

Jegyzőkönyv

Készült a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022.04.26. napján (kedd) 9:00 órakor tartott rendes nyilvános üléséről

Jelen vannak:

dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Böröcz Tamás	helyi képviselő
Varga Éva	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő
Horváthné Emesz Krisztina	helyi képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Marenics János	önkormányzati tanácsadó
dr. Kreka Alexandra	aljegyző

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Bárdosné Bezdán Katalin	ügyvezető (Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft.)
Kis-Buchberger Petra	ügyvezető (Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft.)
Barics Arnold	ügyvezető (Kozármisleny Város Településfejlesztéséért Nonprofit Kft)
Tóth-Pördi Zoltán	elnök/Polgárőrség
Jenczer Zoltán	pénzügyi vezető
Schäffer Rita	műszaki ügyintéző
Horváth László	informatikus
Horváthné Sipos Bernadett	jegyzőkönyv-vezető

Dr. Biró Károly

Kedves képviselőtársaim! Akkor megkezdzenénk a mai napra meghirdetett tanácskozásunkat, a képviselő-testületi ülést. Tisztelettel köszöntök mindenkit! Köszöntöm akik a televízión, illetve az interneten keresztül követik a tanácskozásunkat, a kedves nézőket is és az intézményi vezetőinket, illetve kollegákat, előterjesztőinket. Elég réGINEK tűNIK a legutóbbi ülÉSÜNK, március végén 24-én tartottunk korábban testületi ülést, akkor döntöttünk, hogy ezt az ülést a mai napra áttesszük. Eredetileg a munkatervben ez egy héttel vagy akár 2 héttel is korábbra volt betervezve. Akkor az volt az indok, hogy kevés napirendi pont jött össze, ezt a mai nap is igazolja, mert gyakorlatilag 10 alatt vannak a napirendi pontjaink. Na még egyszer tisztelettel köszöntök mindenkit! Megállapítom, hogy teljes létszámban megjelentek a megválasztott képviselők Kozármislenyből, úgyhogy 100%-ban jelen vagyunk a tanácskozáson, határozatképes a képviselő-testület. Mielőtt a napirendi pontokról szavoznánk, jegyzőkönyv-hitelesítők személyére teszek javaslatot, Böröcz Tamás tanácsnok úrra teszek javaslatot és alpolgármester asszonyra Tuza Juliannára. Kérem, hogy aki el tudja fogadni őket jegyzőkönyv-hitelesítőnek az a szavazó rendszeren keresztül adja le a támogató szavazatát.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal) egyhangúan Böröcz Tamást és Tuza Juliannát választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag megválasztotta a jegyzőkönyv hitelesítőket. A napirendi pontokra kiküldtük a meghívót, az eredeti meghívó az 8 napirendi pontot

tartalmazott, az egyebek napirend a nyolcadik a meghívón, ott van a.) és b.) alnapirendi pont megjelölve. A bizottsági üléseket követően módosításra teszek javaslatot. A módosított napirendi ponti javaslatom az úgy szólna, hogy az ötös és a hatos napirendi pontokat, (ami a két Nonprofit Kft.-nk beszámolója) azt elnapolnánk és azt majd a májusi ülésen tárgyalnánk, hiszen még időben vagyunk, ugye május 31-éig kell ezekről tárgyalni. A bizottságok úgy értékelték, hogy még további adatokat, információkat kérnek ezekben a beszámolóknak és az egyebek napirendi pontokat pedig két alponttal bővítené a javaslat, a Kozármislenyi Sportegyesületnek van egy 3. kérelme is a sportcsarnokban egy kisebb fejlesztés végrehajtására vonatkozóan és a d.) alpontként pedig a tegnapi Pénzügyi Bizottsági ülésen elhangzottak alapján azt kérem, hogy a 0140/38, a 3359, a 3360 és a 3361-es helyrajzi számú ingatlanok értékesítésre való kijelöléséről tanácskozzon a Képviselő-testület. Tehát így, ha jól számolom, akkor ez 6 napirendi pont és az egyebekben pedig 4 napirendi pontot tárgyalnánk. Közben aljegyző asszonyra nézek és nem is köszöntöttem, hogy most akkor ezen az ülésen már aljegyző asszony fogja a jogi oldalt és a Hivatali képviselni, dr. Kreka Alexandra személyében, úgyhogy köszöntjük aljegyző asszony! Jegyző asszony a másik társ-önkormányzatunknál látja el most a feladatát.

Varga Éva távozott az ülésről.

Dr. Biró Károly

Képviselőtársak, van-e más napirendi ponti javaslat, nincs? Akkor kérem, hogy szavazzunk a napirendek elfogadásáról! Megindítom a szavazást. Valami nem stimmel, de megjött az eredmény.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal) elfogadta az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

Napirendi pontok:

1.) Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülőszak között hozott polgármesteri döntésekről

Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

2.) Döntés az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.08.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Kállai Sándor biz. elnök, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

3.) Döntés a Kozármisleny Sportegyesület bérleti díj fizetési halasztási kérelméről

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

4.) Döntés a Kozármisleny Sportegyesület Önkormányzati busz használati kérelméről

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

5.) Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2021. évi beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

6.) Egyebek:

a) Tájékoztatás a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatáról szóló normatív utasítás kiadásával és jóváhagyásával kapcsolatban

Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző

b) Tájékoztatás a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft. májusi rendezvényeiről

Előterjesztő: Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető, Kis-Buchberger Petra ügyvezető, Tárgyalta: Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság

c.) A Kozármislenyi Sportegyesület kérelme a Sportcsarnok irodahelyiségének bővítésének tárgyában

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

d.) Döntés a 0140/38, 3359, 3360, 3361 hrsz. ingatlanok ingatlan értékesítésre való kijelöléséről
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

Dr. Biró Károly

Egy képviselőtársunk közben kiment, ezek szerint. Jó, tehát akkor egy képviselő közben kiment az ülésteremből, a jelenlévő 8 képviselő egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat. Köszönöm! Meg is nyitnám az egyes napirendi pontunkat. Jajajj, igen, arra szeretnék még ügyrendibe javaslatot tenni, hogy az egyebekben a b.) alpont a tájékoztatás a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár májusi rendezvényeiről, erről egy tájékoztatót hallgatnánk meg, hogy akkor ezt vegyük előre.

Varga Éva csatlakozott az üléshez.

Dr. Biró Károly

Egyetértünk ezzel? Egyetértünk, akkor ezt jelezzük a szavazórendszeren.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

Napirendi pontok:

1.)Tájékoztatás a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft. májusi rendezvényeiről

Előterjesztő: Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető, Kis-Buchberger Petra ügyvezető, Tárgyalta: Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság

2.)Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről

Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

3.)Döntés az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.08.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Kállai Sándor biz. elnök, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

4.)Döntés a Kozármisleny Sportegyesület bérleti díj fizetési halasztási kérelméről

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

5.)Döntés a Kozármisleny Sportegyesület Önkormányzati busz használati kérelméről

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

6.)Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2021. évi beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

7.)Egyebek:

a) Tájékoztatás a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatáról szóló normatív utasítás kiadásával és jóváhagyásával kapcsolatban

Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző

b.) A Kozármislenyi Sportegyesület kérelme a Sportcsarnok irodahelyiségének bővítésének tárgyában

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

c.) Döntés a 0140/38, 3359, 3360, 3361 hrsz. ingatlanok ingatlan értékesítésre való kijelöléséről

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

Dr. Biró Károly

Köszönöm, megállapítom, hogy akkor egyhangúlag elfogadtuk.

1. Napirendi pont

Tájékoztatás a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft. májusi rendezvényeiről

Dr. Biró Károly

Akkor az egyes napirendi pontot meg is nyitnám, amelyik tájékoztatás a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. májusi rendezvényeiről és Bárdosné Bezdán Katalin és Kis-Buchberger Petra ügyvezető asszonyok adják elő ezt a napirendi pontot. Úgyhogy kedves ügyvezető asszonyok, Önöké a szó!

Kis-Buchberger Petra

Üdvözlök mindenkit! Köszönjük a lehetőséget, hogy bemutathatjuk a májusi programjainkat! Rögtön két nagy rendezvénnyel kezdjük a májust, május 1-jén a „Mozdulj Mislény”-i majálissal indítjuk a hónapot. Igyekeztünk minél szélesebb közönséget, közösségeket megszólítani egyrészt a sportra, gasztronómiára, zenére helyezzük a hangsúlyt. Előző nap szombaton a T-FITT szervezésében a sportcsarnokban lesz egy mislenyi Focimajális, ez már szerepel a programok között. Vasárnapi nap folyamán futóversennyel folytatjuk a sportok sorát, amire jelen pillanatban is már elég sok nevezés érkezett, úgyhogy reméljük, hogy jó idő esetén tényleg meg tudjuk mozdítani a kozármislenyi közösségeket, fiatalokat, idősebbeket egyaránt. Itt külön érdekesség, hogy a nyugdíjas korosztály is meg fog jelenni egy kis ügyességi játékkal, illetve az Élet-Esély fiataljait is várjuk. Délről Street Ball bemutató lesz a Kozármislenyi Szövetség részvételével, majd délután 3 és 6 óra között egy nemzetközi tiszta erős emberek utánpótlás verseny lesz, ami a város és az Universe Strong egyeztetését követően jöhet létre itt Kozármislenyben. Ez egy igazán nagy érdeklődésre számot tartó esemény, ami a beharangozóból is látszik. Itt egy külön érdekesség, hogy keressük Mislény Toldiját, reméljük, hogy lesznek vállalkozókedvű mislenyi férfiak és hölgyek, akik kipróbálhatják magukat a különböző erő gyakorlatok során. A nap folyamán még lesz egy grill és bogrács főzőverseny, ahová különböző csapatokat várjuk, szabadon választható ételeket lehet főzni és lesz egy kis eredményhirdetés, megmérettetés, hogy ki milyen finomságokkal készült, hogy tudja ezt tálalni majd a záró program Rudán Joe akusztik koncertje. A másik nagy programunk májusban a gyereknapi, amely hát a hagyományokhoz híven különböző légvárak, buborékbűvölő, íjászat, honvédségi, mentő, rendőrségi bemutatókat várunk. Ezek egy része még egyeztetés alatt van, de remélhetőleg mindegyiket sikerül megvalósítanunk, valamint a polgárőrség ismét kitelepül a korábban is nagy sikert arató KRESZ parkkal. Négy órától egy Térzene programmal várjuk a gyerekeket a Pannon Filharmónikusok ütő triója játszik majd interaktív koncerten, 5 órától pedig szintén interaktív bábelőadás a Furfangos királykisasszony címmel kerül megrendezésre. Májusban a kisebb programjaink a korábbi klubokat visszük tovább, a kultur szalon exkluzív van szintén a fiataloké lesz a főszerep, terveink szerint fiatalokat szólítunk majd meg, illetve Dombi Mira Eliza fiatalokat kérdez majd a terveikről, illetve a korosztályuk problémáiról valamint az ő kis életükről, sikereikről. És a kultur szalon mellett a kozármislenyi alkotóműhelynek is lesz még 2 foglalkozása, ahova fiatalokat várjuk, valamint a most induló KV Vállalkozó Nők Klubjának is újabb előadására jöhetnek az érdeklődők, így ez röviden összefoglalva a májusi terv.

Dr. Biró Károly

Köszönjük szépen a tájékoztatást! Kérdezem képviselőtársakat, van-e kérdés ehhez? Tarcsay Gyöngyvér képviselő asszony jelezte, megadom a szót!

Tarcsay Gyöngyvér

Igen nagy örömmel vettem, hogy a májusi majálisban a szépkorúakra is számítottok és nagyon készülünk, nagy elánnal! A gyermeknapi programot szeretném még kiegészíteni, alpolgármester asszony nevében, hogy a negyedik újszülött ligetet szeretnénk avatni és átadni a kis polgároknak.

Dr. Biró Károly

Kér valaki szót? Köszönjük szépen a kiegészítő tájékoztatást képviselő asszony! Amire én szeretném a hangsúlyt még kihegyezni, hogy a gyermeknapon természetesen a szokásos technikai park is lesz, mindenféle

kommunális gépekkel, munkagépekkel, erőgépekkel, amit a srácok és a lányok körbejárhatnak, beülhetnek, megnézhetnek, úgyhogy minden évben sikeres rendezvénye a városnak ez a gyermeknap, úgyhogy remélem, hogy most is így lesz, sőt biztosak vagyunk benne! Hiszen most már hosszú ideje készülünk itt a nagy vírus védekezéssel kapcsolatos lezárásokat követően ez már tényleg egy szabad program lesz mindenféleképpen, a majálissal kapcsolatosan pedig szeretném ösztönözni a Kozármislenyieket, hogy a délutáni Nemzetközi Tiszta Erős Emberek Versenyén belül a kozármislenyi erős emberek, férfiak jelentkezzenek, nevezzenek be a helyi versenyre is, arra a helyi versenyszámra, ahol keressük Misleny Toldiját. Annál is inkább, mert nem csak ezt a címet és ezt a díjat szánjuk, aki ezt megnyeri, hanem egy komolyabb díjjal szeretnénk ezt elismerni, tehát egy wellness hétvége 2 főre, ez is fel lesz ajánlva erre a versenyszámra. Úgyhogy kedves kozármislenyi erős emberek, várjuk a jelentkezéseket, 10 fő nevezését fogja elfogadni a szervező stáb, külön a gyermekek részéről is meg lesz ez hirdetve és külön a felnőttek számára. Úgyhogy izgalmas program lesz ez május 1-én vasárnap Kozármislenyben. És hát természetesen a főzőverseny pedig a korábbiaknak megfelelően ugye vándor kupával, vándorserleggel kívánjuk elismerni a legjobb séfet, a legjobb főzőt, illetve annak csapatát a Mislenyi Majális keretében. Köszönjük a tájékoztatást! Kérdezem aljegyző asszonyt, hogy erről kell-e nekünk szavazni? Nem, akkor ez egy tájékoztatás volt. Köszönöm szépen ügyvezető igazgató asszonynak!

2. Napirendi pont

Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről

Dr. Biró Károly

Tisztelt Képviselő-testület, akkor megnyitom most már a 2. napirendi pontot, ami beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről. Írásban megkapta a képviselő-testület ezt a beszámolót és ezt a tájékoztatót, kérdezem képviselőtársakat, van-e ehhez kérdés vagy kiegészíteni való? Nincs? Én, bocsánat, Farkas Róbert kért szót, megadom!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen a szót! Nekem egy kérdésem lenne a 32/2022-es határozat a City Gate-tel kapcsolatosan, ott az a piros szöveg, hogy nem kíván élni, illetve nem kíván további telket vásárolni, hogy ez az a 435 négyzetméteren felül nem kíván, vagy ezt a 435 négyzetmétert sem vette meg? Illetve még egy olyan kérdésem van, hogy én ezen a testületi ülésen képviselői kérdésként kértem, hogy a 2 darab ingatlanértékbecslest kapjam meg, azt a mai napig nem kaptam meg. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm a kérdést! Igen, azt gondolom, hogy egyértelmű a tájékoztatás. Ugye azt kérte a korábbi ingatlanvásárló, hogy még vásárolhasson területrészt a már megvásárolt közel 6000 négyzetméteres területhez, a Képviselő-testület ezt jóváhagyta és utána bejelentette a beruházó, hogy felülvizsgálta a projektet és nincs szüksége erre a területre, tehát nem kívánja megvásárolni azt a 400-435 négyzetméternyi területet. Én azt gondolom, hogy ez a részünkről ugye problémát nem jelent, mert ugye ennyivel több területünk marad egyéb közintézményi feladatra. Az értékbecslet, az pedig megnézhető, itt van a hivatalban, tehát azt rendelkezésre bocsátjuk persze. De ugye gyakorlatilag okafogyottá vált, de attól az még egy dokumentum, amiből továbbra is dolgozunk, tehát az képviselő úr részére átadható, nincs ebben semmi kivetnivaló. Én azzal szeretném még kiegészíteni, még egy nagyon jó hír a képviselő-testület felé, hogy biztos emlékszünk rá, nagyon-nagyon sokszor tárgyalta az önkormányzat és ez az ügy egészen 2009-ig visszamutat, addig nyúlik vissza. A Pécsi Járásbíróságon ugye volt folyamatban, rengeteg jogi eljárás volt folyamatban, a Városüzemeltetési Kft.-nkel kapcsolatban ugye tudjuk, hogy végrehajtás alá vonta egy ügyvédi társaság még abból az ominózus 2009-es, Erős Levente ügyvédi letéttel kapcsolatosan a Kft.-nket. És elsőfokú ítélet született még február végén, amiben minden pontban megnyerte a Kft. és az önkormányzat ezt a pert, tehát gyakorlatilag a végrehajtás megszűnt, erről szólt az elsőfokú döntés, ezt megfellebbezte ez az ügyvédi társaság és a múlt héten jogerős másodfokú döntés született, mindenben helybenhagyták az elsőfokú ítéletet. Összefoglalom a lényegét: egy 50, közel 50 pontban igazat adott a Bíróság az önkormányzatnak és a Kft.-nknek, tehát megszűnt az eljárás, a végrehajtási eljárás. Barics Arnold igazgató úr által, ügyvezetése által vezetett Kft.-nkel szemben ez egy óriási könnyebbség, egy nagyon hosszú jogi procedúra fontos szakaszához érkeztünk. Tehát mindenben nyert az önkormányzat és a Kft., perköltségeket

kell ugye majd fizetnie az alperesnek. Ez nagyon jó hír a számunkra, és ez megnyitja az utat abba az irányba, hogy ami pénzeket korábban leemelték vagy elvittek a Kft-ektől végrehajtás keretében, ezeket vissza tudjuk perelni és vissza tudjuk majd szerezni. Tudjuk ez az az Erős Levente-féle ügyvédi letét, ami egész 2009-ből indult és ugye ott 100 millió Ft-tal tartozott az ügyvéd az önkormányzatnak, ugyanakkor az ügyvéd meg követelt 77 millió Ft-ot a Kft-től, ez egy nagyon bonyolult ügy volt 2009-2010-ben. Ez nagyon jó hír, úgyhogy teljesen nyugodtak lehetünk ezen ügy vonatkozásában és képviselőtársamnak szeretnék lehetőséget adni, Farkas úrnak, hogy ugye itt a lakosság felé elhangzott a részéről tájékoztatás ezzel az ügygel kapcsolatban, hogy itt most van lehetőség korrekcióra vagy elnézést kérni Farkas képviselő úr, mert nagyon rossz hírért keltette a Kft-eknek, meg az önkormányzatunknak a különböző Facebook- bejegyzésekkel és nem véletlenül mondtuk azt, hogy akkor kell tájékoztatni a lakosságot, amikor jogerősen lezárul egy jogi vita vagy egy jogi procedura, nem pedig menetközben, mert akkor tudunk egyértelmű tényekről beszámolni, amikor van egy olyan döntés ami már végleges és eldönti azt, hogy kinek van igaza ebben a történetben. Úgyhogy Farkas úr ha gondolja akkor szót adok.

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen, gondolom! Én kérdéseket tettem föl többször, nem kaptam rá választ, lehetett volna ez a válasz is, hogy folyamatban lévő ügy és még nem, viszont ha már tájékoztatásról van szó, akkor hangozzon el az, hogy most ez a per, ami most éppen öröndetes, hogy 2009-es ügynek a végére érhetünk, hogy ez mekkora összegről szólt most ez a per? Hogy mindenki tudja, hogy miről beszélünk egyáltalán. Mert itt elhangzott 100 millió, 77 millió oda-vissza, ügyvédi költségek, stb. Hogy most ez a per ez mennyi, hány forintról szólt? Köszönöm szépen! És akkor így teljes a tájékoztatás a lakosság felé. Köszönöm!

Dr. Biró Károly

A lakosság felé most adtam meg a tájékoztatást, hogy megnyertük és a végrehajtás megszűnt, az önkormányzat kft-jével szemben. Az ítéletet megküldjük és abba benne van minden, minden szám mert hát ezt továbbra sem lehet ezt egy egyszerű történetnek mondani, gyakorlatilag 90 pontban ez az ítélet és végig lapozok egészen pontosan 82 pontban taglalja ugye az eseményeket. Ami a lényeg az, ahogy mi a jogászaikkal együtt gondoltuk, az volt a helytálló, és azt a döntést hozta a Bíróság, az ítélet most már kiadható mivel jogerős ugye és végrehajtható. Úgyhogy ezt is megküldjük és akkor ebből mindenki ki tudja olvasni azt, hogy mi vonatkozik erre a területre. Nem tudom még az igazgató úr volt nagyon kellemetlen helyzetben, hiszen megörökölte ezt az ügyvezetést 2015-ben (Barics Arnolddal beszélek, Barics Arnold úrról) és hát ő is kapott nemtelen támadásokat, meg kritikákat, miközben ugye mi azon dolgoztunk 2014-től, hogy ezt az ügyet valahogy lezárhassuk és az önkormányzat a lehető legelőnyösebben jöjjön ki ebből a történetből. Igazgató úr kért szót, mert én azt gondolom, hogy tőle is azok akik támadták vagy felelősségre próbálták vonni emiatt az eljárás miatt, tőle igencsak elnézést kell kérni és amíg ez megtörténik, addig is én megköszönöm azt, hogy Barics úr helytállt, mindvégig kitartott az önkormányzat és a cég mellett, mert gyakorlatilag az önkormányzatnak lett igaza, ez a lényege ennek a történetnek. Barics úr?

Barics Arnold

Polgármester úr, köszönöm a lehetőséget, hogy néhány szóban kiegészítsem a tájékoztatást! Azt mindenképpen megjegyezném, hogy ez a 2009-es per ugye, ami nagyon-nagyon hosszú időintervallumot foglal magában, ez azért nem egy olyan egyszerű, úgyhogy az ügyvédek is elég komolyan megizzadtak ebben a perben. Én úgy gondolom, hogy ezt fontos elmondani, hogy ez nem Barics Arnolddal érinti, csak Barics Arnold volt az elszenvédője ennek a pernek, hogy végre valahogy lássunk tisztán ebben az egészben. Egyébként a Farkas képviselő úrnak a válasza pedig annyi lenne, hogy az én tájékoztatásom pont arról szólt, hogy folyamatban lévő perrel nem tudok tájékoztatást adni pontosabban. Tehát azt gondolom, hogy én értem, hogy van akinek jól jönne ez, hogy mocskoljuk a települést, meg a település kft-jét, (azt nem tudom miért kell) de ez nem a Barics Arnolddal érinti, viszont 100%-osan ki kell állni, mint ügyvezetőnek nemcsak a kft-ért, hanem az önkormányzatért is. Mert Kozármislenyiek vagyunk és nem Kozármisleny rossz hírért kell keltetnünk, hanem jó hírért. Úgyhogy úgy gondolom, hogy a lojalitásunk az megkérdőjelezhetetlen, nem nekem, hanem a Kft. összes dolgozójának. Úgyhogy azért dolgozunk, hogy ez a település működjön, jól működjön és hogy ide minél többen költözzenek és jól érezzék magukat ezen a településen. Tehát mi ezért dolgozunk akármilyen ellenszélben, ezt azért mondom, hogy továbbra sem fogom feladni. Úgyhogy tudom, hogy lesz még feljelentés, meg per, meg ez-meg az, de hát ki fogunk állni végig, úgyhogy álljuk a sarat!

Köszönöm a lehetőséget!

Dr. Biró Károly

Köszönöm igazgató úr! Ezt már számtalanszor megerősítette egyébként az önkormányzat, a Képviselő-testület, hogy a Városgondnokságot maximálisan támogatjuk és szükségünk van rá. Én azt gondolom, hogy ezek a jogbizonytalanságot okozó, lezáratlan ügyek ezek nem látszódtak meg a városüzemeltetésen. És ezt Önöknek is mondom kedves Kozármislenyek, gondolom ebben egyetértünk, Önök is látják azt, hogy a városban a Városgondnokság a közterületek gondozása, állapota az rendben van. Tehát ezt nem érezhattük, hogy itt volt egy jogi bizonytalanság, ezért mondtuk azt, hogy az a feladata egy ügyvezetésnek, a jogászoknak, hogy ezeket a háttérben rendezzék és ezek stabilan biztosítva legyenek, hiszen minket, a lakosokat, csak az érdekel, hogy működjön, megfelelően finanszírozható legyen és legyen gazdája a településnek. Én azt gondolom, hogy ebben csorba nem volt és ez köszönet a teljes városgondnokságunknak és akkor mostantól már ez a Démoklész kardjaként a fejünk fölött lebegő jogi bizonytalanság is most már a múlté lehet és lezárhatjuk. Úgyhogy Farkas úrnak ugye ez a válaszom, hogy ezt kértük, hogy amíg bizonytalan, nem lezárt ügyek vannak, nem az érdekli a lakosságokat, hogy 80 pontban éppen ottan a különböző §-ok idézése hogyan konfrontálódik egymással, és akkor éppen most ki, melyik napon, mit nyilatkozott, mit mondott és annak mi lett a jogi eredője hanem az, hogy a városnak működnie kell. Ezért hoztunk döntéseket a pandémia alatt ha emlékszünk, hogy azt a vagyont, azt megfelelően tudjuk hasznosítani ami a rendelkezésére áll ugye a kft-nek, akár a dolgozókat, hogy azok stabilan megkaphassák a munkabéreiket, akár az eszközparkot, a gépparkot, hogy ezek mind-mind biztonságban legyenek a városüzemeltetés érdekében. Ezeket a döntéseket is ugye meghoztuk és ezek nagyon helyénvalók voltak, ez derül ki ebből a történetből. Még egyszer szót kért akkor Farkas úr, megadom!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm, hogy ezzel meg lettem szólítva, a tényszerű tájékoztatás és a kérdésfelvetés abba semmiféle rosszindulat nincsen. Ez egy jogos igény, én el tudom fogadni a normál hangvételben kapott választ, mint mindenki el tudja fogadni. Még egy kérdésem van akkor az ügyvezető felé, (polgármester úr kitért a kérdésem elöl a válaszáddal) hogy mekkora összegről van szó, hogy ezt nem tudja senki elmondani, hogy mekkora összegről van szó 2009 óta egy ilyen hosszú jogi folyamat végén, hogy miről beszélünk egyáltalán? Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Hát azért mert képviselő úr akkor azt fel kell tenni ezt a kérdést pontosan és én azt gondolom, hogy írásban erre természetesen mindenki tud választ kapni, hogy mire gondol összegek alatt? Mert hogyha arra gondol, hogy amit ennek az ügyvédi csapatnak kifizettünk az egész pontosan 9,6 millió Ft, ezt emelték le a Kft. számlájáról. Ugye mi most ezeket fogjuk tudni visszaperelni ennek az ítéletnek a fényében, aztán az, hogy közben még a számtalan bírósági eljárási költségekről is szó van, annak az illetékeiről, meg ügyvédi munkadíjakról, ugye tegye fel pontosan a kérdést, és akkor nyilván megfogja ezt válaszolni az ügyvezető igazgató úr, én azt javaslom. Ezekről tudunk, ezekről az összegekről beszélni. Na akkor én ezt a napirendi ponti rész akkor lezárom, köszönöm! Kérem, hogy a beszámolóról a tájékoztató elfogadásáról szavazzunk! Aki eltudja fogadni a beszámolót és a tájékoztatót azt kérem, hogy adja le szavazatát, indul a szavazás! Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a beszámolót.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

59/2022. (IV.26.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

3. Napirendi pont

Döntés az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.08.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Dr. Biró Károly

Tisztelt Képviselő-testület! A harmadik napirendi pontot nyitom meg, ez pedig a Kozármislenyi Sportegyesület bérleti díj fizetési halasztási kérelméről szól. Köszönöm a segítséget, ezért vannak itt a kollegák melletttem. A költségvetés, a Kozármisleny város költségvetésének módosítása a következő napirendi pontunk. A módosításokra a hivatal tett javaslatot, ugye az általunk már ismert állami támogatások, kincstári finanszírozási változások és kiadás, bevétel módosító tételek tették indokolttá a módosítást. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot, úgyhogy akkor Dr. Kállai Sándor elnök úrnak megadom a szót!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót polgármester úr! Sok szeretettel köszöntök én is valamennyi résztvevőt. A Pénzügyi Bizottság a költségvetés módosítását tárgyalta, ez egy szokásos éveleji történet és a bevételi és kiadási oldal módosításáról van szó. A bevételi oldalon az elszámolásból elsősorban az elszámolásból származó bevételek szerepelnek, ami többletként egy 6.355.470.- Ft többlettámogatásra lehet jogosult az önkormányzat, illetve a továbbszámlázott szolgáltatásoknak az ellenértékéről, bevételéről van szó. Itt az energiaárak emelkedése miatt, a villamos energia ár emelkedése miatt a Gold Sport Kft.-vel a Stadion bérletére vonatkozó közműszámlákat érinti, vagyis, hogy mi tovább számlázzuk a közmű számlákat a Gold Sport Kft. irányába és ez összesen 5.080.000.- Ft-ot jelent, többletet jelent. A bevételi oldalt ez növelte, a kiadási oldalon az igazgatási költségeknél a tárgyasult javaslatok alapján kerültek beszerzésre különféle eszközök, a közüzemi díjak emelkedtek, így az önkormányzat kiadásai is emelkedtek és ezért az általunk üzemeltetett ingatlanok villamos energiaköltségei is többletet jelentett. Hogy ez mit jelent? Gyakorlatilag 31 Ft környékén, 30 Ft környékén kaptuk egészen augusztusig 2021 augusztusáig, kilowattóránként a villamosenergiát, ami 101,4-101,5 Ft/kWh-ra emelkedett, ezekből származó többlet kiadás került beépítésre. Közvilágítás esetén még van egy lámpatestek lízingeléséből származó maradványérték, mint többletkiadás, ez 749 darab lámpatest maradványértéken történő kiadási tételét, összegét jelenti. A városgondnoksági csoportnál a túlóradíjak (nem számoltunk ilyen túlóra díjakkal) és ennek a kiadása került beszámításra, azon kívül egy traktorra szerelhető sósószóró adapter került beszerzésére. Még egy kiadási tétel volt a mezőőri feladatoknál a kiküldetés díjazására, beállítására került sor, illetve a védőnőknél a cafeteria rendszer került pontosításra a tervezetthez képest pontosításra és az új bölcsőde építésének költségeinél egy útatvágás történt egy ilyen jellegű javítás, amely nem számolható el projektbe és a kiadási oldalon még ez jelentkezik. A Pénzügyi Bizottságnak az az álláspontja, hogy a költségvetés módosítását támogatja, köszönöm a szót!

Dr. Biró Károly

Köszönöm elnök úr, és köszönöm a bizottságnak is! A lakosság felé a részemről, amikor ugye próbáltam összefoglalni az indokokat, akkor ugye én nem emeltem ki, de elnök úr nagyon helyesen kiemelte, hogy hát az energiaárak elszabadulása az természetesen minden intézményt, minden üzemeltetőt érint, így az Önkormányzatunkat is nagyon „húsbavágóan” érinti. Elhangzott a szám, hogy mi, nem egészen egy évvel ezelőtt 31-32 Ft-ot fizetünk 1 kilowatt óráért, addig mára 102 forintot fizetünk és ehhez minden intézményünkönél jelentkezik. Ennek a költségét sajnos egyelőre csak nekünk az önkormányzatnak kell viselni, tehát ugye a tartalékokból tudjuk ezeket átcsoportosítani ezeket a többletköltségeket. Itt jegyezném meg, hogy azért olyan szempontból szerencsések vagyunk, hogy most már a legnagyobb intézményeinket tudtuk korszerűsíteni energetikailag tehát napelemes rendszerek segítenek az energia betáplálásra. Úgyhogy még egyetlenegy intézményünk van vissza ez a Művelődési Ház ahol még ezt a fejlesztést meg lehet majd valósítani, erre már részben ugye kaptunk pozitív döntést, amiről tájékoztattuk a közönséget, ez a 250.000.000.- Ft-os élhető település pályázati programba az ún. könyvtári feladat, az már teljesen energetikailag korszerűsített épületben fog megvalósulni. Ezért is fontosak ezek a zöld programok mert

látszik, hogy most micsoda krízishelyzetbe kerültek nagyon sokan az energiaválság következtében. Kozármislenyben egyelőre ezt tudjuk finanszírozni, de természetesen azt reméljük, hogy itt majd az állam ezt felül fogja vizsgálni és valamilyen formában, mivel kötelező állami feladatokat lát el az önkormányzat is, tehát erre fognak majd forrásokat később biztosítani. Tudom sok önkormányzatnál ez ennél sokkal nagyobb problémát jelent, hogy honnan teremtik elő ezeket a többletenergia költségeket. Képviselőtársakat kérdezem, hogy a költségvetés módosításához van-e kérdés vagy javaslat? Ha nincs, akkor azt kérem, hogy szavazzunk, a vitát lezárom, rendelet módosításról szavazunk. Aki egyetért a költségvetési rendelet előterjesztés szerinti módosításával az adja le támogató szavazatát, indítom a szavazást! Köszönöm! Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi költségvetésének módosítását!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi rendeletet hozta:

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2022 (IV.26.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló
3/2022. (II.8.) önkormányzati rendelet módosításáról**

4. Napirend pont

Döntés a Kozármisleny Sportegyesület Önkormányzati busz használati kérelméről

Dr. Biró Károly

Tisztelt Képviselőtársak! Akkor most vagyunk annál a napirendi pontnál amit az előbb megkezdtem, ez a Sportegyesület bérleti díj fizetési-halasztási kérelméről szól. Ugye egy bonyolult TAO támogatási rendszer van ennek a kérelemnek a háttérében, a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérelmet, meghívtuk a Sportegyesület képviselőit is erre a napirendi pontra. Arról van szó, hogy amennyiben a TAO rendszerben valamilyen technikai hiba folytán nem tudják feltölteni azokat az összegeket amiket előzetesen letárgyalnak, akkor itt egy likviditási probléma állhat elő a Sportegyesületnél. Többször találkoztunk már hasonló kérelmekkel az elmúlt években, az önkormányzat mindig azt a döntést hozta, hogy ebben a likviditási problémában egészen addig amíg nálunk rendelkezésre állnak tartalékok és források, akkor mi segítünk a Sportegyesületnek is ebben a problémában. És hát remélem, hogy most is egy ilyen döntést tudunk hozni, Pénzügyi Bizottság elnökének megadom a szót!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérelmet, itt egy szokásos, mondhatni úgy, hogy szokásos előrelátásról van szó. Tehát abban az esetben, hogyha a TAO föltöltést még nem tudta megtenni a Sportegyesület és menet közben leállítják a föltöltést (tehát magyarul szólva nem tudja tovább föltölteni), akkor nála likviditási probléma jelentkezhet és előre kérte (mint az elmúlt évben is volt), hogy engedélyezze a Testület, hogy a likviditásokat úgy hidalják át, hogy fizetési haladékokat kapnak. Ez a fizetési késedelem adott esetben a mi Sport Nonprofit Kft.-nk bevételeit érinti, ezért ennek a bevételekiesésnek a pótlására gyakorlatilag az önkormányzatnak a kft-t kell támogatnia. Na most a kérelmet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta, tehát a likviditási probléma elhárításához nyújtunk segítséget azzal a feltétellel, hogy amennyiben a Magyar Kézilabda Szövetség leállítja a 2022-es és 2023-as sportra vonatkozó TAO keretfeltöltést, abban az esetben az egyesület (tehát az önhibáján kívül magyarul nem tudja föltölteni a TAO-t) akkor a kieső bevételt kölcsön formájában biztosítsuk maximum 6 millió forint összegben és a költségvetésünkéből segítsünk a sportegyesületnek. Ez a pénzügyi bizottság javaslata, köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm elnök úr! Képviselőtársak kérdés, javaslat? Ha nincs, akkor lezárom a vitát. Ugye ezt a módosított előterjesztést tettük az asztalokra a 3-as napirendhez. Hogy? Csak nálam van itt? Akkor felolvasom még egyszer a határozati javaslatot. Tehát a határozati javaslat akkor úgy szólna a tegnapi bizottsági döntés

alapján, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy abban az esetben támogatja a Kozármislenyi Sportegyesület kérelmét és járul hozzá tulajdonosként ahhoz, hogy 2022. július 1-jétől 2022. december 31-éig terjedő elszámolási időszakban az Önkormányzat tulajdonában álló városi sportcsarnok terme és az általános iskola tornaterme bérleti díját a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. 185 napos fizetési határidővel számlázza ki a Kozármislenyi Sportegyesület Kézilabda Szakosztály sportcélú rendezvényei tekintetében, ha a Magyar Kézilabda Szövetség leállítja a 2022-es évben TAO keret feltöltését és a Kozármislenyi Sportegyesület Kézilabda Szakosztálya önhibáján kívüli ok miatt nem tudja a határozattal elfogadott TAO keretét feltölteni a feltöltési határidőig. A Képviselő-testület egyben arról is dönt, hogy a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. erre az időszakra eső kieső bevételeit kölcsön formájában biztosítja maximum 6 millió Ft összegben az Önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a megállapodás elkészítésére és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására. Erről szavaznánk akkor most. Jó akkor megindítom a szavazást, aki egyetért vele, az kérem, hogy adja le igen szavazatát! Köszönöm kedves képviselőtársak! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk a határozati javaslatot!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

60/2022. (IV.26.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy abban az esetben támogatja a Kozármislenyi Sportegyesület kérelmét és járul hozzá tulajdonosként ahhoz, hogy a 2022. július 1-től 2022. december 31-ig terjedő elszámolási időszakban az önkormányzat tulajdonában álló Városi Sportcsarnok terme és az Általános Iskola tornaterme bérleti díját a Kozármislenyi Sport Nkft. 185 napos fizetési határidővel számlázza ki a Kozármislenyi Sportegyesület Kézilabda szakosztály sportcélú rendezvényei tekintetében, ha a Magyar Kézilabda Szövetség leállítja a 2022-es évben a TAO keret feltöltését és a Kozármislenyi Sportegyesület Kézilabda szakosztálya önhibáján kívüli ok miatt nem tudja a határozattal elfogadott TAO keretét feltölteni a feltöltési határidőig.

A képviselő-testület egyben arról is dönt, hogy a Kozármislenyi Sport Nkft. erre az időszakra eső kieső bevételeit kölcsön formájában biztosítja maximum 6 millió forint összegben az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a megállapodás elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző, Szabadkai Károly ügyvezető

5. Napirendi pont

Döntés a Kozármisleny Sportegyesület Önkormányzati busz használati kérelméről

Dr. Biró Károly

Következő napirendi pontot nyitok meg, ami még mindig Sportegyesület kérelmével kapcsolatos az önkormányzati busz használatával kapcsolatban terjesztett elő a Sportegyesület kérelmet. Szintén a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, dr. Kállai Sándor elnök úr Öné a szó!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! Ismételtén a Sportegyesület Kézilabda Szakosztálya kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a szabad kapacitás függvényében maximum 10.000. kilométer mennyiségben biztosítsunk számukra üzemanyagköltségen az önkormányzati busz használatát. Azzal indokolták, hogy megemelkedett üzemanyagárak miatt a sportszervezet csapatainak szállítása jelentős anyagi terhet ró az

egyesületre és ők úgy ítélték meg, hogy a kérelemben meghatározott mennyiségek biztosítása esetén (magyarán szólva 10.000 kilométer esetén) a sport szervezetüknek egy 2,5 félmillió forintos támogatási értéket nyújtana ezzel az önkormányzat. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és arra az álláspontra jutottunk, hogy van egy érvényben lévő szabályzata az Önkormányzatnak, ami a közösségi busz üzemeltetésre vonatkozó szabályzatot jelenti, ez a szabályzat pontosan tartalmazza azt, hogy milyen feltételekkel, hogy lehet a közösségi buszt bárkinek használni. Természetesen lehetősége van a szakosztálynak is a buszt igényelni, de ezt a rendeletünket nem kívánjuk most módosítani, ezt a szabályzatot nem kívánjuk módosítani és ennek a szabályzatnak a betartásával a közösségi busz üzemeltetését kérheti a szakosztály és természetesen a szabad kapacitás függvényében támogatjuk a szakosztály utazásához történő hozzájárulást. Köszönöm szépen, ennyi lett volna javaslat.

Dr. Biró Károly

Köszönöm elnök úr! Képviselőtársak, kér-e valaki szót? Van-e más javaslat? Nincs? Akkor tehát a határozati javaslat arról szól, hogy gyakorlatilag a közösségi busz üzemeltetési szabályzat szerint járunk el, és ugye gyakorlatilag a Városgondnokság vezető hatáskörébe van utalva ezzel kapcsolatos döntés meghozatala és ugye erről a jegyző asszony tájékoztassa a Sportegyesületet. Mielőtt szavoznánk annyi tájékoztatást adnék, hogy van egy elképzelés már a hivatal előtt. A héten beszéltünk erről, nem is, de a múlt hétvégén végefelé beszéltünk már róla, hogy ezt a közösségi buszt, ezt be lehetne állítani a nyugdíjasok részére ún. (ezt a szót kell, hogy mondjam) „Tesco-járat” címén, hiszen tudjuk, hogy ugye elindult a Tesconál ez a nyugdíjas kedd, hogy keddenként 5%-os kedvezménnyel vásárolhatnak ezekben az áruházakban a nyugdíjasok. Ugye erről hallottunk erről az intézkedésről vagy hírről és én azt gondolom, hogy ezt meg fogjuk vizsgálni és a májusi ülésre egy javaslatot teszünk, hogy Kozármislenyben ez a közösségi busz rá tud-e arra segíteni, hogy a nyugdíjasok bejussanak Pécsre ezekbe az áruházakba és azt a kedvezményt, ilyen értelemben tudják használni azzal, hogyha ma már csak arra gondolunk, hogy az „öreg faluba” most ugye nincs helyi kisbolt, ezzel is tudnánk érdemben segíteni, de ezt akkor a májusi ülésen, egy ilyen előterjesztésre majd számíthatnak ugye a képviselőtársak, erről már beszéltünk a hivatallal. Addig is akkor a napirendhez visszatérve szorososan, akkor megindítom a szavazást a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján. Aki eltudja fogadni kérem, hogy adja le igen szavazatát! Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot, köszönöm!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

61/2022. (IV.26.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Kozármislenyi Sportegyesület kérelmét az önkormányzati busz igénybevételére vonatkozóan. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa a Sportegyesületet az önkormányzati busz igénybevételének szabályzatban meghatározott feltételeiről.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

6. Napirendi pont

Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2021. évi beszámolójának elfogadása

Dr. Biró Károly

Következő napirendi pontunk a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2021. évi beszámolója és annak elfogadása. Remélem, hogy részletes tájékoztató keretében elnök úr meg fogja erősíteni azt, hogy milyen komoly feladatot lát el Kozármislenyben a Polgárőr Egyesület. Szerintem egy nagyon jó döntés volt annak idején az egyesület újra alakítása a város egyik legstabilabb szervezete rengeteg önkormányzati feladatellátás során kapcsolódik be a munkánkba. Úgyhogy várjuk a beszámolót érdeklődéssel, elnök úr, megadom Önnek a szót!

Tóth-Pördi Zoltán

Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt aljegyző asszony!

Dr. Biró Károly

Bocsánat visszaveszem a szót, mert nem mondtam a nevét a közönségnek: Tóth-Pördi Zoltán elnök úrnak adok szót, parancsolj!

Tóth-Pördi Zoltán

Köszönöm szépen, tehát tisztelt Polgármester Úr, Aljegyző asszony, tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Polgártársaim! Tóth-Pördi Zoltán vagyok a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület vezetője. A hivatali tisztségemet 2020 tavaszán vehettem át (nagyjából február környékén) és egy nagyon nehéz időszak kezdetét vette akkoriban ez az egész. Azon kívül, hogy a Polgárőr Egyesület idézőjelben haldoklott és rendbe kellett tenni annak teljes működését ugyanúgy pénzügyileg, mint szakmai szempontból, azon kívül ugye a Covid helyzet teljes egészében befolyásolta a működésünket 2020-tól kezdve. Maga az egyesületünk 2016-tól van jelen Kozármisleny település szolgálatában, szorosan együttműködünk a Baranya Megyei Polgárőr Egyesületek Szövetségével és a Megyei Rendőrkapitányság szolgálataival is ugyanúgy, ahogy a Kozármisleny területén működő egyéb például mezőöri szolgálattal is. Kozármislenyről tudnunk kell, hogy bűnügyi szempontból mindig is a biztonságos városok közé tartozott, de itt is mint mindenhol a világban a 2020-as évtől kezdve erős kihívások elé állította országunkat és egyesületünket is a veszélyhelyzet, aminek kilettünk téve. Egyesületünk megpróbálta a lehető legjobban lekezelni ezeket a változásokat, mindamellett, hogy egyesületünk működését is igyekeztünk teljesen átalakítani. A bűncselekmények számát tekintve én kikértem a rendőrségtől adatsorokat, amiket az előzetes tájékoztatásomban írásban Önök részére továbbítottam is. 2019 és 2020 között a következő bűncselekmények száma csökkent Kozármisleny területén belül: testi sértés, kiskorú veszélyeztetés, lopás, betöréses lopás és lakás betörések, ők csökkentek. Viszont növekedést mutatott a közterületen elkövetett garázdaság és rongálás bűncselekmények száma. Erre nekünk van egy tervünk, amit 2022-től kezdve folyamatosan fogunk majd végezni, miszerint a tagjaink 2022-ben, 7 tagunk szerzett drónos nyílt kategóriában A1, A3-as pilótajogosítványt és 2 tagunk a komolyabb A2 vizsgabizonyítványt is megszerezte és drónos felderítő tagozatot fogunk létrehozni, ahol egy olyan akciót tervezünk, ahol a polgárőrség drónnal megfigyelt területeket fogunk majd teljesen jogszerűen táblákkal kihelyezni, illetve ezeken drónos megfigyeléseket fogunk majd végezni. Remélem, hogy ezek csökkenteni fogják majd a jövőben a közterületi rongálások számát Kozármisleny területén belül. Egyesületünk alkalmazkodva ugye a lakossági kommunikációk közösségi média felé tolódásával elindította a „Csatlakozz hozzánk, legyél te is polgárőr!” kampányát. Amikor az egyesületet 2020-ban átvettük, akkor 24 taggal rendelkezünk, ebből természetesen morzsolódott is le néhány ember, viszont jelenleg a tag számunk 33 főre tehető. Egész évben rendszeres közterületi és belterületi-külterületi járőrszolgálatokat is végzünk, valamint a kamerás megfigyelő szolgálatot is ellátjuk Kozármisleny területén belül. Ez 2021-ben majdnem 3000 ember óra önkéntes munkát jelentett. Szeretném kihangsúlyozni, hogy egyetlen egy polgárőr, még a vezetők sem kapnak ezért semmilyen díjazást, teljesen önkéntesen és ingyenesen végezzük ezt a tevékenységet a közjó javára. Így ezért ez a közel 3000 ember-óra önkéntes tevékenység jelentősnek mondható. Szolgálataink jelentős részét Böröcz Tamás mezőőrrel közösen végeztük, amit ezúton is köszönök szépen neki, nagyon hálásak vagyunk a segítségéért! 2020 előtt is már jelentkezett, de a migrációs problémák és határvédelmi feladatok, valamint az utána következő covid időszakban sajnos olyan leterheltség érte a rendőreinket a megyében is, amik miatt a rendőrrel közös járőrszolgálataink megszűntek.

Ezeknek a visszaépítésén jelenleg is dolgozunk. A tagjaink rendkívül sikeres munkát végeztek, amit a Megyei Szövetség is, illetve az Országos Szövetség is elismert. A Polgárőrségünk több tagja is kiemelkedő kitüntetésekben részesült megyei és országos szinteken, valamint 2021-ben például a megyei polgárőr járőr versenyen 2. helyezést értünk el, amivel részvételt kaptunk az Országos Polgárőr közlekedésbiztonsági versenyen való szereplésre, ahol szintén jó eredményekkel zártuk a versenyzést. Lakossági visszajelzések alapján egyesületünk munkája jobban átláthatóbb és megközelíthető lett, polgárőreink minden nap biztosítják a reggeli órákban az iskola melletti gyalogátkelőhelyet és kereszteződés forgalmát, valamint minden nap közreműködnek az időseknek való ebéd és gyógyszer szállításokban is. Covid időszak alatt is rendszeresen gyógyszereket vittünk a rászorulókat javára, részt vettünk megyei szinten vakcinálási programok koordinálásában, polgárőreink megyei szinten járták a házi orvosokat vagy a vakcinálási pontokat, szállítottak részükre vakcinákat. Ezen kívül különböző rendezvényeken, megyei rendezvényeken is részt vettünk. Itt találkozhattak településünkkel más megyei települések lakói is. Ezen kívül ugye a közmédiát is bejárta, hogy megtörtént Kozármislenyben az első szolgálat alatt lévő eljegyzés is, ami nagy médiavisszhangot kapott országos szinten, úgyhogy egyesületünk már ott is nevet szerzett magának. Én úgy gondolom, hogy ezt a munkát folyamatosan végeznünk kell és úgy gondolom, hogy egy olyan irányra álltunk át, ami sikeressé teheti településünkön ennek az egyesületnek a munkáját, ezért számítok továbbra is az Önök segítségére, támogatására és az elmúlt támogatásokat ezennel is köszönöm szépen! Nagyon sokra tudtunk vele menni az elmúlt években. Szeretnénk a jövőben ami pályázati úton vagy egyéb úton is akár lehetőségünk lesz egy újabb szolgálati autó üzembeállítására, a jelenlegi szolgálati autónk nem alkalmas arra, hogy külterületen munkát végezzünk vele csak aszfaltos területen tudunk vele menni, ezért egy terepjáró megvásárlását tervezzük, ezekre minden évben pályázatokat nyújtunk be, sajnos eddig ezek nem sikerültek forráshiány miatt, de nagyon remélem, hogy a közeljövőben ez menni fog. Köszönöm szépen, hogy meghallgattak!

Dr. Biró Károly

Tisztelettel hallgattuk elnök úr! Köszönjük szépen, hogy személyesen is prezentálta felénk ezt a tájékoztatót, nem csak a száraz mondatok és szavak alapján kellett a leírtak alapján megismernünk a tevékenységet, ha nem így élőben is. Biztosíthatom, hogy továbbra is számíthatunk az Önök munkájára itt Kozármislenyben, a településen, a település igényli azt, hogy legyen egy ilyen civil szerveződés, ami felügyeli a településnek a mindennapjait közbiztonsági szempontból és hát a szervezési oldalról, meg a rendezvénybiztosítási oldalról, ez óriási segítség a városnak. És hát gondolom az intézményeinknek is, hogyha itt a közlekedési oldalát nézzük, ugye a közlekedés területén egyre nagyobb a terhelése a településnek és ezt így tudjuk egy kicsit kompenzálni, hogyha van egy jelenlét ezekben a kritikus szakaszokon vagy területeken, amelyek főleg ugye az iskolánkat és az óvodánkat érinti a közlekedésben, ez felbecsülhetetlen ez az érték, amit teremt a Polgárőrség ezzel a Szolgálattal, úgyhogy köszönjük szépen ezúton is! Képviselőtársakat kérdezem, hogy ki kér szót? Látom, hogy itt a monitoron akkor először Varga Éva képviselőtársunk kért szót, meg is adom képviselőasszony!

Varga Éva

Köszönöm szépen a szót, bár polgármester úr az összefoglalójában elmondta, de mégis úgy illendő és szívből úgy gondolom, hogy nagyon-nagyon szépen köszönöm minden polgárőrnek a munkáját! Nem csak a reggeli helytállásban, esőben, hóban, télen, szélben, hanem a nagy rendezvényeinken is amikor megszólítjuk a polgárőröket azonnal kapunk segítséget nemcsak azért, mert szülők többen a polgárőrök közül, hanem azért, mert úgy érzik, és remélem, hogy szívből úgy érzik, hogy segítségünkre kell hogy legyenek, hiszen nagyon kritikus helyzetek is kialakulhatnak hogyha egyfajta jelenlét, egyfajta szabály látszata az így nem segíti ezeket a folyamatokat. Úgyhogy én nagyon-nagyon szépen köszönöm és bármivel, amivel a Polgárőrséget tudom támogatni azt szívesen teszem és én felvetném az ötletet, hogy esetleg egy Ifjúsági Tagozatot (minekután itt a Művelődési Házban Ifjúsági Tagozat most úgy elejét veszi), hogy lehetne-e esetleg a fiatalok körében egy toborzást, hogyha erre esetleg a 7-8.-osoknál ha bármilyen formában tájékoztatásként vagy kedv-keltésként bejönnének az iskolába akkor várlak benneteket szeretettel,

hiszen neveljük őket arra, hogy ez a feladat és ez az önkéntesség, ez mindannyiunk dolga, úgyhogy még egyszer köszönöm mindkettő úriembernek itt mellettem, illetve akikkel együtt dolgoztok a munkátokat! Köszönöm polgármester úr!

Dr. Biró Károly

Köszönjük szépen! Hát tényleg milyen szép koszorúba vagy foglalva most igazgató asszony! Képviselőtársak közül Hamvas Éva elnök asszony kért szót, megadom!

Hamvas Éva

Köszönöm szépen a szót! Valójában polgármester úr és Varga Éva igazgató asszony képviselőtársam is elmondta nagyjából, amit én szeretnék mondani. Avval egészíteném ki, hogy itt a szociális része a bizottságunknak nagyon köszöni, hogy a covid veszélyhelyzetben rendkívüli helyzetek is voltak, volt, hogy én késő este kértem segítséget a Polgárőr Egyesülettől és abban a pillanatban mindenfajta támogatást megadtak, illetve tényleg az ebédszállításban hónapokon keresztül számíthattunk rájuk! Ezen kívül a Kulturális Bizottság részeként tényleg, hogy minden rendezvényünkön amikor szükséges volt a biztosítás akkor ott voltak, segítettek és tényleg a támogatásunkat és a köszönetünket szeretnék kifejezni! Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm szépen a hozzászólást! Böröcz Tamás képviselő úr kért szót, megadom!

Böröcz Tamás

Köszönöm polgármester úr! Talán azzal kezdenék, hogy kicsit pontosítanám, tehát igazán nem új egyesület alakult, hanem tulajdonképpen egy vezetőségváltásra került sor az egyesület életében, ami igencsak jótékony hatással volt az egyesületre. Hiszen profiljában, tevékenységében, mennyiségében, mindenben meg tudott újulni és változni tudott, tehát ez mindenképpen egy nagyon jó döntés volt, hogy lépni kell és úgy mondom idézőjelben „életet kell lehelni a mindennapok munkájába”. Elég széles palettán mozog a polgárőr egyesület, hiszen utalnék arra a vakcina szállításra, amit elnök úr említett az előbb, hogy tulajdonképpen a megyei szinten az egyesület szállít már egyedül vakcinát. Tehát még a mai napon is és minden kedden szállítunk vakcinát, tehát itt értsétek alatta, hogy Siklós, Szigetvár, Komló. Ekkora volumenbe szállítunk minden nap vakcinákat. A bűncselekményi oldalról valóban ezt többen tapasztaljuk a Városgondnoksággal közösen és igazán talán a rongálások az amik számottevően növekednek, és ezek a statisztikák ugye azok a rongálások, amik tulajdonképpen tárgyasultak a rendőrség nyilvántartásában, tehát elég nagy látenciával is kell számolni és vannak ilyen bosszantó, sokkal kisebb mindennapi rongálások. Én úgy gondolom, hogy mindenképpen jó gondolat ez az Ifjúság és az Egyebek tehát az ismeretterjesztés és a fiatalok bekapcsolása valamilyen szinten, vagy „becsatornázása” ebbe a történetbe, hiszen ilyen „jópofi” jelleggel mennek ezek és azért tudnak bosszantó dolgokat is csinálni, meg elég nagy károkat is okozni ezek a dolgok. Nem hagynám a, (tehát mindjárt akkor arról beszélnék, valóban), hogy attól függetlenül sikerült a taglétszámunkat jelentősen növelni, még mindig nem tartunk ott, hogy egy nagyobb, állandó, aktív bázissal rendelkezzen az egyesület. Tehát mindenképpen én továbbra is arra sarkallok mindenkit, aki úgy gondolja, hogy nem akkora volumenbe (tehát nem kell megijedni), de aki 2-3 órát tud tenni a település közbiztonságáért és csatlakozna az egyesülethez, az bátran tegye meg! Nagyon sok területen lehet segíteni az egyesület munkáját és az ami számomra továbbra is nagyjából egy másfél éves álmunk, hogy úgy mondjam ugye, hogy reggelente a kereszteződésbe tapasztaljuk, hogy sok fiatal iskolás kerékpárral, elektromos rollerrel, egyebekkel érkeznek az iskolába és azt terveztük, ugye (csak még nem tudott megvalósulni), tehát én mindenképpen egy összefogást szeretnék e területen, hogy egy láthatósági mellénnyel tudnánk ellátni őket, a gyerekeket, akik reggel így érkeznek. Tulajdonképpen mi pályáztunk az E-ON-nál erre a láthatósági mellényre, de ott nem nyertünk. Mindenképpen át kéne gondolni, hogy ezekkel az eszközökkel közlekedő gyermekek még jobban, nagyobb biztonságban legyenek. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm képviselő úr! Közben újra szót kért Varga Éva képviselőtársam, megadom!

Varga Éva

Köszönöm szépen a szót! Láthatósági mellény. Elfogom intézni, hogy május elejétől legyen mindenkinek, mert hogy van az intézményben is és a szülőket is meg tudjuk szólítani, tehát ezt a jelzést köszönöm és pont itt ehelyütt kell erről most beszélnünk, de ez teljesen rendben van. A másik pedig most itt hirtelen-hamarjában megnéztem, tehát hogy így mindenféle napokat megünnepelünk. Csak jelzem, és csak gondolatébresztő, hogy július 2-a a Polgárőrök napja. Köszönöm polgármester úr!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Közben alpolgármester asszony is szót kért.

Tuza Julianna

Köszönöm szépen a szót polgármester úr! Az előttem szólók már megköszönték a polgárőrségnek a tagjainak a munkáját, én is ezúton szeretném megköszönni minden tagnak az aktív munkáját, illetve a kitüntetésekhez szeretnénk gratulálni, mert gyakorlatilag itt a beszámolóban is elhangzott, Zoli te is elmondtad, hogy hány kitüntetésre került sor, ehhez is szeretnénk gratulálni! Köszönöm a szót polgármester úr!

Dr. Biró Károly

Köszönjük a hozzászólásokat! Más nem kért szót, akkor a aljegyző asszonyra nézek, hogy a beszámoló elfogadásáról tudunk szavazni, azt hiszem, hogy ez nem lesz kérdés. Tisztelt képviselőtársak, akkor kérem, hogy adjuk le a szavazatunkat aki elfogadja ezt a szép beszámolót az kérem, hogy adja le igen szavazatát a napirendi ponthoz! Indul a szavazás. Köszönöm! Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a Polgárőr Egyesület beszámolóját! Gratulálok elnök úr, köszönjük!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

62/2022. (IV.26.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megismerte, azzal egyetért és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

7. Napirendi pont

Egyebek:

a) Tájékoztatás a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatáról szóló normatív utasítás kiadásával és jóváhagyásával kapcsolatban

Dr. Biró Károly

Egyebek napirendi pontokhoz érkezünk, megnyitom ennek a tárgyalását képviselőtársak, ezen belül pedig az első, táájékoztatás a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló normatív utasítás kiadásával és jóváhagyásával kapcsolatban. Ugye Jegyző Asszony van megjelölve előterjesztőként, akit ugye aljegyző asszony, Dr. Kreka Alexandra képvisel, úgyhogy kedves Alexandra aljegyző asszony, akkor Ön a szó!

Dr. Kreka Alexandra

Köszönöm szépen a szót! Gyors leszek. A helyi önkormányzat képviselő-testülete ugye a közös hivatalt létrehozta, ez egy költségvetési szerv és mint ilyen, ezért a szervezeti és a feladatai ellátásának részletes belső rendjét az SZMSZ-ben állapítja meg. Az SZMSZ létrehozásának és elfogadásának az úgymond jogszabályi alapjait azt az Mötv. az Áht. és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet tartalmazza, ugye 2019 előtt ezt ügyrendnek hívták, azonban volt egy ÁSZ ellenőrzés, amely alapján utána már SZMSZ-ként nevezték és ezt a Képviselő-testület 2019-ben a 31/2019-es határozatával fogadta el. Idén márciusban a Kormányhivatal küldött egy tájékoztatást igazából az egységes joggyakorlat érdekében és ebben tájékoztatta a jegyzőt, hogy a hivatal szervezeti és működési szabályzatát normatív utasításban kell jóváhagyni, és erre igazából, a kiadásra és a jóváhagyásra 3 módot jelölt meg. Az első amikor a polgármester úr normatív utasításban szabályozza az irányítása alá tartozó szervek szervezetét és működését (ez esetben a jegyző készíti el ezt a dokumentumot), a második esetben a jegyző asszony az, aki normatív utasításban ő határozza meg, ilyenkor azonban a polgármester úr egy jóváhagyó záradékot tesz rá és a harmadik eset, amikor a jegyző és a polgármester egy együttes utasításban szabályozza. Ilyenkor szintén ugye jóváhagyó záradékkal a polgármester aláírásával látja el. A mi esetünkben ez úgy változik, illetve miránk a második érvényes, hogy innentől kezdve a jegyző által kiadott normatíva utasítás lesz az SZMSZ-ünk, a polgármester úr fogja jóváhagyó záradékkal ellátni és innentől kezdve ha módosításra kerül sor esetlegesen az SZMSZ-ben, (bizonyos eseteket kivéve, amit az Mötv. szabályoz) akkor a Képviselő-testületet tájékoztatni fogjuk ezzel kapcsolatosan. Azt még fontos elmondani, hogy a májusi ülésre az önkormányzat SZMSZ-ét emiatt módosítani fogjuk és bele fogjuk tenni, a hivatal nevét és minden olyan jogszabályi dolgot, amit elvárnak tőlünk. Úgyhogy ezért módosítani fogjuk majd az önkormányzat SZMSZ-ét is, köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönjük aljegyző asszony a tájékoztatást! Megpróbálom összefoglalni még rövidebben, (szerintem tényszerű volt ez a tájékoztatás), hogy tájékoztatást hallottunk arról, hogy gyakorlatilag az önkormányzat szerve, az önkormányzati hivatal SZMSZ-ét azt a jövőben nem a Képviselő-testület fogadja el, hanem ugye a jegyző asszony készíti el, én meg polgármesterként ezt ellenjegyzem. Ugye erről szólt, és erről tájékoztatott minket a kormányhivatal, most ez a legfrissebb állásfoglalás. Úgyhogy ezt csak azért, hogy ne legyen majd kérdés (mit tudom én) esetleg 1-2 év múlva, hogy akkor miért nem a Képviselő-testület hagyta jóvá, vagy hogy most ilyen változtatások voltak. De ahogy elhangzott ezekről a változásokról, a Képviselő-testület tájékoztatva lesz a hivatal részéről. Úgyhogy képviselőtársakat kérdezem van-e kérdés ezzel kapcsolatban a tájékoztatással kapcsolatban? Mert ha nincs, akkor igazándiból szavaznunk nem kell, hanem egy tájékoztatást hallottunk, amit köszönünk szépen a hivatal részéről! Az egyebek napirendi, akkor ezt lezárom ezt a napirendi pontot.

7. Napirendi pont

Egyebek:

b.) A Kozármislenyi Sportegyesület kérelme a Sportcsarnok irodahelyiségének bővítésének tárgyában

Dr. Biró Károly

Egyebek napirendi pont keretében akkor a b.) alpontot nyitom meg (de nem, azt már tárgyaltuk, bocsánat, ez volt a Művelődési Központ amit már tárgyaltunk) akkor a Kozármislenyi Sportegyesület következő kérelme a napirend, melynek keretében a sportcsarnokban a Sportegyesület által használt iroda bővítését egy gipszkartonos megoldással kérik és ehhez kérik a tulajdonosi hozzájárulást az önkormányzat részéről. Ha bemegyünk a Sportcsarnokba, akkor bal kéz felől van a büfé és a büfé fölött van egy galéria (egy ilyen kis nem is tudom, minek hívjuk) egy erkélyes rész, ahová csak a Sportegyesület által használt irodából lehet kilépni és ez ennek nincs igazándiból funkciója, ezt szeretnék még elgipszkartonozni, ezzel növelve az irodának a területét mintegy 2 négyzetméterrel és ehhez kérik a tulajdonosi hozzájárulást. A

Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a kérést, kérem elnök urat ismertesse, hogy milyen állásfoglalásra jutottak!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! A kérelmet polgármester úr ismertette, végülis itt a kérelembe ez egy 4-5 négyzetméter becsülten szerepel, de mint ahogy el is hangzott ezt más célra nem is tudnánk használni. A pénzügyi bizottságnak az az állásfoglalása, hogy járuljunk hozzá ennek a területnek a beépítéséhez, úgy, hogy a bővítés nem a TAO program-pályázat keretében valósulna vagy történne meg és a beruházással a sportcsarnok ingyenes, tehát a sportcsarnok ingyen használja ezt a területet, ez nem hosszabbodik meg ezzel a változtatással. Illetőleg az, hogy a beruházáshoz kapcsolódó takarítási feladatokat az egyesület fogja ellátni és ugyanolyan állapotban adja vissza, mint ahogy átadta. Tehát a tulajdonosi hozzájárulás megadását javasoljuk, köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm elnök úr! Képviselőtársak van-e ezzel kapcsolatosan kérdés vagy határozati javaslat, módosítás? Ha nincs akkor kérem, hogy szavazzunk erről a hozzájárulásról az előterjesztés szerint akkor ehhez a hozzájárulást megadja a képviselő-testület azzal a feltétellel, hogy ezzel a használati időre újabb kötelezettséget ugye nem vállal az önkormányzat, ez a lényege. Aki egyetért ezzel az kérem, hogy adja le a támogató szavazatot, megindítom a szavazást! Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

63/2022. (IV.26.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) támogatja a Kozármisleny Sportegyesület kérelmét és tulajdonosként hozzájárul a sportcsarnok emeleti irodájának bővítéséhez abban az esetben, ha a bővítés nem a TAO program, pályázat keretében történő beruházás, fejlesztés, valamint a Sportegyesületnek a beruházással a sportcsarnok emeleti irodájának használati ideje nem hosszabbodik, változik.

2.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Képviselő-testület

7. Napirendi pont

Egyebek:

c.) Döntés a 0140/38, 3359, 3360, 3361 hrsz. ingatlanok ingatlan értékesítésre való kijelöléséről

Dr. Biró Károly

Utolsó napirendi pontunkat nyitom meg, ez pedig a 0140/38, 3359 a 3360 és 3361-es helyrajzi számú ingatlanok értékesítésre való kijelölése. Tisztelt Képviselő-testület! Kedves Kozármislenyiek! A város nyugati határában a József Attila út mentén ugye van az önkormányzatnak tulajdonában kihasználatlan területe. Gyakorlatilag a város szintén egy városkapu funkciót megvalósíthat. Ez a József Attila utcától ugye északra fekvő területek. Ezek vegyes művelésbe vannak, mert van beépítetlen terület ezek között ez a 3 darab 1000 négyzetméteres ingatlan és van egy szántó művelési ágú ingatlan. Azt gondoljuk az elmúlt hónapokban vagy akár az elmúlt egy évben az érdeklődések és a hasznosítási lehetőségeket így felmérve, hogy van igény erre a területre, lehetne erre beruházást hozni, befektetést hozni erre a területre, ezért azt kértem a hivataltól, hogy kérjünk egy értékbecslést a területre és ez alapján a Képviselő-testület hozzon egy

döntést, miszerint értékesítésre kijelöli ezt az ingatlant. Ugye a másik lehetőség az lett volna, vagy az lenne, hogy az önkormányzat közművesíti ezt a területet, tehát itt még nincsenek ott a közművek és akkor közművesítést követően hirdetjük meg valamilyen hasznosításra ugye értékesítés keretében. Ismerve a mostani ingatlanhelyzetet én nem mernék most olyan beruházásba fogni az önkormányzat részéről, hogy mi még további pénzeket „öljünk” közművesítésbe és utána úgy hasznosítsuk az ingatlanokat, mert van egyfajta bizonytalanság, viszont a másik oldalról meg látni azt, hogy a városban még mindig vannak olyan területek, amik ellátatlanok, tehát még mindig van igény sportcélú beruházásokra, olyan szolgáltatásokra, amik egészségmegőrzést támogatnak, vagy az egészséges életmódot, az aktív mozgást. Azt gondolom, hogy lakás-lakóegységek terén már elég számos beruházása elindult a városban, tehát azzal ellátott tud lenni a település. Úgyhogy kíváncsian várom azt, hogy ha pozitív döntés születik, hogy ha meghirdetnénk ezeket az ingatlanokat, akkor a piac erre mit reagál? Tehát van-e olyan életképes ajánlat és befektetés, ami minket érdekelhet? Úgyhogy az a javaslata a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot, majd ő is ismertetni mindjárt az állásfoglalását, én azt szeretném, hogyha meghirdetnénk ezt a területet értékesítésre nyilván értékbecslés alapján. Az értékbecslés egyébként most készült el, ezt most kiosztották a kollegák. Szerintem viszonylag alacsony értéket határoz meg, és akkor meghallgatjuk, hogy a Pénzügyi Bizottságnak mi az álláspontja és az alapján egy határozati javaslatot akkor megfogalmazunk ezzel kapcsolatosan, úgyhogy elnök úr, megadom a szót Önnek!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! A Pénzügyi Bizottság valóban tárgyalta, így azt mondtam csak, azt gondolom, hogy csak elvileg, ugyanis az ingatlanforgalmi értékbecslés az nem érkezett meg, az most érkezett csak meg, és most került kiosztásra. Tehát az elvi állásfoglalásunk az az, hogy a forgalomképes üzleti vagyunkba tartozó ingatlant értékesítésre jelöljük ki és próbáljuk meg a maximális áron értékesíteni. Itt 2 különböző területről van szó, és ezeknek különböző az értéke, de nekünk én úgy gondolom úgy kellene, hogy ezt a 2 területet egységes árat meghatározva kellene értékesíteni. Most igazából, nem jól mondtam? Igen, különböző művelési ágú, valóban.

Dr. Biró Károly

Bocsánat visszaveszem a szót, mert csomagban. Tehát, hogy együtt akarnánk, akkor lehet, hogy ezt akarta mondani elnök úr, mert én is így gondolkodtam, akkor köszönöm.

Dr. Kállai Sándor

Tehát csomagban értékesítsük, akkor ez volt a dolog lényege. Az ingatlanforgalmi értékbecsléseket nem volt lehetőségem most áttanulmányozni, így az ármeghatározásnál nyilvánvalóan a maximális elérése kell hogy legyen cél. Talán egy érdekes dologra azért föl hívnám a figyelmet, az ingatlanforgalmi értékbecslő az gyomaendrődi. Aztán, hogy miért gyomaendrődi? Ennek az az oka, hogy Kozármisleny részére senki nem akar, az önkormányzat részére senki nem akar ingatlanforgalmi értékbecslést adni, mert olyan híre van a városnak, hogy itt nem mernek értékbecslést adni igazából. És hát elég sok ajánlatot kellett ahhoz kérni vagy fölkerést, hogy ez megtörténhessen. Tehát végül is a hasznosításra történő kijelölést a Pénzügyi Bizottság támogatja, köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm elnök úr! Képviselőtársak, Önöké a szó, lehetőség! Amíg nincsen kérdés addig én megfogalmazom a határozati javaslatot. Tehát ugye ingatlanforgalmi értékbecslés az itt van, most kiosztottuk, a beépítetlen területekre, melyek ugye 1005 nm/darab (tehát ugye 3 darab helyrajzszámra van szó) összesen ez az anyag (kis türelmet) mindjárt 17 millió 200 ezer Ft-os értéket állapított meg. Mindenképpen ennél magasabb értéket gondolnék, hogy kiindulási árnak meghatározzon a képviselő-testület, négyzetméterenként, köszönöm szépen! Ugye belegondolunk, hogy ugye korábban értékesítettünk ingatlant 10.300.- Ft/nm áron, ez a terület ugye még távolabb van a közművektől tehát én azt gondolom, hogy ha egy 10.000.- Ft-os minimumárat határozunk meg per négyzetméter, akkor ez egy jó kiindulás lehet.

Ez fölötté van, amit az értékbecslő megállapított, tehát ez lenne a javaslatom, hogy egy minimum 10.000.- Ft-os áron hirdessük meg négyzetméterenként és a szántóterületet az pedig ugye az anyag, az 250 forintot állapított meg, ott pedig korábban azért tudjuk, hogy volt nekünk ennél magasabb értékesítésünk, ott pedig a lehető legmaximálisabb az pedig a 400 forint négyzetméterenként 1 szántó esetében, ezt az értéket javasolnám. Nem akarok várni a május végi testületi ülésre, hogy most ezt tegyük át oda, mert óriási változások vannak az ingatlan fronton az építőanyag árak tekintetében, minél később adunk lehetőséget beruházásra, befektetésre annál inkább attól tartok elmegy a kedve a potenciális vásárlóknak, nagyobb beruházóknak. Hiszen mindenki látja azt, hogy mi van most az építőanyag területen. Napi árak vannak és egy éven belül akár 50%-al is meg tudnak szaladni az építkezési költségek. Képviselőtársak kérdés, javaslat van-e ezzel kapcsolatosan? Farkas úr, tessék!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen a szót! Akkor a határozati javaslatban ugye az is szerepel, hogy közművesítést az önkormányzat nem végez (tehát az a vásárló feladata), illetve tegnap a bizottsági ülésen itt a VT1-nek a magassági és a várható beépítésnek a magasság igényébe volt egy kis anomália, hogy itt rendezési tervet se akarunk módosítani? Ez még a kérdésem, köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

A határozati javaslat az arra vonatkozik, hogy mi is volt az első kérdés? Hogy közművesítetlenül? Természetesen! Tehát ugye hogyha van egy potenciális vásárló, akkor ez az ő költsége, erről neki kell gondoskodnia, és hát a hatályos építési szabályzati előírások alapján kínálnánk ezt értékesítésre. Ami ugye a 6,5 és 7,5 méter az építménymagasság a maximális és 35% építhető be, amennyiben saroktelek az úgy tudom 75%-a. Ezek ugye ismertek a szabályzatunkból, ezek föl vannak téve, tehát aki nyilván ezen gondolkodik, hogy ezt megvásárolja ezt az ingatlant és van rá egy beruházási elképzelése, akkor ugye ezekkel tisztában kell lennie. Erre vonatkozott a kérdés? Hát, azt én, hogy a jövőben mi lesz, azt én nem fogom most borítékolni senkinek, hogy adott esetben a városban még soha nem fogunk a jövőben építési szabályzatot módosítani, a jelenlegi szabályok szerint javaslom én ezt értékesíteni. Nyilván kötelezettséget nem vállalunk semmilyen változtatásra vagy módosításra. Köszönöm képviselő társak! Akkor elnök úrra nézek (mert a tegnapi bizottsági ülésen nem tudtam ott lenni), tehát ugye a bizottságnak azt hallottam, hogy az volt az állásfoglalás, hogy oké, ez elviekben támogatható és most az ülésen pedig kialakulnak ezek a paraméterek. Tehát ami itt elhangzott, hogy akkor egy minimum bruttó 10.000 Ft/négyzetméteráron a hivatal hirdesse meg legalább 15 napra, tehát értékesítésre kijelöljük ezeket az ingatlanokat a beépítetlen területnek bruttó 10.000 forint a minimális ajánlati ára, a szántóterületnek pedig 400 Ft és csak együtt értékesíti az önkormányzat csomagban ezt a területet, nem kívánjuk ugye elaprózni-feldarabolni. Képviselőtársak aki ezzel egyetért, az kérem, hogy adja le a támogató szavazatát, megindítom a szavazást! Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

64/2022. (IV.26.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) a kozármislenyi 0140/38, 3359, 3360, 3361 hrsz-ú forgalomképes üzleti vagyonába tartozó közművesítetlen ingatlanokat értékesítésre jelöli ki csomagban.

2.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy fenti ingatlanok értékesítését a szakértői vélemények figyelembevételével a 0140/38 hrsz-ú ingatlan tekintetében minimum bruttó 400,-Ft/m² áron, a 3359, 3360, 3361 hrsz-ú ingatlanok tekintetében minimum bruttó 10.000,-Ft/m² áron Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2020 (X.21.)

önkormányzati rendeletének 1. számú melléklete szerinti versenyeztetési eljárás keretében megkezdje és felkéri a jegyzőt a pályáztatási eljárás lefolytatására az alábbi feltételekkel:

- a) 0140/38, 3359, 3360, 3361 hrsz. alatt bejegyzett 2117, 1005, 1004, 1005 m² nagyságú ingatlan értékesítése egyben/csomagban
 - b) nyílt eljárással
 - c) ajánlattételi határidő: a felhívás közzétételét követő 15 nap
 - d) a bírálati szempont: legmagasabb összegű ellenszolgáltatás
- A bírálat határideje: az ajánlatok beérkezését követő 15 nap.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, képviselő-testület

Dr. Biró Károly

Kedves képviselőtársak, egy rövid tájékoztatás! A Belügyminisztérium, illetve az Aktív Magyarországért felelős kormánybiztsága egy szakmai tanulmányútra hívott meg engem, a sikeres pályázatainkat követően amikor ugye már a 4. pályázatot nyertük meg az Aktív Magyarország támogatás keretében és egy kerékpáros tanulmányútra fogok elmenni skandináv területre és az igazgatónő említette ezt a reggeli közlekedést, meg itt hallgattuk a Polgárőr Egyesület feladatát ezzel kapcsolatosan, csak szeretném jelezni, hogy például ilyen helyzeteket fogunk polgármesterek meglátogatni és megismerni, amit alkalmaznak Dániában vagy akár Svédországban és Hollandiában, hogy az oktatási intézményeket a reggeli időszakban igazgatónő nemhogy megnyitják, hanem lezárják a környéket az autós forgalom elől. Tehát egy 500 méteres sugárban teljesen lezárják, nincs forgalom és csak kerékpárossal és gyalogosan lehet megközelíteni. Ezt a lehetőséget, ezt a megoldást is meg fogjuk nézni. Hát nem tudom, hogy választások előtt van-e olyan polgármester, aki Magyarországon be meri vezetni? Mindenesetre Hollandiában alkalmazzák ezt a gyakorlatot és állítólag nagyon jól működik. Úgyhogy egy ilyen tanulmányúton fogok részt venni a héten és a jövő héten. Köszönöm a testületnek a munkáját, a mai tanácskozást! Akkor ezennel bezárom a képviselő-testületi ülést és akkor Önöktől is elbúcsúzunk kedves televíziónézők, további szép napot kívánok mindenkinek!

Több kérdés, - hozzászólás nem volt, dr. Biró Károly 10:45 órakor az ülést bezárta.

K. m. f.


dr. Biró Károly
polgármester


Tuza Julianna
jegyzőkönyv hitelesítő


dr. Kreka Alexandra
aljegyző


Böröcz Tamás
jegyzőkönyv hitelesítő

Jelenléti ív

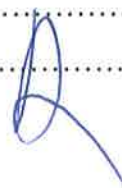
Készült a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. április 26. napján (kedd) 9:00 órákor tartott üléséről

dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő
Varga Éva	helyi képviselő
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő
Böröcz Tamás	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
Horváthné Emesz Krisztina	helyi képviselő
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő



Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara	jegyző
dr. Marenics János	önkormányzati tanácsadó



Tanácskozási jog nélkül:

Szabadkai Károly	ügyvezető
Barics Arnold	ügyvezető
Bárdosné Bezdán Katalin	ügyvezető
Kis-Buchberger Petra	ügyvezető
Tóth-Pördi Zoltán	elnök/Polgárőrség
Jenczer Zoltán	pénzügyi vezető
dr. Kreka Alexandra	aljegyző
Schaffer Rita	műszaki ügyintéző
Horváth László	informatikus
Bóli Erzsébet	pályázati ügyintéző
Horváthné Sipos Bernadett	jegyzőkönyv-vezető



MEGHÍVÓ

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. április 26-án (kedd) 9:00 órakor

tartandó ülésére

Az ülés helye: Városháza, tanácskozóterem (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

Napirendi pontok:

- 1.) Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülásszak között hozott polgármesteri döntésekről**

Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

- 2.) Döntés az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.08.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: dr. Kállai Sándor biz. elnök, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

- 3.) Döntés a Kozármisleny Sportegyesület bérleti díj fizetési halasztási kérelméről**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

- 4.) Döntés a Kozármisleny Sportegyesület Önkormányzati busz használati kérelméről**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

- 5.) Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. szakmai és pénzügyi beszámolója a 2021. évről**

Előterjesztő: Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető, Kis-Buchberger Petra ügyvezető, Tárgyalta: Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

- 6.) Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. szakmai és pénzügyi beszámolója a 2021. évről**

Előterjesztő: Szabadkai Károly ügyvezető, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

- 7.) Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2021. évi beszámolójának elfogadása**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

- 8.) Egyebek:**

a) Tájékoztatás a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatáról szóló normatív utasítás kiadásával és jóváhagyásával kapcsolatban

Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző

b) Tájékoztatás a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft. májusi rendezvényeiről

Előterjesztő: Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető, Kis-Buchberger Petra ügyvezető, Tárgyalta: Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság

Kozármisleny, 2022. április 21.

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

3. napirendi pont:

/2022. (.....) Ök.sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy abban az esetben támogatja a Kozármisleny Sportegyesület kérelmét és járul hozzá tulajdonosként ahhoz, hogy a 2022. július 1-től 2022. december 31-ig terjedő elszámolási időszakban az önkormányzat tulajdonában álló Városi Sportcsarnok terme és az Általános Iskola tornaterme bérleti díját a Kozármislenyi Sport Nkft. 185 napos fizetési határidővel számlázza ki a Kozármislenyi Sportegyesület Kézilabda szakosztály sportcélú rendezvényei tekintetében, ha a Magyar Kézilabda Szövetség leállítja a 2022-es évben a TAO keret feltöltését és a Kozármislenyi Sportegyesület Kézilabda szakosztálya önhibáján kívüli ok miatt nem tudja a határozattal elfogadott TAO keretét feltölteni a feltöltési határidőig.

A képviselő-testület egyben arról is dönt, hogy a **Kozármislenyi Sport Nkft. erre az időszakra eső kieső bevételeit kölcsön formájában biztosítja maximum 6 millió forint összegben** az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a megállapodás elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző, Szabadkai Károly ügyvezető

4. napirendi ponthoz:

/2022. (.....) Ök.sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Kozármislenyi Sportegyesület kérelmét az önkormányzati busz igénybevételeire vonatkozóan. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa a Sportegyesületet az önkormányzati busz igénybevételeinek szabályzatban meghatározott feltételeiről.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

7. napirendi ponthoz:

/2022. (.....) Ök.sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megismerte, azzal egyetért és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

8c. napirendi ponthoz:

/2022. (.....) Ök.sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Kozármisleny Sportegyesület kérelmét és tulajdonosként hozzájárul a sportcsarnok emeleti irodájának bővítéséhez abban az esetben, ha a bővítés nem a TAO program, pályázat keretében történő beruházás, fejlesztés, valamint a Sportegyesületnek a beruházással a sportcsarnok emelti irodájának használati ideje nem hosszabbodik, változik.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Képviselő-testület

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről

Ügyiratszám: KMH/470- /2022

ELŐTERJESZTÉS

1. NAPIRENDI PONT

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2022. ÁPRILIS 26.-ÁN TARTANDÓ ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	HORVÁTHNÉ SIPOS BERNADETT ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	8 OLDAL

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról:

Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 12/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 63. § d) pontjában foglalt kötelezettségemnek eleget téve a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbi beszámolót terjesztem be:

162/2021. (IX.28.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a területi és iskola védőnői ellátás vonatkozásában feladat-ellátási megállapodást köt Birján, Lothárd, Szemely és Pécsudvard településekkel és egyben felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megállapodás aláírására.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a 4 területi védőnői körzet és 1 iskola és ifjúság-egészségügyi védőnői körzet kialakítását.

3. A képviselő-testület úgy dönt, hogy az iskola védőnői szolgálat ellátására alkalmas helyiséget az Óvoda épületében alakítja ki, melynek költségét az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a NEAK általi finanszírozás nem elegendő a Védőnői szolgálat működési kiadásainak fedezetére, akkor az önkormányzat, mint egészségügyi szolgáltató a fennmaradó összeget a mindenkori költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

4. Fentiek alapján a képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a Védőnői szolgálat működési engedélyének módosításáról és felhatalmazza a NEAK-kal kötendő finanszírozási szerződés aláírására.

Határidő: 2021. november 1.

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

Az 5. védőnői körzet kialakításra került, így 4 területi és 1 iskolai és ifjúság-egészségügyi védőnői körzettel rendelkezik Kozármisleny városa. Az iskola védőnői szolgálat ellátására alkalmas helyiség kialakításra került. Kozármisleny, Birján, Lothárd, Szemely és Pécsudvard polgármestere aláírta a védőnői ellátás vonatkozásában a feladat-ellátási megállapodást. A Védőnői szolgálat működési engedélyének módosítása megtörtént, a finanszírozási szerződés aláírásra került a NEAK-kal.

186/2021. (X.26.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a 3. vegyes fogászati alapellátási körzet kialakítását Kozármislenyben.

2. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a háziiorvosi, fogorvosi és védőnői körzet megállapításáról szóló rendelet tervezetének tartalmát, mellyel egyetért. A rendelet tervezetben szereplő fogorvosi körzetek kialakításával egyetért.

3. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges véleményezési eljárás lefolytatásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

A 3. vegyes fogászati alapellátási körzet kialakításra került Kozármislenyben. A rendelet módosításra került.

225/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az önkormányzati média megjelenítésének biztosítása céljából kiírt médiapályázat nyerteseként Bárdosné Bezdán Katalin ev.-t és Bárdos Kristóf Ferenc ev.-t (társpályázók) hirdeti ki.

2. a pályázati anyagban rögzített műsoridőre plusz opcionálisan 1 óra műsoridőre/negyedév (1 óra műsoridő felvétele: nettó: 50.000, - Ft/hó, bruttó: 50.000, - Ft/hó) köti meg a megbízási szerződést 2022. január 1-től 2022. december 31-ig terjedő időszakra.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Dr. Biró Károly polgármester, Dr. Halmos Barbara jegyző

A határozott idejű megbízási szerződés a társpályázókkal aláírásra került 2021. december 22. napján.

20/2022. (I.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi 0121/144 hrsz. alatti ingatlant terhelő, 49920/2006.07.05. határozattal bejegyzett elővásárlási jogával a Mohai Gergely, Mohai Péter és Mohai László, valamint Böczin Péter Zoltán között 2021. augusztus 9-én kelt adásvételi szerződés tekintetében nem kíván élni, azonban ezt a jogát az új tulajdonos tekintetében továbbra is fenntartja.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

A határozat az ügyvéd részére továbbításra került.

27/2022. (II.08.) Ök. sz. határozat

A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kozármislenyi térfigyelő kamerarendszer üzemeltetésével a Közterület-felügyeletet bízta meg, de az üzemeltetésben való közreműködésre vonatkozó, Polgárőr Egyesülettel kötött együttműködési megállapodását továbbra is fenntartja.

Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy erről az érintetteket haladéktalanul tájékoztassa és gondoskodjon az együttműködési megállapodás mielőbbi felülvizsgálatáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, Polgárőr Egyesület, dr. Halmos Barbara jegyző

Az Együttműködési megállapodás a Polgárőr Egyesülettel 2022. március 28-án aláírásra került.

32/2022. (II.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Az RPSC Holding Kft. részére 435 m² területet értékesít a 3321/2 hrsz-ú ingatlanból 10.976 Ft/m² áron telekhatárrendezéssel vegyes adásvétel keretében.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Kozármisleny, 3321/1 és 3321/2 hrsz. ingatlanok vonatkozásában a telekhatárrendezéssel vegyes adásvételi szerződés, illetve az ehhez szükséges dokumentációk aláírására.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Az RPSC Holding Kft. felülvizsgálta a 3321/1 hrsz telken megvalósítandó projekt terveit. A cég arra az álláspontra jutott, hogy elfogadható módosításokkal az épületen beleférnek a

megvásárolt telek méretbe, így a társaság nem kíván további telket vásárolni az Önkormányzattól. A Kft. erről az Önkormányzatot levélben tájékoztatta.

36/2022. (III.22.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

A lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót a Képviselő-testület elfogadta. További végrehajtást nem igényel.

43/2022. (III.22.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi 0121/84 hrsz. alatti ingatlanokat terhelő, eredeti 33756/2004.02.04, 65790/2005.11.28. határozattal bejegyzett elővásárlási jogával az Illés Gyöngyi, Kaszti-Illés Mária, valamint Mohai Péter között 2022. február 16-án kelt adásvételi szerződés tekintetében nem kíván élni.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

A határozat az ügyvéd részére továbbításra került.

44/2022. (III.22.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul a kozármislenyi 0121/84 hrsz. alatti ingatlant terhelő, eredeti 33756/2004.02.04, 65790/2005.11.28. határozattal bejegyzett elővásárlási jogának az ingatlan-nyilvántartásból való törléséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

A határozat az ügyvéd részére továbbításra került.

46/2022. (III.22.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny 2938 hrsz-ú forgalomképtelen önkormányzati tulajdonú ingatlanból nem alakít ki építési telket.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

A kérelmező tájékoztatása megtörtént.

49/2022. (III.22.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi 0121/50 hrsz. alatti ingatlant terhelő, eredeti 33756/2004.02.04. határozattal bejegyzett elővásárlási jogával Sári Judit, valamint Mohai Péter között 2022. március 4-én kelt adásvételi szerződés tekintetében nem kíván élni.

Határidő: Azonnal

Felelős: Képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

A határozat az ügyvéd részére továbbításra került.

50/2022. (III.22.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi 0121/184 hrsz. alatti ingatlant terhelő, eredeti 33756/2004.02.04. határozattal bejegyzett elővásárlási jogával Lakatos János Ferencné valamint Mohai Péter között 2022. március 4-én kelt adásvételi szerződés tekintetében nem kíván élni.

Határidő: Azonnal

Felelős: Képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

A határozat az ügyvéd részére továbbításra került.

II. Beszámoló a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről, benyújtott pályázatokról:

Aktualitások esetén szóbeli előterjesztés keretében kerül előadásra.

III. Határozati javaslat:
.../2022. (III.22.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

Kozármisleny, 2022. március 17.

dr. Halmos Barbara s.k.
jegyző

Tárgy: **Döntés az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.08.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Ügyiratszám: KMH/ /2022

ELŐTERJESZTÉS

2. NAPIRENDI PONT (A BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 1. NAPIRENDI PONT)

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2022. ÁPRILIS 26-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BÍRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	JENCZER ZOLTÁN PÉNZÜGYI VEZETŐ DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. BÍRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	ÖNKORMÁNYZATI INTÉZMÉNYEK, NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATOK, ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ NONPROFIT KFT-K
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	3/2022.(II.8.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
HATÁROZAT/<u>RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	MINŐSÍTETT TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	4 OLDAL + 2 MELLÉKLET

Tárgy: Döntés az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.08.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2022. évi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 2021. június 25. napján, a vészhelyzet ideje alatt került kihirdetésre, a jogszabály hatályba lépésének dátuma 2022. január 1. volt. Az Országgyűlés a helyi önkormányzatok működéséhez és ágazati feladatainak ellátáshoz a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 117. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint támogatást nyújt, melynek jogcímeit a költségvetési törvény 2. számú melléklete tartalmazza. Az állam az önkormányzatok kötelezően ellátandó, törvényben előírt egyes feladatainak megfelelő ellátását feladatalapú támogatással biztosítja (felhasználási kötöttséggel!), vagy azok ellátásához a feladat, a helyi szükségletek alapján, jellemző mutatószámok, illetve a lakosságszám alapján biztosít a támogatást.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 3/2022. (II.8.) önkormányzati rendelettel fogadta el 2022. évre vonatkozó költségvetését. Az adott tervezett költségvetési rendelet módosítást az elmúlt időszakban befolyt bevételek, a felmerült kiadások miatti költségvetési, saját hatáskörű előirányzat átcsoportosítások, valamint az önkormányzati tartalékra vonatkozó változásokhoz kapcsolódó tételek beemelései indokolják.

I. Kozármisleny Város Önkormányzata

Kozármisleny Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) költségvetését az alábbi feladatok tekintetében szükséges módosítani:

Bevételek:

Az **Elszámolásból származó bevételek** az önkormányzat a 2021. évi költségvetési beszámolója összeállításakor a 2021. évi normatíva elszámolása, a tény létszámadatok év végi ismeretében az önkormányzat 6.355.470,-Ft többlettámogatásra jogosult. Részleteiben: köznevelési feladatokra: 781.770,-Ft, bölcsődei feladatokra 5.112.000,-Ft, gyermekétkeztetésre: 461.700,-Ft.

A **Továbbszámlázott szolgáltatások ellenértéke:** az energiaáremelések figyelembevétele miatt kerül emelésre. Az energiaárak változása (növekedése) igen jelentős a nem lakossági ügyfelek részére. Jelen változás a stadion továbbszámlázott közműdíját érinti, összességében bruttó 5.080.000,-Ft.

Kiadások:

- Az **igazgatási költségeknél** a közösségi költségvetés kialakításakor megfogalmazott javaslatok tárgyasultak, a javaslatok alapján kerültek beszerzésre az eszközök.
- A **közüzem díjak** változása az energiaáremelések figyelembevétele miatt kerül emelésre. Az energiaárak változása (növekedése) igen jelentős a nem lakossági ügyfelek részére, így az önkormányzatok részére is. Ez az emelés kerül beépítésre az ingatlanok, a rendőrség, a stadion, és a közvilágítás esetében.
Az alábbi táblázat az önkormányzat által fenntartott épületek áramdíjainak összehasonlítását tartalmazza:

	2021. augusztus Ft/Kwh	2022. február Ft/Kwh
--	------------------------	----------------------

Közvilágítás	30,78	101,469
Rendőrség	33,08	103,935
Sportpálya	33,08	103,935
Ravatalozó, gyalogátkelő, településüzemeltetés	33,08	103,935

- A **Közvilágítás** esetében az energiaáremelés mellett a 2021-ben lejáró lízingdíj utolsó részlete és a lízingelt 749 db lámpatest maradványértéken történő megvásárlása díja kerül tervezésre.
- A **Városgondnoksági** csoportnál, a dolgozók túlóradíja kerül növelésre a téli síkoság mentesítés miatt. Beszerzésre került egy Pronar típusú traktorra szerelhető sósórozó adapter **701.802,-Ft** értékben.
- A **mezőéri feladatoknál** a kiküldetés díjazása kerül emelésre, a **védőnőknél** a cafeteria kerül pontosításra a korábban tervezetthez képest.
- Az **EFOP pályázat** tovább foglalkoztatási kötelezettsége kerül tervezésre.
- Az **új bölcsőde** építésének a költségeinél tervezésre kerül a víz és szennyvízhálózat felbővítésének díja, valamint útatvágás javítással, mely nem elszámolható a projektben, de szorosan kapcsolódik hozzá.

II. Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal

A Hivatal költségvetésénél a népszavazásra és az országgyűlési választások lebonyolítására kapott állami támogatás bevétele és a felhasználása került tervezésre a költségvetésben.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megvitatni, az abban foglaltak alapján Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló rendeletet megalkotni és elfogadni szíveskedjenek!

Rendeletmódosító javaslat:

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet a mellékelt formában megalkotja.

Kozármisleny, 2022.

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

az Önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.8.) önkormányzati rendelete módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései értelmében „jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.”

Fentiek alapján a szabályozás várható következményei az alábbiak:

1. **Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:** A város 2022. évi költségvetési rendelete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 23. §-a alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) kormányrendelet III. fejezetében szabályozottak szerint a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvényben megfogalmazott pénzügyi-gazdasági feltételek, valamint a képviselő-testület költségvetés érintő döntéseinek figyelembevételével határozza meg a bevételi és kiadási előirányzatokat és a gazdálkodás főbb irányvonalait.
2. **Környezeti és egészségi következményei:** Nem releváns.
3. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** Nincs
4. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A rendelet módosításának oka az I. pontban foglaltakon felül az elmúlt időszakban befolyt bevételek, felmerült kiadások miatti költségvetési, saját hatáskörű előirányzat átcsoportosítások, valamint az önkormányzati tartalékra vonatkozó változásokhoz kapcsolódó tételek beemelése. Ennek hiányában mulasztásos jogszabálysértést követne el az önkormányzat.
5. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** Rendelkezésre állnak.

Kozármisleny, 2022.

dr. Halmos Barbara s.k.
jegyző

Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi költségvetése

Rovat	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet	Eltérés
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	201 690 045	201 690 045	0
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása - Óvodai nevelés, bölcsődei ellátás	227 186 480	227 186 480	0
B1131	Települési önkormányzat szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása	64 528 900	64 528 900	0
B1132	Települési önkormányzat gyermekétkeztetés feladatainak támogatása	57 272 463	57 272 463	0
B114	Települési önkormányzatok kulturális támogatása - Könyvtári közművelődési feladatok támogatása	14 793 905	14 793 905	0
B115	Működési célú központosított előirányzatok	2 983 237	2 983 237	0
B115	Működési célú központosított előirányzatok IPA adó	25 000 000	25 000 000	0
B116	Elszámolásból származó bevételek	0	6 355 470	6 355 470
				0
B16	Működési átvett pénzeszköz	0	0	0
	- mezőri feladatok támogatása	1 080 000	1 080 000	0
	- védőnői szolgálat támogatása	43 058 100	43 058 100	0
	- közfoglalkoztatottak, nyári diákmunka, munkaügyi pály, támogatása	7 860 000	7 860 000	0
	- Zenélő kozármisleny pályázat	0	0	0
	- Covid kompenzáció közművelődésre	0	0	0
	- Iparüzési adó kompenzáció	0	0	0
				0
B2	Felhalmozási átvett pénzeszközök, önkormányzati fejlesztések			0
	Bringapark pályázat	0	0	0
	Belterületi utak, járdák, hidak felújítása	0	0	0
	Műjégpálya pályázat bevétele	0	0	0
	TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00034 környezetvédelmi beruházások	93 140 887	93 140 887	0
	Freestyle pálya építése - Országos bringapark program	10 000 000	10 000 000	0
	Önkormányzati fejlesztések 2022 pályázat (hivatal felújítás)	40 000 000	40 000 000	0
				0
B351	- Helyi iparüzési adó	140 000 000	140 000 000	0
B36	- Egyéb közhatalmi bevételek (igazgatási szolgáltatás, bírság)	1 900 000	1 900 000	0
B402	Szolgáltatások ellenértéke	6 500 000	6 500 000	0
B403	Továbbszámlázott szolgáltatások			0
	- Gyermekétkeztetés	95 000 000	95 000 000	0
	- Továbbszámlázott rezsi költség (gold, Kp, Művház)	4 685 000	8 685 000	4 000 000
B404	Tulajdonosi bevételek			0
	- bérleti díj	8 970 790	8 970 790	0
	- koncesszióból származó bevétel	21 900 000	21 900 000	0
	- fészek lktp szennyvízbevezetésre átvett Tettye Fh-tól	5 400 000	5 400 000	0
B406	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	56 974 950	58 054 950	1 080 000
B407	Áfa visszatérítés	180 000 000	180 000 000	0
B408	Kamat	1 000	1 000	0
B4091	Részesedések értékesítéséből származó bevételek	0	0	0
B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0
B411	Egyéb működési bevételek, visszatérítések (csatlakozási díj, közműfejlesztési hozzájárulás, egyéb visszatérítések)	10 000 000	10 000 000	0
B411	Kozármislenyi Sport NKft bérleti díj kiesés kölcsön.	5 211 154	5 211 154	0
B52	Ingatlan értékesítés	72 059 000	72 059 000	0
B64	Kölcsönök visszatérülése	0	0	0
	Önkormányzati igazgatás összesen	1 397 195 911	1 408 631 381	11 435 470
B813	Előző évi pénzmaradvány	505 919 522	505 919 522	0
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 903 115 433	1 914 550 903	11 435 470

Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet	Eltérés
	Igazgatási tevékenység kiadásai (3002017)	407 698 800	409 441 113	1 742 313
K1101	Bérköltség (adminisztráció)	4 710 000	4 710 000	0
K1103	Jutalom - adminisztráció (1 havi)	400 000	400 000	0
K1107	Cafeteria juttatás-adminisztráció (200000*1 fő)	200 000	200 000	0
K1107	Bankszámla költségtérítés-adminisztráció (1 fő*12 hó)	12 000	12 000	0
K122	Újság szerkesztésének a díja	2 743 000	2 743 000	0
K122	Karácsonyi támogatás kihordása	425 000	425 000	0
				0
K121	Bérköltség (tiszteletdíj polgármester+alpolgármester)	16 714 000	16 714 000	0
K121	Költségtérítés (polgármester, alpolgármester)	1 960 000	1 960 000	0
K121	Cafeteria juttatás - polgármester (200000*1 fő)	200 000	200 000	0
K121	Bankszámla költségtérítés - polgármester (1 fő*12 hó)	12 000	12 000	0
K121	Biztosítási díj (polgármesteri életbiztosítás)	121 800	121 800	0
K121	Választott képviselők juttatása	8 244 000	8 244 000	0
				0
K122	Tanácsnok bérköltsége	3 000 000	3 000 000	0
				0
K123	Reprezentáció	1 926 000	1 926 000	0
	Nagyadózók év végi fogadása	700 000	700 000	0
	Városnap vendéglátás	800 000	800 000	0
	Szociális munka napja ajándék, Semmelweis nap étkezés	300 000	300 000	0
	Körforgalom ötletpályázat jutalmazása			0
	Kitüntetődíjhoz tárgyi ajándék vásárlás	1 000 000	1 000 000	0
				0
K1	Személyi juttatások összesen:	43 467 800	43 467 800	0
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	5 675 000	5 675 000	0
K311	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat)	400 000	400 000	0
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	2 000 000	2 000 000	0
K321	Internet (okospad, mobilnet)	110 000	110 000	0
K331	Ingatlanok közüzemi kiadásai			0
K333	Bérleti díj (Fuego Kft, Szentlőrinc, Noévbri)	4 200 000	4 200 000	0
	Bérleti díj - ingatlanokhoz tartozó - szemetesedénybérlet, térfigyelő			0
K334	Karbantartási szolgáltatások	3 000 000	3 000 000	0
K335	Továbbszámlázott szolg. kiadásai (iskolai étkeztetés, rezi)	95 000 000	95 000 000	0
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	12 000 000	12 000 000	0
K337	Egyéb üzemeltetés és egyéb díjak (gépjármű, ingatlan, banki ktg., posta ktg.)	16 000 000	16 000 000	0
K341	Kiküldetési kiadások	350 000	350 000	0
K342	Helyi újság megjelentetése, hirdetések, helyi tv szolgáltatás, települést bemutató kiadvány készítés	6 394 000	6 394 000	0
K351	Működési célú előzetes Áfa	37 653 000	37 653 000	0
K352	Fizetendő Áfa	180 000 000	180 000 000	0
K353	Kamatkiadások	200 000	200 000	0
K355	Egyéb dologi kiadás (adók, díjak)	106 000	106 000	0
K5021	Helyi önk.előző évi elszámolásai (az intézményfinanszírozás elszámolása)			0
K5022	Helyi önk.szolidaritási hj. kiadása			0
K508	Működési célú kölcsönök áht-n kívülre			0
K3	Dologi kiadások összesen:	357 413 000	357 413 000	0
	Informatikai eszköz beszerzés	900 000	900 000	0
	Közösségi költségvetés terhére történő tárgyi eszköz besszerzés		1 371 900	1 371 900
	Áfa	243 000	613 413	370 413
K6	Beruházási kiadások összesen:	1 143 000	2 885 313	1 742 313
K915	Intézmény fenntartási kiadások	474 881 095	474 881 095	0
	Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde finanszírozása (3002003)	328 296 080	328 296 080	0
	Kozármislenyi KÖH finanszírozása (3002004)	146 585 015	146 585 015	0
K914	Finanszírozási kiadás	21 261 886	21 261 886	0
	2018/2019. évi előleg visszafizetés (3002017)	21 261 886	21 261 886	0

	Ingyatlanok (3002005)	8 580 000	9 500 871	920 871
K312	Üzemeltetési anyagok	50 000	50 000	0
K331	Közüzemii díjak	1 600 000	2 500 000	900 000
K333	Bérletii díj	480 000	480 000	0
K334	Karbanrtarási feladatok	3 580 000	3 580 000	0
K335	Közüvetített szolgáztatások (sportcsarnok szennyvíz)		20 871	20 871
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáztatás (Sourcing)	840 000	840 000	0
K337	Egyéb szolgáztatások	130 000	130 000	0
K351	Áfa	1 900 000	1 900 000	0
K3	Dologi kiadások összesen:	8 580 000	9 500 871	920 871
	Rendőrs (3002030)	2 331 000	2 861 000	530 000
K331	Közüzemii díjak	320 000	850 000	530 000
K334	Karbanrtarási feladatok (állagmegóvás)	1 500 000	1 500 000	0
K337	Egyéb szolgáztatások	15 000	15 000	0
K351	Áfa	496 000	496 000	0
K3	Dologi kiadások összesen:	2 331 000	2 861 000	530 000
	Partnerkapcsolat (3002046)	2 000 000	2 000 000	0
K123	Reprezentáció	900 000	900 000	0
K1	Személyi juttatások összesen:	900 000	900 000	0
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	288 000	288 000	0
K312	Üzemeltetési anyagok	300 000	300 000	0
K337	Egyéb szolgáztatások	339 000	339 000	0
K351	Áfa	173 000	173 000	0
K3	Dologi kiadások összesen:	812 000	812 000	0
	Koncessziós eszközök (3002001)	28 244 950	28 244 950	0
K337	Egyéb szolgáztatások	190 000	190 000	0
K337	Egyéb szolgáztatások biztosítási díj	150 000	150 000	0
K351	Áfa	92 000	92 000	0
K3	Dologi kiadások összesen:	432 000	432 000	0
K71	Víz szennyvízhálózat felújítása DRV+Tettye	21 900 000	21 900 000	0
K74	Víz szennyvízhálózat felújítása áfa	5 912 950	5 912 950	0
	Ingyatlanok felújítása	27 812 950	27 812 950	0
	Stadion (3002018)	6 240 000	11 320 000	5 080 000
K312	Üzemeltetési anyagok	20 000	20 000	0
K331	Közüzemii díjak	4 585 000	8 585 000	4 000 000
K334	Karbanrtarási szolgáztatások (eon hálózatbővítés is)	170 000	170 000	0
K337	Egyéb szolgáztatások	35 000	35 000	0
K351	Áfa	1 430 000	2 510 000	1 080 000
K3	Dologi kiadások összesen:	6 240 000	11 320 000	5 080 000
	Utak karbanrtarása (3002008) 7.334.597 Ft az állami támogatás	10 000 000	10 000 000	0
K334	Karbanrtarási feladatok	7 875 000	7 875 000	0
K351	Áfa	2 125 000	2 125 000	0
K3	Dologi kiadások összesen:	10 000 000	10 000 000	0
	Közüvilágítás kiadásai (3002029) 16.576.000 Ft az állami támogatás	12 929 560	19 500 747	6 571 187
K331	Közüzemii díj	6 900 000	10 900 000	4 000 000
K333	Bérletii díj	680 560	1 021 000	340 440
K334	Karbanrtarási feladatok (watt-eta kft.)	700 000	700 000	0
K351	Áfa	2 236 000	3 316 000	1 080 000
K3	Dologi kiadások összesen:	10 516 560	15 937 000	5 420 440
	Közüvilágítási lámpatestek megvásárlása 749 db (1536 Ft/db)	0	906 100	906 100
	Közüvilágítás bővítés	1 900 000	1 900 000	0
	Áfa	513 000	757 647	244 647
K6	Beruházási kiadások összesen:	2 413 000	3 563 747	1 150 747

	Városgondnokság kiadásai (3002035)	84 190 000	85 195 252	1 005 252
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek 16fő	45 249 000	45 249 000	0
K1102	Normatív jutalmak	3 901 000	3 901 000	0
K1107	Cafetéria keret (200000 Ft*16 fő)	3 200 000	3 200 000	0
K1109	Közlekedési költségtérítés 4 dolgozó	1 280 000	1 280 000	0
K1110	Egyéb költségtérítések			
K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (túlóra)	450 000	753 450	303 450
K1	Személyi juttatások összesen:	54 080 000	54 383 450	303 450
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 030 000	7 030 000	0
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	10 700 000	10 700 000	0
K331	Közüzemí díjak	500 000	500 000	0
K333	Bérleti és lízing díjak	80 000	80 000	0
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (közlekedési táblák, felfestések)	1 500 000	1 500 000	0
K337	Egyéb szolgáltatások	3 900 000	3 900 000	0
K351	Áfa	4 800 000	4 800 000	0
K355	Egyéb dologi (Szűnyogygyérítés+faültetés)	1 600 000	1 600 000	0
K3	Dologi kiadások összesen:	23 080 000	23 080 000	0
	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, (Sószóró adapter)	0	552 600	552 600
	Beruházási célú előzetesen felszámított áfa	0	149 202	149 202
K6	Beruházási kiadások összesen:	0	701 802	701 802
	Mezőőri feladatok (3002022) 90.000 x 12 hó = 1.080.000 Ft az állami támogatás	5 535 000	5 705 000	170 000
K1101	Bérköltség	2 903 000	2 903 000	0
K1103	Jutalom (1 havi)	260 000	260 000	0
K1108	Munkaruha juttatás	100 000	100 000	0
K1107	Cafetéria keret (200000 Ft*1 fő)	450 000	450 000	0
K1107	Bankszámla költségtérítés (1.000 Ft*12 hó*1 fő)	12 000	12 000	0
K1	Személyi juttatások összesen:	3 725 000	3 725 000	0
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	495 000	495 000	0
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése (üzemanyag)	350 000	350 000	0
K334	Karbantartási szolgáltatások	200 000	200 000	0
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás (silvercat; misina)	50 000	50 000	0
K337	Egyéb igazgatási és biztosítási díjak (gépjármű casco, kötelező)	220 000	220 000	0
K341	Kiküldetési kiadások	100 000	270 000	170 000
K351	Áfa	280 000	280 000	0
K355	Egyéb dologi kiadás (adók, díjak)	115 000	115 000	0
K3	Dologi kiadások összesen:	1 315 000	1 485 000	170 000
	Védőnői szolgálat kiadásai (3002021) 43.058.100 Ft a tervezett támogatás	46 636 597	47 271 597	635 000
K1101	Bérköltség 5 fő	37 189 000	37 189 000	0
K1103	Jutalom (1 havi)	0	0	0
K1106	Jubileumi jutalom	1 464 597	1 464 597	0
K1107	Cafetéria keret (100.000 Ft*5 fő)	500 000	1 000 000	500 000
K1107	Bankszámla költségtérítés (1.000 Ft*12 hó*5 fő)	60 000	60 000	0
K1108	Munkaruha juttatás	0	0	0
K1109	Közlekedési költség térítés (4 fő x 10.000)*12	480 000	480 000	0
K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	240 000	240 000	0
K123	Reprezentációs keret	10 000	10 000	0
K1	Személyi juttatások összesen:	39 943 597	40 443 597	500 000
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	5 193 000	5 328 000	135 000
K311	Szakmai anyagok beszerzése	80 000	80 000	0
K312	Üzemeltetéssel kapcsolatos kiadások	100 000	100 000	0
K322	Telefon	50 000	50 000	0
K331	Közüzemí díjak/továbbszámlázott szolgáltatás			0
K334	Karbantartási szolgáltatások	20 000	20 000	0
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	20 000	20 000	0
K337	Egyéb üzemeltetési szolgáltatások	750 000	750 000	0
K341	Kiküldetési kiadás	162 000	162 000	0
K351	Áfa	318 000	318 000	0
K355	Egyéb dologi kiadás	0	0	0
K3	Dologi kiadások összesen:	1 500 000	1 500 000	0
	Informatikai és egyéb eszköz beszerzés			
	Áfa			
K6	Beruházási kiadások összesen:	0	0	0

	Közfoglalkoztatás, nyári diákmunka (3002023)	11 229 385	11 229 385	0
K1101	Bérköltség	10 078 885	10 078 885	0
K1	Személyi juttatások összesen:	10 078 885	10 078 885	0
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	706 000	706 000	0
K312	Üzemeltetéssel kapcsolatos kiadások (védőruha, üzemanyag)	350 000	350 000	0
K351	Áfa	94 500	94 500	0
K3	Dologi kiadások összesen:	444 500	444 500	0
	Tárgyi eszközök beszerzése			
	Áfa			
K6	Beruházási kiadások összesen:	0	0	0
K512	Működési célú támogatások	80 788 846	80 788 846	0
	Kozármislenyi Sport Egyesület - működési támogatás	1 500 000	1 500 000	0
	Kozármislenyi Sport Egyesület - kézilabda szakosztály támogatása	8 800 000	8 800 000	0
	Kozármislenyi Sport Egyesület - kosárlabda szakosztály támogatása	3 600 000	3 600 000	0
	Kozármislenyi Sport Egyesület - asztalitenisz szakosztály támogatása	600 000	600 000	0
	Gold Sport Kft. működési támogatás	7 125 000	7 125 000	0
	Gold Sport Kft. Öregfiúk támogatása	600 000	600 000	0
	Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft működési támogatás	1 700 000	1 700 000	0
	Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás működési támogatás	1 515 000	1 515 000	0
	Bogád, Romonya, Nagykozár, Kozármisleny Önkormányzati Területfejlesztési Társulás működési támogatás	160 000	160 000	0
	Mecsekvidék Helyi Közösség Egyesület - működési tagdíj	10 000	10 000	0
	Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége - működési tagdíj	170 000	170 000	0
	Magyar Önkormányzatok Szövetsége	39 000	39 000	0
	Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás - működési tagdíj	1 107 684	1 107 684	0
	Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	200 000	200 000	0
	Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	200 000	200 000	0
	Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	200 000	200 000	0
	Kozármisleny városban praktizáló háziorvosok, házi gyermekorvosok és fogorvosok - működési támogatása 6 körzet	1 440 000	1 440 000	0
	Kozármislenyi Könyvtár és Közművelődési Nonprofit Kft. működési támogatás (állami: 14.793.905)	31 692 162	31 692 162	0
	Kozármislenyi Könyvtár és Közművelődési Nonprofit Kft. rendezvényi támogatás (erős emberek versenye is)	10 540 000	10 540 000	0
	Kozármisleny Város Településfejlesztéséért Nonprofit Kft. Működési támogatás	1 490 000	1 490 000	0
	Kozármislenyi Polgárőr Egyesület működési támogatása 700+ LÖGY-300	1 000 000	1 000 000	0
	Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egy. LÖGY			0
	Lakóotthon működési támogatás	500 000	500 000	0
	Védett épületek 11/2014 (IV.07.) önk rendelet alapján	1 000 000	1 000 000	0
	Gyermekek művészeti pályázata	600 000	600 000	0
	Civil szervezetek támogatása keret	5 000 000	5 000 000	0
K4	Szociális és gyermekjóléti feladatok (3002016) 23.675.000 Ft	22 675 000	22 675 000	0
	Rendkívüli települési támogatás			
	ebből:			
	- lakhatási támogatás	4 000 000	4 000 000	0
	- temetési támogatás	600 000	600 000	0
	- sürgősségi (méltányossági) támogatás	700 000	700 000	0
	- rendkívüli támogatás	3 500 000	3 500 000	0
	- gyógyszer támogatás	800 000	800 000	0
	- természetbeni támogatás - tűzifa	3 800 000	3 800 000	0
	- évvégi idők támogatása 496 fő x 5000 Ft	3 000 000	3 000 000	0
	- idők karácsonyi csomagja 75 fő x 9000 Ft	800 000	800 000	0
	- beiskolázási támogatás 132 fő X 15000 Ft	2 500 000	2 500 000	0
	- újszülöttek támogatása	800 000	800 000	0
	- tanulmányi támogatás			0
	- köztemetés	600 000	600 000	0
K506	Bursa pályázat	500 000	500 000	0

	Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat/Gyermekjóléti kiadások			0
K332	Vásárolt élelmezés (szünidei étkeztetés)	800 000	800 000	0
K333	Bérleti díj (nyomtató, ingatlan)	36 000	36 000	0
K337	Egyéb szolgáltatás (tűzifa szállítás)			0
K351	Áfa	239 000	239 000	0
	Dologi kiadások összesen:	1 075 000	1 075 000	0
	EFOP pályázat (3002026)	0	96 674	96 674
K1101	Béreköltség		83 700	83 700
K1	Személyi juttatások összesen:	0	83 700	83 700
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	12 974	12 974
	Önkormányzati épületek energetika korszerűsítése TOP-3.2.1-16 (3002032) 3.468.686 Ft	3 468 686	3 468 686	0
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	2 731 249	2 731 249	0
K351	Áfa	737 437	737 437	0
K3	Dologi kiadások összesen:	3 468 686	3 468 686	0
	"4 csoportos új bölcsőde építése Kozármislenyben" pályázat (3002033) 107.356.860 Ft	131 012 882	133 957 747	2 944 865
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	6 282 761	6 282 761	0
K351	Áfa	2 013 595	2 013 595	0
K352	Fizetendő fordított Áfa	24 622 473	24 622 473	0
K3	Dologi kiadások összesen:	32 918 829	32 918 829	0
	Építéshez és eszközbeszerzéshez kapcsolódó kiadások	92 365 264	94 684 055	2 318 791
	Áfa	5 728 789	6 354 863	626 074
K6	Beruházási kiadások összesen:	98 094 053	101 038 918	2 944 865
	5000 fő feletti települések beruh.tám pályázat (3002044)	104 995 600	104 995 600	0
	Építéshez kapcsolódó kiadások	70 075 275	70 075 275	0
	Tárgyi eszközök beszerzése	12 598 425	12 598 425	0
	Áfa	22 321 900	22 321 900	0
K6	Beruházási kiadások összesen:	104 995 600	104 995 600	0
	Térzene pályázat (3002040)	4 277 618	4 277 618	0
K123	Egyéb külső személyi juttatások	120 000	120 000	0
K1	Személyi juttatások összesen:	120 000	120 000	0
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	15 600	15 600	0
K337	Egyéb szolgáltatások	3 166 943	3 166 943	0
K351	Áfa	975 075	975 075	0
K3	Dologi kiadások összesen:	4 142 018	4 142 018	0
	Műjégpálya (3002042)	10 960 250	10 960 250	0
K1101	Béreköltség	1 500 000	1 500 000	0
K1	Személyi juttatások összesen:	1 500 000	1 500 000	0
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	195 000	195 000	0
K312	Üzemeltetéssel kapcsolatos kiadások	250 000	250 000	0
K331	Közüzemi díjak/továbbbszámlázott szolgáltatás	1 000 000	1 000 000	0
K334	Karbantartási szolgáltatások			0
K333	Bérleti díj	5 500 000	5 500 000	0
K337	Egyéb üzemeltetési szolgáltatások	1 433 250	1 433 250	0
K351	Áfa	1 082 000	1 082 000	0
K3	Dologi kiadások összesen:	9 265 250	9 265 250	0

	Környezetvédelmi beruházások TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00034 (3002042)	93 140 887	93 140 887	0
K337	Egyéb üzemeltetési szolgáltatások	5 794 260	5 794 260	0
K351	Áfa	1 348 450	1 348 450	0
K3	Dologi kiadások összesen:	7 142 710	7 142 710	0
	Építéshez kapcsolódó kiadások	68 122 800	68 122 800	0
	Áfa	17 875 377	17 875 377	0
K6	Beruházási kiadások összesen:	85 998 177	85 998 177	0
	MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	1 252 621 262	1 265 777 697	13 156 435
K89	Felhalmozási célú támogatások	0	0	0
		0	0	0
K6	Beruházás (bruttó)	114 675 000	114 675 000	0
	Köztéri műalkotások, közösségi terek alapja			
	Elektroszmog emlékhely kialakítása	1 000 000	1 000 000	0
	Városkapu ötletpályázat győztes terv előkészítése	3 000 000	3 000 000	0
	Freestyle pálya építése - sajátérő	12 000 000	12 000 000	0
	- Országos bringapark program támogatás	10 000 000	10 000 000	0
				0
	Gyalogátkelő tervezése az "őregfaluban"	2 500 000	2 500 000	0
	UPC Rákóczi u.- Ujpetrei u. hírközlési hálózat ép. 22/2020	2 000 000	2 000 000	0
	Művelődési ház szennyvízhálózat felújítás	1 016 000	1 016 000	0
	Önkormányzati fejlesztések 2022 pályázat (hivatal felújítás)	47 059 000	47 059 000	0
	Tájház állagmegóvása	8 000 000	8 000 000	0
	Március 15.-e téri parkoló	5 000 000	5 000 000	0
	Elektomos töltőállomás	600 000	600 000	0
	Sportcsarnok energiam.beruh.(Kazánok, átjárószigetelés, vészkijáratajtók)	2 500 000	2 500 000	0
	Helyi utak felújítása pályázat	20 000 000	20 000 000	0
K7	Felújítás (bruttó)	3 700 000	3 700 000	0
	Munkácsy u. 24db bekötővez+26db tolózár csere+ 23fm átvezetés csere	3 700 000	3 700 000	0
	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	438 831 780	445 371 507	6 539 727
K513	Tartalék	211 662 391	203 401 699	-8 260 692
	Általános tartalék	180 409 485	172 148 793	-8 260 692
	Céltartalék	31 252 906	31 252 906	0
	Önkormányzati kiadás mindösszesen:	1 903 115 433	1 914 550 903	11 435 470

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetés

Forintban

Rovat	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. (I) Önkormányzati rendelet	Eltérés
B16	Működési támogatás	0	0	0
	Működési támogatás Népszavazás bevétele	0	5 796 977	5 796 977
	Működési támogatás Ogyvnsz bevétele	0	3 349 572	3 349 572
	Pótlólagos támogatás Ogyvnsz átlagbér bevétele	0	242 024	242 024
B36	Igazgatási szolgáltatási díj bevétele	1 000 000	1 000 000	0
B403	Államháztartásból kifizetés (telefondíj befizetések)	2 500 000	2 500 000	0
B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	0
B406	Kiszámlázott szolgáltatások ÁFA-ja	945 000	945 000	0
B407	ÁFA visszatérítés	118 000	118 000	0
B408	Kamat	1 000	1 000	0
B816	Állami támogatás	146 585 015	146 585 015	0
B8131	Alaptevékenység maradványa (bankszámla záró egyenleg)	13 810 792	13 810 792	0
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	164 959 807	174 348 380	9 388 573

Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. (I) Önkormányzati rendelet	Eltérés
K1101	Törvény szerinti illetmények	100 962 172	100 712 172	-250 000
K1102	Jutalmak (1. havi)	8 597 000	8 597 000	0
K1106	Jubileumi jutalom	1 038 000	1 038 000	0
K1107	Cafeteria juttatás (200000*23 fő)	4 600 000	4 600 000	0
K1107	Csekély értékű ajándék (2020:20000*23 fő*1 alkalom)	460 000	460 000	0
K1108	Anyakönyvvezető munkára juttatása (1 fő)	70 000	70 000	0
K1109	Közlekedési költség térítés	900 000	900 000	0
K1110	Költségtérítés (jegyző)	600 000	600 000	0
K1112	Szociális támogatások (4/2014.(III.18.) önk. rendelet 7.§ és 11. § (10 fő*30.075,-))	301 000	301 000	0
K1113	Egyéb személyi jutt. +Banksz kts (1.000 Ft*12 hó*20 fő)	1 000 000	1 000 000	0
K122	Megbízási díj	300 000	300 000	0
	Megbízási díj Ogyvnsz Kozármisleny	0	2 000 000	2 000 000
	Megbízási díj Ogyvnsz Egerág	0	310 000	310 000
	Megbízási díj Ogyvnsz Kisherend	0	310 000	310 000
	Megbízási díj Népszámlálás	0	5 189 774	5 189 774
K123	Reprezentáció	500 000	500 000	0
	Ellátási kts Ogyvnsz Kozármisleny	0	140 000	140 000
	Ellátási kts Ogyvnsz Egerág	0	20 000	20 000
	Ellátási kts Ogyvnsz Kisherend	0	20 000	20 000
K1	Személyi juttatások összesen	119 328 172	127 067 946	7 739 774
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 148 635	16 116 135	-32 500
	Járulékok Ogyvnsz Kozármisleny	0	306 256	306 256
	Járulékok Ogyvnsz Egerág	0	46 908	46 908
	Járulékok Ogyvnsz Kisherend	0	46 908	46 908
	Járulékok Népszámlálás	0	607 203	607 203
K311	Szakmai anyagok beszerzés (könyv, folyóirat)	100 000	100 000	0
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése (nyomtatvány, irodaszer)	1 900 000	1 900 000	0
	Dologi Ogyvnsz Kozármisleny	0	245 669	245 669
	Dologi Ogyvnsz Egerág	0	47 244	47 244
	Dologi Ogyvnsz Kisherend	0	47 244	47 244
K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1 300 000	1 300 000	0
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatás (telefon)	1 000 000	1 000 000	0
K331	Közütemi díjak	3 000 000	3 000 000	0
K333	Bérelti díjak (nyomtatók üzemeltetése, szőnyeg)	300 000	300 000	0
K334	Karbantartási, kisjavítási kiadások	4 000 000	4 000 000	0
K335	Közvetített szolgáltatások - telefon flotta	2 200 000	2 200 000	0
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (Matkó, Bánfalvi, üzemorvos, dr.Kollár, Bolbach, Kingcontrol, dolgozók képzései)	5 000 000	5 000 000	0
K337	Egyéb szolgáltatások (bankszámla, postai kiadások, kötelező továbbképzés)	6 690 000	6 690 000	0
K341	Belföldi kiküldetés	200 000	200 000	0
K351	Működési célú előzetes Áfa	2 300 000	2 300 000	0
	Áfa Ogyvnsz Kozármisleny	0	66 331	66 331
	Áfa Ogyvnsz Egerág	0	12 756	12 756
	Áfa Ogyvnsz Kisherend	0	12 756	12 756
K352	Fizetendő Áfa	123 000	123 000	0
K355	Egyéb kiadások - tevékenység ellátásával kapcsolatos kötelező díjak (adó, illeték végrehajtási kgt.)	100 000	100 000	0
	Átlagbér Ogyvnsz Kozármisleny	0	242 024	242 024
K3	Dologi kiadások összesen	28 213 000	28 887 024	674 024
K61	Immateriális javak beszerzése			0
K63	Számítástechnikai eszközbeszerzés	500 000	500 000	0
K64	Egyéb gép beszerzés	500 000	500 000	0
K67	Beruházási kiadásokat terhelő ÁFA	270 000	270 000	0
K6	Beruházási kiadások összesen	1 270 000	1 270 000	0
	KIADÁSOK ÖSSZESEN	164 959 807	174 348 380	9 388 573

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2022. évi költségvetése

forintban

Rovat	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet			Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 31./2021. (XII.14.) Önkormányzati rendelet			Módosított előirányzat 31./2021. (XII.14.) Önkormányzati rendelet	Eredeti előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet				Eredeti előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
		Óvoda	Bölcsőde	Étkeztetés	Összesen	Óvoda	Bölcsőde	Étkeztetés	Összesen	Óvoda	Bölcsőde	Oktatási tev	Étkeztetés	Összesen
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0	29 360 000			29 360 000			25 000 000		25 000 000
B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke				0				0					0
	- védőnői szolgálat közüzemi díj	1 000 000	200 000		1 200 000	1 000 000	200 000		1 200 000					0
	- étkezési bevétel	10 000 000	5 000 000	15 500 000	30 500 000	6 598 672	1 200 000	23 600 000	31 398 672	6 100 000	1 200 000		22 000 000	29 300 000
	- Mevid víz,-szennyvíz térítés	200 000			200 000	200 000			200 000	200 000				200 000
B404	Bérletidíj bevételei				0				0					0
	- terembérleti díjak	300 000			300 000	476 000			476 000	250 000				250 000
B406	Kiszámlázott szolgáltatások ÁFA-ja	405 383	24 000	8 035 000	8 464 383	1 590 383	284 000	6 590 000	8 464 383	1 904 000	324 000		5 950 000	8 178 000
B407	Általános forgalmi adó visszatérítése			3 968 574	3 968 574	6 269 000		8 658 000	14 927 000	11 231 000			8 658 000	19 889 000
B408	Kamatbevétel	1 000			1 000	1 000			1 000	1 000				1 000
B411	Egyéb működési bevételek (áramvisszatérítés, magáncélú vásárlás)				0	495 000			495 000	500 000	50 000			550 000
B816	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	203 483 400	30 375 000	78 146 426	312 004 826	201 006 500	30 375 000	71 526 125	302 907 625	227 186 480	40 853 900		60 255 700	328 296 080
B8131	Alaptevékenység maradványa	5 461 727	17 955 490	33 400 000	56 817 217	5 461 727	16 652 799	33 400 000	55 514 526	20 173 950	26 824 532			46 998 482
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	220 851 510	53 554 490	139 050 000	413 456 000	252 458 282	48 711 799	143 774 125	444 944 206	267 546 430	69 252 432	25 000 000	96 863 700	458 662 562

Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet			Eredeti előirányzat 3/2021. (II.1.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 31./2021. (XII.14.) Önkormányzati rendelet			Módosított előirányzat 31./2021. (XII.14.) Önkormányzati rendelet	Eredeti előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet				Eredeti előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
		Óvoda	Bölcsőde	Étkeztetés	Összesen	Óvoda	Bölcsőde	Étkeztetés	Összesen	Óvoda	Bölcsőde	Oktatási tev	Étkeztetés	Összesen
K1101	Bérlő költség	148 029 300	33 434 730		181 464 030	148 029 300	48 406 880		196 436 180	162 831 000	48 831 000	21 532 500		233 194 500
K1103	Céljuttatás projektpremium				0	2 871 000	1 680 000		4 551 000					0
K1106	Jubileumi jutalom		1 481 850		1 481 850		1 934 350		1 934 350	5 819 930				5 819 930
K1107	Bankszámla költségterítés	480 000	108 000		588 000	480 000	108 000		588 000	480 000	108 000			588 000
K1107	Cafetéria juttatás	4 000 000	900 000		4 900 000	4 000 000	900 000		4 900 000	4 000 000	900 000			4 900 000
K1109	Közlekedési költségterítés	1 000 000	50 000		1 050 000	1 000 000	250 000		1 250 000	850 000	160 000	250 000		1 260 000
K1110	Egyéb költségterítések				0	1 000 000	56 000		1 056 000	250 000	60 000			310 000
K1112	Szociális juttatások (szemüveg)	40 000	20 000		60 000	40 000	20 000		60 000					0
K1113	Foglalkoztatottaknál egyéb személyi juttatás	300 000	200 000		500 000	3 643 096	622 445		4 265 541	3 200 000	720 000			3 920 000
K122	Megbízási díj	2 040 000	1 020 000		3 060 000	3 040 000	1 020 000		4 060 000	4 800 000	400 000			5 200 000
K123	Reprezentáció	80 000	80 000		160 000	396 231	80 000		476 231	400 000	100 000			500 000
K1	Személyi juttatások összesen	155 969 300	37 294 580	0	193 263 880	164 499 627	55 077 675	0	219 577 302	182 630 930	51 279 000	21 782 500	0	255 692 430
	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	24 175 242	5 780 660		29 955 902	24 175 242	5 780 660		29 955 902	23 743 000	7 137 000	3 217 500		34 097 500
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	24 175 242	5 780 660	0	29 955 902	24 175 242	5 780 660	0	29 955 902	23 743 000	7 137 000	3 217 500	0	34 097 500
K311	Szakmai anyagok beszerzés (könyv, folyóirat, gyógyszer, játék)	790 000	250 000		1 040 000	90 000	250 000		340 000	90 000	60 000			150 000
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	3 200 000	980 000		4 180 000	3 900 000	980 000		4 880 000	3 980 000	1 100 000			5 080 000
K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	490 000	110 000		600 000	490 000			490 000	90 000				90 000
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatás (telefon)	180 000	20 000		200 000	180 000	20 000		200 000	110 000				110 000
K331	Közüzemi díjak	2 850 000	900 000		3 750 000	2 850 000	900 000		3 750 000	2 250 000	550 000			2 800 000
K332	Vásárolt élelmiszer	35 000 000	5 000 000	81 299 213	121 299 213	35 000 000	5 000 000	69 781 805	109 781 805	28 000 000	5 800 000		76 975 179	110 775 179
K333	Bérleti díjak	250 000	20 000		270 000	300 000	20 000		320 000	290 000	20 000			310 000
K334	Karbantartási, kisjavítási kiadások	2 292 350	500 000		2 792 350	4 057 862	500 000		4 557 862	2 300 000	250 000			2 550 000
K335	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	1 350 000	380 000		1 730 000	1 350 000	380 000		1 730 000	780 000	50 000			830 000
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 640 000	795 000		2 435 000	1 640 000	795 000		2 435 000	1 100 000	25 000			1 125 000
K337	Egyéb szolgáltatások	1 630 000	290 000		1 920 000	3 000 000	290 000		3 290 000	2 800 000	50 000			2 850 000
K341	Belföldi kiküldetés	150 000	30 000		180 000	150 000	60 000		210 000	50 000	60 000			110 000
K351	Működési célú előzetes Áfa	3 934 618	1 154 250	21 950 787	27 039 655	10 203 872	1 361 899	20 487 855	32 053 626	11 300 000	2 871 432		19 888 521	34 059 953
K352	Fizetendő Áfa	9 450 000	1 350 000		10 800 000	5 749 574			5 749 574	8 032 500				8 032 500
K5023	Egyéb elvonások és befizetések				0	5 292 680		6 099 139	11 391 819					0
K3	Dologi kiadások összesen	63 206 968	11 779 250	103 250 000	178 236 218	74 253 988	10 556 899	96 368 799	181 179 686	61 172 500	10 836 432	0	96 863 700	168 872 632
	2021 évi beruházások	11 950 000	50 000		12 000 000	11 884 772	2 346 544		14 231 316					0
					0				0					0
2022 évi javasolt beruházások:					0				0					0
	Gyermekmosdókban wc-elválasztó csere				0				0					0
	Udvari ivóutak vízellátásának megoldása				0				0					0
	Csapadékvíz elvezetés megoldása				0				0					0
	További két csoportszoba parkettázása				0				0					0
	Előudvar rendezése (kertépítés műfü stb)				0				0					0
	További udvari játékok beszerzése (bölcsőde udvar, a költözés után)				0				0					0
	Bölcsődei csoportok átalakítása ovódai csoportá				0				0					0
	Digitális fejlesztőszoba kialakítása (projektor, interaktív tábla, kivetítő, laptop)				0				0					0
	Beépített szekrények a földszinti folyosóra				0				0					0
	Konyhai fal ázásának a feltárása, javítása				0				0					0
					0				0					0
K6	Beruházás összesen	11 950 000	50 000	0	12 000 000	11 884 772	2 346 544	0	14 231 316	0	0	0	0	0

	KIADÁSOK ÖSSZESEN	255 301 510	54 904 490	103 250 000	413 456 000	274 813 629	73 761 778	96 368 799	444 944 206	267 546 430	69 252 432	25 000 000	96 863 700	458 662 562
--	-------------------	-------------	------------	-------------	-------------	-------------	------------	------------	-------------	-------------	------------	------------	------------	-------------

Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési mérlege

	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet		KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Önkormányzatok működési támogatásai			1.	Személyi juttatások	153 815 282	154 702 432
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	201 690 045	201 690 045	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 597 600	19 745 574
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása - Óvodai nevelés, bölcsődei ellátás	227 186 480	227 186 480	3.	Dologi kiadások	479 601 553	491 722 864
	Települési önkormányzat szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása	64 528 900	64 528 900	4.	Szociális támogatások	22 675 000	22 675 000
	Települési önkormányzat gyermekéktetés feladatainak támogatása	57 272 463	57 272 463	5.	Működési átdott pénzeszközök	80 788 846	80 788 846
	Települési önkormányzatok kulturális támogatása - Könyvtári közmuvelődési feladatok támogatása	14 793 905	14 793 905	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
	Működési célú központosított előirányzatok	27 983 237	27 983 237	1.	Beruházási kiadások	407 318 830	413 858 557
	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai		6 355 470	2.	Felújítási kiadások	31 512 950	31 512 950
2.	Működési átvett pénzeszköz	51 998 100	51 998 100	III.	Tartalékok		
3.	Közhatalmi bevételek	141 900 000	141 900 000	1.	Általános tartalék	180 409 485	172 148 793
4.	Szolgáltatások ellenértéke	6 500 000	6 500 000	2.	Céltartalék	31 252 906	31 252 906
5.	Továbbszámlázott szolgáltatások	99 685 000	103 685 000				
6.	Tulajdonosi bevételek	36 270 790	36 270 790	IV.	Intézményfinanszírozás		
7.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés	236 974 950	238 054 950	1.	Janikovszky Éva ÁMK fenntartói támogatása	328 296 080	328 296 080
8.	Kamatbevétel	1 000	1 000	2.	Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartói támogatása	146 585 015	146 585 015
9.	Egyéb működési bevételek	15 211 154	15 211 154	V.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			1.	Állami előleg visszafizetése	21 261 886	21 261 886
1.	Felhalmozási bevételek	143 140 887	143 140 887				
2.	Ingatlan értékesítés	72 059 000	72 059 000				
III.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK						
1.	Előző évi pénzmaradvány	505 919 522	505 919 522				
	Bevétel összesen:	1 903 115 433	1 914 550 903		Kiadás összesen:	1 903 115 433	1 914 550 903

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetési mérlege

	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Működési átvett pénzeszköz	146 585 015	146 585 015	1. Személyi juttatások	119 328 172	127 067 946
2.	Igazgatási szolgáltatási díj	1 000 000	1 000 000	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 148 635	17 123 410
3.	Működési támogatás		9 388 573	3. Dologi kiadások	28 213 000	28 887 024
4.	Továbbszámlázott szolgáltatások	2 500 000	2 500 000	4. Működési átadott pénzeszközök		
5.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	1 063 000	1 063 000	5. Elvonások, befizetések		
6.	Egyéb sajátos bevételek			II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
7.	Kamat	1 000	1 000	1. Felhalmozási átadott pénzeszközök		
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			2. Beruházási kiadások	1 270 000	1 270 000
1.	Felhalmozási átvett pénzeszköz			3. Felújítási kiadások		
III.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK					
1.	Előző évi pénzmaradvány	13 810 792	13 810 792			
	Bevétel összesen:	164 959 807	174 348 380	Kiadás összesen:	164 959 807	174 348 380

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2022. évi költségvetési mérlege

	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Működési átvett pénzeszköz	25 000 000	25 000 000	1. Személyi juttatások	255 692 430	255 692 430
2.	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	328 296 080	328 296 080	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	34 097 500	34 097 500
3.	Továbbszámlázott szolgáltatások	29 500 000	29 500 000	3. Dologi kiadások	168 872 632	168 872 632
4.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszatérítés	28 067 000	28 067 000	4. Működési átadott pénzeszközök		
5.	Egyéb sajátos bevételek	250 000	250 000	5. Elvonások, befizetések		
6.	Kamat	1 000	1 000	II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
9.	Egyéb működési bevételek	550 000	550 000	1. Felhalmozási átadott pénzeszközök		
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			2. Beruházási kiadások		
1.	Felhalmozási átvett pénzeszköz			3. Felújítási kiadások		
III.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK					
1.	Előző évi pénzmaradvány	46 998 482	46 998 482			
	Bevétel összesen:	458 662 562	458 662 562	Kiadás összesen:	458 662 562	458 662 562

Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi általános és céltartalékai

forintban

Általános tartalék 3/2022. (II.08.) Önkormányzati rendelet			172 148 793
Céltartalék 3/2022. (II.08.) Önkormányzati rendelet			31 252 906
<u>Részleteiben:</u>			
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (DRV Zrt.)		32 735 322	
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt.)		8 809 265	
Szociális feladatokra		5 000 000	
<u>Pályázati alap</u>			
128/2019. (VI.25.) Ök.sz. határozat - vis major pályázat önrész		171 450	
<u>Csökkentő tétel</u>			
179/2019. (IX.11) Ök.sz. határozat - szilárd burkolatú út, közmű és köztér kialakítás vízellátás kiépítése	24 671 820		
Az Október 23.-i tér és környékének a közművesítése	11 171 450		
DRV 11+6 tűzcsap csere	7 958 074		
DRV nyomáscsökkentő szelep cseréje	3 767 022		
Tettye FH rekonstrukciós munkák	5 515 785		
Munkácsy u. 24db bekötővez+26db tolózárs csere+ 23fm átvezetés csere	19 100 000		
<u>Növelő tétel</u>			
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (DRV Zrt.)	8 009 217		
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (DRV Zrt. 2021)	10 219 000		
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt.)	10 550 040		
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt. 2019)	9 933 232		
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt. 2020)	13 009 531		
A művelődési ház fűtés-hűtés korszerűsítése	5 000 000		

Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi előirányzat felhasználási ütemterve

[illegible]

3/b. számú melléklet a 3/2022. (II.08.) önkormányzati rendelethez

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi előirányzat felhasználási ütemterve

forintban

	BEVÉTELEK	Módosított előirányzat	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december
I.	Működési költségvetési bevétel													
1.	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatás)	146 585 015	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418
2.	Működési támogatás	9 388 573	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381
3.	Igazgatási szolgáltatási díj	1 000 000	83333	83333	83333	83333	83333	83333	83333	83333	83333	83333	83333	83333
4.	Továbbszámlázott szolgáltatások	2 500 000	208333	208333	208333	208333	208333	208333	208333	208333	208333	208333	208333	208333
5.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	1 063 000	88583	88583	88583	88583	88583	88583	88583	88583	88583	88583	88583	88583
6.	Egyéb sajátos bevételek													
7.	Kamat	1 000			250			250			250			250
II.	Felhalmozási bevétel													
1.	Felhalmozási átvett pénzeszköz													
III.	Finanszírozási bevételek													
1.	Előző évi pénzmaradvány	13 810 792	13810792											
	Bevétel összesen:	174 348 380	27 188 841	13 378 049	13 378 299	13 378 049	13 378 049	13 378 299	13 378 049	13 378 049	13 378 299	13 378 049	13 378 049	13 378 299
	KIADÁSOK	Módosított előirányzat	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december
I.	Működési költségvetési kiadás													
1.	Személyi juttatások	127 067 946	10588996	10588996	10588996	10588996	10588996	10588996	10588996	10588996	10588996	10588996	10588996	10588996
2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	17 123 410	1426951	1426951	1426951	1426951	1426951	1426951	1426951	1426951	1426951	1426951	1426951	1426951
3.	Dologi kiadások	28 887 024	2407252	2407252	2407252	2407252	2407252	2407252	2407252	2407252	2407252	2407252	2407252	2407252
4.	Működési átadott pénzeszközök													
5.	Elvonások, befizetések													
II.	Felhalmozási kiadás													
1.	Felhalmozási átadott pénzeszközök													
2.	Beruházási kiadások	1 270 000			500000						770000			
3.	Felújítási kiadások													
III.	Elvonások, befizetések													
	Kiadás összesen:	174 348 380	14 423 198	14 423 198	14 923 198	14 423 198	14 423 198	14 423 198	14 423 198	14 423 198	15 193 198	14 423 198	14 423 198	14 423 198

3/c. számú melléklet a 3/2022. (II.08.) önkormányzati rendelethez

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2022. évi előirányzat felhasználási ütemterve

forintban

[illegible]

Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi beruházásai, felújításai

forintban

Megnevezés	Eredeti előirányzat /2021. (.) Önkormányzati rendelet	Forrás		
		Támogatás	Közüterületi műalkotások közösségi terek fejlesztési alap	Önkormányzat
BERUHÁZÁSOK				
Közüteri műalkotások, közösségi terek alapja				
Elektroszmog emlékhely kialakítása	1 000 000		1 000 000	
Városkapu ötletpályázat győztes terv előkészítése	3 000 000		3 000 000	
Freestyle pálya építése - sajátérő	22 000 000	10 000 000	12 000 000	
Gyalogátkelő tervezése az "öregfaluban"	2 500 000			2 500 000
UPC Rákóczi u.- Ujpetrei u. hírközlési hálózat ép. 22/2020	2 000 000			2 000 000
Művelődési ház szennyvízhálózat felújítás	1 016 000			1 016 000
Önkormányzati fejlesztések 2022 pályázat (hivatal felújítás)	47 059 000	40 000 000		7 059 000
Tájház állagmegóvása	8 000 000			8 000 000
Március 15.-e téri parkoló	5 000 000			5 000 000
Elektomos töltőállomás	600 000			600 000
Sportcsarnok energiam.beruh.(Kazánok, átjárószigetelés, vészkiáratajtók)	2 500 000			2 500 000
Helyi utak felújítása pályázat	20 000 000			20 000 000
4 csoportos bölcsőde építése	98 094 053	98 094 053		
5000 fő feletti települések beruházási támogatása	104 995 600	104 995 600		
Környezetvédelmi beruházások	85 998 177	85 998 177		
Közüvilágítási fejlesztések	2 413 000			2 413 000
Informatikai eszközbeszerzés	1 143 000			1 143 000
Bölcsőde víz-szennyvízhálózat felbővítés, útatvágás javítással	2 944 865			2 944 865
Sósóró adapter vásárlás	701 802			701 802
Közüvilágítási lámpatestek 749 db	1 150 747			1 150 747
Közüösségi költségvetésből beszerzett eszközök	1 742 313			1 742 313
Összesen:	413 858 557	339 087 830	16 000 000	58 770 727
FELÚJÍTÁSOK				
Munkácsy u. 24db bekötővez+26db tolózár csere+ 23fm átvezetés csere	3 700 000			3 700 000
Víz és szennyvízhálózat felújítása (bérleti díj)	27 812 950			27 812 950
Összesen:	31 512 950	-	-	31 512 950

5. számú melléklet a 3/2022. (II.08.) önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi szociális ellátásai

forintban

	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
Szociális és gyermekjóléti feladatok	22 675 000	22 675 000
Rendkívüli települési támogatás		
ebből:		
- lakhatási támogatás	4 000 000	4 000 000
- temetési támogatás	600 000	600 000
- sürgősségi (méltányossági) támogatás	700 000	700 000
- rendkívüli támogatás	3 500 000	3 500 000
- gyógyszer támogatás	800 000	800 000
- természetbeni támogatás - tűzifa	3 800 000	3 800 000
- évvégi idősök támogatása 496 fő x 5000 Ft	3 000 000	3 000 000
- idősök karácsonyi csomagja 75 fő x 8000 Ft	800 000	800 000
- beiskolázási támogatás 132 fő X 15000 Ft	2 500 000	2 500 000
- újszülöttek támogatása	800 000	800 000
- tanulmányi támogatás		
- köztemetés	600 000	600 000
Bursa pályázat	500 000	500 000
Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat kiadásai		
Vásárolt ételmezés (nyári étkeztetés)	800 000	800 000
Bérleti díj (nyomtató, ingatlan)	36 000	36 000
Egyéb szolgáltatás (tűzifa szállítás)		
Áfa	239 000	239 000
Dologi kiadások összesen:	1 075 000	1 075 000

6. számú melléklet a 3/2022. (II.08.) önkormányzati rendelethez

Kozármisleny Város Önkormányzat több éves kihatással járó feladatai éves bontásban

forintban							
Sorszám	Többéves elkötelezettséggel járó kiadási tételek	Hivatkozás	2023	2024	2025	2026	2027

Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi támogatásai

forintban

	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
Működési célú támogatások	80 788 846	80 788 846
Kozármislenyi Sport Egyesület - működési támogatás	1 500 000	1 500 000
Kozármislenyi Sport Egyesület - kézilabda szakosztály támogatása	8 800 000	8 800 000
Kozármislenyi Sport Egyesület - kosárlabda szakosztály támogatása	3 600 000	3 600 000
Kozármislenyi Sport Egyesület - asztalitenisz szakosztály támogatása	600 000	600 000
Gold Sport Kft. működési támogatás	7 125 000	7 125 000
Gold Sport Kft. Öregfiúk támogatása	600 000	600 000
Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft működési támogatás	1 700 000	1 700 000
Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás működési támogatás	1 515 000	1 515 000
Bogád, Romonya, Nagykozár, Kozármisleny Önkormányzati Területfejlesztési Társulás működési támogatás	160 000	160 000
Mecsekvidék Helyi Közösség Egyesület - működési tagdíj	10 000	10 000
Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége - működési tagdíj	170 000	170 000
Magyar Önkormányzatok Szövetsége	39 000	39 000
Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás - működési tagdíj	1 107 684	1 107 684
Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	200 000	200 000
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	200 000	200 000
Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	200 000	200 000
Kozármisleny városban praktizáló háziorvosok, házi gyermekorvosok és fogorvosok - működési támogatása 6 körzet	1 440 000	1 440 000
Kozármislenyi Könyvtár és Közművelődési Nonprofit Kft. működési támogatás (állami: 14.793.905)	31 692 162	31 692 162
Kozármislenyi Könyvtár és Közművelődési Nonprofit Kft. rendezvényi támogatás	10 540 000	10 540 000
Kozármisleny Város Településfejlesztéséért Nonprofit Kft. Működési támogatás	1 490 000	1 490 000
Kozármislenyi Polgárőr Egyesület működési támogatása	1 000 000	1 000 000
Lakóotthon működési támogatás	500 000	500 000
Védett épületek 11/2014 (IV.07.) önk rendelet alapján	1 000 000	1 000 000
Gyermekek művészeti pályázata	600 000	600 000
Civil szervezetek támogatása keret	5 000 000	5 000 000

Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési bevételei és kiadásai kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban

KÖTELEZŐ FELADATOK

forintban

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. (I) Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. (I) Önkormányzati rendelet
I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL				I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK			
1. Működési célú támogatások - Áht.belülről		593 455 030	599 810 500	1. Személyi juttatások		153 815 282	154 702 432
2. Közhatalmi bevételek				2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		19 597 600	19 745 574
3. Működési bevételek (tulajdonosi)		42 770 790	42 770 790	3. Dologi kiadások		337 701 553	349 822 864
4. Működési célú átvett pénzeszközök		51 998 100	51 998 100	4. Szociális támogatások		22 675 000	22 675 000
5. Egyéb sajátos bevételek		351 872 104	356 952 104	5. Egyéb működési célú kiadások		80 788 846	80 788 846
II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK				II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK			
1. Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről		143 140 887	143 140 887	1. Beruházási kiadások		407 318 830	413 858 557
2. Felhalmozási bevételek		72 059 000	72 059 000	2. Felújítási kiadások		31 512 950	31 512 950
3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök				3. Egyéb felhalmozási kiadások			
III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK				III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		686 543 486	678 282 794
IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		505 919 522	505 919 522	IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		21 261 886	21 261 886
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		1 761 215 433	1 772 650 903	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		1 761 215 433	1 772 650 903

ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. (I) Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. (I) Önkormányzati rendelet
I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL				I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK			
1. Működési célú támogatások - Áht.belülről		0	0	1. Személyi juttatások		0	0
2. Közhatalmi bevételek		0	0	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		0	0
3. Működési bevételek		0	0	3. Dologi kiadások		0	0
4. Működési célú átvett pénzeszközök		0	0	4. Szociális támogatások		0	0
5. Egyéb sajátos bevételek		0	0	5. Egyéb működési célú kiadások (tartalekkel együtt)		0	0
II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK				II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK			
1. Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről		0	0	1. Beruházási kiadások		0	0
2. Felhalmozási bevételek		0	0	2. Felújítási kiadások		0	0
3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		0	0	3. Egyéb felhalmozási kiadások		0	0
III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		0	0	III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		0	0
IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		0	0	IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		0	0
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		0	0	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		0	0

ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK)

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. (I) Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. (I) Önkormányzati rendelet
I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL				I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK			
1. Működési célú támogatások - Áht.belülről		0	0	1. Személyi juttatások		0	0
2. Közhatalmi bevételek		141 900 000	141 900 000	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		0	0
3. Működési bevételek		0	0	3. Dologi kiadások		141 900 000	141 900 000
4. Működési célú átvett pénzeszközök		0	0	4. Szociális támogatások		0	0
5. Egyéb sajátos bevételek		0	0	5. Egyéb működési célú kiadások (tartalekkel együtt)		0	0
II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK				II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK			
1. Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről		0	0	1. Beruházási kiadások		0	0
2. Felhalmozási bevételek		0	0	2. Felújítási kiadások		0	0
3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		0	0	3. Egyéb felhalmozási kiadások		0	0
III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		0	0	III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		0	0
IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		0	0	IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		0	0
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		141 900 000	141 900 000	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		141 900 000	141 900 000

ÖSSZESEN

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. (I) Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. (I) Önkormányzati rendelet
I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL				I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK			
1. Működési célú támogatások - Áht.belülről		593 455 030	599 810 500	1. Személyi juttatások		153 815 282	154 702 432
2. Közhatalmi bevételek		141 900 000	141 900 000	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		19 597 600	19 745 574
3. Működési bevételek		42 770 790	42 770 790	3. Dologi kiadások		479 601 553	491 722 864
4. Működési célú átvett pénzeszközök		51 998 100	51 998 100	4. Szociális támogatások		22 675 000	22 675 000
5. Egyéb sajátos bevételek		351 872 104	356 952 104	5. Egyéb működési célú kiadások		80 788 846	80 788 846
II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK				II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK			
1. Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről		143 140 887	143 140 887	1. Beruházási kiadások		407 318 830	413 858 557
2. Felhalmozási bevételek		72 059 000	72 059 000	2. Felújítási kiadások		31 512 950	31 512 950
3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		0	0	3. Egyéb felhalmozási kiadások		0	0
III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		0	0	III. MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		686 543 486	678 282 794
IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		505 919 522	505 919 522	IV. FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		21 261 886	21 261 886
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		1 903 115 433	1 914 550 903	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN		1 903 115 433	1 914 550 903

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetési bevételei és kiadásai kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban

KÖTELEZŐ FELADATOK

forintban

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	146 585 015	146 585 015	1.	Személyi juttatások	119 328 172	127 067 946
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 148 635	17 123 410
3.	Működési bevételek	0	9 388 573	3.	Dologi kiadások	27 213 000	27 887 024
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	3 564 000	3 564 000	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	1 270 000	1 270 000
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (Pénzm.is itt)	13 810 792	13 810 792	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
				IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	163 959 807	173 348 380		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	163 959 807	173 348 380

ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	0	0
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
				IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	0	0		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	0	0

ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK)

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	1 000 000	1 000 000	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	1 000 000	1 000 000
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK			3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK			III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		
				IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	1 000 000	1 000 000		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	1 000 000	1 000 000

ÖSSZESEN

	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	146 585 015	146 585 015	1.	Személyi juttatások	119 328 172	127 067 946
2.	Közhatalmi bevételek	1 000 000	1 000 000	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 148 635	17 123 410
3.	Működési bevételek	0	9 388 573	3.	Dologi kiadások	28 213 000	28 887 024
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	3 564 000	3 564 000	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	1 270 000	1 270 000
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	13 810 792	13 810 792	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
				IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	164 959 807	174 348 380		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	164 959 807	174 348 380

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2022. évi költségvetési bevételei és kiadásai kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban

KÖTELEZŐ FELADATOK				forintban			
	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	353 296 080	353 296 080	1.	Személyi juttatások	255 692 430	255 692 430
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	34 097 500	34 097 500
3.	Működési bevételek	57 568 000	57 568 000	3.	Dologi kiadások	168 872 632	168 872 632
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	800 000	800 000	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (Pénzm.is itt)	46 998 482	46 998 482	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
				IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	458 662 562	458 662 562		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	458 662 562	458 662 562

ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK							
	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	0	0
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
				IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	0	0		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	0	0

ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK)							
	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1.	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3.	Dologi kiadások	0	0
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
				IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	0	0		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	0	0

ÖSSZESEN							
	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	353 296 080	353 296 080	1.	Személyi juttatások	255 692 430	255 692 430
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	34 097 500	34 097 500
3.	Működési bevételek	57 568 000	57 568 000	3.	Dologi kiadások	168 872 632	168 872 632
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	800 000	800 000	5.	Elvonások, befizetések	0	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0	0
III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	46 998 482	46 998 482	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
				IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	458 662 562	458 662 562		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	458 662 562	458 662 562

Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi és azt követő három év tervezett előirányzatainak keret tervszámai

forintban

BEVÉTELEK					KIADÁSOK				
	2022	2023	2024	2025		2022	2023	2024	2025
I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK					I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK				
1. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása					1. Személyi juttatások	154 702 432	156 558 861	158 124 450	159 705 694
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	201 690 045	204 110 326	206 151 429	208 212 943	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 745 574	19 982 521	20 182 346	20 384 170
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása - Óvodai nevelés, bölcsődei ellátás	227 186 480	229 912 718	232 211 845	234 533 963	3. Dologi kiadások	491 722 864	497 623 538	502 599 774	507 625 771
Települési önkormányzat szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása	64 528 900	65 303 247	65 956 279	66 615 842	4. Szociális támogatások	22 675 000	22 947 100	23 176 571	23 408 337
Települési önkormányzat gyermekékeztetés feladatainak támogatása	57 272 463	57 959 733	58 539 330	59 124 723	5. Működési átadott pénzeszközök	80 788 846	81 758 312	82 575 895	83 401 654
Települési önkormányzatok kulturális támogatása - Könyvtári közművelődési feladatok támogatása	14 793 905	14 971 432	15 121 146	15 272 358	II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK				
Működési célú központosított előirányzatok	27 983 237	28 319 036	28 602 226	28 888 248	1. Beruházási kiadások	413 858 557	418 824 860	423 013 108	427 243 239
2. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	6 355 470	6 431 736	6 496 053	6 561 014	2. Felújítási kiadások	31 512 950	31 891 105	32 210 016	32 532 117
3. Működési átvett pénzeszköz	51 998 100	52 622 077	53 148 298	53 679 781	III. Tartalékok				
4. Közhatalmi bevételek	141 900 000	143 602 800	145 038 828	146 489 216	1. Általános tartalék	172 148 793	174 214 579	175 956 724	177 716 292
5. Szolgáltatások ellenértéke	6 500 000	6 578 000	6 643 780	6 710 218	2. Céltartalék	31 252 906	31 627 941	31 944 220	32 263 662
6. Továbbszámolt szolgáltatások	103 685 000	104 929 220	105 978 512	107 038 297					
7. Tulajdonosi bevételek	36 270 790	36 706 039	37 073 100	37 443 831	IV. Intézményfinanszírozás				
8. Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés	238 054 950	240 911 609	243 320 725	245 753 933	1. Janikovszky Éva ÁMK fenntartói támogatása	328 296 080	332 235 633	335 557 989	338 913 569
9. Kamatbevétel	1 000	1 012	1 022	1 032	2. Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartói támogatása	146 585 015	148 344 035	149 827 476	151 325 750
10. Egyéb működési bevételek	15 211 154	15 393 688	15 547 625	15 703 101	V. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK				
II. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK					1. Állami előleg visszafizetése	21 261 886	21 517 029	21 732 199	21 949 521
6. Felhalmozási bevételek	143 140 887	144 858 578	146 307 163	147 770 235					
7. Ingatlan értékesítés	72 059 000	72 923 708	73 652 945	74 389 475					
III. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK									
IV. Előző évi pénzmaradvány	505 919 522	511 990 556	517 110 462	522 281 566					
Bevétel összesen:	1 914 550 903	1 937 525 514	1 956 900 769	1 976 469 777	Kiadás összesen:	1 914 550 903	1 937 525 514	1 956 900 769	1 976 469 777

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi és azt követő három év tervezett előirányzatainak keret tervszámai

forintban

	BEVÉTELEK	2022	2023	2024	2025		KIADÁSOK	2022	2023	2024	2025
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK					I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK				
1.	Működési bevételek	9 388 573	9 501 236	9 596 248	9 692 211	1.	Személyi juttatások	127 067 948	128 592 763	129 878 691	131 177 478
2.	Igazgatási szolgáltatási díj	1 000 000	1 012 000	1 022 120	1 032 341	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	17 123 410	17 328 891	17 502 180	17 677 202
3.	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	146 585 015	148 344 035	149 827 476	151 325 750	3.	Dologi kiadások	28 887 024	29 233 668	29 526 005	29 821 265
4.	Továbbszámlázott szolgáltatások	2 500 000	2 530 000	2 555 300	2 580 853	4.	Működési átadott pénzeszközök				
5.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	1 063 000	1 075 756	1 086 514	1 097 379	5.	Elvonások, befizetések				
7.	Kamat	1 000	1 012	1 022	1 032	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK				
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK					1.	Felhalmozási átadott pénzeszközök				
1.	Felhalmozási átvett pénzeszköz					2.	Beruházási kiadások	1 270 000	1 285 240	1 298 092	1 311 073
III.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK					3.	Felújítási kiadások				
1.	Előző évi pénzmaradvány	13 810 792	13 976 522	14 116 287	14 257 450						
	Bevétel összesen:	174 348 380	176 440 561	178 204 966	179 987 016		Kiadás összesen:	174 348 382	176 440 563	178 204 968	179 987 018

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2022. évi és azt követő három év tervezett előirányzatainak keret tervszámai

forintban

	BEVÉTELEK	2022	2023	2024	2025		KIADÁSOK	2022	2023	2024	2025
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK					I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK				
1.	Működési átvett pénzeszköz	25 000 000	25 300 000	25 553 000	25 808 530	1.	Személyi juttatások	255 692 430	258 760 739	261 348 347	263 961 830
2.	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	328 296 080	332 235 633	335 557 989	338 913 569	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	34 097 500	34 506 670	34 851 737	35 200 254
3.	Továbbszámlázott szolgáltatások	29 500 000	29 854 000	30 152 540	30 454 065	3.	Dologi kiadások	168 872 632	170 899 104	172 608 095	174 334 176
4.	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés	28 067 000	28 403 804	28 687 842	28 974 720	4.	Működési átadott pénzeszközök				
5.	Egyéb sajátos bevételek	250 000	253 000	255 530	258 085	5.	Elvonások, befizetések				
6.	Kamat	1 000	1 012	1 022	1 032	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK				
7.	Egyéb működési bevételek	550 000	556 600	562 166	567 788	1.	Felhalmozási átadott pénzeszközök				
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK					2.	Beruházási kiadások				
1.	Felhalmozási átvett pénzeszköz					3.	Felújítási kiadások				
III.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK										
1.	Előző évi pénzmaradvány	46 998 482	47 562 464	48 038 088	48 518 469						
	Bevétel összesen:	458 662 562	464 166 513	468 808 178	473 496 260		Kiadás összesen:	458 662 562	464 166 513	468 808 178	473 496 260

Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi külső forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételei és kiadásai

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16

forintban

	Bevétel	Eredeti előirányzat		Kiadás	Eredeti előirányzat
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	0	I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	3 468 686
1	A helyi önkormányzatok, helyi nemzeti önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások	0	1	Személyi juttatások	0
2	A központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatások	0	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0
3	Működési célú támogatás Áht.-on belülről	0	3	Dologi kiadások	3 468 686
4	Közhatalmi bevételek	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
5	Intézményi működési bevétel	0	5	Egyéb működési célú kiadások	0
6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	6	Általános tartalék	0
7	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétele	0	7	Céltartalék	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	0	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	0
1	Felhalmozási célú támogatás Áht.-on belülről	0	1	Beruházások	
2	Felhalmozási bevétel	0	2	Felújítások	0
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	3	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
4	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétele	0	4	Általános tartalék	0
			5	Céltartalék	0
III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	3 468 686			
IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0			
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	3 468 686		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	3 468 686

TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00034 Környezetvédelmi beruházások

	Bevétel	Eredeti előirányzat		Kiadás	Eredeti előirányzat
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	0	I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	7 142 710
1	A helyi önkormányzatok, helyi nemzeti önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások	0	1	Személyi juttatások	0
2	A központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatások	0	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0
3	Működési célú támogatás Áht.-on belülről	0	3	Dologi kiadások	7 142 710
4	Közhatalmi bevételek	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
5	Intézményi működési bevétel	0	5	Egyéb működési célú kiadások	
6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	6	Általános tartalék	0
7	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétele	0	7	Céltartalék	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	93 140 887	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	85 998 177
1	Felhalmozási célú támogatás Áht.-on belülről	93 140 887	1	Beruházások	85 998 177
2	Felhalmozási bevétel	0	2	Felújítások	0
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	3	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
4	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétele	0	4	Általános tartalék	0
			5	Céltartalék	0
III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0			
IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0			
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	93 140 887		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	93 140 887

4 csoportos új bölcsőde építése építése Kozármislenyben pályázat

	Bevétel	Eredeti előirányzat		Kiadás	Eredeti előirányzat
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	23 656 022	I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	32 918 829
1	A helyi önkormányzatok, helyi nemzetiségi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások	23 656 022	1	Személyi juttatások	0
2	A központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatások	0	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0
3	Működési célú támogatás Áht.-on belülről	0	3	Dologi kiadások	32 918 829
4	Közhatalmi bevételek	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
5	Intézményi működési bevétel	0	5	Egyéb működési célú kiadások	0
6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	6	Általános tartalék	0
7	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	0	7	Céltartalék	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	107 356 860	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	98 094 053
1	Felhalmozási célú támogatás Áht.-on belülről	0	1	Beruházások	98 094 053
2	Felhalmozási bevétel	0	2	Felújítások	0
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	3	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
4	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	107 356 860	4	Általános tartalék	0
			5	Céltartalék	0
III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0			
IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0			
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	131 012 882		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	131 012 882

MINDÖSSZESEN

	Bevétel	Eredeti előirányzat		Kiadás	Eredeti előirányzat
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	23 656 022	I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	43 530 225
1	A helyi önkormányzatok, helyi nemzetiségi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások	23 656 022	1	Személyi juttatások	0
2	A központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatások	0	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0
3	Működési célú támogatás Áht.-on belülről	0	3	Dologi kiadások	43 530 225
4	Közhatalmi bevételek	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
5	Intézményi működési bevétel	0	5	Egyéb működési célú kiadások	0
6	Működési célú átvett pénzeszköz	0	6	Általános tartalék/Előző évi megelőlegezés visszafizetése	0
7	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	0	7	Céltartalék	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	200 497 747	II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	184 092 230
1	Felhalmozási célú támogatás Áht.-on belülről	93 140 887	1	Beruházások	184 092 230
2	Felhalmozási bevétel	0	2	Felújítások	0
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	3	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
4	Előző évi előirányzat maradvány, pénzmaradvány valamint a vállalkozási maradvány alaptevékenység ellátására történő igénybevétel	107 356 860	4	Általános tartalék/Előző évi megelőlegezés visszafizetése	0
		0	5	Céltartalék	0
III.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	3 468 686			0
IV.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0			0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	227 622 455		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	227 622 455

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.8.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

2. §

Az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelet

a) 2. §-ában az „1.903.115.433” szövegrész helyébe az „1.917.185.925” szöveg,

- b)* 3. § a) pontjában az „593 455 030” szövegrész helyébe az „599 810 500” szöveg,
- c)* 3. § f) pontjában a „358 372 104” szövegrész helyébe a „363 452 104” szöveg,
- d)* 4. § a) pont aa) alpontjában a „153.815.282” szövegrész helyébe a „154.702.432” szöveg,
- e)* 4. § a) pont ab) alpontjában a „19.597.600” szövegrész helyébe a „19.745.574” szöveg,
- f)* 4. § a) pont ac) alpontjában a „479.601.553” szövegrész helyébe a „491.722.804” szöveg,
- g)* 4. § a) pont ae) alpontjában a „80.748.846” szövegrész helyébe a „80.788.846” szöveg,
- h)* 4. § b) pont ba) alpontjában a „407.318.830” szövegrész helyébe a „413.858.557” szöveg,
- i)* 12. § a) pontjában a „180.409.485” szövegrész helyébe a „172.148.793” szöveg,
- j)* 13. §-ában a „164.959.807” szövegrész helyébe a „174.348.380” szöveg,
- k)* 14. § b) pontjában a „0” szövegrész helyébe a „9.388.573” szöveg,
- l)* 15. § a) pont aa) alpontjában a „119 328 172” szövegrész helyébe a „127.067.946” szöveg,
- m)* 15. § a) pont ab) alpontjában a „16 148 635” szövegrész helyébe a „17.123.410” szöveg,
- n)* 15. § a) pont ac) alpontjában a „28 213 000” szövegrész helyébe a „28.887.024” szöveg lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

dr. Biró Károly
polgármester

dr. Halmos Barbara
jegyző

„1. melléklet

					1. számú melléklet a 3/2022. (II.08.) önkormányzati rendelethez
Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési mérlege					
BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet
I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1. Önkormányzatok működési támogatásai			1. Személyi juttatások	153 815 282	154 702 432
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	201 690 045	201 690 045	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 597 600	19 745 574
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása - Óvodai nevelés, bölcsődei ellátás	227 186 480	227 186 480	3. Dologi kiadások	479 601 553	491 722 864
Települési önkormányzat szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása	64 528 900	64 528 900	4. Szociális támogatások	22 675 000	22 675 000
Települési önkormányzat gyermekétkeztetés feladatainak támogatása	57 272 463	57 272 463	5. Működési átadott pénzeszközök	80 788 846	80 788 846
Települési önkormányzatok kulturális támogatása - Könyvtári közművelődési feladatok támogatása	14 793 905	14 793 905	I. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		

	Működési célú központosított előirányzatok	27 983 237	27 983 237	1 Beruházási kiadások	407 318 830	413 858 557
	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai		6 355 470	2 Felújítási kiadások	31 512 950	31 512 950
2	Működési átvett pénzeszköz	51 998 100	51 998 100	1 Tartalékok		
3	Közhatalmi bevételek	141 900 000	141 900 000	1 Általános tartalék	180 409 485	172 148 793
4	Szolgáltatások ellenértéke	6 500 000	6 500 000	2 Céltartalék	31 252 906	31 252 906
5	Továbbszámlázott szolgáltatások	99 685 000	103 685 000			
6	Tulajdonosi bevételek	36 270 790	36 270 790	1 Intézményfinanszírozás		
7	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés	236 974 950	238 054 950	1 Janikovszky Éva ÁMK fenntartói támogatása	328 296 080	328 296 080
8	Kamatbevétel	1 000	1 000	2 Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartói támogatása	146 585 015	146 585 015
9	Egyéb működési bevételek	15 211 154	15 211 154	1 FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		
I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			1 Állami előleg visszafizetése	21 261 886	21 261 886
1	Felhalmozási bevételek	143 140 887	143 140 887			
2	Ingatlan értékesítés	72 059 000	72 059 000			
I	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK					
1	Előző évi pénzmaradvány	505 919 522	505 919 522			
	Bevétel összesen:	1 903 115 433	1 914 550 903	Kiadás összesen:	1 903 115 433	1 914 550 903
	Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetési mérlege					

	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			I MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1	Működési átvett pénzeszköz	146 585 015	146 585 015	1 Személyi juttatások	119 328 172	127 067 946
2	Igazgatási szolgáltatási díj	1 000 000	1 000 000	2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 148 635	17 123 410
3	Működési támogatás		9 388 573	3 Dologi kiadások	28 213 000	28 887 024
4	Továbbszámlázott szolgáltatások	2 500 000	2 500 000	4 Működési átadott pénzeszközök		
5	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	1 063 000	1 063 000	5 Elvonások, befizetések		
6	Egyéb sajátos bevételek			I FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
7	Kamat	1 000	1 000	1 Felhalmozási átadott pénzeszközök		
I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			2 Beruházási kiadások	1 270 000	1 270 000
1	Felhalmozási átvett pénzeszköz			3 Felújítási kiadások		
I	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK					
1	Előző évi pénzmaradvány	13 810 792	13 810 792			
	Bevétel összesen:	164 959 807	174 348 380	Kiadás összesen:	164 959 807	174 348 380
Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2022. évi költségvetési mérlege						
	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat	Módosított	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat	Módosított

		zat 3/2022. (II.8.) Önkorm ányzati rendelet	előirány zat /2022. () Önkorm ányzati rendelet		t 3/2022. (II.8.) Önkormá nyzati rendelet	előirányza t /2022. () Önkormá nyzati rendelet
I	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			I	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	
1	Működési átvett pénzeszköz	25 000 000	25 000 000	1	Személyi juttatások	255 692 430
2	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	328 296 080	328 296 080	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	34 097 500
3	Továbbszámlázott szolgáltatások	29 500 000	29 500 000	3	Dologi kiadások	168 872 632
4	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés	28 067 000	28 067 000	4	Működési átadott pénzeszközök	
5	Egyéb sajátos bevételek	250 000	250 000	5	Elvonások, befizetések	
6	Kamat	1 000	1 000	I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	
9	Egyéb működési bevételek	550 000	550 000	I	Felhalmozási átadott pénzeszközök	
I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			2	Beruházási kiadások	
1	Felhalmozási átvett pénzeszköz			3	Felújítási kiadások	
I	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK					
1	Előző évi pénzmaradvány	46 998 482	46 998 482			
	Bevétel összesen:	458 662 562	458 662 562		Kiadás összesen:	458 662 562

”

„2. melléklet

			2. számú melléklet a 3/2022. (II.08.) önkormányzat i rendelethez
Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi általános és céltartalékai			
			forintban
Általános tartalék 3/2022. (II.08.) Önkormányzati rendelet			172 148 793
Céltartalék 3/2022. (II.08.) Önkormányzati rendelet			31 252 906
Részleteiben:			
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (DRV Zrt.)		32 735 322	
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt.)		8 809 265	
Szociális feladatokra		5 000 000	
Pályázati alap			
128/2019. (VI.25.) Ök.sz. határozat - vis major pályázat önrész		171 450	
Csökkentő tétel			
179/2019. (IX.11) Ök.sz. határozat - szilárd burkolatú út, közmű és köztér kialakítás vízellátás kiépítése	24 671 820		
Az Október 23.-i tér és környékének a közművesítése	11 171 450		
DRV 11+6 tűzcsap csere	7 958 074		
DRV nyomáscsökkentő szelep cseréje	3 767 022		
Tettye FH rekonstrukciós munkák	5 515 785		
Munkácsy u. 24db bekötővez+26db tolózár csere+ 23fm átvezetés csere	19 100 000		
Növelő tétel			
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (DRV Zrt.)	8 009 217		

Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (DRV Zrt. 2021)	10 219 000		
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt.)	10 550 040		
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt. 2019)	9 933 232		
Közműfejlesztésre fordítható céltartalék (Tettye Forrásház Zrt. 2020)	13 009 531		
A művelődési ház fűtés-hűtéskorszerűsítése	5 000 000		

”

3/a. melléklet

														3/a. számú melléklet a 3/2022. (II. 08.) önkormányzati rendelethez
Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi előirányzat felhasználási ütemterve														
														forintban
BEVÉTELEK	Módosított előirányzat	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	
I. Működési költségvetési bevétel														
1. Önkormányzatok működési támogatása														
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	201690045	16807504	16807504	16807504	16807504	16807504	16807504	16807504	16807504	16807504	16807504	16807504	16807504	16807504
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	227186480	18932207	18932207	18932207	18932207	18932207	18932207	18932207	18932207	18932207	18932207	18932207	18932207	18932207
Települési önkormányzat szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása	64528900	5377408	5377408	5377408	5377408	5377408	5377408	5377408	5377408	5377408	5377408	5377408	5377408	5377408
Települési önkormányzat gyermekétkeztetés feladatainak támogatása	57272463	4772705	4772705	4772705	4772705	4772705	4772705	4772705	4772705	4772705	4772705	4772705	4772705	4772705
Települési önkormányzatok kulturális támogatása - Könyvtári közművelődési feladatok támogatása	14793905	1232825	1232825	1232825	1232825	1232825	1232825	1232825	1232825	1232825	1232825	1232825	1232825	1232825

	Működési célú központosított előirányzatok	27 983 237	2 331 936	2 331 936	2 331 936	2 331 936	2 331 936	2 331 936	2 331 936	2 331 936	2 331 936	2 331 936	2 331 936	2 331 936
	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	6 355 470	529 623	529 623	529 623	529 623	529 623	529 623	529 623	529 623	529 623	529 623	529 623	529 623
2	Működési átvett pénzeszköz	51 998 100	4 333 175	4 333 175	4 333 175	4 333 175	4 333 175	4 333 175	4 333 175	4 333 175	4 333 175	4 333 175	4 333 175	4 333 175
3	Közhatalmi bevételek	141 900 000	1182 5000	118 250 00	118 250 00	118 250 00	118 250 00	118 250 00	118 250 00	118 250 00	118 250 00	118 250 00	118 250 00	1182 5000
4	Szolgáltatások ellenértéke	6 500 000	5416 67	541 667	541 667	541 667	541 667	541 667	541 667	541 667	541 667	541 667	541 667	5416 67
5	Továbbszámlázott szolgáltatások	103 685 000	8640 417	864 041 7	864 041 7	864 041 7	864 041 7	864 041 7	864 041 7	864 041 7	864 041 7	864 041 7	864 041 7	8640 417
6	Tulajdonosi bevételek	36 270 790	3022 566	302 256 6	302 256 6	302 256 6	302 256 6	302 256 6	302 256 6	302 256 6	302 256 6	302 256 6	302 256 6	3022 566
7	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	238 054 950	1983 7913	198 379 13	198 379 13	198 379 13	198 379 13	198 379 13	198 379 13	198 379 13	198 379 13	198 379 13	198 379 13	1983 7913
8	Kamat	1 000	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83
9	Egyéb működési bevételek	15 211 154	1267 596	126 759 6	126 759 6	126 759 6	126 759 6	126 759 6	126 759 6	126 759 6	126 759 6	126 759 6	126 759 6	1267 596
I	Felhalmozási bevétel		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Felhalmozási átvett pénzeszköz	143 140 887	11 928 407	11 928 407	11 928 407	11 928 407	11 928 407	11 928 407	11 928 407	11 928 407	11 928 407	11 928 407	11 928 407	11 928 407
	Ingatlan értékesítés	72 059 000	6004 917	600 491 7	600 491 7	600 491 7	600 491 7	600 491 7	600 491 7	600 491 7	600 491 7	600 491 7	600 491 7	6004 917
I	Finanszírozási bevételek													
	Előző évi pénzmaradvány	505 919 522	5059 1952 2											
	Kölcsönök visszatérülése													

	Bevétel összesen:	1 914 550 903	623 305 470	117 385 948	117 385 948	117 385 948	117 385 948	117 385 948	117 385 948	117 385 948	117 385 948	117 385 948	117 385 948	117 385 948
	KIADÁSOK	Módosított előirányzat	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december
I	Működési költségvetési kiadás													
1	Személyi juttatások	154 702 432	1289 1869	128 918 69	128 918 69	128 918 69	128 918 69	128 918 69	128 918 69	128 918 69	128 918 69	128 918 69	128 918 69	1289 1869
2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 745 574	1645 465	164 546 5	164 546 5	164 546 5	164 546 5	164 546 5	164 546 5	164 546 5	164 546 5	164 546 5	164 546 5	1645 465
3	Dologi kiadások	491 722 864	4097 6905	409 769 05	409 769 05	409 769 05	409 769 05	409 769 05	409 769 05	409 769 05	409 769 05	409 769 05	409 769 05	4097 6905
4	Szociális támogatások	22 675 000	1889 583	188 958 3	188 958 3	188 958 3	188 958 3	188 958 3	188 958 3	188 958 3	188 958 3	188 958 3	188 958 3	1889 583
5	Működési átadott pénzeszközök	80 788 846	6732 404	673 240 4	673 240 4	673 240 4	673 240 4	673 240 4	673 240 4	673 240 4	673 240 4	673 240 4	673 240 4	6732 404
I	Felhalmozási kiadás													
2	Beruházási kiadások	413 858 557	3448 8213	344 882 13	344 882 13	344 882 13	344 882 13	344 882 13	344 882 13	344 882 13	344 882 13	344 882 13	344 882 13	3448 8213
3	Felújítási kiadások	31 512 950	2626 079	262 607 9	262 607 9	262 607 9	262 607 9	262 607 9	262 607 9	262 607 9	262 607 9	262 607 9	262 607 9	2626 079
I	Tartalékok													
1	Általános tartalék	172 148 793	1434 5733	143 457 33	143 457 33	143 457 33	143 457 33	143 457 33	143 457 33	143 457 33	143 457 33	143 457 33	143 457 33	1434 5733
2	Céltartalék	31 252 906	2604 409	260 440 9	260 440 9	260 440 9	260 440 9	260 440 9	260 440 9	260 440 9	260 440 9	260 440 9	260 440 9	2604 409
I	Intézményfinanszírozás													

1	Janikovszky Éva ÁMK fenntartói támogatása	328 296 080	2735 8007	273 580 07	273 580 07	273 580 07	273 580 07	273 580 07	273 580 07	273 580 07	273 580 07	273 580 07	273 580 07	2735 8007
2	Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartói támogatása	146 585 015	1221 5418	122 154 18	122 154 18	122 154 18	122 154 18	122 154 18	122 154 18	122 154 18	122 154 18	122 154 18	122 154 18	1221 5418
V	Finanszírozási kiadás	21 261 886					212 618 86							
	Kiadás összesen:	1 914 550 903	157 774 085	157 774 085	157 774 085	157 774 085	179 035 971	157 774 085	157 774 085	157 774 085	157 774 085	157 774 085	157 774 085	157 774 085

”

„3/b. melléklet

													3/b. szám ú mell éklet a 3/20 22. (II.0 8.) önko rmán yzati rend eleth ez
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi előirányzat felhasználási ütemterve													
													forin tban
BEVÉTELEK	Módo sított előirá nyzat	janu ár	febru ár	márc ius	áprili s	máju s	júniu s	júliu s	augu sztus	szept emb er	októ ber	nove mber	dece mber
Működési kötségvetési bevétel													
Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatás)	146 585 015	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418	12 215 418
Működési támogatás	9 388 573	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381	782 381
Igazgatási szolgáltatási díj	1 000 000	8333 3	8333 3	8333 3	8333 3	8333 3	8333 3	8333 3	8333 3	8333 3	8333 3	8333 3	8333 3
Továbbszámlázott szolgáltatások	2 500 000	2083 33	2083 33	2083 33	2083 33	2083 33	2083 33	2083 33	2083 33	2083 33	2083 33	2083 33	2083 33
Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele	1 063 000	8858 3	8858 3	8858 3	8858 3	8858 3	8858 3	8858 3	8858 3	8858 3	8858 3	8858 3	8858 3
Egyéb sajátos bevételek													

Kamat	1 000			250			250			250			250
Felhalmozási bevételek													
Felhalmozási átvett pénzeszköz													
Finanszírozási bevételek													
Előző évi pénzmaradvány	13 810 792	1381 0792											
Bevétel összesen:	174 348 380	27 188 841	13 378 049	13 378 299	13 378 049	13 378 049	13 378 299	13 378 049	13 378 049	13 378 299	13 378 049	13 378 049	13 378 299
KIADÁSOK	Módosított előirányzat	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december
Működési költségvetési kiadás													
Személyi juttatások	127 067 946	1058 8996	1058 8996	1058 8996	1058 8996	1058 8996	1058 8996	1058 8996	1058 8996	1058 8996	1058 8996	1058 8996	1058 8996
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	17 123 410	1426 951	1426 951	1426 951	1426 951	1426 951	1426 951	1426 951	1426 951	1426 951	1426 951	1426 951	1426 951
Dologi kiadások	28 887 024	2407 252	2407 252	2407 252	2407 252	2407 252	2407 252	2407 252	2407 252	2407 252	2407 252	2407 252	2407 252
Működési átadott pénzeszközök													
Elvonások, befizetések													
Felhalmozási kiadás													
Felhalmozási átadott pénzeszközök													
Beruházási kiadások	1 270 000			5000 00						7700 00			

Felújítási kiadások													
Elvonások, befizetések													
Kiadás összesen:	174 348 380	14 423 198	14 423 198	14 923 198	14 423 198	14 423 198	14 423 198	14 423 198	14 423 198	15 193 198	14 423 198	14 423 198	14 423 198

”

„4. melléklet

				4. számú melléklet a 3/2022. (II.08.) önkormányzati rendelethez
Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi beruházásai, felújításai				
				forintban
Megnevezés	Eredeti előirányzat /2021. () Önkormányzati rendelet	Forrás		
		Támogatás	Közterületi műalkotások közösségi terek fejlesztési alap	Önkormányzat
BERUHÁZÁSOK				
Köztéri műalkotások, közösségi terek alapja				
Elektroszmog emlékhely kialakítása	1 000 000		1 000 000	
Városkapu ötletpályázat győztes terv előkészítése	3 000 000		3 000 000	
Freestyle pálya építése - saját erő	22 000 000	10 000 000	12 000 000	
Gyalogátkelő tervezése az "öregfaluban"	2 500 000			2 500 000
UPC Rákóczi u.- Ujpetrei u. hírközlési hálózat ép. 22/2020	2 000 000			2 000 000
Művelődési ház szennyvízhálózat felújítás	1 016 000			1 016 000
Önkormányzati fejlesztések 2022 pályázat (hivatal felújítás)	47 059 000	40 000 000		7 059 000
Tájház állagmegóvása	8 000 000			8 000 000
Március 15.-e téri parkoló	5 000 000			5 000 000
Elektomos töltőállomás	600 000			600 000
Sportcsarnok energiam.beruh.(Kazánok, átjárószigetelés, vészkijáratajtók)	2 500 000			2 500 000
Helyi utak felújítása pályázat	20 000 000			20 000 000
4 csoportos bölcsőde építése	98 094 053	98 094 053		

5000 fő feletti települések beruházási támogatása	104 995 600	104 995 600		
Környezetvédelmi beruházások	85 998 177	85 998 177		
Közvilágítási fejlesztések	2 413 000			2 413 000
Informatikai eszközbeszerzés	1 143 000			1 143 000
Bölcsőde víz-szennyvízhálózat felbővítés, útatvágás javítással	2 944 865			2 944 865
Sószóró adapter vásárlás	701 802			701 802
Közvilágítási lámpatestek 749 db	1 150 747			1 150 747
Közösségi költségvetésből beszerzett eszközök	1 742 313			1 742 313
Összesen:	413 858 557	339 087 830	16 000 000	58 770 727
FELÚJÍTÁSOK				
Munkácsy u. 24db bekötővez+26db tolózár csere+ 23fm átvezetés csere	3 700 000			3 700 000
Víz és szennyvízhálózat felújítása (bérleti díj)	27 812 950			27 812 950
Összesen:	31 512 950	-	-	31 512 950

”

„5. melléklet

		5. számú melléklet a 3/2022. (II.08.) önkormányzati rendeletre
Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi szociális ellátásai		
		forintban
	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
Szociális és gyermekjóléti feladatok	22 675 000	22 675 000
Rendkívüli települési támogatás		
ebből:		
- lakhatási támogatás	4 000 000	4 000 000
- temetési támogatás	600 000	600 000
- sürgősségi (méltányossági) támogatás	700 000	700 000
- rendkívüli támogatás	3 500 000	3 500 000
- gyógyszer támogatás	800 000	800 000
- természetbeni támogatás - tűzifa	3 800 000	3 800 000
- évvégi idősök támogatása 496 fő x 5000 Ft	3 000 000	3 000 000
- idősök karácsonyi csomagja 75 fő x 8000 Ft	800 000	800 000
- beiskolázási támogatás 132 fő X 15000 Ft	2 500 000	2 500 000
- újszülöttek támogatása	800 000	800 000
- tanulmányi támogatás		
- köztemetés	600 000	600 000
Bursa pályázat	500 000	500 000
Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat kiadásai		
Vásárolt ételmezés (nyári étkeztetés)	800 000	800 000
Bérleti díj (nyomtató, ingatlan)	36 000	36 000
Egyéb szolgáltatás (tűzifa szállítás)		
Áfa	239 000	239 000
Dologi kiadások összesen:	1 075 000	1 075 000

”

„7. melléklet

Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi támogatásai		
		forintban
	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
Működési célú támogatások	80 788 846	80 788 846
Kozármislenyi Sport Egyesület - működési támogatás	1 500 000	1 500 000
Kozármislenyi Sport Egyesület - kézilabda szakosztály támogatása	8 800 000	8 800 000
Kozármislenyi Sport Egyesület - kosárlabda szakosztály támogatása	3 600 000	3 600 000
Kozármislenyi Sport Egyesület - asztalitenisz szakosztály támogatása	600 000	600 000
Gold Sport Kft. működési támogatás	7 125 000	7 125 000
Gold Sport Kft. Öregfiúk támogatása	600 000	600 000
Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft működési támogatás	1 700 000	1 700 000
Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás működési támogatás	1 515 000	1 515 000
Bogád, Romonya, Nagykozár, Kozármisleny Önkormányzati Területfejlesztési Társulás működési támogatás	160 000	160 000
Mecsekvidék Helyi Közösség Egyesület - működési tagdíj	10 000	10 000
Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége - működési tagdíj	170 000	170 000
Magyar Önkormányzatok Szövetsége	39 000	39 000
Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás - működési tagdíj	1 107 684	1 107 684
Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	200 000	200 000
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	200 000	200 000
Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás	200 000	200 000
Kozármisleny városban praktizáló háziorvosok, házi gyermekorvosok és fogorvosok - működési támogatása 6 körzet	1 440 000	1 440 000
Kozármislenyi Könyvtár és Közművelődési Nonprofit Kft. működési támogatás (állami: 14.793.905)	31 692 162	31 692 162
Kozármislenyi Könyvtár és Közművelődési Nonprofit Kft. rendezvényi támogatás	10 540 000	10 540 000
Kozármisleny Város Településfejlesztéséért Nonprofit Kft. Működési támogatás	1 490 000	1 490 000

Kozármislenyi Polgárőr Egyesület működési támogatása	1 000 000	1 000 000
Lakóotthon működési támogatás	500 000	500 000
Védett épületek 11/2014 (IV.07.) önk rendelet alapján	1 000 000	1 000 000
Gyermekek művészeti pályázata	600 000	600 000
Civil szervezetek támogatása keret	5 000 000	5 000 000

”

„8. melléklet

						8. számú melléklet a 3/2022. (II.08.) önkormányzati rendelethez
Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési bevételei és kiadásai kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban						
KÖTELEZŐ FELADATOK						forintban
Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet	Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet	
I MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK			
1 Működési célú támogatások - Áht.belülről	593 455 030	599 810 500	1 Személyi juttatások	153 815 282	154 702 432	
2 Közhatalmi bevételek			2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 597 600	19 745 574	
3 Működési bevételek (tulajdonosi)	42 770 790	42 770 790	3 Dologi kiadások	337 701 553	349 822 864	
4 Működési célú átvett pénzeszközök	51 998 100	51 998 100	4 Szociális támogatások	22 675 000	22 675 000	
5 Egyéb sajátos bevételek	351 872 104	356 952 104	5 Egyéb működési célú kiadások	80 788 846	80 788 846	
I FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			I FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK			
1 Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	143 140 887	143 140 887	1 Beruházási kiadások	407 318 830	413 858 557	
2 Felhalmozási bevételek	72 059 000	72 059 000	2 Felújítási kiadások	31 512 950	31 512 950	

3	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			3	Egyéb felhalmozási kiadások		
I	MŰKÖDÉSI			I	MŰKÖDÉSI	686 543	678 282
I	FINANSZÍROZÁSI			I	FINANSZÍROZÁSI	486	794
I	BEVÉTELEK			I	KIADÁSOK		
I	FELHALMOZÁSI	505 919	505 919	I	FELHALMOZÁSI	21 261	21 261
V	FINANSZÍROZÁSI	522	522	V	FINANSZÍROZÁSI	886	886
.	BEVÉTELEK			.	KIADÁSOK		
	BEVÉTELEK	1 761	1 772		KIADÁSOK	1 761	1 772 650
	MINDÖSSZESEN	215 433	650 903		MINDÖSSZESEN	215 433	903
	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK						
	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I	MŰKÖDÉSI			I	MŰKÖDÉSI		
.	KÖLTSÉGVETÉSI			.	KÖLTSÉGVETÉSI		
	BEVÉTEL				KIADÁSOK		
1	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1	Személyi juttatások	0	0
2	Közhatalmi bevételek	0	0	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3	Működési bevételek	0	0	3	Dologi kiadások	0	0
4	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4	Szociális támogatások	0	0
5	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
I	FELHALMOZÁSI			I	FELHALMOZÁSI		
I	KÖLTSÉGVETÉSI			I	KÖLTSÉGVETÉSI		
.	BEVÉTELEK			.	KIADÁSOK		
1	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1	Beruházási kiadások	0	0
2	Felhalmozási bevételek	0	0	2	Felújítási kiadások	0	0
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	3	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0

I	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	I	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
I	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	I	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	0	0		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	0	0
	ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK)						
	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1	Személyi juttatások	0	0
2	Közhatalmi bevételek	141 900 000	141 900 000	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3	Működési bevételek	0	0	3	Dologi kiadások	141 900 000	141 900 000
4	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4	Szociális támogatások	0	0
5	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1	Beruházási kiadások	0	0
2	Felhalmozási bevételek	0	0	2	Felújítási kiadások	0	0
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	3	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0

I	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	I	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
I	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	I	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	141 900 000	141 900 000		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	141 900 000	141 900 000
	ÖSSZESEN						
	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet
I	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1	Működési célú támogatások - Áht.belülről	593 455 030	599 810 500	1	Személyi juttatások	153 815 282	154 702 432
2	Közhatalmi bevételek	141 900 000	141 900 000	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 597 600	19 745 574
3	Működési bevételek	42 770 790	42 770 790	3	Dologi kiadások	479 601 553	491 722 864
4	Működési célú átvett pénzeszközök	51 998 100	51 998 100	4	Szociális támogatások	22 675 000	22 675 000
5	Egyéb sajátos bevételek	351 872 104	356 952 104	5	Egyéb működési célú kiadások	80 788 846	80 788 846
I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	143 140 887	143 140 887	1	Beruházási kiadások	407 318 830	413 858 557
2	Felhalmozási bevételek	72 059 000	72 059 000	2	Felújítási kiadások	31 512 950	31 512 950
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	3	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
I	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	I	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	686 543 486	678 282 794

I	FELHALMOZÁSI	505 919	505 919	I	FELHALMOZÁSI	21 261	21 261
V	FINANSZÍROZÁSI	522	522	V	FINANSZÍROZÁSI	886	886
.	BEVÉTELEK			.	KIADÁSOK		
	BEVÉTELEK	1 903	1 914		KIADÁSOK	1 903	1 914 550
	MINDÖSSZESEN	115 433	550 903		MINDÖSSZESEN	115 433	903

”

„9. melléklet

					9. számú melléklet a 3/2022. (II.08.) önkormányzati rendelethez	
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetési bevételei és kiadásai kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban						
KÖTELEZŐ FELADATOK						forintban
Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet	Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet	
I MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK			
1 Működési célú támogatások - Áht.belülről	146 585 015	146 585 015	1 Személyi juttatások	119 328 172	127 067 946	
2 Közhatalmi bevételek	0	0	2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 148 635	17 123 410	
3 Működési bevételek	0	9 388 573	3 Dologi kiadások	27 213 000	27 887 024	
4 Működési célú átvett pénzeszközök	3 564 000	3 564 000	4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	
5 Egyéb sajátos bevételek	0	0	5 Elvonások, befizetések	0	0	
I FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6 Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0	

1	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	I	FELHALMOZÁSI I KÖLTSÉGVETÉSI I KIADÁSOK		
2	Felhalmozási bevételek	0	0	1	Beruházási kiadások	1 270 000	1 270 000
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2	Felújítási kiadások	0	0
I	MŰKÖDÉSI I FINANSZÍROZÁSI I BEVÉTELEK (Pénzm.is itt)	13 810 792	13 810 792	3	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
I	FELHALMOZÁSI VFINANSZÍROZÁSI I BEVÉTELEK	0	0	I	MŰKÖDÉSI I FINANSZÍROZÁSI I KIADÁSOK	0	0
				I	FELHALMOZÁSI VFINANSZÍROZÁSI I KIADÁSOK	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	163 959 807	173 348 380		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	163 959 807	173 348 380
	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK						
	Bevételek	Eredeti előirán- yzat 3/2022 . (II.8.) Önkor- mányz- ati ren- dele- t	Módosít- ott előirán- yzat /2022. () Önkor- mányz- ati ren- dele- t		Kiadások	Eredeti előirán- yzat 3/2022. (II.8.) Önkorm- ányzati rendelet	Módosít- ott előirán- yzat /2022. () Önkorm- ányzati rendelet
I	MŰKÖDÉSI I KÖLTSÉGVETÉSI I BEVÉTEL			I	MŰKÖDÉSI I KÖLTSÉGVETÉSI I KIADÁSOK		
1	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1	Személyi juttatások	0	0
2	Közhatalmi bevételek	0	0	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3	Működési bevételek	0	0	3	Dologi kiadások	0	0

4	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5	Elvonások, befizetések	0	0
I	FELHALMOZÁSI			6	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
I	KÖLTSÉGVETÉSI						
I	BEVÉTELEK			I	FELHALMOZÁSI		
1	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	I	KÖLTSÉGVETÉSI		
					KIADÁSOK		
2	Felhalmozási bevételek	0	0	1	Beruházási kiadások	0	0
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2	Felújítási kiadások	0	0
I	MŰKÖDÉSI	0	0	3	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
I	FINANSZÍROZÁSI						
I	BEVÉTELEK						
I	FELHALMOZÁSI	0	0	I	MŰKÖDÉSI	0	0
V	FINANSZÍROZÁSI			I	FINANSZÍROZÁSI		
	BEVÉTELEK				KIADÁSOK		
				I	FELHALMOZÁSI	0	0
				V	FINANSZÍROZÁSI		
					KIADÁSOK		
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	0	0		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	0	0
	ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK)						
	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet	Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat /2022. () Önkormányzati rendelet	
I	MŰKÖDÉSI			I	MŰKÖDÉSI		
	KÖLTSÉGVETÉSI				KÖLTSÉGVETÉSI		
	BEVÉTEL				KIADÁSOK		

1	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1	Személyi juttatások	0	0
2	Közhatalmi bevételek	1 000 000	1 000 000	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3	Működési bevételek	0	0	3	Dologi kiadások	1 000 000	1 000 000
4	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5	Elvonások, befizetések	0	0
I	FELHALMOZÁSI			6	Egyéb működési célú	0	0
I	KÖLTSÉGVETÉSI				kiadások (tartalékokkal		
	BEVÉTELEK				együtt)		
1	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	I	FELHALMOZÁSI		
				I	KÖLTSÉGVETÉSI		
					KIADÁSOK		
2	Felhalmozási bevételek	0	0	1	Beruházási kiadások	0	0
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2	Felújítási kiadások	0	0
I	MŰKÖDÉSI			3	Egyéb felhalmozási	0	0
I	FINANSZÍROZÁSI				kiadások		
I	BEVÉTELEK						
I	FELHALMOZÁSI			I	MŰKÖDÉSI		
V	FINANSZÍROZÁSI			I	FINANSZÍROZÁSI		
	BEVÉTELEK				KIADÁSOK		
				I	FELHALMOZÁSI		
				V	FINANSZÍROZÁSI		
					KIADÁSOK		
	BEVÉTELEK	1 000 000	1 000 000		KIADÁSOK	1 000 000	1 000 000
	MINDÖSSZESEN				MINDÖSSZESEN		
	ÖSSZESEN						
	Bevételek	Eredeti előírán- yzat 3/2022 (II.8.) Önkor- mányz- ati rendelet	Módos- ított előírán- yzat /2022. (Önkor- mányz- ati	Kiadások	Eredeti előirány- zat 3/2022. (II.8.) Önkorm- ányzati rendelet	Módosít- ott előirányz- at /2022. (Önkorm- ányzati rendelet	

			rendelet			
I	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	
1	Működési célú támogatások - Áht.belülről	146 585 015	146 585 015	1	Személyi juttatások	119 328 172 946
2	Közhatalmi bevételek	1 000 000	1 000 000	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 148 635 17 123 410
3	Működési bevételek	0	9 388 573	3	Dologi kiadások	28 213 000 28 887 024
4	Működési célú átvett pénzeszközök	3 564 000	3 564 000	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0 0
5	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5	Elvonások, befizetések	0 0
I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0 0
1	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	
2	Felhalmozási bevételek	0	0	1	Beruházási kiadások	1 270 000 1 270 000
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2	Felújítási kiadások	0 0
I	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	13 810 792	13 810 792	3	Egyéb felhalmozási kiadások	0 0
I	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	I	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0 0
				I	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0 0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	164 959 807	174 348 380		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	164 959 807 174 348 380

”

„10. melléklet

					10. számú melléklet a 3/2022. (II.08.) önkormányzati rendelethez	
	Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2022. évi költségvetési bevételei és kiadásai kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban					
	KÖTELEZŐ FELADATOK				forintban	
	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	353 296 080	353 296 080	1. Személyi juttatások	255 692 430	255 692 430
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	34 097 500	34 097 500
3.	Működési bevételek	57 568 000	57 568 000	3. Dologi kiadások	168 872 632	168 872 632
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0

5.	Egyéb sajátos bevételek	800 000	800 000	5	Elvonások, befizetések	0	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2	Felújítási kiadások	0	0
II	MŰKÖDÉSI	46 998	46 998	3	Egyéb felhalmozási	0	0
I.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (Pénzm.is itt)	482	482	.	kiadások		
I	FELHALMOZÁSI	0	0	I	MŰKÖDÉSI	0	0
V.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK			I	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		
				I	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	458 662 562	458 662 562		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	458 662 562	458 662 562
	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK						
	Bevételek	Eredeti előírán yzat 3/2022 . (II.8.) Önkor mányz ati rendelet	Módos ított előírán yzat /2022. () Önkor mányz ati rendelet		Kiadások	Eredeti előírán yzat 3/2022 . (II.8.) Önkor mányz ati rendelet	Módos ított előírán yzat /2022. () Önkor mányz ati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1	Személyi juttatások	0	0

2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3	Dologi kiadások	0	0
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5	Elvonások, befizetések	0	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2	Felújítási kiadások	0	0
II	MŰKÖDÉSI	0	0	3	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
I.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK			I	MŰKÖDÉSI	0	0
V.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	I	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK		
				I	FELHALMOZÁSI	0	0
				V	FINANSZÍROZÁSI		
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	0	0		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	0	0
	ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK)						
	Bevételek	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet		Kiadások	Eredeti előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 3/2022. (II.8.) Önkormányzati rendelet

I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	0	0	1	Személyi juttatások	0	0
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0
3.	Működési bevételek	0	0	3	Dologi kiadások	0	0
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	0	0	5	Elvonások, befizetések	0	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1	Beruházási kiadások	0	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2	Felújítási kiadások	0	0
II	MŰKÖDÉSI I. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	3	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
I	FELHALMOZÁSI V. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	I	MŰKÖDÉSI I. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
				I	FELHALMOZÁSI V. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	0	0		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	0	0
	ÖSSZESEN						
	Bevételek	Eredeti előirán- yzat 3/2022 . (II.8.) Önkor- mányz ati	Módos- ított előirán- yzat /2022. () Önkor- mányz		Kiadások	Eredeti előirán- yzat 3/2022 . (II.8.) Önkor- mányz ati	Módos- ított előirán- yzat /2022. () Önkor- mányz

		rendelet	ati rendelet		rendelet	ati rendelet
I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL			I.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	
1.	Működési célú támogatások - Áht.belülről	353 296 080	353 296 080	1.	Személyi juttatások	255 692 430
2.	Közhatalmi bevételek	0	0	2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	34 097 500
3.	Működési bevételek	57 568 000	57 568 000	3.	Dologi kiadások	168 872 632
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
5.	Egyéb sajátos bevételek	800 000	800 000	5.	Elvonások, befizetések	0
II.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			6.	Egyéb működési célú kiadások (tartalékokkal együtt)	0
1.	Felhalmozási célú támogatások - Áht.belülről	0	0	I.	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	
2.	Felhalmozási bevételek	0	0	1.	Beruházási kiadások	0
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	2.	Felújítási kiadások	0
II.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	46 998 482	46 998 482	3.	Egyéb felhalmozási kiadások	0
I.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	0	0	I.	MŰKÖDÉSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0
				I.	FELHALMOZÁSI FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	458 662 562	458 662 562		KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	458 662 562

”

„11. melléklet

									11. szá mú mel lékl et a 3/2 022. (II.0 8.) önk orm ány zati ren dele thez
Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi és azt követő három év tervezett előirányzatainak keret tervszámai									
									fori ntba n
BEVÉTELEK	2022	2023	2024	2025	KIADÁSOK	2022	2023	2024	2025
I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK					I. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK				
1. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása					1. Személyi juttatások	154 702 432	156 558 861	158 124 450	159 705 694
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	201 690 045	204 110 326	206 151 429	208 212 943	2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 745 574	19 982 521	20 182 346	20 384 170
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása - Óvodai nevelés, bölcsődei ellátás	227 186 480	229 912 718	232 211 845	234 533 963	3. Dologi kiadások	491 722 864	497 623 538	502 599 774	507 625 771
Települési önkormányzat szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása	64 528 900	65 303 247	65 956 279	66 615 842	4. Szociális támogatások	22 675 000	22 947 100	23 176 571	23 408 337
Települési önkormányzat gyermekétkeztetés feladatainak támogatása	57 272 463	57 959 733	58 539 330	59 124 723	5. Működési átadott pénzeszközök	80 788 846	81 758 312	82 575 895	83 401 654

	Települési önkormányzatok kulturális támogatása - Könyvtári közművelődési feladatok támogatása	14 793 905	14 971 432	15 121 146	15 272 358	I FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK				
	Működési célú központosított előirányzatok	27 983 237	28 319 036	28 602 226	28 888 248	I Beruházási kiadások	413 858 557	418 824 860	423 013 108	427 243 239
2	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	6 355 470	6 431 736	6 496 053	6 561 014	2 Felújítási kiadások	31 512 950	31 891 105	32 210 016	32 532 117
3	Működési átvett pénzeszköz	51 998 100	52 622 077	53 148 298	53 679 781	I Tartalékok				
4	Közhatalmi bevételek	141 900 000	143 602 800	145 038 828	146 489 216	1 Általános tartalék	172 148 793	174 214 579	175 956 724	177 716 292
5	Szolgáltatások ellenértéke	6 500 000	6 578 000	6 643 780	6 710 218	2 Céltartalék	31 252 906	31 627 941	31 944 220	32 263 662
6	Továbbszámlázott szolgáltatások	103 685 000	104 929 220	105 978 512	107 038 297					
7	Tulajdonosi bevételek	36 270 790	36 706 039	37 073 100	37 443 831	I Intézményfinanszírozás				
8	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés	238 054 950	240 911 609	243 320 725	245 753 933	I Janikovszky Éva ÁMK fenntartói támogatása	328 296 080	332 235 633	335 557 989	338 913 569
9	Kamatbevétel	1 000	1 012	1 022	1 032	2 Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartói támogatása	146 585 015	148 344 035	149 827 476	151 325 750
10	Egyéb működési bevételek	15 211 154	15 393 688	15 547 625	15 703 101	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK				
I	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK					1 Állami előleg visszafizetése	21 261 886	21 517 029	21 732 199	21 949 521
6	Felhalmozási bevételek	143 140 887	144 858 578	146 307 163	147 770 235					
7	Ingatlan értékesítés	72 059 000	72 923 708	73 652 945	74 389 475					

I	FINANSZÍROZÁSI								
I	BEVÉTELEK								
I									
I	Előző évi pénzmaradvány	505	511	517	522				
V		919	990	110	281				
		522	556	462	566				
	Bevétel összesen:	1	1	1	1	Kiadás összesen:	1	1	1
		914	937	956	976		914	937	956
		550	525	900	469		550	525	900
		903	514	769	777		903	514	769
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi és azt követő három év tervezett előirányzatainak keret tervszámai									
									fori ntba n
	BEVÉTELEK	2022	2023	2024	2025	KIADÁSOK	2022	2023	2024
I	MŰKÖDÉSI					I			
	KÖLTSÉGVETÉSI								
	BEVÉTELEK								
1	Működési bevételek	9	9	9	9	1	Személyi juttatások	127	128
		388	501	596	692			067	592
		573	236	248	211			948	878
2	Igazgatási szolgáltatási díj	1	1	1	1	2	Munkaadókat terhelő	17	17
		000	012	022	032		járulékok és szociális	123	328
		000	000	120	341		hozzájárulási adó	410	502
3	Önkormányzati támogatás	146	148	149	151	3	Dologi kiadások	28	29
	(normatív állami	585	344	827	325			887	233
	támogatásból)	015	035	476	750			024	526
4	Továbbszámlázott	2	2	2	2	4	Működési átadott		
	szolgáltatások	500	530	555	580		pénzeszközök		
		000	000	300	853				
5	Számlázott termékek és	1	1	1	1	5	Elvonások, befizetések		
	szolgáltatások Áfa bevétele	063	075	086	097				
		000	756	514	379				
7	Kamat	1	1	1	1	I	FELHALMOZÁSI		
		000	012	022	032		KÖLTSÉGVETÉSI		
							KIADÁSOK		
I	FELHALMOZÁSI					I	Felhalmozási átadott		
	KÖLTSÉGVETÉSI						pénzeszközök		
	BEVÉTELEK								
1	Felhalmozási átvett					2	Beruházási kiadások	1	1
	pénzeszköz							270	285
								000	240
									298
									311
									073

I	FINANSZÍROZÁSI					3	Felújítási kiadások				
I	BEVÉTELEK										
I											
1	Előző évi pénzmaradvány	13 810 792	13 976 522	14 116 287	14 257 450						
	Bevétel összesen:	174 348 380	176 440 561	178 204 966	179 987 016		Kiadás összesen:	174 348 382	176 440 563	178 204 968	179 987 018
Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2022. évi és azt követő három év tervezett előirányzatainak keret tervszámai											
											fori ntba n
	BEVÉTELEK	2022	2023	2024	2025		KIADÁSOK	2022	2023	2024	2025
I	MŰKÖDÉSI						MŰKÖDÉSI				
I	KÖLTSÉGVETÉSI						KÖLTSÉGVETÉSI				
I	BEVÉTELEK						KIADÁSOK				
1	Működési átvett pénzeszköz	25 000 000	25 300 000	25 553 000	25 808 530		1 Személyi juttatások	255 692 430	258 760 739	261 348 347	263 961 830
2	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	328 296 080	332 235 633	335 557 989	338 913 569		2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	34 097 500	34 506 670	34 851 737	35 200 254
3	Továbbszámlázott szolgáltatások	29 500 000	29 854 000	30 152 540	30 454 065		3 Dologi kiadások	168 872 632	170 899 104	172 608 095	174 334 176
4	Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés	28 067 000	28 403 804	28 687 842	28 974 720		4 Működési átadott pénzeszközök				
5	Egyéb sajátos bevételek	250 000	253 000	255 530	258 085		5 Elvonások, befizetések				
6	Kamat	1 000	1 012	1 022	1 032		I FELHALMOZÁSI				
							I KÖLTSÉGVETÉSI				
							KIADÁSOK				
7	Egyéb működési bevételek	550 000	556 600	562 166	567 788		I Felhalmozási átadott pénzeszközök				
I	FELHALMOZÁSI						2 Beruházási kiadások				
I	KÖLTSÉGVETÉSI										
I	BEVÉTELEK										
1	Felhalmozási átvett pénzeszköz						3 Felújítási kiadások				

I	FINANSZÍROZÁSI								
I	BEVÉTELEK								
I									
.									
1	Előző évi pénzmaradvány	46	47	48	48				
.		998	562	038	518				
		482	464	088	469				
	Bevétel összesen:	458	464	468	473	Kiadás összesen:	458	464	468
		662	166	808	496		662	166	808
		562	513	178	260		562	513	178
									260

”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

- (1) Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési mérlegét tartalmazza.
- (2) Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi általános és céltartalékait részletezi.
- (3) Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi előirányzat felhasználási ütemtervét tartalmazza.
- (4) Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi előirányzat felhasználási ütemtervét részletezi.
- (5) Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi beruházásait, felújításait tartalmazza.
- (6) Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi szociális ellátásait részletezi.
- (7) Kozármisleny Város Önkormányzat 2022. évi támogatásait rögzíti.
- (8) Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési bevételeit és kiadásait tartalmazza kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban.
- (9) Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetési bevételeit és kiadásait részletezi kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban.
- (10) Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2022. évi költségvetési bevételeit és kiadásait kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban.
- (11) Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi és azt követő három év tervezett előirányzatainak keret tervszámait tartalmazza.

A 2. §-hoz

- a) Az önkormányzat kiadási és bevételi főösszegének módosítását tartalmazza.
- b)-c) Az önkormányzat bevételeinek módosítását tartalmazza.
- d)-h) Az önkormányzat kiadásainak módosítását tartalmazza.
- i) Az önkormányzat tartalékainak a módosítását tartalmazza.
- j) Az önkormányzati hivatal kiadási és bevételi főösszegének módosítását tartalmazza.
- k) Az önkormányzati hivatal bevételeinek módosítását tartalmazza.
- l)-n) Az önkormányzati hivatal kiadásainak módosítását tartalmazza.

A 3. §-hoz

Hatályba lépő és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

Tárgy: Döntés a Kozármisleny Sportegyesület bérleti díj fizetési halasztási kérelméről

Ügyiratszám: KMH/ /2022.

ELŐTERJESZTÉS

3. NAPIRENDI PONT (A BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 2. NAPIRENDI PONT)

KÖZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. ÁPRILIS 26-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. KREKA ALEXANDRA ALJEGYZŐ JENCZER ZOLTÁN PÉNZÜGYI VEZETŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG KOZÁRMISLENYI SPORT NKFT.
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KÖRÁBBAN HÖZÖTT HATÁRÖZAT/HATÁLYÖS RENDELET:	-
<u>HATÁRÖZAT/RENDELET</u> ELFÖGADÁSA:	EGYSZERÖ TÖBBSÖG
TÁRGYALÁS MÖDJA:	NYÖLT ÖLÖS
TÖRVÖNYESSÖGI VÖLEMÖNYEZÖSRE BEMÖTATVA (ALÄÖRÄS):	
PÖNZÖGYI VEZETÖNEK BEMÖTATVA (ALÄÖRÄS):	
TERJEDELEM:	3 ÖLDAL + 2 MELLÖKLET

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kozármisleny Sportegyesület 2022.04.13-án kelt levelében kérte a T. képviselő-testületet, hogy a Városi Sportcsarnok és az Általános Iskola tornaterem használata után fizetendő bérleti díj pénzügyi teljesítésével kapcsolatban 185 napos fizetési halasztást engedélyezzen.

A sportegyesület az indoklásában előadta, hogy az érintett szakosztályok a 2022.07.01-2023.06.30. közötti időszakra 20-25 %-kal csökkentett TAO lehívására kaptak lehetőséget. A szakosztályok a szükséges költségvetési módosításokat megtették.

Előreláthatólag a szakosztályoknak sikerül a szakszövetségek által előírányzott TAO keretet maximálisan feltölteni, de okulva a 2021-2022 idényből mikor is a MKSZ idény közben leállította a feltöltés lehetőségét, a sportegyesület az esetleges likviditási gondokra felkészülve ismételten kéri a sportlétesítmények használatáért fizetendő bérleti díj fizetési halasztását.

Fenti kérelem megküldésre került a Sportcsarnokot üzemeltető Kozármislenyi Sport Nkft-nek. Szabadkai Károly ügyvezető nem látja indokoltnak a kérelem elfogadását, mivel tudomása szerint a kézilabda szakosztály 40 millió forinttal (184.000.000,-Ft) több TAO forráshoz jutott a tavalyi évhez képest. Nincs a feltöltésüknek limitált százaléka, bármikor a teljes összeget lehívhatnák. A nyilvános adatok alapján a kézilabda szakosztály nem töltött fel semmit, ellentétben más TAO jogosult egyesületekkel. Jelezte, hogy a kézilabda szakosztály okozza a legnagyobb költséggel járó használatot a csarnokban.

A tavalyi évben is nyújtott be fizetési halasztási kérelmet az egyesület, mely 5.211.154 forint bevétel kiesést jelentett a Nkft-nek a 2021 július – 2021. decemberig tartó időszakban. A kieső összegeket az önkormányzat az SE felé kiállított számlák összegében, a számlák kiállítását követően napokon belül pótolta a Sport Nkft részére, ezért a Nkft likviditása a 2021. évben biztosítva volt.

A Sportegyesület a halasztott számlák fizetési határidejét nem tartja be, kisebb-nagyobb késések előfordulnak a teljesítésben.

Amennyiben a Képviselő-testület a kérelmet támogatja, akkor az Nkft. bevételkiesésének fedezésére az előző év tapasztalata alapján kb. 6 millió forintot a Sport Nkft likviditásának megőrzése céljából biztosítani szükséges.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a Sportegyesület kérelméről!

/2022. (.....) Ök.sz. határozat

Határozati javaslat:

a) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **támogatja** a Kozármisleny Sportegyesület kérelmét, és tulajdonosként hozzájárul ahhoz, hogy a 2022. július 1-től 2022. december 31-ig terjedő elszámolási időszakban az önkormányzat tulajdonában álló Városi Sportcsarnok terme és az Általános Iskola tornaterme bérleti díját a Kozármislenyi Sport Nkft. 185 napos fizetési határidővel számlázza ki a Kozármislenyi Sportegyesület Kézilabda és Kosárlabda szakosztályok sportcélú rendezvényei tekintetében. A képviselő-testület egyben arról is dönt, hogy **a Kozármislenyi Sport Nkft. erre az időszakra eső kieső bevételeit kölcsön formájában biztosítja maximum 6 millió forint**

összegben az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a megállapodást elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2022. június. 30

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző, Szabadkai Károly ügyvezető

vagy

b) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem támogatja** a Kozármisleny Sportegyesület eredeti kérelmét és a nem járul hozzá a fizetési határidő kérelemben szereplő meghosszabbításához.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

Kozármisleny, 2022. április

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

Tárgy: Kérelem halasztott fizetéshez

Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Képviselők!

Kozármisleny Sportegyesület nevében azzal a kéréssel fordulok Önhöz és a Képviselő testület tagjaihoz, hogy az egyesületünk kézilabda- és kosárlabdaszakosztálya által bérelt Kozármislenyi Városi Sportcsarnok terme és az Általános Iskola tornaterme után fizetendő bérleti díjat 185 napos halasztott fizetéssel egyenlíthessük ki.

Érintett időszak 2022.07.01. – 2022.12.31. (6 hónap)

Indoklás:

Az érintett szakosztályok a 2022.07.01. – 2023.06.30. közötti időszakra a korábbi évekkel ellentétben – az országos átlagnak megfelelően – 20-25%-al csökkentett TAO lehívására kapott lehetőséget sportági szakszövetségétől. A csökkentés miatt az érintett szakosztályok a szükséges költségvetés módosításokat megtették és megfelelő tervezéssel kezdték meg a TAO feltöltését.

Kosárlabda szakosztályunk a 2022-2023-as évad első félévében az MKOSZ szabályzata alapján a teljes keret 60%-ának feltöltésére kapott lehetőséget, amelynek maradéktalanul eleget tenni.

Ez az összeg azonban nem fedezi a 2022/2023-es szezon első félévének kiadásait a meglévő plusz bevételekkel együtt sem.

Kézilabda szakosztályunk esetében már rendelkezünk jóváhagyó határozattal.

A TAO keret feltöltése megkezdődött és jó eséllyel már az idei naptári évben sikerül a teljes keretet feltölteni.

Okulva azonban a 2021-2022-es idényből – amikor is az MKSZ 2021.05.21-én leállította a feltöltések lehetőségét – előre tervezünk azzal, hogy esetlegesen idén is leállítják a feltöltés lehetőségét.

Ezért kérelmezzük már most a fizetési halasztás lehetőségét, így biztosítva a tevékenység szakosztályunk likviditásának fentartására.

Tisztelettel kérjük Önöket, hogy kérelmünk jóváhagyásával segítsék egyesületünk likviditásának fenntarthatóságát.

Amennyiben szóbeli kiegészítésre is szükség lenne, úgy állok rendelkezésükre!

Köszönettel:

Kovács Tamás
Elnök



Kozármisleny 2022-04-13.

dr. Kreka Alexandra

Feladó: Károly Szabadkai <ksnkft@gmail.com>
Küldve: szerda 2022. április 20 19:24
Címzett: dr. Kreka Alexandra
Tárgy: Re: véleményezés kérés

Kedves Alexandra!

Eloolvastam a KSE kérelmét.

Tájékoztatásként közlöm, hogy a tavalyi évhez képest 40 millió forinttal (184.000.000-Ft) több TAO forráshoz jutott a kézilabda szakosztály. A feltöltésnek az ő esetükben nincs limitált százaléka, azaz akár holnap a teljes összeget lehívhatnák.

Az egyesület kézilabda szakosztályának a mai napig nulla forintot sikerült feltöltenie, ezek nyilvános adatok. Több olyan TAO jogosult egyesület van aki, már 100% ban feltöltötte magának az elfogadott keretét. Ilyen összegű támogatásból nem okozhat gondot a terembérleti díj megfizetése. A kézilabda szakosztály okozza a legnagyobb költséggel járó használatot a csarnokban, gyakorlatilag megnézhető, hogy milyen összegeket számolnak el és mire, a terembérlet a TAO kevesebb, mint 10%-t teszi ki teljes versenyévadban. Mindemellett, rendszeresen kapnak ÖNKORMÁNYZATI támogatást is, mely szintén fedezné a bérleti díj nagyon nagy részét. Egy megfelelő gazdálkodással, és valóban a sportra, sportolókra fordított valós költségeknek tartalmaznia kellene a terembérleti díjakat is.

Fent leírtak alapján nem látom indokoltnak a kérelmük elfogadását.

A kosárlabda szakosztály vezetőjével múlt héten egyeztettem, és semmilyen fizetési halasztást nem kértek, így nem is igazán értem, miért szerepelnek ők is a kérelemben. Nekik valóban 60% feltöltési lehetőségük van az elfogadott 37.980.000- Ft-ból. Ennek ellenére nem okoz gondot a terembérleti díj kifizetése a számukra.

A leírtak ellenőrizhetők az MKSZ és az MKOSZ honlapján is.

Bízom benne, hogy a véleményezés megfelelően leírja a kérdést, és segít a testületnek meghozni a jó döntést ez ügyben. Bármilyen kérdés felmerül szívesen állok a rendelkezésedre.

Szabadkai Károly
KSN Kft.

dr. Kreka Alexandra <kreka.alexandra@kozarmisleny.hu> ezt írta (időpont: 2022. ápr. 20., Sze, 14:00):

Kedves Károly!

Küldöm véleményezésre a KSE kérelmét. Köszönöm!

Üdv:

dr. Kreka Alexandra

Aljegyző

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal

7761 Kozármisleny Pécsi út 124.

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett használhatja fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZÖSSÉGI BUSZ ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZATA

Elfogadta:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 188/2020. (IX.22.) Ök.sz. határozatával

2020.

A Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonát képezi 1 db Mercedes-Benz Sprinter 518/43 CDI típusú közösségi busz. Az autóbusz üzemeltetése, valamint az üzemeltetéssel kapcsolatos jogszabályok betartása és betartatása a Kozármisleny Város Önkormányzatának Városgondnoksági Csoport vezetőjének (továbbiakban: Csoport vezető) feladata. A gépjármű üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátásában – beleértve az autóbusz külföldi útra történő igénybevételét is – döntésre jogosult a Csoport vezetője, akadályoztatása esetén az általa kijelölt személy.

1. A gépjármű adatai:

- Forgalmi rendszáma: LOG – 308
- Szállítható személyek: 19 + 2 + 1 fő
- Alvázszám: WDB9066571S370703
- Motorszám: 64299240757612
- Hengerőrtartalom: 2987 cm³
- Szín: fehér
- Beszerzés ideje: 2009. november 4.
- induló km óra állás: 231 km

2. A közösségi busz üzemeltetése, üzemeltetője:

Üzemeltető: Kozármisleny Város Önkormányzatának Városgondnoksági csoportja
Üzemeltető: Kozármisleny Város Önkormányzata (7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

3. Jogosítvány követelmény:

„D” kategória

4. Az Önkormányzat tulajdonában levő közösségi kisbusz kiemelt feladatai:

- gyermekek iskolába, óvodába, majd onnan haza szállítása: napi két fordulóval;
- tanulmányi kirándulások lebonyolítása, alkalmasszerűen, az igényeknek megfelelően;
- gyerekek uszodába szállítása: heti egy alkalommal;
- diákolinpia versenyekre történő utaztatás;
- **önkormányzati saját számlás utak.**

A közösségi busz a fenti kiemelt feladatokon túlmenően egyéb közösségi feladatot is elláthat.

5. A szolgáltatás igénylésének módja:

A használat iránti kérelmet a tervezett használat időpontját megelőzően legalább 10 nappal korábban a Csoport vezetőjéhez az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon (1. számú melléklet), írásban kell benyújtani levélben, emailben (kft@kozarmisleny.hu) vagy faxon.

Amennyiben a közösségi autóbusz az ellátottak igényein felül szabad kapacitással rendelkezik, költségtérítés ellenében igénybe vehető. A költségtérítés mértékét a 3. számú melléklet tartalmazza.

A kérelmezőnek a megrendelőlaphoz a jelen szabályzat 2. mellékletében szereplő tervezett utaslista nyomtatványt is kitöltve csatolnia kell (a pontos utaslistát a menetlevél részeként, induláskor kell kitölteni). A megrendelőlapra szerepelnie kell a kérelmező vagy - jogi személy esetében – a törvényes képviselő aláírásának és hivatalos pecsétjének.

A telephelyre történő visszaérkezést követően a Csoport vezetője a gépjárművezetővel együtt köteles az autóbust haladéktalanul átvizsgálni, hogy nem maradt-e a buszban az utasok tulajdonát képező tárgy, illetve nem történt-e a buszban rongálás. Amennyiben károkozást fedeznek fel a buszon vagy annak berendezésein, tartozékain, azt a Csoport vezetője köteles haladéktalanul jelenteni a polgármesternek. Az okozott kár

megtérítése érdekében a polgármester intézkedik. Az okozott kár összegét –amennyiben volt - a kaucióból kell levonni.

A Csoport vezetője által aláírt engedélyben meghatározottak szerint az autóbusz vezetője a megjelölt kiállási időpontra és helyre köteles megérkezni. Legkésőbb a kiállást megelőzően a Csoport vezetője a járművezető számára átadja a menetlevelet, az engedélyt és az 5. mellékletben szereplő mindkét fél által aláírt és lebélyegzett használati szerződést. Ezek nélkül a busz nem közlekedhet.

A gépkocsivezető a kiállás helyéről – az utaslistán megjelölt személyek számára és az átadott megrendelőlapon megjelölteknek megfelelően – a közösségi autóbusszal utas szállítást végez, amely során a buszt, illetve annak berendezéseit köteles a használati útmutatókban rögzítettek szerint rendeltetésszerűen, a KRESZ szabályait betartva üzemeltetni. A megrendelőhöz tartozó és az utaslistán szereplő személyek poggyászaikat magukkal vihetik a busz utasterébe. A személyenként szállítható poggyászok mérete, tömege, darabszáma nem korlátozott, de összességüket tekintve figyelembe kell venni a kisbusz típusára vonatkozó megengedhető terhelést, a csomagtartó méretét és terhelhetőségét.

A buszon és a buszban hagyott tárgyakért, csomagokért a busz üzemeltetője felelősséget nem vállal.

Amennyiben károkozás nem történt, akkor az esetlegesen fizetett kauciót haladéktalanul vissza kell fizetni.

A busz igénybevétele után az igénylő és az üzemeltető a menetlevél alapján elszámol egymással. Az üzemeltető kiállítja a végszámlát a ténylegesen megtett kilométer és az esetlegesen okozott károk alapján.

Az igénylés lemondását az igényléssel azonos módon írásban kell bejelenteni, az igénybevétel napját megelőző 3 nappal.

6. Menetlevél:

Az autóbusz csak menetlevéllel közlekedhet. A menetlevelek sorszámozottak és nyomdai úton összefűzöttek. A menetlevelet naponta kell kiállítani, melyen a gépjármű vezetője feljegyzí a megtett utat, az indulás és érkezés időpontját. A menetlevélen feljegyzett adatokat a gépjárművezető aláírásával igazolja. A menetlevélen javítást csak áthúzással, valamint a javítást végző aláírásával lehet végrehajtani. Az autóbusz vezetője – az út végén – az autóbusz utazó felelős személlyel köteles teljesítését igazoltatni! Az igazolást a menetlevél jobbszélső oszlopába kell bevezetni, azt a felelős személynek alá kell írnia! A busz vezetője köteles a menetlevelekkel és az utaslistákkal minden hónap 4. napjáig a Csoport vezetőjénél elszámolni menetlevél összesítón. A menetleveleket szigorú számadási kötelezettség alá kell vonni.

A menetlevél rovatait értelemszerűen és pontosan kell minden útra kitölteni. (4. sz. melléklet)

Tartalmaznia kell az indulás, érkezés

- helyszínét
- idejét
- a kilométeróra állását.

A külföldi menetlevélre fel kell tüntetni:

- az indulás és az érkezés, országát
- az utazás kezdetét
- a napi útszakaszokat és ezek hosszát
- a vezető nevét

Az úti célt, az indulás idejét és a kilométeróra állását indulás előtt kell bejegyezni.

6. Üzemeltetési szabályok:

A közösségi busz általános és napi műszaki alkalmasságáért a közösségi busz vezetője a felelős. A napi műszaki alkalmasságát, a gépjárművezető köteles ellenőrizni, s a tapasztalt hiányosságokat jelenteni, vagy az

igénylésre szolgáló dokumentumra feljegyezni, forgalombiztonsági szempontból alkalmatlan járművel a forgalomban részt venni tilos.

7. Üzemanyag ellátás és elszámolás

A közösségi busz megfelelő üzemanyaggal és kenőanyaggal való feltöltésénél a busz vezetője gondoskodik.

A vezető(k) a számlákkal havonta egy alkalommal kötelesek elszámolni. Az elszámoláshoz a 6. sz. melléklet szerinti nyomtatványt használják.

A jármű üzemképes, illetve biztonságos működéséhez szükséges egyéb anyagokat (nem azonnal elhárítandó hiba esetén) a járművezető csak az üzembentartó engedélye alapján szerezhethet be. Szintén az üzembentartó engedélyezi az igény szerinti tisztítószer, hulladékgyűjtő zacskók beszerzését is.

A gépjármű üzemanyag fogyasztási normájának, valamint az üzemanyag felhasználás ellenértékének (továbbiakban: üzemanyagköltség) meghatározása a következők szerint történik:

Az autóbusz üzemanyag fogyasztási normáját a Nemzeti Közlekedési Hatóság DD/KJ/NS/A/5247/1/2009. számú végzésében foglaltak alapján kell elszámolni, a 60/1992. (IV.1.) Kormányrendeletben foglaltakra tekintettel.

8. Telephely

A közösségi buszt a napi feladatok elvégzése után biztonságos helyen kell tárolni. A tárolás helyéről az üzembentartó, illetve az üzemeltető köteles gondoskodni.

A tárolás helye: Kozármisleny, Pécsi út 2.

9. A gépjárművezető feladata:

Köteles napi munkavégzésre alkalmas állapotban jelentkezni munkára.

Köteles indulás előtt a busz műszaki állapotát megvizsgálni.

Köteles a közlekedés szabályaiban történő változásokat folyamatosan figyelni, azokat alkalmazni.

Köteles közlekedési szabálysértés vagy károsodás esetén azonnal jelentést tenni a munkáltató felé.

A gépjármű üzemeltetése, használata során bekövetkezett, anyagi kárt okozó eseményekről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv elkészítéséért a gépjárművezető a felelős. A jegyzőkönyvben foglaltak alapján az üzembentartó dönt a kártérítés mértékéről.

Indulás előtt a gépjármű biztonsági berendezésének műszaki állapotáról és működéséről a gépjármű vezetőjének minden esetben meg kell győződnie.

Ellenőriznie kell továbbá az okmányok, valamint a gépjármű tartozékainak meglétét és a KRESZ előírásainak való megfelelését.

A gépjárművezető csak tiszta autóbusszal állhat munkába! Munkaideje egyénileg szabályozott, beosztását az üzemeltető határozza meg.

10. A közvetlen irányítást végző, üzemeltető feladatai:

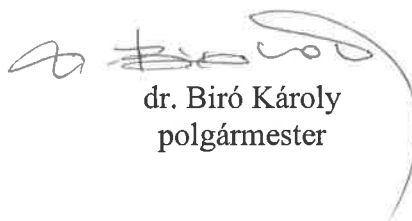
- leadott menetleveleket és a kilométeróra állását ellenőrzi,
- a napi útvonalat – az igénylési dokumentum alapján – meghatározza,

- a gépjárművezető munkaidejét figyelemmel kíséri, a Munka törvénykönyvben előírt jogszabályokat betartatja,
- a közösségi busz üzemanyag-felhasználását összeveti a vásárolt üzemanyaggal és a hivatalos normával,
- a gépjármű védelmi távfelügyeleti szolgáltatás segítségével az üzemeltető kijelölt dolgozója szűrőpróbaszerűen, havi rendszerességgel (2-3 napi menetlevél/hó) ellenőrzi a menetleveleket és az üzemanyag elszámolást,
- a gépjárművezető(k) Kozármisleny Város Önkormányzatának alkalmazásában állnak.

11. A Szabályzat által nem rendezett kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályok előírásait kell alkalmazni.

Hatálybalépési záradék: Ezen Üzemeltetési Szabályzat 2020. október 1.-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a korábbi Közöségi Autóbusz üzemeltetési Szabályzat hatályát veszti.

Kozármisleny, 2020. szeptember 22.



dr. Biró Károly
polgármester

Közösségi autóbusz igénylő dokumentum

Kérem részemre, illetve a lent megnevezett feladat végrehajtására a közösségi autóbusz biztosítását.

1.) Név: _____

Intézmény: _____

Intézmény címe: _____

2.) A gépjármű jelentkezésének helye: _____

ideje: _____ év _____ hó _____ nap óra: _____ óra _____ perc

3.) Visszaérkezés helye: _____

ideje: _____ év _____ hó _____ nap _____ óra _____ perc

4.) Tervezett útvonal: _____

5.) Az autóbusszal utazó felelős személy(ek) neve: _____

6.) Az autóbusszal utazó személyek (csoport stb.) megnevezése, utasok száma: _____

7.) Az autóbusz igénybevételének indoklása: _____

8.) Az autóbusz megrendelés visszamondását legkésőbb az indulást megelőző 3 nappal írásban jelezze az!

Kozármisleny, 20__ . _____ hó _____ nap. _____ igénylő

Az LOG – 308 forgalmi rendszámú közösségi busz használatát a fenti időpontban, útvonalon és célra az alábbi feltételekkel engedélyezem.

.....

Kozármisleny, 20..... évhónap

P.H.

.....

Aláírás

Utaslista nyomtatvány

Honnan: _____

Hová: _____

Gépjárművezető neve: _____

Szül. hely, idő _____

Szem. ig. szám: _____ Lakcímet ig.

szám: _____ Vezetői engedély száma: _____

	Utas neve	Lakcím	Szem.ig./útlevél száma	Születési év
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				

**Mercedes-Benz Sprinter 518/43 CDI típus
közösségi busz igénybevételeinek díjtételei**

A közösségi busz a személy szállítási szolgáltatást önköltségszámítás alapján 270 Ft + áfa / km.

1. Kedvezményes díjtétel: 270 Ft + áfa / km

Igénybevevők köre:

Folyamatos teljesítésű szerződés alapján napi rendszerességgel végzett szállítási szolgáltatás igénybevétele esetén (pl: tankerület), Kozármisleny város önkormányzati intézményei, nemzetiségi önkormányzatai, Kozármislenyi székhellyel rendelkező civil szervezetek.

2. Normál díjtétel: 300 Ft + áfa / km

Minden a fenti körbe nem tartozó szervezet és magánszemély részére biztosított külföldi és belföldi személyszállítási szolgáltatás díjazása.

A fenti díjazáshoz kapcsolódó költségek:

Várakozási díj: 5.000 Ft + áfa / óra

A belföldi célállomásra történő személyszállítás, közösségi busz minden 3 órát meghaladó várakozása esetén óránként értendő.

A fenti árak nem tartalmazzák:

Külföldi úticél esetén a külföldi útszakaszra eső az útdíjat, és a különleges biztosítási díjakat, valamint a gépjárművezető szállás és étkezési költségeit.

9

GÉPJÁRMŰ HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: Kozármisleny Város Önkormányzata
 székhely: 7761 Kozármisleny Pécsi út 124.
 adószám: 15724227-2-02
 telefon: 72/570-910
 fax: 72/570-916
 képviselő: Dr. Biró Károly polgármester,
 mint használatba adó (a továbbiakban: Használatba adó),

másrészről név:

születési hely és idő:

anyja neve:

lakcím:

szig. szám:

mint használatba vevő (a továbbiakban: Használatba vevő)

– együttesen a továbbiakban: Szerződő Felek között – az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. A Használatba adó használatra átadja, a Használatba vevő pedigév hónap napjátólév hónap napjáig használatra átveszi a Használatba adó kizárólagos tulajdonát képező / üzemeltetésében levő alábbi gépjárművet (továbbiakban gépjármű).

Jármű fajtája: Mercedes-Benz Sprinter

Rendszám: LOG – 308

Alvázszám: WDB9066571S370703

Motorszám: 64299240757612

2. A Használatba vevő kijelenti, hogy a gépjármű üzemeltetésére vonatkozó szabályzatot megismerte, a rendelkezéseit a gépjármű használata során betartja.

3. A Használatba vevő köteles minden bel- és külföldi jogszabályt, hatósági előírást, a közlekedési szabályokat (KRESZ) betartani, amiért teljes felelősséggel tartozik.

4. A Használatba vevő köteles a gépjárművet és tartozékait annak típusára vonatkozó használati-kezelési útmutató szerint kellő gondossággal használni, kezelni és megővni. Ennek be nem tartásából származó minden felmerülő kárért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

5. A gépjárművet a Használatba vevő másnak nem adhatja át, nem rendelkezhet vele, a gépjárművet kizárólag a megrendelőlapon megjelölt és az engedélyben jóváhagyott célra használhatja.

6. A Használatba adó semmilyen módon nem felelős a Használatba vevő és utasai testi épségéért, valamint egy esetleges baleset miatt bekövetkezett sérülésekért.

7. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók. A szerződést elolvasás és értelmezés után a felek mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Kozármisleny,(év) (hó)(nap)

.....
 Használatba adó

.....
 Használatba vevő

ÜZEMANYAG ELSZÁMOLÁS

Időszak: 200 év hó

[illegible]

Kozármisleny, 20

ellenőrizte

elszámolta

Kozármisleny Város Önkormányzata

Dr. Biró Károly Polgármester és Képviselő Testület részére

Tárgy: kérelem Önkormányzati busz használatáról

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselők!

Kozármisleny Sportegyesület kézilabda szakosztálya nevében azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy 2022.07.01. - 2023.06.30. közötti időszakban, szabad kapacitás függvényében - maximum 10.000 km mennyiségben - biztosítsák számunkra üzemanyagköltségen az Önkormányzat buszát.

Indoklás: a megemelkedett üzemanyagárak miatt sportszervezetünk csapataink szállítása jelentős anyagi terhet ró egyesületünkre. A kérelemben meghatározott mennyiségek biztosítása esetén sportszervezetünk 2.500.000 Ft támogatási értéket kapna az Önkormányzattól.

Kérem, hogy a soron következő testületi ülésen vitassák meg beadványunkat, és az esetlegesen felmerülő kérdésekről konzultáljunk!

Tisztelettel várom válaszukat:

Kovács Tamás
Kozármisleny Sportegyesület
elnök



Kelt: Kozármisleny, 2022. április 13.



Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alszám: <i>LMH/841-3/2022</i>	
Ért:	2022 ÁPR 05.
Ügyintéző:	<i>dr. Halmos</i>
Mell.:	Előszám.

**A KOZÁRMISLENYI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR NKFT.
2021. ÉVI BESZÁMOLÓJA ÉS 2022. ÉVI MUNKATERVE**

TARTALOMJEGYZÉK

1. BESZÁMOLÓ 2021

- 1.1. Személyi feltételek
- 1.2. Tárgyi feltételek
- 1.3. Pénzügyi gazdálkodási adatok
- 1.4. Szakmai munka eredményei
- 1.5. Összegzés

2. MUNKATERV 2022

- 2.1. Intézményi felételek tervezete
 - 2.1.1. Személyi feltételek, képzési terve, beiskolázási terv
 - 2.1.2. Tárgyi, technikai feltételek
 - 2.1.3. Gazdálkodás-költségvetés
- 2.2. Intézmény szakmai tevékenységének tervezete
- 2.3. Közművelődési munkaterve
- 2.4. Rendezvényterv
- 2.5. Kommunikáció, marketing tevékenység
- 2.6. Külső kapcsolatrendszer
- 2.7. Szervezetfejlesztési feladatok
 - 2.7.1. Működéssel kapcsolatos ellenőrzés és feladatok
 - 2.7.2. Belső szabályzatok felülvizsgálata
 - 2.7.3. Humán erőforrás fejlesztése
 - 2.7.4. Minőségfejlesztési tevékenység
- 3. Szolgáltatási terv
- 4. Jóváhagyási záradék

1.1. Személyi feltételek

A 2021-es évben a személyi állományban, munkakörökben több változás történt. Januártól a munkaszervezeten belüli feladatfelosztás módosult: Várnai-Nagy Szimonetta év elejétől a könyvtári tevékenységet látja el, Kis-Buchberger Petra pedig a közösségszervezési tevékenységre fókuszál. A feladatkörök felcserélését az aktuálisan folytatott tanulmányok, illetve a hosszútávú tervek indokolták.

2021. január 1. és március 1. között:

Baka Sára – ügyvezető, Várnai Nagy Szimonetta – könyvtár asszisztens, Petike Petra – gazdasági munkatárs (EFOP pályázatból finanszírozva), Kis-Buchberger Petra – közösségi szervező, Orsós Mária – intézményi takarító

Március elsejétől Petike Petra a művelődési központ állományába átkerült, majd május 2-tól – a korlátozások enyhítését követően – Lipóczki Eleonóra is újra részmunkaidős könyvtárosként van foglalkoztatva.

Nyáron az Önkormányzat döntött az ügyvezető igazgatói poszt kettéválasztásáról. Mivel a változást a korábbi igazgató, Baka Sára nem fogadta el, így a módosítást személycsere követte. Augusztus 1-től az ügyvezető igazgató B. Bezdán Katalin, a szakmai igazgatói posztra pályázatot írtak ki, a pozíció 2022. január 1-től van csak betöltve Kis-Buchberger Petra személyében.

Alkalmi munkavállalók egész évben segítették a munkát:

Frölich Márta, pénztáros augusztusig, majd októbertől Marosi Éva veszi át az ellenőri szerepkört. Tóth Ferenc, piacfelügyelő, Eismann Gyula, karbantartó (augusztustól), Mika Viktória, a Kozármislenyi Alkotó Műhely vezetője (októbertől), Dombi-Mirolya Liza, a KultúrSzalon Exkluzív házigazdája (októbertől).

Pál Márta, gondnok, takarító az év utolsó három hónapjában az önkormányzaton keresztül pályázati finanszírozásból segítette munkánk.

1.2. Tárgyi feltételek

Az ingatlan fejlesztésére vonatkozóan két nagyobb beruházás történt 2021-ben: a színházterem parkettájának felújítása, illetve a Művelődési Központ belső udvarán lévő árnyékoló rendbehozatala.

A könyvtárhoz, irodákhoz tartozó mosdók az év utolsó hónapjában gyakorlatilag használhatatlanok voltak többszöri dugulás miatt, ennek helyreállítását 2022-re sikerült ütemezni. Emellett több kisebb javítási munka is történt: többek között a raktár beázásának korrekciója, a hall festése.

A Művelődési Központ és Könyvtár mislenyikult.hu weboldalának fejlesztése szintén egy volt a tavalyi év kiemelt feladatai között. Egy új, átlátható, felhasználóbarát felülettel várjuk 2021 májusától látogatóinkat.

1.3. Pénzügyi gazdálkodási adatok

2021-ben is nehézséget jelentett a bérleti díjak elmaradása mind az állandó és eseti foglalkozások, mind a rendezvények esetében. Összes árbevétel 42.109.099.- Ft, ebből az önkormányzati támogatás és állami normatíva összege 35.228.427.- Ft., a különbözet a saját bevételekből és pályázati és egyéb támogatásokból tevődik össze. Bérre és járulékra 25.835.632.- forintot költöttünk. A rezsiköltség az előző évihez hasonlóan 2.744.320.- Ft. volt.

1.4. Szakmai munka eredményei

A pandémia a tavalyi évi terveket is jelentősen átírta, a 2021-re tervezett szakmai munka egy része realizálódott. Az év első négy hónapjában rendezvényeink az online térben valósulhattak meg, az első offline programunk a gyermeknap volt. Az adventi programsorozatot szintén a vírushelyzet árnyékában, korlátozások mellett tudtuk lebonyolítani. A köztes időszakot szerencsére csak minimálisan érintették a veszélyhelyzetben bevezetett óvintézkedések.

A veszélyhelyzet időszaka nem csak nehézségeket okozott, de új kihívások elé is állította a munkaszervezetet. Az oltási kampány és az oltások szervezése mellett oltóponttá is avanzsálódott az intézmény.

A város kulturális stratégiájának előkészítése megtörtént, azonban annak tárgyalására, a vélemények ütköztetésére már nem volt lehetőség.

Jelentős szakmai átalakulást eredményezett a már korábban említett vezetői státusz ketté bontása (ügyvezető igazgatóra és szakmai igazgatóra), az ezzel járó személyi változások is meghatározók voltak a munkafolyamatok alakításánál. A Mislény Magazin összeállítása augusztustól a Művelődési Központban zajlik, ez jelentős időráfordítást igényel.

NAGYRENDEZVÉNYEK

A Majális már az egymást követő második évben elmaradt. A **Családi Gyermeknap** megszervezésére a korlátozások hirtelen feloldása miatt gyakorlatilag szűk két hét állt rendelkezésünkre. A rövid idő ellenére változatos programokkal, jelentős



látogatottsággal zárhattuk május utolsó vasárnapját. A Gyermeknaphoz kapcsolódóan készültünk egy, a tinédzsereket megszólító interaktív programmal: június első hetében izgalmas „kalandra” hívtuk az általános iskola felső tagozatos osztályait, amelynek keretében modellezzük a város működését, döntéshozatali mechanizmusát. Ezt egészítette ki az Europe Direct Baranya két szakértőjének előadása, illetve az ahhoz kapcsolódó játékos feladatok, valamint egy kamasz-panasz láda, ahol a fiatalok véleményét, igényeit próbáltuk kérdőív formájában begyűjteni. A „Kaland a városban, kaland Európában” keretén belül a mindenképp előremutató együttműködést sikerült megvalósítanunk, amelyet a későbbiekben is szeretnénk valamilyen formában folytatni.

A **Városnap – Városligeti Napok Kozármislenyben 2021** szervezése már az új vezető irányítása alatt ment végbe, munkánkat Váradi Judit, közművelődési szakember segítette. A korlátozásokat 2021-



ben is figyelembe kellett venni a rendezvények, elsősorban a koncertek lebonyolításánál, a résztvevők létszámának meghatározásánál. A 2020-ban megvalósult koncepció elemeinek nagyrészt – a liget programokat – 2021-ben is beépítettük, maradt az „Együtt lenni jó!” szlogen, amely az újításnak számító „repoharakon” is visszaköszönt. Maradtak a hagyományos programelemek: a pénteki ünnepi testületi ülés és a vasárnapi szüreti felvonulás – a Józsa Gergely Néptánc Egyesület szervezésében - keretezték a városnapi eseménysorozatot.

A harmadik nagyrendezvényünk az **Adventi programsorozat**, amely 2021-ben november 26-val kezdődött. A Covid ismételt erősödése miatt több program elmaradt, de szerencsére sikerült visszahozni olyan nagy



népszerűségnek örvendő elemeket, amelyeket 2020-ban teljesen mellőznünk kellett. Ilyen volt a december 6-án a különböző településrészekben zakatoló Mikulás-vonat, valamint az Idősek karácsonya is. Újításnak számított az adventi ablaknyitogató: különböző helyi intézmények, civil szervezetek, művészek közreműködésével létrehoztuk Kozármisleny első adventi kalendáriumát.

NEMZETI ÜNNEPEK

A **március 15-re** tervezett megemlékezés 2021-ben is elmaradt. Augusztus 20-án, az **államalapítás ünnepén** a Városháza előtti téren Kovács Nóra Magyarok lenni című szólókoncertjét hallgathatták meg a



jelenlevők a hagyományos ünnepi beszédek, kenyérszentelést követően. Az **1956-os forradalom és szabadságharcra** emlékezve Palotai Zsuzsanna mondott megható beszédet Áldozó László emlékei alapján. Helyi civil egyesületek, intézmények rótták le kegyeletüket a Templom téri emlékműnél.

KISEBB RENDEZVÉNYEK

Májusig valamennyi rendezvényünk online térben zajlott. A **házasság hetében** egy sikeresen zárult közösségi fotópályázat, illetve Kozármisleny idős házaspárjainak bemutatása volt a fókuszban. A **Nők Hetén** a vírushelyzet időszakában is a „frontvonalban” dolgozó helyi hölgyekkel készítettünk rövid riportot, illetve online tornákkal hívtuk fel a figyelmet a mozgás, egészséges életmód fontosságára.

Húsvét alkalmából már kicsit kimerészkedtünk, bár programszervezésre még nem volt lehetőség, a Mislenyi Portéka húsvéti nagypiacán helyben, helyi termelőktől - tolongás nélkül, az óvintézkedéseket betartva – vásárolhattak a kozármislenyiek. Jótékonykodásra is adtunk

teret: a Művelődési Központ által készített kalácsok megvásárlásával a Fészek lakóotthon autista fiataljait lehetett támogatni.

Nyáron a táboroztatásé volt a főszerep, 2021-ben öt turnus **Erzsébet táborban** összesen 100 gyermek ingyenes napközi ellátása, foglalkoztatása volt pályázati úton megoldott, emellett két kiscsoport is indult augusztus első két hetében, amíg az óvoda zárva tartott. A különböző civil szervezetek táboroztatásának köszönhetően gyakorlatilag az iskolai szünet ideje alatt minden héten voltak gyerekcsoportok a művelődési házban.

A **Kultúrházak éjjel-nappal** programsorozat időpontja sokáig bizonytalan volt a vírus miatt, végül szeptember 24. és 26. között tartották meg országos szinten. Itt helyben a termeink foglaltsága miatt a szombati napot tudtuk az eseménynek szentelni: „Jazz-piknik és egyéb lazulós programok” címmel – az egésznapos feltöltődés lehetőségét megteremtve testnek és léleknek.



A **Mislenyi Márton-napok** több programja a tervezettől eltérően alakult. Mivel az iskola hivatkozva a vírushelyzet erősödésére lemondta a lampionos felvonulást, majd az azt követő tűzgyújtást és közösségi vendégasztalt, így a november 11-i program teljes egészében elmaradt. Szombaton a kozármislenyi kutyás közösséget megszólítva – a Pécs Környéki Állatmentő Alapítványt támogató jótékonyági akcióval egybekötött - családi napunk sikeresen megrendezésre került.



2021 őszén két állandó programelem is helyet kapott a naptárunkban. A havi rendszerességgel megrendezésre kerülő **Kultúrszalon Exkluzív** szórakoztató, beszélgető műsor, minden

alkalommal más tematikával jelentkezik. Dombi-Mirolya Liza itt élő, vagy a városhoz valamilyen módon kötődő, értékes-érdekes vendégeket kérdez. A **Kozármislenyi Alkotó**



Műhelyben Mika Viktória, festőművész, grafikus tart kreatív foglalkozásokat kéthetente a kisiskolás korosztálynak.

KÖZÖSSÉGI SZEREPVÁLLALÁS



Februárban **oltási kampányt** indítottunk, ennek elsődleges célja a lakosság figyelmének felhívása volt az oltás fontosságára, valamint a felmerülő kérdések szakmailag hiteles megválaszolása. Az éveken át Kozármislenyben élő dr. Jakab Ferenc, magyar virológus professzorral készített interjú (Misleny Magazin) jelentette ennek első állomását. A kampányhoz egyedi logó is készült. Tavasszal a zökkenőmentes oltásszervezéshez a helyi orvosok munkáját segítettük, sőt oltási pontként is működtünk.

A város vezetése az itt élők véleményére, céljaira, elvárásaira volt kíváncsi, amikor belekezdett a **közösségi költségvetés** kidolgozásába, arra, hogy a kozármislenyiek szerint mitől lehetne kellemesebb, jobban használható környezetük. A május végével záruló projekt szervezésében, lebonyolításában a Művelődési Központ is aktív szerepet vállalt.



1.5. Összegzés

A vírushelyzet immáron második éve hátráltatja a program-, illetve közösségszervezést. Új kihívások elé állította a munkaszervezetet az oltások lebonyolításában végzett aktív közreműködés. A személyi változások szintén több esetben nehezítették a gördülékeny munkavégzést, de összességében mindig megoldottuk az előttünk álló feladatokat. Partnereink nagyrészt sikerült az esetleges problémák ellenére megtartanunk, sőt újabbak csatlakoztak hozzánk.

2. MUNKATERV 2022

2.1. Intézményi feltételek tervezete

2.1.1. Személyi feltételek, képzési terve, beiskolázási terv

Név	Beosztás	Végzettség	Munkaidő keret	Munkaviszony
B. Bezdán Katalin	ügyvezető igazgató	érettségi, fotóriporter	főállású	megbízási szerződés 2022.08.01-ig
Kis-Buchberger Petra	szakmai igazgató	szakirányú egyetem	főállású	folyamatos határozatlan idejű
Petike Petra	gazdasági ügyintéző	szakirányú egyetem	főállású	2022.02.28-ig
Várnai-Nagy Szimonetta	könyvtáros asszisztens	érettségi, szakirányú felsőfokú folyamatban	főállású	folyamatos határozatlan idejű
Lipóczki Eleonóra	könyvtáros	szakirányú felsőfokú	részmunkaidős	folyamatos határozatlan idejű
Orsós Mária	intézményi takarító	OKJ	főállású	folyamatos határozatlan idejű
Pál Tiborné	gondnok	nem releváns	részmunkaidős	folyamatos határozatlan idejű
Marosi Éva	pénztár ellenőr	érettségi, szakirányú OKJ	alkalmi munkavállaló	2022.02.28-ig havi 1 nap
	gazdasági ügyintéző	érettségi, szakirányú OKJ	főállású	2022. 03.01-től folyamatos határozatlan idejű
Tóth Ferenc	piacfelügyelő	nem releváns	alkalmi munkavállaló	havi 4 nap

Petike Petra, gazdasági munkatárs 2022. február 28-val közös megegyezéssel távozik, helyére Marosi Éva jön, aki korábban pénztáros ellenőrként alkalmi munkavállalói státuszban már dolgozott az intézménynek. Az ügyvezető, B. Bezdán Katalin szerződése július végével lejár, ezt hosszabbítani szükséges. Bár a költségvetésben nem szerepel, további egy fő szakirányú

végzettséggel rendelkező munkavállaló felvételére lenne szükség a feladatok szakszerű és teljeskörű elvégzésének biztosításához.

Többen folytatnak tanulmányt ez évben is. 2022 februárjában Orsós Mária szakirányú OKJ továbbképzést sikeresen elvégezte. Várnai-Nagy Szimonetta folytatja tanulmányait könyvtár-informatika szakon. Kis-Buchberger Petra – szerződés szerint – vezetői képzésben vesz részt áprilistól az NMI szervezésében.

2.1.2. Tárgyi, technikai feltételek

Az intézmény pályázati úton történő fejlesztése az idei évben biztosan nem kezdődik meg. Vannak olyan területek, amelyek modernizálása azonban elengedhetetlen a megfelelő működéshez, a tervezett bevételek maximalizálásához. 2022-ben a fűtésrendszer korszerűsítése elkerülhetetlen. Ez év elején teljesen leállt a színházterem fűtése, ez presztízs és bevételkiesést is jelentett az intézménynek. A tavalyi évben fennálló dugulás probléma kijavítása februárban megtörtént. Kisebb beruházásként a tervek között szerepel az informatika terem és a színházterem festése. Egy beadott pályázat kapcsán a Városi Könyvtár hosszútávú áthelyezése körvonalazódott (a volt Takarékszövetkezet épületébe), ettől függetlenül a jelenleg használt könyvtári informatikai rendszer fejlesztése ez évre beütemezésre került.

2.1.3. Gazdálkodás-költségvetés

A Művelődési Központ és Könyvtár költségvetésének nagyobb részét az állami normatíva teszi ki: 2022-ben 14.793.905.- Ft. Ezt egészíti ki az önkormányzati hozzájárulás közel 16,9 millió forinttal. Saját bevételeink több tételből állnak össze. Az egyik legfontosabb elem a LED fal és az intézmény termeinek bérbeadásából származik. Ezek között vannak eseti alkalmak: esküvők, különböző szervezetek rendezvényei, workshopok, illetve vannak az állandó programok: civil szervezetek foglalkozásai, baba-mama tornák, edzések. A veszélyhelyzet előtt a kiemelt időszakokban a termek gyakorlatilag maximális kihasználtság mellett működtek, a pandémia negatív hatása már két éve érezhető. A képviselő-testület 2022. január 1-jével minimálisan emelt az óradíjakon, illetve az áfa-körös adózás mellett döntött.

A költségvetés nem tartalmazza a nagy rendezvények és az állami ünnepek (Mislenyi Majális, Családi gyermeknap, Városnap, Advent Kozármislenyben - Idősek karácsonya, 1848-49-es forradalom és szabadságharc ünnepe, Szent István napok, államalapítás és új kenyér ünnepe,

az 1956-os forradalom emléknappja) költségeit. Ezekre az Önkormányzat külön forrást biztosít. A költségvetésben nem szerepel továbbá az elnyert pályázatokhoz kapcsoló bevétel-kiadás. A még teljesen le nem zárt pályázatok mellett az idei évben is a tervek között szerepel hat turnus Erzsébet tábor megpályázása, míg a kulturális bérkiegészítéssel kapcsolatban leadott pályázatunk pozitív elbírálásban részesült.



Sorszám	Megnevezés	2022. terv	2021. tény adat
	Kulturális feladatok támogatása	14 793 905	
	Önkormányzati hozzájárulás (feladat ellátás)	16 898 257	35 228 427
1	Önkormányzati hozzájárulás összesen	31 692 162	
2	Bérlési díj áfa mentes-ingatlan	3 100 000	2 054 510
3	Bérlési díj-áfas-eszközök és LED fal	400 000	1 157 258
4	Szolgáltatás-Önkormányzat-plac és takarítás	1 219 200	
5	Kamatbevétel	1 000	
	Bevételek összesen:	36 412 362	38 440 195
1	Bérlőköltség 7 fő	21 684 852	22 905 331
3	Jutalom	-	
4	Cafeteria juttatás	864 000	492 000
5	Közlekedési költség térítés	120 000	-
6	Megbízási díj		
7	Egyszerűsített foglalkoztatás (piac, pénzügyi ellenőr, gondnok, program koordinátorok)	875 100	
8	Reprezentáció	-	
	Személyi juttatások összesen	23 543 952	23 397 331
	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 865 120	2 438 301
9	Szakmai anyagok beszerzése (könyv, folyóirat) Az állami 10%-a	1 479 390	2 657 150
10	Üzemeltetési anyagok beszerzése (nyomtatvány, Irodaszer,tisztítószer)	580 000	236 355
11	Informatikai szolgáltatások igénybevétele-szika program, biztonsági szoftver megújítás	473 000	
12	Egyéb kommunikációs szolgáltatás (telefon,internet, mobil)	300 000	210 707
13	Közüzemeli díjak (2021 alapján)	3 450 000	2 744 320
14	Bérlési díjak	-	
15	Karbantartási, kislavtási kiadások	500 000	1 547 536
16	Közvetített szolgáltatások	-	
17	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (könyvelő, rendszergazda, tűz-, és munkavédelem, LDSZ riasztó felügyelet)	1 200 000	
18	Egyéb szolgáltatás(bankszámla, posta, hirdetés, továbbképzés)	300 000	284 520
19	Belföldi kiküldetés	80 000	
20	Egyéb kiadások - tevékenység ellátásával kapcsolatos kötelező díjak-ARTISJUS	210 000	
	Dologi kiadások összesen	8 572 990	7 680 588
21	Tervezett állagmegőrzési munkálatok	1 000 000	
22	Számítástechnikai eszközbeszerzés (Könyvtár szerver)	339 291	
23	Egyéb gép beszerzés	-	
24	Beruházási kiadásokat terhelő ÁFA	91 609	
	Beruházási kiadások	1 430 900	
	Kiadások összesen	36 412 362	33 516 220
	Egyenleg bevétel-kiadás	-	4 923 975

Tervezett sürgősségi munkálatok (Sz.terem/
fűtés-hűtés+, É-szány dugulás elhárítás)

2.2. Intézmény szakmai tevékenységének tervezete

A város kulturális stratégiájának előkészítése megtörtént, véglegesítése az idei év egyik kiemelt feladata. A Kulturális Kerekasztal áprilisra időzítette a vélemények ütköztetését, a dokumentum egyeztetését.

Szakmai programunkban a kisközösségek újraélesztése az egyik cél. Tervek között szerepel tematikus klubok létrehozása, de családi napjainkat, programjaink egy részét is ezen közösségek mozgósításával tervezzük - ezzel is támogatva a helyi identitástudat erősödését.

2.3. Közművelődési munkaterv

→ **Információs tevékenység**

- kulturális információ: online (Facebook, mislenykult.hu), offline (plakát, kültéri installációk)
- kiadványok
- kulturális stratégia kidolgozása

→ **Ismeretterjesztés**

- KultúrSalon Exkluzív – havi rendszerességgel
- Nők hete

→ **Kiállítás – havi rendszerességgel**

- Január 20-ig „Utak és találkozások”
- január 21 - március 6. Mini művészet (partner: Janikovszky Éva Általános Iskola, Kozármislenyi Alapfokú Művészeti Iskola)
- március 11. - @Kádár Insta #Divatos #mindennapok (partner: PTE)
- április 9. – Révész Sándor „Ré”: A sikátorba nekem nem kell szemüveg A magyar költészet napja alkalmából (partner: Drukker)

→ **Művelődő közösségek**

- Kozármislenyi Alkotó Műhely (alkotó, kreatív foglalkozások – gyerek) kéthetente
- Kozármislenyi Alkotó Műhely (felnőtt grafikai festészeti műhely) nyártól
- baba-mama klub (védőnőkkel együttműködve)
- vállalkozó nők klubja

→ **Szakmai szolgáltatás**

- kulturális értékek megőrzése

→ **Rendezvények**

- közösségi-komplex:
Mislenyi Majális
Családi Gyermeknap
Városnap
Advent Kozármislenyben
- népművészeti
Nemzetiségek napja
Szent István nap(ok)
- nemzeti ünnepek
1848-49-es forradalom és szabadságharc – március 15.
Államalapítás ünnepe augusztus 20.

56-os forradalom október 23.

→ **Kiegészítő szolgáltatás**

Mislenyi Portéka helyi piac

2.4. Rendezvényterv



2022	NAGY- RENDEZVÉNYEK	NEMZETI ÜNNEPEK	TEMATIKUS RENDEZVÉNYEK	EGYÉB
JANUÁR			A magyar kultúra napja január (21-)22.	KultúrSzalon Exkluzív Km-i Alkotó Műhely
FEBRUÁR			A házasság hete Farsang	KultúrSzalon Exkluzív Km-i Alkotó Műhely
MÁRCIUS		1848-49-es forr. és szh. március 15.	Nők hete március 7-13.	KultúrSzalon Exkluzív Km-i Alkotó Műhely
ÁPRILIS			A magyar költészet napja április 11. Húsvét – április 17-18.	KultúrSzalon Exkluzív Km-i Alkotó Műhely
MÁJUS	Májális – május 1. Családi gyermek- és ifjúsági nap május 27-28.			Közösségi költségvetés KultúrSzalon Exkluzív Km-i Alkotó Műhely
JÚNIUS			Nemzetiségek napja június 25.	gyermektáborok KultúrSzalon Exkluzív Km-i Alkotó Műhely
JÚLIUS				gyermektáborok KultúrSzalon Exkluzív Km-i Alkotó Műhely
AUGUSZTUS		Államalapítás ünnepe augusztus 20.		gyermektáborok KultúrSzalon Exkluzív Km-i Alkotó Műhely
SZEPTEMBER	Városnap 2022 szeptember 9-10.		Kultúrházak éjjel-nappal szeptember 23-25.	KultúrSzalon Exkluzív Km-i Alkotó Műhely
OKTÓBER		'56-os forradalom ünnepe október 23.	Családi nap Országos Könyvtári Napok	KultúrSzalon Exkluzív Km-i Alkotó Műhely
NOVEMBER			Mislenyi Márton-napok november 11-12.	KultúrSzalon Exkluzív Km-i Alkotó Műhely
DECEMBER	Advent Kozármislenyben november 26-december 24. (klósek karácsonya)			KultúrSzalon Exkluzív Km-i Alkotó Műhely

A városi szintű rendezvényeket éves naptár rögzíti. Ezeknek a programoknak célja elsősorban a közösségi tudat erősítése, a hagyományok ápolása és nemzeti tudat formálása, lebonyolításukhoz az éves költségvetésben meghatározott összeg áll rendelkezésre. A havi rendezvények a civil szervezetek eseményeivel összehangolva kerülnek megrendezésre.

Városi nagyrendezvények: Mislényi Majális – május 1., Családi gyereknapi – május vége, Városnap – szeptember első fele, Advent Kozármislényben - december

Nemzeti ünnepek: Március 15. – 1848-49-es forradalom és szabadságharc ünnepe (helyszín: Március 15. tér), Augusztus 20. – Szent István napok, államalapítás és új kenyér ünnepe (helyszín: Városháza), Október 23. – az 1956-os forradalom emléknapja (helyszín: 56-os emlékmű)

Kisebbségi tematikus rendezvények: A magyar kultúra napja – január 22., Házasság hete – február, Nők Hete – március, húsvét, A magyar költészet napja – április, Nemzetiségek napja – június, Kultúrházak éjjel-nappal – szeptember, Márton-napok – november (óvodával, iskolával közösen), könyvtárhoz kapcsolható események (költészet napja, OKN), családi napok

Civil szervezetek rendezvényei:

- **Józsa Gergely Néptánc Egyesület:** Józsa nap - június 5., szüreti nap - szeptember 10., hagyományokra épülő táncházak
- **Művészetkedvelők és Német Nemzetiségi Egyesület:** Tavaszi zsongás – május, Megyei Nyugdíjas Dalostalálkozó - szeptember, Őszköszöntő – október, jogsegély előadás – március, április
- **Nyugdíjasok Egymásért Egyesület:** a magyar költészet napja - április 11., Három megyés találkozó - szeptember 6., Kórustalálkozó – szeptember, egyesületi születésnap - november, Kakaós-kalácsos karácsonyi délelőtt - december
- **Német Nemzetiségi Önkormányzat:** Tóparti zenék – május, július, augusztus, Pünkösdi koszorúzás, Bajor est, advent - koszorúkötés

Egyéb rendezvények külső szolgáltató bevonásával: zenés táncos rendezvény/bál évi 4 alkalommal külső vállalkozó bevonásával (húsvét, karácsony, szilveszter), „gasztro” bemutató évi 4 alkalommal

Saját, minimum havi rendszerességgel megrendezésre kerülő rendezvények:

- KultúrSalon Exkluzív
- Kozármislényi Alkotó Műhely (idei évben további bővítés van tervben mind tematikában, mind gyakoriságban)

- Ingyenes jogsegély szolgálat helyszínének biztosítása
- Véralás helyszínének biztosítása

Mislenyi Portéka helyi piac – minden pénteken (nagypiac – a hónap második hetében)

Napi rendszerességgel baba-mama és torna foglalkozások.

2.5. Kommunikáció, marketing tevékenység

Célcsoport meghatározása

A különböző célcsoportok eléréséhez más-más marketingeszközök szükségesek. Célunk az ifjúság aktivizálása, a fiatal felnőtt korosztály, az újonnan beköltözők mozgósítása, a generációk, valamint a régi és az új rész közötti párbeszéd megteremtése, az identitástudat minél szélesebb körben való erősítése. Támaszkodhatunk a 2021-es kérdőívek eredményeire, a személyes konzultációkra, az idei évre tervezett felmérésekre egyaránt. Valamennyi rendezvényünk egyedi arculatot kap, melyhez kapcsolódóan különböző promóciós eszközök (pl. Nők Hete – kitűző, póló, Városnap – repohár, stb) kerülnek megtervezésre. Ezek az esemény színvonalának növelése mellett a Kozármislenyhez tartozás érzését is erősítik.

Kommunikációs eszközök

Napjainkban az információáramlás felgyorsult, gyakori, hogy egy-egy hír nem hiteles forrásból származik. A bizalom megőrzése végett a tendenciára minél hamarabb, minél szisztematikusabb módon kell reagálnia az intézményeknek. A lakosság helyi ügyekkel kapcsolatos hiteles és rendszeres tájékoztatása hatékonyan és rendszeresen működtetett kommunikációs csatornákat igényel. Fontos az egységes, jól beazonosítható megjelenés.

A Művelődési Központ és Könyvtár kommunikációs tevékenysége az online és offline platformokon párhuzamosan zajlik. Mindkét forma fontos, egyrészt mert egymást erősítik, másrészt a különböző kor- és célcsoportok gyakran eltérő fórumokon érhetők csak el.

Az intézmény www.mislenyikult.hu elnevezésű honlapjának fejlesztése a tavalyi év első felének egyik kiemelt feladata volt. Az addigi statikus, nehezen kezelhető felületet egy modern, a művelődési központ tevékenységéhez jobban illeszkedő dizájn váltotta. A programokról való naprakész információk, hírek, egységes galéria és a kötelezően feltöltendő

dokumentumok aktualizálása mellett az új, dinamikus és reszponzív weboldal számos lehetőséget rejt magában. Mivel az eseti rendezvények mellett napi szinten több foglalkozás is szerepel a kultúrház programjában, mindenképp szükséges volt egy napi/heti szinten frissülő eseménynaptár létrehozása. Személyesebb kommunikációval, a művelődési ház célkitűzéseinek ismertetésével, dolgozóinak bemutatásával valóban egy jól használható, lakossággközpontú, kereső- és felhasználóbarát oldal jött létre. A hivatalos dokumentumok (beszámolók, munkaterv, statisztikák öt évre visszamenőlegesen, illetve a céges alapidokumentumok, könyvtár esetében a küldetésnyilatkozat) megtalálhatósága tovább erősíti a bizalmat. Fontos eleme a honlapnak a könyvtár katalógusa, amelyben a kölcsönzők valamennyi állományban fellelhető kiadványt megtalálhatnak, azok aktuális státuszát is ellenőrizni tudják. Hírlevél jelen pillanatban a könyvtár Szikla programján keresztül küldhető a beiratkozott olvasóknak. A blog/hírek fül, a fényképek, galéria aktualizálására mindenképp szükséges nagyobb figyelmet fordítani a közeljövőben!

A lakosokkal való mindennapos, aktív kapcsolattartás a **Facebook oldalakon** keresztül történik. A gyors információáramlás, a személyesebb kommunikáció, a két irányú információcsere miatt nagyon fontos a platformok megfelelő működtetése. A *Kozármisleny Város Önkormányzata* fogja össze a település híreit, míg a művelődési központ saját oldalain keresztül kommunikál (*Kozármislenyi Művelődési Központ, Kozármislenyi Városi Könyvtár, Mislenyi Portéka* helyi piac). A felületek különböző érdeklődési területekre koncentrálnak, de tudatos használatukkal elősegítik egymás működését, láthatóságát.

A **Misleny APP** egy olyan telefonos applikáció, amely a készülékekre letöltve értesítést küld a helyi programokról, megtalálhatóak rajta a településsel kapcsolatos legfontosabb tudnivalók, elérhetőségek, nyitvatartás. Bár még arányaiban kevesen használják, mindenképp ez a jövő útja, a művelődési központnak is jobban kell koncentrálnia erre a platformra, különösképp, ha az ifjúsági korosztály megnyerése a cél.

A pályázati forrásból kiépített, város határában kihelyezett **LED fal** két szempontból fontos az intézmény számára: egyrészt aktuális információk, saját események hirdetése futnak rajta, másrészt a felület bérbeadása bevételforrást jelent a Művelődési Központnak.

A település offline kommunikációs eszközei közül a **Misleny Magazin** a legmeghatározóbb. A város közéleti lapjának szerkesztésében a művelődési központ is részt vesz, az intézmény

számára kiemelt témák cikk formájában is megjelennek. Az aktuális rendezvények, események promotálása, majd azok értékelése így igényesen megszerkesztett formában kerülnek bemutatásra a havi szinten megjelenő újságban.

A Művelődési Központ minden rendezvényéhez eseményt hoz létre, **plakátot** készít, amely az előre meghatározott frekventált helyeken kerülnek kihelyezésre. Emellett **szóróanyag** készül számos programhoz, akcióhoz. Ezek nagyobb számban, eltérő módon, sok esetben célzottan jutnak el a lakossághoz, vagy csak egy-egy érintett csoporthoz.

>A kultúra kiszervezése: az elmúlt időszak tapasztalatait számba véve indokolt a Művelődési Központ házon kívüli megjelenése. Tervben van olyan nagyméretű plakáttartó táblák elhelyezése a város frekventált területein, amelyek alkalmasak különböző kiállítások szabadtéri bemutatására, innovatív installációk kivitelezésére. Így a kultúrát közelebb lehet vinni a hétköznapiakhoz is az emberekhez, a látványelemek készítése, de azok befogadása is kreatív gondolkodásra sarkall. Emellett különböző események, információk szintén megjeleníthetők ebben a formában plusz reklámfelületet biztosítva a városi intézmények, civilek programjainak.

Miért fontos különösen nagy figyelmet fordítani a kommunikáció területére? „Egyértelműen növelik helyiek érzelmi elköteleződését azok az intézmények, amelyek gyorsabban, illetve pontosabban reagálnak a helyi igényekre, szükségletekre, valamint amelyek a polgároknak azt, úgy és akkor nyújtják, amit, ahogyan és amikor az jó nekik.” (Kuthy-Megyesi, Ponyi 2019)

Kiemelt szempontként kell tekinteni a két irányú kommunikáció lehetőségének megteremtésére, érdemes akár írásos formában is rögzíteni a megfelelő eljárásrendet. A személyes konzultációk mellett biztosítani kell a vélemények becsatornázására alkalmas egyéb eszközöket (pl.: fórum, szavazás), tovább gondolni a - személyes vagy online - kérdőívek tudatos használatát.

2.6. Külső kapcsolatrendszer

Intézményeink kapcsolatrendszere két nagy csoportra osztható: egyrészt a város közösségi életében szerepet játszó civil szervezetek (egyesületek, alapítványok, nemzetiségi szervezetek), helyi intézmények, irodák, másrészt a közvetlen szakmai tevékenységünkhöz kapcsolódó szolgáltatók. Szakmai tevékenységünket a civil szervezetekkel a Közművelődési Kerekasztal szabályozza.

2.7. Szervezetfejlesztési feladatok

2.7.1. Működéssel kapcsolatos ellenőrzés és feladatok

A cég törvényi felügyeletét a Felügyelő Bizottság látja el, amely szervezeti működési szabályzata alapján jár el, választja tagjait, évente minimum négy alkalommal ülésezik. A Művelődési Központ szakmai felügyeletét a Nemzeti Művelődési Intézet látja el. Az ügyvezető a képviselő-testület felé minimum két alkalommal beszámolási kötelezettséggel tartozik.

2.7.2. Belső szabályzatok felülvizsgálata

A Szervezeti és Működési Szabályzat, a házirend, valamint a munkaköri leírások felülvizsgálata és aktualizálása minden év elején szükségeszerű.

2.7.3. Humán erőforrás fejlesztése

A kompetenciák fejlesztése, motiváció fenntartása, a szakmában fellelhető jógyakorlatok beépítése a saját munkafolyamatainkba folyamatosan szükséges. Tervben van a kapcsolat elmélyítése több hasonló intézménnyel, többek között Pécsváraddal az ifjúsági munkával kapcsolatban.

3. Szolgáltatási terv (csatolva)

4. Jóváhagyási záradék

Az intézmény 2021. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját és 2022. évi munkatervét Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete számú határozatával elfogadta.

Kozármisleny, 2022. február 28.

**A KOZÁRMISLENYI VÁROSI KÖNYVTÁR
2021. ÉVI BESZÁMOLÓJA ÉS 2022. ÉVI MUNKATERVE**

BESZÁMOLÓ 2021.

1. Összefoglaló

A pandémia okozta sajátos helyzet sajnos a 2021-es évünk első negyedévét is megnehezítette. Arra kényszerültünk, hogy szolgáltatásaink nagy részét felfüggesztjük és alkalmazkodjunk ehhez az állapothoz. Mindezek ellenére továbbra is a fő célunk az volt, hogy az olvasóinkat megtartsuk. A 2020-as évben már kibővítettük szolgáltatásainkat házhozszállítással, így ezt továbbra is működtettük. Könyvbeszerzéseinket nem függesztettük fel, igyekeztünk a könyvpiacra megjelenő újdonságokat beszerezni. A májusi nyitással újult erővel nyári táborokat szerveztünk a művelődési házzal szorosan együttműködve. A 2021. évi érdekeltségnövelő pályázatnak köszönhetően könyvespolcokat tudtunk beszerezni, valamint a könyvállományunkat is szép számmal tudtuk gyarapítani. Integrált intézményként a távlati céljainkat részben vagy egészben sikerült megvalósítanunk. Befejeződött a Művelődési Központtal közös honlap (www.mislenykult.hu) megújítása, így egy átláthatóbb, modern weboldallal találkozhatnak a használók.

2. Stratégiai célok végrehajtása

A város kulturális stratégiájának elkészítése megkezdődött, tárgyalása a 2022-es év feladata. Ebben a városi stratégiában kiemelt helyen szerepel könyvtárunk.

3. Szervezet

Lipóczki Eleonóra nyugdíjas kolléganő napi 4 órában dolgozik könyvtárosi státuszon. Integrált intézményünkben a humán erőforrás optimalizálása érdekében 2021 január 1-től Várnai-Nagy Szimonetta könyvtáros asszisztens munkakörben foglalkoztatjuk napi 8 órában. Felsőfokú szakirányú végzettségének megszerzése folyamatban van.

4. Infrastruktúra

Könyvtárunk folyamatos változáson megy keresztül, mivel állományunkat hónapról-hónapra bővítjük. A nagyobb átalakításokat a tavalyi évben befejeztük. 2021-ben az érdekeltségnövelő pályázatban megítélt összeget nemcsak az állományunk bővítésére, de a könyvtári bútorok cseréjére is tudtuk fordítani. Ennek köszönhetően beszereztünk 5db

kétoldalas könyvvállványt, 1db egyoldalas könyvespolcot, 1db szünetmentes tápegységet. A könyvtári állományt 919db dokumentummal tudtuk gyarapítani. A meglévő folyóiratokat a duplájára bővíthettük.

5. Gyűjteményi információ

A gyarapításra fordítható összeg lényegesen változott a 2020-as évhez képest, így bízunk abban, hogy a 2022-es évben is hasonló összeget kap intézményünk, ezáltal tovább gyarapíthatjuk állományunkat. A megnövekedett kölcsönzések következtében a dokumentumállomány folyamatosan forog. Az igényes szépirodalom és gyermekkönyv beszerzésekor azt tapasztaljuk, hogy ezeket átlagosan 2 nap alatt kikölcsönzik olvasóink. A nemzetiségű irodalom, szakirodalom utáni érdeklődés elenyésző. A hírlapállományt olvasóink igényeihez igazítjuk. Mivel az érdekeltségnövelő pályázatnak köszönhetően a tavalyi évben a duplájára bővíthettük folyóiratainkat, ezért népszerűsíteni szeretnénk a régebbi számok kölcsönözhetőségét.

6. Szolgáltatások

A könyvtárral kapcsolatos aktuális információkkal, hírekkel kapcsolatban elsősorban közösségi oldalunkon (Facebook: Kozármislenyi Városi Könyvtár) keresztül informáljuk olvasóinkat. Ugyanitt rendszeresen megtalálhatók tematikus könyvajánlóink, valamint beszámoló a frissen beszerzett könyvújdontságokról. A Kozármislenyi Művelődési Központtal összevont honlapon (www.mislenyikult.hu) is megtalálhatók a könyvtárral kapcsolatos információk. Ugyanitt lehetőség van elektronikus katalógusunk használatára. Könyvtárunk heti 5 napon át tart nyitva, két nap 18.00 óráig, valamint minden szombaton 13. 00 óráig. Olvasóink menedzselését nagyban megkönnyíti, hogy tudnak e-mailben és telefonon érdeklődni, illetve, ha szükséges a kint lévő olvasmányokat meghosszabbítani, esetleg előjegyeztetni. Könyveink mellett lehetőség van a folyóiratok kölcsönzésére. Folyóirat rendelésnél minden esetben figyelembe vesszük az idelátogatók igényeit, életkorát, nemét. Így különböző témájú havilapokat találhatnak. A 2020 márciusában kezdődő járványhelyzetben bevezettük a veszélyeztetett korosztály (65 év felettiek) számára a könyvek házhozszállítását. Ugyan nyitva vagyunk már, de ezt a szolgáltatásunkat továbbra is folytatjuk. Városunkban ez a plusz szolgáltatás elenyésző.

7.

8. Partnerségi együttműködés

Ahogy a korlátozások enyhültek, partnerségi viszonyunkat továbbra is fenntartottuk a Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskolával, valamint a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődével. Úgy, mint kreatív foglalkozások, papírszínházi előadások, könyvtári órák tekintetében egyaránt.

9. A koronavírus-járvány okozta változások

Központi utasítást követve könyvtárunk továbbra is zárva volt, de a kölcsönzést továbbra is megoldottuk. A bejárat előtt átvettük a visszahozott könyveket, azokat 10 napra elkülönítettük és az emailen vagy telefonon kért dokumentumokat az olvasóknak előre összekészítettük. Idősebb kölcsönzőinknek kérésre házhoz szállítottunk.

10. Minőségirányítás

Integrált intézmény részeként már a megalakulásunk óta a minőségirányítási elveknek igyekszünk megfelelni. A partnerközpontúság intézményünk jellegéből adódóan meghatározó. Ezt szem előtt tartva munkaszervezetünk folyamatos önértékelési szempontok alapján határozza meg azokat a stratégiai célokat, melyek erősségeink, gyengeségeink feltárásával pontosan meghatározzák aktuális feladatainkat.

11. Tudományos kutatás és kiadványok

A könyvtár tudományos kutatásokban, kiadványok publikációjában nem vesz részt.

MUNKATERV 2022.

1. Vezetői összefoglaló

Integrált intézmény részeként, már a megalakulásunk, vagyis 2015 óta hosszú távú fejlesztési irányok mentén haladunk tovább, melynek céljai az alábbiak:

- Szolgáltatás alapú közművelődési intézmény (programtervezés)
- Civil ház (a helyi civil szervezetek együttműködésében megvalósuló programok, projektek helyszíne)
- Információs központ (városi könyvtár, képzések, tanfolyamok helyszíne)
- Szabadidőközpont (játsszótér, park fejlesztés, kávézó, stb.)

A felsorolt célok közül az információs tér kialakítása tartozik elsőrendű feladataink közé. A nyilvános könyvtári szolgáltatás minőségének folyamatos fejlesztése mindennapi tevékenységünk vezérelveként érvényesül.

2. Szervezeti kérdések

Lipóczki Eleonóra nyugdíjas kolléganő napi 4 órában dolgozik könyvtári státuszon. Integrált intézményünkben a humán erőforrás optimalizálása érdekében 2021. február 1-től Várnai-Nagy Szimonetta könyvtáros asszisztens munkakörben foglalkoztatjuk. Felsőfokú szakirányú végzettségének megszerzése folyamatban van.

3. Infrastruktúra

A 2022-es éves terveinkben szerepel a meglévő, de már elavult bútorok cseréje. Indokolt a szerverünk korszerűsítése. Tervezzük a világítás fejlesztését. A Művelődési Központtal közös honlap megújítása befejeződött, így egy átláthatóbb, modern weboldallal találkozhatnak a használók, ami elengedhetetlen a lakosság hatékony eléréséhez. A járványhelyzetben is tapasztaltuk, hogy erre a fejlesztésre nagy szükség van, hogy azokat is bevonjuk a kommunikációs rendszerünkbe, akik a közösségi felületeken nincsenek jelen.

4. Gyűjteményi információk

A gyarapításra fordítható összeg lényegesen változott a 2020-as évhez képest, így bízunk abban, hogy a 2022-es évben is hasonló összeget kap intézményünk, ezáltal tovább

gyarapíthatjuk a meglévő állományunkat. A megnövekedett kölcsönzések következtében a dokumentumállomány folyamatosan forog. Az igényes szépirodalom és gyermekkönyv beszerzésekor azt tapasztaljuk, hogy ezeket átlagosan 2 nap alatt kikölcsönzik olvasóink. A nemzetiségű irodalom, szakirodalom utáni érdeklődés elenyésző. A hírlapállományt olvasóink igényeihez igazítjuk. Mivel az érdekeltségnövelő pályázatnak köszönhetően a tavalyi évben a duplájára bővíthettük folyóiratainkat, ezért népszerűsíteni szeretnénk a régebbi számok kölcsönözhetőségét.

5. Szolgáltatások

A könyvtárral kapcsolatos aktuális információkkal, hírekkel kapcsolatban elsősorban közösségi oldalunkon keresztül informáljuk olvasóinkat. Ugyanitt rendszeresen megtalálhatók tematikus könyvajánlóink, valamint beszámoló a frissen beszerzett könyvújdonságokról. A Kozármislenyi Művelődési Központtal összevont honlapon, a mislenykult.hu-n található meg a könyvtárral kapcsolatos információk. Ugyanitt lehetőség van katalógusunk használatára. Könyvtárunk heti 5 napon át tart nyitva, két nap 18.00 óráig, valamint minden szombaton 13.00 óráig. Olvasóink menedzselését nagyban megkönnyíti, hogy tudnak e-mailben és telefonon érdeklődni, illetve, ha szükséges a kint lévő olvasmányokat meghosszabbítani, esetleg előjegyeztetni. Megtalálhatóak vagyunk a közösségi médiában, naprakész információkkal szolgálunk. Könyveink mellett lehetőség van a folyóiratok kölcsönzésére. Folyóirat rendelésnél minden esetben figyelembe vesszük az idelátogatók igényeit, életkorát, nemét. Így különböző témájú havilapokat találhatnak az olvasók. A 2020 márciusában kezdődő járványhelyzetben bevezettük a veszélyeztetett korosztály (65 év felettiek) számára a könyvek házhozszállítását. Ugyan nyitva vagyunk már, de ezt a szolgáltatásunkat továbbra is folytatjuk. Városunkban ez a plusz szolgáltatás elenyésző.

6. Partnerségi együttműködés

Ahogy a korlátozások enyhültek partnerségi viszonyunkat továbbra is fenntartjuk a Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskolával, valamint a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődével. Úgy, mint kreatív foglalkozások, könyvtári órák tekintetében egyaránt.

7. Szakmai tevékenység

Terveinkben szerepel, hogy a tavalyi évhez hasonló író-olvasó találkozókat, kreatív gyermekfoglalkozásokat, könyvtárhasználati órákat szervezünk. Mindezt egy megújult belső térrel, régi és új olvasókkal. **Februárban** az óvodával közösen **könyvtári foglalkozást** tartunk a gyerekeknek, **márciusban** a már rendhagyónak számító Női Héten **kvíz játékkal készülünk, illetve meglepetés csomagokat állítunk össze női témájú könyvekből.** szervezünk. Áprilisban Janikovszky Éva kiállítását szervezünk a Móra Kiadó támogatásával, ebben a hónapban ünnepeljük a **magyar költészet napját. Május a könyvtári foglalkozások, családi napok hónapja.** Nyáron indulnak a Művelődési házzal közösen szervezett tematikus táboraink. **Októberben** kerül megrendezésre az **Országos Könyvtári Napok**, melynek során egész héten át tartó rendezvénysorozat várható. A Csorba Győző Könyvtárral szorosan együttműködve kiállításokat tervezünk. 2022 januártól megemeltük beiratkozási díjainkat. Könyvtárunk nyitva tartása óta eltekintettünk a késedelmi díjak felszámolásától, viszont azt tapasztaltuk, hogy sokan visszaélnek evvel, így szükségesnek láttuk, hogy a harmadik felszólítás után 500,-Ft késedelmi díjat kérjünk.

8. Összegzés

Fontos, hogy a jövőben is szem előtt tartsuk, hogy olvasóinkat minden nehézség ellenére megtartsuk és az újonnan beköltözőket megszólítsuk, valamint a felmerülő igényeket kielégítsük.

Kozármisleny, 2022. január 10.

KOZÁRMISLENYI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT
ÉS KÖNYVTÁR NONPROFIT KFT.
7761 Kozármisleny, Pécsi út 124.
Adószám: 25323425-2-02
Cégl.sz.: 02-09-081685
Banksz.: 5080012715460888

B. Bezdan Katalin

ügyvezető

2022. ÉVES MUNKATERV

Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)

Közművelődési alapszolgáltatások Knltv. 76. § (3)	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételi módja	(1) Állami normatíva e ft	(2) Önkormányzati támogatás (állami normatíván kívül)	(3) Egyéb hazai állami pályázati támogatás (NKA, Csoóri Alap, egyedi támogatás...)	(4) Európai Unió pályázati támogatás	(5) Saját bevételek	(6) Egyéb bevételi forrás (adomány, Norvég Alap...)	Osszes bevétel e Ft- ban
	összes normatíva						14 794	27 000					41 794
	dologi kiadások						8500						
	bérlőköltség						23880						
Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	Városnap- helyi amatőr csop. Bemutatói, családi program	Bemutatók elősegítése a művelődő közösségek számára, az ünnep közös megélése a helyi lakosság részvételével	2022-09-10	100	Művelődési Kp. és a környező liget	önkéntes tevékenység, szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő egyenként	50	6 500	1 000		500		8 050
	Tánc világnapja – helyi táncsoportok közös bemutatója	Bemutatók elősegítése a művelődő közösségek számára, az ünnep közös megélése a helyi lakosság részvételével	2022-05-01	100	Művelődési Kp. és a környező liget	önkéntes tevékenység, szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő egyenként	20						20
	Józsa Gergely Néptáncgyűjtés	néptánc próba	heti		Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	100				50		150
	Tornádó Táncgyűjtés	táncpróba	heti		Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	25				50		75
	Melódia kórus	kórus	heti		Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	25				50		75
	Óróntánc- nyugdíjasok	táncpróba	heti		Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	25				50		75
	Közművelődési Kerekasztal	civil szervezetek képviselőinek fóruma	negyedévente		Művelődési Kp.		20						
	Baba-mama Klub	foglalkozás	két hetente		Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	50						50
	Házasság hete	Családbarát program	2022. február 7-13.	50	Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő/online	10						10
A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	Közművelődési Nők Hete programsorozat	Családbarát, lelki és testi egészség megőrzését szolgáló program	2022. március 7-12.	500	Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	250				80		330
	Kék sárga – az autizmus világnapja	Érdeklődő program	2022. április	50	Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	10						10
	Mislenyi Majális	Családbarát program	2022. május 1.	1 000	Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	200	2 500			200		2 900
	Családi Gyermeknap	Családbarát program	2022. május 27-28.	2 000	Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	100	1 000			200		1 300
	Kulturális éjszaka		2022. szeptember 23-25.		Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	100		500				600
	KultúrSzalon Exkluzív		havonta		Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	120						120
	A magyar kultúra napja	Hagyományos közösségi kultúra gondozása, helyi művelődő közösségek bevonásával	2022. január 21-22.	150	Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	50						50
A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása	1848/49 forradalom és szabadságharc Nemzeti Ünnepe	Nemzeti ünnep	2022. március	70	Március 15. tér	közvetlen	10	100					110
	Húsvéti készülődés	Hagyományos közösségi kultúra gondozása, helyi művelődő közösségek bevonásával	2022. április	2 000	Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	20						20
	Nemzetiségek napja	Hagyományos közösségi kultúra gondozása, helyi művelődő közösségek bevonásával	2022. június 25.	600	Művelődési Kp.	közvetlen	30				50		80
	Államalapítás Ünnepe-állami ünnep	Nemzeti ünnep	2022-08-20	70	Városháza	közvetlen	10	100					110
	1956 forradalom és szabadságharc	Nemzeti ünnep	2022-10-23	70	Templom tér	közvetlen	10	100					110
	Márton napok	Hagyományos közösségi kultúra gondozása, helyi művelődő közösségek bevonásával	2022. november 11-12.	300	Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	50				300		350
	Advent Kozármislenyben programsorozat,	Hagyományos közösségi kultúra gondozása, helyi művelődő közösségek bevonásával	2022. december	1 500	Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	200	500	500		200		1 400
	Kreatív gyermek táborok	Hagyományos közösségi kultúra gondozása, helyi művelődő közösségek bevonásával	2022. július-augusztus	300	Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	200		1 800				2 000
	Kozármislenyi Alkotó Műhely -gyerekeknek	képzőművészeti szakkör	kéthetente	10	Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	300				150		450
Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása	Kozármislenyi Alkotó Műhely -felnőtteknek	képzőművészeti szakkör	kéthetente	10	Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	100				100		200
	Költészet Napi kiállítás		2022.04.09		Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltató igénybe vevő	100				50		150
													0
	Helyi termelő piac	Kézműves és helyi termék vásár	Kreatív, kézműves ipar támogatását elősegítő tevékenység	helyi piac és rendezvényhez kötött vásár	15	közvetlen	150	1 200					1 350

Kulturális alapú gazdaságfejlesztés	Közösségi költségvetés	Együttműködési elősegítő program	2022 tavasz	250	Művelődési Kp.	szolgáltató és szolgáltatást igénybe vevő	20						20
	Vállalkozó Nők Klubja						80				80		160
							2 435	12 000	3 800	0	2 110	0	20 345
													0
													0
													0
													0
													0
													0
													0
													0
													0
													0
													0
													0
													0
													0
													0
													0
összesen							0	0	0	0	0	0	0
Éves munkatervben szereplő bevételek összesítése							2 435	12 000	3 800	0	2 110	0	20 345
ÉVES BEVÉTEL ÖSSZESEN (1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)							20345						



Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.

Pénzügyi beszámoló

Tisztelt Képviselő Testület, Tisztelt Polgármester Úr

A KSN Kft. 2021-es gazdasági éve, pénzügyileg stabil működést mutatott, annak ellenére, hogy a tankerület a valós használat díjának a töredékét fizeti.

Rendkívüli kiadásunk nem merült fel, a karbantartásokra viszont a tervezettnél picivel magasabb összeg ment el.

Sikerült beszereznünk egy új takarító gépet, sikerült néhány sporteszközt is vásárolnunk, és jelenleg a Kft-nek lejárt tartozása nincsen.

A 2023 évre kötött villamos energia beszerzési szerződésben a kW Ár a jelenlegi 42-Ft helyett 71-Ft lesz, így a rezi költségek növekedése miatt ez év júniusától a bérleti díjak korrekcióját fogom kérni.

A Kft. sok javítást, karbantartás saját alkalmazottal old meg, azonban amihez szakvégtzettség szükséges ott kénytelenek voltunk ennek megfelelni, és szakembert hívni.

A mérleget 2022 május hónapban fogjuk véglegesíteni jelenleg munkapéldány lesz becsatolva.

Köszönöm az eddigi bizalmat, és kérem a rövid beszámoló elfogadását.

Kozármisleny 2022. 04. 18.

Szabadkai Károly

KSN Kft.

Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.

Szakmai Beszámoló 2021 év

Tisztelt Képviselő Testület, Tisztelt Polgármester Úr

2021 év első felében a COVID még befolyásolta a működésünket. Volt olyan bérlőnk aki élt a bérleti díj fizetés mentességével, annak ellenére, hogy ugyan úgy használta a létesítményt. Extra higiéniai intézkedések is érvényben voltak még, melyre kiemelten figyeltünk.

Karbantartásokat folyamatosan végeztünk a létesítményben.

A sportcsarnok teljes, szigorú ellenőrzése 2021-ben is megtörtént a PINKK NŐI KOSÁRCSAPAT pályahasználatának okán. Minden hatóság mindent rendben talált, így természetesen a pályahasználat is megadásra került NB I. szinten.

Egyéb hatósági ellenőrzésünk nem volt. Működéssel kapcsolatos közérdekű adatigénylés nem volt.

A Kft ellen jelenleg van egy szüneteltetés alatt álló munkaügyi per.

Sikerült minden rendezvényünket probléma nélkül lebonyolítani, a bérlők elégedettségével sem volt probléma egy esetben sem. Több országos versenyt tartottak nálunk, több sportágban így kijelenthetjük, hogy a sportcsarnok betöltötte több funkciós szerepét.

Sikerült új sportágot hoznunk a városba, mivel otthont tudunk biztosítani a Brazil Jiu Jitsu sportnak is.

December hónaptól üzemeltettük a jégpályát is, amely véleményünk szerint szintén sikeres projekt volt a tömegsport terén.

Folyamatosan rögzítünk foglalásokat már 2022 októberére is, így a folyamatos kihasználtság ez után is biztosított marad.

Folyamatosan próbálunk minden felmerülő igényt kielégíteni, energiatakarékos módon működni, azonban vannak olyan beruházások a sportcsarnokban, melyek lassan már halaszthatatlanok lesznek, például nyílászárók cseréje, és a

szigetelésünk javítása. Ezen problémák javítása után véleményem szerint ismét sokat tudunk faragni a költségeken.

Köszönöm az eddigi bizalmat, és kérem a rövid beszámoló elfogadását.

Kozármisleny 2022. 04. 18.

Szabadkai Károly

KSN Kft.

Kozármislenyi Polgárőr Egyesület



Szakmai beszámoló az egyesület 2021 évben végzett tevékenységéről

Kozármislenyi Polgárőr Egyesület

7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124.

Adószám: 18739945-1-02

Nyilvántartási szám: 02-02-0003565

+36302887145, polgarorseg@kozarmisleny.hu



Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Jegyző Asszony!
Tisztelt Képviselő Testület!

Kérem önöket, hogy a beszámolót kezeljétek bizalmasan, hisz belső információkat is tartalmaz egyesületünk működéséről!

Egyesületünk 2016 óta folytatja közbiztonsági és közrendvédelmi tevékenységét Kozármisleny város szolgálatában, a Baranya Megyei Polgárőr Egyesületek Szövetségével és a megyei Rendőrkapitányság szolgálataival szoros együttműködésében.

Kozármisleny bűnügyi szempontból mindig is a biztonságos városok közé tartozott. A 2020-as év minden téren kihívások elé állította országunkat, amely tapasztalataiból tanulva a 2021-es évben sokkal eredményesebben tudtuk lekezelni a folyamatosan változó helyi és megyei szolgálati igényeket.

Egyesületünk tagjai, polgárőrei az országos veszélyhelyzet miatt megnövekedett megyei szintű rendvédelmi terhelés, szociális feladatok mellett a helyi rendezvénybiztosítási és közrendvédelmi feladatokban is aktívan kivették a részüket. Az otthonukba kényszerült fogyatékos, idős, és karanténba került polgártársainknak napi szintű segítséget nyújtunk.

A rendőrség hivatalos statisztikái szerint a 2020-as év visszaesése után a rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma 2021-ben az első 10 hónap alatt már meghaladta a 2019-es év értékeit, és a 2020-as évhez képest meg is duplázta azt.

Indokolt jelezni, hogy a rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények statisztikai adatait tartalmazó rendszer egy követő jellegű statisztikai rendszer, amelyben az adatokat a nyomozás lezárását követően regisztrálják, tehát a statisztikai adatokat nem a bűncselekmény elkövetésének időpontja szerint, hanem a bekerülés időpontja (év, hó) alapján számolják.

Városunkban 2019 és 2021 között a következő bűncselekmények száma csökkent:

Testi sértés, kiskorú veszélyeztetése, lopás és betöréses lopás, lakásbetörés.

Szignifikáns növekedést mutat viszont a közterületen elkövetett garázdaság és rongálás.



Rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma (elkövetés helye szerint) - Kozármisleny				
az ENyÜBS 2010-2020. évi adatai alapján	2019. év	2020. év	2020. I-X hó	2021. I-X hó
Emberölés	0	0	0	0
Szándékos befejezett emberölés	0	0	0	0
Emberölés kísérlete	0	0	0	0
Testi sértés	3	0	0	0
Súlyos testi sértés	2	0	0	2
Halált okozó testi sértés	0	0	0	0
Kiskorú veszélyeztetése	3	0	0	0
Embercsempészés	0	0	0	0
Garázdaság	1	0	0	3
Önbíráskodás	0	0	0	0
Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények (az 1978. évi IV. törvény alapján a visszaélés kábitószerrel - terjesztői magatartások tekintetében, a 2012. évi C. törvény alapján kábítószer- kereskedelem)	0	0	0	0
Lopás*	9	5	3	2
Személygépkocsi lopás	0	0	0	0
Zárt gépjármű-feltörés	0	0	0	0
Lakásbetörés	4	2	2	1
Rablás	0	0	0	0
Kifosztás	0	0	0	0
Zsarolás	0	0	0	0
Rongálás	2	6	5	7
Orgazdaság	0	0	0	0
Jármű önkényes elvétele	0	0	0	0
14 kiemelten kezelt bűncselekmény összesen	18	11	8	14
Közterületen elkövetett kiemelten kezelt bűncselekmény	5	6	4	11
Segítségnyújtás elmulasztása	0	0	0	0
Cserbenhagyás	0	0	0	0
Közterületen elkövetett bűncselekmény	10	9	5	15
Összes bűncselekmény	35	23	17	38

* A lopások száma tartalmazza a betöréses lopások számát is

A közterületi rongálások visszaszorítására a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület drónos felderítő tagozata egy látványosabb akciót tervez, ami az érintett közterületek „Polgárország - Drónnal megfigyelt terület” figyelmeztető tábla kihelyezéseit, valamint a terület felett véletlen-, és alkalmoszerű lakosság számára is észlelhető, szabályos drónos reptetését foglalja magában. Az akciókat média/szociális média bevonásával fogjuk népszerűsíteni. Úgy véljük, hogy a megfigyelés lehetőségének a tudata már hatásos lehet a közterületi rongálások visszaszorításában.

Egyesületünk 2021-ben is több pályázaton indult:

- Kozármisleny Város Önkormányzatának segítségével:
 - Legjobb Önkormányzati Gyakorlat, elnyert támogatás: 300.000 Ft, amit elsősegély felszerelések, műszaki mentőeszközök és tűzvédelmi eszközök megvásárlására fordítottunk



- Mobilitási pályázat, elnyert támogatás: 100.000 Ft., amit működési költségeinkre fordítottunk
- A Baranya Megyei Polgárőr Egyesületek Szövetsége segítségével:
 - Céltámogatás, elnyert támogatás: 51.000 Ft, amiből formaruházatot vásároltunk
 - tárgyi eszköz támogatás: 2db EDR rádió akkumulátor, eseményeken plusz EDR rádiók biztosítása, versenyeken résztvevő tagjaink bővebb formaruházati támogatása
- NEAO-KP-1-2021/3 - A Kozármislenyi Polgárőr Egyesület formaruháinak beszerzése és a tevékenységéhez szükséges eszközpark fejlesztése pályázaton formaruha készletek feltöltésére, valamint egy professzionális hőkamerára.
 - A pályázatunkat forráshiány miatt elutasították
- VCA-KP-1-2021/2 – A Kozármislenyi Polgárőr Egyesület közbiztonsági tevékenységének tárgyi feltételeinek biztosítása gépjárműbeszerzéssel.
 - A pályázatunkat forráshiány miatt elutasították
- NEAO-KP-1-2022/3-000222 - Kozármislenyi Polgárőr Egyesület hatékony működésének támogatása 2022. április hónaptól.
 - A pályázat továbbjutott, jelenleg döntés előkészítés alatt van
- A Hankook Abroncsadományozási Program pályázata egy 4 évszakos gumigarnitúrára
 - Pályázatunkat elutasították
- E.ON társadalmi szponzorációs pályázat 1500 db gyermek fényvisszaverő mellényre és a helyi gyermekeknek iskolai oktatás körében tervezett közlekedésbiztonsági oktatására
 - Pályázatunkat idén elutasították, de a 2022-ben nyíló szponzorációs ablakban ismételt beadását kérték

Egyesületünk, alkalmazkodva a lakossági kommunikáció közösségi média felé való eltolódási igényével, folytatta a "Csatlakozz hozzánk, legyél te is polgárőr!" kampányát, és a Baranya Megyei Polgárőr Egyesületek Szövetségével közösen polgárőr alapismereti képzést és vizsgalehetőséget is biztosítottunk a megyei polgárőr jelölteknek. Kampányunk sikerei révén egyesületünk taglétszáma immár 33 főre nőtt.

Egész évben rendszeres közterületi, bel-, és külterületi járőrszolgálatot, valamint kamerás megfigyelő szolgálatot végeztünk összesen 2933 emberóra önkéntes munkával. Szolgálataink jelentős része Böröcz Tamás Mezőőrrel közös szolgálat volt, amiért ezúton is köszönetünket fejezzük ki.

A migrációs problémák, határvédelmi feladatok, valamint a 2021-ben is jelen lévő veszélyhelyzet miatt csökkent közterületi rendőri jelenlét miatt a rendőrrel közös járőrfeladataink megszűntek. Ezek újraindítása 2022-ben kiemelt figyelmet fog kapni részünkről, aminek az egyeztetései már elkezdődtek. Szintén ezek miatt a polgárőröknek a lakosság szubjektív biztonságérzetének a fenntartása, valamint a bűncselekmények megelőzése érdekében a jól látható szolgálati jelenlétét erősíteni kellett.

Mint minden önkéntes munkával működő egyesület, mi is folyamatosan küzdünk a tagjaink aktivitásának a növelésével. A tagság munkahelyi, családi és egyéb elfoglaltságai mind befolyásoló tényezőként

hatottak az aktivitásunkra. Bíztható jeleket láttunk idén is a kampányaink utáni tagság bővítésében. Az emberek felvétele, vizsgáztatása, igazolványainak elkészítése jelenleg is zajlik.

Tagjaink rendkívül sikeres munkát végeztek 2021-ben a különböző megyei és országos feladatok és versenyek során is. Egyesületünk a XIV. Megyei Polgárőr Járőrversenyen 2021. szeptemberében 2. helyezést ért el. Aktivitásunk és társaink kiváló megyei szereplése alapján felkértek minket, hogy képviseljük Baranya Megyét a XVII. Polgárőr Közlekedésbiztonság Versenyen Budapesten a mogyoródi versenypályán 2021. októberében.

A Baranya Megyei Polgárőr Egyesületek Szövetsége által a Polgárőrség megalakulásának 30. évfordulója alkalmából rendezett ünnepi közgyűlésén Tóth-Pördi Zoltán, a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület elnöke, Polgárőr Érdemkereszt bronz fokozata kitüntetésben részesült. Trungel-Nagy Sándor polgárőr a COVID 19 védelemben végzett szolgálataiért, valamint Böröcz Tamás polgárőr munkájáért „30 éves Polgárőrség” emlékérem kitüntetésben részesült.

Aktív szociális média jelenlétünk miatt bejegyzéseink elérése 300%-kal növekedett és még egy aktív szolgálatunk alatt bekövetkezett lánykérésnek is tanúi lehettünk az év végén.



A lakossági visszajelzések alapján egyesületünk munkája láthatóbb és jobban megközelíthető lett. Polgárőreink minden munkanap biztosítják a reggeli órákban az iskola melletti gyalogátkelőhely és kereszteződés forgalmát és közreműködnek az időseknek való ebéd-, és gyógyszer szállításban is.



Egyesületünk Baranya megye területén is növelte szolgálati óráinak a számát. Különböző rendezvények biztosításaiban, kórházi szolgálatokban és vakcinaszállítások során is találkozhattak városunk polgárőreivel más települések lakói.

Az iskola melletti kialakított „Kiss and Go” zónák, az utcák egyirányúsítása, valamint a kihelyezett közlekedési táblák ellenére a reggeli és délutáni forgalmi csúcs és a lakosok szabálykövetése még mindig fejlesztendő terület. Terveink szerint az újonnan kialakítandó közterület-felügyelettel közös tervezett szolgálatok ezen helyzeteken segíteni fognak. Tapasztalataink szerint a tavaly alkalmazott figyelmeztető jelzések kihelyezése nem volt elégséges a forgalmi rend fenntartására, így a közterület-felügyelet és az általa alkalmazható szankciótár felállítása megfelelő erővel bírhat a jövőben.

A rendszeres köz-, és külterületi járőrfeladataink, valamint a városi rendezvények biztosítása mellett a Kozármislenyben telepített, jelenleg 39 kamerából álló, figyelő hálózat felügyeletét is mi látjuk el. A kamerarendszer kapcsán rendszeresen működünk együtt a rendőrséggel a helyi közbiztonság érdekében. Ez konkrétan azt jelenti, hogy a bejelentés, feljelentés alapján a rendőrség meghatározza azt az időintervallumot, mely az elkövetés kapcsán releváns lehet, illetve a meglévő kamerák alapján egyeztetünk, melyek felvételei segíthetik a felderítést. Ezt követően kimásolásra kerülnek a felvételek a rögzített anyagból és lefoglalás keretében kerülnek átadásra a nyomozó hatóságnak. A rendőrség 13 esetben kért és kapott felvételeket a további nyomozásukhoz, ez összesen majdnem 1 Tb terjedelmű felvétel adatmentését jelentette. Az elkövetők azonosításának ez az egyik legjobban használható eleme, mert ezen felvételek alapjául szolgálnak az eredményes rendőrségi nyomozásnak. Sajnos az eredményes működést befolyásoló tényező, ha a jogsértés elkövetése és felfedezése között olyan hosszú idő telik el, hogy a felvétel már töröltődött, illetve a rendszer folyamatos fejlesztése biztosíthatja, hogy a belső területek lefedettsége egyre nagyobb számban legyen biztosított, mert így jobban követhető adott esetben az elkövető(k) mozgása, tevékenysége. A rendszer jövőbeli mennyiségi és minőségi bővülése mindenképp a helyi közbiztonság további javulását fogja eredményezni.

Összegzés:

Kérem, engedjék meg nekem, hogy kihangsúlyozzam ismét, hogy a polgárőri tevékenység önkéntes alapokon nyugszik, a polgárőr és az egyesület vezetése a szolgálatát szabadideje terhére, anyagi ellenszolgáltatás nélkül végzi.

Köszönjük szépen, hogy 2021-ben is bíztak bennünk és támogatták egyesületünk tevékenységét! Így lehetővé vált, hogy a koronavírus miatt kialakult veszélyhelyzetben is zökkenőmentes szolgálatot láthassunk el, illetve továbbra is segíthessünk az aktív védekezést.

Alapjaiban megállapítható, hogy a 2021-es évben egyesületünk közterületi megjelenése, tevékenysége az előző évhez képest tovább erősödött, a mindennapokban jobban láthatóvá vált. Aktív tagjaink megtartására, a meglévők aktivitásnak további növelésére, illetve új tagok csatlakozására mindenképp szükség van, mely kellő alapot fog biztosítani nekünk a jövőben is a közterületi járőrtevékenység további erősítéséhez, a városi térfigyelő rendszer hatékonyabb működtetéséhez.

Egyesületünk a közepes távlatú céljainak megfelelően kialakítana egy céltartalékot is, amit a jövőben tervezett gépjármű vételére szándékozunk majd felhasználni. A rendőrségi leharcolt Opel Astra mellé egy



jó terepképességű, külterületen is használható terepjárót kívánunk beszerezni pályázati forrás, támogatások és önerő felhasználásával.

Egyesületünk további munkájához nemcsak a szűkös működési források biztosítása szükséges, de az eszközeink és kommunikációnk, valamint formaruházatunk további fejlesztése is szükséges, melyhez tisztelettel kérem továbbra is együttműködésünk megerősítését és egyesületünk támogatását!

Kelt:

Kozármisleny, 2022.01.14.

Kozármislenyi Polgárőr Egyesület
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.
Adószám: 18739945-1-02
Nyilvánt. sz.: 02-02-0003565

Tóth-Pördi Zoltán
Kozármislenyi Polgárőr Egyesület elnöke



GamaHome

INGATLAN FORGALMI ÉRTÉKBECSLÉS



*7761 Kozármisleny, belterület 3359-3360-3361 helyrajzi számú kivett
beépítetlen területek*

FORGALMI ÉRTÉKBECSLÉS

Készítette: Tóth Róbert Tamás

Az értékelő vállalkozás hiteles aláírása és pecsétje:

..... Izsóné Pápai Gréta Éva

Az értékelés kelte: 2022.04.25

Cím: 5500 Gyomaendrőd Zrínyi Miklós utca 5.
Telefonszám: 06-30/607-0918



TARTALOMJEGYZÉK:

1. <u>Értékelési bizonyítvány</u>	3. oldal
1.1. Az ingatlan megnevezése, címe, hrsz, tulajdonos	3. oldal
1.2. Értékelés célja	3. oldal
1.3. Az értékelés módszere	3. oldal
1.4. A megállapított érték	3. oldal
1.5. A helyszíni szemle időpontja	3. oldal
1.6. Az értékelés fordulópontja	3. oldal
1.7. A szakvélemény érvényessége	3. oldal
2. A megrendelő adatai	4. oldal
2.1. A megrendelő utasításai	4. oldal
3. Az értékelés célja és módszere	4. oldal
4. Az ingatlan környezetének leírása	4. oldal
4.1. Az ingatlan tágabb környezetének bemutatása	4. oldal
4.2. Az ingatlan szűkebb környezetének bemutatása	6. oldal
4.3. Az ingatlan közvetlen környezete	10. oldal
4.4. Közműellátottság	12. oldal
4.5. Az épület szerkezeti leírása	12. oldal
4.6. A szemle során készült fényképek	13. oldal
4.7. Épület/lakás diagnosztika	26. oldal
5. Ingatlan nyilvántartás szerinti állapot	26. oldal
6. Ingatlan forgalmi értékének meghatározása	28. oldal
6.1. A lehetséges értékelési módszerek rövid áttekintése	29. oldal
6.2. Az értékelési módszerek kiválasztása	30. oldal
6.3. Az ingatlan értékelése piaci összehasonlító megközelítéssel	30. oldal
7. Alap feltételezések, korlátozások, szabályozások	33. oldal
 Függelék:	
Tulajdoni lap, másolatok	34. oldal

1. Értékelési bizonyítvány

1.1. Az ingatlan megnevezése, címe, helyrajzi száma, tulajdonosa:

Megnevezése: Kivett beépítetlen területek

Címe: 7761 Kozármisleny

Helyrajzi száma: 3359-3360-3361

Tulajdonos: KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

1.2. Az értékelés célja:

Az ingatlan valós piaci értékének megállapítása

1.3. Az értékelés módszere:

Az érték meghatározása páros piaci értékeléssel

1.4. A megállapított érték:

<u>17.200.000-Ft</u>
azaz tizenhétmillió-kétszázezer forint

Készítette: Tóth Róbert Tamás

Az értékelő vállalkozás hiteles aláírása és pecsétje:

..... Izsóné Pápai Gréta Éva

Gyomaendrőd, 2022.04.25

1.5. A helyszíni szemlék időpontjai: 2022. 04.12

1.6. Az értékelés fordulónapja: 2022. 01. 25

1.7. A szakvélemény érvényessége: 90 nap

2. A megrendelő adatai:

Név: **KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

2.1. A megrendelő utasításai:

Az ingatlan forgalmi értékének a meghatározásához szükséges értékbecslés készítése. Összesen 3 db kivett beépítetlen területnek az összeértékmeghatározása.

3. Az értékelés célja és módszere:

Az ingatlanon, 2022-04-12-én szemlét tartottam. Ez alatt megtekintettem a az ingatlan környezetét, főbb adottságait, műszaki tulajdonságait, és az esetleges befolyásoló tényezőket. Ezen kívül összehasonlítottam a hasonló és más jellegű ingatlanok piaci helyzetét, továbbá a környéken jellemző ingatlanpiaci viszonyokat. Az értékbecslést úgy készítettem el, hogy figyelembe vettük az avulási és egyéb módosító tényezőket, valamint a piaci összehasonlító módszer elvét alkalmaztuk. Fényképeket készítettünk a tulajdonos engedélyével, melyek az értékbecslés végén találhatóak. A tulajdonos által közölt információkat szintén felhasználtuk, melyek hitelesnek és pontosnak tulajdoníthatóak.

4. Az ingatlan környezetének leírása

4.1. Az ingatlan tágabb környezetének bemutatása:

Baranya megye közigazgatási egység a Dél-Dunántúlon. Magyarország legdélebbi megyéje. Északnyugatról Somogy megye, északról Tolna megye, keletről Bács-Kiskun és a Duna, délről pedig a Dráva és Horvátország határolja. Székhelye Pécs. Itt található még Komló, Mohács, Villány, Siklós és Szigetvár is, amelyek fontos történelmi és kulturális helyszínek. Baranya földrajzilag változatos terület: északi része hegyes, dombos vidék, hatalmas, egybefüggő erdőségekkel, míg déli és keleti része síkság. A megye, egyben a Mecsek legmagasabb pontja a 682 méteres Zengő. Másik fontos kiemelkedés a Villányi-hegység.

Magyarország térképe:

Baranya-megye



Gazdaság

A megye legnagyobb nyereségű cégei a 2006-os adózott eredmény szerint (zárójelben az országos toplistán elfoglalt helyezés) 1. E.On Dél-Dunántúli Áramszolgáltató Zrt. (96), 2. Hauni Hungária Kft (282), 3. Pannongreen Kft (294).

Ipar

Évtizedeken át jelentős uránérc- és feketeköszén-bányászat folyt a területen, jelenleg ez visszaszorulóban van, helyét a könnyűipar vette át.

Jelentősebb ipari tevékenységek:

- *bőrgyártás (Pécsi Bőrgyár)*
- *dohányfeldolgozás (BAT Pécsi Dohánygyár Kft.)*
- *porcelángyártás (Zsolnay Porcelánmanufaktúra Zrt.)*
- *sörgyártás (Pécsi Sörfőzde Rt.)*
- *cipőgyártás (Szigetvár)*
- *cementgyártás (Beremendi Cementgyár, Királyegyházi Cementgyár)*



- elektronikai termékek gyártása (Elcoteq Magyarország Kft.)
- tejtermékek gyártása (Új-MiZo Rt.)
- gépgyártás (Körber Hungária Gépgyártó Kft.)

Mezőgazdaság

A sík részeken gabonatermesztés folyik, míg a délre néző dombok és a napsugaras órák magas száma a szőlőtermesztésnek kedveznek. Ezeken a helyeken találhatóak a Mecsekaljai Borvidék és a Villányi borvidék legértékesebb termőterületei. A baranyai szőlőkultúra a római kor óta folyamatos.

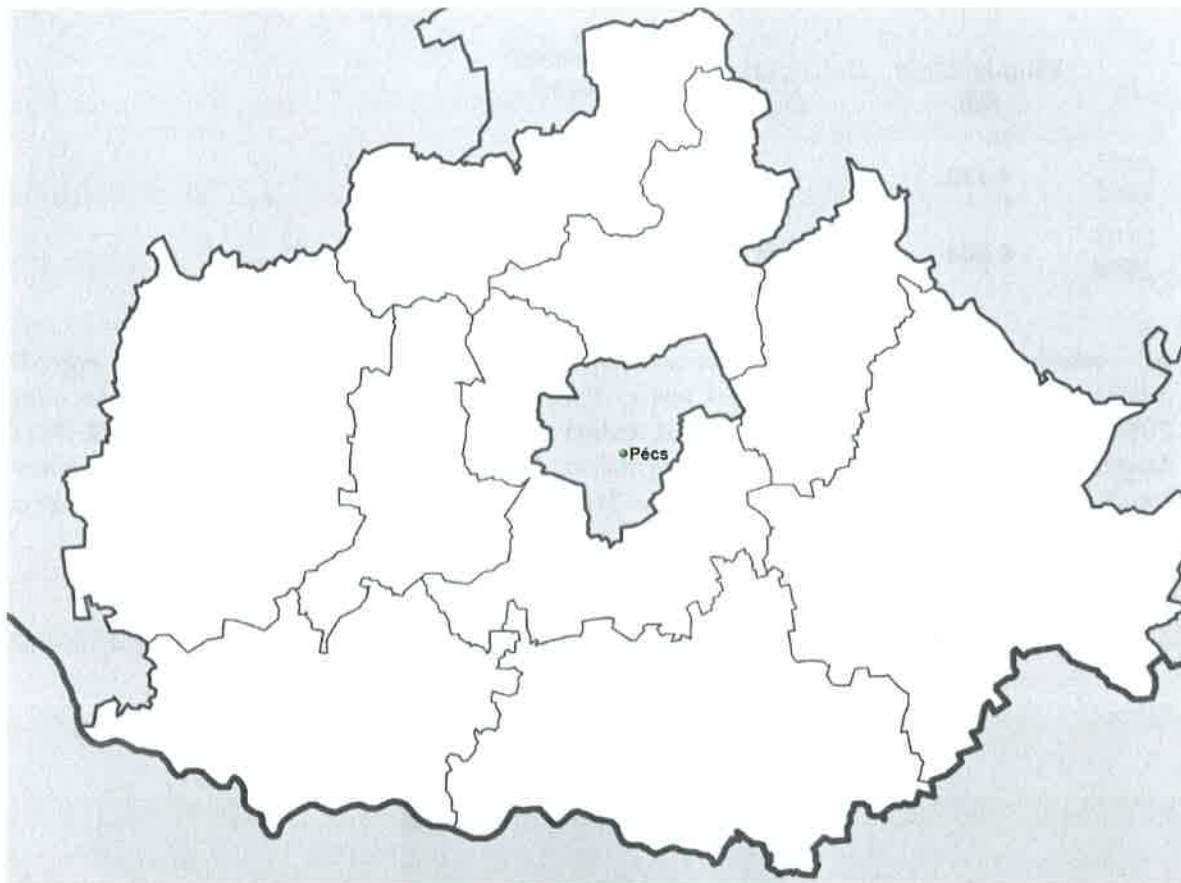
Kultúra

Lásd még:

1. Pécs kulturális élete
2. Baranya megyei múzeumok listája
3. Baranya megyei kulturális programok listája

4.2. Az ingatlan szűkebb környezetének bemutatása:

Pécs, megyei jogú város Magyarország délnyugati részén, az ország ötödik legnagyobb települése Budapest, Debrecen, Szeged és Miskolc után. A Dunántúlon pedig a legnagyobb település. Baranya megye és a Pécsi járás székhelye, a Dél-Dunántúl központja. A kelta és pannon törzsek lakta vidéken a 2. század elején a rómaiak alapítottak várost Sopianae néven. A település a 4. századra tartományi székhellyé és a korai kereszténység egyik jelentős központjává vált. Az ebből az időszakból származó ókeresztény temetői építményegyüttest az UNESCO Világörökségi Bizottsága 2000 decemberében felvette a világörökségi listára. Pécs városa az ország délnyugati szélén, a horvát határ közelében található, a Dunától 45–50 km-re nyugatra. Viszonylag közel fekszik a városhoz Magyarország, Horvátország és Szerbia hármashatára. Budapesttől 200 km-re délre található, a legközelebbi nagyobb város a 66 km-re található Kaposvár, míg a legközelebbi másik megyeszékhely a 60 km-re fekvő Szekszárd. A legközelebbi nem Baranya megyében található település a Bács-Kiskun megye délnyugati részén található Dávod. Déli fele sík, míg az északi része a Mecsek hegység déli lankáira kúszik fel, és völgyeibe nyúlik be. Pécs földrajzi helyzete klimatikus szempontból kiemelkedően kedvező a még ma is jelentősen erdősült terület határán. A füledt nyári napokon esténként a Mecsekről meginduló légáramlás hűti és tisztítja a város levegőjét. A város délről nyitott, északról védi a Mecsek vonulata, amely dél felől, a Pécsi-síkság átlag 120-130 méter közötti magasságából hirtelen emelkedik 400-600 méter magasságig. A Nyugati-Mecsekben található Jakab-hegy 592 m magas, közvetlen Pécs felett a Közép-Mecsekben a Tubes 612 m, a Misina 535 m.[19] A településrészek átlagosan 200–250 m magasságig kúsznak fel a hegy lejtőire, vonatkozik ez Pécsbányára, Mecsekszabolcsra, Vasasra és Somogyra is. A szőlőterület egy viszonylag keskeny sávra húzódott vissza. Az erdősült részek általában 300 méterről indulnak. A Mecseket több völgy tagolja, amelyeknek nagy szerepe van a meleg klímájú vízfelületek nélküli város légkörének javításában. A Mecsekről leérkező vizeket az ÉK-DNY irányban futó Pécsi-víz gyűjti össze és vezeti a Fekete-vízbe, az pedig a Drávába torkollik.



Gazdaság

Pécs leghíresebb terméke a Zsolnay-porcelán, melynek legkülönlegesebb változata az eozin máz használatának köszönheti jellegzetes fémesszínét és csillogását. A századfordulón a kerámiaedények mellett leghíresebb gyártmánya az épületkerámia volt, amelyet a bécsi és pesti szecesszió előszeretettel alkalmazott. Zsolnay épületkerámiák sokfelé megtalálhatók máig a volt Osztrák-Magyar birodalom területén, díszítik a jelentős középületeket Lemberg-től (Lviv) Triesztig, Bécs-től Pestig. Pécsen a legszebb Zsolnay kerámiával díszített épület a Postapalota, a Dozsó, és a Zsolnay-mauzóleum. A Pécsi Sörfőzde a leghíresebb négy magyar sörgyár egyike, 1848-ban alapították Pannónia Sörgyár néven. Szokás Pécsen a hazai bőrpar fővárosaként is említeni. A közelmúltig a város mellett szén- és uránércbányászat is volt. Pécs város legnagyobb foglalkoztatói között van a Pécsi Tudományegyetem, a Hauni Hungária Gépgyártó Kft., illetve a British American Tobacco is. Az utóbbi pár évben újra felélénkült a befektetői aktivitás, melyet a repülőgépgyártó Magnus Aircraft és a japán autópári Seiren jelentős beruházásai is fémjeleznek.



Év	Munkanélküli (fő)	Munkanélküli (%)	Munkaképes népesség (fő)
2000- 2010	4 110	4%	100 715
2010- 2018	6 044	5,9%	101 055

Oktatás

Az önkormányzati óvodák 10 intézményben 4585 férőhellyel működnek. A jegyzői adatszolgáltatás szerint 4408 gyermek van az önkormányzati óvodákba beíratva. (2008-as adat 2008-ban Pécsen az általános iskolások száma 9342 volt, a középiskolásoké 10493. Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének felmérése szerint az óvodások, általános iskolások és középiskolások száma összesen 24182 volt az elmúlt évben (ebbe bele tartoznak a többcélú intézmények is).

Közlekedés



Csomópont az M6-os autópályán

Közúthálózat

Pécs a Dél-dunántúli régió, és Baranya megye központjaként az országos, és megyei jelentőségű utak gyűjtőpontja. A város a fővárosból az M6-os illetve az M60-as autópályán közelíthető meg. A Pécsen áthaladó 6-os főút a város fő kelet–nyugati közúti tengelye, mely nyugati irányban Barcsnál lépi át a magyar–horvát határt, szintén Budapestről indul, és útja során Pécsig olyan jelentős városokat is érint, mint Dunaújváros vagy Paks. A várost további három, másodrendű országos főútvonal érinti:

- az 57-es főút Pécs – Mohács (és az ehhez kapcsolódó keleti elkerülő szakasz, az 578-as főút),
- az 58-as főút Pécs – Drávaszabolcs (országhatár),
- valamint a 66-os főút, amely a várost Kaposvárral köti össze.

Bár az elmúlt évtizedben a főutak városon belüli összekapcsolása, a belváros tehermentesítése érdekében több közúti beruházás megépült, kelet–nyugati irányban azonban ezen nyomvonalak hosszuk miatt csak részben képesek tehermentesíteni megfelelően a belvárost az átmenő forgalom alól.



Vasúthálózat



A pécsi Főpályaudvar

A város a 40. sz. Budapest-Pécs egyvágányú, villamosított vasútvonal végpontja. A vasúti fővonalon a fővárossal való kapcsolatot InterCity szerelvények biztosítják. A szomszédos megyeszékhelyek közül Kaposvárra napi egy közvetlen szerelvény közlekedik, a két város közti vasúti összeköttetést dombóvári átszállással ütemes menetrend biztosítja. Pécsről közvetlenül el lehet vonattal jutni Villányba, Barcsra, Szombathelyre, Nagykanizsára, Győrbe (heti 2 vonat). Jelenleg a Pécs-Pécsvárad vonalszakaszon 2009-től szünetel a személyforgalom, ennek jövője jelenleg is tárgyalások témája.

Helyi tömegközlekedés



Volvo autóbusz a belvárosban

Pécsen az autóbuszparkot modern Credo és Volvo típusú flotta alkotja, melyet 2020-tól további 10 darab BYD elektromos busz egészít ki, ezzel Magyarország legnagyobb elektromos buszparkját üzemeltetve. A városnak jelenleg az autóbusz az egyetlen tömegközlekedési eszköze, mivel az 1913-tól beindult villamosforgalmat 1960-ban közlekedéspolitikai okok miatt beszüntették, a síneket mindenfelé felszedték. Egy-két rövid sín pár jelzi az egykori villamos nyomát, amelyet utólag tettek vissza a város több pontján is emlékként.

Távolsági autóbuszok

A városból sok más városba indul naponta rendszeres távolsági buszjárat, például Szekszárdon és Székesfehérváron át Győrbe, Tatabányára, illetve Baja, Budapest, Kaposvár, Kecskemét és Szeged irányába. Helyközi autóbuszjáratok közlekednek a szomszédos falvakba, és olyan baranyai városokba, mint Mohács, Komló, Szigetvár, és Siklós.

Repülőtér



Pécs–Pogany repülőtér

Pécs nemzetközi, regionális szerepet betöltő reptere Pogány település közigazgatási területén helyezkedik el. Üzemeltetését a község a megyeszékhellyel együtt végzi, forgalmát elsősorban chartergépek adják. A reptér ma üzletemberek kisgépeit fogadja, illetve a nyári turisztikai szezonban néhány utazási iroda közösen a reptérről indít gépeket több célpontra is. 2008. január és november között a kimutatások szerint a belföldi forgalomban 2061 induló és 2057 érkező utast regisztráltak, míg a külföldi ágazat 1783 induló és 1731 érkező személyt tett ki.

4.3. Az ingatlan közvetlen környezete:

Kozármisleny kisváros Baranya megyében, a Pécsi járásban. 1928-ban jött létre Kiskozár és Misleny települések egyesítésével. 2007-ben nyilvánították várossá. Közvetlenül Pécs közelében, tőle dél-délkeletre terül el. Szomszédos községek: északkeleten Nagykozár, keleten Magyarsarlós, délen Szemely és Egerág, délnyugaton Pécsudvard. Földrajzi értelemben néhány kilométerre található a Mecsek hegység déli lábától, a Baranyai-dombság része.

Megközelítése

Legfontosabb közúti megközelítési útvonala a Mohácsot Péccsel összekötő 57-es főút, mely a belterületének északi szélén halad el, ez köti össze mindkét végponti várossal. Az ország távolabbi részei felől a 6-os főúton, majd arról Pécs keleti határszélén (a 192-es kilométer után) az 578-as főútra letérve, végül pedig az üszögpusztai körforgalomnál az 5617-es útra fordulva érhető el. Központiján, annak főutcájaként az 5711-es út vezet végig, mely az 57-es főúttól húzódik egészen Siklós városáig. Pécsudvarddal az 5716-os út köti össze.

Az ingatlan részletes leírása:

Az értékelt területek Kozármisleny Ny-i oldalán találhatóak. A területeket az 578-as főútról érjük el aszfaltos úton, megközelíthetősége kiváló. A 3db telek belterületen helyezkedik el a József Attila út mellett közvetlenül. A területek jelenleg művelve vannak, terepviszonyai jók. VT-1-es besorolásúak, közmű nélküli telkek. A legközelebbi közműcsatlakozási lehetőség 50-100m-re találhatóak.

Környezet:

Település neve:	Kozármisleny	Település jellege:	Város
Településrész megnevezés:		Település térségi szerepe:	Pécsi Járás
Oktatás:	Általános	Település gazd.-i potenciálja:	Alacsony
Kereskedelem:	Általános	Egészségügy:	Közzetirendelő, szakrendelő
Szolgáltatás:	Van	Turisztikai jelleg:	Alacsony
Elhelyezkedés településen belül:	Belterület	Környezet állapota:	Kiváló
Környezet jellege:	Belterület	Utcai forgalom mértéke:	Forgalmas
Környezet védettsége	Nincs		
Övezeti jelleg:	Lakóövezet	Tömegközlekedés:	Helyi tömegköz.

4.4. Közműellátottság:**Közműellátás:**

Elektromos energia ellátás: nincs	
Vízellátás: nincs	Szennyvízelvezetés: nincs
Gázellátás: nincs	Csapadékvíz elvezetés: nincs

A területekről:

Területek: 3359hrsz-1005m2 3360hrsz-1004m2 3361hrsz-1005m2
Komfortfokozat: Komfort nélküli
Tulajdoni aránya: 1/1



5. Ingatlan nyilvántartás szerinti állapot

A nyilvántartás szerinti állapot bemutatása az általam frissen letöltött, a Függelék közé becsatolt 2022.04.25. keltezésű, nem hiteles tulajdoni lap másolata alapján történik.

A terület megnevezése	Kivett beépítetlen terület
Cím	7761 Kozármisleny
Helyrajzi szám	3359-3360-3361
Terület besorolása	Belterület
A telek területe	1005m ² -1004m ² -1005m ²
Tulajdoni státusz:	Tulajdoni hányad: 1/1 Név: KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Bejegyzett terhelések, korlátozások	Nincs
Széljegyek	Nincs

6. Ingatlan forgalmi értékének meghatározása

A felsoroltak alapján figyelembe kell venni:

Az ingatlant a szemle során lévő állapotában vizsgáltuk és készítettük el a becslést. Fontos, hogy önállóan forgalomképes és tiszta tulajdonú az ingatlan.

Az átadott iratok vizsgálatán felül (pl. tulajdoni lap), további (jogi) információkkal nem rendelkezünk, az elmondottak és leírtak alapján forgalomképes az ingatlan, nincs efféle korlátozás, de ezért nem vállalunk felelősséget.

A kapott információk és adatok, melyek rendelkezésünkre álltak az értékbecslés során pontosak és reálisak, viszont nem állt módunkban teljes körű vizsgálatra, emiatt szintén nem vállalunk felelősséget.

A csatolt dokumentumok és fényképek a lakás/ingatlan bemutatására szolgálnak.

A forgalmi érték:

Az ingatlan piaci értéke a hivatalos értékbecslés időpontjában, amit főként a kereslet-kínálat, az ingatlan állapota és elhelyezkedése határoz meg.

A forgalmi érték összege megegyezik azzal az összeggel, amennyiért az értékbecslés pillanatában az ingatlan várhatóan értékesíthető.

További információk:

az ingatlan meghirdetése nyilvánosan történik

az ingatlant megfelelő időtartamig hirdetjük, piaci áraknak megfelelően

mindenki számára elérhető, megtekinthető

Az értékbecslésre vonatkozóan a feltüntetett forgalmi érték a további változtatások esetében, (pl. újítások az ingatlanon) természetesen nem végleges, a fentebb feltüntetett 90 napig akkor érvényes, amennyiben változatlan körülmények között marad az ingatlan, ha nagyobb mértékű módosítást végeznek rajta, ebben az esetben újabb értékbecslés elvégzése szükséges.

6.1. A lehetséges értékelési módszerek rövid áttekintése:

A piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelés:

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés már megtörtént, konkrét és ismert adásvételi ügyletek, valamint a kínálati piac árainak a vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával történik. A piaci összehasonlító adatokon alapuló módszer fő lépései:

-Az alaphalmaz kiválasztása.

-Összehasonlításra alkalmas ingatlanok kiválasztása, adatainak elemzése.

-Fajlagos alapérték meghatározása.

-Értékmódosító tényezők elemzése.

-A fajlagos alapérték módosítása, fajlagos érték számítása.

-Végző érték számítása a fajlagos érték és az alapul vett számítási egység (m², m³, szobaszám stb.) szorzataként.

Hozamszámításon alapuló értékelés

A hozamszámításon alapuló értékelés az ingatlan jövőbeni hasznainak és az ezek megszerzése érdekében felmerülő kiadások különbségéből (tisztá jövedelmek) vezeti le az értéket. Az érték megállapítása azon az elven alapszik, hogy bármely eszköz értéke annyi, mint a belőle származó tisztá jövedelmek jelenértéke. A hozamszámítás lépései összefoglalva:

-Az ingatlan lehetséges (alternatív) használati módjainak elemzése, a jövőbeli bevételek és kiadások becslése használati módonként.

-Jövőbeli pénzfolyamok felállítása használati módonként

-A tőkésítési kamatláb meghatározása.

-A pénzfolyamok jelenértékének meghatározása, a legmagasabb jelenérték kiválasztása, mint hozamszámításon alapuló érték.

Költségalapú értékelés:

A költségalapú érték megközelítés lényege, hogy az ingatlan újra-előállítási költségéből le kell vonni az idő múlása miatti avulást, majd ehhez kell hozzáadni a felépítményekhez tartozó



földterület értékét. Ez a módszer fejezi ki legkevésbé a tényleges piaci viszonyokat. Építés alatt lévő létesítménynél, károsodott létesítménynél, takart műtárgynál, valamint olyan esetekben alkalmazható, ha más módszer nem áll rendelkezésre.

A módszer fő lépései:

- A telekérték meghatározása.
- A felépítmény újraépítési vagy pótlási költségének meghatározása.
- Avulások számítása, piaci viszonyok miatti korrekció.
- A felépítmény újra-előállítási költségéből az avulás levonása és a telekértékkel való összegzése.

6.2. Az értékelési módszerek kiválasztása:

A három módszer nem egyenértékű, tetszés szerint egymással nem helyettesíthetők. A megbízó utasításait figyelembe véve az értékelendő ingatlant a piaci összehasonlító adatokon alapuló, módszerrel készítem el.

6.3. Az ingatlan értékelése piaci összehasonlító megközelítéssel:

Az összehasonlításba bevont ingatlanoknál szükségszerű volt az alaphalmazba a vizsgált ingatlanhoz hasonló nagyságú és paraméterű ingatlanok beválogatása. Az összehasonlításban szereplő lakóingatlanok elhelyezkedése, építési módja és az épület emeletszáma megegyezik. A helyes és megalapozott értékmeghatározás érdekében az ingatlanpiacon árkutatást végeztem.

Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés

Elhelyezkedés	Négyszetméter	Ára	Fajlagos ára
Kozármisleny	2162m ²	20.600.000Ft	9.528Ft/m ²

1. Ingatlan leírás

Kozármislenyben, az Újtelep utcában megvételre kínálok egy 2162 m²-es építési telek. Nagyon csendes, nyugodt környezetben található és mégis a közelben megtalálható minden (boltok, éttermek, városháza és egyéb szolgáltatóegységek). Remek lehetőség családi ház vagy többlakásos sorház vagy társasház építésére. A telekhatáron megtalálható a víz és villany. Hívjon bátran és tekintse meg! forrás: ingatlan.com
Korrekciók: Közművek közelsége: -10%

Elhelyezkedés	Négyszetméter	Ára	Fajlagos ára
Kozármisleny	1360m ²	9.300.000Ft	6838Ft/m ²

2. Ingatlan leírás

Kozármisleny legszebb helyén 1360 nm-es belterületi építési nyeres telek eladó a város központjában lévő tó melletti domboldalon. 1044/4-es helyrajzi számú. CSOK felvehető. Ha nem zsúfolt lakóparkba építkezne, hanem panorámás telekre, azoknak ajánlom. Villany, víz, gáz a telekhatáron, csatornakiépítés jövőre, 30%-os beépíthetőség, akár két lakás építhető. 9,3 millió. Jelenleg akácok. Iskola, óvoda pár száz méter. Buszmegálló, Művelődési ház látótávolságra. Horgászati lehetőség a tónál, futópálya a tó körül .forrás: ingatlan.com

Korrekcio: Közművek közelsége -15%
Elhelyezkedés -5%
Nyeles telek +5%

<i>Elhelyezkedés</i>	<i>Négyzetméter</i>	<i>Ára</i>	<i>Fajlagos ára</i>
<i>Kozármisleny</i>	<i>1133m²</i>	<i>10.900.000Ft</i>	<i>9620Ft/m²</i>

3. Ingatlan leírás

Kozármisleny közvetlenül Pécs közelében, tőle dél-délkeletre terül el. Az 57es út és az M60as autópályák között található város. Pécsről mintegy 9 kilométerre Dél-déleleti irányban fekszik. Itt Kozármislenyben található ez az 1.133 m²-es telek .Ez a belterületi telek a látványtó közelében található. Áram van a telken. Víz és gáz az utcában található. Irányár: 10.900.000.- Ft. forrás: ingatlan.com
Korrekcio: Közművek -15%
Elhelyezkedés -5%

<i>Elhelyezkedés</i>	<i>Négyzetméter</i>	<i>Ára</i>	<i>Fajlagos ára</i>
<i>Kozármisleny</i>	<i>915m²</i>	<i>3.500.000Ft</i>	<i>3825Ft/m²</i>

4. Ingatlan leírás

Eladásra kínálunk Kozármisleny csendes részén a Hunyadi utcában egy 915 nm-es építési telket. Az összes közmű a telekhatáron található. Az ingatlan nagyon hangulatos, zöldövezeti részen helyezkedik el, a közelben játszótér, sportpálya, buszmegálló. A telek beépíthetősége 30%. forrás: ingatlan.com
Korrekcio: Közművek közelsége -20%

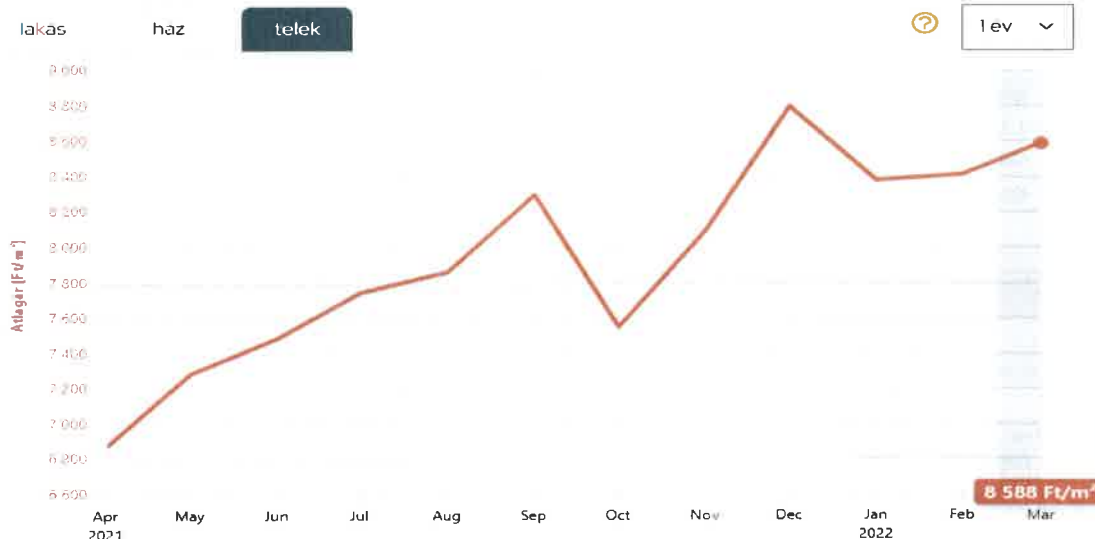
<i>Elhelyezkedés</i>	<i>Négyzetméter</i>	<i>Ára</i>	<i>Fajlagos ára</i>
<i>Kozármisleny</i>	<i>800m²</i>	<i>2.500.000Ft</i>	<i>3125Ft/m²</i>

5. Ingatlan leírás

Kozármislenyben eladó egy 800 nm-es panorámás építési nyeles telek a Hunyadi János utca csendes részén . A telek enyhén lejtős, 2 helyről megközelíthető. A közmű kb. 50 méterre található.! forrás: ingatlan.com
Korrekcio: Nyeles telek +5%
Terepviszonyok miatt +3%

I.	ingatlan: 9528x0,90=8.575,-
II.	ingatlan: 6838x0,85=5.812,-
III.	ingatlan: 9620x0,80=7.696,-
IV.	ingatlan: 3825x0,80=3.060,-
V.	ingatlan: 3125x1,08=3.375,-

Átlagos négyzetméterár Kozármislenyben



Számítás
$(8.575+5.812+7.696+3.060+3.375):5=5.703\text{Ft/m}^2$
$3359 \text{ HRSZ } 1005\text{m}^2 \times 5.703 = 5.731.515,-$
$3360 \text{ HRSZ } 1004\text{m}^2 \times 5.703 = 5.725.812,-$
$3361 \text{ HRSZ } 1005\text{m}^2 \times 5.703 = 5.731.515,-$
A három telek összértéke 17.188.842,-
Kerekítve: 17.200.000 Ft tizenhétmillió-kétszázezer forint

Az értékelte ingatlan forgalmi értéke	17 188 842Ft
Az értékelte ingatlan forgalmi értéke kerekítve	17 200 000Ft

Készítette: Tóth Róbert Tamás

Az értékelő vállalkozás hiteles aláírása és pecsétje:

..... Izsóné Pápai Gréta Éva

Gyomaendrőd, 2022.04.25

7. Alapfeltételezések, korlátozások, szabályozások

Az értékbecslés a teljes ingatlanra vonatkozik és a teljes összegnek az arányosítása, részérdekeltség szerinti megosztása érvényteleníti az értékbecslést. Az értékelési jelentés egységes egészként kezelhető, a részleteket önállóan értelmezni nem lehet. Ezen értékbecslés készítésénél Kozármislenyre vonatkozó aktuális piaci helyzetet vettem figyelembe. A kereslet és az ingatlan mérete alapján ezen az áron/ehhez közel értékesíthető az ingatlan, de a piaci mozgás befolyásolhatja. Az értékbecslés során feltárásokat nem végeztem, megállapításaimat szemrevételezés alapján alakítottam ki. Az értékelés folyamán statikai, épületdiagnosztikai, talajmechanikai vizsgálat nem készült. A tulajdonjoggal kapcsolatos adatokat (tulajdoni lap, térképkivonat) megbízhatónak mondható forrásokból kaptam. A megbízótól kapott információkat elfogadtam, azok figyelembevételével alakítottam ki az értéket, mely információkért a felelősség őt terheli. Nem vizsgáltam az értékelt ingatlanokkal szemben esetlegesen fennálló terheket és kötelezettségeket. Feltételeztem, hogy a tulajdonjog átruházásának időpontjában az ingatlan használatával közvetlenül összefüggő tartozás (közüzemi díjak, építményadó, stb.) nem áll fenn. A később jelentkező gazdasági vagy fizikai tényezőkért, amelyek befolyásolhatják az itt megadott értéket, felelősséget nem vállalok. Az értékbecslés harmadik személynek csak a szerződő felek együttes engedélyével adható ki. A szakvéleményhez csatolt iratok és dokumentumok csak az ingatlan bemutatását szolgálják. Az értékelési szakvélemény által meghatározott értékek a fentiekben vázolt feltételeken alapulnak, és csakis jelen szakvélemény 3. pontjában megjelölt célra használhatók fel. Az értékbecslő nem kötelezhető a kérdéses ingatlannal kapcsolatban tanúvallomásra, bírósági megjelenésre, hacsak előzetesen nem jött létre, erre vonatkozó megállapodás.

Az értékbecslés érvényessége 90 nap, mely eltelte után új értékbecslés javasolt, változtatások, felújítások esetében szintén.

Alulírott Izsóné Pápai Gréta Éva kijelentem, hogy a vizsgált ingatlanban az előző 3 évben tulajdonosi jogviszonyom nem állt fenn.

A fentiekben túl kijelentem, hogy nincs összeférhetetlenségi akadálya annak, hogy jelen értékbecslést, mint független szakértők készítsük el. Az értékelés alulírott készítőjének díjazása nincsen semminemű kapcsolatban a megállapított értékkel.

Készítette: Tóth Róbert Tamás

Az értékelő vállalkozás hiteles aláírása és pecsétje:

..... Izsóné Pápai Gréta Éva

Gyomaendrőd, 2022. 04.25

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Oldal: 1 / 1

Megrendelés szám: 914754/6/2022

2022.04.25

Szektor : 53

KOZÁRMISLENY

Belterület 3361 helyrajzi szám

LEBSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

nővelési ág/kívett megnevezés/

מגן. 9

terület

kat.t.jö

k.f.11

v. about

er

ada tok

kat. jov

Nivott beépítetlen terület

9

1005

0:00

U. RESZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40138/2009.04.04

jogcíme: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 66762/2007.12.27

joqcin: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogallás: tulajdonos

név: KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7761 KOZÁRMISLENY Pécsi utca 124

törzsszám: 15724227

III. RÉSULTATS

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40130/2008.04.04

Önálló szöveges bejegyzés a 3074-3098 hrsz-ú ingatlanok telekalakításán folyán összevonva, majd ebből kialakítva a 3099-3361 hrsz-ú földrészeket

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Nem hiteles tulajdoni lap

BAMCH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.
Pécs 7623 Pécs, Nagy Lajos király útja 1-3

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 9147416/2022

2022.04.25

KOZÁRMISLENY

Szektor : 53

Belterület 3360 helyrajzi szám

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alaprészlet adatai	terület	kat.t.jöv.
mellesli ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.f.ill.	ha m2	k.f.ill.
Kivett beépítetlen terület					
	0	1004	0.00		

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 40139/2008.04.04
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 66762/2007.12.27
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1
jogállás: tulajdonos
név: KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7761 KOZÁRMISLENY Pécsi utca 124
törzsszám: 15724227

III. RÉSZ	
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40139/2008.04.04	
Önálló esővese bejegyzés a 3074-3098 hrsz-ú ingatlanok telekalakításán folyán összevonva, majd ebből kialakítva a 3099-3361 hrsz-ú földrészletek	
TULAJDONI LAP VÉGE	

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

reles tulajdoni lap

reles tulajdoni lap



GamaHome

BANKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.
Pécs 7623 Pécs, Nagy Lajos király útja 1-3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 914728/6/2022

2022.04.25

Szektor : 53

KOZÁRMISLENY

Belterület 3359 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat. t. jöv.	alaprészlet adatai		
melési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k. fill.	ter.	kat. jöv.
				ha m2	k. fill.

Kivett beépítetlen terület

0

1005

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40138/2008.04.04

eredeti határozat: 32383/2008.01.23

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 66762/2007.12.27

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

nev: KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7761 KOZÁRMISLENY Pécsi utca 124

terjesztés: 15724227

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40138/2008.04.04

Önálló szöveges bejegyzés a 3074-3098 hrsz-ú ingatlanok telekalakítás folyamán összevonva, majd ebből kialakítva a 3099-3361 hrsz-ú földrészeket.

TULAJDONILAP VÉGE



Nem hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2022.04.25 19:20:12

Helyrajzi szám: KOZÁRMISLENY belterület 3360

Megrendelés szám: 915831/6/2022

Méretarány: 1 : 1000



GamaHome



GamaHome

INGATLAN FORGALMI ÉRTÉKBECSLÉS



7761 Kozármisleny, külterület 0140/38 helyrajzi számú szántó

FORGALMI ÉRTÉKBECSLÉS

Készítette: Tóth Róbert Tamás

Az értékelő vállalkozás hiteles aláírása és pecsétje:

..... Izsóné Pápai Gréta Éva

Az értékelés kelte: 2022.04.25

Cím: 5500 Gyomaendrőd Zrínyi Miklós utca 5.

Telefonszám: 06-30/607-0918



TARTALOMJEGYZÉK:

1. Értékelési bizonyítvány	3.oldal
1.1. Az ingatlan megnevezése, címe, hrsz, tulajdonos	3.oldal
1.2. Értékelés célja	3.oldal
1.3. Az értékelés módszere	3.oldal
1.4. A megállapított érték	3.oldal
1.5. A helyszíni szemle időpontja	3.oldal
1.6. Az értékelés fordulópontja	3.oldal
1.7. A szakvélemény érvényessége	3.oldal
2. A megrendelő adatai	4.oldal
2.1. A megrendelő utasításai	4.oldal
3. Az értékelés célja és módszere	4.oldal
4. Az ingatlan környezetének leírása	4.oldal
4.1. Az ingatlan tágabb környezetének bemutatása	4.oldal
4.2. Az ingatlan szűkebb környezetének bemutatása	6.oldal
4.3. Az ingatlan közvetlen környezete	10.oldal
4.4. Közműellátottság	12.oldal
4.5. Az épület szerkezeti leírása	12.oldal
4.6. A szemle során készült fényképek	13.oldal
4.7. Épület/lakás diagnosztika	26.oldal
5. Ingatlan nyilvántartás szerinti állapot	26.oldal
6. Ingatlan forgalmi értékének meghatározása	28.oldal
6.1. A lehetséges értékelési módszerek rövid áttekintése	29.oldal
6.2. Az értékelési módszerek kiválasztása	30.oldal
6.3. Az ingatlan értékelése piaci összehasonlító megközelítéssel	30.oldal
7. Alap feltételezések, korlátozások, szabályozások	33.oldal
 Függelék:	
Tulajdoni lap, másolatok	34.oldal

1. Értékelési bizonyítvány

1.1. Az ingatlan megnevezése, címe, helyrajzi száma, tulajdonosa:

Megnevezése: Szántó

Címe: 7761 Kozármisleny

Helyrajzi száma: 0140/38

Tulajdonos: KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

1.2. Az értékelés célja:

Az ingatlan valós piaci értékének megállapítása

1.3. Az értékelés módszere:

Az érték meghatározása páros piaci értékeléssel.

1.4. A megállapított érték:

<u>550.000-Ft</u>
azaz ötszázötvenezer forint

Készítette: Tóth Róbert Tamás

Az értékelő vállalkozás hiteles aláírása és pecsétje:

..... Izsóné Pápai Gréta Éva

Gyomaendrőd, 2022.04.25

1.5. A helyszíni szemlék időpontjai: 2022. 04.12

1.6. Az értékelés fordulónapja: 2022. 01. 25

1.7. A szakvélemény érvényessége: 90 nap

2. A megrendelő adatai:

Név: **KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

2.1. A megrendelő utasításai:

Az ingatlan forgalmi értékének a meghatározásához szükséges értékbecslés készítése. Összesen 3 db kivett beépítetlen területnek az összeértékmeghatározása.

3. Az értékelés célja és módszere:

Az ingatlanon, 2022-04-12-én szemlét tartottam. Ez alatt megtekintettem a az ingatlan környezetét, főbb adottságait, műszaki tulajdonságait, és az esetleges befolyásoló tényezőket. Ezen kívül összehasonlítottam a hasonló és más jellegű ingatlanok piaci helyzetét, továbbá a környéken jellemző ingatlanpiaci viszonyokat. Az értékbecslést úgy készítettem el, hogy figyelembe vettük az avulási és egyéb módosító tényezőket, valamint a piaci összehasonlító módszer elvét alkalmaztuk. Fényképeket készítettünk a tulajdonos engedélyével, melyek az értékbecslés végén találhatóak. A tulajdonos által közölt információkat szintén felhasználtuk, melyek hitelesnek és pontosnak tulajdoníthatóak.

4. Az ingatlan környezetének leírása

4.1. Az ingatlan tágabb környezetének bemutatása:

Baranya megye közigazgatási egység a Dél-Dunántúlon. Magyarország legdélebbi megyéje. Északnyugatról Somogy megye, északról Tolna megye, keletről Bács-Kiskun és a Duna, délről pedig a Dráva és Horvátország határolja. Székhelye Pécs. Itt található még Komló, Mohács, Villány, Siklós és Szigetvár is, amelyek fontos történelmi és kulturális helyszínek. Baranya földrajzilag változatos terület: északi része hegyes, dombos vidék, hatalmas, egybefüggő erdőségekkel, míg déli és keleti része síkság. A megye, egyben a Mecsek legmagasabb pontja a 682 méteres Zengő. Másik fontos kiemelkedés a Villányi-hegység.

Magyarország térképe:

Baranya-megye



Gazdaság

A megye legnagyobb nyereségű cégei a 2006-os adózott eredmény szerint (zárójelben az országos toplistán elfoglalt helyezés) 1. E.On Dél-Dunántúli Áramszolgáltató Zrt. (96), 2. Hauni Hungária Kft (282), 3. Pannongreen Kft (294).

Ipar

Évtizedeken át jelentős uránérc- és feketekőszén-bányászat folyt a területen, jelenleg ez visszaszorulóban van, helyét a könnyűipar vette át.

Jelentősebb ipari tevékenységek:

- *bőrgyártás (Pécsi Bőrgyár)*
- *dohányfeldolgozás (BAT Pécsi Dohánygyár Kft.)*
- *porcelángyártás (Zsolnay Porcelánmanufaktúra Zrt.)*
- *sörgyártás (Pécsi Sörfőzde Rt.)*
- *cipőgyártás (Szigetvár)*
- *cementgyártás (Beremendi Cementgyár, Királyegyházi Cementgyár)*



- elektronikai termékek gyártása (Elcoteq Magyarország Kft.)
- tejtermékek gyártása (Új-MiZo Rt.)
- gépgyártás (Körber Hungária Gépgyártó Kft.)

Mezőgazdaság

A sík részeken gabonatermesztés folyik, míg a délre néző dombok és a napsugaras órák magas száma a szőlőtermesztésnek kedveznek. Ezeken a helyeken találhatóak a Mecsekaljai Borvidék és a Villányi borvidék legértékesebb termőterületei. A baranyai szőlőkultúra a római kor óta folyamatos.

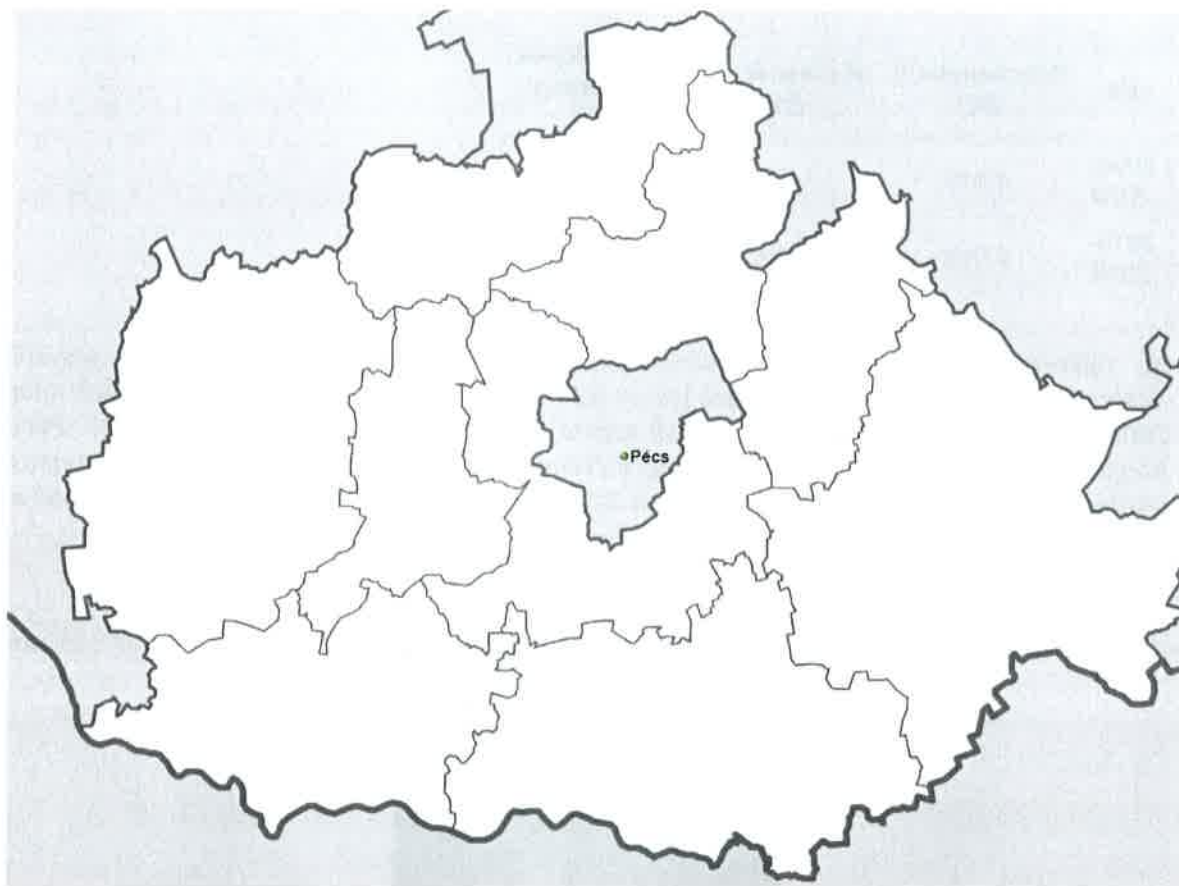
Kultúra

Lásd még:

1. Pécs kulturális élete
2. Baranya megyei múzeumok listája
3. Baranya megyei kulturális programok listája

4.2. Az ingatlan szűkebb környezetének bemutatása:

Pécs, megyei jogú város Magyarország délnyugati részén, az ország ötödik legnagyobb települése Budapest, Debrecen, Szeged és Miskolc után. A Dunántúlon pedig a legnagyobb település. Baranya megye és a Pécsi járás székhelye, a Dél-Dunántúl központja. A kelta és pannon törzsek lakta vidéken a 2. század elején a rómaiak alapítottak várost Sopianae néven. A település a 4. századra tartományi székhellyé és a korai kereszténység egyik jelentős központjává vált. Az ebből az időszakból származó ókeresztény temetői építményegyüttest az UNESCO Világörökségi Bizottsága 2000 decemberében felvette a világörökségi listára. Pécs városa az ország délnyugati szélén, a horvát határ közelében található, a Dunától 45–50 km-re nyugatra. Viszonylag közel fekszik a városhoz Magyarország, Horvátország és Szerbia hármashatára. Budapesttől 200 km-re délre található, a legközelebbi nagyobb város a 66 km-re található Kaposvár, míg a legközelebbi másik megyeszékhely a 60 km-re fekvő Szekszárd. A legközelebbi nem Baranya megyében található település a Bács-Kiskun megye délnyugati részén található Dávod. Déli fele sík, míg az északi része a Mecsek hegység déli lankáira kúszik fel, és völgyeibe nyúlik be. Pécs földrajzi helyzete klimatikus szempontból kiemelkedően kedvező a még ma is jelentősen erdősült terület határán. A füledt nyári napokon esténként a Mecsekről meginduló légáramlás hűti és tisztítja a város levegőjét. A város délről nyitott, északról védi a Mecsek vonulata, amely dél felől, a Pécsi-síkság átlag 120-130 méter közötti magasságából hirtelen emelkedik 400-600 méter magasságig. A Nyugati-Mecsekben található Jakab-hegy 592 m magas, közvetlen Pécs felett a Közép-Mecsekben a Tubes 612 m, a Misina 535 m.[19] A településrészek átlagosan 200–250 m magasságig kúsznak fel a hegy lejtőire, vonatkozik ez Pécsbányára, Mecsekszabolcsra, Vasasra és Somogyra is. A szőlőterület egy viszonylag keskeny sávra húzódott vissza. Az erdősült részek általában 300 méterről indulnak. A Mecseket több völgy tagolja, amelyeknek nagy szerepe van a meleg klímájú vízfelületek nélküli város légkörének javításában. A Mecsekről leérkező vizeket az ÉK-DNY irányban futó Pécsi-víz gyűjti össze és vezeti a Fekete-vízbe, az pedig a Drávába torkollik.



Gazdaság

Pécs leghíresebb terméke a Zsolnay-porcelán, melynek legkülönlegesebb változata az eozin máz használatának köszönheti jellegzetes fémes színét és csillogását. A századfordulón a kerámiaedények mellett leghíresebb gyártmánya az épületkerámia volt, amelyet a bécsi és pesti szecesszió előszeretettel alkalmazott. Zsolnay épületkerámiák sokfelé megtalálhatók máig a volt Osztrák-Magyar birodalom területén, díszítik a jelentős középületeket Lemberg-től (Lviv) Triesztig, Bécs-től Pestig. Pécsen a legszebb Zsolnay kerámiával díszített épület a Postapalota, a Dozsó, és a Zsolnay-mauzóleum. A Pécsi Sörfőzde a leghíresebb négy magyar sörgyár egyike, 1848-ban alapították Pannónia Sörgyár néven. Szokás Pécsen a hazai bőrpar fővárosaként is említeni. A közelmúltig a város mellett szén- és uránércbányászat is volt. Pécs város legnagyobb foglalkoztatói között van a Pécsi Tudományegyetem, a Hauni Hungária Gépgyártó Kft., illetve a British American Tobacco is. Az utóbbi pár évben újra felélénkült a befektetői aktivitás, melyet a repülőgépgyártó Magnus Aircraft és a japán autóipari Seiren jelentős beruházásai is fémjeleznek.

Év	Munkanélküli (fő)	Munkanélküli (%)	Munkaképes népesség (fő)
2000- 2010	4 110	4%	100 715
2010- 2018	6 044	5,9%	101 055

Oktatás

Az önkormányzati óvodák 10 intézményben 4585 férőhellyel működnek. A jegyzői adatszolgáltatás szerint 4408 gyermek van az önkormányzati óvodákba beíratva. (2008-as adat 2008-ban Pécsen az általános iskolások száma 9342 volt, a középiskolásoké 10493. Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének felmérése szerint az óvodások, általános iskolások és középiskolások száma összesen 24182 volt az elmúlt évben (ebbe bele tartoznak a többcélú intézmények is).

Közlekedés



Csomópont az M6-os autópályán

Közúthálózat

Pécs a Dél-dunántúli régió, és Baranya megye központjaként az országos, és megyei jelentőségű utak gyűjtőpontja. A város a fővárosból az M6-os illetve az M60-as autópályán közelíthető meg. A Pécsen áthaladó 6-os főút a város fő kelet–nyugati közúti tengelye, mely nyugati irányban Barcsnál lépi át a magyar–horvát határt, szintén Budapestről indul, és útja során Pécsig olyan jelentős városokat is érint, mint Dunaújváros vagy Paks. A várost további három, másodrendű országos főútvonal érinti:

- az 57-es főút Pécs – Mohács (és az ehhez kapcsolódó keleti elkerülő szakasz, az 578-as főút),
- az 58-as főút Pécs – Drávaszabolcs (országhatár),
- valamint a 66-os főút, amely a várost Kaposvárral köti össze.

Bár az elmúlt évtizedben a főutak városon belüli összekapcsolása, a belváros tehermentesítése érdekében több közúti beruházás megépült, kelet–nyugati irányban azonban ezen nyomvonalak hosszuk miatt csak részben képesek tehermentesíteni megfelelően a belvárost az átmenő forgalom alól.



Vasúthálózat



A pécsi Főpályaudvar

A város a 40. sz. Budapest-Pécs egyvágányú, villamosított vasútvonal végpontja. A vasúti fővonalon a fővárossal való kapcsolatot InterCity szerelvények biztosítják. A szomszédos megyeszékhelyek közül Kaposvárra napi egy közvetlen szerelvény közlekedik, a két város közti vasúti összeköttetést dombóvári átszállással ütemes menetrend biztosítja. Pécsről közvetlenül el lehet vonattal jutni Villányba, Barcsra, Szombathelyre, Nagykanizsára, Győrbe (heti 2 vonat). Jelenleg a Pécs-Pécsvárad vonalszakaszon 2009-től szünetel a személyforgalom, ennek jövője jelenleg is tárgyalások témája.

Helyi tömegközlekedés



Volvo autóbusz a belvárosban

Pécsett az autóbuszparkot modern Credo és Volvo típusú flotta alkotja, melyet 2020-tól további 10 darab BYD elektromos busz egészít ki, ezzel Magyarország legnagyobb elektromos buszparkját üzemeltetve. A városnak jelenleg az autóbusz az egyetlen tömegközlekedési eszköze, mivel az 1913-tól beindult villamosforgalmat 1960-ban közlekedéspolitikai okok miatt beszüntették, a síneket mindenfelé felszedték. Egy-két rövid sínpár jelzi az egykori villamos nyomát, amelyet utólag tettek vissza a város több pontján is emlékként.

Távolsági autóbuszok

A városból sok más városba indul naponta rendszeres távolsági buszjárat, például Szekszárdon és Székesfehérváron át Győrbe, Tatabányára, illetve Baja, Budapest, Kaposvár, Kecskemét és Szeged irányába. Helyközi autóbuszjáratok közlekednek a szomszédos falvakba, és olyan baranyai városokba, mint Mohács, Komló, Szigetvár, és Siklós.



Repülőtér



Pécs–Pogany repülőtér

Pécs nemzetközi, regionális szerepet betöltő reptere Pogány település közigazgatási területén helyezkedik el. Üzemeltetését a község a megyeszékhellyel együtt végzi, forgalmát elsősorban chartergépek adják. A reptér ma üzletemberek kisgépeit fogadja, illetve a nyári turisztikai szezonban néhány utazási iroda közösen a reptérről indít gépeket több célpontra is. 2008. január és november között a kimutatások szerint a belföldi forgalomban 2061 induló és 2057 érkező utast regisztráltak, míg a külföldi ágazat 1783 induló és 1731 érkező személyt tett ki.

4.3. Az ingatlan közvetlen környezete:

Kozármisleny kisváros Baranya megyében, a Pécsi járásban. 1928-ban jött létre Kiskozár és Misleny települések egyesítésével. 2007-ben nyilvánították várossá. Közvetlenül Pécs közelében, tőle dél-délkeletre terül el. Szomszédos községek: északkeleten Nagykozár, keleten Magyarsarlós, délen Szemely és Egerág, délnyugaton Pécsudvard. Földrajzi értelemben néhány kilométerre található a Mecsek hegység déli lábától, a Baranyai-dombság része.

Megközelítése

Legfontosabb közúti megközelítési útvonala a Mohácsot Péccsel összekötő 57-es főút, mely a belterületének északi szélén halad el, ez köti össze mindkét végponti várossal. Az ország távolabbi részei felől a 6-os főúton, majd arról Pécs keleti határszélén (a 192-es kilométer után) az 578-as főútra letérve, végül pedig az üszögpusztai körforgalomnál az 5617-es útra fordulva érhető el. Központján, annak főutcájaként az 5711-es út vezet végig, mely az 57-es főúttól húzódik egészen Siklós városáig. Pécsudvarddal az 5716-os út köti össze.

Az ingatlan részletes leírása:

Az értékelte területek Kozármisleny Ny-i oldalán találhatóak. A területeket az 578-as főútról érjük el aszfaltos úton, megközelíthetősége kiváló. A terület tulajdoni lap szerint szántó besorolású 4 minősítési osztályú 3,68 AK értékű. A terület jelenleg művelve van, terepviszonyai jók.



Aranykorona érték

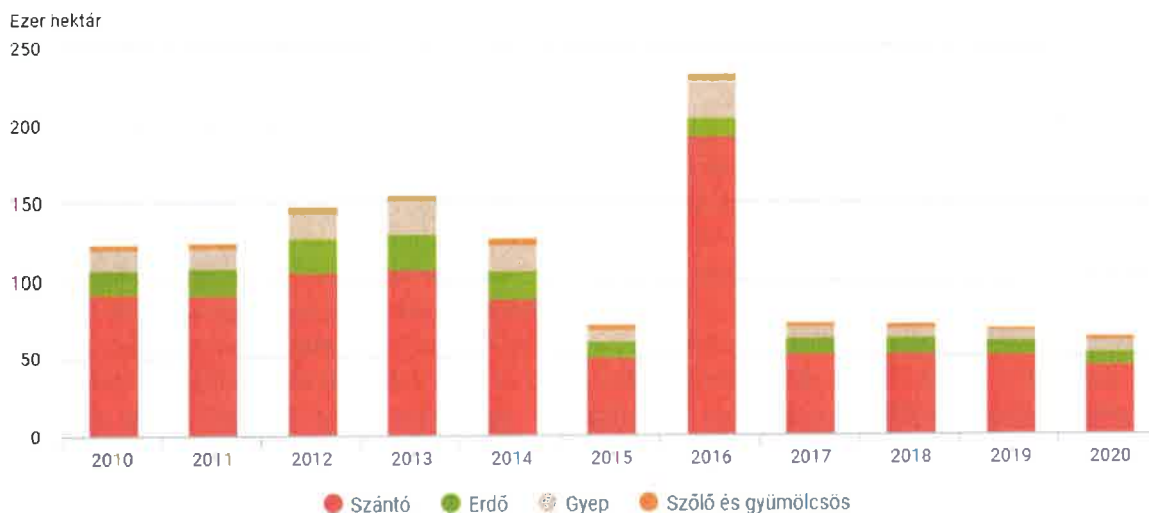
Az aranykorona értékek szinte községenként mások és mások. Vannak úgynevezett községi mintaterületek, amelyekkel össze lehet hasonlítani egy adott terület földértékét. Ezt a földhivatalok mezőgazdasági végzik. Ez alapján kapja meg a besorolását. A becslőjárások egyes művelési ágainak minőségi osztályaihoz külön-külön eltérő Ak/ha értékek tartoznak, illetve régen az Ak/kh tiszta jövedelmi értékek (fokozatok) tartoztak. Ezek az Ak/ha értékek állandók. Ezekkel kell megszorozni a minőségi osztályokhoz tartozó területeket. Az adott területre érvényes besorolások (aranykorona értékek) a földhivatalban vannak nyilvántartva, és az ingatlan tulajdoni lapján is feltüntetésre kerülnek. Az értékek hektárra (10 000 m²) vannak megadva, ezek tört értékek, mert a kerek, eredeti aranykorona értékek 1 holdra voltak számítva, azaz 400*400 öl = 1600 négyszögöl (5755 m²) területre. Ott ezek egész számok, 14 Ak/hold = 24,28 Ak/ha, de ez területenként más és más lehet, nincs országos érték. Mivel az aranykorona értéket tartalmazza a tulajdoni lap, tehát azon látható, hogy az adott földrészlet milyen alrészletekből áll, azon belül pedig milyen minőségi osztályok vannak, és azoknak mennyi az aranykorona értéke. Ha pl. egy földrészlet minőségi osztálya Sz 5 (szántó művelési ág, 5-ös minőségi osztály és aranykorona értéke 9,40 Ak/ha), aminek a területe 27,4873 ha, akkor 27,4873 * 9,40 = 258,38062, vagyis a földrészlet tulajdoni lapján szereplő Ak érték: 258,38. A tulajdoni lapon az aranykorona érték két tizedesjegy pontossággal kerül feltüntetésre, vagyis a kerekítés szabályainak alkalmazásával.

Területi egység	17 aranykorona/hektár és alatta	17,1-23 aranykorona/hektár	23 aranykorona/hektár felett	Összesen
Közép-Magyarország	1 274	1 572	1 809	1 477
Dunántúl	1 354	1 690	2 011	1 698
Alföld és Észak	1 276	1 588	2 381	1 766
Ország összesen	1 300	1 629	2 257	1 719

Folytatódott a termőföldárak és a bérleti díjak emelkedése

2020-ban az előző évit meghaladó ütemben folytatódott a termőföldárak emelkedése. A mező- és erdőgazdasági területek ára átlagosan 8,2%-kal volt magasabb, mint egy évvel korábban. A legjelentősebb művelési ág, a szántó átlagára 1,7 millió forint volt hektáronként. Az értékesített termőföldek területe tovább csökkent, 8,4%-kal maradt el az előző évitől. A földbérleti díjak emelkedése sem állt meg: 2020-ban egy hektár szántó éves bérleti díja 64 400 forint volt, 7,3%-kal több a 2019. évinél. (forrás: KSH)

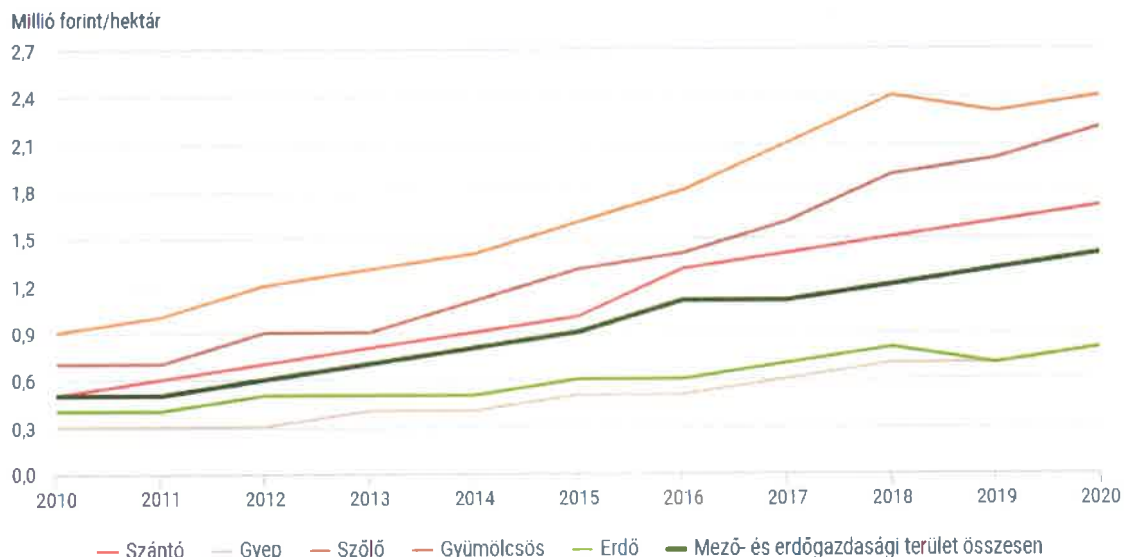
Az értékesített terület nagyságának alakulása művelési áganként



Az áremelkedés minden művelési ágat érintette

2020-ban a mező- és erdőgazdasági területek ára – az előző két év 11, majd 5,4%-os növekedése után – átlagosan 8,2%-kal haladta meg a 2019. évit. Az áremelkedés minden művelési ágat érintett. A szántó ára 8,7%-kal emelkedett, így egy hektár átlagára 1,7 millió forint volt. A gyümölcsös ára nőtt a legnagyobb mértékben, 13%-kal 2019-hez képest. A gyep 12, az erdő 6,5%-kal drágult. A szőlőterületek ára az előző évi csökkenés után 2020-ban átlagosan 4,3%-kal volt magasabb, mint egy évvel korábban, és továbbra is ez volt a legdrágább, 2,4 millió forint, míg a gyümölcsösterületekért átlagosan 2,2 millió forintot kellett fizetni hektáronként. E két művelési ág esetében az árat a földterületen lévő ültetvény értéke is befolyásolja. A legolcsóbb a gyep és az erdő, hektáronkénti átlagáruk 2020-ban 837 ezer, illetve 796 ezer forint volt.

A termőföldátlagárak alakulása művelési áganként



2020-ban a szántó átlagára minden megyében emelkedett, a legnagyobb mértékben Vas (16%), Jász-Nagykun-Szolnok (13%), Veszprém (12%) és Tolna (12%) megyében nőtt. A drágulás mértéke Csongrád-Csanád (4,2%), **Baranya (4,1%)** és Bács-Kiskun (4,0%) megyében volt a legkisebb.

Minden megyében nőtt a szántó éves bérleti díja

2020-ban a szántó átlagos éves bérleti díja Tolna, Hajdú-Bihar és Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében volt a legmagasabb, mindháromban elérte a 85 000 forintot hektáronként. Nógrád, Veszprém és Heves megyében kellett a legkevesebbet fizetni egy hektár szántóföld használatáért (41 200, 44 300, 45 300 forint/hektár).

Minden megyében emelkedett a szántó éves bérleti díja:

- Békés és Somogy megye kivételével legalább 5%-os volt a szántó bérleti díjának a növekedése az előző évihez képest.
- Baranya, Fejér (11%), és Komárom-Esztergom megyében (13%) a növekedés mértéke meghaladta a 10%-ot

Környezet:

Település neve:	Kozármisleny	Település jellege:	Város
Településrész megnevezés:		Település térségi szerepe:	Pécsi Járás
Oktatás:	Általános	Település gazd.-i potenciálja:	Alacsony
Kereskedelem:	Általános	Egészségügy:	Körzetirendelő, szakrendelő
Szolgáltatás:	Van	Turisztikai jelleg:	Alacsony
Elhelyezkedés településen belül:	Külterület	Környezet állapota:	Kiváló
Környezet jellege:	Külterület	Utcai forgalom mértéke:	Forgalmas
Környezet védettsége	Nincs		
Övezeti jelleg:	Mezőgazdasági	Tömegközlekedés:	Helyi tömegközl.



--	--	--	--

4.4. Közműellátottság:

Közműellátás:

Elektromos energia ellátás: nincs	
Vízellátás: nincs	Szennyvízelvezetés: nincs
Gázellátás: nincs	Csapadékvíz elvezetés: nincs

A területekről:

Területek: 0140/38
Komfortfokozat: Komfort nélküli
Tulajdoni aránya: 1/1

5. Ingatlan nyilvántartás szerinti állapot

A nyilvántartás szerinti állapot bemutatása az általam frissen letöltött, a Függelék közé becsatolt 2022.04.25. keltezésű, nem hiteles tulajdoni lap másolata alapján történik.

A terület megnevezése	Szántó
Cím	7761 Kozármisleny
Helyrajzi szám	0140/38
Terület besorolása	Külterület
A telek területe	2117m2
Tulajdoni státusz:	Tulajdoni hányad: 1/1 Név: KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Bejegyzett terhelések, korlátozások	Nincs
Széljegyek	Nincs

6. Ingatlan forgalmi értékének meghatározása

A felsoroltak alapján figyelembe kell venni:

Az ingatlant a szemle során lévő állapotában vizsgáltuk és készítettük el a becslést. Fontos, hogy önállóan forgalomképes és tiszta tulajdonú az ingatlan.

Az átadott iratok vizsgálatán felül (pl. tulajdoni lap), további (jogi) információkkal nem rendelkezünk, az elmondottak és leírtak alapján forgalomképes az ingatlan, nincs efféle korlátozás, de ezért nem vállalunk felelősséget.

A kapott információk és adatok, melyek rendelkezésünkre álltak az értékbecslés során pontosak és reálisak, viszont nem állt módunkban teljes körű vizsgálatra, emiatt szintén nem vállalunk felelősséget.

A csatolt dokumentumok és fényképek a lakás/ingatlan bemutatására szolgálnak.

A forgalmi érték:

Az ingatlan piaci értéke a hivatalos értékbecslés időpontjában, amit főként a kereslet-kínálat, az ingatlan állapota és elhelyezkedése határoz meg.

A forgalmi érték összege megegyezik azzal az összeggel, amennyiért az értékbecslés pillanatában az ingatlan várhatóan értékesíthető.

További információk:

az ingatlan meghirdetése nyilvánosan történik

az ingatlant megfelelő időtartamig hirdetjük, piaci áraknak megfelelően

mindenki számára elérhető, megtekinthető

Az értékbecslésre vonatkozóan a feltüntetett forgalmi érték a további változtatások esetében, (pl. újítások az ingatlanon) természetesen nem végleges, a fentebb feltüntetett 90 napig akkor érvényes, amennyiben változatlan körülmények között marad az ingatlan, ha nagyobb mértékű módosítást végeznek rajta, ebben az esetben újabb értékbecslés elvégzése szükséges.

6.1. A lehetséges értékelési módszerek rövid áttekintése:

A piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelés:

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés már megtörtént, konkrét és ismert adásvételi ügyletek, valamint a kínálati piac árainak a vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával történik. A piaci összehasonlító adatokon alapuló módszer fő lépései:

-Az alaphalmaz kiválasztása.

-Összehasonlításra alkalmas ingatlanok kiválasztása, adatainak elemzése.

-Fajlagos alapérték meghatározása.

-Értékmódosító tényezők elemzése.

-A fajlagos alapérték módosítása, fajlagos érték számítása.

-Végső érték számítása a fajlagos érték és az alapul vett számítási egység (m², m³, szobaszám stb.) szorzataként.

Hozamszámításon alapuló értékelés

A hozamszámításon alapuló értékelés az ingatlan jövőbeni hasznainak és az ezek megszerzése érdekében felmerülő kiadások különbségéből (tisztá jövedelmek) vezeti le az értéket. Az érték megállapítása azon az elven alapszik, hogy bármely eszköz értéke annyi, mint a belőle származó tisztá jövedelmek jelenértéke. A hozamszámítás lépései összefoglalva:

-Az ingatlan lehetséges (alternatív) használati módjainak elemzése, a jövőbeli bevételek és kiadások becslése használati módonként.

-Jövőbeli pénzfolyamok felállítása használati módonként

-A tőkésítési kamatláb meghatározása.

-A pénzfolyamok jelenértékének meghatározása, a legmagasabb jelenérték kiválasztása, mint hozamszámításon alapuló érték.

Költségalapú értékelés:

A költségalapú érték megközelítés lényege, hogy az ingatlan újra-előállítási költségéből le kell vonni az idő múlása miatti avulást, majd ehhez kell hozzáadni a felépítményekhez tartozó földterület értékét. Ez a módszer fejezi ki legkevésbé a tényleges piaci viszonyokat. Építés alatt lévő létesítménynél, károsodott létesítménynél, takart műtárgynál, valamint olyan esetekben alkalmazható, ha más módszer nem áll rendelkezésre.

A módszer fő lépései:

-A telekérték meghatározása.

-A felépítmény újraépítési vagy pótlási költségének meghatározása.

-Avulások számítása, piaci viszonyok miatti korrekció.

-A felépítmény újra-előállítási költségéből az avulás levonása és a telekértékkel való összegzése.

6.2. Az értékelési módszerek kiválasztása:

A három módszer nem egyenértékű, tetszés szerint egymással nem helyettesíthetők. A megbízó utasításait figyelembe véve az értékelendő ingatlant a piaci összehasonlító adatokon alapuló, módszerrel készíttem el.

6.3. Az ingatlan értékelése piaci összehasonlító megközelítéssel:

Az összehasonlításba bevont ingatlanoknál szükségszerű volt az alaphalmazba a vizsgált ingatlanhoz hasonló nagyságú és paraméterű ingatlanok beválogatása. Az összehasonlításban szereplő lakóingatlanok elhelyezkedése, építési módja és az épület emeletszáma megegyezik. A helyes és megalapozott értékmeghatározás érdekében az ingatlanpiacon árkutatást végeztem.

A szántóátlagár földminőségi kategóriánként és nagyrégióként (ezer forint/hektár)				
Területi egység	17	17,1–23	23	Összesen
	aranykorona/ hektár és alatta	aranykorona/ hektár	aranykorona/ hektár felett	
Közép-Magyarország	1 274	1 572	1 809	1 477
Dunántúl	1 354	1 690	2 011	1 698
Alföld és Észak	1 276	1 588	2 381	1 766
Ország összesen	1 300	1 629	2 257	1 719

Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés értékesített termőföldről

	Kínálati	Kínálati	Kínálati	Kínálati
Elhelyezkedés	Kozármisleny	Kozármisleny	Kozármisleny	Kozármisleny
Helyrajzi szám	0121/84	0121/19	0121/22	0121/24
Adásvétel időpontja:	2022.02.15	2022.03.09	2022.03.09	2022.03.16
Leírás	Település: Kozármisleny Helyrajzi szám: 0121/84 Ár: 338.800,- Ft Terület: 1694m ² Művelési ág: szántó Tulajdoni hányad: 1/1 AK értéke: 4.42AK	Település: Kozármisleny Helyrajzi szám: 0121/19 Ár: 446.250 Ft Terület: 1785 m ² Művelési ág: szántó Tulajdoni hányad: 1/1 Ak értéke: 6,21AK	Település: Kozármisleny Helyrajzi szám: 0121/22 hrsz Ár: 515.000.- Ft, Terület: 2060 m ² Tulajdoni hányad:1/1 Művelési ág: szántó Ak értéke: 7,17Ak	Település: Kozármisleny Helyrajzi szám: 0121/24 Ár: 1.500.000 forint Terület: 6000 m ² Művelési ág: szántó Tulajdoni hányad: 1/1 AK érték: 20.88Ak
Ára	338.800Ft	446.250Ft	515.500Ft	1.500.000Ft
Adatforrása, időpontja	2022.3hó forrás:foldem.hu			
Alapterület	0,1694Ha	0.1785Ha	0,2060Ha	0,6000Ha
Fajlagos ár	200Ft/m ²	250Ft/m ²	250Ft/m ²	250Ft/m ²

Számítás	
$(200+250+250+250+250):4=238\text{Ft/m}^2$	
Korrekcio: Elhelyezkedés +10%	
$238 \times 1,10 = 262,-$	
$262 \times 2117 = 554.654,-$	
Kerekítve: 550.000 Ft ötszázötvenezer forint	

Az értékelt ingatlan forgalmi értéke	554 654Ft
Az értékelt ingatlan forgalmi értéke kerekítve	550 000Ft

NAV FORRÁS SZERINT AZ ADOTT TERÜLETRE, 2117 NÉGYZETMÉTERRE VETÍTVE AZ ALÁBBI SZÁMÍTÁS JÖTT KI

TELEPÜLÉS: Kozármisleny

JÁRÁS: Pécsi járás

	2019	2020	2021
Szántó értéke	278 000 Ft	348 000 Ft	413 000 Ft
Összesen:	278 000 Ft	348 000 Ft	413 000 Ft

Készítette: Tóth Róbert Tamás

Az értékelő vállalkozás hiteles aláírása és pecsétje:

..... Izsóné Pápai Gréta Éva

Gyomaendrőd, 2022.04.25

7. Alapfeltételezések, korlátozások, szabályozások

Az értékbecslés a teljes ingatlanra vonatkozik és a teljes összegnek az arányosítása, részérdekeltség szerinti megosztása érvényteleníti az értékbecslést. Az értékelési jelentés egységes egészként kezelhető, a részleteket önállóan értelmezni nem lehet. Ezen értékbecslés készítésénél Kozármislenyre vonatkozó aktuális piaci helyzetet vettem figyelembe. A kereslet és az ingatlan mérete alapján ezen az áron/ehhez közel értékesíthető az ingatlan, de a piaci mozgás befolyásolhatja. Az értékbecslés során feltárásokat nem végeztem, megállapításaimat szemrevételezés alapján alakítottam ki. Az értékelés folyamán statikai, épületdiagnosztikai, talajmechanikai vizsgálat nem készült. A tulajdonjoggal kapcsolatos adatokat (tulajdoni lap, térképkivonat) megbízhatónak mondható forrásokból kaptam. A megbízótól kapott információkat elfogadtam, azok figyelembevételével alakítottam ki az értéket, mely információkért a felelősség őt terheli. Nem vizsgáltam az értékelt ingatlanokkal szemben esetlegesen fennálló terheket és kötelezettségeket. Feltételeztem, hogy a tulajdonjog átruházásának időpontjában az ingatlan használatával közvetlenül összefüggő tartozás (közüzemi díjak, építményadó, stb.) nem áll fenn. A később jelentkező gazdasági vagy fizikai tényezőkért, amelyek befolyásolhatják az itt megadott értéket, felelősséget nem vállalok. Az értékbecslés harmadik személynek csak a szerződő felek együttes engedélyével adható ki. A szakvéleményhez csatolt iratok és dokumentumok csak az ingatlan bemutatását szolgálják. Az értékelési szakvélemény által meghatározott értékek a fentiekben vázolt feltételeken alapulnak, és csakis jelen szakvélemény 3. pontjában megjelölt célra használhatók fel. Az értékbecslő nem kötelezhető a kérdéses ingatlannal kapcsolatban tanúvallomásra, bírósági megjelenésre, hacsak előzetesen nem jött létre, erre vonatkozó megállapodás.

Az értékbecslés érvényessége 90 nap, mely eltelte után új értékbecslés javasolt, változtatások, felújítások esetében szintén.

Alulírott Izsóné Pápai Gréta Éva kijelentem, hogy a vizsgált ingatlanban az előző 3 évben tulajdonosi jogviszonyom nem állt fenn.

A fentiekben túl kijelentem, hogy nincs összeférhetetlenségi akadálya annak, hogy jelen értékbecslést, mint független szakértők készítsük el. Az értékelés alulírott készítőjének díjazása nincsen semminemű kapcsolatban a megállapított értékkel.

Készítette: Tóth Róbert Tamás

Az értékelő vállalkozás hiteles aláírása és pecsétje:

..... Izsóné Pápai Gréta Éva

Gyomaendrőd, 2022. 04.25

8.Függelék(Tulajdoni lap, másolatok)

Nem hiteles tulajdoni lap	BAMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. Pécs 7623 Pécs, Nagy Lajos király utja 1-3		Oldal: 1/1															
	Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat Megrendelés száma: 915899/6/2022 2022.04.25																	
Nem hiteles tulajdoni lap	Község: KOZÁRMISLENY		Szektor : 53															
	Külterület: 0140/38 helyrajzi szám																	
Nem hiteles tulajdoni lap	I. RÉSZ Földrészlet területe változás előtt: 2470 (m2) tör. határozat: 37824/2010.04.29 Földrészlet területe változás előtt: 2470 (m2) tör. határozat: 45565-3/2010.09.06																	
	1. Az ingatlan adatai: <table border="1"> <thead> <tr> <th>alrészlet adatai</th> <th>terület</th> <th>kat. t. jöv.</th> <th>osztály</th> <th>adatok</th> </tr> <tr> <th>művelési ág/kivett megnevezés/</th> <th>min. o</th> <th>ha m2</th> <th>k. fill.</th> <th>ter. kat. jöv. ha m2 k. fill.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>szántó</td> <td>4</td> <td>2117</td> <td>1</td> <td>28</td> </tr> </tbody> </table>				alrészlet adatai	terület	kat. t. jöv.	osztály	adatok	művelési ág/kivett megnevezés/	min. o	ha m2	k. fill.	ter. kat. jöv. ha m2 k. fill.	szántó	4	2117	1
alrészlet adatai	terület	kat. t. jöv.	osztály	adatok														
művelési ág/kivett megnevezés/	min. o	ha m2	k. fill.	ter. kat. jöv. ha m2 k. fill.														
szántó	4	2117	1	28														
Nem hiteles tulajdoni lap	II. RÉSZ 1. tulajdoni hányad: 1/1 bejegyző határozat, érkezési idő: 66762/2007.12.27 jogcím: adásvétel jogállás: tulajdonos név: KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 7761 KOZÁRMISLENY Pécsi utca 124 törzsszám: 15724227																	
	III. RÉSZ 1. bejegyző határozat, érkezési idő: 66762/2007.12.27 Önálló szöveges bejegyzés a 140/24 hrsz-ú ingatlan megosztva a 140/37 - 140/38 hrsz-ú földrészletekre.																	
Nem hiteles tulajdoni lap	2. bejegyző határozat, érkezési idő: 37824/2010.04.29 Önálló szöveges bejegyzés művelési ág változás: szántó, szántó és útra módosítva.																	
	3. bejegyző határozat, érkezési idő: 45565-3/2010.09.06 Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során a kozármislenyi 0140/26 hrsz-ú ingatlanból 1583 nm, a 0140/27 hrsz-ú ingatlanból 246 nm, a 0141/5 hrsz-ú ingatlanból 2301 nm, a 0140/38 hrsz-ú ingatlanból 353 nm beolvadt telekalakítás és tulajdonközösség megszüntetés jogcímen a 0135/5 hrsz-ú ingatlanba.																	
TULAJDONI LAP VÉGE																		
hiteles tulajdoni lap																		
hiteles tulajdoni lap																		



Nem hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2022.04.25 19:20:12

Helyrajzi szám: KOZÁRMISLENY belterület 3360

Megrendelés szám: 915831/6/2022

Méretarány: 1 : 1000



GamaHome



BANKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3

Pécs 7623 Pécs, Nagy Lajos király útja 1-3

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/30504/2022

2022.03.30

Szektor : 53

KOZÁRMISLENY

Belterület 3359 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min. o

terület

ha m²

kat. t. jöv.

k. fill.

alosztály

adatok

ter. kat. jöv.

ha m² k. fill.

Kivett beépítetlen terület

0

1005

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40138/2008.04.04

eredeti határozat: 32383/2008.01.23

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 66762/2007.12.27

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7761 KOZÁRMISLENY Pécsi utca 124

törzsszám: 15724227

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40138/2008.04.04

Önálló szöveges bejegyzés a 3074-3098 hrsz-ú ingatlanok telekalakítás folyán összevonva, majd abból kialakítva a 3099-3361 hrsz-ú földrészletek.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

BAMKH Pécsi Járási Hivatal
Pécs 7623 Pécs, Nagy Lajos király útja 1-3

Díjai: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/105816/2019

2019.12.20

KOZÁRMISLENY

Szektor : 53

Kulterület 0140/38 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	aloktató	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill	ter	kat.jöv
			ha m2	k.fill

szántó

4

2117

3 68

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 66762/2007.12.27

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7761 KOZÁRMISLENY Pécsi útca 124

törzsszáma: 15724227

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 66762/2007.12.27

Önálló szöveges bejegyzés a 140/24 hrsz-ú ingatlan megnevezése a 140/37 - 140/38 hrsz-ú földrészekre.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 37824/2010.04.29

Önálló szöveges bejegyzés művelési ág változás szántó, szántó és útra módosítva.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 45565-3/2010.09.06

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során a kozármislenyi 0140/26 hrsz-ú ingatlanból 1593 nm, a 0140/27 hrsz-ú ingatlanból 268 nm, a 0141/5 hrsz-ú ingatlanból 2301 nm, a 0140/38 hrsz-ú ingatlanból 353 nm beolvadt telekalakítás és tulajdonközösség megszüntetés jogcímen a 0135/5 hrsz-ú ingatlanba.

Es a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

BAMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3
Pécs 7623 Pécs, Nagy Lajos király útja 1-3.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/30505/2022

2022.03.30

KOZÁRMISLENY

Szektor : 53

Belterület 3360 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fíll	ter	kat.jöv ha m2 k.fíll

Kivett beépítetlen terület	0	1004	0.00	
----------------------------	---	------	------	--

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40138/2008.04.04
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 66762/2007.12.27
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1
jogállás: tulajdonos
név: KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7761 KOZÁRMISLENY Pécsi utca 124
törzsszám: 15724227

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40138/2008.04.04

Ónálló szöveges bejegyzés a 3074-3098 hrsz-ú ingatlanok telekalakítás folyamán összevonva, majd ebből kialakítva a 3099-3361 hrsz-ú földrészletek

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

BAMÉH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3

Pécs 7623 Pécs, Nagy Lajos király útja 1-3

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/30506/2022

2022.03.30

KOZÁRMISLENY

Szektor : 53

Belterület 3361 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alosztály

ter.

adatok

kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

1005

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40138/2008.04.04

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 66762/2007.12.27

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7761 KOZÁRMISLENY Pécsi utca 124

törzsszám: 15724227

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40138/2008.04.04

Önálló eszöveges bejegyzés a 3074-3099 hrsz-ú ingatlanok telekalakítás folyán összevonva, majd ebből kialakítva a 3099-3361 hrsz-ú földrészletek

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Tárgy: Tájékoztatás a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatáról szóló normatív utasítás kiadásával és jóváhagyásával kapcsolatban

Ügyiratszám: KMH/

/2022

ELŐTERJESZTÉS

8. A. NAPIRENDI PONT

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. ÁPRILIS 26-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT</u>/HATÁLYOS RENDELET:	31/2019. (II.19.) Ök. sz. határozat 54/2021. (III.29.) Ök. sz. határozat 5/2022. (I.18.) Ök. sz. határozat
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	-
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	-
TERJEDELEM:	2 OLDAL + MELLÉKLET

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy **közös önkormányzati hivatalt hoz létre.** (Izd. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84. § (1) bekezdés)

A hivatal **helyi önkormányzati költségvetési szerv**, melynek **alapítása alapító okirattal történik.**

Az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 10. § (5) bekezdése szerint:
„A költségvetési **szerv szervezetét, feladatai ellátásának részletes belső rendjét és módját szervezeti és működési szabályzat állapítja meg.** A szervezeti egységekre vonatkozó szabályokat a költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzatában vagy a szervezeti egységek ügyrendjében, a gazdálkodás részletes rendjét belső szabályzatban kell meghatározni.”

A hivatal szervezeti és működési szabályzata létrehozásának és elfogadásának jogszabályi alapjait és kereteit az Mötv., az Áht. és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) tartalmazza.

A **hivatal 2019. előtt un. „Ügyrenddel” rendelkezett.** Az **SZMSZ megalkotását** a 2019. februárjában lezárult **ÁSZ ellenőrzés megállapításai indokolták.** A jelentés az alábbiakat tartalmazta:

„Kozármisleny Város Önkormányzatának gazdálkodási feladatait ellátó Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal a jogszabályi előírások ellenére nem rendelkezett a feladatellátás részletes belső rendjét és módját rögzítő szervezeti és működési szabályzattal, így az átlátható, elszámoltatható működés alapvető feltételei hiányoztak.”

Fentiek alapján a **képviselő-testület 31/2019. (II. 19.) számú határozatával fogadta el a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és működési szabályzatát (a továbbiakban: Szmsz).**

A **Kormányhivatal 2022. márciusában tájékoztatást küldött** a Polgármesteri Hivatalok és a Közös hivatalok szervezeti és működési szabályzatának megalkotásával összefüggésben kialakítandó **egységes joggyakorlat érdekében.**

Ebben tájékoztatta a Jegyzőt, hogy a hivatal szervezeti és működési szabályzatát **normatív utasításban kell jóváhagyni. A kiadására és jóváhagyására irányuló eljárás 3 módon valósítható meg:**

a) A **polgármester normatív utasításban szabályozhatja** az irányítása alá tartozó szervek szervezetét és működését. (Jat. 23. § (4) bek.) De a Jegyző készíti el a dokumentumot.

b) **Jegyző szabályozza normatív utasításban** a vezetése alá tartozó szervek szervezetét és működését, de a jóváhagyó záradékot a polgármester írja alá.

c) A **jegyző és a polgármester együttes utasításban szabályozhatja** a hivatal szervezeti és működési szabályzatát. A jóváhagyó záradékot a polgármesternek aláírással kell ellátnia.

Fentiek alapján a **Hivatali SZMSZ úgy változik, hogy a jegyző által kiadott normatív utasítás lesz,** melyet a **Polgármester Úr jóváhagyó záradékkal lát majd el.** A jövőben az SZMSZ-ben bekövetkező módosítások az Mötv-ben szabályozott eseteket kivéve (Izd. 53. § (1) bek. j) pontja, 67. § (1) bek.) csupán tájékoztató jelleggel kerülnek a képviselő-testület elé.

dr. Kőrösi A

Kell vlnit
kassza?BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Köztisztviselési Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alap: KMH/h309-1/2022	
Érk:	2022 MÁRC 18.
Ügyintéző:	dr. Kőrösi
Mell.:	Előszám:

BARANYA MEGYÉBEN MŰKÖDŐ ÖNKORMÁNYZATOK JEGYZŐI
részére

SZÉKHELYÉN

Ügyszám: BA/4/00442-6/2022.

Tárgy: Tájékoztatás

Ügyintéző: dr. Pintye Enikő

Telefon: 72/795-623

Tisztelt Címzetes Főjegyző/Jegyző Asszony/Úr!

A polgármesteri hivatalok szervezeti és működési szabályzatának megalkotásával összefüggésében kialakítandó egységes joggyakorlat érdekében a Miniszterelnökség Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárságának a TKF-1/342/2/2022. iktatószámú levele alapján az alábbiak szerint tájékoztatom:

I. Polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzata

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 7. § (1) bekezdése meghatározza a költségvetési szerv fogalmát, amely szerint a költségvetési szerv jogszabályban vagy alapító okiratban meghatározott közfeladat ellátására létrejött jogi személy. Az Áht. 8. § (1) b) pontja szerint helyi önkormányzati költségvetési szerv alapítására jogosult a helyi önkormányzat - a közös önkormányzati hivatal esetén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) foglaltak szerint az érintett helyi önkormányzatok -, a helyi önkormányzatok társulása, a térségi fejlesztési tanács, az átalakult nemzetiségi önkormányzat. Az Áht. 8/A. §-ában foglaltak szerint az Országgyűlés vagy a Kormány által alapított költségvetési szerv alapításáról jogszabályban, más alapító szerv által alapított költségvetési szerv esetén alapító okiratban kell rendelkezni. E szabályozás egyértelművé teszi, hogy a helyi önkormányzati költségvetési szerv alapítása kizárólag alapító okirattal történik.

Az Mötv. 84. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és

hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt hoz létre. Figyelembe véve az előzőekben leírtakat megállapítható, hogy **a polgármesteri hivatal helyi önkormányzati költségvetési szerv.**

A polgármesteri hivatal is, mint költségvetési szerv alapítása a fentiek szerint alapító okirattal történik, az Áht. 10. § (5) bekezdése szerint pedig a működésének alapvető dokumentumaként szervezeti és működési szabályzattal kell rendelkeznie. A polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzata megalkotásának célja, hogy az alapító okirat rendelkezéseinek megfelelően meghatározásra kerüljön a hivatal szervezeti és működési rendje. A polgármesteri hivatal, mint költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzata létrehozásának és elfogadásának jogszabályi alapjait és kereteit az Mötv., az Áht. és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban Ávr). tartalmazza.

Szükségesnek tartom itt az Mötv. és az Áht. viszonyrendszerét tisztázni. Magyarország Alaptörvényének 31. cikk (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzatokra vonatkozó szabályokat sarkalatos törvény - Mötv. - határozza meg, amely e szabályok között tartalmazza a feladat- és hatáskör gyakorlására, a szervezetre vonatkozó rendelkezéseket. Az Mötv. 13. § (1) bekezdése sorolja fel a helyi önkormányzatok kötelező feladatait, amely azonban nem tételes felsorolás, mivel e jogszabályhely (2) bekezdése szerint törvény is megállapíthat önkormányzati feladatot. A feladatok végzése során az adott ágazati szakmai törvények előírásai szerint kell eljárni. Az önkormányzatok feladat- és hatáskörét túlnyomórészt a közszolgáltatások teszik ki, amelyek ellátásának egyik szervezeti formája az Mötv. 41. § (6) bekezdése alapján a költségvetési szerv. Az Áht. az állam és a helyi önkormányzatok közfeladatot ellátó és finanszírozó gazdálkodásának szabályrendszere, amely szervezeti megközelítésben az államháztartás részét képező szervezetekre vonatkozó előírásokat tartalmazza. E szervezetekhez tartoznak az Áht. 3. § (3) bekezdése szerint az önkormányzati költségvetési szervek, így a költségvetési szervek tekintetében az Mötv. az általános, míg az Áht. a különös szabályozás szerepét tölti be.

Ennek ismeretében a polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzata megalkotásának első és alapvető követelménye, hogy a **képviselő-testület**

- a saját, vagyis az önkormányzat képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletében

-rögzítse a polgármesteri hivatal hivatalos elnevezését (Mötv. 84. § (2) bekezdés),

-rendelkezzen az önkormányzat szerveiről, azok jogállásáról, feladatairól (Mötv. 53. § (1) bekezdés j) pont), valamint

- normatív határozatban meghatározza - a jegyző javaslatára a polgármester által benyújtott előterjesztés alapján - a hivatal belső szervezeti tagozódását, létszámát, munkarendjét, és ügyfélfogadási rendjét (az Mötv. 67. § (1) bekezdés d) pont).

A fenti keretszabályok meghatározását követően a jegyző elkészíti a polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatának javasolt szövegét, figyelemmel az Mötv. 67. § (1) bekezdésének b) pontjában foglaltakra.

Az elkészített szervezeti és működési szabályzat jóváhagyása az Áht. 9. §-ában felsorolt irányítási hatáskörök része.

„9. Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a költségvetési szerv irányítása a következő hatáskörök gyakorlását jelenti:

a) a költségvetési szerv alapítása, átalakítása és megszüntetése, ideértve az alapító okirat és annak módosítása, valamint a megszüntető okirat kiadására vonatkozó hatáskör (a továbbiakban együtt: alapítói jogok) gyakorlását,

b) a költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása,

c) a költségvetési szerv vezetésére kinevezés vagy megbízás adása, a költségvetési szerv vezetőjének felmentése vagy a vezetői megbízás visszavonása, és - ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - a költségvetési szerv vezetőjével kapcsolatos egyéb munkáltatói jogok gyakorlása,

d) a költségvetési szerv gazdasági vezetőjének kinevezése vagy megbízása, felmentése vagy megbízásának visszavonása,

e) a költségvetési szerv tevékenységének törvényességi, szakszerűségi és hatékonysági ellenőrzése,

f) a költségvetési szerv döntésének megsemmisítése, szükség szerint új eljárás lefolytatására való utasítás,

g) jogszabályban meghatározott esetekben a költségvetési szerv döntéseinek előzetes vagy utólagos jóváhagyása,

h) egyedi utasítás kiadása feladat elvégzésére vagy mulasztás pótlására,

i) jelentéstételre vagy beszámolóra való kötelezés, és

j) a költségvetési szerv kezelésében lévő közérdekű adatok és közérdekből nyilvános adatok, valamint a c)-i) pont szerinti irányítási hatáskörök gyakorlásához szükséges, törvényben meghatározott személyes adatok kezelése.”

Ezen jogszabállyal összefüggésben az Áht. 9/A. § (1) bekezdése kimondja, hogy az irányító szervnek címzett irányítási hatáskört az irányító szerv vezetője gyakorolja. A helyi önkormányzati költségvetési szerv irányító szervét és annak vezetőjét - az Ávr. 6. §-a alapján - az Ávr. 1. melléklete határozza meg. A melléklet - az államháztartás önkormányzati alrendszerében című - II. Fejezetének 1. pont b) alpontja szerint az irányító szerv a helyi önkormányzat esetében a képviselő-testület, az irányító szerv vezetője pedig a polgármester. Tekintettel erre főszabályként az Áht. 9. §-ában felsorolt irányítási hatásköröket a polgármester gyakorolja.

Az Áht. 9/A. § (1) bekezdése ugyanakkor azt is rögzíti, hogy az Áht. 9. §-ában rögzített hatáskörök irányítási rendjétől törvényben vagy kormányrendeletben el lehet térni. Az Mötv. 42. § 2. és 7. pontja alapján az Áht. hatáskör gyakorlási szabályaitól eltérően a képviselő-testület (át nem ruházható) hatáskörébe tartozik az Áht. 9. § a) pontjában (a költségvetési szerv alapítása, átalakítása és megszüntetése, ideértve az alapító okirat és annak módosítása, valamint a megszüntető okirat kiadására vonatkozó hatáskör (a továbbiakban együtt: alapítói jogok) gyakorlása), valamint a c) pontjában (a költségvetési szerv vezetésére kinevezés

vagy megbízás adása, a költségvetési szerv vezetőjének felmentése vagy a vezetői megbízás visszavonása, és - ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - a költségvetési szerv vezetőjével kapcsolatos egyéb munkáltatói jogok gyakorlása) rögzített irányítási hatáskörök.

Tekintettel arra, hogy az Mötv. **a költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyását** nem utalja a képviselő-testület hatáskörébe, ezért egyértelműen kijelenthető, hogy azt **kizárólag a polgármester**, mint az irányító szerv vezetője **gyakorolja**.

Meg kívánom itt jegyezni, hogy miután a polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása nem tartozik a képviselő-testület döntési kompetenciájába, ebből következően a képviselő-testület ezen hatáskört nem ruházhatja át egyik szervére sem.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 23-24. §-ai rendelkeznek a közjogi szervezetszabályozó eszközökről. A Jat. 23. § (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete a saját és az általa irányított szervek tevékenységét és cselekvési programját, valamint az általa irányított szervek szervezetét és működését *normatív határozatban*, a (4) bekezdés j) pontja szerint pedig a polgármester, a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke (a továbbiakban együtt: polgármester) és a jegyző a vezetése, az irányítása vagy a felügyelete alá tartozó szervek szervezetét és működését, valamint tevékenységét *normatív utasításban* szabályozhatja. A fentiek értelmében megállapítható, amelyet a Jat. Indoklása is megfogalmaz, hogy „*normatív határozatot testületi szervek, normatív utasítást egyszemélyi szervek (közjogi tisztségviselők) adhatnak ki*”.

Mindezek alapján **a költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzatának megjelenési formája** - mint közjogi szervezetszabályozó eszköz - **normatív utasítás**.

Összegezve a fentiekben leírtakat, a polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatát a polgármester hagyja jóvá normatív utasításban.

A polgármester aláírása mellett természetesen nincs akadálya annak, hogy a normatív utasítást a jegyző is ellássa kézjeggyével, figyelemmel az Mötv. 81. § (1) bekezdésére. Azonban ahhoz, hogy a normatív utasítás szabályszerűnek minősüljön, a jogszabályi követelményeknek megfeleljen, a jóváhagyás kizárólag a polgármester kompetenciája kell maradjon.

Fontos hangsúlyozni, hogy ez a normatív utasítás azonban nem lehet ellentétes tartalmú azon rendelkezésekkel, amelyekről a képviselő-testület az Mötv. 53. § (1) bekezdés j) pontja alapján rendeletben, illetve az Mötv. 67. § (1) bekezdés d) pontja alapján normatív határozatban döntött. Ezáltal biztosított ugyanis az Mötv. 67. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak, amely kimondja, hogy a polgármester a képviselő-testület döntései szerint és saját hatáskörében irányítja a hivatalt.

II. Helyi önkormányzati költségvetési szervek szervezeti és működési szabályzata

Felmerült kérdésként a megkeresések során, hogy általában a helyi önkormányzati költségvetési szervek szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása a képviselő-testület vagy a polgármester hatáskörébe tartozik-e.

Az Áht. az irányítási jogviszony tartalmát valamennyi költségvetési szervre kiterjedően állapítja meg, tekintet nélkül a költségvetési szerv által ellátott közfeladatra. Ennek értelmében az Áht. 9. §-ában felsorolt hatáskörök alkalmazandók valamennyi költségvetési szervre - így a helyi önkormányzati költségvetési szervekre is -, fenntartva annak a lehetőségét, hogy törvény eltérően határozza meg az irányítási hatásköröket.

Tekintettel az Áht. 9. § b) pontjának és a 9/A. § (1) bekezdésének együttes értelmezésére megállapítható, hogy a polgármester abban az esetben gyakorolja jogkörét, ha az irányítási hatáskört illetően törvény, az irányítási hatáskör gyakorlására való jogosultság vonatkozásában törvény vagy kormányrendelet másképp nem rendelkezik. Eszerint az egyes helyi önkormányzati költségvetési szervek tekintetében ezen általános szabálytól az ágazati jogszabályok eltérhetnek. Mindebből fakadóan javaslom az egyes helyi önkormányzati költségvetési szervek szempontjából az adott ágazatra vonatkozó jogszabályok áttekintését.

III. Helyi önkormányzati költségvetési szervek (polgármesteri hivatal) szakmai beszámolójának elfogadása

Felvetődött azon problémakör továbbá, hogy a helyi önkormányzati költségvetési szervek, így a polgármesteri hivatal szakmai tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása a képviselő-testület vagy a polgármester hatáskörébe tartozik-e.

Az Áht. 9. § i) pontja rögzíti a beszámolóra való kötelezést, mint irányítási hatáskört (eszközt). Az Áht. 9/A. § (1) bekezdése, valamint az Ávr. 6. §-a (és az Ávr. I. melléklete) szerint e hatáskört a polgármester gyakorolja. Az Áht. 9/A. § (1) bekezdése szerint azonban törvényben vagy kormányrendeletben az Áht. 9. §-ában rögzített hatáskörök irányítási rendjétől el lehet térni.

Ilyen például az alábbi jogszabály, amely e jogkört a képviselő-testület hatáskörébe helyezi:

- Mötv. 81. § (3) bekezdés f) pontja

„A jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről”

Mindezek alapján, ha más jogszabály eltérő jogi szabályozást nem tartalmaz, akkor a polgármester fogadja el a helyi önkormányzati költségvetési szerv szakmai tevékenységéről szóló beszámolót. Eltérő jogi szabályozás esetében e szabályok alkalmazása az irányadó.

Kérem a fenti tájékoztatás szíves tudomásulvételét.

Pécs, 2022. március „ „

Tisztelettel:

Dr. Horváth Zoltán
Kormány megbízott



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Dr. Kőrösi A.

Községi Képviseleti Hivatal	
Sorszám-alapszám	24.11/4309-2/2022
Ért.	2022 APR 06.
Ügyintéző	Dr. Kőrösi A.
Mell.	Előszám

BARANYA MEGYÉBEN MŰKÖDŐ ÖNKORMÁNYZATOK JEGYZŐI részére

SZÉKHELYÉN

Ügyszám: BA/4/00442-10/2022.

Tárgy: Kiegészítő tájékoztatás

Ügyintéző: dr. Pintye Enikő

Telefon: 72/795-623

Tisztelt Címzetes Főjegyző/Jegyző Asszony/Úr!

A polgármesteri hivatalok szervezeti és működési szabályzatának megalkotásával összefüggésében kialakítandó egységes joggyakorlat érdekében a Miniszterelnökség Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárságának a TKF-1/342/2/2022. iktatószámú állásfoglalásáról a korábbiakban tájékoztatást küldtem.

„A polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatát a polgármester hagyja jóvá normatív utasításban” mondat értelmezésével, valamint gyakorlati alkalmazásával kapcsolatosan a Miniszterelnökség kiegészítő tájékoztatást nyújtott, amelyet az alábbiakban ismertetek:

Mindenekelőtt szükségesnek tartom tisztázni, hogy az idézett mondatnak két lényegi eleme van. Az egyik az, hogy a polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatát a polgármester hagyja jóvá, a másik pedig, hogy ez a jóváhagyási eljárás normatív utasításban történik.

A hatályos jogszabályok alapján, a polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatáról szóló normatív utasítás kiadására és jóváhagyására irányuló eljárás 3 módon valósítható meg:

1.) A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 23. § (4) bekezdés j) pontja értelmében a polgármester, a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke (a továbbiakban együtt: polgármester) normatív utasításban szabályozhatja az irányítása alá tartozó szervek szervezetét és működését, valamint tevékenységét.

Ennek alapján a polgármester a (saját) normatív utasításában szabályozhatja, azaz kiadhatja a – jegyző által elkészített – polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatát, amelynek aláírásával egyidejűleg annak jóváhagyására is sor kerül. Ebben az esetben indokoltnak tartom, hogy a normatív utasítás bevezető része az alábbi szöveget tartalmazza:

„A jegyző által – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében – elkészített polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatát jóváhagyom és az alábbiak szerint kiadom.”

Kiadó: polgármester (normatív utasításban)

Jóváhagyó: polgármester

Jóváhagyás formája: normatív utasítás aláírása

2.) A Jat. 23. § (4) bekezdés j) pontja lehetővé teszi ugyanakkor azt is, hogy a jegyző szabályozza normatív utasításban a vezetése alá tartozó szervek szervezetét és működését, valamint tevékenységét.

A jegyző által elkészített és kiadott polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatáról szóló normatív utasítást ez esetben a jegyző írja alá. A jegyző normatív utasítását azonban jóváhagyó záradékkal szükséges ellátni, amelyet a polgármester, mint a jóváhagyási jog jogosultja ír alá.

Kiadó: jegyző (normatív utasításban)

Jóváhagyó: polgármester

Jóváhagyás formája: jóváhagyó záradék

3.) A jegyző és a polgármester együttes utasításban is szabályozhatja a polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatát. Az együttes normatív utasításra értelemszerűen a jegyző és a polgármester aláírását is rá kell vezetni.

E mód alkalmazása során a polgármesternek szintén – a 2. pontban részletezett – jóváhagyó záradékkal kell ellátnia a normatív utasítást.

Kiadó: jegyző és polgármester (együttes normatív utasításban)

Jóváhagyó: polgármester

Jóváhagyás formája: jóváhagyó záradék

Kérem a fenti tájékoztatás szíves tudomásulvételét.

Pécs, 2022. március „ „

Tisztelettel:

Dr. Horváth Zoltán
Kormány megbízott



Időpont: 2022. május 1.

Helyszín: Kozármislenyi Művelődési Központ és a környező liget

8.00-13.30 „Grill és bogrács” főzőverseny

8.00-9.00 A kijelölt helyek elfoglalása

9.00 Tűzgyújtás

12.00-13.00 A zsűri értékel

13.00 Eredményhirdetés - kupa, érmek, oklevelek, ajándécsomagok átadása

Házigazda: Mezei Endre

9.30-11.45 Mislény Race - Családi futóverseny

9.30 helyszíni nevezések, regisztráció, közös bemelegítés

10.00 futamok indítása

>Gyerek futam ügyességi feladatokkal - 12 év alatt

>Junior futam ügyességi feladatokkal - 12-16 év között

>Kondi Race futam 2,8 km erő- és ügyességi gyakorlatokkal

>Gazella futam 7,5 km

>Élet-Esély fiataljai és a nyugdíjasok csapata

11.30 Eredményhirdetés

Társszervező: Tóth Attila, T-Fitt

11.45-14.30 További sportprogramok

11.45 Kötélhúzóverseny

12.00-14.30 Street ball, kosárlabda bemutató a Kozármislenyi SE Kosárlabda Szakosztállyal

Társszervező: Tóth József

15.00-18.00 UNIVERSE STRONG: Nemzetközi Tiszta Erős Emberek Utánpótlás Versenye

>Golyóemelés

>Traktorgumi forgatás

>Sziklaciipelés

>Koffercipelés

>Súlypiramis

>Buszhúzás

>Keressük Misleny Toldiját!

Szervező: Ifj. Fekete László

18.00-19.00 Rudán Joe akusztik koncert – TérZene Programsorozat

Kiegészítő programok:

Április 30. 14.00-17.00 **Mislenyi Foci Majális**

helyszín: műfüves pálya

légvárak, arcfestés, mászófal, asztalitenisz, csocsó, gasztro kitelepülések



„GRILL ÉS BOGRÁCS” főzőverseny



Mozdulj, Mislény!

MAJÁLIS
2022. május 1.



MISLENY RACE

családi futóverseny



Mozdulj, Mislény!

MAJÁLIS
2022. május 1.





Mozdulj, Mislény!

MAJÁLIS
2022. május 1.



AZ UNIVERSE STRONG BEMUTATJA: NEMZETKÖZI TISZTA ERŐS EMBEREK UTÁNPÓTLÁS VERSENYE®

MAGYARORSZÁG-SZLOVÁKIA-ROMÁNIA-LENGYELORSZÁG

Kozármisleny - Mislenyi Majális
2022. május 1. 15.00 óra



UNIVERSE STRONG

IFJ. FEKETE LÁSZLÓ

kilencszeres világbajnokkal



VERSENYSZÁMOK:

- Golyóemelés:** 110 kg, 120 kg, 130 kg, 160 kg
- Traktorgumi forgatás:** 315 kg
- Sziclapipelés:** 120 kg 15 méterre, 150 kg 15 méterre
- Koffercipelés:** 2x120 kg 30 méterre
- Súlypiramis:** 150 kg, 180 kg, 200 kg
- Buszhúzás:** 22 tonna 25 méterre

Keressük Misleny Toldiját!



FŐ TÁMOGATÓK:



Kozármislenyi
Művelődési Központ
Városi Könyvtár

MÉDIA TÁMOGATÓK:

OZONETV



MISLENY MAGAZIN

A BELÉPÉS DÍJTALAN!

Helyszín: Kozármisleny, Pécsi u. 1.

A programváltoztatás jogát fenntartjuk!

Kozármisleny Város
Önkormányzata

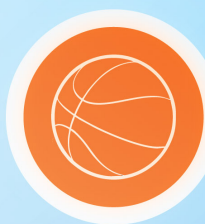
Mozdulj, Mislény!

MAJÁLIS
2022. május 1.



MISLENYI FOCI MAJÁLIS

● **április 30. 14.00-17.00**
Helyszín: műfüves focipálya



STREET BALL

3x3-as bajnokság,
kosárlabda bemutató, dobóverseny
12.00-14.30



„GRILL ÉS BOGRÁCS” főzőverseny

Főzd meg kedvencedet a tó partján családdal,
barátaiddal, nyerd meg az értékes nyereményeket!
Nevezés: április 29. 16.00 óráig - info@mislenykult.hu
8.00-14.00



11.45 kötélhúzó verseny
10.00-18.00 ugrálóvárak,
mászófal, asztalitenisz, csocsó
13.00-18.00 arcfestés
9.30-19.00 gasztro udvar



MISLENY RACE családi futóverseny

- Gyerek és junior futamok ügyességi feladatokkal
- Kondi Race futam erő- és ügyességi feladatokkal
- Gazella futam, a leggyorsabbaknak

Valamennyi induló virsli+sör/üditő jegyet kap, amely a helyszínen beváltható!
Az első ötven nevezőnek egyedi pólót biztosítunk!
9.30-11.45



15.00-18.00

Az Universe Strong bemutatja: NEMZETKÖZI TISZTA ERŐS EMBEREK UTÁNPÓTLÁS VERSENYE

Magyarország-Szlovákia-Románia-Lengyelország

golyóemelés ● traktorgumi forgatás ● sziklapelés
koffercipelés ● súlypiramis ● buszhúzás

Keressük Mislény Toldiját!



RUDÁN JOE

akusztik koncert
18.00-19.00



Téged is vár a Kozármislényi Művelődési Központ és a környező liget!

A rendezvény ingyenesen látogatható, a játékok térítésmentesen igénybevehetők!
Részletes program és bővebb információ: mislenykult.hu és [mislenykult](https://www.facebook.com/mislenykult) • Helyszín: 7761 Kozármislény, Pécsi u. 1.
A programváltoztatás jogát fenntartjuk!

Kozármisleny Város Önkormányzata

Pénzügyi,- Településfejlesztési- és Sport Bizottság

Dr. Kállai Sándor, bizottsági elnök részére

Tárgy: kérelem sportcsarnok irodahelyiségének bővítése ügyében

Tisztelt Tulajdonos Önkormányzat! Tisztelt Bizottság!

Kozármisleny Sportegyesület kézilabda szakosztálya azzal a kéressel fordul Önökhöz, hogy engedélyezzék részünkre a sportcsarnok emeleti irodájának bővítését. A bővítés egy olyan részt érintene, amely jelenleg funkció nélküli, kihasználatlan. A mellékelt terven „galéria részlet” néven szereplő terület gipszkartonnal történő – térbe illeszkedő – beépítését szeretnénk megvalósítani 100%-ban önköltségen. Ezzel az átalakítással egy kb. 4-5 m²-rel bővíthetnénk irodánk területét.

Indoklás: a jelenleg - 7 fő adminisztrációban és vezetésben résztvevő munkatárs – irodát használók létszáma a jövőben növekedni fog, és a tárolókapacitásaink sem elegendőek már az átlátható és ergonomikus kialakításhoz és működéshez.

Kérem vitassák meg beadványunkat, és az esetlegesen felmerülő kérdésekről konzultáljunk!

Tisztelettel várom válaszukat:



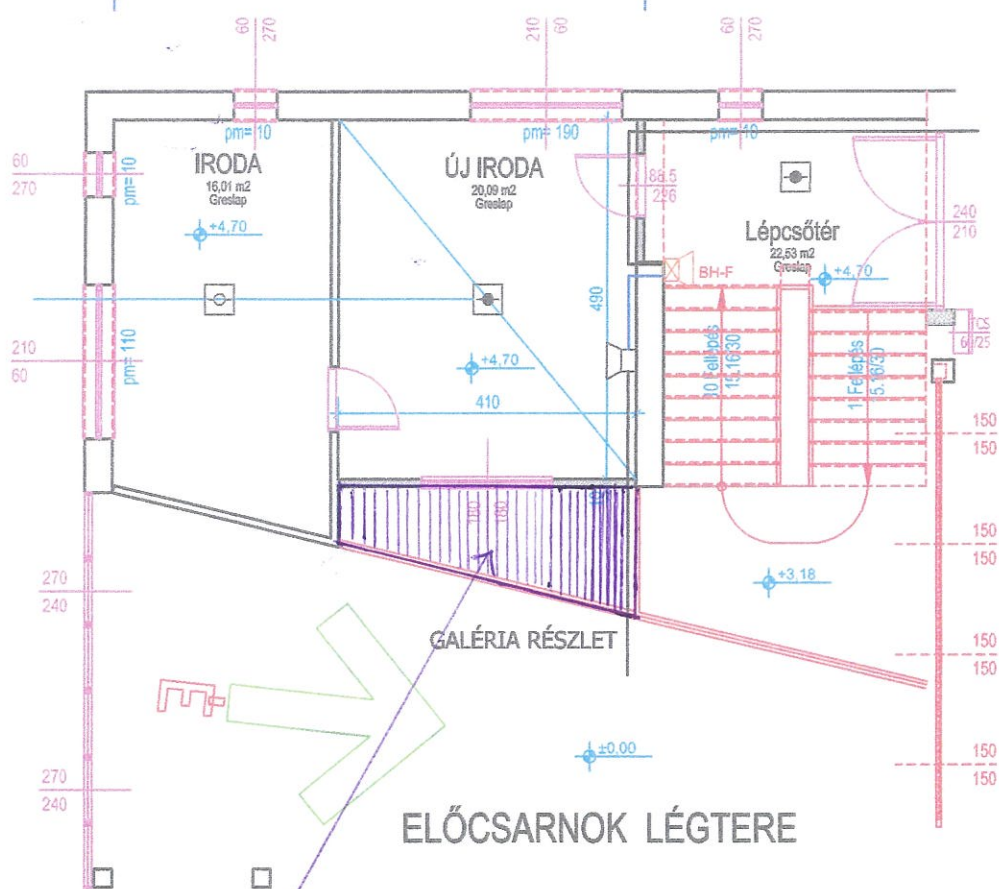
Kovács Tamás

Kozármisleny Sportegyesület

elnök

Kelt: Kozármisleny, 2022. március 23.

TERVEZETT ÁTALAKÍTÁS



ELŐCSARNOK LÉGTERE

BEEPÍTENI KIVÁNT TERÜLET!

A telepítési rajz csak a műszaki dokumentációval együtt érvényes!

AUTOMATIKUS TŰZJELZŐ BERENDEZÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Figyelmeztetés!
Ez a rajz szerzői jogvédelem
alatt áll.
Harmadik fél számára csak a
tervezők előzetes
hozzájárásával használható.

TŰ -
2

Létesítmény:

7761 KOZÁRMISLENY, ALKOTMÁNY TÉR HRSZ.: 224/37.
SPORTCSARNOK

Rajz megnevezése:

AUTOMATIKUS TŰZJELZŐ RENDSZER GALÉRIA ALAPRAJZ

VEZETŐ TERVEZŐ: LIPINKA ZSOLT

SZAKV.: TC-36/10/2014 KAMARA: TÚJ-T-02-1214
TEL: 30/929-5663 E-MAIL: kft.lzsp@gmail.com

Méretarány: M = 1 : 100

TERVEZŐ: MENDREI JÁNOS
SZAKV.: TC-35/10/2015

2017. augusztus