

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2025. (XII. 12.)
önkormányzati rendelete**

**a közterületek elnevezésének, megváltoztatásának szabályairól, valamint a házsám-
megállapítás szabályairól**

[1] Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete annak érdekében alkotja meg e rendeletét, hogy a közterületek elnevezésének és a házsám-megállapításnak az egységes rendjét, továbbá a magasabb rendű jogszabályoknak való megfelelését biztosítsa.

[2] Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

*I. Fejezet
Általános rendelkezések*

1. §

(1) A rendelet hatálya Kozármisleny város közigazgatási területére terjed ki.

(2) Kozármisleny város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házsámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házsámot megváltoztatni a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI.6) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és e rendelet szabályai szerint lehet.

(3) A rendelet célja, hogy biztosítsa a közterületek elnevezésének és a házsám-megállapításnak az egységes rendjét, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési- tájékozási és nyelvhelyességi szempontokat.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) *Közterület*: a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontjában meghatározott terület.
- b) *Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) kormányrendelet 2. § (3) bekezdés j) pontja szerinti név.
- c) *Házsám*: a Korm. rendelet 122. § 6. pontja szerinti megjelölés

*II. Fejezet
A közterületek elnevezésére és megváltoztatására vonatkozó szabályok*

3. §

(1) Kozármisleny város belterületén és a külterületi lakott helyeken a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 14/A. § (1)

bekezdése szerinti közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni. A közterületek elnevezéseit az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(3) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.

(4) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(5) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra.

(6) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(7) Az utcák, épületek közötti szervízutakat, gyalogutakat, mezőgazdasági célú területet és lakónépséget nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(8) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).

(9) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

4. §

(1) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

(2) Közterület személyről történő elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket:

- a) akinek közismert tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta és személye közmegbecsülésnek örvend, vagy
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ez által személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
- c) akinek Kozármisleny város életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, és tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez.

(3) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható az Mötv. 14. § (2) bekezdése és a 14/A. § (2) és (3) bekezdése szerinti elnevezés.

5. §

(1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján kérelemre, illetve hivatalból indulhat.

(2) A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) polgármester,
- b) önkormányzati képviselő,
- c) Kozármisleny városban bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
- d) Kozármisleny városban ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására)
- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c) a javasolt elnevezést
- d) a javasolt elnevezés indokát.

6. §

(1) A képviselő-testület nem lakossági kezdeményezés esetén is kikérheti a közterület elnevezésével, megváltoztatásával érintett lakosság véleményét.

(2) Ha a közterület elnevezésének megváltoztatását az érintett lakosság kezdeményezi, akkor az adott közterületen lakók véleményét ki kell kérni. A lakosság vélemény nyilvánítása a (3) bekezdés alapján történik, azonban a lakosság véleményének a képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.

(3) Az érintett lakosság véleményének kikérése esetén a Hivatal a tervezett névváltoztatásról – a hivatali hirdetőtáblán – hirdetményt tesz közzé minimum 10 napra, amelyre bármely lakos, illetve a helyi civil szervezet észrevételt tehet postai és elektronikus úton a határidőn belül.

7. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést közzé kell tenni, és a döntésről értesíteni kell a Pécsi Járási Hivatalt, a Baranya Vármegyei Kormányhivatalt, Rendőrkapitányságot, Postahivatalt, Tűzoltóságot, Mentőállomást és a közmű-szolgáltatókat.

III. Fejezet

A házsám megállapítására vonatkozó szabályok

8. §

(1) A névvel ellátott közterület mentén lévő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket házsámmal kell ellátni.

(2) A címképzés vonatkozásában a Korm. rend. 123. §-ban és 130-138. §-ban meghatározottak az irányadók.

(3) A házsámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házsámot kapják.

(4) Az ingatlanokat a település központjától kifelé haladva növekvő házsámmal kell ellátni, lehetőleg úgy, hogy az út jobb oldalán a páratlan, bal oldalán a páros házsámok legyenek.

(5) Terek esetén a házsámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával ellenkező irányú.

(6) A kialakult házsámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házsámukat.

(7) Egy közterületre nyíló ingatlanok azonos számmal nem jelölhetők.

(8) Saroktelkek esetében csak annak az oldalnak kell házsámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

(9) Külterületi ingatlant (ideértve a korábban zártkertként nyilvántartott külterületi ingatlant is) címelemeinek megállapítása során a Korm. rend. 133-134. §-ban foglaltak szerint kell eljárni.

(10) Társasház esetében a házszám után a lakásokat a szint és az ajtószámmal kell jelölni. Az ajtók számozása társasházanként letről felfelé történik. Amennyiben több épület és lépcsőház van, akkor azt is jelölni kell a Kormányrendelet szerint.

9. §

(1) Az ingatlan házszámát a jegyző, mint címképzésért felelős szerv állapítja meg.

(2) A házszám megállapítására, megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(3) A házszám hivatalból történő megállapításának esetei:

- a) új közterület létrejötte,
- b) kialakult házszámozási rendben fennálló hiba vagy hiány.

(4) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.

(5) A házszám megállapításáról szóló határozatot közölni kell:

- a) az érintett ingatlantulajdonosokkal
- b) az érintett ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival;
- c) illetékes Járási Hivatallal;
- d) illetékes Járási Hivatal földhivatali osztállyal;

(6) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza.

IV. Fejezet

Névtáblák és házszám táblák elhelyezése

Az utcanévtáblák elhelyezésének szabályai

10. §

(1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.

(2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség esetén cseréjéről, pótlásáról az önkormányzat gondoskodik.

(5) A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követően egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni, és az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

A házszám tábla elhelyezésének szabályai

11. §

(1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában a tulajdonosának elhelyezni az Möt. 14/A. § (5) bekezdése alapján.

(2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről, pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezettnek kell gondoskodnia.

V. Fejezet Záró rendelkezések

12. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezésének, megváltoztatásának szabályairól, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 25/2022. (XI. 15.) önkormányzati rendelet.

13. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.


Dr. Pohl Marietta
polgármester




Dr. Göndöcz András
jegyző

Záradék: A rendeletet a képviselő-testület 2025.12. 09. napján tartott ülésén fogadta el, kihirdetésére 2025.12. 12. napján került sor.


Dr. Göndöcz András
jegyző

A közterületek elnevezései

	A	B	C	D
	település	közterület neve	közterület jellege (utca, út, dűlő stb.)	helyrajzi szám
1	Kozármisleny	Ady Endre	utca	224/16, 224/32, 224/9, 255 hrsz-nek a 224/2 és a 224/7 közötti szakasza
2	Kozármisleny	Akácos	dűlő	040, 047, 055, 1272
3	Kozármisleny	Alkotmány	tér	224/38, 224/39, 234, 247/1, 247/2, 224/42 199, 190, 189, 255 hrsz-nek a 248 és a 254 közötti szakasza
4	Kozármisleny	Alsóhegy	dűlő	1401/1, 1401/2, 35/2
5	Kozármisleny	Augustus 20.	tér	3148, 3145/1
6	Kozármisleny	Barackos	dűlő	0142
7	Kozármisleny	Belső	ipartelep	0173/4, 0173/41, 0173/46, 3375, 0173/51, 3377, 448
8	Kozármisleny	Cinege	utca	3113, 3295, 3128 hrsz-nek a 3129 hrsz előtti szakasza
9	Kozármisleny	Cseri	út	099-nek a 3365/4 és 098/4 közötti szakasza, 098/10-nek a 098/3 és a 098/8 közötti szakasza
10	Kozármisleny	Csikós	köz	2717
11	Kozármisleny	Csikósvölgy	utca	1000/2, 690 és 257 hrsz-nek a 2101/29 és 2129 hrsz-ek közötti szakasza
12	Kozármisleny	Csóka	utca	1098
13	Kozármisleny	Falufeletti	dűlő	1929
14	Kozármisleny	Fecske	utca	3335
15	Kozármisleny	Felsőbotos	dűlő	1101
16	Kozármisleny	Fészek	tető	1745
17	Kozármisleny	Fülemüle	utca	3332
18	Kozármisleny	Fürj	utca	3196, 3236
19	Kozármisleny	Fűzfa	utca	2202/10
20	Kozármisleny	Gárdonyi Géza	utca	322, 624, 887, 862, 610 és a 335 hrsz-eknek a 863 és a 334 hrsz-ek közötti szakasza, 910, 636 és a 310 hrsz-eknek a 909 és a 311 hrsz-ek közötti szakasza
21	Kozármisleny	Gerle	utca	3164, 3256, 3259 hrsz-nek a 3261 hrsz előtti szakasza
22	Kozármisleny	Gólya	utca	3334
23	Kozármisleny	Harkály	utca	3221, 3247
24	Kozármisleny	Hunyadi	köz	556/1, 556/2
25	Kozármisleny	Hunyadi	utca	531, 3368
26	Kozármisleny	Ibolya	utca	2828
27	Kozármisleny	Janikovszky Éva	utca	256
28	Kozármisleny	Jácint	utca	2850, 2901 hrsz-nek a 2902 és a 2906 közötti szakasza, 3073/2 hrsz-nek a 2928/8 és a 2928/3 közötti szakasza

	A	B	C	D
	település	közterület neve	közterület jellege (utca, út, dűlő stb.)	helyrajzi szám
29	Kozármisleny	József Attila	utca	2613, 3340, 3396
30	Kozármisleny	Június 4.	tér	3262
31	Kozármisleny	Kamilla	utca	2938, 2990
32	Kozármisleny	Kálvin	tér	692 hrsz-ú közterületnek a 860. hrsz-ú területtel határos szakasza
33	Kozármisleny	Kápolna	dűlő	043, 057, 1182
34	Kozármisleny	Kinizsi	utca	817
35	Kozármisleny	Kiskozári	út	2207/51-52, 2203/22, 2103/42, 2209/9, 2202/1, 2221 hrsz-nek a 2209/67 és a 2209/33 közötti szakasza, 2208
36	Kozármisleny	Kossuth Lajos	utca	4/1/, 4/2, 4/3, 4/4, 78, 87, 172, 3364-nek a 26/2 és 33 közötti szakasza, 57 hrsz-nek a 22, 61/4 és a 62/2 hrsz-ek közötti szakasza
37	Kozármisleny	Liliom	utca	2937/13, 2935/12-nek a 1935/7-2935/11 közötti szakasza, valamint a 2935/23, 3369/3 és a 2935/13 előtti szakasza
38	Kozármisleny	Malomrét	utca	2102/37
39	Kozármisleny	Margaréta	utca	2935/12. hrsz-ú közterületnek a 2935/1 hrsz-tól a 2935/6 hrsz-ig terjedő szakasza
40	Kozármisleny	Március 15.	tér	2635/9
41	Kozármisleny	Mikszáth Kálmán	út	2302/2-nek a 2306/6 és 2306/1 közötti szakasza, 2482, 2531-nek a 2530-2491 és a 2599-2556 közötti szakaszok
42	Kozármisleny	Móra Ferenc	utca	270, 677, 978, 955, 663 és a 283 hrsz-eknek a 954 és a 281 hrsz-ek közötti szakasza
43	Kozármisleny	Móricz Zsigmond	tér	2302/2-nek a 2304/3-12 és 2303/2-10 közötti szakasza
44	Kozármisleny	Munkácsy Mihály	utca	297, 650, 933, 910, 636 és a 310 hrsz-eknek a 911 és a 309 hrsz-ek közötti szakasza, 954, 663 és a 283 hrsz-eknek a 956 és a 284 hrsz-ek közötti szakasza
45	Kozármisleny	Nagyszéki	dűlő	059, 2640
46	Kozármisleny	Nárcisz	utca	2874, 2912, 3057, 2970 hrsz-nek a 2951, 2978, 3031 és a 3032 hrsz közötti szakasza
47	Kozármisleny	Október 23.	tér	3333
48	Kozármisleny	Orgona	utca	2840, 2900
49	Kozármisleny	Öregtemetői	út	097, 0102/1, 0102/3
50	Kozármisleny	Öregszőlő	dűlő	2218
51	Kozármisleny	Pacsirta	utca	3320
52	Kozármisleny	Palánkvár	utca	1970
53	Kozármisleny	Petőfi	utca	462/2, 461, 476-nak a 497 és a 3389 közötti szakasza, 482 hrsz-nek a 480

	A	B	C	D
	település	közterület neve	közterület jellege (utca, út, dűlő stb.)	helyrajzi szám
				és a 485 közötti szakasza, 514 hrsz-nek a 483 és a 484 közötti szakasza
54	Kozármisleny	Pécsi	utca	177, 358, 435/1, 435/2, 450, 692, 2302/2-nek a 2307/4 és a 2303/25 közötti szakasza, 2641, 2803-nak az 850 és a 699 közötti szakasza, 862, 610 és a 335 hrsz-eknek a 861 és a 347 hrsz-ek közötti szakasza
55	Kozármisleny	Pinty	utca	3142, 3271, 3259 hrsz-nek a 3260 hrsz előtti szakasza, 3128 hrsz-nek a 3141 hrsz előtti szakasza
56	Kozármisleny	Pusztarét	utca	2203/50
57	Kozármisleny	Radnóti Miklós	utca	2517, 2592
58	Kozármisleny	Rákóczi	utca	34, 95, 1032, 56, 40/33, 2206/17, 57 hrsz-nek a 23/2, 23/4, 23/3 és a 60, 58 hrsz.-ek közötti szakasza,
59	Kozármisleny	Rétföldi	út	063
60	Kozármisleny	Rigó	utca	3308, 3285, 3325
61	Kozármisleny	Rózsa	utca	2901-nek a 2920 és 2928, valamint a 2928/27 és 2928/31 közötti szakaszok, 3071
62	Kozármisleny	Sas	dűlő	0113/1, 0149, 1871, 1876, 0169
63	Kozármisleny	Somerdői	út	028/2, 061, 1113, 2213, 2215
64	Kozármisleny	Sormás	dűlő	594
65	Kozármisleny	Sólyom	utca	3181, 3151
66	Kozármisleny	Szabó Lőrinc	utca	3379, 3341
67	Kozármisleny	Széchenyi	utca	2302/2-nek a 2303/1 és 2304/19 közötti szakasza, 2492, 2570, 2622, 3336, 3392, 3362, 2989 hrsz-nek a 2469-66, 2465-62, 3008 és a 2988 hrsz-ek közötti szakasza
68	Kozármisleny	Székely Bertalan	út	2302/2-nek a keleti oldala, 2305/1-2617/4 // 2304/18-359/2 hrsz
69	Kozármisleny	Szőlő	utca	224/27 hrsz-ú közterületnek a 2202/30 hrsz-tól a 2202/20 hrsz-ig terjedő szakasza, 2219/1
70	Kozármisleny	Szurdok	köz	152
71	Kozármisleny	Toldi	utca	761
72	Kozármisleny	Tompa Mihály	utca	2545
73	Kozármisleny	Túlsóhegy	dűlő	1746, 1775, 1786
74	Kozármisleny	Újpetrei	út	3364
75	Kozármisleny	Újtelep	utca	2103/1
76	Kozármisleny	Vadvirág	utca	2813, 2805 hrsz
77	Kozármisleny	Viola	utca	2801, 2970-nek a 2964 és 2978 közötti szakasza, 3019
78	Kozármisleny	Zrínyi	utca	701, 2899, 2803 hrsz-nek a 701 hrsz menti szakasza
79	Kozármisleny	Zrínyi	köz	720 hrsz, 778 hrsz

	A	B	C	D
	település	közterület neve	közterület jellege (utca, út, dűlő stb.)	helyrajzi szám
80	Kozármisleny	Toldi	köz	1000/3 hrsz, 2103/21 hrsz
81	Kozármisleny	Kinizsi	köz	691/1 hrsz, 2101/25 hrsz
82	Kozármisleny	Árpád	köz	0145/7, 0171
83	Kozármisleny	Könyvtár	köz	176/1 hrsz

Általános indokolás

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdése alapján „feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja értelmében „a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése.”

Az Mötv. 51. § (5) bekezdése szerint „közterület elnevezésének rendjét a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat rendeletben állapítja meg.”

Az Mötv. 143. § (3) bekezdése alapján „felhatalmazást kap a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet területi hatályát, valamint célját rögzíti.

A 2. §-hoz

A rendelet alkalmazása során alkalmazott kifejezések értelmezését.

A 3–7. §-hoz

A közterületek elnevezésre és az elnevezésük megváltoztatására vonatkozó szabályokat tartalmazza.

A 8. §-hoz és a 9. §-hoz

Rögzíti a házszám megállapításra vonatkozó alapvető szabályokat.

A 10. §-hoz és a 11. §-hoz

Rögzíti az utcanév táblák és a házszámok elhelyezésére vonatkozó szabályokat.

A 12. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 13. §-hoz

Hatályba lépő rendelkezést tartalmaz.