

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
Önkormányzati tulajdonú földek bérbe-vételére

Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

Pályázat célja:
Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonát képező, művelésből kivont belterületi ingatlanok, ellenérték fejében történő bérbeadása, egyfordulós pályázati úton.

Pályázat tárgya: 3211-3331, 3351-3361, 3338-3339, 0141/32, 3099-3120, 3126-3133, 3138-3148, 3164 ½ része, 3183-3194, 3196, 3199-3210 hrsz-ú ingatlanok bérbeadása földművelés céljából

Pályázók köre: olyan földművesek, akik helyben lakónak minősülnek

Ajánlat benyújtásának határideje: 2015. december hó 1. nap 13.00 óra

Ajánlat benyújtásának helye:
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124., jegyzői titkárság

Benyújtás módja: zárt borítékban személyesen vagy postai úton.
A borítékra írják rá „Ajánlat önkormányzati tulajdonú földek bérbevitelére, tömb”

Bírálati szempontok:
Legmagasabb összegű bérleti díj

A bérelhető földterületek adatai:
„A” tömb: 3211-3331 hrsz-ú ingatlanok, összesen **12,6 ha** területű

„B” tömb: 3351-3361, 3338-3339, 0141/32, 3099-3120, 3126-3133, 3138-3148, 3164 ½ része, 3183-3194, 3196, 3199-3210 hrsz-ú ingatlanok, összesen **9,9 ha** területű

A bérleti idő: 2016. január 1- 2016. december 31.

Induló bérleti díj: 20 000 Ft/ha/év

Az eredményhirdetés helye és tervezett időpontja:
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.
2015. december 1. (15 óra)

A pályázati ajánlatok közül a legmagasabb összeget kínáló ajánlat a nyertes ajánlattevő.

Amennyiben a beérkezett pályázatok azonosak, a föld-bérletekkel kapcsolatos döntések meghozatalára alakult „ad hoc” bizottság (a továbbiakban: bizottság) versenytárgyalást hirdet, ahol a legmagasabb bérleti díjat ajánló pályázó nyeri a földterület bérleti jogát.

Amennyiben az eljárás nyertese visszalép a szerződéstől úgy az ajánlatkérő a második legmagasabb összegű ajánlattevőt hirdeti ki nyertesnek.

A pályázatok elbírálására jogosult a bizottság.

Az ajánlattevők alkalmassága igazolására kért adatok és tények:
- személyigazolvány, lakcímkártya másolata
- östermelői igazolvány másolata

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázaton,
- az ajánlatot a kiírásban meghatározott határidő után nyújtották be,
- az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, jogszabályokban valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak,
- amely az ajánlati árat (díjat) nem egyértelműen határozza meg, vagy más ajánlatához valamely feltételhez köti,
- olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek az önkormányzattal szemben lejárt tartozása van, továbbá aki szerződésbe foglalt vállalásait nem teljesítette.