

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**  
**Önkormányzati tulajdonú földek bérbe-vételére**

**Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:**  
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

**Pályázat célja:**  
Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonát képező, művelésből kivont belterületi ingatlanok, ellenérték fejében történő bérbeadása, egyfordulós pályázati úton.

**Pályázat tárgya:** 3201-3252, 3184-3193, 3196, 3256, 3147, 3148 ½ része, valamint 3350 ¼ része 3351-3361 továbbá 3109-3312, 3113 ¼ része, 3132-3138, 3142 ¼ része, 3143-3145, 3257-3331, 3253-3255 hrsz-ú ingatlanok bérbeadása földművelés céljából.

**Pályázók köre:** olyan földművesek, akik helyben lakónak minősülnek.

**Ajánlat benyújtásának határideje:** 2016. október 15.

**Ajánlat benyújtásának helye:**  
Kozármisleny Közös Önkormányzati Hivatal  
7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124. jegyzői titkárság

**Benyújtás módja:** zárt borítékban személyesen vagy postai úton.  
A borítékra írják rá: „Ajánlat önkormányzati tulajdonú földek bérbevitelére, ..... tömb”

**Bírálati szempontok:** Legmagasabb összegű bérleti díj.

**A bérelhető földterületek adatai:**  
„A” tömb: 3201-3252, 3184-3193, 3196, 3334, 3256, 3147, 3148 ½ része, valamint 3351-3361 hrsz-ú ingatlanok.  
Összesen: 8,25 ha területű.

„B” tömb: 3333, 3109-3312, 3113 ¼ része, 3132-3138, 3142 ¼ része, 3143-3145, 3257-3331, 3253-3255, 3332 hrsz-ú ingatlanok  
Összesen: 9,27 ha területű.

**Bérleti idő:** 2016. október 14 – 2017. október 13.

**Induló bérleti díj:** 20 000 Ft/ha/év

**Az eredményhirdetés helye és tervezett időpontja:**  
Kozármisleny Közös Önkormányzati Hivatal  
7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124.  
2016. október 14. 10.00

A pályázati ajánlatok közül a legmagasabb összeget kínáló ajánlat a nyertes ajánlattevő.

Amennyiben a beérkezett pályázatok azonosak, a föld-béreltekkel kapcsolatos döntések meghozatalára alakult „ad hoc” bizottság (a továbbiakban: bizottság) versenytárgyalást hirdet, ahol a legmagasabb bérleti díjat ajánló pályázó nyeri a földterület bérleti jogát.

Amennyiben az eljárás nyertese visszalép a szerződéstől úgy az ajánlatkérő a második legmagasabb összegű ajánlattevőt hirdeti ki nyertesnek.

A pályázat elbírálására jogosult a bizottság.

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**  
**Önkormányzati tulajdonú földek bérbe-vételére**

**Az ajánlattevők alkalmassága igazolására kért adatok és tények:**

- személyigazolvány, lakcímkártya másolata
- östermelői igazolvány másolata

**Érvénytelen az ajánlat, ha:**

- olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázaton
- az ajánlatot a kiírásban meghatározott határidő után nyújtották be,
- az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, jogszabályokban valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak,
- amely az ajánlati árat (díjat) nem egyértelműen határozza meg, vagy más ajánlatához valamely feltételhez köti,
- olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek az önkormányzattal szemben lejárt tartozása van, továbbá aki szerződésbe foglalt vállalásait nem teljesítette.

"A" tömb (8,25 ha)  
 "B" tömb (9,27 ha)

