

Jegyzőkönyv

Készült a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022.06.14. napján (kedd) 9:00 órakor tartott rendes nyilvános üléséről

Jelen vannak:

dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Böröcz Tamás	helyi képviselő
Varga Éva	helyi képviselő
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő
Horváthné Emesz Krisztina	helyi képviselő
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara	jegyző
dr. Marenics János	önkormányzati tanácsadó

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Barics Arnold	ügyvezető
Bárdosné Bezdán Katalin	ügyvezető
Tóth Attila	ügyvezető
dr. Kreka Alexandra	aljegyző
Schmidt-Grób Adrienn	pénzügyi vezető
Horváth László	informatikus, jegyzőkönyvvezető

Dr. Biró Károly

Tisztelettel köszöntöm a kozármislenyi Képviselő-testület tagjait! Kedves Képviselőtársak, Alpolgármester Asszony, Jegyző Asszony! Szeretettel köszöntelek benneteket a mai napra meghirdetett rendes Képviselő-testületi ülésünkön! Köszöntöm az előterjesztőket, a kollegáinkat, intézményvezetőinket és önkormányzati tanácsadó urat is körünkben! Megállapítom, hogy határozatképes a Képviselő-testület, teljes létszámmal megjelentünk a mai testületi ülésen. Szeretném felkérni jegyzőkönyv-hitelesítőnek **Alpolgármester Asszonyt és Böröcz Tamás** tanácsnok urat. Kérem, hogy akkor ezzel kezdjük, hogy rögtön elfogadjuk a személyüket! Aki ezzel egyetért, az kérem adja le támogató szavazatát! Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk a jegyzőkönyv-hitelesítőket!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Biró Károly

A napirendi pontokat gyorsan el is döntenénk, hogy mit tárgyal, tanácskozik ma a kozármislenyi Képviselő-testület. A kiküldött meghívóban 9 napirendi pont szerepel, a 9. az Egyebek. Az Egyebekben a meghívó szerint még egy pont szerepelt, viszont a tegnapi Pénzügyi Bizottsági döntés következtében még javasoljuk a szabadtéri kézilabdapálya pályázatának a benyújtását, és úgy tudom, hogy képviselő asszony, Varga Éva kért szót a „kiss and go” parkolóval kapcsolatban, és van egy kérelem telekértékesítéssel kapcsolatban a Polyák és Társa vállalkozás kérelme határidő hosszabbítás tárgyában. Kérdezem, hogy van-e ezzel kapcsolatosan valakinek még javaslata vagy kérdése? Ha nincs, akkor azt kérem a Képviselő-testülettől, hogy fogadjuk el a mai napra ezeket a napirendi pontokat! Aki egyetért vele az adja le szavazatát, indul a szavazás! Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület a mai tanácskozás napirendi pontjait!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi napirendi pontok tárgyalását.

Napirendi pontok:

- 1.) Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről**

Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

- 2.) Döntés a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. támogatási kérelméről**

Előterjesztő: Tóth Attila ügyvezető, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

- 3.) Döntés a Sportcsarnok bérleti díjai tekintetében**

Előterjesztő: Tóth Attila ügyvezető, dr. Kállai Sándor biz. elnök, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

- 4.) Döntés a temető üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

- 5.) Döntés az intézményi gyermekétkeztetés szolgáltatás ellátására kiírt beszerzés eredményéről (szóbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

- 6.) Döntés a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. ügyvezetői megbízásáról (szóbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

- 7.) Döntés nyári igazgatási szünetről**

Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző

- 8.) Döntés a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulásban való képviseletről**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

- 9.) Egyebek**

- a.) Tájékoztatás a Pécsi Tankerülettel kötendő használati megállapodásokról és a vagyonkezelési szerződés módosításáról (szóbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző

- b.) Polyák és Társa Kft. kérelme**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

- c.) Döntés a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjához kapcsolódóan**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

- d.) Varga Éva kérelme „Kiss and go” parkolóval kapcsolatban**

Előterjesztő: Varga Éva helyi képviselő

1. Napirendi pont

Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről

Dr. Biró Károly

1-es napirendi pontunk: beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről. Írásos anyagot megkapta a Képviselő-testület, kérdezem a képviselő kollegákat ezzel kapcsolatban van-e kérdés vagy javaslat? Ha nincs, akkor javaslom, hogy fogadjuk el! Aki egyetért vele az adja le igen szavazatát, indítom a szavazást! Köszönöm! Egyhangúlag

elfogadta a Képviselő-testület!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

94/2022. (VI.14.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

2. Napirendi pont

Döntés a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. támogatási kérelméről

Dr. Biró Károly

Kettes napirendi pontot nyitok meg, melynek címe: döntés a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. támogatási kérelméről. Ezt elsősorban a közönségnek mondom, a Kozármislenyieknek, hogy a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezetésében változás történt. Itt van körünkben, jelen van Tóth Attila Úr, aki megkapta az elmúlt ülésen a Képviselő-testülettől a megbízatást a Kft. vezetésére. Az előző ügyvezető igazgató lemondott, (ugye ezt tárgyaltuk nyilvános ülésen) tehát ez ismert lehet és akkor igazándiból most már Tóth Attila Úr vesz részt ebben a munkában. Áttekintettük (ez ugye jó apropó volt) a Kft. működését, a Sportcsarnok működését, és kérelmet nyújtott be az ügyvezető igazgató Úr, hogy milyen többlettámogatásokra van szükség ahhoz, hogy ebben az évben is zavartalanul tudjon működni tovább a Kft és az egyik legimpozánsabb létesítményünk a Kozármislenyi Sportcsarnok. Ebben a kérelemben meg vannak jelölve azok a támogatási igények, melyek többségét egyébként az Önkormányzat generálta az elmúlt időszakban hozott döntésekkel, gondolok itt arra, hogy döntöttünk tavaly, hogy portaszolgáltatást kell felállítani a Sportcsarnokban. Döntöttünk arról, illetve (volt vezetői egyeztetés), hogy a takarítás minőségét javítani kell, ennek érdekében takarítógépet kell beszerezni és hát sajnos azt meg látjuk, hogy a rezsiköltségek az elszabadult energiaárak következtében folyamatosan **emelkednek** nem kis mértékben, hanem brutális mértékben. És hát volt a múltból egy munkaügyi per is az intézménynél, melyre azt a javaslatot tettük az új ügyvezető Úrral, (illetve az ő javaslata volt), hogy egy közös megegyezéssel legyen ez lezárva és ne kelljen vinni tovább a jogvitát a Bíróságon. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta ezt a támogatási kérelmet a tegnapi nap során, úgyhogy elsőnek akkor a Pénzügyi Bizottság elnökének adnék szót, dr. Kállai Sándor Úrnak! Kedves Elnök úr! Akkor ismertesse a Bizottság döntését velünk!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót és szeretettel köszöntök mindenkit! Tegnap Bizottsági ülésen részletesen megtárgyaltuk a Kft. kérelmét. Egy olyan tétel van, amire tulajdonképpen még igazából nem tudunk választ kapni, az a 1.410.000.- Ft-os „egyéb” támogatás, amelyet nem részleteztünk. Ezen kívül a Kft. kérelme az megalapozott és elfogadható. Egy tagi kölcsön szerepel még a Kft. költségei között, ami 4.888.810.- Ft. A támogatási kérelmet a Pénzügyi Bizottság úgy támogatja, hogy tulajdonképpen levonásra kerüljön ez a tagi kölcsön abból az összegből, amit most a Kft. részére vélhetően meg fogunk ítélni, ez 9.347.810.- Ft. Tulajdonképpen a maradék (azaz a 4.460.000.- Ft) kerül majd a Kft. részére átutalásra, indokoltnak találtuk a kérelmet, és ahogy már említette Polgármester Úr, ezek nagy része az generált volt tulajdonképpen. Elfogadásra javasoljuk és az előbb ismertetteknek megfelelően a 4.460.000.- Ft átutalását javasoljuk. Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Tisztelt Képviselő-testület, képviselőtársak! Kinek van kérdése, javaslata ehhez a napirendi ponthoz? Farkas Róbert kért szót, megadom!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen a szót! Én is kíváncsi lennék arra a nem nevesített 1.400.100.- Ft-ra, hogy az mit takarhat! Illetve az előző ügyvezető korábbi testületi ülésen elmondta, hogy a műjégpálya üzemeltetésével kapcsolatosan neki van egy kimutatása, hogy ez az, ami ezt fedezi? Vagy ezen felül várható még további támogatási igény? Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Melyik 1.400.000.- Ft-ról van szó? Segítsetek nekem! Igen? Tóth Attila tud válaszolni? Ugye még nagyon új a kinevezés. A műjégpálya üzemeltetéssel kapcsolatosan az áramdíj az közvetlenül az Önkormányzatnál jelentkezett, hiszen ugye egy egyedi mérőt telepítettünk, annak nincs kapcsolata a Sportcsarnokkal. Azt már az Önkormányzat rendezte, és annak az elszámolása megtörtént. A vízdíj többlet jelentkezik a Sportcsarnoknál azzal, hogy naponta locsolni kellett a pályát. Azt nem tudom, hogy azt már ki tudjuk-e mutatni, hogy mennyi volt az a többlet vízfelhasználás, meg ráadásul melegvíz volt, amit használtak. Tehát egy többletfűtési energia is biztos megjelenik a Csarnoknál. Szerintem ilyen kimutatás nem készült. Pénzügyi Bizottság! A Pénzügyi Bizottsági ülésen ez felmerült, vagy kérdés volt? Elnök úr?

Dr. Kállai Sándor

Igen, úgy volt kérdés, hogy a vízszámla az közös az Önkormányzattal és ezt a vízszámlát már megkapta az Önkormányzat, ez hangzott el a műszakiak részéről. Az, hogy most ez el lett határolva, hogy ebből most mennyi a jégpályaé, az nem hangzott el, azt nem tudom.

Dr. Biró Károly

Visszaveszem a szót. Az a kérelem, ami 9.347.000.- Ft-ot tartalmaz, hogy ennyi többlettámogatást biztosítunk, aminek egy része ugye gyakorlatilag a tagi kölcsönnek az elengedése, (tehát ugye a maradvány, akkor ez olyan 4.500.000.- Ft, amit többlettámogatást most eldöntenénk) azt indokolták végig ügyvezető úr a Bizottsági ülésen?! És ebben nem volt ez az 1.400.000 Ft, hanem ez magának a Kft-nek az egyéb működési költsége, ez a 1.400.000.- Ft?! Ez eddig is volt. Tehát a mostani kérelem amire kiterjed, annak nem része ez az 1.400.000 Ft, amit képviselő úr kérdezett. Egy költségvetés tervezetet kaptak most a képviselők, hogy lássuk, hogy hogy áll össze az éves működése a Kft-nek, ez már induláskor is ott volt. És ugye az is elhangzott a Bizottsági ülésen, hogy a Kft-nél nem lettek tervezve ezek a többletfeladatok, és az önkormányzati költségvetést ha megnézzük, az Önkormányzat nem tervezett támogatást a Sport Kft. részére, amikor elfogadtuk január végén-február elején a költségvetésünket. Ugye az egyik ilyen hiányosság az volt, hogy például portaszolgáltatásról tavaly döntöttünk, tavaly megkapta időarányosan a támogatást ehhez a Sportcsarnok és a '22-es költségvetésbe pedig nem kérte az ügyvezető úr, és nem lett az önkormányzati oldalról betervezve, hogy erre támogatást adunk. Úgyhogy ez nem új elem, amit kérdezett képviselő úr! Akkor látom, hogy szó kérdések vannak, Marenics János doktor úr, önkormányzati tanácsadó úr!

Dr. Marenics János

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! Én csak egy speciális jelenségre szeretném felhívni a figyelmet, az önkormányzati cégek működésében a Felügyelő Bizottságok szerepére! Nem tudom, hogy a tegnapi ülésen részt vett-e a Felügyelő Bizottságnak az elnöke? Az anyagban sem látom egyébként a Felügyelő Bizottságnak az írásos véleményét. Csak szeretném felhívni a figyelmeteket, hogy talán praktikus lesz a jövőben úgy tárgyalni ezeket a pénzügyi milliós előterjesztéseket, (amik nyilván, hogy indokoltak és kezelhetőek) hogy a Felügyelő Bizottság szerepét ebből nem lehet kijátszani. Igenis számon kell kérni Őket, hogyha aktívak, ha nem aktívak, akkor pedig le kell őket cserélni alkalmas emberekre. Mert ezek ismétlődő jelenségek, nem csak a ti esetetekben, hanem gyakori az önkormányzati cégeknél. És látom, hogy az írásbeli anyagban sincs itt a Felügyelő Bizottságnak a véleménye. Tehát feltehetően egy ilyen napirendi pontot meg sem tárgyaltak. Van arról információ, hogy tárgyalták esetleg ezt a napirendi pontot? Ha nem voltak itt tegnap és nem is tárgyalták, akkor ... A jövőben azért bele kellene vonni őket a közös munkába. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Alpolgármester Asszony kért szót, Tuza Julianna!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! Ahogy tegnap a Pénzügyi Bizottsági ülésen is elhangzott, (azt

most elnök úr nem fejtette ki részletesebben) hogy kérte a Pénzügyi Bizottság, hogy az augusztusi, tehát a legközelebbi Pénzügyi Bizottsági ülésen lássunk egy kis tájékoztatót, hogy az a 4.887.810.- Ft, ami nem került átutalásra az Önkormányzat részére, hogy mire volt elkölve. Tehát mire lett úgymond átcsoportosítva. Illetve az a kérése a Bizottságnak, hogy a jövőben, hogyha (ahogy most tavasszal ugye) takarítógép vásárlására került sor, vagy bármilyen nagyobb kiadásra akkor ne hónapokkal később tudjunk erről, hogy nem tudta a Kft. kigazdálkodni a saját költségvetéséből, hanem akkor legyen egy kérelem, hogy „ilyen és ilyen” kéréssel fordulunk a testület felé. Jó? Tehát ez volt a kérés, és akkor remélhetőleg nem fog összegyűlni egy ilyen nagy volumenű összeg, mint most ebben az esetben. Köszönöm szépen a szót Polgármester úr!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Alpolgármester asszony! Horváthné Emesz Krisztina képviselő asszony kért szót!

Horváthné Emesz Krisztina

Én a Robinak szeretnék válaszolni, hogy ez a táblázat, amiben kérdeztétek ezt az egyéb működési költséget, (nem én állítottam össze, csak nagyjából gondolom) hogy ugye, mivel ez egy költségvetés, ide felsorolta időarányosan azokat a költségeket, amik a Kft.-t terhelik, és az egyéb működéssel kapcsolatban gondolom az ajtózáradak, kilincsek, ha valami esetleg ilyesmit kellett vásárolni szerintem azokat tartalmazza ez az 1 millió, ugye az idei évre arányosítva, 10 hónapra kb.?! Tehát, ő ezzel kalkulált szerintem, bólogassatok, ha így van, én erre gondolok. Jó? köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Jegyző Asszony, majd kérjél szót, és akkor először Varga Éva képviselő asszonynak adom meg a szót, és utána jön Jegyző Asszony!

Varga Éva

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! Én Tamást itt kérdeztem, de szeretném megkérdezni, hogy a Felügyelő Bizottságnak akkor kik a tagjai? Merthogy ezzel én most nem vagyok ebben képben, de lehet, hogy ezt tudjuk. A másik pedig, hogy nem gondolkodunk-e azon, hogy nem ilyen formában működtetünk?! Most egy váltásnál. Hogy nem ilyen formában visszük tovább a Sportcsarnokot, hanem intézményként?! Tehát, ahogy egy pár évvel ezelőtt beszélgettünk arról Polgármester úrral, hogy időszerű egy Kft keretében ezt működtetni, lehet hogy bebizonyosodik, hogy nem feltétlenül ez a jó forma, hanem, hogy továbbra is az Önkormányzat intézményeként. Lehet ebben a formában kellene inkább mint gazdasági társaság formájában, akár az ellenőrizhetőség, akár bármi egyéb ügyből kifolyólag. Szerintem ezen is érdemes lenne gondolkodnunk, köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm kedves Éva! Hát örülök neki, hogy ennyire együtt tudunk gondolkodni! Már elkezdünk az ezzel kapcsolatos kimutatásokat itt a Városházán belül. Erről már tárgyaltunk is az új igazgató úrral, hogy ne legyen meglepetés, ha esetleg az év 2. felében előterjesztést készítünk arra vonatkozóan, hogy a gazdasági, társasági formát megszüntetjük és intézményként folytatjuk a működést. Erre, hogyha a kimutatások elkészülnek és alátámasztják, hogy ez egy jó döntés lenne, akkor január 1-jétől kerülhet sor, úgymond egyébként ez napirenden van, és foglalkozunk ezzel a kérdéssel. Meg fogjuk nézni, hogy milyen előnyei, milyen hátrányai vannak. Elsősorban persze a működés hatékonysága szempontjából, és természetesen költséghatékonysági szempontból is, úgymond ezzel még fogunk találkozni az év 2. felében, inkább az év vége felé, hogy javaslat készül vagy arra, hogy megtartsuk ezt a formát, vagy arra, hogy egy költségvetési intézménnyé átalakítsuk. Hiszen kezdetben az volt a cél, hogy az összes sport infrastruktúrát beatereljük ebbe a Kft-be. ugye közben vélhetően a tornaterem is elkerül az Önkormányzattól, ugye a Stadion az ismert, az nem került a Kft. üzemeltetési körébe, mert azt működteti a Gold Sport Kft. Úgymond ez majd napirend lesz. Jegyző Asszony kért akkor szót, megadom! A Felügyelő Bizottsági tagokkal kapcsolatosan? Igen, elnök úr fog akkor válaszolni.

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm szépen! Két tagú Felügyelő Bizottság működik, dr. Czett Szabolcs, illetve Híres Béla György, és a 3. Szieberth Péter. Bocsánat! Akkor 3 tagú a Felügyelő Bizottság, igen.

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Akkor Jegyző Asszony!

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! Én nem tudtam sajnos a tegnapi Bizottsági ülésen itt lenni, de a lényeg az, és azért került igazából a Képviselő-testület elé ez az előterjesztés, mert az új ügyvezető, amikor az átadás-átvételre sor került utána megpróbált egy pénzügyi tervet összerakni az elkövetkezendő évre. Szerette volna látni, hogy mik azok a kötelezettségvállalások, amik még terhelik a nonprofit kft-t, mi az, amire még számíthat bevételi oldalon és úgy látta, hogy valószínűleg egy nagy hiánnyal fog indulni. Tehát, hogy nem lesz elég a számlán lévő pénz, illetve a beérkező bevétel arra, hogy a kiadásokat fedezni tudja. Gyorsan csinált egy költségvetési tervet, ami nagyon hasonlít az Önkormányzat költségvetésére, és ez alapján látta, hogy szükség van bizonyos támogatási összegre, így készítette el az ő kérelmét. Nyilván jó lett volna, hogyha konzultál a cég könyvelőjével, és nagyon jó lett volna, hogyha a Felügyelő Bizottsággal is összeül. Hiszen az ügyvezetőváltás után össze is kell majd hívni a Felügyelő Bizottságot, minél előbb. Jó?! Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönjük Jegyző Asszony! Hát ugye a változás az június 1-ével következett be, és ma van június 15-e. 14-e igen, bocsánat! Köszönöm! Akkor ismét Marenics János kért szót, megadom!

Dr. Marenics János

Talán Polgármester úr, nem ér annyit az egész, de remélem, hogy a jószándékot tételezitek fel a részemről! Nagyon-nagyon keserű tapasztalataim voltak az elmúlt 20 évben. Volt egy fűtő cégünk, amit a Felügyelő Bizottság olyan helyzetbe hozott, hogy nem ellenőrizték az ügyvezetőt, annak a gazdálkodását. Mai napig büntetőeljárás van folyamatban, 100.000.000 Ft-os hiány keletkezett. Aztán egy nagyszerű pécsi előadóművészt bízunk meg a Siklósi Vár NKft-nek a vezetésével, éppen 40 milliós hiányt pakolt össze. Nagyon fájó szívvel emlékszem ezekre a momentumokra, és minden egyes alkalommal az volt a probléma 90%-ban, hogy a Felügyelő Bizottságok nem végezték el a munkájukat. Hiszen elsősorban az ügyvezetőknek az ellenőrzése a feladatuk. Ezért is jó kérdés, amit az igazgató asszony mondott és a polgármester úr, hogy szabad-e folyamatosan veszteséget termelő kft-eket működtetni, vagy intézménnyé átalakítani. De én nem kritizáltam a Felügyelő Bizottságot, nincs is jogom számonkérni, én csak a képviselőknek a hátát szeretném védeni és elsősorban polgármester úrnak a hátát, hogy bizony minden egyes millió forint veszteség, ami egy kft-ben keletkezik, gazdálkodási probléma. Akár a díjak megállapításánál, akár az üzletmenetnél, akár a cash flownál, akár az üzleti tervnél elvárható a Felügyelő Bizottságtól, (még 500.000 forintos tételnél is) hogy alkosson véleményt és végezze el a munkáját. Ezért bátorkodtam én ezt a témát fölvetni, nem az idejüket rabolni. Megelőzve azt, hogy nehozz a jövőben.... Főleg az új igazgatónak, ahogy a jegyző asszony elmondta így kell kezdenie, úgy kell kezdenie, hogy jön pénzt kérni, a Felügyelő Bizottság elnöke nincs itt a Testületi ülésen, nincs ott a Bizottsági ülésen, és gyakorlatilag nagyszerű dolog, hogy a Képviselő-testület így támogatja az új vezetőt! Köszönöm szépen! Ezért bátorkodtam ezt a témát még egyszer mondom, felvetni.

Dr. Biró Károly

Köszönjük! Tehát, akkor Tóth Attila ügyvezető úr! A Felügyelő Bizottsággal szorosabb kapcsolatot kell a korábbi gyakorlattal szemben kialakítani és működtetni, ez az elvárásunk. Ugye ez a tanulsága még ennek a napirendi pontnak, aztán most már be fogjuk fejezni a szó kéréseket. Farkas úrnak még szót adok, tessék!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen a szót! A Felügyelő Bizottsággal kapcsolatosan azért ennyi kérdés meg hiány fogalmazódott meg, akkor nekem lenne még egy kérdésem! Hogy nekik milyen személyes felelősségük van, mint Felügyelő Bizottsági tagok? Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

És most kitől várja ezt a választ képviselő úr? Ez ilyen költői válasz volt. Hát hogyha valaki megállapít valamiféle felelősséget, akkor az meg fogja tudni válaszolni. Mi most itt Képviselő-testületi ülésen vagyunk. Arról beszélgetünk, hogy többletfeladat van az intézménynél. Igen, ahogy jegyző asszony is

mondja, ez benne van a törvényben, hogy kinek, milyen felelősége van. Itt most nem a felelősséget vitatjuk és tárgyaljuk, hanem arról beszéltünk, hogy a Kft.-nél többletfeladatok merültek föl, és ezeknek a finanszírozása még nincs megoldva. Az önkormányzati támogatást nem kérte a korábbi ügyvezető, és itt van előttünk a kérelem, a Pénzügyi Bizottság úgy tudom, hogy egyhangúlag támogatta. Én ebben nem látok problémát, hogy ha valaki gondolja, hogy itt valakinek valamilyen felelősége van, akkor az a különböző fórumokhoz elmehet, én nem látok egyelőre felelősséget, esetlegesen valamilyen szakmai hiányosságot. De itt nincs arról szó, ezt a tanácsadó úrnak mondom, az önkormányzati tanácsadó úrnak: itt fel nem merült bármilyen büntetőjogi kategória. De, még célozgatva sem... nem szeretem hogyha így elhangzik, mert félreérthető. Nem merült ilyen fel! Arról van szó, hogy a költségvetésén változtatni kell, mert nem tervezett bizonyos bevételekkel-kiadásokkal a Nonprofit Kft. Na, lezárom a vitát, szavazásra teszem fel az előterjesztést! Aki támogatja a Pénzügyi Bizottság szerint kialakított állásfoglalást, az kérem, hogy adja le szavazatát! Indul a szavazás! Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

95/2022. (VI.14.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. kérelmét támogatja és a kft. működéséhez 9.347.810, -Ft támogatást biztosít az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére azzal, hogy a 118/2021. (VII.20.) határozatban megállapított 4.887.810, -Ft összegű tagi kölcsön kompenzálásra kerül, vagyis ezen összeggel csökkentett támogatási összeg, 4.460.000, -Ft kerül átutalásra.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti módosítást a soron következő költségvetés módosításba tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

3. Napirendi pont

Döntés a Sportcsarnok bérleti díjai tekintetében

Dr. Biró Károly

Hármas napirendi pontot nyitott meg, ez pedig a Sportcsarnok bérleti díjának áttekintése. Ezt az áttekintést elvégezte a Pénzügyi Bizottság a tegnapi ülésén, és javaslatot is megfogalmazott. Nyilván nem kell ecsetelni, hogy ennek az egésznek a háttérében nagyon-nagyon égető probléma van, ha követjük a híradásokat, a közéleti kérdéseket itt Magyarországon és Európában, akkor mindenképp eljutott az energiaárak kérdése. Ezek az energiaárak most már rendkívül „húsbavágóak”, szerencsére a lakosság számára nem annyira, hiszen a rezsicsökkentés, a lakossági rezsiárak azok ugye gyakorlatilag be vannak fagyasztva a lakossági fogyasztásban, ezt ugye nem lehet érzékelni direkt módon. Viszont a napokban születtek meg azok a döntések, amik egyértelműsítik, hogy az önkormányzatokra semmilyen értelemben sem érvényesek már a rezsi védelmi intézkedések. Tehát piaci alapon vásárolja az önkormányzat, így annak összes intézménye a villamos áramot, és a gáz energiát is. Ezek adott esetben háromszoros, négyszeres tarifákkal vannak már, mint mondjuk másfél évvel ezelőtt. És hozzá kell nyúlnunk a bérleti díjakhoz ennek következtében. Az a bérleti díj korrekció, amit most tárgyalunk, az nem is veszi figyelembe ezeket az emeléseket teljes mértékben. Ez egy jelképes emelés, amire most javaslatot teszünk. Ha a tényleges energiaárakat vennénk figyelembe, akkor háromszoros bérleti díjról kellene ma a Képviselő-testületnek megfontoltan döntést hoznia. Különben minden egyes óra, minden egyes nap veszteséget és hiányt termel az önkormányzat és a Sport Nonprofit Kft. működésében. Úgyhogy ezt fogjuk most tárgyalni. Pénzügyi Bizottság én úgy gondolom, hogy egy bölcs javaslatot hozott a tegnapi nap során, kérem Elnök urat ismertesse velünk!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! Tulajdonképpen 2 év béremeléséről kell, hogy beszéljünk, ugyanis a pandémia miatt nem lehetett bérleti díjakat emelni. Ezért a Pénzügyi Bizottság javaslata, hogy egy 20-30% közötti, a kérelemnek megfelelő 20-30% közötti emelést hajtsunk végre, kerekítve a számokat 30%-hoz közelítő bérleti díjemelést javasoltunk. Ugye az előbb elhangzott, hogy bevételekre is szüksége van a Kft-nek, hiszen a kiadásai megnöttek. Bár az energiaárakra vonatkozóan ez évre még egy kedvezményes tarifával tudja igénybe venni, viszont a következő évtől igen jelentős energiaáremelésre fog sor kerülni a szolgáltatók jelzése alapján. Itt most a villanyra, illetve a gázra gondolok elsődlegesen. A kiosztott határozati javaslatban is tulajdonképpen az szerepel, (de akkor föl sorolnám) a sportcsarnok minimális bérleti díjára vonatkozóan, hogy a sport események esetén 13.000.- Ft/óra, egész napos rendezvény 100.000.- Ft/nap, előkészülettel járó rendezvény esetén 130.000.- Ft/rendezvény, kétnapos rendezvény 200.000.- Ft/rendezvény, a büfé az 65.000.- Ft/hó, irodahelyiség 105.000.- Ft/hó lenne a bérleti díj. Kedvezményes használók köre a civil szervezetek, a helyi civil szervezetek, egyesületek, költségvetési szervek, szintén e mellékletben találhatóak, ezek 10.000.- Ft/óra díjat fizetnének, illetőleg lenne egy kedvezményes sáv. Ez a 6:30 és 7:45 között 4.000.- Ft/óra, ingyenes használók köre a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde. Tornaterem, sportesemény és egyéb annak 8.000.- Ft-os óradíja lenne. Az ingyenes használók köre nem változott, illetve annyiban változott, hogy a kozármislenyi Adj Esélyt Állatvédő Egyesület került be a kedvezményezettek közé, a pécsi székhelyű, korábbi szintén állatvédelemmel foglalkozó egyesület helyére. Ez a Pénzügyi Bizottság javaslat. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök úr! Alpolgármester Asszony kért szót, parancsoljon!

Tuza Julianna

Köszönöm Polgármester úr! Itt kimaradt, amit ma kaptunk meg az új határozati javaslatból (ami a tegnapi bizottsági ülés után készült) hogy van egy olyan tételünk: Janikovszky Éva Általános Iskola időszaktól függetlenül, ez eddigiekben 5.000.- Ft/óra volt és tegnap a Bizottsági ülésen 30%-kal emelt díjat javasoltuk, 6.500.- Ft-ot, ez az egy tétel, ami kimaradt. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr és Alpolgármester Asszony! Farkas Róbert kért szót, parancsolj!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen a szót! Ugye a napirendi pont az energiaárak alakulásáról volt beharangozva, én a tegnapi Bizottsági Ülésen azért egy-két elhangzott dolgot szeretnék itt nevesíteni, hogy ugye napelem került a csarnoknak a tetejére, aminek kértük a kimutatását, hogy ez mennyi előnyt jelent a csarnok üzemeltetéséből, illetve mennyi hátrányt, illetve az új ügyvezető elmondása szerinti energiaáraknál én nagyon csodálkoztam, mert olyan számokat mondott, (azt mondom, hogy alacsony számokat) ahhoz képest mondjuk, hogy az önkormányzatnál a beszerzési kilowatt/forint ár az sokkal magasabb. Erre kérnek egy választ, hogy ez hogyan lehet, miért kevesebb az, ugyanazokkal a feltételekkel volt a beszerzés vagy sem? Illetve még egy, hogyha már lesz egy kimutatás az energiaárakról, hogy a napelem az mit hoz a csarnoknak. Akkor elhangzott még az is, hogy a csarnoknak a hűtése meleg időben elég problémás és hogy van lakossági panasz is a zajra, ha nyitva van valami. Hogy a meglévő, de nem működő szellőztetőrendszerre esetleg lehetne egy hűtő-fűtő rendszert úgy ráapplikálni, ami már árammal megy? Hiszen a gáznak a költsége az jelen pillanatban magasabb, illetve ebben is elhangzott egy fél mondat, annak kapcsán, hogy a gázdíj lekötés az magas volt, hogy abban is volt előrelépés, hogy akkor ez mit mutat? Erről szeretnék, ha nem most, akkor a következő augusztusi ülésen Tóth Attila által előterjesztett költségvetésben valamiféle iránymutatást kapni! Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönjük! Ezt én is kérem akkor ügyvezető úr, hogy készüljön most már gyakorlatilag egy energetikai felmérés, hogy mi mivel koperál, milyen összefüggések vannak, hogyan alakulnak a gázszámlák, az elektromos számla, mennyit termel a napelemes rendszer, és akkor egy jövőbemutató anyag is kell. Viszont ehhez szerintem egy energetikus segítségét igénybe kell venni, mert ez önállóan nem fog menni, ezt tudom, ez egy „kemény fa”! Egyetértek vele, hogy akkor egy ilyen teljes átfogó kimutatás készüljön, mert talán ő legnagyobb fogyasztó. Ki kért még szót? Más nem, akkor szavazzunk ezekről a díjakról. Aki ezzel egyetért,

kérem adja le támogató szavazatát, indítom a szavazást! Köszönöm! Megállapítom, hogy egy tartózkodás és 8 igen szavazattal elfogadtuk az előterjesztést!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

96/2022. (VI.14.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. kérelmét támogatja és a Sportcsarnok minimális bérleti díjait a határozat melléklete szerint állapítja meg 2022. július 1-től.

Határidő: 2022. július 1.

Felelős: Képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

1. számú melléklet:

Sportcsarnok

Sportesemény	13.000,-Ft/óra
Egész napos rendezvény	100.000,-Ft/nap
Előkészülettel járó rendezvény esetében	130.000,-Ft/rendezvény
Kétnapos rendezvény	200.000,-Ft/rendezvény
Büfé	65.000,-Ft/hó
Iroda helyiség	105.000,-Ft/hó
Kedvezményes használók köre	
helyi civil szervezetek, egyesületek, költségvetési szervek (nevesítve 2. számú melléklet szerint)	10.000,-Ft/óra
6:30-7:45	4.000,-Ft/óra
Janikovszky Éva Általános Iskola	6.500,-Ft/óra
Ingyenes használók köre	
Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	

Tornaterem

Sportesemény, egyéb	8.000,-Ft/óra
Ingyenes használók köre	
Janikovszky Éva Általános Iskola	
Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	

2. számú melléklet:

Kedvezményes használók köre

T-Fitt Egyesület
Diabelli Művészeti és Oktatási Alapítvány
Kozármislenyi Alapfokú Művészeti Iskola
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Egyesület
Bújj, bújj zöld ág Gyermekhívogató Egyesület
Józsa Gergely Néptánc Egyesület
Kozármislenyi Tornádó Tánc Sport Egyesület
Élet-Esély Autistákat Segítő Egyesület

Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány
Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület
Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Sportegyesület
Kozármislenyi Polgárőr Egyesület
Rotary Club Kozármisleny Egyesület
Kozármislenyi „Adj Esélyt” Allatvédő Egyesület
Nasi Ljudi Nemzetiségi Egyesület
Új Generáció Küzdősport Egyesület

4. Napirendi pont

Döntés a temető üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról

Dr. Biró Károly

Négyes napirendi pontot nyitok meg, ez pedig a temető üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról szól. Jegyző Asszony készítette az előterjesztést, majd pedig a Pénzügyi Bizottság tegnapi napon ezt tárgyalta. Most azon gondolkodom, hogy sorrendben ki következik, de talán a Pénzügyi Bizottság elnöke. Úgyhogy, dr. Kállai Sándor Úrnak adok szót!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm szépen! Akkor nagyon röviden össze is foglalnám a dolgot. Az önkormányzatnak, mint a temető tulajdonosának, köteles a temető fenntartásáról és az üzemeltetésről gondoskodnia. A vonatkozó rendelet temető fenntartói, a temető üzemeltetési és temetési szolgáltatási tevékenységet különít el. Ezeket a feladatokat kell elvégezni. Pályázat kiírásáról van szó. A köztemetőkre vonatkozó rendeletünk, (amit majd felül kell vizsgálnunk, és rendeletet kell alkotnunk) ez most tartalmazza a szolgáltatás nyújtásának feltételeit. Most az üzemeltetést a Mammel Memento Temetkezési Szolgáltató Kft. végzi, melynek a szerződése 2022. augusztus 30-án lejár. A beszerzési szabályzatunk alapján pályázatot kell kiírnunk a köztemetői feladatok ellátására, illetve fenntartásra és az üzemeltetésre. Azt tárgyaltuk, hogy a feladatok közül mi az, ami kiadásra kerüljön a szolgáltató részére, és mi az, amit megtartsunk. Ami felmerült kérdésként, hogy a temető karbantartása, rendben tartása, a fűnyírás, és a területnek a gondozását azt ki végezze? Itt a Pénzügyi Bizottság megfontolta Arnold úrnak a javaslatát, és úgy döntött, hogy a zöld területek karbantartását tulajdonképpen nekünk kellene továbbra is végezni, mert ez így lenne méltó Kozármislenyhez, és ehhez a kegyeleti helyhez. Itt ebbe beletartozik tulajdonképpen a zöldterület teljes karbantartása és így tovább. A Pénzügyi Bizottságnak az a javaslata, hogy írjuk ki a pályázatot, azokkal a feltételekkel, ami az alap, és a pályázat elbírálásánál kérjünk bérleti díjat, és ezen díj keretében végezzük el ezeket a szolgáltatásokat. Jelenleg is ezt a feladatot a városüzemeltetésünk látja el, és ez nem kis költséget jelent, ez ilyen 1 millió forint körüli, illetve a nyertes pályázónak 1 millió Ft fizetését írnánk elő minimálisan.

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök úr! Hát akkor én gyorsan meg is adom Jegyző Asszonynak a szót, mint előterjesztőnek! Mert ugye a Pénzügyi Bizottságnak ugye az eredeti anyaghoz képest, meg a pályázati felhívás tartalmához képest ugye egy módosító javaslata volt, hogy ezek mennyire építhetők be akkor Jegyző Asszony ebbe a kiírásba?

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! Először azzal kezdeném, hogy mi van most és hogy mit szeretnénk azt kéne eldönteni igazából. És evvel kapcsolatban volt módosító javaslata a Pénzügyi Bizottságnak. Tehát most jelenleg az üzemeltetés van átadva egy üzemeltetőnek, egy szolgáltatónak, aki temetkezési szolgáltatást is ellát. Az üzemeltető beszedi az önkormányzati rendeletben meghatározott sírhelymegváltási díjakat, de a ravatalozó üzemeltetésével kapcsolatos összes bevétel, illetve a temető fenntartási hozzájárulás, amit más temetkezési vállalkozók fizetnek, hogyha esetleg ebbe a temetőbe temetik az elhunytat, vagy a sírkövesek fizetnek az a Mammel Mementoé, tehát az üzemeltetőé. A fenntartás, amibe beletartozik például az urna falaknak a létesítése, amiről már egyébként az előző években

döntött a Képviselő-testület, a zöldterület karbantartás az önkormányzati feladat, illetve a ravatalozóval kapcsolatos közüzemi költségek is az önkormányzatot terhelik. Felmerül a kérdés, hogy miért éri meg ez az üzemeltetőnek? Egyrészt azért, mert ezekből az összegekből tud valamennyi bevételt magának szerezni, gondolok itt akár a ravatalozó bérletére, illetve ő végzi nyilván többségében a temetkezési szolgáltatást is, aki odamegy hozzá sírhelymegváltásra. Hiszen, ha belegondolunk, ha valaki megváltja a sírhelyet, többségében ott már megrendeli a teljes temetkezési szolgáltatást is. Most a jövővel kapcsolatban: az a felhívás, amit mi készítettünk, az arra vonatkozott volna, hogy az összes fenntartási költség (nyilván a beruházást nem szeretnénk ráterhelni) az övé legyen, tehát kvázi ő nyírná a fűvet, ő viselné a közüzemi költségeket, de akkor ő is tudná a sírhelymegváltáson kívül a többi bevételt megtartani. A bizottság a fenntartást megtartaná, sőt az üzemeltetésből származó bevételt is és ugye még pluszban egy bérleti díjat is szeretne ezért. Ha klasszikusan bérbe adnák a temetőt, nyilván ennek a használatával kapcsolatos összegek, (kivéve a sírhelymegváltás) az ő bevételeit növelnék a temetési szolgáltatáson kívül. Amennyiben a fenntartást nem adjuk át, akkor igazából okafogyottá válik a bérlet is, hiszen, ha bérbe adjuk, akkor jogilag problémákat vethet fel, hogy valaki másnak a birtokára elmegyünk, és levágják a fűvet. stb. Tehát nem javasolnám, ha nem adjuk a fenntartást csak az üzemeltetést, hogy bérbe adjuk és díj fizetési kötelezettséget írjunk elő. Így 2 lehetőségünk van, tehát, vagy megtartjuk a jelenlegi állapotot és azt mondjuk, hogy a sírhely megváltáson kívül más nekünk nem kell, és azt mondjuk, hogy az üzemeltetésért cserébe tehát, hogy nekünk beszedi a sírhelymegváltást megtarthatja a ravatalozó bérletével kapcsolatos bevételeket, plusz a temetkezési szolgáltatási bevételeket, vagy azt mondjuk, hogy az összes üzemeltetési bevételre szeretnénk igényt tartani azért, amiért fenntartjuk, és öneki a haszna tulajdonképpen csak a temetkezési szolgáltatásból lesz. Nem tudom érthető-e, amit mondok? Tehát véleményem szerint jelen esetben, hogyha nem adjuk át a fenntartást, ez a 2 lehetőség áll az önkormányzat előtt, hogy hogyan szeretné megoldani és kiírni a pályázatot. Tehát, hogy maradjon a jelenlegi helyzet, vagy még a ravatalozó bérbeadásával kapcsolatos összegekre is igényt tart, amely díjak ugye rendeletileg vannak szabályozva. Természetesen, ha majd kiválasztásra kerül a nyertes vállalkozó, akkor a rendeletet is át kell néznünk, át kell dolgoznunk amellett, hogy a temetőkkel kapcsolatban jelentős beruházást kell megvalósítanunk, mert nem felelnek meg jelenleg az előírásoknak. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Farkas Róbert kért szót, parancsolj!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen! Mindkét verziónál van egy számomra problémás dolog, hogyha a sír megváltási díjak az Önkormányzatot illetik, viszont a temető nyilvántartását nem az Önkormányzat végzi, és a tegnapi Bizottsági ülésen azért az is elhangzott, hogy nyilván az egyik temetőnél ott már csak rátemetésre van lehetőség, a másikon azért vannak rendezetlen össze-vissza sír lerakások, hogy ebbe az önkormányzat valami rendezettséget szeretne vinni, akkor a parcellázást, sír kijelölést, sírmegváltást azért nem adhatjuk át teljes mértékben a vállalkozónak ezt a nyilvántartást, erre valami ráhatásunk kell, hogy legyen. Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Böröcz Tamás képviselő úr, parancsolj!

Böröcz Tamás

Köszönöm Polgármester Úr a szót! Tehát igazán a dilemma tegnap abból indult ki, hogy az előterjesztés ugye abból indult ki, hogy könnyebbség legyen, mint költségbe, mint munkában a városgondnoksági csoportnak. A másik oldalról pedig az merült fel, hogy mennyire garantált az, hogy adott esetben egy temetés kapcsán azt megelőzően, biztos, hogy rendbe legyen a temető, vagy legalábbis azon része, ahol, az igény szerint ugye felmerülne. Mert a városgondnoksági csoportvezető elmondta, hogy ők erre is figyelemmel vannak, tehát a rendszeres fűnyírás, a téli hó eltolás-síkosságmentesítés mellett arra is figyelemmel vannak, hogy ha közeledik egy temetés függetlenül attól, hogy mikor válna szükségessé a következő ilyen jellegű tevékenység, ők azért figyelnek, hogy szükség esetén akkor ott, minden megfelelő módon és jól rendbe legyen. A másik dolog pedig a ravatalozónak a kérdése, mert gondolom annak van egy fűtő vagy egy áramigénye, tehát igazán annak a díját ugye a használnak, mint rezsiköltséget az én indítványom szerint kellene kifizetnie. Itt tulajdonképpen arról beszéltünk még tegnap, hogy ennek az összecszerúségét kellene ha nem is piaci árra helyezni, mert az nonszensz, azt úgysem fogja megfizetni, de

valamennyivel

rentábilisabbá

tenni.

Köszönöm

szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm képviselő úr! Hát nem tudom. Eddig a temetőüzemeltetéssel kapcsolatosan, képviselő kollégákat kérdezem: fölmerült valamilyen probléma az elmúlt években? Volt jelzés, van probléma? *Nem.* Akkor miért nem tud menni tovább ez a rendszer? Akkor tud menni ez a rendszer?! Jegyző Asszony akkor abban kérünk segítséget, hogy ezt a határozati javaslatot úgy fogalmazzuk meg vagy illesszük a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát bele, hogy arra törekedjünk, hogy egy olyan kiírás legyen, ami lehetővé teszi, hogy az eddigi gyakorlatnak megfelelően adjuk ki továbbra is üzemeltetésre ezt a temetőt. Jó? Igen, akkor Jegyző Asszonynak megadom a szót!

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm a szót! Ugye a felhívásban azért van benne az évente történő beszámolási kötelezettség, ami pénzügyi beszámolót is jelent, tehát temetésekkel, temetés számokkal együtt, ami korábban nem volt. Tehát korábban 2017 óta a szolgáltató nem számolt be a temetésekről. A nyilvántartások vezetése nem lehet máshol, mint ahol a sírhelymegváltást történik, ott vezetik a nyilvántartást. Az kérhető, hogy ez digitális formájú legyen, mert jelenleg papír alapon működik. Tehát az évi egyszeri beszámolási kötelezettség, valamint a Kormányhivatal is két évente ellenőrzi ezt a tevékenységet, tehát ők nyilván számon fogják kérni a vállalkozótól, hogyha valami nem felel meg az előírásoknak. Az is csoda, hogy eddig még a temető bekerítését nem jegyezte meg senki.

Dr. Biró Károly

Akkor, ha jól értelmezem, akkor a pályázati felhívásban előírnánk azt is, hogy digitális nyilvántartást vezessen és szerintem nem kell 1 évre várni, fél évente nyugodtan adjon erről nekünk tájékoztatást a nyertes üzemeltető vagy vállalkozó, nekem ez volna hozzá, hogy ennyivel egészítsük ki. És akkor az a kérdésem a képviselőkhez, hogy amit a Pénzügyi Bizottság javasolt, hogy marad a zöldfelület karbantartás a Városgondnokság feladata, és akkor ezzel harmonizálva írjuk ki ezt a pályázati kiírást az így jó?! Jegyző Asszony?

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen, akkor egy kicsit még pontosítanánk. Tehát, akkor ezekkel a módosításokkal, hogy: a fenntartás itt marad, az üzemeltetés kerül átadásra, az üzemeltetésnél ugye akkor a sírhelymegváltás költsége, illetve az urnahely megváltás költsége, ami rendeletileg szabályozva van az illetné az önkormányzatot, a ravatalozó üzemeltetésével a temető fenntartással kapcsolatos hozzájárulások akkor pedig az üzemeltetőt illetné gondolom, és akkor ebben lenne még benne előírásként még akkor a digitalizált nyilvántartás, illetve temetőterkép előírás. És akkor a bírálati szempontnál akkor annyi lenne a különbség, hogy most a bérleti díj kikerülne, tehát nem lenne bérlet, jó? Csak üzemeltetés. És akkor tulajdonképpen bírálati szempont maradna a referencia, a feladatellátáshoz szükséges személyi, tárgyi feltételeknek a bírálata, illetve a köztemetés ára, illetve a köztemetéssel kapcsolatos kegyeleti szolgáltatásnak a tartalma. Tehát konkrétan most az a jelenlegi gyakorlat, illetve ez van ebben a felhívásban is, hogy az évi 2 köztemetést kellene minimum vállalnia ingyenesen a szolgáltatónak. Jó? Ennyi akkor a változtatás.

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Böröcz Tamás kért még szót, mielőtt szavazunk!

Böröcz Tamás

Köszönöm Polgármester úr! Röviden kérdezném, hogy akkor az, hogy a ravatalozónak az áram költségeit is viseli az üzemeltető, az akkor evidens lenne, ugye? Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Igen, köszönöm a kiegészítést! Tehát, akkor Jegyző Asszony ahogy kiegészítette az előterjesztést, ezzel teszem fel szavazásra ezt a napirendi pontot a temető üzemeltetésére vonatkozó pályázati kiírással kapcsolatban. Aki egyetért így a határozati javaslattal, az kérem, hogy adja le igen szavazatát, indul a szavazás! Köszönöm! Várom még az eredményt, azt jelzi nekem az eredményjelző, hogy Tarcsay képviselő asszony nem szavazott. Akkor erősítse meg nekünk, hogy igennel szavazott-e? *Igen.* Köszönöm, akkor

megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

97/2022. (VI.14.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. szeptember 1. napjától 2027. augusztus 31. napjáig tartó szerződéses időszakra a kozármislenyi 2637 hrsz., 2638 hrsz., 2639 hrsz. „kivett temető” megnevezésű belterületi ingatlanok, valamint 0107 hrsz. „kivett temető” megnevezésű külterületi ingatlan vonatkozásában „köztemető üzemeltetése” tárgyban pályázati felhívást jelentet meg.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázati felhívást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felkéri a Jegyzőt a pályáztatás lebonyolítására.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval kötendő megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Biró Károly polgármester, Dr. Halmos Barbara jegyző

Pályázati felhívás

köztemetők – kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján történő – üzemeltetésére

Kozármisleny Város képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban Ttv.), az e törvény végrehajtásáról rendelkező 145/1999 (X.1) Korm.rend. alapján pályázatot hirdet a Kozármisleny, 2637 hrsz., 2638 hrsz, 2639 hrsz és a 0107 hrsz alatti, „temető” megjelölésű köztemetők üzemeltetésére 5 éves határozott időtartamra.

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés csak azzal a gazdálkodó szervezettel köthető, amely a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben és annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Korm. rendeletben meghatározott szakmai, pénzügyi és egyéb feltételeknek megfelel, és azokat a pályázat benyújtásával egyidejűleg hitelt érdemlően igazolja. A pályázat feltétele, hogy a gazdálkodó szervezet pályázati célnak megfelelő tevékenységet legalább öt éve lát el.

Közzététel időpontja: 2022. június 16.

Ajánlatok beérkezésének határideje: 2022. augusztus 3. 9:00 óra

Ajánlatkérő: Kozármisleny Város Önkormányzata, 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

Eljárás: tárgyalás nélküli, az eljárás egy ajánlat beküldése esetén is érvényes

A temetők műszaki adatai:

1. 2637 hrsz. – belterületi ingatlan

Tertülete: 5992 m²

Közművek: villamos energia, vízellátás

2. 2638 hrsz. – belterületi ingatlan

Tertülete: 4510 m²

Közművek: villamos energia, vízellátás

3. 2639 hrsz. – belterületi ingatlan

Területe: 4510 m²

Közművek: villamos energia, vízellátás

4. 0107 hrsz. – külterületi ingatlan

Területe: 5546 m²

Közművek: nincs

A szerződés időtartama: Határozott idejű, 2022. szeptember 1-től - 2027. augusztus 31-ig

A pályázat nyertese a temető üzemeltetése és a közszolgáltatás körében az alábbi feladatokat köteles ellátni:

Az üzemeltetés körében a temető törvény 16. §-ában, a pályázati felhívásban és a temető törvény 25. § (1) bekezdésében a temetkezési szolgáltatási tevékenységre meghatározott feladatokat köteles ellátni.

Különösen a következőket:

- Meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét és azokat betartatja;
- Biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírásás) való gondoskodást;
- Megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- Biztosítja a ravatalozó, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;
- Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
- Vezeti és megőrzi a temetkezési nyilvántartó könyveket, melynek másolatát minden folyó évet követő január 15-ig átad az Önkormányzat kijelölt ügyintézőjének;
- Tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- Kijelöli a temetési helyeket, azokat értékesíti, dokumentálja;
- a sírhelyek megváltási idejének, ill. azok lejártának dokumentálása;
- újra meg nem váltott sírhelyek felszámolása;
- naprakészen vezeti a nyilvántartásokat, a temetőtérképet;
- Gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- Összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíteni a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- Gondoskodik az ügyfélfogadásról, a díjak beszedéséről és az önkormányzatot illető díjak az önkormányzat részére havonta történő továbbításáról (elszámolás alapján)

Egyéb kikötések:

- Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében az egyenlő bánásmód elvét köteles tiszteletben tartani.
- Az üzemeltetési tevékenység Korm.rendeletben meghatározott műszaki, közegészségügyi és alapvető kegyeleti, illetve személyi feltételek szerint gyakorolható. Tevékenységének gyakorlása során az üzemeltető a jogszabályokban meghatározott alapelvek érvényesülését köteles biztosítani.
- A temető üzemeltetésével összefüggő feladatok költségei az üzemeltetőt terhelik a fenntartással kapcsolatos költségek az Önkormányzatot terhelik (különösen a zöldterület karbantartása, felújítás, beruházás).
- A temetővel kapcsolatos fejlesztési, beruházási igényeket üzemeltető az Önkormányzat felé előzetesen jelzi, de ez nem keletkeztet az önkormányzat számára kötelezettséget.
- Az üzemeltető köteles a temetkezéssel kapcsolatos ügyintézésről és a temetkezési szolgáltatások igénybevételének feltételeiről a temetőben és a telephelyén hirdetményt kifüggeszteni.
- Az üzemeltetőnek a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is nyújtania kell.
- Üzemeltető az önkormányzat temetővel kapcsolatos rendeletében meghatározott díjakon kívül egyéb díjakat nem állapíthat meg. Üzemeltető a díjak felülvizsgálatát minden év szeptember 15-ig kezdeményezheti.
- Az üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől számvitelileg elkülöníti.

- Az üzemeltető köteles az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól, valamint tevékenységéről az önkormányzatot évente tájékoztatni szeptember 15-ig.
- Üzemeltető köteles évi 2 önkormányzatot terhelő temetést (köztemetés) térítésmentesen elvégezni.
- Az üzemeltető fenti tevékenységei alapján végzett tevékenységéért a tulajdonostól díjazásra nem jogosult.

Díjazás, költségek viselése:

A köztemetőben a rendeletileg szabályozott díjak közül a sírhely megváltási díjak a tulajdonos önkormányzatot illetik, míg az ravatalozó használatával, a temetőfenntartási hozzájárulás és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjak az üzemeltetőt illetik.

A köztemetőben felmerülő valamennyi közüzemi költség (vízdíj, áramdíj...stb.) az üzemeltetőt terheli.

A köztemető tisztántartásával, gyommentesítésével, síkosság mentesítésével és a hulladékszállítással összefüggő költségek az önkormányzatot terhelik. E mellett a köztemető fenntartásával kapcsolatos valamennyi karbantartási költség, a beruházások, felújítások költségei önkormányzatot terhelik.

Ezen felül a pályázónak vállalnia kell, hogy a tárgyévet követő szeptemberi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek éves munkájáról, az üzemeltetéssel összefüggő bevételei- kiadásai alakulásáról.

A pályázati kiírás mellékleteként kötelezően csatolandó dokumentumok:

- Cégek kivonat, aláírási címpéldány másolata (3 hónapnál nem régebbi)
- A 145/1999. (X.1.) Korm rendeletben előírt egyéb hatósági engedélyek másolata
- Ajánlattevő teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt írásbeli nyilatkozata arról, hogy az ajánlat benyújtásának időpontjában nem áll végelszámolási, felszámolási vagy csődeljárás alatt.
- Ajánlattevő teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt írásbeli nyilatkozata arról, hogy az ajánlat benyújtásának időpontjában nincs lejárt esedékességű, meg nem fizetett adó tartozása, illetve adók módjára behajtható köztartozása Kozármisleny Város Önkormányzata felé.
- Ajánlattevő nyilatkozata miszerint az ajánlattételi felhívásban foglaltakat elfogadja.
- Az 1999. évi XLIII. törvény 30. § (1) bekezdés szerinti engedély másolata.
- Szolgáltatási tevékenység 2021. október 1-étől alkalmazandó díjjegyzékét.
- A pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy rendelkezik a temető törvényben és a Korm. rendeletben meghatározott tárgyi és személyi feltételekkel
- A temetőben az üzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó elképzeléseit, a helyi ügyfélfogadás ellátásának módját
- A temetőben tervezett fejlesztésekre vonatkozó elképzeléseket.
- Hogyan biztosítja a temető törvény 17. § (2) bekezdése szerinti egyenlő bánásmód követelményét.
- A törvényben meghatározott tartalmú kegyeleti közszolgálati szerződés tervezetét.

Ajánlatok bontása: Kozármisleny Város Önkormányzata 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124. emeleti tárgyaló, időpontja: 2022. augusztus 3. 15:00 óra

Bontáson jelen lehetnek: az ajánlatkérő és megbízottjai, ajánlattevők és megbízottjai.

Ajánlat benyújtásának módja:

A pályázatot zárt borítékban két példányban cégszerűen aláírva Kozármisleny Város Önkormányzatánál (7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.) személyesen, vagy postai úton (úgy, hogy augusztus 3-ig beérkezzen) lehet benyújtani.

A határidőn túl benyújtott pályázat nem kerül elbírálásra.

Érvénytelen a pályázat, ha nem felel meg a pályázati felhívásban, illetve a jogszabályokban foglalt feltételeknek.

A benyújtáskor fel kell tüntetni: „Pályázat – köztemető üzemeltetése”

A pályázat elbírálása:

Az Önkormányzat az összességében a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázóval kíván szerződést kötni.
Értékelési szempontok:

1. köztemető üzemeltetésben szerzett tapasztalat hossza (50 %)
2. feladat ellátáshoz szükséges tárgyi és személyi feltételek (30 %)
3. köztemetés költségének ára és az ahhoz kapcsolódó kegyeleti szolgáltatás tartalma (20 %)

A pályázatról Kozármisleny Város Polgármestere jogosult dönteni, melynek eredményéről minden pályázó tájékoztatást kap.

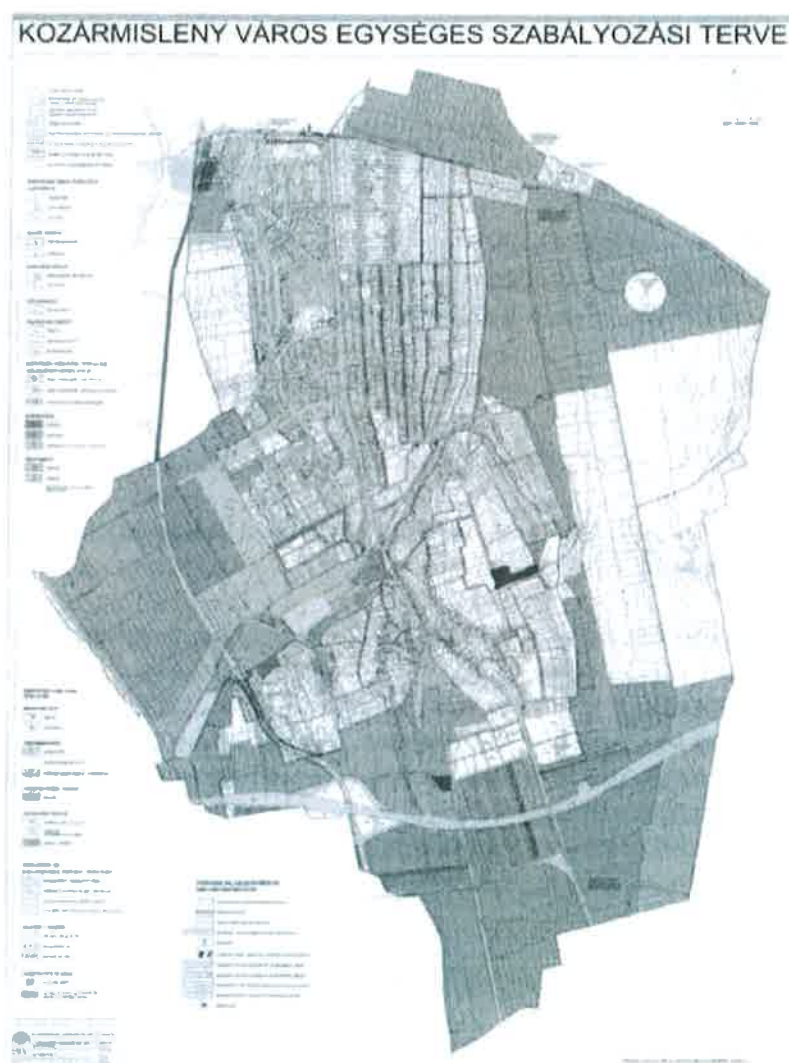
A nyertes pályázó a pályázatok elbírálását követően köteles szerződést kötni. Abban az esetben, ha a pályázat nyertesével nem jön létre a szerződéskötés, akkor a szerződés a második legkedvezőbb ajánlattevővel kerül megkötésre.

Az önkormányzat fenntartja magának a jogot a pályázat eredménytelennek nyilvánítására. Az önkormányzat nem biztosít lehetőséget hiánypótlásra.

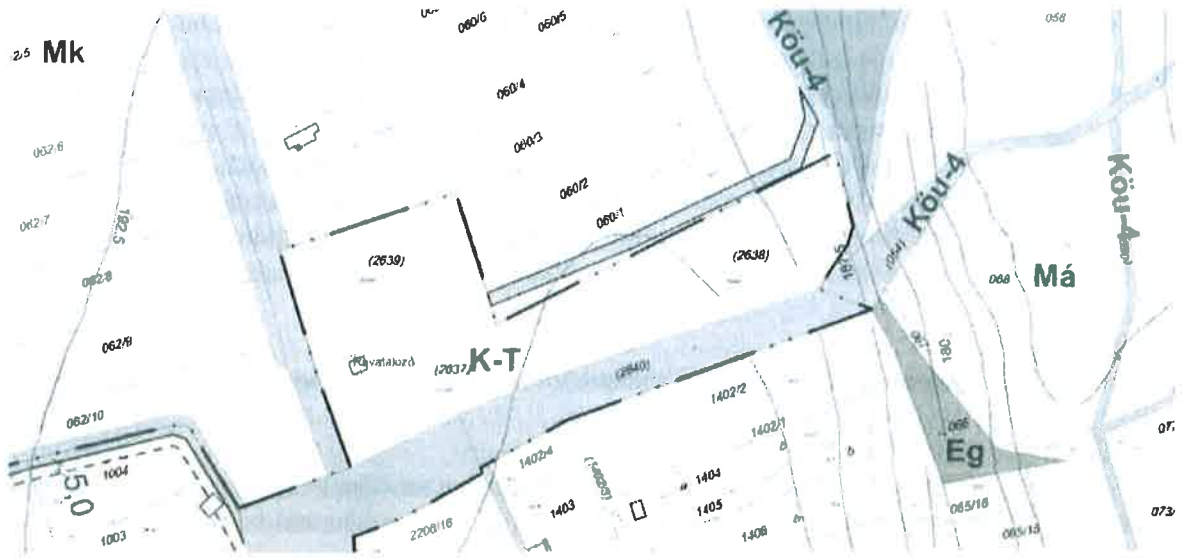
Kozármisleny Város Önkormányzatának a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 18/2017. (IX.21.) számú önkormányzati rendelete a pályázat nyertesének kihirdetése után módosításra kerül, melynek során a nyertes pályázó észrevételeire, tapasztalataira, szakmai tudására és javaslataira is figyelemmel leszünk a vonatkozó jogszabályok betartásával.

A temetők elhelyezkedésének helyét az alábbi térképeken jelöltük az első térképen pirossal, a második, harmadik térképen K-T jelzéssel.

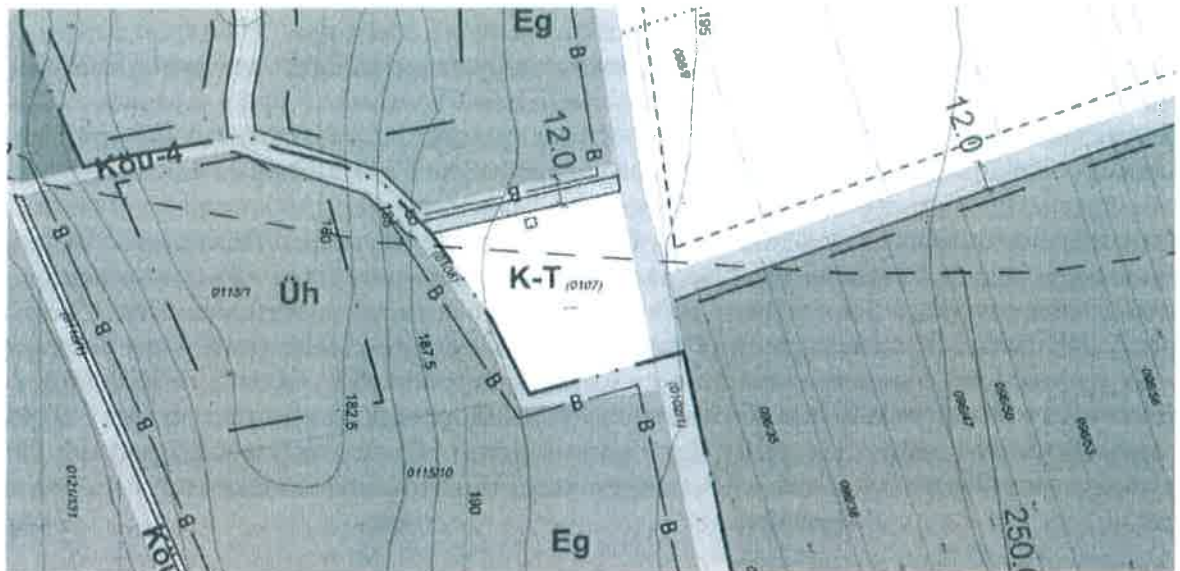
1. számú térkép:



2. számú térkép (2637 hrsz., 2638 hrsz., 2639 hrsz.):



3. számú térkép (0107 hrsz.):



Dr. Biró Károly

A további napirendi pontoknál az ülésvezetést átadom Alpolgármester Asszonynak, mert nekem most el kell távoznom a Testületi ülésről. Úgyhogy kedves Alpolgármester Asszony, Öné a szó!

Dr. Biró Károly Polgármester Úr 9:50 órakor távozott az ülésről.

Az ülés vezetését átadta Tuza Julianna Alpolgármester Asszonynak.

5. Napirendi pont

Döntés az intézményi gyermekétkeztetés szolgáltatás ellátására kiírt beszerzés eredményéről
(szóbeli előterjesztés)

Tuza Julianna

Köszönöm szépen! A következő napirendi pont: döntés az intézményi gyermekétkeztetés szolgáltatás ellátására kiírt beszerzés eredményéről. Ez egy szóbeli előterjesztés. Mivel lejárt a Meviddel az előző szerződésünk, ezért pályáztatni kellett ismételten. Egy darab pályázat érkezett, ahogy az előterjesztésben

láthatjuk, a Mevid Zrt. adott be ajánlatot, az ajánlati ára (bruttó ajánlati ár) 118.980.710.- Ft. Jegyző Asszony, átadom a szót!

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester Asszony! Ugye tegnap nem tudtam itt lenni a Bizottsági ülésen. Megkapták a bizottsági tagok, illetve a képviselők a bontási jegyzőkönyvet, illetve az ajánlatot. Amit fontos tudni, és szerintem a nézőknek is fontos információ, hogy jelenleg a nyersanyagnorma nem fog változni. Tehát ez azt jelenti, hogy amit ők fizetnek az étkezésért az nem változik. Ez az ajánlat az igazából a rezsiköltségek tekintetében jelent pluszt az önkormányzatnak. Ha megvizsgálta a Bizottság az ajánlatot (nem tudom, hogy mennyire részletesen ment bele az ajánlatnak a vizsgálatába) látható, hogy a rezsiköltségeken próbálta tulajdonképpen az inflációt érvényesíteni a szolgáltató. Tehát a szülőknek nem kell szeptembertől többet fizetniük az étkezés igénybevételeért. Köszönöm szépen!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen Jegyző Asszony! Képviselőtársaim közül Varga Éva kért szót, mindjárt adom a szót!

Varga Éva

Köszönöm szépen Alpolgármester Asszony! A pályázattal nem szorosan, de talán mégis hozzá kapcsolódik. Ez a konyha látott el pár 100 gyereket pár évvel ezelőtt, és ez a konyha most közel 1000 ember fő főzését kell, hogy biztosítsa. Pár héttel ezelőtt a Szülői Szervezet megkereste a Mevid Zrt-t, az étkeztetéssel kapcsolatban voltak építő jellegű ötleteik. Tehát ötleteket fogalmaztak meg, illetve az ételmezésvezető elmondta mit-miért, törvény betartása, mennyi fehérjének, szénhidrátnek stb.-nek kell lennie egy héten egy óvodás, és iskolás gyermek tekintetében. És azt is megfogalmazta, (de bárki lenne a nyertes) hogy bizonyos ételeket el tudna készíteni, ha lenne hozzá kapacitás, viszont a konyha kicsi. Tehát most évekig gond volt az, hogy milyen helyiségben étkeztetjük a gyerekeket, ugye ez megoldódott, van rendes ebédlőnk. Viszont hosszú távon kell majd azon gondolkodnia a Képviselő-testületnek, hogy a konyhát hogyan lehet modernizálni, illetve bővíteni, de leginkább bővíteni, és majd az eszközökkel való modernizáción a mindenkorival együtt gondolom. De jelen pillanatban kinőtte magát ez a főzőkonyha, úgyhogy ezt csak így jelzem, hogy „maradjon bent a fejünkben”, ha van lehetőség, akkor ezzel foglalkozni kell majd valamelyik nyáron, mert ugye akkor, amikor leállás van, akkor lehet ezzel. Tehát nem az idei nyárról van szó, de hogy „legyen a fejünkben az”, hogyha van pályázati lehetőség, vagy van olyan lehetőség, amivel bővíteni lehet a konyhát, akkor azt meg kell tennünk, mert már nagyon-nagyon leszűkül. Például évekig volt „A”, „B” menü, „B” menüt már nem tudnak főzni, és elég nagy, „több száz” igény lenne arra, hogy ne azt egye egy felső tagozatos, mint amit az óvodás és a bölcsőde is eszik. Tudjuk, hogy más egy kamasznak, és más egy háromévesnek a szervezetéhez szükséges tápanyag, amit „bevisz”. Úgyhogy ezen kell gondolkodnunk, hogy a konyhát majd hogyan tudjuk bővíteni, mindettől függetlenül. De mégis, hogyha egy szerződést kötünk, akkor lehet, hogy ezt meg fogja foglalmazni az étkeztető. Köszönöm szépen, ezzel szerettem volna kiegészíteni!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen Évi! Akkor, hogyha más hozzászólás, észrevétel nincs, akkor fölteszem a határozati javaslatot szavazásra! Így szól a határozati javaslat: a Képviselő-testületünk a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde intézmény vezetőjével egyetértésben a Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha, és a hozzá tartozó intézményi étkező, valamint az augusztus 20-a téren létesített új bölcsőde találókönyhájának üzemeltetése és a gyermekétkeztetési szolgáltatás biztosítása tárgyában indított beszerzési eljárásban nyertesként a Mevid Zrt-t hirdetik ki. Ajánlati ár bruttó 118.980.710.- Ft, és hozzá tehetem a 2. mondatot is? Az intézmény és a nyertes közötti szolgáltatási szerződés és haszonkölcsön szerződés megkötéséhez hozzájárulunk, azzal egyetértünk. Tehát, aki így, ezzel az összevont határozati javaslattal egyetért, az kérem adja le támogató szavazatát! És akkor mindjárt, talán indítom, nem indul? De. Jó, akkor egyhangúlag támogattuk ezt az előterjesztést. Köszönöm szépen!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

98/2022. (VI.14.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjével egyetértésben a „7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó intézményi étkező, valamint az Augusztus 20-a téren létesített új bölcsőde tálalókonyhájának üzemeltetése és a gyermekétkeztetési szolgáltatás biztosítása” tárgyban indított beszerzési eljárásban az alábbi Ajánlattevőt hirdeti ki nyertesként:

Mevid Zrt., ajánlati ár: bruttó: 118.980.710, -Ft

A Képviselő-testület az intézmény és a nyertes közötti szolgáltatási szerződés és haszonkölcsön szerződés megkötéséhez hozzájárul, azzal egyetért.

Határidő: 2022. augusztus 14.

Felelős: Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető, dr. Biró Károly polgármester

6. Napirendi pont**Döntés a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. ügyvezetői megbízásáról (szóbeli előterjesztés)****Tuza Julianna**

Hatodik napirendi pont: döntés a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. ügyvezetői megbízásáról, ez egy szóbeli előterjesztés. Ügyvezető igazgató asszonynak, Bárdosné Bezdán Katalinnak 2022. augusztus 1-ével lejár az 1 éves ügyvezetői kinevezése és a Szociális, Oktatási-, és Kulturális Bizottság is tárgyalta, illetve tegnap a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, és Sport Bizottság is tárgyalta a rá vonatkozó kinevezésről, illetve a meghosszabbításáról. Úgyhogy én első körben megadnám elnök asszonynak a szót, jó? Mondd el légszíves Évi, hogy a Bizottságnak mi a javaslata!

Hamvas Éva

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester Asszony! A Szociális-, Oktatási- és Kulturális Bizottság június 9-ei ülésén tárgyalta ezt a napirendi pontot, a Bizottsági ülésre meghívást kapott az ügyvezető, az igazgató asszony, ahol lehetőség volt kérdéseket feltenni hozzá, ezeket megválaszolta, a felmerülő kérdésekre választ adott, és ezek után a Bizottság javaslata az, hogy Bárdosné Bezdán Katalint egy évre válasszuk meg a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. ügyvezetői posztjára. Köszönöm szépen!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen Évi! És akkor most megadnám Dr. Kállai Sándornak, a Pénzügyi Bizottság elnökének is a szót, hogy ő is mondja el, hogy a Bizottsága mit javasol!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! Egyetértettünk a Szociális Bizottságnak a javaslatával, és támogatjuk azt, hogy a Bárdosné Bezdán Katalin 1 évre szóló kinevezése megtörténjen, illetőleg a megbízási díját változatlanul bruttó 350.000.- Ft/hó-ban határozzuk meg, illetve javasoljuk meghatározni. Köszönöm!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen Elnök Úr! Képviselőtársaim közül nézem, Gyöngyvér kér szót, Gyöngyvér képviselőtársam, akkor megadom a szót!

Tarcsay Gyöngyvér

Részt vettem én is a Bizottsági ülésen, ahol ott volt ügyvezető asszony, és (azt hiszem nem ördögtől való volt akkor sem és most sem) az a kérésem, hogy szakmai végzettség hiánya okán, amiről tulajdonképpen ügyvezető asszony azt mondta, hogy ő a közművelődés terén nem annyira szorosan vesz részt a munkában, inkább a logisztikai részében, de aztán utána volt egy olyan pár mondata is, hogy mivel kevesen vannak (és ez nem az Önök hibája) részt vesz természetesen a rendezvények szervezésében is és én azt gondolom, hogy ez egy olyan speciális területe a közművelődésnek, hogy nem gondolnám, hogy az én kérésem nem teljesíthető, hogy egy olyan szakmai tanfolyamot végezzen el hogy egy olyan betekintést nyerhetne mondjuk a Nemzeti Művelődési Intézet keretén belül, ahol egy olyan közművelődési szemléletet sajátítana

el, ami az ő munkáját is erősítené. Tehát én ezzel szeretném kiegészíteni. És akkor én azt gondolom, hogy a városvezetésnek is ez egy minőségi igénye, hogy az egyik intézményünknek az élén olyan ember legyen, aki szakavatott. Köszönöm szépen!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen! Köszönöm a hozzászólásodat! Farkas Róbert kér szót, neked is akkor megadom a szót!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen a szót! Én tudom, hogy nem egy hálás feladat átvenni úgy egy ügyvezetői posztot, hogy az előző ügyvezetővel a kommunikáció fogalmazzunk úgy, hogy „korlátozott”. Viszont a tavalyi év (ugye nem volt teljes éve) a korábbi éveknek gyakorlatától eltérően az önkormányzatnak azért egy plusz 20 millió forint támogatást jelentett, annyit adott ennek a nevezzük intézménynek, vagy Nonprofit kft-nek, amihez párosult az is, hogy a pandémia miatt mondjuk nem volt egy egész éves rendezvényszervezői lehetőség. És az ott dolgozók kétszer is kaptak jutalmat. Ehhez képest (ez most saját tapasztalat és nem rosszból mondom senkinek) én már az utolsó beszámoló elfogadására el sem mentem. Mert, hogy már (azt hiszem) negyedszerre kellett visszautasítani, ugye ez nem tudom kinek a hibája, vagy miért, de hogy ilyen elő ne forduljon többet, azt tényleg határozottan szeretném kérni, ilyen ne legyen! Másrészt meg, ha ezt az összeget például ezt a 20 millió forintot nézzük, akkor volt egy pályázat, ami pont a területre vonatkozott, (Könyvtár áthelyezés, stb.) abban például nem tudom, hogy az ügyvezetők mennyire vettek részt? Én úgy tudom egyébként, hogy nem nagyon. De ha arról beszélünk, hogy a kozármislenyi kultúrélet attól függ, hogy milyen időjárás van (és most itt nevesítem a dísztermet), akkor például egy ilyen pályázatban aktívan részt kellett volna venni ahhoz, hogy ez bekerüljön, és ne pluszban kelljen az önkormányzatnak erre még fizetni, és ettől függetlenül a problémát még abban is látom, hogy volt egy ellenőrzés, aminek a tartalmát nem ismerjük, mert még nem kaptam meg a jelentést, ezt most szeretném kérni még egyszer a belső ellenőrzésről! Mert én azt gondolom, hogy van erre a napirendre vonatkozó megállapítása is, nem tudom, csak lehet. Én emiatt tartózkodni fogok mindenképpen a megszavazástól. Viszont a határozati javaslat 4. pontjába én azt látom megoldásként, hogy a munkáltatói jogok gyakorlása a Testületnél maradjon! Köszönöm szépen!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen a hozzászólásodat Robi! Hamvas Évi, megadom a szót, te kértél szót!

Hamvas Éva

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester Asszony! Én a tegnapi nap folyamán és a Bizottsági ülésen elmondtam, hogy a 20 ezer Ft a 2021-es teljes évre vonatkozott, vagy bocsánat 20 millió Ft a 2021-es teljes évre vonatkozott. És az ügyvezető asszony csak augusztustól vette át a feladatokat. A pandémiára itt most az ő esetében hivatkozni úgy gondolom álságos dolog, mert semmi köze nem volt ahhoz a dologhoz. A TÖOSZ, a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége épp az idei évben pár héttel ezelőtt tartott ülésén több pontban felsorolta azt a kormány felé melyek azok a feladatok, vagy melyek azok a kérések, amelyeket mindenképp megfontolásra javasol, és abból az egyik az volt, hogy a kulturális normatívát, közművelődési normatívát meg kell emelni, mert jelen pillanatban Magyarországon nincs olyan település, amely a megadott normatívából ezeket a feladatokat el tudja látni. És én úgy gondolom, hogy más intézmények esetében is mindenhol, tehát nemcsak a közművelődésben, hanem akár a Sport Nonprofit Kft-nél (vagy egyéb helyen is) kellett pénzügyi kiegészítéseket adni, mert a költségvetés tervezete és a valós feladatok elvégzése nem mindig volt egyenlő. A másik részéről pedig úgy gondolom, Tarcsay képviselő asszonynak csak annyit mondok, hogy 2 ügyvezetőnk van. Tehát azért a szakmai színvonal valamilyen szinten a szakmai végzettséggel rendelkező másik ügyvezető esetében rendelkezésre áll, és én úgy tudom, hogy az ő esetükben azért „szimbiózisban”, közösen végzik az ügyvezetői feladatokat. Ennek ellenére természetesen, ha lehetőség adódik, akkor én is támogatom, hogy az ügyvezető asszony fontolja meg a képzéseket. Most első gondolataim ezek voltak, köszönöm szépen a szót!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen Évi a hozzászólásodat! Most először Jegyző Asszonynak szeretném megadni a szót, hogy válaszoljon a Robi kérdésére a belső ellenőrzéssel kapcsolatban!

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester Asszony! Természetesen a Képviselő-testület, (mint a fenntartói jogok gyakorlója) megfogalmazhat elvárásokat az ügyvezetőkkel szemben és kritikákat is természetesen. A belső ellenőri jelentés, amiről szó van, vagy amiről szó volt itt, amit a képviselő úr említett, az- a múltkori Képviselő-testületi ülésen (nem tudom emlékszik-e rá) jeleztem,- még nincs kész, mivel voltak észrevételeim, amiket visszaküldtem a belső ellenőrnek, hogy legyen szíves átvezetni a jelentésen. Időközben elkészült, köszönöm! Akkor ez most kérdés, ugye? Mert eddig még nem kaptam semmilyen írásbeli jelzést, hogy szeretné Ön ezt megismerni. Természetesen valamennyi képviselőnek ki tudjuk küldeni. Erre már elvileg az intézkedési terv is elkészült, a belső ellenőrnek megküldésre került, aki azt hiszem jóvá is hagyta, ha minden igaz. Hallottam a Bizottsági ülésen sajnos ez nem került egyeztetésre a könyvelővel, ez sajnálatos, és kritikaként meg lehetne fogalmazni, hogy itt is szeretnénk egy kicsit hatásosabb együttműködést a Felügyelő Bizottsággal és a könyvelővel. Ez az intézkedési terv ugyanúgy, ahogy a jelentésnek a megállapítási is természetesen majd a Képviselő-testület elé fognak kerülni jövő év májusában, de kérésre természetesen külön is kiküldjük. Ez az ellenőrzés pénzügyi és a munkaügyi szabályszerűségére vonatkozó ellenőrzés volt a 2021-es év teljes egészére vonatkozóan. Tehát nemcsak az ügyvezető asszony időszakára, hanem a Baka Sára időszakára is. Köszönöm szépen!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen Jegyző Asszony! Nézem, hogy ki kért előbb szót, Farkas Robi kért először szót, akkor megadom neked másodszorra is!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen a szót! A választ is köszönöm, illetve akkor kiegészítem azzal, hogy az intézkedési tervet is hadd nézzük meg, főleg úgy, hogy az említett problémák elhangoztak, hogy itt az egyeztetés az nem úgy történt, ahogy kellett volna. Illetve még egy, az elnök asszonynak az ellentmondásos szavaira szeretném felhívni a figyelmet, hogy ha egész évre vonatkozott a 20 millió forint, akkor a pandémiás időszakot levonjuk és ott akkor nem történtek rendezvények, akkor nem álságos az, hogy ez így (a tavalyi évnek a 2. ügyvezetőjének az időszakára próbáltam rámutatni) hogy ez hova lett gyakorlatilag elköltsz? Tehát, ha ez álságos lenne a pandémiától, akkor nyilván én nem azt mondtam, pont azt mondtam, hogy nem akkor történt! Hiszen akkor rendezvény nem volt! Köszönöm szépen!

Tuza Julianna

Köszönöm Robi a hozzászólásodat! Varga Éva képviselőtársam, megadom a szót!

Varga Éva

Köszönöm szépen! Nekem egy kérésem lenne az előterjesztéssel kapcsolatban, hogy az ügyvezető feletti munkáltatói jogok a Képviselő-testületnél maradjanak ebben a következő időszakban, ahogyan eddig is volt.

Tuza Julianna

Jó, köszönöm Évi! Erre megkérdezem Jegyző Asszonyt, és módosító indítványként tudjuk betenni Varga Éva képviselő javaslatát? Jó, akkor nézem tanácsnok úr kért szót, dr. Marenics János!

Dr. Marenics János

Köszönöm szépen a szót! Nehogy félreértés legyen, a Képviselő-testület munkáltatói jog és kinevezési jogköre között nem nagyon értem a kérdést, alapvetően a kérdés felvetését. A kinevezési jogkör továbbra is a Képviselő-testületé, a munkáltatói jogkör az jogilag egy olyan szövevényes és rendkívül érdekes jogkör, amit én életképtelennek tartok egy testület esetében. Tehát, hogy valakinek 9 főnöke legyen, Éva ne haragudjon, de milyen munkáltatói jogkör az? Azt jelenti, hogy ha el akar menni szabadságra, akkor engedélyt fog kérni a Farkas Robitól vagy a Varga Évától? Pedig ez azt jelenti, a munkáltatói jogkör gyakorlása. Én azt gondolom, én már többször észrevettem azt, hogy van valami bizalmatlanság. Tehát inkább jobb lenne azt kimondani szerintem, (csak jó tanács Éva) nem akartam én ragozni, csak ha van egy polgármester, és a Képviselő-testület kinevez vezetőket, a polgármesternek alapvető kötelessége azoknak a munkájának a számonkérése és azoknak a munkájának az ellenőrzése. Tehát én azt gondolom, hogy a kinevezési jogkört nem vette el senki sem a Képviselő-testülettől, hát most is arról fogtok dönteni. Csak ennyit szerettem volna, szerintem akkor tisztázódott. Vagy te másra gondoltál Éva?

Tuza Julianna

Akkor Évi visszavonod a módosító indítványodat, ahogy mondtad az előbb?

Varga Éva

Köszönöm szépen! Itt nem bizalmatlanságról volt szó, köszönöm szépen! Valószínű, hogy itt a munkáltatói meg a kinevezési jogkörök ütköztek ki. Sajnálom, hogy most nincs itt polgármester úr, mert ugye akkor egyszemélyben öneki, a Felügyelő Bizottságnak, a pénzügyi meg mindenféle Felügyelő Bizottságnak kell munkát végezni. Nekem itt most kevés információm van, és bizonytalan vagyok, mert hogy így hallok mindenhol, mindenfelét mert a kérdések mögött nem látom, hogy mik a tartalmak, hogy el vagyok bizonytalanodva, megmondom őszintén. Jó rendben, visszavontam alpolgármester asszony.

Tuza Julianna

Visszavenném a szót, jó? Akkor a kerekasztal-beszélgetést most fejezzük be, kérlek szépen benneteket! És akkor Böröcz Tamás kért szót, neki megadnám a szót! Jó?

Böröcz Tamás

Köszönöm szépen Alpolgármester Asszony! Tulajdonképpen hasonló gondolatmenetet akartam én is megvilágítani, tehát ez nem befolyásol semmit, de ha szeretnénk valóban minden alkalommal a szabadság kérdésében dönteni, összeülni, akkor lenne ez kompetens ez a kérdés, úgyhogy szerintem maradjon ez így, ahogy van. Köszönöm szépen!

Tuza Julianna

Jó, képviselőtársam vissza is vonta a módosító indítványát! Én annyit szeretnék hozzászólni, (ugye amit Gyöngyvér felvetett a képzéssel kapcsolatban) a Bizottsági ülésen is beszéltünk erről, hogy tavalyi évben 2 ügyvezető igazgatói titulus lett létrehozva: a szakmai igazgató a Petra, neki láthatjuk, hogy többszörösen megvan a szakmai végzettsége minden téren, gyakorlatlától kezdve az iskolai, főiskolai végzettséggel is rendelkezik. A Kata pedig úgy lett kinevezve, mint gazdasági menedzsment igazgató. Tehát a Bizottsági ülésen is elmondtam, hogy ha valamilyen képzésre szeretnénk felhívni a figyelmét, akkor inkább valamilyen gazdasági vonalon, tehát egy pénzügyi vagy számviteli vonalon inkább, nem tudom, hogy ezzel kapcsolatban Kata szeretnél-e hozzászólni, adjak-e szót? Igen? Megadom a szót Kata!

Bárdosné Bezdán Katalin

Köszönöm szépen! Elsőképpen Tarcsay képviselő asszonyhoz szeretnék szólni! Szakmailag természetesen szeretném magam képezni! Nem arról volt szó, hogy én nem végzek szakmai munkát, hanem azt mondtam, amit Hamvas Éva képviselő asszony is mond, hogy szimbiózisban dolgozunk. A szakmai részt a Petra összeállítja, én meg annak a lebonyolítását és az előkészítését. Ez valamilyen szinten különválasztható, de valamilyen szinten nem. Egységben vagyunk igazából. Tervezem, szeretném és a jövőbeni célom az, hogy mindenképpen képezzem magam, hiszen az egész élet arról szól, hogy tanuljunk és képezzük magunkat. Tervben van, de nem ígérem meg, mert nem fogom tudni teljesíteni, akkor meg számon leszek kérve. A terv megvan maximálisan. A belső ellenőrzéssel kapcsolatban szeretnék Emesz Kriszta képviselőasszonynak reflektálni, aki egyben a könyvelője is a Nonprofit kft-nek: együttesen ültünk le Jegyző Asszonnyal és veled! Megbeszéltük a belső ellenőrzésre vonatkozó intézkedési tervet! Semmi olyan dolgot nem tettem, amiben esetleg ki kellett volna kérnem a véleményedet, vagy egyeztetnünk kellene. Ott megbeszéltük, hogy milyen intézkedési terveket teszünk meg, ezeket írtuk le, semmit nem léptünk. Tehát igazából csak visszareflektáltuk az ellenőrnek, hogy tudomásul vettük a belső ellenőrzésnek a végkimenetét, és mihamarabb szeretnénk ezeket rendbe tenni. Tehát csak ennyi történt Kriszta! És elnézését kérek, hogy magát a kitöltött dokumentációt, amit megbeszéltünk, azt nem küldtem el, de a mai nap folyamán mindenképpen el fogom küldeni! A Képviselő-testületnek meg csak viccesen a végére, hogy azért oldjuk a feszültséget, megbízási szerződésről van szó, tehát a szabadság, mint olyan, az nem létezik. Köszönöm szépen az elmúlt egy év támogatását, és bízom abban, hogy a jövő évben is támogatnak, támogattok, ha meg nem, akkor azt is el tudom fogadni. További sikeres munkát kívánok mindenkinek és köszönöm szépen!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen igazgató asszonynak a hozzászólását Így, ahogyan elmondta, a tanfolyammal,

továbbképzéssel kapcsolatban is a véleményét, illetve a hozzáállását. Akkor most Horváthné Emesz Krisztinának adnám meg a szót, mert érintett.

Horváthné Emesz Krisztina

Köszönöm szépen a szót! Tegnap a Bizottsági ülésen szóba került az ellenőrzésre vonatkozó ellenőrzési tervnek a visszaküldése. Ugye a Sport Nonprofit Kft.-nél már részt vettem egy ilyenben, Szabadkai Károllyal együtt leülve, együtt töltöttük ki a táblázatot és együtt neveztük meg, hogy ki az, aki azért a feladatért felelős és be kellett írni ebbe a táblázatba, de erről szól az intézkedési terv. Ezt kellett visszaküldeni a belső ellenőrnek. Hát jó, mindegy. Szóval, hogy ennek úgy kéne működnie, hogy leülünk és megbeszéljük, hogy amit feltártak hiányosságokat, annak ki volt a felelőse és beírtuk a táblázatba, cáfoljatok meg, ha nem így van, és ezt meg kellett volna beszéljük, hogy ki hova kerül és kinek mi lesz a feladata! Tehát én ezt hiányoltam, köszönöm!

Tuza Julianna

Jó, köszönöm Kriszta a hozzászólásodat! Igen, tehát ezt igazgató asszony megbeszélitek Testületi ülésen kívül. Jó? Ezt megbeszélitek, hogy a továbbiakban hogyan, tehát együtt kell tudni dolgozni a további sikeres munkának a reményében. Tehát ne legyenek olyan, (amit a Robi is nehezményezett ugye) hogy ötször ültünk össze egy beszámoló elfogadására. Tehát ez tanulság legyen a jövőben, hogy ilyen többet ne forduljon elő! Jó? Tehát oda kell figyelni minden Kft.-nél, hogy a Felügyelő Bizottságok össze legyenek hívva, ülésezzenek, mindennek meg kell felelnünk. Jó? Tehát az előírásoknak meg kell felelnünk. Na most akkor Robi most már nagyon röviden adom meg a szót, és többet ne is kérjél szót. Jó?

Dr. Farkas Róbert

Nem is kérek, sőt mindjárt el is megyek inkább! Köszönöm a szót azért! Ha megbízási jogviszonyban van, és ugye nyilván szabadságolás, meg semmi ilyesmire nincsen ráhatásunk, akkor a 4. határozati javaslati pont, ami a munkáltatói jogokról szól, tehát ha megbízásról beszélünk, az nem munkáltatói, akkor ez hogyan függ össze? Én látok itt egy ellentmondást, köszönöm!

Tuza Julianna

Jó, Jegyző Asszony akkor fejtsd ki erre a választ, légy szíves!

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen a szót! Azért ilyen cizellált a határozati javaslat, mert ezt az ügyvédünktől készen kaptuk és azért van benne ez, mert gondolom az alapító okirat ezt rögzíti. Tehát lehetséges, hogy az alapító okiratban úgy van, hogy a munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja. A munkáltatói jogoknak próbáltam egy kicsit átnézni a tartalmát. Ez egy megbízási jogviszony, ami polgárjogi jogviszony és nem egy munkaviszony. Most jelenleg ebben van az ügyvezető. Nem biztos, hogy ebbe lesz, majd, hogy ha lejár az ő vezetői megbízása lehet, hogy a következő ügyvezető, vagy éppen ő egy év múlva már munkaviszonyban lesz. Gondolom azért került ez anno bele, mert hogy a Sára munkaviszonyban látta el ezt a feladatot. Utasítási jog tartozik ide, és egyébként hogyha munkaviszonyban állnak ugye szabadságolási jog, illetve a bérrel kapcsolatos emelés, változás stb., ami ide tartozna. Ha a Képviselő-testület szeretne ezen változtatni, akkor azt alapító okirat módosításnak kell tekinteni, köszönöm! Mármint, hogy ha ez kikerül és így hoz döntést a testület, azt át kell majd vezetni alapító okirat módosításként a cégbíróságon, köszönöm!

Tuza Julianna

Jó, ügyvezető asszony kért még egyszer szót, igazgató asszony, megadom a szót!

Bárdosné Bezdán Katalin

Nagyon szépen köszönöm! Én csak egyetlenegy mondat: Jegyző asszonyhoz szeretném kérni a támogatását, vagy a megcáfolását a kérdésemre! Ugye, amikor mi együtt leültünk, ugye átbeszéltük, és amit megkaptam Jegyző Asszonytól kitöltendő dokumentumot, arra tömönlatban tudtam válaszolni, nem volt arra lehetőség, és nem is volt elvárás, hogy meghatározzam azokat a személyeket, akik felelősek. Én, mint ügyvezető aláírtam, ennyi. Köszönöm!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen a hozzászólásokat! Azt hiszem, hogy mindenki bőven kifejtette a véleményét, a lehetőség meg volt adva. Én mind a 2 bizottsági ülésen elmondtam a véleményem, hogy én egyetértek azzal, hogy egy évre meghosszabbítsuk igazgató asszonynak a kinevezését. Úgy tudom a beszélgetések alapján, hogy polgármester is tudja ezt támogatni. Úgyhogy én javaslom, hogy akkor szavazzunk erről! A határozati javaslat 4 pontot tartalmaz, egybe feltehetem? Robi szeretné feltenni módosító indítványként, hogy az ügyvezető feletti munkáltatói jogok gyakorlásával ne a polgármestert bízunk meg, ezt szeretné akkor kivenni? Mert akkor módosítani kell. Akkor én a határozati javaslatot 3 ponttal teszem fel szavazásra, és akkor Dr. Matkó Mária ügyvédnö további megkérdezésével lehet a 4. pontra majd visszatérni, hogy ez így benne lehet-e 4. pontként, vagy pedig változtatni kell rajta. Jó lesz így? Akkor 3 pont. A Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. ügyvezető feladatainak ellátásával Bárdosné Bezdán Katalint bízunk meg 2022. augusztus 1. napjától, egy év határozott időre megbízási jogviszonyban, a megbízási díja bruttó 350.000.- Ft, és felhatalmazzuk az ügyvezetőt és Boráné Dr. Matkó Mária ügyvédet, hogy a változások cégnyilvántartáson történő átvezetéséhez a szükséges intézkedéseket tegye. Jó? És akkor a 4.-et nem olvasom fel, arra majd visszatérünk valamikor, jó? Akkor aki így a határozati javaslat 3 pontjával egyetért, az kérem tegye meg a pozitív szavazatát, ha nem, akkor tartózkodjon, vagy nemmel. Szavazást indítom, akkor 5 igen és 3 tartózkodás. Jó, akkor így akkor a Képviselő-testület megszavazta további egy évre az ügyvezetői feladatok ellátására Bárdosné Bezdán Katalint. Köszönöm szépen!

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 3 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (5 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

99/2022. (VI.14.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontjában, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva – úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. (cg: 02-09-081665, székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.) ügyvezetői feladatainak ellátásával **Bárdosné Bezdán Katalin Szilviát**

bízza meg 2022. augusztus 1.

napjától 1 év határozott időre, megbízási jogviszonyban.

2. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízási díja bruttó 350.000, -Ft/hó, azaz bruttó háromszázötvenezer forint/hó.

3. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az ügyvezetőt, és Boráné dr. Matkó Mária ügyvédet, hogy a változások cégnyilvántartáson történő átvezetéséhez a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: 2022. 08. 01

Felelős: Képviselő-testület

7. Napirendi pont

Döntés nyári igazgatási szünetről

Tuza Julianna

Következő napirendi pont: döntés nyári igazgatási szünetről. Ugye az elmúlt és az idei évben is jelentős mennyiségű szabadság halmozódott fel a Hivatal köztisztviselőinél, a problémának az enyhítésére szolgált már az előző években is az a megoldás, hogy igazgatási szünetet vezetett be a Képviselő-testület. Ugye a Képviselő-testület a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el, a szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét. Itt megvannak

ezek az előírások, amiknek meg kell felelni, és az előző években is kértük azt, hogy az ügyfélfogadás azért valamilyen formában tudjon működni, illetve a lakosság tájékoztatva legyen. Megadnám a szót Jegyző Asszonynak, hogy akkor erről egy kicsit bővebben is beszéljen!

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen Alpolgármester Asszony! Valóban, annyival egészíteném ki az előterjesztést, hogy időközben kiderült, hogy erre a 3 hétre, amit javasoltunk az igazgatási szünetre, be is zárna a Hivatal, tehát a személyes ügyfélfogadás sem működne. Ugyanis nyertünk egy pályázatot a Hivatal felújítására, és ezeket a munkálatokat erre a 3 hétre időzítenénk, ez pont az ügyfélteret érinti, tehát az ügyféltérből 3 iroda kerülne kialakításra, illetve a bejáratnál egy portaszolgálat kerülne kialakításra, nyílászárócsere, a lenti nagy teremnek a falfestése, glettelése, illetve ennek a tanácsteremnek a burkolat felújítása történne ekkor. Tehát ez a 3 hét igazából az építkezési munkálatoknak lenne az időszaka, úgyhogy ezért elnézést kérünk a lakosságtól, de a személyes ügyfélfogadást nem tudjuk biztosítani, viszont ugyanúgy rendelkezésükre állunk elektronikus úton illetve postai úton, és aki személyesen szeretne hozzánk elfáradni, az ugyanúgy megtalálja mint csütörtökönként az ügyiratok, kérelmek összegyűjtésére alkalmas ládát, ahová bedobhatja kérelmét, illetve a leveleit. Köszönöm szépen!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen Jegyző Asszony! Képviselőtársaim, ehhez fűződően van-e valamilyen kérdések, észrevételek? Jó, ha nincsen, akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot, miszerint Kozármisleny Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyári igazgatási szünetet rendel el Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalban 2022. július 18-tól 2022. augusztus 5-ig, és felkérjük Jegyző Asszonyt, hogy a lakosságot értesítse erről, tehát tájékoztatva legyen a lakosság. Jó, aki egyetért a határozati javaslattal, az kérem jelezze, indítom a szavazást! Jó, egyhangúan 8 igennel megszavaztuk ezt az igazgatási szünetről szóló napirendi pontot.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

100/2022. (VI.14.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyári igazgatási szünetet rendel el a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalban 2022. július 18-tól 2022. augusztus 5-ig.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ügyfélfogadást érintő döntésekről a lakosságot és a társszerveket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Halmos Barbara jegyző

8. Napirendi pont

Döntés a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulásban való képviseletről

Tuza Julianna

Következő: döntés a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulásban való képviseletről. Ugye Kozármisleny Város Önkormányzata több társulásnak, így a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulásnak is tagja, 39 település csatlakozott ehhez a társuláshoz. A főtevékenység a szociális- és gyermekjóléti feladatok ellátása, amely Kozármisleny városát is érinti. Az önkormányzati társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács, a Társulási Tanácsot a társult önkormányzatok Képviselő-testületei által delegált tagok alkotják. A városunkat polgármester úr képviseli, de előfordulhat, hogy sajnos nem tud részt venni ezeken az üléseken és annak érdekében, hogy az önkormányzati érdekek folyamatosan képviselve legyenek és a Társulási Tanács határozatképessége ne kerüljön veszélybe, szükséges egy helyettesítő személyről gondoskodni. Ugye ez most nemrég probléma volt, problémát is okozott, ezért aktuális ez a határozati javaslat, amelyben

az áll, hogy polgármester úr akadályoztatása esetén a Szociális-, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke legyen, aki képviselje településünket. Tehát jelen esetben akkor Hamvas Évi igazgatóasszony, elnökhelyettes képviselné polgármester úr távollétében városunkat. Kérdések, hozzászólások van ehhez? Nincsen? Akkor felteszem szavazásra, jó? Aki egyetért a határozati javaslattal, hogy a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsában az önkormányzatot Kozármisleny város polgármestere, akadályoztatása esetén a Szociális-, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke képviselje, az kérem, támogassa szavazatával, indítom a szavazást! 7 igen és 1 tartózkodással támogatjuk a határozati javaslatot!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

101/2022. (VI.14.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsában az önkormányzatot Kozármisleny Város Polgármestere, akadályoztatása esetén a Szociális-, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke képviseli.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

9. Napirendi pont

Egyebek

a.) Tájékoztatás a Pécsi Tankerülettel kötendő használati megállapodásokról és a vagyonkezelési szerződés módosításáról (szóbeli előterjesztés)

Tuza Julianna

Akkor következik az Egyebek napirendi pont, ami 4 alpontból áll. Tájékoztatás a Pécsi Tankerülettel kötendő használati megállapodásokról és a vagyonkezelési szerződés módosításáról. Ez egy szóbeli előterjesztés, előterjesztője dr. Halmos Barbara Jegyző Asszony, úgyhogy átadom neked mindjárt a szót Barbara!

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester Asszony! Mindannyian tudjuk, hogy a Pécsi Tankerület már volt téma a Képviselő-testületi ülésen. A Pécsi Tankerülettel vagyonkezelési szerződésünk van az iskola tekintetében, illetve az iskolához tartozó bizonyos közterületekre vonatkozóan, és használati megállapodásunk van az óvodának a közösségi terére, a rendezvény termére vonatkozóan és a Sportcsarnok használatára vonatkozóan. Ennek a 3 szerződésnek a módosítását már a múlt év nyarán augusztusában elkezdte az önkormányzat és a Pécsi Tankerületi Központ. Már szerződéses formát is öltöttek idén tavasszal, de még a múltkorai ülésen, a Pénzügyi Bizottsági ülésén felmerült egy pár tisztázandó kérdés és kérés, amit egy személyes egyeztetésen úgy néz ki, hogy elsimítottunk. Tehát május 11-én találkozott a Tankerület az önkormányzat képviselőivel, ott megállapodás született sok kérdésben, és a szerződés tervezetek is megküldésre kerültek egy kivételével, annak a használati megállapodásnak kivételével, ami a Sportcsarnokra vonatkozott. A vagyonkezelési szerződés jelen állapotban tervezeti szinten már véleményem szerint megfelel mind a 2 fél igényének, ugyanúgy, ahogy a rendezvényteremre illetve a közösségi térre vonatkozó használati megállapodás módosítás. Egyedül a sportcsarnok tekintetében nem született megállapodás arra vonatkozóan, hogy a használati díj helyett a közüzemű költséghez való hozzájárulásnak mekkora legyen a mértéke. Kimutatásokkal próbáltuk alátámasztani, hogy a közüzemi díjakkal a használt időszak tekintetében mennyi lenne az az összeg, amit a Pécsi Tankerületnek kellene vállalnia a jelenlegi 160.000.- Ft/hó-s használati díjhoz képest. Ez azonban még nem került elfogadásra a Minisztérium által, és addig ők nem tudnak kötelezettséget vállalni. Ezért polgármester úr kérte, hogy tájékoztassam a Képviselő-testületet, hogy folyamatban vannak a tárgyalások, de előre láthatóan csak az augusztusi ülésen fogunk tudni konkrét számadatokkal ellátott megállapodásokat behozni a Képviselő-testület elé. Köszönöm szépen! Ha bárkinek, bármi kérdése van, nagyon szívesen válaszolok, köszönöm!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen Jegyző Asszony a tájékoztatást! Képviselőtársaim közül Varga Éva kért szót, megadom a szót!

Varga Éva

Köszönöm szépen Alpolgármester Asszony a szót! Valóban, ezen az egyeztetésen én is ott voltam, és sok mindenben történt megállapodás. Én azt gondolom, hogy szerencsés lett volna esetleg a vagyongazdálkodási szerződést, illetve a használati szerződést azon kívül, ami a sportcsarnok, azokat az elemeket rögzíteni, hiszen most van egy nyár, amikor megint ott tartunk majd, hogy a tornatermet ki hozza rendbe, vagy ki sem? Merthogy pl. a közösségi tér használatára vonatkozó, azt érdemes lett volna azt a megállapodást elfogadni, mert hogy ami miatt (én tudomásom szerint) megakadt ez a történet, ugye a csarnok használati díj. Jelen pillanatban 1.700.000.- Ft-ot fizet a Tankerület. Most én kérem ezért a Jegyző Asszonyt, hogy tájékoztassa a Tankerületet arról, hogy egy 6 és félszeres emelés történik, mert hogyha 1000-ról 6500-ra emelünk, akkor az 1.700.000.- Ft helyett közel 8-9 millió forintot kellene, hogy fizessen a Tankerület, mert hogy eddig 1.000.- Ft/óradíj volt, és most 6.500.-ra emeltük. Rendben, akkor ezt mégpedig azért kellene ezt jelezni felénk, mert én megkérdeztem. Ugye nem nálam van a kassza, tehát hogy egy fillér fölött nem rendelkezem, sőt, döntést nem hozhatok ebben, még a véleményemet is alig kérdezik meg, meg van egy gazdasági vezetője a Tankerületnek, aki dönt, illetve a Tankerület vezetése dönt. Ők azt, ami a tárgyaláson is elhangzott, illetve különbözőre kértek fedezetet a Belügyminisztériumtól, amely tudom, hogy elment a Belügyminisztérium felé, ugyanúgy, mint a rezsiköltségekkel kapcsolatban is, hiszen a szakmai költségvetésünk is veszélybe került a rezsiköltségek miatt, mert hogy nem olyan rendszerben vagyunk, mint amilyen az önkormányzati intézményeknek a költségvetése, hanem teljesen más, sokkal, és nem azt jelenti, hogy az önkormányzati intézmények ellenőrzöttsége nem annyira szigorú, de az állami az iszonyatosan szigorú. Tehát pl én a szeptembert úgy fogom kezdeni, hogy 0 Ft-om van, ha nem lép valamit a kormány, hogy a rezsiköltségek miatt a Tankerületeknek tesz valamit a költségvetéséhez, merthogy így jelen pillanatban a tanulmányi versenyekre minden fillérünk elment, de bizonyára lesz ebben lépés. Viszont a csarnok bérleti díját leszámítva az összes többi elembe érdemes lett volna megállapodni, hogy ez tisztázódjon. Nem tudom, hogy ez augusztusra esetleg realizálódhat-e, de ezt gondolom a jogászok ezt így megbeszéljük egymással, mert már nem tudok többet hozzátenni én. Köszönöm szépen! Viszont a tisztázatlanság az egy bizonytalanságot szül. Köszönöm!

Tuza Julianna

Jó, akkor Jegyző Asszony légy kedves válaszolni képviselő társamnak!

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen a szót! Már nem a jogászokon múlik, tehát a jogászok a szerződés-tervezeteket összerakták, a pénzügyi forrást viszont ugyanúgy, ahogy a Pécsi Tankerület nem tudja a Minisztérium jóváhagyása nélkül jóváhagyni, úgy mi sem tudjuk úgy jóváhagyni a szerződést, hogy tulajdonképpen elveszítünk egy tornatermet, mint bevételi forrást, mert vagyongazdálkodásba kerül, és marad a „nem tudom hány éve” ránk maradt használati díj. Tehát nyilván gond, ezért is vetette le, ezért is mondta polgármester úr, hogy csak tájékoztatás legyen ez napirend, mert szeretné, hogyha konkrét összeget is hallanánk ezzel kapcsolatban a képviselők, mert a rezsiköltségek folyamatosan emelkednek. Pont most tárgyalta a Képviselő-testület a Sport Nonprofit Kft-nek a támogatási igényét mert kiderült, hogy tulajdonképpen a bevételei nem úgy fognak alakulni, mint ahogy tervezte. Tehát, hogy működési problémái lesznek, hogyha az önkormányzat nem ad neki támogatást, tehát nyilván a bevételi oldalán neki ezzel az összeggel tervezni kell. Most jelenleg egy 160.000.- Ft-os használati díj van tervezve. A rezsiköltségek a kiadási oldalon emelkedtek. Tehát jó lenne, hogy ha a használati díj helyett közüzemi hozzájárulás lenne, az már a valós rezsiköltségekhez való hozzájárulás lenne, nyilván nem piaci alapon, mert nyereszkeskedni gondolom az önkormányzat sem szeretne, de legalább valamennyire a költségek megtérítését azért igényelhetné a Pécsi Tankerülettől. És ezt mondtam akkor is a Tankerület jogásznak, hogy addig elég nehéz a Képviselő-testületnek reális döntést hoznia, hogy elfogadja-e ezeknek a szerződéseknek a módosítását, amíg nem tud konkrét összeget a hozzájárulással kapcsolatban. Tehát így nehéz döntést hozni a másik 2-ről is, mert tulajdonképpen egy bevételi forrást elveszít, de nem tudja, hogy a másik oldalon viszont mi az a bevétel, amivel tudja valamilyen szinten ezt kompenzálni. Nekünk azt kell nézni, hogy a bevételeink és a kiadásaink hogyan alakulnak. Köszönöm! Nem tudom érthető voltam-e.

Tuza Julianna

Igen, érthető volt Jegyző Asszony! Ugye amikor erről beszéltünk Bizottsági ülésen is, meg Testületi ülésen is, ugye ott is átbeszéltük, hogy nagyon sok olyan pontja van a szerződésnek, amin mindenképpen változtatni kell. Tehát sok-sok éve 160.000.- Ft ez az összeg, tehát olyan része is volt a szerződésnek, hogy a szerződés megkötésétől azt hiszem, hogy 3 éven keresztül nem változtathatunk ezen az összegen, ami majd belekerül a szerződésbe. Tehát mindenképp erre augusztusban reméljük, hogy vissza tudunk térni. Tamás kért szót, megadom a szót Böröcz Tamás képviselőtársamnak!

Böröcz Tamás

Köszönöm Alpolgármester Asszony! Én csak tisztázni szeretném és pontosítani, mert beszélünk itt rendezvénytérrel és közösségi térrel. Ugye a rendezvénytérnek azt mondom, amiben az étkezés volt átmenetileg megoldva. Ugye azt nevezzük rendezvénytérnek? Ez most is megvan, de tudomásom szerint maga a közösségi tér az így már nem létezik, hiszen az beépítésre került. Csak ezért teszem föl, hogy az tudomásom szerint ez nem létezik, így ebben a formájában hogy közösségi tér, de köszönöm szépen!

Tuza Julianna

Jó, Évi, akkor megadom a szót!

Varga Éva

Köszönöm szépen! Erről hosszan a Tankerületnél tárgyaltuk Tamás. Tehát a közösségi tér átalakítása, az még korábbi önkormányzati ciklusban meg kellett hogy történjen, akkor, amikor az önkormányzaté volt az iskola és bizonyos feladatokat biztosítani kellett, amik nem történtek meg az átépítések 2010-ben. Ki kellett alakítani iskolai könyvtárat, 300 gyerekre volt tervezve a 2010-es bővítés és közben lettünk 600-an, tehát kénytelenek voltunk ott termeket építeni. Az, ami most ott segéd tanterem az le lesz bontva a nyáron, tehát a segéd tantermeteket megszüntetjük azért, hogy a közösségi tér valamennyire az 5 évvel ezelőtti formáját vissza tudja nyerni, hiszen a rendezvényterem korlátlan használata megmarad az iskolának, de 4 óra után az óvoda fogja kiadni a bölcsődei lépcsőházon keresztül, a közösségi térben lévő illemlhelyek használatával, illetve átöltöztési lehetőséggel stb. Tehát ezek azóta megoldódtak, mióta legutóbb erről beszéltünk. Tehát nem fog „sántulni” senki ebben a történetben. Egyetlenegy kérdésem lenne, hogy addig, amíg ez nem tisztázódik, viszont jön egy nyár, és Attilával bizonyára fogok beszélni. A tornateremnek nagyon sok olyan kihívása van, amiről viszont kell beszélnünk. Tehát akkor is, hogyha az önkormányzaté marad, akkor is, hogyha a Tankerület átveszi, bármelyik formában. Vagy idefordulok, vagy a Tankerülethez fogok fordulni, hogy a szeptemberi biztos működés az meglegyen, és bizonyos dolgokat le kell ellenőrizni, hogy ne legyen „CO” sugárzás, hogy ne legyenek balesetveszélyesebb nyílászárók, tehát ezeket át kell tekinteni és erre a nyár lehet alkalmas. De Attilában ebben van nyitottság, viszont ebben lehet, hogy lesz önkormányzati feladat és ezért sürgettem volna. És akkor egy másik gazdától kérem azt, hogy akkor tegye meg ezt, de meglátjuk majd augusztusba, remélem tudjuk tárgyalni, köszönöm!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen! Jegyző Asszony! Ez egy tájékoztatás, ezt el kell fogadnunk? Nem kell róla szavaznunk, jó.

9. Napirendi pont

Egyebek

c. Döntés a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjához kapcsolódóan

Tuza Julianna

Az egyebekben a következő alpont a kézilabdapálya pályázatának benyújtásáról szól. Nem, a második a kézilabdapálya pályázatának benyújtásáról szól. Jól mondom Jegyző Asszony? Igen, tehát akkor ez a következő, igen, így van. A Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem felújítási programja, és akkor elnök úr meg is adom a szót, mert tegnap a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Úgyhogy, légy szíves a javaslatokat mondd el!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót Alpolgármester Asszony! Tegnap tárgyaltuk. A Kézilabda Szövetség egy pályázatot írt

ki. Ez egy kültéri program, amiben 3 lehetőség van, számunkra egyedül ez a kültéri kézilabda pálya fejlesztéséről szóló rész a megfelelő. Ez egy nagyon kedvező pályázat, ugyanis nem kíván önerőt, és a tevékenységet maga a Kézilabda Szövetség végzi. Nekünk területet kell hozzá biztosítani és a térképen látható vagy található 0140/38-as területről lenne szó, ez jelenleg mezőgazdasági művelés alatt lévő terület. Amit vállalni kell az az, hogy legalább 366 napra szóló térítésmentes használati jogot kell biztosítani a Kézilabda Szövetségnek, illetőleg az általa kijelölt Kézilabda Egyesületnek. A Pénzügyi Bizottság javasolja a pályázatnak a benyújtását, benyújtási határidő az 2022. június 20-a. Így megvalósulhatna a Fészek lakótelepen egy kültéri kézilabdapálya, ami többcélú fölhasználást is lehetővé tene nyilvánvalóan. Köszönöm szépen!

Tuza Julianna

Jó, köszönöm szépen Elnök úr a tájékoztatásod! Képviselőtársaim ezzel kapcsolatban már szóban egy pár szót már ejtettünk régebben, beszéltünk róla, csak most került így előterjesztés formájában a testület elé, mivel 20-a 12 óra a pályázat benyújtásának a határideje. Kérdések, hozzászólások ezzel kapcsolatban van-e? Ugye erről a területről már egy előző testületi ülésen beszéltünk, tudjuk, hogy melyik ez a szántó, ugye Rita jól mondom? Szántó besorolású terület. Kriszta kért szót, megadom a szót!

Horváthné Emesz Krisztina

Köszönöm a szót! Nekem csak annyi jutott eszembe, így tegnap este, ha változtatni szeretnénk a területen azt lehet a későbbiekben? Tehát ha most beadjuk a pályázatot, akkor utána már fixen csak erre a helyre lehet megépíteni? Tehát semmin nem lehet változtatni. Mert ugye ez 20 év, tehát 20 évig vállaljuk, hogy sport?

Dr. Halmos Barbara

Nem, azt a belterületbe vonásnál van a sport célú hasznosítással kapcsolatban a 20 év.

Horváthné Emesz Krisztina

Akkor jó. Akkor csak ennyi volt, köszönöm!

Tuza Julianna

Jó, köszönöm szépen! Akkor, hogyha nincs más kérdés, észrevétel, akkor a határozati javaslatot felteszem szavazásra. Így szól, hogy Képviselő-testületünk úgy dönt, hogy támogatja a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem felújítási programja keretében kültéri kézilabdapálya kialakítására irányuló pályázat benyújtását, melyre a Kozármisleny 0140/38 helyrajzi számú ingatlant jelöli ki, és felhatalmazzuk a polgármestert a szükségessé váló, kapcsolódó pályázati dokumentumok aláírására. Aki egyetért, így a határozati javaslatával, az kérem, hogy támogassa, indítom a szavazást! Jó, akkor egyhangúlag 8 igennel támogattuk a határozati javaslatot, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

102/2022. (VI.14.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja keretében kültéri kézilabdapálya kialakítására irányuló pályázat benyújtását, melyre a Kozármisleny 0140/38 hrsz ingatlant jelöli ki.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükségessé váló kapcsolódó pályázati dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

Tarcsay Gyönyvér helyi képviselő távozott az ülésről.

9. Napirendi pont

Egyebek

d. Varga Éva kérelme „Kiss and go” parkolóval kapcsolatban

Tuza Julianna

Következő napirendi pont a „Kiss and go” parkoló, Varga Éva képviselőtársam kért lehetőséget, hogy ezzel kapcsolatban tájékoztasson vagy javaslatot tegyen felénk, úgyhogy megadom a szót Évi, hogy elmondja amit szeretnél ezzel kapcsolatban.

Varga Éva

Köszönöm szépen! Nem tájékoztatok és nem elmondom, hanem fölleleveníték egy egy évvel ezelőtti gondolatsort. De nem ezzel kezdeném, hanem azzal, hogy e helyütt is tisztelettel köszönöm a Pedagógusnapi megemlékezést, vagy köszöntőt, inkább így mondanám. Merthogy nagyon jó visszajelzése volt így a Nevelőtestületeknek, tényleg jó volt, hogy ott voltatok ti is, köszönöm szépen a Nevelőtestületek nevében! Viszont ott felmerült a kérdés, hiszen tudjátok, hogy 2 héttel ezelőtt az iskolaudvarért megmozdult elég rendesen a szülői közösség, talán soha ilyen megmozdulás még nem volt, de rendszert az biztos, hogy fogunk csinálni belőle. Hiszen volt egy délelőtt, ahol „Madárbarát iskolává” váltunk, és a mentsük meg a fákat, illetve virágosítás és egyéb történet délelőtt, délután pedig szintén egy Janikovszky piknik, amelyen az iskola udvar továbbfejlesztése érdekében a szülői szervezet szervezett egy nagyon jó kis programot, amelynek a bevételeivel hozzájárultak ahhoz, hogy a közel 700 gyereknek az udvari tartózkodását is tudjuk segíteni. Ebben aktívan vettek részt a szülők, viszont amikor a Pedagógus Napnak vége volt, (ide visszacsatolok), akkor több képviselőtársam is mondta, meg Polgármester Úr is, hogy hogyan lehetne ebbe besegíteni? Igazából 2 oldalról kérnék segítséget a nyár folyamán, hiszen indul a szünet, amikor esetleg lehetne tenni valamit. A Sportcsarnok oldalában egy évvel ezelőtt 2 „Kiss and go”-t gondoltunk és az egyik meg is valósult, és nagyon jól bevált, tényleg, sokat segít a gyerekek reggeli és délutáni hozatalában, és elvitelében, illetve a megállás lehetőségében. És egy másik lehetőséget is körüljártunk Arnoldddal és Tamással, Polgármester Úrral, ami a Sportcsarnoknak az oldalában lenne, a konditeremnek konkrétan a hátuljánál, és ott egy járdát lehetne a biciklitárolóig megépíteni, amihez megvan a kavics, megvan a térkő, minden megvan, munkaerő nincsen hozzá. Tudok ilyet csinálni, hogy önmagam munkaerőjét tudom felajánlani a szabadságom alatt, (most nem vicceltem és nem akarom elbogatellizálni) de hogy ha van rá lehetőség, hogy ez a „Kiss and go” megálló ott is meg tudjon épülni, azért nagyon hálás lennék! Illetve az iskolaudvarhoz abban tudna segíteni az Önkormányzat, hogy akkor, amikor az átépítése volt az udvarnak, akkor a locsoló rendszert, ami ugye rajtunk keresztül az óvodának az udvarára megy, azt mi megcsináltattuk. Tehát van egy kiállítás, amelyre lehetne nem locsoló rendszert, mert az már bebizonyosodott, hogy egy iskolaudvaron a locsoló rendszer nem működik, mert kitapossák az apró pici lábak azt is, viszont a locsolást azt meg lehetne oldani. És ehhez rendelkezésre áll 2 ciszterna, az egyik ott van a biciklitároló mellett, a másik szemben a Művészetibe, és össze is vannak kötve, hogy ha az egyik kiürülne akkor ott a másik. Tehát ez is rendelkezésre áll, és vannak benne szivattyúk is. Abban kérném a segítséget az Önkormányzattól, hogy az ezekre a kiállításokra ami a Bölcsőde kerítése melletti és az Iskola melletti, ahol meg lett szerelve az öntözőrendszer, illetve ami a biciklitároló mellett van, hogy rá tudjunk csatlakozni egy locsolócsővel és megtudjuk azokat a növényeket a nyáron menteni, amiket most így rendbe tettünk, meg világosítottunk. Ebben vannak fáink, hátsó kis iskola kertünk, amit ezekből a ciszternákból tudnánk locsolni. Tehát a „kiss and go” megállóval, illetve ezeknek a ciszternáknak a használatával, amit már felülvizsgáltattunk, hogy milyen állapotban vannak, vannak kéréseim, hogy hogyan lehet tovább lépni ebben a dologban? Hogyha ebben kaphatnánk segítséget, illetve hát most prioritásban nem tudnám mondani, hogy melyik fontosabb, igazából mindkettő. De lássuk, hogy ebben esetleg milyen lehetőségek vannak, ezt szerettem volna így megosztani veletek, hiszen a nyár alkalmas lehet erre, köszönöm!

Tuza Julianna

Jó, köszönöm szépen Évi, hogy ezeket a kéréseket feltetted nekünk, meg fogjuk beszélni, tárgyalni fogunk arról, hogy hogyan tudunk segíteni. Jó? Hogy hogyan tudjuk megoldani. Jó?

9. Napirendi pont

Egyebek

b. Polyák és Társa Kft. kérelme

Tuza Julianna

Az utolsó napirendi ponthoz értünk: Polyák és Társa határidő módosításával kapcsolatos kérelme. Pénzügyi Bizottság tegnap tárgyalta, úgyhogy ez csak egy határidő módosítással kapcsolatos kérelem. Elnök Úr megadom a szót!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót Alpolgármester Asszony! Tegnap a Pénzügyi Bizottságin tárgyaltuk a kérelmet, és végül is egy határidő módosításról van szó a vételár kifizetésére, a határidő az 2022. június 14-e, azaz a mai nap volt, ennek kéri augusztus hó 24-ére történő módosítását. Úgyhogy a Pénzügyi Bizottság ezt támogatja, köszönöm szépen!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen Elnök Úr! Képviselőtársaim! Ezzel kapcsolatban kérdések, hozzászólások van-e? Ugye itt 3 telekről, 3 helyrajzi számú telekről van szó, a 3191-es, a 3207-es, és a 3206-os telkekről van szó. Ha nincs kérdés, akkor fölteszem a határozati javaslatot szavazásra. Elnök úr mondta, tegnap a Pénzügyi Bizottsági ülésen tárgyaltuk, Pénzügyi Bizottság támogatja, tehát a határozati javaslat úgy szól, hogy: Képviselő-testület úgy dönt, hogy helyt ad Polyák és Társa Kft. kérelmének a Kozármisleny 3191, 3207 és 3206 helyrajzi számú ingatlanokra kötött adásvételi szerződést, miszerint úgy módosítja, hogy a vételár kifizetésének a határideje 2022. augusztus 24-e legyen, és felhatalmazzuk a Polgármestert az adásvételi szerződés módosításának az aláírására és a Földhivatali nyilvántartásban történő átvezetéssel kapcsolatos nyilatkozatoknak a megtételére. Aki támogatja ezt a kérelmet, az kérem jelezze a szavazatával, indítom a szavazást! 7 igen szavazatunk van, Tarcsay Gyöngyvér képviselőtársunknak is távoznia kellett. Úgyhogy a kérelem az támogatást nyert részünkről.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

103/2022. (VI.14.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy helyt ad a Polyák és Társa Kft. (Kozármisleny, Pécsi u. 109.) kérelmének és a Kozármisleny 3191, 3207, 3206 hrsz-ú ingatlanokra kötött adásvételi szerződést úgy módosítja, hogy a vételár kifizetésének a határideje 2022. augusztus 24-e legyen.

Fentiek alapján a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés módosításának az aláírására és a Földhivatali nyilvántartásban történő átvezetéssel kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

Tuza Julianna

Köszönöm szépen képviselőtársaim a munkátokat! Most júliusban nem fogunk ülésezni, csak abban az esetben, hogyha valamilyen rendkívüli pályázat, vagy olyan előre nem látható dolog merül fel, ami miatt rendkívüli testületi ülést kell tartanunk. Legközelebb augusztus 9-én találkozunk, akkor ugye a kitüntetésekről is szó lesz, (a Városnapi kitüntetésekről), úgyhogy aki most megy nyaralni kellemes nyaralást kívánok, kellemes nyarat, vakációt, akinek az lesz! Köszönöm szépen!

Kérdés, - hozzászólás nem volt, Tuza Julianna Alpolgármester Asszony 10:56 órakor az ülést bezárta.

K. m. f.



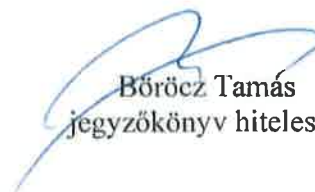
dr. Biró Károly
polgármester



dr. Halmos Barbara
jegyző



Tuza Julianna
jegyzőkönyv hitelesítő



Böröcz Tamás
jegyzőkönyv hitelesítő

Jelenléti ív

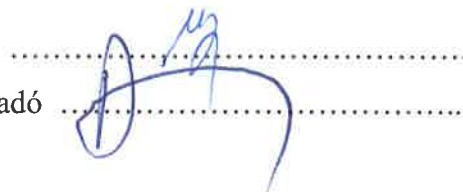
**Készült a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. június 14. napján (kedd) 9:00 órákor tartott üléséről**

dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő
Varga Éva	helyi képviselő
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő
Böröcz Tamás	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
Horváthné Emesz Krisztina	helyi képviselő
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő



Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara	jegyző
dr. Marenics János	önkormányzati tanácsadó



Tanácskozási jog nélkül:

Tóth Attila	ügyvezető
Barics Arnold	ügyvezető
Bárdosné Bezdán Katalin	ügyvezető
Kis-Buchberger Petra	ügyvezető
Baranyiné Belényesi Éva	óvoda vezető
Laklia Ildikó	bölcsőde vezető
Schmidt-Grób Adrienn	pénzügyi vezető
dr. Kreka Alexandra	aljegyző
Schaffer Rita	műszaki ügyintéző
Horváth László	informatikus
Bóli Erzsébet	pályázati ügyintéző
Horváthné Sipos Bernadett	jegyzőkönyv-vezető







.....

.....

.....

.....

.....

.....

MEGHÍVÓ

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. június 14-én (kedd) 9:00 órákor
tartandó rendes ülésére**

Az ülés helye: Városháza, tanácskozóterem (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

Napirendi pontok:

- 1.) Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester
- 2.) Döntés a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. támogatási kérelméről**
Előterjesztő: Tóth Attila ügyvezető, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 3.) Döntés a Sportcsarnok bérleti díjai tekintetében**
Előterjesztő: Tóth Attila ügyvezető, dr. Kállai Sándor biz. elnök, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 4.) Döntés a temető üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 5.) Döntés az intézményi gyermekétkeztetés szolgáltatás ellátására kiírt beszerzés eredményéről (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 6.) Döntés a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. ügyvezetői megbízásáról (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 7.) Döntés nyári igazgatási szünetről**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző
- 8.) Döntés a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulásban való képviseletről**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester
- 9.) Egyebek**
 - a.) Tájékoztatás a Pécsi Tankerülettel kötendő használati megállapodásokról és a vagyonkezelési szerződés módosításáról (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző

Kozármisleny, 2022. június 9.

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről

Ügyiratszám: KMH/470- /2022

ELŐTERJESZTÉS

1. NAPIRENDI PONT

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. JÚNIUS 14-ÉN TARTANDÓ ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	HORVÁTHNÉ SIPOS BERNADETT ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	7 OLDAL

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról:

Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 12/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 63. § d) pontjában foglalt kötelezettségemnek eleget téve a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbi beszámolót terjesztem be:

2021. év:

127/2021. (VIII.24.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2021. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

További intézkedést nem igényelt.

171/2021. (IX.28.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjainak díjazást továbbra sem állapít meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető

További intézkedést nem igényelt.

197/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2021. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

További intézkedést nem igényelt.

207/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata úgy dönt, hogy a 185/2021. (X.26.) Ök. sz. határozatával elfogadott *Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021-2027* című dokumentumát továbbra is hatályában fenntartja és elfogadottnak tekinti.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

További intézkedést nem igényelt.

213/2021. (XI.29.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2021. (X. 7.) önkormányzati rendelete 11. § (1)

bekezdése szerinti 2. számú ún. „vegyes” fogorvosi körzet fogorvosi alapellátásának biztosítására a Dr. MA Bt-vel 2018. november 6. napján kötött feladat-ellátási megállapodást a 2. számú szerződés módosításban foglaltak szerint módosítja a praxisjoggal rendelkező fogorvos személyében bekövetkező változás miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bíró Károly polgármester, Dr. MA Bt.

A feladatellátási szerződés aláírásra került a körzethez tartozó települések által is. A működési engedélyben a módosítások átvezetésre kerültek.

2022. év:

2/2022. (I.18.) Ök. sz. határozat

a) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde intézményben az óvoda és bölcsőde intézményegységek nyári zárva tartását az alábbi időszakban határozza meg: 2022. augusztus 01. - 2022. augusztus 19.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

b) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézményvezetőt, hogy a zárva tartásról a helyben szokásos módon legkésőbb 2022. február 15-ig tájékoztassa a szülőket.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

A döntésről az intézményvezető tájékoztatva lett. A szülők tájékoztatása határidőben megtörtént.

3/2022. (I.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztés 1. számú mellékletét képező a 2022/2023-as nevelési évre vonatkozó iskolai felvételi körzetek tervezetét, és a tervezetettel egyetért.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: képviselő-testület, Dr. Halmos Barbara jegyző

A döntésről a Pécsi Tankerület határidőben értesítve lett.

6/2022. (I.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nemzetiségi önkormányzatokkal kötendő módosított együttműködési megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja és egyben úgy dönt, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletének 3. számú függelékében szereplő együttműködési megállapodás helyébe ez a módosított együttműködési megállapodás lép.

Határidő: Azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

Ellenőrzésért felelős: Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

A módosítás a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatában átvezetésre került.

7/2022. (I.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta Kozármisleny Város Önkormányzata és a Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást és felhatalmazza a polgármestert a 6/2022. (I.18.) Ök. határozattal módosított együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: Azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Biró Károly, polgármester, nemzetiségi önkormányzat elnöke

A felek által az együttműködési megállapodás aláírásra került.

8/2022. (I.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta Kozármisleny Város Önkormányzata és a Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást és felhatalmazza a polgármestert a 6/2022. (I.18.) Ök. határozattal módosított együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: Azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Biró Károly, polgármester, nemzetiségi önkormányzat elnöke

A felek által az együttműködési megállapodás aláírásra került.

9/2022. (I.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta Kozármisleny Város Önkormányzata és a Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást és felhatalmazza a polgármestert a 6/2022. (I.18.) Ök. határozattal módosított együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: Azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Biró Károly, polgármester, nemzetiségi önkormányzat elnöke

A felek által az együttműködési megállapodás aláírásra került.

15/2022. (I.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. által, a Művelődési Ház hasznosítása során alkalmazott bérleti díjakat az alábbiak szerint állapítja meg az Átmeneti tv. 152. §-ával összhangban az új bérleti szerződések tekintetében azzal, hogy azokat minden év november 30-ig felülvizsgálja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Nonprofit Kft. ügyvezető-igazgatóját a bérleti szerződések megkötésére.

Alkalmazott (minimum) bérleti díjak 2022-től

Helyiség	2022-től	
	Alap óradíj (minimum) Ft/óra	Alap napidíj (minimum) Ft/nap

színházterem	7.000+áfa	80.000+áfa
informatikai terem/kreatív szoba	3.000+áfa	12.000+áfa
tetőtéri klubterem	4.000+áfa	12.000+áfa
előtér	2.000+áfa	10.000+áfa
konyha	3.000+áfa	10.000+áfa

I. kategória (100 %-os ár)

- Üzleti, gazdasági célú, rendezvények
- Családi rendezvények (esküvő, lakodalom stb.)

II. kategória (50 %-os ár)

- Művelődési, oktatási, tudományos és sport célú rendezvények, konferenciák
- rendszeres gyermekprogramok szolgáltatói
- Családi rendezvények, ünnepségek kozármislenyi lakos esetén
- Civil szervezetek és oktatási intézmények bevételes rendezvényei

III. kategória (25 %-os ár)

- Civil szervezetek rendszeres összejövetele, próbái

IV. kategória (térítésmentes)

- Kozármisleny Város Önkormányzat képviselő-testületének kihelyezett bizottsági, testületi ülései, rendezvényei
- Oktatási intézmények nem bevételes gyermek és diák rendezvényei
- Civil szervezetekkel kötött kölcsönösségi megállapodás esetében
- Kozármislenyi székhelyű civil szervezetek részére évi egy alkalommal, politikai rendezvénynek nem minősülő esemény megtartására bármelyik terem ingyenes használata biztosítható.

Az alkalmazott bérleti díj nem tartalmazza

- A takarítási költséget
- A színházterem eszközeinek, berendezéseinek használatát
- Más eszközök használatának díja külön táblázat alapján számítandó.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető

A döntésről az Nkft ügyvezetője tájékoztatva lett.

16/2022. (I.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 201/2019. (XI.12.) Ök.sz. határozat 2.sz. mellékletével megállapított a kozármislenyi sportcsarnok és

tornaterem kedvezményes használói körébe az Új Generáció Küzdősport Egyesület kerüljön felvételre.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, Szabadkai Károly ügyvezető

Az Új Generáció Küzdősport Egyesület felvételre került a tornaterem kedvezményes használói körébe.

21/2022. (I.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület 2022. évre vonatkozó munkatervében meghatározott 2022. február 15. napjára tervezett rendes Képviselő-testületi ülés időpontját 2022. február 8. napjára 17 óra 30 percre módosítja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Képviselő-testület

A munkaterv a fentiek szerint módosításra került.

24/2022. (II.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évben végzett tevékenységéről és a 2021. évi adóztatásról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2022.12.31.

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

További intézkedést nem igényelt.

88/2022. (V.24.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. kérelmét a NKft. által megrendezésre kerülő 2022. évi Erzsébet táborok pedagógusainak finanszírozására vonatkozóan. A képviselő-testület a 602.000.- Ft összegű támogatást az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető

A támogatási szerződés 2022.05.25-én mindkét fél részéről aláírásra került. A Képviselő-testület által biztosított 602.000.- forint a 89/2022. (V.24.) Ök. sz. határozatban szereplő összeggel együtt (egyösszegben) 2022.05.30-án utalásra került.

89/2022. (V.24.) Ök. sz. határozat (Adri)

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. kérelmét és 678.000.- Ft összegű működési támogatást állapít meg az intézménytakarító bérének finanszírozására. A képviselő-testület a támogatást az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető

A támogatási szerződés 2022.05.25-én mindkét fél részéről aláírásra került. A Képviselő-testület által biztosított 678.000.- forint a 88/2022. (V.24.) Ök. sz. határozatban szereplő összeggel együtt (egyösszegben) 2022.05.30-án utalásra került.

66/2022. (V.24.) Ök. sz. határozat (Jegyző, Andi)

- 1.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Esztergár Lajos Családsegítő-és Gyermekjóléti Szolgálat 2021. évi beszámolóját és Kozármisleny Város 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az elfogadott beszámolókat a Baranya Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának küldje meg.

Határidő: 2022. 05. 31.

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

A Baranya Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály részére 2022.05.26.-án ki-postázásra került az anyag, melyet 2022.05.30-án a Kormányhivatal átvett.

67/2022. (V.24.) Ök. sz. határozat (Jegyző, Andi)

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a SZOCEG Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, SZOCEG Nonprofit Kft.

További intézkedést nem igényelt.

II. Beszámoló a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről, benyújtott pályázatokról:

Aktualitások esetén szóbeli előterjesztés keretében kerül előadásra.

III. Határozati javaslat:
.../2022. (VI.14.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

Kozármisleny, 2022. június 9.

dr. Halmos Barbara s.k.

Kérelem

Tisztelt Képviselő Testület!

Az előző ügyvezetéstől 2022.05.30. napján átadás átvételi jegyzőkönyv alapján vettem át a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft dokumentumait. A dokumentumok áttekintése és a könyvelővel való egyeztetés után pénzügyi tervet készítettem a 2021-es év és a 2022.01.01-2022.05.31 időszak figyelembevételével. A rendelkezésre álló adatok alapján megállapítom, hogy a Kft. működéséhez a likviditási problémák elkerülése végett plusz bevételi forrásra van szükség.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy 9.347.810.- forinttal (portaszolgálat, munkaügyi per és az ügyvédi díj 50%, volt ügyvezető prémium kifizetése járulékkal együtt, 2022. évben vásárolt takarítógép, önkormányzati kölcsön elengedése) támogassa meg a Kft. működését.

Kozármisleny, 2022. 06. 09.

Köszönettel:



Tóth Attila

Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője

2022. évi költségvetés tervezet

Támogatás előtt

Bevételek	
Önkormányzati támogatás (Pécsi Tankerület)	1 700 000
Kézilabda szakosztály	15 346 000
Kosárlabda szakosztály	3 680 000
Asztaltenisz szakosztály	480 000
T-FITT SE	283 464
Arany Gábor	374 015
Ritmo Sporttánc	120 000
Nyári tábor - kézilabda	75 000
Nyári tábor - kosárlabda	36 000
Nyári tábor - kosárlabda	18 000
Farkasok	125 000
Aerobic Magyar Kupa	200 000
Tornádó Dieballi Kupa	100 000
GLT Focikupa	100 000
Focivilág Kozármisleny Kupa	188 976
Bevételek összesen	22 826 455

Kiadások	
Rezsi költség időbeli elhatárolás	957 319
Víz díj	61 860
Áram díj	1 494 168
Gáz díj	6 200 172
Hulladék	349 435
Tűzjelzőrendszer	223 200
Könyvelés	408 000

2022. évi költségvetés tervezet

Támogatás után

Bevételek	
Önkormányzati támogatás (Pécsi Tankerület)	1 700 000
Kézilabda szakosztály	15 346 000
Kosárlabda szakosztály	3 680 000
Asztaltenisz szakosztály	480 000
T-FITT SE	283 464
Arany Gábor	374 015
Ritmo Sporttánc	120 000
Nyári tábor - kézilabda	75 000
Nyári tábor - kosárlabda	36 000
Nyári tábor - kosárlabda	18 000
Farkasok	125 000
Aerobic Magyar Kupa	200 000
Tornádó Dieballi Kupa	100 000
GLT Focikupa	100 000
Focivilág Kozármisleny Kupa	188 976
Önkormányzati támogatás	9 347 810
portaszolgálat bérköltsége	2 900 000
volt ügyvezető prémium kifizetése járulékkal együtt	400 000
takarítógép	400 000
önkormányzati kölcsön elengedése	4 887 810
munkaügyi per és ügyvédi díj 50%	760 000
Bevételek összesen	30 474 265

Kiadások	
Rezsi költség időbeli elhatárolás	957 319
Víz díj	61 860
Áram díj	1 494 168
Gáz díj	6 200 172
Hulladék	349 435
Tűzjelzőrendszer	223 200
Könyvelés	408 000

Takarítás	4 615 200
egyéb működéssel kapcs. költség	1 401 398
Bérköltség	7 722 306
Bérfárulék	461 400
Munkaügyi per	760 000
Önkormányzati kölcsön	4 887 810
Áfa kötelezettség	1 525 330
Kiadások összesen	31 067 599

Bevételek összesen	22 826 455
Kiadások összesen	31 067 599
Eredmény	- 8 241 144

Takarítás	4 615 200
egyéb működéssel kapcs. költség	1 401 398
Bérköltség	7 722 306
Bérfárulék	461 400
Munkaügyi per	760 000
Önkormányzati kölcsön	4 887 810
Áfa kötelezettség	1 525 330
Kiadások összesen	31 067 599

Bevételek összesen	30 474 265
Kiadások összesen	31 067 599
Eredmény	- 593 334

Kérelem

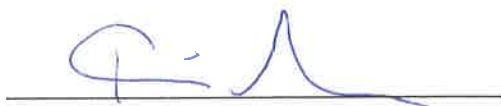
Tisztelt Képviselő Testület!

Tájékoztatni szeretném a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a Kozármislenyi sportcsarnok bérleti díjai 2020.01.01 óta változatlanok. Emellett az emelkedő rezsiköltségek és a Kft. pénzügyi helyzete indokolja a bérleti díjak emelését.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a bérleti díjakat 20-30%-kal emeljék meg.

Kozármisleny, 2022. 06. 09.

Köszönettel:

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'T' followed by a long horizontal stroke.

Tóth Attila

Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője

1. számú melléklet

SPORTCSARNOK

	2020. január 01-től alkalmazott minimum díjak (bruttó)
Sportesemény	10.000 Ft/óra
Egész napos rendezvény	80.000 Ft/nap
Előkészülettel járó rendezvény esetében	100.000 Ft/rendezvény
Két napos rendezvény	160.000 Ft/rendezvény
Büfé	50.000 Ft/hó
Iroda helyiség	80.000 Ft/hó
Kedvezményesen használók köre	
helyi civil szervezetek, egyesületek, költségvetési szerv (nevesítve 2. számú melléklet szerint)	
I. időszak: 2020.01.01-06.30	4.000 Ft/óra
II. időszak: 2020.07.01-12.31.	8.000 Ft/óra
III. időszak: 2021.év 01.01-06.30.	8.000 Ft/óra
IV. időszak: 2020. 09.07.-2021. 06.30 6:30-8:00 óra között	3.810 Ft/óra
Janikovszky Éva Általános Iskola (időszaktól függetlenül)	5.000 Ft/óra
Ingyenes használók köre	
Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	

TORNATEREM

	2020. január 01-től alkalmazott minimum díjak (bruttó)
I. időszak: 01.01-06.30.	3.000 Ft/óra
II. időszak: 07.01-12.31.	5.000 Ft/óra
Sportesemény, egyéb	6.000 Ft/óra
Ingyenes használók köre	
Janikovszky Éva Általános Iskola	
Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	

2. számú melléklet

KEDVEZMÉNYES HASZNÁLÓK KÖRE (sportcsarnok, tornaterem)

T-Fitt Egyesület
Diabelli Művészeti és Oktatási Alapítvány
Kozármislenyi Alapfokú Művészeti Iskola
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Egyesület
Bújj, bújj zöld ág Gyermekhívogató Egyesület
Józsa Gergely Néptánc Egyesület
Élet-Esély Autistákat Segítő Egyesület
Kozármislenyi Tornádó Tánc Sport Egyesület
Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány
Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület
Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Sportegyesület
Kozármislenyi Polgárőr Egyesület
Rotary Club Kozármislenyi Egyesület
Meg Ment Alapítvány
Nasi Ljudi Nemzetiségi Egyesület
Új Generáció Küzdősport Egyesület

Tárgy: Döntés a Temető üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról

Ügyiratszám: KMH/5976-1/2022

ELŐTERJESZTÉS (MÓDOSÍTOTT)

4. NAPIRENDI PONT (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 3. NAPIRENDI PONT)

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. JÚNIUS 14-EI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ DR. KREKA ALEXANDRA ALJEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	5 OLDAL + 1 MELLÉKLET (PÁLYÁZATI FELHÍVÁS)

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Jogszabályi háttér:

A Magyarország helyi szabályairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható **közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat** a köztemetők kialakítása és fenntartása.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Temető tv.) 6. § (3) bekezdése értelmében „**a temető tulajdonosa** - ha nemzetközi szerződés másként nem rendelkezik - **köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni**. E feladatait **saját maga, illetve - szerződés alapján - gazdálkodó szervezet útján is elláthatja**”.

A Temető tv. és annak végrehajtásáról szóló 145/1999.(X.1.) Korm. rendelet a temetőfenntartói, temető üzemeltetési és temetkezési szolgáltatási tevékenységeket elkülöníti.

A Köztemető fenntartója a települési önkormányzat, akinek a feladata a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartása, szükség szerinti felújítása és gondozása.

A temető üzemeltetését a törvényben, kormányrendeletben, temetőszabályzatban, továbbá köztemető esetén önkormányzati rendeletben, és a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni.

Az üzemeltető

- a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;*
- b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást;*
- c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;*
- d) biztosítja a ravatalozó, boncolóhelyiség-csoport és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;*
- e) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;*
- f) megőrzi a nyilvántartó könyveket;*
- g) tájékoztatja a temetőlátogatókat;*
- h) kijelöli a temetési helyeket;*
- i) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást;*
- j) összegyűjti és elszállítja a hulladékot;*
- k) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;*

l) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;

m) gondoskodik az ügyfélfogadásról.

A temető üzemeltetését az a gazdálkodó szervezet láthatja el, amely a kormányrendeletben meghatározott szakmai követelményeknek megfelel.

Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében köteles megtartani az egyenlő bánásmód követelményét.

A **temetkezési szolgáltatás tevékenység** hatósági engedély birtokában végezhető.

a) a temetésfelvétel,

b) az elhunynak a kegyeleti igényeknek megfelelő temetésre való előkészítése,

c) a temetéshez szükséges kellékekkel való ellátás, ideértve az eltemettető felé történő értékesítést is,

d) a ravatalozás,

e) sírhelynyitás és visszahantolás,

f) a sírba helyezés,

g) a halottszállítás,

h) a hamvasztás és az urnakiadás,

i) az urnaelhelyezés,

j) a hamvak szórása,

k) az exhumálás,

l) az újratemetés.

A temetkezési szolgáltatási tevékenységek teljeskörűen vagy önállóan is végezhetők.

Díjak, bevételek

A Temetőtörvény alapján a temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat rendelete a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg

a) a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját,

b) a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját, (pl. sírhelyállítás, sírköves munkák)

c) a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat, (pl. halotthűtés, sírhely kiásása)

d) a temetőbe való behajtás díját.

Kozármislenyben a köztemetőkre vonatkozó szabályozást a temetőktől és a temetkezés rendjéről szóló 18/2017 (IX.21.) önkormányzati rendelet tartalmazza. A rendelet felülvizsgálatra szorul.

II. Előzmények

Kozármislenyben a köztemetők fenntartását az önkormányzat, üzemeltetését pedig kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján a Mammel-Mementó Temetkezési és Szolgáltató Kft. (a továbbiakban: vállalkozó) végzi. A vállalkozóval kötött szerződés **2022. augusztus 30. napján lejár.**

A Temető tv. 39. § (1) bekezdése alapján „köztemető fenntartására és üzemeltetésére az önkormányzat azzal a gazdálkodó szervezettel köthet kegyeleti közszolgáltatási szerződést, amely a kormányrendeletben meghatározott feltételeknek megfelel.”

Fentiek alapján Kozármisleny Város Önkormányzatának beszerzési szabályzatunk alapján pályázatot kell kiírnia a köztemető fenntartására és üzemeltetésére.

III. Döntés előkészítés

Kozármisleny Városának temetői a kozármislenyi 2637 hrsz., 2638 hrsz., 2639 hrsz., valamint 0107 hrsz. alatti ingatlanokon helyezkednek el. Térképen jelöljük a temetők elhelyezkedését a pályázóknak a tájékoztató megkönnyítése érdekében. A térképek a pályázati felhívás részét képezik.

A pályázatot megnyerő vállalkozás köteles a Temető törvényben, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Kormányrendeletben előírtak szerint eljárni, az előírt kötelezettségeket teljesíteni.

A pályázati felhívás a fenti jogszabályok alapján került megfogalmazásra.

A pályázó nyertesével szemben támasztott kötelezettségként kerülne megfogalmazásra **a temetők fenntartása, üzemeltetése, továbbá az eddigiektől eltérően a temetők használatával összefüggésben a bérleti díj fizetése.**

A jogszabályi előírásokon felül:

- Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében az egyenlő bánásmód elvét köteles tiszteletben tartani.
- Az üzemeltetési tevékenység Korm.rendeletben meghatározott műszaki, közegészségügyi és alapvető kegyeleti, illetve személyi feltételek szerint gyakorolható.
- A temető fenntartásával és üzemeltetésével összefüggő feladatok költségei az üzemeltetőt terhelik. Az Önkormányzatot terhelő költségek: köztemetés, új beruházás.
- A temetőben történő fejlesztések az Önkormányzattal való előzetes egyeztetés alapján valósíthatóak meg.
- Az üzemeltető köteles a temetkezéssel kapcsolatos ügyintézésről és a temetkezési szolgáltatások igénybevételének feltételeiről a temetőben és a telephelyén hirdetményt kifüggeszteni.
- Az üzemeltetőnek a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is nyújtania kell.
- Üzemeltető az önkormányzat temetővel kapcsolatos rendeletében meghatározott díjakon kívül egyéb díjakat nem állapíthat meg, jogosult viszont a díjak felülvizsgálatát az önkormányzatnál minden év szeptember 15-ig kezdeményezni
- Az üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől számvitelileg elkülöníti.
- Az üzemeltető köteles az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól, valamint tevékenységéről az önkormányzatot évente tájékoztatni szeptember 15-ig.
- Üzemeltető köteles évi 2 önkormányzatot terhelő temetést (köztemetés) térítésmentesen elvégezni

- Az üzemeltető fenti tevékenységei alapján végzett tevékenységéért a tulajdonostól díjazásra nem jogosult.

Díjak, költségek viselése:

A köztemetőben a rendeletileg szabályozott sírhely megváltási díjak a tulajdonos önkormányzatot illetik, míg az ravatalozó használatával, a temetőfenntartási hozzájárulás és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételeért fizetendő díjak az üzemeltetőt illetik.

A köztemetőben felmerülő **valamennyi közüzemi költség az üzemeltetőt terhelik, a köztemető tisztántartásával, gyommentesítésével, síkosság mentesítésével és a hulladékszállítással összefüggő költségek az önkormányzatot terheli.**

E mellett a köztemető fenntartásával kapcsolatos valamennyi karbantartási költség a beruházások, felújítások, **zöldterület karbantartás** kivételével üzemeltetőt terhelik.

Az önkormányzat az eddigi évektől eltérően a temetőért bérleti díjat kíván kérni, mely bírálati szempontként kerül a felhívásba. (min. bérleti díj nem kerül megállapításra)

A pályázati felhívást az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázat lezárását követően a nyertes pályázóval szerződéskötésre kerül sor. Kozármisleny Város Önkormányzatának a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 18/2017. (IX.21.) számú önkormányzati rendelete is módosításra fog kerülni - mivel a rendelet felülvizsgálatának ideje most esedékes, - melynek során a nyertes pályázó észrevételeire, tapasztalataira, szakmai tudására és javaslataira is figyelemmel fogjuk módosítani a rendeletet a jogszabályokban foglaltak betartásával.

Kérem a Tisztelt képviselő testületet, amennyiben az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, az alábbi javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat:

...../2022. (VI. 14.) Ök. sz. határozat:

1. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. szeptember 1. napjától 2027. augusztus 31. napjáig tartó szerződéses időszakra a kozármislenyi 2637 hrsz., 2638 hrsz., 2639 hrsz. „kivett temető” megnevezésű belterületi ingatlanok, valamint 0107 hrsz. „kivett temető” megnevezésű külterületi ingatlan vonatkozásában „köztemető üzemeltetése és fenntartása” tárgyban pályázati felhívást jelentet meg.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázati felhívást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felkéri a Jegyzőt a pályáztatás lebonyolítására.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval kötendő megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Biró Károly polgármester, Dr. Halmos Barbara jegyző

Kozármisleny, 2022. június

dr. Biró Károly sk.

Pályázati felhívás
köztemetők – kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján történő – fenntartására, üzemeltetésére és bérletére

Kozármisleny Város képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban Ttv.), az e törvény végrehajtásáról rendelkező 145/1999. (X.1) Korm.rend. alapján pályázatot hirdet a Kozármisleny, 2637 hrsz., 2638 hrsz, 2639 hrsz és a 0107 hrsz alatti, „temető” megjelölésű köztemető fenntartására és üzemeltetésére 5 éves határozott időtartamra.

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés csak azzal a gazdálkodó szervezettel köthető, amely a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben és annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Korm. rendeletben meghatározott szakmai, pénzügyi és egyéb feltételeknek megfelel, és azokat a pályázat benyújtásával egyidejűleg hitelt érdemlően igazolja. A pályázat feltétele, hogy a gazdálkodó szervezet pályázati célnak megfelelő tevékenységet legalább öt éve lát el.

Közzététel időpontja: 2022. június 16.

Ajánlatok beérkezésének határideje: 2022. augusztus 3. 9:00 óra

Ajánlatkérő: Kozármisleny Város Önkormányzata, 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

Eljárás: tárgyalás nélküli, az eljárás egy ajánlat beküldése esetén is érvényes

A temetők műszaki adatai:

1. 2637 hrsz. – belterületi ingatlan

Területe: 5992 m²

Közművek: villamos energia, vízellátás

2. 2638 hrsz. – belterületi ingatlan

Területe: 4510 m²

Közművek: villamos energia, vízellátás

3. 2639 hrsz. – belterületi ingatlan

Területe: 4510 m²

Közművek: villamos energia, vízellátás

4. 0107 hrsz. – külterületi ingatlan

Területe: 5546 m²

Közművek: nincs

A szerződés időtartama: Határozott idejű, 2022. szeptember 1-től - 2027. augusztus 31-ig

A pályázat nyertese a temető fenntartása és üzemeltetése és a közszolgáltatás körében az alábbi feladatokat köteles ellátni:

A fenntartás körében a temető törvény 13. §-ában meghatározott feladatok a beruházások, felújítások kivételével.

Az üzemeltetés körében a temető törvény 16. §-ában, a pályázati felhívásban és a temető törvény 25. § (1) bekezdésében a temetkezési szolgáltatási tevékenységre meghatározott feladatokat köteles ellátni.

Különösen a következőket:

- Meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét és azokat betartatja;
- Biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírás) való gondoskodást;
- Megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- Biztosítja a ravatalozó, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat,
- Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
- Vezeti és megőrzi a temetkezési nyilvántartó könyveket, melynek másolatát minden folyó évet követő január 15-ig átad az Önkormányzat kijelölt ügyintézőjének;
- Tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- Kijelöli a temetési helyeket, azokat értékesíti, dokumentálja;
- a sírhelyek megváltási idejének, ill. azok lejártának dokumentálása;
- újra meg nem váltott sírhelyek felszámolása;
- naprakészen vezeti a nyilvántartásokat, a temetőtérképet;
- Gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- Összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíteni a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- Gondoskodik az ügyfélfogadásról, a díjak beszedéséről és az önkormányzatot illető díjak az önkormányzat részére havonta történő továbbításáról (elszámolás alapján)

Egyéb kikötések:

- Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében az egyenlő bánásmód elvét köteles tiszteletben tartani.
- Az üzemeltetési tevékenység Korm.rendeletben meghatározott műszaki, közegészségügyi és alapvető kegyeleti, illetve személyi feltételek szerint gyakorolható. Tevékenységének gyakorlása során az üzemeltető a jogszabályokban meghatározott alapelvek érvényesülését köteles biztosítani.
- A temető üzemeltetésével és fenntartásával összefüggő feladatok költségei az üzemeltetőt terhelik a beruházások kivételével. Az Önkormányzatot terhelő költségek: köztemetés, új beruházás.
- A temetőben történő fejlesztések az Önkormányzattal előre történő egyeztetéssel valósulhatnak meg. A fejlesztési, beruházási igényeket üzemeltető az önkormányzat felé jelzi, de ez nem keletkeztet az önkormányzat számára kötelezettséget.
- Az üzemeltető köteles a temetkezéssel kapcsolatos ügyintézésről és a temetkezési szolgáltatások igénybevételének feltételeiről a temetőben és a telephelyén hirdetményt kifüggeszteni.
- Az üzemeltetőnek a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is nyújtania kell.
- Üzemeltető az önkormányzat temetővel kapcsolatos rendeletében meghatározott díjakon kívül egyéb díjakat nem állapíthat meg. Üzemeltető a díjak felülvizsgálatát minden év szeptember 15-ig kezdeményezheti.
- Az üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől számvitelileg elkülöníti.
- Az üzemeltető köteles az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól, valamint tevékenységéről az önkormányzatot évente tájékoztatni szeptember 15-ig.
- Üzemeltető köteles évi 2 önkormányzatot terhelő temetést (köztemetés) térítésmentesen elvégezni.
- Az üzemeltető fenti tevékenységei alapján végzett tevékenységéért a tulajdonostól díjazásra nem jogosult.

Díjazás, költségek viselése:

A köztemetőben a rendeletileg szabályozott díjak közül a sírhely megváltási díjak a tulajdonos önkormányzatot illetik, míg az ravatalozó használatával, a temetőfenntartási hozzájárulás és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételeért fizetendő díjak az üzemeltetőt illetik.

A köztemetőben felmerülő **valamennyi közüzemi költség az üzemeltetőt terhelik, a köztemető tisztántartásával, gyommentesítésével, síkosság mentesítésével és a hulladékszállítással összefüggő költségek az önkormányzatot terheli.**

E mellett a köztemető fenntartásával kapcsolatos valamennyi karbantartási költség a beruházások, felújítások, **zöldterület karbantartás** kivételével üzemeltetőt terhelik.

Ajánlattevő köteles a temetőkért bérleti díjat fizetni, melynek összege bírálati szempont.

Minimum bérleti díj ajánlat: 1.000.000,-Ft/év, mely tartalmazza a köztemető tisztántartásával, gyommentesítésével, síkosság mentesítésével, a hulladékszállítással, valamint a sírok letakarításával összefüggő költségeket.

Ezen felül a pályázónak vállalnia kell, hogy a tárgyévet követő szeptemberi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek éves munkájáról, bevételei- kiadásai alakulásáról.

A pályázati kiírás mellékleteként kötelezően csatolandó dokumentumok:

- Cégekivonat, aláírási címpéldány másolata (3 hónapnál nem régebbi)
- A 145/1999. (X.1.) Korm rendeletben előírt egyéb hatósági engedélyek másolata
- Ajánlattevő teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt írásbeli nyilatkozata arról, hogy az ajánlat benyújtásának időpontjában nem áll végelszámolási, felszámolási vagy csődeljárás alatt.
- Ajánlattevő teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt írásbeli nyilatkozata arról, hogy az ajánlat benyújtásának időpontjában nincs lejárt esedékességű, meg nem fizetett adótartozása, illetve adók módjára behajtható köztartozása Kozármisleny Város Önkormányzata felé.
- Ajánlattevő nyilatkozata miszerint az ajánlattételi felhívásban foglaltakat elfogadja.
- Az 1999. évi XLIII. törvény 30. § (1) bekezdés szerinti engedély másolata.
- Szolgáltatási tevékenység 2021. október 1-étől alkalmazandó díjjegyzékét.
- A pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy rendelkezik a temető törvényben és a Korm. rendeletben meghatározott tárgyi és személyi feltételekkel
- A temetőben az üzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó elképzeléseit, a helyi ügyfélfogadás ellátásának módját
- A temetőben tervezett fejlesztésekre vonatkozó elképzeléseket.
- Hogyan biztosítja a temető törvény 17. § (2) bekezdése szerinti egyenlő bánásmód követelményét.
- A törvényben meghatározott tartalmú kegyeleti közszolgálati szerződés tervezetét.

Ajánlatok bontása: Kozármisleny Város Önkormányzata 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124. emeleti tárgyaló, időpontja: 2022. augusztus 3. 15:00 óra

Bontáson jelen lehetnek: az ajánlatkérő és megbízottjai, ajánlattevők és megbízottjai.

Ajánlat benyújtásának módja:

A pályázatot zárt borítékban két példányban cégszerűen aláírva Kozármisleny Város Önkormányzatánál (7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.) személyesen, vagy postai úton (úgy, hogy augusztus 3-ig beérkezzen) lehet benyújtani.

A határidőn túl benyújtott pályázat nem kerül elbírálásra.

Érvénytelen a pályázat, ha nem felel meg a pályázati felhívásban, illetve a jogszabályokban foglalt feltételeknek.

A benyújtáskor fel kell tüntetni: „Pályázat – köztemető fenntartása, üzemeltetése”

A pályázat elbírálása:

Az Önkormányzat az összességében a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázóval kíván szerződést kötni.

Értékelési szempontok:

1. a köztemetőkért fizetendő bérleti díj éves összege (50 %)
2. köztemető üzemeltetésben szerzett tapasztalat hossza (20 %)
3. feladat ellátáshoz szükséges tárgyi és személyi feltételek (20 %)
4. köztemetés költségének ára és az ahhoz kapcsolódó kegyeleti szolgáltatás tartalma (10 %)

A pályázatról Kozármisleny Város Polgármestere jogosult dönteni, melynek eredményéről minden pályázó tájékoztatást kap.

A nyertes pályázó a pályázatok elbírálását követően köteles szerződést kötni. Abban az esetben, ha a pályázat nyertesével nem jön létre a szerződéskötés, akkor a szerződés a második legkedvezőbb ajánlattevővel kerül megkötésre.

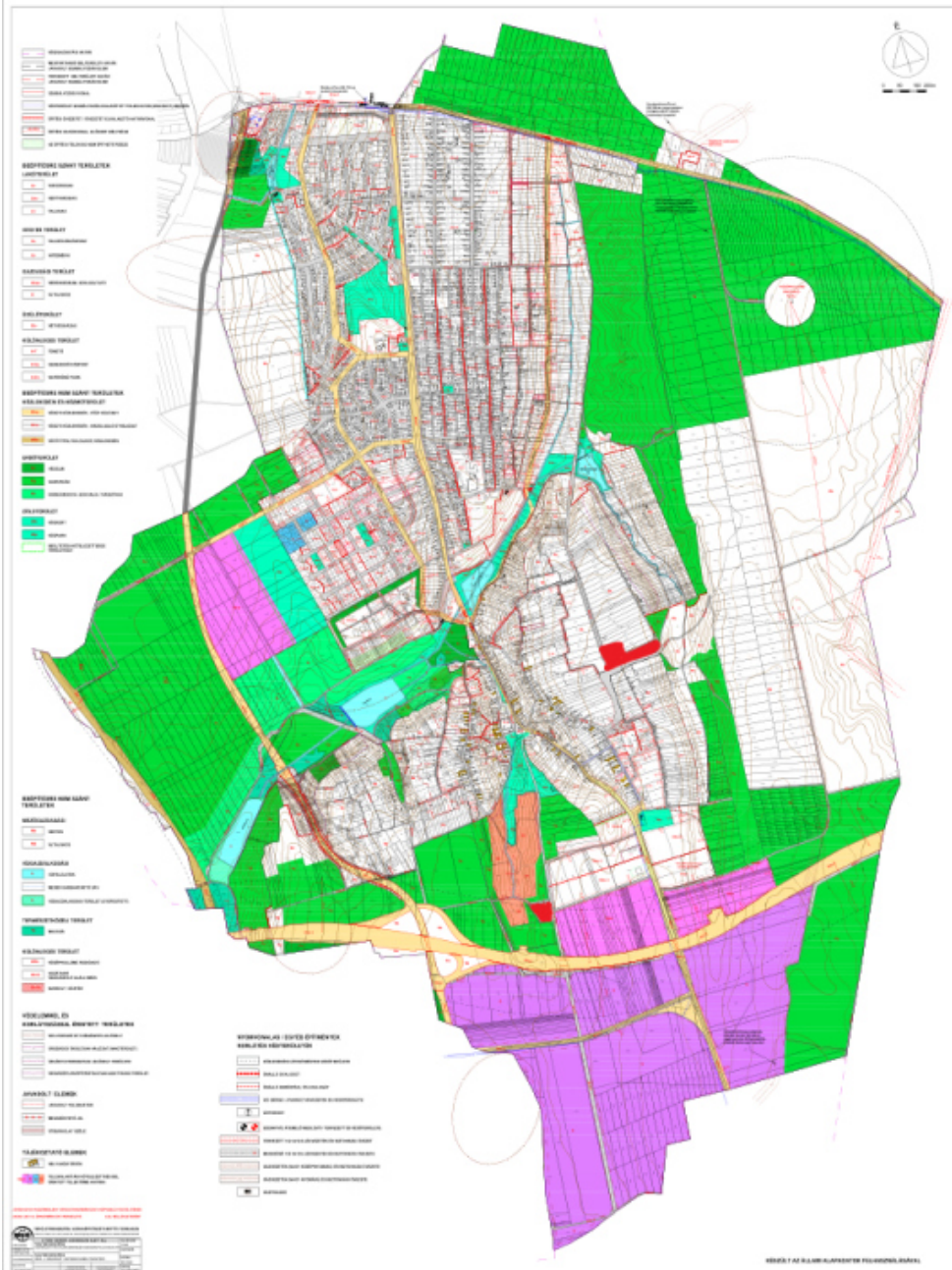
Az önkormányzat fenntartja magának a jogot a pályázat eredménytelennek nyilvánítására. Az önkormányzat nem biztosít lehetőséget hiánypótlásra.

Kozármisleny Város Önkormányzatának a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 18/2017. (IX.21.) számú önkormányzati rendelete a pályázat nyertesének kihirdetése után módosításra kerül, melynek során a nyertes pályázó észrevételeire, tapasztalataira, szakmai tudására és javaslataira is figyelemmel leszünk a jogszabályok betartásával.

A temetők elhelyezkedésének helyét az alábbi térképeken jelöltük az első térképen pirossal, a második, harmadik térképen K-T jelzéssel.

1. számú térkép:

KOZÁRMISLENY VÁROS EGYSÉGES SZABÁLYOZÁSI TERVE



2. számú térkép (2637 hrsz., 2638 hrsz., 2639 hrsz.):

**Janikovszky Éva Óvoda és
bölcsőde** 7761 Alkotmány tér
53.

JEGYZŐKÖNYV BONTÁS

Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában
lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám
alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha,
valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde
tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési
szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási
területén működő önkormányzati és állami fenntartású
nevelési-oktatási intézmények részére

KMH/ 3995 /2021

Készült/megnyitva:	2022.június 13. 11:15 órakor, Kozármisleny Város Önkormányzatának hivatalos helyiségében- Kozármisleny, Pécsi út 124.
Jelen vannak:	a mellékelt jelenléti ívek szerint
Tárgy:	Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha, valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési- oktatási intézmények részére.- <u>Ajánlatok bontása</u>
Ajánlattételi felhívás megjelenésének ,www.kozarmisleny.hu oldalon közzététel napja:	2022.05.25.
Ajánlattételi határidő:	2022.június 13. 11:00 óra

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde, mint Ajánlatkérő közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű, önkormányzati nyílt beszerzési eljárást indított, Kozármisleny Város Önkormányzatának intézményeire is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján a Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha, valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére tekintetében szolgáltató kiválasztása tárgyában.

Ajánlatkérő megbízásából a nyílt beszerzési eljárást a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal bonyolította le.

Az eljárásban közreműködő Bíráló Bizottság elnöke:

Dr. Kreka Alexandra-aljegyző

Az eljárásban közreműködő Bíráló Bizottság tagjai:

Schmidt-Grób Adrienn- pénzügyi vezető

Bóli Erzsébet - pályázati ügyintéző

Ajánlatkérő képviselője, Dr. Kreka Alexandra a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzője és az eljárásban részt vevő Bíráló Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket.

Dr. Kreka Alexandra megkéri a jelenlévőket, hogy a jelenléti ívet írják alá, mely a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Kreka Alexandra megállapítja, hogy az ajánlatkérésre 1 db ajánlat érkezett.

Dr. Kreka Alexandra ezt követően megkezdi a benyújtott zárt, sértetlen boríték felbontását.

1.számú ajánlati küldemény 2022. 06. 13. 9:50 perckor személyes átadással érkezett. A csomagolás a formai követelményeknek megfelel. A kibontott csomagban eredeti példány felolvasólapnyilatkozat a kizáró okokról és a köztartozás mentességről, nyilatkozat szakmai alkalmasságról, dietetikus szakmai önéletrajz, nyilatkozat dietetikus szakember rendelkezésre állásáról, dietetikus bizonyítvány másolata, élelmezésvezető szakmai önéletrajza, nyilatkozat az élelmezésvezető szakember rendelkezésre állásáról, élelmezésvezető bizonyítvány másolata, szakács szakmai önéletrajza, nyilatkozat szakács szakember rendelkezésre állásáról, szakács bizonyítvány másolata, referencia igazolás, ISO 9001:2015 tanúsítvány, ISO 22000:2018 tanúsítvány, felelősségbiztosítási kötvény másolata, nyilatkozat Havaria konyha rendelkezésre állásáról dokumentumok találhatóak.

Ajánlattevő neve és címe:

-MEVID ZRT.

-székhely: 7622 Pécs, Bajcsy-Zs. u. 14-16.

-adószám: 11006426-2-02

-képviselet: Fodor Péter vezérigazgató

-e-mail: mevid@mevid.hu

-Nettó ajánlati ár: 93 685 598,-Ft

-Bruttó ajánlati ár: 118 980 710,-Ft

**Janikovszky Éva Óvoda és
bölcsőde** 7761 Alkotmány tér
53.

JEGYZŐKÖNYV BONTÁS

Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában
lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám
alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha,
valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde
tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési
szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási
területén működő önkormányzati és állami fenntartású
nevelési-oktatási intézmények részére

KMH/ 3995 /2021

Dr.Kreka Alexandra megkérdezi a jelenlévőket, hogy az eljárással kapcsolatban van -e észrevételük,
kérdésük. Kérdés, észrevétel nem érkezett.

A jegyzőkönyv lezárva, 2022.június 13. 11:30 órakor

k.m.f.

.....
Dr.Kreka Alexandra

.....
Schmidt-Grób Adrienn

.....
Bóli Erzsébet

**Janikovszky Éva Óvoda és
bölcsőde 7761 Alkotmány tér
53.**

JEGYZŐKÖNYV BONTÁS

Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában
lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám
alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha,
valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde
tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési
szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási
területén működő önkormányzati és állami fenntartású
nevelési-oktatási intézmények részére

KMH/ 3995 /2021

JELENLÉTI ÍV

Kelt: 2022.június 13. 11:15 órakor

Tárgy: Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha, valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére -
Ajánlatok bontása

Szervezet neve	Név	Aláírás
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	Dr.Kreka Alexandra	
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	Schmidt-Grób Adrienn	
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	Bóli Erzsébet	

**Janikovszky Éva Óvoda és
bölcsőde**
7761 Kozármisleny, Alkotmány
tér 53.

JEGYZŐKÖNYV BÍRÁLAT

Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha, valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére

KMH/ 3995 /2021

Készült/megnyitva:	2022.június 13. 11:30 órakor, Kozármisleny Város Önkormányzatának hivatalos helyiségében- Kozármisleny, Pécsi út 124.
Jelen vannak:	a mellékelt jelenléti ívek szerint
Tárgy:	Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha, valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére.- <u>Ajánlatok bírálata</u>
Ajánlattételi felhívás megjelenésének ,www.kozarmisleny.hu oldalon közzététel napja:	2022.05.25.
Ajánlattételi határidő:	2022.június 13. 11:00 óra

Janikovszky Éva Óvoda és bölcsőde, mint Ajánlatkérő közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű, önkormányzati nyílt beszerzési eljárást indított, Kozármisleny Város Önkormányzatának intézményeire is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján a Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha, valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére tekintetében szolgáltató kiválasztása tárgyában.

Ajánlatkérő megbízásából a nyílt beszerzési eljárást a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal bonyolította le.

Az eljárásban közreműködő Bíráló Bizottság elnöke:

Dr. Kreka Alexandra-aljegyző

Az eljárásban közreműködő Bíráló Bizottság tagjai:

Schmidt-Grób Adrienn- pénzügyi vezető

Bóli Erzsébet - pályázati ügyintéző

**Janikovszky Éva Óvoda és
bölcsőde**
7761 Kozármisleny, Alkotmány
tér 53.

JEGYZŐKÖNYV BÍRÁLAT

Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában
lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám
alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha,
valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde
tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési
szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási
területén működő önkormányzati és állami fenntartású
nevelési-oktatási intézmények részére

KMH/ 3995 /2021

Ajánlatkérő képviselője, Dr. Kreka Alexandra a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzője és az eljárásban részt vevő Bíráló Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket.

Dr. Kreka Alexandra megkéri a jelenlévőket, hogy a jelenléti ívet írják alá, mely a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Kreka Alexandra megállapítja, hogy az ajánlatkérésre 1 db ajánlat érkezett.

Dr. Kreka Alexandra ezt követően megkezdi a benyújtott zárt, sértetlen boríték felbontását, értékelését.

1.számú ajánlati küldemény 2022. 06. 13. 9:50 perckor személyes átadással érkezett. A csomagolás a formai követelményeknek megfelel. A kibontott csomagban eredeti példány felolvasólapnyilatkozat a kizáró okokról és a köztartozás mentességéről, nyilatkozat szakmai alkalmasságról, dietetikus szakmai önéletrajz, nyilatkozat dietetikus szakember rendelkezésre állásáról, dietetikus bizonyítvány másolata, élelmezésvezető szakmai önéletrajza, nyilatkozat az élelmezésvezető szakember rendelkezésre állásáról, élelmezésvezető bizonyítvány másolata, szakács szakmai önéletrajza, nyilatkozat szakács szakember rendelkezésre állásáról, szakács bizonyítvány másolata, referencia igazolás, ISO 9001:2015 tanúsítvány, ISO 22000:2018 tanúsítvány, felelősségbiztosítási kötvény másolata, nyilatkozat Havaria konyha rendelkezésre állásáról dokumentumok találhatóak.

Az ajánlati dokumentumok a formai, tartalmi követelményeknek megfelelnek.

Ajánlattevő neve és címe:

-MEVID ZRT.

-székhely: 7622 Pécs, Bajcsy-Zs. u. 14-16.

-adószám: 11006426-2-02

-képviseli: Fodor Péter vezérigazgató

-e-mail: mevid@mevid.hu

-Nettó ajánlati ár: 93 685 598,-Ft

-Bruttó ajánlati ár: 118 980 710,-Ft

**Janikovszky Éva Óvoda és
bölcsőde**
7761 Kozármisleny, Alkotmány
tér 53.

JEGYZŐKÖNYV

BÍRÁLAT

Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában
lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám
alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha,
valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde
tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési
szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási
területén működő önkormányzati és állami fenntartású
nevelési-oktatási intézmények részére

KMH/ 3995 /2021

JELENLÉTI ÍV

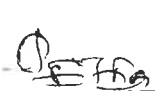
Kelt: 2022.június 13. 11:30 órakor

Tárgy: Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha, valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére -
Ajánlatok bírálata

Szervezet neve	Név	Aláírás
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	Dr.Kreka Alexandra	
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	Schmidt-Grób Adrienn	
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	Bóli Erzsébet	

Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha, valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére

Ajánlati dokumentáció benyújtása

Ajánlatot leadja:    (17.01.22)

Ajánlatot átveszi: B. L. ELZSÉBET 

Dátum: 2022. 06. 13. 952

Egyéb: _____

A MEVID zRt.

pályázati ajánlata a

„Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha, valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére”

tárgyú nyílt beszerzési eljárásban.

Pécs, 2022.06.09.



Tartalomjegyzék

Felolvasólap	1.
Nyilatkozat kizáró okokról és köztartozás mentességéről	5.
Nyilatkozat szakmai alkalmasságról	6.
Dietetikus szakmai önéletrajza	7.
Nyilatkozat szakember rendelkezésre állásáról	8.
Dietetikus bizonyítvány másolata	9.
Élelmezésvezető szakmai önéletrajza	10.
Nyilatkozat szakember rendelkezésre állásáról	11.
Élelmezésvezető bizonyítvány másolata	12.
Szakács szakmai önéletrajza	13.
Nyilatkozat szakember rendelkezésre állásáról	14.
Szakács bizonyítvány másolata	15.
Referencia igazolás	17.
ISO 9001:2015 tanúsítvány	18.
ISO 22000:2018 tanúsítvány	19.
Felelősségbiztosítási kötvény másolata	20.
Nyilatkozat Havarria konyha rendelkezésre állásáról	22.

Felolvasólap

Tárgy: Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha, valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére-szolgáltató kiválasztása

Ajánlatkérő: Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

1. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve: MEVID zRt.

Székhelye: 7622 Pécs, Bajcsy-Zs. u. 14-16.

Adószám: 11006426-2-02

Képviselő: Fodor Péter vezérigazgató

E-mail: mevid@mevid.hu

Telefon: +36 72 / 325-955

2. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás (Ft):

Megnevezés	Nettó ajánlati ár összesen (Ft)	Áfa (27 %)	Bruttó ajánlati ár összesen (Ft)
Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó tálalókonyha, valamint az Augusztus 20.-a téren létesített új bölcsőde tálalókonyhájának üzemeltetésére és a közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kozármisleny közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére	93 685 598 Ft	25 295 112 Ft	118 980 710 Ft

Bevétel megnevezése	Adagszám	Nyersanyag norma /adag nettó Ft	Vállalkozói díj /adag nettó Ft	Étkezési költség /adag nettó Ft	Össz. nyersanyag felhasználás nettó Ft	Össz. vállalkozói díj nettó Ft	Étkezési költség összesen nettó Ft	ÁFA 27%	Étkezési költség összesen bruttó Ft
Bölsődei reggeli	5 249	85 Ft	91,6 Ft	176,6 Ft	446 165 Ft	480 798 Ft	926 963 Ft	250 280 Ft	1 177 243 Ft
Bölsődei tízórai	5 249	50 Ft	23,3 Ft	73,3 Ft	262 450 Ft	122 417 Ft	384 867 Ft	103 914 Ft	488 781 Ft
Bölsődei ebéd	5 249	209 Ft	228,0 Ft	437,0 Ft	1 097 041 Ft	1 196 672 Ft	2 293 713 Ft	619 303 Ft	2 913 016 Ft
Bölsődei uzsonna	5 249	85 Ft	68,3 Ft	153,3 Ft	446 165 Ft	358 381 Ft	804 546 Ft	217 227 Ft	1 021 773 Ft
Óvodai tízórai	34 448	85 Ft	91,6 Ft	176,6 Ft	2 928 080 Ft	3 155 368 Ft	6 083 448 Ft	1 642 531 Ft	7 725 979 Ft
Óvodai ebéd	34 448	215 Ft	251,3 Ft	466,3 Ft	7 406 320 Ft	8 656 886 Ft	16 063 206 Ft	4 337 066 Ft	20 400 271 Ft
Óvodai uzsonna	34 448	85 Ft	91,6 Ft	176,6 Ft	2 928 080 Ft	3 155 368 Ft	6 083 448 Ft	1 642 531 Ft	7 725 979 Ft
Iskolai tízórai alsó	38 569	91 Ft	91,6 Ft	182,6 Ft	3 509 779 Ft	3 532 843 Ft	7 042 622 Ft	1 901 508 Ft	8 944 130 Ft
Iskolai ebéd alsó	48 174	288 Ft	272,6 Ft	560,6 Ft	13 874 112 Ft	13 132 088 Ft	27 006 200 Ft	7 291 674 Ft	34 297 874 Ft
Iskolai uzsonna alsó	38 569	91 Ft	91,6 Ft	182,6 Ft	3 509 779 Ft	3 532 843 Ft	7 042 622 Ft	1 901 508 Ft	8 944 130 Ft
Iskolai tízórai felső	7 820	91 Ft	91,6 Ft	182,6 Ft	711 620 Ft	716 296 Ft	1 427 916 Ft	385 537 Ft	1 813 454 Ft

Iskolai ebéd felső	21 290	310 Ft	272,6 Ft	582,6 Ft	6 599 900 Ft	5 803 590 Ft	12 403 490 Ft	3 348 942 Ft	15 752 432 Ft
Iskolai uzsonna felső	7 820	91 Ft	91,6 Ft	182,6 Ft	711 620 Ft	716 296 Ft	1 427 916 Ft	385 537 Ft	1 813 454 Ft
Diétás tízórai óvoda	1 633	100 Ft	191,9 Ft	291,9 Ft	163 300 Ft	313 399 Ft	476 699 Ft	128 709 Ft	605 408 Ft
Diétás ebéd óvoda	1 633	249 Ft	463,4 Ft	712,4 Ft	406 617 Ft	756 757 Ft	1 163 374 Ft	314 111 Ft	1 477 484 Ft
Diétás uzsonna óvoda	1 633	100 Ft	191,9 Ft	291,9 Ft	163 300 Ft	313 399 Ft	476 699 Ft	128 709 Ft	605 408 Ft
Diétás tízórai isk. alsó	720	100 Ft	191,9 Ft	291,9 Ft	72 000 Ft	138 180 Ft	210 180 Ft	56 749 Ft	266 928 Ft
Diétás ebéd isk. alsó	1 148	336 Ft	503,1 Ft	839,1 Ft	385 728 Ft	577 516 Ft	963 244 Ft	260 076 Ft	1 223 319 Ft
Diétás uzsonna isk. alsó	720	100 Ft	191,9 Ft	291,9 Ft	72 000 Ft	138 180 Ft	210 180 Ft	56 749 Ft	266 928 Ft
Diétás tízórai isk felső	347	100 Ft	191,9 Ft	291,9 Ft	34 700 Ft	66 595 Ft	101 295 Ft	27 350 Ft	128 645 Ft
Diétás ebéd isk felső	662	354 Ft	503,1 Ft	857,1 Ft	234 348 Ft	333 027 Ft	567 375 Ft	153 191 Ft	720 567 Ft
Diétás uzsonna isk felső	347	100 Ft	191,9 Ft	291,9 Ft	34 700 Ft	66 595 Ft	101 295 Ft	27 350 Ft	128 645 Ft



Diétás reggeli bölcsőde	315	100 Ft	191,9 Ft	291,9 Ft	31 500 Ft	60 454 Ft	91 954 Ft	24 827 Ft	116 781 Ft
Diétás tízórai bölcsőde	315	56 Ft	76,1 Ft	132,1 Ft	17 640 Ft	23 982 Ft	41 622 Ft	11 238 Ft	52 860 Ft
Diétás ebéd bölcsőde	315	240 Ft	427,2 Ft	667,2 Ft	75 600 Ft	134 573 Ft	210 173 Ft	56 747 Ft	266 919 Ft
Diétás uzsonna bölcsőde	315	100 Ft	155,7 Ft	255,7 Ft	31 500 Ft	49 051 Ft	80 551 Ft	21 749 Ft	102 299 Ft
Közétkészítés összesen:					46 154 044 Ft	47 531 554 Ft	93 685 598 Ft	25 295 112 Ft	118 980 710 Ft

Kelt: Pécs, 2022. év 06. hó 09. nap

2022.06.09.
Pécs, 2022. év 06. hó 09. nap

Fedő János

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOKRÓL ÉS A KÖZTARTOZÁS MENTESSÉGRŐL

„Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása” tárgyban kiírt nyílt beszerzési eljárásban

Alulírott **Fodor Péter** mint a **Mevid Zrt** (székhely: 7622 Pécs, Bajcsy-Zs. u. 14-16.)
cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel kijelentem,

hogy a **Mevid Zrt. mint Ajánlattevő**, nem esik a közbeszerzési törvényben meghatározott kizáró
okok hatálya alá.

egyúttal nyilatkozom arról, hogy a **Mevid Zrt. mint Ajánlattevőnek** nincs köztartozása, valamint
szerepel a köztartozásmentességet igazoló adatbázisban is.

Pécs, 2022.06.09.

MEVID
Mecsekvidéki Vendéglátó zrt.
7622 Pécs,
Bajcsy-Zs. E. u. 14-16. (13)


.....
cégjegyzésre jogosult képviselő aláírása

NYILATKOZAT SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL

„Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása” tárgyban kiírt nyílt beszerzési eljárásban

Alulírott **Fodor Péter** mint a **Mevid Zrt** (székhely: 7622 Pécs, Bajcsy-Zs. u. 14-16.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel kijelentem,

hogy a **Mevid Zrt.** mint Ajánlattevő, alkalmazásában állnak az ajánlatkérőben meghatározott szakmai felkészültséggel rendelkező szakemberek, az alábbiak szerint:

Dietetikus szakember: Kóbor Gunszt Barbara, 156 hónap tapasztalattal

Élelmezésvezető szakember: Fehérné Falkenheim Anikó, 288 hónap tapasztalattal

Szakács szakember: Marcz Katalin, 132 hónap tapasztalattal

Mellékelten csatoljuk a szakemberek szakmai önéletrajzát, nyilatkozatát a rendelkezésre állásról, valamint a bizonyítványuk másolatát.

Pécs, 2022.06.09.

MEVID
Mecsekvidéki Vendéglátó zrt.
7622 Pécs,
Bajcsy-Zs. E. u. 14-16. (13)



cégjegyzésre jogosult képviselő aláírása

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

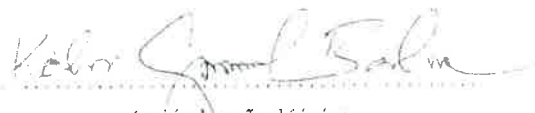
SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	Kóbor-Gunszt Barbara
Születési idő:	1981.09.03.
Állampolgárság:	Magyar

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség
2001-2005.év	PTE Egészségügyi Főiskolai Kar Dietetikus szak / Dietetikus
1996-2000.év	Kazinczy Ferenc Szakközépiskola / Érettségi

MUNKAHELYEK MUNKAKÖRÖK (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi/jelenlegi munkahelyek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása
2008. szeptember / MEVID Zrt	élelmezésvezető / dietetikus
2000. augusztus – 2008. szeptember / Heizler Kft	élelmezésvezető

SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai (év/hónap)	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása
2008. szeptembertől / MEVID Zrt	Komlói közétkeztetést ellátó konyha vezetése
2000. augusztus – 2008. szeptember / Heizler Kft	Pécsett Nagy Lajos Gimnázium élelmezésvezető

Pécs, 2022.06.09.


 (saját kezű aláírás)

NYILATKOZAT
a szakember rendelkezésre állásáról

Alulírott **Kóbor-Gunszt Barbara** mint a **Mevid Zrt. Ajánlattevő**/ által ajánlott élelmezésvezető / dieterikus szakember kijelentem, hogy részt veszek a Kozármisleny Város Önkormányzata által „Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása” tárgyban kiírt nyílt beszerzési eljárásban.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem, a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Pécs, 2022.06.09.


(sajátkezű aláírás)

MELLÉKLET

69-354/D/2005. számú oklevélhez

A PÉCSI TUDOMÁNYEGYETEM

EGÉSZSÉGÜGYI FŐISKOLAI KAR rektora, főigazgatója igazolom, hogy **GUNSZT BARBARA** aki

1984. év 09. hó 03. napján **KOMLÓ** született, főiskolai tanulmányainak keretében

ÉLELMISZER MENEDZSER képzésben részesült.

Kelt **PÉCS** 2005. év június hó 05. -n.



rektor, dékán, főigazgató

A. TIT. 1136/ÚJ T. SZ. - 16339
Pécsi Nyomda Rt. - (Fax.: 5-7710)
Látta: OM részéről B. Gy. 2005. I. 25.

Sorszám: PT F 028746

69-354/D/2005. szám

FŐISKOLAI OKLEVÉL

Ez az oklevél **GUNSZT BARBARA**

számára állítottuk ki,

aki 19 84. évben **SZEPTEMBER** hó 03. napján

KOMLÓ városban (községben)

BARANYA megyében **MAGYAR** országhoz

született, és 2001/2002. tanévtől 2004/2005. tanévig

PÉCSI TUDOMÁNYEGYETEM

EGÉSZSÉGÜGYI FŐISKOLAI KAR

DIETETIKUS SZAKÁN

főiskolai tanulmányai kötelezettségének eleget tett.

A Záróvizsga-Bizottság 2005. évi **MÁJUS** hó 26. -i

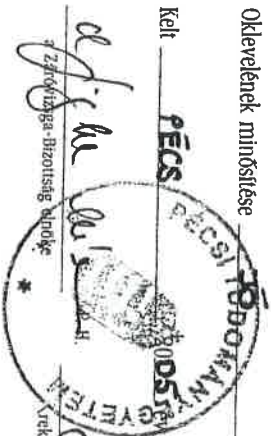
határozata alapján nevezett

DIETETIKUSSÁ

nyilvánítjuk.

Oklevélének minősítése

Kelt **PÉCS** 2005. év június hó 05. -n.



rektor (dékán) főigazgató

Záróvizsga-Bizottság elnöke

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	Fehérné Falkenheim Anikó
Születési idő:	1963.05.28.
Állampolgárság:	magyar

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség
1977-1981	Pécsi Nagy Lajos Gimnázium Érettségi
2001	Pécsi Szociális és Egészségügyi Szakképző Iskola Élelmezésvezetői tanfolyam

MUNKAHELYEK MUNKAKÖRÖK (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi/jelenlegi munkahelyek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása
2020-tól folyamatosan a Mevid Zrt-nél 2011-2020 KSZI Igazgatósága 1997-2010 Falkenheim és Trsa. Bt.	Üzletvezető, élelmezésvezető

SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai (év/hónap)	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása
2020-2022 Mevid Zrt, Janikovszky Étterem	Üzletvezető, élelmezésvezető
2011-2020 KSZI Igazgatósága Bölcsődék	Élelmezésvezető
1997-2010 Falkenheim és Trsa.Bt Babits Mihály Gimnázium Étterme	Üzletvezető, Élelmezésvezető

Pécs, 2022.06.09.


 (saját kezű aláírás)

NYILATKOZAT

a szakember rendelkezésre állásáról

Alulírott **Fehérmé Falkenheim Anikó** mint a **Mevid Zrt.** Ajánlattevő által ajánlott élelmezésvezető kijelentem, hogy részt veszek a Kozármisleny Város Önkormányzat által „Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása” tárgyban kiírt nyílt beszerzési eljárásban.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem, a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemét bármilyen szempontból akadályozná.

Pécs, 2022.06.09.


(sajátkezű aláírás)

Sorszám: PT F 042420

Törzslap száma: 128 / 20 01.

DM. SZ.: 02Fh3f

BIZONYÍTVÁNY

Fehérné Falkenheím Aniko

akl Pécs

19 63. év május hó 28. napján született.

(anya neve: Pap Terézia)

szakmai tanulmányait (a(z)

Pécsi Szociális

és Egészségügyi

Szakképző Iskolában végzte.

(A(z) Pécsi Szociális

és Egészségügyi

Szakképző Iskola

melletti működő szakmai vizsgabizottság előtt szakmai vizsgát tett:

szakmai elméletből:

szakmai gyakorlatból:

eredménytel.

Ez a bizonyítvány az 1993. évi LXXVI. törvény 12. §-a értelmében az Országos Képzési Jegyzékben meghatározott

52 6604 01

azonosító száma

Elismezesvezető

megnevezésű szakképesítést igazol.

Pécs 20 01. év június hó 13-a

a szakmai vizsgabizottság elnöke

a szakmai vizsgai szerv vezetője



A. Tű. 570. r. 92. - Pátra-Nyomell - 141
Pátra Nyomda Rt. - (Fax: 5 8985)
Jóváhagyva: OM részéről V. A. 1999. XI. 25.

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

SZEMÉLYES ADATOK

Név:	Márcz Katalin
Születési idő:	1962.11.07.
Állampolgárság:	magyar

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)

Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség
2016	M-STÚDIUM Oktatásszervező Kft Diétás szakács
1977-1980	Pécsi Kereskedelmi és Vendéglátó Ipari Szakmunkásképző Iskola Szakács

MUNKAHELYEK MUNKAKÖRÖK

(Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)

Korábbi/jelenlegi munkahelyek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása
1977-1986 folyamatosan a Mevid Zrt-nél 2001-2022 folyamatosan a Mevid Zrt-nél	szakács

SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA

(Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)

Korábbi projektek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai (év/hónap)	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása
2001-2011 Mevid Zrt, UNIV Étterem	szakács
2012-2019 Mevid Zrt., Pacsirta Étterem	szakács
2019-2022 Mevid Zrt., Janikovszky Étterem	szakács

Pécs, 2022.06.09.

(saját kezű aláírás)

NYILATKOZAT

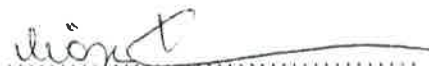
a szakember rendelkezésre állásáról

Alulírott **Márcz Katalin** mint a **Mevid Zrt. Ajánlattevő** által ajánlott **szakács** kijelentem, hogy részt veszek a Kozármisleny Város Önkormányzat által „*Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása*” tárgyban kiírt nyílt beszerzési eljárásban.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem, a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Pécs, 2022.06.09.


(sajátkezű aláírás)

Sorozatszám: CXBC

Sorszám: 363576

Törzslap száma: 114589 / 07 / 2016

BIZONYÍTVÁNY

Név: Márcz Katalin Éva
Születési név: Kossondi Katalin Éva
Születési hely: Nagyszénás
Születési idő: 1962. év 11. hó 07. nap
Tanulói azonosító száma: -
Anyja születési neve: Nagy Erzsébet Éva
aki szakmai tanulmányait a(z) MI-STUDIUM Oktatásszervező Kft.

(Sásd) E-000207/2014/A022 végzte.

A(z) Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal

mellett működő szakmai vizsgabizottság előtt szakmai vizsgát tett.

A szakmai vizsga eredménye osztályzat: jeles (5)

Ez a bizonyítvány a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 9. §-a értelmében az Országos Képzési Jegyzékben meghatározott

35-811-03

azonosító száma,

Diétás szakács

megnevezésű

szakképesítés, rész-szakképesítés, szakképesítés-ráépülés* megszerzését igazolja.

*A megjelölt rész (szakképesítés, jelleg) aláhúzendő!

Pécs 2016. év 05. hó 21. nap.

Sághy
A szakmai vizsgabizottság elnöke

[Signature]
A vizsgaszervező intézmény vezetője



Sorszám: 009719

Törzslap száma:

HH 1980

"Műsodlak"
BIZONYÍTVÁNY

Kocsondi Katalin

aki Nagy székely

1962 év november hó 7 napján született,

(anyja születési neve: Nagy Erzsébet)

szakmai tanulmányait a(z)

pécsi kereskedelmi és vendéglátó-
ipari szakmunkásképző iskolában

I-III. osztályában végezte.

A(z) pécsi kereskedelmi és

vendéglátóipari szakmunkásképző

iskola

mellett működő szakmai vizsgabizottság előtt szakmai vizsgát tett:

szakmai elméletből: elégséges (2)

szakmai gyakorlatból: elégséges (2)

eredményel.

2103 azonosító száma

szakács

megnevezésű szakképesítést igazol.

Pécs 1980 év június hó 13-n.



Jockyi Imre Hegedűs Miklós
a szakmai vizsgabizottság elnöke a végzettség vezetője s.k.

Yelen márciusától a megemlékezt
csúszott nagyitány helyett an
csúszott halmozottas anyagokny
nyegreile alapul márc Katalin Ede
7632 Pécs, Polgármesteri u. 64.n.
alatti lakos kérelmére állított ki.

A. Tű. 570. r. sz. - 003473
Pécsi Nyomda Zrt. - (Fsz.: 5-8985)
Művelődési és Sportügyi Minisztérium, M. 2009 II. 10.

Pécs, 2012. november 20. igazgató

REFERENCIAIGAZOLÁS

„Közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás céljára

Alulírott **Kiss Béláné** mint a **Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet (székhely: 7300 Komló, Városház tér 3.)** aláírásra jogosult képviselője aláírással igazolom, hogy a **Mevid Zrt. (székhely: 7622 Pécs, Bajcsy-Zs. u. 14-16.)** az alábbi szolgáltatást végezte az előírásoknak és a szerződésnek megfelelő módon:

A szolgáltatás tárgya, leírása	Teljesítés ideje (időtartama), teljesítés helye	Teljesítés mennyisége (adagszám/nap)
Komló Város Önkormányzat, GFESZ számára közétkeztetési szolgáltatás nyújtása, bölcsőde, óvoda, általános iskola és gimnázium korosztályokban	2000-től folyamatosan	átlagosan 1500 adag/nap

Az igazolt referenciával/referenciákkal kapcsolatban információt nyújtó személy adatai:

Kapcsolattartó neve: **Kiss Béláné, GFESZ igazgató**

Telefón: +36 30 378 0822

Fax:

E-mail: geszvalika@komlo.hu

Pécs, 2022.06.09.


**Kiss Béláné**.....
 (szerződést kötő másik fél
 képviselőjének aláírása)

A nyilatkozatanevő személyve szerint a megfelelő rész aláhúzendó!



TANÚSÍTVÁNY

Az **e.com-CERT** International Certification Bureau
ezennel igazolja, hogy a

MEVID Zrt.

H-7622 Pécs, Bajcsy-Zsilinszky út 14-16.

H-7622 Pécs, Boszorkány u. 2. // H-7624 Pécs, Tiborc u. 28/1.

a

**közétkeztetés, gyermek-, diák- és munkahelyi
étkeztetés, diétás étkeztetés**

területen minőségmenedzsment rendszert vezetett be és alkalmaz.

Az audit során bebizonyosodott, hogy a rendszer megfelel az

MSZ EN ISO 9001:2015

szabvány követelményeinek.

Az auditjelentés száma: SX-2104.21

A tanúsítvány érvényes: 2024. július 12-ig,
az évente végrehajtott felülvizsgálatok igazolása mellett.

A tanúsítvány jegyzékszám: QM HU 1 30 1180 21

A tanúsítvány érvényessége ellenőrizhető: www.ecomcert.org

Budapest, 2021. július 13.

Az **e.com-CERT** menedzsmentjének megbízásával,




dr. KOVÁCS Attila
tanúsítási igazgató

ecomcert



TANÚSÍTVÁNY

Az **e.com-CERT** International Certification Bureau
ezennel igazolja, hogy a

MEVID Zrt.

H-7622 Pécs, Bajcsy-Zsilinszky út 14-16.

H-7622 Pécs, Boszorkány u. 2. // H-7624 Pécs, Tiborc u. 28/1.

a

**közétkeztetés, gyermek-, diák- és munkahelyi
étkeztetés, diétás étkeztetés**

területen élelmiszer-biztonsági irányítási rendszert vezetett be és alkalmaz.

Az audit során bebizonyosodott, hogy a rendszer megfelel az

MSZ EN ISO 22000:2018

szabvány követelményeinek.

Az auditjelentés száma: SX-2104.21

A tanúsítvány érvényes: 2024. július 12-ig,

az évente végrehajtott felülvizsgálatok igazolása mellett, érvényes ISO 9001 tanúsítvánnyal együtt.

A tanúsítvány jegyzékszám: QFM HU 4 30 1181 21

A tanúsítvány érvényessége ellenőrizhető: www.ecomcert.org

Budapest, 2021. július 13.

Az **e.com-CERT** menedzsmentjének megbízásával,

KOVÁCS Lászlóné
vezető ÉBIR szakauditor



dr. KOVÁCS Attila
tanúsítási igazgató

ecomcert

Általános felelősségbiztosítás

Dátum: 2021.08.24.

Biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 43541778

Kötvényszám: 95595004124598000

Közvetítő neve: NEW WEST BIZTOSÍTÁSI ALKUSZ KF
T.

Szerződő:

Mevid Zrt.

Pécs

Bajcsy Zs. utca 14-16.

7622

Szerződés hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0:00 óra)	Biztosítás tartama
2021.08.19.	2021.08.19.	2022.09.01.	Határozatlan

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási idővel felmondhatják.

Éves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
454 560	Negyedévente	113 640	Átutalás díjértéssel

Vonatkozó feltételek	
Tevékenységi felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) A rész - Kiegészítő Feltétel Tevékenységi Felelősségbiztosításra
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) C rész - Kiegészítő Feltétel Szolgáltatói Felelősségbiztosításra

Biztosított kockázatok	Kártérítési limitek (HUF)
Tevékenységi felelősségbiztosítás	
Záradékok: FKF331	
Felnőtt és diákétkeztetés, közétkeztetés	
Kárkifizetési limit évente	100 000 000
Kárkifizetési limit káronként	50 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	
Felnőtt és diákétkeztetés, közétkeztetés	
Kárkifizetési limit évente	100 000 000
Kárkifizetési limit káronként	50 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	

Függelék

Kockázati körök / záradékok részletezése

FKF331	Tevékenységi felelősségbiztosítás (55710) - Oktatási, nevelési, gyermekellátási tevékenység felelősségbiztosítása
---------------	--



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Ilcs László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.



NYILATKOZAT HAVARIA FŐZŐKONYHA RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

„Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása” tárgyban kiírt nyílt beszerzési eljárásban

Alulírott **Fodor Péter** mint a **Mevid Zrt** (székhely: 7622 Pécs, Bajcsy-Zs. u. 14-16.)
cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel kijelentem,

hogy a **Mevid Zrt.** mint Ajánlattevő, rendelkezik havaria esetére a szolgáltatás zavartalan
ellátásához szükséges havaria főzőkonyhával, mely teljesíti a kiírásban támasztott követelményeket.

A Mevid Zrt. által bérelt Pacsirta Étterem és főzőkonyha engedélyezett kapacitása 2500 adag/nap,
melyből jelenleg csak 400 adag/napos létszámmal üzemel, ezért rendelkezik megfelelő szabad
kapacitással.

Az Pacsirta főzőkonyha (Pécs, Pacsirta u. 2.) a Kozármislenyi főzőkonyhától és az iskolai
tálalókonyhától 11 km-re, a bölcsődei tálalókonyhától 12 km távolságra található és rendelkezik a
megfelelő szakhatósági engedélyekkel, így havaria esetén a szolgáltatást 1 órán belül, minden
jogszabályi előírás betartása mellett biztosítani tudja.

Pécs, 2022.06.09.

MEVID
Ménfőcsanak Községi Vendéglátó zrt.
7622 Pécs,
Bajcsy-Zs. E. u. 14-16. (13)



cégjegyzésre jogosult képviselő aláírása

Tárgy: Döntés nyári igazgatási szünetről

Ügyiratszám: KMH/.....- /2022

E L Ő T E R J E S Z T É S

7. NAPIRENDI PONT

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. JÚNIUS 14-EI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT</u>/HATÁLYOS RENDELET:	226/2020. (XI.17.) Ök.sz. határozat 113/2021. (VI.22.) Ök. sz. határozat 230/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	Egyszerű többség
TÁRGYALÁS MÓDJA:	nyílt ülés
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI OSZTÁLY VEZETŐJÉNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL

Igazgatási szünetről döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények: Az elmúlt és az idei évben is jelentős mennyiségű szabadság halmozódott fel a hivatal köztisztviselőinél. A problémának az enyhítésére szolgál az a megoldás, ha igazgatási szünetet vezet be a képviselő-testület.

Igazgatási szünet bevezetésére a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján lehetősége van a képviselő-testületnek, melyet minden évben támogatott a testület, sőt a téli igazgatási szünet bevezetésének lehetőségével is élt.

II. Az igazgatási szünetről: A 2011. évi CXCV. tv. a közszolgálati tisztviselőkről (továbbiakban: **Kttv.**) 232. § (3) bekezdése szerint: „A képviselő-testület, ...- a Kormány ajánlásának figyelembevételével a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának¹ a háromötödét.”

A közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) **Korm. rendelet** szerint:

13. § (1) Az igazgatási szünet időtartama

a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart,
b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.

(3) A munkáltató az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a szabadságolási terv alapján kiadásra kerülő szabadságot.

14. § Az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálatlal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátást.

15. § A Kormány a Kttv. 232. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete, valamint a Kttv. 2. §-ában felsorolt szervek vezetője számára ajánlja igazgatási szünet elrendelése esetén az e rendeletben foglaltak figyelembevételét.

A Kttv. és a Korm. rendelet rendelkezései némileg ellentmondónak tűnhetnek, hiszen a két jogszabály két – kisebb hivatalokban – egymással nem teljesen összeegyeztethető célt fogalmaz meg (a rendes szabadságok kiadását és a zavartalan feladatellátást is) – A Kttv. alapján bevezethető igazgatási szünet nem azonos a más hatalmi ágak tevékenységében alkalmazott szünettel. (Az igazgatási szünet a közigazgatásban nem jelenti a hatósági eljárásokban az ügyintézési határidő nyugvását, vagy meghosszabbodását, ellentétben például a bíróságokon alkalmazott „törvénykezési szünettel”)

Az igazgatási szünet haszna az, hogy egyfelől csökkenti a hivatal nyári ügyfélforgalmát, másfelől megkönnyíti a szabadságok kiadását.

¹ A Kttv. 101. § (1) A kormánytisztviselőt évi **huszonöt** munkanap alapszabadság illeti meg. 243. § (1) A közszolgálati ügykezelők alapszabadságának mértéke **húsz** munkanap.

Határozati javaslat:

.../2022. (....) Ök.sz. határozat:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyári igazgatási szünetet rendel el a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalban 2022. július 18-tól 2022. augusztus 5-ig.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ügyfélfogadást érintő döntésekről a lakosságot és a társszerveket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Halmos Barbara jegyző

Tárgy: Döntés a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulásban való képviselétről

Ügyiratszám: KMH/ /2022

ELŐTERJESZTÉS

8. NAPIRENDI PONT

**KÖZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2022. JÚNIUS 14. NAPJÁN TARTANDÓ ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HÍZOTT <u>HATÁRZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	-
<u>HATÁRZAT/RENDELET</u> ELFŰGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87. §-a szerint a helyi önkormányzatok képviselő-testületei megállapodhatnak abban, hogy egy vagy több önkormányzati feladat- és hatáskör, valamint a polgármester és a jegyző államigazgatási feladat- és hatáskörének hatékonyabb, célszerűbb ellátására jogi személyiséggel rendelkező társulást hoznak létre.

Kozármisleny Város Önkormányzata több Társulásnak, így a **Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulásnak is tagja.**

A Pécsi Többcélú Agglomerációs Társuláshoz valamennyi a statisztikai kistérséghez tartozó önkormányzat, szám szerint 39 település csatlakozott.

A tagok száma, összetétele az elmúlt évek alatt változott, több település kilépett több csatlakozott a társuláshoz.

A Társulás az alábbi feladatellátást végzi a társuláshoz tartozó településeken:

Szociális és gyermekjóléti szolgáltatás

Esztergár Lajos Család-és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ

Integrált Nappali Szociális Intézmény

Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási

Központ és Családi Bölcsőde Hálózat

Közművelődés

Belső Ellenőrzés

(Kistérségi társuláshoz tartozó önkormányzatok ellenőrzési programja)

Pénzügyi, gazdasági feladatok

Területfejlesztés

A pécsi kistérség komplex fejlesztési programja

A fő tevékenység a szociális és gyermekjóléti feladatok ellátása, mely Kozármisleny városát is érinti.

Az Mötv. 94. § (1) bekezdése szerint az önkormányzati társulás **döntéshozó szerve a társulási tanács.** A Társulás Társulási tanácsa éves szinten többször is ülésezik.

Az Mötv. 94. § (2) bekezdése alapján a társulási tanácsot **a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják**, akik a megállapodásban meghatározott számú szavazattal rendelkeznek.

A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén a megállapodásban meghatározott számú, de legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van. A javaslat elfogadásához a megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő képviselők szavazatainak több mint a felét.

Kozármisleny Város Önkormányzatát a Társulásban Kozármisleny Város Polgármestere képviseli, de előfordul, hogy sajnos nem tud részt venni az üléseken.

Annak érdekében, hogy az önkormányzati érdekek folyamatosan képviselve legyenek és a Társulási Tanács határozatképessége ne kerüljön veszélybe szükséges egy helyettesítő személyről is gondoskodni.

Fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat

.../2022. (.) Ök.sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás Társulási Tanácsában az önkormányzatot Kozármisleny Város

Polgármestere, akadályoztatása esetén a Szociális-, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke képviseli.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Kérelem

Címzett: Kozármisleny Város Önkormányzata, Dr. Bíró Károly polgármester úr

Kérelmező: Polyák és Társa Kft., Kozármisleny, Pécsi u. 109.

Tárgy: Építési telekre vonatkozó fizetési határidő módosítása

Tisztelt Önkormányzat,

Tisztelt Dr. Bíró Károly polgármester úr!

Cégünk 2021.12.14.-én adásvételi szerződést kötött Kozármisleny Város Önkormányzatával 3db kozármislenyi építési telekre. (Kozármisleny hrsz.: 3191 , 3207 , 3206)

Mindhárom telek vonatkozásában a teljes vételár kifizetésére a 2022.06.14.-ei határidőben állapodtunk meg.

A telkekre a magyar államnak elővásárlási joga állt fent. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nek a földhivatali törlése időt vett igénybe, ezért a Földhivatal a tulajdonjog bejegyzést legkésőbb 2022.08.24.-éig függőben tartja.

A teljes vételár kifizetését szeretnénk szinkronba hozni a függőben tartás határidejével.

Kérjük a fizetési határidő 2022.08.24.-ére történő meghosszabbítását.

Kozármisleny, 2022.06.07.

Köszönettel:

Polyák és Társa Kft.

POLYÁK ÉS TÁRSA
Kereskedelmi, Szolgáltató KFT.
7761 Kozármisleny,
Pécsi út 109.
Adószám: 13550213-2-02

Átvétel: Seb István
2022.06.08.

Tájékoztató a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjához

A pályázat benyújtására 2022. június 20. 12:00 óráig van lehetőség:

III. Pályázati kategória – Kültéri kézilabdapálya fejlesztési program.

C. III. pályázati kategória

Az MKSZ a pályázat keretében, a szakszövetség által meghatározott típusú tervnek megfelelő műszaki paraméterek szerinti, kültéri kézilabdázásra alkalmas pályák létrehozását támogatja.

A pályáépítés a következő együttes műszaki tartalommal kerül kiírásra:

b. Kültéri pályáépítés zöldmezős beruházásként:

- 22 m x 44 m Szilárd alapburkolat kialakítása a meglévő területen, vízelvezetés kiépítése;
- 22 m x 44 m méretű elemes sportpálya burkolat minősített, UV-álló műanyag burkolattal; modul sportpadló minimális vastagsága 15 mm;
- Játéktér felfestés;
- Az alapvonalak mentén összesen 44 m hossz 5 m magas labdafogó háló tartószerkezettel;
- 1,1 m magas palánkrendszer 132 m hossz két db egyszárnyú kapuval kiépítve;
- 2 db szabvány méretű, rögzített kézilabda kapu hálóval.

A fent meghatározott műszaki tartalom mellett, egyéb a terület adottságainak megfelelő egyedi igények is felmerülhetnek.

2. A pályázható teljes beruházási érték alsó és felső határa pályázónként:

C. III. pályázati kategória

Az MKSZ ezen pályázati kategóriában **nem határozza meg a pályázat szerinti műszaki tartalom**

pontos összegét. Ez, a pályázat szerint, a mindenkor piaci árak és a területi adottságok figyelembevételével kerül megállapításra.

A pályázó nyertes pályázat esetén nem kap vissza nem térítendő támogatást, azaz **saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie**, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia.

- a pályázó határozott időre – pályázati kategóriától és a beruházási összegtől függően legalább **366 napra – szóló térítésmentes használati és hasznosítási jogot**

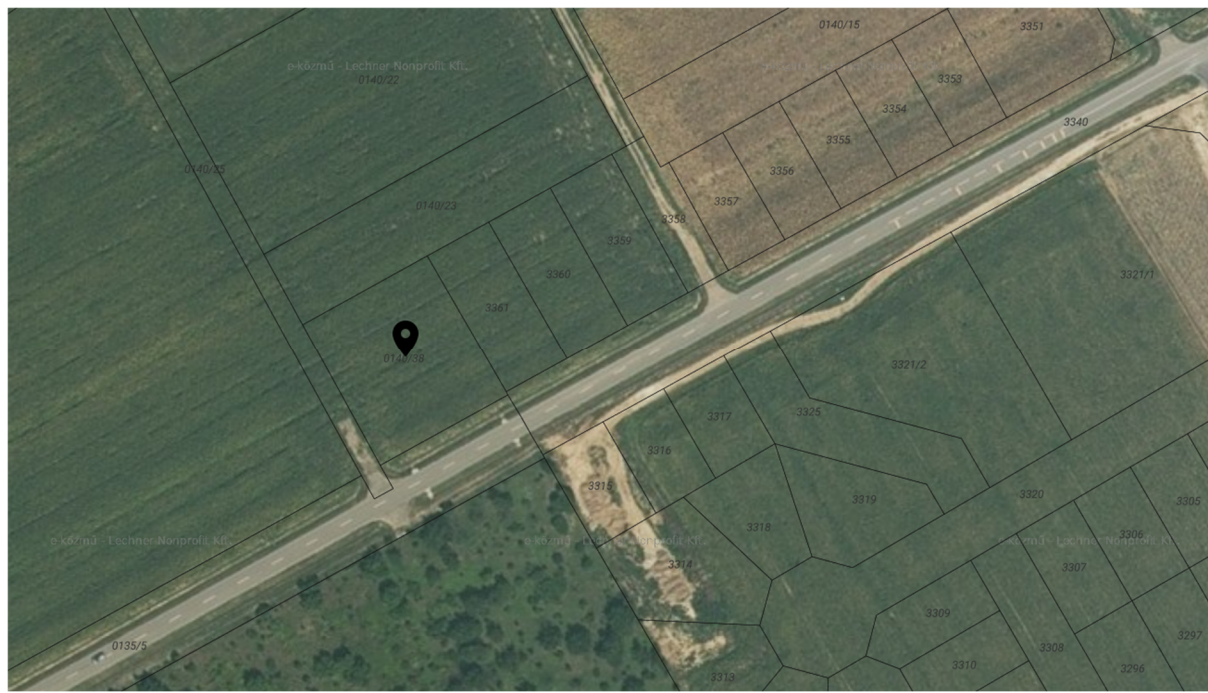
enged az MKSZ-nek a fejlesztéssel érintett ingatlanon, meghatározott időszavokban;

- az időszavokban való használat jogát az MKSZ külön szerződéssel átengedi valamely

MKSZ tagszervezetnek, kézilabdázás, kiemelt utánpótlás-nevelése feladatok ellátása céljára.

- a megvalósított tárgyi eszköz beruházás, felújítás **az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül;**

Kijelölt megvalósítási hely: Kozármisleny 0140/38



Kozármisleny Város önkormányzata nyilatkozott arra vonatkozóan, hogy az 20 évig sport létesítmény célra kívánja hasznosítani a 0140/38 hrsz-ú ingatlant.

Határozati javaslat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja keretében kültéri kézilabdapálya kialakítására irányuló pályázat benyújtását, melyre a Kozármisleny 0140/38 hrsz ingatlant jelöli ki.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükségessé váló kapcsolódó pályázati dokumentumok aláírására.

Határozati Javaslat

2. napirendi ponthoz:

...../2022. (VI.14.)

Kozármislenyi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. kérelmét támogatja és a Kft. működéséhez 9.347.810,-Ft támogatást biztosít az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére azzal, hogy a 118/2021. (VII.20.) határozatban megállapított 4.887.810,-Ft összegű tagi kölcsön kompenzálásra kerül, vagyis ezen összeggel csökkentett támogatási összeg, 4.460.000,-Ft kerül átutalásra.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti módosítást a soron következő költségvetés módosításba tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

3. napirendi ponthoz:

...../2022. (VI.14.)

Kozármislenyi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. kérelmét támogatja és a Sportcsarnok minimális bérleti díjait a határozat melléklete szerint állapítja meg 2022. július 1-től.

Határidő: 2022. július 1.

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

1. számú melléklet:

Sportcsarnok

Sportesemény	13.000,-Ft/óra
Egész napos rendezvény	100.000,-Ft/nap
Előkészülettel járó rendezvény esetében	130.000,-Ft/rendezvény
Kétnapos rendezvény	200.000,-Ft/rendezvény
Büfé	65.000,-Ft/hó
Iroda helyiség	105.000,-Ft/hó
Kedvezményes használók köre	
helyi civil szervezetek, egyesületek, költségvetési szervek (nevesítve 2. számú melléklet szerint)	10.000,-Ft/óra
6:30-7:45	4.000,-Ft/óra
Janikovszky Éva Általános Iskola	6.500,-Ft/óra
Ingyenes használók köre	
Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	

Tornaterem

Sportesemény, egyéb	8.000,-Ft/óra
---------------------	---------------

Ingyenes használók köre	
Janikovszky Éva Általános Iskola	
Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	

2. számú melléklet:

Kedvezményes használók köre

T-Fitt Egyesület
Diabelli Művészeti és Oktatási Alapítvány
Kozármislenyi Alapfokú Művészeti Iskola
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Egyesület
Bújj, bújj zöld ág Gyermekhívogató Egyesület
Józsa Gergely Néptánc Egyesület
Kozármislenyi Tornádó Tánc Sport Egyesület
Élet-Esély Autistákat Segítő Egyesület
Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány
Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület
Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Sportegyesület
Kozármislenyi Polgárőr Egyesület
Rotary Club Kozármislenyi Egyesület
Kozármislenyi „Adj Esélyt” Állatvédő Egyesület
Nasi Ljudi Nemzetiségi Egyesület
Új Generáció Küzdősport Egyesület

5. napirendi pont:

...../2022. (VI.14.)

Kozármislenyi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjével egyetértésben a „7761 Kozármislenyi, Alkotmány tér 53-54. szám alatti főzőkonyha és a hozzá tartozó intézményi étkező, valamint az Augusztus 20-a téren létesített új bölcsőde tálalókonyhájának üzemeltetése és a gyermekétkeztetési szolgáltatás biztosítása” tárgyan indított beszerzési eljárásban az alábbi Ajánlattevőt hirdeti ki nyertesként: Mevid Zrt., ajánlati ár: bruttó: 118.980.710,-Ft

A Képviselő-testület az intézmény és a nyertes közötti szolgáltatási szerződés és haszonkölcsön szerződés megkötéséhez hozzájárul, azzal egyetért.

Határidő: 2022. augusztus 14.

Felelős: Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető, dr. Bíró Károly polgármester

6. napirendi ponthoz:

...../2022. (VI.14.)

1. Fentiekre tekintettel Kozármislenyi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontjában, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló

2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva- úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. (cg: 02-09-081665, székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.) ügyvezetői feladatainak ellátásával Bárdosné Bezdán Katalin Szilviát (szül. név: Bezdán Katalin Szilvia, született: Pécs, 1973.07.14., anyja neve: Gádoros Katalin, lakcíme: 7761 Kozármisleny, Széchenyi utca 53.) bízza meg 2022. augusztus 1. napjától 1 év határozott időre, megbízási jogviszonyban.

2. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az alapító és a tulajdonosi jogkör gyakorlója úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízási díja bruttó 350.000, -Ft/hó, azaz bruttó háromszázötvenezer forint/hó.

3. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az ügyvezetőt, és Boráné dr. Matkó Mária ügyvédet, hogy a változások cégnyilvántartáson történő átvezetéséhez a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: 2022. 08. 01

Felelős: Képviselő-testület

9.d. napirendi ponthoz:

...../2022. (VI.14.)

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy helyt ad a Polyák és Társa Kft. (Kozármisleny, Pécsi u. 109.) kérelmének és a Kozármisleny 3191, 3207, 3206 hrsz-ú ingatlanokra kötött adásvételi szerződést úgy módosítja, hogy a vételár kifizetésének a határideje 2022. augusztus 24-e legyen.

Fentiek alapján a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés módosításának az aláírására és a Földhivatali nyilvántartásban történő átvezetéssel kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester