

## HATÁROZATNYILVÁNTARTÁS 2023.

### 1/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a 177/2022. (XI.08.) Ök. sz. határozatot úgy módosítja, hogy a vételi ajánlat összegét 39.000.000.- Ft + Áfa-ra növeli, ezt az összeget az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésében e célra elkülöníti.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

### 2/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Sportcsarnok** minimális bérleti díjait a határozat melléklete szerint állapítja meg **2023. február 1-től**. A Képviselő-testület felhatalmazza a Nonprofit Kft. ügyvezető-igazgatóját a bérleti szerződések megkötésére/módosítására.

**Határidő:** 2023. február 1.

**Felelős:** Képviselő-testület, Tóth Attila ügyvezető

#### 1. számú melléklet:

<b>Sportcsarnok</b>	<b>Régi</b>	<b>Új</b>
Sportesemény	13.000,-Ft/óra	15.600,-Ft/óra
Egész napos rendezvény	100.000,-Ft/nap	120.000,-Ft/nap
Előkészülettel járó rendezvény esetében	130.000,-Ft/rendezvény	156.000,-Ft/rendezvény
Büfé	65.000,-Ft/hó	78.000,-Ft/hó
Iroda helyiség	105.000,-Ft/hó	126.000,-Ft/hó
<b>Kedvezményes használók köre</b>		
helyi civil szervezetek, egyesületek, költségvetési szervek (nevesítve 2. számú melléklet szerint)	10.000,-Ft/óra	12.000,-Ft/óra
6:30-7:45	4.000,-Ft/óra	5000,-Ft/óra
Janikovszky Éva Általános Iskola	6.500,-Ft/óra	7800,-Ft/óra
<b>Ingyenes használók köre</b>		
Janikovszky Éva Óvoda Bölcsőde		

A táblázat bruttó összegeket tartalmaz.

#### 2. számú melléklet:

##### **Kedvezményes használók köre**

T-Fitt Egyesület
Diabelli Művészeti és Oktatási Alapítvány
Kozármislenyi Alapfokú Művészeti Iskola
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Egyesület
Bújj, bújj zöld ág Gyermekehívogató Egyesület

Józsa Gergely Néptánc Egyesület
Kozármislenyi Tornádó Tánc Sport Egyesület
Élet-Esély Autistákat Segítő Egyesület
Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány
Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület
Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Sportegyesület
Kozármislenyi Polgárőr Egyesület
Rotary Club Kozármisleny Egyesület
Kozármislenyi „Adj Esélyt” Állatvédő Egyesület
Nasi Ljudi Nemzetiségi Egyesület
Új Generáció Küzdősport Egyesület

### **3/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Tarcsay Gyöngyvér képviselő módosító indítványát, mely szerint a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. által a Művelődési Házban lévő büfére alkalmazott **módosított minimális bérleti díjat 2023. május 1-től állapítja meg.**

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** Azonnal

### **4/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. által, a **Művelődési Ház** hasznosítása során alkalmazott minimális bérleti díjakat az alábbiak szerint állapítja meg **2023. február 1-től:**

#### **1. sz. táblázat**

Helyiség	Alap óradíj (minimum) Ft/óra	Új óradíj (bruttó)	Alap napidíj (minimum) Ft/nap	Új napidíj (bruttó)
színházterem	7.000+áfa	10.700	80.000+áfa	122.000
informatikai terem/kreatív szoba	3.000+áfa	4.600	12.000+áfa	18.300
tetőtéri klubterem	4.000+áfa	6.100	12.000+áfa	18.300
előtér	2.000+áfa	3.100	10.000+áfa	15.200
konyha	3.000+áfa	4.600	10.000+áfa	15.200

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. által, a **Művelődési Ház** hasznosítása során alkalmazott minimális bérleti díjakat az alábbiak szerint állapítja meg **2023. május 1-től:**

#### **2. sz. táblázat**

	<b>Régi havidíj (bruttó)</b>	<b>Új havidíj (bruttó)</b>
--	------------------------------	----------------------------

büfé	42.600, - Ft + rezsiköltség	54.100, - Ft + rezsiköltség
------	--------------------------------	--------------------------------

#### I. kategória (100 %-os ár)

- Üzleti, gazdasági célú, rendezvények
- Családi rendezvények (esküvő, lakodalom stb.)

#### II. kategória (50 %-os ár)

- Művelődési, oktatási, tudományos és sport célú rendezvények, konferenciák
- rendszeres gyermekprogramok szolgáltatói
- Családi rendezvények, ünnepek kozármislenyi lakos esetén
- Civil szervezetek és oktatási intézmények bevétel nélküli rendezvényei

#### III. kategória (25 %-os ár)

- Civil szervezetek rendszeres összejövetele, próbái

#### IV. kategória (térítésmentes)

- Kozármisleny Város Önkormányzat képviselő-testületének kihelyezett bizottsági, testületi ülései, rendezvényei
- Oktatási intézmények nem bevétel nélküli gyermek és diák rendezvényei
- Civil szervezetekkel kötött kölcsönös megállapodás esetében
- Kozármislenyi székhelyű civil szervezetek részére évi egy alkalommal, politikai rendezvénynek nem minősülő esemény megtartására bármelyik terem ingyenes használata biztosítható.

#### Az alkalmazott bérleti díj nem tartalmazza

- A takarítási költséget
- Hűtés, fűtés díja
- A színházterem eszközeinek, berendezéseinek használatát (kiv. bútorzat)
- Más eszközök használatának díja külön táblázat alapján számítható.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Nonprofit Kft. ügyvezető-igazgatóját a bérleti szerződések megkötésére/módosítására.

Határidő: 1. számú táblázat: 2023. február 1., 2. számú táblázat: 2023. május 1.

Felelős: képviselő-testület, Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető

#### **5/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tuza Julianna Erzsébet alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdés alapján bruttó **380.250., -Ft/hó** összegben állapítja meg.
2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tuza Julianna Erzsébet alpolgármester költségterítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdés alapján bruttó **57.038., -Ft/hó** összegben állapítja meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

**6/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**7/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

a) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde intézményben az **óvoda intézményegység nyári zárva tartását** az alábbi időszakban határozza meg: 2023. július 31. -2023. augusztus 18.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

b) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézményvezetőt, hogy a zárva tartásról a helyben szokásos módon legkésőbb 2023. február 15-ig tájékoztassa a szülőket.

**Határidő:** 2023. február 15.

**Felelős:** Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

**8/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztés 1. számú mellékletét képező a 2023/2024-es nevelési évre vonatkozó iskolai felvételi körzetek tervezetét, és a tervezettel egyetért.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről a Pécsi Tankerületi Központot haladéktalanul értesítse.

**Határidő:** 2023. február 15.

**Felelős:** képviselő-testület, Dr. Halmos Barbara jegyző

**9/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta Kozármisleny Város Önkormányzata és a Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást és úgy dönt, hogy tartalmán változtatni nem kíván.
2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta Kozármisleny Város Önkormányzata és a Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást és úgy dönt, hogy tartalmán változtatni nem kíván.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta Kozármisleny Város Önkormányzata és a Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást és úgy dönt, hogy tartalmán változtatni nem kíván.

**Határidő:** Azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Biró Károly polgármester, nemzetiségi önkormányzat elnöke

#### **10/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Településfásítási Program 2023. felhívásra** pályázati igény benyújtásáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

#### **11/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 225/2022. (XII.13.) Ök. sz határozatát úgy módosítja, hogy a **beruházás megvalósításához szükséges építőanyagot a Városgondnoksági Csoport anyagkészlete terhére biztosítja** és egyben felkéri a csoportvezetőt az építőanyag helyszínre szállítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, Barics Arnold csoportvezető

#### **12/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Lehőczné dr. Vincze Kata kérelmét és úgy dönt, hogy a kérelemmel érintett 1401/1 hrsz-ú utat a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázat műszaki tartalmának megismeréséig nem vonja belterületbe.

Ezt követően a Képviselő-testület újra megvizsgálja az érintett út belterületbe vonásának lehetőségét.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőt haladéktalanul értesítse.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr Halmos Barbara jegyző

#### **13/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny, 3359 hrsz alatt bejegyzett 1005 m<sup>2</sup> nagyságú, a 3360 hrsz alatt bejegyzett 1004 m<sup>2</sup> nagyságú, valamint a 3361 hrsz alatt bejegyzett 1005 m<sup>2</sup> nagyságú az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonába tartozó ingatlanokat értékesítésre jelöli ki, értékének meghatározására elindítja a független szakértői vélemény beszerzésére vonatkozó eljárást.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a szakértői vélemény beszerzését követően dönt majd az ingatlanok értékesítésének módjáról és a minimális eladási árról.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, képviselő-testület

### **14/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Gold-Sport Kft. kérelmét és úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Gold-Sport Kft. székhelyet létesítsen az önkormányzat tulajdonában álló 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 55. szám alatti ingatlanra vonatkozóan, valamint hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlant a cég központi, ügyviteli helyeként használja, székhelyként a hivatalos irataiban megjelölje és azt a közhiteles nyilvántartásba bejegyeztesse.
2. A hozzájárulás Kozármisleny Város Önkormányzata és a Gold-Sport Kft által kötött a fenti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés hatályáig érvényes.
3. A képviselő-testület egyben felhatalmazza a Polgármestert a székhelybejegyzéshez szükséges nyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület, Feleki Attila ügyvezető

### **15/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Kozármisleny városban kiskereskedelmi bevásárlópark létesítése” c. **Előzetes Megvalósíthatósági Tanulmányban** érintett területekre vonatkozóan, pénzügyi- vagy szakmai befektetők/beruházók/fejlesztők felkeresésére és a Megbízó részére történő kiközvetítésére az **Eco-Cortex Tanácsadó, Szolgáltató Kft.-t bízza meg.**

A képviselő-testület megismerte az előterjesztés melléklete szerinti **megbízási szerződés tartalmát melyet elfogad és egyben felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.**

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **16/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója úgy dönt, hogy a **Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízási jogviszonyán és megbízási díján változtatni nem kíván** 2023. július 31-ig.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

### **17/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Misleny Magazin szerkesztésével és kiadásával a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft-t bízza meg**, a magazin szerkesztésére és a megjelenéssel kapcsolatos feladatok ellátására pedig **megbízási szerződést köt Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezetővel.** A megbízási díj **havi bruttó 112.000,-Ft összegének** és a magazin kiadásával kapcsolatos költségek fedezetét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetése terhére biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **18/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy
- a 177/2022. (XI.08.) Ök. sz. határozatot úgy módosítja, hogy vételi ajánlatot nyújt be az ingatlanhoz tartozó teremgarázs tekintetében is **3,2 millió Ft + Áfa (azaz 4.064.000.- Ft) összegben**, melynek fedezetét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésében e célra elkülönít.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

### **19/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi civil szervezetek 2023. évi támogatására pályázatot ír ki az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal 2023. március 29-ei beadási határidővel. A civil szervezetek támogatásának fedezetéül az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetési rendeletében a civil szervezetek támogatására előirányzott 2.500.000, - Ft-ot jelöli meg.

**Határidő:** 2023. március 29.

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület

### **20/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 201/2022. (XII.13.) Ök. sz. határozat 2. és 3. pontját visszavonja és egyben felkéri a Jegyzőt a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési szabályzatában az Egerági kirendeltség ügyfélfogadásának és a dolgozók munkaidejének az eredeti rend szerinti visszamódosítására.

**Határidő:** 2023.03.01.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

### **21/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Tuza Julianna Alpolgármester asszony módosító javaslatát, mely azt tartalmazza, hogy **Bóli Erzsébet ügyvezető megbízási díja** 2023. 03.01-től **bruttó 400.000.- Ft** legyen.

**Határidő:** 2023.03.01.

**Felelős:** Képviselő-testület

### **22/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontjában, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva- úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. (cg: 02-09-081665, székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.) ügyvezetői feladatainak ellátásával **Bóli Erzsébetet** (szül. név: született: anyja neve: , lakcíme: ) bízta meg **2023. március 1. napjától 2024. február 29-ig terjedő határozott időtartamra megbízási jogviszonyban.**

2. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. fenti ügyvezetőjének **megbízási díja bruttó 400.000.- Ft/hó**, azaz bruttó négyszázezer forint/hó.

3. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. alapító okiratának az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti módosítását elfogadja.

4. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az ügyvezetőt, és Boráné dr. Matkó Mária ügyvédet, hogy a változások cégnyilvántartáson történő átvezetéséhez a szükséges intézkedéseket megtegye.

5. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ügyvezető feletti munkáltatói jogok gyakorlásával a polgármestert bízta meg.

**Határidő:** 2023.03.01.

**Felelős:** Képviselő-testület, a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. ügyvezetője, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

### **23/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete **jóváhagyja** az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a **Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. 2023. évre** vonatkozó **munkatervének és szolgáltatási tervének tervezetét** és utasítja a feladatellátót, hogy a jóváhagyást követő 15 napon belül a helyben szokásos módon tegye az éves szolgáltatási tervet közzé a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben vagy a közösségi színtérben.

**Határidő:** 2023. március 1.

**Felelős:** képviselő-testület, Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető

### **24/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete

a) a 2023. évre, a bölcsődei gondozás térítési díjára vonatkozóan az alábbi önköltségszámítást fogadja el:

- Tervezett bölcsődei létszám (napi kihasználtság alapján):	<b>48 fő</b>
- Állami normatíva és saját bevétel:	<b>67.534.345,- Ft/év</b>
- Bölcsőde tervezett szolgáltatási költsége:	<b>169.228.641,- Ft/év</b>
- A szolgáltatási költség és a normatív támogatás különbözete:	<b>101.694.296,- Ft</b>
- Nyitvatartási napok száma (osztószám):	<b>230</b>
- Egy napra jutó önköltség:	<b>442.149,- Ft</b>
- Egy gyermekre jutó napi önköltség:	<b>442.149,- Ft/48 fő = 9.211 Ft/nap/fő</b>

b) és a bölcsődei gondozásért térítési díjat állapít meg 850.- Ft/fő/nap összegben.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Mevid Zrt által betervezett intézményi térítési díj 2023. április 1-jei hatályú emelésére vonatkozó javaslatát az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában.

3. A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fentiek szerinti 13/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet módosítását terjessze be a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** 1.-2.: 2023.04.01.

3: azonnal

**Felelős:** 1.: képviselő-testület, Laklia Ildikó bölcsődevezető

2.: képviselő-testület, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető, Mevid Zrt.

3.: dr. Halmos Barbara jegyző

### **25/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

a) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde intézményben a bölcsőde intézményegység nyári zárva tartását az alábbi időszakban határozza meg: **2023. július 31. -2023. augusztus 18.**

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető, Laklia Ildikó bölcsődevezető

b) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézményvezetőt, hogy a zárva tartásról a helyben szokásos módon tájékoztassa a szülőket.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető, Laklia Ildikó bölcsődevezető

### **26/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgármester 2023. évi szabadságkeretét a mellékelt ütemezéssel jóváhagyja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

2023. január 6.	1 nap	2023. augusztus 3-4	2 nap
2023. január 13.	1 nap	2023. augusztus 7-11.	5 nap
2023. január 20.	1 nap	2023. augusztus 14-18.	5 nap
2023. január 27.	1 nap	2023. augusztus 21-25.	5 nap
2023. február 3.	1 nap	2023. augusztus 28.	1 nap
2023. február 10.	1 nap	2023. szeptember 1.	1 nap
2023. február 17.	1 nap	2023. szeptember 4.	1 nap
2023. február 22-24.	3 nap	2023. szeptember 8.	1 nap
2023. február 27-28.	2 nap	2023. szeptember 11-15.	5 nap
2023. március 3.	1 nap	2023. szeptember 18-22.	5 nap
2023. március 6.	1 nap	2023. szeptember 25.	1 nap
2023. március 10.	1 nap	2023. szeptember 29.	1 nap
2023. március 13.	1 nap	2023. október 2-6.	5 nap
2023. március 16-17.	2 nap	2023. október 12-13	2 nap
2023. március 20.	1 nap	2023. október 20.	1 nap
2023. március 24.	1 nap	2023. október 27.	1 nap
2023. március 27.	1 nap	2023. november 3.	1 nap
2023. március 30-31.	2 nap	2023. november 10.	1 nap

2023. április 3.	1 nap	2023. november 17.	1 nap
2023. április 6.	1 nap	2023. november 24.	1 nap
2023. április 13-14.	2 nap	2023. december 1.	1 nap
2023. április 17.	1 nap	2023. december 8.	1 nap
2023. április 20-21.	2 nap	2023. december 15.	1 nap
2023. április 24.	1 nap	2023. december 21-22.	2 nap
2023. április 27-28.	2 nap	2023. december 27-29.	3 nap
2023. május 4-5.	2 nap		
2023. május 8.	1 nap		
2023. május 11-12.	2 nap		
2023. május 15.	1 nap		
2023. május 18-19.	2 nap		
2023. május 22.	1 nap		
2023. május 25-26.	2 nap		
2023. június 1-2.	2 nap		
2023. június 5.	1 nap		
2023. június 8-9.	2 nap		
2023. június 12.	1 nap		
2023. június 15-16.	2 nap		
2023. június 19.	1 nap		
2023. június 22-23.	2 nap		
2023. június 26.	1 nap		
2023. június 29-30.	2 nap		
2023. július 3-7.	5 nap		
2023. július 10-14.	5 nap		
2023. július 17.	1 nap		
2023. július 20-21.	2 nap		
2023. július 24.	1 nap		
2023. július 27-28.	2 nap		
2023. július 31.	1 nap		
Összesen:			129 nap

### **27/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **28/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja az **OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázat (2022-23)** felhívásra pályázati igény benyújtását.

A Képviselő-testület elfogadja a benyújtásra kerülő pályázat szakmai-üzleti tartamát, mely az Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott stratégiai terv részét képezi.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a benyújtás és megvalósítás során szükségessé váló kapcsolódó dokumentumok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

**29/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kamilla, Viola és Széchenyi utcai lakosok kérelmét és úgy dönt, hogy a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság javaslata alapján **nem támogatja** az érintett úttestre mobil sebességkorlátozó borda kihelyezését tekintettel arra, hogy Borbás László közlekedési szakértő az elhelyezését nem javasolta, valamint arra, hogy a kérelemben megjelölt útszakaszon nincs átmenő autós forgalom, a gyalogosok számára pedig biztosított a járda használata.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőket haladéktalanul értesítse.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr Halmos Barbara jegyző

**30/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

1.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesítésre jelöli ki a 3365/4 hrsz.-ú 8511 m<sup>2</sup> területű önkormányzati forgalomképes ingatlant.

2.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fenti ingatlan értékesítését a 167/2021. (IX.28.) Önk. határozatban megállapítotthoz képest **minimum 3.200.- Ft + Áfa/m<sup>2</sup>** áron Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 32/2020 (X.21.) önkormányzati rendeletének 1. számú melléklete szerinti versenyeztetési eljárás keretében megkezdji és felkéri a jegyzőt a pályáztatási eljárás lefolytatására az alábbi feltételekkel:

a) 3365/4 hrsz. alatt bejegyzett 8511 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítése

b) nyílt eljárással

c) ajánlattételi határidő: a felhívás közzétételét követő 15 nap

d) a bírálati szempont: legmagasabb összegű ellenszolgáltatás

A bírálat határideje: az ajánlatok beérkezését követő 15 nap.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, képviselő-testület

**31/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy indul a Bölcsődei nevelés fejlesztése RRF-1.1.2 pályázaton a 7761 Kozármisleny, Augusztus 20.-a tér 1. szám HRSZ: 3145/2. ingatlanra vonatkozóan.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Képviselő-testület

**32/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Kozármisleny Kézilabda Akadémia Kft. kérelmét és úgy módosítja a 2/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat mellékletét, hogy a Sportcsarnok kedvezményes használói körébe a Kozármisleny Kézilabda Akadémia Kft. felvételre kerüljön.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a kérelmezőt a döntésről haladéktalanul tájékoztassa.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

### **33/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

### **34/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében a beiratkozás időpontját 2023. április 20. és 2023. április 21. napján 8 és 17 óra között jelöli ki.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

2. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében a beiratkozás helyszíne az óvodai intézményegység lesz.

**Határidő:** a beiratkozás időpontja szerint

**Felelős:** Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

### **35/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **36/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Pályázat benyújtása települési önkormányzatok rendkívüli költségvetési támogatására” tárgyú előterjesztést megismerte és megtárgyalta.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Pályázati Kiírásban foglaltak alapján a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása pont alapján vissza nem térítendő támogatási igényt nyújt be és felkéri dr. Biró Károly polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról intézkedjen.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **37/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kozármisleny Város Önkormányzata 2023. évi Közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** 2023. március 31.

**Felelős:** dr. Biró Károly, polgármester, képviselő-testület

**38/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben végzett tevékenységéről és a 2022. évi adóztatásról szóló beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** 2023.12.31.

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

**39/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy feladat-ellátási megállapodást köt a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft-vel a Misleny Magazin kiadásával, a városfejlesztési feladat ellátásával és a városi kommunikációval kapcsolatban.
2. A Képviselő-testület megismerte az előterjesztést mellékletét képező feladat-ellátási megállapodás tervezetét, melyet elfogad és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
3. A Képviselő-testület a feladatok ellátásához szükséges forrást saját költségvetése terhére biztosítja az NKft részére biztosított működési támogatás soron.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**40/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti új önkormányzati rendeletben foglaltakkal.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a rendelettervezet jogszabályi előírások szerinti véleményeztetéséről és a végleges rendelettervezetet a soron következő képviselő-testületi ülésre elfogadásra terjessze be.

**Határidő:** soron következő ülés

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

**41/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft-vel (a továbbiakban: Feladatellátó) kötendő új közművelődési megállapodás tervezetét, melynek tartalmával egyetért és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
2. Képviselő-testület felkéri a feladatellátót, hogy a megállapodás alapján teljesítse a Kult. tv. a 78/I. § (4) bekezdésében meghatározott kötelezettségeket.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a feladat ellátásához kapott állami normatívát a Feladatellátó részére átadja ill plusz forrást biztosíthat az önkormányzat költségvetésének általános tartaléka terhére, amennyiben saját költségvetése erre lehetőséget biztosít.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt és a Feladatellátót, hogy a közművelődési megállapodást a települési önkormányzat honlapján vagy a helyben szokásos módon,

valamint a közművelődési megállapodás alapján működtetett közművelődési intézményben tegye közzé.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, Bóli Erzsébet ügyvezető, dr. Halmos Barbara jegyző

**42/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szakértői vélemények figyelembevételével a 3359, 3360, 3361 hrsz-ú ingatlanok értékesítését minimum bruttó 15.000, -Ft/m<sup>2</sup> áron Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2020 (X.21.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete szerinti versenyeztetési eljárás keretében megkezdi és felkéri a jegyzőt a pályáztatási eljárás lefolytatására az alábbi feltételekkel:

- a) 3359, 3360, 3361 hrsz. alatt bejegyzett 1005, 1004, 1005 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítése
- b) nyílt eljárással
- c) ajánlattételi határidő: a felhívás közzétételét követő 15 nap
- d) a bírálati szempont: legmagasabb összegű ellenszolgáltatás, valamint az ingatlan tervezett hasznosítása.
- e) A bírálat határideje: az ajánlatok beérkezését követő 15 nap.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ajánlattételi felhívást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felkéri a Jegyzőt a pályáztatás lebonyolítására.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval kötendő adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Biró Károly polgármester, Dr. Halmos Barbara jegyző

**43/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatási díj támogatása c. pályázatról szóló tájékoztatást elfogadja, a pályázat benyújtását támogatja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**44/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem nyújt be pályázatot** a Magyar Kézilabda Szövetség által meghirdetett „Országos Tornaterem Felújítási Program VIII. ütem” c. pályázati lehetőségére.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**45/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

**46/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megismerte, azzal egyetért és elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**47/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület üzemanyagköltséghez történő hozzájárulási kérelmét és a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület részére **200.000.- Ft (azaz kettőszázezer forint) összegű céltámogatást biztosít** az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**48/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**49/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

1.) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. év 4. sz Kozármislenyi Sport NKft. működésének és gazdálkodásának belső ellenőrzésével kapcsolatos új intézkedési tervet megismerte és az intézkedéseket a végrehajtásra meghatározott határidőkkel jóváhagyja. A képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy az intézkedési terveben foglalt feladatok határidőben történő végrehajtásáról gondoskodjon.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, Tóth Attila ügyvezető

2.) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Bkr.) 49. § (3a) bekezdése szerinti éves ellenőrzési jelentést és intézkedési terveket, valamint a Bkr. 49. § 11. § (2a) szerinti vezetői nyilatkozatokat megismerte és elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, mint a belső ellenőrzésért felelős vezetőt, hogy az intézkedési terveben foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr Halmos Barbara jegyző

### **50/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településen tevékenykedő civil szervezeteket - eredményes pályázattal követően - a 2023. évre vonatkozóan az alábbi támogatásban részesíti:

	<b>Név</b>	<b>Támogatás összege</b>
1.	Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány	300.000.- Ft
2.	Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület	350.000.- Ft
3.	Tornádó Tánc Csoport Egyesület	200.000.- Ft
4.	Józsa Gergely Néptánc Egyesület	550.000.- Ft
5.	T-FITT Sport Egyesület	300.000.- Ft
6.	Szigeti Oktávia Táncművészetért Alapítvány	300.000.- Ft
7.	Kozármislenyi „Adj Esélyt” Állatvédő Egyesület	400.000.- Ft
8.	Takatanya Egyesület	100.000.- Ft
	<b>Összesen:</b>	<b>2.500.000.- Ft</b>

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a civil szervezetek 2023. évi támogatását az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének civil szervezetek támogatását biztosító előirányzata terhére biztosítja.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a civil szervezetekkel kötendő támogatási szerződések aláírására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **51/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1.) a Pécsi Kommunikációs Központ Kft. által szolgáltatott egyedi város applikáció szoftver üzemeltetésére megkötött szerződést **1 éves időtartamra** meghosszabbítja, melynek **éves díja 2.160.000.- Ft.** (azaz kettőmillió-százhatvan ezer forint).

2.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az éves díj összegét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

3.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **52/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2023-2028. évre szóló Továbbképzési programját és a 2023. évi Beiskolázási tervét megismerte és úgy dönt, hogy azokat a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

**53/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem támogatja** a Pécsudvardi, a Szemelyi és a Lothárdi Önkormányzat Polgármesterének kérelmét kötelező óvodai körzet biztosítására a fenntartásában lévő Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődében.

A képviselő-testület viszont **tájékoztatja** az érintett önkormányzatokat arról, hogy az óvoda üres férőhelyei terhére a kötelező óvodai felvételi körzeten kívülről is felvehet óvodaköteles gyermekeket.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

**54/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny, Pécsi u. 126. sz alatti kivett bank megnevezésű 143 m<sup>2</sup> alapterületű Kozármisleny, 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan adásvételével kapcsolatban a TIHASZ Takarékszövetkezet Ingatlanhasznosító Zrt. feltételeit elfogadja és 2/32 osztatlan közös tulajdoni hányadú Kozármisleny, 2928/32/A/1 hrsz-ú teremgarázs adásvételével kapcsolatban a Takarékszövetkezet Zrt. feltételeit elfogadja.

2. A Képviselő-testület a fenti ingatlanok (Kozármisleny, 2928/32/A/1 hrsz., Kozármisleny, 2928/32/A/2 hrsz.) Boráné dr Matkó Mária ügyvéd által készített adásvételi szerződéseit az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

3. Képviselő-testület a 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti szerződés megkötéséhez hozzájárul és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

4. A Képviselő-testület a fenti ingatlanok vételárának és a 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti díjnak a fedezetét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

**55/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Művelődési Központ és Könyvtár tekintetében a 216/2022. (XII.13.) Ök. sz határozatban meghatározott téli zárva tartást 2023. április 3-ra módosítja.

2. A képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a dolgozók munkaidejét a rendes nyitvatartáshoz igazítsa.

3. Továbbá a képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a nyitvatartásról a lakosságot és a Művelődési Központ és Könyvtár helyiségeinek bérlőit a helyben szokásos módon tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, Bóli Erzsébet ügyvezető

### **56/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy **élni kíván a kozármislenyi 0121/169 hrsz-ú ingatlan tekintetében a 65793/2005.11.28 határozattal bejegyzett elővásárlási jogával** Molnár Lajos Sándor – Molnár Árpád és Köves Róbert közötti adásvétel tekintetében és a fenti ingatlant a megajánlott **600.000 Ft vételárért meg kívánja vásárolni**, melynek fedezetét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri Boráné dr. Matkó Máriát az adásvételi szerződés elkészítésére és egyben felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

### **57/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi 0140/30 hrsz. alatti ingatlan tekintetében a 33756/2004.02.04 határozattal bejegyzett elővásárlási jogával élni kíván a Vavika Attila Tibor és Marján Balázs Attila között elkövetkezendő időszakban létrejövő adásvételi szerződés tekintetében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson Marján Balázs Attilával a fenti ingatlan eladási árával kapcsolatban.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről Vavika Attila Tibort tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

### **58/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt a kozármislenyi 3210 hrsz. ingatlan adásvétele tekintetében, hogy a 31459/2/2022/2021.10.25. határozattal bejegyzett elővásárlási jogával a Secretariat Hungaria Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és TARAX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között 2023. áprilisában kötendő adásvételi szerződés tekintetében **nem kíván élni** azzal a feltétellel, hogy az ingatlan tekintetében Kozármisleny Város Önkormányzata javára elidegenítési- és terhelési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására, valamint visszavásárlási jog 2026.09.28 napjáig, valamint ugyancsak a Kozármisleny Város Önkormányzata javára 2026.09.28. napjáig elővásárlási jog továbbra is maradjon fenn.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket haladéktalanul tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

### **59/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.) a Kozármisleny 3359, 3360, 3361 hrsz. ingatlanok értékesítésére vonatkozó eljárást eredményesnek nyilvánítja és a beérkezett vételi ajánlatok közül az **SSCS Expert Kft. ajánlatát hirdeti ki nyertesnek**, melyben a megajánlott vételár a három ingatlanra **összesen 45.662.100, - Ft.**
- 2.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.
- 3.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az érintetteket az eljárás eredményéről tájékoztassa.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

### **60/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) a **Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. részére 2.622.333.- Ft** (azaz kettőmillió-hatszázhuszonkétezer-háromszázharminchárom forint) összegben **céltámogatást nyújt a Sportcsarnok kazáncseréinek II. üteméhez** az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

2.) a Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a támogatási szerződés elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

### **61/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

### **62/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **63/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Esztergár Lajos Családsegítő-és Gyermejköltségtérítési Szolgálat 2022. évi beszámolóját és Kozármisleny Város 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az elfogadott beszámolókat a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának küldje meg.

**Határidő:** 1) azonnal

2) 2023. 05. 31.

**Felelős:** 1) dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület

2) dr. Halmos Barbara jegyző

### **64/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023/2024-es nevelési évben a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységében az óvodai csoportok számát 12 csoportban határozza meg.

**Határidő:** 2023.09.01.

**Felelős:** képviselő-testület, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

### **65/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023/2024-es nevelési év indításától kezdődően engedélyezi az Nkt. 25. § (7) bekezdése alapján, az érintett óvodai csoport (Delfin csoport) maximális létszámának 20 %-kal történő átlépését amennyiben a csoportszoba méretek alapján (20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet) a tárgyi feltételek biztosítottak.

**Határidő:** 2023. 09. 01.

**Felelős:** képviselő-testület, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

### **66/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

1.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői feladatainak ellátásával továbbra is Baranyiné Belényesi Évát bízta meg a 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 21/B. § -a alapján 2023. június 1-től 2026. május 31-ig terjedő időtartamra.

2.) A képviselő-testület Baranyiné Belényesi Éva magasabb vezetői pótlékát a pótlékalap 110 %-ában, azaz 200 970 forintban állapítja meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester; Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

### **67/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal Etikai Kódexét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, Egerág Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Kisherend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, dr. Halmos Barbara jegyző

### **68/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében - megtárgyalta a településrendezési eszközöket érintő, tervezett módosításokat, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület **támogatja** és elhatározza a helyi építési szabályzat módosítását az alábbi pontok esetében:
  - a. a 3359, 3360, 3361 hrsz.-k tekintetében a minimális épületmagassági előírás módosítása.
- 2) A képviselő-testület a 1. számú mellékletben jelölt településrészt **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja**.
- 3) A Képviselő-testület **jóváhagyja** a tartalmi követelményekről készült 2. számú melléklet szerinti **feljegyzést**.
- 4) A képviselő-testület **felkéri a települési főépítészt**, hogy a településrendezési eszközök módosítását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről,

valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) szerinti egyeztetési **eljárással folytassa le.**

- 5) A Képviselő-testület a településrendezési eszközök partnerekkel történő egyeztetését az általános előírások szerint kívánja lefolytatni, és felkéri a települési főépítészt, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
- 6) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tervezővel a módosításhoz szükséges tárgyalásokat lefolytassa és a szerződéseket megkösse.
- 7) A Képviselő-testület felkéri a települési főépítészt, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, Bánfalvi Zoltán települési főépítész, dr. Halmos Barbara jegyző

#### **69/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hunyadi János utca 34. sz. (539/1 hrsz.) alatti ingatlan helyi egyedi védettségének megszüntetésére vonatkozó kérelmet támogatja és felkéri a főépítészt a szükséges eljárásrend lefolytatására Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településképp védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önkormányzati rendeletének módosítására.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a Polgármestert az ehhez szükséges dokumentumok aláírására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Bánfalvi Zoltán főépítész

#### **70/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tüdő Milán tulajdonában lévő kozármislenyi 3200 hrsz. alatti ingatlant terhelő, 44382/5/2021.06.15. határozattal bejegyzett beépítési kötelezettség határidejét a 73/2021. (V.3) Ök.sz. határozat 3. pontját figyelembe véve **2024. június 15. napjáig meghosszabbítja.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezzel kapcsolatos dokumentumok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

#### **71/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** a kozármislenyi 1058 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonáshoz, mivel csak közvetlen belterületi telek szomszédsággal rendelkező ingatlanokat kíván tömbösítve belterületbe vonatni, ami a fenti telek esetében nem áll fenn.

2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az érintettet haladéktalanul tájékoztassa.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

### **72/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy **jelenleg nem járul hozzá** a kozármislenyi 3242/A/1, 3242/A/2, 3242/A/3 hrsz.-ú ingatlanok előtti közútcsatlakozás bővítéséhez, de a parkolási problémák egységes megoldása érdekében felülvizsgálhatja a város parkolási rendjét és a felülvizsgálatot követően újra tárgyalja az ingatlantulajdonosok kérését.

2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket haladéktalanul tájékoztassa.

3. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Város parkolási rendszerének felülvizsgálata érdekében tanulmányt készítet, melynek forrását az Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

### **73/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-2.1.3-16-BA1 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések „Környezetvédelmi infrastruktúrafejlesztések Kozármislenyben” című pályázat megvalósításának céljából a vázrajz szerinti **4923 m<sup>2</sup>** nagyságú (**0385, 0386(2), 0387, 0388, 0389, 0390, 0391, 0392(2), 0393, 0394, 0395(2), 0396, 0397, 0398, 0404, 0405, 0406, 0407, 0408(2), 0409 hrsz-ú** ) érintett ingatlanok tekintetében a tulajdonosokkal ingatlanonként megállapodást köt szolgálat alapítása érdekében ill. közérdekű használati jog alapítása érdekében kártalanítás ellenében. A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Biró Károly Polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására, a kapcsolódó dokumentumok aláírására és az eljárások megindítására az illetékes hatóságoknál.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy amennyiben a beruházással érintett területek tulajdonosaival a megállapodás megkötése megghiúsul, úgy felhatalmazza a Polgármestert a közcélú kisajátítás elindítására. és az azzal kapcsolatos ügyintézésre.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

### **74/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő testülete úgy dönt, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a vagyonkezelésében) lévő 7761 Kozármisleny **0132/3** helyrajzi számon felvett, **730 m<sup>2</sup>** területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Ezenfelül az önkormányzat igényt tart további állami tulajdonban lévő ingatlanokra: **0251, 0255, 0259, 0263, 0267, 0271, 0275, 0279, 0283, 0287, 0291, 0295, 0299, 0303, 0307, 0311, 0315, 0319, 0323, 0327, 0331, 0335, 0339, 0346, 0349, 0352, 0358, 0361, 0364, 0370, 0373, 0376.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 7761 Kozármisleny 0132/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 7761 Kozármisleny 0132/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

**Határidő:** 2023. május 31.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

#### **75/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Fészek lakótelep további előkészíté**sége c. projekt megvalósításának céljából a vázrajz szerinti **0172/36, 0172/37, 0168, 0173/35, 0161/2 hrsz-ú** érintett ingatlanok tekintetében a tulajdonosokkal ingatlanonként megállapodást köt szolgálat alapítása érdekében ill. közérdekű használati jog alapítása érdekében kártalanítás ellenében, vagy amennyiben a beruházással érintett területek tulajdonosaival a megállapodás megkötése megghiúsul, úgy felhatalmazza a Polgármestert a közcélú kisajátítás elindítására, **ingatlan megvásárlására** és az azzal kapcsolatos ügyintézésre.

2. A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Biró Károly Polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására, a kapcsolódó dokumentumok aláírására és az eljárások megindítására az illetékes hatóságoknál.

3. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a fenti eljárások költségét és az ingatlanok vételárához szükséges fedezetet az Önkormányzat és intézményei **2024.** évi általános tartaléka terhére biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

#### **76/2023. (V.30.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Kozármisleny Város Településfejlesztéséért Nonprofit Kft. 2022. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, Barics Arnold ügyvezető

#### **77/2023. (V.30.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. 2022. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, Bóli Erzsébet ügyvezető

#### **78/2023. (V.30.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. 2022. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, Tóth Attila ügyvezető

**79/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

**80/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**81/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyári igazgatási szünetet rendel el a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalban **2023. július 24-től 2023. augusztus 11-ig.**
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ügyfélfogadást érintő döntésekről a lakosságot és a társszerveket tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Halmos Barbara jegyző

**82/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Egerág Község Önkormányzatával és Kisherend Község Önkormányzatával a Hivatal működéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására 2022. december 21-én kötött kiegészítő megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal módosítja és egyben felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**83/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja dr. Biró Károly polgármester Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének módosítására beterjesztett rendelettervezetre vonatkozó módosító indítványát, mely szerint 25.400.000.- forinttal csökkenti a bevételi és kiadási főösszeget az alábbiak alábontásokkal:

1. Az előterjesztés melléklete szerinti rendelettervezet 1. §-ban a 2. § költségvetési kiadási és bevételi fő összege „1.996.103.482” forintra módosul.

2. Az előterjesztés melléklete szerinti rendeletervezet 1. §-ban a 3. § f) egyéb intézményi bevételek „96 684 222” forintra módosulnak.
3. Az előterjesztés melléklete szerinti rendeletervezet 3. §-ban a 12. § (1) bekezdés
  - a) általános tartalék „4 964 612” forintra módosul
  - b) céltartalék „63 252 906” forintra módosul.
4. Az előterjesztés melléklete szerinti rendeletervezet 1. sz mellékletében Kozármisleny Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési mérlegén belül a Bevételek I/7. Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés sora 33.361.073 forintra, I/8. Kamatbevétele sora 8.000.000 forintra, a Kiadások III/1. Általános tartalék sora 4.964.612 forintra, Kiadások III/2. Céltartalék sora 63.252.906 forintra változik.
5. Az előterjesztés melléklete szerinti rendeletervezet 2. sz mellékletében az Általános tartalék 4.964.612 forintra, a Céltartalék 63.252.906 forintra változik, részleteiben járda/gyalogátkelő kivitelése sor 10.000.000 forint, vis maior 2023 sor 2.500.000 forint.
6. Az előterjesztés melléklete szerinti rendeletervezet 3a. sz mellékletében a Bevételek I/7. Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés sora 33.361.073 forintra, I/8. Kamatbevétele sora 8.000.000 forintra, a Kiadások III/1. Általános tartalék sora 4.964.612 forintra, Kiadások III/2. Céltartalék sora 63.252.906 forintra változik.
7. Az előterjesztés melléklete szerinti rendeletervezet 8. sz mellékletében a Kötelező feladatok táblázat módosított előirányzat Bevételek rész I./5. Egyéb sajátos bevételek 96.684.222 forintra, a II/2. Felhalmozási bevételek sor 55.000.000 forintra, Kiadások rész III. működési finanszírozási kiadások sora 742.416.127 forintra változik, illetve az összesen táblázat módosított előirányzata oszlop Bevételek rész I./5. Egyéb sajátos bevételek 96.684.222 forintra, a II/2. Felhalmozási bevételek sor 55.000.000 forintra, Kiadások rész III. működési finanszírozási kiadások sora 742.416.127 forintra változik.
8. Az előterjesztés melléklete szerinti rendeletervezet 11. sz mellékletében a Kozármisleny Város Önkormányzata 2023. évi és azt követő három év tervezett előirányzatainak keret tervszámait táblázatban a Bevételek I/8. Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés sora 33.361.073 forintra, I/9. Kamatbevétele sora 8.000.000 forintra, a Kiadások III/1. Általános tartalék sora 4.964.612 forintra, Kiadások III/2. Céltartalék sora 63.252.906 forintra változik.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a módosításokat a rendelet tervezet szövegén vezesse át.

Határidő: Azonnal

Felelős: Képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

### **84/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja dr. Biró Károly polgármester **a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítására** beterjesztett **módosító indítványát**, mely szerint:

A helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015 (IV.30.) önkormányzati rendelet (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) Kozármisleny Város Szolgálatáért díj adományozható a település intézményeinél, egyházi szervezeteinél, egészségügyi és szociális területen foglalkoztatott dolgozónak, az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaság dolgozójának, illetve a Kozármisleny városában székhellyel rendelkező civil szervezet tagjának, munkatársának, aki kiemelkedő munkájával szolgálta közösségét, a várost és a lakosságot.”

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

**85/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete **az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló .../2023 (VI.....) önkormányzati rendelet** 1. melléklet szerinti tartalmával egyetért.
  - A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelettervezetet a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bek c) pontja alapján a vármegyei önkormányzatnak állásfoglalásra, a 48. § (3) bek. alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának véleményeztetésre küldje meg és gondoskodjon a tervezet 11/2011. (VIII.29.) önkormányzati rendelet szerinti társadalmi egyeztetéséről.
  - A képviselő-testület a társzervezetek és a lakosság véleményének beérkezését követően soron kívül dönt majd a rendelet elfogadásáról és hatályba léptetéséről.
  
2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a közterületek tisztántartásának helyi szabályairól szóló .../2023 (VI.....) önkormányzati rendelet** 2. melléklet szerinti tartalmával egyetért.
  - A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelettervezetet a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bek c) pontja alapján a vármegyei önkormányzatnak állásfoglalásra, a 48. § (3) bek. alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának véleményeztetésre küldje meg és gondoskodjon a tervezet 11/2011. (VIII.29.) önkormányzati rendelet szerinti társadalmi egyeztetéséről.
  - A képviselő-testület a társzervezetek és a lakosság véleményének beérkezését követően soron kívül dönt majd a rendelet elfogadásáról és hatályba léptetéséről.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

**86/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

Egy éve zajlik a háború Oroszország és Ukrajna között, és nincs jele annak, hogy rövid időn belül véget érne. A következmények drámaiak: a háború már eddig is több százezer emberéletet követelhetett és az elmúlt évek legnagyobb európai humanitárius válságát okozta.

Mindezekre való tekintettel Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi nyilatkozatot teszi:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata a hazai helyhatóságok közül elsőként tett hitet a béke mellett és demonstrálta az orosz agresszió elítélését, amikor 2022. február 25-én felvonta a városháza előtti téren az Ukrán nemzeti lobogót, melynek közepére a fehér békegalamb került elhelyezésre és a Város lakosságával adománygyűjtésbe kezdett a menekültek mielőbbi megsegítése érdekében. Ezzel Kozármisleny Város Önkormányzata nem csak szóban és üres nyilatkozatokkal, hanem tettekkel is kifejezte teljes szolidaritását az agresszióval érintett Ukrajna teljes lakossága és a háború áldozataival szemben.
2. Kifejezzük elkötelezettségünket a béke mellett. Azt várjuk el a nemzetközi közösség minden tagjától, hogy a mielőbbi béke érdekében lépjenek fel, és kerüljék azokat a lépéseket, amelyek a háború kiterjedésével járnak.
3. Ismételten elítéljük Oroszország katonai agresszióját, és elismerjük Ukrajna jogát az önvédelemhez.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő, testület, dr. Biró Károly polgármester

### **87/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő forgalomképes Kozármisleny, 1059/1 hrsz-ú 2821 m<sup>2</sup> alapterületű legelő és erdő művelésű ingatlanával kapcsolatban elindítja a termőföld más célú hasznosítását a Földhivatalnál, mellyel kapcsolatban felhatalmazza a Polgármestert az eljárás megindítására és a szükséges nyilatkozatok megtételére. Az eljárás költségeit a képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
2. A Képviselő-testület a fenti eljárás lezárulását követően a fenti ingatlant Krizsics Csaba kozármislenyi lakos részére az által felkínált és az önkormányzat által elfogadott 3.000.000, - Ft (fajlagos értéke 1063Ft/m<sup>2</sup>), azaz hárommillió forint vételáron értékesíti továbbá felhatalmazza a Polgármester az adásvételi szerződés aláírására, az adásvételi szerződés megkötésének határideje **2023. november 30-a**.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **88/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Eco-Cortex Kft-vel „Kiskereskedelmi bevásárlóközpont létesítése Kozármislenyben” tárgyú megvalósíthatósági tanulmányban érintett területekre befektetők felkutatása tárgyban kötött megbízási szerződést az előterjesztés melléklete szerint tartalommal módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **89/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő **Kozármisleny, 1819 Hrsz-ú 230 m<sup>2</sup> alapterületű zártkerti**

**ingatlant értékesíti** Tóthné Kett Erika és Tóth János kozármislenyi lakos részére az általa megajánlott és az önkormányzat által elfogadott 70.000, - Ft, azaz hetvenezer forint vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szerinti eljárás megindítására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **90/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny Sportegyesület kosárlabda szakosztályának kérelmét támogatja az alábbiak szerint:

- **Kozármisleny Sportegyesület kosárlabda szakosztályának részére 1.800.000.- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít** Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

- **Kozármisleny Sportegyesület kosárlabda szakosztályának részére** a 2023. július 1-jétől 2024. január 1-ig terjedő időszak terembérleti díjára vonatkozóan **180 napos halasztott fizetést engedélyez.**

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőt és a Sport Nonprofit Kft ügyvezetőjét haladéktalanul tájékoztassa.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző, Tóth Attila ügyvezető

### **91/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy helyt ad a Diabelli Művészeti és Oktatási Alapítvány kérelmének és engedélyezi, hogy az Önkormányzat részére a 2023.01.01-2023.08.31-ig tartó időszakra vonatkozó bérleti díjat 2023. augusztus 31-ig egyenlítsse ki azzal a feltétellel, hogy a 2022. év december havi tartozását, (mely 107.500.- Ft (azaz százhetezer-öttszáz forint) haladéktalanul megfizeti.

2. a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fizetési halasztással kapcsolatos megállapodás aláírására.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **92/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kozármisleny Város külterületi útjainak feldolgozott építési törmelék-hulladékkal való javítása érdekében, a hulladékkezelési hatósági engedély benyújtásához szükséges engedélyezési dokumentáció elkészítésével dr. Farkas Róbert helyi képviselőt bízza meg, aki ennek összeállítását külön térítés nélkül, ingyenesen vállalja elvégezni.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Farkas Róbert helyi képviselő

### **93/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 54/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat helyébe az alábbi módosított határozat lép:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny, Pécsi u. 126. sz alatti kivett bank megnevezésű 143 m2 alapterületű Kozármisleny, 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan adásvételével kapcsolatban a TIHASZ Takarékszövetkezet Ingatlanhasznosító Zrt. feltételeit elfogadja és 2/32 osztatlan közös tulajdoni hányadú Kozármisleny, 2928/32/A/1 hrsz-ú teremgarázs adásvételével kapcsolatban a Takarékszövetkezet Zrt. feltételeit elfogadja.

2. A Képviselő-testület a fenti ingatlanok (Kozármisleny, 2928/32/A/1 hrsz., Kozármisleny, 2928/32/A/2 hrsz.) Boráné dr Matkó Mária ügyvéd által készített adásvételi szerződéseit az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

3. Képviselő-testület a 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti szerződés megkötéséhez hozzájárul és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

4. A Képviselő-testület a fenti ingatlanok vételárának és a 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti díjnak a fedezetét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

### **94/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja „az együttműködésben a klímadatos vízgyűjtő-gazdálkodásért című” Life Logos 4 Waters pályázat benyújtását.

2. A Képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére 2.000.000,-Ft-ot különített el a projekt megvalósításához.

3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint Konzorciumvezető az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal konzorciumi együttműködési megállapodást köt az érintett településekkel.

4. A Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a konzorciumi együttműködési megállapodás, valamint a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Pécs Megyei Jogú Város polgármestere, Magyarsarlós Község polgármestere

### **95/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete „az egészségügyi alapellátásról” szóló 2015. évi CXXIII. törvény 23.§ (5)-(6) bekezdésének végrehajtása érdekében 2023. július 1-től a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatát biztosítja a Pécsi Tudományegyetem részére, azzal, hogy a védőnői ellátást szolgáló Kozármisleny, Alkotmány

tér 54. sz alatti alaprajz szerinti 4 helyiség, összesen 71,1 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész üzemeltetésének költségei teljes mértékben a Használatba vevőt terhelik.

A képviselő-testület jóváhagyja az önkormányzat tulajdonát képező Kozármisleny, Alkotmány tér 54. sz alatti ingatlanrészre vonatkozó mellékelt használati megállapodás tartalmát és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

**Határidő:** 2023. 07.01.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

### **96/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm.rendelet alapján vis maior támogatás igénylésére a Belügyminisztériumhoz a 2023. május 30-án Kozármisleny városában az előre nem látható természeti esemény következtében lehullott nagy mennyiségű csapadék miatt a 2209/65, 2211/1, 2217/28, 175/2, 174/2, 173/7, 2935/15, 2937/19, 2935/16, 2936/1, 174/1, 2211/2, 2210, 014/2, 175/1, 176/4 Hrsz-okon bekövetkezett káresemény helyreállítási költségeinek támogatására.

2. A Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezett helyreállítási költség 10%-ának megfelelő saját forrás összegét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendeletében erre a célra elkülöníti.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati adatlap és a kapcsolódó dokumentumok, valamint a szerződések aláírására és a pályázat benyújtására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly, polgármester

### **97/2023. (VIII.03.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete– a polgármester előterjesztésében megtárgyalta Kozármisleny Város településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. számú módosítása során a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére irányuló eljárás kapcsán valamint az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket, és az alábbi határozatot hozza:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 2023. évi 1. számú módosítása kapcsán az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § alapján lefolytatott a környezeti értékelés elkészítésének szükségességét megalapozó eljárás során beérkezett véleményeket, melyek alapján az eljárásban érintett szervek nem látták szükségesnek a módosítási eljárás során környezeti értékelés elkészítését, megismerte, megtárgyalta és elfogadja.
2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 2023. évi 1. számú módosításának véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket megismerte és megtárgyalta. A Képviselő-testülete elfogadja a beérkezett véleményeket.
3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 2023. évi 1. számú módosításának véleményezési szakaszát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes

településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (7) bekezdésének megfelelően lezárja, és közzétettnek tekinti.

4. A Képviselő-testület felkéri dr. Biró Károly polgármestert, hogy az állami főépítész záró szakmai véleményét a Kormányrendelet 67. § alapján kérje meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

#### **98/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

#### **99/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

#### **100/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi Városnapi programtervet megismerte, azzal egyetért és elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, Bóli Erzsébet ügyvezető

#### **101/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § szerint feladat-ellátási szerződést köt a Kozármisleny 1. számú háziorvosi körzetre a háziorvosi alapellátás biztosítására a MOLNÁRMED Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-vel ill. Dr. Molnár Csilla Adrienn háziorvossal a 2005.szeptember 1-jén megkötött szerződések újra szabályozására tekintettel.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti feladat-ellátási szerződés tartalmát megismerte azzal egyetért és egyben felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

3. A képviselő-testület felkéri Dr. Molnár Csilla Adrienn háziorvost a működési engedély módosítási eljárás lefolytatására.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az ellátási területhez tartozó települési önkormányzatokat tájékoztassa.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Molnár Csilla Adrienn háziorvos

#### **102/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a Kozármisleny 2. számú házi gyermekorvosi körzetben a házi gyermekorvosi alapellátás biztosító Gajdos Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-nek ill. Dr. Gajdos Vilma gyermekorvosnak a 2006. március 29-én megkötött feladatátadási szerződésének 2024. január 31-ei hatályú felmondását.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a feladat-ellátási szerződés megszűnésének időpontjáról az engedélyező szervet haladéktalanul tájékoztassa.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

### **103/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület

### **104/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a DRV\_V\_540\_Kozármisleny kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer résztulajdonosa a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását megismerte és elfogadja.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a DRV\_V\_540\_Kozármisleny kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer résztulajdonosa felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2023-2037.évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos elfogadó nyilatkozatot aláírja és a dokumentumokat az érintett önkormányzatok általi elfogadást követően a DRV Zrt. részére megküldje.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **105/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

**-támogatja a Pécsi út 2. szám előtti útszakasz felújítását és beszerzési eljárást indít a kivitelező kiválasztására a beszerzési szabályzat alapján.**

Továbbá a felújításhoz szükséges forrást, maximum bruttó 10 millió forint keretösszeget különít el az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

**- támogatja a Március 15. tér parkoló fejlesztését (10 férőhelyes parkoló kialakítását) és beszerzési eljárást indít az elkészült tervek alapján a kivitelező kiválasztására a beszerzési szabályzat alapján.**

Továbbá a beruházáshoz szükséges forrást, maximum bruttó 5 millió forint keretösszeget különít el az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére a közösségi költségvetésben erre a célra elkülönített forrás átcsoportosítása mellett.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

### **106/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 094/50, 094/52 és 094/54 hrsz-ú, összesen 8 ha 261 m<sup>2</sup> nagyságú földterületeket Mohai Péter gazdálkodó részére további 5 évre, azaz 2028.12.31.-ig haszonbérbe adja 85.000,-Ft/ha/év díj alapulvételével évi 682.218,5,- Ft bérleti díjért és azzal a feltétellel, hogy amennyiben a területek ipari-, kereskedelmi fejlesztés megvalósítása folyamán értékesítésre kerülnek, akkor a haszonbérlet kártalanítás nélkül megszűnik a naptári év végén.

A képviselő-testület ennek érdekében Mohai Péter gazdálkodóval a 2019. augusztus 13-án kelt haszonbérleti szerződést a fentiek szerint módosítja és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

### **107/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0152 hrsz-ú ingatlant a TOP-2.1.3-16-BA1 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések „Környezetvédelmi infrastruktúrafejlesztések Kozármislenyben” című pályázat megvalósítása érdekében területfejlesztési célból megvásárolja 450.000.- Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

### **108/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dibusz Dénes tulajdonában lévő kozármislenyi 3187 hrsz. alatti ingatlant terhelő, 33877/7/2021.02.11. határozattal bejegyzett, beépítési kötelezettség határidejét a 227/2020. (XI.17.) Ök.sz. határozatot figyelembe véve, 2024. augusztus 3. napjáig meghosszabbítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos esetleges nyilatkozattételek aláírására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

### **109/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy figyelembe véve a 71/2023. (V.23.) Ök. sz. határozatát, **nem járul hozzá** a kozármislenyi 1054 hrsz. ingatlan esetében a belterületbe vonáshoz.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztatni szíveskedjen.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

**110/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 96/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm.rendelet alapján vis maior támogatás címen a Belügyminisztériumhoz a 2023. május 30-án Kozármisleny városában az előre nem látható természeti esemény következtében lehullott nagy mennyiségű csapadék miatt a 2209/65, 2211/1, 2217/28, 175/2, 174/2, 173/7, 2935/15, 2937/19, 2935/16, 2936/1, 174/1, 2211/2, 2210, 014/2, 175/1, 176/4 Hrsz-okon bekövetkezett káresemény helyreállítási költségeinek támogatására.

2. A káresemény forrásösszetétele:

<b>Megnevezés</b>	<b>2023. év</b>	<b>%</b>
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	5 835 334 Ft	10
Biztosító kártérítése	0 Ft	0
Egyéb forrás	0 Ft	0
<b>Vis maior támogatási igény</b>	<b>52 517 991 Ft</b>	<b>90</b>
Források összesen	58 353 325 Ft	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 58 353 325 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

3. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

4. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a károsodott épület az alábbi kötelező önkormányzati feladat ellátását szolgálja: helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.

5. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.

A Képviselő-testület határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

6. A Képviselő-testület vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

7. Kozármisleny Város Önkormányzata más, a tulajdonában lévő épülettel-vagyontárggyal-ezt a feladatát nem tudja ellátni (Árpádi -árok és a látványtavat környező épületek védelme).

8. A testület a saját forrás összegét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendeletében erre a célra elkülöníti.

9. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**111/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy dr. Biró Károly polgármester részére – a 2023. évben végzett munkája elismeréseként - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H § -a alapján **2 havi illetményének megfelelő összegű, azaz 1.690.000, - Ft összegű jutalmat** állapít meg az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének terhére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület

**112/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évben a „Kozármisleny Város Díszpolgára” kitüntetést Jiao Chao-nak adományozza.

**Határidő:** 2023.09.08.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**113/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évben posztumusz „Kozármisleny Városért Érdemérem” kitüntetést adományoz Karácsony Tamásnak.

**Határidő:** 2023.09.08.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**114/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évben „Kozármisleny Városért Érdemérem” kitüntetést adományoz Kovács Tamásnak, a Kozármislenyi Sportegyesület Elnökének.

**Határidő:** 2023.09.08.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**115/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évben „Kozármisleny Városért Érdemérem” kitüntetést adományoz Szigeti Oktáviának, a *Szigeti Oktávia Táncművészetért Alapítvány* vezetőjének.

**Határidő:** 2023.09.08.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**116/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évben „Kozármisleny Város Szolgálatáért díj”-at adományoz Dr. Gajdos Vilma gyermekorvosnak.

**Határidő:** 2023.09.08.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**117/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évben „Kozármisleny Város Szolgálatáért díj”-at adományoz Ritter Józsefnek.

**Határidő:** 2023.09.08.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**118/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évben „Kozármisleny Város Szolgálatáért díj”-at adományoz Kiss Dorottyanak.

**Határidő:** 2023.09.08.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**119/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

- Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évben „Az Év Tanulója díj”-at Szabó Léna Erikának, Nyíri Márton Zsoltnak, Vörös Fanninak, Olaj Liliána Viktóriának adományozza.

- Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évben „Az Év Diáksportolója díj”-at Makra Magornak és Rigó Titanillának adományozza.

**Határidő:** 2023.09.08.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**120/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évi Városnap alkalmából Polgármesteri elismerő oklevéllel jutalmazza Solymosi Pétert.

**Határidő:** Értelem szerinti

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**121/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évi Városnap alkalmából Tárgyjutalomban részesíti Csenki Pált és Serdült Károlyt.

**Határidő:** 2023.09.08.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**122/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy miniszteri dicsérő oklevélre terjeszti fel dr. Gajdos Vilma gyermekorvost, valamint Somogyi Évát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023.09.08.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**123/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évben a „Kozármisleny Város Sportolója díj”-at Halász Bernadettnek adományozza.

**Határidő:** 2023.09.08.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**124/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évi Városnap alkalmából Polgármesteri elismerő oklevéllel jutalmazza Bäcker Boglárkát.

**Határidő:** Értelem szerinti

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**125/2023. (VIII.17.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő forgalomképes Kozármisleny, 900/2 hrsz-ú 1019 m<sup>2</sup> alapterületű kivett beépítettlen terület megnevezésű ingatlant dr. Fábíán Kitti részére az általa felkínált és az önkormányzat által elfogadott bruttó 14.266.000,-Ft (fajlagos értéke 14.000,-Ft/m<sup>2</sup>), azaz tizennégy millió-kettőszázhatvanhatezer Forint vételáron értékesíti, továbbá felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, az adásvételi szerződés megkötésének határideje 2023. szeptember 8-a.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a kizárólagos tulajdonában lévő forgalomképes Kozármisleny, 900/1 hrsz-ú 1011 m<sup>2</sup> alapterületű kivett beépítettlen terület megnevezésű ingatlan bruttó 14.000,-Ft/m<sup>2</sup> áron történő értékesítésére és az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**126/2023. (VIII.17.) Ök. sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem módosítja a 123/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozatot.

**Határidő:** Értelem szerinti

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**127/2023. (IX.4.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Tamási Tam-Bau Atlétikai Club Egyesület kérelmét és eltekint a 2022. október 20-án megkötött szerződésből eredő 75.000,-Ft használati díj tartozás megfizetésétől tekintettel arra, hogy az egyesület a szerződésben rögzített beruházást nem valósította meg így a pályát a szerződésben rögzített célra nem használta, használhatta.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az egyesület elnökét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület, dr Halmos Barbara jegyző

**128/2023. (IX.04.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a Gold Sport Kft. ügyvezetőjével tárgyalásokat folytasson a víztornyoknál lévő futballpálya használatára vonatkozóan és állapodjon meg a közösségi- és magánhasználat arányában, ennek a feltételeiben és a használat időtartamában.
2. a tárgyalások lefolytatását követően a Gold Sport Kft. kérelmét újra tárgyalja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület

### **129/2023. (IX.19.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a korábbi adásvétel megghiúsulására tekintettel úgy dönt, hogy a szakértői vélemények figyelembevételével a 3359, 3360, 3361 hrsz-ú ingatlanok értékesítését minimum bruttó 15.000, -Ft/m<sup>2</sup> áron Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2020 (X.21.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete szerinti versenyeztetési eljárás keretében megkezdi és felkéri a jegyzőt a pályázattal eljárás lefolytatására az alábbi feltételekkel:

- a) 3359, 3360, 3361 hrsz. alatt bejegyzett 1005, 1004, 1005 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítése
- b) nyílt eljárással
- c) ajánlattételi határidő: 2023. október 20.
- d) a bírálati szempont: legmagasabb összegű ellenszolgáltatás, valamint az ingatlan tervezett hasznosítása.
- e) A bírálat határideje: az ajánlatok beérkezését követő 15 nap.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ajánlattételi felhívást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felkéri a Jegyzőt a pályázat lebonyolítására.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval kötendő adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, Dr. Biró Károly polgármester, Dr. Halmos Barbara jegyző

### **130/2023. (IX.19.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság és a Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal konzorciuma által 2021. július 12-én TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00034 azonosítószámmal támogatást nyert „Környezetvédelmi infrastruktúrafejlesztések Kozármislenyben” című projekt **megvalósításától eláll** tekintettel arra, hogy a projekt megvalósításához szükséges ingatlan területek kisajátítása akadályokba ütközött.

2. A fent leírtakra tekintettel 97.500.067.- Ft összegű **támogatási kérelmét visszavonja.**

3. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat 1. sz. mellékletét képező nyilatkozatot aláírja és a szükséges intézkedéseket megtegye a támogatás Támogató szervezet részére történő visszautalása érdekében.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **131/2023. (IX.19.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő forgalomképes Kozármisleny, 2617/1 hrsz-ú 267 m<sup>2</sup> alapterületű kivett út ingatlant értékesíti az ajánlattevők, Dr. Gajdos Vilma és Gáspár Gyula részére az ajánlatban szereplő 2.000.000, - Ft áron. (fajlagos értéke 7490 Ft/m<sup>2</sup>)

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **132/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **92/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozatát visszavonja.**

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

### **133/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **134/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy:

1. a Kozármisleny Sportegyesület Kézilabda Szakosztálya, a TAO SFP támogatási program keretében pályázatot nyújtson be a 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 58. ( 224/37/A hrsz.) szám alatti ingatlana (Sportcsarnok) tekintetében.

2. nyertes pályázat esetén a 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 58. (224/37/A hrsz.) szám alatti ingatlanán spotfejlesztési felújítást megvalósítson meg az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

3. nyertes pályázat esetén a fenti önkormányzati ingatlanra vonatkozóan a Magyar Állam javára a pályázatában megítélésre kerülő adókedvezmény mértékéig az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás és a pályázat elnyerése esetén a jelzálogjog bejegyzésre alkalmas okirat aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a Kozármisleny Sportegyesület elnökét, hogy nyertes pályázat esetén egyeztessen az Önkormányzattal a beruházás műszaki tartalmáról, a megvalósulás ütemeiről, valamint együttműködési megállapodás keretében döntsön az ingatlan jövőbeni hasznosításáról.

A Képviselő-testület felhatalmazza az Polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a Kozármisleny Sportegyesület elnökét, hogy kezdje meg az egyeztetést a Pécsi Tankerületi Központtal, amennyiben a Pécsi Tankerületi Központ vagyonkezelési jogával érintett a fejlesztés.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, Kovács Tamás elnök

### **135/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

a) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a pályázati kiírásnak megfelelően - csatlakozik a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójához és felhatalmazza a Polgármestert a „Nyilatkozat csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” című dokumentum aláírására.

b) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete vállalja, hogy a 2024. évi „Bursa Hungarica” ösztöndíj pályázat pénzügyi fedezeteként a 2024. évi költségvetésben 500.000,- Ft-ot elkülönít.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

### **136/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évről szóló beszámolóját.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, Baranyiné Belényesi Éva óvodavezető

### **137/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és tudomásul vette Varga Éva intézményvezető szóbeli beszámolóját a Janikovszky Éva Általános Iskola 2022/2023-as nevelési évről.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, Varga Éva helyi képviselő, intézményvezető

### **138/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2023/2024-es nevelési évre vonatkozó munkatervének tervezetével, azt jóváhagyja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

### **139/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a DRV\_V\_540\_Kozármisleny kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse

1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2024-2038. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2024. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV részére legkésőbb 2023. december 15-ig megküldi.

2. Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt.-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

3. Felhatalmazza Polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

4. Amennyiben a gördülő fejlesztési tervben foglalt tételek meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást az önkormányzat a 2023. év előtti, fel nem használt díj terhére biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **140/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § szerint feladat-ellátási szerződést köt a Kozármisleny II. számú házi gyermekorvosi körzetre a házi gyermekorvosi alapellátás biztosítására a GAJDOS Kft.-vel ill. Dr. Gajdos Vilma házi gyermekorvossal a 2006. március 29-én megkötött szerződés újra szabályozására tekintettel.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti feladat-ellátási szerződés tartalmát megismerte azzal egyetért és egyben felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

3. A képviselő-testület felkéri Dr. Gajdos Vilma házi gyermekorvost a működési engedély módosítási eljárás lefolytatására.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az érintettet és az ellátási területhez tartozó települési önkormányzatokat tájékoztassa.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, Dr. Gajdos Vilma házi gyermekorvos

### **141/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § szerint feladat-ellátási szerződést köt a Kozármisleny I. számú házi gyermekorvosi körzetre a házi gyermekorvosi alapellátás

biztosítására a Khezri Med Kft.-vel ill. Dr. Khezri Seddiq házi gyermekorvossal a korábban megkötött szerződés újra szabályozására tekintettel.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti feladat-ellátási szerződés tartalmát megismerte azzal egyetért és egyben felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

3. A képviselő-testület felkéri Dr. Khezri Seddiq házi gyermekorvost a működési engedély módosítási eljárás lefolytatására.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az érintettet és az ellátási területhez tartozó települési önkormányzatokat tájékoztassa.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, Dr. Khezri Seddiq házi gyermekorvos

#### **142/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Balogh László vételi ajánlatát az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő forgalomképes Kozármisleny, 1419 hrsz-ú 2293 m<sup>2</sup> alapterületű szántó művelésű ingatlanra vonatkozóan és úgy dönt, hogy az ingatlant minimum 1500 Ft/m<sup>2</sup> (kerekítve 3.500.000.- Ft) áron kívánja értékesíteni.

2. A Képviselő-testület a fentiek alapján felkéri a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat az ajánlattevővel és amennyiben az ajánlattevő a testület által meghatározott árat elfogadja felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

#### **143/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Gold-Sport Szolgáltató Kft. kérelmét és a Kozármisleny FC rezszi költségeinek fedezésére a Gold-Sport Kft. részére egyszeri 4,5 millió forint összegű működési támogatást biztosít az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésébe tervezetthez képest befolyt adónövekményének terhére. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti összeget a soron következő költségvetési rendelet módosításba tervezze be és annak elfogadását követően gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről és a támogatás kifizetéséről.

A Képviselő-testület megismerte az előterjesztés mellékleteként csatolt támogatási szerződés tartalmát, azzal egyetért és egyben felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

#### **144/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy (hivatkozva a 128/2023. (IX.04.), valamint a 165/2021. (IX.28.) Ök. sz. határozatokra)

1. a Kozármisleny, 35/3 hrsz. alatti, Víztorony melletti füves, nagyméretű focipálya használatára vonatkozó Gold-Sport Kft-vel kötött használati szerződés módosítását támogatja az alábbiak szerint:

- a Kft. köteles heti minimum 20 óra időtartamban folyamatosan biztosítani a pálya amatőr vagy tömegsport célú lakossági ill. helyi sportolók általi ingyenes igénybevételét a felek által előre meghatározott időszámban,
- a kapcsolattartó személye Tóth Attila ügyvezető legyen,
- a használati megállapodás V.3. pontjában rögzített engedélyezett beruházások felsorolása egészüljön ki az újra füvesítéssel és öltözők elhelyezésének, ill. a terület bekerítésének lehetőségével,
- a felmondási idő 6 hónapra módosuljon.

2. felkéri a jegyzőt a szerződés módosítás elkészítésére és egyben felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző, Feleki Attila ügyvezető

#### **145/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a 094/7, 094/8, 094/9, 094/10, 094/11, 094/12, 094/13, 094/14 hrsz-ú, összesen 3 ha 9957 m<sup>2</sup> nagyságú földterületek haszonbérletére vonatkozó Kun Zoltán gazdálkodóval kötött haszonbérleti szerződést **nem hosszabbítja meg**, a szerződés határidejének lejáratát követően (2023.12.31.) az ingatlanok haszonbérletét pályázati eljárás keretében meghirdeti.

2. felkéri a Jegyzőt a pályázati eljárás lefolytatására.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

#### **146/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Istók Inez és Polics Tamás tulajdonában lévő kozármislenyi 3204 hrsz. alatti ingatlant terhelő, 45191/4/2021.06.25. határozattal bejegyzett, beépítési kötelezettség határidejét a 73/2021. (V.3.) Ök.sz. határozatot figyelembe véve, 2024. június 25. napjáig **meghosszabbítja**.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezzel kapcsolatos esetleges nyilatkozattételek aláírására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

#### **147/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Kozármisleny 871 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett terhelési és elidegenítési tilalom törléséhez visszavonhatatlanul **hozzájárul**, mivel a beépítési kötelezettségnek az egyedi, a tulajdonostól független adottságok miatt nem lehetett eleget tenni határidőre, illetve a határidő lejártakor sem lehetett számolni a beépítést korlátozó tények megszűnésével. (A magasfeszültségű vezeték bontása.)

2. Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **148/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati ingatlanok

- földgáz energia beszerzésével kapcsolatban meghatalmazza a Sourcing Hungary Kft-t a közbeszerzési eljárás KEF-en keresztül történő lefolytatásával a 2023.10.01. - 2025.10.01. időszakra vonatkozóan és egyben megbízási szerződést köt a kft-vel az eljárással összefüggő hivatalos közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására,

- villamos-energia beszerzésével kapcsolatban meghatalmazza a Sourcing Hungary Kft-t a 2022/170. számú szerződés alapján az „értéknövelt szolgáltatásokkal kiegészített általános felhasználású (intézményi) és/vagy közvilágítási célú villamos energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatására a 2024. január 01.– 2025. december 31 időszakra vonatkozóan.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **149/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) Ök. sz. rendeletben foglaltak szerinti „A helyi építészeti értékek védelméről” elnevezésű pályázati felhívást jelentet meg az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy „A helyi építészeti értékek védelméről” c. támogatás forrására az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére maximum 500.000,- Ft összeget elkülönít.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **150/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítani kívánja az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló rendeletét azzal, hogy a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft ügyvezetőjének bérfejlesztésére 350.000,- forint összeget állapít meg és felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetés módosításba ezt az összeget az általános tartalékból erre célra tervezze be és elfogadásra nyújtsa be a képviselő-testületnek.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjének- Tóth Attilának megbízási díját 2023. október 1-től a 226/2022. (XII.13.) Ök. sz határozatban rögzített megbízási időszaka végéig, azaz 2023. december 31-ig bruttó 450.000, - -Ft/hó, azaz bruttó négyszázötvenezer forint/hóban állapítja meg.

**Határidő:** 1.: értelem szerint, 2.: 2023. október 1.

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző, Tóth Attila ügyvezető

**151/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

**152/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Kozármisleny Város 2022. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót** megismerte, annak tartalmával egyetért, tudomásul veszi és elfogadja azt.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület

**153/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**154/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy *(hivatkozva Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 90/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozatára)* a **Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.** 2023. július 1-étől 2024. január 1-éig terjedő időszakra vonatkozó **kieső bevételét kölcsön formájában biztosítja maximum 3 millió forint összegben** az Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a megállapodás elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző, Tóth Attila ügyvezető

**155/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a Kozármislenyi Sportegyesület 2023. évi kiegészítő támogatási kérelmét az alábbi felosztásban:

Működési költség támogatás:	350.000.- Ft
Kézilabda Szakosztály:	3.000.000.- Ft
Kosárlabda Szakosztály:	1.000.000.- Ft
Asztalitenisz Szakosztály:	150.000.- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>4.500.000.- Ft</b>

2. a Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti támogatási összeget az Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének soron következő módosításába tervezze be és egyben felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző, Kovács Tamás elnök

#### **156/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **javasolja** a Pécsi Tankerületi Központ által megállapított Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola beiskolázási körzeteinek fenntartását a 2024/2025-ös nevelési évre vonatkozóan.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről a Pécsi Tankerületi Központot haladéktalanul tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

#### **157/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bek. b) pontjában kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy a fenntartásában lévő Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde téli zárva tartását **2023.12.22.-2024.01.07-ig** terjedő időszakban jóváhagyja azzal a feltétellel, hogy amennyiben a szülők mégis igénylik az óvoda köteles a fenti időszakban az igénylők részére ügyletet biztosítani.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

#### **158/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Városi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve, az előterjesztés mellékletét képező csatolt tartalommal elfogadja Kozármisleny Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját a 2023-2028. évi időszakra vonatkozóan.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a Helyi Esélyegyenlőségi Program közzétételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

#### **159/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó szerződéses időszakra a város közigazgatási

területén az üzemképtelen járművek közterületről történő elszállításával, nyilvántartásával, tárolásával, őrzésével, az arra jogosult részére történő kiadásával, megsemmisítésével kapcsolatos feladatok ellátására ajánlattételi felhívást jelentet meg.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő–testülete a Kozármisleny városra vonatkozó az üzemképtelen járművek közterületről történő elszállításával, nyilvántartásával, tárolásával, őrzésével, az arra jogosult részére történő kiadásával, megsemmisítésével kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozó ajánlattételi felhívást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és utasítja a Jegyzőt a pályázatadás lebonyolítására.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval kötendő megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

#### **160/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat kérelmét a temetőkeri emlékmű kihelyezésére vonatkozóan.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, Horváthné Hauschl Edit elnök

#### **161/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a földhaszonbérletek tekintetében hozott 145/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozatán és a 106/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozatán **nem változtat.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület

#### **162/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) értékesítésre jelöli ki a 3365/4 hrsz.-ú 8511 m<sup>2</sup> területű önkormányzati forgalomképes ingatlant.

2.) úgy dönt, hogy a fenti ingatlan értékesítését minimum **2880.- Ft + Áfa/m<sup>2</sup>** áron Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 32/2020 (X.21.) önkormányzati rendeletének 1. számú melléklete szerinti versenyeztetési eljárás keretében megkezdi és felkéri a Jegyzőt a pályázatadási eljárás lefolytatására az alábbi feltételekkel:

a) 3365/4 hrsz. alatt bejegyzett 8511 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítése

b) nyílt eljárással

c) ajánlattételi határidő: a felhívás közzétételét követő 15 nap

d) a bírálati szempont: legmagasabb összegű ellenszolgáltatás

A bírálat határideje: az ajánlatok beérkezését követő 15 nap.

3.) Amennyiben a pályázat eredménytelen, felkéri a Jegyzőt, hogy a kiírást folyamatosan 30 naponta jelenítse meg az adásvétel megvalósulásáig.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

**163/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Újtelep utcában a közvilágítás fejlesztését két ütemben kívánja megvalósítani.
2. az első ütemben **6 db.** lámpatest beszerzésére **925.000.- Ft + Áfa** keretösszeget különít el az Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére azzal a feltétellel, hogy a lakosok a beruházáshoz ingatlanonként egy előre meghatározott összeggel hozzájárulnak, mely összeg egy Lakossági Fórum keretében kerül megállapításra az érintettek bevonásával.
3. felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a lakossági hozzájárulások rendelkezésre állása esetén a beszerzést lefolytassa és a beruházást megvalósítsa.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**164/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **3262 hrsz. ingatlan** megvásárlására vonatkozó kérelmet **jelenleg nem tudja támogatni**, mert az ingatlan a vagyontaszteri besorolás szerint forgalomképtelen. Amennyiben a kérelmező a piaci árhoz közelítő ajánlatot tesz, az Önkormányzat megvizsgálja az értékesítés lehetőségét az ingatlan esetleges rendeltetés módosításával, melynek költségét azonban a kérelmezőnek kell viselnie.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a fentiekről a kérelmezőt haladéktalanul tájékoztassa.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

**165/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, **hogy a 142/2023. (IX.26.) Ök. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

**142/2023. (IX.26.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta **Balogh Kíra** vételi ajánlatát az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő forgalomképes Kozármisleny, 1419 hrsz-ú 2293 m<sup>2</sup> alapterületű szántó művelésű ingatlanra vonatkozóan és úgy dönt, hogy az ingatlant minimum 1500 Ft/m<sup>2</sup> (kerekítve 3.500.000.- Ft) áron kívánja értékesíteni.

2.A Képviselő-testület a fentiek alapján felkéri a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat az ajánlattevővel és amennyiben az ajánlattevő a testület által meghatározott árat elfogadja felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **166/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- támogatja Aczél Gyula kérelmét és a 0141/6 „b” hrsz-ú, összesen 1 ha 2234 m<sup>2</sup> nagyságú földterületeket **Aczél Gyula gazdálkodó részére 1 évre haszonbérbe adja 85.000.- Ft/ha/év bérleti díjért** azzal a feltétellel, hogy amennyiben a területek ipari-, kereskedelmi fejlesztés megvalósítása folyamán értékesítésre kerülnek, akkor a haszonbérlet kártalanítás nélkül megszűnik a naptári év végén.

A képviselő-testület ennek érdekében felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

### **167/2023. (X.17.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1.) **támogatja** a Kozármislenyi „Adj Esélyt” Állatvédő Egyesület kérelmét és részére az Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére **300.000.- Ft** működési támogatást biztosít.

2.) felkéri a Jegyzőt a támogatási szerződés elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **168/2023. (XI.14.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

### **169/2023. (XI.14.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. amennyiben a Kozármisleny Sportegyesület TAO pályázat keretében pénzügyi forrást nyer az önkormányzat tulajdonában álló Sportcsarnok felújításához, akkor az Önkormányzat módosítja a Pécsi Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződését és a fejlesztéssel érintett iskolaudvarból elvett ca 240 m<sup>2</sup>-nyi területet a Pécsi Tankerületi Központ részére a Hrsz-on belül máshol biztosítja.
2. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

### **170/2023. (XI.14.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**171/2023. (XI.14.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, valamint felkéri a Jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

**Határidő:** ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően

**Felelős:** dr. Biró Károly, polgármester

dr. Halmos Barbara, jegyző – végrehajtás tekintetében

**172/2023. (XI.14.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy téli igazgatási szünetet rendel el az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvényben kapott felhatalmazás alapján a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalban 2023. december 27. napjától 2024. január 1. napjáig.
2. A téli igazgatási szünetben a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalban a személyes ügyfélfogadás szünetel.
3. A polgármester utasítja a jegyzőt, hogy az ügyfélfogadást érintő döntésekről a lakosságot helyben szokásos módon tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

**173/2023. (XI.14.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § -ban biztosított jogkörében a Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványára a Helyi Választási Bizottság tagjait és póttagjait az alábbiak szerint választja meg:

**Helyi Választási Bizottság tagjai:**

Rózsavölgyi Anita

Laklia Ildikó

Varga Anikó

**Póttagok:**

Takácsné Köröstyúri Szilvia

Keményfi Márta

**Határidő:** 2023. november 30.

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

**174/2023. (XI.14.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Újtelep utcában a közvilágítás fejlesztésével kapcsolatban

1. a 163/2023. (X.17.) Ök.sz. határozatban az első ütemre elkülönített keretösszeget **992.500 Ft + ÁFA+ 5 éves SMART távfelügyelet díjára módosítja.**
2. a Jegyző a második ütemben megvalósuló közvilágítás fejlesztésre a jövő évi költségvetés készítésekor **827.100 Ft + ÁFA + 5 éves SMART távfelügyelet díját tervezze be.**

3. az Újtelep utcával határos, az előterjesztésben részletezett ingatlantulajdonosok (44 db) által fizetendő- **közvilágítással kapcsolatos- közművesítési hozzájárulás összege 27.000,- /Ft/ingatlan.**

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről az ingatlantulajdonosokat haladéktalanul tájékoztassa.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**175/2023. (XI.14.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 094/48, 094/57 és 094/59 hrsz-ú, összesen 3 ha 2626 m<sup>2</sup> nagyságú földterületeket Kontár Kornél Gusztáv gazdálkodó részére további **1 évre** azaz **2024.12.31.-ig** haszonbérbe adja 100.000,-Ft/ha/év díj alapulvételével évi 326.260,- Ft bérleti díjért és azzal a feltétellel, hogy amennyiben a területek az ipari fejlesztés megvalósítása folyamán értékesítésre kerülnek, akkor a haszonbérlet kártalanítás nélkül megszűnik a naptári év végén.

A képviselő -testület ennek érdekében Kontár Kornél Gusztáv gazdálkodóval a 2018. október 1.-én kelt haszonbérleti szerződést a fentiek szerint meghosszabbítja és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

**176/2023. (XI.14.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **hozzájárul** a kozármislenyi **2101/9 hrsz. ingatlan** esetében a belterületbe vonáshoz.

A Képviselő-testület kérje fel a jegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztatni szíveskedjen.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

**177/2023. (XI.14.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2023. decemberétől az önkormányzat közigazgatási területén lévő korábban lekapcsolt lámpatestek üzemelését vissza kívánja állítani ezért felkéri a Jegyzőt, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre a közvilágítás veszélyhelyzet idejére vonatkozó helyi működési rendjéről szóló 30/2022. (XII. 13.) önkormányzati rendeletnek a hatályon kívül helyezését terjessze be.

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Képviselő-testület

**178/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat képviseletében a polgármester a **II. számú gyermek háziorvosi körzet vonatkozásában működési engedély iránti kérelmet nyújtson be** a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályához, továbbá felhatalmazza a

polgármestert, hogy a jogerős működési engedély birtokában a **II. számú gyermek háziorvosi körzet 2024. február 1-től történő finanszírozására a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel szerződést kössön.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

#### **179/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a háziorvosi, fogorvosi és a védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2021. (X.7.) önkormányzati rendeletben Dr. Gajdos Vilma házi gyermekorvos körzeteként **(II. számú körzet) megjelölt házi gyermekorvosi körzetben a betegellátást 2024. február hó 01-jétől 2024. július 31-ig tartós helyettesítéssel Dr. Thamó Kinga gyermekorvossal kívánja megoldani, a doktornó teljes munkaidős egészségügyi szolgálati jogviszony keretében történő foglalkoztatásával.**

**Határidő:** 2024. február 1.

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

#### **180/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzat képviselőtestületében a polgármester a II. számú házi gyermekorvosi praxisban teljes munkaidős egészségügyi szolgálati jogviszonyban **2024. február 1-től 2024. július 31-ig alkalmazza Gyaja Rita egészségügyi szakdolgozót és az erről szóló szerződést az asszisztenssel megkösse.**

**Határidő:** 2024. február 1.

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

#### **181/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá ahhoz, hogy a **polgármester Dr. Molnár Csilla háziorvossal (Molnármed Kft.) a tulajdonát képező Kozármisleny, Pécsi u. 2/1. szám alatti rendelőjében a II. számú házi gyermekorvosi rendelő biztosítása érdekében bérleti szerződést kössön** és egyben hatalmazza fel a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

A képviselő-testület döntsön úgy, hogy a **rendeléshez szükséges feltételek biztosítása érdekében az alapvető fontosságú eszközök megvásárlásához a normatíván felül, ha szükséges pénzügyi keretet különítsen el az önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetésében.**

A képviselő-testület **kérje fel a jegyzőt**, hogy a bérleti díj és a rezszi költség, valamint az előzőekben említett keret összegét **az önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetésbe tervezze be.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Kállai Sándor biz. elnök, dr. Molnár Csilla orvos, dr. Halmos Barbara jegyző

#### **182/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a II. számú gyermekorvosi körzet ellátásához **rendelőt alakít ki** az önkormányzat tulajdonában és az óvoda használatában lévő Kozármisleny, Alkotmány tér 54.szám épület volt „bölcsődei” szárnyában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezői munkák megrendelésére. A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a tervezői költségbecslés alapján a beruházás összköltségét a 2024-es költségvetési rendelet tervezetébe tervezze be.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

**183/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt, hogy a II. számú gyermekorvosi körzet helyettesítéssel való ellátásához szükséges NEAK finanszírozáson felüli összeget a 2024-es költségvetési rendelet tervezetébe tervezze be.

**Határidő:** 2024. évi költségvetési rendelet elfogadása

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

**184/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt, hogy **az Országos Kórházi Főigazgatóságot, mint praxiskezelőt értesítse arról**, hogy a Gajdos Kft. képviseletében eljáró Dr. Gajdos Vilmával **a feladat-ellátási szerződés 2024. január 31. napjával megszűnik.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Halmos Barbara jegyző

**185/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

***a.) a 75/2023. (V.23.) Ök. sz. határozatát az alábbiakra módosítja:***

**75/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Fészek lakótelep további előkészítésének** c. projekt megvalósításának céljából a vázrajz szerinti **0172/36, 0172/37, 0168, 0173/35, 0161/2 hrsz-ú** érintett ingatlanok tekintetében a tulajdonosokkal ingatlanonként megállapodást köt szolgalmat alapítása érdekében ill. közérdekű használati jog alapítása érdekében kártalanítás ellenében, vagy amennyiben a beruházással érintett területek tulajdonosaival a megállapodás megkötése megghiúsul, úgy felhatalmazza a Polgármestert a közcélú kisajátítás elindítására, **ingatlan megvásárlására** és az azzal kapcsolatos ügyintézésre.

2. A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Biró Károly Polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására, a kapcsolódó dokumentumok aláírására és az eljárások megindítására az illetékes hatóságoknál.

3. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a fenti eljárások költségét és az ingatlanok vételárához szükséges fedezetet az Önkormányzat és intézményei **2024.** évi általános tartaléka terhére biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

*b.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.*

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

**186/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**187/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **támogatja** az Aktív Magyarország által közzétett „**Országos Bringapark Program 2024**” felhívásra pályázat benyújtását **BMX Freestyle pálya kialakítására a Kozármisleny, 0140/23 Hrsz-ú ingatlanon.**

Továbbá a **Képviselő-testület kötelezettséget vállal a pályázati önrész, azaz a teljes bruttó beruházási összeg 50%-ának, de maximum 30 millió Forintnak az önkormányzat 2024. évi költségvetésében való biztosítására..**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos dokumentumok és szerződések aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**188/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **támogatja** az Aktív Magyarország által közzétett „**Országos Bringapark Program 2024**” **pályázattal kapcsolatban a Kozármisleny, 0140/23 Hrsz-ú ingatlan megvásárlását 1500,- Ft/m<sup>2</sup> áron.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vétellel kapcsolatos tárgyalások és eljárások lebonyolítására, továbbá felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetésébe az ingatlanvásárlás összegét tervezze be.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

**189/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és elfogadja Kozármisleny Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepcióját.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

**190/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bogád, Romonya, Nagykozár, Kozármisleny Önkormányzati Területfejlesztési Társulás, a Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás, valamint a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2023. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Képviselő-testület

### **191/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évre vonatkozó munkatervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, képviselő-testület

### **192/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

- a.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Kállai Sándor bizottsági elnök, képviselő-testület

- b.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottsága 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Hamvas Éva bizottsági elnök, képviselő-testület

### **193/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete, mint a 12-06336-1-013-02-03 MEKH kóddal rendelkező DRV\_V\_540\_Kozármisleny kistérségi vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv **beruházási tervrészének módosítását elfogadja.**

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete, mint a 12-06336-1-013-02-03 MEKH kóddal rendelkező DRV\_V\_540\_Kozármisleny kistérségi vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2023-2037. évi gördülő fejlesztés terv **beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.**

Amennyiben a tervben foglalt tételek meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást az önkormányzat a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

3. A Képviselő- testület egyúttal tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel. Egyúttal felhatalmazza Polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

#### **194/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete– a polgármester előterjesztésében-megtárgyalta a HÉSZ komplex felülvizsgálatának igényét, és az alábbi határozatot hozza:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Helyi Építési Szabályzatról szóló 29/2021. (XII.14.) számú rendeletét 2024-ben felülvizsgálja az önkormányzati hivatal napi ügymenetében felmerülő kérdések, valamint a lakossági kérelmek alapján. A lakossági észrevételek, kérelmek befogadásának határidejét 2024. május 31-ben határozza meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a felhívás megjelentetéséről a helyben szokásos módon gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester  
dr. Halmos Barbara jegyző

#### **195/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgyalta a Baranya Vármegyei Kormányhivatal által végzett a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó közszolgálati ellenőrzéssel kapcsolatos jelentést és az tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület

#### **196/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**Döntés a képviselői tiszteletdíj felülvizsgálatáról**” c. napirendet nem tárgyalja, a napirend levételre kerül a tárgyalandó napirendek közül.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület

#### **197/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Tuza Julianna alpolgármester részére** – a 2023. évben végzett munkája elismeréseként - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/H. § (1) bekezdése, valamint 225/K. § (1) bekezdése alapján **1 havi** illetményének megfelelő összegű, azaz **380.250.- Ft (háromszáznolcvanezer-kétszázötven forint)** összegű jutalmat állapít meg az önkormányzat és intézményei a 2024. évi költségvetésének terhére.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**198/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **dr. Biró Károly polgármester részére** – a 2023. évben végzett munkája elismeréseként - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H § -a alapján **2 havi** illetményének megfelelő összegű, azaz **1.690.000,- Ft (egymillió-hatszázkilencvenezer forint) összegű jutalmat** állapít meg az önkormányzat és intézményei a 2024. évi költségvetésének terhére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület

**199/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Kozármisleny, 094/7, 094/8, 094/9, 094/10, 094/11, 094/12, 094/13, 094/14 hrsz.-ú, összesen 3 ha 9957 m<sup>2</sup> ingatlanok haszonbérletére vonatkozó pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. az egyetlen pályázó Kun Zoltán Kálmán (lh.: 7763 Egerág, Szabadság tér 3.) földhaszonbérleti ajánlatát érvényesnek nyilvánítja és a fenti termőföldek vonatkozásában Kun Zoltánnal a bérleti szerződést az alábbiak szerint köti meg:
  - 2024. január 1-től 2024. december 31-ig 1 éves időtartamra,
  - a haszonbérleti díj mértéke 130.000.- Ft/ha/év,
  - a szerződésben rögzítésre kerül az a kitétel, hogy amennyiben az érintett területek előkészítéssel, vagy beépítéssel szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adni.
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

**200/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2023 évi „A helyi építészeti értékek védelméről” elnevezésű pályázati felhívásra beérkezett támogatási igényeket, és az alábbi határozatot hozza:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településképvédelméről szóló 24/2017. (XII.20.) Ök. sz. rendeletben foglaltak szerint támogatja a Petőfi utca 28. szám alatti helyi védett ingatlan felújítását és az utcai homlokzat felújításához 500.000,- Ft összegű támogatással járul hozzá az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester

**201/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

- a.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi belterületi 3213-3240,3245-3252, 3256 és 3351-3357 hrsz-ok alatti **4,15 ha nagyságú területet évi 85.000.- Ft/ha-ral számolva évi 352.750 Ft bérleti díjért** bérbe adja **2024. december 31-ig tartó időszakra** azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adni.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

- b.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny külterület 077/5, 092/60, 092/63, 092/66, 092/69, 0133/4, 593/2 (1/4 tulajdoni hányad) hrsz-ú **3,2845 ha nagyságú területet 279.182 Ft bérleti díjért haszonbérbe**, a belterületi 3253-3255,3262-3273, 3281-3299, 3304-3312, 3317-3320, 3321/2 hrsz-ok alatti **5,23 ha nagyságú területet 444.550 Ft bérleti díjért bérbe adja 2024. december 31-ig tartó időszakra** azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adni.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

### **202/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny 2937/23 HRSZ-ú 2945 m<sup>2</sup> területű ingatlan tekintetében **él** a 2020. június 15. napján kötött adásvételi szerződés 7.2 pontjában rögzített **visszavásárlási jogával** és az ingatlant **bruttó 23.560.000 Ft-os áron** visszavásárolja a Loniv Kft-től.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Biró Károly polgármestert, hogy az ügyben eljárjon és a szerződést aláírja.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **203/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szennyvízellátást biztosító víziközmű-rendszer tekintetében elfogadja a jelen előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti, a 2011. évi CCIX. törvény 5/H § (1) bekezdésének, valamint a 83. § (3a) bekezdésének megfelelő, a Tettye Forrásház Zrt.-vel kötendő egységes bérleti-üzemeltetési szerződést.

A képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **204/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **jóvá hagyja** Gratz Violetta és Rózsa Viktor kérelmét a 2021. május 25-én kelt adásvételi szerződésükben szereplő beépítési kötelezettség 1 évvel, azaz 2024.05.25. napjáig történő meghosszabbítását a Kozármisleny belterület 3201 hrsz.-ra vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **205/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi Iskolavédőnői körzetben (V. számú körzet) Stangl- Vincze Virág védőnő rendelkezésre állási idejét (heti 30 óra) az alábbiak szerint módosítja:

Hétfő: 8-16 óráig

Kedd: 8-16 óráig

Szerda: 8-16 óráig

Csütörtök: -

Péntek: 8-14 óráig

2. A Képviselő-testület jóváhagyja az iskolavédőnői működési engedély módosítását a rendelkezésre állási idő változása miatt és egyben felhatalmazza a polgármestert a működési engedély módosítás kezdeményezésére a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályánál, továbbá felkéri, hogy a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére a szükséges dokumentumokat küldje meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

### **206/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontjában, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva- úgy dönt, hogy a **Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.** (cg: 02-09-084816, székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.) ügyvezetői feladatainak ellátásával **Tóth Attilát** (szül. név:., született:., anyja neve:., lakcíme: ) bízta meg **2024. január 1. napjától 2026. december 31-éig határozott időre, megbízási jogviszonyban.**

2. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjének **megbízási díja/ munkabére bruttó 530.000.- Ft/hó, azaz bruttó ötszáz-harmincezer forint/hó.**

3. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az ügyvezetőt, és Boráné dr. Matkó Mária ügyvédet, hogy a változások cégnyilvántartáson történő átvezetéséhez a szükséges intézkedéseket megtegye.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** dr. Biró Károly polgármester, Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft ügyvezetője, dr. Matkó Mária ügyvéd

**207/2023. (XII.13.) Ök.sz. határozat**

1. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontjában, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva- úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. (cg: 02-09-081665, székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.) ügyvezetői feladatainak ellátásával **Bóli Erzsébetet** (szül. név:, született: anyja neve:, lakcíme:.) **2023. december 31. napjával visszahívja és 2024. január 1. napjától 2026. december 31-ig terjedő határozott időtartamra megbízási jogviszonyban megválasztja.**

2. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. fenti ügyvezetőjének **megbízási díja bruttó 530.000.- Ft/hó, azaz bruttó ötszáz-harmincezer forint/hó.**

3. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az ügyvezetőt, és Boráné dr. Matkó Mária ügyvédet, hogy a változások cégnyilvántartáson történő átvezetéséhez a szükséges intézkedéseket megtegye.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Képviselő-testület, a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. ügyvezetője, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

---