

Jegyzőkönyv

Készült a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022.10.18. napján (kedd) 9:00 órakor tartott rendes nyilvános üléséről

Jelen vannak:

dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Böröcz Tamás	helyi képviselő
Varga Éva	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara	jegyző
dr. Marenics János	önkormányzati tanácsadó

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Baranyiné Belényesi Éva	óvodavezető
Bárdosné Bezdán Katalin	ügyvezető
Korontos Zoltán	r. ezredes
Palkovics Sándor	r. alezredes
dr. Kreka Alexandra	aljegyző
Schmidt-Grób Adrienn	pénzügyi vezető
Schäffer Rita	műszaki ügyintéző
Horváthné Sipos Bernadett	jegyzőkönyv-vezető

Dr. Biró Károly

Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a mai önkormányzati Képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőtársakat, Alpolgármester Asszonyt, Jegyző Asszonyt, előterjesztőket és vendégeinket! Ezennel meg is nyitnám az idei, októberi rendes képviselő-testületi ülésünket. Megállapítom, hogy határozatképes a Képviselő-testület! Egy képviselőtársunk jelezte, hogy külföldi utazása miatt nem tud jelen lenni ezen a tanácskozáson, így 8 fővel jelen vagyunk a rendes testületi ülésünkön. Külön szeretném köszönteni városi Rendőrkapitány Urat: Korontos Zoltán Urat és Palkovics Sándor Urat a Kertvárosi Rendőrös Parancsnokát, köszönöm, hogy eljöttek! A kettes napirendi pontban fogunk kapni egy részletes beszámolót a közbiztonsággal kapcsolatban Kozármislenyben. Mielőtt azonban erre rátérnénk, a napirendi pontokat kell, hogy elfogadjuk. A meghívó, amit kiküldtünk képviselőtársaknak 18 napirendi pontot tartalmaz, ezen változtatási javaslatom nincs. A 18. Egyebek napirendi pont keretében: döntés plusz pénzügyi forrás biztosításáról a kerékpárút felújításához. Ez lenne a pontosítás az egyebekben, ezt a Pénzügyi Bizottság tárgyalta tegnap és ott fogalmazódott meg javaslat erre vonatkozóan. Kedves képviselő testületi tagok! Kérdezem, hogy van-e valakinek napirendi ponti javaslata, vagy módosítási indítványa, nincs? Akkor az a dolgunk, hogy szavazzunk a mai napirendi pontok elfogadásáról, megindítom a szavazást! Aki egyetért a napirendi pontokkal, az kérem szavazzon igennel! Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk a mai tanácskozás napirendi pontjait!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi napirendi pontok tárgyalását.

- 1.) Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

- 2.) **Beszámoló a 2021. évi közbiztonsági tevékenységről (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: Korontos Zoltán r. ezredes, rendőrségi főtanácsos
- 3.) **Iskolai körzethatárok véleményezése**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Szociális-, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 4.) **Döntés a közterület elnevezés, átnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 12/2014. (IX.09.) Önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és új rendelet elfogadásáról**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző
- 5.) **Döntés a Pécsi Tankerülettel kötött használati megállapodások és vagyonkezelési szerződés módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság, Szociális-, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 6.) **Energiatakarékossági intézkedésekhez kapcsolódó döntések meghozatala**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 7.) **Döntés a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez szükséges pénzügyi forrás biztosításáról**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 8.) **Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2022. (V.24.) Önk. sz. határozatának módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 9.) **Tájékoztatás önkormányzati szabad pénzeszköz lekötéséről**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester
- 10.) **Tájékoztatás a Temető üzemeltetésére vonatkozó pályázat elbírálásáról (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Kállai Sándor biz. elnök, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 11.) **Döntés a víztornyoknál lévő futballpálya hasznosításáról és bérleti szerződés megkötéséről**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 12.) **Döntés a 094/7, 094/8, 094/9, 094/10, 094/11, 094/12, 094/13 és 094/14 hrsz-ú ingatlanok földhaszonbérleti szerződése tekintetében**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 13.) **Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde működéséhez szükséges pénzügyi forrás biztosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 14.) **Döntés az Óvoda téli zárva tartásáról**
Előterjesztő: Baranyiné Belényesi Éva óvodavezető, Tárgyalta: Szociális-, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 15.) **Döntés a MEVID Zrt. kérelméről az óvodai rendezvényterem tetőfelületére tervezett napelemléteszerrel kapcsolatban**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 16.) **Döntés Mohai Péter földbérleti és haszonbérleti szerződése meghosszabbításának tekintetében**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 17.) **Döntés Cseh József földbérleti szerződése meghosszabbításának tekintetében**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 18.) **Egyebek**

a.) Döntés plusz pénzügyi forrás biztosításáról kerékpárút felújításához

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság

1. Napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről

Dr. Biró Károly

Tisztelt Képviselő-testület! Megnyitom az 1-es napirendi pontunkat, mely beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről címet viseli. Írásos előterjesztést készített nekünk a Hivatal, kérdezem, hogy ezzel kapcsolatosan van-e kérdés, pontosítani való? Ha nincs, akkor szavazzunk! Kérem, hogy aki elfogadja a beszámolót, az szavazzon igennel! Indítom a szavazást!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

154/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület a beszámolót!

2. Napirendi pont

Beszámoló a 2021. évi közbiztonsági tevékenységről (szóbeli előterjesztés)

Dr. Biró Károly

Rögtön a kettes napirendi pontot tudjuk megnyitni: beszámoló a 2021. évi közbiztonsági tevékenységről. Személyesen fogja ezt előadni Rendőrkapitány Úr, aki egyébként városunk lakója is. Tisztelettel még egyszer és szeretettel köszöntünk! Remélem, hogy jó híreket tud velünk megosztani Kapitány Úr! Akkor meg is adjuk a szót Önnek!

Korontos Zoltán

Polgármester Úr, Jegyző Asszony, tisztelt Képviselő-testület! Tisztelettel köszöntöm én is Önöket a mai testületi ülésen! A kettes napirend szerint Kozármisleny város 2021. évi közbiztonsági helyzetéről tartunk egy rövid beszámolót. Időkorlátot kaptam, úgyhogy nem is nagyon fogom ragozni a kérdést, hiszen írásos előterjesztésemet megküldtem. Viszont néhány súlyponti kiegészítésre mindenképpen hangsúlyt fektetnék. Egyrészt a beszámolóban a tartalmi része egy rövid szöveges áttekintő a Pécsi Rendőrkapitányság működéséről és ennek a Kozármisleny városára történő levetítéséről. Ez mind a bűnügyi, mind a rendészeti szakterületet érinti, illetve az általános megelőzési feladatokról szól, illetve a 2022. évi munkatervből kialakított feladatainkról. Illetve 2 komoly melléklet volna mellé csatolva, amit mindenképpen figyelmükbe ajánlok, hiszen így értelmezhető az a trend, az a tendencia, ami jelzi a Pécsi Járás közbiztonsági helyzetét és ebből, amit lehetett, azt Kozármislenyre lebontottam. Első nagy csomag gyakorlatilag, ami egy település közbiztonsági helyzetét bemutatja, befolyásolja az a bűnügyi helyzetnek az értékelése: az az 1-es számú melléklet az a diasor, amit én csatoltam, az gyakorlatilag ezt mutatja be. Röviden átfutok rajta, mert úgy gondolom, hogy egy-két kérdéshez kell majd kiegészítést tennem. A 2021. évről beszélünk: (2022. év vége van) ettől függetlenül a 2021. évben befejezett eljárásokról van szó, tehát hogy utánkötő statisztika, amit Önök látnak, melyben az látszik, hogy az összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma Kozármisleny városra lebontva 47 volt 2021-ben, ez az előző év átlagához képest emelkedést mutat, a duplájára emelkedő bűncselekményszámot takar. Viszont azért szeretném kiegészíteni, hogy nem kell senkinek a „kardjába dőlni”, a tartalmi része alapján el fogom mondani,

hogyan okozza ezt az emelkedést. Ami viszont mindenképpen örömteli: látják ezt a trendvonalat narancssárga színnel, a nyomozási eredményesség, amit a Rendőrkapitányság elért, összehasonlítva eredményességben 85%. Ez több mint 10%-kal meghaladja a korábbi évet, soha nem látott eredményességgel zártuk a nyomozásainkat. Értelemszerűen a 100.000 lakosra vetített bűncselekmény adatok is mivel emelkedtek, a bűncselekményszámok Kozármislenyben is emelkedést mutatnak. Ezek a 2016-os évi adatokkal hozzák párhuzamba az előző évünket. A közterületen elkövetett bűncselekményeknek a számát nézzük: itt is gyakorlatilag '18-tól megduplázódott az előző évihez képest, viszont a nyomozási eredményesség hasonlóképpen 10%-ra emelkedett, 93%-on zártunk. Majd az ezt követő diák a kiemelten kezelt bűncselekményt tartalmazzák, mind számszaki, mind pedig nyomozási eredményességi adatokkal megspékelve. Én ezt egy picit kiegészíteném azzal, amit egy manuális nyilvántartásból lehúztam, hogy mégis az a bizonyos emelkedés összességében miből tevődik össze. A Büntető Törvénykönyv nagyon sok tényállást tartalmaz természetesen, ami Kozármislenyben 2021-ben megvalósult, azt most felsorolom Önöknek. Összevetve az előző akár 3 év adataival. Számvitel rendjének megsértése történt 2021-ben. Korábban soha nem volt ilyen bűncselekmény, de úgy gondolom ez a típusú kategória, ami abszolút nem befolyásolja a közbiztonsági érzetünket. Hiszen az, hogy egy gazdálkodó szervezetet, egy gazdálkodással összefüggő, bűncselekmény kategóriába sorolt cselekményt elkövet, és ez Kozármislenyben valósul meg, ez az általános közrendi helyzetet nem befolyásolja. Érdekes viszont az állatkínzás: annyi, hogy megjelent Kozármislenyben is és emelkedő tendenciájú. Míg '19-ben nem volt ilyen bűncselekmény, '20-ban egy ilyen volt, '21-ben már kettő bűncselekmény volt. Tudatosulni kell a polgárainkban gyakorlatilag, hogy a törvényalkotó az állatkínzást azt igenis büntetőjogi eszközökkel kívánja kezelni bizonyos kérdéskörökben és településünkön is van ilyen. Úgy gondolom, a polgárok is érzékenyek ennek a feltárására, jelzőrendszert működtetnek, tehát nem véletlen, hogy ilyen típusú cselekményekkel is találkozunk most már. Csalásban van egy drasztikus emelkedés: igazából ez az, ami nagyon megdobta az egész éves bűncselekményszámot. Hiszen '19-ben 8, '20-ban 4 ilyen családi cselekményünk volt, még '21-ben 13-mal zártuk az évet, de gyakorlatilag az nem azt jelenti, hogy Kozármisleny tele van csalókkal, sokkal inkább fordítva működik. A sértettek kozármislenyi lakosok, akik jellemzően a digitális térben, internet útján történő különböző vásárlások és tranzakciók útján kerülnek megtévesztésre és mivel a tévedésbe ejtés helye Kozármisleny, ezért az elkövetés helye is Kozármisleny, de statisztikázódik. Viszont el tudom mondani Önöknek, hogy az elkövetők azok Bács-Kiskun megyében, Borsod-Abaúj-Zemplénben, Csongrádban, Hajdú-Biharban, Komárom-Esztergom megyében, Pest megyében, Szabolcs-Szatmárban, Jász-Nagykunban, Tolnában, Vasban, Veszprémben voltak és onnan követték el az itteni lakosok sérelmére ezeket a bűncselekményeket. Tehát itt már rögtön egy figyelemfelhívással is élnek, hogy a digitalizáció, az internetes világ gyakorlatilag hozza magával ezen jogsértések megszorodását és mindenki felelősen nyúljon az „egérhez”, felelősen kattintsanak különböző tranzakciókra, figyelje azokat a felületeknek a visszajelzéseit, megfelelési indexeit, ami alapján biztonságot lehet valamilyen szinten garantálni vagy vélelmezni, illetve nagyon fontos az, hogy különböző adathalász módszerek léteznek. Erről a Megelőzési Szakszolgálatunk folyamatosan ad tájékoztatást, nem mennék most bele. De a másik nagy csoportja ezen visszaéléseknek a kimondottan a banki csalások, a bankszámlánkat csapolják meg különböző tranzakciókkal, külön technikákkal az elkövetők. Tehát ez egy olyan velünk élő történelem, amivel mindenképpen foglalkozni kell és a digitális büntetőügy irányába is szakosodik a Pécsi Rendőrkapitányság. Más ...foglalkozás körében elkövetett gondatlan veszélyeztetés tekintetében egy cselekmény történt, soha nem volt ilyen Kozármislenyben. Ott történt, amilyen intenzitással történnek a beruházások, előfordul, hogy ilyen cselekmény is megvalósul itt a szakhatóság, munkavédelmi hatóságok segítségével tisztázzuk a körülményeket. Garázdaság '19-ben egy volt, '20-ban nem történt, tavaly 3 ilyen történt. Az látszik, hogy ezek általában indulati cselekmények, közterületen valósultak meg, megbotránkozást, erőszakot szültek. A városias jelleg megjelent most már a kis településünkön is. Járművezetés eltiltás hatálya alatt: ez egy viszonylagosan új bűncselekmény kategória, de ebből is tudunk hozni egyet, mi korábbi években nem találkoztunk ilyen bűncselekménnyel. Ittas járművezetés tekintetében szintén előreléptünk, hiszen a korábbi évek 3 és 2 esetével eszemben 5 cselekmény történt, amit feltártunk, értelemszerűen látencia biztos, hogy nagyobb. A rendőri intézkedés, rendőri ellenőrzés, illetve esetleges közlekedés és ennek kapcsán kerülnek feltárássra ezen cselekmények. Ez nem bocsánatos bűn, és úgy gondolom, hogy a zero tolerancia minősítése az továbbra is napirenden lesz. Kiskorú veszélyeztetéséből korábbi években csak egy alkalommal volt '19-ben ilyen bűncselekményünk, 2 éve sincsen: ez mindenképpen jelzi egy településnek a minőségét. Tehát igazából az itt élő polgárok a felnővekvő gyermekeiknek a kezelése szempontjából, akár család, akár a nevelő intézmények útján tudják tartani azt a szintet, (ugye jelző rendszer sem hozott felszínre ilyen kérdést) pedig én úgy gondolom, hogy a látencia 'hál Istennek itt egyre ritkább. De ettől függetlenül kérem mindannyiukat, tehát aki valamilyen jellegű devianciát észlel, ami a gyermekek erkölcsi, szellemi vagy fizikális nevelése szempontjából visszaélésre adhat okot jelezze. Úgy gondolom, hogy a jelzőrendszer működtetése mindannyiunk feladata. Közúti baleset okozása, mint bűncselekmény kategória: tehát

súlyos sérüléssel járó közúti közlekedési baleset 1 történt 2021. évben, ez mindenképpen egy jó jel Baranya egészéhez képest is úgy gondolom, hogy ez egy jó szám. Ami mindenképpen kiemelhető pozitív értelemben az a lopás kérdésköre, hiszen 2019-ben 9, 2020-ban 5, és '21-ben összesen 3 ilyen cselekmény volt, ami elérte a bűncselekmény értékhatárt vagy minősítő körülmény alapján bűncselekménynek minősült. Ez nagyon jó! Tehát, hogy egy ekkora településen, gyakorlatilag ilyen gyorsan fejlődő településen átmenő forgalommal is megspékelve, nagy város közelében az, hogy egy egész évben 3 ilyen cselekmény történik, én úgy gondolom, hogy ez egy nagyon jó állapot! Az más kérdés, hogy ennek a megtartása egy nagy kihívás is emellett. Önkényuralmi jelképhasználata: soha nem volt ilyen korábban, most ilyen is történt, ugye az ominózus rongálásos sorozat és ennek egy része volt az, hogy valaki horogkeresztet festett adott falfelületre, tehát ezt szankcionálni kellett. Rongálások tekintetében előző év bázisához képest korábbi évben 6, most 7 ilyen cselekményt találtunk. Itt általában tipikusan motiválatlan rongálások, a fiataloknak a kicsit túlfűtött hormonháztartása vagy éppen az alkohol befolyásoltsága generálta ezen cselekményeket. Sikasztás is történt 1 a tavalyi évben, személyes adattal visszaélés 2, ez mind-mind olyan, ami az általános közrendet, közbiztonságot nem befolyásolja. Személyi szabadság megsértése történt 1, ez családon belüli kapcsolati erőszakhoz kötődő kérdéskör, tehát azért ha eldurvul egy párkapcsolati kérdés, elő tud fordulni gyakorlatilag ilyen cselekmény is. Tartási kötelezettség elmulasztása: itt egy kötelezett nem teljesítette a válást követően a tartási kötelezettségét. Testi sértés tekintetében tavaly nem volt, előző évben 3 volt, most pedig kettőt, tehát '21-ben kettőt találtunk. Ami örömteli, hogy mind a kettő könnyű sérüléssel végződött, tehát nem törött senkinek csontja, orra. De ettől függetlenül a büntetőjog „asztalára” terelték ezt a kérdést. Zaklatás az egy nagyon jellemző, egyre gyakoribb cselekmény országosan is, Baranya megyében is. A motiváció ezerféle lehet, de általában valakinek az intim szférájában, magánéletébe, integritásába történő rendszeres, zaklató magatartás. Ez lehet fenyegetés, lehet csak egyszerűen zaklató telefonhívás és egyebek, ebből kettőt statisztikáztunk a tavalyi évben. Előző évben is 2 volt, korábban 1, nem volt drasztikus változás. Tehát ha így összeadnánk ezeket, amiket felsoroltam, jön ki ez a 47 bűncselekmény. De ha Önök is most ezt így velem együtt jól értékelik, akkor közrendi helyzet szempontjából, lakosság szubjektív biztonságérzete szempontjából nem romlott Kozármisleny állapota. Bűnügyről én nagyon röviden ennyit, hogyha valami kérdés lesz, természetesen majd fogok rá válaszolni. A 2-es melléklet sor az pedig a rendészeti adatokat tartalmazza. Ez Kozármislenyre lebontani nem lett volna célszerű és nem lett volna igazából szembetűnő, így sokkal inkább a Pécsi Rendőrkapitányság, aki a Pécsi Járás felett szavatozja a feladatrendszerét, ennek a trendjeit mutatjuk be. Nem sorolom fel a különböző rendőrszakmai mutatóknak a kérdéskörét, viszont egy dolgot mindenképpen: a tulajdoni szabálysértéseknek a kérdését. Hiszen az, hogy lopásokról beszélünk bűncselekmény kategóriában: ennél egy kisebb súlyú, de ugyanúgy bosszantó és jogsértést megvalósító kérdés a tulajdonjogi szabálysértések kérdésköre. Ez nagyon komolyan csökkent a Járás szintjén. Korábbi évben 1300 volt, 2021-ben 590-re csökkent, tehát bőven megfeleződött, Kozármisleny tekintetében pedig 10-es nagyságrend alatt van. Tehát nem jellemző a bolti lopás, nem jellemzőek azok a típusú, szabálysértési értékhatárt meg nem haladó vagyon elleni bűncselekmények, amivel nekünk érdemben foglalkozni kellett volna. Tehát ez is szintén úgy gondolom, hogy a település általános biztonsága szempontjából fontos. A rendészet területén mindenképpen szólnék a személyi sérülés, közlekedési balesetek kérdéséről. Egy lap erejéig. Tehát a személyi sérüléssel járó közlekedési balesetek száma a járásunk tekintetében 2021-ben csökkent a korábbi évekhez képest, tehát a legalacsonyabb értéket mértünk, 200 alá csökkent ezen bűncselekmények száma, 2-es számnak látszik is ez a trend sor. Ha ezt még tovább boncolgatjuk, a halálos eredményű közlekedési balesetek száma az 4 volt a járás tekintetében, a súlyos sérüléssel járó balesetek száma az 52 volt, tehát a valaha látott legalacsonyabb érték és a könnyű sérüléssel járó balesetek száma 136, szintén a legalacsonyabb érték az elmúlt 11 évet figyelembe véve. Ha ezt Kozármislenyben egy picikét lebontom akkor ebben sincsen különösebben nagy visszaesés, hiszen 2021-ben Kozármislenyben összesen 9 közlekedési baleset történt, ez 35%-os csökkenés az előző évhez képest, tehát valamilyen szinten a forgalom, az önkéntes jogkövetés meg a szerencse összehozta ezt a számadatot. Halálos eredményű balesetünk nem volt, könnyű sérüléssel 2 esetben történt, és 2 alkalommal volt súlyos sérüléssel járó közúti közlekedési baleset. Én úgy gondolom, hogy egy sem szerencsés, de ezek a számok ezek rendőrszakmai szempontból elfogadhatóak. A közlekedési kérdéskörnél én tudom, Polgármester Úrral többször beszélünk róla, ugye Kozármisleny településszerkezete adott, a motorizáció pedig növekszik, emelkedik, tehát ez mind a különböző gócpontokban (ez legyen bevásárlás, legyen iskola, legyen sportszarnok, legyenek rendezvényhelyszínek) illetve az általános parkolási kérdéskör tekintetében okoz problémákat. Én nem tudok mást mondani mint, hogy „józan paraszti ésszel”, önkéntes jogkövetéssel- mert ha nem megy, akkor a kikényszerítés eszköze következik, az pedig általában valamilyen szankcióval jár- járunk el. Én azt kérem: mindenki mérlegelje ezt a kérdést és középen elhaladva a közös érdekek mellett közlekedjünk a településen belül is. A Pécsi Rendőrkapitányság tevékenysége nagyon sokrétű, röviden szoltam róla ebben a néhány oldalas szöveges előterjesztésben, nem fogom felsorolni. Mindenképpen a figyelmet azért fókuszálnám a bűn-és baleset megelőzési programjainkra, amelyek hosszú évek

óta velünk jönnek, folyamatosan változnak, és nagyon sokféle célcsoportot szólítanak meg különböző módokon, úgyhogy éljenek ezzel a lehetőséggel, keressenek bennünket, vagy mi „nyomakodunk”, vagy az Önök felkérésére reagálunk, illetve vannak azok a trendek, azok a felmerülő problémák (akár bűncselekmények) amikre reagálni kell, akkor értelemszerűen azt „azonnalosban” a megelőzés útjára is tereljük. Amit viszont mindenképpen hoznék mert újdonság: fejlesztettünk az áldozatsegítő tevékenységünkön. A Pécsi Rendőrkapitányságon 2 kollegát kimondottan áldozatsegítői tevékenységre szakítottam ki más tevékenységükből, kaptak megfelelő erre vonatkozó képzést, felkészítést és megfelelő empátiával is rendelkeznek. Az ő feladatrendszerük kimondottan arról szól, hogy folyamatosan figyelemmel kísérjük a naponta megjelenő bűncselekményeket és szabálysértéseket, és ők a sértetti kapcsolatfelvételre vannak kijelölve, és a sértettel történő kapcsolatfelvétel során elmondják azokat a lehetőségeket, amelyek nem a száraz büntetőjogi vagy szabálysértéssel összefüggő tények, hanem hogy milyen reparálási, reparációs lehetőségek vannak, milyen egyéb olyan segítő, támogató szociális tevékenységek, segítségek vannak, ami nem rendőrszakmai kérdés, viszont tudjuk irányítani, katalizálni azokat a folyamatokat, hogy valamilyen típusú áldozatsegítéshez legyen orvosi, legyen egy mentális, egy pszichológiai vagy anyagi jellegű támogatásban tudjanak részesülni. Ez egy nagy előrelépés, nagyon nagy sikere van a visszajelzések alapján és ezt szeretnénk a későbbiekben is megtartani. Én nagyon röviden tartva Polgármester Úr felkérését, hogy 10 percet szánjak magamra, (nem mértem az időt) ennyit szerettem volna mondani, de bízom benne, hogy belefértem. Ha kérdés van, akkor természetesen fogok rá válaszolni. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Kapitány Úr! Természetesen annyira fontosak ezek az információk, hogy természetesen több is rendelkezésre áll, mint 10 perc. Most (ahogy nézem) már 18 perce beszélünk erről a helyzetről, de ez érdemel ennyi időt, hogy megkapjuk azokat az információkat, ami szükséges annak érdekében, hogy ha kell akkor további intézkedéseket tegyünk, vagy egyszerűen a lakosság felé eljussanak ezek az információk. Én ebből azt szűröm le, hogy továbbra is kiemelkedő helyzetben van Kozármisleny közbiztonsági szempontból. Mindjárt össze is foglalnám, hogy miért lehet ezt a megállapítást megtenni. Elhangzott már az, hogy ugye ezen a településen nálunk a motorizáció gépjármű forgalom növekedése az még az országos trendekhez képest is látványosabb. Egyrészt ez jelzi az itteni polgároknak a helyzetét is, hogy pozitívabb és fejlődik, viszont ez azt kellene, hogy hozza, hogy több konfliktus is kialakul, tehát több baleset, tehát ebből a statisztikából azt látjuk, hogy (az elmúlt esztendőről beszélünk) 2021-ben 9 közúti baleset történt a város közigazgatási területén, ami szerintem nagyon pozitív. Ez csökkenés a korábbi évekhez képest, tehát miközben nő a gépjárműforgalom, csökken a közlekedési balesetek száma és ezen belül nincs súlyos baleset: ez nagyon megnyugtató! Természetesen mi továbbra is mindig figyelemmel kísérjük ezeket a neuralgikus pontokat, vagy gócpontokat. Hát tudjuk van nekünk egy ilyen örökségünk: ez a Zrínyi utca és 57-es út kereszteződése, ahol fel szerettem volna kérni Kapitány Urat, hogy jelezzük az Állami Közútkezelőnek, hogy ez egy milyen balesetveszélyes gócpont, de hát a statisztikában nincsen benne. Tehát gyakorlatilag nem történik (most az elmúlt egy esztendőről beszéltem, mert az elmúlt hetekben volt egy baleset, amiről tudok, de szerencsére az se volt súlyos). Tehát jó is, meg rossz is, mert rá szerettem volna erősíteni, hogy ott kell valami beavatkozás, de a statisztika meg nem igazolja, ebből ezt látjuk. Ami még számomra nagyon fontos, hogy emberölés nem történt, súlyos testi sértés nem történt a településen ebben az időszakban. Szeretném a lakosság felé pedig lefordítani a Kapitány Úr mondandóját a végén, amikor üzent az egyes lakótelepen élők felé, mondjuk ahol lakó-pihenő övezeti korlátozás van, vagy kijelölés például a Fészek lakótelep, tehát más részeken is, hogy ez az üzenet az azt jelenti, hogy a lakó-pihenő övezetekben nem lehet a közúton parkolni! A KRESZ ezt mondja. És mindig beszélünk róla, hogy 'hát majd meg fognak jelenni a közlekedési hatóság emberei és szankcionálni fognak. Hát kapitány úrnak eddig még nem tudom, hogy túl megengedő volt vagy lágy ebben a kérdésben a szíve, de ezzel kell számolni kedves Kozármislenyek, hogy a KRESZ szabályait be kell tartani Kozármislenyben és mi arra inspiráljuk a hatóságot, hogy ennek szerezzen is érvényt. Tehát többet fognak ezen a területen is megjelenni. A beszámoló az nagyon pozitív, én köszönöm! Továbbra is legyen az a cél, hogy ez a fiatal város ez kiemelkedően tudjon teljesíteni közbiztonság tekintetében is, ezt alátámasztják ezek az adatok. Én ezúton szeretném megköszönni a város lakossága, a városvezetők, az intézményeink részéről vagy nevében azt, hogy kiemelkedő szakmai munkát végez a nyomozó, vagy bűnmegelőzési hatóság, a rendvédelmi szerv. Számíthatunk Önökre, számíthatunk rátok! Én úgy tudom, hogy az intézményekkel is kiemelkedő kapcsolat van, úgyhogy köszönöm szépen! Még mielőtt lesz majd még egy téma, ami ide tartozik azért megkérdezem most a képviselőtársakat, hogy van-e valakinek kérdése kedves Képviselő-testület, Képviselő Asszonyok, Úrak a Rendőrkapitány Úrhoz, vagy a beszámolóval kapcsolatban? Tarcsay Gyöngyvér kért szót, meg is adom!

Tarcsay Gyöngyvér

Azt gondolom, hogy ehhez a napirendi ponthoz tartozó jegyzőkönyvnek egy kötelező része, hogy hozzászóló Tarcsay Gyöngyvér. Mert az idén is nagyon szépen megköszönjük, hogy „házhoz jöttök” és ezt nem én találtam ki, ez egy szlogen, a 2022-es évnek ez egy szlogenje és a kedves Hegedűs Krisztián (van egy elő neve de azt elfelejtettem, igen) roppant helyes foglalkozást tartott a szépkorúaknak, úgyhogy ezt köszönöm akkor akinek köze volt ehhez, mindkettőjüknek! És egy olyan interaktív foglalkozás volt, hogy még én, mint pedagógus is így visszakerültem egy kicsit a tanulás folyamatába és ez olyan interaktív volt és megszólaltatta az ott jelenlévő szépkorúakat, hogy fantasztikus volt, de ugyanakkor tanultunk is belőle. Úgyhogy ezt köszönöm, és mindig áldásos a tevékenységük, mert szinte minden évben, ha tehetik (és tehetik) megjelennek, úgyhogy köszönjük!

Dr. Biró Károly

Köszönöm szépen! Böröcz Tamás Képviselő Úr kért szót!

Böröcz Tamás

Köszönöm Polgármester Úr! Rövid leszek. Annyit szerettem volna mondani: csatlakoznék Polgármester Úr szavaihoz, hogy a beszámoló nagyon szépen összefoglalja Pécs és Kozármisleny bűnügyi, közrendvédelmi helyzetét. Mindenre kiterjedőek, jók ezek a számok, jó irányba mennek, sőt hát már talán, ahogy kapitány úr te is mondtad, ilyen mostanában nem is volt az elmúlt 10 évben. Egy-két gondolatot még azért, amellet, hogy mondom, nagyon- nagyon örülünk ezeknek az eredményeknek, hogy akármilyen kevés bűncselekmény történik ugye, akivel történik az a pár ember az ugye rossznak látja a saját milióját. Ezért is jó ez az áldozatsegítő lehetőség, ami talán valamennyit javít ezen a helyzeten. Az erőhöz és a lehetőségekhez mérten, de azért továbbra is azt kérjük, hogy a látható rendőrség az minél nagyobb számban jelenjen meg a településen, mert ugye a régi gyakorlat még az én időmben is ez volt, talán teljesen mindegy volt, hogy mennyi bűncselekmény történt, ha sok rendőrt láttak, akkor megnyugodtak, hogy itt minden rendben van. Röviden, tömören jó az együttműködés minden szinten a bűnügyesekkel, a KMB-sekkel, úgyhogy én szerintem bekapcsolódunk a rendőrség munkájába adott esetben, Közterület-felügyeleti szinten, Polgárőr szinten, eltűnésben. Gondolom tud Kapitány Úr ezekről a dolgokról. Illetve, amit a polgármester úr említett, tehát igazán az új lakótelep, a Fészek lakótelep tárgyában, ami „forgalom-csillapította” övezet: onnan kapunk rendszeres jelzéseket a gépjárművekről. Tehát azok, akik ott laknak, azok sem tartják tiszteletben a többieket és egy bizonyos átlagon felüli sebességről panaszkodnak. És azt vetítik előre, hogy mivel sok gyerek az úttesten játszik, jönnek-mennek, élük a mindennapi életüket, hogy itt kellene valamit esetleg próbálni tenni a rendőrség eszközeivel is, hogy ha van mód és lehetőség rá. Tudom, hogy nem ez a frekvenciált pontja a sebesség mérésnek, de megvannak gondolom azok az eszközök, amik segítenék ezt. Illetve, hát adott esetben természetesen a lakó-pihenő övezet szabályait, hogyha betartják az tovább segítheti a közlekedés dinamikáját. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönjük Képviselő Úr! Szerintem erre nem kell reflektálni, de akkor megadom a szót!

Korontos Zoltán

Nagyon szépen köszönöm! Tolmácsolni fogom a megelőző kollegák irányába és még egyszer mondom, tehát katalizáljanak bennünket, hívjanak bennünket és jönni fogunk továbbra is! Bármely korcsoport, iskola, sportolók és sorolhatnám. A Fészek lakótelep kérdésére Palkovics úr többször egyeztetett már Böröcz Úrral, hogy amennyiben a táblázási rend teljessé válik, (mert ha egy kis kapu is van, akkor már a szankció nem fog működni) tehát ez most folyamatban van a táblázási rendnek a felülvizsgálata és a teljes zárása a területnek. Mi úgy gondolom, hogy a folytonosság elve alapján a figyelmeztetés, majd a szankcionálás irányába tudunk elmenni, tehát ez a fórum is úgy mondom alkalmas arra, hogy a figyelemfelhívás megtörténjen. És tényleg mivel szó esett mezőöri tevékenységről, Közterület-felügyeletről, Polgárőrségről, mindenképpen nagyon-nagyon köszönöm a hozzáállást, együttműködést ennek a tevékenységnek a kézben tartását! Én úgy gondolom, hogy a Polgárőr Egyesület elnöki személyében történő váltás egy óriási előrelépés volt az elmúlt időszakban, és további jó munkát kívánok mindannyiuknak!

Dr. Biró Károly

Köszönjük szépen! Még a lakosság felé, hogy megőrizzük ezeket a kiemelkedő eredményeket! A térfigyelő kamera rendszerünket folyamatosan bővítjük. Mindig a költségvetésből, a tartalékból, amikor vannak erre lehetőségek, akkor én is adok utasítást, hogy még újabb és újabb gócpontokra helyezzünk ki ilyen technikai eszközöket. Most a hulladéklerakások is jelen vannak, az illegális hulladéklerakások, úgyhogy további akár

vadfigyelő kamerákat tervezünk beszerezni (ugye, amik rejtetten vannak elhelyezve), több helyre helyezünk ki vadkamerákat, amik nem észrevehetőek, de nyomon tudják követni az eseményeket. Illetve köztéri kamerákat az állam megóvás érdekében az újabb közösségi tereinknél, vagy sport infrastruktúráknak a megóvása érdekében. Úgyhogy ebben mindig tudunk egy kicsit előrébb lépni. Az lesz a feladatunk, hogy megköszönjük és elfogadjuk ezt a beszámolót, viszont kell beszélnünk egy sajátos helyzetről is itt a Rendőrséggel való együttműködésnél. Remélem, hogy mindenki tudja azt, hogy a városban van egy kvázi Rendőrőrs épület, ami az Önkormányzat tulajdonában szerepel, itt a Városházával szemben a főút másik oldalán. Ez az épület az Önkormányzaté és ezt már több mint 10 évvel ezelőtt felajánlottuk rendészeti, bűnmegelőzési feladatokra a Pécsi, illetve a Baranya Megyei Rendőr-főkapitányságnak, melyet használnak is a rendőr kollegák gyakorlatilag egy bázis épületként, felvonuló épületként. Viszont nincs olyan szintű jelenlét, ami más Rendőrőrsöknél elő szokott fordulni. És hát itt van az energiaválság, ennek a teljes épületnek az energetikáját, a rezsiköltségeit azt az Önkormányzat fizeti. És szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet, és a nyilvánosságot is, hogy arról kezdtünk el tárgyalni Rendőrkapitány Úrral, (és remélem, hogy holnap ez ügyben még tudunk végleges megállapodást is kötni) hogy nem látjuk indokoltnak, hogy ez az épület üzemeltetve legyen ebben a fűtési időszakban a megterhelő energiaárak miatt. Úgyhogy az a tervünk, hogy ezt mondjuk november 1-jétől az épületet azt nem fogják használni a rendőrök, hanem Pécsről történik, ahogy eddig is gyakorlatilag a kivonulás, a közterületi munka, vagy a kivonuló szolgálat az eddig is Pécsről érkezett hozzánk, meg Kertvárosból, ugye parancsnok úr? És az várható, hogy a téli időszakra maga az épület az bezár, és hogyha a lakosság felé ügyfélkapcsolat kell, akkor arra pedig a Városháza lehetőséget fog biztosítani, a rendőri szerveknek a lakossággal való kapcsolattartás érdekében. Úgyhogy ezt kérem, hogy majd a Képviselő-testület, majd, amikor szavazunk, hogy ezzel fogadja el a beszámolót, hogy ebbe az irányba is lépéseket teszünk. Akkor tisztelt Képviselő-testület, akkor azt javaslom, hogy megköszönve fogadjuk el ezt a beszámolót és az előbbi, most elhangzott kiegészítéssel együtt! Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy adja le igen szavazatát és akkor indul a szavazás! Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk! Még egyszer köszönjük a tájékoztatást, és további jó munkát nektek a mai napra!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

155/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Kozármisleny Város 2021. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról** szóló beszámolót megismerte, annak tartalmával egyetért, tudomásul veszi és elfogadja azt.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson a Baranya Megyei Rendőr-főkapitánysággal az Önkormányzat tulajdonában lévő „Rendőrség” (7761 Kozármisleny, Pécsi u. 147.) épülete **önkormányzati üzemeltetésének 2022. november 1-étől való megszüntetéséről.**

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület

3. Napirendi pont

Iskolai körzethatárok véleményezése

Dr. Biró Károly

Mi pedig folytatjuk és akkor a 3-as napirendi pontot nyitom meg.

Korontos Zoltán r. ezredes, Palkovics Sándor r. alezredes 9:36 órakor távoztak az ülésről.

Dr. Biró Károly

Hármas napirendi pontot nyitom meg: iskolai körzethatárok véleményezése. Én rögtön meg is adom a szót az illetékes bizottság Elnök Asszonyának.

Hamvas Éva

Köszönöm a szót Polgármester Úr! A Szociális-, Oktatási- és Kulturális Bizottság az előző ülésén megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően, meghallgatva Varga Éva igazgató asszony evvel kapcsolatos előterjesztését, azzal a különbséggel az előző évekhez képest a nemzetiségi oktatás terén Birján most kikerül.....Csak bocsánat, akkor én értettem félre.....tehát javasoljuk elfogadását az előterjesztésnek.

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Igazgató Asszony?

Varga Éva

Csak annyi kiegészítésként, hogy ugye ez most egy előkészítő munka 2023-24-es tanévre és majd decemberben fog megjelenni az a lista, a beiskolázási körzetes lista. Igazából örülök neki, hogy az Önkormányzatokat megkérdezik arról, hogy bírják (vagy hogy sem) a körzetes gyerekek ellátását, de látva a körjegyzőségen, illetve a Városházán is, hogy a megszületett gyermekek aránya az így magasan, de stagnál. Tehát, hogy várhatóan ugyanúgy tudunk beiskolázni, mint az elmúlt években az Óvodának és nekünk is jó hír. És a környezetünkben lévő (sokszor elmondtam) környezetünkben lévő települések, akik az oktatás és az általános iskolai oktatás területén előttünk járnak, mert a '70-es évek előtt ott voltak az általános iskoláink, akik kozármislenyi gyerekeket látták el előtte. Én azt gondolom, hogy mondjuk ki, hogy Lothárd, Pécsudvard, Szemely és Birján gyermekeit is sok szeretettel várjuk a továbbiakban is. Én nem gondolnám, hogy bármelyik településtől megválnánk és örülünk, hogy ha ők is úgy gondolják, hogy velünk szeretnének maradni

Dr. Biró Károly

Köszönjük! Tehát a mostani döntésünknek a lényege az, hogy nem javasolunk változtatásokat a jelenlegi beiskolázási körzethatárokon és akkor ezt kell a Képviselő-testületnek elfogadni. Aki ezzel egyetért, az kérem adja le támogató szavazatát, indul a szavazás! Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

156/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy javasolja a Pécsi Tankerületi Központ által megállapított Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola beiskolázási körzeteinek fenntartását a 2022/2023-as nevelési évre vonatkozóan.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről a Pécsi Tankerületi Központot haladéktalanul tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

4. Napirendi pont

Döntés a közterület elnevezés, átnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 12/2014. (IX.09.) Önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és új rendelet elfogadásáról

Dr. Biró Károly

Negyedik napirendi pont vitáját nyitom meg, döntés közterületek elnevezéséről, átnevezés házszámozás rendjéről szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről és új rendelet elfogadásáról. Jegyző Asszony készítette az előterjesztést, dr. Halmos Barbara Jegyző Asszony megadom a szót!

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Igazából Aljegyző Asszony és Laki Johanna kolléganőm készítette az előterjesztést, de természetesen én is mint mindig átnéztem. Ennek a lényege tulajdonképpen az, hogy '14-ben alkotta meg Kozármisleny Város Önkormányzata a közterület elnevezés átnevezés és a házszámozás rendjéről szóló rendeletét és ez már elég régen volt. Módosítás maximum a közterületek elnevezése tekintetében, tehát a melléklet tekintetében volt az elmúlt években. Viszont a Baranya Megyei Kormányhivatal ellenőrzési tervében

jelezte, hogy ezeket a rendeleteket az Önkormányzatoknál ellenőrizni fogja, ezért felülvizsgáltuk a rendeletet és a jelenleg hatályos rendeletben a legtöbb rendelkezést módosítani szükséges, ezért indokolt lenne egy új rendeletnek a megalkotása. A rendelet tervezetét, amit kollégáim készítettek el társadalmi egyeztetésre kell bocsátani, mert még hatályban van az a rendeletünk, mely szerint a rendeletek megalkotásánál (pár kivétellel) meg kell kérdeznünk a lakosságot, a társadalomnak a véleményét, ezért hogyha a Képviselő-testület ennek a tervezetnek a tartalmával egyetért, akkor ez a honlapra fog kikerülni tíz napra véleményezésre. Ahol elmondhatja mindenki ezzel kapcsolatban a véleményét. Az új rendelet szerkezeti felépítése nagyrészt hasonlít a régihez, a gyakorlati eljárást tettük igazából bele, ami teljes egészében hiányzott és a szabályokat egy kicsit erre tekintettel kibővítettük. Összességében elmondható, hogy a jelenleg hatályos rendeletnek a tartalmát ültettük át az új rendelet tervezetbe is kisebb pontosításokkal kiegészítettük, illetve megfeleltettük a magasabb szintű jogszabályoknak. A megküldött előterjesztés tartalmazza ezt a rendelet tervezetét, tehát ha bárkinek kérdése van ezzel kapcsolatban akkor kollégáim és én is szívesen állunk rendelkezésükre. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Jegyző Asszony! Az előterjesztésből egy mondat „ragadta meg a fülemet”, azt mindjárt jelzem is Önöknek, mert hogy ezt is tudjuk, azt, hogy az Önkormányzatok mennyivel szerethetőbben hoznak meg ilyen kötelező döntéseket, most ugye rendeletről beszélünk, mint esetleg más hatalmasságok. Ugye társadalmasítani kell egy ilyen rendeletet, tehát közreadjuk nyilvánosan, a lakosság megismerheti és majd egy következő ülésen fogunk dönteni, megszavazni a rendeletet. Nem úgy, mint mostanában.... nagyon sokat halljuk a hírekben, hogy hajnali kettőkor törvényt hoznak, ami reggel 8 órakor már életbe lép. Tehát az Önkormányzatok kicsit közelebb vannak a lakossághoz és ezzel is azt szeretném demonstrálni, hogy mennyire nagy érték az önkormányzatiság és hogy ezeket megőrizzük és hogy ez a településeken továbbra is ez a rendszer működhessen. A rendeletünkben ilyen szabályok vannak, amik eddig is voltak ezt megint csak a lakosság felé, hogy a közterületek elnevezésénél törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető legyen. Én azt gondolom, hogy ezeket az elmúlt években mindig figyelembe vettük és ott volt 1. helyen. Ha már egyszer ilyen hosszú a neve a településnek, hogy Kozármisleny, akkor az utca elnevezéseknél törekedjünk egy fajta rövidítésre, hogy könnyebb legyen a mindennapokban amikor rengeteget kell adminisztrálni és lejelenteni. Vagy az, hogy vannak igenis vannak olyan szervízutak, párhuzamos utcák a településen, ahonnan nincsenek házak számozva és ezeket az utcákat nem is kötelező elnevezni, ez is benne van a rendeletben. Sokszor kapok kérdést, hogy ennek, vagy annak az utcának miért nincs neve? Azért, mert onnan nincs lakcím. De például ilyen volt a Janikovszky utca, mi a legnagyobb intézményünkhöz visz, azért megkapta ezt a nagyon szerethető nevet a Janikovszky Éva Általános Iskola után ugye Janikovszky Évának neveztük el azt az utat, amiről egyébként nincsen házzámozás. Ezek mind benne vannak ebben a rendeletben. Képviselőtársaim, hogy ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat az ugye arról szól, hogy akkor elindítjuk ezt a véleményeztetést, felkérjük a Jegyző Asszonyt, hogy a rendelettervezet társadalmi egyeztetését végezze el és a következő ülésen fogunk az elfogadásról meg a beérkezett javaslatokról dönteni. Aki ezzel egyetért, az kérem szavazzon igennel! Köszönöm megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

157/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a közterületek elnevezésének, megváltoztatásának szabályairól, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti új önkormányzati rendeletben foglaltakkal.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a rendelettervezet társadalmi egyeztetéséről és a végleges rendelettervezetet a soron következő képviselő-testületi ülésre elfogadásra terjessze be.

Határidő: soron következő ülés

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

5. Napirendi pont

Döntés a Pécsi Tankerülettel kötött használati megállapodások és vagyonkezelési szerződés módosításáról

Dr. Biró Károly

Ötös napirendi pontot nyitok meg, az 5-ös napirendi pont a Pécsi Tankerülettel kötött használati megállapodás és vagyonkezelési szerződés módosításáról, illetve ennek jóváhagyásáról szól. Ezt már egy nagyon hosszú előkészítő munka előzte meg, hogy ezt a napirendet tárgyalni tudjuk a mai ülésünkön. Ugye történt egy fejlesztés, nagyon látványos és nagyon nagy ívű fejlesztés az Önkormányzati tulajdonban, de az állami vagyonkezelésben lévő iskolai épületegyüttesen, ezzel nőtt a vagyon, ehhez kapcsolódóan nekünk akkor módosítanunk kell a vagyonkezelési szerződést és az előkészítés során kezdeményeztük, hogy a korábbi megállapodásainkat pedig vizsgáljuk felül: konkrétan a Sportcsarnok üzemeltetésével kapcsolatban is. Tudjuk, hogy ennek a Sportcsarnoknak az egyik elsődleges funkciója az, hogy kiszolgálja az általános iskola testnevelés foglalkozási igényeit és azt is elszoktuk mondani, hogy ez a Janikovszky Éva Általános Iskola Kozármislenyben a megye legnagyobb vidéki általános iskolája közel 700 gyermekkel. Tehát ez egy rendkívüli terhelés és úgy érzem, hogy megállapodásra tudtunk jutni, mert korábban egy jelképes rezszi átvállalásért biztosítottuk ezt az infrastruktúrát. Én azt kértem az elmúlt hónapokban, hogy ezt a ténylegesen elhasznált rezsizhez igazítsuk ezt a megállapodást, tehát időarányosan legyenek ezek a költségek megtérítve és nagyon örülök neki, hogy ez elfogadásra került. Annál is inkább, mert azt látjuk, hogy ez az energiaválságos időszak azt hozza, hogy itt körülöttünk számos csarnok, sportlétesítmény be fog zárni a téli időszakban és az a megállapodás, amit mi most elfogadunk, az arra is tud garancia lenni, hogy Kozármislenyben nem lesz ilyen úgymond megszorító vagy korlátozó intézkedés. Tehát úgy tűnik, hogy a Sportcsarnokunkat fogjuk tudni üzemeltetni és ezzel kivételes helyzetben lesznek a Kozármislenyiek. Úgyhogy ezt köszönjük minden partnerünknek, aki ezt megértette, elsősorban a Pécsi Tankerületnek is, és Varga Éva intézményvezetőnek. Ugyanakkor mi meg már előrelátóak voltunk, amikor kezdeményeztük ezeket a tárgyalásokat már az év elején, amikor érzékeltük, hogy itt már nem ilyen energiaárakkal kell számolunk, vagy nem olyan energiaárakkal, amit az elmúlt 5-10 évben megszokhattunk. Úgyhogy erről kell szavaznunk, az előterjesztés részletes, én közben kérdezem, hogy van-e még képviselő társakban kérdés ezzel kapcsolatosan?

Látom, hogy intézményvezető asszony kért szót, és már meg is jelent a monitoron, úgyhogy parancsoljon Éva!

Varga Éva

Igen, rövid leszek, ahogy Tamás elindította ezt a „fonalat”. Egy nagyon hosszú tárgyalássorozatnak a végéhez értünk, és én ennek nagyon örülök, mert hogy azért egyfajta bizonytalanság vagy tisztázatlan helyzet az megnehezíti a helyzetet. Igazából megrémültem, amikor Polgármester Úrtól kaptam egy levelet, hogy a csarnok bezár, és így elgondolkodtam, hogy a 130 óra hol fog megtörténni? Minden hullámot megjárt azért ez, mert hogy hát akkor tartjuk itt-tartjuk ott, mert én akkor még nem láttam azt az összeget, amit ugye az Önkormányzat kért. És szerintem volt az a pillanat, amikor arról volt szó, hogy jó, akkor ez így nem fog működni, de örülök neki, hogy az új Tankerületi igazgató ezt így nem hagyta és nem azt a vonalat vitte tovább, hogy ezt nem lehet megoldani, hanem azt, hogy meg lehet oldani. És köszönöm mindenkinek, aki ebben együttműködött, mert volt az a pillanat, amikor ez nem így volt, vagy nem így lett volna. És nagyon nehéz lett volna hogyha nemcsak az órák megtartása, hanem az a sikeresség, ami a sport szempontjából is jellemző -ezt a mindennapos testnevelés is megerősíti- az megszakadt volna. Tehát ennek nagyon örülünk, hogy tudunk testnevelésórákat tartani, de ma többször lesz szó, majd a megszorításokról. Tehát amikor múlt héten annyira le van állítva a költségvetés, hogy amikor múlt héten Kecskemétre az Atlétika Országos Bajnokságra, tehát konkrétan 0 forint van mindenre ebben a hónapban és 2. helyen hívják meg a mislenyi lányokat, és ezt nem lehet megtenni, hogy nem megyünk el és tudjuk, hogy milyen....De elmentünk és azért hadd mondjak egy örömhírt is, hogy ha már itt megszólalhattam, hogy másodikká lettek és Szombathely fél méterrel megvert bennünket, de nagyon büszkék vagyunk arra az együttműködésre, mivel a kézilabdás lányaink és általános iskolás lányaink ilyen sikert értek, biztos, hogy sokat fog jelenteni az, hogy nálunk meg lesznek tartva a testnevelés órák, hogy az edzések is tovább tudnak menni. Ellenben, megszüntették, például leállították az úszásoktatásokat és tudom, hogy több Tankerületes Általános Iskola bajban van, hogy hol tartson olyan minőségi testnevelést, mint nálunk. Arról nem beszélve, hogy a mozgás kell a gyerekeknek. Talán mi vagyunk az egyetlen iskola, azért hadd mondjam el, hogy még nem fűtünk. Merthogy jól szigeteltek vagyunk, azért erről az új struktúráról, mármint, hogy infrastruktúráról beszéljünk. És én bízom benne, hogy ha megtapasztaljuk, hogy hol van az a 20 fok (mert még mindig rövidujjú ruhában rohangálnak a gyerekek) az a fajta takarékoság, amit előír a Tankerület minden intézmény részére, amit én lefordítottam és a szülőknek meg is küldtem és napi szinten, napi kommunikációban vagyok a szülőkkel ezzel kapcsolatban azt gondolom, hogy a takarékoságot ilyen szempontból tudjuk hozni. De bízom abban, hogy olyan

nem lesz, hogy nem tudunk iskolába menni. Nem csak most nem a pandémiára gondolok, mert ez jelen van, jelen van a gyerekek között, jelen van a felnőttek között, azzal most már együtt élünk. Most hogy így már a tereink helyre kerültek köszönjük az Óvodavezető Asszonnyal együtt a bizalmat, hogy a közös tereinknek a használatával megbíztok bennünk, hogy az úgy lesz ahogyan annak lennie kell. Én kérem a testületet, hogy fogadjátok el ezt, ahogy most elő van terjesztve, illetve a tornateremmel kapcsolatban meg kérném a Hivatalt, vagy akár a Sport Nonprofit Kft. vezetőjét, hogy az ottani partnereket, akiket én nem tudom, hogy kik: tájékoztassák a változtatásról, mert új szerződéseket kell kötni, adott esetben előfordulhat az, hogy a szerződések más formában, de ezt nem velem kell, tehát ezt itt le szeretném szögezni, hanem a Tankerülettel. De azt már én el tudom mondani a partnereknek, hogy kikkel kell a szerződésmódosításokat megtenni. Úgyhogy köszönöm szépen, hogyha ezt a napirendet támogatjátok és elfogadjátok! Köszönöm Polgármester Úr!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Intézményvezető Asszony! Képviselőtársak, kér-e valaki szót? Ha nem, akkor így szavazunk! Jegyző Asszonytól kérnék segítséget, hogy ez egy darab határozat? Sőt ez 3 darab határozat, amiről most dönteni fogunk és az 1. határozati javaslat az a pécsi Tankerületi Központ kezdeményezésére a vagyonkezelési szerződés 2-es számú módosítása, amiről szavazunk. Aki ezzel egyetért, az kérem adja le támogató szavazatát, indul a szavazás! Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

158/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Pécsi Tankerületi Központ kérelmét a 2016. december 14. napján kötött vagyonkezelési szerződés II. számú módosítása tekintetében, melyet a melléklet szerinti tartalommal jóváhagy.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Pécsi Tankerületi Központ

Dr. Biró Károly

Második határozati javaslatunk az a Tankerületi Központ közösségi tér, rendezvényterem használatára vonatkozó megállapodásának egyes számú módosítása. Aki ezzel egyetért, az kérem adja le igen szavazatát, indul a szavazás! Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

159/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Pécsi Tankerületi Központ kérelmét és a Kozármisleny 224/37 Hrsz-ra (Közösségi tér, Rendezvényterem) kötött használati megállapodás I. számú módosítását a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Pécsi Tankerületi Központ

Dr. Biró Károly

És a 3. határozati javaslat az a sportcsarnok használati megállapodásának egyes számú módosítása. Aki ezzel egyetért az szavazzon igennel, indul a szavazás! Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a

Képviselő-testület! Köszönöm! Megadom a szót, tessék Varga Éva!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

160/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Pécsi Tankerületi Központ kérelmét és a Kozármisleny 224/37/A Hrsz-ra (Sportcsarnok) kötött használati megállapodás II. számú módosítását a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Pécsi Tankerületi Központ, Tóth Attila ügyvezető, Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.

Varga Éva

Tehát csak az én nálam lévő verzióban, amit kaptam a Hivataltól, ott a hatályba lépés időpontja az még pont-pont-pont. Az lehet, hogy már változott a tegnapi bizottsági óta, esetleg? November 1-je, köszönöm, Jegyző Asszony!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Akkor megkaptuk rá a választ, én is köszönöm!

6. Napirendi pont

Energiatakarékossági intézkedésekhez kapcsolódó döntések meghozatala

Dr. Biró Károly

Hatos napirendi pontot nyitok meg, mindegyik napirendünk érinti az energiaválságot és az energiatakarékosságot, de ez a napirend ez kifejezetten erről szól. Tehát a 6-os napirend energiatakarékossági intézkedésekhez kapcsolódó döntések. Tisztelt Képviselő-testület! Felkértem az intézményvezetőket, hogy dolgozzanak ki egy energiatakarékossági intézkedési tervet a saját intézményükre vonatkozóan, illetve a gazdasági társaságaink ügyvezetőit, ezekről egy tájékoztató anyagot látnak az előterjesztésben a képviselőtársak. Gyermek nevelési intézmények vannak Önkormányzati fenntartásban, ilyen a bölcsődénk és az óvodánk. Azt látjuk ebből az anyagból és azt tudnia kell a lakosságnak is, hogy fűtés korlátozásról szó sem lehet! Tehát Kozármislenyben a gyermeknevelési intézmények, melyek az Önkormányzat fennhatósága alatt vannak, itt nincsen szó fűtés korlátozásról! Azt a hőmennyiséget, amit igényelnek a gyerekek, hogy ott játszanak a csoportszobában, azt nekik meg kell adni, meg kell, hogy kapják, és én azt látom, hogy ezt fogjuk is tudni számukra biztosítani. Ugyanakkor a villamos energiafelhasználás területén takarékoskodni kell, a költségvetésben is takarékoskodni kell, mert a megemelkedő energiaárak azok nagyon gyorsan le fogják üríteni az intézmények tartalékait, az intézményeink költségvetését és ezáltal az Önkormányzat tartalékait és az Önkormányzat költségvetését is. A sportcsarnokról már beszéltünk az előbb, még ugye szeptember körül augusztus-szeptemberben arra készültünk, hogy korlátozni kell a nyitva tartását, de a mostani, előző napirendi pontban jóváhagytuk azokat a megállapodásokat, amely értelmében ott sem lesz korlátozás. És marad egy terület, ami nagyon nagy terhet jelent a Városüzemeltetésnek: ez a közvilágítás. A közvilágítási számokról annyit kell tudni, a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta tegnap ezt a napirendi pontot, hogy 19 Ft-ot fizet a város idén december 31-éig az elektromos áramért a közvilágítás tekintetében, nagyjából 12 millió forintos éves energia költséget jelent ez, hogy a városban az 1150 világítótestet üzemeltessük. Visszont január 1-étől az MVM 207 forintos ajánlatot közölt ki. Tehát az eddigi 19 Ft helyett az állami fenntartású MVM 207 forintért szolgáltatná a villamos energiát a közvilágításhoz, ez több mint tízszeres növekedés. Ha ezt mi ki akarjuk fizetni 2023-ban, ez 100 millió forintos többletet jelent, csak a közvilágításnál. Nyilván ezt senki sem szeretné, hogy a város pénzét, a fejlesztési pénzeinket erre égezzük el, erre a 100 millió forintra. Úgyhogy itt mindenképpen kell valamilyen komolyabb takarékoskodási intézkedést hozni és ezen dolgozunk folyamatosan az E-ON közvilágításért felelős szakemberével (szerencsére ő is kozármislenyi lakos), folyamatosan egyeztetünk, tervezünk a Watt-Etával, az

üzemeltetővel és minden energetikai szakemberrel, hogy mit, milyen intézkedéseket lehet hozni. Én azt látom, hogy a közvilágításhoz hozzá kell nyúlni. A közvilágítás terén decembertől csökkenteni kell a fogyasztók számát, tehát bizonyos ritkítás várható. Minden 2. közvilágítási lámpatest ideiglenes átmeneti kikapcsolásáról kell majd döntést hoznunk, és az üzemeltetési időszakot is érdemes lenne szűkíteni mondjuk éjfél-től hajnali 4 óráig a közvilágítást le kellene kapcsolni. Természetesen a közlekedési csomópontokban, tehát a gyalogátkelőhelyeknél, a főútvonal mentén ezt nem tervezzük, tehát erről szó sem lehet! És azt szeretném, hogyha Jegyző Asszonyt felkérnénk, hogy ennek érdekében ő keresse meg a Közlekedési Hatóságot, a Közbiztonsági Hatóságot és a Közútkezelőt, hogy őtőlük be lehessen szerezni egy előzetes szakvéleményt, egy hozzájárulást, hogy ezeket az intézkedéseket meghozhassuk. Az egyeztetések során eddig eljutottunk, hogy amennyiben a Rendőrség, a Közútkezelő ezekhez az intézkedésekhez hozzájárul, akkor ezek bevezethető intézkedések. Ezt már most jelzem képviselőtársaknak és a lakosságnak is, hogy a közvilágítás üzemeltetésén tudunk a legtöbbet spórolni és egy átmeneti időszak van, nem szeretnénk csak úgy 100 millió forintot kifizetni és akkor a következő évben meg sem egy játszóteret nem fogunk tudni építeni, sem felújítani nem fogunk tudni, sem utakat nem fogunk tudni karbantartani. Én azt gondolom, hogy ez egy közös érdek és a gyermeknevelési intézményeinknél pedig fűtési korlátozásra nem lesz szükség a jelenlegi számok ismeretében. A tegnapi bizottsági ülésen hosszan tárgyaltátok ezt a napirendet, ugye van egy központi elvárás is, hogy 25%-kal csökkenteni kell az energiafelhasználásokat. Ez nem kötelező érvényű, hogy értsük az Önkormányzatokra, de én azt gondolom, hogy ezt ildomos valamilyen szinten követnünk. Úgyhogy én a Pénzügyi Bizottság elnökének megadom a szót, hogy tegnap még a bizottsági ülésen esetleg evvel kapcsolatban mi fogalmazódott meg. Parancsolj Elnök Úr, dr. Kállai Sándor!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót Polgármester Úr! A Bizottság részletesen tárgyalta a Hivatal, az Óvoda, Bölcsőde és a 2 önkormányzati tulajdonú Kft-nek az energiatakarékosságra tett intézkedéseit és hát úgy látja első nekifutásra első körben ezek az intézkedések elégségesek az energiatakarékossághoz. Ezek az intézkedések elsősorban nem fejlesztési jellegűek, tehát nem nagyobb beruházás igényűek, hanem saját hatáskörben meg tudnak valósulni. A Pénzügyi Bizottság az intézmények energiatakarékossági intézkedéseit elfogadásra javasolja. Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm a szót Elnök Úr! Képviselőtársakra nézek, Tarcsay Gyöngyvér, Farkas Róbert bocsánat kért először szót!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen a szót! A tegnapi bizottsági ülésen 2 témában azért tovább gondolkodást igényelne az energiatakarékossági intézkedés. A közvilágítással kapcsolatban azt mondom, hogy a gondolkodásunk az közös, azt nagyjából fedezi is ez az előterjesztés. Viszont elhangzott az is, hogy van még 2 nonprofit kft-nk az egyik ugye a Kulturális Nonprofit Kft., aminek a nagy termére sikerült fűtő-hűtő klímákat szerelni, ami nagyon jó, mert több rendezvényre ki is lehetett adni, tehát bevételt jelent, viszont vannak az áramellátása jelenleg egy ilyen átmeneti állapottal van megoldva: egy lengő kábellel van odavezetve az áram fákon, kosárlabdapalánkon keresztül. És ami mindenkinek ugye szemet szúrhat az az, hogy ezen az intézményen nincsen napelem? És a kérdésem az arra vonatkozna, illetve a tovább gondolás az az, hogy lehetne, illetve érdemes lenne úgy napelemet ráhelyezni, (nyilván a szabályozás azóta változott) illetve volt egy pályázat, ami kimondottan erre a területre volt koncentrálva és ott is volt egy energiaellátási kérdés, amit talán a megváltozott körülmények között lehetne módosítani, illetve én úgy tudom, (mivel beszéltem a közvilágításról annak idején a kialakító vezető emberével, aki most egy másik cég kapcsán adott is árajánlatot a nyáron erre vonatkozóan) hogy ezzel kapcsolatosan lehetne lépni, avagy sem? Illetve még egy dolog elhangzott, hogy a Városüzemeltetésnek az épülete és a fűtése az korszerűtlen, amin talán további spórolást lehetne még eszközölni, hogyha minimális beruházásra ott sor kerülne. Tudom azt, hogy van egy energetikai felülvizsgálatát, remélem, ha az elkészül, akkor ezekre is kapunk választ ennek kapcsán. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm a hozzászólást! Hát igen, a végén volt a válasz a kérdésedre, hogy megrendeltünk egy átfogó energetikai felülvizsgálatot, amelyben érthető, mindenki által értelmezhető számokat kapunk, hogy az egyes intézményeinknél, hogy állunk energetikában, tehát milyen energiát használunk, honnan szerezünk be, milyen díjtételekkel, mire számíthatunk és az épületek azok hogyan állnak energiafelhasználás kérdésében, tehát tudunk-e beavatkozni? Milyen fejlesztéseket kell elvégezni, hogy lehessen gazdaságosabban üzemeltetni? Úgyhogy a válasszal ezt meg kell várni Farkas képviselő úr, hogy hogy állunk. A Művelődési Háznál ott ugye egy trafócsere

kezdeményeztünk az E-ON-nál és úgy tudom, hogy az folyamatban van, az már napokon belül megtörténik. Most közben nézek, hogy már megtörtént-e, de szerintem még nem történt meg. Két hét múlva ott van egy trafócsere és akkor tudjuk a többletenergiát bevenni a Művelődési Házba. Ha emlékszünk, még a jégpályával kapcsolatban indítottuk el ezt a fejlesztést, dehát közben azt a programot elengedtük, mert az finanszírozhatatlan, tehát az egy nagyon szerethető fejlesztés volt, vagy program volt a tavalyi esztendőben, illetve hát még az idén is január-februárban, de a 2022-23-as szezonra ezt el kell engednünk ezt az üzemeltetést, mert az ilyen 30 millió Ft-os energia többletet jelentene, amit nem tudunk vállalni ebben a gazdasági környezetben. Úgyhogy a beruházásoknál pedig látnunk kell azt, hogy milyen beruházási igénye van egy-egy kazán cserének, fűtőcsereének, ugye a Sportsarnoknál is. Én nagyon várom már ezt az anyagot, mert meg kell nézni, hogy korszerűsítéssel, beruházással mit tudnánk elérni és a költségvetésünk fog erre választ adni, hogy a tartalékokból még milyen forrásokat tudunk mozgósítani annak érdekében, hogy energetikai fejlesztéseket hajtsunk végre. A Művelődési Háznak olyan alacsony volt a fogyasztása, hogy azokba a pályázatokba nem tudtuk belerakni, aminek a keretében a Sportsarnok tetejére már felkerült a napelemes-napelem erőmű, felkerült az óvoda és bölcsőde tetejére a napelempark. A korábbi években ugye a Városházára is felkerült, a Művelődési Ház eddig nem volt jelentős fogyasztó. A jövőben pedig ugye már csak olyan pályázatok jelenhetnek meg vagy képzelhetők el, amely beruházásokban már ugye akkumulátor csomag üzemel, tehát helyben tárolja (nem jutott eszembe a szakszó) van erre egy szakszó: szigetszerű üzemben, sziget üzemmódban működő napelem, tehát nem betáplálnak a hálózatba, hanem helyben tárolják az áramot. Erre ígértek pályázatokat és nyilván erre készülünk, de ehhez meg tegnapi hír, hogy ezeket a pályázatokat most nem fogják megjelentetni. Úgyhogy van feladatunk bőven, van feladatunk folyamatosan figyelemmel kísérjük a híreket, nagyvárosok már bejelentették, hogy nagyon nagy baj van, ugye ahogy mondtam: uszodákat, csarnokokat zárnak be, sportpályákat, stadionokat zárnak be, állnak le az üzemeltetéssel. Itt még egy kérdés felmerülhet és a lakosság részéről hallok jelzéseket, hogy a foci pályán hogy lehetséges, hogy reflektorokkal világítanak még? Erre a válaszuk az, hogy azt a Futball Club üzemelteti, és ennek a költségeit ő vállalta, amíg ő ezt tudja finanszírozni, addig ez az ő döntésük és addig mi ezt üdvözljük. Tehát hogyha öneki erre vannak forrásai, akkor ennek örülni kell, ez nem az Önkormányzati büdzsét, kasszát terheli. Képviselőtársak, Tarcsay Gyöngyvér képviselő asszony következik.

Tarcsay Gyöngyvér

Én a koromnál fogva soha nem gondoltam, hogy ilyen helyzetbe kerül az emberiség vagy Magyarország és hatalmas fegyelmezettséget látok itt az intézményvezetők részéről, ahogy a Polgármesteri felkérésre átütemezték az energia szükségletet, de ugyanakkor így ijesztőnek is tűnik. Egyfelől mert látok egyfajta olyan magatartási forma fontosságát, hogy spóroljunk egy kicsit, de ennyire nem gondoltam. Ez volt egy ilyen kis magánvélemény. A kérdésem a következő, hogy látom- különösen a kultúra érdekel engem, tehát látom -ott is a fegyelmezettséget, de egy olyan kidolgozást szeretnék kapni, vagy úgy látjuk, hogy ennek van-e létjogosultsága, hogyha valaki mégis igénybe venné mondjuk a nagytermet, akkor annak mennyi a rezszi óradíja, ha nyilván fűtést meg világítást igényel, tehát ezt én még egy ilyen mellékletként figyelném, mert hát tudod hogy miért kérdezem? Mert hogyha esetleg bennünket is érdekel, akkor hogyan számoljunk ezzel? Meg hát egyáltalán nem csak rólunk van szó, hanem külső igénylők szempontjából. Tehát ezt szeretném kérdezni, hogy ennek van-e lehetősége, hogy egy ilyet kapjunk?

Dr. Biró Károly

Köszönjük a kérdést! Ki kíván erre válaszolni? Ügyvezető igazgató asszonyt kérem, hogy fáradjon oda a vendég pulthoz, parancsoljon Bezdán Katalin!

Bárdosné Bezdán Katalin

Köszönöm szépen a kérdést! Természetesen benne van az előterjesztésben is, hogy erre egyedi megállapodás van, hogyha valakinek igénye van arra, hogy ebben a válságos energetikai helyzetben kibérelje a termünket, vagy az intézmény területét, akkor ez egyeztetés alapján működik. Tehát teljesen, nem mindegy, hogy egy órára kell felfűtenünk, vagy 10 órára. De erre nem tudok egy ilyen táblázatot per pillanat most mondani, de természetesen lehetőség van rá.

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Dr. Kállai Sándor Elnök Úr kér szót!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! Mindössze egy pontosítás miatt kértem szót, két síkon fut a dolog, mint ahogy elhangzott. Az

egyik az az, hogy készül egy energetikai felülvizsgálat, tanúsítás vagy felülvizsgálat az Önkormányzat megrendelésére, illetve hát a Polgármester Úr kezdeményezésére, illetőleg van egy másik, ami az Intézményeiknek az energiatakarékossággal kapcsolatos intézkedéseiket tartalmazza. És ez az előterjesztés az intézményekre szól, tehát ez nem tartalmaz olyanokat, amik majd ki fognak derülni, hogy itt most szükség van napelemekre, tárolókra, ilyen-olyan beruházásokra, lámpatestek lekapcsolására és így tovább. Tehát ez az előterjesztés nem erről szól! Ez az előterjesztés arról szól, hogy az intézmények saját maguk mit tudnak tenni energiamegtakarítás ügyében és még egy, gyakorlatilag egy másik megjegyzés ezzel kapcsolatosan, hogy ugye ez kiadáscsökkentést is jelent egyben az intézményeknek, de el kell gondolkodni a bevétel növelésén is, mert ugye az még egy nagyon fontos feladat lenne. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönjük Pénzügyi Bizottsági Elnök Úr, így van! Tehát a nagyon száraz és tényszerű dolgok a számok, a fiskális dolgok, de hát az üzemeltetés működtetésnek ez az alapja minden szinten. Elég sokan kértek szót, önkormányzati tanácsadó úr is, dr. Marenics János úr, megadom a szót!

Dr. Marenics János

Köszönöm szépen Polgármester Úr! Szeretném elmondani a jelenlévőknek előzetesen, hogy azok a gondolatok, amit mondanak, mondanék az egy független embertől jön, aki soha életében nem volt semmilyen pártnak a tagja, de 28 éve gyakorolja az Önkormányzatiságot. És, hogy miért kezdem ezzel? Azért, mert amit mondani fogok az kicsit karcosabb lesz, mint az előttem állók mondanivalója. Ami az önkormányzatokkal történik jelenleg az példátlan, cinikus és felháborító! Kezdődött azzal, hogy az önkormányzati minisztériumokat megszüntették. Mondhatnám, hogy megszüntették az Oktatást és az Egészségügyit, de Magyarország gyökere, a vidék gyökere, a demokrácia gyökere, a helyi döntéshozás, a helyi emberek véleménye és azoknak a képviselőit. Most, amikor a pánik kitört (és erről is majd mondanék néhány szakmai, kizárólag szakmai mondatot) egy biztos jutott az önkormányzatoknak, egy országgyűlési képviselő, akit a legnagyobb pánikhelyzetben a Miniszterelnök megbízott azzal, hogy járja végig az önkormányzatokat (egyetlenegy ember!) a 3200 önkormányzatot, személyesen ismerem is, dolgoztam is vele. Nem vele van baj, hanem a feladat nagyságával. Nem nyilvánosak a szerződések, továbbra sem tudjuk, senki ebben az országban, hogy mennyi a gáz valódi ára? Minden adat titkosítva van, az emberek azt hiszik, hogy szankciók vannak ezeken az energiákon, semmiféle szankció nincs! Magyarország mentességet kapott! Mondanám ezt azoknak az embereknek, akik nem olvasnak újságokat, nem olvasnak szaklapokat, hanem csak a propagandának hisznek. Mélységesen felháborító, még nem léptek életbe azok a szankciók egyébként, amiket a miniszterelnök is megszavazott, illetve a képviselőcsoportok, tehát ez is torzít egy kicsit. Visszatérve az önkormányzatiságra: minden önkormányzat bajban van, ahogy a Polgármester Úr elmondta és szerintem a baj most kezdődik! Ugyanis, ha nem látjuk a szerződéseket, nem látjuk a kiszámíthatóságot és hogyha megtörténik egy országban, hogy több 1000 ember napelemes energiát akar létrehozni és azt egy éjszaka alatt eltörlik, akkor azon gondolkodik az ember, hogy hogy lehet az, hogy Horvátországban az elmúlt 2 hónapban 32 szélerőművet építettek? Nullaszázalékosá tették a napelem teljes beszerzését és ahol azzal biztatják az embereket, hogy építsenek napelemeket. Kiderült, hogy az E-ON kapacitása ezt nem fogadja, ezért vonták vissza a Polgármester Úr által elmondott pályázatot! Ne legyen senkinek se illúziója: nem fog tudni az Önkormányzat pályázni, az E-ON-nak, az MVM-nek a jelenlegi kapacitása nem teszi lehetővé azt, hogy becsatlakozhassanak új felhasználók, miközben az MVM 250 millió euró gyorsított kért Kínából (mert nem tudják megvásárolni az energiát) és kaptak még egy 500 millió eurós halasztást a Gázpromtól. Tehát ez 750 millió. Emellett a magyar kormány a legfontosabbnak tartotta az önkormányzatok megsegítése helyett megvásárolni a Vodafont 700 milliárd forintért! Gyakorlatilag az összes önkormányzatnak az elkövetkezendő másfél évben a teljes terheit és még számos lakossági intézkedést fedezne ez a költség. Ami nagyon féltő, hogy az általam egyébként nagyra tisztelt, szakmailag nagyra tisztelt Varga Mihály már bejelentette, hogy minden, amit a 2023-as évi költségvetésre terveztek, az megbukott. Egyrészt mert tervezték 375 Ft-os Euróval (kb. 420-nál tartunk) de valamelyik nap ugye 430-at is elérte sajnálatos módon, és 5 és fél százalékos inflációval. Ami már helyből megbukott, ami azt jelenti, hogy az önkormányzatoknak várhatóan a normatívája is nagyon komolyan meg fog csappanni a következő évben. Tehát nagyon szerettem volna a szolidaritásomat kifejezni és ezért mondtam el ezeket a gondolatokat Önök felé, a képviselők felé, Polgármester Úr felé, és nagyon sok volt kollegám felé, akik egyébként sokkal nehezebb helyzetben vannak, mint Kozármisleny városa, köszönhető a város erősségének, a jó gazdálkodásnak, de én nagyon szeretném, hogyha felébredne ez a társadalom! Nagyon szeretném, hogyha az emberek megértenék, hogy mi zajlik ebben az országban, mert ami itt zajlik, annak köze sincs a valósághoz! Rendkívül szegénytelen, hogy az önkormányzatok méltatlan helyzetbe kerültek, elvesztették a gépjárműadót, elvesztették az iparüzési adót, kizárták a polgármestereket a

törvényhozásból, miközben ez az államapparátusra nem vonatkozik, hiszen a Varga Mihály Karcagon nyert képviselői mandátumot, mellette Pénzügyminiszter és mondanám még a többi államtitkárt is. Abban a pillanatban, amikor ez megtörtént, elkezdett leépülni az önkormányzatiság. Nincs szava a vidéki polgármestereknek, nincs szava azoknak a szövetségeknek, önkormányzati szövetségeknek, akik érdemben fel tudnának lépni ez ellen, hogy itt valaminek történnie kell. Ha az önkormányzatokat eléri a csődhullám, annak elképesztően nagy következménye lehet! Remélem, hogy ez nem következik be, biztos vagyok benne, hogy nagyon sokat fogtok tanácskozni az elkövetkezendő hónapokban, új költségvetést csinálni és számos olyan intézkedést meghozni, amit ez a gyorsuló világ hozni fog. Nem áll jól az ország energetikai kitétettsége, nem áll jól Paks2, nem készült el, el se kezdődött. Nem tudjuk, hogy az olcsó Paksi áramból miért nem tudnak vásárolni az önkormányzatok, legalább az intézményeinknek... Tehát számos olyan kérdés van, ami megoldásra szorul. Úgyhogy hajrá! Én szeretném, hogyha még nagyobb összefogás lenne a Képviselő-testületben és úgy látom, hogy van. Tényleg úgy látom, hogy egységesen fogadjátok el a döntéseket és szolidáris vagyok veletek, és Polgármester Úr természetesen veled is! Köszönöm szépen, ha kicsit hosszabb volt, de úgy gondoltam, jó látni az összefüggéseket.

Dr. Biró Károly

Köszönjük! Mindenképpen tágabb kitekintést érdemel, amikor ilyen napirendek vannak az asztalunkon, mert azt látni kell, hogy a problémákat helyben kell megoldanunk, de a problémák nem helyben keletkeznek. Tehát ugye most is azzal szembesülünk, nemcsak mi, hanem az intézményeink, a vállalkozások és a családok, a háztartások, hogy a problémát valaki más generálta, de nekünk kell megoldani. De Kozármisleny ebben szerintem és én ebben hiszek, ebben tud jó lenni, hogy a problémákra mindig tudunk hatékony és érdemi válaszokat hozni, de azért beszélünk erről ilyen sokat, hogy értsék a mi választóink és a lakosok is, hogy helyzet van, rossz helyzet van! És csak rossz döntések vannak, és akkor a kevésbé fájót kell meghoznunk. Itt Kozármislenyben még nem fog annyira fájni, más településeken már igen. Pont ma az ülésünk előtt olvastam a győri Polgármester Úrnak az interjóját, nyilatkozatát, hogy bejelentette, hogy Győr bajban van! Győr! Ugye tudjátok, hogy a leggazdagabb városok közé soroljuk Győrt, tudjuk, hogy miért, és most bejelentette, hogy vége van, Győr bajban van. Ugye ezt korábban már megtette Székesfehérvár is. Varga Éva képviselő asszony kért még szót, parancsolj Éva!

Varga Éva

Köszönöm szépen a szót! Szerintem a kitekintés után azt, ami itt helyben van, én azt kívánom maguknak, hogy bölcs döntéseket tudjunk hozni. Nem biztos, hogy ez mindig jó lesz, az sem biztos, hogy rossz. De az adott helyzetben inkább bölcs döntéseket hozunk. És az, amit Kállai képviselőtársamnak mondott, hogy hiszen én is egy intézményben dolgozom, tehát akkor tudom az intézmény bevételt teremtővé tenni, hogyha a feltételeket is tudom biztosítani. Tehát hogyha a fűtést valamennyire azért minimalizálni kell, mert tudjuk, hogy kell. Hogyha az áramszolgáltatást minimalizálni kell, mert takarékoskodni kell én azt gondolom, ettől függetlenül intézményeknek is meg a háztartásoknak is, akkor egy picit nehezebb lesz bevételt teremteni. Tehát, hogy ne maradjunk azon az elvárás szinten, mint amivel indultunk az év elején. Én azt gondolom, hogy mindent meg fogunk tenni együttműködve az intézmények, hogy bevételt teremtsünk, mert az igény a közösségek részéről, a civil szervezetek részéről megvan, hogy használják a tereinket. Én azt gondolom, hogy még inkább kell együttműködnünk, hogy hogyan tudjuk ezeket megoldani úgy, hogy a legkevesebb pénzbe kerüljön. De már egy ideje itt a Tamásnak duruzsolok, én nekem egy másik félelmem van, és amikor elmentek a Rendőrkapitány Úrék, akkor és most hogyha azt mondjuk, hogy minden nem tudom hányadik lámpa fog égni, szerintem a következő időszakban csak szeretnénk majd látni ilyen jó mutatókat. Tehát én tartok attól, hogy akár a vagyon elleni, akár a köz elleni esetek meg fognak emelkedni, ebben kéne előre gondolkodnunk nemcsak, hogy a Polgárőrséget kellene megerősíteni, hanem más, akár a polgárság bevonását, a lakosság bevonását akár területenként, utcánként vagy bárhogy, hogy a vagyont meg tudjuk védeni. Itt most az intézményekre is gondolok, meg a saját vagyonra is. Tehát nem akarok „Armageddon” bejelenteni, de hogyha mondjuk élelmiszer probléma van, akkor valaki, ha éhes, az enni akar. És nem feltétlenül Kozármisleny van a legrosszabb helyzetben, de hogy a vagyonvédelemmel kapcsolatban meg a saját vagyonvédelmével, vagy akár a közvagyon védelmével kapcsolatban valamilyen polgári gondolkodást el kellene a lakosságban indítani én azt gondolom, hogy elengedhetetlen, mert nagyon jól teszik a dolgukat a Polgárőrök, de kevesen lesznek! Tehát jelen pillanatban, amik történtek, Tamással tudjuk mindketten, vagy többen is tudjuk, hogy este, általában éjszaka történnek, a sötétség az még ad rá esélyt. De kell takarékoskodni, csak hogy kell a másik oldalával is foglalkozni, meg kell védenünk önmagunkat! Meg szerintem vannak olyan lakóterületeink, ahol már most is ez okoz, főleg a külterületeken problémát, hogy ez nekem ez most jutott eszembe Tamás ne haragudj, hogy itt hoztam ezt most itt fel. De a János felvezetése után így a szűk északi-déli határban gondolkodva, nem tudom hogy tudjuk helyileg ezt megoldani, minél előbb neki kellene állni

stratégiában gondolkodni, mint ahogy az energiafelhasználásról. Elnézést, ha hosszabb voltam.

Dr. Biró Károly

Köszönöm a hozzászólást! És akkor Alpolgármester Asszony meg egyben arra is kérlek majd Alpolgármester Asszony, hogy a végén a határozati javaslatot próbáld meg összegezni nekünk, hogy majd miről döntünk, parancsolj!

Tuza Julianna

Jó, köszönöm szépen Polgármester Úr a szót! Én nagyon röviden csak annyit szeretnék hozzáfűzni, ugye a tegnapi nap folyamán a Pénzügyi Bizottsági ülésen is részletesen meghallgathattuk az intézményvezetőket, illetve a Hivatal, a nonprofit Kft-k a vezetőit is meghallgathattuk, illetve az előterjesztésben olvashattuk az energiamegtakarítási intézkedési tervüket, amit mindannyian örömmel vettünk, mert mindenki tényleg arra törekedett, hogy hogyan tudja a költségeket valahogy minimalizálni. Ugye a Bölcsődénél is az intézményvezető elmondta, hogy viszonylag előnyben van az új épülettel mert ugye a nagy üvegfelületek mellett világítást alig kapcsolnak, illetve a fűtést is ugye reggel egy kicsit elindítják a klímával, azzal temperálni tudják a hőmérsékletet. Viszont arra is kell gondolnunk, hogy képviselőtársaim a következő hónapokban, illetve amikor a 2023-as éves költségvetést állítjuk össze, hogy mi, miben fogunk tudni valamiben visszafogottabbak lenni. Tehát amit eddig az elmúlt években úgymond bőkezűen tudtunk adni támogatásokat, vagy tudtunk finanszírozni olyan tevékenységeket, olyan megbízási szerződéseket lehet, hogy most visszafogottabbnak kell lennünk. Tehát arra kérlek benneteket, hogy ti is gondolkozzatok azon, hogy mivel tudunk úgymond finanszírozási oldalról pénzt megtakarítani, miben tudunk átcsoportosítani majd összegeket. Tehát ezen gondolkodjunk, mert sajnos jövő évtől már ilyen szinten is kell megtakarításban gondolkodnunk. És akkor mondanám az előterjesztést, ugye ahogy tegnap a Pénzügyi Bizottsági ülésen a határozati javaslatot kibővítettük azzal, hogy a Hivatal a Janikovszky Éva Óvoda, Bölcsőde, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő 2 Nonprofit Kft. energiamegtakarítási intézkedési terveit elfogadjuk, egyúttal utasítjuk az intézményvezetőket és az ügyvezetőket a terv munkavállalókkal történő megismertetésére és az abban foglaltak maradéktalan betartására, illetve Jegyző Asszonyt kérjük, hogy ami a közvilágítást illeti, hogy mint az üzemi idő csökkentésére vonatkozóan, hogy a lámpatestek kiiktatására vonatkozóan kezdeményezzen eljárást a szolgáltatóknál, jó? És ehhez a helyi Rendőrkapitányságot és a Közútkezelőt előzetesen keresse meg. Aki támogatja ebben a formában a határozati javaslatokat, az kérem igennel támogassa az előterjesztést!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Alpolgármester Asszony! Tehát ugye kiosztottuk ezt a módosított határozati javaslatot, amit a Pénzügyi Bizottsági ülésen kialakult ezzel kapcsolatosan. Itt arról van szó megismétlem, Jegyző Asszonyt kell felkérnünk, hogy keresse meg a Rendőrséget, Közútkezelőt meg a szolgáltatót, hogy nekünk ilyen terveink vannak a közvilágítás területén és a következő ülésre pedig a részletes műszaki tartalmat és a költségeket azt terjessze elő a Képviselő-testület elé, hiszen ennek is van költsége. Tehát már kell látnunk, hogy mit ruházunk be és mit tudunk megtakarítani és akkor hozunk majd döntést. Aki egyetért ezzel a határozati javaslattal, hogy Alpolgármester Asszony most felolvasta az kérem, hogy adja le támogató szavazatát és indítom a szavazást! Most nem indítottam el a szavazást ezek szerint, ugye? Akkor indítom a szavazást, de megvan, ott van. (Nem tudom mi volt ez a lassúság) Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk! Köszönöm a képviselőtársaknak!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

161/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hivatal, a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő két Nonprofit Kft. energiamegtakarítási Intézkedési terveit elfogadja, egyúttal utasítja az intézményvezetőket és az ügyvezetőket a terv munkavállalókkal történő megismertetésére és az abban foglaltak maradéktalan betartására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető,

Laklia Ildikó bölcsődevezető, Tóth Attila ügyvezető, Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat közigazgatási területén lévő lámpatestek (1155 db) üzem idejét módosítani kívánja és a lámpatestek lekötésével kapcsolatban műszaki felmérést végeztet. A képviselő-testület a költségek ismeretében a soron következő ülésén dönt a konkrétumokról és a beruházás pénzügyi fedezetének biztosításáról.

Továbbá a Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a közvilágítási lámpatestek a közvilágítási naptártól eltérő üzem idejének jóváhagyására vonatkozóan kezdeményezzen eljárást a szolgáltatónál, és ehhez a helyi rendőrkapitányságot és a közútkezelőt előzetesen keresse meg.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

7. Napirendi pont

Döntés a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez szükséges pénzügyi forrás biztosításáról

Dr. Biró Károly

Hetes napirendi pontot nyitok meg: Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez pénzügyi forrás biztosítása, költségvetés módosítás gyakorlatilag a napirendi pont.

Ez is érinti az energia témát, ugye megnöttek a rezsiköltségek, meg más tételek is. Írásban elő van terjesztve, a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja. Egy számot kérnénk, hogy hány millió forinttal kell megemelni a Hivatal költségvetését! Elnök Úr, parancsolj!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm szépen a szót! Egye egyszer a közös önkormányzat az adóigazgatási feladatok ellátásához 3.824.000.- Ft, illetőleg a Közös Önkormányzati Hivatal része 4.999.176.- Ft működési támogatást kellene, illetve javasol a Pénzügyi Bizottság jóváhagyásra.

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Képviselőtársak, van-e más javaslat, kérdés? Ha nincs, akkor kérem szavazzunk! Aki egyetért vele, az kérem adja le támogató szavazatát, indítom a szavazást! Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk! Jegyző Asszony, parancsoljon!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

162/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 3.000.824. Ft-tal járul hozzá az adóigazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők érdekeltségi rendszeréről szóló 17/2016 (X.25.) önkormányzati rendelet 3. §-a szerinti érdekeltségi alaphoz a 2022. évi adóbevételei terhére.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az érdekeltségi alap terhére biztosítsa a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalban adóhatósági munkát végző személyi állomány kialakítását.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal részére 4.999.176.- Ft összegű működési támogatást állapít meg a 2022. évre vonatkozóan az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti összeg átcsoportosítását a soron következő költségvetés módosításkor tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Szeretném az egész Hivatal nevében megköszöni az Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy biztosította erre az évre még a működésünket, köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönjük! Ahhoz, hogy mi tudjunk működni, ahhoz a Hivatalnak is kell tudnia működni, úgyhogy ez evidencia, köszönöm!

8.Napirend pont

Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2022. (V.24.) Önk. sz. határozatának módosításáról

Dr. Biró Károly

Megnyitom a nyolcas napirendi pontot: egy az önkormányzati 83/2022. határozat módosításáról szól. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, belső szervezeti tagozódásról szól és a munkarendről ez az előterjesztés. Elnök Úr megadom a szót!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! Megtárgyaltuk és tulajdonképpen a Hivatal kérelme az, hogy a munkarendjét módosítsuk és 4 napos munkahetet vezessenek be. Október 19-től 2023. április 30-áig. És akkor elmondanám, hogy hétfőn 7:30-tól 17:00-ig, kedden 7:30-tól 16:00 óráig, szerdán 7:30-tól 17:00 óráig, csütörtökön 7:30-tól 16:00 óráig lenne a Hivatal nyitva, és pénteken pedig otthoni munkavégzés lenne, a szerdai munkanapokon egy órával tovább lennének a köztisztviselők a Hivatalban. Az ügyfélfogadás rendje (tehát ez volt a nyitva tartás rendje) és az ügyfélfogadás rendje pedig hétfőn a lakosság részére 8:00-tól 17:00 óráig, kedden 8:00-tól 12:00 óráig, szerdán 8:00-tól 17:00 óráig, csütörtökön 8:00-tól 12:00 óráig tartana, és ugye ez a pénteki ügyfélfogadás csütörtök délelőttre tevődne át. Tulajdonképpen ez az energiaspórolással összefüggő Hivatali intézkedések lennének, a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja, köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Köszönöm Jegyző Asszonynak is! Bevallom én inspiráltam a Hivatalt, Jegyző Asszonyt, hogy egy ilyen előterjesztést készítsen. Tehát ugye ezzel is energiamegtakarítás a cél. Tehát a 4 napos munkarend, ami azt jelenti, hogy a hiányzó órákat pedig home office-ban fogják a kollegák ellátni, erre az informatikai rendszer már képes, tehát felkészült, fogják tudni az otthoni munkavégzést is biztosítani. Én azt gondolom, hogy csütörtök délutántól már ugye a fűtést akkor ugye itt le lehet kapcsolni a Városházán, és ezzel tudunk valamennyit visszahozni az „elégetett”, idézőjelbe „elégetett” energiából. Kérem a képviselő társakat, hogy fogadjuk el ezt a jegyzői tervezetet! Én maximálisan támogatom, indítom a szavazást! Most megint ezt újra fogom indítani, mert szerintem én nyomkodtam el a gombokat. Úgyhogy akkor ezt töröljük, akkor most indítom a szavazást! Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk az előterjesztést!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

163/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 83/2022. (V.24.) Ök. sz. határozat mellékletét az alábbiak szerint módosítja:

A munkarend és az ügyfélfogadás rendje:

A Hivatal valamennyi dolgozójának napi munkaidő:

Hétfő: 7³⁰–17⁰⁰

Kedd: 7³⁰–16⁰⁰

Szerda: 7³⁰–17⁰⁰

Csütörtök: 7³⁰–16⁰⁰

Péntek: Otthoni munkavégzés (Home office)

A Hivatal ügyfélfogadási rendje Kozármisleny székhelyen és Egerági Kirendeltségen:

Hétfő: 8⁰⁰–17⁰⁰

Kedd: 8⁰⁰–12⁰⁰

Szerda: 8⁰⁰–17⁰⁰

Csütörtök: 8⁰⁰–12⁰⁰

2. A képviselő-testület egyben felkéri a Jegyzőt, hogy a fentiek szerinti munkaidő módosítással kapcsolatos intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Határidő: 2022. október 19.-2023. április 30.

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület

9. Napirendi pont

Tájékoztatás önkormányzati szabad pénzeszköz lekötéséről

Dr. Biró Károly

Nyolcas napirendi pontot, nem az már megvolt. Ugye kilencesnél járunk Jegyző Asszony? Kilences napirendi pontot nyitok meg: tájékoztatás önkormányzati szabad pénzeszközök lekötéséről. Tájékoztatok a Képviselő-testületet, hogy a tehát, hogy a korábbi szabályzat módosítása ugye akkor lehetővé tette, hogy intézkedjek a szabad pénzügyi eszközeink betéti kamatra történő elhelyezése érdekében a számlavezető banknál, az OTP-nél. 100 millió Ft-ot tudtunk lekötni és havonta tudjuk ezt meghosszabbítani. Nyilván ez azt is jelenti a jelenlegi helyzetben sajnos, hogy mindig magasabb kamatot is lehet majd elérni, mert ugye azóta is már volt kamatemelés. Úgyhogy a tájékoztató az erről szól, hogy szeptember 30-ától lekötöttünk a számlavezető banknál 100 millió forintot, és akkor ugye itt majd egy hozzam keletkezik, amiről majd a költségvetéskor fogunk dönteni, hogy mire használjuk fel. Kérem, hogy fogadjátok el ezt a tájékoztatást, aki egyetért vele, az kérem szavazzon igennel! Köszönöm! Hét igen és egy tartózkodással elfogadta a Képviselő-testület!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

164/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

10. Napirendi pont

Tájékoztatás a Temető üzemeltetésére vonatkozó pályázat elbírálásáról (szóbeli előterjesztés)

Dr. Biró Károly

Tíz napirendi pontot nyitok meg: temetőüzemeltetésre vonatkozó pályázat elbírálása. Tegnap a Bizottság is tárgyalta, Elnök Úrra nézek: ugye újabb pályázatot írtunk ki, egy pályázó érkezett, a korábbi pályázó a Mammel Memento Temetkezési Vállalat nyújtotta be a pályázatát, nincsen meglepetés a pályázatban. Vállalja az ingyenes köztemetést a kiírásunknak megfelelően a szolgáltató, úgyhogy én ezt elfogadásra javaslom ezt a tájékoztatót, illetve tudomásul vételét kérem ennek a beszerzésnek, illetve pályáztatásnak. Pénzügyi Bizottság is elmondja

ezzel kapcsolatban az álláspontját, Elnök Úr parancsolj!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! Tulajdonképpen egy pályázat érkezett és a közfeladat ellátásához biztosítja a feltételeket és elfogadásra javasoljuk a szerződés megkötését, köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Jegyző Asszonyra nézek. Ez csak egy tájékoztatás, akkor tudomásul veszi a Képviselő-testület ez ügybe tett intézkedést. Aki ezt elfogadja, az kézfeltartással illetve nem, szavazó rendszeren keresztül adja le támogató szavazatát, indul! Elrontottam megint, újra fogjuk indítani. És nem tudom, hogy a kezelő, az informatikus is bele tud nyúlni ilyenkor, hogy mikor indul, vagy mindig csak én indítom? Akkor most indítom a szavazást! Jó, ezek voltak a szavazások? Megállapítom, hogy egy tartózkodás és hét igennel tudomásul vette a Képviselő-testület! Jól mondom a jegyzőkönyvnek? Köszönöm!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

165/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Temető üzemeltetésére vonatkozó pályázat elbírálásáról szóló tájékoztatást tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

11. Napirendi pont

Döntés a víztornyoknál lévő futballpálya hasznosításáról és bérleti szerződés megkötéséről

Dr. Biró Károly

Azt mondja, hogy a 12-es, nem, a 11-es napirendi pont. Kicsit érdekesebb napirendi ponthoz érkeztünk, az iskolánkban testnevelő tanárként ismert Sólyom úr, aki a város „Erős embere” lett a legutóbbi versenyen kezdeményezte, hogy egy atlétikai sportágot honosítsunk meg, annak biztosítsuk a feltételeit a víztornyoknál lévő szabad futballpálya területén. Egy diszkoszvető pályát alakítsanak ki edzések céljából, ahol kezdetben 2 felnőtt, aztán pedig gyerekek bevonásával tartanának felkészüléseket, erről szól az előterjesztés, hogy ehhez biztosítsuk a területet. Itt a pálya sarkában alakítanának ki egy ilyen diszkoszvető pályát, ahol egy dobókört kell kialakítani, a terület jelenleg nincs használatban, azzal, hogy edzéseket tartsanak ott. Azzal a feltétellel a részünkről, az Önkormányzat részéről ez felmondható legyen 30 napos felmondással, hogyha valamilyen más funkciót találunk vagy valami olyan pályázattal találkozunk, amelynek keretében fejleszthetjük ezt a területet, akkor tudjunk lépni. Addig is én úgy látom, hogy nincs ennek akadálya, hogy lehetővé tegyünk ezt a sportágot itt a településen. A Sport Bizottság tárgyalta az előterjesztést, úgyhogy Enök Úr megadom a szót!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! A kérelemmel kapcsolatosan bizonyos fajta szűkítéseket javasolt a Sportbizottság. A kérelemben gyakorlatilag a hét 5 napján kérték a használatot, 2, 2 és fél órát naponta. Most a Bizottságunk azon az állásponton van, hogy ezt megadhatjuk a péntek kivételével, és hogyha Kozármisleny város bármilyen programot szervezne arra a területre, akkor természetesen annak elsőbbsége van. Ugye a kérelem azt tartalmazta, hogy a dobókör kialakítása tulajdonképpen egy beton dobókör, az legyen „lelakható”. Most erre a dobókörre tulajdonképpen az Önkormányzatnak nincs túlságosan nagy szüksége, ez a pályán kívül esik és az a javaslatunk, hogy tulajdonképpen a 60.000.- forint, fele kerüljön lelakásra. Ja és kérték 5.000.- Ft-os havi bérleti díjat megállapítani. Most ez ugye azt jelenti, hogy gyakorlatilag a 2023. május 1. napjáig gyakorlatilag lelaknák havi 5.000.- forintjával a beruházás felét. Illetőleg azt kérjük, hogy a használatba vevő, vagyis a Sport Egyesület az köteles a focipályán névvel, elérhetőséggel és edzéstervvel ellátott táblát kihelyezni, és ennek az egésznek az ügyintézését a Sport Nonprofit Kft.-nkre bízunk. Tehát a kapcsolattartó a Sport Nonprofit Kft. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönjük Elnök Úr! Képviselőtársak, más javaslat? Akkor azt javaslom, hogy szavazzunk, ennek megfelelően fogadjuk el ezt a kérelmet és támogassuk ennek a sportágnak is a megjelenését a városban! Aki egyetért ezzel, az adja le támogató szavazatát, indítom a szavazást! Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

166/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Tamási Tam-Bau Atlétikai Club kérelmét és ingatlan használati szerződést köt az önkormányzat korlátozottan forgalomképes tulajdonában lévő, Kozármisleny, 35/3 hrsz-on található Víztorony melletti füves, nagyméretű focipálya használatára.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Tamási Tam-Bau Atlétikai Club Egyesület a Kozármisleny, 35/3 hrsz-on található Víztorony melletti füves, nagyméretű focipálya mellett egy 3x3 m² nagyságú területen beton alapú dobókört alakítson ki.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület

12. Napirendi pont

Döntés a 094/7, 094/8, 094/9, 094/10, 094/11, 094/12, 094/13 és 094/14 hrsz-ú ingatlanok földhaszonbérleti szerződése tekintetében

Dr. Biró Károly

Tizenkettes napirendi pontot nyitok meg: döntés külterületi önkormányzati ingatlanok földhaszonbérleti szerződése tekintetében. Pénzügyi-, Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja. Megkérdezem a képviselőtársakat, hogy van-e ezzel kapcsolatos kérdés, javaslat? Ha nincs, akkor szavazzunk róla, aki elfogadja az előterjesztést, az szavazzon igennel! Köszönöm! Megállapítom, hogy elfogadta a Képviselő-testület!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

167/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 094/7, 094/8, 094/9, 094/10, 094/11, 094/12, 094/13 és 094/14 hrsz-ú összesen 3 ha 9957 m² nagyságú földrészeket 2023. december 31-ig Kun Zoltán gazdálkodó részére föld haszonbérbe adja 70.000Ft/ha/év alapján 279.699, - Ft bérleti díjért azzal a feltétellel, hogy amennyiben a területek az ipari fejlesztés megvalósítása folyamán értékesítésre kerülnek, akkor a haszonbérlet az adás-vétel hatályosulásával megszűnik, a bérlő kártalanításra nem tarthat igényt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentiek szerinti haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

13. Napirendi pont

Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde működéséhez szükséges pénzügyi forrás biztosításáról

Dr. Biró Károly

Tizenhármas napirendi pontot nyitok meg: döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde működéséhez szükséges pénzügyi forrás biztosításáról. Ez a napirendi pont is egy nagyobb lélegzetű, de ennek megfelelően részletesen meg is tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Remélem, hogy mindenki tudja Kozármislenyben, hogy új Bölcsődével bővült a város infrastruktúrája, négycsoportos bölcsődével, ebben az évben volt akkor ugye a változás. Szeptember 1-jétől megkezdte működését új telephelyen, ezzel felszabadultak az Alkotmány téren a óvodai épületegyüttes egyes helységei, ott pedig óvodai csoportszám növekedés valósult meg. És a költségvetés, az év elején, az elfogadott költségvetés még nem kezelte az ezzel kapcsolatos többletköltségeket, hiszen több gondozónő, több szakmai feladatot ellátó kollegára van szükség. Ugye újabb csoport működése kezdődik, kezdődött meg és ezekről szól az előterjesztés, hogy ezekhez a többlet fedezetet biztosítja az Önkormányzat, tehát módosítsuk az intézmény költségvetését. Hozzá tartozik az előterjesztéshez, hogy mivel normatíva állami támogatás igénylése ugye minden év októberében, illetve következő év májusában van a pótigénylés, ugye ennek akkor van egy tehetetlensége, tehát nekünk el kell fogadni, a többletköltséget biztosítanunk kell, és ebből majd a feladatnövekedés arányában az állami támogatást majd le tudunk hívni, de ez nem fedezi sajnos majd a teljes összeget. Mert sajnos azt is látjuk, hogy az intézményi működést az állami támogatás már nem fedezi le 100%-osan úgy, mint korábban és hát erre utaltam a mai korábbi napirendi pontoknál is, hogy ez az inflációkövetés az nem valósul meg a központi feladatfinanszírozások tekintetében. Ezt láttuk már a Közös Önkormányzati Hivatalnál és emiatt az Önkormányzatokra tényleg komoly többlet terhek terhelődnek, vagy jelentkeznek így szép lassan, „fű alatt”. Korábbi években mindig „nullszaldósan” tudtunk működni az állami támogatásból bölcsődei és óvodai feladatellátásnál, kis eltérésekkel. Úgy látszik, hogy idén ez már nem elegendő, és akkor még mindig nem beszéltünk a jövő évről. Pénzügyi Bizottság, Elnök Úr! Határozati javaslatot fogalmazott meg a Pénzügyi Bizottság, úgyhogy megadom a szót elnök úrnak!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! Megtárgyaltuk a kérelmet, ami tulajdonképpen 2 részből állt. Egyrészt az önkormányzati bértámogatás tulajdonképpen 14.825.000.- forint, ami részben megtérülő, vagy majdnem teljes egészében, de inkább részben megtérülő támogatás lenne és a bérkifizetésre szolgál. És egy 1.200.000.- Ft összegű: ez a fenntartási kiadások. A Pénzügyi Bizottságnak az a véleménye, hogy ezt az 1.200.000.- forintot próbálják meg a saját költségvetésükből kigazdálkodni és csak a 14.825.000.- forintot hagyjuk jóvá. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Tarcsay Gyöngyvér képviselőtársunk kért szót, parancsolj!

Tarcsay Gyöngyvér

Kérdezem, hogy a bérek kapcsán a takarítói anomália is megoldani látszik? Tehát ott volt egy takarítási probléma, hogy nem volt takarítónő. Tehát akkor ebbe bele tudjuk ezt is? Kérdezem.

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Kinek szólt a kérdés? Varga Éva képviselő asszony? Nem. Akkor a Szociális-, Oktatási- és Kulturális Bizottság Elnök Asszonyának adom meg a szót, parancsolj Éva!

Hamvas Éva

Köszönöm szépen a szót! Kedves képviselőtársam! A tegnapi Pénzügyi Bizottsági ülésen itt volt a Bölcsőde vezetője és evvel kapcsolatban egy megoldást talált, vagy próbál találni, amelynek még a tárgyalási folyamata zajlik és csak akkor szeretne a Képviselő-testület, illetve a Polgármester Úr elé jönni, hogyha ezt a megoldást megtalálta. Úgy tűnik, hogy lesz rá megoldás egy másik intézménnyel közösen fogják ezt a takarítási problémát megoldani. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Tehát ugye itt, most, ez nincs jelezve felénk problémaként. Én arra kértem az intézményvezetőt, hogy most átmeneti időszak van, egy új épületbe költöztek, itt nyilván ez sokkal kezelhetőbb és ezt meg tudják a meglévő személyzettel oldani, és akkor a Művelődési Háztól tudnak még egy részfoglalkoztatással besegíteni.

Dehát erről majd kapjuk a tájékoztatást, és én úgy látom, hogy ez megoldható lesz. Varga Éva képviselő asszony!

Varga Éva

Köszönöm szépen a szót! A három Éva közül valaki válaszol, tehát mindannyian is másképp vagyunk felkészülve ebben a dologban. Én egyet szeretnék kérni: ez nagyon-nagyon nagy összeg ez a 14.825.000.- Ft. És azért egy évvel ezelőtt is tudtuk, hogy lesz Bölcsődénk. Tehát, hogy a következő tervezésnél, akár már most november-decemberben és akkor ez nem az intézményvezetőnek, hanem inkább a Jegyző Asszony a jó szívémmel a Hivatalnak szól, vagy a gazdasági vezetésnek, (és tudom ennek az anomáliáját) úgyhogy ne kerüljünk ilyen helyzetbe, mert ez nagyon sok pénz. Tehát bocsánat, én nem voltam bizottsági ülésen, csak ha egy ilyen adódna a Tankerületben egy akkora 0-t kapnék, hogy hihetetlen! Tehát, hogyha nincs betervezve, nem mondta el, az nincs. És most nem az Évit vagy bárkit, mert sejtem, hogy mi van a háttérben, hiszen volt egy váltás. Úgyhogy én azt gondolom, hogy jószívűek vagyunk, de legyünk is, csak a tervezésre nagyon oda kell figyelni, mert ezek óriási pénzek. És előfordulhat, hogy azt mondják, hogy nem, mint ahogy én már megtapasztaltam. Úgyhogy köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Nem folytatunk külön csevegést! Megvan az ülés vezetési rendje, úgyhogy mindenkit arra is inspirálok, hogy kérjen szót, megkapja és akkor elmondhatja. Na de én szerintem ezt megbeszéltük, más javaslat nincs, Pénzügyi Bizottság javaslatát javaslom én is elfogadásra, aki ezzel egyetért, az kérem adja le támogató szavazatát, szavazzunk! Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

168/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde kérelmét és részére 14.825.000.- Ft összegű működési támogatás folyósítását rendeli el az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére. A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti összeg átcsoportosítását a soron következő költségvetés módosításkor tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

14. Napirendi pont

Döntés az Óvoda téli zárva tartásáról

Dr. Biró Károly

Tisztelt Képviselőtestület! Gyorsítunk, tizennégyes napirend: döntés Óvoda téli zárva tartásáról. Az intézményvezető azt a javaslatot fogalmazta meg, illetve kérést a Képviselő-testület felé, (mint fenntartó felé) hogy az Óvoda és Bölcsőde ünnepek alatti zárva tartását december 27-től 30-áig tartó időszakra engedélyezzük, illetve a december 22-23 és a 2023. január 2-6-a közötti időszakban pedig ami egybeesik az iskola téli szünet időtartamával, a szülői igényeknek megfelelően ügyeleti napokat tartson. Kérdezem én, van-e más javaslat? Varga Éva képviselő asszony, parancsolj!

Varga Éva

Nem más javaslat, kiegészítés, mert kérdezni fognak és két Janikovszky Éva intézményt szeretnek összekeverni, pontosítsuk! Az iskolában a téli szünet (és ezt megírtam már a szülőknek) december 22-től január 6-áig tart, 9-én megyünk először. 21-én délután a fűtést minimalizáljuk, temperálatjuk és 6-án, 7-én újraindítjuk. Tehát az iskolában nem lesz- egy olyan rendelet született és ezt ismeri mindenki- ügyelet sem! Ezzel ne keverjük össze és ezt így a szülőknek én megírtam. Tehát szeretnék tájékoztatni benneteket, hogyha ezzel megkeresnek az iskolás szülők, akkor ezt megírtuk, ez határozott kérése a Tankerületnek. Ugyan pénteken lesz egy értekezletünk fél 9-

kor. Ha ezzel ellenkező és lágyító rendelkezést hoz a Tankerület, akkor arról is tájékoztatni fogom a szülőket. Így az Évivel épp erről beszéltünk, hogy ne keverjük össze a 2 dolgot, mert hogy az egyik intézmény nem fog kinyitni. Arra kérem az óvodás szülőket, vagy az iskolás szülőket az óvodába ne könyörögjenek, hogy oda be tudjanak kerülni, mert az óvodának az a dolga, hogy az óvodás korú gyerekeket lássa el ebben az esetben, hogy most nincs őszi szünet, a téli szünetben nem lesz nyitva az intézményünk, köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Hamvas Éva Elnök Asszony, parancsolj!

Hamvas Éva

Köszönöm szépen a szót! A csütörtöki Szociális-, Oktatási- és Kulturális Bizottsági ülésen is megtárgyaltuk ezt a napirendi pontot, azzal a módosító javaslattal szeretnénk élni, hogy amennyiben a szülők mégis igénylik a Bölcsődében, illetve az Óvodában az ügyeletet, akkor ezt mindenképp egy helyiségben, vagy egy telephelyen legyen megvalósítva, tehát ne legyen a Bölcsődébe is és az Óvodában is, hanem egy helyen pont az energiatakarékosság és a költségcsökkentés érdekében. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Asszony! Jegyző Asszony kért szót úgy látom.

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen a szót! Én annyival szeretném kiegészíteni, hogy az Nkt. az óvoda esetében tesz lehetőséget a téli szünetre ügyelet hiányában. Tehát, hogyha nem kéri egyetlen szülő sem az zárva tart. Tehát itt jogszabály nem ad arra felhatalmazást, hogy ugyanúgy, mint a nyári szünet idejében teljesen bezárjon. Tehát ha egy szülő is kéri, akkor az Óvodának nyitva kell tartania. A Bölcsőde pedig egy teljesen más jogszabályi környezet által szabályozott intézmény, tehát ugye ott nincsen téli szünet, köszönöm!

Dr. Biró Károly

Akkor ez most változtat az előterjesztésen? Nem változtat. Akkor szavazzunk az előterjesztésről, aki egyetért vele az igen szavazatát adja le, köszönöm! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az előterjesztést!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

169/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bek. b) pontjában kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy a fenntartásában lévő Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde téli zárva tartását

2022. december 22. - 2023. január 6.-ig

terjedő időszakban jóváhagyja azzal a feltétellel, hogy amennyiben a szülők mégis igénylik az óvoda köteles a fenti időszakban az igénylők részére ügyeletet biztosítani.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

15. Napirendi pont

Döntés a MEVID Zrt. kérelméről az óvodai rendezvényterem tetőfelületére tervezett napelemrendszerrel kapcsolatban

Dr. Biró Károly

Tizenötös napirend: a Mevid Zrt. kérelméről tárgyalunk, ami az óvodai épületünk, pontosabban az óvodai

rendezvényterem tetőfelületére 15 és fél kilowattos napelempark elhelyezéséhez kér hozzájárulást. Mint tudjuk ugye ez a vállalkozás üzemelteti a közétkeztetést, az óvodai konyhánkat. A Mevid Zrt. az ő energiafelhasználását szeretné ezzel hatékonyabbá tenni, úgy, hogy egy napelemparkot helyez el a tetőfelületre. Miközben mi erről tárgyalunk azért már sejtjük, hogy a másik oldalon (már beszéltünk erről is ma) jogszabályi változás történt, nem is biztos, hogy ő ezt már fel tudja telepíteni ezt a napelemparkot, mert változnak az engedélyezési üzemeltetési feltételek. De a kérelem itt van és az a dolgunk, hogy állást foglaljunk, hogy ehhez hozzájárulunk-e. Én azt javaslom a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján is, hogy természetesen járulunk hozzá azzal, hogy ha valamiért megszűnik a jogviszonya az Önkormányzattal a Mevid Zrt-nek, akkor ezt a berendezést ő leszerelheti és elviheti, tehát az ő beruházásában valósulna meg. Mi erre nem tartunk igényt, erről szólt a kérelem, hogy ebben foglaljunk állást. Kérdezem a képviselőtársakat, van-e valami más vélemény? Az előterjesztés ezt erősíti, amit elmondtam. Ha nincs, akkor szavazzunk, aki ezzel egyetért, az kérem, hogy adja le igen szavazatát! Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

170/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a MEVID Zrt. kérelmét és úgy dönt, hogy hozzájárul, hogy a MEVID Zrt saját költségén az önkormányzat tulajdonában lévő óvodai épület rendezvényterem feletti tetőfelületére 15,5 KW-os napelem rendszert telepítsen a közétkeztetést ellátó főzőkonyha energiaellátásának javítása érdekében.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy amennyiben a közétkeztetési közszolgáltató személyében változás következik be **a beruházást maradvány értéken nem kívánja megvásárolni.**

3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt az együttműködési megállapodás elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

16. Napirendi pont

Döntés Mohai Péter földbérleti és haszonbérleti szerződéseinek meghosszabbításának tekintetében

Dr. Biró Károly

Föld haszonbérletről szól a 16-os napirendi pontunk: ezek az ún. leendő ipari területeink az autópályától délre helyezkednek el. Jól mondom, ugye? Igen. És itt a Pénzügyi Bizottság az előterjesztéshez képest módosító javaslatot fogalmazott meg úgy tudom, úgyhogy, akkor megadom a Pénzügyi Bizottság elnökének a szót Dr. Kállai Sándor Elnök Úrnak, parancsolj!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót Polgármester Úr! Tulajdonképpen itt is arról van szó, hogy az árak folyamatos emelkedése miatt célszerű lenne hozzányúlnunk a belterületi földbérleti díjakhoz és így a kérelem azt tartalmazza, hogy 30.000 Ft/hektár bérleti díjat fizetne a bérlő, és ezt a Pénzügyi Bizottság 40.000.- Ft/hektárra kívánja módosítani, így az összegek is változnak. Tehát az 5,23 hektár 40.000.- forinttal 140.560.- Ft lenne, illetőleg a 3,514 hektáros esetén pedig 209.200.- Ft-ra módosulna a haszonbérleti díj.

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Ugye itt vannak a Pénzügyi Bizottság kiosztott döntései, ugye ezt kell nézni, ezt az anyagot. Nézek közben Jegyző Asszonyra, tehát ezek jól lettek kiszámolva? Azt mondta az Alpolgármester Asszony, hogy ez jó, tehát a 40.000.- Ft/hektár ez a lényeg. Ilyen összegért tudja ugye hektáronként egy éves időtartamra ismét haszonbérbe adni az Önkormányzat. Ha nincs módosító kérdés, akkor elindítom a szavazást, aki ezzel egyetért, az kérem adja le igen szavazatát! Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

171/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny külterület 077/5, 092/60, 092/63, 092/66, 092/69, 0133/4, 1419, 593/2 (1/4 tulajdoni hányad) hrsz-ú 3,514 ha nagyságú területet **40.000,- Ft/ha** (összesen: 140.560.- Ft) bérleti díjért haszonbérbe, a belterületi 3253-3255, 3262-3273, 3281-3299, 3304-3312, 3317-3320, 3321/2 hrsz-ok alatti 5,23 ha nagyságú területet **40.000,- Ft/ha** (összesen: 209.200.- Ft) bérleti díjért bérbe adja 2023. december 31-ig tartó időszakra azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adni.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

17. Napirendi pont

Döntés Cseh József földbérleti szerződése meghosszabbításának tekintetében

Dr. Biró Károly

Tizenhetes napirendi pont: ugyanúgy földhaszonbérleti szerződések meghosszabbításáról szól. Itt is az a javaslat, hogy 40.000.- forint/hektár bérleti díjjal legyen lehetősége a földbérelőnek meghosszabbítani a jelenleg érvényben lévő földhaszonbérleti szerződését. Ha nincs kérdés vagy javaslat, akkor én indítanom szavazást, aki ezt el tudja fogadni az igen szavazattal támogatassa! Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadták a képviselők az előterjesztést!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

172/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi belterületi 3213-3240, 3245-3252, 3256 és 3351-3357 hrsz-ok alatti 4,15 ha nagyságú területet **40.000,- Ft/ha** (összesen: 166.000.- Ft) bérleti díjért bérbe adja 2023. december 31-ig tartó időszakra azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adni.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

18. Napirendi pont

Egyebek

a.) Döntés plusz pénzügyi forrás biztosításáról kerékpárút felújításához

Dr. Biró Károly

Egyebek napirendi ponthoz érkezünk: egy napirend van itt megjelölve. Pénzügyi Bizottság tett javaslatot. A Két

Szekér Fogadó és a Városháza közötti kerékpárútnak van ez a neuralgikus süllyedése, útburkolat hibája, ami már hosszú évek óta terheli az üzemeltetésünket. Ez már olyan szintre került én is jeleztem, hogy már balesetveszélyes és beavatkozást igényel. Viszont a költségvetésben nem terveztünk erre pénzügyi forrást, egy árajánlatot kaptunk, ez alapján lehetne döntést hozni, hogy még most az ősszel ezt a javítást elvégezzük. Kérdés az, hogy felújítás vagy javítás legyen? A Pénzügyi Bizottság úgy tudom, hogy ebben megfogalmazta az álláspontját, úgyhogy Elnök Úr megadom a szót!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót Polgármester Úr! Igen, megtárgyaltuk ugye olyan napirendi pontokkal együtt, amik mind az energiatakarékossággal, illetve a spórolással összefüggők és a beérkezett (egyelőre egyetlen) árajánlat azt tartalmazta, hogy tulajdonképpen 40 méter hosszon 2,8 méter szélességben (tehát ami elhangzott a Két Szekér Fogadótól lévő útszakasz, ami 112 négyzetméter lenne) az utat bruttó 2.702.560.- Ft-ért újítanák fel. És a Pénzügyi Bizottságnak az a véleménye, hogy próbáljunk meg a spórolás jegyében még ajánlatot bekérni mástól is, mert ez egy elég magas összeg, illetőleg esetleg más technológiával a javítás és a tovább romlás megakadályozására törekedjünk, köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Kérdezem a képviselő társakat, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy javaslat? Hogy akkor pontosan mi lenne a határozati javaslat, mert azért közelednek ám a hideg időszakok. Tehát akkor még újabb ajánlat bekérését kérünk. Jó, és akkor, ha szükséges, akkor lehet, hogy rendkívüli testületi ülést fogok összehívni, mert a novemberit már nem fogjuk megvárni ezzel a felújítással. Jó? Aki akkor ezzel így egyetért, az kérem adja le igen szavazatát! Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

173/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városháza előtti kerékpárút balesetveszélyes és megsüllyedt 40-50 méteres szakaszát „veszélyes útszakasz” felhívására vonatkozó táblákkal, bójákkal látja el.

A Képviselő-testület felkéri a Városgondnoksági csoportját a táblák kihelyezésére és a Hivatalt a felújításra vonatkozó további árajánlatok beszerzésére.

Határidő: azonnal

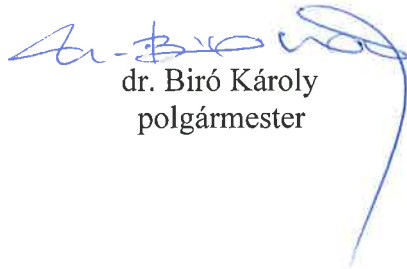
Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző, Barics Arnold ügyvezető

Dr. Biró Károly

Ezzel a napirendi pontjaink végére érkeztünk. Köszönöm, hogy itt voltak képviselőtársak! Október az idők hónapja. Nagyon szép rendezvényen vettünk részt Tarcsay Gyöngyvér Elnök Asszony és a Nyugdíjas Egyesület meghívására a Művelődési Házban. Úgyhogy ezúton is köszöntöm az időseinket, nyugdíjasokat és lassan rá fordulunk az ünnepi időszakra is, amit már ki lehetett olvasni ezekből a napirendi pontokból, hogy szerényebb és takarékosabb lesz, a város díszvilágítását sem fogjuk szerintem elindítani ebben az időszakban az energia takarékoság jegyében. Mindenkitől együttműködést kérek, ahogy el is hangzott és fegyelmezett téli időszakot. Figyeljünk azokra, akik esetleg rászorult helyzetbe kerülnek, tehát tűzifa kérdés, Szociális Bizottság, számíthatunk rátok, a háttérrel mi próbáljuk biztosítani anyagiakban. Úgyhogy további szép hetet kívánok mindenkinek és köszönöm, akkor az ülést bezárom!

Kérdés, - hozzászólás nem volt, dr. Biró Károly Polgármester Úr 11:05 órakor a nyílt ülést bezárta.

K. m. f.



dr. Biró Károly
polgármester



dr. Halmos Barbara
jegyző

Jelenléti ív

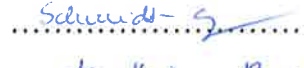
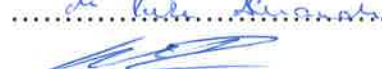
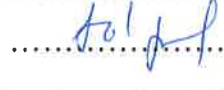
Készült a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 18. napján (kedd) 9:00 órakor tartott üléséről

dr. Biró Károly	polgármester	
Tuza Julianna	alpolgármester	
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő	
Varga Éva	helyi képviselő	
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő	
Böröcz Tamás	helyi képviselő	
Hamvas Éva	helyi képviselő	
Horváthné Emesz Krisztina	helyi képviselő	
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő	

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara	jegyző	
dr. Marenics János	önkormányzati tanácsadó	

Tanácskozási jog nélkül:

Korontos Zoltán	r. ezredes	
Palkovics Sándor	r. alezredes	
Dr. Szijártó István	r. ezredes	
Tóth Attila	ügyvezető	
Barics Arnold	ügyvezető	
Bárdosné Bezdán Katalin	ügyvezető	
Kis-Buchberger Petra	ügyvezető	
Baranyiné Belényesi Éva	óvoda vezető	
Laklia Ildikó	bölcsőde vezető	
Schmidt-Grób Adrienn	pénzügyi vezető	
dr. Kreka Alexandra	aljegyző	
Schaffer Rita	műszaki ügyintéző	
Bóli Erzsébet	pályázati ügyintéző	
Horváthné Sipos Bernadett	jegyzőkönyv-vezető	

MEGHÍVÓ

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 18-án (kedden) 9:00 órakor tartandó rendes ülésére

Az ülés helye: Városháza, tanácskozóterem (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

Napirendi pontok:

- 1.) Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester
- 2.) Beszámoló a 2021. évi közbiztonsági tevékenységről (szóbeli)**
Előterjesztő: Korontos Zoltán r. ezredes, rendőrségi főtanácsos
- 3.) Iskolai körzethatárok véleményezése**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Szociális-, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 4.) Döntés a közterület elnevezés, átnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 12/2014. (IX.09.) Önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és új rendelet elfogadásáról**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző
- 5.) Döntés a Pécsi Tankerülettel kötött használati megállapodások és vagyonkezelési szerződés módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság, Szociális-, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 6.) Energiatakarékossági intézkedésekhez kapcsolódó döntések meghozatala**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 7.) Döntés a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez szükséges pénzügyi forrás biztosításáról**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 8.) Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2022. (V.24.) Önk. sz. határozatának módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 9.) Tájékoztatás önkormányzati szabad pénzeszköz lekötéséről**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester
- 10.) Tájékoztatás a Temető üzemeltetésére vonatkozó pályázat elbírálásáról (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Kállai Sándor biz. elnök, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság

- 11.) **Döntés a víztornyoknál lévő futballpálya hasznosításáról és bérleti szerződés megkötéséről**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 12.) **Döntés a 094/7, 094/8, 094/9, 094/10, 094/11, 094/12, 094/13 és 094/14 hrsz-ú ingatlanok földhaszonbérleti szerződése tekintetében**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 13.) **Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde működéséhez szükséges pénzügyi forrás biztosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 14.) **Döntés az Óvoda téli zárva tartásáról**
Előterjesztő: Baranyiné Belényesi Éva óvodavezető, Tárgyalta: Szociális-, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 15.) **Döntés a MEVID Zrt. kérelméről az óvodai rendezvényterem tetőfelületére tervezett napelemrendszerrel kapcsolatban**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 16.) **Döntés Mohai Péter földbérleti és haszonbérleti szerződése meghosszabbításának tekintetében**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 17.) **Döntés Cseh József földbérleti szerződése meghosszabbításának tekintetében**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- 18.) **Egyebek**

Kozármisleny, 2022. október 13.

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről

Ügyiratszám: KMH/470- /2022

ELŐTERJESZTÉS

1. NAPIRENDI PONT

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2022. OKTÓBER 18-ÁN TARTANDÓ ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	HORVÁTHNÉ SIPOS BERNADETT ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	9 OLDAL

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról:

Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 12/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 63. § d) pontjában foglalt kötelezettségemnek eleget téve a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbi beszámolót terjesztem be:

2022. év

5/2022. (I.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának előterjesztés szerinti módosítását jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosításra került.

26/2022. (II.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületi térfigyelő kamerák elhelyezését, valamint a képfelvevővel megfigyelt közterületet az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, Közterület-felügyelet

A közterületi térfigyelő kamerák elhelyezéséről, valamint a képfelvevővel megfigyelt közterületről szóló a „kamerák összefoglaló táblázata” elnevezésű dokumentum a www.kozarmisleny.hu oldalon közzétételre került.

28/2022. (II.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kozármislenyi Térfigyelő kamerarendszer működtetésére vonatkozó adatkezelési szabályzatot az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a munkáltatói jogkör gyakorlóját, hogy az adatkezelési szabályzatot az érintettekkel ismertesse meg és a honlapon tegye közzé.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

A Kozármislenyi Térfigyelő kamerarendszer működtetésére vonatkozó adatkezelési szabályzatot az érintettek megismerték és a honlapon közzétételre került.

39/2022. (III.22.) Ök. sz. határozat

a) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évre a bölcsődei gondozás térítési díjára vonatkozóan az alábbi önköltségszámítást fogadja el:

- Tervezett bölcsődei létszám (napi kihasználtság alapján): 30 fő

- Állami normatíva és saját bevétel:	40.903.900,- Ft/év
- Bölcsőde tervezett szolgáltatási költsége:	61.886.432,- Ft/év
- A szolgáltatási költség és a normatív támogatás különbözete:	20.982.532,- Ft
- Nyitvatartási napok száma (osztószám):	230
- Egy napra jutó önköltség:	91.228,- Ft
- Egy gyermekre jutó napi önköltség:	91.228,- Ft/30 fő = 3.040 Ft/nap/fő

b) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a bölcsődei gondozásért térítési díjat állapít meg 750,- Ft /fő/nap összegben.

Határidő: a) 2022. április 1. b) 2022. szeptember 1.

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Laklia Ildikó bölcsődevezető

A gondozási díj megállapításra került, a bölcsődevezető és a bölcsődébe járó gyerekek szülei tájékoztatva lettek.

48/2022. (III.22.) Ök. sz. határozata

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy határozatlan időre szóló együttműködési megállapodást köt a Kozármislenyi Polgárőr Egyesülettel a közterületi képfelvévők által rögzített felvételek megfigyelésében való közreműködésre.

2. Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az együttműködési megállapodás tartalmát és felhatalmazza a Polgármestert az aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Biró Károly polgármester, Tóth-Pördi Zoltán elnök

Az együttműködési megállapodás 2022. március 28-án aláírásra került a felek részéről.

96/2022. (VI.14.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. kérelmét támogatja és a Sportcsarnok minimális bérleti díjait a határozat melléklete szerint állapítja meg 2022. július 1-től.

Határidő: 2022. július 1.

Felelős: Képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

A Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője tájékoztatva lett a Képviselő-testület által elfogadott bérleti díjak emeléséről.

1. számú melléklet:

Sportcsarnok

Sportesemény	13.000,-Ft/óra
Egész napos rendezvény	100.000,-Ft/nap
Előkészülettel járó rendezvény esetében	130.000,-Ft/rendezvény
Kétnapos rendezvény	200.000,-Ft/rendezvény
Büfé	65.000,-Ft/hó
Iroda helyiség	105.000,-Ft/hó
Kedvezményes használók köre	

helyi civil szervezetek, egyesületek, költségvetési szervek (nevesítve 2. számú melléklet szerint)	10.000,-Ft/óra
6:30-7:45	4.000,-Ft/óra
Janikovszky Éva Általános Iskola	6.500,-Ft/óra
Ingyenes használók köre	
Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	

Tornaterem

Sportesemény, egyéb	8.000,-Ft/óra
Ingyenes használók köre	
Janikovszky Éva Általános Iskola	
Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	

2. számú melléklet:

Kedvezményes használók köre

T-Fitt Egyesület
Diabelli Művészeti és Oktatási Alapítvány
Kozármislenyi Alapfokú Művészeti Iskola
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Egyesület
Bújj, bújj zöld ág Gyermekhívogató Egyesület
Józsa Gergely Néptánc Egyesület
Kozármislenyi Tornádó Tánc Sport Egyesület
Élet-Esély Autistákat Segítő Egyesület
Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány
Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület
Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Sportegyesület
Kozármislenyi Polgárőr Egyesület
Rotary Club Kozármislenyi Egyesület
Kozármislenyi „Adj Esélyt” Állatvédő Egyesület
Nasi Ljudi Nemzetiségi Egyesület
Új Generáció Küzdősport Egyesület

108/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármislenyi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a.) a „köztemetők - kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján történő – üzemeltetésére” tárgyban kiírt pályázati eljárást **eredménytelennek nyilvánítja.**

b.) Kozármislenyi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt „köztemetők - kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján történő – üzemeltetésére” tárgyban új pályázati felhívás elkészítésére és a Polgármestert az új pályázati eljárás lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Biró Károly polgármester, Dr. Halmos Barbara jegyző

A pályázat kiírásra került. A képviselő-testület a 2022. szeptember 20-ai ülésén a „köztemetők - kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján történő – üzemeltetésére” tárgyban kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánította.

114/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Kozármisleny Sportegyesület Kosárlabda Szakosztályának kérelmét, és tulajdonosként hozzájárul ahhoz, hogy a 2022. szeptember 1-től 2022. december 31-ig terjedő elszámolási időszakban az önkormányzat tulajdonában álló Városi Sportcsarnok terme és az Általános Iskola tornaterme bérleti díját a Kozármislenyi Sport Nkft. 185 napos fizetési határidővel számlázza ki a Kozármislenyi Sportegyesület Kosárlabda szakosztálya sportcélú rendezvényei tekintetében.

A képviselő-testület egyben arról is dönt, hogy a Kozármislenyi Sport Nkft. erre az időszakra eső kieső bevételeit kölcsön formájában biztosítja maximum 2 millió forint összegben az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a megállapodás elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2022. szeptember 1.

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző, Tóth Attila ügyvezető

A tagi kölcsönszerződés 2022.09.08.-án aláírásra került.

115/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Kozármisleny Sportegyesület Kosárlabda Szakosztályának kérelmét és részére a szakosztály működésének biztosítása érdekében 4 millió Ft összegű visszatérítendő működési támogatást biztosít az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére a feltétellel, hogy a támogatást a szakosztálynak 2023. március 1-től 10 egyenlő részletben kell visszafizetnie.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a megállapodás elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

A támogatási szerződés 2022.08.15.-én aláírásra került, és 2022.08.19.-én a 4.000.000.- forint átutalásra került a Kozármisleny Sportegyesület Kosárlabda Szakosztály részére.

117/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy dr. Biró Károly polgármester részére – a 2022. évben végzett munkája elismeréseként - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H § -a alapján **2 havi illetményének megfelelő összegű, azaz 1.690.000,- Ft összegű jutalmat** állapít meg az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésének terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

2022.08.10.-én számfejtésre került 1.690.000.- forint összegű jutalom a Polgármester Úr részére, mely 2022.08.12.-én kiutalásra került.

121/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete *Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete* alapján úgy dönt, hogy a 2022. évi Városnap alkalmából „**Kozármisleny Városért Érdemérem**” kitüntetést adományoz a **HR-Rent Kozármisleny felnőtt férfi labdarúgó csapatának**.

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

„A Kozármisleny Városért Érdemérem” kitüntetés átadása a 2022. szeptember 9-én tartott ünnepi Képviselő-testületi ülésen megtörtént.

122/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete *Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete* alapján úgy dönt, hogy a 2022. évben egy „**Kozármisleny Város Szolgálatáért**” díjat ad ki, melyet **Bakonyi Annának** adományoz.

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

„Kozármisleny Város Szolgálatáért” díj adományozása a 2022. szeptember 9-én tartott ünnepi Képviselő-testületi ülésen megtörtént.

123/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete *Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete* alapján úgy dönt, hogy a 2022. évi Városnap alkalmából „**Az Év Tanulója**” díjat adományoz **Halász Mártonnak**.

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

„Az Év Tanulója” díj adományozása a 2022. szeptember 9-én tartott ünnepi Képviselő-testületi ülésen megtörtént.

124/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete *Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete* alapján úgy dönt, hogy a 2022. évi Városnap alkalmából „**Az Év Tanulója**” díjat adományoz **Szabó Krisztián Tamásnak**.

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

„Az Év Tanulója” díj adományozása a 2022. szeptember 9-én tartott ünnepi Képviselő-testületi ülésen megtörtént.

125/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete *Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete* alapján

úgy dönt, hogy a 2022. évi Városnap alkalmából „Az Év Diáksportolója” díjat adományoz **Dezső Lola Dorinának**.

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

„Az Év Diáksportolója” díj adományozása a 2022. szeptember 9-én tartott ünnepi Képviselő-testületi ülésen megtörtént.

126/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete alapján úgy dönt, hogy a 2022. évi Városnap alkalmából „Az Év Diáksportolója” díjat adományoz **Ostrosics Adélnak**.

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

„Az Év Diáksportolója” díj adományozása a 2022. szeptember 9-én tartott ünnepi Képviselő-testületi ülésen megtörtént.

127/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete alapján úgy dönt, hogy a 2022. évi Városnap alkalmából *Tárgyjutalomban* részesíti **Pauska Józsefet**.

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

A tárgyjutalom a 2022. szeptember 9-én tartott ünnepi Képviselő-testületi ülésen átadásra került.

128/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete alapján úgy dönt, hogy a 2022. évi Városnap alkalmából *Tárgyjutalomban* részesíti **Trungel-Nagy Sándor Balázst**.

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

A tárgyjutalom a 2022. szeptember 9-én tartott ünnepi Képviselő-testületi ülésen átadásra került.

129/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete alapján úgy dönt, hogy a 2022. évi Városnap alkalmából **Polgármesteri elismerő oklevéllel** jutalmazza a „Bújj bújj zöld ág” Gyermekehívogató Egyesületet.

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

A polgármesteri elismerő oklevél a 2022. szeptember 9-én tartott ünnepi Képviselő-testületi ülésen átadásra került.

130/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete alapján úgy dönt, hogy a 2022. évi Városnap alkalmából **Polgármesteri elismerő oklevéllel** jutalmazza **Eismann Katát és Horváth Kíra Krisztinát.**

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

A polgármesteri elismerő oklevél a 2022. szeptember 9-én tartott ünnepi Képviselő-testületi ülésen átadásra került.

131/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete alapján úgy dönt, hogy a 2022. évi Városnap alkalmából **Polgármesteri elismerő oklevéllel** jutalmazza **Mits Arnoldot.**

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

A polgármesteri elismerő oklevél a 2022. szeptember 9-én tartott ünnepi Képviselő-testületi ülésen átadásra került.

132/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete alapján úgy dönt, hogy a 2022. évi Városnap alkalmából **Polgármesteri elismerő oklevéllel** jutalmazza **Rieger Nelli Orsolyát.**

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

A polgármesteri elismerő oklevél a 2022. szeptember 9-én tartott ünnepi Képviselő-testületi ülésen átadásra került.

133/2022. (VIII.4.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete alapján úgy dönt, hogy a 2022. évi Városnap alkalmából **Polgármesteri elismerő oklevéllel** jutalmazza **Tallér Szabolcsot.**

Határidő: Értelem szerinti

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

A polgármesteri elismerő oklevél a 2022. szeptember 9-én tartott ünnepi Képviselő-testületi ülésen átadásra került.

137/2022. (VIII.30.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem támogatja** a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, Tóth Attilának a kérelmét, mely azt tartalmazza, hogy a Tornaterem minimális bérleti díja bruttó 8.000.- Ft-ról 7.000.- Ft-ra csökkenjen.

Határidő: Azonnal

Felelős: Képviselő-testület, Tóth Attila ügyvezető

Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője tájékoztatva lett a Képviselő-testület döntéséről 2022.09.01.-jén.

II. Beszámoló a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről, benyújtott pályázatokról:

Aktualitások esetén szóbeli előterjesztés keretében kerül előadásra.

III. Határozati javaslat:

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

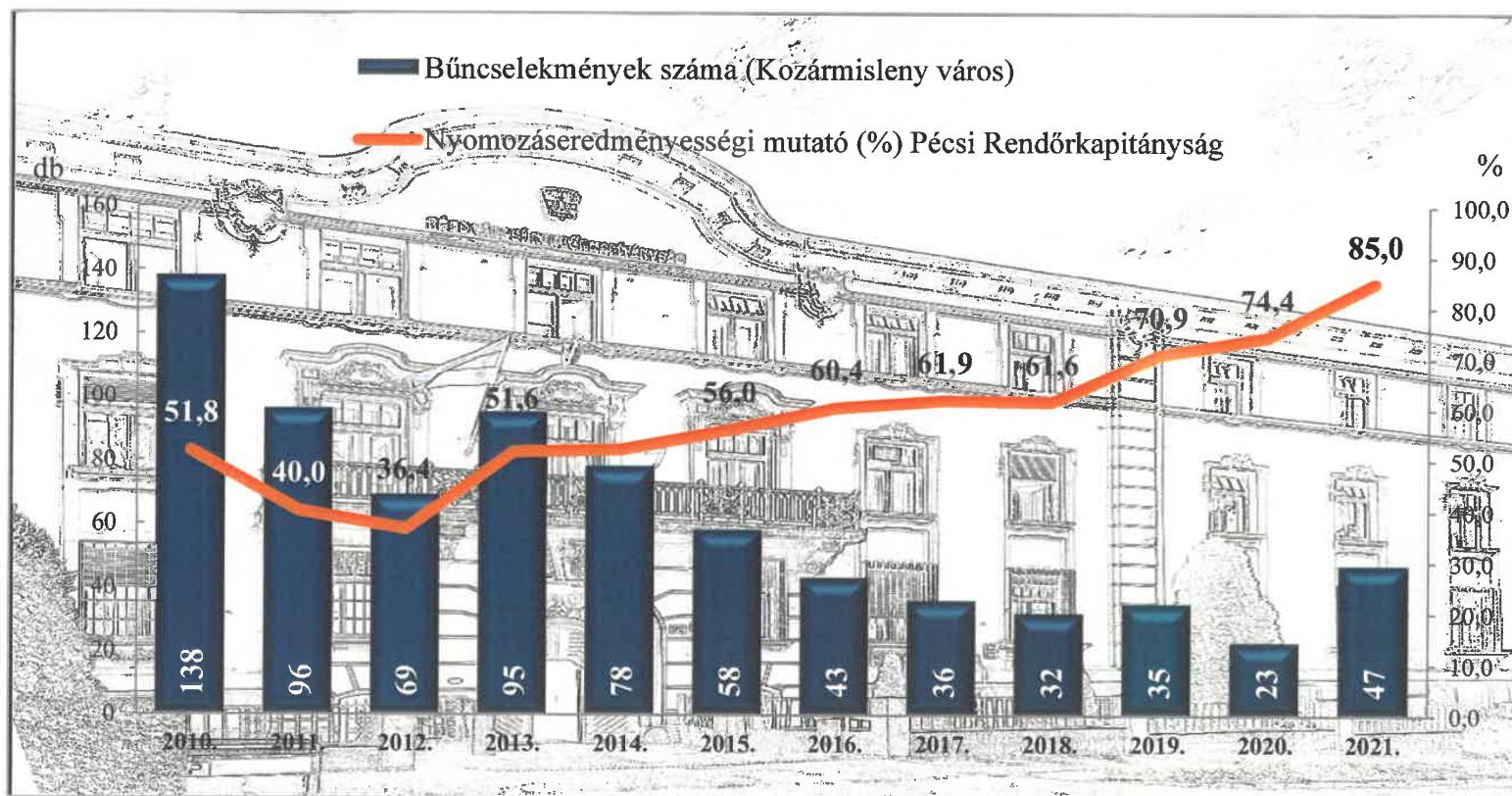
Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

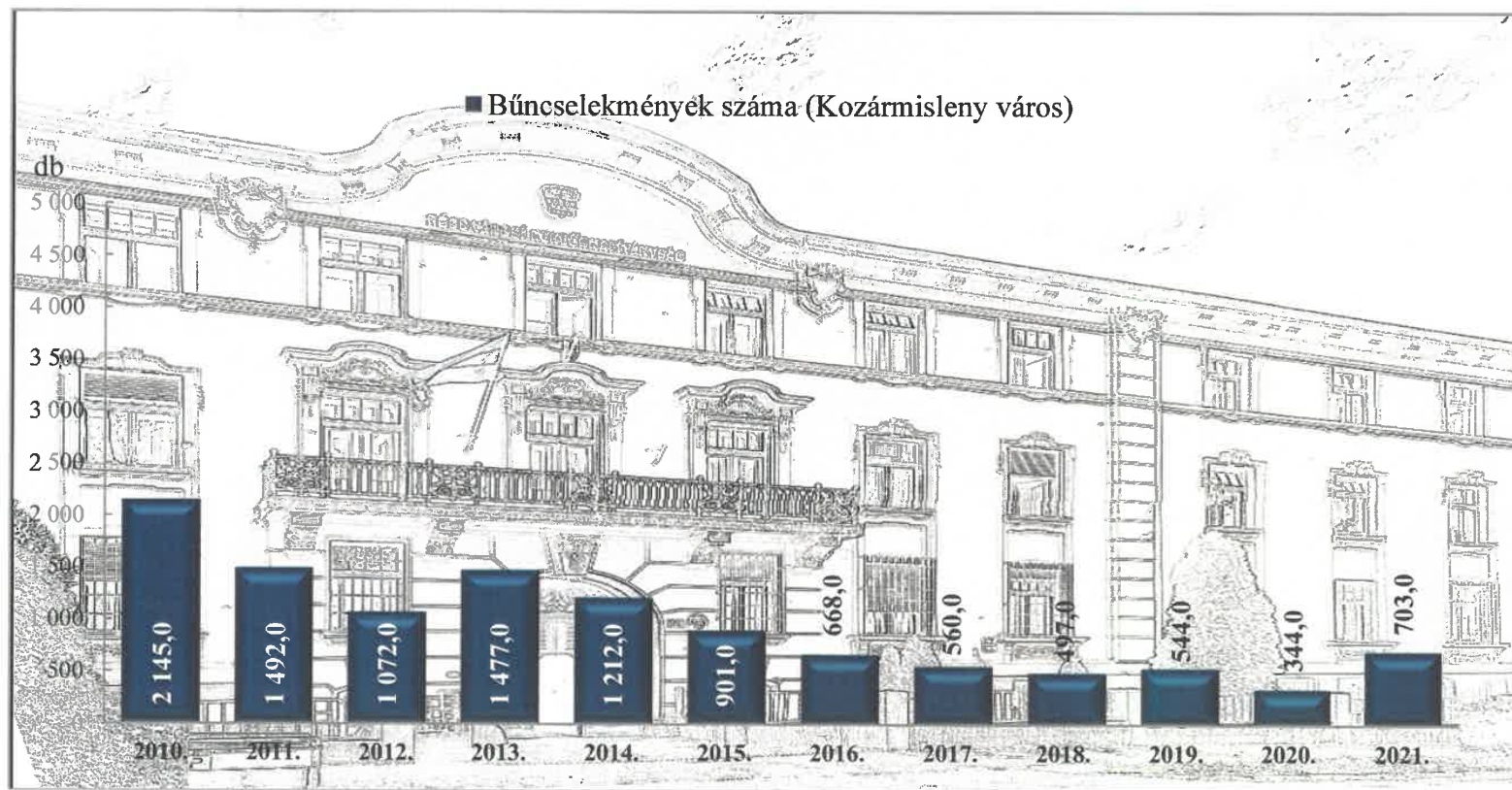
Kozármisleny, 2022. október 13.

dr. Halmos Barbara s.k.

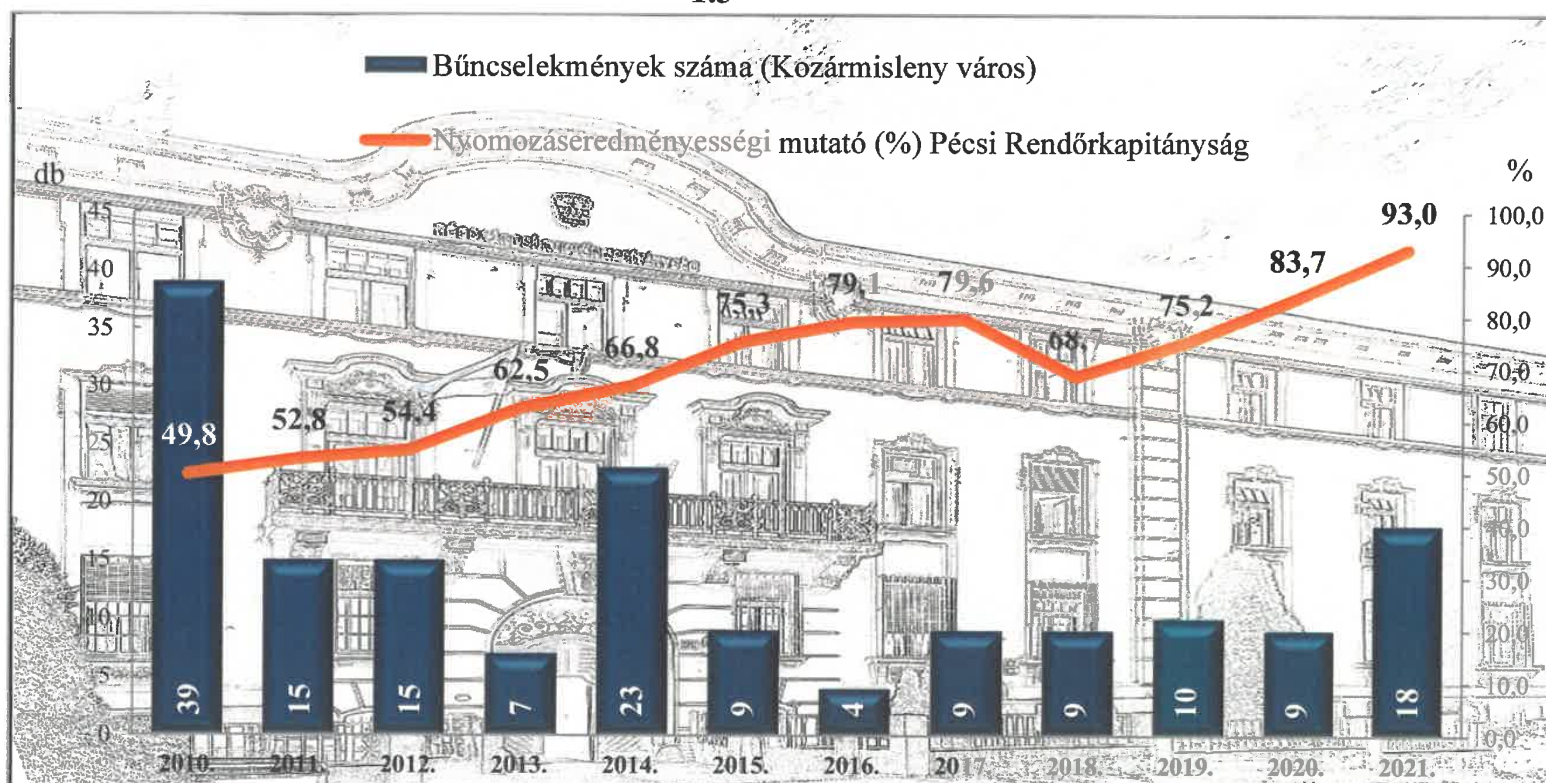
Összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny Város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.1



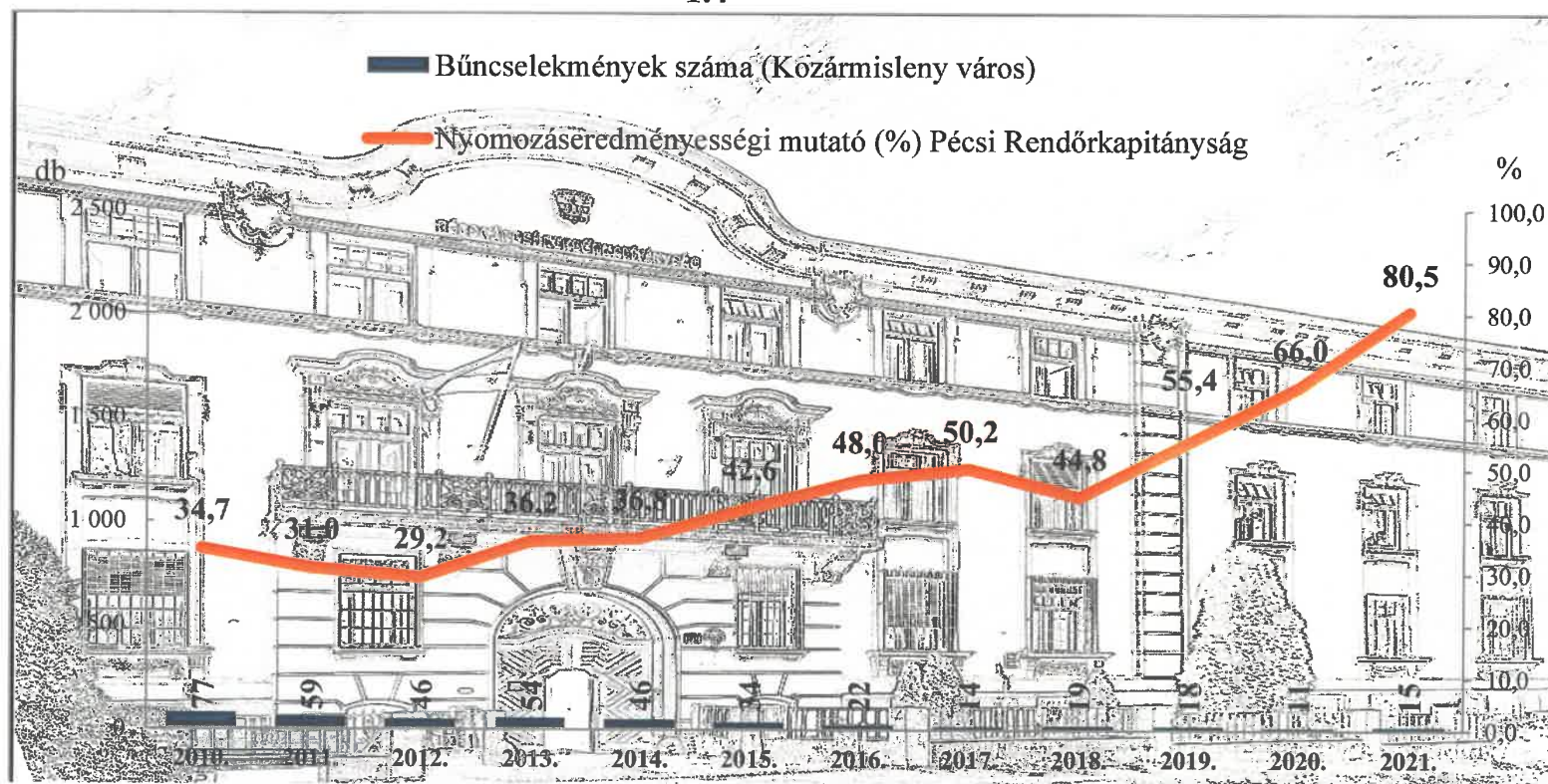
**Regisztrált bűncselekmények 100 000 lakosra vetített aránya
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.2**



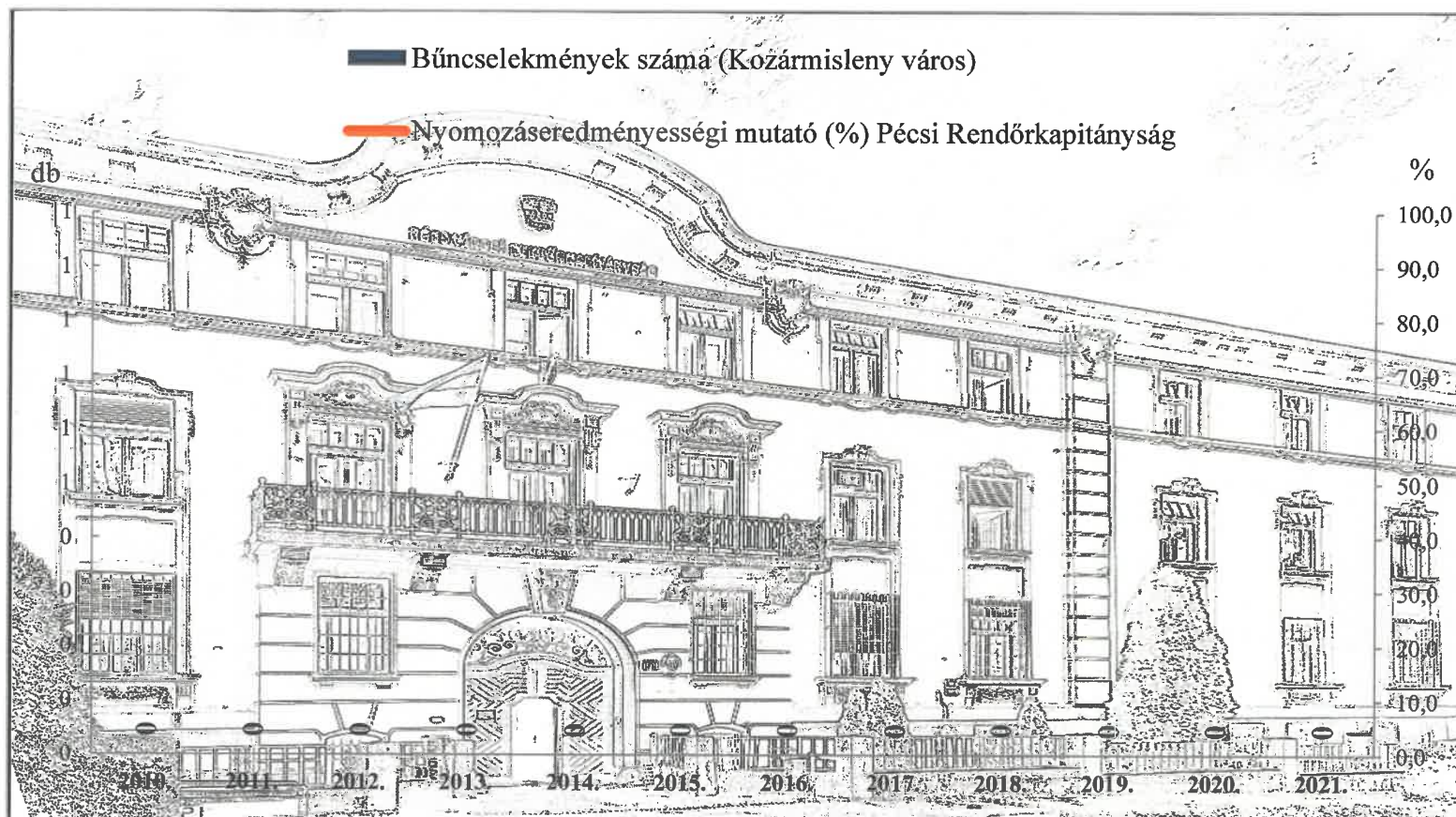
**Rendőri eljárásban regisztrált közterületen elkövetett bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.3**



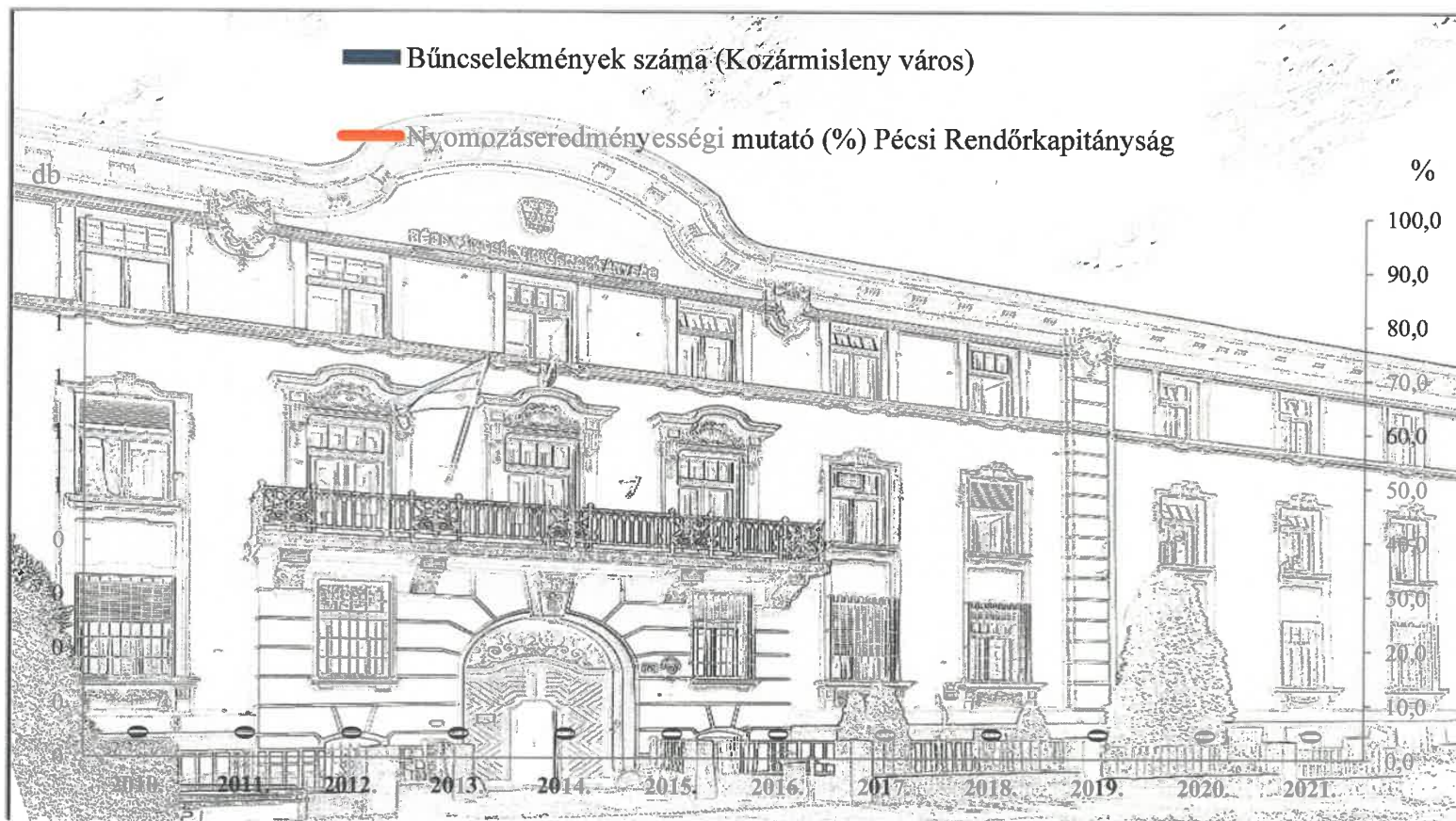
Rendőri eljárásban regisztrált 14 kiemelten kezelt bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.4



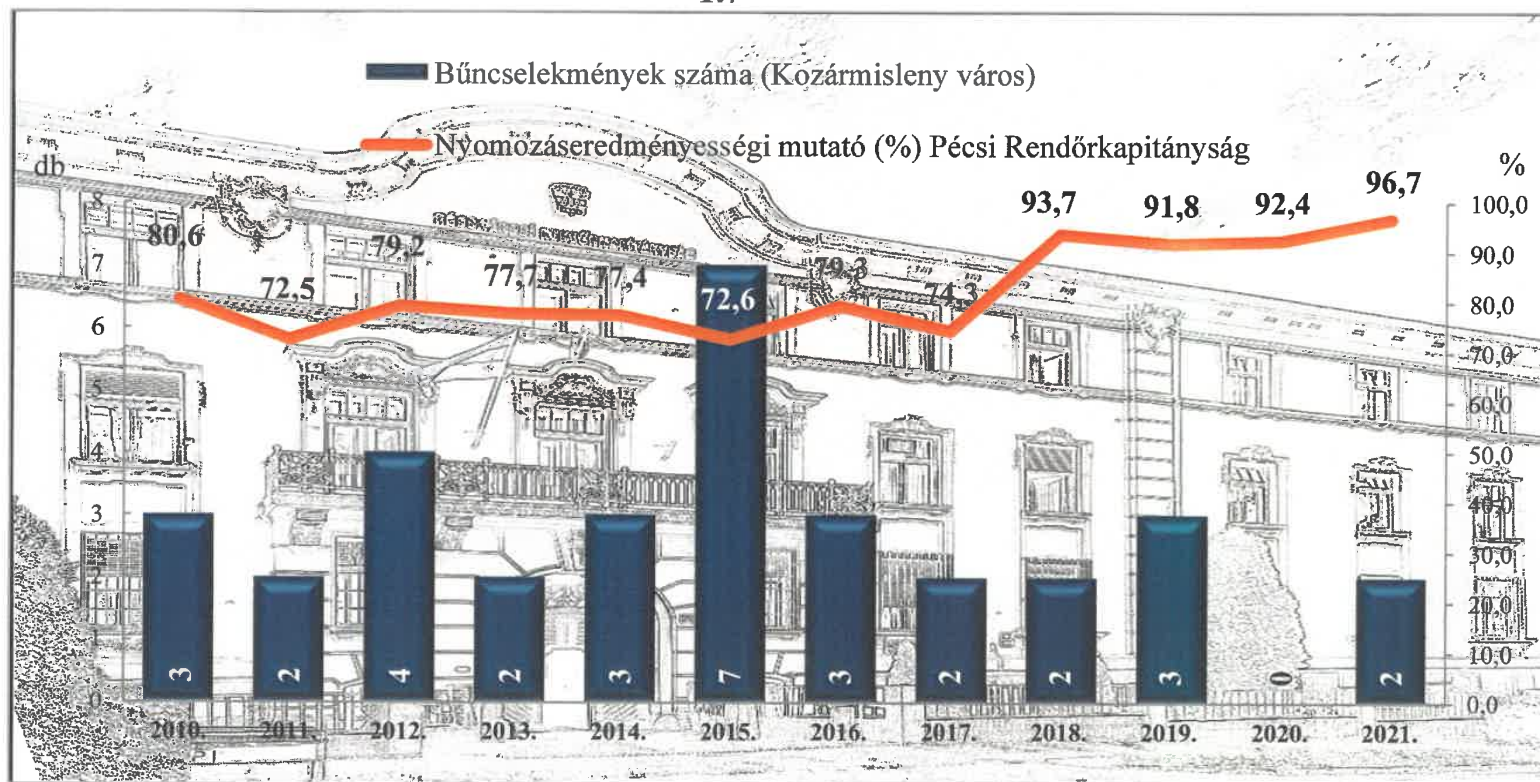
**Rendőri eljárásban regisztrált emberölés bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.5**



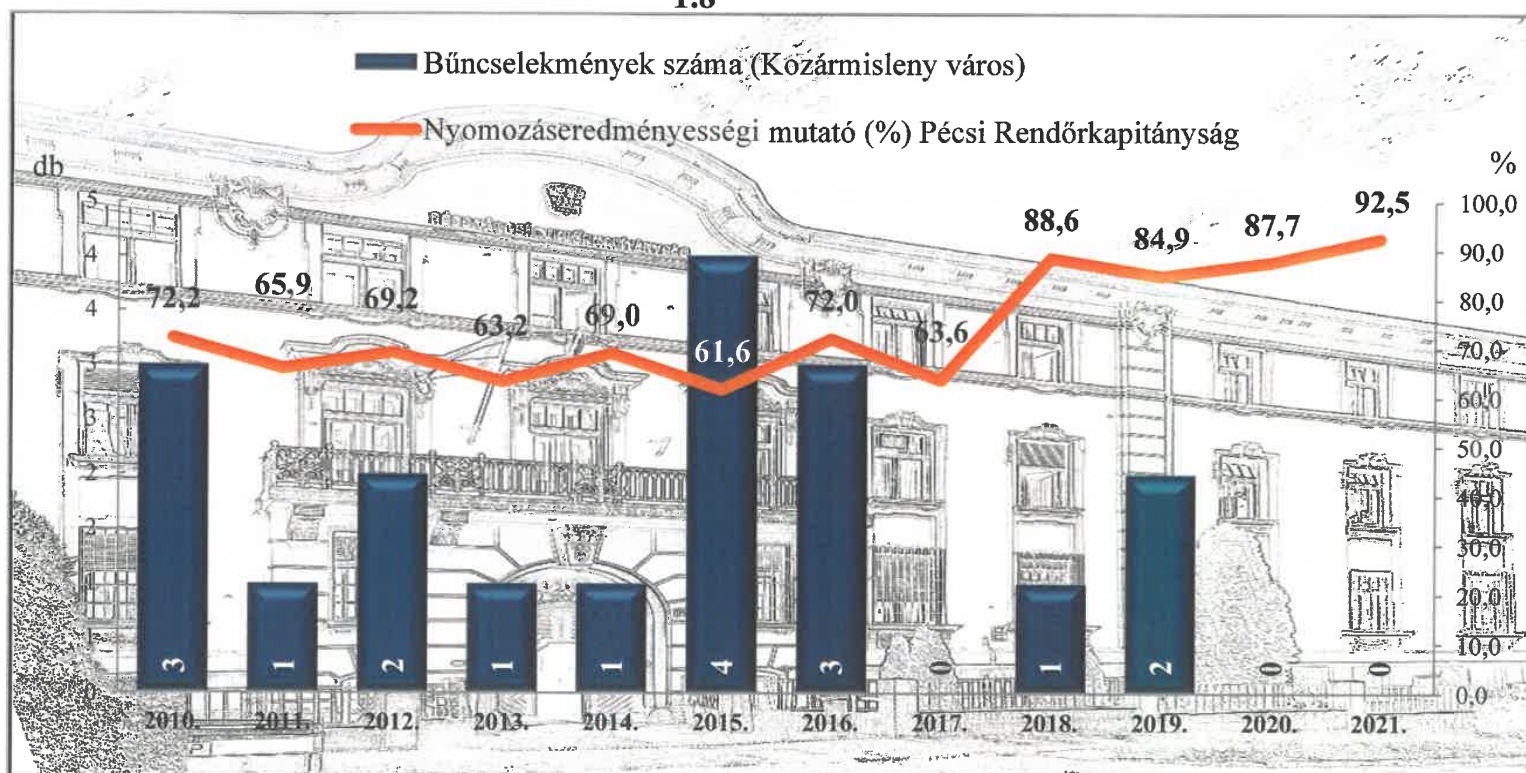
**Rendőri eljárásban regisztrált szándékos befejezett emberölés bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.6**



**Rendőri eljárásban regisztrált testi sértés bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.7**



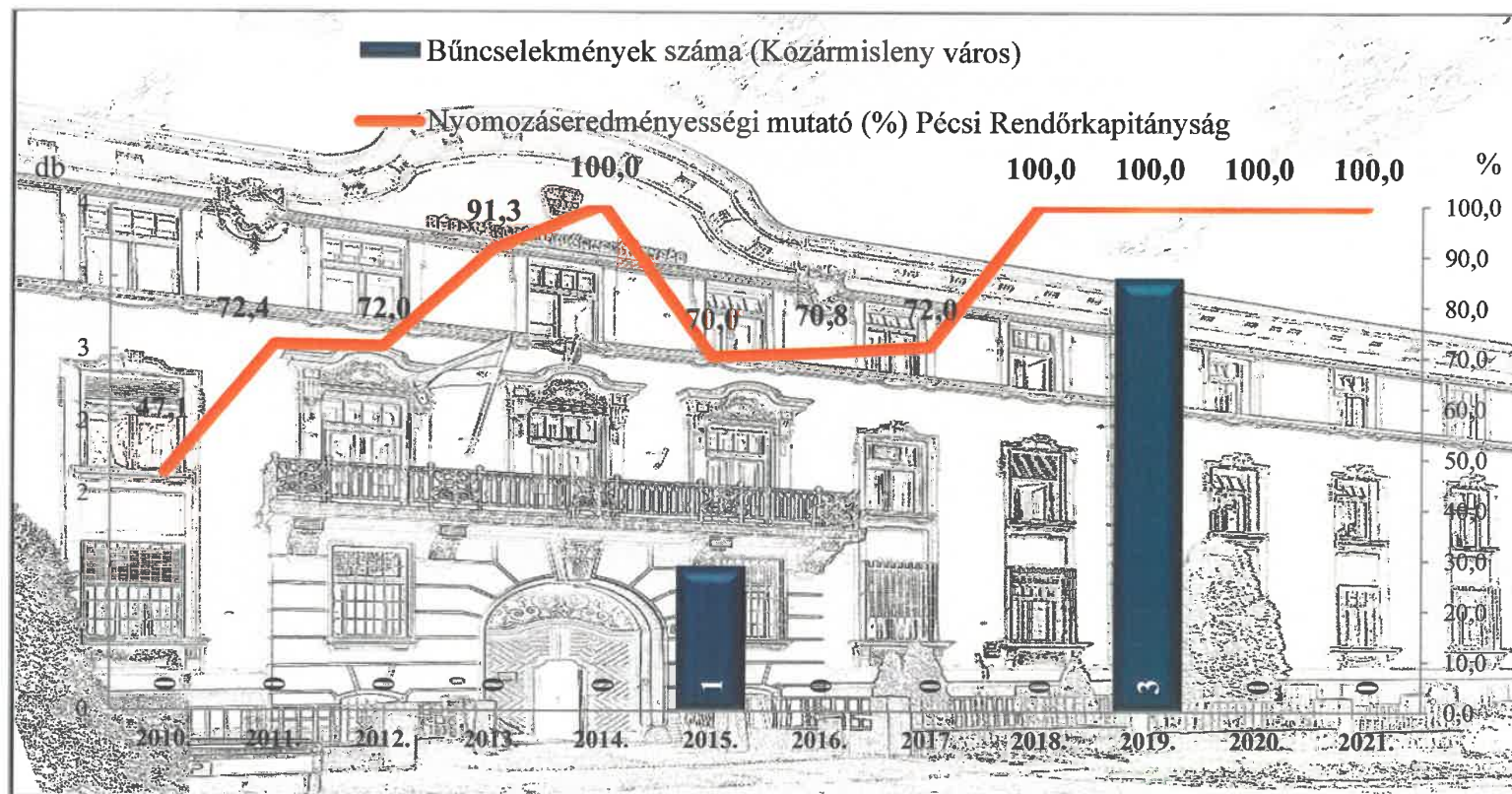
**Rendőri eljárásban regisztrált súlyos testi sértés bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.8**



**Rendőri eljárásban regisztrált halált okozó testi sértés bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.9**



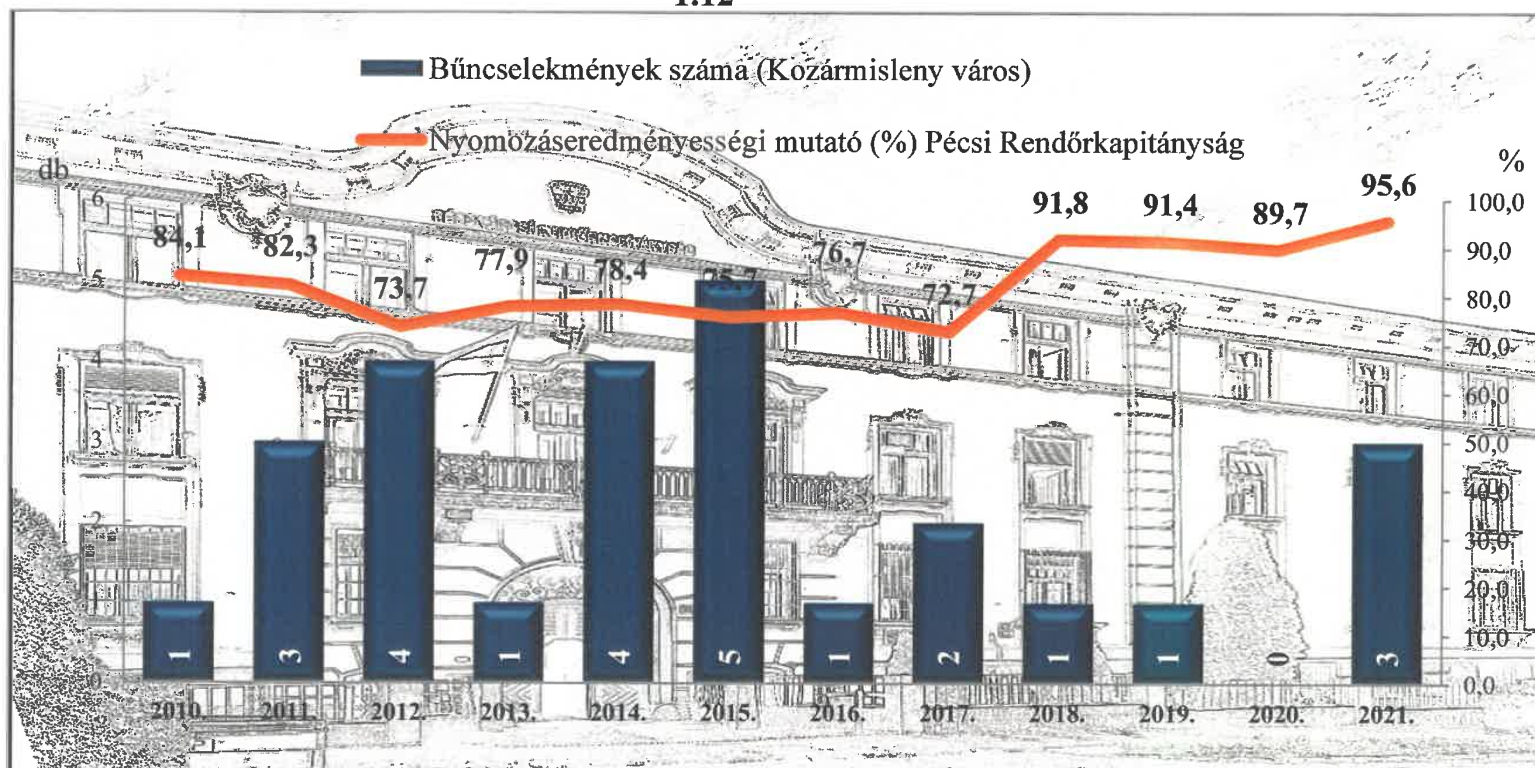
**Rendőri eljárásban regisztrált kiskorú veszélyeztetése bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.10**



**Rendőri eljárásban regisztrált embercsempészés bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.11**



**Rendőri eljárásban regisztrált garázdaság bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.12**

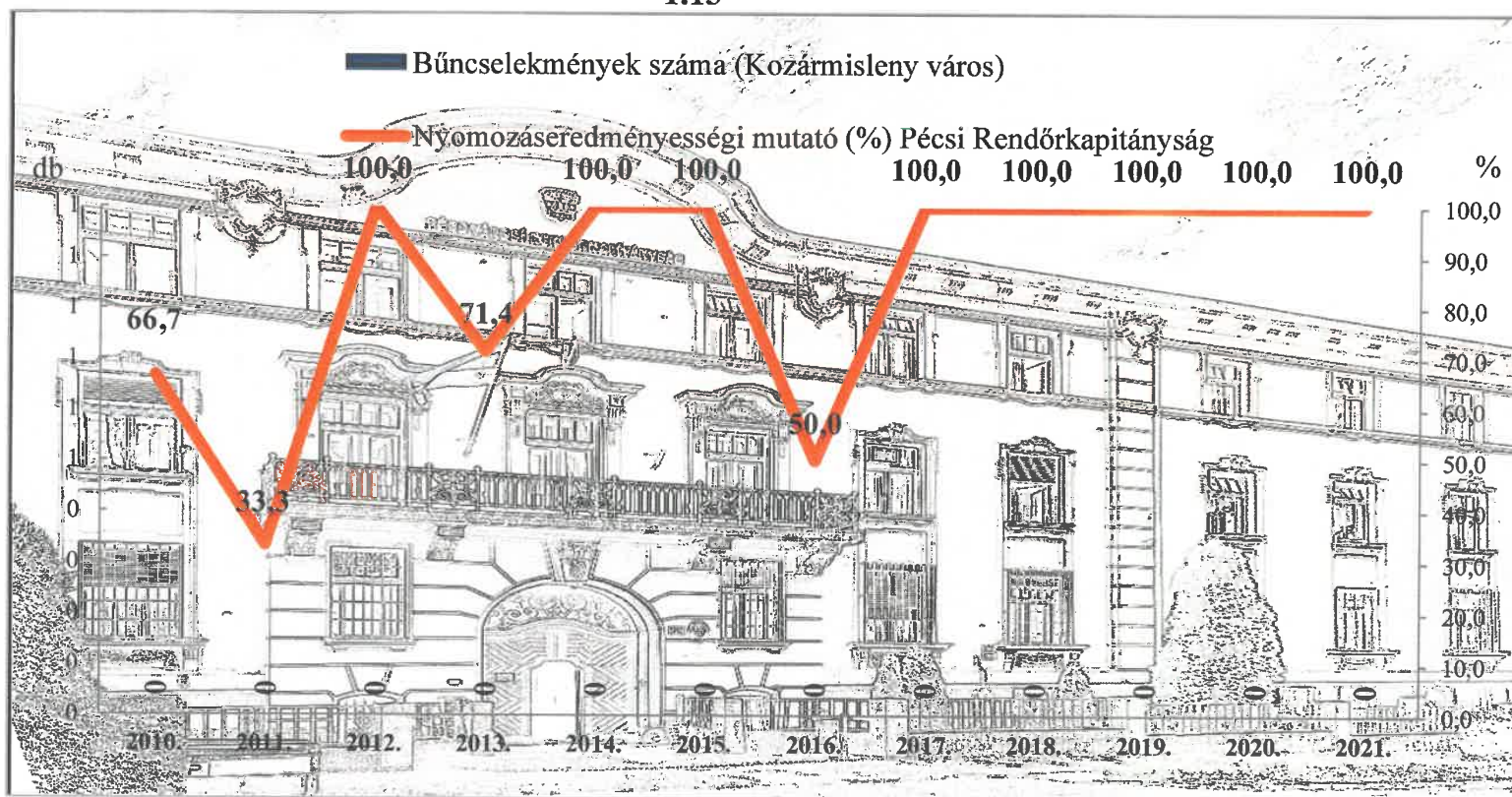


Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmény (terjesztői magatartás)

2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján

Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság

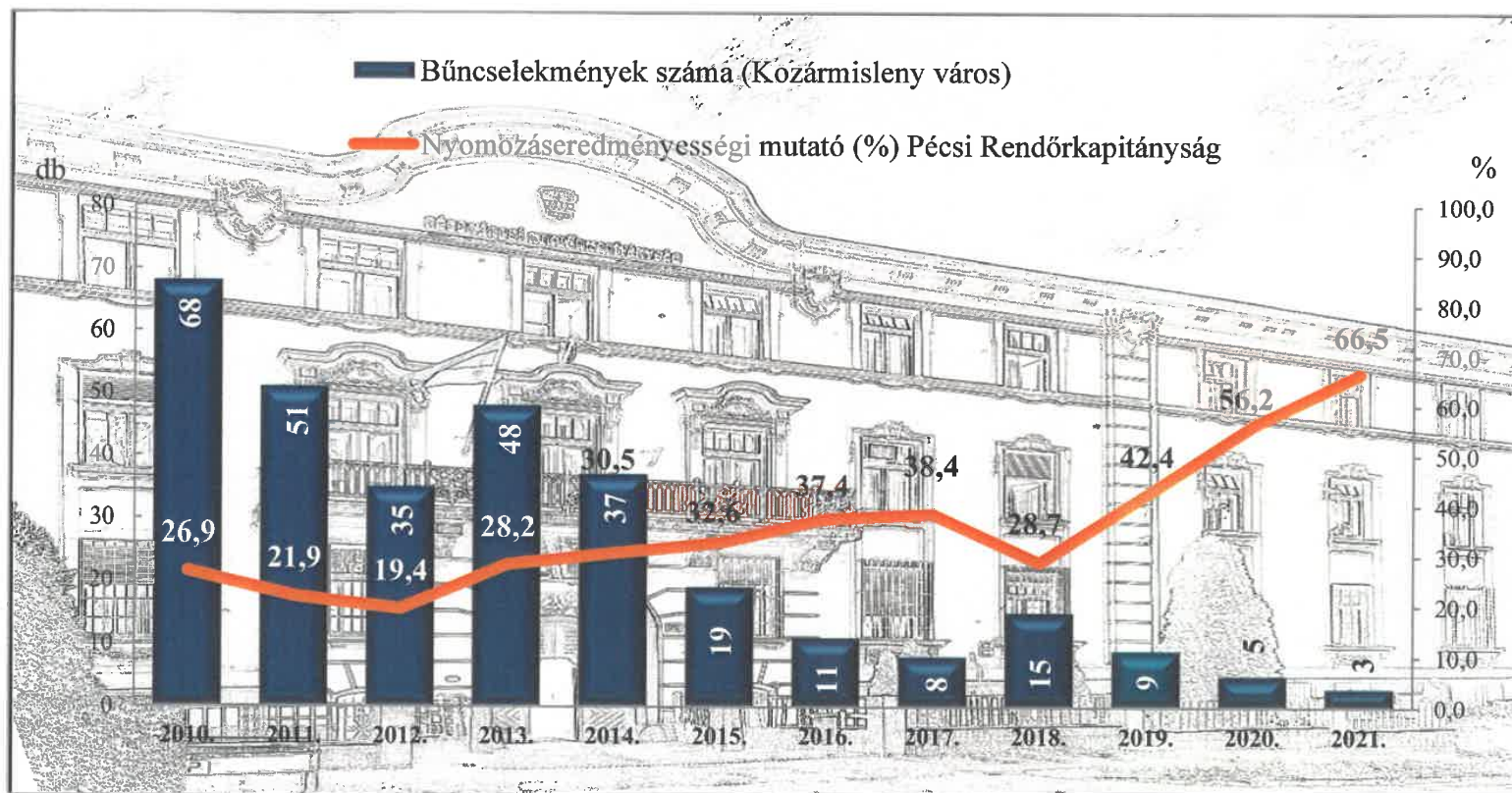
1.13



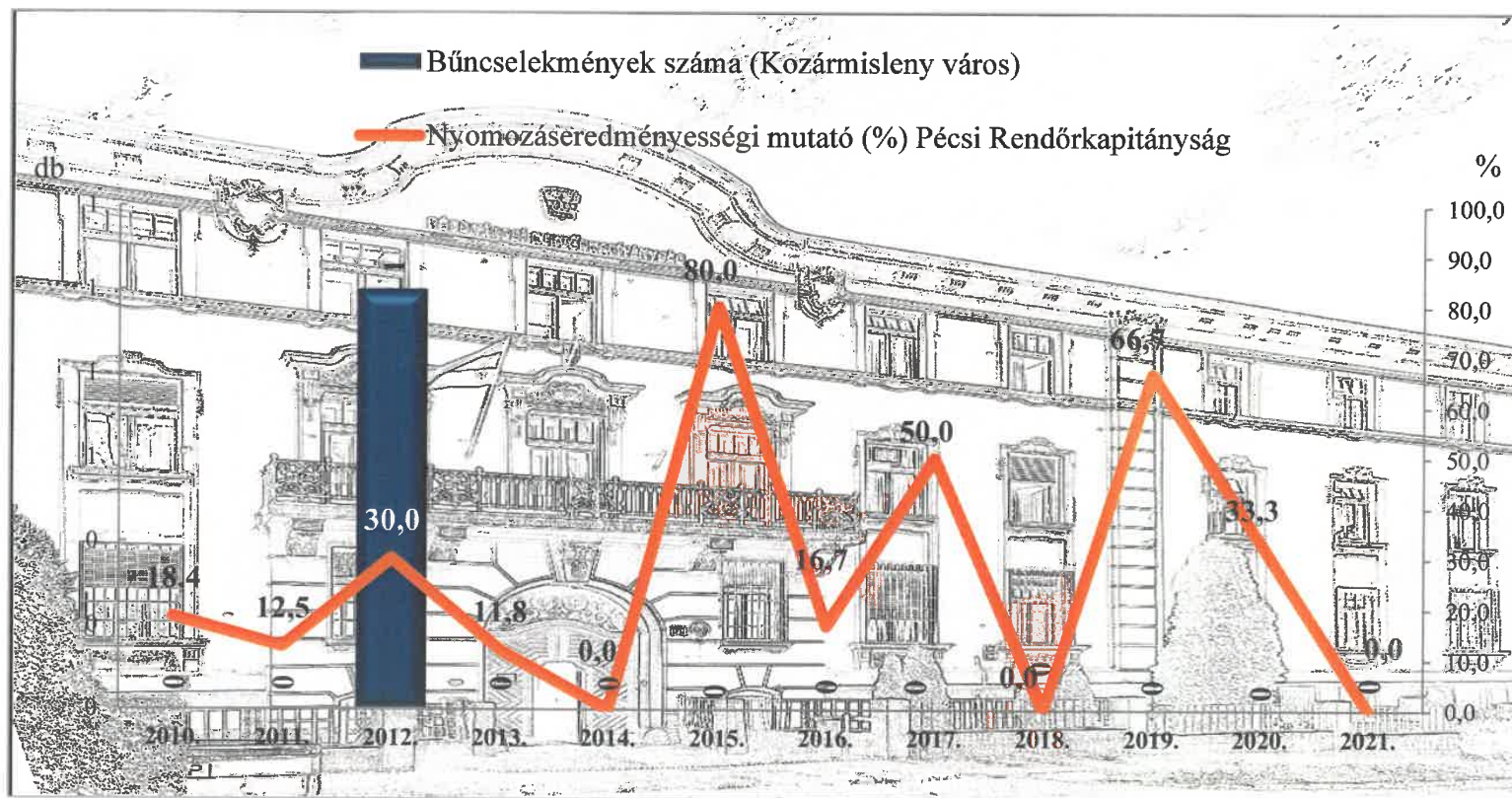
**Rendőri eljárásban regisztrált lopás* bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság**

* a lopások száma tartalmazza a betöréses lopások számát is

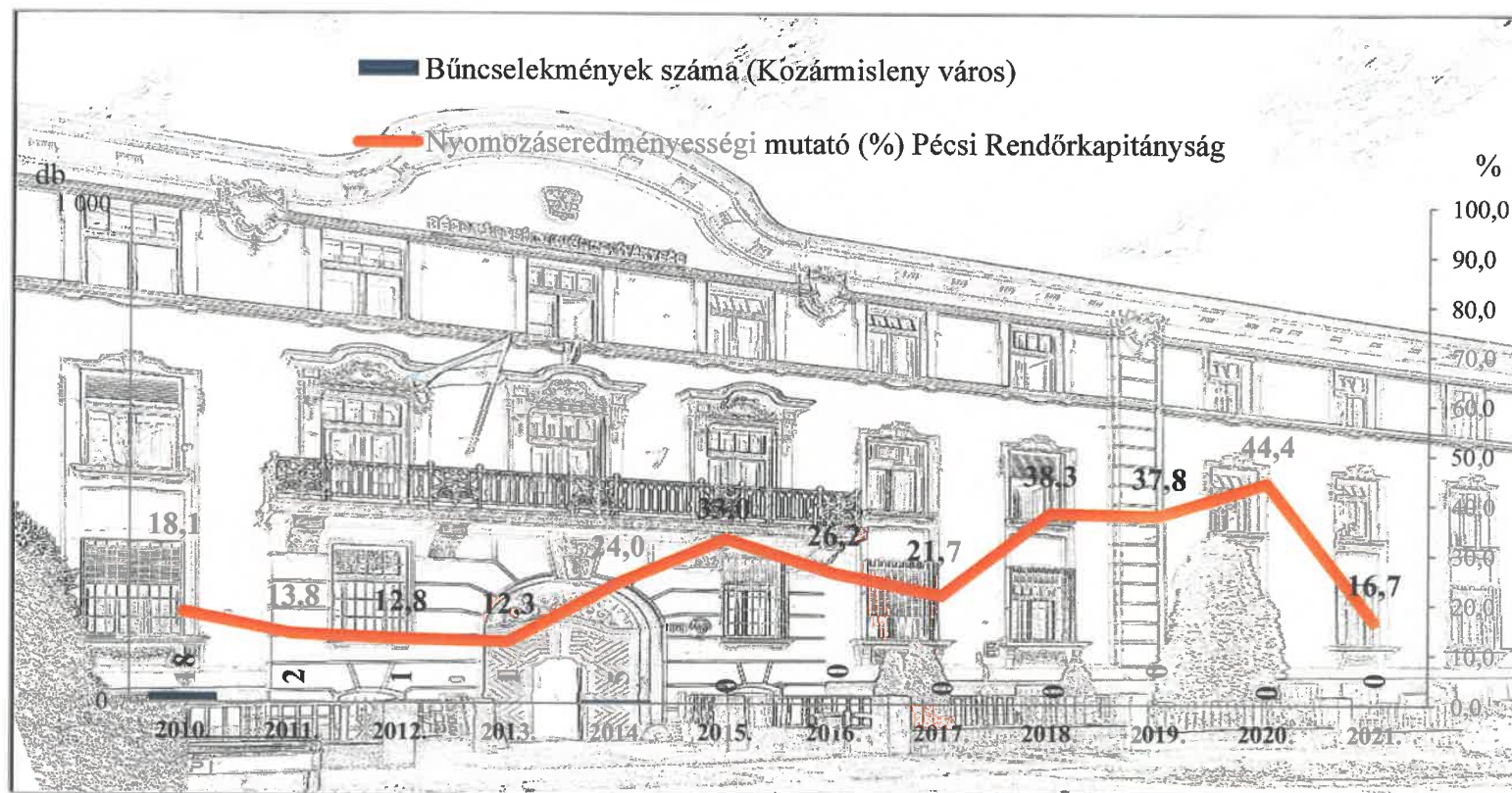
1.14



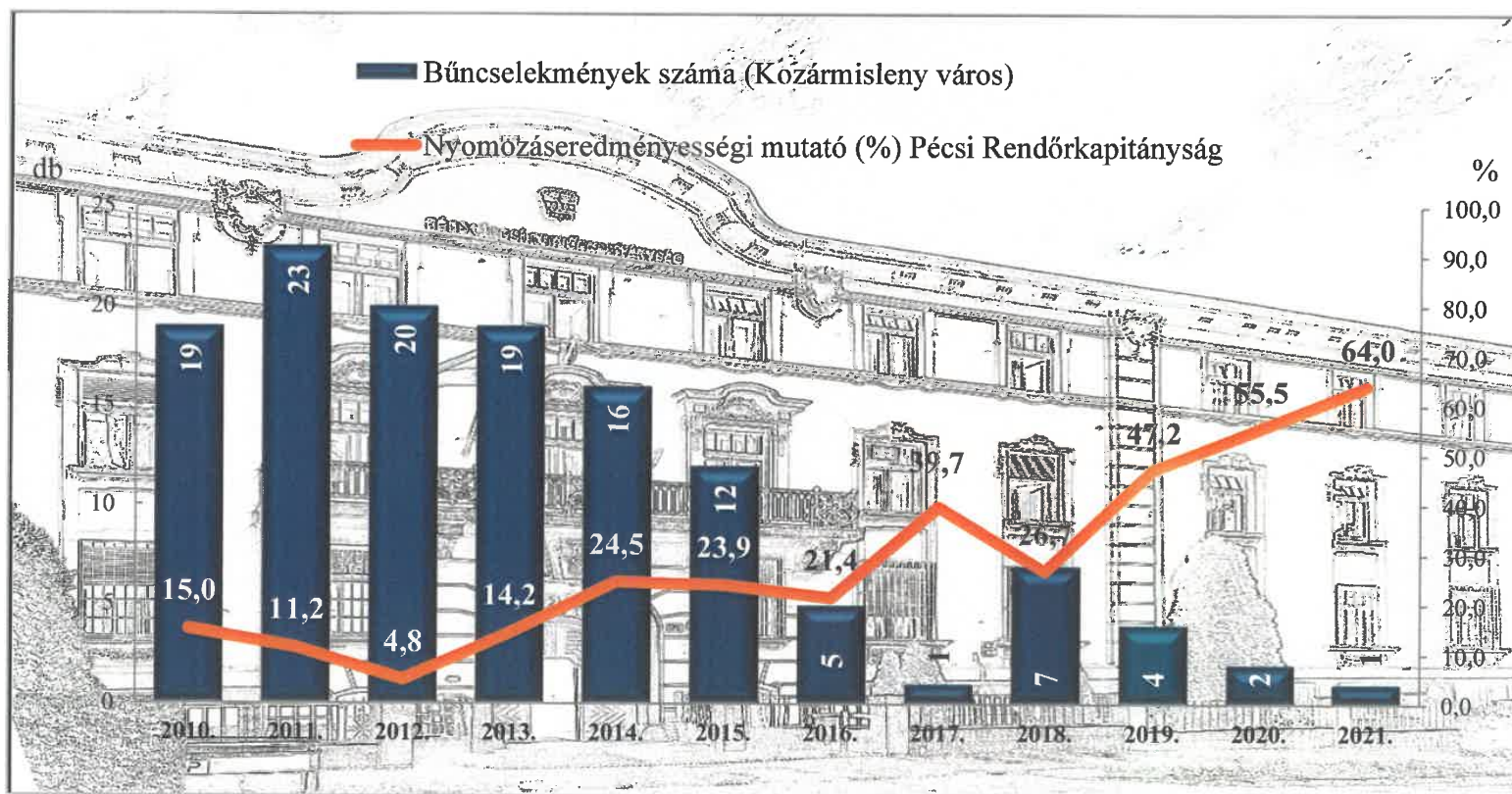
**Rendőri eljárásban regisztrált személygépkocsi lopás bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.15**



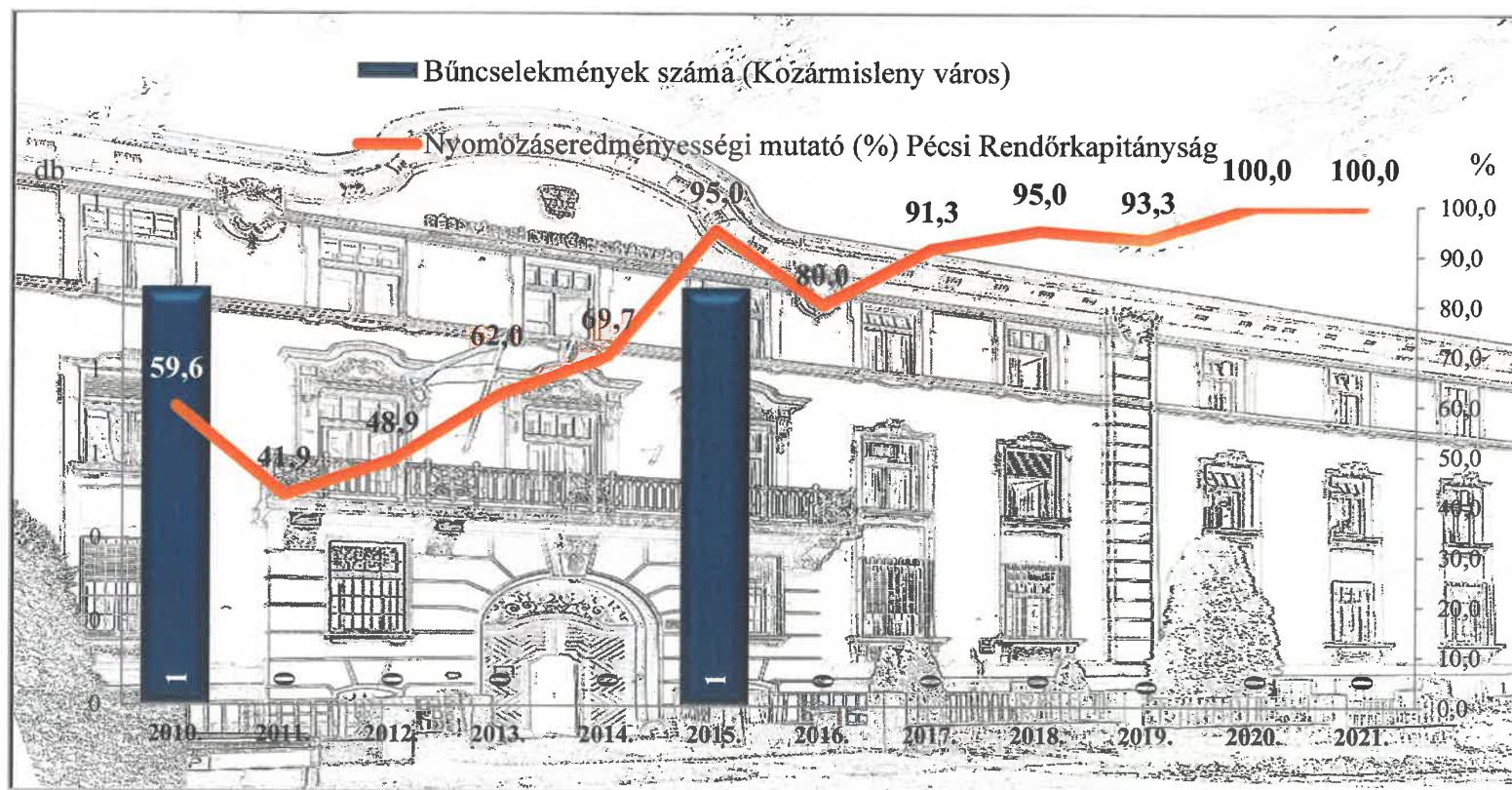
**Rendőri eljárásban regisztrált zárt gépjármű-feltörés bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.16**



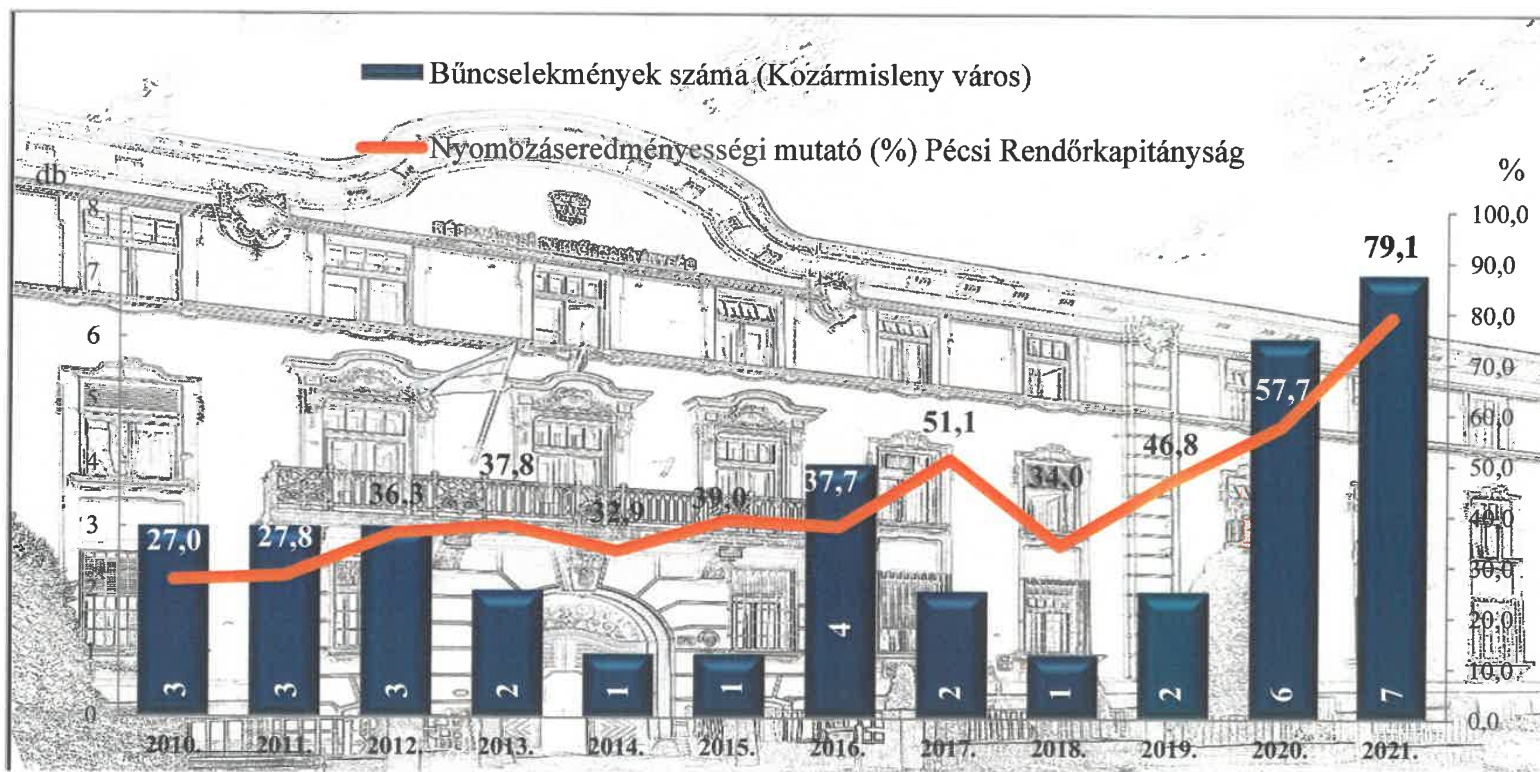
**Rendőri eljárásban regisztrált lakásbetörés bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.17**



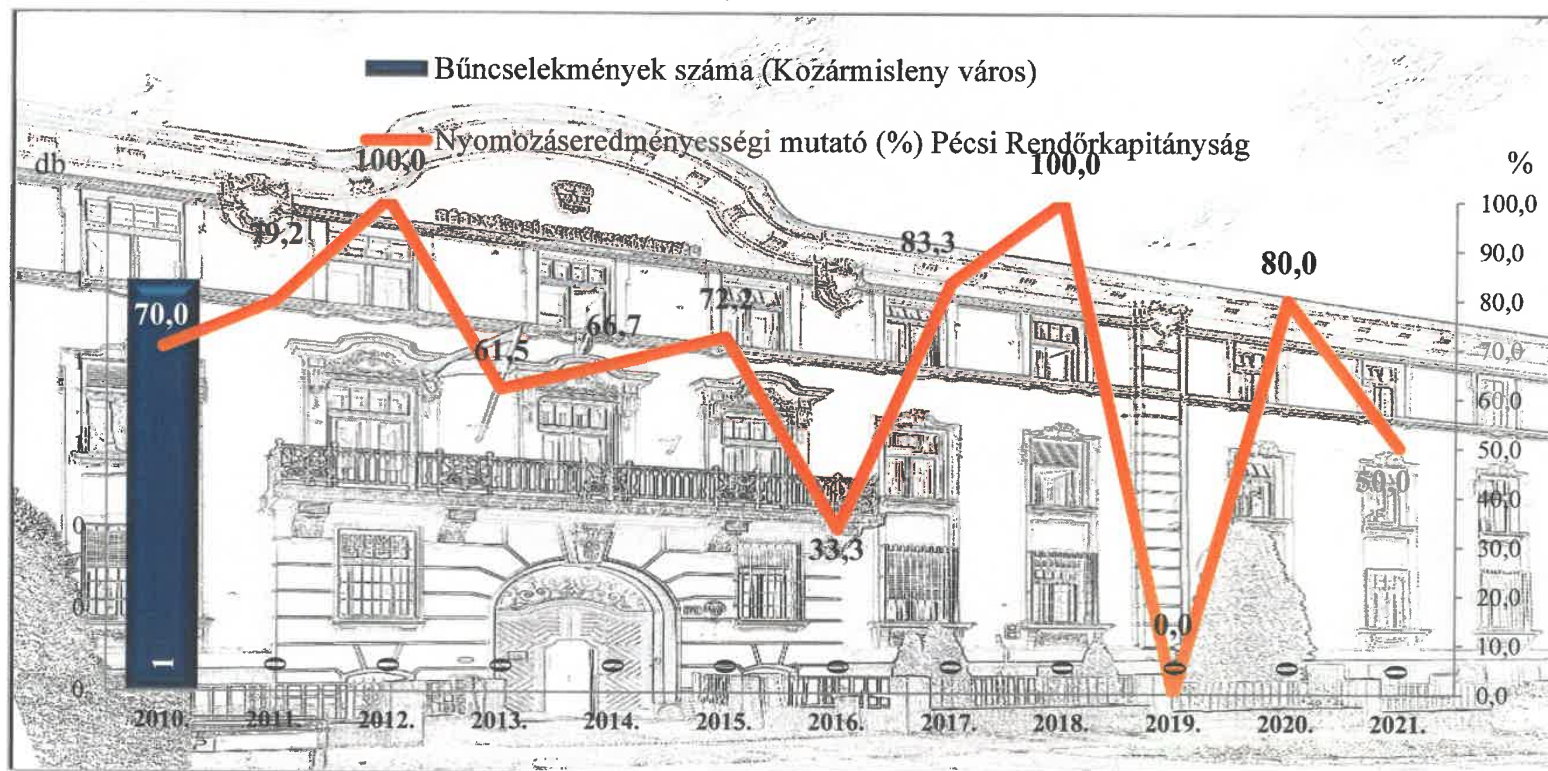
**Rendőri eljárásban regisztrált rablás bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.18**



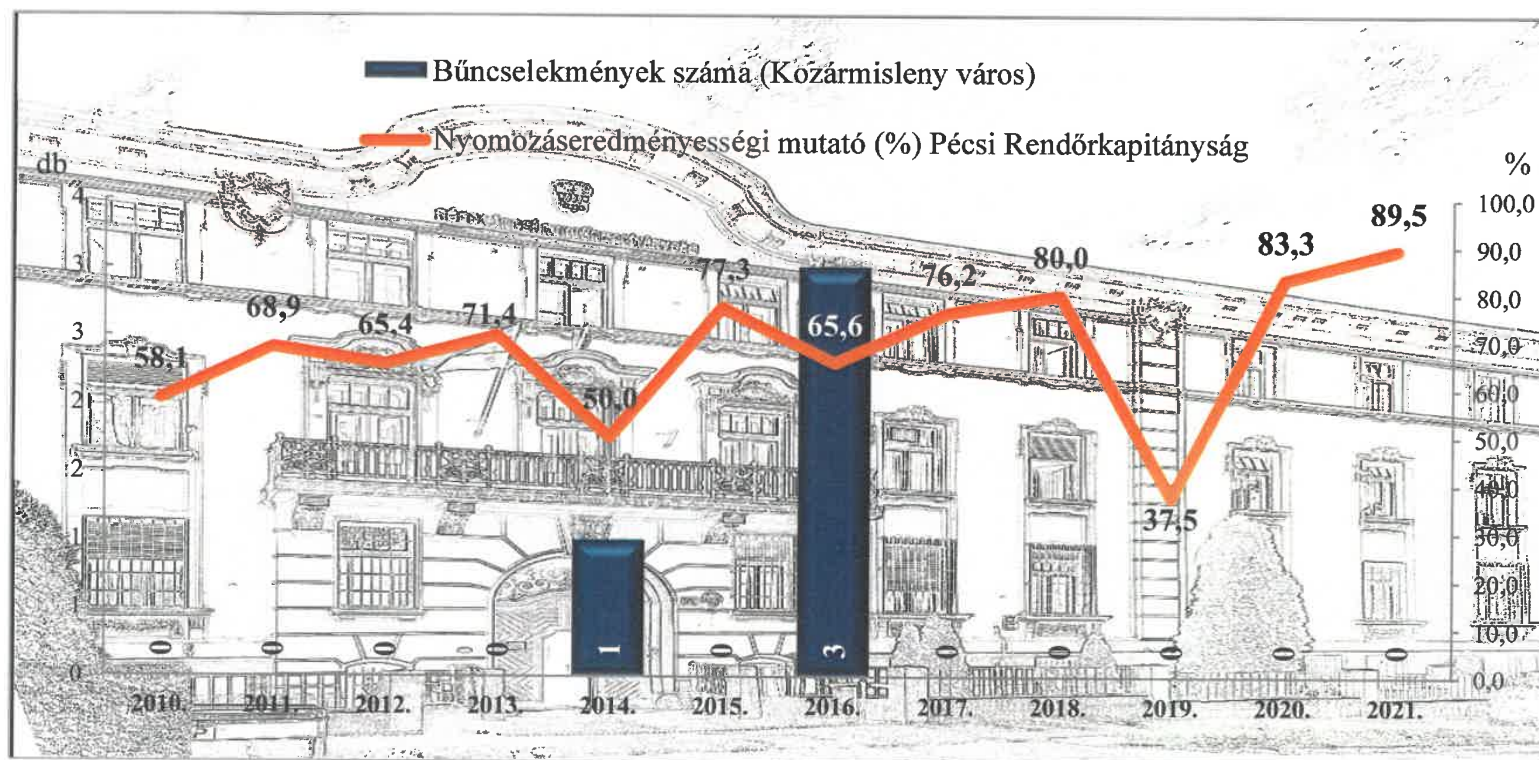
**Rendőri eljárásban regisztrált rongálás bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.19**



**Rendőri eljárásban regisztrált orgazdaság bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.20**



Rendőri eljárásban regisztrált jármű önkényes elvétele bűncselekmények
2010-2021. évi ENYÜBS adatok alapján
Kozármisleny város/Pécsi Rendőrkapitányság
1.21



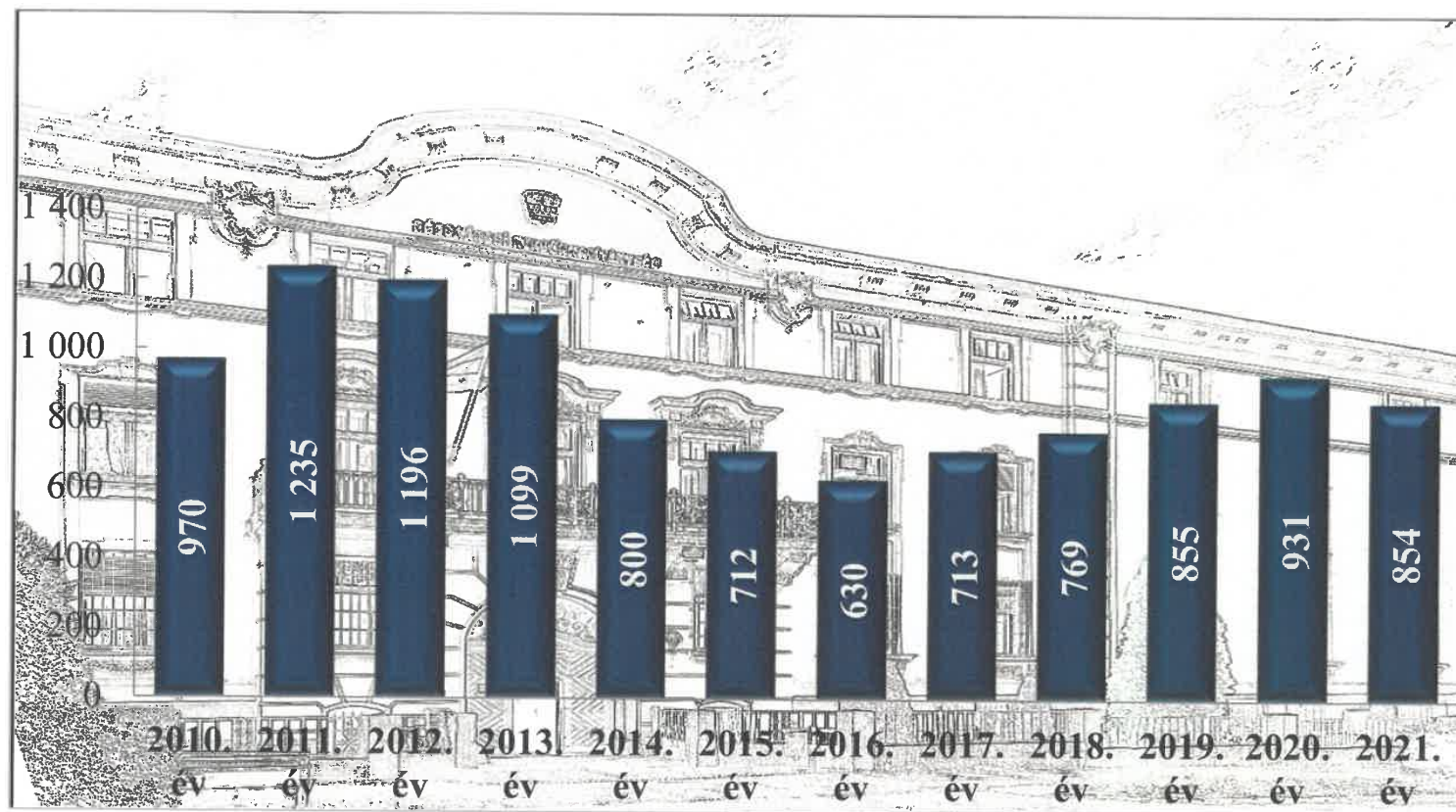
ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
02010/16601-1/2022.ált.

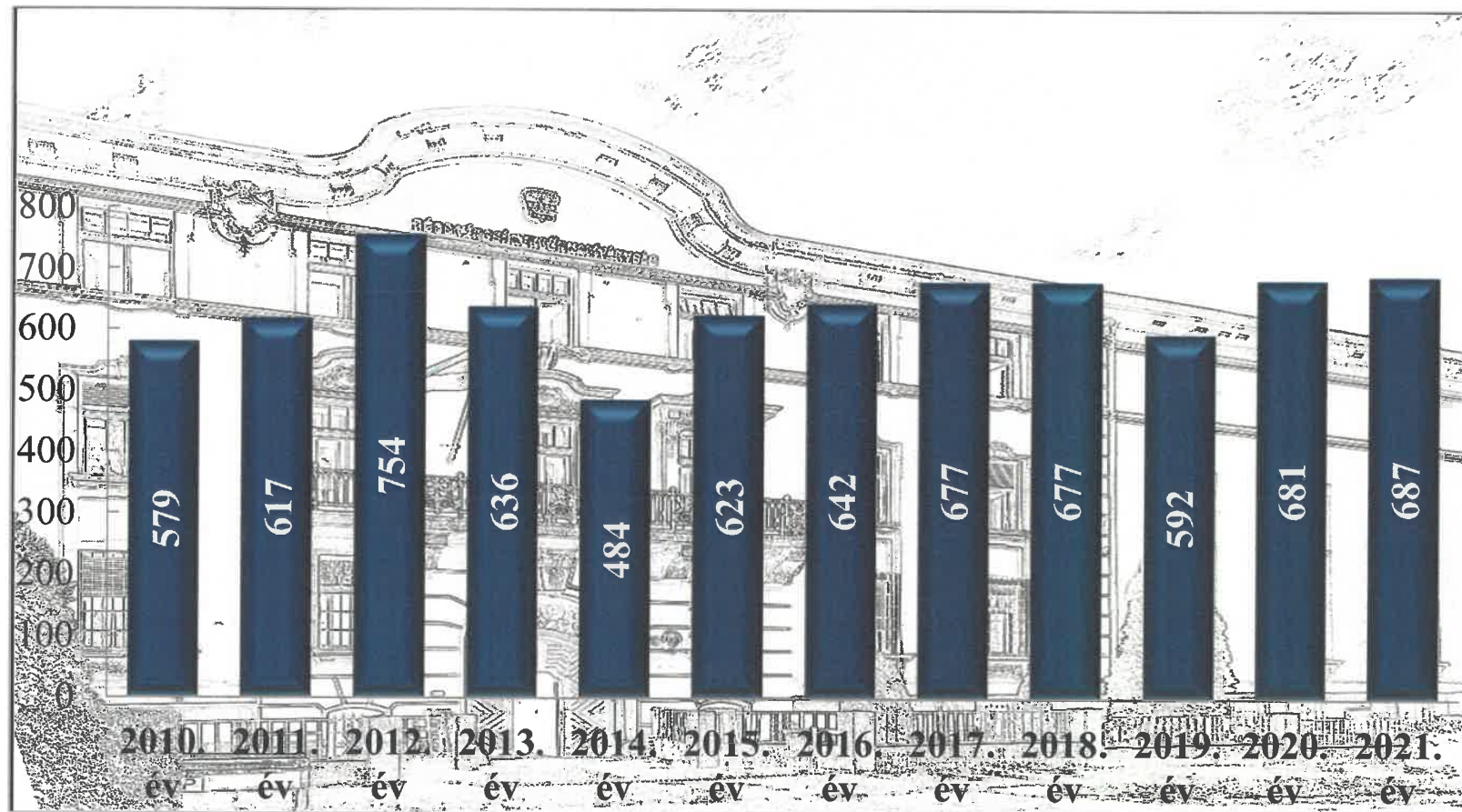
**Szándékos bűncselekmény elkövetésén tettenérés miatti elfogások száma
2010-2021. évek statisztikai kimutatása**

Pécsi Rendőrkapitányság

2.1

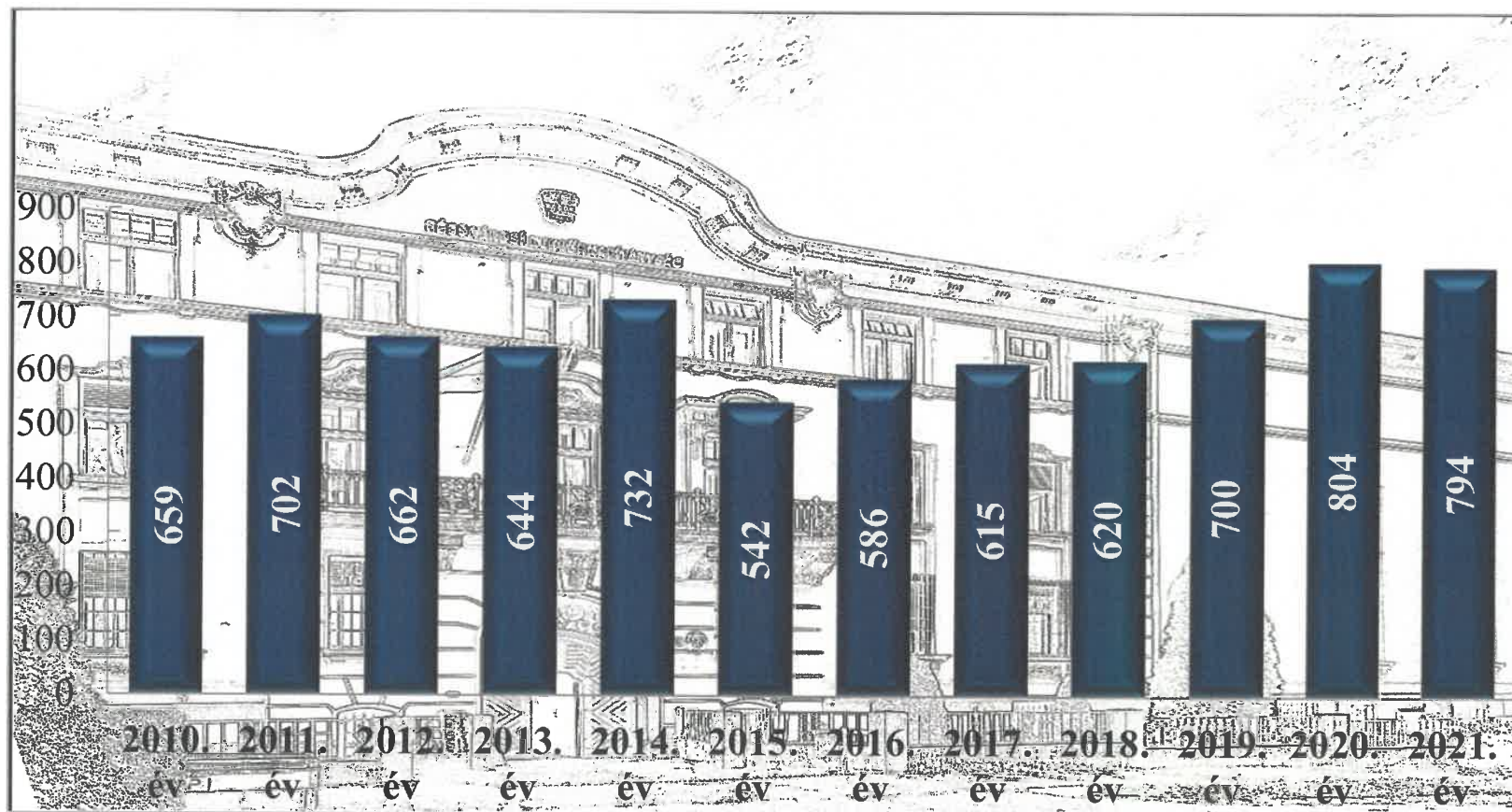


**Biztonsági intézkedések száma
2010-2021. évek statisztikai kimutatása
Pécsi Rendőrkapitányság
2.2**

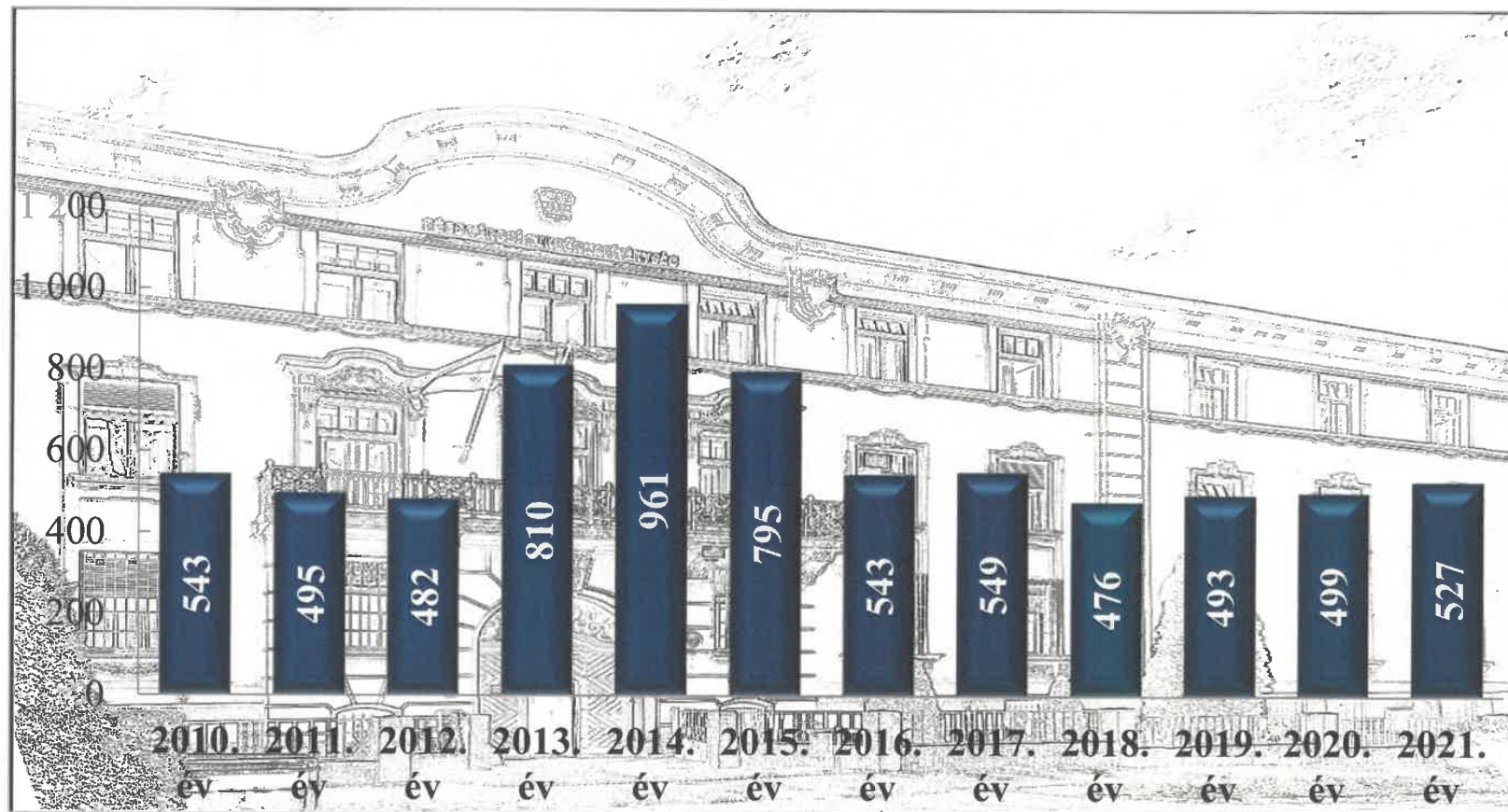


**Bűncselekmény gyanúja miatti előállítások száma
2010-2021. évek statisztikai kimutatása
Pécsi Rendőrkapitányság**

2.3



**Végrehajtott elővezetések száma
2010-2021. évek statisztikai kimutatása
Pécsi Rendőrkapitányság
2.4**

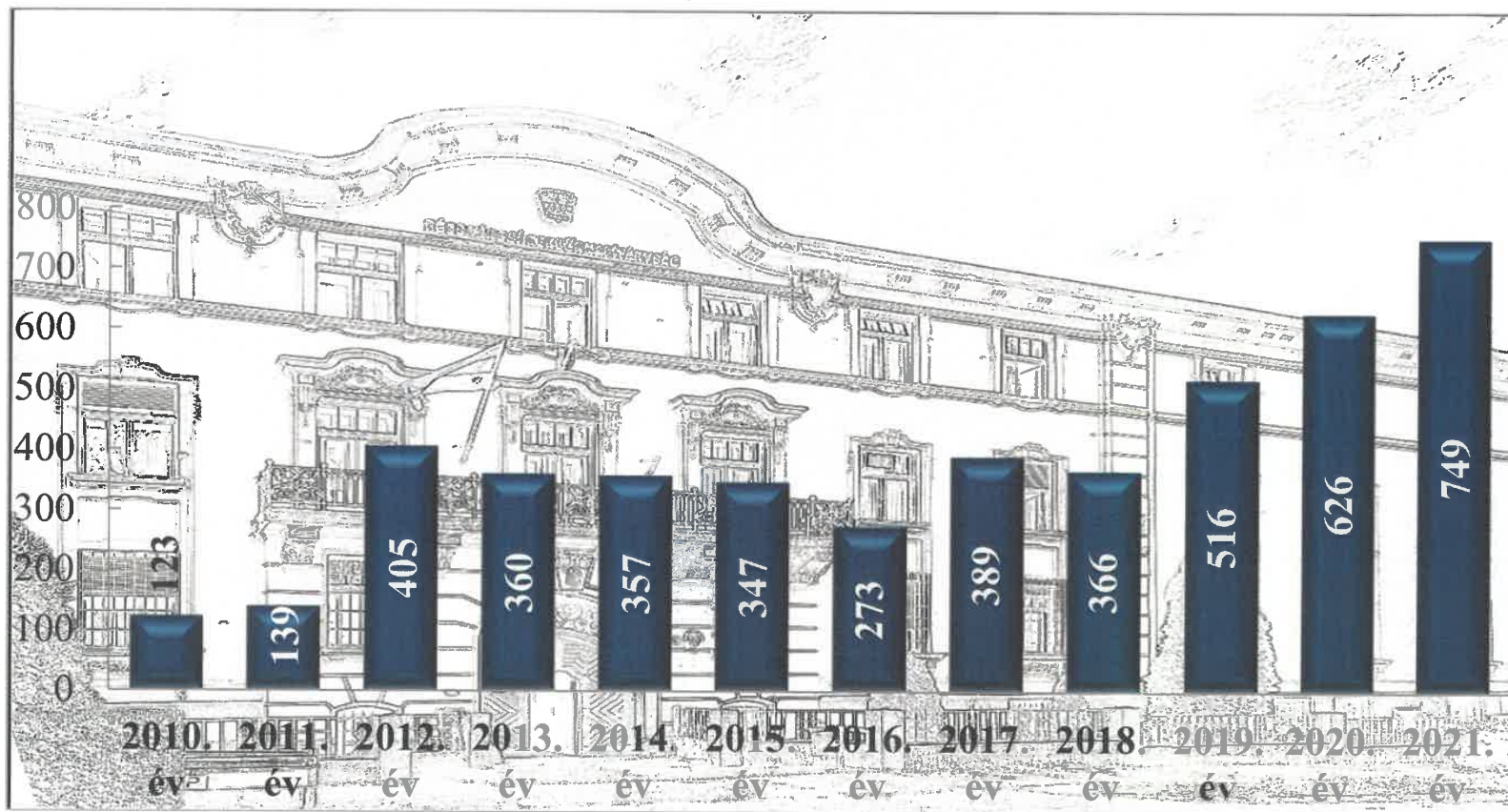


**Szabálysértési feljelentések és a kiszabott helyszíni bírságok száma
2010-2021. évek statisztikai kimutatása
Pécsi Rendőrkapitányság**

2.5



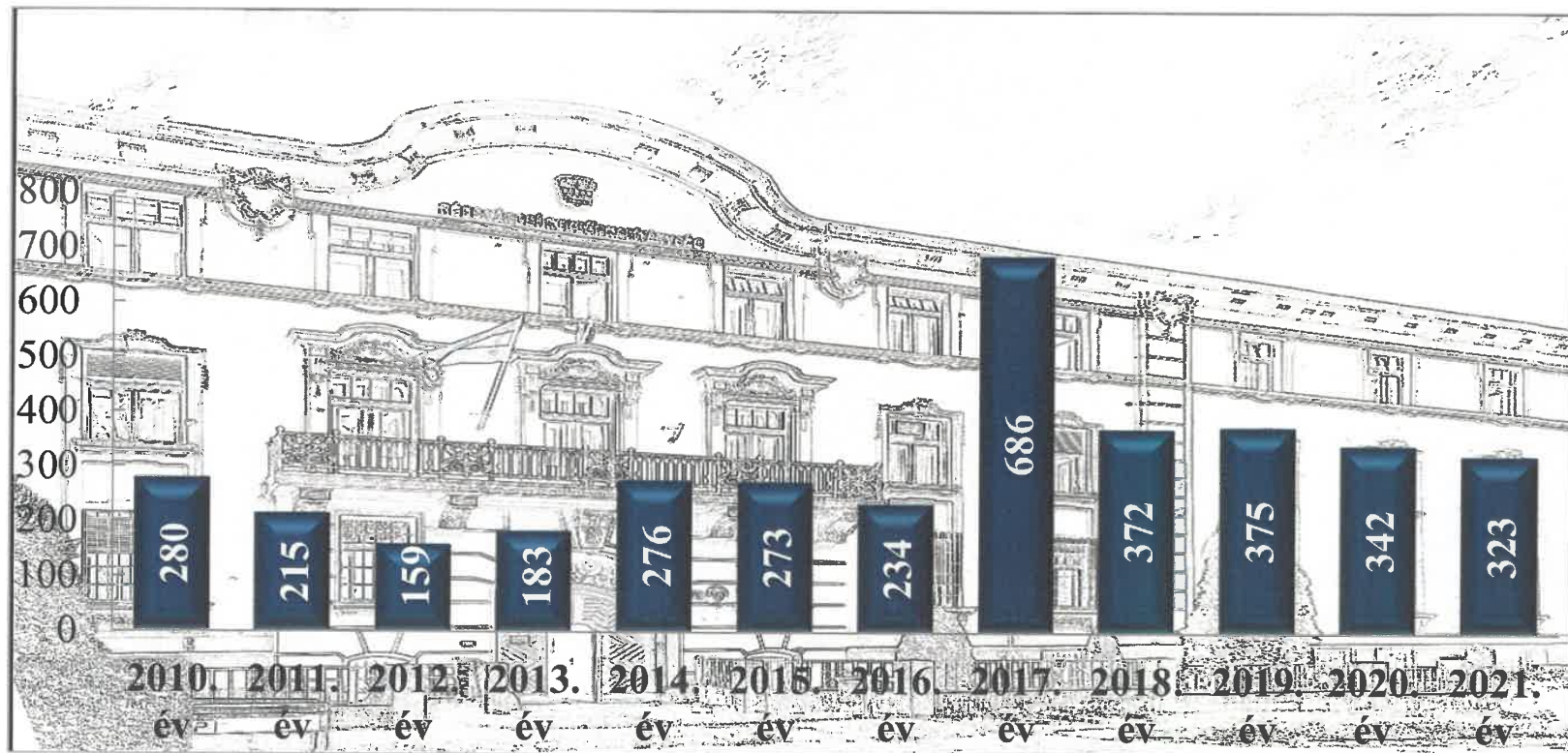
**Büntető feljelentések száma
2010-2021. évek statisztikai kimutatása
Pécsi Rendőrkapitányság
2.6**



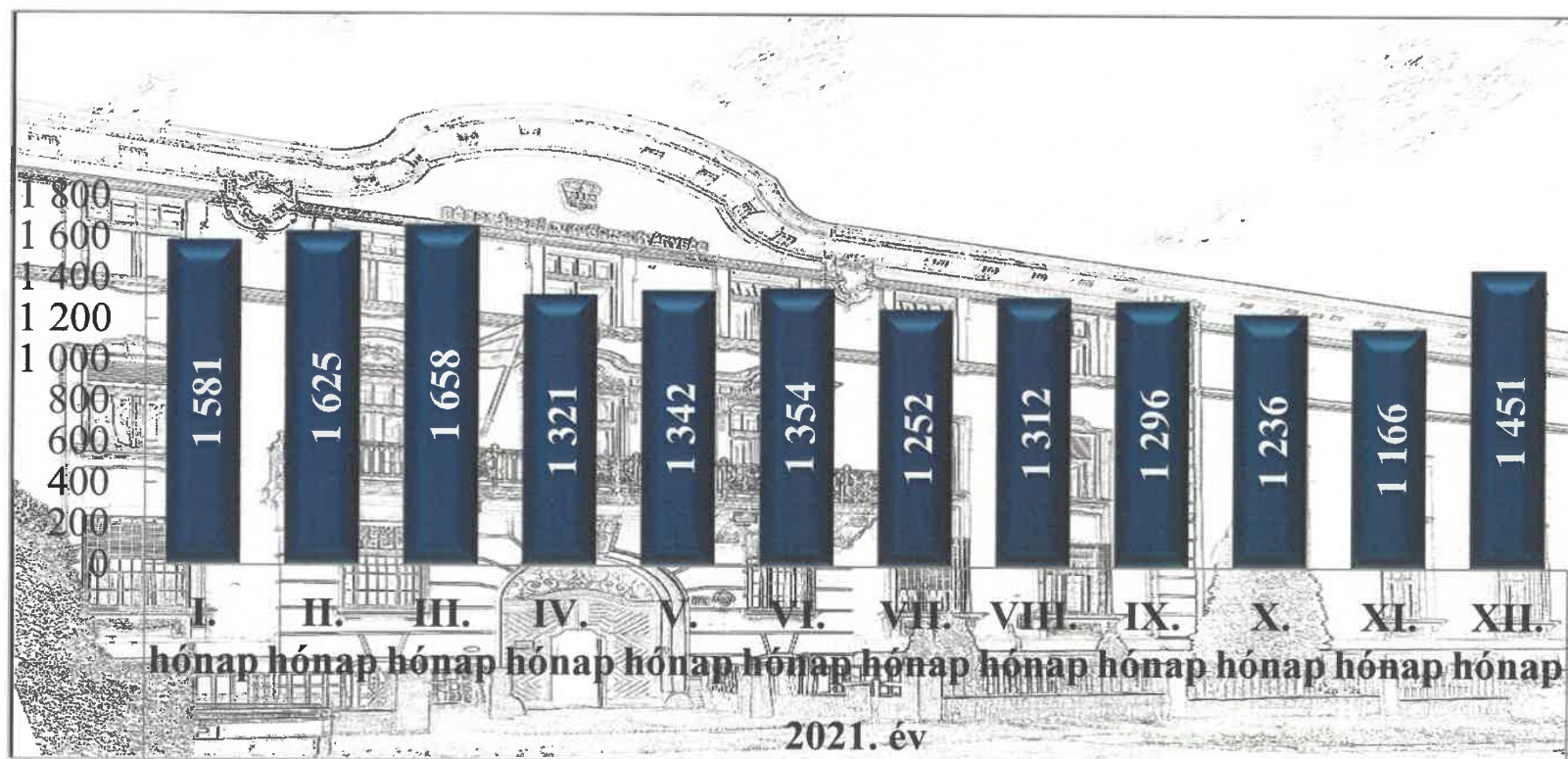
**Pozitív alkoholszonda alkalmazások száma
2010-2021. évek statisztikai kimutatása**

Pécsi Rendőrkapitányság

2.7



Közterületi jelenlét erő (fő)
2021. év havi adatai
Pécsi Rendőrkapitányság
2.8

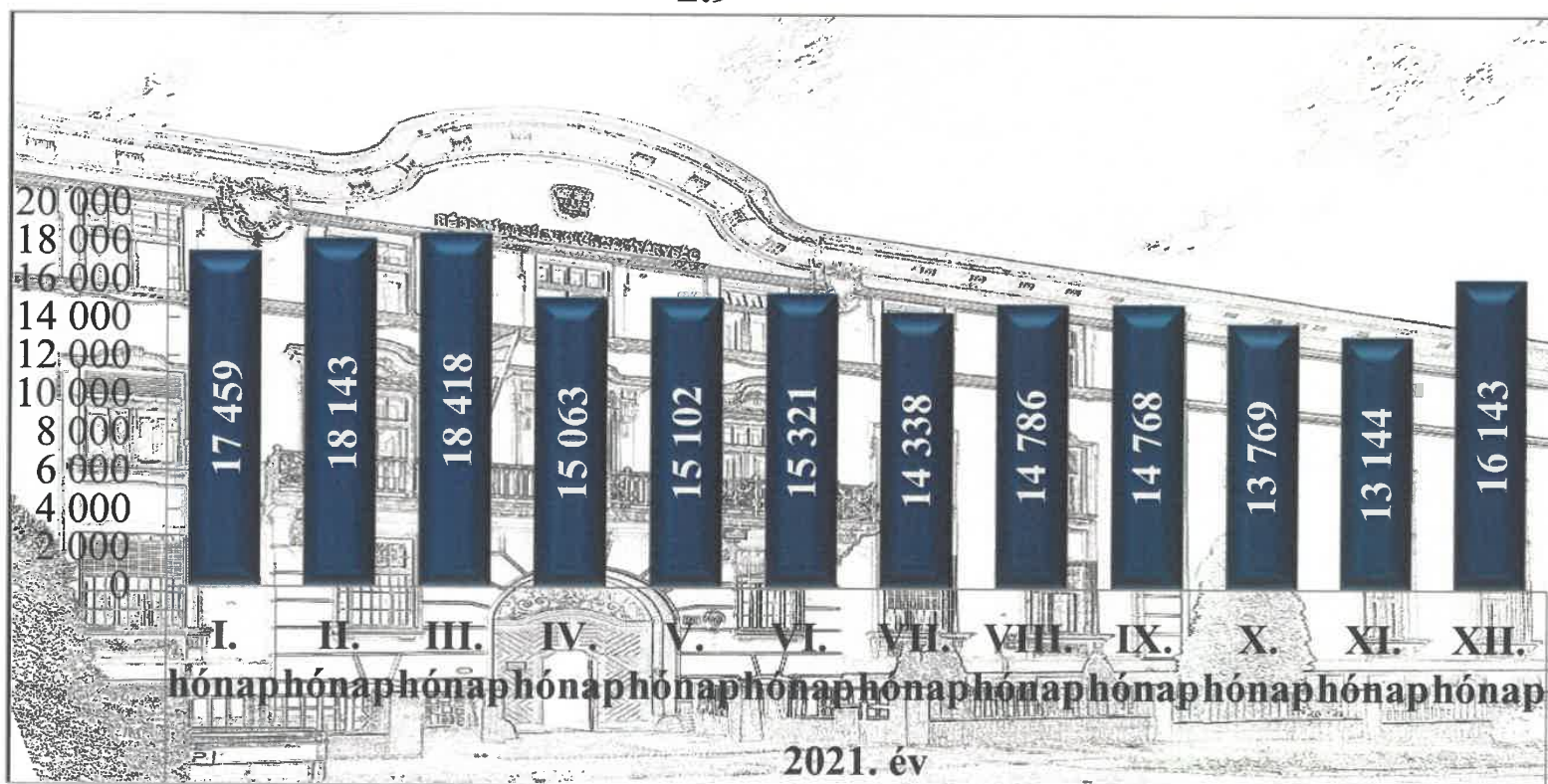


Tényleges közterületi szolgálati idő (óra)

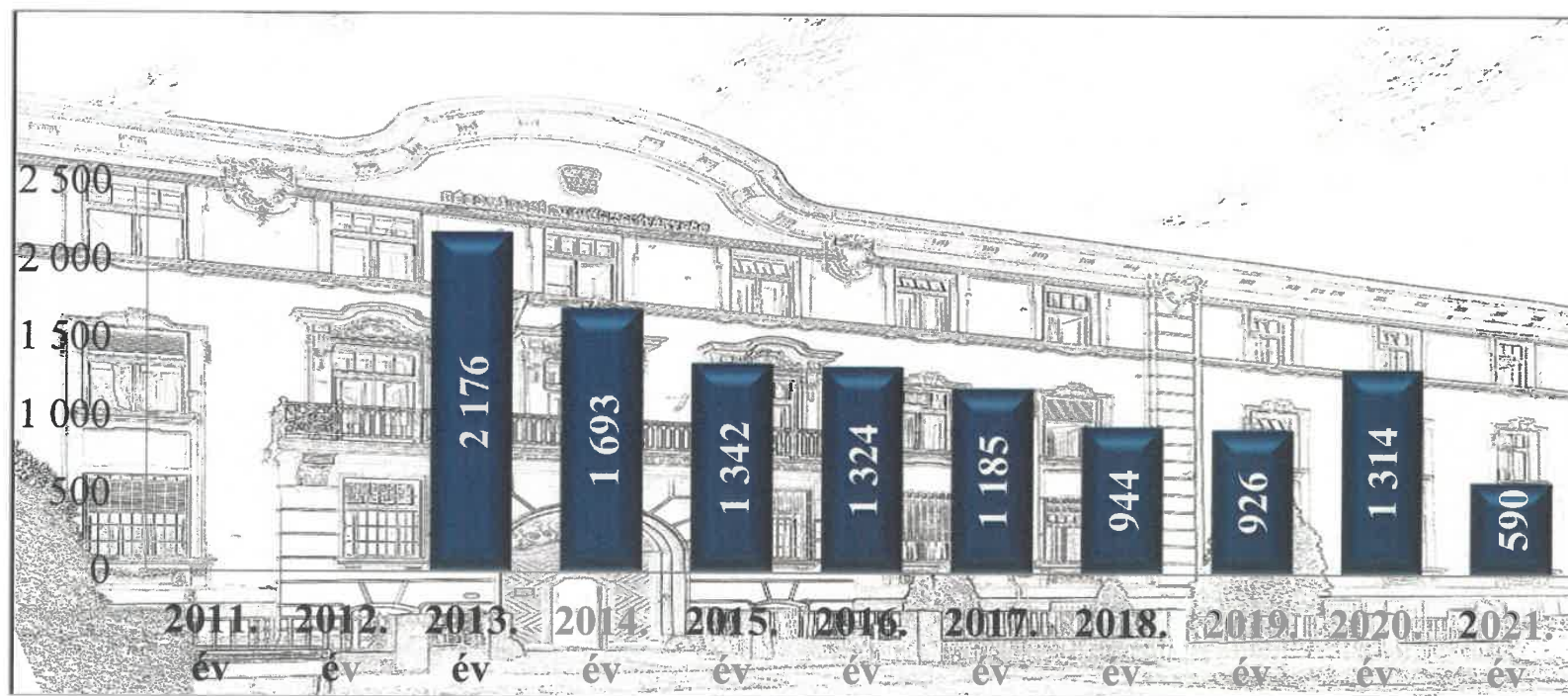
2021. év havi adatai

Pécsi Rendőrkapitányság

2.9



**Tulajdon elleni szabálysértési ügyek száma
2011-2020. évek statisztikai kimutatása
Pécsi Rendőrkapitányság
2.10**

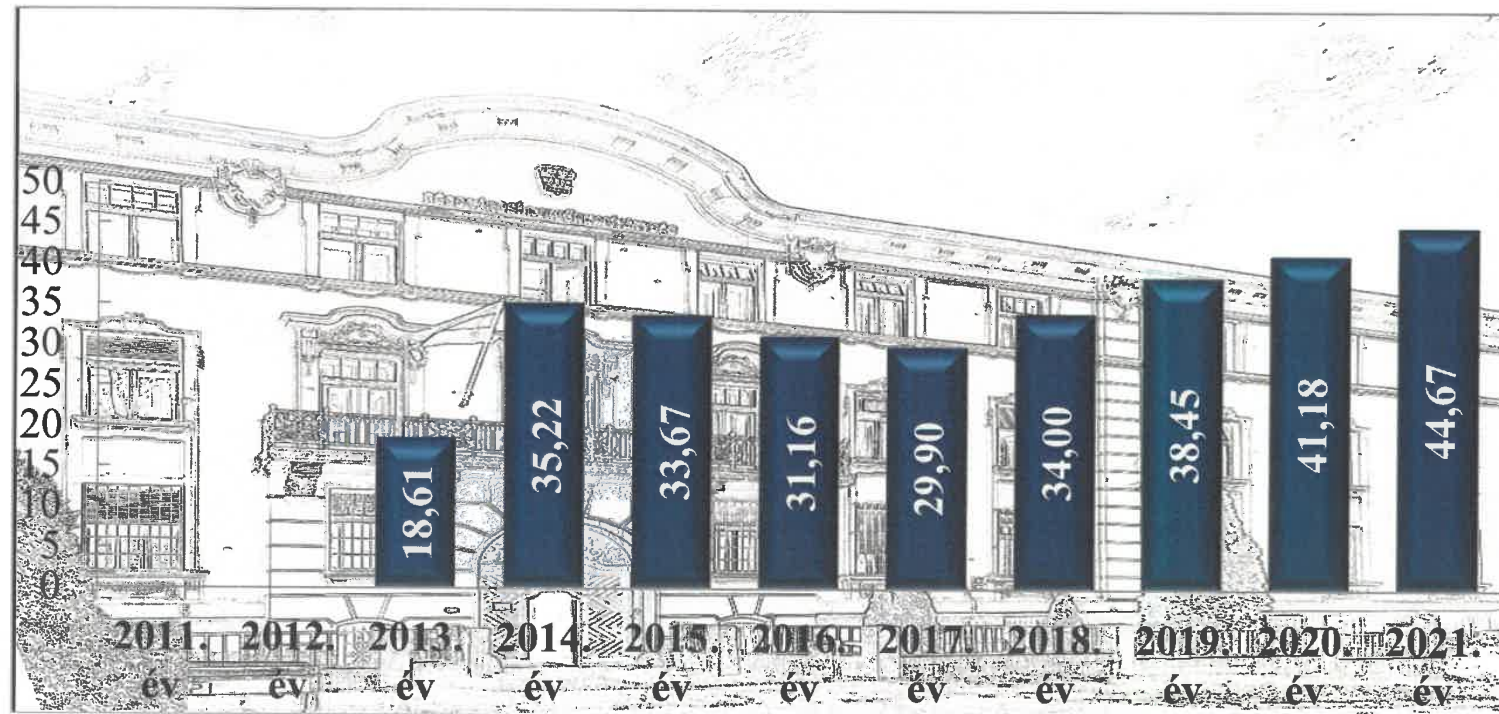


Tulajdon elleni szabálysértések felderítési mutatója (%)

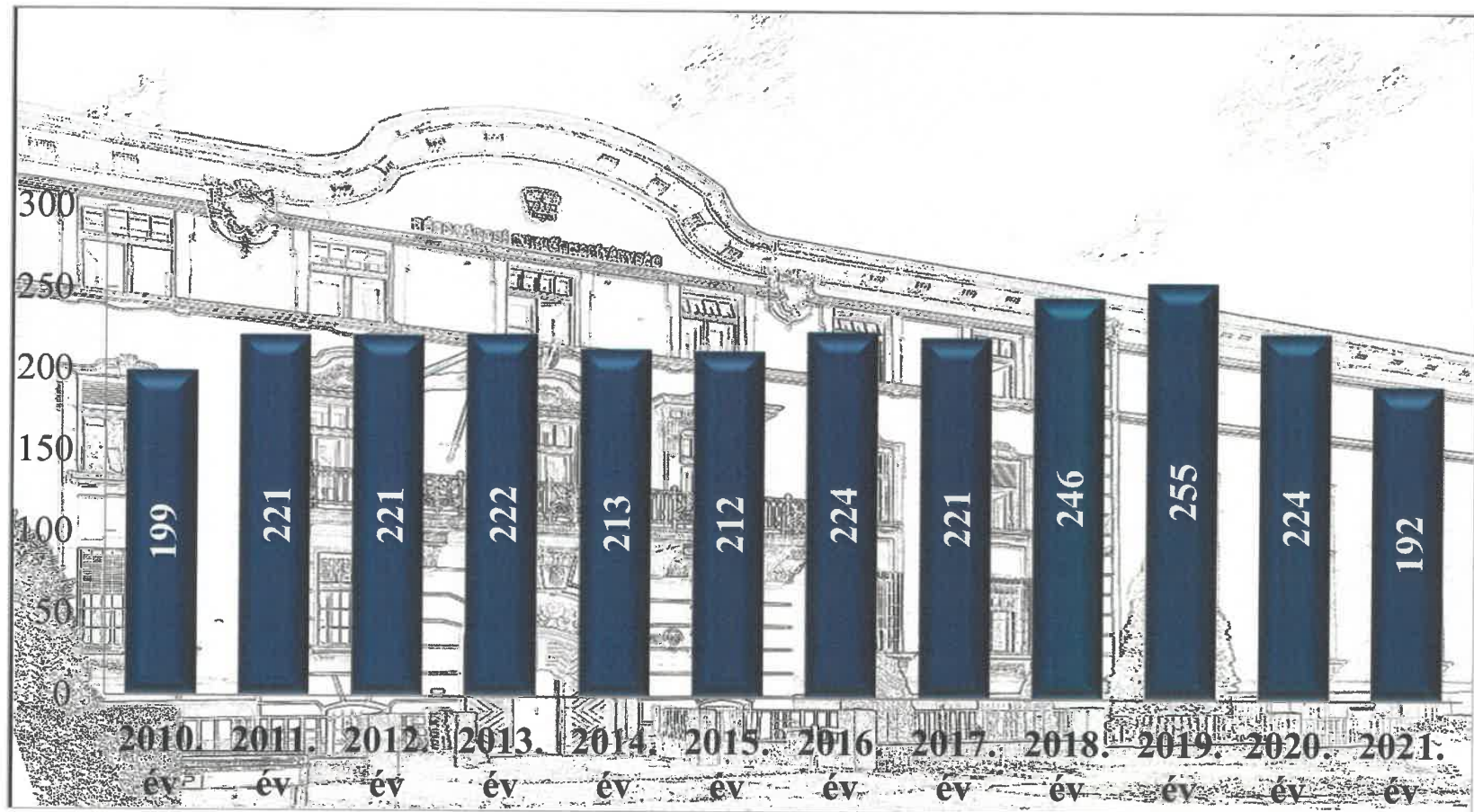
2011-2020. évek statisztikai kimutatása

Pécsi Rendőrkapitányság

2.11

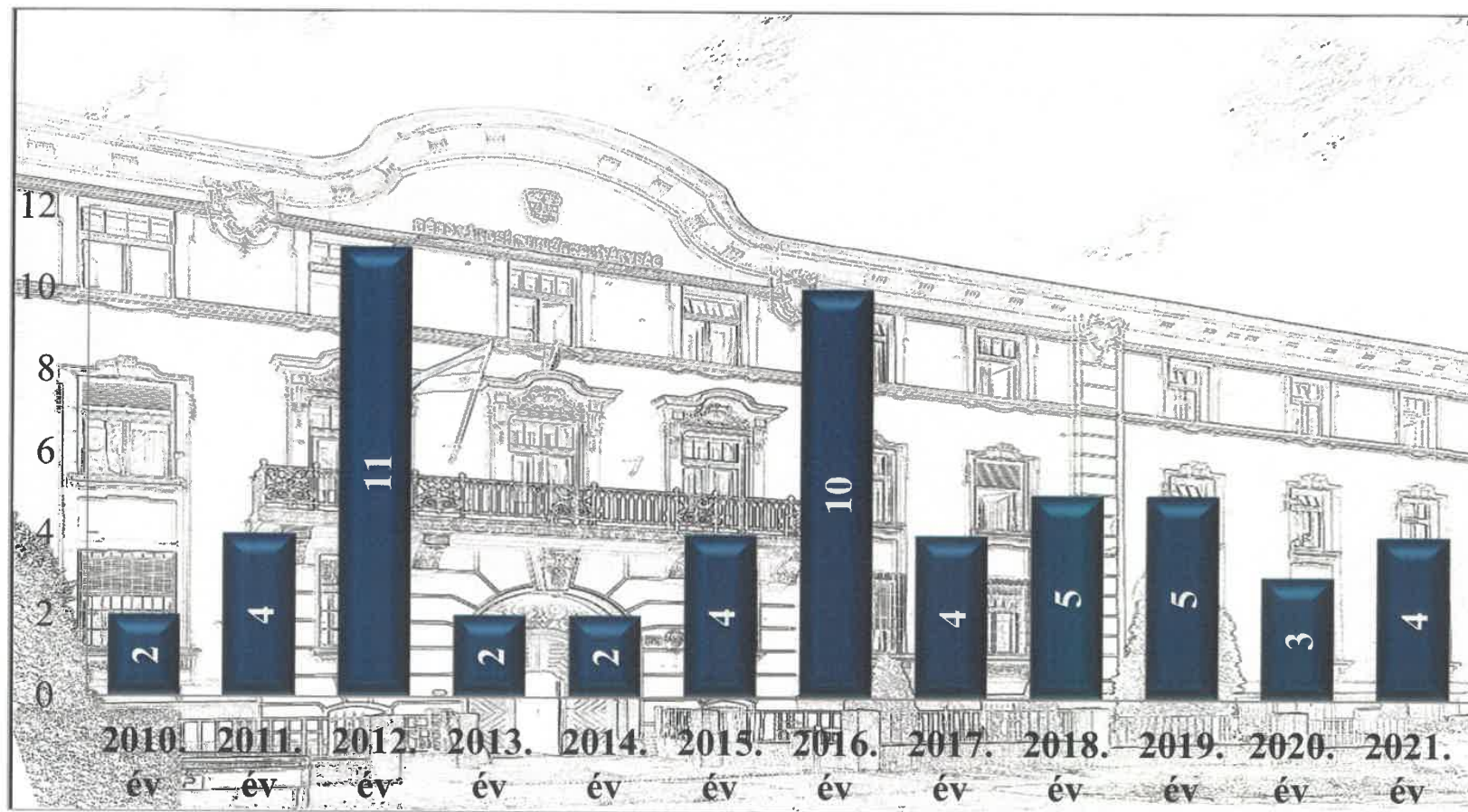


**Személy sérüléses közúti közlekedési balesetek száma
2010-2021. évek statisztikai kimutatása
Pécsi Rendőrkapitányság
2.12**

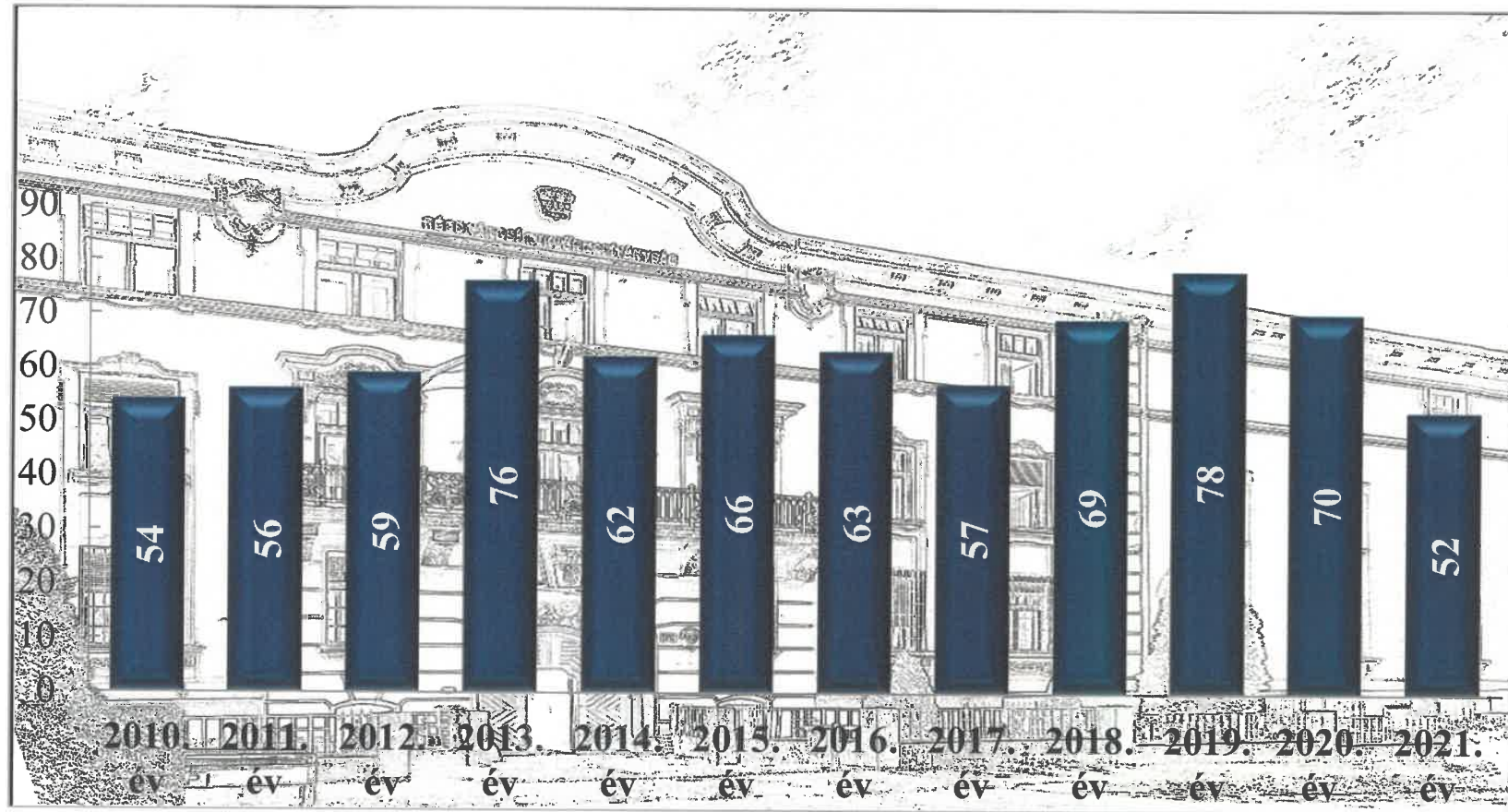


**Halálos közúti közlekedési balesetek száma
2010-2021. évek statisztikai kimutatása
Pécsi Rendőrkapitányság**

2.13

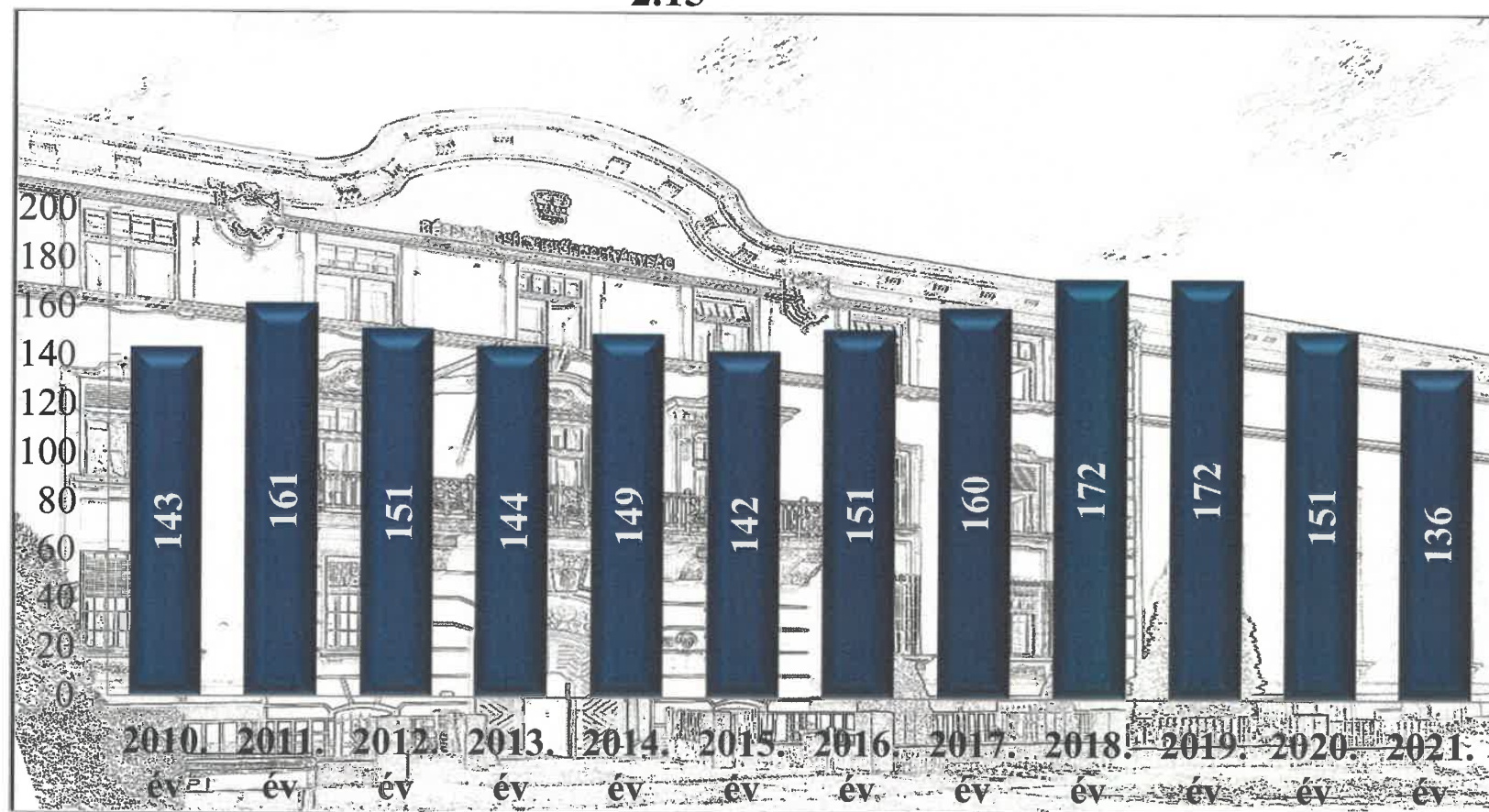


**Súlyos sérüléses közúti közlekedési balesetek száma
2010-2021. évek statisztikai kimutatása
Pécsi Rendőrkapitányság
2.14**

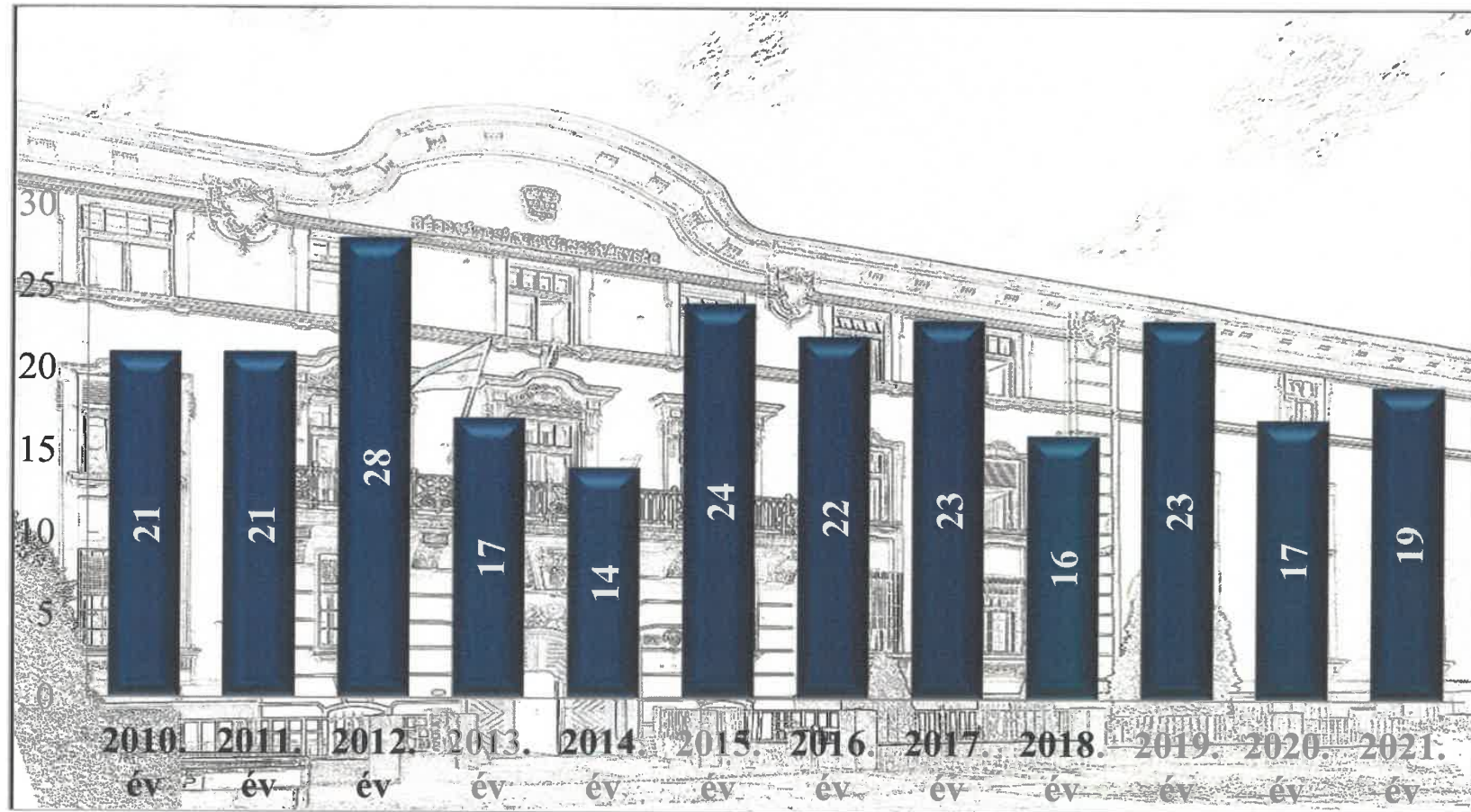


**Könnyű sérüléssel közúti közlekedési balesetek száma
2010-2021. évek statisztikai kimutatása
Pécsi Rendőrkapitányság**

2.15



**Ittasan okozott személysérüléses közúti közlekedési balesetek száma
2010-2021. évek statisztikai kimutatása
Pécsi Rendőrkapitányság
2.16**

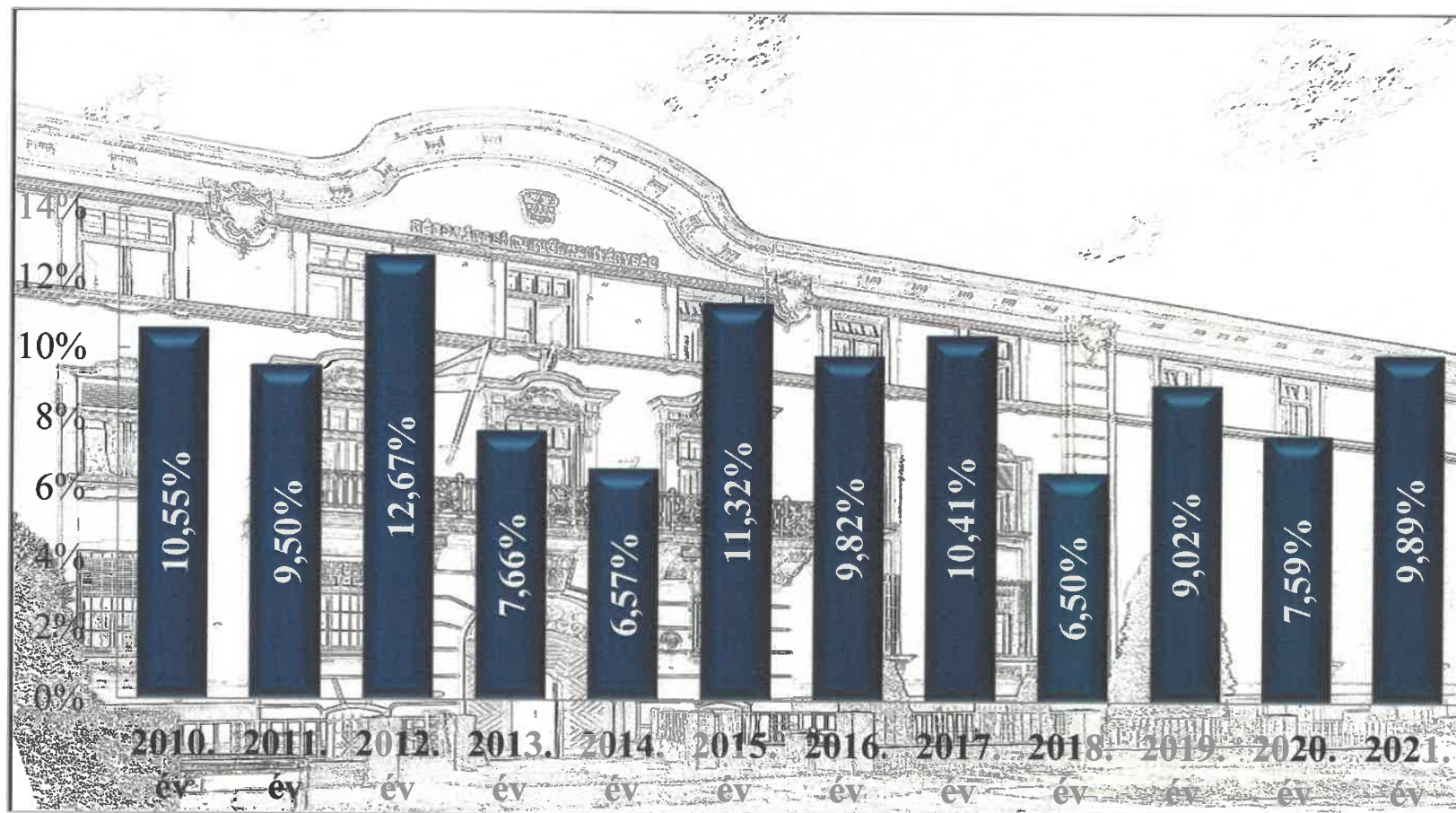


Ittasan okozott személysérüléses közúti közlekedési balesetek aránya (%)

2010-2021. évek statisztikai kimutatása

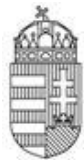
Pécsi Rendőrkapitányság

2.17



ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
02010/16601-1/2022.ált.



RENDŐRKAPITÁNYSÁG PÉCS
KAPITÁNYSÁGVEZETŐ

B E S Z Á M O L Ó

KOZÁRMISLENY VÁROS 2021. ÉVI KÖZBIZTONSÁGÁNAK HELYZETÉRŐL, A KÖZBIZTONSÁG ÉRDEKÉBEN TETT INTÉZKEDÉSEKRŐL ÉS AZ AZZAL KAPCSOLATOS FELADATOKRÓL

Cím: 7622 Pécs, Vargha D. u. 3. 7601 Pécs, Pf: 249
Telefon: +36 (72) 504-450;
E-mail: pecsrk@baranya.police.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pécsi Rendőrkapitányság (a továbbiakban: rendőrkapitányság) összetett feladatrendszerének végrehajtása 2021. évben a szervezeti célok maradéktalan teljesítése érdekében folyamatosan és rugalmasan igazodott a külső és belső környezeti hatások változásához.

A rendőrkapitányság illetékességi területéhez 40 település tartozik. A rendőrszakmai feladatok szempontjából is vitathatatlan a megyeszékhely szerepe, ugyanakkor sem Kozármisleny városában, sem a további kistelepüléseken biztonsági deficit nem keletkezett.

A közbiztonság és a közrend védelmének helyi stratégiai célkitűzései közül a közterületek rendjének biztosítása, a közlekedés biztonságának erősítése, a rendőri szervek reagálóképességének javítása, valamint közösségi jellegének szélesítése, a szolgáltatások színvonalának és időszerűségének fejlesztése időarányosan megvalósult.

A rendészeti, valamint a bűnüldözési és bűnmegelőzési tevékenység ellátása során sikerült előre lépni az állampolgárokat leginkább irritáló, a szubjektív közbiztonságérzetet negatívan befolyásoló kiemelt, erőszakos és vagyoni elleni bűncselekmények számának csökkentésében, valamint a nyomozási és felderítési eredményesség javításában.

A beszámoló elválaszthatatlan részét képezik a csatolt mellékletekben számszerűsített adatok és tendenciák, amelyekre a szöveges értékelés is hivatkozik.

I. A KÖZBIZTONSÁGI HELYZET ÉRTÉKELÉSE

A rendőrkapitányság bűnügyi operatív helyzete a reális számvetéseken alapuló prognózisokhoz igazodva kedvezően alakult. A 2021. évi kriminálstatisztikai mutatók bemutatása az egységes mérőszámokra épülő, országos statisztikai rendszer alapján történt. A statisztikai adatok gyűjtését, feldolgozását és elemzését országosan, egységes számítógépes program segítségével, elektronikus úton a Belügyminisztérium Koordinációs és Statisztikai Osztálya végezte. A számszaki mutatók objektív módon adnak jellemzést a város bűnügyi-közbiztonsági helyzetéről, azonban az itt élők közbiztonságérzetét számos szubjektív tényező is befolyásolja.

Az Egységes Nyomozóhatósági és Ügyészeti Bűnügyi Statisztika adatai alapján, az előző év bázisadataihoz képest Kozármisleny város területén nőtt a rendőri eljárásokban regisztrált bűncselekmények száma (23-ról 47-re).

A rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények számadatainak az elkövetés helye szerinti alakulását az 1. számú melléklet 1.1-es számú grafikonja tartalmazza.

Kozármisleny város illetékességi területén a rendőri eljárásokban regisztrált és százezer lakosra vetített bűncselekmények száma jól jellemzi a város stabil közbiztonsági helyzetét. A számszaki adatok alakulását az 1. számú melléklet 1.2. számú grafikonja mutatja be.

Az emelkedés a közterületen elkövetett bűncselekmények számában is megjelent. E bűncselekmények tekintetében a számszaki adatok 9-ről 18-ra változtak. Az összesített adaton belül figyelemreméltó a közterületen elkövetett bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója, melynek 93%-os értéke kiemelkedően jó eredmény. A bűncselekmények, valamint nyomozáseredményességi mutatók változásának tendenciáját az 1. számú melléklet 1.3-as számú grafikonja ábrázolja.

A polgárok szubjektív közbiztonságérzetét alapjaiban befolyásoló és ennek megfelelően fokozott figyelmet érdemlő kiemelten kezelt bűncselekmények száma alapvetően befolyásolja, s egyben minősíti a település közbiztonsági helyzetét is. Kozármisleny városában elkövetett egyes bűncselekmények számadatait az 1. számú melléklet 1.4-től 1.21-ig számozott grafikonjainak adatai tartalmazzák.

Kiemelendő, hogy az értékelt időszakban tovább csökkent (2-ről 1-re) a lakásbetörések száma.

A bűnügyi szolgálati ág egyik meghatározó mérőszáma a nyomozások eredményessége. Példaértékű, hogy a nyomozáseredményesség 2021. évben 85 % volt, amellyel a rendőrkapitányság a bázisév kiemelkedő statisztikai mutatóját is felülmúlta és így soha nem látott eredményességet ért el.

Egyes kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességének számadatait az 1. számú melléklet 1.4-től 1.21-ig számozott grafikonjai mutatják be.

A rendőrkapitányság 911 esetben folytatott elzárással is büntethető szabálysértés okán eljárást, és a cselekmények jellegéből adódó bizonyítási nehézségek ellenére, a felderítési eredményesség 45,38 % volt.

A tulajdon elleni szabálysértések miatt indított eljárások száma jelentősen, 55,1 %-kal (1314-ről 590-re) csökkent. Az előkészítő eljárások lefolytatását nehezítő tényezők ellenére a tulajdon elleni szabálysértések felderítési eredményessége 44,67 %-os volt.

A közúti közlekedés biztonságának javítása érdekében tett komplex intézkedéseknek köszönhetően az értékelt időszakban, a rendőrkapitányság illetékességi területén a személyi sérüléssel járó közúti közlekedési balesetek száma 14,3 %-kal csökkent. A súlyos sérüléssel járó balesetek száma 25,7%-kal, míg a könnyű sérüléssel járó esetek száma 10%-kal mérséklődött. A közúti közlekedési balesetben elhunyt személyek száma emelkedett (3-ról 4-re).

A személyi sérüléssel járó közlekedési balesetek számadatainak alakulását a 2. számú melléklet 2.12-től 2.15-ig számozott grafikonjai mutatják.

Ezen belül, Kozármislenyben 2021. évben összesen 9 közlekedési baleset történt, amely a 2020. év adataihoz képest 35,7%-os csökkentést jelentett. Halálos vagy súlyos eredményű nem volt, könnyű sérülés 2 esetben történt, míg 7 alkalommal csak anyagi kár keletkezett.

A város több pontján jelentkező közlekedési problémákat főként a parkolási szabályokkal kapcsolatos önkéntes jogkövetés hiánya eredményezte.

A városban baleseti gócpont nem alakult ki, ugyanakkor fokozott figyelmet érdemel a Zrínyi u. – 57-es főközlekedési út csomópontja, valamint a Viola u. – 57-es főközlekedési út kereszteződésében a kötelező haladási irány szabályainak sorozatos megszegése.

A Kozármislenyi Stadion környékének forgalmi rendje, a nagyobb tömegeket vonzó rendezvények esetében nem képes a fogalom zökkenőmentes elvezetésére, annak biztosítása csak egyedi forgalmi rend bevezetésével oldható meg.

II. A KÖZBIZTONSÁG ÉRDEKÉBEN TETT INTÉZKEDÉSEK ÉS AZ AZZAL KAPCSOLATOS FELADATOK

A rendőrkapitányság rendészeti tevékenységét a mindenkori operatív helyzethez igazított, rendszerszemléletű, prioritásokon alapuló feladat-végrehajtás jellemezte.

A városban elhelyezkedő alosztály jogállású rendőrőrs a Kertvárosi Rendőrőrssel együtt biztosítja a rendőrség lakosság közeli megjelenését, illetve a lakosság szubjektív közbiztonságérzetének javítását. A rendőrőrsön dolgozó kollégák elsősorban közrendvédelmi feladatokat látnak el. Tény, hogy szolgálatukat nem kizárólag a városban, hanem a kapcsolt települések közterületeit is magába foglaló körzetben teljesítik.

A rendőrkapitányság illetékességi területének közterületein a közrendvédelmi- és közlekedésrendészeti állomány külön szolgálatparancsnok szakmai felügyelete mellett teljesíti szolgálatát. A munkájukat koordináló Tevékenység-irányítási Központ működésével és az Egységes Segélyhívó Rendszer (ESR-112) integrálásával a bűnügyi-közrendvédelmi helyzethez igazodó hatékonyabb operatív beavatkozásra nyílt lehetőség.

A közrendvédelmi tevékenység értékelésének legfontosabb szegmense a látható rendőri jelenlét, amely a lakosság szubjektív közbiztonságérzetének erősítésén túl, a tényleges jogsértések megvalósulása tekintetében is preventív hatást gyakorolt. Feladatszabás alapján a gépjárművel megerősített járőrök szolgálati idejük minimum 30,0 %-ában gyalogos járőri feladatot látnak el, így a járőrök szolgálati gépjárművel történő közlekedése minden esetben kombinált feladatként jelentkezett. A megkülönböztető jelzéssel ellátott szolgálati gépkocsik arányának növelése más szolgálati ágak látható közterületi jelenlétét eredményezte, e demonstratív jelenlét pedig része a célirányos preventív rendőri tevékenységnek.

Kozármisleny város területén nagy szakmai tapasztalattal és helyismerettel rendelkező körzeti megbízottak teljesítenek szolgálatot. A körzeti megbízottak fő feladata a látható, lakosság közeli, ún. „közösségi rendőr” megjelenítése, emellett részükre elvárásként a bűnmegelőzési célú közterületi jelenlét biztosításával, a lakosság szubjektív közbiztonságérzetének erősítése volt meghatározva.

A fokozott közterületi jelenlét növelését biztosító külön program végrehajtását a rendőrkapitányság közterületi állománya Kozármisleny város vonatkozásában kiemelt figyelemmel és folyamatos jelenlét biztosításával végzi.

A rendőrkapitányság rendészeti mutatóinak alakulását a 2. számú melléklet 2.1-től 2.9-ig számozott grafikonjai mutatják be.

Az értékelt időszakban a közrendvédelmi szolgálati ág 307 rendezvény biztosított, szemben a 2020. évi 180 rendezvénnyel. A rendőrkapitányság 120 sporteseményt, 121 gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvényt, valamint 66 kulturális és egyéb rendezvényt

biztosított. Ehhez képest a kozármislenyi rendezvények száma elenyésző volt, melyek minden esetben rendkívüli esemény nélkül zárultak.

A bűncselekményeken túl a szabálysértések elkövetése is nagyban befolyásolja egy város közbiztonsági helyzetét. A rendőrkapitányság 2021-ben 3885 szabálysértés miatt kezdeményezett intézkedést, míg helyszíni bírságot 2587 személlyel szemben szabott ki.

A rendőrkapitányság feladatrendszerében a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény módosítása alapvető változást hozott. A jogszabály módosítás az általános szabálysértési hatósági feladatokat, valamint a nem rendőrség által kiszabott helyszíni bírságok, a bíróság által szabálysértési ügyekben kiszabott szankciók végrehajtását, továbbá a végrehajtási jogsegélyek teljesítését a rendőrkapitányságok hatáskörébe utalta.

A hatósági hatáskör bővülése, valamint a pandémia okán megalkotott új szabálysértési tényállások a szabálysértési eljárások számát továbbra is magasán tartotta, az értékelt időszakban 5148 eljárás indult.

Az engedélyügyi szakterületet érintő legjelentősebb változás az OPLNY (Országos Polgári Lőfegyver-nyilvántartás) bevezetése volt. 2021. évben, a rendőrkapitányság illetékességi területén 2810 sportvadász fegyvertartási engedély mellett, 268 sportlövészeti célú fegyvertartási engedély ügy jelentett folyamatos feladatellátást. Az Igazgatásrendészeti Osztály 1525 gáz- és riasztófegyver viselési engedélyt, 100 vagyonvédelmi működési engedélyt, valamint 1768 vagyonőri igazolványt adott ki.

A bűnmegelőzési tevékenység, a jogsértések megakadályozása valamennyi szervezeti elem részére kiemelt jelentőségű feladat volt.

A rendőrkapitányság kiemelt figyelmet fordított a család-és gyermekvédelemre, s a jelzőrendszer tagjaként folyamatos tájékoztatást adott, valamint figyelemmel kísérte azokat a gyermekeket és fiatalokat, akik bűncselekmény elkövetésében érintettek voltak (sértettek, elkövetők), a veszélyeztetett családokat és kiskorúakat, akik védelmének biztosítása a rendőrkapitányság kiemelt feladatai közé tartozott.

A hozzátartozók közötti erőszak tekintetében a rendészeti állomány intézkedései során keletkezett jelzések alapján megvalósult a hozzátartozók közötti erőszakkal érintett családok folyamatos figyelemmel kísérése, a családsegítő szolgálat tájékoztatása, a jelzőrendszer munkájában – a veszélyhelyzettel járó korlátozások által nyújtott lehetőségekhez igazodva – az egyeztetéseken, értekezleteken történő részvétel. A rendőrkapitányság az áldozatok maximális védelme érdekében rendszeresen élt az ideiglenes megelőző távoltartás elrendelésével, mellyel 2021. évben 60 alkalommal segítette a rászorulókat.

A gyermek és ifjúságvédelmi programok keretében a rendőrkapitányság bűn- és baleset-megelőzési témában 5 alkalommal 140 fő részvételével tartott óvodai foglalkozást, míg általános iskolában 15 alkalommal 543 gyerek részére iskolai foglalkozásokat. A pályaaorientációs előadások, büntethetőség témakörében tartott tájékoztató előadások is nagy népszerűségnek örvendtek, azonban a járványhelyzet a rendőrkapitányság számos, az oktatási intézményekkel előre leegyeztetett, hagyományos népszerű programjait annullálta. A két fő iskolai bűnmegelőzési tanácsadó (drog, alkohol, dohányzás, AIDS) feladatellátását a bevezetett korlátozó intézkedések jelentősen átalakították.

2021. év szeptemberétől a rendőrkapitányságon önálló áldozatvédelmi referens kezdte meg tevékenységét, aki napi kapcsolatban állt az Áldozatsegítő Központtal, a Családsegítő Szolgálattal, szükség esetén a gyámhatósággal, önkormányzatokkal. Tevékenysége rendkívül hatékony volt, három hónap alatt 789 áldozattal vette fel a kapcsolatot, melyből 410 fő vett igénybe segítséget. A rendőrkapitányság megelőzési tevékenységének fókuszában a banki csalások álltak, amelyek elkövetése továbbra is népszerű az elkövetők körében.

Emberkereskedelemmel kapcsolatos eljárás nem indult, két, a korábbi évben prostitúcióval összefüggésben elrendelt nyomozás tovább folytatódott. A rendőrkapitányság a „*Ne hagyj!*” kampány szóróanyagának terjesztésével segítette az International Organization of Migration (IOM) munkáját.

A megelőző vagyonvédelem tekintetében kiemelkedő jelentőségű volt, hogy a betöréses lopások és más vagyon elleni bűncselekmények megelőzése érdekében a helyi média több esetben lehetőséget biztosított a megelőzési programok népszerűsítésére. A rendőrkapitányság partnerei – önkormányzat, polgárőr szervezetek, programokban résztvevő állampolgárok – részére folyamatosan továbbította az elektronikus megelőzési hírleveleket, illetve a főkapitányság Bűnmegelőzési Portál közösségi oldalán a vagyonvédelemmel kapcsolatos információk megosztása is folyamatos volt. A pandémia időszakában, a korlátozó rendelkezések feloldását követően folytatódott a lakosság körében igen népszerű kerékpárregisztráció is.

„A szülők és a családok a Rendőrség kiemelt partnerei a kábítószer bűnözés megelőzésében” elnevezésű program hatékony működéséhez elengedhetetlen a szülők konstruktív együttműködése, aktivitása amely – a kérdés szenzibilitása okán – továbbra is gyenge volt.

A kiberbiztonság témakörében, a rendőrkapitányság előre tervezett megelőzési programjait a járványhelyzet alaposan átalakította. A személyes kontaktus háttérbe szorulásával, a rendőrkapitányság a megelőzési tevékenységét az online térbe helyezte át. A főkapitányság Bűnmegelőzési Portálján a rendőrkapitányság az online elkövethető csalásokra hívta fel a figyelmet, a helyi médiában pedig az internetbiztonság témakörében adott átfogó tájékoztatást.

A 2020. szeptember 1-én indult iskolaőri program 2021. évben minden érintett iskolában elfogadott volt, sőt a legtöbb esetben fontos és hasznos tevékenységnek bizonyult. Az iskolaőrök munkavégzésével kapcsolatban az intézmények részéről számos pozitív jelzés érkezett.

A rendőrkapitányság baleset-megelőzési tevékenység keretében a korábbi években indult programokkal folyamatosan felhívta a figyelmet a közlekedésbiztonság fontosságára.

A gyermekek biztonságos közlekedése érdekében a polgárőrséggel és Pécs Megyei Jogú Város Közterület-felügyeletével együttműködve a „*Tanévkezdési kampány*” megnevezésű program keretében, a rendőrkapitányság a korábbi évekhez hasonlóan a frekventált helyen lévő általános iskolánál, a forgalmi rend fokozott ellenőrzésével segítette a gyermekek biztonságos közlekedését.

A „*Közlekedjünk együtt, vigyázzunk egymásra!*” (KEVE) közlekedésbiztonsági programban a rendőrök és pedagógusok egymást kiegészítve interaktívan, egymásra épülő jelleggel, a diákok korosztályos problémáinak, életkori sajátosságainak figyelembevételével adták át a közlekedési-balesetmegelőzési ismereteket. Annak érdekében, hogy az ismeretanyag még jobban beépüljön a gyermekek mindennapi életébe, ezzel elősegítve közlekedésük biztonságát, a baleset-

megelőzési szakemberek kidolgozták az óvodák nagycsoportosai részére a *KEVE-Mini* programot, amely három fő témakörben (gyalogos közlekedés, viselkedés utazás közben és közlekedés kerékpárral, futóbiciklivel), könnyen érthető, játékos formában fogalmazza meg a közlekedési szabályokat és a közlekedéshez szervesen kapcsolódó, a gyermekek biztonságát érintő normákat. A program töretlen népszerűsége indukálta a *KEVE-Gimi* program kidolgozását, amelynek célja a középiskolás tanulók elérése.

A hosszú idő óta folytatott „*az iskola rendőre*” program keretében 2021. évben 16 általános iskolában 12 rendőr – a járványhelyzetből adódó korlátozások okán – főként online vagy telefonos kapcsolat útján látott el iskolarendőri teendőket.

Kozármisleny város Önkormányzatával az együttműködés folyamatos, konstruktív partneri viszonyon alapuló, a közös célok elérését szolgálta.

Az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvénybe foglalt feladat-meghatározáson túl, hagyományosan jó a szakmai kapcsolat a városban tevékenykedő polgárőr egyesülettel.

A produktív feladatellátás érdekében szoros együttműködést alakult ki a mezőőri szolgálatokkal, erdészeti szakterületen dolgozókkal, illetve vadásztársaságokkal, természetvédelmi őrkkel.

Az együttműködés valamennyi partnerrel rendezett volt.

III.

ÖSSZEGZÉS, KITŰZÖTT FELADATOK A KÖVETKEZŐ IDŐSZAKRA

A rendőrkapitányság a 2021. évben a folyamatos jogszabályi és normatív változások, valamint a koronavírus okozta pandémia mellett, törvényesen, szakszerűen és eredményesen hajtotta végre feladatait. A rendőrkapitányság a térben és időben jelentkező extrém kihívásokra is hatékony válaszokat adott, az összrendőri szemlélet az elvárásoknak megfelelően érvényesült.

A 2022. év főbb célkitűzései:

1. A Rendőrség külső és belső megítélésének javítása, a professzionális, fegyelmezett, sokoldalú, a lakosság és a helyi közösségek iránt felelősséget vállaló, segítőkész, megbízható és biztonságot nyújtó szervezeti összkép erősítése. Az állománymegtartó képesség javítása érdekében kiszámítható pályát nyújtó munkahely biztosítása, a személyi állomány juttatásait érintő kormányzati intézkedések végrehajtásához kapcsolódó feladatok szakszerű és határidőre történő végrehajtása, a bevételek vizsgálata eredményeinek felhasználásával a rendőrképzés megkezdett modernizációjának a szakmai elvárásokhoz, életpálya-modellhez, munkaerőpiaci feltételekhez igazodó folytatása.

2. Magyarország határainak védelme, az illegális migráció, illetve az államhatár rendjét érintő egyéb jogellenes cselekmények elleni fellépés érdekében a határőrizeti, határforgalmi és mélységi ellenőrzési feladatok következetes végrehajtása.

3. A szervezeti működés hatékonyságának javításával a szélsőségektől mentes, kiegyensúlyozott közbiztonság fenntartása, az erőforrások optimális felhasználásával, a helyi és területi szintű közbiztonsági, közlekedésbiztonsági és bűnügyi helyzet változásaira rugalmasan reagáló közterületi jelenléttel a lakosság szubjektív biztonságérzetét leginkább befolyásoló bűncselekmények, szabálysértések és baleseti okok előfordulásának csökkentése.

4. A büntetőeljárások törvényes, szakszerű, időszerű és hatékony lefolytatása, a bűncselekményből származó vagyoni minél nagyobb arányú elvonása és az okozott kár megtérítése érdekében a vagyonvisszaszerzés, az elkobzás és a vagyoneklobzás hatékony végrehajtása, az áldozatsegítési rendszer működtetésében közreműködés.

5. A járványügyi helyzet miatt szükséges rendőrségi feladatok végrehajtása során – a jogszerűség, szakszerűség és eredményesség követelményének szem előtt tartásával – olyan kiegyensúlyozott jogalkalmazási gyakorlat kialakítása, ami a közrend és a közbiztonság fenntartását szolgáló arányos intézkedésekkel a nemkívánatos társadalmi és gazdasági hatások mérsékléséhez is hozzájárul.

6. A 2022. évi országgyűlési képviselői választással és népszavazással kapcsolatos rendőri feladatok ellátása.

Pécs, időbélyegző szerint

Korontos Zoltán r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
kapitányságvezető

Mellékletek:

1. számú melléklet: Kozármisleny város bűnügyi mutatói 2010-2021. (21 lap)

2. számú melléklet: a Pécsi Rendőrkapitányság rendészeti mutatói 2010-2021. (17 lap)

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
02010/16601-1/2022.ált.

Tárgy: Iskolai körzethatárok véleményezése

Ügyiratszám: KMH/...../2022.

E L Ő T E R J E S Z T É S

3. NAPIREND (BIZOTTSÁGI ÜLÉSENNAPIRENDI PONT)

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. OKTÓBER 18-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	SZOCIÁLIS-, OKTATÁSI- ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	SZOCIÁLIS-, OKTATÁSI- ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT</u>/HATÁLYOS RENDELET:	3/2022. (I.18.) ÖK. SZ. HATÁROZAT
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMŰTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI OSZTÁLY VEZETŐJÉNEK BEMŰTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL +MELLÉKLET

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmény:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. §-ának (8) bekezdése alapján a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A felvételi körzetek meghatározásának részletes szabályait a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMMI rendelet) 12. alcíme tartalmazza.

Az EMMI rendelet 24. §-ának (1) bekezdése értelmében a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, valamint a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

Ezt követően a felvételi körzetek megállapítása céljából az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

A települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

II. Döntés előkészítés:

A fentiek alapján a Pécsi Tankerületi Központ 2022. szeptember 27. napján kelt levelében megkereste Kozármisleny Város Önkormányzatát, melyben kérte, hogy 2022. október 15. napjáig a kijelölt **felvételi körzetek tervezetének elkészítéséhez** küldje el véleményét, esetleges módosító javaslatait az általános iskola körzethatárával kapcsolatban.

A Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskolának a jelenlegi felvételi körzete a következő:

a nemzetiségi oktatás tekintetében Kozármisleny város, Lothárd, Pécsudvard, Szemely közigazgatási területe, az általános iskolai oktatás tekintetében Kozármisleny, Birján, Lothárd, Pécsudvard, Szemely községek közigazgatási területe

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat:

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **javasolja/nem javasolja** a Pécsi Tankerületi Központ által megállapított Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola beiskolázási körzeteinek fenntartását a 2022/2023-as nevelési évre vonatkozóan. (ill. Az alábbi módosítási javaslattal kíván élni:.....)

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről a Pécsi Tankerületi Központot haladéktalanul tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző



Községi Képviseleti Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám/alszám: KH/3988-2/2022	
Érk.: 2022 OKT 04.	
Ügyintéző: dr. Tarai Klára	Mell.: Előszám

Pécsi Tankerületi Központ

Valamennyi érintett Önkormányzatnak

Iktatószám: TK/014/...../2022

Ügyintéző: dr. Tarai Klára

Tárgy: Felvételi körzetek megállapítása

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 24. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

Az új, a 2023/24-es tanévre vonatkozó körzetek tervezete még nem készült el, véleményüket, javaslataikat a jelenleg hatályban lévő körzetekre vonatkozóan kérjük, elsősorban az esetleges módosítási igények miatt. A vélemények beszerzése után a következő tanévre vonatkozó felvételi körzetek tervezetéről a Rendelet 24. § (1) bekezdése alapján az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot.

Fentiek alapján kérem, szíveskedjenek a testület véleményéről szóló, a kért adatokat is tartalmazó határozatot 2022. október 15-ig, de legkésőbb önkormányzatuk képviselő-testületének következő testületi ülését követően haladéktalanul megküldeni a tankerületi központ részére.

Pécs, 2022. szeptember 27.

Köszönettel:

Tóth László Ákos
tankerületi igazgató

Székhely: Pécsi Tankerületi Központ
7621 Pécs, Színház tér 2.
Telefon: +36-72-795-209
E-mail: peccs@kk.gov.hu

Tárgy: Döntés a közterület elnevezés, átnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 12/2014. (IX.09.) Önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és új rendelet elfogadásáról

Ügyiratszám: KMH/

/2022

ELŐTERJESZTÉS

4. NAPIRENDI PONT

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. OKTÓBER 18-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. KREKA ALEXANDRA ALJEGYZŐ LAKI JOHANNA IGAZGATÁSI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/<u>HATÁLYOS RENDELET</u>:	12/2014. (IX.09.) önkormányzati rendelet
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	-
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	-
TERJEDELEM:	3 OLDAL + 1 MELLÉKLET (RENDELET- TERVEZET)

Tárgy: Döntés a közterület elnevezés, átnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 12/2014. (IX.09.) Önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és új rendelet elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Bevezető:

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdése alapján „feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja értelmében „a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése.”

Az Mötv. 51. § (5) bekezdése szerint „közterület elnevezésének rendjét a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat rendeletben állapítja meg.”

Az Mötv. 143. § (3) bekezdése alapján „felhatalmazást kap a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.”

Kozármisleny Város Önkormányzata 2014-ben megalkotta a közterület elnevezés, átnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 12/2014. (IX.09.) számú önkormányzati rendeletét, mely meghatározza a közterületek elnevezésének, átnevezésének szabályait, a házszám megállapításra vonatkozó alapvető szabályokat, valamint az utcanév táblák és a házszámok elhelyezésére vonatkozó szabályokat.

A Baranya Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében 2022. november 1-től kezdődő vizsgálati időszakban vizsgálja a helyi önkormányzatok közterület elnevezésének szabályairól, illetőleg az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendeleteit.

A vizsgálat tárgyát képezi, hogy:

- az önkormányzat az Mötv. 143. § (3) bekezdése szerinti rendeletalkotási kötelezettségének eleget tett-e,
- a helyi rendeletekben megfogalmazott, közterület-elnevezésre, az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, valamint házszám-megállapítás jellemző szabályai összhangban vannak-e a vonatkozó magasabb szintű szabályozással.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 22. § (1) bekezdése szerint felülvizsgáltuk a rendeletet, melynek során megállapítást nyert, hogy a rendelet több rendelkezése idejétmúlt, a rendelet pontosítására, érthetőbbé tételre, átfogóbb szabályozására van szükség.

Tekintettel arra, hogy **a jelenleg hatályos rendeletben szinte minden rendelkezést módosítani szükséges, ezért indokolt** a meglévő 12/2014. (IX.09.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és egy új egységes önkormányzati rendelet megalkotása.

A határozattal elfogadott **rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani** a 11/2011. (VII.29.) önkormányzati rendelet alapján, ami a helyben szokásos módon történik. A rendeletalkotásra a véleményezésre nyitva álló 10 napos idő lejártá után a soron következő testületi ülésen kerül majd sor.

2. Döntés előkészítés:

Az új rendelet szerkezeti felépítése az alábbi lenne:

- I fejezet: Általános rendelkezések
- II. fejezet: A közterületek elnevezésére és megváltoztatására vonatkozó szabályok
- III. fejezet: A házszám megállapítására vonatkozó szabályok
- IV. fejezet: Névtáblák és házszám táblák elhelyezése
 - Az utcanévtáblák elhelyezésének szabályai
 - A házszám tábla elhelyezésének szabályai
- V. fejezet: Záró rendelkezések

A rendelet-tervezetben a közterületek elnevezésére vonatkozó **szabályokat kibővítettük**. Meghatároztuk a közterületek elnevezésére, valamint annak megváltoztatására irányuló kezdeményezés tartalmi elemeit. Kibővítettük a házszám megállapításra vonatkozó szabályokat.

Összességében azonban elmondható, hogy a jelenleg hatályos rendelet tartalmát ültettük át a rendelet-tervezetbe pontosításokkal, kiegészítésekkel, így egy érthetőbb, átfogóbb szabályozására került sor.

A rendelet-tervezet a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi, **a hatályos rendelethez képest bevezetni kívánt újításokat, módosításokat pirossal jelöltük**.

Kérem a Tisztelt képviselő- testületet, hogy a fentiek alapján döntsön a mellékelt új önkormányzati rendelettervezet elfogadásáról és annak társadalmi egyeztetéséről!

3. Rendeletalkotási javaslat:

...../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a közterületek elnevezésének, megváltoztatásának szabályairól, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti új önkormányzati rendeletben foglaltakkal.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a rendelettervezet társadalmi egyeztetéséről és a végleges rendelettervezetet a soron következő képviselő-testületi ülésre elfogadásra terjessze be.

Határidő: soron következő ülés

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének, megváltoztatásának szabályairól, valamint a házszám-megállapítás szabályairól

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 51. § (5) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya Kozármisleny város közigazgatási területére terjed ki.

(2) Kozármisleny város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni **a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet)** és e rendelet szabályai szerint lehet.

(3) **A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési- tájékoztató és nyelvhelyességi szempontokat.**

2. §

E rendelet alkalmazásában:

Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerint **meghatározott terület.**

Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerint **meghatározott név.**

Házszám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II. Fejezet
A közterületek elnevezésére és megváltoztatására vonatkozó szabályok

3. §

(1) Kozármisleny város belterületén és a külterületi lakott helyeken az Mötv. 14/A § (1) bekezdése szerinti közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni. A közterületek elnevezéseit az 1. számú melléklet tartalmazza.

(2) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(3) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.

(4) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(5) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra.

(6) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(7) Az utcák, épületek közötti szervízutakat, gyalogutakat, mezőgazdasági célú területet és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(8) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).

(9) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

4. §

(1) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

(2) Közterület személyről történő elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket:

- a) akinek közismert tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta és személye közmegbecsülésnek örvend, vagy
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ez által személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
- c) akinek Kozármisleny város életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, és tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez.

(3) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható az Mötv. 14. § (2) bekezdése és a 14/A § (2) és (3) bekezdése szerinti elnevezés.

5. §

(1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján kérelemre ill. hivatalból indulhat.

(2) A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) polgármester,
- b) önkormányzati képviselő,
- c) Kozármisleny városban bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,

d) Kozármisleny városban ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására)
- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c) a javasolt elnevezést
- d) a javasolt elnevezés indokát.

6. §

(1) A képviselő-testület nem lakossági kezdeményezés esetén is kikérheti a közterület elnevezésével, megváltoztatásával érintett lakosság véleményét.

(2) Ha a közterület elnevezésének megváltoztatását az érintett lakosság kezdeményezi, akkor az adott közterületen lakók véleményét ki kell kérni. A lakosság vélemény nyilvánítása a (3) bekezdés alapján történik, azonban a lakosság véleményének a képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.

(3) Az érintett lakosság véleményének kikérése esetén a Hivatal a tervezett névváltoztatásról – a hivatali hirdetőtáblán – hirdetményt tesz közzé minimum 10 napra, amelyre bármely lakos, illetve a helyi civil szervezet észrevételt tehet postai és elektronikus úton a határidőn belül.

7. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést közzé kell tenni, és a döntésről értesíteni kell Pécsi Járási Hivatalt, Okmányirodát, az illetékes Földhivatalt, Rendőrkapitányságot, Postahivatalt, Tűzoltóságot, Mentőállomást és a közmű-szolgáltatókat.

A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

8. §

(1) A névvel ellátott közterület mentén lévő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket házszámmal kell ellátni.

(2) A címképzés vonatkozásában a Korm. rend. 2. §-ban és 11-20. §-ban meghatározottak az irányadók.

(3) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.

(4) Az ingatlanokat a település központjától kifelé haladva növekvő házszámmal kell ellátni, lehetőleg úgy, hogy az út jobb oldalán a páratlan, bal oldalán a páros házszámok legyenek.

(5) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával ellenkező irányú.

(6) A kialakult házszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házszámukat.

(7) Egy közterületre nyíló ingatlanok azonos számmal nem jelölhetők.

(8) Saroktelkek esetében csak annak az oldálnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

(9) Külterületi ingatlant (ideértve a korábban zártkertként nyilvántartott külterületi ingatlant is) címelemeinek megállapítása során a Kormányrendelet 14-15. §-ban foglaltak szerint kell eljárni.

(10) Társasház esetében a házszám után a lakásokat a szint és az ajtószámmal kell jelölni. Az ajtók számozása társasházanként lentől felfelé történik. Amennyiben több épület és lépcsőház van, akkor azt is jelölni kell a Kormányrendelet szerint.

9. §

(1) Az ingatlan házszámát a jegyző, mint címképzésért felelős szerv állapítja meg.

(2) A házszám megállapítására, megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(3) A házszám hivatalból történő megállapításának esetei:

- a) új közterület létrejötte,
- b) kialakult házszámozási rendben fennálló hiba vagy hiány.

(4) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.

(5) A házszám megállapításáról szóló határozatot közölni kell:

- a) az érintett ingatlantulajdonosokkal
- b) az érintett ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival;
- c) illetékes Járási Hivatallal;
- d) illetékes Járási Hivatal földhivatali osztállyal;

(6) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza.

IV. Fejezet

Névtáblák és házszám táblák elhelyezése

Az utcanévtáblák elhelyezésének szabályai

10. §

(1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.

(2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség esetén cseréjéről, pótlásáról az önkormányzat gondoskodik.

(5) A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követően egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni, és az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

A házszám tábla elhelyezésének szabályai

11. §

(1) A házszaot jelző táblát (a továbbiakban: házszaotábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában a tulajdonosának elhelyezni **az Mötv. 14/A §. (5) bekezdése alapján.**

(2) A házszaotábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről, pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezettnek kell gondoskodnia.

V. Fejezet *Záró rendelkezések*

12. §

Hatályát veszti a közterület elnevezés, átnevezés és házszaómozás rendjéről szóló 12/2014 (IX.9.) önkormányzati rendelet.

13. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

dr. Biró Károly
polgármester

dr. Halmos Barbara
jegyző

	település	községi terület neve	községi terület jellege (utca, út, dűlő stb.)	helyrajzi szám
1	Kozármisleny	Ady Endre	utca	224/16
2	Kozármisleny	Akácós	dűlő	040, 047, 055, 1272
3	Kozármisleny	Alkotmány	tér	224/38, 224/39, 234, 247/1, 247/2
4	Kozármisleny	Alsóhegy	dűlő	1401/1, 1404/2
5	Kozármisleny	Augustus 20.	tér	3148
6	Kozármisleny	Belső	ipartelep	0173/4, 0173/41, 0173/46, 3375
7	Kozármisleny	Cseri	út	098/1, 099
8	Kozármisleny	Cinege	utca	3113, 3295
9	Kozármisleny	Csikós	köz	2717
10	Kozármisleny	Csikósvölgy	utca	1000/2, 690 és 257 keleti oldala
11	Kozármisleny	Csóka	utca	1098
12	Kozármisleny	Falufelelti	dűlő	1929
13	Kozármisleny	Fecske	utca	3335
14	Kozármisleny	Felsőbotos	dűlő	1101
15	Kozármisleny	Fülemüle	utca	3332
16	Kozármisleny	Fürj	utca	3196, 3236
17	Kozármisleny	Fűzfa	utca	2202/10
18	Kozármisleny	Gárdonyi Géza	utca	322, 624, 887
19	Kozármisleny	Gerle	utca	3164, 3256
20	Kozármisleny	Gólya	utca	3334
21	Kozármisleny	Harkály	utca	3221, 3247
22	Kozármisleny	Hunyadi	köz	556/1, 556/2
23	Kozármisleny	Hunyadi	utca	531, 3368
24	Kozármisleny	Ibolya	utca	2828, 2901, 3072/2-nek a 2903 és 2928/3 közötti szakasza
25	Kozármisleny	Jácint	utca	2850
26	Kozármisleny	Janikovszky Éva	utca	256
27	Kozármisleny	József Attila	utca	2613, 3340
28	Kozármisleny	Kamilla	utca	2938, 2990
29	Kozármisleny	Kálvin	tér	692 hrsz-ú közterületnek a 860. hrsz-ú területtel határos szakasza
30	Kozármisleny	Kápolna	dűlő	043, 057, 1182
31	Kozármisleny	Kinizsi	utca	817
32	Kozármisleny	Kiskozári	út	2207/51-52, 2203/22, 2103/42, 2209/9
33	Kozármisleny	Kossuth Lajos	utca	4/1/, 4/2, 4/3, 4/4, 78, 87, 152, 172, 3364-nek a 26 és 33 közötti szakasza
34	Kozármisleny	Liliom	utca	2937/13, 2935/12
35	Kozármisleny	Malomrét	utca	2102/37
36	Kozármisleny	Március 15.	tér	2635/9
37	Kozármisleny	Margaréta	utca	2935/12. hrsz-ú közterületnek a 2935/1 hrsz-tól a 2935/6 hrsz-ig terjedő szakasza
38	Kozármisleny	Mikszáth Kálmán	út	2302/2-nek a 2306/6 és 2306/1 közötti szakasza, 2482, 2531-nek a 2530 és 2491 közötti szakasza
39	Kozármisleny	Móra Ferenc	utca	270, 677, 978
40	Kozármisleny	Móricz Zsigmond	tér	2302/2-nek a 2304/3-12 és 2303/2-10 közötti része
41	Kozármisleny	Munkácsy Mihály	utca	297, 650, 933
42	Kozármisleny	Nagyszéki	dűlő	059
43	Kozármisleny	Nárcisz	utca	2874, 2912, 3057
44	Kozármisleny	Október 23.	tér	3333
45	Kozármisleny	Orgona	utca	2840, 2900
46	Kozármisleny	Öregszőlő	dűlő	2218
47	Kozármisleny	Öregtemetői	út	097
48	Kozármisleny	Pacsirta	utca	3320
49	Kozármisleny	Palánkvár	utca	1970
50	Kozármisleny	Pécsi	utca	177, 358, 435/1, 435/2, 450, 692, 302/2-nek a 2307/4 és a 2303/25 közötti szakasza, 2641, 2803-nek a 580 és 861 közötti szakasza
51	Kozármisleny	Petőfi	utca	462/2, 461, 476

52	Kozármisleny	Pinty	utca	3142, 3271
53	Kozármisleny	Pusztarét	utca	2203/50
54	Kozármisleny	Radnóti Miklós	utca	2517, 2592
55	Kozármisleny	Rákóczi	utca	34, 95, 1032
56	Kozármisleny	Rétföldi	út	063
57	Kozármisleny	Rigó	utca	3308, 3285, 3325
58	Kozármisleny	Rózsa	utca	2901-nek a 2925 és 2920 közötti szakasza, 3071
59	Kozármisleny	Sas	dőlt	0113/1, 0149, 1871, 1876
60	Kozármisleny	Fészek	tető	1745
61	Kozármisleny	Sólyom	utca	3181, 3151
62	Kozármisleny	Somerdői	út	028/2, 061, 1113, 2213, 2215
63	Kozármisleny	Sormás	dőlt	594
64	Kozármisleny	Szabó Lőrinc	utca	3379, 3341
65	Kozármisleny	Széchenyi	utca	2302/2-nek a 2303/1 és 2304/19 közötti szakasza, 2492, 2570, 2622, 3336, 0173/49
66	Kozármisleny	Székely Bertalan	utca	2302/2-nek a keleti oldala
67	Kozármisleny	Szölő	utca	224/27 hrsz-ú közterületnek a 2202/2 hrsz-tól a 2202/9 hrsz-ig terjedő szakasza
68	Kozármisleny	Toldi	utca	761
69	Kozármisleny	Tompa Mihály	utca	2545
70	Kozármisleny	Túlsóhegy	dőlt	1746, 1775, 1786
71	Kozármisleny	Újpetrei	út	3364
72	Kozármisleny	Újtelep	utca	2103/1
73	Kozármisleny	Vadvirág	utca	2813
74	Kozármisleny	Viola	utca	2801, 2970-nek a 2964 és 2978 közötti szakasza, 3019
75	Kozármisleny	Zrínyi	utca	701, 2899

Általános indokolás

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdése alapján „feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja értelmében „a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése.”

Az Mötv. 51. § (5) bekezdése szerint „közterület elnevezésének rendjét a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat rendeletben állapítja meg.”

Az Mötv. 143. § (3) bekezdése alapján „felhatalmazást kap a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet területi hatályát, valamint célját rögzíti.

A 2. §-hoz

A rendelet alkalmazása során alkalmazott kifejezések értelmezését.

A 3–7. §-hoz

A rendelet a közterületek elnevezésre és az elnevezésük megváltoztatására vonatkozó szabályokat tartalmazza.

A 8–9. §-hoz

A rendelet rögzíti a házszám megállapításra vonatkozó alapvető szabályokat.

A 10. §-hoz és a 11. §-hoz

A rendelet rögzíti, hogy az utcanév táblák és a házszámok elhelyezésére vonatkozó szabályokat.

A 12. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 13. §-hoz

Hatályba lépő rendelkezést tartalmaz.

Az 1. melléklethez

A közterületek elnevezését tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselőtestületének

a közterületek elnevezésének, megváltoztatásának szabályairól, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló .../2022. (.) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései értelmében „jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.”

Fentiek alapján a szabályozás várható következményei az alábbiak:

a.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: Nincs.

b.) környezeti és egészségi következménye: Nincs.

c.) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

d.) jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye: A rendelet megalkotása kötelező, így ennek elmaradása külső szerv által végzett ellenőrzés esetén negatív megállapítást eredményezhet.

e.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendelkezésre állnak.

Kozármisleny, 2022. október

dr. Halmos Barbara s. k.
jegyző

Tárgy: Döntés a Pécsi Tankerülettel kötött használati megállapodások és vagyonkezelési szerződés módosításáról

Ügyiratszám: KMH/...../2022.

ELŐTERJESZTÉS

5. NAPIRENDI PONT (A BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN ... NAPIRENDI PONT)

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. OKTÓBER 18-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG SZOCIÁLIS, OKTATÁSI- ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG SZOCIÁLIS, OKTATÁSI- ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT</u>/HATÁLYOS RENDELET:	208/2016. (XII.13.) ÖK. SZ. HATÁROZAT 209/2016. (XII.13.) ÖK. SZ. HATÁROZAT 210/2016. (XII.13.) ÖK. SZ. HATÁROZAT 99/2018. (VI.26.) ÖK. SZ. HATÁROZAT 100/2018. (VI.26.) ÖK. SZ. HATÁROZAT
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ ÉS MINŐSÍTETT TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	4 OLDAL + MELLÉKLETEK

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nktv.) 74. § (1) bekezdése szerint az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével – a köznevelési alapfeladatok ellátásáról.

A Nktv. 74.§ (4) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyronra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyronkezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

A fentiekre tekintettel Kozármisleny Város Önkormányzata és a Pécsi Tankerületi Központ (a továbbiakban: Tankerületi Központ) 2016. december 14. napján vagyronkezelési szerződést kötött a 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53. alatti Janikovszky Éva Általános Iskola köznevelési intézmény önkormányzati tulajdonú ingó és ingatlan vagyronára, és ingyenes használati megállapodásokat kötött a Tornaterem, a Közösségi tér, Rendezvényterem, valamint térítés ellenében a Sportcsarnok használatára vonatkozóan.

2018-ban a fenti szerződések módosításáról döntött a képviselő-testület. (Lsd. 100/2018. (VI.26.) Ök. sz. határozat, 99/2018. (VI.26.) Ök. sz. határozat)

A Tankerületi központ még 2021.-ben kezdeményezte a fenti megállapodások újabb módosítását. A újabb tárgyalásokat követően a képviselő-testület 2022 tavaszán már a konkrét szerződésmódosítási tervezetekkel is találkozott bizottsági és testületi ülés keretében.

Az üléseken a bizottságok és a képviselő-testület bizonyos módosításokkal nem értett egyet és bizonyos feltételek tekintetében javaslatot élt. A javaslatok 2022. májusában megküldésre kerültek a Tankerületi központnak.

Az álláspontok közeledtek, de a Sportcsarnok tekintetében a használati díj helyett bevezetendő közüzemi költségekhez való hozzájárulás összegében a felek nem tudtak megegyezni. Önkormányzatunk részletes költségkimutatást küldött, mely az előző évi közüzemi és ezzel kapcsolatos egyéb költségek az iskolai használat idejére eső részét taglalta. E szerint a Tankerületre eső közüzemi költség összege megközelítőleg 4.290.237, - Ft + Áfa volt. (szemben a használat címén megfizetett 1.600.000, - Ft-tal).

Önkormányzatunk kifejtette azon álláspontját is, hogy szívesen biztosítja az iskola számára térítésmentesen a Tornatermet és a Városi Sportcsarnokot, de az energiaválság miatt elszabadult energiaár emelés az önkormányzatot is érinti. Így sajnos nem tudjuk a jelenlegi használati díjból a használat idejére eső közüzemi költségeket a továbbiakban önkormányzati forrásból fedezni.

II. Döntés előkészítés:

A Tankerületi központ végül 2022. szeptember 28-án kelt levelében tájékoztatott, hogy 430.000, - Ft/hó összegben vállalja a hozzájárulást megfizetni, úgy, hogy a hozzájárulás összege évente felülvizsgálatra kerül.

Fentiek alapján elkészültek a végleges szerződésmódosítási tervezetek, melyek a Tankerülettel leegyeztetésre kerültek.

A vagyonkezelési szerződés 2. számú módosításának tervezete, a Rendezvényteremre és a Községi térre vonatkozó használati megállapodás módosításának tervezete, valamint a Sportcsarnok használatára vonatkozó használati megállapodás módosításának tervezete az előterjesztés mellékletét képezik.

A szerződésmódosítások hatálybalépésének napja: előre láthatóan 2022. november 1.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a szerződésmódosítások tervezeteinek elfogadására!

Határozati javaslatok:

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **támogatja a Pécsi Tankerületi Központ kérelmét a 2016. december 14. napján kötött vagyonkezelési szerződés 2. számú módosítása** tekintetében, melyet a melléklet szerinti tartalommal jóváhagy.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Pécsi Tankerületi Központ

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **támogatja a Pécsi Tankerületi Központ kérelmét és a Kozármisleny 224/37 Hrsz-ra (Községi tér, Rendezvényterem) kötött használati megállapodás 1. számú módosítását** a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Pécsi Tankerületi Központ

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **támogatja a Pécsi Tankerületi Központ kérelmét és a Kozármisleny 224/37/A Hrsz-ra (Sportcsarnok) kötött használati megállapodás 1. számú módosítását** a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Pécsi Tankerületi Központ, Tóth Attila ügyvezető, Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS II. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA (Sportcsarnok)

amely létrejött egyrészről a **Pécsi Tankerületi Központ** (székhely: 7621 Pécs, Színház tér 2. adószáma: 15845358-2-02, képviseli: Tóth László Ákos tankerületi igazgató), mint használó továbbiakban: **Használó**

másrészről **Kozármisleny Város Önkormányzata** (székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124. adószáma: 15724227-2-02, képviseli: dr. Biró Károly polgármester, mint használatot biztosító tulajdonos) továbbiakban: **Használatba adó**

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

Felek a - **Kozármisleny 224/37/A. hrsz.** alatt található **sportcsarnokra** vonatkozó - 2016. december 14. napján kötött és 2018. 07.04. napján módosított használati szerződés 3., 5., 6., 7., 8., és 9. pontjait az alábbiak szerint módosítják, a szerződés egyebekben változatlan tartalommal fennmarad.

1. „3. A sportcsarnok az Iskola testnevelés óráinak minőségi megtartásához nyújt infrastrukturális háttérrel, a tanév időszakában, oktatási napokon 7.45-től 14.45 óráig. Felek megállapodása alapján az Iskola évente 5 alkalommal - a tanévkezdéskor szerződő felek által meghatározott napokon - ellenérték fizetése nélkül használhatja a csarnokot. (pl. tanévzáró, ballagás stb. céljából)”

2. „5. Használó kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlant rendeltetésszerűen, a jó gazda gondosságával használja, állagát megőrzi, védi. Használó vállalja, hogy az utolsó óra megtartását követően az általa biztosított takarító személyzet összeszedi a szemetet, felsöpri az öltözőket illetve a folyosót valamint a használatot követően átadás/átvételi jegyzőkönyvvel adja át a sportcsarnokot, vizes blokkot, öltözőket.”

3. „6. A rendszeres karbantartási, felújítási munkálatok minden költsége a Használatba adót terheli, kivéve a szándékos rongálásból eredő károkozás. A károkozásról minden esetben felek közösen vesznek fel jegyzőkönyvet. Használó szándékos károkozása esetén a kár teljes költsége Használót terheli.”

4. „7. Használatba adó kijelenti, hogy az ingatlanok használatáért a tanév időszakára vonatkozóan minden év szeptember 1-től következő év június 15. napjáig havi bruttó 430.000,- azaz Négyszázharmincezer Forint használati díjat (mely megegyezik a használattal arányos rezsiköltséggel) számít fel.”

5. „8. A felek megállapodnak, abban, hogy Használó a 7. pontban körülírt díjat minden negyedévre vonatkozólag előre köteles megfizetni a Használatba adó részére, minden kezdő negyedév 15. napjáig a Használatba adó által kiállított és a kezdő negyedév 5. napjáig megküldött számla ellenében.”

Kozármisleny Város Önkormányzata
képv.: dr. Biró Károly polgármester
átadó

Pécsi Tankerületi Központ
Tóth László Ákos tankerületi igazgató
átvevő

dr. Terjék Péter
ügyvéd

6. „9. A Használatba adó kijelenti, hogy a használati díj (rezsiköltség arányos része) összege évente felülvizsgálatra kerül, melynek egyeztetése a Használóval történik.”

Jelen szerződésmódosítás..... napján lép hatályba.

Szerződő felek jelen szerződésmódosítást, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt:.....

Kozármisleny Város Önkormányzata

képv: dr. Biró Károly polgármester

Használatba adó

Pécsi Tankerületi Központ

képv.: Tóth László Ákos tankerületi igazgató

Használó

Pénzügyi ellenjegyzés

pénzügyi ellenjegyzés

Jogi ellenjegyzés

Jogi ellenjegyzés

Záradék: Jelen szerződésmódosítást Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete.....Ök.sz. határozatával elfogadta.

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **Pécsi Tankerületi Központ** (székhely: 7621 Pécs, Színház tér 2. adószáma: 15845358-2-02, képviseli: Tóth László Ákos, tankerületi igazgató, mint használó) továbbiakban: **Használó**

másrészről **Kozármisleny Város Önkormányzata** (székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124. adószáma: 15724227-2-02, képviseli: dr. Biró Károly polgármester, mint használatot biztosító tulajdonos) továbbiakban: **Használatba adó**

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

Felek a – **Kozármisleny 224/37. hrsz.** alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozó - 2016. december 14. napján kötött használati szerződés 2. pontját az alábbiak szerint módosítják, a 7. pont törlésre kerül, a szerződés egyebekben változatlan tartalommal fennmarad.

1. „2. Használatot érintő ingatlan részek:
 - **Közösségi tér** 397 m2 – Használót korlátlan használat illeti meg. A takarítás Használó feladata.
 - **Rendezvényterem** 206,04 m2 – oktatási napokon 16 óráig Használó, ezt követően Használatba adó használja. A takarítás – a használat alatt - Használó feladata. Szerződő felek felhatalmazást adnak, hogy az iskola igazgatója az óvoda vezetőjével egyeztetve, félévenként órarendi beosztást készítsen a rendezvényterem használatát illetően.”
2. Használatba adó vállalja, hogy a Közösségi tér alatt lévő óvodai helyiségek radiátoraira fűtésszabályzókat szereltet.
3. Jelen szerződésmódosításnapján lép hatályba.

Szerződő felek jelen szerződésmódosítást, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt:.....

.....
Kozármisleny Város Önkormányzata

képv: dr. Biró Károly polgármester

Használatba adó

.....
Pécsi Tankerületi Központ

képv.: Tóth László Ákos tankerületi igazgató

Használó

Pénzügyi ellenjegyzés

pénzügyi ellenjegyzés

Jogi ellenjegyzés

Jogi ellenjegyzés

Záradék: Jelen szerződésmódosítást Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete.....Ök.sz. határozatával elfogadta.

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

II. számú módosítás

Kozármisleny Város Önkormányzata

székhelye: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

képviseli: dr. Biró Károly polgármester

törzsszáma: 15724227

adóigazgatási azonosító száma: 15724227-2-02

bankszámlaszáma: 11731001-15332824-00000000

KSH statisztikai számjele: 15724227-8411-321-02

mint Átadó (továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

Pécsi Tankerületi Központ

székhelye: 7621 Pécs, Színház tér 2.

képviseli: Tóth László Ákos tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835358-2-02

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10024003-00336475-00000000

ÁHT azonosítója: 361251

KSH statisztikai számjele: 15835358-8412-312-02

mint Átvevő (továbbiakban: **Átvevő**)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

Felek a 2016. december 14. napján kötött és 2018. július 4. napján módosított vagyonkezelési szerződés 1., 2., 6., és 9. pontjait az alábbiak szerint módosítják, a szerződés egyebekben változatlan tartalommal fennmarad.

1. A Pécsi Tankerületi Központ az EFOP – 4.1.2-17-2017-00020 azonosítószerű pályázat keretében 1183 m²-rel bővítette az Iskola épületét, melyben a 9. pontban körülírt konyha is üzemel.
2. „1. Az Önkormányzat ingyenesen vagyonkezelésbe adja, az Átvevő pedig vagyonkezelésbe veszi az alábbiakban felsorolt ingatlanokat.”

Sorszám	Ingatlan címe	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad
1.	7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53. (Iskola+Tornaterem+szertár+tálalókonyha-étkező)	224/37.	8730/23085
2.	Kozármisleny Város Önkormányzat tulajdonát képező közút	224/38.	727/4249

Kozármisleny Város Önkormányzata
képv.: dr. Biró Károly polgármester
átadó

Pécsi Tankerületi Központ
Tóth László Ákos tankerületi igazgató
átvevő

dr. Terjék Péter
ügyvéd

3. „2. Az 1. számú melléklet tartalmazza az Átvevő vagyonkezelésébe kerülő, a feladat ellátását szolgáló ingatlanok pontos meghatározását.”
4. „6. Az Átvevő az 1. sz. mellékletben meghatározott ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlannyilvántartásba bejegyezteti, melyhez az Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja. Felek megállapodnak, hogy a vagyonkezelői jog ingatlannyilvántartásba történő bejegyzéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről az Átvevő köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget az Átvevő köteles viselni. Az Önkormányzat – a 2016.12.14. napján megkötött vagyonkezelési szerződésre és jelen vagyonkezelési szerződésmódosításra figyelemmel – jelen szerződésmódosítás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Kozármisleny belterület 224/37. hrsz. alatt felvett (természetben 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53. megnevezésű) ingatlan 8730/23085-öd tulajdoni hányadára valamint a Kozármisleny belterület 224/38. hrsz. alatt felvett ingatlan 727/4249-ed tulajdoni hányadára vonatkozóan a vagyonkezelői jog – vagyonkezelői jog ingyenes alapítása jogcímén – a Pécsi Tankerület Központ javára bejegyzésre kerüljön.
5. „9. Felek megállapodnak abban, hogy a **tálalókonyhában-étkezőben** a gyermekétkeztetéshez, valamint a szünidei gyermekétkeztetéshez szükséges a **pályázattal érintett** ingó és ingatlan vagyon - az EFOP-4.1.2.-17-2017-00020 azonosítószámú pályázat fenntartási idejére - Átvevő vagyonkezelésébe kerül, azonban Átvevő fentiekben körülírt ingatlanrész vonatkozásában az Önkormányzattal a – Gyvt. 21/A. és 21/C.§-ában előírt kötelező feladatellátásának céljából – használati szerződést köt. A 7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 53. szám alatti telephelyen működő konyhát továbbra is az Önkormányzat által a gyermek és a diákétkeztetés biztosítása céljából kiírt **beszerzési** eljárás során nyertes vállalkozás üzemelteti, erre tekintettel az Átvevő és az étkeztetést nyújtó mindenkori vállalkozás külön megállapodást köt a közüzemi költségek viselésére vonatkozóan. Az Átvevő ingyenesen biztosítja azon helyiségek elérhetőségeit, ahol az Önkormányzat a Gyvt. 21/C.§-ában meghatározott szünidei gyermekétkeztetést megszervezi, ideértve az étkezési térítési díjak beszedésének biztosítását.”
6. A Tankerületi Központ kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett jogi személyiséggel rendelkező közfeladatot ellátó költségvetési szerv, szerződéskötési képességét jogszabály nem korlátozza és nem zárja ki. Átadó kijelenti, hogy az Önkormányzat a Magyar Köztársaság területén székhellyel rendelkező jogi személy (helyi önkormányzat), továbbá kijelenti, hogy jelen szerződés megkötéséhez az önkormányzat képviselő-testülete részéről megfelelő felhatalmazással bír.
7. A szerződő felek megbízzák, egyben meghatalmazzák dr. Terjék Péter ügyvédet (Székhely: 7150 Bonyhád, Perczel u. 6. Tolna Megyei Ügyvédi Kamara, KASZ: 36070152), hogy az okiratot ellenjegyezze és a vagyonkezelői jog ingatlannyilvántartásba történő bejegyzése ügyében az illetékes földhivatalnál teljes jogkörrel eljárjon és őket képviselje. Alulírott dr. Terjék Péter ügyvéd a megbízást, meghatalmazást elfogadom.

8. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy adataik a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. tv. (a továbbiakban: Pmt.) 36. § (1) bekezdésében meghatározott azonosítási kötelezettségnek megfelelően a bemutatott cégazonosító (cégkivonat és aláírási címpéldány) és személyazonosító igazolványok és lakcímet igazoló hatósági igazolványok alapján kerültek felvételre.
9. Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Üttv.) 44. § (6) bekezdése szerint a szerződés ellenjegyzésével az eljáró ügyvéd tanúsítja, hogy a Tankerületi Központ törvényes képviselője, az Önkormányzat jegyzője tanúsítja, hogy az Önkormányzat törvényes képviselője jelen szerződést előtte írta alá, továbbá az eljáró ügyvéd tanúsítja, hogy a Tankerületi Központ és a törvényes képviselője vonatkozásában, az Önkormányzat jegyzője pedig tanúsítja, hogy az Önkormányzat és a törvényes képviselője vonatkozásában a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 73. § (1), illetve (1a) bekezdésében meghatározott ügyfél-átvilágítási és az Üttv. 32. §-a szerinti azonosítási kötelezettségének a szerződéskötés előtt eleget tett.
10. A szerződő felek rögzítik, hogy egybehangzó akaratuk szerint a vagyonkezelői szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezéseit egyebekben változatlan tartalommal tartják fenn.
11. Jelen vagyonkezelési szerződésmódosítás napján lép hatályba.

Szerződő felek jelen szerződésmódosítást, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt:.....

.....
Kozármisleny Város Önkormányzata
képv: dr. Biró Károly polgármester

Önkormányzat

Pénzügyi ellenjegyzés

Jogi ellenjegyzés

.....
Pécsi Tankerületi Központ
képv.: Tóth László Ákos tankerületi
igazgató
Átvevő

pénzügyi ellenjegyzés

Jogi ellenjegyzés

Záradék: Jelen szerződésmódosítást Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete.....Ök.sz. határozatával elfogadta.



Pécsi Tankerületi Központ

TK/014/00752-5/2022

Községi Képviselet Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alszám: KMH/6128-16/2022	
Érk:	2022 OKT 03.
Ügyintéző	d. Halász
Mell:	Előszám

Tisztelt Dr. Biró Károly Polgármester Úr!

A KMH/6128-/2022. ügyiratszámú, Városi Sportcsarnok általános iskola általi használata – közüzemi költségekhez való hozzájárulás tárgyú, 2022. szeptember 15. napján kelt levelével kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

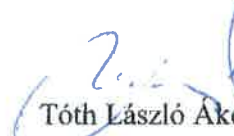
A Pécsi Tankerületi Központ a sportcsarnok használati díjáért havonta 430.000,- azaz Négyszázharmincezer Forintot vállal megfizetni. A hozzájárulás összege évente felülvizsgálatra kerül.

Fentiekre tekintettel kérem, hogy a vagyonkezelési szerződés módosítását valamint a tornateremre, közösségi térre, rendezvényteremre továbbá a sportcsarnokra vonatkozó használati szerződések módosítását haladéktalanul terjesszék a képviselő-testület elé.

Kérem továbbá, hogy a képviselő-testület döntéséről szóló kivonatot a Pécsi Tankerületi Központ részére – a szerződések aláírásra való előkészítése érdekében – megküldeni szíveskedjék.

Pécs, 2022.09.28.

Tisztelettel


Tóth László Ákos
tankerületi igazgató



Kövesdi Nikoletta

Feladó: Tóth László Ákos <akos.laszlo.toth@kk.gov.hu>
Küldve: csütörtök 2022. szeptember 29 15:57
Címzett: Kozármisleny - Polgarmester
Másolatot kap: Kozármisleny Város Jegyzője; Kövesdi Nikoletta
Tárgy: Sportcsarnok használati díjhoz hozzájárulás
Melléletek: Sportcsarnok használati díjhoz hozzájárulás.pdf



PÉCSI TANKERÜLETI KÖZPONT

Tisztelt Polgarmester Úr!

Csatoltan küldöm fenti tárgyú levelem.

Pécs, 2022. szeptember 29.

Üdvözlettel:



Tóth László Ákos
tankerületi igazgató

Pécsi Tankerületi Központ
7621 Pécs, Színház tér 2.
Telefon: +36 72 795 209
E-mail: akos.laszlo.toth@kk.gov.hu

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

Tárgy: Energiatakarékossági intézkedésekhez kapcsolódó döntések meghozatala

Ügyiratszám: KMH/.../2022

ELŐTERJESZTÉS

**6. NAPIRENDI PONT (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN...NAPIREND)
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. OKTÓBER 18-AI ÜLÉSÉRE**

Előterjesztő:	Dr. Biró Károly polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Halmos Barbara jegyző
Előadó:	Dr. Biró Károly polgármester
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
Egyéb szervezet:	-
Megtárgyalta:	Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
Az ügyben korábban hozott határozat/ hatályos rendelet	-
<u>Határozat</u> / rendelet elfogadása:	egyszerű többség
Tárgyalás módja:	nyílt ülés
Törvényességi véleményezésre bemutatva (aláírás):	
Pénzügyi vezetőnek bemutatva (aláírás):	
Terjedelem:	3 oldal+ Mellékletek

Tisztelt Képviselő-testület!

Amint az bizonyára mindenki előtt ismeretes, az elmúlt hónapok történései (az orosz-ukrán háborús veszélyhelyzet, a forint gyengülése...stb) soha nem látott magasságokba emelték az energiaárakat. A földgáz és a villamosenergia áremelés a lakossági fogyasztók mellett érinti az önkormányzatokat, ill. azok tulajdonában lévő ingatlanokat is.

Jelen helyzetben a város és az intézmények vezetőinek az energiaválsággal hangsúlyosan kell foglalkozniuk.

Az emelkedő árak okozta problémák mérséklésére elengedhetetlen a város minden intézményében, önkormányzati tulajdonú ingatlanában takarékosági intézkedések megtétele.

Gondolok itt olyan megoldások és lehetőségek megtalálása és kihasználása, melyek rendelkezésre állnak és alkalmasak a költségek csökkentésére, amelyek az energiaárak emelkedését némileg ellensúlyozzák.

Kozármisleny Város Polgármestereként 2022. szeptemberében intézkedési tervet kértem a Hivataltól, a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjétől és a két önkormányzati tulajdonú nonprofit Kft ügyvezetőjétől.

A tervekben szereplő intézkedések között a gázfogyasztás visszaszorításával kapcsolatban vannak olyan lépések, melyek a földgázzal való fűtés kiváltására vonatkoznak (klímák kapacitálása), vannak amik a nyitvatartási idő lecsökkentésével, a kazán időleges kikapcsolásával vagy a radiátorra szerelhető fűtésszabályozó alkalmazásával, ill bizonyos helyiségek fűtésének lekapcsolásával a fűtés korlátozására vonatkoznak.

Az energiafogyasztás visszaszorításával kapcsolatban az intézkedések többsége a világítás használatának visszaszorítására, a lámpatestek energiatakarékos izzókkal való ellátására és elektromos eszközök üzemidőn kívüli áramtalanítására vonatkoztak.

A Művelődési Ház csökkentett kapacitással működik tovább, a Könyvtárban a temperáló fűtést a könyvek állagmegóvása miatt biztosítani kell. A rendezvények többsége a szabadban kerül megtartásra.

A Városi Sportcsarnok ügyvezetője a bérlők által kizárólagosan használt helyiségekben almérőket szereltetett fel, így ezen helyiségek fogyasztása nem a Csarnok kiadását terheli.

Az óvoda és a bölcsőde esetében a 22 Celsius fok a csoportszobák esetén tartandó, de a nem használt helyiségek fűtését le kívánják kapcsolni és a téli szünet idejére a fűtést temperáló jelleggel vissza kívánják venni.

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzői utasításban nevesíti a szükséges intézkedéseket, melyek közül a legjelentősebb a négy napos munkarend bevezetése.

A Védőnői Szolgálat klímával fűti a helyiségeket, melyek alkalmazásánál szem előtt kell tartani, hogy csak azokban az órákban működjenek, amikor használatban vannak a helyiségek.

Sehol se terveznek az intézményvezetők létszámleépítést, a hivatal kivételével munkarend átalakítást.

A terjedelem miatt jelen előterjesztés mellékletét képezik az intézmények, nonprofit Kft-k intézkedési tervei, melyek részletesen szabályozzák az energiamegtakarítási cselekvési lépéseket, ezeket a munkavállalóknak is be kell tartaniuk.

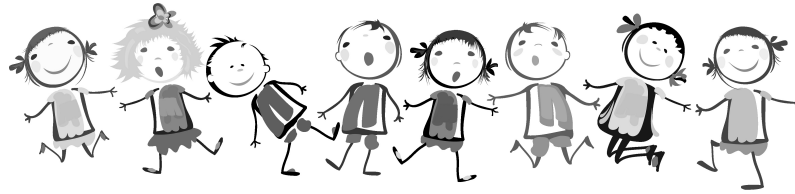
Határozati javaslat:

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hivatal, a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő két Nonprofit Kft. energiamegtakarítási Intézkedési terveit elfogadja, egyúttal utasítja az intézményvezetőket és az ügyvezetőket a terv munkavállalókkal történő megismertetésére és az abban foglaltak maradéktalan betartására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető, Laklia Ildikó bölcsődevezető, Tóth Attila ügyvezető, Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető



Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

Kozármisleny
Alkotmány tér 54.
7761

Honlap: <http://www.ovikozarmisleny.hu>
E-mail: ovodavezeto@ovikozarmisleny.hu
Tel./Fax: 72/570-043 72/371-224

Kozármisleny Város Önkormányzata

Dr. Bíró Károly részére

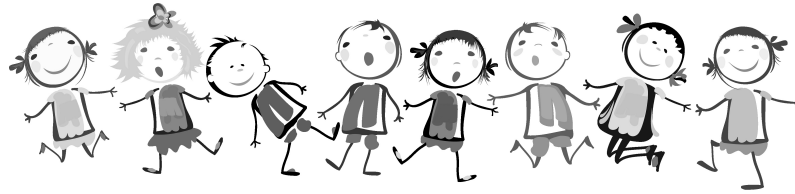
Tárgy: Energiaválsággal kapcsolatos intézkedések Bölcsődénkben

Tisztelt Polgármester Úr!

Mivel bölcsődénk új építésű, energetikailag korszerűen kivitelezett épület, ezért minden adott ahhoz, hogy a jelenleg kialakult energiaválság okozta nehézségeket a legtöbb odafigyeléssel gazdaságosan tudjuk működtetni.

Takarékossági intézkedések:

1. Az intézményben egy bejáratot használunk, így kizárjuk a többi bejáratnál beáramló hideg levegőt.
2. A szellőztetés gyorsan és hatékonyan történik.
3. A gázkazánok bekapcsolásának minél későbbi beüzemelése, addig is az időjárástól függően a légkondicionáló készülékek használatával biztosítjuk a csoportszobák megfelelő hőmérsékleten tartását.
4. A gyermekek által nem használt helységek (raktárak) fűtését nem kívánjuk használni, vagy csak minimálisan a gazdasági szárnyon.
5. A bölcsődében lévő összes fényforrás ésszerű használata, mivel a csoportszobák a tetőablakoknak köszönhetően biztosítják a természetes fényforrást. A folyosók tágasak és világosok, ennek köszönhetően a lámpatestek minimális használata szükséges.
6. A vízhasználatnál megfelelő figyelmet fordítunk arra, hogy a gyermekek a vizet feleslegesen ne folyassák a vízcsapokból.



Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

Kozármisleny
Alkotmány tér 54.
7761

Honlap: <http://www.ovikozarmisleny.hu>
E-mail: ovodavezeto@ovikozarmisleny.hu
Tel./Fax: 72/570-043 72/371-224

Tapasztalatunk még nincs az intézmény energiafogyasztásával kapcsolatban, mivel 2022.08.29-én kezdtük meg a működésünket az új telephelyünkön. Az energiahatékonyság javítása érdekében annyit tehetünk, hogy észszerűen takarékoskodunk, mint ahogyan a saját otthonunkban is tesszük. A bölcsőde szüneteltetését és home office-ra való áttérését nem tervezzük, mivel a gyermekek beszoktatása folyamatos, amely a beszoktatási terv alapján valósul meg, és a szülők ehhez igazodva térnek vissza a munkahelyükre.

A magas gyermeklétszám miatt a munkarend átalakítása és a létszámleépítés nem lehetséges.

Kozármisleny, 2022. október 5.

Laklia Ildikó
bölcsődevezető

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Kozármisleny

Pécsi út 124.

7761

Tárgy: Energiaválsággal kapcsolatos intézkedések megtétele

A Kozármisleny Város Polgármestere által 2022. szeptember 28-án kiadott tájékoztatást kérő levélre a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. által üzemeltetett Városi Sportcsarnok vonatkozásában a következő tájékoztatást adom:

A Kft. földgáz- és villamosenergia-szerződése:

1. Földgázszerződés

A jelenlegi szerződés 2022. december 31-ig hatályos, amely szerint a szerződött éves földgázmennyiség 24233 m³.

A 2022. augusztus 31-ig elhasznált mennyiség 12992 m³ volt. Azóta szeptemberben néhány hűvösebb reggelén kapcsoltuk be a fűtést iskolakezdés előtt fél órára, így az év végéig felhasználható mennyiség több mint 11 ezer m³, azonban alul-, illetve túlfogyasztás esetén sem kell büntetőkamatot fizetni, tehát a szerződött ár érvényes az év végéig.

Ennek ellenére próbálunk spórolni azzal, hogy a sportcsarnokban maximum 18 fokot biztosítunk, illetve a melegvizet 37 fokra fűtjük fel, amihez csak a délutáni órákban kapcsoljuk be a kazánt, hogy az esti edzésekre biztosítsuk a zuhanyzáshoz a vizet.

A 2023. január 01-jétől érvényes díjakat és a szerződés tervezetét a szolgáltató – a telefonos kapcsolatfelvétel során adott tájékoztatása alapján – 2022. október 20-a után küldi meg a Kft.-nek, így a 2023. évi díjról jelenleg nem rendelkezem információval.

2. Villamosenergia-szerződés

A 2022. december 31-ig hatályos szerződés szerint a villamosenergia ára 42 Ft/kWh, amely 2023. január 01-jétől 2024. december 31-ig 70,8 Ft/kWh-ra változik.

A napelemek nagyban csökkentik a villamosenergia-költségeket, amely hatás még az őszi időszakban is érzékelhető.

A villamosenergia-fogyasztás csökkentésére az alábbi intézkedéseket tettük:

- Az árammal működő berendezéseket használat után áramtalanítjuk.
- Az edzések, rendezvények után próbáljuk hamar elhagyni a csarnokot.
- A bérlők által kizárólagosan használt helyiségekben almérőket szereltettünk fel, amik alapján a bérlők fizetik a költségeket.
- A világító berendezések nagy részét lecseréltük takarékos izzókra.
- A mozgásérzékelős lámpák időkapcsolóját minimális értékre állítottuk.

Tekintettel arra, hogy a bérleti díjak 2022. július 01-jétől emelkedtek, a csarnok kihasználtsága maximális, valamint az energiaárak nem változnak 2022. december 31-ig, az év végéig a korábban a képviselő-testület elé terjesztett pénzügyi tervet tartani tudjuk, így a sportcsarnok zavartalan működése biztosítottnak tűnik.

Mindezek miatt az év végéig nem tervezem a sportcsarnok nyitvatartási idejének korlátozását, illetve véleményem szerint nem indokolt létszámleépítés és a munkarend átalakítása.

Kozármisleny, 2022. október 06.

Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.
Tóth Attila
ügyvezető

Jegyző által kiadott normatív utasítás

**Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal
Szervezeti és Működési Szabályzatáról**

I. fejezet
A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal
azonosító adatai, alapítása, jogállása, felügyelete és képvisellete

1.) A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal azonosító adatai

A Hivatal megnevezése: Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal
Rövidített neve: Kozármislenyi KÖH
(a továbbiakban: Hivatal).

A Hivatal székhelye: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.
Postacíme: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

Telephelye: Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal Egerági Kirendeltsége
7763 Egerág, Szabadság tér 1.

A Hivatal jelzőszámai:

- | | |
|--|----------------------|
| 1. törzskönyvi azonosító száma. | 332820 |
| 2. adószáma: | 15332824-2-02 |
| 3. KSH statisztikai számjel: | 15332824-8411-325-02 |
| 4. államháztartási szakágazati besorolása: | 841105 |

2.) A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal alapítása

Alapítói jogokat gyakorló irányító szervek neve, székhelye:

- Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
7761 Kozármisleny, Pécsi út 124.
- Egerág Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
7763 Egerág, Szabadság tér 1.
- Kisherend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
7763 Kisherend, Deák Ferenc u. 56.

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal alapításának időpontja: 2013. március 2.

Az Alapító Okiratot elfogadó képviselő-testületi határozatok:

- Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 41/2013. (IV.03.) Ök. sz. határozata
- Egerág Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 20/2013.(IV. 02.) Ök. határozata
- Kisherend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 12/2013.(IV. 02.) Ök. határozata

A Hivatal hatásköre és illetékessége Kozármisleny város, valamint Egerág és Kisherend községek közigazgatási területére terjed ki.

3.) A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal jogállása

- 3.1. A Hivatal jogi személy, amelyet Kozármisleny, Egerág és Kisherend települések képviselő-testületei az önkormányzatok működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való szakszerű előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására hoztak létre.

3.2. A Hivatal önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

3.3 A Hivatal jogszabályban meghatározott közfeladata:

-A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84. § (1) bekezdése alapján ellátja az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester és a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A Hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az államiszervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

b) A Hivatal a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §-a alapján biztosítja a helyi nemzetiségi önkormányzatok részére az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, továbbá gondoskodik a működéssel és gazdálkodással kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról.

3.4 A Hivatal alaptevékenysége:

a) A Hivatal ellátja az Mötv.-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban az önkormányzati hivatalra meghatározott feladatokat Kozármisleny, Egerág és Kisherend települések vonatkozásában.

b) Egerág községben a Hivatalnak kirendeltsége működik az önkormányzati hivatali feladatok Egerág és Kisherend településeken való közvetlen ellátása érdekében

3.5 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása 2014. január 1. napjától:

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011140	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám-, és jövedéki igazgatás
013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenység
031030	Közterület rendjének fenntartása

4.) A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal irányító és felügyeleti szerve

A Hivatal

a) Irányító szerve: A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalt létrehozó képviselő-testületek döntése szerint Kozármisleny Város polgármestere azzal, hogy az Egerági

Kirendeltségen foglalkoztatott közszolgálati és egyéb jogviszonyban foglalkoztatottak tekintetében Egerág község polgármesterének egyetértési, véleményezési joga van.

- b) Felügyeleti szerve: Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete
- c) Törvényességi felügyeleti szerve: Baranya Megyei Kormányhivatal (7623 Pécs, József Attila u. 10.).

5.) A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal képviselete

- 5.1 A Hivatal a jegyző, vagy az aljegyző, vagy a jegyző által megbízott személy képviseli. A jegyző által megbízott személy a Hivatal képviseletét az erre szóló írásbeli meghatalmazásban foglaltak alapján jogosult és köteles ellátni.
- 5.2 A jegyzői státusz betöltetlensége, illetve a jegyző tartós akadályoztatása esetére – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátásáról az aljegyző, vagy a Hivatal arra felhatalmazott köztisztviselője gondoskodik.

II. fejezet

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodása és főbb feladatai

1.) A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodása

- 1.1 A Hivatal a helyi önkormányzatok gazdálkodásának végrehajtó szerve, önálló gazdálkodási jogkörrel rendelkező költségvetési szerv.
- 1.2 A Hivatal gazdálkodásával kapcsolatos szabályokat a mindenkor hatályos szabályzatok, utasítások tartalmazzák, így különösen:
 - gazdálkodási szabályzat,
 - számlarend,
 - számvetési politika (pénzkezelési szabályzat, önköltségszámítási szabályzat, eszközök és források értékelési szabályzata, eszközök és források leltárkészítési és leltározási szabályzata),
 - bizonylati rend,
 - beszerzési szabályzat.
- 1.3 A képviselő-testületek biztosítják, és ingyenesen a Hivatal rendelkezésére bocsátják az önkormányzatok tulajdonában lévő feladatvégzéshez szükséges vagyon- és pénzeszközt azzal, hogy azt a Hivatal székhelyére vonatkozóan Kozármisleny Város képviselő-testülete, az Egerági Kirendeltség vonatkozásában Egerág Község képviselő-testülete biztosítja.
- 1.4 A Hivatalnak a vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
- 1.5 A feladatellátás forrásai:
 - normatív állami hozzájárulás,
 - helyi önkormányzatok költségvetése (önkormányzati támogatás),
 - átvett pénzeszközök,

- saját bevételek.

1.6. Költségvetés, költségvetési előirányzatok:

- A Hivatal költségvetését Kozármisleny Város Önkormányzata éves költségvetési rendelete tartalmazza.
- A Hivatal a jóváhagyott költségvetési előirányzat keretein belül gazdálkodik az államháztartási törvényben, a végrehajtására kiadott kormányrendeletben, az önkormányzati törvényben meghatározott feltételek mellett, a gazdasági-pénzügyi szabályzatokban, a fenntartók, illetve felügyeleti szervek döntéseiben foglaltak szerint.

1.7 A pénzügyi számviteli rend szabályai

- Az önkormányzat által elfogadott költségvetésben meghatározott kötelezettségvállalásra az önkormányzat polgármestere, illetve az általa meghatalmazott személy, a Hivatal önálló költségvetése tekintetében a jegyző, illetve az általa meghatalmazott személy jogosult. Az ellenjegyzés során vizsgálni kell, hogy a vállalt kötelezettség kiegyenlítésére meglévő fedezet az Önkormányzat, illetve a Hivatal számláján rendelkezésre áll-e, illetve vizsgálni kell a kötelezettségvállalás szabályszerűségét.
- A kötelezettségvállalás, teljesítésigazolás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, házipénztár kezelés további szabályait a polgármester egyetértésével a jegyző külön számviteli és pénzkezelési szabályzatban állapítja meg.

1.8 A Hivatal belső ellenőrzési feladatainak ellátását megfelelő végzettséggel rendelkező külső személlyel, megbízás formájában látja el, a mindenkor jogszabályi előírások alapján.

1.9 A jegyző a Hivatal létszám- és személyi juttatások előirányzatával a létszám- és illetmény előirányzat keretei között önállóan gazdálkodik.

1.10 A létszám- és illetménygazdálkodásra a vonatkozó központi (államháztartásról szóló törvény és a végrehajtására kiadott rendeletek) jogszabályokban, az éves költségvetési rendeletben, a külön szabályzatokban foglaltak irányadók.

2.) A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal főbb feladatai

2.1 A Hivatal tevékenységével elősegíti a képviselő-testületek, illetve azok bizottságai, továbbá a képviselői munka eredményességét. Ellátja a jogszabályokban meghatározott előkészítő, szervező, végrehajtó és ellenőrző feladatokat.

2.2 A Hivatal feladata a képviselő-testületi, bizottsági és polgármesteri döntések szakmai előkészítése, a döntések végrehajtásának szervezése és ellenőrzése, valamint alpolgármester, a jegyző és a Hivatal ügyintézője hatáskörébe utalt államigazgatási ügyek intézése.

2.3 A Hivatal a képviselő-testületek, és a bizottságok tevékenységével kapcsolatban különösen:

- a) ellátja az üléshez kapcsolódó szervezési feladatokat, gondoskodik a technikai és adminisztrációs feltételekről,

- b) előkészíti a döntéseket, melynek során biztosítja a szakmai megalapozottságot és a törvényességet,
- c) nyilvántartja a döntéseket,
- d) szervezi és ellenőrzi a döntések végrehajtását, gondoskodik a döntések határidőben történő végrehajtásáról, illetve azok teljesítéséről tájékoztatja a döntéshozót,
- e) ellátja a képviselő-testületek és a bizottságok munkájával kapcsolatos egyéb nyilvántartási, ügyviteli, adminisztrációs feladatokat,
- f) biztosítja, hogy az ügyintéző az általa készített, bizottsági, illetve képviselő-testületi előterjesztés tárgyalásán részt vegyen.

2.4 A Hivatal a polgármesterek és az alpolgármesterek munkájával kapcsolatban:

- a) döntést készít elő, szervezi a végrehajtást,
- b) segíti a képviselő-testületi munkával kapcsolatos tevékenységet.

2.5 A Hivatal a települési önkormányzati képviselő munkájának segítése érdekében:

- a) elősegíti a települési képviselő jogainak gyakorlását és kötelezettségeinek teljesítését,
- b) megadja a települési képviselő munkájához szükséges tájékoztatást és biztosítja az ügyviteli közreműködést,
- c) köteles a települési képviselőt a teljes hivatali munkaidőben fogadni és részére a szükséges felvilágosítást megadni, illetve intézkedni.

2.6 A Hivatal alapvető feladata a közigazgatási ügyekkel kapcsolatban, hogy ellátja

- a) az ügyfélszolgálatból és ügyfélfogadásból eredő feladatokat,
- b) az ügyek döntésre való szakszerű előkészítésével, valamint a döntések végrehajtásával kapcsolatos feladatokat.

2.7 A képviselő-testületek a Hivatal útján segítik a települési nemzetiségi önkormányzatok munkáját és biztosítják a testületi működéshez szükséges feltételeket. Ennek végrehajtásával kapcsolatos feladatokat az önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatai, az együttműködési megállapodások határozzák meg, ezen túlmenően a Hivatal további feladatai:

- a) részvétel a települési nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületeinek ülésén, a döntésének végrehajtásában, ha az igényli a Hivatal közreműködését,
- b) a települési nemzetiségi önkormányzattal kötött, a költségvetés elkészítésének, jóváhagyásának eljárási rendjével, a költségvetési gazdálkodással, az információs és adatszolgáltatási, valamint a nyilvántartási tevékenységgel, illetve a vagyonkezeléssel és számlavezetéssel összefüggő szabályokról szóló együttműködési megállapodásban rögzített teendők elvégzése,

- c) a települési nemzetiségi önkormányzat vezetőjével és tagjaival megfelelő munkakapcsolat kiépítése, rendszeres és folyamatos kapcsolattartás, a közvetlen információáramlás biztosítása,
- d) a települési nemzetiségi önkormányzat jogszerű működésének folyamatos figyelemmel kísérése, a törvényi előírásoknak megfelelő működéshez szükséges szakmai segítségnyújtás (tájékoztatás, ismeretanyag, szükség esetén joganyag biztosításával),
- e) a települési nemzetiségi önkormányzat tevékenysége során felmerülő problémák kölcsönös közvetítése, a lehetséges megoldás megvalósításának elősegítése a jogszabályi előírások szem előtt tartásával,
- f) a települési nemzetiségi önkormányzattal kapcsolatos jogszabályok folyamatos figyelemmel kísérése, alkalmazása,
- g) a települési nemzetiségi önkormányzat működésével, tevékenységével kapcsolatos döntések közvetítése.

2.8 A Hivatal pénzügyi, gazdálkodási, intézménygazdálkodási és ellenőrzési tevékenységi körben ellátja:

- a) a gazdálkodási jogkör gyakorlásából származó könyvviteli, adminisztrációs feladatokat,
- b) város önkormányzata ingatlanvagyonával, vagyoni érdekeltségeivel és egyéb vagyonával kapcsolatos pénzügyi, gazdasági, jogi feladatok ellátása
- c) előkészíti, illetve bonyolítja a beruházási, felújítási feladatokat, és az ezzel kapcsolatos beszerzéseket, közbeszerzéseket, ill. segíti az intézmények ez irányú munkáját is,
- d) az intézményi tervezés, beszámoltatás, intézményi gazdálkodás irányítását,
- e) a belső gazdálkodás szervezését, belső létszám- és bérgazdálkodást, intézményi pénzellátást,
- f) a költségvetési intézmények ellenőrzését, intézmények számviteli munkájának irányítását,
- g) a számítástechnikai, informatikai rendszer kezelését,

2.9 Egyéb feladatkörben a Hivatal

- a) végzi a pályázatfigyelést, az elnyert pályázatok, projektek megvalósításának menedzselését, nyomon követi a projektek megvalósulását, kötelező kommunikációs feladatok megvalósítása, beszámolás a támogatáskezelők felé
- b) közreműködik a választások, a népszavazások, valamint a bírósági ülnökök megválasztásának, illetve a népszámlálás lebonyolításában,
- b) végzi a kötelező statisztikai adatszolgáltatásokat,

- c) ellátja a hivatali működés feltételeit biztosító feladatokat, illetve az ügyiratkezelési tevékenységet,
- d) segíti az önkormányzat képviselőit delegáltak munkáját, tájékoztatásukat igény szerint megszervezi, technikai, adminisztrációs feladatokat végez,
- e) közreműködik az igazgatás szakmai kérdéseinek korszerűsítésében, más államigazgatási, önkormányzati hivatali szervekkel való kapcsolattartásban,
- f) a működés technikai feltételeit biztosító tevékenységi kört lát el, ellátja az iktatással, irattározással kapcsolatos feladatokat,
- g) gondoskodik a www.kozarmisleny.hu honlap (a továbbiakban: honlap) és a városi applikáció üzemeltetéséről és a folyamatos elérhetőségének biztosításáról, viseli a kapcsolódó költségeket
- h) katasztrófavédelmi és mozgósítási feladatok végrehajtása
- i) közterület-felügyelettel kapcsolatos feladatok ellátása

2.10 A Hivatal feladatainak ellátása során együttműködik az önkormányzatok más költségvetési szerveivel, gazdasági társaságaival, továbbá a civil szervezetekkel, alapítványokkal, a társhatóságokkal, valamint a közszolgáltatást végző szervekkel, támogató szervezetekkel, sajtóval.

2.11 A Hivatal az önkormányzati költségvetési szervekkel kapcsolatos irányítási, ellenőrzési feladatok ellátásában részt vesz, szakmai segítő tevékenységet folytat.

III. fejezet

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal irányítása, vezetése és belső szervezete, a munkarend és az ügyfélfogadás rendje, a működés általános szabályai, a munkáltatói jogok gyakorlása

1.) A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal irányítása, vezetése

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalt Kozármisleny város polgármestere irányítja.

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalt a jegyző vezeti.

2.) A munkarend és az ügyfélfogadás rendje

2.1 A Hivatal valamennyi dolgozójának napi munkaidő beosztása (a napi munkaidőbe - péntek kivételével- 30 perc munkaközi szünetet kell beiktatni):

Hétfő	7 ³⁰ –17 ⁰⁰
Kedd	7 ³⁰ –16 ⁰⁰
Szerda	7 ³⁰ –17 ⁰⁰
Csütörtök:	7 ³⁰ –16 ⁰⁰
Péntek:	Home office

- 2.2. A Hivatal ügyfélfogadási rendje Kozármisleny székhelyen és az Egerági Kirendeltségen:

Hétfő:	8 ⁰⁰ –17 ⁰⁰
Kedd	8 ⁰⁰ –12 ⁰⁰
Szerda:	8 ⁰⁰ –17 ⁰⁰
Csütörtök:	8 ⁰⁰ –12 ⁰⁰

- 2.3 A Jegyző ügyfélfogadása:

Kozármisleny:	Szerda: 9 ⁰⁰ -12 ⁰⁰
Egerág:	Kedd: 9 ⁰⁰ -12 ⁰⁰

- 2.4 Munkaidőn kívül, illetve szükség esetén a heti szabad- és pihenő napokon is el kell látni a következő feladatokat:

- a) házasságkötés;
- b) családi ünnepségen történő közreműködés;
- c) polgári temetés;
- d) polgárvédelmi és mozgósítási feladatok;
- e) választásokkal kapcsolatos feladatok.

3.) A működés általános szabályai

- 3.1 A Hivatal folyamatos működésére vonatkozó, és a működést biztosító szabályokat a hatályos jogszabályok, e szabályzat, az egyes kérdésekre vonatkozó önkormányzati rendeletek és határozatok, valamint az irányítás sajátos jogi eszközei (belső utasítások, szabályzatok) tartalmazzák. **Veszélyhelyzet idején a működéshez kapcsolódó dolgozók által kötelezően betartandó energiatakarékosági intézkedéseket a 2. melléklet tartalmazza.**

- 3.2 Munkaértekezletek tartásának rendje:

A jegyző szükség szerint, de legalább évente egyszer munkaértekezletet tart a Hivatal teljes személyi állománya részére. A munkaértekezleten értékelni kell a Hivatal tevékenységét, meg kell határozni a következő időszak legfontosabb feladatait, tennivalóit. A munkaértekezletre a polgármestert meg kell hívni, és megtartásáról emlékeztetőt kell készíteni.

- 3.3 A jegyző a képviselő-testületeknek évente írásban beszámol a Hivatal munkájáról.

- 3.4 A jegyző gondoskodik a Hivatalban folyó munka törvényességének folyamatos vizsgálatáról.

- 3.5 A jegyző köteles folyamatosan ellenőrizni az ügyintézés és az ügyvitel szakszerűségét, a hatályos jogszabályok és belső utasítások, illetve szabályzatok, valamint az önkormányzati rendeletekben és képviselő-testületi határozatokban foglaltak betartását.

- 3.6 Kiküldetés teljesítése csak a jegyző utasítása, illetve engedélye alapján történhet. A kiküldetések rendjéről külön szabályzat rendelkezik.

4.) A munkáltatói jogok gyakorlása

4.1 A jegyzőt Kozármisleny város polgármestere határozatlan időre nevezi ki, és gyakorolja felette a munkáltatói jogokat, ő gyakorolja továbbá a székhely településen foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők tekintetében a polgármestert megillető egyetértési jogot. Az Egerági Kirendeltségen foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők munkáltatói jogaival kapcsolatban Egerág község polgármesterének van egyetértési joga.

4.2 A jegyző gyakorolja a Hivatal valamennyi köztisztviselője, ügykezelője és munkavállalója felett a munkáltatói jogokat.

A munkáltatói jogok gyakorlására vonatkozó részletes szabályokat a vonatkozó hatályos jogszabályok tartalmazzák.

4.3 Az önálló ügyintézők a jegyző által meghatározott önálló feladatkört és feladatokat látnak el, melyek részletezését a munkaköri leírások tartalmazzák. Az ügyintézők feladata az államigazgatási ügyek, valamint az önkormányzati ügyek döntésre való szakszerű előkészítése, a jogerős érdemi döntések – határozatok – végrehajtása, valamint a munkaköri leírásukban meghatározott esetekben az önkormányzatok működésével kapcsolatos feladatok szakszerű ellátása.

4.4 Illetménypótlékok rendszere

a) Képzettségi pótléokra jogosító munkakörök és képzettségek:

- pénzügyi/gazdálkodási és adóügyi munkakörben a köztisztviselői II. besorolási osztályban mérlegképes könyvelői vagy pénzügyi szakképesítés, illetve végzettség.

b) További pótlékok az önkormányzat költségvetési rendeletében kerülnek/kerülhetnek meghatározásra

4.5. Helyettesítés rendje

Az egyes hivatali dolgozók helyettesítési rendjét a munkaköri leírások tartalmazzák.

5.) A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal szervezete

5.1. A Hivatal törzshivatalra és kirendeltségre tagozódó egységes szervezet.

5.2 A Hivatal feladatait a költségvetési rendeletben meghatározott létszámmal látja el. Szervezeti felépítését az 1. számú melléklet részletezi.

5.3. Szükség esetén a jegyző elrendelheti, hogy a székhelyen dolgozó köztisztviselők a Kirendeltségeken, illetve a Kirendeltségeken dolgozó köztisztviselők a székhelyen is végezzenek munkát.

5.4 A Hivatal külön szervezeti egységét képezi a **közterület-felügyelet csoport**.

A közterület felügyelet feladatait a közterület felügyelők munkaköri leírása és a vonatkozó jogszabályok tartalmazzák. A közterület-felügyelet maximális létszáma 2 fő. A közterület-felügyelők feletti munkáltatói jogokat a jegyző gyakorolja. Az irányítási jogkör gyakorlója a Polgármester.

6.) Polgármesteri kabinet

A Polgármesteri Kabinet a Hivatalhoz kapcsolódó attól szervezetileg elkülönülő szakmai egység. A kabinet tagjai felett a munkáltató jogokat a Polgármester gyakorolja. A kabinet létszáma 4 főben maximalizált.

A kabinetet alkotja:

- polgármesteri asszisztens (Feladatát munkaköri leírása tartalmazza.)
- kommunikációs referens (Feladatát munkaköri leírása tartalmazza.)
- önkormányzati tanácsadó (Feladatát munkaköri leírása tartalmazza.)
- pályázati referens (Feladatát munkaköri leírása tartalmazza.)

Általános feladata:

A Polgármester és az alpolgármester ügyviteli és reprezentációs feladatainak ellátása, pályázati és projekt menedzsment feladatok ellátása, városi és önkormányzati kommunikáció biztosítása.

7.) Városgondnokság

A Városgondnoksági csoport a Hivatalhoz kapcsolódó attól szervezetileg elkülönülő szakmai egység. A Városgondnoksági csoportot az Mt. szerint foglalkoztatott Városgondnok, mint csoportvezető vezeti, felette a munkáltatói jogokat a Polgármester gyakorolja. A Városgondnoksági csoport Mt. szerinti munkavállalói létszáma 13 főben maximalizált.

Egyéni feladataikat az egyéni munkaköri leírások tartalmazzák.

Általános feladata:

- közfoglalkoztatási programok tervezése, lebonyolítása, azokkal kapcsolatos elszámolási feladatok ellátása,
- zöldterületi és parkgondozási feladatok ellátása,
- köztisztasági és településtisztasági, hulladékkezelési feladatok ellátása,
- hóeltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok szervezése, ellátása,
- közlekedési- és egyéb jelzőtáblák, útburkolati jelek karbantartása,
- közutak, járdák üzemeltetéséhez, fenntartásához kapcsolódó karbantartási, létesítési feladatok,
- csapadékvíz elvezető árkok üzemeltetéséhez, fenntartásához kapcsolódó karbantartási, létesítési feladatok,
- játszóterek, közterületi bútorok fenntartásához kapcsolódó karbantartási, létesítési feladatok,
- csoporthoz tartozó gépkocsik üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátása,
- saját erőből megvalósuló önkormányzati karbantartások, állagmegóvások lebonyolítása,
- részt vesz a költségvetés elkészítésében, a végrehajtás szervezésében,
- feladatkörébe tartozó statisztika adatszolgáltatások teljesítése
- a rendezvényekkel kapcsolatos feladatok ellátása.

IV. fejezet

Etikai szabályok, vagyonynyilatkozat tételére kötelezett munkakörök, az ügyiratkezelés speciális szabályai, bélyegző nyilvántartás

1.) Etikai szabályok

A Hivatal köztisztviselőitől elvárt alapvető viselkedési normák és erkölcsi szabályok a hivatal Etikai Kódexében kerülnek meghatározásra. Az Etikai Kódexben foglaltak megsértése esetén fegyelmi eljárás indítható a köztisztviselővel szemben, melynek jogát a jegyző esetében a képviselő-testület gyakorolja.

2.) Vagyonynyilatkozat tételre kötelezett munkakörök

Az alapvető jogok és kötelezettségek pártatlan és elfogulatlan érvényesítése, valamint a közélet tisztaságának biztosítása és a korrupció megelőzése céljából az alábbi munkakörökben dolgozó köztisztviselők, a 2007. évi CLII. tv. szerinti körben és tartalommal vagyonynyilatkozatot kötelesek tenni:

- jegyző,
- pénzügyi/gazdálkodási ügyintézők,
- adóügyi ügyintézők,
- pénztáros,
- jogi referens.

3.) Az ügyiratkezelés speciális szabályai

- 3.1 A Hivatalnak, a képviselő-testületnek, az önkormányzatnak, a polgármesternek, a kisebbségi önkormányzatnak, a bizottságoknak vagy a jegyzőnek címzett küldeményeket az ügykezeléssel megbízott ügyintéző bontja fel, kivéve az „SK” jelzéssel ellátott küldeményeket, melyeket azonnal a címzettnek kell továbbítani.
- 3.2 A felbontott és szignált küldeményeket a jegyző irányításával (szignálás) az ügykezelő iktatja.
- 3.3 Az iratkezelés/ügykezelés/irattári terv további szabályait a jegyző az iratkezelési szabályzatban, a kiadmányozás rendjét a munkaköri leírásokban részletesen szabályozza.

4.) Bélyegző nyilvántartás

4.1 A Hivatal bélyegző nyilvántartása:

A bélyegzőkről a jegyző nyilvántartást vezet. A jegyző a bélyegzőket névre szólóan adja ki a hivatal érintett, és bélyegző használatára jogosult köztisztviselőjének. A bélyegző használatáért, annak kezelője felelős, ezen belül:

- köteles a bélyegzőt elzárva tartani,
- a bélyegzőt csak munkájával kapcsolatosan használhatja,
- amennyiben a bélyegzőt elvesztette, az eltűnt, azt köteles haladéktalanul írásban jelenteni a jegyzőnek.

4.2 Az elhasználódott, megrongálódott, vagy feleslegessé vált bélyegzőt a bélyegző nyilvántartásért felelős ügyintézőnek át kell adni, aki azt (jegyzőkönyv felvétele mellett) megsemmisíti. A megsemmisítésről készült jegyzőkönyvet a bélyegző nyilvántartással együtt kell őrizni.

4.3 A bélyegző kezelője jogviszonyának megszűnésekor köteles azt a bélyegző nyilvántartásért felelős ügyintézőnek átadni, mely ténnyről átadás-átvételi jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyvet a bélyegző nyilvántartással együtt kell őrizni.

V. fejezet

Elektronikus ügyintézés, a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal munkájának nyilvánossága

1.) Elektronikus ügyintézés

1.1 Az elektronikus ügyintézéssel kapcsolatos részletes szabályokat külön szabályzatok tartalmazzák.

2.) A Hivatal munkájának nyilvánossága

2.1 A Hivatal működése során biztosítani kell az önkormányzati, valamint a hivatali munka átláthatóságára, nyilvánosságára vonatkozó jogszabályi előírások betartását.

2.2 A közérdekű adatok nyilvánosságának biztosításával kapcsolatos feladatok ellátásáról a Hivatal jogi referense gondoskodik.

VI. fejezet

Záró rendelkezések

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületek elfogadó döntését követő napon lép hatályba.

Kozármisleny, 2022. május 1.

dr Halmos Barbara
jegyző

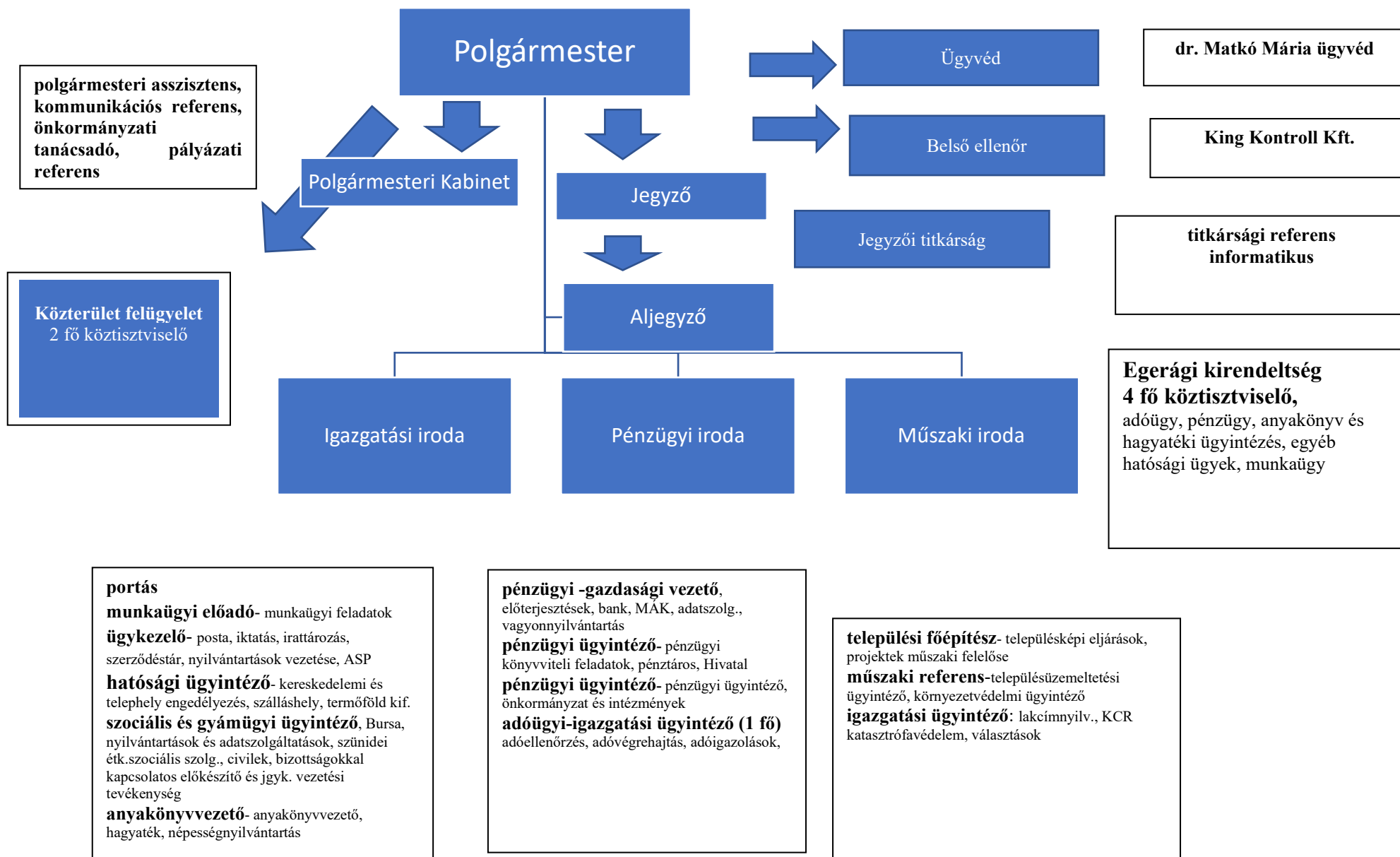
Jóváhagyó záradék:

dr. Biró Károly
Kozármisleny Város Polgármestere

melléklet

Rác János
Egerág község Polgármestere

Varga Zsolt
Kisherend község Polgármestere



Energia takarékosággal kapcsolatos szabályok:

A földgázfogyasztással kapcsolatos szabályok:

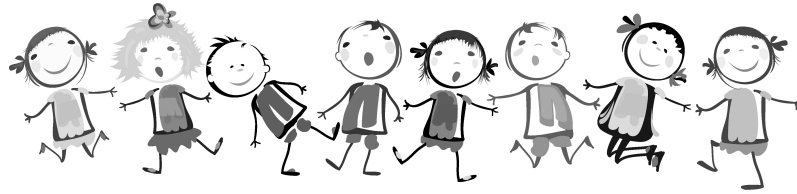
- A gázkazán fűtési szezont (október 15) megelőző beindításához Jegyzői engedély szükséges.
- A gázkazán vezérlésre használt termosztát a hivatali időn túl maximum csak temperáló fűtésre állítható be.
- A radiátorok fűtés szabályozó szelepe munkaidőben 3-as fokozatnál magasabbra nem állítható, munkaidő végén 0 fokozatra visszaállítandó.
- A fűtési időszakban az iroda helyiségekben a maximális hőmérséklet nem lehet magasabb 20 C-nál.
- A nem használt, üres helyiségek fűtése nem megengedett.
- A fűtési időszakban a szellőztetés minimálisra csökkentendő.

Ellenőrzésére a műszaki ügyintéző vagy az általa kijelölt munkatárs jogosult

A villamosenergiafogyasztással kapcsolatos szabályok:

- A munkaidő végén az elektronikai eszközeit minden dolgozónak áramtalanítani kell.
- A fényforrások csak szükség esetén használhatóak, törekedni kell a természetes fény minél nagyobb használatára.
- Fényforrások cseréje esetén törekedni kell az energiatakarékossági szempontokra.
- Privát célból az áramforrások használata nem megengedett.
- Fűtési időszakban a klímák használata a központi fűtéssel egy időben nem megengedett.
- Meleg időszakban klimatizálás esetén az irodákban beállított hőmérséklet nem lehet alacsonyabb, mint 24 C.
- A klímát ki kell kapcsolni, amikor az irodában várhatóan 15 percnél hosszabb ideig nem tartózkodik senki (pl. ebédszünet)

Ellenőrzésére a műszaki ügyintéző vagy az általa kijelölt munkatárs jogosult



Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

Kozármisleny
Alkotmány tér 54.
7761

Honlap: <http://www.ovikozarmisleny.hu>
E-mail: ovodavezeto@ovikozarmisleny.hu
Tel./Fax: 72/570-043 72/371-224

Tárgy: Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde energiatakarékossági terv

Címzett: Dr. Bíró Károly Polgármester Úr

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérésére küldöm a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde takarékosági intézkedését.

Villamosenergia fogyasztás

A napelemes rendszer kiépítésének köszönhetően intézményünk villamosenergia fogyasztásában jelentős megtakarítás keletkezett az elmúlt évek folyamán. Dolgozóink egyébként is fokozottan ügyelnek a takarékosagra, erre mindig kiemelt figyelmet fordítunk. A világítótestekben takarékos fénycsöveket használunk.

Gázfogyasztás

Intézményünk fűtéséről 3 gázkazán gondoskodik.

Ebből egyik az emeleten található helyiségeket fűti.

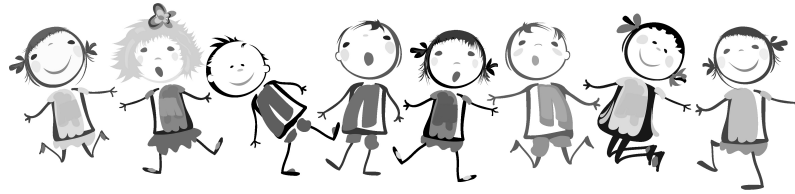
A további két kazán szolgálja az óvoda alsó két szárnyának, illetve egyes emeleten lévő helyiségek fűtését, mint rendezvényterem és a közösségi tér, melyet az iskola használ. (ezen helyiségek fűtése lezárható, elkülöníthető). Továbbá ezek fűtik a védőnői szolgálat helyiségeit is. A védőnők elmondása alapján a fűtés hőfoka nem kielégítő a hideg téli hónapokban, ezért rásegítő fűtést végeznek klímaberendezéssel, amellyel két szobájuk rendelkezik a háromból. Ezt az áramterhelést a villamoshálózat nem bírja, többször lecsapja a biztosítékot.

Mindkét földszintet fűtő kazán beüzemelésére csak akkor kerül sor, amikor a kinti hőmérséklet tartósan kb. 10 fok alá süllyed.

Az emeleten található rendezvényterem és a tornaszoba klimatizált. Klímaberendezést eddig csak a legmelegebb nyári időszakban használtunk hűtésre.

Az emeleti radiátorok termofejjel vannak ellátva, melyek maximalizálják a beállított hőfokot.

A konyhának külön gáz és villanyórája van, melyek a saját fogyasztásukat mérik.



Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

Kozármisleny
Alkotmány tér 54.
7761

Honlap: <http://www.ovikozarmisleny.hu>
E-mail: ovodavezeto@ovikozarmisleny.hu
Tel./Fax: 72/570-043 72/371-224

Fűtési protokoll az intézményben:

A reggeli órákban 5.45' a kazánok indítása, intézmény felfűtése

7.15' kazán lekapcsolása

14.00 ráfűtés a pihenőidő végére

15.00 kazán leállítása másnap reggelig

Az intézményben így tudjuk folyamatosan az előírt 22 fokot biztosítani a gyermekek és a dolgozók számára.

Intézményünk számos önköltséges foglalkozásnak, edzésnek biztosít helyet a délutáni órákban, aminek fejében az igénybe vevő teremhasználati díjat fizet. Ez az intézmény bevételeit képezi.

Emiatt az óvoda hét-nyolc óráig van nyitva naponta. Miután a fűtés már ekkor nem üzemel és a villamosenergia díjban sem mutatkozott eddig túlfogyasztás, ezen foglalkozások beszüntetése nem indokolt.

Takarékossági javaslat:

Összevont csoportok idején (iskolai téli szünet, ügyeleti rendszer) kevesebb gyermek jelenlétekor csak az egyik óvodai szárny használata, fűtése. Ez eddig is bevált gyakorlat volt. Azonban a védőnői hálózat helyiségeit ekkor is fűteni szükséges.

Hosszabb szünetek esetén az elektromos eszközök lekapcsolása, konnektorok kihúzása (hűtőszekrények)

Rövid szellőztetési időszakok.

A használaton kívüli helyiségek fűtésének lezárása.

Földszinten lévő fűtőtestek termofejes radiátorszabályozóval való ellátása.

Óvodánkban sem a létszámleépítés, sem az online munkarend, illetve a munkarend átalakítása nem életszerű. Csoportösszevonást a csoportok maximalizált létszáma miatt nem tudunk létrehozni.

Kozármisleny, 2022.10.07.

Tisztelettel:

Baranyiné Belényesi Éva

intézményvezető

Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft.

**Tervezet energiatakarékossági intézkedések
bevezetéséhez**

Kozármisleny, 2022. október 7.

Az emelkedő energiaárak miatt szükséges energiatakarékossági intézkedések bevezetését az elmúlt hónapokban megkezdjük.

Eddig megvalósult intézkedések:

- folyamatos égőcsere, váltás LED-es fényforrásokra;
- a déli illemhelyek mozgásérzékelővel való felszerelése, melegvíz elzárása;
- privát célból az áramforrások használat az intézményben nem megengedett;
- október hónaptól szombatonként a könyvtár zárva tart;
- a déli épületrész nincs fűtve;
- a fűtésszezon beköszöntével hétvégén az intézmény területén nincsenek rendezvények csak terembérleti díj megfizetése esetén;

Terveink szerint a hűvösebb időjárás beköszöntével kizárólag az északi épületrész használjuk a mindennapokban - mindezt a terembeosztás optimalizálásával. A meglévő foglalkozásaink (lásd melléklet) minimális változtatás mellett folytatódhatnak.

A kiadható helyiségek: emeleti tornaterem, kreatív szoba, színházterem – színpad (légkondicionáló berendezéssel fűthető), könyvtár, illetve folyósó.

A termék optimális kihasználtsága fontos bevételforrást jelent az intézménynek, ezzel kiadásaink is valamelyest ellensúlyozhatók. Másrészt így a meglévő, a vírushelyzet miatt instabillá vált, de mára ismét jól működő közösségeink is „életben maradhatnak”. A kozármislenyi lakosok számára a művelődés, könyvkölcsönzés, sportolás, alkotó és egyéb foglalkozások, klubok látogatása az idei évben továbbra is elérhető lesz - az itt élők életminőségét, a válsággal kapcsolatos pszichés nehézségek leküzdését pozitívan befolyásolva. Fontos szakmai szempont, hogy minél rövidebb ideig kelljen nélkülözni a lakosságnak a találkozási lehetőségeket, a közösségek újraépítése a korábbi kényszerleállásokat követően is nagyon nehéz feladat volt.

A 2022-es évben az állandó foglalkozások mellett heti/havi rendszerességgel megrendezésre kerülő események:

- Kozármislenyi Alkotó Műhely (hetente – kreatív/folyósó)
- Kozármislenyi Gombfoci Klub (kéthetente – folyósó/könyvtár)
- Baba-mama klub (havonta - emeleti tornaterem)
- KV Klub – Kozármislenyi Vállalkozónők Klubja (havonta - könyvtár)
- KultúrSalon Exkluzív (havonta - könyvtár)
- Lelki Fröccs (havonta – könyvtár, regisztrációhoz kötött)

Egyéb események:

- Nemzeti ünnep – október 23. (külső helyszín)
- Márton-nap – november 11. (többnyire külső helyszín)
- Jótekonysági plakátvásár és szalon beszélgetés – november 18.

1. sz. melléklet

Tervezett terembeosztás a déli épületrész lezárása esetén:

TERV	hétfő		kedd		szerda		csütörtök		péntek	
	Kisterem	egyéb	Kisterem	egyéb	Kisterem	egyéb	Kisterem	egyéb	Kisterem	egyéb
7:00										
7:30										
8:00	Zsófi-senior torna		Szilvi-Jóga				Zsófi-senior torna		Szilvi-Jóga	
8:30										
9:00			Lilla-Kanga						Kung-fu	
9:30	Örömtánc-lécával									
10:00							Nelli-Dúdoló			
10:30										
11:00										
11:30										
12:00										
12:30										
13:00										
13:30										
14:00										
14:30										
15:00										
15:30										
16:00										
16:30										
17:00	K-Bea		NT-Yvett-kanga		Yvett gimnastika	Sz-Örömtánc	Klári-Jóga	Alkotó-felnőtt K	Hangfal - Virág	
17:30										
18:00	Kántor A		Klári-Jóga		Szilvi-Jóga		Kántor A		Kántor A	K-gomfóci
18:30		K-Szilvi-Jóga								
19:00										
19:30	Józsa - felnőtt				Józsa - felnőtt					
20:00										
20:30										
21:00										

egyéb

Sz színpad
K könyvtár
Kr kreatív
F Folyósó

- Advent Kozármislenyben: kisebb létszámú foglalkozások hétköznaponként (koszorúkötés, alkotóműhely, egyéb), adventi ablakok (külső helyszín – udvar), Mikulás-vonat (külső helyszínen), gyertyagyújtás (Városháza épületében)

Esetleges teljes – 2023 januári időszakra vonatkozó – lezárás esetén is szükséges temperáló fűtés az állagmegóvás, fagyás tekintetében. A könyvtári dokumentumok számára viszonylag állandó hőmérsékletet (16-22 °C) és a levegő relatív páratartalmának állandóságát (45-50% RH) szükséges biztosítani. Az épületszerkezet (elsősorban vizes-blokk) károsodásának megakadályozása szempontjából szakértő véleményt megkértük.

Tervezett további intézkedések a rezsicsökkentés érdekében:

- az északi részre mozgásérzékelők beszerelése
- az északi részen a melegvíz elzárása
- az irodákban, könyvtárban energiatakarékos asztali lámpák beüzemelése, a mennyezeti lámpák (neoncsövek) használatának minimalizálása
- a fűtés hőfokának maximalizálása
- hőmérők beszerzése a munkaállomásokhoz
- nagyobb leállás december 22. és január 31. között, amely a túlórák, szabadságok kiadásával, illetve otthoni munkavégzés mellett valósulhat meg

Tervezett további intézkedések a bevételek, szolgáltatások fenntartása végett:

- A Mislenyi Portéka helyi piac folyamatosan működhet, ezzel párhuzamosan a pénteki napokon – zárás esetén is - a Városi Könyvtár ki tudja szolgálni az olvasókat
- A világítás korszerűsítésére az E.ON aktuális pályázatán keresztül tervezünk forrást teremteni
- A helyiségek a szabad időszakokban közösségi iroda, tanulószoba formájában működhetnek
- Blog-vlog működtetése, minivideók készítése bezárás esetén

Kozármisleny, 2022. október 7.

KOZÁRMISLENYI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT
ÉS KÖNYVTÁR NONPROFIT KFT.
7761 Kozármisleny, Pécsi út 124.
Adószám: 25323425-2-02
Cégi.sz.: 02-09-081665
Banksz.: 50800180-15460888

Bárdosné Bezdán Katalin

ügyvezető

Az Önkormányzat energiatakarékossági intézkedései

I. Bevezető:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 10. § (1) bekezdése alapján „a helyi önkormányzat ellátja a törvényben meghatározott kötelező és az általa önként vállalt feladat- és hatásköröket.”

Az önként vállalt helyi közügyekben az önkormányzat mindent megtehet, ami jogszabállyal nem ellentétes. Az önként vállalt helyi közügyek megoldása nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátását, finanszírozása a saját bevételek, vagy az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges.

Az önként vállalt feladatok (pl. civil és sportcélú támogatások...stb.) terhére az önkormányzat bármikor megszorításokat hajthat végre.

A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó kötelező helyi önkormányzati feladatokat az Mötv 13. § (1) bekezdése részletezi. A 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátásának részletes szabályait, ha az Mötv másként nem rendelkezik, jogszabályok tartalmazzák.

Ezen feladatok ellátásához az önkormányzat a központi költségvetésből feladatalapú támogatást kap, mellyel el kell számolnia.

A kötelező feladatellátás terén az önkormányzat már nem tud olyan szabadon megszorításokat végezni. A teljesség igénye nélkül...

- A lakás és helyiséggazdálkodás, önkormányzati ingatlanok üzemeltetése terén dönthet ingatlanok időszakos bezárásáról, üzemeltetésének racionalizálásáról, bérleti díjak emeléséről
- a köztisztaság terén a takarékosabb, időszakos és csökkentett közterület karbantartásról, a kiadások csökkentéséről
- a közművelődési tevékenység keretében a programok és rendezvények csökkentéséről és alacsonyabb költségvetéséről
- helyi adók, díjak bevezetéséről, adómérték és díjtételek növelésről
- a településfejlesztési elképzeléseknél a kisebb léptékek megvalósításáról az önerős beruházások elhalasztásáról
- a településüzemeltetés terén pl. a közvilágítással kapcsolatos takarékosági intézkedések megtételéről

Az Mötv. 13. § (1) bek. 2. pont alapján kötelező feladat a településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, **a közvilágításról való gondoskodás**, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása).

Az önkormányzat dönthet úgy, hogy a közvilágítás terén takarékosági megfontolások alapján módosításokat hajt végre, természetesen a Szolgáltatóval előre egyeztetve.

II. Döntés előkészítés

Az EON-nal történt személyes egyeztetésen az alábbi lehetőségek hangzottak el:

Jelenleg a felmérés alapján (kb 1 éve készült) 1155 db lámpatest van az Önkormányzat területén (108.596,42 kW/év).

Éves szinten 4190 órát világít a közvilágítás, amit a 4 órás szüneteltetéssel levihetünk 2730 üzemórara/évre.

Az éves fogyasztást figyelembe véve a megtakarítás a következőkkel érhető el:

-ha az összes lámpatest 50 % -át lekötnénk akkor ez 50% megtakarítást jelentene (54.300 kW/év)

-ha az összes lámpatest 50 % -át lekötnénk és 0 órától 4 óráig nem világítanak a megmaradtak akkor ez a jelenlegi fogyasztás 32% lenne (35.378 kW/év)

-ha az összes lámpatest működne csak 0 órától 4 óráig nem világítanak akkor ez a jelenlegi fogyasztás 65% lenne (70.756,14 kW/év)

Javasolt a megoldások közül a lekötéssel kapcsolatos műszaki felmérések mielőbbi elkészítése. Ezt még idén meg tudnánk valósítani amikor még a jelenleg hatályban lévő közüzemi szerződésünk alapján igen kedvezményes áron kapjuk az áramot (19,5,- Ft/KWh)

Így mihamarabb elkészülhetne az ezzel kapcsolatos pénzügyi kimutatás, mely alapján a képviselő-testület döntést hozhatna arról, hogy mely lámpatestek, mely utcácsok kerüljenek kikötésre mely időszakra. Ennek a beruházási költsége megközelítőleg 4-5 millió forint lenne.

Ekkora viszont már a csoportos energiabeszerzés is lezárul, így azt is tudni fogjuk, hogy a 2023-as esztendőben mennyiért tudjuk megvásárolni a közvilágításhoz szükséges elektromos áramot.

A másik lehetőség **a lámpatestek (1155 db) üzem idejének csökkentése**, úgy, hogy a lámpatestek 0-4 órás időtartamban a vonatkozó előírások betartásával kikapcsolásra kerüljenek. Az eltérő kapcsolási idő műszaki feltételeit az önkormányzatnak saját forrásból biztosítani kell, ezek meglétét az EON előzetesen meg vizsgálja. Ennek költsége előreláthatóan 1-2 millió forint.

Célszerű a két megoldás együttes bevezetése a minél nagyobb energia megtakarítás érdekében.

A folyamat elindításával kapcsolatban az EON mint szolgáltató jelezte, hogy tekintettel az Elosztói Üzletszabályzatuk 7.9 pontjában foglaltakra, azaz „A közvilágítási berendezés közvilágítási naptártól eltérő üzem idejének jóváhagyására a jegyző az illetékes” , a közvilágítási berendezés közvilágítási naptártól eltérő üzem idejére vonatkozó kérelmet csak a jegyző által aláírt okiratban fogadhatja el.

Továbbá az Möt. 81. § (3) bek. c) pontja szerint is a jegyző gondoskodik az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról.

Ezen kívül **kéri, hogy a jegyző igazolja azt is, hogy a helyileg illetékes rendőrkapitányságot és közútkezelőt tájékoztatta a közvilágítás kapcsolási idejének várható megváltoztatásáról, és ehhez az érintettek hozzájárultak.**

Tájékoztattak továbbá, hogy a közvilágítás hiánya miatt bekövetkezett balesetekkel, káreseményekkel és egyéb bűncselekményekkel kapcsolatban kizárólag a közvilágításra kötelezett (jelen esetben az önkormányzat) tartozik felelősséggel.

Határozati javaslat:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat közigazgatási területén lévő lámpatestek (1155 db) üzem idejét módosítani kívánja, úgy, hogy a lámpatestek 0-4 órás időtartamban a vonatkozó előírások betartásával kikapcsolásra kerüljenek, melynek műszaki megvalósítására ... millió Forintot különít el az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére.
2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat közigazgatási területén lévő lámpatestek (1155 db) lekötésével kapcsolatban műszaki felmérést végeztet és a felmérésben meghatározott lámpatestek lekötését megrendeli, melynek műszaki megvalósítására ... millió Forintot különít el az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére.
3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a közvilágítási lámpatestek a közvilágítási naptártól eltérő üzem idejének jóváhagyására vonatkozóan kezdeményezzen eljárást a szolgáltatónál, és ehhez a helyi rendőrkapitányságot és a közútkezelőt előzetesen keresse meg.

vagy

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat közigazgatási területén lévő lámpatestek (1155 db) üzem idejét módosítani kívánja és a lámpatestek lekötésével kapcsolatban műszaki felmérést végeztet. A képviselő-testület a költségek ismeretében a soron következő ülésén dönt a konkrétumokról és a beruházás pénzügyi fedezetének biztosításáról.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a közvilágítási lámpatestek a közvilágítási naptártól eltérő üzem idejének jóváhagyására vonatkozóan kezdeményezzen eljárást a szolgáltatónál, és ehhez a helyi rendőrkapitányságot és a közútkezelőt előzetesen keresse meg.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

Tárgy: **Döntés a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez szükséges pénzügyi forrás biztosításáról**

Ügyiratszám: KMH/ /2022

ELŐTERJESZTÉS

7. NAPIRENDI PONT (A BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN NAPIRENDI PONT)

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. OKTÓBER 18.-EI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	SCHMIDT-GRÓB ADRIENN PÉNZÜGYI VEZETŐ
ELŐADÓ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/<u>HATÁLYOS RENDELET</u>:	3/2022.(II.8.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	4 OLDAL

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő - testület!

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal, KÖH) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 85. §-ában foglalt felhatalmazás alapján 2013. április 3-án kelt megállapodással hozta létre Kozármisleny, Egerág és Kisherend Község Önkormányzata. A megállapodás 3. pontjában a Hivatal működésének biztosítása érdekében a felek az alábbiakról állapodtak meg:

„3.1. A KÖH költségvetését, működési és fenntartási költségeit a képviselő-testületek együttes ülésen határozzák meg.

3.2. A közös hivatal költségvetése Kozármisleny Város Önkormányzata költségvetésének része.

3.3 Jelen megállapodást a felek a 2013. évre vonatkozó költségvetési törvény és finanszírozási szabályok ismeretében kötik és megállapítják, hogy a jelenleg rendelkezésre álló információk és adatok alapján a KÖH tervezett személyi és dologi költségeit az állami finanszírozás fedezi.

3.4. A megállapodásban rögzített feltételeket a pénzügyi, finanszírozási, illetve szakmai előírások lényeges módosulása következtében a felek felülvizsgálják. a felülvizsgálatot bármelyik fél kezdeményezheti a másik félhez intézett írásbeli megkeresésével.”

Eddig az állami finanszírozás és a Hivatal évek alatt görgetett tartalékai fedezni tudták a Hivatal kiadásait. A Hivatal gazdálkodása során igyekszik a költségeit a lehető legalacsonyabbra szorítani. A Hivatal kiadásai között olyan tételek szerepelnek, amik a hatékony és gördülékeny munkavégzési folyamatokhoz szükségesek; költségként merülnek fel a bér és hozzá kapcsolódó járulékok, a dologi kiadások és a beruházási kiadások.

Az előző években a Hivatal központi költségvetésből való finanszírozásának mértéke alig változott. Ebből a normatív támogatásból kell fenntartani az Egerági kirendeltséget is.

Közben a jelenlegi piaci viszonyok változása, a minimálbér emelése és ennek hatására a bérek változása, valamint a mostani energiaárak emelkedése hatással van a Hivatal gazdálkodására is. Leginkább a közüzemi díjakkal kapcsolatos kiadások emelkedése terheli költségvetésünket, mivel a Hivatal fizeti Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Városháza épületének (Pécsi utca 124.) összes közüzemi díjait, illetve az Egerági kirendeltségét is. Emellett az új feladatokhoz rendelt új dolgozók alkalmazása (portaszolgálat, közterület felügyelet és a nyugdíjba menő kolléga pótlása), illetve a megbízási szerződéssel foglalkoztatott kötelezően előírt szolgáltatások is plusz terhet jelentenek a költségvetésnek. (pl. adatvédelmi

tisztviselő, üzemorvos, főépítész...stb.)

Ahhoz, hogy a Hivatal továbbra is működő, -és fizetőképes legyen, szüksége lenne az idei év fennmaradó részére vonatkozóan 8.000.000.- Ft önkormányzati támogatásra.

Az adóigazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők érdekeltségi rendszeréről szóló Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2016 (X.25.) önkormányzati rendelete alapján a Hivatalt adóbehajtási tevékenységére tekintettel 3.000.824.- Ft illeti meg a 2020 és 2021 évre vonatkozóan. Ez eddig még nem került átutalásra.

A Hivatal behajtási tevékenysége során keletkező önkormányzati bevétel rendelet szerinti százalékát az adóhatósági munka iránt elkötelezett személyi állomány kialakítására kívánjuk felhasználni. A korábbi évekkal ellentétben itt nem ösztönzésről (plussz juttatásról) van szó. A behajtásban részt vevő 2 dolgozó bérköltsége a Hivatal költségvetését terhelte a fenti időszakban. Amennyiben a 17/2016 (X.25.) rendelet értelmében meghatározott összeget az Önkormányzat rendezi a Hivatal részére, abban az esetben költség átcsoportosítással kevesebb önkormányzati támogatásra lenne szüksége a Hivatalnak, összességében ez 4.999.176.- Ft-ot jelentene.

Sajnos, már előre látható, hogy a hivatalnak a 2023. évi működéséhez a jelenlegi bérek megtartásával, béremelés nélkül is, szüksége lesz a tagönkormányzatok hozzájárulására. A hivatalnak az állami normatíva mellett működési támogatásra lesz szüksége, mely maga után vonhatja a megállapodás esetleges módosítását. Erre az önkormányzatoknak a megállapodás 3.4. pontja alapján lehetőségük van.

Az Mőtv. 85. § (11) bekezdése rögzíti ugyanis, hogy „a közös hivatal működési költségeit a közös hivatalhoz tartozó önkormányzatok - eltérő megállapodásuk hiányában - lakosságszámuk arányában biztosítják.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján járuljon hozzá a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal működési költségeihez az előbbiekben részletezettek szerint! Köszönjük!

Határozati javaslat:

/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 3.000.824. Ft-tal járul hozzá az adóigazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők érdekeltségi rendszeréről szóló 17/2016 (X.25.) önkormányzati rendelet 3. §-a szerinti érdekeltségi alaphoz a 2022. évi

adóbevételei terhére.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az érdekeltségi alap terhére biztosítsa a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalban adóhatósági munkát végző személyi állomány kialakítását.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

/2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal részére 4.999.176.- Ft összegű működési támogatást állapít a 2022. évre vonatkozóan az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti összeg átcsoportosítását a soron következő költségvetés módosításkor tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal
Költségvetési kimutatás

Részletező kód	Megnevezés	Ei. kód	Rovat kód	Megnevezés	Évszám	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Követelés; kötelezettség vállalás	Végleges követelés; kötelezettségvállalás	Teljesítés	Felhasználható keret	Év végéig biztosan fizetendő	Hiány
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K311	Szakmai anyagok beszerzése	2022	100 000	196 409	-	155 581	155 581	40 828	0	
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	2022	1 900 000	967 843	-	916 183	898 183	51 660	-	
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	2022	1 300 000	1 450 000	154 265	1 187 039	1 098 258	108 696	643 570	534 874
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	2022	1 000 000	1 100 000	207 821	649 790	649 790	242 389	272 608	30 219
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K331	Közüzem díjak	2022	3 000 000	5 598 759	162 414	5 436 345	5 047 070	-	2 994 300	2 994 300
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K333	Bérleti és lízing díjak	2022	300 000	300 000	54 247	224 070	212 270	21 683	139 445	117 762
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	2022	4 000 000	2 120 936	316 621	1 728 080	1 586 560	76 235	819 710	743 475
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K335	Közvetített szolgáltatások	2022	2 200 000	2 200 000	8 950	1 808 704	1 743 250	382 346	-	
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	2022	5 000 000	5 171 722	957 000	4 214 722	3 932 722	-	1 526 560	1 526 560
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K337	Egyéb szolgáltatások	2022	6 690 000	7 365 794	224 165	7 137 989	6 957 045	3 640	1 127 650	1 124 010
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K341	Kiküldetések kiadásai	2022	200 000	104 000	-	71 678	71 678	32 322	-	
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgal	2022	2 300 000	3 275 556	233 859	3 054 952	2 868 579	-	115 940	129 195
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K352	Fizetendő általános forgalmi adó	2022	123 000	350 000	-	237 878	237 878	112 122	-	
4002001	Intézményi működés	(KÖT)	K355	Egyéb dologi kiadások	2022	100 000	20 000	-	18 771	18 771	1 229	-	
											1 059 895	7 639 783	7 200 395

Tárgy: Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2022. (V.24.) Önk. sz. határozatának módosításáról

Ügyiratszám: KMH/ /2022

ELŐTERJESZTÉS

**8. NAPIRENDI PONT (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN..... NAPIREND)
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2022. OKTÓBER 18-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. KREKA ALEXANDRA ALJEGYZŐ SZEKERES CINTIA MUNKAÜGYI ELŐADÓ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	83/2022. (V.24.) ök.sz. határozat
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	-
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	-
TERJEDELEM:	3 OLDAL + 1 MELLÉKLET (83/2022. (V.24.) ÖK.SZ. HATÁROZAT)

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Bevezető:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 83/2022. (V.24.) Ök.sz. határozattal meghatározta a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti tagozódását, létszámát, munkarendjét és ügyfélfogadási rendjét.

A napjainkban egyre begyűrűződő globális válság érinti Kozármisleny Város Önkormányzatát és a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatalt is.

A napról napra súlyosbodó válsághelyzet nehéz döntések elé állítja nemcsak a családokat, a vállalkozásokat, hanem az önkormányzatokat és a hivatalokat is. Nehéz időkben nehéz döntéseket kell hozni annak érdekében, hogy megmaradhasson a biztonságos működés. Lehet szó itt energiatakarékossági intézkedésekről, működési nehézségeket kiküszöbölő működési támogatásokról ...stb.

Egy felelősségteljes város ezekben a nehéz időkben először magán kell, hogy spóroljon. A Hivatal energiamegtakarítási intézkedései részeként ehhez csatlakozva javasolja munkarendjét és ügyfélszolgálati rendjét módosítani.

Jelen előterjesztés tehát a 83/2022. (V.24.) számú önkormányzati határozat módosítására tesz javaslatot.

2. Döntés előkészítés:

A Hivatal munkarendjét és ügyfélszolgálati rendjét úgy módosítanánk, hogy munkaidőkeretben határozzuk meg a dolgozók munkarendjét 2022. október 19-től 2023. április 30-ig az alábbiak szerint:

Hétfő:	7 ³⁰ –17 ⁰⁰
Kedd:	7 ³⁰ –16 ⁰⁰
Szerda:	7 ³⁰ –17 ⁰⁰
Csütörtök:	7 ³⁰ –16 ⁰⁰
Péntek:	Otthoni munkavégzés (Home office)

A szerdai napokon 1 órával tovább maradnának a Hivatalban a köztisztviselők, így azok az ügyfelek, akik 16.00 óráig dolgoznak, azoknak az eddigiektől eltérően két napon is lehetősége lenne személyesen ügyet intézni.

A Hivatal ügyfélfogadási rendje Kozármisleny székhelyen és az Egerági Kirendeltségen ennek megfelelően szintén módosulna:

Hétfő:	8 ⁰⁰ –17 ⁰⁰
Kedd:	8 ⁰⁰ –12 ⁰⁰
Szerda:	8 ⁰⁰ –17 ⁰⁰
Csütörtök:	8 ⁰⁰ –12 ⁰⁰

A pénteki ügyfélfogadás csütörtök délelőttre tevődne át.

A módosítás célja a Hivatal rezsiköltségeinek csökkentése. A pénteki napon a hivatalban mind az áram, mind a gázfogyasztás megszűnne, így vélhetően komoly rezsiköltségeket takarítana meg a hivatal.

Kérem a Tisztelt képviselő testületet, hogy a 83/2022. (V.24.) számú önkormányzati határozat módosítását elfogadni szíveskedjen!

3.Határozati javaslat

...../2022. (X.18.) Ök.sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 83/2022. (V.24.) Ök. sz. határozat mellékletét az alábbiak szerint módosítja:

A munkarend és az ügyfélfogadás rendje:

A Hivatal valamennyi dolgozójának napi munkaidő:

Hétfő:	7 ³⁰ –17 ⁰⁰
Kedd:	7 ³⁰ –16 ⁰⁰
Szerda:	7 ³⁰ –17 ⁰⁰
Csütörtök:	7 ³⁰ –16 ⁰⁰
Péntek:	Otthoni munkavégzés (Home office)

A Hivatal ügyfélfogadási rendje Kozármisleny székhelyen és Egerági Kirendeltségen:

Hétfő:	8 ⁰⁰ –17 ⁰⁰
Kedd:	8 ⁰⁰ –12 ⁰⁰
Szerda:	8 ⁰⁰ –17 ⁰⁰
Csütörtök:	8 ⁰⁰ –12 ⁰⁰

2. A képviselő-testület egyben felkéri a Jegyzőt, hogy a fentiek szerinti munkaidő módosítással kapcsolatos intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Határidő: 2022. október 19.

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület

K I V O N A T

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. május 24-ei üléséről készült jegyzőkönyvből

83/2022. (V.24.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerint állapítja meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület

Kivonat hitelül:

Kozármisleny, 2022. május 25.

Horváthné Sipos Bernadett
jegyzőkönyv-vezető

A 83/2022. (V.24.) számú önkormányzati határozat melléklete

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti tagozódása, létszáma, munkarendje és az ügyfélfogadás rendje

Belső szervezeti tagozódása:

1. A Hivatal törzshivatalra és kirendeltségre tagozódó egységes szervezet.
2. A Hivatal feladatait a költségvetési rendeletben meghatározott létszámmal látja el.
3. A Hivatal külön szervezeti egységét képezi a közterület-felügyelet csoport.
4. Polgármesteri kabinet
 - polgármesteri asszisztens
 - kommunikációs referens
 - önkormányzati tanácsadó
 - pályázati referens
5. Városgondnokság

A munkarend és az ügyfélfogadás rendje:

A Hivatal valamennyi dolgozójának napi munkaidő beosztása (a napi munkaidőbe -péntek kivételével- 30 perc munkaközi szünetet kell beiktatni):

Hétfő:	7 ³⁰ –17 ⁰⁰
Kedd – csütörtök:	7 ³⁰ –16 ⁰⁰
Péntek:	7 ³⁰ –12 ³⁰

A Hivatal ügyfélfogadási rendje Kozármisleny székhelyen és Egerági Kirendeltségen:

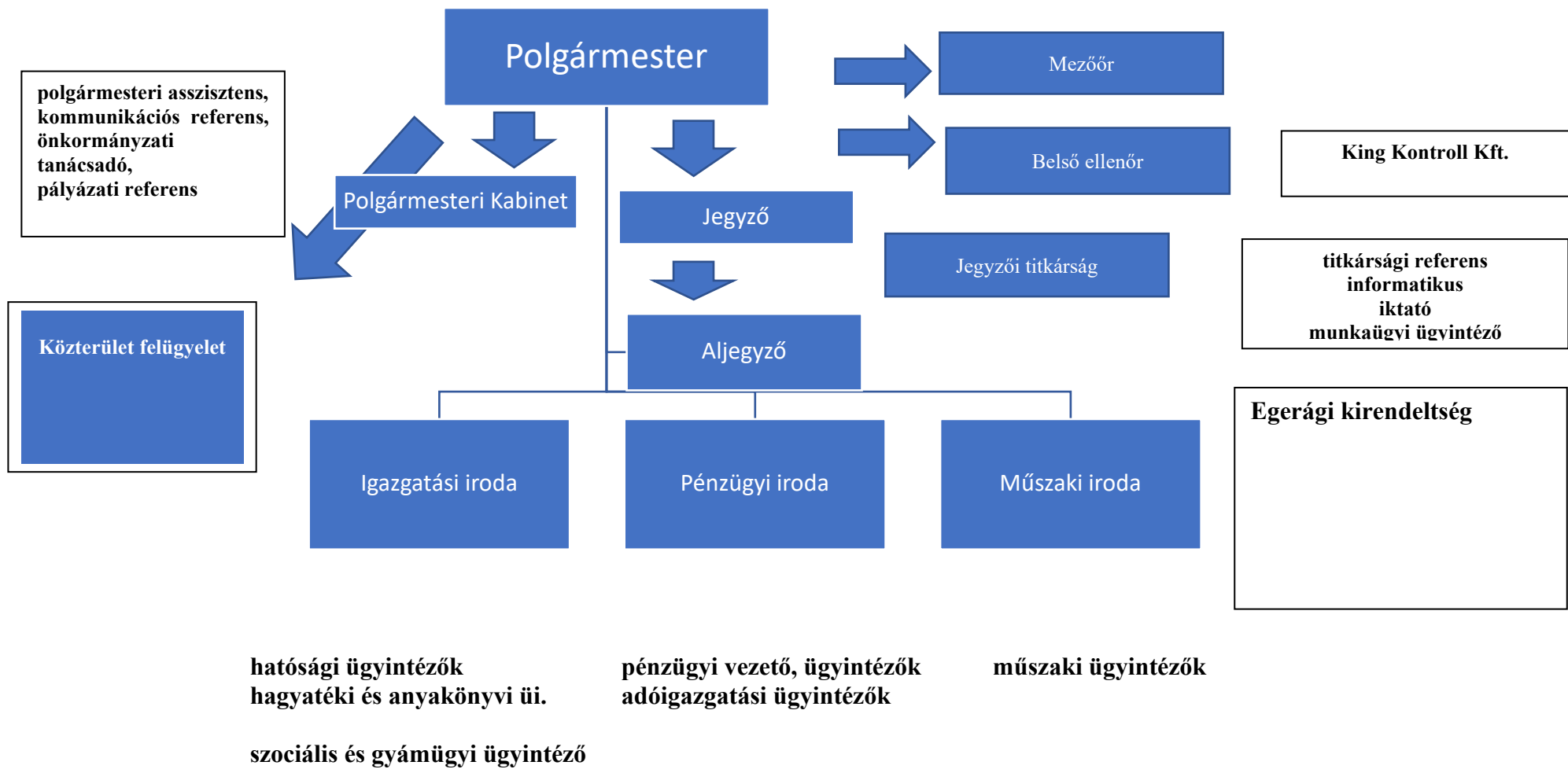
Hétfő:	8 ⁰⁰ –17 ⁰⁰
Szerda:	8 ⁰⁰ –16 ⁰⁰
Péntek:	8 ⁰⁰ –11 ⁰⁰

A Jegyző ügyfélfogadása:

Kozármisleny:	Szerda: 9 ⁰⁰ -12 ⁰⁰
Egerág:	Kedd: 9 ⁰⁰ -12 ⁰⁰

Munkaidőn kívül, illetve szükség esetén a heti szabad- és pihenő napokon is el kell látni a következő feladatokat:

- a) házasságkötés;
- b) családi ünnepségen történő közreműködés;
- c) polgári temetés;
- d) polgárvédelmi és mozgósítási feladatok;
- e) választásokkal kapcsolatos feladatok.



Tárgy: Tájékoztatás önkormányzati szabad pénzeszköz lekötéséről

Ügyiratszám: KMH/9879-13/2022.

ELŐTERJESZTÉS

9. NAPIRENDI PONT

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. OKTÓBER 18.-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	SCHMIDT- GRÓB ADRIENN PÉNZÜGYI VEZETŐ DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/<u>HATÁLYOS RENDELET:</u>	3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelete
<u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	1 OLDAL

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő - Testület!

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelete 20. § (3) bekezdése szerint „A szabad pénzeszközök betétként való elhelyezésére a polgármester jogosult. A betét elhelyezésről a betét elhelyezést követő testület-ülésen tájékoztatni köteles a testületet.”

A felhatalmazás alapján a OTP Bank Nyrt.-nél az alábbi betét került lekötésre:

Lekötés napja	Lejárat napja	Betét összege	Betét éves kamata
2022.09.30	2022.10.30	100.000.000.- Ft	10,5%

A Kozármisleny Város Önkormányzata jelenleg 100.000.000, - Ft lekötött betétállománnyal rendelkezik. A lekötött pénzeszköz az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását nem veszélyezteti, a likviditást biztosítja.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a tájékoztatást szíves tudomásul vételét!

/2022. () Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 8.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

Anyag költség

Anyag	Ár
1,5 m ³ – 2 m ³	35.000-40.000 ft
Beton vasháló	8000ft
Beton festék	5000ft

Egyesületünk Adatai

Egyesület neve: Tamási Tam-Bau Atlétikai Club Egyesület

Székhely: 7090 Tamási, Árpád utca 49.

Adószám: 18853841-1-17

Elnök: Bekéné dr. Jankó Rita

Szakosztályvezető: Lacza András

Elérhetőség: omega@tamasinet.hu , 06706349252

Tisztelt Bíró Károly! Tisztelt Testület!

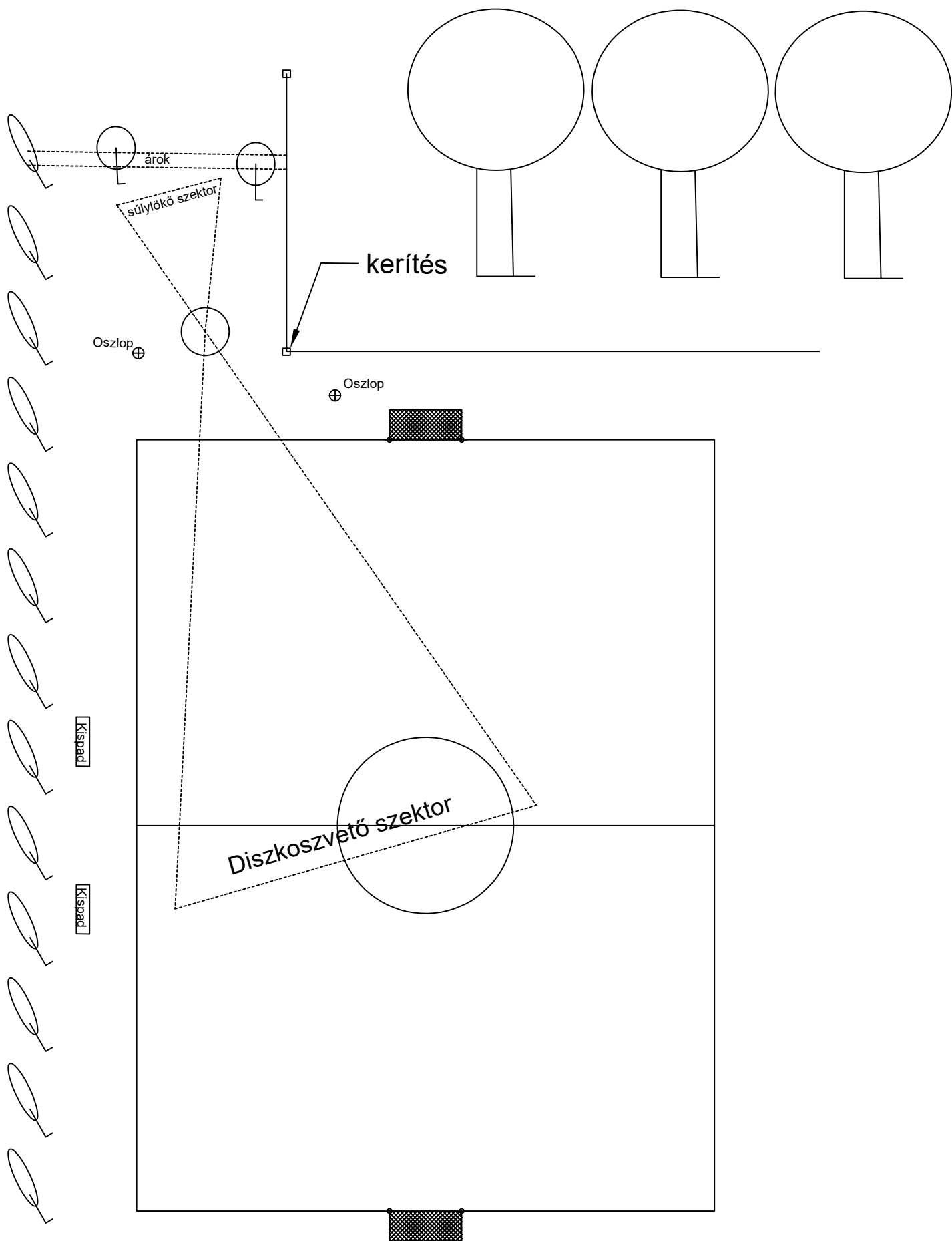
A tamási székhellyel rendelkező Tam-Bau Atlétikai Club Egyesület kérvényezni szeretné, pécsi illetve kozármislenyi atlétáinak egy dobókör létrehozását a víztornyoknál lévő labdarúgópályára.

Kérvényünk oka, hogy a pécsi dobóköröket nem vehetjük igénybe, és szükségünk lenne egy megfelelő környezetre, ahol edzéseinket végeznénk. Tudtommal a labdarúgópálya önkormányzati terület, amelyen egyesületi edzések nem folynak, így hosszútávon akár egy új sportág bevezetésre kerülhetne a városban. Az edzések alatt természetesen szívesen foglalkoznánk rekreációs céllal a kozármislenyi érdeklődőkkel.

A dobókör a labdarúgópályán kívül eső részen lenne kialakítva, ami pontosan egy 3x3 m² beton területet jelentene. A betonozáshoz szükséges eszközöket egyesületünk biztosítaná, az építőanyag költségeit az egyesületünk állná. Ez egy értéknövelő beruházást jelentene az önkormányzatnak. Előzetes számításaink szerint 60.000 forintból oldanánk meg a terület létrehozását, amelynek árát szerződésben rögzítve, bérleti díjjért cserébe letöltenénk. A jövőbeni használati díj kiszabása során kérem, legyenek tekintettel arra, hogy egyesületünk nem kiemelt sportágot képvisel így jelentős anyagi ellenszolgáltatást nem fog tudni, nyújtani, Egyesületünk maximum 5000 forintot tudna fizetni havonta, használati díjként.

Kérelmünk pozitív elbírálásban bízva várom válaszukat.

Tisztelettel: Bekéné dr. Jankó Rita



Tamási Tam-Bau Atlétikai Club Egyesület Labdarúgópálya edzés időpontok

Nap	2022.10.10.- 2022.12.31.	2023.01.01.-
Hétfő	Dr. Stefanovits Ágnes – 15:00-17.00 17.00-17:30 (tereprendezés, pakolás)	Dr. Stefanovits Ágnes – 15:00-17.00 17.00-17:30 (tereprendezés, pakolás)
Kedd	Sólyom László/ Dr. Stefanovits Ágnes – 15:00-17.00 17.00-17:30 (tereprendezés, pakolás)	Sólyom László/ Dr. Stefanovits Ágnes – 15:00-17.00 17.00-17:30 (tereprendezés, pakolás)
Szerda	Sólyom László / Dr. Stefanovits Ágnes – 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)	Sólyom László / Dr. Stefanovits Ágnes – 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)
Csütörtök	Sólyom László / Dr. Stefanovits Ágnes - 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)	Sólyom László / Dr. Stefanovits Ágnes - 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)
Péntek	Sólyom László/ Dr. Stefanovits Ágnes - 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)	Sólyom László/ Dr. Stefanovits Ágnes - 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)

Az edzést befolyásolhatja az időjárás.

Elérhetőségek: Sólyom László – 06-20-453-3735 / solyomlaszlo94@gmail.com

Dr. Stefanovits Ágnes – 06-20-288-1505 / stefanovitsa@gmail.com

Tárgy: Döntés a víztornyoknál lévő futballpálya hasznosításáról és bérleti szerződés megkötéséről

Ügyiratszám: KMH/ /2022

ELŐTERJESZTÉS

**11. NAPIRENDI PONT (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN...NAPIREND)
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2022. OKTÓBER 18-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. KREKA ALEXANDRA ALJEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	153/2022. (IX.20.) Ök. sz. határozat
<u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	-
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	-
TERJEDELEM:	3 OLDAL + 2 MELLÉKLET (KÉRELEM, SZERZŐDÉSTERVEZET)

Tárgy: Döntés a víztornyoknál lévő futballpálya hasznosításáról és bérleti szerződés megkötéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tamási Tam-Bau Atlétikai Club Egyesület kérelmet nyújtott be arra vonatkozóan, hogy a Víztorony melletti Focipálya kívül eső részén dobókör létrehozását szeretnék megvalósítani.

A dobókör a labdarúgópályán kívül eső részen lenne kialakítva, ami egy 3x3 m² beton területet jelentene. A betonozáshoz szükséges eszközöket az Egyesület biztosítaná, az építőanyag költségeit az Egyesület állná, ami a számításaik szerint 60.000 forint lenne. Az Egyesület szeretné a beruházás összegét betudni a bérleti díjba, így a 12 hónap vonatkozásában a használati díj 0,-Ft lenne, ezt követően bruttó 5.000,-Ft/hó használati díjat tudna az egyesület fizetni a focipálya használatáért.

A 35/3 hrsz-ú alatti, Víztorony melletti Focipálya az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyont képezi az ingatlan-vagyon kataszter alapján. Az ingatlan nyilvántartott értéke 1.825.000,-Ft.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 32/2020. (X.21.) önkormányzati rendeletének (A továbbiakban: Ör.) 19. § (1) bekezdése alapján a korlátozottan forgalomképes vagyon hasznosításáról a képviselő-testület jogosult dönteni.

Az Ör. 19. § (5) bekezdése alapján „az önkormányzati vagyont hasznosítani a (7) bekezdésben foglaltak kivételével- ha ezt más önkormányzati rendelet nem szabályozza – 25.000.000 Ft egyedi értékhatár felett kizárólag versenyeztetés útján az Nvtv-ben megfogalmazott feltételek mellett lehet.”

A fenti rendelkezés és az ingatlan forgalmi értéke alapján nem kell az ingatlan hasznosítására vonatkozóan versenyeztetési eljárást kiírni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon (ilyen az önkormányzati vagyon) ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Az Önkormányzat és a Tamási Tam-Bau Atlétikai Club Egyesület között egy ingatlan használati szerződés kerülne megkötésre, melynek tervezetét az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy véleményüket kialakítani szíveskedjenek és támogassák a kérelmet!

Határozati javaslat:

.../2022. (X.18) Ök.sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Tamási Tam-Bau Atlétikai Club kérelmét és ingatlan használati szerződést köt / nem köt az önkormányzat korlátozottan forgalomképes tulajdonában lévő, Kozármisleny, 35/3 hrsz-on található Víztorony melletti füves, nagyméretű focipálya használatára.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület

.../2022. (X.18) Ök.sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Tamási Tam-Bau Atlétikai Club Egyesület a Kozármisleny, 35/3 hrsz-on található Víztorony melletti füves, nagyméretű focipálya mellett egy 3x3 m² nagyságú területen beton alapú dobókört alakítson ki.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület

Kozármisleny, 2022. október

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

Ingatlan használati szerződés
a Víztorony melletti focipálya használatára

Amely létrejött
 egyrészről:

Név: **Kozármisleny Város Önkormányzata**
 székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124.
 adószám: 15724227-2-02
 telefon: 72/570-910
 email: info@kozarmisleny.hu
 képviselő: Dr. Bíró Károly polgármester
 mint Használatba adó, (a továbbiakban: Használatba adó)

másrészről:

név: **Tamási Tam-Bau Atlétikai Club Egyesület**
 székhely: 7090 Tamási, Árpád u. 49.
 nyilvántartási száma: 17-02-0000791
 adószám: 18853841-1-17
 képviselő: Bekéné dr. Jankó Rita
 mint Használatba vevő (a továbbiakban: Használatba vevő)

(a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek)
 között az alábbi feltételek szerint:

I. A szerződés tárgya

Használatba adó a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (.) számú határozatában foglalt felhatalmazás alapján használatba adja, Használatba vevő pedig használatba veszi a Kozármisleny, 35/3 hrsz-ú alatti, Víztorony melletti 1 füves, nagyméretű focipályát (továbbiakban: Focipálya) az alábbi időpontban:

Nap	2022.10.19-2022.12.31	2023.01.01.-
Hétfő	Dr. Stefanovits Ágnes – 15:00-17.00 17.00-17:30 (tereprendezés, pakolás)	Dr. Stefanovits Ágnes – 15:00-17.00 17.00-17:30 (tereprendezés, pakolás)
Kedd	Sólyom László/ Dr. Stefanovits Ágnes – 15:00-17.00 17.00-17:30 (tereprendezés, pakolás)	Sólyom László/ Dr. Stefanovits Ágnes – 15:00-17.00 17.00-17:30 (tereprendezés, pakolás)
Szerda	Sólyom László / Dr. Stefanovits Ágnes – 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)	Sólyom László / Dr. Stefanovits Ágnes – 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)
Csütörtök	Sólyom László / Dr. Stefanovits Ágnes - 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)	Sólyom László / Dr. Stefanovits Ágnes - 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)
Péntek	Sólyom László/ Dr. Stefanovits Ágnes - 13.00- 16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)	Sólyom László/ Dr. Stefanovits Ágnes - 13.00- 16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)

Használatba vevő a fenti időpontokban kizárólagosan edzések tartására használhatja a Focipályát, a fennmaradó időben a pályát a lakosság szabadon használhatja.

II. A szerződés időtartama

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Használatba vevő az I. pontban megjelölt ingatlant 2022. november 1. napjától **határozatlan** időre használhatja.

III. Használati díj

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Kozármislenyi Város Önkormányzatának Víztorony melletti foci pályája használata után Használatba vevő 2023. október 31-ig nettó 0,-Ft-ot, azaz bruttó 0,-Ft használati díjat fizet tekintettel arra, hogy Használatba vevő a Focipályán az V.3. pontjában meghatározott beruházásokat hajtja végre.

2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Kozármislenyi Város Önkormányzatának Víztorony melletti foci pályája használata utánnapjától Használatba vevő bruttó Ft/hó használati díjat köteles fizetni Használatba adónak, előre kibocsátott számla ellenében, átutalás formájában, a Használatba vevő OTP Banknál vezetett 11731001-15332824-00000000 számú bankszámlájára. Használatba vevő minden tárgyhónap 1. napjától jogosult számlát kibocsátani tárgyhó 15. napjáig esedékes fizetési határidővel.

IV. Használatba adó jogai és kötelezettségei:

Használatba adó jogosult arra, hogy a Focipálya rendeltetésszerű használatát a Használatba vevő jelenlétében ellenőrizze.

V. Használatba vevő jogai és kötelezettségei

1. Használatba vevő a Focipályát köteles rendeltetésszerűen használni.

2. Felek megállapodnak abban, hogy a Használatba vevő a fenti Focipályát csak a jelen szerződésben rögzített időszakban és jelen szerződésben rögzített célnak megfelelően kizárólagosan használhatja, albérletbe nem adhatja.

3. Használatba adó hozzájárul, hogy használatba vevő az alábbi beruházást hajtja végre a foci pályán előzetes műszaki egyeztetés és időpont egyeztetést követően:

- 3x3 m² nagyságú területen beton alapú dobókör kialakítása.

Felek rögzítik, hogy Használatba vevő összesen bruttó 60.000,-Ft értékű beruházást hajt végre az ingatlanon. Használatba vevő a Focipályán átalakítási munkálatokat csak Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A beruházásokkal kapcsolatban Használatba adó semminemű felelősséget nem vállal.

4. Használatba adó Használatba vevőnek a Focipályán elhelyezett felszerelési és berendezési tárgyaiért semminemű felelősséget nem vállal.

5. Használatba vevő köteles a Focipálya rendszeres takarításáról gondoskodni a **gyommentesítés kivételével, mely Használatba adó feladata.**

6. Használatba vevő saját költségén köteles helyreállítani a Focipálya és az ahhoz tartozó berendezésekben, saját felróható magatartásával okozott károkat, meghibásodásokat ill a szándékos károkozásból származó károkat. A helyreállítási kötelezettség elmulasztása esetén Használatba vevő a polgári jog általános szabályai szerinti kártérítési felelősséggel tartozik helytállni.

7. Használatba vevő köteles a hatályos jogszabályokat betartani. Használatba adót a jogszabályok be nem tartásából eredő jogkövetkezmények vonatkozásában teljeskörű felelősség terheli. A jogszabályok be nem tartásából eredő, a Focipálya használatához kapcsolódó, a Használatba adót hátrányosan érintő jogkövetkezmények miatt is teljeskörű felelősség terheli, mely nem hárítható át Használatba adóra.

VI. Együttműködési kötelezettség:

Szerződő Felek kötelesek jelen Szerződés teljesítése során folyamatosan együttműködni és haladéktalanul tájékoztatni egymást a teljesítéssel kapcsolatos, illetve az azt befolyásoló lényeges körülményekről.

VII. Kapcsolattartók:

1. Használatba adó által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

név:	Tóth Attila
értesítési cím	7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.
telefon	+36 20 271 6599
e-mail	ksnkft@gmail.com

2.Használatba vevő által kapcsolattartásra kijelölt személyek:

név:	Sólyom László
értesítési cím	
telefon	+36 20 453 3735
e-mail	solyomlaszlo94@gmail.com

VIII. Vis Maior

Szerződő Felek nem vállalnak anyagi felelősséget olyan vis major események bekövetkezte esetén, amelyek jelentősen megnehezítik, időszakosan korlátozzák vagy lehetetlenné teszik a jelen szerződés teljesítését. Vis majornak tekintendő minden olyan körülmény, amely független a felek akaratától vagy befolyásától, mint például természeti katasztrófa, kormányintézkedések, hatósági rendelkezések, háború vagy más fegyveres konfliktus, felkelés, terrorista támadás, sztrájk, munkabeszüntetés, elkobzás, embargo országos járványügyi vészhelyzet vagy egyéb olyan körülmény, amely előre nem látható, súlyos és nem tudható be a felek cselekményeinek. Amennyiben valamely vis major esemény bármelyik felet megakadályozza a szerződéses kötelességei teljesítésében, ez nem tekintendő a megállapodás megsértésének. Szerződő Felek megtesznek minden ésszerű és tőlük elvárható intézkedést annak érdekében, hogy a vis major esemény következményeit csökkentsék.

IX. A Szerződés megszűnése:

1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel, valamint a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal is felmondhatják. Szerződő Felek kikötik, hogy felmondást indokolni nem kell, a felmondási idő a közléstől számított 30 nap.
2. Használatba adó jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Használatba vevő ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.
3. Használatba adó jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani amennyiben Használatba vevő jelen szerződésben foglalt kötelezettségét Használatba adó írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti.
4. A szerződés megszűnése esetén felek kötelesek egymással elszámolni.

X. Személyes adatok kezelése

A Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak, abban, hogy jelen szerződés teljesítése során egymással közölt személyes adatokat (mint a kapcsolattartó és a képviselő adatai) az Európai Parlament és a Tanács a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az adatok szabad áramlásáról szóló 2016/679/EU rendeletében, továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltaknak megfelelően kezelik.

A Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az adatok sértetlenségének, bizalmasságának és rendelkezésre állásának érdekében minden szükséges és a fenyegetettséggel arányos technikai és szervezési intézkedést meghoznak.

Jelen szerződéssel kapcsolatos adatkezelés jogalapja a szerződés teljesítése, célja pedig a vállalt kötelezettségek teljesítése.

A kapcsolattartói adatok tekintetében a jogalap a közhatalmi szervnek vagy közfeladatot ellátó szervnek minősülő Szerződő Fél esetén a közfeladat ellátásához és a zavartalan működéshez fűződő közérdek, minden más esetben a Szerződő Félnek a szerződés teljesítéséhez fűződő jogos érdeke. Felek kötelezik magukat arra, hogy a kapcsolattartási igény megszűnésével az erre a célra szolgáló adatokat törlik, továbbá ettől a céltól eltérő célra azokat nem használják fel.

Jelen szerződés vonatkozásában adatkezelőnek minősülnek a Szerződő Felek.

A kezelt személyes adatokra előírányzott törlési idő a szerződés megszűnésétől számított ötödik év. A teljesítést követően a megőrzés jogalapja közhatalmi szervnek vagy közfeladatot ellátó szervnek minősülő Szerződő Fél esetén az adatkezelés közérdekűsége, minden más esetben a Szerződő Félnek a jogos érdeke, célja egy esetleges jogi igény érvényesítése.

A Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen Szerződéssel érintett természetes személyek az adatkezelésről szóló tájékoztatást az adatok felvételekor megkapták.

A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződés előkészítésével, megkötésével, illetve teljesítésével kapcsolatban tudomásukra jutott személyes adatokat harmadik félnek az érintettek hozzájárulása nélkül nem továbbítják.

XI. Vegyes rendelkezések

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés az aláírása napján lép hatályba.
2. Jelen szerződést a Szerződő Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják. Jelen Szerződés csak írásban módosítható.
3. A jelen Szerződésre és annak értelmezésére a magyar jog az irányadó.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a hatályos magyar jogszabályok, így különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
5. Szerződő Felek kijelentik, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek jelen szerződés aláírására és teljesítésére.
6. Felek megállapodnak abban, hogy a másik félre vonatkozó tudomásukra jutott adatokat, információkat bizalmasan kezelik, nyilvánosságra nem hozzák. E kötelezettség a Szerződő Felek munkavállalóira és üzleti partnereire is kiterjed, amelynek betartásáról a Szerződő Felek gondoskodni kötelesek.
7. Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből Felek aláírása után 2 példány Használatba adót, 2 példány Használatba vevőt illet. A felek a jelen szerződést többszöri átolvasás után, és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott helyen és időben aláírják. Jelen szerződés hatályba lépéséhez a szerződő felek képviselőinek aláírásán kívül más szerv, szervezet, testület, hatóság ellenjegyzése, jóváhagyása nem szükséges.

Kozármisleny, 2022. október

.....
Használatba adó
Dr. Biró Károly
polgármester
Kozármisleny Város Önkormányzat

.....
Használatba vevő
Bekéné dr. Jankó Rita
elnök
Tamási Tam-Bau Atlétikai Club Egyesület

Tárgy: Döntés a 094/7, 094/8, 094/9, 094/10, 094/11, 094/12, 094/13 és 094/14 hrsz-ú ingatlanok földhaszonbérleti szerződése tekintetében

Ügyiratszám: KMH/ 9863/2022.

E L Ő T E R J E S Z T É S

**12. NAPIRENDI PONT (A BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN . NAPIRENDI PONT)
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. OKTÓBER 18-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	SCHÄFFER RITA MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS</u> RENDELET:	180/2021. (X.26.) ÖK.SZ. HATÁROZAT
<u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	Egyszerű többség
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat ipari területi fejlesztés céljára vásárolt több ingatlant, köztük a kozármislenyi külterület 094/7 (4947 m²), 094/8 (4869 m²), 094/9 (4902m²), a 094/10 (4936m²), a 094/11 (4983m²), 094/12 hrsz (5040m²), a 094/13 hrsz. (5102m²) és 094/14 hrsz. (5178m²) alatti, összesen 3 ha 9957 m² hrsz. nagyságú termőföldeket. Földhivatali nyilvántartás szerint a földeken Kun Zoltán javára 2022. december 31-ig földhasználati jog van bejegyezve a Képviselő-testület 180/2021. (X.26.) Ök.sz. határozata alapján. Kun Zoltán bérlő kéri a haszonbérlet további egy évvel történő meghosszabbítását. Az általa fizetett haszonbérleti díj 70.000Ft/ha/év, azaz 279.699, - Ft. A szomszédos földrészletek bérleti díja is 70.000.-Ft/ha/év.

A terület leendő ipar terület, de a rendezési terv szerinti hasznosításáig célszerű továbbra is haszonbérletbe adni.

Javaslat:

A földrészletek 2023. december 31-ig való haszonbérbe adása 70.000.-Ft/ha/év bérleti díjért a jelenlegi bérlő Kun Zoltán gazdálkodó részére azzal a feltétellel, hogy amennyiben a területek az ipari fejlesztés megvalósítása folyamán értékesítésre kerülnek, akkor a haszonbérlet az adás-vétel hatályosulásával megszűnik és a bérlő semminemű kártalanításra nem tarthat igényt.

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján döntést hozni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 094/7,094/8, 094/9, 094/10, 094/11, 094/12, 094/13 és 094/14 hrsz-ú összesen 3 ha 9957 m² nagyságú földrészleteket 2023. december 31-ig Kun Zoltán gazdálkodó részére föld haszonbérbe adja 70.000Ft/ha/év alapján 279.699, - Ft bérleti díjért azzal a feltétellel, hogy amennyiben a területek az ipari fejlesztés megvalósítása folyamán értékesítésre kerülnek, akkor a haszonbérlet az adás-vétel hatályosulásával megszűnik, a bérlő kártalanításra nem tarthat igényt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: dr Biró Károly polgármester

Kozármisleny, 2022. október 10.



dr. Biró Károly sk.
polgármester

Schaffner Károly

Kozármislenyi Közös Önkormányzat Hivatal	
Sorszám-alszám: 4111/9863-1/2022	
Ért.: 2022. SZEPTEMBER 30.	
Ügyintéző: S.R.	
Mell:	Előszám:

Kozármisleny Város Önkormányzat

7761 Kozármisleny Pécsi u. 124.

dr. Bíró Károly Polgármester Úr részére!

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott, Kun Zoltán sz alatti lakos, mezőgazdasági vállalkozó az idei évben is a város tulajdonában lévő szántóterületeket béreltem a Kozármisleny 094-es hrsz.-ú területen.

Mivel az Önökkel kötött haszonbérleti szerződés 2022. december 31.-vel lejár, azzal a kérelemmel fordulok a Tisztelt Polgármester Úrhoz és a Testülethez, hogy a szerződést a 2023-es gazdasági évre szíveskedjenek meghosszabbítani.

A 2022. évi bérleti díjat október 21.-én az Önkormányzat számlájára az eddigiekhez hasonlóan pontosan átutaltak.

Kérem kérelmem szíves elbírálását!

Egerág, 2022. szeptember 26.

Tisztelettel:

KUN ZOLTÁN
mg. vállalkozó
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.
Telefon: 34-340015-22

Kun Zoltán mg.-i vállalkozó

Tárgy: Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde működéséhez szükséges pénzügyi forrás biztosításáról

Ügyiratszám: KMH/ /2022

ELŐTERJESZTÉS

**13. NAPIRENDI PONT (A BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN ... NAPIRENDI PONT)
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. OKTÓBER 18.-EI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	SCHMIDT-GRÓB ADRIENN PÉNZÜGYI VEZETŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/<u>HATÁLYOS RENDELET</u>:	3/2022.(II.8.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	1 OLDAL

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő - testület!

Az önkormányzat és intézményei a 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(II.8.) önkormányzati rendeletben a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde költségvetésében szereplő kiadások tervezése az akkor még meg nem valósult új bölcsőde üzemeltetési és működtetési költségeinek figyelembevétele nélkül történt. Ennek oka, hogy a TOP-1.4.1—19-BA1-2019-00005 azonosító számú „4 csoportos új bölcsőde építése Kozármislenyben” című pályázathoz kapcsolódó építési beruházás befejezésének időpontja az eredeti költségvetés tervezésekor bizonytalan volt.

2022. januárjában tényadatok hiányában nem lett betervezve az új bölcsőde plusz eszköz beszerzése, a megnyitással járó és működtetéséhez kapcsoló plusz költségek sem, mint pl. az új dolgozók bére az új bölcsődei épület közüzemi költségei...stb.

Ahhoz, hogy a bölcsőde továbbra is működőképes és fizetőképes legyen, **az idei év fennmaradó részére vonatkozóan 16.025.000.- Ft önkormányzati támogatásra lenne szüksége, melyből 14.825.000.- Ft összeg a bérkifizetését, 1.200.000.- Ft összeg új épület fenntartási kiadásait fedezné.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján járuljon hozzá a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde működéséhez 16.025.000.- Ft összegű önkormányzati támogatással!

/2022. () Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde kérelmét és részére 16.025.000.- Ft összegű működési támogatás folyósítását rendeli el az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti összeg átcsoportosítását a soron következő költségvetés módosításkor tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

Tárgy: Döntés az Óvoda téli zárva tartásáról

Ügyiratszám: KMH/ /2022.

E L Ő T E R J E S Z T É S

**14. NAPIRENDI PONT (Bizottsági ülésen... napirendi pont)
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. OKTÓBER 18-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	BARANYINÉ BELÉNYESI ÉVA INTÉZMÉNYVEZETŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	BARANYINÉ BELÉNYESI ÉVA INTÉZMÉNYVEZETŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	SZOCIÁLIS, OKTATÁSI- ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	SZOCIÁLIS, OKTATÁSI- ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
<u>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	234/2021. (XII.14.) Ök. sz. határozat
<u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL+ MELLÉKLET

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban Nkt.) 83. § (2) bekezdés b) pontja értelmében **a fenntartó dönt** az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése alapján „az óvodában a napirendet úgy kell kialakítani, hogy a szülők – a házirendben meghatározottak szerint – gyermeküket az óvodai tevékenység zavarása nélkül behozhassák és hazavihessék.

A Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde téli zárva tartásával kapcsolatban az intézményvezető kérelemmel fordult Kozármisleny Város Önkormányzatához, mint fenntartóhoz. (lsd. 1. számú melléklet) Ez alapján a „téli szünet” a következőképpen alakulna:

2022. december 22. -2023. január 6.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a téli zárva tartással kapcsolatban döntést hozni szíveskedjen!

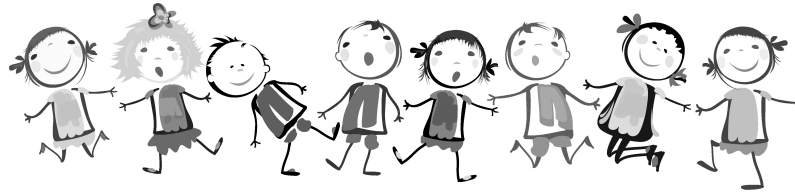
Határozati javaslat:

..../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bek. b) pontjában kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy a fenntartásában lévő Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde téli zárva tartását-ig terjedő időszakban jóváhagyja azzal a feltétellel, hogy amennyiben a szülők mégis igénylik az óvoda köteles a fenti időszakban az igénylők részére ügyeletet biztosítani.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető



Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

Kozármisleny
Alkotmány tér 54.
7761

Honlap: <http://www.ovikozarmisleny.hu>
E-mail: ovodavezeto@ovikozarmisleny.hu
Tel./Fax: 72/570-043 72/371-224

Címzett: Dr. Halmos Barbara jegyző

Tárgy: téli szünet zárva tartás

Tisztelt Jegyző Asszony!

Ezúton kérem, hogy a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde ünnepek alatti zárva tartását 2022.12.27-30-ig tartó időszakban engedélyezni szíveskedjék.

A december 22-23. és a 2023.01.02-06-ig terjedő időszakokban (iskolai téli szünet időtartama) a szülői igényeknek megfelelően tartunk ügyeleti napokat.

Kozármisleny 2022.10.12.

Köszönettel: Baranyiné Belényesi Éva
intézményvezető

Tárgy: Döntés a MEVID Zrt. kérelméről az óvodai rendezvényterem tetőfelületére tervezett napelemrendszerrel kapcsolatban

Ügyiratszám: KMH/ /2022

ELŐTERJESZTÉS

A 15. NAPIRENDI PONT (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN ... NAPIRENDI PONT)

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022.OKTÓBER 18-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR ANDRÁSI GÁBOR MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT</u>/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	Egyszerű többség
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények

Fodor Péter ügyvezető (MEVID Zrt.) 2022. október 6. napon tulajdonosi hozzájárulási kérelmet adott be 15,5 kW teljesítményű napelem telepítésére az óvodai épület rendezvény terem feletti tetőfelületére (**1. ábra**). (A kérelem (e-mail) mellékelve).



1. ábra. Tervezett napelemrendszer telepítési helye

Döntés előkészítés:

A MEVID Zrt egy 15,5 KW-os rendszert szeretne kialakítani a fenti tetőrészen a konyha áramellátásának biztosítására. A beruházás várható piaci értéke nettó. 5.850.000 Ft.

A beruházás és az üzemeltetés teljes költségét a MEVID Zrt.-t vállalná, aki kötelezettséget vállal arra is, hogy ha a tetőn felújítási, kisjavítási munkálatok válnak szükségessé, amelyek elvégzését a napelemek akadályozzák vagy korlátozzák, akkor a napelemegységek fel és leszerelését finanszírozza és a munkálatok elvégzését lehetővé teszi.

A MEVID Zrt. elképzelése, hogy a beruházás értékét előre megfinanszírozza és értékét 10 évre lineárisan számolná el, amennyiben ebben az időszakban megszűnik a felek közötti szolgáltatási szerződés, úgy az Önkormányzat vagy az új szolgáltató a fennmaradó értéken meg tudná vásárolni a berendezésket. Amennyiben az Önkormányzat nem tart rá igényt akkor elvinné a napelemrendszert.

A fentiek alapján dönteni szükséges az alábbiakról:

1. Tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzat tulajdonán megvalósuló idegen beruházással kapcsolatban
2. A felek közötti együttműködési megállapodás, melyben rögzítésre kerülnek a kivitelezéssel kapcsolatos feltételek, az üzemeltetési időszakra vonatkozó feltételek és a szerződés megszűnésére és megszüntetésére vonatkozó kikötések és az elszámolás rendje.

Talán ezek mellett a legfontosabb annak eldöntése, hogy a felek közötti szolgáltatási szerződés megszűnése esetén (2024), az Önkormányzat megvásárolja-e napelemrendszert vagy sem, így azt a MEVID Zrt. leszerelheti (minden hozzá tartozó rendszerével együtt) és elviheti és a tetőt az eredeti állapotába állítsa helyre.

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a döntést hozni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

...../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete megtárgyalta a MEVID Zrt. kérelmét és úgy dönt, hogy hozzájárul, hogy a MEVID Zrt saját költségén az önkormányzat tulajdonában lévő óvodai épület rendezvényterem feletti tetőfelületére 15,5 KW-os napelem rendszert telepítsen a közétkeztetést ellátó főzőkonyha energiaellátásának javítása érdekében.
2. A Képviselő-testület úgy dönt hogy amennyiben a közétkeztetési közszolgáltató személyében változás következik be **a beruházást maradvány értéken meg kívánja vásárolni/ nem kívánja megvásárolni és hozzájárul ahhoz hogy azt a Mevid Zrt az eredeti állapot helyreállítása mellett leszerelje és elvigye.**
3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt az együttműködési megállapodás elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

vagy

...../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete a MEVID Zrt. napelem elhelyezési kérelmét elviekben támogatja, de a jelenlegi válsághelyzetre tekintettel nem áll módjában 10 évre előre pénzügyi kötelezettséget vállalni.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőt mielőbb tájékoztatja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

Kozármisleny, 2022.10.18.

dr. Biró Károly sk.
polgármester

88

Kövesdi Nikoletta

Feladó: Fodor Péter (MEVID zRt.) <fodor.peter@mevid.hu>
Küldve: csütörtök 2022. október 6 15:07
Címzett: Kozármisleny - Polgarmester
Tárgy: Napelem a konyha tetejére
Mellékletek: Kozármisleny MEVID napelem.pdf; fodor_peter.vcf

Tisztelt Polgarmester Úr, Kedves Károly!

Korábban már beszéltem veled arról, hogy szeretnénk a konyha tetejére, a MEVID nevén lévő mérőórára napelemet kötni, az energia kiterjesztésünk csökkentése miatt. A beruházással hosszú távon lehetne a konyha ellátásbiztonságát, gáz üzemtől való függetlenítését és a kiszámítható energiaköltségét biztosítani. Egy 15,5 KW-os rendszert tennénk fel a konyha és a közösségi terem feletti tetőfelületre az óvodai épületben, a ti telepítések melletti szabad területre. Ez 15,5 KW teljesítményű rendszer kialakítását jelenti. A beruházás piaci értéke n. 5 850 000 forint lesz, a beruházás és az üzemeltetés minden költsége a MEVID zRt.-t terheli. A beruházás értékét 10 évre lineárisan számolnánk el, amennyiben ebben az időszakban megszűnik a köztünk lévő szolgáltatási szerződés, akkor az Önkormányzat vagy az új szolgáltató a fennmaradó értéken meg tudja vásárolni a műszaki berendezéseket tőlünk.

Természetesen kötelezettséget vállalunk arra, hogy amennyiben a tetőn olyan kijavítási, felújítási munkálatok válnak szükségessé, amelyek elvégzését a telepített napelemek korlátoznak, vagy akadályoznak, úgy a mi költségünkön a napelemegységeket – együttműködve és igazodva a munkálatok szakaszaihoz - a szükséges mértékben a munkálatok idejére eltávolítjuk, a munkálatok elvégzését lehetővé tesszük.

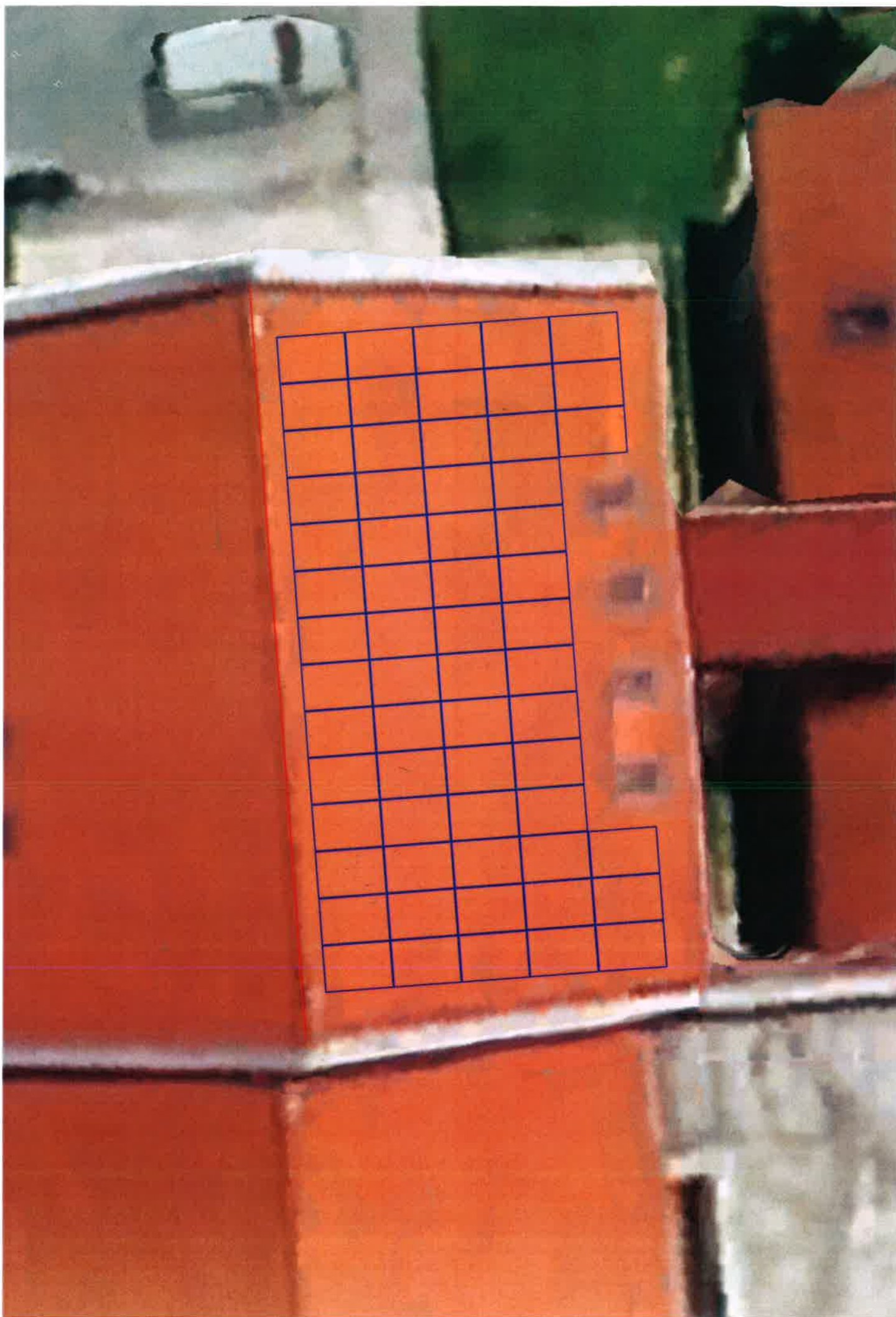
Szeretném egyrészt a hozzájárulásodat kérni az óvoda és Kozármisleny Város kizárólagos használatában lévő épületrészek tetőjére – a mellékletét képező műszaki rajzokon megjelölt területeken - napelem egységeket létesíthessünk, és az így keletkezett áramot a konyha áramellátásához felhasználjuk.

Köszönöm a visszajelzést:

—
Üdvözlettel:

Fodor Péter
vezérigazgató
MEVID zRt. - 7622 Pécs, Bajcsy Zs. u 14-16
tel.: +36302409391





Tárgy: Döntés Mohai Péter földbérleti és haszonbérleti szerződésai meghosszabbításának tekintetében
Ügyiratszám: KMH/ 10059 /2022.

ELŐTERJESZTÉS

A 16. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN .) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK 2022. OKTÓBER 18-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	SCHÄFFER RITA MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS</u> RENDELET:	228/2021. (XII.14.) ÖK.SZ. HATÁROZAT
<u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	<i>Egyszerű többség</i>
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL+MELLÉKLET

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

Mohai Péter családi gazdálkodó a kozármislenyi 3253-3255, 3262-3273, 3281-3299, 3304-3312, 3317-3320, 3321/2 hrsz.-ú ingatlanokat (5,23 ha) bérleti szerződés, a kozármislenyi 092/60, 092/63, 092/66, 092/69, 0133/4, 077/5, 1419, 593/2 (1/4 tul. hányad) hrsz termőföldeket (3,5138 ha) haszonbérleti szerződés alapján műveli. A szerződések 2022. december 31-ig szólnak, emiatt a bérlő kéri a szerződés meghosszabbítását a 2023. évre.

Javaslat:

Az önkormányzat, mint tulajdonos járuljon hozzá a felsorolt hrsz. alatti földrészletből álló 5,23 ha terület évi 30.000.- Ft/ha-ral számolva 156.900 Forint bérleti díjért való bérbe adásához a kérelmezőnek.

Az önkormányzat, mint tulajdonos járuljon hozzá a külterületi szántók (3,514 ha) földhasználati jogának 2023. dec. 31-ig történő meghosszabbításához, évi 30.000.- Ft/ha-ral számolva 105.420 Forint haszonbérleti díjért.

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján döntést hozni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny külterület 077/5, 092/60, 092/63, 092/66, 092/69, 0133/4, 1419, 593/2 (1/4 tulajdoni hányad) hrsz-ú 3,514 ha nagyságú területet 105.420 Ft bérleti díjért haszonbérbe, a belterületi 3253-3255, 3262-3273, 3281-3299, 3304-3312, 3317-3320, 3321/2 hrsz-ok alatti 5,23 ha nagyságú területet 156.900 Ft bérleti díjért bérbe adja 2023. december 31-ig tartó időszakra azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adni.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

határidő: folyamatos

felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Kozármisleny, 2022. október 11.

dr. Biró Károly sk.
polgármester

Kérelem

Tárgy:

Az önkormányzattal kötött jelenleg hatályos földhaszonbérleti szerződés újrakötése továbbá az azzal kapcsolatos egyeztetés és pontosítás.

Tisztelt cím!

Alulírott Mohai Péter (szül.:

Sz. ig. Szám:

, a.n.:

Cím:

) Önökhöz mint Kozármisleny Város Önkormányzatához az

alábbi kérelemmel fordulok.

Az általam bérelt és Kozármisleny városának tulajdonában álló területeket szeretném a jövőben is használni mint helyben lakó, mint gazdálkodó család tagja és mint a terület volt bérlője.

Kérem önöket, hogy családom megélhetése és boldogulása érdekében tegye lehetővé számomra a területek jövőbeni használatát. A megállapodás létrejöttéhez vállalom az előzőekben is vállalt feltételeket, tekintettel az Önkormányzat érdekeire azok szerződéskötéskor való figyelembevételével és rögzítésével az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően.

Az érintett területek helyrajzi szám szerint a következők:

Kozármisleny: 3253-3255, 3262-3273, 3281-3299, 3304-3312, 3317-3320, 3321/2, 3327

092/60, 092/63, 092/66, 092/69 hrsz.

0100/14, 0100/15 hrsz.

0133/4 hrsz.

077/5 hrsz.

1419 hrsz.

593/2 hrsz.-ú területek mindösszesen 86,29Ak értékben

Kérelmemhez áttekintés céljára mellékelek egy sémaként szerkesztett szerződéstervezetet melyet az elmúlt években kötött szerződéseink kritériumainak megfelelően, ügyvéd együttműködésével készítettünk a hatályos 2013.évi CXXII. tv. valamint az azzal összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló rendelkezéseknek megfelelően.

Várom továbbá a jelen hatályos szerződésünkben foglaltak szerint a haszonbérleti díj évente történő felülvizsgálatával kapcsolatos megállapításukat.

Kérem önöktől indoklásom szíves megértését és méltányolását, köszönettel.

Kelt.:Kozármisleny, 2022. Október 7.

.....
Mohai Péter
(Bérlő)

Tárgy: Döntés Cseh József földbérleti szerződési meghosszabbításának tekintetében
Ügviratszám: KMH/ 10067/2022.

ELŐTERJESZTÉS

A 17. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN .) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK 2022. SZEPTEMBER 18- AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	SCHAFER RITA MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS</u> RENDELET:	227/2021. (XII.14.) Ök.sz. határozat
<u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	<i>Egyszerű többség</i>
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL

Tárgy: Döntés Cseh József földbérleti szerződése meghosszabbításának tekintetében

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

Cseh József gazdálkodó a kozármislenyi Fészek lakóterület még nem hasznosított területei egy részét bérleti szerződés alapján műveli. A szerződések 2022. december 31-ig szólnak, emiatt a bérlő kéri a szerződés meghosszabbítását a 2023. évre.

Megállapítások:

A művelhető területek évről-évre a fejlesztések előrehaladtával csökkennek. A 2022. évre még kiadható volt a 0140/38, illetve a vele határos 3359-3361 hrsz-ú területek, a szabadtéri kézilabda pálya megvalósulásával ezek a 2023-as évre már nem kiadhatóak.

Az új lakóterületekre vonatkozó, továbbiakban is bérbe adható területet a következő helyrajzi számok fedik le: 3351-3357 hrsz (0,5 ha), 3213-3240 és 3245-3252, 3256 hrsz (3,65 ha).

Javaslat:

Az önkormányzat, mint tulajdonos adja bérbe a 3351-3357 hrsz (0,5 ha), 3213-3240 és 3245-3252, 3256 hrsz (3,65 ha) hrsz. alatti területeket 2023. dec. 31-ig, évi 30.000.- Ft/ha-ral számolva 124.500 Forint haszonbérleti díjért.

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján döntést hozni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi belterületi 3213-3240, 3245-3252, 3256 és 3351-3357 hrsz-ok alatti 4,15 ha nagyságú területet 124.500 Ft bérleti díjért bérbe adja 2023. december 31-ig tartó időszakra azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adni.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

határidő: folyamatos

felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Kozármisleny, 2022. október 12.

dr. Biró Károly sk.
polgármester

Tisztelt Községi Önkormányzat!

Az Önkormányzat tulajdonában lévő
"A" főúti területekre földhasználati
rendelkezéssel a 2022-es gazdasági
évre, és ezt szeretném meghosszabbítani
a 2023-as gazdasági évre.

Tervezhető az "A" főútból azokra
a területekre amelyekre még lehetséges

Községi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-azonosító: KHL/10-0671/2022	
Ért:	2022 OKT 12.
Ugyintéző	S. R.
Mell:	Előszám

Tisztelettel:

Östermeier

Kelti Községi Önkormányzat 2022 okt. 12.

CSEH JÓZSEF
Östermeier
7781 Községi, Toldi u. 40.
Adószám: 76561294-1-22

Atuelem 2022. 10. 12.



Egyéb a.)

ÁRAJÁNLAT

Pécsi u , kerékpár út javítási munkák, balesetveszélyes részén.

$$40.0 \times 2.8 = 112.0 \text{ nm}$$

Bontás, törm, elszállítás : $112.0 \text{ nm} \times 5000 \text{ ft} = 560\,000 \text{ ft}$

5 cm kőagyazat készítés : $112.0 \text{ nm} \times 1750 \text{ ft} = 196\,000 \text{ ft}$

5 cm beton alap készítés : $112.0 \text{ nm} \times 4250 \text{ ft} = 476\,000 \text{ ft}$

4 cm AC – 11 aszfalt : $112.0 \text{ nm} \times 8000 \text{ ft} = 896\,000 \text{ ft}$

Összesen : 2 128 000 ft

Áfa : 574 560 ft

Bruttó : 2 702 560 ft

Üdvözlettel : Vastag Ferenc

2022. 10.10.

Bosfeva Kft.
7811 Bosta, Kodály Zoltán u. 13.
Vastag Ferenc 06-70-4131-373
Adószám: 12451678-2-02
Bank: 50800180-15379061

Harározati javaslatok 2022.10.17.

Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság

11. Napirendi pont: Döntés a víztornyoknál lévő futballpálya hasznosításáról és bérleti szerződés megkötéséről

2. számú melléklet

Ingatlan használati szerződés

a Víztorony melletti focipálya használatára

Amely létrejött

egyrésről:

Név: **Kozármisleny Város Önkormányzata**

székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124.

adószám: 15724227-2-02

telefon: 72/570-910

email: info@kozarmisleny.hu

képviselő: Dr. Biró Károly polgármester

mint Használatba adó, (a továbbiakban: Használatba adó)

másrésről:

név: **Tamási Tam-Bau Atlétikai Club Egyesület**

székhely: 7090 Tamási, Árpád u. 49.

nyilvántartási száma: 17-02-0000791

adószám: 18853841-1-17

képviselő: Bekéné dr. Jankó Rita

mint Használatba vevő (a továbbiakban: Használatba vevő)

(a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek)

között az alábbi feltételek szerint:

I. A szerződés tárgya

Használatba adó a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (.) számú határozatában foglalt felhatalmazás alapján használatba adja, Használatba vevő pedig használatba veszi a Kozármisleny, 35/3 hrsz-ú alatti, Víztorony melletti 1 füves, nagyméretű focipályát (továbbiakban: Focipálya) az alábbi időpontban:

Nap	2022.10.19-2022.12.31	2023.01.01.-
Hétfő	Dr. Stefanovits Ágnes – 15:00-17.00 17.00-17:30 (tereprendezés, pakolás)	Dr. Stefanovits Ágnes – 15:00-17.00 17.00-17:30 (tereprendezés, pakolás)
Kedd	Sólyom László/ Dr. Stefanovits Ágnes – 15:00-17.00 17.00-17:30 (tereprendezés, pakolás)	Sólyom László/ Dr. Stefanovits Ágnes – 15:00-17.00 17.00-17:30 (tereprendezés, pakolás)
Szerda	Sólyom László / Dr. Stefanovits Ágnes – 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)	Sólyom László / Dr. Stefanovits Ágnes – 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)

Csütörtök	Sólyom László / Dr. Stefanovits Ágnes - 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)	Sólyom László / Dr. Stefanovits Ágnes - 13.00-16.30 16.30-17:00 (tereprendezés, pakolás)
------------------	--	---

Használatba vevő a fenti időpontokban kizárólagosan használhatja edzések tartására a Focipályát – kivéve, ha Kozármisleny városa programot, rendezvényt szervez a Focipályára –, a fennmaradó időben a pályát a lakosság szabadon használhatja.

II. A szerződés időtartama

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Használatba vevő az I. pontban megjelölt ingatlant 2022. november 1. napjától határozatlan időre használhatja.

III. Használati díj

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Kozármislenyi Város Önkormányzatának Víztorony melletti focipályája használata után Használatba vevő 2023. április 30-ig nettó 0,-Ft-ot, azaz bruttó 0,-Ft használati díjat fizet tekintettel arra, hogy Használatba vevő a Focipályán az V.3. pontjában meghatározott beruházásokat hajtja végre.

2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Kozármislenyi Város Önkormányzatának Víztorony melletti focipályája használata után 2023. május 1. napjától Használatba vevő bruttó 5.000,-Ft/hó használati díjat köteles fizetni Használatba adónak, előre kibocsátott számla ellenében, átutalás formájában, a Használatba vevő OTP Banknál vezetett 11731001-15332824-00000000 számú bankszámlájára. Használatba vevő minden tárgyhónap 1. napjától jogosult számlát kibocsátani tárgyhó 15. napjáig esedékes fizetési határidővel.

IV. Használatba adó jogai és kötelezettségei:

Használatba adó jogosult arra, hogy a Focipálya rendeltetésszerű használatát a Használatba vevő jelenlétében ellenőrizze.

V. Használatba vevő jogai és kötelezettségei

1. Használatba vevő a Focipályát köteles rendeltetésszerűen használni.

2. Felek megállapodnak abban, hogy a Használatba vevő a fenti Focipályát csak a jelen szerződésben rögzített időszakban és jelen szerződésben rögzített célnak megfelelően használhatja, albérletbe nem adhatja.

3. Használatba adó hozzájárul, hogy használatba vevő az alábbi beruházást hajtsa végre a focipályán előzetes műszaki egyeztetés és időpont egyeztetést követően:

- 3x3 m² nagyságú területen beton alapú dobókör kialakítása.

Felek rögzítik, hogy Használatba vevő összesen bruttó 60.000,-Ft értékű beruházást hajt végre az ingatlanon.

Használatba vevő a Focipályán átalakítási munkálatokat csak Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A beruházásokkal kapcsolatban Használatba adó semminemű felelősséget nem vállal.

4. Használatba adó Használatba vevőnek a Focipályán elhelyezett felszerelési és berendezési tárgyaiért semminemű felelősséget nem vállal.

5. Használatba vevő köteles a Focipálya rendszeres takarításáról gondoskodni a gyommentesítés kivételével, mely Használatba adó feladata.

6. Használatba vevő saját költségén köteles helyreállítani a Focipálya és az ahhoz tartozó berendezésekben, saját felróható magatartásával okozott károkat, meghibásodásokat ill a szándékos károkozásból származó károkat. A helyreállítási kötelezettség elmulasztása esetén Használatba vevő a polgári jog általános szabályai szerinti kártérítési felelősséggel tartozik helytállni.

7. Használatba vevő köteles a hatályos jogszabályokat betartani. Használatba adót a jogszabályok be nem tartásából eredő jogkövetkezmények vonatkozásában teljeskörű felelősség terheli. A jogszabályok be nem tartásából eredő, a Focipálya használatához kapcsolódó, a Használatba adót hátrányosan érintő jogkövetkezmények miatt is teljeskörű felelősség terheli, mely nem hárítható át Használatba adóra.

8. Használatba vevő köteles a Focipályán névvel, elérhetőséggel, edzéstervvvel ellátott táblát kihelyezni.

VI. Együttműködési kötelezettség:

Szerződő Felek kötelesek jelen Szerződés teljesítése során folyamatosan együttműködni és haladéktalanul tájékoztatni egymást a teljesítéssel kapcsolatos, illetve az azt befolyásoló lényeges körülményekről.

VII. Kapcsolattartók:

1. Használatba adó által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

név:	Tóth Attila
értesítési cím	7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.
telefon	+36 20 271 6599
e-mail	ksnkft@gmail.com

2. Használatba vevő által kapcsolattartásra kijelölt személyek:

név:	Sólyom László
értesítési cím	
telefon	+36 20 453 3735
e-mail	solyomlaszlo94@gmail.com

VIII. Vis Maior

Szerződő Felek nem vállalnak anyagi felelősséget olyan vis major események bekövetkezte esetén, amelyek jelentősen megnehezítik, időszakosan korlátozzák vagy lehetetlenné teszik a jelen szerződés teljesítését. Vis majornak tekintendő minden olyan körülmény, amely független a felek akaratától vagy befolyásától, mint például természeti katasztrófa, kormányintézkedések, hatósági rendelkezések, háború vagy más fegyveres konfliktus, felkelés, terrorista támadás, sztrájk, munkabeszüntetés, elkobzás, embargo országos járványügyi vészhelyzet vagy egyéb olyan körülmény, amely előre nem látható, súlyos és nem tudható be a felek cselekményeinek. Amennyiben valamely vis major esemény bármelyik felet megakadályozza a szerződéses kötelességei teljesítésében, ez nem tekintendő a megállapodás megsértésének. Szerződő Felek

megtesznek minden ésszerű és tőlük elvárható intézkedést annak érdekében, hogy a vis major esemény következményeit csökkentsék.

IX. A Szerződés megszűnése:

1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel, valamint a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal is felmondhatják. Szerződő Felek kikötik, hogy felmondást indokolni nem kell, a felmondási idő a közléstől számított 30 nap.

2. Használatba adó jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Használatba vevő ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

3. Használatba adó jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani amennyiben Használatba vevő jelen szerződésben foglalt kötelezettségét Használatba adó írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti.

4. A szerződés megszűnése esetén felek kötelesek egymással elszámolni.

X. Személyes adatok kezelése

A Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak, abban, hogy jelen szerződés teljesítése során egymással közölt személyes adatokat (mint a kapcsolattartó és a képviselő adatai) az Európai Parlament és a Tanács a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az adatok szabad áramlásáról szóló 2016/679/EU rendeletében, továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltaknak megfelelően kezelik.

A Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az adatok sértetlenségének, bizalmasságának és rendelkezésre állásának érdekében minden szükséges és a fenyegetettséggel arányos technikai és szervezési intézkedést meghoznak.

Jelen szerződéssel kapcsolatos adatkezelés jogalapja a szerződés teljesítése, célja pedig a vállalt kötelezettségek teljesítése.

A kapcsolattartói adatok tekintetében a jogalap a közhatalmi szervnek vagy közfeladatot ellátó szervnek minősülő Szerződő Fél esetén a közfeladat ellátásához és a zavartalan működéshez fűződő közérdek, minden más esetben a Szerződő Félnek a szerződés teljesítéséhez fűződő jogos érdeke. Felek kötelezik magukat arra, hogy a kapcsolattartási igény megszűnésével az erre a célra szolgáló adatokat törlik, továbbá ettől a céltól eltérő célra azokat nem használják fel.

Jelen szerződés vonatkozásában adatkezelőnek minősülnek a Szerződő Felek.

A kezelt személyes adatokra előírányzott törlési idő a szerződés megszűnésétől számított ötödik év. A teljesítést követően a megőrzés jogalapja közhatalmi szervnek vagy közfeladatot ellátó szervnek minősülő Szerződő Fél esetén az adatkezelés közérdekűsége, minden más esetben a Szerződő Félnek a jogos érdeke, célja egy esetleges jogi igény érvényesítése.

A Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen Szerződéssel érintett természetes személyek az adatkezelésről szóló tájékoztatást az adatok felvételekor megkapták.

A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződés előkészítésével, megkötésével, illetve teljesítésével kapcsolatban tudomásukra jutott személyes adatokat harmadik félnek az érintettek hozzájárulása nélkül nem továbbítják.

XI. Vegyes rendelkezések

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés az aláírása napján lép hatályba.

2. Jelen szerződést a Szerződő Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják. Jelen Szerződés csak írásban módosítható.

3. A jelen Szerződésre és annak értelmezésére a magyar jog az irányadó.

4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a hatályos magyar jogszabályok, így különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

5. Szerződő Felek kijelentik, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek jelen szerződés aláírására és teljesítésére.

6. Felek megállapodnak abban, hogy a másik félre vonatkozó tudomásukra jutott adatokat, információkat bizalmasan kezelik, nyilvánosságra nem hozzák. E kötelezettség a Szerződő Felek munkavállalóira és üzleti partnereire is kiterjed, amelynek betartásáról a Szerződő Felek gondoskodni kötelesek.

7. Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből Felek aláírása után 2 példány Használatba adót, 2 példány Használatba vevőt illet. A felek a jelen szerződést többszöri átolvasás után, és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott helyen és időben aláírják. Jelen szerződés hatályba lépéséhez a szerződő felek képviselőinek aláírásán kívül más szerv, szervezet, testület, hatóság ellenjegyzése, jóváhagyása nem szükséges.

Kozármisleny, 2022. október

.....
Használatba adó
Dr. Biró Károly
polgármester
Kozármisleny Város Önkormányzat

.....
Használatba vevő
Bekéné dr. Jankó Rita
elnök
Tamási Tam-Bau
Atlétikai Club Egyesület

13. Napirendi pont: Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde működéséhez szükséges pénzügyi forrás biztosításáról

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde kérelmét és részére **14.825.000.- Ft** összegű működési támogatás folyósítását rendeli el az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti összeg átcsoportosítását a soron következő költségvetés módosításkor tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

15. Napirendi pont: Döntés a MEVID Zrt. kérelméről az óvodai rendezvényterem tetőfelületére tervezett napelemrendszerrel kapcsolatban

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a MEVID Zrt. kérelmét és úgy dönt, hogy hozzájárul, hogy a MEVID Zrt saját költségén az önkormányzat tulajdonában lévő óvodai épület rendezvényterem feletti tetőfelületére 15,5 KW-os napelem rendszert telepítsen a közétkeztetést ellátó főzőkonyha energiaellátásának javítása érdekében.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy amennyiben a közétkeztetési közszolgáltató személyében változás következik be, a beruházást maradvány értéken **nem kívánja megvásárolni** és hozzájárul ahhoz, hogy azt a Mevid Zrt az eredeti állapot helyreállítása mellett leszerelje és elvigye.

3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt az együttműködési megállapodás elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester

16. Napirendi pont: Döntés Mohai Péter földbérleti és haszonbérleti szerződéseiről meghosszabbításának tekintetében

Javaslat:

*Az önkormányzat, mint tulajdonos járuljon hozzá a felsorolt hrsz. alatti földrészletből álló 5,23 ha terület évi **40.000.- Ft/ha-ral** számolva **140.560.- Ft** Forint bérleti díjért való bérbe adásához a kérelmezőnek.*

*Az önkormányzat, mint tulajdonos járuljon hozzá a külterületi szántók (3,514 ha) földhasználati jogának 2023. dec. 31-ig történő meghosszabbításához, évi **40.000.- Ft/ha-ral** számolva **209.200.- Ft** Forint haszonbérleti díjért.*

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny külterület 077/5, 092/60, 092/63, 092/66, 092/69, 0133/4, 1419, 593/2 (1/4 tulajdoni hányad) hrsz-ú 3,514 ha nagyságú területet **140.560.- Ft** bérleti díjért haszonbérbe, a belterületi 3253-3255, 3262-3273, 3281-3299, 3304-3312, 3317-3320, 3321/2 hrsz-ok alatti 5,23 ha nagyságú területet **209.200.- Ft** bérleti díjért bérbe adja 2023. december 31-ig tartó időszakra azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adni.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

17. Napirendi pont: Döntés Cseh József földbérleti szerződéseiről meghosszabbításának tekintetében

Javaslat:

*Az önkormányzat, mint tulajdonos adja bérbe a 3351-3357 hrsz (0,5 ha), 3213-3240 és 3245-3252, 3256 hrsz (3,65 ha) hrsz. alatti területeket 2023. dec. 31-ig, évi **40.000.- Ft/ha-ral** számolva **166.000.- Ft** haszonbérleti díjért.*

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi belterületi 3213-3240, 3245-3252, 3256 és 3351-3357 hrsz-ok alatti 4,15 ha nagyságú területet **166.000.- Ft** bérleti díjért bérbe adja 2023. december 31-ig tartó időszakra azzal a feltétellel, hogy amennyiben az érintett területek előközművesítése vagy beépítése szükségessé teszi, az érintett területrészeket kártalanítás nélkül az önkormányzatnak vissza kell adni.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Egyebek a.) napirendi pont:

Döntés plusz pénzügyi forrás biztosításáról a balesetveszélyes kerékpárút felújítására

.../2022. (X.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városház előtti kerékpárút balesetveszélyes és megsüllyedt 40-50 méteres szakaszát „veszélyes útszakasz” felhívására vonatkozó táblákkal, bójákkal látja el.

A Képviselő-testület felkéri a Városgondnoksági csoportját a táblák kihelyezésére és a Hivatalt a felújításra vonatkozó további árajánlatok beszerzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, Barics Arnold ügyvezető