

Jegyzőkönyv

Készült a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022.08.18. napján (csütörtök) 12:00 órakor tartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen vannak:

dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Böröcz Tamás	helyi képviselő
Varga Éva	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Kreka Alexandra	aljegyző
---------------------	----------

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Kovács Tamás	Kozármisleny Sportegyesület/ügyvezető
Bóli Erzsébet	pályázati ügyintéző
Horváthné Sipos Bernadett	jegyzőkönyv-vezető

Dr. Biró Károly

Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testület határozatképes, 3 fő távol van. Feltette szavazásra a meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalását.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal, egyhangúan elfogadta az alábbi napirendi pontok tárgyalását.

Napirendi pontok:

- 1.) **Döntés a bölcsődei eszközökre vonatkozó közbeszerzés eredményéről (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester
- 2.) **Döntés szerb állampolgár tulajdonszerzésével kapcsolatban**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester
- 3.) **Döntés a Kozármisleny SE kérelméről (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

1. Napirendi pont

Döntés a bölcsődei eszközökre vonatkozó közbeszerzés eredményéről (szóbeli előterjesztés)

Dr. Biró Károly

Átadta a szót Bóli Erzsébetnek.

Bóli Erzsébet

Tájékoztatott, hogy nyílt eljárás keretén belül 3 ajánlat érkezett a közbeszerzési kiírásra, melyek eredményesek voltak. A Közbeszerzési Döntő Bizottság „meghozta” az eljárást lezáró döntését, melyet tartalmaz az előterjesztés. Részletesen tájékoztatott a nyertes pályázatokról.

Varga Éva

Tájékoztatást kért arra vonatkozóan, hogy a közbeszerzési kiírást tekintve a nyertes pályázó ajánlatát a későbbiekben nem fogja-e „megtámadni” egy „nem nyertes” pályázó, pl. szakmai indokokra hivatkozva?

Bóli Erzsébet

Elmondta, hogy véleménye szerint nem lesz probléma a beszállítók, pályázók részéről.

Dr. Biró Károly

További kérdés, hozzászólás nem volt, feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

134/2022. (VIII.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-1.4.1-19-BA1-2019-00005 pályázat megvalósításához „Kozármislenyi bölcsőde eszközbeszerzése” tárgyban lefolytatott közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti, Nyílt (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület a 3 rész tekintetében az alábbi gazdasági szereplőket hirdeti ki nyertesként:

1. Bútor, berendezések - HOR ZRT. nettó 8 785 300.- bruttó 11 157 331.-
2. Műszaki cikk, felszerelések – Balázs-Diák Kft. nettó 5 716 900.- bruttó 7 260 463,-
3. Játék, fejlesztő eszközök - Balázs-Diák Kft. nettó 4 577 150.- bruttó 5 812 980.-

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó dokumentumok, valamint a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

2. Napirendi pont

Döntés szerb állampolgár tulajdonszerzésével kapcsolatban

Dr. Biró Károly

Tájékoztatott az előterjesztésről.

Böröcz Tamás

Elmondta, hogy véleménye szerint „megkérdőjelezhető” a kérelmező „valódi” szerb származása, szándéka az ingatlan vásárlásával kapcsolatban, mely alapján kétségek merültek fel benne az Önkormányzat hozzájárulását tekintve.

Varga Éva

Elmondta, hogy egyetért Böröcz Tamással.

Böröcz Tamás

Elmondta, hogy több információra lenne szükség a döntés meghozatalához.

Varga Éva

Javasolta, hogy a Képviselő-testület napolja el a döntést, a Hivatal kérjen több információt az ingatlan vásárlójával kapcsolatban.

Dr. Biró Károly

Tájékoztatott, hogy nem lehet elnapolni a döntést, mert azt a Kormányhivatal hozzájárulásnak fogja tekinteni, valamint le fog járni a 30 napos válaszadási határidő.

Tuza Julianna

Elmondta, hogy a válaszadási határidő 2022. augusztus 31-e.

Dr. Biró Károly

Elmondta, hogy a Kormányhivatal ilyen esetekben nem készít környezettanulmányt, régen ez a hatáskör az Önkormányzatoknál volt.

Varga Éva

Tájékoztatást kért arra vonatkozóan, hogy ki az ingatlan eladója?

Dr. Kreka Alexandra

Elmondta, hogy nincs információja erről, a Kormányhivatal nem küldött részletes adatokat.

Böröcz Tamás

Elmondta, hogy az ingatlannyilvántartásból lekérhető, hogy ki a jelenlegi tulajdonos.

Hamvas Éva

Elmondta, hogy véleménye szerint a vásárló személyét tekintve bármi lehetséges. (pl. az ingatlan vásárlója rokonságban állhat a Vita Pékség egyik dolgozójával, stb.) Támogatta az önkormányzati hozzájárulást.

Dr. Biró Károly

További kérdés, hozzászólás nem volt, feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A szavazás eredménye: 0 igen, 3 nem, 3 tartózkodás mellett nem fogadta el.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (0 igen, 3 nem, 3 tartózkodás szavazati aránnyal) nem fogadta el a határozati javaslatot, a szavazás érvénytelen eredménnyel zárult.

Dr. Biró Károly

Érvénytelennek nyilvánította a szavazást. Javasolta, hogy a Képviselő-testület jövő héten *(figyelembe véve a válaszadási határidőt: 2022.08.31.)* egy rendkívüli Képviselő-testületi ülésen tárgyalja újra a napirendi pontot.

3. Napirendi pont

Döntés a Kozármisleny SE kérelméről (szóbeli előterjesztés)

Dr. Biró Károly

Tájékoztatott a Sportegyesület kérelméről. Átadta a szót Kovács Tamásnak.

Kovács Tamás

Elmondta, hogy a Kozármisleny Kézilabda Akadémia Kft. *(továbbiakban: Kft.)* cégalapítási bejegyzéséhez szükséges Önkormányzati hozzájárulás a telephely bejegyzéséhez. Tájékoztatott, hogy a telephely címének a Sportszarnok címét szeretnék használni.

Dr. Biró Károly

Tájékoztatást kért a megalapítandó Kft.-ről.

Kovács Tamás

Elmondta, hogy a Kft. megalapítását a Magyar Kézilabda Szövetség írta elő számukra, mely azért szükséges, hogy a „felnőtt sportot átvigyük” a Kft.-be, az „utánpótlás sport” pedig maradna a Sportegyesületnél. Tájékoztatott, hogy a következő bajnoki szezonban már csak ebben a formában lehet nevezni. Elmondta, hogy a Sportegyesületnek két lehetősége volt: vagy most hozza létre a Kft.-t augusztusban, vagy később (2023. év januárjában), de a Sportegyesület úgy döntött, hogy már most megalapítja a Kft.-t.

Dr. Kállai Sándor

Tájékoztatást kért arra vonatkozóan, hogy az új Kft. egyszemélyes Kft. lesz-e?

Kovács Tamás

Elmondta, hogy nem, a Kft. a Kozármislenyi Sportegyesület 100%-os tulajdonába kerül.

Dr. Biró Károly

Tájékoztatást kért arra vonatkozóan, hogy a Sportegyesület által használt helyiségek, irodahelyiségek rezsi fogyasztásával kapcsolatban történt-e megállapodás Tóth Attilával? *(Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője)*

Kovács Tamás

Elmondta, hogy zajlanak az egyeztetések, Tóth Attila ügyvezető azt kérte tőle, hogy írja össze a „fogyasztókat”, mely megtörtént, több információ ezzel kapcsolatban hozzá nem érkezett.

Dr. Kállai Sándor

Javasolta, hogy kerüljenek almérők felhelyezésre, melyek pontos elszámolást tesznek lehetővé az áramfogyasztást tekintve.

Dr. Biró Károly

Elmondta, hogy több helyszínen van fogyasztás, az öltözőben és az iroda helyiségben is.

Kovács Tamás

Tájékoztatott, hogy a bérleményhez hozzátartozik az öltöző használata, biztosítása, az öltözőbe nem tudnak felszereltetni almérőt.

Dr. Biró Károly

Elmondta, hogy a Sportegyesület által bérelt irodahelyiség ellenben a Sportegyesület kizárólagos használatában áll, véleménye szerint a tényleges fogyasztást (rezsi költséget) az irodára vonatkozóan el kell számolni. Részletesen tájékoztatta Kovács Tamást a határozati javaslatról.

Kovács Tamás

Egyetértett a határozati javaslattal, de véleménye szerint a telephely bejegyzést és a határozati javaslat 2. pontját külön kellene választani.

Dr. Kreka Alexandra

Elmondta, hogy a telephely bejegyzéshez szükséges hozzájáruló nyilatkozatot a Polgármester Úrnak kell aláírnia. Tájékoztatott, hogy a bérleti szerződés megkötése azért szükséges, hogy a cégbíróságon a Kft.-t be lehessen jegyeztetni tekintettel arra, hogy az irodahelyiség nem a saját tulajdona a Sportegyesületnek, hanem bérlemény.

Dr. Biró Károly

Tájékoztatott, hogy dr. Hergenröder Tamás ügyvéd által megküldött nyilatkozat nem fogadható el a „szívességi használat jogcímen” megjelölt megfogalmazás miatt, mely javításra-módosításra fog kerülni. További kérdés, hozzászólás nem volt, feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

135/2022. (VIII.18.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Kozármisleny SE kérelmét és úgy dönt hozzájárul ahhoz, hogy a Cégbíróságnál bejegyeztetni kívánt Kozármisleny Kézilabda Akadémia Kft. telephelyet létesítsen az önkormányzat tulajdonában álló 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53. szám alatti Kozármislenyi Városi Sportcsarnok épületében és egyben felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos nyilatkozat megtételére.

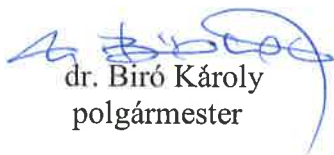
2. A Képviselő-testület felkéri a Kozármislenyi Városi Sportcsarnokot üzemeltető Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a bejegyzési eljárás megindítása előtt kössön bérleti szerződést Kozármisleny Kézilabda Akadémia Kft.-vel melyben kerüljön kikötésre a közüzemi díjakhoz történő hozzájárulás megfizetése.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, képviselő-testület, Tóth Attila ügyvezető

Kérdés, - hozzászólás nem volt, dr. Biró Károly Polgármester Úr 12:26 órakor az ülést bezárta.

K. m. f.

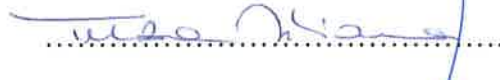
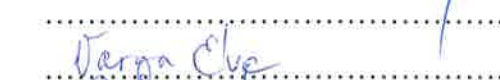

dr. Biró Károly
polgármester


dr. Kreka Alexandra
aljegyző

Jelenléti ív

Készült a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. augusztus 18. napján (csütörtök) 12:00 órakor tartott rendkívüli üléséről

dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő
Varga Éva	helyi képviselő
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő
Böröcz Tamás	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
Horváthné Emesz Kriszta	helyi képviselő
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő

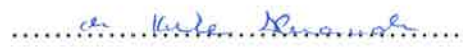








Tanácskozási joggal megjelent:

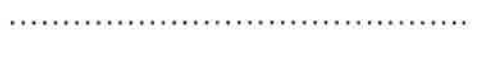
dr. Kreka Alexandra	aljegyző
dr. Marenics János	önkormányzati tanácsadó




Tanácskozási jog nélkül:

Kovács Tamás	elnök/Kozármisleny Sportegyesület
Tóth Attila	ügyvezető
Barics Arnold	ügyvezető
Bárdosné Bezdán Katalin	ügyvezető
Schmidt-Grób Adrienn	pénzügyi vezető
Bóli Erzsébet	pályázati ügyintéző
Horváthné Sipos Bernadett	jegyzőkönyv-vezető









MEGHÍVÓ

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. augusztus 18-án (csütörtök) 12:00 órakor
tartandó rendkívüli ülésére**

Az ülés helye: Városháza, tanácskozóterem (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

Napirendi pontok:

- 1.) Döntés a bölcsődei eszközökre vonatkozó közbeszerzés eredményéről (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester
- 2.) Döntés szerb állampolgár tulajdonszerzésével kapcsolatban**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester
- 3.) Döntés a Kozármisleny SE kérelméről (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

Kozármisleny, 2022. augusztus 18.

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

Kozármisleny Város Önkormányzata 7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124.	JEGYZŐKÖNYV Eljárást lezáró Döntés	„Kozármislenyi bölcsőde eszközbeszerzése”
---	--	--

Készült/megnyitva:	2022. augusztus 18-án, 12 óra 00 perckor, Polgármesteri Hivatal, 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.
Jelen vannak:	a mellékelt jelenléti ív szerint
Tárgy:	„Kozármislenyi bölcsőde eszközbeszerzése” Eljárást lezáró döntés
Felhívás feladásának dátuma:	2022.07.15.
Ajánlattételi határidő:	2022.08.01. 12:00 óra

Ajánlatkérő a fenti tárgyban nemzeti értékhatárt elérő értékű, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 112. § szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást indított.

A Bíráló Bizottság 2022. augusztus 18-án kelt döntéshozatali javaslatai alapján, Kozármisleny Város Képviselő-testülete, mint döntéshozó név szerinti szavazással az alábbi döntéseket hozza :xx darab igen szavazat, xx darab nem szavazat és xx darab tartózkodás mellett:

1. Érvénytelen ajánlat(ok):

A Döntéshozó 2022.08.16. napján kelt közbenső döntésével érvénytelenné nyilvánított ajánlatokon kívül nincsen további érvénytelen ajánlat az eljárásban.

2. Az érvénytelennek nem minősített ajánlat(ok) a felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján, illetőleg a Kbt. 76-78. §-ban foglaltakra tekintettel történő értékelés eredménye:

1.rész - Bútor,berendezések

A legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő:

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
"HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság 1076 Budapest Péterfy Sándor Utca 7. fszt. 1.	8 785 300

A második legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő:

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
Balázs-Diák Kft. 1138 Budapest Szekszárdi Utca 12/A	9 807 600

2.rész - Műszak cikk,felszerelések

A legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő:

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
Balázs-Diák Kft. 1138 Budapest Szekszárdi Utca 12/A	5 716 900

3.rész - Játék,fejlesztő eszközök

A legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő:

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
Balázs-Diák Kft. 1138 Budapest Szekszárdi Utca 12/A	4 577 150

A második legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő:

Ajánlattevő rövid neve	Nettó ajánlati ár (Ft)
"HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság 1076 Budapest Péterfy Sándor Utca 7. fszt. 1..	4 945 800

3. A Kbt. 69.§ (1)-(9) bekezdése szerinti bírálatot követően az érvényesnek javasolt ajánlatok:

A Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nyílt eljárásban az eljárást megindító felhívásban úgy rendelkezett, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el, melyre tekintettel az értékelési sorrendben a legkedvezőbb és a második legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a teljeskörű bírálatot.

A legkedvezőbb és a második legkedvezőbb ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő a nyilatkozatai és a lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem áll.

1.rész - Bútor,berendezések

A legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő:

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
"HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság 1076 Budapest Péterfy Sándor Utca 7. fszt. 1.	8 785 300

A második legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő:

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
Balázs-Diák Kft. 1138 Budapest Szekszárdi Utca 12/A	9 807 600

2.rész - Műszak cikk,felszerelések

A legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő:

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
Balázs-Diák Kft. 1138 Budapest Szekszárdi Utca 12/A	5 716 900

3.rész - Játék,fejlesztő eszközök

A legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő:

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
Balázs-Diák Kft. 1138 Budapest Szekszárdi Utca 12/A	4 577 150

A második legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő:

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
"HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság 1076 Budapest Péterfy Sándor Utca 7. fszt. 1..	4 945 800

4. A Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseinek alkalmazására figyelemmel az el nem bírált ajánlatok:

Rész neve: Bútor,berendezések (1)

Ajánlattevő: TTR Invest Beruházó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság,
2724 Újlengyel Petőfi Sándor Utca 48.

Nettó ajánlati ár (Ft): 24 993 434

5. Döntés az eljárás eredményéről:

Döntéshozóként eredményesnek nyilvánítjuk az eljárást az **1.,2. és 3. részajánlati körben is.**

6. Döntés az eljárás nyerteséről az ajánlat értékelési szempontok szerinti tartalmi elemei:

A Kbt. 131. § (4) bekezdésében foglaltak szerint Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

A Döntéshozó azon részajánlati körökben ahol van 2 érvényes ajánlat, a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt is meg kívánja jelölni.

1.rész - Bútor,berendezések

Döntéshozó a **"HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.-t** minősíti az eljárás nyertesének, tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
"HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. 1076 Budapest Péterfy Sándor Utca 7. fszt. 1.	8 785 300

Döntéshozó a **Balázs-Diák Kft.-t** minősíti a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek, tekintettel arra, hogy a második legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
Balázs-Diák Kft. 1138 Budapest Szekszárdi Utca 12/A	9 807 600

2.rész - Műszak cikk,felszerelések

Döntéshozó **Balázs-Diák Kft.-t** minősíti az eljárás nyertesének, tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
Balázs-Diák Kft. 1138 Budapest Szekszárdi Utca 12/A	5 716 900

3.rész - Játék,fejlesztő eszközök

Döntéshozó a **Balázs-Diák Kft.-t** minősíti az eljárás nyertesének, tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
Balázs-Diák Kft. 1138 Budapest Szekszárdi Utca 12/A	4 577 150

Döntéshozó a **"HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.-t** minősíti a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek, tekintettel arra, hogy a második legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

Ajánlattevő rövid neve, címe	Nettó ajánlati ár (Ft)
"HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság 1076 Budapest Péterfy Sándor Utca 7. fszt. 1..	4 945 800

A jegyzőkönyv 12 óra 15 perckor lezárásra került.

k.m.f.

Döntéshozó: Képviselő- Testület

.....
képviseli: dr. Biró Károly polgármester

.....
Készítette és ellenjegyezte: Dr. Zoric Ildikó, lajstromszám: 00158
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

JELLENLÉTI ÍV

Kelt: 2022. augusztus 18-án, 12:00 órakor,
Polgármesteri Hivatal, 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

Tárgy: **Kozármislenyi bölcsőde eszközbeszerzése**, Eljárást lezáró döntés

Szervezet/Cég neve	Név	Aláírás
Kozármisleny Város Önkormányzata		
Kozármisleny Város Önkormányzata		
Kozármisleny Város Önkormányzata		
Kozármisleny Város Önkormányzata		
Kozármisleny Város Önkormányzata		
Kozármisleny Város Önkormányzata		
Kozármisleny Város Önkormányzata		
Kozármisleny Város Önkormányzata		
Kozármisleny Város Önkormányzata		
Kozármisleny Város Önkormányzata		

Tisztelt Képviselő- testület!

A Baranya Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Hatósági Felügyeleti, Oktatási és Perképviselési Osztálya kereste meg Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületét azzal, hogy nyilatkozzon Muhadri Merita szerb állampolgár tervezett ingatlan szerzése ügyében.

Muhadri Merita a Kozármisleny, belterület 2635/8/A/16 hrsz-ú, 50 m² alapterületű „öröklakás” megnevezésű ingatlant, természetben a 7761 Kozármisleny, Március 15. tér 1. 1/7 szám alatt található ingatlant kívánja megszerezni adásvétel jogcímén.

A hatóságnak a külföldiek mező- és erdőgazdasági hasznosítású földnek nem minősülő ingatlanokat érintő tulajdonszerzéséről szóló 251/2014. (X. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r) 4. § (1) a) pontja alapján vizsgálnia kell, hogy a kérelmező külföldi természetes személy ingatlanszerzése közérdeket és önkormányzati érdeket nem sért-e.

A Korm.r 6. § (2) bekezdése értelmében önkormányzati érdek sérelmének minősül, ha az ingatlanszerzés a települési önkormányzat törvényben meghatározott kötelező vagy az általa önként vállalt helyi közügyet érintő önkormányzati érdekét sérti.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szerb állampolgár fentiekben részletezett ingatlanszerzése **nem sért önkormányzati érdeket.**

Kérem, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését!

Határozati javaslat

...../2022. (.....) határozata

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Muhadri Merita ingatlan szerzésével kapcsolatos előterjesztést és kijelenti, hogy Muhadri Merita Kozármisleny, belterület 2635/8/A/16 hrsz-ú, 50 m² alapterületű „öröklakás” megnevezésű, természetben a 7761 Kozármisleny, Március 15. tér 1. 1/7 szám alatt található ingatlanra vonatkozó ingatlanszerzése nem sért önkormányzati érdeket.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti nyilatkozat megtételére.

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

Határidő: 2022. augusztus 31.

Kozármisleny, 2022. augusztus 10.

Tisztelettel:

Dr. Biró Károly polgármester s.k.

.../2022. (.....) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Kozármisleny SE kérelmét és úgy dönt hozzájárul ahhoz, hogy a Cégbíróságnál bejegyeztetni kívánt Kozármisleny Kézilabda Akadémia Kft. telephelyet létesítsen az önkormányzat tulajdonában álló 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53. szám alatti Kozármislenyi Városi Sportcsarnok épületében és egyben felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos nyilatkozat megtételére.
2. A Képviselő-testület felkéri a Kozármislenyi Városi Sportcsarnokot üzemeltető Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a bejegyzési eljárás megindítása előtt kössön bérleti szerződést Kozármisleny Kézilabda Akadémia Kft.-vel melyben kerüljön kikötésre a közüzemi díjakhoz történő hozzájárulás megfizetése.

vagy

b.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Kozármisleny SE kérelmét és úgy dönt nem járul hozzá ahhoz, hogy a Cégbíróságnál bejegyezni kívánt Kozármisleny Kézilabda Akadémia Kft. telephelyet létesítsen a 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53. szám alatti Kozármislenyi Városi Sportcsarnok épületében.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, képviselő-testület, Tóth Attila ügyvezető

dr. Kreka Alexandra

Feladó: Kövesdi Nikoletta
Küldve: hétfő 2022. augusztus 15 13:45
Címzett: dr. Kreka Alexandra
Tárgy: Fwd: Telephely bejegyzési kérelem/nyilatkozat
Mellékletek: NYILATKOZAT_Telephely.docx

Az Outlook letöltése Androidra

From: Kozármisleny Sportegyesület <kozarmislenyhandballse@gmail.com>
Sent: Monday, August 15, 2022 12:46:09 PM
To: Kozármisleny - Polgarmester <polgarmester@kozarmisleny.hu>
Subject: Telephely bejegyzési kérelem/nyilatkozat

Kedves Niki!

Hivatkozva telefonos egyeztetésünkre ezúton küldöm a nyilatkozat sablont.

Kérem, hogy a sárga kiemelt szövegrészt pontosítsátok.

Kérelmemet Kozármisleny SE nevében küldöm, hogy Kozármisleny Kézilabda Akadémia Kft. cégalapítási bejegyzésében a Kozármislenyi Városi Sportcsarnok, mint telephely bejegyzésre kerülhessen.

Tisztelettel várom mielőbbi válaszatokat!

Köszönettel:

Kovács Tamás
Elnök/Szakmai igazgató
+36-30-44-34-732



Kozármisleny Sportegyesület
Kézilabda szakosztály

7761 Kozármisleny, Pécsi út 124.
7761 Kozármisleny, Pf. 14.

<https://kozarmislenyse.hu>

NYILATKOZAT

Alulírott Kozármisleny Város Önkormányzat, mint a Kozármisleny Városi Sportcsarnok ingatlan
vagyonkezelője a jelen okirat aláírásával

nyilatkozom,

hogy a KOUÁRMISLENY KÉZILABDA AKADÉMIA Korlátolt Felelősségű Társaság a
telephelyeként szolgáló 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53. alatti ingatlant szívességi
használat jogcímén jogszerűen használhatja és hozzájárulok ahhoz, hogy a Társaság az
ingatlant telephelyenként a cégnyilvántartásban bejegyeztesse.

Kelt: Kozármisleny, 2022. augusztus 15. napján

Kozármisleny Város Önkormányzat
képviseli Dr. Biró Károly Polgármester

Tanú:

