Jegyzőkönyv
Készült a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helységében
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2021.12.14. napján (kedd) 17.30 órakor tartott rendes nyilvános üléséről

Jelen vannak:

dr. Biró Károly polgármester
Tuza Julianna alpolgármester
Böröcz Tamás helyi képviselő
Varga Éva helyi képviselő
dr. Farkas Róbert helyi képviselő
Hamvas Éva helyi képviselő
dr. Kállai Sándor helyi képviselő
Horváthné Emesz Krisztina helyi képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara jegyző
dr. Marenics János önkormányzati tanácsadó

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Barics Arnold ügyvezető (Kozármisleny Város Településfejlesztéséért Nkft)
B. Bezdán Katalin ügyvezető (Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft.)
Baranyiné Belényesi Éva óvodavezető
dr. Kreka Alexandra aljegyző
Jenczer Zoltán pénzügyi vezető
Schäffer Rita műszaki ügyintéző
Almási Richárd jegyzőkönyv-vezető

Dr. Biró Károly:
Tisztelettel köszöntök minden kedves kollegát, képviselőtársat a mai napra, december 14-ére meghirdetett képviselő-testületi ülésünkön.
Megállapítom, hogy határozatképes a képviselő-testület, 1 fő távollétében 8-an jelen vagyunk. Külön köszöntöm jegyzőasszonyt. Köszöntöm önkormányzati tanácsadó urat és alpolgármester asszonyt és az előterjesztőket, a hivatali kollégákat és a televízió munkatársait, és Önöket kedves televízió nézőket vagy média követőket.
A módosított meghívó, amit kiküldtünk, 17 napirendi pontot tartalmaz és az egyebek fel van bontva 9 további napirendi pontra, így, ha ezeket összeadom, végül 26 napirendi pontot fogunk tárgyalni a mai ülésünkön. Mielőtt azonban ezt megkezdenénk, jegyzőkönyv-hitelesítő személyekre teszek javaslatot. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javaslom dr. Kállai Sándor bizottsági elnök urat és Hamvas Éva elnök asszonyt. Képviselőtársak, ha egyetértünk vele, akkor kérem, hogy a szavazógép használatával adjuk le támogató szavazatunkat, megkezdjük a szavazást.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal) egyhangúan Hamvas Évát és dr. Kállai Sándort választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét.
Napirendi pontokról kell szavaznunk, tehát 17 plusz egyebekben 9 napirendi pont tárgyalására teszek javaslatot. Megkérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e más napirendi pont javaslat?

Köszönöm, nincs, akkor kérem, hogy fogadjuk el a mai napirendi pontokat. Aki egyetért vele, kérem szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

Napirendi pontok:

1.) **Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülésszak között hozott polgármesteri döntésekről**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

2.) **Beszámoló önkormányzati társulások 2021. évi tevékenységről**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

3.) **Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének meghatározása**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző

4.) **Döntés Kozármisleny város településrendezési eszközeinek módosításáról, rendeletalkotás**
Előterjesztő: dr. Kállai Sándor bizottsági elnök

5.) **Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

6.) **Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

7.) **Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselők tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, új rendelet megalkotásáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

8.) **Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde felülvizsgálta SZMSZ-ének elfogadásáról** (szóbeli)
Előterjesztő: Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

9.) **Tájékoztató a bizottságok 2021. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: dr. Kállai Sándor biz. elnök, Hamvas Éva biz. elnök

10.) **A Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft. szakmai igazgatói (magasabb vezető) álláshelyére beadott pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: Tuza Julianna alpolgármester

11.) **Döntés médiapályázat elbírálásáról**
Előterjesztő: Tuza Julianna alpolgármester

12.) **Döntés „Helyi építészeti értékek védelméről" szóló 2021.évi pályázat elbírálásáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

13.) **Döntés Cseh József földbérleti és haszonbérleti szerződései meghosszabbításának tekintetében**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

14.) **Döntés Mohai Péter földbérleti és haszonbérleti szerződései meghosszabbításának tekintetében**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

15.) **Döntés DRV Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő 2021-2035. évi fejlesztési terv beruházási és felújítás-pótlási tervrész módosításának elfogadásáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

16.) **Döntés téli igazgatási szünetről**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző

17.) **Egyebek:**

a. **Döntés a Mecsek Kosár Kft. kosárlabda munkacsarnok projekttel kapcsolatos kérelme tekintetében**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

b. **Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. támogatási kérelme év végi jutalom kifizetésére**
Előterjesztő: Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető

c. **Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 32/2020. (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző

d. **Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde téli zárva tartásáról**
Előterjesztő: Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

e. **„Adj Esélyt" Állatvédő Egyesület kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: Kállai Sándor bizottsági elnök

f. **Javaslattétel az alpolgármester év végi jutalmazására**
Előterjesztő: dr. Kállai Sándor bizottsági elnök

g. **Döntés a jégpályával kapcsolatban**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

h. **Döntés a kozármislenyi oktatási nevelési intézményben dolgozók és a Sport Nkft. dolgozói részére karácsonyi kis-értékű ajándékutalvány biztosításáról**
Előterjesztő: dr. Kállai Sándor bizottsági elnök

i. **Döntés a 900/3 hrsz-ú telek értékesítéséről**
Előterjesztő: dr. Kállai Sándor bizottsági elnök

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúan elfogadtuk a napirendi pontokat és most jelzik nekem, hogy Tarcsay Gyöngyvér képviselőasszony előzetesen jelezte a távolmaradását a mai ülésről.
Tisztelt képviselőtársak! Decemberben vagyunk, most már nagyon készülődik mindenki az ünnepekre, látjuk, hogy az egész város. Én azt gondolom, hogy önkormányzati oldalról ezeket a készületeket, előkészületeket mi is megtettük a kollegákkal közösen, intézményekkel közösen, amiért ezúton is szeretnék köszönetet mondani minden kedves kollegának, intézményvezetőnek, hogy ünnepi díszben, fényben tudjuk várni ezt a szerethető családi ünnepet és az év végét.
A napirendi pontok sűrűsége viszont azt jelzi, hogy az önkormányzatnál még nem tudunk pihenni, rengeteg feladatunk van. Én azt gondolom, hogy a napirendi pontok azt is tükrözik- a többségük pozitív napirendi pont- hogy csupa jó hírekről tudunk beszámolni. Az önkormányzat egy eredményes évet zárhat.

1.) **Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülésszak között hozott polgármesteri döntésekről**

Dr. Biró Károly:
Egyes napirendi pont keretében a beszámoló van napirenden, melyet írásban kiküldtünk. Ezt mindig a hivatal készíti el az én kérésemre, Önök megkapták írásban, képviselőtársak.
Kérdezem, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy javaslat? Nézem, nem kért szót senki, akkor szavazzunk is, aki egyetért a beszámolóval, az kérem, hogy fogadja el!
A szavazást megindítom. Nem sikerült. Tisztázzuk azt, hogy - aki kezeli a jegyzőkönyves pultot - ő indítja a szavazást, vagy én?

Almási Richárd:
Polgármester Úr.

Dr. Biró Károly:
Akkor én indítom a szavazást, most elindítom.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Biró Károly:
Jó, akkor ezt töröljük. Nem szavazott mindenki. Újraindítottam a szavazást, most kérem leadni!
Én itt nyomkodom ezt a szavazás indítási gombot, de nem jelez nekem vissza, hogy most elindult vagy sem.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

214/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülésszak között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúan elfogadta a Képviselő-testület.

2.) Beszámoló önkormányzati társulások 2021. évi tevékenységről

Dr. Biró Károly:
Kettes napirendi pontot nyitom meg. Beszámoló az önkormányzati társulások 2021 évi tevékenységéről. Jegyzőasszonyt kértem meg, hogy állítsa össze a Hivatallal közösen ezt az írásos anyagot. Az írásos előterjesztésben látszik, mely önkormányzati társulásokban veszünk még részt. Ezekben az önkormányzati társulásokban igazándiból a városunkat érintő érdemi feladatellátás már nagyon minimális területen történik. Például van ez a szennyvíz társulásunk Bogáddal, Romonyával, Nagykozárral. Itt már érdemi munkavégzés nincsen, van ott valamennyi pénzmaradvány, amihez lassan hozzá tudna férni az önkormányzat, valamilyen minisztériumi jóváhagyásra vár még és hogyha ez megvan, akkor az a Társulás szerintem megszüntethető lesz majd, de egyelőre még azt is működtetjük.
Képviselőtársakat kérdezem van-e kérdés ezzel kapcsolatban, vagy javaslat? Nem látok jelentkezőt, akkor kérem, hogy fogadjuk el ezt a beszámolót! Aki egyetért vele, az kérem adja le a támogató szavazatát és akkor indítom a szavazást!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

215/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bogád, Romonya, Nagykozár, Kozármisleny Önkormányzati Területfejlesztési Társulás, a Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás, valamint a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2021. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés és annak melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

Dr. Biró Károly:
Köszönöm! Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

3.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének meghatározása

Dr. Biró Károly:
A hármas napirendi pont tárgyalását nyitom meg. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének meghatározása.
Tisztelt Képviselő-testület! A munkatervről mindig elmondjuk, hogy ez egy irányadó, tehát egy terv. Ennek mentén történik, ez segíti az önkormányzati munkát, a hivatal munkáját. A munkaterv segít felkészülni hónapról-hónapra a képviselő-testületi ülésekre. Azok, akiknek beszámolót vagy tájékoztatót kell adniuk azok is tudják azt, hogy mikorra kell felkészülni és hát a mindennapok, az élet adta változások, az újabb kihívások, a kérések, a változások pedig színesítik ezeket a napirendi pontokat, kibővítik. Ez ugye azokat a kötelező napirendeket sorolja fel, melyeket törvényből fakadóan kötelező évről-évre megtárgyalnunk, úgyhogy így, ilyen értelemben egyfajta irányadónak tudjuk tekinteni. Írásban kiküldtük, a Jegyzőasszony elkészítette.
Képviselőtársakat kérdezem, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatosan javaslata, módosító indítványa? Rögtön nézem a monitort, Hamvas Éva elnökasszony kért szót, úgyhogy akkor meg is adom a szót.

Hamvas Éva:
Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr!
Tisztelt képviselőtársaim, nekem az egyik javaslatom az, hogy a bizottságok, tanácsnokok évente kétszer számolnak be, félévente. Én úgy gondolom, hogy annyira transzparens a bizottságok munkája, hogy évente egy beszámolót javaslok, amit mindig a tárgyévet követő első, tehát az év első negyedévében az előző évről tennének meg a bizottságok és a tanácsnokok. Június 14-én és december 13-án is van, tehát úgy gondolom, hogy ebből egy beszámoló lenne. A másik javaslatom pedig az idei évben jól működött az, hogy az ünnepi képviselő-testületi ülés nem szombat délelőtt volt, hanem pénteken. Én javaslom, hogy a jövő évben is pénteken legyen az ünnepi testületi ülés a város naphoz kapcsolódóan, hiszen akkor a rendezvényeket nem töri meg ez az ünnepség. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Elnök asszony! Varga Éva képviselőtársunk kért szót, megadom.

Varga Éva:
Köszönöm szépen Polgármester úr a szót!
Talán évente elmondom, de most sem látom és kérném bevenni az augusztusi testületi üléshez- mert látom szeptemberben az óvoda munkatervének elfogadását- az éves, a nevelési-oktatási évnek a beszámolóját, hiszen ez idén is megtörtént. Az óvodavezető asszony ezt megtette szeptemberben amikor a munkaterv elfogadását is előterjesztette. Én javaslom, hogy augusztusban legyen a nevelési évnek a beszámolója, illetve hogyha megengedik, akkor a másik nevelési intézmény éves beszámolóját. Jegyzőasszony mutat valamit.

Dr. Biró Károly:
Visszaveszem az szót, akkor Jegyzőasszonynak megadom.

Dr. Halmos Barbara:
Köszönöm a szót Polgármester úr!
Képviselő asszony, szeptemberbe terveztük mind a kettőt és az oktatási-nevelési intézményekben az iskola is benne foglaltatik. Köszönöm szépen!

Varga Éva:
Jó.

Dr. Biró Károly:
Akkor összefoglalom, tehát benne van, csak egy hónappal később szeptemberben.
Alpolgármester asszony kért szót, megadom.

Tuza Julianna:
Köszönöm szépen Polgármester úr!
Az elmúlt fél évben gyakorlatilag minden testületi ülésünk mondhatni, hogy az éjszakába nyúló volt, tehát én azt gondolom, hogy az elmúlt testületi ülésen is, hát 10 óra körül lett vége a testületi ülésnek. Tehát én azt gondolom, hogy mivel a hivatal dolgozói között vannak kisgyerekes édesanyák is, javasolnám, hogy ne délután fél hatkor kezdődjön a testületi ülés, hanem tegyük át reggeli órákba, hogy ha eltudjátok fogadni. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm a javaslatot!
Képviselőtársak ki kér még szólt ezzel a munkatervvel kapcsolatosan? Nem jelentkezett senki, akkor a vitát lezárom.
2 javaslat volt, módosító indítvány a munkatervünkhöz képest. Az egyiket akkor a Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság Elnökasszonya fogalmazta meg, ami ugye az, hogy évente elegendő az egy beszámoló is a testület felé a félévi beszámolók helyett. A másik pedig az alpolgármester asszony javaslata volt.
Jegyzőasszony a módosító indítványokat teszem fel szavazásra. Jó így?

Dr. Halmos Barbara
A Hamvas Évának volt még az ünnepi testületi üléssel kapcsolatban javaslata.

Dr. Biró Károly:
És az ünnepi ülés, igen, hogy péntekről szombat, nem, szombatról péntekre tegyük át, javítsuk ki a munkatervben.
Én egyetértek ezekkel a változtatásokkal. Akkor felteszem szavazásra, ki az, aki támogatja elnök asszony javaslatait a munkatervet illetően, adja le a támogató szavazatát és megindítom a szavazást.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

216/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Képviselő-testület 2022. évi munkatervével" kapcsolatban helyt ad Hamvas Éva módosító indítványának az alábbiak szerint:

- a képviselő-testület bizottságai és a tanácsnoki tisztséget betöltők, tevékenységükről évente egy alkalommal számoljanak be a tárgyévet követő év első negyedévében,
- a 2022. évi Városnap alkalmából tartandó Ünnepi testületi ülés 2022. szeptember 9. napján kerüljön megtartásra.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület.

Most Alpolgármester asszony javaslatáról szavaznánk, amelyik azt mondaná, hogy napközben, elsősorban napközben, reggeli órákban kezdjük a képviselő-testületi üléseket. Rengeteg példa van egyébként erre országosan. Ez az apparátust, meg a jegyzői hivatalt segíti, mert ez nagy könnyebbség lenne hogyha túlórákat nem kellene még külön kezelni, ha ezt meg tudjuk oldani.
Most a képviselőtársak azt tudják jelezni a szavazás során, hogy ki az, aki ezt meg tudja oldani, ezt az időbeosztást. Akkor én megindítom erről a szavazást, én is támogatom. Aki egyetért az Alpolgármester asszony módosító indítványával azt kérem, hogy….. Tessék, dr. Farkas Róbert kért szót!

Dr. Farkas Róbert:
Hangzott el időpont konkrétan a reggeli órákon kívül, hogy az úgy nagyjából mit jelent? Csak mert 8 órakor mondjuk, akinek van gyereke, az viszi iskolába.

Tuza Julianna
Fél 9-9?

Dr. Biró Károly:
Egyetértek vele, mert nevesítsük. Jegyzőasszonyt is nézem, fél 9 – 9?
Megadom Alpolgármester asszonynak a szót, hogy fogalmazza meg a módosító indítványát még egyszer.

Tuza Julianna:
Köszönöm szépen! Az a javaslatom, hogy akkor a testületi ülések a 2022-es évben reggel 9 órakor kezdődjenek elsősorban, ha lehetőség van rá. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm a javaslatot, akkor felteszem szavazásra. Megindítom a szavazást, aki egyetért vele kérem jelezze támogatólag a szavazó rendszeren keresztül!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

217/2021. (XII.14.) Ök.sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Képviselő-testület 2022. évi munkatervével" kapcsolatban helyt ad Tuza Julianna alpolgármester asszony módosító indítványának az alábbiak szerint:
a 2022. évben a képviselő-testületi ülések kezdő időpontja elsősorban 09.00 óra legyen.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület.
Ez nagyon jó hír a hivatalnak, kinézek a kollegákra. Köszönjük, és akkor most szavazunk egyben a munkatervről.
Tisztelt képviselőtársak, aki ezzel a 2 módosítással elfogadja a munkatervet, az kérem a szavazó rendszeren keresztül adja le támogató szavazatát!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

218/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2022. évre vonatkozó munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal az elfogadott módosításokkal együtt jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a 2022. évi munkatervet.

4.) Döntés Kozármisleny város településrendezési eszközeinek módosításáról, rendeletalkotás

Dr. Biró Károly:
Megnyitom a 4. napirendi pontot, melynek a címe döntés Kozármisleny Város településrendezési eszközeinek módosításáról, rendeletalkotás.
Mindig elmondom, hogy ez már több éve tartó folyamat, ami most előttünk van ez akkor a lezáró döntés a mai napon, 2021 végén. Nagyon hosszú és részletes munkára tudunk a mai napon pontot tenni és a lakossággal is meg tudjuk osztani az új építési szabályzatunkat, az új településrendezési eszközeinket, és a vonatkozó terveket. Pénzügyi Bizottság természetesen tárgyalta, úgyhogy akkor én először a Pénzügyi Bizottságnak, mint Településfejlesztési Bizottság elnökének adnám meg a szót! Parancsoljon elnök úr.

Dr. Kállai Sándor:
Köszönöm a szót Polgármester Úr! A bizottságunk tárgyalta a településrendezési eszköz módosításáról szóló előterjesztést. Mint ahogy már el is hangzott egyébként egy 2015 óta zajló folyamatnak juthatunk most a végére. Tulajdonképpen 2021 júliusában a véleményezési tervdokumentáció véglegesen összeállt, megküldésre került az államigazgatási szerveknek, lakossági fórum keretében ismertettük őket, illetve a záró dokumentációt a Képviselő-testület 2021. október 26-án elfogadta. A Kormányhivatal Állami Főépítészi Irodája záró szakvéleményét megküldte, ami beépítésre került a mi dokumentációnkba. A felülvizsgálati folyamat tulajdonképpen lezárásra kerül, de további feladatok vannak még. Egyrészt ugye hitelesíteni kell a dokumentumokat, meg kell jelentetni a honlapon, illetőleg a Kormányhivatalnak meg kell küldeni és az Országos Dokumentációs Központnak is meg kell küldeni 30 napon belül. A település szerkezeti terv jóváhagyását, a környezeti értékelés jóváhagyását és a szabályzat tervezetet a bizottságunk elfogadásra javasolja. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm elnök úr!
Ki kér szót Képviselőtársak? Farkas Róbert, mert jelezte, megadom a szót!

Dr. Farkas Róbert:
Köszönöm szépen a szót! Én tegnap bizottsági ülésen is jeleztem, hogy ugye az állami főépítész záró szakmai véleménye az egyes számú mellékletként van szerepeltetve, de itt ugye nem az. Tehát a mellékletszám az javításra kerül? Mert az egyes számú mellékletben nem az szerepel. Csak ennyit szerettem volna. Megküldésre került igen, viszont ebbe az anyagba egyes számú mellékletbe más szerepel, amire rá van írva, hogy egyes számú melléklet, az más.

Dr. Halmos Barbara:
Részletkérdés. Megnézzük, hogy hányas számú melléklet és javításra kerül.

Dr. Farkas Róbert:
Jó csak kérdezem, hogy akkor ez elírás, javításra kerül? Köszönöm szépen!

Dr. Halmos Barbara:

Valószínűleg igen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm az észrevételt, képviselő úr!
Jelezte, hogy akkor egy számozást, hivatkozást, azt majd még helyre kell tenni ezek szerint.
Erre vártunk, hogy az Állami Főépítész - aki egyébként a minisztériumhoz is felküldte az anyagot - jóváhagyja ezt az anyagot és ugye akkor ki tudjuk hirdetni az önkormányzat részéről.
Nézem a monitort képviselőtársak van-e kérdés, javaslat ezzel kapcsolatban? Ha nincs akkor a szavazást megindítanám, határozati javaslatról fogunk szavazni, utána pedig egy rendeletalkotás fog következni. A határozati javaslatot az előterjesztés tartalmazza – Jegyzőasszony! - 3 pontban. Jó, itt van írásban az előterjesztés, ebben nincs változás ugye Jegyzőasszony? Nincs. Akkor képviselőtársaknak felteszem ezt a napirendet- az előterjesztés szerint- szavazásra, aki egyetért vele, az kérem, hogy az igen szavazatot adja le.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Biró Károly:
Megint hiba van a rendszerben úgy látom, nem jelentek meg a szavazatok. Megjelent, nem tudom miért van ez a késés. Ez így megfelel ugye? Mindenkit szavazott?

Tuza Julianna:
Te nem szavaztál.

Dr. Biró Károly:
Akkor újraindítom a szavazást. Újraindítom a szavazás kérem, hogy most adjuk le a szavazatokat!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

219/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálatával összefüggő feladatokról:

1.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri dr. Bíró Károly polgármestert és dr. Halmos Barbara jegyzőt, hogy Kozármisleny Város településrendezési eszközeit a dokumentálást követően hitelesítse.

2.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri dr. Bíró Károly polgármestert, hogy az Étv. 8. § (4) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43.§ (2) bekezdése alapján 15 napon belül gondoskodjon a Településrendezési Eszközök Kozármisleny Város hivatalos honlapján való közzétételéről, továbbá küldje meg a tervi anyagot, az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt, az azok véleményezésében részt vett államigazgatási szerveknek, és az az állami főépítészi hatáskörében eljáró Baranya Megyei Kormányhivatalnak.

3.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri dr. Halmos Barbara jegyzőt, hogy gondoskodjon a Településrendezési Eszközök Önkormányzati Tervtárban történő elhelyezéséről és határidő nélkül történő megőrzéséről, továbbá a tervet az Országos Dokumentációs Központnak 30 napon belül küldje meg.

2.. A településszerkezeti terv jóváhagyásáról:
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az állami főépítészi hatáskörében eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési

stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési eszközökről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40.§ (2) a) szerinti – végső szakmai véleményét figyelembe véve úgy dönt, hogy az 2/A. melléklet szerinti településszerkezeti tervet és a 2/B. melléklet szerinti településszerkezeti terv leírást változtatás nélkül elfogadja.

3. A környezeti értékelés jóváhagyásáról:
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az állami főépítészi hatáskörében eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési eszközökről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40.§ (2) a) szerinti – végső szakmai véleményét figyelembe véve úgy dönt, hogy az 3. melléklet szerinti környezeti értékelést változtatás nélkül elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Bíró Károly polgármester
dr. Halmos Barbara jegyző

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy 7 igennel és 1 tartózkodás mellett elfogadtuk az előterjesztést.
Most a rendeletalkotás következik. A rendeletalkotáshoz minősített többség szükséges. A rendelet szövege is elő lett terjesztve, ahogy elnök úr elmondta a településfejlesztési bizottság támogatja. Megindítom a szavazást, kérem, hogy adjuk le a szavazatunkat a rendeletalkotáshoz!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi rendeletet hozta:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Kozármisleny Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló
29/2021. (XII.14.) önkormányzati rendeletéről
című rendelet.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen, 1 tartózkodás ellenében elfogadta Helyi Építési Szabályzatról szóló rendeletét.

5.) Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dr. Biró Károly:
Köszönöm!
5-ös napirendi pontot nyitóm meg. 5-ös napirendi pont az az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szól. Jegyzőasszonyt kértem meg, hogy készítsék elő egy olyan meg közelítéssel, hogy az élethez igazodjon. A működést és az életet közelebb hozni ezzel a SZMSZ-szel, a bizottsági munkára is térjen ki a módosítás. Írásban előterjesztettük, le van írva. A Pénzügyi Bizottság ezt a Szervezeti és Működési Szabályzatot tárgyalta. Mielőtt a vitát megnyitnám, megadom az Elnök úrnak a szót.

Dr. Kállai Sándor:
Köszönöm a szót! Mind a 2 bizottság tárgyalta az eredeti Működési Szabályzattal kapcsolatos módosítási javaslatot. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztés szerinti elfogadását javasolja a tervezetnek. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Elnök úr! Jegyzőasszonynak adom meg a szót, foglalja össze röviden, hogy mi a lényeg ebben az előterjesztésben! Bocsánat, a másik elnökasszonyt még kihagytam, akkor Hamvas Éva elnök asszony.

Hamvas Éva:
Köszönöm szépen a szót! A tegnapi napon a Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság is megtárgyalta Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének SZMSZ módosítását és mi is az előterjesztés szerinti elfogadását javasoljuk. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm elnök asszony, akkor most Jegyzőasszonynak adom meg a szót.

Dr. Halmos Barbara:
Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! Valóban felülvizsgálatuk a rendeletet, és hát megállapítást nyert, hogy a rendelet több rendelkezése módosításra szorul, szövegezése több helyen nem egyértelmű és több esetben ellentmondásos. A Kormányhivatallal pár szakasz értelmezése során ellentétes értelmezésre jutottunk, ezért célszerű a szabályozást egyszerűsíteni, egyértelműsíteni a későbbi viták elkerülése végett, illetve kaptunk még egy olyan levelet a Kormányhivataltól is, hogy a rendkívüli ülésre vonatkozó rendelkezéseket vizsgáljuk felül, mert a 2022-es évben ellenőrizni fogják a rendeletekben ennek a szabályozását. Úgyhogy igazából ennyit szerettem volna mondani, hogyha bárkinek bármilyen kérdése van, akkor nagyon szívesen válaszolok rá.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Jegyzőasszony! Képviselőtársak, ezzel kapcsolatosan észrevétel, javaslat? Látom, hogy közben önkormányzati tanácsadónk, dr. Marenics János szót kért, úgyhogy akkor meg is adom rögtön a szót, parancsoljon.

Dr. Marenics János:
Nagyon szépen köszönöm Polgármester úr! Az elmúlt hetekben, hónapokban nyilván volt alkalmam figyelni a működésüket és nagyon csodálatos dolog ez, ami itt előttem van. A segédletek, a pénzügyi osztályvezetőnek a nélkülözhetetlen anyaga, de hogyha az SZMSZ-ről van szó, akkor mégis egy jó tanáccsal szeretnék élni. Figyelembe véve a mai piaci helyzetet, az intézkedések gyorsaságát, hogy ilyen esetek, amik például ma előfordultak, hogy körülbelül egy 2 milliárdos költségvetésnél másfél millióról kellett hirtelen dönteni azért, hogy szebb legyen a karácsonya sok közalkalmazottnak, itt dolgozónak és ehhez mondjuk Pénzügyi Bizottsági ülést kellett tartani. Úgy gondolom, hogy úgyis a Képviselő-testület hozza meg a döntést. Én mindig arra bíztatom a jegyző kollegákat és nagyon örülök, hogy a Barbara elkezdte, egy kicsit puhítani kell a Szervezeti Működési Szabályzatot. Nem azt jelenti, hogy egy polgármesternek 20-30.000.000 forintos hatáskört kell adni, de azt a hatáskört bizony illik megadni egy városi polgármesternek,- ilyen fantasztikus eredmények mellett, ahol az állami támogatásnak a négyszeresét tudja produkálni a város, plusszal zárja az esztendőt- és mégis össze kell hívni a bizottsági ülést, miközben arról tanácskoztak az előbb, hogy mennyire leterheltek a képviselők, sokáig itt vannak, elhúzódnak a testületi ülések. Meg kell bízni a város vezetésében és ennek tükröződni kell a Szervezeti Működési Szabályzatban is. Én azt javasolnám, hogy induljanak tovább ezen az úton vagy haladjanak. Amit a Jegyzőasszony kidolgozott egyhangúlag támogatták tegnap is a bizottsági ülésen, nagyon jó lépés, de én ha javasolhatom januárba tovább folytassák, könnyebb legyen a dolga városvezetésnek. Azért tekintsük egymást nagykorúnak, hogyha a kozármislenyi lakosság megválasztotta Dr. Biró Károlyt és megválasztotta ezt a Képviselő-testületet, úgyis ők fognak dönteni, ha a polgármester behoz egy javaslatot. Még egy utolsó gondolat, nem rabolva az idejüket itt az Adventi időszakban. Mondjuk egy keddi testületi ülés előtt hétfőn érkezik valami nagyon komoly dolog egy vis major és nem természeti katasztrófára gondolok, hanem egy olyan gazdasági lépésre, egy olyan hirtelen változtatása, amit a Képviselő-testületnek azonnal tárgyalni kellene, mert elmegy egy befektető, elmegy egy lehetőség, vagy éppen a Parlament hozott egy olyan döntést hétfőn, amit a keddi testületi ülésen illene beilleszteni a rendszerbe, ezért én megfontolásra javasolnám, hogy a polgármester úr az SZMSZ szerint kapjon kicsit bővített hatáskört és ez pedig a testületi ülések napirendjére, illetve az előterjesztésekre vonatkozna, hogy amit ő javasol a testületi ülés megkezdése előtt, ha azt a Képviselő-testület elfogadja és hétfőn érkezett egy megkeresés, kedden nyugodtan beilleszthetti az előterjesztések sorába az egyebekbe és dönthetnek róla a képviselők, hiszen minden döntés az Önök kezében van, haladjanak tovább ezen az úton. Nagyon szeretnék gratulálni a pénzügyi vezetőnek. Komolyan mondom olyan segítséget ad ezekkel a táblázatokkal, a kimutatásokkal a képviselő-testületnek és a városvezetésnek, hogy öröm végignézni

ezeket az anyagokat. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm tanácsadó úr!
Nézem közbe a képviselői felszólalásokat, kért-e még valaki szót, van-e még javaslat ezzel kapcsolatosan? Akkor a tanácsadó úrra nézek, hogy ez egy módosító indítvány lenne, konkrétan?

Dr. Marenics János:
Nem, én csak azt mondtam, hogy januárban lehetne az SZMSZ-szel tovább foglalkozni. Addig van idő, most már nincs idő.

Dr. Biró Károly:
Rendben, értjük. Köszönöm a támogató hozzászólást!
Én azt gondolom, hogy egyébként Jegyzőasszony úgy készítette elő ezt az SZMSZ módosítást, hogy minél kevesebb működésbeli konfliktussal, illetve anomáliával találkozzunk hogy ha gyors döntéseket kell hozni, de ez továbbra sem végleges, tehát nyilván lehet ezeket igazítani. Most összeszedtük ezeket a gondolatokat, elképzeléseket és hát majd azt is. Én viszont szeretnék a szavazás előtt egy kérdést azért feltenni, illetve nem is kérdést, hanem egy ténymegállapítást szeretnék közölni, hogy kislétszámú a képviselő-testület. Ugye van 2 bizottságunk és ugye bizottsági munkában is részt kell venni, vannak összeférhetetlenségi szabályok, hogy a polgármester nem lehet bizottságban, alpolgármester nem lehet bizottsági tag és akkor ugye akkor leszűkül már 7 főre, akiket a bizottsági munkába be lehet vonni, mint képviselő és hát természetesen lehet külső személyeket is. Nagyon szeretném, hogyha azt a korábbi döntésemet továbbra is hatályban tarthatnánk, hogy akkor Varga Éva képviselőtársunk a szociális bizottságban részt tud venni. Ugye Képviselő asszony? Zárjuk le ezt a nyitott kérdést, mert ugye a pandémia ideje alatt kellett ezt a döntést meghoznom polgármesterként a Képviselő-testület nevében, a Képviselő-testület ezt megerősítette, jóváhagyta. Én azt szeretném hogyha ezt is lezárnánk, hogy ne térjünk mindig vissza a témára. A Szociális Bizottságban szeretnénk hogyha az előző ciklusban a korábbi szociális bizottság elnöke, Varga Éva képviselőtársunk, iskolaigazgató nő is részt venne, úgyhogy kérem a képviselőtársamat, - Éva - hogy akkor ezt erősítsed meg, hogy ezt te is így gondolod!

Varga Éva:
Nem szerettem volna előhozni ezt a témát Polgármester úr, mert beszéltünk róla, most az elmúlt hetekben nagyon sokat. Az elmúlt testületi üléseken is elmondtam, hogy akár mind a 2 bizottságban nagyon szívesen dolgozom a városomért, ahol napi 24 órában élek, bármit megteszek. Nem véletlenül nem álltam fel bármi ellenére sem a testületből. Nekem volt egy kérésem a Polgármester úr felé, amiről ma is beszéltünk. Én ahhoz tartom magam és ettől függetlenül mindent meg fogok tenni, hogyha Polgármester úr meglépi azt, amit én kértem. Akkor minden további nélkül, és anélkül is, mert hogy épp Elnökasszonnyal is, mielőtt jöttünk föl, beszéltünk erről. Megtisztelő, köszönöm! Megteszek ezentúl is mindent. Én egyet kérek, hogy ne ellenfélként kezeljen ennél az asztalnál, hanem társként, mert ha nem az asztalnál ülünk akkor társként kezeljük egymást, ha az asztalnál ülünk, akkor meg úgy érzem, hogy ellenfélként és ehhez szeretném tartani magam, de természetesen értettem, amit a Polgármester úr mondott és meg is teszek mindent, amit meg kell tenni, csak nekem is volt egy kérésem. Szerintem, hogyha a vessző után a Polgármester úr befejezi a mondatát, akkor meg tudunk egyezni. Köszönöm!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, hát én egy egyértelmű igent vagy nemet várnék képviselőtársamtól, pontosan az együttműködés jegyében. Most nem tudom, hogy ezt hogyan értelmezzük, most ez „igen" volt, vagy „nem" volt. Nézek közben Jegyzőasszonyra. Azért kérdezem, mert hogyha „nem" volt, akkor kell javaslatot tennem új bizottsági tagra és kell szavaznunk, ha „igen" volt akkor pedig nem, úgyhogy képviselőtársak vagy kedves képviselőtársam, Éva, akkor kérnék egy egyértelmű igent vagy nemet, vagy írásban is el lehet ezt juttatni, mert ugye a jogszabály erre is lehetőséget ad. Hogyha, ha a válasz „nem" akkor kell pótolnunk a bizottsági tagot a Szociális Bizottságban. Visszaadom a szót.

Varga Éva:
Azért nem volt határozott „igen" és „nem" mert az utolsó mondatom az volt, hogy arra kértem polgármester urat, hogy fejezze be mondatot, de akkor egy mondattal összefoglalom azt, amit én múlt

héten le is írtam és nem a Facebookon közöltem és nem küldtem meg a képviselőtársaknak és senkinek, mert azt gondolom, hogy az elmúlt időszakban nagyon sokat kellett együttműködnünk és együtt is tudtunk működni. Akkor tényleg ennél az asztalnál utoljára mondom, hogy ami 2019. november 19-én történt, azt még mindig mély sebként hordom. Nem azt kérem, hogy azért kövessetek meg, ami ott elhangzott, hanem azért, hogy nyílt ülésen történt meg, hiszen azóta mindig megkérdezzük azt, hogy zárt ülés vagy nyílt ülés és abban az egy esetben nem volt, nem azokkal a tényekkel, amelyeket rám olvastatok, azzal nem értek egyet, hanem a módjával nem értettem egyet és csak az volt a kérésem. Amennyiben polgármester úr azt mondja, hogy ezért elnézés, akkor én azonnal igent fogok mondani. Köszönöm!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm! Úgy tudom, hogy a képviselő-testületi pozíciókat vagy bizottsági tagságot így, feltételhez nem lehet kötni, tehát azért ez így nekem furcsa. Nekem arról kell gondoskodnom, mint előterjesztő vagy javaslatot tevő, a bizottsági tagokra - jegyzőasszonyra nézek - a polgármester tesz javaslatot, hogy a bizottság működőképes legyen. Nekem kell javaslatot tennem mert ugye ez a legsűrűbben ülésező bizottságunk, a Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság. Kéthetente kell, hogy ülésezzen azért, hogy akik szociális támogatás iránti kérelemmel fordulnak az önkormányzathoz a lehető leggyorsabban megkapják ezeket a támogatásokat - igaz Elnök asszony? -, tehát nagyon fontos, hogy teljes legyen a létszámunk. Hogyha képviselőtársunk nem vállalja ezt a tagságot, akkor javaslatot kell tennem egy másik bizottsági tagra. Igazgató asszony, akkor szeretnénk hallani ezt a választ, szeretném hogyha vállalná, hiszen Ön egyrészt, mint oktatási szakember, másrészt, mint korábban szociális bizottsági elnök, megvan az a tapasztalata és rálátása erre a területre, hogy itt tagként tud működni. Amiről beszélünk, a több évvel ezelőtti politikai adok-kapokról én azt gondolom, hogy mi már rég félretettük, az a választás, az megvolt, az elmúlt. Egy nagyon eredményes választás volt, hiszen itt van a Képviselő-testület, működik, fel van állítva a szervezeti egysége, eredményei vannak a városnak, eredményei vannak az intézményeinknek, úgyhogy zárjuk le, mert hogyha nem tudjuk lezárni, akkor javaslatot kell tennem új személyre ebbe a bizottságba. Még egyszer visszaadom a szót, Éva.

Varga Éva:
Le tudjuk zárni Polgármester úr, szerintem. Mind a ketten értelmes emberek vagyunk, mármint, hogy így értjük egymást, egyetlen egy fél mondatot kértem és nem hiszem, hogy erről bármelyik képviselőtársammal már nem beszéltem nyíltan, akik ebben egyetértenek. Mindegyik képviselőtársammal beszéltem róla. Tudom és szívesen dolgoznék és fogok is dolgozni.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, Elnök asszonyt kérdezem, hogy akkor a bizottsági üléseken részt vesznek-e teljes létszámban a megválasztott képviselő tagok?

Hamvas Éva:
Köszönöm a szót Polgármester úr! A képviselő asszony nem vett részt a bizottsági üléseken, tehát az első alkalommal jelezte, hogy nem fog eljönni.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm! Jegyzőasszony működéssel kapcsolatban megkérem majd, hogy a jegyzőasszony reflektáljon, hogy akkor most hogyan kell ezt nekem tekinteni, hogy ne személyeskedő legyen, hanem száraz, objektív, tényszerű. Előtte azonban Alpolgármester asszony kért szót, megadom.

Tuza Julianna:
Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Igen, ez egy nagyon hosszadalmas időszak volt, az elmúlt nem is tudom hány hónap, amikor vártunk. Ugye én is minden bizottsági ülésen részt veszek és bizony szükség lenne még egy bizottsági tagnak a munkájára, úgyhogy én azt javaslom, hogy ha itt most nem hangzik el, hogy „igen" vagy „nem", akkor Polgármester úr tegyen javaslatot egy bizottsági tagnak a személyére, mert akár az ajándékcsomagok osztásánál, akár a többi szociális munkánál szükség van még egy bizottsági tagra, én azt tapasztalom. Köszönöm Polgármester úr!

Dr. Biró Károly:

Köszönöm alpolgármester asszony! Jegyző asszonyt jelöltem meg, hogy valahogy próbálja kibogozni nekem akkor jogilag, hogy hogyan állunk.

Dr. Halmos Barbara:
Köszönöm szépen Polgármester úr! Az Mötv. egyértelműen leírja az 58. §-ában, hogy a bizottság elnökének és tagjainak a megbízatása a képviselő-testület által történő megválasztással jön létre. Ugye ez a megválasztás a pandémia idején úgy történt, hogy a képviselő-testület hatáskörét a katasztrófavédelemről szóló törvény alapján a polgármester gyakorolta, tehát a polgármester választotta meg a képviselői tagot, nyilván ezt előre a szokták egyeztetni. Annyit szeretnék még ehhez hozzáfűzni, hogy azt is írja a jogszabály, hogy a bizottság tagja megbízatásáról írásban lemondhat, amit ugye polgármester részére kell benyújtani, és ez a lemondás nem vonható vissza, illetve a képviselő-testület és a bizottság személyi összetételét, létszámát a polgármester előterjesztése alapján bármikor megváltoztathatja és meg is szüntetheti a képviselő-testület, tehát visszahívható a tag.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Jegyzőasszony, tehát hogy ha valaki nem tudja vállalni, akkor ugye írásban le tud mondani erről a pozícióról vagy pedig ugye tehetek javaslatot más személyre. Akkor az a kérdésem, hogyha valakinek van ilyen... Bocsánat, akkor látom, hogy még egyszer szót kért Varga Éva és akkor megadom a szót mielőtt összefoglalnám.

Varga Éva:
Vállalom.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm szépen! Éva nagyon sokat segített nekünk és a testületnek is ebben a munkában, mert szükség van a képviselő asszony szavazatára. Ahogy mondtam, mi már a politikai csatákat félretettük, igaz Tanácsadó úr, Ön is ezt javasolta, mi már a feladatainkat végezzük itt Kozármislenyben már 2 éve. Köszönöm szépen!
Szavaznunk kell, akkor. Módosító indítvány nem volt. Rendeletalkotásról van szó, minősített többséggel. Tisztelt Képviselőtársak, megnyitom a szavazást, aki támogatja az SZMSZ módosítását az előterjesztés szerint, az kérem adja le támogató szavazatát!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi rendeletet hozta:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 30/2021. (XII.14.) önkormányzati rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 12/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról című rendelet.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen, 1 tartózkodás ellenében elfogadta az SZMSZ módosítására vonatkozó önkormányzati rendeletét.

6.) Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dr. Biró Károly:
Megnyitom a hatos napirendi pontunkat, döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021 (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról. Év végén szokásos napirendi pont, hogy ismét hozzányúlunk a költségvetési rendelethez, a már előttünk ismerté vált módosításokat átvezetjük rajta, ezek egy részét a

Képviselő-testület korábbi döntései generálják, nagyobb részét a központi támogatások, a központi költségvetési támogatások indokolják és a pályázatokban esetleg elért eredmények és ezért ehhez igazítjuk most is a költségvetésünket az év végén. Ezt tartalmazza az előterjesztés. Azt látom az előterjesztésből, megköszönve természetesen a hivatalban a kollegáknak, hogy továbbra is a fő számok tartva vannak, amiket év elején meghatározunk a város számára. A bevételeinket azokat tudtuk tartani, a kiadásainkat csak indokolt esetben növeltük, melyekről a Képviselő-testület döntést hozott és továbbra is rendelkezik az önkormányzat olyan tartalék pénzügyi kerettel, ami magabiztos következő év kezdésre ad lehetőséget nekünk itt Kozármislenyben. Ne felejtsük el, hogy azért egy még mindig coviddal terhelt év végén vagyunk, ami rendkívüli feladatokat és kiadásokat generált az önkormányzatnál és az önkormányzati intézményeknél. Ezeket is tudtuk finanszírozni. Ne feledjük el, hogy most már nincsen gépjármű adóbevételünk, merthogy ezek megszűntek időközben. Ne feledjük el azt, hogy azért az iparűzési adó, mely ugye saját bevétele a városnak, az a korábbi évek gyakorlatát, trendjeit már nem tudta követni. Ennek ellenére, ami nagyon jó hír és látszik ebből az anyagból is, amit a kozármislenyi polgárok is tapasztalnak, akik itt élnek a városban és ingatlanokkal rendelkeznek, hogy az ingatlanok nagyon szépen tartják az értéküket, nagy értéknövekedést lehet elkönyvelni, és mivel az önkormányzat ebben az ingatlan vagyongazdálkodásban aktívan vesz részt saját tulajdonnal fejleszti ezeket az ingatlanokat. Ez látszik a költségvetésből, tehát látszik a bevételeinkből látszik a vagyon növekedésből. A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta ezt a költségvetés módosítást, úgyhogy én Elnök úr megadom, akkor a szót, parancsoljon!

Dr. Kállai Sándor:

Köszönöm a szót Polgármester úr! A Pénzügyi Bizottság tárgyalta részletesen a költségvetést és megállapítottuk, hogy nagyon jó gazdasági évet zártunk 2021-ben. A kötelező önkormányzati feladatok ellátásán felül jelentős fejlesztések indultak meg és fejeződtek be. A pályázatokról már szó esett. 16 pályázatot nyújtottunk be és a jól végzett munka eredményeként tulajdonképpen 51.000.000 forinttal nőtt a bevétele az önkormányzatnak. Ugye vannak olyan döntések is, amiknek nem feltétlenül az a lényege, hogy mennyire gazdaságosak vagy esetleg mennyire profitábilisak. Ilyenkor egy projekt sikerét nagymértékben az dönti el, hogy milyen mértékben járul hozzá a kozármislenyiek településsel kapcsolatos érzéséhez, milyen szolgáltatásokat tud nyújtani a helyi lakosság kiszolgálásában. Mondjuk ilyen volt nyilván a jégpálya projekt, amiről a beszámoló is említést tesz. A Pénzügyi Bizottság többsége ugye nem támogatta elsőre a testületi ülésen a pályát, de aztán a testület döntött arról, hogy mégis valósítsuk meg a kozármislenyiek nagy megelégedésére. Az ingatlangazdálkodásunk rendkívül eredményes volt, ennek is köszönhetően a tartalékaink jelentős mértékben nőttek. A mostani rendkívüli bizottsági ülésen módosult a írásban kiadott előterjesztés is, e szerint a reprezentációs kiadások 1.426.000 forinttal, a működési célú támogatások 450.000 forinttal, illetőleg a Városgondnokságnál egy tétel 900.000 forinttal a dolgozók évig jutalmazása 90-100.000 Ft-tal nőtt, így a tartalék az év végén 158.000.453 Ft lesz. Köszönöm szépen! A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a módosított költségvetési rendeletet, kiosztásra került.

Dr. Biró Károly:

Köszönöm elnök úr, tehát a kiküldött előterjesztéshez képest a rendkívüli pénzügyi bizottsági ülésen még módosító indítványok voltak ehhez a költségvetés módosításhoz és erre kaptunk ugye most egy javított táblát. Itt van összefoglalva - mutatom képviselőtársaknak, - amit a Pénzügyi Bizottság jóváhagyott, hogy ezeket a változtatásokat vezessük át és ezek már az új táblán át is vannak vezetve. Amikor azt látjuk egy költségvetésből, hogy a tervet tudjuk teljesíteni, amikor azt látjuk a költségvetésben, hogy továbbra is stabil, magabiztos, nem vagyunk kiszolgáltatva semmilyen olyan külső tényezőnek, amit nem tudnák itt kezelni helyben, amikor azt látjuk, hogy a pályázataink sikeresek és ehhez az Önerőket is tudjuk biztosítani a költségvetésből, akkor mindig tudunk arról is beszélni, hogy a kollegáknak, mint munkáltató, mint foglalkoztató megköszönjük ezt az évet, és elismerjük a munkát az intézményeknél és itt az önkormányzati hivatalban. Ebből a költségvetésből azt is látjuk, hogy az önkormányzati hivatalban is tudtunk adni hivatal szinten elismerést itt az év végére való tekintettel és ez a költségvetés azt javasolja, hogy a nonprofit gazdasági társaságainkhoz is tudjunk biztosítani ehhez forrást és tudjuk még azokat a kollégákat is, akik már szorosan nem kapcsolódnak az önkormányzathoz, de itt dolgoznak a településünkön és mégis van egyfajta kapocs, például pedagógusok vagy a gyermekneveléssel foglalkozók, erre is tesz javaslatot ez a költségvetés és biztosít forrást. Úgyhogy én azt kérem a képviselőtársaktól, hogy ezt most fogadjuk el, ezt a módosítást. Ezek az összegek a tartalékból

fedezhetőek és finanszírozhatók. Nézem a monitort, Dr. Farkas Róbert kért szót, megadom.

Dr. Farkas Róbert:
Köszönöm szépen a szót! Elnök úr említette, hogy a műjégpályánál első nekifutásra nemet mondott a 6,1 millióra a bizottság és nekem egy olyan kérdésem volna, hogy a 19,4-re mondott-e volna akkor igent, ha azt tudjuk, hogy ez a teljes bekerülési összeg, illetve még egy kisebb kérdés, hogy a közvilágításnál a közüzemi díjak közel 50%-kal nőttek, hogy annak mi lehet az oka? Ez a kérdésem, köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm! Én is meg fogom kérdezni képviselőtársamat, hogy ennek a fényében Ön igent vagy nemet mond a jégpályára?

Dr. Farkas Róbert:
Igen ez egy ravasz kérdés és válasz. Hát, ha elő lenne terjesztve és 6,1-hez képest még egyszer szavazzunk egy olyanra, amikor már kész tény, akkor nehéz azt mondani, hogy hogy döntök így utólag. Előre szeretnék tudni dolgokat, úgy lehet jól dönteni. Utólag már gyakorlatilag teljesen mindegy. Egyébként én fölajánlottam, hogy költségcsökkentés miatt segítek ebben, mert szeretek korcsolyázni, régóta korcsolyázok, erre sajnos választ nem kaptam, hogy ha kapok választ, akkor nyilván jobban tudnék segíteni, köszönöm!

Dr. Biró Károly:
Köszönjük, mindjárt megadom Elnök úrnak a szót. A költségvetésbe, ami tételt szerepeltetünk, konkrétan a korcsolyapálya működtetésével kapcsolatosan, nagyon remélem, hogy a számokban tényleg mindenki el tud igazodni, mert ugye ez a szám ez így önmagában nem igaz, ami le van írva, mert azt majd korrigálni kell, - ugyanis az áfát mivel vállalkozási tevékenységként tekintjük és ugye jegybevétel is keletkezik, - az áfa az nem játszik, azt visszaigényli önkormányzatunk, tehát már nem igaz az a nagy szám, ami elhangzott, hanem azt az áfával csökkenteni kell. Aztán igazándiból egy keretet kértünk, hogy ne érjen minket meglepetés. Már pár nap tapasztalata után mondhatjuk, hogy kisebbek lesznek ezek az összegek, úgyhogy szerintem jó döntést hozott végül is a képviselő-testület, mert ez egy vállalható és finanszírozható összeg lesz. 10.000.000 forint alatt lesz tartható, amiből ezt a tömegsportot és közösségi sportot, amatőr sportot tudjuk biztosítani a helyi lakosoknak, úgyhogy ezt azért hozzá kell gondolni. Nyilván a jegyár bevételt nem szerepeltettük a költségvetésben, de hogy ha például a jegyárbevételt levesszük belőle, ami 1.000.000 forint fölött várható, akkor azért ez a szám mégiscsak azt mutatja, - képviselő úrnak jelzem, - amit eredetileg elképzeltünk, tehát most az a 7.000.000 volt a legutolsó döntés vagy 6,9 ez továbbra is 10.000.000 forint alatt lesz tartható. De erre ugye majd februárban tudunk igazándiból nyilatkozni. A költségvetés módosítására ezt a javaslatot azért tettük, a pénzüggyel konzultálva, hogy magabiztosan lássuk azt, hogy ebben nem lehet probléma, ebben az üzemeltetésben vagy működtetésben. Elnök úr, megadom a szót.

Dr. Kállai Sándor:
Köszönöm szépen! Természetesen a jégpálya 10.-étől üzemel és itt szereplő költségek a teljes üzemidőre vonatkoznak, ami azt jelenti, hogy 2 és fél hónapra. A villanyszámlára, üzemeltetési anyagokra, bérekre, közüzemi díjakra beállított összegeknek egy jelentősen kisebb összege terheli majd a költségvetésünket annak ellenére, hogy ez most beállításra került az a bizonyos 19 millió. Ezúton is szeretnénk megköszönni a CSOK Kft-nek és a Bo-villám Kft-nek a segítségüket, akik a mérőhely kialakítását gyakorlatilag ajándékként végezték el a város részére és ez is egy durván 500.000 forint vagy azt meghaladó összeg, ami itt marad és a továbbiakban is így hasznosíthatjuk. Köszönöm, ennyi lett volna kiegészítésem!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Elnök úr! Igen még egy lényeges gondolat, hogy a költségvetési javaslatot végül is lényegesen vissza tudnánk csökkenteni. Akár erről is beszélhetünk, mert ugye ez a teljes működéshez szükséges, ami 2022. februárig tart, ha csak a 2021-es költségvetés nézzük, akkor bőven elegendő az a 6.100.000 -Ft. Nem emlékszem, 7.000.000 forint önerő, amit biztosítottunk? Tehát az önkormányzat határozata az teljesen tartható, mert úgy szólt, hogy 2021-es költségvetésében biztosít erre önerőt. Mondom kétszer is tárgyaltuk a 6 vagy 7.000.000,- forintot különítettünk el, úgyhogy ez bőven megvan. Lehet, hogy a költségvetésbe is kisebb összeget kellett volna szerepeltetnünk, jelzem a pénzügynek - már bólogat is, -

hiszen a jelentős része majd 2022-ben terheli a költségvetést, erről meg majd ugye januárban a költségvetés előterjesztésekor fogunk tárgyalni, de hát mindig az a szokás, hogy ha elkezdünk egy projektet az üzemeltetést, azt még mindig vállaljuk Kozármislenyben, tehát üzemeltetni tudjuk.
Képviselőtársak, más javaslat, kérdés ehhez? Dr. Marenics János önkormányzati tanácsadó kért szót, megadom.

Dr. Marenics János:
Tegnap szerettem volna már Robi lelkét megnyugtatni, volt polgármester kollégát, hogy van az úgy egy önkormányzatnál, hogy az ember megtervez egy sztárfellépőt mondjuk a siklósi várkertbe, annak költségvetését elkészíti jóindulattal, Robi, megcéloz 1500 embert és a végén elad 600 jegyet különböző okok miatt. Sajnos ez benne van a működésben, de nem is erről szerettem volna szólni, tisztelt Polgármester Úr, inkább a sajtóról. Az elmúlt hónapokban vagy ebben az évben, aki Baranya megyében figyelemmel kíséri a közéletet - számomra nagyon bántóan hiszen ismerem a város polgármesterét, a jegyzőasszonyt és sokakat közületek, - látja a Baranya megyei sajtó negatív hozzáállását Kozármislenyhez, annak megítéléséhez. Rendkívül zavaró, főleg egy olyan embernek mind én például aki 25 évet eltöltöttem ebben a szférában és látva ezt a várost, látva ennek a városnak működését, látva ennek a Képviselő-testületnek a működését, vajon mi váltotta ki ezt a negatív szemléletet, amivel Kozármislenyt szinte minden megjelenő cikkben valami módon vagy negatív szenzációt hajtva vagy valami rossz információt feldolgozva, ezt a várost rossz színben tüntetik fel? Jó lenne, ha itt lenne most a sajtó, jó lenne hogyha Magyarországon a sajtó kultúrája arra is kiterjedne Baranya megyében is, hogy mondjuk az újságírók részt vesznek legalább a városi képviselő-testületi ülések záró finálé ülésein, így az Adventi időszakban, ahol megdicsérik azokat az embereket, akik ezt a teljesítményt elérték, ezt a stabil költségvetést, ezt a városi fejlődést, a Képviselő-testület, az apparátus munkáját és a városvezetők munkáját. Jó lenne ilyet is olvasni a Baranya megyei hírportálokon. Én csak ennyit szerettem volna mondani, de nagyon fontosnak tartanám a jövőben.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Marenics úr, ez különösen azért kedves mert kívülállóként mondja el, ezt nekünk. Köszönöm a hozzászólást, megerősítést! Úgy látom, hogy még van szókérés, Farkas Róbert kért még szót ehhez a költségvetés módosításhoz, megadom.

Dr. Farkas Róbert:
Köszönöm szépen! Hát az én kérdésem a közvilágítás közüzemi díjának közel 50%-os emelkedésével kapcsolatos, amire nem kaptam választ, amit kérdeztem. Illetve egy kicsit reflektálva tanácsadó úrnak a szövegezésére, hát ha lenne normális kommunikáció a testületen belül is, ami bizonyos szempontokból nincsen, itt az előbb az iskolaigazgatónak a konkrét kérése és a kitérő válaszok alapján ezt látjuk, ez jellemző más területre is és itt a korcsolyapályával szemben is ugye jeleztem, hogy tudnék segíteni, de hát ugye választ sem kapok, tehát itt azért vannak olyan problémák, amik generálnak ilyen dolgot. Amikor mondjuk egy bűnügyi kihallgatásra megy a testület, akkor nehéz vidáman boldogan nyilatkozni erről, úgyhogy ennek vannak okai, lehet rajta javítani persze, azokat az okokat kell kizárni. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Jó, megint kaptunk egy megjegyzést, ami nem ide való, és azt gondolom, hogy a Kozármislenyek sem szeretik ezeket a felfújt dolgokat. Volt ugye egy megjegyzés. Ugye mindig vannak feljelentők, névtelen és rosszindulatú feljelentők Kozármislenyben, ezek mindig abból a körből tevődnek ki, akik sikertelenek voltak az elmúlt időszakban, akikre a Kozármislenyek már egyszer határozottan nemet mondtak. Ilyen volt, ilyen van, és ilyen lesz! Sajnos ez rossz magyar tulajdonság, de mi a helyünkön vagyunk, álljuk a sarat és a település az sikeres, Kozármisleny az egy siker pályán van, mindig el szoktam mondani.
Na, közvilágítás, költség növekedés. Pénzügynek – Jegyző asszony! - szeretnék szót adni, hogy akkor ezt válaszoljuk meg. Akkor megszavaztatom a képviselőtársakkal, hogy a pénzügyi vezetőnek szót adjunk ebben a kérdésben, aki ezzel egyetért, hogy Jenczer Zoltán válaszoljon erre a kérdésre, az kérem, hogy jelezze leadott szavazatával.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta a Képviselő-testület hogy Jenczer Zoltán szót kaphasson.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület. Akkor a pénzügy részéről, az önkormányzati hivatal részéről Jenczer Zoltán úrnak megadom a szót.

Jenczer Zoltán:
Köszönöm a szót! Igazából az idei évben volt egy elszámoló számla számos közvilágítás tekintetében, ez másfél millió forintos plusz kiadás volt. Ez a korábbi évekről áthúzódó tételeket, illetve a mostaniakat tartalmazó májusi elszámoló számla volt. Tehát emiatt növekedett a költségvetés, nem számoltuk vele. Valószínűleg évekre visszamenőleg a közvilágítás bővítése miatt lett egy ilyen plusz kiadás.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm a választ! Igen tehát akkor végül is mondhatjuk, hogy van egy kis tervezési hiba, tehát alul terveztük ezt a költségsort és hogyha felidézzük magunkban, hogy az elmúlt mondjuk 5 évben megy ez a felújított közvilágítási rendszer, az elmúlt 5 évben - minden évben ha visszaemlékszünk - több millió forintot fordítottunk újabb és újabb közvilágítási sorok, közvilágítási hálózat kiépítésére ami ugye többletfogyasztást generált. Tehát egyrészt ugye takarékoskodtunk a LED-esítéssel, de egyre több területet vontunk be a közvilágításba és akkor ezek szerint ennek jelent meg a többletfogyasztása egy elszámoló számlában és a költségvetés ezt korrigálja, illetve ehhez biztosít forrást.
Képviselő úr akkor így el tudja fogadni a választ?

Dr. Farkas Róbert:
Igen, köszönöm.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm szépen! Van-e másnak kérdése, javaslata? Ha nem, akkor felteszem a rendelet módosítást azokkal a módosító indítványokkal együtt, melyeket a pénzügyi bizottság is ismertetett és ugye mai ülésén támogatott. Ezt most kiküldtünk ugye a testületi ülés előtt, ezeket én is befogadom, mint előterjesztő eredeti előterjesztésnek. Kiosztották, bocsánat igen.
Köszönöm szépen, tehát önkormányzati rendelet módosítása a most kiosztott és a Pénzügyi Bizottság elnöke által ismertetett módosításokkal együtt, aki el tudja fogadni az önkormányzat 2021 évi költségvetésének módosításáról szóló rendeletet, az kérem adja le igen szavazatát.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi rendeletet hozta:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 31/2021. (XII.14.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról című rendelet.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm szépen! 7 igen, 1 tartózkodás ellenében a képviselő-testület elfogadta a költségvetés módosítását.

7.) Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselők tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, új rendelet megalkotásáról

Dr. Biró Károly:
Megnyitom a 7. napirendi pontunkat, mely a Képviselő-testület tiszteletdíjáról szóló rendeletének hatályon kívül helyezéséről és új rendelet alkotásáról szól. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést. Előtte talán Jegyzőasszonynak adnék szót. Ugye volt ennek egy előzménye, egy korábbi képviselő-testületi ülés, ahol végül is már szavaztunk és összeállítottunk egy koncepciót, ami megváltoztatná az eddigi rendeletünket, ezért is van napirenden a rendelet hatályon kívül helyezése és új

rendelet alkotása. Jegyzőasszony egy pár mondattal vezess be minket az előzményekbe.

Dr. Halmos Barbara:
Köszönöm a szót Polgármester úr! Valóban a Képviselő-testület november 16-ai ülésén egy koncepciót fogalmazott meg a képviselők, bizottsági tagok, bizottsági elnökök, tanácsnokok tiszteletdíja és a képviselői alap tiszteletdíj tekintetében. Itt határozatokat hozott arról, hogy akkor koncepcionálisan milyen összegeket kíván a rendeleten átvezetni. Itt ugye az a különbség a korábbi rendelethez képest, hogy a mindenkori minimálbérhez igazítja a képviselői tiszteletdíjakat. Azóta érkezett még egy javaslat, miszerint a decemberi tiszteletdíjak tekintetében a megnövekedett munkára tekintettel szükséges lenne kétszeres tiszteletdíj összeget megállapítani, ez is beépítésre került a rendeletbe. Tulajdonképpen a rendelet holnapi nappal, tehát december 15-ével lépne hatályba. A decemberi hónap tekintetében ugye fél hónap vonatkozásában régi tiszteletdíjak kerülnének kiutalásra és a rendelet hatálybalépését követően pedig az új tiszteletdíjak, a 2021-es minimálbér összegekkel számolva és 2022. január 1-jétől pedig már az új 2022-es minimálbérekre vonatkozóan. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Jegyzőasszony! Egyébként erre a programra és erre a változtatásra önkormányzati tanácsadó úr, dr. Marenics János tett javaslatot korábbi önkormányzati példákra hivatkozva. Lenne benne egy automatizmus, ezzel egyetértett a Képviselő-testület az elmúlt ülésén. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt, elfogadásra javasolja, így ahogy Jegyzőasszony elmondta, úgyhogy én akkor meg is nyitom a vitát.
Képviselőtársak, aki szót kér, az kérem jelezze! Farkas képviselő úr, tessék!

Dr. Farkas Róbert:
Köszönöm szépen a szót. Elhangzott ugye, hogy a tanácsadó úr tett erre javaslatot, most így az előterjesztésből ez mennyire köszön vissza, ez a javaslat, amit a tanácsnok úr tett, az a kérdésem. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Marenics Jánosnak megadom a szót.

Dr. Marenics János:
Te jogászemberként pontosan tudod, Robi, hogy elég szűk keretek között lehet mozogni a képviselők megbecsülésénél. Jutalom, mint ilyesmi nem fizethető. Költségtérítés az járható út, ami még előttetek áll lehetőségként. Nyilván mobiltelefon-használat, számos más eszköz van, ez majd a jövő titka, ezen most már nem lehet változtatni. Nyilván a bizottsági elnök úr ott ül melletted, ezt megtárgyaltátok annak idején, elfogadtátok. Nem értem az aggályodat mert gyakorlatilag az, hogy a polgármester úr el akarja ismerni a képviselőtársainak az elvégzett munkáját egy magasabb tiszteletdíjjal, ez nem kritizálandó, hanem mindenképpen dicsérendő gesztus és amúgy is úgy figyeltem meg tegnap és ma is Robi, hogy igazából mindenkinek szeretett volna megfelelni a Képviselő-testület, még a pedagógusoknak is juttat karácsonyra, akik azért kiszervezése kerültek. A képviselői tiszteletdíjaitok, ezt elmondtam neked Robi már korábban, összehasonlítva más városokkal - lehet ezen vitatkozni - annak a nagyságrendje az eredmények alapján még mindig elég szelíd. Nyilván, hogy a polgármester úr érezte ennek a súlyát és szerette volna megköszöni a munkátokat. Én arra kérlek képviselő úr, hogy értelmes, tanult ember vagy fogad el ezt a gesztust, még januárban folytathatjátok majd ezt a beszélgetést, most csak erre volt lehetőség, hiszen a rendeletet ki kell hirdetni, közbejött a rendeletbe a minimálbérhez való kötése a tiszteletdíjaknak, ez pedig nagyon nehéz helyzetbe hozta a Pénzügyi Bizottság elnökét is, a Sándort is mert köztes megoldást kellett találni arra, hogy jelentősen ugrik a minimálbér január 1-jétől, úgyhogy én szerintem Robi fogad el ezt a gesztust, tényleg elismerése a munkálatoknak. Itt mosolygós arcokat kellene látni, én ezt nem győzöm minden 2. héten elmondani ebben a helyiségben. Ez egy jól menő város, egy jó képviselő-testület. Vitatkozzatok, vessétek össze az ellenérveiteket, de jó hangulatba kell hazamenni, jó hangulatba kell kommunikálni egymással, nem kell mindenkiben rosszat látni és az ellenséget. Én szerintem ez egy jó döntés Robi, erre tellett most. Sajnos a jogszabályok nem adtak lehetőséget másra, köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Tanácsadó úr! Nézem, Dr. Kállai Sándor elnök úr kért szót, megadom.

Dr. Kállai Sándor:
Hogy válaszoljak a kérdésedre. Egy nem hivatalos előterjesztése, nem előterjesztése, hanem inkább egy ajánlata, javaslata volt a tanácsadó úrnak. Ennél most lényegesen kisebb összegek kerülnek megállapításra tiszteletdíjként mert egyébként a költségvetésünk pillanatnyilag ekkora ugrást - nem az, hogy nem bírta volna, - hanem nem szerettünk volna ezt megtenni, meglépni. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Elnök úr! Nézem a monitort. Ki kér még szót? Ha nem kér szót senki, akkor Jegyző asszonyra nézek, hogy tudunk-e szavazni?

Dr. Halmos Barbara:
Persze.

Dr. Biró Károly:
Jó, akkor erről az előterjesztésről szavazzunk, ugye - ami megint csak Jegyzőasszonyt kérdezem, - ami itt van előttünk most, tehát új rendelet megalkotása és a régi rendelet egyben hatályon kívül helyezése ugye? Ennek a rendeletnek a hatályba lépése az akkor december 15.? Jegyzőasszony azért megadom a szót, foglald össze a képviselőtársaknak, hogy miről szavazunk pontosan!

Dr. Halmos Barbara:
Köszönöm szépen Polgármester úr! Ahogy elmondtam, tehát az előterjesztés mellékleteként csatolt rendeletről szavaznunk, amely egy új rendelet és a régi rendeletet helyezi hatályon kívül és 15-én kerül kihirdetésre.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Jegyzőasszony! Képviselőtársak megindítom a szavazást. Önkormányzati rendeletalkotás. Kérem, hogy adjuk le a szavazatainkat, szavazás elindul.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi rendeletet hozta:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök, bizottsági tagok és tanácsnokok
tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló
32/2021. (XII.14.) önkormányzati rendeletéről
című rendelet.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy 6 igen, 2 tartózkodással képviselő-testület elfogadta a tiszteletdíjakról szóló önkormányzati rendeletet.

8.) Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde felülvizsgálta SZMSZ-ének elfogadásáról

Dr. Biró Károly:
Megnyitom a 8. napirendi pontunkat. A 8. napirendi pontunk az a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde felülvizsgált SZMSZ-ének elfogadásáról szól. Előterjesztőként meg van jelölve Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető asszony. A Szociális Bizottság - közbe kapom a súgást - is tárgyalta ezt a napirendi pontot. Szerintem itt az a lényeg, hogy Szervezeti és Működési Szabályzat kell, hogy legyen, mindig aktuális kell, hogy legyen, és a különböző változásokat mindig naprakészen kell, hogy tartalmazza. Különösen fontos ez az Állami Számvevőszék folyamatos ellenőrzései fényében. Tudjuk. Úgyhogy ezzel hiba, probléma nem lehet. Én csak annyit kérdezek Elnök asszonytól, hogy a bizottság megtárgyalta és mit javasol felénk?

Hamvas Éva:
A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a felülvizsgált SZMSZ-t mert megfelel minden fajta törvényi előírásnak és szabálynak. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm! Óvodavezető asszony itt van jelen a körünkben, vezetőasszony kívánja kiegészíteni valamivel a javaslatát? Nem. Köszönöm szépen! Képviselőtársakat kérdezem van-e valakinek javaslata a napirenddel kapcsolatosan, vagy kérdése? Ha nincs akkor megindítom a szavazást. Az előterjesztést, aki el tudja fogadni kérem adja le támogató szavazatát a szavazó rendszeren keresztül.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

220/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kozármislenyi Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát megismerte, annak tartalmával egyetért és elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az előterjesztést. Köszönjük az előterjesztőnek!

9.) Tájékoztató a bizottságok 2021. évi tevékenységéről

Dr. Biró Károly:
Megnyitom a 9. napirendi pontot, tájékoztató a bizottságok 2021. évi tevékenységéről. 2 bizottsági elnök készítette el a tájékoztatóját. Kérdezem az elnököket, - akkor kezdjük a pénzügyi bizottsággal - hogy kívánnak-e ehhez még valami kiegészítést hozzátenni?

Dr. Kállai Sándor
Köszönöm, nem.

Dr. Biró Károly
Köszönöm, tehát írásba megkaptuk az előterjesztést. Kérdezem a képviselő társakat - egyenként szavazzunk róla, - hogy akkor a Pénzügyi Bizottság elnökének az anyagához van-e valakinek kérdése vagy javaslata? Ha nincs, akkor kérem fogadjuk el a beszámolót. Aki egyetért vele adja le szavazatát, indul a szavazás.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

221/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Kállai Sándor bizottsági elnök

Dr. Biró Károly
Köszönöm megérkeztek a szavazatok, egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület. Köszönjük Elnök úr! Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság elnökének adok szót.

Hamvas Éva:
Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! Én csak egyetlen egy mondattal szeretném kiegészíteni, hogy a táblázatból kimaradt egy sor, tehát a karácsonyi természetbeni támogatásoknál 496 kérelem volt, ez 75 kérelem és 75 támogatást osztottunk ki és az idősek év végi támogatása a 496 kérelem. Úgyhogy ennyit szerettem volna kiegészíteni, köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm kedves Elnökasszony!
Képviselőtársakat kérdezem, hogy van-e kérdés Elnök asszonyhoz vagy javaslat? Nincs, akkor szavazzunk a beszámoló elfogadásáról, aki egyetért vele kérem adja le igen szavazatát.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

222/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottsága 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Hamvas Éva bizottsági elnök

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a Szociális Bizottság beszámolóját is.

10.) A Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft. szakmai igazgatói (magasabb vezető) álláshelyére beadott pályázatok elbírálása

Dr. Biró Károly:
Kedves képviselőtársak, a 10. napirendi pontot nyitom meg, ez pedig a kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. szakmai igazgatói, magasabb vezetői álláshelyére beadott pályázatok elbírálásáról szól. Előterjesztőként az én felkérésemre Tuza Julianna Alpolgármester asszony van megjelölve, úgyhogy Alpolgármester asszony akkor megadom Önnek a szót.

Tuza Julianna:
Köszönöm szépen Polgármester úr! Képviselő-testületünk a 2021. augusztusi ülésén döntött arról, hogy a Művelődési Központ és Könyvtár szakmai igazgató magasabb vezető tisztségének betöltésére pályázatot ír ki. A pályázat beadási határidő november 24.-e volt, 3 pályázat érkezett. Az előző testületi ülésen döntött a testület arról, hogy egy 3 tagú bíráló bizottság értékelje legelőször a pályázatokat, ennek tagja volt Hamvas Éva Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke, Tarrné Rácz Judit a Közművelődési Kerekasztal elnöke és bizottsági tag, valamint én. A december 2-án tartott ülésen a 3 pályázatot végig tanulmányoztuk, átbeszéltük. A 3 pályázó neve: Fábián Zsolt, Kovács Ibolya és Kis-Buchberger Petra. Gyakorlatilag, amiket a pályázatokkal kapcsolatban javaslunk az egyhangúnak mondható. Mivel mind a 2 bizottság tárgyalta a tegnapi bizottsági ülésen, tehát összevont bizottsági ülést tartottunk, ahova mind a 3 pályázót meghívtuk sok szeretettel egy rövid bemutatkozásra, illetve lehetőséget adtunk, hogy képviselőtársaink, illetve a civil kerekasztal résztvevői kérdéseket tegyenek fel, kérdéseket intézzenek hozzájuk. Úgyhogy ezután a meghallgatás után a bizottságok javaslatot tettek, és akkor javaslom, hogy

adjuk át a bizottsági elnököknek a szót, hogy kit javasoltak, Polgármester úr.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Alpolgármester asszony, akkor bizottsági elnökasszonynak adom meg a szót. Hamvas Éva elnök asszony, parancsoljon!

Hamvas Éva:
Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Kedves képviselőtársaim, a tegnapi nap folyamán ahogy Alpolgármester asszony elmondta mind a 3 pályázó megjelent, kérdéseket tettünk föl nekik. Azt kellett megállapítanunk, hogy mind a 3 pályázat megfelelt a kiírásnak, tehát nagyon színvonalas pályázati anyagok érkeztek. A bizottság javaslata Kis-Buchberger Petra, tehát őt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Művelődési Központ magasabb vezetői posztjára nevezze ki. Az ő pályázata annyiban volt más és annyival találtuk jobbnak, hogy a helyi igényekre, a helyi igények figyelembevételével alkotta meg a vezetői programját, nagyon alapos felmérés alapján. A pályázati anyag a városra jellemző fiatalos lendületű és kimondottan az ifjúság fejlesztésére helyez nagy hangsúlyt. A másik 2 pályázat is nagyon magas szakmai színvonalú, a leírtak alapján előfordulhat, hogy bár a későbbiek folyamán nem igazgatóként, hanem az ő ötleteiket is be lehet építeni, majd a Művelődési Központ munkájába, de a bizottság mindenképpen többségében Kis-Buchberger Petra pályázatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm szépen! Képviselőtársakat kérdezem kér-e valaki szót? Farkas képviselő úr, parancsoljon!

Dr. Farkas Róbert:
Köszönöm szépen a szót! Nekem 2 kérdésem lenne csak, illetve egy tegnap elmondott véleményt fogalmaznék meg. Az egyik az az, hogy ugye szakmai igazgatót választunk, viszont egyben ő igazgató, ügyvezető igazgató is lesz, hogy ennek mi az oka, ez az egyik kérdésem. A másik, amit tegnap megfogalmaztam, hogy itt a másik 2 jelölt, - nyilván helyinek megvan az előnye, de megvan a hátránya is ezt tegnap számomra kiderült, - hogy a nem kellene 2 pozíciót változtatni rögtön, hanem javasoltam, hogy a több évtizedes tapasztalatot esetleg át lehetne venni, illetve egy olyan kérdés amit most meg kell hogy kérdezzek ne vedd személyeskedésnek, csak tegnap volt egy közös bizottsági ülés, akkor láttuk először, illetve akkor mutatkoztak be a jelölteket, hogy igaz-e az a híresztelés, hogy ez előtt jelezted a másik jelöltnek, jelölteknek, hogy ez már egy eldöntött dolog és lefutott ügy?

Dr. Kállai Sándor:
Mármint, hogy én?

Dr. Farkas Róbert:
Igen.

Dr. Kállai Sándor:
Nem igaz.

Dr. Farkas Róbert:
Köszönöm szépen, csak inkább megkérdezem. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm! Alpolgármester asszony kért szót, parancsolj!

Tuza Julianna:
Köszönöm szépen Polgármester úr! Az előzőekben elmondottakhoz annyit szeretnék még hozzátenni, hogy Nagy Andrea kulturális szakértőnek is kikértük a véleményét a 3 pályázattal kapcsolatban. Tegnap is a bizottsági ülésen felolvastam a 3 véleményezésből egy mondatot, ami tehát nem volt akkor benne a véleményezésben, hogy kimondottan egy embert javasol a szakértőnk, viszont úgy gondolom, hogy a 3 értékelésből, ha sorok között olvasunk, akkor egyértelmű. Azt mondja, Kovács Ibolya pályázónál ezt tartalmazza a véleményezés: a pályázó a vezetői munkakör betöltését kihívásnak, ugyanakkor komoly

szakmai elkötelezettségnek tartja, emberi tulajdonságai képessé teszik a feladat ellátására. Fábián Zsoltnál az erre vonatkozó mondat így hangzik: a pályázatból szintén hiányzik az ügyvezetéssel való együttműködés, valamint a közösségfejlesztés fontosságának kiemelése. A pályázó a szaktudásának átadásával erősítené az intézményt, ahol munkatársai folytatnák az általa kialakított fejlesztéseket és a Petránál így hangzik a vélemény: a pályázó legfőbb célja a helyi lakosok, kisközösségek aktivizálása az együttgondolkodás, együttműködés elmélyítése, egy ténylegesen támogató közeg létrehozása az intézményen belül, ez fontos felismerése annak, hogy a lakosokból polgárok váljanak, ezek a törekvések és a pályázó ismeretei mind a megfelelő vezetői alkalmasságra utalnak. Én ezt tegnap is mondtam Robi, hogy úgy gondolom, hogy ez egyértelmű. Tegnap feltetted azt a kérdést, hogy a Petra miért nem folytatja tovább a mostani tevékenységét és miért nem a másik 2 jelölt közül választjuk ki a szakmai igazgatót. Tegnap is felsoroltam ezt mert azt mondtad Robi, hogy fejlődjön még a Petra tovább, ugye én akkor is felsoroltam, mindjárt keresem a Petrának a pályázatát. Tegnap is felsoroltam, hogy közösségi művelődésszervező végzettsége van, építészmérnök, televíziós és rádiós riporter, hírszerkesztő, politológus, francia középfokú nyelvvizsgával, valamint angol alapfokú nyelvvizsgával rendelkezik, tehát én azt gondolom, hogy akit a bírálóbizottság javasolt, ami a javaslata volt, illetve amit te is megszavaztál tegnap a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság szavazatánál, te is igennel szavaztál, azt gondolom, hogy egyöntetű és jó döntést hoztunk. Azt mondta Jegyzőasszony, hogy publikus az, hogy a bizottsági ülés után ugye tájékoztatta Barbara a szakértőnket, Andreát és Andreának így hangzik a válasza: nagyon örülök a döntésnek én is így gondoltam. Azt gondolom, hogy maximális megerősítést kaptunk abban, hogy jó döntést hoztunk. Azt is átbeszéltük, hogy a másik pályázóknak sincs vezetői tapasztalatuk, úgymond nem vezetőként dolgoztak, hanem helyettesként tehát ugye gyakorlatilag majdnem ugyanazok az esélyek és a Petra minden feltételnek maximálisan megfelel, köszönöm szépen Polgármester úr.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Alpolgármester asszony! Jegyző asszony jelezte, hogy ő még válaszol egy feltett kérdésre, parancsoljon Jegyző asszony.

Dr. Halmos Barbara:
Köszönöm a szót Polgármester úr! Nem tudom Robi itt voltál-e az augusztus 24-ei ülésen? Az augusztus 24-ei ülésen a Képviselő-testület döntött arról, hogy így írják ki a pályázatot. Ugye ott elmondtam, hogy a Polgármester úr kért a minisztériumtól egy állásfoglalást erre vonatkozóan, hogy jelen esetben a szakmai igazgatót mellé vagy alárendeltségi viszonyban vegyük föl és ott a miniszter úr elmondta, hogy ha a nonprofit kft-nek a főtevékenysége a közművelődési tevékenység, akkor azt javasolja, hogy ügyvezetőként a képesítési előírásoknak megfelelő pályáztatáson elnyert szakmai igazgatót nevezzük ki ügyvezetőnek. De azt is elmondtam, hogy ennek a nonprofit kft-nek nem ez a fő tevékenysége, tehát a Képviselő-testületnek választási lehetősége van arra, hogy így írja ki a pályázatot vagy alárendeltségi viszonyban szakmai igazgatóra. Az Andreával is beszéltem ezzel kapcsolatban, hogy ennek semmi fajta következménye nem lesz mert nonprofit kft.-k vonatkozásában nincs külön szabályozás. Akkor a Képviselő-testület úgy döntött, hogy szeretne megfelelni a Minisztériumnak is és ezért így írja ki a pályázatot. Megfelelő a válaszom? Köszönöm!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Jegyzőasszony, tessék Farkas képviselő úr.

Dr. Farkas Róbert:
Köszönöm szépen, hát én úgy emlékszem, hogy ezt a minisztériumi állásfoglalást nem kaptuk meg azzal az indoklással, hogy mivel ezt a polgármesterünk az előterjesztéshez kérte, ezt ő kapta meg, ezért ő dönti el, hogy mit terjeszt elő, tehát én ezt a minisztérium állásfoglalást ezt most így részleteikben most hallom először, de tudomásom nincsen mert nem kaptam meg. Ezt a Jegyző asszony leírta, hogy nem kapom meg és ezt Polgármester úr az előző testületi ülésen feltett kérdésemre 15 napon belül írásban megválaszolta, hogy ez így van.

Dr. Biró Károly:
Parancsoljon Jegyző asszony.

Dr. Halmos Barbara:
Köszönöm szépen a szót, ugye munkaanyagként kérted ezt meg Polgármester úr és egyébként, hogy ha végig olvastad az előterjesztést, akkor abból beidéztem pontosan ezeket a részeket, tehát ebben semmi más lényeg nincs, mint amit beleidéztem, köszönöm szépen! Azt pedig, hogy kiadja, vagy nem, Polgármester úr dönti el mint adatkezelő, köszönöm.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, nahát a lényeg az, hogy az előterjesztésbe ez így benne van, tehát meg hivatkoztuk arra is hogy ezek a szakmai sztenderdek, ezek a javaslatok, ez alapján mindenki szabadon eldönthette, hogy milyen tartalommal támogat egy előterjesztést. Mi ezzel a tartalommal tettünk javaslatot, erre tekintettel. Hát kedves képviselőtársak, hát higgyék el, hogy ha mi konzultálunk valakivel és kapunk egy állásfoglalást akár telefonon, akár írásban, mi annak mentén, arra figyelemmel teszünk javaslatot, elmondjuk azt is, amikor nem értünk vele egyet, elmondjuk azt is, amikor egyetértünk, meg azt is, amikor igazándiból nem tudunk ebben döntést hozni és rábízzuk a döntéshozókra. Jelen esetben a képviselő-testületre, hogy milyen döntést hozunk. De én azt hiszem, hogy nagyon bölcs döntést hoztunk, mert megfelel az szakmai sztenderdeknek, megfelel a mi menedzsmenttel kapcsolatos elvárásainknak és azt, hogy 2 vezetése legyen ennek a szervezetnek. Az egyik fele, az szűken a szakmai feladatokért felel ugye a könyvtár, a közművelődési tevékenység, a másik meg az a típusú menedzsment, ami a gazdálkodást, ami a városmarketinget kell, hogy vigye vagy a rendezvényszervezést kell, hogy vigye.
Képviselőtársak nagyon boldog vagyok. Olyan jó pályázatokat kaptunk és azon belül pedig annyira jó pályázatot kaptunk. Tehát az, hogy egy fiatal kollega eljut arra a szintre hogy már megfelelő szakmai tapasztalata is van, minden végzettsége megvan hozzá, itt van helyben, egy belső pályázó, akivel kapcsolatban nincsenek kérdőjelek. Minden irányból az kapom vissza a szakmai bírálóktól, a lobbi szervezeteitől, a közművelődési kerekasztalon keresztül a kulturális bizottságtól, hogy nagyon jó pályázatot kaptunk a Petrától. Bennem nincs kérdés, nincs is miről beszélgetni, meg kell, hogy köszönjük, hogy kaptunk egy ilyen pályázatot mert én őt fogom támogatni elismerve az összes többit. Nagyon örülök neki, hogy Kozármisleny frekventált, érkeznek megfelelő szakmai pályázatok, mi fogjuk ezt eldönteni képviselő-testület, hogy kire bízzuk a kozármislenyi közművelődést a jövőben az itt jelenlévő Bezdán Katalin mellett, aki ugye már ügyvezetője ennek az intézménynek. Még Kállai Sándor elnök úr kért szót, megadom!

Dr. Kállai Sándor:
Köszönöm szépen, csak nagyon röviden reflektálnék a 3 jelölt közül természetesen a Kis-Buchberger Berger Petrát ismerem, a másik 2 jelölttel most találkoztam először, ez az egyik. A másik, hogy természetesen a Misleny magazin szerkesztése közben én beszéltem a Petrával nem most, hanem 2 hónappal ezelőtt, hogy pályázik-e erre a kiírásra. Petra mondta, hogy igen valószínű, hogy pályázik és mondtam, hogy én szívesen venném és támogatnám őt, ha esetleg ez félreértésre adott okot. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönjük Elnök úr! Szerintem senki nem tudja félreérteni. Nézek a monitorra, képviselőtársak valaki hozzá akar-e még szólni? Ha nem akkor minden egyértelmű. Jegyző asszonyra nézek, a javaslatot azt ki fogalmazta meg? Ez a határozati javaslat? Ezt most fel kell olvasnom?

Dr. Halmos Barbara:
Benne van az előterjesztésben a személyről kell dönteni, illetve a bérezéséről.

Dr. Biró Károly:
Jó, az én javaslatom az, figyelemmel a szakmai támogató szervezetek javaslataira, a kerekasztal javaslatára, a Bizottság javaslatára, az intézmény jelenlegi intézményvezetőjének javaslatára, hogy Kis-Buchberger Petra pályázatát támogassa a Képviselő-testület. Adja meg neki a kinevezést, most itt 2022. január 1-jétől van ez a kinevezés. Javaslatot kell tenni a bruttó bérezésére, 5 évre szóló határozott időre, ezt tartalmazza az előterjesztés. Na most itt a bizottságoknál volt ezzel kapcsolatosan javaslat, azt majd ismerteti Elnök asszony. Ehhez nekem lesz módosító indítványom, de akkor először - nem is tudom melyik bizottság - Pénzügyi Bizottsági elnök úrnak adom meg a szót, hogy akkor mit javasolt a Pénzügyi Bizottság, milyen bérezéssel és mikortól legyen a kinevezés?

Dr. Kállai Sándor:
Köszönöm a szót. A bruttó bérre vonatkozóan 375.000 Ft megállapítását javasolja a bizottság és, hogy mikortól 2022. január 1-től főállású munkaviszonyban.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm ezek voltak a lényegi kérdések mert én viszont itt azért javasolnám, hogy ugye mellérendelt pozícióról van szó, hogy szinkronba kellene lenni a 2 megbízási díjnak, úgyhogy én bocsássanak meg, de én a 350 ezret javasolnám, mert a jelenlegi ügyvezetőnek is annyi a díjazása és lett volna egy 2. javaslatom ehhez, hogy ne 2022. január 1-jétől, hanem 2021. december 10-15-étől, tehát holnaptól vagy 20-ától is lehet az a kinevezés. Elmondom mindjárt, hogy miért. Mert a közművelődési területen dolgozó kollegáknak ugye január 1-jétől lesz egy kötelező béremelése, ha jól értelmezem. Lesz egy kormány által elrendelt kötelező béremelés, amivel nagyon egyetértünk és akkor bele tudna kerülni ez a díjazás már a központi emelésbe, ha idén hatályba lépne. Hangosan gondolkozom – Jegyző asszony - hogyha 2022. január 1-től szól, akkor nem biztos, hogy beleesik-e ebbe az emelésbe és ugye ezt le fogja finanszírozni a központi költségvetés az én információim szerint. Látom, hogy ebből nem készült senki, de tud-e valaki erre választ adni, akkor Jegyzőasszony parancsolj.

Dr. Halmos Barbara:
Köszönöm szépen Polgármester úr! Én az ügyvédnővel egyeztettem le a január 1-i időpontot, hogy legyen elég idő az átvezetésre a cégbíróságon egyrészt, másrészt ugye munkaköri leírást el kell készíteni, a feladat leosztás tekintetében és most már nagyon-nagyon közel vannak az ünnepek. De nyilván akkor, ha előbb szeretné a képviselő-testület, akkor ezt le kell egyeztetnem az ügyvédnővel.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm! Egyébként látja-e valaki akadályát annak, hogy december 20-ától legyen meg ez a kinevezés? Körbenézek a teremben. Én mondom azt a lehetőséget látom benne, hogy ha bruttó 350.000 forintos havi díjazást, bocsánat, tehát ugye van neki egy alapbére és erre jön egy vezetői pótlék, akkor a vezetői pótlékról kell döntenünk?
Tisztelt Képviselő-testület, ezt technikailag gyorsan rendeznünk kell, mert ugye itt az év vége, ilyenkor szokott problémát jelenteni, lesz egy központi béremelés, van egy alapbér van egy vezetői pótlék és én azt javasoltam, hogy ne január 1-jén legyen, hanem most évközben, akkor ezt még gyorsan helyre kell tenni a pénzügyeseknek, úgyhogy én ezt a napirendi pontot itt most félbeszakítom és szünetet, - amit ígértem, hogy úgyis lesz egy szünet - rendelek el.

19.32-kor folytatja ülését a képviselő-testület.

Dr. Biró Károly:
Tisztelt Képviselő-testület, akkor a 10 perces szünet után folytatnák a tanácskozásukat és a 11. napirendi pontot hagytuk félbe. Intézményvezetői pályázat, illetve bocsánat nem intézményvezetői pályázat, hanem szakmai igazgatói, magasabb vezetői pályázat van napirenden továbbra is. Ott tartottunk, hogy módosító indítványom van, a szünetbe tudtuk pontosítani, hogy hogyan kell értelmezni itt majd a január 1-jén bekövetkező változásokat, meg a mostani pályáztatásokat, úgyhogy a javaslatom az összecseng a bizottsági javaslattal miszerint Kis-Buchberger Petrát javasoljuk a kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. szakmai igazgatójának és ehhez a megbízáshoz 50.000 forintos bruttó 50.000 forintos vezetői pótlékot állapítson meg a Képviselő-testület 2022 január 1-jétől. Minden másban ugye változatlan az előterjesztés, tehát ugye ez lett kiosztva, a pénzügyi bizottsági javaslat, erről a határozati javaslatról szól, erről beszélünk 6 pontban. Ez lenne a módosító indítványom.
Kérdezem, hogy van-e még valakinek módosító indítványa vagy javaslata ehhez?
Itt még az előző Varga Éva képviselő asszony jelentkezése volt nekem, de Éva ugye akkor ezt megbeszéltük? A monitoron nekem még a képviselő jelentkezésed van itt. Nincs jelentkezés, rendben.
Jó, ha nincs másnak javaslata, akkor felteszem szavazásra. Először az én módosító indítványomat, ami csak a vezetői pótlékra tesz javaslatot, hiszen az alapbér az nem változik. Aki egyetért azzal a módosító indítvánnyal az kérem, hogy jelezze a szavazó rendszeren keresztül.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

223/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft. szakmai igazgatói pályázat elbírálásával" kapcsolatban helyt ad dr. Biró Károly polgármester módosító indítványának az alábbiak szerint:
- a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft. szakmai igazgatói (magasabb vezető) álláshely betöltésével Kis-Buchberger Petra pályázót bízza meg
- Kis-Buchberger Petra részére bruttó 50.000, - forint/hó vezetői pótlékot állapítson meg
a Képviselő-testület.

Határidő: 2022.01.01-2026.12.31
Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület a módosító indítványt, akkor most szavazzunk erről az eredeti határozati javaslatról ami 6 pontban van megfogalmazva és akkor most már bele tudjuk írni a hiányzó adatokat. Aki az előterjesztést el tudja fogadni az előző módosító indítvánnyal együtt, akkor az kérem adja le a támogató szavazatát. Megindítom a szavazást.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

224/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. szakmai igazgatói (magasabb vezetői) tisztségére vonatkozó pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.

2. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontjában, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva- úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. (cg: 02-09-081665, székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.) ügyvezetői feladatainak ellátásával Bárdosné Bezdán Katalin Szilvia (7761 Kozármisleny, Széchenyi utca 53.) ügyvezető mellett másik önálló ügyvezetőnek Kis-Buchberger Petrát (szül. név: Buchberger Petra, született: Pécs, 1982.03.22, anyja neve: Mischl Marianne, lakcíme: 7761 Kozármisleny, Móra Ferenc utca 4.) bízza meg 2022. január 1. napjától 2026. december 31-ig (5 év) határozott időtartamra munkaviszonyban. A társaság 2022. január 1. napjától két önálló aláírási joggal rendelkező ügyvezetővel működik. A társaság munkavállalói felett a munkáltatói jogokat Bárdosné Bezdán Katalin Szilvia jogosult gyakorolni.

3. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. fenti ügyvezetőjének munkabérén felül bruttó 50.000, -Ft/hó (azaz bruttó ötvenezer forint/hó) vezetői pótlékot állapít meg.

4. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. alapító okiratának az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti módosítását elfogadja.

5. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az ügyvezetőt, és Boráné dr. Matkó Mária ügyvédet, hogy a változások cégnyilvántartáson történő átvezetéséhez a szükséges intézkedéseket megtegye.

6. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ügyvezetők feletti munkáltatói jogok gyakorlásával a polgármestert bízza meg.

Határidő: 2022. 01.01.
Felelős: Képviselő-testület

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal megadta az intézményvezetői, a magasabb vezetői megbízást a pályázónak és gratulálok is neki a színvonalas pályázatához és ehhez a megbízáshoz. Nagyon jó egészséget és sok szakmai sikert kívánok ezúton is.

11.) Döntés médiapályázat elbírálásáról

Dr. Biró Károly:
Tisztelt képviselőtársak, a 11-es napirendi pontot nyitom meg, döntés média pályázat elbírálásáról. Médiaügyekben Alpolgármester asszonyt bíztam meg, így a napirendi pontnál is ő az előterjesztő, úgyhogy akkor Tuza Julianna alpolgármester asszonynak megadom a szót.

Tuza Julianna:
Köszönöm szépen Polgármester úr! A november 16-ai testületi ülésen képviselő-testületünk önkormányzati határozattal úgy döntött, hogy pályázati kiírás tesz közzé az önkormányzati média megjelenítésének biztosítására és a pályázatba betettük azt, hogy opcionálisan kérünk egy óra műsoridő szerkesztésére, illetve műsoridő felvételére ajánlatot, aminek az lenne a címe, hogy „Kozármislenyi pillanatok". A felhívásra egy pályázó nyújtott be ajánlatot. Az ajánlat érvényes, az ajánlattevő neve Bárdosné Bezdán Katalin és Bárdos Kristó Ferenc. Tudjuk, hogy kozármislenyi lakosok, ismerjük őket, mindenki számára ismert személyekről beszélünk. A pályázatban, amit kértünk, egyszer kértünk összességében ugye az egész évre vonatkozóan egy 35 órás - ez egy körülbelüli szám- videó dokumentáció készítését és az archiválással kapcsolatos jogi és egyéb feladatok ellátását, amik még ez alá tartoznak az általa készített hang- és videofelvételek internetes megtekinthetőségének biztosítását az önkormányzat elektronikus felületein, az előzetesen rögzített képviselő-testületi ülésekről, közmeghallgatásokról és lakossági fórumokról tájékoztató anyag készítését, a városi rendezvényeink, városi ünnepségeink, az Iskolai tanévnyitó, tanévzáró és ballagási ünnepségekről hang- és videó-rögzítését, nemzeti ünnepek, önkormányzati rendezvényekről felvétel majd szerkesztett műsor készítését, havi egy polgármesteri beszámolót. Természetesen elvárjuk a szolgáltatás színvonalának folyamatos fejlesztését, valamint a felvett anyagok, a sugárzott anyagok archiválásával kapcsolatos technikai és jogi feladatok ellátását. Erről szól kimondottan a pályázat erre kaptunk egy árajánlatot, ami bruttó 380.000 forint, ugye amit említettem opcionálisan kértünk árajánlatot egy műsoridő, egy óra műsoridő felvételére. Úgy kaptuk az árajánlatot, hogy nettó, bruttó ugyanaz, 50.000 Ft, hogyha ez a műsoridő a felvételen kívül szerkesztést is tartalmaz, akkor duplája 100.000 forint/hó. Tegnap az összevont bizottsági ülésen megvitattuk, tárgyaltunk róla. Itt volt ugye Tarrné Rácz Judit is a civil kerekasztalnak az elnöke és közösen úgy beszéltük meg, hogy a bizottságok úgy ajánlják a testület felé elfogadásra a pályázatot, hogy mivel minden hónapban nem biztos, hogy ez az egy óra műsoridő felvételére sor kell, hogy kerüljön, mert nincs annyi felvevendő anyag és nem lehet minden hónapra ezt elvárni, ezért az volt a javaslat, hogy a testület felé úgy ajánljuk, hogy negyedévente 1 óra műsoridő kerüljön felvételre, tehát szerkesztés nélkül. Úgy szólna az ajánlat, hogy havi 380.000 forintos bruttó árajánlat és negyedévente bruttó 50.000 forint a „Kozármislenyi pillanatok" című műsor felvételére, ami ugye éves szinten akkor kétszázezer forintot jelent. Köszönöm szépen Polgármester úr a szót, röviden ennyit mondtam volna el róla.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Alpolgármester asszony! Pénzügyi Bizottság is tárgyalta ezt a pályázatot. Pénzügyi Bizottság támogatja ezzel a tartalommal ennek az elfogadását. Nem tudom, elnök úr kér-e szót?

Dr. Kállai Sándor:
Köszönöm, nem.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, akkor megnyitom a vitát.Tisztelt Képviselőtársak, van-e ezzel kapcsolatosan kérdés vagy javaslat, Önöké a szó. Alpolgármester asszony azt mondta, hogy az volna a javaslat, hogy negyedévente rendeljük meg gyakorlatilag ezt a „Kozármislenyi pillanatok" című kulturális vagy egyesületi műsort szerkesztés nélküli munkában, erre szólt az opció. A pályázat elfogadását javasoljuk a Pénzügyi Bizottság támogatásával együtt.
Nézem a monitort nem kért senki sem szót, nincs javaslat, akkor a vitát lezárom, megindítom a szavazást, aki akkor az előterjesztett határozati javaslatot el tudja fogadni, miszerint Bárdosné Bezdán Katalin egyéni vállalkozó és Bárdos Kristóf Ferenc egyéni vállalkozó társpályázók részére adjuk a megbízást a pályázatban foglalt díjazásért és negyedévente opcionálisan rendelnénk meg ezt a „kozármislenyi pillanatok" nevű híranyagot vagy beszámoló anyagot az kérem, hogy szavazatával támogassa a határozathozatalt. Megindítom a szavazást, az előterjesztésről szavazzunk.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

225/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1. az önkormányzati média megjelenítésének biztosítása céljából kiírt médiapályázat nyerteseként **Bárdosné Bezdán Katalin** ev.-t **és Bárdos Kristóf Ferenc** ev.-t (társpályázók) hirdeti ki.
2. a pályázati anyagban rögzített műsoridőre plusz opcionálisan 1 óra műsoridőre/negyedév *(1 óra műsoridő felvétele: nettó: 50.000, - Ft/hó, bruttó: 50.000, - Ft/hó)* köti meg a megbízási szerződést 2022. január 1-től 2022. december 31-ig terjedő időszakra.
3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Dr. Biró Károly polgármester, Dr. Halmos Barbara jegyző

Dr. Biró Károly:
Köszönöm a képviselőtársaknak egyhangúlag elfogadta az előterjesztést a Képviselő-testület. Köszönöm!

12.) Döntés „Helyi építészeti értékek védelméről" szóló 2021.évi pályázat elbírálásáról

Dr. Biró Károly:
A 12-es napirendi pontot nyitom meg, a címe: Döntés helyi építészeti értékek védelméről szóló 2021 évi pályázat elbírálása. Ezt a lakosság felé mondom, hogy minden évben kiírjuk ezt a pályázatot. Főleg az Öregfalu településrészen vannak helyi védelem alatt álló ingatlanok, melyeket jelöltünk is ugye az ingatlanok homlokzatán, ezeknek a tulajdonosainak szólnak ezek a pályázati felhívások, aki fel szeretnék újítani az ingatlant, az eredeti arculat, értékeknek a megtartásával - egyébként csak így lehet - azok ehhez kaphatnak támogatást az önkormányzattól. Egy pályázat érkezett ebben az évben, 1.000.000 forintos keretünk van a költségvetésben erre betervezve, a maximálisan adható összeg 500.000 Ft. A Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság megtárgyalta, egyhangúlag támogatják, hogy az egy pályázónak adjuk meg a maximális 500.000 Ft-ot.
Kérdezem a képviselőtársaktól van-e más javaslat, vélemény? Nincs, akkor szavazzunk! Aki egyetért az előterjesztéssel, az jelezze a szavazó rendszeren keresztül!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

226/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) Ök. sz. rendeletben foglaltak szerint kiírt *„A helyi építészeti értékek védelméről"* elnevezésű pályázat alapján, Polyákné Papp Melinda, Kozármisleny, Hunyadi utca 28. szám alatti, helyi védelem alatt álló lakóháza felújítását 500.000, - Ft-tal támogatja az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetése terhére. A támogatás folyósítására azt követően kerül sor, hogy fent nevezett az elvégzett felújítási munkálatokat számlával igazolta.

Határidő: azonnal
felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület, a pályázónak 500.000 Ft-os támogatást tudunk biztosítani az elvégzett felújítási munkálataihoz.

13.) Döntés Cseh József földbérleti és haszonbérleti szerződései meghosszabbításának tekintetében

Dr. Biró Károly:
A 13-as napirendi pontot nyitom meg. Döntés Cseh József földbérleti és haszonbérleti szerződéseinek a meghosszabbítása tekintetében. Szintén tárgyalta az előterjesztést a Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság, aki ezt elfogadásra javasolja, tehát azt, hogy akkor továbbra is biztosítsuk a haszonbérletet a helyi gazda számára.
Kérdezem képviselőtársakat, van-e más javaslat az előterjesztéshez képest? Nincs más javaslat, akkor szavazzunk! Aki egyetért az előterjesztéssel az adja le igen szavazatát!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

227/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny külterület 0140/38 hrsz-ú 0,2117 ha nagyságú termőföldet 6.351 Ft bérleti díjért haszonbérbe, a belterületi 3213-3240,3245-3252, 3256 és3351-3361 hrsz-ok alatti 4,52 ha nagyságú területet 135.600 Ft bérleti díjért bérbe adja 2022. december 31-ig tartó időszakra azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adni.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

határidő: folyamatos
felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

14.) Döntés Mohai Péter földbérleti és haszonbérleti szerződései meghosszabbításának tekintetében

Dr. Biró Károly:
A 14-es napirendi pontot nyitom meg. Szintén döntés földhaszonbérleti szerződés meghosszabbításáról, Mohai Péter helyi gazda tekintetében. A pénzügyi bizottság ezt is megtárgyalta, egyhangúlag támogatták a javaslatot, miszerint az előterjesztésben felsorolt ingatlanokra továbbra is adjuk meg a földhaszonbérletet a helyi gazdának.
Kérdezem képviselőtársakat, van-e más javaslat? Nincs, akkor lezárom a vitát és akkor a szavazást megindítom, aki támogatja kérem adja le igen szavazatát

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

228/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny külterület 077/5, 092/60, 092/63, 092/66, 092/69, 0133/4, 1419, 593/2 (1/4 tulajdoni hányad) hrsz-ú 3,514 ha nagyságú területet 105.420 Ft bérleti díjért haszonbérbe, a belterületi 3253-3255,3262-3273, 3281-3299, 3304-3312, 3317-3320, 3321/2, 3327 hrsz-ok alatti 5,23 ha nagyságú területet 156.900 Ft bérleti díjért bérbe adja 2022. december 31-ig tartó időszakra azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adni.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

határidő: folyamatos
felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen, tehát egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

15.) Döntés DRV Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő 2021-2035. évi fejlesztési terv beruházási és felújítás-pótlási tervrész módosításának elfogadásáról

Dr. Biró Károly:
A 15. napirendi pontot nyitom meg, döntés a DRV gördülő fejlesztési tervében szereplő 2021-től 2035-ig tartó fejlesztési tervről, illetve ennek módosításáról. Előterjesztés készült a DRV közreműködésével. A Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság tárgyalta az előterjesztést, Elnök urat kérdezem, hogy a bizottság fogalmazott meg valami más javaslatot vagy támogatja az előterjesztést? Megadom a szót.

Dr. Kállai Sándor:
Köszönöm szépen! A bizottság támogatja az előterjesztést, ami gyakorlatilag 2 részből áll a beruházási és felújítási tervrész elfogadásából és mind a kettőt támogatja a Pénzügyi Bizottság. Megkezdődtek az ólom bekötések cseréi, illetőleg tolózár cserélék és a nyomáscsökkentők is felújításra kerülnek és erre rendkívüli keretet is biztosítottunk. Köszönöm!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm elnök úr! Képviselőtársakat kérdezem van-e kérdés, javaslat? Nincs, akkor szavazzunk az előterjesztésről, aki egyetért vele, az kérem adja le támogató szavazatát.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

229/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 12-06336-1-013-02-03 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásáért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2021-2035. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv **felújítási-pótlási tervrészének módosítását elfogadja.**

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 12-06336-1-013-02-03 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű ellátásáért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2021-2035. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv **beruházási tervrészének módosítását elfogadja.**

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 12-06336-1-013-02-03 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű ellátásáért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2021-2035.évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének **módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.**

4. A Képviselő- testület egyúttal tudomásul veszi, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint az ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt.-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

5. A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dr. Biró Károly:
Jaj szólnak nekem, hogy a mikrofon nem volt bekapcsolva. Szavaztunk, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület a vízműnek - a 2 határozatot itt egy egyben tettük fel szavazásra - az előterjesztés szerinti határozati javaslatait.

16.) Döntés téli igazgatási szünetről

Dr. Biró Károly:
A 16-os napirendi pontot nyitom meg, döntést téli igazgatási szünetről. A Jegyző asszony az előterjesztő. Jegyző asszonynak megadom a szót, kérem tájékoztasson minket, hogy akkor mi az az időszak, amire kiterjedt ez a téli igazgatási szünet. Megadom a szót Jegyző asszonynak.

Dr. Halmos Barbara:
Köszönöm a szót Polgármester úr! Ugye a tavalyi évben alkalmaztuk először és terjesztettük a Képviselő-testület elé a téli igazgatási szünetet. Nyári időszakban már többször volt igazgatási szünet. A téli időszakban azért lenne szükséges mert a nyári időszakban nagyon nem tudtuk kivenni a szabadságokat és szükség lenne a kollégák szabadságainak a kiadására. Ezt az időszakot ugye jogszabály is meghatározza, ennek megfelelően december 20-tól január 2-ig javasoljuk a téli igazgatási szünetnek az elfogadását. Ez persze nem jelenti azt, hogy nem lesz ügyfélfogadás a hivatalban, csak délelőttönként lenne, tulajdonképpen ügyeleti rendszerben, ügyfélfogadás.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Jegyző asszony! Képviselőtársamra nézek, van-e valakinek kérdése, javaslata ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor javaslom, hogy szavazzunk. Megindítom a szavazást, aki támogatja a

Jegyzőasszony előterjesztését, az kérem adja le igen szavazatát.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

230/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy téli igazgatási szünetet rendel el a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalban 2021. december 20-tól 2022. január 2-ig.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Halmos Barbara jegyző

Dr. Biró Károly:
Köszönöm megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület Jegyző asszony előterjesztését az igazgatási szünetre vonatkozóan. Köszönöm!

17.) a.) Egyebek - Döntés a Mecsek Kosár Kft. kosárlabda munkacsarnok projekttel kapcsolatos kérelme tekintetében

Dr. Biró Károly:
Képviselő- testület, akkor a 17. Egyebek napirendi pontokhoz érkeztünk, melyben itt nekem fel van sorolva a., b., c., d., e., f., g., h., i., alpont, napirendi pont, akkor kezdjük meg.
Az a.) napirendi pont: döntés Mecsek Kosár Kft. kosárlabda a munkacsarnok projekttel kapcsolatos kérelme tekintetében.
Kozármisleny Város Önkormányzata már évek óta készen áll arra, hogy további sport infrastruktúra fejlesztésekhez biztosítson területet a városban. Ezek az új területeink, ezek az új lakótelepen a József Attila út mentén találhatóak. Több ilyen ingatlannal is rendelkezünk és ezek azt a célt szolgálják, ezt mi úgy jelöljük a rendezési tervünkben, hogy mint kiemelt fejlesztési terület, de leginkább intézményi terület gyűjtőfogalommal jelöljük ezeket a területeket, hiszen a város növekedésével a sportot kedvelő, mozgáskedvelő fiatalok számának növekedésével, a sportegyesületeink, sportszervezeteink sikerei által motiválva azt gondoljuk, hogy további sportlétesítményeknek van helye Kozármislenyben. Ezek a sportlétesítmények ezek megvalósulhatnak állami támogatásból, célzott direkt kormányzati vagy központi költségvetési forrásokból, ezek megvalósulhatnak a Tao támogatásokból, melyre a sportszervezetek jogosultak a korábban elért eredményeik alapján vagy helyi forrásokból. Tudjuk, hogy ezek a helyi források viszont ilyen léptékű beruházásokhoz szűkösek, tehát alapvetően itt a Tao pályázatok jöhetnek szóba, illetve a direkt állami támogatások. A napirendi pont is ilyen projektet érint. Már évek óta tervezzük azt, hogy munkacsarnokok, kvázi sportcsarnokok létesülhetnének még a településen, hiszen a labdajátékokban jeleskedik a város. Ilyen ugye a kézilabda, kosárlabda és a futball és jelen esetben arról van szó, hogy egy kézilabda munkacsarnok is tervben van, most pedig egy kosárlabda munkacsarnok és ez a kosárlabda munkacsarnok ez egy kicsit előrehaladottabb állapotban van. Itt már a Mecsek Kosár Sport Egyesület, illetve Kft. már Tao támogatást nyert arra, hogy megvalósíthatósági tanulmányt és engedélyes terveket csináljon egy munkacsarnok tekintetében. Ebből a célból az önkormányzat felajánlotta neki a József Attila út mentén lévő 8000, több mint 8000 négyzetméteres területet és a kérelem arra vonatkozik, hogy egy másik ingatlant szeretne megkapni ehhez a beruházáshoz, egy saroktelket, amely ugyan kisebb, de kedvezőbb fekvése van és itt szeretnék ezt a projektet megvalósítani. Nagyon nehéz a kérdés, mert egyrészt nem önkormányzati beruházásról beszélünk, hanem a magánszféra beruházásáról, de ettől még sport és ettől még versenysport, ez ad egy egyfajta nehézséget a döntésnél, a másik az, hogy ezen a területen korábban egy másik munkacsarnok volt megálmodva, a kézilabda munkacsarnok, de azok a folyamatok lelassultak, ahogy nézzük a központi költségvetést, Magyarország költségvetését nem is szerepelnek benne most azok az összegek, amiket korábban nevesítettek ezekre a sportcélokra. Közben meg ugye a kivitelezői árak elszálltak, tehát most már nem 200-300 meg

400.000.000 forintos projektekről beszélgetünk, hanem 1-1.5 milliárdos egy-egy ilyen csarnok építési projekt. Na, viszont a jó hír ebben az, hogy a Mecsek Kosár Kft. már tervezi, tehát neki már van pénze a tervekre, a megvalósíthatósági tanulmányra és akkor ő egy ingatlan cserét kér. A pénzügyi bizottság megtárgyalta ezt a kérést, - ahogy jeleztem nem volt egyszerű - reméIhetőleg egy bölcs határozati javaslatot javasol a Képviselő-testület felé. Kérem akkor Elnök urat, hogy ha ezzel kapcsolatosan még valamit el szeretne mondani, akkor tegye hozzá, átadom a szót.

Dr. Kállai Sándor:
Köszönöm szépen a szót! Itt most egyelőre egy ingatlan cserét, tehát 2 ingatlannak a cseréjét kérte a Mecset Kosár Kft. és a Pénzügyi Bizottságnak az a javaslata, hogy támogassuk ezt a cserét, támogassuk a Mecsek Kosár Kft. kérelmét, tehát járuljunk hozzá ahhoz, hogy a 3338/2-es ingatlanon kosárlabdacsarnok épülhessen a szükséges kiszolgáló épületekkel együtt. A képviselő-testületnek azt javasoljuk döntésre, hogy az itt az előbb elmondottak hatálybalépésének feltétele, tehát ennek a csere hatálybalépésének feltétele a pályázat pozitív elbírálása, valamint a projekt jóváhagyása, továbbá a Mecsek Kosár Kft. és Kozármisleny más önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás megkötése legyen. Az Önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonába tartozik ez a 3338/2-es ingatlan, amit jelöljünk ki értékesítésre és a forgalmi érték meghatározására, ahogy azt szoktuk csinálni, független szakértői véleményt kérjünk be és ezt követően pedig a pályáztatás induljon meg egy nyílt pályáztatási eljárás keretében. Durván ez lenne a javaslatom, köszönöm szépen.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm elnök úr a javaslatot! Képviselőtársaknak adom meg a szót. Egy dolog az, ami nekem itt most feltűnt, hogy az ajánlattételi határidőn lehet, hogy még emelhetnék mert hogy ez kevésnek tűnik nekem ez a 8 nap azért egy ilyen léptékű ingatlannál, de majd még a képviselőtársak biztos hozzátesznek ehhez vagy, fogalmaznak meg javaslatokat. Kérdezem van-e kérdés vagy javaslat? Farkas úr öné a szó.

Dr. Farkas Róbert:
Köszönöm szépen! Nekem egy kérdésem van, hogy a kérelem az úgy szól, hogy a korábban megkötött megállapodás feltételei, azt megtartva. Most akkor a változás az az lenne, hogy eladás lenne az önkormányzati telek hozzájárulás helyett?

Dr. Biró Károly:
Igen. Nem tudom, hogy Jegyző asszony emlékszik erre a megállapodásra, volt ez az a), b), c) pont, amit a jegyzőasszony magyarázott el nekünk ugye, ezért én most megadom Jegyző asszonynak a szót.

Dr. Halmos Barbara:
Igen, több lehetőség volt a határozatban is, úgy szól, hogy volt egy A rész és egy B rész és az A rész volt tulajdonképpen a használatra vonatkozó rész és a B rész pedig az értékesítés. Na most, jelen esetben, ha jól tudom és ott voltam a Pénzügyi Bizottsági ülésen, akkor az hangzott el, hogy eladásra kínáljuk fel, tehát a B variáció lenne tulajdonképpen, hogy eladásra kínáljuk fel, nyilván a Mecsek Kosár Kft. megveheti a területet, de pályázat keretében.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm a választ! Tehát hogyha a mostani döntést elfogadja a kérelmező, a Mecsek kosár Kft., akkor ezzel a korábbi döntés az érvényét veszti, meg a korábbi megállapodás is felbontásra kerül értelemszerűen. Ha pedig nem tudja elfogadni, akkor elvileg maradna a korábbi érvényben. Ott egy kedvezményes 3000 forintos négyzetméterár lett felajánlva a Képviselő-testület döntése alapján, hogy annyiért veheti meg amennyiben ugye pályázati pénzt tud nyerni hozzá. Én azt javaslom, hogy mindenképpen egy tisztább helyzetet, képletet hozzunk létre ezzel a mostani döntésünkkel, tehát támogassuk a Pénzügyi Bizottság javaslatát, miszerint értékesítésre kijelöljük ezt az ingatlant, ezzel felhívjuk a figyelmét a kérelmezőnek, hogy ő is megpályázhatja, tehát jelentkezhet erre az ingatlanra. Mindenképpen szükséges hozzá egy értékbecslő és ugye azt az opciós vételi lehetőséget is biztosítsuk a pályázó számára, hogy egy bizonyos időn belül éljen ezzel a vételi jogával, mondjuk maximum 2 éven belül, hiszen tudjuk, hogy egy ilyen Tao pályázat azért nem egyik hónapról a másikra tud lebonyolódni sikeresen. Úgyhogy ezzel még legyen ez kiegészítve, ez a határozati javaslat és hát figyelemmel ugye már a korábban elfogadott szabályzatainkra, az ingatlanértékesítési szabályzatainkra, központi szabályokra,

kincstári vagy a költségvetési törvényre ez mindenképpen egy nyílt eljárás keretében valósuljon meg. Tehát egyrészt egyetértünk azzal, támogathatónak tartom azt, hogy ezen a másik ingatlanon valósuljon meg ez a beruházás, de csak és kizárólag a helyi szabályzataink és a törvényeknek megfelelően lehessen ezt az ingatlan tulajdonjogát átruházni, erről szólna ez az előterjesztés és akkor azt javaslom, még hogyha elfogadjátok, hogy ez a 8 nap azért az mindenképpen rövidnek tűnik, én úgy tudom, hogy nem sürget itt senkit, nem hajt a tatár, úgyhogy az a minimum a duplája, vagy hát körülbelül duplája, azaz 15 napra emeljük fel.
Képviselő társakat kérdezem, hogy van-e más javaslat ezzel kapcsolatosan, hogy van olyan, amire nem gondolt az előterjesztő? Nincs, akkor a megengeded Elnök Úr, akkor én felolvasnám ezt a határozati javaslatot, jó, mert itt a ragozást ugye ki kell cserélni, mert a Pénzügyi Bizottság ajánlása ez és ugye át kell fogalmazni. A Képviselő-testület támogatja azt, hogy a Mecsek kosár Kft. sportszervezet ezen a 3338/2 helyrajzi számú ingatlanon kosárlabda munkacsarnokot és ahhoz szükséges kiszolgáló épületet építsen az alábbiak szerint, tehát mivel forgalomképes üzleti vagyonba tartozik ez az ingatlan, ezért értékesítésre jelöli ki a Képviselő-testület, beszerzi a független ingatlanforgalmi szakértői véleményt, a szakértői vélemény beszerzését követően az ingatlant a Képviselő-testület 32/2020. (X.21.) önkormányzati rendeletének megfelelően versenyeztetési eljárás keretében értékesítésre jelöli ki és felkéri a hivatalt a nyílt pályáztatási eljárás lefolytatására az alábbi feltételekkel, ugye itt van a, b, c, d, e, pontban határoztuk meg a feltételeket a c) pontban ugye 15 napos ajánlattételi határidő szerepel, bírálat a legmagasabb összegű ellenszolgáltatás, minimális eladási árat az ingatlanforgalmi szakvélemény alapján határozzuk meg és a bírálat határideje 15 nap és akkor még kellene hozzá egy kiegészítés, hogy opciós vételi ajánlatot is elfogad a Képviselő-testület miszerint 2 éven belül kíván élni a opciós vételi jogával. Az opciós jogra egy jelképes összeget meg kéne határoznunk, én úgy tudom. Egy gyors javaslatot várok! Úgy tudom, hogy jogilag az opciós jog biztosításáért valamekkora díjat kell fizetni. 500.000 Ft? Nincs más javaslat? Akkor 500.000 Ft-tal opciós vételi jog biztosítása 2 éven keresztül.
Képviselőtársak, ehhez még valakinek módosítója, amit most ismertettem? Ha nincs akkor szavazásra teszem fel, aki támogatja ezt a határozati javaslatot az kérem, hogy adja le szavazatát a szavazó rendszeren keresztül. Indul szavazás.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

31/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Mecsek Kosár Kft kérelmét és hozzájárul ahhoz, hogy a kérelmező Sportszervezet az Önkormányzat tulajdonát képező Kozármisleny 3338/2 hrsz-ú ingatlanon ún. kosárlabda munkacsarnokot és ahhoz szükséges kiszolgáló épületet építsen amennyiben a Kft. az ingatlant a nyílt pályáztatási eljárás keretében megvásárolja.

2. Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonába tartozó 3338/2 hrsz-ú ingatlant értékesítésre jelöli ki és a forgalmi értéke meghatározására független szakértői véleményt szerez be.

3. Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szakértői vélemény beszerzését követően az ingatlanokat Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 32/2020 (X.21.) önkormányzati rendeletének megfelelően versenyeztetési eljárás keretében értékesíti és felkéri a Hivatalt a nyílt pályáztatási eljárás lefolytatására az alábbifeltételekkel:
a) 3338/2 hrsz. alatt bejegyzett 6931 m2 nagyságú ingatlan értékesítése
b) nyílt eljárással
c) ajánlattételi határidő: a felhívás megküldését követő 15 nap
d) a bírálati szempont: legmagasabb összegű ellenszolgáltatás
e) az ingatlanok minimális eladási ára: az ingatlan forgalmi értékbecslésben megállapított érték
A bírálat határideje: az ajánlatok beérkezését követő 15 nap.

4. A Képviselő- testület az ingatlan tekintetében két évre szóló opciós vételi-jog bejegyzésének lehetőségét biztosítja, mely jog megvételének összegét 500.000, - forintban (azaz ötszázezer forintban)

állapítja meg.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly:
Köszönöm szépen, képviselő-testület 6 igen 2 tartózkodással elfogadta az előterjesztést.

17.) b. **Egyebek – Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. támogatási kérelme év végi jutalom kifizetésére**

Dr. Biró Károly:
A 17. b.) napirendi pontot nyitom meg. Kozármisleny Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. támogatási kérelme év végén jutalom kifizetésére. Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta tegnap ezt a kérelmet, megadom a szót bizottsági elnök úrnak.

Dr. Kállai Sándor:
Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! A bizottság megtárgyalta és az írásos előterjesztéstől eltérően úgy javasolja, hogy a Művelődési Központ Könyvtár Nonprofit Kft. foglalkoztatottjainak 2021 évi jutalmazását úgy határoznánk meg, hogy Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető részére fél havi bér összegének megfelelő jutalmat, továbbá a többi foglalkoztatott részre is fél havi bérnek megfelelő összegű jutalom megállapítását javasoljuk. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm! Képviselő társak? Ezt összegszerűségbe nem számolta ki ugye a Pénzügyi Bizottság? Jó, addig annyi módosító javaslatom lenne, hogy az ügyvezetőnek a Képviselő-testület dönti el a jutalmat, és utána már a dolgozók tekintetében nem hoz a Képviselő-testület ilyen állásfoglalást, vagy ilyen döntést, hanem határozzuk meg, hogy mennyi pénzügyi keretet biztosítunk erre támogatásként. A fedezetre ugye be kell írnunk, hogy akkor mekkora összeget biztosítunk. Képviselőasszony kért szót, Horváthné Emesz Krisztina, parancsolj!

Horváthné Emesz Krisztina:
Szóval tegnap a Pénzügyi Bizottságon két fajta módot is meghatároztunk, hogy mi alapján adjunk jutalmat a Művelődési Központ dolgozóinak. Volt ugye egy olyan javaslat, hogy az eltöltött idő arányában számoljuk ki, hogy arányaiban mennyi jutalmat adnánk nekik, illetve volt ugye ez a fél havi jutalom és emlékeim szerint úgy döntöttünk, hogy a félhavi jutalmat fogadjuk el mindenki számára, ami nagyságrendileg szuperbruttósítva 865.856 forintot jelent.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm a javaslatot, amit ugye kérelmében előterjeszthetett az ügyvezető igazgató asszony az ugye ennél lényegesen többről szólt, az közel másfél millió forint + járulékai.
Képviselőtársakra nézek, Pénzügyi Bizottságnak ez volt a javaslata. Én továbbra is azt javaslom, hogy tehát azt a Képviselő-testület azt ne határozza meg, hogy kinek mennyi, azt csak az ügyvezető tekintetében és akkor egy kerek számot biztosítsunk a munkához. Ugye azért itt volt többletfeladat, a városnappal kapcsolatosan volt elismerés két dolgozó tekintetében, erről kaptunk tájékoztatást a bizottsági ülésen, viszont azért itt vannak azért év végi rendkívüli feladatok is. Én továbbra is azt gondolom, meggyőződésem szerint mivel egy kis létszámmal viszik a közművelődést és a kultúrát itt Kozármislenyben, és ugye most is egy belső pályázóval tudtuk erősíteni vagy tudjuk január 1-jétől erősíteni ezt a területet, de még látjuk azt azért, hogy itt magas a leterheltség, tehát én fogok megfogalmazni ehhez módosító indítványt, de addig jelentkezett Hamvas Éva elnök asszony is, úgyhogy megadom a szót.

Hamvas Éva:
Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! Én is egy módosító javaslatot akartam tenni. Úgy gondolom, hogy mivel az ügyvezető igazgató asszonynál tudunk mi konkrét javaslatot tenni, én 1.000.000 forintot javasolnék a többi munkavállalónak a jutalmazására. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm! Képviselőtársak? Alpolgármester asszony, megadom a szót.

Tuza Julianna:
Köszönöm szépen Polgármester úr. Igen az előbb elhangzott, ahogy Kriszta mondta, hogy a dolgozóknak, ahogy a Pénzügyi Bizottság megszavazta 865.860 forint lenne a kifizetésre szánt összeg, így ez valamivel több, tehát én is tudom támogatni, amit Hamvas Éva elnökasszony mondott az 1.000.000 forintot a dolgozóknak és akkor ezen felül az Ügyvezető igazgató asszonynak külön határozzunk meg jutalmat. Köszönöm szépen Polgármester úr!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm! Van más javaslat? Nincs, akkor az elnök asszony javaslatát teszem fel, tehát a módosító indítvány az, hogy 1.000.000 forintos keretet biztosítunk a tartalék terhére az intézményhez és az ügyvezető igazgató számára pedig megállapítunk 1 - mi volt a javaslata alpolgármesterasszony - 175.000 félhavi premizálást, elismerést. Elnök asszonynak, Alpolgármester asszonynak is az a javaslata úgy tudom, én nekem is ez. Módosító indítványt többet nem látok, vagy a Horváthné Emesz Kriszta az csak itt maradt? Köszönöm szépen, aki támogatja ezt a módosító indítványt azt kérem, hogy adja le a szavazatát. Elindítom a szavazást!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

232/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. foglalkoztatottjainak év végi jutalmazásával kapcsolatban helyt ad Hamvas Éva módosító indítványának az alábbiak szerint:
- a Képviselő-testület a dolgozók 2021. évi jutalmazását 1.000.000, - forinttal (azaz egymillió forinttal) támogassa. A jutalom fedezetét, a Képviselő-testület a 2021. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítsa.
- Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető részére fél havi bér összegének megfelelő jutalmat állapítson meg a Képviselő-testület a 2021. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő: Azonnal
Felelős: dr. Biró Károly, polgármester, Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, 1 tartózkodás és 7 igen mellett a képviselő-testület elfogadta ezt a módosító indítványt, és akkor még egyszer kell szavaztatnom és akkor most a javaslatot azzal, hogy ugye kikerül belőle az, hogy nem határozzuk meg azt, hogy fél havit a dolgozóknak, mert ugye ez az ügyvezetőnek a jogköre és azt nem kívánjuk elvonni, aki ezzel a módosítással elfogadja a határozati javaslatot, az most is adja le a szavazatát. Indul a szavazás.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

233/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. foglalkoztatottjainak 2021. évi jutalmazását 1.000.000, - forinttal (azaz egymillió forinttal) támogatja. A jutalom fedezetét, a Képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető részére fél havi bér összegének megfelelő jutalmat állapít meg az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetése általános tartaléka terhére.
3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezetőt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft. dolgozóit részesítse év végi jutalmazásban a Képviselő-testület által meghatározott támogatás erejéig.
4. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető

Dr. Biró Károly:
Köszönöm szépen, ugyanaz 7 igen és 1 tartózkodással a képviselő-testület elfogadta a határozati javaslatot.

17.) c. Egyebek - Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 32/2020. (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dr. Biró Károly:
Köszönöm megnyitom a 17/c. napirendi pontot, ez pedig döntés a képviselő-testület vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 32/2020 (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról. Jegyző asszony terjesztette elő. Jegyző asszony az írásos előterjesztést 3 mondattal kérem foglalja össze nekünk.

Dr. Halmos Barbara:
Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! Egyrészt van egy technikai módosítás, mely szerint ugye a Loclex rendszer nem tudja már kezelni a függeléket ezért mellékletként neveznénk a versenyeztetési eljárás szabályaira vonatkozó hatályos rendelet szerinti függeléket, másrészt pedig szeretnénk egyszerűsíteni a pályáztatási eljárást és a nyílt végű pályáztatás lehetőségét is biztosítani, úgyhogy erre vonatkozna ennek a módosítása.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Jegyző asszonynak az előterjesztést! A képviselőtársakat kérdezem van-e kérdés hozzá vagy módosítás, javaslat? Nincs, akkor megnyitom a szavazást, nincs akkor elindítom a szavazást, aki támogatja az előterjesztést kérem, igennel szavazzon.

A szavazás eredménye: 7 igen, 1 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi rendeletet hozta:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 33/2021. (XII.14.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 32/2021. (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról című rendelet.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm megállapítom, hogy 7 igen, 1 nem ellenében a képviselő-testület elfogadta a rendelet módosítását.

17.) d. Egyebek - Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde téli zárva tartásáról

Dr. Biró Károly:
Tisztelt Képviselő-testület, a 17/d. napirendi pontot nyitom meg, döntés Janikovszky Éva Óvoda és

Bölcsőde téli zárva tartásáról. Előterjesztést írásba megkaptuk, óvodavezető asszonyt már elengedtük a mostani ülésről. Jegyző asszonyt kérem meg, hogy egy mondatot olvasson fel belőle, ami a lakosságot is érinti.

Dr. Halmos Barbara:
Köszönöm szépen a szót! A Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődében felmérték a gyermekek szüleinek igényét a téli időszak vonatkozásában. A 22-23-ai héten még igényelték az óvodai, illetve a bölcsődei ügyeletet, de 27-től 31-ig nincs igénylő, ezért kérelemmel fordultak a fenntartó felé, aki ugye a nemzeti köznevelésről szóló törvény alapján engedélyezheti vagy jóváhagyja az intézménynek a nyitva tartását, azaz hogy december 27 és 31 közötti időszakban zárva tarthassanak.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm szépen! Ennek ez a módja, tehát az Önkormányzathoz tartozik az intézmény, tőlünk kérik ehhez a hozzájárulást, az engedélyt. Természetesen én nem látom ennek akadályát, hogy megadjuk ezt a hozzájárulást, hogy a kozármislenyi óvoda, bölcsőde december 27-étől 31-éig zárva legyen, aki támogatja ezt a határozati javaslatot az kérem adja le a szavazatát. Bocsánat! Megkérdezem van-e módosító indítvány vagy van-e valakinek javaslata? Ha nincs akkor megindítom a szavazást, kérem, hogy adjuk le a támogató szavazatot!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

234/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bek. b) pontjában kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy a fenntartásában lévő Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde téli zárva tartását **2021. december 27-31-ig terjedő időszakban jóváhagyja** azzal a feltétellel, hogy amennyiben a szülők mégis igénylik az óvoda köteles a fenti időszakban az igénylők részére ügyeletet biztosítani.

Határidő: értelem szerint
Felelős: képviselő-testület, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

17.) e. Egyebek - „Adj Esélyt" Állatvédő Egyesület kérelmének megtárgyalása

Dr. Biró Károly:
A 17/e. napirendi pont „Adj esélyét" Állatvédő Egyesület támogatási kérelme. Működik Kozármislenyben most már egy Állatvédő Egyesület, „Adj Esélyt" Állatvédő Egyesület név alatt. Az év elején meghatároztuk a civil szervezeteknek juttatott támogatást, itt már egy szerényebb összeggel tudtuk ezt az újonnan létrejövő egyesületet, civil szervezetet támogatni. Most egy támogatási kérelemmel fordult hozzánk, melyben 150.000 Ft támogatást kérnének ugye állatvédelmi feladataik ellátásához. A bizottság tárgyalta ezt a tegnapi napon, úgyhogy Bizottsági Elnök úrnak akkor megadom a szót.

Dr. Kállai Sándor:
Köszönöm szépen! A bizottság tárgyalta és több javaslat közül az eredeti kérelem elfogadását javasolta a bizottság, tehát 150.000 Ft támogatási összeg biztosítását javasoljuk. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Elnök úr! Én úgy tudom, hogy az önkormányzatunk részéről, a településfejlesztési tanácsnok úr, illetve mezőőr úr Böröcz Tamás tartja a kapcsolatot velük. Én azért szeretném megkérdezni képviselő úrtól, hogy ez a támogatás milyen célra fordulna, meg jó helyre menne-e, úgyhogy kérem, hogy erre

válaszoljon nekünk.

Böröcz Tamás:
Köszönöm a szót Polgármester úr! Igen, elöljáróban talán annyit szeretnék elmondani, hogy ez a házaspár, a hölgy tagja, aki az egyesület vezetését látja el, ők már az egyesület bejegyzése előtt is több éven keresztül végeztek ilyen állatmentő, állatvédő tevékenységet a településen. Én tegnap is elmondtam a bizottsági ülésen, hogy nagy segítségemre voltak több esetben a sáros példát hoztam fel, hogy egy foxi típusú kutya bement a spárba a hűtőpult alá és az ő segítségükkel sikerült ezt a kutyát onnan kitessékelni. Tulajdonképpen Pécsre kellett menni és szedáló anyagot hozni állatorvosoktól. A tevékenységükre rátérve tehát folyamatosan járják a települést, járőröznek, figyelemmel vannak az állattartás, kutyatartás szabályaira, a megfelelő élelmezést táplálás, a víz, a megfelelő védekezés a különböző hőhatások ellen, illetve láncon tartás és egyéb ilyen hasonló problémákat nézik, illetve kapcsolatokkal rendelkeznek állatorvosokkal, akikkel kedvezményesen chipeltetést intéznek és egyéb orvosi beavatkozásokban nyújtanak segítséget. Én szeretném mindenképp tájékoztatni a testületet, hogy hosszú távon gondolkodunk az egyesületben, terveik közé tartozik, hogy szeretnénk, hogy Kozármislenyben megvalósulhatna egy ilyen átmeneti állatmenhely, befogadó telep és tulajdonképpen ezzel javulna a településünkön a fennálló olyan jellegű probléma, mint a kóbor kutyák. Köztudott a közösségi médiából, hogy nem igazán hagynak időt a kutyának hazamenni. Ha kiszökik, az 2 percen belül már fönn van a közösségi médiában. Természetesen ez nem csökkenti az állattartó felelősségét és itt is szeretném hangsúlyozni, hogy az önkormányzat mindent megtesz a közigazgatási eljárás szabályai szerint a renitens állattartókkal szemben, de ennek szigorú szabályai vannak, tehát azért mert egy kutya közterületen van se a gazdáját, se a kutyát nem tudjuk őrizetbe venni és az előírások szerint kell cselekednünk, tehát meg kell állapítanunk, hogy ki a kutya tényleges tulajdonosa, milyen jogsértéseket követett el, és csak ezután tudunk vele szemben határozatot hozni, eljárni. Ehhez ugye kell a kutya tulajdonosának is az együttműködése és a közig szabályai szerinti lehetőségek szerint tudunk eljárni velük szemben, tehát mindenkinek a türelmét kérem. Továbbra is szívesen várjuk és fogadjuk az ebtartással, egyéb állatvédelemmel kapcsolatos bejelentéseket. A lehetőségeinkhez mérten igyekszünk maximálisan megfelelni az elvárásoknak és még azt szeretném tájékoztatásul mondani, hogy ez az egyesület mindenféle támogatást szívesen fogad és vár, akár az élelmiszer és egyéb, az interneten elérhetőek. Én a támogatás megadását javaslom számukra, köszönöm szépen.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm képviselőtársam! Képviselő urakat kérdezem, hölgyeket van-e még valakinek javaslata? Alpolgármester asszonyt látom, hogy szót kért, parancsoljon!

Tuza Julianna:
Köszönöm szépen Polgármester úr! Én nagyon örülök, hogy létrejött-e ez az állatvédő egyesület településünkön. Itt a kérelmük, beleírják, hogy miben segítenek, helytelenül tartott állatok elhelyezésében például, ha szükséges kutyaházat élelmet biztosítanak az állatoknak, de az orvosi ellátásban is, ivartalanításban is segítséget nyújtanak. Nagyon korrekt módon. Amit év elején adtunk a civil szervezetek, egyesületek támogatást - ugye ők 200.000 Ft-ban részesültek - nagyon korrektül számlával igazolják, hogy mire fordították ezt a pénzt, úgyhogy én a kért összeget, a 150.000 Ft támogatást javaslom, hogy adjuk meg nekik és örüljünk neki, hogy van egy ilyen egyesület, aki segít. Köszönöm szépen Polgármester úr!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm Alpolgármester asszony! Mielőtt szavaznánk a támogatásról, mert nem látok más hozzászólót meg más javaslatot, nekem egy ügyrendi javaslatom van a képviselő-testület felé én elmondtam a napirendi pontok szavazásánál, hogy 17 napirend van kiküldve abból a 17. az egyebek és az egyebekbe 9 alpontot tárgyalunk ugye és utána elfogadtuk a napirendi pontokat, de nem soroltam fel, hogy mi az a 9 alpont, viszont a kiküldött határozati javaslatok, amit a Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén és a mai rendkívüli ülésén megfogalmazott azokból mondjuk tudjuk követni, hogy miről beszélünk. Pontosítanám a napirendi pontokat, szeretném pótolni ügyrendibe. Úgyhogy felsorolom a képviselő-testületnek. Most észleltem ezt a hiányosságot, nekem van hiányérzetem egyébként, úgyhogy elnézést ezzel kapcsolatosan. Tehát a kiküldött meghívón ugye a.)- d.) pontig szerepelnek az alpontok és akkor ehhez jön még hozzá az e.) pontban az „Adj esélyt" Állatvédő Egyesület kérelme, f.) pontban a Polgármester és Alpolgármester

jutalmazása, g.) pontban a jégpályával kapcsolatos döntések, h.) pontban nevelési-oktatási intézményi dolgozók és a Sport Nonprofit Kft. dolgozóinak év végi jutalmazása, illetve kisértékű ajándékozása és az i.) pontban pedig döntés a 900/3-as helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről. Ügyrendibe kérem, hogy ezt a Képviselő-testület fogadja el így, hogy akkor így pontosítottam a napirendi pontokat, aki ezzel egyetért, azt kérem adja le ezzel kapcsolatos szavazatát.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva a napirendi pontok elnevezésének pontosítása.

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítottam, hogy egyhangúlag elfogadtuk. Köszönöm szépen az együttműködést!
És akkor visszatérnénk az „Adj Esélyt" Állatvédő Egyesület kérelmére. Úgy látom egyhangúlag nagyjából mindenki tudja támogatni ezt a 150.000 forintos támogatást. Úgy látom nincs hozzászóló, nincs módosító indítvány, akkor én szavazásra teszem fel. Aki egyetért azzal, hogy az „Adj Esélyt" Állatvédő Egyesületnek 150.000 forintos támogatást biztosítsunk az általános tartalék terhére, azt kérem, hogy adja le támogató szavazatát, a szavazást megindítom.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

235/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja az Adj esélyt Állatvédő Egyesület kérelmét, és 150.000, - forint támogatást biztosít az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének terhére, továbbá felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület.

17.) f. – Egyebek - Javaslattétel az alpolgármester év végi jutalmazására

Dr. Biró Károly:
Következik az Egyebek napirendi pontok közül a f. alpont, Polgármester és Alpolgármester asszony jutalmazásra, megadom a szót Alpolgármester asszonynak.

Tuza Julianna:
Köszönöm szépen Polgármester úr! Kozármisleny Báros Alpolgármestereként, a Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság elnökének a támogatásával és miután tegnap volt egy Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsági ülés is, mondhatom, hogy a Pénzügyi Bizottság támogatásával is javaslom a Polgármester úr részére a 2021-es évben a beruházások megvalósulásának koordinálásában, a pályázati forrásoknak a felkutatásában és elnyerésében végzett tevékenysége elismeréseként, valamint a közösség érdekében végzett kiemelkedő munkájának elismeréseként 2 havi keresetének megfelelő jutalomnak a kifizetését. Az elmúlt testületi ülésen tájékoztatót kapott az önkormányzatunk a költségvetésünk háromnegyed éves gazdálkodásáról, amiről elmondhatjuk azt, hogy biztos alapokon áll, kiemelkedő saját bevételt prognosztizál. A pandémia ellenére a várost a célszerű és takarékos gazdálkodás mellett a fejlődés is jellemezte, tehát nem állt meg a város, a Polgármester úr egyszemélyben döntött ugye sok-sok intézkedésről, fejlődött a városunk. A Magyarország önkormányzatairól szóló törvény lehetőséget ad jutalom megállapítására. Augusztusban került kifizetésre Polgármester úr részére 3 havi jutalom. A jutalom mértéke is maximálva van, legfeljebb 6 havi illetményt lehet kifizetni jutalomként, tudjuk azt mert augusztusban is elhangzott, hogy Polgármester úr illetménye 598.300 Ft.

Most én azt javaslom, hogy 2 havi illetmény kerüljön kifizetésre a költségvetésünkből, a költségvetés soraiban be van tervezve a járulékaival együtt és ahogy elmondtam tegnap, a Bizottság is javasolta, úgyhogy én szeretném hogyha a testület is támogatná azt, hogy 2 havi jutalom kerüljön kifizetésre Polgármester úr részére. Köszönöm szépen a szót Polgármester úr!

Dr. Biró Károly:
Én az ülésvezetést átadtam közben ugye az Alpolgármester asszonynak. Mondtad, hogy van még, igen, majd akkor visszaveszem. A Pénzügyi Bizottság elnökének kellene szerintem szót adni.

Tuza Julianna:
Jó, elnök úrnak megadom a szót.

Dr. Kállai Sándor:
Köszönöm szépen a szót! A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és teljes mértékben egyetértett a 2 havi jutalom kifizetésében. A költségvetés módosításakor én elmondtam azt, hogy milyen intézkedések voltak és milyen eredményeket értünk el, indokoltnak látjuk a kifizetést. Köszönöm!

Tuza Julianna:
Jó, képviselőtársaim van-e hozzászólásotok, észrevételetek? Tanácsadó úrnak megadom a szót.

Dr. Marenics János:
Köszönöm Alpolgármester asszony! Mindig minden fórumon elmondom, hogy ha emlékeim nem csalnak annak idején Kósa Lajos önkormányzatokért felelős beosztásban terjesztette elő azt a módosítást, amely szerint a Polgármesteri jogállásban a kifizetések mellett ez a szó, illetve ez a fogalom bekerült, hogy 6 havi jutalom. Nagyon zavaró az egész magyar társadalom részére szerintem és mindenki meg is érti, amit szeretnék mondani. Nyilván a kormány most a választások előtt igyekszik ezen javítani, ha információim nem csalnak talán éppen ma tárgyalták azt az előterjesztést, hogy jelentősen megváltoztatják a polgármestereknek a javadalmazását, aminek itt az ideje. Hogy a városlakók és bárki is tisztán lásson jelenleg egy városi polgármesternek a nettó fizetése alig pár 10.000 Ft-tal több, mint bármely intézmény vagy egy védőnői hálózat vezetőjéé. Ez persze nem azt jelenti az intézményvezetők nem érdemlik meg ezt a fizetést, nehogy félreérthető legyen a mondatom, hanem a köztudatban az van, hogy a polgármesterek jól megfizetett emberek és minden évben eljön az az időszak, amikor jutalmat kell megszavazni, azért, hogy tisztességes bérük legyen évi viszonylatban. Én csak azt szeretném mondani, hogy nagyon remélem, hogy ezzel a jelentős bérfejlesztéssel változtat az előterjesztő, illetve a magyar parlament ezen a javadalmazási rendszeren. Mindenkit zavar ez az egész országban, hogy jutalmakat vesznek fel a polgármesterek, ezt vállalatok esetében prémiumnak hívják és előre meghatározhatók azok a feladatok, amihez köthetők, úgyhogy a polgármester kollega akár a háromhavi jutalmat is megérdemelte volna, figyelembe véve a nettó bérét, ami 1 Kozármisleny szintű városban, egy 7500 fős városban szerintem nem követi a teljesítményt és nem követi a beosztást, illetve az iskolai végzettséget. Köszönöm szépen!

Tuza Julianna:
Köszönöm szépen a hozzászólást! Marenics úr javaslatára szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek módosító indítványa ezzel kapcsolatban, tehát ő javasolta azt, hogy akár lehetne háromhavi illetményének megfelelő összeg is a jutalom. Szeretném kérdezni képviselőtársaim szeretnétek-e módosító indítvány feltenni ez ügyben? Nem szeretnétek, jó, akkor az eredeti határozati javaslatot teszem fel szavazásra, aki egyetért azzal, hogy polgármester úrnak kéthavi illetményének megfelelő összegű jutalmat fizessünk ki a 2021 évi költségvetésünk általános tartaléka terhére, az kérem a szavazó berendezéssel igennel szavazzon.

A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem, 2 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (5 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

236/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy dr. Biró Károly polgármester részére – a 2021. évben végzett munkája elismeréseként - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/H § -a alapján 2 havi illetményének megfelelő összegű, azaz 1.196.600, - Ft összegű jutalmat állapít meg az önkormányzat és intézményei a 2021. évi költségvetésének terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

Tuza Julianna:
Azt mondja, hogy 2 tartózkodás 1 nem és 5 igennel akkor megszavaztuk a kéthavi illetményről szóló jutalmat. Köszönöm szépen! Akkor átadom a szót Polgármester úrnak!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm szépen, bizottsági elnök úrnak is, természetesen én is tartózkodással szavaztam. Köszönöm a képviselő-testületnek! Ahogy elmondta tanácsadó úr egyébként a 3 havit azt nem tartottam volna én sem indokoltnak, mert tudom, hogy vannak még feladatok, még teljesíthettünk volna jobban is ebben az évben, majd 2022-ben beérnek ezek a projektek is, és ahogy elmondtad, ha megnézzük azt, hogy milyen átlagbérek vannak ma Magyarországon a KSH mindig közzéteszi, hát?! A magyarországi átlagkereset a napokban tették közzé, hogy 360.000-380.000 nettó átlagkereset, gyakorlatilag a polgármester is ennyit keres Kozármislenyben, egy ilyen jól prosperáló településen. Én magam is megdöbbentem jó pár évvel ezelőtt, hogy itt tartunk, na de köszönöm szépen! Tehát értik a kollégák és ez nekem nagyon megtisztelő, éppen ezért Alpolgármester asszonyra pedig én tehetek javaslatot polgármesterként. Ő is foglalkoztatási jogviszonyban van ugye, ő társadalmi megbízatású, tehát neki van főállása a törvény engedi is, hogy legyen főállása, ugye a polgármesternél ezt is kell tudni, nem engedi, hogy legyen másik főállása vagy bármilyen más megbízási jogviszonya, úgyhogy Alpolgármester asszonynak javaslok egy havi évvégi elismerést, hiszen látják a kollégák, képviselőtársak, hogy mennyire felkészül a napirendi pontokból mindig, tényleg a jobbkezem tud lenni társadalmi, helyi ügyekben. Rábíztam a média területét teljes mértékben és a társadalmi kapcsolatokat, főleg a civil szervezetek irányába és nagyon jól megfelel ezen a területen. Alpolgármester asszonynak jelenleg bruttó 209.000 forint a tiszteletdíja és egyhavi elismerést javasolnék Alpolgármester asszonynak.
Képviselő társakra nézek, szerintem itt igazándiból módosító indítványnak nincs értelme. Van esetleg? Nem. Én kérem, hogy akkor szavazunk róla és legalább ugyanilyen arányban támogassuk ezt a javaslatomat. Gondolom alpolgármester asszony tartózkodással fog szavazni, akkor én megindítom a szavazást a tartalék terhére természetesen, aki egyetért vele kérem erősítse meg igen szavazattal.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (5 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

237/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tuza Julianna **alpolgármester** részére – a 2021. évben végzett munkája elismeréseként - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/H. § (1) bekezdése, valamint 225/K. § (1) bekezdése alapján 1 havi illetményének megfelelő összegű, azaz 209.405, - Ft összegű jutalmat állapít meg.
A képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazat és 2 tartózkodás ellenében elfogadta a javaslatomat. Köszönöm Alpolgármester asszony!

17.) g. Egyebek – Döntés a jégpályával kapcsolatban

Dr. Biró Károly:
Megnyitom az f. után a g. pontot, tehát 17/g. napirendi pontot, ami a jégpályával kapcsolatos döntésekről szól. Kedves képviselőtársak, hát nagyon örülök neki, hogy rengeteg bizonytalanság után el tudtuk indítani ezt a projektet Kozármislenyben, ami újszerű és példa nélküli, hogy egy jégpályát tudunk üzemeltetni egy ilyen kis városban. Ez ugye köszönhető, ennek a pályázati rendszernek, amit az Aktív Magyarországért Felelős Kormánybiztosság meghirdetett és remélem, hogy tudjuk, hogy ez már a többedik ilyen sikeres pályázatunk, tehát mi ilyen pályázatokra vártunk, ezeket kerestük, ahol ezt az aktív, dinamikus helyi közösséget, a fiatalokat tudjuk támogatni mozgás, sportolási lehetőséggel a tömegsport területén. Az első ilyen lépésünk volt ez az erdei túra bringa pálya megvalósítása, a 2. a jégpálya és adtunk be még további pályázatot is erre a területre. Remélem, hogy azok is sikeresek lesznek. Na de ennek a jégpályának az üzemeltetését megkezdtük december 10-ével, rengeteg feladat volt, nagyon sokat segített nekem a Településfejlesztési Tanácsnokom, Böröcz Tamás képviselő úr, minden nap volt kihívás, feladat. Nagyon sokat segített nekem a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője, egyeztettünk a sportszervezetek vezetőivel is és hát a végén meg tudtuk nyitni, pedig nem volt ebben tapasztalatunk és hát elég messzire kellett menni, hogy tapasztalatot gyűjtsünk. Van belépőjegy erre a jégpályára. A belépőjegy én azt gondolom, hogy jelképes mértékű, amire javaslatot teszünk, erre hoztam döntési javaslatot. Én azt kérem, hogy a képviselő-testület hagyja ezt jóvá vagy adott esetben tehetünk mást javaslatokat is. Testületi határozattal kellene megállapítanunk a jégpálya használatának díjait, mint tudjuk ezt az önkormányzat szedi be, hiszen mi vagyunk, akik béreljük ezt a berendezést és ezt a pályát is a téli időszakra. A javaslat úgy szól, hogy a kozármislenyieknek, akik lakcímkártyával igazolják a lakcímüket, azoknak ugye kedvezményes belépőjegyet állapítunk meg, gyermekeknek 18 éves korig 300 Ft, 18 éves kor felett 500 forint a belépőjegy ára, mint nyitvatartási időszakonként, ugye van olyan amikor 3-szor is nyitva van ez a jégpálya egy napon, tehát ez mindegyik időszakra külön ennyi és aki pedig nem helybeli, azoknak pedig a duplája, tehát a gyermekeknél 600 Ft és a felnőtteknél 1000 Ft legyen a belépő, ez a legfontosabb döntés, amit meg kellene hoznunk, amit kellene hogy támogassanak a képviselőtársak, úgyhogy akkor megkérdezem, hogy van-e más elképzelés, van-e más javaslat esetleg január 1-jétől? Megadom a szót, hogyha valaki jelentkezik. A bizottság tárgyalta, akkor megadom Elnök úrnak a szót.

Dr. Kállai Sándor:
Köszönöm szépen, a bizottság egyetértett.

Dr. Biró Károly:
Hát már vártunk erre, hogy valami kis szín kerüljön ebbe a tanácskozásban mert már nagyon unalmasnak tartottam én is. Nem igaz, ezek mind-mind fontos kérdések voltak, na akkor elnök úr.

Dr. Kállai Sándor:
Köszönöm szépen! Az így kialakított belépők, tehát a Kozármislenyiek részére kedvezményes és az egyéb lakosság részére, más lakosok részére duplájára emelt jegyek meghatározásával egyetért a Pénzügyi Bizottság. Felsoroljam? Nem.

Dr. Biró Károly:
Nem, mert én elmondtam, tehát itt azért van több pontja is ennek a határozati javaslatnak. Én csak a lényeget emeltem ki a lakosság felé, mert a határozati javaslat ugye, amit megfogalmaztunk az arra is vonatkozik, hogy a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft-t bízzuk meg a műszaki üzemeltetéssel, erre kötünk egy üzemeltetési szerződést, tehát módosítanunk kell a korábbi határozatunkat, mert ott teljes mértékben még a Sport Nonprofit Kft-nek akartuk ezt átadni, ha emlékszünk rá. A másik pont így van a jegyárakról szólna és igazándiból ez lenne a határozati javaslat, ha nincs más javaslat.
Közben látom már, hogy Böröcz Tamás képviselő úr szót kért, akkor megadom a szót.

Böröcz Tamás:
Köszönöm Polgármester úr! Én azt gondolom, hogy én támogatom. Ez indulásnak nagyon jó ugye, még ismerkedünk ezzel a dologgal, tehát napiszinten próbáljuk közelíteni azt az elképzelésünk, hogy a 100%-ot megvalósítsuk a pályával és a használatával kapcsolatban. Én azt gondolom indulásnak ez nagyon jó. Figyelemmel kell lenni arra, hogy iskolai oktatási szünet kezdődik majd hamarosan, az

igénybevétel majd gondolom akkor meg fog növekedni a délelőtti órákban is és a tapasztalatok alapján tudjuk majd esetleg januárban felülvizsgálni, hogy kell-e változtatni vagy maradjon minden így. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm a hozzászólást! Farkas Róbert kért még szót.

Dr. Farkas Róbert:
Köszönöm szépen a szót! Tegnap szerintem bizottsági ülésen is elhangzott és talán egyet is értettünk abban, hogy jó ez a differenciált - helyi lakos és nem helyi lakos közötti - jegyár különbség, csak hogy úgy fogalmaznánk meg, hogy egységes lenne az ár, csak kozármislenyi lakosoknak egy 50%-os kedvezményt adnánk. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, maximálisan egyetértek, tehát gyakorlatilag az alapár - szerintem volt itt egy rossz megfogalmazás - nem emelt ár, hanem azok az alapárak és a Kozármislenyeknek van a kedvezmény. Nagyon köszönöm, egyetértek. Képviselő társak, akkor szavazzunk az előterjesztésről, aki támogatja és el tudja fogadni azt kérem, hogy adja le szavazatát a szavazó rendszeren keresztül.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

238/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 190/2021. (X.26.) Ök. sz. határozatának 3. pontja helyébe az alábbi 3. pont lép:

„3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a pálya műszaki üzemeltetésével a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft-t bízza meg, melyről a pályázat elnyerése esetén üzemeltetési szerződést köt a Kft. ügyvezetőjével."

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 190/2021. (X.26.) Ök. sz. határozatát az alábbiakkal egészíti ki:
„6. A Képviselő-testület a műjégpálya igénybevétele esetén az alábbi belépőjegy árakat határozza meg:

Kozármislenyi 18 év alatti lakos (okmánnyal igazolandó)	**300,- Ft**
Kozármislenyi 18 év feletti lakos (okmánnyal igazolandó)	**500,- Ft**
Nem kozármislenyi lakos 18 év alatt	**600,- Ft**
Nem kozármislenyi lakos 18 év felett	**1000,- Ft.**

A bevétel Kozármisleny Város Önkormányzatát illeti."

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület, Szabadkai Károly ügyvezető

Dr. Biró Károly:
Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, köszönöm.

17.) h. Egyebek - Döntés a kozármislenyi oktatási nevelési intézményben dolgozók és a Sport Nkft. dolgozói részére karácsonyi kis-értékű ajándékutalvány biztosításáról

Dr. Biró Károly:
17/ h. napirendi pontot nyitom meg, ami arról szólna, hogy a nevelési-oktatási intézményeinkben dolgozó

és a Sport Nonprofit Kft. dolgozói részére ajándék és kisértékű támogatást biztosítsunk. Erre teremtene lehetőséget ez az előterjesztés. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elmondtam, a rendkívüli bizottsági ülésen tárgyalta - volt egy rendkívüli pénzügyi bizottsági ülésünk ma - a rendes ülésről ez lemaradt, ez a napirend pont, én ezt vállaltam, hogy előterjesztem aztán valahogy elmaradt, de a mai nap ez pótoltuk. Arról szólna ez a javaslat, hogy hát vannak még itt a településünkön, vannak a pedagógusaink, gyermekeinkkel gyermeknevelléssel foglalkozó kollégák, akik bár nem tartoznak szorosan az Önkormányzat kötelékébe azáltal ugyc, hogy az iskolai nevelés-oktatás feladat az már állami feladat és az állam átvette ezek a kollegákat, nevelőket, pedagógusokat és az intézményi iskolai dolgozókat, viszont mégis van köztünk egy kapcsolat, egy érdekes kapcsolat, mert azáltal, hogy az ingatlan azért az önkormányzat tulajdona, hogy a településen itt dolgoznak, ez a település egyetlen ilyen intézménye, Általános Iskolája. Az, hogy a múltban sokkal szorosabb volt a kapcsolat és hát a kozármislenyi gyerekekkel foglalkoznak, ezért az ő valamilyen szintű megbecsülésükről is tanúbizonyságot kell, hogy tegyen, azt gondolom, az önkormányzat. Igazgatónő ezt egyébként jelezte nekünk a korábbi években folyamatosan, és régebben volt is erre példa. Elhangzott már sokszor, hogy a költségvetésünk tényleg nagyon jó helyzetben van, bár ezt szerényen kellene mondani, tehát ez nem azt jelenti, hogy korlátlanul van bármire pénz, de arra, hogy a városfejlesztés, a városüzemeltetés stabilan működjön, arra viszont elegendő és az is nagyon fontos, hogy van nekünk azért emellett még egy óvodánk és egy bölcsődénk, ahol szintén gyermeknevelléssel foglalkoznak az önkormányzati kollegák, alkalmazottak hogy őket is idén megbecsüljük. Ők az intézményi keretekben megkapták az évvégi elismerésüket, premizálásukat a költségvetési kereteken belül, viszont ha ez így napirenden van, hogy a gyermekeinkkel foglalkozó oktatási-nevelési feladatot elvégző kollegáknak és az őket segítő kollegáknak megköszönjük ezt az éves munkát, akkor én azt gondolom és az igazgatónőnek is külön jelezném, hogy akkor az intézményeinket is belevennénk ebbe, tehát az óvodai, bölcsődei és az iskolai dolgozóknak is tudunk idén biztosítani egy kis értékű ajándékot az évvégére való tekintettel itt a karácsonyi időszakban. Erről szól az előterjesztés, a javaslat. Azt fogalmazta meg a Pénzügyi Bizottság, hogy 10.000 Ft-os vásárlási utalvánnyal köszönjük meg ezt a munkát itt a településen. Felmértük, hogy ez 124 főt érint a 3 intézménynél és ezt a javaslatot tudnám támogatni, ezt az önkormányzati költségvetésből tudnák finanszírozni a tartalék terhére és még azt is tudni kell, hogy ennek van egy járulékfizetési kötelezettsége, tehát egy 15%-os reprezentációs adó is terheli ezt a kifizetést. Igazgatóasszony egyébként írásban is megkeresett, hogy ezt vegyük napirendre és ennek vizsgáljuk meg a lehetőségét. Örülök neki, hogy a Pénzügyi Bizottság támogatja és megtalálta ennek a forrását.
Kedves képviselőtársak, ez lenne a javaslat kérdezem én a képviselőtársakat, hogy van-e ehhez valami javaslat kérdés vagy hozzászólás? Ha nincs akkor szavazásra teszem fel, a költségvetésben benne volt, ha emlékszünk forintálisan odaírtuk, hogy ez mennyibe kerül, 1.400.000 forint körül van a járulékkal együtt, de ahogy elmondtam 124 fő szorozva 10.000 Ft ajándékutalvány keretében, aki ezt támogatni tudja, az kérem, hogy szavazatával támogassa. Megindítom a szavazást.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

239/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a kozármislenyi oktatási és nevelési intézményekben dolgozókat ezért 10.000, -Ft/fő összegű kis értékű karácsonyi ajándékutalványt biztosít részükre az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének terhére.
A képviselő-testület felkéri Varga Éva és Baranyiné Belényesi Éva intézményvezetőket a kifizetésekkel kapcsolatos adminisztratív feladatok lebonyolítására.

Határidő: Azonnal
Felelős: dr. Biró Károly, polgármester, Varga Éva intézményvezető, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület.
Köszönöm, és ennek a napirendnek a másik része pedig arról szól, hogy 450.000 Ft támogatást

biztosítsunk a Sport Nonprofit Kft-nek szintén az év végi elismerésekhez. Ezt a Pénzügyi Bizottság szintén elfogadta, a költségvetés módosítása, amit elfogadtunk, a módosítás már tartalmazza ezt az összeget is, de ezt én is szeretném hogyha deklarálnánk egy határozattal, hogy ezt a támogatást biztosítjuk a Sport Nonprofit Kft-nek. Megindítom a szavazást, ha nincs kérdés. Kérdezem van-e ehhez valakinek javaslata? Nincs, akkor megindítom a szavazást. Újra nyomja meg mindenki, mert duplán volt indítva.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

240/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. foglalkoztatottjainak 2021. évi jutalmazását 450.000, - forinttal (azaz négyszázötvenezer forinttal) támogatja. A jutalom fedezetét, a Képviselő-testület a 2021. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.
A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Szabadkai Károly ügyvezető

Dr. Biró Károly:
Nagyon örülök neki, hogy egyhangúlag támogatta a Képviselő-testület, de korrigálnom kell Képviselőtársak mert az ügyvezetőről arról mindig név szerint kell dönteni, hogy neki jutalmat adunk, úgyhogy fel kell tennem szavazásra, hogy 50%-os évvégi elismerésben részesüljön. Tehát neki megbízási díja van, úgy tudom, bruttó 290.000 Ft, tehát ennek az 50%-os támogatását adjuk jutalomként nevesítve az ügyvezető igazgatónak, aki ezzel egyetért az a szavazó rendszeren keresztül szavazzon.
A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

241/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szabadkai Károly ügyvezető részére fél havi bér összegének megfelelő jutalmat állapít meg az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

Határidő: Azonnal
Felelős: dr. Biró Károly, polgármester, Szabadkai Károly ügyvezető (rossz a határozat a Richárd mappájában mert Bárdosné van megjelölve)

Dr. Biró Károly:
Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

17.) i. Döntés a 900/3 hrsz-ú telek értékesítéséről

Dr. Biró Károly:
Utolsó napirendi pontunk a 17/i döntés a 900/3-as helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről. Korábban a Képviselő-testület döntött többségi határozatával, hogy meghirdeti nyilvánosan a 900/1, /2, /3-as helyrajzi számú ingatlanokat értékesítésre. Ez egy nyilvános, nyílt értékesítés. Érkezett egy vételi ajánlat, ezt most a képviselőtársak elé tártuk. A korábbi határozatnak volt egy hiányossága, hiszen nem adta meg a felhatalmazást a polgármesternek, hogy adásvételi szerződést aláírja, tök egyértelmű volt, kijelölte értékesítésre, értékbecslés készült, az alapján közzé lett téve, meg lett hirdetve és le lett folytatva az az eljárás ennek keretében most érkezett egy darab ajánlat. A 3-ból az egyik ingatlanra. Ahhoz, hogy az adásvételi szerződést a polgármester aláírhassa, ahhoz el kell fogadni ezt az ajánlatot és én azt javaslom

Jegyző asszonynak, hogy a ebbe a határozatba tegyük bele azt, hogy a többi ingatlan esetében is felhatalmazzuk fel a polgármestert, hogy amennyiben érvényes ajánlat érkezik, az eljárásrendnek megfelelően akkor az adásvételi szerződéseket megkötheese. Ez lenne akkor a határozati javaslatom. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a mai napon rendkívüli Pénzügyi Bizottság keretében. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja ezt az ajánlatot és a polgármestert felhatalmazza arra, hogy az adásvételi szerződést megkösse a 900/3-as helyrajzi számú 1127 négyzetméteres ingatlanra. Itt egy 0 el van írva, az egyes van elírva, bocsánat, az 1027 négyzetméteres ingatlanra vonatkozóan.
Képviselő-testületnek akkor megadom a szót, van-e kérdés, hozzászólás, javaslat ezzel kapcsolatosan? Farkas Róbertnek megadom a szót.

Dr. Farkas Róbert:
Köszönöm szépen a szót! Én már nagyon sokszor emeltem szót a Gárdonyi észak nem eladása, hanem közösségi térként való hasznosításával kapcsolatban. Kedves Ákos nemmel fogok szavazni, de ettől független meg fogod kapni az ingatlant. Köszönöm!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, ez így volt korrekt. Megnyitom akkor a szavazást! Ja, Böröcz Tamás, bocsánat képviselőtársam.

Böröcz Tamás:
Köszönöm a szót Polgármester úr! Szeretnék reflektálni a hozzászólásodra, hogy mindenképpen Közösségi Térbe gondolkodsz ezen a helyszínen. Én úgy gondolom, hogy Kozármisleny nem egy Pécs Kertváros, nem egy beton rengeteg, játszótér szempontjából kielégítő mennyiségű, szerintem a lakosságszám vagy gyerekszám tekintetében átlagot meghaladó mennyiségű játszótérrel rendelkezünk és közösségi terünk is rengeteg van, és folyamatosan fejlesztjük ezeket, tehát ez a terület már rég beépítésre került volna, hogyha a nagyfeszültségű vezeték nem lett volna ott. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly:
Köszönöm képviselő társam, mást nem jelentkezett, megindítom a szavazást, aki az előterjesztéssel, az én kiegészítésemmel együtt - jegyzőasszony azt jól mondtam el, ugye? Igen, aki egyetért vele, kérem, hogy adja le támogató szavazatát. Megindítom a szavazást.

A szavazás eredménye: 6 igen, 2 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (6 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

242/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy eredményes pályáztatást követően a 900/3 hrsz-ú 1027m2 ingatlant értékesíti a vételi ajánlatot benyújtó Air Fun Kft. részére az ajánlatában szereplő 12.000, - Ft/m2 áron.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
3. Továbbá a Képviselő-testület a pályázat keretében meghirdetett 900/1 és 900/2 hrsz-ú ingatlanok tekintetében érvényes vételi ajánlatot benyújtókkal kapcsolatban is felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly:
Köszönöm, megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen, 2 nem ellenében elfogadta az előterjesztést, a határozati javaslatomat.

Tisztelt képviselőtársak ezennel a mai ülésünket bezárom, elég hosszú volt, viszont annál tartalmasabb. Amellett természetesen, hogy tartalmas is, látom, hogy elfáradtunk mindannyian, főleg a bizottsági munka, ami ezt megelőzte az is fárasztó volt. Köszönöm a bizottságoknak, köszönöm a hivatalnak az

ünnepi időszakban, hogy továbbra is rendelkezésünkre álltak és hát nagyon áldott, békés karácsonyi ünnepeket kívánok minden kozármislenyinek, minden támogatónknak és még boldogabb és természetesen egészségesebb új esztendőt egész Kozármislenynek! Vigyázzunk a családra, vigyázzunk a gyerekekre, vigyük a város jóhírét kedves Kozármislenyek! Ez egy jó hely az ünnepekre és a családi ünnepre is. Boldog ünnepeket kívánok kedves Kozármisleny és természetesen a képviselőtársaknak, hivatali dolgozóknak, intézményi dolgozóknak is köszönöm az egész éves munkát!

Több kérdés, - hozzászólás nem volt, dr. Biró Károly 20:31 órakor az ülést bezárta.

K.m.f.

dr. Biró Károly
polgármester

dr. Halmos Barbara
jegyző

Hamvas Éva
jegyzőkönyv hitelesítő

dr. Kállai Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő

Jelenléti ív

Készült a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2021. december 14. napján (kedd) 17:30 órakor tartott üléséről

Képviselő-testület

dr. Biró Károly	polgármester	.....
Tuza Julianna	alpolgármester	.....
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő	.....
Varga Éva	helyi képviselő	.....
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő	.....
Böröcz Tamás	helyi képviselő	.....
Hamvas Éva	helyi képviselő	.....
Horváthné Emesz Kriszta	helyi képviselő	.....
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő	.....

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara jegyző	jegyző	.....
dr. Marenics János	önkormányzati tanácsadó	.....
Tarrné Rácz Judit	közművelődési kerekasztal elnöke	.....

Tanácskozási jog nélkül:

Szabadkai Károly	ügyvezető	.....
Barics Arnold	ügyvezető	.....
Bárdosné Bezdán Katalin	ügyvezető	.....
Baranyiné Belényesi Éva	óvodavezető	.....
Jenczer Zoltán	pénzügyi vezető	.....
dr. Kreka Alexandra	aljegyző	.....
Schaffer Rita	műszaki ügyintéző	.....
Horváth László	informatikus	.....
Almási Richárd	jegyzőkönyv-vezető	.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

MEGHÍVÓ
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 14-én (kedd) 17:30 órakor
tartandó rendes nyílt ülésére

Az ülés helye: Városháza, tanácskozóterem (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)
Napirendi pontok:

1.) **Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülésszak között hozott polgármesteri döntésekről**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

2.) **Beszámoló önkormányzati társulások 2021. évi tevékenységről**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

3.) **Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének meghatározása**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző

4.) **Döntés Kozármisleny város településrendezési eszközeinek módosításáról, rendeletalkotás**
Előterjesztő: dr. Kállai Sándor bizottsági elnök

5.) **Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

6.) **Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

7.) **Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselők tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, új rendelet megalkotásáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

8.) **Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde felülvizsgálta SZMSZ-ének elfogadásáról** (szóbeli)
Előterjesztő: Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

9.) **Tájékoztató a bizottságok 2021. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: dr. Kállai Sándor biz. elnök, Hamvas Éva biz. elnök

10.) **A Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft. szakmai igazgatói (magasabb vezető) álláshelyére beadott pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: Tuza Julianna alpolgármester

11.) **Döntés médiapályázat elbírálásáról**

Előterjesztő: Tuza Julianna alpolgármester

12.) Döntés „Helyi építészeti értékek védelméről" szóló 2021.évi pályázat elbírálásáról
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

13.) Döntés Cseh József földbérleti és haszonbérleti szerződései meghosszabbításának tekintetében
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

14.) Döntés Mohai Péter földbérleti és haszonbérleti szerződései meghosszabbításának tekintetében
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

15.) Döntés DRV Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő 2021-2035. évi fejlesztési terv beruházási és felújítás-pótlási tervrész módosításának elfogadásáról
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

16.) Döntés téli igazgatási szünetről
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző

17.) Egyebek:

a. Döntés a Mecsek Kosár Kft. kosárlabda munkacsarnok projekttel kapcsolatos kérelme tekintetében
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

b. Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. támogatási kérelme év végi jutalom kifizetésére
Előterjesztő: Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető

c. Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 32/2020. (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző

d. Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde téli zárva tartásáról
Előterjesztő: Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

Kozármisleny, 2021. december 9.

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

Tárgy: **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülésszak között hozott polgármesteri döntésekről**

Ügyiratszám: KMH/2810- /2021

ELŐTERJESZTÉS

1. NAPIRENDI PONT

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2021. DECEMBER 14. NAPJÁN TARTANDÓ ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	ALMÁSI RICHÁRD ÜGYINTÉZŐ DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	9 OLDAL

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról:

Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 12/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 63. § d) pontjában foglalt kötelezettségemnek eleget téve a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbi beszámolót terjesztem be:

37/2021. (III.05.) Ök.sz. határozat
Magyarország Kormánya **27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet**e alapján, hivatkozva a **2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdés**ére miszerint *„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.”* az alábbiak szerint rendelkezem:

a.) Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörét gyakorolva úgy döntök, hogy a Kozármisleny, 3365/1 3365/3 hrsz. alatt bejegyzett ingatlanok vonatkozásában:
-elindítom a telek újra osztási eljárást és az újonnan kialakított telkek értékének meghatározására a szakértői vélemény beszerzésére vonatkozó eljárást.

b.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörét gyakorolva, az a.) pontban megjelöltek szerint kialakított telekre vonatkozó adásvételi szerződéseket, valamint a telekalakításhoz szükséges dokumentációkat aláírom, azzal, hogy a szerződések kötelező tartalmi elemeként szerepeljen az Önkormányzat opciós vételi jogának kikötése arra az esetre, ha a szerződés megkötését követő három éven belül a szerződésben meghatározott beruházás nem valósul meg.

Határidő: Értelem szerint
Felelős: dr. Biró Károly polgármester, képviselő-testület

A telekalakítási eljárás lezárult, szakértői vélemény beérkezett, az egyik kialakult telek adás-vételi eljárása folyamatban van. A megmaradt telekről 167/2021. (IX.28.) Ök. sz. határozatában rendelkezett a képviselő-testület.

56/2021. (III.29.) Ök.sz. határozat
Magyarország Kormánya **27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet**e alapján, hivatkozva a **2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdés**ére miszerint *„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.”* az alábbiak szerint rendelkezem:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörét gyakorolva megismertem a településrendezési eszközöket érintő tervezett módosítást, és az alábbi határozatot hozom:

1) A Képviselő-testület hatáskörében eljárva **támogatom** és elhatározom a helyi építési szabályzat módosítását annak érdekében, hogy a 2899 hrsz-ú "Köu-6" jelű közúti közlekedési terület 2889 hrsz-ú építési telek homlokvonalával határos részén a

közlekedési építményeken kívül kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épületek is elhelyezhetőek legyenek.

2) A képviselő-testület hatáskörében eljárva a 2899 hrsz-ú Köu-6" övezeti jelű Zrínyi utca 2889 hrsz-ú „Vt-1" építési övezeti jelű „Településközpont vegyes" területfelhasználási egységbe tartozó építési telek homlokvonalával határos részét **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítom.**
3) Felkérem a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§-a szerint megfelelő egyeztetési eljárással folytassa le.
4) Felkéri a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök partnerekkel történő egyeztetését az 5/2017. (III.22.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint folytassa le és az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
5) A képviselő-testület hatáskörét gyakorolva az indítványozóval és a tervezővel a módosításhoz szükséges szerződéseket megkötöm.
6) Felkérem a települési főépítészt, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.
7) Felkérem a települési főépítészt, hogy a településrendezési eszközök folyamatban lévő felülvizsgálata során vegye figyelembe a településrendezési terv ezen módosítását is.

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester
Határidő: Értelem szerint

A településrendezési terv felülvizsgálata során a kérés figyelembe lett véve.

96/2021. (V.31.) Ök.sz. határozat

Magyarország Kormánya **27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet**e alapján, hivatkozva a **2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdés**ére miszerint *„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja."* az alábbiak szerint rendelkezem:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörét gyakorolva úgy döntök, hogy támogatom a ***Népi Építészeti Program keretében népi építészeti értékek megújulását támogató szakmai előkészítés és felújítás támogatása TLA/NEPI2021/6*** című pályázati kiírásra pályázat benyújtását a 7761 Kozármisleny, Petőfi S. u. 30. hrsz. 477. alatti ingatlanon lévő tájház állagmegóvása és felújítása céljából.
Ennek érdekében a teljes bruttó fejlesztési költség 20%-ának (maximum 5 000 000 Ft) az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére történő elkülönítéséről rendelkezem.

Határidő: 2021. június 14.
Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

A költségvetési rendeletben 8.000.000,- Ft elkülönítésre került, ami tartalmazza a határozatban szereplő összeget.

98/2021. (V.31.) Ök.sz. határozat

Magyarország Kormánya **27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet**e alapján, hivatkozva a **2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdés**ére miszerint *„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.”* az alábbiak szerint rendelkezem:

1. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatáskörét gyakorolva megismertem és egyetértek a háziorvosi, fogorvosi és védőnői körzet megállapításáról szóló rendelet tervezetének koncepciójával, támogatom a 4 területi védőnői körzet és 1 iskola és ifjúság-egészségügyi védőnői körzet kialakítását.
2. Felkérem a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a tervezet Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátásfejlesztési Igazgatóságnak, az Állami Egészségügyi Ellátó Központnak, az Országos Tisztifőorvosnak, valamint a Kozármisleny város közigazgatási területén háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői tevékenységet folytató személyeknek történő megküldéséről és a szükséges véleményezési eljárás lefolytatásáról.
3. Felkérem a Jegyzőt, hogy a vélemények beérkezést követően haladéktalanul terjessze be a rendelet-tervezetet elfogadásra annak érdekében, hogy a Védőnői Szolgálat működési engedély módosítása elindulhasson.

Határidő: 1.-2.: azonnal, 3: 2021. június 15.
Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

A véleményezési eljárást lefolytattuk. A Nemzeti Népegészségügyi Központ Egészségügyi Igazgatási Főosztálya támogatta az 5. védőnői (iskola) körzet kialakítását. A működési engedély módosítása iránti kérelem benyújtásra került és a Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztálya felé. A jogerős működési engedélyt megkaptuk. Ennek értelmében 2021. december 1-től Kozármisleny városának 5 védőnői körzete van.

109/2021. (VI.14.) Ök.sz. határozat
Magyarország Kormánya **27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet**e alapján, hivatkozva a **2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdés**ére miszerint *„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.”* az alábbiak szerint rendelkezem:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörét gyakorolva úgy döntök, hogy támogatom a VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat benyújtását. Ennek érdekében a teljes bruttó fejlesztési költség 5%-ának (maximum 15 millió forint) a 2021. évi általános tartalék terhére történő elkülönítéséről rendelkezem.

A pályázat benyújtásra került, melynek elnyerésével az önkormányzat 14.318.806,- Ft támogatásba részesült.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Biró Károly polgármester, képviselő-testület

122/2021. (VII.20.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a VP6-19.2.1.-60-16-21 Helyi fejlesztések támogatása- **Közösségi tér kialakítása a Tájház**

udvarban pályázat benyújtását. Ennek érdekében Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a teljes bruttó beruházási összeg 5%-át, de maximum 262 500 Forintot az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére elkülöníti. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati adatlap és a kapcsolódó dokumentumok, valamint a szerződések aláírására.

Határidő: 2021. 11. 30.
Felelős: dr. Biró Károly polgármester

A költségvetési rendeletben 8.000.000,- Ft elkülönítésre került, ami tartalmazza a határozatban szereplő összeget. Lsd.: 96/2021. (V.31.) Ök.sz. határozat

134/2021. (VIII.24.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek elnevezéséről az alábbiakat rendeli el: A Kozármisleny

- 0173/49 hrsz-ú közterület elnevezése: Széchenyi utca
- 594 hrsz-ú közterület elnevezése: Sormás dűlő
- 028/2 és 2213 hrsz-ú közterületek elnevezése: Somerdői út
- 0113/1, 0149, 1871, 1876 hrsz-ú közterületek elnevezése: Sas dűlő legyen.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a határozattal elfogadott javaslatok lakossági véleményeztetését folytassa le, majd terjessze a képviselő-testület elé a közterület elnevezés, átnevezés és házszámozás rendjéről szóló 12/2014 (IX.9.) Ök. sz. rendelet módosító rendeletét elfogadásra.

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, dr Halmos Barbara jegyző
Határidő: Értelem szerint

A rendeletmódosítást követően a KCR-ben módosításra kerültek a fenti közterületek, az érintettek értesítése folyamatban van.

166/2021. (IX.28.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 37/2021. (III.05.) Ök.sz. határozatot úgy módosítja, hogy az adásvételi szerződés kötelező tartalmi elemeként előírt „Önkormányzat opciós vételi jogának kikötése” rész törlésre kerül a határozat szövegéből.

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

Végrehajtás Lsd. 37/2021.(III.05.) Ök.sz. határozat.

173/2021. (IX.28.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy támogatja az Assisi Szent Ferenc Betegápoló Nővérei kérelmét a templom nyílászáróinak cseréjéhez:
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy 500.000, - Ft összegű támogatás biztosít az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésében az Assisi Szent Ferenc Betegápoló Nővéreknek beállított eddig fel nem használt támogatás terhére, továbbá 500.000, - Ft összegű támogatást biztosít az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

A támogatási szerződés aláírásra került és az összeg átutalásra került a kedvezményezettnek.

174/2021. (IX.28.) Ök. sz. határozat
1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny, 0100/14 hrsz. alatt bejegyzett 5544 m2 nagyságú, valamint a Kozármisleny, 0100/15 hrsz. alatti bejegyzett 4316 m2 nagyságú az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonába tartozó ingatlanokat értékesítésre jelöli ki, értékének meghatározására elindítja a független szakértői vélemény beszerzésére vonatkozó eljárást.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a szakértői vélemény beszerzését követően dönt majd a szántók értékesítésének módjáról és a minimális eladási árról.

Határidő: Értelem szerint
Felelős: dr. Biró Károly polgármester, képviselő-testület

A szakértői vélemény beszerzésre került, a Képviselő-testület 205/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozatával döntött az értékesítés módjáról és a minimális eladási árról.

177/2021. (X.7.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2021. évre vonatkozó munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

1. „Közmeghallgatás:
2021. október 14. (csütörtök) 17 óra”

2. „***Október 26. (kedd) (október 19. (kedd) helyett)***
1. Beszámoló lejárt határidejű határozatokról
2. Tájékoztató aktuális pályázatokról
3. Rendelet felülvizsgálat
4. Beszámoló a 2020. évi közbiztonsági tevékenységről
5. Döntés lakossági kérelmekről
6. Egyebek

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Biró Károly polgármester

További végrehajtást nem igényel.

180/2021. (X.26.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 094/9, 094/10, 094/11, 094/12, 094/13 és 094/14 hrsz-ú összesen 3 ha 141 m2 nagyságú földrészleteket 2022. december 31-ig Kun Zoltán gazdálkodó részére föld haszonbérbe adja 70.000Ft/ha/év alapján 210.987, - Ft bérleti díjért azzal a feltétellel, hogy amennyiben a területek az ipari fejlesztés

megvalósítása folyamán értékesítésre kerülnek, akkor a haszonbérlet az adás-vétel hatályosulásával megszűnik, a bérlő kártalanításra nem tarthat igényt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: dr Biró Károly polgármester

A haszonbérleti szerződés aláírásra került.

187/2021. (X.26.) Ök. sz. határozat
1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az újonnan kialakítandó fogorvosi vegyes alapellátási körzet tekintetében hozzájárul, hogy Dr. Magyar Viktória praxisengedély kérelmet nyújtson be az Országos Kórházi Főigazgatósághoz.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt- hogy a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének kikérését és egyéb jogszabály alapján véleményezésre jogosultak véleményének kikérését követően- Dr. Magyar Viktóriával az z önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § szerint feladat-ellátási szerződést kíván kötni melyről előszerződést köt.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti feladat-ellátási előszerződés tartalmát megismerte azzal egyetért és egyben felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, Dr. Magyar Viktória fogorvos

Az előszerződés aláírásra került. A doktornő benyújtotta a praxisengedély iránti kérelmét. A praxisengedélyt az engedélyező hatóság 2021. november 10. napjától kiadta a részére. További végrehajtás lsd. 212/2021. (XI.29.) Ök. sz. határozat

194/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Kozármisleny Város 2020. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót* megismerte, annak tartalmával egyetért, tudomásul veszi és elfogadja azt.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

A rendőrségnek megküldésre került a határozat.

198/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, valamint felkéri a Jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően
Felelős: dr. Halmos Barbara, jegyző

A Belső ellenőrrel a jövő évi ellenőrzési terv egyeztetésre került. A megbízási szerződés aláírása folyamatban van.

206/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021.11.15 napján tartott lakossági fórumon Kölcsey-Gyurkó László által átadott „Néhány javaslat az öregfalu érdekében" tárgyú dokumentumra a Hivatal és az Eco-Cortex Kft által adott válaszokat megismerte, azt elfogadja. Felkéri a Jegyzőt, hogy erről válaszlevélben tájékoztassa az ügyfelet.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

Az ügyfél tájékoztatása megtörtént.

210/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatási kérelmet nyújt be a **Kozármisleny Parkerdő HRSZ: 3072/26 területén „AOFK-1.2.1-21 sz. Országos Bringapark program keretében Freestyle pálya kialakítása Kozármislenyben" címmel.** Ennek érdekében Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal, hogy a teljes bruttó beruházási összeg 50%-át, de **maximum 10 millió Forintot** az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére elkülöníti.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati adatlap és a kapcsolódó dokumentumok, valamint a szerződések aláírására.

Határidő: 2021. december 17.
Felelős: dr. Biró Károly polgármester

A támogatási kérelem 2021.11.19-én benyújtásra került.

212/2021. (XI.29.) Ök. sz. határozat
1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § szerint feladat-ellátási szerződést köt a Kozármisleny 3. számú fogorvosi körzetre a fogorvosi alapellátás biztosítására Dr. Magyar Viktória e.v.-val a körzet praxisjogának megszerzésére tekintettel.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a feladat-ellátási szerződés tartalmát megismerte azzal egyetért és egyben felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

3. A Polgármester felkéri Dr. Magyar Viktória fogorvost a működési engedélyeztetési eljárás lefolytatására és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a finanszírozási szerződés megkötésére, 2022. január 01-jei hatállyal.

Határidő: 1-2. azonnal, 3: 2022. január 1.
Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Magyar Viktória fogorvos

A feladatellátási szerződés aláírásra került. A doktornő és a NEAK közötti finanszírozási szerződés elkészítéséhez szükséges létszámkimutatás elküldésre került a NEAK felé.

II. Beszámoló a két ülésszak között hozott polgármesteri döntésekről, benyújtott pályázatokról:

Aktualitások esetén szóbeli előterjesztés keretében kerül előadásra.

III. Határozati javaslat:

…/2021. (XII.16.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülésszak között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

Kozármisleny, 2021. 12. 09.

dr. Halmos Barbara s.k.
jegyző

Tárgy: **Beszámoló önkormányzati társulások 2021. évi tevékenységről**

Ügyiratszám: KMH/2810- /2021

ELŐTERJESZTÉS

2. NAPIRENDI PONT

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2021. DECEMBER 14. NAPJÁN TARTANDÓ ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	ALMÁSI RICHÁRD ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	248/2020. (XII.15.) ÖK.SZ. HATÁROZAT
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	4 OLDAL+ MELLÉKLETEK

I. Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás

I.1 Áttekintő:

A Mecsek-Dráva Hulladékgazdálkodási Program **313 település**t érint, több mint 426 ezer ember környezetét teszi élhetőbbé, és jelentős előrelépést hoz az egész Dél-dunántúli régió környezeti állapotában. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás felügyeletével zajló– Somogy, Tolna és Baranya megyét – érintő beruházás közel 20 milliárd forintos bekerülési költségének 70%-át az Európai Unió állja: az Európai Bizottság 68 millió eurót hagyott jóvá a projektre. A program **célja** az ország legfejlettebb hulladékkezelési rendszerének kialakítása, amelyben a keletkezett hulladék 70%-a – feldolgozást követően – **újrahasznosításra** kerül. További cél a **szelektív gyűjtés elterjesztése** a régióban, ahol egyébként évente kb. 200 ezer tonnányi hulladék keletkezik. Az új és korszerű hulladékgazdálkodási rendszernek köszönhetően az egész Dél-dunántúli régió környezeti állapotában is pozitív változások történnek, így vonzóbbá és élhetőbbé válhatnak a települések, tisztábbá a természeti környezet.
A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás, az országosan is kiemelkedő korszerűséggel megvalósuló projektben a lakosság számára biztosítani fogja a környezet megóvásához, a környezetbarát hulladékgyűjtéshez szükséges minden feltételt.
A három dél-dunántúli megye hulladékgazdálkodása a program teljes körű elindulásától uniós színvonalú lehet, a következő itt élő generációk érdekeit szolgálva.
Projekt elemek:

- **Regionális hulladékkezelő központok** (Kökény, Marcali)
- **4 átrakóállomás** (53 ezer tonnás kapacitással)
  A projekt területén logisztikai szempontok szerint gyűjtőkörzetek kerülnek kialakításra. Az egyes gyűjtőkörzetek hulladékait vagy közvetlen beszállítással, vagy átrakóállomáson keresztül juttatják el a hulladékkezelő központokba. A négy átrakóállomás kapacitása 53 ezer tonna/év.
  Az átrakóállomások kapacitása:
  - Kaposszekcső: 14 ezer tonna
  - Pécs: 12 ezer tonna
  - Szentlőrinc: 15 ezer tonna
  - Barcs: 12 ezer tonna
- **Hulladékudvarok**
  - 22 hulladékudvarból álló hálózat
- **Gyűjtőszigetek**
  Több mint 800 szelektív gyűjtősziget
  A hasznosítási célok teljesítése érdekében a szelektív gyűjtés - gyűjtőszigetek telepítésével (820 db) - minden településen bevezetésre kerül. A nyertes vállalkozó feladata lesz a helyszínek (ismételt) felmérése és a megfelelő gyűjtőpontok helyszíneinek megtalálása az üzemeltetővel és a várossal való egyeztetést követően.
- **Mobil eszközök**
  A hulladékok gyűjtéséhez, szállításához szükséges eszközöknek, járműveknek a szolgáltatás elindulására rendelkezésre kell állniuk, hogy a 313 település hulladéka a megfelelő helyekre juthasson. A projekthez kapcsolódó mobil eszközök beszerzése egy **eszközbeszerzési tender** (5 033 861 millió Ft) keretében kerül kiírásra.

I.2 Társulási döntések 2021. évben:

2021. év tekintetében a Társulás 2 alkalommal ülésezett, összesen 23 határozatot hozott, melyből 16 a Kat.tv. 46.§ (4) szerinti Elnöki döntés (1. melléklet).

II. Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás

II.1 Áttekintő:

A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társuláshoz valamennyi a statisztikai kistérséghez tartozó önkormányzat, szám szerint **39 település** csatlakozott. A kistérség területe 471 km2, a megye területének 12,88 %-a. A kistérség összlakossága 182.600 fő, ebből 85 %-a él Pécs városában. A kistérség településszerkezetére jellemző, hogy monocentrikus, Pécs dominanciája egyértelmű a térségben, hiszen nem csupán a kistérség, hanem a megye és a régió egyik centruma is. A kistérség Pécs városát kiemelve, alapvetően aprófalvas terület. A települések lakosságszámát tekintve 1 település 4000 fő feletti, 1 település 2000 fő feletti, 6 település 1000 fő feletti, 30 település 1000 fő alatti, melyből 7 település 100 fő alatti lakosságszámmal rendelkezik. A települések közül 6 zsáktelepülésünk van.

A **közigazgatási feladatok ellátását a kistérségben 7 önálló jegyzőség, és 12 körjegyzőség** végzi. A közoktatási intézmények száma a kistérségben Pécs városával együtt, általános iskolák: 33, óvodák száma:31. Pécs városa nélkül a kistérségben intézményfenntartó társulásban működik 9 általános iskola és óvoda, önálló intézményként 1 általános iskola és 2 óvoda működik.

Mindezekből az adatokból látható, hogy a kistérség összképe nagyon sajátos, meghatározó Pécs nagyváros szerepe, de jelen vannak a leszakadó kistelepülések is jelentős számmal. **A kistérség a megyében az egyetlen nem hátrányos helyzetű kistérség, amely a pályázati lehetőségeinket korlátozza.**

Feladatellátás:

Szociális és gyermekjóléti szolgáltatás

- Esztergár Lajos Család-és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ
- Integrált Nappali Szociális Intézmény
- Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat

Közművelődés

Belső Ellenőrzés

- (Kistérségi társuláshoz tartozó önkormányzatok ellenőrzési programja)

Pénzügyi, gazdasági feladatok

Területfejlesztés

- A pécsi kistérség komplex fejlesztési programja

II.2 Társulási döntések 2021. évben:

2021. év tekintetében a Társulás 1 alkalommal ülésezett, összesen 32 határozatot hozott, melyből 23 a Kat. tv..46.§ (4) szerinti Elnöki döntés (2. melléklet).

III. Bogád, Romonya, Nagykozár, Kozármisleny Önkormányzati Területfejlesztési Társulás

III.1 Áttekintő:

Bogád, Romonya, Nagykozár községek Kozármisleny várossal összefogva 2010. június 23-án megalapították a Bogád, Romonya, Nagykozár, Kozármisleny Önkormányzati Területfejlesztési Társulást azzal a céllal, hogy a Környezet és Energia Operatív Program keretében meghirdetett „Szennyvízelvezetés és-tisztítás megvalósítása” tárgyú pályázati felhívásra pályázatot nyújtson be. A Társulás 2010. július 16-án a települések

szennyvízkezelésének megoldására benyújtotta a pályázatot, amit a Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft. 2012. június 25-én 1.009.492.266, - Ft támogatásban részesítette. A Támogatási Szerződést 2012. november 7-én kötötte meg a Társulás és a Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft. A projekt megvalósítás időszaka: 2012.11.05 – 2015.03.15.
A projekt összköltsége: nettó 1.187.637.960, - Ft
A projekt forrásösszetétele: 85% európai uniós támogatás, 15% önerő
Projekt címe: Bogád, Romonya, Nagykozár és Kozármisleny szennyvízkezelésének fejlesztése
Projekt azonosítószáma: KEOP-1.2.0/B/10-2010-0024
A 15% önrész biztosítására Bogád, Romonya és Nagykozár községek önkormányzatai Viziközmű Társulatot hoztak létre Bogád- Romonya- Nagykozár Szennyvízcsatorna Építő Viziközmű Társulat néven, amely szervezetet a cégbíróság 2013. március 28-án jegyezett be. **Kozármisleny Város Önkormányzata saját költségvetésének terhére biztosította a beruházás arányosan rá eső 15% önrészt**. Kozármislenyben hálózatépítés valósult meg, lakossági rákötések nélkül, míg a másik három település esetében teljes szennyvízhálózat éplt ki a településeken, meglévő közterületi szennyvíz átemelőkre történő rácsatlakozással. A teljes beruházásban 1 117 db lakossági bekötés és több mint 23 km szennyvíz gerinc vezeték került kiépítésre.
A Társulás, Bogád, Romonya és Nagykozár községek területén szennyvízcsatorna-hálózatot, Kozármisleny várost érintően pedig nyomóvezetéket épített ki a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0024 kódszámú, Bogád, Romonya, Nagykozár és Kozármisleny szennyvízkezelésének fejlesztése című pályázat keretében európai uniós pályázati forrásból. Az elkészült beruházást a Társulás aktiválta, majd a Társulás által elkészíttetett vagyonértékelésben foglalt arányok szerint a tagönkormányzatok részére térítésmentesen átadta.

Az átruházott víziközmű vagyon tulajdonának megoszlása a Társulás által elkészíttetett vagyonértékelésben (2015) foglalt alábbi arányok szerint történt:

Települések	**Bogád**	**Romonya**	**Nagykozár**	**Kozármisleny**	**Összesen**
Vagyon összege (Ft)	235 804 769	177 775 678	528 774 554	111 108 596	**1 053 463 598**
Vagyon aránya (%)	22,38	16,88	50,19	10,55	**100,00**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete **az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről** szóló **3/2021. (II.01.) rendelete „**Bogád, Romonya, Nagykozár, Kozármisleny Önkormányzati Területfejlesztési Társulás működési támogatás" soron 160.000, - forintot nevesít.

IV. Határozati javaslat:
…/2021. (XII.14.) Ök.sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bogád, Romonya, Nagykozár, Kozármisleny Önkormányzati Területfejlesztési Társulás, a Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás, valamint a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2021. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés és annak melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás tanácsának

1/2021. (I.28.) számú határozata

a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2019. évi pénzmaradvány korrekciójáról

A koronavírus-járvány miatt - 2020. november 3-án közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 95. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 2020. évi módosításait tartalmazó 678/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet szerint elkészült jegyzőkönyv és melléklete alapján a főkönyvi nyilvántartásban történő átvezetés szükséges, ezáltal fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás „K3 Dologi kiadások" előirányzatát, valamint a „B8131 Előző év költségvetési működési célú maradványának igénybevétele" előirányzatát 11.055.521 Ft-tal lecsökkentem.

2. Utasítom a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy a fenti pontban szereplő előirányzat-módosítást a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2020. évi költségvetése soron következő módosításának tervezetében szerepeltesse valamint a főkönyvi nyilvántartásokat is módosítsa.

Péterffy Attila
elnök

Mecsek-Dráva Települési Szilárdhulladék Kezelő Regionális Önkormányzati Társulás Pécs

Határidő: 2021. január 28.
Felelős: Péterffy Attila elnök

Kapják: Péterffy Attila elnök
Dr. Deákné dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás tanácsának

2/2021. (I.28.) számú határozata

a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás kiemelt előirányzatai közötti átcsoportosításról

A koronavírus-járvány miatt - 2020. november 3-án közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 95. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás „K6 Beruházások" kiadási előirányzatát 44.862.598 Ft-tal és a „K7 Felújítások" kiadási előirányzatát 52.149.285 Ft-tal megemelem, a „K3 Dologi kiadások" kiadási előirányzatát 97.011.883 Ft-tal lecsökkentem.

2. Utasítom a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy a fenti pontban szereplő előirányzat-módosítást a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2020. évi költségvetése soron következő módosításának tervezetében szerepeltesse valamint a főkönyvi nyilvántartásokat is módosítsa.

Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Célzó Önkormányzati Társulás Mecsek-Dráva Létesítő Pécs

Péterffy Attila
elnök

Határidő: 2021. január 28.
Felelős: Péterffy Attila elnök

Kapják: Péterffy Attila elnök
Dr. Deákné dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási tanácsának

3/2021. (III.4.) számú határozata

a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2020. évi költségvetésének III. módosításáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2020. évi költségvetéséről szóló 14/2020. (07.27.) számú határozat 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

   A Társulási Tanács a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2020. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	1.284.905.496 Ft-ban
kiadási főösszegét	1.284.905.496 Ft-ban

   állapítja meg.

   A Társulási Tanács költségvetési hiányt nem tervez."

2. A költségvetési határozat 1-6. mellékletei helyébe jelen határozat 1-6. mellékletei lépnek.

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozása Célzó Önkormányzati Társulás Pécs

Péterffy Attila
elnök

Határidő: 2021. március 4.
Felelős: Péterffy Attila

Kapják: Péterffy Attila elnök
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási tanácsának

4/2021. (III.4.) számú határozata

a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2021. évi költségvetéséről

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 26. §-ának (1) bekezdésében foglaltak alapján a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2021. évi költségvetését az alábbiak szerint fogadom el:

1. A határozat hatálya a Tanácsra, az Elnökségre terjed ki.

2. A Társulási Tanács a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2021. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	855.360.149	Ft-ban
kiadási főösszegét	855.360.149	Ft-ban

állapítja meg.
A költségvetés összege nem tartalmazza a DBR Nonprofit Kft- mint a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás üzemeltető alvállalkozója – által használt eszközök amortizációjának megfelelő bérleti díjat.
A Társulási Tanács költségvetési hiányt nem tervez.

3. A határozat 2. pontjára tekintettel felkérem a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, a Nemzeti Adó- és Vámhivataltól történő állásfoglalás megkérésére a bérleti díj/eszközhasználati díj mértékére vonatkozólag.
Határidő: 2021. március 31.
Felelős: Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina

4. (a) A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás a 2021. évre vonatkozó költségvetésében a Társulás költségvetési mérlegét – a működési, felhalmozási és finanszírozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerűen történő bemutatásával – az 1. melléklet szerint hagyja jóvá.
(b) A Társulási Tanács - előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat és rovat szerinti bontásban –a Társulás bevételeit az 2. melléklet, a Társulás kiadásait a 3. melléklet szerint határozza meg.

(c) A Társulási Tanács a Társulás 2021. évi bevételi és kiadási előirányzatainak várható teljesüléséről szóló előirányzat felhasználási ütemtervet a 4. melléklet szerint hagyja jóvá.
(d) A Társulási Tanács a Társulás 2021. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak feladatonkénti bemutatását az 5. számú melléklet szerint határozza meg.
(e) A Társulási Tanács a Társulás működési és felhalmozási bevételeinek és kiadásainak pénzforgalmi mérlegét, a 2022-2024. év gördülő tervezését a 6. melléklet szerint határozza meg.

5. Társulási Tanács többéves kihatással járó döntést nem hoz.

6. A Társulás közvetett támogatásokat nem biztosít.

7. A Társulásnak adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége nincs.

8. A Társulási Tanács az Áht. 34. § (2) és (5) bekezdése alapján a Társulás bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítását - a Társulási Tanács döntése szerinti időpontokban meghatározott költségvetési határozat módosítások közötti időszakban – a Társulási Tanács Elnökére ruházza át.

9. A társulási gazdálkodás biztonságáért a Társulási Tanács, a gazdálkodás szabályszerűségéért a társulási tanács elnöke felel. A veszteséges gazdálkodás következményeiért a központi költségvetés nem tartozik felelősséggel.

10. Jelen határozat kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit 2021. január 1-jétől kell alkalmazni.

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Társulás Célzó Önkormányzati Társulás Pécs

Péterffy Attila
elnök

Határidő: 2021. március 4.
Felelős: Péterffy Attila elnök

Kapják: Péterffy Attila elnök
Dr. Deákné dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási tanácsának

5/2021. (III.4.) számú határozata

a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegéről 2022-2024. évekre

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit az alábbiak szerint fogadom el:

Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség (Ft)				
Sor-szám	**Megnevezés**	**2022.**	**2023.**	**2024.**
1.	Működési bevételek	615.550.361	627.861.368	640.418.596
2	**Saját bevételek (01)**	615.550.361	627.861.368	640.418.596
3.	**Saját bevételek 50%-a (02. sor * 0,5)**			
4.	**Előző években keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (5+…+12)**	**0**	**0**	**0**
5.	Hitel, kölcsön felvételéből, átvállalásából eredő fizetési kötelezettség			
6.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség			
7.	Váltó kibocsátásból eredő fizetési kötelezettség			
8	Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség			
9	Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség			
10.	Legalább 365 nap időtartalmú halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége			
11.	Hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az ÁKK Zrt.-nél elhelyezett fedezeti betétek és azok összege			
12	Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség			

13.	**Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (14+...+21)**	**0**	**0**	**0**
14.	Hitel, kölcsön felvételéből, átvállalásából eredő fizetési kötelezettség			
15.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség			
16.	Váltó kibocsátásból eredő fizetési kötelezettség			
17.	Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség			
18.	Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség			
19.	Legalább 365 nap időtartalmú halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége			
20.	Hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az ÁKK Zrt.-nél elhelyezett fedezeti betétek és azok összege			
21	Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség			
22.	**Fizetési kötelezettség összesen (4+13)**	**0**	**0**	**0**
23.	**Saját bevételek 50%-a a fizetési kötelezettséggel csökkentve (03-22)**	307.775.180	313.930.684	320.209.298

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás
Pécs

Péterffy Attila
elnök

Határidő: 2021. március 4.
Felelős: Péterffy Attila

Kapják: Péterffy Attila elnök
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási tanácsának

6/2021. (III.4.) számú határozata

a VIRIDIS Pannonia pótlási tervének elfogadásáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. A Társulás területén működő kijelölt közszolgáltatók az ellátási területükön, a cég által hulladékgazdálkodási közszolgáltatás céljából bérbe vett társulási tulajdonban lévő rendszerelemek után megfizetett bérleti díjból képződő pótlási keretet csak az adott cég által használt és bérbe vett rendszerelem pótlására használhatja fel abban az esetben, amennyiben az adott cég által benyújtott pótlási tervet a Társulás Tanácsa jóváhagyja.

2. A fel nem használt pótlási keretek az adott ellátási területre vonatkozó pótlási tartalékként szolgálnak és kerülnek nevesítésre.

3. A pótlási keret felhasználásakor a közszolgáltatónak a Társulásra vonatkozó közbeszerzési jogszabályi előírásokat kell alkalmaznia. Közbeszerzések vonatkozásában a közszolgáltató, mint lebonyolító vesz részt.

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Célzó Önkormányzati Társulás Pécs

Péterffy Attila
elnök

Határidő: 2021. június 30.
Felelős: Péterffy Attila elnök
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Kapják: Társulási Tanács tagjai,
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási tanácsának

7/2021. (III.4.) számú határozata

Tájékoztatás a Profi Bagger Kft. felperes és a Társulás közötti per állásáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. A mellékelt megbízási szerződés aláírásával megbízom Dr. Krasz Mária ügyvédnőt, hogy a Profi Bagger Kft. felperes által a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett működő Állandó Választottbíróságon indított, Vb/21005. számon folyamatban lévő peres eljárás során, illetve az esetleges peren kívüli egyeztetéseken a Társulást képviselje, és a szükséges dokumentumokat elkészítse.

2. A 200 000 Ft + ÁFA megbízási díj fedezetéül a Társulás 2021. évi költségvetési határozatának 3. mellékletében az Egyéb működési célú kiadások Tartalékok sorát jelölöm meg, és egyben felkérem a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy szükséges forrás átvezetéséről a költségvetés soron következő módosításakor gondoskodjon.

3. Utasítom a Városüzemeltetési Főosztály vezetőjét, hogy a döntés végrehajtásához szükséges dokumentumokat készítse el.

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Pécs

Péterffy Attila
elnök

Határidő: 2021. március 15.
Felelős: Magay Miklós főosztályvezető
Dr. Deákné dr. Pap Krisztina főosztályvezető

Kapják: Magay Miklós főosztályvezető
Dr. Deákné dr. Pap Krisztina főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási tanácsának

8/2021. (III.4.) számú határozata

Marcali tagtelepülés tagdíjfizetésének teljesítéséről

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. A Társulási Tanács felkéri a Pécs Megyei Jogú Város Polgármesteri hivatala Városüzemeltetési Főosztályának vezetőjét, hogy a soron következő tanácsülésre a Társulás tulajdonában levő valamennyi felépítmény tekintetében készítsen kimutatást arról, hogy a felépítmény társulási, vagy idegen tulajdonon áll-e, milyen megállapodás, vagy konstrukció alapján létesült, továbbá készítsen javaslatot az eltérő felépítményi és földtulajdon esetén a földtulajdonossal történő tulajdonviszony rendezésre.
   A kimutatás térjen ki az alábbiakra:
   - a Társulás által igénybe vett idegen ingatlanok ingatlanforgalmi értékbecslő által megállapított bérleti díja,
   - az érintett település éves tagdíjfizetési kötelezettségének nagysága, továbbá a korábbi évekből felhalmozott tagdíjtartozás összege,
   - az adott ingatlanon a Társulás tulajdonát képező felépítmény után, az azt használó kijelölt közszolgáltató által fizetett éves bérleti díj összege.

2. A Társulási Tanács az 1. pontban meghatározott kimutatások alapján minden érintett tagtelepülésre érvényes egységes döntést hoz a II. negyedéves ülésén.

3. Marcali tagtelepülésre vonatkozóan a Társulási Tanács tagdíjak tárgyában hozott 23/2020. (XII.02.) számú határozata továbbra is hatályban marad, amíg a Tanács részéről az 1. pontja alapján készülő kimutatás és előterjesztés alapján azt módosító döntés nem születik.

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Célzó Önkormányzati Társulás Pécs

Péterffy Attila
elnök

Határidő: 2021. június 30.
Felelős: Magay Miklós főosztályvezető

Kapják: Társulási Tanács tagjai
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási tanácsának

9/2021. (III.4.) számú határozata

A DBR NKft. bérleti díj tartozásának rendezéséről

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1.) Megállapítom, hogy a DBR Dél-Balatoni Régió Nonprofit Kft. közszolgáltató 2018., 2019. és 2020. évi bérleti díj tartozásának ügyében a per megindítás előtt a Társulás tárgyalást folytat a DBR NKft.-vel bérleti díj tartozás befizetéséről. A tárgyalás útján történő megegyezés határideje 2021. április 6.

2.) A DBR bérleti díj tartozásának rendezési feltételeiről való tárgyalások lefolytatására 5 fős Tárgyaló Bizottságot jelölök ki, melynek tagjai Péterffy Attila elnök, Koltai Péter alelnök, Pintér Szilárd alelnök, Koós Csaba Tibor alelnök és Dr. Jusztinger János bizottsági elnök.

3.) A Tárgyaló Bizottságnak tárgyalási alapként a DBR Nonprofit Kft.-től legalább nettó 270 millió Ft bérleti díj tartozás teljesítését szükséges elérnie 2021. április 6-ig. A tárgyalás mandátuma kiterjed a fennmaradó tartozás teljesítésének feltételeiről való egyeztetésekre. A Tárgyaló Bizottság a soron következő Társulási ülésen beszámol a Felek közötti egyeztetés eredményéről.

Péterffy Attila
elnök

Határidő: 2021. április 6.
Felelős: Péterffy Attila elnök
Magay Miklós főosztályvezető

Kapják: Péterffy Attila elnök
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási tanácsának

10/2021. (III.4.) számú határozata

A Társulás és Pécs Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala között meglévő feladatellátási megállapodás módosításáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1.) A Társulás Tanácsa úgy dönt, hogy Pécs Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalával 2019. május 10-én kötött munkamegosztási megállapodást az előterjesztés mellékletét képező tartalommal módosítja a 2021. és 2022. évre vonatkozóan.

2.) Az 1. pontban meghatározottak szerint Pécs Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalát a Társulás munkaszervezeteként a módosításban részletezett feladatokért éves díj illeti meg.

3.) A feladatellátás fedezetéül a Társulás 2021. évi költségvetési határozatának 3. mellékletében az Egyéb működési célú kiadások Tartalékok sorát jelölöm meg, és egyben felkérem a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy szükséges forrás átvezetéséről a költségvetés soron következő módosításakor gondoskodjon. Felkérem a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy a Társulási megállapodás 2022. évre vonatkozó feladatellátásnak fedezetét a 2022. évi induló költségvetésbe tervezze be.

Péterffy Attila
elnök

Határidő: 2021. április 30.
Felelős: Péterffy Attila elnök
Kapják: Péterffy Attila elnök
Dr. Lovász István jegyző
Dr. Jusztinger János Pénzügyi Bizottság elnöke
Magay Miklós főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási tanácsának

11/2021. (III.4.) számú határozata

A Társulás korábbi iratanyagainak bekéréséről és rendszerezéséről

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1.) Utasítom a Városüzemeltetési Főosztály vezetőjét, hogy gondoskodjon a Társulás korábbi iratanyagainak a Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.-től, a BIOKOM Nonprofit Zrt.-től, valamint egyéb helyekről történő begyűjtéséről, a Polgármesteri Hivatalban való rendelkezésükre állásáról, és azok rendszerezéséről.

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Célzó Önkormányzati Társulás Pécs

Péterffy Attila
elnök

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Magay Miklós főosztályvezető

Kapják: Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási tanácsának

12/2021. (III.18.) számú határozata

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás KEHOP-3.2.1-15 pályázata keretében megvalósuló beruházás kivitelezési szerződésének megkötéséről

A koronavírus-járvány miatt – 2021. január 29-én közzé tett – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

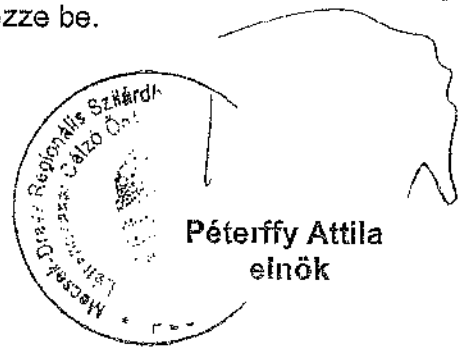
Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás „a Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás területén, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre" elnevezésű KEHOP-3.2.1-15-2017-00029 azonosítószámú nyertes projekt keretében az NFP Nonprofit kft., mint koordináló kedvezményezett által lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertesével, a Homokhátsági Környezettechnika Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6400 Kiskunhalas Szegedi út 4., cégjegyzékszám: 03 09 126045) és a Bazaltech Mérnöki Szolgáltató Kft. (székhelye: 1112 Budapest Csárda utca 1., cégjegyzékszám: 01 09 950794) alkotta konzorciummal (továbbiakban: Konzorcium) vállalkozási szerződést köt a kökényi válogatóműben tervezett beruházás megvalósítására.

2. Az 1. pontban megkötött szerződés akkor lép hatályba, ha a Konzorcium által igényelt vállalkozói díj támogatási részére a szükséges többletfedezetet a támogató érvényes döntésével biztosítja.

3. A Támogató által történő többletfedezet biztosításával egyidejűleg a Társulás a szükséges többlet önerőigény fedezetéül a Társulás 2021. évi költségvetési határozatának 3. mellékletében az Egyéb működési célú kiadások Tartalékok sorát jelöli meg. Ezzel összhangban a teljes biztosítandó önerő 122.921.612 Ft, amely a Támogató által jóváhagyott késleltetett önerőfizetés miatt 2023-ban esedékes felhasználást jelent.

4. Felkérem a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy a Társulás költségvetésének soron következő módosításakor a 3. pontban szereplő tételt a Társulás 2021. évi költségvetési határozatának 3. mellékletében az Egyéb működési célú kiadások Tartalékok soron belül „2023. évi önerő kifizetés céljára képzett tartalék" néven elkülönített sorra vezesse át, és a 2023. évi költségvetésbe a 122.921.612 Ft önerő kifizetését tervezze be.



Péterffy Attila
elnök

Határidő: 2021. július 1.
Felelős: Péterffy Attila elnök, Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető, Magay Miklós főosztályvezető

Kapják: Péterffy Attila elnök, a Társulási Tanács tagjai, Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető, Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási tanácsának

13/2021. (V.26.) számú határozata

a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2020. évi költségvetési beszámolójáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 87. § a) bekezdése alapján a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2020. évi költségvetési beszámolóját az alábbiak szerint fogadom el:

1. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2020. évi költségvetési beszámolóját az alábbi főösszegekkel fogadom el:

teljesített bevételek	678.007.885 Ft
teljesített kiadások	219.673.317 Ft
maradvány	458.334.568 Ft

2. (a) Az egységes rovatrend szerinti tagolásban az eredeti és módosított előirányzatokat, az azokra vonatkozó követeléseket, kötelezettségvállalásokat, más fizetési kötelezettségeket, valamint az előirányzatok teljesítését a 01-04 űrlapok szerint fogadom el.
   (b) A teljesített bevételek és kiadások kormányzati funkciók szerinti megoszlását a 05/A és 06/A űrlapok szerint fogalom el.
   (c) A maradvány kimutatást a 07/A űrlap szerint hagyom jóvá.
   (d) A társulás mérlegét a 12/A űrlap szerint, az eredmény kimutatást a 13/A űrlap szerint hagyom jóvá.
   (e) Az immateriális javak és tárgyi eszközök állományának alakulását a 15/A űrlap szerint, az eszközök értékvesztésének alakulását a 16/A űrlap szerint fogadom el.

(f) A tájékoztató adatokat a 17/A1 űrlap szerint hagyom jóvá.
(g) A tárgyidőszak pénzforgalmának levezetését a PK_A űrlap szerint fogadom el.

Péterffy Attila
elnök

Határidő: 2021. május 26.
Felelős: Péterffy Attila elnök

Kapják: Péterffy Attila elnök
Dr. Deákné dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási tanácsának

14/2021. (V.26.) számú határozata

a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2020. évi költségvetésének végrehajtásáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 87. § b) bekezdése alapján a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2020. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadását az alábbiak szerint fogadom el:

1. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2020. évi zárszámadását az alábbi főösszegekkel fogalom el:

bevétel-kiadás módosított előirányzata	1.284.905.496 Ft
teljesített bevételek	678.007.885 Ft
teljesített kiadások	219.673.317 Ft
maradvány	458.334.568 Ft

2. A Társulás költségvetési mérlegét az 1. melléklet szerinti tartalommal, könyvviteli mérlegét a 2. melléklet szerint, bevételeit a 3. melléklet szerint, kiadásait a 4. melléklet szerint, az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokat az 5. melléklet szerint, a maradványkimutatást a 6. melléklet szerint, az eredménykimutatást a 7. melléklet szerint, a kormányzati funkciónkénti teljesített kiadásokat és bevételeket a 8. melléklet szerinti a többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségeket a 9. sz melléklet szerint hagyom jóvá.

3. A Társulás közvetett támogatásokat nem biztosított.

4. A Társulásnak adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége nincs.

5. A határozat részét képezik az 1-9. számú mellékletek.

Péterffy Attila
elnök

Határidő: 2021. május 26.
Felelős: Péterffy Attila elnök

Kapják: Péterffy Attila elnök
Dr. Deákné dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási tanácsának

15/2021. (V.26.) számú határozata

A Dél-Kom Nonprofit Kft. pótlási terv alapján történő közbeszerzési eljárás lebonyolításáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal meghatalmazom a Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a 2021. évre vonatkozó nettó 838.660.600 Ft értékben elfogadott pótlási, fejlesztési terv részét képező, a meghatalmazásban megjelölt közbeszerzési eljárások előkészítésére.

Péterffy Attila
elnök

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás * Pécs *

Határidő: 2021. május 26.
Felelős: Magay Miklós főosztályvezető

Kapják: Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsának

16/2021. (VIII.3.) sz. nyílt határozata

a Dél-Kom Nonprofit Kft. elfogadott pótlási tervében szereplő homlokrakodó gép és zöldhulladék aprítógép közbeszerzési eljárásának megindításáról

1.)A Tanács az előterjesztés melléklete szerinti ajánlattételi felhívás és dokumentáció alapján a közbeszerzési eljárás lebonyolítását jóváhagyja.

2.)A Tanács felkéri a Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a közbeszerzési eljárás lebonyolítását végezze el, és az eljárás lezárására vonatkozó javaslatát terjessze a Tanács elé.

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Pécs

Péterffy Attila
elnök

Határidő: azonnal
Felelős: Magay Miklós főosztályvezető

Kapják: Dr. Leitol Csaba a Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezetője
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsának

17/2021. (IX.15.) sz. nyílt határozata

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2021. évi költségvetésének I. módosításáról

1. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (03.04.) számú határozat 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. A Társulási Tanács a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2021. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	2.440.476.105 Ft-ban
kiadási főösszegét	2.440.476.105 Ft-ban

állapítja meg.

A költségvetés összege nem tartalmazza a DBR Nonprofit Kft- mint a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás üzemeltető alvállalkozója- által használt eszközök amortizációjának megfelelő bérleti díjat.

A Társulási Tanács költségvetési hiányt nem tervez."

2. A költségvetési határozat 1-6. mellékletei helyébe jelen határozat 1-6. mellékletei lépnek.

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létesítését Célzó Önkormányzati Társulás * Pécs *

Határidő: 2021. szeptember 15.
Felelős: Péterffy Attila elnök

Kapják: Péterffy Attila elnök
Magay Miklós főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsának

18/2021. (IX.15.) sz. nyílt határozata

A DBR Nonprofit Kft. bérleti díj tartozás rendezésével kapcsolatos átmeneti megállapodás megkötéséről

1.) A Tanács a Társulás által elkészített, az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti átmeneti megállapodás tervezet tartalmát elfogadja.

2.) A Tanács a DBR Nonprofit Kft.-vel peren kívüli további tárgyalásokat abban az esetben folytat, amennyiben az előterjesztés 3. számú melléklet szerinti átmeneti megállapodás tervezet 11. pontjában részletezett bérleti díj első részlete, azaz 38.755.923 Ft + ÁFA 2021. október 15-ig a DBR Nonprofit Kft. részéről megfizetésre kerül.

3.) A Tanács utasítja a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy a DBR Nonprofit Kft. bérleti díj fizetéseinek teljesítésére elkülönített számlát nyisson, és a DBR Nonprofit Kft.-től beérkező összegeket ezen számlán kezelje.

4.) A Tanács utasítja a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti átmeneti megállapodás tervezet 11. pontjában részletezett átmeneti bérleti díjak számlázásáról határidőben gondoskodjon.

5.) Az átmeneti megállapodás alapján a 2018., 2019. és 2021. évi fizetendő ÁFA és a 2020. évi módosított ÁFA összege 62.620.000 Ft. A 2018. és 2019. évi ÁFA fizetés után számítandó késedelmi pótlék összege várhatóan 6.478.000 Ft. A Tanács a fenti, összesen 69.098.000 Ft összegű kiadások fedezetét a Társulás 2021. évi költségvetésének Dologi kiadások sora egyéb szolgáltatások rovata terhére biztosítja.

6.) A Társulás utasítja a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy az 5.) pont szerinti átcsoportosításokat a költségvetés következő módosításakor vezesse át.

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Térségi Célzó Önkormányzati Társulás * Pécs *

Határidő: 2021. október 31.
Felelős: Péterffy Attila elnök
Magay Miklós főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető

Kapják: Magay Miklós főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsának

19/2021. (IX.15.) sz. nyílt határozata

A Dél-Kom Nonprofit Kft. üzemeltetési szerződésének 2. számú módosításáról

1.) A Tanács az előterjesztés mellékletét képező üzemeltetési szerződés módosítás tartalmát elfogadja

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Létesítmények Összehangolt Célzó Önkormányzati Társulás Pécs

Határidő: azonnal
Felelős: Péterffy Attila elnök

Kapják: Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsának

20/2021. (IX.15.) sz. nyílt határozata

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról

1.) A Tanács az előterjesztés mellékletét képező Közbeszerzési Szabályzat tartalmát elfogadja

Határidő: azonnal
Felelős: Péterffy Attila elnök

Kapják: Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsának

21/2021. (X.20.) sz. nyílt határozata

A DBR Nonprofit Kft. bérleti díj tartozásának rendezésével kapcsolatos módosított átmeneti megállapodás megkötéséről

1.) A Tanács a 18/2021. (IX.15.) számú határozatát ezennel visszavonja.

2.) A Tanács az előterjesztés 5. számú melléklete alapján elfogadja a BIOKOM Nonprofit Kft.-nek a DBR Nonprofit Kft. felé fennálló 2017. 4. negyedéves bérleti díj követelésének Társulásra való engedményezését, és felhatalmazza az elnököt a BIOKOM Nonprofit Kft. és a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás közötti engedményezési megállapodás aláírására az átmeneti megállapodás aláírását megelőzően.

3.) A Tanács az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti átmeneti megállapodás tartalmát elfogadja, és felhatalmazza az elnököt az átmeneti megállapodás aláírására.

4.) A Tanács utasítja a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy a DBR Nonprofit Kft. bérleti díj fizetéseinek teljesítésére elkülönített számlát nyisson, és a DBR Nonprofit Kft.-től beérkező összegeket ezen számlán kezelje.

5.) A Tanács utasítja a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti átmeneti megállapodás 11. pontjában részletezett átmeneti bérleti díjak számlázásáról határidőben gondoskodjon.

6.) Az átmeneti megállapodás alapján a 2018., 2019. és 2021. évi fizetendő ÁFA és a 2020. évi módosított ÁFA összege 62.620.000 Ft. A 2018. és 2019. évi ÁFA fizetés után számítandó késedelmi pótlék összege várhatóan 7.052.310 Ft. A Tanács a fenti, összesen 69.672.310 Ft összegű kiadások fedezetét a Társulás 2021. évi költségvetésének Dologi kiadások sora egyéb szolgáltatások rovata terhére biztosítja.

7.) A Társulás utasítja a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy az 6.) pont szerinti átcsoportosításokat a költségvetés következő módosításakor vezesse át.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Péterffy Attila elnök
Magay Miklós főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létesítésére Célzó Önkormányzati Társulás Pécs

Kapják: Magay Miklós főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Kerekes Roland, a DBR NKft. ügyvezetője

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsának

22/2021. (X.20.) sz. nyílt határozata

A Dél-Kom Nonprofit Kft. elfogadott pótlási tervében szereplő Mechanikai és Biológia Hulladékkezelő üzem felújításának közbeszerzési eljárásáról

1.) A Tanács az előterjesztés melléklete szerinti műszaki dokumentáció alapján a közbeszerzési eljárás lebonyolítását jóváhagyja.

2.) A Tanács felkéri a Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a közbeszerzési eljárás lebonyolítását végezze el, és az eljárás lezárására vonatkozó javaslatát terjessze a Tanács elé.

3.) A közbeszerzési eljárás fedezetét a Dél-Kom Nonprofit Kft. 2017-2019. évekre megállapított bérleti díjainak 70%-os arányú pótlási/fejlesztési kerete biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Magay Miklós főosztályvezető

Kapják: Dr. Leitol Csaba, a Dél-Kom NKft. ügyvezető igazgatója
Magay Miklós főosztályvezető

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozására Célzó Önkormányzati Társulás * Pécs *

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsának

23/2021. (X.20.) sz. nyílt határozata

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2021. évi leltárának ütemtervéről és a leltározásban résztvevő személyek kijelöléséről

1.) A Tanács az előterjesztésben foglalt leltározási ütemtervet elfogadja.

2.) A Tanács utasítja a Városüzemeltetési Főosztály vezetőjét, hogy a Társulás vagyonelemeit tartalmazó eszközlista közszolgáltatóknak való rendelkezésre bocsátásáról határidőben gondoskodjon.

3.) A Tanács utasítja a Dél-Kom Nonprofit Kft., a DBR Nonprofit Kft. és a Viridis Pannónia Kft. vezetőjét, hogy a Társulás által rendelkezésre bocsátott vagyonelemeket tartalmazó eszközlista alapján a leltárt végezze el, és annak Társuláshoz való eljuttatásához határidőben gondoskodjon.

4.) A Tanács utasítja a Vagyonnyilvántartási Csoport csoportvezetőjét, hogy a közszolgáltatók által visszaküldött bizonylatok alapján végezze el a Társulás vagyonnyilvántartásának rendbe tételét.

Határidő 2. pont tekintetében: 2021. november 1.
Határidő 3. pont tekintetében: 2021. december 1.
Határidő 4. pont tekintetében: 2022. április 30.

Felelős: Magay Miklós főosztályvezető
Varga Péter csoportvezető

Kapják: Magay Miklós főosztályvezető
Varga Péter csoportvezető
Dr. Leitol Csaba, a Dél-Kom Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Kerekes Roland, a DBR Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Áfra Barnabás, a Viridis Pannónia Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék Célzó Önkormányzati Társulás Leltározási Bizottsága Pécs

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsának

1/2021. (I.28.) számú határozata

a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás kiemelt előirányzatainak átcsoportosításáról

A koronavírus-járvány miatt - 2020. november 3-án közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 95. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 35. § -ban foglaltak, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (Ávr.) 43/A. §-a (1) bekezdése értelmében a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás intézményi költségvetésének **kiemelt előirányzatai között** az alábbi átcsoportosításokat hagyom jóvá:

Integrált Nappali Szociális Intézmény

Megnevezés	Bevételi előirányzat	Megnevezés	Kiadási előirányzat
Dologi kiadások	+ 24.000.000 Ft	Személyi juttatások	- 24.000.000 Ft

Esztergál Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ

Megnevezés	Bevételi előirányzat	Megnevezés	Kiadási előirányzat
Személyi juttatások	+ 2.379.500 Ft	Munkaadót terhelő járulékok	- 2.379.500 Ft

Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat

Megnevezés	Bevételi előirányzat	Megnevezés	Kiadási előirányzat
Személyi juttatások	+ 403.882 Ft	Dologi kiadások	- 705.460 Ft
Munkaadót terhelő járulékok	+ 301.578 Ft		

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás • Pécs •

Pfeffer József
elnök

Határidő: 2021. január 28.
Felelős: Pfeffer József elnök

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Dr. Maulné Dr. Tóth Csilla főosztályvezető

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsának

2/2021. (I.28.) számú határozata

a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2019. évi pénzmaradvány korrekciójáról

A koronavírus-járvány miatt - 2020. november 3-án közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 95. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 2020. évi módosításait tartalmazó 678/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet szerint elkészült jegyzőkönyvek és mellékleteik alapján a főkönyvi nyilvántartásokban történő átvezetések szükségesek, ezáltal fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás „K3 Dologi kiadások" előirányzatát, valamint a „B8131 Előző év költségvetési működési célú maradványának igénybevétele" előirányzatát 519 Ft-tal megemelem.

2. Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat „K3 Dologi kiadások" előirányzatát, valamint a „B8131 Előző év költségvetési működési célú maradványának igénybevétele" előirányzatát 47 Ft-tal lecsökkentem.

3. Utasítom a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy a fenti pontokban szereplő előirányzat-módosításokat a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2020. évi költségvetése során következő módosításának tervezetében szerepeltesse, valamint a főkönyvi nyilvántartásokat is módosítsa.

Pfeffer József
elnök

Határidő: 2021. január 28.
Felelős: Pfeffer József elnök

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Dr. Maulné Dr. Tóth Csilla főosztályvezető

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsának

3/2021. (II.5.) számú határozata

Cserkút Község Önkormányzatának intézményi hozzájárulásáról

A koronavírus-járvány miatt - 2020. november 3-án közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 95. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 2020. évi módosításait tartalmazó 678/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet szerint elkészült jegyzőkönyvek és mellékleteik alapján a főkönyvi nyilvántartásokban történő átvezetések szükségesek, ezáltal fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2020. évi költségvetésében Cserkút Község Önkormányzata részére a PKSZAK Kuckó Családi Bölcsőde működtetésére évi 528.261 forint önkormányzati hozzájárulás megfizetésére vonatkozó kötelezettséget állapított meg. Cserkút Község Polgármestere által a Társulási Tanács 2020. június 25-i ülésén előterjesztett, és levélben megküldött kérelme alapján a hozzájárulás megfizetésétől Cserkút Község Önkormányzata által a Kuckó Családi Bölcsőde elhelyezésére szolgáló önkormányzati tulajdonú ingatlan felújítása során felmerült többletköltségeire figyelemmel eltekintünk.

A Társulás a jövőben a feladatellátáshoz szükséges és helyi önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanok felújításához hozzájárulni közvetett módon sem kíván. A feladatellátás helyszínének megfelelő nyújtása a társulási tagönkormányzatok kötelezettsége.

Pfeffer József
elnök

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás * Pécs *

Határidő: 2021. március 31.
Felelős: Pfeffer József elnök

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Maulné Dr. Tóth Csilla főosztályvezető
Új Orsolya intézményvezető
Hegedüs Zsolt polgármester

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

4/2021. (II.15.) számú határozata

a saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség várható összegéről 2022-2024. évekre

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit az alábbiak szerint fogadom el:

Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség (Ft)				
Sor-szám	**Megnevezés**	**2022.**	**2023.**	**2024.**
1.	Működési bevételek	800.000	850.000	900.000
2	**Saját bevételek (01)**	800.000	850.000	900.000
3.	**Saját bevételek 50%-a (02. sor * 0,5)**	**400.000**	**425.000**	**450.000**
4.	**Előző években keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (5+...+12)**	**0**	**0**	**0**
5.	Hitel, kölcsön felvételéből, átvállalásából eredő fizetési kötelezettség			
6.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség			
7.	Váltó kibocsátásból eredő fizetési kötelezettség			
8	Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség			
9	Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség			
10.	Legalább 365 nap időtartalmú halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége			
11.	Hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az ÁKK Zrt.-nél elhelyezett fedezeti betétek és azok összege			

12	Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség			
13.	**Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (14+...+21)**	**0**	**0**	**0**
14.	Hitel, kölcsön felvételéből, átvállalásából eredő fizetési kötelezettség			
15.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség			
16.	Váltó kibocsátásból eredő fizetési kötelezettség			
17.	Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség			
18.	Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség			
19.	Legalább 365 nap időtartalmú halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége			
20.	Hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az ÁKK Zrt.-nél elhelyezett fedezeti betétek és azok összege			
21	Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség			
22.	**Fizetési kötelezettség összesen (4+13)**	**0**	**0**	**0**
23.	**Saját bevételek 50%-a a fizetési kötelezettséggel csökkentve (03-22)**	**400.000**	**425.000**	**450.000**

Pfeffer József
elnök

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás • Pécs •

Határidő: 2021. február 15.
Felelős: Pfeffer József elnök

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Dr. Maulné Dr. Tóth Csilla főosztályvezető

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

5/2021. (II.15.) számú határozata

a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2020. évi költségvetésének III. módosításáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2020. évi költségvetéséről szóló 10/2020.(III.09.) számú határozat (továbbiakban költségvetési határozat) 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(a) A Társulási Tanács a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2020. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	2.037.804.256 Ft-ban
kiadási főösszegét	2.037.804.256 Ft-ban

állapítja meg.

(b) A Társulási Tanács a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat 2020. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	406.971.851 Ft-ban
kiadási főösszegét	406.971.851 Ft-ban

állapítja meg.

(c) A Társulási Tanács az Integrált Nappali Szociális Intézmény 2020. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	734.112.080 Ft-ban
kiadási főösszegét	734.112.080 Ft-ban

állapítja meg.

(d) A Társulási Tanács az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ 2020. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	718.038.999 Ft-ban
kiadási főösszegét	718.038.999 Ft-ban

állapítja meg.

A Társulási Tanács költségvetési hiányt nem tervez."

2. A költségvetési határozat 1-13. mellékletei helyébe jelen határozat 1-13. mellékletei lépnek.

Pfeffer József
elnök

Határidő: 2021. február 15.
Felelős: Pfeffer József elnök

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Dr. Maulné Dr. Tóth Csilla főosztályvezető

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

6/2021. (II.15.) számú határozata

a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2021. évi költségvetéséről

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. A határozat tervezet megismerését követően a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2021. évi költségvetéséről szóló határozat tervezet további előkészítését és tárgyalását indokoltnak tartom.

2. Felkérem a Jegyzőt, hogy a további tárgyaláshoz és elfogadáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás • Pécs •

Pfeffer József
elnök

Határidő: 2021. március 12.
Felelős: Pfeffer József elnök

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Dr. Maulné Dr. Tóth Csilla főosztályvezető

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

7/2021. (III.2.) számú határozata

A Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat éven túli szerződéseivel és kötelezettségvállalásaival kapcsolatos döntés meghozataláról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat vezetője számára engedélyezem, hogy az intézmény folyamatos működéséhez szükséges, 2021. évben megkötendő, éven túli, áthúzódó kötelezettségvállalásokat, megrendeléseket és szerződéskötéseket megtegye.

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás • Pécs •

Pfeffer József
elnök

Határidő: azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök, Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető, Új Orsolya intézményvezető

Kapják: Pfeffer József elnök, Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető, Új Orsolya intézményvezető

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

8/2021. (III.8.) számú határozata

Az Integrált Nappali Szociális Intézmény egyes telephelyein a nappali ellátás szüneteltetéséről a veszélyhelyzet időtartamára.

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. A veszélyhelyzet ideje alatt teendő, egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokkal kapcsolatos intézkedésekről, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásoknak a veszélyhelyzet ideje alatt elrendelt működési rendjéről szóló 556/2020. (XII. 4.) Korm. rendelet 15. § (1) szerint az Integrált Nappali Szociális Intézmény által a Pécs, Littke J. u. 10, a Pécs, D. u. 2. valamint a Pécs, Somogy u. 70. szám alatti telephelyein nyújtott idősek nappali ellátását 2021. március 8-tól a veszélyhelyzet időtartama alatt, annak visszavonásáig szünetelteti. Az intézmény a nappali ellátás keretében szükséges ellátást, a Pécs, Felsőbalokány u. 1. szám alatti székhelyéről, az ellátottak lakókörnyezetében vagy infokommunikációs eszközökön keresztül biztosítja.

2. Felkérem Varga Mónika igazgatót, hogy az ellátottakat az idősek nappali ellátásával kapcsolatos változásról a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Pfeffer József
elnök

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás • Pécs •

Határidő: azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök, Dr. Maulné dr. Tóth Csilla főosztályvezető, Varga Mónika igazgató

Kapják: Pfeffer József elnök, Nyőgéri Lajos alpolgármester, Dr. Maulné dr. Tóth Csilla főosztályvezető, Varga Mónika igazgató

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

9/2021. (III.11.) számú határozata

a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2021. évi költségvetéséről

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsa az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 26. §-ának (1) bekezdésében foglaltak alapján a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2021. évi költségvetését az alábbiak szerint fogadja el.

1. A határozat hatálya a Tanácsra, az Elnökségre, a bizottságokra, a Társulás által fenntartott költségvetési szervekre terjed ki.

2. (a) A Társulási Tanács a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2021. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	1.349.043.459 Ft-ban
kiadási főösszegét	1.349.043.459 Ft-ban

állapítja meg.

(b) A Társulási Tanács a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat 2021. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	302.922.614 Ft-ban
kiadási főösszegét	302.922.614 Ft-ban

állapítja meg.

(c) A Társulási Tanács az Integrált Nappali Szociális Intézmény 2021. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	544.971.146 Ft-ban
kiadási főösszegét	544.971.146 Ft-ban

állapítja meg.

(d) A Társulási Tanács az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ 2021. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	348.845.185 Ft-ban
kiadási főösszegét	348.845.185 Ft-ban

állapítja meg.

A Társulási Tanács költségvetési hiányt nem tervez.

3. (a) A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás és a költségvetési intézmények címrendjét az 1. melléklet tartalmazza.
(b) A Társulási Tanács a 2021. évre vonatkozó költségvetésében a Társulás összevont költségvetési mérlegét – a működési, felhalmozási és finanszírozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerűen történő bemutatásával – a 2. melléklet szerint hagyja jóvá.
(c) A Társulási Tanács a Társulás összevont bevételeinek forrásonkénti megoszlását a 3. melléklet, összevont kiadásainak jogcímenkénti megoszlását a 4. melléklet szerint határozza meg.
(d) A Társulási Tanács - előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat és rovat szerinti bontásban –a Társulás bevételeit az 5. melléklet, a Társulás kiadásait a 6. melléklet szerint határozza meg.
(e) A Társulási Tanács a Társulás 2021. évi összevont bevételi és kiadási előirányzatainak várható teljesüléséről szóló előirányzat felhasználási ütemtervet a 7. melléklet szerint hagyja jóvá.
(f) A Társulási Tanács a Társulás címenkénti létszámkeret- (álláshely-) meghatározását a 8. melléklet, a Társulás közfoglalkoztatottjainak éves létszám előirányzatát a 9. melléklet szerint határozza meg.
(g) A Társulási Tanács a Társulás intézményeinek bevételeit és kiadásait a 10. melléklet szerint határozza meg.
(h) A Társulási Tanács a Társulás és az intézmények beruházási kiadásait feladatonként és felújítási kiadásait célonként összesítve a 11. melléklet szerint határozza meg.
(i) A Társulási Tanács a Társulás 2021. évi összevont költségvetési bevételeinek és kiadásainak feladatonkénti bemutatását a 12. számú melléklet szerint hagyja jóvá.
(j) A Társulási Tanács a Társulás működési és felhalmozási bevételeinek és kiadásainak pénzforgalmi mérlegét, a 2022-2024. év gördülő tervezését a 13. melléklet szerint határozza meg.
(k) A Társulási Tanács a Társult intézmények intézkedési terveit a 14. sz melléklet szerint hagyja jóvá.

4. Társulási Tanács többéves kihatással járó döntést nem hoz.

5. A Társulás közvetett támogatásokat nem biztosít.

6. A Társulásnak adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége nincs.

7. A Társulási Tanács az Áht. 34. § (2) és (5) bekezdése alapján a Társulás bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítását - a Társulási Tanács döntése szerinti időpontokban meghatározott költségvetési határozat módosítások közötti időszakban – a Társulási Tanács Elnökére ruházza át.

8. A társulási gazdálkodás biztonságáért a Társulási Tanács, a gazdálkodás szabályszerűségéért a Társulási Tanács Elnöke felel. A veszteséges gazdálkodás következményeiért a központi költségvetés nem tartozik felelősséggel.

9. A Társulási Tanács úgy dönt, hogy a társulás intézményeinél létszámfelvételi tilalmat rendel el. A létszámfelvételi tilalom a költségvetés elfogadásáig megüresedett álláshelyeket érinti.

10. Jelen határozat kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit 2021. január 1-jétől kell alkalmazni.

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás • Pécs •

Pfeffer József
elnök

Határidő: 2021. március 11.
Felelős: Pfeffer József elnök

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Dr. Maulné Dr. Tóth Csilla főosztályvezető

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

10/2021. (III.31.) számú határozata

Tájékoztató a Társuláshoz tartozó helyi önkormányzatok és intézmény 2020. évi belső ellenőrzési vizsgálatáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgyi ügyben előterjesztett tájékoztatást jóváhagyom.

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás • Pécs •

Pfeffer József
elnök

Határidő: 2021. április 9.
Felelős: Pfeffer József elnök

Kapják: Bognár Szilvia alpolgármester
Pfeffer József elnök
Dr. Lovász István jegyző
Dr. Nász László főosztályvezető-helyettes

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

11/2021. (IV.12.) számú határozata

Juhászné Rudán Renáta Gyöngyike térítési díj mérséklése iránti kérelmének elbírálásáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 11/2018.(III.20.) önkormányzati rendelete 12. § (3) bekezdésében foglaltak alapján Juhászné Rudán Renáta Gyöngyike (7691 Pécs, Széna. u. 26. szám alatti lakos) maga és gyermeke után az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ Gyermekek Átmeneti Otthona által biztosított ellátásra megállapított 166,7 forint/fő/nap térítési díj mérséklésére vonatkozó kérelmének az intézményvezető javaslata alapján, 2021. február 1. napjától

helyt adok

A térítési díjat az intézményvezető javaslata és a benyújtott dokumentumok alapján elengedem.

Indokolás

A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás által fenntartott intézményekben biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások térítési díjairól szóló 11/2018. (III. 20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. §-a szerint az Intézményben fizetendő térítési díj napi bruttó 1200 Ft/fő. Kérelmezőnek a jövedelme alapján az intézményvezető napi 166,7 Ft/nap/fő, havi 5000 forint/fő térítési díjat állapított meg.
A Rendelet 12. §-a értelmében, ha a térítési díj megfizetése a kötelezett vagy családja létfenntartását veszélyezteti, illetve szociális körülményei azt indokolttá teszik, kérelmére és az intézményvezető javaslatára a térítési díj csökkenthető, illetve elengedhető, melyről a Társulás Elnökéhez benyújtott kérelem és jövedelemigazolás, valamint intézményvezetői javaslat alapján a Társulási Tanács határozattal dönt.

Az Ákr 81.§ (2) bekezdés a) pontja alapján, egyszerűsített döntés hozható, ha a hatóság a kérelemnek teljes egészében helyt ad, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél.

Felkérem Nagy Istvánt az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ igazgatóját, hogy a fenti döntésem végrehajtásáról gondoskodjon.

Pfeffer József
elnök

Többcélú Agglomerációs Társulás Pécs

Határidő: azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Nagy István igazgató

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Maulné Dr. Tóth Csilla főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Nagy István igazgató
Juhászné Rudán Renáta Gyöngyike az Intézményen keresztül

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

12/2021. (IV.15.) számú határozata

Az Integrált Nappali Szociális Intézmény működési engedélyének módosításáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1.) Az Integrált Nappali Szociális Intézmény Pécs, D. u. 2. szám alatti telephelyén a szociális konyha szolgáltatást, valamint az idősek nappali ellátását megszüntetem, és kérem a Baranya Megyei Kormányhivataltól az intézmény feladatellátásában bekövetkező változásoknak a szolgáltatói nyilvántartásban történő átvezetését.

2.) Az Integrált Nappali Szociális Intézmény Pécs, Somogy u. 70. szám alatti telephelyén a házi segítségnyújtás szolgáltatást megszüntetem, és kérem a Baranya Megyei Kormányhivataltól az intézmény feladatellátásában bekövetkező változásoknak a szolgáltatói nyilvántartásban történő átvezetését.

3.) Az Integrált Nappali Szociális Intézmény Pécs, Bencze József u. 2. és B. u. 1/1. szám alatti telephelyén a szociális konyha, 72 fő részére házi segítségnyújtás, valamint 50 férőhellyel idősek nappali ellátásának megszervezését engedélyezem, és kérem a Baranya Megyei Kormányhivataltól az intézmény feladatellátásában bekövetkező változásoknak a szolgáltatói nyilvántartásban történő átvezetését.

4.) Az Integrált Nappali Szociális Intézmény alapító okiratát a törzskönyvi bejegyzés napjával megegyező hatállyal módosítom, a módosító okiratot és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot - az indítvány 1. számú és 2. számú melléklete szerinti tartalommal – elfogadom.

5. Utasítom a Kulturális és Népjóléti Főosztály vezetőjét, hogy az Integrált Nappali Szociális Intézmény alapító okirata módosításának a Magyar Államkincstárnál vezetett törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetéséről gondoskodjon.

6.) Utasítom a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy az Integrált Nappali Szociális Intézmény feladatainak változása miatt az állami normatív támogatás összegének igénylésével kapcsolatban járjon el a Magyar Államkincstárnál.

7.) Az Integrált Nappali Szociális Intézmény álláshelyeinek számát 2021. június 1-jei hatállyal 117,5 főről 119,5 főre növelem, 2 álláshelynek az Integrált Szociális Intézménytől történő áthelyezésével.

8.) Felkérem a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy az álláshelyek változását és a feladatok változásával járó bevételi és kiadási előirányzatokat a 2021. évi költségvetési rendelet 2021. június 1-jét követő módosításakor a rendelet tervezetében szerepeltesse.

9.) Utasítom az Integrált Nappali Szociális Intézmény vezetőjét, hogy az álláshely szám növelése miatt szükségessé vált munkáltatói intézkedéseket tegye meg, tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget.

10.) Az Integrált Nappali Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát – az indítvány 3. melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyom.

11.) Az Integrált Nappali Szociális Intézmény szakmai programját és házirendjét – az indítvány 4. és 5. sz. melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyom.

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás • Pécs •

Pfeffer József
elnök

Határidő: azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök, Dr. Maulné dr. Tóth Csilla főosztályvezető, Varga Mónika igazgató

Kapják: Pfeffer József elnök, Nyőgéri Lajos alpolgármester, Dr. Maulné dr. Tóth Csilla főosztályvezető, Varga Mónika igazgató

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

13/2021. (IV.16.) számú határozata

A Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat telephelyeinek módosításáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1.) A Társulási Tanács úgy dönt, hogy a szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzés napjától, telephely módosítással a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat Kis Vakond Családi Bölcsőde és Bölcs Csibe Családi Bölcsődék a Keszü, Petőfi S. u. 156. szám alól a Keszü Petőfi u. 35. szám alá költöznek.

2.) A Társulási Tanács a határozat 1. pontjaiban szereplő változásokkal elfogadja a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat Alapító Okiratát és a Módosító Okiratot, mely az előterjesztés 1.sz és 2. sz. mellékletét képezi, és felkéri a Kulturális és Népjóléti Főosztály vezetőjét, hogy a törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetésről gondoskodjon.

3.) A Társulási Tanács felkéri a Kulturális és Népjóléti Főosztály vezetőjét, hogy kezdeményezze a határozat 1. pontjában szereplő módosítás szolgáltatói nyilvántartásban történő átvezetését a Baranya Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályánál.

4.) A Társulási Tanács a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szervezeti és működési szabályzatát, valamint a családi bölcsőde hálózat szervezeti és működési szabályzatét az előterjesztés 3.sz. 4. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

5.) A Társulási Tanács a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat Kis Vakond Családi Bölcsőde szakmai programját és házirendjét az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

6.) A Társulási Tanács a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat Bölcs Csibe Családi Bölcsőde szakmai programját és házirendjét az előterjesztés 6. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

7.) A Társulási Tanács azelőterjesztés 7. sz. mellékletét képező haszonkölcsön szerződést elfogadja.

8.) A Társulási Tanács felhatalmazza Pfeffer Józsefet, a Társulási Tanács elnökét, a határozat 2-7. pontjai szerinti dokumentumok aláírására.

Pfeffer József
elnök

Határidő: 2021. május 31.
Felelős: Pfeffer József elnök, Dr. Maulné Dr. Tóth Csilla főosztályvezető, Új Orsolya intézményvezető

Kapják: Pfeffer József elnök, Nyőgéri Lajos alpolgármester, Dr. Maulné Dr. Tóth Csilla főosztályvezető, Új Orsolya intézményvezető

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

14/2021. (V.26.) számú határozata

Az Integrált Nappali Szociális Intézmény Szervezeti Működési Szabályzatának és Házirendjének módosításáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1.) Az Integrált Nappali Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát – az indítvány 1. melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyom.

2.) Az Integrált Nappali Szociális Intézmény házirendjét – az indítvány 2. sz. melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyom.

Pfeffer József
elnök

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás * Pécs *

Határidő: azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök, Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető, Varga Mónika igazgató

Kapják: Pfeffer József elnök, Nyőgéri Lajos alpolgármester, Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető, Varga Mónika igazgató

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

15/2021. (V.27.) számú határozata

a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2020. évi költségvetési beszámolójáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 87. § a) bekezdése alapján a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2020. évi költségvetési beszámolóját az alábbiak szerint fogadom el:

1. (a) A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2020. évi költségvetési beszámolóját az alábbi főösszegekkel fogadom el:

teljesített bevételek	1.854.139.260 Ft
teljesített kiadások	1.514.297.136 Ft
maradvány	339.842.124 Ft

(b) A Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat 2020. évi költségvetési beszámolóját az alábbi főösszegekkel fogadom el:

teljesített bevételek	387.326.408 Ft
teljesített kiadások	340.120.009 Ft
maradvány	47.206.399 Ft

(c) Az Integrált Nappali Szociális Intézmény 2020. évi költségvetési beszámolóját az alábbi főösszegekkel fogadom el:

teljesített bevételek	661.354.197 Ft
teljesített kiadások	630.512.741 Ft
maradvány	30.841.456 Ft

(d) Az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ 2020. évi költségvetési beszámolóját az alábbi főösszegekkel fogadom el:

teljesített bevételek	663.251.341 Ft
teljesített kiadások	612.765.454 Ft
maradvány	50.485.887 Ft

2. (a) Az egységes rovatrend szerinti tagolásban az eredeti és módosított előirányzatokat, az azokra vonatkozó követeléseket, kötelezettségvállalásokat, más fizetési kötelezettségeket, valamint az előirányzatok teljesítését a 01-04 űrlapok szerint hagyom jóvá.
(b) A teljesített bevételek és kiadások kormányzati funkciók szerinti megoszlását a 05/A és 06/A űrlapok szerint hagyom jóvá.
(c) A maradvány kimutatást a 07/A űrlap szerint, a személyi juttatások és a foglalkoztatottak, választott tisztségviselők összetételéről szóló adatszolgáltatást a 08/A űrlap szerint, a létszám funkciócsoportonkénti megoszlását a 09/A űrlap szerint hagyom jóvá.
(d) A mérleget a 12/A űrlap szerint, az eredmény kimutatást a 13/A űrlap szerint hagyom jóvá.
(e) A tárgyi eszközök állományának alakulását a 15/A űrlap szerint, az eszközök értékvesztésének alakulását a 16/A űrlap szerint hagyom jóvá.
(f) A tájékoztató adatokat a 17/A1 űrlap szerint hagyom jóvá.

Pfeffer József
elnök

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás * Pécs *

Határidő: 2021. május 27.
Felelős: Pfeffer József elnök
Dr. Deákné dr. Pap Krisztina főosztályvezető

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Deákné dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

16/2021. (V.27.) számú határozata

a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2020. évi költségvetésének végrehajtásáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 87. § b) bekezdése alapján a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2020. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadását az alábbiak szerint fogadom el:

1. (a) A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2020. évi zárszámadását az alábbi főösszegekkel fogadom el:

bevétel-kiadás módosított előirányzata	1.771.281.659 Ft
teljesített bevételek	1.854.139.260 Ft
teljesített kiadások	1.514.297.136 Ft
maradvány	339.842.124 Ft

(b) A Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat 2020. évi zárszámadását az alábbi főösszegekkel fogadom el:

bevétel-kiadás módosított előirányzata	407.175.141 Ft
teljesített bevételek	387.326.408 Ft
teljesített kiadások	340.120.009 Ft
maradvány	47.206.399 Ft

(c) Az Integrált Nappali Szociális Intézmény 2020. évi zárszámadását az alábbi főösszegekkel fogadom el:

bevétel-kiadás módosított előirányzata	734.112.080 Ft
teljesített bevételek	661.354.197 Ft
teljesített kiadások	630.512.741 Ft
maradvány	30.841.456 Ft

(d) Az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ 2020. évi zárszámadását az alábbi főösszegekkel fogadom el:

bevétel-kiadás módosított előirányzata	718.038.999 Ft
teljesített bevételek	663.251.341 Ft
teljesített kiadások	612.765.454 Ft
maradvány	50.485.887 Ft

2. Utasítom PMJV Polgármesteri Hivatala Költségvetési és Közgazdasági Főosztályának vezetőjét, hogy a Társulás 2021. évi költségvetésének következő módosításakor a 2020. évi költségvetési maradványt és a vele kapcsolatos elkötelezettségeket vezesse át a költségvetési határozat tervezetén.

3. (a) A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás és a költségvetési intézmények címrendjét az 1. melléklet tartalmazza.
   (b) A Társulás 2020. évi költségvetési mérlegét – a működési, felhalmozási és finanszírozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerűen történő bemutatásával – a 2. melléklet szerint hagyom jóvá.
   (c) A Társulás 2020. évi könyvviteli mérlegét a 3. melléklet szerint hagyom jóvá.
   (d) A Társulás összevont 2020. évi bevételeit és kiadásait - előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat és rovat szerinti bontásban –a 4. melléklet szerint hagyom jóvá.
   (e) A Társulás 2020. évi bevételeit és kiadásait - előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat és rovat szerinti bontásban –az 5. melléklet szerint hagyom jóvá.
   (f) A Társulás intézményeinek 2020. évi bevételeit és kiadásait - előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat és rovat szerinti bontásban –a 6. melléklet szerint hagyom jóvá.
   (g) A Társulás 2020. évben államháztartáson belülre nyújtott támogatások részletező kimutatását a 7. számú melléklet szerint hagyom jóvá.
   (h) A Társulás 2020. évi költségvetési maradványát a 8. számú melléklet szerint hagyom jóvá.
   (i) A Társulás 2020. évi eredménykimutatását a 9. számú melléklet szerint hagyom jóvá.
   (j) A Társulás 2020. december 31-i állapot szerinti vagyonát a 10. számú melléklet szerint állapítom meg.
   (k) A Társulás 2020. évi működési bevételeinek és kiadásainak kötelező és önként vállalt feladatonkénti bemutatását a 11. számú melléklet szerint hagyom jóvá.
   (l) A Társulás 2020. évi pénzeszköz felhasználását a 12. számú melléklet szerint hagyom jóvá.
   (m) A Társulás 2020. évi pénzmaradvány elszámolását a 13. számú melléklet szerint hagyom jóvá.

4. A 2020. évi beszámoló alapján a Társulásnál megállapított 468.375.866 Ft átvezetendő előző évi költségvetési pénzmaradványának igénybevétele jogcím bevételi többlet előirányzat mellett a megfelelő kiadási előirányzatok módosításának átvezetéséről a következő döntéseket hozom.

A **PKSZAK intézményben** az alaptevékenység maradványa 47.206.399 Ft, a kötelezettségvállalással terhelt maradvány összege 11.473.048 Ft, a pályázati elszámolás visszafizetési kötelezettség maradványa 28.551.271 Ft, az alaptevékenység szabad maradványa 7.182.080 Ft, amely összegeket a költségvetési szerv részére jóváhagyok.

Az **ECSGYK intézményben** az alaptevékenység maradványa 50.485.887 Ft, a kötelezettségvállalással terhelt maradvány összege 17.375.093 Ft, az alaptevékenység szabad maradványa 33.110.794 Ft, amely összegeket a költségvetési szerv részére jóváhagyok azzal a feltétellel, hogy az alaptevékenység szabad maradványát (33.110.794 Ft-ot) a K1 Személyi juttatások és K2 Munkaadót terhelő járulékok jogcímre köteles fordítani. Továbbá a Társulás 2021. évi saját költségvetésében zárolt kiadási előirányzatok során elkülönített 103.398.664 Ft összegből – a szabad maradványa terhére- 70.287.870 Ft-ot köteles átadni az intézmény részére a K1 Személyi juttatások és K2 Munkaadót terhelő járulékok jogcímre.

Az **INSZI** esetében az alaptevékenység maradványa 30.841.456 Ft, a kötelezettségvállalással terhelt maradvány 52.446.633 Ft, az alaptevékenység szabad maradványa -21.605.177 Ft, amelyet az intézmény részére jóváhagyok, és a Társulás – a szabad maradványa terhére- 21.605.177 Ft-ot köteles átadni az intézmény részére a kötelezettségei teljesítésére.

A **Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás** alaptevékenységének maradványa 339.842.124 Ft, a kötelezettségvállalással terhelt maradvány összege 10.097.084 Ft, az alaptevékenység szabad maradványa 329.745.040 Ft, amelyből a Társulás az INSZI részére 21.605.177 Ft-ot, az ECSGYK részére 70.287.870 Ft-ot köteles átadni. A fennmaradó 237.851.993 Ft szabad maradványt a Társulás és intézményei 2021. évben fizetendő MÁK különbözetének fedezetére köteles fordítani.

5. A határozat 4. pontjában a Pécsi Agglomerációs Társulás vonatkozásában megállapított 237.851.993 Ft szabad maradványrész tekintetében- melyet a MÁK különbözet fedezetére köteles fordítani – a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás költségvetésében a tartalékok között beépítésre kerül a határozat elfogadásától a jövőben keletkező MÁK különbözetek fedezetét szolgáló jogcím, melynek felhasználásáról a Társulás elnöke dönt, a Társulási Tanács utólagos tájékoztatása mellett.

6. A Társulás és intézményei többéves kihatással járó döntéseit a határozattervezet 14. sz. melléklete szerint fogadom el.

7. A Társulás és intézményei 2020-ban 297 fő foglalkoztattak, amelyből 10 fő közfoglakoztatott volt.

8. A Társulásnak adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége nincs.

9. A Társulás közvetett támogatásokat nem biztosít.

Pfeffer József
elnök

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás * Pécs *

Határidő: 2021. május 27.
Felelős: Pfeffer József elnök
Dr. Deákné dr. Pap Krisztina főosztályvezető

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Deákné dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

17/2021. (V.31.) számú határozata

az Esztergár Lajos Család és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ 2020. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolójának elfogadásáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Elnökeként az Esztergár Lajos Család és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ 2020. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadom, megállapítom, hogy az intézmény szakmai munkája eredményes, a szakmai program végrehajtása megfelelő.

2. Felkérem a Kulturális és Népjóléti Főosztály vezetőjét, hogy a beszámoló elfogadásáról tájékoztassa az intézményvezetőt.

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás * Pécs *

Pfeffer József
elnök

Határidő: 2021. május 31.
Felelős: Pfeffer József elnök
Nyőgéri Lajos alpolgármester
dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Nagy István igazgató

Kapják: Pfeffer József elnök
Nyőgéri Lajos alpolgármester
Dr. Osztásné Dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Nagy István igazgató

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

18/2021. (V.31.) számú határozata

a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat 2020. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolójának elfogadásáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Elnökeként a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde hálózat 2020. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadom, megállapítom, hogy az az intézmény szakmai munkája eredményes, a szakmai program végrehajtása megfelelő.

2. Felkérem a Kulturális és Népjóléti Főosztály vezetőjét, hogy a beszámoló elfogadásáról tájékoztassa az intézményvezetőt.

Pfeffer József
elnök

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás * Pécs *

Határidő: 2021. május 31.
Felelős: Pfeffer József a Társulási Tanács elnöke
Nyőgéri Lajos alpolgármester
Dr. Osztásné Dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Új Orsolya intézményvezető

Kapják: Pfeffer József a társulási tanács elnöke
Nyőgéri Lajos alpolgármester
Dr. Osztásné Dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Új Orsolya intézményvezető

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

19/2021. (V.31.) számú határozata

Az Integrált Nappali Szociális Intézmény 2020. évi szakmai beszámolójának elfogadásáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. Az Integrált Nappali Szociális Intézmény 2020. évi szakmai beszámolója alapján annak szakmai munkáját megfelelőnek értékelem és a beszámolót elfogadom.
2. Felkérem a Kulturális és Népjóléti Főosztály vezetőjét, hogy a szakmai beszámoló elfogadásáról tájékoztassa az intézmény vezetőjét.

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás • Pécs •

Pfeffer József
elnök

Határidő: azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök
Nyőgéri Lajos alpolgármester
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Varga Mónika igazgató

Kapják: Pfeffer József elnök
Nyőgéri Lajos alpolgármester
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Varga Mónika igazgató

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

20/2021. (V.31.) számú határozata

az Esztergár Lajos Család-és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ által Erzsébet-tábor szervezésére pályázat benyújtásának jóváhagyásáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. Az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ Erzsébet-tábor megszervezésére készített pályázat benyújtását jóváhagyom.

2. Hozzájárulok, hogy az Intézmény költségvetéséből előlegként 30%-ot, azaz 540 000 forintot biztosítson, mely a teljes támogatási összeg számlára érkezése után a költségvetésbe visszapótlásra kerül.

3. Felkérem a Költségvetési és Közgazdasági Főosztály vezetőjét, hogy az előleg biztosításához szükséges intézkedésekről gondoskodjon.

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás * Pécs *

Pfeffer József
elnök

Határidő: 2021. június 3.
Felelős: Pfeffer József elnök
Nyőgéri Lajos alpolgármester
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Nagy István igazgató

Kapják: Pfeffer József elnök
Nyőgéri Lajos alpolgármester
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Nagy István igazgató

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

21/2021. (VI. 2.) számú határozata

Czirok Zsuzsanna térítési díj mérséklése iránti kérelmének elbírálásáról

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 11/2018.(III.20.) önkormányzati rendelete 12. § (3) bekezdésében foglaltak alapján Czirok Zsuzsanna (7629 Pécs, Aknász u. 3. szám alatti lakos) gyermeke után az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ Gyermekek Átmeneti Otthona által biztosított ellátásra megállapított 925 forint/fő/nap térítési díj mérséklésére vonatkozó kérelmének az intézményvezető javaslata alapján 2021. május 1. napjától

helyt adok

A térítési díjat az intézményvezető javaslata és a benyújtott dokumentumok alapján 50%-os mértékben csökkentem, 462,5 forint/fő/nap összegben állapítom meg.

Indokolás

A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás által fenntartott intézményekben biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások térítési díjairól szóló 11/2018. (III. 20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. §-a szerint az Intézményben fizetendő térítési díj napi bruttó 1200 Ft/fő. Kérelmezőnek a jövedelme alapján az intézményvezető napi 925 Ft/nap/fő, havi 27750 forint/fő térítési díjat állapított meg.

A Rendelet 12. §-a értelmében, ha a térítési díj megfizetése a kötelezett vagy családja létfenntartását veszélyezteti, illetve szociális körülményei azt indokolttá teszik, kérelmére és az intézményvezető javaslatára a térítési díj csökkenthető, illetve elengedhető, melyről a Társulás Elnökéhez benyújtott kérelem és jövedelemigazolás, valamint intézményvezetői javaslat alapján a Társulási Tanács határozattal dönt.

Az Ákr 81.§ (2) bekezdés a) pontja alapján, egyszerűsített döntés hozható, ha a hatóság a kérelemnek teljes egészében helyt ad, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél.

Felkérem Nagy Istvánt az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ igazgatóját, hogy a fenti döntésem végrehajtásáról gondoskodjon.

Pfeffer József
elnök

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás • Pécs •

Határidő: azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Nagy István igazgató

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Osztásné Dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Nagy István igazgató
Kérelmező az Intézményen keresztül

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

22/2021. (VI.11.) számú határozata

Az Integrált Nappali Szociális Intézmény vezetője számára gépjármű használat engedélyezéséről

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. Az Integrált Nappali Szociális Intézmény vezetője számára kinevezésének lejártáig saját gépjármű használatát engedélyezem azzal, hogy az SJR-119 forgalmi rendszámú saját tulajdonú gépjárműve részére 2021. évre érvényes összevont parkolási és behajtási engedélyét az 1-4) parkolási övezetekbe béren kívüli juttatásként elszámolhatja.

2. A fedezet az intézmény költségvetésében a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által az otthoni szakápoló szolgálat teljesítményfinanszírozása céljára biztosított támogatás terhére rendelkezésre áll, költségvetési többletforrást nem igényel.

Pfeffer József
elnök

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás * Pécs *

Határidő: azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök
Nyőgéri Lajos alpolgármester
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Varga Mónika igazgató

Kapják: Pfeffer József elnök
Nyőgéri Lajos alpolgármester
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Varga Mónika igazgató

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás társulási tanácsának

23/2021. (VI.14.) számú határozata

a nappali ellátás megszervezéséről

A koronavírus-járvány miatt - 2021. január 29-én közzé tett - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati társulási tanács feladat- és hatáskörét a veszélyhelyzet időszakában az elnök gyakorolja.

Fenti hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. A veszélyhelyzet ideje alatt teendő, egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokkal kapcsolatos intézkedésekről, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásoknak a veszélyhelyzet ideje alatt elrendelt működési rendjéről szóló 556/2020. (XII. 4.) Korm. rendelet 15. § (1) szerint, a 8/2021. (III.8.) számú határozatommal az Integrált Nappali Szociális Intézményben elrendelt, és a 23/2020. (XII.7.) számú határozatommal a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózatában elrendelt, az idősek nappali ellátását biztosító telephelyen történő szolgáltatás nyújtásának szüneteltetését visszavonom.

2. Felkérem Varga Mónika igazgatót és Új Orsolya intézményvezetőt, hogy az ellátottakat az idősek nappali ellátásával kapcsolatos változásról a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Pécs

Pfeffer József
elnök

Határidő: azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök, Varga Mónika igazgató. Új Orsolya intézményvezetőt

Kapják: Pfeffer József elnök, Nyőgéri Lajos alpolgármester, Varga Mónika igazgató, Új Orsolya intézményvezetőt

7/526-12/2021.

Jegyzőkönyv

Készült: A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsa 2021. augusztus 30-án 9.00 órára összehívott, Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának I. emelet 126-os termében megtartott Társulási Tanács üléséről.
Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint.

Pfeffer József elnök köszönti a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsának ülésén megjelent polgármestereket, a meghívott vendégeket, intézményvezetőket és a hivatal munkatársait. Köszönti Nyőgéri Lajost, Pécs Megyei Jogú Város alpolgármesterét, a tagönkormányzatok polgármesterei nevében is gratulál kinevezéséhez, jó munkát kíván a következő időszakra. A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsának ülését megnyitja. Tájékoztatja a Tanács tagjait, hogy a jegyzőkönyv rögzítése hangfelvételen és írásban történik.

Megállapítja, hogy a jelenléti ív alapján 42 polgármester közül 22 fő szavazati joggal van jelen, az ülés határozatképes.

Pfeffer József elnök a jegyzőkönyv hitelesítésére Füziné Kajdy Zitát, Orfű polgármesterét, a társulás alelnökét kéri fel. Füziné Kajdy Zita a felkérést elfogadja. A jegyzőkönyv hitelesítőjével a Társulási Tanács tagjai egyetértenek.

Pfeffer József elnök megállapítja, hogy a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsa 22 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül, az alábbi határozatot hozza:

A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás
Társulási Tanácsának
24/2021. (VIII.30.) számú nyílt határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsa Füziné Kajdy Zita polgármestert a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök

Pfeffer József elnök javasolja a kiküldött napirend elfogadását. Hozzáfűzi, hogy a napirendi sor az augusztus 16-án tartott határozatképtelen ülésével megegyezik. Egy rövid, összefoglalót, tájékoztatót kíván még tartani a veszélyhelyzet alatt hozott döntésekről.

A napirendi javaslattal a jelenlévő polgármesterek egyetértettek, további javaslat nincs.

Megállapítja, hogy a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsa 22 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a nyílt ülés napirendjéről az alábbi határozatot hozza:

A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás
Társulási Tanácsának
25/2021. (VIII.30.) számú nyílt határozata
az ülés napirendjéről

A Társulási Tanács a kiküldött javaslat szerinti hatodik napirend levételével egyetért, az ülés napirendjét a következők szerint fogadja el:

1. **Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2021. évi költségvetésének 1. sz. módosítása**
   Előadó: Pfeffer József elnök, meghívott: Kovácsné Németh Edit csoportvezető

2. **Pécsi Ellátó Központ meghatalmazása közös ajánlatkérésre közétkeztetés tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolításához**
   Előadó: Pfeffer József elnök, meghívott: Dr. Cserfai Ágnes ágazati jogász

3. **A PKSZAK családi bölcsőde hálózatának bővítéséhez szükséges döntések meghozatala**
   Előadó: Pfeffer József elnök, meghívott: Új Orsolya intézményvezető

4. **Hozzájárulás használt jármű beszerzéséhez a PKSZAK Orfűi mikrotérségben történő feladatellátására**
   Előadó: Pfeffer József elnök, meghívott: Új Orsolya intézményvezető

5. **Hozzájárulás mobiltelefonok beszerzéséhez a PKSZAK dolgozói részére**
   Előadó: Pfeffer József elnök, meghívott: Új Orsolya intézményvezető

6. **Az Integrált Nappali Szociális Intézmény szakmai programjának módosítása**
   Előadó: Pfeffer József elnök, meghívott: Varga Mónika intézményvezető

7. **Az ECSGYK által benyújtott „Területi szakmatámogatási rendszer létrehozása, szakmatámogatási feladatok ellátása - 2021" címmel benyújtott pályázatának utólagos jóváhagyása**
   Előadó: Pfeffer József elnök, meghívott Nagy István intézményvezető

   Egyebek
   Határidő: Azonnal
   Felelős: Pfeffer József elnök

Pfeffer József elnök tájékoztatja a polgármestereket arról, hogy a 2020-2021-es esztendőkben a veszélyhelyzeti időszakok alatt összesen 37 határozat született. Hozzáfűzi, hogy jellemzően a költségvetéshez igazodóan, a helyi önkormányzatok képviselőtestületei esetében hozott határozatokhoz hasonló témakörökben hozott

döntéseket. Elmondja, hogy a döntések és az elkészült összefoglaló a társulás honlapjáról letölthető.

1. Napirend: Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2021. évi költségvetésének 1. sz. módosítása
Előadó: Pfeffer József elnök, időtartam: 3 perc, írásos előterjesztés mellékelve

Pfeffer József elnök összefoglalja az előterjesztést, elmondja, hogy a módosítás a három intézményt érintően a bevételekhez kapcsolódik. A főösszeg 39%-kal emelkedett az adott időszakban. Intézményenként felsorolja a módosított főösszegeket.

Megjegyzi, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztéseket a rendkívüli esetre való tekintettel most kivételesen nem tárgyalta.

Megállapítja, hogy a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsa 22 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a napirendről az alábbi határozatot hozza:

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás
Társulási Tanácsának

26/2021 (VIII.30.) sz. nyílt határozata

a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2021. évi költségvetésének I. módosításáról

1. A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2021. évi költségvetéséről szóló 9/2021. (III.11.) számú határozat (továbbiakban költségvetési határozat) 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. (a) A Társulási Tanács a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás 2021. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	1.875.436.801 Ft-ban
kiadási főösszegét	1.875.436.801 Ft-ban

állapítja meg.

(b) A Társulási Tanács a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat 2021. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	411.555.168 Ft-ban
kiadási főösszegét	411.555.168 Ft-ban

állapítja meg.

(c) A Társulási Tanács az Integrált Nappali Szociális Intézmény 2021. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	721.714.441 Ft-ban
kiadási főösszegét	721.714.441 Ft-ban

állapítja meg.

(d) A Társulási Tanács az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ 2021. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	610.092.240 Ft-ban
kiadási főösszegét	610.092.240 Ft-ban

állapítja meg.

A Társulási Tanács költségvetési hiányt nem tervez."

2. A költségvetési határozat 1-13. sz. mellékletei helyébe jelen határozat 1-13. mellékletei lépnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Osztásné- Dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető

2. Napirend: Pécsi Ellátó Központ meghatalmazása közös ajánlatkérésre közétkeztetés tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolításához
Előadó: Pfeffer József elnök, időtartam: 3 perc, írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.

Pfeffer József elnök tájékoztatja a polgármestereket arról, hogy az INSZI szociális étkeztetés feladatának ellátására szóló szerződése 2022-ben lejár, így beszerzési eljárást szükséges kiírni. Elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 14.§-a lehetőséget ad közös ajánlatkérésre, így a Pécsi Ellátó Központ és a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás közös ajánlatkérőként jár el. Az eljárást a Pécsi Ellátó Központ az előterjesztéshez mellékelt meghatalmazás alapján folytatja le. Kéri a polgármestereket tegyék meg esetleges észrevételeiket a megküldött előterjesztéssel kapcsolatban. Megadja a szót Nyőgéri Lajos alpolgármesternek.

Nyőgéri Lajos alpolgármester hozzáfűzi, hogy ugyan a szerződés csak jövőre jár le, az eljárást szeptember 1-jéig célszerű elindítani annak érdekében, hogy a megkötendő megállapodás időtartama még öt évre szólhasson. Véleménye szerint a szeptembertől jogszabályban előírt rövidebb időtartam akár versenykorlátos megállapodást is

eredményezhetne, hiszen egy nagyobb (71 tálalókonyhát érintő) beruházásról döntünk, melynek megtérülése kisebb tőkével rendelkező pályázó esetében nem valósulhatna meg. Az előterjesztett tervezet akár új szereplő belépését is lehetővé teszi.

Pfeffer József elnök megköszöni a kiegészítést, hozzáfűzi, hogy a társulás ebben a nagyobb összegű beszerzésben kizárólag az INSZI kapcsán érintett. A beszerzési dokumentációt a Pécsi Ellátó Központ már előkészítette, a társulási tanácstól egy meghatalmazásra van szükség az eljárás elindításához.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nincs. Szavazásra bocsátja a napirendet. Megállapítja, hogy a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsa 22 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a napirendről az alábbi határozatot hozza:

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás
Társulási Tanácsának

27/2021. (VIII.30.) sz. nyílt határozata

a Pécsi Ellátó Központ meghatalmazásáról közös ajánlatkérésre közétkeztetés tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolításához

1. A Társulás úgy dönt, hogy meghatalmazza a Pécsi Ellátó Központot, hogy a nevében folytassa le a „pécsi nevelési-oktatási és szociális intézményekben folyó közétkeztetési feladatok ellátása" tárgyú közbeszerzési eljárást a társulás fenntartású Integrált Nappali Szociális Intézményben (7626 Pécs, Felsőbalokány u. 1/c.) folyó szociális étkeztetés vonatkozásában.

2. A Társulás felkéri az Elnököt, hogy írja alá a meghatalmazást az előterjesztést melléklete szerinti tartalommal.

3. A Társulás felkéri a Kulturális és Népjóléti Főosztály vezetőjét, hogy a 2.pontban megjelölt aláírt meghatalmazást haladéktalanul küldje meg a PEK-nek, mint meghatalmazottnak.

Határidő: azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök

Kapják: Pfeffer József elnök, dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető, Gazsó Katalin igazgató

***3.* Napirend: A PKSZAK családi bölcsőde hálózatának bővítéséhez szükséges döntések meghozatala**

Előadó: Pfeffer József elnök, időtartam: 5 perc, írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva

Pfeffer József elnök elmondja, hogy Hosszúhetény polgármestere megkereste a Társulást a településen élő kisgyermekek bölcsődei ellátásának megszervezésével. Az ingatlant és a szükséges eszközöket, felszerelést a települési önkormányzat biztosítja, míg a szolgáltatást a már megszokott módon a PKSZAK családi bölcsőde hálózata látná el feladatellátási szerződés keretében. Hozzáfűzi, hogy a kiválasztott ingatlan felújítása folyamatban van, stílusosan a Kajdy köz közelében (mosolyogva a társulás alelnökéhez fordul). Elmondja, hogy a településen az igényfelmérés megtörtént, a tervezett két csoport az igények alapján teljes kapacitással működhet ősztől. Az engedélyezési eljárás megindításához kéri a tanács tagjainak támogatását.

Kérdés, javaslat nincs. Megállapítja, hogy a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsa 22 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a napirendről az alábbi határozatot hozza:

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás
Társulási Tanácsának
28/2021 (VIII.30.) sz. nyílt határozata

a PKSZAK családi bölcsőde hálózatának bővítéséhez szükséges döntések meghozataláról

1.) A Társulási Tanács úgy dönt, hogy a szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzés napjától két 5 fős családi bölcsődét hoz létre és működtet a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat Mazsola Családi Bölcsőde és Tádé Családi Bölcsőde néven Hosszúhetény, Fő u. 5. szám alatt a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat keretén belül, társulási formában a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulással kötött megállapodás alapján.

2.) A Társulási Tanács a határozat 1. pontjaiban szereplő változásokkal elfogadja a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat Alapító Okiratát és a Módosító Okiratot, mely az előterjesztés 1.sz és 2. sz. mellékletét képezi, és felkéri a Kulturális és Népjóléti Főosztály vezetőjét, hogy a törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetésről gondoskodjon.

3.) A Társulási Tanács felkéri a Kulturális és Népjóléti Főosztály vezetőjét, hogy kezdeményezze a határozat 1. pontjaiban szereplő módosítások szolgáltatói nyilvántartásban történő átvezetését a Baranya Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályánál.

4.) A Társulási Tanács a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szakmai programját és szervezeti és működési szabályzatát, valamint a családi bölcsőde hálózat szervezeti és működési szabályzatát az előterjesztés 3.sz.4. sz. és 5. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

5.) A Társulási Tanács a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat Mazsola Családi Bölcsőde szakmai programját és házirendjét az előterjesztés 6. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

6.) A Társulási Tanács a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat Tádé Családi Bölcsőde szakmai programját és házirendjét az előterjesztés 7. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

7.) A Társulási Tanács a Hosszúhetény Község Önkormányzatával megkötésre kerülő haszonkölcsön szerződést az előterjesztés 8. sz. melléklete szerinti tartalommal, a feladatellátási megállapodást az előterjesztés 9. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

8.) A Társulási Tanács felhatalmazza Pfeffer Józsefet, a Társulási Tanács elnökét, a határozat 2-7. pontjai szerinti dokumentumok aláírására.

Határidő: 2021. október 15.
Felelős: Pfeffer József elnök
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Új Orsolya intézményvezető

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Új Orsolya intézményvezető
Dr. Csörnyei László polgármester

4. Napirend: Hozzájárulás használt jármű beszerzéséhez a PKSZAK Orfűi mikrotérségben történő feladatellátására

Előadó: Pfeffer József elnök, időtartam: 4 perc, írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva

Pfeffer József elnök elmondja, hogy az intézményvezető javaslatára a használt jármű cseréje évek óta indokolt az egyre magasabb szervízköltségek miatt. A PKSZAK költségvetésében a 2020. évi szabad maradvány terhére jelenleg 2 540 000 forint rendelkezésre áll. Az orfűi mikrotérségben a feladatellátás színvonalának biztosításához a jármű cseréjét indokoltnak gondolja.

Hozzászólás nincs. Megállapítja, hogy a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsa 22 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a napirendről az előterjesztésről az alábbi határozatot hozza:

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás
Társulási Tanácsának

29/2021 (VIII.30.) sz. nyílt határozata

használt jármű beszerzéséhez való hozzájárulásról a PKSZAK Orfűi mikrotérségben történő feladatellátására

1.) A Társulási Tanács jóváhagyja a PKSZAK számára gépjármű beszerzését az Orfű-Abaliget-Husztót-Kovácsszénája mikrotérség feladatellátásának biztosításához. A beszerzéshez szükséges 2 540 000 forintból a PKSZAK 2020. évi szabad maradványának terhére 2 489 816 forint rendelkezésre áll.

2.) A Társulási Tanács felkéri Új Orsolya intézményvezetőt a hiányzó 50 184 forint fedezet biztosítására, az előirányzat átcsoportosítására és a beszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Pfeffer József elnök
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Új Orsolya intézményvezető

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Új Orsolya intézményvezető

5. Napirend: Hozzájárulás mobiltelefonok beszerzéséhez a PKSZAK dolgozói részére

Előadó: Pfeffer József elnök, időtartam: 2 perc, írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.

Pfeffer József elnök elmondja, hogy a PKSZAK munkatársai jelenleg nyomógombos készüléket vagy saját eszközt használnak. A kötelező, internetes felületen történő napi jelentések teljesítésére, a családi bölcsődék számára a szülőkkel való korszerű kapcsolattartásra, információáramlásra új készülékek beszerzése szükséges, melynek fedezetét a 4. napirendhez hasonlóan az elmúlt évi szabad előirányzat 1 000 000 forintig biztosíthatja. Kéri az előterjesztés támogatását.

További javaslat, hozzászólás nincs, megállapítja, hogy a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsa 22 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a napirendről az alábbi határozatot hozza:

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás
Társulási Tanácsának

30/2021 (VIII.30.) sz. nyílt határozata

mobiltelefonok beszerzéséhez történő hozzájárulásról a PKSZAK dolgozói részére

1.) A Társulási Tanács jóváhagyja a PKSZAK számára mobiltelefonok beszerzését a feladatellátás biztosításához. A beszerzéshez szükséges 1 000 000 forint fedezet az intézmény költségvetésében rendelkezésre áll.

2.) A Társulási Tanács felkéri Új Orsolya intézményvezetőt a beszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Pfeffer József elnök
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Új Orsolya intézményvezető

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Új Orsolya intézményvezető

6. Napirend: Az Integrált Nappali Szociális Intézmény szakmai programjának módosítása
Előadó: Pfeffer József elnök, időtartam: 2 perc, írásos előterjesztés mellékelve

Pfeffer József elnök előadja, hogy az INSZI telephelyének módosítása miatt a működést engedélyező kormányhivatal módosításokat javasolt az intézmény szakmai

programjában a Nemzeti Szociálpolitikai Intézet javaslatára. Megemlíti, hogy a napokban, augusztus 26-án délelőtt a D utcai ingatlan átadása is megtörtént, az idősek egy szépen felújított, modern épületben vehetik igénybe a szolgáltatást, amelyhez megköszöni Pécs Megyei Jogú Város támogatását.

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás
Társulási Tanácsának

31/2021. (VIII.30.) sz. nyílt határozata

az Integrált Nappali Szociális Intézmény szakmai programjának módosításáról

1. A Társulási Tanács elfogadja az Integrált Nappali Szociális Intézmény szakmai programját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

2. A Társulási Tanács felkéri a Kulturális és Népjóléti Főosztály vezetőjét, hogy gondoskodjon a szakmai programnak a Baranya Megyei Kormányhivatalhoz 2021. szeptember 30. napjáig történő benyújtásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök, Nyőgéri Lajos alpolgármester, Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető

Kapják: Pfeffer József elnök, Nyőgéri Lajos alpolgármester, Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető

Hozzászólás nincs. Megállapítja, hogy a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsa 22 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a napirendről az előterjesztésről az alábbi határozatot hozza:

7. Napirend: Az ECSGYK által benyújtott „Területi szakmatámogatási rendszer létrehozása, szakmatámogatási feladatok ellátása - 2021" címmel benyújtott pályázatának utólagos jóváhagyása
Előadó: Pfeffer József elnök, időtartam: 2 perc, írásos előterjesztés mellékelve

Pfeffer József elnök tájékoztatja a polgármestereket arról, hogy az intézmény a pályázatot benyújtotta, utólagos jóváhagyás szükséges. A módszertani feladatot egy jelenleg állományban lévő munkatárs látja el, később egy fővel szükséges emelni az álláshelyek számát, melyhez a fedezetet, 2 500 000 forintot, a pályázatból biztosítani lehet. A támogatás intenzitása 100%, önerőt nem igényel. Kéri a polgármesterek támogatását.
Megadja a szót Nagy István intézményvezetőnek.

Nagy István intézményvezető kiegészíti az elhangzottakat azzal, hogy a pályázat Baranya megye és Somogy megye feladatellátását érintően hároméves időtartamra vonatkozik. A projekt gesztora az ECSGYK, a másik két társulási fenntartású intézmény és számos civil és egyházi szervezet konzorciumi partnerként vesz részt a programban. Hozzáfűzi, hogy a hagyományos módszertani feladatok egy összetettebb, kombináltabb formában valósulhat meg. A támogatási összeg három éven keresztül évente rendelkezésre áll.

Pfeffer József elnök megköszöni a hozzászólást, szavazásra bocsátja a napirendet. Hozzászólás nincs. Megállapítja, hogy a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsa 22 igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a napirendről az előterjesztésről az alábbi határozatot hozza:

Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás
Társulási Tanácsának
32 /2021 (VIII.30.) sz. nyílt határozata

Az ECSGYK által „Területi szakmatámogatási rendszer létrehozása, szakmatámogatási feladatok ellátása - 2021" címmel benyújtott pályázatának utólagos jóváhagyása

1.) A Társulási Tanács jóváhagyja a Társulás elnökének nyilatkozatát a „Területi szakmatámogatási rendszer létrehozása, szakmatámogatási feladatok ellátása – 2021" című pályázati felhívásban megjelölt célok és szakmai feladatok megvalósításáról.

2.) A Társulási Tanács utólag jóváhagyja az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ számára az 1. pontban megjelölt pályázat benyújtását, nyertes pályázat esetén a projekt megvalósítását és az Integrált Nappali Szociális Intézmény és a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat részvételét a konzorciumban.

3.) A Társulási Tanács úgy dönt, hogy nyertes pályázat esetén az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ létszámát 1 fővel megemeli. A bér és járulékai fedezetét a pályázat biztosítja.

4.) A Társulási Tanács felhatalmazza Nagy István intézményvezetőt a pályázati eljárás és a projekt lebonyolítására.

Határidő: Azonnal
Felelős: Pfeffer József elnök
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető
Nagy István intézményvezető

Kapják: Pfeffer József elnök
Dr. Osztásné dr. Varga-Pál Viktória főosztályvezető
Dr. Deákné Dr. Pap Krisztina főosztályvezető

Nagy István intézményvezető
Új Orsolya intézményvezető
Varga Mónika intézményvezető

Pfeffer József elnök kéri a polgármesterek együttműködését a társulási tanácsülések határozatképességének biztosításához. Felveti, hogy a közös hivatalokban érdemes előre felmérni a várható részvételt úgy, hogy legalább az önkormányzatok felét szavazati joggal képviselje a polgármester vagy más, a testület által felhatalmazott képviselő. Hozzáfűzi, hogy amennyiben határozatképtelen ülést tud csak tartani a tanács, az egy évig távolmaradó önkormányzatok képviselőtestületét levélben fogja megkeresni a munkaszervezet, meghatalmazott kijelölése érdekében. Megjegyzi, hogy a társulás elnökeként többféle megoldásra is nyitott. A társulási megállapodásban az Mötv. rendelkezéseinek megfelelően akár a kizárás vagy kilépés lehetősége is biztosított. A feladatellátásban külső önkormányzatként is részt lehet venni egyéni feladatellátási megállapodás megkötésével, erre jelenleg is van példa. Elnézést kér azoktól a polgármesterektől, akiknek két alkalommal is meg kellett jelenniük az előző, határozatképtelen ülés miatt. Kéri a tagok hatékony közreműködését az intézmények és a tanács működőképességének fenntartásához. Még egyszer megköszöni Nyőgéri Lajos alpolgármesternek Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Társulás irányába nyújtott támogatását, és eredményes együttműködést kíván a következő időszakra.

További kérdés, hozzászólás nincs, **Pfeffer József** elnök megköszöni a polgármesterek részvételét, az ülést bezárja.

Kmf.

Pfeffer József
elnök

Dr. Lovász István
jegyző

a jegyzőkönyv hiteles:

Füziné Kajdy Zita
alelnök

Tárgy: **Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. évi munkatervének meghatározása**

Ügyiratszám: KMH/ /2021.

E L Ő T E R J E S Z T É S

3. NAPIREND

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2021. DECEMBER 14-EI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	**5 OLDAL**

Tisztelt Képviselő-testület!
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelete 9. §-a kimondja, hogy a Képviselő-testület éves munkatervet készít. A munkaterv tervezetét a Jegyző állítja össze, és a Polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé, a tárgyévet megelőző év decemberi ülésén.
A munkaterv tartalmazza az ülések tervezett időpontját, a fő napirendi pontokat, az egyes napirendi pontok címét, előterjesztőjét, a közmeghallgatás(ok) időpontját.
A munkatervben meghatározott időpontokon túl lehetőség van rendkívüli ülések tartására is, valamint további tárgyalandó témák felvételére, tekintettel a folyamatosan változó életkörülmények generálta lakossági igényekre, képviselői felvetésekre, pályázati kiírásokra, a jogszabályi környezet módosulására.
A tervezet szerint a Képviselő-testület havonta ülésezik, általában keddi napon, 18^{00} órai kezdettel, amitől a nyári ülésszünet idején van eltérés (július, augusztus).

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a szerint a képviselő-testület évente legalább egyszer, előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek.

Fentiek figyelembevételével Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022-es munkaterve az alábbiakat tartalmazná:
A Képviselő-testület az alábbi időpontokban tervez **közmeghallgatást és képviselő-testületi ülést** tartani:

Közmeghallgatás:
2022. május 23. (hétfő) 17 óra
2022. október 3. (hétfő) 17 óra

A Képviselő-testület 2022. évi üléseinek tervezett időpontjai, napirendje:

Állandó napirendi pont:
- Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról (Előterjesztő: Jegyző)
- Rendelet felülvizsgálat (Előterjesztő: Jegyző)
- Döntés lakossági kérelmekről (Előterjesztő: Polgármester)
- Egyebek

Január 18. (kedd)
1. A nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata (Előterjesztő: Jegyző)
2. Iskolai körzethatárok véleményezése (*minden év február 15-ig*, Előterjesztő: Polgármester)
3. A Janikovszky Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásáról döntés (*február 15- ig,* Előterjesztő: intézményvezető)
4. Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi költségvetési rendeletének elfogadása (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
5. A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési szabályzatának módosítása (Előterjesztő: Jegyző)
6. A közterületi térfigyelő kamerarendszerrel kapcsolatos szabályozás elfogadása (Előterjesztő: Jegyző, Közterület-felügyelet)

7. Beszámoló a 2021. évi mezőőri tevékenységről (Előterjesztő: Polgármester, mezőőr)

Február 15. (kedd)

1. Döntés a kozármislenyi civil szervezeteknek nyújtható támogatásokra vonatkozó pályázat kiírásáról (Előterjesztő: Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság)
2. Beszámoló a 2021. évi adóztatási tevékenységről és a Hivatal 2021. évi tevékenységéről (Előterjesztő: Jegyző)
3. Intézményi gyermekétkeztetés térítési díjainak felülvizsgálata (Előterjesztő: Pénzügyi, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
4. A közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez kapcsolódó szolgáltatási terv fenntartó általi jóváhagyása (*március 1-ig*, Előterjesztő: Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft.)
5. Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása (Előterjesztő: jegyző)

Március 22. (kedd)

1. Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évre vonatkozó közbeszerzési tervének megtárgyalása (Előterjesztés: Jegyző)
2. Döntés a kozármislenyi civil szervezetek által benyújtott pályázatokról (Előterjesztő: Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság)
3. Döntés a Janikovszky Éva Óvoda tekintetében a jelentkezés módjáról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározása (Előterjesztő: intézményvezető, intézményi tanácsnok)
4. Rendelet felülvizsgálat -szolgáltatási önköltség megállapítása (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
5. Közétkeztetési szerződés módosítása a bölcsődei étkeztetésre tekintettel (Előterjesztő: Polgármester)

Április 12. (kedd)

1. Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetésének módosítása (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
2. Éves belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása (Előterjesztés: Jegyző)
3. Kozármisleny Város Önkormányzat 2021. évi költségvetési beszámolójáról szóló rendeletének megtárgyalása (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság, nemzetiségi önkormányzatok)
4. Döntés közbeszerzés kiírásáról intézményi gyermekétkeztetés szolgáltatás ellátására (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
5. Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi költségvetésének első módosítása (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)

Május 17. (kedd)

1. Beszámoló a 2021. évben végzett gyermekjóléti, gyermekvédelmi tevékenységről (Előterjesztő: Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság)
2. Beszámoló a SZOCEG NKft. 2021. évben végzett tevékenységéről (Előterjesztő: Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság)
3. A 2022/2023-as nevelési évben indítandó óvodai csoportlétszámok meghatározása (Előterjesztő: intézményvezető, Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság, intézményi tanácsnok)
4. Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2021. évi beszámolója (Előterjesztő: Kozármislenyi Polgárőr Egyesület)

5. Kozármisleny Város Településfejlesztéséért Nonprofit Kft. szakmai és pénzügyi beszámolója a 2021. évről (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
6. Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. szakmai és pénzügyi beszámolója a 2021. évről (Előterjesztő: Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
7. Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. szakmai és pénzügyi beszámolója a 2021. évről (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)

Június 14. (kedd)

1. Döntés a Sportcsarnok bérleti díjai tekintetében (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság, Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft)
2. Bizottságok és tanácsnokok beszámolója az I. féléves tevékenységükről (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság, Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, tanácsnokok)
3. Tájékoztató a Kozármisleny város részvételével működő társulások ülésein, valamint a Polgármester átruházott hatáskörben meghozott döntésekről (Előterjesztő: Polgármester)
4. Döntés a Temető üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról (Előterjesztő: Polgármester)
5. Döntés az intézményi gyermekétkeztetésre vonatkozó közbeszerzés eredményéről (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
6. Döntés a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft. ügyvezetői megbízásáról (Előterjesztő: Polgármester, Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság)

Augusztus 9. (kedd)

1. Döntés kitüntetések odaítéléséről (Előterjesztő: Polgármester)
2. Városnapi rendezvények megtárgyalása (Előterjesztő: Szociális, Oktatási és kulturális Bizottság, Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft.)
3. Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi költségvetésének második módosítása (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
4. Döntés a Temető üzemeltetésére vonatkozó pályázat elbírálásáról (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)

Szeptember 10. (szombat) Ünnepi Képviselő-testületi ülés

Szeptember 20. (kedd)

1. Tájékoztató Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
2. Döntés a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról (Előterjesztő: Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság)
3. Döntés kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötéséről (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
4. Köznevelési és oktatási intézmények 2021/2022 nevelési évre vonatkozó beszámolói (Előterjesztő: intézményvezetők, Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, intézményi tanácsnok)
5. Az óvodai munkaterv (2022/23) fenntartó általi jóváhagyása (Előterjesztő: intézményvezetők, Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, intézményi tanácsnok)

Október 18. (kedd)

1. Beszámoló a 2021. évi közbiztonsági tevékenységről (Előterjesztő: Polgármester, közbiztonsági tanácsnok)
2. Iskolai körzethatárok véleményezése (Előterjesztő: Polgármester)
3. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata (Előterjesztő: Polgármester)

November 15. (kedd)

1. A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
2. Döntés a 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervről (Előterjesztő: Jegyző)
3. Döntés médiapályázat kiírásáról (Előterjesztő: Alpolgármester Asszony, Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság)
4. Döntés folyékony hulladékkezelési közszolgáltatásra vonatkozó pályázat kiírásáról (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
5. Hulladékkezelési közszolgáltatásra vonatkozó szerződésről döntés (Előterjesztő: Polgármester)
6. Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi költségvetésének harmadik módosítása (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)

December 13. (kedd)

1. A Képviselő-testület 2023. évi munkatervének meghatározása (Előterjesztő: Jegyző)
2. Bizottságok és tanácsnokok beszámolója a II. féléves tevékenységükről (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság, Kulturális Bizottság, Szociális- és Oktatási Bizottság, tanácsnokok)
3. Beszámoló a társulásokban végzett tevékenységről (Előterjesztő: Polgármester)
4. Döntés a médiapályázat elbírálásáról (Előterjesztő: Alpolgármester Asszony, Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság)
5. Döntés folyékony hulladékkezelési közszolgáltatásra vonatkozó pályázat elbírálásáról (Előterjesztő: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság)
6. Beszámoló a 2022. évi mezőőri tevékenységről (Előterjesztő: Polgármester, mezőőr)

Határozati javaslat:

<u>…/2021. (XII. 14.) Ök. sz. határozat</u>

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évre vonatkozó munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Biró Károly polgármester

Kozármisleny, 2021. december 9.

dr. Biró Károly sk.
polgármester

Aláíró: Horváth Szabolcs (2021.12.03. 10:15:49)

BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRDOA

Kozármisleny Város Önkormányzata
Dr. Bíró Károly Polgármester Úr
részére

elektronikus úton továbbítva

HRN: **KMISLENY**

Iktatószám: BA/40/00232-8/2021.
Ügyintéző: Horváth Szabolcs
Tel..: 72/795-351
Email: horvath.szabolcs@baranya.gov.hu
Tárgy: Kozármisleny Város TrT. felülvizsgálatának teljes eljárás szerinti módosítása – záró szakmai vélemény megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Az államigazgatási véleményezés után a véglegesített tervdokumentációról a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI.08) Kormányrendelet** (Továbbiakban: **EljR**.). **40. § (2) a) pontjában** foglalt jogkör szerint, a polgármester nyilatkozata alapján **végső szakmai véleményemet az alábbiakban adom meg:**

A tervi megoldásokkal az alábbi szakmai észrevételem figyelembe vételével, valamint a véleményezési eljárással kapcsolatos általános észrevételeim figyelembe vételével a településrendezési terv elfogadását javasolom az Önkormányzat számára:

1. Felhívom figyelmét, hogy a *BA/40/00232-2/2021.*, valamint a *BA/40/00232-3/2021.* számon kiadott irataimban szereplő – esetlegesen figyelembe nem vett - szakmai észrevételeimet, jogszabályon alapuló véleményeimet a továbbiakban is fenntartom.
   Felhívom figyelmét, hogy a településrendezéssel összefüggő, a jogszabályon alapuló feladatok végrehajtásáért az Önkormányzat tartozik felelősséggel.

2. Tájékoztatom, hogy a Miniszterelnökség Építészeti, Építésügyi és Örökségvédelmi Helyettes Államtitkárság által a *TKF-72/1031/2/2021.* ügyiratszámú országos főépítészi véleményében **az újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével egyetértett és megállapította, hogy a településrendezési eszközök elfogadásának az Országos Főépítész által vizsgált szempontok alapján akadálya nincsen.**

3. Felhívom a figyelmet, hogy az **EljR. 28.§ (2) bekezdésének** megfelelően koncepció, stratégia, településrendezési eszköz vagy azok módosítása **véleményezési eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el.**

A véleményezési eljárással kapcsolatos általános észrevételeim:

1. Felhívom figyelmét, hogy az **az EljR. 43. § (1) a) pontja értelmében** *„a településrendezési eszköz legkorábban… a teljes esetén a településrendezési eszköz **EljR. 43. § (1) bekezdés** a) pontja szerint a közlését követő **15. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 30. napon lép hatályba”.*
2. Tájékoztatom, hogy az **EljR. 43. § (2) bekezdése** szerint *„**a polgármester a településrendezési eszközt - az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt** - a képviselő-testületi döntést követő **15 napon belül megküldi az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek**, vagy az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül értesíti az állami főépítészt és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervet annak elérési lehetőségéről.”*
3. Tájékoztatom, hogy az **EljR. 43. § (3) bekezdése** értelmében *„amennyiben az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál - a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását”.*

4. A jóváhagyott dokumentáció **egy teljes, elektronikusan hitelesített** példányát az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló **313/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 3. §. (1) bekezdés a) pontja** értelmében az Országos Dokumentációs Központ és Hivatalunk számára **elektronikus (pdf) formátumban meg kell küldeniük.** Kérem rávezetni a szerkezeti tervlapra az azt elfogadó határozatszámot, a szabályozási tervlapokra az azokat elfogadó rendeletszámot is. Felhívom a figyelmet, hogy a dokumentációkat minden tervezőnek is alá kell írni.

Pécs, elektronikus dátumbélyegző szerint.

Dr. Horváth Zoltán kormánymegbízott felhatalmazásával kiadmányozta:

Horváth Szabolcs
állami főépítészi szakügyintéző

B&H RÉGIÓ BT.

TERÜLETRENDEZÉSI, VÁROSÉPÍTÉSZETI BETÉTI TÁRSASÁG

7624 Pécs, Attila u. 19. Tel./Fax/üz : (72) 532 755 ✆ (30) 281 3744 e mail : bhregio@t-online.hu

KOZÁRMISLENY VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA/MÓDOSÍTÁSA

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

ZÁRÓ VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ

2021. NOVEMBER

B&H RÉGIÓ BT.
TERÜLETRENDEZÉSI, VÁROSÉPÍTÉSZETI BETÉTI TÁRSASÁG
7624 Pécs, Attila u. 19. Tel./Fax/üz : (72) 532 755 (30) 281 3744 e mail : bhregio@t-online.hu

TARTALOMJEGYZÉK

1.
A SZERKEZETI TERVLAP

2
A SZERKEZETI TERV LEÍRÁSA

2.1 Területfelhasználás

2.2 Tájrendezés és természetvédelem

2.3. Zöldfelületi rendszer

2.4 Örökségvédelem, művi értékvédelem

2.5. Közlekedés

2.6. Közműellátás és elektronikus hírközlés

2.7. Környezetvédelem

2.8 Védelmi és korlátozó területek, elemek

2.9. A térség turisztikai rendszeréhez, célpontjaihoz való illeszkedés

3.
A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK BEMUTATÁSA

4.
A BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁSI EREDMÉNYE

5.
TERÜLETI MÉRLEG

6.
A VÁLTOZÁSOK TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZ-HANGJÁNAK IGAZOLÁSA

B&H RÉGIÓ BT.

TERÜLETRENDEZÉSI, VÁROSÉPÍTÉSZETI BETÉTI TÁRSASÁG

7624 Pécs, Attila u. 19. Tel./Fax/üz : (72) 532 755 ✆ (30) 281 3744 e mail : bhregio@t-online.hu

KÜLZETLAP

FELELŐS TERVEZŐ

B. dr. Heller Márta
vezető településrendező tervező
ny.t.sz: TT/1-02-0097

VÁROSÉPÍTÉSZET

dr. Gyergyák János
(AU.ROOM Építész Műhely)
okl. építész, településmérnök
egyetemi docens
É 02-0719

KÖZLEKEDÉS

Tompos Antal
(P-ÚTTERV Kft.)
közlekedés tervező
ny.t.sz: Tkö-T/02-0079

KÖZMŰELLÁTÁS, HÍRKÖZLÉS

Hanczár Zsoltné
(KÉSZ tervező Kft.)
vezető közmű és elektronikus
hírközlési szakági tervező
ny.t.sz: MK-1-2418
Tj: Tv-T, Te-T, Th-T.

KÖRNYEZETVÉDELEM

Kővári László.
(KÖVTERV Kft.)
Környezetvédelmi szakértő
SZkv-1.1, 1.4

TÁJRENDEZÉS, TERMÉSZETVÉDELEM,
ZÖLDFELÜLETI RENDSZER

Böjte Tibor
táj-; és kertépítész vezető tervező
okl. városgazdálkodási szakmérnök,
ny.t.sz :TK-02-0029
K/1-02-0029

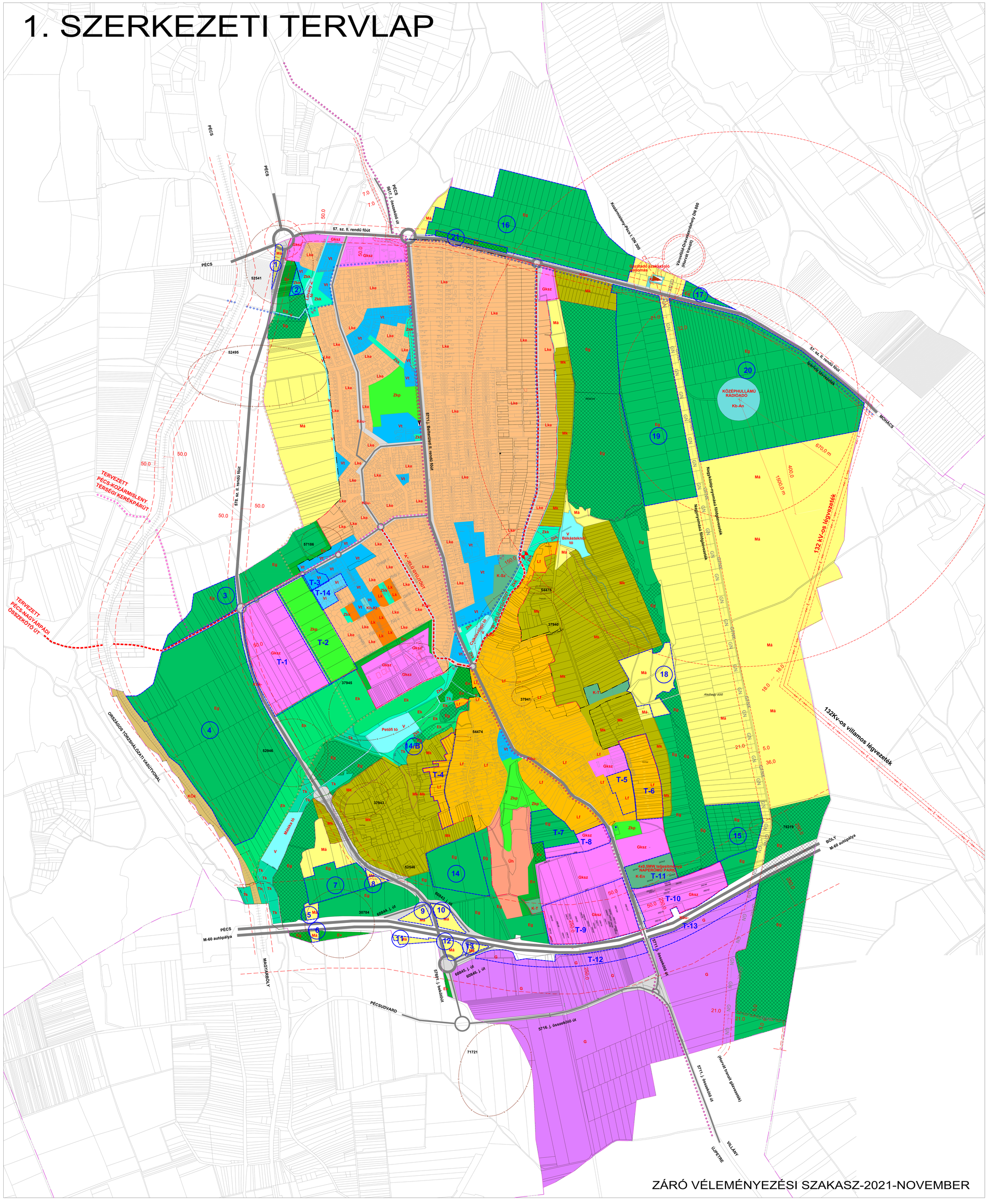
ÜGYVEZETŐ

dr. Bocsárdi Albert
(B & H RÉGIÓ BT)

2021. NOVEMBER

KOZÁRMISLENY VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE

1. SZERKEZETI TERVLAP


PÉCS
PÉCS
PÉCS
57. sz. II. rendű főút
5716.j. összekötő út
Kozármisleny-Pécs I. DN 300
Városföld-Dráva gerincvezeték (Horvát tranzit)
Osztadó szakaszoló állomás
Lke
Gksz
Vt
Zkk
Zkp
Ek
Eg
Má
Mk
Ba
Kk
Lf
Gksz
Kb-An
KÖZÉPHULLÁMÚ RÁDIÓADÓ
Kb-An
MOHÁCS
57. sz. II. rendű főút
Ipartelepi lakterület
670,0 m
400,0
1500,0 m
Nagynyomású földgázvezeték
Nagynyomású földgázvezeték
132 kV-os légvezeték
132Kv-os villamos légvezeték
5711.j. Belterületi II. rendű főút
57. sz. II. rendű főút
52541
52495
57186
52946
52546
37945
37940
37941
54475
54474
37943
30784
78219
71721
Békástavi tó
Petőfi tó
Malom tó
Csukóvölgyi tó
Alsóhegy oldal
Aknatető
Aknatető
Aknatető

2. A SZERKEZETI TERV LEIRÁSA

2.1. TERÜLETFELHASZNÁLÁS

2.1.1 Beépítésre szánt területek

1. A lakóterületek

1.1 Lakóterületi egységek:

- kisvárosias,
- kertvárosias,
- falusias

1.2 A kisvárosias lakóterületi egységek

A terület jellemzően közepes laksűrűségű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakóépületek elhelyezésére szolgáló területfelhasználási egység.

1.3 A kertvárosias lakóterületi egységek

A terület jellemzően alacsony laksűrűségű, összefüggő nagy kertes, legfeljebb kettő önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakóépületek elhelyezésére szolgáló területfelhasználási egység.

1.4 A falusias lakóterületi egységek

A terület jellemzően alacsony laksűrűségű, összefüggő nagy kertes, lakóépületek elhelyezésére szolgáló területfelhasználási egység.

2. Településközpont (vegyes) területek

2.1 A területegység jellemzően több rendeltetési egységet magába foglaló lakó- és olyan helyi városi szintű igazgatási, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek, valamint sportlétesítmények elhelyezésére szolgál, melyek nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.

2.2 A lakóterületek fejlesztésével párhuzamosan, olyan - új intézmények kialakítására alkalmas - területeket jelöl ki jelen terv, ahol egyrészt a városközpontból kiszoruló intézmények, másrészt a városrész ellátását biztosító körzeti (alapfokú) intézmények alakíthatók ki.

2.3 A fenti területeken nem cél a tiszta intézményi felhasználás, fenn kell tartani a tömörebb beépítési körülményeket elviselő lakófukciókat (pl. garzonház).

2/a Intézmény terület

1. Az intézmény terület elsősorban nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál.

(2) Az intézmény területen elhelyezhető épület – az 1. pontban foglaltakon kívül:

a) iroda,

b) kulturális, közösségi szórakoztató,

c) hitéleti és

d) sport, továbbá

e) a tulajdonos, a használó és a személyzet számára kialakítandó lakás célú rendeltetést is tartalmazhat.

3. Gazdasági területek

3.1 A területegység elsősorban gazdasági célú építmények elhelyezésére szolgál.

3.2 A településszerkezeti terv szerinti gazdasági területek:

- kereskedelmi, szolgáltató jellegű,
- Általános gazdasági területek

3.3 Az új ipari és szolgáltató jellegű gazdasági területeket fejlett technológiákat befogadó ipari parkokként, ill. logisztikai központok-ként kell kialakítani, ahol különös gondot kell fordítani a környezet rendezettségére, az üzemi telephelyek zöldbe ágyazottságára.

3.4 A város területfelhasználási egységein belül, vagy azzal határosan nem helyezhető el olyan létesítmény, mely a környezetét erősen terheli, vagy jelentős védőtávolságot igényel.

4. Üdülőterület

Az „Üh" építési övezeti jelű üdülőházas területen olyan – általában – kettőnél több üdülőegységet magába foglaló üdülő rendeltetésű épület, üdülőtábor és kemping helyezhető el, amely túlnyomóan változó üdülői kör több napos tartózkodására szolgál, és elhelyezése, mérete, kialakítása, felszereltsége és infrastrukturális ellátottsága alapján az üdülési célú tartózkodásra alkalmas.

Jelen felülvizsgálati tervjavaslat megtartja a hatályos településtendezési terv szerint lehatárolt „Üdülőházas" építési övezeti jelű üdülőterületet, ahol - tekintettel a területen „ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület-el" való érintettségre, a Területfelhasználási egységen belül építményt elhelyezni „Geotechnikai és mérnökgeológiai" tárgyú szakvélemény alapján lehet.

5. Különleges beépítésre szánt területek

a) A „K-T" építési övezeti jelű terület a temető területe, ahol a vonatkozó jogszabályok, valamint a temetők és temetkezések rendjéről szóló önkormányzati Rendelet szerinti építmények helyezhetők el.

b) A „K-sz" építési övezeti jelű terület a „Szabadidő központ" területe, ahol a rekreáció, sport és vendéglátás célját szolgáló építmények (uszoda, strand, sporthotel stb.) helyezhetők el.

c) A „K-En" építési övezeti jelű terület a „Megújuló energia – naperőmű-park" területe, ahol a megújuló energia (napelem) előállítását szolgáló építmények helyezhetők el.

A fent leírt beépítésre szánt területek lehatárolását az 1. SZERKEZETI TERVLAP mutatja be.

2.1.2 Beépítésre nem szánt területek

1. Közlekedési és közműterületek

A területegység az országos és helyi közutak, kerékpárutak, parkolók, járdák és gyalogutak, mindezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere, és környezetvédelmi létesítményei, a közforgalmú vasutak, vízi közlekedés, továbbá a közművek és a hírközlés építményeinek elhelyezésére szolgál.

2. A Zöldterületek

2.1 A területfelhasználási egység az állandóan növényzettel fedett közterület (közpark, közkert)

2.2 Jelen felülvizsgálati tervjavaslat törekszik a zöldfelületek összefüggő rendszerének fejlesztésére.

3. Az Erdőterületek

Jelen felülvizsgálati munkarész – erdőterületek lehatárolására tett javaslatát – a Hatályos BMTrT (Baranya Megye Területrendezési terve) „Erdőgazdálkodási térség" –re vonatkozó előírásai figyelembe vétel készítette el.

3.1 A védelmi rendeltetésű erdőterületek

- A területegység elsősorban környezet és természetvédelmi célokat szolgál.
- A területegységen belül épület nem helyezhető el.

3.2 A közjóléti rendeltetésű erdőterületek

- A területegység elsősorban közcélú rekreációs és turisztikai célokat szolgál.
- A kialakult turisztikai rendeltetésű erdőterületek megtartandók.

3.3 A gazdasági rendeltetésű erdőterületek

- A területegység elsősorban gazdasági célokat szolgál.

4. A mezőgazdasági területek

Jelen felülvizsgálati munkarész – mezőgazdasági területek lehatárolására tett javaslatát – a hatályos BMTrT „Mezőgazdasági térség" –re vonatkozó előírásai figyelembe vétel készítette el.

4.1 Kertes mezőgazdasági területek

4.1.1 kert, gyümölcsös, szőlőterületek

- A területegység a jellemzően a volt zártkerteket (kert-gyümölcsös, szőlőterületek) foglalja magába.

4.2 Általános mezőgazdasági terület

- A területegység elsősorban a szántó, rét, legelőterületeket foglalja magába.
- A terv lehatárolja az intenzív szántóművelés céljára alkalmas területeket a mezőgazdasági termelésre kedvezőtlen területeket pedig elsősorban védelmi és gazdasági jellegű erdőtelepítésre jelöli ki.
- A terv beépítés-mentesen megtartja és tájhasználat szempontjából védelemre javasolja a kialakult gyepterületeit.

5. A vízgazdálkodási területek

Jelen felülvizsgálati munkarész – vízgazdálkodási területek lehatárolására tett javaslatát – a hatályos BMTrT „Vízgazdálkodási térség" –re vonatkozó előírásai figyelembe vétel készítette el.

A vízgazdálkodással összefüggő területfelhasználási kategóriába tartoznak:

- Az állandó és időszakos vízfolyások medre és partja,
- A mesterséges tavak és tározók medrei,
- A közcélú nyílt csatornák medre és partja,

6. A természetközeli területek

- A természetközeli terület a mocsaras terület
- A tavak környezetében a jelenlegitől eltérő típusú hasznosítás esetében csak a táj - és környezetkímélő megoldás engedhető meg.

7. A különleges, beépítésre nem szánt területek

a) **„Kb-An”** övezeti jelű Középhullámú rádióadó területe

b) **„Kb-G”** övezeti jelű Gázátadó szakaszoló alállomás területe

c) **„Kb-Kt”** övezeti jelű Fásított köztér területe,

A fent leírt beépítésre nem szánt területek lehatárolását az 1. SZERKEZETI TERVLAP mutatja be.

2.2 TÁJRENDEZÉS ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

2.2.1 Tájhasználat, tájszerkezet javaslata

A település meglévő és tervezett zöldfelületi rendszerének legértékesebb elemei az erdőterületek, a vízfelületek és a vízfolyások menti üde, jó vízellátású – zömében rét - művelési ágú területek.

A település mélyvonalán húzódó Árpád vízfolyás menti területek - az országos ökológiai hálózat részeként - alkalmasak arra, hogy hosszútávon is hozzájáruljanak a település ökológiai értékének megőrzéséhez. A fejlesztési területeken javasolt a védelmi rendeltetésű erdőterületeket a létesítmények telkének részeként kialakítani, így azok létesítése és fenntartása a gazdálkodó felet érinti.

A környezetvédelmi és vízügyi miniszter 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelete kihirdette az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletek listáját.

A települést érintő területkijelölés nem történt, NATURA 2000 élőhely típus a város közigazgatási határán belül nem található.

A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény kijelölte az ökológiai hálózat övezetét. Ez az az övezet, amelybe az országos jelentőségű természetes és természetközeli területek, valamint az azok között kapcsolatot teremtő ökológiai folyosók egységes, összefüggő rendszert alkotnak.

Az országos ökológiai hálózat övezetével érintett a település, melyet a fenti törvény magterületként jelöl.

2.2.2 Természetvédelmi javaslatok

Országos jelentőségű természetvédelmi terület a település közigazgatási határán belül nem található.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 23.§ (2) szakasza a törvény erejénél fogva védett értékeket felsorolja, ezek: valamennyi forrás, láp, barlang, víznyelő, szikes tó, kunhalom, földvár. A törvény szerint: „a földvár olyan védelmi céllal létesített vonalas vagy zárt alakzatú földmű, amely azonosíthatóan fennmaradt domborzati elemként történeti, kulturális örökségi, felszínalaktani, illetve tájképi értéket képvisel.” A nyilvántartott földvárkataszter a település területén földvárat nem említ. A hagyomány szerint létezett földvár, ezért annak pontos helyét régészeti feltárással meg kell keresni.

Az ökológiai hálózat részeként kijelölt magterületre kell építeni a település zöldfelületi rendszerét. A völgy végig kíséri a település elvi tengelyvonalát, felfűzi az értékes meglévő és fejlesztendő aktív területeket. Ez a természetes adottság a zöldfelületi rendszer tengelye.

2.2.3 Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok

Tájképvédelmi szempontból jelentős a meglévő erdőterületek elhelyezkedése, valamint az erdőtelepítésre javasolt (alkalmas) területek övezete. A kiváló termőhelyi adottságú adattári erdőterületek, valamint az egyéb erdőterületek övezete adja a gerincét a biológiailag aktív felületek sorának. E láncolatot kiegészíti a mélyvonalon elhelyezkedő - a települést kettészelő - vízfolyás és annak kétoldali üde területe, mely részben az ökológiai hálózat eleme is. E zóna tájképvédelmi szempontból értékes, de ez adja a zöldfelületi rendszer alapját is.

A javasolt terület magába foglalja Misleny és Kiskozár településrészek ősi településszerkezetét, az Árpád vízfolyásra felfűzött vízfelületek sorát és a völgy kétoldali felületét.

2.3. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER

2.3.1 Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai

A település igazgatási területén belül a klimatikus viszonyok megőrzése, javítása érdekében a telkek növényzettel fedett részéből, a zöldterületekből és az erdőkből álló egységes és összefüggő zöldfelületi rendszer kialakításáról és a helyi éghajlati jellegét meghatározó elemeinek a megőrzéséről gondoskodik a zöldfelületi rendszer.

A település topográfiai adottsága a rendszer kialakítását és hatékony működését segíti és segítheti jelen település esetében is. A zöldfelületi rendszer szövetét segíti a meglévő és tervezett zavaró tevékenységet folytató létesítmények területén belüli fedettség, a zöldfelületi elemek magas aránya. Külön kell említeni a véderdők kijelölésének esetét, melyek nem külön telken, hanem a zavaró létesítmények saját területén előirányzott megvalósításuk.

A zöldfelületi rendszer a meglévő topográfiai adottságokkal elősegíti az átszellőző csatornák működését. Nem szabad megengedni e csatornák akadályokkal való lezárását.

A nagyvárosi településsel szemben a kis települések előnye az, hogy jellegében kertes beépítésű lakóterületek vannak, az egyes lakótelkek zöldfelületei jelentős mértékben javítják a helyi mikroklímát, emelik a biológiailag aktív felületek mértékét. Ezért kell törekedni a telkenkénti maximális területi arány felé.

A meglévő területhasználat azon elemei, melyek jelentős aktivitásértékkel rendelkeznek a zöldfelületi rendszer értékes elemei.

Ezek:

- az erdőművelési ágú területek
- a vízfelületek
- rét és legelőterületek
- a kerti övezet területei
- meglévő közkertek, közparkok
- meglévő utcai fasorok
- jelentős zöldfelülettel rendelkező intézmények területei.

A zöldfelületi rendszer akkor teljes, ha a lakóterületek és a gazdasági, ipari, közlekedési területek között védelmi szereppel felruházott területhasználatok helyezkednek el. Az elválasztó, lehatároló szerepet növeli, hatékonyabbá teszi, ha figyelembe vesszük a meglévő terepalakulatokat, azok elhelyezkedését. Erre nagyon jó példa az M60 autópálya bevágásban vezetett szakasza, külön védőzóna kialakítása ekkor nem feltétlen szükséges.

A hatályos rendezési terv fontosabb változásai, a védelmi elemek elhelyezkedésének javaslata:

- az 578. sz. nyugati elkerülő út mentén tervezett gazdasági terület és a József Attila utcától délre eső, tervezett új lakóterület közötti közhasználatú zöldterület (közpark) kialakítása
- A naperőmű-parktól délre eső erdőterület helyett gazdasági terület. A védelmi szerepet betöltő zöldfelület az M60 autópálya melletti sávban, saját területen alakítható ki.
- Az M60 autópályától délre eső gazdasági terület hasonló feltételekkel
- A település keleti határvonala mentén jelölt tartalék lakóterület (Eurófalu) helyett – tőle északi irányban kialakítandó – gazdasági jellegű erdőterület, mely a biológiai aktivitásérték kompenzációjának is lehetősége
- Margaréta utcai látványtó melletti szántóterület közkertenkénti használata
- Az 57. sz. út melletti mezőgazdasági terület védelmi rendeltetésű erdőterületbe sorolása
- az erdőterületek jelentős növelése a hatályos BMTrT (Baranya Megye Területrendezési terve) figyelembe vétele alapján történt.

2.3.2 Zöldfelületi ellátottság alakulása

A tömbtelkes beépítésű lakóterületek a településen nincsenek, ezeken a területi ellátottság szűkös szokott lenni, ezért itt a közkertek minőségén célszerű javítani. A telkes beépítésű lakóterületeken ez az igény nem merül fel, a lakóterületi zöldfelületeket az övezetekre megállapított maximális beépítési százalék és a minimális zöldfelületi arány adja. A rendszer meglévő elemeit ki kellene egészíteni úgy, hogy az új elemek közösségi célú zöldfelületek legyenek. A közterületek lineáris zöldfelületi elemei – utcák fasorai – összekötő szereppel rendelkeznek, ugyanakkor az utcakép meghatározó elemei is. Kedvező, ha a településen belüli utcafásítás egységes elképzelést mutat, nem a lakók elszigetelt kezdeményezései jelennek meg. Az utcafásítás lehetőségét meg kell adni a közművek szabad sávot biztosító elhelyezésével.

2.3.3 Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok

A település meglévő és tervezett zöldfelületi rendszerének legértékesebb elemei az erdőterületek, a vízfelületek és a vízfolyások menti üde, jó vízellátású – zömében rét - művelési ágú területek. A magterület folytatására alkalmas ökológiai folyosó, olyan övezet, amelybe többnyire lineáris kiterjedésű, folytonos vagy megszakított élőhelyek, élőhely sávok, élőhely mozaikok, élőhely töredékek, élőhely láncolatok tartoznak, A fenti területek döntő részben természetes eredetűek, amelyek alkalmasak az ökológiai hálózathoz tartozó egyéb élőhelyek (magterületek, puffer területek) közötti biológiai kapcsolatok biztosítására. A meglévő és tervezett zöldterületek, és a zöldfelületek optimális hatását a terület növényföldrajzi környezetének megfelelő őshonos növényanyaggal való kialakításával az ökológiai szerep erősíthető.

2.4 ÖRÖKSÉGVÉDELEM, MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

2.4.1 A Kulturális örökség védelme

A kulturális örökség védelméről szóló 2001.évi LXIV. törvény (tovább: Kötv) hatálya alá tartozó kulturális elemei körébe tartoznak a *Nyilvántartott régészeti lelőhelyek*.

A fenti törvény hatálya alá tartozó *egyéb kulturális elemmel* Kozármisleny Város nem érintett.

Jelen Településszerkezeti terv vonatkozó munkarészei a 2019. májusában elkészített **„Örökségvédelmi hatástanulmány régészeti munkarésze”** figyelembe vételével készültek (Kovaliczky Gergely, szakértői szám: 21-0481, 2019.május).

A tervezett településszerkezet és területfelhasználás szerint lehatárolt Fejlesztési területek érintettsége:

- Új beépítésre szánt fejlesztési terület nem érintett nyilvántartott régészeti lelőhellyel

- Beépítésre nem szánt fejlesztési területek közül érintettek: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 15 sz. fejlesztési területek (Ld. 1. Szerkezeti tervlap)

1 és 2.sz. Fejlesztési területek-

Érintettség: 578.sz. főút 97. lelőhely

Lelőhely azonosító: 52541

Őskori, római és népvándorlás kori telepnyom

Tervezett változtatás: a hatályos terv szerinti véderdőből megtartandó a kialakult általános mezőgazdasági, valamint közcélú zöldterület lesz.

Javaslat: javasolt a művelési ág megváltoztatása úgy, hogy az a lelőhelyek tartós és további romlással nem járó fennmaradását garantálja. Javasolt a gyepművelési ág - és ennek megfelelően az általános mezőgazdasági terület esetében a füvesítés után kaszálóként vagy legelőként való hasznosítás - bevezetése.

4.sz. Fejlesztési terület

Érintettség: 578.sz. főút 93. lelőhely.

Lelőhely azonosító: 52946

Őskor, kora-középkor, Árpád-kor, késő római telep

Tervezett változtatás: a kialakult általános mezőgazdasági terület (szántó) gazdasági erdőterületté alakul.

Javaslat: Az erdőgazdálkodáshoz általában kapcsolódó műveleteket (pl. tuskózás) kerülni kell a régészeti lelőhelyek területén. Az Örökségvédelmi Hatóság Hatástanulmány készítését írhatja elő az újra-; vagy más célú (pl. erdőtelepítésre) hasznosításra.

5 és 6.sz. Fejlesztési területek-

Érintettség: M60 autópálya 56. lelőhely.

Lelőhely azonosító: 30784

Őskor, középkori telepnyomok

Tervezett változtatás: a hatályos terv szerinti véderdőből megtartandó a kialakult általános mezőgazdasági terület.

Javaslat: javasolt a művelési ág megváltoztatása úgy, hogy az a lelőhelyek tartós és további romlással nem járó fennmaradását garantálja. Javasolt a gyep művelési ág - és ennek megfelelően a füvesítés után kaszálóként vagy legelőként való hasznosítás - bevezetése.

7.sz. Fejlesztési terület

Érintettség: M60 autópálya 56. lelőhely.

Lelőhely azonosító: 30784

Őskor, középkori telepnyomok

Tervezett változtatás: a kialakult általános mezőgazdasági terület (szántó) gazdasági erdőterületté alakul.

Javaslat: Az erdőgazdálkodáshoz általában kapcsolódó műveleteket (pl. tuskózás) kerülni kell a régészeti lelőhelyek területén. Az Örökségvédelmi Hatóság Hatástanulmány készítését írhatja elő az újra-; vagy más célú (pl. erdőtelepítésre) hasznosításra.

15.sz. Fejlesztési terület

Érintettség: Avas

Lelőhely azonosító: 75219

Ismeretlen korú településnyom

Tervezett változtatás: a kialakult általános mezőgazdasági terület (szántó) gazdasági erdőterületté alakul.

Javaslat: Az erdőgazdálkodáshoz általában kapcsolódó műveleteket (pl. tuskózás) kerülni kell a régészeti lelőhelyek területén. Az Örökségvédelmi Hatóság Hatástanulmány készítését írhatja elő az újra-; vagy más célú (pl. erdőtelepítésre) hasznosításra.

2.4.2 Településkép védelem

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének **24/2017.(XII.20.) - a településkép védelméről szóló - önkormányzati rendelete** keretében

- lehatárolásra kerültek a „településképi szempontból meghatározó” területek,

- meghatározásra kerültek a „helyi építészeti örökség” elemei, valamint

- a „településképi követelmények”

Jelen Településszerkezeti terv vonatkozó munkarészei a fenti Önkormányzati rendelet figyelembe vételével készültek

2.5 KÖZLEKEDÉS

2.5.1 Közúti hálózati kapcsolatok

A tervezési terület Kozármisleny közigazgatási területe. A település Baranya megye közepén Pécstől ~ 3 km-re délkeleti irányban található.

Kozármisleny település regionális közlekedési kapcsolatai a közelmúltban elkészült fejlesztések óta nagyon jók. Az elkészült M-60 autópálya Bóly – Pécs közötti szakaszán (K. I. B.) és az M-6 autópályán Budapest, Szekszárd, Mohács jól megközelíthető. Ezzel egyszerre szintén megépült az 578. sz. nyugati elkerülő út, amely II. rendű főút (K. IV. B.) a 6. sz. főút és az M-60 autópálya között. Kozármisleny északi részén, a beépített területektől északra halad az 57. sz. Mohács - Pécs országos II. rendű főút. (K.IV.B. és B.IV.b.B.) Ebből ágazik ki az 5711. j. Kozármisleny – Újpetre - Siklós összekötő út, amelyre felfűződik a település úthálózata. (K.V.A. és B.IV.b.C.) A térségben még két összekötő út található, az egyik az 5617. j. út (K.V.B.), amely jelenleg korlátozott forgalmú útszakasz és Pécs Üszögi része felé jelent kapcsolatot. A másik az 5716. sz. út, amely az 58. sz. út felé és ez által dél, délnyugati irányba biztosít közúti összeköttetést. (K.V.B.) A település térségében főúthálózati fejlesztés nem lesz.

Kozármisleny és a szomszédos települések közúti kapcsolatai az országos közutak igénybevételével megoldottak, kivéve az északkeleti irányban található Nagykozárt, ami csak nagy kerülővel közelíthető meg.

2.5.2 Főbb közlekedési csomópontok

A közlekedés hálózat fejlesztésével kapcsolatban a csomópontok is kiépültek. Új főúti csomópont kialakítása lesz szükséges a belső úthálózatnál ismertetett „B” jelű gyűjtőút és az 57. sz. főútra történő csatlakozásánál.

2.5.3 Belső úthálózat

A település belső úthálózatának gerincét az 5711. j. út átkelési szakasza jelenti. Az út kategóriája belterületi II. rendű főút. (B.IV.b.C.) Az átkelési szakasz két részre osztható, az 57. sz. út és a településközpont között szakaszon a burkolatszélesség 6 m, helyenként kiépített szervizút is található, itt a közterület szélessége 25-40 m. A településközponttól délre a burkolat szélesség 7-8 m, de itt a közterület szélesség csak 12-16 m. Az út mellett nyílt árkos vízelvezetés van. Az 57. sz. úttal alkotott kezdő csomópontban az eltolt keresztezés és az emelkedő miatt fokozott óvatossággal kell közlekedni. A településen belül az út mindkét oldalán nagyon sűrűn ≈150–300 m-ként útcsatlakozások találhatók.

A településen gyűjtőúthálózata csak néhány útszakaszból áll, gyűjtőút a Széchenyi utca és a József A. utca. Az utak kategóriája B.V.c.B. A burkolat szélesség 6,0 m, a közlekedési terület szélessége ~22 m. Hálózati szerepe szerint gyűjtőút funkciókat lát el a Viola utca, de jelenlegi kiépítettsége még nem felel meg a gyűjtőút kategóriának. Szükséges lenne az útburkolatot 6,0 m-re kiszélesíteni.

A település keleti részén az Árpádi árok folyását követve új („B” jelű) gyűjtőút kialakítását javasoljuk. Az út kategóriája B.V.c.C. A javasolt burkolatszélesség 6,0 m, a közlekedési terület szélessége 22 m. A közlekedési terület szélessége így lehetővé teszi önálló kerékpárút kialakítását is.

A település többi útja lakó, kiszolgáló út (B.VI.d.). A lakóutcák burkolatának szélessége általában 3-5 m közötti. A vízelvezetés többnyire nyílt árkos, de helyenként az árok és a járda is hiányzik. A területszélesség 10–20 m között változik.

2.5.4 Közösségi közlekedés

- autóbusz közlekedés

A településen belül az 5711. j. úton van autóbusz közlekedés, itt elsősorban a Pécsről induló járatok közlekednek, a városok közül Siklós és Villány, a környező települések közül Ujpetre, Vokány, Áta, Szemely, Egerág, Palkonya, Kisherend, Birján, Pécsudvard és Kistótfalu érhető el átszállás nélkül. A megállóhelyek a település területéről 500 méteren belül elérhetők, kivétel a legszélső nyugati és keleti utcákat, ahol a gyaloglási távolság elérheti a 700-800 métert is. Az 57. sz. főúton lévő Kinizsi utcai megállótól Baja, Mohács, Pécsvárad és Olasz települések érhetők el, de ez a megálló csak a település északkeleti része számára van elérhető közelségben.

- vasúti közlekedés

A településtől nyugatra halad a Pécs – Villány – Mohács vasúti mellékvonal, amelyből Villányból két szárnyvonal ágazik ki Eszék illetve Harkány felé. A vasútvonalon Kozármislenynél nincs megállóhely, csak Pécsudvardon illetve Pécsett.

A kötöttpályás közösségi közlekedésnek a Kozármislenyben élők számára csak csekély jelentősége van, a Pécsen illetve Pécsudvardon található vasútállomások csak nehezen elérhetők.

2.5.5 Kerékpáros közlekedés

A városban kialakult kerékpárút hálózat még nincs, de az 5711. j. út mellett néhány szakaszon a kerékpárút építés már megtörtént. Önálló kerékpárút található az út jobb oldalán az Orgona és a Széchenyi utcák között.
2018-ban A Ládonyi Kft. „**Kerékpárút hálózat fejlesztési tervet”** készített a település területére. A javaslat a kialakult településszerkezeti adottságokra épült, jelen felülvizsgálat keretében ezért szükséges volt azt a város elfogadott településfejlesztési koncepciójához illesztve tovább fejleszteni, az alábbiak szerint:
A BMTrT szerkezeti tervében Kozármisleny területét egy országos jelentőségű nyomvonal érinti, (Pécs és Villány között). A nyomvonal az 5711. j. út mellett halad végig a településen, ezt a fenti kerékpárút fejlesztési terv is tartalmazza. BMTrT szerkezeti terve egy további térségi kerékpárutat tartalmaz, amelynek nyomvonala a korábbi tervekhez képest megváltozott. Az 5711. j út melletti országos kerékpárútból a József A. utcánál ágazik ki, keresztezi az 578. sz. elkerülő utat és a Pécs – Villány vasútvonalat, majd csatlakozik a szintén térségi jelentőségű Pécs – Siklós kerékpárutat. Ez a kerékpárút szakasz a település szerkezeti tervéből beillesztettük. A helyi jelentőségű kerékpárutak a kerékpárút fejlesztési tervből átvételre kerültek (kerékpárút Pécs felé az Orgona utca folytatásában, kerékpárút Nagyárpád felé a József A. utca folytatásában és kerékpárút az 57. sz. főúttal párhuzamosan Szederkény felé). A helyi kerékpárút hálózatot kiegészítettük a „B” jelű gyűjtőút mellett és a Csikósvölgyi tó északi partja mentén tervezett kerékpárúttal, ami indokolatlanná teszi a szóban forgó kerékpár-fejlesztési terv - a település keleti részére tervezett - túra kerékpáros útvonalát. A település nyugati részére tervezett túra kerékpáros útvonalat ábrázoltuk.

2.5.6 Főbb gyalogos közlekedés

Jelen Településszerkezeti terv új közös gyalogos-kerékpáros utak kialakítását javasolja:

- a Csikósvölgyi tó északi partja mentén
- a Látvány tó alatt, a vízfolyás mentén

Kisebb szakaszokon önálló gyalogutak kialakítása javasolt Viola, hu, Rákóczi utcák menti kialakult telektömbök közúti forgalom alól mentesíthető utcaszakaszaiban.

A fent leírtakon túl, folytatni kell a közutak mellett a hiányzó – a biztonságos gyalogosközlekedést szolgáló - járdaszakaszok építését.

2.5.7 A településszerkezeti jelentőségű közlekedési területek szabályozása

Közút megnevezése	Közlekedési terület jele	Kategória		Közlekedési terület szélessége
		jelenleg	távlatban	
M-60 autópálya	KÖu-1		külterületi gyors-forgalmi út, autópálya (K.I.B.)	meglévő (55 m)
57. sz. Mohács – Pécs főút	KÖu-2	külterületi II. rendű főút (K.IV.B.)	külterületi II. rendű főút (K.IV.B.)	(18-24 m)
578.sz. Pécs – Kozármisleny főút		külterületi II. rendű főút (K.IV.B.)	külterületi II. rendű főút (K.IV.B.)	meglévő (24-34 m)
5711. j. Pécs - Újpetre - Siklós összekötő út külterületi szakasza	KÖu-3	külterületi mellékút, összekötő út (K.V.B.)	külterületi mellékút, összekötő út (K.V.B.)	meglévő (18-40 m)
5716. j. Pécsudvard – Kozármisleny összekötő út		külterületi mellékút, összekötő út (K.V.C.)	külterületi mellékút, összekötő út (K.V.C.)	meglévő (22-24 m)
57601 j. út M60 Kozármisleny csomópont déli ág		külterületi mellékút, bekötőút (K.V.B.)	külterületi mellékút, bekötő út (K.V.B.)	meglévő (26-40 m)
Egyéb külterületi utak Nagyárpádra vezető út	KÖu-4		külterületi mellékút, egyéb út (K.VI.B.)	22 m
Mezőgazdasági utak		külterületi mellékút, egyéb út (K.VI.B-C.)	külterületi mellékút, egyéb út (K.VI.B-C.)	meglévő (4-12 m) szélesítéskor min. 10 m
Külterületi kerékpárút	KÖu-5		Kerékpárút K. VII.	min 4,5 m
5711. j. út belterületi szakasza	KÖu-6	belterületi II. rendű főút (B.IV.b.C.)	belterületi II. rendű főút (B.IV.b.C.)	meglévő (14-45 m)
Meglévő gyűjtő utak: Széchenyi u. (Fecske utcától északra)	KÖu-7		belterületi mellékút, gyűjtőút (B.V.c.C.)	meglévő (20-24 m)
József A. u.		belterületi mellékút, gyűjtőút (B.V.c.B-C.)	belterületi mellékút, gyűjtőút (B.V.c.B-C.)	meglévő (20-22 m)
Viola u.		belterületi mellékút, gyűjtőút (B.V.c.B-C.)	belterületi mellékút, gyűjtőút (B.V.c.B-C.)	meglévő (20-28 m)
Tervezett gyűjtő utak: Széchenyi u. (Fecske utcától délre)		belterületi mellékút, gyűjtőút (B.V.c.B-C.)	belterületi mellékút, gyűjtőút (B.V.c.B.)	22 m
„B” j. gyűjtőút			belterületi mellékút, gyűjtőút (B.V.c.B.)	22 m

2.5.8 Gépjármű elhelyezés, parkolás

A Területfelhasználási egységen belül – a vonatkozó jogszabály szerint - kialakítandó építmények, önálló rendeltetési egységek járműtároló és várakozó szükséglete a saját építési telkén belül biztosítandó.

A HÉSZ-ben rögzített esetekben a vonatkozó kormányrendelet szerint meghatározott számú - az egyes telkek és építmények rendeltetésszerű használatához szükséges – személygépkocsi elhelyezésének lehetősége a telekhatártól mért, legfeljebb 500 m-en belüli más telken parkolóban, vagy a közterületek közlekedésre szánt területe egy részének, illetve a közforgalom céljára átadott magánút egy részének felhasználásával kialakítható.

2.6. KÖZMŰELLÁTÁS ÉS ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS

Kozármisleny azon kevés települések közé tartozik az országban, amely népességszámában, lakásállományában folyamatosan fejlődik, ezért nagyon fontos, hogy az újabb betelepülni szándékozókat megfelelő körültekintéssel, szervezett és szabályozott körülményekkel fogadják. Az új betelepülők a már helyi lakosság környezetét, körülményeit nem ronthatják. A lakosság növekedése az intézményi és műszaki infrastruktúra fejlesztésének igényét is szükségessé teszi, így a lakosságnövekedés mellett a kiszolgálásuk fejlesztését is meg kell oldani. A helyi munkahely lehetőség nagyon fontos, hogy a település aktív élő maradjon. A településfejlesztési javaslat ezek egyidejű komplex megoldási lehetőségére ad javaslatot.

Az új fejlesztésre javasolt területeken az elvárható komfort biztosítására, valamint a környezetvédelmi igények kielégítésére, a fenntartható fejlődést segítő, megfelelő közműellátást kell biztosítani és ehhez kell a közműhálózat fejlesztési igényeit meghatározni, valamint a szükséges feltételeket a helyi építési szabályzatban rögzíteni. A funkcióváltással, új, vagy módosított beépítésre szánt területhasznosítás számára, annak a teljes közműellátását kell megoldani, akár a település belterületén, vagy külterületén javasolt a változtatás, az arra vonatkozó, a helyi építési szabályzatban rögzített előírások betartásával.

A beépítésre szánt fejlesztésre javasolt területek vagy már jelenleg is teljes közműellátással rendelkező területen, vagy ahhoz kapcsolódó területen fekszenek. Ezeknél a fejlesztésre javasolt területeknél, a közműellátás biztosításához teljes közműellátás esetén biztosítani kell a villamosenergia, a vezetékes ivóvíz ellátást, a közüzemű közcsatornás szennyvízelvezetést és a földgázellátást, valamint a csapadékvíz elvezetést. Ezeknek a fejlesztésre javasolt területeknek így a közműellátása vagy közvetlenül csatlakozva a már üzemelő hálózati rendszerekhez megoldható, vagy a meglevő hálózatok kisebb-nagyobb továbbépítésével biztosítható.

A beépítésre nem szánt területen javasolt használati mód megváltoztatás elméletileg, közművesítési kötelmet nem jelentene, csak elvárásokat. Emberi tartózkodást szolgáló építmény számára a villamosenergia ellátás kiépítése, illetve annak a kiépítési lehetősége célszerű. Egyéb közműigény közműpótlóval, közhálózat fejlesztés igénye nélkül is kielégíthető, így elvárás, hogy ellátására rendelkezésre álljon a közegészségügyi hatóság által is elfogadott vízellátás, valamint a szennyvíz kezelése-elhelyezése a környezet veszélyeztetése nélkül megoldható és a csapadékvíz elvezetése is biztosított legyen.

Azokon a beépítésre nem szánt javasolt fejlesztési területeken, amelyre emberi tartózkodást szolgáló épület elhelyezése nem javasolt, közműellátás kiépítése sem szükséges.

Meg kell említeni, hogy a többször módosított 7/2006 TNM rendelet előírásának megfelelően, új épületek esetén 2019. január 1. napjától már a 6. mellékletben szereplő közel nulla energiaigényű épületek követelményszintjét kell alkalmazni. Ezen követelményszintek fontos új eleme lesz majd, hogy a 6. melléklet IV. pontja szerint az épület energiaigényét az összesített energetikai jellemző méretezett értékéhez viszonyítva legalább 25%-os mennyiségben, helyben termelt megújuló energiaforrásból kell biztosítani. Ennek az energiahatékonysági elvárásoknak megfelelően új épületet energiatakarékosan kell kivitelezni és az energiaszükséglet legalább 25 %-át megújuló energiaforrás hasznosításával kell megoldani. Erre általánosan az országban a napenergia hasznosítása kínál kedvező lehetőséget. A továbbtervezés során ennek kielégítését is biztosítani kell.

Bár az energiaigények 25 %-át megújuló energiahordozó hasznosításával kell kielégíteni, figyelembe kell venni a megújuló energiahordozó hasznosítási lehetőségének időjárás függőségét. Így a hagyományos vezetékes energiahordozókkal ki kell tudni elégíteni a csúcs energiaigényeket, a megújuló energiahordozó hasznosításával a hagyományos vezetékes energiahordozók éves fogyasztása csökkenthető.

A javasolt területhasznosítás módosítások közműellátásának kielégítésére a következő közműigények prognosztizálhatók:

	víz (m3/nap)	csat (m3/nap)	vill (kW)	term (kW)	földgáz (nm3/h)
Fejlesztési terület új távlati igénye	610	580	16643	23575	3274
Meglevő beépítés távl igénynövekedés	356	351	4829	12478	1733
Összes távlati igény	966	931	21472	36053	5007
Ebből: a tervezés távlatáig várható igény	193	186	4294	7211	1001

Tervezői tapasztalataink szerint, a tervezés távlatáig reálisan a prognosztizált többlet igények kb. 20 %-ának a tényleges jelentkezése várható. Így a közműfejlesztési javaslat készítése szempontjából kielégítendő igényként a tervezés távlatáig reálisan jelentkező igények kielégíthetőségét kell figyelembe venni.

A közmű-üzemeltetők egy-egy beruházáshoz tényleges igénybejelentésre határozzák majd meg az igénynövekedés kielégítési lehetőségének műszaki-gazdasági feltételeit. Az igények felfutásának várható üteméhez igazítva kell az ágazati fejlesztési feladatokat megvalósítani.

Reálisan a már meglevő, kiépített hálózatokkal rendelkező területeken, a település jelenlegi belterületén, a már beépített területeken belül jelentkező igények ellátása különösebb külső hálózatfejlesztési igény nélkül ki lehet elégíteni, vagy a már meglevő elosztóhálózatokról, vagy az elosztóhálózatok helyi továbbépítésével, új bekötések kiépítésével.

Meg kell említeni, hogy az új igények kielégítésének feltétele egyrészt a közhálózat megléte, vagy kiépítése az új igénylő telkéig és arról közművenként a bekötések, a fogadó helyek és mérőhelyek megépítése, másrészt vízi közműveknél a közműfejlesztési hozzájárulás befizetése, energiaközműveknél és az elektronikus hírközlésnél is a szolgáltatókkal való megállapodás megkötése, amelyben a szolgáltatók a szolgáltatás műszaki-gazdasági feltételeit rögzíthetik.

2.6.1 Vizi közművek

2.6.1.1 Vízellátás

A helyzetfeltáró vizsgálatok alapján a település vízellátását a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt (DRV Zrt) szolgáltatja.

A település vízellátása a Mohács-Pécs-Komló Regionális Vízmű rendszerről megoldott. A vízellátó rendszert a Mohács-szigeti felszíni vízbázis látja el, ahonnan kiépített regionális rendszeren keresztül szállítják a vizet a térségi vízellátó hálózatba.

A Pécs Üszög-pusztai víztisztító műben kezelt vizet nyomják abba a kis-regionális vízellátó hálózati rendszerbe, amely Kozármisleny és a környező települések vezetékes vízellátását biztosítja.

A pécsi vízműtől a víz NÁ 200-as KMPVC gerincvezetéken keresztül érkezik Kozármisleny közigazgatási területén üzemelő 3 db 200 m3-es hidroglóbuszhoz, amely egyben a város vízelosztó hálózatának gerince. A vízelosztó hálózatban a hálózati nyomást a hidroglóbuszok biztosítják.

Meg kell jegyezni, hogy a település közigazgatási területén áthalad, de közvetlen az ellátásban nem vesz részt a Pécs–Mohács között haladó NÁ 700 acél nyersvíz vezeték, továbbá a kistérségi regionális hálózathoz tartozó, település déli részén haladó vezeték, amely Pécsudvard település ellátó NÁ 100 PVC vezetéke.

A város vízellátó hálózati rendszere a beépített terület minden utcájában megépült.

Jelen településszerkezeti terv szerint javasolt fejlesztésekkel együtt a tervezés távlatán belül jelentkező körülbelül 193 m³ napi vízigénye a jelenlegi vízbázisról várhatóan kielégíthető és a meglevő vízhálózatról, annak továbbépítésével az ellátást biztosítani is tudják.

A vízellátó hálózatot a javasolt beépítésre szánt területhasznosítású, fejlesztésre javasolt területek irányába tovább kell építeni, a biztonságos vízellátás érdekében, ahol lehet körvezetékes módon.

A tüzivíz ellátás biztosítása érdekében 100-as paraméterű vezetéknél kisebb átmérőjű vezeték építése nem javasolható és az ágazati előírások szerinti sűrűségben a föld feletti tűzivíz csapok elhelyezéséről is gondoskodni kell.

Amennyiben egy épület tűzivíz igénye meghaladja a közhálózatról vételezhető vízmennyiséget, akkor a helyi pótlásról, helyi tűzivíz tároló medence létesítéséről is gondoskodni kell.

A településen talajvíz, illetve az első vízadó rétegből való vízkivételre elsődlegesen locsolási célra jelenleg is több házi kút üzemel. A közmű szolgáltatási törvényben rögzítettek szerint ma már új házi kút csak engedéllyel létesíthető. Házi kutakra évente 500 m3/év vízkivételig, ha azt egyéb előírás nem akadályozza (pl vízbázis védelmi terület stb), az engedélyt a település jegyzője adja ki, az ezt meghaladó vízkivételi igény, illetve bármilyen hidrológiai és hidrogeológiai korlátozással érintett területen az engedélyező a vízügyi hatóság.

2.6.1.2 Szennyvízelvezetés

A helyzetfeltáró vizsgálatokban is rögzítésre került, hogy Kozármisleny a felszín alatti víz szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő települések közé tartozik, ezért a szennyvíz közcsatornás elvezetésének és kezelésének megoldása a település kiemelt feladata volt.

A felszín alatti vizek védelme érdekében a település szennyvízelvezető rendszerének kiépítését 1991-ben kezdték kiépíteni, amely mára már település szintű kiépítettségű. A szennyvízgyűjtő hálózattal összegyűjtött szennyvizeket a település végátemelőjétől nyomóvezeték segítségével vezetik a pécsi csatornahálózatba. A keletkező szennyvizek tisztítása a pécsi szennyvíztisztító telepen történik.

A településen a közcsatorna hálózat szolgáltatója a Tettye Forrásház Zrt.

A településen 35,3 km gravitációs rendszerű közcsatorna üzemel, amely összegyűjti a szennyvizeket. A közcsatorna hálózat mélypontjaira telepített átemelő műtárgyak biztosítják a szennyvizek továbbjutását.

A településen 3 szennyvízátemelő üzemel. A Szőlő utca déli végén üzemelő közcélú szennyvízátemelő műtárgy áthelyezésére a település már korábban több változatot vizsgált, amelyek közül a legkedvezőbb elhelyezésre az Árpádi-árok menti zöldterületen biztosított lehetőség. A tervezett műtárgynál megfelelő műszaki megoldásokat (pl. zajcsillapítás, aktív és passzív biofilter, távfelügyelet kiterjesztése) kell alkalmazni a hatásterület olyan mértékű lecsökkentéséhez, amellyel garantálható, hogy építési korlátozást nem okoz. A szennyvízátemelő műtárgy áthelyezésével egyidejűleg a szennyvízhálózati csatlakozás átépítése is szükséges, úgy a szennyvízátemelőre szállító, mint az onnan továbbító hálózaton egyaránt.

A javasolt fejlesztésekkel együtt a tervezés távlatig várhatóan jelentkező körülbelül 186 m3/nap többlet szennyvizet a közüzemű csatornahálózattal a szennyvíztisztító telepig kell vezetni. A szennyvíztisztító telep alkalmassá tehető a többlet szennyvizek fogadására.

A beépítésre nem szánt területen fekvő ingatlanokban keletkező szennyvizeket még ma is előfordulóan telkenként elhelyezett tárolókba gyűjtik, amelyek jellemzően szikkasztóként üzemelnek, ezek tekinthetők továbbra is a település egyik szennyező forrásának, amelyek különösen veszélyeztetik a felszín alatti vizek vízminőségét és az élővizeket.

A környezet védelme érdekében, a külterületen fekvő, beépítésre szánt hasznosítású területeken, mivel a nagyobb megengedett beépítéssel együtt, nagyobb mennyiségű szennyvíz keletkezése is várható, a területfejlesztés csak a teljes közműellátás megoldásával, ennek részeként a szennyvíz közüzemű közcsatorna csatlakozás kiépítésével támogatható. Közműpótló alkalmazása csak külterületen és beépítésre nem szánt területhasznosítás esetén alkalmazható, szintén az arra vonatkozó előírások betartásával.

2.6.1.3 Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés

A helyzetfeltáró vizsgálatok szerint a település területére eső csapadékvizek befogadója a településen áthaladó Árpádi-árok, amely a településen levő vízfolyások, árkok, tavak összegyűjtött vizét fogadja be, és szállítja tovább a végbefogadónak tekinthető Pécsi-vízbe.

A település topográfiai viszonyai az egyes vízfolyásokon, azok mellékágain tavak kialakítását tették lehetővé, amelyek halastóként, horgász tóként üzemelnek, többcélú hasznosításra alkalmasan. Legjelentősebb tavak a Petőfi-tó, Mátéka-tó, Békásteknői-horgásztó, és a Kossuth Lajos utca menti tó.

A településen jelenleg nyílt árkos csapadékvíz elvezető rendszer működik, amely gravitációs rendszerű, illetve néhány helyen az árkok szikkasztó árkokként üzemelnek. Sok helyen a nem megfelelő karbantartás miatt az árkok medre feliszapolódott, növényzettel benőtt, a csapadékvíz zavarmentes elvezetésére nem alkalmas.

A parti sávot a hatályos előírások szerint vízgazdálkodási övezetbe kell sorolni. A parti sávot a középvízi medertől kell mérni. A vízfolyások döntő hányadánál, így Kozármisleny vízfolyásainál sem jelölték ki a középvízi medret. Feltételezve, hogy a középvízi medertől mért parti sáv is a vízfolyás telkén belülre esik, a vízgazdálkodási terület bővítési igénye nem merül fel. A biztonság érdekében a vízfolyás karbantartására a parti sáv méretével azonos sávot ki kell jelölni a meder telkétől és szolgalmi jogot kell biztosítani a karbantartó számára, s ha majd ténylegesen kijelölésre kerül a középvízi meder és a parti sáv, akkor a karbantartó sáv felülvizsgálható és felszámolható lesz.

Meg kell említeni azt az országos tapasztalatot, hogy a vízfolyások rövidebb-hosszabb szakaszon eltértek az idők folyamán a földhivatali nyilvántartási helyüktől. Ezt az eltérést a településrendezési eszközökkel nem lehet kezelni, mivel többnyire kártalanítási kötelemmel lehetne megoldani. Így továbbra is a meder telkének a földhivatali nyilvántartásban rögzített telket kell tekinteni, s ha igényként felmerül a meder nyomvonal korrekciója, akkor arra vízjogi engedély alapján mód nyílhat, annak a finanszírozásában, akinek érdekében a korrekció végrehajtása szükséges.

A település területén a csapadékvíz elvezetése a helyzetfeltáró vizsgálatok alapján nyílt árkos vízelvezetéssel megoldott, de a felszíni vízelvezetés rendszerének kiépítettsége és karbantartása is hiányosnak tekinthető.

A településen a felszíni vizek, a csapadékvizek elvezetésére a jövőben is nyílt árkos vízelvezetési rendszer fenntartása és továbbépítése javasolt, amelynek szakszerű és folyamatos karbantartásával, hidraulikai rendezettségével biztosítani lehet a zavarmentes felszíni vízrendezés megoldását.

A javasolt vízelvezető rendszer kialakításánál figyelembe kell venni, hogy a településfejlesztési elképzelések megvalósulása esetén, a településen a burkolt felületek aránya (építmények, utak, parkolók, stb.) várhatóan valamelyest növekedni fog. A burkolt felületekre eső csapadékvizek elvezetési nehézségét nemcsak az okozza, hogy a burkoltság miatt a csapadékvizek majdnem 100%-a elvezetést igényel, hanem az is hogy, a lefolyás időtartama jelentősen lecsökken. A megvalósított fejlesztések következtében az elvezetendő vizek mennyisége nő, a lefutása csökken, ezzel számolni kell a vízelvezetési rendszer méretezésénél.

Ezért minden beruházásnál, telekalakításnál a többlet csapadékvizek elvezethetőségét vizsgálni kell. A vízelvezető rendszer, a befogadó élővizek túlterhelésének megakadályozása érdekében a csapadékvizek helyi visszatartását valamennyi építési tevékenységnél meg kell oldani. A vízvisszatartást helyi, telken belüli záportározó létesítésével lehet biztosítani, abba tárolva a vizet és abból csak olyan vízhozammal a befogadó csapadékvíz elvezető hálózatba vezetni, amelyet a szállítás útján a vízelvezető rendszer kiöntésmentesen fogadni tud. A fogadóképességnél alapelv, hogy vélelmezhetően annyit fogadni tud, amennyi a tervezett építési tevékenységet megelőzően a területről elfolyt, ezért a méretezésnél a helyi záportározó méretének a meghatározásánál és az abból való késleltetett és fékezett kivezetésnél, csak úgy folyhat ki a víz, amilyen mennyiség eddig is elfolyt a területről.

A nyílt árkos rendszerű csapadékvízgyűjtő hálózat kialakítása is nagyobb figyelmet igényel, ezért a nyílt árokhálózat is csak hidraulikailag méretezetten alakítható ki. A nyílt árok feletti kocsi behajtók az árok vízszállító képességét nem korlátozhatják. Az áteresz méretét úgy kell meghatározni, hogy az víz-visszaduzzasztást ne okozzon, a vízszállítás akadálymentes legyen. Ezért annak lefedett szakaszainak, a kocsi behajtóknak kialakítását korlátozni, szabályozni kell.

A település bel- és külterületén egyaránt mindig az útépítéshez, útrekonstrukcióhoz csatlakozóan szükséges a felszíni vízrendezés kiépítését, tervezett átalakítását, átépítését megoldani.

2.6.2 Energiaellátás

A vizsgálatok szerint a település energiaellátására a villamosenergia ellátáson kívül a település belterületén a földgázellátás áll rendelkezésre, amelynek segítségével a korszerű vezetékes termikus energiaellátás lehetősége biztosított. A villamosenergia elsődlegesen a világítás és technológiai célú energia igények kielégítését szolgálja.

A nem vezetékes energiahordozók közül a szén, fa, olaj használata termikus célra jelenleg is és várhatóan a jövőben is egyaránt jellemző lesz a vezetékes gázzal el nem látott telkeken. A PB használata, szintén a gázzal el nem látott ingatlanokra jellemző, elsődlegesen főzési célra.

A település hosszabb távú energiaellátási struktúrájának meghatározásánál alapvető szempont a várható fenntartás kérdése. Az energiaellátással szemben elvárt igény, annak környezetbarát, minél kisebb környezet terhelésű megoldása mellett, hogy automatikus üzemvitelre alkalmas legyen, miközben az egyes ingatlanok fenntartási költségeiben az energiára fordítandó költségek jelentős hányadot jelentenek. Ezért meg kell vizsgálni, hogy a közhálózatról történő energiafogyasztást hogyan lehet takarékosabban megoldani. Az elvárható emberi takarékosságon és a takarékosabb energiafogyasztású műszaki-háztartási berendezések alkalmazási igényén kívül a költségek csökkenthetők helyi beszerzés, termelés alkalmazásával.

Fontos megemlíteni, hogy 2019. január 1-étől új épületekre már a közel nulla energiaigényű épületek követelményszintjét kell alkalmazni. Ezen követelményszint fontos eleme, hogy az épület energiaigényét az összesített energetikai jellemző méretezett értékéhez viszonyítva legalább 25%-os mennyiségben megújuló energiaforrásból kell biztosítani.

Bár az energiaigények 25 %-át megújuló energiahordozó hasznosításával kell kielégíteni, ha ez a megújuló energiahordozók szakaszos rendelkezésre állása és a fogyasztás-termelés összhangja nem biztosítható, a hagyományos vezetékes energiahordozókkal is ki kell tudni elégíteni a csúcs energiaigényeket.

Helyi energia beszerzésre, környezetterhelés növelésének elkerülésével történő energiatermelésre a megújuló energiahordozók közül Kozármisleny földrajzi adottsága alapján a nap-, és a föld energiájának hasznosítási lehetőségét érdemes figyelembe venni.

A föld energiáját épületgépészeti szinten lehet hasznosítani, alkalmazása telkenkénti megoldású, egyéni gazdasági lehetőségek alapján lehet igénybe venni. Lényegesen csökkenti hasznosításával a közhálózati energiahordozó felhasználást, beruházási költségei azonban lassan térülnek meg.

A reálisan, energetikailag eredményesen hasznosítható megújuló energiahordozó a nap energiája lehet, annak passzív és aktív hasznosításának az igénybevételével.

2.6.2.1 Villamosenergia ellátás

A vizsgálatok szerint Kozármisleny a villamosenergia ellátást az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati biztosítja.

A villamosenergia ellátás bázisa Pécs közigazgatási területén üzemelő 132/22 kV-os alállomás, amelyről induló 22 kV-os középfeszültségű gerinc elosztóvezetéken érkezik a villamosenergia Kozármisleny településre. A kiépített középfeszültségű hálózat fűzi fel a fogyasztói transzformátor állomásokat, amelyről induló kisfeszültségű elosztóhálózatról elégítik ki közvetlenül a fogyasztói igényeket. A közép- és kisfeszültségű elosztóhálózatok is jellemzően föld felett, oszlopokra fektetve üzemelnek a település területén, bár az utóbbi években épített hálózatfejlesztéseket már földalatti elhelyezéssel kivitelezték.

A településen a közvilágítás jellemzően a kisfeszültségű elosztóhálózat tartóoszlopaira szerelt lámpafejekkel megoldott.

Meg kell említeni, hogy a település közigazgatási területén áthaladó Pécsi Erőmű – Siklós kétrendszerű 132 kV-os távvezeték megszűnt. Az új nyomvonalat és annak biztonsági övezetének helyigényét mint korlátozó adottságot figyelembe kell venni.

Az új fejlesztési területeken a tervezés távlatáig jelentkező villamosenergia igény 4294 kW-ra prognosztizálható.

A villamosenergia ellátás tervezésénél figyelembe kell venni, hogy a megújuló energiahordozók hasznosításának térnyerésével, a terjedő naperőművek alkalmazásával a villamosenergia ellátás jelentős hányadát az ad-vesz rendszer igénybe vételével, napenergiával lehet majd kielégíteni.

A villamosenergia ellátást a közhálózatról is tudni kell biztosítani, így a hálózatfejlesztést annak igényére kell megoldani. A villamosenergia szolgáltatási törvény (VET) értelmében a villamosenergia ellátáshoz szükséges közhálózat fejlesztést a szolgáltatónak saját beruházásként kell megoldani, a fogyasztóval szolgáltatási megállapodást köthet, amelyben rögzítheti a szolgáltatás feltételeit.

A várható villamosenergia igény növekedés kielégítését elsődlegesen a meglevő hálózat igénybevételével kell megoldani. A meglevő transzformátor állomáshelyeken, a transzformátor állomások átépítésével, illetve a nagyobb villamosenergia igénynövekedés területének súlypontjánál új állomáshely létesítésével kell, az igény tényleges jelentkezése esetén a kapacitásnövelést megvalósítani.

A tervezés távlatáig is, ha a prognosztizált igényt meghaladó új többlet igény jelentkezne, vagy új jelentősebb villamosenergia igényű területhasznosítást szeretnének megvalósítani, azt egyedileg kell a szolgáltatóval egyeztetni, a szolgáltató arra külön határozza meg a szükséges fejlesztési igényt.

A transzformátorokról induló kisfeszültségű elosztóhálózatról lehet az egyes fogyasztók ellátását megoldani.

A településen meglevő közép- és kisfeszültségű hálózat több helyen még oszlopokon halad. Az új elosztóhálózat építés, összhangban az iparági előírással, már csak földalatti elhelyezéssel történhet.

A település már beépített, így már ellátott területein a tervezés távlatáig várhatóan a hálózatok föld feletti elhelyezése fennmarad. Ezeken a területeken arra kell törekedni, hogy legalább egy oszlopsorra kerüljön fektetésre valamennyi, az utcában haladó vezetékes villamosenergia és elektronikus hírközlési hálózat, hogy újabb oszlopsor ne kerüljön elhelyezésre.

A település belterületén új házi bekötést már csak földalatti csatlakozással szabad kivitelezni, hogy a távlati hálózatfektetési mód átalakítási lehetőségét majd a bekötések minél kisebb aránya korlátozzák.

A település vonzerejének növelése érdekében a közvilágítás további fejlesztése is szükséges. A közlekedés, a vagyon és a személyi biztonság fokozott védelmén túl esztétikai igényeket is ki kell elégíteni a közvilágításnak. Az új közvilágítási hálózatok már csak földalatti elhelyezéssel építhetők, lámpatestek emelhetik ki a terület látványát. Egyéb területeken marad a tartóoszlopra szerelt lámpafejekkel történő megvilágítás, de ezek között is lehet arculat-alakítóbb, igényesebb lámpafejet kiválasztani.

2.6.2.2 Földgázellátás és CH szállítás hálózati rendszere

A helyzetfeltáró vizsgálatok szerint Kozármisleny földgázellátásának egyetemes gázszolgáltatója a NKM Földgázszolgáltató Zrt, a hálózat üzemeltetője az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.

A település földgázellátásának bázisa Pécs Üszög-puszta településrészén létesített gázátadó állomás és gázfogadó-nyomáscsökkentő állomás, amelyről induló nagyközép-nyomású gerinc elosztóvezetékről látják el a környező településeket.

Kozármisleny területére a földgáz északi irányból, Pécs felől érkezik nagyközé-nyomású gerinc elosztóvezetéken, amely táplálja a Pécsi utca mellett üzemelő gázfogadó és nyomáscsökkentő állomást. A gázfogadó-nyomáscsökkentő állomásról indul a település elosztóhálózata.

A fogyasztók ellátására az elosztóhálózatot szinte valamennyi belterületi utcában kiépítették. A kiépített gázelosztó hálózat középnyomású, a fogyasztói igényeket közvetlen kielégítő kisnyomású gáz előállítása telkenként elhelyezett egyedi nyomásszabályozókkal megoldott. Az egyedi nyomásszabályozók általában az előkertben nyertek elhelyezést, de található ház falsíkjára szerelt nyomásszabályozó is. A helyi, egyedi nyomásszabályozótól induló kisnyomású hálózatról lehet közvetlen kielégíteni az igényeket.

Meg kell említeni, hogy a település közigazgatási területét érinti az FGSZ Földgázszállító Zrt tulajdonában és üzemeltetésében levő:

- ún. Városföld-Drávaszerdahely (Horvát tranzit) DN 800-as nagynyomású földgázszállító vezeték, annak biztonsági övezete 10-10, illetve 21-21 m, valamint a vezeték mellett haladó bányaüzemi optikai kábel nyomvonala,
- az ún. Kozármisleny-Pécs I. DN 300-as nagynyomású földgázszállító vezeték, annak biztonsági övezete 5-5 m, és a gázvezeték mellett haladó bányaüzemi optikai kábel,
- Kozármislenyi szakaszoló állomás, annak biztonsági övezete,
- a szakaszoló állomásból induló DN 250-es fáklyavezeték. (A fáklyavezeték által táplált fáklya már a szomszédos település közigazgatási területén van, védőtávolság igénye 2 m-rel közelíti meg Kozármisleny közigazgatási területét, de nem éri el.)

A gázipari létesítmények és vezetékek nyomvonalát és biztonsági övezeteinek helyfoglalását a továbbtervezés során, mint korlátozó adottságot kell kezelni.

A villamosenergia ellátás fejezetében leírtakhoz hasonlóan, a földgázellátás fejlesztésének tervezésénél is, figyelembe kell venni, hogy a megújuló energiahordozók hasznosításának térnyerésével, a terjedő naperőművek-napkollektorok alkalmazásával és a földhő hasznosításával a földgázigény jelentős hányadát, a megújuló energiahordozókkal lehet majd kielégíteni.

A tervezés távlatáig az új fejlesztési területeken, a már beépített területeken, együttesen várhatóan jelentkező 1001 nm³/óra többlet földgázigény a közterületi vezetékekről várhatóan biztosítható lesz.

A településen a gázelosztás távlatilag is középnyomású elosztóhálózattal javasolt, így a kisnyomású gáz előállítása továbbra is a telkenként elhelyezett egyedi, házi nyomásszabályozókkal történik. A házi nyomásszabályozók telepítésénél az arculatformálás igényét figyelembe kell venni.

2.6.3 Elektronikus hírközlés

2.6.3.1 Vezetékes hírközlés

A helyzetfeltáró vizsgálatok alapján Kozármisleny vezetékes távközlési ellátását jelenleg a Magyar Telekom Távközlési Nyrt. biztosítja. A Pécsi szekunderközponthoz tartozó 2-es körzetszámú Pécs primer központ a település vezetékes távközlési hálózatának bázisa. A Pécs településen üzembe helyezett digitális telefonközponttal a térségének –ezen belül Kozármislenynek is- a távközlési ellátottságát megoldotta. A település 72-es körzetszámon csatlakozik az országos, illetve nemzetközi távhívó hálózathoz.

A településen belül kiépített vezetékes hálózat a település belterületét teljes mértékben lefedi, az igények kielégítettek.

A vezetékes hírközlési (táv és műsorelosztási) szolgáltatás bár műszaki megjelenésében közmű jellegű, szolgáltatása alanyi jogon történik. Ezért az igénylők ellátása is egyéni elbírálással, egyéni szerződéskötés alapján történik. A szükséges hálózatfejlesztést a szolgáltató saját beruházásként valósítja meg. A tervezett fejlesztési területek ellátása is ennek igénybevételével történhet.

A hálózatfejlesztés új fejlesztési területen már csak földalatti kivitelezéssel valósítható meg. Már ellátott területen ahol a gyengeáramú elosztóhálózat föld feletti elhelyezésű, ott is új elektronikus hírközlési hálózat építése már csak földalatti elhelyezéssel támogatható, ha a meglévő szabadvezetékes hálózat fizikai infrastruktúráját az adott célra nem tudja hasznosítani.

2.6.3.2 Vezeték nélküli hírközlési létesítmények

A távközlési ellátottságot lényegesen növeli a mobiltelefonok használata. Ennek elméletileg területi korlátja nincs. A településen üzemelő és a tágabb térségben elhelyezett létesítmények, antennák segítségével, valamennyi vezeték nélküli táv- (Magyar Telekom, Telenor Magyarország Zrt., Vodafone Magyarország Mobil Távközlési Zrt.) és műsorelosztó szolgáltató megfelelő vételi lehetőséget tud biztosítani.

Meg kell említeni, hogy a település közigazgatási területén középhullámú adóállomás üzemel, amelynek védőtávolság (670 és 1500 m) igényét a továbbtervezés során, mint korlátozó adottságot kell kezelni.

A megfelelő vételi viszonyokhoz szükséges antennák ugyan rendelkezésre állnak, de a várható további igények kielégítésére további antennák telepítési igénye nem zárható ki. Az antenna elhelyezésének szabályozásával biztosítani lehet, hogy a lakosságban ne keltsen félelmet és a település arculatát se befolyásolja hátrányosan, miközben minőségi szolgáltatás álljon rendelkezésre.

Az antenna elhelyezési lehetőségét a településkép védelmi rendelet a (TKR) szabályozza.

2.6.4 Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók

A vizsgálatok szerint energiagazdálkodási szinten reálisan a megújuló energiahordozók közül a nap energiája hasznosítható. A település természeti adottsága, hogy 2000 körüli, a napos órák száma, ennek aktív hasznosításával hagyományos energiahordozó megtakarítás érhető el. Az aktív hasznosítás a napkollektorok és a naperőművek alkalmazásával érhető el. Ezek gondos elhelyezéséhez szükséges az építész esztétikai igényessége is, ennek nem szabad arculatrontóvá válni.

A napenergia napkollektorokkal a használati melegvíz termelésre, a naperőművekkel a villamosenergia termelésre hasznosítható. A ma már elfogadott ad-vesz rendszer

alkalmazásával a többlet termelt villamosenergia egyszerűen a közhálózatra terhelhető, hiány esetén ugyanazzal a hálózati rendszerrel a közhálózati vételezés megoldható.

A településen a napenergia közcélú energiatermelésre való hasznosítására 2 MW teljesítményű naperőmű-park létesült. A naperőmű-parkot a település külterületén, az M60-as autópálya mellett, a 086/2 hrsz-ú telken telepítették, közcélú elosztóhálózatra csatlakoztatással. A területen termelt villamosenergia hálózatba táplálására 22 kV-os villamosenergia elosztóhálózatra építettek ki földkábeles bekötést.

A településen az energiahatékonyság jelentősebb javítását szolgáló megújuló energiaforrás hasznosítását is kiépítették az óvoda és a sportcsarnok épületének energiaellátására.

A napenergia aktív hasznosításának alkalmazásával kapcsolatban hangsúlyozni kell annak az időjárástól való függőséget.

A passzív napenergia-hasznosítás az épületek tájolásával érhető el. Ezt nagyon jól lehet hasznosítani új épületek elhelyezésénél, az új épületek jól megtervezett telepítésével. Az épület kedvezőbb tájolásán kívül egyéb építészeti elemek alkalmazásával, tudatos növénytelepítéssel fokozni lehet a hasznosítható napenergia mennyiségét. Jelentős vezetékes energiafogyasztás takarítható meg, ha az új épületek tervei a passzív napenergia hasznosítására törekedve készülnek. Nagyon fontos a továbbtervezés során ennek a szemléletnek az alkalmazása.

A föld energiájának hasznosításával szintén a hagyományos energiahordozók használata csökkenthető, de lassabb megtérülése nem segíti terjesztését.

2.7 KÖRNYEZETVÉDELEM

2.7.1 Talajvédelem:

A talajokra, a felszíni és felszín alatti vizekre kockázatot jelentő tevékenységek a következők a településen:

- A szennyvízcsatorna-hálózatra még nem csatlakozott lakosság, gazdálkodók szennyvízgyűjtői, szikkasztói.

- Kisebb állatlétszámmal bíró állattartó telepek, (trágyatárolók).

A talajra és a vizekre terhelő hatású tevékenységek környezeti kockázatát a hazai és az uniós követelmények szerint minimalizálni kell, melyet a szerkezeti és szabályozási terv, valamint a helyi építési szabályzat építésigazgatási eszközével is elő kell segíteni a következők szerint:

A közművesítés mértéke közelíti a 100 %-ot, a rákötések részarányának további javításával el kell érni a szennyvizek okozta szennyezések megszüntetését. A település Csikósvölgyi településrészén nincsen teljesen kiépítve a szennyvízcsatorna hálózat. Tervezik ennek a területnek a bekötését a csatornahálózatba.

A településén nincs nagy létszámú állattartás. A kisebb állattartó telepek, trágyatárolók műszaki védelemmel való ellátásával el kell érni a nitrátszennyezések megakadályozását.

A korszerű, szelektivitáson, a hasznosítható hulladékok kezelésén alapuló hulladékgazdálkodás továbbfejlesztésével, megelőzhető az illegális hulladék lerakásból származó szennyezés.

A telepengedélyezések, építési engedélyezések, környezetvédelmi–működési engedélyezések során az előírások szerinti műszaki védelem biztosíthatja a létesítmények, tevékenységi kockázatának csökkentését.

A nitrátérzékeny területekre tekintettel a helyes mezőgazdasági gyakorlat betartása fontos ezért figyelemmel kell kell kísérni a trágyakihelyezést.

2.7.2 Az ivóvízellátás, felszíni es a felszín alatti vizek es a szennyvíz-kezelés védelme

2.7.2.1 Ivóvíz ellátás

A település vízellátását a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt biztosítja. A vízellátás vízbázisa a Duna felöl Pécs ellátására kiépített regionális vízvezeték, amely a Duna vizét szállítja Pécsre. A Pécs - Üszögpusztai víztisztító műben kezelt vizet nyomják abba a kis-regionális vízellátó hálózati rendszerbe, amely Kozármisleny és a környező kistelepülések vezetékes vízellátását biztosítja.

A vezetékes ivóvízzel ellátott ingatlanoknál is fenntartási költségeik csökkentésére jellemző a házi kutak használata, melyet jellemzően locsolásra használnak, mivel a házi kutak vize talajvízből, az első vízadó rétegből nyert víz, amely már alig tekinthető ivóvíz minőségűnek. A házi kutakról nyilvántartás nem áll rendelkezésre.

2.7.2.2 Felszíni vizek

A város belterületén két mesterséges tó létesült.

A város külterületén 3 db halastó található.

A felszíni vizeket veszélyeztető tevékenységek nincsenek és ezek telepítése sem várható.

2.7.2.3 Felszín alatti vizek

A település területének érzékenysége a közigazgatási területének besorolását a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVm rendelet tartalmazza, mely szerint Kozármisleny érzékeny területű.

A felszíni és felszín alatti vizekre kockázatot jelentő tevékenységek a következők a településen:

- A szennyvízcsatorna-hálózatra még nem csatlakozott lakosság, gazdálkodók szennyvízgyűjtői, szikkasztói.

- Állattartó telepek, trágyatárolók. Kozármisleny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2004.(III.19.) rendelete az állattartás helyi szabályairól szóló rendeltben szabályozza az állattatást.

- Trágyakihelyezés a mezőgazdasági területekre.

A település területein a talajvíz mennyiségi és minőségi állapotának vizsgálatára monitoring kút nem létesült.

A településén kockázatos anyag elhelyezése és felszín alatti vizekbe történő közvetlen vagy közvetett bevezetése nem történt.

A településen nem tárolnak, illetve nem használnak fel nagy mennyiségű kockázatos anyagot és korábban sem folyt olyan tevékenység, amely indokolná monitoring létesítését.

2.7.2.4 Szennyvízkezelés

A településen a szennyvíz elvezetésére elválasztott rendszerű közcsatorna hálózatot létesítettek. A szennyvízcsatorna hálózat 31,9 km hosszban épült ki.

A városban osztott rendszerű szennyvízcsatorna-hálózat üzemel. A csatornázottság közel 100%-os. A település Csikósvölgyi településrészén nincsen teljesen kiépítve a szennyvízcsatorna hálózat. Tervezik a terület bekötését a jelenlegi hálózatba.

Meg kell jegyezni, hogy pályázati támogatással az elmúlt két évben jelentős hálózatfejlesztéseket valósítottak meg. Ezzel mára az ellátottság az utolsó rendelkezésre álló statisztikai nyilvántartásokban szereplő adatokhoz alakult ki a kedvező állapot.

A közcsatorna hálózatra nem csatlakozó ingatlanoknál keletkező szennyvizeket saját egyedi házi szennyvízgyűjtő medencékben gyűjtik, amelyek a hazai gyakorlatnak megfelelően legnagyobb részben szikkasztóként üzemelnek. Ez a település egyik szennyező forrása. Az utolsó statisztikai nyilvántartásban szereplő adatok szerint 2014 elején még naponta átlagosan 18,4 m3 szennyvizet szikkasztottak a talajba, amely mára valószínű tovább csökkent. Ennek további csökkentését a fejlesztéseknél javasoljuk figyelembe venni.

2.7.3 Levegőtisztaság és védelme

Az Országos Meteorológiai Szolgálat által közzétett „Települések levegőjének 2017. évi szennyezettsége az automata mérőhálózat adatai alapján” c. kiadványban Pécs és környéke levegőminősége (az összesített légszennyezési index alapján) „megfelelő” minősítésű. Kozármisleny levegőterheltségi szintjét, a megyeszékhely közelségének ellenére alacsonynak, levegőminőségét jónak értékelhetjük.

A légszennyező anyagokat kibocsátó források három kategóriába sorolhatók:

- pontforrások (pl. kémények, kidobó kürtők);
- diffúz források (meddőhányók, állattartó épületek, trágyatárolók);
- mobil források (személy- és tehergépjárművek).

A légszennyezést egy más megközelítésben annak „okozója” szerint csoportosíthatjuk:

- a lakosság (fűtési-, nyílt téri égetési tevékenysége);
- az ipari- és szolgáltató üzemek, mezőgazdasági telephelyek, állattartó telepek;
- közlekedés.

A település levegőminőségét a lakossági és a közlekedési források határozzák meg.

A térségben csakúgy, mint szinte az ország egész területén meglehetősen magas az allergén parlagfű által borított területek aránya. A települési önkormányzatoknak szükséges összeállítani és végrehajtani saját parlagfű-mentesítési akcióprogramjukat.

A településen belül a közterületeken a szükséges irtást a Kozármisleny Város Településfejlesztéséért Közhasznú Nonprofit Kft. végzi, míg a magánterületeken felszólítják az ingatlanok tulajdonosait a parlagfű-mentesítés elvégzésére.

2.7.4 Zaj- és rezgésterhelés

A település védett területeinek zaj és rezgés terhelésének vizsgálata során a következő környezeti zajforrások hatását vizsgáltuk:

- közlekedési jellegű zajforrások (közúti, vasúti, vízi),
- üzemi létesítmények (ipari, mezőgazdasági) jellegű zajforrások,
- egyéb zajforrások (kereskedelmi-, vendéglátó-, kulturális- és sport-létesítmények zajforrásai).

Összefoglalóan megállapítható, hogy Kozármisleny településen elsősorban a közúti közlekedés hatása terheli a védett területeket. Az üzemi létesítmények is közvetlen környezetükben okozhatnak zavaró mértékű zajterhelést.

2.7.5 Sugárzás elleni védelem

Kozármisleny környékén sem a geológiai viszonyok, sem pedig a használt építőanyagok – a jelenlegi ismeretek szerint - nem jelentenek radiológiai kockázatot.

A településen nem folytatnak sugárzással járó ipari tevékenységet. A települést nem érintik az OTrT-ben lehatárolt Paksi Atomerőmű védelmi övezetei.

2.7.6 Hulladékkezelés

A településen a hulladék szállítási-gyűjtési szolgáltatást a Dél - Kom Kft. végzi.

A településen hulladéklerakó nem üzemel. A korábbi hulladéklerakókat felszámolták, a hulladékot elszállították a területet rekultiválták. A lerakók megszüntetése során monitoring kötelezést nem adott ki a környezetvédelmi hatóság.

A hulladék szelektív gyűjtésének elősegítése érdekében a kommunális hulladékgyűjtéssel párhuzamosan hasznosítható hulladékok szelektív gyűjtését hulladékgyűjtő szigeteken lehet megvalósítani.

A városban két helyen az Alkotmány tér (Coop ABC parkolója), Petőfi utca 36/1. előtti parkolóban levő hulladékgyűjtő szigetek kialakításával segítik a szelektív hulladékgyűjtést.

Évente egy alkalommal biztosítják, veszélyes un. „E hulladékok”, elektronikai hulladékok leadásának lehetőségét. A gyógyszer hulladékok a helyi gyógyszertárakban leadhatók. Lomtalanítást évi rendszerességgel szerveznek.

Az állati hulladék gyűjtésére a városban nincs lehetőség. Az elhullott állatokat az ÁLHUBÁL Nonprofit Kft. szállítja el igény szerint.

Termelési veszélyes és nem veszélyes hulladékok a településen üzemelő vállalkozások saját hulladékkezelési rendszerükben gyűjtik és adják tovább ártalmatlanításra illetve hasznosításra.

2.8 VÉDELMI ÉS KORLÁTOZÓ TERÜLETEK, ELEMEK

Az alább felsorolt védelmi és korlátozó elemek, védőtávolságok megnevezését és lehatárolását az 1. SZERKEZETI TERVLAP mutatja be.

VÉDELMI ÉS KORLÁTOZÓ ELEMEK

1. A közlekedéshálózattal összefüggő védősávok
2. A közműellátással összefüggő biztonsági övezetek, védőterületek és korlátok
3. Az Országos ökológiai hálózat (magterület)
4. Kedvezőtlen építésföldtani adottságú területek
5. A nyilvántartott régészeti lelőhelyek,
6. egyedi korlátozó elemek

2.9. A TÉRSÉG TURISZTIKAI RENDSZERÉHEZ, CÉLPONTJAIHOZ VALÓ ILLESZKEDÉS

Jelen felülvizsgálat területfelhasználási javaslata illeszkedik a BmTrT turizmusfejlesztésével kapcsolatos célkitűzéshez.

A térségen belül **egyedülálló sajátossága** a településnek, a várost keresztirányban átszelő (korábban Mislenyt és Kiskozárt elválasztó), az Árpád vízfolyásra felfűzött vízfelületek sora és a völgy kétoldali felületét képező zöldfelületi rendszer.

A **részben természetvédelmi oltalom alatt álló völgy**, mely végig kíséri a település elvi tengelyvonalát, felfűzi - a biológiai aktivitás szempontjából - értékes meglévő és fejlesztendő aktív területeket, **lehetőségeit tekintve kiválóan alkalmas a térség turisztikai és idegenforgalmi vonzerejének (kerékpár, gyalogos, horgászat) erősítésére.**

A turizmusfejlesztés szempontjából is ki kell emelni, hogy jelen településszerkezeti terv - **csatlakozva a város természetes adottságából adódó zöldfelületi rendszerének tengelyéhez** – jelentős, kb.10ha szelíd turizmust vonzó, rekreáció és sport célját szolgáló - **városi szintű közpark** létesítését javasolja az új beépítésre szánt családiházas lakóterület és a „Gksz” jelű szolgáltató jellegű gazdasági terület között.

A tervezett közcélú zöldterület a város új bevezető József A. útjáról jól megközelíthetően, a tervezett térségi kerékpárúttal határosan, a Petőfi horgásztóval és annak környezetében kialakítandó - **rekreáció célját szolgáló - parkerdővel.**

A térség turisztikai célpontjai

Gyógy és termálturizmus

Az ország két patinás történeti gyógyfürdője (Hévíz mellett) Harkány kiterjedt balneoterápiás gyógyászati funkcióival és a fürdőhöz kapcsolódó gyógy-korházzal és számos saját medencével rendelkező üdülőjével Harkány tekinthető Baranyában az egyetlen komplex gyógy-idegenforgalmi településnek.

Minősített gyógyvízzel rendelkezik Szigetvár is, ahol a régi, mondhatni falusi termálstrandot lebontva egy korszerű, de kis kapacitású gyógyfürdő épült ki helyette. Vendégforgalma elsősorban a közvetlen környezetére korlátozódik. Termálvizű szép, parkosított strandja van Sellyének a völgyek szorításában lévő Magyarhertelendnek, a teljesen átépített Komló-Sikondának és a teljesen új siklósi termálstrandnak.

Vizi turizmus

A vízi turizmushoz a Duna, Dráva, Orfű jelzik a megye kiterjedt és jó adottságait. A dunai vízi turizmus központja Mohács, ahol a helybeliek élete a Dunához kötődik. Különböző turisztikai programokat is szerveznek a vízhez kötődve.

A Dráva határfolyó, ez nehezíti a turizmusba, idegenforgalomba való bekapcsolását. Ugyanakkor a Duna-Dráva Nemzeti Park területeként rendkívül vonzó természeti

környezetet jelent. Itt is lehet sétahajót bérelni, lehet horgászni és a Nemzeti Park Igazgatósága rendszeres bejárásokat, természeti túrákat is szervez.
Orfűn a tavak kitűnő sportolási lehetőségeket kínálnak.

Meg kell még említeni, hogy a térségben szép számmal található horgásztavak, mint a vízhez kötődő turisztikai célpontok. Kozármislenyben a Petőfi és Mátéka tavak nyújtanak lehetőséget a hobbi és sporthorgászat számára.

Ökoturizmus

A térség kedvező adottságokkal rendelkezik az ökoturizmus számára, A természetet és a falusias vidéket kedvelők számára számos lehetőséget tartogat. Folyóvizeink közül a Drávamente európai viszonylatban is kiemelkedő természeti értéket képvisel. A drávai vízi turizmus fellendítését szolgálta, hogy négy Dráva-menti településen (Barcs, Drávatamási, Drávasztára, Drávaszabolcs) ponton kikötőket, vízitúra-táborhelyeket építettek. A Duna és a Dráva mentén húzódó, csaknem 50 ezer hektáros Duna-Dráva Nemzeti Park – amelynek jelentős területe, mintegy négyötöde Baranyára esik a – a régió legkiterjedtebb országos jelentőségű védett természeti területe.

A természeti értékek bemutatását szolgálják a Duna-Dráva Nemzeti Park látogatóközpontjai, valamint tematikus kiállításai Az Abaligeti cseppkőbarlang is jelentős turisztikai célpont. A természeti értékekkel való ismerkedést szolgálják a tanösvények, valamint a nagyközönség számára meghirdetett, előre meghatározott időpontokban lebonyolításra kerülő, szakvezetéssel egybekötött túrák.

Lovas és vadászturizmus

A lovas turizmus az utóbbi években felfejlődésben van, de ez általában más turisztikai vonzerők kiegészítőjeként szerepel,

Kerékpáros turizmus

A kerékpáros turizmus lehetőségei csak korlátozottan vannak kihasználva. A változatos, de nem túlságosan tagolt domborzat, a nagy kiterjedésű erdők, a vizes területek nagy száma mind vonzó környezetet teremt a kerékpáros turizmus számára. A sűrű településszerkezet rendszeres pihenőket és látnivalókat kínál. A kapcsolódó sűrű mellékúthálózat alkalmas a kerékpáros közlekedésre, a kapcsolódó infrastruktúra azonban kiépítetlen. A meglévő rövid kerékpárút-szakaszok nem alkotnak egységes és egybefüggő kerékpárút-hálózatot. Dél-Dunántúl jelentős, több országot is érintő projektje a Mura-Dráva-Duna kerékpárút, melynek megvalósítása folyamatban van.

Borturizmus

Magyarországi viszonylatban a Dél-dunántúli régió és ezen belül Baranya igen kedvező terepe a borturizmusnak. Az ország 22 borvidéke közül három – a Mohács-Bólyi, a Pécs-Mecseki, a Siklós-Villányi – található térségben.

Szép számmal tartanak a megyében a bor- és gasztronómiai turizmushoz kapcsolódó rendezvényeket. E rendezvények jelentős része helyi jelentőségű program, borversenyek, szüreti felvonulások.

Falusi turizmus

Baranya megye a falusi turizmus vonzerőit tekintve rendkívül kedvező adottságokkal rendelkezik. A falusi turizmus kiemelt területei a Keleti- és a Nyugati Mecsek. A falusi környezetben való kikapcsolódás speciális lehetőségét adják a Mecsekben megbújó üdülőfalvak, ahol a kiüresedett falvak épületeit városiak vették meg és felújítva, korszerűsítve hétvégi házként, a szabadság idejére tartós üdülésre, közben a falusi turizmus számára kiadott épületként hasznosítják. Ilyenek Gorica, Kán, Püspökszentlászló, Óbánya, Kisújbánya. Több helyütt is panziók egészítik ki a szálláshely kínálatot pl. Püspökszentlászlón, Óbányán.

Kulturális turizmus

A megye rendkívül gazdag és attraktív műemlék állománya is jelentős szerepet hordoz a kulturális turizmus kínálati csomagjában.

A megye legfontosabb építészeti nevezetessége Pécsett található, ahol a „Világörökség” címet kapták a Pécs belvárosában feltárt ókeresztény sírkápolnák illetve temető. Emellett a románkori alapokkal rendelkező székesegyház, a város török-kori és barokk műemléképületei jelentenek fontos vonzerőt.

Az egyházi műemlékek közül a kora-románkori építészet emlékei elszórva találhatóak meg Pécsváradon, Mecseknádasdon, Kővágószőlősön, Cserkúton, Mánfán, ahol a kis Árpád kori falusi templomok műemléki felújítás után, ma már eredeti szépségükben várják a látogatókat. Az egyik legjelentősebb, a megye idegenforgalmi vonzerejét is erősítő építménye a gótikus siklósi várkápolna. A többször átépített pécsi székesegyház önmagában is komoly vonzerőt jelent, idegenforgalmi súlyát erősítik a vezetett látogatásokkal összekötött programok, a püspöki pincészet borkóstolója és a székesegyház eredeti románkori faragott kőanyagát bemutató korszerű Dóm múzeum. A protestantizmus építészetének kiemelkedő erősségei a Kórósi, Adorjási, a Kovácshidai és a Drávaiványiban lévő festett kazettás református templomok.

A megye sokszínű, soknemzetiségű voltát szerb ortodox emlékek is fémjelzik, Mohács és Siklós görögkeleti szerb templomaival, ikonosztáziéival. A barokk kor jellegzetes építészeti emlékei főleg Pécsett, Mohácson találhatók. Az egyházi műemlékekhez kapcsolódó vallási turizmus egyik kiemelt célpontja a Baranya

megyei Máriagyűdön található barokk kegytemplom, amelyet a Mária-kultusz jegyében zarándokok tízezrei keresnek fel.

A törökkor emlékei Pécs mellett Siklós és Szigetvár vonzerejét is növelik. A Mohácshoz közeli Sátorhelyen kiépített Történelmi Emlékhely emléket állít az 1526-ban bekövetkezett történelmi fordulópontnak, azonban állapota miatt felújításra szorul. A Szigetvár melletti Török-Magyar Emlékpark Zrínyi és Szulejmán egymás mellett felállított szobrával szimbolikus értelmet hordoz.

A megyében több vár, illetve az ezekhez kapcsolódó múzeumok, kiállítóhelyek is megtalálhatók. Szigetvár, Siklós, Pécsvárad várai, továbbá a Magyaregregyi Máré-vár jelentős idegenforgalommal bírnak, látogatottságuk számottevő. A várakra, mint turisztikai vonzerőkre azonban jóformán nem épülnek turisztikai termékek, a statikus jellegű vármúzeumokon kívül elvétve találkozunk más, korban és hangulatban a várakhoz illeszkedő kínálati elemekkel, mint pl. várjátékok, a várak fénykorát megidéző koncertek, várfesztiválok.

A kulturális örökség értékekben gazdaságfejlesztő erő rejtőzik, amelyek kiaknázása fontos lenne a kistérség szempontjából. Pl. Sellyén található Batthyány - Draskovich-kastély. A Batthyány -Draskovich kastély történeti kertjével (amely egyben helyi jelentőségű természetvédelmi terület is) együtt művelődéstörténetileg hiteles helyreállításra és a nagyközönségnek való bemutatásra lenne érdemes. A kastély és park nemcsak értékei, de az értékeket létrehozó családok révén is méltó a helyreállításra és bemutatásra, mindamellett, hogy a turizmusba való bekapcsolódás, különösen a megyében található más örökség elemekkel együtt programcsomagba szervezve gazdasági szempontból is fontos.

A megye képzőművészete, annak hagyatéka szintén jelentős vonzerő. Pécsett a Csontváry Kiállítás, továbbá Amerigo Tot szellemi hagyatékát bemutató tárlat, a Vasarely kiállítás, a világhírű Zsolnay

3. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK

A területfelhasználási egységek - általános és sajátos építési használatukban történt - változását a mellékelt 1.sz. „Településszerkezeti tervlap” mutatja be, melynek összesítését az 5.sz.„Területi mérleg” tartalmazza.

Jelen táblázat a biológiai aktivitásérték számítást befolyásoló - kategóriaváltozással érintett - területeket tünteti fel

3.1.A „MEZŐGAZDASÁGI-; ÉS ERDŐGAZDÁLKODÁSI TÉRSÉGEN” BELÜL JAVASOLT KATEGÓRIA-VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK

SOR-SZÁM	TERÜ-LET (ha)	HATÁLYOS TERV			TERVEZETT			
		Kate-gória	Bio-akti-vitás	Pont-érték	Kate-gória	Bio-akti-vitás	Pont-érték	
1	0,7	Ev	9,0	6,3	Má	3,7	2,6	
2	0,6	Má	3,7	2,2	Zkk	6,0	3,6	
3	6,5	Má	3,7	24,0	Eg	9,0	58,5	
4	62,0	Má	3,7	229,4	Eg	9,0	558,0	
5	0,7	Ev	9,0	6,3	Má	3,7	2,6	
6	0,3	Ev	9,0	2,7	Má	3,7	1,1	
7	5,7	Má	3,7	21,0	Eg	9,0	51,3	
8	0,6	Ev	9,0	5,4	Má	3,7	2,2	
9	1,1	Ev	9,0	9,9	Má	3,7	4,0	
10	1,5	Ev	9,0	13,5	Má	3,7	5,6	
11	0,7	Ev	9,0	6,3	Má	3,7	2,6	
12	1,0	Ev	9,0	9,0	Má	3,7	3,7	
13	0,5	Ev	9,0	4,5	Má	3,7	1,9	
14	8,2	Má	3,7	30,3	Eg	9,0	73.8	
14/B	0,3	Tk	8,0	2,4	Eg	9,0	2,7	
15	9,2	Má	3,7	34,0	Eg	9,0	82,8	

16	38,2	Má	3,7	141,3	Eg	9,0	343,8	
17	1,6	Má	3,7	5,9	Eg	9,0	14,4	
18	7,7	Eg	9,0	69.3	Má	3,7	28,5	
19	40,0	Má	3,7	148,0	Eg	9,0	360,0	
20	60,0	Má	3,7	222,0	Eg	9,0	540,0	
21	1,2	Má	3,7	4.4	Ev	9,0	10,8	
ÖSSZESEN = **998.1pont**					ÖSSZESEN = **2154,5**pont			
1. BIOAKTIVITÁS ÉRTÉK VÁLTOZÁS **2154,5-998.1= +1156.4**								

3.2. A „TELEPÜLÉSI TÉRSÉGEN" BELÜL JAVASOLT KATEGÓRIA-VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK

SOR-SZÁM	TERÜ-LET (ha)	HATÁLYOS TERV			TERVEZETT			
		Kate-gória	Bio-akti-vitás	Pont-érték	Kate-gória	Bio-akti-vitás	Pont-érték	Új beépí-tésre szánt terület
T-1	18,5	Ev	9,0	166.5	Gksz	0,4	7,4	
T-2	10,1	Ev	9,0	90,9	Zkp	8,0	80,8	
T-3	0,9	Lke	—	—	Vt	—	—	
T-4	3,3	Mk	5,0	16,5	Lf	2,4	7,9	
T-5	2,5	Gksz	—	—	Lf	—	—	
T-6	7,0	Mk	5,0	35	Lf	2,4	16.8	
T-7	4,0	Lf	2,4	9,6	Eg	9,0	36,0	
T-8	3,2	Lf	—	—	Gksz	—	—	
T-9	13,5	Ev	9,0	121,5	Gksz	0,4	5,4	
T-10	9,2	Ev	9,0	82,8	Gksz	0,4	3,7	
T-11	3,8	Gksz	—	—	K-En	—	—	

T-12	5,9	Ev	9,0	53.1	Gip	0,4	2,4	
T-13	4,6	Ev	9,0	41,4	Gip	0,4	1,8	
T-14	1,2	Lke	—	—	Vi	—	—	
ÖSSZESEN = 617,3pont (T=516,8pont)					ÖSSZESEN = 162,2pont (T=45,4pont)			
2. BIOAKTIVITÁS ÉRTÉK VÁLTOZÁS= **-455,1pont** (T= -471,4pont)								
1+2 BIOAKTIVITÁS ÉRTÉK VÁLTOZÁS **1156,4 -455,1= +701,3pont**								

A fenti sorszámok szerinti területek lehatárolását az 1. SZERKEZETI TERVLAP ábrázolja.

3.3. AZ ÚJONNAN BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK LEÍRÁSA

Jelen leírás a fenti 3.2. pont szerinti új beépítésre szánt területek bemutatását tartalmazza

„T-1" *számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz" ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)*

A hatályos településszerkezeti terv szerinti „Ev" jelű véderdő helyett jelen. 1.sz Településszerkezeti tervlap „Zkp" övezeti jelű közpark kialakítását javasolja a tervezett új lakóterület és az 578.sz. – települési területet elkerülő – főútvonal között, úgy hogy azzal határosan az Önkormányzat – mérlegelve a településszerkezeti adottságokat – a fenti főútvonal mentén – 18,5 ha területet kíván szolgáltató jellegű gazdasági területet céljára fenntartani

A területfelhasználást korlátozó adottságok:

A fenti fejlesztési terület érintett az **578.sz főút 50m-es védősávjával.** Mivel a fenti beépítésre szánt terület tervezett területfelhasználási kategóriája **„Gazdasági terület"** övezeti jelű gazdasági terület, hasznosítási lehetőségeit az OTÉK - jelenleg hatályos 38.§ szerinti - beépíthetőséggel kapcsolatos korlátozások nem érintik.

A fejlesztés infrastrukturális és környezeti feltételei:

A vizsgált terület környezetében ipari gazdasági létesítmények nincsenek. Ezek hatásával, mint alapterheléssel nem kell számolni. A közlekedés hatását a jelentősebb közúti közlekedést lebonyolító 578. sz. út határozza meg.

A területek fejlesztésénél figyelembe kell venni a gazdasági (Gksz) területek hatását a lakóterületekre (Lke). A Gksz besorolású gazdasági területekre jelentős zavaró hatással (zaj, légszennyezés) járó tevékenység nem telepíthető. A gazdasági létesítmények engedélyezésénél ezeket a hatásokat részletesen vizsgálni kell.

A „Zkp” övezeti jelű tervezett közpark jótékony hatást fejthet ki a környezeti szempontból védendő a lakó és vegyes területek irányában.

A településközpont vegyes, a kertvárosias lakóterület folytatásaként a tartalék gazdasági terület számára is a teljes közműellátás kiépítését kell megoldani.

A gazdasági terület közúti kapcsolatát az 578. sz. útnak kell biztosítania. A terület felhasználásnak megfelelően a helyi kiszolgáló úthálózat fejlesztése szükséges. A közúti forgalomszabályozással – a gazdasági területhez irányuló forgalom lakóterületekről történő kitiltásával - kell biztosítani, hogy a védett területek közúti közlekedésétől származó hatások (zaj, légszennyezés) a védett területeken ne érvényesüljön.

A tervezett fejlesztés környezeti hatása - az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával várhatóan nem jelent többlet környezetterhelést, illetve a határértékek betarthatók.

„T-4” számú terület – Tervezett lakóterület („Lf” ép. övezeti jelű falusias)

A Palánkvári utca nyugati oldala menti ingatlanok lakóterületbe sorolása

A hatályos településszerkezeti terv szerinti **„Mk”** övezeti jelű kertes, beépítésre nem szánt területet lakossági kezdeményezésre – jelen felülvizsgálati tervjavaslat ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETKÉNT, belterületbe vonással **„Lf”** építési övezetű falusias lakóterületbe sorolja.

A fejlesztés infrastrukturális és környezeti feltételei:

A lakóterületi fejlesztésnek megfelelően a helyi infrastrukturális hálózat fejlesztése szükséges. A beépítésre szánt terület részleges közműellátásának megoldása szükséges a városi hálózati rendszerhez csatlakozással.

A terület meglevő lakóterülethez kapcsolódik, a Palánkvár utca K-i oldalán falusias lakóterület helyezkedik el. Ny-i, É-i é D-i irányban „Mk” és „Ek” besorolású területek funkciója miatt zavaró hatásukkal nem kell számolni.

A tervezett lakóterülettől távol helyezkednek el nagy közúti forgalmat lebonyolító utak. A területet terhelő ipari és közúti közlekedéstől származó kedvezőtlen hatásokkal nem kell számolni.

A tervezett fejlesztés környezeti hatása - az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával várhatóan nem jelent többlet környezetterhelést, illetve a határértékek betarthatók.

„T-6” számú terület – Tervezett lakóterület („Lf” ép. övezeti jelű falusias)

Alsóhegy dűlő menti területek lakóterületbe sorolása

A hatályos településszerkezeti terv szerinti **„Gksz”** építési övezetű terület csökkentése mellett, lakossági kezdeményezésre – jelen felülvizsgálati tervjavaslat ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET-KÉNT, belterületbe vonással **„Lf”** építési övezetű falusias lakóterületbe sorolja a 1417-1443/4 hrsz-ú ingatlanokat.

A fejlesztés infrastrukturális és környezeti feltételei:

A lakóterületi fejlesztésnek megfelelően a helyi kiszolgáló út-; és infrastruktúra hálózat fejlesztése szükséges.

A lakó- és kereskedelmi gazdasági terület kialakításához annak a teljes közműellátásának a megoldása szükséges. Az egyes közművek kiépítését a közhálózathoz csatlakozással kell kiépíteni.

A lakóterületek és a szomszédos jelű gazdasági területek fejlesztésénél tekintettel kell lenni a gazdasági területek zavaró hatására (zaj és légszennyezés). A gazdasági területek lakóterületekkel határos területin jelentős zavaró hatással járó tevékenység nem telepíthető. A gazdasági létesítmények engedélyezésénél a környezeti hatásokat részletesen vizsgálni kell.

A tervezett lakóterületekkel szomszédos meglevő gazdasági területen raktározási tevékenység folyik melynek zavaró (zaj légszennyező hatása elhanyagolható mértékű. A gazdasági területek fejlesztésénél tekintettel kell lenni a gazdasági területek zavaró hatására (zaj és légszennyezés). A gazdasági területek lakóterületekkel határos területin jelentős zavaró hatással járó tevékenység nem telepíthető. A gazdasági létesítmények engedélyezésénél a környezeti hatásokat részletesen vizsgálni kell. A tervezett fejlesztés környezeti hatása - az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával várhatóan nem jelent többlet környezetterhelést, illetve a határértékek betarthatók. --

„T-9” számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz” ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)

A hatályos településszerkezeti terv szerinti – a 3364 hrsz-ú főút, 097, 099, 098/10, 0102/1hrsz-ú közutak által határolt - fejlesztési területet kiegészíti jelen felülvizsgálat területfelhasználási javaslata szerinti – **097 hrsz számú úttól délre eső** ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETTEL (096/32-107 hrsz-ú ingatlanok). A fenti fejlesztési területek érintettek az **M60 gyorsforgalmi út 250m-es biztonsági övezetével.**

Mivel a fenti beépítésre szánt területek tervezett területfelhasználási kategóriája gazdasági terület, az OTÉK 38.§ szerinti – gyorsforgalmi és főutakra vonatkozó - beépíthetőséggel kapcsolatos korlátozások nem érintik a fenti – hatályos terv szerinti és új – beépítésre szánt területek hasznosítási lehetőségeit.

A fejlesztés infrastrukturális és környezeti feltételei:

A gazdasági terület fejlesztéséhez a helyi kiszolgáló úthálózat kiépítése szükséges.

Az M-60-as autópálya mentén kialakításra javasolt kereskedelmi gazdasági terület jelentős közműigényű és teljes közműellátása megoldandó. A teljes közműellátást kiépíteni a közhálózathoz való csatlakozással lehet

A terület távol esik védendő területektől ezért a gazdasági területre teleülő funkciók kedvezőtlen környezeti hatásai várhatóan nem érvényesülnek a védett területeken. Az építési engedélyezési eljárásokban részletesen vizsgálni kell a telepítésre kerülő technológia környezeti hatásait.

„T-10” számú terület – Tervezett („G”) ép. övezeti jelű általános gazdasági terület.

A hatályos településszerkezeti terv szerinti – a 3364 hrsz-ú főúttól keletre, a 088hrsz-ú közúttól északra eső fejlesztési területet - a **088 hrsz számú úttól délre eső** ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETTEL (092/30-69 hrsz-ú ingatlanok) - kiegészíti jelen felülvizsgálat szerinti területfelhasználási javaslat. A fenti fejlesztési területek érintettek az **M60 gyorsforgalmi út 250m-es biztonsági övezetével.**

Mivel a fenti beépítésre szánt területek tervezett területfelhasználási kategóriája gazdasági terület, az OTÉK 38.§ szerinti – gyorsforgalmi és főutakra vonatkozó - beépíthetőséggel kapcsolatos korlátozások nem érintik a fenti – hatályos terv szerinti és új – beépítésre szánt területek hasznosítási lehetőségeit.

Új fejlesztési elem a 3374/1-4hrsz-ú ingatlanokon – az Önkormányzat kezdeményezéseként - „K-En” beépítésre szánt különleges területként kialakított - 4x0.5MW teljesítményű „Naperőmű park”, melynek környezeti hatásai a létesítési engedélyezési fázisban részletesen vizsgálat alá kerültek.

A fejlesztés infrastrukturális és környezeti feltételei:

A gazdasági terület fejlesztéséhez a helyi kiszolgáló úthálózat kiépítése szükséges.

Az M-60-as autópálya mentén kialakításra javasolt kereskedelmi gazdasági terület jelentős közműigényű és a teljes közműellátása megoldandó. A teljes közműellátást kiépíteni a közhálózathoz való csatlakozással szükséges. A terület északi részén naperőmű park létesült. A 22 kV-os hálózathoz 0,5 MW-ig lehet csatlakozni, ennél nagyobb teljesítmény esetén a csatlakozást a 132/22 kV-os alállomásig kell kiépíteni. A tervezett két naperőmű-park beruházását célszerű úgy elkülöníteni, hogy az egyik az közcélú energiatermelésre létesül, a másik valamelyik nagyobb fogyasztású gazdasági terület saját fogyasztására létesülne, az ad-vesz rendszer kiegészítésével.

A terület távol esik, védett területektől ezért a gazdasági területre teleülő funkciók kedvezőtlen környezeti hatásai várhatóan nem érvényesülnek a védett területeken. Az építési engedélyezési eljárásokban részletesen vizsgálni kell a telepítésre kerülő technológia környezeti hatásait.

A lakóterületek és a szomszédos gazdasági területek fejlesztésénél tekintettel kell lenni a gazdasági területek zavaró hatására (zaj és légszennyezés). A gazdasági területek lakóterületekkel határos területein jelentős zavaró hatással járó tevékenység nem telepíthető. A gazdasági létesítmények engedélyezésénél a környezeti hatásokat részletesen vizsgálni kell.

„T-12” –„T-13” *számú területek – Tervezett („G”) ép. övezeti jelű általános gazdasági terület.*

A hatályos településrendezési terv tartalék – alternatív **„Gksz/Gip”** területfelhasználási lehetőséggel - gazdasági területként határolja le a szóban forgó területet, 100m széles **„Ev”** övezeti jelű védelmi erdő kialakításával.

Jelen felülvizsgálati javaslat - Tervezett („G”) ép. övezeti jelű általános gazdasági területbe sorolja a fenti fejlesztési területet.

Ezen túlmenően megszüntetésre javasolja az autópálya menti védelmi erdősávot, mivel az OTÉK jelenleg hatályos előírásai szerint az M60 gyorsforgalmi út beépíthetőséggel kapcsolatos korlátozásai nem érintik a fenti beépítésre szánt területek hasznosítási lehetőségeit.

A területfelhasználást korlátozó adottságok:

- nagynyomású gázvezeték (GN) védőterülete,
- nyilvántartott régészeti lelőhely (5716.j. összekötő úttól délre)

A fejlesztés infrastrukturális és környezeti feltételei:

Az 5716. j. út környéki gazdasági területek fejlesztéséhez balra kanyarodó sávval ellátott csomópont illetve szervizút kiépítése szükséges.

A település déli szélére javasolt ipari gazdasági terület számára is a teljes közműellátás biztosítása szükséges, amelyet a városi hálózathoz csatlakozással kell kiépíteni

4. BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁS EREDMÉNYE

A biológiai aktivitás-számítást a **fenti 3.1 és 3.2 pontok** szerinti táblázatok mutatják.

Eredménye:

Új beépítésre szánt terület: 62,0ha

Bioaktivitás:

Meglévő: 516,8 pont

Tervezett: 45.4 pont

Hiány: **-471.4 pont**

Új beépítésre szánt területek pótlása (19 és 20. sz. tervezett erdőterületek):

+530,0-471,4 pont = + 58,6 ponttal nő

A jelentős – BMTrT figyelembe vételével történő - erdőfejlesztés eredménye, hogy a bioaktivitás a teljes közigazgatási területre vetítve:

+1156,4-455,1 pont = +701,3 ponttal nő.

5. TERÜLETI MÉRLEG

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK					
TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIA		**TERÜLET (ha)**			**MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG (m^2/m^2)**
		HATÁLYOS TERV	**VÁLTOZÁS**	**TERVEZETT**	
LAKÓTERÜLETEK					
Lk	KISVÁROSIAS	3,9	---	3,9	(0,8)
Lke	KERTVÁROSIAS	203,2	-7,0	200	(0,5)
Lf	FALUSIAS	68,9	10,3	79,2	(0,4)
LAKÓTERÜLETEK ÖSSZESEN		**276,0**	**3,3**	**279,3**	
VEGYES TERÜLETEK					
Vt	**TELEPÜLÉSKÖZPONT**	27,6	2,1	29,7	(1,5)
Vi	**INTÉZMÉNYTERÜLET**	------	1,9	1,9	(1,5)
VEGYES TERÜLETEK ÖSSZESEN		**27,6**	**5,2**	**32,8**	
GAZDASÁGI TERÜLETEK					
Gksz	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ	42,2	39,5	81,7	(2,0)
G	ÁLTALÁNOS GAZDASÁGI	114,8	10,2	125,0	(1,5)

GAZDASÁGI TERÜLETEK ÖSSZESEN		**157,0**	**49.7**	**206,7**	
ÜDÜLŐTERÜLET					
Üh	**ÜDÜLŐHÁZAS**	**10,6**	**---**	**10,6**	**(0,2)**
KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK					
K-En	NAPERŐMŰPARK	---	3,8	3,8	
K-T	TEMETŐ	**2,2**	**---**	2,2	
K-Sz	SZABADIDŐ KÖZPONT	**2,8**	**---**	2,8	
K-	**KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÖSSZESEN**	**5,0**	**3,8**	**8,8**	**(2,0)**
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÖSSZESEN		**476,2**	**62,0**	**538,2**	
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK					
KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK					
Köu-1	AUTÓPÁLYA	19,8	---	19,8	-
Köu-2, 6	II.RENDŰ FŐÚT	27.6	---	27.6	-
Köu- 3	BEKÖTŐ, ÖSSZEKÖTŐ ÚT	8,1	---	8,1	-
Köu-7	HELYI GYŰJTŐÚT	9,8	---	9,8	-
KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK ÖSSZESEN		**65,3**	**---**	**65,3**	**-**
KÖk	VASÚTI KÖZLEKEDÉS	6,1	---	6,1	-
KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK ÖSSZESEN		**71,4**	**---**	**71,4**	**-**
ZÖLDTERÜLETEK					
Zkk	KÖZKERT	---	5,3	5,3	-
Zkp	KÖZPARK	22,8	2,3	25,1	-
ZÖLDTERÜLETEK ÖSSZESEN		**22,8**	**7,6**	**30,4**	**-**
ERDŐTERÜLETEK					
Ev	VÉDELMI	135,5	- 120,9	14,6	-
Eg	GAZDASÁGI	119,4	274,0	393,4	-
Ek	KÖZJÓLÉTI	25,9	6,6	32,5	-
ERDŐTERÜLETEK ÖSSZESEN		**280.8**	**159,7**	**440,5**	

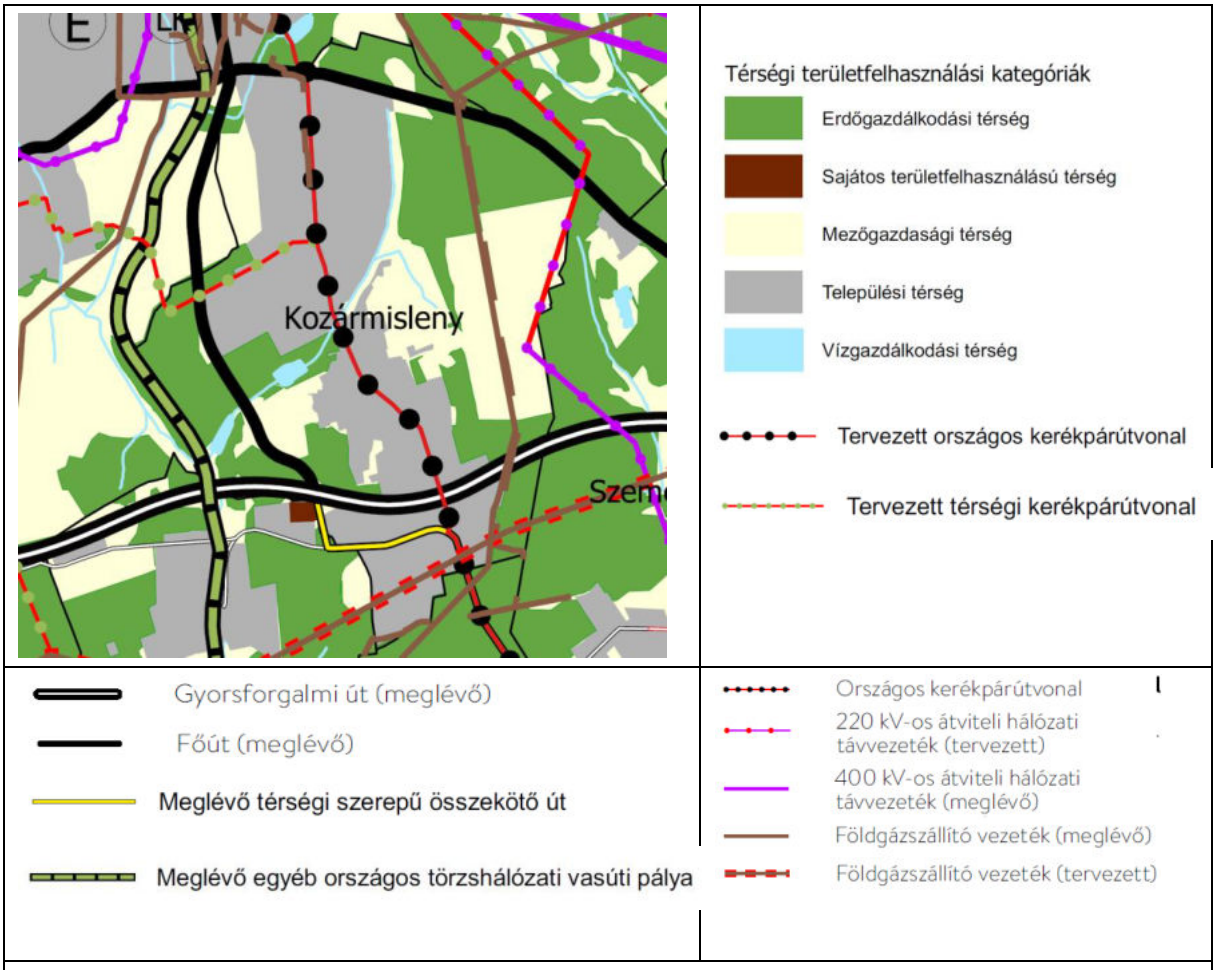
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK					
Mk	KERTES	123,6	- 18,3	105,3	-
Ma	ÁLTALÁNOS	447,4	-212,2	235,2	-
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK ÖSSZESEN		**571,0**	**-230.5**	**340,5**	
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET					
V	VÍZGAZDÁLKODÁSI	**7,5**	**---**	**7,5**	**-**
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET					
Tk	MOCSÁR	**14,7**	**---**	**14,7**	
KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK					
Kb-An	Középhullámú rádióadó		0,8	0,8	
Kb-G	Gázátadó szakaszoló alállomás		0,4	0,4	
Kb-Kt	Fásított köztér		0,02	0,02	
Kb-	**KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÖSSZESEN**	**----**	1,2	1,2	**-**
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖSSZESEN		**968.2**	**-62.0**	**906.2**	**-**
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT + BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖSSZESEN (ha)		**1444,4**	**---**	**1444,4**	**-**

6. A VÁLTOZÁSOK A HATÁLYOS BMTrT-VEL VALÓ ÖSSZHANGJÁNAK IGAZOLÁSA

Jelen tervfejezet a hatályos BMTrT (Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 4/2020.(IV.22.) rendelete) figyelembe vételével került összeállításra

1. A BMTrT Szerkezeti terve által kijelölt megyei területfelhasználási kategóriák és országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények

Megyei területfelhasználási kategóriái	Országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatai és egyedi építményei	
- Erdőgazdálkodási térség - Mezőgazdasági térség - Települési térség - Vízgazdálkodási térség	- M60 autópálya - 57.sz. II .rendű főút - 578 sz. II. rendű főút - 58.s és M60 – Pécs 6. sz. főút közötti főút - Egyéb országos törzshálózati vasúti pálya	- Tervezett országos kerékpárút-törzshálózat eleme - tervezett térségi kerékpárútvonal - Földgázszállító vezeték



Kivonat a BMTrT – a Baranya megye szerkezeti tervét mutató - 2. sz. Mellékletéből

Jelen településrendezési terv felülvizsgálata keretében – a Kozármisleny Várost érintő „Megyei területfelhasználási kategóriák”, valamint az „Országos és Térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatai és egyedi építményei” - a **BMTrT Szerkezeti Tervének megfelelően kerültek rögzítésre**.

A fent leírtaknak megfelelően

MEGYEI TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIÁK	TERÜLET (ha)	
	BMTrT szerkezeti terve	**Településszerkezeti terv**
Erdőgazdálkodási térség	458,5	458,5
Mezőgazdasági térség	365,1	**365,1***
Települési térség	613,5	**613,5***
Vízgazdálkodási térség	7,5	7,5
Közigazgatási terület összesen	**1444,4**	**1444,4**

A települési területfelhasználási kategóriák kialakításánál (ld. 5. Területi mérleg)

- az erdőterületek területi lehatárolása **440,5/458,5ha (96%),** megfelel - az Erdőgazdálkodási térségre vonatkozó jogszabálynak (MTrT 11.§ (a) bek. és 29.§)

- a mezőgazdasági területek elsődleges területi lehatárolása **340,5/365,1ha (93,2%),** mely megfelel - a Mezőgazdasági térségre vonatkozó előírásnak (MTrT 11.§ (b) bek.).

- a vízgazdálkodási területek lehatárolása a vonatkozó jogszabály (MTrT 11.§ (c) bek.) figyelembe vételével történt

- a Települési térség területfelhasználási egységeinek lehatárolása (ld.5. Területi mérleget) a vonatkozó jogszabály (MTrT 11.§ (d) bek.) figyelembe vételével történt

* **Megjegyzendő**, hogy a hatályos településszerkezeti terv a „Települési térségbe" (tervezett belterületbe) sorolta a Csikósvölgy - Csikósvölgyi tó egy része és a menti - közcélú zöldterületet, a tervezett üdülőterület és gazdasági terület közötti véderdőt, valamint az Alsóhegy dűlő menti temető környékét, mely a BMTrT által lehatárolt szerkezeti tervben nem került figyelembe vételre.

1.1 Kozármisleny Város érintettsége a megye övezeti tervét képező övezetekkel

1.1.1 Országos övezetek

1. Ökológiai hálózat magterületének övezete

Kivonat a BMTrT 3/1 számú Mellékletéből

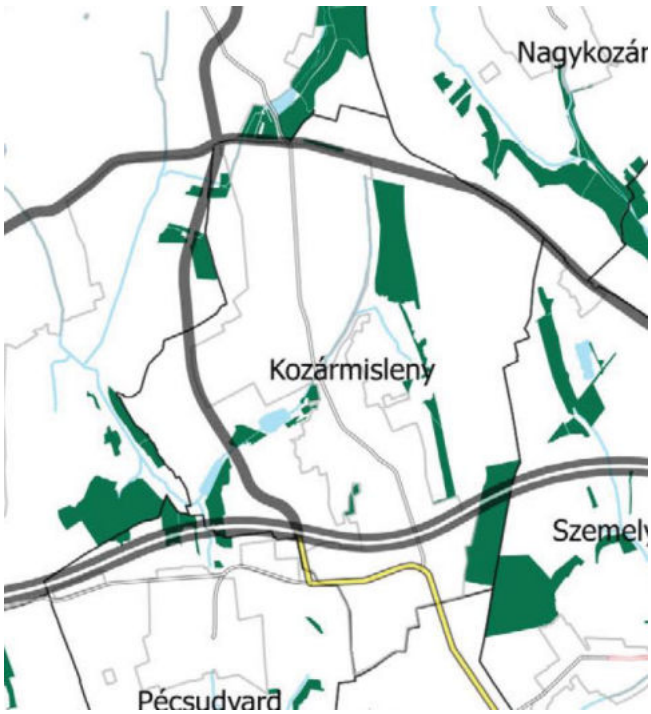
Jelen felülvizsgálat területfelhasználási javaslata illeszkedik a fenti övezetre vonatkozó jogszabályi előírásokhoz, területi lehatárolásának figyelembe vétele megtörtént.

Ökológia hálózat magterületének övezete

Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete

Ökológiai hálózat pufferterületének övezete

2. Erdők övezete



Kivonat a BMTrT 3/6 számú Mellékletéből

Jelen felülvizsgálat területfelhasználási javaslata illeszkedik a fenti övezetre vonatkozó jogszabályi előírásokhoz, területi lehatárolásának figyelembe vétele **100%-ban** megtörtént.

Erdők övezete

3. Erdőtelepítésre javasolt terület övezete

Kivonat a BMTrT 3/7 számú Mellékletéből

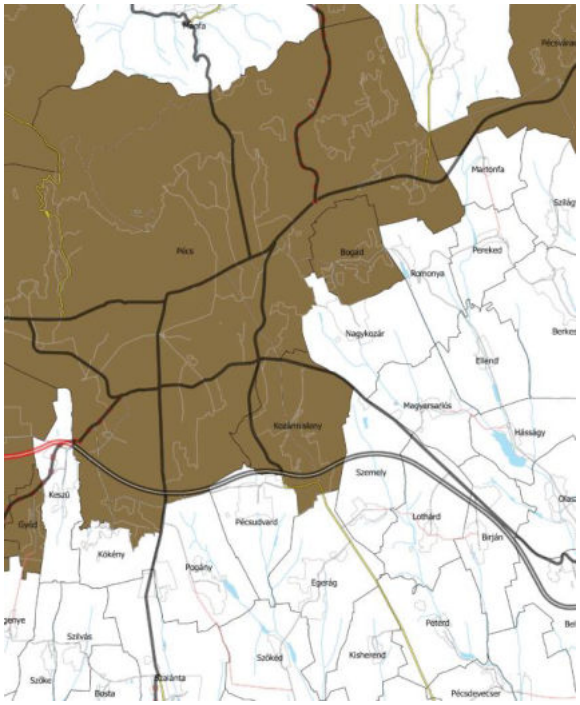
Jelen felülvizsgálat területfelhasználási javaslata illeszkedik a fenti övezetre vonatkozó jogszabályi előírásokhoz, területi lehatárolásának figyelembe vétele megtörtént.

Erdőtelepítésre javasolt terület övezete

Új erdőterület kialakítására – a BMTrT szerkezeti tervének figyelembe vételével – a **fent lehatárolt területen belül került sor**.

1.1.2 Megyei övezetek

1. Ásványi nyersanyagvagyon övezete

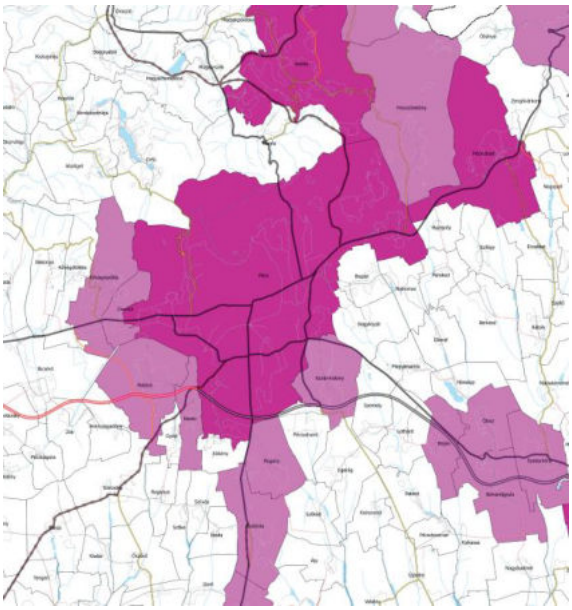


Kivonat a BMTrT 3/13 számú Mellékletéből

A Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály (Bányafelügyelet) 2015.októberi és 2016.aug.19-én megerősített adatszolgáltatása alapján került lehatárolásra és feltüntetésre a Településszerkezeti terven.

Ásványi nyersanyagvagyon-terület övezete

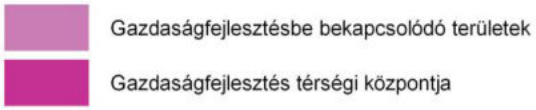
2. Gazdaságfejlesztés célterületeinek övezete



Kivonat a BMTrT 3/16 számú Mellékletéből

Az érintettség – a beépítési lehetőségek szabályozási kérdéseinek – konkretizálását a Helyi Építési a Szabályzat tartalmazza.

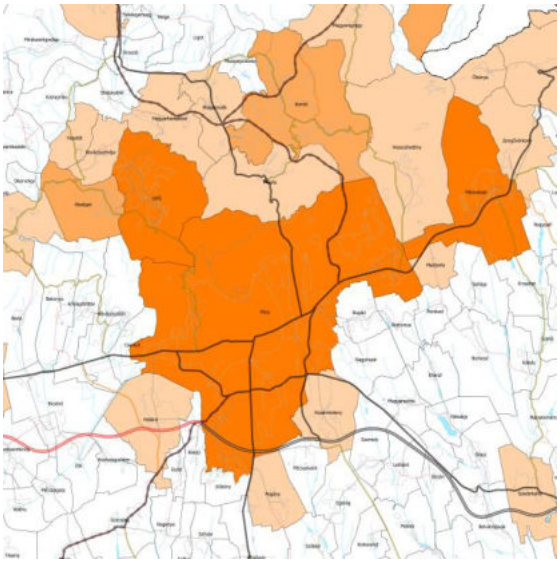
Jelen felülvizsgálat területfelhasználási javaslata illeszkedik a fenti övezetre vonatkozó célkitűzéshez



Jelen településszerkezeti terv jelentős gazdaságfejlesztésbe bekapcsolható - új és meglévő beépítésre szánt - „Gksz" és „G" jelű szolgáltató és általános jellegű fejlesztési területeket határol le, elsősorban a megépült M60 autópálya mentén (kb.150ha), valamint a város nyugati határán az 578.sz . nyugati elkerülő út mentén (18,5ha)

3. Turizmusfejlesztés célterületeinek övezete

Jelen felülvizsgálat területfelhasználási javaslata illeszkedik a fenti övezetre vonatkozó célkitűzéshez. A turizmusfejlesztés szempontjából ki kell emelni, hogy jelen településszerkezeti terv jelentős - kb.10ha szelíd turizmust vonzó - **városi szintű közpark** létesítését javasolja az új beépítésre szánt családiházas lakóterület és a „Gksz" jelű szolgáltató jellegű gazdasági terület között.

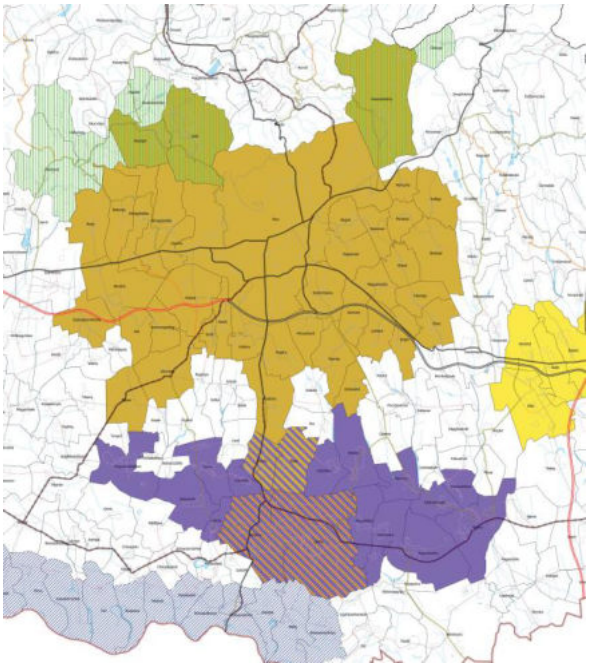


Kivonat a BMTrT 3/17 számú Mellékletéből

A tervezett közcélú zöldterület a város új bevezető útjáról jól megközelíthetően, a tervezett térségi kerékpárúttal határosan, kapcsolatot teremt a Petőfi horgásztóval és annak környezetében kialakítandó - rekreáció célját szolgáló - parkerdővel.

Az érintettség – a beépítési lehetőségek szabályozási kérdéseinek – konkretizálását a Helyi Építési Szabályzat tartalmazza.

4.. Együtt tervezésre javasolt térségek övezete



Kivonat a BMTrT 3/19 számú Mellékletéből

Az érintettség – a beépítési lehetőségek szabályozási kérdéseinek – konkretizálását a Helyi Építési Szabályzat tartalmazza.

5. Földtani veszélyforrás terület övezete

Jelen BMTrT nem jelez érintettséget, ugyanakkor a fenti 1. pontban leírt, a Bányafelügyelet által adott adatszolgáltatásban egyértelműen kéri az ilyen jellegű, nem kevés kiterjedésű területek feltüntetését és azokra az építési korlátok rendezési tervi megjelenítését.

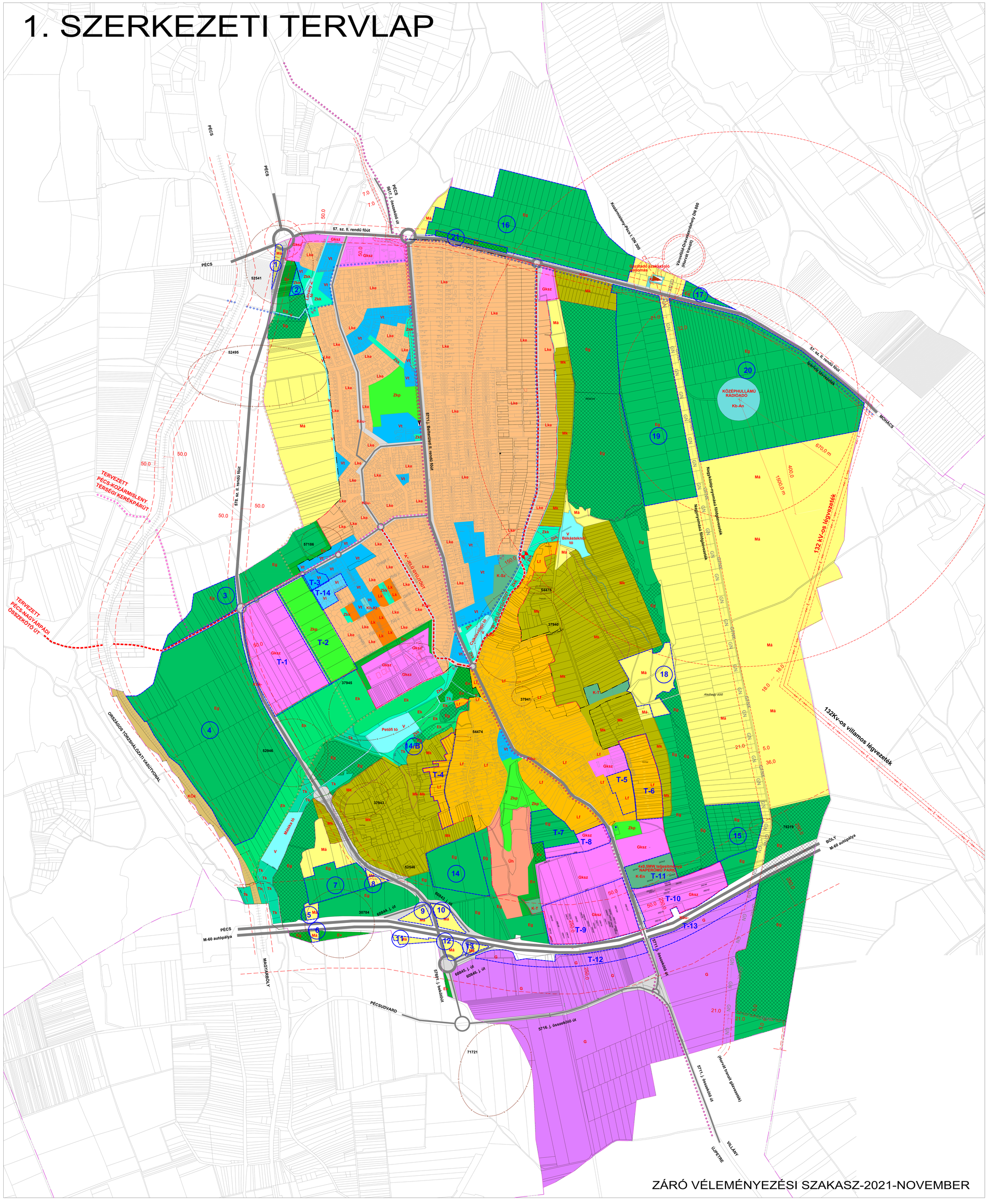
Ezt változatlanul indokoltnak tartjuk szerepeltetni a fenti adatszolgáltatás szerinti területeket, „kedvezőtlen építésföldtani adottságú” területek megnevezéssel.

1.2 A változások A hatályos (Elfogadva Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 183/2021. (X.26.) Ök. sz. határozatával) településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása

Jelen – alátámasztó – munkarész a hatályos Fejlesztési koncepció figyelembe vételével készült, mely *koncepcionális változást nem tartalmaz*.

KOZÁRMISLENY VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE

1. SZERKEZETI TERVLAP


PÉCS
PÉCS
PÉCS
57. sz. II. rendű főút
5716.j. összekötő út
Kozármisleny-Pécs I. DN 300
Városföld-Dráva gerincvezeték (Horvát tranzit)
Osztadó szakaszoló állomás
Lke
Gksz
Vt
Zkk
Zkp
Ek
Eg
Má
Mk
Ba
Kk
Lf
Gksz
Kb-An
KÖZÉPHULLÁMÚ RÁDIÓADÓ
Kb-An
MOHÁCS
57. sz. II. rendű főút
Ipartelepi lakterület
670,0 m
400,0
1500,0 m
Nagynyomású földgázvezeték
Nagynyomású földgázvezeték
132 kV-os légvezeték
132Kv-os villamos légvezeték
5711.j. Belterületi II. rendű főút
57. sz. II. rendű főút
52541
52495
57186
52946
52546
37945
37940
37941
54475
54474
37943
30784
78219
71721
Békástavi tó
Petőfi tó
Malom tó
Csukóvölgyi tó
Alsóhegy oldal
Aknatető
Aknatető
Aknatető

KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS
KOZÁRMISLENY VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATÁT MEGALAPOZÓ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLATHOZ

KÖVTERV KFT.
7629 Pécs, Szieberth R. u. 12.
Telefon: 72/241-568

Összeállította: Kővári László környezetvédelmi szakértő
SZKV 1.1,1.4-02/0305

Tartalomjegyzék

1 Bevezetés (A környezeti értékelés kidolgozási folyamatának ismertetése) 3
1.1 Előzmények, a tematika tartalma 3
1.2 A tervezési folyamat más részeihez való kapcsolódás 4
1.3 A környezeti értékeléskészítése során tett javaslatok hatása a terv, illetve a program alakulására 4
1.4 Az érintett nyilvánosság meghatározása 4
1.5 A környezeti értékelés készítéséhez felhasznált adatok forrása, az alkalmazott módszer korlátai, nehézségek az előrejelzések érvényességi határai, a felmerült bizonytalanságok. 6
2 A terv, illetve program és a kidolgozásukkor vizsgált változatok rövid ismertetése 7
2.1 A terv, illetve program céljainak, tartalmának összefoglaló ismertetése 7
2.2 A terv, illetve program összefüggése más releváns tervekkel, illetve programokkal 8
2.3 A változatok rövid ismertetése, a változatok közti választás indokai 21
3 A terv megvalósításának környezeti hatása 26
3.1 A települési környezet jellemzői 26
3.2 Az emberek egészségi állapotára, életminőségére, társadalmi, gazdasági helyezetésre gyakorolt hatások 43
3.3 A környezeti állapot egyéb jellemzőinek leírása 43
3.4 Országhatárokon átterjedő hatások értékelése 43
3.5 A tervkörnyezeti szempontú értékelése 43
4 A káros hatások elkerülésére vagy csökkentésére vonatkozó, a tervben szereplő intézkedések hatékonyságánakértékelés, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre 44
5 Javaslat olyan környezeti szempontú intézkedésekre, szempontokra, amelyeket a terv által befolyásolt más tervben figyelembe kell venni 44
6 Monitorozási j avaslatok 44
7 Közérthető összefoglaló 46

Melléklet

1. sz. melléklet: a beépítésre szánt területek részletes ismertetése:

1 Bevezetés, a környezeti értékelés kidolgozási folyamatának ismertetése

1.1 Előzmények, a tematika tartalma

Kozármisleny Város Önkormányzata településrendezési eszközeinek több részterületre szóló módosítását határozta el, amelynek elkészítésével a B&H Régió Területrendezési és Városépítészeti Bt-t bízta meg.

A felülvizsgálat célja a jelenleg érvényben lévő – mára már a jogszabály változások miatt elavult – tervek aktualizálása a Város megváltozott gazdasági, társadalmi, és területi igényeinek figyelembevételével. A településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat és szabályozási terv felülvizsgálata során az elmúlt időszakban összegyűjtött módosítási igények, városfejlesztési elképzelések beépítése, a megvalósult városépítészeti elemek felvezetése és a jogszabályi változások követése az elsődleges cél. A jogszabályi változások követése elsősorban az új, jelenleg hatályos:

- Országos Területrendezési Tervről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban OTrT),
- Baranya Megye Területrendezési Terve (Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 4/2020. (IV. 22.) rendeletével jóváhagyva)
- az új, jelenleg hatályos országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban OTÉK),
- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásainak érvényesítése a cél.

Jelen dokumentáció a Kozármisleny város településrendezési eszközei felülvizsgálatának környezeti vizsgálatának megállapításait ismertető környezeti értékelés. A környezeti vizsgálat lefolytatásának eljárásrendjét és a környezeti értékelés elkészítésének tartalmi követelményeit az egyes tervek, ill. programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban KÉ rendelet) tartalmazza. A KÉ rendelet 1.§. (3) a) pontja értelmében a település egészére készülő szabályozási terv és helyi építési szabályzat készítése esetén környezeti vizsgálat lefolytatása és környezeti értékelés készítendő.

Kozármisleny Város Településfejlesztési koncepcióját a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 121/2016. (VII.19.) Ök határozatával fogadták el.

A Megalapozó vizsgálat a környezeti elemek állapotát, a környezeti hatótényezőket részletesen feltárta.

A településrendezési eszközök teljes közigazgatási területre vonatkozó felülvizsgálata jelenleg folyik. A terv az Önkormányzat településfejlesztési döntésében rögzített módosítások megvalósíthatóságát, valamint a jogi környezet elvárásait hivatott településrendezési eszközökkel előkészíteni.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) kormányrendelet alapján, a település egy részére készülő településrendezési eszközök esetén várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

1.2 A tervezési folyamat más részeihez való kapcsolódás

A környezeti értékelés a Város településrendezési eszközeinek több részterületre szóló módosításához kapcsolódóan kerül kidolgozásra.

A település természeti adottságainak vizsgálatára, ismertetését, az alátámasztó munkarész tartalmazza.

A környezeti értékelés vizsgálja a településrendezési eszközök környezeti vonatkozásait, a terv megvalósulása után várható környezeti hatásokat.

A tervezett tematika a jogszabályban előírt szempontokat vette figyelembe.

A Város településrendezési eszközei felülvizsgálatának egyeztetése és e terv környezeti értékelése, egyeztetésének menete összekapcsolva fog történni. Egyszerre kerül kiküldésre a településrendezési eszközök felülvizsgálatának ún. véleményezési dokumentációja és annak környezeti értékelése. Egy dokumentációban, de a környezeti értékelés önálló munkarészként az „alátámasztó szakági javaslatok" között.

1.3 A környezeti értékelés készítése során tett javaslatok hatása a terv, illetve program alakulására

Az értékelés során figyelembe vett környezeti szempontú javaslatok beépítésre kerültek a tervbe. A településrendezési eszközök tervezői és a környezeti értékelés készítői között folyamatos egyeztetés történt, amelynek eredményeképpen, lettek a környezeti szempontok figyelembe véve.

1.4 Az érintett nyilvánosság meghatározása

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdésének a) és b) pontjának értelmében érintett nyilvánosságnak tekinthető az a természetes személy, jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,

- amelyre a környezeti vizsgálat-köteles tervről, illetve programról való döntés - különösen környezeti hatásai miatt - kihat vagy kihathat, valamint
- amely a döntésben érdekelt, különösen az olyan környezetvédelmi vagy más civil szervezet, amelynek tevékenységi körét a környezeti vizsgálat-köteles tervről, illetve programról való döntés érinti.

Az érintettek tájékoztatását, illetve a velük folytatott egyeztetéseket az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet előírásai szerint az Önkormányzat végzi.

Partnernek tekintendő:

a) Kozármisleny Város lakossága;
b) Kozármisleny településen székhellyel, telephellyel rendelkező érdekelt gazdálkodó szervezetek;
c) Kozármisleny Város területén működő civil szervezetek;
d) helyben működő egyházi felekezetek.

A tájékoztatás eszközei:

a) közterületen elhelyezett hirdetőfelület,
b) lakossági fórum,
c) helyi lap,
d) és városi honlap.

A rendelet rendelkezik az elfogadott és el nem fogadott javaslatok, vélemények nyilvántartási módjáról, valamint az elfogadott településrendezési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedésekről.

Jelen településrendezési eszköz-módosítás nyilvánossága több lépcsőben is biztosítva van. Első körben a Képviselő-testület értesült a módosítási szándékról, amellyel kapcsolatban a településrendezési eszközök felülvizsgálatáról döntött.

Kozármisleny Város Önkormányzata a 2/2005. Korm. rendelet 3. számú melléklete alapján meghatározott államigazgatási szervektől jelen dokumentáció alapján kér előzetes állásfoglalást a környezeti értékelésről, elsődlegesen annak tematikájáról és a tervezett fejlesztésekről.

A felelős államigazgatási szervek tematikára adott, valamint környezeti szempontú előzetes véleményeinek összefoglalóját a későbbiekbe be kívánjuk építeni a település szerkezeti és szabályozási terv környezetvédelmi munkarészébe. A környezet védelméért felelős szervek előzetes véleményében szereplő valamennyi felvetést a végleges Környezeti értékelés elkészítésénél figyelembe kívánunk venni.

Az előzetes állásfoglalással megkeresésre kerülő államigazgatási szervek:

Baranya Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály,
Baranya Megyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály
Baranya Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály Építésügyi Osztálya
Baranya Megyei Kormányhivatal, Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály
Duna - Dráva Nemzeti Park Igazgatóság
Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Kozármisleny Város Jegyzője
Állami Főépítész
Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Országos Tisztifőorvosi Hivatal
Pécsi Bányakapitányság

1.5 A környezeti értékelés készítéséhez felhasznált adatok forrása, az alkalmazott módszer korlátai, nehézségek az előrejelzések érvényességi határai, a felmerült bizonytalanságok.

A környezeti értékelés során használt adatok forrása:

- vonatkozó jogszabályok,
- térségi tervek,
- földhivatali alaptérkép és földhivatali változási vázrajzok.
- illetékes szakhatóságok adatszolgáltatása,
- önkormányzati adatszolgáltatás,
- készülő településrendezési eszközök,
- beépítési javaslatok, építészeti vázlattervek, műszaki leírások,
- helyszíni szemlék, mérések eredményei,

– Kozármisleny város településfejlesztési koncepciója Elfogadva Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 121/2016.(VII.19.) Ök. sz. határozatával.
– Kozármisleny város környezetvédelmi programja (2017-2022)
– 27/2015. (VI. 17.) OGY határozat a 2015-2020 közötti időszakra szóló Nemzeti Környezetvédelmi Programról (NKP IV)
– Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia (NFFS) (2013)
– Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia (NÉS) (2008-2025)
– Nemzeti Vidékstratégia (NVS) (2012-2020)
– Baranya Megye Területrendezési Terve (4/2020. (IV. 22.) önkormányzati rendelet

A felhasznált adatok jól jellemzik Kozármisleny környezeti sajátosságait és képet adnak jelenlegi állapotáról. A környezeti értékelés során a környezeti jellemzőket vetettük össze a településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat, szabályozási terv tervezett módosításaival, a fejlesztési területek környezeti adottságaival. A várható hatások terület felhasználások szerinti egyes környezeti elemekre vonatkozó előrejelzését, a várható konfliktusok meghatározását csak a konkrét tevékenység ismeretében lehet meghatározni. Erre módot adnak a létesítmények engedélyezési eljárásába épülő környezetvédelmi engedélyezési eljárások.

2 A terv, illetve program és a kidolgozásukkor vizsgált változatok rövid ismertetése

2.1 A terv céljainak, tartalmának összefoglaló ismertetése

A környezeti értékelés Kozármisleny településrendezési eszközeinek folyamatban több részterületre szóló módosítását vizsgálja, értékeli. Az értékelés alapjául szolgáló településrendezési eszközök:

- a településszerkezeti terv, valamint
- az építési szabályzat (amelynek részét képezi a szabályozási terv).

Jelen módosítás elindítására lakossági, gazdasági szervezetek és önkormányzati igények fellépése miatt került sor.

A településrendezési eszköz módosításának célja tervezési feladatonként került bemutatásra. Az elmúlt időszakok jogszabályi változásaival összhangba kerüljenek a város településrendezési eszközei, másrészt egyes településrészekre vonatkozóan módosult településfejlesztési elképzelések térbeli-fizikai kereteinek megteremtése.
A terv készítése során megvizsgáltuk, hogy a településen, a tervezett fejlesztési területek funkciói, valamint az infrastruktúra kialakítása, fejlesztése révén a környezethasználat úgy legyen tervezhető és végezhető, hogy
– a legkisebb mértékű környezetterhelést okozza,
– megelőzhető legyen a környezetszennyezés, a környezetkárosítás,
– megfelelően beillesztett létesítmények jelenjenek meg a tájban.

Az alábbi fejlesztési beépítésre szánt területeket vizsgáltuk: (részletes bemutatás és értéklelés az 1. sz. mellékletben).

„T-1" számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz" ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)
„T-4" számú terület – Tervezett lakóterület („Lf" ép. övezeti jelű falusias)
„T-6" számú terület – Tervezett lakóterület („Lf" ép. övezeti jelű falusias)
„T-9" számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz" ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)
„T-10" számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz" ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)
„T-12" –„T-13" számú területek – Tervezett gazdasági terület („Gip" ép. övezeti jelű egyéb ipari jellegű)

2.2 A terv, illetve program összefüggése más releváns tervekkel, illetve programokkal

A tervhierarchia összhangjának megteremtése érdekében számításba kell venni a magasabb szintű terveket és programokat:

— az Országos Területrendezési Terv (2018. évi CXXXIX. tv.), és
— Baranya Megye Területrendezési Terve (4/2020. (IV. 22. sz. rendelet)
— IV. Nemzeti Környezetvédelmi Program (NKP) (2015-2020)
— Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia (NFFS) (2013)
— Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia (NÉS) (2008-2025)
— Nemzeti Vidékstratégia (NVS) (2012-2020)
— Kozármisleny város települési környezetvédelmi programja (2017-2022)

Kozármislenyt érintő térségi övezetek

OTrT szerint:

Országos ökológiai hálózat övezete

MEGYETERV szerint:

Magterület,

Erdőtelepítésre javasolt terület (hatályos részeként

Ásványi nyersanyag-vagyon terület

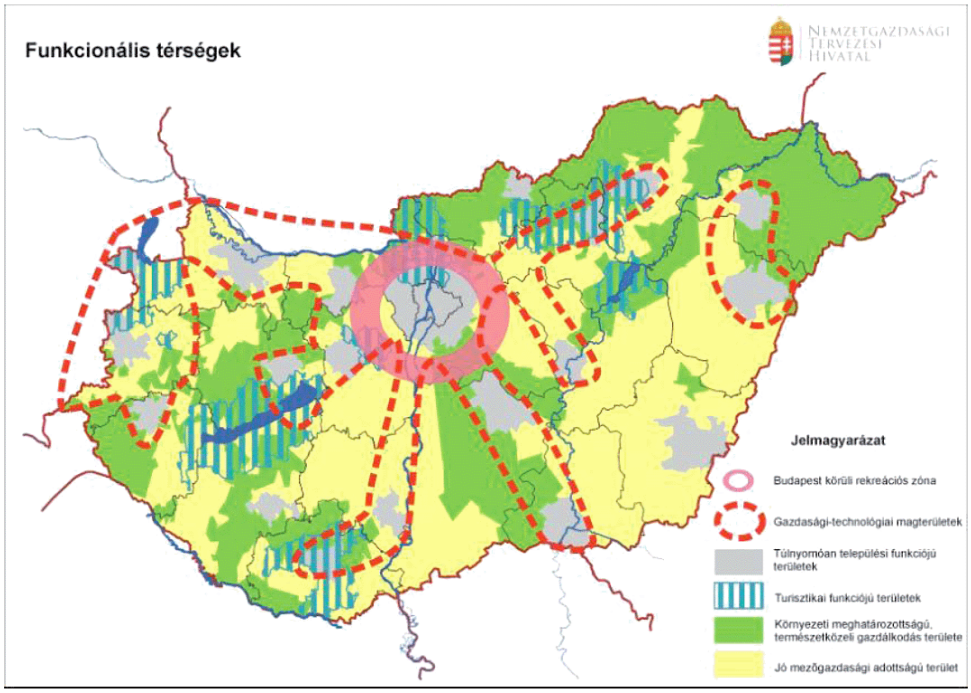
Földtani veszélyforrás területe nem érinti Kozármisleny területét
Jelen BMTrT nem jelez érintettséget, ugyanakkor a Bányafelügyelet által adott adatszolgáltatásban egyértelműen kéri az ilyen jellegű kisebb kiterjedésű területek feltüntetését és azokra az építési korlátozások rendezési tervi megjelenítését. A szerkezeti terven az ilyen jellegű területet „kedvezőtlen építésföldtani adottságú terület" - ként jelöli.

A fent leírt térségi övezetek átvezethetők a hatályos településrendezési eszközökön (településszerkezeti terv, HÉSZ), probléma a nagyvízi meder és ökológiai folyosó esetében keletkezett, miután az előzetes véleményadás keretében módosult azok területi lehatárolása a fenti alaptervhez képest.

2.2.1 A terv koncepcionális alapját jelentő településfejlesztési dokumentumok bemutatása és elemzése a környezeti értékelés szempontjából (környezeti, társadalmi, gazdasági)

Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció

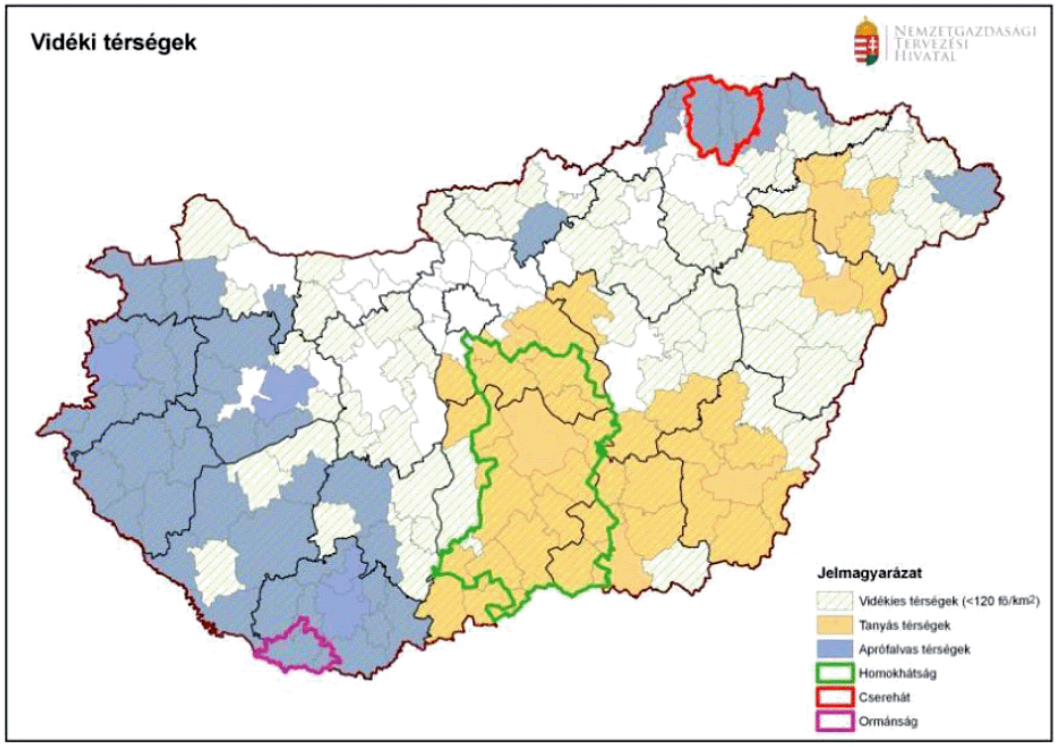
Az Országgyűlés 2013. december 17-ei ülésnapján, 1/2014. (I. 3.) OGY határozattal elfogadta a Nemzeti Fejlesztés 2030 - Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepciót (továbbiakban: OFTK). Az OFTK megállapításai / elhatározásai közül az alábbiakban az érintett fejlesztéseihez kötődő elemeket tekintettük át. Kozármisleny gazdasági technológia magterületen van.



A város szerepkörei túlnyúlnak önnön közigazgatási határain: szűkebb térségének szervező központjaként saját lakosságán túl a környező falvak lakosságát és vállalkozásait is ellátja különböző közigazgatási, oktatási, kulturális, egészségügy és üzleti szolgáltatásokkal. Kiváló logisztikai pozíciói vannak.

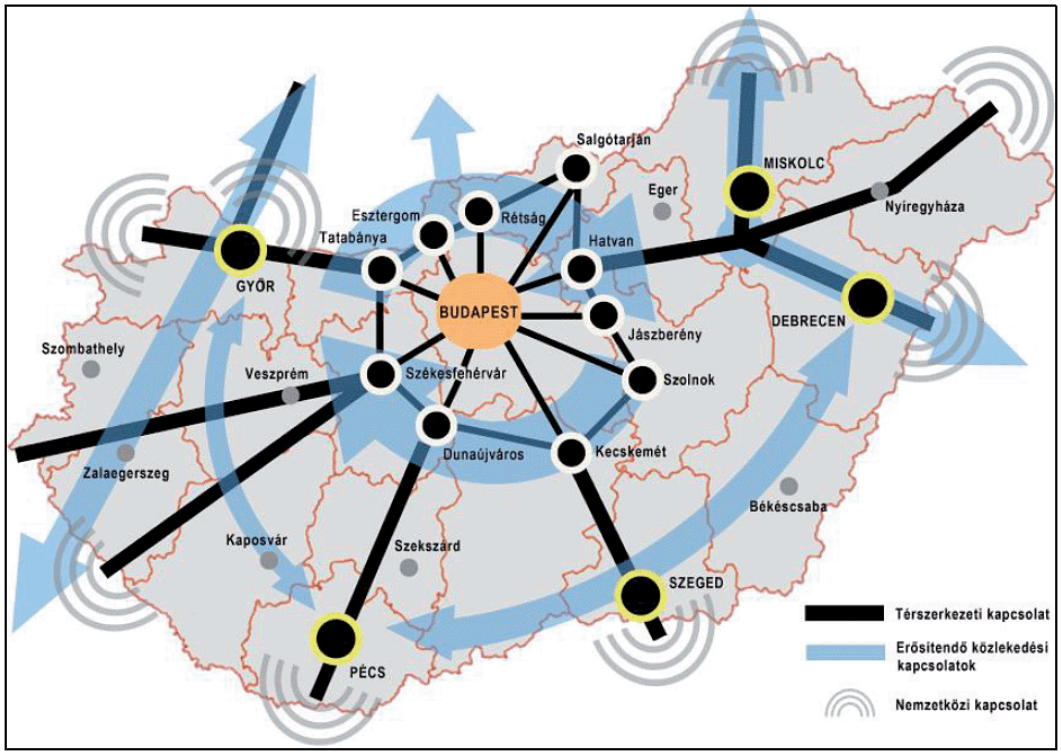
Kozármisleny a pécsi kistérség teljes infrastruktúrával rendelkező dinamikusan fejlődő települése.

Vidékies térségek (<120 fő/km2) része.



Forrás: OFTK - Vidéki térségek

A város az Európai Unió közlekedéspolitikában kiemelt fontosságú korridor, a Transz-európai hálózatok részét képező útvonal mentén fekszik.



Forrás: OFTK - Stratégiai kapcsolatok szerkezete Kozármisleny térszerkezeti kapcsolatot jelentő M60-as autópálya mentén helyezkedik el.

A megvalósult fejlesztések közt említi a Koncepció

– a BRNK Társulás (Bogád, Romonya, Nagykozár és Kozármisleny) szennyvízkezelésének fejlesztését;

– a „Tanulva sportolni – sportolva tanulni" címszó alatt a Kozármislenyi többcélú Janikovszky Éva Művelődési Központ, mint integrált mikro térségi központ fejlesztését;

– a kulturális, szabadidő és sport-intézmények fejlesztése terén kiemelkedő beruházásként a Kozármislenyben megvalósult sportkomplexumot;

A dokumentum, akárcsak a régiós fejlesztési anyag, elsősorban a közlekedésfejlesztés terén tartalmaz Kozármislenyt közvetlenül érintő elképzeléseket. A gyorsforgalmi- és a főúthálózat hosszú távú fejlesztési programjában szerepel a Baranya megyét érintő elképzelések között, hosszabb távon (2025-2027-es megvalósulással, a 66–611. számú főút új szakaszának kiépítése Kozármisleny (M60) – M9 (Dombóvár) nyomvonallal, 2x2 sávon.

Vannak olyan agglomerációs települések, amelyekben a Pécsett nem realizálható területhasználat tapasztalható, így ezek Péccsel történő együtt tervezése indokolt. Ilyen Kozármisleny (Hosszúhetény, Pellérd, Keszü, Gyód és Pogány településekkel együtt) mint a Pécsett nem realizálható családi házas területek helyszínei, egyrészt a Pécsi panelekből kiköltözni tudó családok lakásépítésének, másrészt a megyéből Pécsre költözni szándékozók lakásépítési területeinek helyet adó települések.

Kozármisleny a Pécsi Kistérség fejlesztési dokumentumaiban

Magyarországon a kistérségeket 2013. január 1-től a járások váltották fel. A Pécsi Kistérséghez tartozó korábbi 39 településsel szemben a Pécsi Járásnak már 40 település a tagja, két város (Pécs és Kozármisleny) mellett 38 község tartozik hozzá. (Nem egyszerűen egy új taggal bővült a kör, hanem kissé változott is a települések köre: csak a kistérségnek volt tagja Baksa, Tengeri és Téseny, míg kizárólag a járáshoz tartozik Berkesd, Hosszúhetény, Pereled és Szilágy; a többi 36 település megegyezik a két formációban.)

Csak a kistérség számára készültek fejlesztési anyagok, a járás számára eddig nem. Két kistérségi szintű dokumentum érinti Kozármislenyt: mindegyik közel tíz éves, vagyis mára jelentős mértékben elavultnak tekinthetők. Ez a két dokumentum a Pécsi Kistérség Komplex Fejlesztési programja (készítette a Dél-Dunántúli Terület- és Gazdaságfejlesztő Kht. 2006-ban), illetve a Pécsi Tudományegyetem Közgazdaságtudományi Kar Regionális Oktató, Fejlesztő és Tanácsadó Központja által összeállított, a Pécsi Statisztikai Kistérség Területfejlesztési Programja című dokumentum (2006. április 20).

Alapvetően mindkét dokumentum kiemeli Kozármisleny dinamikus fejlődését, népességének és gazdaságának gyarapodását, a civil szervezetek számát és aktivitását.

Kozármisleny a Pécsi Kistérség Komplex Fejlesztési programjában (DDTG Kht.)

Konkrétan nevesítve egy helyen fordul elő a dokumentumban Kozármisleny:

A „Közlekedési helyzet javítása a kistérség egészére kiterjedően" című fejlesztési elképzelésnél, ezen belül: Kerékpárút-hálózat kiépítése (többek között a Pécs-Kozármisleny-Egerág-Szőkéd-Szalánta-Pogány-Kökény-Pécs-Malomvölgyi-tó vonalon).

Kozármisleny a Pécsi Statisztikai Kistérség Területfejlesztési Programjában (PTE TTK ROFTK)

A tanulmány írásának idején Kozármisleny még csak aspirált a városi rangra, de – mint azt az ROFTK dokumentumának megállapításai kiemelik – már nagyközségként is Pécs után messze a kistérség legfejlettebb, legsikeresebb települése volt. A dokumentum koncepció részében az alábbi fejlesztési elképzelések vonatkoznak Kozármislenyre:

Kistérségi alközpontok és a kistérségi szervezetek fejlesztése: a kistérség települései között Kozármisleny mikro térségi szociális-oktatási és egészségügyi, illetve a városi cím elnyerésével adminisztratív alközponttá kíván válni, ezzel tehermentesítve a pécsi ellátó helyeket és biztosítva a környékbeli települések ellátását. Ez a törekvés az óta megvalósult, de a város cím elnyerése óta is jelentős mértékben gyarapodtak Kozármisleny funkciói.

2.2.2 A terv összefüggése (környezet- és természetvédelmi, társadalmi és gazdasági célok, fenntarthatóság) más releváns tervekkel és programokkal (területi tervek, jogszabályok)

Baranya Megye Területrendezési terve

A közigazgatási terület a térségi övezetek közül az alábbi táblázatban szereplő övezetekkel érintett. Az érintettséget az alábbi táblázat mutatja.

Magterület,

Erdőtelepítésre javasolt terület (hatályos részeként

Ásványi nyersanyag-vagyon terület

Földtani veszélyforrás területe nem érinti Kozármisleny területét

2.2.3 A releváns tervek és programok összevetése, ütköztetése a terv koncepciójával és céljával, környezeti szempontú konzisztencia vizsgálata (országos, megyei, települési környezetvédelmi programok, elvek)

A környezeti értékelés településrendezés eszközeit a releváns helyi, térségi és országos környezetpolitikai célokat megfogalmazó területfejlesztési programokkal veti össze:
— IV. Nemzeti Környezetvédelmi Program (NKP) (2015-2020)
— Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia (NFFS) (2013)
— Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia (NÉS) (2008-2025)
— Nemzeti Vidékstratégia (NVS) (2012-2020)
— Kozármisleny települési környezetvédelmi programja (2017-2022)

Környezetvédelmi Program 2015-2020

A Nemzeti Környezetvédelmi Program (NKP) jelen módosítással közvetlenül érintett stratégiai céljai:

Az életminőség és az emberi egészség környezeti feltételeinek javítása jelen programon keresztül.

– Levegőminőség javítása:
Légszennyezettség csökkentése:
- főközlekedési utak vonalvezetése elkerüli a lakott területeket
- ipari létesítményeknek helyett adó gazdasági területek távol esnek a védett területektől
- lakossági gázfűtéshez infrastruktúra biztosítása
- korszerű alacsony emissziójú ipari légszennyező források technológiák előtérbe helyezése
- megújuló energia felhasználás elősegítése

– A zajterhelés csökkentése:

- Főközlekedési útvonalak nyomvonalának korrekciója megtörtént. A meglevő utak menti területek gazdasági hasznosítása a létesítmények védelmi (hangárnyékolási) tulajdonságának kihasználásával.
- Az alsóbbrendű utak menti területek védelme védőtávolságok biztosításával.
- üzemi, szórakozóhelyi létesítmények kibocsátási határértékeinek betartatása.

– Vízminőség és egészség

- A fejlesztési területek vezetékes ivóvízzel történő ellátása.

– Szennyvízelvezetés és –tisztítás, szennyvíziszap kezelés és hasznosítás

- A fejlesztési területeken vezetékes szennyvízelvezetés biztosításához a szennyvíz tisztító kapacitás növelése szükséges.

– Zöldfelületek védelme

- A fejlesztéssel a zöldfelületi elemek nagysága nőni fog, T-2 jelű fejlesztési területtel.

– Kémiai biztonság

- A tervezett gazdasági területek fejlesztésénél az ipari létesítmények kockázatos anyag tárolásával és az iparbiztonsági megoldásával kell biztosítani.

Természeti értékek és erőforrások védelme, fenntartható használata.

– A biológiai sokféleség megőrzése, természet- és tájvédelem

- területfelhasználás javasolt rendszere igazodik a természet és tájvédelmi szempontokhoz, a településrendezés eszközeivel biztosítja azok védelmét
- védendő természeti és táji értékek elhelyezkedéséhez, védett természeti területen, Natura 2000 területen, OÖH területen beépítésre szánt terület nem került kijelölésre.

– Vizeink védelme és fenntartható használata

- A kommunális szennyvízkezelés és az ipari szennyvízkezelésre vonatkozó fejlesztése szükséges.

– Környezeti kármegelőzés és kárelhárítás

- A környezeti kármegelőzés és kárelhárításra vonatkozó havária tervek kerültek kidolgozásra.
- A környezetvédelmi jogszabályok (kockázatos anyagokra vonatkozó előírások, emisszió határértékek) betartásával megelőzhetőek a környezeti károk

– Környezeti kármentesítés

- A fejlesztési területeket nem érint kármentesítés.

Az erőforrás-takarékosság és a -hatékonyság javítása, a gazdaság zöldítése.

- Erőforrás-takarékosság és a –hatékonyság javítása
- A fogyasztási környezeti hatásainak csökkentése
- Energiatakarékosság és –hatékonyság javítása

- Hulladékgazdálkodás:

- A fejlesztési területeken keletkező kommunális hulladékok gyűjtése elszállítása és kezelése beilleszthető a települési hulladékkezelési rendszerbe. A szelektív hulladék gyűjtés is a városi rendszerhez igazodva megoldható. Az ipari hulladékok hasznosítását ártalmatlanítását egyedi gyűjtési és országos ártalmatlanítási rendszerhez kell kapcsolni.

- Az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentése, felkészülés az éghajlatváltozás hatásaira. A levegőtisztaság-védelmi emisszió csökkentési programokkal elősegíthető (gázközmű kiépítés).

- Az agrárgazdaság környezeti aspektusai

- A fejlesztési területek majorok mezőgazdasági üzemek környezetvédelmi kibocsátásai (zaj, por, bűz emisszió) a jogszabályok betartásával határérték alatt tarthatók.

- Az erdőgazdálkodás környezeti aspektusai

- A fejlesztési területeken több helyen kerül kijelölésre véderdő, közjóléti erdő, parkerdő és egyéb erdő területek. Evvel növekedik az erdősített területek nagysága.

- Az ásványkincsekkel való gazdálkodás környezeti szempontjai

- A fejlesztési területeken nincs működő vagy tervezet bánya (ásványi nyersanyag kitermelőhely).

- Közlekedés és környezet

- Az úthálózati tervek tartalmazzák a kerékpárút fejlesztést, helyi kapcsolatok és országos kerékpárút hálózati kapcsolatok kiépítését.
- A közút hálózat fejlesztésénél figyelembe vették a járműforgalom lakóterületi hatásának csökkentését.

- Turizmus – ökoturizmus

- a fejlesztési területek között szerepel a Duna-parton közjóléti erdő kialakítása. A jelenleg füves terület és attól délre eső erdőterület rekreációs központtá fejlesztése során az ökológiai folyosó biológiai hatékonysága megtartható.

Horizontális cél:

A társadalom környezettudatosságának erősítése.

Kozármisleny város környezetvédelmi programja

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017-ben fogadta el települési környezetvédelmi programját.

A város környezetvédelmi programjában megfogalmazott jelen tervvel releváns célok faladatok:

LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM

CÉL: Közlekedési emissziók csökkentése, közlekedésfejlesztés

Az országos és térségi közlekedési struktúra fejlesztésével a belterületek megóvása az átmenő forgalomtól, a belső úthálózatok karbantartása, gyalogos és kerékpáros közlekedés fejlesztése jöhet számításba a program végrehajtása során. A regionális kerékpárút megépítésének támogatása.

Feladat:

- *a település kerékpár-hálózatának bővítése*

az Észak-nyugati városrész közlekedési úthálózatának kerékpárosbaráttá alakítása, a településen található intézmények kerékpáros megközelítésének javítása

az 5711. számú Pécs-Újpetre-Siklós összekötő úton biztonságos gyalogos- és kerékpáros átvezetések kialakítása

- *a tömegközlekedéshez kapcsolódó kerékpáros forgalom erősítése.*
- *elektromos töltőállomások létesítése*
- *települési úthálózat korszerűsítése*

CÉL: Megújuló energiaforrások alkalmazásának szorgalmazása

A lakossági energiaellátásban előnyben kell részesíteni a megújuló energiaforrásokat és a földgázellátó rendszer fenntartását. Biztosítani és szorgalmazni kell a megújuló energiaforrások (nap, föld, szél, stb.) hasznosítását, az önkormányzati, a gazdasági és a lakossági hőigények kiszolgálásában is.

Feladat:

- *a földgázzal ellátott területeken, különösen a szén-dioxid és szilárd légszennyező anyagok mérséklése érdekében célszerű a rácsatlakozások szorgalmazása, földgáz ellátó rendszer fenntartása*

A folyamatban lévő tervezett fejlesztés a 086/3 hrsz -ú ingatlanon – az Önkormányzat kezdeményezéseként - kialakítandó – 2 x 0.5 MW teljesítményű, 2 db egyenként 1,5 ha nagyságú területen kialakítandó - „Naperőmű park”,.

- *a város földtani adottságainak kiaknázása, a geotermikus energia előtérbe helyezése*

CÉL: Allergén növények (parlagfű) visszaszorítási program fenntartása

A biológiai allergének növekvő tendenciát mutató megbetegedéseket okoznak, melyek csökkentése területi elterjedtségüknek az önkormányzati intézmények, vállalkozások és a lakosság együttműködésével megvalósítható visszaszorításával lehetséges.

Feladat:

- *helyi rendelet megalkotása az allergén növények visszaszorítása érdekében*
- *A parlagfű elterjedési területének felmérése, a lakosság tájékoztatása az aktuális helyzetről, felvilágosítás a parlagfű egészségkárosító hatásáról. A külterületeken a szomszédos településekkel történő együttműködés keretében, közmunkával vagy a lakók közreműködésével parlagfű-irtási akciókat kell szervezni. Az irtásnak a parlagfű virágzása előtt kell megtörténnie.*

CÉL: Egyéb emissziók csökkentése

Az elmúlt években meleg, nyári hónapokban a településen helyenként gondot okozott a város határában trágya kihelyezésből eredő bűz valamint a be nem forgatott trágyában kikelő legyek nagyszámú jelenléte.

VÍZ- ÉS TALAJVÉDELEM, CSAPADÉK- ÉS SZENNYVÍZKEZELÉS

A vizek védelme érdekében a követelményeket maradéktalanul teljesíteni kell. Az igen széleskörű követelményrendszer betartását célként kell elfogadni.

Javasolt programok, feladatok

CÉL: A vizek védelme érdekében a szenny- és csapadékvíz csatorna-hálózat műszaki színvonalának fenntartása és fejlesztése

Feladat:

A csapadékvíz csatornahálózat bővítésével és a karbantartásaival biztosítani kell a csapadékvizek akadály- és károkozás mentes elvezetését

CÉL: A felszín alatti vizek védelme érdekében engedély nélkül létesült kutak jogszerűsítése

A víz készletet és annak minőségét veszélyeztetheti a településen engedély nélkül fúrt illegális kutak.

Feladat:

- *A lakosság tájékoztatása a kútfúrás jogszerű gyakorlatára valamint a meglévő kutak jogszerűsítése*

A településen a talajterhelés mértékét minimalizálni kell.

Javasolt programok, feladatok

CÉL: A nitrátérzékeny területekre tekintettel a „helyes mezőgazdasági gyakorlat" szabályainak betartása, betartatása.

Feladat:

- *A „helyes mezőgazdasági gyakorlat" betartása érdekében figyelemmel kell kísérni a trágyakihelyezéseket*

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

Javasolt programok, feladatok

- A táj- és természetvédelmet érintő új jogszabályok és területi lehatárolások alapján a helyi rendeletek és szabályozási terv folyamatos korszerűsítése
- Tájvédelmi okokból a településen áthaladó 120 kV-os vezeték kiváltása, a vezeték áthelyezésével új nyomvonalon vagy földalatti vezetéképítéssel

A TELEPÜLÉSI ÉS ÉPÍTETT KÖRNYEZET CÉLÁLLAPOTA, A CÉLÁLLAPOT ELÉRÉSE ESZKÖZEINEK BEMUTATÁSA, INTÉZKEDÉSI PROGRAMJAVASLATOK

Javasolt programok, feladatok

1. **CÉL: Infrastruktúra hálózatok fenntartása és továbbfejlesztése.**
2. **CÉL: Településrendezési tervek (szerkezeti és szabályozási) folyamatos karbantartása.**
3. **CÉL: A környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi témakörű önkormányzati rendeletek hatályos jogszabályoknak megfelelő karbantartása.**
4. **CÉL: Védett területek és építmények védelmének a biztosítása.**

A helyi rendeletek alapján, annak keretei között ez megvalósul, azonban az ellenőrzés szükséges.

5. **CÉL: Közösségi terek fejlesztése**
6. **CÉL: Kozármisleny zöldfelületeinek fejlesztése**

Az önkormányzati törzsvagyon részét képező zöldterületeket a településrendezési terv határozza meg. Pályázat keretében a Kozármislenyi Művelődési ház és környéke zöldfelületeinek megújítására, futópálya, parkoló, játszótér, színpad kialakítására, vízelvezetés kialakítására kerülne sor. A pályázat keretében a Kossuth Lajos utcában található Római Katolikus templom közvetlen közelében lévő trafó kiváltására is sor kerülne.

Feladat:

- *a zöldterületek folyamatos karbantartása, bővítése.*
- *a közlekedési eredetű zaj csökkentése érdekében az út menti zöldsávot a lehetőségekhez mérten bővíteni kell.*

7. CÉL: Kutyafuttató létesítése a városban

A településen régóta problémaként jelentkezik ennek hiánya, települési környezet védelme érdekében biztosítani kell a rendeltetésszerű, higiénikus és esztétikus kialakítását

Feladat:

- *helyszín kiválasztása egyeztetve lakóközösségekkel és a kutyatartókkal*

HULLADÉKGAZDÁLKODÁS

Javasolt programok, feladatok

CÉL: Hulladékgazdálkodási terv felülvizsgálata

Az országos, területi illetve közszolgáltatói hulladékgazdálkodási tervek készítését a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, kötelező jelleggel írja elő. A törvény a településeket nem kötelezi hulladékgazdálkodási terv készítésére, ennek ellenére javasoljuk a 2004-ben elfogadott hulladékgazdálkodási terv felülvizsgálatát.

CÉL: Építési és bontási hulladék hasznosítása

A saját tevékenységből keletkező inert hulladékok kezelése, hasznosítása. Cél a lerakásra kerülő hulladék mennyiségének csökkentése. A saját tevékenységéből származó építési és bontási hulladék hasznosítását az Önkormányzat kizárólag a hulladékról szóló 2012 évi CLXXXV. törvény szerinti Hulladékgazdálkodási engedély birtokában folytathat. A hulladékgazdálkodási engedélyben foglaltak szerint szállítható és hasznosítható az inert építési hulladék. Az engedély birtokában az inert hulladék felhasználható útépítésre földutak javítására, megerősítésére. Mind ezek érdekében az Önkormányzat kezdeményezheti a hulladékgazdálkodási telephely létesítését és a hulladékgazdálkodási engedély beszerzését.

CÉL: Zöldhulladék kezelése, hasznosítása

Az Önkormányzat tervei között szerepel, a zöldterületeinek gondozása közben keletkező zöld hulladékok kezelése komposztálással. Az így keletkező komposztot a város saját területein hasznosíthatná fel. A tervek szerint a kezelés, komposztálást a park fenntartásért is felelős Kozármisleny Város Településfejlesztéséért Közhasznú Nonprofit Kft. végezné saját telephelyén. A tevékenység hulladékgazdálkodási engedély birtokában végezhető, a biohulladék kezelése és a komposztálás műszaki követelményeit a 23/2003. (XII. 29.) KvVM rendelet szabályozza.

ZAJ- ÉS REZGÉS ELLENI VÉDELEM

Az életminőség javítása érdekében zajcsökkentést is eredményező térségfejlesztési és helyi intézkedéseket realizálni kell.

Javasolt programok, feladatok

CÉL: Közlekedési struktúra fejlesztése.

Feladat:

A közlekedési eredetű zaj csökkentése érdekében az út menti zöldsávot a lehetőségekhez mérten bővíteni kell.

- *az Észak-nyugati városrész közlekedési úthálózatának kerékpáros baráttá alakítása, a településen található intézmények kerékpáros megközelítésének javítása*
- *a tömegközlekedéshez kapcsolódó kerékpáros forgalom erősítése.*
- *a település úthálózatának karbantartása*

CÉL: Az országos és az önkormányzati helyi rendeletek végrehajtása, végrehajtatása.

KÖRNYEZETBIZTONSÁG

A környezeti kockázatok csökkentése és a káresemények megelőzése érdekében fejleszteni kell a környezetbiztonsággal foglalkozó szakmai hátteret.

Javasolt programok, feladatok

CÉL: Kistérségi szintű összefogás, társulás kezdeményezése a környezetbiztonsággal összefüggő feladatok ellátására.

TUDATFORMÁLÁS

A környezettudatosság fejlesztésének igen fontos területei a nevelés, az oktatás-képzés, a művelődés, a tömegtájékoztatás, valamint a kutatás.

Javasolt programok, feladatok:

A társadalom környezettel és fenntartható fejlődéssel kapcsolatos ismereteinek bővítése, az információhoz jutás javítása, a környezettudatos döntések és a fenntarthatóbb életmód ösztönzése, a környezetpolitikai döntésekben a felelős társadalmi részvétel erősítése.

A környezettudatos intézményműködtetést (munkahely, iskola, közművelődés, közhivatal stb.) bátorítani, és a gyakorlati megvalósítást támogatni kell, mert a példamutató vezetés és működtetés erős szemléletformáló tényező. Ösztönözni kell a környezetbarát termékek és szolgáltatások megismertetését, elterjesztését.

Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia (NFFS) (2013)

A 18/2013. (III. 28.) OGY határozattal elfogadott **Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia** valamennyi társadalmi, gazdasági és környezeti területre egy pozitív, fenntartható, társadalmasítható jövőképnek megfelelő eszközrendszert és reformkeretet vázol fel.
A nemzet fenntarthatósági politikájának átfogó célja a folytonosan változó társadalmi-humán-gazdasági-termeszéti külső környezethez való alkalmazkodóképesség feltételeinek biztosítása, az ahhoz szükséges kulturális adaptáció minőségi javítása. A fenntartható fejlődés keretstratégiája szerint a környezeti eltartóképességet, mint a gazdálkodás korlátját kell érvényesíteni.

Biodiverzitás, megújuló természeti erőforrások

A Natura 2000 területet nem érintenek beépítésre szánt területek.
A felülvizsgálat során termőföld mennyiségi védelme érvényesült; települési területen kívül nem került kijelölésre beépítésre szánt terület. A területi tervek (OTrT és BMTrT) övezeti tervlapjai szerint nem található kiváló termőhelyi adottságú szántóterület. A módosítások az BMTrT övezeti tervlapjai alapján nem érintenek sem kiváló termőhelyi adottságú szántóterületeket, sem kiváló termőhelyi adottságú erdőterületeket.
A korábban elhatározott, de meg nem valósult fejlesztési területeket tartalmazzák jelen településrendezési eszközök felülvizsgálata is. A települési területen belül történt a beépítésre szánt terület kijelölése. Ezek nagy része már meglévő területfelhasználáshoz igazodik.

Az embert érő környezeti terhelések csökkentése

A gazdasági célú fejlesztési területek kibocsátásai, illetve a közutak forgalmának hatásai a jelenthetnek zaj, rezgés levegő szennyezésből származó terhelést. A határértékek betartása és a jogszabályi megfelelősség biztosíthatja a lakóterületeken élő védelmét.

Nem megújuló természeti erőforrások

A fejlesztési területeken nincs bánya, vagy ásványi anyag kitermelőhely.

Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia (NÉS) (2008-2025)

A NÉS a 2008-2025 időszakra határozza meg Magyarország középtávú klímapolitikáját. Három fő cselekvési programot határoz meg:

- Az energiafelhasználás, ill. az éghajlatváltozásért felelős gázok kibocsátásának csökkentése, növekedésük megelőzése,
- A településen kiépült földgázhálózat a fejlesztési területeken is kiépíthető. A város több területen sikerrel pályázott és ezután valósított meg megújuló energiaforrás létesítését. Cél ennek a gyakorlatnak a fenntartása és fejlesztése.

- Az éghajlatváltozás hatásai elleni védekezés, a következményekhez való alkalmazkodás,
- A fejlesztési tervben szereplő zöldterület növelés hatása csökkenti a klímaváltozás hatásait.

- Az éghajlatváltozás társadalmi tudatosítása, a klímatudatosság erősítése az oktatási rendszeren keresztül.

Nemzeti Vidékstratégia (NVS) 2012-2020

Az NVS célkitűzése a vidéki térségeink népességeltartó és népességmegtartó képességének javítása. Az NVS öt stratégiai célt tűzi ki:

1. Tájaink természeti értékeinek, erőforrásainak megőrzése
2. Sokszínű és életképes agrártermelés
3. Élelmezési és élelmiszerbiztonság
4. A vidéki gazdaság létalapjainak biztosítása, a vidéki foglalkoztatás növelése
5. A vidéki közösségek megerősítése, a vidéki népesség életminőségének javítása

A célok megvalósítását az NVS stratégiai területekre és ezen belül szakterületi programokra osztja a feladatokat. Jelen program vizsgálatát értékelését ezek szerint végeztük el.

I. Természeti értékek és erőforrások védelme, fenntartható használata

1. Talajvédelmi és ásványi nyersanyag-gazdálkodási program
A fejlesztési területeken nincs bányatelek, illetve ásványi anyag lelőhely. A beépítésre szánt területek csak belterületen került kijelölésre, nem érint kiváló termőhelyi adottságú szántóterületet.

II. Vidéki környezetminőség javítása

1. Ivóvízminőség-javító program
A település közel teljes területén biztosított a jó minőségű vezetékes ivóvízellátás. A fejlesztési területek is elláthatók a városi hálózatról.
2. Szennyvíz program
A település kb. 99 %-a csatornázott. A fejlesztési területek is beköthetők a meglevő rendszerbe.
3. Települési csapadékvíz-gazdálkodás program
A terv javaslatot ad csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztésére.
4. Levegőminőség-védelmi és zajterhelés csökkentési program
A terv területrendezési módszerekkel védőtávolságok betartásával, zöldterület kijelölésével gondoskodik terhelés csökkentéséről.
5. Zöldterületi rendszer fejlesztése program
Az új fejlesztési területekkel nő a zöldfelület.
6. Hulladékgazdálkodási program
Az jelenlegi hulladékgazdálkodási rendszer már tartalmazza a szelektív hulladék gyűjtést. A fejlesztési területek a meglevő rendszerhez illeszthetők.

VI. Helyi gazdaságfejlesztés

1. Helyi termék, helyi piac, közvetlen értékesítés program.
Kozármislenyben időszakosan működik helyi termelői piac, ennek fejlesztés folyamatban van.

2. Helyi energiatermelés és - ellátás program.
A megújuló energiaforrásokat telepítését az Önkormányzat előtérbe helyezte már történt napelem telepítés.

3. Helyi vállalkozásfejlesztés, szociális gazdaság program
Új gazdasági területek kijelölése a helyi vállalkozás fejlesztés egyik eszköze.

A felszíni vizek védelmére vonatkozó célkitűzések a következők:

A víztestek állapotromlásának megakadályozása

- A természetes állapotú felszíni víztestek esetén a jó ökológiai és jó kémiai állapot megőrzése vagy elérése (vagy a kiváló állapot megőrzése)
- Az erősen módosított vagy mesterséges felszíni víztestek esetén a jó ökológiai potenciál (a hatékony javító intézkedések eredményeként elérhető állapot) és jó kémiai állapot elérése
- Az elsőbbségi anyagok által okozott szennyeződések fokozatos csökkentése és a kiemelten veszélyes anyagok bevezetéseinek, kibocsátásainak és veszteségeinek megszüntetése vagy fokozatos kiiktatása

Felszín alatti vizek védelmére vonatkozó célkitűzések:

- A felszín alatti vizek szennyeződésének korlátozása, illetve megakadályozása
- A víztestek állapotromlásának megakadályozása
- A víztestek jó mennyiségi és jó kémiai állapotának elérése szennyezettség fokozatos csökkentése, a szennyezettségi koncentráció bármely szignifikáns és tartós emelkedő tendenciájának megfordítása

2.3 A változatok rövid ismertetése, a változatok közötti választás indokai

A tervezési szakaszokban nem készültek tervváltozatok. Az egyeztetési folyamat egyes szakaszai értelmezhetők úgy is, mint tervváltozatok összevetése, ezek a tervezési fázisok jellemzően a rendelkezésre álló információk és igények szerinti módosítások.

3 A terv megvalósításának környezeti hatásai

3.1 A települési környezet jellemzői

3.1.1 Környezet állapotát befolyásoló elemek felmérése

Levegőtisztaság és védelme

A jelenlegi levegőminőségi helyzet rövid ismertetése

A település konkrét levegőminőségi állapotának bemutatását nem segítik az Országos Légszennyezettségi Mérőhálózat által üzemeltetett automata mérőállomáson regisztrált adatok, mivel ilyen nem üzemel Kozármislenyben. Ezen mérőeszközök jellemzően a fűtésből és a közlekedésből származó légnemű szennyező anyagok mérését végzik (pl. kén-dioxid, nitrogén-oxidok, szén-monoxid, stb.), és a mérési eredmények órás- vagy napi átlagra meghatározottan kérdezhetők le. Jelen esetben támpontként a korábban a Buzsáki útra telepített, mára azonban már – sajnálatos módon – használatból kivont mérőállomás szolgáltathatna adatot.
Az Országos Meteorológiai Szolgálat által közzétett „Települések levegőjének 2014. évi szennyezettsége az automata mérőhálózat adatai alapján" c. kiadványban Pécs levegőminősége (a legmagasabb indexű komponens alapján) „jó" minősítésű.

Egy másik megközelítése a levegőminőségi helyzet értékelésének és rögzítésének a jogi meghatározás. „A levegő védelméről" szóló 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet előírása értelmében az ország területét és településeit a légszennyezettség mértéke alapján a környezetvédelmi és a közegészségügyi hatóság javaslatának figyelembevételével zónákba kell sorolni. A zónák kijelölésére „a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről" szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendeletben került sor.
A rendelet az egyes zónákban 11 szennyező anyagot értékel, ezekre A, B, C, D, E, F csoportokba valamint a talajközeli ózon esetében O-I és O-II csoportokba tipizálja a zónát.
A 4/2002 (X. 7.) KvVM rendeletben a vizsgált terület a „Pécs környéke" zónában szerepel. A rendeletben vizsgált 11 légszennyezőanyag a térségben jellemző értékei alapján a szennyező anyagonkénti kategóriákat az alábbi táblázat mutatja.

Zónacsoportok a szennyező anyagok szerint						
Légszennyező anyag	*SO_2*	*NO_2*	*CO*	*PM_{10}*	*benzol*	*Talajközeli ózon*
Levegőminőségi zóna	F	C	F	D	F	O-I
Légszennyező anyag	*PM_{10} Arzén (As)*	*PM_{10} Kadmium (Cd)*	*PM_{10} Nikkel (Ni)*	*PM_{10} Ólom (Pb)*	*PM_{10} benz(a)-pirén (BaP)*	
Levegőminőségi zóna	F	F	F	F	B	

Ez a besorolás a levegőminőségi helyzet tekintetében a következőt jelenti (a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 5. melléklete alapján):
B csoport: azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a levegőterheltségi szintre vonatkozó határértéket és a tűréshatárt meghaladja.
C csoport: azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a levegőterheltségi szintre vonatkozó határérték és a tűréshatár között van.
D csoport: azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső vizsgálati küszöb és a levegőterheltségi szintre vonatkozó határérték között van.
F csoport: azon terület, ahol a levegőterheltségi szint az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.
O-I csoport: azon terület, ahol a talaj közeli ózon koncentrációja meghaladja a célértéket.
Fentiek alapján értékelve a terület levegőminőségi helyzetét megállapítható, hogy:

- a kén-dioxid, szén-monoxid és a benzol, valamint a PM_{10} arzén, kadmium, nikkel és ólom összetevőinek koncentrációja az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg;

- a *szálló por (összes) l*égszennyező anyag tekintetében a felső vizsgálati küszöb és a légszennyezettségi határérték között van;

- a *nitrogén-dioxid* szennyezettség igen magas, koncentrációja a légszennyezettségi határérték és a tűréshatár között van;

- a *PM_{10} benz(a)-pirén* szennyezettség a légszennyezettségi határértéket és a tűréshatárt meghaladja.

Potenciális légszennyező források

A légszennyező anyagokat kibocsátó források három kategóriába sorolhatók:
- pontforrások (pl. kémények, kidobó kürtők);
- diffúz források (meddőhányók, állattartó épületek, trágyatárolók);
- mobil források (személy- és tehergépjárművek).

A légszennyezést egy más megközelítésben annak „okozója" szerint csoportosíthatjuk:
- a lakosság (fűtési-, nyílt téri égetési tevékenysége);
- az ipari- és szolgáltató üzemek, mezőgazdasági telephelyek;
- közlekedés.

Lakossági légszennyezés
A lakosság fűtési igények levegőtisztaság-védelmi szempontból legkedvezőbb kiszolgálása a földgáz felhasználásával valósulhat meg helyi szinten. A légszennyező anyagok fajtáit és kibocsátott mennyiségeit tekintve — legfőképpen korszerű, energiatakarékos kazánokban történő gázfelhasználás során – a legkedvezőbb fűtési mód. Általános tendencia azonban, hogy ott,

ahol még rendelkezésre áll az alternatív fűtő készülék (általában a vegyes tüzelésű kazán) a gazdasági megfontolások legalább is vegyes tüzelőanyag felhasználásra ösztönzik a lakosságot. Így – az egyébként is légszennyezési szempontból terhelt fűtési félévben – tovább növekszik a szennyező hatás, hiszen a fa vagy szén felhasználás a földgáz felhasználáshoz képest megnövekedett szennyező anyag emisszióval jár. A lakossági légszennyezés települési szinten nehezen szabályozható, hiszen nem kötelezhetőek a háztartások földgáz felhasználásra, viszont korlátozható, vagy tiltható az ún. *nem kereskedelmi minőségű tüzelőanyagok*, hulladékok kazánban történő felhasználása. Ezek égetése rendszerint vizuális észleléssel is megállapítható.
Vélhetően a legtöbb panaszt okozó tevékenység, az avar és kerti hulladék égetése, amelyet a város önkormányzata a 10/2013. (X. 01.) ÖK. sz. rendelettel módosított 18/2004. (VIII. 24.) ÖK. számú rendeletben került szabályozásra. A rendelet előírásainak betartatását vélhetően segíteni fogja az új OTSZ (54/2014. (XII. 5.) BM rendelet.

Ipari és szolgáltató tevékenység légszennyező hatásai

Az egyes termelő technológiák légszennyező hatását e tanulmányban részleteiben nem vizsgáljuk. Általánosságban megemlíthető azonban, hogy a vizsgált területen olyan, szennyezőanyag kibocsátásában meghatározó ipari üzem nincsen, amelynek a város területén kialakuló levegőterheltségi viszonyokra dominánsan hatást gyakorolhatna. A jelenleg hatályos levegőtisztaság-védelmi jogszabály (306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről) megfelelő engedélyezési- és működtetési rendszert határoz meg, amely a korábbi (megengedőbb) szabályozástól eltérően „nem ismeri" a légszennyezési bírság fogalmát, vagyis a normaértékeket meghaladó légszennyezést nem tűri, esetleges bírság megfizetésével azt nem teszi legálissá. A technológiákhoz tartozó pontforrások engedélyének megadását szabványos emisszió mérések elvégzéséhez köti, amelyeket legalább ötévente megismételtet. De már a létesítést megelőzően is szigorúbb szabályozással kívánja kiküszöbölni a jogalkotó a potenciálisan nagy szennyező források megjelenését és működését: már a létesítési engedély megadását a pontforrások hatásterületének lehatárolásához, az egészségügyi határértékek biztosításának garanciájához illeszti.
A hatósági adatbázisban történő kutatás során olyan ipari üzem működése nem vált ismertté, amely egységes környezethasználati engedély alapján lenne üzemeltethető (a potenciálisan nagy környezeti veszélyt jelentő technológiákat vonják bele a jogszabályban az EKHE hatálya alá).
A település É-i részén, az 57-es számú főúttal párhuzamosan kerültek kialakításra (gazdasági területen) gyártó-, kereskedelmi- és szolgáltató tevékenységet végző objektumok (Gáspár-Pack Kft. csomagolóanyag gyártó üzeme, Varga és Társa Kft. autószalon és szerviz létesítménye, illetve üzletházak (bútorbolt, Spar áruház) és autómosó.
A légszennyező technológiák kapacitása ismeretében kijelenthető, hogy a telephelyektől Ny-i irányban elhelyezkedő lakóépületeknél számottevő levegőminőség romlással nem kell számolni.
A város területén a lakóterületek közé beékelődve néhány üzemi létesítmény található: asztalos, autószerelő, autófényező, gumiszerelő telephely és a Pompos Pékség Kft. sütőüzeme.
A létesítmények vizsgálata során arra a megállapításra juthatunk, hogy működésük során nem, vagy csak igen kis mértékben terhelik a környezeti levegőt.

Állattartás légszennyező hatása

Az állatok tartása, trágyájuk tárolása és annak mezőgazdasági területeken való felhasználása légszennyező anyagok kibocsátásával járó tevékenység. A szakirodalom, és a levegőtisztaság-védelmi szabályozás az *ammóniát* és a *metánt,* mint főbb légszennyező anyagokat nevesíti és szabályozza ennek kapcsán. Környezetvédelmi szempontból az ún. *nagy létszámú állattartás* vizsgálandó, e fogalmat a környezeti jog meghatározott férőhely számtól kezeli. A nagy létszámú állattartás sok esetben egy „különleges" levegőtisztaság-védelmi problémát is felvet; a kisebb-nagyobb mértékű szaghatás lakókörnyezetet zavaró is lehet. Érthető módon ez elsősorban a városias környezetben fordul elő, az ott élők fokozottabb szagérzékenysége miatt. Természetesen a falusias lakókörnyezet sem lehet mentség a lakossági panaszbejelentésre okot adó bűzhatás kialakulására. Komoly szakmai kihívást jelent azonban a bűzhatás objektív megítélése, mivel konkrét határértékkel nem szabályozott légszennyező tevékenységről van szó. A probléma kezeléséhez az alábbiakat szükséges tudnunk.

A gáz-, ill. gőz-halmazállapotú szennyezőanyagok közé tartoznak a szagok, vagy bűzök. A jó szagokat illatnak, a rossz szagokat bűznek mondjuk. A szagokat jellegük, intenzitásuk, áthatóságuk és elviselhetőségük alapján ítéljük meg. A szag jellegét kémiai összetétele szabja meg, intenzitása a koncentráció függvénye: a szag intenzitása a szaganyag koncentrációjának logaritmusával arányosan nő. A szagok nem mérhetők, a szagokat szagló érzékszervünk különbözteti meg egymástól.
A szaganyagoknak azt a koncentrációját, amelyet az ember orra észrevesz, szagküszöbértéknek nevezzük. A szagküszöbérték tehát nem objektív mérték, mivel organoleptikus úton állapítják meg. Ebből következően az egyes emberek szagokkal kapcsolatos érzékenysége, tűrőképessége változó lehet, amelyet – kisarkítva, de tapasztalataink szerint gyakran – társadalmi- vagy gazdasági érdekek, érintettségek is befolyásolnak (kevésbé zavar egy, a telep hatásterületén élő dolgozót, mint a „kívülálló" szomszédját.)
A fentiekből kitűnik, hogy az állattartási technológia levegőminőségre gyakorolt hatásának vizsgálatakor a várható bűzhatások értékelése igen nehéz feladat.
Az ilyen állattartó telepek létesítése, illetve üzemeltetése előzetes és részletes környezeti hatástanulmányhoz, illetve egységes környezethasználati engedélyhez kötött. Az EKHE engedélyben kerül meghatározásra az a helyes mezőgazdasági gyakorlat, amely a trágya kezelését, tárolását és mezőgazdasági területre juttatását határozza meg.
A településen és szűkebb környezetében nagy létszámú állattartásról nincsen tudomásunk.

Közlekedési légszennyezés

A közlekedésben részt vevő robbanó motorral hajtott járművek légszennyező anyagokat bocsájtanak ki üzemük során.
A település közigazgatási területe az 57-es számú főközlekedési út mellett, attól D-i irányban húzódva helyezkedik el. A település közúthálózatának gerincét a településen észak-déli irányban húzódó 5711 számú összekötő út jelenti. Ennek belterületi szakaszai a Zrínyi, a Pécsi és a Kossuth Lajos utcák. A település többi útja lakó és kiszolgáló út. A településen gyűjtőúthálózat nincs, az északnyugati lakóterület fokozatos beépítése után lesz gyűjtőút funkciót ellátó út.

A légszennyező hatásokat tekintve a legtöbb település esetében rögzíthető, hogy a közlekedésből származó légszennyező hatás a meghatározó a levegőterheltségi szint, és az esetleges szmog események kialakulásában. Nincsen ez másképpen Kozármisleny esetében sem, hiszen a megnövekedett közlekedési- és szállítási igények kiszolgálása nem képzelhető el a lakott területek teljes kizárásával. Fontos azonban az alternatív közlekedési eszközök használatának szorgalmazása, a használati feltételük biztosítása.

Levegőtisztaság-védelmi védelmi előírások, követelmények

Jelenleg érvényes legfontosabb levegőtisztaság-védelmi jogszabályok:

- 306/2010. (XII.23.) Kormányrendelet a levegő védelméről
- 4/2011. (I.14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások határértékeiről
- 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről
- 26/2014. (III. 25.) VM rendelet az egyes tevékenységek illékony szerves vegyület kibocsátásának korlátozásáról
- 14/2015. (II. 10.) Korm. rendelet a fluortartalmú üvegházhatású gázokkal és az ózonréteget lebontó anyagokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről

A tervezett fejlesztések levegőtisztaság-védelmi környezeti hatásai és összhangja a kitűzött környezetvédelmi célokkal

Az előző pontban közölt a megalapozó vizsgálat szakterületre vonatkozó megállapításait, követelményeit a tervezési területek fejlesztése során is figyelembe kellet venni.

„T-1" számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz" ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)

A fejlesztés környezeti feltételei:

A hatályos településszerkezeti terv szerinti **„Ev"** jelű véderdő helyett jelen Fejlesztési koncepció **„Zkp"** övezeti jelű közpark kialakítását javasolja a tervezett új lakóterület és az 578.sz. – települési területet elkerülő – főútvonal között, úgy hogy azzal határosan az Önkormányzat – mérlegelve a településszerkezeti adottságokat – a fenti főútvonal mentén – 18,5 ha területet kíván gazdasági területet céljára fenntartani
A vizsgált terület környezetében ipari gazdasági létesítmények nincsenek. Ezek hatásával, mint alapterheléssel nem kell számolni. A közlekedés hatását a jelentősebb közúti közlekedést lebonyolító 578. sz. út határozza meg.

A területek fejlesztésénél figyelembe kell venni a gazdasági (Gksz) területek hatását a lakóterületekre (Lke). A Gksz besorolású gazdasági területekre jelentős zavaró hatással (légszennyezés) járó tevékenység nem telepíthető.

A gazdasági létesítmények engedélyezésénél ezeket a hatásokat részletesen vizsgálni kell. A védőtávolságot „Zkp" övezeti jelű tervezett közpark biztosítja a lakó és vegyes területek irányában. A gazdasági terület beépítése árnyékolással csökkentheti az 578. j. út hatását a védett területek irányában.
A településközpont vegyes, a kertvárosias lakóterület folytatásaként a tervezett gazdasági terület számára is a teljes közműellátás kiépítését kell megoldani.
A gazdasági terület közúti kapcsolatát az 578. sz. útnak kell biztosítania. A terület felhasználásnak megfelelően a helyi kiszolgáló úthálózat fejlesztése szükséges. A közúti forgalomszabályozással – a gazdasági területhez irányuló forgalom lakóterületekről történő korlátozásával - kell biztosítani, hogy a védett területek közúti közlekedésétől származó hatások (zaj, légszennyezés) a védett területeken ne érvényesüljön.
A tervezett fejlesztés környezeti hatása - az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával várhatóan nem jelent többlet környezetterhelést, illetve a határértékek betarthatók.

„T-4" számú terület – Tervezett lakóterület („Lf" ép. övezeti jelű falusias)
A Palánkvári utca nyugati oldala menti ingatlanok lakóterületbe sorolása
A hatályos településszerkezeti terv szerinti **„Mk"** övezeti jelű kertes, beépítésre nem szánt területet lakossági kezdeményezésre – jelen felülvizsgálati tervjavaslat ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETKÉNT, belterületbe vonással **„Lf"** építési övezetű falusias lakóterületbe sorolja.
A fejlesztés környezeti feltételei:
A terület meglevő lakóterülethez kapcsolódik, a Palánkvár utca K-i oldalán falusias lakóterület helyezkedik el. Ny-i és D-i irányban „Mk" besorolású területek funkciója miatt zavaró hatásukkal nem kell számolni.
A tervezett lakóterülettől távol helyezkednek el nagy közúti forgalmat lebonyolító utak. A területet terhelő ipari és közúti közlekedéstől származó kedvezőtlen hatásokkal nem kell számolni.
A tervezett fejlesztés környezeti hatása - az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával várhatóan nem jelent többlet környezetterhelést, illetve a határértékek betarthatók.

„T-6" számú terület – Tervezett lakóterület („Lf" ép. övezeti jelű falusias)
A hatályos településszerkezeti terv szerinti **„Gksz"** építési övezetű terület csökkentése mellett, lakossági kezdeményezésre – jelen felülvizsgálati tervjavaslat ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET-KÉNT, belterületbe vonással **„Lf"** építési övezetű falusias lakóterületbe sorolja a 1417-1443/4 hrsz-ú ingatlanokat.

A fejlesztés környezeti feltételei:

A lakóterületek és a szomszédos „Gksz" jelű gazdasági területek fejlesztésénél tekintettel kell lenni a gazdasági területek zavaró hatására (légszennyezés). A gazdasági területek lakóterületekkel határos területin jelentős zavaró hatással járó tevékenység nem telepíthető. A gazdasági létesítmények engedélyezésénél a környezeti hatásokat részletesen vizsgálni kell.

A tervezett lakóterületekkel szomszédos meglevő gazdasági területen raktározási tevékenység folyik melynek zavaró légszennyező hatása elhanyagolható mértékű. A gazdasági területek fejlesztésénél tekintettel kell lenni a gazdasági területek zavaró hatására (légszennyezés). A gazdasági területek lakóterületekkel határos területin jelentős zavaró hatással járó tevékenység nem telepíthető. A gazdasági létesítmények engedélyezésénél a környezeti hatásokat részletesen vizsgálni kell. A tervezett fejlesztés környezeti hatása - az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával várhatóan nem jelent többlet környezetterhelést, illetve a határértékek betarthatók.

„T-9" számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz" ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)

A hatályos településszerkezeti terv szerinti – a 3364 hrsz-ú főút, 097, 099, 098/10, 0102/1hrsz-ú közutak által határolt - fejlesztési területet kiegészíti jelen felülvizsgálat területfelhasználási javaslata szerinti – 097 hrsz számú úttól délre eső ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETTEL (096/32-107 hrsz-ú ingatlanok). A fenti fejlesztési területek érintettek az M60 gyorsforgalmi út 250m-es és a 3364.sz. főút 50m –es biztonsági övezetével.

A fejlesztés környezeti feltételei:

A gazdasági területektől Ny-ra levő üdülőterület miatt jelentős zavaró hatással járó tevékenység nem telepíthető. A gazdasági létesítmények engedélyezésénél a környezeti hatásokat részletesen vizsgálni kell. A tervezett fejlesztés környezeti hatása - az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával várhatóan nem jelent többlet környezetterhelést, illetve a határértékek betarthatók.

„T-10" számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz" ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)

Új fejlesztési elem a 3374/1-4hrsz-ú ingatlanokon – az Önkormányzat kezdeményezéseként - „K-En" beépítésre szánt különleges területként kialakított - 4x0.5MW teljesítményű „Naperőmű park", melynek környezeti hatásai a létesítési engedélyezési fázisban részletesen vizsgálat alá kerültek.

A fejlesztés környezeti feltételei:
A terület északi részén 4x0,5MW teljesítményű naperőmű park létesült.
A terület távol esik, védett területektől ezért a gazdasági területre teleülő funkciók kedvezőtlen környezeti hatásai várhatóan nem érvényesülnek a védett területeken.

„T-12" –„T-13" számú területek – Tervezett gazdasági terület („Gip" ép. övezeti jelű egyéb ipari jellegű)

A hatályos településrendezési terv tartalék – alternatív **„Gksz/Gip"** területfelhasználási lehetőséggel - gazdasági területként határolja le a szóban forgó területet, 100m széles **„Ev"** övezeti jelű védelmi erdő kialakításával.

A fejlesztés környezeti feltételei:

A „Gip" építési övezetbe zavaró hatással járó üzemei létesítmények telepítés is történhet. A gazdasági területek távolsága a védett területektől elegendő védő távolságot biztosít.

VÍZMINŐSÉG

Felszíni víz

A város belterületén két mesterséges tó létesült.
A Liliom utcától D-re, a Kamilla utcától É-ra elhelyezkedő látványtó, a hrsz:2935/15, 2935/16, 2937/19, 2937/18, 2936/1 alatti területeken, az Üszögi mellékágon található. Vízikönyvi száma: B.XL/69.
A másik tó halgazdálkodás céljából létesült a Csikósvölgyben. A tó üzemeltetője a Petőfi Horgász Egyesület volt. A jövőben városi üzemeltetésű lesz. A tó a hrsz: 173/1,2,3,4,5,6, 174, 175; 2209/32; 2211, 2217/18,18,20,21,22 alatti területeken, a Kozármislenyi-árok 1+800-2+040 km szelvénye között található. Vízikönyvi száma: B. XL/42

A város külterületén 3 db halastó található:
Petőfi tó: a Petőfi Horgász Egyesület által üzemeltetet halastó. A hrsz: 0162 alatti területen található.
Matéka tó: Matéka István üzemelteti a halastavat. A hrsz: 0146/1 alatti területen helyezkedik el.
Bozó tó: Bozó László üzemelteti a halastavat. A hrsz: 042/2 alatti területen található.
A közelmúltban elvégzett csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciók javították a lefolyási viszonyokat.
A felszíni vizek szennyezésére vonatkozó adatok (monitoring) nincsenek. Ilyen jellegű esemény nem ismert.

A tervezett fejlesztések vízvédelmi környezeti hatásai és összhangja a kitűzött környezetvédelmi célokkal

Az előző pontban közölt a megalapozó vizsgálat szakterületre vonatkozó megállapításait, követelményeit a tervezési területek fejlesztése során is figyelembe kellet venni.

A közigazgatási területen megvalósuló létesítmények üzemelése során kiemelt figyelmet kell fordítani a csapadékvizek befogadójának vízminőség-védelmére.

A fejlesztési területek közül a tervezett gazdasági területek hasznosítása során fokozott figyelmet kell fordítani kockázatos anyagok tárolása kezelése esetében. A gazdasági területen jelenleg üzemelő létesítmények üzemeltetéséhez hasonlóan megoldható a kockázatmentes tárolás.

Tavak környezetében tervezett gazdasági területen is tekintettel kell a kockázatos anyagok biztonságos tárolására.

Felszín alatti vizek

A település területének érzékenysége a közigazgatási területének besorolását a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVm rendelet tartalmazza, mely szerint Kozármisleny érzékeny területű.

A felszíni és felszín alatti vizekre kockázatot jelentő tevékenységek a következők a településen:
A felszíni és felszín alatti vizekre kockázatot jelentő tevékenységek a következők a településen:
- A szennyvízcsatorna-hálózatra még nem csatlakozott lakosság, gazdálkodók szennyvízgyűjtői, szikkasztói.
- Állattartó telepek, trágyatárolók. Kozármisleny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2004.(III.19.) rendelete az állattartás helyi szabályairól szóló rendeltben szabályozza az állattatást.

A település területein a talajvíz mennyiségi és minőségi állapotának vizsgálatára monitoring kút nem létesült.
A településén kockázatos anyag elhelyezése és felszín alatti vizekbe történő közvetlen vagy közvetett bevezetése nem történt.
A településen nem tárolnak, illetve nem használnak fel nagy mennyiségű kockázatos anyagot és korábban sem folyt olyan tevékenység, amely indokolná monitoring létesítését.

A település területein a talajvíz mennyiségi és minőségi állapotának vizsgálatára létesült monitoring kút nem létesült.
A településén kockázatos anyag elhelyezése és felszín alatti vizekbe történő közvetlen vagy közvetett bevezetése nem történt.

A tervezett fejlesztések további vízvédelmi környezeti hatásai és összhangja a kitűzött környezetvédelmi célokkal

A következőkben a fejlesztési területek közül azokat vizsgáltuk ahol várható a felszíni vizek illetve a földtani közeg veszélyeztetettsége.
A gazdasági területeken tervezett fejlesztésénél fontos szempont a felszín alatti vizek és a földtani közeg védelme. A kockázatos anyag tárolás és az esetleges technológia szennyvizek kezelése kiemelt fontosságú a területen.
A többi területre általánosságban érvényesek, azok a követelmények, amik a lakossági szennyvízelvezetésre és az ipari technológiák kockázatos anyag kezelésére vonatkoznak.

Szennyvízkezelés

A településen a szennyvíz elvezetésére elválasztott rendszerű közcsatorna hálózatot létesítettek. A szennyvízcsatorna hálózat 31,9 km hosszban épült ki.
A városban osztott rendszerű szennyvízcsatorna-hálózat üzemel. A csatornázottság közel 100%-os. A település Csikósvölgyi településrészén nincsen teljesen kiépítve a szennyvízcsatorna hálózat. Tervezik a terület bekötését a jelenlegi hálózatba.
Meg kell jegyezni, hogy pályázati támogatással az elmúlt két évben jelentős hálózatfejlesztéseket valósítottak meg. Ezzel mára az ellátottság az utolsó rendelkezésre álló statisztikai nyilvántartásokban szereplő adatokhoz alakult ki a kedvező állapot.
A közcsatorna hálózatra nem csatlakozó ingatlanoknál keletkező szennyvizeket saját egyedi házi szennyvízgyűjtő medencékben gyűjtik, amelyek a hazai gyakorlatnak megfelelően legnagyobb részben szikkasztóként üzemelnek. Ez a település egyik szennyező forrása. Az utolsó statisztikai nyilvántartásban szereplő adatok szerint 2014 elején még naponta átlagosan 18,4 m^3 szennyvizet szikkasztottak a talajba, amely mára valószínű tovább csökkent.

Szennyvízelvezetés műszaki hálózati rendszere (szennyvízkezelés, hálózati rendszer)

A település szennyvízelvezető rendszerének kiépítését 1991-ben kezdték kiépíteni, amely mára már település szintű kiépítettségű. A szennyvízgyűjtő hálózattal összegyűjtött szennyvizeket a település végátemelőjétől nyomóvezeték segítségével vezetik a pécsi csatornahálózatba. A keletkező szennyvizek tisztítása a pécsi szennyvíztisztító telepen történik.

A hálózat és műtárgyainak, valamint a szennyvíztisztító telepnek az üzemeltetője a Tettye Forrásház Zrt. A település változatos topográfiai adottságaira tekintettel a szennyvizek összegyűjtésére gravitációs hálózatot építettek, a mélypontokra átemelő műtárgyat telepítettek, amelyek a szennyvizek továbbszállítását biztosítják.

A jelenlegi csatornahálózatban több átemelő működik. Az települési szennyvizet az 57. sz. út menti gerincvezetékbe juttatják és onnan a Tettye Forrásház Kft. által üzemeltetett Pellérdi szennyvíztisztítóba vezetik.

Kozármisleny Község Önkormányzata Képviselő–testületének 2/1996. (I. 15.) Ök. számú rendelete a csatornahasználatról szóló rendeletében szabályozza a szennyvízelvezetést.

A fejlesztési területeken biztosítani kell a meglevő szennyvíz elevezető rendszerhez történő kapcsolódást.

Zaj- és rezgésvédelem

A jelenlegi állapot elemzése

A település védett területeinek zaj és rezgés terhelésének vizsgálata során a következő környezeti zajforrások hatását vizsgáltuk:

- közlekedési jellegű zajforrások (közúti, vasúti, vízi),
- üzemi létesítmények (ipari, mezőgazdasági) jellegű zajforrások,
- egyéb zajforrások (kereskedelmi-, vendéglátó-, kulturális- és sport-létesítmények zajforrásai).

A közlekedési eredetű zajforrások közül a közúti közlekedéstől származó zajkibocsátás terheli elsősorban a települési környezetet.

Kozármisleny település közigazgatási területe az 57-es számú országos főút és az 5711 sz. összekötőút jelű mentén észak-dél irányba húzódva helyezkedik el. A település észak-dél irányban csomóponti szerepet tölt be az 57-es számú főút és az 5711. számú összekötőút révén. Az 57. sz. másodrendű főút és az M60 autópálya közti É-D-i összeköttetést az 578. sz. másodrendű főút biztosítja. Az út elkerüli a település védett területeit. Nyomvonala legközelebb a település É-i részén közelíti meg a védett területeket az 57. sz. főút csomópontjának közelében.

Jelenlegi forgalomra számított eredő egyenértékű A-hangnyomásszintek

Vizsgálat útszakasz	Nappal	Éjjel
	$L_{Aeq}(7,5korrigált)_{I,II,III}$ (dB)	$L_{Aeq}(7,5korrigált)_{I,II,III}$ (dB)
57. sz. másodrendű főút	72	64
578. sz. másodrendű főút	70	62
5711. sz. összekötőút	68	59

A táblázatokban szereplő zajkibocsátási értékek 7,5 m-es referencia távolságra vonatkoznak, mely referencia távolság az út tengelyétől számított távolság. Mind a főutak, mind az összekötő út mentén található lakóterületeken a lakóépületek legkisebb távolsága a közút tengelyétől:

- 57 sz. út 34-67m.
- 578 sz. út 102 m.
- 5711. sz. út 5-7 m. (Kossuth Lajos utca)

Ezeknek a távolságoknak a csillapítása 0 dB-14 dB között van. Jelen vizsgálat esetében a 27/2008. (xII.3.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletében előírt határértékek (főutak mentén nappal 65 dB, éjjel 55 dB, mellékutak mentén nappal 60 dB, éjjel 50 dB) új tervezésű közutakra vonatkoznak ezért csak összehasonlító adatként szolgálnak, mivel már kialakult beépítési vonalakkal és útpályával kell számolnunk. A forgalmi adatokból és beépítési körülményekből számított egyenértékű A-hangnyomásszintek a közutak környezetének közúti közlekedésétől származó zajterhelés minősítésére nem alkalmasak, azonban érzékeltetik annak zavaró hatását.

A vizsgálati értékek alapján – figyelemmel a fentiekben leírtakra – megállapítható, hogy az 57-os számú főút melletti lakóterületen a megadott határértéknél nappali időszakban határérték alatti, éjszakai időszakban a határértéknél 3 dB-el nagyobb terhelés éri.

Az 578. számú főút esetében sem a nappali sem éjszakai időszakban nem haladja meg a zajterhelés határértéket. Az 5711. számú út mentén nappali időszakban 8 dB, éjszakai időszakban ugyancsak 9 dB-el nagyobb a terhelés az ismertetett határértéknél.

Helyi utak:

A település közigazgatási területe az 57-es számú főközlekedési út mellett, attól déli irányban húzódva helyezkedik el. A település közúthálózatának gerincét a településen észak-déli irányban húzódó 5711 számú összekötő út jelenti. Ennek belterületi szakaszai a Zrínyi, a Pécsi és a Kossuth Lajos utcák. A település többi útja lakó és kiszolgáló út. A településen gyűjtőúthálózat nincs, az északnyugati lakóterület fokozatos beépítése után lesz gyűjtőút funkciót ellátó út.

A település jelentősebb lakóutcái:

Toldi M., Kinizsi P., Gárdonyi G., Móra F., Munkácsi M., Ady E., Rákóczi F., József A., Radnóti M., Széchenyi I., Székely Bertalan, Móricz Zs.

A település nyugati részén kialakult új lakóterület feltáró lakóutcái a Viola és Széchenyi utcák, melyekre felfűzve futnak a többi lakóutcák.

Mind a főút, mind a gyűjtő-összekötő, mind pedig a lakó és kiszolgáló utak melletti területek funkciója nagyrészt laza családi házas beépítésű lakóterület.

Az 578. sz. másodrendű főúttal új, közvetlen kapcsolatot jelent a József Attila utca továbbvezetése a főútig. Várható számított zajterhelés nem lépi túl a határértéket.

Várható számított mértékadó A-hangnyomásszintek az út menti megítélési pontokon:

Mérési pont jele	Mértékadó A-hangnyomásszint $L_{AMkö}$ dB		Zajterhelési határérték L_{TH} dB	
Megvalósuláskor	Nappal	Éjjel	Nappal	Éjjel
111	49	40	55	45
112	49	40	55	45
2030				
111	50	41	55	45
112	50	41	55	45

Az ipari jellegű zajforrások

A zajforrások számában jelentős változás nem történt az elmúlt években. Új létesítmény a jelenleg épülő a város D-i, 5711-es út menti gazdasági területén a hrsz: 3366/2 alatt épülő gépgyártó üzem.

A jelenlegi üzemi létesítmények terhelő hatása kisebb területet érint, mint a közúti közlekedés.

A város területén, annak északi részén az 57-es számú főúttal párhuzamosan kialakított gazdasági területen a Vadvirág utcában, csomagológépeket gyártó üzem (Gáspár-Pack Kft.), Varga és Társa Kft. Suzuki autókereskedés és szerviz, üzletházak (bútorbolt, Spar áruház) és autómosó található.

A telephelyektől Ny-ra elhelyezkedő Vt besorolású vegyes területen levő lakóépületeknél és a D-re elhelyezkedő Lke besorolású családi házas beépítésű lakóterületen a telephelyek zajhatása értékelhető mértékben nem észlelehető.

A város Kertalja településrészén gazdasági területen több üzemi létesítmény található. Ezek többnyire több éve itt üzemelő vállalkozás:

KWS Magyarország Kft. Napraforgó Nemesítő Állomása, Márkus Kft, SM-Huzal Kft, Gombaker Kft, Bo-Villám Kft, Hoffeker Kft. lakatos és beton üzeme, és a város üzemeltetését végző Kozármisleny Város Településfejlesztésért Szolgáltató Nonprofit Kft. telephelye található.
A telephelyek hatása az É-i irányban elhelyezkedő tervezett és a K-i irányban található beépített lakóterületen értékelhető mértékben nem észlelehető.
A telephelyek közvetett a működéshez kapcsolódód szállítások hatása a környező szállítási útvonalak menti területek zajterhelését kismértékben növeli.

Az 5711. sz. út mentén a település lakóterületeitől D-re új gazdasági területet alakítottak ki, ahol HRSZ: 3366/2 alatt egy új telephely építés folyik. Itt az UNIKOMTECH Gép Kft. gépgyártó üzeme fog működni. Az előzetes zajvédelmi vizsgálatok alapján értékelhető mértékű hatása nem lesz a legközelebbi védett területeken.

A város területén a lakóterületek közé beékelődve néhány üzemi létesítmény: asztalos, autószerelő, autófényező, gumiszerelő telephely és a Pompos Pékség Kft. sütőüzeme működik.
A település területén működő kisvállalkozások, mint üzemi létesítmény működésük során okozhatnak a határértékeknél magasabb zajterhelést. Az engedélyezési eljárásban végzett zajvizsgálat és a szükséges zajcsökkentési megoldások alkalmazása ad lehetőséget a zavaró hatás megelőzősére. Az eddigi zajvizsgálatok túllépést nem mutattak.

Az egyéb zajforrások, mint a kereskedelmi, vendéglátó, szórakoztató létesítmények, zajkibocsátása okozhatnak zavaró hatást ezekben az esetekben is az engedélyezési eljárásban végzett vizsgálatok megelőzhetik a konfliktust a környezettel. A város területén működő kereskedelmi, szolgáltató, szórakoztató létesítmények leginkább a szállítási-rakodási tevékenység révén jelentenek terhelő hatást közvetlen környezetükre.

Összefoglalóan megállapítható, hogy Kozármisleny településen elsősorban a közúti közlekedés hatása terheli a védett területeket. Az üzemi létesítmények is közvetlen környezetükben okozhatnak zavaró mértékű zajterhelést.

Környezeti rezgésterhelés

A településen zavaró nagyságrendű, illetve az emberre ható rezgésterhelési határértéket meghaladó rezgés kibocsátó forrás ismereteink szerint nem üzemel. Kisebb mértékű rezgésforrást jelent a közúti közlekedés hatása azonban kisebb mértékű, esetlegesen az épületszerkezetekre gyakorolt hatása lehet károsító mértékű.

Környezeti zajvédelmi és rezgés védelmi előírások, követelmények

Jelenleg érvényes zajvédelmi jogszabályok:
- 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 27/2002. (XII. 3.) KöM- EüM. együttes rendelet a zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
- 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról
- 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet a stratégiai zajtérképek, valamint intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól
- MSz 18150/1. sz. "A környezeti zaj vizsgálata és értékelése." című szabvány.

A tervezett fejlesztések zajvédelmi környezeti hatásai és összhangja a kitűzött környezetvédelmi célokkal

„T-1" számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz" ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)

A fejlesztés környezeti feltételei:

A vizsgált terület környezetében ipari gazdasági létesítmények nincsenek. Ezek hatásával, mint alapterheléssel nem kell számolni. A közlekedés hatását a jelentősebb közúti közlekedést lebonyolító 578. sz. út határozza meg.

A területek fejlesztésénél figyelembe kell venni a gazdasági (Gksz) területek hatását a lakóterületekre (Lke). A Gksz besorolású gazdasági területekre jelentős zavaró hatással (zaj, légszennyezés) járó tevékenység nem telepíthető. A gazdasági létesítmények engedélyezésénél ezeket a hatásokat részletesen vizsgálni kell. A védőtávolságot „Zkp" övezeti jelű tervezett közpark biztosítja a lakó és vegyes területek irányában. A gazdasági terület beépítése árnyékolással csökkentheti az 578. j. út hatását a védett területek irányában.

A gazdasági terület közúti kapcsolatát az 578. sz. útnak kell biztosítania. A terület felhasználásnak megfelelően a helyi kiszolgáló úthálózat fejlesztése szükséges. A közúti forgalomszabályozással – a gazdasági területhez irányuló forgalom lakóterületekről történő korlátozásával - kell biztosítani, hogy a védett területek közúti közlekedésétől származó zajhatások a védett területeken ne érvényesüljön.

A tervezett fejlesztés környezeti hatása - az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával várhatóan nem jelent többlet környezetterhelést, illetve a határértékek betarthatók.

„T-4" számú terület – Tervezett lakóterület („Lf" ép. övezeti jelű falusias)

A fejlesztés környezeti feltételei:

A terület meglevő lakóterülethez kapcsolódik, a Palánkvár utca K-i oldalán falusias lakóterület helyezkedik el. Ny-i és D-i irányban „Mk" besorolású területek funkciója miatt zavaró hatásukkal nem kell számolni.

A tervezett lakóterülettől távol helyezkednek el nagy közúti forgalmat lebonyolító utak. A területet terhelő ipari és közúti közlekedéstől származó kedvezőtlen zajhatásokkal nem kell számolni.

A tervezett fejlesztés környezeti hatása - az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával várhatóan nem jelent többlet környezetterhelést, illetve a határértékek betarthatók.

„T-6" számú terület – Tervezett lakóterület („Lf" ép. övezeti jelű falusias)

A fejlesztés környezeti feltételei:

A lakóterületek és a szomszédos „Gksz" jelű gazdasági területek fejlesztésénél tekintettel kell lenni a gazdasági területek zavaró hatására (zaj). A gazdasági területek lakóterületekkel határos területin jelentős zavaró hatással járó tevékenység nem telepíthető. A gazdasági létesítmények engedélyezésénél a környezeti zajhatásokat részletesen vizsgálni kell.

A tervezett lakóterületekkel szomszédos meglevő gazdasági területen raktározási tevékenység folyik melynek zavaró zajhatása elhanyagolható mértékű. A gazdasági területek fejlesztésénél tekintettel kell lenni a gazdasági területek zavaró zajhatására. A gazdasági területek lakóterületekkel határos területin jelentős zavaró hatással járó tevékenység nem telepíthető. A gazdasági létesítmények engedélyezésénél a környezeti hatásokat részletesen vizsgálni kell. A tervezett fejlesztés környezeti hatása - az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával várhatóan nem jelent többlet környezetterhelést, illetve a határértékek betarthatók.

„T-9" számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz" ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)

A fejlesztés környezeti feltételei:

A terület távol esik, védett területektől ezért a gazdasági területre kerülő funkciók kedvezőtlen környezeti zajhatásai várhatóan nem érvényesülnek a védett területeken. Az építési engedélyezési eljárásokban részletesen vizsgálni kell a telepítésre kerülő technológia környezeti hatásait.

„T-10" számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz" ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)

A fejlesztés környezeti feltételei:

A terület távol esik, védett területektől ezért a gazdasági területre teleülő funkciók kedvezőtlen környezeti zajhatásai várhatóan nem érvényesülnek a védett területeken.

„T-12" –„T-13" számú területek – Tervezett gazdasági terület („Gip" ép. övezeti jelű egyéb ipari jellegű)

A fejlesztés környezeti feltételei:

A „Gip" építési övezetbe zavaró hatással járó üzemei létesítmények telepítés is történhet. A gazdasági területek távolsága a védett területektől elegendő védő távolságot biztosít.

Hulladékgazdálkodás

2013. 01. 01-én hatályba lépett a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, amelyet 2014-ben módosítottak. Az új hulladéktörvénnyel párhuzamosan új kormányrendeletek léptek életbe 2013-2015 évben. Az új jogszabályok érintik többek között a hulladék tároló létesítmények műszaki előírásait és üzemeltetési feltételeit, a hulladék nyilvántartást, a hulladékok jegyzékét. A jogszabály változások figyelembe vételével változott a település hulladék kezelési rendszere. Új önkormányzati rendeletet alkottak (Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2015. (VI.29.) önkormányzati rendelete a hulladékgazdálkodás és a köztisztaság helyi szabályairól) a szilárd hulladékokkal kapcsolatos közszolgáltatásról és hulladékgazdálkodás rendjéről.

A településen a hulladék szállítási-gyűjtési szolgáltatást a Dél - Kom Kft. végzi.

A településen hulladéklerakó nem üzemel. A korábbi hulladéklerakókat felszámolták, a hulladékot elszállították a területet rekultiválták. A lerakók megszüntetése során monitoring kötelezést nem adott ki a környezetvédelmi hatóság.

A hulladék szelektív gyűjtésének elősegítése érdekében a kommunális hulladékgyűjtéssel párhuzamosan hasznosítható hulladékok szelektív gyűjtését hulladékgyűjtő szigeteken lehet megvalósítani.

A városban két helyen az Alkotmány tér (Coop ABC parkolója), Petőfi utca 36/1. előtti parkolóban levő hulladékgyűjtő szigetek kialakításával segítik a szelektív hulladékgyűjtést.

246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló rendelet szerint:

5. *hulladékgyűjtő sziget:* különböző fajtájú, hasznosításra alkalmas hulladék elkülönített gyűjtésére és a közszolgáltatónak történő átadására szolgáló, felügyelet nélküli, közterületen kialakított, folyamatosan a lakosság rendelkezésére álló hulladékgyűjtő pont, amelyre gyűjtőedényt telepítettek;

A hulladék gyűjtő szigetek megfelelnek a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 3. pontjának 3-4. §-ban közölt előírásoknak.

Évente egy alkalommal biztosítják veszélyes un „E hulladékok", elektronikai hulladékok leadásának lehetőségét. A gyógyszer hulladékok a helyi gyógyszertárakban leadhatók. Lomtalanítást évi rendszerességgel szerveznek.

Az állati hulladék gyűjtésére a városban nincs lehetőség. Az elhullott állatokat az ÁLHUBÁL Nonprofit Kft. szállítja el igény szerint.

Termelési veszélyes és nem veszélyes hulladékok a településen üzemelő vállalkozások saját hulladék kezelési rendszerükben gyűjtik és adják tovább ártalmatlanításra illetve hasznosításra.

Illegális hulladéklerakás ritkán fordul elő a településen. Ezek felszámolásáról az Önkormányzat gondoskodik.

A tervezett fejlesztések összhangja a jelenlegi hulladékgazdálkodási rendszerrel és célokkal

A fejlesztési területek által termelt kommunális hulladék elszállítása illeszthető a jelenlegi hulladék elszállítási rendszerhez. Az üzemei létesítmények hulladékgazdálkodási feladatait, jogszabályi előírások szabályozzák. A térségben, illetve országban üzemelő hulladékkezelő vállalkozásoknál megoldható a keletkező hulladékok kezelése.

Élővilágra, ökológiai rendszerekre gyakorolt hatások

A közigazgatási területen levő táji-, természeti értékeket a „Tájrendezési javaslat" és „Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai" fejezetek részletesen feltárták.
A tervezett területfelhasználás-változások abban az esetben nem lesznek kedvezőtlen hatással az élővilágra és az ökológiai rendszerekre, ha a vonatkozó javaslatok, előírások betartásra kerülnek.
A 14/2010. (V.11.) KvVM. rendelet szerinti települést érintő terület kijelölés nem történt. Natura 2000 élőhely típus a város területén nem található.
A terv településen levő ökológia hálózat részeként kijelölt magterület területére - a településen keresztül húzódó völgyre - építi a település zöldövezeti rendszerét. A felülvizsgálat javaslata ezt a természetes adottságot tekinti a zöldfelületi rendszer tengelyének.

A tájra gyakorolt hatások

Tájképvédelmi szempontból védendő területek kijelölése két tervezési szinten történt, ebbe az övezetbe tartozó területeket az Országos Területrendezési Terv, valamint a megyei tervek pontosították, jelen esetben a Baranya Megyei Területrendezési Terv jelölte ki.

A településrendezési eszközök felülvizsgálata során a tervezők vizsgálatai alapján lehatárolták a „tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területeket".
A felülvizsgálat, a tájképvédelmi szempontból érzékeny területekre vonatkozóan külön szabályozási előírások készültek. Előírásaival biztosítja a teljes település tájkarakterének megőrzését.

Vizuális környezetterhelés

A megyei területrendezési terv Kozármisleny területét tájrehabilitációt nem igénylő területként jelöli meg.

Környezetbiztonság

A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság adatbázisa szerint Kozármisleny közigazgatási területén 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló rendelet hatálya alá tartozó üzemek nem találhatók Kozármisleny település területén.

3.2. Az emberek egészségi állapotára, életminőségére, társadalmi, gazdasági helyzetére gyakorolt hatások

A településrendezési eszközök megvalósulása a város lakosság egészségi állapotára, életminőségére közvetlen pozitív hatást eredményes.
A tervezett zöldterületek kialakítása növelni fogja a szabadtéri rekreációs lehetőségek számát.
A terv több új ipari területet is kijelöl a város több részén ezek közül az M60 autópálya térségében tervezett ipari zónák távol esnek a lakóterületektől. Az ide települő gazdasági létesítmények esetében a hatályos jogszabályi előírások betartása és az elérhető legjobb technológia elvének alkalmazásával megelőzhető a káros mértékű ipartól származó imisszió.
A tervezett fejlesztések, hosszabb távon érvényesülő pozitív ***gazdasági és társadalmi hatásai***:

- Munkahely-teremtés
- Népességmegtartó hatás
- Helyi adók növekedése

3.3. A környezeti állapot egyéb jellemzőinek leírása (eltartó képesség, terhelhetőség)

A fejélesztési területeken jelentősebb ipari beruházások a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelt hatálya alá tartozó tevékenységek esetén előzetes környezeti vizsgálat, egységes környezethasználati engedélyezés vagy hatásvizsgálat lefolytatása szükséges. Ezen eljárásokban részletesen vizsgálható az összes környezeti hatás hatásterület és környezet terhelhetősége.

3.4. Országhatáron átterjedő hatások értékelése

A terv megvalósulása esetén országhatáron átterjedő hatásokkal nem kell számolni. A közvetlen hatásterület a város és közvetlen környezetére terjed ki, országhatáron átterjedő hatással nem kell számolni.

3.5 A terv környezeti szempontú értékelése

A fejlesztési tervek az új gazdasági területek kijelölése esetén járhatnak érzékelhető környezeti szempontból kisseb negatív változással.

A terv a település átminősítés előtti biológiai aktivitás értékét növelte.

A terven feltűntetésre kerültek az előírások szerinti elemek. Ezek feltűntetése megkönnyíti a területre vonatkozó korlátozások megismerését, a védelmet igénylő elemek fokozott figyelembe vételét.

Egyik módosítás sem jár jelentős környezetterheléssel. Településrendezési szinten a hatások elemzése döntően a „pozitív hatást okoz" irányába mutat.

4. A káros hatások elkerülésére vagy csökkentésére vonatkozó, a tervben szereplő intézkedések hatékonyságának értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre

A környezeti értékelés a településrendezési eszközökkel egy időben készült. Az értékelés során felmerült, a terv következtében várható környezetet érő káros hatások felmérése ez alapján a mérséklésére, elkerülésére tett javaslatok a tervbe beépültek. Ezek ismertetése az előző pontokban megtörtént.

A településrendezési tervek felülvizsgálata nem tartalmaz olyan új tervi elemet, amely magasabb rendű programokkal előírásokkal célkitűzésekkel ellentétes lenne. A tervben foglalt javaslatok, a káros környezeti hatások a kibocsátások csökkentését segítik elő. A vonatkozó jogszabályok betartása, a terv alátámasztó munkarészeiben összefoglalt környezetállapot megőrzését, javítását célzó javaslatok, feltételek biztosítják, hogy környezeti állapot nem romlik.

A zöldfelületi rendszer fejlesztése a környezetbe illesztés fontos eleme. Segítségével egyes környezeti hatások csökkenthetők.

A környezeti értékelés alapján a településrendezési tervek felülvizsgálata nem tartalmaz ***kifogásolható tervi elemet.***

A környezetre gyakorolt negatív hatás a létesítmények megvalósítása, illetve üzemeltetése során ***megelőző intézkedésekkel mérsékelhető, illetve kiküszöbölhető.***

5. Javaslat olyan környezeti szempontú intézkedésekre, szempontokra, melyeket a terv által befolyásolt más tervben figyelembe kell venni

Az új létesítmények tervezése, megvalósítása, illetve üzemeltetése során érvényesíthetők a környezetterhelések csökkentése, a környezetszennyezések, káros környezeti hatások kiküszöbölése érdekében:

– a gazdasági létesítmények engedélyezése során az elérhető legjobb technológia alkalmazása, mint követelmény érvényesítése, jogszabályi feltételek biztosítása
– a fejlesztési területek Szabályozási tervvel összhangban levő zöldfelületei kialakításának tervezése és kialakítása,
– az építési engedélyezési eljárásban a környezeti és zöldfelületi feltételek betartásának ellenőrzése.

6. Monitorozási javaslatok

A monitorozás célja a környezeti elemek és rendszereik állapotában történő időbeni változások kimutatása. Az állapotváltozások kimutatásához, a környezeti hatások számszerű, pontos meghatározásához a településrendezési terv készítésekor kevés adat állt rendelkezésre.

Szükséges a kiinduló állapot rögzítése. Jelen állapotban kevés adat áll rendelkezésre.

Forgalmi adatok: az országos közutak keresztmetszeti forgalma lehet például a környezeti zajterhelés változás számításának alapadata.

A közúti közlekedési és az üzemi zajszennyezés által érintett emberek számának megállapítása a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet figyelembe vételével.

A levegőminőség alakulása a levegőben található különböző szennyezőanyagok - SO_2, CO, NO_2, O_3, por - mennyiségének vizsgálata a gazdasági területeken, az közutak mentén, továbbá a lakóterületeken.

Monitorozás tárgya lehet a rendszeres biológiai aktivitásérték számítás.
A beépített területeken a kialakult állapot, egyéb területeken az ingatlan-nyilvántartás szerinti (valós) művelési ágak figyelembe vételével. A kondicionáló felületek változásának követésére szolgál a biológiai aktivitás érték, mely kiszámításra került. A biológiai aktivitás érték szinten tartása az előírt zöldfelületek megvalósításával érhető el.
Az ökológia háló magterületen a faji diverzitás és biotóp diverzitás alakulásának értékelésével következtethetünk a területen zajló változások jellegére.
Változások a hagyományos tájhasználatban a területhasználatok, művelési ágak térbeli változásának vizsgálatával. Gyep (legelő, rét, véderdő) művelési ágú területek nagysága. Beültetési kötelezettségek, növénytelepítések megvalósulása. A megvalósuló gazdasági fejlesztések és a telepített növényzet aránya. A telepített növények között az őshonos, termőhelyi adottságoknak megfelelő növényfajok és az allergén, adventív fajok aránya.
Gazdasági terület fejlesztések megvalósulásánál regisztrált vállalkozások száma, a nyilvántartott álláskeresők száma.

7. Közérthető összefoglaló

A környezeti vizsgálat célja, hogy a terv megvalósulása során várható környezeti hatásokat feltárja. A településrendezési eszközök felülvizsgálatának célja az is, hogy az elmúlt időszakok jogszabályi változásaival összhangba kerüljenek a város településrendezési eszközei. Egyes fejlesztési területekre vonatkozóan módosultak településfejlesztési elképzelések ezek értékelése is szükséges volt. Az értékelés a terv készítésével párhuzamosan, tervezői egyeztetésekkel készült, hogy a környezeti szempontból kedvezőtlen változtatások a döntéshozás korai fázisában felismerhetők legyenek. Figyelembe kellett venni, a környezeti tényezők, az emberek egészségi állapota és életminősége védelme érdekében szükséges intézkedések, feltételeket. Ezek a tervbe beépítésre kerültek.

A következő szempontok alapján készült az értékelés:

- a terv összefüggése más releváns tervekkel, jogszabályokkal, és értékelte a terv azoknak történő megfelelését;
- a terv következtében beálló változások várható környezeti hatása;
- a tervezési területen kialakuló településrendezési szintű környezeti, tájhasználati konfliktusok feltárása,
- a környezetre káros hatások megelőzésére, csökkentésére vonatkozó tervek elemei;
- a terv megvalósulásának monitorozásának szükségessége.

Környezeti, tájhasználati szempontból kedvezőtlen tervi elemek:

- gazdasági területek kismértékű növekedése, melynek során jó minőségű termőföld más célra kerül igénybevételre, valamint más beépítésre szánt területből történő átsorolásra kerül sor. Mivel kis terület kb. 20 ha kerül kivonásara ezért kismértékűnek tekinthető.

Környezeti, tájhasználati szempontból kedvező tervi elemek:

- zöldfelületi arányok növelése,
- erdőterületek erdőtörvénynek megfeleltetett besorolása,
- zöldterület ökológiai folyosó területek rendezése,
- új zöldterületek kijelölése.

A fejlesztési tervekből származó környezeti hatások nem okoznak olyan konfliktusokat, ami megvalósíthatóságukat akadályozná. A környezeti értékelés során kifogásolható tervi elem nem volt.
A terv településrendezési eszközökkel, a területhasználatot korlátozó elemekkel pl. véderdő kijelölésekkel biztosította a környezetterhelés csökkentését.

A továbbiakban részletes környezeti vizsgálattal (előzetes vizsgálat, hatásvizsgálattal) kell azokat a részletesebb további tervi elemek vizsgálni, amelyek hatása negatív lehet környezetre. A negatív hatások a létesítmények tervezésekor, megvalósítása, illetve üzemeltetése során megelőző intézkedésekkel, előírásokkal megelőzhető.

A fejlesztési területek rendezésekor, átépítésekor településképi és ökológia szempontokat is figyelembe kell venni. Növényzet kiválasztása, fásítás, parkosítás. Zöldfelületek növelése. Zöldtetők, homlokzatok kialakítása. Vízelvezetés, csapadékvíz hasznosítás elősegítése.
Közintézmények korszerűsítése. Erre már megvalósult példa a napenergia hasznosítás.

A környezeti vizsgálat alapján településrendezési eszközökön kívül javasolt a létesítmények tervezése, kivitelezése majd üzemeltetése során az elérhető legjobb technika (BAT) alkalmazása. Megelőző tervezéssel, intézkedésekkel megelőzhetők környezetszennyezések és a környezetterhelések csökkenthetők.
Gondoskodni kell a létesítmények üzemeltetése során az előírások betartása és betartatása.

A környezeti vizsgálat értékelése alapján a tervezett fejlesztések ***hatással lesznek***:

- **termőföldre:** a hatályos Településszerkezeti terv nem jelentős nagyságú jó termőhelyi adottságú mezőgazdasági területet (É –i gazdasági területen) jelölt ki beépítésre szánt területté. A terület nagysága miatt kis mértékben növelik termőföld végleges más célú hasznosítását.
- **tájkép, településkép:** lakó, gazdasági és egyéb beépítésre szánt területek fejlesztés beilleszthető. Lehatárolásra került a településkép szempontjából kiemelten fontos terület. Helyi rendelet gondoskodik, hogy fejlesztések illeszkedjenek a településképbe.
- **a klímára:** a fejlesztési területeken tervezett zöldfelületek erdők fejlesztése pozitív hatást gyakorol a klímaváltozásra.
- amennyiben levegővédelem tekintetében védelmi övezetet igénylő létesítmény kerül elhelyezésre, — pl.: mezőgazdasági vagy ipari —, a védelmi övezet területét a településrendezési tervekben át kell vezetni, az érintett területekre.
- a település tengelyében húzódó ökológia hálózatba tartozó zöldterületeket meg kell tartani.

Összefoglalva a tervben foglalt fejlesztések az előírások betartása mellett a környezeti elemekre (levegő, talaj, víz, élővilág, épített környezet) és rendszereikre (táj, település, ökológiai rendszer) nem lesznek negatív hatással. Ezek alapján a terv **környezeti szempontból támogatható.**

1. sz. melléklet: a beépítésre szánt területek részletes ismertetése:

„T-1" számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz" ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)

A hatályos településszerkezeti terv szerinti **„Ev"** jelű véderdő helyett jelen Fejlesztési koncepció **„Zkp"** övezeti jelű közpark kialakítását javasolja a tervezett új lakóterület és az 578.sz. – települési területet elkerülő – főútvonal között, úgy hogy azzal határosan az Önkormányzat – mérlegelve a településszerkezeti adottságokat – a fenti főútvonal mentén – 18,5 ha területet kíván gazdasági területet céljára fenntartani

A területfelhasználást korlátozó adottságok:

A fenti fejlesztési terület érintett az **578.sz főút 50m-es védősávjával.** Mivel a fenti beépítésre szánt terület tervezett területfelhasználási kategóriája **„Gazdasági terület"** övezeti jelű gazdasági terület, hasznosítási lehetőségeit az OTÉK - jelenleg hatályos 38.§ szerinti - beépíthetőséggel kapcsolatos korlátozások nem érintik.

A fejlesztés infrastrukturális és környezeti feltételei:

A vizsgált terület környezetében ipari gazdasági létesítmények nincsenek. Ezek hatásával, mint alapterheléssel nem kell számolni. A közlekedés hatását a jelentősebb közúti közlekedést lebonyolító 578. sz. út határozza meg.

A területek fejlesztésénél figyelembe kell venni a gazdasági (Gksz) területek hatását a lakóterületekre (Lke). A Gksz besorolású gazdasági területekre jelentős zavaró hatással (zaj, légszennyezés) járó tevékenység nem telepíthető. A gazdasági létesítmények engedélyezésénél ezeket a hatásokat részletesen vizsgálni kell. A védőtávolságot „Zkp" övezeti jelű tervezett közpark biztosítja a lakó és vegyes területek irányában. A gazdasági terület beépítése árnyékolással csökkentheti az 578. j. út hatását a védett területek irányában.

A településközpont vegyes, a kertvárosias lakóterület folytatásaként a tervezett gazdasági terület számára is a teljes közműellátás kiépítését kell megoldani.

A gazdasági terület közúti kapcsolatát az 578. sz. útnak kell biztosítania. A terület felhasználásnak megfelelően a helyi kiszolgáló úthálózat fejlesztése szükséges. A közúti forgalomszabályozással – a gazdasági területhez irányuló forgalom lakóterületekről történő korlátozásával - kell biztosítani, hogy a védett területek közúti közlekedésétől származó hatások (zaj, légszennyezés) a védett területeken ne érvényesüljön.

A tervezett fejlesztés környezeti hatása - az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával várhatóan nem jelent többlet környezetterhelést, illetve a határértékek betarthatók.

„T-4" számú terület – Tervezett lakóterület („Lf" ép. övezeti jelű falusias)

A Palánkvári utca nyugati oldala menti ingatlanok lakóterületbe sorolása

A hatályos településszerkezeti terv szerinti **„Mk"** övezeti jelű kertes, beépítésre nem szánt területet lakossági kezdeményezésre – jelen felülvizsgálati tervjavaslat ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETKÉNT, belterületbe vonással **„Lf"** építési övezetű falusias lakóterületbe sorolja.

A fejlesztés infrastrukturális és környezeti feltételei:

A lakóterületi fejlesztésnek megfelelően a helyi infrastrukturális hálózat fejlesztése szükséges. A beépítésre szánt terület részleges közműellátásának megoldása szükséges a városi hálózati rendszerhez csatlakozással.

A terület meglevő lakóterülethez kapcsolódik, a Palánkvár utca K-i oldalán falusias lakóterület helyezkedik el. Ny-i és D-i irányban „Mk" besorolású területek funkciója miatt zavaró hatásukkal nem kell számolni.

A tervezett lakóterülettől távol helyezkednek el nagy közúti forgalmat lebonyolító utak. A területet terhelő ipari és közúti közlekedéstől származó kedvezőtlen hatásokkal nem kell számolni.

A tervezett fejlesztés környezeti hatása - az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával várhatóan nem jelent többlet környezetterhelést, illetve a határértékek betarthatók.

„T-6" számú terület – Tervezett lakóterület („Lf" ép. övezeti jelű falusias)

Alsóhegy dűlő menti területek lakóterületbe sorolása

A hatályos településszerkezeti terv szerinti **„Gksz"** építési övezetű terület csökkentése mellett, lakossági kezdeményezésre – jelen felülvizsgálati tervjavaslat ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET-KÉNT, belterületbe vonással **„Lf"** építési övezetű falusias lakóterületbe sorolja a 1417-1443/4 hrsz-ú ingatlanokat.

A fejlesztés infrastrukturális és környezeti feltételei:

A lakóterületi fejlesztésnek megfelelően a helyi kiszolgáló út-; és infrastruktúra hálózat fejlesztése szükséges.

A lakóterület kialakításához annak a teljes közműellátásának a megoldása szükséges. Az egyes közművek kiépítését a közhálózathoz csatlakozással kell kiépíteni.

A lakóterületek és a szomszédos „Gksz" jelű gazdasági területek fejlesztésénél tekintettel kell lenni a gazdasági területek zavaró hatására (zaj és légszennyezés). A gazdasági területek lakóterületekkel határos területin jelentős zavaró hatással járó tevékenység nem telepíthető. A gazdasági létesítmények engedélyezésénél a környezeti hatásokat részletesen vizsgálni kell.

A tervezett lakóterületekkel szomszédos meglevő gazdasági területen raktározási tevékenység folyik melynek zavaró (zaj légszennyező hatása elhanyagolható mértékű. A gazdasági területek fejlesztésénél tekintettel kell lenni a gazdasági területek zavaró hatására (zaj és légszennyezés). A gazdasági területek lakóterületekkel határos területin jelentős zavaró hatással járó tevékenység nem telepíthető. A gazdasági létesítmények engedélyezésénél a környezeti hatásokat részletesen vizsgálni kell. A tervezett fejlesztés környezeti hatása - az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával várhatóan nem jelent többlet környezetterhelést, illetve a határértékek betarthatók. --

„T-9" számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz" ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)

A hatályos településszerkezeti terv szerinti – a 3364 hrsz-ú főút, 097, 099, 098/10, 0102/1hrsz-ú közutak által határolt - fejlesztési területet kiegészíti jelen felülvizsgálat területfelhasználási javaslata szerinti – **097 hrsz számú úttól délre eső** ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETTEL (096/32-107 hrsz-ú ingatlanok). A fenti fejlesztési területek érintettek az **M60 gyorsforgalmi út 250m-es és a 3364.sz. főút 50m –es biztonsági övezetével.**

Mivel a fenti beépítésre szánt területek tervezett területfelhasználási kategóriája gazdasági terület, az OTÉK 38.§ szerinti – gyorsforgalmi és főutakra vonatkozó - beépíthetőséggel kapcsolatos korlátozások nem érintik a fenti – hatályos terv szerinti és új – beépítésre szánt területek hasznosítási lehetőségeit.

A fejlesztés infrastrukturális és környezeti feltételei:

A gazdasági terület fejlesztéséhez a helyi kiszolgáló úthálózat kiépítése szükséges.

Az M-60-as autópálya mentén kialakításra javasolt kereskedelmi gazdasági terület jelentős közműigényű és teljes közműellátása megoldandó. A teljes közműellátást kiépíteni a közhálózathoz való csatlakozással lehet

A terület távol esik, védett területektől ezért a gazdasági területre kerülő funkciók kedvezőtlen környezeti hatásai várhatóan nem érvényesülnek a védett területeken. Az építési engedélyezési eljárásokban részletesen vizsgálni kell a telepítésre kerülő technológia környezeti hatásait.

„T-10" számú terület – Tervezett gazdasági terület („Gksz" ép. övezeti jelű szolgáltató jellegű)

A hatályos településszerkezeti terv szerinti – a 3364 hrsz-ú főúttól keletre, a 088hrsz-ú közúttól északra eső fejlesztési területet - a **088 hrsz számú úttól délre eső** ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETTEL (092/30-69 hrsz-ú ingatlanok) - kiegészíti jelen felülvizsgálat szerinti területfelhasználási javaslat. A fenti fejlesztési területek érintettek az **M60 gyorsforgalmi út 250m-es és a 3364.sz. főút 50m –es biztonsági övezetével.**

Mivel a fenti beépítésre szánt területek tervezett területfelhasználási kategóriája gazdasági terület, az OTÉK 38.§ szerinti – gyorsforgalmi és főutakra vonatkozó - beépíthetőséggel kapcsolatos korlátozások nem érintik a fenti – hatályos terv szerinti és új – beépítésre szánt területek hasznosítási lehetőségeit.

Új fejlesztési elem a 3374/1-4hrsz-ú ingatlanokon – az Önkormányzat kezdeményezéseként - „K-En" beépítésre szánt különleges területként kialakított - 4x0.5MW teljesítményű „Naperőmű park", melynek környezeti hatásai a létesítési engedélyezési fázisban részletesen vizsgálat alá kerültek.

A fejlesztés infrastrukturális és környezeti feltételei:

A gazdasági terület fejlesztéséhez a helyi kiszolgáló úthálózat kiépítése szükséges.

Az M-60-as autópálya mentén kialakításra javasolt kereskedelmi gazdasági terület jelentős közműigényű és a teljes közműellátása megoldandó. A teljes közműellátást kiépíteni a közhálózathoz való csatlakozással szükséges. A terület északi részén 4x0,5MW teljesítményű naperőmű park létesült.

A terület távol esik, védett területektől ezért a gazdasági területre teleülő funkciók kedvezőtlen környezeti hatásai várhatóan nem érvényesülnek a védett területeken.

„T-12" –„T-13" számú területek – Tervezett gazdasági terület („Gip" ép. övezeti jelű egyéb ipari jellegű)

A hatályos településrendezési terv tartalék – alternatív **„Gksz/Gip"** területfelhasználási lehetőséggel - gazdasági területként határolja le a szóban forgó területet, 100m széles **„Ev"** övezeti jelű védelmi erdő kialakításával.

Jelen felülvizsgálati javaslat - egyértelműsítve a területfelhasználást - **„Gip"** jelű építési övezetbe sorolja a fenti fejlesztési területet.

Ezen túlmenően megszüntetésre javasolja az autópálya menti védelmi erdősávot, mivel az OTÉK jelenleg hatályos előírásai szerint az M60 gyorsforgalmi út beépíthetőséggel kapcsolatos korlátozásai nem érintik a fenti beépítésre szánt területek hasznosítási lehetőségeit.

A területfelhasználást korlátozó adottságok:

- nagynyomású gázvezeték (GN) védőterülete,
- nyilvántartott régészeti lelőhely (5716.j. összekötő úttól délre)

A fejlesztés infrastrukturális és környezeti feltételei:

Az 5716. j. út környéki gazdasági területek fejlesztéséhez balra kanyarodó sávval ellátott csomópont illetve szervizút kiépítése szükséges.

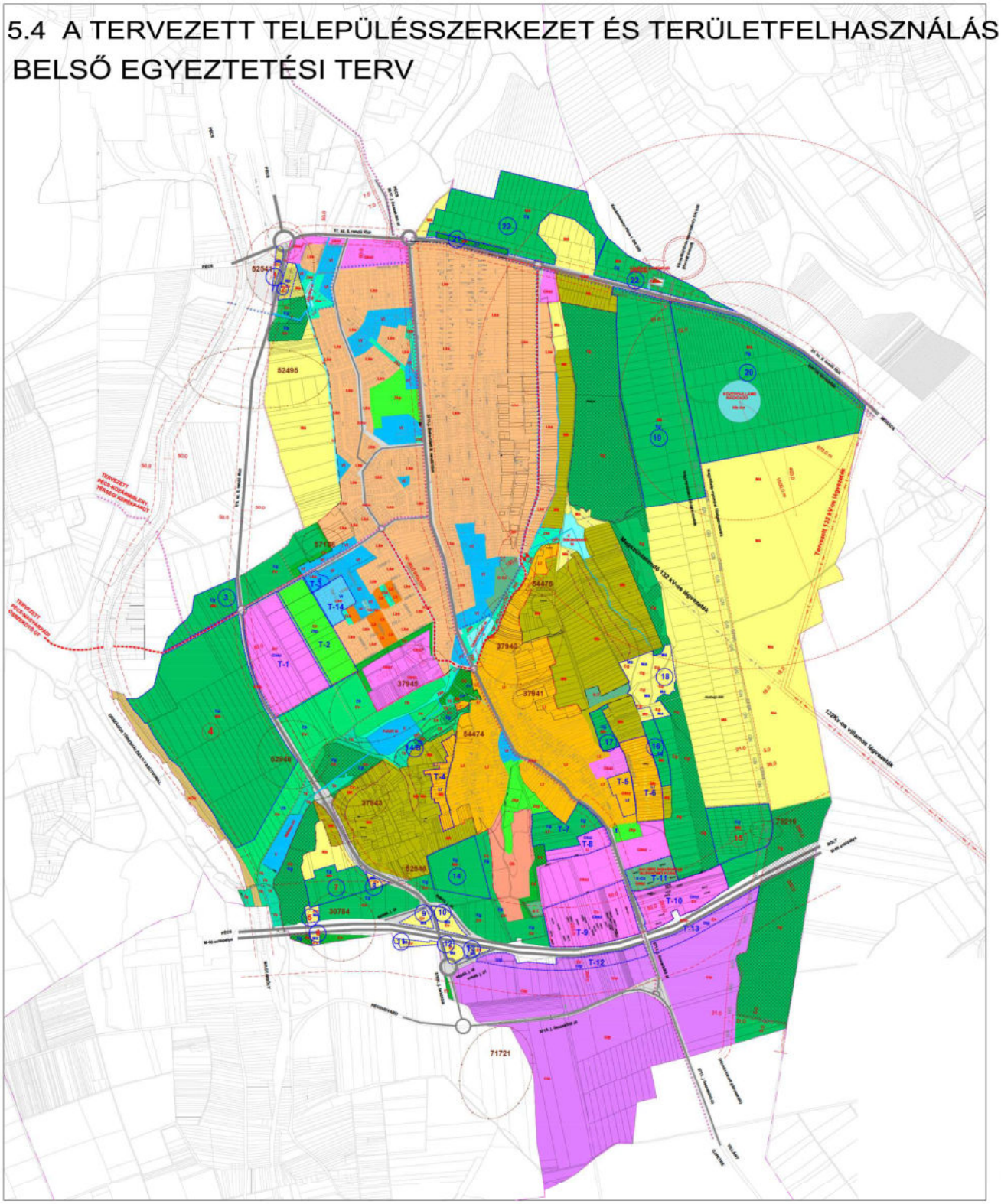
A település déli szélére javasolt ipari gazdasági terület számára is a teljes közműellátás biztosítása szükséges, amelyet a városi hálózathoz csatlakozással kell kiépíteni

A „Gip" építési övezetbe zavaró hatással járó üzemei létesítmények telepítés is történhet. A gazdasági területek távolsága a védett területektől elegendő védő távolságot biztosít.

A fenti sorszámok szerinti területek lehatárolását– a „Tervezett településszerkezet és területfelhasználásról” szóló - 5.4 sz. Melléklet mutatja be.

KOZÁRMISLENY VÁROS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

5.4 A TERVEZETT TELEPÜLÉSSZERKEZET ÉS TERÜLETFELHASZNÁLÁS BELSŐ EGYEZTETÉSI TERV



KÖZGAZDASÁGTANI HATÁR
MEGTARTANDÓ BELTERÜLETI HATÁRVONAL
MÓDOSÍTOTT BELTERÜLETI HATÁRVONAL

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLET
- Lk KERVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- Lke KERVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- Lf FALUSIAS LAKÓTERÜLET

VEGYES TERÜLET
- Vt TELEPÜLÉSKÖZPONTI TERÜLET
- Vi INTÉZMÉNYI TERÜLET

GAZDASÁGI TERÜLET
- Gksz KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
- Gip IPARI GAZDASÁGI TERÜLET

ÜDÜLŐTERÜLET
- Üh ÜDÜLŐHÁZAS TERÜLET

KÜLÖNLEGES TERÜLET
- K-Sz SZABADIDŐ KÖZPONT
- K-Ek NAPELEMES PARK
- K-T TEMETŐ

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰ TERÜLET
- Köu KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
- Kök KÖZÚTHÁLÓZÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET KÖZFORGALMÚ VÁSZT

ZÖLDTERÜLET
- Zkk KÖZKERT
- Zkp KÖZPARK

ERDŐTERÜLET
- Ev VÉDELMI ERDŐ
- Eg GAZDASÁGI ERDŐ
- Es EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS, TURISZTIKAI ERDŐ ERDŐ

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Mk KERTES
- Má ÁLTALÁNOS

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
- V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET
- Tk TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET (MOCSÁR)

KÜLÖNLEGES TERÜLET
- Kb-Ae KÖZEPHULLÁMÚ RÁDIÓADÓ
- Kb-G GÁZÁTADÓ SZAKASZOLÓ ÁLLOMÁS
- Kb-Kü FÁSÍTOTT KÚTTER

VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK
- EVÉSZ EVÉSZ KÖRNYEZETI RÉSZLEGES LELŐHELY HATÁRA ÉS LELŐHELY AZONOSÍTÓ SZÁMA
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT (MAGTERÜLET)
- ÁSVÁNYI NYERSANYAG LELŐHELY TERÜLETE
- KEDVEZŐTLEN ÉPÍTÉSFÖLDTANI ADOTTSÁGÚ TERÜLET

NYOMVONALAS / EGYÉB ÉPÍTMÉNYEK ÉS VÉDŐTERÜLETÜK
- M-49 AUTÓPÁLYA VÉDŐSÁVJÁVAL
- FŐÚTHÁLÓZAT - VÉDŐSÁVJÁVAL
- GYŰJTŐÚTHÁLÓZAT
- TERVEZETT GYŰJTŐÚT
- KÖZÚTHÁLÓZÁS KÖZLEKEDÉSI (KÖZFORGALMÚ VÁSZT)
- KÖZLEKEDÉSI ÉPÍTMÉNYEK VÉDŐSÁVJA
- ORSZÁGOS KERÉKPÁRÚT
- TÉRSÉGI KERÉKPÁRÚT
- HELYI KERÉKPÁRÚT
- KERÉKPÁROS TORLASZTÓVAL
- GÁZVEZETÉK
- GÁZÁTADÓVÁRAKOZÓSZOLGÁLLOMÁS
- 2x200 kV-OS VÍZTORONY (2200,87 mBF
- SZENNYVÍZSZIVATTYÚZÓ MŰGLEVŐ
- MŰSZAKI TEMETŐ
- TERVEZETT KÖZÚTI ÉS ZAJVÉDELEM MŰSZAKI VÉDŐSÁVOLSÁG FELTÜNTETÉSÉVEL
- KÖRMÉLTÉSTÉRMÉNYEK VÉDŐSÁVJA, BIZTONSÁGI ÖVEZETE
- 9 A BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉKET MÓDOSÍTÓ TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIA-VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRVONALA, SORSZÁMA
- T-8 SU MYPEKHC SCENT TERÜLET SORSZÁMA
- A HATÁLYOS TERV SZERINTI KATEGÓRIA-VÁLTOZTATÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET
- ERDŐK ÖVEZETE (ÉRINTETT SZAKASZ)

TERÜLETRENDEZÉSI VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA KFT.

TERVEZŐI MUNKA MEGNEVEZÉSE

TÁJ MEGNEVEZÉSE

Tárgy: Döntés Kozármisleny város településrendezési eszközeinek módosításáról, rendeletalkotás

Ügyiratszám: KMH/ /2021

ELŐTERJESZTÉS

4. NAPIRENDI PONT (A BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 1. NAPIRENDI PONT)

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. DECEMBER 14-EI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. KÁLLAI SÁNDOR BIZ. ELNÖK
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	BÁNFALVI ZOLTÁN TELEPÜLÉSI FŐÉPÍTÉSZ DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ SCHAFFER RITA MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. KÁLLAI SÁNDOR BIZ. ELNÖK
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	PARTNEREK, ÁLLAMIGAZGATÁSI SZERVEK
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	38/2015.(III.18.) Ök. sz. határozat 184/2021. (X.26.) Ök. sz. határozat 21/2009. (XII.01.) önkormányzati rendelete
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	RENDELET: MINŐSÍTETT TÖBBSÉG HATÁROZAT: EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	-
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	-
TERJEDELEM:	3 OLDAL + MELLÉKLETEK (ZÁRÓ VÉLEMÉNY, TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV, KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS, RENDELETTERVEZET)

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Bevezető:

Kozármisleny Város Önkormányzata 2015-ben elhatározta településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát, a hatályos építésügyi jogszabályokhoz történő igazítását. A több egyeztetésen, módosításon átesett **véleményezési tervdokumentáció 2021. július végére állt össze**, ami az országos jogszabályoknak megfelelően **megküldésre került az államigazgatási szerveknek** valamint a helyi partnerségi egyeztetésről szóló önkormányzati rendeletnek megfelelően **lakossági fórum keretében ismertetésre került a település lakossága részére.**
A **beérkezett véleményeket a tervezővel (B&H Régió Bt.) átnéztük**, **értékeltük és a szükséges módosítások átvezetéséről gondoskodtunk.**
A fentiek alapján elkészült **záró véleményezési dokumentációt a Képviselő-testület a 2021. október 26-i testületi ülésen 184/2021. (X.26.) számú határozatával elfogadta** és felkérte a polgármestert, hogy a jogszabályoknak megfelelően **küldje meg az állami főépítészi** hatáskörében eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Irodának megkérve **az elfogadáshoz, rendelet alkotáshoz nélkülözhetetlen záró szakmai véleményét.**

A záró szakmai vélemény határidőn belül megérkezett, mely az előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

Jelen előterjesztés célja a Településrendezési Eszközök felülvizsgálati folyamatának lezárása, a Településszerkezeti terv elfogadása, valamint Kozármisleny Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet megalkotása.

2. Döntés előkészítés:

A Trk 33. § (1) pontja értemében a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat egyszerre történő módosítása esetén egyeztetési eljárásuk történhet párhuzamosan, egy eljárásban, de a településszerkezeti terv elfogadásáról szóló döntés meg kell, hogy előzze a helyi építés szabályzat elfogadását.

Mindezek figyelembevételével kérem a Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat és rendelet-tervezet elfogadását!

Határozati javaslatok:

1. Kozármisleny Város Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálatával összefüggő feladatokról:

1.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri dr. Bíró Károly polgármestert és dr. Halmos Barbara jegyzőt, hogy Kozármisleny Város településrendezési eszközeit a dokumentálást követően hitelesítse.

2.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri dr. Bíró Károly polgármestert, hogy az Étv. 8. § (4) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43.§ (2) bekezdése alapján 15 napon belül gondoskodjon a Településrendezési Eszközök Kozármisleny Város hivatalos honlapján való

közzétételéről, továbbá küldje meg a tervi anyagot, az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt, az azok véleményezésében részt vett államigazgatási szerveknek, és az az állami főépítészi hatáskörében eljáró Baranya Megyei Kormányhivatalnak.

3.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri dr. Halmos Barbara jegyzőt, hogy gondoskodjon a Településrendezési Eszközök Önkormányzati Tervtárban történő elhelyezéséről és határidő nélkül történő megőrzéséről, továbbá a tervet az Országos Dokumentációs Központnak 30 napon belül küldje meg.

2.. A településszerkezeti terv jóváhagyásáról:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az állami főépítészi hatáskörében eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési eszközökről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40.§ (2) a) szerinti – végső szakmai véleményét figyelembe véve úgy dönt, hogy az 2/A. melléklet szerinti településszerkezeti tervet és a 2/B. melléklet szerinti településszerkezeti terv leírást változtatás nélkül elfogadja.

3. A környezeti értékelés jóváhagyásáról:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az állami főépítészi hatáskörében eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési eszközökről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40.§ (2) a) szerinti – végső szakmai véleményét figyelembe véve úgy dönt, hogy az 3. melléklet szerinti környezeti értékelést változtatás nélkül elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Bíró Károly polgármester
dr. Halmos Barbara jegyző

A helyi építési szabályzat megalkotásáról:
A 4. melléklet tartalmazza a helyi építési szabályzat tervezetét, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

<u>Rendeletmódosító javaslat:</u>

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kozármisleny Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló …../2021.(XII……...) önkormányzati rendeletet a mellékelt formában megalkotja.

ELŐZETES HATÁSVIZGÁLAT
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
a Helyi Építési Szabályzatról szóló ……/2021. (……..) önkormányzati rendeletéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései értelmében „jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit."

Fentiek alapján a szabályozás várható következményei az alábbiak:

a.) társadalmi hatása: A rendelet lehetőséget biztosít a képviselő-testület által előzetesen támogatott beruházások megvalósítására. A magasabb szintű jogszabályoknak való megfeleltetés egyértelművé teszi az alkalmazhatóságot, növeli a jogbiztonságot.

b.) gazdasági, költségvetési hatása: Nincs.

c.) környezeti és egészségi következménye: Nem releváns.

d.) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nem releváns.

e.) jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következménye: A helyi építési szabályzatról szóló rendelet megalkotása kötelező. A módosítás elmaradása esetén egy külső szerv által végzett ellenőrzés keretében negatív megállapítást eredményezhet.

f.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendelkezésre állnak.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Kozármisleny Város Helyi Építési Szabályzatáról

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi. CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet (továbbiakban: Elj.) 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, valamint a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények készítésének és módosításának partnerségi egyeztetési szabályairól szóló 5/2017. (III.22.) önkormányzati rendeletében felsorolt partnerek véleményének kikérésével a város közigazgatási területének felhasználásával és beépítésével, továbbá környezet természeti, táji és épített értékeinek védelmével kapcsolatos, a telkekhez fűződő sajátos helyi követelmények, jogok és kötelezettségek megállapítására a következőket rendeli el:

1. Általános szabályok

1. §

(1) Kozármisleny Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet (tovább: Rendelet) hatálya kiterjed Kozármisleny Város közigazgatási területére, az ott lévő ingatlanok, építmények, épületek, nyomvonalas létesítmények tulajdonosaira, bérlőire, használóira.

(2) A Rendelet hatálya alá tartozó területen belül területet felhasználni, telket alakítani, építményt, építményrészt, épületegyüttest építeni, átalakítani, bővíteni, felújítani, helyreállítani, korszerűsíteni, lebontani, használni vagy elmozdítani, a rendeltetést megváltoztatni (továbbiakban együtt: építési munkát végezni) és ezekre hatósági engedélyt adni – a Rendelet és a tárgykör szerint érintett jogszabályok megtartása mellett a 1., 2., 3. számú Mellékletben foglaltak - együttes betartásával lehet.

(3) A Rendelet 3. sz. Mellékletének (Szabályozási terv, továbbiakban: SzT) elemei – kivéve az alábbi javasolt és tájékoztató szabályozási elemeket – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet szerint előírt módosítási eljárás során változtathatók.

a) Javasolt szabályozási elemek:
  aa) tervezett telekalakítás,
  ab) A közterület-szabályozást nem igénylő közúti csomópont kialakításának javaslata,
  ac) közterületen belül kialakult/tervezett burkolt (gépjármű, gyalogos, kerékpár forgalomra alkalmas) felület lehatárolása, irányadó nyomvonala.

b) Tájékoztató szabályozási elemek: a helyi védelem alatt álló építmények – a településkép védelméről szóló 24/2017 (XII.20.) számú önkormányzati rendelet szerinti - feltüntetése.

(4) A (3) bek. szerinti szabályozási elemek az Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében alakíthatók.

2. Fogalom meghatározások a tárgykör szerint alkalmazandó jogszabályok kiegészítéseként

2. §

(1) Újonnan kialakított építési telek: a telekalakítás darabszám növekedést eredményez.

(2) Új fejlesztési terület: olyan beépítésre szánt terület, ahol a telektömb vagy telekcsoport beépítettsége nem haladja meg a fejlesztési terület egészére vetített 10%-ot.

(3) Beültetési kötelezettségű területsáv: az építési övezetek építési telkein belül - a konkrét tevékenység kapcsán fellépő, környezetterhelésre rezisztens fajok elemeiből kialakított - min. 10m széles facsoport.

(4) Szabályozási szélesség: a szabályozási vonal(ak) által – más jogszabályi előírás hiányában lehatárolt - a közút, vasút egyéb közterület számára biztosítandó (építési) terület.

(5) Erdőterület: min. 5000m2, átlagosan 20m szélességű terület.

(6) Javasolt szabályozási elem: a Rendeletben foglaltak szerinti irányadó tervezői javaslat.

(7) Telektömb: az SZT-n lehatárolt telekcsoport, ahol a vonatkozó jogszabály (ÉTV 24. § (2) bek.) szerint beépíthetőség feltétele a telkek építési telekké vagy telekké történő alakítása, az érintett telekcsoport újraosztásával.

(8) A teljes közművesített építési telek: A közművesítettség mértékét, annak kritériumait és azok teljesíthetőségeit az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) definiálja.

(9) Az építési telek szélessége: az oldalhatárra állított merőleges szakasz hossza. Abban az esetben, ha a telekszélesség egyértelműen nem állapítható meg (pl. változó értékek), az építési övezeti előírás szerint kialakítható telekterület nagyságát kell figyelembe venni.

(10) Melléképületek: az építmények azon csoportja, amelyek az építési övezet előírásaiban megnevezett építmények használatát kiegészítik, főépülettel rendelkező telken, építési helyen belül, különállóan épülnek és nem minősülnek melléképítménynek.

3. A közterület alakítására vonatkozó előírások

3. §

(1) Közterületet alakítani – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Tv. előírásai figyelembe vételével - az SzT-n jelöltek szerint lehet.

(2) A közúti közlekedés célját szolgáló építési területek tervezett szélességét az SzT szerint kell kialakítani (szabályozási vonal, szabályozási szélesség).

(3) Az újonnan kialakítandó – nyomvonalában, területében – módosuló, rekonstrukciós átépítéssel érintett közutak (magánutak) engedélyezési tervének tartalmaznia kell mindazon infrastrukturális

elemeket (pl. közművek, járdaburkolatok, zöldsáv), melyek az SZT szerint lehatárolt szabályozási szélességen belül kialakítandók.

(4) A fenti építési területek ütemezve is kialakíthatók, de
a) Az első ütemben kialakítandó építési területet úgy kell méretezni, hogy biztosítható legyen valamennyi tervezett közműlétesítmény elhelyezése, a csapadékvíz elvezetése, a szabályos közlekedési rend kialakítása,
b) A tervezett úttal határos építési telken belül az előkerti építési határvonalat az út számára véglegesen kialakítandó építési területének határvonalától, azaz a tervezett szabályozási vonaltól mérve kell meghatározni és az út területéhez tartozó telekrész nem vehető figyelembe a beépítettség és zöldfelületi fedettség számításánál.

(5) Közterületen, közterület alatt/fölött építményt, építményrészt elhelyezni, kialakítani és használni az OTÉK és Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 29/2020. (IX.22.) számú önkormányzati Rendelete figyelembe vételével lehet.

(6) Az SzT szerinti „Zkk" és „Zkp" jelű zöldterületeken, valamint a közlekedési területek „zöldfelületként" kialakítandó részein belül,
a) Nyilvános WC épületek,
b) Telefonfülkék,
c) A legfeljebb 3,5 m épületmagasságú közműépítmények (szivattyú-; trafóházak, átemelők, nyomás-csökkentők, telefon alközpontok stb),
d) Köztárgyak,
e) Terepszint alatti építmények - 3,5m épületmagasságú – felépítményei helyezhetők el.

4. Az épített környezet alakítására vonatkozó előírások

4. §

(1) A kulturális örökség fogalomkörébe tartozó nyilvántartott régészeti lelőhelyek védelmére vonatkozó előírásokat a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. Törvény tartalmazza.

(2) A régészeti lelőhelyek vonatkozó Örökségvédelmi hatástanulmány szerinti lehatárolását az SzT ábrázolja.

(3) A város sajátos településképének - ezen belül az SzT-n feltüntetett a - helyi értékek - védelmére vonatkozó előírásait Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 24/2017 (XII.20.) számú önkormányzati Rendelete tartalmazza.

5. A táj és természeti környezet védelmére vonatkozó előírások

5. §

(1) A táj-; és a természeti környezet védelmének szempontjából kiemelten kezelendő területek az alábbiak:
a) Országos Ökológiai hálózat magterületének övezete,
b) A természeti területek.

(2) A természeti területek:
a) A természeti területek a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. Törvény szerinti használata és fejlesztése során a történelmileg kialakult természetkímélő hasznosítások figyelembe

vételével kell biztosítani a táj jellegének, esztétikai, természeti értékeinek, a tájra jellemző természeti rendszerek, és egyedi tájértékek megóvását.

b) A gyepterületek szakszerű fenntartását biztosítani kell első sorban a gyeptípushoz igazodó legeltetéssel, kaszálással, valamint a vegyi anyagok mérsékelt, természetkímélő használatával.

c) Mocsaras területek- vizes élőhelyek:

ca) A vizes élőhelyek természetes növényállományát meg kell őrizni és védeni kell a terület ökológiai és látványértékeit.

cb) Vízfolyások és tavak természetes, és természetközeli állapotú partjait a vizes élőhelyek védelme érdekében meg kell őrizni.

d) Vízfelületek:

da) A halastavak és egyéb vízfelület vizének természetes tisztaságát, ökológiai rendszerének stabilitását védeni kell. Bármilyen vegyi, vagy egyéb szennyező anyag vízbe nem juthat. A partvonal mentén hulladék nem rakható le – akár még átmenetileg sem.

db) A tavak környezetében a jelenlegitől eltérő típusú hasznosítás esetében csak a táj - és környezetkímélő megoldás engedhető meg.

(3) A természeti területeken történő gazdálkodás - mező-erdő-nád-hal-vadgazdálkodás során - biztosítani kell a fenntartó használatot, ami magában foglalja a tartamosságot, a természetkímélő módszerek alkalmazását és a biológiai sokféleség védelmét.

6. Környezetvédelmi előírások

6. §

(1) A környezetvédelem általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvény és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. Törvény környezetvédelmi előírásainak figyelembe vételével kialakított tevékenységek (területhasználatok) nem okozhatnak olyan hatásokat, melyek a környező területek használati módját ellehetetlenítik.

(2) Újabb területek belterületbe vonása, a termőföldön történő beruházások a környező területeken a talajvédő gazdálkodás feltételeit nem ronthatják, nem csökkenthetik a meglévő talajvédelmi létesítmények működőképességét. A beruházások megvalósítása és üzemeltetése során a vonatkozó jogszabályban foglaltaknak megfelelően kell eljárni.

(3) A beruházások megvalósítása, meglévő tevékenységek folytatása, rendeltetési mód változtatása, valamint a telepengedély alapján gyakorolható ipari és szolgáltató tevékenység csak a környezetvédelmi kölcsönhatások ellenőrzése, a környezetvédelmi előírások és határértékek betartása alapján történhet, a szakhatóságok előírása szerint.

(4) Az építési övezetek - kialakult/újonnan kialakított - építési telkei beépítésének előfeltétele a – jelen Rendelet szerinti – az egyes építési övezetekre előírt – közművesítés feltételeinek teljesítése.

(5) A parti sávok, vízjárta területek használatáról és hasznosításáról szóló vízügyi követelményeket be kell tartani, valamint az előírásoknak megfelelő védősáv fennmaradását biztosítani kell a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III.14.) Kormányrendelet szerint.

(6) A vizek és közcélú vizi létesítmények karbantartása során a vizek és a közcélú vízilétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló 120/1999. (VIII.6.) Kormányrendelet előírásait érvényesíteni kell.

(7) A település fejlesztése során előnyben kell részesíteni a hulladékszegény technológiák alkalmazását és a kevésbé vízigényes tevékenységeket.

7. Környezetterhelési határértékek

7. §

(1) Az új létesítmény kialakításánál, a meglévő, illetve új technológiák üzemeltetésénél teljesíteni kell a levegő védelmével kapcsolatosan kiadott és többször módosított 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet és a végrehajtására kiadásra kerülő jogszabályi előírások szerinti környezeti levegőtisztasági követelményeket és a levegőtisztaság-védelmi előírásokat, valamint határértékeket.

(2) Zajt kibocsátó berendezés, telephely, tevékenység úgy létesíthető, illetve üzemeltethető, hogy zajkibocsátása nem haladhatja meg az előírt a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletében rögzített zajterhelési határértéket a zajtól védendő területeken.

(3) Meglévő közlekedési útvonalak melletti, új telekalakítású és tervezésű, vagy megváltozott övezeti besorolású területeken, megfelelő beépítési távolság meghatározásával, az épületek védett homlokzatainak megfelelő tájolással, illetve műszaki intézkedésekkel kell biztosítani a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 3. sz. mellékletében előírt zajterhelési határértékek teljesülését.

(4) Új út létesítésének, a forgalmi viszonyok lényeges és tartós megváltozását eredményező felújítás, korszerűsítés tervezésekor a (3) bek. szerinti zajterhelési határértékeket érvényesíteni kell. Ennek érdekében a hosszú távra tervezett forgalom figyelembe vételével zajcsökkentő létesítmények, berendezések alkalmazását kell szükség esetén előírni.

(5) Épületek zajtól védendő helyiségeiben az épület rendeltetésszerű használatát biztosító különböző technikai berendezésektől és az épületen belől vagy azzal szomszédos épületben folytatott tevékenységből eredő együttes zaj nem haladhatja meg a (3) bek. szerinti vonatkozó jogszabály szerinti határértékeket.

8. Speciális eljárási szabályok

8. §

(1) A „Gksz” építési övezeti jelű „kereskedelmi, szolgáltató területen”, belül állat kizárólag vagyonvédelem céljából tartható.

(2) Haszonállattartó építmény - egyházi épületek, temetők, bölcsődék, óvodák, iskolák, egészségügyi intézmények, közétkeztetési intézmények, élelmiszer üzletek és üzemek, vendéglátó egységek, sportlétesítmények - közötti telepítési távolsága legalább 50 m.

9. Veszélyeztetett területekre vonatkozó előírások

9. §

(1) A területfelhasználás és építési tevékenység szempontjából veszélyeztetettek az alábbi – SzT-n lehatárolt – területek:

a) Térségi övezetek

aa) Országos ökológiai hálózat (Magterület)

ab) Ásványi nyersanyag-vagyon területe

b) Kedvezőtlen építésföldtani adottságú területek

(2) Az (1) bekezdés szerinti területeken belül területet felhasználni, építési tevékenységet folytatni a Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Baranya Megye Területrendezési Tervéről szóló 4/2020.(IV.22.) rendelete és e Rendelet 21. § (4) bekezdésében leírtak figyelembe vételével lehet.

10. Közművesítés és elektronikus hírközlés

10. §

(1) A meglévő és a tervezett közcélú közműhálózatok és létesítményeik, továbbá azok ágazati előírások szerinti közmű-védőtávolságai (biztonsági övezetei) számára közterületen, vagy közműterületen kell helyet biztosítani. Ettől eltérni csak az ágazati előírások betartásával lehet.

(2) A közművesítésre kerülő területen telkenként kell a közhálózathoz önálló bekötésekkel és mérési helyekkel csatlakozni, közművek elhelyezésénél a közműhálózatokhoz való hozzáférhetőségre figyelemmel kell lenni.

(3) Új út építésénél, útrekonstrukciónál:

a) Közforgalmú út esetén

aa) a tervezett közművek egyidejű megépítéséről,

ab) a csapadékvizek elvezetéséről,

ac) beépítésre szánt területen a közvilágítás megépítéséről gondoskodni kell.

b) magánút esetén (közforgalomnak megnyitott és meg nem nyitott esetben)

ba) a tervezett közműveket a közforgalmi utakra vonatkozó közműfektetési előírásoknak megfelelően kell megépíteni,

bb) a csapadékvíz elvezetését ki kell építeni,

bc) beépítésre szánt területen a közlekedésbiztonság igényét kielégítő térvilágításról kell gondoskodni.

(4) A meglévő közművek egyéb építési tevékenység miatt szükségessé váló kiváltásakor:

a) a feleslegessé vált közművet, hálózatot és létesítményt el kell bontani,

b) az indokoltan földben maradó vezeték, létesítmény betömedékelését, felhagyását szakszerűen kell megoldani,

(5) A közművezetékek átépítésekor és új vezeték fektetésekor a racionális területgazdálkodás érdekében a beépítésre szánt területeken a közművezetékek helyét úgy kell kijelölni, hogy

a) 10 m-t meghaladó, 12 m szabályozási szélességet el nem érő utcákban legalább egyoldali fasor,

b) 12 m szabályozási szélességet meghaladó szélességű utcában kétoldali fasor telepítési igényét kell figyelembe venni,

c) 8 m-nél kisebb szabályozási szélességű utak víztelenítését az elszállítandó vízmennyiség függvényében folyókával, vagy zárt csapadékcsatorna építésével kell megoldani.

11. Közművesítés mértéke

11. §

Új építés, vagy használati mód megváltoztatása akkor lehetséges, ha:

a) a beépítésre szánt területen biztosított:

aa) a jelen Rendelet szerinti építési övezetek közműellátási igénye,

ab) jelen szabályozás csapadékvízre vonatkozó előírásai teljesülnek,
ac) az építési hely vízelöntéssel, tartós vízállással nem veszélyeztetett,

b) a beépítésre nem szánt területen, emberi tartózkodásra alkalmas építmény esetén biztosítható:
ba) a közegészségügyi hatóság által is elfogadott egészséges ivóvízellátás,
bb) a közüzemű villamosenergia-ellátás,
bc) jelen szabályozás szennyvízre és csapadékvízre vonatkozó előírásai teljesülnek,
bd) az építési hely vízelöntéssel, tartós vízállással nem veszélyeztetett,

c) a beépítésre nem szánt területen, emberi tartózkodásra nem szolgáló építmény esetén a terület közművesítetlen maradhat.

12. Vízellátás

12. §

Új közüzemű vízhálózat csak a szennyvízcsatorna hálózattal együtt építhető.

13. Szennyvízelvezetés

13. §

(1) A felszín alatti vizek védelme érdekében sem a szennyvizet, sem a tisztított szennyvizet közvetlenül nem lehet a talajba szikkasztani a település teljes területén.

(2) A szennyvíz elvezetésére elválasztott rendszerű vízelvezetés építhető.

(3) A beépítésre nem szánt területen létesítendő építményekből a szennyvíz környezet károsítása nélküli kezeléséhez, ha:

a) a szennyvíz közcsatorna hálózat 200 m távolságban rendelkezésre áll, akkor a közhálózati csatlakozást ki kell építeni a keletkező szennyvíz mennyiségétől függetlenül.

b) a napi keletkező szennyvíz mennyisége nem haladja meg az 5 m^3-t (200 m-től nagyobb távolságra érhető el a közcsatorna hálózat) a szennyvizeket víz-zárósági próbával igazoltan, vízzáróan kivitelezett, fedett, zárt medencébe kell összegyűjteni és a kijelölt ürítő helyre szállíttatni.

c) a napi keletkező szennyvíz mennyisége meghaladja az 5 m^3-t (200 m-től nagyobb távolságra érhető el a közcsatorna hálózat) akkor helyben létesítendő szennyvíztisztító kisberendezés is alkalmazható:
ca) ha a tisztított vizek számára a megfelelő felszíni befogadó rendelkezésre áll (tisztított vizet sem szabad talajba szikkasztani)
cb) ha az egyéb előírások, korlátok nem tiltják, valamint illetékes szakhatóságok hozzájárulnak,
cc) a kisberendezés védőterület igénye nem nyúlhat túl a tárgyi telken,
cd) a tisztítóberendezéssel azt a tisztítási hatásfokot kell teljesíteni, amit a befogadóhoz igazítva az illetékes szakhatóság meghatároz. Ha bármelyik illetékes szakhatóság nem ad hozzájárulást a helyi szennyvíztisztító kisberendezés létesítésére, ki kell építeni a közcsatorna csatlakozást.

(4) Közműpótlóként a zárt tároló medence csak akkor alkalmazható, ha a telek állandó megközelíthetőségére a megfelelő (paraméterű és kiépítettségű) közhálózati útkapcsolat biztosított.

(5) A tervezett „B” jelű gyűjtőút mentén építményt elhelyezni - a közcsatorna hálózat kiépítéséig - az OTÉK előírása szerinti részleges közművesítettség biztosítottsága esetén akkor lehet, ha

a) a szennyvízgyűjtés-kezelésre a közműpótló alkalmazását egyéb korlátozás nem akadályozza.
b) a szennyvízgyűjtése kizárólag vízzáróan kivitelezett zárt tároló-medencébe történik és a szennyvíz, szippantással a kijelölt helyre szállítható.
c) a közcsatorna hálózat kiépítését követően a közműpótlót fel kell számolni.

(6) A közhálózati szennyvízátemelő műtárgy védőtávolsága
a) védelem nélkül 150 m
b) bűzzárral ellátva 20 m
c) hatásvizsgálat alapján megállapított mérettel a védőtávolságon belül elhelyezni csak azt lehet, amelyet a környezeti hatásvizsgálat megenged.

14. Felszíni vízrendezés

14. §

Ha a vízgazdálkodási terület jogi, földhivatali nyilvántartási helye a valóságban elfoglalt helyétől eltér, a földhivatali helyét kell figyelembe venni. A földhivatali nyilvántartás csak vízjogi engedély alapján módosítható.(2) Vízfelületek karbantartásának céljára biztosítandó parti sávot a **középvízi** medertől kell kijelölni és azt vízgazdálkodási területként kezelni. A **középvízi** meder kijelölése hiányában, annak kijelöléséig a parti sáv méretével azonos sávot a meder telek határától kell kijelölni és szabadon hagyni a mederkarbantartó számára.

15. csapadékvíz elvezetés

15. §

(1) A település területén a csapadékvíz elvezető hálózatot elválasztott rendszerűként kell kiépíteni.

(2) Ha a telek új beépítése, burkoltság növelése hatására az elvezetendő csapadékvíz mennyisége meghaladja a telekről korábban elvezetendő csapadékvíz mennyiségét a többlet csapadékvíz visszatartására telken belül - a burkoltságot növelő beruházással egyidejűleg - záportározót kell létesíteni. A záportározó méretét úgy kell meghatározni, hogy minden megkezdett 50 m^2 burkolt felület után min.1 m^3 helyi záportározó térfogatot kell kialakítani (ha ennek növelését a felszíni vízelvezető hálózat üzemeltetője nem kéri) és a záportározó túlfolyójából a csapadékvizet csak késleltetve lehet, a felszíni vízelvezető-hálózat kezelőjének engedélyében meghatározottak szerint a közterületi felszíni vízelvezető-rendszerbe vezetni.

(3) A záportározó leürítettségét visszatartó egyéb vízgazdálkodási célra (pl. locsolóvíz tárolóként) hasznosítani nem lehet. Vízgazdálkodási célú víztárolóként külön tároló létesítendő.

(4) A nyílt árkos vízelvezető hálózat feletti kocsi behajtók az árok vízszállító képességét nem korlátozhatják, ezért az átereszt úgy kell kialakítani, hogy
a) a kocsi behajtó 3,5 m-nél szélesebb nem lehet,
b) a vízszállítás akadálymentes legyen.

(5) A telekhatárra épített épületek ereszcsatornáit, valamint a telkekről a csapadékvíz kivezetést burkolat/terepszint alatt lehet az utcai vízelvezető hálózatba vezetni.

16. Villamos energia ellátás

16. §

(1) Területgazdálkodás érdekében beépítésre szánt területen üzemelő föld feletti hálózat rekonstrukciója Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselőtestületének - a településkép védelméről szóló 24/2017 (XII.20.) számú önkormányzati Rendeletben előírtak szerint építhető.

(2) Beépítésre nem szánt területen –erdőterület kivételével- egy oldali közös oszlopsoron kell a villamosenergia szolgáltatást nyújtó és a vezetékes hírközlési hálózatokat elhelyezni, amelyre egyben a felmerülő közvilágítási igény esetén, a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetőek.

a) Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózatot földalatti elhelyezéssel lehet csak kivitelezni.

b) Erdőterületen föld feletti hálózatépítés csak akkor lehetséges, ha az, nem igényel erdőirtást, ha erdőirtás igénye merülne fel a hálózatot csak földalatti telepítéssel lehet építeni.

(3) Új villamosenergia ingatlan-bekötést az egész településen már csak földalatti csatlakozás kiépítésével szabad kivitelezni még akkor is, ha a közhálózat oszlopsoron halad.

17. Földgázellátás

17. §

Égéstermék elvezetésére szolgáló, utcai homlokzaton elhelyezendő kémény műszaki megoldására - az OTÉK, valamint a településkép védelméről szóló 24/2017 (XII.20.) számú önkormányzati Rendelet előírásai vonatkoznak.

18. Vezetékes elektronikus hírközlés

18. §

(1) Területgazdálkodás érdekében beépítésre szánt területen üzemelő föld feletti hálózat rekonstrukciója Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének - a településkép védelméről szóló 24/2017 (XII.20.) számú önkormányzati Rendelete szerint folytatható.

(2) Új elektronikus hírközlési hálózatokat, beépítésre nem szánt területen területgazdálkodási okokból a villamosenergia elosztási, a közvilágítási és egyéb hírközlési szabad vezetékekkel közös, egyoldali oszlopsorra kell fektetni, amelyre egyben a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetőek.

19. Vezeték nélküli elektronikus hírközlés

19. §

Vezeték nélküli szolgáltatás hálózatainak és létesítményeinek elhelyezési lehetőségét Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének - a településkép védelméről szóló 24/2017 (XII.20.) számú önkormányzati Rendelete rögzíti.

20. A belterületi határ megállapítása

20. §

(1) A város - SzT –n feltüntetett belterületét alakítani a tényleges területfelhasználás szándékának belterületbe csatolásról szóló képviselő-testületi határozattal történő megerősítését, valamint a belterületbe vonáshoz szükséges földhivatali eljárás lefolytatását követően lehet.

(2) A fenti területek belterületbe történő vonása - a konkrét fejlesztési igényeknek megfelelően – szakaszosan, az SzT módosítása nélkül is végrehajthatók.

21. Az építés rendjére vonatkozó sajátos rendelkezések

21. §

(1) A jelen Rendelet hatálybalépése előtt épült és a jelen Rendelettel előírt építési övezeti, vagy övezeti előírásoknak nem megfelelő épületek bővítése, átalakítása, korszerűsítése esetében jelen Rendeletet az alábbiak szerint kell alkalmazni:

a) Jelen Rendelet előírásainak megfelelően - vízszintes irányban bővíthetők a max. beépíthetőség mértékéig abban az esetben, ha a bővítés az építési helyen belül történik.

b) Jelen Rendelet előírásainak megfelelően - függőleges irányban bővíthetők abban az esetben, ha a bővítés utáni állapot nem haladja meg a - jelen Rendelet - által megengedett beépítési magasságot,

c) Az SzT szerint lehatárolt építési övezetek azon kialakult építési telkei akkor is beépíthetők jelen Rendelet által előírt építési övezeti előírások szerint, ha a telekterületük nem felel meg jelen Rendelet által előírtaknak.

(2) Ásványvagyon gazdálkodási követelmények:

a) Kozármisleny Város közigazgatási területén az alábbi – SzT-n „B” jellel, „ásványi nyersanyag lelőhely területe”– ként lehatárolt - ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület található: „Kozármisleny I. agyag” nevű megkutatott építési agyag és közlekedésépítési agyag nyersanyaglelőhely, bezárt bánya megmaradt ásványvagyona.

b) A fenti, bezárt, feltöltött bányaterületen belül az építési tevékenység geotechnikai szakvélemény alapján folytatható.

(3) Az SzT-n – „Fm”- jellel jelölt „kedvezőtlen építésföldtani adottságú területen” belül az érintett telkeken új építmény létesítése, meglévők bővítése, átalakítása esetén az építési engedélyezési tervek földtani megalapozásaként – geotechnikai, mérnökföldtani szakértő által készített - geotechnikai, mérnökgeológiai szakvéleményt kell készítni. A szakvélemény – építéssel kapcsolatos – feltételeit, kijelölt védőtávolságait, az építészeti tervnél figyelembe kell venni.

(4) A 15º-nál meredekebb dőlésű vagy 2 m-nél magasabb nyitott kőzetfallal (nyitott kőzetfal-partfallal, bevágással, mélyutakkal, tereplépcsőkkel) érintett területeken az építési hely kijelölését, valamint az építmények kialakításának egyedi feltételeit geotechnikai mérnökgeológiai vizsgálatokra kell alapozni.

(5) Új fejlesztési területek beépítésének feltétele, hogy a felszíni vizek erózióménte és akadálytalan elvezetése megoldott legyen

(6) A beépítésre szánt területeken belül:

a) ha a szabályozási vonal meglévő - nem lakófunkciójú - épületen halad keresztül, a meglévő építmény biztonságos használatához szükséges építési-szerelési munkálatok végezhetők,

b) a meglévő lakóépület felújítható, bővíthető abban az esetben, ha a szabályozási vonal megegyezik a tervezett közterületre néző homlokzati falsíkja terepcsatlakozásának vonalával. A bővített épületrész közlekedési célú közterületbe és a tervezett szabályozási vonaltól mért előkertbe nem eshet,

c) amennyiben a meglévő épületet, lakóépületet elbontják, úgy a szabályozási vonaltól mért előkerti méretet figyelembe véve kell az építési helyet (a közterület felé eső építési határvonalát) meghatározni.

(7) A fenti (6) bekezdés a-c) pontjaiban felsorolt esetekben, valamint ha a tervezett szabályozási vonal nem érint meglévő épületet, akkor az építési engedély feltétele, hogy az építési telek lehatárolása - az SzT szerinti közterület-szabályozásnak megfelelően - rendezett legyen.

22. Telekalakítás

22. §

(1) Telket alakítani úgy lehet, hogy a telekalakítással érintett telkek a telekalakítást követően megfeleljenek - vagy nem megfelelőség esetén a korábbinál jobb helyzetbe kerüljenek - a Rendelet 1. és 2. Mellékletében leírtaknak.

(2) A „A „Gksz" építési övezeti jelű „kereskedelmi, szolgáltató területen", valamint a **„G"** építési övezeti jelű „általános gazdasági területen" belül a a telekalakításról szóló 85/2000. (XI.8) FVM rendelet figyelembe vételével nyeles telek nem alakítható.

23. Építmények elhelyezése, kialakítása

23. §

(1) Építményeket elhelyezni az OTÉK figyelembe vételével lehet.

(2) Azon építési telkek esetében, ahol feltüntetésre kerültek az elő-, oldal, vagy hátsókerti építési határvonalak, azaz ezzel meghatározásra került az építési hely lehatárolása, ott ezeket a határvonalakat kell figyelembe venni

(3) Azon építési telkek esetében, ahol az SzT nem ábrázol építési határvonalat, vagy nem ír elő konkrét – elő-; hátsó-; oldalkert kialakítására vonatkozó - értéket

a) beépített építési telek esetén megegyezik a kialakult állapottal,
b) beépítetlen építési telkek esetében az építési hely lehatárolásánál az (1) bek. szerinti, vonatkozó jogszabály szerinti elő-, oldal, és hátsókert méretet kell figyelembe venni.

(4) Az „Lke-1" jelű építési övezetben kialakítandó hátsókert mélysége: 0,0 m.

(5) Az „Lke-1" jelű építési övezetben a hátsókert határvonalától (telekhatárától) számított 5m-en belül melléképületként kizárólag egy darab - fa szerkezetű, max. 2,5m épületmagasságú, az építési övezetben előírt beépíthetőség 3% -át meg nem haladó alapterületű, kerti pavilon vagy szerszámtároló létesíthető.

(6) Az SzT-n jelölt beültetési kötelezettségű területsávban – az építési telken létesített épület használatba vételi engedélyét megelőzően - ki kell alakítani. a jelen Rendelet 2. § (3) bek.–ben leírt kötelező facsoportot.

(7) Közterületen építményt elhelyezni e Rendelet 3. §. -ban leírtak szerint lehet.

(8) Az egyes terület-felhasználási egységeken belül – figyelembe véve a (12)bekezdést - terepszint alatt elhelyezhető:

a) önálló pince,
b) jármű-; és egyéb tároló,
c) közmű becsatlakozás építménye.

(9) Terepszint alatti építmény az építési helyen belül létesíthető, abban az esetben, ha

a) Nem gátolják régészeti, hidrogeológiai, mérnökgeológiai vagy egyéb geotechnikai adottságok,
b) Nem veszélyeztet más építményeket és nyomvonalas létesítményeket.

(10) Az építési telkek területének – az övezeti előírásokban %-ban – meghatározott hányadát zöldfelületként kell kialakítani, melynél a terepszint alatti építmények feletti zöldfelület az OTÉK szerint vehető számításba.

(11) A terepszint alatti építmény csak az építési helyen belül emelkedhet ki a terepszintből,

(12) A beépítésre szánt területek „Lk" és „Lke" építési övezeti jelű lakótelkein belül alagsori személygépkocsi tároló nem alakítható ki.

(13) Azokon a területeken, ahol a terv szerint megváltozik a területfelhasználás vagy az építési övezet, telekalakítás és építési tevékenység – kivéve az élet-, vagyon-, közbiztonság vagy az egészség védelme érdekében feltétlenül szükséges munkákat - a változásnak megfelelően, vagy annak irányába ható esetekben engedélyezhető.

24. Járművek elhelyezése

24. §

(1) Az új építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használatához szükséges – az OTÉK szerint előírt mennyiségű és fajtájú gépjármű elhelyezési lehetőségét - biztosítani kell.

(2) Az OTÉK előírásait figyelembe véve lakás és üdülő önálló rendeltetési egysége után 1db személygépkocsi elhelyezését biztosítani kell.

25. Katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményei

25. §

A településrendezési tervek készítésénél, módosításánál a 105/2003/EK irányelvvel módosított 96/82/EK Seveso II. irányelv 12. cikkével összhangban készült iránymutatást kell figyelembe venni.

26. A beépítésre szánt építési övezetek előírásai

26. §

(1) Az építési telkek
a) kialakítható területének,
b) szélességének,
c) beépíthetőségének,
d) a minimálisan kialakítandó zöldfelület arányának,
e) az elhelyezhető épület beépítési módjának és beépítési magasságának szabályozási előírásait e Rendelet 1. számú Melléklete tartalmazza.

(2) Az elhelyezhető épületek utcai homlokzatmagassága nem haladhatja meg az övezetre előírt épületmagasság értékét

(3) A város beépített és beépítésre szánt területei az alábbi területfelhasználási egységekre tagolódnak

a) Lakóterületek, ezen belül:
  aa) Kisvárosias (Lk),
  ab) Kertvárosias (Lke),
  ac) Falusias (Lf)
b) Településközpont terület (Vt),
c) Intézmény terület (Vi)
d) Kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz)
e) általános gazdasági terület (G)
f) Üdülőházas terület (Üh-..):
g) Különleges területek, ezen belül
  ga) Temető „K-T”
  gb) „Szabadidő központ” területe „K-Sz”
  gc) Megújuló energia – naperőmű park „K-En”

(4) A (3) bekezdés szerinti területfelhasználási egységek építési övezetekre tagolódnak, melyekben építési tevékenység a Rendelet 1. Melléklete szerinti telekalakítási és beépítési előírásokat figyelembe véve folytatható.

(5) A területfelhasználási egységek építési övezeteiben alkalmazandó beépítési módok:
a) „sz” jelű szabadon álló,
b) „o” jelű oldalhatáron álló,
c) „z” jelű zártsorú
d) „ikr” ikres beépítési mód

(6) Az építési övezeteken belül, az „o” jelű beépítési mód esetében:
a) az újonnan kialakított telektömbökben az építési helyet a telkek É-Ék-K-i oldalon lévő határvonala mellé kell illeszteni,
b) a már részben beépült telektömbökben az építési hely – kialakult állapothoz illeszkedő - határvonal mellé is illeszthető abban az esetben, ha a szomszédos telkek kialakult építési módja nem teszi lehetővé az a) pont szerinti építési hely kijelölését.

27. A kisvárosias lakóterület

27. §

(1) A területfelhasználási egység – az OTÉK szerinti több, max. 10 önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál.

(2) A kisvárosias lakóterületen elhelyezhető épület – lakó rendeltetésen kívül -
a) kereskedelmi, szolgáltató,
b) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,
c) igazgatási, iroda rendeltetést is tartalmazhat

(3) A lakóterületen belül – az OTÉK 1. számú melléklet 86. pontja szerint felsorolt melléképítmények közül - elhelyezhetők az alábbiak:
a) közmű-becsatlakozási műtárgy,
b) hulladéktartály-tároló,
c) épülettől különálló, építménynek minősülő kirakatszekrény,
d) kerti építmény.
e) építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop

(4) A Területfelhasználási egységen belül építményt elhelyezni az OTÉK előírása szerinti teljes közművesítettség esetén lehet**.**

(5) A Területfelhasználási egységen belül az új építmények, önálló rendeltetési egységek járműtároló és várakozó szükséglete e Rendelet 24. §-ban leírtak figyelembe vételével az építési telken belül biztosítandó.

28. A kertvárosias lakóterület

28. §

(1) A területfelhasználási egységen belül – az OTÉK szerint - laza beépítésű, összefüggő nagy kertes – 1000m2 építési telek nagyságig 1 főépület, legfeljebb két rendeltetési egységgel, 1000m2 építési telek nagyság felett max.2 főépület, legfeljebb két-két rendeltetési egységgel – építhető.

(2) Az (1) bekezdés alól kivételek a 693-861 hrsz és a 863-886 hrsz építési telkek, ahol a megengedett lakásszám 4db.

(3) A kertvárosias lakóterületen elhelyezhető épület a lakó rendeltetésen kívül:
a) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató,
b) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,
c) a 693-861hrsz és a 863-886 hrsz építési telkeken belül a megengedett lakásszámot meg nem haladó vendégszobaszámú – szálláshely rendeltetést is tartalmazhat

(4) A Területfelhasználási egységen belül építményt elhelyezni – kivéve az „Lke-5” és „Lke-6” jelű építési övezeteket - az OTÉK előírása szerinti teljes közművesítettség esetén lehet.

(5) Az „Lke-5” és „Lke-6” jelű építési övezetekben – figyelembe véve e Rendelet 13. § (5) bek.- ben leírtakat építmény elhelyezhető az OTÉK előírása szerinti részleges közművesítettség esetén is.

(6) Az „Lke-4” jelű építési övezetben építményt elhelyezni az OTÉK előírása szerinti teljes közművesítettség esetén lehet. Az építési övezeten belül, azon kialakult/kialakítandó építési telkeken melyek közúti és infrastrukturális feltárása az Újtelep utcáról történik, épületet elhelyezni az „Lke-6” építési övezeti jelű előírásoknak megfelelően részleges közművesítettség esetén is lehet.

(7) A lakóterületen belül – az OTÉK 1. számú melléklet 86. pontja szerint felsorolt melléképítmények közül - elhelyezhetők az alábbiak:
a) közmű-becsatlakozási műtárgy,
b) közműpótló műtárgy,
c) hulladéktartály-tároló,
d) épülettől különálló, építménynek minősülő kirakatszekrény,
e) kerti építmény.
f) építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop

(8) A Területfelhasználási egységen belül az új építmények, önálló rendeltetési egységek járműtároló és várakozó szükséglete e Rendelet 24. §-ban leírtak figyelembe vételével az építési telken belül biztosítandó.

29. A falusias lakóterület

29. §

(1) A területfelhasználási egység – az OTÉK szerinti - – max.2 lakásos - lakóépületek, a mező- és az erdőgazdasági építmények, továbbá a lakosságot szolgáló, környezetre jelentős hatást nem gyakorló kereskedelmi, szolgáltató építmények elhelyezésére szolgál.

(2) A falusias lakóterületen elhelyezhető max. (1 főépület + 1 melléképület), melyek a lakó rendeltetésen kívül – az OTÉK szerinti – rendeltetéseket is tartalmazhat.

(3) A lakóterületen belül – az OTÉK 1. számú melléklet 86. pontja szerint felsorolt melléképítmények közül - elhelyezhetők az alábbiak:
a) közmű-becsatlakozási műtárgy,
b) közműpótló műtárgy,
c) hulladéktartály-tároló,
d) épülettől különálló, építménynek minősülő kirakatszekrény,
e) kerti építmény.
f) építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop

(4) A Területfelhasználási egységen belül építményt elhelyezni az OTÉK szerinti részleges közművesítettség esetén lehet.

(5) Az Öregszőlő dűlő (tervezett „B" jelű gyűjtőút) mentén építményt elhelyezni jelen Rendelet 13. § (5) bek. leírt – közműellátással összefüggő - követelmények szerint lehet (6) A Területfelhasználási egységen belül az új építmények, önálló rendeltetési egységek járműtároló és várakozó szükséglete e Rendelet 24. §-ban leírtak figyelembe vételével az építési telken belül biztosítandó.

30. A településközpont terület

30. §

(1) A területfelhasználási egység – az OTÉK szerinti – a település működését biztosító, a lakórendeltetést nem zavaró, jellemzően vegyes rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál.

(2) A Településközpont területen belül elhelyezhető vegyes rendeltetésű épületen belül - min.6,0m épületmagasság esetén - az emeleti szinte(k)en lakás létesíthető – a lakó rendeltetésen kívül - az OTÉK szerinti rendeltetéseket is tartalmazhat.

(3) Településközpont területen - az OTÉK 1. számú melléklet 86. pontja szerint felsorolt melléképítmények közül - elhelyezhetők az alábbiak:
a) közmű-becsatlakozási műtárgy,
b) hulladéktartály-tároló,
c) épülettől különálló, építménynek minősülő kirakatszekrény,
d) kerti építmény.
e) építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop

(4) A Területfelhasználási egységen belül építményt elhelyezni az OTÉK szerinti teljes közművesítettség esetén lehet.

(5) A Területfelhasználási egységen belül – a „Vt-4" jelű építési övezetet kivéve – a kialakítandó építmények, önálló rendeltetési egységek járműtároló és várakozó szükséglete e Rendelet 24. §-ban leírtak figyelembe vételével az építési telken belül biztosítandó.

(6) A „Vt-4" jelű építési övezet esetében a vonatkozó kormányrendelet szerint meghatározott számú - az egyes telkek és építmények rendeltetésszerű használatához szükséges – személygépkocsi

elhelyezésének lehetősége a telekhatártól mért, legfeljebb 500 m-en belüli más telken parkolóban, vagy a közterületek közlekedésre szánt területe egy részének, illetve a közforgalom céljára átadott magánút egy részének felhasználásával kialakítható.

31. Az intézmény terület

31. §

(1) A területfelhasználási egység – az OTÉK szerint– elsősorban igazgatási, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál

(2) Az intézmény területen belül elhelyezhető épület – az (1) bekezdésben felsoroltakon kívül - az OTÉK szerinti rendeltetéseket is tartalmazhat.

(3) Az intézmény területen belül – min.6,0m épületmagasság esetén, az emeleti szinte(k)en - a tulajdonos, a használó, a személyzet számára 1-1 lakás építhető.

(4) Településközpont területen - az OTÉK 1. számú melléklet 86. pontja szerint felsorolt melléképítmények közül - elhelyezhetők az alábbiak:
a) közmű-becsatlakozási műtárgy,
b) hulladéktartály-tároló,
c) épülettől különálló, építménynek minősülő kirakatszekrény,
d) kerti építmény.
e) építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop

(5) A Területfelhasználási egységen belül építményt elhelyezni az OTÉK szerinti teljes közművesítettség esetén lehet.

(6) A Területfelhasználási egységen belül az új építmények, önálló rendeltetési egységek járműtároló és várakozó szükséglete e Rendelet 24. §-ban leírtak figyelembe vételével az építési telken belül biztosítandó.

32. A kereskedelmi, szolgáltató terület

32. §

(1) A kereskedelmi, szolgáltató terület - az OTÉK szerint elsősorban környezetre jelentős hatást nem gyakorló gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál.

(2) Kereskedelmi, szolgáltató területen belül - az OTÉK 1. számú melléklet 86. pontja szerint felsorolt - alábbi melléképítmények helyezhetők el:
a) közmű-becsatlakozási műtárgy,
b) hulladéktartály-tároló,
c) épülettől különálló, építménynek minősülő kirakatszekrény,
d) kerti építmény.
e) építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop

(3) A Területfelhasználási egységen belül építményt elhelyezni - az OTÉK előírása szerinti teljes közművesítettség esetén lehet.

(4) A Területfelhasználási egységen belül a kialakítandó építmények, önálló rendeltetési egységek járműtároló és várakozó szükséglete e Rendelet 24. §-ban leírtak figyelembe vételével az építési telken belül biztosítandó.

(5) A kereskedelmi, szolgáltató területen belül – min.6,0m épületmagasság esetén, az emeleti szinte(k)en – egy szolgálati és egy tulajdonosi lakás alakítható ki.

33. Az általános gazdasági terület

33. §

(1) A **„G”** építési övezeti jelű „általános gazdasági terület” kiemelt fejlesztési terület**,** mely - az OTÉK szerinti építmények elhelyezésére szolgál.

(2) Az általános gazdasági területen az alábbi - az OTÉK 1. számú melléklet 86. pontja szerint felsorolt - melléképítmények helyezhetők el:
a) közmű-becsatlakozási műtárgy,
b) hulladéktartály-tároló,
c) épülettől különálló, építménynek minősülő kirakatszekrény,
d) kerti építmény.
e) építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop

(3) A Területfelhasználási egységen belül építményt elhelyezni - az OTÉK előírása szerinti - teljes közművesítettség esetén lehet.

(4) A Területfelhasználási egységen belül a kialakítandó építmények, önálló rendeltetési egységek járműtároló és várakozó szükséglete –az OTÉK előírása szerint az építési telken belül biztosítandó

(5) Az építési övezetek kialakítandó építési telkein belül - a konkrét tevékenység kapcsán fellépő környezetterhelésre rezisztens növényzet elemeiből - speciális szerkezetben telepített sávok alakítandók,

(6) Az általános gazdasági területen belül – min.6,0m épületmagasság esetén, az emeleti szinte(k)en – egy szolgálati lakás alakítható ki.

34. Az üdülőházas terület

34. §

(1) Az „Üh” építési övezeti jelű üdülőházas területen - az OTÉK szerint – általában – kettőnél több üdülőegységet magába foglaló üdülő rendeltetésű épület, üdülőtábor és kemping helyezhető el.

(2)) Az „Üh” építési övezeti jelű üdülőházas területen az alábbi - az OTÉK 1. számú melléklet 86. pontja szerint - felsorolt melléképítmények helyezhetők el:
a) közmű-becsatlakozási műtárgy,
b) hulladéktartály-tároló,
c) épülettől különálló, építménynek minősülő kirakatszekrény,
d) kerti építmény.
e) építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop

(3) A Területfelhasználási egységen belül építményt elhelyezni - az OTÉK előírása szerinti teljes közművesítettség esetén lehet.

(4) A Területfelhasználási egységen belül a kialakítandó építmények, önálló rendeltetési egységek járműtároló és várakozó szükséglete e Rendelet 24. §-ban leírtak figyelembe vételével az építési telken belül biztosítandó.

(5) A Területfelhasználási egységen belül építményt elhelyezni „Geotechnikai és mérnökgeológiai" tárgyú szakvélemény alapján lehet.

35. A különleges beépítésre szánt terület

35. §

(1) A különleges beépítésre szánt területen belül a vonatkozó jogszabály (68) szerinti épületek helyezhetők el.

(2) A különleges beépítésre szánt területen belül - az OTÉK 1. számú melléklet 86. pontja szerint felsorolt melléképítmények közül – a fő rendeltetéshez közvetlenül kapcsolódó, vagy a működéshez közvetlenül szükséges melléképítmények helyezhetők el.

(3) A különleges beépítésre szánt területek beépíthetőségükre vonatkozó előírásokat a Rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(4) A különleges beépítésre szánt területek:

a) a **„K-T"** építési övezeti jelű terület a temető területe, ahol a vonatkozó jogszabályok, valamint a temetők és temetkezések rendjéről szóló 18/2017.(IX.21.) számú önkormányzati Rendelet szerinti építmények helyezhetők el.

b) a **„K-Sz"** építési övezeti jelű terület a „Szabadidő központ" területe, ahol a rekreáció, sport és vendéglátás célját szolgáló építmények (uszoda, strand, sporthotel stb.) helyezhetők el.

c) a **„K-En"** építési övezeti jelű terület a „Megújuló energia – naperőmű-park" területe, ahol a megújuló energia (napelem) előállítását szolgáló építmények helyezhetők el.

36. A beépítésre nem szánt területek előírásai

36. §

(1) A beépítésre nem szánt területek az alábbi területfelhasználási egységekre tagolódnak:

a) Közlekedési és közműterület, ezen belül
  aa) Közúti közlekedési terület „Köu"
  ab) Kötöttpályás – vasút - terület „KÖk"

b) Zöldterület, ezen belül
  ba) közkert „Zkk"
  bb) Közpark „Zkp"

c) Erdőterület, ezen belül
  ca) védelmi „Ev"
  cb) gazdasági „Eg"
  cc) egészségügyi, szociális, turisztikai „Ek" rendeltetésű

d) Mezőgazdasági terület, ezen belül
  da) kertes „Mk"
  db) általános „Má"

e) Vízgazdálkodási terület „V"

f) Természetközeli terület, ezen belül: mocsár „Tk"

g) Különleges, beépítésre nem szánt terület, ezen belül

ga) Középhullámú rádióadó „Kb-An”
gb) Gázátadó szakaszoló alállomás „Kb-G”
gc) Fásított köztér „Kb-Kt”

(2) A beépítésre nem szánt övezetekben újonnan kialakítandó telkek minimális méreteit és beépíthetőségét a Rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

37. A közlekedési és közműterület

37. §

(1) A közlekedési és közműterületek területi lehatárolását (szabályozási szélességeit) az SzT tartalmazza.

(2) A közlekedési és közműterületen belül a vonatkozó jogszabály (71) szerinti építmények helyezhetők el.

(3) Kötöttpályás (**KÖk**) jelű övezet a Pécs-Villány Mohács vasúti mellékvonal terület.

(4) A közúti közlekedés területe (**Köu**), ezen belül (közút megnevezése - kategória - településszerkezeti jelentősége):
a) Köu-1 - M-60 autópálya - külterületi gyorsforgalmi út, autópálya - Településszerkezeti jelentőségű közút
b) Köu-2 -
ba) 57.sz. Mohács–Pécs főút - külterületi II. rendű főutak - Településszerkezeti jelentőségű közút
bb) 578.sz. Pécs–Kozármisleny főút - külterületi II. rendű főutak - Településszerkezeti jelentőségű közút
c) Köu-3 -
ca) 5711.j.Pécs-Újpetre-Siklós összekötő út külterületi szakasza - külterületi mellékút, összekötő út - Településszerkezeti jelentőségű közutak
cb) 5716. j.Pécsudvard–Kozármisleny összekötő út - külterületi mellékút, összekötő út - Településszerkezeti jelentőségű közutak
cc) 57601 j.út M60 Kozármisleny csomópont déli ág - külterületi mellékút, bekötő út - Településszerkezeti jelentőségű közutak
d) Köu-4 -
da) Nagyárpádra vezető út - külterületi mellékút, egyéb út - Egyéb külterületi úthálózat
db) Mezőgazdasági utak - külterületi mellékút, egyéb út - Egyéb külterületi úthálózat
e) Köu-5 - Külterületi kerékpárút - Térségi jelentőségű
f) Köu-6 - 5711. j. út belterületi szakasza - belterületi II. rendű főút - Településszerkezeti jelentőségű közút
g) Köu-7 - gyűjtőúthálózat - belterületi mellékút, helyi gyűjtőút - Településszerkezeti jelentőségű közúthálózat
h) Köu-8 - kiszolgáló úthálózat - Egyéb belterületi úthálózat
i) Köu-9 - Önálló kerékpárút, közös gyalog és kerékpárút - Egyéb belterületi kerékpárút
j) Köu-10 - Önálló gyalogút - Egyéb belterületi gyalogút

38. A zöldterület

38. §

(1) A zöldterület (Z), több funkciót (sportolást, rekreációt) szolgáló, állandóan növényzettel fedett közhasználatú közterület. Ezen belül:
a) A közkert területe (Zkk),
b) A közpark területe (Zkp).

(2) A zöldterület kialakításának, az elhelyezhető építmények rendeltetésének leírását az OTÉK tartalmazza.

39. Az erdőterület

39. §

(1) Az erdőterület (E), erdő céljára szolgáló terület. Ezen belül:
a) A védelmi erdő területe (Ev),
b) A gazdasági erdő területe (Eg),
c) A közjóléti erdő területe (Ek),

(2) Az erdőterület kialakításának, az elhelyezhető építmények rendeltetésének leírását az OTÉK tartalmazza.

40. A mezőgazdasági terület

40. §

(1) A mezőgazdasági terület (M), ezen belül
a) Kertes (Mk),
b) Általános (Má).

(2) A mezőgazdasági területen belül az OTÉK szerinti építmények helyezhetők el.

(3) A Mezőgazdasági övezetben lakás nem létesíthető.

(4) A mezőgazdasági művelésű területet érintő területfelhasználás módosítása esetén mezőgazdasági művelést kell folytatni mindaddig, amíg az eltérő tevékenység engedélyezése és az esetleges beruházások beindulása nem történik meg.

(5) A mezőgazdasági területen belül birtokközpont nem alakítható ki.

41. A vízgazdálkodási terület

41. §

(1) A vízgazdálkodási terület (V) a vízfelületek (V).

(2) A vízgazdálkodási területen belül az OTÉK szerinti építmények helyezhetők el.

42. A természetközeli terület

42. §

(1) A természetközeli terület (Tk) a mocsas terület.

(2) A természetközeli (Tk) – övezeti jelű mocsár területén belül az OTÉK szerinti épületek nem helyezhetők el.

(3) A tavak környezetében a jelenlegitől eltérő típusú hasznosítás esetében csak a táj - és környezetkímélő megoldás engedhető meg.

43. A különleges beépítésre nem szánt terület

43. §

(1) A Különleges beépítésre nem szánt terület (Kb)

(2) A Különleges beépítésre nem szánt területen belül az OTÉK szerinti építmények helyezhetők el.

(3) A Különleges beépítésre nem szánt területen belül - az OTÉK 1. számú melléklet 86. pontjában felsorolt Melléképítmények közül – a fő rendeltetéshez közvetlenül kapcsolódó, vagy a működéshez közvetlenül szükséges melléképítmény helyezhető el.

(4) A Különleges beépítésre nem szánt területek beépíthetőségükre vonatkozó előírásokat a Rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(5) Különleges beépítésre nem szánt területek:
a) **„Kb-An”** övezeti jelű Középhullámú rádióadó területe
b) **„Kb-G”** övezeti jelű Gázátadó szakaszoló alállomás területe
c) **„Kb-Kt”** övezeti jelű Fásított köztér területe, ahol építményt elhelyezni jelen Rendelet 3. § szerint lehet.

44. §

Hatályát veszti a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének című Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kozármisleny Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 21/2009. (XII.01.) Ök. számú rendelete.

45. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

dr. Biró Károly
polgármester

dr. Halmos Barbara
jegyző

1. melléklet

A BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK TELEKALAKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTHETŐSÉGI ELŐÍRÁSAI

KATEGÓRIA	ÉPÍTÉSI ÖVEZET	ÉPÍTÉSI TELEK		BEÉPÍTETTSÉG max%				ÉPÜLET-MAGAS-SÁG (Ém) max/min m	ZÖLDFELÜLET min %
		TERÜ-LETE min/max m2	SZÉLES-SÉGE min/max. m	SZ	O	Z	Ikr		
Lakóterület kisvárosias	**Lk**	1200	35,0	30				6,5	55
	Lke-1	800/1600	20,0	25				5,0	60
	Lke-2	500/1400	16,0		30			5,0 **(1)**	50
	Lke-3	600/1800	16,0		30			8,0	50
	Lke-4	700	14,0-30,0		**25 (2)**			5,0	70
Lakóterület kertvárosias	**Lke-5**	450	14,0-30,0		25			5,0	60
	Lke-6	700	14,0-30,0		25			5,0	60
	Lke-7	800/1600	20,0				25	4,5	50
	Lke-8	600/1400	18,0-40,0	**25 (3)**				5,0	60
	Lke-9	800		25				5,0	60
Lakóterület falusias	**Lf-1**	800	14,0		**30 (4)**			5,0	60
	Lf-2	800			30			6,5	60
	Lf-3	1600		30				6,5	60
Település-központ	**Vt-1**	600	15,0			**35 (5)**		**7,5/6,0 (6)**	**50 (7)**
	Vt-2	1000	20,0	40				**8,0 (8)**	40
	Vt-3	1500	30,0	35				**10,5 (9)**	40
	Vt-4	1500	30,0	50				11,0	30
	Vt-5	1400	36,0			40		7,5/6,0	40
	Vt-6	1500	25,0	30				9,0/6,5	40
	Vt-7	1000	20,0		45			8,0	30
Intézmény terület	**Vi**	3000	40,0	30				10,5	50,0
Gazdasági terület, kereskedelmi, szolgáltató	**Gksz-1**	1000/4000	20,0	60				6,0	20
	Gksz-2	1000		**60 (10)** **50 (11)**				6,0	25
	Gksz-3	1500		50				9,0	25
Általános gazdasági terület	**G**	2000		**70+10 (12)**				12,0	**25-5 (13)**
Üdülőterület, üdülőházas	**Üh**	800		**15 (14)**				6,0	70
Különleges területek	**K-T Temető**	Kialakult		10				6,0	70
	K-Sz Szabadidő központ	5000		30				11,0	50
	K-En Megújuló energia – naperőmű-park	Kialakult		10				6,0	70

(1) Beépíthetőség

- a Pécsi út menti 25m-es sávban a kialakult állapotnak megfelelően,

- egyéb teleksávban: max. 5,0 m

(2) Beépíthetőség: max. 25 %, kivéve azon saroktelkeket, melyeknek – az É- D- irányú kiszolgáló utakkal határos – telekhatára rövidebb 20 m-nél, ott a beépíthetőség: max. 30%

(3) Beépíthetőség: max. 25 %, de max. 300 m2

(4) Beépíthetőség:

- Kialakult állapot esetében, ha meghaladja a 30%-ot, egyenlő a kialakult állapotnak megfelelő értékkel, de max. 45%,

- Egyéb esetekben: max. 30%

(5) Beépíthetősége: max. 35 %, saroktelken max. 75 %

(6) Épületmagasság: min.6,0 m - max. 7,5 m, kivéve 2903-2906, és 2928/3-2928/8 hrsz-ú építési telkeket, ahol min.4,5-max. 6,0m

(7) A kialakítandó zöldfelület: min. 50 %, kivéve a saroktelkeket, ahol min.10 %

(8) A 2928/10-14 hrsz-ú építési telkeken kialakított épületek – Jácint utcára néző – homlokzatmagassága - a fenti közút tengelyvonalától számítva: max. 4,5m

(9) Épületmagasság: max. 10,5 m, kivéve a 2988 hrsz-ú építési telket, ahol max. 5,0m

(10) Beépíthetősége 4000 m2 –ig max. 60 %,

(11) Beépíthetősége 4000 m2 felett max. 50 %,

(12) Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 4/2020.(IV.22.) Baranya Megye Területrendezési Tervéről szóló rendelete 7. § (1) bek. alapján: kiemelt fejlesztési területként a beépíthetőség: max. 70+10=80%

(13) Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 4/2020.(IV.22.) Baranya Megye Területrendezési Tervéről szóló rendelete 7. § (1) bek. alapján kiemelt fejlesztési területként: a kialakítandó zöldfelület: min. 25-5=20 %,

(14) Beépíthetősége: max. 15%, de max. 120 m2

2. melléklet

A BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK TELEKALAKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTHETŐSÉGI ELŐÍRÁSAI

KATEGÓ-RIA	ÖVEZET	TELEK TERÜ-LET min/max m2	BEÉPÍTETTSÉG max%			BEÉPÍTÉSI MAGASSÁG max/min m	ZÖLD-FELÜLET min %
			SZ	O	Z	ÉPÜLET m	
Kö Közlekedési és közműterület	**Köu** Közúti közlekedés Köu (1-10)	Az övezetben építményt kialakítani a vonatkozó jogszabályok **(1)** szerint lehet					
	KÖk Vasúti közlekedés						
Z Zöldterület	**Zkk** Közkert		3,0			4,5	60
	Zkp Közpark	10000	3,0			6,0	70
E Erdőterület	**Ev** Védelmi	5000					
	Eg gazdasági	5000	0,5				
	Ek Közjóléti	5000	5,0				
M Mezőgazdasági terület	**Mk** Kertes	Az övezetben építményt kialakítani a vonatkozó jogszabály **(2)** sze-rint lehet (min. telekterület: 1000m2, max. beépítettség: 5%, max. épületmagasság:6,0 m					
	Má Általános	Az övezetben építményt kialakítani a vonatkozó jogszabály **(3)** szerint lehet (min. telekterület: 5000m2, max. beépítettség: 5%, max. épületmagasság: 6,0m)					
V Vízgazdálkodási terület	**V** Vízgazdálkodási terület	Az övezetben építményt kialakítani a vonatkozó jogszabályok **(4)** szerint lehet					
Tk Természet-közeli terület	**Tk** Mocsár	Az övezetben épületet kialakítani nem, építményt elhelyezni a vonatkozó jogszabályok **(5)** szerint lehet					
Kb Különleges, beépítésre nem szánt terület	**Kb-An** Középhullámú rádióadó	Az övezetben építményt kialakítani a vonatkozó ágazati jogszabályok szerint lehet					
	Kb-G Gázátadó szakaszoló alállomás						
	Kb-Kt Fásított köztér	2000	5			3,0	20

(1) Építményt kialakítani a 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (tovább: OTÉK), valamint az ágazati jogszabályok szerint lehet.

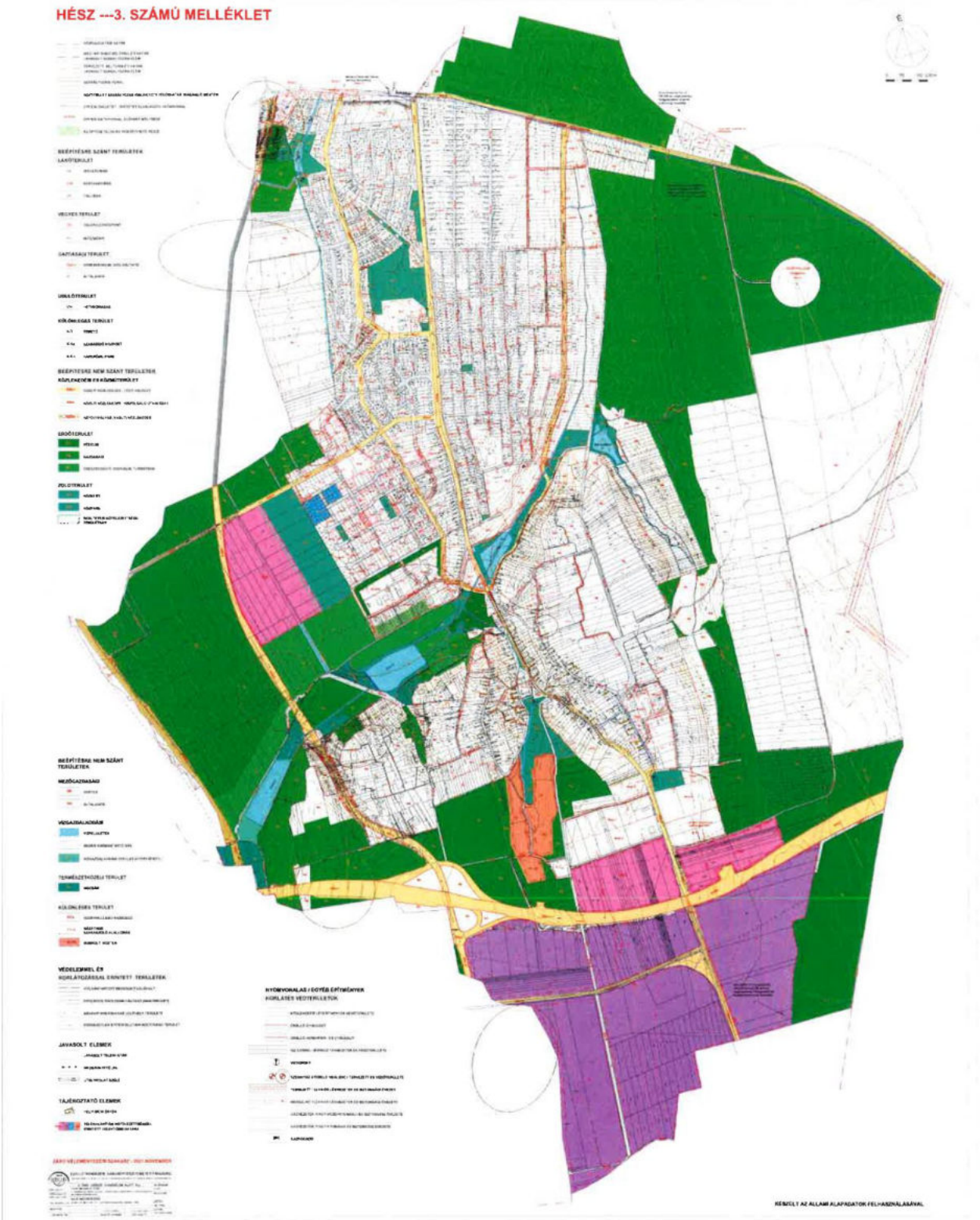
(2) Építményt kialakítani a 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (OTÉK) szerint lehet.

(3) Építményt kialakítani a 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (OTÉK) szerint lehet.

(4) Építményt kialakítani a 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (OTÉK), valamint az ágazati jogszabályok szerint lehet.

3. melléklet

KOZÁRMISLENY VÁROS EGYSÉGES SZABÁLYOZÁSI TERVE



Általános indokolás

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja értelmében „a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot.”

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (6) bekezdés 6. pontja alapján „felhatalmazást kap a települési önkormányzat arra, hogy rendeletben állapítsa meg a helyi építési szabályzatát.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján „a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: településfejlesztés, településrendezés.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése szerint „a települési önkormányzat az épített környezet, a település tervszerű alakítása és védelme érdekében e törvény és végrehajtási rendeleteinek keretei között településfejlesztési és településrendezési feladatokat lát el.”

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdése alapján „az építés helyi rendjének biztosítása érdekében a települési önkormányzat az országos szabályoknak megfelelően, illetve az azokban megengedett eltérésekkel a település közigazgatási területének felhasználásával és beépítésével, továbbá a környezet természeti, táji és épített értékeinek védelmével kapcsolatos, a telkekhez fűződő sajátos helyi követelményeket, jogokat és kötelezettségeket helyi építési szabályzatban állapítja meg.”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Általános szabályokat rögzít.

A 2. §-hoz

A fogalom meghatározásokat tartalmazza a tárgykör szerint alkalmazandó jogszabályok kiegészítéseként.

A 3. §-hoz

A közterület alakítására vonatkozó előírásokat szabályozza.

A 4. §-hoz

Az épített környezet alakítására vonatkozó előírásokat rögzíti.

Az 5. §-hoz

A táj és természeti környezet védelmére vonatkozó előírásokat tartalmazza.

A 6. §-hoz

Környezetvédelmi előírásokat szabályozza.

A 7. §-hoz

Környezetterhelési határértékeket rögzíti.

A 8. §-hoz

Speciális eljárási szabályokat tartalmazza.

A 9. §-hoz

Veszélyeztetett területekre vonatkozó előírásokat tartalmazza.

A 10. §-hoz

A közművesítés és elektronikus hírközlésre vonatkozó szabályokat trartalmazza.

A 11. §-hoz

Közművesítés mértékét tartalmazza.

A 12. §-hoz

Vízellátásra vonatkozó szabályt rögzít.

A 13. §-hoz

Szennyvízelvezetésre vonatkozó szabályokat rögzíti.

A 14. §-hoz

Felszíni vízrendezésre vonatkozó szabályozást tartalmaz.

A 15. §-hoz

A csapadékvíz elvezetésre vonatkozó szabályozást tartalmazza.

A 16. §-hoz

Villamos energia ellátás szabályait tartalmazza.

A 17. §-hoz

Földgázellátás szabályait rögzíti.

A 18. §-hoz

Vezetékes elektronikus hírközlésre vonatkozó rendelkezéseket rögzíti.

A 19. §-hoz

Vezeték nélküli elektronikus hírközlés létesítésére vonatkozó szabályt tartalmaz.

A 20. §-hoz

A belterületi határ megállapítását tartalmazza.

A 21. §-hoz

Az építés rendjére vonatkozó sajátos rendelkezéseket rögzíti.

A 22. §-hoz

Telekalakításra vonatkozó szabályokat tartalmazza.

A 23. §-hoz

Építmények elhelyezésére, kialakítására vonatkozó előírásokat szabályozza.

A 24. §-hoz

Járművek elhelyezésére vonatkozó szabályokat rögzíti.

A 25. §-hoz

Katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményeit tartalmazza.

A 26. §-hoz

A beépítésre szánt építési övezetek előírásait tartalmazza.

A 27. §-hoz

A kisvárosi lakóterületre vonatkozó szabályozást rögzíti.

A 28. §-hoz

A kertvárosias lakóterületre vonatkozó szabályokat rögzít.

A 29. §-hoz

A falusias lakóterületet szabályozza.

A 30. §-hoz

A településközpont területére vonatkozó előírásokat rögzíti.

A 31. §-hoz

Az intézmény területre vonatkozó szabályokat rögzíti.

A 32. §-hoz

A kereskedelmi, szolgáltató területre vonatkozóan tartalmaz előírásokat.

A 33. §-hoz

Az általános gazdasági területre tartalmaz előírásokat.

A 34. §-hoz

Az üdülőházas területekre vonatkozóan szabályoz.

A 35. §-hoz

A különleges beépítésre szánt területekre vonatkozóan tartalmaz rendelkezést.

A 36. §-hoz

A beépítésre nem szánt területek előírásait tartalmazza.

A 37. §-hoz

A közlekedési és közműterületekre tartalmaz előírást.

A 38. §-hoz

A zöldterületekre vonatkozóan tartalmaz előírást.

A 39. §-hoz

Az erdőterületeket szabályozza.

A 40. §-hoz

A mezőgazdasági területekre vonatkozóan rögzít előírásokat.

A 41. §-hoz

A vízgazdálkodási területre vonatkozóan tartalmaz előírást.

A 42. §-hoz

A természetközeli területre vonatkozóan tartalmaz rendelkezést.

A 43. §-hoz

A különleges beépítésre nem szánt területekre vonatkozó előírásokat tartalmazza.

A 44. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 45. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) d) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Kozármisleny Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 14.) rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület rendkívüli ülését össze kell hívni az Mötv. 44. §-ban rögzített esetekben. Az indítványt a Polgármesternél kell írásban előterjeszteni, megjelölve abban a rendkívüli ülés összehívásának indokát.”

2. §

A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet 17. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A meghívót és az előterjesztéseket a meghívottak részére elektronikus úton kell megküldeni, vagy a meghívottak által elérhető önkormányzati elektronikus felületekre a letöltés lehetőségének biztosításával feltölteni. A dokumentumokat papír alapon megküldeni csak a meghívottak kifejezett kérése esetén kell.

(3) Az (1)-(2) bekezdésben meghatározottaktól a Polgármester csak kivételesen indokolt esetben és a rendkívüli ülések alkalmával térhet el.”

3. §

(1) A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelete című 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet 31. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A fő napirend szerinti előterjesztést a tárgya szerint illetékes bizottság megtárgyalja. Ettől a képviselő-testület rendkívüli ülések alkalmával- a (2) bekezdés kivételével- eltérhet.

(2) A kivételt képeznek azok az ügyek, amelyek a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság véleményével és állásfoglalásával nyújthatóak be a Képviselő-testületnek. Ezen ügyek jegyzékét a 2. számú melléklet II.1.2. pontja tartalmazza.”

(2) A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet 31. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A pénzügyi kiadással, kötelezettségvállalással járó döntési javaslatot tartalmazó előterjesztésben meg kell jelölni a kiadás költségvetési forrását is.”

4. §

A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelete című 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet 37. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Bármely önkormányzati képviselő módosító vagy kiegészítő indítványt tehet a vita során a határozati javaslattal kapcsolatban, melyet szövegszerűen kell megfogalmazni.
A módosító vagy kiegészítő indítványról – amennyiben azt az előterjesztő befogadja – külön szavazni nem kell, hanem az a határozati javaslat részévé válik.
Amennyiben az indítványt az előterjesztő nem fogadja be, akkor az indítványok elfogadásáról külön kell szavazni indítványozásuk sorrendjében, majd az elfogadott módosító és kiegészítő indítványokkal együtt kell dönteni az eredeti határozati javaslatról. Ha valamelyik indítvánnyal kapcsolatban egyhangú döntés születik akkor a többi azonos tárgyú módosító vagy kiegészítő indítványról nem kell külön szavazni.
Az egyszerű ill. kisebb módosítás esetén a képviselő-testület rögtön dönthet az indítvánnyal módosított vagy kiegészített határozati javaslat elfogadásáról is.”

5. §

A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelete című 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet 56. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„56. §

(1) A bizottság általános feladatai keretében:
a) Dönt a hatáskörébe utalt ügyekben.
b) Javaslattevő, döntéselőkészítő feladatokat lát el ezen rendeletben, és a képviselő- testület által esetileg meghatározott ügyekben.
c) Szervezi és felügyeli a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtását ezen rendeletben, és képviselő- testület által esetileg meghatározott ügyekben.
d) Közreműködik a bizottság összehívásával az ülések jegyzőkönyvezésével kapcsolatos teendők ellátásában.

(2) A bizottságok feladat és hatáskörének részletezését a 2. melléklet tartalmazza.”

6. §

(1) A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(2) A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

7. §

A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet

a) 13. § (1) bekezdésében az „A rendes ülés általában keddi napon, 18^{00} órakor kezdődik és a napirendre felvett tárgysor megvitatásának befejezéséig tart.” szövegrész helyébe az „A képviselő-testület rendes ülését általában keddi napon tartja.” szöveg,

b) 13. § (2) bekezdésében a „naptól és időponttól” szövegrész helyébe a „naptól” szöveg és a „napra és időpontra” szövegrész helyébe a „napra” szöveg,

c) 13. § (3) bekezdésében a „július és augusztus” szövegrész helyébe a „július” szöveg,

d) 21. § (5) bekezdésében a „soron következő nyilvános ülésen” szövegrész helyébe a „helyben szokásos módon” szöveg

lép.

8. §

Hatályát veszti a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelete című 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet 16. § (4) bekezdése.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

dr. Biró Károly	dr. Halmos Barbara
polgármester	jegyző

1. melléklet

1. A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 3. pontja helyébe a következő pont lép:

„3. *karácsonyi természetbeni támogatás,*

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer helyi szabályozásáról szóló 31/2012 (XI.26.) önkormányzati rendelete alapján: Bursa Hungarica Ösztöndíj támogatás iránti kérelem elbírálása”

2. melléklet

1. A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelete című 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. pontja helyébe a következő pont lép:

„1. **Pénzügyi-, Településfejlesztési-és Sport Bizottság**a)

1.1. **Ellátja jelen rendelet és jogszabály által feladat és hatáskörébe utalt tevékenységeket**,

1.2.**Előzetesen véleményezi és állást foglal:**

1.2.1. a költségvetés megállapítása, módosítása,

1.2.2. a zárszámadás megállapítása,

1.2.3. hitelfelvétel, kötvénykibocsátás, tagi kölcsön, az önkormányzat intézményeinek nyújtott kamatmentes hitel,

1.2.4 helyi adó bevezetése, mértékének megállapítása, módosítása, hatályon kívül helyezése,

1.2.5. az önkormányzat gazdasági-, ellenőrzési programja és az ellenőrzésről szóló beszámoló elfogadása,

1.2.6. gazdasági társaság alapítása, meglévő társaság üzletrészének, részvényének megvásárlása, vagy eladása,

1.3. **Kivizsgálja** az összeférhetetlenség, méltatlanság megállapítására irányuló kezdeményezéseket és a kivizsgálás eredményét a képviselő-testület elé terjeszti.

1.4. **Ellátja** a polgármester és a képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségével kapcsolatos feladatokat.

1.5. **Vizsgálja** a pénzkezelési és a gazdálkodási szabályzat betartását.

1.6.**Figyelemmel kíséri** a költségvetési bevételek és vagyonváltozás alakulását.

1.7. **Előkészíti** a képviselő-testület hatáskörébe tartozó fegyelmi ügyeket.

1.8. **Javaslatot** tesz a Képviselő-testületnek a Polgármester jutalmazására.”

2. A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.14.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 3. pontja helyébe a következő pont lép:

„3. [23]*Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság*a)

3.1. **Ellátja jelen rendelet és jogszabály által feladat és hatáskörébe utalt tevékenységeket**.

3.2.**Előzetesen véleményezi és állást foglalhat az alábbi ügyekben:**

3.2.1. településfejlesztési koncepciók, tervek, programok elfogadásában, módosításában.

3.2.2. az oktatási, nevelési, kulturális, közművelődési intézmény alapításával, megszüntetésével, átszervezésével kapcsolatos döntésekben.

3.2.3. az oktatási, nevelési, kulturális, közművelődési intézmény intézményvezetői pályázatával, kinevezéssel és kinevezések visszavonására vonatkozó döntésekben.

3.2.4. a településen folyó kulturális, közművelődési tevékenységek finanszírozásával kapcsolatos előterjesztésekben.

3.2.5. a szociális és egészségügyi tárgyú, kulturális és közművelődési koncepciók, tervek, beszámolók elfogadásában, módosításában.

3.3. Közreműködik a település éves rendezvénytervének összeállításában, döntésre előkészítésében, figyelemmel kíséri annak végrehajtását.

3.4. Közreműködik a civil szervezetek számára kiírandó pályázatok összeállításában és elbírálásában.”

Általános indokolás

Magyarország Alaptörvénye a 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában rögzíti a helyi önkormányzat azon jogát, hogy a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között meghatározza szervezeti és működési rendjét.
Magyarország Alaptörvénye a 32. cikk (2) bekezdése alapján feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.**)** 53. § (1) bekezdése alapján „A képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg.”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívásával kapcsolatos rendelkezéseket tartalmazza.

A 2. §-hoz

A képviselő-testületi ülés meghívójának megküldésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A 3. §-hoz

Az előterjesztésekkel kapcsolatos rendelkezést tartalmaz.

A 4. §-hoz

A módosító és kiegészítő indítvánnyal kapcsolatos rendelkezést tartalmaz.

Az 5. §-hoz

Bizottságokkal kapcsolatos szabályozást tartalmaz.

A 6. §-hoz

(1) A képviselőtestület állandó bizottságainak összetételét, valamint feladat- és hatásköreit tartalmazza.

(2) A képviselőtestület átruházott hatásköreit tartalmazza.

A 7. §-hoz

a) A képviselő-testületi ülés időpontjával kapcsolatos rendelkezéseket tartalmazza.

b) A képviselő-testületi ülés időpontjával kapcsolatos rendelkezéseket tartalmazza.

c) A képviselő-testületi ülés időpontjával kapcsolatos rendelkezéseket tartalmazza.

d) A zárt ülésen hozott döntés kihirdetésére vonatkozó rendelkezést tartalmaz.

A 8. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 9. §-hoz

A hatálybalépésre és hatályon kívül helyezésre vonatkozó rendelkezést tartalmaz.

Tárgy: **Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Ügyiratszám: KMH/ /2021

ELŐTERJESZTÉS

5. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 2.) NAPIRENDI PONT
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. DECEMBER 14-EI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ DR. KREKA ALEXANDRA ALJEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	MINDKÉT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	MINDKÉT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	12/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelet
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	RENDELET: MINŐSÍTETT TÖBBSÉG HATÁROZAT: EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	**-**
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	**-**
TERJEDELEM:	5 OLDAL + MELLÉKLET

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Bevezető:

Magyarország Alaptörvénye a 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában rögzíti a helyi önkormányzat azon jogát, hogy a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között meghatározza szervezeti és működési rendjét. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 53. § (1) bekezdése alapján „A képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg."

Jelen előterjesztés a Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 14) rendelet (a továbbiakban: Szmsz) módosítására tesz javaslatot.

2. Döntés előkészítés:

Az önkormányzati rendelet hatálybalépését követően folyamatosan figyelemmel kell kísérni a jogszabály hatályosulását, és szükség szerint le kell folytatni az utólagos hatásvizsgálatot, ennek során össze kell vetni a szabályozás megalkotása idején várt hatásokat a tényleges hatásokkal.
A fentiek alapján a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 22. § (1) bekezdése szerinti felülvizsgálatuk a rendeletet, melynek során megállapítást nyert, hogy a rendelet több rendelkezése módosításra szorul, mert szövegezése nem egyértelmű, több esetben ellentmondásos. Célszerű a szabályozást egyértelműsíteni, a gyakorlathoz igazítani.

Fentiek alapján az alábbi módosítási javaslatokat tesszük:
1. A képviselő-testület ülései:
a) Rendes ülés 13. §
Időpontja tekintetében a 18:00 óra kivételét javasoljuk.
Augusztusi hónapra is tervezünk mindig rendes ülést a kitüntetések odaítélésére tekintettel, ezért ez kerüljön bele.
b) Lakossági fórum 16. §
A települési képviselők és a Jegyző meghívása ne kötelező érvényű legyen. Lsd. speciális partnerségi egyeztetéssel összefüggő fórumok

2. Meghívó: 17. §
17. § (2) A meghívót és az előterjesztéseket a meghívottak részére elektronikus úton kell megküldeni, vagy a meghívottak által elérhető önkormányzati elektronikus felületekre a letöltés lehetőségének biztosításával feltölteni**.** A dokumentumokat papír alapon megküldeni csak a meghívottak kifejezett kérése esetén kell.
(3) Az (1)-(2) bekezdésben meghatározottaktól a Polgármester csak kivételesen indokolt esetben és a rendkívüli ülések alkalmával térhet el.

3. Képviselő-testület ülésvezetése:
21. § (5) Zárt ülésen hozott döntést nyilvánosan ki kell hirdetni. Nem szükséges a soron következő testületi-ülésen kihirdetni!

4. Előterjesztések:
31. § (1) bek helyett:
„A fő napirend szerinti előterjesztést a tárgya szerint illetékes bizottság megtárgyalja. Ettől a képviselő-testület rendkívüli ülések alkalmával- a (2) bekezdés kivételével- eltérhet.

(2) A kivételt képeznek azok az ügyek, amelyek a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság véleményével és állásfoglalásával nyújthatóak be a Képviselő-testületnek. Ezen ügyek jegyzékét a 2. számú melléklet II.1.2. alpontja tartalmazza.
(3) A pénzügyi kiadással, kötelezettségvállalással járó döntési javaslatot tartalmazó előterjesztésben meg kell jelölni a kiadás költségvetési forrását is.

5. Döntéshozatal:
37. § Módosító indítvány újra szabályozása:
(2) Bármely önkormányzati képviselő módosító vagy kiegészítő indítványt tehet a vita során a határozati javaslattal kapcsolatban, melyet szövegszerűen kell megfogalmazni.

A módosító vagy kiegészítő indítványról – amennyiben azt az előterjesztő befogadja – külön szavazni nem kell, hanem az a határozati javaslat részévé válik.

Amennyiben az indítványt az előterjesztő nem fogadja be, akkor az indítványok elfogadásáról külön kell szavazni indítványozásuk sorrendjében, majd az elfogadott módosító és kiegészítő indítványokkal együtt kell dönteni az eredeti határozati javaslatról. Ha valamelyik indítvánnyal kapcsolatban egyhangú döntés születik akkor a többi azonos tárgyú módosító vagy kiegészítő indítványról nem kell külön szavazni.

Az egyszerű ill kisebb módosítás, kiegészítés esetén a képviselő-testület rögtön dönthet az indítvánnyal módosított vagy kiegészített határozati javaslat elfogadásáról is.

A jegyző által törvénysértőnek minősített módosító indítványt, vagy módosított ill kiegészített határozatot nem lehet szavazásra bocsátani.

6. Bizottságok
Kiegészítendő: 56. § (2) A bizottságok feladat és hatáskörének részletezését a 2. melléklet tartalmazza.

7. A 2. számú melléklet: A bizottságok feladat és hatáskörei

II.1.) Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
1. Ellátja jelen rendelet és jogszabály által feladat és hatáskörébe utalt tevékenységeket
2. Előzetesen véleményezi és állást foglal:
2.1. a költségvetés megállapítása, módosítása,
2.2. a zárszámadás megállapítása,
2.3. hitelfelvétel, kötvénykibocsátás, tagi kölcsön, az önkormányzat intézményeinek nyújtott kamatmentes hitel,
2.4. helyi adó bevezetése, mértékének megállapítása, módosítása, hatályon kívül helyezése
2.5. az önkormányzat gazdasági-, ellenőrzési programja és az ellenőrzésről szóló beszámoló elfogadása,
2.6. gazdasági társaság alapítása, meglévő társaság üzletrészének, részvényének megvásárlása, vagy eladása.

3. Kivizsgálja az összeférhetetlenség, méltatlanság megállapítására irányuló kezdeményezéseket és a kivizsgálás eredményét a képviselő-testület elé terjeszti.

4. Ellátja a polgármester és a képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségével kapcsolatos feladatokat

5. Vizsgálja a pénzkezelési és a gazdálkodási szabályzat betartását

6. Figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek és vagyonváltozás alakulását,

7. Előkészíti a képviselő-testület hatáskörébe tartozó fegyelmi ügyeket

8. Javaslatot tesz a Képviselő-testületnek a Polgármester jutalmazására

II.1.3. <u>Szociális-, Oktatási és Kulturális Bizottság</u>
1. Ellátja jelen rendelet és jogszabály által feladat és hatáskörébe utalt tevékenységeket

2. Előzetesen véleményezheti és állást foglalhat az alábbi ügyekben:
2.1.településfejlesztési koncepciók, tervek, programok elfogadásában, módosításában
2.2. az oktatási, nevelési, kulturális, közművelődési intézmény alapításával, megszüntetésével, átszervezésével kapcsolatos döntésekben,
2.3. az oktatási, nevelési, kulturális, közművelődési intézmény intézményvezetői pályázatával, kinevezéssel és kinevezések visszavonására vonatkozó döntésekben
2.4. a településen folyó kulturális, közművelődési tevékenységek finanszírozásával kapcsolatos előterjesztésekben
2.5. a szociális és egészségügyi tárgyú, kulturális és közművelődési koncepciók, tervek, beszámolók elfogadásában, módosításában
3. Közreműködik a település éves rendezvénytervének összeállításában, döntésre előkészítésében, figyelemmel kíséri annak végrehajtását
4. Közreműködik a civil szervezetek számára kiírandó pályázatok összeállításában és elbírálásában

8. A 3. számú melléklet: Átruházott hatáskörök
Az Mötv. 53. § (1) b) pontja alapján a képviselő-**testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik a képviselő-testület <u>átruházott hatásköreinek</u> felsorolásáról.**

- beszámolás „évente egyszer” (Lsd. 6. § (3) bek.)

II. Szociális, Oktatási és Kulturális bizottságra átruházott hatáskör kiegészítése:
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer helyi szabályozásáról szóló 31/2012 (XI.26.) önkormányzati rendelete alapján:

- Bursa Hungarica Ösztöndíj támogatás iránti kérelem elbírálása

A fentiek szerinti rendeletmódosító rendelet a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, véleményezzék a módosítást!

<u>3. Rendeletmódosító javaslat:</u>
Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 14) rendelet módosításáról szóló rendeletet a mellékelt formában megalkotja.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
…/2021. (.) önkormányzati rendelete
Kozármisleny Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései értelmében „jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit."

Fentiek alapján a szabályozás várható következményei az alábbiak:

a.) társadalmi hatása: Növeli az ügyintézés hatékonyságát, a jogbiztonságot.

b.) gazdasági, költségvetési hatása: Nincs.

c.) környezeti és egészségi következménye: Nem releváns.

d.) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nem releváns.

e.) jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következménye: A módosítás elmaradása esetén egy külső szerv által végzett ellenőrzés keretében negatív megállapítást eredményezhet.

f.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendelkezésre állnak.

1/a Segédlet

Kozármisleny Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének 2. módosítása

Rovat	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 20./2021. (VIII.24.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	Eltérés
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	195 574 677	195 574 677	196 279 110	704 433
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak	203 483 400	203 483 400	201 006 500	-2 476 900
B1131	Települési önkormányzat szociális, gyermekjóléti	51 068 000	51 068 000	51 956 000	888 000
B1132	Települési önkormányzat gyermekétkeztetés feladatainak	78 146 426	78 146 426	73 356 742	-4 789 684
B114	Települési önkormányzatok kulturális támogatása - Könyvtári	14 269 920	14 269 920	14 506 656	236 736
B115	Működési célú közp. előirányzatok (Iparűzési adó komp.	0	24 395 474	24 395 474	0
					0
					0
B16	Működési átvett pénzeszköz	0	0	0	0
	- mezőőri feladatok támogatása	1 080 000	1 080 000	1 080 000	0
	- védőnői szolgálat támogatása	32 448 000	32 448 000	32 448 000	0
	- közfoglalkoztatottak, nyári diákmunka, munkaügyi pály, támogatása	6 443 000	7 770 600	7 770 600	0
	- Iparűzési adó kompenzáció	25 000 000	0	0	0
B2	Felhalmozási átvett pénzeszközök, önkormányzati				0
	Bringapark pályázat	0	9 000 000	9 000 000	0
	Belterületi utak, járdák, hidak felújítása pályázat	0	14 318 806	14 318 806	0
	Műjégpálya pályázat bevétele	0	0	4 904 694	4 904 694
					0
B351	- Helyi iparűzési adó	100 000 000	113 000 000	128 000 000	15 000 000
B36	- Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatás,	1 900 000	1 900 000	2 800 000	900 000
B402	Szolgáltatások ellenértéke	0	3 161 901	4 200 000	1 038 099
B403	Továbbszámlázott szolgáltatások	0	0	0	0
	- Gyermekétkeztetés	95 000 000	95 000 000	95 000 000	0
	- Gold-Sport Kft sportpálya rezsi költség	4 685 000	4 685 000	4 685 000	0
B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0
	- bérleti díj	8 970 790	8 970 790	8 970 790	0
	- koncesszióból származó bevétel	33 161 763	33 161 763	33 161 763	0
B406	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	120 992 000	120 992 000	120 992 000	0
B407	Áfa visszatérítés	20 000 000	50 521 160	80 000 000	29 478 840
B408	Kamat	1 000	1 000	1 000	0
B4091	Részesedések értékesítéséből származó bevételek	0	375 000	520 000	145 000
B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	226 231	226 231	0
B411	Egyéb működési bevételek, visszatérítések (csatlakozási díj,	5 000 000	21 000 000	26 000 000	5 000 000
B52	Ingatlan értékesítés	100 000 000	100 000 000	100 000 000	0
	Ingatlan értékesítés Fészek LTP	200 000 000	200 000 000	200 000 000	0
B53	Tárgyi eszköz értékesítés (Suzuki Vitara)	0	4 200 000	4 200 000	0
B54	Részesedések értékesítése könyvszerinti értéken	0	160 000	160 000	0
B64	Kölcsönök visszatérülése	0	4 375 773	4 375 773	0
	Önkormányzati igazgatás összesen	**1 297 223 976**	**1 393 285 921**	**1 444 315 139**	**51 029 218**
B813	Előző évi pénzmaradvány	639 655 953	618 591 394	618 591 394	0
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**1 936 879 929**	**2 011 877 315**	**2 062 906 533**	**51 029 218**

Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 20./2021. (VIII.24.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	
	Igazgatási tevékenység kiadásai (3002017)	**295 498 120**	**321 438 184**	**328 828 184**	**7 390 000**
	Összesítve:				0
K1101	Adminisztráció bérköltsége	4 382 000	6 642 000	6 642 000	0
					0
K121	Polgármester, képviselők juttatásai	16 130 120	17 505 120	17 505 120	0
K122	Tanácsnok bérköltsége	2 500 000	1 125 000	1 125 000	0
					0
K123	Reprezentáció	500 000	500 000	500 000	0
	Nagyadózók év végi fogadása	700 000	700 000	700 000	0
	Városnapi vendéglátás	800 000	800 000	800 000	0
	Szociális munka napja ajándék	300 000	300 000	300 000	0
	Körforgalom ötletpályázat jutalmazása	100 000	100 000	200 000	100 000
	Kitüntetődíjhoz tárgyi ajándék vásárlás	900 000	900 000	900 000	0
					0
K1	**Személyi juttatások összesen:**	**26 312 120**	**28 572 120**	**28 672 120**	100 000
K2	**Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**4 094 000**	**4 094 000**	**4 094 000**	0
K311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat)	900 000	900 000	900 000	0
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	1 500 000	1 500 000	1 500 000	0
K321	Internet (okospad, mobilnet)	110 000	110 000	110 000	0
K331	Ingatlanok közüzemi kiadásai	6 000 000	6 000 000	6 000 000	0
K333	Bérleti díj (Fuego Kft, Szentlőrinc, Noévbri)	4 000 000	4 000 000	4 290 000	290 000
	Bérleti díj - ingatlanokhoz tartozó - szemetesedénybérlet,	400 000	400 000	400 000	0
K334	Karbantartási szolgáltatások	6 000 000	6 000 000	4 500 000	-1 500 000
K335	Továbbszámlázott szolg. kiadásai (iskolai étkeztetés, rezsi)	95 000 000	95 000 000	95 000 000	0
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	13 000 000	13 000 000	13 000 000	0
K337	Egyéb üzemeltetés és egyéb díjak (Tervek, közbeszerzési	7 000 000	7 000 000	15 500 000	8 500 000
K341	Kiküldetési kiadások	350 000	350 000	350 000	0
K342	Helyi újság megjelentetése, hírdetések, helyi tv szolgáltatás	6 960 000	6 960 000	6 960 000	0
K351	Működési célú előzetes Áfa	39 131 000	25 864 481	25 864 481	0
K352	Fizetendő Áfa	84 000 000	94 600 000	94 600 000	0
K355	Egyéb dologi kiadás (adók, díjak)	106 000	106 000	106 000	0
K5021	Helyi önk.előző évi elszámolásai (az intézményfinanszírozás		11 887 376	11 887 376	0
K5022	Helyi önk.szolidalitási hj. kiadása		7 788 788	7 788 788	0
K508	Működési célú kölcsönök nyújtása áht-n kívülre		4 375 773	4 375 773	0
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**264 457 000**	**285 842 418**	**293 132 418**	7 290 000
	Informatikai eszköz beszerzés	500 000	2 074 803	2 074 803	0
	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés		294 646	294 646	0
	Áfa	135 000	560 197	560 197	0
K6	**Beruházási kiadások összesen:**	**635 000**	**2 929 646**	**2 929 646**	0
	Mezőőri feladatok (3002022) 90.000 x 12 hó = 1.080.000	**4 743 530**	**4 843 530**	**4 843 530**	**0**
K1101	Bérköltség	2 472 200	2 472 200	2 472 200	0
K1102	Jutalom (1 havi)	217 000	217 000	217 000	0
K1108	Munkaruha juttatás	100 000	100 000	100 000	0
K1107	Cafetéria keret (340000 Ft*1 fő)	340 000	340 000	340 000	0
K1107	Bankszámla költségtérítés (1.000 Ft*12 hó*1 fő)	12 000	12 000	12 000	0
K1	**Személyi juttatások összesen:**	**3 141 200**	**3 141 200**	**3 141 200**	0
K2	**Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**478 330**	**478 330**	**478 330**	0
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése (üzemanyag)	350 000	350 000	350 000	0
K334	Karbantartási szolgáltatások	100 000	155 000	155 000	0
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás (silvercat;	100 000	45 000	45 000	0
K337	Egyéb igazgatási és biztosítási díjak (gépjármű casco,	220 000	220 000	220 000	0
K341	Kiküldetési kiadások		100 000	100 000	0
K351	Áfa	239 000	239 000	239 000	0
K355	Egyéb dologi kiadás (adók, díjak)	115 000	115 000	115 000	0
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**1 124 000**	**1 224 000**	**1 224 000**	0
					0

	Védőnői szolgálat kiadásai (3002021) 32.677.900 Ft a	**32 448 000**	**35 278 729**	**35 278 729**	**0**
K1101	Bérköltség	22 908 935	24 463 294	24 463 294	0
K1103	Jutalom (0,5 havi)	954 539	1 020 909	1 020 909	0
K1107	Cafetéria keret (240.000 Ft*4 fő)	960 000	1 040 000	1 040 000	0
K1107	Bankszámla költségtérítés (1.000 Ft*12 hó*4 fő)	48 000	52 000	52 000	0
K1108	Munkaruha juttatás (4 fő x 60.151)	240 604	240 604	248 679	8 075
K1109	Közlekedési költség térítés (3 fő x 10.000)*12	360 000	103 400	196 400	93 000
K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai		261 600	261 600	0
K123	Reprezentációs keret	6 000	6 000	6 000	0
K1	**Személyi juttatások összesen:**	**25 478 078**	**27 187 807**	**27 288 882**	101 075
K2	**Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**3 905 700**	**3 905 700**	**3 905 700**	0
K311	Szakmai anyagok beszerzése	100 000	90 000	188 000	98 000
K312	Üzemeltetéssel kapcsolatos kiadások	220 000	255 000	347 000	92 000
K322	Telefon	110 000	110 000	110 000	0
K331	Közüzemi díjak/továbbszámlázott szolgáltatás	1 200 000	1 200 000	1 200 000	0
K334	Karbantartási szolgáltatások	50 000	50 000		-50 000
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	50 000	50 000		-50 000
K337	Egyéb üzemeltetési szolgáltatások	100 000	966 000	1 051 000	85 000
K341	Kiküldetési kiadás	280 000	280 000	280 000	0
K351	Áfa	464 222	694 222	726 497	32 275
K355	Egyéb dologi kiadás (igazgatási díj)	0	0	0	0
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**2 574 222**	**3 695 222**	**3 902 497**	207 275
	Informatikai és egyéb eszköz beszerzés	385 826	385 826	181 650	-204 176
	Áfa	104 174	104 174		-104 174
K6	**Beruházási kiadások összesen:**	**490 000**	**490 000**	**181 650**	-308 350
					0
	EFOP pályázat (3002026)	**3 173 940**	**1 622 348**	**1 622 348**	**0**
K1101	Munkaszerződések szerinti kifizetések	2 748 000	1 404 630	1 404 630	0
K1	**Személyi juttatások összesen:**	**2 748 000**	**1 404 630**	**1 404 630**	0
K2	**Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**425 940**	**217 718**	**217 718**	0
					0
	Önkormányzati épületek energetika korszerűsítése TOP-3.2.1-	**3 608 686**	**3 608 686**	**3 608 686**	**0**
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	2 855 806	2 855 806	2 855 806	0
K351	Áfa	752 880	752 880	752 880	0
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**3 608 686**	**3 608 686**	**3 608 686**	0
					0
	"4 csoportos új bölcsőde építése Kozármislenyben" pályázat	**480 670 658**	**480 670 658**	**480 670 658**	**0**
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	12 718 645	12 718 645	12 718 645	0
K351	Áfa	3 083 034	3 083 034	3 083 034	0
K352	Fizetendő fordított Áfa	93 101 624	93 101 624	93 101 624	0
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**108 903 303**	**108 903 303**	**108 903 303**	0
	Építéshez és eszközbeszerzéshez kapcsolódó kiadások	366 038 566	366 038 566	366 038 566	0
	Áfa	5 728 789	5 728 789	5 728 789	0
K6	**Beruházási kiadások összesen:**	**371 767 355**	**371 767 355**	**371 767 355**	0
					0
	Kozármislenyi Művelődési Ház környékének rehabilitációja:	**392 798**	**597 798**	**323 500**	**-274 298**
K312	Üzemeltetéssel kapcsolatos kiadások	0	5 000	4 724	-276
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	309 290	309 290	50 000	-259 290
K337	Egyéb szolgáltatások	0	200 000	200 000	0
K351	Áfa	83 508	83 508	68 776	-14 732
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**392 798**	**597 798**	**323 500**	-274 298
					0
	Bringapark építése pályázat (3002039)	**0**	**18 000 000**	**18 037 649**	**37 649**
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás		1 067 828	539 600	-528 228
K351	Áfa		288 314	2 592	-285 722
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**0**	**1 356 142**	**542 192**	-813 950
	Építéshez kapcsolódó kiadások		12 500 000	13 775 950	1 275 950
	Tárgyi eszközök beszerzése		605 200		-605 200
	Áfa		3 538 658	3 719 507	180 849
K6	**Beruházási kiadások összesen:**	**0**	**16 643 858**	**17 495 457**	851 599
					0
	Térzene pályázat (3002040)	**0**	**7 450 000**	**7 450 000**	**0**
K123	Egyéb külső személyi juttatások		5 619 750	5 085 750	-534 000
K1	**Személyi juttatások összesen:**	**0**	**5 619 750**	**5 085 750**	-534 000
K2	**Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**0**	**730 250**	**283 887**	-446 363
K337	Egyéb szolgáltatások		866 142	1 846 505	980 363
K351	Áfa		233 858	233 858	0
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**0**	**1 100 000**	**2 080 363**	980 363
					0

	Európai mobilitási hét pályázat (3002041)	**0**	**0**	**906 000**	**906 000**
K312	Egyéb külső személyi juttatások			94 000	94 000
K337	Egyéb szolgáltatások			902 000	902 000
K351	Áfa			4 000	4 000
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**0**	**0**	**906 000**	906 000
					0
	Közfoglalkoztatás, nyári diákmunka (3002023)	**8 229 901**	**8 709 870**	**8 709 870**	**0**
K1101	Bérköltség	6 946 838	6 946 838	6 946 838	0
K1	**Személyi juttatások összesen:**	**6 946 838**	**6 946 838**	**6 946 838**	0
K2	**Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**534 890**	**534 890**	**534 890**	0
K312	Üzemeltetéssel kapcsolatos kiadások (védőruha,	589 113	589 113	589 113	0
K351	Áfa	159 060	159 060	159 060	0
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**748 173**	**748 173**	**748 173**	0
	Tárgyi eszközök beszerzése		377 928	377 928	0
	Áfa		102 041	102 041	0
K6	**Beruházási kiadások összesen:**	**0**	**479 969**	**479 969**	0
					0
	Stadion (3002018)	**5 946 946**	**7 201 946**	**7 388 946**	**187 000**
K312	Üzemeltetési anyagok		7 528	7 528	0
K331	Közüzemi díjak	4 485 000	4 485 000	4 585 000	100 000
K334	Karbantartási szolgáltatások (eon hálózatbővítés is)	170 000	1 270 000	1 270 000	0
K337	Egyéb szolgáltatások	30 000	35 000	35 000	0
K351	Áfa	1 261 946	1 404 418	1 491 418	87 000
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**5 946 946**	**7 201 946**	**7 388 946**	187 000
					0
	Sportcsarnok (3002030)	**0**	**564 007**	**564 007**	**0**
K321	Informatikai szolgáltatások		46 327	46 327	0
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások		51 468	51 468	0
K331	Közüzemi díjak		300 000	300 000	0
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások		50 000	50 000	0
K351	Áfa		116 212	116 212	0
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**0**	**564 007**	**564 007**	0
					0
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**0**	**564 007**	**564 007**	0
					0
K4	**Szociális és gyermekjóléti feladatok (3002016)**	**20 693 000**	**20 693 000**	**20 693 000**	**0**
	Rendkívüli települési támogatás	9 105 000	9 105 000	9 105 000	0
	ebből:				0
	- lakhatási, települési, fűtés támogatás	6 296 000	6 296 000	6 296 000	0
	- gyógyszer	350 000	350 000	350 000	0
	- rendkívüli települési támogatás (természetbeni támogatás-	1 200 000	1 200 000	1 200 000	0
	- rendkívüli települési támogatás (temetési)	250 000	250 000	250 000	0
	- méltányossági támogatás	1 009 000	1 009 000	1 009 000	0
	Évvégi idősek támogatása, rendezvény támogatás	5 000 000	5 000 000	5 000 000	0
	Tanulmányi támogatás	1 700 000	1 700 000	1 700 000	0
	Születési támogatás 80fő (ajándékutalvány + maci)	1 600 000	1 600 000	1 600 000	0
	Beiskolázási támogatás 120 fő	1 200 000	1 200 000	1 200 000	0
K506	Bursa pályázat	550 000	550 000	550 000	0
	Köztemetés	610 000	610 000	610 000	0
	Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat/Gyermekjóléti				0
K332	Vásárolt élelmezés (szünidei étkeztetés)	680 000	680 000	680 000	0
K333	Bérleti díj (nyomtató, ingatlan)	50 000	50 000	50 000	0
K337	Egyéb szolgáltatás (tűzifa szállítás)	0	0	0	0
K351	Áfa	198 000	198 000	198 000	0
	Dologi kiadások összesen:	**928 000**	**928 000**	**928 000**	0
					0
	Utak karbantartása (3002008) 7.334.597 Ft az állami	**10 000 000**	**15 635 100**	**15 635 100**	**0**
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	0	0	0	0
K334	Karbantartási feladatok	7 874 000	12 311 139	12 311 139	0
K351	Áfa	2 126 000	3 323 961	3 323 961	0
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**10 000 000**	**15 635 100**	**15 635 100**	0
					0
	Közvilágítás kiadásai (3002029) 16.384.000 Ft az állami	**22 102 691**	**22 527 691**	**21 579 691**	**-948 000**
K331	Közüzemi díj	4 500 000	4 500 000	6 700 000	2 200 000
K333	Bérleti díj	8 166 691	8 166 691	8 166 691	0
K334	Karbantartási feladatok (watt-eta kft.)	700 000	700 000	700 000	0
K351	Áfa	3 610 000	3 610 000	4 203 000	593 000
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**16 976 691**	**16 976 691**	**19 769 691**	2 793 000
	Építéshez és eszközbeszerzéshez kapcsolódó kiadások	0	425 000	425 000	0
	Közvilágítás bővítés	3 800 000	3 800 000	1 000 000	-2 800 000
	Áfa	1 326 000	1 326 000	385 000	-941 000
K6	**Beruházási kiadások összesen:**	**5 126 000**	**5 551 000**	**1 810 000**	-3 741 000
					0
	Műjégpálya kadásai (3002042)	**0**	**0**	**19 419 438**	**19 419 438**
K1101	Bérköltség			1 500 000	1 500 000
K1	**Személyi juttatások összesen:**	**0**	**0**	**1 500 000**	1 500 000
K2	**Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**			**195 000**	195 000
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése			500 000	500 000
K331	Közüzemi díj			1 000 000	1 000 000
K333	Bérleti díj			11 000 000	11 000 000
K337	Egyéb szolgáltatás			1 456 250	1 456 250
K351	Áfa			3 768 188	3 768 188
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**0**	**0**	**17 724 438**	17 724 438
					0

	Városgondnokság kiadásai (3002035)	**77 766 302**	**77 906 302**	**77 966 302**	**60 000**
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	34 484 500	34 164 500	34 164 500	0
K1102	Normatív jutalmak	2 990 000	2 990 000	2 990 000	0
K1107	Béren kívüli juttatások	2 640 000	2 750 000	2 750 000	0
K1109	Közlekedési költségtérítés	1 080 000	1 080 000	1 080 000	0
K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	180 000	390 000	480 000	90 000
K1	**Személyi juttatások összesen:**	**41 374 500**	**41 374 500**	**41 464 500**	90 000
K2	**Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**6 413 000**	**6 413 000**	**6 413 000**	0
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	9 700 000	9 700 000	10 050 000	350 000
K331	Közüzemi díjak	800 000	800 000	350 000	-450 000
K333	Bérleti és lízing díjak		60 000	60 000	0
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	300 000	380 000	630 000	250 000
K337	Egyéb szolgáltatások	3 200 000	3 200 000	3 650 000	450 000
K351	Áfa	4 204 000	4 204 000	4 204 000	0
K355	Egyéb dologi (Szúnyoggyérítés+faültetés)	1 574 802	1 574 802	944 802	-630 000
K3	**Dologi kiadások összesen:**	**19 778 802**	**19 918 802**	**19 888 802**	-30 000
	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (Rézsűkasza	8 031 000	8 031 000	8 031 000	0
	Beruházási célú előzetesen felszámított áfa	2 169 000	2 169 000	2 169 000	0
K6	**Beruházási kiadások összesen:**	**10 200 000**	**10 200 000**	**10 200 000**	0
					0
					0
K512	**Működési célú támogatások**	**62 565 440**	**66 478 124**	**75 409 948**	**8 931 824**
	Kozármislenyi Sport Egyesület - működési támogatás	1 500 000	1 500 000	1 500 000	0
	Kozármislenyi Sport Egyesület - kézilabda szakosztály támogatása	7 000 000	7 000 000	8 800 000	1 800 000
	Kozármislenyi Sport Egyesület - kosárlabda szakosztály támogatása	4 200 000	4 200 000	3 600 000	-600 000
	Kosárlabda pünkösdi kupa támogatás		50 000	50 000	0
	Kozármislenyi Sport Egyesület - asztalitenisz szakosztály támogatása	600 000	600 000	600 000	0
	Kozármislenyi Sport Egyesület - öregfiúk labdarúgó szakosztály támogatása	600 000	600 000	600 000	0
	Kozármislenyi Sport Egyesület - Sportcsarnok ráépítési terv készítésének a támogatása	150 000	150 000	150 000	0
	Gold Sport Kft. működési támogatás	4 500 000	4 500 000	4 500 000	0
	Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft működési támogatás	1 700 000	1 700 000	1 260 000	-440 000
	Kozármislenyi Sport NKft portaszolgálat tám.	0	2 016 000	2 016 000	0
	Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás működési támogatás	1 515 000	1 515 000	1 515 000	0
	Bogád, Romonya, Nagykozár, Kozármisleny Önkormányzati Területfejlesztési Társulás működési támogatás	160 000	160 000	160 000	0
	Mecsekvidék Helyi Közösség Egyesület - működési tagdíj	10 000	10 000	10 000	0
	Települési Onkormányzatok Országos Szövetsége - működési tagdíj	160 850	160 850	164 400	3 550
	Magyar Önkormányzatok Szövetsége		39 000	39 000	0
	Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás - működési tagdíj	0	1 107 684	1 107 684	0
	Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	100 000	100 000	100 000	0
	Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	100 000	100 000	100 000	0
	Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	100 000	100 000	100 000	0
	Kozármisleny városban praktizáló háziorvosok, házi gyermekorvosok és fogorvosok - működési támogatása	1 200 000	1 200 000	1 040 000	-160 000
	Kozármislenyi Könyvtár és Közművelődési Nonprofit Kft. működési támogatás	23 320 250	23 320 250	23 320 250	0
	Kozármislenyi Könyvtár és Közművelődési Nonprofit Kft. rendezvényi támogatás	8 000 000	8 000 000	8 000 000	0
	Kozármislenyi Könyvtár és Közművelődési Nonprofit Kft. NMI támogatás átadása	0	0	2 015 923	2 015 923
	Kozármislenyi Könyvtár és Közművelődési Nonprofit Kft. Könyvtári érdekeltségnövelő támogatástámogatás	0	0	1 705 000	1 705 000
	Kozármislenyi Könyvtár és Közművelődési Nonprofit Kft. Igazgatóváltás miatti többletkts	0	0	1 457 351	1 457 351
	Kozármislenyi Polgárőr Egyesület működési támogatása 700+ LÖGY-300	1 000 000	1 000 000	1 300 000	300 000
	Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület LÖGY	0	200 000	550 000	350 000
	Sellye Város Önk. Támogatása faanyaggal	0	500 000	500 000	0
	Assisi Szent Ferenc Betegápoló Rend ablakcsere támogatása	500 000	500 000	1 000 000	500 000
	Horvátországi földrengés utáni helyreállítás támogatása	500 000	500 000	500 000	0
	Janikovsky Óvoda vízbekötés támogatása	0	0	2 000 000	2 000 000
	Védett épületek 11/2014 (IV.07.) önk rendelet alapján	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0
	ASP pályázattal kapcsolatos elszámolás	649 340	649 340	649 340	0
	Civil szervezetek támogatása keret	4 000 000	4 000 000	4 000 000	0
					0

K915	**Intézmény fenntartási kiadások**	**455 625 164**	**455 625 164**	**446 973 908**	**-8 651 256**
	Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde finanszírozása	312 004 826	312 004 826	302 907 625	-9 097 201
	Kozármislenyi KÖH finanszírozása (3002004)	143 620 338	143 620 338	144 066 283	445 945
	Finanszírozási kiadás	**21 701 697**	**21 701 697**	**21 701 697**	**0**
	2018/2019. évi előleg visszafizetés	21 701 697	21 701 697	21 701 697	0
	MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	**1 116 948 518**	**1 162 970 975**	**1 193 227 083**	**30 256 108**
K89	**Felhalmozási célú támogatások**	**0**	**0**	**0**	**0**
		0	0		0
K6	**Beruházás (bruttó)**	**231 000 000**	**232 293 179**	**234 583 360**	**2 290 181**
	Városkapu ötletpályázat győztes terv megvalósítása	3 000 000	3 000 000	3 000 000	0
	Gyalogátkelő tervezése az "öregfaluban"	1 500 000	1 500 000	1 500 000	0
	UPC Rákóczi u.- Ujpetrei u. hirközlési hálózat ép. 22/2020	1 500 000	1 500 000	1 500 000	0
	Ifjúsági bringa és gördeszkapark (külön részletezőre került)	10 000 000			0
	Előközművesítés Fészek Lktp 5. ütem	200 000 000	189 982 687	189 982 687	0
	Járdafelújítás - építés (Alkotmány téren is)	15 000 000	15 000 000	15 000 000	0
	Urnafal építés a temetőben	0	940 250	940 250	0
	Tájház állagmegóvása (96/2021 hat)	0	8 000 000	8 000 000	0
	Renault Trafic átvétele	0	3 700 000	3 700 000	0
	Focikapu a Gárdonyi játszótérre	0	43 270	43 270	0
	Párakapuk beszerzése	0	19 900	19 900	0
	Suzuki Vitara csere az új jármű ára	0	6 450 000	6 450 000	0
	Északi csapadékgyújtó feletti híd	0	698 500	698 500	0
	Kossuth utcai híd	0	700 000	700 000	0
	Tettye szennyvízbekötés Széchenyi u. 420 hrsz	0	758 572	758 572	0
	Tettye szennyvízbekötés Rákóczi út 40/10	0	0	345 687	345 687
	Tettye szennyvízbekötés Széchenyi u. 415/1 hrsz	0	0	514 474	514 474
	Iskolavédőnői helység kialakítása	0	0	1 430 020	1 430 020
K7	**Felújítás (bruttó)**	**10 000 000**	**69 432 622**	**69 432 622**	**0**
	Helyi utak járdák felújítása pályázatból	0	19 091 741	19 091 741	0
	DRV 11+6 tűzcsap csere	0	7 958 074	7 958 074	0
	DRV nyomáscsökkentő szelep cseréje	0	3 767 022	3 767 022	0
	Tettye FH rekonstrukciós munkák	0	5 515 785	5 515 785	0
	Munkácsy u. 24db bekötővez+26db tolózár csere+ 23fm	0	19 100 000	19 100 000	0
	Játszóterek felújítása emelés: (fészek lkp+bringapark	10 000 000	14 000 000	14 000 000	0
	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	**629 218 355**	**709 307 660**	**708 400 090**	**80 089 305**
K513	**Tartalék**	**190 713 056**	**139 598 680**	**161 279 360**	**21 680 680**
	Általános tartalék	128 119 269	113 345 774	135 026 454	21 680 680
	Céltartalék	62 593 787	26 252 906	26 252 906	0
	Önkormányzati kiadás mindösszesen:	**1 936 879 929**	**2 011 877 315**	**2 062 906 533**	**51 029 218**

1/b Segédlet

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének 2. módosítása

Rovat	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 20./2021. (VIII.24.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	Eltérés
B16	Működési támogatás (behajtás utáni jutalék)	0	0	0	0
B36	Igazgatási szolgáltatási díj bevétel	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0
B403	Alkalmazottak térítése (telefondíj befizetések)	2 500 000	2 500 000	2 500 000	0
B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	50 000	50 000
B406	Kiszámlázott szolgáltatások ÁFA-ja	675 000	675 000	625 000	-50 000
B407	ÁFA visszatérítés	650 000	650 000	650 000	0
B408	Kamat	1 000	1 000	1 000	0
B816	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	143 620 338	143 620 338	144 066 283	445 945
B8131	Alaptevékenység maradványa	18 738 627	18 738 627	18 738 627	0
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**167 184 965**	**167 184 965**	**167 630 910**	445 945

Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 20./2021. (VIII.24.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	Eltérés
K1101	Törvény szerinti illetmények	89 791 233	86 048 233	82 468 233	-3 580 000
K1102	Jutalmak (1. havi)	7 182 200	7 182 200	7 182 200	0
K1106	Jubileumi jutalom	0	0	2 680 000	2 680 000
K1107	Cafeteria juttatás (340000*21 fő)	7 161 000	7 161 000	7 161 000	0
K1107	Csekély értékű ajándék (2020:16100*21 fő*1 alkalom)	322 000	322 000	322 000	0
K1108	Anyakönyvvezető munkaruha juttatása (2 fő)	140 000	140 000	140 000	0
K1109	Közlekedési költség térítés	600 000	600 000	900 000	300 000
K1110	Költségtérítés (jegyző)	600 000	600 000	600 000	0
K1112	Szociális támogatások (4/2014.(III.18.) önk. rendelet 7.§ és 11. § (8 fő*30.075,-)	240 600	240 600	240 600	0
K1113	Bankszámla költségtérítés (1.000 Ft*12 hó*20 fő)	240 000	583 000	1 183 000	600 000
K122	Megbízási díj	680 000	4 080 000	3 580 000	-500 000
K123	Reprezentáció	560 000	560 000	1 060 000	500 000
K1	**Személyi juttatások összesen**	**107 517 033**	**107 517 033**	**107 517 033**	0
K2	**Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**16 804 132**	**16 804 132**	**16 804 132**	0
K311	Szakmai anyagok beszerzés (könyv, folyóirat)	128 000	128 000	128 000	0
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése (nyomtatvány, irodaszer)	1 304 000	1 304 000	1 804 000	500 000
K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1 000 000	1 200 000	1 500 000	300 000
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatás (telefon)	1 100 000	1 000 000	1 100 000	100 000
K331	Közüzemi díjak	3 200 000	3 200 000	3 200 000	0
K333	Bérleti díjak (nyomtatók üzemeltetése, szőnyeg)	800 000	800 000	600 000	-200 000
K334	Karbantartási, kisjavítási kiadások (Terasz szigetelés burkolás, Hivatal előtti térkő javítása)	9 818 000	5 722 553	4 922 553	-800 000
K335	Közvetített szolgáltatások - telefon	2 200 000	2 200 000	2 200 000	0
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (Bóli E.+ Szabó M.)	7 515 800	7 515 800	7 361 745	-154 055
K337	Egyéb szolgáltatások (bankszámla, postai kiadások, kötelező továbbképzés)	4 400 000	5 400 000	5 950 000	550 000
K341	Belföldi kiküldetés	85 000	85 000	185 000	100 000
K351	Működési célú előzetes Áfa	8 763 000	8 763 000	8 763 000	0
K352	Fizetendő Áfa	662 000	662 000	662 000	0
K355	Egyéb kiadások - tevékenység ellátásával kapcsolatos kötelező díjak (adó, illeték végrehajtási ktg.)	237 000	237 000	237 000	0
K3	**Dologi kiadások összesen**	**41 212 800**	**38 217 353**	**38 613 298**	395 945
K61	Immaterális javak beszerzése		100 788	100 788	0
K63	Számítástechnikai eszközbeszerzés	800 000	699 212	699 212	0
K64	Egyéb gép beszerzés	500 000	2 858 620	2 908 620	50 000
K67	Beruházási kiadásokat terhelő ÁFA	351 000	987 827	987 827	0
K6	**Beruházási kiadások összesen**	**1 651 000**	**4 646 447**	**4 696 447**	50 000
	KIADÁSOK ÖSSZESEN	**167 184 965**	**167 184 965**	**167 630 910**	445 945

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2021. évi költségvetésének 2. számú módosítása

Rovat	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet			Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 20./2021. (VIII.24.) Önkormányzati rendelet			Módosított előirányzat 20./2021. (VIII.24.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet			Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	Eltérés
		Óvoda	Bölcsőde	Étkeztetés	Összesen	Óvoda	Bölcsőde	Étkeztetés	Összesen	Óvoda	Bölcsőde	Étkeztetés	Összesen	
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0	13 567 000			13 567 000	29 360 000			29 360 000	15 793 000
B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke				0				0				0	0
	- védőnői szolgálat közüzemi díj	1 000 000	200 000		1 200 000	1 000 000	200 000		1 200 000	1 000 000	200 000		1 200 000	0
	- étkezési bevétel	10 000 000	5 000 000	15 500 000	30 500 000	10 000 000	5 000 000	15 500 000	30 500 000	6 598 672	1 200 000	23 600 000	31 398 672	898 672
	- Mevid víz,-szennyvíz térítés	200 000			200 000	200 000			200 000	200 000			200 000	0
B404	Bérletidíj bevételei				0				0				0	0
	- terembérleti díjak	300 000			300 000	300 000			300 000	476 000			476 000	176 000
B406	Kiszámlázott szolgáltatások ÁFA-ja	405 383	24 000	8 035 000	8 464 383	390 155	24 000	8 035 000	8 449 155	1 590 383	284 000	6 590 000	8 464 383	15 228
B407	Általános forgalmi adó visszatérítése			3 968 574	3 968 574			8 658 000	8 658 000	6 269 000		8 658 000	14 927 000	6 269 000
B408	Kamatbevétel	1 000			1 000	1 000			1 000	1 000			1 000	0
B411	Egyéb működési bevételek (áramvisszatérítés, magáncélú vásárlás)				0	465 000			465 000	495 000			495 000	30 000
B816	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	203 483 400	30 375 000	78 146 426	312 004 826	203 483 400	30 375 000	78 146 426	312 004 826	201 006 500	30 375 000	71 526 125	302 907 625	-9 097 201
B8131	Alaptevékenység maradványa	5 461 727	17 955 490	33 400 000	56 817 217	5 461 727	16 652 799	33 400 000	55 514 526	5 461 727	16 652 799	33 400 000	55 514 526	0
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**220 851 510**	**53 554 490**	**139 050 000**	**413 456 000**	**234 868 282**	**52 251 799**	**143 739 426**	**430 859 507**	**252 458 282**	**48 711 799**	**143 774 125**	**444 944 206**	**14 084 699**

Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet			Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 20./2021. (VIII.24.) Önkormányzati rendelet			Módosított előirányzat 20./2021. (VIII.24.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet			Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	Eltérés
		Óvoda	Bölcsőde	Étkeztetés	Összesen	Óvoda	Bölcsőde	Étkeztetés	Összesen	Óvoda	Bölcsőde	Étkeztetés	Összesen	
K1101	Bérköltség	148 029 300	33 434 730		181 464 030	148 029 300	33 434 730		181 464 030	148 029 300	48 406 880		196 436 180	14 972 150
K1103	Céljuttatás projektprémium				0				0	2 871 000	1 680 000		4 551 000	4 551 000
K1106	Jubileumi jutalom		1 481 850		1 481 850		1 481 850		1 481 850		1 934 350		1 934 350	452 500
K1107	Bankszámla költségtérítés	480 000	108 000		588 000	480 000	108 000		588 000	480 000	108 000		588 000	0
K1107	Cafetéria juttatás	4 000 000	900 000		4 900 000	4 000 000	900 000		4 900 000	4 000 000	900 000		4 900 000	0
K1109	Közlekedési költségtérítés	1 000 000	50 000		1 050 000	1 000 000	50 000		1 050 000	1 000 000	250 000		1 250 000	200 000
K1110	Egyéb költségtérítések				0				0	1 000 000	56 000		1 056 000	1 056 000
K1112	Szociális juttatások (szemüveg)	40 000	20 000		60 000	40 000	20 000		60 000	40 000	20 000		60 000	0
K1113	Foglalkoztatottaknal egyéb személyi juttatás	300 000	200 000		500 000	8 487 060	200 000		8 687 060	3 643 096	622 445		4 265 541	-4 421 519
K122	Megbízási díj	2 040 000	1 020 000		3 060 000	2 040 000	1 020 000		3 060 000	3 040 000	1 020 000		4 060 000	1 000 000
K123	Reprezentáció	80 000	80 000		160 000	80 000	80 000		160 000	396 231	80 000		476 231	316 231
K1	**Személyi juttatások összesen**	**155 969 300**	**37 294 580**	**0**	**193 263 880**	**164 156 360**	**37 294 580**	**0**	**201 450 940**	**164 499 627**	**55 077 675**	**0**	**219 577 302**	18 126 362
	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	24 175 242	5 780 660		29 955 902	25 444 237	5 780 660		31 224 897	24 175 242	5 780 660		29 955 902	-1 268 995
K2	**Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**24 175 242**	**5 780 660**	**0**	**29 955 902**	**25 444 237**	**5 780 660**	**0**	**31 224 897**	**24 175 242**	**5 780 660**	**0**	**29 955 902**	-1 268 995
K311	Szakmai anyagok beszerzés (könyv, folyóirat, gyógyszer, játék)	790 000	250 000		1 040 000	790 000	250 000		1 040 000	90 000	250 000		340 000	-700 000
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	3 200 000	980 000		4 180 000	3 200 000	980 000		4 180 000	3 900 000	980 000		4 880 000	700 000
K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	490 000	110 000		600 000	490 000	110 000		600 000	490 000			490 000	-110 000
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatás (telefon)	180 000	20 000		200 000	180 000	20 000		200 000	180 000	20 000		200 000	0
K331	Közüzemi díjak	2 850 000	900 000		3 750 000	2 850 000	900 000		3 750 000	2 850 000	900 000		3 750 000	0

K332	Vásárolt élelmezés	35 000 000	5 000 000	81 299 213	121 299 213	35 000 000	5 000 000	75 200 074	115 200 074	35 000 000	5 000 000	69 781 805	109 781 805	-5 418 269
K333	Bérleti díjak	250 000	20 000		270 000	300 000	20 000		320 000	300 000	20 000		320 000	0
K334	Karbantartási, kisjavítási kiadások	2 292 350	500 000		2 792 350	2 292 350	500 000		2 792 350	4 057 862	500 000		4 557 862	1 765 512
K335	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	1 350 000	380 000		1 730 000	1 350 000	380 000		1 730 000	1 350 000	380 000		1 730 000	0
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 640 000	795 000		2 435 000	1 640 000	795 000		2 435 000	1 640 000	795 000		2 435 000	0
K337	Egyéb szolgáltatások	1 630 000	290 000		1 920 000	2 000 000	290 000		2 290 000	3 000 000	290 000		3 290 000	1 000 000
K341	Belföldi kiküldetés	150 000	30 000		180 000	150 000	30 000		180 000	150 000	60 000		210 000	30 000
K351	Működési célú előzetes Áfa	3 934 618	1 154 250	21 950 787	27 039 655	5 934 618	1 154 250	21 950 787	29 039 655	10 203 872	1 361 899	20 487 855	32 053 626	3 013 971
K352	Fizetendő Áfa	9 450 000	1 350 000		10 800 000	9 450 000	1 350 000		10 800 000	5 749 574			5 749 574	-5 050 426
K5023	Egyéb elvonások és befizetések				0	5 292 680		6 099 139	11 391 819	5 292 680		6 099 139	11 391 819	0
K3	**Dologi kiadások összesen**	**63 206 968**	**11 779 250**	**103 250 000**	**178 236 218**	**70 919 648**	**11 779 250**	**103 250 000**	**185 948 898**	**74 253 988**	**10 556 899**	**96 368 799**	**181 179 686**	-4 769 212
														0
	Eszköz beszerzések (beépített szekrény)	300 000	50 000		350 000	300 000	50 000		350 000		1 923 530		1 923 530	1 573 530
	Mászófal beszerzés	1 500 000			1 500 000	1 221 423			1 221 423	1 221 423			1 221 423	0
	Gumiburkolat kialakítás 200 m2	3 000 000			3 000 000	3 000 000			3 000 000	3 000 000			3 000 000	0
	Parketta felújítás	1 000 000			1 000 000	1 000 000			1 000 000	1 000 000			1 000 000	0
	Óvoda belső parkoló készítés	6 000 000			6 000 000				0				0	0
	Udvari (hajó) játék vásárlás-építés					3 000 000			3 000 000	3 000 000			3 000 000	0
	Rendezvényterem parketta felújítás					3 000 000			3 000 000	3 000 000			3 000 000	0
	Laptop beszerzés 3 db	150 000			150 000	190 500			190 500	190 500			190 500	0
	Számítástechnikai tartozékok, szekrény, polc					278 679			278 679	278 679			278 679	0
	Villanybojler					51 300			51 300	51 300			51 300	0
	Porszívó					15 980			15 980	15 980			15 980	0
	Fűnyíró, szegélynyíró					126 890			126 890	126 890			126 890	0
	Laminált padló csere bölcsődei csoportban										423 014		423 014	423 014
													0	0
K6	**Beruházás összesen**	**11 950 000**	**50 000**	**0**	**12 000 000**	**12 184 772**	**50 000**	**0**	**12 234 772**	**11 884 772**	**2 346 544**	**0**	**14 231 316**	1 996 544
	KIADÁSOK ÖSSZESEN	**255 301 510**	**54 904 490**	**103 250 000**	**413 456 000**	**272 705 017**	**54 904 490**	**103 250 000**	**430 859 507**	**274 813 629**	**73 761 778**	**96 368 799**	**444 944 206**	**14 084 699**

1/d Segédlet

Állami támogatások

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Hivatal működés	112 805 000	113 034 196	112 942 800	112 942 800	114 133 600	140 571 721	143 620 338
Zöldterület kezelés	6 921 000	6 921 000	6 939 760	6 939 760	7 200 670	8 172 360	8 195 040
Közvilágítás	15 552 000	15 648 000	15 712 000	15 712 000	16 192 000	16 384 000	16 384 000
Köztemető	1 419 000	1 419 000	1 418 502	1 418 502	1 418 502	100 000	1 418 502
Közutak	9 153 000	9 153 000	9 152 640	9 152 640	9 179 880	7 334 370	7 334 597
Egyéb feladatok	7 983 000	6 804 000	5 699 902	5 699 902	3 334 009	4 739 497	18 622 200
Lakott külterület							
Óvoda	157 364 000	161 219 967	160 792 797	168 752 869	177 430 950	185 169 600	203 483 400
Bölcsőde	15 317 000	14 329 000	15 317 100	15 317 100	18 855 900	25 969 000	30 375 000
Szociális feladatok	28 965 000	31 150 000	33 778 000	33 778 000	23 911 000	24 247 000	20 693 000
Gyermekétkeztetés	48 097 000	52 070 458	67 921 426	55 393 659	52 074 426	82 438 097	78 146 426
Kulturális feladatok	7 030 000	7 052 040	7 050 900	7 555 240	7 707 700	8 048 934	14 269 920
Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás							- 7 788 793

1. számú melléklet a /2021. () önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési mérlege

	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Önkormányzatok működési támogatásai			1.	Személyi juttatások	109 609 422	115 503 920
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	195 574 677	196 279 110	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	15 851 860	16 122 525
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása - Óvodai nevelés, bölcsődei ellátás	203 483 400	201 006 500	3.	Dologi kiadások	430 901 935	496 342 116
	Települési önkormányzat szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása	51 068 000	51 956 000	4.	Szociális támogatások	20 693 000	20 693 000
	Települési önkormányzat gyermekétkeztetés feladatainak támogatása	78 146 426	73 356 742	5.	Működési átadott pénzeszközök	62 565 440	75 409 948
	Települési önkormányzatok kulturális támogatása - Könyvtári közművelődési feladatok támogatása	14 269 920	14 506 656	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
	Működési célú központosított előirányzatok		24 395 474	1.	Beruházási kiadások	619 218 355	639 447 437
	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai			2.	Felújítási kiadások	10 000 000	69 432 622
2.	**Működési átvett pénzeszköz**	64 971 000	41 298 600	**III.**	**Tartalékok**		
3.	**Közhatalmi bevételek**	101 900 000	130 800 000	1.	Általános tartalék	128 119 269	135 026 454
4.	**Továbbszámlázott szolgáltatások**	99 685 000	103 885 000	2.	Céltartalék	62 593 787	26 252 906
5.	**Tulajdonosi bevételek**	42 132 553	42 132 553	**IV.**	**Intézményfinanszírozás**		
6.	**Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés**	140 992 000	200 992 000	1.	Janikovszky Éva ÁMK fenntartói támogatása	312 004 826	302 907 625
7.	**Kamatbevétel**	1 000	1 000	2.	Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartói támogatása	143 620 338	144 066 283
8.	**Egyéb működési bevételek**	5 000 000	26 746 231	**V.**	**FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**		
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			1.	Állami előleg visszafizetése	21 701 697	21 701 697
1	Felhalmozási átvett pénzeszköz		28 223 500				
2	Ingatlan értékesítés	300 000 000	300 000 000				
3	Tárgyi eszköz értékesítése		4 200 000				
4	Részesedések értékesítése		160 000				
III.	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**						
1	Kölcsönök visszatérítése		4 375 773				
2	Előző évi pénzmaradvány	639 655 953	618 591 394				
	Bevétel összesen:	**1 936 879 929**	**2 062 906 533**		**Kiadás összesen:**	**1 936 879 929**	**2 062 906 533**

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetési mérlege

	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési átvett pénzeszköz			1.	Személyi juttatások	107 517 033	107 517 033
2.	Igazgatási szolgáltatási díj	1 000 000	1 000 000	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 804 132	16 804 132
3.	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	143 620 338	144 066 283	3.	Dologi kiadások	41 212 800	38 613 298
4.	Továbbszámlázott szolgáltatások	2 500 000	2 500 000	4.	Működési átadott pénzeszközök		
5.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	650 000	650 000	5.	Elvonások, befizetések		
6.	Egyéb sajátos bevételek	675 000	675 000	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
7.	Kamat	1 000	1 000	1.	Felhalmozási átadott pénzeszközök		
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			2.	Beruházási kiadások	1 651 000	4 696 447
1.	Felhalmozási átvett pénzeszköz			3.	Felújítási kiadások		
III.	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**						
1.	Előző évi pénzmaradvány	18 738 627	18 738 627				
	Bevétel összesen:	**167 184 965**	**167 630 910**		**Kiadás összesen:**	**167 184 965**	**167 630 910**

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2021. évi költségvetési mérlege

	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési átvett pénzeszköz	312 004 826	302 907 625	1.	Személyi juttatások	193 263 880	219 577 302
2.	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)			2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	29 955 902	29 955 902
3.	Továbbszámlázott szolgáltatások	31 900 000	32 798 672	3.	Dologi kiadások	178 236 218	181 179 686
4.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés	12 432 957	23 391 383	4.	Működési átadott pénzeszközök		
5.	Egyéb sajátos bevételek	300 000	30 331 000	5.	Elvonások, befizetések		
6.	Kamat	1 000	1 000	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			1.	Felhalmozási átadott pénzeszközök		
1.	Felhalmozási átvett pénzeszköz			2.	Beruházási kiadások	12 000 000	14 231 316
III.	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**			3.	Felújítási kiadások		
1.	Előző évi pénzmaradvány	56 817 217	55 514 526				
	Bevétel összesen:	**413 456 000**	**444 944 206**		**Kiadás összesen:**	**413 456 000**	**444 944 206**

2. számú melléklet a 3/2021. () önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzat 2021. évi általános és céltartalékai

forintban

Általános tartalék /2021. () Önkormányzati rendelet			**135 026 454**
A 3/2021. (II./1.) rendeletben megállapított induló tartalék		128 119 269	
Többlet iparűzési adó bevétel		15 000 000	
Egyéb bevételek többlete		5 000 000	
Áfa visszatérítés		11 136 914	
Csökkentő tétel			
Urnafal építése	940 000		
Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása	4 772 935		
Gépjármű csere Suzuki Vitara	2 340 000		
Tájház állagmegóvásához a ténylegessen igénybevett tartalék	2 720 560		
Játszóterek felújítása emelés: (fészek lkp+bringapark funkcióbőv)	4 000 000		
Műjégpálya kialakítás	6 100 000		
Óvoda ingatlan vízbekötése	2 000 000		
Meleg- és tálaló konyha NEBIH által elrendelt javítás	856 234		
Assisi Szent Ferenc Betegápoló rend templom ablakcsere	500 000		
Céltartalék /2021. () Önkormányzati rendelet			**26 252 906**
Részleteiben:			
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (DRV Zrt.)		32 735 322	
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt.)		8 809 265	
Szociális feladatokra		5 000 000	
Pályázati alap			
128/2019. (VI.25.) Ök.sz. határozat - vis major pályázat önrész		171 450	
Csökkentő tétel			
179/2019. (IX.11) Ök.sz. határozat - szilárd burkolatú út, közmű és köztér kialakítás vízellátás kiépítése	24 671 820		
Az Október 23.-i tér és környékének a közművesítése	11 171 450		
DRV 11+6 tűzcsap csere	7 958 074		
DRV nyomáscsökkentő szelep cseréje	3 767 022		
Tettye FH rekonstrukciós munkák	5 515 785		
Munkácsy u. 24db bekötővez+26db tolózár csere+ 23fm átvezetés csere	19 100 000		
Növelő tétel			
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (DRV Zrt.)	8 009 217		
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (DRV Zrt. 2021)	10 219 000		
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt.)	10 550 040		
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt. 2019)	9 933 232		
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt. 2020)	13 009 531		

3/a. számú melléklet a /2021. () önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzata 2021. évi előirányzat felhasználási ütemterve

ezer forintban

	BEVÉTELEK	Módosított előirányzat	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december
I.	Működési költségvetési bevétel													
1.	Önkormányzatok működési támogatása													
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	196 279 110	16356593	16356593	16356593	16356593	16356593	16356593	16356593	16356593	16356593	16356593	16356593	16356593
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	201 006 500	16750542	16750542	16750542	16750542	16750542	16750542	16750542	16750542	16750542	16750542	16750542	16750542
	Települési önkormányzat szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása	51 956 000	4329667	4329667	4329667	4329667	4329667	4329667	4329667	4329667	4329667	4329667	4329667	4329667
	Települési önkormányzat gyermekétkeztetés feladatainak támogatása	73 356 742	6113062	6113062	6113062	6113062	6113062	6113062	6113062	6113062	6113062	6113062	6113062	6113062
	Települési önkormányzatok kulturális támogatása - Könyvtári közművelődési feladatok támogatása	14 506 656	1208888	1208888	1208888	1208888	1208888	1208888	1208888	1208888	1208888	1208888	1208888	1208888
	Működési célú központosított előirányzatok	24 395 474	2 032 956	2 032 956	2 032 956	2 032 956	2 032 956	2 032 956	2 032 956	2 032 956	2 032 956	2 032 956	2 032 956	2 032 956
	Helyi önkormányzatok kiegészitő támogatásai		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	Működési átvett pénzeszköz	41 298 600	3 441 550	3 441 550	3 441 550	3 441 550	3 441 550	3 441 550	3 441 550	3 441 550	3 441 550	3 441 550	3 441 550	3 441 550
3.	Közhatalmi bevételek	130 800 000	10900000	10900000	10900000	10900000	10900000	10900000	10900000	10900000	10900000	10900000	10900000	10900000
4.	Tulajdonosi bevételek	103 885 000	8657083	8657083	8657083	8657083	8657083	8657083	8657083	8657083	8657083	8657083	8657083	8657083
5.	Továbbszámlázott szolgáltatások	42 132 553	3511046	3511046	3511046	3511046	3511046	3511046	3511046	3511046	3511046	3511046	3511046	3511046
6.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	200 992 000	16749333	16749333	16749333	16749333	16749333	16749333	16749333	16749333	16749333	16749333	16749333	16749333
7.	Egyéb sajátos bevételek	26 746 231	2228853	2228853	2228853	2228853	2228853	2228853	2228853	2228853	2228853	2228853	2228853	2228853
8.	Kamat	1 000	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83
II.	Felhalmozási bevétel		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Felhalmozási átvett pénzeszköz	28 223 500	2 351 958	2 351 958	2 351 958	2 351 958	2 351 958	2 351 958	2 351 958	2 351 958	2 351 958	2 351 958	2 351 958	2 351 958
	Ingatlan értékesités	304 360 000	25363333	25363333	25363333	25363333	25363333	25363333	25363333	25363333	25363333	25363333	25363333	25363333
III.	Finanszírozási bevételek													
	Előző évi pénzmaradvány	618 591 394	618591394											
	Kölcsönök visszatérülése	4 375 773	3700000											675773
	Bevétel összesen:	**2 062 906 533**	**742 286 341**	**119 994 947**	**119 994 947**	**119 994 947**	**119 994 947**	**119 994 947**	**119 994 947**	**119 994 947**	**119 994 947**	**119 994 947**	**119 994 947**	**120 670 720**
	KIADÁSOK	**Módosított előirányzat**	**január**	**február**	**március**	**április**	**május**	**június**	**július**	**augusztus**	**szeptember**	**október**	**november**	**december**
I.	Működési költségvetési kiadás													
1.	Személyi juttatások	115 503 920	9625327	9625327	9625327	9625327	9625327	9625327	9625327	9625327	9625327	9625327	9625327	9625327
2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 122 525	1343544	1343544	1343544	1343544	1343544	1343544	1343544	1343544	1343544	1343544	1343544	1343544
3.	Dologi kiadások	496 342 116	41361843	41361843	41361843	41361843	41361843	41361843	41361843	41361843	41361843	41361843	41361843	41361843
4.	Szociális támogatások	20 693 000	1724417	1724417	1724417	1724417	1724417	1724417	1724417	1724417	1724417	1724417	1724417	1724417
5.	Működési átadott pénzeszközök	75 409 948	6284162	6284162	6284162	6284162	6284162	6284162	6284162	6284162	6284162	6284162	6284162	6284162
II.	Felhalmozási kiadás		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	Beruházási kiadások	639 447 437	53287286	53287286	53287286	53287286	53287286	53287286	53287286	53287286	53287286	53287286	53287286	53287286
3.	Felújítási kiadások	69 432 622	5786052	5786052	5786052	5786052	5786052	5786052	5786052	5786052	5786052	5786052	5786052	5786052
III.	Tartalékok		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.	Általános tartalék	135 026 454	11252205	11252205	11252205	11252205	11252205	11252205	11252205	11252205	11252205	11252205	11252205	11252205
2.	Céltartalék	26 252 906	2187742	2187742	2187742	2187742	2187742	2187742	2187742	2187742	2187742	2187742	2187742	2187742
IV.	Intézményfinanszírozás		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.	Janikovszky Éva ÁMK fenntartói támogatása	302 907 625	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302
2.	Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartói támogatása	144 066 283	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524
V.	Finanszírozási kiadás	21 701 697						21701697						
	Kiadás összesen:	**2 062 906 533**	**170 100 403**	**170 100 403**	**170 100 403**	**170 100 403**	**170 100 403**	**191 802 100**	**170 100 403**	**170 100 403**	**170 100 403**	**170 100 403**	**170 100 403**	**170 100 403**

3/b. számú melléklet a /2021. () önkormányzati rendelethez

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi előirányzat felhasználási ütemterve

forintban

	BEVÉTELEK	Módosított előirányzat	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december
I.	**Működési költségvetési bevétel**													
1.	**Működési átvett pénzeszköz**	1 000 000	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333
2.	**Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)**	144 066 283	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524	12005524
3.	**Továbbszámlázott szolgáltatások**	2 500 000	208333	208333	208333	208333	208333	208333	208333	208333	208333	208333	208333	208333
4.	**Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele**	650 000	54167	54167	54167	54167	54167	54167	54167	54167	54167	54167	54167	54167
5.	**Egyéb sajátos bevételek**	675 000	56250	56250	56250	56250	56250	56250	56250	56250	56250	56250	56250	56250
6.	**Kamat**	1 000	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83
II.	**Felhalmozási bevétel**													
1.	**Felhalmozási átvett pénzeszköz**													
III.	**Finanszírozási bevételek**													
1.	**Előző évi pénzmaradvány**	18 738 627	1561552	1561552	1561552	1561552	1561552	1561552	1561552	1561552	1561552	1561552	1561552	1561552
	Bevétel összesen:	**167 630 910**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**
	KIADÁSOK	**Módosított előirányzat**	**január**	**február**	**március**	**április**	**május**	**június**	**július**	**augusztus**	**szeptember**	**október**	**november**	**december**
I.	**Működési költségvetési kiadás**													
1.	**Személyi juttatások**	107 517 033	8959753	8959753	8959753	8959753	8959753	8959753	8959753	8959753	8959753	8959753	8959753	8959753
2.	**Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	16 804 132	1400344	1400344	1400344	1400344	1400344	1400344	1400344	1400344	1400344	1400344	1400344	1400344
3.	**Dologi kiadások**	38 613 298	3217775	3217775	3217775	3217775	3217775	3217775	3217775	3217775	3217775	3217775	3217775	3217775
4.	**Működési átadott pénzeszközök**		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	**Elvonások, befizetések**		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II.	**Felhalmozási kiadás**		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.	**Felhalmozási átadott pénzeszközök**		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	**Beruházási kiadások**	4 696 447	391371	391371	391371	391371	391371	391371	391371	391371	391371	391371	391371	391371
3.	**Felújítási kiadások**													
III.	**Elvonások, befizetések**													
	Kiadás összesen:	**167 630 910**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**	**13 969 243**

3/c. számú melléklet a /2021. () önkormányzati rendelethez

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2021. évi előirányzat felhasználási ütemterve

forintban

	BEVÉTELEK	Módosított előirányzat	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december
I.	Működési költségvetési bevétel													
1.	Működési átvett pénzeszköz	302 907 625	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302	25 242 302
2.	Önkormányzati támogatás													
3.	Továbbszámlázott szolgáltatások	32 798 672	2 733 223	2 733 223	2 733 223	2 733 223	2 733 223	2 733 223	2 733 223	2 733 223	2 733 223	2 733 223	2 733 223	2 733 223
4.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	23 391 383	1 949 282	1 949 282	1 949 282	1 949 282	1 949 282	1 949 282	1 949 282	1 949 282	1 949 282	1 949 282	1 949 282	1 949 282
5.	Egyéb sajátos bevételek	30 331 000	2 527 583	2 527 583	2 527 583	2 527 583	2 527 583	2 527 583	2 527 583	2 527 583	2 527 583	2 527 583	2 527 583	2 527 583
6.	Kamat	1 000	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83
II.	Felhalmozási bevétel													
1.	Felhalmozási átvett pénzeszköz													
III.	Finanszírozási bevételek													
1.	Előző évi pénzmaradvány	55 514 526	4 626 211	4 626 211	4 626 211	4 626 211	4 626 211	4 626 211	4 626 211	4 626 211	4 626 211	4 626 211	4 626 211	4 626 211
	Bevétel összesen:	**444 944 206**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**

	KIADÁSOK	Módosított előirányzat	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december
I.	Működési költségvetési kiadás													
1.	Személyi juttatások	219 577 302	18 298 109	18 298 109	18 298 109	18 298 109	18 298 109	18 298 109	18 298 109	18 298 109	18 298 109	18 298 109	18 298 109	18 298 109
2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	29 955 902	2 496 325	2 496 325	2 496 325	2 496 325	2 496 325	2 496 325	2 496 325	2 496 325	2 496 325	2 496 325	2 496 325	2 496 325
3.	Dologi kiadások	181 179 686	15 098 307	15 098 307	15 098 307	15 098 307	15 098 307	15 098 307	15 098 307	15 098 307	15 098 307	15 098 307	15 098 307	15 098 307
4.	Működési átadott pénzeszközök													
5.	Elvonások, befizetések													
II.	Felhalmozási kiadás													
1.	Felhalmozási átadott pénzeszközök													
2.	Beruházási kiadások	14 231 316	1 185 943	1 185 943	1 185 943	1 185 943	1 185 943	1 185 943	1 185 943	1 185 943	1 185 943	1 185 943	1 185 943	1 185 943
3.	Felújítási kiadások													
	Kiadás összesen:	**444 944 206**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**	**37 078 684**

4. számú melléklet a /2021. () önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzat 2021. évi beruházásai, felújításai

forintban

Megnevezés	Módosított, előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	Forrás		
		Támogatás	Közterületi műalkotások közösségi terek fejlesztési alap	Önkormányzat
BERUHÁZÁSOK				
Városkapu ötletpályázat győztes terv megvalósítása	3 000 000		3 000 000	
Gyalogátkelő tervezése az "öregfaluban"	1 500 000			1 500 000
UPC Rákóczi u.- Ujpetrei u. hirközlési hálózat ép. 22/2020	1 500 000			1 500 000
Ifjúsági bringa és gördeszkapark	17 495 457	9 000 000	8 495 457	
Előközművesítés Fészek Lktp 5. ütem	189 982 687			189 982 687
Járdafelújítás - épités (Alkotmány téren is)	15 000 000			15 000 000
Bölcsőde épités	371 767 355	371 767 355		
Informatikai eszköz beszerzés igazgatás részére	2 929 646			2 929 646
Informatikai eszköz beszerzés védőnők	181 650			181 650
Fűkasza beszerzés közfoglalkoztatáshoz	479 969			479 969
Közvilágítás bővítés	1 810 000			1 810 000
Eszközbeszerzés a városgondnokságnak	10 200 000			10 200 000
Urnafal épités a temetőben	940 250			940 250
Tájház állagmegóvása	8 000 000			8 000 000
Renault Trafic átvétele	3 700 000			3 700 000
Focikapu a Gárdonyi játszótérre	43 270			43 270
Párakapuk beszerzése	19 900			19 900
Suzuki Vitara csere az új jármű ára	6 450 000			6 450 000
Északi csapadékgyújtó feletti híd	698 500			698 500
Kossuth utcai híd	700 000			700 000
Tettye szennyvízbekötés Széchenyi u. 420 hrsz	758 572			758 572
Tettye szennyvízbekötés Rákóczi út 40/10	345 687			345 687
Tettye szennyvízbekötés Széchenyi u. 415/1 hrsz	514 474			514 474
Iskolavédőnői helység kialakítása	1 430 020			1 430 020
Összesen:	**639 447 437**	**380 767 355**	**11 495 457**	**247 184 625**
FELÚJÍTÁSOK				
Játszóterek felújítása	14 000 000			14 000 000
Helyi utak járdák felújítása pályázatból	19 091 741	14 318 806	4 772 935	
DRV 11+6 tűzcsap csere	7 958 074			7 958 074
DRV nyomáscsökkentő szelep cseréje	3 767 022			3 767 022
Tettye FH rekonstrukciós munkák	5 515 785			5 515 785
Munkácsy u. 24db bekötővez+26db tolózár csere+ 23fm átvezetés csere	19 100 000			19 100 000
Összesen:	**69 432 622**	**14 318 806**	**4 772 935**	**50 340 881**

5. számú melléklet a /2021. () önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzat 2021. évi szociális ellátásai

forintban

	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
Szociális és gyermekjóléti feladatok	**20 693 000**	**20 693 000**
Rendkívüli települési támogatás	9 105 000	9 105 000
ebből:		
- lakhatási	6 296 000	6 296 000
- gyógyszer	350 000	350 000
- rendkívüli települési támogatás (természetbeni támogatás-tűzifa)	1 200 000	1 200 000
- rendkívüli települési támogatás (temetési)	250 000	250 000
- méltányossági támogatás	1 009 000	1 009 000
Évvégi idősek támogatása, rendezvény támogatás	5 000 000	5 000 000
Tanulmányi támogatás	1 700 000	1 700 000
Születési támogatás 80fő	1 600 000	1 600 000
Beiskolázási támogatás 120 fő	1 200 000	1 200 000
Bursa pályázat	550 000	550 000
Köztemetés	610 000	610 000
Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat kiadásai		
Üzemeltetési anyag beszerzés		
Vásárolt élelmezés (nyári étkeztetés)	680 000	680 000
Bérleti díj (nyomtató, ingatlan)	50 000	50 000
Egyéb szolgáltatás (tűzifa szállítás)	0	0
Áfa	198 000	198 000
Dologi kiadások összesen:	**928 000**	**928 000**

6. számú melléklet a /2021. () önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzat több éves kihatással járó feladatai éves bontásban

forintban

Sorszám	Többéves elkötelezettséggel járó kiadási tételek	Hivatkozás	2021	2022	2023	…2026	2027

7. számú melléklet a /2021. () önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzat 2021. évi támogatásai

forintban

	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
Működési célú támogatások	**62 565 440**	**75 409 948**
Kozármislenyi Sport Egyesület - működési támogatás	1 500 000	1 500 000
Kozármislenyi Sport Egyesület - kézilabda szakosztály támogatása	7 000 000	8 800 000
Kozármislenyi Sport Egyesület - kosárlabda szakosztály támogatása	4 200 000	3 600 000
Kosárlabda pünkösdi kupa támogatás		50 000
Kozármislenyi Sport Egyesület - asztalitenisz szakosztály támogatása	600 000	600 000
Kozármislenyi Sport Egyesület - öregfiúk labdarúgó szakosztály támogatása	600 000	600 000
Kozármislenyi Sport Egyesület - Sportcsarnok ráépítési terv készítésének a támogatása	150 000	150 000
Gold Sport Kft. működési támogatás	4 500 000	4 500 000
Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft működési támogatás	1 700 000	1 260 000
Kozármislenyi Sport NKft portaszolgálat tám.		2 016 000
Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás működési támogatás	1 515 000	1 515 000
Bogád, Romonya, Nagykozár, Kozármisleny Önkormányzati Területfejlesztési Társulás működési támogatás	160 000	160 000
Mecsekvidék Helyi Közösség Egyesület - működési tagdíj	10 000	10 000
Települési Onkormányzatok Országos Szövetsége - működési tagdíj	160 850	164 400
Magyar Önkormányzatok Szövetsége		39 000
Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás - működési tagdíj		1 107 684
Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	100 000	100 000
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	100 000	100 000
Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	100 000	100 000
Kozármisleny városban praktizáló háziorvosok, házi gyermekorvosok és fogorvosok - működési támogatása	1 200 000	1 040 000
Kozármislenyi Könyvtár és Közm Nonprofit Kft. működési támogatás	23 320 250	23 320 250
Kozármislenyi Könyvtár és Közm Nonprofit Kft. rendezvényi támogatás	8 000 000	8 000 000
Kozármislenyi Könyvtár és Közm Nonprofit Kft. NMI támogatás átadása		2 015 923
Kozármislenyi Könyvtár és Közm Nonprofit Kft. Könyvtári érd. Tám		1 705 000
Kozármislenyi Könyvtár és Közm Nonprofit Kft. Igazgatóváltás miatti többletkts		1 457 351
Kozármislenyi Polgárőr Egyesület működési támogatása 700+ LÖGY-300	1 000 000	1 300 000
Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület LÖGY		550 000
Sellye Város Önk. Támogatása faanyaggal		500 000
Assisi Szent Ferenc Betegápoló Rend ablakcsere támogatása	500 000	1 000 000
Horvátországi földrengés utáni helyreállítás támogatása	500 000	500 000
Janikovsky Óvoda vízbekötés támogatása		2 000 000
Védett épületek 11/2014 (IV.07.) önk rendelet alapján	1 000 000	1 000 000
ASP pályázattal kapcsolatos elszámolás	649 340	649 340
Civil szervezetek támogatása keret	4 000 000	4 000 000

8. számú melléklet a /2020. () önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési bevételei és kiadásai kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban

KÖTELEZŐ FELADATOK

forintban

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	542 542 423	561 500 482	1.	Személyi juttatások	109 609 422	115 503 920
2.	Közhatalmi bevételek			2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	15 851 860	16 122 525
3.	Működési bevételek (tulajdonosi)	42 132 553	42 132 553	3.	Dologi kiadások	329 001 935	365 542 116
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	64 971 000	41 298 600	4.	Szociális támogatások	20 693 000	20 693 000
5.	Egyéb sajátos bevételek	245 678 000	331 624 231	5.	Egyéb működési célú kiadások	62 565 440	75 409 948
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről		28 223 500	1.	Beruházási kiadások	619 218 355	639 447 437
2.	Felhalmozási bevételek	300 000 000	304 360 000	2.	Felújítási kiadások	10 000 000	69 432 622
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			3.	Egyéb felhalmozási kiadások		
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	639 655 953	622 967 167	**III.**	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	646 338 220	608 253 268
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**			**IV.**	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	21 701 697	21 701 697
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**1 834 979 929**	**1 932 106 533**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**1 834 979 929**	**1 932 106 533**

ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	0	0
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Szociális támogatások	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	**III.**	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	**IV.**	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**0**	**0**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**0**	**0**

ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK)

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	101 900 000	130 800 000	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	101 900 000	130 800 000
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Szociális támogatások	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	**III.**	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	**IV.**	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**101 900 000**	**130 800 000**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**101 900 000**	**130 800 000**

ÖSSZESEN

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	542 542 423	561 500 482	1.	Személyi juttatások	109 609 422	115 503 920
2.	Közhatalmi bevételek	101 900 000	130 800 000	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	15 851 860	16 122 525
3.	Működési bevételek	42 132 553	42 132 553	3.	Dologi kiadások	430 901 935	496 342 116
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	64 971 000	41 298 600	4.	Szociális támogatások	20 693 000	20 693 000
5.	Egyéb sajátos bevételek	245 678 000	331 624 231	5.	Egyéb működési célú kiadások	62 565 440	75 409 948
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	28 223 500	1.	Beruházási kiadások	619 218 355	639 447 437
2.	Felhalmozási bevételek	300 000 000	304 360 000	2.	Felújítási kiadások	10 000 000	69 432 622
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	639 655 953	622 967 167	**III.**	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	646 338 220	608 253 268
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	**IV.**	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	**21 701 697**	**21 701 697**
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**1 936 879 929**	**2 062 906 533**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**1 936 879 929**	**2 062 906 533**

9. számú melléklet a /2020. () önkormányzati rendelethez

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetési bevételei és kiadásai kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban

KÖTELEZŐ FELADATOK

forintban

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	143 620 338	144 066 283	1.	Személyi juttatások	107 517 033	107 517 033
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 804 132	16 804 132
3.	Működési bevételek	3 826 000	3 826 000	3.	Dologi kiadások	40 212 800	37 613 298
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	1 651 000	4 696 447
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (Pénzm.is itt)**	18 738 627	18 738 627	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	**III.**	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
				IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**166 184 965**	**166 630 910**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**166 184 965**	**166 630 910**

ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	0	0
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	**III.**	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
				IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**0**	**0**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**0**	**0**

ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK)

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	1 000 000	1 000 000	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	1 000 000	1 000 000
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**			3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**			**III.**	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**		
				IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**		
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**1 000 000**	**1 000 000**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**1 000 000**	**1 000 000**

ÖSSZESEN

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	143 620 338	144 066 283	1.	Személyi juttatások	107 517 033	107 517 033
2.	Közhatalmi bevételek	1 000 000	1 000 000	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 804 132	16 804 132
3.	Működési bevételek	3 826 000	3 826 000	3.	Dologi kiadások	41 212 800	38 613 298
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	1 651 000	4 696 447
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	18 738 627	18 738 627	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	**III.**	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	**0**	**0**
				IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	**0**	**0**
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**167 184 965**	**167 630 910**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**167 184 965**	**167 630 910**

10. számú melléklet a /2021. () önkormányzati rendelethez

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2021. évi költségvetési bevételei és kiadásai kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban

KÖTELEZŐ FELADATOK

forintban

	Bevételek	Eredeti előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	Eredeti előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	Eredeti előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	312 004 826	302 907 625	1.	Személyi juttatások	193 263 880	219 577 302
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	29 955 902	29 955 902
3.	Működési bevételek	44 633 957	86 522 055	3.	Dologi kiadások	178 236 218	181 179 686
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	12 000 000	14 231 316
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (Pénzm.is itt)**	56 817 217	55 514 526	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	**III.**	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
				IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**413 456 000**	**444 944 206**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**413 456 000**	**444 944 206**

ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK

	Bevételek	Eredeti előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	Eredeti előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	Eredeti előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	0	0
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	**III.**	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
				IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**0**	**0**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**0**	**0**

ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK)

	Bevételek	Eredeti előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	Eredeti előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	Eredeti előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	0	0
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0	0	**III.**	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
				IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**0**	**0**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**0**	**0**

ÖSSZESEN

	Bevételek	Eredeti előirányzat /2020. () Önkormányzati rendelet	Eredeti előirányzat /2020. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat /2020. () Önkormányzati rendelet	Eredeti előirányzat /2020. () Önkormányzati rendelet
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL**			**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	312 004 826	302 907 625	1.	Személyi juttatások	193 263 880	219 577 302
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	29 955 902	29 955 902
3.	Működési bevételek	44 633 957	86 522 055	3.	Dologi kiadások	178 236 218	181 179 686
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	12 000 000	14 231 316
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	**56 817 217**	**55 514 526**	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	**0**	**0**	**III.**	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	**0**	**0**
				IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**	**0**	**0**
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**413 456 000**	**444 944 206**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**413 456 000**	**444 944 206**

11. számú melléklet a /2021. () önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzata 2021. évi és azt követő három év tervezett előirányzatainak keret tervszámai

forintban

	BEVÉTELEK	2021	2022	2023	2024		KIADÁSOK	2021	2022	2023	2024
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**					**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**				
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	196 279 110	198 634 459	200 620 804	202 627 012	1.	Személyi juttatások	115 503 920	116 889 967	118 058 867	119 239 455
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása - Óvodai nevelés,	201 006 500	203 418 578	205 452 764	207 507 291	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 122 525	16 315 995	16 479 155	16 643 947
	Települési önkormányzat szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása	51 956 000	52 579 472	53 105 267	53 636 319	3.	Dologi kiadások	496 342 116	502 298 221	507 321 204	512 394 416
	Települési önkormányzat gyermekétkeztetés feladatainak támogatása	73 356 742	74 237 023	74 979 393	75 729 187	4.	Szociális támogatások/oktatásban résztvevők	20 693 000	20 941 316	21 150 729	21 362 236
	Települési önkormányzatok kulturális támogatása - Könyvtári közművelődési feladatok támogatása	14 506 656	14 680 736	14 827 543	14 975 819	5.	Működési átadott pénzeszközök	75 409 948	76 314 867	77 078 016	77 848 796
	Működési célú központosított előirányzatok	24 395 474	24 688 220	24 935 102	25 184 453	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**				
	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai					1.	Beruházási kiadások	639 447 437	647 120 806	653 592 014	660 127 934
	Működési átvett pénzeszköz	41 298 600	41 794 183	42 212 125	42 634 246	2.	Felújítási kiadások	69 432 622	70 265 813	70 968 472	71 678 156
	Közhatalmi bevételek	130 800 000	132 369 600	133 693 296	135 030 229	**III.**	**Tartalékok**				
	Tulajdonosi bevételek	42 132 553	42 638 144	43 064 525	43 495 170	1.	Általános tartalék	135 026 454	136 646 771	138 013 239	139 393 372
	Továbbszámlázott szolgáltatások	103 885 000	105 131 620	106 182 936	107 244 766	2.	Céltartalék	26 252 906	26 567 941	26 833 620	27 101 956
	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés	200 992 000	203 403 904	205 437 943	207 492 322	**IV.**	**Intézményfinanszírozás**				
	Egyéb működési bevételek	26 746 231	27 067 186	27 337 858	27 611 236	1.	Janikovszky Éva ÁMK fenntartói támogatása	302 907 625	306 542 517	309 607 942	312 704 021
	Kamat	1 000	1 012	1 022	1 032	2.	Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartói támogatása	144 066 283	145 795 078	147 253 029	148 725 559
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**					**V.**	**FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK**				
	Felhalmozási átvett pénzeszköz	28 223 500	28 562 182	28 847 804	29 136 282	1.	Állami előleg visszafizetése	21 701 697	21 962 117	22 181 739	22 403 556
	Ingatlan és tárgyi eszköz értékesítés	304 360 000	308 012 320	311 092 443	314 203 368						
III.	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**										
	Kölcsönök visszatérülése	4 375 773	4 428 282	4 472 565	4 517 291						
	Előző évi pénzmaradvány	618 591 394	626 014 491	632 274 636	638 597 382						
	Bevétel összesen:	**2 062 906 533**	**2 087 661 411**	**2 108 538 026**	**2 129 623 406**		**Kiadás összesen:**	**2 062 906 533**	**2 087 661 411**	**2 108 538 026**	**2 129 623 406**

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi és azt követő három év tervezett előirányzatainak keret tervszámai

forintban

	BEVÉTELEK	2021	2022	2023	2024		KIADÁSOK	2021	2022	2023	2024
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**					**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**				
1.	Működési átvett pénzeszköz	1 000 000	1 012 000	1 022 120	1 032 341	1.	Személyi juttatások	107 517 033	108 807 237	109 895 310	110 994 263
2.	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	144 066 283	145 795 078	147 253 029	148 725 559	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 804 132	17 005 782	17 175 839	17 347 598
3.	Továbbszámlázott szolgáltatások	2 500 000	2 530 000	2 555 300	2 580 853	3.	Dologi kiadások	38 613 298	39 076 658	39 467 424	39 862 098
4.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	650 000	657 800	664 378	671 022	4.	Működési átadott pénzeszközök				
5.	Egyéb működési bevételek	675 000	683 100	689 931	696 830	5.	Elvonások, befizetések				
6.	Kamat	1 000	1 012	1 022	1 032	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**				
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**					1.	Felhalmozási átadott pénzeszközök				
1.	Felhalmozási átvett pénzeszköz					2.	Beruházási kiadások	4 696 447	4 752 804	4 800 332	4 848 336
III.	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**					3.	Felújítási kiadások				
1.	Előző évi pénzmaradvány	18 738 627	18 963 491	19 153 125	19 344 657						
	Bevétel összesen:	**167 630 910**	**169 642 481**	**171 338 906**	**173 052 295**		**Kiadás összesen:**	**167 630 910**	**169 642 481**	**171 338 906**	**173 052 295**

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2021. évi és azt követő három év tervezett előirányzatainak keret tervszámai

forintban

	BEVÉTELEK	2021	2022	2023	2024		KIADÁSOK	2021	2022	2023	2024
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**					**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**				
1.	Működési átvett pénzeszköz	302 907 625	306 542 517	309 607 942	312 704 021	1.	Személyi juttatások	219 577 302	222 212 230	224 434 352	226 678 695
2.	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)					2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	29 955 902	30 315 373	30 618 527	30 924 712
3.	Továbbszámlázott szolgáltatások	32 798 672	33 192 256	33 524 179	33 859 420	3.	Dologi kiadások	181 179 686	183 353 842	185 187 381	187 039 254
4.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés	23 391 383	23 672 080	23 908 800	24 147 888	4.	Működési átadott pénzeszközök				
5.	Egyéb működési bevételek	30 331 000	30 694 972	31 001 922	31 311 941	5.	Elvonások, befizetések				
6.	Kamat	1 000	1 012	1 022	1 032	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**				
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**					1.	Felhalmozási átadott pénzeszközök				
1.	Felhalmozási átvett pénzeszköz					2.	Beruházási kiadások	14 231 316	14 402 092	14 546 113	14 691 574
III.	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**					3.	Felújítási kiadások				
1.	Előző évi pénzmaradvány	55 514 526	56 180 700	56 742 507	57 309 932						
	Bevétel összesen:	**444 944 206**	**450 283 536**	**454 786 372**	**459 334 236**		**Kiadás összesen:**	**444 944 206**	**450 283 536**	**454 786 372**	**459 334 236**

Kozármisleny Város Önkormányzat 2021. évi külső forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételei és kiadásai

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16

forintban

	Bevétel	Módosított előirányzat		Kiadás	Módosított előirányzat
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**	**0**	**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**	**3 608 686**
1	A helyi önkormányzatok, helyi nemzetiségi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások	0	1	Személyi juttatások	0
2	A központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatások	0	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0
3	Működési célú támogatás Áht.-on belülről	0	3	Dologi kiadások	3 608 686
4	Közhatalmi bevételek	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
5	Intézményi működési bevétel	0	5	Egyéb működési célú kiadások	0
6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	6	Általános tartalék	0
7	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	0	7	Céltartalék	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**	**0**	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**	**0**
1	Felhalmozási célú támogatás Áht.-on belülről	0	1	Beruházások	
2	Felhalmozási bevétel	0	2	Felújítások	0
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	3	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
4	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	0	4	Általános tartalék	0
			5	Céltartalék	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	**3 608 686**			
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	**0**			
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**3 608 686**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**3 608 686**

Kozármislenyi Művelődési Ház környékének rehabilitációja: kozármislenyi szabadidő tó környezetének család és klímabarát megújítása pályázat

	Bevétel	Módosított előirányzat		Kiadás	Módosított előirányzat
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**	**0**	**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**	**392 978**
1	A helyi önkormányzatok, helyi nemzetiségi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások	0	1	Személyi juttatások	0
2	A központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatások	0	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0
3	Működési célú támogatás Áht.-on belülről	0	3	Dologi kiadások	392 978
4	Közhatalmi bevételek	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
5	Intézményi működési bevétel	0	5	Egyéb működési célú kiadások	0
6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	6	Általános tartalék	0
7	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	0	7	Céltartalék	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**	**0**	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**	**0**
1	Felhalmozási célú támogatás Áht.-on belülről	0	1	Beruházások	0
2	Felhalmozási bevétel	0	2	Felújítások	0
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	3	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
4	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	0	4	Általános tartalék	0
			5	Céltartalék	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	**392 798**			
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	**0**			
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**392 798**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**392 978**

ASP önkormányzati integrált országos rendszer pályázat

	Bevétel	Módosított előirányzat		Kiadás	Módosított előirányzat
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**	**0**	**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**	**649 340**
1	A helyi önkormányzatok, helyi nemzetiségi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások	0	1	Személyi juttatások	0
2	A központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatások	0	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0
3	Működési célú támogatás Áht.-on belülről	0	3	Dologi kiadások	0
4	Közhatalmi bevételek	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
5	Intézményi működési bevétel	0	5	Egyéb működési célú kiadások	649 340
6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	6	Általános tartalék	0
7	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	0	7	Céltartalék	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**	**0**	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**	**0**
1	Felhalmozási célú támogatás Áht.-on belülről	0	1	Beruházások	0
2	Felhalmozási bevétel	0	2	Felújítások	0
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	3	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
4	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	0	4	Általános tartalék	0
			5	Céltartalék	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	**649 340**			
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	**0**			
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**649 340**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**649 340**

4 csoportos új bölcsőde építése építése Kozármislenyben pályázat

	Bevétel	Módosított előirányzat		Kiadás	Módosított előirányzat
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**	**0**	**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**	**108 903 303**
1	A helyi önkormányzatok, helyi nemzetiségi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások	0	1	Személyi juttatások	0
2	A központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatások	0	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0
3	Működési célú támogatás Áht.-on belülről	0	3	Dologi kiadások	108 903 303
4	Közhatalmi bevételek	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
5	Intézményi működési bevétel	0	5	Egyéb működési célú kiadások	0
6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	6	Általános tartalék	0
7	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	0	7	Céltartalék	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**	**0**	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**	**371 767 355**
1	Felhalmozási célú támogatás Áht.-on belülről		1	Beruházások	371 767 355
2	Felhalmozási bevétel	0	2	Felújítások	0
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	3	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
4	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	0	4	Általános tartalék	0
			5	Céltartalék	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	**480 670 658**			
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	**0**			
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**480 670 658**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**480 670 658**

MINDÖSSZESEN

	Bevétel	Módosított előirányzat		Kiadás	Módosított előirányzat
I.	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**	**0**	**I.**	**MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**	**113 554 307**
1	A helyi önkormányzatok, helyi nemzetiségi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások	0	1	Személyi juttatások	0
2	A központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatások	0	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0
3	Működési célú támogatás Áht.-on belülről	0	3	Dologi kiadások	112 904 967
4	Közhatalmi bevételek	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
5	Intézményi működési bevétel	0	5	Egyéb működési célú kiadások	649 340
6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	6	Általános tartalék/Előző évi megelőlegezés visszapótlása	0
7	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	0	7	Céltartalék	0
II.	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**	**0**	**II.**	**FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK**	**371 767 355**
1	Felhalmozási célú támogatás Áht.-on belülről	0	1	Beruházások	371 767 355
2	Felhalmozási bevétel	0	2	Felújítások	0
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	3	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
4	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	0	4	Általános tartalék/Előző évi megelőlegezés visszapótlása	0
		0	5	Céltartalék	0
III.	**MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	485 321 482			0
IV.	**FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	0			0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**485 321 482**		**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**485 321 662**

Tárgy: **Kozármisleny Város Önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.1.) önkormányzati rendelet módosítása**

Ügyiratszám: **KMH/ /2021** **Melléklet: 3 db**

E L Ő T E R J E S Z T É S

6.NAPIRENDI PONT (A BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 3. NAPIRENDI PONT)

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2021. DECEMBER 14-EI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BÍRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	JENCZER ZOLTÁN PÉNZÜGYI VEZETŐ DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	ÖNKORMÁNYZATI INTÉZMÉNYEK, NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATOK, ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ NONPROFIT KFT-K
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	3/2021.(II.1.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	MINŐSÍTETT TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	**9 OLDAL + 3 MELLÉKLET**

Előterjesztés
Kozármisleny Város Önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2021. évi költségvetéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 2019. július 23. napján került kihirdetésre, a jogszabály hatályba lépésének dátuma 2020. január 1. volt. Az Országgyűlés a helyi önkormányzatok működéséhez és ágazati feladatainak ellátáshoz a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 117. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint támogatást nyújt, melynek jogcímeit a költségvetési törvény 2. számú melléklete tartalmazza. Az állam az önkormányzatok kötelezően ellátandó, törvényben előírt egyes feladatainak megfelelő ellátását feladatalapú támogatással biztosítja (felhasználási kötöttséggel!), vagy azok ellátásához a feladat, a helyi szükségletek alapján, jellemző mutatószámok, illetve a lakosságszám alapján biztosít a támogatást.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 3/2021. (II.1.) önkormányzati rendelettel fogadta el 2021. évre vonatkozó költségvetését. Az adott tervezett költségvetési rendelet módosítást az elmúlt időszakban befolyt bevételek, felmerült kiadások miatti költségvetési, saját hatáskörű előirányzat átcsoportosítások, valamint az önkormányzati tartalékra vonatkozó változásokhoz kapcsolódó tételek beemelése indokolja.

I. Kozármisleny Város Önkormányzata
Kozármisleny Város Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) költségvetését az alábbi feladatok tekintetében szükséges módosítani:

Bevételek:

Az **állami támogatások** évközi változása: a költségvetési törvényt módosító 2021. évi XLIV. törvény által a minimálbér és a garantált bérminimum növekedése következtében az önkormányzat pótlólagos támogatást kapott, viszont az évközi létszámváltozások következtében különösen az óvodai nevelés és a gyermekétkeztetés esetében az állami támogatások csökkentésre kerülnek az alábbi részletezés szerint:

- A közös önkormányzati hivatal +704.433 Ft pótlólagos támogatásban részesült.
- A köznevelési feladatoknál 2.476.900 Ft összegben a gyermeklétszám változása miatt van szükség a támogatás csökkentésére.
- A bölcsődei ellátás esetén a minimálbér változás miatt 888.000, - Ft többlett támogatásban részesültünk.
- Az intézményi gyermekétkeztetésnél az októberi normatíva korrekció következtében az igénybevétel változása miatt 4.789.684, - Ft csökkentésre van szükség.
- A közművelődési feladatok 236.736, - Ft összegben többlet támogatást kapott.

A **Működési célú központosított előirányzatok** változása: a Koronavírus utáni gazdasági intézkedések egyik elemeként az iparűzési adó mértékének 1%-ra csökkentésének kompenzációjaként az önkormányzat a 2021. május 20.-ig beérkezett adóbevallásokból központilag számítva 24.395.474- Ft kompenzációt kap a központi költségvetésből. Két részletben kaptunk kompenzációt, az utolsót 2021. októberében.

A **Felhalmozási átvett pénzeszközök,** a Bringapark, és a Belterületi utak, járdák, hidak

felújítása, a műjégpálya pályázatok bevételei miatt kerültek módosításra.

A **Helyi iparűzési adó:** a beérkezett bevallások, valamint a teljesült bevételek alapján további 15.000 eFt többletbevételre számítunk, ezzel a 2021. évben akár 128.000 eFt bevétel teljesülhet, ha ehhez hozzáadjuk a kormány által az iparűzési adó mértékének az 1%-ra csökkentése miatt adott kompenzációt, akkor ebből a forrásból megközelítőleg 152.000 eFt bevétele származhat az önkormányzatnak.

A **Szolgáltatások ellenértéke** a városgondnokság bevételei miatt kerül emelésre.

A további változások az elsősorban a költségvetés tervezésekor nem ismert, vagy a pontos összeg ismeretében utólag kerülnek a költségvetésbe, ilyen az önkormányzat tulajdonában lévő Gold-Sport Kft üzletrészének az értékesíti bevétele, az áfa elszámolás bevétele, valamint az egyéb működési bevételek emelkedése.

Kiadások:

- Az **igazgatási költségeknél a** változások összességében 7.290 eFt-al növelik az igazgatási tevékenységek kiadásait, az egyéb szolgáltatások 8.500 eFt-os növekedése és a karbantartások 1.500 eFt-os megtakarítása a legjelentősebb tétel. A városkapu ötletpályázat díjazásának az összege is változik, mert az előre tervezett egy díjazott helyett két fő kapott jutalmat.
- A **védőnői szolgálat** esetében a változás, hogy egy önálló iskolavédőnő kezdte meg a működését 2021. december 1.-vel, ami a működési költségek emelkedésével párosult. Egy iskolavédőnői helység is kialakításra került, mely a beruházások között került feltüntetésre 1.430 eFt-os összegben.
- A **zöld város** pályázattal kapcsoltban a vendéglátóhely felújítása és a parkolóhely kialakítása beruházás többlet kiadásaihoz szükség további többlet forrást biztosítani.
- Tervezésre kerültek a **Bringapark, a Térzene, és az Európai mobilitási hét** pályázatok kiadásai. A bringapark összesen 37 eFt többletköltséget igényelt. Emellett belső átcsoportosításokra is szükség van a fenti jogcímeknél a lezajlott beszerzési eljárások által ténylegesen leszerződött kiadások miatt.
- A **Stadion** költségei tovább számlázásra kerülnek a Gold-Sport Kft részére. A közüzemi díjak alul tervezése miatt szükséges a korrekció.
- A **Közvilágítás** esetében az év elején tervezett előirányzatot emelni szükséges. A tervezett közvilágítás bővítés csak részben valósult meg, így is megtakarítás keletkezik ezen a jogcímen.
- Tervezésre kerül **a műjégpálya** kialakításának költsége. A terveink szerint 1 fő 8 órás, és 1 fő 4 órás munkavállaló szükséges az üzemeltetéshez. A létesítmény vasárnapokon és ünnepnapokon is működhet, ezért a bér tervezésnél a túlóra díjazás is figyelembe lett véve. A dologi kiadásoknál az eszköz bérlése mellett az áramdíj, az őrzés és az üzemeltetés tervezett költségét is terveztük.
- A **Városgondnoksági csoport** tartja magát az éves pénzügyi keretéhez, viszont belső átcsoportosítás szükséges a melléklet szerint. A tervezett eszközbeszerzés csak részben valósul meg ezért az előirányzat nem lesz felhasználva, megtakarítás várható.
- A **Működési célú támogatások** változásának az oka a kézi és a kosárlabda szakosztályok támogatásának a változása. A Sport Nkft támogatása csökkentve lett a pandémia miatt az önkormányzathoz be nem folyt bérleti díj összegével. A háziorvosok támogatása időarányos. A közművelődési Nkft évközi változásai miatt többlettámogatásba kellett részesíteni a melléklet szerint. Átadásra került a civilek részére a LÖGY támogatás meghatározott részére. Az Assisi Szent Ferenc Betegápoló Rend templom-ablakcsere támogatása, és az óvoda vízbekötésének a támogatása is

tervezésre került. Ezért szükséges módosítani az előirányzaton.
- Az intézmények részére **átadott állami** támogatás a bevételeknél részletezett összegekkel került módosításra.
- A **beruházások és felújítások** soron két utólagos szennyvíz bekötés, valamint a védőnői tanácsadóhelység kialakításának a költsége kerül átvezetése a költségvetési rendeleten, a melléklet szerint.

II. Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal

A Hivatal költségvetésénél az állami támogatás emelkedésével változik a főösszeg, a többi változás csupán belső átcsoportosítás.

III. Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

Az intézmény költségvetése a NAV-tól igényelhető szakképzési hozzájárulás összegével, és a visszaigényelt Áfa összegével kerül növelésre, ezzel párhuzamosan a kiadásokat, az intézmény oktatási tevékenységében meghatározott személyi juttatások, dologi kiadások és beruházások soron arányosan növeltük a melléklet szerint.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megvitatni, az abban foglaltak alapján Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló rendeletet megalkotni és elfogadni szíveskedjenek!

<u>Rendeletmódosító javalat:</u>

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet a mellékelt formában megalkotja.

Kozármisleny, 2021.

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

1.számú melléklet az előterjesztéshez

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
…/2021. () önkormányzati rendelete
az Önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló
3/2021. (II.1.) önkormányzati rendelete módosításáról

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.1.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2.§-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„2.§ Az Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat 2021. évi költségvetési kiadási és bevételi fő összegét 2.062.906.533 forintban állapítja meg.”

2. §

A Rendelet 3.§-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*„3.§ Az önkormányzat összesített 2021. évi költségvetési **bevételei** kiemelt előirányzatonként:*	
a) központi költségvetésből kapott támogatás	*561.500.482 forint*
b) elvonások bevételei	*0 forint*
b) működési bevételek	
ba) központi költségvetési szervtől,	*8.850.600 forint*
bb) társadalombiztosítási és elkülönített pénzügyi alapjaiból,	*32.448.000 forint*
bc) helyi önkormányzattól,	*0 forint*
bd) nemzetiségi önkormányzattól,	*0 forint*
be) többcélú kistérségi társulástól,	*0 forint*
bf) EU-s forrásból származó pénzeszközből,	*0 forint*
c) közhatalmi bevétel	*130.800.000 forint*
d) tulajdonosi bevétel,	*146.017.553 forint*
e) egyéb intézményi bevételek	*227.739.231 forint*
f) felhalmozási bevételek	
fa) felhalmozási célú átvett pénzeszköz	*23.318.806 forint*
fb) értékesítésből származó bevétel	*304.360.000 forint*
g) egyéb felhalmozási intézményi bevételek	*0 forint*
h) kölcsön	*4.375.773 forint*
i) előző évi pénzmaradvány	*618.591.394 forint”*

3. §

A Rendelet 4.§-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*„4.§ Az önkormányzat 2021. évi kiemelt **kiadási** előirányzatai*	
a) működési költségvetés	
aa) személyi jellegű kiadások	*115.503.920 forint*
ab) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	*16.122.525 forint*
ac) dologi jellegű kiadások	*496.342.116 forint*
ad) önkormányzat szociális támogatásai	*20.693.000 forint*

ae) egyéb működési célú kiadások	*75.409.948 forint*
af) intézményfinanszírozás	*446.973.908 forint*
ag) finanszírozási kiadás	*21.701.697 forint*
b) felhalmozási költségvetés	
ba) beruházások	*639.447.437 forint*
bb) felújítások	*69.432.622 forint*
bc) egyéb felhalmozási kiadások	*0 forint”*

4. §

A Rendelet 12.§-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„12.§ Az önkormányzat 2021. évi költségvetésében az

általános tartalék	***135.026.454 forint***
céltartalék	***26.252.906 forint***

A céltartalék tervezett felosztását a 2. számú melléklet tartalmazza.”

5. §

A Rendelet 13.§-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„13.§ Az Önkormányzat Képviselő-testülete a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) 2021. évi költségvetési fő összegét 167.630.910 forintban állapítja meg.”

6. §

A Rendelet 14.§-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„*14.§ A Hivatal 2021. évi költségvetési **bevételei** kiemelt előirányzatonként:*

a) irányító szerv költségvetéséből kapott támogatás	*144.066.283 forint*
b) működési célú támogatásértékű bevétel	*0 forint*
ba) helyi önkormányzattól,	*0 forint*
c) közhatalmi bevétel	*1.000.000 forint*
d) intézményi működési bevétel,	*3.826.000 forint*
e) felhalmozási bevétel	*0 forint*
f) kölcsön	*0 forint*
g) előző évi pénzmaradvány	*18.738.627 forint”*

7. §

A Rendelet 15.§-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„*15.§ A Hivatal 2021. évi kiemelt **kiadási** előirányzatai*

a) működési költségvetés	
aa) személyi jellegű kiadások	*107.517.033 forint*
ab) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	*16.804.132 forint*
ac) dologi jellegű kiadások	*38.613.298 forint*
ad) elvonások, befizetések	*0 forint*
b) felhalmozási költségvetés:	
ba) intézményi beruházások,	*4.696.447 forint*
bb) felújítások	*0 ezer forint*
c) kölcsönök	*0 ezer forint”*

8. §

A Rendelet 17.§-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„17.§Az Önkormányzat képviselő-testülete a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde (továbbiakban Óvoda) költségvetési szerv 2021. évi költségvetési fő összegét 444.944.206 forintban állapítja meg.

*Az Óvoda 2021. évi költségvetési **bevételei** kiemelt előirányzatonként:*	
a) irányító szerv költségvetéséből kapott támogatás	*302.907.625 forint*
b) működési célú támogatásértékű bevétel	*0 forint*
ba) helyi önkormányzattól,	*0 forint*
bb) központi kezelési szervtől	*0 forint*
c) közhatalmi bevétel	*0 forint*
d) intézményi működési bevétel	*86.522.055 forint*
e) felhalmozási bevétel	*0 forint*
f) kölcsön	*0 forint*
g) előző évi pénzmaradvány	*55.514.526 forint”*

9. §

A Rendelet 18.§-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„*18.§ Az Óvoda 2021. évi kiemelt **kiadási** előirányzatai*	
a) működési költségvetés	
aa) személyi jellegű kiadások	*219.577.302 forint*
ab) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	*29.955.902 forint*
ac) dologi jellegű kiadások	*181.179.686 forint*
ad) elvonások, befizetések	*0 forint*
b) felhalmozási költségvetés:	
ba) intézményi beruházások,	*14.231.316 forint*
bb) felújítások	*0 forint*
c) kölcsönök	*0 forint”*

10. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2021. január 1. napjától kell alkalmazni.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

A rendeletet a Képviselő-testület elfogadta a 2021. ..... ülésén.

dr. Biró Károly
polgármester

dr. Halmos Barbara Kitti
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Kozármisleny, 2021.

PH

dr. Halmos Barbara Kitti
jegyző

2.számú melléklet az előterjesztéshez

INDOKOLÁS
az Önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről szóló
3/2020. (I.22.) önkormányzati rendelete módosításához

1. §

Az önkormányzat kiadási és bevételi főösszegének módosítását tartalmazza.

2. §

Az önkormányzat bevételeinek módosítását tartalmazza.

3. §

Az önkormányzat kiadásainak módosítását tartalmazza.

4. §

Az önkormányzat tartalékainak a módosítását tartalmazza.

5. §

Az önkormányzati hivatal kiadási és bevételi főösszegének módosítását tartalmazza.

6. §

Az önkormányzati hivatal bevételeinek módosítását tartalmazza.

7. §

Az önkormányzati hivatal kiadásainak módosítását tartalmazza.

8. §

A Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde bevételeinek módosítását tartalmazza**.**

9. §

A Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde kiadásainak módosítását tartalmazza.

10. §

E szakasz tartalmazza a hatályba léptető rendelkezéseket.

Kozármisleny, 2021.

dr. Halmos Barbara s.k.
jegyző

3.számú melléklet az előterjesztéshez

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

az Önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.1.) önkormányzati rendelete módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései értelmében „jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit."
Fentiek alapján a szabályozás várható következményei az alábbiak:

1. **Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:**
   A város 2020. évi költségvetési rendelete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 23. §-a alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) kormányrendelet III. fejezetében szabályozottak szerint a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi LXXI. törvényben megfogalmazott pénzügyi-gazdasági feltételek, valamint a képviselő-testület költségvetés érintő döntéseinek figyelembevételével határozza meg a bevételi és kiadási előirányzatokat és a gazdálkodás főbb irányvonalait.

2. **Környezeti és egészségi következményei:**
   Nem releváns.

3. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** nincs

4. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**
   A rendelet megalkotásának oka az 1. pontban foglaltakon felül az elmúlt időszakban befolyt bevételek, felmerült kiadások miatti költségvetési, saját hatáskörű előirányzat átcsoportosítások, valamint az önkormányzati tartalékra vonatkozó változásokhoz kapcsolódó tételek beemelése indokolja.
   Ennek hiányában mulasztásos jogszabálysértést követne el az önkormányzat.

5. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**
   Rendelkezésre állnak.

Kozármisleny, 2021.

dr. Halmos Barbara s.k.
jegyző

Tárgy: **Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselők tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és új rendelet megalkotásáról**

Ügyiratszám: KMH/ 6049/2021

ELŐTERJESZTÉS

7. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 4.) NAPIRENDI PONT
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. DECEMBER 14-EI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ DR. KREKA ALEXANDRA ALJEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	6/2015. (II.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 202/2021. (XI.16.) ÖK.SZ. HATÁROZAT 202/2021. (XI.16.) ÖK.SZ. HATÁROZAT 202/2021. (XI.16.) ÖK.SZ. HATÁROZAT
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	MINŐSÍTETT TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	4 OLDAL + MELLÉKLET

Tisztelt Képviselő-testület!

1. **<u>Előzmények:</u>**

Az elmúlt időszakban több képviselői kezdeményezés is érkezett Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselők tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítására, a tiszteletdíjak összegeinek emelésére esetlegesen a 2022-ei minimálbér összegéhez történő igazítására.

Fentiek alapján a képviselő-testület 2021. november 16-ai ülésén egy koncepciót fogalmazott meg, mely szerint a képviselők, bizottsági tagok, bizottsági elnökök és tanácsnokok tiszteletdíja 2022. január 1-től az alábbiak szerint alakulna:

Állandó bizottságának elnöke:

70.000, - forint/hó → *a mindenkori minálbér **50%-a***
(2022. január 1-től 100.000, - Ft)

Bizottság elnöke és más bizottságnak a tagja:

80.000, - forint/hó → *a mindenkori minálbér **60 %-a***
(2022.január 1-től 120.000, - Ft)

Tanácsnok:

50.000, - forint/hó → *a mindenkori minálbér **35 %-a***
(2022. január 1-től 70.000, - Ft)

Mely az önkormányzati képviselői tiszteletdíjat már tartalmazza!

Állandó bizottságának tagja:

5.000, - forint/hó/bizottság → *a mindenkori minálbér **10%-a***
(2022. január 1-től 20.000, - Ft)

Önkormányzati képviselők:

0,- forint/hó/bizottság → *a mindenkori minálbér **10%-a***
(2022. január 1-től 20.000, - Ft)

(a fentiek bruttó összegek)

Érkezett egy olyan javaslat is miszerint a decemberi tiszteletdíjak tekintetében szüksége lenne a kétszeres összeg megállapítására. Természetesen figyelemmel az Mötv. 35. § (2) bekezdésére, mely szerint „Az önkormányzati képviselő számára történő tiszteletdíj megállapítása nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatai ellátását.”

<u>II. Döntés előkészítés:</u>

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 22. § (1) bekezdése szerinti felülvizsgálatuk a rendeletet, melynek során megállapítást nyert, hogy a rendelet több rendelkezése módosításra szorul, ezért a rendelet újraszabályozása elengedhetetlen. Célszerű a 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és egy új egységes önkormányzati rendelet megalkotása.

A Hivatal a koncepcionális döntéseknek megfelelően elkészítette a rendelet tervezetét, mely az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Dönteni szükséges a rendelet hatályba lépésének dátumáról is, tekintettel arra, hogy a korábbi koncepcióban a 2022. évi minimálbér összegeivel készítettünk számításokat.

Amennyiben a képviselő-testület a rendelet decemberi hatályba léptetéséről dönt (legkorábban 2021. december 15.), úgy a decemberi hónapban a tiszteletdíjak két félhónap tekintetében kerülnek megállapításra és 2022. januárjában kifizetésre. A hónap első felére a régi tiszteletdíj fél hónapra eső összege, a második felére a 2021. évi minimálbér összegével számolt új tiszteletdíj összegek fél hónapra eső összegének a kétszerese.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a fentiek figyelembevételével az előterjesztés 1. mellékleteként csatolt rendelet elfogadására!

III. Rendeletelfogadó javaslat:

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök, bizottsági tagok és tanácsnokok tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló …/2021. (.) önkormányzati rendeletet a mellékelt rendelettervezet szerint megalkotja.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
…../2021. (XII. …..) önkormányzati rendeletéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései értelmében „jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit."
Fentiek alapján a szabályozás várható következményei az alábbiak:

1. ***Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:***
   Az új tiszteletdíjak megállapítása az önkormányzati kiadásokat növelik, a 2022. évi költségvetésbe betervezésre kerülnek. Az új joganyag társadalmi hatása nem releváns.

2. ***Környezeti és egészségi következményei:***
   Nem releváns.

3. ***Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:***
   A tervezet a hivatali apparátus adminisztratív terheit kis mértékben növeli.

4. ***A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:***
   A hatályos joganyag felülvizsgálata korábbi képviselő-testületi döntés miatt ill. a jogharmonizáció megteremtése miatt szükséges. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén egy külső szerv által végzett ellenőrzés keretében negatív megállapítást eredményezhet

5. ***A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:***
   Rendelkezésre állnak.

Kozármisleny, 2021. december 9.

dr. Halmos Barbara s.k.
jegyző

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök, bizottsági tagok és tanácsnokok tiszteletdíjáról és költségtérítéséről

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és az Mötv. 35. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete tagjaira, valamint az általa létrehozott állanadó bizottságok elnökeire, tagjaira, valamint a tanácsnokokra terjed ki.

(2) Az önkormányzati rendelet hatálya nem terjed ki a polgármesterre és az alpolgármesterre.

2. §

(1) A Képviselő-testület az 1. §-ban meghatározott személyek részére jelen rendeletben foglalt keretek között tiszteletdíjat állapít meg.

(2) Ezen rendelet szerinti jogosultak a megbízatásuk keletkezése napjától, a megbízatásuk megszűnése napjáig jogosultak a rendelet szerinti tiszteletdíjra.

Tiszteletdíj mértéke, lemondás, költségtérítés

3. §

(1) Az önkormányzati **képviselő havonta a mindenkori *minimálbér 10 %-ának* megfelelő összegű havi tiszteletdíjra** jogosult, melyhez a képviselő bizottsági tagsága vagy bizottsági elnöki vagy bizottsági elnöki és bizottsági tagsága esetén az e tisztségért járó tiszteletdíja hozzá adódik.

(2) A Képviselő-testület állandó **bizottságának elnöke a mindenkori *minimálbér 50 %-ának* megfelelő összegű havi tiszteletdíjra** jogosult. Ha az **elnök más bizottságnak is tagja a *mindenkori minimálbér 60 %-ának* megfelelő összegű havi tiszteletdíjra** jogosult.

(3) A Képviselő-testület **állandó bizottságának tagja *a mindenkori minimálbér 10 %-ának* megfelelő összegű havi tiszteletdíjra** jogosult, függetlenül attól, hogy képviselő-testületi vagy nem képviselő- testületi tag.

(4) A **Tanácsnok *a mindenkori minimálbér 35%-ának* megfelelő összegű havi tiszteletdíjra** jogosult, mely az önkormányzati tiszteletdíjat már tartalmazza.

(5) A Havi tiszteletdíj mértéke az 1. §-ban meghatározott személyek esetében az év utolsó hónapjában a (1)-(4) bekezdésben meghatározott mértékű tiszteletdíj kétszerese. Ezen tiszteletdíj kifizetésére az

adott évben akkor kerülhet sor, ha a tiszteletdíj kifizetése nem veszélyezteti az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását.

4. §

(1) A képviselő, a bizottsági elnök, bizottsági tag, valamint a tanácsnok tiszteletdíjáról írásban lemondhat.

(2) A tiszteletdíjról történő lemondást tartalmazó írásbeli nyilatkozatot évente a polgármesterhez kell benyújtani lehetőség szerint az önkormányzat költségvetésének elfogadásáig.

(3) A tiszteletdíjról lemondó írásbeli nyilatkozatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:
a) mely időszakra járó tiszteletdíjról kíván lemondani,
b) ezen időszakra járó tiszteletdíj összegét milyen célra javasolja felhasználni.

(4) Ha a tiszteletdíjról való lemondás időpontjában a képviselő, bizottsági elnök, tag ill. tanácsnok írásbeli nyilatkozatában a felhasználás céljára nem tesz javaslatot, abban az esetben a nyilatkozata kiállításától számított 30 napon belül még élhet a javaslatával. Amennyiben egyáltalán nem tesz javaslatot, úgy az adott tiszteletdíj összege az önkormányzatnál marad.

5. §

(1) A 3. § szerinti tiszteletdíjak számfejtéséről és kifizetéséről a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik.

(2) A tiszteletdíjak kifizetésének napja a tárgyhót követő tizedik nap.

6. §

Az önkormányzati képviselő részére az általa előlegezett, számlával igazolt, szükséges költsége esetenkénti megtérítését a polgármester a képviselő által benyújtott írásbeli kérelem és bizonylat alapján, utólag engedélyezi, ha az a képviselő-testület képviseletében vagy a képviselő-testület, továbbá a polgármester megbízásából végzett tevékenységével összefüggően keletkezett.

Záró rendelkezések

7. §

Hatályát veszti a képviselők tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 6/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Biró Károly
polgármester

dr. Halmos Barbara
jegyző

Általános indokolás

A rendelet megalkotása szükséges volt egyrészt a Képviselő-testület 202/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozatában, a 202/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozatában és a 202/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozatában foglalat a képviselő tiszteletdíjakra vonatkozó koncepcionális döntések miatt, másrészt szükséges a magasabb rendű jogszabályoknak való megfelelés miatt.

A z Mötv. 35. § (1) bekezdése szerint „A képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának, a tanácsnoknak rendeletében meghatározott tiszteletdíjat, természetbeni juttatást állapíthat meg.”

Az Mötv. 143. § (4) f) pontja alapján „Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjat és természetbeni juttatást.”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

A rendelet hatályára vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A 3. §-hoz

A tiszteletdíjak mértékét szabályozza.

A 4. §-hoz

A tiszteletdíjról való lemondás szabályait tartalmazza.

Az 5. §-hoz

A tiszteletdíjak kifizetésének szabályait tartalmazza.

A 6. §-hoz

A költségtérítés szabályait tartalmazza.

A 7. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 8. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

1. sz. melléklet

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

A közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmek intézésének szabályzata

A közérdekű adat megismerésének szabályai

Általános rendelkezések

A szabályzat célja:

1. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény III. Fejezetében foglalt rendelkezések, továbbá a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról 13. § *2 h)* pontja, és a 229/2012. (VIII.28.) Korm. rend, 30. § (6) bekezdésében megfogalmazott előírások figyelembevételével elősegítse a közérdekű adatok megismeréséhez való alkotmányos jog érvényesülését.
2. Meghatározza az igény esetén követendő eljárás pontos menetét, az ügyintézésben résztvevő személyeket, továbbá az adatot megismerni kívánó személy, illetve az adatot szolgáltató óvoda eljárási jogait, illetve kötelezettségeit.
3. A Szabályzat rendelkezéseit a *Janikovszky Éva* ***Óvoda és Bölcsőde*** kezelésében lévő adatok megismerésére irányuló igények esetében kell alkalmazni.

Az eljárás megindulása és az azonnal megválaszolható kérdések

4.1. Az eljárás a közérdekű adatmegismerésére irányuló igényre indul. Igényt nyújthat be bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet (a továbbiakban: igénylő) függetlenül attól, hogy az igényben foglalt adatokat saját felhasználásra, vagy más személy, szervezet részére történő továbbítás céljából igényli. Az igény személyesen szóban, írásban (levélben, telefaxon, e-mailben, stb.), valamint az 4.11. pontban meghatározott esetben telefonon is előterjeszthető.
4.2. Amennyiben az igénylő másolatok készítésére is igényt tart, úgy igényét személyesen, postai úton, vagy e-mailben terjesztheti elő.
4.3. Az igénylő igényét az eljárás teljes tartalma alatt bármikor visszavonhatja.
4.4. Az írásban benyújtott igényben – az 4.11. pontban meghatározott esetek kivételével – feltüntetésre kerül:

- az igénylő neve és levelezési címe;
- napközbeni elérhetősége (telefonszám vagy e-mail cím);
- az igényelt adatok pontos meghatározása;
- nyilatkozat arról, hogy az adatokat személyes bemutatás során kívánja megismerni, vagy másolatok készítését igényli;
- másolatok igénylése esetében az átvétel módja (személyesen vagy postai úton)

4.5. A személyesen megjelent igénylő igényét az erre a célra rendszeresített formanyomtatvány kitöltésével az óvodatitkár irodáján nyújthatja be. A formanyomtatvány mintáját a Szabályzat melléklete tartalmazza.
4.6. Az óvodatitkár ellenőrzi, hogy az igénylő a formanyomtatványt az igény teljesíthetősége szempontjából megfelelően töltötte ki, szükség szerint a kitöltéshez segítséget nyújt.
4.7. Az óvodatitkár a formanyomtatványon szereplő igényt tartalmi szempontból nem vizsgálja, azonban a közzétett adatokra irányuló igény esetében az igénylőt a közzétett adat pontos fellelhetőségéről tájékoztatja. Amennyiben az igénylő igényét ennek ellenére fenntartja, a továbbiakban az általános szabályok szerint kell eljárni.
4.8. Az óvodatitkár soron kívül továbbítja az előző munkanapon érkezett igényeket az óvodavezetőnek.

4.9. Az írásban előterjesztett igényeket az óvodavezetőnek kell megküldeni. Amennyiben az igénylő az írásban előterjesztett igényét nem az óvodavezetőnek küldte meg, a címzettként megjelölt szervezeti egység haladéktalanul továbbítja az igénylést az óvodavezetőnek.
4.10. A más szervezetek által továbbított igények esetében a fenti szabályok szerint kell eljárni, amennyiben azok az óvoda kezelésében lévő adatok megismerésére vonatkoznak.
4.11. Abban az esetben, ha az igénylő igényét az igényelt adatokkal rendelkező óvodában szóban (személyesen, telefonon), illetve e-mailen terjeszti elő, a szervezeti egység – amennyiben minden kétséget kizáróan megállapítható, hogy az igényelt adat olyan közérdekű adatnak minősül, amelynek nyilvánosságát jogszabály nem korlátozza, az igényelt adatokat szóban, illetve e-mailen is közölheti.

Az igény vizsgálata

5.1. Az óvodavezető a beérkezett igényeket haladéktalanul megvizsgálja abból a szempontból, hogy

- a 4.4. pontban meghatározott adatokat tartalmazza-e;
- a megismerni kívánt adatok köre pontosan meghatározható;
- az adatok az óvoda kezelésében vannak.

5.2. Amennyiben az igény nem tartalmazza az igény teljesítéséhez, illetve a döntéshez szükséges adatokat – ideértve azt az esetet is, ha az igénylő a megismerni kívánt adatot nem tudja pontosan megjelölni – az óvodavezető haladéktalanul felveszi a kapcsolatot az igénylővel és – a tőle elvárható módon és mértékben – segítséget nyújt a formailag megfelelő igény benyújtása, illetve a megismerni kívánt adatok körének konkrét meghatározása érdekében.
5.3. Amennyiben az óvodavezető által az előző bekezdés alapján nyújtott segítség eredményesnek bizonyult, az igénylőt fel kell kérni, hogy az egyeztetés eredményeként kiegészített igényét ismételten nyújtsa be.
5.4. Ha az igény benyújtásakor, vagy az eljárás bármely későbbi szakaszában az állapítható meg, hogy az igényben szereplő adatok, vagy azok egy része nem az óvoda kezelésében vannak, az igény vagy annak egy részét az óvodavezető haladéktalanul megküldi az illetékes szervhez, az igénylő egyidejű értesítése mellett. Abban az esetben, ha az illetékes szerv nem állapítható meg, az igénylőt az igény teljesíthetetlenségéről kell értesíteni.
5.5. Ha az igény teljesítéséhez – az óvoda kezelésében lévő adatok alapulvételével – új adat előállítása szükséges (pl. az ügyfél által meghatározott típusú dokumentumok bizonyos adatainak kigyűjtése, statisztikák elkészítése), a vezető – az érintett szakterületek bevonásával – megvizsgálja az igény teljesíthetőségét, (ideértve az adatok kiszolgáltatásának határidejét, módját), melyre a vezető és az igénylő megállapodása irányadó.

Az igény intézése

6.1. A formai és tartalmi szempontból megfelelő igény benyújtása után a vezető haladéktalanul megállapítja, hogy az igényben foglalt adatok pontosan mely szervezeti egységeknél találhatóak, ezt követően intézkedik ezek beszerzéséről.
6.2. A szervezeti egységek az igényelt adatokat tartalmazó ügyiratokat, dokumentumokat a megkeresésben megjelölt időpontig, legkésőbb azonban a megkereséstől számított három munkanapon belül kötelesek az óvodának átadni. A szervezeti egységek az átadást nem tagadhatják meg arra hivatkozással, hogy a dokumentumok, illetve azok egy része nem minősülnek közérdekű adatnak, azonban erre vonatkozó álláspontjukat az óvodával előzetesen közölhetik.

6.3. Az igényben foglalt adatokat tartalmazó dokumentumok teljes körű, hiánytalan átadása a megkeresett szervezeti egység felelőssége, a megfelelő teljesítést az óvoda nem vizsgálja. Amennyiben azonban az óvoda a rendelkezésre álló adatok alapján kétséget kizáróan megállapítja, hogy az igény teljesítése céljából egyéb dokumentumok beszerzése is szükséges, ezek megküldésére a szervezeti egységet soron kívül felhívja. A megkeresésnek a szervezeti egység egy munkanapon belül köteles eleget tenni.
6.4. A dokumentumok beérkezését követően az óvoda haladéktalanul megállapítja, hogy

- mely dokumentumok tartalmazzák az igénylő által igényelt adatokat;
- azok olyan közérdekű adatnak minősülnek-e, amelyek nyilvánosságra hozatala a 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról alapján nem korlátozott.

6.5. A szervezeti egységek által átadott azon dokumentumokat, amelyek nem tartalmaznak az igénylő által megismerni kívánt adatot, illetve tartalmaznak, de azok nem adhatóak ki az igénylőnek, az óvoda az ügy egyéb irataitól elkülöníti. Az elkülönített dokumentumokat a vezető az eljárás végeztével, a többi dokumentummal együtt küldi vissza az illetékes szervezeti egységhez.
6.6. Amennyiben az óvoda azt állapítja meg, hogy az igénylő által igényelt adatok nem hozhatóak nyilvánosságra, ennek tényéről, okairól, továbbá az Infotv. 31.§ (1) pontjában meghatározott jogorvoslati lehetőségről az ügyfelet postai úton írásban, továbbá – amennyiben az igénylő elektronikus levelezési címét közölte – e-mailen is értesíti. A kiadmányt az óvoda vezetője adja ki.
6.7. Ha az igénylő igénye csupán részben teljesíthető, az értesítésben a fentieken kívül fel kell tüntetni a nyilvánosságra nem hozható adatok pontos megnevezését, a megtagadás indokait, továbbá azon adatokat, amelyekre nézve az eljárást az óvoda tovább folytatja.
6.8. Az elutasító intézkedés meghozatalakor minden esetben figyelemmel kell lenni az Infotv. 30.§ (3) bekezdésében foglalt határidőre.

Az adatok előkészítése átadásra

7.1. Az igény teljesíthetősége esetén az óvoda a nyilvánosságra hozható adatokat, illetve az ezekről készített másolatokat [papíralapú vagy elektronikus adathordozóra rögzített] bemutatásra, illetve megküldésre előkészíti.
7.2. Amennyiben a dokumentumok törvény által védett adatokat is tartalmaznak, azok fel nem ismerhetőségéről az óvoda a dokumentumok szétválasztásával, amennyiben ez nem lehetséges, kitakarással, illetve törléssel gondoskodik. Ebben az esetben a személyesen, az adatok közvetlen megismerése céljából megjelenő igénylőnek is csak az anonimizált másolat mutatható be.

Az adatok átadása

8.1. Ha az igénylő az adatokat személyesen, közvetlenül kívánja megismerni, az óvoda haladéktalanul felveszi a kapcsolatot az igénylővel megfelelő időpont egyeztetése céljából. Ennek során szükséges az igénylő figyelmét arra is felhívni, hogy amennyiben a megbeszélt helyen és időben nem jelenik meg, az óvoda – az igénylő egy hónapon belül előterjesztett igénye alapján – új időpontot állapít meg.
8.2. Amennyiben az igénylő az előre egyeztetett helyen és időben egymást követő három alkalommal nem jelent meg, illetve az elmulasztott időpontot követő egy hónapon belül nem kezdeményezi új időpont megállapítását, igényét visszavontnak kell tekinteni. Erre az igénylő figyelmét az első mulasztás után fel kell hívni.

8.3. A megbeszélt időpontban személyesen megjelenő igénylőnek az óvoda képviselője átadja a dokumentumok rendelkezésre bocsátásáról hozott intézkedést, valamint felkéri, hogy az ügyiraton aláírásával ismerje el, hogy az igényelt adatokat tartalmazó dokumentumok átadásra kerültek. A nyilatkozat elmaradása esetén a dokumentumok tanulmányozását az igénylő nem kezdheti meg.
8.4. Az adatok tanulmányozására – az erre a célra kijelölt helyiségben – megfelelő időt kell biztosítani. A bemutatott dokumentumok tanulmányozása során az óvoda képviselője köteles végig jelen lenni, továbbá az igénylő kérdéseire válaszolni és az adatok biztonságára, illetve változatlanságára felügyelni.
8.5. Az igénylő jogosult a bemutatásra került iratokról jegyzeteket készíteni, továbbá másolatok készítésére irányuló igényét, illetve a másolatok átvételének választott módját (személyesen, postai úton) az óvoda jelen lévő képviselőjének jelezheti. Az óvoda képviselője az igénylő nyilatkozatot az ügyiraton rögzíti, és azt az igénylővel aláírattatja.
8.6. Amennyiben akár az igényben, akár az eljárás során az igénylő másolatok készítését igényelte, az óvoda az elkészített másolatokat az ügyfél választása szerint

- a személyesen megjelenő ügyfélnek az előre megállapított időpontban átadja;
- postai úton, utánvétellel megküldi.

Az eljárás lezárását követő intézkedések

9. Az igényben foglalt adatok átadását, vagy az igény elutasítását, teljesíthetetlenségét megállapító, valamint az igénylő igényének visszavonása miatt az eljárást megszüntető intézkedés kiadását követően az ügyirat az óvoda iratkezelésére vonatkozó általános szabályok szerint irattározásra, a más szervezeti egységek által megküldött dokumentumok visszaküldésre kerülnek.

Eljárás a nem nyilvános adatokra vonatkozó megismerési igények esetében

10.1. Az Infotv. 27. § (1) bekezdése alapján nem nyilvános adat megismerésére irányuló igényt az általános szabályok szerint lehet benyújtani. Az igényben elő kell adni a megismerni kívánt adatok körének pontos meghatározását, a kérelem előterjesztésének indokait, továbbá nyilatkozni kell az esetlegesen igényelt másolatok számáról.
10.2. Az óvoda az igény beérkezését követően az igényelt adatokat tartalmazó dokumentumokat magához kéri, szükség szerint a fenntartóval és az érintett szakterületekkel konzultál, majd javaslatot tesz az igény teljesíthetőségéről hozott döntésre.
10.3. A döntést a fenntartó kiadmányozza, az igénylő értesítéséről az óvoda gondoskodik.
10.4. Az adatok megismerését engedélyező intézkedésben a másolatok készítésére irányuló igény teljesítéséről, illetve megtagadásáról is dönteni kell.
10.5. Amennyiben az igény teljesíthetőségéről születik döntés, az óvoda az intézkedés fenntartói kiadmányozását követően felveszi az igénylővel a kapcsolatot megfelelő időpont egyeztetése céljából.
10.6. Az adatok átadásának megkezdése előtt az igénylő figyelmét fel kell hívni arra, hogy a megismerési engedély kizárólag az ő részére szól, a megismert adatokat mással nem közölheti, illetve azokat semmilyen módon nem hozhatja nyilvánosságra.

Az adatszolgáltatási nyilvántartás

11.1. Az óvoda a beérkezett igényekről, az igények elintézésének módjáról, elutasító döntés esetében annak indokáról nyilvántartást vezet.

11.2. Az óvoda a nyilvántartásból teljesíti a közérdekű adatok kezelésével kapcsolatos az Infotv. 37. § (1) (2) bekezdésében, továbbá a 229/2012. (VIII.28.) Korm. rendelet 23. § (1) bekezdésében előírt kötelező statisztikai adatszolgáltatást.

Bírósági jogérvényesítés

Ha az igénylő nem kapja meg a kért adatokat, bírósághoz fordulhat. A bizonyítási teher az adatkezelőn van. A pert az adatkezelőre és az igénylőre vonatkozó határidők lejártát követő 30 napon belül lehet megindítani a közfeladatot ellátó szerv ellen. A Megyei Bíróság soron kívül jár el.

IGÉNYLŐLAP
közérdekű adat megismerésére

Az igénylő neve*:

Levelezési cím:

Napközbeni elérhetőség (telefonszám, fax-szám, e-mail cím):

Az igényelt közérdekű adatok meghatározása:

Az adatokról másolat készítését:

☐ igénylem

☐ nem igénylem

Csak másolatok igénylése esetében kell kitölteni!

Az elkészített másolatokat:

☐ személyesen kívánom átvenni

☐ postai úton kívánom átvenni

Kelt: .....

……

aláírás

---

*
Jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet esetén az eljáró képviselő megnevezése.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A közérdekű adatok megismerésének szabályzata A *Janikovszky Éva Óvoda* és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának 1.sz. melléklete.

A szabályzat elfogadását követően lép hatályba és a fentiekre vonatkozó jogszabályok módosulásáig érvényes.

A szabályzat közzététele, a dokumentálás módja és a hozzáférő elhelyezés biztosítása az intézményben kialakult szokásrend szerint történik.

A szabályzatban foglaltak megismerése és betartása, illetve betartatása az adatnyilvántartásban és – kezelésben közreműködő intézményi alkalmazottakra kötelező érvényű.

A Szabályzatot az alkalmazotti testület tagjai megismerték.

Kozármisleny, 2020.08. 31.

.....

óvodavezető

A közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmek intézésének szabályzatát megismertem, tudomásul vettem.

Ssz.	**Név**	**Beosztás**	
1.	Amrein Tamásné	óvodapedagógus	
2.	Bakonyi Anna	óvodapedagógus	
3.	Baranyiné Belényesi Éva	óvodapedagógus	
4.	Biró-Dobszai Diána	óvodapedagógus	
5.	Boda Márta	pedagógiai asszisztens	
6.	Bosnyákné Németh Mariann	dajka	
7.	Bükkösdi Lilla	óvodapedagógus	
8.	Csenkiné Fekete Piroska	kisgyermeknevelő	
9.	Csobán Józsefné	dajka	
10.	Csőkéné M. Mónika	óvodapedagógus	
11.	Dallos Jenőné	dajka	
12.	Eilingsfeld Tiborné	dajka	
13.	Erdei Csabáné	dajka	
14.	Galamb Gyuláné	dajka	
15.	Györök Anikó	pedagógiai asszisztens	
16.	Hockné Sümegi Krisztina	óvodapedagógus	
17.	Horváthné Ipolyi Rebeka	óvodapedagógus	
18.	Iványi Márta	óvodapedagógus	
19.	Kaszti-Illés Mária	dajka	
20.	Keményfi Márta	óvodapedagógus	
21.	Kovács Jenőné	dajka	
22.	Kovácsné Szabó Hajnalka	dajka	
23.	Kumli Józsefné	pedagógiai asszisztens	
24.	Laklia Ildikó	bölcsődevezető	
25.	Lukács Beáta	dajka	
26.	Máté Zoltánné	takarító	
27.	Monostoriné Bunyevácz Dóra	dajka	
28.	Nagy Erika	kisgyermeknevelő	
29.	Nagy István Péterné	óvodapedagógus	
30.	Némethné Nagy Éva	óvodapedagógus	
31.	Pál Bernadett	kisgyermeknevelő	
32.	Palotai Tímea	óvodapedagógus	
33.	Pápainé Deményi Ágnes	óvodapedagógus	
34.	Péter Katalin	óvodapedagógus	
35.	Poldné Brém Anikó	dajka	
36.	Ritter Bernadett	óvodapedagógus	
37.	Rónáné Horváth Szilvia	óvodapedagógus	
38.	Sárosácné Szabó Edina	óvodatitkár	
39.	Schiffer Szilvia	kisgyermeknevelő	
40.	Schveiczerné Fekete Mónika	dajka	
41.	Simon Éva	dajka	
42.	Somogyi Eszter	óvodapedagógus	
43.	Szabó Péterné	óvodavezető	
44.	Szakácsné Molnár Ágnes	óvodapedagógus	
45.	Sziebert Lívia	óvodapedagógus	

46.	Till Ágnes	óvodapedagógus	
47.	Timcsuk Blanka	óvodapedagógus	
48.	Vinczellérné Józsa Beáta	kisgyermeknevelő	

2. sz. melléklet

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

ADATKEZELÉSI SZABÁLYZAT

2020.

1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉS

A *Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde* adatkezelési és adatvédelmi rendszere a hatályos jogszabályokon alapul, melynek alapelvei a következők:

- ✓ Az intézményben nyilvántartott és kezelt személyes adatok dokumentálásáért, hozzáférhetőségéért, jogszerű továbbításáért, kérelemre történő kiszolgáltatásáért az intézményvezető felelős.
- ✓ Az adatokat csak törvényesen szabad megszerezni, feldolgozni, felhasználni.
- ✓ Személyes adatot kezelni, csak meghatározott célból, jog gyakorlása és kötelesség teljesítése érdekében lehet. Csak olyan személyes adat kezelhető, amely az adatkezelés céljának megvalósulásához elengedhetetlen.
- ✓ Az adatoknak, pontosaknak és időszerűeknek kell lenniük.
- ✓ Az adatok tárolási módjának olyannak kell lennie, amely az adatalany azonosítását csak a tárolás céljához szükséges ideig teszi lehetővé.
- ✓ Nem lehet gépi úton feldolgozni a jogi eredetre, a politikai véleményre, a vallásos vagy más meggyőződésre, valamint az egészségre, a szexuális életre vonatkozó személyes adatokat.
- ✓ Megfelelő biztonsági intézkedéseket kell tenni az automatizált adatállomány véletlen vagy jogtalan megsemmisítése, vagy jogtalan hozzáférés megakadályozására.
- ✓ Az adatalany szerezzen tudomást személyes adatainak állományáról, annak céljairól, az adatkezelő személyéről.
- ✓ Az adatalany kapjon lehetőséget az adatok helyesbítésére.
- ✓ Az adatalany jogorvoslattal élhessen adatvédelmi jogsérelme esetén.
- ✓ A *Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde* vezetője gondoskodik az adatok biztonságáról, megteszi azokat a technikai és szervezési intézkedéseket, amelyek a törvény érvényre juttatásához szükséges.

2. A SZABÁLYZAT ALAPJÁT KÉPEZŐ JOGSZABÁLYOK

1. Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (Nkt.)
2. 20/2012 (VIII.31.) EMMI rendelet a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról ...
3. 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról
4. 229/2012. (VIII.28.) Korm. rendelet a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról
5. 335/2005. (XII. 29.) Korm. rendelet a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről
6. 1995. évi LXVI. törvény A közokiratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről
7. 2011. évi CLXXIX. Törvény a nemzetiségek jogairól
8. 138/1992. (X. 8.) Korm. rendelet a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben
9. 1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról
10. Az óvoda SzMSz-e

A szabályzat célja:

Az adatok kezelésére vonatkozó alapvető intézményi szabályok meghatározása annak érdekében, hogy az érintettek magánszféráját az adatkezelők tiszteletben tartsák.

2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról

E törvény alkalmazása során:

- ***érintett****:* bármely meghatározott, személyes adat alapján azonosított vagy - közvetlenül vagy közvetve - azonosítható természetes személy;
- ***személyes adat:*** az érintettel kapcsolatba hozható adat - különösen az érintett neve, azonosító jele, valamint egy vagy több fizikai, fiziológiai, mentális, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára jellemző ismeret -, valamint az adatból levonható, az érintettre vonatkozó következtetés;
- ***különleges adat:*** *a)* a faji eredetre, a nemzetiséghez tartozásra, a politikai véleményre vagy pártállásra, a vallásos vagy más világnézeti meggyőződésre, az érdek-képviseleti szervezeti tagságra, a szexuális életre vonatkozó személyes adat,
- ***adatkezelő:*** az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely önállóan vagy másokkal együtt az adatok kezelésének célját meghatározza, az adatkezelésre (beleértve a felhasznált eszközt) vonatkozó döntéseket meghozza és végrehajtja, vagy az általa megbízott adatfeldolgozóval végrehajtatja;
- ***adatkezelés:*** az alkalmazott eljárástól függetlenül az adatokon végzett bármely művelet, vagy a műveletek összessége. (így különösen gyűjtése, felvétele, rögzítése, rendszerezése, tárolása, megváltoztatása, felhasználása, lekérdezése, továbbítása, nyilvánosságra hozatala, összehangolása vagy összekapcsolása, zárolása, törlése és megsemmisítése, valamint az adatok további felhasználásának megakadályozása, fénykép-, hang- vagy képfelvétel készítése, valamint a személy azonosítására alkalmas fizikai jellemzők pl. ujj- vagy tenyérnyomat, DNS-minta, íriszkép) rögzítése;
- ***adattovábbítás:*** az adat meghatározott harmadik személy számára történő hozzáférhetővé tétele;
- ***nyilvánosságra hozatal:*** az adat bárki számára történő hozzáférhetővé tétele;

3. A KÖZALKALMAZOTTAKRA VONATKOZÓ ADATKEZELÉS

Az Nkt. 41. § (1) alapján óvodánk köteles a jogszabályban előírt nyilvántartásokat vezetni, a köznevelés információs rendszerébe bejelentkezni, valamint az Országos statisztikai adatgyűjtési program keretében előírt adatokat szolgáltatni.

Nyilvántartja:

- ✓ a pedagógus oktatási azonosító számát,
- ✓ a jogviszonya időtartamát és
- ✓ a heti munkaidejének mértékét.

A közalkalmazotti alapnyilvántartás adatköre

- ✓ neve (leánykori neve)
- ✓ születési helye, ideje
- ✓ anyja neve
- ✓ TAJ száma, adóazonosító jele
- ✓ lakóhelye, tartózkodási hely, telefonszáma

- ✓ családi állapota
- ✓ gyermekeinek születési ideje
- ✓ egyéb eltartottak száma, az eltartás kezdete
- ✓ legmagasabb iskolai végzettsége (több végzettség esetén valamennyi)
- ✓ szakképzettsége (i)
- ✓ iskolarendszeren kívüli oktatás keretében szerzett szakképesítése (i), valamint meghatározott munkakör betöltésére jogosító okiratok adatai
- ✓ tudományos fokozata
- ✓ idegennyelv-ismerete
- ✓ a korábbi jogviszonyban töltött időtartamok megnevezése,
- ✓ a munkahely megnevezése,
- ✓ a megszűnés módja, időpontja
- ✓ a közalkalmazotti jogviszony kezdete
- ✓ állampolgársága
- ✓ a bűnügyi nyilvántartó szerv által kiállított hatósági bizonyítvány száma, kelte
- ✓ a jubileumi jutalom és a végkielégítés mértéke kiszámításának alapjául szolgáló időtartamok
- ✓ a közalkalmazottat foglalkoztató szerv neve, székhelye, statisztikai számjele
- ✓ e szervnél a jogviszony kezdete
- ✓ a közalkalmazott jelenlegi besorolása, besorolásának időpontja, vezetői beosztása, FEOR-száma
- ✓ címadományozás, jutalmazás, kitüntetés adatai
- ✓ a minősítések időpontja és tartalma
- ✓ személyi juttatások
- ✓ a közalkalmazott munkából való távollétének jogcíme és időtartama
- ✓ a közalkalmazotti jogviszony megszűnésének, valamint a végleges és a határozott idejű áthelyezés időpontja, módja, a végkielégítés adatai
- ✓ a közalkalmazott munkavégzésére irányuló egyéb jogviszonyával összefüggő adatai

A felsorolt adatokat az óvodavezető, mint a munkáltatói jog gyakorlója kezeli.

A pedagógusigazolványra jogosultak esetében a pedagógusigazolvány kiállításához szükséges valamennyi adat a KIR adatkezelője, a pedagógusigazolvány elkészítésében közreműködők részére továbbítható.

4. A KÖZALKALMAZOTTI ADATKEZELÉSBEN KÖZREMŰKÖDŐK FELADATAI

Az intézmény állományába tartozó közalkalmazottak személyi iratainak őrzéséért, kezeléséért, a személyi számítógépes nyilvántartó rendszer működtetéséért az óvodavezető felel.

Az óvodában a közalkalmazotti jogviszonnyal összefüggő adatok kezelésért

- ✓ óvodavezető,
- ✓ az intézményi nevelőmunkát segítő közalkalmazottak tekintetében a teljesítményértékelést végző vezető-helyettes,
- ✓ a személyügyi adatkezelésben bármilyen formában közreműködő közalkalmazott,
- ✓ a közalkalmazott a saját adatainak közlése tekintetében

tartozik felelősséggel.

A magasabb vezető beosztású vezető tekintetében a közalkalmazotti adatkezelést a munkáltatói jogokat gyakorló fenntartó szerv látja el.
A teljesítményértékelést végző vezető, vezető-helyettes felelősségi körén belül gondoskodik arról, hogy a teljesítményértékelés folyamatába bevont harmadik személy kizárólag csak a jogszerű és tárgyilagos teljesítményértékeléshez szükséges adatokat ismerhesse meg.
A közalkalmazotti alapnyilvántartás adatköréből, a munkából való rendes szabadság miatti távollét időtartamának nyilvántartását az óvodavezető-helyettes vezeti.
A közalkalmazotti alapnyilvántartás személyi juttatásról szóló adatköréhez tartozó nyilvántartást az óvodavezető vezeti, amelyről egy példányt a tárgyév zárását követően átad a személyi anyag részére.
Az óvodatitkár és a rendszergazda az adatok kezelését, archiválását a vezető utasítása alapján végzi.

Az óvodatitkár felelősségi körén belül köteles gondoskodni arról, hogy:

- ✓ Az általa kezelt, a közalkalmazotti jogviszonnyal összefüggő adat és megállapítás az adatkezelés teljes folyamatában megfeleljen a jogszabályi rendelkezések tartalmának.
- ✓ A személyi iratra csak olyan megállapítás kerülhessen, amelynek alapja közokirat vagy a közalkalmazott írásbeli nyilatkozata, írásbeli rendelkezése, bíróság, vagy más hatóság döntése, jogszabályi rendelkezés.
- ✓ A közalkalmazotti jogviszonnyal összefüggő adat helyesbítését és törlését egyeztesse az óvodavezetővel, ha megítélése szerint a személyi iraton szereplő adat a valóságnak már nem felel meg.
- ✓ Ha a közalkalmazott nem általa szolgáltatott adatainak kijavítását vagy helyesbítését kéri, kezdeményezze az óvodavezetőnél az adathelyesbítés, illetve kijavítás engedélyezését.
- ✓ A közalkalmazott írásbeli hozzájárulásának beszerzéséről az önkéntes adatszolgáltatás körébe tartozó adatok nyilvántartását megelőzően.

A személyi iratokat tartalmuknak megfelelően csoportosítva, keletkezésük sorrendjében, az e célra személyenként kialakított iratgyűjtőben kell őrizni.

A személyi anyagnak egy betekintési lapot is kell tartalmaznia, amelyen jelölni kell a személyi anyagba történő betekintés tényét, jogosultjának személyét, jogszabályi alapját és időpontját, a megismerni kívánt adatok körét, a betekintő aláírását. A betekintési lapot a személyi anyag részeként kell kezelni.

A közalkalmazotti jogviszony megszűnése esetén a betekintési lapot le kell zárni, és a személyi anyagot irattározni kell. A közalkalmazotti jogviszony megszűnése után a közalkalmazott személyi iratait az irattározási tervnek megfelelően a központi irattárban kell elhelyezni.

A személyi anyagot – kivéve azt, amelyet áthelyezés esetén átadtak – a közalkalmazotti jogviszony megszűnésétől számított ötven évig kell megőrizni.

A közalkalmazott személyi anyagába, egyéb személyi irataiba, illetve az alapnyilvántartásba a Kjt. 83/D §-ban felsorolt személyek a „Betekintési lap” kitöltését követően jogosultak betekinteni:

- ✓ a közalkalmazott felettese,
- ✓ a minősítést végző vezető,
- ✓ feladatkörének keretei között a törvényességi ellenőrzést végző vagy törvényességi felügyeletet gyakorló szerv,
- ✓ munkaügyi, polgári jogi, közigazgatási per kapcsán a bíróság,

- ✓ a közalkalmazott ellen indult büntetőeljárásban a nyomozó hatóság, az ügyész és a bíróság,
- ✓ a személyzeti, munkaügyi és illetmény-számfejtési feladatokat ellátó szerv e feladattal megbízott munkatársa feladatkörén belül,
- ✓ az adóhatóság, a nyugdíjbiztosítási igazgatási szerv és az egészségbiztosítási szerv, az üzemi baleseteket kivizsgáló szerv és a munkavédelmi szerv.

A közalkalmazotti alapnyilvántartás adatai közül a munkáltató megnevezése, a közalkalmazott neve, továbbá a besorolására vonatkozó adat közérdekű, ezeket az adatokat a közalkalmazott előzetes tudta és beleegyezése nélkül nyilvánosságra lehet hozni.

Az intézményben keletkezett személyi iratok kezelése jelen szabályzat, valamint a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról iratkezelési előírásai alapján történik. **Az iratokat elzárva az intézmény páncélszekrényében kell őrizni az illetéktelen hozzáférés és a megsemmisülés (tűz, víz) megakadályozása érdekében.**

5. AZ ADATKEZELÉS MÓDJA, SZABÁLYAI, TOVÁBBÍTÁSA

5.1. A GYERMEKEK NYILVÁNTARTHATÓ ÉS KEZELHETŐ ADATAI

Az óvoda az Nkt. 41. § (4) bekezdése alapján az alábbiakat tartja nyilván:

A gyermek neve, születési helye és ideje, neme, állampolgársága, lakóhelyének, tartózkodási helyének címe, társadalombiztosítási azonosító jele, nem magyar állampolgár esetén a Magyarország területén való tartózkodás jogcíme és a tartózkodásra jogosító okirat megnevezése, száma.

- ✓ szülője, törvényes képviselője neve, lakóhelye, tartózkodási helye, telefonszáma,
- ✓ a gyermek óvodai fejlődésével kapcsolatos adatok,
- ✓ a gyermek óvodai jogviszonyával kapcsolatos adatok
- ✓ felvételivel kapcsolatos adatok,
- ✓ az a köznevelési alapfeladat, amelyre a jogviszony irányul,
- ✓ jogviszony szünetelésével, megszűnésével kapcsolatos adatok,
- ✓ a gyermek, mulasztásával kapcsolatos adatok,
- ✓ kiemelt figyelmet igénylő gyermekre vonatkozó adatok,
- ✓ a gyermekbalesetre vonatkozó adatok,
- ✓ a gyermek, oktatási azonosító száma.

5.2. A GYERMEKEK ADATAINAK KEZELÉSÉRE TOVÁBBÍTÁSÁRA JOGOSULTAK

Az óvodavezető, a vezető-helyettes feladatköre vagy megbízása szerint az óvodapedagógus, a gyermekvédelmi felelős, az óvodatitkár.

Az óvodavezető, a vezető helyettes kezeli a gyermekbalesetekre vonatkozó adatokat, s továbbítja a jegyzőkönyvet a jogszabályban meghatározottak szerint.

A gyermekvédelmi felelős kezeli a beilleszkedési, a tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermek rendellenességére, hátrányos helyzetére vonatkozó adatokat és előkészíti az adattovábbításra vonatkozó adatokat a vezetőnek.

Az óvodatitkár nyilvántartja és kezeli a gyermek kedvezményes, vagy ingyenes étkeztetési díjának megállapításához szükséges adatokat.

A kedvezmények megállapításához szükséges adatok kezelésében feladatkörén belül részt vesz az óvodavezető és az általa kijelölt ügyintéző.

Az óvodapedagógusok vezetik és nyilván tartják a gyermek személyes adatait, sajátos nevelési igényére, beilleszkedési zavarára, tanulási nehézségére, magatartási rendellenességére, hátrányos helyzetére, tartós betegségére, óvodai fejlődésével, valamint az iskolába lépéshez szükséges fejlettségére vonatkozó adatait és előkészítik adattovábbításra a vezetőnek.

5.3. AZ ADATOK TOVÁBBÍTÁSA

A gyermek adatai közül

- ✓ a neve, születési helye és ideje, lakóhelye, tartózkodási helye, szülője neve, törvényes képviselője neve, szülője, törvényes képviselője lakóhelye, tartózkodási helye és telefonszáma, jogviszonya kezdete, szünetelésének ideje, megszűnése, mulasztásainak száma a tartózkodásának megállapítása céljából, a jogviszonya fennállásával, a tankötelezettség teljesítésével összefüggésben a fenntartó, bíróság, rendőrség, ügyészség, települési önkormányzat jegyzője, közigazgatási szerv, nemzetbiztonsági szolgálat részére,
- ✓ óvodai, iskolai felvételével, átvételével kapcsolatos adatai az érintett óvodához, iskolához,
- ✓ a neve, születési helye és ideje, lakóhelye, tartózkodási helye, társadalombiztosítási azonosító jele, szülője, törvényes képviselője neve, szülője, törvényes képviselője lakóhelye, tartózkodási helye és telefonszáma, az óvodai, iskolai egészségügyi dokumentáció, a tanuló- és gyermekbalesetre vonatkozó adatok az egészségi állapotának megállapítása céljából az egészségügyi, iskola-egészségügyi feladatot ellátó intézménynek,
- ✓ a neve, születési helye és ideje, lakóhelye, tartózkodási helye, szülője, törvényes képviselője neve, szülője, törvényes képviselője lakóhelye, tartózkodási helye és telefonszáma, a gyermek, tanuló mulasztásával kapcsolatos adatok, a kiemelt figyelmet igénylő gyermekre vonatkozó adatok a

veszélyeztetettségének feltárása, megszüntetése céljából a családvédelemmel foglalkozó intézménynek, szervezetnek, gyermek- és ifjúságvédelemmel foglalkozó szervezetnek, intézménynek,

- ✓ az igényjogosultság elbírálásához és igazolásához szükséges adatai az igénybe vehető állami támogatás igénylése céljából a fenntartó részére továbbítható.

A gyermek,

- ✓ sajátos nevelési igényére, beilleszkedési zavarára, tanulási nehézségére, magatartási rendellenességére vonatkozó adatai a pedagógiai szakszolgálat intézményei és a nevelési-oktatási intézmények egymás között,
- ✓ óvodai fejlődésével, valamint az iskolába lépéshez szükséges fejlettségével kapcsolatos adatai a szülőnek, a pedagógiai szakszolgálat intézményeinek, az iskolának továbbítható.

Az óvoda nyilvántartja azokat az adatokat, amelyek a jogszabályokban biztosított kedvezményekre való igényjogosultság elbírálásához és igazolásához szükségesek. E célból azok az adatok kezelhetők, amelyekből megállapítható a jogosult személye és a kedvezményre való jogosultsága.

Az adattovábbítás az óvodavezető aláírásával, írásos megkeresésre postai úton ajánlott küldeményként, kézbesítés esetén átadókönyvvel történhet. E-mailen történt megkeresés esetén elektronikus formában a megfelelő adatvédelem biztosításával. Intézményen belül papír alapon zárt borítékban.

6. TITOKTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG

A pedagógust, a nevelő és oktató munkát közvetlenül segítő alkalmazottat, továbbá azt, aki közreműködik a gyermek felügyeletének az ellátásában, hivatásánál fogva harmadik személyekkel szemben titoktartási kötelezettség terheli a gyermekkel és családjával kapcsolatos minden olyan tényt, adatot, információt illetően, amelyről a gyermekkel szülővel való kapcsolattartás során szerzett tudomást. E kötelezettség a foglalkoztatási jogviszony megszűnése után is határidő nélkül fennmarad. A titoktartási kötelezettség nem terjed ki a nevelőtestület tagjainak egymás közti a gyermek fejlődésével összefüggő megbeszélésre.

A gyermek szülőjével minden, a gyermekével összefüggő adat közölhető, kivéve, ha az adat közlése súlyosan sértené a gyermek testi, értelmi vagy erkölcsi fejlődését.

A pedagógus, a nevelő és oktató munkát közvetlenül segítő alkalmazott az óvodavezető útján köteles az illetékes gyermekjóléti szolgálatot haladéktalanul értesíteni, ha megítélése szerint a gyermek – más vagy saját magatartása miatt – súlyos veszélyhelyzetbe kerülhet vagy került. Ebben a helyzetben az adattovábbításhoz az érintett, valamint az adattal kapcsolatosan egyébként rendelkezésre jogosult beleegyezése nem szükséges.

A titoktartási kötelezettség nem vonatkozik arra az esetre, ha alóla a szülővel történő közlés tekintetében a szülő írásban felmentést adott.
A titoktartási kötelezettség nem terjed ki azokra az adatokra, amelyek a köznevelési törvény alapján kezelhetők és továbbíthatók.
A titoktartási kötelezettség kiterjed azokra is, akik részt vesznek a nevelőtestület ülésén.

Az intézmény az alkalmazottak személyes adatait csak a foglalkoztatással, juttatások, kedvezmények, kötelezettségek megállapításával és teljesítésével, állampolgári jogok és kötelezettségek teljesítésével kapcsolatosan, nemzetbiztonsági okokból, a köznevelési törvényben meghatározott nyilvántartások kezelése céljából, a célnak megfelelő mértékben, célhoz kötötten kezelhetik.

Adattovábbításra az intézmény vezetője és a meghatalmazás keretei között az általa megbízott vezető vagy más alkalmazott jogosult.
Önkéntes adatszolgáltatás esetén a szülőt tájékoztatni kell arról, hogy az adatszolgáltatásban való részvétel nem kötelező. Az önkéntes adatszolgáltatásra vonatkozó szülői engedélyt az elévülési idő végéig nyilván kell tartani.
A szabályzatban felsorolt adatok statisztikai célra felhasználhatók és statisztikai felhasználás céljára személyazonosításra alkalmatlan módon átadhatók.

7. ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ, ADATVÉDELMI NYILATKOZAT

Infotv. 20. § (1) bek. alapján az érintettel az adatkezelés megkezdése előtt közölni kell, hogy **az adatkezelés hozzájáruláson alapul vagy kötelező.**

A megfelelő tájékoztatás eljárásrendje

1. Az érintettel az adatkezelés megkezdése előtt közölni kell, hogy az adatkezelés a hozzájárulásán alapul-e vagy kötelező.
2. Egyértelműen és részletesen tájékoztatni kell az adatai kezelésével kapcsolatos minden tényről, így különösen az adatkezelés céljáról és jogalapjáról, az adatkezelésre és az adatfeldolgozásra jogosult személyéről, az adatkezelés időtartamáról, illetve arról, hogy kik ismerhetik meg az adatokat.
3. A tájékoztatásnak ki kell terjednie az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogaira és jogorvoslati lehetőségeire is.

Az adatkezelés jogalapja

Főszabály szerinti két jogalap létezik:

- ✓ az érintett hozzájárulása, illetve
- ✓ a jogszabályi felhatalmazás.

A meglévő két jogalap mellett a törvény – uniós harmonizációs kötelezettségnek eleget téve – garanciális szabályok mellett lehetőséget biztosít arra, hogy az adatkezelő törvényi felhatalmazás és érintetti hozzájárulás hiányában is kezeljen személyes adatokat.

Személyes adat akkor kezelhető, ha ahhoz az érintett – önkéntesen, megfelelő tájékoztatást követően, határozottan, félreérthetetlenül – hozzájárul. A hozzájárulás írásban adható meg.

Különleges adat kezelése esetén kizárólag írásban lehet az adatkezeléshez hozzájárulni. Ha nem részletes tájékoztatáson alapul a hozzájárulás, akkor az adatkezelés jogellenes.

Törvény, illetve önkormányzati rendelet közérdekből elrendelheti az adatok kezelését (kötelező adatkezelés). Ilyenkor akár az érintett kívánsága ellenére is kezelhetők a személyes adatai. Az adatkezelés feltételeit a jogszabály határozza meg.

Ha a személyes adat felvételére az érintett hozzájárulásával került sor, az adatkezelő a felvett adatokat

- ✓ a rá vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése céljából, vagy
- ✓ az adatkezelő vagy harmadik személy jogos érdekének érvényesítése céljából, ha ezen érdek érvényesítése a személyes adatok védelméhez fűződő jog korlátozásával arányban áll

további külön hozzájárulás nélkül, valamint az érintett hozzájárulásának visszavonását követően is kezelheti.

Az érintett kérelmére, kezdeményezésére indult bírósági vagy hatósági eljárásban az eljárás lefolytatásához szükséges személyes adatok tekintetében, az érintett kérelmére indult más ügyben az általa megadott személyes adatok tekintetében az érintett hozzájárulását vélelmezni kell.

Az önkéntes adatszolgáltatásra vonatkozó szülői és közalkalmazotti engedélyt az elévülési idő végéig nyilván kell tartani.
A szabályzatban felsorolt adatok statisztikai célra felhasználhatók és statisztikai felhasználás céljára személyazonosításra alkalmatlan módon átadhatók.

8. ADATVÉDELEM

Az adatokkal és az azok kezeléséhez alkalmazott elektronikus adathordozókkal kapcsolatban minden esetben rendelkezni kell a szükséges védelmi intézkedésekről, beleértve a vírusvédelmet és archiválást. Biztosítani kell az illetéktelen hozzáférés megakadályozását mind a papíralapú, mind az elektronikus adathordozó esetében. Az ezzel kapcsolatos védekezés, az **elektronikus adathordozó esetében a rendszergazda**, a **papíralapú nyomtatványok esetében az óvodatitkár, a gyermekek adatainak estében az óvodapedagógus feladata** és felelőssége, a munkaköri leírásban szereplő ügykörével megegyezően.

9. A KÖZOKTATÁS INFORMÁCIÓS RENDSZERE (KIR)

A közoktatás információs rendszere – központi nyilvántartás keretében – a nemzetgazdasági szintű tervezéshez szükséges fenntartói, intézményi, foglalkoztatási gyermek adatokat tartalmazza. A közoktatás információs rendszeréből személyes adat csak az érdekelt kérése, illetve hozzájárulása esetén, illetve az érdekelt egyidejű értesítése mellett meghatározott esetben adható ki. A KIR keretében folyó adatkezelés tekintetében az adatkezelő a hivatal.
A közoktatás információs rendszerébe – kormányrendeletben meghatározottak szerint – kötelesek adatot szolgáltatni azok az intézményfenntartók, illetve azok az intézmények, amelyek közreműködnek a köznevelési törvényben meghatározott feladatok végrehajtásában.
Annak, akit első alkalommal alkalmaznak pedagógus-munkakörben, illetve nevelő- és oktatómunkát közvetlenül segítő alkalmazotti munkakörben, az adatkezelő a hivatal azonosító számot ad ki.
A közoktatás információs rendszere tartalmazza azoknak a nyilvántartását, akik azonosító számmal rendelkeznek. A nyilvántartás tartalmazza az érintett nevét, születési adatait, az azonosító számot, a végzettségre és szakképzettségre vonatkozó adatokat, a munkahely címét és típusát, valamint OM-azonosítóját.

A nyilvántartásból személyes adat – az érintetten kívül – csak az egyes, a foglalkoztatáshoz kapcsolódó juttatások jogszerű igénybevételének megállapítása céljából továbbítható, a szolgáltatást nyújtó vagy az igénybevétel jogosságának ellenőrzésére hivatott részére. Az információs rendszerben adatot az érintett foglalkoztatásának megszűnésére vonatkozó bejelentéstől számított öt évig lehet kezelni, kivéve, ha ez alatt az idő alatt az érintett ismét bejelentik a nyilvántartásba.
Az óvoda vezetője a KIR-ben az oktatási azonosító számmal kapcsolatosan nyilvántartott adatok változását a változást követő öt napon belül köteles bejelenteni.

A Közoktatási Információs Központ annak, aki első alkalommal létesít jogviszonyt, azonosító számot ad ki.

- ✓ A közoktatás információs rendszere tartalmazza a gyermekek nyilvántartását.
- ✓ A nyilvántartás tartalmazza a gyermek nevét, születési helyét és idejét azonosító számát, anyja nevét, lakóhelyét, tartózkodási helyét, állampolgárságát, valamint az érintett nevelési intézmény adatait.
- ✓ A nyilvántartásból személyes adat – az érintetten kívül – csak a jogviszonyhoz kapcsolódó juttatás jogszerű igénybevételének megállapítása céljából továbbítható a szolgáltatást nyújtó vagy az igénybevétel jogosságának ellenőrzésre hivatott részére. A nyilvántartásban adatot a jogviszony megszűnésére vonatkozó bejelentéstől számított öt évig lehet kezelni, kivéve, ha ez alatt az idő alatt az érintettet ismét bejelentik a nyilvántartásba.

A KIR nyilvántartás a gyermek

- ✓ nevét,
- ✓ nemét,
- ✓ születési helyét és idejét,
- ✓ társadalombiztosítási azonosító jelét,
- ✓ oktatási azonosító számát,
- ✓ anyja nevét,
- ✓ lakóhelyét, tartózkodási helyét,
- ✓ állampolgárságát,
- ✓ sajátos nevelési igénye, beilleszkedési, tanulási és magatartási nehézsége tényét,
- ✓ jogviszonya keletkezésének, megszűnésének jogcímét és idejét,
- ✓ nevelési-oktatási intézményének nevét, címét, OM azonosítóját,
- ✓ jogviszonyát megalapozó köznevelési alapfeladatot,
- ✓ nevelésének, oktatásának helyét,

tartalmazza.

A KIR adatkezelője a KIR-ben nyilvántartott személyek természetes személyazonosító adatait és lakcímét azonosítás céljából elektronikus úton megküldi a személyi adat- és lakcímnyilvántartás központi szervének. A sikeres azonosítást követően a személyi adat- és lakcímnyilvántartás központi szerve kapcsolati kódot képez, amelyet azonosítás céljából megküld a KIR adatkezelőjének. A személyi adat- és lakcímnyilvántartás központi szerve az azonosított természetes személy természetes személyazonosító adatainak és lakcímének a személyi adat- és lakcímnyilvántartásban bekövetkezett változásáról a kapcsolati kódon értesíti a KIR adatkezelőjét. A KIR adatkezelője a jelen bekezdés szerint tudomására jutott adatváltozást a KIR-ben a köznevelési intézmény egyidejű értesítésével hivatalból vezeti át. A tanulói nyilvántartásban adatot a tanulói jogviszony megszűnésére vonatkozó bejelentéstől

számított harminc évig lehet kezelni, kivéve, ha ez alatt az idő alatt az érintettet ismét bejelentik a nyilvántartásba.

Az alkalmazotti nyilvántartás tartalmazza az alkalmazott

- ✓ nevét, anyja nevét,
- ✓ születési helyét és idejét,
- ✓ oktatási azonosító számát, pedagógusigazolványa számát,
- ✓ végzettségére és szakképzettségére vonatkozó adatokat: felsőoktatási intézmény nevét, a diploma számát, a végzettséget, szakképzettséget, a végzettség, szakképzettség, a pedagógus-szakvizsga, PhD megszerzésének idejét,
- ✓ munkaköre megnevezését,
- ✓ munkáltatója nevét, címét, valamint OM azonosítóját,
- ✓ munkavégzésének helyét,
- ✓ jogviszonya kezdetének idejét, megszűnésének jogcímét és idejét,
- ✓ vezetői beosztását,
- ✓ besorolását,
- ✓ jogviszonya, munkaviszonya időtartamát,
- ✓ munkaidejének mértékét,
- ✓ tartós távollétének időtartamát.

Az alkalmazotti nyilvántartásból személyes adat – az érintetten kívül – csak az egyes, a foglalkoztatáshoz kapcsolódó juttatások jogszerű igénybevételének megállapítása céljából továbbítható, a szolgáltatást nyújtó vagy az igénybevétel jogosságának ellenőrzésére hivatott részére, továbbá az adatok pontosságának, teljességének, időszerűségének biztosítása, valamint azonosítás céljából a személyi adat- és lakcímnyilvántartó szerv részére.

A KIR adatkezelője a KIR-ben nyilvántartott személyek természetes személyazonosító adatait és lakcímét azonosítás céljából elektronikus úton megküldi a személyi adat- és lakcímnyilvántartás központi szervének. A sikeres azonosítást követően a személyi adat- és lakcímnyilvántartás központi szerve kapcsolati kódot képez, amelyet azonosítás céljából megküld a KIR adatkezelőjének. A személyi adat- és lakcímnyilvántartás központi szerve az azonosított természetes személy természetes személyazonosító adatainak és lakcímének a személyi adat- és lakcímnyilvántartásban bekövetkezett változásáról a kapcsolati kódon értesíti a KIR adatkezelőjét. A KIR adatkezelője a jelen bekezdés szerint tudomására jutott adatváltozást a KIR-ben a köznevelési intézmény egyidejű értesítésével hivatalból vezeti át.

A társadalombiztosítási azonosító jel bejegyzésére irányuló kérelem esetén a társadalombiztosítási azonosító jel hitelességét a KIR adatkezelője az országos egészségbiztosítási szerv nyilvántartásával elektronikus úton megfelelteti. Eltérés esetén a személyi- és lakcím adatok helyességére vonatkozó rendelkezéseket alkalmazza.

10. A PEDAGÓGUSIGAZOLVÁNY

A munkáltató a pedagógus-munkakörben foglalkoztatottak részére - kérelemre - pedagógusigazolványt ad ki.

- ✓ A pedagógusigazolványt a Közoktatási Információs Iroda készítteti el és a munkáltató útján küldi meg a jogosult részére. A pedagógusigazolvány a közoktatás információs rendszerében található adatokat tartalmazhatja.
- ✓ A pedagógusigazolvány tartalmazza továbbá az igazolvány számát, a jogosult fényképét és aláírását.
- ✓ A pedagógusigazolványt jogszabályban meghatározottak szerint kell igényelni. Az igényléshez szükséges adatok a pedagógusigazolvány elkészítéséhez továbbíthatók.
- ✓ A pedagógusigazolvány elkészítője az adatokat az igazolvány érvényességének megszűnését követő öt évig kezelheti. Az adatkezelés kizárólagosan a pedagógusigazolvány elkészítését, az adatok tárolását és a Közoktatási Információs Irodával történő egyeztetését foglalja magában.

Pedagógusigazolvány helyett kiállított igazolás:
Az Oktatási Igazolványokról szóló 362/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) meghatározott új típusú pedagógusigazolvány jelenleg nem igényelhető. A kedvezmények igénybevételéhez a pedagógus igazolvány helyett kiállítható Igazolást lehet igényelni, amely 180 napig érvényes és a lejárat után újra igényelhető.

11. A KÖZALKALMAZOTTAK JOGAI ÉS KÖTELESSÉGEI

A közalkalmazott saját anyagába, az alapnyilvántartásba, illetve a személyes adatait tartalmazó egyéb nyilvántartásokba, személyi iratokba korlátozás nélkül betekinthet, azokról másolatot vagy kivonatot kérhet, illetve kérheti adatai helyesbítését, kijavítását. Tájékoztatást kérhet személyi irataiba való betekintésről, adatszolgáltatásról, személyi anyagának más szervhez való továbbításáról.
A közalkalmazott az általa szolgáltatott adatai helyesbítését és javítását a nyilvántartás vezetőjétől, egyéb esetekben az óvodavezetőtől írásban kérheti. A közalkalmazott felelős azért, hogy az általa a munkáltató részére átadott, bejelentett adatok hitelesek, pontosak, teljesek és aktuálisak legyenek.
A közalkalmazott az adataiban bekövetkező változásról 8 napon belül köteles írásban tájékoztatni az óvoda vezetőjét, aki 8 napon belül köteles intézkedne az adatok aktualizálásáról.

12. A SZABÁLYZAT HATÁLYA

A Szabályzat hatálya kiterjed az intézményvezetőjére, vezető beosztású beosztottaira, minden közalkalmazottjára, továbbá az intézmény gyermekeire, e Szabályzat szerint kell ellátni a közalkalmazotti alapnyilvántartást, valamint a közalkalmazott személyi iratainak és adatainak kezelését.
A gyermekek adatainak nyilvántartását, továbbítását, kezelését is e Szabályzat szerint kell végezni.
E Szabályzatot megfelelően kell alkalmazni a közalkalmazotti jogviszony megszűnése után, illetve e jogviszony létesítésére irányuló előzetes eljárásokra. A gyermekek adataival kapcsolatos titoktartási kötelezettség független a közalkalmazotti jogviszony fennállásától, annak megszűnése után határidő nélkül fennmarad.

13. ILLETÉKESSÉG

- **Az óvoda vezetője:**
  - ✓ biztosítja a szabályozás jogszerűségét és folyamatos fejlesztését
  - ✓ biztosítja a szabályozás megismerhetőségét
  - ✓ ellenőrzi a szabályozás előírásainak betartását, bevezeti a szükséges korrekciókat
  - ✓ eljár a szabályozás megsértéséből eredő- helyben kezelhető - panaszok esetén
- **Az óvodavezető - helyettes**
  - ✓ biztosítja munkaterületén a szabályozás megvalósulását és annak ellenőrzését
  - ✓ kezdeményezést tesz a szabályozás betartásával, korrekciójával, fejlesztésével kapcsolatban
  - ✓ előkészíti a munkaköréhez tartozó területeken a külső adattovábbítást és az óvodavezető elé terjeszti azt engedélyezésre
- **Óvodatitkár**
  - ✓ személyesen végzi a munkakörébe tartozó intézményi nyilvántartási és adatvédelmi adatokat
  - ✓ ellátja a szabályozáshoz kapcsolódó belső ellenőrzési feladatokat
  - ✓ rendszeresen ellenőrzi és értékeli az óvodavezető felé a szabályozás előírásainak megvalósulását
  - ✓ kezdeményezéseket tesz a szabályozás korrekciójára, a szabálykövetés erősítésére
- **Óvodapedagógusok**
  - ✓ betartják a szabályozás munkaterületükkel összefüggő rendelkezéseit
  - ✓ kezdeményezik az eltérések megszüntetését és a szabályozás, szabálykövetés fejlesztését
- **Rendszergazda**
  - ✓ közreműködik, illetve segítséget nyújt az adatkezeléssel összefüggő döntések meghozatalában, valamint az érintettek jogainak biztosításában;
  - ✓ együttműködik a vezetővel a hálózaton működtetett szoftvereknek megfelelően - adatbázis kezelő, levelező, nyilvántartó programok stb. kezelésében, elvégzi azok karbantartását,
  - ✓ a munkatársak felhasználói jogosultságának meghatározása, beállítása, a beállítások karbantartása,
  - ✓ a helyi hálózati rendszeres ellenőrzésének és üzemeltetésének biztosítása;
  - ✓ biztonsági mentések készítése, archiválások;
  - ✓ a hálózat hatékony üzemeltetése, az állandó működőképes állapot fenntartása, a szünetmentes áramforrás üzemkészségének biztosítása.

14. JOGSÉRELEM ESETÉN AZ ELJÁRÁS RENDJE

A személyhez fűződő jogok a törvény védelme alatt állnak, sérelmük esetén a jogsérelmet szenvedett személy az esetleges jogsértések esetében a Nemzeti Adatvédelmi és

Információszabadság Hatóság (NAIH) hatósághoz – és a bírósághoz – lehet fordulni. Az adatvédelem és az információszabadság terén a NAIH jár el.

A jogérvényesítés formái:

- ✓ **Tiltakozás személyes adat kezelése ellen**

  Az érintett tiltakozhat személyes adatának kezelése ellen, ha a személyes adatok kezelése vagy továbbítása kizárólag az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez vagy az adatkezelő, adatátvevő vagy harmadik személy jogos érdekének érvényesítéséhez szükséges, kivéve kötelező adatkezelés esetén. A tiltakozást írásban kell benyújtani az óvodavezetőhöz.

  Az óvodavezető a tiltakozást a kérelem benyújtásától számított legrövidebb időn belül, de legfeljebb 15 napon belül megvizsgálja, annak megalapozottsága kérdésében döntést hoz, és döntéséről a kérelmezőt írásban tájékoztatja.

- ✓ **Bírósági jogérvényesítés**

  Ha az óvoda adatkezelésében az érintett a jogainak megsértését vélelmezi, az adatkezelő óvoda ellen, a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz és a bírósághoz fordulhat. A bíróság az ügyben soron kívül jár el.

  Az érintettel szemben az adatkezelő felel az adatfeldolgozó által okozott kárért. Az adatkezelő mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a kárt az adatkezelés körén kívül eső elháríthatatlan ok idézte elő.

15. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A szabályzat elfogadását követően lép hatályba és a fentiekre vonatkozó jogszabályok módosulásáig érvényes.
A szabályzat közzététele, a dokumentálás módja és a hozzáférő elhelyezés biztosítása az intézményben kialakult szokásrend szerint történik.

Az ADATKEZELÉSI SZABÁLYZAT A *Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde* SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁNAK *2. sz.* MELLÉKLETE.

A szabályzatban foglaltak megismerése és betartása, illetve betartatása az adatnyilvántartásban és – kezelésben közreműködő intézményi alkalmazottakra kötelező érvényű.
Az intézménynél gondoskodni kell arról, hogy az Adatkezelési Szabályzatban foglalt előírásokat az érintett munkatársak megismerjék.

Az Adatkezelési Szabályzatot az alkalmazotti testület tagjai megismerték.

Kozármisleny, 2020.08. 31.

.....
óvodavezető

A szabályzat tartalmát megismertem, tudomásul vettem.

Ssz.	**Név**	**Beosztás**
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		
25.		
26.		
27.		
28.		
29.		
30.		

3. számú melléklet
Munkaköri leírások

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

<table>
<tr><td colspan="2">Név:</td><td>Munkakör: intézményvezető</td></tr>
<tr><td colspan="3">Felettese: polgármester</td></tr>
<tr><td colspan="2">Munkaidő: 40 óra/hét 7^{30} - 15^{30}</td><td>Munkarend: 8 óra</td></tr>
<tr><td colspan="3">Munkavállaló adatai, szakképzettsége: a kinevezésben és az adatfelvételi lapon</td></tr>
<tr><td colspan="3">Helyettesítés rendje: Az SZMSZ – ben rögzített vezetői helyettesítési rend szerint</td></tr>
<tr><td colspan="3">Munkaköri feladatok:</td></tr>
<tr><td colspan="2">Az intézményvezető nyilvános pályáztatási eljárás során Kozármisleny Város Önkormányzatának döntése alapján kerül kinevezésre.
Az intézményvezető felelős:
▪ a költségvetési szerv vagyonkezeléséért,
▪ az Alapító Okiratban előírt tevékenységek, a jogszabályban meghatározott követelmények ellátásáért,
▪ a szakmai hatékonyság és gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséért,
▪ a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettség teljesítéséért, annak teljességéért, hitelességéért,
▪ a számviteli rendért,
▪ a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzésért,
▪ a belső ellenőrzés megszervezéséért és hatékony működtetéséért.</td><td>Az intézményvezető feladatkörébe tartozik:
▪ a munkaközösségek vezetése és folyamatos tájékoztatása,
▪ az nevelőmunka tervezése, szervezése, ellenőrzése, irányítása,
▪ a nevelőtestület jogkörébe tartozó döntések előkészítése, azok szakszerű megszervezése, ellenőrzése,
▪ személyi, szervezési és tárgyi feltételek biztosítása,
▪ pedagógusok képzettségének és felkészültségének ellenőrzése,
▪ a bölcsődei vezető szervező tevékenységének összehangolása, az egyértelmű igazgatási munka megszervezése,
▪ a nem tervezett feladatokról az intézményegység-vezető időbeni értesítése,
▪ a szülők közösségével való rendszeres kapcsolattartás,
▪ a gyermekvédelemmel való rendszeres kapcsolattartás,
▪ beszámolók elkészítése a fenntartó számára,
▪ intézményi továbbképzési, beiskolázási terv készítése,
▪ az alkalmazottak munkaköri leírásainak elkészítése.</td></tr>
<tr><td colspan="3">Minőség területén ráruházott felelőssége:</td></tr>
<tr><td colspan="2">▪ felelős az intézményegységek működésének minőségéért
▪ elkötelezett a partnerközpontú minőségirányítási rendszer működtetésére
▪ felelős az intézmény működéséért, céljainak, feladatainak teljesítéséért, a költségvetési keretek rendeltetésszerű felhasználásáért, az intézmény vagyonának megőrzéséért, a munkafegyelem betartásáért</td><td>▪ elsődleges szempontként védi a nevelés minőségét
▪ javaslatot tesz a nevelés színvonalának emelésére
▪ javaslatot tesz a szabályzatok módosítására
▪ felelős a törvényi előírások betartásáért</td></tr>
<tr><td colspan="3">Hatásköre, jogosultságai:</td></tr>
</table>

▪ az intézmény szakmai képviselete ▪ korlátozott gazdálkodási jogkör ▪ utalványozási jogkör ▪ munkáltatói jogkör	▪ véleményezési jogkör: a dolgozók munkája, jutalmazása, előmenetele, képzése terén ▪ aláírási jogkör ▪ szakmai vélemény nyilvánítása a köznevelési törvény és az SZMSZ szerint
Jóváhagyta: ……. dátum ph. aláírás	**Tudomásul vettem, megtartásáért felelősséget vállalok:** …….. dátum aláírás

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

<table>
<tr><td colspan="2">Név:</td><td>Munkakör: intézményvezető helyettes</td></tr>
<tr><td colspan="2">Felettese: intézményvezető</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Munkaidő: 40 óra/hét</td><td>Munkarend: 22 óra</td></tr>
<tr><td colspan="3">Munkavállaló adatai, szakképzettsége: a kinevezésben és az adatfelvételi lapon</td></tr>
<tr><td colspan="3">Helyettesítés rendje: távollétében helyettesíti az intézményvezetőt</td></tr>
<tr><td colspan="3">Munkaköri feladatok:</td></tr>
<tr><td colspan="2">● Az intézményvezető távollétében teljes felelősséggel végzi a vezetési feladatokat.
● A nevelési területen közreműködik a vezető által megállapított tevékenység irányításában.
● Szervezi és irányítja a nevelőmunkát közvetlenül segítő alkalmazottak, a munkáját.</td><td>• Rendszeresenellenőrzi a gyakornokok és mentorok tevékenységét.</td></tr>
<tr><td colspan="3">Minőség területén ráruházott felelőssége:</td></tr>
<tr><td colspan="2">● nevelőmunkát közvetlenül segítő alkalmazottak irányításáért, tevékenységük ellenőrzéséért és értékeléséért,
● a pedagógusok szakmai munkájának ellenőrzésében való részvételéért
● a szülői szervezet működésének segítéséért
● a helyettesítési beosztás elkészítéséért
● a pedagógus és nevelőmunkát közvetlenül segítő alkalmazottak munkaidő nyilvántartásának vezetéséért, elszámolásáért</td><td>▪ szabadságok ütemezéséért és naprakész nyilvántartásáért
▪ az intézmény működéséhez szükséges jogszabályban előírt belső szabályzatok előkészítéséért,
▪ a gyermekbalesetek megelőzéséért,
▪ a pedagógusok éves beiskolázási tervének előkészítéséért.</td></tr>
<tr><td colspan="3">Képviseleti joga</td></tr>
<tr><td colspan="2">▪ a helyettesítési rend szerint és az óvodavezető megbízása alapján képviseli az intézményt külső szervek előtt.</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Jóváhagyta:

…….
dátum ph. aláírás</td><td>Tudomásul vettem, megtartásáért felelősséget vállalok:

……..
dátum aláírás</td></tr>
</table>

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

<table>
<tr><td colspan="2">Név:</td><td>Munkakör: óvodapedagógus</td></tr>
<tr><td>Felettese: igazgató</td><td colspan="2">Közvetlen felettese: óvoda tagintézmény vezetője</td></tr>
<tr><td colspan="2">Munkaidő: 40 óra/hét heti váltással</td><td>Munkarend: 32 kötelező óra</td></tr>
<tr><td colspan="3">Munkavállaló adatai, szakképzettsége: a kinevezésben és az adatfelvételi lapon</td></tr>
<tr><td colspan="3">Helyettesítés rendje: A csoportban dolgozók helyettesítik egymást, lehetőség szerint</td></tr>
<tr><td colspan="3">Munkaköri feladatok:</td></tr>
<tr><td colspan="2">▪ folyamatos felkészülés a foglalkozásokra
▪ taneszközök beszerzése, átvétele, megőrzése
▪ pontos és folyamatos adminisztráció
▪ ügyelet, helyettesítés vállalása
▪ megbízásos feladatait színvonalasan ellátja
▪ személyi adatainak változását azonnal jelzi
▪ távolmaradását előre jelzi az intézmény egység vezetőjének
▪ kötelezően részt vesz az óvoda rendezvényein
▪ kötelezően részt vesz az értekezleteken
▪ kötelező óraszámán kívül a tanév programjának megfelelően részt vesz szakmai programokon, képzéseken
▪ részt vesz az óvodai innovációban
▪ a szülő kérdéseire érdemi választ ad</td><td>▪ a gyermekeket nem hagyhatja felügyelet nélkül
▪ a gyermekek fejlődésének segítése és fejlesztése
▪ megteremti a nevelés-oktatás biztonságos, balesetmentes körülményeit
▪ elvégzi azokat a feladatokat, amelyekkel az igazgató és az intézmény egység vezetője megbízza
▪ szakmai programokat készít
▪ részt vesz pályázatok írásában, lebonyolításában
▪ megteszi a szükséges baleset-megelőzési és baleset esetén szükséges intézkedéseket
▪ átadja a gyermekeknek az egészséges életmód, a közösségi együttműködés, az etikus viselkedés szabályainak ismeretét, gyakorlatát
▪ rendszeresen tájékoztatja a tanulókat és a szülőket az őket érintő kérdésekről, a fejlődéshez szükséges intézkedésekről
▪ érkezését és távozását vezesse a jelenléti ívben</td></tr>
<tr><td colspan="3">Minőség területén ráruházott felelőssége:</td></tr>
<tr><td colspan="2">▪ elkötelezett az óvoda szakmai működésének színvonaláért, annak fejlesztéséért
▪ a gyermekeket színvonalasan, korszerű módszerekkel neveli-oktatja
▪ ismeri és figyelembe veszi az óvoda dokumentumait
▪ teljesíti a törvényben előírt továbbképzési kötelezettségét</td><td>▪ tárgyilagos és többoldalú ismeretközlés, feldolgozás
▪ a gyermekek egyéni képességeinek, fejlődési ütemének, szociális helyzetének figyelembe vétele
▪ anyagi felelősséggel tartozik a rábízott eszközökért
▪ felelős a törvényi előírások betartásáért</td></tr>
<tr><td colspan="3">Hatásköre, jogosultságai:</td></tr>
<tr><td colspan="2">▪ az óvodás gyermekek minősítése, jellemzése
▪ a házirend betartatása
▪ az óvoda tárgyi eszközeink használata</td><td>▪ továbbképzésen való részvétel
▪ javaslat a szakmai fejlesztésekre
▪ szakmai vélemény nyilvánítása az oktatási törvény és az SZMSZ szerint</td></tr>
<tr><td>Jóváhagyta:

…….
dátum ph. aláírás</td><td colspan="2">Tudomásul vettem, megtartásáért felelősséget vállalok:

……..
dátum aláírás</td></tr>
</table>

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

<table>
<tr><td colspan="2">Név:</td><td>Munkakör: német nemzetiségi óvodapedagógus</td></tr>
<tr><td colspan="2">Felettese: igazgató</td><td>Közvetlen felettese: óvoda tagintézmény vezetője</td></tr>
<tr><td colspan="2">Munkaidő: 40 óra/hét heti váltással</td><td>▪ Munkarend: 32 kötelező óra</td></tr>
<tr><td colspan="3">Munkavállaló adatai, szakképzettsége: a kinevezésben és az adatfelvételi lapon</td></tr>
<tr><td colspan="3">Helyettesítés rendje: szükség szerint megbízás alapján</td></tr>
<tr><td colspan="3">Munkaköri feladatok:</td></tr>
<tr><td colspan="2">▪ délelőttös műszakjában német nyelvű foglalkozásokat tart a gyermekeknek és azt a csoportnaplóban dokumentálja
▪ folyamatos felkészülés a foglalkozásokra
▪ taneszközök beszerzése, átvétele, megőrzése
▪ pontos és folyamatos adminisztráció
▪ ügyelet, helyettesítés vállalása
▪ megbízásos feladatait színvonalasan ellátja
▪ személyi adatainak változását azonnal jelzi
▪ távolmaradását előre jelzi az intézmény egység vezetőjének
▪ kötelezően részt vesz az óvoda rendezvényein
▪ kötelezően részt vesz az értekezleteken
▪ kötelező óraszámán kívül a tanév programjának megfelelően részt vesz szakmai programokon, képzéseken
▪ részt vesz az óvodai innovációban
▪ a szülő kérdéseire érdemi választ ad</td><td>▪ a gyermekeket nem hagyhatja felügyelet nélkül
▪ a gyermekek fejlődésének segítése és fejlesztése
▪ megteremti a nevelés-oktatás biztonságos, balesetmentes körülményeit
▪ elvégzi azokat a feladatokat, amelyekkel az igazgató és az intézmény egység vezetője megbízza
▪ szakmai programokat készít
▪ részt vesz pályázatok írásában, lebonyolításában
▪ megteszi a szükséges baleset-megelőzési és baleset esetén szükséges intézkedéseket
▪ átadja a gyermekeknek az egészséges életmód, a közösségi együttműködés, az etikus viselkedés szabályainak ismeretét, gyakorlatát
▪ rendszeresen tájékoztatja a tanulókat és a szülőket az őket érintő kérdésekről, a fejlődéshez szükséges intézkedésekről
▪ érkezését és távozását vezesse a jelenléti ívben</td></tr>
<tr><td colspan="3">Minőség területén ráruházott felelőssége:</td></tr>
<tr><td colspan="2">▪ elkötelezett az óvoda szakmai működésének színvonaláért, annak fejlesztéséért
▪ a gyermekeket színvonalasan, korszerű módszerekkel neveli-oktatja
▪ ismeri és figyelembe veszi az óvoda dokumentumait
▪ teljesíti a törvényben előírt továbbképzési kötelezettségét</td><td>▪ tárgyilagos és többoldalú ismeretközlés, feldolgozás
▪ a gyermekek egyéni képességeinek, fejlődési ütemének, szociális helyzetének figyelembe vétele
▪ anyagi felelősséggel tartozik a rábízott eszközökért
▪ felelős a törvényi előírások betartásáért</td></tr>
<tr><td colspan="3">Hatásköre, jogosultságai:</td></tr>
<tr><td colspan="2">▪ az óvodás gyermekek minősítése, jellemzése
▪ a házirend betartatása
▪ az óvoda tárgyi eszközeink használata</td><td>▪ továbbképzésen való részvétel
▪ javaslat a szakmai fejlesztésekre
▪ szakmai vélemény nyilvánítása az oktatási törvény és az SZMSZ szerint</td></tr>
<tr><td colspan="2">Jóváhagyta:

…….
dátum ph. aláírás</td><td>Tudomásul vettem, megtartásáért felelősséget vállalok:

……..
dátum aláírás</td></tr>
</table>

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

<table>
<tr><td>Név:</td><td>Munkakör: munkaközösség vezető</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Munkaköri feladatok:</td></tr>
<tr><td>• a szakmai munkaközösség, önálló, felelős vezetése
• a munkaközösség működési tervének elkészítése
• a működéshez szükséges feltételek biztosítása
• értekezletek összehívása, bemutató foglalkozások szervezése,
• az új módszerek, eszközök, elméleti és gyakorlati ismeretek közzététele
• a pedagógiai munka színvonalának emelése</td><td>• az intézmény szakmai munkájának irányításában való részvétel, tervezésében, szervezésében és ellenőrzésében, összegző véleménye figyelembe vehető a pedagógusok minősítési eljárásában
• a pedagógus-munkakörben foglalkoztatottak nevelő-oktató munkájának szakmai segítése
• írásos elemzés, értékelés a munkaközösség munkájáról a nevelési év végén, beszámoló a nevelőtestület előtt, javaslatok a továbbfejlesztéshez</td></tr>
<tr><td colspan="2">Minőség területén ráruházott felelőssége:</td></tr>
<tr><td>Felelőssége kiterjed a munkaköri leírásban található feladatkörre</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Képviseleti joga</td></tr>
<tr><td>• A munkaközösség vezetője képviseli a szakmai munkaközösséget az intézmény vezetősége felé, és az óvodán kívüli szakmai, módszertani rendezvényeken.
.</td><td></td></tr>
<tr><td>Jóváhagyta:

…….
dátum ph. aláírás</td><td>Tudomásul vettem, megtartásáért felelősséget vállalok:

……..
dátum aláírás</td></tr>
</table>

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

<table>
<tr><td colspan="2">Név:</td><td>Munkakör: gyermek és ifjúságvédelmi felelős</td></tr>
<tr><td>Felettese: igazgató</td><td colspan="2">Közvetlen felettese: óvoda tagintézmény vezetője</td></tr>
<tr><td colspan="2">Munkaidő:</td><td>Munkarend: feladatterv alapján + feladatfüggő</td></tr>
<tr><td colspan="3">Munkavállaló adatai, szakképzettsége: a kinevezésben és az adatfelvételi lapon</td></tr>
<tr><td colspan="3">Helyettesítés rendje: felkérésre az illetékes óvodapedagógus</td></tr>
<tr><td colspan="3">Munkaköri feladatok:</td></tr>
<tr><td colspan="2">Segíti és összehangolja az intézmény gyermekvédelmi tevékenységét. Feladata:
- folyamatosan figyeli a kapcsolódó jogszabályok változásait, felhívja a vezetők figyelmét a változásra
- tanévenként elkészíti a gyermekvédelmi munkatervet az óvodai munkaterv részeként
- önképzéssel fejleszti a tevékenységét
- informálja a vezetőket, nevelőket, óvodapedagógusokat
- tájékoztatja a szülőket saját tevékenységéről, elérhetőségéről
- tájékoztatót helyez el az óvodán kívüli gyermekvédelmi, egészségvédelmi intézményekről, hatóságokról (név, cím, elérhetőségek, feladatuk)
- kapcsolatot tart a gyermekvédelmi szervezetekkel, hatóságokkal
- hatósági ügyekben képviseli a gyermekek érdekeit</td><td>Különleges feladatai:
- felméri és nyilvántartja a veszélyeztetett, hátrányos helyzetű, beilleszkedési, magatartási nehézségekkel küzdő gyermekeket
- figyelemmel kíséri magatartásukat, mulasztásuk okait feltárja
- szükség esetén családot látogat, környezettanulmányt végez
- anyagi problémák esetén kezdeményezi a polgármesteri hivatalban a támogatást
– gyermekbántalmazás vélelme, illetve más veszély észlelése esetén haladéktalanul értesíti a Gyermekjóléti Szolgálatot
– munkájáról félévente beszámolót készít</td></tr>
<tr><td colspan="3">Minőség területén ráruházott felelőssége:</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td>– a tudomására jutott információkat bizalmasan kezeli
– titoktartási kötelezettsége van, információit csak a feladata körében szolgáltathat ki</td></tr>
<tr><td colspan="3">Hatásköre, jogosultságai:</td></tr>
<tr><td colspan="2">- kezdeményezheti anyagi támogatás nyújtását a Polgármesteri Hivatalban
- munkájával kapcsolatban betekinthet a gyermekek irataiba,</td><td>- munkájához használhatja az intézmény kommunikációs eszközeit</td></tr>
<tr><td colspan="2">Jóváhagyta:

…….
dátum ph. aláírás</td><td>Tudomásul vettem, megtartásáért felelősséget vállalok:

……. ……..
dátum aláírás</td></tr>
</table>

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

Név:	**Munkakör:** pedagógiai asszisztens
Felettese: óvodavezető	
Munkaidő: 40 óra	**Munkarend:**
Munkavállaló adatai, szakképzettsége: a kinevezésben és az adatfelvételi lapon	
Helyettesítés rendje: felkérésre, megbízás alapján	

Munkaköri feladatok:

A gondjára bízott gyermekek testi épségéért teljes körű felelősséggel tartozik. Köteles gondoskodni a gyermekek testi szükségleteinek ellátásáról, a gyermekek foglalkoztatásáról, fejlődésük optimális segítéséről az óvoda pedagógusok iránymutatása szerint: • a gyermekek felügyeletének biztosításánál, • a párhuzamosan végezhető tevékenységek megszervezésében és lebonyolításában, • a lassabban haladó, egyéni segítséget igénylő gyermekek megsegítésében, • a másság elfogadtatásában (személyes példaadás), • a gyerekek biztonságos körülményeinek megteremtésében, a balesetek elkerülésének kivédésében, • a tevékenységszervezés feltételeinek zökkenőmentes feltételeinek biztosításában, • az óvodai ünnepségek, hagyományok megszervezésében, lebonyolításában, • figyelemmel kíséri a csoportra, gyerekekre vonatkozó terveket, azok megvalósítását felelősségteljesen segíti.	**Az óvodapedagógus irányítása alapján segíti a csoportban folyó nevelőmunkát:** • A tevékenységek megszervezésében az óvónő irányításával segíti a csoportban folyó munkát, az eszközöket előkészíti, elrakja, segít a csoportszoba átrendezésében, a gyermekek eszközeinek előkészítésében, szükség szerint a gyermekeknek egyéni segítséget nyújt. • Segíti a gyerekek befogadásának zökkenőmentessé tételét. • Aktívan részt vesz a gyermekek gondozási teendőinek ellátásában. • Csendes pihenő alatt és szabadidejében szemléltető eszközöket készít, azokat karbantartja, előkészíti a következő napokra. • Hiányzó felnőtt esetén, a kijelölt csoportban a helyettesített személy munkaköri leírása alapján végzi feladatait. • Ellát minden olyan feladatot, amellyel felettese megbízza. • **Munkáját minden esetben az intézmény alapdokumentumai alapján és a pedagógusok útmutatása szerint végzi**

Minőség területén ráruházott felelőssége:

•Tevékenységét az intézményvezető közvetlen irányítása mellett végzi. • A gondjára bízott gyermekek testi épségéért teljes körű felelősséggel tartozik. • Az intézmény alkalmazotti körének tagjaként alakítója és részese a jó munkahelyi légkörnek. • Az óvoda nevelőtestületével és technikai dolgozóival összhangban szervezi munkáját, törekszik az egymást segítő emberi kapcsolatok kialakítására.	• Részt vesz a gyermekek egészséges testi és mentálhigiénés környezetének kialakításában. • A gyermekek óvodai munkájáról a szülőknek tájékoztatást nem ad, őket a megfelelő pedagógushoz irányítja. • A hivatali titoktartás e munkakörben is kötelező. • Anyagi felelősséggel tartozik a rábízott eszközökért • Felelős a törvényi előírások betartásáért Felelőssége kiterjed teljes munkakörére és tevékenységére.

Hatásköre, jogosultságai:	
▪ a házirend betartatása ▪ az óvoda tárgyi eszközeink használata	▪ javaslat a szakmai fejlesztésekre ▪ szakmai vélemény nyilvánítása az oktatási törvény és az SZMSZ szerint
Jóváhagyta: …… dátum ph. aláírás	**Tudomásul vettem, megtartásáért felelősséget vállalok:** …….. dátum aláírás

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

<table>
<tr><td colspan="2">Név:</td><td colspan="2">Munkakör: dajka</td></tr>
<tr><td colspan="2">Felettese: intézményvezető</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Munkaidő: 40 óra</td><td colspan="2">Munkarend:7³⁰-15³⁰ h.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Munkavállaló adatai, szakképzettsége: a kinevezésben és az adatfelvételi lapon</td></tr>
<tr><td colspan="4">Helyettesítés rendje: felkérésre megbízás alapján</td></tr>
<tr><td colspan="4">Munkaköri feladatok:</td></tr>
<tr><td colspan="2">• elvégzi a naponkénti takarítást, portalanítást a csoportszobában, a gyermek mosdójában és öltözőben, a csoportszoba előtti folyosón
• a heti nagytakarítást folyamatosan végzi
• fertőtleníti hetente a játékokat, fogmosó poharakat, fogkefét
• szükség szerint tisztít ablakokat és függönyt
• szükség szerint kimossa és kivasalja az óvoda textíliáit
• amennyiben a másik csoportban nincs dajka, ott az ő munkáját is ellátja,
• szükség szerint felügyel a gyermekekre, ezalatt más munkát nem végezhet
• szükség szerint a beteg gyermekre felügyel
• azonos nevelési stílussal segíti a szokások kialakítását, beszélget a gyermekekkel
• ágyaz, segíti a gyermekek lefektetését, vetkőzését és öltözését
• az óvodai foglalkozási eszközöket előkészíti</td><td colspan="2">• szükség szerint besegít az óvoda udvarának rendbetételében
• az arra rászoruló gyermekeket szükség esetén lemossa, tisztába teszi
• az óvónő utasítása szerint segít a gyermekek gondozásában, étkeztetésében, öltöztetésében
• csoportja részére bekészíti az edényeket, az ételeket beviszi és étkezés után az edényeket a konyhán átadja
• az óvodában munkaidő alatt védőköpenyben tartózkodhat az óvodában olyan időben jelenjen meg, hogy munkaidejének kezdetekor a munka rendelkezésére álljon
• érkezését és távozását vezesse a jelenléti ívben
• ha munkáját betegség miatt vagy egyéb okokból nem kezdheti meg 24 órán belül jelezze a hiányzás okát
• betartja a tűz- és balesetvédelmi előírásokat</td></tr>
<tr><td colspan="4">Minőség területén ráruházott felelőssége:</td></tr>
<tr><td colspan="2">• Felelős a csoportjának rendjéért, tisztaságáért
• Anyagi felelősséggel tartozik a rábízott eszközökért
• Felelős a törvényi előírások betartásáért
• Ismeri és figyelembe veszi az óvoda dokumentumait</td><td colspan="2">• Munkáját a gyermekek érdekében legjobb tudása szerint végzi el
• Türelmes, halk, szeretetteljes hangnemet használ a gyermekekkel</td></tr>
<tr><td colspan="4">Hatásköre, jogosultságai:</td></tr>
<tr><td colspan="2">• A gyermekek óvoda i magatartásáról a szülőknek tájékoztatást nem adhat
• Szervezett foglalkozást nem tarthat</td><td colspan="2">• A házirend betartása
• Az óvoda tárgyi eszközeinek használata
• Javaslat a szakmai fejlesztésekre</td></tr>
<tr><td colspan="2">Jóváhagyta:

…….
dátum ph. aláírás</td><td colspan="2">Tudomásul vettem, megtartásáért Felelősséget vállalok:

……..
dátum aláírás</td></tr>
</table>

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

<table>
<tr><td colspan="2">Név: Munkakör: óvodatitkár</td></tr>
<tr><td colspan="2">Felettese: intézményvezető</td></tr>
<tr><td>Munkaidő: 40 óra</td><td>Munkarend: 7.00 -15.00</td></tr>
<tr><td colspan="2">Munkavállaló adatai, szakképzettsége: a kinevezésben és az adatfelvételi lapon</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Munkaköri feladatok:</td></tr>
<tr><td>

Munkáját a kijelölt irodában végzi, telefonügyeletet tart, üzeneteket vesz fel és továbbít.
Közvetlen kapcsolatban áll az intézményvezetővel, az intézményvezető helyettesekkel és a bölcsőde vezetővel.
Bonyolítja a kimenő postai küldeményeket, leveleket fogad, nyomon követi azok megfelelő és időben történő rendezését.
Az óvodai és bölcsődei intézményegységek dokumentációit, leveleket, jelentéseket, jegyzőkönyveket, pedagógiai anyagokat legépeli, sokszorosítja a vezetők útmutatása alapján.
Kezeli és rendezi, számítógépen nyilvántartja a dolgozók személyes anyagait. Részt vesz a dolgozók alkalmazásával kapcsolatos dokumentációk előkészítésében. / adókedvezmények, ped.igazolványok, üzemorvosi alkalmassági vizsgálatok, munkaruha kartonok vezetése, utazási utalványok kiadása /

</td><td>

Vezeti az óvoda házipénztárát az intézményvezető felügyeletével.
Közreműködik bútor, tanszer, játék, irodaszer megrendelésében.
Az óvodai és bölcsődei csoportok névsorát nyilvántartja, egyezteti a felvételi és mulasztási naplóval, / BTM, SNI / és a gyermekvédelmi felelőssel. /RGYVK, HH, HHH /
Részt vesz az óvodai és bölcsődei statisztikák elkészítésében.
Adatokat egyeztet és ellenőriz a normatíva igényléséhez.
Nyilvántartja, vezeti a napi óvodai, és bölcsődei étkezők létszámát. Gyűjti az ingyenes vagy kedvezménnyel étkező gyermekek jogosultságát, bizonyító igazolásokat, melyek szükségesek a statisztikához.
A KIR rendszerben rögzíti, és naprakészen vezeti az óvodai alkalmazottak, és az óvodás gyermekek adatait.

</td></tr>
<tr><td colspan="2">Bizalmi információk kezelése:</td></tr>
<tr><td>

Személyi, pénzügyi adatokat csak vezetői engedéllyel adhat ki.
Bizalmasan kezeli a dolgozók személyi adatait, a feletteseivel folytatott beszélgetések témáit.
Nem szolgáltat adatot indokolatlanul gyermekekről és a dolgozókról sem.

</td><td>

Kezeli a gyermekekről, és a dolgozókról szóló nyilvántartásokat.
Követi a dolgozók adatváltozásait.
A tudomására jutott intézményegységek belső ügyeivel, az egyes gyermekekkel, családokkal kapcsolatos információkat bizalmasan kezeli, megőrzi.

</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th colspan="2">Hatásköre, jogosultságai:</th></tr>
<tr><td>• A házirend betartása.
• Az óvoda, bölcsőde tárgyi eszközeinek használata.</td><td>• A munkarend betartása.
• Továbbképzésen való részvétel.</td></tr>
<tr><td colspan="2">• Javaslat a szakmai fejlesztésre.
• Szakmai vélemény nyilvánítása az köznevelési törvény és az SZMSZ szerint.
• A felsorolt feladatokon kívül köteles ellátni mindazokat a feladatokat, mellyel az intézményvezető megbízza.</td></tr>
<tr><td>Jóváhagyta:

…….
dátum ph. aláírás</td><td>Tudomásul vettem, megtartásáért
Felelősséget vállalok:

……..
dátum aláírás</td></tr>
</table>

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

<table>
<tr><td colspan="2">Név: Munkakör: udvaros</td></tr>
<tr><td colspan="2">Felettese: intézményvezető</td></tr>
<tr><td colspan="2">Munkaidő: 30 óra Munkarend: 7-13</td></tr>
<tr><td colspan="2">Munkaköri feladatok:</td></tr>
<tr><td>

Közreműködik az intézmény évi takarítási munkálataiban, felel az udvar rendjéért.
Gondozza az udvart: gyomtalanít, seper, gereblyézik (őszi lehullott lombot összegyűjti), locsol, a játszóhomokot szükség szerinte felássa, fertőtleníti, a fákat (veszélyes ágakat), bokrokat metszi, rendben tartja, szemetet összeszedi.
Az udvari játékokat, eszközöket, szerszámokat karbantartja, javítja, tárolókat rendben tartja, takarítja.
A szemeteskukákat kiürítésre kiviszi, majd fertőtleníti.
Téli időszakban havat lapátol, csúszásmentességet biztosít az intézmény járdafelületén, teraszain, kinti lépcsőin. Havas időszakban a munkaideje az időjáráshoz igazodik.

</td><td>

Nyári időszakban az udvart locsolja, pormentesíti, ivókutat fertőtleníti.
Részt vesz az épület állagának megóvásában (festés, kerítésfestés, mázolás), segít az intézmény nagytakarításában.
Az óvodában olyan időben jelenjen meg, hogy munkaidejének kezdetekor a munka rendelkezésére álljon,
érkezését és távozását pontosan vezeti a jelenléti ívben.
Amennyiben munkáját betegség miatt vagy egyéb okokból nem kezdheti meg, távolmaradását a munkaidő megkezdéséig jelenti a vezetőnek vagy vez. helyettesnek.
Munkahelyét csak az óvodavezető és az óvodavezető helyettes engedélyével hagyhatja el.

</td></tr>
<tr><td colspan="2">Egyéb, rábízott feladatok:</td></tr>
<tr><td>

Ellátja mindazokat a rendszeres és esetenkénti feladatokat, melyeket az óvodavezető, illetve az óvodavezető helyettes feladatkörébe utal.

</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Minőség területén ráruházott felelőssége:</td></tr>
<tr><td>

Anyagi felelőséggel tartozik a rábízott eszközökért
Felelős a törvényi előírások betartásáért
Felelős a társadalmi tulajdon védelméért
tűzrendészeti és munkavédelmi előírások betartásáért.
Felelős az épület azon részének rendjéért, tisztaságáért, mellyel megbízták.

</td><td>

Közreműködik a gyermekek testi épségének megóvásában, az egészséges és biztonságos óvodai környezet biztosításával.
Tevékenysége során a gyermekek és a szülők emberi méltóságát és jogait tiszteletben tartja.
Feladatokat a legjobb tudása szerint, az elvárásoknak és előírásoknak megfelelően körültekintően és felelősségteljesen köteles ellátni.

</td></tr>
<tr><td colspan="2">Hatásköre, jogosultságai:</td></tr>
<tr><td>

A házirend megismerése és betartása
Az óvoda tárgyi eszközeinek használata
Javaslat a fejlesztésekre

</td><td></td></tr>
<tr><td>Jóváhagyta:

…….
dátum ph. aláírás</td><td>Tudomásul vettem, megtartásáért Felelősséget vállalok:

…….
dátum aláírás</td></tr>
</table>

Szervezeti és Működési Szabályzat

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

2021.

A szervezeti és működési szabályzat készítésének jogszabályi alapja

- 2011. évi CXC törvény a nemzeti köznevelésről
- 2012. évi CXXIV. törvény a nemzeti köznevelésről szóló törvény módosításáról
- 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról
- 229/2012. (VIII. 28.) Korm. Rendelete a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról (Áht.)
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. Rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (Ámr.)
- 2012. évi I. törvény a Munka Törvénykönyvéről
- 2012. évi II. törvény a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről
- 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról
- 2011. évi CLXXIX. Törvény a nemzetiségek jogairól
- 62/2011. (XII. 29.) BM rendelet a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól
- 1997. évi XXXI. Törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról
- 1993. évi XCIII. törvény A munkavédelemről
- 335/2005. (XII. 29.) Korm. Rendelet a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről
- 1995. évi LXVI. törvény A közokiratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről
- 44/2007. OKM rendelet a katasztrófák elleni védekezés és a polgári védelem ágazati feladatairól

TARTALOM

BEVEZETŐ 5
Szervezeti és Működési Szabályzat 5
I. rész Az alapító okiratban foglaltak részletezése és a szerv költségvetési szervként való működéséből fakadó szabályozások 6
Módosító okriat 10
Alapító okirat 11
Záradék 15
18. A költségvetési szerv szervezeti felépítése, struktúrája 16
19. A költségvetés végrehajtására szolgáló számlaszámmal kapcsolatos adatok: 18
20. Belső kontroll rendszer 18
II. rész Az óvoda köznevelési intézményként való működésére vonatkozó szabályok 21
1. A nyitva tartás rendje 21
2. A vezetők intézményben való benntartózkodásának rendje 22
2.1. Az alkalmazottak intézményben való benntartózkodásának rendje, és a munkavégzés általános szabályai 22
2.2. Szociális juttatások 23
3. A vezetők közötti feladatmegosztás, a vezetők és a szervezeti egységek közötti kapcsolattartás rendje 24
3.1. Az intézményvezető 25
3.2. Az óvodavezető - helyettes 26
3.3. Szakmai munkaközösség vezetők 27
3.4. A szervezeti egységek közötti kapcsolattartás rendje 28
4. A vezetők és az óvodai szülői szervezet közötti kapcsolattartás formái 34
5. A külső kapcsolatok rendszere, formája és módja 35
6. Belépés és benntartózkodás azok részére, akik nem állnak jogviszonyban az intézménnyel 38
7. Intézményi védő, óvó előírások 39
7.1. Rendszeres egészségügyi felügyelet és ellátás rendje 39
7.2. A gyermekbalesetek megelőzése érdekében ellátandó feladatok 40
7.3. Gyermekbalesetek esetén ellátandó feladatok 40
7.4. A nevelőmunka biztonságos feltételeinek megteremtése 40
8. Rendkívüli esemény, bombariadó esetén szükséges teendők 41
9. Az ünnepek, megemlékezések rendje, a hagyományok ápolásával kapcsolatos feladatok 42
10. Nyilatkozat tömegtájékoztató szervek felé 43

11. Az intézményi dokumentumok nyilvánosságával kapcsolatos rendelkezések 43
12. Lobogózás szabályai 44
13. A fakultatív hit és vallásoktatás feltételeinek biztosítása 44
14. Hivatali titok megőrzése 45
15. A telefonhasználat eljárásrendje 45
16. A helyiségek használati rendje 45
17. Az iratkezelés szervezeti rendje 45
Záró rendelkezések 47

MELLÉKLETEK

1.sz.melléklet: A közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmek intézésének szabályai

2.sz. melléklet: Adatkezelési szabályzat

3.sz.melléklet: Munkaköri leírások

BEVEZETŐ

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, valamint a végrehajtási rendeletében foglaltak érvényre juttatása, az intézmény jogszerű működésének biztosítása, a zavartalan működés garantálása, a gyermeki jogok érvényesülése, a szülők, a gyermekek és pedagógusok közötti kapcsolat erősítése, az intézményi működés demokratikus rendjének garantálása érdekében a

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

nevelőtestülete, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következő

SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZAT- ot
(továbbiakban SZMSZ) fogadta el.

Az SZMSZ célja, hogy megállapítsa a **Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde** működésének szabályait, a jogszabályok által biztosított keretek között, illetőleg azokban a kérdésekben, amelyeket nem rendeznek jogszabályok.
A köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, valamint a végrehajtási rendeletében foglaltak:

- érvényre juttatása,
- az intézmény jogszerű működésének biztosítása,
- a zavartalan működés garantálása,
- a gyermeki jogok érvényesülése,
- a szülők, a gyermekek és pedagógusok közötti kapcsolat erősítése,
- az intézményi működés demokratikus rendjének garantálása.

Az SZMSZ időbeli hatálya

Az SZMSZ az intézményvezető jóváhagyásával lép hatályba a kihirdetés napján és határozatlan időre szól.

Felülvizsgálata: évenként, illetve jogszabályváltozásnak megfelelően.
Módosítása: az intézményvezető hatásköre, kezdeményezheti a nevelőtestület is.

Az SZMSZ személyi hatálya kiterjed:

- Az óvodával jogviszonyban álló minden alkalmazottra.
- Az intézménnyel jogviszonyban nem álló, de az intézmény területén munkát végzőkre, illetve azokra, akik részt vesznek az óvoda feladatainak megvalósításában.
- A szülőkre (azokon a területeken, ahol érintettek).

Az SZMSZ területi hatálya kiterjed:

- Az óvoda területére.
- Az óvoda által szervezett - a nevelési program végrehajtásához kapcsolódó - óvodán kívüli programokra.
- Az intézmény képviselete szerinti alkalmaira, külső kapcsolati alkalmaira.

I. RÉSZ

AZ ALAPÍTÓ OKIRATBAN FOGLALTAK RÉSZLETEZÉSE ÉS A SZERV KÖLTSÉGVETÉSI SZERVKÉNT VALÓ MŰKÖDÉSÉBŐL FAKADÓ SZABÁLYOZÁSOK

1. A költségvetési szerv neve: Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

2. OM azonosító: 202498

3. A költségvetési szerv székhelye: Kozármisleny, Alkotmány tér 54.

4. A költségvetési szerv típusa: köznevelési intézmény, óvoda

5. Az alapító okirat:

Kelte: 2016. március 10.

Az alapító okirat azonosítója:

Száma: 319-3/2016

6. A költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 556200

7. A költségvetési szerv (köznevelési intézmény) alaptevékenysége: Az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a településen, a felvételi körzetében található, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

Szakágazat száma	**Szakágazat megnevezése**
851020	**Óvodai nevelés**
Kormányzati funkció szám	**Kormányzati funkció megnevezése**
091110	**Óvodai nevelés**
	Óvodai nevelés, ellátás Jogszabály: 2011. évi CXC törvény a nemzeti köznevelésről 363/2012. évi kormányrendelet Az óvodai nevelés alapprogramjáról 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról A 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelete a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról Pedagógiai Program

Szakágazat száma	Szakágazat megnevezése
851020	**Óvodai nevelés**

Szakfeladat száma	Szakfeladat megnevezése
091120	**Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése** **Jogszabály:** 32/2012. (X. 8.) EMMI rendelet A Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének irányelve kiadásáról
	A 2011. évi CXC törvény a nemzeti köznevelésről törvény 4. § 25. pontjának értelmezése alapján sajátos nevelési igényű gyermek, az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszédfogyatékos, több fogyatékosság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd, továbbá az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján az életkorához viszonyítottan jelentősen alulteljesít, társas kapcsolati problémákkal, tanulási, magatartásszabályozási hiányosságokkal küzd, közösségbe való beilleszkedése, továbbá személyiségfejlődése nehezített vagy sajátos tendenciákat mutat, de nem minősül sajátos nevelési igényűnek.
091130	***Nemzeti és etnikai kisebbségi óvodai nevelés, ellátás*** **Jogszabály:** 32/1997.(XI.5.) MKM a Nemzeti etnikai kisebbség óvodai nevelésének irányelvei A kisebbségi óvoda a tevékenységi formákat az Óvodai nevelés országos alapprogramja szerint alakítja ki, a tartalmakhoz felhasználja a kisebbségi nyelvi, irodalmi, zenei, szellemi és tárgyi kultúra értékeit. **A kisebbségi óvodai nevelés formája** **Kisebbségi nevelést folytató kétnyelvű óvoda** A kisebbségi nevelést folytató kétnyelvű óvoda mindkét nyelv (a kisebbség nyelve és a magyar

	nyelv) fejlesztését szolgálja. Az óvodai élet tevékenységi formáiban, a nemzetiségi csoportokban a két nyelv használata érvényesül.
096015	**Óvodai intézményi étkeztetés**
562917	**Munkahelyi étkeztetés**

8. A költségvetési szerv működési köre: Kozármisleny város közigazgatási területe

9. A gazdálkodással összefüggő jogosítványok

A költségvetési szerv jogállása: jogi személy, az alapító okirat rendelkezése szerint önállóan működő költségvetési szerv.

Meghatározott pénzügyi-gazdasági feladatait a Kozármislenyi Önkormányzati Hivatal, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv látja el.

10. A költségvetési szerv alapító szerve:

Kozármisleny Város Önkormányzata

11. A költségvetési szerv alapításának éve: 1979.

12. A költségvetési szerv irányító és felügyeleti szerve:

Kozármisleny Város Önkormányzata *Képviselő - testülete*

13. A költségvetési szerv fenntartó és működtető szerve:

Kozármisleny Város Önkormányzata

14. Az ellátandó vállalkozási tevékenység köre, mértéke

A költségvetési szerv vállalkozási és kiegészítő tevékenységet nem folytat.

15. Az intézmény nevelési funkciójával kapcsolatos előírások

Az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény.

Az alaptevékenység szerinti feladatok ellátását a 2011. évi CXC a nemzeti köznevelésről szóló törvény és végrehajtási rendeletei, és az Óvodai nevelés országos alapprogramja szerint elkészített pedagógiai program szabályozza.

A költségvetési szerv gyermekcsoportjainak száma:**11**

A költségvetési szervbe felvehető maximális gyermeklétszám: **330 fő**

Az óvoda szakmai tekintetben önálló. Szervezetével és működésével kapcsolatban minden olyan kérdésben dönt, melyet jogszabály nem utal más hatáskörbe.

A döntések előkészítésében, végrehajtásában részt vesznek a pedagógusok és szülők is.

Az óvoda jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni a gyermekek és a felnőtt alkalmazottak adatairól.

A nyilvántartott személyes és különleges adatok kezeléséről, továbbításáról, nyilvánosságra hozataláról az óvoda **Adatkezelési Szabályzata** rendelkezik.

16. Az intézményi feladatellátást szolgáló vagyon, a vagyon feletti rendelkezési jogosultság

A közintézmény feladatainak ellátásához biztosított vagyon:

az ingatlan, Óvoda

hrsz.224/37

terület: 4563,40m^2

és a mindenkori mérlegben kimutatott vagyontárgyak.

A költségvetési szerv épülete az önkormányzati törzsvagyon része, korlátozottan forgalomképes, így a költségvetési szerv nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékul felhasználni ezeket.

A költségvetési szerv a vagyon feletti rendelkezés jogát, az Önkormányzat képviselőtestületének a mindenkori - a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló - rendelete szerint jogosult gyakorolni.

17. A költségvetés tervezésével és végrehajtásával kapcsolatos különleges előírások

A költségvetési szerv az irányító szerv által biztosított pénzeszköz, valamint egyéb bevételei alapján gondoskodik feladatainak ellátásáról.

A fenntartási, működési költségeket az évente összeállított, az irányító szerv által jóváhagyott elemi költségvetésben kell meghatározni.

A költségvetés tervezésével, végrehajtásával és beszámolásával kapcsolatos feladatok végrehajtását a Kozármisleny Város Önkormányzata, valamint az óvoda között meglévő mindenkor hatályos EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS alapján kell elvégezni.

Aláírási jogkör

Az intézmény nevében kiadmányozási jogköre a vezetőnek van.
Akadályoztatása esetén az azonnali intézkedést igénylő ügyiratokat a vezető - helyettes írja alá.

Az intézmény hivatalos bélyegzőinek lenyomata:

„Hosszú bélyegző: *Az óvoda neve, címe*	***Körbélyegző:*** *Középen címer, körben az óvoda neve, címe*
Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 54. Tel.: 72/570-043 • Fax: 72/371-224 Adószám: 15556208-2-02	JANIKOVSZKY ÉVA Óvoda és Bölcsőde Kozármisleny

Okirat száma: KMH/1888-3/2021

Módosító okirat

A Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde a Kozármisleny Város Önkormányzata által 2016. március 10. napján kiadott, 319-3/2016 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján– Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete ..../2021. (V...) Ök. sz. határozatára figyelemmel–a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 6.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

6.2 A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	óvoda		278 fő
2	Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	bölcsőde		42 fő

Jelen módosító okiratot 2021. szeptember 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Kozármisleny, „időbélyegző szerint"

KOZÁRMISLENY VÁROS Önkormányzata 2.

dr Biró Károly
polgármester

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:
KORMÁNYZATI AZONOSÍTÁSSAL HITELESÍTETT
MÁK K–TÖRZS DHSZ Bélyegző

KMH/1888-4
Okirat száma:.../2021

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv
1.1.1. megnevezése: Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

1.2. A költségvetési szerv idegen nyelvű megnevezése
1.2.1. német nyelven: Éva Janikovszky Kindergarten und Kinderkrippe

1.3. A költségvetési szerv
1.3.1. székhelye: 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1994.06.17.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
2.2.1. megnevezése: Kozármisleny Város Önkormányzata
2.2.2. székhelye: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Kozármislenyi Óvoda és Bölcsőde	7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 54.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

3.2. A köznevelési intézmény fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Kozármisleny Város Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXC. törvényben meghatározott óvodai nevelés, és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározott bölcsődei ellátás.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Az óvodában a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig tartó óvodai nevelés. A sajátos nevelési igényű gyermek óvodai nevelése, a többi gyermekkel részben vagy egészben együtt azonos óvodai csoportban. Ezen belül: Az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszédfogyatékos, több fogyatékosság előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem-vagy magatartásszabályozási zavarral) küzdő gyermekek ellátása.
Nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, ezen belül német nyelven nemzetiségi nevelést folytató kétnyelvű óvoda.
A bölcsődében a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása és nevelése.
Gyermekétkeztetés biztosítása tálalókonyhaként, külső szolgáltató által.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091130	Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
4	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
5	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
6	104030	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
7	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Óvodai intézményegység tekintetében: Kozármisleny város közigazgatási területe, az irányító szerv hozzájárulását adja ahhoz, hogy üres férőhelyei terhére az intézmény ezen meghatározott illetékességi, működési körön kívülről is felvegyen gyermekeket.

Bölcsődei intézményegység tekintetében: Kozármisleny város közigazgatási területe, az irányító szerv hozzájárulását adja ahhoz, hogy betöltetlen férőhelyeire Pécsudvard, Lothárd, Birján, Szemely, Szőkéd községek közigazgatási területéről vegyen fel gyermekeket.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet rendelkezései szerint pályázat útján, öt év határozott időre bízza meg, illetve menti fel. Az egyéb munkáltatói jogok gyakorlója Kozármisleny Város Polgármestere.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: Óvoda- bölcsőde

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: Óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése.

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: Az irányító szerv felhatalmazása alapján pénzügyi, gazdasági feladatait ellátja: külön megállapodás szerint a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal (7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	óvoda		278 fő
2	Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	bölcsőde		42 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53.	224/37	Rendelkezési jog: Kozármisleny Város Önkormányzata Használati jog: Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	óvoda, bölcsőde

4

Magyar Államkincstár

ZÁRADÉK

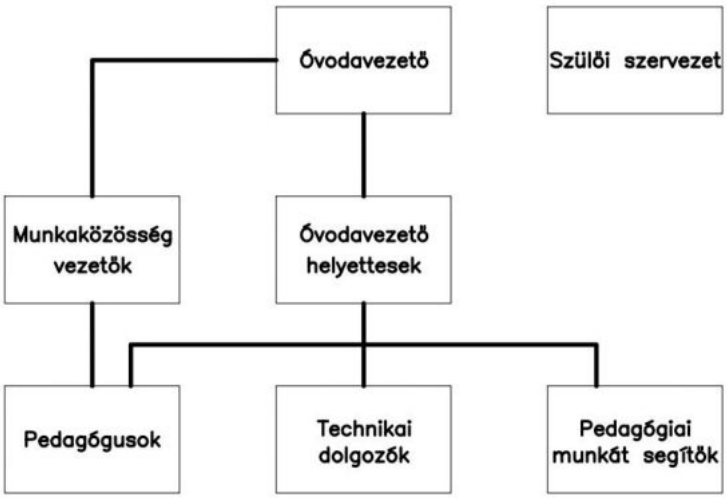
Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a JANIKOVSZKY ÉVA ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE 2021. június 02. napján kelt, 2021. szeptember 01. napjától alkalmazandó KMH/1888-3/2021. okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt: Pécs, 2021. június 07.

11054080_zaradek_v1_20210607

18. A KÖLTSÉGVETÉSI SZERV SZERVEZETI FELÉPÍTÉSE, STRUKTÚRÁJA

Az óvodát az intézményvezető irányítja, magasabb vezető beosztású közalkalmazott. Munkáját a magasabb jogszabályok, a fenntartó, valamint az óvoda belső szabályzatai által előírtak szerint végzi. Megbízatása a magasabb jogszabályokban megfogalmazott módon és időtartamra történik, visszavonásig érvényes. Feladatait a vezető helyettes közreműködésével látja el. Munkaköri leírását a fenntartó készíti el.



Intézményen belül megtalálható:

- alá - és fölérendeltség
- azonos szinten belül mellérendeltség

Az óvodán belül alá- és fölérendelt viszonyban működnek az egyes vezetői szintekhez tartozó:

- vezetők,
- illetve vezetőkhöz tartozó beosztottak.

Az azonos vezetői szinthez tartozó munkakörök között mellérendeltségi viszony van.
A szerv szervezeti felépítéséből, struktúrájából adódó alá- és fölérendeltségi viszony jelzi az egyes egységek közötti kölcsönös együttműködési kötelezettséget is.

A dolgozók, munkaközösség vezetők, középvezető, és magasabb vezető közötti szakmai együttműködésre vonatkozó előírásokat a munkaköri leírásnak kell tartalmaznia.

A szervezeti egység engedélyezett létszáma:
Nevelőtestület: 23fő óvodapedagógus
A nevelőmunkát közvetlenül segítő alkalmazottak: 11fő dajka
Óvodatitkár: 1 fő
Pedagógiai asszisztens: 3 fő
Takarító: 2 fő négy órás
Udvaros: 1 fő határás

18.1. Az egyes munkakörökhöz tartozó feladatok és hatáskörök

18.1.1. A munkáltatói jogok gyakorlása:

Az intézményvezető felett a munkáltatói jogokat az irányító szerv, míg az egyéb munkáltatói jogokat az irányító szerv vezetője, képviselője gyakorolja. Az intézményben a munkáltatói jogokat az intézményvezető gyakorolja, távollétében a helyettesek.

Az óvodában dolgozó alkalmazottak létszámát 2013. 09. 01.-ig a **Kt.**1. számú melléklete alapján, 2013. 09. 01.-től a 2011. évi CXC a nemzeti köznevelésről szóló törvény 95. § - nak megfelelően a 2. és 3. számú melléklete alapján kell meghatározni.
A foglalkoztatottak engedélyezett létszáma az irányító szerv által jóváhagyott költségvetési rendeletben kerül meghatározásra.
A foglalkoztatottak jogviszonyára a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII törvényt kell alkalmazni.
A költségvetési szerv vezetője a 2011. évi CXC törvény 69. § (1) bek. meghatározottakon túl **felel:**

- az intézményi vagyon rendeltetésszerű használatáért
- az alapító okiratban előírt követelmények megfelelő ellátásáért
- a gazdálkodásban a szakmai hatékonyság és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséért
- a tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettség teljesítéséért, valamint annak teljességéért és hitelességéért
- az intézményi számviteli rendért
- a belső ellenőrzés megszervezéséért és működéséért

18.1.2. A munkakörökhöz tartózó feladat - és hatáskörök

Az egyes munkakörökhöz tartozó feladat - és hatásköröket, a hatáskörök gyakorlásának módját, a kapcsolódó felelősségi szabályokat az egyes munkakörök általános munkaköri leírásait a személyre szóló munkaköri leírások tartalmazzák.
A helyettesítés rendjét a vezető munkakörökre jelen szabályzat, míg más munkakörök esetében a részletes helyettesítés rendjét a munkaköri leírások tartalmazzák

18.1.3. A munkaköri leírás tartalmazza

- A munkahely a munkavállaló, a munkakör megnevezését
- A munkaidő a közvetlen felettes meghatározását

- A munkavállaló tevékenységének körét, feladatait, hatás és jogkörét
- A munkaköre szerinti alap és specifikus elvárásokat
-

Az óvoda alapdokumentumai, az óvoda éves munkaterve szerinti feladatok ellátásához specifikus munkaköri leírások kerülnek átadásra a megbízott alkalmazottak felé határozott, vagy határozatlan idejű megbízás mellett.

19. A KÖLTSÉGVETÉS VÉGREHAJTÁSÁRA SZOLGÁLÓ SZÁMLASZÁMMAL KAPCSOLATOS ADATOK:

- a költségvetési szerv számlaszáma: 11731001 - 15556208
- a számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank
- a számlavezető pénzintézet címe: Pécs, Rákóczi u.
- a költségvetési szerv adószáma: 15556208-2-02

20. BELSŐ KONTROLL RENDSZER

20.1. Az intézmény belső ellenőrzésének megszervezéséért, rendszerének kialakításáért az intézmény vezetője a felelős.
. A belső ellenőrzés feladatköre magában foglalja az intézményben folyó:

- szakmai tevékenységgel összefüggő és
- gazdálkodási tevékenységgel kapcsolatos ellenőrzési feladatokat.

Az ellenőrzések ellenőrzési terv alapján történnek, melyet az intézmény éves munkaterve tartalmaz.
A belső kontrollrendszer a költségvetési szerv által a kockázatok kezelésére és a tárgyilagos bizonyosság megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer, mely azt a célt szolgálja, hogy a költségvetési szerv megvalósítsa az alábbi célokat:

- a tevékenységeket, műveleteket szabályszerűen, valamint a megbízható gazdálkodás elveivel (gazdaságosság, hatékonyság, eredményesség) összhangban hajtsa végre,
- teljesítse az elszámolási kötelezettségeket,
- megfeleljen a vonatkozó törvényeknek és szabályozásnak,
- megvédje a szervezet erőforrásait a veszteségektől, és a nem rendeltetésszerű használattól.

20.2. A pedagógiai munka belső ellenőrzésének rendje

A pedagógiai munka belső ellenőrzésének **célja** egyrészt az esetlegesen előforduló hibák mielőbbi feltárása, majd a feltárást követő helyes gyakorlat megteremtése, másrészt a pedagógiai munka hatékonyságának fokozása.
A belső ellenőrzés általános elvi követelményei:

- **Biztosítsa** az intézmény felelős vezetői számára az **információt** az intézményben folyó nevelő - oktató munka tartalmáról és annak színvonaláról.
- Az ellenőrzés során előtérbe kell, hogy kerüljön a támasznyújtás, segítségnyújtás, együttgondolkodás, ösztönzés, a munkaközösségek vezetőinek bevonásával.
- **Segítse** a vezetői **irányítást**, a döntések előkészítését és megalapozását, biztosítsa az intézmény törvényes, belső utasításokban előírt pedagógiai működését.

- Fogja át a pedagógiai munka egészét.
- **Biztosítsa** az óvoda pedagógiai munkájának jogszerű (a jogszabályok, az országos óvodai program, valamint a pedagógiai program szerint előírt) működését.
- **Segítse elő** valamennyi pedagógiai munka emelkedő színvonalú ellátását.
- **Támogassa** a mintaadó kezdeményezéseket, mutasson rá a tévedésekre, hiányosságokra.
- A szülői közösség észrevételei kapcsán elfogulatlan ellenőrzéssel segítse az intézmény valamennyi szereplőjének megfelelő pedagógiai módszer megtalálását.
- Támogassa a különféle szintű vezetői utasítások, rendelkezések következetes végrehajtását, megtartását.
- Az óvodavezetőség számára megfelelő mennyiségű **információt szolgáltasson** az óvodapedagógusok munkavégzéséről.
- Szolgáltasson megfelelő számú adatot és tényt az intézmény nevelőmunkájával kapcsolatos belső és külső értékelések elkészítéséhez.
- Hatékonyan működjön a megelőző szerepe.

Az ellenőrzés kiterjed:

- munkakörrel kapcsolatos feladatok elvégzésének módjára, minőségére,
- a munkafegyelemmel összefüggő kérdésekre,
- a működési feltételek vizsgálatára.

Az ellenőrzés fajtái:

- **tervszerű**, előre egyezetett szempontok szerint,
- **spontán**, alkalomszerűen,
  - a problémák feltárása, megoldása érdekében,
  - napi felkészültség mérése érdekében.

Kiemelt szempontok a nevelőmunka belső ellenőrzése során

- a pedagógusok és a nevelőmunkát segítő alkalmazottak munkafegyelme.
- a nevelőmunkához kapcsolódó adminisztráció pontossága,
- a terem rendezettsége, tisztasága, dekorációja,
- az óvónő-gyermek, dajka- gyermek kapcsolata, a gyermeki személyiség tiszteletben tartása,
- a nevelőmunka színvonala, eredményessége
- a tanulási folyamatok, a foglalkozások szervezése
- előzetes felkészülés, tervezés,
- felépítés és szervezés
- az alkalmazott módszerek,
- a gyermekek tevékenysége és magatartása, valamint a pedagógus egyénisége, magatartása
- az eredményesség vizsgálata, a pedagógiai program követelményeinek teljesítése,
- a munkakörrel kapcsolatos feladatok elvégzésének módja, minősége
- a gyermekek fejlődésének nyomon követése, értékelése, fejlesztése.

Az egyes nevelési évekre vonatkozó ellenőrzési feladatokat, ezek ütemezését, az ellenőrzést végző, illetve az ellenőrzött dolgozók kijelölését az óvodai munkaterv részét képező éves önértékelési terv határozza meg. A belső ellenőrzési terv elkészítéséért az óvodavezető a felelős. Az ellenőrzési tervben nem szereplő, rendkívüli ellenőrzésről az óvoda vezetője dönt.

Az önértékelés fókuszában az intézmény pedagógiai munkájának minőségére leginkább hatást gyakorló, standardban leírt pedagógus, vezető kompetenciák és intézményi jellemzők állnak, az intézmény saját céljaival, a hozzájuk kapcsolódó elvárásaival együttesen.
Az intézményi átfogó önértékelés része a pedagógus, a vezető és az intézmény önértékelése. Az átfogó önértékelés eredményeképp meghatározott elvárások teljesülése válik megállapíthatóvá – pedagógus esetében a pedagóguskompetenciákra épülő nyolc területen, vezető esetében az intézményvezetői kompetenciákra épülő öt területen. Az intézmény önértékelése hét területen meghatározott elvárások alapján, a pedagógusokra és a vezetőre vonatkozó eredmények figyelembevételével történik.
Az intézményi átfogó önértékelés célja, hogy a pedagógusra, vezetőre, valamint intézményre vonatkozó intézményi elvárások teljesülésének értékelése alapján a pedagógus és a vezető önmagára, valamint a vezető a nevelőtestület bevonásával az intézményre vonatkozóan meghatározza a kiemelkedő és a fejleszthető területeket, majd erre építve fejlesztéseket tervezzen, fejlesztési feladatait Intézkedési tervben rögzítse, szervezeti és egyéni tanulási, önfejlesztési programokat indítson, hogy azután az újabb önértékelés keretében vizsgálja a programok megvalósításának eredményességét.

20.3. A gazdálkodással kapcsolatos belső ellenőrzés rendje

Az intézményben függetlenített belső ellenőr nincs, így a feladatot a Kozármisleny Város Önkormányzatának belső ellenőre látja el. Az intézményben a belső ellenőrzés a hatályos 368/2011. (XII. 31.) Korm. Rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról megfelelően történik.

A belső ellenőrzés célja, hogy:

- biztosítsa az óvoda vezetője számára a megfelelő mennyiségű és minőségű információt a törvényes működéshez, különös tekintettel a gazdálkodásra és a pénzügyi tevékenységre,
- feltárja a gazdasági követelményektől való eltérést, szabálytalanságot, hiányosságot, mulasztást,
- megszilárdítsa a belső rendet, fegyelmet,
- vizsgálja az intézményi vagyon védelmét, a takarékosság érvényesítését, a leltározás, selejtezés végrehajtásának megfelelőségét.

A belső ellenőrzés magába foglalja az:

- előzetes
- folyamatba épített
- és utólagos ellenőrzést.

A belső ellenőrzés alapdokumentumai:

- gazdálkodásra vonatkozó jogszabályok
- intézmény és a Kozármisleny Város Önkormányzata együttműködési megállapodása

Belső ellenőrzésre jogosultak:

- óvodavezető
- óvodavezető-helyettes

Az ellenőrzéssel kapcsolatos konkrét feladataikat a munkaköri leírás tartalmazza.
A belső ellenőrzés ütemterv alapján történik.
Az ellenőrzés eredményéről az érintettet tájékoztatni kell:

- kedvező tapasztalatok → elismerés,

- feltárt hiányosságok → megszüntetésre vonatkozó intézkedés → felelősségre vonás → megelőzés feltételeinek biztosítása.

II. RÉSZ
AZ ÓVODA KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNYKÉNT VALÓ MŰKÖDÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

1.A NYITVA TARTÁS RENDJE

Az óvoda hétfőtől péntekig ötnapos munkarenddel működik.
Eltérő az intézményi munkarend, a gyermekek fogadásának rendje abban az esetben, ha a nemzeti ünnepek miatt az általános munkarend, a munkaszüneti napok rendje is eltérően alakul.

Az óvoda üzemeltetése a Kozármisleny Város Önkormányzata által jóváhagyatott nyári és téli zárva tartás alatt, szünetel.
Az intézmény:
- nyári zárva tartásának időpontjáról legkésőbb február 15-ig
- zárva tartásának téli időpontjáról december 15-ig

a szülőket tájékoztatjuk.
A nevelés nélküli munkanapokon biztosított ügyeleti ellátásra vonatkozó szülői igényeket írásban - a zárva tartás előtt 7 nappal - az óvodatitkárnak kell összegyűjtenie és továbbítani az óvoda vezetője felé.

A nyitvatartási idő napi11 óra, reggel 6 – 17 óráig.
Az óvoda vezetőjével történt előzetes egyeztetés, engedélyezés alapján ettől eltérő időben (rendezvény, szülő értekezlet, fogadó óra) is.

Ügyelet reggel 6 – 7 óráig
A személyre szóló munkaidő beosztást az adott nevelési évre szóló munkaterv tartalmazza.
Az alkalmazottak munkaidő nyilvántartásának dokumentálását a mindenkori jelenléti ív napi aláírása biztosítja.
Az óvodai nevelési év rendjét az óvodai munkaterv határozza meg.
Az óvodai nevelési év rendjében meg kell határozni:
- a nevelés nélküli munkanapok időpontját és felhasználását
- a szünetek időtartamát
- a nemzeti és óvodai ünnepek megünneplésének időpontját
- az előre tervezhető nevelőtestületi értekezletek, időpontját
- az intézmény bemutatkozását szolgáló pedagógiai célú óvodai nyílt nap tervezett időpontját.

A nevelés nélküli munkanapok, valamint az ünnepek időpontjáról az első szülői értekezleten tájékoztatást kell adni, valamint minden csoport faliújságján szeptemberben ki kell függeszteni és az óvoda honlapjára, valamint a KIR rendszer közzétételi listájában meg kell jeleníteni. A megvalósulás ellenőrzéséért az óvodavezető helyettes a felelős.

2. A VEZETŐK INTÉZMÉNYBEN VALÓ BENNTARTÓZKODÁSÁNAK RENDJE

Az óvoda zavartalan működéséhez biztosítani kell a vezetői feladatok folyamatos ellátását. Ennek érdekében a vezetők intézményben való tartózkodásának rendje az alábbiak szerint kerül meghatározásra.

Vezetői beosztás megnevezése	**Az intézményben való tartózkodás rendje**
intézményvezető	Heti munkaideje: 40 óra
	Kötelező óraszáma: 8 óra
intézményvezető helyettesek	Heti munkaideje: 40 óra
	Kötelező óraszáma: 22 óra

Amennyiben tartós távollétnek nem minősülő szabadság, betegség, hiányzás, vagy kétműszakos munkarend esetén az egybeeső munkarend miatt az intézményvezető vagy helyettesének folyamatos benntartózkodása nem oldható meg, úgy a helyettesítés rendjére vonatkozó szabály szerint kell eljárni.
Az óvoda vezetője az alábbiak szerint köteles gondoskodni arról, hogy ő, vagy helyettesének akadályoztatása esetén a:

- vezetői,
- vezető-helyettesi feladatokat ellássák.

Ha egyértelművé válik, hogy

a) az óvoda vezetője a szükséges vezetői intézkedéseket akadályoztatása (pl. betegsége, egyéb távolléte stb.) miatt nem tudja megtenni, a vezetői feladatokat az intézményvezető-helyettesnek kell ellátnia;
b) az intézményvezető helyettese a szükséges, vezető-helyettes feladatkörébe tartozó teendőket akadályoztatása (pl.: betegsége, egyéb távolléte stb.) miatt nem tudja ellátni, az intézményvezető helyettesi feladatokat az óvoda vezetőjének kell ellátnia
c) együttes hiányzásukkor a helyettesítést, az azonnali döntést igénylő kérdésekben a Bölcsőde intézményegység vezetője jogosult eljárni.
d) Valamennyi vezető hiányzása esetén az intézményvezető által kijelölt személy jár el.

A vezető, illetve a vezető helyettes helyettesítésére vonatkozó további előírások:

- a helyettes csak a napi, a zökkenőmentes működés biztosítására vonatkozó intézkedéseket, döntéseket hozhatja meg a vezető helyett, csak olyan ügyekben járhat el, melyek gyors intézkedést igényelnek, halaszthatatlanok,
- a helyettesítés során a helyettes a jogszabály, illetve az intézmény belső szabályzataiban, rendelkezéseiben kizárólag a vezető teljes jogkörébe utalt ügyekben nem dönthet.

2.1. Az alkalmazottak intézményben való benntartózkodásának rendje, és a munkavégzés általános szabályai

A munkahelyen minden dolgozónak a munkakörére megállapított munkaidő kezdete előtt legalább 15 perccel meg kell jelennie munkavégzésre alkalmas állapotban, annak érdekében, hogy napi teendőit megfelelően előkészítse, továbbá kötelező órájának letelte utáni 10 percben az aznap használt eszközeit a szertári rendnek megfelelően elhelyezze. Az éves

munkatervben rögzített feladatok elvégzésére (ünnepségek, rendezvények, fogadóórák, gyermekek értékelése, szülős családokkal történő programok stb.) a pedagógus a kötelező órájának letöltése után, illetve pihenőnapon is berendelhető a 40 órás munkaidejének terhére. A szabadságolási terv alapján az óvodavezető a helyettessel egyeztetve engedélyezi a szabadságot. A dolgozó a munkából való rendkívüli távolmaradást, illetve annak okát lehetőleg egy nappal előbb, de legkésőbb az adott munkanapon 7 óráig köteles jelenteni az intézményvezetőnek vagy a helyettesnek, hogy a helyettesítésről intézkedhessen.
Az óvoda alkalmazottai munkaidőben csak különlegesen sürgős esetekben vezetői engedéllyel hagyhatják el az intézményt.
A pedagógus munkaidő beosztását az óvoda vezetőjének előzetes engedélyével, a csere lebonyolítási módjának megjelölésével cserélheti csak el.

2.2. Szociális juttatások

Cafetéria juttatás

Az önkormányzat az éves költségvetési rendeletében szabályozza, hogy milyen összegben és formában biztosítja a cafetéria juttatást.
Az egy hónapot meghaladó tartós távollét után (Táppénz, TGYS, GYED, GYES, felmentési idő munkában nem töltött része), illetve új dolgozó felvétele esetén az első három hónapra (próbaidő) nem jár cafetéria. Tartós távollét, illetve munkaviszony megszűnése esetén az adott időszakra szóló cafetéria összeget a dolgozó visszafizetni köteles.

Költségtérítések

A munkavállaló hivatalból történő belföldi kiküldetés esetén útiköltség térítésben részesül.
Az útiköltség elszámolása belföldi kiküldetési rendelvényen történik.
Folyószámla vezetési térítés a jogszabály alapján, a költségvetésben meghatározott mértékben.
A munkáltató a távolsági autóbusszal járó munkavállalók utazási költségeit a bérlet leadása ellenében megtéríti. Saját gépjármű használat után térítési díjat a munkáltató külön kérelemre biztosít a mindennapi rendszeres munkába járáshoz, az adott időszakra érvényes kormányrendeletben meghatározott mértékben, illetve összegben.

Munkaruha juttatás

A jogszabályi kötelezettségnek megfelelően a munkáltató munkaruhát köteles biztosítani a meghatározott munkakörökben.
A munkaruha személyhez kötött, kihordási ideje egy év.
Munkaruhára jogosult minden óvodai alkalmazott, a költségvetésben meghatározott mértékben.

Illetmény előleg

A munkavállaló indokolt, súlyos anyagi probléma esetén – az intézményi költségvetés helyzetét figyelembe véve – illetményelőleget kaphat. Igénybevételére az intézmény legalább egy éves munkaviszonnyal rendelkező dolgozója jogosult. A visszafizetés havonta egyenletes részletekben történik. A visszafizetési határidő maximum 6 hónap, de legkésőbb a novemberi bérrel a teljes összeget vissza kell téríteni. Az igényt írásban kell benyújtani a munkáltatónak.

Szemüveg készíttetési támogatás

Azoknak a dolgozóknak (KIR, KIRA, INFORMIR, KONDÉR – rendszerek kezelőinek), akik legalább napi négy órában számítógépet használnak munkavégzésükhöz, a 3/2002 (VIII.30) ESZCSM rendelet és az 50/1999 EÜM rendelet alapján szemüveg vásárlási támogatást biztosítunk, 20000 Ft/év összegben. Ez a támogatás adómentes természetbeni juttatás, amely a képernyő előtti munkavégzéshez, éleslátást biztosító szemüveg készítésére fordítható. Kifizetése a munkáltató nevére kiállított, a szemüveg teljes árát tartalmazó számla alapján történik.

3. A VEZETŐK KÖZÖTTI FELADATMEGOSZTÁS, A VEZETŐK ÉS A SZERVEZETI EGYSÉGEK KÖZÖTTI KAPCSOLATTARTÁS RENDJE

A vezetőség
Az intézmény vezetősége konzultatív testület: véleményező és javaslattevő joggal rendelkezik.
A vezetőségnek célja, hogy a szervezet működéséhez a feltételeket biztosítsa, meghatározza feladatait a kifelé irányuló funkciók megvalósításában, és érje el a belső szervezettsége, hatékonysága révén a szervezetre bízott feladatok eredményes ellátását.

A vezetőség tagjai:
- **intézményvezető**
- **intézményvezető – helyettesek**
- **szakmai munkaközösség vezetők**

A kapcsolattartás a vezetőség tagjai között az éves munkatervben jelzettek alapján folyamatos. Az intézkedésekről, a szerzett információkról **kölcsönösen tájékoztatják egymást.**
A feladatok elosztásának alapelvei:
- az arányos terhelés,
- a folyamatosság.

Utasítási, intézkedési jog gyakorlása
- A magasabb vezető, valamint vezető beosztásban dolgozó alkalmazottak a hozzájuk rendelt munkatársak, munkatársi közösségek tekintetében utasítási és intézkedési joggal rendelkeznek. Az utasítási és intézkedési jogkör kiterjedését minden dolgozó esetében világosan meg kell határozni a munkaköri leírásban.
- A vezető egy-egy feladatra alkalmi jelleggel is adhat utasítási és intézkedési jogot.

A vezetői értekezlet feladata:
- tájékozódás a gyermekcsoportok, szakmai közösségek munkájáról
- az intézmény, valamint a gyermekcsoportok, szakmai közösségek aktuális és konkrét tennivalóinak áttekintése.

A megbeszéléseket az óvodavezető készíti elő és vezeti. A megbeszélésekről feljegyzés készül.

3.1. Az intézményvezető

Az intézmény élén az intézményvezető áll, akit kettő helyettes segít az óvoda vezetésével összefüggő feladatai ellátásában. Az intézményvezető munkaköri leírását a polgármester készíti el.
Az intézmény vezetője egyszemélyi felelősséggel vezeti az intézményt, ellátja a jogszabályok maradéktalan figyelembevételével a jogszabályokból és a jelen Szabályzatból rá háruló, az intézmény vezetésével kapcsolatos feladatokat.
Az intézményvezetőnek az intézmény vezetésében fennálló felelősségét, képviseleti és döntési jogkörét elsődlegesen a köznevelési törvény és végrehajtási rendeletei határozzák meg.

Az intézményvezető - a köznevelési törvénynek megfelelően egy személyben felelős:

- az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyért, amelyet jogszabály, nem utal más hatáskörébe;
- az intézményi szabályzatok elkészítéséért;
- az intézmény pedagógiai programjának és más belső szabályzatának jóváhagyásáért;
- az intézmény képviseletéért;
- a nevelőtestület vezetéséért;
- a nevelőtestület jogkörébe tartozó döntések előkészítéséért, végrehajtásuk szakszerű megszervezéséért és ellenőrzéséért;
- az intézmény szakszerű és törvényes működéséért;
- az ésszerű és takarékos gazdálkodásért;
- a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáért;
- a folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés, valamint a belső ellenőrzés megszervezéséért és hatékony működéséért;
- a pedagógiai munka magas elvárásoknak megfelelő megvalósításáért;
- a nemzeti és óvodai ünnepek munkarendhez igazodó, méltó megszervezéséért;
- az alkalmazotti érdek-képviseleti szervekkel és a szülői szervezetekkel való megfelelő együttműködésért;
- a pedagógus etika normáinak betartásáért és betartatásáért;
- a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatok megszervezéséért és ellátásáért az intézményben;
- a nevelőmunka egészséges és biztonságos feltételeinek megteremtéséért;
- a munka-, és tűzvédelmi tevékenység megszervezéséért;
- a gyermekbalesetek megelőzéséhez szükséges feltételek biztosításáért, a feladatellátás ellenőrzéséért;
- a gyermekek rendszeres egészségügyi vizsgálatának megszervezéséért;
- a pedagógusi középtávú továbbképzési program elkészítéséért;
- a pedagógusok továbbképzésének megszervezéséért;
- a munkáltatói jogok gyakorlásáért;
- a közoktatási intézmények információs tájékoztató rendszeréhez kapcsolódó közérdekű információ-szolgáltatásért, a statisztikai adatszolgáltatásért; a különös közzétételi, valamint a helyben szokásos közzététellel kapcsolatos feladatok saját weboldalon keresztül történő ellátásáért,
- a közalkalmazotti alapnyilvántartás rendszerének működtetéséért, az adatvédelmi szabályok megtartásáért, a vagyonnyilatkozatok őrzéséért;
- az alapító okiratban előírt tevékenységek jogszabályban, költségvetésben, az irányító szerv által közvetlenül meghatározott követelményeknek és feltételeknek megfelelő ellátásáért;

- az intézmény gazdálkodásában, a szakmai hatékonyság, a gazdaságosság és az eredményesség követelményeinek érvényesítéséért;
- a tervezési, beszámolási, valamint a közérdekű és közérdekből nyilvános adatok szolgáltatására vonatkozó kötelezettség teljesítéséért, annak teljességért és hitelességéért;

Az intézményvezető kizárólagos jog és hatásköre a munkáltatói, a kötelezettségvállalási és az utalványozási jogkör.
Felelőssége kiterjed a munkaköri leírásban található feladatkörre.
Írásbeli beszámolási kötelezettsége nevelési évente kiterjed a fenntartó felé:

- az intézmény egész működésére: gazdasági (elemi költségvetés, beszámoló), tanügyi, működtetési, pedagógiai, munkáltatói tevékenységére

Képviseleti joga: az intézmény, mint jogi személy teljes körű képviselete**.**

3.2. Az óvodavezető - helyettes

Az intézményvezető-helyettes megbízása az intézményvezető által történik, a nevelőtestület véleményének figyelembevételével.
Az intézményvezető akadályoztatása esetén korlátozott jogkörben, az előre nem látható, működést veszélyeztető kérdésekben, a gyermekek biztonságának megóvásával összefüggő, azonnali döntést igénylő ügyekben ellátja az intézményvezető helyettesítését.
Az intézményvezető tartós távollétében teljes jogkörrel helyettesíti. tartós távollétnek minősül az egy hónapot meghaladó távollét.
Az intézményvezető-helyettes vezetői munkáját az intézményvezető irányításával végzi. Részletes felelősségét, feladatait az SZMSZ mellékletéhez csatolt munkaköri leírás tartalmazza.

Az intézményvezető- helyettes feladatai:

- Az intézményvezető akadályoztatása esetén korlátozott jogkörben – el nem halaszható ügyek intézésében- ellátja az intézményvezető helyettesítését.
- Napi kapcsolatot tart az intézményvezetővel és az óvodatitkárral.
- Aktívan közreműködik, szakmai segítséget nyújt az intézményi, óvodapedagógusi minősítési eljárásra, tanfelügyeleti ellenőrzésre történő felkészülésben.
- Részt vesz az önértékelési csoport munkájában.
- Csoportellenőrzéseket végez az éves munkatervben foglaltak szerint az intézményvezetővel.
- Ellenőrzi a felvételi és a mulasztási naplók, csoportnaplók vezetését.
- Szervezi és irányítja az óvodapedagógusok munkáját (helyettesítés, szabadság)
- Elkészíti a szabadságolási tervet és nyilvántartja azt.
- Előkészíti a pedagógusok beiskolázási tervét.

Felelős:

- a Szülői szervezet működésének segítéséért, a helyettesi beosztás elkészítéséért.
- az intézmény működéséhez szükséges jogszabályban előírt belső szabályzatok előkészítéséért
- a gyermekbalesetek megelőzéséért,
- a szakmai munkaközösségek működési feltételeinek biztosításáért
- a munkaköri leírásában szereplő valamennyi előírásért

Beszámolási kötelezettsége kiterjed:

- az intézmény egész működésére, pedagógiai munkájára
- belső ellenőrzések tapasztalataira
- az intézményt érintő, megoldandó problémák jelzésére

Képviseleti joga: a helyettesítési rend szerint és az óvodavezető megbízása alapján képviseli az intézményt külső szervek előtt.

Az intézményvezető vagy intézményvezető helyettes akadályoztatása esetén a helyettesítés rendje

Az intézményvezetőt szabadsága, betegsége, valamint hivatalos távolléte alatt a vezető-helyettes helyettesíti. Az intézményvezető akadályoztatása esetén az intézményvezető helyettesítését teljes felelősséggel az óvodában az intézményvezető helyettes látja el, az azonnali döntést nem igénylő, a vezető kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyek kivételével.
Az intézményvezető, tartós távolléte esetén a helyettesítés teljes körű. Tartós távollétnek az egy hónapnál hosszabb időtartam minősül. A teljes vezetői jogkör gyakorlására vonatkozó megbízás a fenntartó által történik, melyet a dolgozók tudomására kell hozni. (értesítés, kifüggesztés)
Az intézményvezető és helyettese egyidejű távolléte esetén a helyettesítés az intézményvezető által írásban adott megbízás alapján történik.

3.3. Szakmai munkaközösség vezetők

A nevelőtestület a szakmai munkaközösség tagjai közül évenként a munkaközösség saját tevékenységének irányítására, koordinálására munkaközösség-vezetőt választ, akit az intézményvezető bíz meg egy nevelési évre a feladatok ellátásával, aminek tényét az óvoda éves munkaterve rögzíti. A szakmai munkaközösség jogosítványait, feladatait a Nkt., az EMMI r., továbbá a jelen Szabályzat határozza meg.

Feladata:

- a szakmai munkaközösség, önálló, felelős vezetése
- a munkaközösség működési tervének elkészítése
- a működéshez szükséges feltételek biztosítása
- értekezletek összehívása, bemutató foglalkozások szervezése,
- az új módszerek, eszközök, elméleti és gyakorlati ismeretek közzététele
- a pedagógiai munka színvonalának emelése
- az intézmény szakmai munkájának irányításában való részvétel, tervezésében, szervezésében és ellenőrzésében, összegző véleménye figyelembe vehető a pedagógusok minősítési eljárásában
- a pedagógus-munkakörben foglalkoztatottak nevelő-oktató munkájának szakmai segítése
- írásos elemzés, értékelés a munkaközösség munkájáról a nevelési év végén, beszámoló a nevelőtestület előtt, javaslatok a továbbfejlesztéshez, figyelembe véve az intézményi célokat.

Felelőssége kiterjed a munkaköri leírásban található feladatkörre.
Írásbeli kötelezettsége nevelési évente kétszer kiterjed:

- a munkaközösség éves munkájáról szóló munkaterv és írásbeli értékelés elkészítésére

Képviseleti joga:

- A munkaközösség vezetője képviseli a szakmai munkaközösséget az intézmény vezetősége felé, és az óvodán kívüli szakmai, módszertani rendezvényeken.

A BECS (Belső Ellenőrzési Csoport) feladatai:

- Önértékelés előkészítése és megtervezése
- Pedagógusok és partnerek tájékoztatása
- Öt évre szóló önértékelési program készítése
- Éves önértékelési terv elkészítése
- A bevont kollégák felkészítése és folyamatos támogatása
- Az OH által működtetett informatikai támogató felületen az adatok rögzítése

3.4. A szervezeti egységek közötti kapcsolattartás rendje

A jogszabályoknak, szakmai előírásoknak megfelelően az intézményen belül elkülönült feladatuk alapján részleges önállósággal, illetve sajátos feladatokkal rendelkezik:

Az alkalmazotti közösség, ezen belül:

- a nevelőtestület- óvodapedagógusok
- a szakmai munkaközösség
- a nevelőmunkát közvetlenül segítő dajkák, óvodatitkár, takarító,

Az intézmény különböző közösségeinek tevékenységét - a megbízott vezetők és a választott képviselők közreműködésével – az óvodavezető fogja össze.
A kapcsolattartás formái:

- értekezletek
- megbeszélések
- fórumok
- rendezvények

A kapcsolattartás általános szabálya, hogy a különböző döntési fórumokra, nevelőtestületi - alkalmazotti értekezletekre a vonatkozó napirendi ponthoz a döntési, egyetértési és véleményezési, javaslattételi jogot gyakorló közösséget, illetve az általuk delegált képviselőt meg kell hívni, nyilatkozatukat jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

3.4.1. Alkalmazotti közösség

Az intézmény dolgozói közalkalmazottak, ezért munkavégzésükkel kapcsolatos kötelességeiket és jogaikat a munka törvénykönyve mellett a közalkalmazotti törvény szabályozza. Az alkalmazottak egy része nevelő-oktató munkát végző **óvodapedagógus**, a

többi dolgozó a **nevelő-oktató munkát közvetlenül segítő** más **közalkalmazott**. Az alkalmazotti közösségnek az óvodában foglalkoztatott valamennyi közalkalmazott tagja.

Az alkalmazotti közösség jogai

Az alkalmazotti közösséget és azok képviselőit jogszabályban meghatározott részvételi, javaslattételi, véleményezési, egyetértési és döntési jogok illetik meg.
Részvételi jog illeti meg az intézmény minden dolgozóját és közösségét azokon a rendezvényeken, amelyekre meghívót kap.
A jogszabályban biztosított véleményezési és javaslattételi joggal rendelkező közösségeken kívül az óvoda működési körébe tartozó kérdésekben javaslatot tehet, véleményt nyilváníthat az óvoda minden közalkalmazottja és közössége. Az elhangzott javaslatokat és véleményeket a döntés előkészítés során a döntési jogkör gyakorlójának mérlegelnie kell.

Egyetértési jog az intézkedés meghozatalának feltétele. A jogkör gyakorlója az adott kérdésben csak úgy rendelkezhet, ha az egyetértésre jogosult személy, vagy közösség az intézkedéssel ténylegesen egyetért.

A **döntési jog** a rendelkező személy, vagy testület számára kizárólagos intézkedési jog, amelyet jogszabályok biztosítanak. Személyes jogkör esetén a jogkör gyakorlója teljes felelősséggel egy személyben – testületi jogkör esetén a testület egyszerű többség (50%+1fő) alapján dönt. **A testület akkor határozatképes, ha kétharmad része jelen van.**
A döntési jogkör gyakorlójának az írásban kifejtett javaslattal, véleménnyel kapcsolatos álláspontját a javaslattevővel, véleményezővel közölni kell.

3. 4. 2. A nevelőtestület

Az intézmény **nevelőtestületét** a nevelési intézményben közalkalmazotti jogviszony, munkaviszony keretében pedagógus-munkakörben foglalkoztatottak közössége alkotja. A nevelőtestület határozza meg alapvetően az intézmény tartalmi munkáját. A munkavégzéssel kapcsolatos jogaikat és kötelességeiket, a **köznevelési törvény** és **végrehajtási rendeletei**, a **munka törvénykönyve** és a **közalkalmazotti törvény** szabályozza.
A **nevelőtestület** a köznevelési törvény alapján meghatározott jogosítványokkal rendelkező testület, amely a nevelési kérdésekben az intézmény legfontosabb tanácskozó és **döntéshozó szerve,** törvényben továbbá az e szabályzatban meghatározott kérdésekben és más jogszabályokban meghatározott kérdésekben döntési, véleményező és javaslattevő jogkörrel rendelkezik.

A nevelőtestület működésére vonatkozó általános szabályok
A nevelőtestület jogállását, döntési, véleményezési és javaslattételi jogkörét az Nkt. **70. §**.§-(2), valamint annak végrehajtási rendelete határozza meg.
A nevelőtestület **véleményező** és **javaslattételi jogkör**rel rendelkezik minden, az intézményt érintő ügyben.
A nevelőtestület **döntési jogkör**e:

a) a pedagógiai program elfogadása,
b) az SZMSZ elfogadása,
c) az éves munkaterv elfogadása,
d) az óvoda munkáját átfogó elemzések, értékelések, beszámolók elfogadása,
e) a továbbképzési program elfogadása,

f) a nevelőtestület képviseletében eljáró pedagógus kiválasztása,
g) a házirend elfogadása,
j) az intézményvezetői pályázathoz készített vezetési programmal összefüggő szakmai vélemény kialakítása,
k) jogszabályban meghatározott más ügyekben

3.4.3. A nevelőtestületi értekezlet előkészítésével és lefolytatásával kapcsolatos rendelkezések

A nevelőtestület a nevelési év folyamán rendes és szükség szerint rendkívüli értekezletet tart.

Rendkívüli nevelőtestületi értekezlet hívható össze az óvoda lényeges problémáinak megoldására, ha a nevelőtestület tagjainak egyharmada, valamint a Közalkalmazotti Tanács, az óvoda vezetője szükségesnek látják.

Az óvoda **rendes nevelőtestület értekezleteit** az óvoda munkatervében meghatározott időponttal az intézmény vezetője hívja össze.
A nevelőtestületi értekezletet az intézményvezető készíti elő és vezeti le, akadályoztatása esetén a helyettes látja el.
A nevelőtestületi, alkalmazotti értekezletekről lényegkiemelő, emlékeztető készül, mely tartalmazza:

- a helyet, időt, az értekezlet napirendi pontjait,
- a jelenlévők nevét, számát
- a meghívottak nevét
- a jelenlévők hozzászólását

Az emlékeztetőhöz csatolni kell a napirendi pontokat rögzítő jelenléti ívet. A nevelőtestület akkor határozatképes, ha tagjainak több mint fele jelen van.
Az intézményvezetői megbízással kapcsolatos rendkívüli nevelőtestületi értekezlethez a nevelőtestület kétharmadának, az alkalmazotti közösség értekezletének határozatképességéhez az óvodában dolgozók kétharmadának jelenléte szükséges.
A nevelőtestület véleményét írásba foglalja, mely tartalmazza a szakmai munkaközösség véleményét is.
Az intézmény vezetésére vonatkozó program és fejlesztési elképzelések támogatásáról (vagy elutasításáról) a nevelőtestület titkos szavazással határoz.

3.4.4. A nevelőtestület tagjai az óvodapedagógusok

Felettük az általános munkáltatói jogokat az intézményvezető gyakorolja. Jogszabályokban megfogalmazott és saját területüket érintő kérdésekben véleményezési és javaslattevő jogkörrel rendelkező közösséget alkotnak. Csoportonként két óvodapedagógus dolgozik heti váltásban. Közvetlen felettese az óvodavezető.

Feladata: Az Nkt. 62. § (1) bekezdésében megfogalmazottakon túl:

- Felkészül a foglalkozások megtartására, elvégzi az előkészítésükkel kapcsolatos pedagógiai feladatokat.
- Az érvényes intézményi pedagógiai programnak, a munkaközösség vezetők iránymutatásainak megfelelően, felelősséggel és önállóan, saját módszerei szerint nevel.
- Minden gyermekről fejlődési lapot vezet.

- Menedzseli a tehetséges gyermekeket. Ha erre valamilyen oknál fogva nem képes, ezt megbeszéli az intézményvezetővel.
- Különös gondot fordít a hátrányos helyzetű gyermekek felzárkóztatására.
- Csoportjában elvégzi az egészséges és biztonságos intézményi működtetéssel kapcsolatos feladatokat.
- Munkájához szükséges ismeretek megszerzését folyamatos önképzéssel gazdagítja.
- Adminisztrációs tevékenységéhez az informatikai eszközök használatának képességét folyamatosan fejleszti.
- A napi nevelőmunkájához szükséges jogszabályokat folyamatosan figyeli és azokat megfelelően alkalmazza.

Adminisztratív teendők ellátása:
- minden foglalkozásról a csoportnapló vezetése
- a felvételi és hiányzási napló naprakész vezetése
- a gyermekek hiányzásainak igazolására szóló bizonylatok dokumentálása
- vezeti a gyermek fejlődését nyomon követő dokumentációt, a gyermek anamnézisét, valamint a testi (látás, hallás, mozgás), szociális, érzelmi, erkölcsi és értelmi fejlődésével kapcsolatos információkat képességekre, készségekre részleteiben lebontva az óvodai nevelés teljes időszakára kiterjedően
- a gyermek, szülőjének írásbeli nyilatkozatát beszerzi minden olyan óvodai, döntéshez, amelyből a szülőre fizetési kötelezettség hárul
- szülői értekezleteken emlékeztetőt készít

Felelőssége: a munkaköri leírásban, illetve az óvoda belső szabályzataiban rá háruló feladatokra, illetve a munkájához leltár szerinti eszközök felelősségére terjed ki.

3.4.5. A nevelőmunkát közvetlenül segítő dolgozók közössége

Felettük az általános munkáltatói jogokat az intézményvezető gyakorolja. Jogszabályokban megfogalmazott és saját területüket érintő kérdésekben véleményezési és javaslattevő jogkörrel rendelkező közösséget alkotnak.

a) Dajkák

Feladata:
- Biztosítja a pedagógiai munkához szükséges higiénés feltételeket. közreműködik a gyermek egész napi gondozásában a környezet rendjének, tisztaságának megteremtésében, ellátja a környezetgondozási és baleset-megelőzési teendőket, kisebb baleseteknél elsősegélyt nyújt.
- A biztonságos játék feltételeinek megteremtése, - a játékeszközök kezelése, tisztántartása, - baleset és fertőzésveszély elkerülése.
- Munkáját a gyermek óvodai napirendjéhez igazodva az óvónők irányítása mellett szervezi és végzi.
- Segít a gyermekek gondozásában, öltöztetésében, a tisztálkodási teendők ellátásában.
- Az étkezések kulturált lebonyolításában aktívan közreműködik, segít az ételek kiosztásában, az edények leszedésében.
- A nyugodt pihenés feltételeinek megteremtéséhez lerakja az ágyakat, ágyneműket, a gyermekek jelének figyelembevételével.

- A terem szellőztetéséről gondoskodik lefekvés előtt.
- A játék- és egyéb tevékenységekhez szükséges eszközök előkészítésében közreműködik, az óvónő útmutatásait követve.
- A gyermek érkezésekor és távozásakor szükség szerint segít az öltözőben.
- Segíti a nevelőmunkát, a gyermekek szokásrendjének alakulását.
- Séták, kirándulások alkalmával az óvodapedagógusokat segítve kíséri a gyermek-csoportot, felügyelve a biztonságos közlekedésre.
- A napközben megbetegedett gyermekeket felügyeli, ápolja, amíg a szülő érte nem jön.

Szakmai követelmények:

Gyermekszerető viselkedésével, személyi gondozottságával, kommunikációs és beszédmintájával hat az óvodás gyermekek fejlődésére. Tiszteli a gyermeket, a szülőt, kapcsolataira a tapintat, az elfogadás jellemző. A tudomására jutott pedagógiai információkat titokként kezeli. A technikai dolgozók a gyermekekről a szülőknek tájékoztatást nem adhatnak. Nevelési kérdésekben az érdeklődő szülőket tapintatosan az óvodapedagógushoz irányítja.

Felelőssége kiterjed a munkaköri leírásban található feladatkörre.

b) Óvodatitkár

Felette az általános munkáltatói jogokat az intézményvezető gyakorolja. A nevelőtestülettől és a dajkák közösségétől elkülönült feladattal rendelkező közalkalmazott, akinek feladata elsősorban az intézmény adminisztrációs adat és iratkezelési feladatainak elvégzése, a rendeltetésszerű működéséhez szolgáló feltételek biztosítása a vezető egyszemélyi utasításai alapján. Saját területét érintő kérdésekben véleményezési és javaslattevő jogkörrel rendelkezik. Közvetlen felettese az óvodavezető.

Feladata:

- Gyermekenkénti és csoportonkénti nyilvántartást vezet.
- Elkészíti a rovat elszámolást, a számlákat tételesen bekönyveli, vezeti az elszámolásokat.
- Felelősséggel vezeti a munka és védőruha-nyilvántartást,
- Szükség szerint végzi a postázást.
- Végzi az iktatást, figyelemmel kíséri az ügyiratok bonyolítási rendjét és a határidő betartását.
- Vezeti a vezető utasítása szerint a személyi nyilvántartólapokat.
- Gondoskodik arról, hogy a hatáskörébe utalt dokumentumok rendezett és bármikor ellenőrizhető állapotban legyenek, és az ügyviteli rendnek megfeleljenek.
- Személyi anyagokat rendezi az intézményvezető utasítása alapján.
- Irattári selejtezést végez.
- A vezető utasítása szerint intézi és nyilvántartja a pedagógus-igazolványokat.
- Közreműködik a személyzeti és munkaügyi ügyintézésben.
- A vezető utasítása szerint kifizeti a napi kisebb összegű beszerzéseket az ellátmányból, a rovatot pontosan elszámolja.
- Gazdálkodik az ellátmánnyal.
- Készpénzelőleget vezetői utasításra megigényli, elhozza, és határidőre elszámolja.

Felelőssége kiterjed a munkaköri leírásban található feladatkörre. Anyagi felelősséggel tartozik az általa kezelt készpénzt illetőleg.

c) Pedagógiai asszisztens

Felette az általános munkáltatói jogokat az intézményvezető gyakorolja.
A pedagógiai asszisztens tevékenységével segíti az óvodapedagógusok, dajkák nevelő munkáját, a gondozási feladatok ellátásával a gyermekek mindennapi boldogulását könnyíti meg. Szakirányú végzettséggel rendelkezik, ezáltal szükség esetén helyettesíthet óvodapedagógust és dajkát is.

Feladata:
A gondjára bízott gyermekek testi épségéért teljes körű felelősséggel tartozik. Köteles gondoskodni a gyermekek testi szükségleteinek ellátásáról, a gyermekek foglalkoztatásáról, fejlődésük optimális segítéséről az óvoda pedagógusok iránymutatása szerint:

- a gyermekek felügyeletének biztosításánál,
- a párhuzamosan végezhető tevékenységek megszervezésében és lebonyolításában,
- a lassabban haladó, egyéni segítséget igénylő gyermekek megsegítésében,
- a másság elfogadtatásában (személyes példaadás),
- a gyerekek biztonságos körülményeinek megteremtésében, a balesetek elkerülésének kivédésében,
- a tevékenységszervezés zökkenőmentes feltételeinek biztosításában,
- az óvodai ünnepségek, hagyományok megszervezésében, lebonyolításában,
- figyelemmel kíséri a csoportra, gyerekekre vonatkozó terveket, azok megvalósítását felelősségteljesen segíti.
- Csendes pihenő alatt és szabadidejében szemléltető eszközöket készít, azokat karbantartja, előkészíti a következő napokra.
- Hiányzó felnőtt esetén, a kijelölt csoportban a helyettesített személy munkaköri leírása alapján végzi feladatait.
- Ellát minden olyan feladatot, amellyel felettese megbízza.

Felelőssége:
A gyermekek óvodai munkájáról a szülőknek tájékoztatást nem ad, őket a megfelelő pedagógushoz irányítja.
A hivatali titoktartás e munkakörben is kötelező.
Anyagi felelősséggel tartozik a rábízott eszközökért
Felelős a törvényi előírások betartásáért
Felelőssége kiterjed teljes munkakörére és tevékenységére.

Munkáját minden esetben az intézmény alapdokumentumai alapján és a pedagógusok útmutatása szerint végzi.

d) Takarító
Felette az általános munkáltatói jogokat az óvodavezető gyakorolja.
Munkaidejét- feladatától függően – előzetes megbeszélés alapján, a munkaköri leírásban rögzített osztott és folyamatos időben is végezheti. Ha az intézmény érdeke úgy kívánja, munkaidejét folyamatosan is köteles letölteni.

e) Udvaros
Felette az általános munkáltatói jogokat az intézményvezető gyakorolja.
Munkájával hozzájárul a biztonságos, egészséges, rendezett udvari környezet megteremtéséhez, az intézmény állagának megóvásához.

Általános feladatok

- Ellátja az udvari takarítási feladatokat.
- Tevékenységét jó munkaszervezéssel, észszerűen végzi.
- Feladata, hogy a munkaterületén jelentkező feladatokat a munkaköri leírásában meghatározott rendszerességgel, illetve alkalomhoz kapcsolódva ellássa szükség esetén az óvodavezető vagy a helyettes iránymutatása alapján.

4. A VEZETŐK ÉS AZ ÓVODAI SZÜLŐI SZERVEZET KÖZÖTTI KAPCSOLATTARTÁS FORMÁI

Az óvodai szintű szülői szervezettel való együttműködés szervezése az intézmény vezetőjének feladata.

A szülők az Nkt.-ben meghatározott jogaik és kötelességeik teljesítésének érdekében szülői szervezetet hozhatnak létre.

A szülői szervezet és az intézményvezető közötti kapcsolattartási rendje

Az óvodai szintű szülői szervezet vezetőjével az intézményvezető, a csoportszintű ügyekben a csoport szülői szervezetének képviselőivel az óvodapedagógus tart kapcsolatot.
A szülői szervezet képviselőjét meg kell hívni a nevelőtestületi ülés azon napirendi pontjainak tárgyalásához, amelyekben a szülői szervezetnek véleményezési joga van.

A szülői szervezet részére biztosított jogok

Az intézményvezető kiemelt feladata, hogy a szülői szervezet számára biztosítsa azokat a dokumentumokat, információkat, így különösen, hogy a szülői szervezet élhessen a vélemény nyilvánítási, javaslattevő jogával, ennek keretében **véleményt nyilváníthasson, javaslatot tehessen az alábbi esetekben:**

- az SZMSZ elfogadásakor
- a működés rendje, a gyermekek fogadása
- a vezetők és a szülői szervezet közötti kapcsolattartás módja,
- az ünnepélyek, megemlékezések rendje
- a házirend elfogadásakor
- a szülőket anyagilag is érintő ügyekben
- a gyermekek nagyobb csoportját érintő kérdésekben

- az óvoda és a család kapcsolattartási rendjének kialakításában
- a munkatervnek a szülőket is érintő részében
- a hit és vallásoktatás helyének és idejének meghatározásában
- vezetői pályázatnál
- az intézmény megszüntetésével, átszervezésével, feladatának megváltoztatásával, nevének megállapításával, költségvetésének meghatározásával és módosításával, vezetőjének megbízásával és megbízásának visszavonásával kapcsolatosan.

Élhessen kezdeményezési és javaslattételi jogával, azaz kezdeményezhesse:
- óvodaszék létrehozását, és delegálhassa a szülők képviselőjét,
- nevelőtestület összehívását,
- egyes kérdésekben az érdemi válasz adást;

Képviseli a szülőket és a gyermekeket a köznevelési törvényben megfogalmazott jogaik érvényesítéséhez.

A szülői szervezet vezetőjének feladata, hogy
- a hatáskörébe utalt jogköreit – amennyiben van előírt határidő - a rendelkezésre álló időn belül gyakorolja,
- megadja a döntéseivel, hatáskör gyakorlásával kapcsolatban kialakított álláspontjáról a szükséges tájékoztatást az érintett szerveknek,
- a szülői szervezet jogszabályban meghatározott véleményezési és javaslattevő jogkörének eseteiben eljárva köteles írásban nyilatkozni.

A szülői szervezet és az intézményvezető közötti kapcsolattartási formái jellemzően a következők:
- szóbeli személyes megbeszélés, tanácsadás, szervezési tevékenység a szülői szervezet vezetőjével,
- közreműködés az előterjesztések, illetve jogkör gyakorláshoz szükséges tájékoztatók elkészítésében,
- szülői szervezet képviselőjének meghívása a nevelőtestületi értekezletre,
- a nevelőtestület képviselőjének meghívása a szülői szervezet ülésére,

Az óvodai Szülői Szervezet feladata, hogy éljen a jogszabály, és az óvoda belső szabályzataiban megadott jogosítványaival, jogainak gyakorlásával
- segítse az intézmény hatékony működését
- támogassa a vezetők irányítási, döntési tevékenységét
- véleményezze az óvoda tevékenységének eredményességét.

5. A KÜLSŐ KAPCSOLATOK RENDSZERE, FORMÁJA ÉS MÓDJA

Az intézmény a feladatok elvégzése, a gyermekek egészségügyi, gyermekvédelmi és szociális ellátása, valamint a beiskolázás érdekében és egyéb ügyekben rendszeres kapcsolatot tart fenn más intézményekkel, szervezetekkel.

Általános Iskola

Az óvoda vezetője, pedagógusai rendszeres kapcsolatot tartanak a lakókörzet szerinti iskola igazgatójával, pedagógusaival. A kapcsolattartás célja az iskolába lépő gyermekek beilleszkedését megkönnyítő együttműködés kialakítása.

A kapcsolat formája: kölcsönös látogatás, szakmai fórum, rendezvényeken való részvétel, szülői értekezlet, óvodások iskolával való ismerkedése.

Az óvoda orvosával, védőnőjével, gyermekfogászattal
Kapcsolattartó: az óvoda vezetője
A feladatellátásra szóló megállapodást az Önkormányzat jogosult megkötni.
A kapcsolat tartalma: a gyermekek egészségügyi ellátását és az egyéb iskola-egészségügyi feladatokat végző szervezet, az óvodavezetővel egyeztetett rend szerint, együttműködve végzi a preventív munkát. Az intézmény teljes körű egészségfejlesztéssel kapcsolatos feladatait koordinált, nyomon követhető és mérhető, értékelhető módon kell megtervezni a helyi pedagógiai program részét képező egészségfejlesztési program keretében.
A kapcsolat formája: egészségügyi vizsgálat, szűrés, beutalás kezelésre, konzultáció, dokumentumelemzés.
Gyakoriság: nevelési évenként a feladatra szóló megállapodás tartalma szerint.

Az alkalmazottak alkalmassági munkaegészségügyi vizsgálatát végző szolgáltatás tekintetében a munkába állás előtti orvosi vizsgálatra és az időszakos orvosi vizsgálatra történő beutalás az óvodavezető kötelessége, a vizsgálaton való részvétel kötelessége pedig az alkalmazotté.

Baranya Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Megyei és Járási Szakértői Bizottságával
Kapcsolattartó: az óvoda vezetője, és a fejlesztő munkaközösség vezetője.
A kapcsolat tartalma: a gyermekek speciális vizsgálata, egyéni fejlesztése, a beiskolázás segítése, valamint tanácsadás nevelési kérdésekben.
A kapcsolat formája: vizsgálat kérése, kölcsönös tájékoztatás, esetmegbeszélés, konzultáció.
A kapcsolattartás formája elsősorban eseti, mely kiterjed

- a gyermek fejlettségével, személyiségével, magatartásával összefüggő szakvélemény megkérésére
- az iskolai alkalmasság, felkészültség megállapítására
- a gyerekek Nevelési Tanácsadóban történő fejlesztésére, foglalkozására

Gyakoriság: nevelési évenként a beiskolázást megelőzően, illetve a pszichológus, logopédus és óvónők jelzése alapján szükség szerint.

KLIK Pécsi Tankerületén keresztül az Éltes Mátyás Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézménnyel
Kapcsolattartó: az óvoda vezetője és az óvodavezető helyettes
A kapcsolat tartalma: az SNI-s gyermekek speciális ellátása, egyéni fejlesztése
A kapcsolat formája: ellátás igénylése írásban, szakvélemény alapján az SNI-s gyermekek fejlesztéséhez szükséges megfelelő szakember biztosításához.
Gyakoriság: az utazó szakemberek (gyógypedagógus, gyógytornász, SNI- logopédus), heti rendszerességgel, helyben fejleszti az SNI gyermeket és kapcsolatot tart az óvoda vezetőjével, óvodapedagógusokkal, szülőkkel konzultáció, információ átadás formájában.

Logopédiai Szolgálat és az óvoda kapcsolata
Kapcsolattartó: az óvoda vezetője, és a fejlesztő munkaközösség vezetője.
A kapcsolat formája: vizsgálat kérése, fejlesztés, kölcsönös tájékoztatás, esetmegbeszélés, konzultáció.
Gyakoriság: a logopédus rendszeres kapcsolatot tart az óvodapedagógusokkal, konzultáció, információ átadás formájában.

Gyermekjóléti Szolgálattal, Családsegítő Szolgálattal, Gyámügyi Hivatallal
Kapcsolattartó: óvodavezető, illetve egyeztetést követően a gyermekvédelmi felelős.
A kapcsolat tartalma: a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzése és megszüntetése, esélyegyenlőség biztosítása, prevenció.
A kapcsolat formája, lehetséges módja: esetmegbeszélésen, előadásokon, rendezvényeken való részvétel segítség kérése a Gyermekjóléti Szolgálattól, ha a gyermeket veszélyeztető okokat pedagógiai eszközökkel nem tudja megszüntetni, valamint minden olyan esetben, amikor a gyermekközösség védelme miatt ez indokolt.

- a Gyermekjóléti Szolgálat értesítése - ha az óvoda a szolgálat beavatkozását szükségesnek látja,
- amennyiben további intézkedésre van szükség, az óvoda megkeresésére a Gyermekjóléti Szolgálat javaslatot tesz arra, hogy az óvoda a gyermekvédelmi rendszer keretei között milyen intézkedést tegyen,
- esetmegbeszélés - az óvoda részvételével a szolgálat felkérésére,
- közös intézkedési terv kidolgozása a hátrányos helyzet csökkentésére, prevenciójára,
- szülők tájékoztatása (a Gyermekjóléti Szolgálat címének és telefonszámának intézményben való kihelyezése), lehetővé téve a közvetlen megkeresését.

Fenntartóval
Kapcsolattartó: óvodavezető, óvodavezető-helyettes,
A kapcsolattartás tartalma: az intézmény optimális működtetése, a fenntartói elvárásoknak való megfelelés, illetve az intézmény érdekeinek képviselete.
Az intézmény és a fenntartó kapcsolata folyamatos, mely kiterjed

- az intézmény működésével, működtetésével összefüggő feladatok ellátására
- az intézmény alapdokumentumainak előterjesztésére, ha erre szükség van
- az intézmény pénzügyi-gazdálkodási tevékenységére
- az intézmény gazdálkodási, törvényességi ellenőrzésére
- az intézmény szakmai munkájának eredményességére, a szakmai munka értékelésére,
- a program alapján végzett értékelések nyilvánosságra hozására

A kapcsolattartás formái

- szóbeli tájékoztatás
- beszámolók, jelentések
- egyeztető tárgyaláson, értekezleten, való részvétel
- a fenntartó rendelkezéseinek átvétele, végrehajtása
- speciális információ szolgáltatás az intézmény működéséhez, gazdálkodásához, szakmai munkájához kapcsolódóan
- statisztikai adatszolgáltatás
- az intézmény működésének és tartalmi munkájának értékelése

Gyermek programokat ajánló kulturális intézményekkel, szolgáltatókkal
Kapcsolattartó: az óvodavezetője, a művészeti munkaközösség vezetője vagy az adott nevelési évre megbízott óvodapedagógus.
A kapcsolat tartalma: színvonalas gyermek műsorok, előadások szervezése, lebonyolítása.
A kapcsolat formája: intézményen belül, és intézményen kívüli kulturális programok látogatása a gyermekekkel, illetve ajánlása a szülők felé.
Gyakorisága: az adott nevelési évre szóló munkatervben meghatározva, a szülői szervezet véleményének kikérésével.

Egyházak és óvoda kapcsolata

Kapcsolattartó: Az egyházak képviselőivel az óvodavezető tartja a kapcsolatot.
A kapcsolat tartalma: Vallásgyakorlással összefüggő jogok, kötelezettségek megállapítása az alkalmazottakra az Nkt. Vhr.3. § 8) bek. foglaltak megtartásával történik.
Az óvodás gyermekek részére a történelmi egyházak által nyújtott hittan, szülői igény szerint, szakképzett hitoktatóval szervezhető, akit az egyház és szülők bíznak meg. Az óvoda biztosítja a vallási neveléshez szükséges helyet és az eszközöket.

Pécsi Pedagógiai Oktatási Központ
Kapcsolattartó: óvodavezető
A kapcsolat tartalma: Az óvodavezető kapcsolatot tart a pedagógiai szakmai szolgáltatások ellátására létrehozott intézményekkel.

- A POK éves munkatervének, továbbképzési tervének, havi programterveinek megismerése, az érdeklődés szerinti részvétel biztosítása
- A POK könyvtárának, médiatárának használata
- Megjelenő igény szerint szakmai segítség kérése
- Szaktanácsadás
- POK munkatársak meghívása szakmai napjainkra

6. BELÉPÉS ÉS BENNTARTÓZKODÁS AZOK RÉSZÉRE, AKIK NEM ÁLLNAK JOGVISZONYBAN AZ INTÉZMÉNNYEL

Az intézménnyel jogviszonyban nem állók intézménybe lépése és ott tartózkodása a következők szerint történhet:
Külön engedély és felügyelet nélkül tartózkodhat az intézményben a gyermeket hozó és a gyermek elvitelére jogosult személy arra az időtartamra, amely

- **A gyermek érkezésekor:** a gyermek átöltöztetéséhez és óvónőnek felügyeletre átadásához, valamint a kísérő távozásához szükséges
- **A gyermek távozásakor:** a gyermek óvónőtől való átvételéhez, átöltöztetéséhez, valamint a távozáshoz szükséges

Ezekben az időpontokban, az intézmény dolgozói meghatározott rend szerint tartanak ügyeletet.
Az intézménnyel jogviszonyban nem állók intézménybe lépése, benntartózkodása, a következők szerint történhet:

- A fenntartói, szakértői, szaktanácsadói és egyéb hivatalos látogatás az óvodavezetővel való egyeztetés szerint történik.
- Az óvodai csoportok, és foglalkozások látogatását más személyek részére az óvodavezető engedélyezi.

Ügynökök, üzletkötők, kereskedők belépésének, benntartózkodásának szabályai

- Belépésüket kötelező módon jelezni kell az óvodavezetőnek
- Benntartózkodásuk, tevékenységük vezetői engedélyhez kötött, aki döntése meghozatalában kötelező módon veszi figyelembe az intézmény jellegét.
- Az intézmény vezetője engedélyezheti kereskedők belépését, benntartózkodását
- A benntartózkodás az óvodavezető által jelölt helyiségben történik

A belépés, benntartózkodás engedélyezése minden esetben előzetesen egyeztetett időpontban, megfelelő információk beszerzését követően történhet

7. INTÉZMÉNYI VÉDŐ, ÓVÓ ELŐÍRÁSOK

7.1. Rendszeres egészségügyi felügyelet és ellátás rendje

- Az óvodavezető feladata az egészségügyi felügyelet és a rendszeres orvosi vizsgálatok megszervezése.
- Az óvodavezető biztosítja az egészségügyi munka feltételeit.
- Gondoskodik a gyermekek szükséges óvónői felügyeletéről és szükség szerint a vizsgálatokra történő előkészítéséről.
- Az óvodába járó gyerekek intézményen belüli rendszeres egészségügyi felügyeletét a fenntartó önkormányzat és a házi gyermekorvosi szolgálat közötti megállapodás keretében gyermekorvos és védőnő látja el nevelési évenként az éves munkatervben meghatározott időpontban.
- Évente egy alkalommal fogorvosi, szemészeti és hallás szűrés történik.
- A kötelező védőoltások az óvodában nem adhatók be.
- Az iskolai beiratkozás előtt kötelező egészségügyi vizsgálatokat a gyermekorvos a rendelőben végzi a szülő felügyelete alatt.
- Amennyiben az orvosi vizsgálatok elvégzéséhez a szülő nem járul hozzá, erről írásban kell nyilatkoznia.

7.2. A gyermekbalesetek megelőzése érdekében ellátandó feladatok

Minden óvodapedagógus a köznevelési törvényben előírt feladatát képezi, hogy a rábízott gyermekek részére az egészségük, testi épségük megőrzéséhez szükséges ismereteket átadja, és ezek elsajátításáról meggyőződjék, továbbá, ha észleli, hogy a gyermek balesetet szenved, vagy ennek veszélye fennáll, a szükséges intézkedést megtegye.

Minden óvodapedagógus feladata:

- A gyerekek életkorának megfelelő balesetvédelmi oktatás megtartása, tartalmának és időpontjának rögzítése.
- Baleset esetén a szükséges intézkedések megtétele és dokumentálása.
- Körültekintő játékvásárlás, használati utasítás szerinti alkalmazás.
- Kirándulások biztonságos előkészítése.
- **A védő, óvó előírások figyelembevételével viheti be az óvodai foglalkozásokra az általa készített, használt pedagógiai eszközöket.**
- Szülők tájékoztatása a gyerekek ruháiban, ékszerhasználatában és játékaiban rejlő baleseti forrásokról.
- Szülők hozzájárulásának igénylése tömegközlekedési eszközökön való utazáshoz, valamint minden óvodán kívüli tevékenységhez

Az óvoda minden dolgozójának ismernie kell a munkavédelmi szabályzat, tűzvédelmi utasítás és a tűzriadó terv rendelkezéseit. A munkakörönként kialakított általános és specifikus ismereteket nevelési évenként ismétlődő oktatáson való részvételükkel kötelesek megszerezni.
Az óvodai egész napos nevelőmunka folyamán a dolgozónak körültekintően kell megszervezni a gyermekek tevékenységét, a védő-, óvó előírások figyelembevételével.
Az óvónőknek fel kell hívni a gyermekek figyelmét a baleseti veszélyforrásokra, a kötelező viselkedési szabályokra, egy esetleges rendkívüli esemény bekövetkezésekor követendő magatartásra.

Különösen fontos ez, ha:

- az udvaron tartózkodnak
- ha különböző közlekedési eszközzel közlednek (kirándulás)
- ha az utcán közlekednek
- ha valamilyen rendezvényen vesznek részt
- ha a közeli építkezést stb. látogatják meg
- és egyéb esetekben.

Az óvoda vezetője az egészséges és biztonságos munkavégzés tárgyi feltételeit munkavédelmi ellenőrzések, szemlék keretében rendszeresen ellenőrzi, s ha kell, a szükséges intézkedéseket megteszi. Minden pedagógus feladata, hogy a veszélyforrást az óvodavezető felé jelezze.
A munkavédelmi szabályzat tartalmazza a munkavédelmi ellenőrzések (szemlék) idejét, az ellenőrzésbe bevont személyeket.

7.3. Gyermekbalesetek esetén ellátandó feladatok

Az óvodapedagógusok feladata a gyermekeket ért bármilyen baleset, sérülés, vagy rosszullét esetén:

- a sérült gyermeket elsősegélyben kell részesíteni,
- ha szükséges orvost kell hívni,
- ha a gyermek szállítható, orvoshoz kell vinni,
- a balesetet, sérülést, okozó veszélyforrást a tőle telhető módon meg kell szüntetni,
- a gyermekbalesetet azonnal jelezni kell az óvoda vezetőjének és a szülőnek.

Az elsősegélynyújtáskor csak azt teheti az óvodapedagógus, amihez ért. Ha bizonytalan abban, hogy az adott esetben mit kell tennie, akkor azonnal orvost kell hívni. Az orvos megérkezéséig nem szabad a gyermeket elmozdítani. Minden dolgozónak kötelessége a segítségben részt venni.
Az intézmény nem pedagógus alkalmazottjainak feladata, hogy:

- a munkaterületükön fokozott óvatossággal járjanak el, ügyelve a gyermekek biztonságára, testi épségére,
- a veszély forrást jelentő munkahelyüket mindig zárják (karbantartó helyiség, tisztító szertár).
- **a munkába járáshoz vagy a munkavégzéshez nem szükséges dolgokat csak a munkáltató engedélyével viheti be.**

A gyermekbalesettel kapcsolatos nyilvántartási és jelentési kötelezettség teljesítéséért az óvodavezető felel.

7.4. A nevelőmunka biztonságos feltételeinek megteremtése

7.4.1. Nevelési időben szervezett óvodán kívüli programokkal kapcsolatos szabályok

Az óvodapedagógusoknak lehetőségük van óvodán kívüli programok szervezésére is:

- kirándulás, séta
- színház, múzeum, kiállítás látogatás
- sport programok
- úszásoktatás

A szülők a nevelési év kezdetén írásban nyilatkoznak, hogy hozzájárulnak ahhoz, hogy gyermekük az óvodán kívül szervezett programokon részt vegyen.

Az óvodapedagógusok feladatai:

- A csoport faliújságján tájékoztatják a szülőket a program helyéről, indulási és érkezési időpontjáról, az útvonalról, a közlekedési eszközről.

A program akkor tekinthető engedélyezettnek, ha azt az óvodavezető vagy helyettese engedélyezte.

7.4.2. A szülői igények alapján szerveződő önköltséges szolgáltatásokon való részvétel szabályai:

- a szülő önkéntes elhatározásán alapuló előzetes, írásos nyilatkozatban közli, hogy gyermeke felügyeletét a tanfolyam idejére olyan személyre bízza, aki nem az óvoda alkalmazottja
- tudomásul veszi, hogy ezen idő alatt az óvodát nem terheli felelősség
- a vezető és a szolgáltatást nyújtó közötti együttműködés feltételeit meghatározó dokumentum elkészítése vezetői feladat.

A tanfolyamokkal kapcsolatban az intézmény semmilyen kötelezettséget nem vállal.

8. RENDKÍVÜLI ESEMÉNY, BOMBARIADÓ ESETÉN SZÜKSÉGES TEENDŐK

Az óvoda működésében rendkívüli eseménynek kell minősíteni minden olyan előre nem látható eseményt, amely a nevelőmunka szokásos menetét akadályozza, illetve az óvoda gyermekeinek és dolgozóinak biztonságát és egészségét, valamint az intézmény épületét, felszerelését veszélyezteti. Rendkívüli eseménynek minősül különösen:

- a természeti katasztrófa (pl.: villámcsapás, földrengés, árvíz, belvíz, stb.)
- a tűz,
- a robbantással történő fenyegetés
- stb

Az óvoda minden alkalmazottja köteles az általa észlelt rendkívüli eseményt közvetlen felettesének jelenteni. A szükséges intézkedésekről és a fenntartó értesítéséről az óvodavezető dönt.

A rendkívüli eseményről azonnal értesíteni kell

- az intézmény vezetőjét
- az intézmény fenntartóját
- tűz esetén a tűzoltóságot
- robbantással történő fenyegetés esetén a rendőrséget
- személyi sérülés esetén a mentőket
- egyéb esetekben az esemény jellegének megfelelő rendvédelmi, illetve katasztrófaelhárító szerveket, ha ezt az óvodavezető szükségesnek tartja

A rendkívüli esemény észlelése után az óvodavezető vagy az intézkedésre jogosult felelős dolgozó utasítására az épületben tartózkodó személyeket sajátos, felhívó jelzéssel értesíteni (riasztani) kell, valamint haladéktalanul hozzá kell látni a veszélyeztetett épület kiürítéséhez.

A gyermekcsoportoknak a veszélyeztetett épületből való kivezetéséért és a kijelölt területen történő gyülekezésért, valamint a várakozás alatti felügyeletért a gyermekek óvodapedagógusa a felelős.

Az épület kiürítése, a gyermekek elhelyezése a Tűzriadó tervben rögzítettek szerint történik.

Az intézményre és dolgozóira vonatkozó kérdésekben csak az óvoda vezetőjének engedélyével tehet nyilatkozatot a médiának minden alkalmazott.

9. AZ ÜNNEPEK, MEGEMLÉKEZÉSEK RENDJE, A HAGYOMÁNYOK ÁPOLÁSÁVAL KAPCSOLATOS FELADATOK

Óvodai ünnepek

A hagyományok ünnepek, ápolása elválaszthatatlan a gyermekek sokoldalú személyiségfejlesztésétől érzelmi életük gazdagításától. Megalapozzák a szűkebb és tágabb környezethez fűződő pozitív viszony alakulását, a népi kultúra ápolását A felnőtt közösségekben hozzájárulnak az összetartozás, a kölcsönös megbecsülés értékeinek erősítéséhez.

Az óvodai ünnepeket, hagyományait a gyerekek közösségére vonatkozóan az óvoda Pedagógiai Programja tartalmazza.

Az ünnepélyek, megemlékezések rendjét, időpontját, a rendezvényekkel kapcsolatos felelősöket a nevelőtestület az éves munkatervében határozza meg. A felelősök a rendezvényekre vonatkozó feladatterveiket a munkatervben jelölt határidőre elkészítik, és tartalmuk szerint szervezik meg az ünnepséget.

Az ünnepélyek, megemlékezések a gyermekek nemzeti identitástudatának fejlesztésére, hazaszeretetük mélyítésére, az egymás iránti tisztelet, türelem alakítására, a közös cselekvés örömére, közösség formálására szolgálnak. Az ünnepek, megemlékezések, a hagyományok ápolása, bővítése az intézmény jó hírnevének megőrzése az óvodai közösség minden tagjának kötelessége.

Az ünnepek, megemlékezések, mindenkor a gyermek életkori sajátosságaihoz igazodnak.

Hagyományok

- A hagyományápolás az intézmény valamennyi dolgozójának, illetve ellátottjának feladata, tagjai közreműködése révén gondoskodik arról, hogy az intézmény hagyományai fennmaradjanak.
- A hagyományápolással kapcsolatos feladatok célja az intézmény meglévő hírnevének megőrzése, növelése.

Az intézmény hagyományai érintik

- az intézmény ellátottjait
- a felnőtt dolgozókat
- a szülőket

A nevelőtestület feladata, hogy a meglévő hagyományok ápolásán túl újabb hagyományokat teremtsen, majd gondoskodjon az újonnan teremtett hagyományok ápolásáról, megőrzéséről is

Felnőtt közösségek hagyományai

- szakmai napok, továbbképzések
- házi bemutatók
- karácsonyi ünnepség
- Pedagógus nap
- kirándulás

10. NYILATKOZAT TÖMEGTÁJÉKOZTATÓ SZERVEK FELÉ

A televízió, a rádió és az írott sajtó képviselőinek adott mindennemű tájékoztatás nyilatkozatnak minősül.
Nyilatkozattétel esetén az alábbi előírásokat kell betartani:

- Az intézményt érintő kérdésekben a tájékoztatásra, illetve nyilatkozatadásra az intézményvezető vagy az általa esetenként megbízott személy jogosult.
- A közölt adatok szakszerűségéért és pontosságáért, a tények objektív ismertetéséért a nyilatkozó felel.
- A nyilatkozatok megtételekor minden esetben tekintettel kell lenni a hivatali titoktartásra, valamint az intézmény jó hírnevére és érdekeire.
- Nem adható nyilatkozat olyan üggyel, ténnyel és körülménnyel kapcsolatban, amelynek idő előtti nyilvánosságra hozatala az intézmény tevékenységében zavart, az intézménynek anyagi, vagy erkölcsi kárt okozna, továbbá olyan kérdésekről, amelyeknél a döntés nem a nyilatkozattevő hatáskörébe tartozik.

11. AZ INTÉZMÉNYI DOKUMENTUMOK NYILVÁNOSSÁGÁVAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

Működési alapdokumentumok

- Alapító Okirat
- Pedagógiai Program
- Szervezeti és Működési Szabályzat
- Házirend
- Éves Munkaterv

Az Alapító Okirat elhelyezése

Az Alapító Okiratunk a következő helyeken van elhelyezve:

- a fenntartónál,
- az óvoda vezetőjénél,
- az irattárban,
- Intézményünk honlapján,
- az Államkincstárban.

A működési alapdokumentumok elhelyezése

- A felsorolt működési alapdokumentumok őrzése és nyilvános dokumentumként kezelése az óvodavezető feladata.
- Irattári elhelyezésük kötelező.

A nyilvánosságot biztosítandó, az említett működési alapdokumentumok kihelyezése a következő helyekre történjen meg:

- fenntartó
- Intézményi honlapunk
- az óvodavezető
- KIR

A dokumentumokba betekinthetnek a pedagógusok, a szülők, és az intézménnyel jogviszonyban nem állók is.

Tájékoztatás a Pedagógiai Programról

A szülők bármely szülői értekezleten tájékoztatást kérhetnek az óvoda vezetőjétől, vezető-helyettesétől és a csoportos óvodapedagógusoktól.

- A Pedagógiai Programmal kapcsolatos kérdéseket a nevelési év ideje alatt bárki, bármikor feltehet az intézmény vezetőjének, aki azokra az ügyintézési határidőn belül érdemi választ ad. Ennek pontos időpontja a szülővel történő előzetes egyeztetés alapján kerül meghatározásra.
- Szóbeli érdeklődésre, szóbeli tájékoztatást kaphat az óvoda képviseletére jogosult személyektől.
- Írásbeli kérés a nevelési év ideje alatt bármikor benyújtható az óvodavezető-helyettesnek címezve, aki az ügyintézési határidőn belül írásbeli tájékoztatást nyújt.

Tájékoztatás a Házirendről

Az óvodapedagógusok minden nevelési év első szülői értekezletén tájékoztatást adnak a házirendről. és a gyermekek szüleinek a Házirend fénymásolt példányait - az átvétel szülő által történő aláírásával - átadják.

12. LOBOGÓZÁS SZABÁLYAI

- A 132/2000. (VII.14.) kormányrendelet értelmében *„A nemzeti lobogót állandóan kitűzve kell tartani.”*
- A kormányrendelet a középületek fel lobogózásának egyes kérdéseiről előírja a középületek számára a megfelelő méretű zászló kitűzését, illetve a fel lobogózás szabályait.
- A zászló állandó minőségének megtartásáról a vezető gondoskodik.

13. A FAKULTATÍV HIT ÉS VALLÁSOKTATÁS FELTÉTELEINEK BIZTOSÍTÁSA

Az óvoda biztosítja a szülő kérése alapján a gyermek számára a történelmi egyházak által szervezett fakultatív hit-és vallásoktatást. Ehhez szükséges az óvoda és az egyház között létrejött együttműködési megállapodás, az egyház által biztosított hitoktató.
Az óvodával kötött megállapodás alapján a hitoktatás nem zavarhatja az óvodai életet, a nevelés folyamatát. Az óvoda biztosítja a tevékenységhez szükséges feltételeket.
Az óvodában, tiszteletben kell tartani a gyermekek, szülők, alkalmazottak lelkiismereti és vallásszabadságát.
A hit és vallásoktatás igénylésének eljárásrendje:
A történelmi egyházak képviselőinek kezdeményezésére, minden év szeptember első hetében kerül sor a szülői igények írásbeli megkérésére. Az igényeket az egyház képviselője összesíti és a vezetővel történt egyeztetés után a kialakított szervezeti rendnek megfelelően, kezdi meg tevékenységét az intézményben. Az általuk tartott foglalkozások, napirendbe építve, elkülönülten az óvodai foglalkozásoktól kerülnek megvalósításra.

14. HIVATALI TITOK MEGŐRZÉSE

Az intézmény minden dolgozójának kötelessége a hivatali titok megtartása. A közalkalmazott nem közölhet illetéktelen személlyel olyan adatot, amely a munkaköre betöltésével összefüggésben jutott tudomására, és amelynek közlése a munkáltatóra vagy más személyre hátrányos következménnyel járhat.
Amennyiben adott esetben, jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettség nem áll fenn, nem adható felvilágosítás azokban a kérdésekben, melyek hivatali titoknak minősülnek, és amely nyilvánosságra kerülése az óvoda érdekeit sértené.
A hivatali titok megsértése súlyos vétségnek minősül. Az óvoda valamennyi dolgozója köteles a tudomására jutott hivatali titkot megőrizni.
Hivatali titoknak minősül:

- amit a jogszabály annak minősít
- a dolgozó személyes adatvédelmével, bérezésével kapcsolatos adatok
- a gyermekek és a szülők személyiségi jogaihoz fűződő adat
- továbbá, amit az óvoda vezetője az adott ügy, vagy a zavartalan működés biztosítása, illetve az óvoda jó hírnevének megőrzése érdekében vezetői utasításban írásban annak minősít.

15. A TELEFONHASZNÁLAT ELJÁRÁSRENDJE

A dolgozó a mobil telefonját a gyermekekkel való foglalkozás teljes idejében, néma állapotban tarthatja magánál és csak kivételes, sürgős esetben használható. Az intézményi vonalas telefon kivételes, sürgős esetben használható magáncélra. A pedagógus **a gyermekek között munkaidejében** mobiltelefonját magáncélú beszélgetésre sem, a csoportszobában sem az udvaron nem használhatja.

16. A HELYISÉGEK HASZNÁLATI RENDJE

A dolgozók az intézmény helyiségeit nyitvatartási időben akkor és oly módon használják, hogy az ne veszélyeztesse a nevelő-oktató tevékenységet, és az intézmény egyéb feladatainak ellátását. Az intézmény helyiségeinek nyitvatartási időn kívüli használatát indokolt esetben a vezető engedélyezi. A nyitva tartástól eltérő időponttól az engedélyezett helyiséghasználat esetén értesíteni szükséges az épület riasztását biztosító személyt. Az óvoda helyiségeit csak rendeltetésének megfelelően lehet használni. Az óvodában csak érvényes egészségügyi kiskönyvvel rendelkező munkavállaló dolgozhat.

Az intézmény teljes területén, az épületben és az udvaron tartózkodó **minden személy köteles**:

- A közös tulajdont védeni.
- A berendezéseket rendeltetésszerűen használni.
- Az óvoda rendjét és tisztaságát megőrizni.
- Az energiával és a szükséges anyagokkal takarékoskodni.
- Tűz és balesetvédelmi előírások szerint eljárni.
- A munka és egészségvédelmi szabályokat betartani.

17. AZ IRATKEZELÉS SZERVEZETI RENDJE

A szabályozás célja: Az óvoda iratkezelését úgy kell megszervezni, és az adatokat úgy kell rögzíteni, hogy:

- az irat útja pontosan követhető, ellenőrizhető és visszakereshető legyen,
- szolgálja az óvoda és annak valamennyi szervezeti egysége rendeltetésszerű működését, feladatainak eredményes és gyors megoldását,
- az irattári tervben meghatározott ideig biztosítsa az iratok épségben és használható állapotban való őrzését és a maradandó értékű iratok levéltári átadását.

Az óvodai feladatok ellátásával kapcsolatos hivatalos ügyek szervezését, intézését, az ügyeket kísérő iratkezelést, valamint ezek ellenőrzését az intézmény vezetője irányítja.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A szervezeti és működési szabályzat elkészítése az intézményvezető felelőssége, az óvoda nevelőtestülete fogadja el, az alkalmazotti közösség és a szülői szervezet véleményének figyelembevételével, amely az óvodavezető jóváhagyásával válik érvényessé.

Az SZMSZ-ben foglalt rendelkezések megtartása az óvoda valamennyi alkalmazottjára kötelező, megszegése esetén az óvodavezető munkáltatói jogkörében intézkedhet.

Felülvizsgálata: évenként, illetve jogszabályváltozásnak megfelelően

Módosítása: az óvodavezető hatásköre, kezdeményezheti a fenntartó, a nevelőtestület, a szülői közösség és a jogszabályi kötelezettség.

Az SZMSZ nyilvánossága:

- A hatályba lépett SZMSZ-t meg kell ismertetni az óvoda minden alkalmazottjával, valamint azokkal, akik kapcsolatba kerülnek az óvodával és meghatározott körben használják helyiségeit.
- Az SZMSZ-ben foglaltakról a szülőket is tájékoztatni kell.
- A hozzáférhetőség biztosítását jelen Szabályzat tartalmazza.

A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását az intézmény alkalmazotti közössége 2021. október - án elfogadta.

A szülői szervezet nevében:

Kovácsné Dormány Linda
szülői szervezet elnöke

Az alkalmazotti közösség nevében:

Ph Baranyiné Belényesi Éva
óvodavezető

Kozármisleny Város Önkormányzata nevében:

Ph Dr. Bíró Károly
polgármester

Tárgy: **Tájékoztató a bizottságok 2021. évi tevékenységéről**
Ügyiratszám: KMH/ /2021.

E L Ő T E R J E S Z T É S

9. NAPIREND

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2021. NOVEMBER 14. NAPJÁN TARTANDÓ ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	ALMÁSI RICHÁRD ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	dr. Kállai Sándor biz. elnök, Hamvas Éva biz. elnök
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	**5 OLDAL**

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Pénzügyi-, Teleülésfejlesztési- és Sport Bizottság:

A Bizottság a pandémiára tekintettel a 2020. évről és a 2021. év I. félévéről beszámolót nem készített. A Bizottság teljes feladat és hatáskörét a 2021. júniusától a képviselő-testületi ülések újra indulásával látja el. A bizottsági munkáról szóló beszámoló a 2021. 08. 23-tól 2021.11.15-ig terjedő időszakot öleli fel.

A Bizottság feladatait Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelete (korábban az 1/2014. (I.10.) Önkormányzati rendelete) rögzíti.
A bizottság egyik legfontosabb feladata az önkormányzat gazdálkodásának és vagyoni helyzetének figyelemmel kísérése.

A jelenleg öt tagú bizottság három tagja önkormányzati képviselő, két tagja a Képviselő-testület által választott, ún. külsős bizottsági tag.

Bizottság összetétele (2019. október 28-tól)

dr. Kállai Sándor	bizottsági elnök, helyi képviselő
Horváthné Emesz Krisztina	bizottsági tag, helyi képviselő
Farkas Róbert	bizottsági tag, helyi képviselő
Mezei Endre	bizottsági tag
Vukovics Hajnalka	bizottsági tag

A Bizottság üléseit szükség szerint tartja, figyelemmel a képviselő-testület munkatervére is. Tekintve a pandémia alatt hozott tilalomra a képviselő-testület sem és a bizottságai sem ülésezhettek. Ennek következtében a munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésekhez igazított bizottsági ülések nem tudtak megvalósulni, egészen 2021.08.23-ig. Ezt követően a bizottság 4 alkalommal került összehívásra, melyből 0 rendkívüli ülés volt.

DÁTUM	NAPIRENDI PONTOK SZÁMA	DÖNTÉSEK SZÁMA
2021.08.23.	15	13
2021.09.27.	11	14
2021.10.25.	9	10
2021.11.15.	12	12
2021.12.13.		

A Bizottság a határozatok meghozatalakor mindig figyelembe vette az egyes döntések várható pénzügyi kihatásait, a határozatokat többnyire egyhangúlag fogadták el.

DÖNTÉSEK SZÁMA (2021.11.15-i)	EGYHANGÚLAG ELFOGADOTT
49	40

Az előterjesztések többsége írásban került a Bizottság elé, az előterjesztők szóban is részletesen indokolták, kiegészítették a rendelet tervezeteket, határozati javaslatokat.

A Bizottság ügyviteli feladatait a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal látja el. A Bizottság üléseiről készült jegyzőkönyvek a *Törvényességi felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás*

Modul-on keresztül továbbításra kerültek a Kormányhivatal felé. Törvényességi észrevétel a bizottság munkájával kapcsolatban nem érkezett.

II. Szociális-, Oktatási- és Kulturális Bizottság

A Bizottság munkájáról szóló beszámoló itt is a 2021. 06. 22-től 2021. 11.29-ig terjedő időszakot öleli fel.

A Bizottság feladatait Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelete rögzíti. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben I. fokú hatóságként jár el a szociális törvény által a Képviselő-testület hatáskörébe, valamint az Önkormányzat külön rendeletében a bizottság hatáskörébe utalt szociális ügyekben. Döntésre előkészíti a Képviselő-testületnek a szociális, egészségügyi, oktatási, valamint a kultúrával, közművelődéssel és az önkormányzati rendezvényekkel kapcsolatos döntéseket. A Bizottság önálló döntési jogosultsággal rendelkezik azon pénzösszegek – szociális ügyekben, városi rendezvények – elosztásában, amelyeket a Képviselő-testület az éves költségvetési rendeletében számára biztosít. A civil szervezetek támogatási rendjéről szóló Önkormányzati rendelet értelmében a beérkezett pályázatokról a Képviselő-testület dönt, a Szociális, Kulturális és Oktatási Bizottság javaslatának figyelembevételével.

Bizottság összetétele (2019. október 28-tól)

Hamvas Éva	bizottsági elnök, helyi képviselő
Böröcz Tamás	bizottsági tag, helyi képviselő
Tarcsay Gyöngyvér	bizottsági tag, helyi képviselő
Varga Éva (2021.04.01—től)	bizottsági tag, helyi képviselő
Sokáczné Lovász Gabriella	bizottsági tag
Kellényi György	bizottsági tag
Tarrné Rácz Judit (2021.04.01—től)	bizottsági tag

Az 53/2021. (III.29.) Ök.sz. határozattal a Kulturális Bizottság és a Szociális és Oktatási Bizottság összevonásra került.

Tárgyi időszakban a Bizottság **12** alkalommal került összehívásra. Összesen **18 ülés**en (melyből 7 nyílt és 11 zárt ülés) tárgyalta és véleményezte napirendipontjait. **1** rendkívüli ülés létszám hiányában határozatképtelen volt. A Bizottság összesen **136** db. határozatot hozott.

A **szociális ellátásokról és szociális szolgáltatásokról szóló 9/2021. (III.16) önkormányzati** rendelettel a Képvisel-testület által Bizottságra átruházott feladat- és hatáskörében kérelem alapján az alábbiak tekintetében dönt: rendkívüli települési támogatás, sürgősségi rendkívüli települési támogatás, karácsonyi természetbeni támogatás, tűzifa támogatás.

RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS	SÜRGŐSSÉGI RENNDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS	KARÁCSONYI TERMÉSZETBENI TÁMOGATÁS	TŰZIFATÁMOGATÁS
64 kérelem	2 kérelem	496 kérelem	69 kérelem

A Bizottság a határozatok meghozatalakor mindig figyelembe vette az egyes döntések várható pénzügyi és szociális kihatásait.

A Bizottság üléseit havonta 2 alkalommal tartja (minden hónap első és harmadik hetében), figyelemmel a képviselő-testület munkatervére is.

A Bizottság által megszervezésre került 2021.07.05 napján Semmelweis nap, továbbá 2021.11.15 napján a Szociális Munka Napja mely alkalmakkal a szociális és egészségügyben dolgozókat köszöntötte.

A Bizottság a Kozármislenyi Művelődési Ház és Könyvtár NKft. ügyvezetői és szakmai igazgatói (magasabb vezető) álláshelyre kiírandó pályázatok előkészítésében és a pályázatok elbírálásában is részt vett. A jelentkezőket meghallgatta, pályázati anyagukat véleményezte.

Az önkormányzati média megjelenítésének biztosítására a 200/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozatban foglaltaknak megfelelően a beérkezett pályázatokat megtárgyalta, az érvényes pályázatot benyújtókat a képviselő-testületi döntés előtt meghallgatta és a beérkezett pályázatokat előzetesen véleményezte.

A Bizottság ügyviteli feladatait a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal látja el, az előterjesztéseket a szociális igazgatási előadó, valamint a jegyző készítik el. A bizottság üléseiről készült jegyzőkönyvek a *Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modul* -on keresztül továbbításra kerültek a Kormányhivatal felé. Törvényességi észrevétel a bizottság munkájával kapcsolatban nem érkezett.

III. Határozati javaslatok:

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek tekintetében szíveskedjen meghozni döntését az alábbi javaslatok szerint:

1.) …/2021. (XII.14.) Ök.sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselt-testülete úgy dönt, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolt elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Kállai Sándor bizottsági elnök

2.) …/2021. (XII.14.) Ök.sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselt-testülete úgy dönt, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottsága 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolt elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Hamvas Éva bizottsági elnök

Kozármisleny, 2021. 12. 09.

Szakmai vélemény

a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft. szakmai igazgatói munkakörére benyújtott pályázatokról

Készítette:

Nagy Andrea Rita
kulturális szakértő

nyilvántartási száma: 13652-2/2008

Preambulum

A pályázatot kiíró Kozármisleny Város Önkormányzata arról döntött, hogy Nagy Andrea Rita kulturális szakértőt kéri fel, hogy vegyen részt a vezetői pályázatot elbíráló, szakértelemmel rendelkező bizottság munkájában. Dr. Biró Károly polgármester 2021. december 3-án kelt megbízási szerződésben rögzítette a feladatokat.

A szakmai vélemény készítésének jogszabályi alapja

A kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMMI rendelet) 6. § (1) bekezdés szerint az érvényes pályázatot benyújtó pályázó(ka)t a pályázati határidő lejártát követő harminc napon belül a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott, – a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező tagokból álló – bizottság hallgatja meg.
A kulturális szakértő az EMMI rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján vesz részt a bizottság munkájában.

A munkáltatói jogkör gyakorlója a pályázati határidő lejártát követő 30 napon belül döntött a kulturális intézmény alapfeladatait érintően a szakértelemmel rendelkező bizottság létrehozásáról.

Megállapítások

A Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft. integrált kulturális intézmény vezetője, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szerinti vezető állású munkavállalónak minősül, így foglalkoztatására a vezető állású munkavállalóra vonatkozó, a vezetői megbízás időtartamára szóló munkaszerződés megkötésével kerül sor. A munkaviszony időtartama megegyezik a vezetői megbízás (vezetői munkakör) időtartamával.

A pályázóval szemben támasztott követelmények megegyeznek a jogszabályban foglaltakkal, azok teljes körű teljesülése a pályázat érvényességi feltétele.
A pályázat kiírója a jogszabályi minimum követelményeken kívül nem szabott egyéb bemeneti feltételt.

2021. november 24-ig, a pályázat benyújtásának határidejéig, három pályázat érkezett.

SZAKMAI VÉLEMÉNY

KOVÁCS IBOLYA pályázó

1. **Elvárt végzettségre vonatkozó pályázati feltétel**

a) A pályázó **teljesíti** a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 1. melléklet 9. pontja szerinti elvárásokat, A pályázó **teljesíti** a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 3. § (2) bekezdés szerinti elvárásokat, miszerint az integrált kulturális intézmény intézményvezetőjének az integrált kulturális intézmény legalább egyik intézménytípusa kapcsán az intézményvezetőre meghatározott, (1) bekezdés szerinti feltételeknek kell megfelelnie. A pályázó **rendelkezik kulturális mediáció felsőfokú végzettséggel és közművelődési szakképzettséggel.**
b) A pályázó **végzettségét** a Pécsi Tudományegyetem által, 2020. június 11-én kiállított BTK-1623/2020. számú oklevéllel igazolta.

2. **Elvárt szakmai gyakorlatra vonatkozó pályázati feltétel**

a) A pályázó végzettségének, szakképzettségének és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben közalkalmazotti és munkavégzésre irányuló további jogviszonyban **legalább öt éves szakmai gyakorlatot szerzett.**
b) Az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben szerzett legalább 5 év **szakmai tapasztalat meglétét igazoló okmányok másolatát nem csatolta, de az a szakmai önéletrajza alapján egyértelműen megállapítható.**

3. **Elvárt kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenységre vonatkozó pályázati feltétel**

a) A **szakmai önéletrajz** elnevezésű dokumentum **teljesíti az irattal szemben támasztott követelményeket**, mert részletesen bemutatja a pályázó szakmai életútját, intézményi szakmai tapasztalatait.
b) A pályázó kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenységet a pályázati anyag alapján, nem végzett.

4. **Részletes szakmai és vezetési program pályázati feltétel**

a) A pályázó **teljesíti** az **intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó program** követelményt.

A szakmai vélemény kifejtése

A pályázó motivációs levelében egy nagyon fontos megállapítást tesz, amely kifejezi a közművelődési szakma lényegét. „Ma egy olyan korban, amikor korszak és kultúraváltás idejét éljük, nagy a kulturális mediátor felelőssége. Rendkívül fontos szerepünk van nekünk közművelődési szakembereknek a társadalom jövője, kultúrája, hagyományok őrzése és átemelése az új évezredek kultúrájába, valamint identitásunk megőrzése szempontjából."

Kovács Ibolya szakmai önéletrajza ezt a hivatástudatot tükrözi, munkatapasztalatai és tanulmányai alapján a szakmai intézményvezetői feladatokat képes lenne ellátni.

Vezetői tapasztalata, gyakorlata azonban nincs, de képesnek tartja magát egy város közművelődési feladatait ellátó intézményt vezetni.

A **szakmai és vezetési programja öt kiemelt fejezetből** áll, amely első bevezető részében eddigi szakmai tevékenységeit, valamint a pályázatához használt helyi dokumentumokat mutatja be. A második rész pedig az intézmény működésére vonatkozó helyzetelemzés.
Megállapítható, hogy mindkét fejezet elemzése az intézményi dokumentációkra, intézményvezetői beszámolókra épült, tehát a pályázó jól ismeri a művelődési központ alapdokumentációit. Ugyanakkor a személyi feltételek és az infrastruktúra elemzésekor kérdéseket tesz föl és a pályázó maga írja le, hogy nincs információja.
Integrált közművelődési intézményként a könyvtárat is elemzi a pályázó, mivel a szakmai igazgatónak feladata mindkét szervezeti egység felügyelete és vezetése.

A következő fejezet a **vezetői program**, amely a fejlesztéseket tartalmazza a szervezet, a technikai-tárgyi és személyi feltételek területén, az intézmény pénzügyi helyzetére is kitér a hatékonyság-gazdaságosság-eredményesség hármas követelményének előtérbe helyezésével.
Az információs tevékenységet megfelelőnek tartja, tovább bővítené a partnerek sorát, és a könyvtári programok bővítését célozza meg.

A negyedik és az ötödik nagyobb fejezet a **hosszútávú feladatokat ismerteti** a közművelődés és a könyvtári területen.

Megállapíthatjuk, hogy a vezetői program és a hosszútávú tervek túlzottan a rendezvények irányába tolódnak el, **a rendezvények számának növelése**, szervezése alkotja az intézményi munka gerincét a pályázó szerint.
A közművelődési szakterület legfontosabb célja azonban a **közösségépítés**, amely az egyik leghatékonyabb eszköze annak, hogy minél többen alkotó és építő szerepre leljenek lakóhelyük közösségében. Ezeket a **közművelődési alapszolgáltatások** fogalmazzák meg, amely a pályázatban csak egy rövid utalásként jelenik meg.

A szakértő hiányolja a pályázó szakmai vezetői programjából **az ügyvezetéssel való kapcsolat** kiépítését és az együttműködésre vonatkozó terveket.

A pályázó a vezetői munkakör betöltését kihívásnak, ugyanakkor komoly szakmai elkötelezettségnek tartja, emberi tulajdonságai képessé teszik a feladat ellátására.

5. Államháztartási és vezető ismereteket nyújtó tanfolyam pályázati feltétel

Az EMMI rendelet 4. § (1) bekezdése szerint az állami vagy önkormányzati fenntartású kulturális intézményben a vezető állású munkavállaló esetében a munkakör betöltésének feltétele államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés (a továbbiakban: képzés) igazolt elvégzése. Ennek hiányában a vezető állású munkavállalói munkakör betöltését követő két éven belül köteles a képzést elvégezni, és az azt igazoló okiratot be kell mutatni a munkáltatói jogkör gyakorlójának. Aki a képzést határidőben nem végzi el, és a képzés elvégzését igazoló okiratot nem mutatja be, a munkakörben nem foglalkoztatható tovább.

a) A pályázó az akkreditált **államháztartási és vezető ismereteket nyújtó képzést nem végezte el, de benyújtotta a nyilatkozatot arról, hogy vállalja a képzés elvégzését.**

6. **Hatósági erkölcsi bizonyítvány pályázati feltétel**

a) A dokumentáció része a három hónapnál nem régebbi keltezésű Hatósági erkölcsi bizonyítvány, így a követelmény **teljesült.**

7. **Egyéb nyilatkozatok, dokumentumok**

a) A pályázó benyújtotta pályázatának nyílt ülésének tárgyalásáról szóló nyilatkozatát.
b) A pályázó benyújtotta hozzájáruló nyilatkozatát személyes adatainak kezeléséhez.
c) A pályázó benyújtotta az összeférhetetlenségi nyilatkozatát az Mt. 211. §-a alapján.
d) A pályázó benyújtotta a vagyonnyilatkozat tétel vállalásáról szóló nyilatkozatát.

Kovács Ibolya pályázata a hatályos jogszabályi feltételeknek és a pályázati kiírásnak megfelel.

FÁBIÁN ZSOLT pályázó

1. **Elvárt végzettségre vonatkozó pályázati feltétel**

a) A pályázó **teljesíti** a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 3. § (2) bekezdés szerinti elvárásokat, miszerint az integrált kulturális intézmény intézményvezetőjének az integrált kulturális intézmény legalább egyik intézménytípusa kapcsán az intézményvezetőre meghatározott, (1) bekezdés szerinti feltételeknek kell megfelelnie. A pályázó **rendelkezik informatikus-könyvtáros felsőfokú végzettséggel és közművelődési szakember I. szakképesítéssel.**
b) A pályázó **végzettségét** a Szegedi Tudományegyetem Juhász Gyula Pedagógusképző Kar által, 2007. július 11-én kiállított 621/2007 számú **oklevéllel,** valamint a Sote-Line Oktatási Továbbképző és Szolgálttó Kft. által, 2015. április 21-én kiállított 93780/03/2015. **bizonyítvánnyal** igazolta.

2. **Elvárt szakmai gyakorlatra vonatkozó pályázati feltétel**

a) A pályázó végzettségének, szakképzettségének és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben közalkalmazotti és munkavégzésre irányuló további jogviszonyban **legalább öt éves szakmai gyakorlatot szerzett.**
b) Az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben szerzett legalább 5 év **szakmai tapasztalat meglétét igazoló okmányok másolatát csatolta,** amelyet az Orlai Petrics Soma Kulturális Központ igazgatója adott ki.

3. **Elvárt kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenységre vonatkozó pályázati feltétel**

a) A **szakmai önéletrajz** elnevezésű dokumentum **teljesíti az irattal szemben támasztott követelményeket**, mert részletesen bemutatja a pályázó szakmai életútját, intézményi szakmai tapasztalatait.

b) A pályázó kiemelkedő szakmai munkája elismeréseként Wlassics Gyula díjban részesült, szakirányú tudományos tevékenységet azonban a pályázati anyag alapján nem végzett.

4. Részletes szakmai és vezetési program pályázati feltétel

a) A pályázó **teljesíti** az **intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó program** követelményt.

A szakmai vélemény kifejtése

Fábián Zsolt pályázó szakmai önéletrajzából és betöltött munkaköreiből kitűnik, hogy **mind szakmai, mind vezetői gyakorlata több évtizedes**, munkája elismeréseként miniszteri kitüntetésben is részesült. Ismeri a többcélú, integrált intézményi struktúrát, nagyrendezvények szervezésében több éves tapasztalata van, az intézményirányításban is dolgozott, és több művészeti, műszaki, technikai területen is eredményei vannak.
Motivációs levelében leírja, hogy egy 10 000 fős kisváros kulturális életét szervezte mintegy 40 évig. Jelenleg a Pécsi Kulturális Központ Szent Mihály Közösségi Házában dolgozik. Az elmúlt évben költözött Pécsre, így helyismerete még nincs. Pályázatának beadását az indokolja, hogy többet szeretne átadni eddigi tapasztalataiból, vagyis többre hivatott.
Vezetői programjából is azt érzékeljük, hogy csak az önkormányzati iratanyagokból, stratégiákból, cikkekből, néhány civil szervezet képviselőjével való beszélgetésből, illetve a város és a művelődési ház honlapján meglévő információkból ismeri az intézményt, a települést.
Pályázata egy jó települési helyzetelemzés, amely kiegészül a lehetőségekkel, többnyire a különböző **pályázatok felsorolásával**. (megjegyzendő, hogy ezen pályázatokon az intézmény eddig is részt vett)
Az **összegzés, jövőkép fejezetben** Kozármisleny Integrált Településfejlesztési Stratégiáját veszi alapul a pályázó, és vázlatosan felsorolja az intézmény működésére vonatkozó tematikus terveket.
A pályázatból szintén hiányzik az ügyvezetéssel való együttműködés, valamint a közösségfejlesztés fontosságának kiemelése.

Pályázó a szaktudásának átadásával erősítené az intézményt, ahol munkatársai folytatnák az általa kialakított fejlesztéseket.

5. Államháztartási és vezető ismereteket nyújtó tanfolyam pályázati feltétel

Az EMMI rendelet 4. § (1) bekezdése szerint az állami vagy önkormányzati fenntartású kulturális intézményben a vezető állású munkavállaló esetében a munkakör betöltésének feltétele államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés (a továbbiakban: képzés) igazolt elvégzése. Ennek hiányában a vezető állású munkavállalói munkakör betöltését követő két éven belül köteles a képzést elvégezni, és az azt igazoló okiratot be kell mutatni a munkáltatói jogkör gyakorlójának. Aki a képzést határidőben nem végzi el, és a képzés elvégzését igazoló okiratot nem mutatja be, a munkakörben nem foglalkoztatható tovább.

a) A pályázó az akkreditált **államháztartási és vezető ismereteket nyújtó képzést nem végezte el, de benyújtotta a nyilatkozatot arról, hogy vállalja a képzés elvégzését.**

6. Hatósági erkölcsi bizonyítvány pályázati feltétel

a) A dokumentáció része a három hónapnál nem régebbi keltezésű Hatósági erkölcsi bizonyítvány, így a követelmény **teljesült.**

7. Egyéb nyilatkozatok, dokumentumok

a) A pályázó benyújtotta pályázatának nyílt ülésének tárgyalásáról szóló nyilatkozatát.
b) A pályázó benyújtotta hozzájáruló nyilatkozatát személyes adatainak kezeléséhez.
c) A pályázó benyújtotta az összeférhetetlenségi nyilatkozatát az Mt. 211. §-a alapján.
d) A pályázó benyújtotta a vagyonnyilatkozat tétel vállalásáról szóló nyilatkozatát.

Fábián Zsolt pályázata a hatályos jogszabályi feltételeknek és a pályázati kiírásnak megfelel.

KIS-BUCHBERGER PETRA pályázó

1. Elvárt végzettségre vonatkozó pályázati feltétel

a) A pályázó **teljesíti** a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 3. § (2) bekezdés szerinti elvárásokat, miszerint az integrált kulturális intézmény intézményvezetőjének az integrált kulturális intézmény legalább egyik intézménytípusa kapcsán az intézményvezetőre meghatározott, (1) bekezdés szerinti feltételeknek kell megfelelnie. A pályázó **rendelkezik felsőfokú végzettséggel és közművelődési szakképzettséggel.**
b) A pályázó **végzettségét** a Pécsi Tudományegyetem által, 2009. nov. 5-én kiállított politológus, 185/2006. számú egyetemi oklevéllel, valamint a 2021. június 21-én kiállított **közösségi művelődésszervező,** KPVK-L-70/2021. számú oklevéllel igazolta.

2. Elvárt szakmai gyakorlatra vonatkozó pályázati feltétel

a) A pályázó végzettségének, szakképzettségének és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben közalkalmazotti és munkavégzésre irányuló további jogviszonyban **legalább öt éves szakmai gyakorlatot szerzett.**
b) Az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben szerzett legalább 5 év **szakmai tapasztalat meglétét igazoló okmányok másolatát nem csatolta, de az a szakmai önéletrajza alapján egyértelműen megállapítható.**

3. Elvárt kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenységre vonatkozó pályázati feltétel

a) A **szakmai önéletrajz** elnevezésű dokumentum **teljesíti az irattal szemben támasztott követelményeket**, mert részletesen bemutatja a pályázó szakmai életútját, intézményi szakmai tapasztalatait.
b) A pályázó kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenységet a pályázati anyag alapján, nem végzett.

4. Részletes szakmai és vezetési program pályázati feltétel

a) A pályázó **teljesíti** az **intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó program** követelményt.

A szakmai vélemény kifejtése

A pályázó önéletrajza és motivációs levele alapján megállapítjuk, hogy Kis-Buchberger Petra nem rendelkezik vezetői gyakorlattal és a közművelődési területen is éppen a törvényben meghatározott öt év szakmai gyakorlattal rendelkezik.
Az intézményben több, mint négy éve dolgozik, így ismeri a település kulturális életének szervezésével kapcsolatos munkát, az intézményi struktúrát. Nemrég szerezte meg egyetemi oklevelét közösségi művelődésszervező szakon, szakdolgozatát a **város kulturális és közösségfejlesztési koncepciója** elkészítéséhez írta, amelyet alapos **kutatómunka** előzött meg.
Ez alapján helyismerete, kapcsolatrendszere, szakmai felkészültsége – az elvárt 5 éves gyakorlat ellenére –, **vezetőként alkalmassá teszi az intézményben folyó kiváló szakmai munka folytatására.**

Vezetői programja első részében a „Középpontban a közösségek!" címmel, a szakértő által említett fontos tényező, a **közösségfejlesztés elsődlegessége** kap helyet. Ezt alátámasztja a végzett kutatás, ahol a lakossági kérdőívekben elsődleges helyen szerepel a klubélet fejlesztése, mint szükséges változás.
A programstruktúra kialakítása eddig is megfelelő volt, a lakossági igényeket teljesen kiszolgálta, a szervezésbe a pályázó a kisebb csoportokat, közösségeket kíván bevonni, hogy minél szélesebb rétegek vegyenek részt a rendezvényeken.
A pályázó fontos és kiemelt feladatának tekinti az **ifjúság mozgósítását, a településrészek aktivizálását** és együttműködését, kapcsolódási pontok keresését, a minőségre való törekvést, a **minősített közművelődési intézmény** cím elnyerését.
Külön fejezet szól a kommunikáció fontosságáról, a meglévő csatornákon kívül a **Mislenyi APP** kiterjesztése különösen fontos feladat.
A vezetői program része az **intézményi, gazdasági háttér** elemzése, amely reális fejlesztési irányokat mutat az intézmény infrastrukturális bővítésével kapcsolatban, a tájház projekt továbbvitelében, a szakmai kapcsolatok kibővítésében, a hálózatosodásban. A gazdasági terület szintentartása, a működés feltételei az ügyvezetéssel és az önkormányzattal együttműködve biztosítható.

A pályázó legfőbb célja a helyi lakosok, kisközösségek aktivizálása, az együtt gondolkodás, együttműködés elmélyítése, egy ténylegesen támogató közeg létrehozása az intézményen belül. Fontos felismerése annak, hogy **a lakosokból polgárok váljanak!** Ezek a törekvések és a pályázó ismeretei, mind a **megfelelő vezetői alkalmasságára** utalnak.

5. **Államháztartási és vezető ismereteket nyújtó tanfolyam pályázati feltétel**

Az EMMI rendelet 4. § (1) bekezdése szerint az állami vagy önkormányzati fenntartású kulturális intézményben a vezető állású munkavállaló esetében a munkakör betöltésének feltétele államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés (a továbbiakban: képzés) igazolt elvégzése. Ennek hiányában a vezető állású munkavállalói munkakör betöltését követő két éven belül köteles a képzést elvégezni, és az azt igazoló okiratot be kell mutatni a munkáltatói jogkör gyakorlójának. Aki a képzést határidőben nem végzi el, és a képzés elvégzését igazoló okiratot nem mutatja be, a munkakörben nem foglalkoztatható tovább.

a) A pályázó az akkreditált **államháztartási és vezető ismereteket nyújtó képzést nem végezte el, de benyújtotta a nyilatkozatot arról, hogy vállalja a képzés elvégzését.**

6. **Hatósági erkölcsi bizonyítvány pályázati feltétel**

a) A dokumentáció része a három hónapnál nem régebbi keltezésű Hatósági erkölcsi bizonyítvány, így a követelmény **teljesült.**

7. **Egyéb nyilatkozatok, dokumentumok**

a) A pályázó benyújtotta pályázatának nyílt ülésének tárgyalásáról szóló nyilatkozatát.
b) A pályázó benyújtotta hozzájáruló nyilatkozatát személyes adatainak kezeléséhez.
c) A pályázó benyújtotta az összeférhetetlenségi nyilatkozatát az Mt. 211. §-a alapján.
d) A pályázó benyújtotta a vagyonnyilatkozat tétel vállalásáról szóló nyilatkozatát.

Kis-Buchberger Petra pályázata a hatályos jogszabályi feltételeknek és a pályázati kiírásnak megfelel.

A vélemény három eredeti példányban készült **kilenc** oldal terjedelemben.
A szakmai vélemény a bizottsági jegyzőkönyv szoros melléklete.

Készült: Pécs, 2021. december 9.

Nagy Andrea Rita
kulturális szakértő

PÁLYÁZAT

a Kozármislenyi Művelődési Ház és Könyvtár NKft.

szakmai igazgató (magasabb vezető)

álláshely betöltésére

Az álláshely pályázat meghirdetője:

Kozármisleny Város Önkormányzati Képviselő-testülete

Pályázó:

Fábián Zsolt

(7635 Pécs, Ányos Pál u. 1.)

Pécs, 2021. november 22.

A pályázati anyag tartalma:

Szakmai önéletrajz 3.

Motivációs levél 5.

Vezetői program

1. Bevezető 6.
2. Kozármisleny, a város 6.
3. Utóbbi időszak fejlesztései - MISLENY MAGAZIN-ból 8.
4. Lehetőségek 9.
5. Összegzés, jövőkép 11.

Mellékletek: 14.

1. Iskolai végzettséget igazoló okmányok
2. Szakmai gyakorlatot igazoló dokumentum
3. Erkölcsi bizonyítvány
4. Nyilatkozatok

Szakmai Önéletrajz

Fábián Zsolt

Személyes adatok

Lakcím: 5650 Mezőberény, Rákóczi sgt 6.

Tartózkodási hely: 7635 Pécs,
Ányos P. utca 1. fsz 1. a.

Telefonszám: 06 20 5638 400

E-mail cím: fzsolt61@gmail.com

Születési hely: Mezőberény

Születési dátum: 1961. 03. 30.

Főbb végzettségek

1982 - 1986 Debreceni Tanítóképző Főiskola – **tanító-népművelő**

2003 – 2007 Szegedi Tudományegyetem, Juhász Gyula Tanárképző Főiskolai Kar – **informatikus-könyvtáros**

Egyéb képzések, végzettségek

2007-2008 Pécsi TE Illyés Gyula Főiskolai Kar (AL-0434) **Információs Társadalmi Tanácsadó** (PL-1447) 60 órás akkreditált képzés

2010-2011 Kézműves Szakiskola és Alapfokú Művészeti Iskola, Békéscsaba (21223-2007) **Népi játszóházi foglalkozásvezetői** (OKM-4/158/2009) 120 órás akkreditált képzés

2011 Megyei Művelődési és Ifjúsági Központ, Szombathely (AL-2614) **Közművelődési Intézményvezető** (PLB-1062) 90 órás akkreditált képzés

2012 Békés Megyei Ibsen Oktatási, Művészeti és Közművelődési NKft, Békéscsaba (AL-2277), **Internetes tartalomfejlesztési alapismeretek** (PL-5033) 30 órás akkreditált képzés

2013-2014 Nemzeti Művelődési Intézet, Budapest (E-000722/2014), **Többfunkciós kulturális intézmény vezetői képzés** (24887-3/2014/kozmuv)

2014-2015 Soter-Line Oktatási, Továbbképző és Szolgáltató Kft., Budapest (01-09-076280), **Közművelődési Szakember I.** (62 345 01 OKJ)

2017 NMI Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft., **Vállalkozásfejlesztés és vállalkozói közösségek a közművelődésben** (63235-4/2016/KOZOSMUV) 40 órás akreditált képzés

2019 HROD.net Közösségi Fejlesztő Nonprofit Kft., **Közösségfejlesztés a terület- és településfejlesztésben képzés** (24986-4/2017/KOZOSMUV) 120 órás akreditált képzés

2020 NMI Művelődési Intézet NKft., **Közösségszervezést támogató digitális módszerek** (VI/1261-4/2020/KOZMUVINFO) 30 órás akreditált képzés

2020 NMI Művelődési Intézet NKft., **Digitális kompetenciák a közművelődésben** (VI/1260-4/2020/KOZMUVINFO) 30 órás akreditált képzés

Munkahely

1981 - 2008 Petőfi Sándor Művelődési Központ (jogelőd)

2008 – 2017 Orlai Petrics Soma Kulturális Központ (jogelőd)

2017 - 2020 Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény

és Művelődési Központ (Mezőberény, Fő út 6.)
2021 - Pécsi Kulturális Központ, Szent Mihály Közösségi Ház

Szakmai tapasztalat közművelődés területén, egy intézményben eltöltött 40 év
Wlassics Gyula díj
Intézményünk (Mezőberényben) kétszer nyerte el a Minősített Közművelődési intézmény címet

Munkakörök népművelő; igazgatóhelyettes;, majd az összevont intézménynél általános igazgató helyettes/közművelődési osztályvezető; megbízott igazgató

Főbb tevékenységek és feladatkörök

az intézményi (könyvtári, múzeumi, művelődési) osztályok munkájának összehangolása;

a közművelődési osztály munkájának, programjainak, kézműves és egyéb szabadidős foglalkozások, gyermektáborok, Berényi Napok kulturális fesztiválok szervezése;

közhasznú információ szolgáltatás;

a rendezvények technikai kiszolgálásának megszervezése, lebonyolítása;

e-Magyarországpont (DJP-pont) működésének koordinálása;

intézményi statisztika;

városi rendezvényterv készítése;

pályázatírás, lebonyolítás, elszámolás (TÁMOP, EFOP, NKA, NEA...).

Egyéb kompetenciák

Társas készségek: együttműködés, empátia, segítőkészség, alkalmazkodóképesség, jó kommunikációs képességek.

Szervezési készségek: a munkám során a nyugdíjas klubtól kezdve a szocialista brigád mozgalomig, a gyermek és ifjúsági programokig, kis- és nagy rendezvényeket, fesztiválokat szerveztem.

Műszaki készségek: az infokommunikációs, irodatechnikai, hangtechnikai eszközök használata, kezelése a mindennapok során.

Számítógép-felhasználói készségek: alapfokú felhasználói szintű számítógépes ismeretek: irodai, rajzoló, képkezelő, kiadványszerkesztő programok használata a mindennapi munka folyamán; információ keresési, feldolgozási ismeretek; e-tanácsadói ismeretek.

Művészi készségek: Az origami, sárkányépítés és a tánc mellett, a modern és hagyományos népi kézművességet is gyakorlom, rendszeresen tartok foglalkozásokat. Munkám során megtanultam a különféle kiállítási anyagokat a látogatók igényeinek, érdeklődésének megfelelően bemutatni.

Egyéb készségek, hobbik: 35 éve origamizom, 4 éve a Magyar Origami Kör elnök helyetteseként tevékenykedem. Szeretem a természetjárást, fotózást, főleg az általam talált és gyűjtött gombákat fényképezem. Az utóbbi években elkezdtem latinamerikai táncokkal ismerkedni, rendszeresen járok tanfolyamokra, rendezvényekre.

Járművezetői engedély „B" kategóriájú járművezetői engedély

Társadalmi szerepvállalás

Magyar Origami Kör – elnökhelyettes
Mezőberényi Orlai Népfőiskola Egyesület – vezetőségi tag

Fábián Zsolt

Motivációs levél

Kozármisleny Város Önkormányzati Képviselő-testülete
Kozármisleny Város Polgármestere
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

Fábián Zsolt
7635 Pécs, Ányos Pál u. 1.

Tisztelt Képviselő-testület, Polgármester Úr!

Az elmúlt hónapokban próbáltam megismerni az Önök települését, a közművelődési intézményüket, az ott élő embereket. Nagyon megtetszett ez a dinamikusan fejlődő, szépülő kisváros.

Hiszem, hogy alkalmas vagyok az Önök által meghirdetett a Kozármislenyi Művelődési Ház és Könyvtár NKft. szakmai igazgató (magasabb vezető) álláshely betöltésére.

Felsőfokú szakképesítéssel, 40 évnyi, egy intézménynél eltöltött szakmai gyakorlattal rendelkezem. Egy 10000 fős kisváros, Mezőberény kulturális életének szervezésében vettem részt, 1993-tól igazgató helyettesként. 2008-tól összevont intézményként Művelődési Központ, Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény, Civil Fejlesztő Központ, Madarak Háza Ökoturisztikai Látogató Központ tartozott hozzánk. 2008-tól több igazgató váltás volt, hol általános igazgatóhelyettesként, hol megbízott igazgatóként vettem részt az intézmény vezetésében. Munkám része volt a városi rendezvényterv létrehozása, karbantartása, az intézményi statisztikák megírása. Több fesztivál lebonyolításában vettem részt (Berényi Napok, Töltöttkáposzta Fesztivál). Szakmai vezetőként több EFOP, TÁMOP pályázat megírásában, szakmai vezetőként lebonyolításában vettem részt. Kisebb pályázatok NKA, Csoóri, Kubinyi, NEA. Létrehoztuk a Mezőberényi Települési Értéktárat (jelenleg 132 helyi értékkel), az értéktárbizottsággal közösen kezeltük, gondoztuk, bemutattuk. Munkám legszebb része volt, amikor gyerekeknek szervezhettem programokat: a városi gyermeknapot 1993 óta én szerveztem, népi játszó parkot hoztam létre volt városomban. Hobbim a kézművesség, a modern és a hagyományos népi kézművesség.

Volt intézményem kétszer kapta meg a Minősített Közművelődési Intézmény címet. Munkám elismeréseként 2012-ben Vlasics Gyula díjban részesültem. Két civil szervezet vezetésében veszek részt (Mezőberényi Orlai Népfőiskola Egyesület, Magyar Origami Kör).

Tavaly novemberében költöztem Pécsre, sajnos elhelyezkedésemet nagyban megnehezítette a pandémia. Jelenleg a Pécsi Kulturális Központ Szent Mihály Közösségi Ház kulturális életét szervezem. Úgy gondolom sokkal többre vagyok hivatott, és ezért nagyon örültem sz Önök által kiírt pályázatnak. Számomra megtisztelő lenne, ha Kozármisleny közművelődési munkájában részt vehetnék, és a város további fejlődésének aktív részese lehetnék.

Hiányosságom a helyismeret nem megléte, de hiszem, hogy ez áthidalható, egy jól dolgozó kollektíva és a 40 év szakmai tapasztalat kompenzálja.

Nem dolgoztam még Nonprofit Kft-ben, de megtanulható, nagyon sok jó példa van erre. Látom, hogy egyre több kulturális intézményt szervez ki az önkormányzata, önálló gazdálkodással egyszerűbb, hatékonyabb az üzemeltetése.

Pécs, 2021. november 20.

Fábián Zsolt

Vezetői program

1. Bevezető

Pályázatomat a város, a város kulturális intézményének megismerése mentén építettem fel.

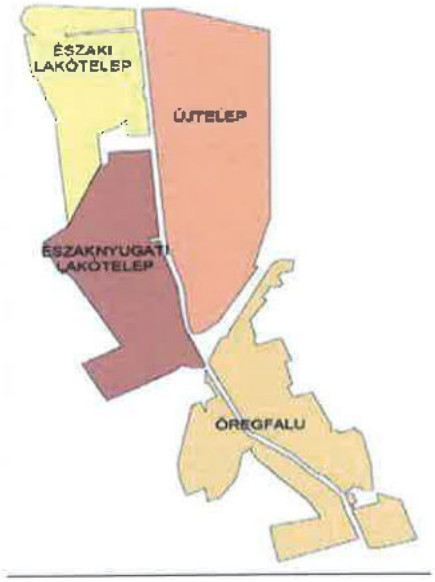
Felhasználtam

- a nemzeti jogszabálytár/önkormányzati rendeletek Kozármislenyre vonatkozó dokumentumait, (13/2019 Ök rendelet a helyi közművelődési feladatok ellátásáról; Közművelődési feladat-átadási megállapodás)
- a város honlapján található dokumentumokat, rendeleteket, (Településfejlesztési Koncepció 121/2021 Ök határozat; Integrált településfejlesztési Stratégia 2021-2027; Helyi Esélyegyenlőségi Program 2018-23; Kozármisleny Város Gazdasági Programja 2019 – 24;
- a Művelődési Ház honlapján található dokumentumokat, (munkatervek, beszámolók, alapító okirat, SzMSz)
- a Misleny Magazin cikkeit,
- a helyi emberekkel, civil szervezetek képviselőivel történt beszélgetéseket.

Bizonyára nem ismertem meg eléggé a várost, de kirajzolódott egy kép, mely alapján a jövőben szeretnék Kozármisleny kulturális életének részese, segítője, irányítója lenni.

2. Kozármisleny, a város

Kozármisleny, mintegy 12 km-re délre fekszik a megyeszékhely, Pécs központjától. A pogányi repülőtértől 15 km-re, a horvát-magyar határtól 40 km található. A település északkelet – délnyugat irányba terül el, északról Pécs, északkeletről Nagykozár, délkeletről Szemely, délről Egerág, nyugatról Pécsudvard határolja. A városnak nincsenek természetes határai. Erdők és mezőgazdasági művelés alatt álló területek ölelik körül a települést. A földrajzi elhelyezkedésből fakadó előny a megyeszékhely, Pécs közelsége, valamint az M60-as autópálya gyors és közeli elérhetősége.
Kozármisleny több funkcióval is rendelkezik. Megtartotta a hagyományos mezőgazdasági profilt, melyen túlnőtt az oktatási, kulturális és sportélet, valamint a közigazgatási szerepkör.
Az elmúlt időszakban a népesség száma rohamosan megnőtt. A fejlődés oka, a telkek folyamatos értékesítése volt. Pécs közelsége, a jó közlekedési infrastruktúra valamint a kertvárosias jellegű zöldövezeti település ösztönözte a pécsi lakosokat arra, hogy itt vásároljanak telket, építkezzenek és megalapozzák a jövőjüket.



Földrajzilag a település az alábbi négy részre tagolódik:

A település szerkezeti tagolódása (decentralizált település szerkezet – több központ):
A település négy városrészre osztható:
1) Északi Lakótelep
2) Újtelep
3) Északnyugati Lakótelep
4.) Öregfalu.

A település jó **infrastrukturális** ellátottsággal rendelkezik.

A településen **vállalkozási tevékenységeket** folytató vállalkozások összetételében a kiskereskedelmi tevékenységet folytató vállalkozások vannak többségeben. A nagyobb cégek száma lassan, de növekszik. A vállalkozási tevékenységek ösztönzése érdekében Ipari Park kialakítására került sor.

A település **hat testvértelepüléssel** rendelkezik, Horvátországban Kopács és Pag, Romániában Marosújvár, Olaszországban Sezze, Finnországban Orimattila és Magyarországon Várda.

A településen horvát, német, roma **nemzetiségi önkormányzat** működik.

Aktív **civil szervezetek**, az önkormányzat honlapján 19 civil szervezet található

Történelmi **egyházak**: Református, Római katolikus

A település jövőképe:
„Kozármisleny legyen olyan sikeres és versenyképes település, ahol a lakosság szívesen él és amely képes megtartani lakosságszámát, önállóan, külső források nélkül tud gazdálkodni, vállalkozásainak tartós versenyképességet képes biztosítani, valamint fenntartható módon tud működni (beleértve a gazdasági fenntarthatóság mellett természetesen a társadalmi és környezeti fenntarthatóságot is).”

Kozármisleny város az elmúlt évtizedekben tapasztalt fejlődése és végrehajtott fejlesztései alapján Baranya megye egyik legsikeresebb települése, és ezt a sikert a jövőben is meg kívánja tartani.

A város 2020-25 éves konkrét fejlesztési céljai:

- Kozármisleny gazdaságának fejlesztése önkormányzati szerepvállalással.
- Lakófunkció továbbfejlesztése, infrastrukturális fejlesztések, zöldterület fejlesztés.
- **Közösségépítés, szolgáltatásfejlesztés:** a település sikere és a lakosság életminősége nagymértékben függ a helyi közösségi élet és az elérhető szolgáltatások minőségétől. Az egykori falusi közösség felbomlásával, a hagyományok megőrzése mellett új közösség kialakítása és megerősítése a cél. A helyi és környékbeli lakosság számára kiemelt jelentőséggel bír a minőségi szolgáltatások jó elérhetősége. Minél kevesebb szolgáltatásért kell beutazni Pécsre, annál kényelmesebben élhetnek az itt lakók.
  Ennek jegyében tervezi az önkormányzat a közösségi épületek fejlesztését.
  Ide tartozik a Művelődési ház bővítése és korszerűsítése, ill a Művelődési ház mellett rendezvénytér kialakítása a sikeresen megvalósult és működő piac mellett.
  Emellett tervben van az önkormányzati tulajdonú Tájház (Kozármisleny, 477 hrszú, természetben a Kozármisleny, Petőfi u. 30.) pályázatból történő felújítása, korszerűsítése, annak érdekében, hogy újabb közösségi célt szolgáló egységet tudjanak birtokba venni a helyi lakosok.
  A tömegsport infrastruktúra további fejlesztéseinek megvalósítását szolgálja újabb szabadtéri edzőpályák kialakítása a jelenlegi sportpályák alatti területen, a Művelődési ház mellett.
  Cél a Sportcentrum továbbfejlesztése uszodával: az uszoda látványtervének készítése folyamatban van, az uszodát magántőke bevonásával szeretnénk megépíteni.

A kisgyermekes családok részére a TOP pályázat keretében elnyert bölcsőde projekt megvalósítása jelent majd új férőhelyeket. Egy 4 csoportos bölcsőde építése valósul meg az elkövetkezendő 2 évben.
Az egészségügyi szolgáltatások fejlesztését jelenthetné az „Egészségház" kialakítása a Takarékszövetkezet régi épületében, mely lehetővé tenné, hogy az orvosi és védőnői ellátás egy helyen legyen elérhető.
Továbbra is szoros együttműködést kívánunk megvalósítani a helyi civil szervezetekkel, önszerveződő közösségekkel.

- Önkormányzat működésének fejlesztése, városmarketing

Az önkormányzat alapvető célja az, hogy a városi infrastruktúra fejlesztésével, a közszolgáltatások színvonalának emelésével, a „zöld város" projektek előtérbe helyezésével javítsa a város polgárainak életminőségét. Ebben a törekvésében az önkormányzat számít a város polgárainak, az itt működő vállalkozásoknak, a civil szervezeteknek és az itt érdekelt közszolgáltatóknak és önkormányzati intézményeknek aktív részvételére és konstruktív együttműködésére.
Mindemellett az infrastrukturális fejlesztésekkel új lakókat és vállalkozásokat is kíván a településre csábítani.
Az önkormányzat törekszik arra, hogy a különböző erőket és tevékenységeket a lehető legnagyobb mértékben összehangolja, közös mederbe terelje a fejlesztési programban rögzített célok megvalósítása érdekében.

3. Utóbbi időszak fejlesztései - MISLENY MAGAZIN-ból

Kozármisleny a legfiatalabb életkorral rendelkező város az országban. Nincs ingatlan adó, folyamatosak a zöldváros programok.
Új 4 csoportos bölcsőde került átadásra a Fészek lakótelepen
A helyi közművelődés és kultúra megerősítése érdekében a Kozármislenyi Közművelődési Nkft. egy önálló humánerőforrás státuszt kapott, szétválasztva az ügyvezetést és a szakmai vezetést.
2021. január 1 után született csecsemők Misleny Macit és 20.000.- értékű vásárlási utalványt kapnak.
Janikovszki Éva Óvoda és Bölcsöde: az ország második legnagyobb óvodája 11 csoporttal.
Kamasz panasz: milyen gyereknek lenni Kozármislenyben, mi érdekli őket, milyen programokra látogatnának el szívesen- ötlettár.
Nyári táborok: tematikus – Józsa Gergely Néptánc Egyesület, Harry Potter tábor, Toca Labdarugó tábor, Tanyasi napközis élménytábor, Erzsébet táborok: 5 turnus 100 gyerek (12 turnus 240-300 gyerek)
Térzene program: „Zenélő Kozármisleny" – 30 komolyzenei koncert – 7,5 millió
Városi rendezvényekre (Gyereknap) – 2,5 millió
Városligeti Napok – 1,5 millió
szeptember 17. átadás: Misleny Bringapark a Parkerdő területén: erdei egynyomos kerékpárpálya (3 nehézségi fokozatú)
Művelődési Ház színháztermének parkettájának felújítása
Következő évek: átépített, kibővített és felújított Művelődési Ház
Művelődési Ház környezetének rehabilitációja: futópálya, játszótér.
Janikovszky Éva általános iskola: legnagyobb, legfelszereltebb, legkorszerűbb infrastruktúrával rendelkező általános iskola Baranya megyében, 749 diákkal; 800 millió ft-os beruházás
Leader pályázat: közösségi színtér kialakítása a Tájház udvarán.
Mislenyi portéka – helyi piac, péntek délutánonként.

Szeptemberi szám: „Kozármisleny megtelt" – 7000 fő feletti legélhetőbb kisváros. Előtérbe kell, hogy kerüljön az elmúlt években idetelepült lakosság magasabb szintű kiszolgálása, a közlekedésbiztonsági, közösségi, valamint zöldfejlesztések.
Ipari park fejlesztés és kulturális kapcsolatok: együttműködési szándéknyilatkozat a kínai Jinan várossal és Pingyin kerület vezetőivel.
Ipari Park létesítésének előkészítése
Terv: tanuszoda, kézilabda csarnok, műanyagborítású műjégpálya akár már ebben az évben, 2022 re kerékpárút Pécsre, óvoda bővítés.
Pályázat a Művelődési Ház bővítésére, felújítására, többfunkcióssá tételére

„Kozármisleny legyen olyan sikeres és versenyképes település, ahol a lakosság szívesen él és amely képes megtartani lakosságszámát, önállóan, külső források nélkül tud gazdálkodni, vállalkozásainak tartós versenyképességet képes biztosítani, valamint fenntartható módon tud működni (beleértve a gazdasági fenntarthatóság mellett természetesen a társadalmi és környezeti fenntarthatóságot is)."

4. Lehetőségek

Pályázati lehetőségek:

- **Hungarikum pályázat** - Települési Értéktár létrehozása, Értéktár Bizottság megalakítása, helyi identitás erősítés – A hazai és a külhoni nemzeti értékek, hungarikumok népszerűsítésének támogatására; települési, tájegységi értéktárak létrehozásának segítésére (a létrehozásra 2021-ben 500 ezer és 1,5 millió támogatást lehetett nyerni)

- **Csoóri pályázat**: táncház mozgalom, népművészeti értékek
  A Program célja a hazai magyar és nemzetiségi, valamint a határon túli magyar néptánc-, népzenei együttesek és népdalkörök, tárgyalkotó népművészeti alkotóközösségek tudásátadásának elősegítése, szakmai munkájának fejlesztése, a közösségek megerősítése. A magyar népi kultúra, népművészeti értékek társadalmi elfogadottságának, beágyazódásának fokozása, alapértékként való kezelése.

- **Kubinyi Ágoston program** – tájházak létrehozása, megújítása – Öregfalu tájház
  A pályázat célja az önkormányzati fenntartású muzeális intézmények szakmai fejlesztéseinek támogatása.
  Közérdekű muzeális gyűjtemények, valamint közérdekű muzeális kiállítóhelyek számára szakmai támogatás igényelhető a tárgyi és szellemi örökség széles körű bemutatására, így az állandó kiállítások megvalósítására és megújítására, infrastrukturális fejlesztések különösen a kiállításoknak, gyűjteményeknek helyet biztosító épületek állagvédelmi felújítása, valamint a humán komfort feltételeinek javítása.
  A támogatás maximálisan elnyerhető összege 4 millió Ft.

- **Nemzeti Kulturális Alap**: különböző művészeti, nem művészeti és ideiglenes kollégiumai valamint miniszteri (EMMI) külön pályázatai a kultúra számos területén nyújthatnak pénzügyi segítséget

- **Márai program** – könyv beszerzés – a NKA ideiglenes kollégiuma közkönyvtárak számára.

A program célja a nemzeti kultúrkincs megőrzése, a hazai és a határon túli magyar kiadók által megjelentetett, értéket képviselő könyvek eljuttatása minél több olvasóhoz a hazai és a határon túli könyvtárakon keresztül; az olvasáskultúra fejlesztése; a kortárs magyar szerzők támogatása és megismertetése.

- **Nemzeti Együttműködési Alap + Városi Civil Alap** – civil szervezetekkel közös pályázatokhoz nyújthat segítséget

- **Közművelődési Érdekeltségnövelő pályázat**
A pályázat célja: az önkormányzati fenntartású vagy a települési önkormányzattal kötött közművelődési megállapodás alapján működő közművelődési intézmény vagy közösségi színtér (a továbbiakban együtt: a támogatás végfelhasználója) műszaki, technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására, épületének karbantartására, felújítására. A keretösszeget a települési önkormányzat által vállalt önrész arányában osztják fel.

- Települési önkormányzatok **könyvtári célú érdekeltségnövelő pályázata**
A Kult. tv. 64. § (2) bekezdés a) pontja alapján az önkormányzatot a települési nyilvános könyvtár állománygyarapítására és a nyilvános könyvtár technikai, informatikai, műszaki eszközeinek, berendezési tárgyainak gyarapítására támogatás illeti meg.
A támogatás összegét a települési nyilvános könyvtárat fenntartó önkormányzatok által az előző évben a saját bevételeik terhére biztosított állománygyarapításra fordított összegek arányában kell megállapítani.

- **Eu-s pályázatok**: legújabbak
Országos Futópálya építési program AOFK-1.1.1-21
Bringapark fejlesztés
Középületek energetikai fejlesztése – KEHOP

- **Digitális Jólét Program**: A DJP legfontosabb feladata annak támogatása, hogy Magyarország minden polgára és vállalkozása, miként a magyar nemzetgazdaság is a digitalizáció nyertese lehessen. Egyik fő célkitűzése a digitális kompetenciák fejlesztése a polgárok, a vállalkozások és a közszférában dolgozók körében is. Kiemelten fontosnak tartjuk a magyar ipar és mezőgazdaság digitális átalakulásának támogatását, különös tekintettel a hazai kis- és közepes vállalkozásokra, köztük is kiemelten a mikrovállalkozásokra.

- **Előadó-művészeti szervezetek többlettámogatása** 2021. évi tematikus egyedi támogatási rendszer – ebből nyert a város 2021-ben a Térzene programra, de ha kiírják 2022-re vannak még benne lehetőségek:
Támogatási kategóriák:
1. Kistelepülési művelődési házak infrastrukturális fejlesztésének támogatása
2. Kistelepülési művelődési házak kulturális programjainak támogatása
3. Amatőr kórusok és a magyar kóruskultúra támogatása
4. Roma kulturális közösségek aktivizálása program
5. Amatőr bábjátékos csoportok támogatása
6. Tér-Zene program
7. Középiskolás korosztálynak szóló tantermi előadások támogatása
8. Egyetemes táncművészet támogatása
9. Nemzeti Alaptantervvel kapcsolatos örökérvényű darabok létrehozásának támogatása
Egy település 5 tematikus egyedi kérelmet nyújthat be.

- **Minősített közművelődési Intézmény cím**: 2-ben részt vettem, várnék vele egy évet, hogy lássam az intézmény dokumentálási rendszerét. Volt munkahelyemen azt mondták, hogy én mindenben naprakész vagyok. A pályázat célja a közművelődési tevékenységet végző intézmények minőségorientált működésre ösztönzése és a közművelődési minőségfejlesztés területén elért eredményeik elismerése. A kulturális közszolgáltatások kiterjesztése érdekében a közművelődés meghatározza az intézmények működtetésének és a közszolgáltatások megszervezésének szakmai és személyi követelményrendszerét, így ösztönözve az értékközvetítést, valamint az emberek attitűd- és kompetenciafejlődésének szolgálatát. A Minősített Közművelődési Intézmény Cím a kiemelkedő teljesítményt nyújtó közművelődési intézményeknek adományozható.

- **TOP Plusz-1.2.1-21 Élhető települések** című felhívás a kulturális infrastruktúra fejlesztés.
A pályázható összegek alsó határa általában 10-30 millió Ft, a felső 300-600 millió Ft vissza nem térítendő támogatás.
Támogatható KULTURÁLIS FEJLESZTÉSEK a felhívás 2.1.1.C. pontja szerint:
II. Közösségi célú tevékenységek
III. IKT és okos település fejlesztések
Egy önkormányzat több tevékenységi körre is benyújthatja a pályázatát.

5. Összegzés, jövőkép

Az önkormányzat a 13/2019 (XII.18.) Önkormányzati rendeletet alkotott a helyi közművelődési feladatok ellátásáról, mely kimondja, hogy az önkormányzat a közművelődési feladatokat a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft. keretében látja el; A hatékonyabb megvalósítás érdekében a helyi közművelődési célú civil szervezetek a Kozármislenyi Közművelődési Kerekasztal keretében segítik a NKft munkáját.

A közelmúltban elfogadásra került Kozármisleny Integrált **Településfejlesztési Stratégiája 2021-2027**, melyben a következőket fogalmazták meg:

3. tematikus cél: Közösségépítés és szolgáltatásfejlesztés
A település sikere és a lakosság életminősége nagymértékben függ a helyi közösségi élet és az elérhető szolgáltatások minőségétől. az egykori falusi közösség felbomlásával, a hagyományok megőrzése mellett új közösség kialakítása és megerősítése a cél. Ez a más települések esetében is tipikus jelenség Kozármislenyben különös hangsúlyt kap amiatt, hogy az új lakóterületi blokkokban letelepedő, gyorsan növekvő lakosságot közösséggé kell formálni, elő kell segíteni települési identitásukat és á települési célokkal való azonosulásukat. Erre nemcsak a harmonikus szomszédsági kapcsolatok kialakulása érdekében van szükség, hanem azért is, mert a közösség közreműködése nélkül az önkormányzat számos területen (pl. környezeti kultúra, egészséges életmód közösségi normává emelése, egységesen vonzó utcakép, hátrányos helyzetűek foglalkoztatása) nem tud eredményes lenni a lakosság részvétele nélkül. A civil szféra sokát tehet a közösségépítés mellett a szolgáltatások elérhetőségének javítása érdekében is.

a. a közösségi identitás erősítése

A kistelepülések, így a kisvárosok sajátja az erős közösség, de az alvóvárosok esetében ennek kialakítása és fenntartása kihívást jelent. Á civil szervezetek támogatása a velük váló operatív együttműködés keretében sokszínű közösségi programkínálat biztosítására van szükség. a kulturális, sport és szabadidő programok infrastrukturális feltételein túl, a működtetéshez szükséges személyi és anyagi feltételek, valamint a folyamatos kommunikáció is a cél elérését szolgálja. Az identitást erősítik a különböző Kozármislenyt érintő elismerések, városi sport eredmények, elismerésben részesülő lakók és helyi szülöttek.

c. a közösségi célú épületek infrastruktúrájának fejlesztése

a kulturális és sportlétesítmények fejlesztése Kozármisleny számára fejlődési potenciált hordoz. Ezzel á közösségépítés és szolgáltatásfejlesztés alapfeltételeit megteremtve, lehetőséget biztosít a lakosság életminőségének további növelésére is. A helyi és környékbeli emberek jólétén túl ezek á lehetőségek Pécsről, de akár az ország távolabbi városaiból is látogatókat vonzanak á városba, ami további gazdasági hasznot és ismertséget eredményezhet. A város célja több nagyberuházás megvalósítása, a hiányzó közösségi infrastruktúra kialakítása érdekében, ezek közül kiemelhető a sportcsarnok és az uszoda létesítménye.

A művelődési ház, a közművelődési törvénynek megfelelően, az önkormányzattal kötött közművelődési megállapodás keretében a beszámolók alapján a lakosság és az Önkormányzat igényei szerint jól ellátja feladatát.

Lényeges szempontok:

- az itt élők „őslakosok" őrizzék, feltárják, ápolhassák múltjukat,
- az idetelepült lakosság megtalálja a szabadidő eltöltésére alkalmas sport és közművelődési lehetőségeket, ne kelljen beutaznia Pécsre.

Ezért fontos feladat:

- A pályázati lehetőségek folyamatos keresése.

- A Művelődési Ház kapacitásának növelése. A 7000 fős településnek nagyobb intézményre, több klubszobára, kiállítótérre és nagyobb színházteremre van szüksége.

- A munkaerő fejlesztés. 1 fő férfi munkaerő (technikus, karbantartó, gondnok, piacfelügyelő) és 1 fő közművelődési szakember.

- Tájház fejlesztés. A Tájház jelenleg romos, pályázat útján az öregfalu rendezvényeinek helyszíne lehet, tájház funkciót tölthet majd be, vagy értéktár kiállítás kerülhet bele.

- Az intézmény épületének bővítése. A Művelődési Ház termei a délutáni órákban nagyon kihasználtak, új termekre – bővítésre – lenne szükség. Nincs megfelelő öltöző.

- Szabadtéri rendezvényekhez infrastruktúra fejlesztés. A színpad saját tulajdon, de padok, asztalok, nagy és kisebb sátrakat a nagyrendezvényekhez bérelni kell. Ezek vásárlásával, bérbe adásával bevétel termelhető.

- Családi rendezvényekre való fókuszálás. Sok fiatal kisgyerekes család költözött a városba. Lehetőséget kell biztosítani az ismerkedésre, kulturális kikapcsolódásra.

- Fesztiválok szervezése. A fesztiválok ide vonzzák az érdeklődőket a környékbeli településekről. Így turisztikai fejlesztésnek is tekinthető, ami befolyásolhatja a gazdaságot.

- A helyi értékek feltárása. Fontos a településhez tartozás erősítésére, Települési Értéktár létrehozására, Értéktár Bizottság megalakítása lenne szükség.

- A helyi vállalkozások bevonása a kulturális tevékenységbe. Városi rendezvény keretében a vállalkozásoknak lehetőséget biztosítani bemutatkozásra, munkatársakkal való közös élményszerzésre. (Sportnap, főzőverseny, stb)

- Civil szervezetekkel nagyon jó a kapcsolat. Ezt még lehetne erősíteni, egy-egy rendezvényen nagyobb szerepvállalás, bevonás alkalmazásával.

- Gasztronómiai versenyek szervezése. Főző versenyek, legjobb nagyi süti, Kamra kincsei verseny. Mindenki szeret dicsekedni a saját készítésű termékeivel (lekvár, savanyúság, bor, kolbász...), a kamrája kincseivel.

- Felnőtt és gyermek színházi előadások szervezése. Jó lenne, ha nem kellene beutazni Pécsre egy-egy jó előadásért.

- Helyi kiválóságok bemutatása. Ismerjük meg híres embereinket, Kozármisleny kimagasló egyéniségeit. Nagyon jó kezdeményezés a Kultúrszalon exkluzív, kulturális talk show, helyi ismert emberekkel. Ezt ki lehetne terjeszteni az elszármazott hírességekkel való beszélgetésre akár a tudomány, szórakoztató ipar, művészet területén.

- Népi játszópark létrehozása. Nagyon szeretek népi játszóházakkal foglalkozni. Mezőberényben létrehoztam egy egyszerű eszközökből kialakított népi játszóház parkot, melyet nagyobb ünnepeken – majális, gyereknap, fesztiválok – használtunk a családok örömére.

- Tematikus gyereknapok szervezése. Az egy-egy téma köré szervezett a gyereknap izgalmasabbá teszi a programot. Szerveztem már cirkusz világot, pünkösdi királyságot, népmese erőpróbát.

- Táboroztatás: előző évben 12 Erzsébet tábort szervezett a Művelődési ház és számtalan tematikus tábor volt a városban – ez nagyon nagy segítség a szülőknek a nyári szünetben, folytatni kell.

- A Magyar Origami Kör elnökhelyetteseként szeretném az origami egy helyi bázisát kialakítani, állandó kiállítással, rendszeres foglalkozásokkal.

- A jó munkahelyi kapcsolatok ápolása. Egy jó munkahelyi kollektívával a legbátrabb ötletek is megvalósíthatók.

- Szaktudás átadása. Szeretném a 40 évnyi tapasztalatomat és szaktudásomat egy olyan intézményben tovább adni, ahol munkatársaim folytatják majd az általam kialakított fejlesztéseket.

Mellékletek:

1. Iskolai végzettséget igazoló okmányok

2. Szakmai gyakorlatot igazoló dokumentum

3. Erkölcsi bizonyítvány

4. Nyilatkozatok

MELLÉKLET

30/1986 számú oklevélhez

A DEBRECENI TANITÓKÉPZŐ Főiskola főigazgatója igazolom, hogy FÁBIÁN ZSOLT aki 1961. év március hó 30. napján Mezőberény született, főiskolai tanulmányainak keretében Népművelés — és — szakkollégiumi képzésben részesült.

Debrecen, 1986. jún. hó 14. napján

P.H. Debreceni Tanítóképző Főiskola DEBRECEN

főiskolai főigazgató

A. Tü. 1136. r. sz. – PÁTRIA–Nyomell. – Fnyv. 5. (R)

30/1986 szám

Oklevél

Ezt az oklevelet FÁBIÁN ZSOLT ANDRÁS számára állítottuk ki, aki az 1961. év MÁRCIUS hó 30. napján MEZŐBERÉNY városban (községben) BÉKÉS megyében MAGYAR országban született, és az 1982/83 tanévtől az 1985/86 tanévig a DEBRECENI TANITÓKÉPZŐ FŐISKOLA TANITÓI SZAKÁN tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

Az Állami Vizsgáztató Bizottság 1986. évi JÚNIUS hó 9.-i határozata alapján nevezettet okleveles ÁLTALÁNOS ISKOLAI TANITÓNAK nyilvánítjuk

Oklevelének minősítése KÖZEPES

Kelt, DEBRECEN 1986. évi JÚNIUS hó 14. n.

P.H. Debreceni Tanítóképző Főiskola DEBRECEN

Áll. Vizsg. Biz. elnöke

rektor (dékán, főigazgató, igazgató)

Intézményi azonosító: FI62198

A. Tü. 1150/F/a r. sz. - 20722
Pátria Nyomda Rt. - (Fsz.: 5-10084)
Láttamozva: OM részéről B. L. 2006. II. 22.

Sorszám: PT B/BL 018872 621/2007 szám

FŐISKOLAI OKLEVÉL

Ezt az oklevelet **Fábián Zsolt András**

számára állítottuk ki,

aki 1961. évben március hó 30. napján

Mezőberény városban (községben)

Békés megyében Magyarország országban

született, és 2003/2004. tanévtől 2005/2006. tanévig

a Szegedi Tudományegyetem

Juhász Gyula Pedagógusképző Kar

főiskolai tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

A Záróvizsga-Bizottságnak 2007. év június hó 18.-i

határozata alapján nevezettet

informatikus könyvtáros

nyilvánítjuk.

Oklevelének minősítése: jó 3.75

Kelt Szeged 07. év július hó 14.-n.

P. H.

a Záróvizsga-Bizottság elnöke

rektor, dékán, főigazgató

Sorozatjel: CXB C

Sorszám: 155841

Törzslap száma: 93780 / 03 / 2015.

BIZONYÍTVÁNY

Név: Fábián Zsolt András

Születési név: Fábián Zsolt András

Születési hely: Mezőberény

Születési idő: 1961. év 03. hó 30. nap

Tanulói azonosító száma:

Anyja születési neve: Fábián Ilona

aki szakmai tanulmányait a(z) Soter-Line Oktatási Továbbképző és Szolgáltató Kft.

(Budapest) E-000201/2014

végezte.

A(z) Soter-Line Oktatási Továbbképző és Szolgáltató Kft.

mellett működő szakmai vizsgabizottság előtt szakmai vizsgát tett.

A szakmai vizsga eredménye osztályzattal: jó (4)

SzB 301. r. sz. – Bizonyítvány – PÁTRIA Zrt. – CODEX Zrt. – 150077

Ez a bizonyítvány a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 9. §-a értelmében az Országos Képzési Jegyzékben meghatározott

62-345-01 azonosító számú,

Közművelődési szakember I.

megnevezésű

~~szakképesítés~~, rész-szakképesítés, szakképesítés-ráépülés*

megszerzését igazolja.

* A megfelelő rész (szakképesítés jellege) aláhúzandó!

Budapest 2015. év 04. hó 21. nap.

A szakmai vizsgabizottság elnöke

A vizsgaszervező intézmény vezetője

Soter-Line Oktatási Továbbképző és Szolgáltató Kft. mellett működő szakmai vizsgabizottság • Budapest • 1.

Orlai Petrics Soma
Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ

5650 Mezőberény, Fő út 6.
tel.: +36 66 515-553; +36 70 400-2474
e-mail: opskmm@gmail.com
web: opskk.mezobereny.hu

Minősített Közművelődési Intézmény

Igazolás szakmai gyakorlat meglétéről

Aláírásommal igazolom, hogy Fábián Zsolt (szül. hely és idő: Mezőberény, 1961.03.30., anyja neve: Fábián Ilona) az alábbi időpontokban intézményünkben (illetve annak jogelőd intézményében) dolgozott

Munkahely

1981 – 2008	Petőfi Sándor Művelődési Központ (jogelőd)
2008 – 2017	Orlai Petrics Soma Kulturális Központ (jogelőd)
2017 - 2020	Orlai Petrics Soma Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és Művelődési Központ (Mezőberény, Fő út 6.)

Munkakörök: népművelő; igazgatóhelyettes;, majd az összevont intézménynél általános igazgató helyettes/közművelődési osztályvezető; megbízott igazgató

Mezőberény, 2021. november 22.

Túri Andrea

Túri Andrea
igazgató
OPSKMM

HATÓSÁGI ERKÖLCSI BIZONYÍTVÁNY

BELÜGYMINISZTÉRIUM

IGAZOLOM, HOGY

FÁBIÁN ZSOLT ANDRÁS
szül.: Fábián Zsolt András
Mezőberény, 1961.03.30.
anyja szül. neve: Fábián Ilona
magyar állampolgár
5650 Mezőberény, Rákóczi sugárút 6. alatti lakos

a bűnügyi nyilvántartási rendszer adatai alapján

BÜNTETLEN ELŐÉLETŰ
NEM ÁLL KÖZÜGYEKTŐL ELTILTÁS HATÁLYA ALATT
NEM ÁLL FOGLALKOZÁSTÓL VAGY TEVÉKENYSÉGTŐL ELTILTÁS HATÁLYA ALATT

Budapest, 2021. október 13.

Dr. Korom Rita
főosztályvezető

Érvényes a kiállítástól számított 90 napig. A hatósági erkölcsi bizonyítvány a személyazonossági igazolással használható fel. A hatósági erkölcsi bizonyítvány tartalmát az ellenkező bizonyításig mindenki köteles elfogadni. Jogszerelemre hivatkozással az érintett személy közigazgatási pert indíthat a Fővárosi Törvényszéknél. A kérelemlevelet a bizonyítvány kézhezvételétől számított harminc napon belül a Belügyminisztérium Bűnügyi Nyilvántartó Hatóságnál kell előterjeszteni vagy ajánlott küldeményként postára adni. A hatósági erkölcsi bizonyítvány kizárólag a kérelmező által a hatósági erkölcsi bizonyítvány iránti kérőlapon megjelölt és igazolni kívánt tények tanúsítására szolgál.

ADATVÉDELMI ZÁRADÉK

A hatósági erkölcsi bizonyítványban szereplő személyes adatok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti különleges (bűnügyi személyes) adatoknak is tartalmazhatnak, ezért a felhasználó azokat jogszerűen kizárólag az adatigényles alapjául szolgáló eljárásban, a bűnügyi nyilvántartási rendszerről, az Európai Unió tagállamainak bíróságai által magyar állampolgárokkal szemben hozott ítéletek nyilvántartásáról, valamint a bűnügyi és rendészeti biometrikus adatok nyilvántartásáról szóló 2009. évi XLVII. törvényben meghatározott célból használhatja fel, illetve kezelheti. A hatályos adatvédelmi és adatbiztonsági előírások megsértése esetén felelősen tekintettel a jogosulatlan és a céltól eltérő adatkezelésre) büntetőjogi, polgári jogi és munkajogi (fegyelmi) felelősség terheli.

07829460

07882946

403 000 000 025 – 1000032-02 – 2021-351583 – ANY Biztonsági Kiadó Nyrt. – 2021. 04. 27. – 100 000

Nyilatkozatok

Alulírott Fábián Zsolt (szül. hely és idő: Mezőberény, 1961.03.30., anyja neve: Fábián Ilona, tartózkodási hely: 7635 Pécs, Ányos Pál u. 1.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete által a Kozármislenyi Művelődési Ház és Könyvtár NKft. szakmai igazgató (magasabb vezető) álláshelyre meghírdetett pályázathoz az alábbi nyilatkozatokat teszem:

- hozzájárulok, hogy a pályázati anyagomat a pályázat elbírálásában részt vevők megismerhessék
- hozzájárulok a pályázati anyagban foglalt személyes adataimnak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez
- megbízásom esetén a jogszabályban előírt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségemnek eleget teszek
- kijelentem, hogy megfelelek a vezető tisztségviselővel szemben a jogszabály által meghatározott követelményeknek, valamint nem állnak fenn velem szemben a jogszabályokban meghatározott kizáró, valamint összeférhetetlenségi okok
- hozzájárulok, a pályázatom elbírálására vonatkozó szakbizottsági és képviselő-testületi nyilvános ülés tárgyalásához
- kijelentem, hogy államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó **Közművelődési Intézményvezető** (PLB-1062) **90 órás akkreditált képzést** és a **Többfunkciós kulturális intézmény vezetői 60 órás képzést** (24887-3/2014/kozmuv) elvégeztem – ha szükséges, megbízásom esetén az előírt államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó 120 órás képzést elvégzem

Pécs, 2021. november 20.

Fábián Zsolt

PÁLYÁZAT

a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft. szakmai igazgatói (magasabb vezető) álláshelyére

Készítette: Kis-Buchberger Petra

Kozármisleny, 2021. november 23.

Tartalma:

- szakmai önéletrajz
- motivációs levél
- vezetői program
- iskolai végzettséget, nyelvismeretet igazoló okmányok másolata
- erkölcsi bizonyítvány

Kis-Buchberger Petra

szakmai igazgató (magasabb vezető)

7761 Kozármisleny, Móra Ferenc utca 4.
+36 20 775 2906
buchbergerp@gmail.com

TANULMÁNYOK

Közösségi Művelődésszervező
PTE Kultúratudományi, Pedagósusképző és Vidékfejlesztési Kar, 2021

Murál Morál közösségi művészeti képzés, 2019

Építészmérnök
PTE PMMIK Építészmérnök BA, 2014

Televíziós és rádiós riporter, hírszerkesztő
MÚOSZ Bálint György Újságíró Akadémia, 2006
gyakorlat: Pécs TV, illetve Pécsi Rádió stúdiójában

Politológus
PTE Bölcsészettudományi Kar Politológia, 2006

KÉPESSÉGEK

Francia középfokú nyelvvizsga (komplex - B2)
Angol alapfokú nyelvvizsga (komplex - C)
Word, Excel, CorelDraw, Photoshop, Archicad felhasználói szintű használata
B kategóriás jogosítvány
sokoldalúság • proaktivitás • megoldás orientáltság
kreativitás • helyismeret

Hiszek a közösség erejében, az együttgondolkodás fontosságában, a kooperatív munka eredményességében.

SZAKMAI TAPASZTALAT

Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft.
Közművelődési szakember, kommunikációs munkatárs
2019. július 1. - jelenleg is
Közösségépítés, programszervezés és lebonyolítás (városnap, családi napok, tematikus rendezvények, gyerektáborok), online és offline kommunikáció, vizuális anyagok elkészítése, közösségi költségvetés és különböző pályázatok megírásában és kivitelezésében való tevékeny részvétel, Misleny Magazin szerkesztői feladatok
- *ActiveArte közösségi művészeti helyi akció* - Kozármislenyi kontérnerfestés, amely az ActiveArte projektbemutató kiadványában is bemutatásra került.
- **2018**-tól különböző programok szervezésében, lebonyolításában való részvétel (pálinkaverseny, könyvtári kreatív foglalkozások, gyerknap, majális, városnap)

Önálló projektek 2012-
- **Grafikai munkák** - arculati anyagok, mesekönyv- és egyéb illusztrációk, esküvői dekorációk, plakátok (*Mesélő Nevek* – személyreszóló névtáblák, *XOXOpost* - egyedi képeslapok)
- **SurreArt kreatív workshop** létrehozása - a szürrealizmus jegyében. Egy olyan gyerekbarát művészeti program megalkotása, amely amellett, hogy megmutatja az alkotás szabadságát, fontos *közösségépítő* erővel bír.

Kézműves foglalkozások
Design projektek
Rajzpályázatok
} teljeskörű tervezése, szervezése, lebonyolítása többek között a Design Patikában, művelődési házakban vagy a Design Pécs keretein belül.

Közösségszervezés - az együttes alkotás középpontba állításával, a hagyományápolás új megközelítésbe helyezésével, a különböző korosztályokban és a genereációk között (3 éves kortól a felnőttekig)

Digitalink Kft., Prométheusz Admin Kft. - ügyfélszolgálati munkatárs
2011.április - 2019. június 30.
Feladataim: Drávanet Zrt. kiszervezett ügyfélszolgálati tevékenységének ellátása

Drávanet Zrt. - ügyfélszolgálti munkatárs
2006. július - 2011. április, Pécs
Feladataim: személyes, telefonos, írásos kapcsolattartás, panaszkezelés, értékesítés, teljeskörű adminisztráció, céges posta, pénztár kezelése, számlázási feladatok

Kis-Buchberger Petra
7761 Kozármisleny, Móra Ferenc u. 4.
+36 20 77 52 906, buchbergerp@gmail.com

Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft.
Dr. Biró Károly polgármester úr és Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető igazgató asszony
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

Tárgy: jelentkezés szakmai igazgató (magasabb vezető) pozícióra

Tisztelt dr. Biró Károly polgármester úr, tisztelt B. Bezdán Katalin ügyvezető igazgató asszony!

A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete által meghirdetett pozícióra: a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft. szakmai igazgató (magasabb vezető) álláshely betöltésére szeretnék jelentkezni.

Közel négy éve dolgozom a település kulturális és közösségi életéért: kezdetben önkéntesként, majd 2019 júniusától szerződéses formában a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvár NKft. alkalmazásában. Jelenleg mint közművelődési szakember, de az összetett feladatvégzés miatt az intézményben betöltött szinte valamennyi pozícióra van rálátásom. A minél magasabb szintű szakmai munka érdekében folyamatosan képzem magam. Ez év első felében diplomamunkámat többek között azzal a céllal írtam, hogy az a város kulturális és közösségfejlesztési koncepciójához alapot adjon. Ennek tartalmát számtalan kutatómunka, kérdőíves felmérés és személyes interjúk alapozták meg. Így részletekbe menően tanulmányoztam a Kozármislenyre jellemző adatokat, a település múltját és jelenét, jó kapcsolatot alakítottam ki a civil szervezetekkel, egyesületekkel, a helyiekkel.

Az itt eltöltött idő alatt egyértelművé vált számomra, hogy szeretnék minél többet tenni a városért. Helyismeretem, kapcsolatrendszerem, szakmai felkészültségem alkalmassá tesz a pozíció betöltésére, a kulturális területen történő magas szintű munkavégzésre. Bízom benne, hogy pályázatom elnyeri tetszésüket, lehetőségem lesz annak személyes bemutatására.

Kozármisleny, 2021. november 23.

Tisztelettel,

Kis-Buchberger Petra

VEZETŐI PROGRAM

„Míg a kultúránk az identitásunk része, a valahová vagy valakihez tartozás élménye meghatározza életminőségünket."

(Kuthy-Megyesi Judit, Ponyi László - 2019)

BEVEZETŐ

Szerződés szerint 2019 óta dolgozom a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár alkalmazásában, de már 2018 elejétől folyamatos az együttműködés, számos helyi közösségi projekt szervezésében, lebonyolításában önkéntesként aktívan részt vállaltam. A találkozás nem volt véletlen, ezt megelőzően is tevékenykedtem már a programszervezés területén, illetve alkotófoglalkozásokat tartottam különféle korosztályoknak.

Első gyermekem születését követően igyekeztem saját lábakra állni: a grafika volt a fő irányvonal. Egyrészt maga a tervezés, az illusztrációk mesés világa, másrészt szerettem volna azt a látásmódot, az alkotásban rejlő rengeteg lehetőséget és szépséget átadni, kreativitásra ösztönözni és közösségbe foglalni az arra nyitott fiatalokat. A kezdeti önálló sikereket követően, 2016-ban külső bíztatásra alakult meg a SurreART projekt – egy szintén művészet iránt elkötelezett barátnő társaságában. A szürrealizmus elvont szárnyalását alapul véve számos workshop szerveződött gyerekeknek, felnőtteknek, sőt, családoknak is, hiszen a közös alkotásnál nincs felemelőbb! A közösségszervező munka nem állt meg a havi rendszereséggel ismétlődő tematikus foglalkozásoknál. Több rajzverseny, gyermektábor, városi rendezvény (városnap, gyereknap) kreatív szervezésében, lebonyolításában is részt vettem. A következő nagy horderejű találkozás, amely a művészet és a közösség együttes erejét nyilvánvalóvá tette számomra, a Murál Morállal való együttműködés, amelynek kiemelkedő állomása volt az a közösségi festés, amelynek eredménye a Művelődési Központ mellett található konténeren látható.

A kreativitás és kísérletező kedv továbbra is alapvető része a munkámnak, emellett a szakmaiságra helyezném a hangsúlyt!

2021-ben szakdolgozatom témájaként Kozármisleny kulturális- és közösségfejlesztési stratégiájának kidolgozását választottam. Ez segített abban, hogy a munkán túl is kapcsolatot alakíthassak ki a város kulturális életében aktívan részt vállaló képviselőkkel, egyesületi vezetőkkel,

tevékeny civilekkel. Rámutatott a település rengeteg pozitív oldalára, de megvilágította a fejlesztendő területeket.

A munkánk felelősség, ahol a programszervezés egy rendkívül jól használható eszköz a kezünkben arra, hogy kommunikációt kezdeményezzünk, találkozási pontokat hozzunk létre, közösségeket teremtsünk. Legfőbb célom, hogy a Művelődési Központ ne egyszerű intézményként funkcionáljon, sokkal inkább mint a helyi kulturális élet mozgatórugója, amely összekötő kapocs a különféle szervezetek, a lakosok, egyesületek, intézmények és a város vezetése között.

KÖZÉPPONTBAN A KÖZÖSSÉGEK!

A közösségi tényezők adják a fejlődés motorját, határozzák meg a helyi társadalom „minőségét", így a település sikerét elsősorban nem a külső faktorok befolyásolják, hanem maguk az ott élő az emberek.

A cselekvő- és kezdeményezőképes közösségek megléte azonban nem önmagától értetődő. Munkánk egyik központi eleme, a **közösségfejlesztés** a társadalmi tőke erősödését szolgálja, hatékonysága a mai modern társadalmak kulcsfontosságú momentuma. Célja a helyi közösségekhez, társadalomhoz való tartozás, a közös cselekvésben való részvétel elősegítése.

A helyi intézményrendszer hozzáállásán, szakértelmén, fejlődni akarásán sok múlik, hiszen ezen szervezetek járulhatnak hozzá a közösségi művelődés feltételrendszerének fenntartásához, a közösségi színterek biztosításához, a lakossági igények becsatornázásához.

Kozármisleny növekedése példaértékű lehet a hasonló mutatókkal rendelkező kisvárosok számára. Átlátható, belátható település, fiatalos, rendezett, biztonságos környezettel, közel Pécshez, mégis messze a nyüzsgő városi élettől. Tele lehetőséggel, és - az irigylésre méltó erősségek mellett - az elsőre talán nem olyan szembetűnő nehézségekkel.

Az itt lakók 60 százaléka az elmúlt harminc évben költözött a településre, amely ráadásul nem rendelkezik meghatározó történelmi emlékhelyekkel. Így a hagyományok megismertetése és a kortárs szemlélet, az innovatív kísérletek megfelelő arányú vegyítése feltétlen szükséges a különböző generációk akár együttes megnyeréséhez, a közösségi kultúrafogyasztás megerősítéséhez. Valós veszély, hogy Kozármisleny - hasonlóan több, nagyváros közelében elhelyezkedő településhez - alvóvárossá váljon. Ahhoz, hogy ezt elkerülhessük, fontos a többszinten zajló párbeszéd megteremtése, közösségeink újraélesztése, és egy olyan hangnem megtalálása, amely kicsit más, személyes, Kozármislenyre van szabva!

PROGRAMSTRUKTÚRA

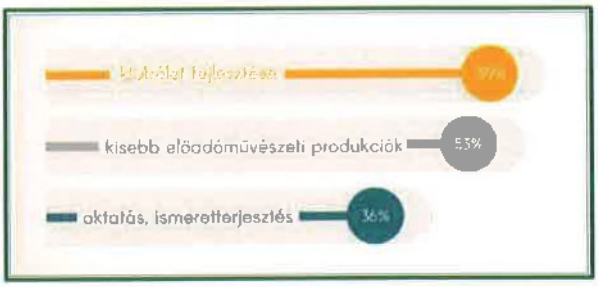
➔ Lakossági igények becsatornázása

A jövőbeli programszervezés alapját képezik a korábbi évek már bejáratott kis- és nagyrendezvényei, amelyeket új elemekkel egészítünk ki. A változtatások, újítások alapjául részben a 2021 év elején elkészített lakossági felmérések szolgálnak.

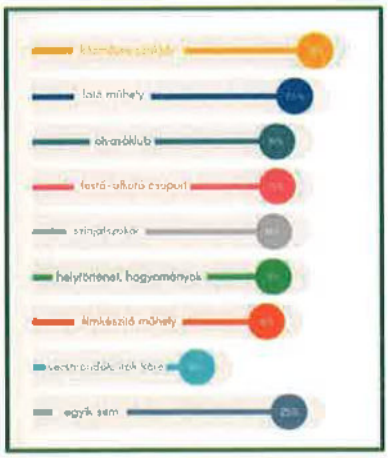
1. ábra Milyen gyakran vesz részt kulturális vagy szórakoztató rendezvényeken? (2018-2020 időszakát figyelembe véve)

Az online tér adta lehetőségeket kihasználva – a magyar kultúra napja alkalmából, 2021 januárjában – a Művelődési Központ kérdőív formájában interjúvolta az itt élőket: milyennek szeretnék látni Kozármisleny kulturális életét az elkövetkező években, hogyan tudnának kapcsolódni magához az intézményhez, milyen programokkal színesítenék a város hétköznapjait? A vírushelyzet miatt a válaszadás kizárólag online formában történt, összesen százötvenhatan töltötték ki a harmincnégy kérdésből álló űrlapot, elsősorban a 31-50 éves korosztályt sikerült mozgósítani.

A válaszokból egyértelműen kitűnik, hogy a legnépszerűbb eseménynek a nagyrendezvények számítanak. Összességében a jobb információáramlásra, külsősök gyakoribb részvételére, a tinédzser korosztály felkarolására mutatkozik a legnagyobb igény.



2. ábra Milyen területen tart szükségesnek változást?



3. ábra Mely klub, szakkör érdekelné leginkább?

A válaszadók több mint fele nagyon elégedett vagy elégedett a város jelenlegi kulturális kínálatával. Többségében a klubélet fejlesztését tartanák fontosnak, de igény mutatkozik kisebb előadóművészeti produkciókra, illetve oktatással, ismeretterjesztéssel kapcsolatos eseményekre is. (2. ábra) Változatos az a tematika, amit a választható klubok, szakkörök kérdéskörre jelöltek meg a kérdőívet kitöltők. A kézműves, alkotó köröknek, a kreatív foglalkozásoknak mindenképp van létjogosultsága a válaszok szerint. (3. ábra) A válaszadók

többsége – korosztálytól függetlenül - pozitív, amikor összefogásról van szó: sokan saját lakóközösségüket szeretnék jobban megismerni, de jellemzően népszerűek a környezetvédelmi célok, a gyermek- és ifjúsági programok, lakókörnyezetünk rendben tartása mint összekovácsoló erők.

➔ Éves rendezvénynaptár

A Művelődési Központ koordinálja a városi nagyrendezvényeket, szervezi a nemzeti ünnepeket, illetve a kisebb rendezvények, valamint a szinte minden hónapban megszervezésre kerülő tematikus családi napok is az intézmény hatáskörébe tartoznak. Emellett a nyári időszakban több turnusban saját gyermektáborokat szervez, és helyet ad a civil szervezetek táboroztatásának is. Az intézmény nem csak a nyári időszakban jelentős befogadóhely a különféle csoportok számára, számos egyesületi foglalkozás, edzés helyszíne a hétköznapokban, de a város iskolájával, óvodájával, egyéb intézményeivel is rendszeresen együttműködik. A művelődési ház fontos küldetésének tekinti a helyi művelődő közösségek felkarolását, szakmai támogatását, emellett számtalan tematikus képzés, program színhelye.

A korábbi években sikeresen bejáratott rendezvényeink alapvetően három kategóriába sorolhatók:

Nagyrendezvények

- Majális
- Családi gyermeknap
- Városnap – Városligeti Napok Kozármislenyben
- Advent Kozármislenyben

Nemzeti ünnepek

- Március 15. – 1848-49-es forradalom és szabadságharc ünnepe (helyszín: Március 15. tér)
- Augusztus 20. – Szent István napok, államalapítás és új kenyér ünnepe (helyszín: Városháza)
- Október 23. – az 1956-os forradalom emléknapja (helyszín: 56-os emlékmű)

Tematikus, kisebb rendezvények

- A magyar kultúra napja – január 22.
- Házasság hete – február
- Kultúrházak éjjel-nappal – február (általában farsanggal egybekötve)
- Nők Hete – március

- Húsvét - április
- Márton-napok – november (óvodával, iskolával közösen)
- Tematikus családi napok évente több alkalommal
- Elsősorban a könyvárhoz kötbető rendezvények (költészet napja, Ünnepi könyvhét, OKN)

2022-től további egynapos, többnyire a civil szervezetekkel, nemzetiségi önkormányzatokkal együttműködésben szervezett események vannak tervben:

- Nemzetiségek napja - Péter-Pál nap júniusban a nemzetiségi önkormányzatok részvételével
- Tánc világnapja a helyi táncscoportok bevonásával (április 29. – akár a majálissal összevonva)
- Ifjúsági nap (gyermeknap részeként)

Kiemelt eseménynek számít a nyári időszakban a gyermekek táboroztatása, amit az utóbbi két évben Erzsébet tábor keretében, pályázat útján valósítottunk meg.

Kisebb kiállítások jelenleg az előtérben, illetve a könyvtár előtti folyósón kivitelezhetők: ezek működhetnek önállóan, de lehetnek tematika szerint az egyes rendezvényekhez társítható mini-tárlatok is. A zöldgondolkodás erősítése valamennyi programhoz kapcsolható – az előadások, kreatív foglalkozások, beszélgetések mellett fontos intézményi szinten is a példamutatás.

➔ **Állandó foglalkozások, események**

Külön kell kezelni a Művelődési Központ által szervezett alkalmakat, illetve a termek bérbeadásával járó többnyire sport, tánc vagy gyermekfoglalkozásokat. Előbbi növeli az intézmény presztízsét, utóbbi pedig a változatos programkínálat mellett bevételi forrást is jelent a nonprofit Kft. részére.

A saját kiscsoportos foglalkozások közül kiemelkedik a Mika Viktória, festőművész által vezetett ***Kozármislenyi Alkotó Műhely.*** A kéthetente jelentkező alkalom az alkotás örömét hivatott átadni a hat év feletti gyerekeknek, és reményeink szerint jövő évtől (a pandémia okozta esetleges korlátozásoktól függően) már a felnőtteknek is.

Októberben indult útjára a ***Kultúrszalon Exkluzív.*** A havi rendszerességgel jelentkező beszélgető talk show háziasszonya, Dombi-Mirolya Liza elsősorban helyi ismert embereket kérdez izgalmas hobbijukról, munkájukról. A program hosszútávú sikeressége érdekében meg kell határozni a célközönséget, körvonalazni a meghívott vendégek

névsorát. Érdemes fontolóra venni, hogy nem csupán helyi, hanem pécsi, vagy távolabbi ismert személyiségek, sokak számára izgalmas témák is megforduljanak szalonunkban.

Tervben van továbbá kézműves csoport (bútorfestés, szövés, horgolás…) elindítása, tematikus beszélgetések, gyakoribb író-olvasó találkozók, olvasókör szervezése a könyvtárban. A nem csupán hagyományos piacként, hanem közösségi térként is funkcionáló helyi termelői piac jelenleg a művelődési ház előtti piactéren kerül megszervezésre minden péntek délután. Az egyre népszerűbb „pénteki piacozás" gasztro- és zöldprogramokkal, akár hagyományőrző foglalkozásokkal kiegészítve további közösségépítő erővel bírhat.

>>>Véleményem szerint érdemes kisebb közösségekben gondolkozni, a kulturális-közösségi szükségleteket minél szélesebb spektrumon kielégíteni. A családi napok remek alkalmak arra, hogy ezeket a lakossági igényeket felmérjük, tematizáljuk (kutyás nap, sportnapok, „lazulós" programok, mint amilyen idén a Jazz-piknik volt). Bár elsődleges célcsoportunk a gyerekesek, a családok, s a látogatóink többsége nő, mellettük nem szabad elfeledkeznünk a többi korosztályról sem.

Nehézség, hogy a vírushelyzet miatt sok a bizonytalanság, így például a pandémia előtt szerveződő vállalkozó nők csoportja, vagy a folyamatosan változó összetételű baba-mama kör sem erősödött meg annyira, hogy a megváltozott körülmények között is aktívan működhessenek.

>>>Valamennyi nagyobb esemény egyedi arculatot kap, ez nem csak a vizuális anyagokon (plakát, szórólap, online megjelenés), de a különböző eseményhez kapcsolható – promóciós – tárgyakon (kitűző, pohár…) is megjelenik. Az igényes design vonzerővel bír, a színvonalas külcsín a tartalomra is utal. Ezt a tendenciát a továbbiakban is érdemes folytatni, sőt, ezen a területen is szintet lépni még következetesebb, egységesebb arculat kialakításával.

A LAKOSSÁG BEVONÁSA - KÖZÖSSÉGI KÖLTSÉGVETÉS

2021 tavaszán első alkalommal dönthetett a város költségvetésében direkt a Közösségi Költségvetésre elkülönített 5 millió forint sorsáról a lakosság. Amellett, hogy már maga a projekt is közösségfejlesztő erővel bír, az ötletek becsatornázására is kiválóan alkalmas, a lakossági igénykere reflektál. A Művelődési Központ mind a szervezésben, mind a lebonyolításban aktívan részt vett, ezt a következő években is mindenképp folytatni szeretnénk. Hosszútávon a gördülékenyebb kivitelezés mellett a projektösszeg megemelése, a marketingtevékenység bővítése (külön honlap, látványosabb kommunikáció, láthatóbb részeredmények), a közösség még erőteljesebb aktivizálása, a kétoldalú kommunikáció megerősítése a cél.

EGYÜTT KÖNNYEBB! – KULTURÁLIS STRATÉGIA KIDOLGOZÁSA

A kulturális koncepció ugyan nem szerepel az önkormányzat kötelező dokumentumai között, de egy modern kisváros középtávú fejlesztési tervei között a kulturális célkitűzéseket is ajánlott megfogalmazni.

A stratégia elkészítése lehetőséget biztosít a helyi kulturális szükségletek és közösségi igények felmérésére, a jövőkép, a rövid és hosszútávú célok, prioritások megfogalmazására, a meghatározott célok megvalósítását támogató és gátló tényezők feltárására, a megvalósítást szolgáló akciók, feladatok, mérföldkövek kijelölésére és magának a folyamatnak a menedzselésére. A stratégiai fejlesztési irányoknak követnie kell az országos iránymutatást, illeszkednie kell a város fejlesztési terveihez. Emellett - a közművelődési minőségbiztosítás alapelveihez igazodva - a helyi kulturális feladatellátás követelményeit is szükséges újra gondolni.

Ki kell jelölni az igazodási pontokat, hagyományokat, szokásokat, ünnepeket, amelyek erősítik a közösséghez tartozás érzését, amelyek segítenek tompítani a generációk közötti különbségeket. Invitálni az „újakat", akik nem, hogy nem generációk óta, de alig pár éve élnek a településen, és megbecsülni a „régieket".

Bár a stratégia önkormányzati dokumentum, de a helyi kis- és nagyközösségek, a város lakói nélkül a kijelölt célok nem teljesülhetnek. Nem csak a lakók, az intézmények, egyesületek, meglévő civil csoportosulások együttműködésére is fokozott szükség van. A szinte kivétel nélkül lelkes, elhivatott, szakmailag felkészült vezetők összefogására, tudásuk, ötleteik, véleményük ütköztetésére, összedolgozására.

A stratégia alapjául szolgáló dokumentum elkészült, annak további egyeztetése, véglegesítése a 2022-es éve egyik kiemelt feladata!

AZ IFJÚSÁG MOZGÓSÍTÁSA

Az idei évben elkezdtünk az ifjúság igényeit felmérni, és saját magunkat is képeztük a területen, felvettük többek között a kapcsolatot a Gyermek és Ifjúsági Önkormányzat Társasággal. Januártól olyan fiatalokat toborzunk, akik amellett, hogy központi szerepet tudnak betölteni a saját korosztályukban, képesek szócsőként működni a generációk között. Rövidtávú elképzelés, hogy a gyermeknap részeként egy ifjúsági napot szervezzünk a fiatalok bevonásával, igényeik szerint. Ahhoz azonban, hogy ezek a fiatalok hosszútávon is aktív részesei lehessenek a település életének, szükségszerű olyan szakemberek bevonása, akik ténylegesen szót tudnak érteni az adott korosztállyal, és képesek saját véleménnyel rendelkező, tenni vágyó közösséggé formálni őket. Az általános iskolával együttműködve lehetőség lesz a felsősök körében beszélgetésekre, a tervezett

programok bemutatására. Felmerült a lehetősége egy olyan klubhelyiség kialakításának – egyelőre átmeneti megoldásként - a volt Takarékszövetkezet épületében, amelyet maguk az érinett fiatalok tudnának kialakítani, így az közelebb állna hozzájuk, a közös projekt csapatépítő jelleggel bírna, az épületet későbbiekben is sajátjukként kezelnék. Ugyanez igaz a számukra tervezett közösségi terek valamennyiére: ha a kamaszok az előkészítés időszakában beleszólhatnak a nekik szánt terek kialakításába, dolgoznak azok létrehozásán, jobban értékelik, vigyáznak majd rá, a rongálások száma csökkenthető.

A TELEPÜLÉSRÉSZEK AKTIVIZÁLÁSA

A különböző településrészek aktivizálására szintén igény mutatkozik.

„A fiatal generáció lassan eluralkodik a városban, ezért kezd egyre nagyobb szakadék kialakulni a "régi" és az "új" rész között. Ezt a társadalmi szakadékot kellene szűkíteni, összehozni a régi és új lakókat." (Saját diplomamunkához készített lakossági interjú részlet.)

Az egyének megszólításának és bevonásának egyik fontos módszere a szomszédünnep. Fontos, hogy a lakók szűkebb környezetükben is megismerjék egymást, de városszinten is egységet alkossanak. Erre lehet megfelelő alternatíva ez a találkozási pont: minden évben/évszakban más településrész és a Művelődési Központ közös szervezésében, eltérő tematikával, zárásként utcabállal. Így az egymás mellett lakókat összehozza a szervezés lehetősége, megismerik a különböző összetételű városrészek, a „régiek" és az „újak" egymást, emellett minden területen kialakul egy olyan mag, a kezdeményezők köre, akikkel később, más rendezvények kapcsán is egyeztetni érdemes. Ez az alkalom találkozás, információgyűjtés, kapcsolódási pontok keresése is egyszerre.

4. ábra Különböző településrészek Kozármislenyben
Forrás: Kozármisleny településképi arculati kézikönyve 26. oldal

MINŐSÍTETT KÖZMŰVELŐDÉSI INTÉZMÉNY

A Művelődési Központ teljeskörű szervezetfejlesztése megvalósítható, amennyiben az intézmény részt vesz a közművelődési minőségfejlesztés folyamatában. A minőségirányítási rendszer kiépítését követően szabályozott keretek között folyik a közművelődés, átláthatóbbá válik a rendszer működése. Ez a nagyobb ellenőrizhetőséggel is együtt jár, amely egyfajta biztonságot ad a

közművelődési alapszolgáltatásokat igénybe vevők számára. A rendszer emellett alkalmas arra, hogy használatával kialakuljon a szervezeten belül, de a szakmában is egy közös szervezeti gondolkodás, nyelvezet. A minőségre törekvés, szervezett gondolkodás pozitív hozadékai pedig hosszútávon a programok megvalósításánál, a közösségek becsatornázásánál is visszaköszönnek.

A KOMMUNIKÁCIÓ FONTOSSÁGA

Napjainkban az információáramlás felgyorsult, gyakori, hogy egy-egy hír nem hiteles forrásból származik. A bizalom megőrzése végett a tendenciára minél hamarabb, minél szisztematikusabb módon kell reagálnia az intézményeknek. A lakosság helyi ügyekkel kapcsolatos hiteles és rendszeres tájékoztatása hatékonyan és rendszeresen működtetett kommunikációs csatornákat igényel. Fontos az egységes, jól beazonosítható megjelenés.

A Művelődési Központ és Könyvtár kommunikációs tevékenysége az online és offline platformokon párhuzamosan zajlik. Mindkét forma fontos, egyrészt mert egymást erősítik, másrészt a különböző kor- és célcsoportok gyakran eltérő fórumokon érhetők csak el.

Az intézmény **www.mislenykult.hu** elnevezésű honlapjának fejlesztése az év első felének egyik kiemelt feladata volt. Az addigi statikus, nehezen kezelhető felületet egy modern, a művelődési központ tevékenységéhez jobban illeszkedő dizájn váltotta. A programokról való naprakész információk, hírek, egységes galéria és a kötelezően feltöltendő dokumentumok aktualizálása mellett az új, dinamikus és reszponzív weboldal számos lehetőséget rejt magában. Mivel az eseti rendezvények mellett napi szinten több foglalkozás is szerepel a kultúrház programjában, mindenképp szükséges volt egy napi/heti szinten frissülő eseménynaptár létrehozása. Személyesebb kommunikációval, a művelődési ház célkitűzéseinek ismertetésével, dolgozóinak bemutatásával valóban egy jól használható, lakosságközpontú, kereső- és felhasználóbarát oldal jött létre. A hivatalos dokumentumok (beszámolók, munkatervek, statisztikák öt évre visszamenőlegesen, illetve a céges alapdokumentumok, könyvtár esetében a küldetésnyilatkozat) megtalálhatósága tovább erősíti a bizalmat. Fontos eleme a honlapnak a könyvtár katalógusa, amelyben a kölcsönzők valamennyi állományban fellelhető kiadványt megtalálnak, azok aktuális státuszát is ellenőrizni tudják. Hírlevél jelen pillanatban a könyvtár Szikla programján keresztül küldhető a beiratkozott olvasóknak. A blog/hírek fül, a fényképek, galéria aktualizálására mindenképp szükséges nagyobb figyelmet fordítani a közeljövőben!

A lakosokkal való mindennapos, aktív kapcsolattartás a **Facebook oldalakon** keresztül történik. A gyors információáramlás, a személyesebb kommunikáció, a két irányú információcsere miatt nagyon fontos a platformok megfelelő működtetése. A *Kozármisleny Város Önkormányzata* fogja

össze a település híreit, míg a művelődési központ saját oldalain keresztül kommunikál *(Kozármislenyi Művelődési Központ, Kozármislenyi Városi Könyvtár, Mislenyi Portéka* helyi piac). A felületek különböző érdeklődési területekre koncentrálnak, de tudatos használatukkal elősegítik egymás működését, láthatóságát.

A **Misleny APP** egy olyan telefonos applikáció, amely a készülékekre letöltve értesítést küld a helyi programokról, megtalálhatóak rajta a településsel kapcsolatos legfontosabb tudnivalók, elérhetőségek, nyitvatartás. Bár még arányaiban kevesen használják, mindenképp ez a jövő útja, a művelődési központnak is jobban kell koncentrálnia erre a platformra, különösképp, ha az ifjúsági korosztály megnyerése a cél.

A pályázati forrásból kiépített, város határában kihelyezett **LED fal** két szempontból fontos az intézmény számára: egyrészt aktuális információk, saját események hirdetései futnak rajta, másrészt a felület bérbeadása bevételforrást jelent a Művelődési Központnak.

A település offline kommunikációs eszközei közül a **Misleny Magazin** a legmeghatározóbb. A város közéleti lapjának szerkesztésében a művelődési központ is részt vesz, az intézmény számára kiemelt témák cikk formájában is megjelennek. Az aktuális rendezvények, események promotálása, majd azok értékelése így igényesen megszerkesztett formában kerülnek bemutatásra a havi szinten megjelenő újságban.

A Művelődési Központ minden rendezvényéhez **plakátot** készít, amely az előre meghatározott frekventált helyeken kerülnek kihelyezésre. Emellett **szóróanyag** készül számos programhoz, akcióhoz. Ezek nagyobb számban, eltérő módon, sok esetben célzottan jutnak el a lakossághoz, vagy csak egy-egy érintett csoporthoz.

>A kultúra kiszervezése: az elmúlt időszak tapasztalatait számba véve indokolt a Művelődési Központ házon kívüli megjelenése. Tervben van olyan nagyméretű plakáttartó táblák elhelyezése a város frekventált területein, amelyek alkalmasak különböző kiállítások szabadtéri bemutatására, innovatív installációk kivitelezésére. Így a kultúrát közelebb lehet vinni a hétköznapokban is az emberekhez, a látványelemek készítése, de azok befogadása is kreatív gondolkodásra sarkall. Emellett különböző események, információk szintén megjeleníthetők ebben a formában plusz reklámfelületet biztosítva a városi intézmények, civilek programjainak.

Miért fontos különösen nagy figyelmet fordítani a kommunikáció területére? *„Egyértelműen növelik helyiek érzelmi elköteleződését azok az intézmények, amelyek gyorsabban, illetve pontosabban reagálnak a helyi igényekre, szükségletekre, valamint amelyek a polgároknak azt, úgy és akkor nyújtják, amit, ahogyan és amikor az jó nekik."* (Kuthy-Megyesi, Ponyi 2019)

Kiemelt szempontként kell tekinteni a két irányú kommunikáció lehetőségének megteremtésére, érdemes akár írásos formában is rögzíteni a megfelelő eljárásrendet. A személyes konzultációk mellett biztosítani kell a vélemények becsatornázására alkalmas egyéb eszközöket (pl.: fórum, szavazás), tovább gondolni a - személyes vagy online - kérdőívek tudatos használatát.

INTÉZMÉNYI, GAZDASÁGI HÁTTÉR

➔ Intézményi feltételek

A Művelődési Központ feladatellátása összetett. Egyszerre szolgáltatás alapú közművelődési intézmény (programszervezés, kávézó), civil ház (a helyi civil szervezetek együttműködésében megvalósuló programok, projektek helyszíne), információs központ (városi könyvtár, képzések, tanfolyamok helyszíne), valamint szabadidőközpont (játszótér, futópálya). Az elmúlt évek fejlesztéseinek köszönhetően a terület valójában a település központjává vált.

Ezzel párhuzamosan az intézmény infrastrukturális bővítése elkerülhetetlen, hisz az épület méretei és technikai felszereltsége alapján sem alkalmas az egyre növekvő lakosság, illetve a részükről megfogalmazott igények megfelelő kiszolgálására. Az intézmény épülete a folyamatos karbantartásnak, többszöri felújításnak köszönhetően ugyan el tudja látni a szükséges feladatait, de modern közösségi színtérként, kortárs előadások, bemutatók, kiállítások, hangversenyek helyszínéként már nem működőképes. A könyvtár alapterületének megnövelése szintén szükségszerű.

A tervezett beruházás rövidtávú megvalósulására komoly esély mutatkozik pályázati forrásból. Az egyes funkciók alapos átgondolása mellett meggondolandó egy járható tetőterasz kialakítása az újonnan építendő részre, amely új perspektívákat nyithat a közösségi programok kialakításánál. Korábban már készült terv egy minden igényt kielégítő, jól kihasználható, többfunkciós építhető színpadra, ez a jelenlegi terveknél is hasznosítható. A felújítás ideje alatt a művelődési ház környezetében konténerek felállításával szintén egy teljesen más megközelítésű, átmeneti programstruktúra alakítható ki. A tervezés folyamatában feltétlenül szükséges az intézmény munkatársainak aktív részvétele, hiszen az újonnan kialakuló tereknek egységben kell lenniük a feladatellátás alapján megszabott igényekkel és a jogszabályokban is rögzített kötelezettségekkel.

A tájház felújítása évek óta napirenden van. Kozármislenyben különösen fontos, hogy a fiatal, betelepült családok megismerjék a település múltját, szokásait, régi családjait. Az épület kiváló színtere lehetne ezen hagyományok újjáélesztésének, amellett, hogy számos új közösségi formának, a különböző többgenerációs programoknak is helyet adhatna (kézműves műhely, közösségi kert, „gasztro" programok). Felújításával, átépítésével új közösségi tér jöhet létre az Öregfaluban úgy,

hogy az épület muzeális, hagyományőrző funkciója is megmarad. A tájház újra definiálásának terve nem újkeletű kísérlet, a rekonstrukció minden bizonnyal pályázat keretén valósulhat meg.

➔ Személyi feltételek

Jelenleg a dolgozók létszáma az alapvető feladatellátáshoz éppen elégséges, a munkaszervezet szakmailag felkészült kollégákból áll. Pozitív változás, hogy a szakmunkákra (karbantartás, takarítás, portaszolgálat) is sikerült - remélhetőleg tartós - megoldást találni. Hosszútávon a tevékenységek sokoldalúsága, a kibővülő feladatkör, a fent vázolt tervek sikeres véghez vitele miatt szükség lehet a humán erőforrás további bővítésére.

A folyamatos fejlődés, inspiráció miatt érdemes lenne szorosabbra fűzni a kapcsolatot más szakmai szervezetekkel, olyan intézményekkel, amelyek jó példával járhatnak előttünk.

➔ Gazdasági feltételek

A központi, állami normatíva mellett önkormányzati támogatásból, illetve saját bevételekből (elsősorban a bérleti díjak) áll össze az intézmény költségvetése. Fontos megemlíteni az egyéb bevételi források között a pályázati lehetőségeket, amelyek nagyban hozzá tudnak járulni a sikeres és változatos programkínálathoz, illetve a ház felszereltségének javításához. Így ezek kiaknázása a jövőben is prioritást kell, hogy kapjon!

ÖSSZEGZÉS

Szeretek kozármislenyi lenni, szeretek Kozármislenyért tenni, legfőképp pedig azt szeretném, ha ezt valamennyi itt élő így gondolná. Legfőbb célom a helyi lakosok, kisközösségek aktivizálása, az együtt gondolkodás, együttműködés elmélyítése, egy ténylegesen támogató közeg létrehozása a Művelődési Központ és Könyvtár égisze alatt.

A. Tü. 1150/E. r. sz. - 20676
Pátria Nyomda Rt. - (Fsz.: 5-9348)
Látta: OM részéről B. L. 2006. II. 22.

OM azonosító: FT 58544

Sorszám: PT J 012434 185/2006. szám

EGYETEMI OKLEVÉL

Ezt az oklevelet Buchberger Petra

számára állítottuk ki,

aki 1982. évben március hó 22. napján

Pécs városban (községben)

Baranya megyében Magyar országban

született, és 2000/01. tanévtől 2005/06. tanévig

a Pécsi Tudományegyetem Bölcsészettudományi Kar politológia szakán

egyetemi tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

A Záróvizsga-Bizottságnak 2006. év június hó 8-i

határozata alapján nevezettet okleveles politológussá

nyilvánítjuk.

Oklevelének minősítése: jó (4,50)

Kelt Pécsett, 2009. év november hó 5-n.

PTE TUDOMÁNYEGYETEM

a Záróvizsga-Bizottság elnöke

rektor (dékán)

* 3 *

P81 B120181

Oklevél sorszáma: KPVK-L-70/2021.
Intézményi azonosító szám: FI 58544
MKKR szintje:
EKKR szintje:

OKLEVÉL

Ezen oklevél tanúsítja, hogy

Kis-Buchberger Petra

(született: Buchberger Petra, Magyarország Pécs, 1982. március 22.) a(z) Pécsi Tudományegyetem által 2009. november 5. dátummal 185/2006 számon kiállított oklevéllel igazolt egyetemi végzettségi szintjére és okleveles politológus szakképzettségére épülően a(z) Pécsi Tudományegyetem közösségi művelődés szakirányú továbbképzési szakán tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett és

közösségi művelődésszervező

szakképzettséget szerzett. A képzés ideje 2 félév.
Oklevelének minősítése: jeles (5).

Kelt: Pécs, 2021. év június hó 21.

PÉCSI TUDOMÁNYEGYETEM
PH
5.

dr. Szécsi Gábor
dékán

A.Tü. 3000/MA r. sz. – 2000444 – Pátria Nyomda Zrt.
Látta: OH részéről dr. V. R. 2019. X. 1.

BIZONYÍTVÁNY ÁLLAMILAG ELISMERT NYELVVIZSGÁRÓL
STATE ACCREDITED LANGUAGE EXAMINATION CERTIFICATE
STAATLICH ANERKANNTES SPRACHPRÜFUNGSZEUGNIS
CERTIFICAT D'EXAMEN DE LANGUE RECONNU PAR L'ÉTAT

EH060-09647
Anyakönyvi szám
Registration Number
Registrationsnummer
Numéro d'enregistrement officiel

1162588
Bizonyítványszám
Serial Number
Zeugnis-Nummer
N° du certificat

Tanúsítjuk, hogy
We hereby certify that
Hiermit wird bestätigt, dass
Nous confirmons que

Buchberger Petra
Név/Name/Name/Nom et prénom

Pécs
Születési hely/Place of Birth
Geburtsort/Lieu de naissance

1982. március 22.
Születési idő/Date of Birth
Geburtsdatum/Date de naissance

EREDMÉNYES ÁLLAMILAG ELISMERT NYELVVIZSGÁT TETT
HAS SUCCESSFULLY PASSED THE STATE ACCREDITED LANGUAGE EXAMINATION
DIE STAATLICH ANERKANNTE SPRACHPRÜFUNG ERFOLGREICH ABGELEGT HAT
A PASSÉ AVEC SUCCES L'EXAMEN DE LANGUE RECONNU PAR L'ÉTAT

EH060-09647

1162588

BME Nyelvvizsgaközpont
Vizsgaközpont
Examination Centre
Prüfungszentrum
Centre d'examen

BME nyelvvizsgák
általános nyelvvizsga, kétnyelvű
Vizsgarendszer
Examination System
Prüfungssystem
Examen

BME Nyelvvizsgaközpont
Vizsgahely
Examination Site
Prüfungsort
Lieu de l'examen

Budapest
Város/Town
Stadt/Ville

2009. augusztus 27.
Vizsgaidőpont/Date of exam
Prüfungstermin/Date de l'examen

általános
general
Allgemeinsprache
général

francia
French
Französisch
français
Nyelv/Language
Sprache/Langue

középfokú (B2)
intermediate (B2)
Mittelstufe (B2)
intermédiaire (B2)
Fok/Level
Stufe/Niveau

komplex
combined
kombiniert
complexe
Típus/Type
Typ/Type

BME NYELVVIZSGAKÖZPONT BUDAPEST

Vizsgáztató testület elnöke
President of the Examination Board
Vorsitzende/r der Prüfungskommission
Président du corps des examinateurs

BME NYELVVIZSGAKÖZPONT BUDAPEST

Vizsgaközpont vezetője
Director of the Examination Centre
Leiter/in des Prüfungszentrums
Directeur du centre d'examen

2009. szeptember 24.

2609/T0095 - Pénzjegynyomda Zrt., Budapest V., Markó utca 13-17.

VIZSGAEREDMÉNYEK

Anyakönyvi szám:
A 619776

Bizonyítványszám:
503890

ALAPFOKÚ **általános**

"A" TÍPUS	Elérhető pontszám	Elért pontszám	
1. Kommunikatív érték	15	13	
2. Szókincs	15	10	
3. Nyelvhelyesség	10	6	
4. Kiejtés	5	2	
5. Beszédértés (szóbelin)	15	13	
ÖSSZESEN:	60	44	73%

"B" TÍPUS	Elérhető pontszám	Elért pontszám	
1. Olvasás készséget mérő feladat	40	29	
2. Olvasás- és írás készséget mérő feladat	20	20	
3. Írás készséget mérő feladat	40	32	
ÖSSZESEN:	100	81	81%

BIZONYÍTVÁNY
ÁLLAMILAG ELISMERT NYELVVIZSGÁRÓL

Anyakönyvi szám:
A 619776

Bizonyítványszám:
503890

Tanúsítjuk, hogy

Buchberger Petra
(név)

Pécs
(születési hely)

1982.03.22.
(születési idő)

Idegennyelvi Továbbképző Központ
(vizsgaközpont)

ORIGO/kétnyelvű
(vizsgarendszer)

Pécsi Tudomány Egyetem Bölcsészettudományi Kara
Idegennyelvi Lektorátus
(vizsgahely)

Pécs
(város)

2004.09.25.
(időpont)

általános

angol (nyelv) **alap** (fok) **komplex (C)** (típus)

eredményes, államilag elismert nyelvvizsgát tett.

a vizsgáztató testület elnöke

IDEGENNYELVI TOVÁBBKÉPZŐ KÖZPONT

a vizsgaközpont igazgatója

230288 – Pénzjegynyomda RT., Budapest V., Martinelli tér 13–17

HATÓSÁGI ERKÖLCSI BIZONYÍTVÁNY

BELÜGYMINISZTÉRIUM

IGAZOLOM, HOGY

KIS-BUCHBERGER PETRA
szül.: Buchberger Petra
Pécs, 1982.03.22.
anyja szül. neve: Mischl Marianne
magyar állampolgár
7761 Kozármisleny, Móra Ferenc utca 4. alatti lakos

a bűnügyi nyilvántartási rendszer adatai alapján

BÜNTETLEN ELŐÉLETŰ
NEM ÁLL KÖZÜGYEKTŐL ELTILTÁS HATÁLYA ALATT
NEM ÁLL FOGLALKOZÁSTÓL VAGY TEVÉKENYSÉGTŐL ELTILTÁS HATÁLYA ALATT

Budapest, 2021. november 15.

BELÜGYMINISZTÉRIUM

Dr. Korom Rita
főosztályvezető

Érvényes a kiállítástól számított 90 napig. A hatósági erkölcsi bizonyítvány a személyazonosság egyidejű igazolásával használható fel. A hatósági erkölcsi bizonyítvány tartalmát az ellenkező bizonyításáig mindenki köteles elfogadni. Jogorvoslatra hivatkozással az érintett személy közigazgatási pert indíthat a Fővárosi Törvényszéknél. A keresetlevelet a bizonyítvány kézhezvételétől számított harminc napon belül a Belügyminisztérium Bűnügyi Nyilvántartó Hatóságnál kell előterjeszteni vagy ajánlott küldeményként postára adni. A hatósági erkölcsi bizonyítvány kizárólag a kérelmező által a hatósági erkölcsi bizonyítvány iránti kérőlapon megjelölt és igazolni kívánt tények tanúsítására szolgál.

ADATVÉDELMI ZÁRADÉK

A hatósági erkölcsi bizonyítványban átadott személyes adatok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti különleges (bűnügyi személyes) adatokat is tartalmaznak, ezért a felhasználó azokat jogszerűen kizárólag az adatigénylés alapjául szolgáló eljárásban, a bűnügyi nyilvántartási rendszerről, az Európai Unió tagállamainak bíróságai által magyar állampolgárokkal szemben hozott ítéletek nyilvántartásáról, valamint a bűnügyi és rendészeti biometrikus adatok nyilvántartásáról szóló 2009. évi XLVII. törvényben meghatározott célból használhatja fel, illetve kezelheti. A hatályos adatvédelmi és adatbiztonsági előírások megsértése esetén (különös tekintettel a jogosulatlan és a céltól eltérő adatkezelésre) büntetőjogi, polgári jogi és munkajogi (fegyelmi) felelősség terheli.

079195320

EE211112093I

07919532

403 000 000 025 – 1008032-02 – 2021-351583 – ÁNY Biztonsági Nyomda Nyrt. – 2021. 04. 27. – 190.000

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal

Dr. Biró Károly polgármester úr

7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

Tárgy: Pályázat benyújtása szakmai igazgató (magasabb vezető) pozícióra

Tisztelt dr. Biró Károly polgármester úr!

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete által meghirdetett pozícióra: a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft. szakmai igazgató (magasabb vezető) álláshely betöltésére nyújtom be csatoltan pályázatomat.

Egyúttal hozzájárulok a pályázati anyagban foglalt személyes adataim pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez, illetve ahhoz, hogy a pályázati anyagomat a pályázat elbírálásában részt vevők megismerhessék.

A jogszabály által meghatározott követelményeknek megfelelek, jogszabályokban meghatározott kizáró, valamit összeférhetetlenségi ok velem szemben nem áll fenn. Az elbírálásra vonatkozó szakbizottsági, vagy a képviselő-testületi nyilvános ülés tárgyalásához hozzájárulok.

Megbízásom esetén a jogszabályokban írt feltételek szerint vállalom az előírt államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, 120 órás képzés elvégzését, továbbá a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségnek eleget teszek.

Kozármisleny, 2021. november 23.

Tisztelettel,

Kis-Buchberger Petra
7761 Kozármisleny, Móra Ferenc u. 4.
+36 20 77 52 906
buchbergerp@gmail.com

„Amint korábban csak a magyar művelődés megteremtése menthette meg a magyar nemzetet, akként nemzeti katasztrófáink után, ma is csak művelődésünk megőrzése és minden kicsinyességen felülemelkedő, nagyarányú, lendületes továbbfejlesztése tarthat életben bennünket."

1925.
(gr. Klebelsberg Kuno miniszter)

PÁLYÁZAT

A KOZÁRMISLENYI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR NONPROFIT KFT.

SZAKMAI IGAZGATÓI (magasabb vezető) ÁLLÁSÁRA

„Másolat"

KÉSZÍTETTE:
KOVÁCS IBOLYA

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal
Dr. Bíró Károly polgármester úr

Kozármisleny
Pécsi út 124.
7761

Tisztelt Polgármester Úr!

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete által meghirdetett a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. szakmai igazgatói (magasabb vezető) álláshely betöltésére nyújtom be mellékelt pályázati anyagomat.

A pályázati felhívásban kiírt képesítéssel rendelkezem, az irányadó jogszabályokban előírt, valamint a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelelek és ennek igazolásait mellékelem.

A pályázati anyagomban szereplő személyes adataim pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárulok.

Pécs, 2021. november 22.

Tisztelettel:

Kovács Ibolya
7634 Pécs, Ércbányász u. 20. 3/5.
tel: +36-30/377-9509
email: ibolyako@gmail.com

PÁLYÁZATI ANYAG TARTALMA

1. SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ
2. MOTIVÁCIÓS LEVÉL
3. NYILATKOZAT
4. SZAKMAI ÉS VEZETÉSI PROGRAM
4.1. BEVEZETŐ
5. A KOZÁRMISLENYI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR SZAKMAI MŰKÖDÉSÉNEK HELYZETELEMZÉSE
5.1. Művelődési Központ - Szakmai programok megvalósulása
5.2. Kommunikáció marketing
5.3. Személyi feltételeknek
5.4. Infrastruktúra
5.5. Városi Könyvtár
6. VEZETŐI KONCEPCIÓ
6.1. A szervezet fejlesztésének általános irányai
6.2. Az intézmény technikai-tárgyi feltételei
6.3. Az intézmény személyi feltételei
6.4. Az intézmény pénzügyi helyzete
6.5. Információs tevékenység, kapcsolatrendszer
6.6. Könyvtár
7. HOSSZÚ TÁVÚ FELADATOK A KÖZMŰVELŐDÉS TERÜLETÉN
7.1. Az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatása, a népművészet hagyományos tevékenységeinek gyakorlásához
7.2. A szabadidő kulturális célú eltöltéséhez feltételek biztosítása
7.3. A fiatalok számára szórakoztató és ismeretterjesztő programok, előadások
7.4. A közművelődési célú nonprofit gazdálkodású, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek elősegítése
7.5. Állandó, rendszeres programok
7.6. Egyéb művelődési lehetőségek biztosítása
8. HOSSZÚ TÁVÚ FELADATOK A KÖNYVTÁRI TERÜLETEN
9. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK INDÍTÉKAI
10. ISKOLAI VÉGZETTSÉGET IGAZOLÓ OKMÁNYOK
11. ERKÖLCSI BIZONYÍTVÁNY

MAGAMRÓL

Több évtizedes tapasztalattal rendelkezem kulturális rendezvények szervezése és lebonyolítása terén.

Küldetésemnek tekintem a hagyományok ápolását, a közművelődés elősegítését, a közösségépítő és közösségfejlesztő programok létrehozását, támogatását.

Vezetői képességeim a munkám során több munkakörben is használtam. Határozott, felelősségteljes, eredményorientált vagyok.

A közművelődési feladatok szervezési tapasztalata mellett forrásszerzési, pályázatírói készségekkel is rendelkezem.

KAPCSOLAT

TELEFONSZÁM:
+36 30 377 95 09

LAKHELY:
7634 Pécs, Ércbányász utca 20.

E-MAIL-CÍM:
ibolyako@gmail.com

KÉSZSÉGEK

- Pályázatkezelő rendszerek ismerete (EPER, NKA, EPTK)
- Gépírás
- B kategóriás jogosítvány, vezetési gyakorlat
- Csapatmunka
- Pontosság
- Kreativitás
- Terhelhetőség

KOVÁCS IBOLYA

SZAKMAI IGAZGATÓ
(MAGASABB VEZETŐ)

TANULMÁNYOK

Pécsi Tudományegyetem
Kultúratudományi, Pedagógusképző és Vidékfejlesztési Kar
2015 - 2017
KULTURÁLIS MEDIÁTOR – egyetemi végzettség

Pécsi Tudományegyetem, Felnőttképzési és Emberi Erőforrásfejlesztési Intézet
2003 – 2004
IFJÚSÁGSEGÍTŐ - felsőfokú szakképzettség

Pécsi Tudományegyetem, Felnőttképzési és Emberi Erőforrásfejlesztési Intézet
2000-2003
MŰVELŐDÉSSZERVEZŐ – főiskolai végzettség

MUNKATAPASZTALAT

VOKE Vasutas Művelődési Ház – KULTURÁLIS SZERVEZŐ
2006 – jelenleg is
Rendezvények, workshopok, konferenciák, fesztiválok szervezése és lebonyolítása, reprezentációs feladatok ellátása, ügyfelekkel való kapcsolattartás, haza és Európai Uniós pályázatok írása, koordinálása.

Pécs-Baranyai Kulturális Szövetség - TITKÁR
2012 – Jelenleg is
A szövetség éves működési és szakmai pályázatának megírása, éves és időszaki közgyűlések összehívása, lebonyolítása, jegyzőkönyvezése, közös szakmai programok előkészítése, megvalósítása, a magyar kultúra napja alkalmából szervezett éves nívódíj átadó ünnepség teljes körű szervezése és lebonyolítása.

Pécsi Kulturális Központ - KULTURÁLIS RENDEZVÉNY SZERVEZŐ, IRODAVEZETŐ
2004-2016
Pécs város kulturális rendezvényeinek szervezése, lebonyolítása, reprezentációs feladatok ellátása, ügyfelekkel való kapcsolattartás, szerződéskötések, irattári rendszer kezelése, irodavezetés, könyvelésre számlák előkészítése, közcélú foglalkoztatásban résztvevők és kisebb csoport koordinálása. Pályázatírás és projektmenedzsment.

SZAKMAI PROJEKTIRÁNYÍTÁSI TAPASZTALAT

EFOP-1.2.9-17-2017-00082 Munka ÉS család. A nők munkaerő-piaci helyzetének javítása és Nő-Köz-Pont létrehozása Pécsett – **szakmai vezető**
EFOP-3.3.2-16 „Kulturális intézmények a köznevelés eredményességéért – Segítő kéz – Együtt a köznevelésben Szabadszentkirályon és Pécsett **– szakmai vezető**
EFOP -5.2.4.-17 „Színház az egész: TIE-rendszerű új színházi nevelési módszer adaptálása, kiterjesztése a Balaton környékén **– szakmai munkatárs**
TOP-5.2.1-15-BA1-2016-00003 „ „Társadalmi együttműködés erősítését szolgáló komplex program Siklós – Váralja szegregátum társadalmi, gazdasági integrációja érdekében" **– civil koordinátor**

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal
Dr. Bíró Károly polgármester úr

Kozármisleny
Pécsi út 124.
7761

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton küldöm meg Önnek álláspályázatomat a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft. szakmai igazgatói (magasabb vezető) álláshelyére.

Szakirányú felsőfokú végzettségem, szakmai tapasztalatom és személyes készségeim alapján úgy gondolom, hogy felelősségteljesen és teljes rálátással tudok egy város közművelődési feladatait ellátó intézményt vezetni.

Ismerve a közművelődési rendeletek, szabályzatok tárgykörét, tapasztalattal rendelkezve emberek- munkatársai irányításában, koordinálásában, egy mindenre kiterjedő szakmai program megvalósításával szeretném segíteni Kozármisleny Város kulturális életének fellendülését a következő években.

Ma egy olyan korban, amikor korszak- és kultúraváltás idejét éljük, nagy a kulturális mediátor felelőssége. Rendkívül fontos szerepünk van nekünk közművelődési szakembereknek a társadalom jövője, kultúrája, a hagyományok őrzése és átemelése az új évezred kultúrájába, valamint identitásunk megőrzése szempontjából.

19 éves koromban szerettem bele a „szakmámba" egy Határon Túli Magyarok Fesztiválján. Célom továbbra is a szerte ágazó kultúránk tovább adása. Azért szeretem a munkám, mert színes, nagyon sok rétű. Fontos számomra, hogy az értékek fenntartása mellett a fiatalabb generációt is bevonjuk a kutlurális körforgásba, ezért ugyanolyan lelkesen szervezek gyermekeknek Népmesemondó Versenyt, vagy Pécsváradi Leányvásárt, ahol a hagyományos népi kultúra találkozik a modern kultúrával, mint amilyen szívesen egy Europa Cantat Kórusfesztivált.

A közművelődési intézményrendszer klasszikus feladataival párhuzamosan szakmai referenciáim között említhetek számos rendezvényt: Európai Bordalfesztivál, Pécsi Napok, POSZT, Sétatér Fesztivál, Pécs Cantat, Európa Kulturális Fővárosa 2010 projekt, Pécsi Pezsgőbor Fesztivál, Zrínyi Napok, Europa Cantat, Komlói Bányásznapok, Pécsváradi Leányvásár, Határokon Túli Magyarok Fesztiválja, Fúvós és Zenekari Találkozók.

Remélem, hogy szakmai tapasztalommal és készségeimmel sikerült meggyőznöm arról, hogy alkalmas vagyok a meghirdetett pozícióra és lehetőségem lesz ezt személyesen is bizonyítani.

Pécs, 2021. november 22.

Tisztelettel:

Kovács Ibolya
7634 Pécs, Ércbányász utca 20.
+36 30 377 95 09 ibolyako@gmail.com

NYILATKOZAT

Alulírott **Kovács Ibolya** (szül: Pécs, 1975.12.22., an.: Józsa Ibolya) 7634 Pécs, Ércbányász u. 20. 3/5. szám alatti lakos a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal által kiírt, a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft. szakmai igazgatói (magasabb vezető) álláshelyére benyújtott pályázatommal kapcsolatosan az alábbiakban nyilatkozom:

- a pályázati anyagomat a pályázat elbírálásában részt vevők megismerhetik,
- a pályázati anyagomban foglalt személyes adataimat pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárulok,
- megbízásom esetén a jogszabályban előírt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségnek eleget teszek,
- megfelelek a vezető tisztségviselővel szemben a jogszabály által meghatározott követelményeknek, valamint nem állnak fenn velem szemben a jogszabályokban meghatározott kizáró, valamint összeférhetetlenségi okok,
- pályázatom elbírálására vonatkozó szakbizottsági, vagy a képviselő-testületi zárt vagy nyilvános ülés tárgyalásához hozzájárulok,
- megbízásom esetén vállalom, hogy az előírt államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, 120 órás képzést elvégzem a jogszabályban írt feltételek szerint.

Pécs, 2021. november 22.

Kovács Ibolya

4. SZAKMAI ÉS VEZETÉSI PROGRAM

4.1. BEVEZETŐ

Igazgatói pályázatomat közel 25 éves szakmai tapasztalatom birtokában kívánom benyújtani. Kulturális szervezői munkakörben több pécsi intézményben is dolgoztam: Baranya Megyei Kulturális és Idegenforgalmi Központ, Pécsi Kulturális Központ, Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft., jelenleg pedig a VOKE Vasutas Művelődési Központban látom el munkám.

A közművelődési intézményrendszer klasszikus feladataival párhuzamosan szakmai referenciáim között említhetek számos rendezvényt: Európai Bordalfesztivál, Pécsi Napok, POSZT, Sétatér Fesztivál, Pécs Cantat, Európa Kulturális Fővárosa 2010 projekt, Pécsi Pezsgőbor Fesztivál, Zrínyi Napok, Europa Cantat, Komlói Bányásznapok, Pécsváradi Leányvásár, Határokon Túli Magyarok Fesztiválja, Fúvós és Zenekari Találkozók.

Több Európai Uniós pályázatban vettem részt, legtöbb esetben szakmai vezetőként.

- TOP-5.2.1-15-BA1-2016-00003 „Társadalmi együttműködés erősítését szolgáló komplex program Siklós – Váralja szegregátum társadalmi, gazdasági integrációja érdekében" – civil koordinátor – a célcsoport részére „élhető" szakma, munkába való visszahelyezésre szolgáló képzések szervezése, lebonyolítása, Bagoly klub működtetése, általános iskolás diákok felzárkóztató oktatásának megszervezése, a célcsoportot látogató esetmenedzserek munkájának összefogása.
- EFOP-5.2.4-17 „Színház az egész: TIE-rendszerű új színházi nevelési módszer adaptálása, kiterjesztése a Balaton környékén „ – szakmai munkatárs
- EFOP-3.3.2-16 „Kulturális intézmények a köznevelés eredményességéért – Segítő kéz – Együtt a köznevelésben Szabadszentkirályon és Pécsett – szakmai vezető
- TÁMOP-3.1.4.C-14 „ Innovatív iskolák fejlesztése" – szakmai asszisztens
- TÁMOP-3.3.2./09/2. „Építő közösségek" – közművelődési intézmények az élethosszig tartó tanulás szolgálatában c. pályázatban való közreműködés 2009-től. Pécs Európa Kulturális Fővárosa projektben érintett intézmények részére képzések szervezése

Jelenleg két civil szervezetnek segítem a munkáját; a Pécs-Baranyai Kulturális Szövetség titkári feladatait látom el, illetve a Határon Túli Magyarságért Alapítvány rendezvényeinek előkészítő feladataiban veszek részt.
Vállalt és kapott feladataimat mindig körültekintéssel, átgondoltan, szakmailag felkészülten igyekeztem ellátni. Folyamatos önképzéssel fejlesztettem tudásomat a különböző munkaterületekhez, érdeklődésemhez, illetve a konkrét munkámhoz igazodva.
Mindennapi munkánk alapját az 1997.évi CXL. törvény „a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről" alkotja.

Vezetői pályázatomban a helyi igények figyelembevételével fogalmaztam meg azokat az elképzeléseket, melyek épülnek Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. eddig elért szakmai eredményeire, koherensek az Alapító Okiratban rögzített feladataikkal, illeszkednek az intézmény szervezeti struktúrájához, valamint ahhoz a társadalmi – gazdasági környezethez, amelyben napi feladataimat szeretném végezni.

5. A KOZÁRMISLENYI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR SZAKMAI MŰKÖDÉSÉNEK HELYZETELEMZÉSE

Az alábbi helyzetelemzést az előző vezető Baka Sára által készített 2020. évi intézményvezetői beszámolójára alapozva készítettem el.

Megállapítható, hogy sajnálatos módon ez az intézmény is a korona vírus okozta bezárások és létszám csökkentések áldozatává vált, ennek hatására és a közösségi színterek bezárása végett - nem tudta kellő kellő módon és megfelelő színvonalon elvégezni tevékenységét. A beszámolóból kiderült, hogy igazodva a megváltozott körülményekhez - online fórumokon, heti 1 személyes jelenlétet biztosítva –, látták el közművelődési feladataikat.

5.1. Művelődési Központ - Szakmai programok megvalósulása

Mivel az előző évben a Művelődési Központ és Könyvtár dolgozói a pandémia miatt csak részben tudták ellátni feladataikat, ezért a 2019-es beszámolóból voltam kénytelen táplálkozni, melyből kiderült, hogy a cég működését szabályzó törvényi előírásokhoz igazították a feladat ellátásukat, közművelődési célú tevékenységekkel gazdagították a helyiek közösségi életét, mind emellett a könyvtári szolgáltatásuk színvonalasan szolgálta ki a helyiek igényét.
A két szervezeti egységre vonatkozólag az előző vezető külön-külön értékelte a szakmai munkát lebontva a Művelődési Központ közművelődési és a Városi Könyvtár nyilvános könyvtári feladataira.

Művelődési Központ rendezvényei a képviselő testület által elfogadott és a rendezvény naptárban rögzített időpontokban megrendezésre kerültek. Az állami ünnepségekkel együtt összesen 19 rendezvény került felsorolásra, 4 kiállítás, 2 saját és 2 külső gyermektábor és 4 civil fórum került megrendezésre. A 2019-es évre lebontott látogatói létszám 32.556 főnek, havi bontásban 2.713 fő.

Költségvetés szempontjából kétfelé bontotta a programok kiadásait;
- nagy rendezvények pályázati finanszírozásból – EFOP – valósította meg,
- saját bevételből (terembérlet, eszközök bérbe adása, rendezvények jegybevételei) finanszírozta a kis rendezvényeket.

Saját rendezvényeknek a családi és tematikus napokat jelölte meg, melyek évek óta vissza térő rendezvények Kozármislenyi Nők hete (Nők és a család, Nő és a tánc, Női szerepek és áldozatok a családban, egyszülős délután, kreatív nők, anya – lánya program, fitt és egészséges nő).
A beszámolóból kiderül, hogy a nők minden korosztálya képviselte magát a rendezvényeken, aminek én személy szerint azért örülök, mert nagyon megváltozott a mai világban a nők társadalmi szerepe.

Örömmel olvastam, hogy a Művelődési Központ is csatlakozott az országos Kultúrházak éjjel-nappal programsorozathoz, melynek az a lényege, hogy népszerűsítse a Művelődési Központak és terek, valamint az abban folyó közösségi művelődés tevékenységét.

A megrendezésre került nagy rendezvények számát (Majális, Gyereknap, Város Napja, Advent) igény szerint növelni szeretném állandó rendezvényként.

Egyéb kézműves foglalkozások és játszóházak megrendezését keveslem, személy szerint növelném, egyéb jeles napokhoz kötődően (farsang, Madarak és Fák Napja, Anyák napja, Apák napja, Húsvét, Pünkösd, Márton-nap, Luca napja, Advent).
Nagyon fontos a helyi civilekkel a kapcsolattartás, melyről az előző vezető is beszámolt. Ennek folyamatos fenntartása, hosszú távú együttműködések megerősítése.

5.2. Kommunikáció marketing

2016. óta működik a www.mislenykult.hu weboldal, mely elsősorban alap adatok rögzítésére, programok, szolgáltatások bemutatására szolgál. 2019-es beszámolóban az előző vezető említést tesz a honlap elengedhetetlen fejlesztéséről, hogy a helyiek kellő tájékoztatást kapjanak a Művelődési Központ aktuális programjairól, dolgozóinak munkáiról.
A város határában elhelyezett LED fal kitűnő célt szolgál hirdetési felületként.
Nagyon fontosnak tartom a mai felgyorsult világban a közösségi oldalakon (facebook) való megjelenést, az állandó programokról, rendezvényekről, aktualitásokról való tájékoztatást.
Helyi Misleny Magazinban való havi 1 megjelenés jó célt szolgál a megvalósult és a megvalósulandó rendezvények tekintetében.

5.3. Személyi feltételeknek

Feltűnt, hogy nincs férfi munkaerő, amire véleményem szerint óriási szükség van, a két rendezvény közötti előkészületeknél, székek, asztalok pakolásánál, egyéb terem berendezésekkor. Számomra az is kérdés, hogy a rendezvényekhez tartozó hang szolgáltatásokat kivel oldják meg? Van erre egy vállalkozó, aki hangosítási feladatokat elvégzi?

5.4. Infrastruktúra

A ház bővítését említi a volt vezető, ez ügyben folytattak tárgyalásokat, készültek tervek. Nem állnak rendelkezésemre információk, hogy a tervezett bővítés milyen stádiumban van.

5.5. Városi Könyvtár

Örömmel olvastam, hogy a könyvtár népszerűsége, látogatottsága növekedett, a környéken kialakult új terek (játszótér, futópálya, helyi piac) hozzájárulásával. Az iskolával való együttműködésük folyamatos, különös figyelmet fordítottak arra, hogy minden korosztály és műfaj kedvelője megtalálja számításait a polcokon.
Fontos, hogy a városban élő nemzetiségek (német, horvát, roma) számára is biztosít a könyvtár folyóiratokat, könyveket.

A Művelődési Központ és a Könyvtár együtt, közösen szervezik a rendezvényeket, erősítve ezzel mindkét egység sikeres munkáját, növelve vonz erejét.
Problémaként említette az internetes rendszer megbízhatatlanságát, valamint több számítógép korszerűtlenségét nem tudom, hogy ezen sikerült-e javítani.
Minden évben fordítottak a gyűjteményfejlesztésre (folyóiratok, gyermek-és ifjúsági könyvek, felnőtt regények).

A Könyvtár látogatói létszámából látszik, hogy a beiratkozott olvasók rendszeres használói is a könyvtárnak. A könyvtárral kapcsolatos információkról, hírekről elsősorban szintén a közösségi oldalon, a facebookon keresztül tájékoztatják az látogatókat.

Az intézményben helyet kapnak a közösségi szolgálatot teljesítő fiatalok, így ők is betekintést nyerhetnek az intézményben folyó közösségi munkában, rendezvényekben, hagyományokba, szokásokba.

Amit hiányoltam a beszámolóban, nem nagyon olvastam a pályázatokról, hogy hova, milyen szervezetekhez, milyen pályázatokat nyújtottak be. Saját bevételét még ily módon tudná növelni a Nonprofit Kft.

6. VEZETŐI KONCEPCIÓ

Alapvető vezetői célkitűzésem, hogy A Művelődés Központ és Könyvtár magas színvonalú, erős, kezdeményező, jól működő intézményként szolgálja Kozármisleny és a magyar közművelődés ügyét. Az intézmény igazgatói álláshelyére benyújtott pályázatom vezetői és szakmai programját az Alapító okiratban foglaltakra és a város aktuális célkitűzéseire kívánom építeni.

6.1. A szervezet fejlesztésének általános irányai

- Az intézménynek, mint a könyvtári és közművelődési feladatellátásban résztvevőnek feladata, hogy humánerőforrásával és minden rendelkezésére álló eszközével szolgálja a város kulturális életét, segítse az abban feladatokat vállaló közösségeket, csoportokat.
- Szakmai partner kapcsolatai révén továbbra is segítse elő a város művészeti, közművelődési értékeinek, sajátosságainak bemutatását, közismertté tételét.
- Segítse a kistérségi/járási szintű összefogáson alapuló könyvtári és közművelődési feladatellátást.
- Munkája során tevékenységével járuljon hozzá a kulturális esélyegyenlőtlenségek csökkentéséhez a városban.
- A szervezet vezetőjeként további forrásokat kutassak fel (mecenatúra, új pályázatok stb.). Tovább erősítsem az intézmény pályázatíró tevékenységét, biztosítsam a munkatársak ilyen irányú képzését.
- Az intézmény folytassa tudatos marketing munkáját.
- Az intézmény feleljen meg a kor szakmai követelményeinek és a megújuló jogszabályi környezetnek.

6.2. Az intézmény technikai-tárgyi feltételei

A következő években továbbra is megkeresem azokat a pénzügyi forrásokat, melyek biztosítják a munkához szükséges tárgyi- technikai eszközpark folyamatos fejlesztését, a meglévő eszközök, bútorok korszerűsítését.

6.3. Az intézmény személyi feltételei

Kiemelt feladatnak tekintem a szervezet fejlesztését, a hatékony és egyértelmű feladatkijelölést. Tervem, hogy nagy hangsúlyt fordítok az információk áramlására, a végzett tevékenység folyamatos értékelésére és ellenőrzésére. Fontos a munkatársak szakmai, nyelvi és informatikai továbbképzése.

6.4. Az intézmény pénzügyi helyzete

A pályázatban megfogalmazott működési feltételek és a szakmai feladatok megvalósítása érdekében továbbra is fontosnak tartom az önálló gazdálkodási jogkör megtartását. A fenntartó támogatásával a mindenkori költségvetés előkészítése során megkeresem a szükséges finanszírozási lehetőségeket, különös tekintettel:

- a kulturális értékközvetítő eseményekre – zenei programok, szabadtéri koncertek, gyermekrendezvények,
- amatőr előadó művészeti és tárgyalkotó közösségeink értékeinek bemutatására,
- az intézmény üzemképes működésének megtartására.

A hatékonyság - gazdaságosság- eredményesség hármas követelményét tartom szem előtt a mindennapi munkám során.

6.5. Információs tevékenység, kapcsolatrendszer

Az információs tevékenység alapját a közönség, a látogatók tematikusan szerveződő, több csatornán történő tájékoztatása, illetve a közönségtől, közösségektől érkező visszajelzések fogadása és elemzése jelenti számomra.
Szeretném bevezetni az elégedettségi kérdőívet, mely alapján fel tudjuk mérni, hogy milyen programkínálatra van igény, szüksége, melyben látogató megjelölheti email címét, ahol tájékoztatást tudunk adni soron következő programunkról.
A Művelődési Központ teljes programkínálat megismertetése, tájékoztatása nyomtatott és elektronikus formátumban történik majd. Mindezek a személyes, emberi, közösségi kapcsolatok építését is szolgálják. A meghívók közül sokat elektronikus levél formájában juttatunk el majd vendégeinkhez. Az információ továbbadásának ez az útja egyre inkább elterjedt. A Művelődési Központ holnapja, a város honlapja, a városi tévé, mint információ közvetítő ugyan személytelen, de gyors információ szolgáltató.
Nélkülözhetetlen, hogy az intézmény honlapja, kiadványai, dokumentumai és rendezvényei a jövőben is egységes arculattal jelenjenek meg és tükrözzék a szervezet folyamatos megújulási készséget
Tudatosan alakítom, - lehetőség szerint bővítem - kapcsolatrendszerünket a döntéshozókkal, forrás elosztókkal, szakmai szervezetekkel, partnerekkel és a közönséggel egyaránt.

6.6. Könyvtár

Az intézményegység a jövőben is az olvasók magas szintű kiszolgálását hivatott szolgálni minden rendelkezésre álló dokumentummal és technikai fejlesztéssel. Törekedni fogok az olvasók minél szélesebb rétegének megszólítására, különös tekintettel a gyermek és ifjúsági korosztályra.
Célom, hogy az olvasást népszerűsítő események mellett változatos programokkal jelenjen meg az év minden időszakában.

7. HOSSZÚ TÁVÚ FELADATOK A KÖZMŰVELŐDÉS TERÜLETÉN

A kultúra értékeit bemutató, azok megismertetését célzó vagy szórakoztató jellegű rendezvények szervezése alkotja az intézményi munka gerincét. A közművelődési alapszolgáltatások körében a rendezvények szervezése kiterjed az egyetemes, a nemzeti és a nemzetiségi kultúra értékeinek megismertetésére, valamint művelődési célú és szórakoztató tevékenységekre.

7.1. Az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatása, a népművészet hagyományos tevékenységeinek gyakorlásához segítség nyújtása.

- A hagyományos amatőr művészeti csoportok, körök, alkotó műhelyek munkájának segítése.
- Kézműves foglalkozások szervezése minden korosztálynak.
- A gyermek és ifjúsági korosztály számára népi játszóházak szervezése, jeles napokhoz kapcsolódva a tanítási szünetekben, a szünidős programokat színesítve.
- Néptánccsoportok, népdalkörök, moderntánc-csoportok, színjátszó csoportok számára bemutatkozási lehetőségek biztosítása, találkozók szervezése.
- Nyári táborok szervezése művészeti körök számára, a melyet követően kiállítás, bemutató szervezhető az ott elkészült alkotásokból, szellemi termékekből.
- A kiemelkedő tehetségű helyi alkotók bemutatása, közismertté tétele.

7.2. A szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása.

- A szórakozást, kikapcsolódást szolgáló műsorok, alkalmak szervezése.
- Színházlátogatás, kulturális kirándulások szervezése.
- Igényes könnyzenei estek .
- Gyermekszínházi előadások, koncertek
- **Szabadtéri rendezvények**
  Szabadtéri rendezvények elsősorban a szórakoztatást szolgálják, zenés-táncos, humoros műsorszámokból állnak, lehetőség szerint gyermekprogramokkal kiegészülve. A programok általában ingyenesek, anyagi fedezetüket pályázatokból és szponzori támogatásokból kívánom megvalósítani:
  - Mozdulj Misleny Majáliskor!
  - Családi Gyermeknap
  - Pünkösdi vígaszságok
  - A Zene Ünnepe – szabadtéri koncertek a város számos pontján
  - Augusztus 20. Szent István Napja
  - Város Napja
  - Mislenyi Advent

7.3. A fiatalok számára szórakoztató és ismeretterjesztő programok, előadások szervezése.

- A helyi fiatalság önszerveződésnek elősegítése, szakmai munkájuk segítése.

7.4. A közművelődési célú, nonprofit gazdálkodású, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek segítése.

- Akkreditált felnőttképzési programok megszervezése, lebonyolítása.
- Munkanélküliek átképzését, szakképzését segítő tanfolyamok beindítása, illetve képzéseknek helyszín biztosítása.
- Számítástechnikai, nyelvi tanfolyamok szervezése.
- Oktatást támogató tanfolyamok, tréningek.

7.5. Állandó, rendszeres programok

Célom a havi rendszeres, évről-évre vissza térő állandó rendezvények, hagyományos és új programok megvalósítása. Ezek a rendezvények a közönség aktív részvételére épülnek és a város több korosztályát is érintenék. A programokat a Nonprofit Kft. megfelelő személyi feltételeivel kívánom megvalósítani.

- január 22. **Magyar Kultúra Napja** – ünnepi műsor
- február – **farsangi szokások** – kézműves foglalkozás
- február második hétvégéje - **Kultúrházak éjjel-nappal programsorozat** (a Művelődési Központ munkájának minél szélesebb körben való megismertetése, állandó klubok, foglalkozások nyílt napja)
- március – **Kozármislenyi Nők hete** – programsorozat folytatása
- **március 15. Nemzeti Ünnep**
- **Húsvéti** hagyományokhoz köthető kézműves foglalkozások
- április 11. **Költészet Napja** – zenés, irodalmi est
- május 1. **Mozdulj Misleny Majáliskor** (sportrendezvények, családi főzőverseny, gyermekprogramok, pálinkaverseny, egészségnap, utcabál)
- május 10. **Madarak és fák napja** – rajzpályázat hirdetése általános iskolás diákoknak, Duna Dráva Nemzeti Park képviselőjével tartott előadás
- május 30. **Családi gyermeknap** (gyermek előadások, kézműves foglalkozások, gyermekjátszó)
- Pünkösd - **„Pünkösdi vígasságok"** (Józsa Gergely néptánccsoport műsora, kirakodó vásár a helyi termelők kínálatából, gyerekfoglalkozások körhintával, népi játszóudvarral)
- június-augusztus – **„Kert mozi"** - bevezetése a Művelődési Központ mellett és a játszótér alatti területen
- június 21. **Zene Ünnepe** (zenés programok, koncertek, utca zenélések)
- **június 24. Szent Iván Nap** – (E jeles nap szokása a tűzgyújtás, tűzzsonglőrök varázsolhatnák szebbé előadásukkal az estet, a közös tábortűz mellett)
- **augusztus 20. Nemzeti Ünnep** - Szent István Napja – (Attila és Fiai Társulat ünnepi koncertje Rudán Joe a Társulat tagja,kozármislenyi lakos részvételével)
- szeptember első hétvégéje - **Város Napja** (ünnepi közgyűlés, gyermek és felnőtt koncertek, gyermek foglalkozások, kirakodó vásár)
- szeptember 30. **Népmese napja** alkalmából Népmesemondó Verseny szervezése a helyi általános iskolások alsó tagozatos diákjainak részére
- november 11. **Márton Napi** népszokások fel elevenítése, mondókák, versek tanulása, kézműves foglalkozás

- **Mislenyi Advent** – egész decemberben tartó programsorozat (mézeskalács sütés, adventi dekoráció készítése, kézműves foglalkozások, kirakodó vásárok, adventi énekek a helyi Cantica Nova kórussal)
- december 13. **Luca napja** – népszokások fel elevenítése, kézműves foglalkozás

7.6. Egyéb művelődési lehetőségek biztosítása.

- Az intézményben biztosítani kell a kulturális információhoz való hozzájutást.
- Közérdekű, közhasznú kiállítások szervezése.
- Jeles napokon aktuális börzék, vásárok szervezése.
- Intézményi honlap folyamatos szerkesztése
- Eszközfejlesztés, eszközpark bővítése

8. HOSSZÚ TÁVÚ FELADATOK KÖNYVTÁRI TERÜLETEN

Az intézmény a napjainkban sokat emlegetett információs társadalom egyik alapintézménye, a tudás, az ismeret és a kultúra hozzáférhetőségét biztosítja mindenki számára, emellett az esélyegyenlőség megteremtésének is fontos helyszíne.

Fő feladata az információ szolgáltatása hagyományosan nyomtatott és a korszerű, elektronikus formátumokban is. Az információ napjainkban keresett áru, egyre nagyobb szükség van rá a mindennapi élet és az élethosszig tartó tanulás során.

A könyvtár azt a többletet adja, amellyel az információs adatokat beszerzi, kiválogatja, feldolgozza, rendszerezi, megőrzi és szolgáltatja azokat a felhasználók felé.

9. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK INDÍTÉKAI

A pályázaton való részvételt és az igazgatói feladatok ellátását szakmai kihívásnak tartom.

A közművelődésben eltöltött huszonöt év alatt dolgoztam megyei, városi művelődési központban, művelődési házban, nonprofit Kft-ben. Megtanultam egyedül is és csapatban is dolgozni, kipróbálhattam magam a tevékenység számos folyamatában.

Fontosnak tartom, hogy egy közösség szakmailag hiteles, felkészült, mások gondolatait megismerni akaró, tiszteletben tartó, véleménnyel rendelkező, minden helyzetet megoldó, elhivatott tagja, vezetője legyek. Olyan személynek tartom magam, aki a feladatra koncentrál, nem ismer lehetetlen helyzetet, és mindenre kitartó munkával megoldást keres. Az intézményvezetői munka sokrétű, nehéz feladat, komoly szakmai és emberi erőpróba.

Részemről elvárás valamennyi dolgozó felé, hogy nyitott és együttműködő közösséget építsenek a munkahelyen, ahol mindenki képességeinek megfelelő munkát kap, s abban sikerélményhez, elismeréshez jut, mert úgy vélem, ez az alapja a jó munkahelyi légkörnek.

Az elvárásokhoz, igényekhez igazodva szeretném az elképzeléseimet megvalósítani, a jogszabályok maximális betartásával, azt is figyelembe véve, mit engednek meg a realitások. Nyitott vagyok az új, innovatív ötletekre, de igyekszem megőrizni a meglévő értékeket is. A feladatok megoldásához összefogás, közös gondolkodás, csapatmunka, határozott cselekvés szükséges.

Szakmám számomra azt jelenti, hogy valóban megtaláltam azt a hivatást, amit egy életen át szívvel-lélekkel tudok csinálni. Munkáim során igyekeztem mindig jó, közvetlen és konstruktív kapcsolatokat kialakítani.
Az optimista, pozitív hozzáállás és a kompromisszumkészség meghatározó szerepet tölt be életemben. Szerencsésnek tartom magam, hogy erős hivatástudattal rendelkezve, a népművelő/művelődésszervező gyönyörű, bár sokszor küzdelmes, rögös útján is a célt szem előtt tartva, tudatos tevékenységgel tudok alkotni.
Fontos, hogy együtt formáljuk a közösséget, nemcsak az írott, de az íratlan szabályokat is közösen alakítsuk.

A siker útját az emberi erőforrásokban látom; stabil kollektívával, jól képzett csapattal.

Az évek alatt folyamatosan képeztem magam, elméleti tudásomat bővítettem.

Ismerem a tevékenységünk jogszabályi környezetét és a mindennapi munka gyakorlatát.

A bizalmat megalapozza nagyon fontos a folyamatos, nyílt kommunikáció a munkatársakkal, a fenntartóval, valamint az intézmény partnereivel.

A pályázatban leírt célok megvalósításához kérem a Tisztelt Polgármester Úr és a Képviselő-testület támogatását.

Pécs, 2021. november 22.

Tisztelettel:

Kovács Ibolya

10. ISKOLAI VÉGZETTSÉGET IGAZOLÓ OKMÁNYOK

P81 B 138162

Oklevél sorszáma: BTK-1623/2020.
MKKR szintje: 7

Intézményi azonosító szám: FI 58544
EKKR szintje: 7

OKLEVÉL

Ezen oklevél tanúsítja, hogy

Kovács Ibolya Szilvia

(született: Kovács Ibolya, Magyarország Pécs, 1975. december 22.) a(z)
Pécsi Tudományegyetem

kulturális mediáció mesterképzési

szakán tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett, mesterfokozatot és

okleveles kulturális mediátor

szakképzettséget szerzett. A képzés ideje 4 félév.
Oklevelének minősítése: jó (4,14).

Pécs, 2020. június 11.

PÉCSI TUDOMÁNYEGYETEM
* 3. *

c.-l.

Dr. Heidl György
dékán

A, Tü. 3000/MA r. sz. – 2000444 – Pátria Nyomda Zrt.
Látta: OH részéről dr. V. R. 2019. X. 1.

P81 B 138162

Certificate Number: BTK-1623/2020.
HUQF Level: 7

Institution Identification Number: FI 58544
EQF Level: 7

DEGREE CERTIFICATE

It is hereby certified that

KOVÁCS Ibolya Szilvia,

(born KOVÁCS Ibolya, on 22 December 1975 in Pécs, Hungary) has completed an approved master's degree programme and fulfilled the academic requirements of the

University of Pécs

was duly admitted to the degree of

Master of Arts in Cultural Mediation

and has qualified as a(n)

Culture Mediator.

The duration of the programme of study was 4 semesters.
Overall classification of the qualification: Good (4,14).

Pécs, 11 June 2020

PÉCSI TUDOMÁNYEGYETEM
LS
* 3. *

Dr. HEIDL György
Dean

A. Tü. 3000/MA r. sz. – 2000444 – Pátria Nyomda Zrt.
Látta: OH részéről dr. V. R. 2019. X. 1.

A. Tü. 1124/F. r. sz. – 12638
Pátria Nyomda Rt. – (Fsz.: 5-9327)
Láttamozta: OM részéről B. Gy. 2003. XI. 6.

Sorszám: PT H 022190 1041/2005. szám

FŐISKOLAI OKLEVÉL

Ezt az oklevelet Gáváné Kovács Ibolya számára állítottuk ki, aki 1975. évben december hó 22. napján Pécs városban (községben) Baranya megyében Magyar országban született, és 2000/01. tanévtől 2003/04. tanévig a Pécsi Tudományegyetem Természettudományi Kar Felnőttképzési és Emberi Erőforrás Fejlesztési Intézetében

főiskolai tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

A Záróvizsga-Bizottság 2004. évi január hó 26.-i határozata alapján nevezettet

művelődésszervezővé nyilvánítjuk.

Oklevelének minősítése közepes /3,40/

Kelt Pécs 2005. év dec. hó 16.-n.

PÉCSI TUDOMÁNYEGYETEM

Dr. Sólyom Judit
a Záróvizsga-Bizottság elnöke

rektor (dékán) főigazgató

Sorozatjel: PTI

Sorszám: [illegible] TTK-FEEFI

Törzslap száma: IFJ-24/2003.

39/2005

BIZONYÍTVÁNY

Gáváné Kovács Ibolya

aki Pécs

19 75. év december hó 22 napján született,

(anyja neve: Józsa Ibolya)

szakmai tanulmányait a(z) Pécsi Tudományegyetem TTK, Felnőttképzési és Emberi Erőforrás Fejlesztési Intézetében végezte.

A(z) PTE TTK FEEFI

mellett működő szakmai vizsgabizottság előtt szakmai vizsgát tett:

szakmai elméletből: közepes /3,5/

szakmai gyakorlatból: jeles /5/

eredménnyel.

Ez a bizonyítvány az 1993. évi LXXVI. törvény 12. §-a értelmében az *Országos Képzési Jegyzékben* meghatározott

55 8419 02 azonosító számú

Ifjúságsegítő

megnevezésű szakképesítést igazol.

Pécs, 2005. év jún. hó 29-n.

a szakmai vizsgabizottság elnöke

vizsgaszervező vezetője

PÉCSI TUDOMÁNYEGYETEM * 9. *

A. Tü. 570. r. sz. - 15780
Pátria Nyomda Rt. - (Fsz.: 5-8985)
Lásd: OM részéről V. A. 2001. IX. 11.

11. ERKÖLCSI BIZONYÍTVÁNY

HATÓSÁGI ERKÖLCSI BIZONYÍTVÁNY

BELÜGYMINISZTÉRIUM

IGAZOLOM, HOGY

KOVÁCS IBOLYA SZILVIA
szül.: Kovács Ibolya Szilvia
Pécs III, 1975.12.22.
anyja szül. neve: Józsa Ibolya
magyar állampolgár
7621 Pécs, Papnövelde utca 10. földszint 1.ajtó alatti lakos

a bűnügyi nyilvántartási rendszer adatai alapján
BÜNTETLEN ELŐÉLETŰ,
NEM ÁLL KÖZÜGYEKTŐL ELTILTÁS HATÁLYA ALATT,
NEM ÁLL FOGLALKOZÁSTÓL VAGY TEVÉKENYSÉGTŐL ELTILTÁS HATÁLYA ALATT

Budapest, 2021. november 11.

Dr. Korom Rita
főosztályvezető

Érvényes a kiállítástól számított 90 napig. A hatósági erkölcsi bizonyítvány a személyazonosság egyidejű igazolásával használható fel. A hatósági erkölcsi bizonyítvány tartalmát az ellenkező bizonyításáig mindenki köteles elfogadni. Jogsérelemre hivatkozással az érintett személy közigazgatási pert indíthat a Fővárosi Törvényszéknél. A kérelemlevelet a bizonyítvány kézhezvételétől számított harminc napon belül a Belügyminisztérium Bűnügyi Nyilvántartó Hatóságnál kell előterjeszteni vagy ajánlott küldeményként postára adni. A hatósági erkölcsi bizonyítvány kizárólag a kérelmező által a hatósági erkölcsi bizonyítvány kiállítása iránti kérőlapon megjelölt és igazolni kívánt tények tanúsítására szolgál.

ADATVÉDELMI ZÁRADÉK

A hatósági erkölcsi bizonyítványban átadott személyes adatok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti különleges (bűnügyi személyes) adatokat is tartalmaznak, ezért a felhasználó azokat jogszerűen kizárólag az adatigénylés alapjául szolgáló eljárásban, a bűnügyi nyilvántartási rendszerről, az Európai Unió tagállamainak bíróságai által magyar állampolgárokkal szemben hozott ítéletek nyilvántartásáról, valamint a bűnügyi és rendészeti biometrikus adatok nyilvántartásáról szóló 2009. évi XLVII. törvényben meghatározott célból használhatja fel, illetve kezelheti. A hatályos adatvédelmi és adatbiztonsági előírások megsértése esetén (különös tekintettel a jogosulatlan és a céltól eltérő adatkezelésre) büntetőjogi, polgári jogi és munkajogi (fegyelmi) felelősség terheli.

078170867

EE2111100624

07817086

403 000 000 025 – 1008032-02 – 2021-351583 – ANY Biztonsági Nyomda Nyrt. – 2021. 04. 27. – 190.000

Tárgy: **A Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft. szakmai igazgatói (magasabb vezető) álláshelyére beadott pályázatok elbírálása**

Ügyiratszám: KMH/6208/2021

E L Ő T E R J E S Z T É S

10. NAPIREND (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 5. NAPIREND)

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2021. DECEMBER 14-EI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	Tuza Julianna alpolgármester
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Halmos Barbara jegyző
ELŐADÓ:	Tuza Julianna alpolgármester
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	136/2021. (VIII. 24.) ÖK. SZ. HATÁROZATTAL FELÁLLÍTOTT BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG, MINDKÉT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	KÖZMŰVELŐDÉSI KEREKASZTAL
MEGTÁRGYALTA:	136/2021. (VIII. 24.) ÖK. SZ. HATÁROZATTAL FELÁLLÍTOTT BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG, MINDKÉT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	135/2021. (VIII.24.) Ök. sz. határozat 136/2021. (VIII.24.) Ök. sz. határozat
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	minősített többség
TÁRGYALÁS MÓDJA:	nyílt/zárt ülés
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI OSZTÁLY VEZETŐJÉNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	4 oldal +Mellékletek (3 pályázat, szakmai vélemény, alapító okirat módosítás)

Tisztelt Képviselő-testület!

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. augusztusi ülésén döntött arról, hogy a **Művelődési Központ és Könyvtár szakmai igazgató** (magasabb vezető) tisztségének betöltésére **pályázatot ír ki,** és felkéri a Jegyzőt a pályáztatással kapcsolatos feladatok ellátására. (lsd. 135/2021. (VIII.24.) Ök. sz. határozat)

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 94. § (3) bek. szerint a munkakör betöltésére „a munkáltatói jogkör gyakorlója pályázatot ír ki. A pályázat kiírásának, benyújtásának és értékelésének rendjét a miniszter rendeletben határozza meg." A részletszabályokat a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet (a továbbiakban: Rendelet) tartalmazza.

Az előírásoknak megfelelő pályázati kiírásra **a beadási határidőig (2021. november 24.) 3 pályázat érkezett.** A pályázatok jelen előterjesztés 1-3 mellékletletét képezik.

A beérkező **pályázatok véleményezésére és a pályázók meghallgatására**, továbbá a megbízásra javasolt személyre történő **javaslattételre** a képviselő-testület 135/2021. (VIII.24.) Ök. sz. határozatában **az alábbi személyeket kérte fel**:
Tuza Julianna alpolgármester asszonyt, Tarrné Rácz Juditot a Közművelődési Kerekasztal elnökét és bizottsági tagot, valamint Hamvas Éva képviselő asszonyt a Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság elnökét.
A **Bíráló Bizottság 2021. december 2**. napján tartott **ülésén** a pályázatokat átnézve **az alábbi véleményt alakította ki:**
Fábián Zsolt pályázata:
Pályázata formailag megfelel a pályázati kiírásnak. Informatikus-könyvtáros végzettséggel rendelkezik. Több közművelődési szakirányú képzésben részt vett. 1981 óta a közművelődésben dolgozik többnyire helyettesként. Mezőberény kulturális életének szervezésében vett részt. 2020. novemberétől él Pécsen, jelenleg a Pécsi Kulturális Központ Szent Mihály Közösségi Ház kulturális életét szervezi. Vezetői programjának helyzetelemzése az Integrált Területfejlesztési Stratégián alapszik általános jellegű megállapításokat tartalmaz. „Nem érzi a várost". Programja bár tartalmaz számos értékelhető ötletet, de nem a dinamikus, fiatalos és fejlődő városra kidolgozott, pl. nem számol a fiatalokkal.

Kovács Ibolya pályázata:
Pályázata formailag megfelel a pályázati kiírásnak. Végzettségét tekintve művelődésszervező főiskolai és kulturális mediátor egyetemi végzettséggel rendelkezik. Több szakmai projektben vett részt és irányított, több rendezvény szervezése köthető hozzá. Több évtizedes tapasztalattal rendelkezik ő is. Jelenleg a pécsi VOKE Vasutas Művelődési Házban kulturális szervező és Baranyai Kulturális Szövetségnél titkár.
Vezetői programjában a helyzetelemzés szintén általánosságokat tartalmaz, néhol pontatlan. Az előző vezető szakmai beszámolóján alapszik, az ottani programokat terveket építi tovább. Több önálló

gondolatot várt volna a programjában a bizottság. (pl. a kertmozi ötletet a bizottság kiválónak tartotta) A fiatal nemzedék megszólítása sajnos egy mondat erejéig szerepel csak a pályázati anyagában.

Kis-Buchberger Petra pályázata:
Helyi pályázó. Pályázati anyaga megfelel a kiírásnak. Végzettségét tekintve Politológus, Építészmérnök, Közösségi Művelődésszervező végzettséggel rendelkezik. A helyi Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár dolgozója közművelődési szakemberként és kommunikációs munkatársként 2019 óta. Korábban önkéntesként is részt vett a helyi közösségfejlesztésben.

Helyi lakosként és helyi közművelődés aktív résztvevőjeként a helyi igényeket messze menőkig felmérte, azoknak megfelelő és alapos helyzetelemzéssel indít vezetői programjában. A közösség és ifjúságfejlesztésre külön fejezetet szentel. Pályázati anyaga a városra jellemző fiatalos lendületű. Látja a fejlesztési igényeket, lehetőségeket. Elképzelései, céljai illeszkednek a valós elvárásokhoz és igényekhez. Kreatívitás jellemzi.

A Bíráló Bizottság a beérkezett pályázatok közül Kis-Buchberger Petra pályázatát javasolja támogatni.

Szükség van **Nagy Andrea kulturális szakértőnek** a Rendelet 6.§ (1) bekezdés c) pontja szerinti bizottsági tagként történő közreműködésére is. A **szakértői véleményét** az előterjesztés 4. melléklete tartalmazza.

A munkáltatói jogkör gyakorlója **a pályázatokról a Bíráló Bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve**, a pályázati határidő lejártát követő **hatvan napon belül**, **vagy** ha e jogot testület gyakorolja, **a következő ülésén dönt.**

A szakmai vezetői megbízás **2022. január 1. napjától -2026. december 31. napjáig szólna** (5 év időtartam)

A kiírás szerint **dönteni szükséges a foglalkoztatás jellegéről**:

- **rész/teljes munkaidő.**
- Bár a Rendelet 7. § (1) bekezdése szerint az „intézményvezető” és helyettese a munka törvénykönyve szerinti vezető állású munkavállalónak minősül.

  Tekintettel arra, hogy a szakmai igazgató vezető tisztségviselő, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:112. § (1) bekezdésében fogalt **megbízási jogviszonyban látja el a feladatát.**

Dönteni szükséges még **a szakmai igazgató javadalmazásáról, a megbízási díj összegéről is.**

Kérem, hogy a Képviselő-testület a fentiek alapján az alábbi határozati javaslatok elfogadására!

A képviselő -testület döntéséhez az Mötv. 50. § és 42. § 2. pontja alapján minősített többség szükséges. Valamennyi pályázó hozzájárult a nyílt ülés tartásához.

Kozármisleny, 2021. 12.09.

Tisztelettel:

Dr. Biró Károly sk.
polgármester

Határozati Javaslatok:

…./2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat

…./2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. szakmai igazgatói (magasabb vezetői) tisztségére vonatkozó pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.

2. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontjában, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva- úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. (cg: 02-09-081665, székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.) ügyvezetői feladatainak ellátásával Bárdosné Bezdán Katalin Szilvia (7761 Kozármisleny, Széchenyi utca 53.) ügyvezető mellett másik önálló ügyvezetőnek ……..…….(szül. név: ……., született: ……, ……..., anyja neve:……, lakcíme: ……) bízza meg 2022. január 1. napjától 2026. december 31-ig (5 év) határozott időtartamra megbízási jogviszonyban/munkaviszonyban. A társaság 2022. január 1. napjától két önálló aláírási joggal rendelkező ügyvezetővel működik. A társaság munkavállalói felett a munkáltatói jogokat Bárdosné Bezdán Katalin Szilvia jogosult gyakorolni.

3. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. fenti ügyvezetőjének megbízási díja/munkabére bruttó ……., -Ft/hó, azaz bruttó …… forint/hó.

4. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. alapító okiratának az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti módosítását elfogadja.

5. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az ügyvezetőt, és Boráné dr. Matkó Mária ügyvédet, hogy a változások cégnyilvántartáson történő átvezetéséhez a szükséges intézkedéseket megtegye.

6. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ügyvezetők feletti munkáltatói jogok gyakorlásával a polgármestert bízza meg.

Határidő: 2022. 01.01.
Felelős: Képviselő-testület

Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

alapító okirata

MÓDOSÍTÁSA

(sötét és dőlt betű a módosítást jelöli)

Szerkesztette és ellenjegyezte:

Boráné dr. Matkó Mária
ügyvéd

AZ EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

ALAPÍTÓ OKIRATA MÓDOSÍTÁSA

Alulírott, a **Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** egyedüli tag/**Alapítójának ……/2021 (XII.14.) Ök.sz. határozat** alapján a létesítő okiratot az alábbiak szerint **m ó d o s í t j a:**

1.)

Az Alapító okirat **II . A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA, ELSŐ ÜGYVEZETŐ, A KÉPVISELET ÉS A CÉGJEGYZÉS MÓDJA**

8. és 9. pontja 2022. január 1. napjától az alábbiakra módosul:

8. A társaság ügyvezetésére és képviseletre jogosult ügyvezetője:

2021. agusztus 1. napjától

Név: **Bárdosné Bezdán Katalin Szilvia**

Születési hely és idő:Pécs, 1973. július 14.
Anyja születési neve: Gádoros Katalin
Lakcíme: 7761 Kozármisleny, Széchenyi utca 53.

Az ügyvezetői megbízatás: határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2021. augusztus 1.

A megbízatás vége: 2022. augusztus 1.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban látja el.

A társaság ügyvezetésére és képviseletre jogosult ***ügyvezetői:***

2022. január 1. napjától a társaság két ügyvezetővel müködik

Név: ……

Születési hely és idő:……...
Anyja születési neve: ……
Lakcíme: ……...

Az ügyvezetői megbízatás: határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022. január 1.

A megbízatás vége: 2026. december 31.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszony/megbízási jogviszonyban látja el.

9. A cégjegyzés módja

Önálló cégjegyzésre ***jogosultak:***

Név: Bárdosné Bezdán Katalin Szilvia

Név: ……...

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, illetőleg előnyomtatott cégnév alá a társaság cégjegyzésére jogosult aláírja nevét, az alábbiak szerint: – **ügyvezetők** önállóan.

A társaság munkavállalói felett a munkáltatói jogokat Bárdosné Bezdán Katalin Szilvia látja el.

A módosítással nem érintett rendelkezések változatlan tartalommal irányadóak.

Kelt: Kozármisleny, 2021. december 14.

Az alapító aláírása:

Kozármisleny Város Önkormányzata
képviseletében: Dr. Biró Károly Polgármester
Alapító

Ellenjegyezte:

Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd
(Kamarai Azonosító Szám:36057886)
7625 Pécs, Törekvés utca 15.

Felolvasólap

TÁRGY: „Kozármisleny Város Önkormányzata számára média megjelenés biztosítására"

Ajánlatkérő: Kozármisleny Város Önkormányzata, 7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124.

1. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve: BÁRDOSNÉ BEZDÁN KATALIN / BARDOS KRISTÓF F.
Székhelye: KOZÁRMISLENY, PÉCSI U. 53. / u.a
Adószám: Alanyi adóalany Ad. jel: 83891040940 / 56846960-1-22
Értesítési címek:
Kapcsolattartó neve: BÁRDOSNÉ BEZDÁN KATALIN / BARDOS KRISTÓF F.
Tel/Fax száma: 70/779-7704 / 70/749-7719
E-mail címe: b.bardan.katalin@gmail.com / bardos.kristof@gmail.com
Postai címe: 7761 KOZÁRMISLENY, PÉCSI U. 53. / u.a

2. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás havi díja (Ft):

Megnevezés	*Nettó ajánlati ár (Ft/hó)*	*Áfa (27 %)*	*Bruttó ajánlati ár (nettó aj. ár. + Áfa) (Ft/hó)*
„Kozármisleny Város Önkormányzata számára média megjelenés biztosítására"	380.000.-	—	380.000.-

3. Ajánlat 1 óra műsoridő szerkesztésére:

Megnevezés	*Nettó ajánlati ár (Ft)*	*Áfa (27 %)*	*Bruttó ajánlati ár (nettó aj. ár. + Áfa)*
1 óra műsoridő szerkesztésére, melyet az Önkormányzat a civil szervezetek számára megjelenésként kíván biztosítani „Kozármislenyi pillanatok" címen	opciók: ① 50.000.-	—	50.000.-
	② 100.000.-	—	100.000.-

Ajánlatunkat 60 napig fenntartjuk.

Kelt: Kozármisleny, 2021. 12. 06.

.....
cégszerű aláírás

PÁLYÁZAT

Kozármisleny Város Önkormányzata
(7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.)
számára média megjelenés biztosítására,
az Önkormányzat részére fenntartott online
csatornák dokumentációs feladatok ellátására.

Kozármisleny
2021. december 6.

Beszerző szerv: Kozármisleny Város Önkormányzata, 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.
Eljárás: tárgyalás nélküli, az eljárás egy ajánlat beküldése esetén is érvényes.

A pályázat közzétételének időpontja: 2021. november 22.
Ajánlatok beérkezésének határideje: 2021. december 6. 9:00 óra

Az elvégzendő munka helye: Kozármisleny Város területe
Az elvégzendő munka időpontja: 2022. január 1-től - 2022.december 31.

Pályázó / Társpályázó

Bárdosné Bezdán Katalin Szilvia (an.: Gádoros Katalin)
Egyéni vállalkozó (cégbejegyzés folyamatban)

Születési ideje: 1973/07/14
7761 Kozármisleny, Széchenyi utca 53.
Adóazonosító jel: 8389104040
A képviselet módja: önálló

Bárdos Kristóf (an.: Bárdosné Bezdán Katalin)
Egyéni vállalkozó

Születési ideje: 1996/07/30
7761 Kozármisleny, Széchenyi utca 53.
A kisadózó vállalkozás adószáma: 56846960-1-22

A pályázat célja:

Kozármisleny Város Önkormányzata számára média megjelenés biztosítására, az Önkormányzat részére fenntartott online csatornákon- dokumentációs feladatok ellátására.

Előzmények:

Cégem a Prodart Movie Kft. 2015. május 1-től 2021. december 31-ig látja el a helyi televízió üzemeltetését. Az eltelt idő alatt jó és informatív kapcsolatot alakítottunk ki az önkormányzat vezetősége, ügyintézők, civilek, egyesületek és nem utolsó sorban a lakosság között. Bizalommal fordulnak hozzánk és segítik munkánkat, olyan „Együtt egymásért Kozármislenyért" hangulatban.

Közel 600 anyagot készítettünk az elmúlt időszakban és a kábel hálózat üzemeltetésén kívül web,- facebook oldalunkon is informáltuk, informáljuk a lakosságot.

Létrehozott facebook oldalunk, 2023 követővel bír, YouTube oldalunkon 529 874 megtekintés történt és további 1,22 E regisztráló követ minket.

Az eltelt időszakban végzett munkák mind az önkormányzat részéről, mind a lakosság körében elismerésre került.

Facebook elérhetőség: https://www.facebook.com/kozarmislenytv/

YouTube elérhetőség: https://www.youtube.com/channel/UCZMX5qm_QmmCpY0EA-uCW0g/videos

Módósítási terv:

Mivel a –jelenlegi analog- kábeltelevízió üzemeltetésére a megrendelő nem tart igényt ezért 2021. december 31-én az üzemeltetést megszüntetem. A MNHH -nál a módosítást bejelentem.

Pályázandó szolgáltatások:

Egyéni vállalkozóként vállaljuk az igény szerinti 35 órás videó dokumentáció elkészítését és archiválásával kapcsolatos jogi és egyéb feladatok ellátását az alábbiak szerint.

- az általa készített hang- és videó felvételek internetes megtekinthetőségének biztosítása az önkormányzat elektronikus felületein,
- **az előzetesen rögzített Képviselő-testület ülésekről, közmeghallgatásokról és lakossági fórumokról tájékoztató anyag készítése,**
- **az önkormányzati-városi rendezvények, városi ünnepségek, iskolai tanévnyitó, tanévzáró-, és ballagási ünnepségek** (kb. 35 óra műsor készítése) hang és videó rögzítése,
- **nemzeti ünnepek, önkormányzati rendezvényekről felvétel, majd szerkesztett műsor készítése,**
- **havi egy polgármesteri beszámoló**
- a szolgáltatás színvonalának folyamatos fejlesztése,
- a felvett anyagok, a sugárzott anyagok archiválásával kapcsolatos technikai és jogi feladatok ellátása,

- „Kozármislenyi pillanatok" címen a civil szervezetek számára 1 óra műsoridő szerkesztése (ez nem képezi az árajánlat részét)

Díjazás:

A feladat, annak szakmai kihívásai mellett, lokálpatriótaként is fontos számunkra, ezért a tervezet időszakra egy jelképes munkadíjat és technikai költség/amortizációs díjat számítunk fel.

A kiírt pályázatra az alábbi árajánlatot nyújtunk be.

Szolgáltatási díj 2022.01.01.-2022.12.31 időszakra a pályázatban kiírt előírtak szerint összesen: 35 óra felvétel készítése / anyag dokumentálása. Video online megjelenés / Önkormányzati info platformon nyilvánosság biztosítása.

Megbízási díj: 380.000.-Ft/hó

A kiírt pályázat mellé két féle opció lehetőséget biztosítunk, mely bővített szolgáltatással bír.

1. Szolgáltatási díj kiegészítve 2022.01.01-2022.12.31 időszakra „Kozármislenyi pillanatok" címen a civil szervezetek számára 1 óra műsoridő felvétele, szerkesztése (Előzetes egyeztetéssel a megbízó elvárása szerint)

Megbízási díj: +100.000.-Ft/hó

2. Szolgáltatási díj kiegészítve 2022.01.01-2022.12.31 időszakra „Kozármislenyi pillanatok" címen a civil szervezetek számára 1 óra műsoridő felvétele, (Előzetes egyeztetéssel a megbízó elvárása szerint)

Megbízási díj: +50.000.-Ft/hó

Kérjük pályázatunk kedvező elbírálását.

Kozármisleny, 2021. december 6.

Megtisztelő bizalmukat megköszönve,

BARDOS KRISTOF FERENC

tisztelettel:

B. Bezdán Katalin

Önéletrajz

Személyi adatok

Vezetéknév **B.Bezdán Katalin**

Cím 7761 Kozármisleny, Széchenyi utca 53.

Telefonszám +36 70/779-7704

E-mail b.bezdan.katalin@gmail.com

facebook B Bezdán Katalin

facebook Bezdán Katalin FOTÓ

Születési dátum Pécs, 1973. július 14.

Szakmai tapasztalat

2021- *Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft. -* ***Ügyvezető igazgató***

2019- *Kozármislenyi Város Önkormányzata - Misleny Magazin -* ***Tervező szerkesztő, fotó***

2019- *Kozármislenyi Város Önkormányzata - Polgármesteri kabinet -* ***marketing referens***

2018-2019 *Bp, Romanoff Produkció / ZED Films Kft.* **"Blue Bayou"– produkciós asszisztens** *Kína,*

2018 *SziRom Szimfonikus Roma zenekar, koncert dok.,* ***projekt asszisztens*** *(53 nap-28 állomás)*

2015 *Bp.,Origo Film stúdió,* ***Attraction 2 – produkciós asszisztens***

2015 *MRTL Zrt - külső begyártó stáb,* ***rendező***

2014-2015 *EUROPA CANTAT XIX., PÉCS 2015 ,****televiziós rendező***

2015 ***LasPalmas****,International BachFestival TVCanaria broadcasting op.- tech.rendező*

2015-2017 *Mula-tó szitcom (26 epizod)* ***technikai rendező, IMDb***

2015- ***Kozármisleny TV*** *üzemeltetése*

2012- ***Prodart Movie Kft.*** *riportfotó, dokumentáció, imagefilm, televíziós műsorgyártás*

2004-2012 ***Fishing on Orfű*** *fesztivál koncertfelvétel, élő mixerelés (1-12 kam.) operatőr,rendező*

1999-2005 ***Godfish Film Kft*** *, operatőr, felvételvezető, technikai rendező*

2000-2011 ***Pécs Tv,*** *operatőr*

1987-2000 ***MTV*** *– Pécsi Körzeti stúdió, kameramann ,segédoperatőr, operatőr, felvételvezető*

Egyéb tapasztalat

2005-2009 **Fundamenta Lakástakarék,** Vezető Személyi Bankár

2000- **Új Dunántuli Napló,** fotóriporter

Fotóriporter

Tanulmányok

1994-1996 **Püspöki Hittudományi Főiskola**, Pécs, hitoktatói képzés

1994 **Kodolányi János Gimnázium**, Pécs (érettségi biz. Törzslap sz:5./1994)

1988 Családi és Társadalmi eseményeket Országos Koordinációs Bizottsága által szervezett **VIDEOFELVÉTEL-KÉSZÍTŐ** tanfolyam elvégzése

Tanfolyamok

2017 SILVA-féle agykontoll m, No. 240092 7834 BD

2014 Katedra Nyelviskola, angol PL-5176 A2/4

2013 Dover Nyelviskola, angol KER A1-A2 modul

2010 Tanúsítvány a pénzügyi szolgáltatás közvetítői hatósági vizsgáról (Tsz.: 00004393)

Szervezési készségek és kompetenciák

Közel 30 éves televíziós múlt lehetőséget biztosított a ranglétra végigjárásához. A kezdeti kameramanni, segédoperatőri, felvételvezetői időszak a szakmai alázat alapkőletétele volt számomra. Operatőr; vezetőoperatőri munkavállalásom időszakán a felelősség, összetartás az igazi csapatmunka megtanulását eredményezte. Kreatív, intézkedő - szervezkedő, jó képi meglátásomnak, helyzetfelismerő, gyors probléma megoldó képességemnek köszönhetően egyre több megbizatást kapok televíziós rendezői munkakörben is.

Műszaki készségek

JVC GYHM700 - JVC GYHM850 kamera, aktív használat
DJI Osmo Pocket, aktív használat
Cannon 5D MARK III, aktív használat
Video/**TV felvétel – mixerelés**,vágás (10 kamera) zenei vonal, aktív használat
Adobe Photoshop / aktív használat
Adobe InDesing , Illusztrator / kezelői szint
Grass Valley **EDIUS**/ kezelői szint

Járművezetői engedély

1990. **„B" kategóriás jogosítvány** – aktív vezetési tapasztalat

Kiegészítő információ

A hobbim a munkám. Fotóriporteri tevékenység. Televíziós műsorgyártás. Minél többet tanulni, tapasztalni újdolgokat, lehetőségeket felfedezni, részesévé válni.

Kreatív jó helyzetfelismerő, probléma megoldó, terhelhető képességgel bírok.

A film ipar számomra egy álom valóra vallását teszi lehetővé.
Szervezés, intézkedés, technikai egyeztetések, asszisztensi feladatok ellátása mind technikai mind rendezői vonalon egyaránt. Rendezvények szervezése, levezénylése motiváló feladat számomra.

europass

Bárdos Kristóf Ferenc

Állampolgárság: magyar

(+36) 707797719

Születési idő: 1996. 07. 30.

Nem: Férfi

E-mail-cím: bardos.kristof96@gmail.com

Cím: Széchenyi u. 53, 7761 Kozármisleny (Magyarország)

SZAKMAI TAPASZTALAT

Gyakornok
Alexandra Kiadó [2015. 06. 01. – 2015. 09. 01.]

Település: Pécs
Ország: Magyarország

logisztikai munkálatok

Gyakornok
Alexandra Kiadó [2016. 06. 01. – 2016. 09. 01.]

Település: Pécs
Ország: Magyarország

eladó munkakör

Szakmai Gyakorlat
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal [2019. 01. 01. – 2019. 01. 07.]

Település: Kozármisleny
Ország: Magyarország

Egyetemi tanulmányhoz kötődő szakmai gyakorlat

Egyéni vállalkozó
Pécsi Református Kollégium [2021. 02. 01. – Jelenlegi]

Település: Pécs
Ország: Magyarország

marketing és kommunikációs munkálatok. Fotó-videó készítés és az ehhez kapcsolódó utómunkálatok.

Operatőr, Kameraman
Prodart Movie Kft. [2016. 08. 01. – Jelenlegi]

Település: Kozármisleny
Ország: Magyarország

Munkaszerződés részeként, a Kozármisleny TV számára tartalomgyártás

OKTATÁS ÉS KÉPZÉS

Érettségi
Pécsi Református Kollégium Gimnáziuma [2011. 09. 01. – 2016. 07. 01.]

Cím: Pécs (Magyarország)

Nyelvi előkészitő tanrend, öt éves képzés

Diploma
Pécsi Tudományegyetem [2016. 09. 01. – 2020. 07. 01.]

Cím: Pécs (Magyarország)
Szakirány(ok): Társadalomtudományok, újságírás és más információszolgáltatás : *Sociology and cultural studies*

Szociológia alapképzés (BA)

Diploma
Nemzeti Közszolgálati Egyetem [2020. 09. 01. – Jelenlegi]

Cím: Budapest (Magyarország)

Államtudományi osztatlan mesterképzési szak

DIGITÁLIS KÉSZSÉGEK

Microsoft windows operációs rendszerek átfogó ismerete / Apple macOS és programok ismerete / Adobe Photoshop magas szintű ismerete / Adobe Illustrator, Adobe Lightroom, Adobe Premiere Pro, Adobe After Effects, Adobe InDesign / Microsoft Office (Word, Ecel, PowerPoint, Outlook) megfelelő ismerete / Final Cut Pro

NYELVTUDÁS

Anyanyelv(ek): **magyar**

További nyelv(ek):

angol

HALLÁS UTÁNI ÉRTÉS C1 **OLVASÁS** C1 **ÍRÁS** C1

FOLYAMATOS BESZÉD C1 **TÁRSALGÁS** C1

német

HALLÁS UTÁNI ÉRTÉS B1 **OLVASÁS** B1 **ÍRÁS** B1

FOLYAMATOS BESZÉD B1 **TÁRSALGÁS** B1

<u>Tárgy:</u> Döntés médiapályázat elbírálásáról

Ügyiratszám: KMH/6123- /2021

ELŐTERJESZTÉS

11. NAPIRENDI PONT (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN **6. NAPIRENDI PONT**)
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. DECEMBER 14-EI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	TUZA JULIANNA ALPOLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. KREKA ALEXANDRA ALJEGYZŐ
ELŐADÓ:	TUZA JULIANNA ALPOLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG SZOCIÁLIS, OKTATÁSI ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG SZOCIÁLIS, OKTATÁSI ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT</u>/HATÁLYOS RENDELET:	200/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozat
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL + 1 MELLÉKLET (PÁLYÁZATI ANYAG)

Tisztelt Képviselő-testület!

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 200/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozatával úgy döntött, hogy pályázati kiírást tesz közzé az önkormányzati média megjelenítésének biztosítására. Opcionálisan ajánlatot kért 1 óra műsoridő szerkesztésére az ajánlattevőktől, melyet a civil szervezetek számára megjelenésként kíván biztosítani „*Kozármislenyi pillanatok*" címmel.

A pályázati kiírást 2021. november 22. napján közzétettük a honlapon, valamint az önkormányzat facebook oldalán. Az ajánlatok benyújtási határideje: 2021. december 6. napja volt.

A felhívásra 1 pályázó nyújtott be ajánlatot. Az ajánlat 2021. december 6-én 8.30 órakor személyes átadással érkezett. A csomagolás a formai követelményeknek megfelel. A kibontott csomagban 2 db pályázati anyag, 2 db eredeti példány felolvasólap, és 2 db önéletrajz található. Az ajánlat érvényes.

Ajánlattevő neve és címe:

- Bárdosné Bezdán Katalin és Bárdos Kristóf Ferenc
- székhely: 7761 Kozármisleny, Széchenyi u. 53.
- adószám: Bárdosné Bezdán Katalin – folyamatban;
  Bárdos Kristóf Ferenc – 56846960-1-22
- Kapcsolattartó: Bárdosné Bezdán Katalin és Bárdos Kristóf Ferenc
- E-mail: Bárdosné Bezdán Katalin – b.bezdan.katalin@gmail.com;
  Bárdos Kristóf Ferenc – bardos.kristof@gmail.com;
- tel: Bárdosné Bezdán Katalin – +36-70-779-7704;
  Bárdos Kristóf Ferenc – +36-70-779-7719
- Nettó vállalkozási díj: 380.000,-Ft/hó
- **Bruttó ajánlati ár: 380.000,-Ft/hó**

- Opciónális ajánlat:

1. 1 óra műsoridő felvétele: nettó: 50.000,-Ft/hó
   bruttó: 50.000,-Ft/hó
2. 1 óra műsoridő felvétele, szerkesztése: nettó: 100.000,-Ft/hó
   bruttó: 100.000,-Ft/hó

A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság az érvényes pályázatot benyújtókat a képviselő-testületi döntés előtt meghallgatja, a beérkezett pályázatot előzetesen véleményezi. A bizottság által kialakított véleményről, döntésről Hamvas Éva bizottsági elnök asszony tájékoztatja majd a képviselő-testületet az ülésen.

/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati média megjelenítésének biztosítása céljából kiírt médiapályázat nyerteseként a ……. hirdeti ki.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pályázati anyagban rögzített opcionális ajánlattal együtt …… műsoridőre köti / nélkül meg a megbízási szerződést 2022. január 1-től 2022. december 31-ig terjedő időszakra.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.
Felelős: Dr. Biró Károly polgármester, Dr. Halmos Barbara jegyző

Tuza Julianna sk.
alpolgármester

TÁMOGATÁSI KÉRELEM

A HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEK VÉDELME

IGÉNYLŐ NEVE:

POLYÁKNÉ PAPP MELINDA

ÉRINTETT INGATLAN CÍME:

7761 KOZÁRMISLENY,
HUNYADI UTCA 28.

NYILATKOZAT

Alulírott pályázó

a) kijelentem, hogy a támogatási kérelemben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valósak és hitelesek

b) tudomásul veszem, hogy a benyújtott, illetve nyertes támogatási kérelem adatai nyilvánosságra hozhatók (név, támogatás típusa, célja, mértéke)

c) hozzájárulok ahhoz, hogy a támogatási kérelemben szereplő adatokat és információkat a támogatást biztosító nyilvántartásában szerepeltesse, és azon belül a hatályos jogszabályoknak megfelelően szabadon kezelje.

Kelt: Kozármisleny, 2021.04.07.

.....

aláírás

Támogatási kérelem sorszáma: .....

TÁMOGATÁSI KÉRELEM

„A helyi építészeti értékek védelme " tárgyában

Kérjük olvashatóan, nyomtatott nagybetűkkel vagy számítógéppel kitölteni!

1. **AZ ÉRINTETT INGATLAN CÍME:** 7761 KOZÁRMISLENY, HUNYADI UTCA 28.

2. **AZ IGÉNYLŐ ADATAI:**

Név:
POLYÁKNÉ PAPP MELINDA

Lakcím:
7761 KOZÁRMISLENY, SOLYOM UTCA 11.

Adószám:
8422020963

Telefonszám:
06702699000

E-mail cím:
pappmeli13@gmail.com

Számlavezető bank neve:
DÉL TAKARÉK

Számlaszám:
50100150-10004081-0000 0000

3. **TEVÉKENYSÉG HELYSZÍNE** (utca, házszám, helyrajziszám):
7761 KOZÁRMISLENY, HUNYADI UTCA 28.
HRSZ 54H.

4. **AZ IGÉNYELT TÁMOGATÁSSAL KAPCSOLATOS ADATOK:**

Az igényelt támogatás összege:
500.000.- ÖTSZÁZEZER FORINT

A program rövid elírása:
AZ INGATLAN AMIKOR MEGVÁSÁROLTAM →

LAKHATATLAN ÁLLAPOTBAN VOLT.

VÍZVEZETÉKEK TELJES FELÚJÍTÁSA MEGTÖRTÉNT

VILLANYVEZETÉKEK TELJESEN KILETTEK CSERÉLVE.

RÉGI PARASZTHÁZ JELLEGE ÉS SZÍNE

VISSZAÁLLÍTÁSA.

FŰTÉSI* TELJES CSERÉJE *RENDSZER

A munkálatok részletezése*:
FOLYAMATBAN LÉVŐ MUNKÁLATOK:
FALAK BIZTONSÁGI HELYRE ÁLLÍTÁSA

BEÁZÁSOK MEGSZÜNTETÉSE

NYÍLÁSZÁRÓK CSERÉJE (AMIRE MÁR ENGEDÉLYT KAPTAM).
KÜLSŐ VAKOLAT HELYREÁLLÍTÁSA ÉS SZÍNEZÉSE.

*Kérjük, itt részletezzék az épületet vagy az építményt érintő munkálatokat.

5. A PROGRAM RÉSZLETES KÖLTÉSGVETÉSE:

Kiadások	Ft
VILLANYSZERELÉS	500.000.-
VÍZ-FŰTÉS SZERELÉS	700.000.-
FŰTÉS SZERELÉSI ANYAGOKRA	400.000.-
NYÍLÁSZÁRÓK	227.976.-
NYÍLÁSZÁRÓK	184.769.-
FÜRDŐKÁD MONOBLOKKOS WC	55.383.-
NYÍLÁSZÁRÓK KI- ÉS BEÉPÍTÉSE	300.000.-

Összesen:	2.368.128.-

Igényelt támogatás összege:	500.000.-

6. **A TÁMOGATÁSI PROGRAM, TEVÉKENYSÉG BEMUTATÁSA (indokoltsága, a tevékenység időbeni ütemezése, elképzelések, várt eredmények)** (max. 1 oldal)

4. PONTBAN LEÍRTAM AZ ELVÉGZETT MUNKÁKAT, AMIK FOLYAMATBAN VANNAK, ÉS AMIT SZERETNÉK AZ INGATLANON ELVÉGEZNI.

Kelt: Kazincbarcika, 2021.04.07.

.....

aláírás

7. A KÉRELEM KÖTELEZŐ MELLÉKLETEI

Kérjük, minden kötelező mellékletet nyújtsanak be, mert ezek hiánya a támogatás érvénytelenségét vonja maga után.

1. A támogatási kérelemhez mellékelt nyilatkozatot.
2. Pénzügyi bizonylatok.

Tárgy: Döntés „Helyi Építészeti Értékek Védelméről” szóló 2021. évi pályázat elbírálásáról

E L Ő T E R J E S Z T É S

A 12. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 7.) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. DECEMBER 14- EI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	SCHÄFFER RITA MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	24/2017. (XII.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 115/2020. (VI.12.) ÖK.SZ. HATÁROZAT
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	*Egyszerű többség*
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL +MELLÉKLET

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124. Tel.: 72/570-910

Tárgy: Döntés „Helyi Építészeti Értékek Védelméről" szóló 2021. évi pályázat elbírálásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet 8. §-a alapján az Önkormányzat **a mellékelt pályázati felhívást tette közzé.** A helyi egyedi védelemhez kapcsolódó ösztönző rendszer keretében pályázati úton támogatást lehet nyerni ahhoz, hogy a város történeti folytonosságát bizonyító **építészeti értékeket magában hordozó épületek és építményeket eredeti állapotában** őrizzük meg.

Mivel a legtöbb helyileg védetté nyilvánított épület vagy építmény állapota, állaga rossz vagy nem megfelelő, és ezek átalakítása, felújítása jelentős költségekbe kerülne, ezért jelen támogatás segíthet ezen költségek mérséklésében. **Támogatást azon ingatlan tulajdonosai igényelhetnek tehát, amelyek helyi egyedi védelem alatt állnak.**

A támogatás ingatlanonként egyszeri alkalommal igényelhető felújítási, állagmegóvási és karbantartási munkálatokra, a számlával bizonyítható költségek 50%-a, de maximum 500.000 Ft erejéig.
A támogatásra rendelkezésre álló keretösszeg 1.000.000 Ft, melynek forrása Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2017. (XII.20.) Ök. sz. rendelete alapján az éves költségvetésben biztosított.

A pályázat benyújtási határideje 2021. november 2. napja volt, határidőig **1 db pályázati anyag érkezett** Polyákné Papp Melinda, a Hunyadi u. 28. sz. ingatlan tulajdonosa részéről. **Támogatási kérelme a pályázati követelményeknek megfelelt, javasolt részére a kérelmezett támogatás teljes összegének, 500.000, -Ft-nak a megítélése.**
A támogatás **folyósítására** azt követően **kerülhet sor,** hogy **az ingatlanon elvégzett felújítási munkálatokat a tulajdonos számlával, hitelt érdemlően igazolta.**

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján döntést hozni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

……../2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) Ök. sz. rendeletben foglaltak szerint kiírt „*A helyi építészeti értékek védelméről"* elnevezésű pályázat alapján, Polyákné Papp Melinda, Kozármisleny, Hunyadi utca 28. szám alatti, helyi védelem alatt álló lakóháza felújítását 500.000, - Ft-tal támogatja az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetése terhére. A támogatás folyósítására azt követően kerül sor, hogy fent nevezett az elvégzett felújítási munkálatokat számlával igazolta.

Határidő: azonnal
felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Kozármisleny, 2021. december 6.

dr. Biró Károly sk.
polgármester

Pályázat:

A helyi építészeti értékek védelmére

Pályázati felhívás

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete "A helyi építészeti értékek védelméről" szóló pályázatához

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: testület) a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelete alapján az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

A támogatás célkitűzése:

A támogatás célja, hogy a város történeti folytonosságát bizonyító **építészeti értékeket** magában **hordozó épületek és építményeket eredeti állapotában őrizzük meg**. Mivel a legtöbb helyileg védetté nyilvánított épület vagy építmény állapota, állaga rossz vagy nem megfelelő, és ezek átalakítása, felújítása jelentős költségekbe kerül, ezért jelen támogatás segíthet ezen költségek támogatásában.

A támogatás az alábbi célokra igényelhető:

Épületek és építmények, illetve azok egyes részei megőrzése érdekében történő **felújítására, karbantartására, és átalakítására.**

Támogatást igényelhetnek:

Azok az ingatlanok tulajdonosai, amely ingatlanokra a **helyi védettség** az ingatlan nyilvántartásba bejegyezésre került, és érvényes építésügyi hatósági engedéllyel rendelkeznek, amennyiben az átalakítás, felújítás építési engedélyhez kötött. Ha a felújítás vagy átalakítás nem építési engedély köteles, akkor elegendő a támogatási adatlapon annak részletes leírása.

A támogatás jellege és mértéke:

A támogatás jellege: vissza nem térítendő támogatás.

A támogatás mértéke: egy pályázó a felújítási, átalakítási, karbantartási **számlával bizonyítható költségeinek 50%-át, de maximum 1.000.000 Ft-ot igényelhet.**

A rendelkezésre álló összeg mértéke és forrása:

A támogatásra rendlelkezésre álló **keretösszeg 500.000 Ft,** melynek forrása Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2017. (XII.20.) Ök. sz. rendelete alapján az éves költségvetésben biztosított. A keretösszeget a testület évente állapítja meg. A keret kimerülésével több pályázat nem támogatható.

Az elbírálás szempontjai:

Előnyt élveznek azok a tulajdonosok, akiknél az épület vagy építmény állapota, az állékonyságot, az életet, egészséget és vagyonbiztonságot veszélyezteti vagy a kötelező jó karbantartás körét meghaladó felújítás a településkép kedvezőbb alakítása érdekében szükséges.

A támogatás ingatlanonként csak egyszer vehető igénybe – függetlenül az időközbeni tulajdonosváltástól.

A támogatási kérelem benyújtása:

Támogatást igényelni a támogatási kérelem kitöltésével lehet. **A kérelmeket** a „támogatási kérelem" szerint összeállított adatlapokon, az ott megjelölt mellékletekkel együtt, **egy eredeti és egy másolati példányban kell benyújtani, egy borítékban kizárólag postai útón, ajánlott küldeményként a következő címre:**

Kozármisleny Város Polgármesteri Hivatal 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

A borítékon szerepelnie kell: „**Helyi építészeti értékek védelme**".

Kérjük, hogy a kérelmet a mellékletekkel együtt folyamatos oldalszámozással lássák el, és igazodjanak a fejezet sorrendjéhez.

Felhívjuk a kérelmezők figyelmét, hogy az aláírás vagy a pecsét hiánya, valamint bármelyik nyilatkozat hiánya formai hibának számít. A postai feladás dátuma legkésőbb a beadási határidő napja lehet. **A formai hibás igények, valamint a határidő után postára adott pályázatok érdemi elbírálásra nem kerülnek. Pályázatot visszaküldeni nincs módunk, hiánypótlásra nincs lehetőség.**

A pályázat benyújtásának határideje: 2021.november 02.

A támogatási kérelem benyújtásának díja nincs!

Kötelezően benyújtandó dokumentumok:

- **pályázati adatlap**
- **nyilatkozat**
- **csatolt pénzügyi bizonylatok**

A támogatás odaítélése:

A benyújtott igényeket Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága értékeli, és javaslata alapján **a döntést a Képviselő- testület hozza meg.** A támogatási igényt a Képviselő-testület a benyújtási határidőtől számított legfeljebb 45 napon belül bírálja el, és a döntésről a pályázókat a döntést követő 15 napon belül írásbantájékoztatja.

A támogatás 50%-a kifizethető, ha a felújítás, átalakítás legalább az 50%-os készültségi fokot eléri, **a támogatás teljes összege csak 100%-os készültségi fok esetén fizethető ki.** A munka elkészültéről írásban kell nyilatkozni, melyet egy erre a célra alakított bizottság vizsgál meg.

A támogatottak postai úton kerülnek értesítésre.

Kozármisleny, 2021. szeptember 24.

Bíró Károly
polgármester s.k.

Tárgy: **Döntés Cseh József földbérleti és haszonbérleti szerződései meghosszabbításának tekintetében**
Ügyiratszám: **KMH/ 6030/2021.**

E L Ő T E R J E S Z T É S

A 13. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 8.) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. DECEMBER 14- EI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	SCHAFFER RITA MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	194/2020. (IX.22.) Ök.sz. határozat
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	*Egyszerű többség*
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124. Tel.: 72/570-910

Ügyszám: KMH/ 6030 /2021.

Tárgy: Döntés Cseh József földbérleti és haszonbérleti szerződései meghosszabbításának tekintetében

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:
Cseh József gazdálkodó a kozármislenyi 0140/38 hrsz-ú termőföldet haszonbérleti szerződés alapján, a József A. u. lakóterület még nem hasznosított és a 3189-3361 hrsz. közötti területeit bérleti szerződés alapján műveli. A szerződések 2021. december 31-ig szólnak, emiatt a bérlő kéri a szerződés meghosszabbítását a 2022. évre.

Megállapítások:
A 0140/38 hrsz-ú 2117 m^2 nagyságú termőföld továbbra is bérbe adható, mert 2022. évre vonatkozóan nincs elképzelés a más célú hasznosításra.
Az új lakóterületekre vonatkozó területek egy részének értékesítése már megkezdődött a továbbiakban nem adható bérbe. A bérbe adható területet a következő helyrajzi számok fedik le: 3351-3361 hrsz (0,87 ha), 3213-3240 és 3245-3252, 3256 hrsz (3,65 ha).

Javaslat:
Az önkormányzat, mint tulajdonos járuljon hozzá a 0140/38 hrsz. alatti szántó földhasználati jogának 2022. dec. 31-ig történő meghosszabbításához az évi 30.000.- Ft/ha-ral számolva 6.351 Forint haszonbérleti díjért.
A József A. u.-i lakóterületen lévő földrészletből 4,52 ha területet 30.000 Ft/ha -ral számolva 135.600 Ft bérleti díjért adja bérbe a kérelmezőnek.

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján döntést hozni szíveskedjék!

Határozati javaslat:
…/2021. (XII. .) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny külterület 0140/38 hrsz-ú 0,2117 ha nagyságú termőföldet 6.351 Ft bérleti díjért haszonbérbe, a belterületi 3213-3240,3245-3252, 3256 és3351-3361 hrsz-ok alatti 4,52 ha nagyságú területet 135.600 Ft bérleti díjért bérbe adja 2022. december 31-ig tartó időszakra azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adni.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

határidő: folyamatos
felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Kozármisleny, 2021. december 9.

dr. Biró Károly sk.
polgármester

Tárgy: **Döntés Mohai Péter földbérleti és haszonbérleti szerződései meghosszabbításának tekintetében**
Ügyiratszám: **KMH/ 6325 /2021.**

E L Ő T E R J E S Z T É S

A 14. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 9.) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. DECEMBER 14-EI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	SCHÄFFER RITA MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	204/2020. (X.20.) ÖK.SZ. HATÁROZAT
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	*Egyszerű többség*
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124. Tel.: 72/570-910

Ügyszám: KMH/ 6325 /2021.

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:
Mohai Péter családi gazdálkodó a kozármislenyi 3262-3273, 3253-3255, 3281-3299, 3304-3312,3304-3312 hrsz.-ú ingatlanokat bérleti szerződés,
a kozármislenyi 092/60, 092/63, 092/66, 092/69, 0100/14, 0100/15, 0133/4, 077/5, 1419, 593/2 hrsz termőföldeket (4,499825 ha) haszonbérleti szerződés alapján műveli. A szerződések 2021. december 31-ig szólnak, emiatt a bérlő kéri a szerződés meghosszabbítását a 2022. évre.

A kérelemben felsorolt, az új lakóterületekre vonatkozó területek egy részének (0,25 ha) értékesítése már megtörtént. Ezek kivételével a terület egy évre bérbe adható. A bérbe adható területet a következő helyrajzi számok fedik le: 3253-3255,3262-3273, 3281-3299, 3304-3312, 3317-3320, 3321/2, 3327 hrsz (összesen 5,23 ha).

A külterületi részeken elhelyezkedő 44998,25 m^2 nagyságú termőföldekből a Képviselő Testület döntése alapján a 0100/14 és a 0100/15 hrsz-ú ingatlan (9860 m^2) értékesítésre kerül, a többi terület továbbra is bérbe adhatóak, mert 2022. évre vonatkozóan nincs ismeretünk más célú felhasználásra (35 138,25 m^2).

Javaslat:

Az önkormányzat, mint tulajdonos járuljon hozzá a felsorolt hrsz. alatti földrészletből álló 5,23 ha terület évi 30.000.- Ft/ha-ral számolva 156.900 Forint bérleti díjért adja bérbe a kérelmezőnek.

Az önkormányzat, mint tulajdonos járuljon hozzá a külterületi szántók (3,514 ha) földhasználati jogának 2022. dec. 31-ig történő meghosszabbításához az évi 30.000.- Ft/ha-ral számolva 105.420 Forint haszonbérleti díjért.

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján döntést hozni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

…/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny külterület 077/5, 092/60, 092/63, 092/66, 092/69, 0133/4, 1419, 593/2 (1/4 tulajdoni hányad) hrsz-ú 3,514 ha nagyságú területet 105.420 Ft bérleti díjért haszonbérbe, a belterületi 3253-3255,3262-3273, 3281-3299, 3304-3312, 3317-3320, 3321/2, 3327 hrsz-ok alatti 5,23 ha nagyságú területet 156.900 Ft bérleti díjért bérbe adja 2022. december 31-ig tartó időszakra azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adni.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

határidő: folyamatos
felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Kozármisleny, 2021. december 6.

dr. Biró Károly sk.
polgármester

Tárgy: **Döntés DRV Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő módosított 2021-2035. évi fejlesztési terv elfogadásáról**
Ügyiratszám: **KMH/ 429 /2021.**

E L Ő T E R J E S Z T É S

A 15. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 10.) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. DECEMBER 14- EI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	SCHAFFER RITA MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	1/2021. (I.05.) Ök.sz. határozat 2/2021. (I.05.) Ök.sz. határozat 52/2021. (III.23.) Ök.sz. határozat 131/2021. (VIII.24.) Ök. sz. határozat
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	Egyszerű többség
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL+ MELLÉKLET

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124. Tel.: 72/570-910

Ügyszám: KMH/ 429 /2021.

Tárgy: Döntés DRV Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő módosított 2021-2035. évi fejlesztési terv elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:
A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény előírásainak megfelelően a DRV Zrt. elkészítette a települési és térségi víziközmű rendszer 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításának dokumentációját. A módosítás oka, hogy a terv olyan feladatot/feladatokat tartalmaz, amely vagy valamely okból elmaradt ezért átcsúszik a következő évre vagy új tétel került megvalósításra. Kozármisleny esetében a költségkeret került túllépésre a halasztás nem tűrő nyomáscsökkentők cseréje miatt.

A tervben felsorolásra kerülnek mindazon felújítási, pótlási, illetve beruházási munkálatok, melyeket a 2021-es évre terveztek.

A végrehajtandó víziközmű-fejlesztési munkáknak a korábbi években már elkülönített számlán kezelt használati díj, valamint pályázati és egyéb forrás képezheti finanszírozási alapját.

A DRV Zrt-nek az elkészített tervet az érintett önkormányzatok véleményezése és jóváhagyása után be kell nyújtania a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra.

Javaslat:
A 2021-2035. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási és felújítási-pótlási tervrészeinek elfogadása.

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján döntést hozni szíveskedjék!

Határozati javaslat:
……../2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 12-06336-1-013-02-03 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásáért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2021-2035. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv **felújítási-pótlási tervrészének módosítását elfogadja.**

……../2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 12-06336-1-013-02-03 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű ellátásáért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2021-2035. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv **beruházási tervrészének módosítását elfogadja.**

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 12-06336-1-013-02-03 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű ellátásáért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2021-2035.évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének **módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.**

3. A Képviselő- testület egyúttal tudomásul veszi, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint az ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt.-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

4. A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Kozármisleny, 2021. december 9.

dr. Biró Károly sk.
polgármester

Gördülő fejlesztési terv a 2021 - 2035 időszakra		
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA		
A tervet készítő és benyújtó szervezet megnevezése:	**Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. Fejlesztéstervezési és -irányítási osztály**	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője: **víziközmű-**
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	**Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.**	
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	**Ivóvíz**	
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:	**Az érintett ellátásért felelős Önkormányzat(ok)**	
Víziközmű-rendszer kódja: **	**DRV_V_540**	

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési /elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint															Módosítás indoka
						Kezdés	Befejezés	(rövid / közép / hosszú)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	Kozármisleny Munkácsy u. 1-24 (24 db) bekötővezetékek cseréje		Kozármisleny	7 500	Eszközhasználati díj	2021	2021	Rövid	X															
~~2~~	~~Pogány Rákóczi F. u. 60/2 hrsz-ú ingatlan közvezeték bővítés I. ütem~~		Pogány	~~1 536~~	~~Eszközhasználati díj~~	2021	2021	Rövid	X															Elmaradó tétel
8	Tűzcsap telepítése Egerág Hrsz. 236. szerződés szerint		Egerág	920	Eszközhasználati díj	2021	2021	Rövid	X															Új tétel, önkormányzat saját hatáskörben intézi
9	Tűzcsap tervdokumentáció készítés		Egerág	85	Eszközhasználati díj	2021	2021	Rövid	X															Új tétel, önkormányzat saját hatáskörben intézi

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

Fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	8505	2 045

Gördülő fejlesztési terv a 2021 - 2035 időszakra

FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet készítő és benyújtó szervezet megnevezése:	**Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. Fejlesztéstervezési és -irányítási osztály**	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	**Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.**	
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	**Ivóvíz**	
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:	**Az érintett ellátásért felelős Önkormányzat(ok)**	
Víziközmű-rendszer kódja: **	**DRV_V_540**	

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési /elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv (rövid / közép / hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint															Módosítás indoka
						Kezdés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
3	Széchenyi utca vezetékkiváltás DK 90KPE kb. 145 m		Pécsudvard	4 000	Korábbi évek eszközhasználati díja	2021	2021	Rövid	X															
4	3 db tolózár cseréje az elosztóhálózaton		Egerág	600	Eszközhasználati díj	2021	2021	Rövid	X															
5	1 db NA80 tűzcsap csere		Birján	354	Eszközhasználati díj	2021	2022	Rövid	X															
6	Ólomcsövesd bekötések cseréje 60db		Kozármisleny	2 362	Eszközhasználati díj	2021	2021	Rövid	X															
10	26 db tolózáreseréje Kozármisleny település területén		Kozármisleny	5 000	Eszközhasználati díj	2021	2021	Rövid	X															Új tétel, önkormányzat saját hatáskörben intézi
11	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a költségkeret 15%-ig, (teljes rendszerre vonatkozóan) 4 db meghibásodott nyomáscsökkentő szelep halasztást nem tűrő cseréje, 1 db 150-es és 3 db 80-as.		Kozármisleny	2 966	Eszközhasználati díj	2021	2021	Rövid	X															Rendkívüli költségkeret túllépés(1346e Ft-tal), havária nyilatkozat alapján

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

Fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	15282	15 282

Tárgy: Döntés téli igazgatási szünetről

Ügyiratszám: KMH/…….- /2021

E L Ő T E R J E S Z T É S

16. NAPIREND

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. DECEMBER 14-EI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	226/2020. (XI.17.) Ök.sz. határozat
HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:	Egyszerű többség
TÁRGYALÁS MÓDJA:	nyílt ülés
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI OSZTÁLY VEZETŐJÉNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények: A kormány által ez évben immár másodszor elrendelet veszélyhelyzet alatti és utáni munkavégzés miatt jelentős mennyiségű szabadság halmozódott fel a hivatal köztisztviselőinél, annak időarányos kivétele nem valósulhatott meg. A problémának az enyhítésére szolgál az a megoldás, ha igazgatási szünetet vezet be a képviselő-testület a téli időszakban.
Igazgatási szünet bevezetésére a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 232. § (3) bekezdése alapján lehetősége van a képviselő-testületnek, először a tavalyi évben hozott ilyen döntést a képviselő-testület. A szabadságolások ideje korábban a nyári ülésszünetre esett.

II. Az igazgatási szünetről: A 2011. évi CXCIX. tv. a közszolgálati tisztviselőkről (továbbiakban: **Kttv.**) 232. § (3) bekezdése szerint: „*A képviselő-testület, …- a Kormány ajánlásának figyelembevételével a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának[1] a háromötödét.”*

A közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) **Korm. rendelet** szerint:
13. § (1) Az igazgatási szünet időtartama
a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart,
b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.[2]
(2) Az (1) bekezdésben meghatározott igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.
(3) A munkáltató az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a szabadságolási terv alapján kiadásra kerülő szabadságot.
14. § Az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálattal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátást.
15. § A Kormány a Kttv. 232. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete, valamint a Kttv. 2. §-ában felsorolt szervek vezetője számára ajánlja igazgatási szünet elrendelése esetén az e rendeletben foglaltak figyelembevételét.

A Kttv. és a Korm. rendelet rendelkezései némileg ellentmondónak tűnhetnek, hiszen a két jogszabály két – kisebb hivatalokban – egymással nem teljesen összeegyeztethető célt fogalmaz meg (a rendes szabadságok kiadását és a zavartalan feladatellátást is). A probléma feloldása attól függ, hogy mit értünk zavartalan ügymeneten és feladatellátáson, illetve folyamatos feladatellátáson, hiszen, ha ezek a fogalmak az átlagos – mindennapos – ügymenethez képest nem jelentenek, jelentenének semmilyen mértékben sem csökkentett feladatellátást, akkor nehezen lenne elképzelhető, hogy a köztisztviselők szabadságot vegyenek ki. – A Kttv. alapján bevezethető igazgatási szünet ugyanis nem azonos a más hatalmi ágak tevékenységében alkalmazott szünettel. (Az igazgatási szünet a közigazgatásban nem jelenti a hatósági

[1] A Kttv. 101. § (1) A kormánytisztviselőt évi **huszonöt** munkanap alapszabadság illeti meg. 243. § (1) A közszolgálati ügykezelők alapszabadságának mértéke **húsz** munkanap.
[2] A január 1-jét közvetlenül követő vasárnap 2022-ben január 2-ra esik, tehát a rendelet szerinti két egybefüggő naptári hét **2021. december 20-tól 2022. január 2-ig** terjed.

eljárásokban az ügyintézési határidő nyugvását, vagy meghosszabbodását, ellentétben például a bíróságokon alkalmazott „törvénykezési szünettel”.)

III. Döntés előkészítés:
Több településen ezen időszakban a személyes ügyfélfogadás teljesen szünetel. Mi a személyes ügyfélfogadást a tavalyi évhez hasonlóan szűkített, délelőtti ügyfélfogadási idővel és ügyeleti rendszerrel oldanánk meg. Természetesen a lakosság rendelkezésére állnak a korábbi csatornák is pl. e-papír felület, e-mail, postán eljuttatok kérelmek és nyomtatványok.

Az igazgatási szünet haszna az, hogy egyfelől csökkenti a hivatal ügyfélforgalmát, másfelől megkönnyíti a szabadságok kiadását.

Amennyiben a képviselő-testület támogatja a téli igazgatási szünet elrendelését, akkor a lakosságot a legszélesebb körben, a rendelkezésünkre álló valamennyi fórumon tájékoztatni fogjuk a változásról!

Határozati javaslat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy téli igazgatási szünetet rendel el a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalban 2021. december 20-tól 2022. január 2-ig.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Halmos Barbara jegyző

Kozármisleny Város Önkormányzata

Dr. Bíró Károly polgármester részére

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Közgyűlés!

Alulírott Laczka János, a Mecsek-kosár Kft. képviseletében az alábbi kérelemmel fordulok Önökhöz.

A 2020. február 28-án, 39/2020 sz. határozat alapján megkötött megállapodás szerint a Kozármisleny város tulajdonát képező Kozármisleny 3338/1 hrsz sz. ingatlanra vonatkozóan hozzájárulást kapott kosárlabda munkacsarnok és ahhoz szükséges kiszolgáló épület építéséhez.

A tervezői egyeztetések alapján, tekintettel a lakóházak közelségére, a lehetséges későbbi viták elkerülése érdekében, valamint a tervezett sportlétesítmény még impozánsabb megvalósulása érdekében kérném, hogy a megállapodásban szereplő Kozármisleny 3338/1. hrsz. sz. helyett a 3338/2. hrsz. sz. területet biztosítsa a projekt részére. Mivel a munkacsarnok sportszakmai koncepciója kialakult és már tervezési fázisban van, ezért a megkötött megállapodás feltételeit megtartva csak a helyrajzi szám változását jelentené kérelmünk.

Együttműködésükben bízva, tisztelettel:

Laczka János

Ügyvezető

Mecsek-kosár Kft.

Pécs, 2021. november 15.

Megvalósíthatósági tanulmány

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó

Kosárlabda edzőcsarnok beruházás tervelőkészítéséhez

Készítette:
2B_lineART Építészeti Tervező Kft – Jobi Károly okl. építészmérnök
és
Mecsek-kosár Kft. – Gémes Róbert sportigazgató

Pécs, 2021.01.27.

Tartalomjegyzék

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó Kosárlabda edzőcsarnok beruházás előkészítésének megvalósíthatósági tanulmányához

Címlap
Tartalomjegyzék
1) Alapadatok
2) Tervezési program
   2.1) Általános tervezési program
   2.2) Technológiai tervezési program
3) Építési helyszín bemutatása
4) Koncepcióterv és látványtervek
   a. Építészeti műszaki leírás
   b. Tervezési alaptérkép m=1:1000 E-00
   c. Helyszínrajz m=1:1000 E-0
   d. Földszinti alaprajz m=1:200 E-1
   e. Emeleti alaprajz m=1:200 E-2
   f. Metszetek m=1:200 E-3
   g. Homlokzatok (ÉK-ÉNY) m=1:200 E-4
   h. Homlokzatok (DK-D NY) m=1:200 E-5
   i. Látványtervek E-6
5) Szakági alátámasztó munkarészek
   a. Környezetvédelmi tervfejezet
   b. Közlekedési tervfejezet
   c. Épületgépészeti tervfejezet
   d. Épületenergetikai számítás
   e. Épületvillamossági tervfejezet
   f. Tűzvédelmi tervfejezet
   g. Külső közmű tervfejezet
6) Költség és időkalkuláció
7) Üzemeltetési koncepció

Mellékletek

1. Térképmásolat
2. Tulajdoni lap másolat
3. Kozármisleny 3338/1 hrsz. tervezési alaptérkép

Az építész és szakági tervrészek szerzői jogi védelem alatt állnak, sokszorosításuk, publikálásuk csak a szerzők írásos hozzájárulásával lehetséges. Engedély nélküli felhasználása a szerzői jog megsértését jelentik.

1.) Alapadatok

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó Kosárlabda edzőcsarnok beruházás előkészítésének megvalósíthatósági tanulmányához

a) A beruházás megnevezése:
PINKK Pécsi 424 kosárlabda munkacsarnok építése

b) A beruházás célja, szakmai, műszaki tartalma:
A Mecsek-kosár Kft. pályázatában szereplő munkacsarnok tervezésének, megvalósításának fő célja a pályázó és a helyi sportegyesületek infrastrukturális lehetőségeinek fejlesztése, biztosítva ezáltal pályázó csapatainak a kiemelt körülmények között történő felkészülés lehetőségét.
A tervezett gyakorlócsarnok működését biztosító egyéb kiszolgáló funkciók megvalósításán túl olyan egyéb funkciók kialakítását is tervezi, mellyel az épület hosszú távú fenntarthatósága biztosítottá válik. A gyakorlócsarnok jellegén túl az épület alkalmas lesz többek között pl. kézilabda edzés/mérkőzés lefolytatására is. Az épített lelátó a versenyfunkciót erősítő tényező. A konferenciaterem, külsős vendég számára is használható szaunatér szintén a multifunkciós működtetés irányába hat. A játékosok részére kialakítandó vendégszobák a saját játékosok lakhatásának biztosításával hozzájárul az egyesület működésének ésszerűsítéséhez.

c) A beruházás jellege, tervezett helyszíne:
A projekt a Kozármisleny Város Önkormányzatával kötött megállapodás keretében a képviselő testület által jóváhagyott határozat értelmében (39/2020. II.25.) a rendelkezésre bocsátott Kozármisleny, József Attila u. 32 (3338/1 hrsz.) területen valósulna meg, zöldmezős projekt keretében. Jelen határozat pályázatunk mellékleteként csatoltuk.

d) A beruházás üteme, a tervezett kezdés és várható befejezés időpontja:
A tervezett beruházás tervezése a támogatás pozitív elbírásával megkezdődhet. A tervezés kb. 6 hónapos tervezési ideje után a projekt előkészítést követően 1,5-2 év magvalósítási idővel számolunk.

2.) Tervezési program (2B_lineART Kft.)

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó Kosárlabda edzőcsarnok beruházás előkészítésének megvalósíthatósági tanulmányához

2.1 Általános tervezési program

A Mecsek-kosár Kft. megfogalmazta az előzetes tervezési programját, mely az alábbiak szerint foglalható össze:

A beruházói elképzelések alapján a tervezett beruházás alapvetően egy kosárlabda edzőcsarnok megépítését jelenti. Ennek központi tere maga a küzdőtér, a maga 28 m x 15 m kosárlabda centerpályájával, a szükséges 2-2m méretű oldalsó és végoldali kifutókkal. Az építtetői igény volt az is, hogy a centerpálya hosszoldalára merőlegesen 2 db kosárlabda gyakorlópálya kerüljön elhelyezésre. Az edzéseken túlmenően kosárlabda mérkőzések lebonyolítása is szóba jöhet, ezért épített fix lelátó kialakítása is igény, maximum 300 férőhellyel. A játéktér felhasználási lehetőségeit kibővítené, ha a játéktér mérete alkalmas legyen kézilabda mérkőzés lefolytatására is, ezért a 20 m x 40 m kézilabdapálya pálya hosszoldali 1-1m, illetve a végoldali 2-2m kifutókkal növelt méretének megfelelő játéktér kerüljön kialakításra. A beruházói elvárás alapján a csapatpadok, illetve jegyzőasztal a lelátóval szemközti oldalon kerül elhelyezésre, továbbá, hogy a csarnoktér végfalain kerüljön elhelyezésre 1-1 eredményjelző tábla.

A sporttechnológiai kiszolgáló oldalon 4 db csapatöltöző kialakítása az elvárás, melyből 1 db nagyobb mérettel kerüljön kialakításra (saját csapat öltöző). Egyéb helyiségigények:

- 2 db játékvezetői öltöző saját zuhanyzóval, mellékhelyiséggel
- orvosi szoba
- edzői szoba
- gyúró helyiség
- szertár/raktár (a tervezett kosárlabda edzőcsarnok funkció nem rendelkezik nagy szertárigénnyel)
- rehabilitációs részleg (gyúró helyiséghez közel, vagy közvetlen kapcsolattal,

A sporttechnológiai kiszolgáló helyiségek a sportolók számára fenntartott gépkocsi parkolókból legyenek megközelíthetőek a sportolói bejáraton keresztül.

A sporttechnológiai igényeken túl közönségoldali szempontból az alábbi helyiségek, funkcionális egységek kialakítása szükséges:

- a nézőszámra méretezett gépkocsi parkoló a közterület felőli feltárását sorompóval zárható módon kell kialakítani a szükséges számú akadálymentes használatra alkalmas parkolóhelyekkel
- a néző/vendég bejáratot portaszolgálattal kiegészített előtérrel kell kialakítani,

- az előcsarnokban a ruhatár mellett büfé és fogyasztótér elhelyezése szükséges,
- az előcsarnokban kerül elhelyezésre a nézőszámra méretezett wc-csoport, az akadálymentes használatú mosdóval,
- az előcsarnokból indított főlépcsőn keresztül közelíthető meg az emeleti szintről nyíló épített lelátó,
- az emeleten egy VIP/konferencia terem készüljön kb. 100 m2 alapterülettel,
- az egyesület számára 3 db iroda készüljön, melyből 1 db tárgyalóként is alkalmazható lehessen,
- legalább 2 db kis méretű vendég apartman kialakítása szükséges a saját játékosok elszállásolására,
- a további egyéb helyiségek kialakítása a tervezési előírásoknak megfelelően (gépészeti terek, takarító szertár, stb.)
-

2.1.1 A tervezési program vizsgálata a vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével.

2.2.1 A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet vonatkozásában

„16. § (1) Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) szerinti tervezési program véglegezett formája a tervezési szerződés kötelező mellékletét képezi. „

A tervezési programot a megköttetendő tervezési szerződéhez csatoljuk.

„(2) A tervezési programban rögzíteni kell minden olyan fontos tényt, amelyet a tervezés során figyelembe kell venni. A tervezési programban vizsgálni kell a megújuló energiaforrások használatának lehetőségét, és igény szerint rögzíteni kell a vagyonbiztonsági elvárások mértékét."

Az épület várható megvalósulási időpontjára tekintettel, kijelenthető, hogy azt kötelező jelleggel meg kell feleltetni a 7/2006. (V.24.) TNM rendeletnek, különös tekintettel a rendelet 6. sz. mellékletében foglaltaknak.

„(6. § (1) Új épület létesítése esetén meg kell felelni az 1. melléklet IV. és V. részében foglalt követelményeknek.*
(2) Új épület létesítése során
a) 2020. december 31-e után használatba vételre kerülő minden épület esetén az épületnek meg kell felelnie a 6. mellékletben foglalt követelményeknek,……"
A hivatkozott melléklet a megújuló energia felhasználására az alábbi kikötést teszi:

„IV. Felhasznált minimális megújuló energia részaránya

1. Az épület energiaigényét az összesített energetikai jellemző méretezett értékéhez viszonyítva legalább 25%-os mennyiségben olyan megújuló energiaforrásból kell biztosítani, amely az épületben keletkezik, az ingatlanról származik vagy a közelben előállított."*

A beruházó a jogszabályi előírásokon felül szükséges vagyonvédelmi rendszerek (külső- és belső túlfeszültség védelmi rendszer, biztonsági világítás, biztonsági jelzések és útirányt jelző rendszer, hő- és füstelvezetők működtetése) kiépítése mellett mozgásérzékelős vagyonvédelmi rendszert épít ki, biztonsági kamerarendszerrel kiegészítve.

A megújuló energia előállítás lehetőségét és a vagyonbiztonsági elvárásoknak való megfelelést az 5) b,c,d,e pontjaiban foglaltaknak megfelelően vizsgáltuk.

„(3)* A tervezési programban - amelyet az építtető és tervező közösen készít elő - a tervezés tárgyától és nagyságrendjétől függően ismertetni kell:"

a) *„tervezési feladat részletes leírását, az építési tevékenység megnevezését,"*

2.1) pont szerint részletezve

b) *„a tervezés előzményeit - előkészítő dokumentációk, tanulmánytervek adatait,"*

Az építési helyszínen történt helyszíni bejárás során megismertük a tervezési terület topográfiai jellemzőit, ezt követően a környező, illetve a tervezési terület beépítési lehetőségeit elemeztük. Egyeztetést folytattunk a települési főépítésszel a tervezett beépítési lehetőségekről, vizsgáltuk a tervezendő funkcióhoz biztosítandó gépjármű elhelyezés módját, illetve a szóba jöhető közútkapcsolati megoldásokat. Az altalaj viszonyokat meglévő talajmintavételen alapuló talajmechnikai szakvélemény alapján elemeztük (3.d pont szerint). A terület részletes geodéziai felmérését elkészíttettük. (4.b, illetve a 3.sz. melléklet szerint)

c) „az elvárt - az OTÉK előírásainak megfelelő vagy attól szigorúbb - követelményeket, beleértve az élettartalmi igényeket,"

Az épület tervezése során a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, illetve a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet (az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól) rendelkezéseit kell betartani, egyéb követelményeket a beruházó nem fogalmazott meg.

d) *„az elvárt követelményeknek való megfelelőség igazolásának módját, az alkalmazandó szabványok vagy azokkal egyenértékű számítási-méretezési eljárások és hivatkozások, jogszabályok, előírások, szabályzatok körét,"*

1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről
1996. évi LIII. törvény a természet védelméről
1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról
2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról

10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről
65/1999. (XII. 22.) EüM rendelet a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről
253/1997 (XII.20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési Követelményekről (OTÉK)
191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
45/2004 (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
54/2014 (XII. 5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat
7/2006 (V.24.) TNM rend. az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról
275/2013 (VII.16.) Korm. rend. az építési termék építménybe történő betervezésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól
3/2002 (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
4/2002 (II.20.) SzCsM-EüM együttes rend. az építési munkahelyek és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
-2/1998 (I.16.) MüM rendelet a munkahelyen alkalmazandó biztonsági és egészségvédelmi jelzésekről

Helyi Építési szabályzat
Helyi Településkép-védelmi Rendelet

MSZ EN 1990 Eurocode A tartószerkezetek tervezésének alapjai
MSZ EN 1991 Eurocode 1A tartószerkezeteket érő hatások
MSZ EN 1992 Eurocode 2Betonszerkezetek tervezése
MSZ EN 1993 Eurocode 3Acélszerkezetek tervezése
MSZ EN 1995 Eurocode 5Faszerkezetek tervezése
MSZ EN 1996 Eurocode 6Falazott szerkezetek tervezése
MSZ EN 1997 Eurocode 7Geotechnikai tervezés
MSZ EN 1998 Eurocode 8Tartószerkezetek földrengésállóságának tervezése

e) „a beruházás költségkeretét, rögzített költségkeret esetén a költségelemzés módszerét, az építtető részéről a költségkeret túllépés jóváhagyásának feltételeit, vagy költségkeret csökkentés esetén az elvárások, követelmények módosítási szabályait,"

6.) pont szerint

f) „a helyszín bemutatását,"

3. pont szerint

g) *„a helyiségigényeket és funkcionális kapcsolatokat,"*

2.1 pont szerint

h) *„az építményben üzemelendő technológiákat,"*

2.1 pont szerint

i) *„a közútkapcsolati, parkolási igényeket és információkat,"*

5.b pont szerint

j) *„a közmű és energia ellátási igényeket, módokat,"*

5.g pont szerint

k) *„az akadálymentesítésre vonatkozó információkat,"*

Az épületet teljes körű akadálymentesítéssel kell ellátni, ami nem csak a mozgásukban korlátozott személyek általi használhatóságot jelent, hanem a látásukban és hallásukban korlátozottak igényeire is tervezni kell. A mozgáskorlátozottak részére a földszinten (játéktér szintjén) biztosítunk helyet, az épület földszintjén pedig kerekes székes használatra alkalmas mosdó-wc-t biztosítunk, lift beépítése nem tervezett. A látás- és hallássérültek részére a szükséges infokommunikációs eszközök és vizuális elemek, infótáblák stb. készülnek. A tervezett parkolóban 2 db beálló akadálymentes használatra tervezett kialakítású.

l) „műemlék és nyilvántartott műemléki érték esetén az értékleltár és az építéstörténeti tudományos dokumentáció alapján rögzített műemlékvédelmi szempontokat,"

Az OÉNY alapján a tervezési terület nem műemlék, és nem nyilvántartott műemléki értékkel bíró terület.

m) *„a szükséges szakági tervezők, szakértők körét,"*

Építtetői adatszolgáltatás alapján :

- talajmechanikai szakértő (talajvizsgálati jelentés)
- geodéta (szintvonalas tervezési alaptérkép)
- sporttechnológus

A tervezés során közreműködő szakági tervezők:

- építész tervező
- statikus tervező
- épületgépész tervező
- épületvillamossági tervező (erős-, gyengeáram)
- építész tűzvédelmi szakértő
- környezetvédelmi szakértő
- akusztikai szakértő
- külső közműtervező
- úttervező

n) „az egyéb meghatározó követelmények általános szempontjait,"

-

o)* „a tervezendő építmény használatának, üzemeltetésének, karbantartásának feltételeit,"
Tervezési kérdés.

p) „*a helyszínen fennálló régészeti érintettség vagy védelem tényét a közhiteles örökségvédelmi nyilvántartástól lekért adatok alapján.*"
Lásd „l" pontban.

2.1.2 A 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet vonatkozásában

„50. § (1) A tervezési program olyan szöveges dokumentum, amely tartalmazza az építménnyel szemben előírt alapvető követelmények meghatározását, valamint a tervezési szerződés szerinti építtetői elvárások mennyiségi és minőségi részletezését. A tervezési program az e rendeletben előírt követelményeknél szigorúbbakat is megállapíthat."*
A 2. pont alatt megfogalmazott, bemutatott tervezési program szerint. A beruházó az alapvető követelményeken túlmutató, egyéb követelményeket nem fogalmazott meg.

„(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően építményt és annak részeit a rendeltetési céljának megfelelően, és a helyszíni adottságok figyelembevételével kell megvalósítani úgy, hogy az*
a) ne akadályozza a szomszédos ingatlanok és építmények, önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságát,
b) méreteivel, elhelyezésével, építészeti kialakításával illeszkedjen a környezet és a környező beépítés adottságaihoz,
c) ne korlátozza a szomszédos telkek beépítését,
d) ne károsítsa a szomszédos beépítést és annak építészeti jellegzetességeit,
e) tegye lehetővé az építészeti örökség és az építészeti értékek megóvását,
f) építmény elhelyezési módja, beépítési magassága, homlokzata, tetőzete és azok kialakítása tegye lehetővé a településkép és a környezet előnyösebb kialakítását, a táj és településkép értékeinek érvényesülését,*
g) építészeti megoldásával járuljon hozzá a táj- és a településkép esztétikus alakításához.
(3) Az építménynek meg kell felelnie a rendeltetési célja szerint*
a) az állékonyság és a mechanikai szilárdság,
b) a tűzbiztonság,
c) a higiénia, az egészség- és a környezetvédelem,
d) a biztonságos használat és akadálymentesség,
e) a zaj és rezgés elleni védelem,
f) az energiatakarékosság és hővédelem,
g) az élet- és vagyonvédelem, valamint
h) a természeti erőforrások fenntartható használata
alapvető követelményeinek, és a tervezési programban részletezett elvárásoknak."

A tervezendő, koncepciótervünkben bemutatott épület a (2) a)-h) pontjaiban megfogalmazott alapvető követelményeknek megfelelően kerül megtervezésre, a helyi építési szabályozási előírásoknak megfelelően. A jelen tanulmány koncepcióterve, illetve alátámasztó szakági munkarészei alapján az épülettel szemben támasztott alapvető követelményeket kielégíti.

„(3a) Az alapvető követelmények kielégítését a vonatkozó magyar nemzeti szabvány alkalmazásával vagy más, a követelmények legalább ezzel egyenértékű teljesítését biztosító megoldással lehet teljesíteni. Építményeket úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy - a tervezési programban meghatározott típusú - megújuló energiaforrás berendezésének beépítési vagy csatlakozási lehetősége az építmény szerkezetének jelentős mértékű megbontása nélkül biztosított legyen."*

Az épület várható megvalósulási időpontjára tekintettel, kijelenthető, hogy azt kötelező jelleggel meg kell feleltetni a 7/2006. (V.24.) TNM rendeletnek, különös tekintettel a rendelet 6. sz. mellékletében foglaltaknak.

„(6. § (1) Új épület létesítése esetén meg kell felelni az 1. melléklet IV. és V. részében foglalt követelményeknek.*
(2) Új épület létesítése során
a) 2020. december 31-e után használatba vételre kerülő minden épület esetén az épületnek meg kell felelnie a 6. mellékletben foglalt követelményeknek,……"

A hivatkozott melléklet a megújuló energia felhasználására az alábbi kikötést teszi:

„IV. Felhasznált minimális megújuló energia részaránya

1. Az épület energiaigényét az összesített energetikai jellemző méretezett értékéhez viszonyítva legalább 25%-os mennyiségben olyan megújuló energiaforrásból kell biztosítani, amely az épületben keletkezik, az ingatlanról származik vagy a közelben előállított."*

A 7/2006. (V.24.) TNM rendeletnek, különös tekintettel a rendelet 6. sz. mellékletében foglaltaknak megfelelően a megújuló energiaforrás, illetve az felhasználó rendszerek beépítésének kérdése nem opcionális, hanem kötelező eleme a tervezendő épületnek.

„(4) Építési célra szolgáló anyagot, szerkezetet, berendezést építménybe beépíteni csak a jogszabályokban meghatározott feltételek szerint szabad."*

Az épület tervezése során a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, illetve a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet (az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól) rendelkezéseit kell betartani, egyéb követelményeket a beruházó nem fogalmazott meg.

„(5) Az építményt és annak részét, szerkezetét, beépített berendezését és vezetékrendszerét úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy azok karbantartás, korszerűsítés, esetleges csere céljából - a csatlakozó szerkezetek állékonyságának veszélyeztetése nélkül - hozzáférhetők legyenek, valamint azok a magyar nemzeti szabványok által megkövetelt biztonsággal*
a) feleljenek meg a tervezett vagy becsült élettartamuk alatt - a rendeltetési céljuknak megfelelő biztonsággal - az állékonyság és a mechanikai szilárdság, valamint a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek,
b) nyújtsanak védelmet a várható hatások okozta ártalmak ellen az építmény rendeltetésszerű használata során, és
c) feleljenek meg és álljanak ellen a várható mértékű terheléseknek, hatásoknak."

A tervezendő épület az (5) a)-c) pontjaiban megfogalmazott alapvető követelményeknek megfelelően kerül megtervezésre.

2.2 Technológiai tervezési program (Mecsek – kosár kft.)

Projektgazda bemutatása:
A munkacsarnok projektgazdája a Mecsek-kosár Kft., amely a női kosárlabda NB1 A bajnokságban szereplő PINKK Pécsi 424, valamint a NB1 amatőr bajnokság piros csoportjában szereplő PINKK-PVSK U23 csapatának üzemeltetője. Első osztályban szereplő csapatunk 2014-ben bajnoki címet szerzett, valamint a múltban több dobogós helyet is elért mind a bajnokságban, mind a Magyar Kupa küzdelmeiben.
Projektgazdagént társaságunk fogja koordinálni a program lefolytatását a tervezéstől kezdve, a jövőbeni kivitelező kiválasztását, a vele történő együttműködést. Széleskörű támogatottságunknak köszönhetően a szükséges szakmai hátteret (mind dokumentációk elkészítése, szakmai feltételek megteremtése, kompetens személyek kiválasztása, bevonása) is társaságunk fogja biztosítani.
A megvalósuló munkacsarnok jövőbeni fenntartását, üzemeltetését szintén társaságunk fogja a megfelelő szakemberek, alvállalkozók bevonásával ellátni.

Megrendezendő versenyek:
Kosárlabda amatőr NB1 osztályú mérkőzésektől minden az MKOSZ által szervezett versenyrendszerek mérkőzései (utánpótlás országos és regionális mérkőzések, tornák). Nemzetközi tornák, felkészülési mérkőzések, edzéslehetőség, edzőtáborok rendezése.
- Megvalósítandó pálya:
FIBA szabályok szerinti kosárlabda centerpálya 28 m × 15 m, három rétegű sportparketta burkolattal, két szabvány méretű edzőpálya

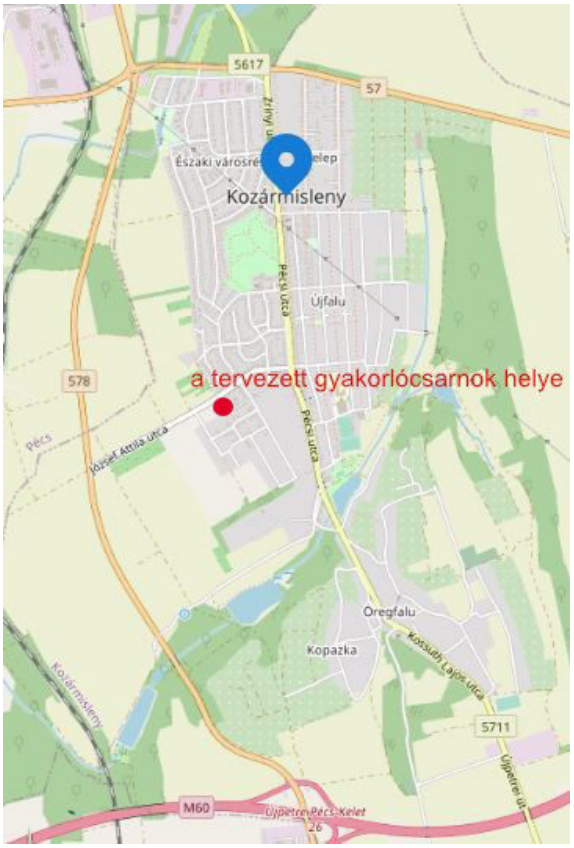
A munkacsarnok megvalósíthatóságát a Kozármisleny Város Önkormányzata által rendelkezésre bocsátott területen az elnyert TAO támogatás biztosítaná, pályázó a támogatás mellé szükséges önerőt saját bevételekből (tagdíj, reklám, tulajdonosi hozzájárulás) teremti meg. A projekt megvalósíthatóságának alapját képező tervezési fázishoz szükséges támogatáshoz az önerőt megegyező módon biztosítanánk. Az önkormányzat, valamint a helyi sportszervezetek társadalmi, szakmai támogatását is elnyertük, mivel a beruházásból nem csak csapataink tudnának magas szinten profitálni. A munkacsarnok hosszútávon, kiszámíthatóan, folytonosan biztosítaná a lehetőséget csapatainknak a felkészülésre, versenyeztetésre, optimalizált gazdasági körülmények között. A helyi sportszervezeteknek edzés céljából, egyéb rendezvényekre történő bérbeadásból kiszámítható bevételekre tehetünk szert, amelyet a fenntartásra, esetleges további fejlesztésekre lehet fordítani. A csarnok üzemeltetésével kapcsolatban új munkahely lehetőségeket tud társaságunk teremteni.
A projekt megvalósításában érintett szakmai szervezet a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége.

3. Az építési helyszín bemutatása (2B_lineART Kft.)

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó Kosárlabda edzőcsarnok beruházás előkészítésének megvalósíthatósági tanulmányához

a) A beruházás tervezett helyszíne:

A beruházás a Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) alatti beépítetlen ingatlanon kerül megvalósításra.



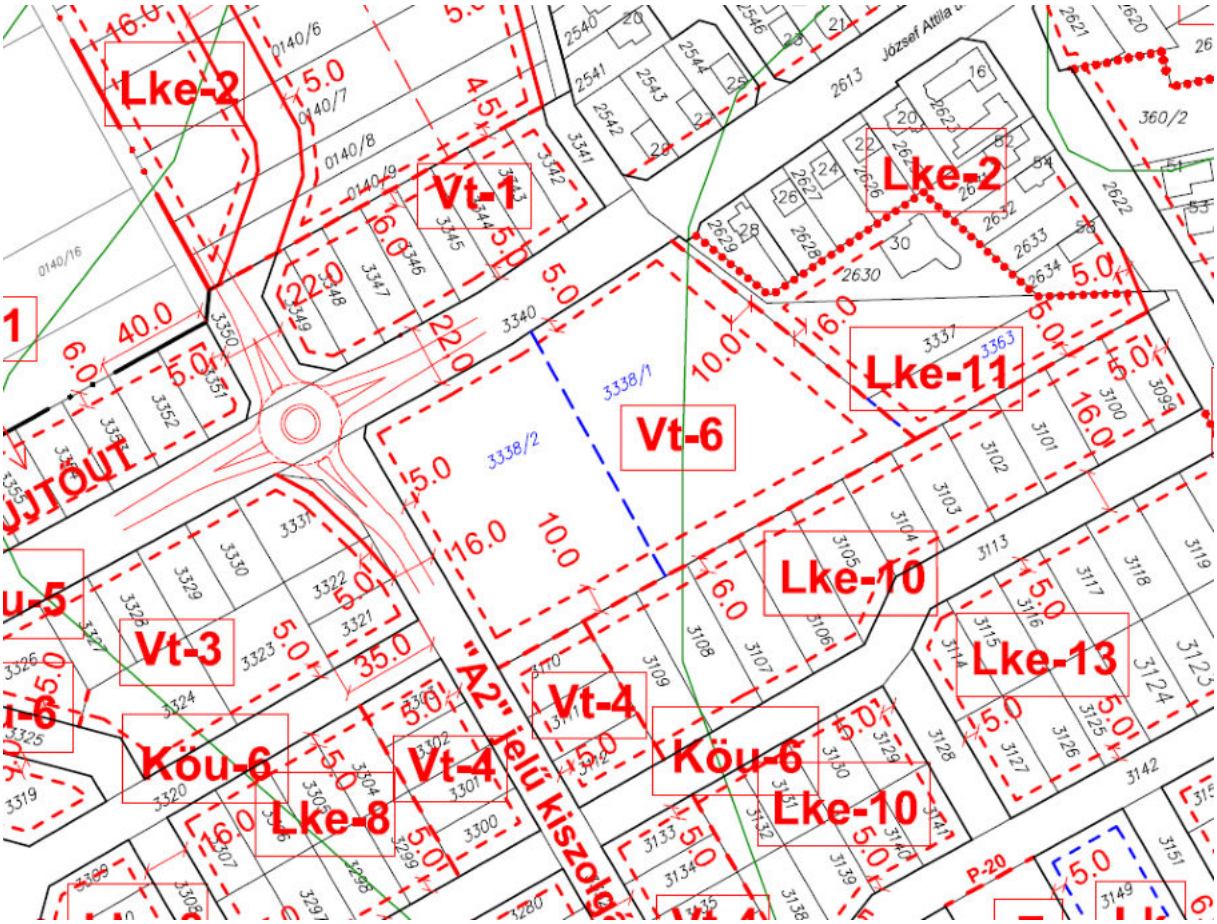
A helyszín a város nyugati peremén elhelyezkedő új városrész, mely alapvetően lakóterületnek ad helyet, foltokban intézményi funkciók elhelyezését előirányozva. Ez az új településrész a József Attila utcától délre, és a Széchenyi utcáról nyugati irányba elhelyezkedő terület, mely korábban mezőgazdasági művelés alatt állt, a belterületbe vonás után a település egyetlen bővítési irányát jelenti. A terület a településközpontból egyszerűen megközelíthető, de egyéb szempontból is jól kapcsolódik a helyközi, illetve országos úthálózathoz. A József Attila utca, mint a tervezés helyszíne közvetlen rácsatlakozást jelent az 578 sz. útra, melyen keresztül Pécs városa 15 percen belül megközelíthető, de az M60/M6 autópálya közelsége is kedvező elhelyezkedésűvé teszi azt.

Ez az új településrész a lakóterületek beépítésével rohamosan fejlődik, lényegében az intézményi területeken kívül teljesen beépült, vagy éppen beépítés alatt áll. A beépítettség mértékét jól mutatja az alábbi légifotó, mely a tervezési terület közvetlen környezetét is érzékelteti.

A tervezési terület tulajdoni lapját és térképmásolatát a mellékletekben mutatjuk be.

b) **<u>A településrendezési szabályozók bemutatása:</u>**

A hrsz. 3338/1 telek, mint tervezési terület a belterületi szabályozási terv szerint Vt-6 építési övezetbe tartozik:



A Vt-6 övezetre vonatkozó előírások:

(7)[19] A „Vt-6" jelű építési övezetre vonatkozó előírások.

7.1. Az építési övezeten belül telket alakítani az alábbiak szerint lehet:

Az építési telek

a) közterülettel határos telekszélessége: min.25 m
b) területe: min.1500 m^2

7.2. Az építési telken belül épületet (építményt) elhelyezni az alábbiak szerint lehet:

a) Építési hely: az SZT szerinti építési határvonalon belül,
b) Kialakítandó előkert: az SZT szerinti építési határvonalon,
c) beépítési mód : szabadon álló,
d) építménymagasság : min.6,0 m - max. 7,5 m,
e) beépíthetősége (az építési telekterület %-ában): max. 30 %,
f) Terepszint alatti építmény (az építési helyen belül, az építési telekterület %-ában): max. 30 %,
g) A kialakítandó zöldfelület (az építési telekterület %-ában): min. 50 %,

A 4. pontban bemutatott koncepcióterv alapján kijelenthető, hogy a tervezett épület az építménymagasság kivételével teljesíti a vonatkozó előírásokat. Az előzetesen számított építménymagasság 8,10 m-re tehető. A Mecsek-kosár Kft kezdeményezte az önkormányzatnál a HÉSZ-ban

foglalt magassági korlát módosítását 10,5 m-re. A HÉSZ módosítása folyamatban van, várhatóan 2021 év. februárjában a módosítás lezárul.
A fenti bemutatott szabályozási terv jelöli az építési terület határait, melyet a telepítés során figyelembe kell venni.

(A TSZT, a HÉSZ, a TAK, illetve a Településképi rendelet az alábbi linken keresztül elérhető dokumentumtárban található meg: http://kozarmisleny.hu/index.php/dokumentumtar)

c) <u>Az építési helyszín egyéb jogi, műszaki érintettségének ismertetése:</u>

A 2. sz. melléklet tulajdoni lap másolat alapján elmondható, hogy a tervezési terület:

- műemléki szempontból védettséget nem élvez,
- nem régészeti érdekvédelmi terület része,
- szolgalmi jogi terhelés nem található rajta,
- tulajdonjogi viszonyai rendezettek,
- nem bányatelek,
- nem a NATURA 2000 terület része,
- rajta egyéb ingatlanokat illető jog nem terheli,
- bontandó épület nem áll rajta (beépítetlen terület)
- egyéb jogi terheléssel nem érintett,

d) <u>Az építési helyszín geotechnikai és hidrogeológiai adottságainak ismertetése</u>

1. Előzmények, a vizsgálat helye

A jelen ismertető a tervezési területtől kb. 200 m-re, délkeleti irányban felvett feltárások alapján készült, mely azonos terepadottságokkal rendelkező, korábban szintén beépítetlen és mezőgazdasági művelés alatt állt. Az alábbi ismertető ennél fogva tájékoztató jellegű. A tényleges tervezési munka megkezdésének alapfeltétele a tárgyi ingatlanra vonatkozó – 6-8 mintavételi hellyel alátámasztott - részletes geotechnikai szakvélemény elkészítése.

2. Geotechnikai kategória

Figyelembe véve az építési helyszín földtani és hidrogeológiai adottságait, geodéziai viszonyait, az építési környezet beépítettségét, valamint a tervezett épületek kialakítását, szerkezetét, a tervezett létesítmény – tartószerkezeti tervezővel nem egyeztetve – a vizsgálatok és tervezés szempontjából 2. geotechnikai kategóriába sorolható. A kategóriába sorolás a tervezés későbbi fázisában felülvizsgálandó, szükség esetén módosítható.

3. Helyszíni viszonyok

A vizsgált terület Kozármisleny település délnyugati peremterületén, a Széchenyi utcától nyugatra, újonnan kialakított városrészben helyezkedik el. A környék korábban mezőgazdasági művelés alatt állt. A közlekedési utak részben burkoltak, részben építés alatt állnak. A telkek köz-

művesítettek, jelenleg részben beépítettek vagy beépítés alatt állnak, részben művelés alatt álló termőföldek, részben füves felületűek. A terepfelszín északi irányba enyhén lejt, a felszíni csapadékvizek nagyobb része a talajba elszivárog, kisebb része a felszínen szabadon folyik el, az ingatlan előtt nyitott rendszerű csapadékvíz elvezető árok létesült. A csapadékvizek elvezetése megoldottnak tekinthető. A vizsgált helyszín nem mozgásveszélyes, tektonikailag nyugodt, a környezetben jelentős dinamikai hatást kifejtő üzem és vízkivételi mű nem található.

4. Geológiai és szeizmicitási viszonyok

4.1 Földtani és vízföldtani leírás

A helyszín földrajzilag a Mecsek hegység déli előterében húzódó Pécsi - síkság déli peremével, illetve a délről csatlakozó lankás löszdombok (Baranyai - dombság) területéhez tartozik. Geomorfológiai szempontból eróziós-deráziós völgyekkel tagolt alacsony dombhát, amelynek felszín közeli talajrétegződését a felső-pannóniai agyag, homok, rétegekre települt pleisztocén lösz alkotja. Földtanilag a magasabban fekvő területrészek talajrétegződését felső-pleisztocén korú eolikus üledék, lösz (eQpl2-3) alkotja, melyre a makroporózus szerkezet, erózióérzékenység és a roskadási hajlam a jellemző. A lejtőoldalakon felső pleisztocén-holocén deluviális üledék (d), a lejtők alján felhalmozódott, areálisan lemosott üledék, áthalmozott lösz található. A talajvíz ezen a magasan fekvő területen a terepfelszín alatt nagy mélységben valószínűsíthető, domboldalakon követi a terepszint esését. A talajvíz szintjét a környező dombság területén lehulló felszíni csapadékvizek talajba szivárgó mennyisége határozza meg.

4.2 Szeizmicitás

A Magyarországon alkalmazott szeizmikus zónatérkép alapján a vizsgált terület 3. zónába tartozik. Az MSZ EN 1998-1 (EUROCODE 8) nemzeti melléklet szerinti országos „Szeizmikus zónatérkép" alapján a földrengésből származó maximális horizontális gyorsulást **agR = 0,12** értéken adjuk meg. A szeizmikus hatás lokális módosulásának figyelembevételéhez **„C" altalaj osztályt** lehet figyelembe venni földrengés szempontjából.

5. Talajfeltárás

A terület talaj- és talajvízviszonyainak megismerésére a vizsgált helyszínen 4 db 4,00 m mély talajfeltáró fúrást mélyítettünk. A fúrások STIHL rendszerű fúrógéppel és BORRO típusú fúrószerelékekkel d = 60 mm átmérővel mélyültek. A fúrásokból a zavart és a zavartalan talajmintákat az MSZ EN 1997 vonatkozó előírásai szerint vettük és vizsgáltuk meg laboratóriumunkban.

Fúrás sz.	Indító mag. (mBf.)	Talpmélys.(m)	EOV - Y	EOV – X
1F	173,42	4,0	590735	077165
2F	173,55	4,0	590770	077153
3F	173,09	4,0	590753	077131
4F	173,47	4,0	590787	077120

6. Talajrétegződés, talajállapot

A talajok azonosítását laboratóriumunkban a MSZE CEN ISO/TS 17892 „Talajok laboratóriumi vizsgálata" szabványok szerint végeztük el és osztályoztuk azokat. A talajok azonosítását, megnevezését az MSZ EN ISO 14688-1/2006 szerint végeztük. A talajok szilárdsági-, alakváltozási jellemzőit és a finomszemcsés talajok szivárgási tényezőit (NAD MSZ ENV 1997) táblázatos adatai alapján adtuk meg. A durvaszemcsés talajok szivárgási tényezőit szemeloszlás alapján Zamarin módszerrel számoltuk. *A talajok minősítése az ÚT 2-1:222 „Utak és autópályák létesítésének geotechnikai szabályai" alapján történt. A terület talajrétegződése a geológiai előtanulmányoknak megfelelően alakult. A terület felszín közeli talajrétegződését lösz eredetű üledék alkotja, agyagos iszap, közepes plaszticitású agyag megjelenéssel.

A beépítési területre jellemző rétegsor várhatóan a következő:

A felszíni 0,30 m vastag humuszos, gyökérzónás réteg (humuszos termőtalaj) alatt 0,60- 1,20 m-ig barna **közepes agyag, kövér agyag (Cl)** került feltárásra, amely közepesen tömör településű és kemény állapotú.

természetes víztartalma	w = 15,0 – 20,1 %
természetes térfogatsúly	γn = 18,8 – 20,7 kN/m3
plasztikus index	IP = 22,7 – 31,2 %
konzisztencia index	Ic = 1,02 – 1,18
hézagtényező	e = 0,52 – 0,68
súrlódási szög	φ' = 17 – 19°
kohézió	c' = 12 – 20 kPa
összenyomódási modulus	ES = 9 – 13 MPa
vízáteresztőképességi együttható	k = 10-9 – 10-11 m/s
vízvezető képesség	gyakorlatilag vízzáró
fejtési osztály*	F-III.
tömöríthetőség*	T-3 (nehezen tömöríthető)
fagyveszélyesség*	X-2 (fagyérzékeny)

Alatta 2,10-3,40 m mélységig világosbarna, meszes **agyagos iszap (saSi)** jelentkezett, amely laza, ill. közepesen tömör településű.

természetes víztartalma	w = 7,9 – 17,4 %
természetes térfogatsúly	γn = 17,5 – 19,0 kN/m3
egyenlőtlenségi mutató	CU = 12,5 – 21,6

görbületi mutató	CC = 2,6 – 3,6
súrlódási szög	φ' = 22 – 24°
kohézió	c' = 10 – 18 kPa
összenyomódási modulus	ES = 12 – 16 MPa
vízáteresztő képességi együttható	k = 2·10-8 – 4·10-8 m/s
vízvezető képesség	rossz vízvezető
fejtési osztály*	F-III.
tömöríthetőség*	T-2 (közepesen tömöríthető)
fagyveszélyesség*	X-3 (fagyveszélyes)

A fúrástalppontokig (4,00 m-ig) **sovány agyag, közepes agyag (Cl)** települt, amely közepesen tömör településű és merev, ill. kemény állapotú.

természetes víztartalma	w = 17,2 – 20,9 %
természetes térfogatsúly	γn = 18,5 – 19,6 kN/m3
plasztikus index	IP = 16,9 – 22,7 %
konzisztencia index	Ic = 0,97 – 1,21
hézagtényező	e = 0,63 – 0,71
súrlódási szög	φ' = 19 – 21°
kohézió	c' = 12 – 20 kPa
összenyomódási modulus	ES = 10 – 14 MPa
vízáteresztő képességi együttható	k = 10-8 – 10-10 m/s
vízvezető képesség	rossz vízvezető
fejtési osztály*	F-III.
tömöríthetőség*	T-2 (közepesen tömöríthető)

7 Talajvízviszonyok

A 2018. 11. 05.-én végzett talajfeltáró fúrásainkkal az összefüggő talajvízszintet nem ütöttük meg. A talajvíz a beépítési területen 8 métert meghaladó mélység alatt helyezkedik el, várható hatása a tervezett épületek alapozását közvetlenül nem befolyásolja. A talajvíz részletes kiértékelésétől az előzőek miatt eltekinthetünk. A talajvíz utánpótlását a talajba elszivárgó csapadékvizek biztosítják.

8 Geotechnikai adatszolgáltatás

Az alábbi geotechnikai adatszolgáltatás a kapott szerkezeti adatok és a talajvizsgálati jelentés alapján készül.

A terület általános jellemzése:

A vizsgált területen a felszíni humuszos, gyökérzónás réteg alatt közepes plaszticitású agyag, lösz eredetű agyagos iszap került feltárásra, amely közepesen tömör településű és merev, ill. kemény állapotú. A laboratóriumi és a helyszíni vizsgálatok alapján a feltárt talajok alapozásra al-

kalmasak. A talajrétegek egymással és a felszínnel közel párhuzamosan települtek, a vizsgált területen a talajrétegződés közel egységesnek tekinthető. A talajvíz a feltárások idején a fúrásokban nem jelentkezett, az alapozást várhatóan nem befolyásolja. A felszíni vizek elvezetése a tágabb környezetben megoldottnak tekinthető. A vizsgált beépítési helyszín nem mozgásveszélyes, tektonikailag nyugodt, a környezetben jelentős dinamikai hatást kifejtő üzem és vízkivételi mű nem található.

Alapozás:

• A tervezett lakóépületek síkalapozással – sávalappal – alapozhatók. A sávalapok felső részét folytonos vasalású vb. gerendával javasoljuk megerősíteni.
• Az alapozási síkot a mindenkori terepszint alatt minimum 1,00 m-es takarással (fagyhatár) a világosbarna agyagos iszap rétegben, minimum 0,20 m beágyazódással javasoljuk megválasztani. A javasolt alapozási síkok: 170,20 – 172,20 m Bf.

• A javasolt alapozási sík alatt elhelyezkedő talajok **szilárdsági jellemzőit** φ'k = 23° és c'k = 13 kPa karakterisztikus értékékkel javasoljuk figyelembe venni. A síkalapok tervezését az MSZ EN 1997 Eurocode 7 alapján kell végezni. A tényleges terhelések és a megadott összenyomódási modulus értékek figyelembevételével a vonatkozó számítási elméletekkel határozhatók meg a várható süllyedések, süllyedéskülönbségek.

Földmunka, tereprendezés:

• A munkagödrök 1,20 m mélységig minimális dúcolat védelme mellett, nagyobb mélységeknél hézagos pallózású dúcolat védelme mellett függőleges oldalfalakkal kiemelhetők. Rézsűs munkagödör határolás esetén az ideiglenes rézsűk megengedett maximális rézsűhajlása ρ = 4/4. Az alapárkok utolsó 20 cm vastag rétegét közvetlenül a betonozás előtt szabad kitermelni.

• A terület tereprendezése során a felszíni humuszos, gyökérzónás réteg eltávolítandó. A felszíni terepet a csapadékvizek megfelelő elvezetésének biztosításával kell megoldani. A feltárt talajok - a szerves talajok kivételével - alapok mellé visszatölthetők, belső feltöltések készítésére alkalmasak. A belső feltöltések és az alapok melletti visszatöltések megkívánt tömörsége legalább Trρ = 90 %, egyéb helyeken 85 %.
• A belső terekben a padozatot vasalással javasoljuk kialakítani, amely alá a humuszos réteg eltávolítása után minimum 20 cm vastag szem-

csés anyagú ágyazati réteg építendő be. A válaszfalak alapozását a főfalak alapjaira támasztva javasoljuk kialakítani.

• A helyi talajok fagyérzékenyek, s ezért az utak és a térburkolatok alá minimum 10 cm vastag zúzalékból kialakított ágyazat (szemcsés anyagú megszakító réteg) beépítését javasoljuk. Az utak és térburkolatok megoldásait célszerű a terület tereprendezésével és a felszíni vízelvezetés tervezésével együtt kezelni. Az ágyazat alatti talajfelszínt (úttükröt) 0,30 m mélységig hengerléssel, döngöléssel javasoljuk Try = 90%-os tömörségi fokra tömöríteni. Az ÚT 2-1.222 alapján a talajok IX. talajcsoportba (közepes agyag) sorolhatók, a tájékoztató tervezési teherbírási modulus: E2 talaj = 20 MPa.

Víztelenítés:
A vizsgált területen a talajvízszint mélyen helyezkedik el, az alapok és egyéb térszint alá kerülő létesítmények tervezését és építését nem befolyásolja. Az előzőek miatt a talajvíz részletes kiértékelésétől eltekintünk. A felszíni vizek (tető-, udvari csapadékvíz) elvezetéséről mind az építés ideje alatt, mind a végleges állapotban maradéktalanul gondoskodni kell a megfelelő terepesés kialakítással és burkolatokkal.

9. Egyéb
A talajvizsgálati jelentésünk a közölt adatok és a feltárások készítésekor ismert és tudomásunkra hozott információk alapján készült, pontszerű vizsgálatokból származnak, ezért a feltárások közötti talajrétegződés az általunk becsülttől eltérhet. A kivitelezés során azokat folyamatosan ellenőrizni kell, eltérés esetén tervező állásfoglalását meg kell kérni. A tervezett létesítmény terveinek esetleges módosítása esetén a feltárási mennyiségeket és mélységeket felül kell vizsgálni, hogy az új koncepcióra vonatkozóan is elegendő információval szolgálnak-e. A feltárásaink során építésre alkalmas anyagot nem tártunk fel, ilyen jellegű vizsgálatokat nem végeztünk. A tervezés és az építés során a vonatkozó előírások betartandók. Külön felhívjuk a figyelmet a felszíni vizek elvezetésére - rendezésére vonatkozó előírásokra.

e) **<u>Az építés tárgyát képező ingatlan bemutatása</u>**

A tervezési terület településrészen belüli elhelyezkedését a 3.a) pontban mutatjuk be. A beépítetlen tervezési területet északnyugati irányból a József Attila utca határolja. Korábban, az utcának a tárgyi ingatlannal keleti irányból szomszédos telkein álló, kb. a '90-es években épült földszintes és földszint+tetőteres épületei zárták le a települést. Ezektől az épületektől nyugatra lévő területek mezőgazdasági területek voltak. Az M60 autópálya elkészültével egyidejűleg valósult meg az 578 sz. elkerülő út, mely az autópálya felhajtójának is tekinthető. Ezzel egyidejű-

leg került meghosszabbításra a József Attila utca az elkerülő útig, illetve került kialakításra a terület közművesítésével az új nyugati városrész.
A tárgyi ingatlant keleti irányból a József A. utca 30/2. számú ingatlana határolja, délkeleti irányból az új településrész földszintes, illetve földszint + emeletes kialakítású, elkészült vagy építés alatt álló lakóházai szegélyeznek. A tervezéssel érintett ingatlant nyugati irányból a József Attila és Fülemüle utcákkal közrefogott, 3338/2 hrsz-ú, szintén Vt-6 övezeti besorolású, beépítetlen saroktelek határolja le. A tervezési terület a melléklet tervezési alaptérkép szerinti, északnyugati lejtéssel jellemezhető, utcafrontjánál közel vízszintesnek tekinthető, azonban a telek utcára merőleges hosszirányában kb. 2,5% lejtéssel bír. Az északkeleti telekhatárok mellett mesterséges beavatkozás (kis magasságú rézsűk) nyomait látjuk. (A terület állapotrögzítő fotója a mellékletben megtalálható.)
A József Attila utcai telekhatár mentén a közterület közvilágítással ellátott, illetve nyílt csapadékvíz elvezető árok létesült. Az alábbi e-közmű térképen igazoltan az ingatlan víz- és szennyvíz bekötése megoldott, a gáz-, villamos energia és gyengeáramú hálózatok gerincvezetékei a József Attila utcában kiépültek, a csatlakozásnak akadálya nincs.

4. Koncepcióterv (2B_lineART Kft.)

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó Kosárlabda edzőcsarnok beruházás előkészítésének megvalósíthatósági tanulmányához

4.a Építészeti műszaki leírás

A tervezési terület tágabb, illetve szűkebb értelemben a jelen tanulmányunk 3. pontjában ismertettük.

Telepítési szempontok, illetve az épület kialakítása:

A koncepcióterv kialakítása során a beruházói szempontokat, a megfogalmazott tervezési programot vettük figyelembe, kiegészítve azt az országos és egyéb szakmai előírásoknak megfelelően. Az épület telepítése során a HÉSZ és a Településképi rendelet előírásai szerint jártunk el.

A tervezett épület fő funkcionális elemei:
A tervezési programban meghatározott igényeket látva, gazdaságossági szempontokat figyelembe véve, egyértelmű, hogy a lehető legkisebb beépített bruttó alapterületű épület kialakítása szükséges. Pénzügyi konzekvenciáin túl ennek alapvető oka műszaki-építésjogi jellegű is, nevezetesen, hogy számolni kell a telken belüli parkoló-elhelyezési igénnyel, egyéb térburkolat-képzésekkel is, melyek visszahatással vannak a tervezési terület kötött zöldfelületi mutatóira. A koncepcióalkotás során alakult ki az az építtetői szándék, hogy a tervezett kosárlabda csarnok tornaórai,- gyakorló-, utánpótlás- és szakosztály építő jellegén túl hosszútávon számolni kell annak közösségi használatával is. Ennek megfelelően alakult ki az épület tervünkön bemutatott alaprajzi rendszere.

Épület-elhelyezés:
Az ingatlan a József Attila utca felé rendelkezik közterület-kapcsolattal, a gépjármű-, illetve személyforgalmi feltárása meghatározott. A HÉSZ előírásainak megfelelő zöldfelület biztosítása csak a beépített és burkolt felületek minimálisra történő tervezésével lehetséges. Ennek folyományaként a tervezett épületnek, illetve az elhelyezendő gépjárművek részére kialakítandó parkolókat kívánatos az utcafronti telekhatárra szorítani. A gépjárműforgalmat egyetlen útkapcsolattal kezeljük. Az épület északnyugati fejépülete köré helyeztük a parkoló állásokat, növényesített zöldsávokkal lazítva a beépítést, illetve a burkolt felületeket. Különbséget kell tennünk az egyes parkoló felületek között. Az épület délnyugati telekhatára mentén a sportolói gépjárművek tárolására biztosítunk beállókat. Az egyéb parkoló állások a vendég gépjárművek részére kialakított parkolók. Mivel az épület vendég/nézői bejárata az épület északi sarkára került, itt kerül elhelyezésre az akadálymentes használatra tervezett 2 db parkoló. A parkolókat a jogszabályi előírásoknak megfe-

lelő fásítással látjuk el, illetve védőfásítást terveztünk a telekhatárok mentén is.
Az épület telepítését a parkoló elhelyezésen túl a belterületi szabályozási terven jelölt építési határvonalak befolyásolják. Egyéb korlátozó tényező nem merül fel.

Az ingatlan és az épület feltárása, funkcionális elrendezés, tájolás:
Az épület alaprajzi rendszere egy alapvetően tagolatlan téglalap beépítési kontúrt eredményez. A parkoló állások gazdaságos elhelyezése akkor lehetséges, ha az épület hossztengelyét az utcafronti telekhatárra merőlegesen határozzuk meg. A parkoló mérleggel számított gépkocsielhelyezési igény alapján szerkesztett parkolókat a helyszínrajzon jelölt módon rendezzük el.

A funkcionális helyiségcsoportok megfelelő elhelyezése összetett szempontrendszer alapján alakult ki. A tervezési programban meghatározott funkciók 3 alaprajzi traktusban kerülnek elhelyezésre:
- A szerkesztés szempontjából meghatározó a lelátóval kiegészített játéktér. A lelátó alatt kerültek elhelyezésre a csapatöltözők. Ezen felül a játéktér hozzá vizuálisan kapcsolódó kis méretű stúdió/hangosító helyiséggel, valamint akadálymentes használatú wc-vel egészül ki. A földszinti alaprajzon jelölt helyeken menekítő kijáratok kerülnek elhelyezésre.
- A játéktér északnyugati végfalához tervezett 2 szintes fejépület mindkét szintjén alapvetően publikus funkciók kerülnek elhelyezésre. A néző/vendég bejárat keleti irányba tájolt. A porta/biztonsági szolgálattal kiegészített szélfogón keresztül jutunk az előcsarnokba, mely büfét, fogyasztóteret, ruhatárat, valamint a lelátó nézőszámára méretezett wccsoportot tartalmaz. Az előcsarnokból vizuális kapcsolat nyílik a játéktér felé, valamint innen indul a közönség részére kialakított főlépcső az emeleti lelátó megközelítésére. Ezen fejépület emeletén előtéren keresztül juthat a látogató az emeleti nézőtérre. Az emeleti előcsarnokból a tervezési programban meghatározott – a tervezés során még pontosítandó egyéb helyiségekkel kiegészülő VIP/konferenciatér, továbbá az irodablokk nyílik. A földszinti előcsarnokból az északnyugati homlokzaton menekítő kijárat kerül kialakításra, közvetlenül a parkoló felé. Az előcsarnokból külsős használatra bejárat készül a szauna-tér felé.
- A játéktér délnyugati hosszoldala mentén egy részben földszintes, részben földszint+emeletes kialakítású épületsáv épül. Ennek földszintjén a sporttechnológia (edzői szoba, játékvezetői öltözők, orvosi szoba, gyúró, rehabilitációs/szauna tér, továbbá szertár) kerül elhelyezésre, továbbá az épületgépészeti terek is itt kapnak helyet. Ebből az épülettraktusból sportolói bejárat nyílik a sportolói gépjármű parkoló felé. E sporttechnológiai épületrész emelete részben beépített, ide kerülnek elhelyezésre a játékosok részére kialakított vendégszobák. Ezen épülettraktus délkeleti végén kijárattal kiegészített menekülő lépcső épül,

mely egyben a vendégszobák megközelítését is lehetővé teszi anélkül, hogy a vendégszoba használói az épület egyéb tereibe jutnának.

Az épületnek ezzel a telepítésével optimális helyzet alakul ki akusztikai értelemben is, mivel az akusztikai szempontból érzékenyebb kezelésmódot kívánó csarnoktér ezzel az elrendezéssel kerül legtávolabb a lakóterületek felé eső telekhatároktól.

A tervezett épület tájolási szempontból lényeges tere elsősorban a csarnoktér. Tekintettel arra, hogy a csarnoktér az utcára merőleges hossztengelyű, a csarnoktér épületrésszel nem takart hosszhomlokzata északkeleti tájolású, a déli homlokzaton csarnoktéri bevilágító felületet nem terveztünk. A délnyugati tájolású másik csarnoktéri hosszhomlokzat részben emeleti épületrésszel tagolt, szabadon maradó felületei bevilágító sávval képzettek. A teret nagyméretű homlokzati nyílászárói megfelelő természetes fénnyel látják el. Árnyékoló rendszer telepítése talán csak a délnyugati homlokzaton lehet indokolt. A csarnoktér oldalfalai a lelátó padlószintjének megfelelő, azaz 3,75 m magasságúak, a sporttechnológiai szempontból szükséges 3,5 m tömör falkialakítás teljesül, e felett északkeleti és délnyugati irányból teljes felületű polikarbonát bevilágító sávok készülnek, mely sávok nem víztiszták, így a káprázást okozó direkt napsugárzást megtörve egyenletes, jó minőségű nappali megvilágítással teszik lehetővé azt, hogy az edzések alkalmával a mesterséges világítási igényt jelentősen csökkentsük. E bevilágító felületekbe hőszigetelt nyílászárókkal képzett szellőztető ablakszemek, vagy ablaksávok épülnek.

A tervezett funkció alappillére az edzőcsarnok a tervezési programnak megfelelően az alapfunkciót jelentő 1 db centerpályával, illetve arra merőlegesen sorolt edzőpályákkal. (A pályák mérete, kifutói az alaprajzon jelöltek.) Az építtetői tervezési program egyik alapvetése – szintén visszautalva a multifunkciós használhatóságra – hogy a kosárlabda játék mellett kézilabda pálya elhelyezését is biztosítani tudjuk. A beépített alapterület a játéktér esetében a kifutókkal növelt kézilabda pálya méretével egyezik meg. Az építtető által előírt épített lelátó a terven jelölt elrendezéssel 220 fő néző elhelyezésére ad lehetőséget. A játéktérben mobil lelátó elhelyezése nem volt igény. A csarnokhoz a tervezési programban megjelölt számú és méretű funkciókat magába foglaló sportolói öltözőblokk (kapcsolódó egyéb helyiségigényeivel) kapcsolódik, nem elválasztott rendszerű közlekedővel. A tervezési programban meghatározott egyéb sporteszközök és kellékek (bordásfal, kötél, palánkok, stb.) elhelyezése megoldható, ez a tervezés későbbi fázisaiban kerül pontosításra.
A lelátó geometriáját, illetve magassági elrendezése lehetőséget ad arra, hogy a csapatöltözőket az épített fix lelátó alatt helyezzük el.

Technológia:
A minimális 7,0 m igényt 50 cm-rel megnövelve kialakuló 7,5m-re növelt belmagasságú csarnoktér edzőpályái (13,5x22,0 m méretűek)mellett egy 15x28 m méretű centerpálya elhelyezését teszik lehetővé. Az edzőpályák motorosan leengedhető elválasztó függönnyel történő lehatárolása az edzőpályák egyidejű használtára adnak lehetőséget. Az egyéb kiszolgáló helyiségek mellett (edzői/bírói öltözők, orvosi/elsősegély szoba, szertár) 4 db, 16 fő befogadására alkalmas szekrényes rendszerű öltözőt terveztünk. Az öltözők 16 fős befogadóképessége 64 fő sportoló egyidejű jelenlétét irányoz elő. A edzői, bírói, orvosi létszám további maximum 6 főt jelent. A vizes berendezések elrendezése az alaprajzról leolvasható. A tervezési programban megjelölt szertárméretet biztosítottuk. A gépészeti térben kerül elhelyezésre a sportpadló takarítására szolgáló takarítógép is.
Az előcsarnok az épületnek az a központi tere, melyen keresztül a csarnoktér, az öltözőblokk a közönségbejárat felől megközelíthető. A jelen tervezési program további kb. 220 fő néző jelenlétével akik a közönségforgalmi bejáratot használják. Az előcsarnokban ruhatár, büfé kialakítását tervezzük. A büfé részére raktár készül, a büfé az üzemeltető részére mosdóval, mosogatóval felszerelt. A büfé kizárólag előre csomagolt szendvics, édesség, palackozott italok árusítására van felkészítve, eldobható pohár, papírtálca felhasználásával. (itt semmiféle alapanyag előkészítés és feldolgozás nem történik!)
A ruhatár mögött külön közlekedőre szervezett közönség wc-t terveztünk, mely kezeli a vele szemben támasztott igényeket. A wc csoport vízvételi hellyel, kiöntővel felszerelt zárható takarítószer-tárolót zár közre. A wc csoportban akadálymentes wc készül.
Az épületrész szintjei között akadálymentes közlekedés, így felvonó elhelyezése nem a tervezési program része, így azt nem is terveztünk.

Az épületben tartózkodó személyek száma:

A csapatöltözők esetében 16 fővel számolva a létszám:	64 fő
Sport technológai kiszolgáló létszám+porta+büfé:	6 fő
Nézőtér:	220 fő
Az egyidejűleg az épületben tartózkodók száma:	290 fő

Parkoló mérleg:
Az épületben egyidejűleg maximum 290 fő tartózkodásával számolunk. A 253/1997.(XII.20.) kormányrendelet 4. számú mellékletének 8. pontja alapján minden 5 fő férőhely után 1 db gépkocsi elhelyezése szükséges saját ingatlanon belül. Így 290 fő / 5fő/db= 58 db parkolóhely kielégíti a telken belüli gépkocsi-elhelyezésre vonatkozó előírásokat.

Beépítési paraméterek
E-0 Helyszínrajz, illetve az alábbi kimutatás szerint:
Beépítési mód: szabadon álló, az SZT szerinti építési határvonalon belül elhelyezve,**megfelelő**

Beépítettség: 1840 m2, azaz 21,97 % < 30 % **,megfelelő**
Zöldfelület: 4853,55 m2, azaz 57,95 % > 50 % **,megfelelő**
Előkert: 25,00 m **,megfelelő**
Oldalkert északkeleti irányban: 20,69 - 38,00 m **,megfelelő**
Oldalkert délnyugati irányban: 14,30 - 17,87 m,**megfelelő**
Hátsókert: 23,75 - 26,12 m **,megfelelő**
Építménymagasság: 8,10 m **< 7,5 m ! - HÉSZ módosítás szükséges**
Tervezett telken belüli parkoló szám: 58 db (ebből 2 db akadálymentes kialakítású)
Tervezett nettó szintterületek: földszinten 1704,19 m2, emeleten 506,90 m2

Közlekedési utak akadálymentesítése
Tekintettel arra, hogy a tervezett funkció, illetve a tervezési program felvonó telepítését nem követeli meg, személyfelvonót az épületbe nem terveztünk. Az épület egyes szintjeinek közlekedői akadálymentesen használhatók. A játéktér sportolói bejáratához közeli pályaszegélyénél kerekes székes nézőhelyeket alakítottunk ki, melyet a terven jelöltünk. A földszinten kerekes székes használatra alkalmas wc-mosdó tervezett. Az épület a külső térből akadálymentesen megközelíthető.

Az építménybe betervezett építési termékekre vonatkozó teljesítmény-jellemző meghatározása:

Alapozás: Alaptestbe befogott kehely szerkezet, vagy sávalapozás, alaptestek. Az alapozási szabályok betartandók. Ázott, fagyott vagy fellazított talajra alapozás tilos.

Vízszigetelések: Vízszintes falszigetelések, talajon fekvő padlók 2 réteg. modifikált bit. vastaglemezes szigeteléssel képzett szerkezetek. A külső falszigeteléseket a külső Porotherm falfelületekre 30 cm magasságig fel kell hajtani. Kent szigetelést kell alkalmazni a vizes berendezésekkel felszerelt wc-k, tusolók, mosdók esetében az oldalfalakra 30 cm magasságig, tusolók mögött 2,0 m magasságig. A lapostetőkön mechanikai rögzítéssel kialakított PVC lemez szigetelés készül, elválasztó réteg beépítése mellett, rendszerkomponens szegélyek, fóliabádogok alkalmazásával.

Hőszigetelések: A homlokzati épített falakon 12 cm Austrotherm ATH-80 szigetelések készülnek. (Burkolattal képzett homlokzatok esetében kiszellőztetett légréssel) Szerelt homlokzatburkolatokkal készülő homlokzatfelületek hőszigetelése 2 cm légréssel kialakított 12,0 cm kőzetgyapot felhasználásával történik. A fejépület azon részein, ahol a fölszint és emelet is nyílászáróval rendelkezik alaprajzi értelemben, az alsó és felső nyílászárók között teljes felületű 12-15 cm nem éghető anyagú kőzetgyapot készül vakolt, vagy szerelt burkolatos rendszerben.

A lábazatokat 15,0 cm Austortherm Expert szigeteléssel látjuk el, mellyel a teljes lábazati gerenda felületet burkoljuk, azt a csatlakozó terepszint fölé 30,0 cm-rel felhajtva. Fejépület és öltözőblokk esetében a padlóban 10,0 cm lépésálló EPS szigetelés készül. A csarnoktér feletti födém hőszigetelése a Kingspan X-dek födém beépített IPN Quad-CORE hibrid hab magja 10,0 cm vastagságú (PIR kontralejtésekkel), egyéb zárófödémek min. 20,0 cm vtg. expandált lemezek, 2%lejtésképzéssel. Azok az attikafalak, melyek belső felületére a PVC szigetelés felhajtásra kerül, lécváz közé épített 10,0 cm kőzetgyapot szigetelés készül. Közbenső födémekben 3,0 cm úsztató réteg kerül beépítésre.

Teherhordó szerkezetek: A csarnoktér előregyártott vb. szerkezetű, vázkitöltő falak, illetve a nem csarnoktéri szerkezetek 30 cm vastagságú Porotherm szerkezetek, attikafalak egyes esetekben 20 cm Leier zsalukő anyagúak.

Áthidalások: Monolit vb., illetve előregyártott Pt szerkezetek készülnek.

Merevítések: Acél, illetve vasbeton szerkezetek.

Padlóburk.: Rétegtervek szerint. Kiemelendő, hogy a csarnoktérben sport lengőpadló kerül felhasználásra.

Válaszfalak: Fém vázra szerelt gipszkarton szerkezetek, illetve Pth 10 válaszfalak.

Födémek: Csarnoktérben kialakított nézőtér vb. szerkezetű, egyéb épített födém nem készül. Egyéb födémek 200, illetve 265 mm vastagságú körüreges vb. pallóval készülnek.

Tetőszerkezet: 3% lejtéssel készülő előfeszített vb. nagy fesztávú tartók készülnek, egyéb helyeken vb pallós lapostető készül belső vízelvezetéssel.

Tetőfedés: Kingspan X-dek TR 27 (XG) tetőpanel 100 mm IPN Quad-Core hőszigetelő hibrid maggal.

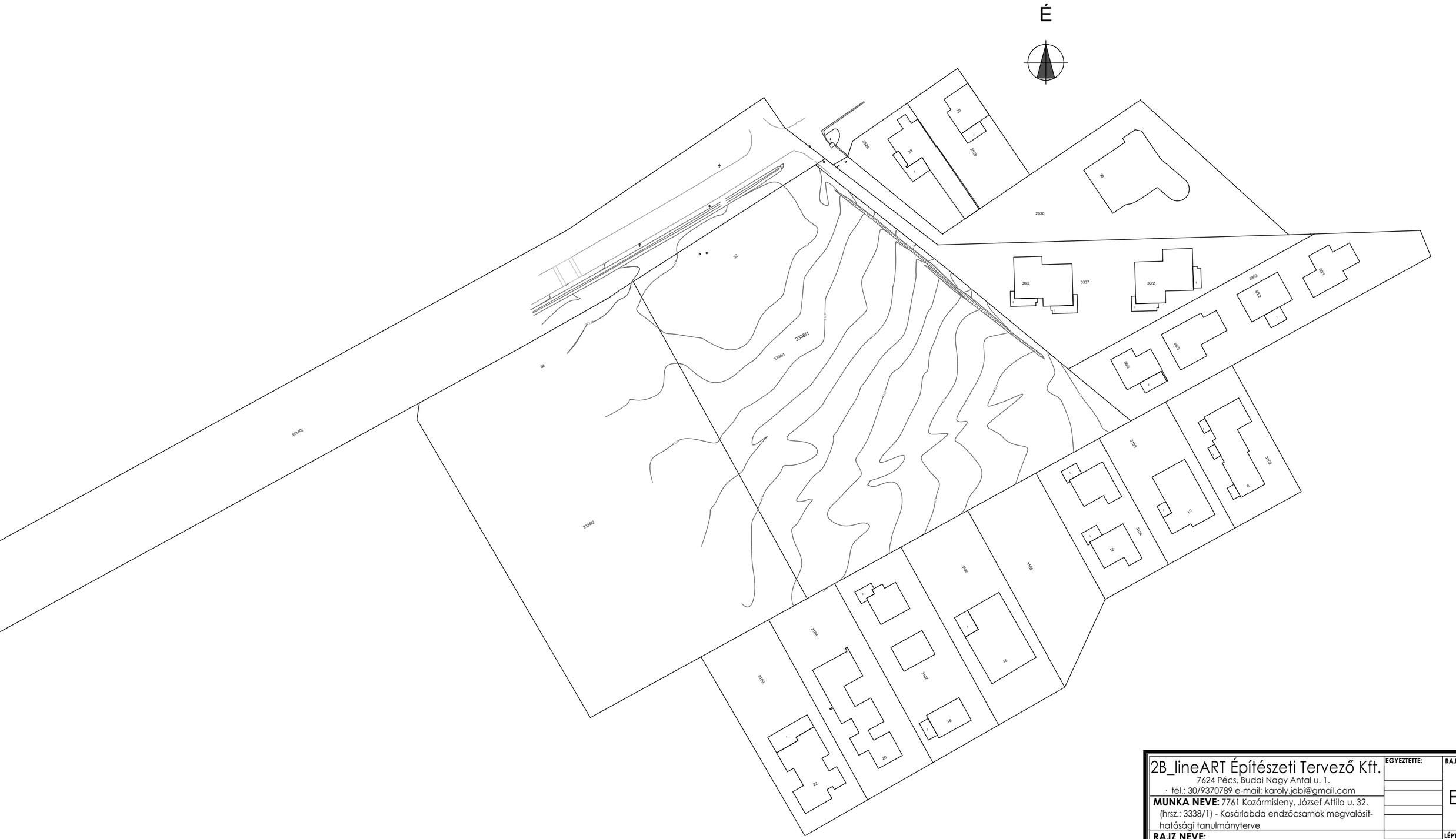
Bádogos szerk.: Natúr alumínium, illetve horganylemez szerkezetek.

Nyílászárók: Alumínium nyílászárók készülnek. A csarnoktér északkeleti, délnyugati, valamint a fejépület emeleti északnyugati homlokzatának, továbbá a konferenciatér északkeleti és a szauna-tér nyugati irányba tájolt bevilágító felülete 4 kamrás polikarbonát, mely bizonyos esetekben az attikafalak elé is felfut. Emeleti vendégszobák közlekedőjének zárófödémében (ACO Greschalux 100x100 cm) tetőkibúvó kerül beépítésre.

Homlokzatburkolat: Homlokzati tervlapok szerinti színű vakolt, illetve sinus profilozású (vízszintesen profilozott) burkolatok készülnek, ez utóbbiak légrés kialakításával.

Egyéb burkolatok:
Belső falak vakolt festett kivitelűek, vizes helyiségekben csempeburkolattal, álmennyezetek függesztett tömör szerkezetek.

Térburkolatok: Az épület körüli járdák, térburkolatok kiselemes térkő anyagú szerkezetek, parkoló felületek aszfaltozottak.

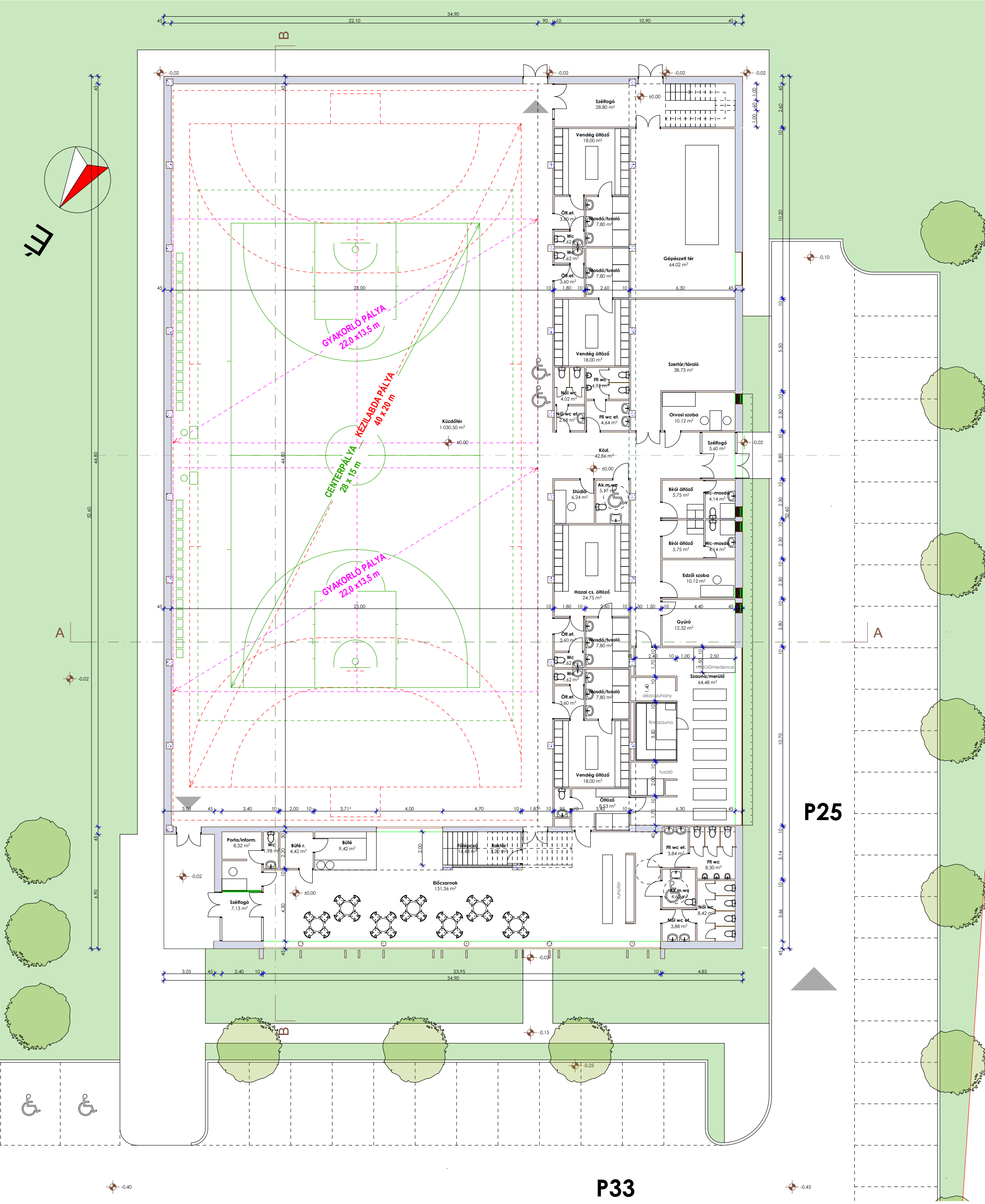


2B_lineART Építészeti Tervező Kft. 7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. tel.: 30/9370789 e-mail: karoly.jobi@gmail.com	**EGYEZTETTE:**	**RAJZSZÁM:** E-00
MUNKA NEVE: 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) - Kosárlabda endzőcsarnok megvalósíthatósági tanulmányterve		
RAJZ NEVE: Tervezési alaptérkép		**LÉPTÉK:** M = 1:250
ÉPÍTTETŐ: Mecsek-Kosár Kft. 7621 Pécs, Ferencesek utcája 52.	**TERVEZŐ:** JOBI KÁROLY É-02-0527	**DÁTUM:** 2021.01.

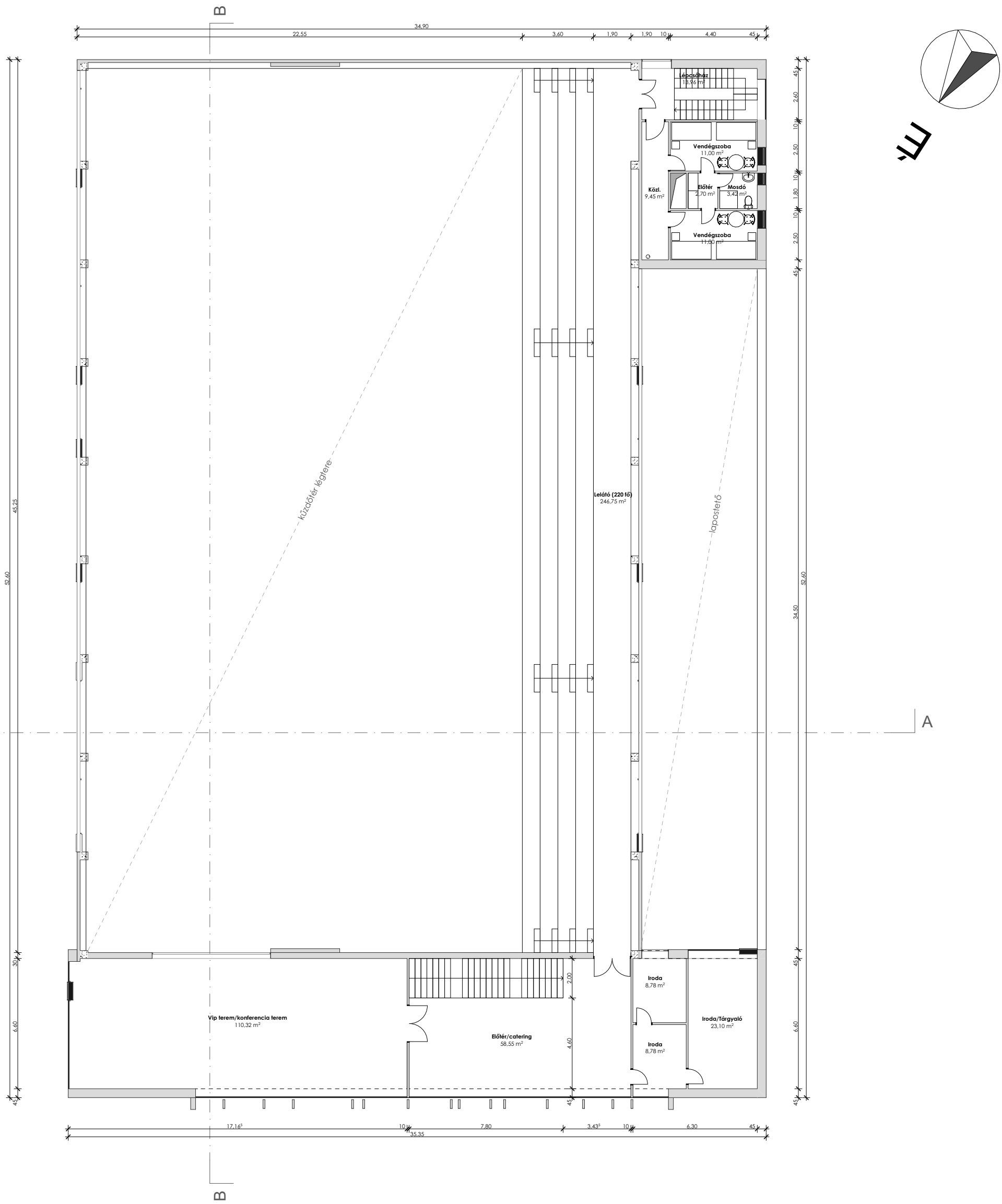
Tervezett beépítési paraméterek:

Beépítési mód: szabadon álló, az SZT szerinti építési határvonalon belül elhelyezve,**megfelelő**
Beépítettség: 1840 m2, azaz 21,97 % < 30 % **,megfelelő**
Zöldfelület: 4853,55 m2, azaz 57,95 % > 50 % **,megfelelő**
Előkert: 25,00 m **,megfelelő**
Oldalkert északkeleti irányban: 20,69 - 38,00 m **,megfelelő**
Oldalkert délnyugati irányban: 14,30 - 17,87 m,**megfelelő**
Hátsókert: 23,75 - 26,12 m **,megfelelő**
Építménymagasság: 8,10 m **< 7,5 m ! - HÉSZ módosítás szükséges**
Tervezett telken belüli parkolószám: 60 db (ebből 2 db akadálymentes kialakítású)
Tervezett nettó szintterületek: földszinten 1704,19 m2, emeleten 506,90 m2

É
TERVEZETT KOSÁRLABDA EDZŐCSARNOK
0.00=173.75 mBf
3338/1
3338/2
2629
2628
2630
3337
3363
3102
3103
3104
3105
3106
3107
3108
3109
Jósef Attila utca
Kozármisleny Hétszőlőhegyről Pécs
belterület beépítésre szánt ingatlanok
szomszédos beépítetlen ingatlanok
Építési hely határa (HÉSZ)
szomszédos ingatlanok közterület felé
Tervezett kerítés
Tervezett támfal
Tervezett járda
Tervezett gépkocsi parkoló
Tervezett akadálymentes parkoló
Tervezett kerékpár tároló
Tervezett szegélykő
Tervezett rézsű
Tervezett lépcső
Tervezett kapu
Tervezett kétszárnyú kapu
Tervezett gyalogos kapu
Tervezett hulladékgyűjtő
Tervezett fa
Tervezett cserje
Tervezett sövény
Tervezett virágágyás
Tervezett fűfelület
Tervezett térkő burkolat
Tervezett aszfalt burkolat
Tervezett vízelvezető árok
Tervezett vízelvezető rács
Tervezett vízelvezető csatorna
Tervezett vízelvezető akna
Tervezett szennyvíz csatorna
Tervezett szennyvíz akna
Tervezett szennyvíz bekötés
Tervezett villamos kábel
Tervezett villamos oszlop
Tervezett közvilágítás
Tervezett földkábel
Tervezett földkábel akna
Tervezett földkábel védőcső
Tervezett földkábel védőcső akna
Tervezett földkábel védőcső bekötés
Tervezett földkábel védőcső bekötés akna
Tervezett földkábel védőcső bekötés akna
Tervezett földkábel védőcső bekötés akna

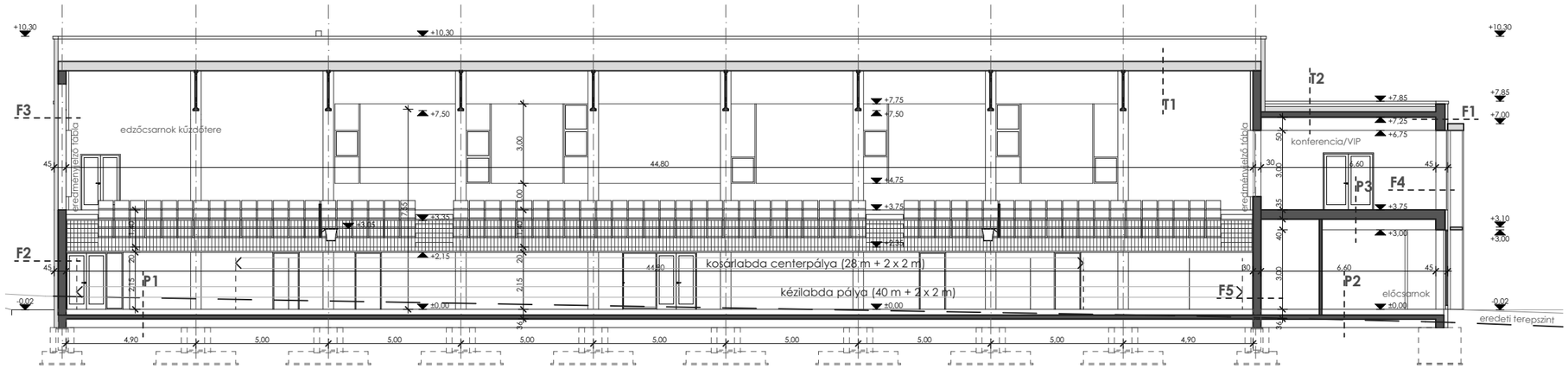


2B_lineART Építészeti Tervező Kft. 7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. tel.: 30/9370789 e-mail: karoly.jobi@gmail.com	EGYEZTETTE:	RAJZSZÁM: E-1
MUNKA NEVE: 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) - Kosárlabda endzőcsarnok megvalósíthatósági tanulmányterve		
RAJZ NEVE: Földszinti alaprajz		LÉPTÉK: M = 1:200
ÉPÍTTETŐ: Mecsek-Kosár Kft. 7621 Pécs, Ferencesek utcája 52.	**TERVEZŐ:** JOBI KÁROLY É-02-0527	DÁTUM: 2021.01.



2B_lineART Építészeti Tervező Kft. 7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. · tel.: 30/9370789 e-mail: karoly.jobi@gmail.com	EGYEZTETTE:	RAJZSZÁM: E-2
MUNKA NEVE: 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) - Kosárlabda endzőcsarnok megvalósíthatósági tanulmányterve		
RAJZ NEVE: Emeleti alaprajz		LÉPTÉK: M = 1:200
ÉPÍTTETŐ: Mecsek-Kosár Kft. **7621 Pécs, Ferencsek utcája 52.**	**TERVEZŐ:** JOBI KÁROLY É-02-0527	DÁTUM: 2021.01.

B-B metszet



P1
- SpringAIR Elite 3 rétegű sportparketta 18 mm
- ShockPad Elite erőelnyelő alátét 24 mm
- Vaporex páraelvezető membrán
- aljzatbeton 6,0 cm
- AT technológiai szigetelés
- Austrotherm AT-N150 10,0 cm
- SBS mobifikált bitumenes lemez szigetelés 1 rtg.
- vasalt aljzatlemez 15,0 cm + 2 réteg PE fólia
- tömörített ágyazat
- humusztmentes, tömörített talaj

P2
- kerámia burkolat ragasztva 1,0 cm
- kegyenlítés (és kent szigetelés vizes hg. esetén)
- aljzatbeton 6,0 cm
- AT technológiai szigetelés
- Austrotherm AT-N150 14,0 cm
- SBS mobifikált bitumenes lemez szigetelés 1 rtg.
- vasalt aljzatlemez 15,0 cm + 2 réteg PE fólia
- tömörített ágyazat
- humusztmentes, tömörített talaj

P3
- kerámia burkolat ragasztva 1,0 cm
- kiegyenlítés
- aljzatbeton 6,0 cm
- technológiai szigetelés
- Austrotherm AT-L5 3,0 cm
- körüreges vb. födémpalló
- installációs tér
- tömör gipszkarton álmennyezet fém vázon

P3* (versenyzői app.)
- kerámia burkolat ragasztva 1,0 cm
- kiegyenlítés (és kent szigetelés vizes hg. esetén)
- aljzatbeton 6,0 cm
- technológiai szigetelés
- Austrotherm AT-L5 3,0 cm
- felbeton 6,5 cm
- körüreges vb.
- installációs tér
- tömör gipszkarton álmennyezet fém vázon

F1
- homlokzati vékonyvakolati rendszer 0,5 cm
- Austrotherm AT-H80 15,0 cm
- Porotherm 30 NF falaza/vb. szerkezet
- belső vakolat

F2
- szerelt sinus lemez burkolat
- kiszellőztetett légrés
- Austrotherm AT-H80 15,0 cm
- Porotherm 30 NF falaza/vb. szerkezet
- belső vakolat

F3
- szerelt sinus lemez burkolat
- kiszellőztetett légrés
- páradiffúz fólia
- szálas hőszigetelés 15,0 cm
- acél lemez falkazetta

F4
- 40 mm vtg. Rodeca polikarbonát bevilágító
- méretezett acél tartószerkezet

F5
- belső vakolat
- Porotherm 10/30 falazat
- belső vakolat

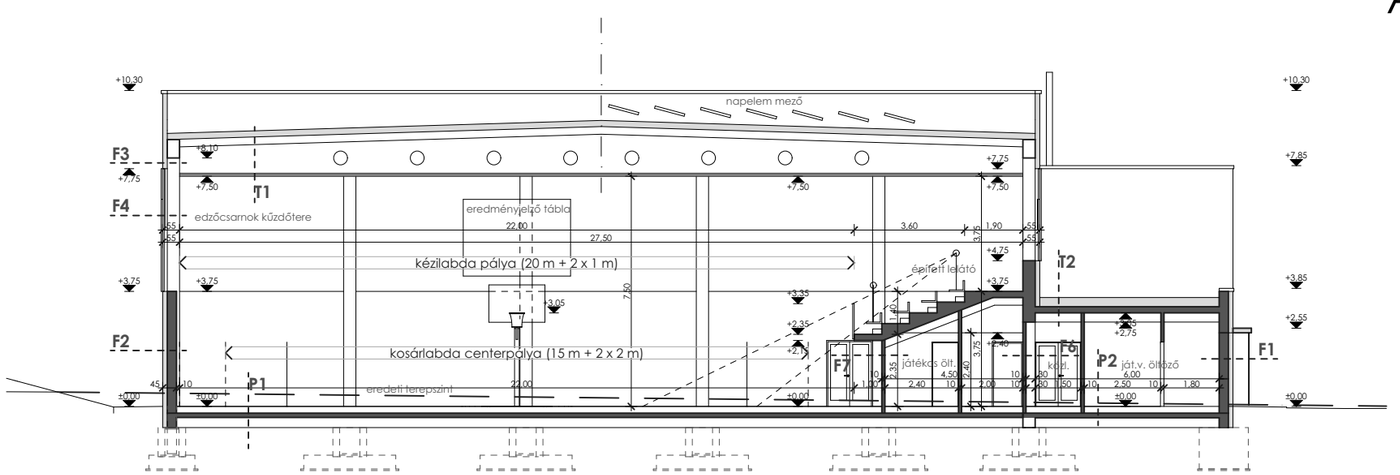
F6
- belső vakolat
- Porotherm 10/30 falazat
- kent szigetelés
- csempeburkolat

F7
- belső vakolat
- Porotherm 10 falazat
- szerelt falburkolat

T1
- Kingspan X-dek XM 100mm IPN QuadCore habtöltetű tetőpanel (U=0,17 W/m2k) gyárilag Alkorplan vízszigeteléssel kasírozva

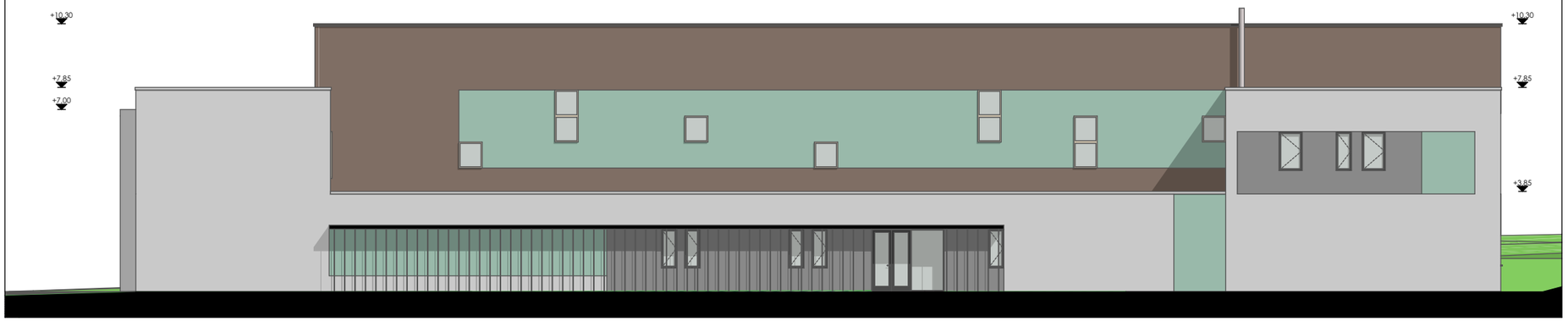
T2
- Renolit Alkorplan F 1,5 mm szigetelés
- Renolit Alkorplus 180 g/m2 poliészter pilc elválasztás
- AT N-100 lejtésképző EPS 2,5 % lejtéssel
- AT N-100 hőszigetelés 2x10 cm lépcsős élképzéssel
- Renolit alkorplus párafékező réteg
- előregyártott körüreges födémpalló 200 mm

A-A metszet



2B_lineART Építészeti Tervező Kft. 7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. tel.: 30/9370789 e-mail: karoly.jobi@gmail.com	EGYEZTETTE:	RAJZSZÁM: E-3
MUNKA NEVE: 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) - Kosárlabda endzőcsarnok megvalósít-hatósági tanulmányterve		
RAJZ NEVE: Metszetek		LÉPTÉK: M = 1:200
ÉPÍTTETŐ: Mecsek-Kosár Kft. 7621 Pécs, Ferencesek utcája 52.	**TERVEZŐ:** JOBI KÁROLY É-02-0527	DÁTUM: 2021.01.

délnyugati homlokzat



északnyugati homlokzat

homlokzati anyaghasználat:

csarnoktér külső falfelületei:
szerelt hullámprofilozott fémlemez burkolat

egyéb épületrészek külső falfelületei:
törtfehér vakolt felületek, helyenként szürke-beton textúrájú falmezőkkel

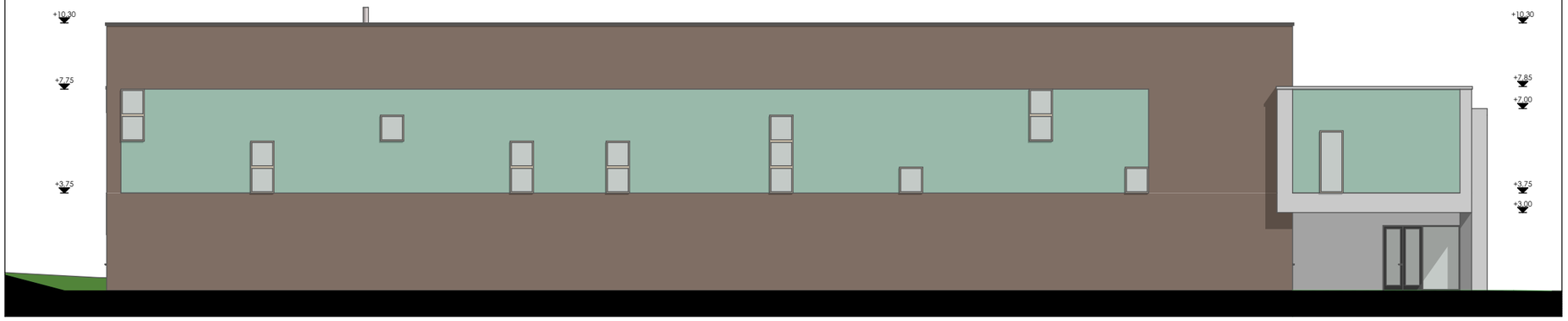
nyílászárók:
szürke alumínium nyílászáró,
többkamrás polikarbonát bevilgító falak

főhomlokzati árnyékolószerkezet:
fém szerkezet, kompozit lemez burkolattal

egyéb:
délnyugati nyílászárósor homlokzata előtt függőleges futtatópálcákra telepített kúszó-kapaszkodó növényzet - árnyékoló

2B_lineART Építészeti Tervező Kft. 7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. · tel.: 30/9370789 e-mail: karoly.jobi@gmail.com	EGYEZTETTE:	RAJZSZÁM: E-4
MUNKA NEVE: 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) - Kosárlabda endzőcsarnok megvalósít-hatósági tanulmányterve		
RAJZ NEVE: Homlokzatok és látványtervek		LÉPTÉK: M = 1:200
ÉPÍTTETŐ: Mecsek-Kosár Kft. 7621 Pécs, Ferencesek utcája 52.	**TERVEZŐ:** JOBI KÁROLY É-02-0527	DÁTUM: 2021.01.

északkeleti homlokzat



délkeleti homlokzat

homlokzati anyaghasználat:

csarnoktér külső falfelületei:
szerelt hullámprofilozott fémlemez burkolat

egyéb épületrészek külső falfelületei:
törtfehér vakolt felületek, helyenként szürke-beton textúrájú falmezőkkel

nyílászárók:
szürke alumínium nyílászáró,
többkamrás polikarbonát bevilgító falak

főhomlokzati árnyékolószerkezet:
fém szerkezet, kompozit lemez burkolattal

egyéb:
délnyugati nyílászárósor homlokzata előtt függőleges futtatópálcákra telepített kúszó-kapaszkodó növényzet - árnyékoló

2B_lineART Építészeti Tervező Kft. 7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. tel.: 30/9370789 e-mail: karoly.jobi@gmail.com	EGYEZTETTE:	RAJZSZÁM: E-5
MUNKA NEVE: 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) - Kosárlabda endzőcsarnok megvalósíthatósági tanulmányterve		
RAJZ NEVE: Homlokzatok és látványtervek		LÉPTÉK:
ÉPÍTTETŐ: Mecsek-Kosár Kft. 7621 Pécs, Ferencesek utcája 52.	**TERVEZŐ:** JOBI KÁROLY É-02-0527	DÁTUM: 2021.01.

2B_lineART Építészeti Tervező Kft. 7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. tel.: 30/9370789 e-mail: karoly.jobi@gmail.com	EGYEZTETTE:	RAJZSZÁM: E-6
MUNKA NEVE: 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) - Kosárlabda endzőcsarnok megvalósíthatósági tanulmányterve		
RAJZ NEVE: Látványtervek		LÉPTÉK:
ÉPÍTTETŐ: Mecsek-Kosár Kft. 7621 Pécs, Ferencsek utcája 52.	**TERVEZŐ:** JOBI KÁROLY É-02-0527	DÁTUM: 2021.01.

5. Szakági alátámasztó munkarészek (2B_lineART Kft.)

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó Kosárlabda edzőcsarnok beruházás előkészítésének megvalósíthatósági tanulmányához

Az egyes szakági alátámasztó munkarészek szerzői az adott tervfejezetben kerültek feltüntetésre.

5.a Környezetvédelmi tervfejezet

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó Kosárlabda edzőcsarnok beruházás előkészítéséhez

VÁRHATÓ KÖRNYEZETVÉDELMI HATÁSOK

Tervező: 2B_lineART Építészeti Tervező Kft.
Jobi Károly okl. építészmérnök
és Mecsek-kosár Kft. – Gémes Róbert sportigazgató

Szaktervező: KÖVTERV Kft.

Kővári lászló környezetvédelmi műszaki szakértő Szkv 1.1-1.4

Pécs
2021 január

1. A beruházás célja, szakmai, műszaki tartalma:

A beruházásra pályázó Mecsek-kosár Kft. a csapatedzéseinek helyszínét biztosítja a tervezett kosárlabda gyakorlócsarnok megépítésével. A tervezett gyakorlócsarnok működését biztosító egyéb kiszolgáló funkciók megvalósításán túl olyan egyéb funkciók kialakítását is tervezi, mellyel az épület hosszú távú fenntarthatósága biztosítottá válik. A kosárlabda edző és verseny jellegén túl az épület alkalmas lesz kézilabda edzés/mérkőzés lefolytatására is. Az épített lelátó a versenyfunkciót erősítő tényező. A konferenciaterem, külsős vendég számára is használható szaunatér is a multifunkciós működtetés irányába hat. A játékosok részére kialakítandó vendégszobák a saját játékosok lakhatásának biztosításával hozzájárul az egyesület működésének ésszerűsítéséhez.

2. Meglévő állapot bemutatása

A beruházás a Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) alatti beépítetlen ingatlanon kerül megvalósításra, zöldmezős projekt keretében.

A tervezési terület Vt-6 besorolású vegyes terület. A környező területek ÉK-i, K-i és D-i irányban Lke zóna besorolású beépített területek. ÉNy-i és DNy-i irányban Vt zóna besorolású beépítetlen területek.

A környező területek alap - zaj és légszennyőanyag - terheltségét a közúti közlekedés határozza meg. A tervezési területtől Ny-ra húzódó 578. sz. főút zaj és légszennyező hatása észlelhető a területen. Ehhez járul a kiszolgáló helyi utak (József Attila utca) hatása. Az főút kb. 740 m-es távolsága azonban nem okoz határértékeket meghaladó hatást.

A tervezési területen minden infrastruktúra, közművek biztosíthatók.

Az építési helyszín:
- nem bányatelek,
- nem a NATURA 2000 terület része.

A talajvíz a beépítési területen 8 métert meghaladó mélység alatt helyezkedik el.

3. A TERVEZETT TEVÉKENYSÉG ALAPADATAI

Műszaki kialakítás

A beruházói elképzelések alapján a tervezett beruházás alapvetően egy kosárlabda edzőcsarnok megépítését jelenti. Ennek központi tere maga a küzdőtér, a maga 28 m x 15 m kosárlabda centerpályájával és kiszolgáló helyiségekkel.

Épületgépészeti rendszerek

A tervezési területen a közművek biztosítottak így a vízellátás és szennyvízelvezetés városi hálózatról biztosítható.

Fűtés

A gépészeti tervfejezetben bemutatott alternatív rendszerek közül a szoláris és hőszivattyús rendszerek telepítése javasolt.

Szellőzés

Hővisszanyerős szellőztetőgéppel tervezett.

Csapadékvízelvezetés

A telek területén elszivarogtatható, illetve a meglévő utcai befogadóba vezethető.

Parkolók:

Az épületben egyidejűleg maximum 290 fő tartózkodásával számolunk. A 253/1997.(XII.20.) kormányrendelet 4. számú mellékletének 8. pontja alapján minden 5 fő férőhely után 1 db gépkocsi elhelyezése szükséges saját ingatlanon belül. Így 290 fő / 5fő/db= 58 db parkolóhely kielégíti a telken belüli gépkocsi-elhelyezésre vonatkozó előírásokat

Közúti kapcsolat:

A József Attila utca, mint a tervezés helyszíne biztosítja, a város felöli közvetlen megközelítést ésrácsatlakozást biztosít az 578 sz. útra, melyen keresztül Pécs városa 15 percen belül megközelíthető, de az M60/M6 autópálya közelsége is szoros kapcsolatot jelent az országos közúthálózatba. A tervezezett létesítmény egy közúti kapcsolattal rendelkezik a József Attil utca felé.

4. A KÖRNYEZETI ELEMEK VIZSGÁLATA

A tervezett létesítmény megfelelősége a települési rendezési tervvel

Kozármisleny Város rendezési tervével a létesítmény telepítése összhangban van.

Jogszabályi háttér

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény előírásokat tartalmaz a környezethasználat feltételeire és a hatósági engedélyezésekre vonatkozóan. A környezetre jelentős hatást gyakorló ***tevékenységek, projektek*** esetében környezeti hatásvizsgálati, illetve egységes környezet-használati engedélyezési eljárás lefolytatását írja elő. Ez alapján a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet adja meg részletesen a környezetvédelmi engedélyezési eljárások szabályozását.

A tervezett létesítmény megvalósítása a vonatkozó 314/2005. Kormányrendelet 1-2-3. sz. mellékleteszerint nem előzetes, vizsgálat, nem egységes környezthasználati engedély és környezeti hatásvizsgálat köteles tevékenység.

A fejlesztés környezeti hatásainak értékelésére, a létesítmények építésére és üzemeltetésére környezetvédelmi előírásokat tartalmazó jogszabályokat az egyes környezeti elemek, hatótényezők szerint az alábbiakban foglaljuk össze:

<u>Földtani közeg és a felszín alatti vizek védelme</u>

- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelete a felszín alatti vizek védelméről
- 27/2004. (XII. 25.) KvVM, a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló rendelet
- 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről
- 123/1997.(VII.18) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről

<u>Felszíni vizek védelme</u>

- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról
- 220/2004.(VII.21.) Kormányrendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól
- 28/2004.(XII.25.) KvVM rendelet a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól

- 31/2004. (XII. 30.) KvVM rendelet a felszíni vizek megfigyelésének és állapotértékelésének egyes szabályairól
- 10/2010. (VIII. 18.) VM rendelet a felszíni víz vízszennyezettségi határértékeiről és azok alkalmazásának szabályairól

Levegőtisztaság-védelem

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól;
- 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról;
- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről;
- 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről;
- 8/2010. (III.31.) KvVM rendelet a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet módosításáról
- 4/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről;
- 5/2011. (I.14.) VM rendelet az egyes miniszteri rendeletek levegővédelemmel összefüggő módosításáról,
- 6/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról;
- 6/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet a közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről;
- MSZ 21460 szabványsorozat a levegőtisztaság-védelmi fogalommeghatározásokról;
- MSZ 21457 szabványsorozat a légszennyező anyagok terjedésének meteorológiai jellemzőiről;
- MSZ 21459 szabványsorozat a légszennyező anyagok transzmissziójának meghatározásáról.

Élővilág-védelem

- 1996.évi LIII. törvény a természet védelméről
- 1996. évi LV. törvény a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról
- 67/1998. (IV. 3.) korm. rendelet a védett és fokozottan védett életközösségekre vonatkozó korlátozásokról és tilalmakról
- 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet a védett és a fokozottan védett növény- és állat¬fajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény-

és állatfajok közzétételéről [kibővítve, illetve módosítva a 23/2005. (VIII. 31.) KvVM rendelettel, valamint a 22/2008. (IX. 12.) KvVM rendelettel]

- 2003. évi XXVI. törvény az Országos Területrendezési Tervről, valamint 2008. évi L. törvény az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény módosításáról
- 314/2005. (XII. 25.) korm. rendelet a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról
- 275/2004. (X. 8.) korm. rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről
- 2009. évi XXXVII. törvény az erdőről és az erdő védelméről
- 153/2009. (XI. 13.) FVM rendelet az erdőről, az erdő védelméről és az erdő¬gazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról
- 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről
- 14/2010. (V.11) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről

Táj és épített környezet védelme

- 1997. évi LXXVIII. törvényaz épített környezet alakításáról és védelméről
- 253/1997. (XII. 20.) korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 31/2007. (II. 28.) korm. rendelet a területfejlesztéssel és a területrendezéssel kapcsolatos információs rendszerről és a kötelező adatközlés rendjéről
- a „kulturális örökség védelméről" szóló 2001. évi LXIV. törvény

Zaj- és rezgésvédelem

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól;
- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól;
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról;
- 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet a stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól;
- 280/2004. (X. 20.) Korm. rendelet a környezeti zaj értékeléséről és kezeléséről;

- 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról;
- MSZ 18150-1: 1998 - Környezeti zaj vizsgálata és értékelése;
- MSZ 18163-2: 1998 - Rezgésmérés. Az emberre ható környezeti rezgések vizsgálata építményekben;
- MSZ 15036: 2002 - Hangterjedés a szabadban;
- MSZ-13-111: 1985 - Üzemek és építkezések zajkibocsátásának vizsgálata és a zajkibocsátási határértékek meghatározása;
- MSZ-13-183-1: 1992 - A közlekedési zaj mérése - Közúti zaj;
- MSZ 13018: 1991 - Rezgések épületre gyakorolt hatása;
- MSZ EN ISO 11819-1: 2003 - Akusztika. Az útburkolatok közlekedési zajra gyakorolt hatásának mérése;
- MSZ ISO 1996-1: 2009 Akusztika. A környezeti zaj leírása, mérése és értékelése.
    - 1. rész: Alapmennyiségek és értékelési eljárások;
- MSZ ISO 1996-2: 2009 Akusztika. A környezeti zaj leírása, mérése és értékelése.
    - 2. rész: A környezeti zajszintek meghatározása;
- e-ÚT 03.07.42 sz. Közúti közlekedési zaj számítása c. Útügyi Műszaki Előírás;
- e-ÚT 03.07.43 sz. Közúti zajárnyékoló falak. Létesítés és fenntartás c. Útügyi Műszaki Előírás;
- e-ÚT 03.07.46 sz. Keskeny közúti zajárnyékoló falak c. Tervezési Útmutató.
- 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról

<u>Hulladékgazdálkodás</u>

- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról,
- 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet a hulladékjegyzékről,
- 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről,
- 309/2014. (XII.11.) Korm. rendelet a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségekről
- 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről
- 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről

- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól

Környezeti elemek vizsgálata:

Talaj és felszín alatti víz

Szennyeződésre érzékeny területek vizsgálata

A felszín alatti vizekkel kapcsolatban a területi érzékenységi besorolást 2005. január 1-től a 27/2004. (XII.25.) KvVM rendeletnek és az azt módosító 7/2005. (III.1.) KvVM rendeletnek megfelelően lehet meghatározni, amely szerint Kozármisleny a „fokozottan érzékeny terület kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő település" kategóriába tartozik.

A tervezett létesítménynek nincs hatása a földtani közeg állapotára és a felszínalatti vizeket nem veszélyezteti.

A 219/2004. (VII. 22.) sz. Korm. rendelet szerint az érzékenység a felszín alatti víz, a földtani közeg kockázatos anyagokkal szembeni ellenálló képességét, illetve tűrőképességét jellemző természeti adottság. Megkülönböztetünk kiemelten érzékeny, fokozottan érzékeny, érzékeny és kevésbé érzékeny területeket.

A tervezett létesítménynek nincs hatása a földtani közeg állapotára és a felszínalatti vizeket nem veszélyezteti.

A munkálatokat úgy kell elvégezni, hogy a talaj szennyezése a lehető legkisebb mértékű legyen. A munkálatok befejezése után az esetleg mégis fellépő szennyeződésektől a területet mentesíteni kell.

Üzemelés hatása

A tervezési területen kilakított parkolók szennyezett csapadékvizét tisztítani szükséges. Olaj-iszap levélasztó berendezése indokolt.

Levegőtisztaság-védelem

A közvetlen térség légszennyezését alapvetően az 578. j. út határozza meg. A szennyezőanyagok tekintetében a NO_2 kibocsátás a mértékadó. A létesítményhez irányuló forgalom nem növeli meg jelentősen a környező utak forgalmát ezért a szennyezőanyagok kibocsátása sem növeli meg a környező területek alapterheltségét.

A tervezett sportcsarnok fűtését alternatív energia ellátással tervezik ezért a fűtésből melegvízellátásból származó emisszióval nem kell számolni.

Zajvédelem

Gépészeti rendszerek

A tervezett épület szellőztetése jelent zajforrást, amelynek zajkibocsátásával számolni kell. A légkezelő rendszerek modulláris berendezéseit hangcsillapítókkal lehet ellátni evvel biztosíthatók a környező területekre vonatkozó határértékek.

Közlekedési eredetű zajok

A tervezett parkoló elrendezésének, kialakításának, megközelíthetőségének tervezésekor fontos szempont a védett területek legkisebb zajterhelsének biztosítása. Az parkoló elhelyezése az útcsatlakozás biztosítja a határértékeke betarthatóságát.

Közvetett hatások

A létesítmény megközelítési döntően az 578. sz. főút felől történik. A József A. utca ezen szakasza nem védett területeket érint. A forgalomvonzó hatás védett területek Kozármisleny város belső területeinek irányából várhatóan nem lesz jelentős, ezért a József A. utcaforgalamának környezeti zajhatása nem növekszik értékelhető mértékben.

Rezgésvédelem

Közlekedési rezgések

A beruházás kapcsán a távlati forgalom mértéke nem összemérhető a meglévő forgalommal, így jelentős rezgésnövekedésre nem kell számolni.

Hulladékgazdálkodás

A jogszabályi előírásoknak megfelelő hulladékgazdálkodás mind a kivitelezés, mind a létesítmény üzemeltetése, használata során kötelező.

Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést.

<u>Építésből származó hulladékok gyűjtése, kezelése</u>
A létesítés során keletkező építési hulladékok kezelése elkülönítetten kell, hogy történjen a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint.

Üzemelés hatása

Az üzemelés során kommunális jellegű hulladékok keletkezésével kell számolni. A keletkző hulladékok gyűjtése a településen működő hulladékgyűjtési rendszerhez illeszthető.

5. Összefoglaló értékelés

A tervezet létesítmény környezeti hatásai a vonatkozó rendeletek előírásainak figyelembe vételével nem okoznak határértéknél magasabb környezetterhelést.

A környező területek környezetvédelmi értékeit nem sértik.

5.b Közlekedési tervfejezet

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó Kosárlabda edzőcsarnok beruházás előkészítésének megvalósíthatósági tanulmányához

1.0. Helyszínrajzi adottságok:

A jelen tanulmány 3. pontja szerinti területre, és az ott bemutatott adottságok mellett kerül telepítésre a tervezett épületet kiszolgáló útcsatlakozás és belső úthálózat, valamint belső parkolóhelyek. A tervezett útcsatlakozás a József Attila utcára történik, mely a települést elkerülő 578. sz. utat köti össze a várost északi-déli irányból átszelő –a település központi elhelyezkedésű utcáját jelentő – Pécsi utcával. Korábban a Pécsi utca volt a város fő megközelítését biztosító út, illetve a várostól déli irányban elhelyezkedő települések is ezen az úton voltak megközelíthetőek. Alapvetően változott meg a helyzet az M60/M6 autópálya elkészültével, mivel ekkor ennek felhajtó útjaként elkészült a már említett 578.sz. elkerülő út, mely a Pécs felől érkezőket felvezeti az autópályára, továbbá tehermentesíti a településen átmenő Pécsi utcát, hiszen az agglomerációs forgalom jelentős részét is levezeti, valamint a Pécsről az új nyugati városrészbe érkezők számára is egyszerű, gyors megközelítési lehetőséget biztosít. Az 578. sz. útról a József Attila utcán beérkező a település kezdetét jelző tábla után 30 km/h-s sebességcsillapítóval találkozik, mely után a kertvárosias településrészre érkezik. A sebességcsillapítót elhagyva, attól kb. 20 m-re érkezünk a tervezett csarnok új útcsatlakozásának helyszínére.

2.0. Várható forgalmi igények, az elhelyezendő parkolóhelyek száma:

Az építész adatszolgáltatás alapján az épületben egyidejűleg tartózkodók száma 290 fő. Az OTÉK alapján minden megkezdett 5 fő férőhely után 1 db gépjámű elhelyezése szükséges az ingatlanon belül. Ez 58 db parkolóhely kialakítását jelenti, melyből 2 db-ot akadálymentes használatra alkalmas helyre tervezünk az ehhez szükséges alaprajzi geometriákkal.

Megjegyzendő, hogy a tervezett épület alapvetően kosárlabda edzőcsarnok funkciójú, a fent számított gépjármű forgalom eseti jellegű, mérkőzések, nagyobb rendezvények esetén. Jellemzően maximum 30-40 fős napi terheléssel számolhatunk, melyből a gépjárműforgalom arányosan kisebbnek várható. Szintén kiemelendő, hogy a napi forgalom jelentős része Pécs városa irányából várható, tehát a József Attila utca lakóterületén átmenő forgalom lényeges változását nem várjuk.

A tervezett belső parkoló jellegénél fogva közforgalmú parkoló.

A hatályos jogszabályoknak megfelelően 1 db elektromos jármű töltési pontot építünk ki, továbbá 22 db kerékpár tárolására alkalmas nem fedett kerékpártároló kerül kialakításra.

3.0. Tervezett kialakítás:

Külső: A tervezett útcsatlakozás a beépítésre kerülő ingatlan északnyugati sarkába kerül. (A tervezés fázisában a közútkezelői hozzájárulás beszerzése és NKH engedély beszerzése lesz szükséges.)

A behajtó út 6 m széles, kétoldalt kiemelt szegéllyel, az útburkolat széléhez merőlegesen csatlakozik, a személygépjárművek, illetve csapatszállító kisbuszok bekanyarodásához méretezett sugarú ívvel. A tervezett út és parkoló burkolat aszfaltozott. A tervezett útcsatlakozás alatt az árkot csőbe kell helyezni, mindkét végére előfejet kell elhelyezni. A lejtése keleti irányba 0,5%, előtte-utána 5-5 m árokburkolással. Az útcsatlakozás elé víznyelő helyezendő el az oldalesés figyelembe vétele miatt, melyet a nyugati oldali árokba szükséges bekötni. Az áteresz felett is víznyelők elhelyezésére van szükség az oldalesés függvényében. Az útcsatlakozás keleti oldalán merőleges járda kerül kiépítésre. A merőleges járdakapcsolat biztosítja a belső parkolóhelyek elérését, valamint a belső telephely gyalogos közlekedését. Az útcsatlakozás oldalesése igazodik a meglévő gyűjtőút burkolatszél hosszeséséhez. Befelé haladva a tervezett útcsatlakozás hosszesése változó, további tervezés kérdése.

Belső: Az útcsatlakozás folytatásaként két parkoló felület kialakítását tervezzük. A befogadóképességét tekintve nagyobb parkoló az épület főhomlokzata és a közút között található P33 parkoló, melyből 2 db beálló akadálymentes használatra tervezett, és az épület közönségforgalmi bejárata mellett kerül kialakításra. Ez a parkoló felület 2 soros elrendezésű, telepítésekor arra törekedtünk, hogy a lakóterületekhez közelebbi csatlakozó felülete a lehető legszűkebb legyen, azok zavarásának elkerülése érdekében. A becsatlakozással párhuzamosan északnyugat-délkeleti hossztengellyel egy másik egysoros elrendezésű, P25 parkolóhely kerül elhelyezésre, melynek egy része sportolói parkolóhely. A parkolók közös jellemzője az 5,50 m szélességű kétirányú közlekedésre tervezett út, ahol a merőleges állású parkolók 2,50 méter szélesek és 5,00 méter hosszúak. A parkoló állások kiemelt szegéllyel vannak lehatárolva. A parkoló állások 4 darabos egységek után fásítottak.

4.0. Felszíni vízelvezetés kialakítás:

Az új belső utak a tervezett új útcsatlakozás felé lejtenek, a felszíni vizek így túlnyomó részt ez irányban folynak. Az áteresz felett a szegély mellett a két oldalon is egy-egy víznyelő elhelyezése indokolt. A térburkolatok az épülettől ellejtenek.

5.0. Forgalomtechnika:

Az útcsatlakozásban "Elsőbbségadás kötelező" jelzőtábla helyezendő ki. A telken belül a KRESZ szabályai érvényesek.

5.c. Épületgépészeti tervfejezet

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó Kosárlabda edzőcsarnok beruházás előkészítésének megvalósíthatósági tanulmányához

Előzetes tanulmányunkban 2 változatot vizsgáltunk meg. Az 1. változat a fűtési hőenergiát gázfűtéssel ellátó rendszer, a 2. változat a megújuló energiaforrásokat előtérbe helyező, hőszivattyús technológiát részesíti előnyben. Vizsgálatunkat az 5.d pont szerinti energetikai számításokkal támasztjuk alá.

Változat 1.

Gázvezeték hálózat:
Földgáz csonk NA-25, 4 bar, 4 m3/h.
Földgáz csonk NA-15, 4 bar, 4 m3/h.
Az utcai középnyomású vezetékhálózatra kapcsolódó rendszer, előkerti, Gázgép védőszekrénnyel. A szekrényben, WF-50 nyomásszabályzó és G-25 gázmérő van. Az állomástól kisnyomású gázvezetéket,a földben PE csővel az épület külső falsíkjától acélcsővel szereljük a gépészeti téri 3 db Viessmann Vitodens 200-w 80kW kondenzációs gázkazánig. A gázkazán a gépészeti térben kerül elhelyezésre.

Füstelvezetés:
A 80 kW zárt égésterű, gázkazán frisslevegő ellátását és égéstermék elvezetését átm. 110/160 tetőfölé vezetetti Alu,PPS függőleges füstelvezetőn át biztosítjuk. A füstelvezető tisztítása készülék feletti tisztítóidom és a kitorkolláson át történik.

Szolár rendszer:
Az épületben 30 kW Napelem mezővel létesül fotovoltaikus rendszer hálózatra kötve, melynek várható éves hozama 33000 kWh/év.

Fűtés:
Épület hőigény: 112 kW
Min. gépészeti tér: 15 m2
A kazánról kétcsöves technológiával kialakított, padlófűtés és radiátoros fűtés kerül kiépítésre központi elektromos szabályzóval és Comap termosztatikus szelepekkel, 2 K arányossági sávval. A helyiségenkénti hőmérséklet szabályozást beépítendő Uponor termoelektromos szelepekkel és a Comap termosztatikus szelepekkel biztosítjuk.
A fűtési hálózat anyaga Uponor ötétegű cső.
A tartalékfűtés egyedi villamos hősugárzókkal oldható meg.

Vízellátás, csatornázás:
Vízigény: 450 m3/hó
Csatlakozási nyomás közműnyilatkozat szerint.
Az épület vízellátása a közműhálózathoz kapcsolódik, 1,2m x 1,2m x 1,2 m vízóra aknába telepített NA50 főmérőn keresztül. A vízhálózat anyaga épületen belül ötrétegű Uponor cső, épületen kívül PE cső.
A meleg víz ellátást a gázkazán által, fűtött tárolós rendszerű melegvíz készítés biztosítja 3000 l tároló kapacitással. A szennyvíz hálózat a közcsatornára kapcsolódik tisztító aknán át. A szennyvíz hálózat anyaga PVC-KA és PE épületen kívül PVC-KG cső.

Esővíz elvezetés:
A csapadékvíz elevezetése az építészeti terv szerint történik.

Szellőzés:
Szellőző levegő igény: 18120 m3/h
Helyiségek szellőzése az alábbi módon kerül kialakításra:
A küzdőtér és lelátó szellőzését VTS 15000 m3/h hővisszanyerős, szellőzés biztosítja.
Az öltözők szellőztetése VTS 3000 m3/h hővisszanyerős, szellőző géppel kerül megoldásra.
A szolgálati lakások szellőzése 120 m3/h hővisszanyerős, szellőző géppel kerül megoldásra.
A légtechnikai hálózat anyaga flexpipe és ISOpipe cső ill. hagyományos légcsatorna.

Alternatív energiaellátás megvalósíthatóságának elemzése:

Szoláris rendszerek műszaki-környezeti feltételei:

1. Határoló felületek nagysága, dőlése, tájolása energetikai számítás alapján.
2. A határoló felületek energiagyűjtő elemek elhelyezésére alkalmasak: Igen
3. Benapozás akadálytalan: Igen
4. HMV és/vagy fűtési energiaigény lefedési aránya: 0 %
5. Villamos energia termelés: 30 kW, 33000 kWh/év, lefedési aránya 100 %
   Fotovoltaikus rendszer szigetüzemben: Nem
   Fotovoltaikus rendszer hálózatra köthető: Igen
6. Szoláris hűtés: 0%
7. Szoláris rendszer műszaki-környezeti szempontból alkalmazható: Igen

A biomassza alapú alternatív energiaellátás műszaki-környezeti feltételei:

1. A tüzelőanyag szállítási távolsága: 10 km
2. Hőtermelő beszerezhető: Igen
3. Tüzelőtárolás, salak tárolás helyigénye biztosítható: Nem
4. Kezelő személyzet biztosított: Nem
5. Primer energiaigény: 151,7 MWh/év
6. Biomassza alapú alternatív energiaellátás műszaki-környezeti szempontból alkalmazható: Nem

A kapcsolt hő- és villamosenergia-termelés műszaki-környezeti feltételei:

1. Rendelkezésre álló energiahordozó: Földgáz Lefedési arány 0%
2. Villamosenergia épületen belül hasznosítható hányada: 0%
3. Hálózatra való csatlakozás feltételei adottak: Igen
4. Berendezések az épületen belül elhelyezhetők: Nem
5. Primer energiaigény: 151,7 MWh/év
6. Kapcsolt energiatermelés műszaki-környezeti szempontból alkalmazható: Nem

A tömb- és távfűtés/hűtés műszaki-környezeti feltételei

1. Hálózat távolsága a telekhatártól –
2. A forrásoldal és a hálózat kapacitása elegendő: Nem
3. A hőhordozó paraméterei megfelelőek: Nem
4. Primer energiaigény –
5. Tömb- és távfűtés/hűtés műszaki-környezeti szempontból alkalmazható: Nem

A hőszivattyús energiaellátás műszaki-környezeti feltételei
A hőszivattyús energiaellátás műszaki-környezeti feltételei

1. Lehetséges forrásoldal fűtési üzemmódra: Levegő ; Lefedési arány: 100 %
2. Primer energiaigény: 151,7 MWh/év
3. Hőszivattyús energiaellátás műszaki-környezeti szempontból alkalmazható: Igen
4. Gazdaságossági vizsgálat (amennyiben az alternatív energiaellátás primer energiaigénye a kisebb)
   Az alternatív energiaellátás beruházási költségei a főbb tételek megadásával összesen:
   -Levegős hőszivattyú és fűtési rendszer: 30 MFt
   A II.7. pontjának megfelelő vagy a tervezett épületgépészeti rendszer beruházási költségei
   -Gázkazán: 6 MFt, meglévő
   Beruházási költség különbség: 24 MFt
   Az alternatív energiaellátás és a 2. szerinti rendszer üzemeltetési költségeinek
   Üzemeltetési költség különbsége: 1,5 MFt/év
   Megtérülési idő: 16 év. hűtésre is alkalmas.
5. Alternatív energiaellátás gazdaságossági szempontból célszerű: Nem

Változat 2.

Gázvezeték hálózat:
Földgáz csonk NA-25, 4 bar, 4 m3/h.
Gáz rendszer nem létesül.

Fűtés, hűtés:
Épület hőigény: 112 kW
Min. gépészeti tér: 15 m2
A Fujitsu AirStage VRF három csöves technológiával kialakított, fűtési és hűtési rendszer kerül kiépítésre. A helyiségenkénti hőmérséklet szabályozást a beltéri egységek biztosítják, melyek lehetővé teszik az adott helyiség energia igényének mérését. A rendszer az épület egy részéről elvont hőt a másik rész fűtésére is tudja hasznosítani.
A hálózat anyaga mosott rézcső.
A tartalékfűtés egyedi villamos hősugárzókkal oldható meg.

Vízellátás, csatornázás:
Vízigény: 450 m3/hó
Csatlakozási nyomás közműnyilatkozat szerint.
Az épület vízellátása a közműhálózathoz kapcsolódik, 1,2m x 1,2m x 1,2 m vízóra aknába telepített NA50 főmérőn keresztül. A vízhálózat anyaga épületen belül ötrétegű Uponor cső, épületen kívül PE cső.
A meleg víz ellátást a VRF rendszer által, fűtött tárolós rendszerű meleg víz készítés biztosítja 3000 l tároló kapacitással. A szennyvíz hálózat a közcsatornára kapcsolódik tisztító aknán át. A szennyvíz hálózat anyaga PVC-KA és PE épületen kívül PVC-KG cső.

Esővíz elvezetés:
A csapadékvíz elevezetése az építészeti terv szerint történik.

Szellőzés:
Szellőző levegő igény: 18120 m3/h
Helyiségek szellőzése az alábbi módon kerül kialakításra:
A küzdőtér és lelátó szellőzését VTS 15000 m3/h hővisszanyerős, szellőzés biztosítja.
Az öltözők szellőztetése VTS 3000 m3/h hővisszanyerős, szellőző géppel kerül megoldásra.
A szolgálati lakások szellőzése 120 m3/h hővisszanyerős, szellőző géppel kerül megoldásra.
A légtechnikai hálózat anyaga flexpipe és ISOpipe cső ill. hagyományos légcsatorna.

Alternatív energiaellátás megvalósíthatóságának elemzése:

Szoláris rendszerek műszaki-környezeti feltételei:

8. Határoló felületek nagysága, dőlése, tájolása energetikai számítás alapján.
9. A határoló felületek energiagyűjtő elemek elhelyezésére alkalmasak: Igen
10. Benapozás akadálytalan: Igen
11. HMV és/vagy fűtési energiaigény lefedési aránya: 0 %
12. Villamos energia termelés: 5 kW, 5500 kWh/év, lefedési aránya 100 %
    Fotovoltaikus rendszer szigetüzemben: Nem
    Fotovoltaikus rendszer hálózatra köthető: Igen
13. Szoláris hűtés: 0%
14. Szoláris rendszer műszaki-környezeti szempontból alkalmazható: Igen

A biomassza alapú alternatív energiaellátás műszaki-környezeti feltételei:

7. A tüzelőanyag szállítási távolsága: 10 km
8. Hőtermelő beszerezhető: Igen
9. Tüzelőtárolás, salak tárolás helyigénye biztosítható: Nem
10. Kezelő személyzet biztosított: Nem
11. Primer energiaigény: 151,7 MWh/év
12. Biomassza alapú alternatív energiaellátás műszaki-környezeti szempontból alkalmazható: Nem

A kapcsolt hő- és villamosenergia-termelés műszaki-környezeti feltételei:

7. Rendelkezésre álló energiahordozó: Földgáz Lefedési arány 0%
8. Villamosenergia épületen belül hasznosítható hányada: 0%
9. Hálózatra való csatlakozás feltételei adottak: Igen
10. Berendezések az épületen belül elhelyezhetők: Nem
11. Primer energiaigény: 151,7 MWh/év
12. Kapcsolt energiatermelés műszaki-környezeti szempontból alkalmazható: Nem

A tömb- és távfűtés/hűtés műszaki-környezeti feltételei

6. Hálózat távolsága a telekhatártól –
7. A forrásoldal és a hálózat kapacitása elegendő: Nem
8. A hőhordozó paraméterei megfelelőek: Nem
9. Primer energiaigény –
10. Tömb- és távfűtés/hűtés műszaki-környezeti szempontból alkalmazható: Nem

A hőszivattyús energiaellátás műszaki-környezeti feltételei

A hőszivattyús energiaellátás műszaki-környezeti feltételei

6. Lehetséges forrásoldal fűtési üzemmódra: Levegő ; Lefedési arány: 100 %
7. Primer energiaigény: 151,7 MWh/év
8. Hőszivattyús energiaellátás műszaki-környezeti szempontból alkalmazható: Igen
9. Gazdaságossági vizsgálat (amennyiben az alternatív energiaellátás primer energiaigénye a kisebb)
   Az alternatív energiaellátás beruházási költségei a főbb tételek megadásával összesen:
   -Levegős hőszivattyú és fűtési rendszer: 30 MFt
   A II.7. pontjának megfelelő vagy a tervezett épületgépészeti rendszer beruházási költségei
   -Gázkazán: 6 MFt, meglévő
   Beruházási költség különbség: 24 MFt
   Az alternatív energiaellátás és a 2. szerinti rendszer üzemeltetési költségeinek
   Üzemeltetési költség különbsége: 1,5 MFt/év
   Megtérülési idő: 16 év. hűtésre is alkalmas.
10. Alternatív energiaellátás gazdaságossági szempontból célszerű: Nem

Következtetések:
A 2. változat magasabb bekerüléssel számol, azonban fenntarthatósági oldalról ez a változat jelenti az előremutató megoldást, mellyel az épület képes megfelelni a – jogszabályi előírások által megkövetelt - közel 0 energiaigényű épületekkel szemben támasztott követelményeknek is. Ennek a változatnak a megvalósítását javasoljuk, illetve e rendszer bekerülését tüntettük fel a tanulmány 6. Költségkalkuláció c. fejezetében is.

KÖREX KFT
7630 Pécs, Zsolnay V. út 9.
Tel.: 20/9133-179
Adószám: 14[illegible]7413-2-02

Pécs, 2021.01.30.

5.d. Épületenergetikai számítás

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó Kosárlabda edzőcsarnok beruházás előkészítésének megvalósíthatósági tanulmányához

Hőtechnikai számítás, 1. változat

Az épületet határoló szerkezetei, melyeknek a rétegrendjét és hő- és páratechnikai adatait az építésztervező adta meg. A mellékelt diagramok alapján hőtechnikailag és páratechnikailag kielégítik a jelenleg érvényes előírásokat. **A számítás a 7/2006. TNM rendelet 2019.XI.29-i állapot szerint készült. A közel nulla energiaigényű épületek követelményszint (6. melléklet) szerint.**

A konkrét értékek a mellékletben találhatóak meg. A hőtechnikai számítás rendelet változásig érvényes, de max. 10 év.

Az épület fajlagos hőveszteségtényezője „q" (W/m^{3}K) megfelelő (lásd melléklet).

Az épületek összesített energetikai jellemzője „Ep" (kWh/m^{2}a) megfelelő (lásd melléklet).

2021.01.30.

KÖREX KFT
7630 Pécs, Zsolnay V. út 9.
Tel.: 20/9-133-179
Adószám: 14777413-2-02

Tervező: Körösztös Imre GT-02-0725,
Tel.: 20/9-133-179; Fax: 72/511-1090

Szerkezet típusok:

alu nyílászáró

Típusa:	ablak (külső, fém)	
x méret:	1	m
y méret:	1	m
Hőátbocsátási tényező:	1.400	W/m²K
Megengedett értéke:	1.400	W/m²K

A hőátbocsátási tényező megfelelő.

Üvegezési arány: 90 %

belső elválasztó teherhordó fal

Típusa:	belső fal (fűtött terek közt)	
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.836	W/m²K
Hőátbocsátási tényező:	0.836	W/m²K
Csillapítási tényező:	43.60	
Késleltetés:	11.7	h
Fajlagos tömeg:	350	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	68 / 68	kg/m²
Légállapot kívül:	21.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	8.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	8.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap

Rétegek kívülről befelé

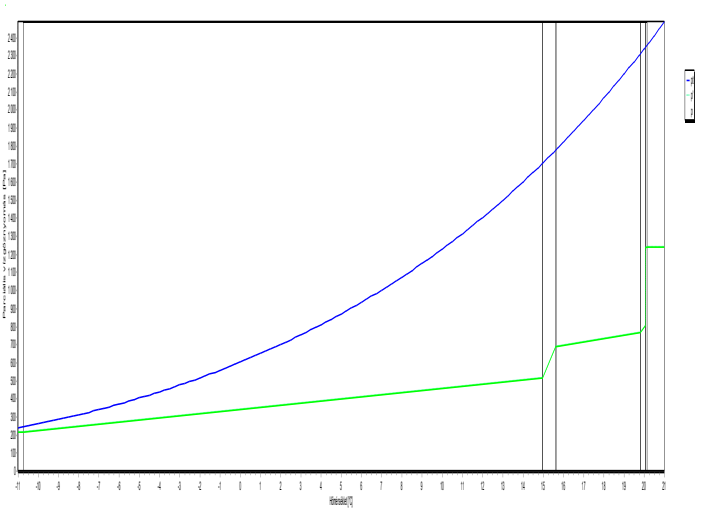
Réteg megnevezés	No. -	d [cm]	λ [W/mK]	κ -	R [m²K/W]	ρ [kg/m³
mészvakolat	1	1,5	0,810	-	0,0185	1
POROTHERM 10/50 N+F M100 hab.	2	30	0,330	-	0,9091	1
mészvakolat	3	1,5	0,810	-	0,0185	1

konzolfödém

Típusa:	árkád feletti födém	
y méret:	1	m
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.161	W/m²K
Megengedett értéke:	0.170	W/m²K

A rétegtervi hőátbocsátási tényező megfelelő.

Hőátbocsátási tényezőt módosító tag:	10	%
Eredő hőátbocsátási tényező:	0.177	W/m²K
Csillapítási tényező:	2027.35	
Késleltetés:	13.5	h
Fajlagos tömeg:	652	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	168	kg/m²
Padló hőelnyelési tényező:	1.319	kJ/m²Ks$^{1/2}$
Padló besorolás:	hideg	
Felületi légállapot -11 °C-nál:	20.1 °C	53 %
Légállapot kívül:	-11.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	20.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	6.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap



Rétegek belülről kifelé

Réteg megnevezés	No. -	d [cm]	λ [W/mK]	κ -	R [m²K/W]	ρ [kg/m³
Csempe	1	2	1,050	-	0,0190	18
PVC fólia	2	0,01	-	-	-	
kavicsbeton	3	6	1,280	-	0,0469	22
AUSTROTHERM technológiai fólia	4	0,009	-	-	-	
Austrotherm AT-N100	5	3	0,037	-	0,8108	
vasbeton	6	20	1,550	-	0,1290	24
AT-H80 expandált polisztirolhab	7	20	0,040	-	5,0000	

Vizsgálati jelentés: A szerkezet a szabvány szerint páradiffúziós szempontból MEGFELELŐ

közbenső födém

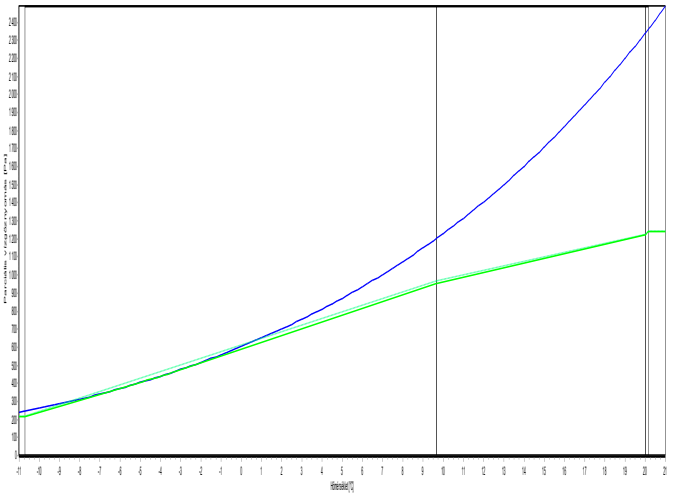
Típusa:	belső födém (felfelé hűlő)	
y méret:	1	m
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.841	W/m²K
Hőátbocsátási tényező:	0.841	W/m²K
Csillapítási tényező:	63.56	
Késleltetés:	10.5	h
Fajlagos tömeg:	649	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	168 / 480	kg/m²
Padló hőelnyelési tényező:	1.319	kJ/m²Ks$^{1/2}$
Padló besorolás:	hideg	
Légállapot kívül:	21.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	12.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	10.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap

Rétegek belülről kifelé

Réteg	No.	d	λ	κ	R	ρ
megnevezés	-	[cm]	[W/mK]	-	[m²K/W]	[kg/m³
Csempe	1	2	1,050	-	0,0190	18
PVC fólia	2	0,01	-	-	-	
kavicsbeton	3	6	1,280	-	0,0469	22
AUSTROTHERM technológiai fólia	4	0,009	-	-	-	
Austrotherm AT-N100	5	3	0,037	-	0,8108	
vasbeton	6	20	1,550	-	0,1290	24

külső fal

Típusa:	külső fal	
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.212	W/m²K
Megengedett értéke:	0.240	W/m²K
A rétegtervi hőátbocsátási tényező megfelelő.		
Hőátbocsátási tényezőt módosító tag:	15	%
Eredő hőátbocsátási tényező:	0.244	W/m²K
Csillapítási tényező:	579.30	
Késleltetés:	14.7	h
Fajlagos tömeg:	267	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	45	kg/m²
Felületi légállapot -11 °C-nál:	20.2 °C	53 %
Légállapot kívül:	-11.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	24.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	8.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap



Rétegek belülről kifelé

Réteg						
megnevezés						n
mészvakolat						1
POROTHERM 30 N+F M100 habarcs	2	30	0,197	-	1,5230	8
AT-H80 expandált polisztirolhab	3	12	0,040	-	3,0000	

lelátó vb szerkezet

Típusa:	belső födém (felfelé hűlő)	
y méret:	1	m
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	3.570	W/m²K
Hőátbocsátási tényező:	3.570	W/m²K
Csillapítási tényező:	4.40	
Késleltetés:	4.4	h
Fajlagos tömeg:	360	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	180 / 180	kg/m²
Padló hőelnyelési tényező:	1.768	kJ/m²Ks$^{1/2}$
Padló besorolás:	hideg	
Légállapot kívül:	21.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	12.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	10.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap

Rétegek kívülről befelé

Réteg	No.	d	λ	κ	R	ρ
megnevezés	-	[cm]	[W/mK]	-	[m²K/W]	[kg/m
vasbeton	1	15	1,550	-	0,0968	2

rodeca fal

Típusa:	homlokzati üvegfal	
x méret:	1	m
y méret:	1	m
Hőátbocsátási tényező:	1.100	W/m²K
Megengedett értéke:	1.400	W/m²K

A hőátbocsátási tényező megfelelő.

Üvegezési arány:	100 %	

talajon fekvő padló_csarnoktér

Típusa:	padló (talajra fektetett)	
y méret:	1	m
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.258	W/m²K
Megengedett értéke:	0.300	W/m²K

A rétegtervi hőátbocsátási tényező megfelelő.

Vonalmenti hőátbocsátási tényező:	0.700	W/mK
Csillapítási tényező:	105.25	
Késleltetés:	9.7	h
Fajlagos tömeg:	511	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	157	kg/m²
Padló hőelnyelési tényező:	0.488	kJ/m²Ks$^{1/2}$
Padló besorolás:	meleg	
Felületi légállapot -11 °C-nál:	19.6 °C	54 %
Légállapot kívül:	-2.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	0.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	6.00	W/m²K
Padlószint magassága:	0	m
Diffúziós időszak:	180	nap

Rétegek belülről kifelé

Réteg	No.	d	λ	κ	R	ρ
megnevezés	-	[cm]	[W/mK]	-	[m²K/W]	[kg/m
fenyőfa rostok ir. 1	1	2	0,230	-	0,0870	4
Zárt légréteg Szokv. Függöleg.	2	2	-	-	0,1700	
PVC fólia	3	0,01	-	-	-	
kavicsbeton	4	6	1,280	-	0,0469	2
AUSTROTHERM technológiai fólia	5	0,009	-	-	-	
Austrotherm AT-N100	6	12	0,037	-	3,2430	
Villox O-V 4 T/K	7	0,4	0,120	-	0,0333	1
Villox O-V 4 T/K	8	0,4	0,120	-	0,0333	1
vasbeton	9	15	1,550	-	0,0968	2

talajon fekvő padló_egyéb

Típusa:	padló (talajra fektetett)	
y méret:	1	m
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.275	W/m²K
Megengedett értéke:	0.300	W/m²K

A rétegtervi hőátbocsátási tényező megfelelő.

Vonalmenti hőátbocsátási tényező:	0.700	W/mK
Csillapítási tényező:	60.78	
Késleltetés:	8.5	h
Fajlagos tömeg:	539	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	168	kg/m²
Padló hőelnyelési tényező:	1.319	kJ/m²Ks$^{1/2}$
Padló besorolás:	hideg	
Felületi légállapot -11 °C-nál:	19.5 °C	55 %
Légállapot kívül:	-2.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	0.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	6.00	W/m²K
Padlószint magassága:	0	m
Diffúziós időszak:	180	nap

Rétegek belülről kifelé

Réteg	No.	d	λ	κ	R	ρ
megnevezés	-	[cm]	[W/mK]	-	[m²K/W]	[kg/m³
Csempe	1	2	1,050	-	0,0190	18
PVC fólia	2	0,01	-	-	-	
kavicsbeton	3	6	1,280	-	0,0469	22
AUSTROTHERM technológiai fólia	4	0,009	-	-	-	
Austrotherm AT-N100	5	12	0,037	-	3,2430	
Villox O-V 4 T/K	6	0,4	0,120	-	0,0333	1
Villox O-V 4 T/K	7	0,4	0,120	-	0,0333	1
vasbeton	8	15	1,550	-	0,0968	24

válaszfal

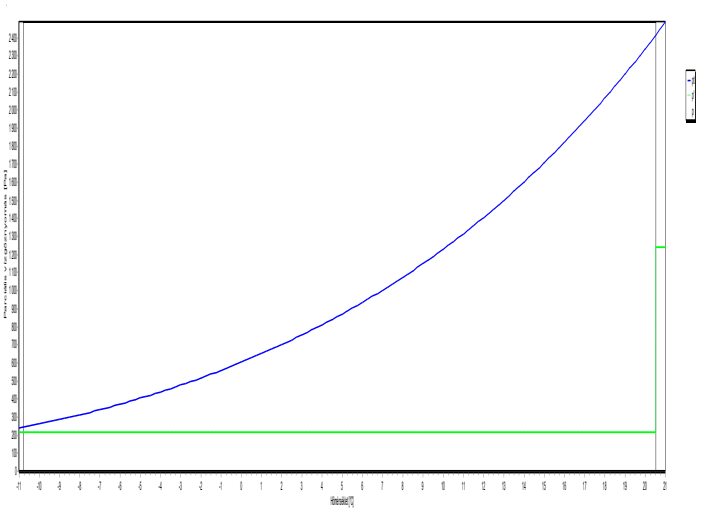
Típusa:	belső fal (fűtött terek közt)	
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	1.695	W/m²K
Hőátbocsátási tényező:	1.695	W/m²K
Csillapítási tényező:	6.18	
Késleltetés:	4.1	h
Fajlagos tömeg:	150	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	68 / 68	kg/m²
Légállapot kívül:	21.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	8.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	8.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap

Rétegek kívülről befelé

Réteg	No.	d	λ	κ	R	ρ
megnevezés	-	[cm]	[W/mK]	-	[m²K/W]	[kg/m³
mészvakolat	1	1,5	0,810	-	0,0185	1
POROTHERM 10/50 N+F M100 hab.	2	10	0,330	-	0,3030	1
mészvakolat	3	1,5	0,810	-	0,0185	1

zárófödém csarnok

Típusa:	tető	
y méret:	1	m
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.149	W/m²K
Megengedett értéke:	0.170	W/m²K
A rétegtervi hőátbocsátási tényező megfelelő.		
Hőátbocsátási tényezőt módosító tag:	10	%
Eredő hőátbocsátási tényező:	0.164	W/m²K
Csillapítási tényező:	152.74	
Késleltetés:	8.3	h
Fajlagos tömeg:	48	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	5	kg/m²
Felületi légállapot -11 °C-nál:	20.5 °C	51 %
Légállapot kívül:	-11.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	24.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	10.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap



Rétegek belülről kifelé

Réteg megnevezés						
Acél trap.lemez bit. tömítéssel	1	0,08	58,100	-	0,0000	78
Rockwool Dachrock	2	25	0,038	-	6,5790	

Vizsgálati jelentés: A szerkezetben páralecsapódás nem alakul ki.

Határoló szerkezetek:

Szerkezet megnevezés	tájolás	Hajlásszög [°]	U [W/m²K]	U* [W/m²K]	A [m²]	Ψ [W/mK]	L [m]
külső fal	ÉK	függőleges	0,244	0,244	263,7	-	-
alu nyílászáró	ÉK	függőleges	1,4	1,4	7,5	-	-
rodeca fal	ÉK	függőleges	1,1	1,1	178,2	-	-
külső fal	DK	függőleges	0,244	0,244	295,1	-	-
alu nyílászáró	DK	függőleges	1,4	1,4	18,7	-	-
rodeca fal	DK	függőleges	1,1	1,1	8,4	-	-
külső fal	DNY	függőleges	0,244	0,244	288,7	-	-
zárófödém csarnok	DNY	függőleges	0,164	0,164	1539,5	-	-
alu nyílászáró	DNY	függőleges	1,4	1,4	15,3	-	-
rodeca fal	DNY	függőleges	1,1	1,1	113,8	-	-
külső fal	ÉNY	függőleges	0,244	0,244	106,3	-	-
zárófödém csarnok	ÉNY	függőleges	0,164	0,164	228,0	-	-
alu nyílászáró	ÉNY	függőleges	1,4	1,4	72,0	-	-
rodeca fal	ÉNY	függőleges	1,1	1,1	72,0	-	-
talajon fekvő padló_csarnoktér			-	-	1030,0	0,7	67,8
talajon fekvő padló_egyéb			-	-	696,0	0,7	99,9
konzolfödém			0,177	0,177	23,1	-	-

Hőtároló tömegek:

Megnevezés	A [m²]	m_t [kg/m²]	M_t [t]
külső fal	953,7	45	42,92
belső elválasztó teherhordó fal	437,6	68	29,76
lelátó alsó fala	693,3	68	47,15
talajon fekvő padló_csarnoktér	1030,0	157	161,71
talajon fekvő padló_egyéb	696,0	168	116,93
zárófödém csarnok	1767,5	5	8,84
konzolfödém	23,1	168	3,88
közbenső födém	529,7	168	89,00
lelátó vb szerkezet	663,0	180	119,35
Összesen	-	-	619,52

m_t: 277 kg/m² (Fajlagos hőtároló tömegek számított értéke)

Épület tömeg besorolása: könnyű (mt <= 400 kg/m2)

□: 0.50 (Sugárzás hasznosítási tényező)

A:	4956.1 m^2		(Fűtött épület(rész) térfogatot határoló összfelület)
V:	14179.2 m^3		(Fűtött épület(rész) térfogat)
A/V:	0.350 m^2/m^3		(Felület-térfogat arány)
$Q_{sd}+Q_{sid}$:	(41285 + 0) * 0,5 = 20643 kWh/a		(Sugárzási hőnyereség)
□AU + □I□:	1212.5 W/K		

q = [□AU + □I□ - (Q_{sd} + Q_{sid})/72]/V = (1212,5 - 20643 / 72) / 14179,2

q:	**0.065**	**W/m³K**	(Számított fajlagos hőveszteségtényező)
$q_{max,kn}$:	**0.131**	**W/m³K**	(Közel nulla energiaigényű épületek megengedett fajlagos hőveszteségtényező)

Az épület fajlagos hőveszteségtényezője a közel nulla energiaigényű épületek követelményszintnek megfelel.

Energia igény tervezési adatok
Épület(rész) jellege: Egyéb

A_N:	2236.00 m^2		(Fűtött alapterület)
n:	0.90 1/h		(Átlagos légcsereszám a fűtési idényben)
□:	0.80		(Szakaszos üzem korrekciós szorzó)
$Q_{sd}+Q_{sid}$:	(11,14 + 0) * 0,5 = 5,57 kW		(Sugárzási nyereség)
q_b:	9.00 W/m^2		(Belső hőnyereség átlagos értéke)
$E_{vil,n}$:	6.00 kWh/m^2a		(Világítás fajlagos éves nettó energia igénye)
q_{HMV}:	7.00 kWh/m^2a		(Használati melegvíz fajlagos éves nettó hőenergia igénye)
$n_{nyár}$:	9.00 1/h		(Légcsereszám a nyári idényben)
$Q_{sdnyár}$:	54,01 kW		(Sugárzási nyereség)

Fajlagos értékekből számolt igények

Q_b = □$A_N q_b$:	20124 W		(Belső hőnyereségek összege)
$Q_{b,□}$ = □$A_N q_b$□:	10062 W		(Belső hőnyereségek összege a hasznosítással)
□$E_{vil,n}$ = □$A_N E_{vil,n}$:	13416 kWh/a		(Világítás éves nettó energia igénye)
Q_{HMV} = □$A_N q_{HMV}$:	15652 kWh/a		(Használati melegvíz éves nettó hőenergia igénye)
$V_{átl}$ = □Vn:	0.0 m^3/h		(Átlagos levegő térfogatáram a fűtési idényben)
V_{LT} = □Vn_{LT}*Z_{LT}/Z_F:	0.0 m^3/h		(Levegő térfogatáram a használati időben)
V_{inf} = □Vn_{inf}*(1-Z_{LT}/Z_F):	7089.6 m^3/h		(Levegő térfogatáram a használati időn kívül)
V_{dt} = □($V_{átl}$ + V_{LT}(1-□) + V_{inf}):	7089.6 m^3/h		(Légmennyiség a téli egyensúlyi hőm. különbséghez.)
$V_{nyár}$ = □$Vn_{nyár}$:	127613.0 m^3/h		(Levegő térfogatáram nyáron)

Fűtés éves nettó hőenergia igényének meghatározása

□t_b = (Q_{sd} + Q_{sid} + $Q_{b,□}$) / (□AU + □I□ + 0,35V_{dt}) + 2

□t_b = (5572 + 10062) / (1212,5 + 0,35 * 7089,61) + 2 = 6.2 °C

t_i:	20.0 °C		(Átlagos belső hőmérséklet)
H:	72000 hK/a		(Fűtési hőfokhíd)
Z_F:	4400 h/a		(Fűtési idény hossza)
Q_F =	H[Vq + 0,35□$V_{inf,F}$]□ - $P_{LT,F}$-Z_F - $Z_F Q_{b,□}$		
Q_F =	72 * (14179,2 * 0,065 + 0,35 * 7089,6) * 0,8 - 0 * 4,4 - 4,4 * 10062 = 151,7 MWh/a		
q_F:	**67.86**	**kWh/m^2a**	(Fűtés éves fajlagos nettó hőenergia igénye)

Nyári túlmelegedés kockázatának ellenőrzése

□$t_{bnyár}$ = ($Q_{sdnyár}$ + Q_b) / (□AU + □I□ + 0,35$V_{nyár}$)

□$t_{bnyár}$ = (54007 + 20124) / (1212,5 + 0,35 * 127613) = 1.6 °C

□$t_{bnyármax}$:	2.0 °C	(A nyári felmelegedés elfogadható értéke)

A nyári felmelegedés elfogadható mértékű.

Fűtési rendszer

A_N:	2236.00 m^2		(a rendszer alapterülete)
q_f:	67.86 kWh/m^2a		(a fűtés fajlagos nettó hőenergia igénye)

Fűtött téren belül elhelyezett kondenzációs olaj- vagy gázkazán

e_f:	1.00	(földgáz)
e_{sus}:	0.00	
C_k:	1.01	(a hőtermelő teljesítménytényezője)

$q_{k,v}$: 0.19 kWh/m²a (segédenergia igény)

Kétcsöves radiátoros és beágyazott fűtés, termosztatikus szelepekkel, 2K arányossági sáv
$q_{f,h}$: 3.30 kWh/m²a (a teljesítmény és a hőigény illesztésének pontatlansága miatti veszteség)

Elosztó vezetékek a fűtött téren belül, vízhőmérséklet 70/55
$q_{f,v}$: 1.80 kWh/m²a (az elosztóvezetékek fajlagos vesztesége)

Fordulatszám szabályozású szivattyú, hőlépcső 15 K
E_{FSz}: 0.25 kWh/m²a (a keringtetés fajlagos energia igénye)

Tárolási veszteség nincs
$q_{f,t}$: 0.00 kWh/m²a (a hőtárolás fajlagos vesztesége és segédenergia igénye)

E_{FT}: 0.00 kWh/m²a

$E_F = (q_f + q_{f,h} + q_{f,v} + q_{f,t})\square (C_k\square_k e_f) + (E_{FSz} + E_{FT} + q_{k,v})e_v$

E_F = (67,86 + 3,3 + 1,8 + 0) * 1,01 + (0,25 + 0 + 0,19) * 2,5 = **74.79 kWh/m²a**

$E_{F\,sus} = (q_f + q_{f,h} + q_{f,v} + q_{f,t})\square (C_k\square_k e_{f\,sus}) + (E_{FSz} + E_{FT} + q_{k,v})e_{v\,sus}$

$E_{F\,sus}$ = (67,86 + 3,3 + 1,8 + 0) * 0 + (0,25 + 0 + 0,19) * 0,1 = 0.04 kWh/m²a

Melegvíz-termelő rendszer
A_N: 2236.00 m² (a rendszer alapterülete)

q_{HMV}: 7.00 kWh/m²a (a melegvíz készítés nettó energia igénye)

Kondenzációs olaj- vagy gázkazán
e_{HMV}: 1.00 (földgáz)

e_{sus}: 0.00

C_k: 1.09 (a hőtermelő teljesítménytényezője)

E_k: 0.07 kWh/m²a (segédenergia igény)

Elosztó vezetékek a fűtött téren belül, cirkulációval
$q_{HMV,v}$: 12.00 % (a melegvíz elosztás fajlagos vesztesége)

E_C: 0.22 kWh/m²a (a cirkulációs szivattyú fajlagos energia igénye)

Elhelyezés a fűtött térben, indirekt fűtésű tároló
$q_{HMV,t}$: 5.00 % (a melegvíz tárolás fajlagos vesztesége)

$E_{HMV} = q_{HMV}(1 + q_{HMV,v}/100 + q_{HMV,t}/100)\square(C_k\square_k e_{HMV}) + (E_C + E_k)e_v$

E_{HMV} = 7 * (1 + 0,12 + 0,05) * 1,09 + (0,22 + 0,07) * 2,5 = **9.65 kWh/m²a**

$E_{HMV\,sus} = q_{HMV}(1 + q_{HMV,v}/100 + q_{HMV,t}/100)\square(C_k\square_k e_{HMV\,sus}) + (E_C + E_k)e_{v\,sus}$

$E_{HMV\,sus}$ = 7 * (1 + 0,12 + 0,05) * 0 + (0,22 + 0,07) * 0,1 = 0.03 kWh/m²a

Légtechnikai rendszer
A_{LT}: 2236.0 m² (a rendszer alapterülete)

n_{LT}: 0.50 1/h (Légcsereszám a használati időben)

n_{inf}: 0.50 1/h (Légcsereszám a használati időn kívül)

$V_{LT} = Vn_{LT}$: 7089.6 m³/h (Levegő térfogatáram a használati időben)

$\square_r$: 70.0 % (Légtechnikai rendszer hővisszanyerőjének hatásfoka)

Z_{LTr}/Z_F: 0.000 (Üzemidő arány (csak hővisszanyerő))

t_{bef}: 20.0 °C (Beépített léghevítő befúvási hőmérséklete)

Z_{LTbef}/Z_F: 0.000 (Üzemidő arány (léghevítővel))

$f_{LT,sz}$: 0.00 % (a teljesítmény és a hőigény illesztésének pontatlansága miatti veszteség)

V_{LT}: 7089.6 m³/h (a levegő térfogatárama)

$\square p_{LT}$: 0 Pa (a rendszer áramlási ellenállása)

$\square_{vent}$: 50.0 % (a ventilátor összhatásfoka)

$Z_{a,LT}$: 0 h (a légtechnikai rendszer egész évi működési ideje)

$E_{vent} = V_{LT}\square p_{LT}/3600/\square_{vent}Z_{a,LT}/1000$

E_{vent} = 7089,6 * 0 / 3600 / 0,5 * 0 / 1000 = 0 kWh/a

$E_{LT} = (q_{LT,n}(1 + f_{LT,sz}) + Q_{LT,v}/A_N)\square C_k\square_k e_{LT} + [(E_{vent} + E_{LT,s})/A_N + E_{LT,k}Z_{LT}/Z_F]e_v$

E_{LT} = (0 * (1 + 0) + 0 / 2236) * 0 + ((0 + 0) / 2236 + 0 * 0) * 2,5 = **0.00 kWh/m²a**

$E_{LT\ sus} = (q_{LT,n}(1 + f_{LT,sz}) + Q_{LT,v}/A_N)\square C_k\square_k e_{LT\ sus} + [(E_{vent} + E_{LT,s})/A_N + E_{LT,k}Z_{LT}/Z_F]e_{v\ sus}$

$E_{LT\ sus}$ = (0 * (1 + 0) + 0 / 2236) * 0 + ((0 + 0) / 2236 + 0 * 0) * 0,1 = 0.00 kWh/m²a

Világítási rendszer

A_N: 2236.00 m² (a rendszer alapterülete)

□: 0.90 (a világítás korrekciós szorzója)

$E_{vil} = (\square E_{vil,n}/A_N)\square e_v$

E_{vil} = 6 * 0,9 * 2,5 = **13.50 kWh/m²a**

$E_{vil\ sus} = (\square E_{vil,n}/A_N)\square e_{v\ sus}$

$E_{vil\ sus}$ = 6 * 0,9 * 0,1 = 0.54 kWh/m²a

Nyereségáram forrás

30 kW napelem mező

Q_{+-}: 33000 kWh/a (éves energia nyereség)

e_{+-}: 2.50 (elektromos áram)

$e_{+-\ sus}$: 1.00

$E_{+-} = Q_{+-}e_{+-}/A_N$ = -33000 * 2,5 / 2236 = **-36.90 kWh/m²a**

$E_{+-\ sus} = Q_{+-}e_{+-\ sus}/A_N$ = 33000 * 1 / 2236 = 14.76 kWh/m²a

A referencia épület adatai

n:	0.90	1/h	(Átlagos légcsereszám a fűtési idényben)
□:	0.90		(Szakaszos üzem korrekciós szorzó)
q_b:	9.00	W/m²	(Belső hőnyereség átlagos értéke)
$E_{vil,n}$:	6.00	kWh/m²a	(Világítás fajlagos éves nettó energia igénye)
□:	1.00		(Világítás korrekciós szorzó)
q_{HMV}:	7.00	kWh/m²a	(Használati melegvíz fajlagos éves nettó hőenergia igénye)

A fűtési rendszer

Hőtermelő a fűtött téren kívül

Elosztóvezetékek a fűtött téren kívül

E_F: 171.23 kWh/m²a (Fűtés éves fajlagos primer energiaigénye)

A melegvíz termelő rendszer

Elosztóvezetékek a fűtött téren kívül

Tároló a fűtött téren kívül

E_{HMV}: 9.65 kWh/m²a (Melegvíz termelés éves fajlagos primer energiaigénye)

Világítás

E_{vil}: 15.00 kWh/m²a (Világítás éves fajlagos primer energiaigénye)

Az épület(rész) összesített energetikai jellemzője

$E_P = E_F + E_{HMV} + E_{vil} + E_{LT} + E_{hű} + E_{+-}$ = 74,79 + 9,65 + 13,5 + 0 + 0 + -36,9

E_P: **61.05 kWh/m²a** (az összesített energetikai jellemző számított értéke)

E_{Pmax}: **185.88 kWh/m²a** (az összesített energetikai jellemző megengedett értéke)

Az épület(rész) az összesített energetikai jellemző alapján megfelel.

$E_{sus} = E_{F\ sus} + E_{HMV\ sus} + E_{vil\ sus} + E_{LT\ sus} + E_{hű\ sus} + E_{nyer\ sus}$

E_{sus} = 0,04 + 0,03 + 0,54 + 0 + 0 + 14,76 = 15.37 kWh/m²a

MER = E_{sus} / E_P = 15,37 / 61,05 = 25.2 % (Megújuló részarány)

A megújuló részarány a közel nulla energiaigényű épületek követelményszintnek megfelel.

Becsült éves fogyasztás energiahordozók szerint

Energiahordozó típusa	E [MWh/a]	e [-]	E_{prim} [MWh/a]	e_{CO2} [g/kWh]	E_{CO2} [t/a]	H
elektromos áram	-19,29	2,50	-48,23	365	-7,04	-
földgáz	184,74	1,00	184,74	202	37,32	36000 kJ/m3
Összesen			136,50		30,27	

Hő technikai számítás, 2. változat

Az épületet határoló szerkezetei, melyeknek a rétegrendjét és hő- és páratechnikai adatait az építésztervező adta meg. A mellékelt diagramok alapján hőtechnikailag és páratechnikailag kielégítik a jelenleg érvényes előírásokat. **A számítás a 7/2006. TNM rendelet 2019.XI.29-i állapot szerint készült. A közel nulla energiaigényű épületek követelményszint (6. melléklet) szerint.**

A konkrét értékek a mellékletben találhatóak meg. A hőtechnikai számítás rendelet változásig érvényes, de max. 10 év.

Az épület fajlagos hőveszteségtényezője „q" (W/m^{3}K) megfelelő (lásd melléklet).

Az épületek összesített energetikai jellemzője „Ep" (kWh/m^{2}a) megfelelő (lásd melléklet).

2021.01.30.

KÖREX KFT
7630 Pécs, Zsolnay V. út 9.
Tel.: 20/9-133-179
Adószám: 14417413-2-02

Tervező: Körösztös Imre GT-02-0725,
Tel.: 20/9-133-179; Fax: 72/511-1090

alu nyílászáró

Típusa:	ablak (külső, fém)	
x méret:	1	m
y méret:	1	m
Hőátbocsátási tényező:	1.400	W/m²K
Megengedett értéke:	1.400	W/m²K

A hőátbocsátási tényező megfelelő.

Üvegezési arány: 90 %

belső elválasztó teherhordó fal

Típusa:	belső fal (fűtött terek közt)	
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.836	W/m²K
Hőátbocsátási tényező:	0.836	W/m²K
Csillapítási tényező:	43.60	
Késleltetés:	11.7	h
Fajlagos tömeg:	350	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	68 / 68	kg/m²
Légállapot kívül:	21.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	8.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	8.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap

Rétegek kívülről befelé

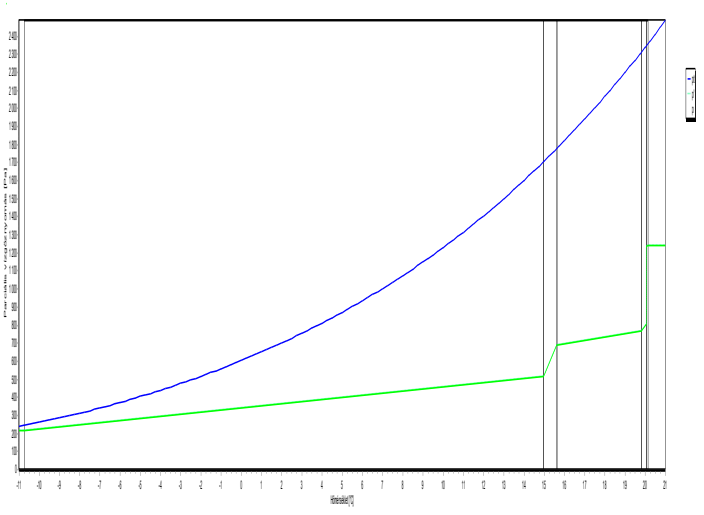
Réteg megnevezés	No. -	d [cm]	λ [W/mK]	κ -	R [m²K/W]	ρ [kg/m³
mészvakolat	1	1,5	0,810	-	0,0185	1
POROTHERM 10/50 N+F M100 hab.	2	30	0,330	-	0,9091	1
mészvakolat	3	1,5	0,810	-	0,0185	1

konzolfödém

Típusa:	árkád feletti födém	
y méret:	1	m
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.161	W/m²K
Megengedett értéke:	0.170	W/m²K

A rétegtervi hőátbocsátási tényező megfelelő.

Hőátbocsátási tényezőt módosító tag:	10	%
Eredő hőátbocsátási tényező:	0.177	W/m²K
Csillapítási tényező:	2027.35	
Késleltetés:	13.5	h
Fajlagos tömeg:	652	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	168	kg/m²
Padló hőelnyelési tényező:	1.319	kJ/m²Ks$^{1/2}$
Padló besorolás:	hideg	
Felületi légállapot -11 °C-nál:	20.1 °C	53 %
Légállapot kívül:	-11.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	20.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	6.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap



Rétegek belülről kifelé

Réteg megnevezés	No. -	d [cm]	λ [W/mK]	κ -	R [m²K/W]	ρ [kg/m³
Csempe	1	2	1,050	-	0,0190	18
PVC fólia	2	0,01	-	-	-	
kavicsbeton	3	6	1,280	-	0,0469	22
AUSTROTHERM technológiai fólia	4	0,009	-	-	-	
Austrotherm AT-N100	5	3	0,037	-	0,8108	
vasbeton	6	20	1,550	-	0,1290	24
AT-H80 expandált polisztirolhab	7	20	0,040	-	5,0000	

Vizsgálati jelentés: A szerkezet a szabvány szerint páradiffúziós szempontból MEGFELELŐ

közbenső födém

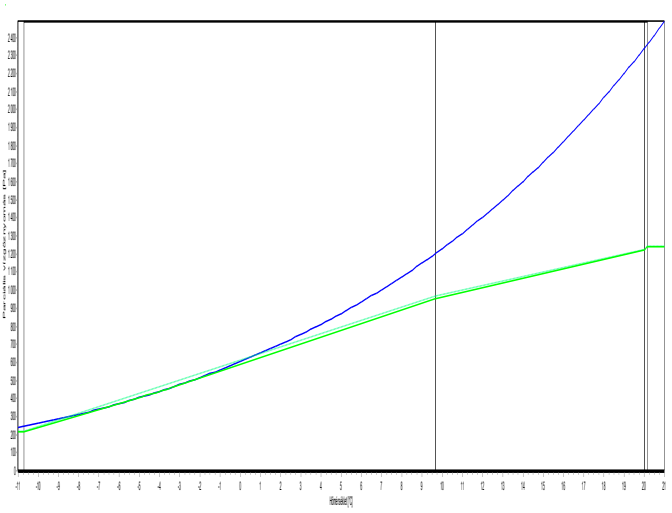
Típusa:	belső födém (felfelé hűlő)	
y méret:	1	m
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.841	W/m²K
Hőátbocsátási tényező:	0.841	W/m²K
Csillapítási tényező:	63.56	
Késleltetés:	10.5	h
Fajlagos tömeg:	649	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	168 / 480	kg/m²
Padló hőelnyelési tényező:	1.319	kJ/m²Ks$^{1/2}$
Padló besorolás:	hideg	
Légállapot kívül:	21.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	12.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	10.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap

Rétegek belülről kifelé

Réteg megnevezés	No. -	d [cm]	λ [W/mK]	κ -	R [m²K/W]	ρ [kg/m³
Csempe	1	2	1,050	-	0,0190	18
PVC fólia	2	0,01	-	-	-	
kavicsbeton	3	6	1,280	-	0,0469	22
AUSTROTHERM technológiai fólia	4	0,009	-	-	-	
Austrotherm AT-N100	5	3	0,037	-	0,8108	
vasbeton	6	20	1,550	-	0,1290	24

külső fal

Típusa:	külső fal	
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.212	W/m²K
Megengedett értéke:	0.240	W/m²K
A rétegtervi hőátbocsátási tényező megfelelő.		
Hőátbocsátási tényezőt módosító tag:	15	%
Eredő hőátbocsátási tényező:	0.244	W/m²K
Csillapítási tényező:	579.30	
Késleltetés:	14.7	h
Fajlagos tömeg:	267	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	45	kg/m²
Felületi légállapot -11 °C-nál:	20.2 °C	53 %
Légállapot kívül:	-11.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	24.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	8.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap



Rétegek belülről kifelé

Réteg megnevezés						
mészvakolat						1
POROTHERM 30 N+F M100 habarcs	2	30	0,197	-	1,5230	8
AT-H80 expandált polisztirolhab	3	12	0,040	-	3,0000	

lelátó vb szerkezet

Típusa:	belső födém (felfelé hűlő)	
y méret:	1	m
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	3.570	W/m²K
Hőátbocsátási tényező:	3.570	W/m²K
Csillapítási tényező:	4.40	
Késleltetés:	4.4	h
Fajlagos tömeg:	360	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	180 / 180	kg/m²
Padló hőelnyelési tényező:	1.768	kJ/m²Ks$^{1/2}$
Padló besorolás:	hideg	
Légállapot kívül:	21.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	12.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	10.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap

Rétegek kívülről befelé

Réteg	No.	d	λ	κ	R	ρ
megnevezés	-	[cm]	[W/mK]	-	[m²K/W]	[kg/m³
vasbeton	1	15	1,550	-	0,0968	24

rodeca fal

Típusa:	homlokzati üvegfal	
x méret:	1	m
y méret:	1	m
Hőátbocsátási tényező:	1.100	W/m²K
Megengedett értéke:	1.400	W/m²K

A hőátbocsátási tényező megfelelő.

Üvegezési arány:	100 %	

talajon fekvő padló_csarnoktér

Típusa:	padló (talajra fektetett)	
y méret:	1	m
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.258	W/m²K
Megengedett értéke:	0.300	W/m²K

A rétegtervi hőátbocsátási tényező megfelelő.

Vonalmenti hőátbocsátási tényező:	0.700	W/mK
Csillapítási tényező:	105.25	
Késleltetés:	9.7	h
Fajlagos tömeg:	511	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	157	kg/m²
Padló hőelnyelési tényező:	0.488	kJ/m²Ks$^{1/2}$
Padló besorolás:	meleg	
Felületi légállapot -11 °C-nál:	19.6 °C	54 %
Légállapot kívül:	-2.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	0.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	6.00	W/m²K
Padlószint magassága:	0	m
Diffúziós időszak:	180	nap

Rétegek belülről kifelé

Réteg	No.	d	λ	κ	R	ρ
megnevezés	-	[cm]	[W/mK]	-	[m²K/W]	[kg/m³
fenyőfa rostok ir. 1	1	2	0,230	-	0,0870	4
Zárt légréteg Szokv. Függöleg.	2	2	-	-	0,1700	
PVC fólia	3	0,01	-	-	-	
kavicsbeton	4	6	1,280	-	0,0469	22
AUSTROTHERM technológiai fólia	5	0,009	-	-	-	
Austrotherm AT-N100	6	12	0,037	-	3,2430	
Villox O-V 4 T/K	7	0,4	0,120	-	0,0333	1
Villox O-V 4 T/K	8	0,4	0,120	-	0,0333	1
vasbeton	9	15	1,550	-	0,0968	24

talajon fekvő padló_egyéb

Típusa:	padló (talajra fektetett)	
y méret:	1	m
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.275	W/m²K
Megengedett értéke:	0.300	W/m²K

A rétegtervi hőátbocsátási tényező megfelelő.

Vonalmenti hőátbocsátási tényező:	0.700	W/mK
Csillapítási tényező:	60.78	
Késleltetés:	8.5	h
Fajlagos tömeg:	539	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	168	kg/m²
Padló hőelnyelési tényező:	1.319	kJ/m²Ks$^{1/2}$
Padló besorolás:	hideg	
Felületi légállapot -11 °C-nál:	19.5 °C	55 %
Légállapot kívül:	-2.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	0.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	6.00	W/m²K
Padlószint magassága:	0	m
Diffúziós időszak:	180	nap

Rétegek belülről kifelé

Réteg	No.	d	λ	κ	R	ρ
megnevezés	-	[cm]	[W/mK]	-	[m²K/W]	[kg/m³
Csempe	1	2	1,050	-	0,0190	18
PVC fólia	2	0,01	-	-	-	
kavicsbeton	3	6	1,280	-	0,0469	22
AUSTROTHERM technológiai fólia	4	0,009	-	-	-	
Austrotherm AT-N100	5	12	0,037	-	3,2430	
Villox O-V 4 T/K	6	0,4	0,120	-	0,0333	1
Villox O-V 4 T/K	7	0,4	0,120	-	0,0333	1
vasbeton	8	15	1,550	-	0,0968	24

válaszfal

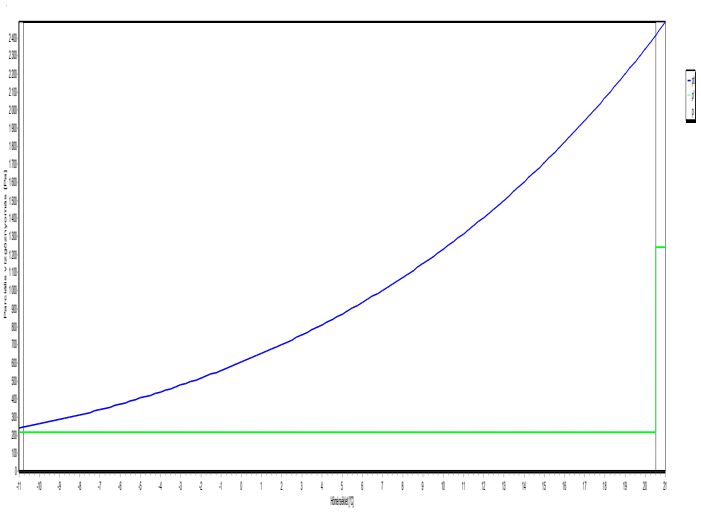
Típusa:	belső fal (fűtött terek közt)	
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	1.695	W/m²K
Hőátbocsátási tényező:	1.695	W/m²K
Csillapítási tényező:	6.18	
Késleltetés:	4.1	h
Fajlagos tömeg:	150	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	68 / 68	kg/m²
Légállapot kívül:	21.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	8.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	8.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap

Rétegek kívülről befelé

Réteg	No.	d	λ	κ	R	ρ
megnevezés	-	[cm]	[W/mK]	-	[m²K/W]	[kg/m³
mészvakolat	1	1,5	0,810	-	0,0185	1
POROTHERM 10/50 N+F M100 hab.	2	10	0,330	-	0,3030	1
mészvakolat	3	1,5	0,810	-	0,0185	1

zárófödém csarnok

Típusa:	tető	
y méret:	1	m
Rétegtervi hőátbocsátási tényező:	0.149	W/m²K
Megengedett értéke:	0.170	W/m²K
A rétegtervi hőátbocsátási tényező megfelelő.		
Hőátbocsátási tényezőt módosító tag:	10	%
Eredő hőátbocsátási tényező:	0.164	W/m²K
Csillapítási tényező:	152.74	
Késleltetés:	8.3	h
Fajlagos tömeg:	48	kg/m²
Fajlagos hőtároló tömeg:	5	kg/m²
Felületi légállapot -11 °C-nál:	20.5 °C	51 %
Légállapot kívül:	-11.0 °C	90 %
Légállapot belül:	21.0 °C	50 %
Hőátadási tényező kívül:	24.00	W/m²K
Hőátadási tényező belül:	10.00	W/m²K
Diffúziós időszak:	180	nap



Rétegek belülről kifelé Réteg megnevezés						
Acél trap.lemez bit. tömítéssel	1	0,08	58,100	-	0,0000	78
Rockwool Dachrock	2	25	0,038	-	6,5790	

Vizsgálati jelentés: A szerkezetben páralecsapódás nem alakul ki.

Határoló szerkezetek:

Szerkezet megnevezés	tájolás	Hajlásszög [°]	U [W/m²K]	U* [W/m²K]	A [m²]	Ψ [W/mK]	L [m]
külső fal	ÉK	függőleges	0,244	0,244	263,7	-	-
alu nyílászáró	ÉK	függőleges	1,4	1,4	7,5	-	-
rodeca fal	ÉK	függőleges	1,1	1,1	178,2	-	-
külső fal	DK	függőleges	0,244	0,244	295,1	-	-
alu nyílászáró	DK	függőleges	1,4	1,4	18,7	-	-
rodeca fal	DK	függőleges	1,1	1,1	8,4	-	-
külső fal	DNY	függőleges	0,244	0,244	288,7	-	-
zárófödém csarnok	DNY	függőleges	0,164	0,164	1539,5	-	-
alu nyílászáró	DNY	függőleges	1,4	1,4	15,3	-	-
rodeca fal	DNY	függőleges	1,1	1,1	113,8	-	-
külső fal	ÉNY	függőleges	0,244	0,244	106,3	-	-
zárófödém csarnok	ÉNY	függőleges	0,164	0,164	228,0	-	-
alu nyílászáró	ÉNY	függőleges	1,4	1,4	72,0	-	-
rodeca fal	ÉNY	függőleges	1,1	1,1	72,0	-	-
talajon fekvő padló_csarnoktér			-	-	1030,0	0,7	67,8
talajon fekvő padló_egyéb			-	-	696,0	0,7	99,9
konzolfödém			0,177	0,177	23,1	-	-

Hőtároló tömegek:

Megnevezés	A [m²]	m_t [kg/m²]	M_t [t]
külső fal	953,7	45	42,92
belső elválasztó teherhordó fal	437,6	68	29,76
lelátó alsó fala	693,3	68	47,15
talajon fekvő padló_csarnoktér	1030,0	157	161,71
talajon fekvő padló_egyéb	696,0	168	116,93
zárófödém csarnok	1767,5	5	8,84
konzolfödém	23,1	168	3,88
közbenső födém	529,7	168	89,00
lelátó vb szerkezet	663,0	180	119,35
Összesen	-	-	619,52

m_t: 277 kg/m² (Fajlagos hőtároló tömegek számított értéke)

Épület tömeg besorolása: könnyű (mt <= 400 kg/m2)

□: 0.50 (Sugárzás hasznosítási tényező)

A:	4956.1 m^2		(Fűtött épület(rész) térfogatot határoló összfelület)
V:	14179.2 m^3		(Fűtött épület(rész) térfogat)
A/V:	0.350 m^2/m^3		(Felület-térfogat arány)
$Q_{sd}+Q_{sid}$:	(41285 + 0) * 0,5 = 20643 kWh/a		(Sugárzási hőnyereség)
□AU + □I□:	1212.5 W/K		

q = [□AU + □I□ - (Q_{sd} + Q_{sid})/72]/V = (1212,5 - 20643 / 72) / 14179,2

q:	**0.065**	**W/m^3K**	(Számított fajlagos hőveszteségtényező)
$q_{max,kn}$:	**0.131**	**W/m^3K**	(Közel nulla energiaigényű épületek megengedett fajlagos hőveszteségtényező)

Az épület fajlagos hőveszteségtényezője a közel nulla energiaigényű épületek követelményszintnek megfelel.

Energia igény tervezési adatok
Épület(rész) jellege: Egyéb

A_N:	2236.00	m^2	(Fűtött alapterület)
n:	0.90	1/h	(Átlagos légcsereszám a fűtési idényben)
□:	0.80		(Szakaszos üzem korrekciós szorzó)
$Q_{sd}+Q_{sid}$:	(11,14 + 0) * 0,5 = 5,57	kW	(Sugárzási nyereség)
q_b:	9.00	W/m^2	(Belső hőnyereség átlagos értéke)
$E_{vil,n}$:	6.00	kWh/m^2a	(Világítás fajlagos éves nettó energia igénye)
q_{HMV}:	7.00	kWh/m^2a	(Használati melegvíz fajlagos éves nettó hőenergia igénye)
$n_{nyár}$:	9.00	1/h	(Légcsereszám a nyári idényben)
$Q_{sdnyár}$:	54,01	kW	(Sugárzási nyereség)

Fajlagos értékekből számolt igények

Q_b = □$A_N q_b$:	20124	W	(Belső hőnyereségek összege)
$Q_{b,□}$ = □$A_N q_b$□:	10062	W	(Belső hőnyereségek összege a hasznosítással)
□$E_{vil,n}$ = □$A_N E_{vil,n}$:	13416	kWh/a	(Világítás éves nettó energia igénye)
Q_{HMV} = □$A_N q_{HMV}$:	15652	kWh/a	(Használati melegvíz éves nettó hőenergia igénye)
$V_{átl}$ = □Vn:	0.0	m^3/h	(Átlagos levegő térfogatáram a fűtési idényben)
V_{LT} = □Vn_{LT}*Z_{LT}/Z_F:	0.0	m^3/h	(Levegő térfogatáram a használati időben)
V_{inf} = □Vn_{inf}*(1-Z_{LT}/Z_F):	7089.6	m^3/h	(Levegő térfogatáram a használati időn kívül)
V_{dt} = □($V_{átl}$ + V_{LT}(1-□) + V_{inf}):	7089.6	m^3/h	(Légmennyiség a téli egyensúlyi hőm. különbséghez.)
$V_{nyár}$ = □$Vn_{nyár}$:	127613.0	m^3/h	(Levegő térfogatáram nyáron)

Fűtés éves nettó hőenergia igényének meghatározása

□t_b = (Q_{sd} + Q_{sid} + $Q_{b,□}$) / (□AU + □I□ + 0,35V_{dt}) + 2

□t_b = (5572 + 10062) / (1212,5 + 0,35 * 7089,61) + 2 = 6.2 °C

t_i:	20.0	°C	(Átlagos belső hőmérséklet)
H:	72000	hK/a	(Fűtési hőfokhíd)
Z_F:	4400	h/a	(Fűtési idény hossza)

Q_F = H[Vq + 0,35□$V_{inf,F}$]□ - $P_{LT,F}$-Z_F - $Z_F Q_{b,□}$

Q_F = 72 * (14179,2 * 0,065 + 0,35 * 7089,6) * 0,8 - 0 * 4,4 - 4,4 * 10062 = 151,7 MWh/a

q_F:	**67.86**	**kWh/m^2a**	(Fűtés éves fajlagos nettó hőenergia igénye)

Nyári túlmelegedés kockázatának ellenőrzése

□$t_{bnyár}$ = ($Q_{sdnyár}$ + Q_b) / (□AU + □I□ + 0,35$V_{nyár}$)

□$t_{bnyár}$ = (54007 + 20124) / (1212,5 + 0,35 * 127613) = 1.6 °C

□$t_{bnyármax}$:	2.0	°C	(A nyári felmelegedés elfogadható értéke)

A nyári felmelegedés elfogadható mértékű.

Fűtési rendszer

A_N:	2236.00	m^2	(a rendszer alapterülete)
q_f:	67.86	kWh/m^2a	(a fűtés fajlagos nettó hőenergia igénye)

Elektromos üzemű hőszivattyú, levegő hőforrással, fűtővíz hőmérséklet 35/28

e_f:	1.80	(H hőszivattyús elektromos áram)
e_{sus}:	0.10	
C_k:	0.30	(a hőtermelő teljesítménytényezője)

$q_{k,v}$: 0.00 kWh/m²a (segédenergia igény)

$\eta_k(C_k e_{sus} + (1-C_k)) = 1 * (0,3 * 0,1 + (1 - 0,3)) = 0,73$

Kétcsöves radiátoros és beágyazott fűtés, elektronikus szabályozóval
$q_{f,h}$: 0.70 kWh/m²a (a teljesítmény és a hőigény illesztésének pontatlansága miatti veszteség)

Elosztó vezetékek a fűtött téren belül, vízhőmérséklet 35/28
$q_{f,v}$: 0.40 kWh/m²a (az elosztóvezetékek fajlagos vesztesége)

Fordulatszám szabályozású szivattyú, hőlépcső 7 K
E_{FSz}: 0.59 kWh/m²a (a keringtetés fajlagos energia igénye)

Elhelyezés a fűtött térben, vízhőmérséklet 35/28
$q_{f,t}$: 0.00 kWh/m²a (a hőtárolás fajlagos vesztesége és segédenergia igénye)

E_{FT}: 0.07 kWh/m²a

$E_F = (q_f + q_{f,h} + q_{f,v} + q_{f,t})\eta (C_k \eta_k e_f) + (E_{FSz} + E_{FT} + q_{k,v})e_v$

E_F = (67,86 + 0,7 + 0,4 + 0) * 0,54 + (0,59 + 0,07 + 0) * 2,5 = **38.89 kWh/m²a**

$E_{F\,sus} = (q_f + q_{f,h} + q_{f,v} + q_{f,t})\eta (C_k \eta_k e_{f\,sus}) + (E_{FSz} + E_{FT} + q_{k,v})e_{v\,sus}$

$E_{F\,sus}$ = (67,86 + 0,7 + 0,4 + 0) * 0,73 + (0,59 + 0,07 + 0) * 0,1 = 50.41 kWh/m²a

Melegvíz-termelő rendszer
A_N: 2236.00 m² (a rendszer alapterülete)

q_{HMV}: 7.00 kWh/m²a (a melegvíz készítés nettó energia igénye)

Levegő hőszivattyú
e_{HMV}: 1.80 (H hőszivattyús elektromos áram)

e_{sus}: 0.10

C_k: 0.33 (a hőtermelő teljesítménytényezője)

E_k: 0.00 kWh/m²a (segédenergia igény)

$\eta_k(C_k e_{sus} + (1-C_k)) = 1 * (0,33 * 0,1 + (1 - 0,33)) = 0,703$

Elosztó vezetékek a fűtött téren belül, cirkulációval
$q_{HMV,v}$: 12.00 % (a melegvíz elosztás fajlagos vesztesége)

E_C: 0.22 kWh/m²a (a cirkulációs szivattyú fajlagos energia igénye)

Elhelyezés a fűtött térben, indirekt fűtésű tároló
$q_{HMV,t}$: 5.00 % (a melegvíz tárolás fajlagos vesztesége)

$E_{HMV} = q_{HMV}(1 + q_{HMV,v}/100 + q_{HMV,t}/100)\eta (C_k \eta_k e_{HMV}) + (E_C + E_k)e_v$

E_{HMV} = 7 * (1 + 0,12 + 0,05) * 0,594 + (0,22 + 0) * 2,5 = **5.41 kWh/m²a**

$E_{HMV\,sus} = q_{HMV}(1 + q_{HMV,v}/100 + q_{HMV,t}/100)\eta (C_k \eta_k e_{HMV\,sus}) + (E_C + E_k)e_{v\,sus}$

$E_{HMV\,sus}$ = 7 * (1 + 0,12 + 0,05) * 0,703 + (0,22 + 0) * 0,1 = 5.78 kWh/m²a

Légtechnikai rendszer
A_{LT}: 2236.0 m² (a rendszer alapterülete)

n_{LT}: 0.50 1/h (Légcsereszám a használati időben)

n_{inf}: 0.50 1/h (Légcsereszám a használati időn kívül)

$V_{LT} = Vn_{LT}$: 7089.6 m³/h (Levegő térfogatáram a használati időben)

η_r: 70.0 % (Légtechnikai rendszer hővisszanyerőjének hatásfoka)

Z_{LTr}/Z_F: 0.000 (Üzemidő arány (csak hővisszanyerő))

t_{bef}: 20.0 °C (Beépített léghevítő befúvási hőmérséklete)

Z_{LTbef}/Z_F: 0.000 (Üzemidő arány (léghevítővel))

$f_{LT,sz}$: 0.00 % (a teljesítmény és a hőigény illesztésének pontatlansága miatti veszteség)

V_{LT}: 7089.6 m³/h (a levegő térfogatárama)

Δp_{LT}: 0 Pa (a rendszer áramlási ellenállása)

η_{vent}: 50.0 % (a ventilátor összhatásfoka)

$Z_{a,LT}$: 0 h (a légtechnikai rendszer egész évi működési ideje)

$E_{vent} = V_{LT}\Delta p_{LT}/3600/\eta_{vent}Z_{a,LT}/1000$

E_{vent} = 7089,6 * 0 / 3600 / 0,5 * 0 / 1000 = 0 kWh/a

$E_{LT} = (q_{LT,n}(1 + f_{LT,sz}) + Q_{LT,v}/A_N)\square C_k\square_k e_{LT} + [(E_{vent} + E_{LT,s})/A_N + E_{LT,k}Z_{LT}/Z_F]e_v$

E_{LT} = (0 * (1 + 0) + 0 / 2236) * 0 + ((0 + 0) / 2236 + 0 * 0) * 2,5 = **0.00 kWh/m²a**

$E_{LT\ sus} = (q_{LT,n}(1 + f_{LT,sz}) + Q_{LT,v}/A_N)\square C_k\square_k e_{LT\ sus} + [(E_{vent} + E_{LT,s})/A_N + E_{LT,k}Z_{LT}/Z_F]e_{v\ sus}$

$E_{LT\ sus}$ = (0 * (1 + 0) + 0 / 2236) * 0 + ((0 + 0) / 2236 + 0 * 0) * 0,1 = 0.00 kWh/m²a

Világítási rendszer

A_N:	2236.00 m²	(a rendszer alapterülete)
□:	0.90	(a világítás korrekciós szorzója)

$E_{vil} = (\square E_{vil,n}/A_N)\square e_v$

E_{vil} = 6 * 0,9 * 2,5 = **13.50 kWh/m²a**

$E_{vil\ sus} = (\square E_{vil,n}/A_N)\square e_{v\ sus}$

$E_{vil\ sus}$ = 6 * 0,9 * 0,1 = 0.54 kWh/m²a

A referencia épület adatai

n:	0.90	1/h	(Átlagos légcsereszám a fűtési idényben)
□:	0.90		(Szakaszos üzem korrekciós szorzó)
q_b:	9.00	W/m²	(Belső hőnyereség átlagos értéke)
$E_{vil,n}$:	6.00	kWh/m²a	(Világítás fajlagos éves nettó energia igénye)
□:	1.00		(Világítás korrekciós szorzó)
q_{HMV}:	7.00	kWh/m²a	(Használati melegvíz fajlagos éves nettó hőenergia igénye)

A fűtési rendszer

Hőtermelő a fűtött téren kívül

Elosztóvezetékek a fűtött téren kívül

E_F:	171.23	kWh/m²a	(Fűtés éves fajlagos primer energiaigénye)

A melegvíz termelő rendszer

Elosztóvezetékek a fűtött téren kívül

Tároló a fűtött téren kívül

E_{HMV}:	9.65	kWh/m²a	(Melegvíz termelés éves fajlagos primer energiaigénye)

Világítás

E_{vil}:	15.00	kWh/m²a	(Világítás éves fajlagos primer energiaigénye)

Az épület(rész) összesített energetikai jellemzője

$E_P = E_F + E_{HMV} + E_{vil} + E_{LT} + E_{hű} + E_{+-}$ = 38,89 + 5,41 + 13,5 + 0 + 0 + 0

E_P:	**57.80**	**kWh/m²a**	(az összesített energetikai jellemző számított értéke)
E_{Pmax}:	**185.88**	**kWh/m²a**	(az összesített energetikai jellemző megengedett értéke)

Az épület(rész) az összesített energetikai jellemző alapján megfelel.

$E_{sus} = E_{F\ sus} + E_{HMV\ sus} + E_{vil\ sus} + E_{LT\ sus} + E_{hű\ sus} + E_{nyer\ sus}$

E_{sus} = 50,41 + 5,78 + 0,54 + 0 + 0 + 0 = 56.73 kWh/m²a

MER = E_{sus} / E_p = 56,73 / 57,8 = 98.1 % (Megújuló részarány)

A megújuló részarány a közel nulla energiaigényű épületek követelményszintnek megfelel.

Becsült éves fogyasztás energiahordozók szerint

Energiahordozó típusa	E [MWh/a]	e [-]	E_{prim} [MWh/a]	e_{CO2} [g/kWh]	E_{CO2} [t/a]	H
elektromos áram	14,04	2,50	35,11	365	5,13	-
H hőszivattyús elektromos áram	52,30	1,80	94,15	365	19,09	-
Összesen			129,25		24,22	

AKVILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.

H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Kosárlabda Edzőcsarnok

- 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) -

5.e ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI TERVFEJEZET MEGVALÓSÍTHATÓSÁGI TANULMÁNYHOZ

Építtető:

Mecsek-Kosár Kft.
7621 Pécs, Ferencesek utcája 52.

Generál tervező:

2B_lineART Kft_Jobi Károly okl. építészmérnök É-02-0527
7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. 30/9370789

Tervező:

Sas Gyula
Villamosmérnöki Tervező
***V** - Építményvillamossági tervezés; **EN-HŐ** - Hőenergetikai építmények tervezése; **EN-ME** - Megújuló energia építmények tervezése;*
***EN-VI** - Villamosenergetikai építmények tervezése; **Vn -** Norma szerinti villámvédelmi berendezés létesítése*
*Kamarai nyilvántartási szám: **02-0397***

PÉCS, 2021-01-29

Tervezési feladat és határok:

AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.

H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Tárgyi terv a

Kosárlabda Edzőcsarnok
- 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) -

kapcsolódó elektromos szerelési munkáira korlátozódik.

- A korszerű elektromos energiaellátás igényeit figyelembe véve alakítjuk ki az erősáramú hálózatot.

- A villamos hálózat kialakítása a beruházói igényeknek megfelelően valósul meg.

- A terven szereplő konkrét megnevezett anyagok, gyártmányok, és szerkezetek beépítése más ezekkel egyenértékű anyagokkal, gyártmányokkal és szerkezetekkel helyettesíthetők, tervezői ill. műszaki ellenőri jóváhagyással.

- A tervhez biztosítjuk a létesítmény belső épületvillamossági-, és gyengeáramú hálózatának műszaki paramétereit. A villamos hálózat kialakítása a beruházói igényeknek megfelelően az Épületvillamossági kiviteli terv szerint valósul meg.

- A tárgyi elektromos terv nem terjed ki a következő elektromos szakági tervekre:

Terv (feladat) megnevezés:	*Tervezi - kivitelezi:*
Új csatlakozó vezeték tervezése	Helyi elosztói engedélyes tervezi
Fogyasztásmérés és méretlen fővezetéki hálózat áramszolgáltatói ügyintézése és Mérési-, és fővezetéki terv készítése Áramszolgáltató jóváhagyási eljárással együtt	Kivitelező végzi /végezteti
Új csatlakozással kapcsolatos áramszolgáltatói ügyintézés	Kivitelező végzi /végezteti
Gyengeáramú rendszer	Külön kiviteli tervrészben részletezve
Épületgépészeti automatika rendszer	Gépész tervben
Napelemes rendszer csatlakozási dokumentáció	Kivitelező végzi /végezteti
Napelemes rendszer tartószerkezet statikai terv / szakvélemény	Külön dokumentációban

Villamos alapadatok:

Áram neme:	3 fázisú, 50 Hz periódusú váltakozó áram
Üzemi feszültség:	3 x 230/400 V
Elosztó hálózat típusa (Érintésvédelem):	TN-C-S (Nullázás) + ÁVK

AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.
H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Kosárlabda Edzőcsarnok
- 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) -
ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MŰSZAKI LEÍRÁS

Építkezés ideje alatt ideiglenes energiaellátás, organizáció:
- Az építési munkák idejére ideiglenes energiaellátó hálózatot építünk felvonulási villamos energiaellátó hálózat kiépítésével.
- A felvonulási erősáramú elosztók elhelyezését a Megrendelővel és az Építésvezetővel kell egyeztetni az építési munkák megkezdése előtt.

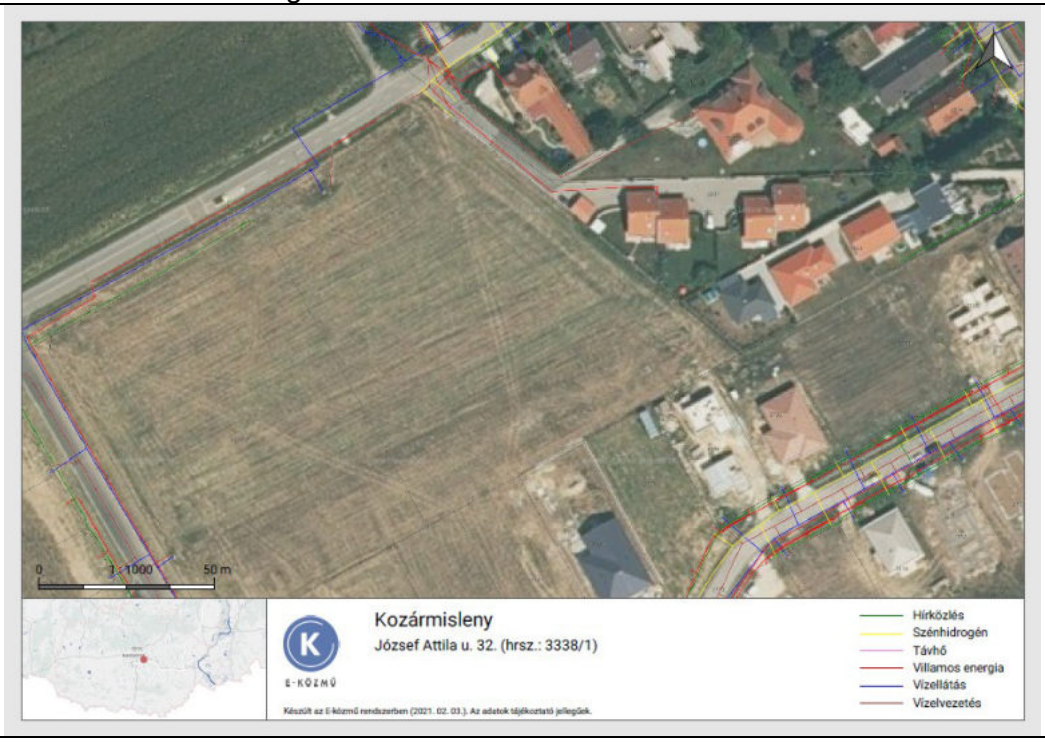
Tervezett energiaigény:

Világítás	25 kW
Csatlakozó aljzatok	40 kW
Gépészet (becslés)	30 kW
Elektromos autó töltő	44 kW
- Összes beépített teljesítmény:	*139kW*
- Egyidejűségi tényező:	*0,7*
- Egyidejű teljesítmény:	*97,3 kW*
	108,11 kVA
	3 x 156,7 A
Javasolt első túláramvédelmi szerv	*3 x 200 v. 250 A*

A konkrét csatlakozási teljesítmény értéke az Épületvillamossági kiviteli tervben pontosításra kerül, mely során a tárgyi műszaki leírásban számolt érték változhat !

Az építési tevékenység:
- érint legalább 50 kVA beépített összteljesítményű,
- nem érint 0,4 kV-nál nagyobb feszültségű
villamos berendezést, rendszert.

Meglévő közmű hálózat:
Az e-közmű térkép alapján biztosítható a villamos közműellátás, melynek konkrét csatlakozási igénye a kiviteli tervezés során kerül meghatározásra.



AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.
H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Villamos csatlakozás, Fogyasztásmérés:
- A csatlakozás Műszaki-gazdasági feltételeit a Helyi Áramszolgáltató az „Előzetes áramszolgáltatói tájékoztató”-ban határozza meg.
- A fogyasztásmérés IP54-es fém, vagy műanyag szekrényben kerül kialakításra a Helyi Áramszolgáltató előírásai alapján.
- A telekhatáron az áramváltós fogyasztásmérés IP54-es szekrényben kerül kialakításra az előírások alapján.
- A fogyasztásmérésről engedélyeztetési tervdokumentációt kell készíteni, melyet jóvá kell hagyatni a Áramhálózati mérésügyi referensével.
- Új mért fővezeték (földkábel) kerül kiépítésre a telekhatárig.

Tervező művezetés, Közművek szakmai felügyelete:
A kivitelezési munkák kábelfektetési időszakában a teljes nyomvonalhosszon a bontási és építési munkák folyamán a helyi közművek által „Szakmai felügyelet” biztosítása szükséges, valamint a tervezett-, és az előre nem látható keresztezések helyi megoldása céljából tervezői művezetés is indokolt.

Külsőtéri berendezések energiaellátó és térvilágítási hálózat (B tervütem):
- A kültéri villamos berendezések részére kábelhálózatot alakítunk ki NYY-J 0,6/1kV-os fölkábelek alkalmazásával.
- Az NYY-J 0,6/1 kV bejövő, elmenő és a leágazó /NYY-J 0,6/1 kV 3x2,5mm2 / kábelek összekötéseit csatlakozásait, valamint az egyéb vezetékek összekötéseit önfeszítős (elsősorban), vagy csavaros összekötőelemekkel kell elkészíteni.

Kábelfektetés:
- Az új kábelek fektetését kézi erővel kell végezni.
- A kábelek fektetését az MSZ 13207 szabvány szerint kell elvégezni. A törési pontok között egyenes szakaszokra bontva célszerű vezetni, de a kábel nyomvonala tereptárgyakkal, létesítményekkel lehetőleg párhuzamosan haladjon. A keresztezés az úton keresztül merőleges kell, hogy legyen. A csővezetékek (víz-, gáz-, és szennyvízcső,) keresztezésénél védőcsövet kell elhelyezni, melynek belső átmérője: d + 4 cm, ahol „d” a kábel külső átmérője. A védőcsöveknek legalább 0,5 m-rel túl kell nyúlniuk a keresztezéstől . A védőcsövek közelében a kábelre 0.5...1 m kábelközeget hagyjunk .
- A fektetésnél ügyelni kell a megengedett hajlítási sugárra: fektetéskor : 7.5 x d,egy alkalommal: 5 x d. A műanyag-szigetelésű kábelek esetén a legalacsonyabb fektetési hőmérséklet 0 C. Ha a környezet hőmérséklete – 4 C-nál alacsonyabb, akkor a kábel fektetését kerülni kell.
- Hibás, vagy sérült kábelt fektetni tilos ! A kábelt nedvesség behatásától meg kell védeni, ezért a kábelvégek csak szerelés és mérés idejére lehetnek nyitottak.
- Azonosításuk miatt megfelelő jelöléssel kell ellátni a kábeleket. A kábeljelzőn legalább a következő adatokat kell feltüntetni: kábel azonossági jel, részleges és üzemi feszültség, fektetés ideje.

Villamos energiaellátó hálózat:
- Az elektromos autó töltő részére villamos energiaellátó hálózatot építünk ki almérős fogyasztásméréssel.
- Az elosztókhoz külön-külön fővezeték hálózat kerül kiépítésre. Az elosztókat tartalék helyekkel terveztük, hogy későbbiekben lehetőség legyen EIB (intelligens épület) aktorok, jeladók s.t.b. beépítésére, vagy új leágazások kialakíthatóságára.
- Feszültségesés, betáplálási ponttól a fogyasztóig a berendezések a köztes hálózat névleges terhelését figyelembe véve max. 3%,

AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.
H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

- Az elosztókat tartalék helyekkel terveztük, hogy későbbiekben lehetőség legyen EIB (intelligens épület) aktorok, jeladók s.t.b. beépítésére, vagy új leágazások kialakíthatóságára.
- Az MSZ EN 61439-1:2012 és az MSZ EN 61439-2:2012 szabvány szerinti típusvizsgált berendezés alkalmazásával és a konstruktőr szerelési előírásainak maradéktalan betartásával a kivitelező csak a Darabvizsgálati Ellenőrzések elvégzéséért felelős, amelyet darabvizsgálati jegyzőkönyvvel, és berendezésgyártói nyilatkozattal igazol. Amennyiben a kivitelezés során konstruktőr engedélye nélküli kiváltás, vagy helyettesítés történik (tehát a kivitelező a kivitelezés során eltér a konstruktőr Termékgyártó által típusvizsgált konfigurációtól, vagy szerelési utasítástól), akkor a kivitelező köteles elvégezni/elvégeztetni teljes körűen mind a Konstrukció Ellenőrzéseket, mind a Darabvizsgálati Ellenőrzéseket.

Az ellenőrzések elvégzését a kivitelezőnek tanúsítvánnyal és vizsgálati jegyzőkönyvvel kell igazolnia!

Rendezvény elosztó:
A rendezvények lebonyolításához szükséges villamos teljesítményigény kerül biztosításra, mely az Építtetővel történő adatszolgáltatás alapján kerül meghatározásra.

Elektromos autó töltő:
1 db. 44 kW (2 x 22 kW) elektromos autó töltő és még 1 db. későbbiekben telepítésre kerülő csatlakozás kerül kiépítésre a parkolóba.

Szerelvények, vezetékek, vezetékkötések, installáció:

- A vezetékkötéseket önfeszítős összekötőelemekkel kell elkészíteni.
- A szerelvények süllyesztettek
- Legazó vezeték hálózat részére: H07V-U, -K vezetékeket, NYY-J és NYM-J kiskábeleket szerelünk, aljzatba (Symalen ELS) és falba süllyesztett (Mü III típusú) védőcsöves szereléssel.
- Több süllyesztett szerelvény egymás melletti elhelyezésénél sorolható szerelési módot alkalmazunk (sorolható szerelvénydoboz és szerelvény keret), kivéve az IP44-es szerelvényeket, melyek nem sorolhatóak.

Belsőtéri világítás, külső világítás:
A világítási rendszereket a helyiségek funkcióinak megfelelően az MSZ 2364, az MSZ EN 121464-1 és a 3/2002. (II.8.) SzCsM- EüM együttes rendelet 8. §-a alapján, a 3. számú melléklete szerint az előírt - az alábbi táblázatban felsorolt - megvilágítási értékeket figyelembe véve alakítottuk ki.

- Raktárak	100 lux
- Öltözőhelyiség, Mosdók, WC-k:	200 lux
- Pihenő helyiségek	100 lux
- Épületgépészeti helyiségek	300 lux
- Közlekedési utak az épületben:	100 lux
- Irodák	500 lux
- Konferencia terem	300-500 lux
- Küzdőtér	300-750 lux
- Orvosi szoba	500 lux

- Az alábbiakban a fényképeken látható és a csatolt Árazatlan költségvetésben található lámpatestek pontos megjelenését - a műszaki tartalom szem előtt tartásával - felszerelésük előtt az Építtetővel (villamos műszaki ellenőr, építtető képviselője) egyeztetni kell a lámpatestek mintadarabjainak bemutatásával !!

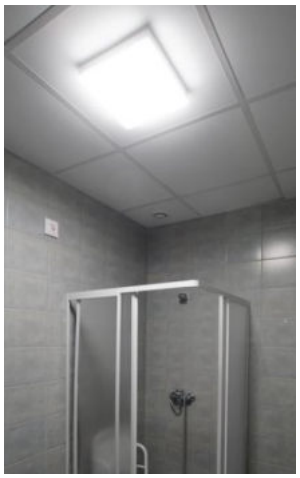
AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.

H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

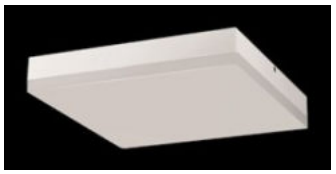
Kosárlabda Edzőcsarnok
- 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) -
ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MŰSZAKI LEÍRÁS

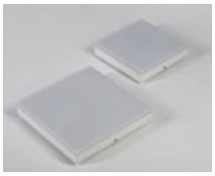
- Helyiségek megvilágítása:

Közlekedő, Vizes blokk: Opál műanyag burával zárt lámpatestek



Jelmagyarázat:





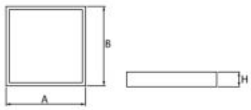
LUXIONA
Poland

Data sheet

Main parameters:

Name	Luminous flux LED [lm]	Power of luminaire [W]	Color [K]	Dimensions A x B x H [mm]
LOTOS ELEGANCE SQUARE PC LED COMPACT V1 1200	1200	12	4000	220 x 220 x 55
LOTOS ELEGANCE SQUARE PC LED COMPACT V1 1800	1800	18	4000	280 x 280 x 55
LOTOS ELEGANCE SQUARE PC LED COMPACT V1 2400	2400	24	4000	280 x 280 x 55

Technical drawing:



Light and electrical features:

Light source	LED
Voltage	220..240 V, 50..60 Hz
Lifetime of LED sources [h]	36000
Lx/By	L70/B10
CRI	>80
SDCM (LED sources)	
Operating temperature range [°C]	
Driver	standard (E)

Mechanical features:

Assembly	surface mounted on ceiling or on wall
Material	polycarbonate
Color	white
Diffuser	PC (opalescent polycarbonate)

AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.

H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Kosárlabda Edzőcsarnok
- 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) -
ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MŰSZAKI LEÍRÁS

Konferencia terem: Álmennyezeti kialakítású négyzetes világító sávokat szerelünk opál PLX burával

Jelmagyarázat:

M1

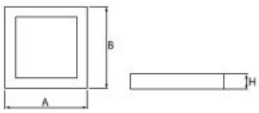
LUXIONA
Poland

Data sheet

Main parameters:

Name	Luminous flux LED [lm]	Power of luminaire [W]	Color [K]	Dimensions A x B x H [mm]
MOSAIC SQ LED 5200	5396 / 5680	34	3000 / 4000	596 x 596 x 51
MOSAIC SQ LED 8800	8820 / 9288	56	3000 / 4000	596 x 596 x 51

Technical drawing:



Light and electrical features:

Light source	LED
Voltage	220..240 V, 50..60 Hz
Lifetime of LED sources [h]	100000 (1) / 147000 (2)
Lx/By	L80/B10 (1) / L70/B50 (2)
CRI	>80
SDCM (LED sources)	3
Operating temperature range [°C]	5 ÷ 30
Driver	standard (E) DIM DALI (EDD) *

* Variant to specify when ordering

Mechanical features:

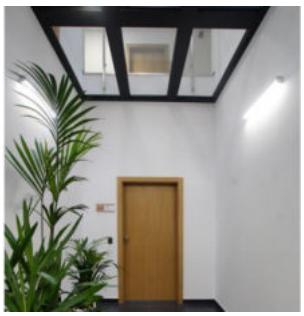
Assembly	mounted in module ceilings, as well as plasterboard ceilings
Material	steel sheet
Color	RAL 9016 (white)
Diffuser	PLX (PMMA opal)

AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.

H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Kosárlabda Edzőcsarnok
- 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) -
ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MŰSZAKI LEÍRÁS

Mosdók fölé:
IP44-es fali kétirányú sugárzású világító testek



Jelmagyarázat:

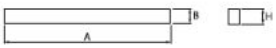
LUXIONA
Poland

Data sheet

Main parameters:

Name	Luminous flux LED [lm]	Power of luminaire [W]	Color [K]	Dimensions A x B x H [mm]
X-WALL K9 LED 1300	1349 / 1420	9	3000 / 4000	574 x 50 x 60
X-WALL K9 LED 1950	2022 / 2130	13	3000 / 4000	855 x 50 x 60
X-WALL K9 LED 2200	2205 / 2322	14	3000 / 4000	574 x 50 x 60
X-WALL K9 LED 2600	2698 / 2840	17	3000 / 4000	1134 x 50 x 60
X-WALL K9 LED 3250	3370 / 3550	21	3000 / 4000	1415 x 50 x 60
X-WALL K9 LED 3900	4047 / 4260	26	3000 / 4000	1694 x 50 x 60
X-WALL K9 LED 4400	4410 / 4644	28	3000 / 4000	1134 x 50 x 60
X-WALL K9 LED 5200	5396 / 5680	34	3000 / 4000	2255 x 50 x 60
X-WALL K9 LED 5500	5515 / 5805	35	3000 / 4000	1415 x 50 x 60
X-WALL K9 LED 6500	6745 / 7100	43	3000 / 4000	2821 x 50 x 60
X-WALL K9 LED 6600	6615 / 6966	42	3000 / 4000	1694 x 50 x 60
X-WALL K9 LED 8800	8820 / 9288	56	3000 / 4000	2255 x 50 x 60

Technical drawing:



Light and electrical features:

Light source	LED
Voltage	220..240 V, 50..60 Hz
Lifetime of LED sources [h]	100000 (1) / 147000 (2)
Lx/By	L80/B10 (1) / L70/B50 (2)
CRI	>80
SDCM (LED sources)	3
Operating temperature range [°C]	5 ÷ 30
Driver	standard (E) DIM DALI (EDD) *

* Variant to specify when ordering

Mechanical features:

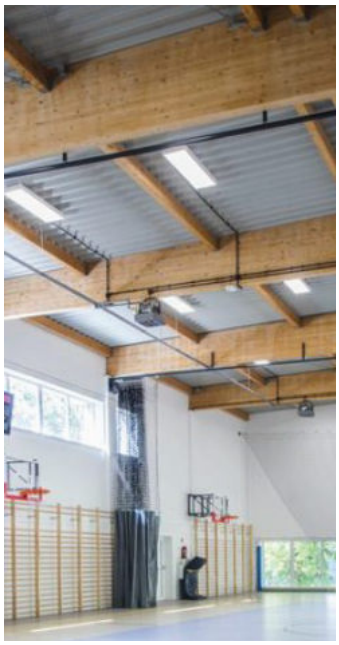
Assembly	mounted on wall
Material	aluminum
Color	anodised aluminum
Diffuser	PLX (PMMA opal)

AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.

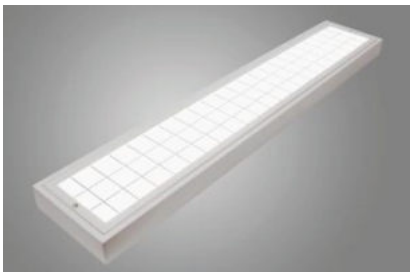
H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Kosárlabda Edzőcsarnok
- 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) -
ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MŰSZAKI LEÍRÁS

Küzdőtér:
„labdaálló” sportvilágítási rácsos LED fényforrású lámpatestek



Jelmagyarázat:



LUXIONA
Poland

Data sheet

Main parameters:

Name	Luminous flux LED [lm]	Power of luminaire [W]	Color [K]	Dimensions A x B x H [mm]
RUBIN SPORT NEW LED 8000	8052 / 8330	57	3000 / 4000	1190 x 220 x 60
RUBIN SPORT NEW LED 16000	16104 / 16660	114	3000 / 4000	1190 x 220 x 60
RUBIN SPORT NEW LED 16000 PC STRONG	16660	114	4000	1190 x 220 x 60
RUBIN SPORT NEW LED 16000 PC-T MICRO-PRM IP44 STRONG	16104 / 16660	114	3000 / 4000	1190 x 220 x 60
RUBIN SPORT NEW LED 24000	24156 / 24990	171	3000 / 4000	1190 x 320 x 60
RUBIN SPORT NEW LED 24000 PC STRONG	24990	171	4000	1190 x 220 x 60
RUBIN SPORT NEW LED 24000 PC-T MICRO-PRM IP44 STRONG	24156 / 24990	171	3000 / 4000	1190 x 220 x 60
RUBIN SPORT NEW LED 32000	32208 / 33320	228	3000 / 4000	1190 x 320 x 60

Technical drawing:

Light and electrical features:

Light source	LED
Voltage	220..240 V, 50..60 Hz
Lifetime of LED sources [h]	100000 (1) / 147000 (2)
Lx/By	L80/B10 (1) / L70/B50 (2)
CRI	>80
SDCM (LED sources)	3
Operating temperature range [°C]	5 ÷ 30
Driver	standard (E) DIM DALI (EDD) *

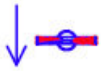
* Variant to specify when ordering

Mechanical features:

Assembly	surface mounted on ceiling
Material	steel sheet
Color	RAL 9016 (white)
Diffuser	Micro-PRM (micro-prismatic diffuser PMMA) PC (opalescent polycarbonate) PC-T MICRO-PRM (transparent polycarbonate and micro-prismatic diffuser PMMA)

- Menekülési útirány jelző-, és biztonsági világítási rendszer (Tartalékvilágítás):

Az épületen belül a tűzvédelem által meghatározott menekülési útvonalakhoz áramkimaradás esetén helyi beépített akkumulátoros, önműködő átkapcsolású lámpatestek kerülnek felszerelésre, melyek a helyiségek, valamint az épület biztonságos elhagyását biztosítják, áramkimaradás és az erősáramú berendezések (általános világítás) Tűzvédelmi leválasztása esetén.

Jelmagyarázat: Mennyezeti: 		Jelmagyarázat: Álmennyezeti: 	

A menekülési útvonalak mentén biztonsági világítási lámpatesteket szerelünk beépített inverterrel. A legalább 2 m széles menekülési útvonal középvonalában, a padlószinten horizontálisan mért megvilágítás minimum 1 lx. A menekülési útvonal középvonalában a legnagyobb és legkisebb megvilágítási aránya maximum 40:1 szükséges.

Jelmagyarázat: Mennyezeti: 		Jelmagyarázat: Álmennyezeti: 	

Biztonsági-, és menekülési útirány jelző világítás felügyeleti rendszer:
- Az irányfény-, és biztonsági világítási rendszer részére Felügyeleti központot szerelünk , mely az összes lámpatesttel csatlakoztatásra kerül és ezáltal az egész létesítményben lévő rendszer tesztelhető automatikusan, listázhatóan az OTSZ által előírt időszakok próbaüzemét kilistáztathatjuk nyomtató csatlakoztatásával.
- Mikroprocesszoros vezérlésű lámpafelügyeleti modul egyedi akkumulátoros biztonsági lámpákhoz, 2-vezetékes buszrendszer segítségével, automatikus lámpakódolással.

<u>Az egyedi akkumulátoros lámpák következő üzenetei kerülnek kijelzésre:</u> - Töltési zavar - Fényforrás hiba - Minden lámpa felszerelési helye szöveggel - Üzemidő nem telt le - Nincs válasz - A lámpa rendben - Hálózat kimaradás teszt közben - Buszhiba - Minden egyes lámpa vagy szükségvilágítási feszültségellátó-készülék ellenőrzésének nyugtázása	

AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.
H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

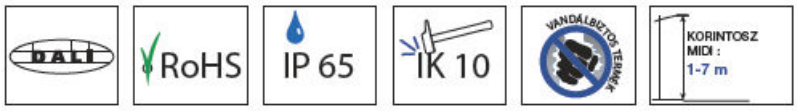
Kosárlabda Edzőcsarnok
- 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) -
ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MŰSZAKI LEÍRÁS

- Épület külső világítás:

Épületre Fali fel-, és lefelé világító lámpatesteket szerelünk 10 W LED fényforrással (sötétszürke színben) Jelmagyarázat:	

- Térvilágítási lámpatestek:

HOFEKA KORINTOSZ MIDI LED kandeláberek kerülnek telepítésre: polikarbonát burás; 18 W LED fényforrással, Park LED optikai modullal, ~3000 K színhőmérsékletű fém szinterezett tartóoszlop-pal; IP65; IK10; h=4,0 m; RAL színt Megrendelővel kell egyeztetni



TERMÉKJELLEMZŐK

- Felszerelhetőség: betonalap és lehorgonyzó szerkezet szükséges
- Alkalmazás: utak, kerékpárutak, parkok, terek, sétányok világítására
- Ajánlott fénypontmagasság: 1-7 m

MŰSZAKI ADATOK

- Henger alakú ütésálló PC vagy PMMA búra
- Víztiszta vagy opál búra kialakítás
- Alumínium oszlop (Ø 160 mm) vagy rozsdamentes acéloszlop (Ø 156 mm)
- IP 65
- IK 10
- Érintésvédelmi osztály: I. vagy II.
- Választható finom struktúr RAL szín
- Színhőmérséklet: 2.200 K, 2.700 K, 3.000 K vagy 4.000 K

Korintosz

AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.
H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

- Közlekedési utak megvilágítása:
A közlekedési utak világításának tervezésekor a közvilágítási szabvány MSZ EN 13201 és a „3/2002. (II.8.) SzCsM- EüM együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről” c. rendelet alapján a következő világítástechnikai értékek szerint végeztük a méretezéseket.

Közlekedési utak szabadban	Névleges megvilágítás erősség (En)
Üzemi utak, ha a megengedett közlekedési sebesség ≤ 20 km/h	10 lux
Gyalogos közlekedési utak	5 lux

Fényforrások műszaki paraméterei:
A világítótestek korszerű energiatakarékos fényforrásúak.
Színhőmérséklet: semleges fehér 4000 K

Világítás vezérlése:
- A belsőtéri lámpatestek közül a terveken jelölteket jelenlét érzékelőkkel vezéreljük.
- A fali külsőtéri lámpatesteket mozgásérzékelőkkel és szürkületkapcsolós vezérléssel automata és kézi kapcsolással vezéreljük. A tervezett jelenlét-, és mozgásérzékelők időzítésének késleltetési idejét a megrendelővel egyeztetni szükséges, javasolt időzítés beállítás ~5-7 perc. A fényérzékelők beállítását a felszerelési hely előírt megvilágítási szintjéhez mérten kell beállítani.
- Irodákban fényerő szabályzás alkalmazunk.
- Térvilágítási lámpatesteket központi időprogram kapcsolós vezérléssel terveztük
- A belsőtéri sportvilágítási rendszereket központi világítás szabályzó egységekkel vezéreljük:

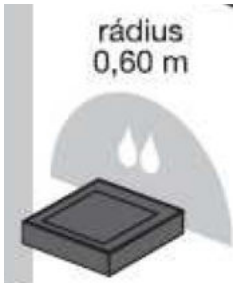
Fényszennyezés minimalizálása a külső világításnál:
A külsőtéri-, térvilágítási lámpatestek a fényszennyezés minimális értéken tartása mellett kerültek kiválasztásra, mely alapján a kivitelezés során csak olyan lámpatestek alkalmazhatóak, melyek fényszennyezéstől mentesek.
A fényszennyezésre az alábbi előírások vonatkoznak:

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) módosítása (211/2012. [VII. 30.] Korm. rendelet, a Magyar Közlöny 2012. 103. számában; érvénybe lépés: 2012. augusztus 7-én)
A rendelet az 1. mellékletében (Fogalommeghatározások) 38-as sorszámmal tartalmazza a fényszennyezés definícióját: „Fényszennyezés: olyan mesterséges zavaró fény, ami a horizont fölé vagy nem kizárólag a megvilágítandó felületre és annak irányába, illetve nem a megfelelő időszakban világít, ezzel káprázást, az égbolt mesterséges fénylését vagy káros élettani és környezeti hatást okoz, beleértve az élővilágra gyakorolt negatív hatásokat is.”
„Az építmény megvilágítását, a köz- és díszvilágítást, a fényreklámot és a hirdető berendezést úgy kell elhelyezni és kialakítani, hogy a fényhatás
a) az építmény és a helyiségek, valamint a környezet rendeltetésszerű és biztonságos használatát ne akadályozza,
b) a közlekedés biztonságát ne veszélyeztesse,
c) az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és
d) fényszennyezést ne okozzon.”

Érintésvédelem:
- Az Érintésvédelem módja TN /Nullázás /+ EPH + ÁVK. A villamos berendezés Érintésvédelmét üzembe helyezés előtt ellenőrizni kell : Érintésvédelmi Minősítő iratot kell készíteni.
- Az egész létesítmény területén EPH gerinchálózatot alakítunk ki, melyhez bekötésre kerülnek a nagykiterjedésű fém szerkezetek, gépészet, épületszerkezet, villámvédelmi rendszer.
- Az Öltözők fürdőiben Helyi - EPH hálózatot kell kialakítani a „MSZ HD 60364-7-701: 2007 Kisfeszültségű villamos berendezések Különleges berendezésekre vagy helyekre vonatkozó követelmények. Helyiségek fürdőkáddal vagy zuhannyal” c. szabvány előírásai szerint.

AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.

H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Az MSZ 60364-7-701 szabvány előírásai alapján a 2-es sávban a mosdó csaptelepétől mért 0,6 m-es sugarú körszeleten belül IP44-es védettségű szerelvények szerelhetők a dugaszolóaljzatok kivételével.	

Tűzvédelem:
- Az épület főelosztó berendezésében a „TŰZESETI FŐKAPCSOLÓ” távkioldóval is működtethető.
- Minden leágazást leválaszthatóan alakítunk ki, leválasztó kapcsolóval ellátva.
- Az elosztókban lévő kismegszakítók és a főkapcsolók hovatartozását tartós felirattal kell megjelölni.
- A tűzvédelem által meghatározott kiemelt fogyasztókhoz külön - külön erősáramú leágazás(oka)t építünk ki az adott tűzszakaszhoz tartozó „Tűzvédelmi főkapcsoló” -k előtti leágazásra csatlakozással, mely által biztosítható a rendszerek tűz esetén történő folyamatos működtetése. Ezekhez a berendezésekhez szükséges erősáramú energiaellátást és vezérlést biztosító kábeleket Halogénmentes, (N)HXH H90/F180 típusú (90percig üzemelő és 180 percig tartó szigeteléssel) kábel specifikus tűzálló tartószerkezettel szereljük.
- A födémeken és vízszintes falakon átvezetett kábeleket a fal-, és födémáttöréseknél 90 perces tűzgátló átvezetéssel kell kialakítani, Hilti tűzgátló hab alkalmazásával.
- A DC kábeleket tűzálló védőcsőben és funkciómegtartó bilincsekkel szereljük.
- A napelemes rendszer „DC” oldali Tűzvédelmi leválasztására helyi és távkioldással biztosítjuk a NAPELEMES RENDSZER TŰZESETI LEVÁLASZTÁSÁT

Gépészeti berendezésekhez kapcsolódó villamos munkák:
- A gépészeti berendezések részére külön-külön erősáramú leágazást biztosítunk.
- A gépészeti adatszolgáltatás alapján a vezérlő-, és szabályzó rendszerek részére biztosítjuk a kábelezést és védőcsövezést, melyek mennyiségét a csatolt árazatlan költségvetés tartalmazza.
- A gépészeti berendezések bekötéseinél a szállításra kerülő gépkönyvek előírása az irányadó.
- Belsőterű helyiségek elszívó ventillátorainak bekötése,

Gyengeáramú rendszerekhez kapcsolódó villamos munkák:
A gyengeáramú rendszerek részére az energiaellátást biztosítjuk.

Horonyvésés és javítás:
Az épületvillamossági szerelési munkák keretein belül a védőcsövek részére a horonymarást elvégezzük és a födémáttöréseket elkészítjük. A horonymarás utána vakolás és födémáttörés helyreállítás kőműves javítási munkáit Építészeti munkák keretein belül végezzük. A horonymarás során a közvetlen por elszívást meg kell oldani.

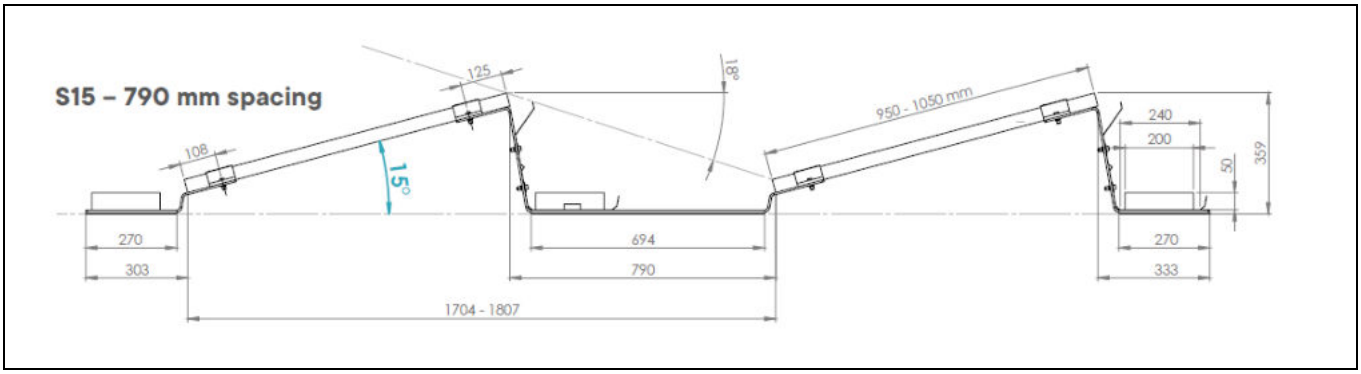
AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.
H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Napelemes (Fotovoltaikus) villamos energiatermelő rendszer:

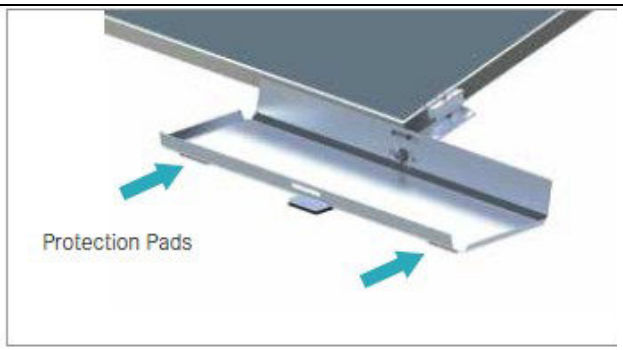
- HKME (Háztartási méretű kiserőmű /max. 50 kVA) mértékű napelemes rendszer kerül telepítésre, melynek rendszer teljesítménye a kiviteli tervezés során kerül meghatározásra
- Monokristályos napelemekből összeállított rendszer kerül telepítésre
- A létesítmény fogyasztásának egy részét fedező, egyenként 360 Wp teljesítményű napelem panelek kerülnek elhelyezésre, gyári rögzítő rendszerrel.
- A napelem panelek által termelt villamos energiát Solar Edge típusú inverterrel alakítjuk váltakozófeszültséggé és tápláljuk be a létesítmény 0,4 kV-os főelosztó berendezésébe
- A sztringeket DC csatlakozódobozba vezetjük, amelyben DC oldali sztring biztosíték, túlfeszültségvédelem és leválasztó kapcsoló kap helyet. A DC csatlakozódobozról kötünk át az inverterre. Az inverterek AC oldali csatlakozása után egy hárompólusú helyi leválasztó kapcsolót telepítünk, amelyről YSL-Y-J 5x6mm^2 és kiskábellel nyomvonalat indítunk az épület főelosztó berendezése felé, ahol a betáplálás történik
- A napelem sztringek dugaszolható, IP65 védettségű csatlakozókkal csatlakoznak az inverterek DC portjaihoz. A napelemek kábelezését úgy kell kialakítani, hogy a vezető ereket szorosan össze kell fogni, a vezető hurkok elkerülése érdekében. A napelemek kábelezésére speciálisan erre a célra alkalmazható UV-álló, szilikon kábeleket (szolár vezetéket) kell használni.
- A napelemes rendszerhez tartozó szekrények szerelése maszkos kivitelű. Erőátvitelre min 1,5mm2, vezérlésre min. 1,0mm2 keresztmetszetű vezetéket kell használni. A különböző feszültség szinteket a vezetékek színével kell jelezni. A szekrényben elhelyezett eszközök C-sínre szereltek. A szekrény minden eszközét a terveknek megfelelő, tartós jelöléssel kell ellátni. Az elosztókban 20% tartalékhelyet kell biztosítani.

A kapcsolószekrénybe bevezetett kábeleket a tervek szerinti kábeljelölővel kell ellátni. A kábeljelölő tartós kivitelű legyen.

- Azokon a helyeken, ahol a napelemek összefüggő sort alkotnak, ott a szolár vezetékeket szorosan összefogva kell a tartószerkezetre rögzíteni. Egyéb napsugárzásnak kitett helyeken UV álló védőcsőbe bújtatva kell szerelni.
- A villamos fogyasztók erőátvitelének bekötéséhez sodrott vagy tömör erű min. 1,5mm2 keresztmetszetű rézvezetőkkel rendelkező kábeleket kell használni. A vezérlő ill. jelkábelek sodrott vagy tömör erű rézvezetőkkel rendelkező kábelek legyenek. A kábeleket az eszközök oldalán is jelöléssel kell ellátni. A jelölés tartós kivitelű legyen. A készülékeket a gyártók által előírt módon kell bekötni. A kábelek bevezetését az eszközökbe tömszelencéken keresztül kell elvégezni.
- A napelemes rendszer a „NAPELEM RENDSZER ELVI KAPCSOLÁSI RAJZA„ c. rajzon részletezettek alapján kerül kialakításra
- A Napelemes rendszer részére kétirányú „ad-vesz" fogyasztásmérő szükséges.
- A Napelem panelek a következő napelem rögzítő és leterhelő beton elemekkel kerülnek szerelésre: AEROCOMPACT S 15: 789 mm; rögzítő elemenként 6(3x2)db. 400 x 200 x 50 mm 7 kg leterhelő elemekkel



AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.
H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu



A háztartási méretű kiserőmű létesítési folyamata:
Az igénybejelentő nyomtatványt be kell nyújtani az elosztó hálózati engedélyes felé. A hálózati engedélyes erre tájékoztatást ad a csatlakozás műszaki gazdasági feltételeiről. Ezek után el kell készíteni a csatlakozási dokumentációt a hálózati engedélyes által előírt műszaki tartalommal és terjedelemmel. A beadott dokumentációt a hálózati engedélyes elbírálja, pozitív bírálat esetén a létesítési engedélyt kiadja. A létesítési engedély birtokában felépíthető a termelő berendezés, amit készre kell jelenteni a hálózati engedélyesnek. Az elkészült kiserőművet hálózati engedélyes műszakilag átveszi, meglévő mérőt kétirányú mérőre cseréli és megtörténhet az üzembe helyezés. A procedúra végén a Hálózat Használati Szerződés (és versenypiacon vételezés esetén a Villamos energia Vásárlási Szerződés) módosításra kerül. A termelt villamos energia elszámolása csak Érvényes Hálózat Használati Engedély birtokában történhet meg.

Napelemes rendszer átadási dokumentáció:
– Első ellenőrzés kötelező üzemszerű használatba vétel előtt.
– Első ellenőrzés szemrevételező és műszeres vizsgálatot tartalmaz.
– Vizsgálatról jegyzőkönyvet kell készíteni ami tartalmazza; a vizsgált berendezés kiterjedését (határait), a vizsgálatot végző nevét, felülvizsgálói jogosultságát, a vizsgálat okát, számszerű eredményeit, minősítéseket, dátumát, hitelesítését.
– Az MSZ HD 60364-6 szabványban előírtakon túl a PV rendszerek első felülvizsgálatára specifikus vizsgálatok is kellenek az MSZ EN 62446 5. fejezete szerint.

AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.
H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Külső és belső villámvédelem, Túlfeszültség védelem:

- A 54/2014. (XII.5.) BM Rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi szabályzat (OTSZ) 140. § -ának előírásai és a 12. melléklet táblázatának 2. pontja alapján:

140. § (1) Új építménynél, valamint a meglévő építmény rendeltetésének megváltozása során vagy annak az eredeti alapterület 40%-át meghaladó mértékű bővítése esetén a villámcsapások hatásaival szembeni védelmet norma szerinti villámvédelemmel (jelölése: NV) kell biztosítani.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott eseteken kívül a villámcsapások hatásaival szembeni védelmet a meglévő, nem norma szerinti villámvédelemmel is lehet biztosítani.

(3) A meglévő, nem norma szerinti villámvédelmi berendezés bővítésének meg kell felelnie a villámvédelem létesítésekor vagy az utolsó felülvizsgálatakor érvényes műszaki követelménynek.

(4) Ha meglévő építmény eredetileg nem norma szerinti villámvédelmét norma szerintivé alakítják, akkor ezt követően a nem norma szerinti villámvédelem követelményrendszere már nem alkalmazható rá.

12. melléklet az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelethez

Táblázat a Villámvédelem alcímhez

	A	B	C
1	Az építmény rendeltetése	Védelmi szint	
		Villámvédelmi fokozat (LPS)	Koordinált túlfeszültségvédelem fokozat SPM
2	Oktatási rendeltetésű épületek	III	III-IV
3	Menekülésben korlátozott személyek elhelyezésére szolgáló épületek, egészségügyi rendeltetésű épületek, kényszertartózkodásra szolgáló épületek	III	III-IV
4	Tömegtartózkodásra szolgáló épületek, építmények	IV	III-IV
5	Szállodák, kollégiumi épületek (50 fő befogadóképesség felett)	III	III-IV
6	Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló, ipari vagy tárolási alaprendeltetésű önálló rendeltetési egységet tartalmazó épület vagy szabadtér	II	II

- „Norma szerinti” villámvédelmi rendszer kiépítése szükséges.

- A villámvédelmi rendszer az MSZ EN 62305 – 3 villámvédelmi szabvány III. védelmi osztályra (LPS) előírt követelményeit teljesíti. A külső villámvédelem az R=45 m sugarú gördülő gömbbel szerkesztett védett térbe helyezi az épületet. A felfogó, levezető és földelő olyan védelmi rendszert alkot, amelyben a villámvédelem csak a földelő rendszeren keresztül kapcsolódik az épület EPH rendszeréhez. A belső védelem az MSZ EN 62305 – 3 villámvédelmi szabvány III-IV. védelmi osztály- ra SPM (LPL) előírt követelményeit teljesíti.

AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.

H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

- Külső villámvédelem:

Felfogó rendszer:	
DEHN Szabadon álló felfogókat szerelünk, melyeket összekötünk a tetőfelület felett vezetett 8 mm-es tűzi horganyzott köracéllal betonkockás tartókkal szerelve. A gépészeti rendszerek tartószerkezetétől legalább 1 m távolságra kell elhelyezni a felfogókat (szigetelten szerelve) és az EPH - csatlakozásokat a védett 0/B zónán belül kell megvalósítani. 	**Felfogórúd, szabadon álló 2,5..3,5 m** háromlábú állvánnyal tetőfelépítmények védelmére, a tetőlejtéshez illeszthető max. 10 fokig. A felfogórudak 145 km/h-ig és 161 km/h-ig (II + III szélzóna a DIN 4131 szerint) terjedő szélsebességre vannak méretezve. Az egymásra rakható betontalpat (cikksz. 102 075, vagy 102 010) és az alátétlapot (cikksz. 102 060, vagy 102 050) külön kell megrendelni. Felfogórúd | Betontalp | Alátétlap cikksz. 105 425 | 3x cikksz. 102 075 | 3x cikksz. 102 060 cikksz. 105 430 | 3x cikksz. 102 010 | 3x cikksz. 102 050 cikksz. 105 435 | 3x cikksz. 102 010 | 3x cikksz. 102 050 Magasság / Sugár / Talpak száma / CSE db / Cikksz. 2500 mm / 250 mm / 3 db 8,5 kg / 1 / 105 425 új 3000 mm / 250 mm / 3 db 17 kg / 1 / 105 430 új 3500 mm / 250 mm / 3 db 17 kg / 1 / 105 435 új *További adatok a 1712 sz. szerelési utasításban találhatók.* **Tetővezetőtartó, lapostetőkhöz** 1-szeres vezetőtartóval, FB típus Vez.tartó alapanyaga / Vezeték-nyomvonal / Vez.tartó Rd / Súly / CSE db / Cikksz. műanyag / laza / 8 mm / 1 kg / 10 / 253 015

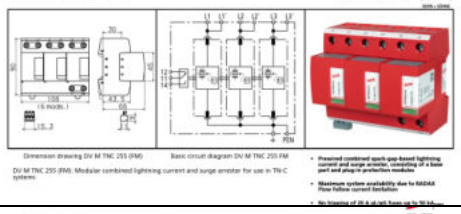
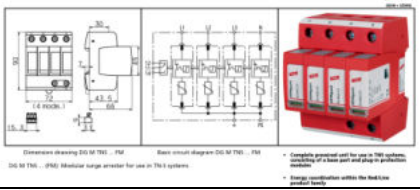
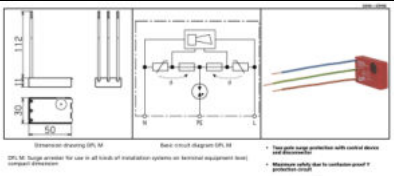
Levezető rendszer:	
A terven jelölt függőleges nyomvonalakon a tűzi horganyzott levezetőket rejtetten vezetjük: - Nem éghető / szálas- kőzetgyapot min. 20 cm-es sávban vezetve - Levezető 10 mm-es átmérőjű tűzi horganyzott acél levezető - A levezetők vizsgáló összekötőkön keresztül kerülnek bekötésre, melyeket hőszigetelt vizsgáló dobozba szereljük (lábazatban, felső sík 0,6 m) és sorszámmal ellátva szereljük. - A csavarral szerelhető fém vizsgálóajtó a vakolat színére színtereztetésre kerül	

AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.

H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Földelő rendszer:	
- "B" típusú földelő rendszert telepítünk - Az EPH – csomópontot összekötjük a villámvédelmi rendszerrel	

- Belső villámvédelem:

Az erősáramú oldali túlfeszültségek által okozott meghibásodások megelőzése céljából a Főelosztóba kombinált 1. + 2. típ. („B” +”C”) villámáram-levezető és túlfeszültség védelmi készülék kerül beépítésre.	
Az alelosztókba 2. típ. (”C”) túlfeszültség védelmi készülékeket szerelünk.	
A 3. tip. („D” o.) túlfeszültség-levezető készülékek csak az érzékeny villamos berendezésekhez (televízió, fax, számítógép s.t.b.) kerülnek elhelyezésre a csatlakozó aljzatok mögé építve mélyített süllyesztődobozba szerelve.	

- A gépészeti- berendezésekhez tartozó automatikák, gyengeáramú rendszerek túlfeszültségvédelmét a telepítő szakcégek építik ki saját hatáskörön belül.

- A gyengeáramú oldali túlfeszültségek által okozott meghibásodások megelőzése céljából az épületbe beérkező gyengeáramú kábel épületbe érkezési pontnál (zónahatár átvezetés) kombinált 1. + 2. típ. („B” +”C”) villámáram-levezető és túlfeszültség védelmi készülék kerül beépítésre a gyengeáramú tervben részletezettek alapján.

- Az inverterek DC oldalát stringenként II-es típusú, kimondottan napelemes rendszerekhez alkalmazható túlfeszültség védelemmel és leválasztással kell ellátni.
Az inverterek AC oldalára inverterenkénti leválasztás és II-es típusú túlfeszültség védelem kerül.
Az AC-bokszból egy darab gyűjtőkábelen keresztül tápláljuk a termelt energiát a főelosztó fősínére.

AKUILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.
H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Gyengeáramú rendszerek:

Informatikai rendszer:
Az épület helyiségeibe Cat6, vagy Cat5e szabvány szerinti informatikai végpontok kerültek elhelyezésre az építtetővel egyeztetett helyekre. Ezek telefon és számítógépes berendezések csatlakoztatására alkalmasak. Az elhelyezett rendező szekrény biztosítja a szükséges végponti illesztéseket és az aktív eszközök elhelyezését. A rendszer kiegészítésre kerül vezeték nélküli (Wifi) eszközökkel.

Akadálymentes vészjelző rendszer:
Az épületben kialakítandó akadálymentes vizes blokkba vészjelző rendszert szerelünk komplett vezetékhálózattal, központi egységgel együtt.

Behatolás jelző rendszer:
Az építtető igényeinek megfelelően vagyonvédelmi rendszer kerül kialakításra. Feladat az illetéktelen behatolás jelzése. A rendszer nyitásérzékelőkkel és beltéri kombinált mozgásérzékelőkkel felépített egységekből épül fel. Riasztások esetén helyi hangjelzés, illetve távfelügyeleti szolgáltatás biztosított.

CCTV Kamerás megfigyelő rendszer:
Az építtető igényeinek megfelelően CCTV Kamerás megfigyelő rendszer kerül kialakításra közelítő kártyás (proxy) rendszer alkalmazásával.
Digitális képrögzítés és tárolás, élőkép mellett a tárolt felvételek visszakeresése és megtekintés, archiválása

Hangosítási rendszer:
Hangosítási technika került tervezésre. A hangszórók szelektáltan kezelhetőek. Bemondópulttal, csengetésjelzővel, zenei műsorszórás lehetőséggel.

Hő- és füstelvezető vezérlő rendszer:
Tűzvédelmi műszaki leírásban részletezve. A hő- és füstelvezető rendszer feladata a tűzvédelmi tervben meghatározott és az építész terveken megjelölt, a szükséges felületet biztosító nyílászárók nyitása és vezérlése tűzriasztás illetve saját rendszerének kézi vészjelzése esetén.

Elektronikus tűzjelző rendszer:
Tűzvédelmi műszaki leírásban részletezve.

AKVILA-S Mérnöki és Szolgáltató Kft.
H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Karbantartás:
A létesített új elektromos rendszereken előre meghatározott ütemterv szerint időszakos karbantartást szükséges végezni, melyet dokumentálni kell, rögzítve a berendezések állapotát, működőképességét. Félévente javasolt a karbantartást elvégezni.
Ezen felül az időszakos ellenőrzés fokozottan indokolt a villámáram levezető és túlfeszültség védelmi készülékek esetében minden épületbe érkező közvetlen, vagy közvetett (másodlagos) villámcsapás esetén!

Átadási dokumentáció, felülvizsgálatok:
- Villámvédelmi felülvizsgálat és Minősítő Irat
- A villamos berendezéseken el kell végezni az „Első felül vizsgálatot” és erről nyilatkozatot (iratot) kell készíteni.
- Érintésvédelmi Minősítő iratot kell készíteni.
- Megfelelőségi nyilatkozatot kell átadni minden beépített berendezésről.
- Elosztó berendezésekről készült jegyzőkönyvet kell készíteni.
- Kivitelezői- szabványossági nyilatkozatot kell készíteni.
- Fővezeték hálózaton szigetelési-ellenállás mérést kell végezni és erről jegyzőkönyvet kell készíteni
- Megvilágítás mérési jegyzőkönyv

AKUILA-5 Mérnöki és Szolgáltató Kft.

H-7623 Pécs, Ungvár u. 6.
tel: +36-20-9571431; e-mail: sas.gyula@t-online.hu

Épületvillamossági tervezői nyilatkozat

Felelős tervező neve, címe:	*Sas Gyula villamosmérnöki tervező* *7623 Pécs Ungvár u. 13.*
Jogosultságok:	*V-; EN-HŐ-; EN-ME-; EN-VI-; Vn-;*
Mérnöki kamarai azonosító:	*02-0397*
Terv tárgya:	*ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MŰSZAKI LEÍRÁS* *ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVHEZ*
Megnevezése:	*Kosárlabda Edzőcsarnok*
Helye, ingatlan címe:	*- 7761 Kozármisleny, József Attila u. 32. (hrsz.: 3338/1) -*

- A tervezett műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, az életvédelmi vonatkozó követelményeknek, valamint a tűzvédelmi és munkavédelmi követelményeknek, valamint a létesítménnyel kapcsolatos és vonatkozó ágazati szabvány előírásoknak.
- A tervdokumentáció jogszabályi és szabvány előírásoktól eltérő megoldásokat nem tartalmaz, ezért szabvány alóli felmentés nem szükséges.
- A szükséges villamos-, és távközlési közműellátottság az építési tevékenységgel érintett telekhez biztosított, mellyel kapcsolatban a közműkezelőkkel előzetes egyeztetés történt.
- A tervtől eltérni csak az épületvillamossági tervező írásos hozzájárulásával lehetséges.

Rendeletek szabványok:

93/1993. Évi Törvény a munkavédelemről, 5/1993. (XII.26.) MÜM sz. rendelet a végrehajtásról
3/2002. (II.8.) SzCsM- EüM együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről.
54/2014. (XII.5.) BM Rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi szabályzat (OTSZ)
40/2017. (XII.4.) NGM rendelet 1. melléklet: Villamos Műszaki Biztonsági Szabályzat
MSZ HD 60364 Épületek villamos berendezéseinek létesítése 1. rész: Alkalmazási terület, hatály 2. rész: Fogalom meghatározások 3. rész: Általános jellemzők elemzése 4. rész: Biztonságtechnika. 5. rész: Villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése 6. rész: Felülvizsgálat 7. rész: Különleges berendezésekre vagy helyiségekre vonatkozó követelmények
MSZ 447:2019 Közcélú kisfeszültségű hálózatra kapcsolás
MSZ 13207:2000 0.6/1 kV –tól 40/69 kV ig terjedő névleges feszültségre erősáramú kábelek és jelzőkábelek kiválasztása, fektetése és terhelhetősége
MSZ EN 12464-1:2012 Fény és világítás. Munkahelyi világítás 1. rész: Belső téri munkahelyek
MSZ EN 1838:2014 Alkalmazott világítástechnika Tartalékvilágítás.
MSZ EN 62305-1:2011 Villámvédelem 1. rész: Általános alapelvek MSZ EN 62305-2:2012 Villámvédelem 2. rész: Kockázatelemzés MSZ EN 62305-3 2011 Villámvédelem 3. rész: A létesítmények fizikai károsodása és életveszély MSZ EN 62305-4 2011 Villámvédelem 4. rész: Villamos és elektronikus rendszerek építményekben
TvMI 7.2:2020.01.22. Tűzvédelmi Műszaki Irányelvek - Villamos berendezések, villámvédelem és elektrosztatikus feltöltődés elleni védelem

Pécs, 2021-02-03	
	Sas Gyula
	Villamosmérnöki Tervező *V-; EN-HŐ-; EN-ME-; EN-VI-; Vn-; 02-0397*

5.f Tűzvédelmi tervfejezet

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó Kosárlabda edzőcsarnok beruházás előkészítésének megvalósíthatósági tanulmányához

ÉPÜLET ADATOK:

Tűzszakaszok területei:
Kosárlabda csarnok területe: 2211,09 m^2 (alacsony kockázatú)
Tűzszakaszok száma: 1
Szintek száma: 2 szint
Legfelsőhasználatiszintmagassága: +3,75 m
Funkció: közösségi, sportcsarnok
Benntartózkodók: < 300 fő

A kockázati egységek közül az épület befogadóképessége nem haladja meg a 300 főt, a tervezett befogadóképesség alapján számolt létszám több irányban hagyja el az épületet.

AZ ÉPÍTMÉNY RENDELTETÉSE, KOCKÁZATIBESOROLÁSA

A hatályos jogszabályoknak megfelelően az épületrészeket az abban kialakításra kerülő rendeltetési egységek alapján kockázati egységekre kell osztani. A kockázati egység az építmény vagy annak tűzterjedés-gátlás szempontjából körülhatárolt része, amelyen belül a kockázati osztályt meghatározó körülmények a tervezés során azonos mértékben és módon vehetők figyelembe.
Az OTSZ 10.§ (3) pontja alapján történő besorolás: a létesülő épületrészek a tervezett kialakításuk alapján önálló kockázati egységként határozhatóak meg. A meghatározásnál figyelembe vételre került a TvMI 14.1:2020.01.22. 3.4. pontja.

Kockázati egység neve	Legfelső építmény-szint	Legalsó építmény-szint	Max. létszámú helyiség	Menekülés	Egység kockázati osztálya
sportcsarnok	0-7 m **+3,75m**	0 – - 3 m **+0,00 m**	<300 fő	önállóan menekülnek	AK*

***Az sportcsarnok tervezett befogadóképessége nem haladja meg a 300 főt.**

A személyek mentésének eszközigénye, a mentést segítők szükséges és rendelkezésre álló létszáma	nincs ilyen elem	-
Rendeltetés jellemzői alapján:	Sportcsarnok	AK
Az előállított, felhasznált, keletkező, tárolt anyagok mennyisége, tűzveszélyességi jellemzői és osztálya, olthatósága	éghető és nem éghető anyagok tárolása, feldolgozása	AK
Az előállítás, használat, tárolás tűzveszélyességet befolyásoló	tűzvédelmi szempontból kockázati tényező nem	AK

körülményei	jelentkezik	
A tárolt, a rendeltetéshez tartozó, tevékenységgel érintett anyagok, tárgyak közösségi értékvédelmi szempontból, továbbá pótolhatósága	az épületben éghető és nem éghető alapanyagok és átmeneti tárolás történik	AK
Létfontosságú rendszerelem esetén annak jellemzői	nincs ilyen elem	-
A tevékenység körülményei, jellemző adottságai, az adott technológiából adódó állapotok és azok jellemzői	nem tűzveszélyes tevékenység	AK
Beépített tűzjelző és tűzoltó berendezéssel való ellátottság	Beépített tűzjelző nem létesül tűzoltó berendezés létesítésére nem kötelezett a sportcsarnok tűzszakasz	-

A közösségi alaprendeltetésű kockázati egységek esetében figyelembe kell venni a rendeltetéshez tartozó tárolt anyagokat, a tárolásnál meghatározott, a kockázati osztályt szigorító anyagmennyiségeket. Figyelembe kell venni azt is, hogy kialakulhat-e robbanásveszély vagy sem. A tervezett tevékenység az OTSZ 1. számú mellékelt 3. számú táblázata alapján a „Mérsékelten tűzveszélyes és nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok és ilyen anyagból készített termék, tárgy a mennyiségtől és a csomagolás tűzvédelmi jellemzőitől függetlenül, és/vagy tároló helyiségenként legfeljebb 300 liter vagy kg (a továbbiakban: l/kg) mennyiségű fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag„egyéb esetben AK kockázati besorolású.

Mivel a tervezett kockázati egységek önálló épületrészként tűzvédelmi szempontból egymástól függetlenül létesülnek és normál körülmények között nem kell robbanásveszélyes körülmény kialakulásával számolni, így:

a tervezett sportcsarnok az alapterületre és a létszámra tekintettel AK kockázati besorolású.

ELHELYEZÉS, TŰZ- ÉSTELEPÍTÉSI TÁVOLSÁG

A tűz átterjedésének korlátozására,a tűzoltói beavatkozás, valamint az épületrészekből menekülő személyek biztonságának biztosítása céljából az épületek között megfelelő tűztávolságot kell tartani. A környező egyéb épületektől tűztávolságot tartanak. Az épületrészek és a környező épületek elhelyezkedése:

Az OTSZ 3. számú mellékelt 1. számú táblázata alapján a mértékadó AK kockázati besorolás esetén előírt legnagyobb 8 méter minimális tűztávolság minden irányban biztosítható.

3. melléklet: Tűztávolság

1. táblázat, a Tűztávolság alcímhez

	A	B	C	D	E
1	A épület mértékadó kockázati osztálya	A és B épületek közötti tűztávolság (m), ha B épület mértékadó kockázati osztálya			
2		NAK	AK	KK	MK
3	NAK	3	5	6	7
4	AK	5	6	7	8
5	KK	6	7	8	9
6	MK	7	8	9	10

TŰZSZAKASZOK

A tervezett tűzszakaszok méretei:

- 1. Tűzszakasz (Sportcsarnok)2353 m^2 (alacsony kockázatú)

Az épületet két önálló tűzszakaszként alakítjuk ki. Az OTSZ 5.melléklet 1.táblázata alapján az alábbi (tűzjelzővel védett) maximális tűzszakasz méretek alakíthatóak ki:

- ALACSONY kockázati osztályú sportcsarnok rendeltetésesetében: 5000 m^2

11		jellemzően menekülésben korlátozott személyeknek, ha menekülési képességet nem életkortól függő körülmény korlátozza	-	-	-	1 000/1 500	1 000/1 500
12	Egészségügyi	Kizárólag járóbeteg-ellátás	750/1 500	4 000/8 000	3 000/6 000		1 000/1 500
13		Fekvőbeteg-ellátás	750/1 500	2 000/4 000	1 500/3 000	1 000/1 500	500/750
14	Szociális	Szociális nappali ellátás intézménye (pl. idősek klubja, menekülésben korlátozott személyek nappali ellátása, hasonló rendeltetések)	750/1 500	2 000/4 000	1 500/3 000	1 000/1 500	500/750
15	Közösségi szórakoztató, kulturális, hitéleti, továbbá nézőtérrel vagy anélkül kialakított rendezvénytereket befogadó rendeltetések	Diszkó, zenés-táncos szórakozóhely	500/1 000	750/1 500	2 000/4 000		500/750
16		Egyéb Megjegyzés: a rendezvénytér helyisége - önálló tűzszakaszként való kialakítás esetén - 50%-kal meghaladhatja a táblázatban megadott értéket	1 500/3 000	4 000/8 000	5 000/10 000	4 000/6 000	2 000/3 000
17	Kereskedelmi, szolgáltató	Üzlet, szolgáltatóegység	1 000/2 000	4 000/8 000	4 000/8 000	3 000/4 500	1 000/1 500
18		Áruház, raktáráruház, bevásárlóközpont	1 000/2 000	4 000/8 000	8 000/16 000	7 000/14 000	3 000/6 000
19	(Kizárólag) sport	sportlétesítmény	1 000/2 000	5 000/10 000	15 000/30 000	12 000/18 000	-
20		sportlétesítmény, ha a kockázati egység a magasság miatt tartozik MK osztályba	-	-	-	-	2 000/3 000
21		sportlétesítmény, ha a kockázati egység nem a magasság miatt tartozik MK osztályba	-	-	-	-	10 000/15 000
22	Közlekedési	Állomás, terminál, hasonló rendeltetések	1 000/2 000	4 000/8 000	5 000/10 000		2 000/3 000
23	Kényszertartózkodás	Büntetés-végrehajtás	-	-	2 000/4 000	1 000/1 500	500/750
24		Pszichiátria	-	-	2 000/4 000	1 000/1 500	500/750

A tervezett AK tűzszakasz 2353 m^2, összesített alapterület e afent leírt maximumot nem éri el, így erre való tekintettel további tűzszakasz határokat nem tervezett.

TŰZGÁTLÓ ELVÁLASZTÁSOK
KOCKÁZATI EGYSÉGEK ÉPÜLETSZERKEZETI KÖVETELMÉNYE

Az épület egy tűzszakasz, ill. kockázati egységként kerül kialakításra, AK szintnek megfelelően. Tűzszakasz határ nem létesül. Az egymással szomszédos kockázati egységek között a hatályos jogszabály szerinti tűzterjedés elleni védelmet a tűzgátló szerkezetekkel történő kialakításával biztosítjuk. Az OTSZ 20.§ (1) alapján tűzgátló válaszfallal, tűzgátló fallal vagy ezeket helyettesítő beépített tűzterjedés-gátló berendezéssel kell elválasztani:

a) az önálló rendeltetési egységet a szomszédos helyiségtől,
b) a menekülési útvonalat a szomszédos helyiségtől,

továbbá az OTSZ 33. § (4) alapján az adott épület mértékadó kockázati besorolásának megfelelő tűzgátló építményszerkezetekkel kell határolni:
a) a 140 kW összteljesítmény feletti kazánhelyiséget (nem létesül),
b) a gázmotortereket, ha az összteljesítmény meghaladja a 140 kW-ot (nem létesül),
c) a 200 m^2 alapterület fölötti gépészeti helyiségeket, szellőző gépházakat

(nem létesül),
d**) a normál és biztonsági tápellátással is rendelkező főelosztó vagy kisfeszültségű, 3 ´ 250 -nél nagyobb áramerősségű betáplálással rendelkező főelosztó elhelyezésére szolgáló villamos kapcsoló helyiségeket és a több tűzeseti fogyasztó megtáplálására szolgáló, a megtáplált tűzeseti fogyasztóval nem egybeépített biztonsági tápforrás berendezéseit tartalmazó helyiséget (létesül),**
e) a tűzivíz ellátást biztosító nyomásfokozó szivattyút tartalmazó helyiséget (nem létesül),
f) a kórházak energiaellátását, üzemképességét fenntartó berendezéseket tartalmazó helyiségeket (nem létesül),
g) a tűzoltósági beavatkozási központot (nem létesül),
h) a nemzetbiztonsági, tűzbiztonsági szempontok alapján a tűzvédelmi hatóság által meghatározott helyiségeket (nem létesül),
i) közösségi alaprendeltetés esetén – kereskedelmi rendeltetés kivételével – a 300 kg/l mennyiséget meghaladó mennyiségű, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag passzív tárolására szolgáló helyiséget, kivéve az e célra minősített tároló szekrényben történő tárolást (nem létesül) és
j) a gázpalacktároló helyiséget (nem létesül).

TŰZTERJEDÉS ELLENI VÉDELEM, HOMLOKZATI TŰZTERJEDÉS, KÜLSŐ TÉRELHATÁROLÓ FALAK

Az OTSZ 26.§ szerint homlokzati tűzterjedési határérték-követelmény van:
(3) A külső térelhatároló falra vonatkozó homlokzati tűzterjedési határérték követelménye az épület
teljes magasságában a vonatkozó műszaki követelmény szerinti vizsgálattal igazoltan
a) földszint és legfeljebb 2 további építményszint esetén **15 perc**,

6.2.1. Tűzgátló ajtó

Tűzgátló nyílászáró amennyiben létesül a szeméttároló helyiségen, az elektromos kapcsoló helyiség leválasztására létesül.

ÉPÍTMÉNYSZERKEZETEK TŰZVÉDELMI TELJESÍTMÉNY JELLEMZŐI
Épületszerkezetek jellemzői a mértékadó és egyéb kockázati osztályok szerint:

Az építmény (önálló épületrészek) mértékadó kockázati osztálya határozza meg a teherhordó épületszerkezetek tűzállósági paramétereit az épület legfelső és legalsó használati padlómagassága, a bent tartózkodók létszáma és menekülő képessége, esetenként az épület rendeltetése alapján. Amennyiben az épületrészek több kockázati egységként kerülnek kialakításra, az épület teherhordó szerkezeteit a mértékadó kockázati osztályokra vonatkozó előírások szerint, a többi szerkezetet a kockázati egység kockázati osztálya alapján kell kialakítani.

A tervezett épület szerkezetei **AK követelmény 1-2 szint** szerint készülnek a táblázat csak a tervezett tevékenységgel érintett szerkezeteket tartalmazza:

Építményszerkezet		**AK követelmény 1-2 szint**
Teher-hordó építmény-szerkeze-tek	Teherhordó építményszerkezetek, a födémek és a legfelső szint lefedését biztosító szerkezetkivételével - a tűzterjedés-gátlásban szerepet játszó falakra e kritérium is vonatkozik - a pinceszinti szerkezetek tűzvédelmi osztálykövetelménye legalább A2, tűzállósági teljesítménykövetelménye legalább R30	D REI 30
	Pinceszint feletti, emeletközi, tetőtér alatti és padlásfödémek - a tűzterjedés-gátlásban szerepet játszó födémekre EI kritérium is vonatkozik - a pinceszint feletti szerkezetek tűzvédelmi osztálykövetelménye legalább A2, tűzállósági teljesítménykövetelménye legalább R30	D REI 30
	Tetőfödémek és a legfelső szint lefedését biztosító teherhordó szerkezetek - a szerkezetre vonatkozó EI kritériumtól el lehet tekinteni, ha a szerkezet megnyílása, átmelegedése a szerkezet környezetét nem veszélyezteti és a szerkezet vagy valamelyik részének meggyulladása nem jár a tűz jelentős tetőfelületre való kiterjedésének veszélyével - a szerkezetre csak a táblázat szerinti D, de legfeljebb C tűzvédelmi osztály követelmény vonatkozik, ha be nem épített tetőteret, padlásteret, emberi tartózkodásra nem alkalmas teret határol el a külső légtértől - a felülvilágító tartószerkezetére csak tűzvédelmi osztály követelmény vonatkozik	D REI 15

	A legfelső szint lefedését biztosító, nem teherhordó szerkezet - 80 kg/m2 feletti felülettömeg esetén a 6. sorszerinti követelményt kell teljesíteni - a szerkezetre vonatkozó EI kritériumtól el lehet tekinteni, ha a szerkezet megnyílása, átmelegedése a szerkezet környezetét nem veszélyezteti és a szerkezet vagy valamelyik részének meggyulladása nem jár a tűz jelentős tetőfelületre való kiterjedésének veszélyével - a szerkezetre vonatkozó REI kritériumtól el lehet tekinteni, ha a szerkezet megnyílása, átmelegedése a szerkezet környezetét nem veszélyezteti, a szerkezet vagy valamelyik részének meggyulladása nem jár a tűz jelentős tetőfelületre való kiterjedésének veszélyével és a tönkremenetele nem veszélyezteti a teherhordó szerkezetek állékonyságát	D REI 15
	Épületen belüli és menekülési útvonalnak minősülő lépcsők és lépcsőpihenők tartószerkezetei és járófelületének alátámasztó szerkezetei	R 30
	Menekülési útvonalat képező szabadlépcső tartószerkezete	A2
Tűzterjedés gátlás építményszerkezetei **Tűzgátló alapszerkezet** **Tűzterjedés gátlás építményszerkezetei**	Tűzfal	A1 REI 180
	Tűzgátló fal és födém - EI helyett EW kritérium alkalmazható a legalább B tűzvédelmi osztályú tűzgátló fal esetében, a közlekedésre, menekülésre szolgáló padlófelülettől mért 2,10 m feletti sávban - EI helyett EW kritérium alkalmazható tűzterjedés ellen védett külső térelhatároló falban, ha a tűzátterjedésének veszélyét nem növeli	A2 EI 30
		a csatlakozó

	Tűzterjedés elleni gát	födémre, falra előírt követelmén nyel legalább megegyező tűzállósági teljesítmény ű, de legfeljebb 90 A2
	Tűzgátló válaszfal - EI helyett EW kritérium alkalmazható a válaszfal a közlekedésre, menekülésre szolgáló padlófelülettől mért 2,10 m feletti sávjában	EI 15
	Tűzgátló nyílászáró tűzfalban	A2 EI_2 90-C
	Tűzgátló nyílászáró tűzgátló falban	A2 EI 30-C
	Tűzgátló záróelem	EI 30
	Tűzgátló nyílászáró felvonóakna ajtó	von műszaki követelmén y szerint
	Tűzgátló réskitöltő-réslezáró rendszerek	átvezetéssel érintett szerkezettel megegyező Tt, de legfeljebb EI 90
	Tűzgátló lineáris hézagtömítések	csatlakozó szerkezetekr e előírt köv megegyező Tt, de legfeljebb 90
Menekülési útvonalon alkalmazott építmény szerkezetek	Menekülési útvonal padlóburkolata	Dfl-s1
	Menekülési útvonal padlóburkolata lépcsőházban	Dfl-s1
	Menekülési útvonal falburkolata, álmennyezete, mennyezetburkolata	D-s1, d0
	Menekülési útvonalon alkalmazott hő- és hangszigetelés, burkolat nélkül vagy	B-s1, d0

	burkolattal	
	Menekülési útvonal álpadlója	D REI 15

- áthidalók tűzvédelmi osztály és tűzállósági teljesítmény követelménye: min.: D R 30, porotherm vasbeton áthidaló létesül A1 EI 90
- tetőszigetelési rendszer külső tűz hatásaival szembeni teljesítmény szerinti tűzvédelmi osztálya: tetőszigetelési rendszer min.: Broof(t1) kategóriájú lesz
- a villamos és gépészeti akna nem létesül

AZ ÉPÜLETSZERKEZETEK TŰZÁLLÓSÁGI PARAMÉTEREI

AzalkalmazottépítőanyagoktűzvédelmiosztálybasorolásaazMSZEN13501-1szabványszerint történik! Az épületszerkezetek beépítésekor igazolni kell majd a megfelelő tűzállósági teljesítmény értékeket!

FÖDÉMÁTTÖRÉSEK, GÉPÉSZETI VEZETÉKEK BEÉPÍTÉSE

Födém áttörés és gépészeti vezeték átvezetés készül, a födémáttörések a vonatkozó TvMI alapján készülnek. Tárgyi épületben az épületgépészeti és épületvillamossági szerelőakna nem létesül. A szerkezeteket a 7.1. pont táblázatai tartalmazzák.

Gépészeti- és villamos átvezetések:
Tárgyi épületben az épületgépészeti és épületvillamossági szerelvényeket a AK kockázati egységben a világító berendezést, eszközt úgy kell elhelyezni, rögzíteni és használni, hogy az környezetére tűzveszélyt ne jelentsen. A létesítmény, építmény villamos és a gépészet berendezéseit a vonatkozó műszaki követelménynek megfelelően, vagy azzal legalább azonos biztonságot nyújtó műszaki megoldás szerint kell létesíteni, használni és felülvizsgálni.

Szellőző rendszerek:
Szellőző rendszer nem létesül.

TŰZOLTÁSI FELTÉTELEK
Az épület megközelíthetősége

Atervezettépületmegközelítésetűzoltógépjárművelalétesítménnyelhatárosköz út, a Kozármisleny, József A. u. felől lesz lehetséges. A tűzoltó gépjárművek közlekedését az utcába parkoló autókon kívül más külső körülmény nem befolyásolja. Az épület gyalogosan körbejárható. Az épülethez tűzoltási felvonulási terület létesítése jogszabály szerint nem kötelező.

OLTÓVÍZ ELLÁTÁS

Az oltóvízellátás elégséges voltát a felülvizsgálatra jogosult szolgáltató által készített vízhozam méréssel kell alátámasztania!

Azépületoltásához szükségesoltóvízmennyiségétamértékadótűzszakaszalapte rületeésannak kockázati osztálya alapján kell meghatározni. Az épületek oltásához figyelembe vehető tűzcsapnakmegközelítésiútonmérve100m-

eskörzetbenkelllennie. A közműellátottságra tekintettel az oltóvizet a föld feletti tűzcsapokon túl a medencék vízéből, vízkivételi helyek kialakításával biztosítják. Ezek a kiviteli tervben kerülnek meghatározásra. A mértékadó tűzszakasz az oltóvízellátás szempontjából az Sportcsarnok tűzszakasza **2353 m²**alapterületű, alacsony kockázati osztályú. Az épület oltóvíz igénye: **2700 l/perc 60 percen keresztül (162 m³).**

BELSŐ FALI TŰZCSAPHÁLÓZAT

Vezetékes vízellátás esetén:
A tervezett sportcsarnok alacsony kockázati osztályba sorolt, az OTSZ alapján az 1000 m² feletti kockázati egységben fali tűzcsaphálózatot kell kialakítani. A sportcsarnokban tehát a fali tűzcsaphálózat kialakítása előírás, két fali tűzcsap egyidejűsége esetén 300 l/perc.

2. táblázat, a Fali tűzcsapok kialakítása alcímhez

	A	B	C	D	E	F	G
1	Legfelső padlószint magassága	Legfeljebb 14 m		14 m-nél nagyobb és legfeljebb 30 m		30 m-nél nagyobb	
2	Az építmény megnevezése	Egy-egy tűzszakaszában szükséges szintenkénti fali tűzcsapok					
3		egyidejűsége	vízhozama [liter/perc/ tűzcsap]	egyidejűsége	vízhozama [liter/perc/ tűzcsap]	egyidejűsége	vízhozama [liter/perc/ tűzcsap]
4	Lakóépület	-	-	2	150	2	200
5	Igazgatási, iroda- és oktatási épület	1	80	2	150	4	200
6	Egészségügyi, szociális intézmények, szállás épületek	2	100	3	150	4	200
7	Egyéb közösségi épületek	2	150	3	200	4	200
8	Ipari, mezőgazdasági, termelő, tárolási épületek	2	150	3	150	4	200

KÉZI TŰZOLTÓKÉSZÜLÉKEK
A jelenleg hatályos OTSZ alapján tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként egyet és a rendeltetési egységek alapterülete alapján az előírt oltóanyag egységnek megfelelően.
Az sportcsarnoki kockázati egység/tűzszakasz összesített alapterülete 2353 m²alapján 24 oltóanyag egységnek megfelelő tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani. A fentieknek megfelelően az sportcsarnok tűzszakaszában szintenként 2-2 db 6kg-os34A144BColtásteljesítményűkézitűzoltókészülékszükséges, összesen 36 oltóanyag egység biztosításával.

TŰZVÉDELMI CÉLÚ BERENDEZÉSEK JELÖLÉSE

Atűzoltókészülékeket,felszereléseket,atűzjelzőésoltóberendezéseket, valamint a központjaikat a hatályos jogszabályban, szabványokban foglalt(utánvilágítóvagyvilágító)biztonságijelelljelöljükmeg.Abiztonságijeleket mindenesetbenatűzoltóberendezésfölé1,8-2,5m magasságbankellfelszerelni,hogyabiztonságijelakkorisláthatólegyen, ha az átmenetileg takarásban van. A tűzoltó készülékek esetében a tűzoltókészülékmellettfelkelltüntetniannakalkalmazásáravonatkozó– típusfüggő–jelzést is.

Egyéb jelölések

Minden menekülésre igénybe vehető kijárati és vészkijárati ajtót az ajtó fölé, vagy ha arra más lehetőség nincs, akkor az ajtó jobb és bal oldalán elhelyezett, az ajtóra mutató biztonsági jellel jelöljük. A menekülési útirányt jelölő biztonsági jelet tilos az ajtóra szerelni, mivel az ajtó nyitott állapotában a jel nem látható, így a meneküléshez szükséges információ eltűnik.

Menekülési útirányt jelző biztonsági jelekkel jelöljük:

- a folyosók minden kereszteződését minden irányból,
- minden irányváltoztatást,
- bármilyen szintváltástól,
- a kötelezően előírt vészkijáratokat,
- a szabadba vezető utolsó kijáratot (a mentésben közreműködők számára kívülről is,mely külső jelölés az épületek főbejáratánál elhagyható).

Magasan telepített biztonsági jelek esetében a jeleket legalább 1,8 méteres magasságban, legfeljebb a füstmentes levegőréteg felsőhatáráig kell rögzíteni. A magasan telepített biztonsági jeleknek közepes (10méter) és nagy(30méter)távolságból is felismerhetőnek kell lennie. Az ilyen magasságban rögzített menekülési útirányt jelző biztonsági jeleket a kijárati ajtók fölé, valamint a menekülési út minden irányváltoztatási pontjában kell elhelyezni. A telepítésnél ügyelni kell arra, hogy az épület, a menekülési út bármely pontján, minden esetben legalább egy jelnek láthatónak kell lennie.

Az építmény kiürítése és az ott keletkezett tűz jelzése, tovább terjedésének megakadályozása, valamint felszámolása során használható tűzvédelmi eszközöket megfelelő világító biztonsági jelekkel kell megjelölni.

A tűzvédelmi eszközök szempontjából kiemelten kell kezelni:

(a) a kézi és hordozható tűzoltó készülékeket,

(b) fali tűzcsapokat

(c) tűzjelző berendezés kézi jelzésadói

(d) közművek elzáró kapcsolóit

(e) hő- és füstelvezető berendezés nyitószerkezetét

A villamos táplálású, jeleket adó eszközöket tartalék energiaforrással kell ellátni úgy, hogy a hálózati energia kimaradása ne okozza azok működésképtelenségét.

A biztonsági jel mérete és elhelyezése feleljen meg a vonatkozó műszaki követelménynek, vagy azzal legalább egyenértékű biztonságot nyújtson.

A közművek főelzáró szerelvényeinek helyei az építmény főbejáratánál való jelzése kihelyezésre kerül.

A csoportosan elhelyezett villamos kapcsolók, főkapcsolók és túláram-védelmi készülékek rendeltetésének, továbbá e kapcsolók ki- és bekapcsolt helyzetének jelölése elhelyezésre kerül.

TŰZJELZŐ BERENDEZÉS

Gyengeáramú tűzjelző rendszer nem tervezett, mivel a tűzszakasz mérete nem éri el a 4000 m^2-t.

AUTOMATA TŰZOLTÓ BERENDEZÉS

Az épületben automatikus vízzel oltó sprinkler rendszer vagy egyéb beépített oltórendszer nem tervezett.

KIÜRÍTÉS

Az épületrészek kiüríthetőségének ellenőrzését kétféleképpen végezzük:

Az össznépesség átlagos menekülő képességén alapuló (korábbi Országos Tűzvédelmi Szabályzatok) módszer alapján, valamint az OTSZ 51.§-64.§, illetve az OTSZ 7. sz. melléklet 1. és 2. táblázata alapján a kiürítési útvonal paraméterei (a menekülési útvonal hossza; a menekülési útvonal, lépcsőkar szabad szélessége; a menekülési útvonalon beépített ajtó legkisebb szabad belmérete) szerint vizsgálható.

Az épület kiürítése megfelelő, amennyiben a benntartózkodók a fenti vizsgálati módszerek közül legalább az egyik alapján a jogszabályban megengedett értéken (normaidőn vagy távolságon) belül el tudják hagyni az épületet.

Az OTSZ rendelkezései közül figyelembe vettük még:

„Kiürítés első szakasza: a menekülés azon része, amely a tartózkodási helytől a menekülési útvonal eléréséig vagy – ha az menekülési útvonal igénybevétele nélkül biztosítható az átmeneti védett térbe vagy a biztonságos térbe jutásig tar."

„Kiürítés második szakasza: a menekülés azon része, amely a menekülési útvonal elérésétől a biztonságos térbe vagy átmeneti védett térbe jutásig tart."

„Menekülési útvonal: a menekülő személyek által igénybe vett közlekedési útvonal, amely kialakításával tűz esetén a kiürítés második szakaszában – tömegtartózkodásra szolgáló helyiség esetén a kiürítésére szolgáló nyílászárót követő útvonalon – biztosítja a menekülő személyek biztonságát a meneküléshez szükséges időtartamig.

A bent tartózkodók kiürítése épületen belül történik! Az egyes tűzszakaszok üzemeltető által megadott egyidejűleg legnagyobb létszáma alapján történik a kiürítés számítás, mivel az nagyobb létszámot ad, mint amit a normatíva alapján számítható.

Az OTSZ 51.§-54.§ alapján a menekülési útvonalak legnagyobb hosszúságát a 7. melléklet 1. táblázata tartalmazza: AK és KK osztály esetén 45 méter a menekülési út elérési távolsága, ill. az átmeneti védett tér és biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül.

1. táblázat. A kiürítés általános követelményei alcímhez

	A		B	C	D	E	F
1			Füstszegény levegő-réteg magassága	A megengedett legnagyobb útvonalhossz (m), ha a kiürítendő kockázati egység kockázati osztálya			
2				NAK	AK	KK	MK
3	Menekülési út elérési távolsága			30	45	45	45
4	Átmeneti védett tér és biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül						
5	Menekülési út elérési távolságának, valamint átmeneti védett tér és biztonságos tér menekülési útvonal nélküli elérési távolságának megengedett növelése (m)	tűzjelző berendezéssel és hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha nincs tűzoltó berendezés, de a kiürítési útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	4-10 m	+5 m	+10 m	+10 m	+10 m
6			>10 m	+10 m	+15 m	+15 m	+15 m
7		ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén, tűzjelző és tűzoltó berendezéssel és hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a helyiség alapterülete meghaladja az 5 000 m2-t, de legfeljebb 10 000 m2, és a kiürítési útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	4-7 m	+ 15 m	+20 m	+20 m	+20 m
8			7-10 m	+ 20 m	+25 m	+25 m	+25 m
9			>10 m	+25 m	+30 m	+30 m	+30 m
10		ipari, mezőgazdasági, tárolási alaprendeltetés esetén, tűzjelző és tűzoltó berendezéssel és hő- és füstelvezetéssel ellátott térben, ha a helyiség alapterülete meghaladja a 10 000 m2-t, és a kiürítési útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	4-7 m	+ 20 m	+25 m	+25 m	+25 m
11			7-10 m	+30 m	+35 m	+35 m	+35 m
12			>10 m	+40 m	+45 m	+45 m	+45 m
13		ha kétirányú kiürítés biztosított és azon belül a közös útvonal hosszúsága nem haladja meg a teljes hosszúság 15%-át, és a kiürítési útvonalon biztonsági világítás és menekülési jelek létesülnek	4-10 m	+ 15 m	+20 m	+20 m	+20 m
14			>10 m	+40 m	+45 m	+45 m	+45 m
15	Menekülési útvonal megengedett legnagyobb hossza			200	300	300	300

A kiürítést vizsgálni szükséges, az 50 fő feletti, de a 300 fő alatti befogadóképesség esetén az alábbiak betartása szükséges:
Az 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiség kiürítésre szolgáló ajtói, valamint az ilyen helyiségekben tartózkodók menekülésére szolgáló ajtó és az 50 főnél több személy kiürítésére szolgáló ajtó
a) a kiürítés irányába nyíljon vagy a nyitásiránytól függetlenül menekülési útvonalon beépíthető legyen,
b) a kinyithatóság szempontjából menekülési útvonalon beépíthető legyen és
c) nyílásába legfeljebb 15 mm magas küszöb építhető be.
A kiürítésre szolgáló, vezérléssel működő ajtók esetében a kézi erővel történő nyitást minden
esetben biztosítani kell.

A nézőterek, előadótermek, rendezvénytermek kialakításakor a következő szabályokat kell betartani:
a) legalább 2 db, egymástól legalább 10 méterre elhelyezett kijárattal kell kialakítani

HŐ- ÉS FÜSTELVEZETÉS

Az épületben menekülési útvonal (lásd kiürítés) és 1200 m^2-nél nagyobb helyiség létesül, ezért hő- és füstelvezető berendezés kiépítése szükséges a menekülési útvonalakon és a küzdőtér esetében:

Méretezési csoport: 2 (TvMI 3.3:2020.01.22. 14.3. táblázat alapján)
Átlagos belmagasság: 8,5 m
Füstmentes levegőréteg: 7,5 m

Füstszakasz: 1
Szükséges hatásos nyílásfelület: 28,7 m^2,
A légpótlás felülete: 28,7 m^2

VILLAMOS BERENDEZÉSEK

Általános rész

A villamos berendezések az MSZ 1600 – még érvényben lévő tervlapjai, az MSZ HD 60364 szabványsorozat, az MSZ EN 2364 előírásai és az OTSZ vonatkozó előírásai szerint kerülnek kiépítésre. Az elektromos vezetékek védőcsöveinek faláttörései a szerkezetre előírttal megegyező tömítéssel készülnek.

Az épületrészekben minden, központi normál és biztonsági tápforrásról táplált villamos berendezést, valamint a központi szünetmentes energiaforrásokat úgy alakítjuk ki, hogy az adott épület egésze (a csarnoképület és a fejépület külön-külön)**egy helyről, tűzvédelmi főkapcsoló segítségével lekapcsolható** legyen.

A tűzvédelmi főkapcsoló az épület belépési pontján kerül kialakításra, a kiérkező tűzoltók részére elérhető módon és a vonatkozó szabványnak megfelelően kerül kialakításra.

IRÁNYFÉNY ÉS BIZTONSÁGI VILÁGÍTÁS

Biztonsági-, pánik elleni és irányfény világítás létesül, a kiürítés útvonalán a jelölések a vonatkozó szabványok és TvMI szerint.

KÁBELEZÉS

Az elektromos vezetékek védőcsöveinek faláttörései a szerkezetre előírttal megegyező tömítéssel készülnek. A tűzvédelmi célú berendezések létesülnek.

A kábelek működőképességére vonatkozó követelmények teljesülnek, ha Tűzvédelmi Megfelelőségi Tanúsítvánnyal rendelkező tűzálló kábelrendszerként kerülnek kialakításra, melynek tűzállósági határértéke a fenti pontokban leírtaknak megfelel vagy a kábelek beton födémen legalább 30mm vastag betonnal fedve kerülnek elhelyezésre vagy a kábelezés a földben fektetve kerülnek kialakításra. Több tűzszakaszon áthaladó vezetékrendszert úgy kell kialakítani, hogy a tűzeseti lekapcsolással érintett tűzszakaszban beavatkozó tűzoltót áramütés ne veszélyeztesse.

VILLÁMVÉDELEM

Norma szerinti villámvédelmet alakítanak ki. Az építmények villámcsapások hatásaival szembeni védelmét az emberi élet elvesztésének és a közszolgáltatás kiesésének kockázata szempontjából kell biztosítani. A villámcsapások hatásával szembeni védelem megfelelő,

(a) ha a villámvédelmi kockázatelemzéssel meghatározott, egy évre vetített kockázat az emberi élet elvesztésére vonatkozóan kisebb, mint10^{-5}és a közszolgáltatás kiesésére vonatkozóan kisebb, mint10^{-4};

(b) ha az OTSZ 12. mellékletben foglalt építmények villámvédelmi berendezésének védelmi szintje megfelel az ott leírtaknak;

(c) ha az ideiglenesépítményvillámvédelmi intézkedései a 143.§-ban foglaltaknak megfelelnek.

A fentieknek megfelelően kell a villámvédelmi kockázatot meghatározni és villámvédelmi berendezést létesíteni, amely feleljen meg az MSZ-EN 62305 szabványnak!

TŰZVÉDELMI MŰSZAKI MEGFELELŐSÉGI KÉZIKÖNYV

Az OTSZ 282.§ (1) bekezdése szerint az építmény használatbavételét követő 60 napon belül az építmény tulajdonosának, társasház esetén a társasháznak az építményre vonatkozó Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyvvel (továbbiakban: TMMK) kell rendelkeznie: b) az 1.000 m^2-nél nagyobb közösségi épületek esetében.

Németi László
építész tűzvédelmi szakértő

5.g Külső közmű tervfejezet (Contakt Dienst Kft.)

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó Kosárlabda edzőcsarnok beruházás előkészítésének megvalósíthatósági tanulmányához

T-1006/2021.

Műszaki leírás

Kozármisleny, József Attila u. 32. (3338/1 hrsz) Kosárlabda gyakorló csarnok építés megvalósíthatósági tanulmány tervéhez. Vízellátás, szennyvíz- és csapadékvíz elvezetés.

Közmű ellátási munkarészek ismeretése:

I./ Előzmények, általános rész

Az ingatlan közműves előkészítő tanulmánytervét a 2B_lineART Építészeti Tervező Kft – Jobi Károly okl. építészmérnök megbízása alapján készítettük el.
A beépítési helyszínrajz alapján a József Attila utcában üzemelő vizi közművek azonosításra kerültek.
Az ingatlan előközművesített, meglévő közművekről a bekötések felülvizsgálatával (szükséges felbővítés) az ingatlan ellátása biztosítható.

II./ Előirányzott műszaki megoldás ismertetése

a./ Vízellátás, oltóvíz biztosítás:

Az ingatlan előtt KPE110 fogyasztói vízvezeték üzemel, melyről a bekötési lecsatlakozás a meglévő KPE25 bekötési mérettel került kiépítésre.
Az épületgépész adatszolgáltatása szerint az átadott megcsapolók alapján számított szükséges használati vízmennyiség:

Qcsúcs= 1,258 l/s. (Épületgépész adat: Q= 450 m3/hó)

A tűzvédelmi műszaki leírás alapján szükséges oltóvíz mennyiségek:

1./ Külső tüzivíz mennyiség: Qt1= 2700 l/perc (60 perc)
(közterületi tűzcsapokról, közmű pótló berendezésekről.)

Megjegyzés: A szükséges oltóvíz intenzitás - egyidejűségi mérés meglévő tűzcsapokról - feljogosított vállalkozóval történő méréssel igazolható a kiviteli terv készítése idején.

2./ Épületen belüli (fali) tűzcsapokról:
Előírt 2 db DN50 fali tűzcsap egyidejűsége alapján= 2 x150 l/perc= 300 l/perc

Új bekötés építés (Meglévő nyomvonalon vezeték felbővítés)

Az előirányzott használati és szükséges épületen belüli oltóvíz biztosításához a bekötővezeték anyaga, mérete: KPE Dk63 PE100 SDR11 L=4,50 fm
Bekötési vezeték takarási mélysége: ~ 1,30 m.
A bekötés átépítése, meglévő (felbővítése) szilárd burkolatot utat, és útárkot érint.
A vízszolgáltaó megnevezése: DRV Zrt Siófok
Vízmérő és szerelvények beépítése:
Az ingatlan határán belül ~ 1,0 m-rel 1,60 x 1,2 0 m-es vízmérőakna telepítése szükséges. előirányzott vízmérő mérete, típusa: MOM DN50 + szerelvények.

Ingatlan bekötésnél várható víznyomás: P= 4,8 bar.
A csarnoképület felé az épület víz kiállásainak megfelelően kerül csatlakoztatva a mért vezeték.

b./ Szennyvíz bekötés ismertetése

Az ingatlan meglévő NA160 KGPVC szennyvíz bekötéssel rendelkezik.
A keletkező csatorna minőségű keletkező szennyvizek elvezetésére alkalmas.
Ingatlanon belül 1,0 m-rel házi tisztítóakna telepítése szükséges.
A csarnoképület felől az épület szennyvíz kiállásainak megfelelően kerül csatlakoztatásra a bekötési tisztítóaknához.
A csatlakozás módját kiviteli tervszinten vizsgálni szükséges.
Az utcában meglévő szennyvíz csatorna és bekötések üzemeltetője a Tettye Forrásház Zrt Pécs.

c./ Csapadékvíz elvezetés:

Az ingatlanra telepítésre kerülő csarnoképület tetőfelületéről, valamint térburkoltokról
összegyülekező, összefolyó csapadékvizek előirányzott rácsos vonalmenti folyókákkal (ACO rendszer) vagy lehetőségeknek megfelelően zárt csatornával vezethetők a közterületre, utcai útárokba kötéssel. (A becsatlakozási lehetőség vizsgálata kiviteli terv tárgya.)
Az előirányzott 60 db burkolt parkoló csapadékvizei csak előtisztítás után (olajleválasztó berendezés) vezethető a befogadóba.
Vizsgálni szükséges kiviteli terv szinten, hogy az olajleválasztó berendezésből a tisztított csapadékvíz direkt elvezethetőséget gravitációsan, vagy kényszer átemelésre lesz szükség.
Az előtisztított csapadékvíz elvezetés építése vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység, mely engedélyt a Bm-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Pécs külön kérelemre ad ki, vonatkozó jogszabály alapján.

Keletkező csapadékvíz mennyiség előirányzata:
Épület tető: F1=1840 m2
Burkolatok, parkolók: F2~ 1400,0 m2
int= 10 perc q=270 l/s ha
Qszám= 0,9 x (F1+F2) x 270 l/s = 88,0 l/s

Beruházó döntése alapján véleményünk szerint csapadékvíz gyűjtés zárt tárolóba vezetéssel a tárolt vízmennyiség a zöld felületek öntözésére - költségkímélő módon - felhasználható.

Pécs, 2012.02.04

Kész Tibor
viziközmű vez. tervező
BMMK Nytsz: VZ-T-02-0505

6. Költségkalkuláció (2B_lineART Kft.)

a Mecsek-kosár Kft által megvalósítandó Kosárlabda edzőcsarnok beruházás előkészítésének megvalósíthatósági tanulmányához

A szakági adatszolgáltatások alapján a költségkalkuláció készítője:
Suvák Csaba építészmérnök

Kozármisleny Kosárlabda Munkacsarnok
Kozármisleny, József Attila utca 32., hrsz.: 3338/1

	BEKERÜLÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESÍTŐ		Főfunkció	Szurkolói terek	Kiszolgáló funkciók	Mindösszesen (HUF)
			(Ft, ÁFA nélkül)	(Ft, ÁFA nélkül)	(Ft, ÁFA nélkül)	(Ft, ÁFA nélkül)
1	TELEK ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK		30 000 000	0	0	30 000 000
2	ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK		59 008 000	11 804 000	14 974 000	85 786 000
3	FELSZERKEZETÉPÍTÉS		163 533 000	39 743 000	46 613 800	249 889 800
4	FELSZERKEZET (homlokzat & belső válaszfalak, nyílászárók)		63 710 000	42 027 000	46 987 000	152 724 000
5	BEFEJEZŐ SZAKIPARI MUNKÁK		69 473 000	36 357 320	52 028 320	157 858 640
6	BERENDEZÉSEK, BÚTOROK ÉS ESZKÖZÖK		35 180 000	12 500 000	3 500 000	51 180 000
7	ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MUNKÁK		104 449 000	23 162 000	28 290 000	155 901 000
8	ÉPÜLETGÉPÉSZETI MUNKÁK		57 847 125	16 591 734	27 826 876	102 265 735
9	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSSAL KAPCSOLATOS RENDSZEREK		638 000	2 000 000	0	2 638 000
10	ÉPÜLETEN KÍVÜLI MUNKÁK		64 798 000	5 000 000	5 000 000	74 798 000
	ÖSSZESEN		**648 636 125**	**189 185 054**	**225 219 996**	**1 063 041 175**
11	BECSLÉSI HIBAHATÁR		32 431 806	9 459 253	11 261 000	53 152 059
	BECSÜLT NETTÓ KIVITELEZÉSI KÖLTSÉG		**681 067 931**	**198 644 307**	**236 480 996**	**1 116 193 234**
12	TERVEZŐI DÍJAK	4%	27 242 717	7 945 772	9 459 240	44 647 729
13	MŰSZAKI ELLENŐRI DÍJAK	1,5%	10 216 019	2 979 665	3 547 215	16 742 899
14	HASZNÁLATBAVÉTEHEZ KAPCSOLÓDÓ DÍJAK		600 000	200 000	200 000	1 000 000
15	KÖZBESZERZÉSI DÍJ, PROJEKTMENEDZSMENT	0,5%	3 405 340	993 222	1 182 405	5 580 966
	PROJEKT/TERVEZŐI DÍJAK ÖSSZESEN		**41 464 076**	**12 118 658**	**14 388 860**	**67 971 594**
	ALAPKÖLTSÉGBECSLÉS (NETTÓ)		**722 532 007**	**210 762 965**	**250 869 856**	**1 184 164 828**
16	TARTALÉKKERET	1%	7 225 320	2 107 630	2 508 699	11 841 648
17	INFLÁCIÓ 2 ÉVRE	6%	43 785 440	12 772 236	15 202 713	71 760 389
	TELJES PROJEKT KÖLTSÉGBECSLÉS (ÁFÁT nem tartalmazza)		**773 542 767**	**225 642 830**	**268 581 267**	**1 267 766 865**

Nettó helyiségterület, Alapterület	1 277	421	514	2 213
Ft, ÁFA nélkül / nettó helyiségterület m2	*605 631*	*535 829*	*522 166*	*572 945*

Kozármisleny Kosárlabda Munkacsarnok
Kozármisleny, József Attila utca 32., hrsz.: 3338/1

Nr.	TÉTEL	Rate (HUF)	Unit	Főfunkció összesen 1 277 m2 Quantity	Főfunkció Subtotal	Főfunkció Amount (HUF)	Szurkolói terek összesen 421 m2 Quantity	Szurkolói terek Subtotal	Szurkolói terek Amount (HUF)	Kiszolgáló funkciók összesen 514 m2 Quantity	Kiszolgáló funkciók Subtotal	Kiszolgáló funkciók Amount (HUF)	TOTAL (HUF) AMOUNT	TOTAL (HUF) Cost/m²
1	**TELEK ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK**					**30 000 000**							**30 000 000**	**13 560**
1.1	Közműfejlesztések		HUF / Item	1		30 000 000							30 000 000	13 560
2	**ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK**					**59 008 000**			**11 804 000**			**14 974 000**	**85 786 000**	**38 770**
2.1	Síkalapozás					8 100 000			3 390 000			4 140 000	15 630 000	7 060
	Sávalapozás	*60 000*	*HUF / m*	*110*	*6 600 000*		*44*	*2 640 000*		*44*	*2 640 000*		-	-
	Pontalapozás	*150 000*	*HUF / nr*	*10*	*1 500 000*		*5*	*750 000*		*10*	*1 500 000*		-	-
2.2	Alaplemez, vasalt aljzat	131 150	HUF / m³	192		25 127 000	32		4 142 000	39		5 059 000	34 328 000	15 510
2.3	Földkiemelési és elszállítási munkák	18 000	HUF / m³	517		9 311 000	85		1 535 000	104		1 875 000	12 721 000	5 750
2.4	Földvisszatöltés, tereprendezés	3 500	HUF / m²	1 277		4 470 000	211		737 000	257		900 000	6 107 000	2 760
2.5	Előkészítés és ideiglenes segédszerkezetek, dúcolások, organizáció		HUF / Item	1		12 000 000	1		2 000 000	1		3 000 000	17 000 000	7 680
3	**FELSZERKEZETÉPÍTÉS**					**163 533 000**			**39 743 000**			**46 613 800**	**249 889 800**	**112 930**
3.1	Vázszerkezet, pillérek gerendák	255 000	HUF / m³	45		11 475 000	20		5 100 000	20		5 100 000	21 675 000	9 800
3.2	Födémek	55 000	HUF / m²	1 277		70 249 000	421		23 161 000	514		28 289 800	121 699 800	55 000
3.3	Tető és szigetelés					58 368 000			10 632 000			12 544 000	81 544 000	36 850
	Vízszigetelés	*6 000*	*HUF / m²*	*1 277*	*7 664 000*		*211*	*1 263 000*		*257*	*1 543 000*		-	-
	Lapostető, hőszigetelve	*35 000*	*HUF / m²*	*1 277*	*44 704 000*		*211*	*7 369 000*		*257*	*9 001 000*		-	-
	Csapadékvíz elvezető rendszer	*1 000 000*	HUF / Item	*6*	*6 000 000*		*2*	*2 000 000*		*2*	*2 000 000*		-	-
3.4	Vasbeton lelátó	95 000	HUF / m²	247		23 441 000							23 441 000	10 590
3.5	Vasbeton lépcsők és rámpák	85 000	HUF / m²				10		850 000	8		680 000	1 530 000	690
4	**FELSZERKEZET (homlokzat & belső válaszfalak,**					**63 710 000**			**42 027 000**			**46 987 000**	**152 724 000**	**69 020**
4.1	Külső határoló falak					56 430 000			16 051 000			16 051 000	88 532 000	40 010
	Külső határoló szerkezetek, hőszigetelve, felületképzéssel/burkolattal	57 000	*HUF / m²*	*990*	*56 430 000*		*282*	*16 051 000*		*282*	*16 051 000*		-	-
4.2	Ablakok, bevilágítás					5 280 000			8 096 000			8 096 000	21 472 000	9 700
	Normál hőszigetelő üvegezésű ablak	*80 000*	*HUF / m²*				35	*2 816 000*		35	*2 816 000*		-	-
	Bevilágító panelok	*60 000*	*HUF / m²*	*88*	*5 280 000*								-	-
	Portálszerkezetek	*150 000*	*HUF / m²*				35	*5 280 000*		35	*5 280 000*		-	-
4.3	Ajtók					2 000 000			5 000 000			2 000 000	9 000 000	4 070
	Bejárati ajtó (kicsi)	*1 000 000*	*HUF / Item*	*2*	*2 000 000*					*2*	*2 000 000*		-	-
	Bejárati ajtó (nagy)	*5 000 000*	*HUF / Item*				*1*	*5 000 000*					-	-
4.4	Belső falak, válaszfalak								10 000 000			16 880 000	26 880 000	12 150
	Belső falazott falak	*20 000*	*HUF / m²*				*500*	*10 000 000*		*764*	*15 280 000*		-	-
	Üvegfal, elválasztó falak	*80 000*	*HUF / m²*							*20*	*1 600 000*		-	-
4.5	Belső ajtók	120 000	HUF / Item				24		2 880 000	33		3 960 000	6 840 000	3 090
5	**BEFEJEZŐ SZAKIPARI MUNKÁK**					**69 473 000**			**36 357 320**			**52 028 320**	**157 858 640**	**71 340**
5.1	Padló- és falburkolatok					49 110 000			23 853 000			36 405 000	109 368 000	49 430
	Vakolási munkák	*8 000*	*HUF / m²*	*990*	*7 920 000*		*1 282*	*10 253 000*		*1 810*	*14 477 000*		-	-
	Hidegburkolatok	*18 000*	*HUF / m²*				*380*	*6 842 000*		*414*	*7 458 000*		-	-
	Festési munkák	*3 000*	*HUF / m²*	*2 267*	*6 802 000*		*1 631*	*4 893 000*		*1 917*	*5 752 000*		-	-
	Sportpadló	*30 000*	*HUF / m²*	*1 031*	*30 930 000*			*0*			*0*		-	-
	Melegburkolatok	*14 000*	*HUF / m²*	*247*	*3 458 000*		*41*	*574 000*	*574 000*	*100*	*1 400 000*	*1 400 000*	1 974 000	890
	Csempeburkolatok	*18 000*	*HUF / m²*				*72*	*1 291 000*		*407*	*7 318 000*		-	-
5.2	Padlóburkolat					19 159 000			6 317 000			7 715 000	33 191 000	15 000
	Befejező aljzatkészítési és padozat hőszigetelési munkák (burkolat nélkül)	*15 000*	*HUF / m²*	*1 277*	*19 159 000*		*421*	*6 317 000*		*514*	*7 715 000*		-	-
5.3	Mennyezet burkolat								*5 053 320*			*6 172 320*	11 225 640	5 070
	Álmennyezet	*12 000*	*HUF / m²*				*421*	*5 053 320*		*514*	*6 172 320*		-	-
5.4	Lakatos szerkezetek					1 204 000			560 000			336 000	2 100 000	950
	Fém korlát	*28 000*	*HUF / m*	*43*	*1 204 000*		*20*	*560 000*		*12*	*336 000*		-	-

				Főfunkció			Szurkolói terek			Kiszolgáló funkciók			TOTAL (HUF)	
				összesen **1 277** m2			összesen **421** m2			összesen **514** m2				
Nr.	TÉTEL	Rate (HUF)	Unit	Quantity	*Subtotal*	Amount (HUF)	Quantity	*Subtotal*	Amount (HUF)	Quantity	*Subtotal*	Amount (HUF)	AMOUNT	Cost/m²
6	**BERENDEZÉSEK, BÚTOROK ÉS ESZKÖZÖK**					**35 180 000**			**12 500 000**			**3 500 000**	**51 180 000**	**23 130**
6.1	Fő kosárlabda palánk	3 000 000	HUF / Item	2		6 000 000							6 000 000	2 710
6.2	Edző kosárlabda palánk	890 000	HUF / Item	4		3 560 000							3 560 000	1 610
6.3	Kézilabda kapu	250 000	HUF / Item	2		500 000							500 000	230
6.4	Lelátószékek	21 000	HUF / Item	220		4 620 000							4 620 000	2 090
6.5	Pályafestés	500 000	HUF / Item	1		500 000							500 000	230
6.6	Élményvilág (szauna, merülő)	10 000 000	HUF / Item				1		10 000 000				10 000 000	4 520
6.7	Szertár polcrendszer	1 000 000	HUF / Item							1		1 000 000	1 000 000	450
6.8	Eredményjelző LED-fal	10 000 000	HUF / Item	2		20 000 000							20 000 000	9 040
6.9	Mobil bútorzat	2 500 000	HUF / Item				1		2 500 000	1		2 500 000	5 000 000	2 260
7	**ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MUNKÁK**					**104 449 000**			**23 162 000**			**28 290 000**	**155 901 000**	**70 460**
7.1	Erősáramú szerelések	35 000	HUF / m²	1 277		44 704 000	421		14 739 000	514		18 003 000	77 446 000	35 000
7.2	Gyengeáramú szerelések	15 000	HUF / m²	1 277		19 159 000	421		6 317 000	514		7 715 000	33 191 000	15 000
7.2	Tűzjelző rendszer	5 000	HUF / m²	1 277		6 386 000	421		2 106 000	514		2 572 000	11 064 000	5 000
7.3	Kültéri világítás és elektromos ellátás	600 000	HUF / Item	25		15 000 000			0				15 000 000	6 780
7.9	Napelemrendszer	540 000	HUF/kW	30		16 200 000			0				16 200 000	7 320
7.10	Elektromos autótöltő	3 000 000	HUF / Item	1		3 000 000			0				3 000 000	1 360
8	**ÉPÜLETGÉPÉSZETI MUNKÁK**					**57 847 125**			**16 591 734**			**27 826 876**	**102 265 735**	**46 220**
8.1	Víz-csatorna szerelés	12 900	HUF / m²				421		5 432 319	514		6 635 244	12 067 563	5 450
8.2	Hűtés-fűtés	15 900	HUF / m²	1 277		20 308 275	421		6 695 649	514		8 178 324	35 182 248	15 900
8.3	Hőszivattyú	24 000 000	HUF / Item	1		24 000 000							24 000 000	10 850
8.4	Légtechnikai rendszer	10 600	HUF / m²	1 277		13 538 850	421		4 463 766				18 002 616	8 140
8.5	Légtechnikai rendszer, kiszolgáló funkciók	25 300	HUF / m²							514		13 013 308	13 013 308	5 880
9	**EGYÉB SZOLGÁLTATÁSSAL KAPCSOLATOS RENDSZEREK**					**638 000**			**2 000 000**				**2 638 000**	**1 190**
9.1	Kerékpártároló	*29 000*	HUF / Item	22		638 000							638 000	290
9.2	Konyhatechnológia, bútorzattal (büfé)	2 000 000	HUF / Item				1		2 000 000				2 000 000	900
10	**ÉPÜLETEN KÍVÜLI MUNKÁK**					**64 798 000**			**5 000 000**			**5 000 000**	**74 798 000**	**33 800**
11.1	Utak, gyalogutak, és egyéb burkolt felületek					52 847 000							52 847 000	23 880
	Parkoló - aszfalt burkolat	*32 000*	*HUF / m²*	*1 430*	*45 760 000*								-	-
	Gyalogutak - burkolt / térköves terület	*19 000*	*HUF / m²*	*373*	*7 087 000*								-	-
11.2	Környezetrendezés, növényesítés					4 660 000							4 660 000	2 110
	Zöld területek kialakítása, növényzet	*800*	*HUF / m²*	*4 854*	*3 883 000*								-	-
	Faültetés	*21 000*	*HUF / m²*	*37*	*777 000*								-	-
11.3	Telken belüli külső közműellátás, vízelvezetés	*5 000 000*	HUF / item	1		5 000 000	1		5 000 000	1		5 000 000	15 000 000	6 780
11.4	Kerítés építése kapukkal	14 500	HUF / m	158		2 291 000							2 291 000	1 040
	ÖSSZESEN					**648 636 125**			**189 185 054**			**225 219 996**	**1 063 041 175**	**480 420**
11	**BECSLÉSI HIBAHATÁR**			5,00%		32 431 806	5,00%		9 459 253	5,00%		11 261 000	53 152 059	24 020
	BECSÜLT NETTÓ KIVITELEZÉSI KÖLTSÉG					**681 067 931**			**198 644 307**			**236 480 996**	**1 116 193 234**	**504 440**

Az elkészült munkacsarnok hasznosítása két részből tevődik össze. Sportszervezetünk csapatai részére edzés és versenyeztetési lehetőséget tudunk biztosítani, ezzel az egyes évadokban terembérletre vonatkozó kiadásainkat minimálisra tudjuk csökkenteni, illetve ezeket a forrásokat a csarnok fenntartására tudjuk fordítani. Lehetőségünk nyílna a fennmaradó idősávokat bevétel orientáltan, a fenntartáshoz szükséges források előteremtéséhez felhasználni a munkacsarnok bérbe adásával egyéb városi sportszervezetek részére, sportrendezvények, kulturális vagy üzleti célú események megrendezésére.

BAMKH Földhivatali Fõosztály Földhivatali Osztály 3.
Pécs 7623 Pécs, Nagy Lajos király útja 1-3.

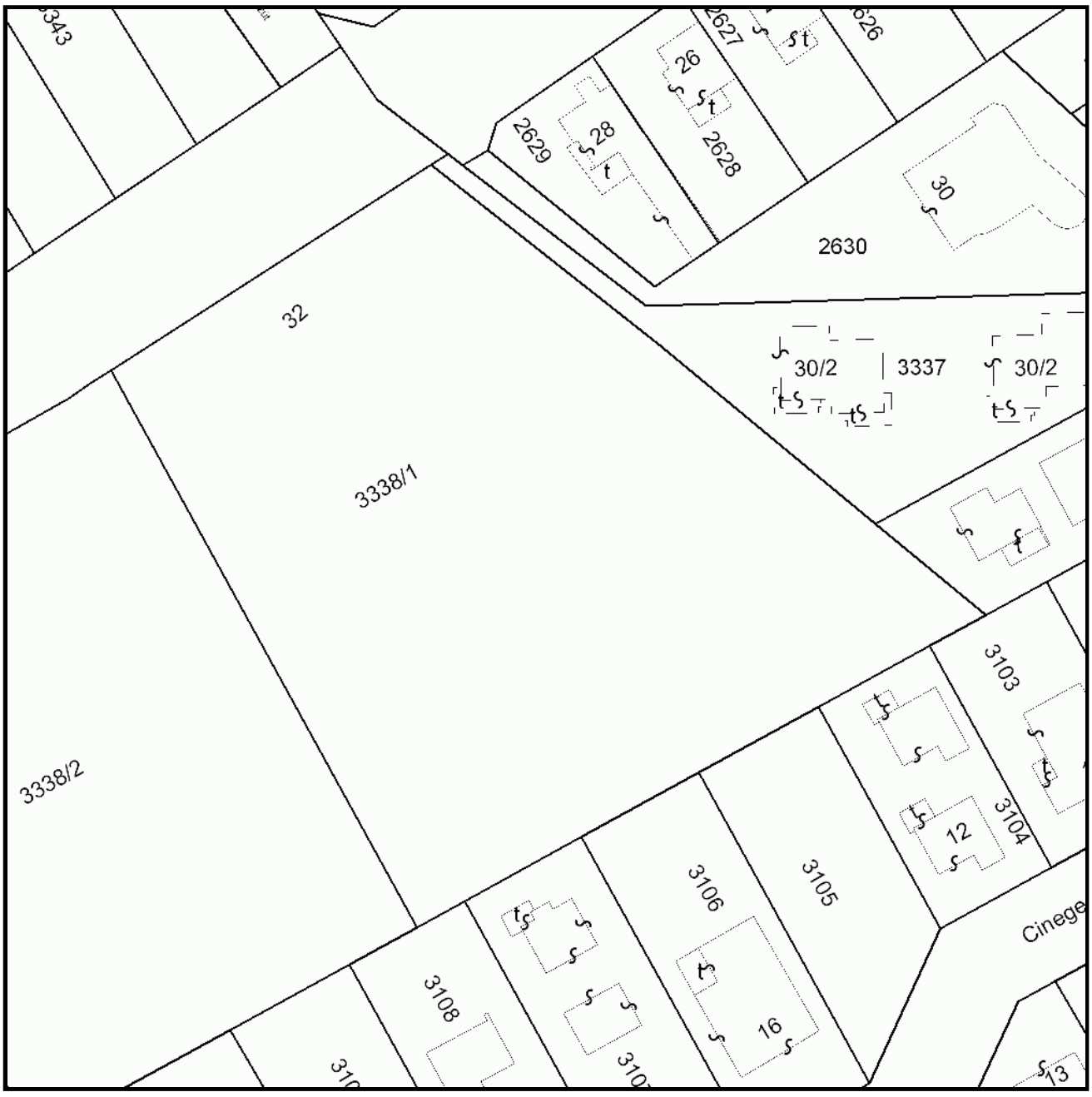
Nem hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2021.02.02 11:27:05

Helyrajzi szám: KOZÁRMISLENY belterület 3338/1

Megrendelés szám: 223192/6/2021

Méretarány: 1 : 1000



A térképmásolat méretek levételére nem használható!

BAMKH Földhivatali Fõosztály Földhivatali Osztály 3.
Pécs 7623 Pécs, Nagy Lajos király útja 1-3.

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:223146/6/2021

2021.02.02

KOZÁRMISLENY Szektor : 53

Belterület **3338/1 helyrajzi szám**

7761 KOZÁRMISLENY József Attila utca 32.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok / mûvelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. ha m2	kat.jöv k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	8376	0.00		

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 39460/2016.04.20
eredeti határozat: 40138/2008.04.04
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 33329/2007.01.29
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 33332/2007.01.29
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1 40138/2008.04.04
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 38850/2014.05.09
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 49686-2/2007.07.05
jogállás: tulajdonos
név: KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7761 KOZÁRMISLENY Pécsi utca 124
törzsszám: 15724227

III. RÉSZ

1. bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 39460/2016.04.20

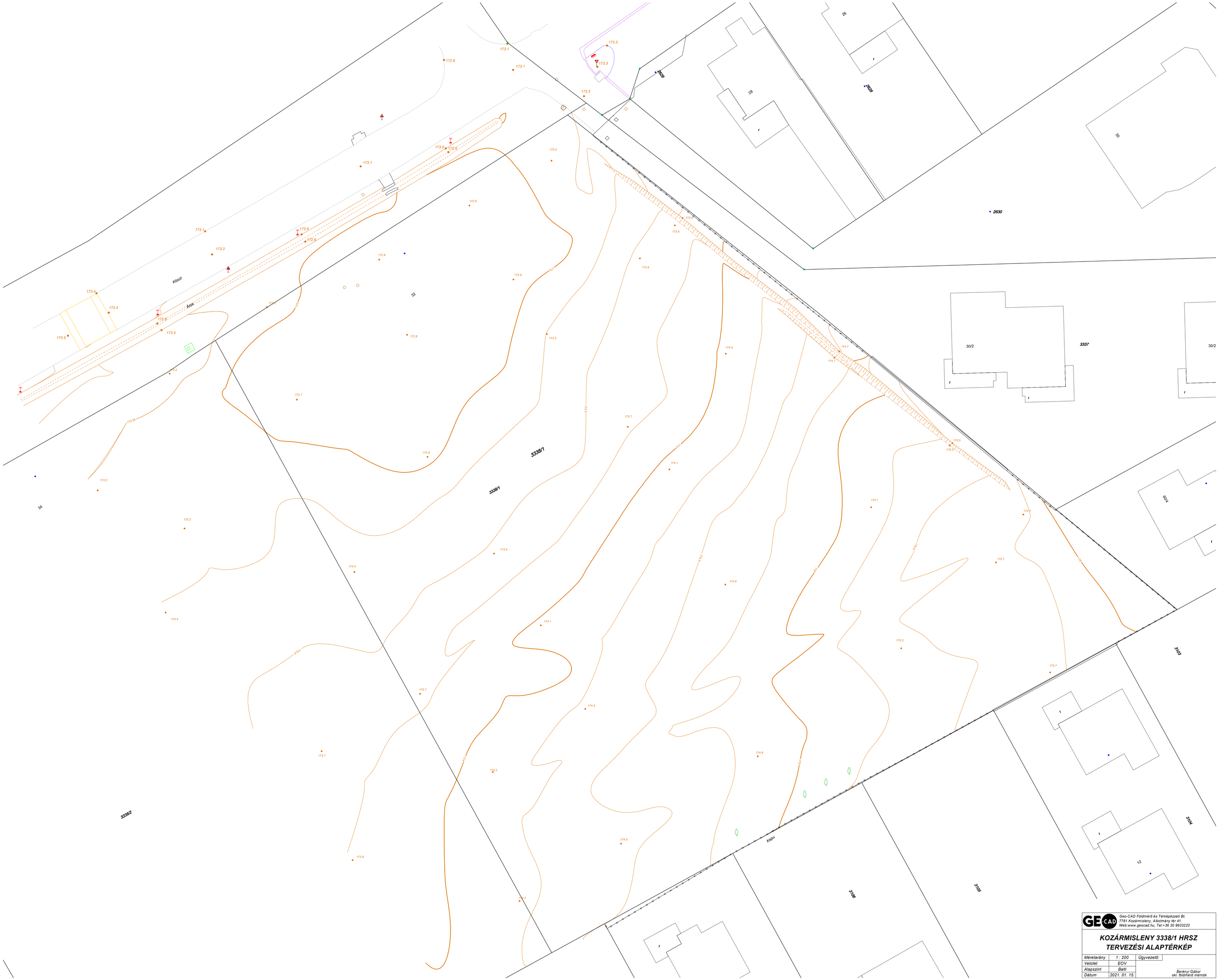
Önálló szöveges bejegyzés a kozármislenyi 3338, 3339 és a 3370 hrsz-ú ingtalanok telekcsoport-újraosztása során kialakítva a 3338/1 és a 3338/2 hrsz-ú ingatlanok.

2. bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 53679/2016.10.11
törlõ határozat: 45882/2017/2016.10.11

Tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem elutasítása. .
jogosult:
név : Baksa Zsolt László
szül. : 1973
a.név : Treutz Anna
cím : 7745 OLASZ Kossuth Lajos utca 103

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelõzõ napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplõ adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minõsül hiteles bizonyító erejû dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



GEOCAD Geo-CAD Földmérő és Térképészeti Bt.
7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 41.
Web:www.geocad.hu, Tel:+36 30 9933222

KOZÁRMISLENY 3338/1 HRSZ TERVEZÉSI ALAPTÉRKÉP

Méretarány	1 : 200	Ügyvezető:
Vetület	EOV	
Alapszint	Balti	
Dátum	2021. 01. 15.	Berényi Gábor okl. földmérő mérnök

Kozármislenyi
Művelődési Központ
Városi Könyvtár
7761 Kozármisleny, Pécsi utca 1.
Tel.: 72/877-823

Dr. Biró Károly, Polgármester Úr
7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124.
tárgy: Finanszírozási kérelem – Év végi jutalom

Tisztelt Polgármester Úr!

A Művelődési központ - 2021. augusztus 1-ei - intézmény ügyvezetői igazgatói kinevezésem óta felmérve és tapasztalva a munkavállalók munkavégzésének intervallumát, arra a döntésre jutottam, hogy szeretném kérvényezni a fentartót, hogy egyszeri, év végi, egyhavi bér jutalomban részesítse az intézmény dolgozóit.

Egyrészben jövőbeli motiváció, továbbá, kiemelkedő munkateljesítmény, munkahelyi magatartás, megbízhatóság és rendszeres túlórák, hétvégi munkavégzések miatt.

A finanszírozás összeg: 1.480.096 Ft + 40.000 Ft bér pótlék + járulék.

Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft.

Név:	Bruttó bér	Bérpótlék
B.Bezdán Katalin	350 000 Ft	0
Kis-Buchberger Petra	300 000 Ft	0
Lipóczki Eleonóra	115 000 Ft	0
Orsós Mária	170 660 Ft	40 000 Ft
Petike Petra	300 000 Ft	0
Várnai-Nagy Szimonetta	244 436 Ft	0

Pozitív bírálatában bízva köszönettel:

KÖZÁRMISLENYI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT
ÉS KÖNYVTÁR NONPROFIT KFT.
7761 Kozármisleny. Pécsi út 124.
Adószám: 25323425-2-02
Cégj.sz.: 02-09-081665
Banksz.: 50800180-15460888

B. Bezdán Katalin
ügyvezető igazgató

Kozármisleny, 2021. november 30.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 32/2020. (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 11. pontjában, 5. § (2) b) pontjában, 13. § (1) bekezdésében és 18. § (1) bekezdésében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) és 42. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 32/2020. (X.21) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 32/2020 (X.21.) önkormányzati rendelet 19. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A versenyeztetésre vonatkozó eljárási szabályokat e rendelet 1. melléklete tartalmazza.”

2. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 32/2020 (X.21.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.

3. §

Hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 32/2020 (X.21.) önkormányzati rendelet 1. függeléke.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

dr. Biró Károly	dr. Halmos Barbara
polgármester	jegyző

„*1. melléklet*

A versenyeztetési eljárás szabályai

Önkormányzati vagyontárgy elidegenítése, használatba, vagy bérbeadása és más módon történő hasznosítása (továbbiakban: hasznosítás) a rendeletben meghatározott értékhatár felett pályáztatás útján történhet. A versenyeztetési eljárás alapvetően nyílt.

Zártkörű versenyeztetési eljárási módra való áttérésre a kiíró döntése alapján akkor van lehetőség:

a.) ha a vagyon jellege, jelentősége, annak leghatékonyabb hasznosítása a pályázaton előre meghatározott ajánlattevők részvételét teszi szükségessé, vagy

b.) ha a vagyontárgy nyilvános pályáztatásának reális, tervezett költségei jelentősen csökkentenék a hasznosításból éves szinten elérhető bevételt, vagy

c.) ha a korábbi nyilvános pályázat hat hónapon belül érdeklődés hiányában eredménytelenül zárult és ezen eljárással is biztosítható az önkormányzati vagyon gazdaságos hasznosítása, vagy

d.) ha jogszabály rendelkezései, vagy a vagyon átengedésének egyéb körülményei a lehetséges hasznosító személyének megválasztását olyan jelentős módon vagy mértékben korlátozzák, hogy a versenyeztetésből származó előnyök nem biztosíthatók, így a teljesítésre csak meghatározott ajánlattevők képesek, vagy az értékesítés csak meghatározott személy részére történhet (vételi vagy eladási opció).

A pályáztatást elrendelő képviselő-testületi határozatnak legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

a.) az ajánlattételi felhívás tárgya,

b.) minimum érték.

A pályázati felhívást és a pályáztatást a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal illetékes szervezeti egysége készíti elő és bonyolítja le.

A nyílt pályázati felhívást közzé kell tenni:

a.) az Önkormányzat honlapján (www.kozarmisleny.hu)

b.) az Önkormányzati faliújságon (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

c.) a Kiíró döntésétől függően az a)-b) pontokon felül más helyen és módon.

A pályázatot úgy kell közzétenni, hogy a megjelenése és a pályázat benyújtásának a határideje között legalább 7 napnak kell eltelnie.

Az önkormányzati vagyon elidegenítése, hasznosítása - az Nvtv. szabályai szerint - természetes személy vagy átlátható szervezet részére történik. A pályázati felhívás tartalmazhatja:

a.) az ellenszolgáltatás legalacsonyabb mértékét,

b.) az ingatlan címét, helyrajzi számát, alapterületének nagyságát, műszaki jellemzőit, a tulajdonosi jogosultságot, esetenként az ajánlott funkciót, tevékenységi, illetve üzletkört, ingóság esetén annak tulajdonságait,

c.) bérleti díj esetén annak kikötését, hogy a bérbeadó a bérleti díj összege évente, január 1-től automatikusan módosul a KSH által az előző évre megállapított infláció mértékével

d.) a bérleti, a használati jog időtartamát,

e.) az ajánlat benyújtásának helyét és idejét,

f.) az ajánlatbontás helyét, idejét,

g.) az elbírálás szempontjait,

h.) a hiánypótlás lehetőségének biztosítását vagy kizárását,

i.) az indokolás nélküli eredménytelenné nyilvánítás jogának fenntartását,

j.) zeneszolgáltatás esetén az ajánlattevő nyilatkozatának bekérését, mely szerint az engedélyezett zajszint betartására vonatkozó hiteles mérési dokumentumokat be fogja mutatni,

k.) hasznosítás esetén az Nvtv. szerinti átláthatósági nyilatkozat benyújtására vonatkozó felhívást,

l.) elidegenítés esetén az állam elővásárlási jogára történő figyelmeztetést,

m.) egyéb kikötéseket, feltételeket.

Az ajánlat elbírálásáról a hatáskör gyakorlója dönt.

A határozott időre kiírt pályázatokban érkezett több azonos tartalmú érvényes ajánlat esetén licittárgyalás lefolytatása kezdeményezhető.

A licittárgyalás célja az azonos tartalmú érvényes ajánlatok közül a legkedvezőbb végső ajánlat kiválasztása.

A licittárgyalást a Közös Hivatal legalább három munkatársa folytatja le, amelyen részt vesz az ajánlattevő vagy képviselője. Valamely ajánlattevő vagy képviselője távollétében a licittárgyalás megtartható.

A licitet megelőzően a levezető személy ismerteti a licittárgyalás szabályait. A licittárgyalás és így a versenyeztetés nyertese az, aki a legnagyobb licitösszeget adja és tartja. Amennyiben licitálással nem állapítható meg a versenyeztetés nyertesének a személye, úgy a levezető személy sorsolással dönt a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról. A sorsolás módját a levezető személy határozza meg. A licittárgyalásról jegyzőkönyvet kell felvenni. A versenyeztetés eredményéről az ajánlattevőket a döntést követően haladéktalanul értesíteni kell.

Az ajánlati kötöttség időtartama alatt a nyertes pályázóval szerződést kell kötni. Amennyiben a szerződés határidőn belül nem jön létre, úgy a határidő lejártát követően új versenyeztetés szükséges.

A szerződés tartalmát a versenykiírás, az ajánlat és e rendelet szerint kell megfogalmazni. A szerződésben utalni kell az Nvtv. által előírtakra, különösen a szerződés módosítása, hosszabbítása, a hasznosítás módja, a semmisségi, felmondási, elállási okok körében. A szerződés tartalmazza az Nvtv-ben rögzített állami elővásárlási jog érvényesítéséhez szükséges rendelkezéseket.

A vagyontárgyak elidegenítése során a vételárat elsősorban a szerződés aláírásával egyidejűleg pénzben kell megfizetni. Amennyiben a vételár vagy annak egy része megfizetése nem a szerződéskötéssel egyidejűleg, hanem később történik, úgy a tulajdonjogot a vételár teljes kiegyenlítéséig fenn kell tartani, egyidejűleg elállási jogot kikötni arra az esetre, ha a vételár megfizetésére határidőben nem kerül sor. A Képviselő-testület a vételárra részletfizetési kedvezményt vagy fizetési haladékot adhat.

A vagyontárgyak elidegenítésénél, illetve hasznosításánál pénzen kívüli ellenérték csak a Képviselő-testület jóváhagyásával fogadható el.

Eredménytelen a pályázat, ha

a.) egyetlen érvényes pályázat sem érkezett,

b.) egyetlen ajánlat sem érte el a meghirdetett összeget,

c.) a lefolytatott licit során nem volt érvényes ajánlat, vagy

d.) a nyertes pályázó, valamint az őt követően a második legjobbnak ítélt ajánlattevő az eredményhirdetést, vagy az értesítést követő 30 napon belül nem köt szerződést.

Eredménytelen pályázat esetén – amennyiben ezen időszak alatt nem kerül sor újabb pályázat kiírására- az eredménytelenné nyilvánítástól számított 12 hónapon belül írásbeli ajánlat alapján a korábbi pályázati kiírásban szereplő feltételekkel megtörténhet a tulajdonjog átruházás vagy a hasznosítás, amennyiben jogszabály a pályáztatást nem teszi kötelezővé.”

Általános indokolás

Magyarország Alaptörvénye a 32. cikk (2) bekezdés alapján „feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában foglaltak szerint „a helyi önkormányzatot - törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és az 1. melléklethez

A versenyeztetés szabályait rögzíti.

A 2. §-hoz

A versenyeztetés szabályaira vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

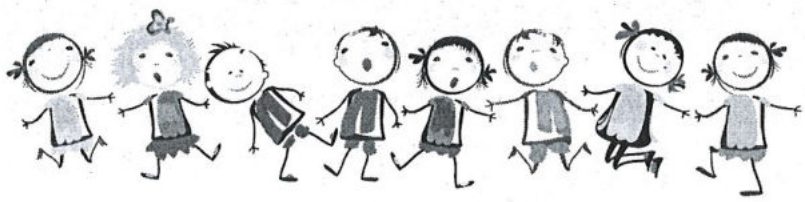
A 3. §-hoz

Hatályon kívül helyező szabályt tartalmaz.

A 4. §-hoz

Hatályba lépő és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

17.d.



Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

Kozármisleny
Alkotmány tér 54.
7761

Honlap: http://www.ovikozarmisleny.hu.
E-mail: ovodavezeto@ovikozarmisleny.hu
Tel./Fax: 72/570-043 72/371-224

Dr. Halmos Barbara
Jegyző asszony részére

Tárgy: Óvoda és Bölcsőde zárva tartásának engedélyeztetése

Kérelem

A Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődében felmértük a gyermekek szüleinek igényét az intézményegységek nyitva tartására vonatkozólag.

2021. 12. 22 – 23.

- óvodai ügyeletet igényel: 13 fő

- bölcsődei ügyeletet igényel: 6 fő

Az ügyeleti napokon az óvoda és a bölcsőde összevont csoportokkal üzemel.

2021. december 27-31: nincs igénylő.

Kérem, hogy 2021. december 27 – 31-ig az óvodai és bölcsődei intézményegységek zárva tartását engedélyezni, szíveskedjék.

Kozármisleny 2021. 12. 08.

Köszönettel:

Baranyiné Belényesi Éva
intézményvezető

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS INGATLANOK ÉRTÉKESÍTÉSÉRE

Kozármisleny Város Önkormányzata a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 32/2020. (X.21.) önkormányzati rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal
Sorszám-alszám: KMH/4750-1/2021
Érk.: 2021 AUG 10.
Ügyintéző: S. Á.
Mell.: Előszám:

1. A pályázatot kiíró neve, székhelye: Kozármisleny Város Önkormányzata, 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

2. A pályázat célja: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése

3. A pályázat jellege: Nyílt pályázati eljárás

4. A pályáztatás tárgya:

- **900/1 helyrajzi számú, 1011 m2 területű beépítetlen terület**
- **900/2 helyrajzi számú, 1019 m2 területű beépítetlen terület**
- **900/3 helyrajzi számú, 1027 m2 területű beépítetlen terület**

természetben a Gárdonyi utcában található Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonának üzleti vagyonát képező ingatlan értékesítése.

Az ingatlanok per-, teher és igénymentesek, összközművel nem ellátottak. A közművek az ingatlanok előtti közterületen találhatóak.

Az ingatlanokra vonatkozó szabályozási előírások a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalban, vagy a www.kozármisleny.hu oldalon megtekinthetők.

Az ingatlanok minimális eladási ára: bruttó 12.000,- Ft/m2

5. Az pályázatok benyújtásának helye: postai úton, vagy személyesen a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalban (7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.) vagy elektronikus úton az info@kozarmisleny.hu email címen.

6. Pályázatok beérkezésének határideje: 2021. szeptember 8. 10:00 óra

7. Pályázatok bontásának időpontja: 2021. szeptember 8. 11:00 óra

8. Az pályázatok benyújtásának módja: Az ajánlatot zárt, sértetlen borítékban postán, vagy személyesen, egy eredeti példányban, vagy elektronikus úton megküldött üzenetben szükséges benyújtani.

A borítékon vagy az üzenet tárgyában kérjük feltüntetni:
„Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése
Ajánlattételi határidőig nem bontható fel!"

9. A pályázat minimális tartalmi elemi a következők:

- az ajánlattevő neve és címe/székhelye
- az ajánlattal érintett ingatlan megjelölése

- a vételár összegére tett megajánlás (bruttó módon, Ft-ban meghatározva)
- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló ajánlattevői nyilatkozat
- az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant (milyen célból, illetve milyen jellegű épületet kíván létesíteni rajta, mennyi időn belül)
- az Nvtv szerinti átláthatósági nyilatkozattétel vállalása

10. Pályázatok bontásának helyszíne: Kozármisleny Város Önkormányzatának hivatalos tárgyaló helyisége, 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124. I. emelet.

11. A pályázatok elbírálása: Az ajánlatok elbírálásának szempontja a legmagasabb összegű ajánlati ár.

Az ajánlatok értékelcséről azok felbontását követően a hatáskör gyakorlója számára jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyv állást foglal a beérkezett ajánlatok érvényességéről, több érvényes ajánlat esetén kezdeményezi licittárgyalás lefolytatását, a döntésre javaslatot tesz a hatáskör gyakorlója számára. A licittárgyalásról az érintettek előzetesen kiértesítésre kerülnek. A jegyzőkönyv alapján az ajánlat elbírálásáról a hatáskör gyakorlója tizenöt napon belül dönt.

A licittárgyalás célja az azonos tartalmú érvényes ajánlatok közül a legkedvezőbb végső ajánlat kiválasztása. A licitet megelőzően a levezető személy ismerteti a licittárgyalás szabályait. A licittárgyalás és így a versenyeztetés nyertese az, aki a legnagyobb licitösszeget adja és tartja. Amennyiben licitálással nem állapítható meg a versenyeztetés nyertesének a személye, úgy a levezető személy sorsolással dönt a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról. A sorsolás módját a levezető személy határozza meg.

A versenyeztetés eredményéről az ajánlattevőket az elbírálást követő nyolc napon belül írásban értesíteni kell.

12. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 90 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

13. Egyéb rendelkezések:
A nyertes pályázó a pályázatok elbírálását követően 30 napon belül köteles adásvételi szerződést kötni.

A nyertes pályázó vállalja, hogy a szerződéskötéssel egyidejűleg 10% foglalót és 20 % előleget fizet meg Kozármisleny Város Önkormányzata részére. A vételár fennmaradó részét a szerződéskötést követő 6 hónapon belül fizeti meg.

A nyertes pályázó tudomásul veszi, hogy a megvásárolt ingatlan tekintetében a teljes vételár megfizetése napjától számított két évig teljesítendő beépítési kötelezettség terheli a helyi részletes rendezési terv szerint, mely beépítési kötelezettség kérelemre egy alkalommal egy évvel meghosszabbítható. A felek a beépítési kötelezettség biztosítására a beépítési kötelezettség teljesítéséig időbeli korlát nélküli elidegenítési és terhelési tilalmat alapítanak az ingatlanra az Önkormányzat javára.

A beépítési kötelezettség nem vagy nem határidőre történő teljesítése esetén Kozármisleny Város Önkormányzata a nyertes pályázóhoz intézett egyoldalú jognyilatkozatával visszavásárolhatja az ingatlant, a visszavásárlási ár a vételár 80%-a.

A nyertes pályázó vállalja a szükséges közműcsatlakozások kiépítésével kapcsolatos költségeket.
A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ írásban, a schaffer.rita@kozarmisleny.hu e-mail címen kérhető.

Az ingatlanokat megtekinteni a pályázat kiírójával előzetesen egyeztetett időpontban lehet, időpont egyeztetésre a 30/117-0626 (Schäffer Rita) telefonszámon van lehetőség.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében a Magyar Államot az ingatlanokkal kapcsolatban elővásárlási jog illeti meg, így a szerződéskötés feltétele, hogy a Magyar Állam nem él elővásárlási jogával, vagy a törvényi határidőn belül nem nyilatkozik az elővásárlási jog gyakorlásáról.

A közművek elérhetőségének, valamint az ingatlan beépítési lehetőségeinek vizsgálata az ajánlattevő feladata.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárást esetlegesen indoklás nélkül eredménytelenné nyilvánítására.

Kozármisleny, 2021. augusztus 9.

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Dr. Biró Károly
Polgármester
Kozármisleny Város Önkormányzata

Kozármisleny Közös Önkormányzati Hivatal
Sorszám-alszám KH/6410-1/2021
Érk.: 2021 DEC 07.
Ügyintéző S. Á.
Mell.. Főszám

Ajánlattétel Önkormányzati tulajdonú ingatlanra:

Tárgy: 900/3 helyrajzi számú, 1027 m2 területű beépítetlen terület.

Szapper Ákos vagyok az Air Fun Kft ügyvezetője. Szeretnénk ajánlatot tenni tárgyban megjelölt ingatlnra, székhely és telephely építése céljából, melyet a rendezési tervben megjelölt elvárásoknak eleget téve kívánunk felépíteni. Az építkezés várható kezdete 2022.06. hónap. Cégünk vállalja az Nvtv szerinti átláthatósági nyilatkozattételt.

1.: Az ajánlattevő neve és címe/székhelye: Air Fun Kft adószám: 11688075-2-02
Székhelye: 7761 Kozármisleny Sólyom utca 2/6

2.: Az ajánlattal érintett ingatlan megjelölése: 900/3 helyrajzi számú, 1027 m2 területű beépítetlen terület.

3.: A vételár összegére tett megajánlásunk: Bruttó 12.324.000Ft

Kelt: Kozármisleny, 2021.12.07

Air Fun Kft.
7761 Kozármisleny, Sólyom u. 2/6
Adószám: 11688075-2-02
Bank.:11731063-21454019

PH

Aláírás

„Adj Esélyt" Állatvédő Egyesület
7761 Kozármisleny Munkácsy M u 2.

Tárgy: **Kérelem**
Anyagi támogatás

Kozármislenyi Város Önkormányzata
Képviselő-Testülete

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott, Bodoki Szilvia, mint a Kozármislenyi „Adj Esélyt" Állatvédő Egyesület (7761 Kozármisleny Munkácsy M u 2. adószám: 19291839-1-02) elnöke, azzal a kéréssel fordulok a T. Képviselő Testülethez, hogy szíveskedjenek eseti jellegű támogatást biztosítani az egyesület további működéshez.

Tavaly év végén alakultunk, tevékenységünket ez év elején kezdtük meg azzal a céllal, hogy a településen élő rászoruló állatok tartási körülményein javítsunk, szükség esetén elhelyezzük őket, és orvosi ellátást biztosítunk számukra. Jelenleg nem rendelkezünk telephellyel, de így is sikerült néhány rászoruló állaton segíteni. A célunk, hogy Kozármislenyben visszaszorítsuk a helytelen állattartást és terjesszük a felelős állattartás ismérveit.

Ideiglenes befogadókkal dolgozunk, de keressük az ideális területet a kis mentetteink átmeneti otthonának, hogy amíg végleges otthonra nem találnak egy szerető gazdival, nálunk biztonságban élhessenek.

Feladatkörünk elég széles körű és összetett. A megkeresésekre reagálunk, és ellenőrizzük a helyszíneket. Helytelenül tartott állatok elhelyezésében segítünk, ha szükséges kutyaházat-élelmet biztosítunk az állatoknak, de az orvosi ellátásban és az ivartalanításban is segítséget nyújtottunk már. Az egyesület tagjai, és segítőink, legyen szó ideiglenes befogadóról, vagy azokról, akik a mentési munkákban, szállításban vagy bármi ehhez kapcsolódó dologban részt vesznek, azt önként, szabad-idejükben végzik. Mindannyian teljes, vagy rész munkaidős állás mellett végezzük segítő tevékenységünket.

Eddigi tevékenységünk során segítettünk macskák orvosi ellátásában, kezelésében, kutyák oltásában, kutyaházépítésben és kihelyezésben, biztosítottunk az állatoknak élelmiszert. Ezeket az állatokat azóta már sikerült elhelyeznünk.

Jelenleg két olyan állat van védelmünk alatt, akinek a költségei elég magasak.

Az egyik szívférges az ő kezelésének egy részét adományokból fedezzük a másik részt az egyesület pénzéből.

A másik „védencünk „jelenleg rehabilitációs képzés alatt áll, mert a viselkedése miatt nem sikerült gazdát találni neki. Így szükségesnek láttuk, hogy szakember foglalkozzon vele, hogy a későbbiek folyamán könnyebben találjunk befogadó személyt. (megjegyzem, hogy a gazdája nem törődött vele, láncon tartotta és ritkán etette!)

Fentiekből eredően az egyesület pénz tartalékai elfogytak.
Kérelmemhez mellékelem az eddig felhasznált pénzeszközök számláit és az árajánlatot.

(Szükség esetén csatolni tudom a véleményezést a rehabilitálás alatt álló kutyáról és a hozzá tartozó számlát is. A rehabilitáció jelenleg is folyik így még nem került a számla kiállításra.)

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az egyesület hatékony működéséhez szíveskedjenek részünkre 150.000.-Ft anyagi támogatást biztosítani.

Kozármisleny, 2021.12.07.

Tisztelettel:

Bodoki Szilvia
egyesületi elnök

SPAR MAGYARORSZÁG
[illegible]
[illegible]
[illegible] Szupermarket
[illegible]
[illegible]
[illegible]

----- EGYSZERŰSÍTETT SZÁMLA -----

[illegible]: A0310387[illegible]/0165/[illegible]0003

[illegible]:
[illegible] A VÉDŐ EGYESÜLET
[illegible]
[illegible]

[illegible]

ÁFA [illegible]
[illegible] Érték
[illegible]

[illegible]
1 DB x 399 Ft-ért
[illegible] 399
[illegible]
1 DB x 159 Ft-ért
[illegible] 159
[illegible]
1 DB x 299 Ft-ért
[illegible] 299
[illegible]
1 DB x 299 Ft-ért
[illegible] 299
[illegible]
1 DB x 159 Ft-ért
[illegible] 159

[illegible]-ÁFA 1 315 Ft

[illegible] 1 315 Ft

[illegible] 2 000 Ft
[illegible] 685 Ft

********** [illegible] INFORMÁCIÓ **********
[illegible]: 1
****
KÉRJÜK, [illegible] WWW.SPAR.HU
A NETTÓ KÖZÉRTÉKET AZ ELADOTT TÉTELEKRE
KÖZVETÍTŐI [illegible] ÁFA TV. 150. § SZERINT
****
Szeretne [illegible] egyszerűen a
MOBILJÁRA [illegible]? Töltsd le most!
4 mindennapi [illegible] 13 alkalommal
[illegible] a SPAR
****
TRSZ: 178282 [illegible] PÉNZTÁROS: 221666

[illegible]:
[illegible]
0165/0494
15:26

[illegible] kód:458 0
[illegible]

3/4 K3811 T5124

Készpénzfizetési számla

A számla sorszáma: RHAEB 8865158

A számlakibocsátó neve, címe	A vevő neve, címe:
Roni Pet Bt. **7635 Pécs, Görbe dűlő 17.** **Adószám: 22399171-2-02** **Cégj.szám: 02-06-073507**	KÖZÁRMISLENYI ADJ ESÉLYT ÁLLATVÉDŐ EGYESÜLET 7761, KÖZÁRMISLENY HUNYADY M. U. 2.
Adóazonosító jele, száma	Adóazonosító jele, száma: 19291839-1-02
Közösségi adószám:	Közösségi adószám:

A számla kelte: 2021 07 08.

A termék vagy szolgáltatás besorolási száma, megnevezése	mértékegysége	mennyisége	egységára (Ft/azaz, nyelvű)	értéke, mely % áfát tartalmaz	27 értéke, mely % áfát tartalmaz
KUTYA FELSZERELÉS	db	1	4.880.-		4.880.-

FIZETVE

Jeke Zsaba
Aláírás P.H.

	Összesen:		4.880.-
EREDETI 1 PÉLDÁNY	A számla fizetendő végösszege:		4.880.-
	Az áthárított adó százalékértéke:	%	21,26 %

B. 13-373 A/V - 50×3 - Apis Logistic Kft. 1044 Budapest, Óradna utca 5. www.silverball.hu - P. Ny. Zrt. (Gyártva: 2019.)

Ezer - Gazda KFT.
Ezermester Barkács és Gazdabolt

313

Telefon: 72/370-603
E-mail: gazdaboltkm@gmail.com
Internet: www.ezergazda.hu

EZER-GAZDA Kft.
7761 Kozármisleny Gárdonyi Géza u. 3.
Adószám: 26750688-2-02 Bankszámlaszám: 50800180-15657172

3/6

K 381 P

~~I 811~~

5442

Vevő

Kozármisleny Adj Esélyt Állatvédő Egyesü

7761 Kozármisleny
Munkácsy M. u. 2.

Adószám: **19291839-1-02**

Számla

Sorszám: **KK-0644/21**

Fizetés módja: **készpénz**
Teljesítés kelt: **2021.07.10**
Számla kelt: **2021.07.10**
Fizetési határidő: **2021.07.10**

VSZ/SZJ	ÁFA	Cikk/	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Egységár	Nettó érték	Áfa érték	Bruttó érték
	27	0115113110	TETRA FARM 100x060x11x1,6 / 25m	m	25	346,46	8.662,-	2.338,74	11.000,74
	27	0115113111	TETRA-FARM 130x060x13x1,6 / 25m	m	25	409,45	10.236,-	2.763,72	12.999,72
732620	27	DR01012	Kötöződrót 1,6mmx50m	m	1	590,55	591,-	159,57	750,57

27% ÁFA alap:	19.489,-	Összesen:	19.489,-
		ÁFA:	5.262,-
		Kerekítés:	-1,-
	Számla végösszege:		**24.750,-**

ÁFA alap összesen: 19.489,- ÁFA: 5.262,-

azaz Huszonnégyezerhétszázötven 00/100 FT

Köszönjük a vásárlást!

FIZETVE

EZER-GAZDA KFT.
Th.: 7761 Kozármisleny, Zrínyi u.1/A
Adószám: 26750688-2-02
Banksz.: 50800180-15657172

KELE Pro Verzió 9.0.21.2 Copyright (c) 1991-2021 Commade

EZER

Számla

2/1. (eredeti) példány

Léta-Ker Kft.
7631 Pécs, Tüskésréti út 48-50.
Tel.: +36 72 324 939, +36 72 324 194
Mobil: +36 30 994 6999
E-mail: info@letaker.hu | Web: www.letaker.hu
Adószám: 11016872-2-02
ERSTE: 11600006-00000000-37762683

Kozármislenyi "Adj Esélyt" Állatvédő Egyesület

7761 Kozármisleny
Munkácsy Mihály utca 2

3/7 3/2
X 3811
I 5111 ~~5811~~

Adószám:19291839-1-02 Vevő

Fizetés módja	Teljesítés ideje	Számla kelte	Fizetési határidő	Számlasorszám
Készpénz	**2021.07.10**	**2021.07.10**	**2021.07.10**	**KPB21-0658**

Egyéb adatok: ---

Cikk, szolgáltatás, megnevezés	SZJ / KN / VTSZ	Mennyiség	Nettó egységár	ÁFA	Nettó érték Bruttó érték
UH-006981	3824509000	10 zsák	935	27 %	9 350 Ft
Baumit Szárazbeton C20/25, 30 kg központ Nettó súly (kg): 300,000				2 524,5	**11 874,5 Ft**

27 %-os ÁFA	2 524,5	9 350 Ft

A számla tételeinek összsúlya: 300 Kg

ÁFA nélküli összesen:	9 350,00 Ft
ÁFA összesen:	2 524,50 Ft
Kerekítés	0,5 Ft
Számlaérték összesen:	**11 875,00 Ft**
Fizetendő:	**11 875,00 Ft**

azaz: Tizenegyezer-nyolcszázhetvenöt Ft

KIADVA

LÉTA - KER
Kereskedelmi és Szolgáltató KFT
7631 Pécs, Tüskésréti út 48-50
Adószám: 11016872-2-02
ERSTE BANK:
11600006-00000000-37762683

FIZETVE

A bizonylat megfelel a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.

Számla

3. példány

Sorszám: KP00875/2021

Szállító

Déli Szivárvány Kft

7631 Pécs, Megyeri út 78

Adószám: 10665978-2-02
ERSTE Bank Hungary Rt : 11600006-00000000-24435042
Telefon: 72/ 447-283

Vevő

Kozármislenyi "Adj Esélyt" Állatvédő Egyesület

7761 Kozármisleny, Munkácsy Mihály utca 2

Adószám: 19291839-1-02
Csoportazonosító:
Közös. adószám:
Telefon:
georia.kft@gmail.com

Fizetési mód	Teljesítés	Kelte	Esedékesség
Készpénz	2021.07.10.	2021.07.10.	2021.07.10.

KN/TESZOR	Termék	Nettó súly	Egységár	Áfa (%)	Nettó	Áfa	Menny. Mee	Bruttó
Megjegyzés								
Vtsz 7306 619200	30x30 Zártszelvény	52,55 kg	5 377,9528 Ft	27%	26 889,764 Ft	7 260,236 Ft	5 db	34 150 Ft
Vtsz 7306 619900	60x60x3 Zártszelvény	31,72 kg	9 614,1732 Ft	27%	9 614,173 Ft	2 595,827 Ft	1 db	12 210 Ft
3fm								
	Vágás		51,1811 Ft	27%	767,717 Ft	207,283 Ft	15 db	975 Ft

Nettó súly összesen: 84,27 kg

Áfa összesítő	Nettó	Áfa	Bruttó
27%-os áfa	37 271,654 Ft	10 063,346 Ft	47 335 Ft
Összesen	**37 271,654 Ft**	**10 063,346 Ft**	**47 335 Ft**

Fizetendő végösszeg: 47 335 Ft

negyvenhétezer-háromszázharmincöt forint.

Köszönjük a vásárlást!

Fizetési késedelem esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét, de minimum 20% késedelmi kamatot számítunk fel.
Az Eladó az áru tulajdonjogát fenntartja mindaddig, amig a teljes vételár reszére kifizetésre nem kerül.

AZ EREDETIVEL MINDENBEN MEGEGYEZŐ HITELES LEMÁSOLAT TAVNYOMTATOTT SZÁMLA

Ez a bizonylat a Kulcs-Soft Nyrt. rendszerével készült. http://www.kulcs-soft.hu
A számla elektronikus tárolásra nem alkalmas.
A számla a 2/2015 (II.3) NGM rendelettel módosított 23/2014 (VI. 30.) NGM rendeletnek megfelel.

dr. Molnár Móricz Veronika

Molnár-Móricz Veronika, 20/2018
7630 Pécs
Présház utca 31.
Adószám: 55145400-1-22

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11773315-01099577

SZÁMLA

Sorszám: MV-2021-84

VEVŐ:

Kozármislenyi "Adj Esélyt" Állatvédő Egyesület
7761 Kozármisleny
MUNKÁCSY MIHÁLY UTCA 2.
Adószám: 19291839-1-02

Fizetési mód:	**átutalás**
Teljesítés dátuma:	**2021.10.19.**
Kiállítás dátuma:	**2021.10.19.**
Fizetési határidő:	**2021.10.27.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Lola kombinált oltás	1 db	5 000	5 000	AAM	0	5 000
Összesen:			**5 000**		**0**	**5 000**

Alanyi adómentes: 0

Összesen:

5 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla kibocsátója kisadózó.

SZÁMLÁZZ.HU
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

dr. Molnár Móricz Veronika

Molnár-Móricz Veronika, 20/2018
7630 Pécs
Présház utca 31.
Adószám: 55145400-1-22

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11773315-01099577

6/9

SZÁMLA

Sorszám: MV-2021-77

K4541
T539 2100009

VEVŐ:

Kozármislenyi "Adj Esélyt" Állatvédő Egyesület
7761 Kozármisleny
MUNKÁCSY MIHÁLY UTCA 2.
Adószám: 19291839-1-02

Fizetési mód:	**átutalás**
Teljesítés dátuma:	**2021.09.27.**
Kiállítás dátuma:	**2021.09.27.**
Fizetési határidő:	**2021.10.05.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Lola kombinált oltás	1 db	5 000	5 000	AAM	0	5 000
Összesen:			**5 000**		**0**	**5 000**
				Alanyi adómentes:	0	

Összesen:
5 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla kibocsátója kisadózó.

SZÁMLÁZZ.HU
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

dr. Molnár Móricz Veronika

Molnár-Móricz Veronika, 20/2018
7630 Pécs
Présház utca 31.
Adószám: 55145400-1-22

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11773315-01099577

SZÁMLA

Sorszám: MV-2021-60

KHSV1
T 139
6/8 2100008

VEVŐ:

Kozármislenyi "Adj Esélyt" Állatvédő Egyesület
7761 Kozármisleny
MUNKÁCSY MIHÁLY UTCA 2.
Adószám: 19291839-1-02

Fizetési mód:	**átutalás**
Teljesítés dátuma:	**2021.07.27.**
Kiállítás dátuma:	**2021.07.27.**
Fizetési határidő:	**2021.08.04.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
FeLV/FIV gyorsteszt	1 db	4 500	4 500	AAM	0	4 500
Infúziós kezelés	1 db	3 500	3 500	AAM	0	3 500
Összesen:			**8 000**		**0**	**8 000**
				Alanyi adómentes:	0	

Összesen:

8 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla kibocsátója kisadózó.

SZÁMLÁZZ.HU
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

PRAKTIKER KFT.

1095 BUDAPEST MESTER UTCA 87
322. sz. áruház
7634 Pecs Makay István ut 11.
ADÓSZÁM: 12136649-2-44

EGYSZERŰSÍTETT [illegible]

SZÁMLASZÁM: [illegible] /00016

VEVŐ: KÖZÁRMISÉNYI ADÓ [illegible]
EGYESÜLET
CÍM: 7761 KÖZÁRMISÉNY, MUNKÁCSY M. UTCA 2
ADÓSZÁM: 19291[illegible]-1-02

CIKKSZÁM MEGNEVEZÉS	MENNY.	ME.	EGYÉGAR ÁFA
	1	DB	8 747,00
[illegible]	[illegible]		8 747 Ft
[illegible]			

[illegible] 8 747

ÖSSZESEN: 8 747 Ft

[illegible] 8 747 Ft
[illegible]

[illegible]
[illegible] ÁRUCSERÉRE,
[illegible] REKLAMÁCIÓT CSAK
[illegible] KÍVÁNJA, ELŐTT KÉRJÜK ÉL.
MIVEL A [illegible] TERMÉKEKEN A SZAVATOSSÁG
[illegible] MÁR NEM TERJED KI.

[illegible] BANKKÁRTYÁS BIZONYLAT

PRAKTIKER KFT
[illegible]
[illegible] MAKAY I. [illegible]

[illegible]	[illegible]
[illegible]	7634
[illegible]	OTP BANK
[illegible]	DEBIT MASTERCARD
[illegible]	[illegible]
[illegible]	21-09-27 17:02
REF NO:	000012694
[illegible]	751341
AID:	A0000000041010
[illegible]	ELFOGADVA
MÓD:	CTLS NO CVM

[illegible]
ÖSSZEG: 8.747,00 Ft

KÉRJÜK, ŐRIZZE MEG A
BIZONYLATOT!

HIVATKOZÁS: 322-007 163275[illegible]

VEVŐ AZONOSÍTÓ: [illegible]

PRAKTIKER Kft.
7634 Pecs, Makay István út 11.
+36 (72) 552-020 Fax: +36 (72) 552-030
Pénztár árukiadó 2.

ÁRUKIADVA

ÁRUHÁZ: [illegible] PÉNZTÁR: [illegible] PENZTAROS: [illegible]
[illegible] TRANZAKCIÓ SZÁM: [illegible]

(c) Laurel

BIZONYLATSZÁM: 1222/00041
21.09.27. 17:02

NAV Ellenőrző kód: D269C
/PA22000075

KÁRTYABIRTOKOS PÉLDÁNY
SPAR0516
KOZARMISLENY
VADVIRAG U. 1.

TID:50516104 2021.09.08 11:25
MID:OPID: SPAR0516/1111
TRACE:72834 110 AUTH:841015 R11

Debit Mastercard - CONTACTLESS
A0000000041010
**********2130:01

ELADAS / PURCHASE
OSSZEG/AMOUNT:
HUF 1.397,00

KÖSZÖNJÜK A VÁSÁRLÁST!

VEVŐ:
KOZARMISLENY [illegible] A.L.A.V.É.Do EGYESÜLET
Munkácsi Mihály utca 2
7761
KOZARMISLENY
19291609-1-02

ÁFA megnevezés Vtsz.	Menny. ME.	Egységár	Érték
CDC S-B.JOGURT KUTYÁNAK 3KG 23091090	1 DB	799 Ft/DB	799
CDC SB KUTYAELL.VISHA 1240G 23091011	1 DB	299 Ft/DB	299
CDC SB KUTYAELL.VISHA 1240G 23091011	1 DB	299 Ft/DB	299
5-21,25%			1 397 Ft

ÖSSZESEN: 1 397 Ft

BANKKÁRTYA 1 397 Ft

****
KÖSZÖNJÜK A VÁSÁRLÁST! WWW.SPAR.HU
A ÁFA KOTELEZETTSEG AZ ELADOT TERHELI
KOZV.SZOLG. ESETEN A ÁFA TV 150. § SZERINT
****
Spórolj most egyszerűen a
MYSPAR ÁFÉS-ÁRAT! Töltsd le most!
4 mindség el ismerése tér 13. alkalommal
SUPERBRANDS-díjas a SPAR
****
TRSZ: 176342 PÉNZTÁR: 104 PENZTAROS: 221666

BIZONYLATSZÁM: 0126/00062
2021.09.08. 11:23

NAV ellenőrző kód:A3E13
[illegible]03826

PRAKTIKER KFT.

1095 BUDAPEST MESTER UTCA 87
327. sz. áruház
7634 Pécs Makay István út 11.
ADÓSZÁM: 12136849-2-44

EGYSZERŰSÍTETT SZÁMLA

SZÁMLASZÁM: A22000075/1204/000006

VEVŐ: KÖZÁRMISLENYI ÁDÁM ESETLEGES ÁLTALVEVŐ
EGYESÜLET
CÍM: 7761 KÖZÁRMISLENY, MUNKÁCSY M. UTCA 2
ADÓSZÁM: 19291839-1-02

CIKKSZÁM MEGNEVEZÉS	MENNY.	ME	EGYSÉGÁR ÉRTÉK	ÁFA
[illegible]	2	DB	10 934,00	[illegible]
[illegible]	1	DB	2 399,00	[illegible]

ÖSSZESEN: 24 267 Ft

[illegible]

KEDVES VÁSÁRLÓINK!
FELHÍVJUK FIGYELMÜKET, HOGY ÜZLETÜNKBEN
KIZÁRÓLAGOSAN VONATKOZÓ REKLAMÁCIÓT ÁSZF
ELÁLLÁSRA VAGY TERMÉK CSERÉJÉT FOGADJUK EL,
MIVEL A VÁSÁRLÁSKOR ÁTVETT TERMÉKEKEN A SZÁLLÍTÁS
ELLENŐRZÉSE MÁR MEGTÖRTÉNT.

BANKTERMINÁL BIZONYLAT

PRAKTIKER KFT.
PRAKTIKER 327
7634 MAKAY ISTVÁN ÚT

TERMINÁL ID: [illegible]
ELADÓ KÓD/CLERK: 7654
ELSZÁMOLÁS/ACQ: OTP Bank
KÁRTYA/CARD: DEBIT MASTERCARD
**********2130
IDŐ/TIME: 21/09/09 16:08
RRN NO.: [illegible]
ENGEDÉLY/AUTH: 958104
ID: [illegible]
ÁSZ/RESP: ELFOGADVA
[illegible] OFFLINE PIN

ELADÁS - SALE
[illegible] 24 267,00 Ft

KÉRJÜK, ÍRJÁ ALÁ
BIZONYLATOT!

ELFOGADVA

[illegible] 322-007 [illegible]196695

VEVŐ ALÁÍRÁS: 210073220361

PRAKTIKER Kft.
7634 Pécs, Makay István út 11.
Tel.: +36 (72) 552-020 Fax: +36 (72) 552-030
Pénztár árukiadó 2.

[illegible]

[illegible]

(C) Laurel

BIZONYLATSZÁM: 1204/000019
2021.09.09 16:08

[illegible] ellenőrző kód: E2A97
A22000075

FRESSNAPF HUNGARIA KFT.
1097 BUDAPEST
KÖNYVES KÁLMÁN KÖRÚT 11 C
FRESSNAPF PÉCS
7600 Pécs
SIKLÓSI út 68/A
ADÓSZÁM: 12910731-2-44

EGYSZERŰSÍTETT SZÁMLA

SZÁMLASZÁM: A21600037/1095/00003

VEVŐ:
KOZÁRMISLENYI ADÓ ESÉLYT ALAPÍTV.EGYS.
7761 KOZÁRMISLENY
MUNKÁCSY M. U. 2.
ADÓSZÁM: 19201839-1-02

MENNYISÉG * EGYSÉGÁR MEGNEVEZÉS		ÉRTÉK	ÁFA
1,000 db *	899,00 Ft /db		
PRIM PURE MEATIES	6	899	C00
2,000 db *	799,00 Ft /db		
TR A	1	1 598	C00
1,000 db *	349,00 Ft /db		
PEN DENTASTIX	3	349	C00
1,000 db *	9 999,00 Ft /db		
BEVÉTÉS NYUGTÁRAM	1	9 [illegible]	[illegible]00
RÉSZÖSSZEG:		12 845 Ft	
C 27,28%		12 845	

ÖSSZESEN: 12 845 Ft

BANKKÁRTYA: 12 845 Ft

ÖRÖMTELI PILLANATOK ÁLLATI JÓ ÁRON!
FEDEZZE FEL PÉNZTÁRCÁBARÁT AJÁNLATAINKAT
ÁRUHÁZAINKBAN ÉS A FRESSNAPF.HU-N!
ÖRÖMET SZEREZNI KIS KEDVENCEKNEK
SOSEM VOLT ILYEN EGYSZERŰ!
ÚJRAÉRTÉKESÍTÉS ESETÉN A JÖVEDÉKI
TERMÉK SZÁRMAZÁSÁNAK IGAZOLÁSÁRA NEM
ALKALMAS
A SZÁMLA KÉT PÉLDÁNYBAN KÉSZÜLT

KÉSZÍTETTE:
[illegible] SZILVIA

001351 10621101000991

DÁTUM	IDŐ	ÜZLET	TET	KÉZ	BON
01.06.21	19:38	0003518	101	7430	00991

BIZONYLATSZÁM: 1095/00230
2021.06.01. 19:39

NAV Ellenőrző kód:ACF70
A21500037

SPAR MAGYARORSZÁG

2060 BICSKE
SPAR UT 326/1.HRSZ

516 Szupermarket

7761 Kozarmisleny
Vadviráq utca 1
ADÓSZAM: 10465824-2-07

----- EGYSZERÜSITETT SZÁMLA -----

SZÁMLASZÁM: [illegible]

VEVŐ:
[illegible] ISKOLAI ADOTT ESELYT ALAPITVÁNY EGYESÜLET
Munkácsi Mihály utca 2
7761
KOZARMISLENY
[illegible]

ÁFA Megnevezés	Értek
Menny. ME. Egysegar	
VTSZ	
C00 S-BUDGET KUTYATAP 3KG	
1 DB * 799 Ft/DB	799
23091090	
C00 SB MACSKAEL.HAL 415G	
5 DB * 159 Ft/DB	795
23091011	
C00 SB KUTYAEL.MARHA 1240G	
6 DB * 299 Ft/DB	[illegible]
23091011	
C-21.26%	3 388 Ft

ÖSSZESEN: 3 388 Ft

BANKKARTYA 3 388 Ft

********** HUSEGPONT INFORMACIO **********
OSSZES HUSEGPONT: 3
****
KOSZONJUK A VASARLAST! [illegible] SPAR.HU
A NETA KOTELEZETTSEG AZ ELADOT TERHELI
KOZV.SZOLG. ESETEN AZ AFA TV. 160. S SZERINT
****
Sporolj meg többet egyszerűen a
MYSPAR APP-AL! Töltsd le most!
A minőség elismerése: már 13. alkalommal
SUPERBRANDS-díjas a SPAR
****
TRSZ: 1245722 PENZTAR: 101 PENZTAROS: 221666

BIZONYLATSZAM: 0063/00812
2021.07.07. 19:45

NAV Ellenorzo kod.A8EC4
AP03103823

SPAR MAGYARORSZÁG

2060 BICSKE
SPAR UT 326/1.HRSZ
516 Szupermarket
7761 Kozarmisleny
Vadvirág utca 1
ADÓSZAM: 10485824-2-07

EGYSZERŰSÍTETT SZÁMLA

SZÁMLASZÁM: AD03103823/0053/00003

VEVŐ:
KÖZÁRMISLÉNYI ADÓTESTÜLETI ÁLLATVÉDŐ EGYESÜLET
Munkácsi Mihály utca 2
7761
KÖZÁRMISLÉNY
19291839-1-02

ÁFA Megnevezés	Érték
Menny. ME. Egységár	
VISZ	
CDÓ Húsító FEKHELY KUTYÁKNAK	
1 DB * 2 999 Ft/DB	2 999
39269097	
CDÓ ZÁSZLÓS GUMITÁRDA 230MM	
1 DB * 799 Ft/DB	799
95030095	
C-21.26%	3 798 Ft

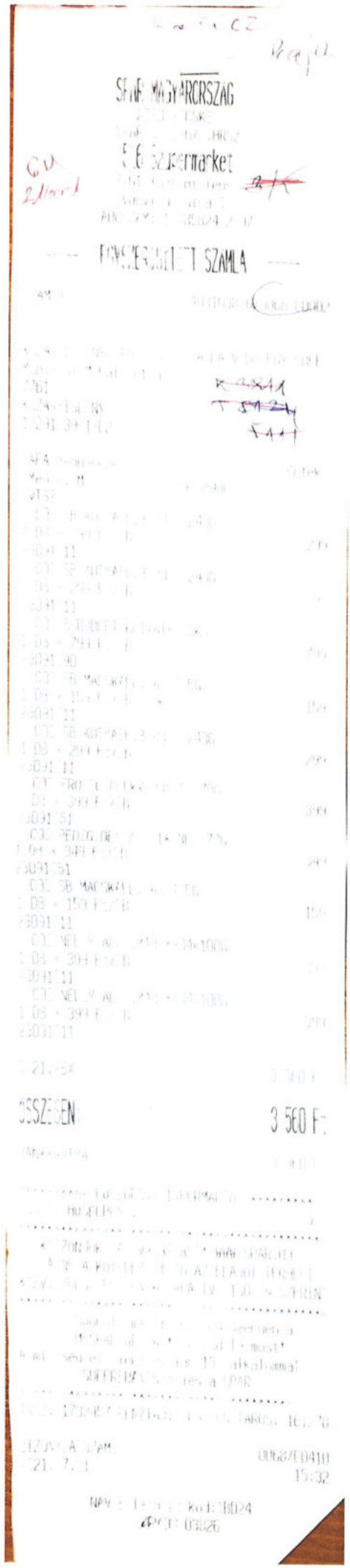
ÖSSZESEN: 3 798 Ft

BANKKÁRTYA 3 798 Ft

********** HŰSÉGPONT INFORMÁCIÓ **********
ÖSSZES HŰSÉGPONT: 3
****
KÖSZÖNJÜK A VÁSÁRLÁST! WWW.SPAR.HU
A NETTÓ KÖTELEZETTSÉG AZ ELADÓT TERHELI
KÖZV.SZOLG. ESETÉN AZ ÁFA TV. 160. § SZERINT
****
Spórolj még többet egyszerűen a
MYSPAR APP-AL! Töltsd le most!
A minőség elismerése: már 13. alkalommal
SUPERBRANDS-díjas a SPAR
****
TRSZ: 1241065 PÉNZTÁR: 101 PÉNZTÁROS: 161278

BIZONYLATSZÁM: 0053/00446
2021.06.27. 15:43

NAV Ellenőrző kód:D9244
AP03103823



SPAR MAGYARORSZÁG

[illegible] Szupermarket

EGYSZERŰSÍTETT SZÁMLA

ÖSSZESEN 3 560 Ft

[illegible]

SZÁMLA SZÁM 0063/0410

[illegible] 15:32

NAV [illegible] Kód: 18024

[illegible]: 03026

Kutyaplacc Egyesület
Kaposvár, Rozmaring út 10
Mobil: 06202340144
Képviseli: Szereczné Szatmári Krisztina

Kelt:2021.év11.hó 18.nap

Név: Kozármislenyi Adj Esélyt Egyesület
Cím: 7761 Kozármisleny Munkácsy m u 2

A munka leírása :
Rocky rottweiler rehabilitációs foglalkozás szakvéleménnyel

Árajánlat

Költségvetés összesítő

Megnevezés	nap	Óra	Díjköltség(Ft)	Összesen(Ft)
1. rehabilitációs díj		10	60 000	60000

Összesen: **60 000**

.....
Kutyaplacc Egyesület
(p.h)

Kövesdi Nikoletta

Feladó: Szilvia Bodoki <szilviacyntya@gmail.com>
Küldve: szerda 2021. december 8 11:15
Címzett: Kövesdi Nikoletta
Tárgy: kérelem
Mellékletek: Egyesületi támogatás kérése - Adj esélyt.docx; számlák.pdf; árajánlat.pdf

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő Testület!

Mellékelve küldöm a kérelmemet.
Üdvözlettel. Bodoki Szilvia
"Adj Esélyt Állatvédő Egyesület" elnöke

A 2021. 12. 14.-én 17.15-kor tartandó rendkívüli pénzügyi bizottsági ülés 3. napirendi pontjához kiegészítés:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.01.) önkormányzati rendelet módosításához

A korábban kiadott anyag a következő tételekkel módosul:

- **A reprezentációs kiadások:** a Kozármislenyi oktatási és nevelési intézményekben foglalkoztatottakat karácsonyi ajándékutalvány juttatásban részesítené az önkormányzat. Az ehhez szükséges összeg: **1.426.000 Ft**

- A **működési célú támogatások** sora változik, a Kozármislenyi Sport Nkft részére a dolgozók év végi juttatás céljára támogatást biztosít a képviselő testület. Az ehhez szükséges összeg: **450.000 Ft**

- A **városgondnokságnál,** a dolgozók év végi juttatásához is támogatást biztosit az önkormányzat, a korábban tervezett jutalom sor, és ehhez kapcsolódó járulék kiegészül összesen **900.000 Ft-al.**

- Valamennyi jogcímre a fedezetet az önkormányzat az **általános tartaléka** terhére biztosítja.

Kozármisleny, 2021. 12. 14.