

Jegyzőkönyv

Készült a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2023.04.20. napján (csütörtök) 17:00 órakor tartott rendes nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Böröcz Tamás	helyi képviselő
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő
Horváthné Emesz Krisztina	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara	jegyző
dr. Marenics János	önkormányzati tanácsadó

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Bóli Erzsébet	ügyvezető
Barics Arnold	ügyvezető
Tóth-Pördi Zoltán	Kozármislenyi Polgárőr Egyesület elnöke
Kisfali Jánosné	Közművelődési Kerekasztal elnöke
dr. Kreka Alexandra	aljegyző
Schmidt-Grób Adrienn	pénzügyi vezető
Varga Szilárd	műszaki ügyintéző
Horváth László	informatikus, jegyzőkönyv-vezető

Dr. Biró Károly

Tisztelt kozármislenyi Képviselő-testület, kedves képviselőtársak, Alpolgármester Asszony, Jegyző Asszony! Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai napra meghirdetett rendes áprilisi Képviselő-testületi ülésünkön! Köszöntöm Aljegyző Asszonyt, az előterjesztőket és az egyéb érdeklődőket a lakosság, illetve az önkormányzati intézményrendszer részéről és megállapítom, hogy a mai Képviselő-testületi ülésünk határozatképes! Egy képviselőtársunk Varga Éva képviselő asszony jelezte, hogy később fog érkezni munkahelyi elfoglaltsága miatt a mai Képviselő-testületi ülésünkre. Kedves képviselőtársak! A távollétemben a Bizottságok üléseztek, Pénzügyi Bizottság és Szociális, Kulturális Bizottság is ülést tartott, ez segítette a mai előterjesztéseket és így kerültek a meghívóba, illetve a meghívó mellé írásba ezek a javaslatok. A kiküldött meghívó szerint 17 darab napirendi pontot tárgyalnánk a mai ülésünkön, a 17 napirendből 13, ami nevesítve van és az Egyebek a 13., azon belül ugye van javaslat 5 darab napirend megtárgyalására. Szeretettel köszöntök minden érdeklődőt, aki egyébként nyomon követi a munkánkat online formában élőben, hiszen remélem már tudjuk sokan, hogy ez évtől elérhetőek vagyunk a Youtube felületeken és a közösségi médiákon keresztül is és a Képviselő-testületi munka online figyelemmel kísérhető, be lehet kapcsolódni és lehet követni az eseményeket, az előkészítést és a döntéshozatali munkát. Hiszen annak idején többen megfogalmaztuk egyetértéssel, hogy egy ilyen nyitott közösségben és egy ilyen modern fiatalos településen a közéletnek fontos része a társadalmasítás és az átláthatóság, tehát a transzparencia, hogy a döntéseket mindenki lássa, értse, hogy honnan indulnak, milyen háttér információkkal e mögött a döntések mögött, melyeket a Képviselő-testület meghoz hónapról hónapra a testületi üléseken, milyen közösségi támogatottságban, milyen politikai közösségek azok, amik az ügyek mellett hitet tesznek, vagy döntést hoznak. Örülök neki, hogy ezt 2023-ban már tudjuk technikailag biztosítani, bár előre is elnézést kérünk, azért még mindig vannak technikai kihívások és akadályok ebben a munkánkban. Akkor a napirendekre térnék. Kérdezem a képviselő társakat, hogy van-e még a kiküldött meghívóhoz képest napirendi javaslat az Önök részéről? Tarcsay képviselő asszony jelezte, megadom a szót!

Tarcsay Gyöngyvér

Köszönöm szépen! Én egy ügyrendben szeretnék annyit elmondani, hogy az 5. napirendi pontnál elhagynám a termet, mivel a civil pályázatok kapcsán érintett vagyok.

Dr. Biró Károly

Köszönöm elnök asszony! Igen, ezt a lakosság felé mondanám, hogy kértünk egy állásfoglalást a Kormányhivataltól Jegyző Asszony közvetítésével, vagy Aljegyző Asszony segítségével a civil szervezetek esetében, amikor a támogatásokról döntünk, hogy milyen összeférhetetlenségi szabályokra kell figyelemmel lennünk. Számomra is meglepő volt, hogy mennyire szigorúan fogalmaz ez az állásfoglalás, szinte kivitelezhetetlennek tartom. Igaz Jegyző Asszony? Ebben mi is így nagyjából egyetértettünk szakmailag, de hát, ha ők ezt írták, akkor rajtunk ne múljon. Úgyhogy köszönöm a bejelentést, értem a háttérét. Kizárnunk így a döntéshozatalból nem kell, ha elhagyod a termet. Képviselőtársak más napirendi pont, javaslat? Én majd még az elején szót fogok kérni, illetve hát majd mondom még napirend előtt, amit el szeretnék mondani. Kedves Képviselő-testület! A napirendi pontok előtt hozzá kívánok szólni, de azelőtt fogadjuk el ezt a tárgyalási sorrendet. Azt hiszem, hogy a vendégekre is tekintettel voltunk, vagy talán a Polgárőr Egyesületet előbbre kéne raknunk, ugye? Itt van a Polgárőr Egyesület elnöke is a körünkben és azt javaslom igen, ezt már sügták nekem, hogy az őket érintő napirendi pontot azt tegyük a 2. helyre, hogy ne kelljen végig ülnie. Ja ott is van, jó! Korábban még nem így volt. Akkor köszönöm képviselő társak, aki egyetért ezzel a napirendi pontokra vonatkozó javaslattal, az kérem, hogy adja le igen szavazatát, indítom a szavazást!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi napirendi pontok tárgyalását.

Napirendi pontok:

- 1.) **Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester
- 2.) **Döntés a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadásáról, támogatási kérelméről**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 3.) **Tájékoztatás önkormányzati szabad pénzeszköz lekötéséről**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 4.) **Éves belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 5.) **Döntés a kozármislenyi civil szervezetek által benyújtott pályázatokról**
Előterjesztő: Hamvas Éva bizottsági elnök, Tárgyalta: Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság, Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 6.) **A helyi közművelődési feladat ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Hamvas Éva bizottsági elnök, Tárgyalta: Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 7.) **Döntés a Misleny App-pal kapcsolatban (szóbeli)**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság, Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 8.) **Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde továbbképzési programjának elfogadásáról**

Előterjesztő: Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető, Tárgyalta: Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság

9.) Döntés Pécsudvard, Szemely és a Lothárd kérelméről kötelező óvodai körzet biztosítására

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság, Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság

10.) Tájékoztatás a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás által fenntartott intézményekben biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások térítési díjairól

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság, Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság

11.) A Kozármisleny Pécsi u. 126. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat elfogadásával kapcsolatos döntés

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

12.) Döntés a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár nyitva tartásáról

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság, Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság

13.) Egyebek:

a.) Döntés a kozármislenyi 0121/169 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jogról való lemondásáról
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

b.) Döntés a kozármislenyi 0140/30 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jogról való lemondásáról
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

c.) Döntés a kozármislenyi 3210 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jog lemondásáról
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

d.) Döntés a 3359, 3360, 3361 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére vonatkozó ajánlattételi felhívás eredményéről

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

e.) Döntés a Sportcsarnok kiegészítő támogatási kérelméről a kazáncsere program folytatásához (szóbeli)

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

Dr. Biró Károly

Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület a mai tanácskozás napirendi pontjait! Kedves Képviselőtársak! Mielőtt az 1-es napirendi pontra térnénk: napirend előtt szeretnék tájékoztatást adni, bár, ha úgy tetszik, akár az 1-es napirendi ponthoz is kapcsolódhat. Onnan kezdeném, hogy az utóbbi hónapokban, talán az utóbbi egy évben én úgy érzem, hogy a helyi közélet egy kicsit lenyugodott és lecsendesedett és azok a nemtelen kritikák, vagy sokszor papírformát nem tűrő megjegyzések valahogy eltávolodtak a közélettől nagyon helyesen és erre nagyon büszkék vagyunk! Ezért nagyon sokan tettünk nagyon sokat, sokkal toleránsabbak lettünk egymással meg együttműködőbbek és úgy érzem, hogy a lakosság is ezt tolerálja, tehát Kozármislenyt valahogy a csatározások és a csapkodások elkerülték az utóbbi időben. Én azt gondolom, hogy ez erősíti azt, hogy ez egy jó közösség ez a fiatal város és mindenki abban érdekelt, hogy a település fejlődjön, hogy az intézményhálózat bővüljön, növekedjen, hogy a helyi polgárok azok a legjobban kiszolgálva legyenek a helyi lehetőségekhez képest és az együttműködés, a barátság terjedjen az itt lakók körében. Még ezt a március 15-ei ünnepi beszédemben is megemlítettem a kiegyezésre való „hajazással” illetve áthangelással, hogy ez mennyire eredményes tud lenni, hogyha kiegyezés van a felek között, és ez mennyire jövőbemutató tud lenni. Viszont itt egy ügyet lezártunk és erről mindenképp kell tájékoztatnom a lakosságot is és természetesen a képviselőtársakat is. Korábban elmondtam, hogy rengeteg támadás érte a városvezetést és főleg ebben az új ciklusban és főleg a

koronavírus járvány idején. Itt még a média is rácsatlakozott, bizonyos médiafelületek és hát ugye több feljelentés is ment a Polgármesterrel, vagy az Önkormányzattal szemben a Rendőrséghez, illetve a nyomozóhatóságra. Nekik meg az a kötelességük, hogy megvizsgálják ezeket a feljelentéseket. És volt egy ilyen feljelentés az ominózus City Gate projekttel kapcsolatosan és meg kell, hogy említsem Farkas Róbert képviselő társam nevét, aki ugye feljelentett minket, miszerint egy hűtlen kezelés és információ visszatartás keretében hatalommal, hivatali hatalommal való visszaélés történt a meglátása szerint és a Rendőrség a Megyei Rendőr-főkapitányság nyomozást indított ez ügyben. És hát nekem nem voltak ebben kérdések és nyugodt voltam, talán ez látszott rajtam ebben az időszakban, hogy itt minden makulátlan és a település érdekében történt és azt szeretném ismertetni Önökkel, hogy a nyomozóhatóság megszüntette ezt a nyomozást, a bűncselekmény elkövetése nem állapítható meg. El fogom küldeni ezt a határozatot a képviselő társaknak okulásképpen is, mert nehéz sokszor értelmezni azt, hogy mit-miért teszünk, pedig mindig elmondom! Kozármisleny az ingatlanvagyon gazdálkodásának köszönheti a sikerét! Nem az extra adóbevételekből van pénze a városnak, nem is az extrém állami támogatásokból, tehát nem vagyunk egy 2. Felcsút, hanem egy olyan település vagyunk, ami a rábízott vagyont úgy kezeli, úgy gazdálkodik vele, hogy ennek mindig hozadéka legyen, pozitív hozadéka. Megvásárol egy ingatlant, egy földterületet az Önkormányzat lehetőleg piaci ár közelében, vagy az alatt. Ezen bizonyos fejlesztéseket hajtunk végre és az értéknövekedést pedig piaci körülmények között realizáljuk értékesítéssel. Ez történt ebben a City Gate ügyben is, ahol ugye a József Attila mentén értékesítettünk egy nagyobb területet egy vállalkozó egy befektető részére, ahol majd társasházakat fog építeni, ennek az évnek a végén fog lejárni az ő türelmi ideje, hogy mikor kezdje meg a beruházást. Nem értették meg sokan, hogy ez az ingatlanértékesítés az miért a Polgármester egyszemélyi döntésével történt? A nyomozóhatóság fehéren-feketén leírta, hogy a koronavírus járvány miatti veszélyhelyzet idején hoztak egy olyan törvényt (a Kormány és az Országgyűlés), mely a polgármestereknek erre az időszakra teljhatalmat adott, nem tudom szebb szóval megfogalmazni... Tehát a Képviselő-testületek nem üléseztek és a Polgármesternek kellett meghozni a döntéseket. Ez azért volt egy kicsit övön aluli, mert ilyenkor a Polgármestert megtámadni, hogy hatalmával visszaélve hűtlen kezelést követ el... hát igen, ez egy nehéz helyzet, mert amikor a Képviselő-testület tanácskozik, akkor Önök képviselőtársak hozzák meg a döntést velem együtt, ebben a nehéz időszakban meg nekem egyedül kellett meghoznom a döntéseket. De nagyon helyesen feltárta a nyomozás azt, hogy minden előkészítő irat a helyén volt! Minden értébecslés, megkeresés, nyilvános felhívás, vagy zártkörű meghívás megtörtént az ügy keretében és a megfelelő tájékoztatást is megkapták a képviselők! Hiszen nem volt kötelező, de mégis bevezettük az előzetes véleményezési eljárást, tehát a képviselőket még ebben a járvány időszakban is mindig megkerestük írásban, elektronikusan, ahol véleményezhették az elkövetkezendő polgármesteri döntéseket a döntés előtt és ebben az eljárásban is így történt. Tehát azt is mondhatnám, hogy ennek az iratnak a végén azt kellett volna írni még, amit a nyomozóhatóság lehagyott róla, de ennek még ott kéne lenni, hogy és egyébként dicséretet érdemel a Kozármislenyi Önkormányzat és mindenki, aki ebben az eljárásban részt vett, mert makulátlan volt. Tehát ennyit szerettem volna előljáróként, mert még biztos vannak olyan sarkai, szegletei a településnek, ahol ezen még morfondíroznak, hogy itt történt-e visszaélés, vagy nem történt? Mi annak idején is a nyitottság, a transzparencia érdekében tettünk hitet és így vállaltuk ezt a képviselői feladatot. Én azt gondolom, hogy ebben képviselőtársaim is mindannyian a mai napig partnerek és természetesen a Hivatal is Jegyző Asszony vezényletével. Ez a legfontosabb a mi részünkről, hogy minden jogszabálynak tegyünk eleget és a lakosság részére a legnagyobb nyilvánosságot biztosítsuk a döntéseink során. Köszönöm, hogy ezt elmondhattam! Elmondhattam volna a beszámolók között is, hogy mi történt, de ezt így ebben a körben tartottam fontosnak elmondani és akkor látom, hogy Farkas képviselő úr már szót is kér, hogy erre reagáljon, én természetesen megadom!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen a szót! Nem számítottam erre a hírre meg a megszólításra. Azért tegyük tisztába, hogy nekem az volt a fő problémám, hogy egy zárt meghívásos pályázat volt a nyílt helyett, illetve a másik problémám volt, hogy igen valóban megkaptuk az anyagot, ami alapján az ár meghatározása egy értébecslőnek a szakvéleménye alapján történt, ahol én megkérdeztem, hogy miért lett egy tétel 45 százalékkal leértékelve, amire nem kaptam időben választ. Aztán utána kiderült, hogy ez a szakértő vissza is vonta véleményét és mivel akkoriban a kommunikációnk valóban nem volt olyan, hogy esetleg telefonon, akár fel is vette volna Polgármester Úr a hívásomat, tudtunk volna beszélni, én az esküm szerint tettem egy olyan lépést, amit úgy gondoltam, hogy lehet megtenni. Ha ez most így lezárult én örülök, de hogy ha már itt van, hogy ki mennyit tett azért, hogy ennek a nemtelen csatározásnak vége legyen, akkor említsünk meg egy tavaly szeptemberi bírósági tárgyalást és hogy annak a végeredménye mi lett! Én azt gondolom, hogy ahhoz tartssuk magunkat, ha lehet. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm a szót! Hát e mentén megyünk, tehát ugye erről a megszüntető határozatról beszélek, tehát ami azt mondja, hogy nem történt bűncselekmény és ezzel is kezdtem képviselőtársam, hogy úgy érzem, hogy azért azóta már a kommunikáció javult, de mindig az első az a település kell, hogy legyen! Tehát Kozármislenynek a híre, a jó híre és az itt élőknek a komfortérzete. Szerintem ez a legfontosabb továbbra is és hogyha itt a városatyák részéről olyan az együttműködés, a kommunikáció, hogy érvek ütköznek és közös döntések születnek, akkor az igenis hozzátartozik a komfort növeléséhez. Az itt élő polgárok sokkal nyugodtabbak és sokkal nagyobb tiszteletben tartják a döntéseket mert azt mondják, hogy igen, értelmes viták zajlanak, de a vita végén mindig van egy döntés, egy eredmény és abba az irányba megy a település. Én azt gondolom, hogy ez egyébként most már egyértelműen jó irányba megy a településen és azt szeretném ezzel szorgalmazni, hogy továbbra is így legyen. Na Önkormányzati Tanács adó úr is szót kért, parancsoljon dr. Marenics János Úr!

Dr. Marenics János

Köszönöm szépen Polgármester úr! Én csak az örömet szeretném kifejezni egyrészt a határozat tartalma miatt, másrészt pedig Farkas Robi hozzászólása miatt, mert itt azért 2 jogászlól is szó van és hát köztudott, hogy a Robi korábban polgármester is volt és bizonyára annak idején félrement ez az információ vagy a pandémia ideje bizalmatlanságot szült. Én magam is megéltem ilyen helyzeteket, aztán jött az Állami Számvevőszék és egy nagyon pozitív vizsgálatot nyújtott be, sőt kimagasló vizsgálatokkal zártunk le néhány ügyet. Belefér ez valamennyi demokráciába, mert szerintem most a bizalom helyreállítása ezzel megtörtént. Értem ez alatt azt, hogy a hivatali dolgozóknak a megbecsülése is, hiszen a feljelentésben az van, hogy ismeretlen tettes ellen történt a feljelentés. Ha ismeretlen tettes ellen történik a feljelentés, akkor nincs megcímkezve konkrétan a Polgármester Úr vagy az Alpolgármester Asszony vagy bárki, egy osztályvezető...stb. Így is járt el a nyomozóhatóság és ez nyilván az itt dolgozóknál, annak idején mikor belecsöppentem ebbe a City Gate ügybe láttam, egy kis zavart és bizalmatlanságot keltett a kollegák között, hogy valakiket esetleg ártatlanul vádolnak olyasmivel, ami nem történt meg. Én tényleg nagyon-nagyon pozitívnak értékelem ezt a döntést és nagyon örülök egyébként, hogy a képviselő úr már tavaly kinyilvánította azt, hogy a bizalom helyreállításában részt fog venni és együtt is működött az elmúlt időszakban. Hogy aztán ebben az országban miért alakult ez ki? Ez egy jó kérdés, hogy emellett az elmúlt napokban külügyminiszterünk Moszkvába látogatott és nem tudjuk egyébként, 9.000.000 magyar nem tudja, hogy mibe kerül a gáz valójában és 9.000.000 magyar nem tudja, hogy mennyibe fog kerülni a Paks és mi lesz a szerződésnek a vége. Na most az, hogy a levegőbe benne van ez vidéken, az önkormányzatoknál és az egész országban ez a nem kellő transzparencia, erről nagyon sokan tehetnek ebben az országban. És most itt ebbe nincs jobb oldal, vagy baloldal, hogy most valaki Fideszes és az is gázzal fűt, vagy nem Fideszes és az is gázzal fűt, hanem mindenkinek joga lenne tudni egyébként, minden magyar állampolgárnak, hogy mennyibe kerül valóban az orosz gáz, hány évig kötöttek szerződést és egyébként mi lesz a Paksnak a vége, ami már csúszásban van. Ezeket a példákat, csak azért mondtam el, hogy én örülök annak, hogy itt nincsenek ilyen csatározások és a transzparenciát nagyon élesen bizonyította a hatóságnak, a nyomozóhatóságnak a határozata, hogy rendben volt minden. Sőt a Jegyző Asszony által elkészített és a kollegája által elkészített SZMSZ módosításokban még arra is kaptak a képviselők lehetőséget-bár nem lett volna kötelező a Polgármester Úr a pandémia alatt- hogy mindenről tájékoztatva legyenek. Sok sikert a további munkákhoz és az együttműködésekhez! Diplomás 2 jogász emberről van szó, mind a 2 értékes tagja a városnak és a Képviselő-testületnek. Én ehhez szeretnék egy békés hangvételt és egy normális együttműködést, ha elfogadjátok. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönjük a hozzászólást! Kedves képviselőtársak, akkor én javasolom térjünk a napirendekre ezt követően!

1. Napirendi pont

Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről

Dr. Biró Károly

1-es napirendi pontot megnyitom: beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és két ülés között hozott polgármesteri döntésekről tájékoztató. Írásban elkészült, kérem a képviselőtársakat, van-e ezzel kapcsolatos kérdése valakinek? Farkas Róbert parancsoljon!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen! Nekem a 29/2023-as határozathoz lenne egy hozzászólásom. Ott több utca lakói kértek egy sebességkorlátozó borda kihelyezést, fekvőrendőrt. A megbízott közlekedési szakértő azt mondta, illetve azt írta, hogy nem javasolja ezt, mert szerintem ott nincs olyan probléma, ami ezt indokolná, illetve azt mondta, hogy ha a testület úgy dönt, hogy mégis figyelembe veszi a lakóknak a kérését és teljesíti, akkor viszont ne egy fixen telepített aszfaltos megoldásba gondolkodjunk, hanem egy sokkal olcsóbb, áthelyezhető műanyag lefűrható megoldásba, amit 80-90.000.- Ft-ba jelölt meg. A lakók úgy kérték, hogy amíg baj nem lesz, ott volt is 2 autó törés az ő elmondásuk szerint, illetve rögtön a döntésünk után pont azon a szakaszon volt egy autó, ami kidöntött egy villanyoszlopot és az árokba, illetve az árok fogta meg. A közösségi médiában megjelent fénykép alapján tűzoltó is megjelent, illetve úgy tudom, hogy az ott lévő utas, gyermek kórházba szállításra került, mert egy légszák kinyílt. Én azt gondolom ezt próbáljuk meg, ezt a döntést, úgy még egyszer napirendre venni, 80-90.000.- Ft-ról van szó, bármikor elvihető, ha esetleg figyelmetlenségből volt a baleset és nem gyorsajtásból. Egy ilyen kis bukkanás lehet, hogy megoldotta volna ezt a problémát, hogy az a önkormányzati világítótest, az a villanyoszlop az még most is állna és nem kellene a cseréjéről gondoskodni. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Látom, hogy a Településfejlesztési Tanácsnok Úr, Böröcz Tamás is szót kért, mindjárt megadom a szót! Azért két dolgot szerintem mindenképpen egyértelműen rögzítenünk kell ezzel kapcsolatosan! A legutóbbi baleset, amiről konkrétan tudjuk a kimenetelét és nyilván erről fog Böröcz képviselő úr is tájékoztatást adni: az egy sima félrenézés volt, nem tudom már a telefon felé, vagy a gyermeknek a ruhájára. A sofőr nem figyelt és az autó kormány elfordult és az árokban kötött ki a jármű nem nagy sebességgel. Ezt a rendőrtől, helyszínelőktől is tudjuk és hát a balesetet elszenvedő sofőrtől is tudjuk. Amit mondott képviselőtársam, hogy ha ott lett volna egy sebességcsökkentő borda, akkor az megakadályozhatta volna ennek az oszlopnak a kidöntését akkor kérdezem: tehát minden villanyoszlop előtt lesz egy sebességcsökkentő borda? És akkor többet nem fognak kidőlni a villanyoszlopok?! Szerintem ez egy erős párhuzam volt így és akkor a 3. az, hogy mobil sebességcsökkentő bordákat szerzünk be: ugye erre mi már tettünk intézkedéseket, tehát a műszakis kollégával már kértünk árat. Képviselő társam, amit mondtál ez a 90.000.- Ft-ért beszerezhető rámpa, azt kérem, hogy add át nekünk, mert egyébként ilyen nagyságrendben mi nem láttunk ajánlatokat. Aztán ugye vannak különböző minőségűek... Azt is szívesen megvizsgáljuk, mert fogunk beszerezni ilyen sebességcsökkentő bordákat, amiket alkalmasságukkal le telepítünk egy-egy frekvenciált csomópontban és hogyha nem, tehát egy másik csomópontban nagyobb indokát látjuk, akkor később könnyen áttelepíthetők, vagy a téli időszakban, amikor a hótolás „elsődlegességet” élvez, mint ellátandó közszolgáltatás, akkor pedig felszedhetők ezek a bordák. Úgyhogy ebbe az irányba mindenképp el fogunk mozdulni, de mondom még egyszer: a konkrét balesetnek nem látom az apropóját ebben a kérdésben. Böröcz képviselőtársam, parancsolj!

Böröcz Tamás

Köszönöm Polgármester Úr! Nagyjából igen, ezt szerettem volna én is megfogalmazni, hogy ebben a helyzetben a baleset bekövetkezésének az oka a figyelmetlen vezetés volt és nem a gyorsajtás. Ebben az utcában lakók,- a földrajzi elhelyezkedése az utcának nem az, tehát nem gondolnám, hogy átmenő forgalomra kell gondolni-hajtanak esetleg gyorsan ugyanúgy, mint a Fészek lakótelepen is. Tehát az ott élők nem követik a szabályokat és vétének azok ellen. A döntéskor, amikor elutasítottuk ennek a forgalomlassítónak a helyét, akkor az egy nagyon rossz helyre volt gondolva már eleve. Tehát nem gondolnám, hogy azon a ponton jó helyen lenne. Én azt gondolom, hogy a jogkövető magatartás az első ami eredményezheti a biztonságos létét a mindennapjainknak. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Befejezte képviselőtársam, igen? Farkas képviselő úr, tessék!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen! Nyilván, hogyha nem mennének gyorsan, akkor egyetlenegy fekvőrendőrré se lenne szükség a városban. Nem kell minden villanyoszlopot megvédeni. Itt volt egy kérés, konkrétan már meglévő problémák miatt. Nyilván minden lakó a saját lakókörnyezetének a legjobb tudósa. Ők ezt így látták, lett hozzá egy ilyen eset rögtön utána, illetve azt, hogy mibe kerül egy ilyen? Én az előterjesztésben szereplő szakvéleményből idéztem ezt a forintösszeget, úgyhogy én azt jeleztem most is, köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Más a beszámolóhoz? Képviselőtársak, javaslat? Tehát válaszoltam, hogy mobil fekvő rendőr, vagy forgalomlassító rámpák beszerzésével kapcsolatban intézkedtünk, tehát az első félév során erre sor kerül, a telepítési helyszíneket azt majd kijelöljük, tehát az ügyben majd nyilván később hozunk döntéseket. Ha más kérdés, javaslat nincs, akkor kérem, hogy a beszámolót fogadjuk el ebben a formában, aki ezzel egyetért, az kérem, hogy szavazzon igennel! Indítom a szavazást!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

45/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

Dr. Biró Károly

Köszönöm, megállapítom, hogy 7 igen és 1 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta a beszámolót!

2. Napirendi pont

Döntés a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadásáról, támogatási kérelméről

Dr. Biró Károly

Kettes napirendi pontot nyitok meg: ez pedig a Polgárőr Egyesület 2022. évi beszámolója és támogatási kérelme. Hát a Polgárőr Egyesület 2016-ban alakult újjá és azóta viszonylag egyenletes szinten, illetve javuló szinten lát el feladatot, közfeladatot a településen. Szerintem mindannyiunk nagy öröme. Ezen a fórumon is hangot adok annak, hogy szeretnénk, ha többen tudnának szolgálatot vállalni ebben az egyesületben, a Polgárőr Egyesületben. Nagyon agilis elnöke van, jelenleg Tóth-Pördi Zoltán személyében és hát a mi oldalunkról Böröcz Tamás közbiztonsági referens is tagja és korábban vezetője is volt ennek az Egyesületnek, úgyhogy én azt gondolom, hogy egy jól összefogott mondhatnám, hogy félkatonai szervezet, de nem biztos, hogy ide illő kifejezés, de ebben a rendben kell elképzelni a működésüket. Emiatt gondolok én erre, tehát szolgálatot teljesítenek mindannyiunk érdekében, a Kozármislenyiek érdekében és még Kozármislenyen kívül is, mert nagyon jó az együttműködés a Megyei Szövetséggel és a megyén belül. Elnök Úr én megadom a szót, hogyha szóban szeretné kiegészíteni akkor kérem, hogy röviden tegye meg!

Tóth-Pördi Zoltán

Sziasztok! Köszönöm szépen a szót! Előre is elnézést kérek, de puskáznom kell a saját magam által írt beszámolómból, mert már pár hónappal ezelőtt írtam meg és azóta már elég sok minden történt. Először is engedjétek meg, hogy megköszönjem a Képviselő-testület támogatását a tavalyi évre is, hiszen magának az Egyesületnek a működését ez teszi lehetővé, hogy bennünket a város, illetve a Képviselő-testület nemcsak anyagilag, de erkölcsileg és szakmailag is maximálisan támogat. Ezúton is nagyon szépen köszönöm nektek, illetve a veletek együtt működő társszervezeteknek is! Hiszen szolgálataink nagy részét a mezőőrrel történő, illetve a város Közterület-felügyelőjével történő szolgálataink teszik ki mindazonáltal, amit saját magunk is végzünk. Ugye azt tudni kell, hogy 2020 és 2021 után, amikor az emberek az egészségügyi veszélyhelyzettel álltak hadilábon gyakorlatilag, utána 2022-ben még is tudtak lapot húzni és egy újabb közbiztonsági probléma vette kezdetét, ami mindenkit kihívások elé állított, ugyanúgy Egyesületünket is. És ez nem csak az anyagi fenntartását jelentette az Egyesületnek, hanem a közbiztonsági feladatoknak a megnövekedett teher igényét is. Nemcsak a helyi, hanem a megyei feladatokban is bőven helyt kellett állni és bőven megnövekedtek ezek a feladatok akkor is. A rendőrség statisztikáiból kitűnik, hogy 2022-ben az előző évekhez képest közel

megfeleződték a bűncselekmények elkövetett bűncselekmények statisztikai adatai és ezért Kozármisleny a megyében az egyik legkiválóbb statisztikai adatokkal rendelkezik ebben is. Amit Egyesületünkről tudni kell, hogy a tavalyi év folyamán is sikeresen fejlődésnek indult terveket sikerült befejeznünk, illetve további fejlődést indítanunk. Például az egyik Balogh László polgárőr tagunk jóvoltából üzemeltetésre átvettünk egy dji mavic pro professzionális drónt, amit hivatalosan is regisztráltattunk a Légügyi Felügyeleti Hivatalnál. 9 tagunk megszerezte az ehhez szükséges drónpilóta engedélyt, valamint 2 tagunk megszerezte a Magyarországon elérhető legmagasabb drónpilóta vizsgát, ami azt jelenti, hogy akkor, amikor a vizsgát megszerezték Magyarországon összesen 500 embernek volt ilyen vizsgája, nekünk ebből 2 jutott. Úgyhogy ezúton is gratulálok nekik, valamint a polgárőr légi felderítő szolgálatnak azonnal tagjai is lettünk. Folyamatos tréningeken vettek részt tagjaink nemcsak speciális vezetéstechnikai tréningeken, de harctéri elsősegély képzésen is részt vettünk, hála Istennek egyelőre még ennek hasznosítására nem volt szükség. Egyesületünk nem félmilitáris szervezet, közel sem és nagyon távol állunk tőle, de a közbiztonság területén sok társszervvel együttműködünk. Rendszeres köz- és külterületi járőrszolgálatot végzünk, valamint a kamerás megfigyelő szolgálatot is mi látjuk el Kozármislenyben. Ez ha ember órára számoljuk le akkor a 2022-es év alatt több mint 3300 ember óra önkéntes tevékenységet végeztünk. Ki kell hangsúlyoznom, hogy az Egyesületünk tevékenysége önkéntes, anyagi ellenszolgáltatás nélkül végzik a tagok a tevékenységet. Az a támogatás, amit kapunk a Belügyminisztériumtól, kapunk az Önkormányzattól az Egyesület működési költségeit fedezi nagymértékben, illetve az eszközeink fejlesztését és karbantartását tudjuk belőle fedezni. Az emberek ezt teljesen önkéntesen és ingyenesen végzik a mai napig. Mondanék pár ilyen dolgot, hogy min vettünk részt többek között. Tehát mindenki tudja, hogy volt a nagy Mecseki tűzvész. Egyesületünk is több fővel részt vett a mecseki tűzvész oltásában, ott voltunk helyben és oltottuk a tüzet ugyanúgy, ahogy sokszáz társunk közösen akkor összefogva. Ezért a Baranya Megyei Polgárőr Egyesületek Szövetsége több kitüntetést is osztott Egyesületünk tagjai számára, például Trungel- Nagy Sándor a Polgárőr Érdemkereszt bronz fokozatát, valamint Tóth László a Baranya Megyei oltási programban való munkájáért kitüntetést vehette át, ez azt is jelenti, hogy a többi társunk is ki volt tüntetve még akkor is, hogyha nem kaptak fizikailag semmilyen érdemérmet ezekért. Javaslataink is lennének az elkövetkezendő évekre vonatkozólag azon kívül, hogy szeretnénk elérni, (mindjárt mondom, puskázom egy kicsit, hogy egész pontos legyek), hogy szeretnénk majd az Önkormányzattal közösen egy bűnmegelőzési stratégiát felállítani 2023-ban, ami lehetővé tenné Egyesületünk számára, hogy az Önkormányzattal közösen is induljon olyan pályázatokon, ahol ez egy alapvető követelmény. Illetve szeretnénk javaslatot tenni majd a köz- és külterületi járőr feladatainknak a hatékonyabbá tételére, amit egyébként írásban már részletesen leírtunk a szakmai beszámolónkban, én ezeket most, ha lehet, akkor nem ismételném el, de mindenféleképp megfontolásra javaslom ezek kiegészítését is. Ha valaki arra kíváncsi, hogy pontosan mire költöttük el az összegeket, természetesen a pénzügyi beszámolót az Önkormányzat részére a számlarészletezőkkel átadtuk, ezt bárki ki is kérheti, de a nagyságrendét úgy tudjuk meghatározni, hogy az Önkormányzat jelenleg a fő támogatónk, a költségvetésünk közel felét ti biztosítjátok számunkra. Ezt a formaruházatunk pótlására, téli ruházatunk beszerzésére fordítottuk nagymértékben, üzemanyag, illetve a szolgálati gépjárművünk üzemeltetési költségeire, ami idén sajnos a háborús veszélyhelyzet miatt bőven megnövekedett, illetve könyvviteli szolgáltatásra és kísértékű eszközbeszerzésre (egy megafont vettünk, hogyha szükség esetén a lakosságot tájékoztatni kell valamivel, akkor legyen rá meg az a képességünk is). Nagyon szépen köszönöm még egyszer a segítségeket! A jövő évi költségvetéshez szükséges kérelmünket ismételten leadtuk és előre is köszönöm, hogy ha támogatásban részesítetek bennünket ismételten!

Dr. Biró Károly

Tisztelt Elnök Úr! Köszönöm szépen a szóbeli kiegészítést! Képviselőtársak ugye írásban is megkapták az anyagot, mind a pénzügyi beszámolót, mind a kérelmet. Képviselőtársakat kérdezem látom van sok hozzászólás, elsőként Böröcz Tamás Képviselő Úr, parancsolj!

Böröcz Tamás

Köszönöm Polgármester Úr! Mindazonáltal legelőször is talán a tekintetben szeretnék ismételten szólni, ahogy Bizottsági ülésen is megtettem, hogy függetlenítsük el az üzemanyag támogatási kérelmet az Egyesület szakmai és pénzügyi beszámolójától és 2 külön szavazást javasolnék. Mindenképpen ugye mivel volt alkalmam 2016-tól, mivel tagja vagyok az Egyesületnek végig követni a tevékenységét, a 2020-as váltás mindenképpen előnyére vált az Egyesületnek, látványosan szélesedett a tevékenységi kör, bekapcsolódunk nemcsak helyi feladatok biztosításában, hanem megyei szinten is. Tehát a Mohácsi Busójárástól kezdve a motoros gurulás biztosításába,

ami például most hétvégén lesz tehát nagyon számottevő, széleskörű a paletta, amit az Egyesület új vezetősége megvalósított. Ennek köszönhető, hogy azért a Megyei Szövetség is igyekszik plusz támogatásban részesíteni az Egyesületet. Mindenkit arra ösztönöznék én is, hogy a beszámolót támogassa és mindenképpen fogadja el. Én azt gondolom, hogy az anyag teljes mértékben felöleli azt a tevékenységet, amit ahogy az Elnök Úr is hangsúlyozott önkéntes alapon, szabadideje terhére és anyagi ellenszolgáltatás nélkül végeznek. Ez többször elhangzott már, köszönöm szépen a figyelmet!

Dr. Biró Károly

Köszönöm képviselő társam a hozzászólást! Közben visszakértem az okos eszközt mert ott volt az informatikusnál. A következő szót kérő Farkas Róbert képviselő úr, parancsolj!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen! A bizottsági ülésen is, Polgármester Úr által is elhangzott az, meg most így az Elnök Úr szájából is, hogy aktívabb, több aktívabb tag kellene. Milyen feltétele van annak, hogy valaki jelentkezzen? Van-e olyan szűrőrendszer, aminek meg kell felelni, vagy bárki, aki jelentkezik? Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Elnök Úr, megkapja a lehetőséget, hogy válaszoljon!

Tóth-Pördi Zoltán

Köszönöm szépen! Most fejből fel nem sorolom nektek el, de az alapszabályunk részeként fellelhető tételesen, hogy milyen feltételeknek kell megfelelnie. Büntetlen előélet, betöltött 18 éves életkor. Magához az Egyesületi belépéshez 2 ajánlott aláírása szükséges, aki már Egyesületi tag és utána maga az Elnökség, vagy a Közgyűlés fogja elbírálni, hogy a tagot fel tudjuk-e venni a tagjaink közé, mint tagjelöltet. Mindenkit biztatok arra, hogy adja be a jelentkezését! Ez nem mindenkinek lesz pozitív elbírálás alá eső, ettől függetlenül mindenkinek javaslom mert addig is, amíg nem bírálják el a jelentkezését, részt vehet olyan egyesületi képzéseken, amik biztosítják azt, hogy erre a munkára jobban rálásson és jobban felkészülhessen. Még akkor is, hogyha egyszer már mondjuk visszautasították valamilyen okból a felvételét, akkor is javaslom, hogy nyugodtan be lehet adni még egyszer és előbb-utóbb biztosan sikerülni fog és biztosan pozitívan fogják elbírálni.

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Tarcsay Gyöngyvér képviselő asszony kért szót, parancsolj Gyöngyvér!

Tarcsay Gyöngyvér

Szeretném tőled megkérdezni, mert látom, hogy 33-an vagytok körülbelül, akik egyesületi tagok. Ők mindannyian aktív tagok? Vagy van egy mag, akit én is mindig látok a rendezvényeken és tesztel-e valamit annak érdekében, hogy ez az ún. alvó tagság aktivizálható legyen? Ez az egyik kérdésem. A másik tehetem ugye Polgármester Úr? A másik kérdésem pedig az, hogy látnátok-e annak lehetőségét, hogy a fiatalok körében már 18 év előtt népszerűvé tennétek a Polgárőrséget, tehát mondjuk játékos formában, vagy egy ilyen kis grundos történetben vagy mit tudom én, hát most én nem akarok ötleteket adni, de hogy őket aztán felkészítendő a 18 év után, hogy akkor eldöntsék, hogy belépnek-e vagy nem. A 3. az pedig egy szívhez szóló: hát emlékem, amikor volt ez a bizonyos Mecseki tűzvész és ott fáradtan jöttetek és a tűzvarázs estemen pedig szinte percnyi pontossággal megérkeztetek és ott a helyszínt biztosítottátok, úgyhogy ez azóta is nekem egy kellemes és köszönetet érdemel, igen! Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Elnök Úr, parancsolj!

Tóth-Pördi Zoltán

Köszönöm szépen! Hát igen, elég füstszagúan érkeztünk meg alapvetően a te tüzes rendezvényedre is, de hála Istennek ott nem lett nagyobb probléma és a Mecseken sem. Úgyhogy nekünk is ez egy szép élmény volt, de odaértünk mindenhová hála Istennek! Igaz, hogy fáradtan és füstösen, de tartósan ott voltunk. Visszafele válaszolnék akkor a kérdésekre, köszönöm szépen őket! Létezik egy ún. Ifjú Polgárőr szerveződés, szervezet Baranya megyében is. 16 éves kortól 18 éves korig bárki lehet ifjú polgárőr. A probléma itt abból adódik, hogy

maga az Egyesület alapszabálya jelenleg nem teszi lehetővé azt, hogy ifjú polgárőrök az Egyesületbe beléphessenek. Magában Baranya megyében létezik ilyen szervezet és igen szeretnék kiterjeszteni, hogy minél több helyen legyenek aktív ifjú polgárőrök, de megmondom őszintén nekem nem volt még arra kapacitásom, hogy ezt olyan mértékbe beemeljem az Egyesületbe, hogy nekünk is a hasznunkra váljon. Jelezték már Mislényből viszonylag többen is, hogy szeretnék ifjú polgárőrök lenni, még egyelőre nem tudtam azt megoldani, hogy ennek a jogi keretei számukra rendelkezésre állhassanak. Igen, nagy probléma ez, de a jövőben szeretnénk majd arra koncentrálni, hogy akár ők is beléphessenek a tagjaink közé és részt vehessenek ebben a munkában, de önálló tevékenység végzésére nem lesznek így sem jogosultak. Mindenféleképp kell melléjük egy aktív polgárőr, aki a szakmai tapasztalatával és tudásával támogatja őket a munkavégzés során és ez sincs sok jelen pillanatban. Jól érezted, igen, 33-an vagyunk egészen pontosan jelenleg az Egyesületben polgárőrként. Nagyon kevés az az aktív mag, aki ténylegesen, folyamatosan szolgálatba tud állni. Nagyságrendileg ez ilyen 5-10 fő környékére tehető, akire a legkülönbözőbb események során biztosan számíthatunk. Sajnos az alvó tagok idézőjelbe „alvó tagok” aktivitásának növelése az nemcsak nálunk, hanem szerte az országban probléma. Nálunk még egyébként ez a statisztika egészen jó evvel a közel egyharmados aktivitással, valahol még a 10%-ot sem éri el. Nincsenek egységesen kidolgozott programok arra vonatkozólag, hogy hogyan lehetne egy ilyen jellegű önkéntes tevékenységet aktívabb szolgálatellátással biztosítani a tagok részéről. Egyszerűen mivel ingyen van és mivel a szabad idejét áldozza fel erre, nem mindenkinek van rá lehetősége. Pártolótagság nincs és nem létezik a jog szerint jelen pillanatban ilyen jellegű Egyesületek számára, ezért hogyha valaki akarna bennünket támogatni, akkor rendes tagként beléphet. Nekünk az is támogatás, hogyha valaki leül a kamerák elé nézegetni a megfelelő képzések után, vagy kimegy az utcáinkra és leül egy hokedlire egy órán keresztül és nézi a forgalmat és legalább ott van, ez is több segítség, mint az, aki nem csinál semmit. De ezeknek az aktivitásoknak a növelésére nincsenek olyan célzott programok sehol az országban, amivel a hatékonyságát megfelelően növelni tudnánk ezeknek az alvó tagoknak. Mi is küszködünk vele, próbálkozunk jutalmazás és még erős szó, kényszerrel is rávenni őket erre, illetve ugye a tagjaink megpróbálják a saját mintájukon keresztül megmutatni, hogy ezt hogyan lehetséges jól összeegyeztetni akár a családi élettel is. Tehát én is például kiviszem amikor a gyermekeimmel elmegyünk szórakozni egy helyi rendezvényre, akkor én polgárőrként megyek a gyermekeim pedig szórakozni mennek és akkor itt mindenki egyszerre el tudja végezni a feladatát és a szórakozását is és ez senkinek nem okoz problémát. Tehát egyszerre is képesek vagyunk ilyesmire, ezt a többieknek a szabad belátására kell bízni, hogy mennyire tudnak ebben aktívan részt venni.

Dr. Biró Károly

Köszönöm szépen a választ Elnök Úr! Alpolgármester Asszony kért még szót!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Szeretném megköszönni a lakosság nevében és az Egyesület tagjainak, a polgárőreinknek az egész éves munkáját! A lakossági visszajelzés alapján a biztonságérzetüket jelentősen növeli az, hogy látják, hogy a településen járőröztök, kint vagytok, ott vagytok. A kitüntetésekhez külön gratulálok és minden évben ilyenkor a beszámoló elfogadásakor mindig fel szoktuk hívni a lakosság figyelmét, hogy akinek e nemes feladathoz van affinitása az kérjük, hogy jelentkezzen! Hogy amiket az imént hallottunk, hogy több aktív tagja lehessen az Egyesületnek. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Alpolgármester Asszony! Több hozzászólási kérés nem érkezett hozzám, akkor szavazzunk a beszámoló elfogadásáról! Én azt javaslom a Képviselő-testületnek, hogy itt szóbeli kiegészítéssel együtt megjelenített írásbeli beszámolót fogadjuk el a 2022-es évre vonatkozóan! A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta ennek a pénzügyi részét, a Pénzügyi Bizottság is elfogadásra javasolta az ülésen ezt a beszámolót. Úgyhogy kedves Képviselő-testület szavazzunk a beszámoló elfogadásáról! Aki igennel szavaz, az adja le támogató igen szavazatát, indul a szavazás!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

46/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megismerte, azzal egyetért és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület! És van ennek a napirendnek egy másik része, ahol egy céltámogatás iránt fordult még hozzánk a Polgárőr Egyesület, 200.000.- Ft-os támogatást igényeltek a gépjárműhasználatához. Ugye tudjuk azt, hogy a Közterület-felügyelőkkel is rendszeresen járőrözik a polgárőri szolgálati autó és a Polgárőr Egyesület. Ezzel gyakorlatilag a városi közfeladat ellátást is segítik és ez a fő indoka ennek az üzemanyag támogatásnak. A Pénzügyi Bizottság szintén megtárgyalta ezt a kérelmet és azt a határozatot hozta, hogy támogatják, hogy a tartalék terhére, biztosítsuk ezt a cél támogatást. Ha nincs kérdés, hozzászólás? Akkor én elindítom a szavazást! Aki ezzel egyetért, az szavazzon igennel, indul a szavazás!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

47/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület üzemanyagköltséghez történő hozzájárulási kérelmét és a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület részére **200.000.- Ft (azaz kettőszázezer forint) összegű céltámogatást biztosít** az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület, hogy 200.000.- Ft céltámogatást biztosítsunk a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület részére. Elnök Úr! Köszönöm szépen a beszámolót és köszönöm a munkátokat! Kérem, hogy ezt tolmácsoljad a tagság felé is, további jó egészséget mindenkinek és jó szolgálatot!

Tóth-Pördi Zoltán Elnök Úr 17:50 órakor távozott az ülésről.

3. Napirendi pont

Tájékoztatás önkormányzati szabad pénzeszköz lekötéséről

Dr. Biró Károly

Kedves képviselőtársak, harmadik napirendi pontot nyitok meg, rövid lesz. Most már szerencsére ez egy visszatérő napirend hónapról-hónapra, hogy tájékoztatást adok a lekötött pénzeszközeinkről. A tájékoztatás írásba leadásra került. Ennek értelmében ismét le tudtuk kötni április elejétől 100 millió Ft-ot 12,51 %-os betétre a számlavezető bankunknál és a márciusi lekötés hozadéka, ott kisebb összegről volt szó, az pedig 707.000.- Ft lett. Ugye ez a költségvetésünket segíti majd a bevételi oldalról. Kérem ennek a tájékoztatásnak a tudomásul vételét! Aki ezt elfogadja az adja le szavazatát, indítom!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

48/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly

Köszönöm egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület a beszámolót!

4. Napirendi pont

Éves belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása

Dr. Biró Károly

Négyes napirendi pontot nyitok meg: éves belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása. Jegyző Asszony ennek igazándiból a gazdája és a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az elmúlt ülésén. Én most először a Jegyző Asszonynak adnám meg a szót, parancsoljon Jegyző Asszony!

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm a szót Polgármester Úr! Minden évben a Képviselő-testület elé kerül az éves belsőellenőri jelentés, amely az előző évi, tehát jelen esetben a 2022. évi belső ellenőrzésekről készít egy összefoglaló jelentést. Kozármisleny Város Önkormányzatának a belső ellenőrzését külső szolgáltató végzi, a King Kontroll Kft. a belső ellenőrzési terv alapján, melyet a Képviselő-testület előző év novemberi-decemberi hónapjában szokott elfogadni. A 2022-es évben 4 nagy ellenőrzés volt, az első ellenőrzés a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. gazdálkodásának és működésének az ellenőrzése, a 2. ellenőrzés a közbeszerzéseket és a beszerzéseket vizsgálta Kozármisleny, Egerág és Kisherend települések esetében. A 3. ellenőrzés az önkormányzati intézményeknél, a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődénél, illetve az Egerági Közétkeztetési Intézménynél egy átfogó munkaügyi ellenőrzés volt, a 4. pedig annak a vizsgálata volt, hogy a korábbi évben lefolytatott ellenőrzések tapasztalatai miképpen hasznosultak az adott szervezeteknél 2022-ben. Az előterjesztésben részletesen leírtam, hogy az elvégzett ellenőrzésekre elkészített intézkedési tervek mit tartalmaztak, amit nyilván a Nonprofit Kft.-knél az ügyvezetők állítottak össze, az Önkormányzatnál Polgármester Úrral, a Hivatallal együtt. Elmondható, hogy az első ellenőrzésnél, amely a Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft.-re vonatkozott, az intézkedési tervben foglalt intézkedéseket az ügyvezető nyilatkozata alapján megvalósították határidőre, a 2. illetve 3. ellenőrzésre elkészült intézkedéseket szintén a Hivatal felügyelte, azok is maradéktalanul megvalósultak és a 4. ellenőrzéssel kapcsolatban, amely a 2021. évben megállapított intézkedéseknek a megvalósulását vizsgálta a Sport Nonprofit Kft.-nél, volt egy bizonyos elmaradás. Ott voltak olyan intézkedések, amelyek sajnos határidőre nem tudtak megvalósulni. Ügyvezető Úr itt volt a Bizottsági ülésen, egy újabb intézkedési tervet állított össze, ahol 1, azaz 1 esetben egy intézkedés esetében kért határidő módosítást a Képviselő-testülettől, itt a határidő pedig április 30-a lenne. A Bizottság ezt tárgyalta, erre külön határozatot hozott, majd elfogadta az egész éves belső ellenőri jelentést. Köszönöm szépen! Akinek kérdése van természetesen szívesen válaszolok!

Dr. Biró Károly

Köszönjük Jegyző Asszony! Pénzügyi Bizottság elnöke, Dr. Kállai Sándor Úr, Öné a szó!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót Polgármester Úr! Gyakorlatilag minden elhangzott, ami a Bizottságin is kérdés volt. Annyit szeretnék mondani, hogy a belső ellenőri megállapítások közül elég sok olyan van, ami tulajdonképpen egy egyszeri intézkedéssel, mondjuk egy aláírással, könyvelési tételnek máshova történő besorolásával, vagy átírásával mindjárt helyére is került. Alapvetően kirívó szabálytalanságot az ellenőrzés nem tárt föl, az intézkedési tervek elkészültek mind a 2 Kft.-nknél, Nonprofit Kft.-nknél és ha ezek megvalósulnak határidőre, akkor teljesen nyugodtak lehetünk mindenben, köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Én azért is vagyok nyugodt, mert egyébként tudom, hogy a Pénzügyi Bizottságunk Elnökének más társadalmi megbízatása is van, más nagy országos szervezeteknél, gyakorlatilag hasonló feladatokkal foglalkozik, sportági szövetségnél ugyanilyen belső ellenőrzésekkel találkozunk a Kállai Úr. Hogy a külső szemlélő is értse, hogy a belső ellenőrzés mit jelent nekünk Önkormányzatnak és a képviselőknek meg Polgármesternek: a belső ellenőrzés az azt jelenti, hogy működtetünk egy belső kontroll, ellenőrző rendszert, ahol megvizsgáljuk a dokumentumainkat, az intézményeink, vagy a gazdasági társaságaink dokumentumait azzal a szemmel, hogy ha egy külső Hatóság (akár az Adóhatóság, akár a Számvevőszék, akár a Kincstár) ellenőriz minket, (ellenőrzi a gazdálkodási-pénzügyi szabályozottsági tevékenységünket) akkorra már lehetőleg ne találjon hibát. Tehát felhívja nekünk a Képviselő-testületnek, vezetőknél a figyelmét, ha valahol még be kell avatkoznunk azért, hogy (ahogy elmondtam már az elején is) még átláthatóbb, még ellenőrizhetőbb és még dokumentáltabb legyen a pénzügyi-gazdálkodási tevékenységünk. Hozzászólás képviselőtársak? Ha nincs, akkor azt javaslom, hogy fogadjuk el ezt a dokumentumot, ahogy a Jegyző Asszony is előterjesztette! Aki ezzel egyetért az szavazzon igennel, indítom a szavazást!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

49/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

*1.) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. év 4. sz Kozármislenyi Sport NKft. működésének és gazdálkodásának belső ellenőrzésével kapcsolatos új intézkedési tervet megismerte és az intézkedéseket a végrehajtásra meghatározott határidőkkel jóváhagyja.
A képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy az intézkedési tervekben foglalt feladatok határidőben történő végrehajtásáról gondoskodjon.*

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, Tóth Attila ügyvezető

*2.) Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Bkr.) 49. § (3a) bekezdése szerinti éves ellenőrzési jelentést és intézkedési terveket, valamint a Bkr. 49. § 11. § (2a) szerinti vezetői nyilatkozatokat megismerte és elfogadja.
A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, mint a belső ellenőrzésért felelős vezetőt, hogy az intézkedési tervekben foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.*

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, dr Halmos Barbara jegyző

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület az előterjesztést!

5. Napirendi pont

Döntés a kozármislenyi civil szervezetek által benyújtott pályázatokról

Dr. Biró Károly

Akkor az ötös napirendi ponthoz értünk, itt ugye akkor Képviselő Asszony (mivel pályázó civil szervezet Elnöke vagy és érintett) jelezted akkor, hogy ezen a részen nem veszel részt. Köszönöm szépen!

Tarcsay Gyöngyvér helyi képviselő 17:56 órakor távozott az ülésről.

Dr. Biró Károly

Megnyitom az ötös napirendi pontunkat: döntés kozármislenyi civil szervezetek által benyújtott pályázatokról. Csak halkán jegyzem meg, hogy ha minden képviselő tagja, vagy vezetője valamelyik civil szervezetnek, akkor üresen fogunk itt ülésezni egymagamban, vagy Alpolgármester Asszonnyal kettesben? Tehát elég érdekes volt ez az állásfoglalás. Kiírtuk a szokásos pályázatunkat, sajnos erre az évre kisebb keretösszeggel hirdette meg az Önkormányzat a civil szervezeteknek szóló pályázatát. Ugye az évet nagyon félve indítottuk az energiaválság miatt, ugye mindenféle válság van most már tudjuk, már nem is tudnám felsorolni. Lehet, hogy nem lenne elegendő a tanácskozási idő, hogy kezdjem ugye a migránsválság utána pandémia válság, aztán háborús válság, energiaválság. Melyiket hagytam ki? Tehát mi ezt tudomásul vesszük meg hát látjuk is egyébként a mindennapokban. Nehéz volt költségvetést összeállítani, óriási energia árakkal szembesült az Önkormányzat, mindent az Önkormányzat fizet ne legyen kétségünk efelől. Az összes intézményünknek, Óvodának, Bölcsődének, Művelődési Központnak az energiaköltségét, Városháza és még sorolhatnám, közvilágítás és hogyha marad természetesen forrásunk, akkor támogatjuk a különböző szervezeteket, így a civil szervezeteinket is.

Dr. Marenics János Önkormányzati Tanácsadó Úr 17:58 órakor távozott az ülésről.

Dr. Biró Károly

Erre a pályázatra 9 civil szervezet nyújtotta be határidőben a pályázatát és a Kulturális Bizottság véleményezte első körben a pályázatokat, aztán a Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság is véleményezte és nekem külön öröm, hogy én úgy látom, hogy ekkora egyetértés még soha nem volt a javaslatok körében, úgyhogy Elnök Asszony, Kulturális Bizottsági Elnök Asszony, Hamvas Éva, Öné a szó!

Hamvas Éva

Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Kedves képviselőtársaim, kedves civil szervezetek vezetői, tagjai! Tavalyi évben 8 az idén 9 civil szervezet adta be a pályázatát, 2 olyan civil szervezet, aki az előző években nem pályázott. Ugye a költségvetésünkben már 2.500.000.- Ft támogatási összeget határoztunk meg és a beérkezett támogatási igény ennek több mint a kétszerese: 5.415.000.- Ft volt, tehát ilyen szempontból tényleg a Bizottságunknak nehéz feladata volt, de egyhangúlag tudtuk meghozni azt a javaslatot, amelyet a Pénzügyi Bizottság elé terjesztettünk. Egyetlen egy civil szervezetnek nem javasoljuk a támogatás odaítélését, a másik 8 civil szervezet esetében pedig a következő összeget javasoljuk: a Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány számára 300.000.- Ft-ot javasolunk, a Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület részére 350.000.- Ft-ot, a Tornádó Tánc- és Sport Egyesület számára 200.000.- Ft-ot. Itt meg kell jegyezni, hogy ők ennyit is kértek, tehát az összes többi szervezet kevesebbet kap, mint amennyit igényel, de itt a Tornádó Tánc Sportegyesületnél az igényelt összeget javasoljuk. Józsa Gergely Néptánc Egyesület részére 550.000 Ft-ot javasolunk, a T-FITT Sport Egyesület számára 300.000.- Ft-ot, a Szigeti Oktávia Táncművészetért Alapítványnak szintén 300.000.- Ft-ot, a Kozármislenyi Adj Esélyt Állatvédő Egyesületnek 400.000.- Ft-ot és az újra belépő tag új egyesületként a belépő Taka-Tanya Egyesületnek 100.000.- Ft-ot és a Vadvirág Egyesületet nem javasoljuk támogatásra. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Asszony! Másik Bizottság elnökének adom meg a szót, parancsolj Kállai Úr!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! Költségvetésünkbe ugye a civil szervezetek részére 2.500.000.- Ft került meghatározásra, ez került felosztásra. Igazából a Pénzügyi Bizottságon az hangzott el, hogy miután fontos pillérét jelentik a közösségeknek az egyesületeink, civil szervezeteink ezért azt javasoljuk, hogy amennyiben a 2. félévben lehetőség nyílik rá, akkor egy újabb pályázattal a civileknek juttassunk többet és elfogadásra javasoljuk a jelenlegi összegeket természetesen, köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Képviselőtársak? Farkas Róbert Képviselő Úr!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen! Elnök Úr elmondta azt a Bizottsági megfogalmazást, amit alappillér vonatkozásában én úgy fogalmaztam, hogy az ár-érték arányban, ez kicsit így kisarkítva, hogy a civil szervezetek a város érdekében tett munkássága igazából egy kicsi összegbe kerül az Önkormányzatnak. Nyilván ilyen kettősség fogalmazódott meg bennem is, hogy nem arra kell presszionálni a civil szervezeteket, hogy az Önkormányzattól valamilyen függőségi viszonyban legyenek és ezért is javasolta ezt az Elnök Úr, hogy az év 2. felében esetleg lehet még pályázat. Hiszen amikor ezt a 2 és fél milliót elfogadtuk, akkor még más főösszegek szerepeltek a költségvetésünkben, hogy legyen egy új lehetőség arra, hogy pénzhez jussanak, amennyiben arra érdemesek, illetve el tudnak számolni az előző évi elkötött összeggel. Én inkább arra presszionálnám, illetve egy együtt gondolkodásban látnám a megoldást, hogy vannak más pályázati források, amibe esetleg az új civil szervezetek vagy nem olyan kvalitásokkal rendelkező civil szervezeteknek segítséget lehetne nyújtani akár úgy, hogy felhívni fórumokon a figyelmet erre, hogy jelenjenek meg, vagy pályázati lehetőségekről tájékoztatást küldjünk nekik. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm a hozzászólást! Alpolgármester asszony, Tuza Julianna!

Tuza Julianna

Köszönöm! Ahogy Polgármester Úr az imént mondta, valóban, 2015 óta még nem fordult elő az, hogy a 2 Bizottság ugyanazokat az összegeket javasolta volna a civil szervezeteknek, egyesületeknek támogatásként. Én azt gondolom, hogy ez a mostani egyetértés az azt tükrözi, hogy a legigazságosabban lett elosztva a rendelkezésre álló összeg és valóban így hangzott el, hogy amennyiben tudunk, segíteni fogunk, hogyha bármi olyan helyzetbe kerül egy civil szervezet, egyesület, hogy segítségre szorul, nyilván fogunk segíteni, illetve, hogy ha lehetőség lesz rá, akkor ki fogunk írni egy 2. pályázatot. Erre most még nem tudunk ígéretet tenni. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm a hozzászólást! Hamvas Éva Elnök Asszony kért még szót újra!

Hamvas Éva

Köszönöm szépen a szót! Csak azt szeretném kérni Polgármester Úr: körünkben van a Közművelődési Kerekasztal elnöke, Kisfali Jánosné és ha megadná a Polgármester Úr, vagy a Képviselő-testület neki a szót, akkor szeretne pár mondatot ehhez a témához hozzászólni!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Mindjárt sor kerül rá, majd ahhoz oda kell ülni a mikrofonhoz is. Én is szerettem volna külön köszönteni Kisfalinét, Magdikát a körünkben. Még egy gondolat az én részemről azért, addig foglaljon helyet Magdika, Elnök Asszony! Én megmondom őszintén, hogy én nagyon morfondíroztam azon, hogy módosítási javaslattal élek.

Dr. Marenics János Önkormányzati Tanácsadó Úr 18:05 órakor visszatért az ülésre.

Dr. Biró Károly

Mert azért úgy látom, hogy van még olyan civil szervezet itt a támogatottak körében, akinek én tudnék több támogatást is adni, vagy javasolnék, meg is nevezem: a Szigeti Oktávia Táncművészetért Alapítványt. Ugye sok kisgyermekkel foglalkozik, de mivel ekkorra, ennyire összhang van a 2 Bizottsági javaslat között, ezért eltettem magamnak ezt a javaslatot abban bízva, amit már elmondott Elnök Úr is és Alpolgármester Asszony is, hogy ha a pénzügyi helyzetünk lehetővé teszi, akkor lehet egy 2. körös pályázati kiírás és akkor tudjuk még erősíteni ezeket a támogatásokat. Most a keret teljes összege így felosztásra került és ebben így most egyensúly van úgy látom. Köszöntjük körünkben Elnök Asszonyt, a Civil Kerekasztal elnökét Magdikát és akkor megadom a szót, azt meg kell nyomni, azt a gombot!

Kisfali Jánosné

Tehát a pályázatban, a megjelent pályázatban megjelent az is, hogy a szétosztandó támogatási összeg a tavalyinak a fele. És én úgy láttam, hogy ezt a civil szervezetek jelentős része komolyan vette és nagy része jelentősen

kevesebb pénzt kért, mint tavaly. És azt szeretném mondani, hogy ezt vegyék úgy, hogy mi a civilek, vagy hát egy részünk igenis a városnak az érdekeit figyelembe veszi, és illetve, hogyha nincs jó anyagi helyzetben a város akkor ezt is tudomásul veszi. Mert volt olyan év, amikor jobban jártunk, tehát azt szeretném mondani, hogy ránk akkor is lehet számítani, hogyha „habzsi-dőzsi” van, de akkor is, hogyha meg kell húzni a nadrágszíjat. És köszönjük szépen ezt is, ami van! Farkas Róbertnek szeretném mondani, hogy az itteni civilek jelentős része, de tényleg majdnem mindenki, mindenféle pályázatot néz. A NEÁT, a LEADER-t, nem tudom, tehát mindenfélét, amiket kiírnak és egymást informáljuk erről. Tehát van köztünk egy ilyen jó együttműködés, tényleg! Ennyi csak, köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Asszony! Hát megmondom őszintén, meg is hatódtam, hogy ez már túl szép, hogy ennyire egyet tudunk érteni és azonosulni tudunk egymás problémáiban is. Annyit pontosítanék, hogy nem rossz anyagi helyzetben van az Önkormányzat, hanem óriási terheink vannak a kiadási oldalon. Tehát, ahogy mondtam az energiaválság: ugye pont tegnap megjelent a kormánydöntés, egy újabb, ami lehet, hogy pozitívan fog minket érinteni. Még nem tisztáztuk, hogy ez a végső menedékes, illetve ez az egyetemes szolgáltatásból kitett Önkormányzatokat érinti-e. A gáz- és az elektromos áram vásárlása terén tavaly nyáron és onnantól kezdve elszabadult a pokol és horror összegeket fizetünk. Hogyha ez tényleg realizálódik és normalizálódik, normális energia tarifákkal fogunk találkozni, akkor lesz több lehetőségünk ezen a területen. Én köszönöm a megértést és az együttérzést meg az együtt gondolkodást ebben. Bízok abban, hogy ennél pozitívabb helyzetben leszünk még ebben az évben. Kedves képviselőtársak, tehát egy egyértelmű határozati javaslatot fogalmazott meg a 2 Bizottság elnöke felénk, én ezen nem is kívánok változtatni. Én felteszem szavazásra ebben a formában, tehát a 9 pályázóból 8 pályázatot tudunk támogatni Önkormányzati támogatással, aki ezt a javaslatot így el tudja fogadni, az kérem, hogy adja le támogató szavazatát, indítom a szavazást!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

50/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településen tevékenykedő civil szervezeteket - eredményes pályáztatási eljárást követően - a 2023. évre vonatkozóan az alábbi támogatásban részesíti:

	Név	Támogatás összege
1.	Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány	300.000.- Ft
2.	Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület	350.000.- Ft
3.	Tornádó Tánc Csoport Egyesület	200.000.- Ft
4.	Józsa Gergely Néptánc Egyesület	550.000.- Ft
5.	T-FITT Sport Egyesület	300.000.- Ft
6.	Szigeti Oktavia Táncművészetért Alapítvány	300.000.- Ft
7.	Kozármislenyi „Adj Esélyt” Állatvédő Egyesület	400.000.- Ft

8.	Takatanya Egyesület	100.000.- Ft
	Összesen:	2.500.000.- Ft

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a civil szervezetek 2023. évi támogatását az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének civil szervezetek támogatását biztosító előirányzata terhére biztosítja.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a civil szervezetekkel kötendő támogatási szerződések aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület az előterjesztést! Köszönöm mindenkinek, főleg a Bizottságoknak!

6. Napirendi pont

A helyi közművelődési feladat ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Dr. Biró Károly

Tisztelt Képviselő-testület! Megnyitom a következő napirendi pontunkat, ami sorrendben az... igen, és kérem, hogy a képviselőtársunkat ha jelen van, akkor értesítsük arról, hogy szívesen látjuk a további tanácskozáson! Hatos napirendi pontot nyitom meg: a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása. Hamvas Éva Bizottsági Elnök Asszony az előterjesztő, kérem, hogy röviden ismertesse Elnök Asszony az előterjesztést!

Hamvas Éva

Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Az előző Képviselő-testületi ülésen 2023. március 21-én döntött úgy a Képviselő-testület, hogy egy új rendelet megalkotására tesz javaslatot és ezt a rendelet tervezetét véleményezésre is bocsátotta. A kulturális törvény alapján ezt a véleményeztetést a Közművelődési Kerekasztallal, a Nemzetiségi Önkormányzatokkal, valamint a lakossággal is a törvényben előírtak szerint megtettük. A Közművelődési Kerekasztal 2023. április 3-án tartott ülésén tárgyalta a rendelet tervezetét és módosító javaslattal nem élt és az elfogadását javasolja, ugyanúgy a Nemzetiségi Önkormányzatok is egyetértettek a rendelet tartalmával. Április 6-áig volt a lakosságnak lehetősége arra, hogy véleményezze a rendelet tervezetét, eddig a határidőig módosító javaslat nem érkezett a lakosság részéről. Ugye mivel múlt testületi ülésen a rendelet tervezetét mindenki megismerte, tehát ennek következtében így javaslom az elfogadását!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Asszony! Végül is egy egyszerű rendeletalkotásról van szó, ami egyszerűen fogalmazva keretek közé teszi rendeleti formában a közművelődési feladatellátás szervezeti formáit. Én Jegyző Asszony helyett is Elnök Asszonyt kiegészítettem, illetve megerősítettem szóban az előterjesztést, úgyhogy azt gondolom, hogy ez így most teljes körű. Kérdezem a képviselőtársakat van-e kérdés, vagy javaslat az előterjesztéshez? Közbe kérdezem: a képviselő társunk már nem fog visszajönni? Jó, tehát akkor a tanácskozást azt ugye továbbra is 7 fővel folytatjuk. Ha nincs kérdés, akkor én lezárom a vitát és rendeletalkotásról van szó, minősített többséget igényel, indítom a szavazást! Aki egyetért az előterjesztéssel, a rendelet szövegével az kérem igennel szavazzon!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi rendeletet hozta:

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk a rendeletet!

7. Napirendi pont

Döntés a Misleny App-pal kapcsolatban (szóbeli)

Dr. Biró Károly

Tisztelt Képviselőtársak! Megnyitom a hetes napirendi pontot: döntés a Misleny App-al kapcsolatban. Nem mondom, hogy egyszerű döntés. Az nem vita közöttünk és nem kérdés, hogy szükségünk van egy ilyen városban egy ilyen applikációra, amit Misleny App néven elindítottunk és bevezettünk. Hirdetjük is a lakosok körében minél többen csatlakozzanak rá. Ez egy városi információs felület, érdemes ezt letölteni a mobil eszközökre. Minden hónapban a Misleny magazinban erre vonatkozó felhívás és reklám megjelenik a város köszöntő LED falon is ezt reklámozzuk, promózzuk különböző helyeken. Ingyenes alkalmazásról van szó, viszont, hogy ezt a szolgáltatást tudjuk biztosítani nekünk önkormányzati oldalról ezért fizetnünk kell és hát itt az volt a kérdés, hogy megéri-e ez a néhány millió forintot, amit éves szinten ki kell fizetni ennek a működtetéséért. Nem, nem tökéletes ez a szolgáltatás, tehát még van ezen mit fejleszteni, én úgy látom, van feladat még azon a területen is, hogy még több lakoshoz Kozármislenyihez eljusson és letöltésre kerüljön. Én kértem a közművelődési intézményünket, hogy a különböző rendezvényeinken célzottan próbáljuk meg ezt promózni, hogy minél több lakoshoz eljusson és az előterjesztésben arról kell döntenünk, hogy 1, 2 vagy 3 évre hosszabbítjuk meg ezt a szolgáltatási szerződést. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta nagyon bölcsen ezt az előterjesztést és meg is fogalmazta állásfoglalását, úgyhogy felkérem akkor dr. Kállai Sándor Elnök Úrat, hogy ezt ismertesse velünk!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! Megvitattuk, a Misleny App használatát és egy aktuális napi statisztikát kértük arra vonatkozóan, hogy jelenleg hányan használják és azt mondhatom, hogy 1070 letöltője, illetve hát nézője-használója van a Misleny App-nak. Igazából tényleg nem az a kérdés, hogy most akarjuk-vagy nem akarjuk, legyen vagy ne legyen, hanem az 1 év, 2 év vagy 3 év. A Pénzügyi Bizottság úgy foglalt állást, hogy az 1 éves időtartamra kössünk szerződést, ennek az éves díja 2.160.000.- Ft. Több okból ezt javasoljuk egyebek mellett azért, hogy ne vállaljunk cikluson áthúzódó kötelezettséget és ugye a másik az, hogy azért ennek a továbbfejlesztésére majd még szeretnénk időt fordítani, hogy a városmarketingnek ez egy még fontosabb eszköze lehessen. Elfogadásra javasoljuk az 1 éves időtartamra kötendő szerződést. Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Bennem csak azok a kérdések forognak, hogy amennyiben egy másik felületet találunk, ami adott esetben népszerűbb tud lenni vagy használható felhasználói oldalról, illetve az Önkormányzat oldaláról, akkor ugyanannak az újra-népszerűsítése esetleg milyen energiákat vesz majd még igénybe tőlünk. Mert itt elhangzott, hogy most már azért van 1070 letöltője és használója. Persze ezek nem feltétlenül mind aktívak, de ez egy statisztika, amit a rendszer ugye hoz nekünk, ezt gondolom, ezt is mérlegeltük ebben a döntésben. Mert hogyha 3 éves szerződést kötünk, akkor azért látszik, hogy az kedvezőbb anyagilag, viszont akkor meg van az elköteleződés 3 évre emellett a formátum és tartalom mellett. Jó, képviselőtársak kérdés, javaslat, nincs? Akkor én a Pénzügyi Bizottság javaslatát felteszem szavazásra, ami arról szól, hogy 1 évre szerződünk újabb 1 évre a Misleny Appal kapcsolatban. Aki ezzel egyetért az adja le támogató szavazatát, szavazást indítom!

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

51/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1.) a Pécsi Kommunikációs Központ Kft. által szolgáltatott egyedi város applikáció szoftver üzemeltetésére megkötött szerződést 1 éves időtartamra meghosszabbítja, melynek éves díja 2.160.000.- Ft. (azaz kettőmillió-százhatvanezer forint).

2.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az éves díj összegét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

3.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly

Köszönöm! 6 igen szavazat, 1 tartózkodás ellenében a Képviselő-testület elfogadta, így felhatalmazza a Polgármestert, hogy kösse meg a szerződést 1 évre a Misleny App további működtetésére.

8. Napirendi pont

Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde továbbképzési programjának elfogadásáról

Dr. Biró Károly

Következő napirendi pontunk a nyolcas: döntés a Janikovszky Éva Óvoda, illetve Bölcsőde továbbképzési programjának elfogadásáról. Írásban megkaptuk az előterjesztést, ez egy kötelező feladat a részünkről. Talán ez a nyilvánosságnak nem is annyira érdekes. Kérdezem Bizottsági Elnök asszonyt, illetve meg is adom a szót akkor Hamvas Éva Elnök Asszonynak ezzel kapcsolatban, parancsolj!

Hamvas Éva

Köszönöm szépen! Egy nagyon alapos tervet adott le a Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető és a Bizottságunk természetesen javasolja elfogadásra.

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Asszony! Képviselőtársak kérdés, javaslat nincs? Ez egy szakmai kérdés a vezető részéről, bizalmunk töretlen, úgyhogy én is elfogadásra javaslom. Aki ezzel egyetért, az igen szavazattal támogassa a határozathozatalt, indul a szavazás!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

52/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2023-2028. évre szóló Továbbképzési programját és a 2023. évi Beiskolázási tervét megismerte és úgy dönt, hogy azokat a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde képzési programját!

9. Napirendi pont

Kilences napirendi pontot nyitok meg: döntés Pécsudvard, Szemely és Lothárd kérelméről kötelező óvodai körzet biztosításával kapcsolatban. Jegyző Asszony ennek a tudója, én arra kérem Jegyző Asszonyt, hogy tényleg egy összetett mondatban fogalmazza meg, hogy miről fogunk most döntést hozni, Öné a szó Jegyző Asszony!

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen Polgármester Úr! Pécsudvard, Szemely és Lothárd Önkormányzatának Polgármestere levélben kereste meg Kozármisleny Város Képviselő-testületét, hogy a pécsudvardi, szemelyi és lothárdi óvodás korú gyermekek számára a kötelező óvodai körzetet biztosítsa. Ez nem új keletű, tehát ők már korábban még a 2021-es nevelési év vonatkozásában megkeresték Önkormányzatunkat, akkor kötöttünk is velük, a Képviselő-testület kötött is velük kötelező óvodai körzet biztosítására feladat-ellátási szerződést, viszont ez az adott nevelési évről szólt. Ekkor volt az a Kormányhivatali vizsgálat, amely viszont megállapította, hogy az óvodai csoportoknak a maximális létszámát így, hogy kötelezően fel kell vennünk ezeket a gyermekeket is túlléptük és nem biztosítottuk a gyermekek számára az előírt minimális négyzetméter alapterületet. Ugye 2 előírásnak kell együttesen megfelelni: a maximális csoportlétszámnak és a csoportszobák alapterületének tehát a helynek is, így a követő nevelési évben már a Képviselő-testület nem kötött velük szerződést. Megkérdeztük az Óvodavezetőt jelen esetben is, hogy hogy látja, bár a beiratkozásra ugye most kerül sor, ma és a holnapi nap során, de ő nagyjából képpen vannak azzal kapcsolatban, hogy hány gyerek megy el iskolába, illetve hány gyermeket vár, kozármislenyi gyermeket az óvodába, hogy mi a véleménye erről? Kössünk-e erre a nevelési évre ilyen feladatellátási szerződést? És ő azt mondta, hogy ő azt javasolja, hogy ne kössünk, mert ez kötelezettséget jelent. Inkább arról tájékoztassuk az Önkormányzatokat, hogy az üres férőhelyek terhére természetesen felveszik ezeket a gyermekeket is, főleg ugye azokat, akiknek a testvére az iskolába jár. Ugye a szabad óvodaválasztás jegyében ezt bármelyik Óvoda megteheti. Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Jegyző Asszony! Tehát elsősorban a kollegák felé mondanám itt, a barátaink, a szomszédos települések vezetői felé, hogy természetesen a kozármislenyi Óvoda fel tudja venni az onnan érkező gyermekeket is, a szabad férőhelyek terhére a továbbiakban is. Viszont azt értsék meg, hogy erre viszont kötelezettséget nem tudunk vállalni, hogy minden körülmények között mi biztosítsuk a pécsudvardi, szemelyi, lothárdi gyermekek elhelyezését. De hogyha van férőhely, akkor szeretettel várjuk onnan is a gyermekeket! Hát erről szól a határozatunk. Aki ezzel egyetért, az kérem adja le igen szavazatát!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

53/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

*Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem támogatja** a Pécsudvardi, a Szemelyi és a Lothárdi Önkormányzat Polgármesterének kérelmét kötelező óvodai körzet biztosítására a fenntartásában lévő Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődében.*

*A képviselő-testület viszont **tájékoztatja** az érintett önkormányzatokat arról, hogy az óvoda üres férőhelyei terhére a kötelező óvodai felvételi körzeten kívülről is felvehet óvodaköteles gyermeket.*

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület a határozati javaslatot!

10. Napirendi pont

Tájékoztatás a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás által fenntartott intézményekben biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások térítési díjairól

Dr. Biró Károly

Tíznapirendi pont: tájékoztatás a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás által fenntartott intézményekben biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások térítési díjairól. Ez egy tájékoztató, írásban megtalálható minden adat, kit, melyik adat érdekel?! Jegyző Asszony! Kell valamivel kiegészítenünk? Nem. Így van, határozati javaslatot sem igényel. Van-e ehhez valakinek kérdése, javaslata? Köszönjük a tájékoztatást! Akkor nem szavazunk erről. Köszönjük! Akkor mivel nem volt kérdés, akkor ezt a napirendi pontot lezárom!

11. Napirendi pont

A Kozármisleny Pécsi u. 126. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat elfogadásával kapcsolatos döntés

Dr. Biró Károly

Tizenegyes napirendi pontot nyitok meg: Kozármisleny Pécsi utca 126. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat elfogadásával kapcsolatos döntés. Tisztelt Képviselőtársak! Minden előkészítő döntést már meghoztunk ennek a döntésnek az érdekében. Én egy utolsó megerősítő döntés érdekében hoztam ezt a napirendi pontot a Képviselő-testület elé. A Városházával szemben található ez az új társasházi épület, ugye a Pécsi utca 126. szám alatt. Itt működött korábban a Mohács és Vidéke Takarékszövetkezet a földszinten, az ingatlan rendkívül frekventált helyen van, az ingatlan új állapotúnak minősül és most már hosszú ideje sajnos a bank nem működik ebben az épületben. Ugye tudjuk voltak itt ilyen bank összevonások és összeolvadt az itt korábban szolgáltató pénzügyintézet más intézetekkel és most jelenleg az Orgona utca jól mondom? 1 vagy 2 ott a sarkon annak az épületnek a száma ott található a bankfiók. És mi megkerestük ennek a vagyonnak a tulajdonosát, működtetőjét, hogy bizonyos önkormányzati feladatokra megvásárolnánk, ha ez általunk elfogadható értéken történik, és elfogadták az ajánlatunkat. Most már konkrét szerződés is készült, adásvételi szerződés. Azt kértem, hogy ne 1 évben kelljen kifizetnünk ennek a vételárát, hanem 2 költségvetési évre tudjon húzódni. Ebben az évben egy nagyobb összeget és a következő évben egy kisebb összeget fizetnénk ki és így tudnánk megvásárolni. Mint ahogy mondtam már a bevezetőben is ingatlanfejlesztési céllal, tehát valamilyen kötelező közszolgáltatáshoz tudnánk felhasználni. Ingatlan szűkében vagyunk ezen a területen, vagy pedig egy ingatlanfejlesztést valósítanánk meg ezzel az ingatlannal, bizonyos szolgáltatásokat tudnánk elhelyezni természetesen piaci körülmények között. Erről még nem tudok beszámolni, de azt nagy nagyjából látni lehet, hogy ez a 360 ezer Ft körüli négyzetméterár az számunkra kedvező, melyet a bank elfogadott, illetve a Vagyonkezelő. Én azt gondolom, hogy ez egy jó üzleti lehetőség, ajánlat az Önkormányzat felé, ezzel éljünk, ahogy látták van lekötött pénze az Önkormányzatnak. Tehát igazándiból ez finanszírozható főleg így, hogy 2 év alatt fizetjük ki és addig is birtokába kerül a város, az Önkormányzat ennek az épületnek. Arra az időtartamra amíg nem fizetjük ki, egy jelképes bérleti díjat tudunk fizetni, hiszen ezzel kapjuk meg azt a jogot, hogy gyakorlatilag betegyük oda a lábunkat, még mielőtt ugye ki lenne fizetve a teljes vételár. Erről szól az előterjesztés. Látják a képviselőtársak a korábbi levelezést is, az ajánlat adást. Ugye menet közben derült ki, de erről is tájékoztattam Önöket, hogy tartozik egy teremgarázs is ehhez az ingatlanhoz, aztán menet közben derült ki az, hogy nem is ugyanaz a tulajdonosa teremgarázsna mint a üzlethelyiségnek, a bankfióknak, ez is nehezítette. Úgyhogy hát ügyvédet kellett felkérnem, hogy fogalmazza meg a szerződést, hogy ebben valamilyen koherencia legyen. És hát sajnos ugyanakkor meg ugye van elővásárlási joga a tulajdonostársaknak, tehát még az is nehezíti az ügyletet. Na, tehát le tudnánk zárni most ezzel a mostani döntéssel. Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a javaslatomat, Elnök Úr meg is adom a szót, hogy mi a Pénzügyi Bizottság javaslata!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót és tényleg csak nagyon röviden összefoglalva! Tulajdonképpen a teljes bruttó vételár az 53.340.000.- Ft, aminek a 60%-át kell kifizetni és a 40%-a, ami 15.600.000.- Ft ezt meg majd 2024. második hó 15-éig kell. Tehát 2024. februárig havi 50.000 Ft + áfás bérleti díjat fizetünk érte és hát ugye, hogyha a ki nem fizetett részt lekötjük, mint ahogy ez most is le van kötve, akkor a kamatból ez bőségesen megtérül számunkra. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a szerződés megkötését, köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Képviselőtársakat kérdezem, van-e még kérdés ezzel kapcsolatban, vagy javaslat? Az

összeg az bruttó összeg, tehát áfa-tartalma is van. Azt is tudni kell, hogy mivel fordított áfas az önkormányzat az ÁFÁ-t nem is kell kifizetnünk, hanem ugye az majd beszámításra kerül, tehát az még kedvezőbb számunkra. Ha nincs kérdés, más javaslat, akkor én szavazásra teszem fel. Kérem, hogy fogadjuk el az előterjesztést és akkor a hétfői napon alá tudom írni az adásvételi szerződést! Aki ezzel egyetért, az szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

54/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny, Pécsi u. 126. sz alatti kivett bank megnevezésű 143 m2 alapterületű 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan és 2/32 osztatlan közös tulajdoni hányadú 2928/32/A/1 hrsz-ú teremgarázs adásvételével kapcsolatban a TIHASZ Takarékszövetkezet Ingatlanhasznosító Zrt. feltételeit elfogadja.

2. A Képviselő-testület a fenti ingatlanok Boráné dr Matkó Mária ügyvéd által készített adásvételi szerződéseit az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására továbbá a Képviselő-testület a 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti szerződés megkötéséhez hozzájárul és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

3. A Képviselő-testület a fenti ingatlanok vételárának és a 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti díjnak a fedezetét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület!

12. Napirendi pont

Döntés a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár nyitva tartásáról

Dr. Biró Károly

Következő napirendi pontunkat nyitom meg: ez a 12-es napirend. Döntés a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár nyitvatartásáról. Tárgyalta a Pénzügyi, Településfejlesztési-, és Sport Bizottság, Szociális-, Oktatási-, és Kulturális Bizottság. Hát akkor Elnök Asszony Hamvas Éva Elnök Asszony Öné a szó ezzel kapcsolatban!

Hamvas Éva

Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Tehát, végül is megerősítjük azt, hogy a Művelődési Ház- és már voltak is rendezvények, tehát hogy- visszatér az előző, a veszélyhelyzet előtti nyitva tartáshoz. Tehát hétfőtől szombatig a Művelődési Központ a rendezvényekre és a régi nyitvatartás szerint működjön a továbbiakban.

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Bizottságok ezt megerősítették. Ha kérdés nincs, más javaslat nincs, akkor én azt szeretném, hogyha szavaznánk róla! Aki elfogadja ezt így, tudomásul veszi, az kérem szavazzon igennel! Bocsánat! Jegyző asszony jelzett még valamit, akkor indítom a szavazást!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

55/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Művelődési Központ és Könyvtár tekintetében a 216/2022. (XII.13.) Ök. sz. határozatban meghatározott téli zárva tartást 2023. április 3-ra módosítja.

2. A képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a dolgozók munkaidejét a rendes nyitvatartáshoz igazítsa.

3. Továbbá a képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a nyitvatartásról a lakosságot és a Művelődési Központ és Könyvtár helyiségeinek bérlőit a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, Bóli Erzsébet ügyvezető

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk az előterjesztést! És akkor itt ragadnám meg a szót. Jegyző Asszony jelezte nekem a képviselő társak felé és persze a nyilvánosság felé is, hogy ugyanez a Városháza tekintetében is igaz.(emlékszünk ott is bevezettük a négynapos munkahetet, jó tapasztalatokkal azt még elemezzük, hogy ezzel mennyit sikerült megtakarítani) Visszatér a Hivatal is a normál kerékvágásba, tehát május 1-jétől megszűnik a négynapos munkarend és ötnapos munkarendre térünk át, ami azt jelenti, hogy pénteki napokon is a korábban megszokott rendben a Városháza működik. Ezt a tájékoztatást kellett elmondanom, ez nem igényel testületi döntést. Köszönöm!

13. Napirendi pont

Egyebek:

a.) Döntés a kozármislenyi 0121/169 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jogról való lemondásáról

Dr. Biró Károly

Következő napirendi pontunk az pedig az Egyebek. Akkor az egyebekben az első itt nekem az a kozármislenyi 0121/169 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jogról való lemondás. Tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, dr. Kállai Sándor Elnök Út, kérlek oszd meg velünk a Bizottság javaslatát!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm szépen! Az említett 0121/169 helyrajzi szám alatt egy 2391 négyzetméteres szántó van, amit ezen az összegben 600.000.- Ft megvásárolhatjuk tekintettel arra, hogy elővásárlási jogunk van és ez az ipari, tervezett ipari terület környékén van. A Pénzügyi Bizottság javasolja az elővásárlási jogunkkal való élést, vagyis, hogy vásároljuk meg 600.000.- Ft-ért a területet.

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Egy négyzetméter árat tudna-e valaki mondani, visszaosztottuk-e? Én már régen néztem rá erre az előterjesztésre. 2391 négyzetméter. Meg is kaptuk: 250 Ft a négyzetméterre. Én azt gondolom ez nem kérdés Kozármisleny határában, főleg hogyha leendő ipari parkunk területén van, ingatlant kell vásárolnunk. Kérdés, javaslat nincs? Akkor szavazzunk! Aki ezzel egyetért, az kérem szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

56/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy élni kíván a kozármislenyi 0121/169 hrsz-ú ingatlan tekintetében a 65793/2005.11.28 határozattal bejegyzett elővásárlási jogával Molnár Lajos Sándor – Molnár Árpád és Köves Róbert közötti adásvétel tekintetében és a fenti ingatlant a

megajánlott 600.000 Ft vételárért meg kívánja vásárolni, melynek fedezetét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri Boráné dr. Matkó Máriát az adásvételi szerződés elkészítésére és egyben felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület a határozati javaslatot!

13. Napirendi pont

Egyebek:

b.) Döntés a kozármislenyi 0140/30 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jogról való lemondásáról

Dr. Biró Károly

Egyebek napirendi pont b.) alpont következik: döntés a 0140/30 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jogról való lemondásról. Bizottság szintén tárgyalta, Elnök Úr Öné a szó!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm szépen! Itt szintén egy elővásárlási jogról való lemondás van és azt javasolta a Bizottság, hogy éljünk az elővásárlási jogunkkal ebben a tekintetben is.

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Itt igazándiból adásvételi szerződést még nem jutott el hozzánk, hanem egy előzetes lemondást kért az egyik ingatlan tulajdonos. Én azt javasoltam volna a Képviselő-testületnek, hogy így előzetesen nem mondunk le semmiről! Tehát elénk kell rakni egy adásvételi szerződést, és akkor tudunk nyilatkozni érdemben. A határozati javaslat az ugye úgy szólna a Bizottság részéről, hogy felhatalmazza a Polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson Marján Balázs Attilával a fenti ingatlan eladási árával kapcsolatban, mert ugye vételárról nincsen szó. Hát ez így szerintem rendben van, ezt a döntést tudjuk jelen helyzetbe hozni, mást nem. Így van. Aki ezzel egyetért így, akkor az kérem szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

57/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi 0140/30 hrsz. alatti ingatlan tekintetében a 33756/2004.02.04 határozattal bejegyzett elővásárlási jogával élni kíván a Vavika Attila Tibor és Marján Balázs Attila között elkövetkezendő időszakban létrejövő adásvételi szerződés tekintetében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson Marján Balázs Attilával a fenti ingatlan eladási árával kapcsolatban.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről Vavika Attila Tibort tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy 7 igen, nem. 6 igen és 1 tartózkodással elfogadta a Képviselő-testület!

13. Napirendi pont

Egyebek:

c) Döntés a kozármislenyi 3210 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jog lemondásáról

Dr. Biró Károly

Következő napirendi pontunk: a 3210 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jogról való lemondás. Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének Dr. Kállai Sándor Úrnak, parancsolj!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm szépen! Itt egy építési telekről van szó, egy sarki telekről van szó és gazdát cserélne a telek, tehát beépítésre kerülne és ehhez az adásvételhez történő hozzájárulását kérte a kérelmező. Az a javaslata a Pénzügyi Bizottságnak, hogy mondjunk le az elővásárlási jogunkról természetesen ugyanazok a feltétele, amik az ingatlanon vannak, azokkal kerülhet az új tulajdonos tulajdonába. Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Képviselőtársak van-e más javaslat, kérdés? Ha nincs, akkor szavazzunk a javaslatról! Aki ezzel egyetért, az szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

58/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

*Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt a kozármislenyi 3210 hrsz. ingatlan adásvétele tekintetében, hogy a 31459/2/2022/2021.10.25. határozattal bejegyzett elővásárlási jogával a Secretariat Hungaria Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és TARAX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között 2023. áprilisában kötendő adásvételi szerződés tekintetében **nem kíván élni** azzal a feltétellel, hogy az ingatlan tekintetében Kozármisleny Város Önkormányzata javára elidegenítési- és terhelési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására, valamint visszavásárlási jog 2026.09.28 napjáig, valamint ugyancsak a Kozármisleny Város Önkormányzata javára 2026.09.28. napjáig elővásárlási jog továbbra is maradjon fenn.*

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket haladéktalanul tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot!

13. Napirendi pont

Egyebek:

d) Döntés a 3359, 3360, 3361 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére vonatkozó ajánlattételi felhívás eredményéről

Dr. Biró Károly

A 13/d.) napirendi pontunk következik, ez pedig ajánlat jól mondom? Ja igen ajánlattétel a 3359, 3360, 3361-es helyrajzi számú önkormányzati ingatlanokra. Ezeket az ingatlanokat meghirdettük nyilvánosan a weblapunkon és az onlinefelületeinken, ezekre lehetett ajánlatot tenni. Érkezett 2 darab ajánlat, a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az ajánlatokat és akkor ezért Elnök Úrnak meg is adom a szót, mi a javaslat?

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm szépen! Valóban 2 ajánlat érkezett, de a kiírásban rögzített előnyben részesítendő ajánlatnak meg csak

egy ajánlat felel meg, ugyanis az volt a kiírás, hogy egybe szeretnénk értékesíteni a 3 telket. És ennek tulajdonképpen az SSCS Expert Kft. ajánlata felel csak meg. Igazából a négyzetméterenkénti ár 15 millió 150 ezer Ft, bocsánat! 15.150,- /m². Ez a 3 ingatlanra együttesen 45.662.100,- Ft-os értékesítési árat jelentene. Ezen a területen 70 darab személyautó garázst, 1 darab büfé kialakítására alkalmas helyiséget, 1 darab női-férfi öltöző kialakítására alkalmas helyiséget és 8 darab egyéb szolgáltatás kialakításra alkalmas helyiséget tervez építeni és ezt 18 hónapon belül valósítaná meg. Igazából ez a kültéri kézilabdapálya mellett a város felé eső területen történne és részben a kézilabda pálya és további sportlétesítmények kiszolgálására is alkalmas lehetne. A Bizottság a szerződés megkötését a az SSCS Expert Kft-vel a szerződés megkötését támogatja.

Dr. Biró Károly

Köszönöm a javaslatot Elnök Úr! Tehát ennek a 3 ingatlan az értékesítése, ha emlékszünk rá, a költségvetésünk tervezésekor ez szerepel a költségvetésben, tehát ennek mint üzleti célú ingatlan az értékesítésével számoltunk, úgyhogy én azt gondolom, hogy jó alaposan felmértük azt a lehetőséget, hogy ezek értékesíthető ingatlanok lesznek még ebben az esztendőben. Képviselőtársamnak jelzem, hogy itt szintén még nem közművesített ingatlanról van, de természetesen frekventált helyen lévő ingatlanról van szó. Úgyhogy az ár szerintem elég kedvező a számunkra, tehát jó piaci viszonyokat tükröz. Látszik, hogy Kozármislenyben továbbra is van potenciál ezen az áron. Én félttem ettől a magas ártól kezdetben, de jött rá ajánlat és ennek nagyon örülünk! Még jobban fogunk örülni, hogy ha meg is valósul tervezett időn belül egy beruházás. Ezzel már elárultam azt, hogy én támogatom ezt az előterjesztést vagy javaslatot. Kérdés, hozzászólás? Más javaslat? Ha nincs, akkor elindítom a szavazást! Aki egyetért ezzel, az kérem szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Dr. Biró Károly

Valamit elrontottam, igen. Nem, hanem nem is indult el a szavazás. Lemaradtak néhányan, úgyhogy újraindítom a szavazást! Akkor most figyeljünk jó? Indul a szavazás! Most adja le mindenki a szavazatát!

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

59/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

*1.) a Kozármisleny 3359, 3360, 3361 hrsz. ingatlanok értékesítésére vonatkozó eljárást eredményesnek nyilvánítja és a beérkezett vételi ajánlatok közül az **SSCS Expert Kft. ajánlatát hirdeti ki nyertesnek**, melyben a megajánlott vételár a három ingatlanra összesen **45.662.100,- Ft**.*

2.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

3.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az érintetteket az eljárás eredményéről tájékoztassa.

Határidő: Azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy 6 igen és 1 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta!

13. Napirendi pont

Egyebek:

e.) **Döntés a Sportcsarnok kiegészítő támogatási kérelméről a kazáncsere program folytatásához (szóbeli)**

Dr. Biró Károly

Utolsó napirendi pontunk a mai napon az egyebekben: az pedig a Sportcsarnok fűtéséről szól. A tavalyi évben elindítottuk a fűtése korszerűsítést, tehát egy ilyen lightos verzióban, ahol a régi elavult kazán cseréjét elindítottuk már egy korszerűbb gázkazánra. Azért mondom, hogy lightos verzió, mert még mindig gáznál vagyunk, de már igazolták a felhasznált energia adatok, amit monitoringozunk folyamatosan a ügyvezető Igazgató Úrral, hogy lényegesen csökkent a fogyasztás és nemcsak a melegebb téli időjárás miatt, hanem a gázkazáncsere miatt is. Tehát mi ezzel teljesítettük a vállalásunkat, hogy csökkentjük a város gázfelhasználását az Állam vagy a Kormány felé is, viszont ugye nem fejeztük be ezt a fejlesztést, mert a tartalék kazánt azt ugye be kell építenünk és erről szólna most az előterjesztés, hogy ehhez biztosítsuk még a pénzügyi forrást még most a tavaszi időszakban, mert az árajánlat így érvényes a tavalyi évről. Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot. Elnök Úr mi a javaslat?

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! Valóban a Sportcsarnokunkban 3 darab hát elég korszerűtlen elavult kazán volt és a fogyasztás miatt egy nagyobb gázórát is kellett használni és ennek a rendelkezésre állási díja is jóval magasabb. Most megtörtént az első ütem, amikor is egy korszerű gázkazán került beépítésre és a 2. gázkazánnak a fogadó része tehát minden már kiépítésre került ahhoz, hogy ezt a 2. gázkazánt már csak idézőjelben a helyére kelljen tenni és bekötni. Nagy valószínűséggel ezek már olcsóbbak nem lesznek és hát érkezett januárban egy ajánlat, amit hát nyilván egész évre nem tudnak tartani és a 2. ütem megvalósításához a Nonprofit Kft-nek 2.662.333.- Ft-ot kéne biztosítani. A Pénzügyi Bizottságnak az a javaslata, hogy az általános tartalék terhére biztosítsuk ezt a forrást, köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Képviselőtársak, Farkas Róbert kért szót!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen a szót! Tavalyi évben is már elhangzott az, hogy a gázbekötés kapcsán lehetne optimalizálni és költséget megtakarítani, ez megerősítésre került a hétfői Bizottsági ülésen. Itt egy válaszevélre várunk igazából a szolgáltatótól vagy nem tudom, hogy az megérkezett vagy sem, mert hogy ez egy folyamatos költség, amit minél előbb le lehetne vágni. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Hát ügyvezetőigazgató úr tud erre válaszolni. Kérem Jegyző Asszonyt, hogy a feltett kérdésre ügyvezető 15 napon belül válaszoljon, hogy ez hol tart, de ettől még nem kérdés, hogy akkor a fejlesztést azt befejezzük ezzel a 2. ütemmel. Aki egyetért, hogy ehhez biztosítsunk költségvetési forrást a Kft-nk és a Sportcsarnok részére 2.622.000.- Ft mértékben az előterjesztés szerint, az kérem szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

60/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. részére 2.622.333.- Ft (azaz kettőmillió-hatszázhuszonnétezer-háromszázharminchárom forint) összegben céltámogatást nyújt a Sportcsarnok kazáncseréinek II. üteméhez az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

2.) a Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a támogatási szerződés elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

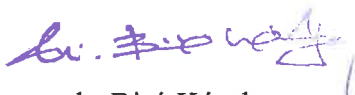
Dr. Biró Károly

Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület!

Hát kedves képviselőtársak, akkor a napirendi pontok végére értünk, de hogyha a lakosság végig ülte ezt az ülést, vagy végig hallgatta, vagy majd újra megnyitja ezeket a csatornákat, akkor nagyon szeretném elmondani és nagyon fontos Önök felé kedves Kozármislenyiek és minden barátunk hogy nagyon színvonalas és nagyon szerethető rendezvényük lesz még most a hétvégén, mégpedig a Népviselő Napja, melyet a Józsa Gergely Néptánc Egyesület szervezésében tartunk meg a Művelődési Házban. Egy rendkívül színes, rendkívül népes rendezvény lesz! A tavalyi évben kezdték el először ezt a programot, az idei évre nagyon nagyot lépett előre országos, kiemelt helyre került ez a program. Szeretnék invitálni minden Kozármislenyit minden hagyományörzés és a szép iránt érzékeny és érdeklődő, vagy egyszerűen csak jól szórakozni vágyó kozármislenyit, hogy jöjjenek el és kapcsolódjanak rá erre a programra és ha már programoknál vagyunk, akkor már nagyon közel van a Majális, május 1-je. Kozármislenyben minden évben a napján, május 1-jén Majálist szervezünk szintén a Művelődési Ház és a tó körül lévő ligetes területen. Főzőversennyel és programokkal várunk minden Kozármislenyit, a családokat, baráti társaságokat, a szomszédos településekről is akár. Majálistozzunk, mulassunk, használjuk ki a kedvezőnek ígérkező időjárást és találkozunk a Művelődési Háznál! Először a Népviselő Napja alkalmából, aztán a kisebb rendezvényeken, majd pedig a majáliskor! Ezt fontosnak tartottam elmondani és remélem, hogy ez eljut Önökhöz is kedves Kozármislenyiek! Nem tudom valaki még itt jelzett nekem valamit, vagy ezt képviselő asszony is szerintem erre akart engem inspirálni, de már Alpolgármester Asszony is sugott, úgyhogy köszönöm nektek a segítséget! Ezek a hölgyek azok akik ebben sokkal nyitottabbak és pontosabbak, hogy még miről kell milyen programokról tájékoztatást adni. Köszönöm szépen a figyelmet az Önök részéről és a képviselő társak részéről a munkát, aztán folytatjuk májusban. Már most jelzem azt, hogy a kiírt programhoz képest egy héttel később lesz a Képviselő-testületi ülés májusban, tehát nem május 16-án azt hiszem hanem egy héttel később fogjuk megtartani 23-án. Köszönöm a figyelmet! Ezzel az ülést bezárom!

Kérdés, - hozzászólás nem volt, dr. Biró Károly Polgármester Úr 18:48 órakor a nyílt ülést bezárta.

K. m. f.



dr. Biró Károly
polgármester



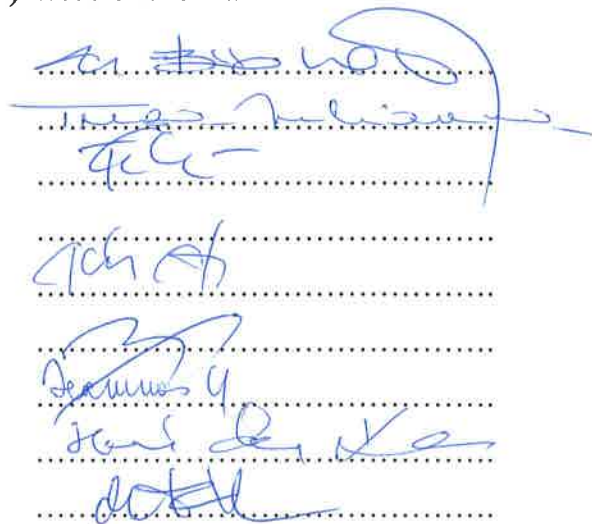
dr. Halmos Barbara
jegyző



Jelenléti ív

Készült a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. április 20. napján (csütörtök) 17:00 órakor tartott üléséről

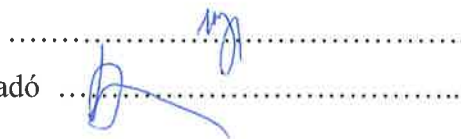
dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő
Varga Éva	helyi képviselő
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő
Böröcz Tamás	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
Horváthné Emesz Krisztina	helyi képviselő
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő



Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara jegyző

dr. Marenics János önkormányzati tanácsadó



Tanácskozási jog nélkül:

Tóth-Pördi Zoltán elnök/Kozármislenyi Polgárőr Egyesület

Tóth Attila ügyvezető

Barics Arnold ügyvezető

Bóli Erzsébet ügyvezető

Baranyiné Belényesi Éva óvoda vezető

Laklia Ildikó bölcsőde vezető

Schmidt-Grób Adrienn pénzügyi vezető

dr. Kreka Alexandra aljegyző

Varga Szilárd műszaki ügyintéző

Horváth László informatikus, jegyzőkönyv-vezető



KISFALI JÁNOS

Kisfali János

MEGHÍVÓ
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. április 20-án (csütörtök) 17:00 órakor
tartandó ülésére

Az ülés helye: Városháza, tanácskozóterem (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

Napirendi pontok:

- 1.) **Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester
- 2.) **Döntés a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadásáról, támogatási kérelméről**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 3.) **Tájékoztatás önkormányzati szabad pénzeszköz lekötéséről**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 4.) **Éves belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 5.) **Döntés a kozármislenyi civil szervezetek által benyújtott pályázatokról**
Előterjesztő: Hamvas Éva bizottsági elnök, Tárgyalta: Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság, Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 6.) **A helyi közművelődési feladat ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Hamvas Éva bizottsági elnök, Tárgyalta: Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 7.) **Döntés a Misleny App-pal kapcsolatban (szóbeli)**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság, Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 8.) **Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde továbbképzési programjának elfogadásáról**
Előterjesztő: Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető, Tárgyalta: Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 9.) **Döntés Pécsudvard, Szemely és a Lothárd kérelméről kötelező óvodai körzet biztosítására**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság, Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 10.) **Tájékoztatás a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás által fenntartott intézményekben biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások térítési díjairól**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság, Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság

11.) A Kozármisleny Pécsi u. 126. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat elfogadásával kapcsolatos döntés

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

12.) Döntés a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár nyitva tartásáról

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság, Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság

13.) Egyebek:

a.) Döntés a kozármislenyi 0121/169 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jogról való lemondásáról

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

b.) Döntés a kozármislenyi 0140/30 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jogról való lemondásáról

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

c) Döntés a kozármislenyi 3210 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jog lemondásáról

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

d) Döntés a 3359, 3360, 3361 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére vonatkozó ajánlattételi felhívás eredményéről

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

e) Döntés a Sportcsarnok kiegészítő támogatási kérelméről a kazáncsere program folytatásához (szóbeli)

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

Kozármisleny, 2023. április 13.

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről

Ügyiratszám: KMH/551- /2023

ELŐTERJESZTÉS

1. NAPIRENDI PONT

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. ÁPRILIS 20-ÁN TARTANDÓ ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	HORVÁTHNÉ SIPOS BERNADETT ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról:

Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 12/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 63. § d) pontjában foglalt kötelezettségemnek eleget téve a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbi beszámolót terjesztem be:

2022. év

200/2022. (XII.13.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete **az önkormányzat 2023. évi költségvetésével kapcsolatban az alábbi takarékosági intézkedésekről dönt:**

- a kulturális, civil és sportcélú támogatások keretösszegét az előterjesztés melléklete szerinti csökkentett összegekben határozza meg.
- az önkormányzati tulajdonú nonprofit Kft-k működési célú finanszírozását az előterjesztés melléklete szerinti keretösszegben határozza meg, azzal hogy az ügyvezetőket felkéri a szükséges létszámleépítésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára és a bevételek növelés érdekében szükséges bérleti díjnak legalább az energiaárak emelkedésével azonos mértékű emelésére.
- a beruházásokat és a soron szereplő összeget az előterjesztés melléklete szerinti határozza meg.
- a Misleny magazinnal kapcsolatban úgy dönt, hogy a magazin kiadási költségét a 2022. évi tényleges belekerülési költség felére csökkenti
- a képviselő-testületi ülések televíziós közvetítését a jövő évben megszünteti, újabb média pályázatot ilyen tartalommal nem jelentet meg.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a fenti döntések 2023. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésére.

Határidő: 2023. év eleje

Felelős: képviselő-testület, dr Halmos Barbara jegyző

A Képviselő-testület megalkotta az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendeletét, melybe beépítésre kerültek a takarékosági intézkedések.

2023. év

13/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny, 3359 hrsz alatt bejegyzett 1005 m² nagyságú, a 3360 hrsz alatt bejegyzett 1004 m² nagyságú, valamint a 3361 hrsz alatt bejegyzett 1005 m² nagyságú az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonába tartozó ingatlanokat értékesítésre jelöli ki, értékének meghatározására elindítja a független szakértői vélemény beszerzésére vonatkozó eljárást.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a szakértői vélemény beszerzését követően dönt majd az ingatlanok értékesítésének módjáról és a minimális eladási árról.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: dr. Biró Károly polgármester, képviselő-testület

A független szakértői vélemények beszerzésre kerültek, mely alapján a Képviselő-testület a 2023. március 21-ei ülésén döntött a 3359, 3360 és 3361 hrsz-ú ingatlanok értékesítésének módjáról, a minimális eladási árról és feltételeiről.

II. Beszámoló a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről, benyújtott pályázatokról:

III. Határozati javaslat:

.../2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

Kozármisleny, 2023. április 13.



Kozármislenyi Polgárőr Egyesület

Kozármislenyi Polgárőr Egyesület

7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124.

A kérelem menjen a Pü-i Biz.
elvének véleményezésére!

polgarorseg@kozarmisleny.hu | +36302887145

2023.03.01.

masolat

Tárgy: Támogatási kérelem üzemanyaghasználatra

Dr. Biró Károly

Kozármisleny Város polgármesterének!

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Az elmúlt év során a közterület-felügyelettel közös szolgálatellátási feladataink óraszám növekménye miatt megnőtt a szolgálati gépjárművünk éves üzemanyagfogyasztása és gépjárművünk karbantartási költsége is. Ezt láthatták a leadott 2022-es elszámolásunkban, és halhatták az egyesület közgyűlésének beszámolójában is. Sajnos a jelentősen megnövekedett üzemanyag árak miatt egyesületünk egyre nehezebben tudja finanszírozni a járőrszolgálatok költségeit. Kérem önöket tisztelettel, hogy ezen költségek hatékonyabb finanszírozása érdekében keressünk egy mindkét partner számára optimális megoldást. Engedjék meg nekem, hogy javasoljak két opciót is, de természetesen nyitottak vagyunk alternatív megoldásokra is:

1, Rendkívüli támogatás folyósítása egyesületünk számára üzemanyag-, és gépjármű karbantartási költségek finanszírozására. Itt egyesületünk egy egyszeri támogatást kapva a támogatási szerződés alapján ezt elkölthetné és az év végén elszámolna az önkormányzat felé. Javaslatunk egyszeri 200.000 Ft céltámogatás folyósítása.

2, Az önkormányzat által preferált szolgáltatónál, egy az önkormányzati flotta gépjárművek tankolásához hasonlóan, a megállapodott keret erejéig, a szolgálati gépjármű rendszámához kötötten, az önkormányzat számlájára szállító levélre történő üzemanyag vásárlási engedély/szerződés készítése. Így ténylegesen csak erre a célra, ellenőrzött módon és közvetlen önkormányzati költségelszámolással, az aktuális igényeknek megfelelően, nem egyösszegben megterhelve a költségvetést lehetne felhasználnunk az adott keretet e célra. Javaslatunk egy tetszőleges havi összegű dinamikusan elhasználható keret létrehozása számunkra a helyi benzinkúton, azaz a már meglévő benzinkúttal fennálló önkormányzati szerződés kiegészítését belevéve a szolgálati autónkat is.

Együttműködésükben bízva tisztelettel köszönöm a segítségüket előre is!

Kozármisleny, 2023. március 1.

Tisztelettel:

Kozármislenyi Polgárőr Egyesület

7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

Adószám: 18739945-1-02

Nyilvánt. sz.: 02-02-0003565

Tóth-Pördi Zoltán

Kozármislenyi Polgárőr Egyesület elnöke

Kozármislenyi Polgárőr Egyesület



Szakmai beszámoló az egyesület 2022 évben végzett tevékenységéről

Kozármislenyi Polgárőr Egyesület

7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124.

Adószám: 18739945-1-02

Nyilvántartási szám: 02-02-0003565

+36302887145, polgarorseg@kozarmisleny.hu



Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Jegyző Asszony!
Tisztelt Képviselő Testület!

Kérem önöket, hogy a beszámolót kezeljétek bizalmasan, hisz belső információkat is tartalmaz egyesületünk működéséről!

Egyesületünk 2016 óta folytatja közbiztonsági és közrendvédelmi tevékenységét Kozármisleny város szolgálatában, a Baranya Megyei Polgárőr Egyesületek Szövetségével és a megyei Rendőrkapitányság szolgálataival szoros együttműködésében.

Kozármisleny bűnügyi szempontból mindig is a biztonságos városok közé tartozott. A 2020-2021-es év a COVID19 pandémia kihívásai után 2022-ben az emberek gazdasági és társadalmi normalizálódásra vágytak. Sajnos 2022 február végén az egészségügyi veszélyhelyzetet háborús veszélyhelyzet váltotta fel, ami az ország közbiztonságával foglalkozó szervezeteinek újabb plusz terhet jelentett. A 2022-es évben is folyamatosan változtak a helyi és megyei szolgálati igények, aminek a lefedése külön kihívást jelentett instabil biztonsági környezetünkben.

Egyesületünk tagjai, polgárőrei az országos egészségügyi és háborús veszélyhelyzet miatt megnövekedett megyei szintű rendvédelmi terhelés, szociális feladatok mellett a helyi rendezvénybiztosítási és közrendvédelmi feladatokban is aktívan kivették a részüket. Az otthonukba kényszerült fogyatékos, idős, szociálisan rászorult polgártársainknak napi szintű segítséget nyújtunk.

A rendőrség hivatalos statisztikái szerint a 2022-es évben a rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma az előző évhez képest közel megfeleződött. Városunkban a következő bűncselekmények száma csökkent: testi sértés, garázdaság, rongálás, csalás.

Indokolt jelezni, hogy a rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények statisztikai adatait tartalmazó rendszer egy követő jellegű statisztikai rendszer, amelyben az adatokat a nyomozás lezárását követően regisztrálják, tehát a statisztikai adatokat nem a bűncselekmény elkövetésének időpontja szerint, hanem a bekerülés időpontja (év, hó) alapján számolják.

Rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma		
Kozármisleny	2021.	2022.
Emberölés	0	1
Szándékos befejezett emberölés	0	0
Testi sértés	2	0
Súlyos testi sértés	0	0
Halált okozó testi sértés	0	0
Kiskorú veszélyeztetése	0	0
Embercsempészás	0	0
Garázdaság	3	0



Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények	0	0
Lopás	3	3
Személygépkocsi lopás	0	0
Zárt gépjármű-feltörés	0	0
Lakásbetörés	1	0
Rablás	0	0
Rongálás	7	2
Csalás	13	8
Jármű önkényes elvétele	0	0
14 kiemelten kezelt bűncselekmény összesen	28	14
Közterületen elkövetett bűncselekmény	18	8
Összes bűncselekmény	47	26

Egyesületünk 2022-ben is több pályázaton indult:

- A Baranya Megyei Polgárőr Egyesületek Szövetsége segítségével:
 - Póttámogatás 2022 I. félév, elnyert támogatás: 100.000 Ft, amiből téli formaruházatot vásároltunk
 - Póttámogatás 2022 II. félév, elnyert támogatás: 150.000 Ft, amiből a gépjárművünk CASCO, KGFB biztosítását, defektjavítást, valamint a drónunk éves felelősségbiztosítását fizettük.
- NEAO-KP-1-2022/3- Kozármislenyi Polgárőr Egyesület hatékony működésének támogatása 2022. április hónaptól
 - Nyertünk 150.000 Ft támogatást, amit télikabátok beszerzésére fordítottunk
- VCA-KP-1-2022/2– A Kozármislenyi Polgárőr Egyesület közbiztonsági tevékenységének tárgyi feltételeinek biztosítása gépjárműbeszerzéssel.
 - A pályázatunkat forráshiány miatt elutasították
- NEAO-KP-1-2023/3 - Kozármislenyi Polgárőr Egyesület hatékony működésének támogatása 2023. április hónaptól
 - A pályázat továbbjutott, jelenleg döntés előkészítés alatt van

Egyesületünk saját vállalkozási tevékenységet is végzett a törvényileg megengedett minimális kereteken belül.

Állami feladatok költségalapú elszámolással:

- NÉBIH Parlagfű felderítés drónnal és járőrökkel
- Baranya Megyei Védelmi Bizottság COVID19 vakcinaszállítási program

Saját vállalkozási tevékenység:

- Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség - Mecsek Ring teljesítménytúra 2022
- Csoóri Sándor Népművészeti Fesztivál 2022 kozármislenyi helyszínének rendezvénybiztosítása

Balogh László polgárőr tagunk jóvoltából egyesületünk ezévben üzemeltetésre átvett egy DJI Mavic PRO Platinum professzionális drónt, amit hivatalosan is regisztráltunk a Légyügyi Felügyeleti Hivatalnál. Kilenc tagunk A1/A3 kategóriában, kettő tagunk pedig a Magyarországon megszerezhető legmagasabb A2 drónpilóta engedélyre is levizsgázott. Drónpilótáinknak, Balogh László tárgyi, valamint gyakorlati tréning támogatásának köszönhetően egyesületünk aktív tagja lett a Polgárőr Légi Felderítő Szolgálatnak.

Folyamatos tréningjeinknek köszönhetően tagjaink speciális vezetéstechnikai tréningeken és harctéri elsősegély képzésen is részt vettek.

Egész évben rendszeres közterületi, bel-, és külterületi járőrszolgálatot, valamint kamerás megfigyelő szolgálatot végeztünk összesen 3327 emberóra önkéntes munkával. Szolgáltatunk jelentős része Böröcz Tamás Mezőőrrel, valamint Lembachné Pintér Brigitta közterület felügyelővel közös szolgálat volt, amiért ezúton is köszönetünket fejezzük ki.

A migrációs problémák, határvédelmi feladatok, valamint a 2020 óta jelen lévő veszélyhelyzet miatt csökkent közterületi rendőri jelenlét miatt a rendőrrel közös járőrfeladataink megszűntek. Ezek újraindítására 2022-ben is próbát tettünk, de egyeztetési szintnél tovább sajnos nem jutottunk. Ezek miatt a polgárőröknek a lakosság szubjektív biztonságérzetének a fenntartása, valamint a bűncselekmények megelőzése érdekében a jól látható szolgálati jelenlétét megye szerte erősíteni kellett.

Tagjaink rendkívül sikeres munkát végeztek 2022-ben is a különböző megyei és országos feladatok során. Egyesületünk részt vett minden jelentősebb Baranya megyei és helyi rendezvényen.

Tevékenységeink képekben a teljesség igénye nélkül:

Szaloncukor osztás az téli szünet előtti utolsó tanítási napon.



Mindenszentek.



V. Misleny Race.



2022 augusztus 18, mecseki tűzvész.



Egész éves iskolai zebra melletti szolgálatok.



Közúti baleset mentés.



Csoóri Sándor Népművészeti fesztivál.





Gyereknap.



Vakcinaszállítás.



XI. Szezonnyitó Motoros Gurulás és Családi nap.



Népviselő napja.



Kék séta.



Horvát Tavasz Fesztivál.



Műjégpálya biztosítás.



Baranya Megyei Polgárőr Egyesületek Szövetsége éves közgyűlésén, a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület több tagja is kitüntetésben részesült. Trungel-Nagy Sándor a Polgárőr Érdemkereszt bronz fokozatát, Tóth László a Baranya megyei oltási programban való munkájáért kitüntetést vehette át



Mint minden önkéntes munkával működő egyesület, mi is folyamatosan küzdünk a tagjaink aktivitásának a növelésével és egyesületünk bővítésével. Taglétszámunk 2021 óta nem változott, jelenleg is 33 fő polgárőrrel rendelkezünk. A tagság munkahelyi, családi és egyéb elfoglaltságai mind befolyásoló tényezőként hatottak az aktivitásunkra, ám a fenti képekből is látszik, hogy egy maroknyi csapat munkájára mindig biztosan lehetett számítani. Idén biztató jeleket látunk tagságunk bővítésére, így az emberek felvétele, vizsgáztatása, igazolványainak elkészítése folyamatosan fog zajlani.



A lakossági visszajelzések alapján egyesületünk munkája az emberek szubjektív biztonságérzetére jó hatással van, jelenlétünk látható és megközelíthető. Polgárőreink minden munkanap biztosítják a reggeli órákban az iskola melletti gyalogátkelőhely és kereszteződés forgalmát és közreműködnek az időseknek való ebéd-, és gyógyszer szállításban is. Egyesületünk Baranya megye területén is növelte szolgálati óráinak a számát különböző rendezvények biztosításai, légi felderítések és vakcinaszállítások során is találkozhattak városunk polgárőreivel más települések lakói.

Az iskola melletti kialakított „Kiss and Go” zónák, az utcák egyirányúsítása, a Janikovszky Éva utca felújítása, a Fészek Lakóparkban való információs lapok, valamint a kihelyezett új közlekedési táblák ellenére a reggeli és délutáni forgalmi csúcs és a lakosok szabálykövetése még mindig fejlesztendő terület. A 2022-ben újonnan kialakított közterület-felügyelettel közös szolgálatok ezen helyzeteken segítettek, de nem oldották meg. Tapasztalataink szerint az alkalmazott figyelmeztető jelzések kihelyezése nem volt elégséges a forgalmi rend fenntartására, így javasoljuk a közterület-felügyelet által alkalmazható szankciótár bővítését.

A rendszeres köz-, és külterületi járőrfeladataink, valamint a városi rendezvények biztosítása mellett a Kozármislenyben telepített kamerás figyelő hálózat felügyeletét is mi látjuk el. A kamerarendszer kapcsán rendszeresen működünk együtt a rendőrséggel a helyi közbiztonság érdekében. Ez konkrétan azt jelenti, hogy a bejelentés, feljelentés alapján a rendőrség meghatározza azt az időintervallumot, mely az elkövetés kapcsán releváns lehet, illetve a meglévő kamerák alapján egyeztetünk, melyek felvételei segíthetik a felderítést. Ezt követően kimásolásra kerülnek a felvételek a rögzített anyagból és lefoglalás keretében kerülnek átadásra a nyomozó hatóságnak. Az elkövetők azonosításának ez az egyik legjobban használható eleme, mert ezen felvételek alapjául szolgálnak az eredményes rendőrségi nyomozásnak. Sajnos az eredményes működést befolyásoló tényező, ha a rendszer nem működőképes, karbantartása hiányos, vagy ha a jogsértés elkövetése és felfedezése között olyan hosszú idő telik el, hogy a felvétel már töröltött. A rendszer folyamatos fejlesztése biztosíthatja ezen problémák megelőzését és a belső területek lefedettségének növelését. A rendszer jövőbeli mennyiségi és minőségi bővülése mindenképp a helyi közbiztonság további javulását fogja eredményezni.

Összegzés:

Kérem, engedjék meg nekem, hogy kihangsúlyozzam ismét, hogy a polgárőri tevékenység önkéntes alapokon nyugszik, a polgárőr és az egyesület vezetése a szolgálatát szabadideje terhére, anyagi ellenszolgáltatás nélkül végzi.

Köszönjük szépen, hogy 2022-ben is bíztak bennünk és támogatták egyesületünk tevékenységét! Így lehetővé vált, hogy a folyamatos egészségügyi és a kialakult háborús veszélyhelyzetben is zökkenőmentes szolgálatot láthassunk el, illetve továbbra is segíthessünk az aktív védekezést.

Alapjaiban megállapítható, hogy a 2022-es évben egyesületünk közterületi megjelenése, tevékenysége az előző évhez képest tovább erősödött, a mindennapokban jobban láthatóvá vált. Aktív tagjaink megtartására, a meglévők aktivitásnak további növelésére, illetve új tagok csatlakozására mindenképp szükség van, mely kellő alapot fog biztosítani nekünk a jövőben is a közterületi járőrtevékenység további erősítéséhez, a városi térfigyelő rendszer hatékonyabb működtetéséhez.



Egyesületünk a közepes távlatú céljainak megfelelően saját bevételei alapján elkezdte céltartalékainak a kialakítását, amit a jövőben tervezett külterületeken is eredményesen használható terepjáró gépjármű vételére szándékozunk majd felhasználni. A rendőrségi leharcolt Opel Astra mellé egy jó terepképességű, külterületen is használható terepjárót kívánunk beszerezni pályázati forrás, támogatások és önerő felhasználásával.

Egyesületünk további munkájához nemcsak a 2022-ben jelentősen megnövekedett működési költségeink biztosítása szükséges, de az eszközeink, valamint formaruházatunk folyamatosan amortizálódnak és további fejlesztésük is szükséges. Ezek finanszírozásához tisztelettel kérem továbbra is együttműködésünk megerősítését és egyesületünk támogatását!

Kelt:

Kozármisleny, 2023.01.18.

Tóth-Pördi Zoltán
Kozármislenyi Polgárőr Egyesület elnöke

Kozármislenyi Polgárőr Egyesület
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.
Adószám: 18739945-1-02
Nyilvánt. sz.: 02-02-0003565



Pénzügyi Beszámoló 2022.

Tárgy: 2022. Önkormányzati támogatás elszámolásának szöveges indoklása

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tisztelt Képviselő Testület!

Kérem önöket, hogy a beszámolót kezeljétek bizalmasan, hisz belső információkat is tartalmaz egyesületünk működéséről!

Köszönjük szépen, hogy támogatták egyesületünk munkáját 2022-ben is! A szakmai beszámolónkkal és a támogatási szerződésünkkel összhangban a kapott 1.000.000 Ft támogatást az alábbi célokra használtuk fel, amiről részletes elszámolást adtunk le a pénzügyi osztály számára:

Formaruházat pótlása, téli ruházat beszerzése: 517.656 Ft értékben

Üzemanyag és szolgálati gépjármű üzemeltetési költségek: 350.370 Ft értékben

Könyvviteli szolgáltatás: 84.000 Ft értékben

Kis értékű eszköz és alkatrészek beszerzése: 47.974 Ft értékben

Kelt: Kozármisleny, 2023.01.18.

Tisztelettel:

Tóth-Pördi Zoltán
elnök

Kozármislenyi Polgárőr Egyesület
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.
Adószám: 18739945-1-02
Nyilvánt. sz.: 02-02-0003565

Tárgy: Tájékoztatás önkormányzati szabad pénzeszköz lekötéséről

Ügyiratszám: KMH/280/2023.

ELŐTERJESZTÉS

**3. NAPIREND (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 2. NAPIRENDI PONT)
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. ÁPRILIS 20-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	SCHMIDT- GRÓB ADRIENN PÉNZÜGYI VEZETŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/<u>HATÁLYOS RENDELET:</u>	1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet
<u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	1 OLDAL

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő - Testület!

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. § (3) bekezdése szerint „A szabad pénzeszközök betétként való elhelyezésére a polgármester jogosult. A betét elhelyezésről a betét elhelyezést követő testület-ülésen tájékoztatni köteles a testületet.”

A felhatalmazás alapján a Takarékbank Zrt.-nél az alábbi betét került lekötésre:

Lekötés napja	Lejárat napja	Betét összege	Betét éves kamata
2023.04.06	2023.05.06.	100.000.000.- Ft	12,51%

A Kozármisleny Város Önkormányzata jelenleg 100.000.000, - Ft lekötött betétállománnyal rendelkezik. A lekötött pénzeszköz a folyamatos likviditást biztosítja.

A 2023. évi március havi 70.000.000.- Ft lekötött betét kamatösszege: 707.479.-Ft, mely a 2023-as költségvetés bevételi oldalára betervezésre került, az általános tartalékot növeli.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a tájékoztatást szíves tudomásul vételét!

Kozármisleny, 2023.04.13.

Határozati javaslat:

...../2023. (IV.18.) Ök. sz határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

Tárgy: Éves belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása (2022)

Ügyiratszám: KMH/51/2023

E L Ő T E R J E S Z T É S

4. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 3.) NAPIRENDI PONT KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2023. ÁPRILIS 20-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	KOZÁRMISLENYI SPORT NONPROFIT KFT KOZÁRMISLENYI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR NONPROFIT KFT JANIKOVSKY ÉVA ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT</u>/HATÁLYOS RENDELET:	100/2020. (V.29.) Ök.sz. határozat 97/2021. (V.31.) Ök.sz. határozat 68/2022. (V.24.) Önk. határozat
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI OSZTÁLY VEZETŐJÉNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	10 OLDAL +MELLÉKLETEK

Beszámoló a 2022. évi (belső) ellenőrzési tevékenységről

Tisztelt Képviselő-testület!

Bevezetés:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 70. § (1) bekezdése alapján a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban **Bkr.**) alkalmazásában 2. § n) költségvetési szerv vezetője:

nb) helyi önkormányzat esetén a jegyző, főjegyző, társulás esetén a társulási megállapodásban meghatározott önkormányzat jegyzője, térségi fejlesztési tanács esetén a térségi fejlesztési tanács munkaszervezetének vezetője,

nd) helyi önkormányzati költségvetési szerv és nemzetiségi önkormányzati költségvetési szerv esetén annak vezetője;

A Bkr. 49. § (3a) bekezdése szerint: *"A jegyző a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést, valamint a helyi önkormányzat által alapított költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján készített éves összefoglaló ellenőrzési jelentést - a tárgyévet követően, legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig - a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra."*

A Bkr. 11. §-a szerint: *"11. § (1) A költségvetési szerv vezetője köteles az 1. melléklet szerinti nyilatkozatban értékelni a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének minőségét."*

(2a) A helyi önkormányzati költségvetési szerv vezetője a nyilatkozatot az éves költségvetési beszámolóval együtt küldi meg az irányító szerv vezetőjének. A vezetői nyilatkozatot a polgármester a zárszámadási rendelet tervezetével együtt terjeszti a képviselő-testület elé."

A kifejtett jogszabályi rendelkezések alapján az előterjesztés egyrészt a 2022. évről szóló összefoglaló ellenőrzési jelentésből, másrészt a vezetői nyilatkozatokból áll.

Kérem a képviselő-testületet az éves összefoglaló jelentés és a vezetői nyilatkozatok véleményezésére!

Az éves összefoglaló jelentést a King Controll Kft (7623 Pécs, Rákóczi u. 24-26., képviselő: Királyné Demcsák Ágnes) készítette, mely jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi. A vezetői nyilatkozatok az előterjesztés 2. sz. mellékletét képezik.

Vezetői összefoglaló

Az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a Bkr. 48. §-a¹ alapján, az ott megjelölt szempontok figyelembevételével került összeállításra.

¹ **48. §** Az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével elkészített éves ellenőrzési jelentés, illetve összefoglaló éves ellenőrzési jelentés az alábbiakat tartalmazza:

a) a belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján az alábbiak szerint:

Alapja: Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 198/2021. (XI.16.) Ök. sz. határozata, melyben az önkormányzat a **2022. évre szóló éves belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint hagyta jóvá:**

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV
2022.**

	Ellenőrizendő államháztartási szervezet/ költségvetési szerv	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrzött időszak)	Az ellenőrzés típusa (*)	Az ellenőrzés ütemezése (**)	Erőforrás szükségletek (***)
1.	Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft	<u>Ellenőrzés célja:</u> A Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft-gazdasági társaság működésének és gazdálkodásának ellenőrzése- pénzügyi és munkaügyi szabályszerűségi ell.-különös tekintettel az Mőtv 13.§ (7) kulturális, közművelődési és könyvtári szolgáltatások, mint az önkormányzat kötelező feladata tekintetében. <u>Az ellenőrzés módja:</u> interjú, dokumentum-elemzés, adatfeldolgozás <u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2021. év <u>Azonosított kockázat:</u> - jogszabályváltozás, - téves elszámolások, - zárt számviteli rendszer hiánya	Pénzügyi és szabályszerűségi ellenőrzés	Az ellenőrzés végrehajtása: 2022. I. negyedév Jelentés készítése: 2022. április 30	A külső szolgáltató által kerül meghatározásra. Tervezett szükséglet: 30 belső ellenőri nap
2.	Kozármisleny Város Önkormányzat; Egerág Község Önkormányzat, Kisherend Község Önkormányzat.	<u>Ellenőrzés célja:</u> Közbeszerzések beszerzések vizsgálata, Kozármisleny Egerág és Kisherend települések tekintetében, a beszerzések szabályszerűségi vizsgálata. <u>Az ellenőrzés módja:</u> dokumentum-elemzés, adatfeldolgozás. <u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2021. év <u>Azonosított kockázat:</u> Nem megfelelő szabályozottságból, dokumentáltságból eredő kockázat	Pénzügyi és szabályszerűségi ellenőrzés	Az ellenőrzés végrehajtása: 2022. II. negyedév Jelentés készítése: 2022. augusztus 30.	A külső szolgáltató által kerül meghatározásra. Tervezett szükséglet: 40 belső ellenőri nap

aa) az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése;

ab) a bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása;

ac) a tanácsadó tevékenység bemutatása;

b) a belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján az alábbiak szerint:

ba) a belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok;

bb) a belső kontrollrendszer öt elemének értékelése;

c) az intézkedési tervek megvalósítása.

	Ellenőrizendő államháztartási szervezet/ költségvetési szerv	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrzött időszak)	Az ellenőrzés típusa (*)	Az ellenőrzés ütemezése (**)	Erőforrás szükségletek (***)
3.	Kozármisleny Város Önkormányzat; Egerág Község Önkormányzat, Kisherend Község Önkormányzat	Ellenőrzés célja: Az önkormányzati intézmények átfogó munkaügyi ellenőrzése Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde és Egerági Közétkeztetési Intézmény tekintetében. Ellenőrzés tárgya: szabályozottság, a megfelelő dokumentáltság ellenőrzése, a besorolások, pótlékok, költségterítések cafetéria tekintetében. Ellenőrizendő időszak: 2021. év Azonosított kockázat: Nem megfelelő szabályozottságból, dokumentáltságból eredő kockázat	Pénzügyi és szabályszerűségi ellenőrzés	Az ellenőrzés végrehajtása: 2022. III. negyedév Jelentés készítése: 2022. szeptember 30.	A külső szolgáltató által kerül meghatározásra. Tervezett szükséglet: 40 belső ellenőri nap
4.	Kozármisleny Város Önkormányzat; Egerág Község Önkormányzat, Kisherend Község Önkormányzat	Ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy a korábbi évben lefolytatott ellenőrzés javaslatai miképpen hasznosultak. Ellenőrzés tárgya: 2021. évben a Hivatalnál és az önkormányzat gazdálkodási körébe tartozó szervezeteknél lefolytatott vizsgálatok utóellenőrzése Ellenőrizendő időszak: 2021. költségvetési év Azonosított kockázat: - javaslatok hasznosítása elmarad	Szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés	Az ellenőrzés végrehajtása: 2022. IV. negyedév Jelentés készítése: 2022. december 30.	A külső szolgáltató által kerül meghatározásra. Tervezett szükséglet: 10 belső ellenőri nap
5.	Soron kívüli vizsgálat és tanácsadás	-			Rendelkezésre álló időkeret: 5 belső ellenőri nap

* A 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján.

** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

*** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi ellenőrzési tervében négy terv szerinti ellenőrzés került meghatározásra, mely ellenőrzések végrehajtásra kerültek, az ellenőrzési tervben szereplő kapacitásnak és időbeli ütemezésnek megfelelően.

Az összefoglaló éves ellenőrzési jelentésekre vonatkozóan a jogalkotó célja az átláthatóság biztosítása és a közpénzek felhasználásának hatékony elősegítése, a nyilvánosság megteremtésével annak érdekében, hogy a képviselő-testület saját szervezete irányításával és feladatellátásának gyakorlatával is példát mutasson.

Az ellenőrzési jelentésekben szereplő intézkedést igénylő javaslatokra a beszámolási időszakban az intézkedési tervek elkészültek.

Összességében megállapítható, hogy az ellenőrzés végrehajtása terv szerint történt. Az elvégzett ellenőrzés megállapítása és javaslatai az Önkormányzat szabályozottságát és szabályszerű tevékenységét pozitívan alakították.

A belső ellenőr által elvégzett ellenőrzések során tett fontosabb, intézkedést igénylő megállapítások, következtetések, javaslatok a 2022. évben a következők voltak:

	Ellenőrzés célja	Megállapítás	Kockázat/hatás	Javaslat	Intézkedést igényel-e? (I/N)
1.	Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nkft működése és gazdálkodása megfelel-e a hatályos jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak	A munkaszerződések nem az SZMSZ szerint készültek Az FB 2021. évre nem készített munkatervet és nem tartott üléseket A pénzügymozgásokhoz kapcsolódó bizonylatok nincsenek záradékkal ellátva és utalványozva A Pénzkezelési szabályzat túl általános, nem követte a szervezeten belüli feladátváltozásokat, nem tartalmazza a feladatokra a kijelöléseket A társaságnál nem használják a „szabadságengedély” elnevezésű nyomtatványt Bárdosné B. Katalin megbízási jogviszonya tartalmát tekintve munkajogviszony A szükséges tételek időbeli elhatárolása nem történik meg A könyvtári könyveket beszerzéskor az 5114 könyvtári kellékanyagok főkönyvi számlára könyvelik	magas/magas magas/magas magas/magas magas/magas közepes/közepes magas/magas közepes/közepes közepes/alacsony	A munkaidőre vonatkozóan az SZMSZ, a munkaszerződések és a bérszámfejtés alapját képező jelenléti ívek közötti összhang megteremtése. A Felügyelő Bizottság készítse el minden évben a munka és ülés tervét, melyben az éves beszámoló véleményezése is szerepeljen. Az FB ülésekről készüljön írásos jegyzőkönyv, az egyéb ellenőrző tevékenység is kerüljön dokumentálásra. A pénzügymozgásokhoz kapcsolódó alapbizonylatokat záradékkal kell ellátni és az utalványozásra jogosulttal alá kell íratni. A pénzügymozgással egyidőben ki kell állítani a kiadási vagy bevételi pénztárbizonylatot, melyet a készpénz befizetőjével vagy átvevőjével alá kell íratni. A Pénzkezelési szabályzat módosítása A „szabadságengedély” elnevezésű (B. 18-49/V) szigorú számadású nyomtatvány használata Bárdosné Brezdán Katalin ügyvezető foglalkoztatási jogviszonyának felülvizsgálata Az aktív és passzív időbeli elhatárolások kimutatása a mérlegben A könyvtári könyvek tárgyi eszközként történő nyilvántartása, könyvelése	I I I I I I I

	Ellenőrzés célja	Megállapítás	Kockáz at/hatás	javaslat	Intézk edést igényel -e? (I/N)
2.	Annak megállapítása, hogy 2021. évben az ellenőrzött szervezetek vonatkozásában a beszerzési, közbeszerzési eljárások lefolytatása szabályszerűen történt-e (Kozármisleny Város Önkormányzat; Egerág Község Önkormányzat, Kisherend Község Önkormányzat.)	Kozármisleny Város honlapján nem elérhető a 2021. és 2022. évi közbeszerzési terv Kozármisleny Város Önkormányzatának beszerzési szabályzata hatályon kívül helyezett önkormányzati rendeletet és pontatlan megfogalmazást tartalmaz A József Attila utcai lakótelep elő közművesítése beszerzési eljárás bírálati jegyzőkönyvét a bizottság elnöke nem írta alá, ill. a hiánypótlási felhívás nincs a jegyzőkönyvhöz mellékelve Egerág és Kisherend Község Önkormányzata Beszerzési szabályzata nem tartalmaz egyértelmű szabályozást a beszerzési terv készítési kötelezettségre vonatkozóan Egerág és Kisherend Község Önkormányzata Beszerzési szabályzata nem tartalmaz minden beszerzési eljárást (lsd. versengő beszerzési eljárás) Egerág és Kisherend Község Önkormányzat beszerzési eljárásaiban a résztvevők több esetben nem tették meg az összeférhetlenségi nyilatkozataikat	közepes/ közepes közepes/ közepes közepes/ közepes közepes/ közepes közepes/ közepes közepes/ közepes	Az éves közbeszerzési terv nyilvánosságának biztosítása az Önkormányzat honlapján A figyelembe vett jogszabályok listájának aktualizálása, valamint az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő pontosítása A bírálati eljárásról és az eljárást lezáró döntésről készült jegyzőkönyv kiegészítése a szükséges aláírással és melléklettel A Beszerzési Szabályzatban valósuljon meg a Beszerzési terv készítési kötelezettségének egyértelmű szabályozása, és azzal álljon összhangban a szabályzat többi eleme is A Beszerzési szabályzat kerüljön kiegészítésre és aktualizálásra a megállapításban szereplő területeken. A beszerzési eljárásban közreműködők összeférhetlenségi nyilatkozata kerüljön a dokumentációhoz csatolásra	I I I I I I

	Ellenőrzés célja	Megállapítás	Kockáz at/hatás	Javaslat	Intézk edést igényel -e? (I/N)
3.	Annak megállapítása, hogy az ellenőrzött szervezetek munkai nyilvántartása megfelel-e a hatályos jogszabályoknak (Kozármisleny Város Önkormányzat; Egerág Község Önkormányzat, Kisherend Község Önkormányzat)	Az Intézménynél vezetett jelenléti ívek tartalma és formája sem megfelelő. (Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde) Az Intézmény alkalmazottai, a vezető kivételével, nem rendelkeznek munkaköri leírással (Egerági Közétkeztetési Intézmény) A munkaszerződések, a munkáltató és munkavállaló jogaival és kötelezettségeivel kapcsolatos lényeges elemeket nem tartalmaznak (Egerági Közétkeztetési Intézmény) A jelenléti ívek nem felelnek meg a jogszabályi követelményeknek (Egerági Közétkeztetési Intézmény) A munkavállalók munkaidejének megállapítása a kötelezően biztosítandó munkaközi szünet figyelmen kívül hagyásával történt (Egerági Közétkeztetési Intézmény) Esetenként a szabadságengedélyen szereplő szabadság nem egyezik a jelenléti ív adatával (Egerági Közétkeztetési Intézmény)	magas/ közepes magas/ magas magas/ magas magas/ közepes közepes/ közepes közepes/ közepes	Az előírásoknak megfelelő munkaidőnyilvántartás vezetése A beosztott dolgozók munkaköri leírásának írásba foglalása a hatályos jogszabályok és az SZMSZ szerinti tartalommal. A munkáltató tegyen eleget a MT. 46. § (1) bekezdésben szereplő tájékoztatási kötelezettségének, részben a munkaszerződésbe beépítve részben a munkaköri leírásokban. A jogszabálynak megfelelő munkaidő nyilvántartás vezetése A munkavállalók napi munkaidejének meghatározása úgy, hogy a munkaközi szünetre vonatkozó előírásokat is betartsák, majd ezzel összhangban az SZMSZ módosítása A havi bérszámfejtés megkezdése előtt a szabadságengedély és a jelenléti ív adatainak egyeztetése szükséges	I I I I I I

	Ellenőrzés célja	Megállapítás	Kockáz at/hatás	Javaslat	Intézk edést igényel -e? (I/N)
4.	Annak értékelése, hogy a 2021. évben lefolytatott ellenőrzések javaslatai miképpen hasznosultak	A szabályzatokra a hatálybalépés dátuma rávezetésre kerül. 2021. július 31-ig. A 2020-as számlák záradékkal el lesznek látva 2021. augusztus 31-ig. A számlákra a kontírszámok rá lesznek vezetve 2021. július 31-ig. A szabályzat felülvizsgálatra kerül, 2021. szeptember 30-ig. A pénztárjelentés a számítógépes nyilvántartásból kinyomtatásra kerül 2021. július 31-ig. Felülvizsgálatra kerül, hogy mely számlákhoz hiányzik megrendelő, illetve szerződés. Határidő 2021. november 30. Felülvizsgálatra kerül az időbeli elhatárolások könyvelése, mivel lezárt adóévet érint, így a közzé tett beszámoló módosítását is érintheti. 2021. augusztus 31-ig. A tulajdonossal aláírásra kerül a szerződés. 2021. augusztus 31-ig.	magas/ közepes magas/ közepes magas/ közepes magas/ közepes magas/ közepes magas/ közepes magas/ közepes	A Számviteli Politika és annak részét képező szabályzatok keltezésének és hatálybalépés idejének pótlása. A Társaság könyviteli nyilvántartásaiba bekerülő bizonylatokat minden esetben záradékkal kell ellátni és utalványozni szükséges. Javasolom, hogy a 2020. évi mérleggel lezárt időszakra, visszamenőleg is végezzék el ezt a feladatot. A főkönyvi könyveléskor az alapbizonylatokra kerüljön rávezetésre A Pénzkezelési Szabályzat 3.7. pontjának módosítása Pénztárjelentés folyamatos, pénzmozgással egyidejű vezetése Egységes szerződésnyilvántartás létrehozása és folyamatos vezetése Az időbeli elhatárolások elmaradása miatt, a jelentős hiba hatásainak bemutatása a 2021. évi beszámolóban Az ügyvezető és a társaság között létrejövő szerződést a Kft. képviselőjében az alapítói jog gyakorlója írja alá	

A fenti megállapításoknak, javaslatoknak megfelelő intézkedési tervek a beszámolási időszakban elkészültek, melyek jelen előterjesztés 3. sz. mellékletét képezik.

Az intézkedési tervekben foglalt feladatok többsége határidőben megvalósult.

A 2022. év I. ellenőrzésével kapcsolatos intézkedési terv megvalósulásáról Bárdosné Bezdán Katalin, korábbi ügyvezető a 4. sz melléklet szerinti nyilatkozatot tette.

Bóli Erzsébet ügyvezető kéri a T. Képviselő-testületet, hogy a hiányzó intézkedések határidejének módosításához járuljon hozzá!

Határozati javaslat:

.../2023. (IV.18.) Ök.sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. év 1. sz Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft. működésének és gazdálkodásának belső ellenőrzésével kapcsolatos intézkedési tervet megismerte és az intézkedéseket végrehajtására meghatározott határidők módosítását jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy az intézkedési tervben foglalt feladatok határidőben történő végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, Bóli Erzsébet ügyvezető

A 2022. év II. ellenőrzésével kapcsolatos intézkedési terv feladatai maradéktalanul megvalósultak.

A 2022. év III. ellenőrzésével kapcsolatos intézkedési terv feladatai maradéktalanul megvalósultak a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődében és az Egerági Közétkeztetési Intézményben.

A 2022. év IV. ellenőrzésével kapcsolatban az intézkedési tervben vállalt feladatok csak részben kerültek végrehajtásra az alábbiak szerint:

a.) **A Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. 2020. évi működésének és gazdálkodásának pénzügyi és szabályszerűségi vizsgálata:**

Az utóellenőrzés során megállapításra került, hogy **az intézkedési tervben vállalt feladatok egy része nem, ill. nem szabályszerűen lett végrehajtva.**

Tóth Attila ügyvezető a fennmaradó feladatokat a mellékelt intézkedési terv szerinti határidővel vállalta végrehajtani. Lásd 5. sz. melléklet

Az ügyvezető kéri a T. Képviselő-testületet, hogy a hiányzó intézkedésekhez és határidők módosításához járuljon hozzá!

Határozati javaslat:

.../2023. (IV.18.) Ök.sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. év 4. sz Kozármislenyi Sport NKft. működésének és gazdálkodásának belső ellenőrzésével kapcsolatos új intézkedési tervet megismerte és az intézkedéseket a végrehajtásra meghatározott határidőkkel jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy az intézkedési tervben foglalt feladatok határidőben történő végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, Tóth Attila ügyvezető

b.) A Német, Horvát és Roma Nemzetiségi Önkormányzat működésének és gazdálkodásának ellenőrzése során feltárt hiányosságok határidőre pótlásra kerültek.

c) Az Egerágyi Közértkeztetési Intézményben és a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődében a térítési díjak vizsgálatához kapcsolódó intézkedési tervet határidőre végrehajtásra kerültek.

Határozati javaslat:

.../2023. (IV.18.) Ök.sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Bkr.) 49. § (3a) bekezdése szerinti éves ellenőrzési jelentést és intézkedési tervet, valamint a Bkr. 49. § 11. § (2a) szerinti vezetői nyilatkozatokat megismerte és elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, mint a belső ellenőrzésért felelős vezetőt, hogy az intézkedési tervben foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, dr Halmos Barbara jegyző

Kozármisleny, 2023. április 13.

Dr. Halmos Barbara s.k.
jegyző

NYILATKOZAT

A) Alulírott Dr. Halmos Barbara jegyző, a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési szerv vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően a 2022. évben általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam a

- a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,
- olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,
- a költségvetési szerv vagyongazdálkodására, használatába adott vagyon rendeltetészerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,
- a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról,
- a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,
- a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,
- a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,
- az intézményi számviteli rendről,
- olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,
- arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat és értékelni tudják az elért eredményeket. E tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkezem, a tevékenységet folyamatosan értékeltem.

A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az alábbiak szerint tettem eleget:

1. Kontrollkörnyezet: Az SZMSZ és a munkaköri leírások egyértelműen szabályozzák a felelősségi, hatásköri viszonyokat és feladatokat. Az Önkormányzat és költségvetési szervei, valamint a nemzetiségi önkormányzatok a gazdálkodás viteléhez szükséges szabályzatokkal rendelkeznek, melyek felülvizsgálata, aktualizálása folyamatos.
2. Integrált kockázatkezelési rendszer: A kockázatkezelési tevékenység során a belső ellenőrzés megállapításai és javaslatai figyelembevételével jártam el.
3. Kontrolltevékenységek: A működési folyamatokhoz kapcsolódó eljárások szabályozott formában működnek. Bár a kontrolltevékenység a szervezet minden szintjén megjelenik, a belső szabályzatok és munkaköri leírások alapján működik.
4. Információs és kommunikációs rendszer: A szervezeten belüli információáramlás szabályozottan működik. Apparátusi értekezletek, megbeszélések, a belső informatikai hálózaton minden dolgozó számára elérhetővé tett információk alapozzák meg e követelmény teljesülését.
5. Nyomon követési rendszer (monitoring): A monitoring tevékenység elsődlegesen a belső ellenőrzési rendszeren keresztül valósul meg, a belső ellenőrzések a Képviselő-testület által jóváhagyott belső ellenőrzési tervnek megfelelően zajlanak.

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámoló a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljeskörűen és pontosan tükrözi a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

Az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője eleget tett tárgyévben esedékes továbbképzési kötelezettségének a belső kontrollok témakörében:

igen-nem

Kelt: Kozármisleny, 2023. 04.13.

P. H.

.....

aláírás

Intézkedési terv a 001/2022 számú belső ellenőrzési jelentéshez

Srsz.	Megállapítás	Kockázat / Hatás	Javaslat	Intézkedést igényel? (igen / nem)	Megtett intézkedések
1.	A munkaszerződés nem az SZMSZ szerint készültek	magas/ magas	A munkaidőre vonatkozóan az SZMSZ, a munkaszerződések és a bérszámfejtés alapját képező jelenléti ívek közötti összhang megteremtése.	igen	Az SZMSZ-ben szükséges változtatások kidolgozását megkezdjük. A dolgozók munkaszerződéseit a Munka Törvénykönyve alapján a jelenléti ívekkel összhangba hozzuk. Az javasolt módosításokat 06.30.-i határidőre elvégezzük.
2.	Az FB 2021. évre nem készített munkatervet és nem tartott üléseket	magas/ magas	A Felügyelő Bizottság készítse el minden évben a munka és ülés tervét, melyben az éves beszámoló véleményezése is szerepeljen. Az FB ülésekről készídjön írásos jegyzőkönyv, az egyéb ellenőrző tevékenység is kerüljön dokumentálásra.	igen	A Felügyelő Bizottság 2022. évre szóló munka- és üléstervét benyújtjuk/leadjuk. Az eddig lezajlott ülésekről készült jegyzőkönyvet, és jelenléti ívet mellékelteként csatoljuk.
3.	A pénzügyi dokumentációhoz kapcsolódó bizonylatok nincsenek záradékkal ellátva és utalványozva	magas/ magas	A pénzügyi dokumentációhoz kapcsolódó alapbizonylatokat záradékkal kell ellátni és az utalványozásra jogosulttal alá kell íratni. A pénzügyi dokumentáció egyidejűleg ki kell állítani a kiadási vagy bevételi pénztárbizonylatot, melyet a készpénz befizetőjével vagy átvevőjével alá kell íratni.	igen	A feltárt hiányosság nyomán tett javaslatokat alkalmazzuk, 06.01 napjától kezdve kiemelt figyelmet fordítunk, hogy a pénztárbizonylatok a pénzügyi dokumentációban legyenek kiállítva, és a pénzügyi befizetője ellátva aláírásával. Az ügyvezető minden esetben aláírásával igazolja a cég érdekében felmerült költségek jogosságát.
4.	A Pénzügyi szabályzat túl általános, nem követte a szervezet belső feladatváltozásokat, nem	magas/ magas	A Pénzügyi szabályzat módosítása	igen	A Pénzügyi szabályzatot a társaságunk sajátosságainak megfelelően módosítjuk 06.30-i határidőre.

Intézkedési terv a 001/2022 számú belső ellenőrzési jelentéshez

	tartalmazza a feladatokra a kijelöléseket				
5.	A társaságnál nem használják a „szabadságengedély” elnevezésű nyomtatványt	közepes/ közepes	A „szabadságengedély” elnevezésű (B. 18-49/V) szigorú számadású nyomtatvány használata.	igen	A „szabadságengedély” nyomtatvány 2022. évben használatra került.
6.	Bárdosné B. Katalin megbízási jogviszonya tartalmát tekintve munkajogviszony	magas/ magas	Bárdosné Brezdán Katalin ügyvezető foglalkoztatási jogviszonyának felülvizsgálata	igen	Az ügyvezető igazgató foglalkoztatási, jogviszonya 2022.07.31. dátummal elbírálásra kerül.
7.	A szükséges tételek időbeli elhatárolása nem történik meg	közepes/ közepes	Az aktív és passzív időbeli elhatárolások kimutatása a mérlegben	igen	Az aktív és passzív elhatárolások kezelésének jelentősége a december havi könyvelés során lesz, ezt a jövőben alkalmazni fogjuk.
8.	A könyvtári könyveket beszerzéskor az 5114 könyvtári kellékanyagok főkönyvi számra könyvelik	közepes/ alacsony	A könyvtári könyvek tárgyi eszközként történő nyilvántartása, könyvelése	igen	A könyvtári könyvek tárgyi eszközként való kezelését, változtatásának szükségességét jeleztük a könyvelés felé. A szükséges átsorolást megteszik.

Készítette:	Jóváhagyta:	Véleményezte:
Dátum: 2022.06.08	Dátum: 2022.06.10	Dátum: 2022.06.10
(az ellenőrzött szervezeti egység vezetője)	(képviselő testület nevében)	(belső ellenőrzési vezető)


vezetője
 KOZÁRMISLENYI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT
 ÉS KÖNYVTÁR NONPROFIT KFT.
 7761 Kozármisleny Pécsi út 124.
 Adószám: 25323425-2-02
 Cégjegyzéki szám: 02-09-081665
 Bankszámla száma: 115460888



Intézkedési terv

a 002/2022 számú ellenőrzéshez

Ellenőrzési jelentésben a javaslat sorszáma	Ellenőrzési jelentésben foglalt javaslat	Elvégzendő feladat	Feladat végrehajtásért felelős/felelősök	Határidő
B.1.	A Beszerzési Szabályzatban valósuljon meg a Beszerzési terv készítési kötelezettségének egyértelmű szabályozása, és azzal álljon összhangban a szabályzat többi eleme is	A beszerzési szabályzat beszerzési tervre vonatkozó részének módosítása az alkalmazott gyakorlatnak megfelelően	Horváth Endre	2022.10.31.
B.2.	A Beszerzési szabályzat kiegészítése a versengő ajánlattételi eljárás lebonyolításának feltételeivel.	A Beszerzési szabályzat kiegészítése a versengő ajánlattételi eljárás lebonyolításának feltételeivel.	Horváth Endre	2022.10.31.
B.3.	A beszerzési dokumentációk kiegészítése az eljárásban résztvevők összeférhetetlenségi nyilatkozataival	A beszerzési dokumentációk kiegészítése az eljárásban résztvevők összeférhetetlenségi nyilatkozataival	Horváth Endre	azonnal

Kelt: Egerág, 2022.09.01.



Az intézkedési tervben foglaltakat megismertem:

Egerág, 2022.09.01.

[Handwritten signature]
.....

Horváth Endre

[Handwritten signature]

INTÉZKEDÉSI TERV

Javaslat	Intézkedés	Határidő ¹	Felelős
1. Kozármisleny éves közbeszerzési tervei nyilvánosságának biztosítása az Önkormányzat honlapján.	Kozármisleny Város honlapján a 2021. és 2022. évi közbeszerzési terv publikálása.	azonnal	Horváth László informatikus
2. Kozármisleny Város Önkormányzatának beszerzési szabályzatában a figyelembe vett jogszabályok listájának aktualizálása, valamint az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő pontosítása	Kozármisleny Város Önkormányzata beszerzési szabályzatának felülvizsgálata és módosítása	2022. december 31.	dr. Halmos Barbara jegyző
3. A kozármislenyi József Attila utcai lakótelep elő közművesítése beszerzési eljárás bírálati és az eljárást lezáró döntésről készült jegyzőkönyv kiegészítése a szükséges aláírással és melléklettel	A jegyzőkönyvek kiegészítése a hiánypótlási felhívással és aláírása a bizottság elnökével	azonnal	Bóli Erzsébet pályázati és beszerzési referens
4. Egerág Község Önkormányzata Beszerzési szabályzata tartalmazzon egyértelmű szabályozást a beszerzési terv készítési kötelezettségre vonatkozóan	A Beszerzési Szabályzat kiegészítése a Beszerzési terv készítési kötelezettséggel és a szabályzat többi elemével való összhang biztosítása	2022. december 31.	dr. Halmos Barbara jegyző
5. Egerág Önkormányzata Beszerzési szabályzata tartalmazzon egyértelmű szabályozást a versengő ajánlattételi felhívásra	A Beszerzési Szabályzat kiegészítése a versengő ajánlattételi eljárás lebonyolításának feltételeivel	2022. december 31.	dr. Halmos Barbara jegyző
6. Egerág Község Önkormányzat beszerzési eljárásaiban a résztvevők tegyenek minden esetben összeférhetlenségi nyilatkozatot	A beszerzési dokumentációk kiegészítése az eljárásban résztvevők összeférhetlenségi nyilatkozataival	azonnal	Horváth Endre pénzügyi ügyintéző
7. Kisherend Község Önkormányzata Beszerzési szabályzata tartalmazzon egyértelmű szabályozást a	A Beszerzési Szabályzat kiegészítése a Beszerzési terv készítési kötelezettséggel és a	2022. december 31.	dr. Halmos Barbara jegyző

¹Amennyiben a feladat jellege egy éven túl mutat, akkor részfeladatokat, illetve részhatáridőket kell meghatározni, ahol értelmezhető.

beszerzési terv készítési kötelezettségre vonatkozóan	szabályzat többi elemével való összhang biztosítása		
8. Kisherend Község Önkormányzat beszerzési eljárásaiban a résztvevők tegyenek minden esetben összeférhetlenségi nyilatkozatot	A beszerzési dokumentációk kiegészítése az eljárásban résztvevők összeférhetlenségi nyilatkozataival	azonnal	Horváth Endre pénzügyi ügyintéző
9. Kisherend Község Önkormányzat Beszerzési szabályzata kerüljön kiegészítésre és aktualizálásra a megállapításban szereplő területeken	A Beszerzési Szabályzat kiegészítése és módosítása a megállapításban szereplő területeken	2022. december 31.	dr Halmos Barbara jegyző

Készítette:	Jóváhagyta:	Véleményezte:
Dátum:	Dátum:	Dátum:
		
Dr. Halmos Barbara	Dr. Biró Károly	
<ellenőrzött szervezeti egység vezetője>	<képviselő-testület nevében >	<belső ellenőrzési vezető>



Intézkedési terv a 003/2022 számú belső ellenőrzési jelentéshez

Srsz.	Megállapítás	Kockázat / Hatás	Javaslat	Intézkedést igényel? (igen / nem)	Megtett intézkedések
1.	AZ INTÉZMÉNNYÉL VEZETETT JELENLÉTI ÍVEK TARTALMA ÉS FORMÁJA NEM MEGFELELŐ	magas / közepes	Az előírásoknak megfelelő munkaidő nyilvántartás vezetése	igen	Alkalmazotti testület tájékoztatása a nyilvántartások szabályoknak megfelelő kitöltéséről értekezlet alkalmával Felelős: Baranyiné Belényesi Éva – intézményvezető Határidő: 2022.11.02.

Készítette:	Jóváhagyta:	Véleményezte:
Dátum: 2022. 11. 02.	Dátum:	Dátum:
Baranyiné Belényesi Éva		Kidolgoztam!
(az ellenőrzött szervezeti egység vezetője)	(képviselő testület nevében)	(belső ellenőrzési vezető)

A Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjének nyilatkozata az intézkedési terv végrehajtásáról

Srsz.	Javaslat	Intézkedést igényel? (igen / nem)	Tervezett intézkedések	Megtett intézkedések
1.	A Számviteli Politika és annak részét képező szabályzatok keltezésének és hatálybalépés idejének pótlása.	igen	A szabályzatokra a hatálybalépés dátuma rávezetésre kerül. 2021. július 31-ig. Felelős: Horváthné Emesz Krisztina	Az utóellenőrzés szerint a szabályzatok mindegyike tartalmazza a készítés és a hatálybalépés dátumát.
2.	A Társaság könyviteli nyilvántartásaiba bekerülő bizonylatokat minden esetben záradékkal kell ellátni és utalványozni szükséges. Javaslom, hogy a 2020. évi mérleggel lezárt időszakra, visszamenőleg is végezzék el ezt a feladatot.	igen	A 2020-as számlák záradékkal el lesznek látva 2021. augusztus 31-ig. Felelős: Szabadkai Károly	A 2020-as számlák záradékolása a korábbi ügyvezető feladata volt, ennek végrehajtásáról nyilatkozni nem tudok. Az utóellenőrzés szerint a 2022. évi bizonylatokon a felhasználás célja, helye és indoka fel lett tüntetve. A jelenlegi ügyvezető a záradék szövegét tollal írja a számlákra, és az ügyvezető aláírását is tartalmazza a bizonylat.
3.	A főkönyvi könyveléskor az alapbizonylatokra kerüljön rávezetésre a rögzítés dátuma és az érintett főkönyvi számla száma vagy napló sorszáma.	igen	A számlákra a kontír számok rá lesznek vezetve 2021. július 31-ig. Felelős: Horváthné Emesz Krisztina	Az utóellenőrzés szerint a feladat teljesítve lett oly módon, hogy a főkönyvi számla számát a bizonylaton szerepeltetik.

4.	A Pénzkezelési Szabályzat 3.7. pontjának módosítása	igen	A szabályzat felülvizsgálatra kerül, 2021, szeptember 30-ig. Felelős: Szabadkai Károly, Horváthné Emesz Krisztina	folyamatban teljesítés időpontja: 2023.04.30.
5.	Pénztárjelentés folyamatos, pénzmozgással egyidejű vezetése	igen	A pénztárjelentés a számítógépes nyilvántartásból kinyomtatásra kerül 2021. július 31-ig. Felelős: Horváthné Emesz Krisztina	Az utóellenőrzés szerint 2022. május 31-ig a házipénztárba 16 db be-, illetve kifizetés történt, amelyről 1 db pénztárjelentés készült. Ez a korábbi ügyvezető megbízatása alatt történt, ezért erről nyilatkozni nem tudok. A jelenlegi ügyvezető a készpénz kímélő fizetési módokat részesíti előnyben, így 2022. június 1-je óta pénzmozgás a pénztárban nem történt.
6.	Egységes szerződésnyilvántartás létrehozása és folyamatos vezetése	igen	Felülvizsgálatra kerül, hogy mely számlákhoz hiányzik megrendelő, illetve szerződés. Határidő 2021. november 30. Felelős: Szabadkai Károly	A jelenlegi ügyvezető a szerződésekről naprakész nyilvántartást vezet. A szerződésnyilvántartás a korábbi ügyvezető által kötött, de az ügyvezetőváltáskor még hatályos szerződéseket, valamint a jelenlegi ügyvezető által kötött szerződéseket tartalmazza.
7.	Az időbeli elhatárolások elmaradása miatt, a jelentős hiba hatásainak bemutatása a 2021. évi beszámolóban	igen	Felülvizsgálatra kerül az időbeli elhatárolások könyvelése, mivel lezárt adóévet érint, így a közzé tett beszámolók módosítását is érintheti. 2021. augusztus 31-ig.	2023.06.30-ig felülvizsgálatra kerül az abban megállapított hiányosság. Az elhatárolás a jegyzőkönyvnek megfelelően már megtörtént 2021.

			Felelős: Horváthné Emesz Krisztina	május 31-ig még visszamenőleg a 2020-as évre. A 2020-as évi beszámoló már ennek a feltárt hibának a javításával kiegészítve lett leadva a cégbíróság felé.
8.	Az ügyvezető és a társaság között létrejövő szerződést a Kft. képviselőjében az alapítói jog gyakorlója írja alá.	igen	A tulajdonossal aláírásra kerül a szerződés. 2021. augusztus 31-ig. Felelős: Szabadkai Károly	Az intézkedés személyhez kötött, a korábbi ügyvezetőt érintette.

ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2022. ÉVI ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉGÉRŐL

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Az ellenőrzési terv

A belső ellenőrzést a Kozármisleny Közös Önkormányzati Hivatal határozatilag elfogadott 2022. évi belső ellenőrzési terv alapján végeztük el. Az ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján készült el.

A belső ellenőrzés célja

Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi ellenőrzési tervében négy terv szerinti ellenőrzés került meghatározásra.

- Annak megállapítása, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. működése és gazdálkodása megfelel-e a hatályos jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak.
- Annak megállapítása, hogy 2021. évben az ellenőrzött szervezetek vonatkozásában a beszerzési, közbeszerzési eljárások lefolytatása szabályszerűen történt-e
- Annak megállapítása, hogy az ellenőrzött szervezetek munkaügyi nyilvántartása megfelel-e a hatályos jogszabályoknak
- Annak értékelése, hogy a 2021. évben lefolytatott ellenőrzések javaslatai miképpen hasznosultak.

Végrehajtott ellenőrzések

A 2022. évi ellenőrzési terv szerinti ellenőrzések végrehajtásra kerültek, az ellenőrzési tervben szereplő kapacitásnak és időbeli ütemezésnek megfelelően.

Az ellenőrzések eredménye

Az ellenőrzési jelentésekben szereplő intézkedést igénylő javaslatokra a beszámolási időszakban az intézkedési tervek elkészültek.

Összességében megállapítható, hogy az ellenőrzés végrehajtása terv szerint történt. Az elvégzett ellenőrzés megállapítása és javaslatai az Önkormányzat szabályozottságát és szabályszerű tevékenységét pozitívan alakították.

Végre nem hajtott intézkedések

Az ellenőrzési jelentésekben szereplő intézkedést igénylő javaslatokra a beszámolási időszakban az intézkedési tervek elkészültek.

TARTALOMJEGYZÉK

I. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján (Bkr. 48. § a) pont)	3
I/1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése (Bkr. 48. aa) pont)	4
I/1/a) A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése	4
I/1/b) Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása	5
I/2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása (Bkr. 48. § ab) pont)	5
I/2/a) A belső ellenőrzési egység humánerőforrás ellátottsága	5
I/2/b) A belső ellenőrzési egység és a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása (Bkr. 18-19. § alapján)	6
I/2/c) Összeférhetetlenségi esetek (Bkr. 20. § alapján)	6
I/2/d) A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása	6
I/2/e) A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők	6
I/2/f) Az ellenőrzések nyilvántartása	6
I/2/g) Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok	6
I/3. A tanácsadó tevékenység bemutatása (Bkr. 48. § ac) pont)	6
II. A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzései tapasztalatok alapján (Bkr. 48. § b) pont)	7
II/1. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok (Bkr. 18. § ba) pont)	7
II/2. A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése (Bkr. 48. § bb) pont)	8
III. Az intézkedési tervek megvalósítása (Bkr. 48. § c) pont)	9

Mellékletek:

- 1.sz. melléklet: Létszám és erőforrás
- 2.sz. melléklet: Ellenőrzések
- 3.sz. melléklet: Tevékenységek
- 4.sz. melléklet: Intézkedések megvalósítása

I. BELSŐ ELLENŐRZÉS ÁLTAL VÉGZETT TEVÉKENYSÉG BEMUTATÁSA ÖNÉRTÉKELÉS ALAPJÁN (Bkr. 48.§ a) pont)

A belső ellenőrzés 2022. évi munkájának tervezésekor a terv szerinti ellenőrzéshez szükséges kapacitás meghatározásra került.

Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi ellenőrzési terve

Ellenőrizendő államháztartási szervezet/ költségvetési szerv	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrzött időszak)	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés ütemezése	Erőforrás szükségletek
Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Non-profit Kft.	Ellenőrzés célja: A Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft- gazdasági társaság működésének és gazdálkodásának ellenőrzése- pénzügyi és munkaügyi szabálysabályszerűségi ell.- különös tekintettel az Mőtv 13.§ (7) kulturális, közművelődési és könyvtári szolgáltatások, mint az önkormányzat kötelező feladata tekintetében. Az ellenőrzés módja: interjú, dokumentumelemzés, adatfeldolgozás Ellenőrizendő időszak: 2021. év Azonosított kockázat: - jogszabályváltozás, - téves elszámolások, - zárt számviteli rendszer hiánya	Pénzügyi és szabálysabályszerűségi ellenőrzés	Az ellenőrzés végrehajtása: 2022. I. negyedév Jelentés készítése: 2022. április 30	A külső szolgáltató által kerül meghatározásra. Tervezett szükséglet: 30 belső ellenőri nap
• Kozármisleny Város Önkormányzata • Egerág Község Önkormányzata • Kishereend Község Önkormányzata • Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	Ellenőrzés célja: Közbeszerzések beszerzések vizsgálata, Kozármisleny Egerág és Kishereend települések tekintetében, a beszerzések szabálysabályszerűségi vizsgálata. Az ellenőrzés módja: dokumentumelemzés, adatfeldolgozás. Ellenőrizendő időszak: 2021. év Azonosított kockázat: Nem megfelelő szabályozottságból, dokumentáltságból eredő kockázat	Pénzügyi és szabálysabályszerűségi ellenőrzés	Az ellenőrzés végrehajtása: 2022. II. negyedév Jelentés készítése: 2022. augusztus 30.	A külső szolgáltató által kerül meghatározásra. Tervezett szükséglet: 40 belső ellenőri nap
Egerági Közetkezelési Intézmény, Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	Ellenőrzés célja: Az önkormányzati intézmények átfogó munkaügyi ellenőrzése Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde és Egerági Táltos Csikó Óvoda és Mini Bölcsőde tekintetében. Ellenőrzés tárgya: szabályozottság, a megfelelő dokumentáltság ellenőrzése, a besorolások, pótlékok, költségtérítések caffetéria tekintetében. Ellenőrizendő időszak: 2021. év	Pénzügyi és szabálysabályszerűségi ellenőrzés	Az ellenőrzés végrehajtása: 2022. III. negyedév Jelentés készítése: 2022. szeptember 30.	A külső szolgáltató által kerül meghatározásra. Tervezett szükséglet: 40 belső ellenőri nap

	<u>Azonosított kockázat:</u> Nem megfelelő szabályozottságból, dokumentáltságból eredő kockázat			
Kozármisleny Város Önkormányzata Egerág Község Önkormányzata	<u>Ellenőrzés célja:</u> annak vizsgálata, hogy a korábbi évben lefolytatott ellenőrzés javaslatai miképpen hasznosultak. <u>Ellenőrzés tárgya:</u> 2021. évben a Hivatalnál és az önkormányzat gazdálkodási körébe tartozó szervezeteknél lefolytatott vizsgálatok utóellenőrzése <u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2021. költségvetési év <u>Azonosított kockázat:</u> - javaslatok hasznosítása elmarad	Szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés	Az ellenőrzés végrehajtása: 2022. IV. negyedév Jelentés készítése: 2022. december 30.	A külső szolgáltató által kerül meghatározásra. Tervezett szükséglet: 10 belső ellenőri nap

I/1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése (Bkr. 48. aa) pont)

I/1/a) A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése

Kozármisleny Város Önkormányzata 2022. évi ellenőrzési tervének megvalósulása

Ellenőrzött szerv.egys.	Ellenőrzés célja	Ell.ütemezése		Eltérés indoka	Erőforrás szüks. (revizori nap)	Eltérés	
		Terv	Tény			Terv	Tény
Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft.	Annak megállapítása, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. működése és gazdálkodása megfelel-e a hatályos jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak.	2022. II. negyedév	2022.04-05.hó	önkormányzat kérésére	15 nap	15 nap	van
- Kozármisleny Város Önkormányzata - Egerág Község Önkormányzata - Kisherend Község Önkormányzata - Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	Annak megállapítása, hogy 2021. évben az ellenőrzött szervezetek vonatkozásában a beszerzési, közbeszerzési eljárások lefolytatása szabályszerűen történt-e	2022. II. negyedév	2022.06.hó	önkormányzat kérésére	15 nap	15 nap	nincs

vatal							
Egerági Közföldkeztetési Intéz- mény, Janikovszky Éva Óvoda és Böl- csőde	Annak megállapítása, hogy az ellenőrzött szer- vezetek munkaügyi nyil- vántartása megfelel- e a hatályos jogszabályoknak	2022. III. ne- gyedév	2022.09.hó	önkor- mányzat kérésére	15 nap	15 nap	nincs
Kozármisleny Város Ön- kormányzata Egerág Község Önkor- mányzata	Annak értékelése, hogy a 2021. évben lefolytatott ellenőrzések javaslatai miképpen hasznosultak	2022. IV. ne- gyedév	2022.11- 12.hó	nincs	10 nap	10 nap	nincs

A 2022. évi tervezett és megvalósult adatok összevetése:

Megnevezés	Tervezett kapa- citás (ellenőrzési nap)	Tény adatok (el- lenőrzési nap)	Teljesítés %
Terv szerinti ellenőrzés	55	55	100%
Tanácsadói tevékenység	0	0	100 %
Terven felüli ellenőrzés	0	0	0
Összesen:	55	55	100%

I/1/b) Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindításá-
ra okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid
összefoglalása

A 2022. évi lezárt ellenőrzési jelentés során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljá-
rás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett megállapí-
tás nem volt.

I/2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása (Bkr. 48.§ ab) pont)

A belső ellenőrzést a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi L. törvény,
Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi LXXI. törvény, a Magyarország helyi
önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv., a költségvetési szervek belső kontroll rendszeréről és
belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet, a Nemzetgazdasági Minisztérium által
közzétett „Magyarországi államháztartási belső ellenőrzési standardok” útmutató figyelembevételé-
vel, valamint a Kozármisleny Közös Önkormányzati Hivatal által határozatilag elfogadott 2022. évi bel-
ső ellenőrzési terv alapján végeztük el.

Az ellenőrzési jelentés megfelelt a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőr-
zéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet (továbbiakban Bkr.) 39. §-ában megfogalmazott kö-
vetelményeknek.

Az éves ellenőrzési jelentés készítési kötelezettséget a 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet határozza
meg, melynek 28. pontja tartalmazza az önkormányzatok társulásaival kapcsolatos különös szabályo-
kat.

Az ellenőrzés ideje alatt a hivatalban lévő vezetők és az ellenőrzést segítő személyek a belső ellenőrzésben segítőkészen közreműködtek.

A személyi kapacitás a beszámolási időszakban rendelkezésre állt. A tárgyi feltételek (számítógép, internet, iroda) rendelkezésre álltak.

Egyéb az ellenőrzéseket jelentősen akadályozó tényezők nem adódtak.

Az Önkormányzat a jelentéstervezetre nem tett észrevételt.

I/2/a) A belső ellenőrzési egység humánerőforrás ellátottsága

A Kozármisleny Közös Önkormányzati Hivatal külső szolgáltatót, a King Controll Kft (adószám:23188462-1-02, székhely: 7623. Pécs, Rákóczi út 24-26.) társaságot bízta meg a 2022. évi belső ellenőrzési tevékenység ellátásával. A jogszabályi előírásoknak megfelelően megállapodásban rögzítették a feladatok ellátásának módját.

A belső ellenőrzési vezető Királyné Demcsák Ágnes (regisztrációs száma: 5116211), aki megfelel a Bkr. 24.§-ban meghatározott képzettségi követelményeknek a 2022. évi helyszíni ellenőrzésekben megbízott belső ellenőri asszisztensként részt vett Fehér Letícia és Peti Erika.

Az ellenőrzési feladatok végrehajtásához szükséges létszám, képzettség és gyakorlati tapasztalata rendelkezésre állt.

I/2/b) A belső ellenőrzési egység és a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása (Bkr. 18-19.§ alapján)

Az ellenőrzési időszakban a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlensége biztosított volt.

A belső ellenőrzési tevékenységet ellátó King Controll Kft a költségvetési szervek vezetőinek nincs közvetlenül alárendelve, így a szervezeti függetlenség biztosított volt.

A funkcionális függetlenség:

- az éves ellenőrzési terv kidolgozása,
- az ellenőrzési programok elkészítése és végrehajtása,
- az ellenőrzési módszerek kiválasztása,
- az ellenőrzési jelentés elkészítése

során biztosított volt.

I/2/c) Összeférhetetlenségi esetek (Bkr. 20. § alapján)

Az ellenőrzési tevékenység végrehajtása során összeférhetlenségi esetek nem voltak.

I/2/d) A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása

Az ellenőrzési tevékenység során a belső ellenőrök jogai érvényesültek.

A tervezett ellenőrzési tevékenység végrehajtása érdekében a kért adatszolgáltatások teljesítésre kerültek, így ezek az ellenőrzési munka végzését nem nehezítették, illetve korlátozták.

I/2/e) A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők

Az belső ellenőrzés feladatainak végrehajtásához a belső ellenőri létszám külső cég által biztosított volt, a tárgyi feltételek (számítógép, internet, iroda) rendelkezésre álltak.

I/2/f) Az ellenőrzések nyilvántartása

Az ellenőrzések nyilvántartása a Bkr. 22.§ (2) bekezdés b) és 50.§ előírásainak megfelelően történt. Az ellenőrzési dokumentációk biztonságos őrzése biztosított.

I/2/g) Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok

A belső ellenőrzési feladatok minőségi ellátása érdekében feltétlenül szükséges a belső ellenőrök továbbképzése. A beszámolási időszakban több képzésen vettek részt a belső ellenőrök, amelyek az ismereteik fejlesztését segítették elő.

I/3. A tanácsadó tevékenység bemutatása (Bkr. 48.§ ac) pont)

A beszámolási időszakban írásbeli felkérés tanácsadói tevékenységre nem történt.

II. A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzései tapasztalatok alapján (Bkr. 48.§ b) pont)**II/1. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok (Bkr. 18.§ ba) pont)**

Srsz.	Ellenőrzés célja	Megállapítás	Kockázat / Hatás	Javaslat	Intézkedést igényel? (igen / nem)
1	Annak megállapítása, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Non-profit Kft. működése és gazdálkodása megfelel-e a hatályos jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak	A munkaszerződések nem az SZMSZ szerint készültek	magas/ magas	A munkaidőre vonatkozóan az SZMSZ, a munkaszerződések és a bérszámfejtés alapját képező jelenléti ívek közötti összhang megteremtése.	igen
		Az FB 2021. évre nem készített munkatervet és nem tartott üléseket	magas/ magas	A Felügyelő Bizottság készítse el minden évben a munka és ülés tervét, melyben az éves beszámoló véleményezése is szerepeljen. Az FB ülésekről készüljön írásos jegyzőkönyv, az egyéb ellenőrző tevékenység is kerüljön dokumentálásra.	igen
		A pénzmozgásokhoz kapcsolódó bizonylatok nincsenek záradékkal ellátva és utalványozva	magas/ magas	A pénzmozgásokhoz kapcsolódó alapbizonylatokat záradékkal kell ellátni és az utalványozásra jogosulttal alá kell írni. A pénzmozgással egyidőben ki kell állítani a kiadási vagy bevételi pénztárbizonylatot, melyet a készpénz befizetőjével vagy átvevőjével alá kell írni.	igen
		A Pénzkezelési szabályzat túl általános, nem követte a szervezeten belüli feladatváltozásokat, nem tartalmazza a feladatokra a kijelöléseket	magas/ magas	A Pénzkezelési szabályzat módosítása	igen
		A társaságnál nem használják a „szabadságengedély” elnevezésű nyomtatványt	közepes/ közepes	A „szabadságengedély” elnevezésű (B. 18-49/V) szigorú számadású nyomtatvány használata.	igen
		Bárdosné B. Katalin megbízási jogviszonya tartalmát tekintve munkajogviszony	magas/ magas	Bárdosné Brezdán Katalin ügyvezető foglalkoztatási jogviszonyának felülvizsgálata	igen
		A szükséges tételek időbeli elhatárolása nem történik meg	közepes/ közepes	Az aktív és passzív időbeli elhatárolások kimutatása a mérlegben	igen
		A könyvtári könyveket beszerzéskor az 5114 könyvtári kellékanyagok főkönyvi számlára könyvelik	közepes/ alacsony	A könyvtári könyvek tárgyi eszközként történő nyilvántartása, könyvelése	igen

2	Annak megállapítása, hogy 2021. évben az ellenőrzött szervezetek vonatkozásában a beszerzési, közbeszerzési eljárások lefolytatása szabályszerűen történt-e	Kozármisleny Város honlapján nem elérhető a 2021. és 2022. évi közbeszerzési terv	közepes/ közepes	Az éves közbeszerzési terv nyilvánosságának biztosítása az Önkormányzat honlapján	igen
		Kozármisleny Város Önkormányzatának beszerzési szabályzata hatályon kívül helyezett önkormányzati rendeletet és pontatlan megfogalmazást tartalmaz	közepes/ közepes	A figyelembe vett jogszabályok listájának aktualizálása, valamint az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő pontosítása	igen
		A József Attila utcai lakótelep elő közművesítése beszerzési eljárás bírálati jegyzőkönyvét a bizottság elnöke nem írta alá, ill. a hiánypótlási felhívás nincs a jegyzőkönyvhöz mellékelve	közepes/ közepes	A bírálati eljárásról és az eljárást lezáró döntésről készült jegyzőkönyv kiegészítése a szükséges aláírással és melléklettel	igen
		Egerág Község Önkormányzata Beszerzési szabályzata nem tartalmaz egyértelmű szabályozást a beszerzési terv készítés kötelezettségére vonatkozóan	közepes/ közepes	A Beszerzési Szabályzatban valósuljon meg a Beszerzési terv készítés kötelezettségének egyértelmű szabályozása, és azzal álljon összhangban a szabályzat többi eleme is	igen
		Egerág Önkormányzata versengő beszerzési eljárással választotta ki a kivitelezőt, azonban ezt a lehetőséget a Beszerzési szabályzat nem tartalmazza	közepes/ közepes	A Beszerzési szabályzat kiegészítése a versengő ajánlattételi eljárás lebonyolításának feltételeivel.	igen
		Egerág Község Önkormányzat beszerzési eljárásaiban a résztvevők több esetben nem tették meg az összeférhetlenségi nyilatkozataikat	közepes/ közepes	A beszerzési dokumentációk kiegészítése az eljárásban résztvevők összeférhetlenségi nyilatkozataival	igen
		Kisherend Község Önkormányzata Beszerzési szabályzata nem tartalmaz egyértelmű szabályozást a beszerzési terv készítés kötelezettségeire vonatkozóan	közepes/ közepes	A beszerzési szabályzat pontosítása a beszerzési terv készítés kötelezettség vonatkozásában	igen
		Kisherend beszerzési eljárásainak dokumentációja nem tartalmazta az eljárásban résztvevők összeférhetlenségi nyilatkozatait	közepes/ közepes	A beszerzési eljárásban közreműködők összeférhetlenségi nyilatkozata kerüljön a dokumentációhoz csatolásra	igen
		Kisherend Község Önkormányzat Beszerzési szabályzata nem tartalmaz minden a gyakorlatban alkalmazott	magas/ magas	A Beszerzési szabályzat kerüljön kiegészítésre és aktualizálásra a megállapításban szereplő területeken.	igen

		eljárást			
3	Annak megállapítása, hogy az ellenőrzött szervezetek munkaügyi nyilvántartása megfelelő-e a hatályos jogszabályoknak	Az Intézménynél vezetett jelenléti ívek tartalma és formája sem megfelelő	magas/ közepes	Az előírásoknak megfelelő munkaidőnyilvántartás vezetése	igen
		Az Intézmény alkalmazottai, a vezető kivételével, nem rendelkeznek munkaköri leírással	magas/ magas	A beosztott dolgozók munkaköri leírásának írásba foglalása a hatályos jogszabályok és az SZMSZ szerinti tartalommal.	igen
		A munkaszerződések, a munkáltató és munkavállaló jogaival és kötelezettségeivel kapcsolatos lényeges elemeket nem tartalmaznak	magas/ magas	A munkáltató tegyen eleget a MT. 46. § (1) bekezdésben szereplő tájékoztatási kötelezettségének, részben a munkaszerződésbe beépítve részben a munkaköri leírásokban.	igen
		A jelenléti ívek nem felelnek meg a jogszabályi követelményeknek	magas/ közepes	A jogszabálynak megfelelő munkaidő nyilvántartás vezetése	igen
		A munkavállalók munkaidejének megállapítása a kötelezően biztosítandó munkaközi szünet figyelmen kívül hagyásával történt	közepes/ közepes	A munkavállalók napi munkaidejének meghatározása úgy, hogy a munkaközi szünetre vonatkozó előírásokat is betartsák, majd ezzel összhangban az SZMSZ módosítása	igen
		Esetenként a szabadságenyedélyen szereplő szabadság nem egyezik a jelenléti ív adatával	közepes/ közepes	A havi bérszámfejtés megkezdése előtt a szabadságenyedély és a jelenléti ív adatainak egyeztetése szükséges	igen
4	Annak értékelése, hogy a 2021. évben lefolytatott ellenőrzések javaslatai miképpen hasznosultak	A szabályzatokra a hatálybalépés dátuma rávezetésre kerül. 2021. július 31-ig. Felelős: Horváthné Emesz Krisztina	magas/ közepes	A Számviteli Politika és annak részét képező szabályzatok keltezésének és hatálybalépés idejének pótlása.	igen
		A 2020-as számlák záradékkal el lesznek látva 2021. augusztus 31-ig. Felelős: Szabadkai Károly	magas/ közepes	A Társaság könyviteli nyilvántartásaiba bekerülő bizonylatokat minden esetben záradékkal kell ellátni és utalványozni szükséges. Javasolom, hogy a 2020. évi mérleggel lezárt időszakra, visszamenőleg is végezzék el ezt a feladatot.	igen
		A számlákra a kontír számok rá lesznek vezetve	magas/ közepes	A főkönyvi könyveléskor az alapbizonylatokra kerüljön rávezetésre a	igen

		2021. július 31-ig. Felelős: Horváthné Emesz Krisztina		rögzítés dátuma és az érintett fő-könyvi számla száma vagy napló sorszáma	
		A szabályzat felülvizsgálatra kerül, 2021. szeptember 30-ig. Felelős: Szabadkai Károly, Horváthné Emesz Krisztina	magas/ közepes	A Pénzkezelési Szabályzat 3.7. pontjának módosítása	igen
		A pénztárjelentés a számítógépes nyilvántartásból kinyomtatásra kerül 2021. július 31-ig. Felelős: Horváthné Emesz Krisztina	magas/ közepes	Pénztárjelentés folyamatos, pénzmozgással egyidejű vezetése	igen
		Felülvizsgálatra kerül, hogy mely számlákhoz hiányzik megrendelő, illetve szerződés. Határidő 2021. november 30. Felelős: Szabadkai Károly	magas/ közepes	Egységes szerződésnyilvántartás létrehozása és folyamatos vezetése	igen
		Felülvizsgálatra kerül az időbeli elhatárolások könyvelése, mivel lezárt adóévet érint, így a közzétett beszámoló módosítását is érintheti. 2021. augusztus 31-ig. Felelős: Horváthné Emesz Krisztina	magas/ közepes	Az időbeli elhatárolások elmaradása miatt, a jelentős hiba hatásainak bemutatása a 2021. évi beszámolóban	igen
		A tulajdonossal aláírásra kerül a szerződés. 2021. augusztus 31-ig. Felelős: Szabadkai Károly	magas/ közepes	Az ügyvezető és a társaság között létrejövő szerződést a Kft. képviselőjében az alapítói jog gyakorlója írja alá	igen

II/2. A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése (Bkr. 48.§ bb) pont)

I. Kontrollkörnyezet

Az Önkormányzat illetve a folyamatok szabályozottságát a belső ellenőrzés az elvégzett ellenőrzési tevékenység során vizsgálta.

A kontrollkörnyezet a szabályozottság terén fejlesztést igényel.

II. Kockázatkezelés

Az éves ellenőrzési terv kialakítása során az Önkormányzat folyamatainak meghatározása, a kockázati tényezők azonosítása megtörtént.

A kockázatkezelés működtetésének folyamatos biztosítása szükséges.

III. Kontrolltevékenységek

A tárgyévi és az előző évi ellenőrzések tapasztalata alapján a vezetői ellenőrzés nem minden esetben működött megfelelően.

A kontrolltevékenység fejlesztése szükséges.

IV. Információ és kommunikáció

Az Önkormányzat működésével kapcsolatos információk közzétételére az informatika háttér rendelkezésre áll, azonban ezen felületek nincsenek teljes mértékben kihasználva.

Az információ és kommunikáció további fejlesztése szükséges.

V. Nyomon követési rendszer (Monitoring)

Az intézkedési tervek elkészültek, amely arra utal, hogy a nyomon követés megfelelően működött.

III. Az intézkedési tervek megvalósítása (Bkr. 48. § c) pont)

Ellenőrzés azonosító száma	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés időszaka	Ell. nap	Javas. Száma	Intézk. tervet igényel-e	Intézk. terv elkészült-e
001/2022	pénzügyi és munkaügyi szabálysabályszerűségi ell	2022.04.27-2022.05.19.	15	8	igen	igen
002/2022	Közbeszerzések beszerzések vizsgálata	2022.06.10-2022.06.28.	15	9	igen	igen
003/2022	átfogó munkaügyi ellenőrzés	2022.09.14-2022.09.30.	15	6	igen	igen
04/2022	korábbi évben lefolytatott ellenőrzés javaslatainak hasznosulása-utóellenőrzés	2022.11.20-2022.12.05.	10	0	nem	nem kell

Az Önkormányzatnál az intézkedési tervek a beszámolási időszakban elkészültek.

Pécs, 2023.02.15.

Királyné Demcsák Ágnes s.k.

Létszám és erőforrás														1. számú melléklet
Községi Kormányzat	Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban ¹				Saját erőforrás összesen ²		Külső szolgáltató ³		Külső erőforrás összesen ⁴		Erőforrás összesen		Adminisztratív személyzet ⁵	
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
	státusz (fő) ⁶		betöltött státusz (fő) ⁷		munkanap		fő		munkanap		munkanap		státusz (fő)	
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
Helyi Önkormányzat összesen (I.+II.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,0	3,0	55,0	55,0	55,0	55,0	0,0	0,0
I. Polgármesteri Hivatal összesen							3,0	3,0	55,0	55,0	55,0	55,0		
II. Irányított szervek összesen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,0	3,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1. [Irányított költségvetési szerv neve]											0,0	0,0		
2. [Irányított költségvetési szerv neve]											0,0	0,0		
3. [Irányított költségvetési szerv neve]											0,0	0,0		
n. [Irányított költségvetési szerv neve]											0,0	0,0		

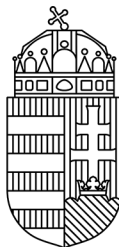
Ellenőrzések														2. számú melléklet						
Község Önkormányzata	Szabályszerűségi ellenőrzés						Pénzügyi ellenőrzés						Ellenőrzések összesen						Ellenőri napok összesen	
	terv ²	tény ³	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény		
	db	saját ellenőri nap ⁴	külső ellenőri nap ⁵				db	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap				db	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap			ellenőri nap		
Helyi Önkormányzat összesen (I.+II.)	4,0	4,0	0,0	0,0	55,0	55,0	4,0	4,0	0,0	0,0	55,0	55,0	4,0	4,0	0,0	0,0	55,0	55,0		
I. Polgármesteri Hivatal összesen	4,0	4,0	0,0	0,0	55,0	55,0	4,0	4,0	0,0	0,0	55,0	55,0	4,0	4,0	0,0	0,0	55,0	55,0		
aa) Saját szervezetnél													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
ab) Irányított szervezetnél													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
ac) Egyéb ellenőrzések ⁶													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
b) Soron kívüli ellenőrzések ⁷																0,0	0,0	0,0		
c) Terve felüli ellenőrzések ⁸																0,0	0,0	0,0		
II. Irányított szervek összesen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
1. [irányított költségvetési szerv összesen]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
aa) Saját szervezetnél													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
ab) Irányított szervezetnél													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
ac) Egyéb ellenőrzések													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
b) Soron kívüli ellenőrzések																0,0	0,0	0,0		
c) Terve felüli ellenőrzések													0,0			0,0	0,0	0,0		

Tevékenységek														3. számú melléklet										
Közsármíeslyén Község Önkormányzata	Ellenőrzések összesen ¹				Tanácsadás						Képzés				Egyéb tevékenység ²				Saját kapacitás összesen ³		Külső kapacitás összesen ⁴		Kapacitás összesen	
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény		
	saját ellenőrn nap		külső ellenőrn nap		db		saját embernap ⁵		külső embernap ⁶		saját embernap		külső embernap ⁷		saját embernap		külső embernap		saját embernap		külső embernap		embernap	
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
Helyi Önkormányzat összesen (I.+II.)	0,0	0,0	55,0	55,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	55,0	55,0	55,0	55,0
I. Polgármesteri Hivatal összesen	0,0	0,0	55,0	55,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	55,0	55,0	55,0	55,0
aa) Saját szervezetnél	0,0	0,0	0,0	0,0													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ab) Irányított szervezetnél	0,0	0,0	0,0	0,0													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ac) Egyéb ellenőrzések	0,0	0,0	0,0	0,0													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
b) Soron kívüli kapacitás	0,0	0,0	0,0	0,0													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
c) Terve felüli kapacitás																								0,0
II. Irányított szervek összesen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1. [Irányított költségvetési szerv összesen]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
aa) Saját szervezetnél	0,0	0,0	0,0	0,0													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ab) Irányított szervezetnél	0,0	0,0	0,0	0,0													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ac) Egyéb ellenőrzések	0,0	0,0	0,0	0,0													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
b) Soron kívüli kapacitás	0,0	0,0	0,0	0,0													0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
c) Terve felüli kapacitás																								0,0

Intézkedések megvalósítása ¹				4. számú melléklet	
Közsármisleny Község Önkormányzat	Előző év(ek)ről áthúzódó intézkedések ²	Tárgyevi intézkedések ³	Ebből végrehajtott ⁴	Megvalósítási arány	Nem konkrét határidejű intézkedések ⁵
	db ⁶			%	db
	Helyi Önkormányzat összesen (I.+II.)	0,0	4,0	4,0	100,0
I. Polgármesteri Hivatal összesen	0,0	4,0	4,0	100,0	



Dr. Fülöp Andrea (2023.02.24. 10:15:44)



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal

Iktatószám: BA/4/00501-2/2023

Dr. Halmos Barbara

Jegyző asszony részére

Ügyintéző: dr. Fülöp Andrea

Tárgy: Szakmai vélemény civil
szervezet támogatásával
kapcsolatban

Elektronikus úton továbbítva

Tisztelt Jegyző Asszony!

Szakmai véleménykéréssel fordult a kormányhivatalhoz civil szervezet támogatásával összefüggésben. Megkeresésében leírja, hogy az idei évben várhatóan egy olyan civil szervezet is támogatási kérelmet fog benyújtani az önkormányzathoz, amelynek elnöke helyi önkormányzati képviselő, aki egyben a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság tagja is. Beadványában kérdésként fogalmazta meg, hogy a pályázati feltételeknek való megfelelés esetén támogatható-e azon civil szervezet által benyújtott pályázat, melynek elnöke vagy tagja helyi önkormányzati képviselő.

1.) Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 111. § (9) bekezdésének utolsó mondata rögzíti, hogy az e törvény alapján nyújtott támogatásra a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényt nem kell alkalmazni.

Az Áht. VI. fejezete foglalkozik a támogatásokkal, azon belül a támogatási jogviszonnyal.

Az Áht. 48/B. § (1) bekezdés e) pontja szerint szerint nem lehet a támogatási jogviszonyban kedvezményezett az állam, a helyi önkormányzat, illetve a köztisztviselő legalább 50%-os közvetlen vagy közvetett tulajdonában lévő gazdasági társaság, valamint a sportegyesület, a sportszövetség, a polgárőr szervezet és az állam által alapított vagyonkezelő alapítvány és közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítvány, valamint azon vagyonkezelő alapítvány és közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítvány, amelyhez az állam csatlakozott kivételével - az olyan gazdasági társaság, alapítvány, *egyesület*, egyházi jogi személy vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező olyan szervezeti egysége, *amelyben az a)-c) pont szerinti személy vezető tisztségviselő*, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, az egyesület, az egyházi jogi személy vagy a szakszervezet ügyintéző vagy képviselői szervének tagja.

Az Áht. 48/B. § (1) bekezdés a) pontja szerint pedig nem lehet a támogatási jogviszonyban kedvezményezett az, aki a támogatási döntést meghozta vagy aki a támogatási döntés meghozatalában döntés-előkészítőként részt vett.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 59. § (1) bekezdése szerint a bizottság – feladatkörében – kezdeményezi, előkészíti a képviselő-testület döntéseit, a képviselő-testület által átruházott hatáskörben döntést hoz. Az Mötv. 59. § (2) bekezdése

7623 Pécs, József Attila u. 10/b.

☎: +36 72 795 813

✉: hafo@baranya.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/baranya

szerint a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatában határozza meg azokat az előterjesztéseket, amelyeket bizottság nyújt be, továbbá amely előterjesztések a bizottság állásfoglalásával nyújthatók be a képviselő-testületnek. A Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 56. § (1) bekezdése szerint a bizottság általános feladatai keretében dönt a hatáskörébe utalt ügyekben; javaslattevő, döntés-előkészítő feladatokat lát el ezen rendeletben, és a képviselő-testület által esetileg meghatározott ügyekben, továbbá szervezi és felügyeli a képviselő-testület döntéseinek végrehajtását ezen rendeletben, és képviselő-testület által esetileg meghatározott ügyekben. Az SZMSZ 2. melléklet II. 3. pontja szerint a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság ellátja jelen rendelet és jogszabály által feladat-és hatáskörébe utalt tevékenységeket, előzetesen véleményezi és állást foglalhat a településen folyó kulturális, közművelődési tevékenységek finanszírozásával kapcsolatos előterjesztésekben. A bizottság továbbá közreműködik a civil szervezetek számára kiírandó pályázatok összeállításában és elbírálásában – ezt a beadvány is rögzíti. Az SZMSZ-el összhangban a Kozármisleny Város Képviselő-testületének a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 30/2021. (XI.26.) önkormányzati rendelete a 7. § (2) bekezdésben rögzíti, hogy a beérkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt, a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság javaslatainak figyelembevételével.

Ezen jogszabályi hivatkozások alapján megállapítható, hogy a pályázatok elbírálása során a képviselő a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság tagjaként döntés-előkészítő, a képviselő-testület tagjaként pedig döntéshozó a civil szervezeteknek nyújtandó támogatások elbírálása során. A döntés-előkészítői, illetve döntéshozói minőségére tekintettel nem lehet támogatási jogviszonyban kedvezményezett az az egyesület, amelynek elnöke az önkormányzati képviselő (bizottsági tag). Az Áht. alapján önmagában az egyesületi tagság nem zárja ki azt, hogy az egyesület kedvezményezettként támogatást kapjon az önkormányzattól.

2.) Megkeresésében kérdésként veti fel, miszerint jogszerű-e az a megoldás, hogy az érintett önkormányzati képviselő érintettségét az Mötv. alapján bejelenti és nem vesz részt a pályázat elbírálásában és a támogatás odaítélésére vonatkozó döntések meghozatalában. Az Mötv. 49. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. Az Mötv. rendelkezései lehetőséget biztosítanak arra, hogy a képviselő-testület döntéshozatalából kizárhassa azt, akit vagy akinek közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Így akár az is előfordulhat, hogy a képviselő-testület úgy dönt, nem zárja ki a képviselőt a döntéshozatalból. Ehhez képest az Áht. fent részletezett szabályozása garanciális jelleggel kizárja a döntéshozatalban közreműködők és a hozzájuk kapcsolódó, a szabályozásban részletezett jogi személyi kör támogatását.

Ennek megfelelően az Áht. szabályozása abban az esetben is alkalmazandó, ha a képviselő bejelenti az érintettségét.

Tájékoztatom, hogy szakmai véleményem informális jogértelmezésnek minősül, a benne foglaltaknak jogi kötelező ereje nincs, ahhoz joghatás nem fűződik.

Pécs, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott felhatalmazása alapján kiadmányozta:

dr. Fülöp Andrea
osztályvezető

7623 Pécs, József Attila u. 10/b.

☎: +36 72 795 813

✉: hafo@baranya.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/baranya

7623 Pécs, József Attila u. 10/b.

☎: +36 72 795 813

✉: hafo@baranya.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/baranya

[illegible]

Pályázati adatlap

Kozármisleny Város területén működő társadalmi szervezetek 2023. évi támogatásához

PÁLYÁZÓ SZERVEZET ADATAI

Pályázó szervezet neve:	Józsa Gergely Néptánc Egyesület
Pályázó szervezet címe:	7761 Kozármisleny, Pécsi u. 5.
Pályázó szervezet alapításának éve:	1998
Pályázó szervezet taglétszáma:	66
Szervezet jogállása (közhasznú – nem közhasznú):	közhasznú
Szervezet jogi formája (egyesület, alapítvány):	egyesület
Adószáma:	18327991-1-02
Regisztrációs száma vagy bírósági bejegyző végzés száma:	Pk.60.066/2006.
Pályázó szervezet képviselőjének neve:	Baumholczer Jenőné
Pályázó szervezet képviselőjének címe:	7761 Kozármisleny, Pécsi u. 5.
Pályázó szervezet képviselőjének elektronikus elérhetősége:	baumholczerangela@gmail.com
Pályázó szervezet képviselőjének telefonos elérhetősége:	0630/6413-843
Pályázó szervezet értesítési/levelezési címe:	7761 Kozármisleny, Pécsi u. 5.
A szervezet célja, tevékenységének rövid megjelölése, bemutatása (alapdokumentumban megfogalmazottak alapján):	A magyar népi kultúra, népszokások néptánc iránti közösségi érdeklődés, szereplési felkérések, valamint a tánccsoport tagjai által folytatott magyar és nemzetiségi néptánc-kincs felkutatása, gyűjtése, a néptánc hagyományok feldolgozása és megőrzése céljai az egyesületnek. További céljaink: oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés.

IGÉNYELT TÁMOGATÁS

Pályázó szervezet által 2022. évben elnyert támogatás összege (Ft.)	850 000 Ft
Pályázó szervezet által 2023. évre igényelt támogatás összege (Ft.)	650 000 Ft

Alulírott *Baumholczer Jenőné* a *Józsa Gergely Néptánc Egyesület* képviselője nyilatkozom, hogy az adatlap – Kozármislenyi Önkormányzat internetes portálján történő – közzétételéhez hozzájárulok, az adatokban történő változásokat, a változást követő 15 napon belül írásban bejelentem az Önkormányzat felé.

Kijelentem, hogy a pályázati feltételeket elfogadom és a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. A „Pályázati Adatlap” kitöltésén túlmenően az általam képviselt társadalmi szervezetre vonatkozó kötelező pályázati mellékleteket is csatolom.

Kozármisleny 2023.03.24.

Baumholczer Jenőné

képviselő aláírása

JÓZSA GERGELY

NÉPTÁNC EGYESÜLET

7761 Kozármisleny, Pécsi u. 5.

Adószám: 18327991 - 1 - 02

Szlsz.: 50100167-12074420

**Beszámoló az Önkormányzattól kapott
előző évi támogatás felhasználásáról**

	Megnevezés (elszámolt költségek típusa)	Összeg	Időszak
1.	terem bérleti díj	204 500 Ft	2022
2.	oktatás	202 000 Ft	2022
3.	viselet bővítés	41 167 Ft	2022
4.	eszköz bővítés	73 333 Ft	2022
5.	videó felvétel készítés	30 000 Ft	2022
6.	működés, fenntartás	299 000 Ft	2022
	Igényelt támogatás összesen:	850 000	2022

1. terem bérleti díj: Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKFT, Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsöde terem bérleti díjainak részbeni elszámolása.
2. oktatás: szakmai továbbképzések táncosaink részére, a minőségi fejlődés megvalósulása érdekében.
3. népviselet bővítése: mindig szükség van, mert az utánpótlás csoportunk folyamatosan nő és pótolnunk szükséges az elhasznált, kinőtt viseleteket.
4. eszköz bővítés: szoftver fejlesztés, tárhely megújítás, valamint a laptop bővítés, weboldal megújítás
5. videó felvétel készítés: Népviselet napi dokumentálás
6. működés, fenntartási költségek: magába foglalják az elengedhetetlen díjakat pl.: könyvelői, ügyvédi díjak; éves szövetségi tagdíjak, melyek elengedhetetlen részei a minősítéseken való részvételhez illetve szükségesek a pályázatok pozitív elbírálásában; internetes támogatáskezelő rendszer használati díja.

Kozármisleny, 2023. 04. 05.....

Bancsikóczy Józsa

Aláírás/Cégszerű aláírás

JÓZSA GERGELY

NÉPTÁNC EGYESÜLET

7761 Kozármisleny, Pécsi u. 5.

Adószám: 18327991 - 1 - 02

Szlsz.: 50100167-12074420

Pályázati költségvetés indoklása

	Megnevezés (elszámolt költségek típusa)	Összeg	Időszak
1.	oktatás, képzések, nevezési díjak	200 000 Ft	2023
2.	zenekari költség	110 000 Ft	2023
3.	viselet bővítés, restaurálás, gyermek viselet, karakter cipők, csizmák	180 000 Ft	2023
4.	bérleti díj	100 000 Ft	2023
5.	adminisztrációs költségek (pl.: könyvelő, tagdíjak)	60 000 Ft	2023
	Igényelt támogatás összesen:	650 000 Ft	2023

Az oktatás és koreográfia díjakat elsősorban az utánpótlás fejlesztésére és versenyre felkészítésére kívánjuk felhasználni valamint versenyekhez regisztrációs költségeket szükséges fizetni.

A népviselet bővítésére mindig szükség van, mert az utánpótlás csoportunk folyamatosan nő és pótolnunk szükséges az elhasznált, kinőtt viseleteket, valamint minden koreográfiánkhoz más-más tájegységi viseletre van szükség a színpadi megjelenéshez.

A működési költségek magába foglalják az elengedhetetlen díjakat pl.: könyvelői, ügyvédi díjak, honlap fejlesztés, számítástechnikai eszköz javítása, tagdíjak.

Kozármisleny 2023.03.24.

Bauer Józsa

Aláírás/Cégszerű aláírás

JÓZSA GERGELY

NÉPTÁNC EGYESÜLET

7761 Kozármisleny, Pécsi u. 5.

Adószám: 18327991 - 1 - 02

Szlsz.: 50100167-12074420

Józsa Gergely Néptánc Egyesület bemutatása

Kozármisleny Város területén működő civil szervezetek 2023. évi támogatásához

Egyesületünk az idei évben ünnepi fennállásának 25. évfordulóját. Taglétszámunk jelenleg 66 főt számlál, korosztályt tekintve pedig igen színes; ovisoktól a felnőtt korosztályig.

A szervezetünk célja: a tánc és népi hagyomány, valamint kultúra iránti közösségi érdeklődés, szereplési felkérések, valamint a tánccsoport tagjai által folytatott magyar és nemzetiségi néptánc-kincs felkutatása, gyűjtése, a néptánc hagyományok feldolgozása és megőrzése, majd továbbadása a fiatal/ fiatalabb érdeklődő generáció számára.

További céljaink: oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés.

Kiemelt eseményeink:

- Városnap – Szüreti Folklór Fesztivál
- Népviselő Napja
- Népszokásokhoz kötődő táncházak (pl.: farsangi időszakban Busó népszokás bemutatása az iskolában)
- Helyi közösségi programok: jeles napokhoz, ünnepekhez kapcsolódó népszokások kiemelten az Egyesület által üzemeltetett Hagyományörző Udvarban pl.: húsvéti szokásokhoz kötődő kiállítás (tojásfa) Virág Vasárnapi Húsvétra hangolódás, Májusfa állítás, karácsonyi ünnepkörhöz kapcsolódó kiállítás (Betlehem)
- Szoros együttműködés a helyi általános iskolával és óvodával
- Kapcsolattartás és kapcsolat építés országos népművészeti szövetségekkel pl.: Muharay Elemér Népművészeti Szövetség, Déli-Kapu Folklórszövetség, Örökség Nemzeti Gyermekek és Ifjúsági Népművészeti
- Nemzeti ünnepeken való aktív részvétel és együttműködés (pl.: március 15, augusztus 20., október 23.)

Az Egyesületünk által működtetett weboldalon a fent felsorolt események folyamatosan nyomon követhetők: <https://www.facebook.com/JozsaGergely.Neptanc/>

Kelt: 2023.03.24.

Baumholcz Jenőné
Baumholcz Jenőné
Egyesületi Elnök

JÓZSA GERGELY
NÉPTÁNC EGYESÜLET
7781 Kozármisleny, Pécsi u. 5.
Adószám: 18327991 - 1 - 02
Szlsz.: 50100167-12074420

Pályázati adatlap

Kozármisleny Város területén működő társadalmi szervezetek 2023. évi támogatásához

PÁLYÁZÓ SZERVEZET ADATAI

Pályázó szervezet neve:	Kozármislenyi „Adj Esélyt” Állatvédő Egyesület
Pályázó szervezet címe:	7761 Kozármisleny, Munkácsy M u 2
Pályázó szervezet alapításának éve:	2020
Pályázó szervezet taglétszáma:	13
Szervezet jogállása (közhasznú – nem közhasznú):	nem közhasznú
Szervezet jogi formája (egyesület, alapítvány):	egyesület
Adószáma:	19291839-1-02
Regisztrációs száma vagy bírósági bejegyző végzés száma:	02-02-0003987
Pályázó szervezet képviselőjének neve:	Bodoki Szilvia Andrea
Pályázó szervezet képviselőjének címe:	7761 Kozármisleny Munkácsy M u 2
Pályázó szervezet képviselőjének elektronikus elérhetősége:	szilviacyntya@gmail.com
Pályázó szervezet képviselőjének telefonos elérhetősége:	06301971311
Pályázó szervezet értesítési/levelezési címe:	7761 Kozármisleny Munkácsy M u 2
A szervezet célja, tevékenységének rövid megjelölése, bemutatása (alapdokumentumban megfogalmazottak alapján):	Kozármisleny városában lévő kóbor vagy bántalmazott, állatainak segítségnyújtás, átmeneti elhelyezése, gazdakeresés, szükséges orvosi ellátás biztosítása, oltás, chip beültetés. Fellelőség teljes állattartási kultúra terjesztése. A pályázaton elnyert összeget orvosi költségekre, oltásokra, chipre, állateledelre, egy lehetséges telephelyen lévő kennelek kialakítására szeretnénk fordítani

IGÉNYELT TÁMOGATÁS

Pályázó szervezet által 2022. évben elnyert támogatás összege (Ft.)	550.000-Ft
Pályázó szervezet által 2023. évre igényelt támogatás összege (Ft.)	650.000-Ft

Alulírott Bodoki Szilvia Andrea a Kozármislenyi „Adj Esélyt” Állatvédő Egyesület képviselője nyilatkozom, hogy az adatlap – Kozármislenyi Önkormányzat internetes portálján történő – közzétételéhez hozzájárulok, az adatokban történő változásokat, a változást követő 15 napon belül írásban bejelentem az Önkormányzat felé.

Kijelentem, hogy a pályázati feltételeket elfogadom és a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. A „Pályázati Adatlap” kitöltésén túlmenően az általam képviselt társadalmi szervezetre vonatkozó kötelező pályázati mellékleteket is csatolom.

Dátum: Kozármisleny 2023.03.14

Kozármislenyi „Adj Esélyt”
Állatvédő Egyesület
7761 Kozármisleny Munkácsy M. u. 2.
19291839-1-02


.....
képviselő aláírása

Beszámoló az Önkormányzattól kapott előző évi támogatás felhasználásáról

	Megnevezés (elszámolt költségek típusa)	Összeg	Időszak
1.	orvosi költség oltás,chip beültetés ivartalanítás	323.010	2022.01-12.31
2.	állatfelszerelés	50.000	2022.01-12.31
3.	üzemanyag	21.602	2022.01-12.31
4.	gyógyszer, állateledel	159.318	2022.01-12.31
	Igényelt támogatás összesen:	550.000	

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kozármisleny, 2023.03.14.....

Kozármislenyi „Ady Endre”
Állatvédő Egyesület
7761 Kozármisleny Munkácsy M.u. 2.
19291839-1-02

Aláírás/Cégszerű aláírás

A 2022. évben kapott támogatás sokat segített a segítségre szoruló állatok megmentésében, ápolásában, orvosi kezelésében, gondozásában, elhelyezésében.

Sikereinknek tekintjük, hogy februárban szakértő bevonásával sikerült egy kutyát megmenteni az altatástól. Kiderült, hogy a nem megfelelő tartás okozta a kutya agresszióját. Azóta egy család fogadta örökbe Endrőcön az állatot, ahol egy kamasz fiú a gazdája és szerető családtagként él velük. A Kozármislenyi családot, ahonnan a kutyát elhoztuk nem alkalmas az állattartásra, ellenőrizni szoktuk őket.

A 2022-es évben négy kutya került hozzánk Vokányból. Erdőbe kikötve, és bántalmazva találták őket. A Siklói Rendőrkapitányság keresett meg minket, az ügyben feljelentést történt, az elkövető ellen, pedig eljárás indult. Két kutya azóta gazdára talált a másik kettő ideigleneseknél van elhelyezve.

Üszögpusztáról került hozzánk egy kidobott mudi jellegű kutya, később kiderült, hogy egy egerági család hagyta magára. Nálunk él, ivartalanított, oltott, chippelt, allergiás bőrbetegségből kikezelt. Jelenleg gazdi kereső.

Egyesületünk egy sünn mentésben is részt vett, akit állatbarátok találtak, és mivel nem volt ismeretük a tartásáról segítségünket kérték. Az afrikai fehérhasú törpesünn azóta is nálunk él mivel speciális tartást igényel, és nem jelentkezett hozzáértő gazda, így rövid életük (kb 4 év) miatt már nem keresünk helyet neki. Tüsi nevet kapta tőlünk.

Több állat betegen és bántalmazva került hozzánk a településünkről. Éheztetett, bőrbetegséggel küzdő, láncon tartott állatok akiknek még menedékük sem volt, hogy a hideg vagy éppen az égető nap elől elbújhassanak. Sikerült meggyógyítani őket. Két kutya már gazdához került.

Segítettünk a településen élő, beteg idős embereknek, amíg nem lett megoldás az állat elhelyezésére. Nem hagyhatunk egy állatot sem sorsára, kötelességünknek éreztük, hogy ha segítséget kérnek tőlünk akkor lehetőségeinkhez mérten mindent megtegyünk, ami szükséges. Kozármislenyben a Petőfi utcából is kértek segítséget, elhelyezésben tőlünk három kiskutya miatt. Sajnos a három kiskutya közül már csak egyet tudtunk gazdásítani, a testvéreit elütötte az autó.

Egy fővárosi megkeresésünk is volt, két életveszélyben lévő, kölyök, közép-ázsiai keverék kutyát hoztatunk le, az Etyeki Állatvédő Egyesület közreműködésével, elhelyeztük őket Mecseknádasra egy több hektáros területre, ahol egy panzió üzemel. Jelenleg ők a panzió látványosságai.

Közös mentésünk volt a BaranyaI Radikális Alapítvánnyal, és a Harkányi Egyesülettel is dolgoztunk együtt, többek között közösen részt vettünk a VI. tanuló fesztiválon.

Az Önkormányzattól kapott támogatás nagy részét a 2022-es évben orvosi költségekre, gyógyszerekre és állateledelre fordítottuk. Nagy segítség volt a számunkra, hogy a támogatásból rengeteg állatnak tudtunk segíteni. Bízunk benne, hogy a 2023-as évben is kapunk segítséget, hogy még több állatnak tudjunk majd segíteni.

Kozármisleny Város Ökormányzata részére elszámolás

Bizonylat sorsszám	A számla, egyéb számviteli bizonylat kiállítójának megnevezése, adószáma	Számla, egyéb számviteli bizonylaton szereplő termék vagy szolgáltatás megnevezése	Számla, egyéb számviteli bizonylat kelete	Számla, egyéb számviteli bizonylat teljesítés időpontja	Számla, egyéb számviteli bizonylat nettó	Számla, egyéb számviteli bruttó	Megjegyzés
HALO -2022-154	Advality Kft 14292141-2-13	chip szkennelés	2022.04.13	2022.04.13	23543	29900	
MV-2022-65	Dr. Molnár-Móricz Veronika	chip beültetés, oltás	2022.05.10	2022.05.10	9500	9500	
T1-2022/002661	Kuckó-Vet Kft	Orvosi ellátás, kivizsgálás	2022.05.25	2022.05.25	22047	28000	
T1-2022/002879	Kuckó-Vet Kft	Vérvizsgálat	2022.06.04	2022.06.04	9448	12000	
CA001-2022-128	Caryon Kft	állatfelszerelés	2022.06.07	2022.06.07	15826	20100	
MCSKV-2022-437	Mecsek-Vet Kft	Orvosi ellátás	2022.06.08	2022.06.08	20000	20000	
DRGRM-2022-1200	Dr. Garami Kft	Orvosi ellátás	2022.06.08	2022.06.08	2362	3000	
MCSKV-2022-441	Mecsek-Vet Kft	Orvosi ellátás	2022.06.10	2022.06.10	10000	10000	
4 P-2022/189	4 PET Kft	állattelelmiszer	2022.06.10	2022.06.10	1934	2455	
MCSKV-2022-453	Mecsek-Vet Kft	Orvosi ellátás	2022.06.14	2022.06.14	6000	6000	
MCSKV-2022-506	Mecsek-Vet Kft	Orvosi ellátás	2022.06.29	2022.06.29	8000	8000	
A21600036/1476	Fressnapf	állattelelmiszer	2022.07.06	2022.07.06	7082	8994	
DRGRM-2022-1537	Dr. Garami Kft	Orvosi ellátás	2022.07.06	2022.07.06	11811	15000	
DRGRM-2022-1606	Dr. Garami Kft	Orvosi ellátás	2022.07.11	2022.07.11	5511	7000	
MCSKV-2022-554	Mecsek-Vet Kft	Orvosi ellátás	2022.07.13	2022.07.13	8000	8000	
A148006306/1150	OMV Hungária Kft	üzemanyag	2022.07.13	2022.07.13	3778	4799	
A14800109/2088	OMV Hungária Kft	üzemanyag	2022.07.19	2022.07.19	3778	4799	
DRGRM-2022-1731	Dr. Garami Kft	Orvosi ellátás	2022.07.19	2022.07.19	3149	4000	
A06001284/0477	Mol Nyrt	üzemanyag	2022.07.21	2022.07.21	3783	4805	
A 14800630/1159	OMV Hungária Kft	üzemanyag	2022.07.22	2022.07.22	5668	7199	
DRGRM-2022-1835	Dr. Garami Kft	Orvosi ellátás	2022.07.25	2022.07.25	4724	6000	
MCSKV-2022-573	Mecsek-Vet Kft	Orvosi ellátás	2022.07.27	2022.07.27	8000	8000	
MCSKV-2022-585	Mecsek-Vet Kft	Orvosi ellátás	2022.07.29	2022.07.29	8000	8000	
DRGRM-2022-1880	Dr. Garami Kft	Orvosi ellátás	2022.08.01	2022.08.01	3937	5000	
00055-KP/2022	Pannonvet Állatpatika	Gyógykészítmény	2022.08.06	2022.08.06	4280	5435	
1501/00208	Fressnapf	állatfelszerelés	2022.07.31	2022.07.31	5859	7442	
DRGRM-2022-1913	Dr. Garami Kft	Orvosi ellátás	2022.08.02	2022.08.02	14172	18000	

1522/00010	Fressnapf	állatételmiszer	2022.08.22	2022.08.22	9049	11493	
DRGRM-2022-2201	Dr. Garami Kft	ivartalanítás	2022.08.23	2022.08.23	27559	35000	
DRGRM-2022-2252	Dr. Garami Kft	Orvosi Ellátás	1900.01.00	2022.08.26	9448	12000	
DRGRM-2022-2284	Dr. Garami Kft	Orvosi Ellátás	2022.08.29	2022.08.29	15748	20000	
MSLNY-2022-5	Misleny- Pet-Shop KftT	állateledel	2022.08.31	2022.08.31	4825	6128	
1527600153	Fressnapf	speciális táp	2022.08.27	2022.08.27	10539	13385	
1531/00126	Fressnapf	állateledel	2022.08.31	2022.08.31	4877	6194	
1542/00112	Fressnapf	állateledel	2022.09.11	2022.09.11	4800	6097	
DRGRM-2022-2387	Dr. Garami Kft	orvosi ellátás oltás chip	2022.09.03	2022.09.03	22044	28000	
DRGRM-2022-2541	Dr. Garami Kft	Orvosi Ellátás	2022.09.13	2022.09.13	7874	10000	
T1-2022/004752	Kuckó-Vet Kft	Orvosi ellátás	2022.09.14	2022.09.14	11425	14510	
1581/600008	Fressnapf	állateledel és felszerelés	2022.09.19	2022.09.19	18376	23338	
1528/600005	Fressnapf	állateledel	2022.09.20	2022.09.20	8652	10989	
1552/00101	Fressnapf	speciális táp	2022.09.21	2022.09.21	9683	12298	
E-KODEX-2022-208	Kódex Nyomda Kft	nyomdai munka füzet plakát	2022.10.17	2022.10.17	14240	18085	
W-062539	Petissimo	állateledel	2022.09.29	2022.09.29	21248	26985	
DRGRM-2022-2731	Dr. Garami Kft	Orvosi ellátás	2022.10.07	2022.10.07	22047	28000	
Összesen					452626	553930	

Kozármisleny. 2023.01.31

Bodoki Szilvia

Bodoki Szilvia

Kozármislenyi Adó Érték
Állatvadás Egyesület
7761 Kozármisleny Mártony M u. 2.
19291639-1-02

Kozármislenyi Adj Esélyt Állatvédő Egyesület
7761, Kozármisleny Munkácsy M u. 2
Adószám:19291839-1-02

Szakmai beszámoló részei

- rövid bemutatkozás és fejlődések, eredmények 2022 évben
 - képes illusztrációk
 - alátámasztó dokumentumok

Kozármislenyi Adj Esélyt Állatvédő Egyesület
7761, Kozármisleny Munkácsy M u. 2
Adószám:19291839-1-02

Rövid leírás az egyesületről:

Az egyesület 2020 év végén alakult meg 13 taggal. Célunk a helytelenül tartott állatoknak segítségnyújtás, a kóbor állatok befogása, az állattartási szemlélet javítása. Szükség esetén orvosi ellátás biztosítása, gazdakeresés, ivartalanítás.

Tevékenységek, mentetteink

Elsősorban a településen élő kutyáknak próbáltunk segíteni, de kaptunk megkeresést távolabbi helyekről is. A rászoruló, beteg vagy sérült állatok orvosi költségei mellett ivartalanítottunk, és chippeltünk, állatokat. Azok, akik betegen kerültek hozzánk, a teljes gyógyulásig a mi gondozásunk alatt álltak. Csak azután váltak gazdakeresővé, amikor már teljesen felépültek a betegségekből, és rendelkeztek az oltásokkal, chippel és orvosi kiskönyvvvel. Jelenleg is van nálunk olyan idős, beteg kutya, aki már hátralévő életében velünk fog élni. Az állatvédelem egyik legnehezebb feladata az orvosi költségek meg fizetése mellett az állatok elhelyezése. A mi egyesületünk ideiglenes befogadókkkal dolgozik, akik saját otthonaikban látják el a hozzájuk került állatokat. Éppen ezért az idei évre kitűzött célunk, hogy még több állatnak segíthessünk, egy telephely kialakítása. Készítettünk egy rövid brossúrát a felelős állat tartás alapjairól, melyet állatos kifestőkkel egészítettünk ki, hogy a gyeremekek számára is érdekes legyen. Diákok jelentkeztek hozzánk, vállaltak kutyasétáltatást, és állat ellátást, a közösségi szolgálat igazolásért cserében. A 2022 év elején érkezettnek láttuk az időt, hogy az egyesület népszerűsítéséhez készítsünk egy facebook oldalt, mely által többen megismerhetik tevékenységünket, és tudomást szerezhetnek létezésünkről. Év végére az oldalnak 1100 követője lett, amire nagyon büszkék vagyunk. Lehetőségünk nyílt más platformokon is bemutatkozni, részt vevői lehettünk a Pécsi napok keretében megtartott VI. Tanuló Fesztiválnak. Szerepelhettünk a helyi médiában, és magazinban. A Kozármislenyi Művelődési házban jótékonyági gyűjtést szerveztek nekünk ahol a felelős állattartás volt a fő téma. Helyi civilek jelezték felénk, hogy tagként csatlakoznának egyesületünkhöz, és új támogatókra is szert tettünk. A helyi általános iskola alsó tagozatos osztályai gyűjtést szerveztek az egyesületnek. Év végén két évesek lettünk, kezdeményeztük a törvényszék felé, hogy közhasznú szervezetként működhessünk tovább.

Kozármislenyi Adj Esélyt Állatvédő Egyesület
7761, Kozármisleny Munkácsy M u. 2
Adószám:19291839-1-02

Fotók az eseményekről:



És akiknek sikerült segítenünk:

Februárban, egy településen élő család keresett fel minket, hogy kutyájuk nekik támadt és szeretnék elaltatni. Szakértő bevonásával, megállapítást nyert, hogy a kutya egészséges, és a nem megfelelő tartás okozta az agressziót. Rehabilitálása után Endrőcön fogadta egy család ahol egy kamasz fiú a gazdája azóta is náluk él szerető családtagként. A helyi család nem alkalmas az állattartásra ellenőrizni szoktuk őket.



Kozármislenyi Adj Esélyt Állatvédő Egyesület
7761, Kozármisleny Munkácsy M u. 2
Adószám:19291839-1-02

Miát Kozármisleny és Birján közt találták, a mezőőr segítségével befogásra került, néhány hét elteltével gazdásodott Komlóra, mert eredeti gazdája nem jelentkezett érte.



A tavalyi évben Vokányból négy kutya került hozzánk. Erdőbe kikötve, és bántalmazva találták őket. A Siklósi Rendőrkapitányság keresett meg minket, az ügyben feljelentést történt, az elkövető ellen, pedig eljárás indult. Két kutya azóta gazdára talált a másik kettő ideigleneseknél van elhelyezve.



Kozármislenyi Adj Esélyt Állatvédő Egyesület
7761, Kozármisleny Munkácsy M u. 2
Adószám:19291839-1-02

Üszögpusztáról került hozzánk ez a kidobott mudi jellegű kutya, később kiderült, hogy egy egerági család hagyta magára. Nálunk él, ivartalanított, oltott, chippelt, allergiás bőrbetegségből kikezelt. Jelenleg gazdi kereső.



Egyesületünk egy sün mentésben is részt vett, akit állatbarátok találtak, és mivel nem volt ismeretük a tartásáról segítségünket kérték. Az afrikai fehérhasú törpesүн azóta is nálunk él mivel speciális tartást igényel, és nem jelentkezett hozzáértő gazda, így rövid életük(kb 4 év) miatt már nem keresünk helyet neki. Tüsi nevet kapta tőlünk.

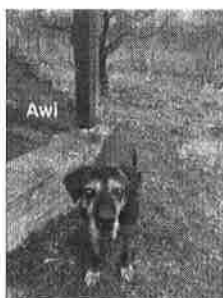


Távolabbi településeken is próbáltunk segíteni. Ezek az állatok mind betegen és bántalmazva kerültek hozzánk. Éheztetett, bőrbetegséggel küzdő, láncon tartott állatok akiknek még menedékük sem volt, hogy a hideg vagy éppen az égető nap elől elbújhassanak. Sikerült meggyógyítani őket. Két kutya már gazdához került.



Kozármislenyi Adj Esélyt Állatvédő Egyesület
7761, Kozármisleny Munkácsy M u. 2
Adószám:19291839-1-02

Segítettünk a településen élő, beteg idős embereknek, amíg nem lett megoldás az állat elhelyezésére. Nem hagyhatunk egy állatot sem sorsára, kötelességünknek éreztük, hogy ha segítséget kérnek tőlünk akkor lehetőségeinkhez mérten mindent megtegyünk, amí szükséges. A képen látható idős kutyát egy hónapon át gondoztuk a tulajdonos otthonába.



Településbeli kutyasok a képeken, akik nyár végén, borzalmas állapotban kerültek gondozásunk alá. Mondhatjuk, hogy talán néhány napot élhettek volna még, ha nem hozzuk el őket, és nem kezdjük meg azonnali kezelésüket, gyógyításukat. Egyesületi tagunk rendszeres és kitartó gondoskodásnak köszönhetően meggyógyultak. A két iker már családban él.



Szintén településbeli, rendszeresen utcákat járó kutyas, sérülten vettük gondozásba, oltások kezelése után örökbeadtuk Mecseknádasdra.

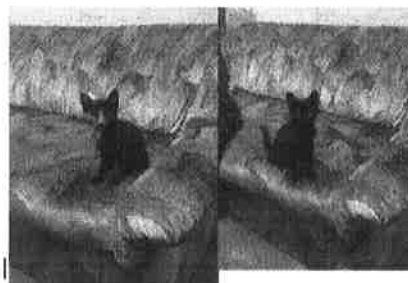


Kozármislenyi Adj Esélyt Állatvédő Egyesület
7761, Kozármisleny Munkácsy M u. 2
Adószám:19291839-1-02

Kozármislenybe a Petőfi utcában kértek segítséget, elhelyezésben tőlünk. Sajnos a három kiskutya közül már csak egyet tudtunk gazdásítani, a testvéreit elütötte az autó. Jelenleg Máriagyúdön él.



Kiscicák voltak gondozásunkba, akiket a helyi Taka-Tanya kisállat simogató fogadott tőlünk,



és jelenleg is ott élnek boldogságban, a tanya többi lakójával

Egy fővárosi megkeresésünk is volt, két életveszélyben lévő, kölyök, közép- ázsiai keverék kutyát hozzatunk le, az Etyeki Állatvédő Egyesület közreműködésével, elhelyeztük őket Mecseknádasra egy több hektáros területre, ahol egy panzió üzemel. Jelenleg ők a panzió látványosságai.



Kozármislenyi Adj Esélyt Állatvédő Egyesület
7761, Kozármisleny Munkácsy M u. 2
Adószám:19291839-1-02

Nagyárpádon elhagyott kidobott kiskutyát fogadtunk be gazdája ismeretlen így oltás chip után gazdásodott Pécs-Vasasra.



Közös mentésünk volt a Baranyai Radikális Alapítvánnyal, és a Harkányi Egyesülettel is dolgoztunk együtt, többek között közösen részt vettünk a VI. tanuló fesztiválon.



A 2022 évben elnyert pályázati összeg nagy segítség volt az egyesületnek. Az eredményes munkához, és fejlődésünkhöz nagyban hozzájárult. Köszönjük a bizalmat és a támogatást. A pályázaton elnyert összeget ivartalanításra, állateledelre, felszerelésre, orvosi költségekre fordítottuk. Pénzügyi beszámolót, kapcsolódó számlákat és a bankszámlakivonatokat csatoljuk.

Kozármisleny, 2023.01.31.

Bodoki Szilvia

Bodoki

Szilvia

Kozármislenyi „Adj Esélyt”
Állatvédő Egyesület
7761 Kozármisleny Munkácsy M u. 2.
19291839-1-02

Kozármislenyi Adj Esélyt Állatvédő Egyesület

Pénzügyi, szakmai terv

2023

Kozármislenyi „Adj Esélyt” Állatvédő Egyesület

Az egyesület adatai:

Kozármislenyi „Adj Esélyt” Állatvédő Egyesület

7761, Kozármisleny Munkácsy Mihály u 2.

Adószám: 19291839-1-02

Az egyesület bemutatása:

A Kozármislenyi „Adj Esélyt” Állatvédő Egyesület 2020 év végén alakult meg 13 taggal. A tagok Kozármislenyi és pécsi lakosok, az egyesület tevékenységében önkéntesként vesznek részt. Az egyesület megalakulásának a célja, első sorban Kozármisleny városában lévő, vagy kóborló állatoknak való segítségnyújtás biztosítása, orvosi költségekben, gazdakeresésben, átmeneti elhelyezésben. A tavalyi évben lehetősége nyílt az egyesületnek több platformon is bemutatkozni, és közösségi oldalt létrehozni, mely a gazdakeresésben, és az adományok gyűjtésében nagy segítséget nyújtott a munkánkban. Nem csak városunkban, de már távolabbi településeken is ismernek minket. Az idei évben kérelmeztük a közhasznúsági nyilvántartásba vételt a jövő évtől jogosultak leszünk az adók 1%-nak a gyűjtésére is. Az egyesületnél jelenleg 15 állat van gondozásba, melyek ideiglenes befogadóknál, és panzióban vannak elhelyezve. Sajnos a kapacitásunk véges, mivel nincs telephelyünk. Ebben az évben szeretnénk ezt is megvalósítani, hogy még több segítségre szoruló állatnak tudjuk biztosítani az esélyt ahhoz, hogy gazdához, kerülhessenek. A településen új tagok jelezték csatlakozási szándékukat, több belvárosi intézményből keresek meg minket, hogy a diákok közösségi szolgálatot teljesíthessenek nálunk.

Az egyesület céljai és a pályázaton elnyert összeg felhasználási területe:

Ez évben szeretnénk egy telephely kialakítását megvalósítani a mentett állatok számára, ehhez érkezett felajánlás egy településbeli magánszemélytől, aki a saját tulajdonában lévő külterületi részből felajánlott egy részt, mely alkalmas lehet állatok átmeneti befogadására. A megállapodás folyamatban van, a lehetséges területen az áram biztosított. Nagy szükség lenne a területre, mivel sajnos a mentésre szoruló állatok száma egyre nő, viszont az ideiglenes befogadók kapacitása véges. A gondozásunkban lévő 15 db kutyából, jelenleg is 3 kutyusunk kutyapanzióba van elhelyezve, a panzió költségeit, saját pénzből finanszírozzuk, mert az egyesületnek már nem lenne pénze erre. És mivel nálunk rendszeres orvosi és gyógyszeres ellátást igénylő állatok is vannak, nem szeretnénk az egyesület pénzét teljesen a panzió költségeire áldozni. A pályázatban megjelölt összeget ezek miatt az indokok miatt kértük. Szeretnénk a Kozármislenyi Önkormányzattal együttműködési megállapodást kötni, és a településen megrendezésre kerülő rendezvényeken részt venni. Az állatok rendszeres gondozására, felügyeletére, bértámogatással, főállású alkalmazottat felvenni. Nyílt napokat tartani, ahol lehetőség lenne a mentettekkel való találkozásra, sétáltatásra, örökbefogadásra. A pályázaton elnyert összeget a telephelyen szükséges javításokra, kennelek kialakítására, orvosi költségekre, ivartalanításra, oltásokra, chip beültetésre, állatfelszerelésre, állateledelre szeretnénk felhasználni. Jelenleg az állatvédelemben a legnagyobb problémát az elhelyezés, és a megemelkedett orvosi költségek okozzák.

A fentiekben figyelembe vételével és a részletesen bemutatott terv alapján kérem az üzleti terv elfogadását jóváhagyását. Az egyesület működéséhez nagy segítséget nyújtana a pályázaton elnyert összeg.

Pénzügyi terv:

2023. év

Várható kiadások:

Várható bevételek:

Telephelyen kennel , kutyaház építés kialakítás,	150.000.-Ft	Adományok, támogatók	550.000.-Ft
Ivartalanítási, Orvosi, állatfelszerelés, állateledelre, önkéntesekre, elszámolható költség	500.000.-Ft	Önkormányzati Pályázati támogatás	650.000.-Ft
összesen	650.000.-Ft	összesen:	1.200.000.-Ft

Kozármisleny, 2023.03.13.

Kozármislenyi „Ady Endre”
Állatvédő Egyesület
7781 Kozármisleny Munkácsy M. u. 2.
19291839-1-02



Bodoki Szilvia Andrea

(elnök)

Pályázati adatlap

Kozármisleny Város területén működő társadalmi szervezetek 2023. évi támogatásához

PÁLYÁZÓ SZERVEZET ADATAI

Pályázó szervezet neve:	Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület 7761 Kozármisleny Árkotmány tér 16. Adószám: 18316276-1-02
Pályázó szervezet címe:	
Pályázó szervezet alapításának éve:	1995.
Pályázó szervezet taglétszáma:	115 fő
Szervezet jogállása (közhasznú – nem közhasznú):	
Szervezet jogi formája (egyesület, alapítvány):	02-02-0001468
Adószáma:	18316276-1-02
Regisztrációs száma vagy bírósági bejegyző végzés száma:	
Pályázó szervezet képviselőjének neve:	TARCSAY GYÖNGYVÉRT
Pályázó szervezet képviselőjének címe:	7761 KOZÁRMISLENY, ÁRKOTMÁNY TÉR 16.
Pályázó szervezet képviselőjének elektronikus elérhetősége:	bence1982@t-online.hu
Pályázó szervezet képviselőjének telefonos elérhetősége:	06 30/476 3067
Pályázó szervezet értesítési/levelezési címe:	7761 KOZÁRMISLENY, ÁRKOTMÁNY TÉR 16.
A szervezet célja, tevékenységének rövid megjelölése, bemutatása (alapidokumentumban megfogalmazottak alapján):	KULTURÁLIS SZERVEZET. A SZÉP KÖRÜK ÉRDEKVÉDELME.

IGÉNYELT TÁMOGATÁS

Pályázó szervezet által 2022. évben elnyert támogatás összege (Ft.)	350.000
Pályázó szervezet által 2023. évre igényelt támogatás összege (Ft.)	110.000

Alulírott TARCSAI GYÖNGYVÉZ a Kozármislenyi Nyugdíjasok
Egymásért Egyesület képviselője
nyilatkozom, hogy az adatlap – Kozármislenyi Önkormányzat internetes portálján történő –
közzétételéhez hozzájárulok, az adatokban történő változásokat, a változást követő 15 napon
belül írásban bejelentem az Önkormányzat felé.

Kijelentem, hogy a pályázati feltételeket elfogadom és a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.
A „Pályázati Adatlap” kitöltésén túlmenően az általam képviselt társadalmi szervezetre
vonatkozó kötelező pályázati mellékleteket is csatolom.

Dátum: KOZÁRMISLENYI, 2023. március 24.



képviselő aláírása

Kozármislenyi Nyugdíjasok
Egymásért Egyesület
7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 16.
Adószám: 18316276-1-02

	Megnevezés (elszámolt költségek típusa)	Összeg	Időszak
1.	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉG	250.000	2022.04.01- 12.31.
2.	RENDEZVÉNYSZERKEZÉS	100.000	—11—
3.			
4.			
	Igényelt támogatás összesen:	350.000	

Kozármislenyi Nyugdíjasok
Egymásért Egyesület
7761 Kozármisleny, Akótmány tér 16.
Adószám: 18316276-1-02

MEGVALÓSULT PROGRAMJAINK 2022.

JANUÁR:

Pezsgős évnyitó közgyűlés

Ötletgazdaként – KULTÚRSZALON EXKLUZÍV Szigeti Oktáviával

FEBRUÁR:

Rák ellenes séta a Védőnői Szolgálattal

Ötletgazdaként – KULTÚRSZALON EXKLUZÍV a Dr. Tóth és Izsák családdal

Farsangi kerti parti - videó készítéssel

Várdára repült ez a levél:

„Kedveseim!

VALENTIN - MANÓ repül hozzátok, s viszi a szeretetemet nektek. Bízunk a barátságunkban, a mosolyunkban, az ölelésünkben, melyet kénytelenek vagyunk nélkülözni... No, de a virtuális tér csodát művel!

Már ki is tártam a karomat...

Szeretettel köszöntelek benneteket: Gyöngyvér”

HATÁRON ÁTÍVELŐ TESTVÉRI KAVALKÁD – FARSANG, AMÚGY - EMÍGYEN
<https://www.facebook.com/gyongyver.tarcsay/videos/382754306514380>

MÁRCIUS:

Nőnap a Decsi fiúkkal

Ima az ukrainai barátainkért a református templom udvarán

Részvétel a nemzeti ünnepünk tiszteletére szervezett koszorúzási ünnepélyen

Köszöntöttük Hoffmann Jenőt 90. éves születésnapján

ÁPRILIS:

Részvétel a Janikovszky Éva Emlékkiállítás megnyitóján

Kék séta az autista embertársainkért

Költészet Napja Várdán a Főnix Nagyasszonyok szervezésében. Két szavaló képviselte közösségünket.

A reggel induló autóbusz járatoknál verssel köszöntöttük a kozármislenyi polgárokat

<https://www.facebook.com/gyongyver.tarcsay/videos/1176114402927605>

A Pécs felé mutató buszmegállóban zászló füzéreket helyeztünk el a Petőfi Emlékév kapcsán

Költészet Napja és az elnök 70. születésnapja Kozármislenyben

Húsvét előtt virágokat ültettünk a temetőben

Ügygazdaként Szalonbeszélgetés Janikovszky Jánossal

Betekintettünk a Play Back színház varázslatos világába

Elmerültünk a Tánc Világnapjának színes forgatagában

MÁJUS:

Mozdulj Mislény! felszólításra csatarendbe álltunk

A Győzelem Napján fehér papírdarukkal jeleztük a béke iránti vágyunkat.

Egy csodás Zsolnay kápolna nyomába eredtünk Eszterág pusztán

Kirándulás Visegrádra

Ügygazdaként szalonbeszélgetés a fiatalokkal.

Bózsa Brigitta és Tóth György kiállítása Kaposvárott.

JÚNIUS:

Partneri jobbot nyújtottunk a Janikovszky Éva Általános Iskola „Álom udvarának” megvalósításához.

A Tillai Tímea Énekstúdió előadásán voltunk a Tudásközpontban.

Pünkösdkor koszorúztunk.

A Pécsi Nemzeti Színház partnertalálkozójára voltunk hivatalosak.

Villányi barátaink hívtak meg a klubnapjukra.

Kővágószőlősen közlekedésbiztonsági megméréstetesen vettünk részt.

Baranya, Bács – Kiskun, Somogy, Tolna megyék találkozásával „Négy megyei” találkozót szerveztünk.

JÚLIUS:

Batéba voltunk hivatalosak „Nagyasszonyi” találkozóra.

Alsóbogát, Várda, Zselici Csillagvizsgáló kirándulás.

Orfű szabadtéri színház – Sárkányszív.

Kotvász Zsófi – Nyáresti dallamok estje.

AUGUSZTUS:

Erzsébet táborban voltunk. Palacsinták garmadáját vittük, s meséltünk a gyerekeknek.

Tűzvarázs produkciót rendeztünk, irodalmi, zenei körítéssel.

SZEPTEMBER:

Kirándulás - Cegléd - Abony útvonalon.

KÖSZ - díj átadás: Kitüntetést kapott a Horváth házaspár.

<https://www.youtube.com/watch?v=ggFkFKynAM>

A Déryné program jóvoltából Vókányban megnézhattuk Zrínyi Ilonáról szóló monodrámát.

Várdán Góré Szabina fiatal tehetség kiállítás bemutatója. 20 fővel képviseltük Kozármislenyt.

Rendőrségi előadás „Házhoz jövünk” címmel.

OKTÓBER:

Idősek Napja - várdai barátaink részvételével.

Várda - a Község napja - Varga András, drága barátunk megkapta a képviselő - testület magas elismerését a Várdai Ifjúságért és Polgárokért kitüntetést. Ott lehettünk a nemes alkalommal.

Szalonbeszélgetés Lizával Ács Icával és Vetró Gáborral. A téma az idősek foglalkoztatása.

Pécsi Nemzeti Színház Chicago előadása. Stubendek Katalin színművész „Balikó Tamás díjat” érdemelt.

Október 23. A forradalom ünnepére együtt emlékeztünk a város polgáraival.

NOVEMBER:

Főhajtás elhunyt szeretteink emléke előtt.

Mécsest gyújtottunk az I. világháború befejezésének napján.

Köszönthettük a 15. éves Tillai Tímea Énekstúdió születésnapját.

Dr. Tarcsay Imréné, 91 éves tagunk a Kossuth Rádiónak riportot adott. Schweier Rita faggatta a mindennapjairól.

Magyaratád - Főnix Nagyasszonyok találkozója. Elnökünk ebben a minőségében volt hivatalos.

Egyesületünk ez évtől felkarolta az adventi három gyertyagyújtás rituáléját. A negyedik - a hagyományok szerint - önkormányzati rendezvény.

Egyesületünk 25. 26. 27. éves születésnapja. A covid miatt elmaradt jeles események pótlása.

DECEMBER:

Egyesületünk ötödik éve csatlakozott a „Hagyj el egy Mikulás csomagot!” országos szeretet - akcióhoz. Közel száz csomag várta a kis megtalálót.

Közösségünk Várdára küldött 54 Mikulás csomagot, melyet az ottani kedves ünnepségen kaptak meg a gyerekek.

Partneri jobbot nyújtottunk a Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola nyertes országos pályázatához. Az iskola udvarát „zöldítő” teamnak zsíroskenyereket kentünk nagy elánnal.

Kozármislenyben a szociális szolgáltatást nyújtó vállalkozás 15. születésnapját ünnepeltük. Egyesületünk tagjai színes műsort adtak. Egyesületünk elnöke tíz évig volt az idősek klubjának vezetője.

https://www.youtube.com/watch?v=0fKI9W_TjQY

Várdán jártunk ismét. Egy jól sikerült Karády esten voltunk együtt.

Varga András Várda polgármestere elhunyt. Vesztesége Kozármisleny vesztesége is. Szándéka szerint, melyet 2019. február 25- én nyilvánított ki, testvértelepülés lettünk a kedves Somogy megyei községgel. Temetésén egyesületünk tagjai is megadták a végtisztességet.

A hagyományos kakaós - kalácsos délutánunkat az óvoda ölelésében, s Szigeti Oktávia bájos tanítványai körében ülhattuk meg. Itt kapták meg a gyermekek a várdai meglepetéseket is.

Kinyitottuk a 20. számú ablakcskát, melyet a testvértelepülésünkkel közösen díszítettünk.

KEDVESEIM! Gazdag évet zártunk. Köszönjük partnereinknek, Kozármisleny Város Önkormányzatának, a Kozármislenyi Művelődési Központnak, a Janikovszky Éva Iskolának és Óvodának, Várda község vezetőinek és Nyugdíjas klubjának, a Nappali Ellátásának, a Főnix Nagyasszonyok egyesületének, Kozármisleny civil szervezeteinek, azok vezetőinek, az egyházak közösségeinek, a nővéreknek, a Stali virágüzletnek, a COOP üzletláncnak, a pécsi és a régióban egyre bővülő kapcsolatainknak, hogy a 2022. évi palettánk ilyen színesre sikeredett.



Kozármislenyi Nyugdíjasok
Egymásért Egyesület
7761 Kozármisleny, Akotmány tér 16.
Adószám: 18316276-1-02



Tisztelt Kulturális - Oktatási - és Szociális Bizottság!

Egyesületünk nevében a 2023. évben is pályázunk a civil szervezetek pályázati kiírására.

Hagyomány már, hogy közösségünk megyehatárokon átívelő rendezvényeket szervez.

Így 2023. május 20 - án 4+1 megye bevonásával a PETŐFI 200 EMLÉKÉV kapcsán versmondó találkozót szervezünk. A meghívottak fiatalok és szépkorúak. 150 fő vendégre számítunk. A logisztikai költségek: zsűri felkérése, hangosítás, díszlet, jutalmak, ebéd, catering meghaladja egyesületünk büdzsáját.

A rendezvény viszi városunk hírnevét Baranya, Bács - Kiskun, Somogy, Tolna és Jász - Nagykun - Szolnok megyékbe.

Erre az alkalomra **350 000 Ft** támogatást pályázunk meg a költségek kurtítása címén.

Három zenés rendezvényt szeretnénk még a városba hozni, melyek terembérleti díjai már nem férnek bele a szervezés költségeibe.

Pályázatunkban erre a célra **60 000 Ft** - t igényelnénk.

Kérem a bizottság méltánylását, s az általunk kért támogatás pozitív elbírálását!

Kozármisleny, 2023. 03. 17.


Tarcsey Gyöngyvér

Kozármislenyi Nyugdíjasok
Egymásért Egyesület
7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 16.
Adószám: 18316276-1-02

A KOZÁRMISLENYI NYUGDÍJAS EGYESÜLET BEMUTATÁSA

A település időskorú lakossága 1995 – ben határozta el, hogy közösséggé formálódik. A kezdő létszám 30 fő volt. Az évről – évre egyre gyarapodó érdeklődő, egyesületté alakult. 1999 – ben Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület néven a cégbíróság által bejegyzett egyesület lett.

Éves munkaterv alapján dolgozunk. Ebben szerepelnek egészségügyi előadások, kirándulások és kulturális programok.

Szoros a kapcsolatunk a Baranya Megyei Nyugdíjasok Képviselőtanácsának tiszteletbeli elnökével, akitől napra kész információkat kapunk a Magyarországon élő idősök helyzetéről, a nyugdíjak, segélyezési rendszer alakulásáról.

Aktívan részt veszünk városunk rendezvényein. A fiatalokból álló civil szerveződésekkel kölcsönösen segítjük egymást.

Rendszeresen látogatjuk a Baranya megyében működő klubokat. Megyei felkérésre Baranya, Bács- Kiskun, Somogy, Tolna megyék regionális kulturális központja lettünk.

Különösen gondot fordítunk tagjaink tehetség gondozására.

Melódia énekegyüttesünk a térségben, és az ország határon túl is népszerű. Repertoárjában népdalok, műdalok, operett részletek, musicalok szerepelnek. 2005 - ben a népdal énekesek kategória vizsgáján” Kiváló” minősítést kaptunk, amely feljogosított az országos megmérettetésre is. Szólistáink meghívást kaptak egy Sásdon megrendezendő csángó dalokat éneklő versenyre. Az ország egész területéről, erős mezőnyben, szóló „C” kategóriában egy első és egy ötödik helyezést értek el. Az EKF keretében rendezett II. Országos Népdaléneklési Versenyen énekesünk a zsűri különdíjasa lett. 2014 – ben az énekkar felénekelte első CD lemezét.

Versíróval is dicsekedhetünk. Lieber Ilona tagtársunk négy önálló kötettel rendelkezik. Ilona az „ Ezüst Toll” határon túli pályázaton 80 versenyző közül az első öt díjazott között szerepelt. Három versét megzenésítették, melyet a „ Melódia „ énekegyüttes és a Cantica Nova kórusral mutatott be. A szintén általa írt jelenetek színesítik a helyi és a régió rendezvényeit.

Kirándulásaink során felkerestük már Magyarország csaknem összes történelmi nevezetességét. Külföldi kiruccanásaink alkalmával voltunk már Erdélyben, Svájcban, Csehországban, Horvátországban, Ausztriában, Kárpátalján, Szlovákiában, Olaszországban. Szívesen fogadunk külföldi vendégeket is.

Településünk testvér – városaival, Kopáccsal /Horvátország/, Marosújvárral/ Erdély/ szoros kapcsolatot ápolunk. Laskón, /Horvátország/ a hagyományos adventi kórustalálkozóak állandó meghívottjai vagyunk. Kopácson több alkalommal látogattuk a halmepokokat. A „csiptetős” hal nagyon hamar megnyerte a tetszésünket. Énekeltünk a református templomban is. Városunk onnan származó lakója, Bálint Endréné, Babi néni vezetésével jártunk Vörösmarton, Csúván, Batinán. Tökösön megnéztük Titó kastélyát is. Támogatjuk a határon túl élő magyarokat is. Egy kárpátaljai középiskolás fiúnak a tanulásához járultunk hozzá. Erdélybe könyvadományt vittünk egy iskolai és egy óvodai könyvtár gyarapítására. Marosújvár körzetéhez tartozó családokat ruhával, háztartási gépekkel segítettük. Három éve kozármislenyi civiljei két órás műsort adtak a marosújvári és a székelokocsárdi művelődési házban. Torockóra már barátként térünk vissza.

Tagjaink adakozásából a helyi bölcsödébe játékokat vittünk.

Tepsis akció keretében - a helyi szociális otthon idős lakóit láttuk vendégül.

2011 – ben a Kéve alapítvány kiírására „Ökonagyik és unokáik” elnevezésű csapatunk 440 induló közül a második helyet érte el. Keszthelyi József, egyesületünk tagja a Szépkorúak Költészeti Szemléjének Szolnokon megrendezett országos döntőjén Az Év Szavalója lett.

2012 – ben a Pécsi Körzeti Stúdió „Korhatár nélkül” című sorozatának egyik bemutatkozó csoportja lehettünk. Így Dél-Dunántúl lakossága is megismerhette felkészültségünket.

2013. januárjától a Cantica Nova kórus is egyesületünk körébe tartozik. A jelzett énekegyüttes jóvoltából öt éve, minden szeptemberben, a városnapi rendezvények keretében kórustalálkozókat is szervezünk. A kórus már rendelkezik egy bemutató CD – vel, melyen az egyházi ünnepkörhöz kapcsolódó többszólamú műveket mutat be. A felvett anyag Keszthelyi József által – szép orgánnummal – elmondott versektől lett színes.

Egyesületünk 2015 – ben ünnepelte 20. éves születésnapját. A kiemelt jubileum alkalmából „Emlékeink” címmel könyvet adott ki az egyesület történetéről.

2017 – ben újra gondoltuk „külszolgálatunkat”. Három megye kézfogójára hívtuk a szomszéd megyék szépkorú közösségeit. Somogy, Tolna, Baranya kultúrcsoportjai 2018 – ban is meglátogattak bennünket.

A Dankó Rádió is érdemesnek ítélte meg közösségünk munkáját, s élő stúdiót rögtönzött városunk művelődési házában, s adott lehetőséget a bemutatkozásra.

2018 – ban Melódia énekegyüttesünk 20 éves születésnapját ünnepeltük abból az alkalomból, hogy a Városonapon Kozármisleny Városért Érdemérmeket kapott.

2019 – ben is folytattuk a három megyés találkozókat. Kórustábort és örömtánc tábor tartottunk Várdán. Somogyjád polgárainak is bemutatót tartottunk.

A négy éve tartó szoros kulturális programok összefűztek bennünket Várdával, s 2020. szeptember 12 – én Kozármislenyben a két polgármester aláírta a testvértelepülési megállapodást.

A 2020. év első vírushulláma merőben átalakította szervezeti életünket. Online módozatra kapcsolunk. A Magyar Költészet Napján videó összeállítás formájában citáltuk a verseket. A saját otthonokban rögzített versmondást az archív emlékekkel összefűzve, egy emlékeztető összeállítást rendeztünk. Mit főztem ma? címmel képekkel illusztrált, receptekkel kiegészített gasztronómiai sorozatot indítottunk. Megszerveztük a Hogy vagy? telefonos láncot. A vírus utáni „szabadságunkat” száz papírtulipán leszurkodásával jeleztük a Városháza kertjében.

Városunk által beadott pályázat, mely a vírus első hullámában történt idősök iránti gondoskodásának Legjobb Önkormányzati Gyakorlatát mutatta be, országos II. helyezett lett.

A projekt tartalmazta az egyesület sajátos módszerének kidolgozását is. Nyáron három alkalommal tartottunk fáklyafényes kerti – partyt. A verses, dalos témák vonzóak voltak a hallgatóság számára. Most, a vírus második hullámában, online módon szólítjuk meg tagjainkat, egy zárandok társunk 13 napjának történetével. 2021 – ben is online módon, kisfilm adta tudtul a Magyar Költészet Napjának hagyományos megünneplését. A pandémia alatt- közösségünk gondozásában - hat film készült.

Közösségünk sokrétű kulturális élete körbe fonja a térség - időseket tömörítő - rendezvényeit.

A 2022. évünk elvégzett programjai a mellékletben olvashatók.


Tarcsay Gyöngyvér
egyesületi elnök

Kozármislenyi Nyugdíjasok
Egymásért Egyesület
7761 Kozármisleny, Alkotmány tér 16.
Adószám: 18316276-1-02

Pályázati adatlap

Kozármisleny Város területén működő társadalmi szervezetek 2023. évi támogatásához

PÁLYÁZÓ SZERVEZET ADATAI

Pályázó szervezet neve:	Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány
Pályázó szervezet címe:	7761 Kozármisleny, Munkácsy u. 86.
Pályázó szervezet alapításának éve:	1999.
Pályázó szervezet taglétszáma:	Az alapítvány tevékenységét 7 fős kuratórium irányítja.
Szervezet jogállása (közhasznú – nem közhasznú):	nem közhasznú
Szervezet jogi formája (egyesület, alapítvány):	alapítvány
Adószáma:	18317040-1-02
Regisztrációs száma vagy bírósági bejegyző végzés száma:	12.PK.60164/1999/16
Pályázó szervezet képviselőjének neve:	Kisfali János Antalné
Pályázó szervezet képviselőjének címe:	7761 Kozármisleny, Széchenyi u. 26.
Pályázó szervezet képviselőjének elektronikus elérhetősége:	kisfalimagdolna@gmail.com
Pályázó szervezet képviselőjének telefonos elérhetősége:	+36 70/944-3287
Pályázó szervezet értesítési/levelezési címe:	7761 Kozármisleny, Széchenyi u. 26.
A szervezet célja, tevékenységének rövid megjelölése, bemutatása (alapdokumentumban megfogalmazottak alapján):	Az alapítvány alapfeladata Kozármislenyben a templom és gyülekezeti ház működtetése, fenntartása. Ennek érdekében felnőtt és gyermekprogramokat szervez, valamint a nemzeti kulturális örökség megőrzését célzó tevékenységet végez. Az alapítvány közhasznú tevékenységeit az alábbi

	közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi: kulturális örökség helyi védelme közművelődési tevékenység támogatása előadóművészeti tevékenység támogatása alapfokú fejlesztő nevelés-oktatás
--	---

IGÉNYELT TÁMOGATÁS

Pályázó szervezet által 2022. évben elnyert támogatás összege (Ft.)	600 000 Ft
Pályázó szervezet által 2023. évre igényelt támogatás összege (Ft.)	350 000 Ft

Alulírott Kisfali János Antalné a Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány képviselője nyilatkozom, hogy az adatlap – Kozármislenyi Önkormányzat internetes portálján történő – közzétételéhez hozzájárulok, az adatokban történő változásokat, a változást követő 15 napon belül írásban bejelentem az Önkormányzat felé.

Kijelentem, hogy a pályázati feltételeket elfogadom és a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. A „Pályázati Adatlap” kitöltésén túlmenően az általam képviselt társadalmi szervezetre vonatkozó kötelező pályázati mellékleteket is csatolom.

Dátum:Kozármisleny, 2023. március 26.

Kisfali János Antalné
.....
képviselő aláírása

**KOZÁRMISLENY REFORMÁTUS
TEMLOM ÉPÍTÉSI ALAPÍTVÁNY**
7761 Kozármisleny, Munkácsy M. u. 86.
Adószám: 18317040-1-02
Bankzámlasz.: 50100167-10008243

SZÁMLAÖSSZESÍTŐ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKÖRMÁNYZATA 3/2022/(II.8) SZ. HATÁROZATA ALAPJÁN

számlaszám	számla kiállítója	kifizetés igazolása	számla összege	elszámolt összeg	program
2022-0/(14)000/013991	Metro Kft. Pécs	bank. 12/2022	82 356	82 356	gyermekkarácsony édesség
BK-2022/000206	Barkin Bt.	bank 12/2022	60 000	60 000	könyvelés
E-DECA-2022-258876	Tízpróba Magyarország	kiad.pb. C9434937	129 970	129 970	gyermektábor sportszer
WSCEA5460220	Ciri Kft.	kiad.pb. C9434938	104 950	104 950	gyermektábor étkezés
E-2022-221	Gondolatindító Kft.	kiad.pb. C9434939	54 389	54 389	eszk. vásárlás zenekar mappák
MT-2022-1	Mátyás Tibor ev.	kiad.pb. C9434939	48 000	48 000	hangszerjavítás, karbantartás zenekar
2022/01391	Tajti-Musik Kft.	kiad.pb. C9434939	57 000	57 000	eszk. vás. cintányér zenekar
WSCEA6175894	Ciri Kft.	kiad.pb. C9434939	80 000	48 345	szakmai találkozó zenekar
2022/12352	Ezer és Társa Bt.	kiad.pb. C9434939	14 990	14 990	gyermekkarácsony szaloncukor
Mindösszesen				600 000	

Kozármisleny, 2023. január 26.

Kisfali János Antalné
Kisfali János Antalné

KOZÁRMISLENYI REFORMÁTUS TEMPLOM ÉPÍTÉSI ALAPÍTVÁNY

SZAKMAI BESZÁMOLÓ AZ ÖNK. 3/2022(II.8.) SZÁMÚ TÁMOGATÁS FELHASZNÁLÁSÁRÓL

A 2022. évben alapítványunkat Kozármisleny Város Önkormányzata 600 000 Ft támogatásban részesítette.

Ez évben programok megvalósítására (gyermektábor, gyermekkarácsony) és működési költségekre (hangszerjavítás, zenekari felszerelés vásárlás, könyvelési díj) kértünk támogatást.

Ciróka tábor címmel tartottuk 2022.június 26-július között az immár hagyományos **gyermektáborunkat** a református gyülekezeti teremben és a templomkertben.

Az érintés csodája volt a délelőtti foglalkozások témája. Énektanulás, udvari játék fért még bele a délelőttökbe. Fontosnak tartottuk, hogy minden nap szerepeljen mozgásos játék a gyermekek programjában, ezért a támogatásból vásároltunk egy állítható magasságú. kosárpalánkot. Ezen kívül a nagy melegben lavórcsatáztak is a gyermekek.

Ebéd után közös filmvetítés,íjászat, kézműveskedés volt a program.

A szerdai nap délutánján Üszögpusztára mentünk egy jót standolni. E napon ott ebédeltünk, amit e támogatásból finanszíroztunk.

.Táborunk.csütörtöki napján elutaztunk a Patcára a Katica tanyára, ami egy gyermek élménypark sok játékkal és magyar őshonos állatokkal.

A **gyermekkarácsonyra** 130 db karácsonyi csomagot állítottunk össze. Az édességeket és a szaloncukrot vásároltuk a támogatásból.

A fúvószenekar az elmúlt évben a Városháza adott koncertet.

Működési költségeiket fedezték az önkormányzati támogatásból.

Hangszerjavításra, karbantartásra, kottatartó mappákra, eszközvásárlásra használták fel a támogatást.

A fúvószenekar tagjai év végén minden évben összejönnek megbeszélni az év történéseit, s megtervezni a következő évet. A terembérlés számla ezen költséget jelenti.

Működési költségként számoltuk még el az éves **könyvelési díjat**.

Nagyon köszönjük az önkormányzat anyagi segítségét, mely hozzájárult ahhoz, hogy alapítványunk ez évben is eredményes évet tudhat maga mögött.

Kozármisleny, 2023.. január 26.

Kisfali János Antalné
Kisfali János Antalné

kuratóriumi elnök

KOZÁRMISLENY REFORMÁTUS
TEMPLOM ÉPÍTÉSI ALAPÍTVÁNY
7761 Kozármisleny, Munkácsy M. u. 86.
Adószám: 18317040-1-02
Bankszámlasz.: 50100167-10008243

**A KOZÁRMISLENYI REFORMÁTUS TEMPLOM ÉPÍTÉSI ALAPÍTVÁNY
SZAKMAI ÉS PÉNZÜGYI TERVE A MEGVALÓSÍTANDÓ PROGRAMOKRA
VONATKOZÓAN**

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Kulturális Bizottság!

Az önkormányzati támogatást programokra, illetve a fűvöszenekar támogatására kérjük az alábbiak szerint:

PROGRAMOK TÁMOGATÁSA

2023. június 26-tól 30-ig tervezzük a „**Ragyogj csillag, ragyogj!**” gyermektáborunkat, melynek helyszíne a református gyülekezeti ház. A táborra 30-35 gyermeket várunk. Idén nem gondoltunk Kozármislenyén kívüli kirándulást. A táborra felhasználható forrásaink jelentősen csökkentek, s a szülőket sem szeretnénk anyagilag megterhelni.

A reggeliztetést, az uzsonnát a gyülekezeti teremben a vásárolt hideg élelemből oldjuk meg.

Napi háromszori étkezést biztosítunk a gyermekeknek. A tábor reggel fél nyolctól délután 4 óráig várja a tábor résztvevőit.

Délelőttönként állandó program a biblia történetek megismerése, énektanulás. Ebben az évben Eszter könyvével ismerkednek a gyermekek.

Meleg ebéd a közeli étteremben, majd szabadtéri játék az udvaron.

A délutáni programok lesznek

hétfő: lányos szépségparti, fiús erősítő edzés,

kedd: közösségépítő maratoni társasjáték

szerda: vacsorakészítés szülőknek

csütörtök: lavórcsata

péntek: Magyarország történelme témában kollázskészítés

Étkezési anyagok vásárlására, foglalkozásokra szükséges anyagok, higiéniai anyagok, tisztítószeres vásárlására kérünk támogatást.

100 000 Ft

Adventi készülődés, gyermekkarácsony a következő programunk, amelyre támogatást kérünk. Adventben elkészítjük a hagyományos adventi koszorút, de készülnek kézműves díszek a karácsonyfára, az ablakokba is.

A karácsonyi ünnepkör legizgalmasabb programja a számunkra a gyermekkarácsony. A gyermekek versekkel, dalokkal készülnek, mi felnőttek karácsonyfát állítunk, s elkészítjük a gyermekek számára a karácsonyi csomagokat. Varázsa van az együtténeklésnek, a közös karácsonyi várakozásnak.

Az adventi készülődéshez szükséges anyagokra, s a karácsonyi csomagokra kérünk támogatást. Szaloncukrot, csokit, gyümölcsöt, kekszet, cukrot teszünk a zacskókba

100 000 Ft

MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁS

A Kozármislenyi Fúvószenekar működéséhez kér támogatást.

A zenekar az alapítvány égisze alatt végzi művészeti tevékenységét Mátyás Tibor karnagy vezetésével. A 25 tagú zenekar már több mint húsz éve stabil és aktív résztvevője a város kulturális életének, résztvevője a városi ünnepeknek, mint a Majális, a Pünkösdi koszorúzás, Városnap.

András napi jótékonyági koncertjüket a református templom javára adják, de városunk zenekedvelő közönsége a hallgatóság.

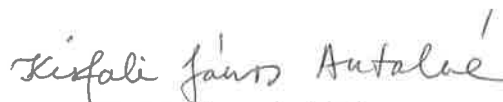
Egy laptop vásárlására szeretnének támogatást kérni, mely nagy segítség lenne a karnagy szervezési, adminisztrációs és egyéb feladatainak ellátásában.

150 000 Ft

Támogatási kérelmünk MINDÖSSZESEN 350 000 Ft

Kozármisleny, 2023. március 26.

Tisztelettel:


Kiszali János Antalné

kuratórium elnök

KOZÁRMISLENY REFORMÁTUS
TEMPLOM ÉPÍTÉSI ALAPÍTVÁNY
7761 Kozármisleny, Munkácsy M. u. 86.
Adószám: 18317040-1-02
Bankzámlasz.: 50100167-10008243

A KOZÁRMISLENYI REFORMÁTUS TEMPLOM ÉPÍTÉSI ALAPÍTVÁNY MŰKÖDÉSÉNEK, RENDEZVÉNYEINEK BEMUTATÁSA

Alapítványunk alaptevékenysége a településen a református templom és gyülekezeti ház működtetése, fenntartása, a magyar kultúra ápolása, kulturális programok, gyermek programok szervezése.

Szervezetünk tevékenyen vesz részt városunk kulturális életében (koszorúzások, városnap, egyéb rendezvények). Jól tudunk együttműködni az önkormányzattal, illetve a helyi civil szervezetekkel. Látogatjuk egymás programjait, közös programokat szervezünk.

A majálison, a pünkösdi koszorúzáson, a városnapon műsort ad az alapítványhoz tartozó Kozármislenyi Fúvószenekar. Ezen kívül évente András napi játékonysági hangversenyt adnak a református templom javára. Két év a covid miatt kimaradt, de 2022-ben ismét telt ház előtt léptek fel.

Programjainkat úgy tervezzük, hogy sikerüljön elérni a felnőtt korosztályt, s az óvodás és iskolás korú gyermekeket is.

Idén már tervezzük a nyári egyhetes gyermektáborunkat (még nem döntött el, hogy 2X 1 hét lesz-e), a gyermekek énekes szereplését az András napi játékonysági hangversenyen, s a gyermekkarácsonyt.

A felnőtteket játékonysági bálra várjuk ősszel. A bálozáson kívül ők végzik önkéntes munkában az elvégzendő feladatokat. Rendezvényszervezés, a gyermektábor idején a logisztikai feladatok, takarítás, egyébek.

Forrásainkat a NAV 1%-ból, NEA pályázatból, Önkormányzati civil pályázatból, adományokból teremtyük elő. Nem minden pályázatunk sikeres, de az adott lehetőségeket megpróbáljuk kihasználni.

Rendezvényeinken számolásunk szerint kb. 870 fő vett rész egyátlagos évben.

(majális, pünkösdi koszorúzás, városnap 500 fő, gyermektábor 35 gyermek, 10 segítő, játékonysági hangverseny gyermekekkel 110 fő , gyermekkarácsony 120 gyermek, játékonysági bál 95 fő összesen 870 fő)

Kozármisleny, 2023. március 26.

Kisfali János Antalné

Kisfali János Antalné

kuratóriumi elnök

KOZÁRMISLENY REFORMÁTUS
FELMÉRŐ ÉPÍTÉSI ALAPÍTVÁNY
7761 Kozármisleny, Munkácsy M. u. 86.
Adószám: 18317040-1-02
Bankszámlasz.: 50100167-10008243

Pályázati adatlap

Kozármisleny Város területén működő társadalmi szervezetek 2023. évi támogatásához

PÁLYÁZÓ SZERVEZET ADATAI

Pályázó szervezet neve:	Kozármislenyi Tornádó TSE
Pályázó szervezet címe:	7761 Kozármisleny, Mikszáth K.u.38
Pályázó szervezet alapításának éve:	1994.
Pályázó szervezet taglétszáma:	125 fő
Szervezet jogállása (közhasznú – nem közhasznú):	nem közhasznú
Szervezet jogi formája (egyesület, alapítvány):	egyesület
Adószáma:	18303889-1-02
Regisztrációs száma vagy bírósági bejegyző végzés száma:	1170/1994.
Pályázó szervezet képviselőjének neve:	Tarné Rácz Judit
Pályázó szervezet képviselőjének címe:	7761 Kozármisleny, Mikszáth K.u.38
Pályázó szervezet képviselőjének elektronikus elérhetősége:	judit.tarr@mecsekfuszer.hu
Pályázó szervezet képviselőjének telefonos elérhetősége:	+36-30-9291-284
Pályázó szervezet értesítési/levelezési címe:	7761 Kozármisleny, Mikszáth K.u.38
A szervezet célja, tevékenységének rövid megjelölése, bemutatása (alapdokumentumban megfogalmazottak alapján):	Az egyesület célja: tagjai számára a szabadidő kulturált eltöltése a település lakosságának életmód javítását szolgáló kulturális és szórakozási igények kielégítése. A versenytánc mozgalom népszerűsítése, az amatőr táncsport utánpótlásának biztosítása. A gyermekek és fiatalok mozgás és viselkedés kultúrájának kialakítása. Művészeti értékek létrehozása. Kozármisleny jó hírének és ismertségének növelése. Az egyesület taglétszámának folyamatos bővítése. Az egyesület céljainak megvalósítása érdekében együttműködik az önkormányzattal és más társadalmi szervezetekkel.

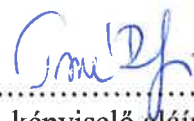
IGÉNYELT TÁMOGATÁS

Pályázó szervezet által 2022. évben elnyert támogatás összege (Ft.)	450.000 Ft
Pályázó szervezet által 2023. évre igényelt támogatás összege (Ft.)	200.000 Ft

Alulírott Tarné Rácz Judit, a Kozármislenyi Tornádó TSE képviselője nyilatkozom, hogy az adatlap – Kozármislenyi Önkormányzat internetes portálján történő – közzétételéhez hozzájárulok, az adatokban történő változásokat, a változást követő 15 napon belül írásban bejelentem az Önkormányzat felé.

Kijelentem, hogy a pályázati feltételeket elfogadom és a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. A „Pályázati Adatlap” kitöltésén túlmenően az általam képviselt társadalmi szervezetre vonatkozó kötelező pályázati mellékleteket is csatolom.

Dátum: Kozármisleny, 2023. 03.18.



képviselő aláírása

Beszámoló az Önkormányzattól kapott előző évi támogatás felhasználásáról

számlaszám	számla kiállítója	időszak	költség típus	számla értéke
2022/00094/Ft	Magyar TáncSport Szakszövetség	2022.01.03	szövetségi tagdíj	35 000
2022/00402/Ft	Magyar TáncSport Szakszövetség	2022.01.18	szövetségi tagdíj	108 000
KB-2022-2	Király Balázs, 51005216 ev.	2022.01.31	koreográfia készítés	126 000
MLTSZ-2022-53	Magyar Látványtánc Sportszövet	2022.03.06	szövetségi tagdíj	30 000
BAZIS-2021-240	SZOMOR BT.	2022.08.22	tábor étkezési díj	150 000
22/10200	Bethlen Gábor Alapkezelő K.	2022.11.11	pályázati díj	2 000
	összesen			451 000

1. Minden évben kötelező költségünk a két Szövetségi tagdíj: Magyar Tánc Sport Szövetség tagdíjunk: 35.000 Ft+108.000 Ft. és a Magyar Látványtánc és Sportszövetséghez, melynek az éves tagdíja: 30.000 Ft. Ezek a költségek a versenyen való részvétel alapkövetelményei. Ez évi legnagyobb eredményünk a Látványtánc Európa Bajnokság Aranydíja.

2. Mint minden évben, most is szerveztünk nyári edzőtábort és év közben hétvégi tematikus workshopokat, melyeknek a szakmai fejlődés mellett fontos szerepe a csapatépítés. A nyári tábor étkezési költségének egy részét fedeztünk a támogatásból a Szomor Bt. kedvezményes ellátásával, melynek értéke: 150.000 Ft. A tábor újszerű tematikával, új tanárokkal kiválóan sikerült.

3. Minden telephelyen táncgálát tartottunk, ahol a táncosok a település vezetőinek, a tanároknak, szülőknek, érdeklődőknek bemutatkoztak, összesen többszáz résztvevővel. Ehhez készült egyedi koreográfiát Király Balázs: 126.000.-Ft értékben.

A települések életében fontos rendezvényeken részt vettünk: falunapok, városnapok, farsangok, iskolák, sportcsarnok felújítás utáni átadási ünnepségen.

4. A pandémia jelentősen hátráltatta a szakmai felkészülését, sok volt a betegség táncosok és tanárok között egyaránt. ezért legnagyobb sajnálatunkra nem tudtunk versenyt rendezni. Országsszerte sok versenyen szerepeltünk, átlagos eredménnyel.

A Látványtánc aranyérem az egyesület életének a legnagyobb eredménye, büszkék vagyunk a táncosokra és Pomaházi Tamás koreográfusra egyaránt. A pedagógus munkáját KÖSZ díjjal köszöntük meg.

5. Évek óta sikeresen szerepelünk a Nemzeti Együttműködési Alap által kiírt pályázatokon, ennek a díja: 2000.-Ft.

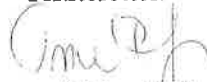
6. A 21 éve működő felnőtt hobbi tánccsoport a járvány óta újjászerveződött, kozármislenyi, pécsi, bólyi tagokkal, a tánc tanárunk Mohácsról jár hozzánk.

Egyesületünk nagy örömmel vett részt minden városi rendezvényen és más civil egyesület által szervezett műsorokon, amire mindig odaillő műsort készítettünk. A visszajelzések alapján a táncbemutató fontos része és színfoltja a város kulturális életének.

Az egyesület működését rendszeres havi tagdíjakból, a helyi önkormányzat által kiírt pályázatból, 1% felajánlásból, térítés nélküli önkéntes munkából, táncbemutatók fellépési díjából és támogatók által adományozott természetbeni és pénzbeli támogatásból fedezi.

Ezúton is köszönjük a Képviselőtestület több évtizedes anyagi és erkölcsi támogatását és egyben kérjük az elszámolásunk elfogadását.

Tisztelettel:



Tarné Rác Judit

Kozármislenyi Tornádó TSE elnök

Tornádó TSE szakmai program és költségvetés indoklása

	Megnevezés (elszámolni kívánt költségek típusa)	Igényelt támogatás	Időszak
1.	táncszövetségi tagdíjak és nevezési díjak	100.000.-Ft	2023.01.01-12.31.
2.	edzőtábor, évközi workshopok	100.000.-Ft	2023.04.01-12.31.
	Igényelt támogatás összesen:	200.000.-Ft	

1. Minden évben kötelező költségünk a Magyar Tánc Sport Szövetség tagdíjunk: 35.000 Ft. Tavaly csatlakoztunk a Magyar Látványtánc és Sportszövetséghez, melynek az éves tagdíja: 47.000 Ft, valamint a nevezési díj versenyenként 40.000 Ft. Ebben az évadban 3 versenyre szeretnénk elmenni, így az összköltségünk 202.000 Ft. Ennek egy részéhez kérjük a támogatást, ami a 120 fő fiatalos tagunk, valamint a családjaiknak fog anyagi segítséget nyújtani.

Minden versenyen több száz résztvevő hallja Kozármisleny nevét, tagjaink növelik városunk ismertségét és öregbítik jó hírét.

2. Minden évben nyári edzőtábort szervezünk, és évközben hétféle tematikus workshopokat, melyeknek a szakmai fejlődés mellett fontos szerepe a csapatépítés. Ezek tervezett költsége 400.000 Ft. melyhez kérjük a segítséget. A táborok végén a szülőknek, érdeklődőknek bemutatót tartunk, a résztvevők száma kb. 100 fő.

3. Minden telephelyen táncgálát tartunk évente, ez összesen 8 alkalom, ahol a táncosok a település vezetőinek, a tanároknak, szülőknek, érdeklődőknek bemutatkoznak, összesen többszáz résztvevővel.

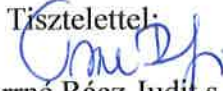
A települések életében fontos rendezvényeken részt veszünk: falunapok, városnapok, farsangok, iskolák, és egyéb kulturális ünnepségen.

Az egyesületünk nagy örömmel minden Kozármisleny városi rendezvényen és felkérés esetén más civil egyesületek által szervezett műsorokon részt vesz, amire odaillő műsort készít. A visszajelzések alapján a táncbemutató fontos része és színfoltja a város kulturális életének.

Az egyesület működését rendszeres havi tagdíjakból, a helyi önkormányzat által kiírt pályázatból, 1% felajánlásból, térítés nélküli önkéntes munkából, táncbemutatók fellépési díjából és támogatók által adományozott természetbeni és pénzügyi támogatásból fedezi.

Ezúton is köszönjük a Képviselőtestület több évtizedes anyagi és erkölcsi támogatását és amennyiben érdemesnek tartják a céljainkat, tisztelettel kérjük a hozzájárulásukat.

Kozármisleny, 2023. március 21.

Tisztelettel:

Tarné Rác Judit s.k.
Kozármislenyi Tornádó TSE elnök

Bemutatkozik a Kozármislenyi Tornádó Tánc Sport Klub

1994 óta, azaz 28 éve megszakítás nélkül működik Kozármislenyben a Tornádó TSE.

Az egyesület célja: - tagjai számára a szabadidő kulturált eltöltése, kikapcsolódás, felüdülés biztosítása, a település lakosságának életmód javítását szolgáló kulturális és szórakozási igények kielégítése, a versenytánc mozgalom népszerűsítése, a gyermekek és fiatalok mozgás- és viselkedéskultúrájának kialakítása, folyamatos fejlesztése, az amatőr tánc sport utánpótlásának biztosítása.

Az egyesület fennállása óta több száz gyermek, fiatal és felnőtt tanulhatta meg a versenytánc alapjait: standard táncok: angol keringő, tangó, bécsi keringő, slow fox, quick step, latin-amerikai táncok: chacha-cha, samba, rumba, paso doble és jive.

Az egyesület 8 településen - Kozármisleny, Mohács, Olasz, Lippó, Majs, Dunaszekcső, Darány és Szentlászló - biztosítja a tánctanulás lehetőségét, az óvodás kortól a felnőtt korosztályig más-más formában, igazodva az életkori sajátosságokhoz.

Az egyesület 14 alkalommal rendezett klubközi táncversenyt, ill. Országos és Területi Bajnokságot, amelyek a táncpedagógusok és a látogatók körében is elismerést arattak a magas színvonalú szervező és szakmai munka miatt.

A Szervezet törekszik a szakmai színvonal magas szinten tartására, ennek érdekében részt vesznek más sportegyesületek által meghirdetett továbbképzéseken, táborokban.

A fejlődést mutatja, hogy jelenleg 5 táncpedagógussal dolgoznak (hármán mesterpedagógusok, egy közoktatás vezető mentortanár, egy pedig a Magyar Táncsport Szövetség pontozóbírója és döntnöke.) A tanárok részt vesznek a Magyar Táncsport Szövetség továbbképzéseiben.

Az egyesület céljainak megvalósítása érdekében együttműködik a helyi önkormányzattal és más társadalmi szervezetekkel, intézményekkel.

Közösségformáló és kulturális életben betöltött szerepüket a Kozármislenyi Önkormányzat Képviselő testülete két alkalommal „Városért érdemérem” -mel ismerte el.

Az Egyesület jó kapcsolatot ápol a környező városok és megyék táncegyesületeivel.

2016-ban a Kozármislenyi telephelyen kívül Olaszban, Lippón és Mohácson is elkezdte tevékenységét, ami a taglétszám jelentős gyarapodással járt, ami mutatja az igényt az aktív, színvonalas szabadidő-eltöltésre. 2017-ben már 104 fővel működött, ami a megelőző évi létszám megduplázása volt, 2018-tól 120 fő a taglétszám, köszönhetően az újabb telephelyeknek: Majs, Szentlászló, Dunaszekcső és Darány. Jelenleg 148 fő alkotja az egyesületet, amiből 20 fő az aktív Kozármislenyi felnőtt hobbi csoport.

Minden telephelyen folyamatosan részt vesz a település kulturális életében, annak színésítése érdekében fellépéseket, bemutatókat tart a helyi eseményeken. Minden településen megszervezik a hagyományos Táncgálát, ahol a táncosok bemutatják a megszerzett tudásukat.

Az iskolákban a végzős 8. osztályosok bemutatója a tanárok és a szülők között is a legnépszerűbb tánc. Ehhez ebben az évben szükséges új ruhákat biztosítani, mert elhasználódtak a régi ruháink.

A hagyományos Palotás népszerű a rendezvényeken: ebben az évben Mohácson két iskola ill. sportcsarnok felújítás utáni átadó ünnepség műsorának része az egyesület. Ehhez szükséges volt a 17 évvel ezelőtt készült ruház megújítása.

Az egyesület az alábbi közhasznú tevékenységek végzésével járul hozzá a lakóhelye közösségi életéhez:

- a közösségi kulturális hagyományok, értékek ápolása,
- a lakosság életmódja javítását szolgáló kulturális célok megvalósításának támogatása,
- tánctanulás, táncgyakorlás lehetőségeinek megteremtése gyermek, ifjúsági és felnőtt korosztály számára
- a művészeti értékek létrehozásának, megőrzésének segítése,
- az egészséges életmód és a szabadidősport-gyakorlás feltételeinek megteremtése
- gyermek- és ifjúsági sporttevékenység támogatása
- táncversenyek meghirdetése, rendezése, versenyeken való részvétel,
- táncbemutatók alkalmával a táncsport népszerűsítése,
- az egyesület és Kozármisleny város megismertetése, jó hírének terjesztése,

A településen a legrégebben működő egyesület a Tornádó, neve már fogalom, népszerűsége töretlen, amit a bemutatók látogatottsága jellemez.

Tisztelettel kérjük Önöket, hogy amennyiben céljainkkal egyetértenek, a jelen pályázatban kért vissza nem térítendő pénzüsszeggel támogassák a Kozármislenyi Tornádó Tánc Sport Klubot.

A Tornádó tagok nevében köszönettel:



Tarné Rácz Judit

Tornádó TSE elnök

Pályázati adatlap

Kozármisleny Város területén működő társadalmi szervezetek 2023. évi támogatásához

PÁLYÁZÓ SZERVEZET ADATAI

Pályázó szervezet neve:	Szigeti Oktávia Táncművészetért Alapítvány
Pályázó szervezet címe:	7761 Kozármisleny, Pécsi u. 46.
Pályázó szervezet alapításának éve:	2010
Pályázó szervezet taglétszáma:	250
Szervezet jogállása (közhasznú – nem közhasznú):	nem közhasznú
Szervezet jogi formája (egyesület, alapítvány):	alapítvány
Adószáma:	18022139-1-02
Regisztrációs száma vagy bírósági bejegyző végzés száma:	Pk.60.041/2010/20.
Pályázó szervezet képviselőjének neve:	Szigeti Oktávia
Pályázó szervezet képviselőjének címe:	7761 Kozármisleny, Pécsi u. 46.
Pályázó szervezet képviselőjének elektronikus elérhetősége:	sz.oktavia@gmail.com
Pályázó szervezet képviselőjének telefonos elérhetősége:	36/204612200
Pályázó szervezet értesítési/levelezési címe:	7761 Kozármisleny, Pécsi u. 46.
A szervezet célja, tevékenységének rövid megjelölése, bemutatása (alapdokumentumban megfogalmazottak alapján):	A tánc -és mozgáskultúra tanítása, annak jótékony hatása miatt népszerűsítő terveink sokrétűek, nemcsak gazdasági,marketing céllal foglalkoztunk meg, hanem a tánc morális, társadalmi-nevelő funkciójának erősítése céljából. Szervezetünk kozármislenyi megjelenése óta már 100 gyermek táncost és körülbelül ugyanennyi felnőtt segítő tagot számlál. Csoportjainkat a legfiatalabb, legfogékonyabb óvodás korosztálytól szervezzük, elősegítve személyiség fejlődésükön kívül a koncentráció, a figyelem, fegyelem, a koordináció fejlesztését. Pedagógia módszereink a felnővekvő csoportjaink szerint

	egymásra épülő új tanulásszervezési és módszertani technikákra épülnek. Ezenkívül szívesen veszünk részt a Városi rendezvényeken, kooperálunk helyi civil szervezetekkel, részt veszünk minden helyi szervezésű akcióban erősítve az összetartozást! A Magyar Táncművészeti Egyetemmel szoros szakmai kapcsolatot ápolunk a Táncpedagógusok Országos szövetségével szintúgy. Folyamatosak a mentorálások a leendő táncpedagógusok képzésében, a pedagógus továbbképzések és a versenyeken való megjelenésünk.
--	---

IGÉNYELT TÁMOGATÁS

Pályázó szervezet által 2022. évben elnyert támogatás összege (Ft.)	450 000 Ft
Pályázó szervezet által 2023. évre igényelt támogatás összege (Ft.)	600 000 Ft

Alulírott Szigeti Oktávia... a Szigeti Oktávia Táncművészetért Alapítvány képviselője nyilatkozom, hogy az adatlap – Kozármislenyi Önkormányzat internetes portálján történő – közzétételéhez hozzájárulok, az adatokban történő változásokat, a változást követő 15 napon belül írásban bejelentem az Önkormányzat felé.

Kijelentem, hogy a pályázati feltételeket elfogadom és a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. A „Pályázati Adatlap” kitöltésén túlmenően az általam képviselt társadalmi szervezetre vonatkozó kötelező pályázati mellékleteket is csatolom.

Dátum: 2023. márc. 29.

SZIGETI OKTÁVIA TÁNCMŰVÉSZETÉRT
ALAPÍTVÁNY
7761 Kozármisleny, Pécsi utca 46
Adószám: 18022139-1-02
Szlsz.: 50800114-1/207562

Szigeti Oktávia
képviselő aláírása



Rövid beszámoló a 2022-es évünkről és új terveink a 2023-es évre

„A tánc ünneplés, a tánc nyelv. A szavakat megelőző nyelv: a madarak násztánca is mutatja;
a szavakon túli nyelv: ahol már nem elég a szó, ott születik a tánc. “

Jean Chevalier

Ezeket a programokat sikerült megvalósítottunk a 2022-es évben.

2022 februárjában egy **háziversennyel** kezdtük az évet „**Mutasd meg a tehetséged!**” címmel. Gyönyörű produkciók születtek a gyerekek részéről. Bemutatták kreativitásukat, szakmai tudásukat. Ezzel a versennyel a szülőket, nagyszülőket is bevonjuk az alapítvány életébe, a család egésze hozzátesz valamit a készülő koreográfiához. Minden induló gyermek elismerő oklevelet kapott, a legjobbak pedig ajándékokat .pilates szalagok, fitness labdák, nyári tánc táboros utalványok, oklevelek, emléklapok.

2022 március 6-án részt veszünk az **Aranyszalag Kupán**, ahol 9 produkciónkból 7 arany, 1 ezüst, 1 bronz minősítés született.

Április 30-án megünnepeltük a **Táncvilágnapját városszerte Flach-mob** programokkal. Felköszöntöttük Tóth Sándort születésnapja alkalmából.

Májusban hónapban 5 alkalommal szerveztünk **táncnépszerűsítő programokat** Kozármisleny főbb terein.

A **Nyári táborunk** alkalmával közel 40 gyerek kapott kitűnő szakmai képzés mellett egy kreatív, személyiségfejlesztésre, tehetséggondozásra nagy hangsúlyt fektető egy hetes tábor. melynek helyszíne a Pécsi Művészeti Gimnázium volt. A táborban szakmai segítők érkeztek és pedagógus asszisztensként szakmai gyakorlaton vettek részt a Magyar Táncművészeti Egyetem hallgatói és Művészeti Gimnázium diákjai is.

Szeptembertől **bővítettük a választható órákat**, a gyerektánc és moderntánc órák mellett elérhető lett Kozármislenyben a **képességfejlesztés és a balett óra** is. Szeptember óta heti két alkalommal biztosítunk **jóga táncot is, melyen az óvoda dolgozói ingyenesen vehetnek részt**, hogy így is kifejezzük elismerésünket odaadó munkájuk iránt. Azzal segítünk, amivel tudunk. Az óvónők nagyon hálásak a lehetőségért.



Szigeti Oktavia Táncművészetért Alapítvány
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 46.

Szeptember elején a **Kozármislenyi Városnapon** egy órás műsorral örvendeztettük meg a szülőket, hozzátartozókat és az érdeklődőket, melyen minden csoportunk szerepelt.

Szeptember végén részt vettünk Alapítványunkkal a **Nagy Táncválasztón** Pécsen a Táncpedagógusok Országos Szövetsége szervezésében.

Idősek napja alkalmából Tarcsay Gyöngyvér meghívásának eleget téve felléptünk az óvodás és a kis iskolás csoporttal a Művelődési házban a nagyik örömére.

November 3-án két ingyenes előadást tartottunk az óvodában, melyen a **nagy óvodások bemutatták** az eddig tanultakat 300 kis társuk és 40 óvónő előtt.

November 11-én felléptünk a **Márton napon**, részt vettünk a tűz körül szervezett műsorban az óvodásokkal és az iskolásokkal is.

November végén **felléptünk az Iskolai Bálon** a nagy és a kis iskolás csoportjainkkal.

Karácsonyi műsort adtunk a Szépkorúak egyesületének. (Korosztályok együtt címmel egy 40 perces műsorral vártuk az időseket az óvoda Rendezvény termében, amelyben volt fuvola szóló, ének, versmondás és természetesen tánc. Alapítványunk minden korosztálya kivette részét a műsorból.

Készül egy **módszertankönyv** is a Magyar Táncművészeti Egyetem felkérésére, amiben az Alapítvány gyermekei is szerepelni fognak. **Nagy öröm volt, hogy végre sikerült megcsináltatni a Molinókat** amit minden rendezvényre magunkkal vihattunk.

Ezúton is köszönjük szépen, hogy szakmai programunkat erkölcsileg és anyagilag is támogatták!

Új terveink a 2023-es évre

Január végén **nyilvános táncóra bemutatókat** szervezünk a szülők, nagyszülők és érdeklődők részére.

Február végén újra megrendezzük **Házi versenyünket**, amelyen eddig minden évben csodálatos produkciók születtek.

Április 29-én megünnepeljük a **Tánc Világnapját**, több helyen is megjelenünk majd produkcióinkkal. Ismét felköszöntjük születésnapja alkalmából Tóth Sándort.

Május hónapban újra kivonulunk az utcára és **táncnépszerűsítő programunkkal**.



Szigeti Oktavia Táncművészetért Alapítvány
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 46.

Június végén egy **év végi nagyszabású előadást** szervezünk a Komlói Színházban, ahol mindenki megmutathatja mit is tanult ebben az évben, az óvodásoktól a felnőtt korosztályig.

Július hónapban újra **tánctábort** szervezünk minden korosztály részére meghívott vendég tanárokkal. (Kovács Zsuzsanna, Ezüst érdemkereszt díjas táncpedagógus, a Pécsi Balett balettmestere)

Kooprodukció a Tandem színházzal, előadások elhozatala Kozármislenybe, Életrevalók címmel, **színházi tábor szervezés** (augusztus 14-18-ig)

Az eddigi éves programjaink között szerepel újra a **Gyereknapi napja**, a **Szépkorúak által szervezett eseményeken való részvétel**, fellépés a **Városonapon**, a **karácsonyi rendezvényeken**. Minden meghívásnak nagy szeretettel és legjobb tudásunk szerint teszünk eleget.

A **Táncpedagógusok Országos Szövetsége** által, az év folyamán rendezett versenyeken, lehetőségünk szerint újra szeretnénk részt venni.

Továbbra is napirenden van **Táncpedagógus Továbbképzés és a szakirányon végzett táncpedagógus hallgatók mentorálása**.

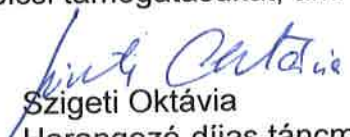
Ezenkívül nem adtuk fel az **Egészségnap** szervezését sem, csak eddig a külső körülmények nem adtak rá lehetőséget.

A **terem bérleti díj** pedig közel 1 200 000 forint/ év az összes csoportunk részére.

Szeretnénk **egy mobil hangtechnikai berendezést** is vásárolni, hogy a próbák alkalmával ezt technikus nélkül is tudjuk használni.

Az alapítványunk eddigi munkájáról készült **film** is még várat magára, de az anyagokat folyamatosan gyűjtjük és kivárjuk a megfelelő alkalmat az elkészítésére, de ehhez egy nagyobb összegre van szükségünk. Talán majd a közelgő 15. évfordulónkra sikerül megvalósítani.

Ebben az évben is nagy terveink vannak, reméljük, hogy minél többet meg tudunk valósítani belőle. Rajtunk biztosan nem fog múlni. Az előző 12 évben remélem bebizonyítottuk, hogy elhivatottan dolgozunk a táncművészet terjesztéséért a legkisebbektől egészen a leendő táncpedagógusig. Köszönjük eddigi anyagi és erkölcsi támogatásukat, ami nagyon fontos közösségünk számára.


Szigeti Oktavia

Harangozó-díjas táncművész

Magyar Táncművészeti Egyetem docense

SZIOKA alapítója

Kozármisleny, 2023. január 10.


SZIGETI OKTÁVIA TÁNCMŰVÉSZETÉRT
ALAPÍTVÁNY
7761 Kozármisleny, Pécsi u. 46.
Adószám: 13022139-1-02
Szlsz: 50800111-11207562

**Beszámoló az Önkormányzattól kapott
előző évi támogatás felhasználásáról**

	Megnevezés (elszámolt költségek típusa)	Összeg	Időszak
1.	Terembérlet 6 hónapra	374 000 Ft	2022 1. sz. félév
2.	Ballettrúd vásárlása	97 740 Ft	— " —
3.	Táncverseny nevezési díj	64 000 Ft	— " —
4.	Dokumentáció, rövidfilm, archívum kez.	200 000 Ft	— " —
	Igényelt támogatás összesen:	600 000 Ft	— " —

2022. január 1. óta a Terembérlet díja
a Kormányzati Önkormányzat 6 hónapra
374 000 Ft volt.

Septembertől új díjat indítottunk,
amely a balett rúdakat vásároltuk
az alapítvány részére.

2022. márciusban részt vettünk az
Aranytálas Kupa több produkciójával
amelynek a nevezési díja 64 000 Ft volt.

Prodant movie a 2022-es év folyamán
kérte, rögzítette és feldolgozta a
működésével kapcsolatos videó és képanyagot
Plakátokat, emlékhelyet készített.

Kozármisleny, 2023. márc. 29.

SZIGETI OKTÁVIA TÁNCMŰVÉSZETÉRT
ALAPITVÁNY

7761 Kozármisleny, Pécsi utca 46

Adószám: 18022139-1-02

Számla: 18022139-11207662

Aláírás/Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve: Gáspár Emese Rita

Természetes személy lakcíme: 1147 Budapest, Öv u. 149/A

Születési helye, ideje: Pécs, 1975 június 25-én

Gazdasági társaság esetén székhelye: SZIGETI OKTÁVIA ALAPITVÁNY

Cégjegyzékszám: 03 01 00 00 177

Adószáma: 18022139-1-02

Képviselőjének neve: Gáspár Emese Rita

Egyéb szervezet esetén székhelye: SZIGETI OKTÁVIA ALAPITVÁNY

Képviselőjének neve: Gáspár Emese

Nyilvántartásba vételi okirat száma: 03 01 00 00 177

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése: Kecskeméti Törvényszék 2010

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a
közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
(Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján



– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján



Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

Pályázati adatlap

Kozármisleny Város területén működő társadalmi szervezetek 2023. évi támogatásához

PÁLYÁZÓ SZERVEZET ADATAI

Pályázó szervezet neve:	TakaTanya Egyesület
Pályázó szervezet címe:	7761 Kozármisleny, Palánkvár u. 16.
Pályázó szervezet alapításának éve:	2022.
Pályázó szervezet taglétszáma:	10 fő
Szervezet jogállása (közhasznú – nem közhasznú):	közhasznú
Szervezet jogi formája (egyesület, alapítvány):	egyesület
Adószáma:	19348199-1-02
Regisztrációs száma vagy bírósági bejegyző végzés száma:	02-02-0004126 TEÁOR 9499
Pályázó szervezet képviselőjének neve:	Takács Jánosné
Pályázó szervezet képviselőjének címe:	7761 Kozármisleny, Palánkvár u. 16
Pályázó szervezet képviselőjének elektronikus elérhetősége:	info@takatanya.hu
Pályázó szervezet képviselőjének telefonos elérhetősége:	+36 30 435 8315
Pályázó szervezet értesítési/levelezési címe:	7761 Kozármisleny, Palánkvár u. 16
A szervezet célja, tevékenységének rövid megjelölése, bemutatása (alapidokumentumban megfogalmazottak alapján):	Állatvédelem, természetvédelem, környezetvédelem. Elősegíteni az emberek és állatok harmonikus együttélését. Segítségnyújtás kóbor állatok számának csökkentésében, Ifjúság állat és természetvédelmi ismereteinek népszerűsítése, természetszeretetre való nevelés, állatok közelében való táboroztatás, kisállat örökbe fogadása, magyar állatfajták bemutatása, madarak védelmének elterjesztése, kisállatfelügyeleti szolgáltatás szervezése

IGÉNYELT TÁMOGATÁS

Pályázó szervezet által 2022. évben elnyert támogatás összege (Ft.)	0
Pályázó szervezet által 2023. évre igényelt támogatás összege (Ft.)	850.000-Ft

Alulírott Takács Jánosné a TakaTanya Egyesület képviselője nyilatkozom, hogy az adatlap – Kozármislenyi Önkormányzat internetes portálján történő – közzétételéhez hozzájárulok, az adatokban történő változásokat, a változást követő 15 napon belül írásban bejelentem az Önkormányzat felé.

Kijelentem, hogy a pályázati feltételeket elfogadom és a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. A „Pályázati Adatlap” kitöltésén túlmenően az általam képviselt társadalmi szervezetre vonatkozó kötelező pályázati melléleteket is csatolom.

Dátum: Kozármiskeny, 2023.03.27.

 TakaTanya Egyesület
7701 Kozármisleny,
Rákóczi u. 16.
Adószám: 18346193-1-02
Béres: 1734028-2/458583

képviselő aláírása

**Beszámoló az Önkormányzattól kapott
előző évi támogatás felhasználásáról**

	Megnevezés (elszámolt költségek típusa)	Összeg	Időszak
1.			
2.			
3.			
4.			
	Igényelt támogatás összesen:	0	

Előző évben nem igényeltük támogatást.

Kozármisleny, ... 2023.03.27.

TakaTanya Egyesület
 7761 Kozármisleny,
 Palánkyár u. 16.
 Adószám: 13348193-1-02
 Bsz.: 11731025-21458563

Aláírás/Cégszerű aláírás

TakaTanya Egyesület

2023 évi pénzügyi, szakmai beszámoló és terv

Az egyesület adatai:

Az egyesület neve: TakaTanya Egyesület
Székhelye: 7761 Kozármisleny, Palánkvár utca 16.
Telephelye: 7761 Kozármisleny, Hrsz: 038/103.
Nyilvántartási szám: 4126
Alapítva: 2022.11.07
Adószáma: 19348199-1-02
Bankszámla száma: 11731025-21458563-00000000
Statisztikai számjel: 19348199-9499-529-02
Nyilvántartási száma: 02-02-0004126
TEÁOR: 9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

I.

Az egyesület célja, tevékenysége**1. Az egyesület fő célja:**

A felelős állattartásra nevelés és az állattartás népszerűsítése, valamint vadonélő állataink védelme.

Az egyesület célja:

- állatvédelem, természetvédelem, környezetvédelem
- elősegíteni az emberek és az állatok harmonikus együttélését,
- összefogja és tömöríti az egész élővilág iránt felelősséget érző az Egyesület céljaival egyetértő embereket

2. Az egyesület tevékenysége:

- Segítségnyújtás a gazdátlan, kóbor állatok számának csökkentésében ivartalanítással, chipeléssel és a kóbor állatok megfelelő helyre történő elhelyezésével, gazdához közvetítésével, utcán és menhelyen élő állatok megfelelő gazdához juttatása; állatmenhelyekkel és gyepmesteri telepekkel együttműködés.
- A régió állattartásából adódó gondok enyhítése, megoldása, kisállat felügyeleti szolgáltatás szervezése.
- Ifjúság állat- és természetvédelmi szakismeretek népszerűsítése, tudatformálás; kulturált, állatbarát állattartás elterjesztése. Az Egyesület elősegíti és megszervezi a gyermekek állat- és természetszeretetre nevelését az iskolákban és napközi táborokban, valamint a hátrányos helyzetű gyerekek számára, az állatok közelében való táboroztatását támogatja.
- A magyar állatfajták bemutatása.
- A madarak védelmének elterjesztését segíti, a szúnyogok számának csökkentése és gyümölcseink védelme érdekében.
- Megyei, országos és nemzetközi kapcsolatok kiépítése és együttműködés hasonló célú szervezetekkel.
- Az Egyesület céljának megvalósítása érdekében, tényleges tevékenységként együttműködik minden állami, társadalmi és gazdálkodó szervezettel, más egyesülettel és civil szervezettel, amelyek segítik az Egyesület eredményes működését és céljainak megvalósítását.
- Támogatja a már működő állatmenhelyek működését, bővítését és korszerűsítését, valamint karitatív segítséget nyújt. Lehetőség szerint segíti a jelentős igényként felmerülő panzióztatás feltételeinek biztosítását, menhelyek létesítését.
- Ismeretterjesztő kiadványok megjelenítése.
- Kiállítások, örökbefogadó napok, bemutatók szervezése.
- Ideiglenes befogadás és önkéntesség népszerűsítése, támogatása.
- Pénzbeli és tárgyi adománygyűjtés.
- Az Egyesület, mint szervezet gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak ezen alapszabályban meghatározott céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez. Az Egyesület a gazdálkodás során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott tevékenységre fordítja.

II. Az egyesület működése

1. Az egyesület egy közel 1 ha területet jelenleg térítésmentesen használ telephelyének.
2. A szomszéd további területeket engedett át használatra
3. Melyet részben bekerített és „kislábnymos” (beton felhasználását nélkülöző, alappal nem rendelkező, fa cölöpökre épült, fa és fémszerkezetű, részbe földbevéjt) építményeket hozott létre.
 - Szociális épület (pelenkázó, gyermek WC, felnőtt WC, kézmosó
 - Nyúlház (mely jelenleg szerszám és terménytároló is)
 - 2 állásos beálló karámmal lovaknak
 - Kispatások részére beálló
 - Baromfi ól kifutó csatlakozással
 - sertés ól karámmal
 - Karám a lúdalakúaknak egy féltetővel
 - 2 db 1 m³-es IBC tartály került leásásra, és további 2 db mobil tartály áll rendelkezésre
 - 2 db pince a zöldség és ivóvíz tárolására, egy már részben elkészült, egy kiásása már megtörtént
 - Elkülönítő karámok száma jelenleg 3 db
 - 1 db fém szerszámtároló felállítva
1. Az állatok egy része magánszemélyek felajánlásai. Január 1.-én nyilvántartott állatlétszám:

• Ló	2 db
• Juh	2 db
• Kecske	6 db
• sertés	4 db
• Baromfi	48 db
• Nyúl	10 db
• rágcsáló	9 db
• Kutya	2 db
• macska	4 db
4. Az egyesület rendelkezik egy honlappal, jegyfoglaló rendszert is üzemeltet, a facebookon is működik egy oldal, melyre heti rendszerességgel események és képek kerülnek fel, instagamja is működik az egyesületnek.
5. Több egyesülettel kapcsolatban áll az egyesület az együttműködések bővítése folyamatban van.
 - Mecseki polgári Egyesülettel szándéknyilatkozatot kötöttünk
 - Baranya Megyei Szakképzési Centrum Zipernowsky Károly Műszaki Technikumiskolai közösségi szolgálatról állapotunk meg (1 fő 50 óra teljesítése folyamatban van)
 - Adj Esélyt Egyesület szóbeli megállapodást kötöttünk arról, hogy területet biztosítunk 2-4 kutya elhelyezésére alkalmas bokszt kialakítására, ivóvizet biztosítunk, népszerűsítjük az örökbefogadást, leendő gazdiknak sétáltatást biztosítunk.
6. Önkéntes munkavállalói törvény hatálya alá bejelentkeztünk, így fogadhatunk önkénteseket

7. nyilvános megjelenések, felkérések, főbb események, bemutatkozások:

- Az állatok világnapján nyitotta meg kapuit a simogató 2022.10.04.,
- 2022.10.06 a helyi óvodában 250 gyerek simogatta meg állatkáinkat
- a Szentmór napi búcsúban is megjelentünk a Kozármislenyi Templomtéren
- Írt rólunk a Dunántúli napló <https://www.bama.hu/helyi-kozelet/2022/10/egy-alombollett-valosag-igy-szuletett-meg-az-allatsimogato>
- 10 db fizetett megjelenés a Pécsi mamiban: <https://pecsimami.hu/helyi-hirek/fedezzetek-fel-takatanya-allatsimogatot-most-pecsimami-kedvezmennyel> A pécsi mamin keresztül feláron lehetett családoknak foglalni 2022 november és december hónapban. 14 űrlapból 12 felhasználásra került így 36 fő feláron tudott részt venni. Három sulis osztály látogatott meg bennünket
- Téli tábor hirdettünk (1 fő 2 napot töltött táborunkban, további 4 gyermek az egyesület tagjai közül lett kiválasztva.)
- Tiszteletjegy kiadása, pl. állat adományozóinknak, közhasznú tevékenységért, pl. véradás. 2022.-ben 10 db ilyen jegy került kiadásra
- 2023. virágvasárnap a Kozármislenyi művelődési háznál a Józsa Gergely tánccsoport meghívásának teszünk eleget

8. Létesítmények bővítése

- Tehénkének hely
- melegedő
- pince fedése
- vízvezeték rendszer kiépítése
- kamerarendszer fejlesztése
- szalmaugráló
- szénatároló
- pihenőben fedett ülőhely asztallal
- pihenőben játék tároló
- esővíz gyűjtők kialakítása
- további területek bekerítése
- pillangóskert
- tündérfa környezetének javítása
- libaúsztató kialakítása
- szülinapos helység kialakítása
- parkoló kialakítása
- földút használhatóvá tétele
- Fedett rész kialakítása a kiállításnak
- kézműves műhely kialakítása

9. Tevékenysége bővítése, (jelenleg a simogató működik):

- Simogató
- gyermekfelügyelet
- Szülinapos helyszíné válás
- táboroztatás
- Háziállat panzió és felügyeleti szolgáltatás
- Örökbeadás (Adj Esélyt Egyesülettel együttműködve)

10. Pályázatok kiírása:

- tavasz nagytakarítás pályázati kiírás: ingyen családi belépő/ min100 liter szeméért
- hűtő mágnes pályázati kiírás: 1 db ingyen hűtő mágnes a legjobb alkotóknak
- plakáttervezés pályázati kiírás: 1 csoportos belépő a legtöbb facebookos lájknak

III. Pénzügyi terv

Bevételek:

- Az egyesület tagjai vagyoni hozzájárulásként tagdíjat fizetnek
- A simogató jegyeladásából származó bevétel
- Adományok, felajánlások

Kiadások:

- Állatok élelmezése
- fejlesztések, karbantartások
- önkéntesek költségeinek térítése
- állatorvosi költségek
- működési költségek

Bevételek:		Kiadások:	
Tagdíj	30 eFt	Állatok élelmezése	720 eFt
Adományok-felajánlások	120 eFt	Szállítmányozás	120 eFt
Simogató bevétele	950 eFt	Állategészségügyi kiadások	95 eFt
Önkormányzati támogatás	850 eFt	Működési költségek	40 eFt
Táboroztatás	230 eFt	Marketing költségek	35 eFt
		Önkéntesek költségtérítése	70 eFt
		Alkalmi munkavállalói bér	120 eFt
		Fejlesztések-beruházások	750 eFt
összesen:	2 180 eFt		1 950 eFt

Kelt: Kozármisleny, 2023 év március hó 24 napján



Takács Jánosné elnök
aláírás

Pályázati adatlap

Kozármisleny Város területén működő társadalmi szervezetek 2023. évi támogatásához

PÁLYÁZÓ SZERVEZET ADATAI

Pályázó szervezet neve:	T-FITT Sport Egyesület
Pályázó szervezet címe:	7761 Kozármisleny, Liliom u. 12/1.
Pályázó szervezet alapításának éve:	2018.
Pályázó szervezet taglétszáma:	11 alapító tag
Szervezet jogállása (közhhasznú – nem közhhasznú):	nem közhhasznú
Szervezet jogi formája (egyesület, alapítvány):	egyesület
Adószáma:	18979859-1-02
Regisztrációs száma vagy bírósági bejegyző végzés száma:	Pécsi Törvényszék 2.Pk.60.040/2018/2.
Pályázó szervezet képviselőjének neve:	Tóth Attila
Pályázó szervezet képviselőjének címe:	7761 Kozármisleny, Liliom u. 12/1.
Pályázó szervezet képviselőjének elektronikus elérhetősége:	tfittse@gmail.com
Pályázó szervezet képviselőjének telefonos elérhetősége:	06/20-271-6599
Pályázó szervezet értesítési/levelezési címe:	7761 Kozármisleny, Liliom u. 12/1.
A szervezet célja, tevékenységének rövid megjelölése, bemutatása (alapdokumentumban megfogalmazottak alapján):	Az egyesület célja, hogy tagjai számára Pécs és közvetlen környezetében fitness edzések tartásával biztosítsa a rendszeres sportolás (versenyzés, testedzés) lehetőségét, a szabadidő hasznos eltöltését, valamint elősegítse az egészséges életmód kialakítását. Sportesemények, sportversenyek, szervezése. A sport és kulturális hagyományok, értékek ápolása, sportra és művelődésre szerveződő közösségek működésének segítése, a lakosság életmódjának a javítását szolgáló sport és kulturális célok megvalósításának támogatása.

IGÉNYELT TÁMOGATÁS

Pályázó szervezet által 2022. évben elnyert támogatás összege (Ft.)	450 000 Ft
Pályázó szervezet által 2023. évre igényelt támogatás összege (Ft.)	1 160 000 Ft

Alulírott Tóth Attila a T-FITT Sport Egyesület képviselője nyilatkozom, hogy az adatlap – Kozármislenyi Önkormányzat internetes portálján történő – közzétételéhez hozzájárulok, az adatokban történő változásokat, a változást követő 15 napon belül írásban bejelentem az Önkormányzat felé.

Kijelentem, hogy a pályázati feltételeket elfogadom és a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. A „Pályázati Adatlap” kitöltésén túlmenően az általam képviselt társadalmi szervezetre vonatkozó kötelező pályázati mellékleteket is csatolom.

Kozármisleny, 2023. március 20.

T-FITT Sport Egyesület
7761 Kozármisleny, Liliom u. 12.
Nyilvartartási szám: 02-02-0003785
Adószám: 18979859-1-02
Bsz.: 12072421-01646935-00100007.....
képviselő aláírása

Kozármisleny

Pécsi út 124.

7761

Tárgy: Szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás a civil szervezetek 2022. évi támogatása felhasználásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete által meghirdetett „Civil szervezetek 2022. évi támogatása” pályázat alapján a T-FITT Sport Egyesület a 2022. március 28-án kelt támogatási szerződés alapján 450 000 Ft támogatást kapott. Az Egyesület a támogatás összegét az elfogadott pályázata szerint használta fel, az alábbiak szerint:

1. Folyamatos fitness edzések a Kozármislenyi Városi Sportcsarnokban

2. Naši Ljudi Teremlabdarúgó Torna

A 2022. február 05-i tornán 10 csapat vett részt, elsősorban baráti társaságok és nemzetiségi közösségek versengtek.

3. Majális

A 2022. május 01-jei futóversenyt a Kozármislenyi Művelődési Ház együttműködésével szervezte az Egyesület, ahol 198 sportolni vágyó teljesítette a távot, a gyerekektől a nyugdíjas korosztályig.

4. V. Misleny Race

A versenyt 2022. szeptember 25-én és 30-án az Európai Sporthét rendezvénysorozatához kapcsolódóan bonyolítottuk le, amelynek első napján a kozármislenyi családok, a második napján a Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola diákjai vettek részt. Minden évfolyam első három helyezettje részesült érem és oklevél díjazásban fiú-lány kategóriában, és valamennyi résztvevő a teljesítésért emléklapot és csokit kapott.

A rendezvényen való részvétel ingyenes volt. Egyesületünk tagjai önkéntes munkájukkal támogatták a sikeres lebonyolítást.

5. VI. Focivilág Kozármisleny Kupa

A tornát 2022. december 27. és 29. között bonyolítottuk le nagy sikerrel. 6 kategóriában 54 csapat fogadta el a meghívásunkat, a junioroktól a seniorokig. Az ország számos pontjáról és külföldről is érkeztek játékosok a tornára. Ez a rendezvény jól szolgálta a baráti kapcsolatok ápolását és új ismeretségek kialakulását. A rendezvényre kilátogatott a magyar válogatott kapusa, Dibusz Dénes is. A város támogatását is élvező rendezvény nagy médiaérdeklődés mellett zajlott.

Ezúton is szeretném megköszönni a város támogatását, amely nagyban hozzájárult Egyesületünk működéséhez.

Kozármisleny, 2023. január 30.

Üdvözlettel:

T-FITT Sport Egyesület
7761. Kozármisleny, Liliom u. 12.
Nyilv.tart.szám: 02-02-0003785
Adószám: 18979859-1-02
Bsz.: 12072521-01646935-00100007

Tóth Attila
T-FITT Sport Egyesület elnöke

**Beszámoló az Önkormányzattól kapott
előző évi támogatás felhasználásáról**

	Megnevezés (elszámolt költségek típusa)	Összeg	Időszak
1.	Dologi költségek (marketing és kommunikáció)	200 000 Ft	2022.01.01.–2022.12.31.
2.	Dologi költségek (szolgáltatások)	360 000 Ft	2022.01.01.–2022.12.31.
3.	Dologi költségek (egyéb költségek)	200 000 Ft	2022.01.01.–2022.12.31.
4.	Tárgyi eszközök (informatikai eszközök beszerzése)	200 000 Ft	2022.01.01.–2022.12.31.
	Igényelt támogatás összesen:	960 000 Ft	

A T-FITT SE a „Civil szervezetek 2022. évi támogatása” pályázatban 960 000 Ft támogatást igényelt, amelyből Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 450 000 Ft támogatást ítél meg az Egyesület számára.

Az Egyesület a támogatás összegét a pályázata szerint a folyamatos fitness edzések tartására szolgáló Kozármislenyi Városi Sportcsarnok edzőtermének bérleti díjára, továbbá 4 rendezvény (Naši Ljudi Teremlabdarúgó Torna, Majális, V. Misleny Race és VI. Focivilág Kozármisleny Kupa) lebonyolításához kapcsolódó költségei fedezésére használta fel.

A költségek részletes megoszlását és a kapcsolódó számlákat az Egyesület által 2023. január 30-án a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez benyújtott pénzügyi elszámolás tartalmazza, amelyet jelen pályázathoz is csatolok.

Kozármisleny, 2023. március 20.

T-FITT Sport Egyesület
761 Kozármisleny, Liliom u. 12.
Nyilv.tart.szám: 02-02-0003785
Adószám: 18979859-1-12
Bsz.: 12072521-01646935-00100007

.....
Aláírás/Cégszerű aláírás

PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS

	Számlakibocsátó	Termék, szolgáltatás megnevezése	Felhasznált összeg (Ft)	Számla sorszáma	Számlakiállítás dátuma	Utalás dátuma
1.	Focivilág Kft.	férfi melegítőfelső	14 990	STORE/2022-000040	2022.01.28.	2022.01.28.
2.	Focivilág Kft.	Nike szabadidőfelfűő Nike labda	13 970	STORE/2022-000017	2022.01.12.	2022.01.13.
3.	Dovida Kft.	légáteresztő póló feliratozva	19 050	D-002654	2022.06.14.	2022.06.21.
4.	Dovida Kft.	légáteresztő póló feliratozva	80 010	D-002603	2022.05.02.	2022.05.04.
5.	BSX-com Bt.	Canon 545XL/546XL színes eredeti 2 db-os patron	18 390	BT0122007539	2022.06.10.	2022.06.10.
6.	Papp Norbert	Misleny Race sportrendezvény lebonyolítása	30 000	PN-2022-3	2022.05.04.	2022.05.09.
7.	Csobán-Katits Bernadett Zsuzsanna	konferálás	20 000	KAT-2020-80	2022.05.10.	2022.05.17.
8.	Csobán-Katits Bernadett Zsuzsanna	fotóriporter szolgáltatás	20 000	KAT-2020-75	2022.05.09.	2022.05.17.
9.	Focivilág Kft.	Nike sportruházat Givova sportruházat	124 870	STORE/2022-000731	2022.09.22.	2022.09.22.
10.	Számlakontroll Gazdaságfejlesztő Iroda Kft.	mobiltelefon szolgáltatás	6 942	SZL-2022-009692	2022.11.08.	2022.11.26.
11.	Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.	kondicionáló terembérleti díja	30 000	BIZX000055/2022	2022.05.02.	2022.05.09.
12.	Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.	kondicionáló terembérleti díja	30 000	BIZX000041/2022	2022.04.04.	2022.04.12.
13.	Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.	kondicionáló terembérleti díja	30 000	BIZX000013/2022	2022.02.02.	2022.02.10.

14.	Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.	kondicionáló terem bérleti díja	25 000	BIZX0005/2022	2022.01.07.	2022.01.13.
15.	Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.	kondicionáló terem bérleti díja	30 000	BIZX00075/2022	2022.06.07.	2022.06.09.
		Mindösszesen:	493 222			

Melléklet: számlák hiteles másolata

Kozármisleny, 2023. január 30.

T-FITT Sport Egyesület
 7601 Kozármisleny, Liliom u. 12.
 Nyilv.tart.szám: 02-02-0003785
 Adószám: 18979859-1-72
 Bsz: 12072531-01646934-00100007

Tóth Attila

T-FITT Sport Egyesület elnöke

SZAKMAI PROGRAM

„Az egészség nem minden, de az egészség nélkül a minden semmi.”

Egyesületünk sportcélokat szolgáló, közérdekű kötelezettségvállalással társadalmi szervezetként került létrehozásra mint sportegyesület. Az egyik legfontosabb feladata Egyesületünknek a lakosság részére színvonalas szabadidőeltöltés lehetőségének megteremtése, az egészséges életmód hangsúlyozása, klubélet kialakítása és működtetése. Rendezvényeink száma évről évre folyamatosan bővül, egyre több civil szervezettel és egyesülettel működünk együtt, ezáltal egyre színvonalasabb rendezvényeket tudunk lebonyolítani.

Egyesületünk jelen pályázat mellékletét képező szakmai programja az alábbiakban részletezett rendezvények (Misleny Race futó- és ügyességi verseny tavaszi és őszi fordulója, illetve teremlabdarúgó tornák) megszervezésére, valamint a napi rendszeres testmozgás biztosítására, és ezáltal közvetve és közvetlenül az Egyesület tevékenységének fejlesztésére irányul.

„Megyék csatája” teremlabdarúgó torna

Első alkalommal rendeztük meg 2023. január 14-én Somogy, Tolna és Baranya megyei labdarúgó csapatok részvételével. Jövőre horvát csapatok bevonásával szeretnénk szélesíteni a résztvevők körét.

Naši Ljudi teremlabdarúgó torna

A Naši Ljudi Egyesülettel közösen nagy sikerű öregfiúk teremlabdarúgó tornát bonyolítottunk le 2023. február 04-én horvát csapatok részvételével.

Amatőr asztalitenisz- és dartsverseny

2023. április 22-én első alkalommal szeretnénk megrendezni az amatőr asztalitenisz-versenyt, és a 2022. december 28-án a Focivilág Kozármisleny Kupa keretein belül megrendezett dartsverseny sikerén felbuzdulva és ennek folytatásaként második alkalommal az amatőr dartsversenyt.

Misleny Race tavaszi és őszi forduló

Egyesületünk már 7. és 8. alkalommal rendezi meg a Misleny Race elnevezésű futó- és ügyességi versenyt. A tavaszi verseny a városi Majális, míg az őszi verseny az Európai Sporthét rendezvénysorozatához csatlakozva kerül megrendezésre, amely tavaly közel 600 embert mozgatót meg.

Kovács László emléktorna

Öregfiúk teremlabdarúgó emléktorna kozármislenyi játékosok részvételével.

Focivilág Kozármisleny Kupa

A háromnapos teremlabdarúgó torna idén már 7. alkalommal kerül megrendezésre, 5 kategóriában, kiegészítő programokkal (freestyler bemutató, gyermek Xbox bajnokság, gálamérkőzés).

Öregfiúk labdarúgás

Szabadidős öregfiúk teremlabdarúgás egész évben folyamatosan, heti egy alkalommal a szabadidősport kedvelőinek (nem igazolt játékosoknak).

Fitness edzések

Napi rendszeres edzések tartása, elősegítve a fizikai aktivitás fenntartását a különböző korosztályok részére.

Jelen pályázattól elsődlegesen körülményeink javulását, a tavalyi évben megkezdett folyamatok fenntarthatóságát, folytatását reméljük. Fontos feladata a tagságnak programjainkon, edzéseinken követendő példát mutatni, a fiatalok figyelmét a szabadidő eltöltésének hasznos, értelmes és nem utolsó sorban egészséges eltöltése irányába terelni: A fentiek megvalósulása esetén a sportélmények, sportsikerek segítenek ismét egygyé kovácsolni a közösségeket, bővíteni a tagságot, még inkább bevonni a kisebbséget.

Ahhoz kérjük a város támogatását, hogy fenn tudjuk tartani a pezsgő tömegsportot a városunkban.

Kozármisleny, 2023. március 20.

T-FITT Sport Egyesület
7761 Kozármisleny, Liliom u. 12.
Nyilv.tart.szám: 02-02-0003785
Adószám: 18979859-1-02
Bsz.: 12072521-01040935-00100007

Tóth Attila
T-FITT Sport Egyesület elnöke

PÉNZÜGYI TERV

Tétel megnevezése	Összeg (bruttó Ft)
I. Dologi költségek	1 160 000
Marketing és kommunikáció informatikai szolgáltatások igénybevétele, telefonköltség, szakmai anyagok, plakátok, műsorfűzet	200 000
Szolgáltatások könyvelői díj, terembérleti díj, bankköltség, egyéb szolgáltatások (pl. hangosítás)	660 000
Egyéb költségek rajtszámok, étkeztetés, oklevelek, díjak, kupák, érmek, sportruházat, feliratozás	300 000
Összesen:	1 160 000

Kozármisleny, 2023. március 20.

T-FITT Sport Egyesület
7761 Kozármisleny, Liliom u. 12.
Nyilv.tart.szám: 02-02-0003785
Adószám: 18979859-1-02
Beszám: 19079591-01646935-00100007
Tóth Attila

T-FITT Sport Egyesület elnöke

A T-FITT SPORT EGYESÜLET ÉVES PROGRAMTERVEZETE

Dátum	Esemény	Esemény leírása	Résztevők
2023. január 14.	„Megyék csatája” teremlabdarúgó torna	teremlabdarúgó torna Somogy, Tolna, Baranya megyei labdarúgó csapatok részvételével	Somogy, Tolna, Baranya megyei igazolt labdarúgók
2023. február 04.	Naši Ljudi teremlabdarúgó torna	régiós öregfiúk labdarúgó verseny vendég horvát csapatok részvételével	Somogy, Tolna, Baranya megyei és horvát labdarúgó csapatok
2023. április 22.	Amatőr asztalitenisz- és dartsverseny	asztalitenisz- és dartsverseny	amatőr versenyzők
2023. május 01.	Misleny Race – tavaszi forduló	futóverseny városi Majális rendezvényéhez kapcsolódóan	minden korosztály
2023. szeptember 29-30.	Misleny Race – őszi forduló	futóverseny Európai Sporthéthoz kapcsolódóan	minden korosztály és a Janikovszky Éva Általános Iskola diákjai
2023. december 09.	Kovács László emléktorna	öregfiúk labdarúgó szabadiidős rendezvény	kozármislenyi játékosok
2023. december 27-29.	Focivilág Kozármisleny Kupa	nemzetközi labdarúgó torna	amatőr és igazolt labdarúgók
	Öregfiúk foci	szabadiidős labdarúgás	amatőr labdarúgók
folyamatosan	T-FITT SE edzések	fitness edzések	minden korosztály

T-FITT Sport Egyesület
 7708. Kozármisleny, Liliom u. 12.
 Nyilvántart. szám: 02-02-0003785
 Adószám: 18979859-1-02
 Bsz: 42072581-01646934-00100007

Tóth Attila
 T-FITT Sport Egyesület elnöke

A SZERVEZET MŰKÖDÉSÉNEK BEMUTATÁSA

A T-FITT Sport Egyesület 2018. áprilisában alakult 11 taggal azzal a céllal, hogy biztosítsa Kozármisleny és környéke lakosságának a rendszeres sportolás lehetőségét és a szabadidő hasznos eltöltését. Az Egyesület alapító tagjainak nagy része jelenleg is aktív sporttevékenységet folytat.

Az Egyesület a céljának megfelelően egyre aktívabban vesz részt a város sportéletében.

Az Egyesület heti rendszerességgel, minden hétköznapi tart fitness edzéseket képesítéssel rendelkező edző irányításával. A TRX közösség tagja jelenleg kb. 80-100 fő, a gyerekektől a nyugdíjasokig, akikből kb. 50-60 fő mindig aktív, a többi különböző okok miatt (családi, munkahelyi, egészségügyi okok, motiváció hiánya, stb.) folyamatosan cserélődik.

Fontosnak tartjuk azonban az egészséges életmódra nevelés mellett a sport közösségformáló erejét is, és büszkén mondhatjuk, hogy a közös sportolással együtt töltött idő által egy olyan baráti közösség kovácsolódott össze, amelynek a tagjai a mindennapi életben is segítik egymást.

Az Egyesület a rendszeres programok mellett már több sportrendezvényt szervezett meg hagyományteremtő céllal, így a Misleny Race elnevezésű kétnapos futó- és ügyességi versenyt, valamint a Focivilág Kozármisleny Kupa elnevezésű háromnapos teremlabdarúgó tornát. Versenyeinket a városunk támogatásával, lehetőség szerint szponzorok bevonásával és önkéntesek segítségével bonyolítjuk/bonyolítottuk le.

Egyesületünk az önkormányzattal együtt több városi rendezvény szervezésében és lebonyolításában is részt vett, emellett több egyesülettel is sikeresen együttműködik.

Célunk új egyesületi tagok bevonása, a hagyományos rendezvényeink ismételt megszervezése.

Kozármisleny, 2023. március 20.

T-FITT Sport Egyesület
7761 Kozármisleny, Lúliom u. 12.
Nyilv.tart.szám: 03-02-0003785
Adószám: 18979839-1-12
Bsz: 12072521-01646933-09100007

Tóth Attila
T-FITT Sport Egyesület elnöke

Pályázati adatlap

Kozármisleny Város területén működő társadalmi szervezetek 2023. évi támogatásához

PÁLYÁZÓ SZERVEZET ADATAI

Pályázó szervezet neve:	Vadvirág Egyesület
Pályázó szervezet címe:	7621 Pécs Szent István tér.17. székhely 7661 Kozármisleny Móra Ferenc u.18 telephely
Pályázó szervezet alapításának éve:	2002
Pályázó szervezet taglétszáma:	32
Szervezet jogállása (közhasznú – nem közhasznú):	közhasznú
Szervezet jogi formája (egyesület, alapítvány):	Egyesület
Adószáma:	18322219-1-02
Regisztrációs száma vagy bírósági bejegyző végzés száma:	0 2 0 2 0 0 0 2 0 8 4
Pályázó szervezet képviselőjének neve:	Varga Lászlóné
Pályázó szervezet képviselőjének címe:	7661 Kozármisleny Móra Ferenc u.
Pályázó szervezet képviselőjének elektronikus elérhetősége:	infovadviragegyesulet@gmail.com
Pályázó szervezet képviselőjének telefonos elérhetősége:	06301252492
Pályázó szervezet értesítési/levelezési címe:	7661 Kozármisleny Móra Ferenc u.18 telephely
A szervezet célja, tevékenységének rövid megjelölése, bemutatása (alapidokumentumban megfogalmazottak alapján):	Vadvirág Egyesület 2002-ben alakult az alapító okiratban rögzített Közhasznú tevékenység: környezetvédelem, ismeretterjesztés, oktatás, nevelés, természetvédelem. Óvodákban és iskolákban igyekeztünk elősegíteni a gyermekek azonosulását a természeti környezet védelmével. Rendezvényeinken a lakóhelyi környezet tisztaságának megóvására ösztönöztük a fiatalokat. Környezetvédelmi előadásokkal igyekeztünk segíteni a pedagógusokat Tevékenységünk egyik fő területe a bio termelés, és termékek megismertetése az óvodásoktól a nyugdíjasokig bezárólag. Az egészséges táplálkozás egyik alappillére a vegyszermentes táplálkozás Varga Lászlóné Vass Anikó elnök a Vadvirág Egyesület megvalósítója a "Csikk van Csak " védett program kitalálója és elindítója. A dohányzás elleni kampányunk kimagaslóan működik

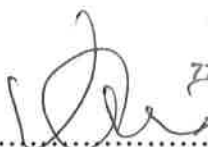
IGÉNYELT TÁMOGATÁS

Pályázó szervezet által 2022. évben elnyert támogatás összege (Ft.)	0
Pályázó szervezet által 2023. évre igényelt támogatás összege (Ft.)	545 000 Ft.

Alulírott Varga Lászlóné a Vadvirág Egyesület képviselője nyilatkozom, hogy az adatlap – Kozármislenyi Önkormányzat internetes portálján történő – közzétételéhez hozzájárulok, az adatokban történő változásokat, a változást követő 15 napon belül írásban bejelentem az Önkormányzat felé.

Kijelentem, hogy a pályázati feltételeket elfogadom és a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. A „Pályázati Adatlap” kitöltésén túlmenően az általam képviselt társadalmi szervezetre vonatkozó kötelező pályázati mellékleteket is csatolom.

Dátum: 2023.03.14


Vadvirág Egyesület
7621 Pécs, Szent István tér 17.
Levelezési cím, telephely:
7761 Kozármislenyi, Móra F. u. 18.
Adószám: 18322219-1-02
Tel.: 06 70/77-39-435
.....
képviselő aláírása

A természet ölelő Vadvirág

Pályázatunkban két célt jelöltünk meg egyesületünk alapvető működéséhez szükséges költségek és program költségek.

Egyesületünk alapszabályában fontos szempont: A Környezettudatos szemlélet mód elterjesztése, elmélyítése érdekében programok események kampányok szervezése

A tervezett programunk: Környezetvédelmi tanácsadást tartunk általános iskolásoknak középiskolákat bevonva, ahol a következő termékekre hívjuk fel a figyelmet

Helyben előállított vagyis magyar termékek . Gyógynövények, fűben fában orvosság.

A Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskolát megkerestük szándékunkkal, ahol egy interaktív bemutatót tartanánk az 50 órás kötelező közösségi munkás diákok segítenénk munkánkat.

Az előadó: Kovácsné Halász Zsuzsanna agrár mérnök közgazdász

Az egyesület az iskola kert működéséhez szaktanácsadással munkával hozzájárul.

Ültessünk növényeket és gondozzuk.

A növények segítik a földön az emberek életét.

Janikovszky Éva Óvoda óvodásait keressük meg ezzel a programmal, az egyesület segítségével virágokat magokat ültetünk.

Szaktanácsadással, segítséggel támogatjuk az óvoda működését, munkájukat a zöld óvoda cím megtartásáért.

Táplálkozásban – a jövőben: több növényi és kevesebb hús fogyasztása a célunk

- fogyasztott élelmiszereink összetétele, hatása; diabetikus tanácsadás (Pécsi Tudomány Egyetem Egészségügyi Karának tanárai). Az előadásokat kötetlen beszélgetés követi

Helyszín: nyugdíjas klub meghívott nyugdíjasok Kozármislenyi lakosok.

Ökológiai gazdálkodásból származó termékekre hívjuk fel a figyelmet.

Mi is a bió termesztés? miért jó nekünk?

A Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskolával közös program, meghívottak a nyugdíjas klub és a Élet-Esély Autistákat Segítő Egyesület

Interaktív előadás előadó: Varga Lászlóné

Szelektív hulladék gyűjtés, komposztálás

A BIOKOM meghívott előadója arról tart előadást mit hogyan érdemes hova kidobnunk. Mit érdemes komposztálnunk? A hulladék válogató látogatásával egybekötve. Nagy Ervin Pécs város főkertésze tart előadást a komposztálásról.

helyszín Hulladék válogató Pécs

Négy középiskolával van, szerződésünk az önkéntes 50 órás diákmunka letöltésére nyújtunk lehetőséget. Ami mind a középiskolásoknak, mint az egyesületnek egy kitűnő lehetőség

Kozármisleny 2023.03.12

Vadvirág Egyesület
7621 Pécs, Szent István tér 17.
Levelezési cím, telephely:
7621 Kozármisleny, Móra F. u. 18.
Adószám: 18322219-1-02
Tel.: 06 70/77-39-435

Varga Lászlóné

Vadvirág Egyesület

elnök

Költségvetés indoklása

	Megnevezés (elszámolni kívánt költségek típusa)	Igényelt támogatás	Időszak
1.	Adminisztrációs költség Levelezés, fénymásolás pályázati díj befizetése, könyvelő	15 000	2023.04.15- 2024.02.15
2.	Marketing költség reklám	40 000	2023.04.15- 2024.02.15
3	Utazási költség	40 000	2023.04.15- 2024.02.15
4	Szolgáltatások: egyesület díjai előadó díjazása	180 000	2023.04.15- 2024.02.15
5	Kis értékű beszerzés:	270 000	2023.04.15- 2024.02.15
	Igényelt támogatás összesen:	545 000 Ft	2023.04.15- 2024.02.15

A kis értékű beszerzésben bent van a :föld ültetéshez, cserepek ,magok a z egyesület fenntartásához szükséges növényvédőszeresek , eszközök ,előadások helyszínen víz pogácsa tea biztosítása, szemléltető eszközök beszerzése ,önkéntesek ebéd hozzájárulása(bejelentett fogadó szervezet vagyunk)

Kozármisleny2023. 03. 12.

**Vadvirág Egyesület**
7621 Pécs, Szent István tér 17.
Levelezési cím, telephely:
7761 Kozármisleny, Móra F. u. 18.
Adószám: 18322219-1-02
Tel.: 06 70/77-39-435

szervezet képviselője

Vadvirág Egyesület 2022 évi rendezvények létszámadatok

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alszám: <i>KMH/992-10/2023</i>	
Ért:	2023 ÁPR 11.
Ugyintéző:	<i>Dr. Korda Alexandra</i>
Mell.:	Előszám:

A közhasznú nonprofit egyesületünknek két Kozármislenyben található telephelye van.

Programjaink nyitottak bárki részt vehet rajta nincs tagdíj befizetési kötelezettséghez kötve.

Tagjaink részt vesznek rendezvényeinken, az idejük függvényében, de örömdetesen rendezvényeink több embert vonzanak pl metszési bemutató

2022 évben az előző évekhez hasonlóan a bió kertben bemutató metszést tartottunk. Itt bemutatásra kerültek a fa kialakítási metszés módok, a szőlő metszése alakítása. A résztvevők száma: **42 Fő**

A kötelező önkéntes 50 órás diákmunka keretében meghívott középiskolásokkal tisztogatást, tereprendezést tartottunk. A fiatalok megismerkedtek a kerti munkákkal Résztvevők száma: **28 Fő + 3 felügyelő**

Alma érés idején alma szedést tartottunk szőlő érés idején szüretet, nyugdíjasokkal és fiatalokkal. A résztvevők száma: **23 és 25 fő**

A munka szervezés érdekében maximáltuk a létszámot.

A „Csikk van Csak ”program keretében felvonulásokat tartottunk a Balokány Ligetben és előadásokat tartottunk a Civil Közösségek Házában Pécsen

A felvonulásokon 15 és 18 fő vett részt.

Az egészség megőrző foglalkozásunkon előadásainkon 48 fő vett részt.

Évzáró rendezvényünkre meghívtuk a tagjainkat családotól.

A 2023 évi adatainkat tervezett létszámot a beadott pályázat melléklete képezi.

Terveinkben szerepel, hogy a Kozármislenyi óvodásokat iskolásokat nyugdíjasokat vonjunk be programjainkba.

Kozármisleny 2023. 04. 07.

Vadvirág Egyesület
7621 Pécs, Szent István tér 17.
Levelezési cím, telephely:
7761 Kozármisleny, Móra F. u. 18.
Adószám: 18322219-1-02
Tel.: 06 70/77-39-435

Varga Lászlóné Vass Anikó

Vadvirág Egyesület elnöke

Tárgy: Döntés a kozármislenyi civil szervezetek által benyújtott pályázatokról

Ügyiratszám: KMH/ /2023

ELŐTERJESZTÉS

5. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 4.) NAPIRENDI PONT
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. ÁPRILIS 20-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	HAMVAS ÉVA BIZOTTSÁGI ELNÖK
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. KREKA ALEXANDRA ALJEGYZŐ
ELŐADÓ:	HAMVAS ÉVA BIZOTTSÁGI ELNÖK
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	SZOCIÁLIS, OKTATÁSI- ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	SZOCIÁLIS, OKTATÁSI- ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
<u>AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	30/2012 (XI.26.) önkormányzati rendelet 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 19/2023. (II.21.) önkormányzati határozat
<u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	-
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	-
TERJEDELEM:	3 OLDAL ÉS 2 MELLÉKLET (KORMÁNYHIVATAL SZAKMAI VÉLEMÉNYE, TÁBLÁZAT)

Tisztelt Képviselő-testület!

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 30/2012. (XI.26.) Önkormányzati rendelet (Ök.rend.) 5. §-ában foglaltak alapján **minden évben az éves költségvetéséről szóló rendelet elfogadását követő 30 napon belül pályázatot írhat ki** a civil szervezetek támogatására.

Az önkormányzat a pályázatot elnyerő civil szervezetek részére egyrészt működési támogatást biztosíthat, másrészt támogatást biztosíthat programjaikhoz, rendezvényeikhez, valamint hazai és nemzetközi kapcsolataik ápolásával, működtetésével kapcsolatos kiadásaihoz.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendeletében a **civil szervezetek támogatására 2.500.000,- Ft támogatási összeget határozott meg.**

Fentiek alapján a Képviselő-testület a 19/2023. (II.21.) Ök. számú határozattal úgy döntött, hogy a helyi civil szervezetek 2023. évi támogatására pályázatot ír ki. **A pályázati kiírás 2023. február 27. napján került közzétételre** a város honlapján, a Hivatal faliújságán, valamint a Város elektronikus felületein. **A pályázat benyújtására nyitva álló határidő 2022. március 29. -én lejárt.**

A határidőn belül 9 civil szervezet nyújtott be pályázatot.

A civil szervezetek pályázatait a **Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság 2023. április 3-án bontotta és megállapította, hogy 6 pályázat hiánytalanul beérkezett, 3 civil szervezetet azonban hiánypótlásra szólított fel.**

A Bizottság 2023. április 17. napján véleményezi a pályázatokat. A Bizottság álláspontjáról és véleményéről Hamvas Éva bizottsági elnök ad tájékoztatást a képviselő-testületi ülésen.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság is 2023. április 17. tárgyalja a pályázatokat. A Bizottság álláspontjáról és véleményéről Kállai Sándor bizottsági elnök ad tájékoztatást a képviselő-testületi ülésen.

Szeretném tájékoztatni a Tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy 2023. januárjában állásfoglalást kértünk a Baranya Vármegyei Kormányhivaltól (a továbbiakban: Kormányhivatal) abban a kérdésben, hogy azon civil szervezet pályázata, melynek elnöke helyi önkormányzati képviselő, valamint a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság tagja, hogyan kezelendő? érvényes-e, avagy érvénytelen?

Illetve, amennyiben az előző kérdésre adott válasz az érvénytelen, akkor ha az elnök lemondana tisztségéről de a továbbiakban is az egyesület tagja lenne és egyben önkormányzati képviselő, bizottsági tag, úgy a pályázati anyag érvényesnek minősülne-e, avagy érvénytelennek?

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal 2023. február 24-én adott szakmai véleményében leírja, hogy a jogszabályi hivatkozások alapján megállapítható, hogy a pályázatok elbírálása során a képviselő a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság tagjaként döntés-előkészítő, a képviselő-testület tagjaként pedig döntéshozó a civil szervezeteknek nyújtandó támogatások elbírálása során. A döntés-előkészítői, illetve döntéshozói minőségére tekintettel pedig nem lehet támogatási jogviszonyban kedvezményezett az az egyesület, amelynek elnöke önkormányzati képviselő (bizottsági tag). Az Áht. alapján önmagában az egyesületi tagság nem zárja ki azt, hogy az egyesület kedvezményezettként támogatást kapjon az önkormányzattól.

A Megkeresésünkben felvetettük, hogy jogszerű-e az a megoldás, hogy az érintett önkormányzati képviselő érintettségét az Mötv. alapján bejelenti és nem vesz részt a pályázat elbírálásában és a támogatás odaítélésére vonatkozó döntések meghozatalában. Azt a választ kaptuk, hogy az Mötv. 49. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. Az Mötv. rendelkezései lehetőséget biztosítanak arra, hogy a képviselő-testület döntéshozatalából kizárhassa azt, akit vagy akinek közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Így akár az is előfordulhat, hogy a képviselő-testület úgy dönt, nem zárja ki a képviselőt a döntéshozatalból. Ehhez képest az Áht. fent részletezett szabályozása garanciális jelleggel kizárja a döntéshozatalban közreműködők és a hozzájuk kapcsolódó, a szabályozásban részletezett jogi személyi kör támogatását. Ennek megfelelően az Áht. szabályozása abban az esetben is alkalmazandó, ha a képviselő bejelenti az érintettségét.

A Kormányhivatal szakmai véleménye informális jogértelmezésnek minősül, a benne foglaltaknak jogi kötelező ereje nincs, ahhoz joghatás nem fűződik.

A Kormányhivatal válasza az előterjesztés 1. számú melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet alakítsanak ki véleményt a támogatás odaítélése és a támogatási összegek vonatkozásában!

Határozati javaslat:

.../2023. (IV.18.) Ök.sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településen tevékenykedő civil szervezeteket - eredményes pályázatadási eljárást követően - a 2023. évre vonatkozóan az alábbi támogatásban részesíti:
- 2.

	Név	Támogatás összege
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
	Összesen:	

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a civil szervezetek 2023. évi támogatását az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének civil szervezetek támogatását biztosító előirányzata terhére biztosítja.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a civil szervezetekkel kötendő támogatási szerződések aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Biró Károly polgármester

Kozármisleny, 2023. április 13.

Hamvas Éva s.k.
elnök

[illegible]

Tárgy: A helyi közművelődési feladat ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Ügyiratszám: KK/...../2023

ELŐTERJESZTÉS

AZ 6. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN ..) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2023. ÁPRILIS 20-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	HAMVAS ÉVA BIZ. ELNÖK
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	BÓLI ERZSÉBET ÜGYVEZETŐ DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	HAMVAS ÉVA BIZ. ELNÖK
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	SZOCIÁLIS, OKTATÁSI – ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	Közművelődési Kerekasztal Nemzetiségi önkormányzatok
MEGTÁRGYALTA:	SZOCIÁLIS, OKTATÁSI – ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	13/2019. (XII.18.) önkormányzati rendelet 40/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat
<u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	MINŐSÍTETT TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI OSZTÁLY VEZETŐJÉNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL + MELLÉKLET

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények:

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában rögzíti a helyi önkormányzat azon jogát, hogy a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendelet alkosson.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 7. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a kulturális szolgáltatás, kulturális örökség helyi védelme, a helyiközművelődési tevékenység támogatása.

A közművelődési feladatellátást a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kult. tv.) szabályozza, melyek részletszabályait a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII.9.) EMMI rendelet, valamint a helyi önkormányzati rendeletek szabályozzák.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 19/2019. (XII.18.) önkormányzati rendelete 2022-ben majd 2023-ban is felülvizsgálatra került. **A Képviselő-testület végül 2023. március 21-ei ülésén döntött egy új rendelet megalkotásáról és a rendelettervezetet véleményeztetésre bocsátotta.**

2. Döntés előkészítés:

A rendelet tervezetét a Kult. tv. alapján véleményeztettük a Közművelődési Kerekasztallal és a nemzetiségi önkormányzatokkal, valamint a lakossággal is.

A Közművelődési Kerekasztal 2023. április 3-án tartott ülésén tárgyalta a tervezetet, módosító javaslattal nem élt.

A nemzetiségi önkormányzatok mind egyetértettek a rendelet tartalmával.

A lakosság részéről a megadott határidőig (április 6) vélemény, módosítás nem érkezett.

Fentiek alapján kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a rendeltalkotási javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

3. Rendeletalkotási javaslat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló .../2023. (__. __.) önkormányzati rendeletet a mellékelt formában megalkotja.

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023. (IV.) Önkormányzati rendelete
a helyi közművelődési feladatok ellátásáról**

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében biztosított véleményezésijogkörében eljáró Közművelődési Kerekasztal, a Német, a Roma, és a Horvát Nemzetiségi Önkormányzat véleményének kikérésével az alábbi rendeletet alkotja:

1. §.

A rendelet célja

- (1) A rendelet célja, hogy a helyi társadalom művelődési és kulturális szükségleteinek figyelembevételével – a helyi hagyományok, lehetőségek és sajátosságok alapján – egységes alapelvek szerint határozza meg az Önkormányzat által ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét, azok ellátásának formáját, módját és kereteit.
- (2) Célja továbbá, hogy meghatározza a közművelődés szakmai és finanszírozási alapelveit.

2. §.

A rendelet hatálya

(1) A rendelet hatálya kiterjed:

- a) az Önkormányzat által alapított, közművelődési feladatokat is ellátó gazdasági társaságra,
- b) az Önkormányzattal kötött közművelődési megállapodás alapján közművelődési szolgáltatást nyújtó nem önkormányzati fenntartású intézményekre, gazdasági társaságokra, civil szervezetekre, egyházakra, társulásokra, egyéb szervekre, szervezetekre és magánszemélyekre,
- c) a közművelődési szolgáltatást igénybe vevőkre.

3. §.

Az önkormányzat közművelődési feladatai, a feladatellátás formája, és szervezeti kerete

- (1) Az Önkormányzat a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kult. tv.) 76. § (3) bekezdésében foglalt közművelődési alapszolgáltatások közül az alábbiakat biztosítja:
- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
 - b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
 - c) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,

- d) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,
- e) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.

(2) Az önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások ellátása érdekében:

- a) a közművelődési intézményt biztosít, mely a Kult. tv. 77. § (5) bek. b) pontja szerinti Művelődési Központ formájában működik,
- b) városi rendezvények, fesztiválok, nemzeti ünnepekhez és városi hagyományokhoz kapcsolódó rendezvények megvalósításban közreműködik,
- c) civil szervezetek támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint támogatja Kozármisleny város kulturális egyesületeit, alapítványait, civil szerveződéseit.

4. §.

Az Önkormányzat közművelődési feladatellátásának módja

(1) Az Önkormányzat a 3. § (1) bekezdés szerinti közművelődési alapszolgáltatásokat a kizárólagos tulajdonában lévő Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár NKft.-val (a továbbiakban: Feladatellátó) kötött közművelődési megállapodással látja el aki működteti Művelődési Központot mint kulturális intézményt.

(2) A Művelődési Központ gazdálkodásáért, díjszabásáért, állandó programjainak szervezéséért az azt működtető gazdasági társaság a felelős.

(3) A közművelődési feladatellátás a jogszabályokban meghatározott személyi és szakképzettségi feltételek biztosítása mellett történhet, melyet a Feladatellátónak kell biztosítania.

5. §.

(1) A Feladatellátó közművelődési megállapodásban rögzített tevékenységének ellenőrzése a Képviselő-testület hatásköre, ennek keretében minden évben elfogadja a Művelődési Központ munkatervét, valamint pénzügyi beszámolóját. A Képviselő-testület dönt a Művelődési Központ szervezeti és működési szabályzatának elfogadásáról és szakmai beszámolójáról is.

(2) A Feladatellátó minden év március 1-jéig szolgáltatási tervet készít, amely a Művelődési Központ munkaterve részét képezi.

(3) Az egyéb közművelődési megállapodásban résztvevők pedig a megállapodásban rögzített feladatok teljesítéséről évente beszámolnak az önkormányzat részére.

6. §

(1) Az Önkormányzat és a Feladatellátó a közművelődési feladatainak ellátása érdekében együttműködik:

- helyi közművelődési célú, kulturális feladatot ellátó civil szervezetekkel, alapítványokkal
- a Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskolával,

- a Kozármislenyi Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődével,
 - a Kozármislenyi Közművelődési Kerekasztallal,
 - kulturális tevékenységet is végző gazdasági társaságokkal,
 - egyházakkal,
 - nemzetiségi önkormányzatokkal
 - országos, regionális és megyei közművelődési feladatot ellátó intézményekkel és szervezetekkel.
- (2) Az (1) bekezdésben felsorolt intézményekkel és szervezetekkel egyéb közművelődési feladatra az Önkormányzat közművelődési megállapodáson alapuló szerződéses kapcsolatot létesíthet. A közművelődési megállapodás megkötéséhez a képviselőtestület jóváhagyása szükséges.

7. §

A közművelődés finanszírozása

- (1) Az Önkormányzat a közművelődési tevékenység finanszírozásához szükséges pénzügyi feltételeket a központi költségvetésből, normatív állami hozzájárulásból, a központosított előirányzatokból származó összegekből, pályázati úton elnyert támogatásokból, érdekeltségnövelő támogatásból, saját bevételekből és a helyi költségvetési forrásból biztosítja.
- (2) A 4. § (1) bekezdésében meghatározott közművelődési megállapodásban rögzített feladatellátás költségeit az Önkormányzat éves költségvetésében kell előirányozni.
- (3) Az Önkormányzat – lehetőségeihez mérten – a feladatellátáshoz szükséges pénzügyi támogatást biztosíthat a közművelődési intézmények pályázatainak saját erő fedezetére, valamint az e rendeletben rögzített feladatai vagy egyéb feladatok ellátására támogatásban részesítheti a közművelődési tevékenységet folytatókat, illetve a közművelődési megállapodás alapján alapszolgáltatást nyújtó természetes és jogi személyeket.
- (4) Az Önkormányzat költségvetésében elkülönített forrást biztosít a város közművelődési feladatokat ellátó civil szervezeteinek támogatására, melyet a civil szervezetek pályázati eljárás útján nyerhetnek el.

8. §.

Záró rendelkezések

- (1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő támogatási szerződések és közművelődési megállapodások megkötése során alkalmazni kell.
- (2) Hatályát veszti Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 13/2019. (XII.18.) önkormányzati rendelete.
- (3) Jelen rendeletet egyeztetés és véleményezés céljából a Kozármislenyi Közművelődési Kerekasztal megismerte és a nemzetiségi önkormányzat ... sz határozatával jóváhagyta.

dr. Biró Károly
polgármester

dr. Halmos Barbara
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Kozármisleny, 2023.....

dr. Halmos Barbara
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról .../2023. (IV.) Önkormányzati rendeletéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a tervezett jogszabály várható következményei:

a) Társadalmi-gazdasági, költségvetési hatása:
Nem releváns.

b) Környezeti, egészségi következményei:
Nem releváns.

c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:
Nincs

d) A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja felhatalmazza az önkormányzatot rendeletalkotásra.

A rendelet megalkotását a magasabb szintű vonatkozó jogszabályokkal és a gyakorlattal való összhang megteremtése indokolja.

e) Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Az alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kozármisleny, 2023. április 13.

dr. Halmos Barbara sk.
jegyző

Indokolás

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról .../2023. (IV.) Önkormányzati rendeletéhez

1-2. §-hoz

A rendelet célját, hatályát tartalmazza.

3. §-hoz

Az önkormányzat közművelődési feladatait, a feladatellátás formáját és szervezeti keretét tartalmazza.

4-5. §-hoz

A feladatellátás módját tartalmazza és ehhez kapcsolódóan a feladat ellátás ellenőrzését.

6. §-hoz

A feladatellátással kapcsolatban történő együttműködésre vonatkozó szabályokat tartalmazza.

7. §-hoz

A közművelődés finanszírozására vonatkozó szabályokat tartalmazza

8. §-hoz

Záró rendelkezések, a hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmazza.

Kozármisleny, 2023. április 13.

dr. Halmos Barbara sk.
jegyző

Janzsó István

Feladó: Magdolna Kisfali <kisfalimagdolna@gmail.com>
Küldve: szerda 2023. április 5 12:00
Címzett: info
Tárgy: Közművelődési Kerekasztal véleményezése
Mellékletek: kerekasztal véleményezés .pdf

Tisztelt Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete!

A Közművelődési Kerekasztal véleményezését a helyi közművelődési rendelet tervezetről a csatolmányban küldöm.
Tisztelettel: Kisfali Jánosné
a Közművelődési Kerekasztal elnöke

Tisztelt Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testület!

A Kozármislenyi Közművelődési Kerekasztal megkapta véleményezésre az önkormányzati **rendelet tervezet**et a helyi közművelődési feladatok ellátásáról.

A Közművelődési Kerekasztal 2023. április 03-i ülésén tartalmát megismerte, megvitatta, s egyhangú szavazással **elfogadta** azt.

Kozármisleny, 2023. április 05.

Tisztelettel:


Kisfali Jánosné

Közművelődési Kerekasztal elnök



Bíró Károly Polgármester Úr részére
városi mobilapplikáció - 2023.
- Kozármisleny



Ajánlattevő

Cég: Pécsi Kommunikációs Központ Kft.
Cím: 7621 Pécs, Király u. 27.
Kontakt: ÁLDOZÓ Krisztián
Tel.: 06 70 94 66 257

E-mail: aldozo.krisztian@pecsikommunikacio.hu

EGYEDI VÁROS APPLIKÁCIÓ - REKLÁMFELÜLETEK KIADÁSÁNAK JOGÁT GYAKOROLJA A PÉCSI KOMMUNIKÁCIÓS KÖZPONT KFT.

Szolgáltatás megnevezése	Egységár	Mennyiség (hónap)	Éves díj	Összesen	Megjegyzés
EGYEDI VÁROS APPLIKÁCIÓ SZOFTVER - "1 év"	180 000 Ft	12	2 160 000 Ft	2 160 000 Ft	Mobilapplikáció szoftver szolgáltatás ANDROID és IOS rendszerkörnyezetben - 12 hónap Tartalmazza továbbá: applikáció frissítések és fejlesztések biztosítása, technológiai support
EGYEDI VÁROS APPLIKÁCIÓ SZOFTVER - "2 év"	168 000 Ft	24	2 016 000 Ft	4 032 000 Ft	Mobilapplikáció szoftver szolgáltatás ANDROID és IOS rendszerkörnyezetben - 24 hónap Tartalmazza továbbá: applikáció frissítések és fejlesztések biztosítása, technológiai support
EGYEDI VÁROS APPLIKÁCIÓ SZOFTVER - "3 év"	144 000 Ft	36	1 728 000 Ft	5 184 000 Ft	Mobilapplikáció szoftver szolgáltatás ANDROID és IOS rendszerkörnyezetben - 36 hónap Tartalmazza továbbá: applikáció frissítések és fejlesztések biztosítása, technológiai support

A feltüntetett ár az ÁFA összegét nem tartalmazza



Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

Kozármisleny
Alkotmány tér 54.
7761

Honlap: <http://www.ovikozarmisleny.hu>.
E-mail: ovodavezeto@ovikozarmisleny.hu
Tel./Fax: 72/570-043 72/371-224

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

TOVÁBBKÉPZÉSI PROGRAMJA

Érvényes: 2023. SZEPTEMBER 01 – 2028. AUGUSZTUS 31.

TARTALOMJEGYZÉK

1. Jogszabályi háttér	3
2. A pedagógus továbbkézés célja, időtartama, részei	3
3. Általános alapelvek.....	3
4. A továbbképzési kötelezettség keletkezése, teljesítése	3
5. Szakvizsgára vonatkozó alprogram	6
6. Továbbkézésre vonatkozó alprogram	6
7. Finanszírozási alprogram.....	12
8. A helyettesítésre vonatkozó alprogram	12
Beiskolázási terv	13
Záró rendelkezések.....	13
Záradék	14
Mellékletek.....	15

A PEDAGÓGUS-TOVÁBBKÉPZÉssel KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

1. Jogszabályi háttér

- 2011. évi CXCV. törvény a nemzeti köznevelésről
- 277/1997. (XII. 22.) Kormányrendelet a pedagógus továbbképzéséről, a pedagógus szakvizsgáról, valamint a továbbképzésben résztvevők juttatásairól és kedvezményeiről
- 20/2012. (XII.22.) Kormányrendelet a pedagógus továbbképzéséről, a pedagógus szakvizsgáról, valamint a továbbképzésben résztvevők juttatásairól, kedvezményeiről.

2. A pedagógus továbbképzés célja

A pedagógus továbbképzés azoknak az ismereteknek és készségeknek a megújítására, bővítésére, fejlesztésére szolgál, amelyekre szükség van a nevelő és oktató munka keretében a gyermekekkel való tevékenységek megvalósításához, a közoktatási intézmény tevékenységeinek megszervezéséhez, a mérési és értékelési feladatok, a pedagógiai szakmai szolgáltatások ellátásához.

A továbbképzés felkészíthet a szakvizsga követelményeire.

2.1. A Továbbképzési program időtartama

2023. szeptember 01- 2028. augusztus 31.

2.2. A Továbbképzési program részei

- Továbbképzési alprogram
- Szakvizsgára vonatkozó alprogram
- Finanszírozási alprogram
- Helyettesítési alprogram

3. Általános elvek

A Továbbképzési program egységben kezelendő:

- a minden év március 15-ig elkészített beiskolázási tervvel
- a pedagógusok végzettségének, képzettségének nyilvántartásával

4. A továbbképzési kötelezettség keletkezése, teljesítése

A pedagógusok számára a kötelezően előírt továbbképzésekről a 277/1997. (XII:225.) sz. Korm. rendelet intézkedik, így az e jogszabály körébe tartozó továbbképzéseket nevezzük kötelező, vagy ahogyan a kormányrendelet is nevezi, hétévenkénti továbbképzésnek.

A hétévenkénti (kötelező) továbbképzés olyan, összesen 120 tanórai továbbképzési programokon való részvétellel teljesíthető, melyek az oktatási miniszter által kiadott indítási engedéllyel rendelkeznek és szerepelnek a továbbképzési jegyzékben. A pedagógus-továbbképzés szervezője a továbbképzéseken való részvételt és az előírt követelmények teljesítését tanúsítvánnyal igazolja.

A pedagógus-továbbképzések nyilvántartását és ellenőrzését a hivatal az oktatásért felelős miniszter által kijelölt háttérintézménnyel közösen látja el.

4.1. A hétévenkénti (kötelező) továbbképzésben résztvevők köre

A pedagógus a pedagógus-munkakör betöltésére jogosító oklevél megszerzését követő hetedik év szeptember hónap első munkanapjától addig az évig, amelyben az ötvenötödik életévét betölti, augusztus hónap utolsó munkanapjáig, hétévenként legalább egy alkalommal-jogszabályban meghatározottak szerint- vesz részt. (Nkt.62.§.(2).

A beiskolázási tervbe az a pedagógus vehető fel, aki megfelel a továbbképzés részvételi követelményeinek. Nem tagadható meg annak a felvétele, akinek két évnél kevesebb idő áll rendelkezésre a hétévenkénti továbbképzési kötelezettségéből.

A továbbképzésbe, illetve a szakvizsgára való felkészülésbe az érdekelt jelentkezése és választása alapján lehet bekapcsolódni, kivéve, ha a részvételt a munkáltató rendeli el.

A Továbbképzési programba való felvételnél túljelentkezés esetén figyelembe vesszük:

- az óvoda pedagógiai programjának pedagógusokkal szembe támasztott igényeit
- az óvodapedagógus szükségleteit
- az előző továbbképzés dátumát

4.2. A továbbképzési kötelezettség teljesítésének lehetőségei

A hétévenkénti továbbképzés - az előzőleg meghatározottakon kívül - teljesíthető bármelyik további szakképzettség vagy szakképesítés körébe tartozó:

- pedagógus szakvizsga vagy azzal egyenértékű vizsga letételét igazoló oklevél
- a munkakör betöltésére jogosító felsőfokú iskolai végzettségnek és szakképzettségnek megfelelő, magasabb felsőfokú végzettségi szintet biztosító képzési ciklusban szerezhető további oklevél
- a munkakör betöltésére jogosító felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség megléte esetén, további, a pedagógus munkakör, a nevelő és oktató munkát közvetlenül segítő munkakör, a vezetői feladatok ellátásához szükséges, felsőfokú végzettségi szintet igazoló oklevél, vagy szakirányú továbbképzésben szerzett oklevél, tanítói szakképzettség megléte esetén további, a képzési és kimeneti követelmények szerinti műveltségi terület követelményeinek teljesítését igazoló oklevél megszerzésével.

4.3. A kötelező továbbképzés tervezése

A köznevelési intézmény vezetője középtávú, öt évre szóló továbbképzési programot készít. A továbbképzési időszak az első év szeptember első napján kezdődik, és az ötödik év augusztus utolsó munkanapján fejeződik be. A továbbképzési programot a továbbképzési időszak első évét megelőző nevelési évben március 15-ig kell elfogadni.

A pedagógus köteles felvételét írásban kérni a beiskolázási tervbe. Ez minden naptári év december 31. napjával teheti meg. Az igényelt képzési formáról és annak szükségességéről egyeztet az óvodavezetővel. Az intézményvezető ennek ismeretében dönti el, hogy milyen támogatást tud vállalni az intézmény. Az igények ismeretében kialakult beiskolázási tervről a nevelőtestület véleményét is ki kell kérni. A továbbképzésre vonatkozó alprogramban meg kell

nevezni, hogy munkakörönként hány személy és milyen időkeretben vehet részt a továbbképzésben

A beiskolázási terv tartalmazza a továbbképzésben részt vevők nevét, munkakörét, a továbbképzés fajtáját/elnevezését, a várható kezdő és befejező időpontját, a várható távollét idejét és a helyettesítés rendjét.

A Továbbképzési program elfogadása után a munkáltató írásban értesíti azt a pedagógust, aki részt vehet a hétévenkénti továbbképzésben.

A képzés elvégzéséről a dolgozó köteles tanúsítványt (igazolást, oklevelet) bemutatni.

Amennyiben nem végzi el eredményesen a képzést, az igénybe vett támogatást vissza kell fizetnie az intézménynek.

Amennyiben a dolgozó félévet ismételt, azt neki kell fizetnie.

A továbbképzések ütemezését az éves beiskolázási terv tartalmazza.

4.4 A hétévenkénti továbbképzés teljesítésének, illetve elmulasztásának következményei

Megszüntethető – munkaviszony esetében felmondással, közalkalmazotti jogviszony esetében az alkalmatlanság jogcímén történő felmentéssel – annak a pedagógusnak a munkaviszonya, közalkalmazotti jogviszonya, aki a továbbképzésben önhibájából nem vett részt, vagy tanulmányait nem fejezte be sikeresen. Az első továbbképzés az első minősítés előtt kötelező.

4.4. Mentesülés a továbbképzési kötelezettség alól

Mentesül a továbbképzési kötelezettség alól az a pedagógus, aki betöltötte az 55. életévét. Az a pedagógus, aki 2022. szeptember 1-jén az ötvenkettedik életévét betöltötte, pedagógus-továbbképzésben történő részvételre nem kötelezhető. Nem kell továbbképzésben részt venni annak a pedagógusnak, aki pedagógus-szakvizsgát tett, a vizsgák letétele utáni hét évben

4.5. Az intézmény nyilvántartja:

- a pedagógus-munkakörben foglalkoztatottak által felsőfokú intézményben szerzett okleveleket;
- azokat, akiknek a pedagógus-szakvizsga megszerzése alkalmazási feltétel;
- azokat, akik a hétévenkénti továbbképzésre vonatkozó rendelkezések hatálya alá tartoznak,
- a pedagógus-szakvizsga vagy azzal egyenértékű oklevél, tudományos fokozat megszerzését,
- a továbbképzésben való részvételt és a továbbképzés teljesítését.

5. SZAKVIZSGÁRA VONATKOZÓ ALPROGRAM

A pedagógusok továbbképzésének egyik lehetősége: a pedagógus szakvizsga. Szakvizsga alatt a szakvizsgára felkészítő felsőoktatási továbbképzést kell érteni.

A pedagógus szakvizsga a pedagógusok által - munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai végzettség és szakképesítés mellett - az egyetemi vagy főiskolai szakirányú továbbképzéseken megszerezhető vizsga.

A szakvizsga követelményeit miniszteri rendelet szabályozza.

5.1. A pedagógus szakvizsga célja

- hozzájárul az alapképzésben megszerzett ismeretek, jártasságok, megújításához
- hozzájárulhat a vezetői, szakértői tevékenységhez, a pedagógiai szakmai szolgáltatások, a pedagógiai szakszolgálatok ellátásához szükséges ismeretek megszerzéséhez, továbbá – az alapképzésben szerzett ismeretekhez szorosan nem kötődő új ismereteket is nyújthat.
- a szakvizsga önálló szakképzettséget nem tanúsít
- a szakvizsgát a szakindítási engedéllyel rendelkező pedagógusképzést folytató főiskolák, egyetemek szervezik
- feltétele a pedagógus munkakör betöltésére jogosító felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség, valamint három év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
- a pedagógiai programmal összhangban álló képzéseket részesíti előnyben az intézmény
- egyéb, támogatott szakvizsgás képzések felsorolása
- meg kell tervezni az egyes nevelési évekre vonatkozóan a szakvizsgás továbbképzések számát.

6. TOVÁBBKÉPZÉSRE VONATKOZÓ ALPROGRAM

A rövidebb, akkreditált tanfolyamokon kisebb befektetéssel megszerezhetőek az intézmény, vagy a pedagógus számára is fontos ismeretek, kompetenciák. Az intézmény profilja alapján véve nem változik, de a gyors környezeti változások, a megváltozott információáramlási technikák, a szakmai specifikumokhoz való alkalmazkodás szükségessé teszi ezen ismeretek rövid ugyanakkor hatásos megszerzést.

6.1. Az 5 éves ciklus alatt a program keretében támogatandó továbbképzések

Időtartam	Továbbképzés
30-60 óra	módszertani

30-60 óra	tehetséggondozás
30-60 óra	mérés-értékelés
30-60 óra	óvoda-iskola átmenet
30-60 óra	környezeti nevelés, egészséges életmód, testi nevelés
30-60 óra	nemzetiségi német nyelv, tánc
30-60 óra	törvényi változások
30-60 óra	fejlesztés, felzárkóztatás
30-60 óra	mentálhigiéné

6.2. Az 5 éves ciklusban a továbbképzés kötelezettség alá eső pedagógusok névsora, akiket a továbbképzésre jelentkezéskor előnyben kell létesíteni.

Továbbképzésre vonatkozó alprogram 2023-2028

					1.		2.		3.		4.		5.	
					2023-2024		2024-2025		2025-2026		2026-2027		2027-2028	
					Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége	
		Munka- kör Diploma szerzés éve	Továbbk épzési ciklus (09.01- 08.31.)	Óra- számok 2023.03. 15-ig	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége
1.	Almási Barbara	óv.ped. 2015. 07.07.	2022- 2029	-----										
2.	Baranyiné B. Éva	int.vez. 1987. 06.15.	mentes (55 év)											
3.	Biró- Dobszai Diána	óv.ped. 2014. 02.18.	2021- 2028	68 óra									X	
4.	Boros- Appl Melanie	óv.ped. 2009. 06.08.	2016- 2023	38 óra										
5.	Bükkösi Lilla	óv.ped. 2007. 06.06.	2021- 2028	-----									X	
6.	Csőkéne M. Mónika	óv.ped. 2015. 09.11.	2022- 2029	-----										

					1.		2.		3.		4.		5.	
					2023-2024		2024-2025		2025-2026		2026-2027		2027-2028	
					Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége	
		Munka- kör Diploma szerzés éve	Továbbk épzési ciklus (09.01- 08.31.)	Óra- számok 2023.03. 15-ig	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége
7.	Figlerné E. Mónika	óv.ped. 1992. 06.26.	2020- 2027	12 óra							X			
8.	Hockné S. Krisztina	óv.ped. 2002. 06.06.	2016- 2023	68 óra										
9.	Horváthné I. Rebeka	óv.ped. 2002. 06.22.	2016- 2023	108 óra										
10.	Iványi Márta	óv.vez.h. szakv: 2005. 12.20.	2020- 2027	60 óra							X			
11.	Keményfi Márta	óv.vez.h. 2010. 01.26.	2017- 2024	335 óra	X									
12.	Némethné N. Éva	óv.ped. 1998. 08.31.	mentes (55 év)											

					1.		2.		3.		4.		5.	
					2023-2024		2024-2025		2025-2026		2026-2027		2027-2028	
					Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége	
		Munka- kör Diploma szerzés éve	Továbbk épzési ciklus (09.01- 08.31.)	Óra- számok 2023.03. 15-ig	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége
13.	Palotai Tímea	óv.ped. 2003. 06.21.	2017- 2024	38 óra	X									
14.	Pápainé D. Ágnes	óv.ped. 2007. 05.04. ped. 2013-tól	2020- 2027	-----							X			
15.	Ritter Bernadett	óv.ped. 2016. 08.03.	2023- 2030	-----										
16.	Rónáné H. Szilvia	óv.ped. 1998. 06.08.	2019- 2026	60 óra					X					
17.	Sasfalviné S. Erika	óv.ped. 2013. 09.24.	2020- 2027	-----							X			
18.	Somogyi Eszter	óv.ped. 2020. 06.25.	mentes 2027-ig											

					1.		2.		3.		4.		5.	
					2023-2024		2024-2025		2025-2026		2026-2027		2027-2028	
					Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége		Képzés típusa és várható költsége	
		Munka- kör Diploma szerzés éve	Továbbk épzési ciklus (09.01- 08.31.)	Óra- számok 2023.03. 15-ig	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége	Szakmai megújító képzés	Képzés várható költsége
19.	Szakácsné M. Ágnes	óv.ped. 2004. 06.08.	2018- 2025	70 óra			X							
20.	Szekér- Mihon Anikó	óv.ped. 2020. 06.25.	mentes 2027-ig											
21.	Szieberth Livia	óv.ped. 2012. 06.07	2019- 2026	90 óra					X					
22.	Till Ágnes	óv.ped. szakv: 2001. 01.24.	2022- 2029	-----										
23.	Timcsuk Blanka	óv.ped. 1986. 06.17.	mentes (55 év)											
24.	Vargáné H. Zsófia	óv.ped. 2020. 05.22.	mentes 2027-ig											

7. FINANSZÍROZÁSI ALPROGRAM

- A központi költségvetés által biztosított hozzájárulás nem lehet több a továbbképzési díj 80%-ánál.
- Törekszünk a POK által szervezett és meghirdetett ingyenes, illetve kedvezményes továbbképzéseken való részvételre.
- A részt vevő pedagógus kötelező óraszama csökkenthető, illetve a részvételi díja és költségei kifizetéséhez való hozzájárulás megemelhető, ha az ehhez szükséges fedezetet a fenntartó többlet-költségvetési támogatás nélkül vagy az intézmény saját forrásaiból biztosítani tudja.
- Az a pedagógus, aki nem szerepel a beiskolázási tervben, nem tarthat igényt a részvételi díja és költségei fedezésének támogatására, valamint a továbbképzést eredményesen befejezők részére megállapítható anyagi elismerésre (pl. a továbbképzéssel összefüggő egyéb költségek)
- A fennmaradó összeg felosztásának elvei (továbbképzési költségek, pl. utazás, szállás, étkezés, könyv, könyvtári beiratkozás stb.)
- A támogatás egyik feltétele a dolgozó írásbeli kérelme a beiskolázási tervbe való felvételre.
- A szükséges fedezetet pályázati úton biztosítják.

A támogatás mértékét befolyásoló szempontok

- A képzés ára feleljen meg az intézmény anyagi erőforrásainak.
- A képzés legyen jó befektetés az intézmény szempontjából (pl.: előnyben részesítjük a határozatlan idejű kinevezéssel rendelkező pedagógust, a pedagógiai programmal szorosan összefüggő képzéseket).
- A képzésben való részvétel minél kevesebb helyettesítést vonjon maga után.

8. A HELYETTESÍTÉSRE VONATKOZÓ ALPROGRAM

Mivel a továbbképzések viszonylag rövid időtartamúak, úgy a rugalmas munkaidő keretein belül is megoldható a helyettesítés.

- Elsősorban azokat a képzéseket támogatjuk, amelyek az intézményi nevelőmunkán kívül folyó időszakban, illetve online formában folynak, így a helyettesítésre nincs szükség.
- Amennyiben a helyettesítés elkerülhetetlen, azt eseti helyettesítéssel oldjuk meg.

- A helyettesítést elsősorban a csoportban dolgozó óvodapedagógus, illetve délutáni időszakban pedagógiai asszisztens segítségével oldjuk meg.
- A helyettesítések szervezésében az egyenlő terhelés elvének érvényesülése szükséges.

BEISKOLÁZÁSI TERV

A beiskolázási terv elkészítésére és tartalmára vonatkozó szabályozás a 277/1997. (XII. 22.) Kormányrendeletben található. A tervet az intézményvezető készíti el a szakmai munkaközösség, ennek hiányában nevelőtestület közreműködésével. A tervet minden év március 15-ig kell elkészíteni egy nevelési évre. A beiskolázási terv elfogadása előtt az intézményvezetőnek ki kell kérnie a közalkalmazotti tanács véleményét.

A beiskolázási terv a továbbképzési program szerves része, a program végrehajtására vonatkozik. Míg a továbbképzési programot öt évre írják a köznevelési intézmények, addig a beiskolázási terv egy nevelési évre szól.

A beiskolázási terv elkészítésénél előnybe kell részesíteni azt:

- akinek a hétévenkénti továbbképzés teljesítéséhez kevesebb idő van hátra (2018-2023 között betöltik a 40. életévüket, vagy közelednek a rendszerből való kilépést jelentő 55. életévükhöz.)
- akiknek a hétévente való továbbképzésen való továbbképzésen való részvételt a munkáltató elrendelte
- aki a szakvizsgába beszámítható továbbképzésre jelentkeztek
- akinek a továbbképzésben való részvétele a minősítéshez kell

A beiskolázási terv az alábbi adatokat tartalmazza:

- azoknak a pedagógusoknak a nevét és munkakörét, akik részvételét betervezték
- a betervezett továbbképzések megjelölését
- a várható kezdő és befejező időpontot
- a várható távollét idejét
- a helyettesítés rendjét.

Záró rendelkezések

A jelen továbbképzési program alapján az óvoda vezetője a továbbképzési időszakban minden év március 15-ig egy nevelési évre készíti el az éves beiskolázási tervet, amelyet a nevelőtestülettel véleményeztet.

Jelen továbbképzési programban foglaltakról a szakmai munkaközösségek véleményt nyilvánítottak.

A program felülvizsgálatát az intézmény vezetője vagy a nevelőtestület bármely tagja kezdeményezheti, ha a program lejártá előtt új szempontok vagy feladatok merülnek fel. A

programot módosítani kell, amennyiben a benne foglaltakat érintő jogszabályváltozás következik be, vagy amennyiben a nevelőtestület legalább fele írásban kéri.

Jelen szabályzat egy példányát az intézmény irattárában kell megőrizni, míg egy példányát a pedagógusok számára hozzáférhető helyen kell elhelyezni.

Záradék

A továbbképzési programot a nevelőtestület a 2023. március 7-én tartott nevelőtestületi ülésen megvitatta, véleményezte és egyhangúlag elfogadta.

Kozármisleny, 2023. 03. 07.

.....

nevelőtestület nevében

.....

intézményvezető

Ph:

A továbbképzési programot elfogadta:

Kozármisleny Város Önkormányzatának képviselőtestülete nevében:

.....

Dr.Biró Károly

Polgármester

Ph:

Kozármisleny, 2023.

BEISKOLÁZÁSI TERV 2018.09.01. -12.31.

NÉV	MUNKAKÖR	KÉPZÉS NEVE	KÉPZŐ INTÉZMÉNY	IDŐPONTJA	ÓRA	KÖLTSÉG
Szieberth Livia	óvodapedagógus nnz	Tanfelügyelet, önértékelés 2018.	OH Nemzetiségi POK	2018.10.18.	10 óra	0 Ft
Keményfi Márta	óvodapedagógus nnz.	TSM-T-I.	TSM-T-HRG College Kft. Bp.	2018.02.06.-11.30.	102 óra	önköltséges
		TSM-T-II.	TSM-T-HRG College Kft.	2018.06.18-24.	86 óra	152 000 Ft 80 %
		TSM-T-II.	TSM-T-HRG College Kft. Bp.	2018.08.27-30.	.	152 000 Ft 80 %
		Tanfelügyelet, önértékelés 2018.	OH Nemzetiségi POK	2018.10.18.	10 óra	0 Ft
Till Ágnes	óvodapedagógus nnz.	TSM-T-II.	TSM-T-HRG College Kft. Bp.	2018.06.18-24.	86 óra	152 000 Ft 80 %
		TSM-T-II.	TSM-T-HRG College Kft. Bp.	2018.08.27-30.		152 000 Ft 80 %
Horváthné Ipolyi Rebeka	óvodapedagógus	Különleges bánásmódot igénylő	Oktatási Hivatal	2018.11.08-10.	30 óra	0 Ft
		Egészséges életmódra Oktatási Hivatal nevelés		2018.11.29.-12.01.	30 óra	0 Ft

Helyettesítés rendje:

A továbbképzésen résztvevők saját maguk helyettesítését elsősorban a csoportban dolgozó párukkal oldják meg (cserenappal vagy műszakcserével), ha ez gondot jelent, a többi óvodapedagógus segítségével, önként jelentkezés alapján történik a helyettesítés.

BEISKOLÁZÁSI TERV 2019.01.01. - 08.31.

NÉV	MUNKAKÖR	KÉPZÉS NEVE	KÉPZŐ INTÉZMÉNY	IDŐPONTJA	ÓRA	KÖLTSÉG
Szakácsné Molnár Ágnes	óvodapedagógus	Boldogság órák	Jobb veled a világ alapítvány	2019.01.11-12-13.	30 óra	0 Ft
Horváthné Ipolyi Rebeka	óvodapedagógus	Tanulási nehézségek	Oktatási Hivatal	2019.05.16-25.	40 óra	0 Ft
Rónáné Horváth Szilvia	óvodapedagógus nnz.	Tanulási nehézségek	Oktatási Hivatal	2019.05.16-25.	40 óra	0 Ft
		Korai németnyelv oktatás	Goethe Intézet	2019.06.24-28.	30 óra	0 Ft
Péter Katalin	óvodapedagógus	Munkavédelmi képviselő tvk.	SZTÁV felnőttképző Zrt.	2019.01.12.	8 óra	20 000 Ft
Keményfi Márta	óvodapedagógus nnz.	Műhelymunka	Koch Valéria Iskolaközpont	2019.02.26.	5 óra	0 Ft
Szleberth Livia	óvodapedagógus nnz.	Műhelymunka	Koch Valéria Iskolaközpont	2019.02.26.	5 óra	0 Ft
		Korai németnyelv oktatás	Goethe Intézet	2019.06.24-27.	30 óra	0 Ft

Helyettesítés rendje:

A továbbképzésen résztvevők saját maguk helyettesítését elsősorban a csoportban dolgozó párukkal oldják meg (cserenappal vagy műszakcserével), ha ez gondot jelent, a többi óvodapedagógus segítségével, önként jelentkezés alapján történik a helyettesítés.

BEISKOLÁZÁSI TERV 2019.09.01. -12.31.

NÉV	MUNKAKÖR	KÉPZÉS NEVE	KÉPZŐ INTÉZMÉNY	IDŐPONTJA	ÓRA	KÖLTSÉG
Szakácsné Molnár Ágnes	óvodapedagógus	Pedagógusok felk. a minősítésre	Oktatási Hivatal	2019.09.12.	10 óra	0 Ft
Palotai Tímea	óvodapedagógus	Ahol a csodák kezdődnek	Katalizátor Pedagógusképző Bt.	2019.10.18-19-20.	30 óra	21590 Ft 80%
Pápainé Deményi Ágnes	óvodapedagógus	Ahol a csodák kezdődnek	Katalizátor Pedagógusképző Bt.	2019.10.18-19-20.	30 óra	0 Ft
Baranyiné Belényesi Éva	óvodapedagógus	Autizmus	"Egy másik út" Alapítvány	2019.11.18.	.	5 000 Ft
Iványi Márta	óvodapedagógus	Autizmus	"Egy másik út" Alapítvány	2019.11.18.		5 000 Ft

Helyettesítés rendje:

A továbbképzésen résztvevők saját maguk helyettesítését elsősorban a csoportban dolgozó párukkal oldják meg (cserenappal vagy műszakcserével), ha ez gondot jelent, a többi óvodapedagógus segítségével, önként jelentkezés alapján történik a helyettesítés.

BEISKOLÁZÁSI TERV 2020.01.01. - 08.31.

NÉV	MUNKAKÖR	KÉPZÉS NEVE	KÉPZŐ INTÉZMÉNY	IDŐPONTJA	ÓRA	KÖLTSÉG
Péter Katalin	óvodapedagógus	Munkavédelmi képviselő tvk.	SZTÁV felnőttképző Zrt.	2020.02.14.	8 óra	20 000 Ft
Keményfi Márta	óvodapedagógus nnz.	Eltérő fejlődés a gyakorlatban	BHRG Alapítvány	2020.02.28.	8 óra	15 000 Ft
Tiger-Bükkösdí Lilla	óvodapedagógus	Mentálhigiénés Alapképzés	Oktatási Hivatal	2020.04.02-04.	30 óra	0 Ft
Iványi Márta	óvodapedagógus	Mentálhigiénés Alapképzés	Oktatási Hivatal	2020.04.02-04.	30 óra	0 Ft

Helyettesítés rendje:

A továbbképzésen résztvevők saját maguk helyettesítését elsősorban a csoportban dolgozó párukkal oldják meg (cserenappal vagy műszakcserével), ha ez gondot jelent, a többi óvodapedagógus segítségével, önként jelentkezés alapján történik a helyettesítés.

BEISKOLÁZÁSI TERV 2020.09.01. -12.31.

NÉV	MUNKAKÖR	KÉPZÉS NEVE	KÉPZŐ INTÉZMÉNY	IDŐPONTJA	ÓRA	KÖLTSÉG
Keményfi Márta	óvodapedagógus nnz.	Német játék és tánc	UDPI	2020.09.11-13. 2021.01.16-17. 2021.02.20-21.	60 óra	48000 Ft 80%

Helyettesítés rendje:

A továbbképzésen résztvevők saját maguk helyettesítését elsősorban a csoportban dolgozó párijukkal oldják meg (cserenappal vagy műszakcserével), ha ez gondot jelent, a többi óvodapedagógus segítségével, önként jelentkezés alapján történik a helyettesítés.

BEISKOLÁZÁSI TERV 2021.01.01. - 08.31.

NÉV	MUNKAKÖR	KÉPZÉS NEVE	KÉPZŐ INTÉZMÉNY	IDŐPONTJA	ÓRA	KÖLTSÉG
Péter Katalin	óvodapedagógus	Munkavédelmi képviselő tvk.	SZTÁV felnőttképző Zrt.	2021.03.05.	8 óra	22 000 Ft
Szieberth Livia	óvodapedagógus nnz.	Gyermekút a kora gyermekkori intervenciók ellátórendszerben	Családbarát Ország Nonprofit Közhataln Kht.	2021.03.05. 2021.03.22.	32 óra	0 Ft
Iványi Márta	óvodapedagógus	Iskolára hangoló	Neteducatio Kft.	online, egyéni haladási ütem	30 óra	9 900 Ft

Helyettesítés rendje:

A továbbképzésen résztvevők saját maguk helyettesítését elsősorban a csoportban dolgozó párukkal oldják meg (cserenappal vagy műszakcserével), ha ez gondot jelent, a többi óvodapedagógus segítségével, önként jelentkezés alapján történik a helyettesítés.

BEISKOLÁZÁSI TERV 2021.09.01. -12.31.

NÉV	MUNKAKÖR	KÉPZÉS NEVE	KÉPZŐ INTÉZMÉNY	IDŐPONTJA	ÓRA	KÖLTSÉG
Hockné Sümegi Krisztina	óvodapedagógus nnz.	Német játék és tánc	UDPI	2021.10.22-24. 2021.11.13-14. 2022.01.15-16.	60 óra	48000 Ft 80%
Szieberth Livia	óvodapedagógus nnz.	Német játék és tánc	UDPI	2021.10.22-24. 2021.11.13-14. 2022.01.15-16.	60 óra	0 % (finanszírozó: Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat)
Rónáné Horváth Szilvia	óvodapedagógus nnz.	Német játék és tánc	UDPI	2021.10.22-24. 2021.11.13-14. 2022.01.15-16.	60 óra	0 % (finanszírozó: Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat)

Helyettesítés rendje:

A továbbképzésen résztvevők saját maguk helyettesítését elsősorban a csoportban dolgozó párukkal oldják meg (cserenappal vagy műszakcserével), ha ez gondot jelent, a többi óvodapedagógus segítségével, önként jelentkezés alapján történik a helyettesítés.

BEISKOLÁZÁSI TERV 2022.01.01. - 08.31.

NÉV	MUNKAKÖR	KÉPZÉS NEVE	KÉPZŐ INTÉZMÉNY	IDŐPONTJA	ÓRA	KÖLTSÉG
Szakácsné Molnár Ágnes	óvodapedagógus	Óvodakerti alapok	Iskolakertekért Alapítvány	2022.04.18- 2022.05.28	30 óra	0 Ft

Helyettesítés rendje:

A továbbképzésen résztvevők saját maguk helyettesítését elsősorban a csoportban dolgozó párukkal oldják meg (cserenappal vagy műszakcserével), ha ez gondot jelent, a többi óvodapedagógus segítségével, önként jelentkezés alapján történik a helyettesítés.

Tárgy: Döntés a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőd ☐ továbbképzési programjának ☐lfogadásáról

Ügyiratszám: KK/...../2023

ELŐTERJESZTÉS

A 8. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN ...) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. ÁPRILIS 20-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	BARANYINÉ BELÉNYESI ÉVA INTÉZMÉNYVEZETŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	BARANYINÉ BELÉNYESI ÉVA INTÉZMÉNYVEZETŐ DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	BARANYINÉ BELÉNYESI ÉVA INTÉZMÉNYVEZETŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	SZOCIÁLIS, OKTATÁSI – ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőd ☐
MEGTÁRGYALTA:	SZOCIÁLIS, OKTATÁSI – ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI OSZTÁLY VEZETŐJÉNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL+ MELLÉKLETEK

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény (a továbbiakban: Nkt.) 62. § (1) bekezdés k) pontja kimondja, hogy a pedagógus alapvető feladata a rábízott gyermekek, tanulók nevelése, oktatása, óvodában a gyermekek Óvodai nevelés országos alapprogramja szerinti nevelése. Ezzel összefüggésben kötelessége különösen, hogy részt vegyen a számára előírt pedagógus- továbbképzéseken, folyamatosan képezze magát.

Az Nkt. 62. § (2) bekezdése szerint, a pedagógus hétévenként legalább egy alkalommal - jogszabályban meghatározottak szerint - továbbképzésben vesz részt. Megszüntethető - munkaviszony esetében felmondással, közalkalmazotti jogviszony esetében az alkalmatlanság jogcímén történő felmentéssel - annak a pedagógusnak a munkaviszonya, közalkalmazotti jogviszonya, aki a továbbképzésben önhibájából nem vett részt, vagy tanulmányait nem fejezte be sikeresen.

Az Nkt. 70. § (2) bekezdésének a) és e) pontja alapján **a nevelőtestület dönt az intézmény pedagógiai programjának és továbbképzési programjának elfogadásáról.** Az Nkt. 83. § (2) bekezdés g) pontja alapján pedig **a fenntartó jóváhagyja** a köznevelési intézmény tantárgyfelosztását, **továbbképzési programját.**

A pedagógus-továbbképzésről, a pedagógus-szakvizsgáról, valamint a továbbképzésben részt vevők juttatásairól és kedvezményeiről szóló 277/1997. (XII. 22.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése alapján a rendeletben foglaltakat kell alkalmazni az Nkt. 62. § (2) bekezdésében szabályozott továbbképzés megtervezésére, megszervezésére.

A Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése alapján a nevelési-oktatási **intézmény vezetője** az (1) bekezdésében meghatározott feladatok végrehajtására, a pedagógiai program figyelembevételével középtávú, **öt évre szóló** (a továbbiakban: továbbképzési időszak) **továbbképzési programot készít.** A továbbképzési programot a nevelőtestület véleményének kikérését követően a fenntartó fogadja el. A továbbképzési program felülvizsgálatára a fenntartóval egyeztetve évente egy alkalommal kerülhet sor.

A továbbképzési program **együttesen kezelendő a minden év március 15-ig elkészített beiskolázási tervvel és a pedagógusok végzettségének, képzettségének nyilvántartásával.**

A Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján a nevelési-oktatási intézmény vezetője a továbbképzési program végrehajtására egy nevelési, tanítási évre szóló beiskolázási tervet készít. A beiskolázási tervet a köznevelési intézmény vezetője - a szakmai munkaközösség, szakmai munkaközösség hiányában az azonos munkakörben foglalkoztatottak és a távollévők helyettesítésénél figyelembe vehetők közreműködésével - dolgozza ki. A beiskolázási tervet - a továbbképzési időszakban - minden év március 15-éig kell elkészíteni egy nevelési, tanítási évre.

A Korm. rendelet 1.§ (8) bekezdése kimondja, hogy **a fenntartó az Nkt. 83. § (2) bekezdés e) pontja alapján ellenőrzi**

- a) a továbbképzési program és a beiskolázási terv, valamint a pedagógiai program **összhangját,**
- b) a továbbképzési program és a beiskolázási terv **végrehajtásának törvényességét és**
- c) ha a nevelési-oktatási intézményt nem a tankerületi központ tartja fenn, **a költségvetés terhére vonatkozó kötelezettségvállalás szabályainak megtartását.**

A pedagógus-továbbképzési költségek fedezéséhez hozzájárul a központi költségvetés, a fenntartó és a munkáltató.

Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető a 2023-2028. évre szóló időszakra elkészítette a Továbbképzési programot és a továbbképzési program végrehajtására egy nevelési, tanítási évre szóló Beiskolázási tervet, amely a továbbképzési programmal összhangban van.

A Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde nevelőtestülete ennek alapján, a 2023-2028. évre szóló Továbbképzési programot és a 2023. évi Beiskolázási tervet megismerte és egyhangúlag elfogadta.

A jogszabályi előírásoknak megfelelően a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde Beiskolázási tervezetéhez **a fedezet az intézmény 2023. évi költségvetésében rendelkezésre áll.**

Határozati javaslat:

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde 2023-2028. évre szóló Továbbképzési programját és a 2023. évi Beiskolázási tervét megismerte és a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető



Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

Kozármisleny
Alkotmány tér 54.
7761

Honlap: <http://www.ovikozarmisleny.hu>.
E-mail: ovodavezeto@ovikozarmisleny.hu
Tel./Fax: 72/570-043 72/371-224

A 2018.09.01. – 2023.08.31. közötti Továbbképzési Program értékelése

A 2018/2019-es tanévben:

- Keményfi Márta óvodapedagógus:
 - TSMT-I, TSMT-II
 - Műhelymunka-nemzetiségi
- Till Ágnes óvodapedagógus:
 - TSMT-II
- Szieberth Livia óvodapedagógus:
 - Tanfelügyelet, önértékelés
 - Műhelymunka-nemzetiségi
 - Korai német nyelvoktatás
- Horváthné Ipolyi Rebeka óvodapedagógus:
 - Különleges bánásmódot igénylő gyermekek,
 - Egészséges életmódra nevelés
 - Tanulási nehézségek
- Rónáné Horváth Szilvia óvodapedagógus:
 - Tanulási nehézségek
- Szakácsné Molnár Ágnes:
 - Boldogság órák
- Csőkéné Mester Mónika óvodapedagógus:
 - Minősülés Ped- I fokozatba
- Ritter Bernadett óvodapedagógus:
 - Minősülés Ped-I fokozatba



Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

Kozármisleny
Alkotmány tér 54.
7761

Honlap: <http://www.ovikozarmisleny.hu>.
E-mail: ovodavezeto@ovikozarmisleny.hu
Tel./Fax: 72/570-043 72/371-224

A 2019/2020-as tanévben:

- Szakácsné Molnár Ágnes óvodapedagógus:
 - Pedagógusok felkészítése a minősítésre
- Iványi Márta óvodapedagógus:
 - Autizmus spektrumzavar
 - Mentálhigiénés alapképzés
- Baranyiné Belényesi Éva óvodapedagógus:
 - Autizmus spektrumzavar
- Pápainé Deményi Ágnes óvodapedagógus:
 - Ahol a csodák kezdődnek
- Palotai Tímea óvodapedagógus:
 - Ahol a csodák kezdődnek
- Keményfi Márta óvodapedagógus:
 - Eltérő fejlődés a gyakorlatban
- Tiger-Bükkösdi Lilla óvodapedagógus:
 - Mentálhigiénés alapképzés

A 2020.március 14-től kihirdetett veszélyhelyzet miatt a továbbképzések nem indultak el.

A 2020/2021-es tanévben:

- Keményfi Márta óvodapedagógus:
 - Német játék és tánc
- Szieberth Livia óvodapedagógus:
 - Gyermekút a kora gyermekkori intervenciók ellátórendszerben (online)
- Iványi Márta óvodapedagógus:
 - Iskolára hangoló (online)
- Palotai Tímea óvodapedagógus:
 - Minősülés P-II fokozatba (online)
- Szakácsné Molnár Ágnes óvodapedagógus:
 - Minősülés P-II fokozatba (online)

A 2020/2021 tanévben a Covid járvány miatt a továbbképzések többségét nem indították el, illetve később kizárólag online módon lehetett bekapcsolódni a továbbképzésekbe.



Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

Kozármisleny
Alkotmány tér 54.
7761

Honlap: <http://www.ovikozarmisleny.hu>.
E-mail: ovodavezeto@ovikozarmisleny.hu
Tel./Fax: 72/570-043 72/371-224

A 2021/2022-es tanévben:

- Szakácsné Molnár Ágnes óvodapedagógus:
 - Óvodakerti alapok
- Hockné Sümegi Krisztina
 - Német játék és tánc
- Szieberth Livia óvodapedagógus:
 - Német játék és tánc
 - Minősülés P-II fokozatba (online)
- Rónáné Horváth Szilvia óvodapedagógus:
 - Német játék és tánc
 - Minősülés Ped-II fokozatba (online)
- Somogyi Eszter óvodapedagógus:
 - Szaktanácsadói látogatás
 - Minősülés P-I fokozatba
- Baranyiné Belényesi Éva
 - Közoktatásvezető képzés megkezdése

A 2018-2023-ig tervezett továbbképzési program szerint valamennyi továbbképzésre kötelezett óvodapedagógus teljesítette a hét évente kötelező óraszámot (120 kredit) A pedagógus minősítések folyamatosan és rendben zajlottak. Valamennyi óvodapedagógus sikeresen lépett a magasabb fokozatba.

Kozármisleny, 2023. március 07.

Baranyiné Belényesi Éva
intézményvezető

Tárgy: Döntés Pécsudvard, Szemely és a Lothárd kérelméről kötelező óvodai körzet biztosítására

Ügyiratszám: KK/...../2023

ELŐTERJESZTÉS

A 9. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 6.) NAPIRENDI PONTHOZ
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. ÁPRILIS 20-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	BARANYINÉ BELÉNYESI ÉVA INTÉZMÉNYVEZETŐ DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	SZOCIÁLIS, OKTATÁSI – ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde
MEGTÁRGYALTA:	SZOCIÁLIS, OKTATÁSI – ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT</u>/HATÁLYOS RENDELET:	78/2020. (IV.21.) Ök.sz. határozat
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI OSZTÁLY VEZETŐJÉNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL+ MELLÉKLETEK

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja szerint helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható **közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik az óvodai ellátás.**

Az Mőtv. 41.§ (6) bekezdése alapján a képviselő-testület a feladatkörébe tartozó **közszolgáltatások ellátására** - jogszabályban meghatározottak szerint - **költségvetési szervet**, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti **gazdálkodó szervezetet** (a továbbiakban: gazdálkodó szervezet), **nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet** (a továbbiakban együtt: intézmény) **alapíthat, továbbá szerződést köthet** természetes és jogi személlyel vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel.

A Pécsudvardi, a Szemelyi és a Lothárdi Önkormányzat polgármestere levélben megkereste meg Kozármisleny Város Polgármesterét és a Képviselő-testületet azzal, hogy a pécsudvardi, szemelyi és lothárdi óvodás korú gyermekek kötelező óvodai ellátását **feladat-ellátási megállapodás keretében legyenek szívesek biztosítani.** (Lsd 1. sz. melléklet)

Sajnos a településeken nincs óvoda és az önkormányzatok korábban még a társulási formában fenntartott Kozármislenyi Janikovszky Óvoda és Bölcsődében biztosították a gyermekek kötelező ellátását.

Szám szerint ez Pécsudvard esetében 9 gyermeket, Szemely esetében 1 gyermeket, Lothárd esetében 2 gyermeket, összesen 12 gyermeket jelent.

A kérelemmel kapcsolatban **megkerestük Baranyiné Belényesi Éva intézményvezetőt** aki jelenleg a beiratkozási adatok hiányában nem tudott konkrétumot mondani, bár ő a szabad férőhelyek terhére történő felvételt támogatná inkább.

Fontos megjegyezni, hogy amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja a kötelező beiskolázási körzet módosítását és feladat-ellátási szerződést köt a 2023/24-es nevelési évre az önkormányzatokkal az azt jelentené, hogy a településekről érkező 3 évet betöltött gyermekeket kötelező lenne az óvodának felvennie, ezen gyermekek felvételét az Nkt. 49. § (3) bek¹ alapján nem utasíthatja ugyanis vissza, még akkor sem, ha így átlépi a jogszabályokban rögzített maximális csoportlétszám előírást.

Az óvodai beíratásra 2023. április 20-21-én kerül majd sor. A beíratást követően fogunk csak pontos számadatokkal rendelkezni arról, hogy hány szabad férőhely marad az óvodában.

Amennyiben a képviselő-testület nem támogatja a 2023/24-es nevelési év vonatkozásában a feladat-ellátási szerződés megkötését, akkor is van lehetőség az említett településről érkező gyermekek felvételére a szabad férőhelyek függvényében.

Fentiek alapján kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a kérelmekről dönteni szíveskedjék!

¹ 49. § (3) bek „A települési önkormányzat közzéteszi az óvoda felvételi körzetét, valamint az óvoda nyitvatartásának rendjét. Az óvoda köteles felvenni, átvenni azt a gyermeket, aki életvitelszerűen az óvoda körzetében lakik (a továbbiakban: kötelező felvételt biztosító óvoda).”

Határozati javaslat:

.../2023. (IV.18.) Ök. sz határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **támogatja a Pécsudvardi, a Szemelyi és a Lothárdi Önkormányzat Polgármesterének kérelmét** és mint a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde fenntartója az Möt. 41.§ (6) bekezdése alapján feladat-ellátási megállapodást köt a 2023/2024-es nevelési évre kötelező felvételt biztosító óvodai ellátás biztosítására Pécsudvard, a Szemely és a Lothárd községekben azzal a feltétellel, hogy a települések a megállapodás következtében megnövekedett és a központi költségvetés által nem fedezett kiadásokat hozzájárulás formájában az intézmény működőképessége érdekében Kozármisleny Város Önkormányzatának megfizetik.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, a feladat-ellátási megállapodást készítse el és egyben felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

vagy

.../2023. (IV.18.) Ök. sz határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem támogatja a Pécsudvardi, a Szemelyi és a Lothárdi Önkormányzat Polgármesterének kérelmét** kötelező óvodai körzet biztosítására a fenntartásában lévő Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődében.

A képviselő-testület viszont felhívja az érintett önkormányzatok figyelmét arra, hogy az óvoda üres férőhelyei terhére a kötelező óvodai felvételi körzeten kívülről is felvehet óvodaköteles gyermekeket.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal
7762 Pécsudvard, Felszabadulás útja 47.
0672/529-032

Ügyiratszám: Sze/118-2/2023

Ügyintéző: Kisasszondiné Kavalecz Anita

Tárgy: Kötelező óvodai körzet biztosítása

Tisztelt Kozármisleny Város Önkormányzata!
Tisztelt Dr. Bíró Károly polgármester úr!
Tisztelt Dr. Halmos Barbara jegyző asszony!
Tisztelsz Intézményvezető!

A Szemelyi Önkormányzat, azzal a kéressel keresi meg a Tisztelt Önkormányzatot, mint a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődéjének Fenntartóját és Intézményvezetőjét, hogy a Szemelyi óvodáskorú gyermekek kötelező óvodai ellátását, feladatellátási megállapodás keretében legyenek szívesek biztosítani.

2023. szeptemberére 1 gyermek tölti be a 3 éves kort a településen, a Szemelyi lakosok közlekedése szempontjából az Óvoda megközelíthetősége előnyös lenne a településen élők számára is. Önkormányzatunk korábban is a Kozármislenyi Janikovszky Éva Óvodában biztosította a gyermekek kötelező óvodai ellátását, társulás formájában.

Kérem Önöket, a közelgő KIR rendszerbe történő jelentés leadás, valamint az óvodai felvételi eljárás miatt, amennyiben fogadni tudják a Szemelyi gyermekeket keressenek minket soron kívül a Feladatellátási megállapodás megkötése érdekében a lenti elérhetőségek valamelyikén.

Segítő együttműködésüket előre is köszönöm!

Pécsudvard, 2023. 04. 03.

Tisztelettel:

Kumli József Ferenc
Szemelyi Önkormányzat polgármestere

Elérhetőségeink:

Kumli József Ferenc polgármester:

e-mail: kumli.jozsef@gmail.com

tel: 0620/467 24 50

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző:

e-mail: jegyzo@pecsudvard.hu

tel: 0630/435 67 25, 0672/529-032

Kapják:

1. Irattár
2. Kozármisleny Város Önkormányzata (Hivatali kapu)
3. Dr. Bíró Károly polgármester (e-mail)
4. Dr. Halmos Barbara jegyző (e-mail)
5. Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde – Baranyiné Belényesi Éva (e-mail)

Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal
7762 Pécsudvard, Felszabadulás útja 47.
0672/529-032

Ügyiratszám: Lot/107-2/2023

Ügyintéző: Kisasszondiné Kavalecz Anita

Tárgy: Kötelező óvodai körzet biztosítása

Tisztelt Kozármisleny Város Önkormányzata!
Tisztelt Dr. Bíró Károly polgármester úr!
Tisztelt Dr. Halmos Barbara jegyző asszony!
Tisztelsz Intézményvezető!

A Lothárdi Önkormányzat, azzal a kéressel keresi meg a Tisztelt Önkormányzatot, mint a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődéjének Fenntartóját és Intézményvezetőjét, hogy a Szemelyi óvodáskorú gyermekek kötelező óvodai ellátását, feladatellátási megállapodás keretében legyenek szívesek biztosítani.

2023. szeptemberére 2 gyermek tölti be a 3 éves kort a településen, a lothárdi lakosok közlekedése szempontjából az Óvoda megközelíthetősége előnyös lenne a településen élők számára is. Önkormányzatunk korábban is a Kozármislenyi Janikovszky Éva Óvodában biztosította a gyermekek kötelező óvodai ellátását, társulás formájában.

Kérem Önöket, a közelgő KIR rendszerbe történő jelentés leadás, valamint az óvodai felvételi eljárás miatt, amennyiben fogadni tudják a lothárdi gyermekeket keressenek minket soron kívül a Feladatellátási megállapodás megkötése érdekében a lenti elérhetőségek valamelyikén.

Segítő együttműködésüket előre is köszönöm!

Pécsudvard, 2023. 04. 03.

Tisztelettel:

Ostyánszki Anna
Lothárdi Önkormányzat polgármestere

Elérhetőségeink:

Ostyánszki Anna polgármester:

e-mail: onkormanyzat.lothard@gmail.com

tel: 0620/772 58 56

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző:

e-mail: jegyzo@pecsudvard.hu

tel: 0630/435 67 25, 0672/529-032

Kapják:

1. Irattár
2. Kozármisleny Város Önkormányzata (Hivatali kapu)
3. Dr. Bíró Károly polgármester (e-mail)
4. Dr. Halmos Barbara jegyző (e-mail)
5. Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde – Baranyiné Belényesi Éva (e-mail)

Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal
7762 Pécsudvard, Felszabadulás útja 47.
0672/529-032

Ügyiratszám: Pu/234-1/2023

Ügyintéző: Kisasszondiné Kavalecz Anita

Tárgy: Kötelező óvodai körzet biztosítása

Tisztelt Kozármisleny Város Önkormányzata!
Tisztelt Dr. Bíró Károly polgármester úr!
Tisztelt Dr. Halmos Barbara jegyző asszony!
Tisztelsz Intézményvezető!

A Pécsudvardi Önkormányzat, azzal a kéressel keresi meg a Tisztelt Önkormányzatot, mint a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődéjének Fenntartóját és Intézményvezetőjét, hogy a Pécsudvardi óvodáskorú gyermekek kötelező óvodai ellátását, feladatellátási megállapodás keretében legyenek szívesek biztosítani.

2023. szeptemberére 9 gyermek tölti be a 3 éves kort a településen, a pécsudvardi lakosok közlekedése szempontjából az Óvoda megközelíthetősége előnyös lenne a településen élők számára is. Önkormányzatunk korábban is a Kozármislenyi Janikovszky Éva Óvodában biztosította a gyermekek kötelező óvodai ellátását, társulás formájában.

Kérem Önöket, a közelgő KIR rendszerbe történő jelentés leadás, valamint az óvodai felvételi eljárás miatt, amennyiben fogadni tudják a pécsudvardi gyermekeket keressenek minket soron kívül a Feladatellátási megállapodás megkötése érdekében a lenti elérhetőségek valamelyikén.

Segítő együttműködésüket előre is köszönöm!

Pécsudvard, 2023. 04. 03.

Tisztelettel:

Zsdrál Artúr
Pécsudvard polgármestere

Elérhetőségeink:

Zsdrál Artúr polgármester:

e-mail: zsdral.artur@gmail.com

tel: 0630/631 21 71

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző:

e-mail: jegyzo@pecsudvard.hu

tel: 0630/435 67 25, 0672/529-032

Kapják:

1. Irattár
2. Kozármisleny Város Önkormányzata (Hivatali kapu)
3. Dr. Bíró Károly polgármester (e-mail)
4. Dr. Halmos Barbara jegyző (e-mail)
5. Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde – Baranyiné Belényesi Éva (e-mail)

Cc: 'Orsolya Új' <uj.orsolya@gmail.com>

Subject: PTAT térítési díjakról szóló rendelet

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tisztelt Jegyző Úr!

Mellékelten küldjük Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 11/2018. (III.20.) önkormányzati rendeletét

a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás által fenntartott intézményekben biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások térítési díjairól.

Tisztelettel:

Gusa Erna

szociális és gyermekvédelmi ügyintéző

Pécs Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

Kulturális és Népjóléti Főosztály

7621 Pécs, Széchenyi tér 1.

tel: 72/533-947

20/5663331

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

11/2018. (III.20.) önkormányzati rendelete

a Pécsi Többcélű Agglomerációs Társulás által fenntartott intézményekben biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások térítési díjairól

(a 40/2018. (X.26.) a 14/2019. (III.19.) a 2/2020. (I.30.) a 9/2020. (III.12.) a 54/2020. (XII.17.) a 17/2021. (III.19.) a 41/2021. (X.19.), 10/2022. (III.25.) 42/2022. (XII.12.) és a **12/2023. (III.27.)** módosító önkormányzati rendelettel egységes szerkezetben.)

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében, 115. §-ában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés I) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** A rendelet hatálya a Pécsi Többcélű Agglomerációs Társulás Társulási Megállapodásában szereplő önkormányzatok közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyekre terjed ki.
- 2. §** A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (1) bekezdése szerint dokumentált és a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás egy főre jutó összegének különbözete alapján számított térítési díjat az 1. melléklet tartalmazza.
- 3. §** A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások szolgáltatási önköltségét a 2. melléklet tartalmazza.
- 4. §** Gyermekek átmeneti otthonában nyújtott ellátás térítési díja bruttó összegben meghatározva:
 - a) napi 1 200 Ft/fő,
 - b) havi 36 000 Ft/fő.
- 5. § (1)¹** Az étkeztetés térítési díjai bruttó összegben meghatározva:
 - a) az Integrált Nappali Szociális Intézményben (a továbbiakban: INSZI) **1 300 Ft/fő/nap**,²
 - b)^{3,4}Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermejjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat (a továbbiakban: PKSZAK) tekintetében **1 400 Ft/fő/nap**⁵.

¹ Módosította a 42/2022. (XII.12) Ör. 1. §-a. hatályos 2023. január 1-től.

² Módosította a 12/2023. (III.27) Ör. 3 §-a. hatályos 2023.március 28-tól.

- c)⁶ diétás étkeztetés az INSZI-ben **1 500 Ft/fő/nap**.⁷
- (2)⁸ Az étkeztetés házhoz szállítása az INSZI-ben **260 Ft/fő/nap**.⁹
- 6. §** (1)¹⁰ A házi segítségnyújtás térítési díja az INSZI-ben bruttó 660 Ft/fő/óra
- (2) A PKSZAK a házi segítségnyújtást térítésmentesen biztosítja.
- (3) Az INSZI-ben a házi segítségnyújtás során a 3. melléklet szerinti résztvevőkenységek térítésmentesen vehetők igénybe.
- 7. §** (1) Időskorúak nappali ellátásának térítési díjai bruttó összegben meghatározva:
- a) az INSZI-ben térítésmentes,
 - b) a PKSZAK-ban 50 Ft/fő/nap,
 - c) demens személyek részére étkeztetéssel az INSZI-ben **1 300 Ft/fő/nap**^{11, 12},
 - d) demens személyek részére étkeztetés nélkül az INSZI-ben térítésmentes,
 - e)^{13, 14} demens személyek részére étkeztetéssel a PKSZAK-ban **1 400 Ft/fő/nap**^{15, 16},
 - f) demens személyek részére étkeztetés nélkül a PKSZAK-ban térítésmentes.
 - g)¹⁷ diétás étkeztetés az INSZI-ben **1 500 Ft/fő/nap**^{18, 19}
- (2) Pszichiátriai betegek nappali ellátásának térítési díjai bruttó összegben meghatározva:
- a) étkeztetéssel az INSZI-ben **1 300 Ft/fő/nap**^{20, 21},
 - b) étkeztetés nélkül az INSZI-ben térítésmentes.
 - c)²² diétás étkeztetéssel **1 500 Ft/fő/nap**^{23, 24}.

³ Módosította a 14/2019. (III.19.) Ör. 7. §-a. Hatályos 2019. április 1-től.

⁴ Módosította a 9/2020. (III.12.) Ör. 8. § a) pontja. Hatályos 2020. április 1-től.

⁵ **Módosította a 12 /2023. (III.27) Ör. 3 §-a. hatályos 2023.március 28-tól.**

⁶ Beiktatta a 9/2020. (III.12.) Ör. 1. §-a Hatályos 2020. április 1-től.

⁷ **Módosította 12 /2023. (III.27) Ör. 3 §-a. hatályos 2023.március 28-tól.**

⁸ Módosította a 9/2020. (III.12.) Ör. 8. § b) pontja. Hatályos 2020. április 1-től.

⁹ **Módosította a 12 /2023. (III.27) Ör. 3 §-a. hatályos 2023.március 28-tól.**

¹⁰ Módosította a 9/2020. (III.12.) Ör. 2. §-a. Hatályos 2020. április 1-től.

¹¹ Módosította a 42/2022. (XII.12.) Ör. 3. § a) pontja. hatályos 2023. január 1-től.

¹² **Módosította a 12 /2023. (III.27) Ör. 3 §-a. hatályos 2023.március 28-tól.**

¹³ Módosította a 14/2019. (III.19.) Ör. 7. §-a. Hatályos 2019. április 1-től.

¹⁴ Módosította a 9/2020. (III.12.) Ör. 8. § c) pontja. Hatályos 2020. április 1-től.

¹⁵ Módosította a 42/2022. (XII.12.) Ör. 3. § b) pontja. hatályos 2023. január 1-től.

¹⁶ **Módosította a 12 /2023. (III.27) Ör. 3 §-a. hatályos 2023.március 28-tól.**

¹⁷ Beiktatta a 9/2020. (III.12.) Ör. 3. § (1) bekezdése. Hatályos 2020. április 1-től.

¹⁸ Módosította a 42/2022. (XII.12.) Ör. 3. § c) pontja. hatályos 2023. január 1-től.

¹⁹ **Módosította a 12 /2023. (III.27) Ör. 3 §-a. hatályos 2023.március 28-tól.**

²⁰ Módosította a 42/2022. (XII.12.) Ör. 3. § d) pontja. hatályos 2023. január 1-től.

²¹ **Módosította a 12 /2023. (III.27) Ör. 3 §-a. hatályos 2023.március 28-tól.**

²² Beiktatta a 9/2020. (III.12.) Ör. 3. § (2) bekezdése. Hatályos 2020. április 1-től.

²³ Módosította a 42/2022. (XII.12.) Ör. 3. § e) pontja. hatályos 2023. január 1-től.

²⁴ **Módosította a 12 /2023. (III.27) Ör. 3 §-a. hatályos 2023.március 28-tól.**

- 8. §** (1) Az INSZI-ben a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 59/A. § (1) bekezdés szerinti szociálisan rászoruló személyek a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatást térítésmentesen vehetik igénybe, ha házi segítségnyújtásban nem részesülnek, vagy a házi segítségnyújtás szolgáltatást az INSZI-től veszik igénybe.
- (2) Az INSZI-ben az Szt. 59/A. § (1) bekezdés szerint szociálisan rászoruló személyek részére a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás térítési díja bruttó 200 Ft/nap, ha a házi segítségnyújtás szolgáltatást nem az INSZI-től veszik igénybe.
- (3)²⁵ A szociálisan nem rászoruló személyek az INSZI-ben a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatást 200 Ft/fő/nap áron vehetik igénybe. Az önköltség összege bruttó 230 Ft/fő/nap.
- (4) A PKSZAK-ban a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás térítési díja bruttó 80 Ft/fő/nap.
- (5) Az Szt. 59/A. § (1) bekezdése szerint szociálisan rászoruló személyek a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatást térítésmentesen vehetik igénybe, ha valamely más szociális alapszolgáltatást is a PKSZAK-tól vesznek igénybe.
- (6)^{26,27,28,29} A szociálisan nem rászoruló személyek a PKSZAK-ban a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatást **160 Ft/fő/nap**³⁰ áron vehetik igénybe. Az önköltség összege bruttó 160 Ft/fő/nap.
- 9. §**³¹ A PKSZAK családi bölcsődéinek, időszakos gyermekfelügyeletének a térítési díjait a 4. melléklet tartalmazza.
- 10. §** A személyi térítési díjakat
a) az INSZI esetében az 5. melléklet,
b) a PKSZAK esetében a 6. melléklet
alapján kell meghatározni.
- 11. §** (1) A személyi térítési díj nem lehet magasabb az intézményi térítési díjnál.
(2) Amennyiben az intézmény vezetője által megállapított személyi térítési díjat a kötelezett vitatja a térítési díjról szóló értesítés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a Társulási Tanácshoz fordulhat, amely határozattal dönt a személyi térítési díjról. A kérelmet a társulás elnökéhez kell benyújtani.

²⁵ Módosította a 10/2022. (III.25.) Ör. 2. § a) pontja. Hatályos 2022. április 1-től.

²⁶ Módosította a 14/2019. (III.19.) Ör. 8. §-a. Hatályos 2019. április 1-től.

²⁷ Módosította a 9/2020. (III.12.) Ör. 8. § d) pontja. Hatályos 2020. április 1-től.

²⁸ Módosította a 17/2021. (III.19.) Ör. 1. §-a. Hatályos 2021. április 1-től.

²⁹ Módosította a 10/2022. (III.25.) Ör. 2. § b) pontja. Hatályos 2022. április 1-től.

³⁰ **Módosította a 12 /2023. (III.27) Ör. 1 §-a. hatályos 2023.március 28-tól.**

³¹ Módosította a 14/2019. (III.19.) Ör. 9. §-a. Hatályos 2019. április 1-től.

- 12. § (1)** A kötelezett a személyi térítési díj méltányosságból történő csökkentését vagy elengedését kérheti, ha a térítési díj megfizetése a kötelezett saját vagy családja létfenntartását veszélyezteti, vagy a szociális körülményei azt indokoltá teszik.
- (2) A személyi térítési díj csökkentése vagy elengedése a kötelezett kérelme és az intézményvezető javaslata alapján történik. A kérelemhez jövedelemigazolást kell csatolni, és az intézményvezető javaslatával együtt a Társulás elnökéhez kell benyújtani.
- (3) A személyi térítési díj méltányosságból történő csökkentéséről vagy elengedéséről a Társulási Tanács határozattal dönt.
- (4) A méltányosság alapján meghozott határozatban megállapított személyi térítési díjat a kérelem benyújtása hónapjától kell fizetni.
- (5)³² A térítési díj felülvizsgálata során az új személyi térítési díjat a felülvizsgálat megkezdését követő hónap első napjától kell megfizetni.
- 13. § (1)** Az intézményvezető által megállapított személyi térítési díj határidőre történő meg nem fizetése esetén az intézményvezető a Társulási Tanácshoz fordul a díjhátralék megállapítása céljából. A Társulási Tanács határozattal állapítja meg a hátralékot, és intézkedik a térítési díj behajtása érdekében.
- (2) A behajthatatlan térítési díj törléséről a Társulási Tanács az éves költségvetésében foglaltak szerint dönt.
- 14. § (1)** Ez a rendelet 2018. április 1-jén lép hatályba.
- (2)³³
- 15. §³⁴** A veszélyhelyzet ideje alatt teendő, egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokkal kapcsolatos intézkedésekről, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásoknak a veszélyhelyzet ideje alatt elrendelt működési rendjéről szóló 556/2020. (XII.4.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdése rendelkezésére tekintettel az Integrált Nappali Szociális Intézményben szociális étkeztetést helyben fogyasztással vagy elvitellel igénybe vevő ellátott a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt mentesül az étkeztetés 5. § (2) bekezdésében meghatározott házhoz szállítása napi díjának megfizetése alól.
- 16. §³⁵** E rendeletnek Pécs Megyei Jogú Város Polgármestere 54/2020. (XII.17.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított 15. §-át 2020. december 5. napjától kell alkalmazni.

³² Beiktatta a 14/2019. (III.19.) Ör. 1. §-a. Hatályos 2019. április 1-től.

³³ A 17/2017. (III.27.) önkormányzati rendelet hatályvesztéséről szóló rendelkezés a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése szerint hatályát veszítette 2018. április 1-jén.

³⁴ Beiktatta a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében alkotott 54/2020. (XII.17.) Ör. 1. §-a. Hatályos 2020. december 18-tól, a 16. § rendelkezése szerint azonban 2020. december 5-től alkalmazni kell.

³⁵ Beiktatta a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított

Dr. Páva Zsolt s. k.
polgármester

Dr. Lovász István s. k.
jegyző

Záradék:

Megalkotta: a Közgyűlés 2018. március 14-i ülésén

Kihirdetve: 2018. március 20-án.

Az 1997. évi XXXI. törvény 147. § (1) bekezdése szerint dokumentált, a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás egy főre jutó összegének különbözete alapján számított térítési díjak

	A	B	C	D
1.	intézmény	feladat	önköltség bruttó összegben Ft/fő/nap	számított intézményi térítési díj bruttó összegben Ft/fő/nap
2.	PKSZAK Megóv-Lak Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8733	1600
3.	PKSZAK Almafa Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8879	1 400
4.	PKSZAK Napraforgó Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8860	1 725
5.	PKSZAK Manócska-ház Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8860	1725
6.	PKSZAK Csiperke Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8843	1 730
7.	PKSZAK Kicsi-kék Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8689	1 570
8.	PKSZAK Szivárvány Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8650	1 515
9.	PKSZAK Napsugár Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8650	1 515
10.	PKSZAK Kuckó Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8606	1 470
11.	PKSZAK Mini Manó Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8907	1 770
12.	PKSZAK Mesevár Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8797	1 660
13.	PKSZAK Bölcs Csibe Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	10161	1560

³⁶ Módosította a 40/2018. (X.26.) Ör. 1. §-a. Hatályos 2018. október 2-től.

³⁷ Módosította a 14/2019. (III.19.) Ör. 2. §-a. Hatályos 2019. április 1-től.

³⁸ Módosította a 2/2020. (I.30.) Ör. 1. §-a Hatályos 2020. február 1-től.

³⁹ Módosította a 2/2020. (I.30.) Ör. 1. §-a Hatályos 2020. február 1-től.

⁴⁰ Módosította a 2/2020. (I.30.) Ör. 1. §-a Hatályos 2020. február 1-től.

⁴¹ Módosította a 2/2020. (I.30.) Ör. 1. §-a Hatályos 2020. február 1-től.

⁴² Módosította (kicserélte) a 9/2020. (III.12.) Ör. 4. §-a. Hatályos 2020. április 1-től.

⁴³ Módosította (kicserélte) a 17/2021. (III.19.) Ör. 2. §-a Hatályos 2021. április 1-jétől.

⁴⁴ Módosította (kicserélte) a 10/2022. (III.25.) Ör. 1. § (1) bekezdése. Hatályos 2022. április 1-jétől.

⁴⁵ Módosította a 42/2022. (XII.12.) Ör. 2. § (1) bekezdése. hatályos 2023. január 1-től.

⁴⁶ Módosította a 12 /2023. (III.27) Ör. 2. §-a. hatályos 2023.március 28-tól.

14.	PKSZAK Fürtöcske Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	10728	2120
15.	PKSZAK	időszakos gyermekfelügyelet	3 905	2 430
16.	Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ	átmeneti gondozás	9040	2960
17.	PKSZAK Bóbita Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8825	1 715
18.	PKSZAK Kisvakond Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	10782	2195
19.	PKSZAK Mazsola Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8694	1585
20.	PKSZAK Tádé Családi Bölcsőde	családi bölcsőde ellátás	8695	1585

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások
szolgáltatási önköltsége

	A	B	C	D
1	intézmény	feladat	önköltség bruttó összegben Ft/fő/nap	önköltség bruttó összegben Ft/fő/óra
2	INSZI	étkeztetés	1851	
3	INSZI	diétás étkeztetés	2240	
4	PKSZAK	étkeztetés	1 475	
5	INSZI	étkeztetés házhoz szállítása	260	
6	INSZI	házi segítségnyújtás		2 982
7	PKSZAK	házi segítségnyújtás		2760
8	INSZI	idősek nappali ellátása	1 862	
9	PKSZAK	idősek nappali ellátása	5820	
10	INSZI	demens személyek nappali ellátása étkeztetéssel	5 090	
11	INSZI	demens személyek nappali ellátása étkeztetés nélkül	3 945	
12	PKSZAK	demens személyek nappali ellátása étkeztetéssel	4210	
13	PKSZAK	demens személyek nappali ellátása étkeztetés nélkül	4210	
14	INSZI	pszichiátriai betegek nappali ellátása étkeztetéssel	2 253	
15	INSZI	pszichiátriai betegek nappali ellátása étkeztetés nélkül	1 108	

⁴⁷ Módosította a 14/2019. (III.19.) Ör. 3. §-a. Hatályos 2019. április 1-től.

⁴⁸ Módosította (kicserélte) a 9/2020. (III.12.) Ör. 5. §-a. Hatályos 2020. április 1-től.

⁴⁹ Módosította (kicserélte) a 17/2021. (III.19.) Ör. 3. §-a. Hatályos 2021. április 1-től.

⁵⁰ Módosította (kicserélte) a 10/2022. (III. 25.) Ör. 1. § (2) bekezdése. Hatályos 2022. április 1-től.

⁵¹ Módosította a 42/2022. (XII.12.) Ör. 2. § (2) bekezdése. hatályos 2023. január 1-től.

⁵² **Módosította a 12 /2023. (III.27) Ör. 2. §-a. hatályos 2023.március 28-tól.**

Az INSZI-ben házi segítségnyújtás során ingyenesen igénybevehető résztevékenységek

1. Személyi gondozás keretében az ellátást igénybe vevővel segítő kapcsolat kialakítása és fenntartása körében:
 - 1.1. információnyújtás, tanácsadás és mentális támogatás,
 - 1.2. családdal, ismerősökkel való kapcsolattartás segítése,
 - 1.3. az egészség megőrzésére irányuló aktív szabadidős tevékenységben való közreműködés,
 - 1.4. ügyintézés az ellátott érdekeinek védelmében.
2. Gondozási és ápolási feladatok keretében:
 - 2.1. testi higiénié biztosításához szükséges tevékenységek,
 - 2.2. ágyazás, ágyneműcsere,
 - 2.3. folyadékpótlás, étkeztetés,
 - 2.4. gyógyszer adagolása, gyógyszerelés monitorozása,
 - 2.5. vérnyomás és vércukor mérése,
 - 2.6. felületi sebkezelés,
 - 2.7. sztómaszák cseréje,
 - 2.8. mozgás elősegítése,
 - 2.9. kényelmi és gyógyászati segédeszközök használatának betanítása, karbantartásában való segítségnyújtás,
 - 2.10. kényelmi és gyógyászati segédeszközök beszerzésében való közreműködés,
 - 2.11. a háziorvos írásos rendelésén alapuló terápia követése.
3. Szociális segítség keretében:
 - 3.1. étkezés segítése,
 - 3.2. segítségnyújtás vészhelyzet kialakulásának megelőzésében.

PKSZAK családi bölcsődéi és napközbeni gyermekfelügyeletei
térítési díjai

	A	B	C
1	intézmény	térítési díj bruttó összegben Ft/fő/nap	térítési díj bruttó összegben Ft/fő/óra
2	PKSZAK Megóv-Lak Családi Bölcsőde	1590	
3	PKSZAK Almafa Családi Bölcsőde	1715	
4	PKSZAK Napraforgó Családi Bölcsőde	1715	
5	PKSZAK Manócska-ház Családi Bölcsőde	1710	
6	PKSZAK Csiperke Családi Bölcsőde	1710	
7	PKSZAK Kicsi-kék Családi Bölcsőde	1550	
8	PKSZAK Szivárvány Családi Bölcsőde	1510	
9	PKSZAK Napsugár Családi Bölcsőde	1510	
10	PKSZAK Kuckó Családi Bölcsőde	1450	
11	PKSZAK Mini Manó Családi Bölcsőde	1760	
12	PKSZAK Mesevár Családi Bölcsőde	1655	
13	PKSZAK Bölcs Csibe Családi Bölcsőde	1515	
14	PKSZAK Fürtöcske Családi Bölcsőde	2120	
15	PKSZAK időszakos gyermekfelügyelet	2 430	800
16	PKSZAK Bóbita Családi Bölcsőde	1710	
17	PKSZAK Kis Vakond Családi Bölcsőde	2120	
18	PKSZAK Mazsola Családi Bölcsőde	1575	
19	PKSZAK Tádé Családi Bölcsőde	1575	

⁵³ Módosította a 14/2019. (III.19.) Ör. 4. §-a. Hatályos 2019. április 1-től.

⁵⁴ Módosította a 2/2020. (I.30.) Ör. 2. §-a Hatályos 2020. február 1-től

⁵⁵ Módosította a 2/2020. (I.30.) Ör. 2. §-a Hatályos 2020. február 1-től.

⁵⁶ Módosította a 2/2020. (I.30.) Ör. 2. §-a Hatályos 2020. február 1-től.

⁵⁷ Módosította (kicserélte) a 9/2020. (III.12.) Ör. 6. §-a. Hatályos 2020. április 1-től.

⁵⁸ Módosította a 10/2022. (III.25.) Ör. 2. § c) pontja. Hatályos 2022. április 1-től

⁵⁹ Módosította a 42/2022. (XII.12.) Ör. 2. § (3) bekezdése. hatályos 2023. január 1-től.

⁶⁰ **Módosította a 12 /2023. (III.27) Ör. 2. §-a. hatályos 2023.március 28-tól.**

Táblázatok a személyi térítési díj kiszámításához az INSZI esetében

1. házi segítségnyújtás

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Jövedelem kategóriák (Ft)	0	51 991	69 021	76 067	88 909	102 981	115 877	128 721	142 845	155 415
2		51 990	69 020	76 066	88 908	102 980	115 876	128 720	142 844	155 414	felett
3	Szociális segítés óradíja (Ft)	0	80	160	200	240	360	440	520	600	660

2. szociális étkeztetés

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	Jövedelem kategóriák (Ft)	0	55 796	71 439	78 603	89 251	102 401	112 861	127 223	157 310 Ft	185 001	200 001
2		55 795	71 438	78 602	89 250	102 400	112 860	127 222	157 310	185 000 Ft	200 000	felett
3	Demens személyek és pszichiátriai betegek nappali ellátása											
4	Nappali ellátás étkeztetéssel (ebéd, Ft)	330 Ft	400 Ft	450 Ft	530 Ft	650 Ft	700 Ft	750 Ft	800 Ft	900 Ft	1 100 Ft	1 300 Ft
5	Nappali ellátás diétás étkeztetéssel (ebéd, Ft)	400 Ft	480 Ft	540 Ft	640 Ft	780 Ft	840 Ft	900 Ft	960 Ft	1 080 Ft	1 300 Ft	1 500 Ft
6	Étkeztetés (az árak a 27 %ÁFÁ-t tartalmazznak)											
7	Ebéd (Ft)	330 Ft	400 Ft	450 Ft	530 Ft	650 Ft	700 Ft	750 Ft	800 Ft	900 Ft	1 100 Ft	1 300 Ft
8	Diétás ebéd (Ft)	400 Ft	480 Ft	540 Ft	640 Ft	780 Ft	840 Ft	900 Ft	960 Ft	1 080 Ft	1 300 Ft	1 500 Ft
9	Ebédszállítás (Ft)	40 Ft	60 Ft	80 Ft	100 Ft	120 Ft	150 Ft	180 Ft	200 Ft	220 Ft	240 Ft	260 Ft
10	Ebéd házhozszállítással (Ft)	370 Ft	460 Ft	530 Ft	630 Ft	770 Ft	850 Ft	930 Ft	1 000 Ft	1 120 Ft	1 340 Ft	1 560 Ft
11	Diétás ebéd házhozszállítással (Ft)	440 Ft	540 Ft	620 Ft	740 Ft	900 Ft	990 Ft	1 080 Ft	1 160 Ft	1 300 Ft	1 540 Ft	1 760 Ft

⁶¹ Módosította a 42/2022. (XII.12.) Ör. 2. § (4) bekezdése, hatályos 2023. január 1-től.

⁶² **Módosította a 12 /2023. (III.27) Ör. 2 §-a. hatályos 2023.március 28-tól.**

Táblázatok a személyi térítési díj kiszámításához a PKSZAK esetében

1. táblázat

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
demens személyek nappali ellátása étkeztetéssel															
1															
2	jövedelem-kategóriák alsó határ (Ft/hó)	28 501	42 751	55 500	65 500	75 500	85 500	95 500	105 500	125 500	145 500	155 500	175 500	195 500	200 000
3	jövedelem-kategóriák felső határ (Ft/hó)	28 500	42 750	55 499	75 499	85 499	95 499	105 499	125 499	145 499	155 499	175 499	195 499	199 999	
4	térítési díj kategóriák (Ft/nap)	230	270	330	500	600	650	700	750	900	950	1050	1200	1300	1 400

2. táblázat

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
étkeztetés (az árak 27% ÁFÁ-t tartalmaznak)															
1															
2	jövedelem-kategóriák alsó határ (Ft/hó)	28 501	42 751	55 500	65 500	75 500	85 500	95 500	105 500	125 500	145 500	155 500	175 500	195 500	200 000
3	jövedelem-kategóriák felső határ (Ft/hó)	28 500	42 750	55 499	75 499	85 499	95 499	105 499	125 499	145 499	155 499	175 499	195 499	199 999	
4	térítési díj kategóriák ebéd kiszállítással (Ft/nap)	230	270	330	500	600	650	700	750	900	950	1050	1200	1300	1 400

⁶³ Módosította a 42/2022. (XII.12.) Ör. 2. § (5) bekezdése. hatályos 2023. január 1-től.

⁶⁴ **Módosította a 12 /2023. (III.27) Ör. 2 §-a. hatályos 2023.március 28-tól.**

Tárgy: A Kozármisleny Pécsi u. 126. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat elfogadásával kapcsolatos döntés

Ügyiratszám: KMH/ /2023

ELŐTERJESZTÉS

A 11. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 8.) NAPIRENDI PONTHOZ

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023.04.20-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	BORÁNÉ DR. MATKÓ MÁRIA ÜGYVÉD DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	177/2022. (XI.08.) Ök. sz. határozat 197/2022. (XI.28.) Ök. sz. határozat 1/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat 18/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat
<u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	Egyszerű többség
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL +MELLÉKLETEK

Tisztelt Képviselő-testület!

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. novemberi ülésén úgy döntött (Ild. 177/2022. (XI.08.) Ök. sz. határozat), hogy **vételi ajánlatot nyújt be a 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 126. sz. ingatlan** (kivett bank megnevezésű 143 m2 alapterületű 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan és 2/32 osztatlan közös tulajdoni hányadú 2928/32/A/1 hrsz-ú teremgarázs) tekintetében és ehhez szükséges forrást az önkormányzat és intézményei 2022. évi általános tartaléka terhére e célra elkülöníti.

A testület **ezt a döntést egyszer 2022. november 28-án, majd 2023. január 31-én is módosította.** Egyrészt megemelte a vételi ajánlatban felkínált összeget 39.000.000.- Ft + Áfára, másrészt az adásvétel fedezetét a 2022-es költségvetés helyett a 2023. évi költségvetés terhére biztosította.

A 18/2023. (II.21.) Ök. sz. határozatban pedig **a vételi ajánlatot kibővítette az ingatlanhoz tartozó teremgarázsra is.**

Így a megajánlott vételár összesen nettó 42.000.000,- Ft+ Áfa azaz bruttó 53.340.000, - Ft lett.

A **TIHASZ Takarékszövetkezet Ingatlanhasznosító Zrt.** 2023.03.22-én kelt levelében tájékoztatta Kozármisleny Város Önkormányzatát, hogy **a vételi ajánlatot elfogadja** azzal a feltétellel, hogy a központi üzleti irányító szervezeti feladatokat ellátó MTB. Zrt. Compliance Igazgatósága a szerződés létrejötte ellen nem emel kifogást.

A tulajdonos jelezte, hogy **a teremgarázs árát a szerződéssel egyidejűleg kell a vevőnek megfizetnie, a kivett bank épület esetében pedig a szerződéskötéssel egyidejűleg a vételár min. 60 %-át, a fennmaradó 40 %-ot pedig legkésőbb 2024.02.15-ig,** addig is az ingatlan tekintetében az adásvételi szerződéssel egyidőben **a Felek bérleti szerződést kötnek havi 50.000, - Ft+ Áfa+ rezsi bérleti díj fejében az ingatlan teljes vételárának megfizetéséig.**

Az adásvételi szerződések tervezetét Boráné dr Matkó Mária ügyvédő elkészítette, melyek az előterjesztés mellékletét képezik.

A bérleti szerződést a tulajdonos fogja elkészíteni a szerződéskötésig.

Fentiek alapján kérjük a T. képviselő-testületet, hogy az ingatlanok ügyében dönteni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

...../2023. (IV. 18) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny, Pécsi u. 126. sz. alatti kivett bank megnevezésű 143 m2 alapterületű 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan és 2/32 osztatlan közös tulajdoni hányadú 2928/32/A/1 hrsz-ú teremgarázs adásvételével kapcsolatban a TIHASZ Takarékszövetkezet Ingatlanhasznosító Zrt. feltételeit elfogadja.

2. A Képviselő-testület a fenti ingatlanok Boráné dr Matkó Mária ügyvéd által készített adásvételi szerződéseit az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására továbbá a Képviselő-testület a 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti szerződés megkötéséhez hozzájárul és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

3. A Képviselő-testület a fenti ingatlanok vételárának és a 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti díjnak a fedezetét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: képviselő-testület, dr. Bíró Károly, polgármester, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

TERVEZET

amely létrejött *egyrésztől TIHASZ Takarékszövetkezet Ingatlanhasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság* (székhelye: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9.G.ép.; cégjegyzékszám: 01-10-140506; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírószága; adószáma: 27079782-4-43; statisztikai számjele: 27079782-6820-114-01; képviselő: Jász Péter és **dr. Kontár Csaba?? ő az ellenjegyző? vagy Gajdos Ákos** képviselőre jogosult más munkavállalók együttesen), mint **eladó, másrésztől**

Kozármisleny Város Önkormányzata (7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124., adószáma: 15724227-2-02; törzsszáma: 15724227; statisztikai számjele: 15724227-8411-321-02; Törzskönyvi azonosító (PIR) 724221, képviseli: dr. Biró Károly polgármester), **mint vevő** (továbbiakban: Vevő), között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 177/2022.(XI.08.) Ök.sz határozat alapján vételi ajánlatot nyújtott be a 7761 Kozármisleny, Pécsi utca 126. szám alatt lévő (bank épület 2928/32/A/2 hrsz) ingatlanra, a vételi ajánlatát az 1/2023.(I.31.) Ök.sz. határozattal történt módosítást követően eladó 2023.03.22-ei keltezésű levelében elfogadta. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete **...../2023.(IV.18.) Ök.sz határozattal az adásvételi szerződés megkötésére Dr. Biró Károly Polgármestert felhatalmazta.**

I. Az adásvétel tárgya

1. Szerződő felek egyetemesen megállapítják, hogy **eladó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi Kozármisleny Belterület 2928/32/A/2. helyrajzi szám alatti „bank” megnevezésű 143 m² területű ingatlan**, az ingatlan e-hiteles tulajdoni lapja (2023.03.29. és az adásvételi szerződés megkötésének napján az okiratot szerkesztő ügyvéd által az Ügyfélkapu rendszeréből lekérve). Az ingatlan természetben 7761 Kozármisleny, Pécsi utca 126. szám alatt található. Az önálló ingatlanhoz tartozik a Társasház alapító okiratában meghatározott helyiségek 826/10000 eszmei tulajdoni hányada. *A Társasházi Ingatlan Kozármisleny 2928/32 hrsz földrajzi alatti terhek vannak bejegyezve: terhelési vezetékjog 20 Kv-os gerincvezeték és leágazásaira a vázrajzon megjelölt nyomvonalon és vezetékjog A vázrajzon megjelölt nyomvonalon. Jogosult: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG (törzsszáma: 10732614) 7626 PÉCS, Búza tér 8/A.*
2. Vevő kijelenti, hogy az ingatlant megtekintette, azt bejárta, Eladó lehetőséget biztosított a Vevőnek, hogy az ingatlant részletesen megvizsgálhassa és ezen műszaki és egyéb adatok birtokában, ismert műszaki állapotban vásárolja meg.
3. Eladó kijelenti, hogy a tulajdoni lapon szereplő adatok a valóságnak megfelelnek és azokban semmilyen változás nem következett be jelen szerződés aláírásának időpontjáig. Eladó kijelenti, hogy vele szemben nincs sem peres, sem nem peres eljárás, így végrehajtás, amelynek keretében az ingatlant érintő bármilyen teher bejegyzésre kerülhetne, így nincs ellene végrehajtási eljárás sem. Eladó szavatolja, hogy senkinek nincs az ingatlanra elővásárlási vagy egyéb joga, amely a Vevő tulajdonszerzését, illetve használatát akadályozná, az ingatlan szabadon értékesíthető.

TIHASZ Takarékszövetkezet Zrt.

kép: Jász Péter és **dr. Kontár Csaba**
eladó

Kozármisleny Város Önkormányzata

kép: Dr. Biró Károly Polgármester
vevő

ellenjegyzem

Budapest, 2023. április.....

szerkesztettem és ellenjegyzem

dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos
KASZ:36075816

Kozármisleny, 2023. április....
Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd
KASZ:36057886

4. Az I.1. pontban körülírt ingatlant Eladó eladja, **Vevő megvásárolja Eladó 1/1 tulajdoni arányú, tulajdoni hányadát, per-igény és tehermentesen.**

II. Vételár

1. Szerződő felek az I.1. pontban megjelölt ingatlan kölcsönösen kialakított **vételárát 39.000.000,- Ft**, azaz Harminckilencmillió forint összegben határozzák meg. Eladó-amennyiben a jelen ügylet után a vonatkozó jogszabályok szerint számla kiállítására kötelezett- köteles a számláját akként kiállítani, hogy a számlában a teljesítés időpontjaként a birtokba adásnapja szerepeljen. A számla kiállítására a birtokbaadást követő 8 napon belül kerül sor. A számlát az Eladó a Vevő polgarmester@kozarmisleny.hu e-mail címére küldi meg.
2. Szerződő felek kijelentik, hogy a vételár kialakítása során minden lényeges körülményt-így többek között-, de nem kizárólagosan az aktuális piaci viszonyokat-megvizsgálták, ennek során figyelembe vettek minden lényeges értéknövelő és értékcsökkentő tényezőt, így a vételárát ennek tudatában és ismeretében, közösen lefolytatott tárgyalások eredményeképpen határozták meg.

III. Vételár megfizetése

1. A Vevő a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlan **39.000.000,-Ft teljes vételár 2024. február 15.** napjáig megfizeti az Eladó részére az Eladó **Takarékbank Zrt-nél vezetett 50420678-10001552-00000000** számú pénzforgalmi számlájára az az alábbi pénzügyi ütemezéssel:
 - 1.1. az **adásvételi szerződés** aláírását követő **8 napon belül** Vevő **23.400.000,-Ft**, azaz huszonhárommillió-négyszázezer forintot vételár-előleget **átutal Eladó Takarékbank Zrt-nél vezetett 50420678-10001552-00000000** számú pénzforgalmi számlájára.
 - 1.2. Vevő **2024. február 15. napjáig** tartozik **Eladó Takarékbank Zrt-nél vezetett 50420678-10001552-00000000** számú pénzforgalmi számlájára a fennmaradó **15.600.000,-Ft**, azaz tizenötmillió-hatszázezer forint vételár-hátralékot megfizetni. A pénzügyi teljesítés napja: Eladó bankszámláján történő jóváírás napja.

IV. INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI RENDELKEZÉSEK ÉS BIRTOKRENDEZÉS

1. **Az Eladó a tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja. Az Eladó köteles a tulajdonjog-fenntartással történő eladás tényét a Vevő javára az ingatlan-nyilvántartásba feljegyeztetni.**
2. A vételár hiánytalan kiegyenlítését követően – a lentebb részletezett módon – a Vevő tulajdonjogának bejegyzésével egyidejűleg az illetékes ingatlanügyi hatóság a tulajdonjog-fenntartás tényét hivatalból törli. Az Eladó jelen szerződés aláírásával **feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulását** adja ahhoz, hogy a Vevő javára a szerződés I.1. pontjában megjelölt ingatlan **1/1-ed** tulajdoni hányadára, az ingatlanügyi hatóság a **tulajdonjog-fenntartással történő eladás tényét feljegyezze.**
3. Felek megállapodnak abban, hogy Eladó jelen okirat aláírásával egyidejűleg jelen okiratot szerkesztő ügyvédnél letétbe helyezi **4 (négy)** db egymással egyező, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas formában azon külön nyilatkozatát, melyben feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy

TIHASZ Takarékszövetkezet Zrt.

képv: Jász Péter és **dr. Kontár Csaba**
eladó

Kozármisleny Város Önkormányzata

képv: Dr. Biró Károly Polgármester
vevő

ellenjegyzem

Budapest, 2023. április.....

szerkesztettem és ellenjegyzem

dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos
KASZ:36075816

Kozármisleny, 2023. április....
Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd
KASZ:36057886

Vevő tulajdonjoga a I.1. pontban megjelölt Ingatlan **1/1-ed** tulajdoni hányada vonatkozásában – „**adásvétel**” **jogcímén** - bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba, minden tehertől mentesen, Eladó tulajdonjogának egyidejű törlésével.

4. Felek rögzítik, hogy Eladó az utolsó vételár-részlet folyósításáról haladéktalanul köteles tájékoztatni letéteményes ügyvédet matko@matko.hu e-mail címen. Az eladói értesítés elmaradása esetén Vevő is jogosult a teljes vételár megfizetését hitelt érdemlően igazolni az ügyvéd felé. Vételár megfizetését Eladó nyilatkozata vagy a Vevő teljes vételárhátralék bankkivonattal történő igazolásának átadását követően is jogosult benyújtani.
5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az **ingatlan birtokbaadására** – a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg kerül sor. Vevő a birtokba lépéstől kezdődően szedi az ingatlan hasznait, illetve viseli az ingatlan terheit, ezen időpont a kárveszély átszállásának az időpontja is. Felek kötelezik magukat arra, hogy az ingatlan birtokbaadásáról jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik az Ingatlanhoz tartozó közművek mérőóráinak a számát és a mérőórák állását, valamint minden a Felek által lényegesnek tartott körülményt. Vevő vállalja, hogy az ingatlanban található közüzemi mérőórákat a birtokbaadási jegyzőkönyv felvételétől számított legkésőbb 15 (tizenöt) naptári napon belül saját nevére átíratja. Az ebből vagy ennek elmulasztásából eredő költségek kizárólag a Vevőt terhelik és ezzel kapcsolatban a Vevő az Eladó felé semmilyen igényt nem támaszthat. A Felek rögzítik, hogy a Birtokbaadási jegyzőkönyvben rögzített óraállásokig és a birtokbaadás napjáig az Ingatlannal, az Ingatlan használatával kapcsolatosan felmerült minden költség az Eladót terheli, a Birtokbaadási jegyzőkönyvben rögzített óraállásoktól és a birtokbaadás napjától kezdődően pedig a Vevőt terheli. Az Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a birtokbaadás időpontjában a Birtokbaadási jegyzőkönyvben foglalt óraállásokat lejelenti a közüzemi szolgáltatók felé és a lejelentés alapján kiküldendő számla ellenértékét közvetlenül a közüzemi szolgáltató részére megfizeti.
6. A külön bejegyzési engedélyt a letétbe Vevő ügyvéd a teljes vételár kiegyenlítését követően jogosult csak kiadni, illetőleg benyújtani az illetékes földhivatalhoz. **Felek megállapodnak, hogy az ingatlan használatára Vevő a teljes vételár megfizetéséig Eladóval megkötött, külön bérleti szerződés alapján 2024. február 15. napjáig jogosult. Vevő előteljesítésre jogosult.**
7. Eladó Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, **Pénzügyintézet**, aki nem áll csőd-, felszámolás, illetve végelszámolási eljárás hatálya alatt, szerződéskötési képessége nem kizárt és nem korlátozott. Vevő képviselője kijelenti, hogy a települési önkormányzat Magyarország területén működő jogi személy, kijelenti továbbá, hogy az I.1.pontban meghatározott ingatlanok vételére Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023 (.....) **ÖK. sz.** határozataiban foglalt felhatalmazás alapján kerül sor.
8. Az Eladó kijelenti, hogy az épület rendelkezik az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerinti tanúsítvánnyal, amelynek azonosító kódja: **HET:01583423**. A tanúsítvány átvételét a Vevő a jelen szerződés aláírásával elismeri és nyugtázza.
9. Felek jelen szerződés **elkészítésével és ellenjegyzésével** meghatalmazzák **Boráné dr. Matkó Mária** egyéni ügyvédet (7625 Pécs, Törekvés utca 15.; kamarai azonosító szám: 36057886) azzal, hogy és **vevői oldalról** történő ellenjegyzésére, terjesszen elő kérelmet az illetékes földhivatalhoz a Vevő tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartási bejegyzése iránt és az eljárás során a jogi képviselőtük

TIHASZ Takarékszövetkezet Zrt.

képv: Jász Péter és **dr. Kontár Csaba**
eladó

Kozármisleny Város Önkormányzata

képv: Dr. Bíró Károly Polgármester
vevő

ellenjegyzem

Budapest, 2023. április.....

szerkesztettem és ellenjegyzem

dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos
KASZ:36075816

Kozármisleny, 2023. április....
Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd
KASZ:36057886

ellássa. Boráné dr. Matkó Mária egyéni ügyvéd a meghatalmazást a jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja. A Felek ezúton meghatalmazzák **dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos** (székhelye: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. épület; KASZ:36075816) a jelen szerződés **eladói oldalról történő ellenjegyzésére**, amely meghatalmazást **dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos** a jelen szerződés aláírásával elfogad.

10. A felek megértették a szerződéskötés során eljáró ügyvéd azon figyelmeztetését, miszerint az okiratot az aláírás előtt el kell olvasni, és ha annak tartalma nem egyértelmű, akkor azt egyeztetni kell a jelen lévő ügyvéddel. Az eljáró ügyvéd adótanácsra vonatkozóan nem végez, felek részére szolgáltatást.
11. Vevő kijelenti, hogy a társasház alapító okirat rendelkezéseit ismeri és azt magára nézve kötelezőnek ismeri el.
12. A szerződést készítő ügyvéd felhívta Vevő figyelmét, hogy a szerződést a földhivatalhoz a NAV által rendszeresített B400 formanyomtatvány kitöltésével kell beadni a tulajdonjog átvezetése céljából. A szerződés tulajdon átruházási, illetékkiszabási és személyi jövedelemadó következményei csak az e pontban hivatkozott nyomtatvány pontos és szabályos kitöltésével realizálhatók.
13. Vevő nyilatkozik, hogy az Itv. 5.§ (1) bekezdés b.) pontja szerinti ingatlan szerzése illetékmentes, **Vevő jelen szerződés alapján kéri az illetékmentesség megállapítását.**
14. A szerződő felek írásos hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben foglaltak szerinti azonosítási kötelezettségnek eleget téve a szerződést készítő ügyvéd a személyazonosító igazolványáról és a lakcímet igazoló hatósági igazolványáról hivatalos másolatot készítsen a MÜK 2/2007. (XI. 19.) szabályzata szerint.
15. A szerződő felek kijelentik, a jelen okirat aláírásával elismerik, hogy az okiratszerkesztő ügyvéd az 2017. évi LXXVIII. törvény az ügyvédi tevékenységről 32.§. (2) bekezdés alapján az okirat elkészítése előtt tájékoztatta a feleket a személyazonosság központi nyilvántartások által történő ellenőrzésének lehetőségéről. A tájékoztatás kiterjedt az ellenőrzés lehetőségéről, céljáról, módjáról és tartalmáról, a közreműködés megtagadásának kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről szóló tájékoztatásra.
16. Felek rögzítik, hogy az általuk a személyazonosság megállapításához szolgáltatott adatok és a bemutatott érvényes igazolványok alapján a személyazonosság ellenőrzése megtörtént. A Központi nyilvántartásból történő adat lekérdezéshez szerződő felek hozzájárultak.

V. Egyéb megállapodások

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos költségeket (illeték, igazgatási szolgáltatási díj és ügyvédi munkadíjat) a Vevő viseli.
2. A szerződő felek a jelen adásvételi szerződést egyben ügyvédi tényvázlatnak is tekintik és elismerik, hogy az eljáró ügyvéd a szerződésben lévő jogi fogalmakat megmagyarázta. A felek megértették a szerződéskötés során eljáró ügyvéd azon figyelmeztetését, miszerint az okiratot az aláírás előtt el kell

TIHASZ Takarékszövetkezet Zrt.

képv: Jász Péter és **dr. Kontár Csaba**
eladó

Kozármisleny Város Önkormányzata

képv: Dr. Biró Károly Polgármester
vevő

ellenjegyzem

Budapest, 2023. április.....

dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos
KASZ:36075816

szerkesztettem és ellenjegyzem

Kozármisleny, 2023. április....
Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd
KASZ:36057886

olvasni, és ha annak tartalma nem egyértelmű, akkor azt egyeztetni kell a jelen lévő ügyvéddel. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződést egyben megbízási tényvázlatnak is tekintik, különös tekintettel arra, hogy ezen okirat az ő kifejezett nyilatkozatuk, előadásuk alapján került megszerkesztésre.

Az e szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) adásvételi szerződésre vonatkozó rendelkezéseit (Ptk. 6:215–6:220. §) kell alkalmazni.

Fenti szerződést szerződő felek az okiratot szerkesztő ügyvéd felolvasása, saját elolvasása és egyező értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg jóváhagyólag írták alá, 8 példányban, melyből 2-2 példányt szerződő felek átvettek.

Budapest, 2023. április.....

TIHASZ Takarékszövetkezet Zártkörűen Működő Részvénytársaság

képviseli: Jász Péter és dr. Kontár Csaba/**Gajdos Ákos**

eladó

Ellenjegyzem:

Budapest, 2023. április.....

Dr. Kontár Csaba

kamarai jogtanácsos

1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. ép.

Kamarai Azonosítási Szám:36075816

Kozármisleny Város Önkormányzata

Képviseli: Dr. Biró Károly Polgármester

Vevő

Szerkesztettem és „ellenjegyzem”:

Kozármisleny, 2023. április..... napján:

Boráné Dr. Matkó Mária ügyvéd

(7625 Pécs, Törekvés utca 15.)

Kamarai Azonosítási Szám:36057886

TIHASZ Takarékszövetkezet Zrt.

képv: Jász Péter és **dr. Kontár Csaba**

eladó

Kozármisleny Város Önkormányzata

képv: Dr. Biró Károly Polgármester

vevő

ellenjegyzem

Budapest, 2023. április.....

szerkesztettem és ellenjegyzem

dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos

KASZ:36075816

Kozármisleny, 2023. április.....

Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

KASZ:36057886

INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

TERVEZET

amely létrejött *egyrésről* **Takarékbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9.G.ép.; cégjegyzékszám: 01-10-140275; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; adószáma: 14479917-4-44; statisztikai számjele: 14479917-6419-114-01; képviselő: és képviselőre jogosult más munkavállalók együttesen), mint **Eladó, másrésről**

Kozármisleny Város Önkormányzata (7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124., adószáma: 15724227-2-02; törzsszáma: 15724227; statisztikai számjele: 15724227-8411-321-02; Törzskönyvi azonosító (PIR) 724221, képviseli: dr. Biró Károly polgármester), mint **Vevő** (továbbiakban: Vevő), között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 18/2023 (II.21.) Ök. számú határozatával a 177/2022.(XI.08.) Ök.sz határozat módosításával vételi ajánlatot nyújtott be a 7761 Kozármisleny, Pécsi utca 126. szám alatt lévő (garázs beálló 2928/32/A/1 hrsz) ingatlanra, amelyet az Eladó 2023.03.22-ei keltezésű levelében elfogadta. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete/2023.(IV.18.) Ök.sz határozattal az adásvételi szerződés megkötésére Dr. Biró Károly Polgármestert felhatalmazta.

I. Az adásvétel tárgya

1. Szerződő felek egyezően megállapítják, hogy **Kozármisleny Belterület 2928/32/A/1. helyrajzi szám alatti „teremgarázs”** megnevezésű 483 m² nagyságú ingatlan **2751/10000-ed eszmei hányadból**, eladó **2/32-ed tulajdoni hányadát** –természetben 7761 Kozármisleny, Pécsi utca 126., **1 db 1-es számozással jelölt garázs** (gépkocsi beállóhely) 13,5 m² Eladó kizárólagos tulajdonát képezi, az ingatlan e-hiteles tulajdoni lapja (2023.03.29. és az adásvételi szerződés megkötésének napján az okiratot szerkesztő ügyvéd által az Ügyfélkapu rendszeréből lekérve). Az ingatlan természetben 7761 Kozármisleny, Pécsi utca 126. szám alatt található. Az ingatlanhoz tartozik a Társasház alapító okiratában meghatározott helyiségek.
2. Vevő kijelenti, hogy az ingatlant megtekintette, azt bejárta, Eladó lehetőséget biztosított a Vevőnek, hogy az ingatlant részletesen megvizsgálhassa és ezen műszaki és egyéb adatok birtokában, ismert műszaki állapotban vásárolja meg.
3. Eladó kijelenti, hogy a tulajdoni lapon szereplő adatok a valóságnak megfelelnek és azokban semmilyen változás nem következett be jelen szerződés aláírásának időpontjáig. Eladó kijelenti,

Takarékbank Zrt.

képv: és
eladó

Kozármisleny Város Önkormányzata

képv: Dr. Biró Károly Polgármester
vevő

ellenjegyzem

Budapest, 2023. április.....

szerkesztettem és ellenjegyzem

dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos

KASZ:36075816

Kozármisleny, 2023. április.....

Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

KASZ:36057886

hogy vele szemben nincs sem peres, sem nem peres eljárás, így végrehajtás, amelynek keretében az ingatlanát érintő bármilyen teher bejegyzésre kerülhetne, így nincs ellene végrehajtási eljárás sem.

4. Az Eladó tájékoztatja a Vevőt, hogy az ingatlan „**teremgarázs**” osztatlan közös tulajdonosait a **Ptk.5:81.§-a** alapján elővásárlási jog illeti. A Felek megállapodnak abban és egyidejűleg Eladó meghatalmazza, hogy a szerződést szerkesztő ügyvéd a jelen adásvételi szerződés mindkét Fél által megtörtént aláírását követően keresse meg az elővásárlásra jogosultakat és 15 napos határidő tűzésével nyilatkozattételre hívja fel őket. Vevő tudomásul veszi azt a tényt, hogy amennyiben valamelyik tulajdonostárs **ELŐVÁSÁRLÁSI JOGAVAL ÉL, A SZERZŐDÉS KÖZÖTTÜK JÖN LÉTRE**. Amennyiben elővásárlásra jogosultak nem élnek az elővásárlási jogukkal, nyilatkozatot nem tesznek, vagy a jogukról lemondanak, abban az esetben a Vevő a vételárat II. pontban meghatározottak alapján fizeti meg.
5. Az I.1. pontban körülírt ingatlant Eladó eladja, **Vevő megvásárolja Eladó 2/32-ed tulajdoni arányú, tulajdoni hányadát, per-igény és tehermentesen.**

II. Vételár

1. Szerződő felek az I.1. pontban megjelölt ingatlan kölcsönösen kialakított **vételárat 3.000.000,- Ft**, azaz Hárommillió forint összegben határozzák meg. Eladó-amennyiben a jelen ügylet után a vonatkozó jogszabályok szerint számla kiállítására kötelezett- köteles a számláját akként kiállítani, hogy a számlában a teljesítés időpontjaként a birtokba adásnapja szerepeljen. A számla kiállítására a birtokbaadást követő 8 napon belül kerül sor. A számlát az Eladó a Vevő polgarmester@kozarmisleny.hu e-mail címére küldi meg.
2. Szerződő felek kijelentik, hogy a vételár kialakítása során minden lényeges körülményt-így többek között-, de nem kizárólagosan az aktuális piaci viszonyokat-megvizsgálták, ennek során figyelembe vettek minden lényeges értéknövelő és értékcsökkentő tényezőt, így a vételárat ennek tudatában és ismeretében, közösen lefolytatott tárgyalások eredményeképpen határozták meg.

III. Vételár megfizetése

1. A Vevő a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlan **3.000.000,-Ft**, azaz hárommillió forint **teljes vételárát, az elővásárlásra jogosultak lemondó nyilatkozatának, vagy a felhívásban jelzett határidő eredménytelen elteltét követő 15 napon belül átutalással** megfizeti az Eladó részére az Eladó **Takarékbank Zrt-nél vezetett**számú pénzforgalmi számlájára.

Takarékbank Zrt.

képv: és
eladó

Kozármisleny Város Önkormányzata

képv: Dr. Biró Károly Polgármester
vevő

ellenjegyzem

Budapest, 2023. április.....

szerkesztettem és ellenjegyzem

dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos
KASZ:36075816

Kozármisleny, 2023. április....
Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd
KASZ:36057886

IV. INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI RENDELKEZÉSEK

ÉS BIRTOKRENDEZÉS

1. Eladó **feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását** adja azonban ahhoz- **külön nyilatkozatban (bejegyzési engedély)-**, hogy a I.1. pontban foglalt **Kozármisleny** belterület **2928/32/A/1** helyrajzi szám alatti „**teremgarázs**” megjelölésű Ingatlanra nézve, a Vevő **2/32-ed** arányú tulajdonjogának „**adásvétel**” jogcímen történő bejegyzése iránti kérelem a BAVMKH Pécsi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához benyújtásra kerüljön azzal, hogy az 1997. évi CXLI. törvény **47/A.§ (1) bekezdés b.) pontja alapján szerződő felek kéri a beadvány elintézésének a tulajdonjog bejegyzési engedély megadásáig, de legfeljebb 6 hónapra történő függőben tartását.**
2. Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés földhivatali benyújtásától számított 6 hónapos határidőt követően a széljegyben lévő tulajdonjog bejegyzés iránti kérelmet az illetékes földhivatali osztály határozatával elutasítja, amennyiben ezen időtartam alatt a bejegyzési engedély nem kerül benyújtásra.
3. Felek megállapodnak abban, hogy Eladó jelen okirat aláírásával egyidejűleg jelen okiratot szerkesztő ügyvédnél letétebe helyezi **4** (négy) db egymással egyező, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas formában azon **külön nyilatkozatát**, melyben feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy Vevő tulajdonjoga a I.1. pontban megjelölt Ingatlan **2/32-ed** tulajdoni hányada vonatkozásában – „**adásvétel**” **jogcímen** - bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba, minden tehertől mentesen, Eladó tulajdonjogának egyidejű törlésével.
4. Felek rögzítik, hogy az Eladó a vételár megfizetéséről haladéktalanul köteles tájékoztatni letéteményes ügyvédet matko@matko.hu e-mail címen. Az eladói értesítés elmaradása esetén Vevő is jogosult a teljes vételár megfizetését hitelt érdemlően igazolni az ügyvéd felé. Vételár megfizetését Eladó nyilatkozata vagy a Vevő teljes vételár bankkivonattal történő igazolásának átadását követően is jogosult benyújtani.
5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az **ingatlan birtokbaadására** a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg kerül sor. Vevő a birtokba lépéstől kezdődően szedi az ingatlan hasznait, illetve viseli az ingatlan terheit, ezen időpont a kárveszély átszállásának az időpontja is. Felek kötelezik magukat arra, hogy az ingatlan birtokbaadásáról jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik az Ingatlanhoz tartozó közművek mérőóráinak a számát és a mérőórák állását, valamint minden a Felek által lényegesnek tartott körülményt. Vevő vállalja, hogy az ingatlanban található közüzemi mérőórákat a birtokbaadási jegyzőkönyv felvételétől számított legkésőbb 15 (tizenöt) naptári napon belül saját nevére átíratja. Az ebből vagy ennek elmulasztásából eredő költségek kizárólag a Vevőt terhelik és ezzel kapcsolatban a Vevő az Eladó felé semmilyen igényt nem támaszthat. A Felek rögzítik, hogy a Birtokbaadási jegyzőkönyvben rögzített óraállásokig és a

Takarékbank Zrt.

képv: és
eladó

Kozármisleny Város Önkormányzata

képv: Dr. Biró Károly Polgármester
vevő

ellenjegyzem

Budapest, 2023. április.....

szerkesztettem és ellenjegyzem

dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos
KASZ:36075816

Kozármisleny, 2023. április.....
Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd
KASZ:36057886

birtokbaadás napjáig az Ingatlannal, az Ingatlan használatával kapcsolatosan felmerült minden költség az Eladót terheli, a Birtokbaadási jegyzőkönyvben rögzített óraállásoktól és a birtokbaadás napjától kezdődően pedig a Vevőt terheli. Az Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a birtokbaadás időpontjában a Birtokbaadási jegyzőkönyvben foglalt óraállásokat lejelenti a közüzemi szolgáltatók felé és a lejelentés alapján kiküldendő számla ellenértékét közvetlenül a közüzemi szolgáltató részére megfizeti.

6. A bejegyzési engedélyt a letétbe vevő ügyvéd a teljes vételár kiegyenlítését követően jogosult csak kiadni, illetőleg benyújtani az illetékes földhivatalhoz.
7. Eladó Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, **Pénzintézet**, aki nem áll csőd-, felszámolás, illetve végelszámolási eljárás hatálya alatt, szerződéskötési képessége nem kizárt és nem korlátozott. Vevő képviselője kijelenti, hogy a települési önkormányzat Magyarország területén működő jogi személy, kijelenti továbbá, hogy az I. **1.pontban** meghatározott ingatlan vételére Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023 (IV.18) **ÖK. sz.** határozatában foglalt felhatalmazás alapján kerül sor.
8. Az Eladó kijelenti, hogy az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet 1.§ (2) bekezdés a) pontja alapján az energiatanúsítvány készítésére nem kötelezett.
9. Felek jelen szerződés **elkészítésével és ellenjegyzésével** meghatalmazzák **Boráné dr. Matkó Mária** egyéni ügyvédet (7625 Pécs, Törekvés utca 15.; kamarai azonosító szám: 36057886) azzal, hogy és **vevői oldalról** történő ellenjegyzésére, terjesszen elő kérelmet az illetékes földhivatalhoz a Vevő tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartási bejegyzése iránt és az eljárás során a jogi képviselőtüket ellássa. Boráné dr. Matkó Mária egyéni ügyvéd a meghatalmazást a jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja. A Felek ezúton meghatalmazzák **dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos** (KASZ:36075816) a jelen szerződés **eladói oldalról történő ellenjegyzésére**, amely meghatalmazást **dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos** a jelen szerződés aláírásával elfogad.
10. A felek megértették a szerződéskötés során eljáró ügyvéd azon figyelmeztetését, miszerint az okiratot az aláírás előtt el kell olvasni, és ha annak tartalma nem egyértelmű, akkor azt egyeztetni kell a jelen lévő ügyvéddel. Az eljáró ügyvéd adótanácsra vonatkozóan nem végez, felek részére szolgáltatást.
11. Vevő kijelenti, hogy a társasház alapító okirat rendelkezéseit ismeri és azt magára nézve kötelezőnek ismeri el.
12. A szerződést készítő ügyvéd felhívta Vevő figyelmét, hogy a szerződést a földhivatalhoz a NAV által rendszeresített B400 formanyomtatvány kitöltésével kell beadni a tulajdonjog átvezetése

Takarékbank Zrt.

képv: és
eladó

Kozármisleny Város Önkormányzata

képv: Dr. Biró Károly Polgármester
vevő

ellenjegyzem

Budapest, 2023. április.....

szerkesztettem és ellenjegyzem

dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos

KASZ:36075816

Kozármisleny, 2023. április....

Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

KASZ:36057886

céljából. A szerződés tulajdon átruházási, illetékkiszabási és személyi jövedelemadó következményei csak az e pontban hivatkozott nyomtatvány pontos és szabályos kitöltésével realizálhatók.

13. Vevő nyilatkozik, hogy az Itv. 5.§ (1) bekezdés b.) pontja szerinti ingatlanok szerzése illetékmentes, **Vevő jelen szerződés alapján kéri az illetékmentesség megállapítását.**
14. A szerződő felek írásos hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben foglaltak szerinti azonosítási kötelezettségnek eleget téve a szerződést készítő ügyvéd a személyazonosító igazolványáról és a lakcímet igazoló hatósági igazolványáról hivatalos másolatot készítsen a MÜK 2/2007. (XI. 19.) szabályzata szerint.
15. A szerződő felek kijelentik, a jelen okirat aláírásával elismerik, hogy az okiratszerkesztő ügyvéd az 2017. évi LXXVIII. törvény az ügyvédi tevékenységről 32.§. (2) bekezdés alapján az okirat elkészítése előtt tájékoztatta a feleket a személyazonosság központi nyilvántartások által történő ellenőrzésének lehetőségéről. A tájékoztatás kiterjedt az ellenőrzés lehetőségéről, céljáról, módjáról és tartalmáról, a közreműködés megtagadásának kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről szóló tájékoztatásra.
16. Felek rögzítik, hogy az általuk a személyazonosság megállapításához szolgáltatott adatok és a bemutatott érvényes igazolványok alapján a személyazonosság ellenőrzése megtörtént. A Központi nyilvántartásból történő adat lekérdezéshez szerződő felek hozzájárultak.

V. Egyéb megállapodások

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos költségeket (illeték, igazgatási szolgáltatási díj és ügyvédi munkadíjat) a Vevő viseli. Felek rögzítik, hogy a jelen okirat szerkesztésével kapcsolatos ügyvédi munkadíja, amennyiben elővásárlásra jogosult él az elővásárlási jogával, a Vevő helyébe lépő elővásárlási jogosult köteles a jelen szerződés szerkesztő és ellenjegyző **Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd felé 70.000,-Ft (áfamentes) 3 munkanapon belül megfizetni.**
2. A szerződő felek a jelen adásvételi szerződést egyben ügyvédi tényvázlatnak is tekintik és elismerik, hogy az eljáró ügyvéd a szerződésben lévő jogi fogalmakat megmagyarázta. A felek megértették a szerződéskötés során eljáró ügyvéd azon figyelmeztetését, miszerint az okiratot az aláírás előtt el kell olvasni, és ha annak tartalma nem egyértelmű, akkor azt egyeztetni kell a jelen lévő ügyvéddel. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződést egyben megbízási tényvázlatnak is tekintik, különös tekintettel arra, hogy ezen okirat az ő kifejezett nyilatkozatuk, előadásuk alapján került megszerkesztésre.

Takarékbank Zrt.

képv: és
eladó

Kozármisleny Város Önkormányzata

képv: Dr. Biró Károly Polgármester
vevő

ellenjegyzem

Budapest, 2023. április.....

szerkesztettem és ellenjegyzem

dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos
KASZ:36075816

Kozármisleny, 2023. április....
Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd
KASZ:36057886

Az e szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) adásvételi szerződésre vonatkozó rendelkezéseit (Ptk. 6:215–6:220. §) kell alkalmazni.

Fenti szerződést szerződő felek az okiratot szerkesztő ügyvéd felolvasása, saját elolvasása és egyező értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg jóváhagyólag írták alá, 8 példányban, melyből 2-2 példányt szerződő felek átvettek.

Budapest, 2023. április.....

Takarékbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

képviseli:.....

eladó

Ellenjegyzem:

Budapest, 2023. április.....

Dr. Kontár Csaba

kamarai jogtanácsos

Kamarai Azonosítási Szám:36075816

Kozármisleny Város Önkormányzata

Képviseli: Dr. Biró Károly Polgármester

Vevő

Szerkesztettem és „ellenjegyzem”:

Kozármisleny, 2023. április..... napján:

Boráné Dr. Matkó Mária ügyvéd

(7625 Pécs, Törekvés utca 15.)

Kamarai Azonosítási Szám:36057886

Takarékbank Zrt.

képv: és

eladó

Kozármisleny Város Önkormányzata

képv: Dr. Biró Károly Polgármester

vevő

ellenjegyzem

Budapest, 2023. április.....

szerkesztettem és ellenjegyzem

dr. Kontár Csaba kamarai jogtanácsos

KASZ:36075816

Kozármisleny, 2023. április.....

Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

KASZ:36057886

BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

TIHASZ Takarékszövetkezet Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. épület

adószám: 27079782-4-43;

cégjegyzékszám: Cg.01-10-140506

statisztikai számjel: 27081886-6810-114-01

képviselő: Jász Péter és Gajdos Ákos más munkavállalók együttesen

mint **Bérbe adó** (továbbiakban, mint **Bérbe adó**)

másrészről,

Kozármisleny Város Önkormányzata

székhely: 7761 Kozármisleny Pécsi u. 124.

törzsszám (PIR): 724221

adószáma: 15724227-2-02

képviselő: Dr. Bíró Károly polgármester

mint **Bérlő**

(továbbiakban, mint **Bérlő**)

együttesen, mint **Felek** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

1. Bérbe adó kijelenti, és szavatolja, hogy kizárólagos tulajdonosa a Kozármisleny 2928/32/A/2 helyrajzi számú, természetben a **7761 Kozármisleny Pécsi utca 126. „bank”** ingatlan-nyilvántartási megjelölésű bruttó 143 m² alapterületű ingatlan.

Felek az egybehangzó szándékukra tekintettel az alábbiak szerint kötik meg a Szerződést.

II. Szerződés tárgya

1. Bérbeadó a Szerződés aláírásával a bérbe adja fenti I.1 pontban meghatározott, bruttó 143 m² alapterületű ingatlant, melyet Bérlő bérbe vesz. Bérlő a Bérlemény bérletéért bérleti díjat köteles fizetni és viselni a használatból kapcsolatban felmerülő költségeket.
2. Bérlő a Bérlemény használata során köteles figyelemmel lenni és tiszteletben tartani Bérbeadó és harmadik személyek jogait és jogos érdekeit, azokat nem sértve és nem veszélyeztetve jogosult a Bérlemény használatára.

III. Bérleti díj, költségek

1. Bérlő a havi bérleti díjat előre, **minden hónap 10. napjáig** köteles megfizetni Bérletbe adó részére a Bérletbe adó által kiállított számla alapján a számlán feltüntetett bankszámlára történő átutalással.
2. **Bérlő köteles az általa bérelt irodaterület után 50.000,-Ft + Áfa, azaz havi ötvenezer-Ft + 27 % Áfa (azaz bruttó 63.500,-Ft (hatvanháromezer-öttszáz forint), összegű bérleti díjat fizetni Bérbe adó a Takarékbanknál vezetett 50420678-10001552-00000000. sz. bankszámlájára történő átutalással. Bérbeadó jogosult minden év január 1. napjával a bérleti díjat a hivatalos inflációs adattal egyező mértékben megemlíteni a tárgyév vonatkozásán. A bérleti díj emelésének alapja mindig a tárgyévet megelőző évben esedékes bérleti díj.**
3. Bérbe adó a hivatalos inflációs adat közzétételét követően jogosult a bérleti díj módosítására azzal, hogy a közzététel és a tárgyév január 1. napja között eltelt időre is jogosult a módosítást elvégezni és az eltelt időre díjigényét számlába állítani. Bérlő a Szerződés aláírásával ezt elfogadja és tudomásul veszi.

4. Felek megállapodnak, hogy **a bérleti díjon felüli, az Bérő által igénybe vett közüzemi szolgáltatások díjait, illetve az ingatlannal kapcsolatos összes költséget és közterhet az Bérbe vett ingatlan-rész alapterületével arányosan Bérő viseli.**
5. A Felek abban állapodnak meg, hogy a szolgáltatók által a tárgyidőszakra vonatkozóan kiállított számla szerinti Bérőre eső díjjal egyező összegről a Bérbe adó számlát állít ki az Bérő nevére azzal, hogy Bérő a számlán feltüntetett bankszámlára történő átutalással 30 napon belül köteles a Bérbe adó részére megfizetni a számlán feltüntetett összeget. A közmű szolgáltató felé a díjfizetési kötelezettséget Bérbe adó teljesíti.
6. Felek rögzítik, hogy **Bérő a saját költségén felszerelt eszközök, berendezések létesítésével és fenntartásával kapcsolatos költségeket is maga köteles viselni.**
7. Bérő által ismert és elfogadott, hogy a Szerződés alapján a Bérbe adónak fizetendő bármely összeget bármely levonás, beszámítás vagy ellenkövetelés nélkül köteles határidőn belül, maradéktalanul megfizetni Bérbe adó részére. Bérő nem jogosult semmilyen jogcímen, semmilyen összeget, sem részben, sem egészben visszatartani vagy megfizetését késleltetni.
8. Amennyiben Bérő bármely kötelezettséggel késedelembe esik, a késedelem kezdőnapjával kezdődően, a teljesítés napjáig járó időszakra vonatkozóan, a mindenkorli jegybanki alapkamat 8 (nyolc) százalékponttal növelt mértékével megegyező mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni Bérbe adó részére a Szerződés alapján. A késedelmi kamat a Bérbe adó erre vonatkozó felhívásától függetlenül, a késedelem napján esedékes.
9. Amennyiben Bérő több jogcímen is fizetési kötelezettség teljesítésével tartozik Bérbe adó felé, Felek kifejezetten abban állapodnak meg, hogy Bérő teljesítése esetén Bérbe adó a teljesítést a kamat, költség, tőke sorrendjében köteles elszámolni.

IV. Bérlemény birtoka

1. Bérő a Bérlemény birtokába az első havi bérleti díj megfizetését követően a birtokbaadási eljárás után lép.

V. Bérleti idő

1. A Szerződés a **2024. február 15. napjáig határozott időtartamra jön létre. A bérleti idő kizárólagosan a felek közös megegyezése után hosszabbítható meg.** Amennyiben Bérő él az ingatlanvásárlásra vonatkozó előtörlesztési jogával, úgy az utolsó törlesztőrészlet megfizetése hónapja utolsó napján a Szerződés megszűnik.

VI. Bérlemény használata

1. Bérbe adó szavatol azért, hogy a Bérleményen harmadik személynek nincs olyan joga, igénye, mely az Bérő általi használatot kizárná vagy korlátozná. Bérő által ismert és elfogadott, hogy Bérbe adó nem tartozik felelősséggel harmadik személyek által a Bérleménnyel összefüggésben az Bérőnek okozott károk megtérítéséért.
2. Bérő a Bérleményt köteles rendeltetésszerűen használni. Bérő kijelenti, hogy a folytatni kívánt tevékenységhez – amennyiben szükséges – valamennyi jogszabályi, hatósági előírás betartásával, valamint hatósági, vagy szakhatósági engedéllyel, hozzájárulással, jóváhagyással (együtt **engedély**) rendelkeznek mind a Szerződés aláírásakor, mind a Szerződés ideje alatt. Amennyiben az Bérő valamely engedéllyel nem rendelkezik, az súlyos szerződésszegésnek minősül. Az engedélyek egy-egy másolatát Bérő a rendelkezésre állást követően haladéktalanul átadni köteles Bérbe adó részére. Amennyiben az illetékes hatóság a tevékenységgel, az engedéllyel, vagy egyébként az Bérőt érintő egyéb okból vizsgálatot, ellenőrzést folytat a Bérlemény területén, erről az Bérő haladéktalanul köteles értesíteni a Bérbe adót. A haladéktalan értesítés elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül.
3. Bérő felelős mindazon személyek magatartásáért és esetleges károkozásáért, akik engedélyével, illetve egyébként rá való tekintettel tartózkodnak a Bérleményben. Bérő a Bérleményt, ideértve annak központi berendezéseit, egyéb felszereléseit, valamint a Bérlemény berendezései és felszerelési tárgyait rendeltetésszerűen, gondosan, a jó gazda

gondosságával, a jogszabályoknak, az engedélyeknek megfelelően, mások jogainak és jogos érdekeinek sérelme és veszélyeztetése nélkül kötelesek használni.

4. Bérő, illetve a Bérleményben tartózkodó személyek magatartása folytán keletkezett hibák kijavításáról, és az esetleges kár megtérítéséről az Bérő a felróhatóságtól függetlenül köteles gondoskodni.
5. Bérő nem helyezhet el és nem járulhat hozzá ahhoz, hogy bármely veszélyes anyagot vagy olyan anyagot (ide nem értve a szokásos tisztító anyagokat, vagy ami a folytatni kívánt tevékenységhez elengedhetetlenül szükséges), amely a Bérleményt, a Bérlemény épületét vagy a környezetet károsíthatja, vagy amely ártalmas az emberi egészségre, a Bérleményben helyezzenek el, illetve, hogy ilyen anyag a Bérleményből a környezetbe kerüljön. Ha az Bérő bármely ilyen anyagról tudomást szerez, köteles azonnal írásban értesíteni a Bérbe adót, és köteles a szennyezést a Bérbe adó és az illetékes hatóság előírásának megfelelően eltávolítani. Az Bérő a Bérleményben az erre rendelt tárolókon kívül máshol nem helyezhet el szemetet, továbbá köteles gondoskodni arról, hogy a Bérlemény szeméttárolóit rendszeresen kiürítsék.
6. Bérő nem terhelheti túl a Bérleményben található közművezetéseket. Bérő a megengedett tevékenység keretében sem használhatja a Bérleményt jogszabályban meghatározott zajhatárt meghaladó mértékben semmilyen zajos, veszélyes célra.
7. A jelen pontba foglalt kötelezettségek megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
8. **A Bérlemény fenntartásával járó kisebb, maximum 50.000,- Ft ráfordítással járó költségeket az Bérő, viseli.** Bérő köteles a Bérbe adót haladéktalanul, késedelem nélkül értesíteni, ha a Bérleményt károsodás veszélye fenyegeti vagy a Bérbe adót terhelő munkálatok elvégzésének szükségessége merül fel.
9. Bérbe adó karbantartási, javítási kötelezettsége nem terjed ki azokra az anyagokra, eszközökre, berendezésekre stb., amelyeket Bérő a Bérleménybe, vagy ahhoz kapcsolódóan bevitték vagy felszereltek, továbbá azokra sem, amelyeket Bérbe adó kifejezetten az Bérő kérésére vitt be vagy szerelt fel.
10. Bérő saját költségén és felelősségén köteles a Bérleményt tisztán tartani, karbantartani, jó és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotát megőrizni. Bérő köteles a rendeltetésszerű használattal együtt járó állagromlást meghaladó elhasználódás esetén a szükséges munkálatokat és felújításokat – a Bérbe adó egyidejű írásbeli értesítése mellett – elvégezni, a Bérleményben és annak berendezéseiben, felszereléseiben jelentkező hibákat késedelem nélkül kijavítani.
11. Bérő köteles lehetővé tenni a Bérbeadónak, valamint ezek alkalmazottainak, megbízottjainak a számára, hogy a javítási, karbantartási munkák elvégzése érdekében a Bérleménybe a belépjenek és a szükséges munkálatokat elvégezzék. Bérő köteles tőnni a munkálatok elvégzését, és – szükség esetén – köteles a Bérleményt részben vagy egészben kiüríteni, ill. részben vagy egészben a tevékenységét a munkálatok idejére szüneteltetni. Amennyiben azonnali beavatkozást érintő munkálat elvégzésére vagy intézkedés megtételére van szükség, Felek megállapodnak abban, hogy Bérő tudomásul veszi, hogy Bérbe adó korlátozás nélkül jogosult a Bérleménybe belépni és ott a munkálatokat elvégezni.
12. Bérő tudomásul veszi, hogy az Bérbe adó akkor sem köteles cserehelyiséget biztosítani, ha a munkálatok elvégzése során Bérő a Bérleményt részben vagy egészben nem tudná használni, vagy kiürítése lenne szükséges. Az ilyen munkálatok idejére vonatkozóan az Bérő a bérleti díj arányos csökkentésére jogosult.
13. Bérbe adó jogosult arra, hogy az őt terhelő munkákat elvégezze, és a Bérleményt fenyegető károk elhárításához szükséges intézkedéseket tegye. Bérő a Bérbe adót terhelő munkálatokat a Bérbe adó helyett és költségére elvégezheti, ha azokat a Bérbe adó az Bérő által hozzá intézett írásbeli felszólításába foglalt az igazolt kézhezvételtől számított, legalább 30 napos határidőn belül nem végzi el.
14. Bérő közvetlenül felelős a Bérleményt, a Bérbeadót ért minden olyan kárért, amelyet az Bérő, alkalmazottjuk, ügyfele, vendégük, vásárlójuk, az általuk nyújtott szolgáltatást igénybe vevő harmadik személy okozott. Bérő a kár bekövetkezéséről késedelem nélkül köteles értesíteni a Bérbe adót, és egyidejűleg, késedelem nélkül köteles a kár elhárítása, a további kár megelőzése érdekében intézkedni, a szükséges javításokat elvégezni. A késedelméből eredő valamennyi kárért kizárólag Bérő felel.

15. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a Bérbe adó jóváhagyását meghaladó, azt nélkülöző bármilyen átalakítással, felújítással, fejlesztéssel kapcsolatban Bérő a Szerződés aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul, az Bérbe adóval szemben lemond bármilyen jogcímen fennálló követeléséről.
16. Bérő jogosult cégnevét a postaládán és a Bérleményen feltüntetni. Bérő az Bérbe adó és az illetékes hatóság engedélye nélkül (ha ez utóbbi a jogszabályok alapján szükséges) nem helyezhet el semmilyen feliratot, reklámot vagy hirdetési anyagot, amely a Bérleményen kívülről látható.

VII. Albérlet, Átruházás

1. Bérő által ismert és elfogadott, hogy a Bérleményt nem adhatja további Bérbe, a Bérleményen, azt illetően nem létesíthet harmadik személy javára semmilyen használatot, vagy igénybevételt lehetővé tevő jogot. Ennek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
2. Bérő a Szerződés szerinti jogosultságainak, kötelezettségeinek harmadik személy részére történő átruházásának érvényességéhez Bérbe adó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges. Az átruházás valamennyi költségét Bérő köteles viselni azzal, hogy jogutódjával köteles a Szerződést maradéktalanul megismertetni és elismertetni.

VIII. Biztosítás

1. Bérő köteles a Bérlemény területére bevitt berendezési, felszerelési és személyes vagyontárgyakra vagyonbiztosítást kötni, és erről a biztosítási kötvény másolatának átadásával Bérbe adót legkésőbb jelen szerződés aláírását követő 5 napon belül tájékoztatni. Bérő az általa folytatott tevékenységet kizárólag a biztosítás fennállása alatt végezhetik. Bérő a vagyonbiztosítási szerződés bármilyen módosításáról vagy megszűnéséről köteles haladéktalanul értesíteni a Bérbe adót a vonatkozó kötvény bemutatásával. Felek rögzítik, hogy Bérő először a vagyonbiztosítási szerződése alapján köteles a kárigényét érvényesíteni, és csak ennek sikertelensége esetén jogosult Bérbe adóval szemben fellépni, ha Bérbe adó felróhatósága megállapítható.
2. Amennyiben bármely káresemény következtében a Bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapota nem állítható helyre, vagy észszerűen a helyreállítás Bérbe adótól nem várható el, Bérbe adó mentesül a helyreállítási kötelezettség alól.

IX. Biztosítékok

1. Bérbe adót **zálogjog** illeti a bérleti díj, kár, kamat és a költségeinek erejéig a Bérőnek a Bérlemény területén levő, oda bevitt, ill. felszerelt vagyontárgyain. Bérbe adó mindaddig, amíg zálogjoga fennáll, megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt vagyontárgyak elszállítását. Felek ezzel kapcsolatban rögzítik, hogy a Szerződés megszűnése esetén, mindaddig, amíg Felek egymással teljeskörűen el nem számoltak, Bérbe adó jogszerűen akadályozhatja Bérőt a Bérleménybe bevitt ingóságainak elszállításában, ideértve a Bérlemény lezárását, vagy az ingóságok elszállít(tat)ását. Ezzel kapcsolatban Bérő kár-, költség, vagy egyéb igénnyel, követeléssel nem élhet a Bérbe adóval szemben, valamint vállalja, hogy birtokvédelmi, hatósági eljárást ezzel kapcsolatban nem kezdeményez, mert a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az ilyen akadályoztatást nem tekinti birtokháborításnak, ill. birtokvédelmet érintő helyzetnek. Vállalja továbbá, hogy ezt az akadályoztatást a Bérbe adó igényeinek teljes kielégítéséig tűri. Ha Bérő a zálogjoggal terhelt dolgot Bérbe adó előzetes, írásbeli engedélye nélkül elszállítják, és más megfelelő biztosítékot nem nyújtanak, Bérbe adó követelheti az Bérő költségén való visszaszállítást. A visszaszállítással a zálogjog feléled. Ha Bérő kifogásolja a zálogjog fennállását, terjedelmét vagy azt, hogy Bérbe adó a követelésére teljes fedezetet nyújtó vagyontárgyakon felül más vagyontárgyak elszállítását is megakadályozta, Bérbe adó nyolc napon belül köteles zálogjogát bírósági úton érvényesíteni. Ha ezt elmulasztja, zálogjoga megszűnik.

X. Szerződés megszűnése, megszüntetése

1. Felek a Szerződést közös megegyezéssel, illetve azonnali hatályú felmondással, a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatban megszüntethetik.

2. Azonnali hatályú felmondásnak súlyos szerződésszegés esetén van helye. A Szerződésben nevesített eseteket meghaladóan súlyos szerződésszegésnek minősül továbbá, ha Bérő a Szerződésbe foglalt bármely kötelezettségének, így különösen, de nem kizárólagosan fizetési kötelezettségének az ennek teljesítésére vonatkozó felhívást tartalmazó bérbeadási felszólításnak 8 napon belül maradéktalanul nem tesz eleget.
3. Bérbe adó abban az esetben is jogosult azonnali hatállyal felmondani a Szerződést, ha az Bérővel szemben megindításra került felszámolási, vagy csődeljárás, végelszámolás, illetve, ha az Bérő jogutód nélküli megszűnését határozza el, továbbá, ha a Bérő működési vagy tevékenységi engedélyét bevonják, vagy Bérővel szemben törlési eljárás megindítására kerül sor.
4. Súlyos szerződésszegésnek minősül az is, ha az Bérő által a Bérbe adó részére átadott bármely okirat, információ, tájékoztatás valótlan tartalmúnak bizonyul.
5. Amennyiben a Bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmatlanná válik, elpusztul, a Szerződés megszűnik.

XI. Eljárás a Szerződés megszűnése, megszüntetése esetén

1. A Szerződés megszűnése esetén, Bérő a megszűnés napján köteles a Bérleményt kiürítve, tisztán, a helyreállítási munkálatokat elvégezve, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a Szerződésbe foglaltaknak megfelelően a Bérbe adó birtokába visszaadni. Felek a Bérlemény visszaadásáról-visszavételéről jegyzőkönyvet vesznek fel. Felek megállapodnak abban, hogy az Bérő által el nem vitt, le nem szerelt berendezések, felszerelések a Bérbe adó tulajdonába kerülnek térítésmentesen. Amennyiben ezzel kapcsolatban adófizetési kötelezettség merülne fel, az adófizetési kötelezettségnek Bérő köteles eleget tenni. Az ilyen el nem vitt, le nem szerelt berendezések, felszerelések vonatkozásában Bérő nem jogosult semmilyen jogcímen sem igényt érvényesíteni Bérbe adóval szemben. Bérő a Bérleményt úgy köteles a Bérbe adó birtokába visszaadni, hogy maradéktalanul teljesíti az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettségét.
2. Bérő a helyreállítási kötelezettség körében köteles, különösen, de nem kizárólagosan, eltávolítani a cégtábláját, feliratait, reklámanyagait, felszerelt berendezéseit, elhelyezett eszközeit, ingóságait. Bérő saját költségén és felelősségén köteles gondoskodni az eltávolítás után a falakban maradó lyukak, egyenetlenségek szakszerű megszüntetéséről, a falakban maradó vezetékek (vezetékcsonkok) szivárgásmentes, szakszerű szigeteléséről.
3. Bérő előtt ismert és elfogadott, hogy a Szerződés megszűnése esetén sem elhelyezésre, cserehelyiség biztosítására nem tarthat igényt, erre vonatkozó kötelezettség Bérbe adót nem terheli. Bérőt visszatartási jog nem illeti meg.
4. Ha a Szerződés megszűnésének napján az Bérő kiürítési és birtokba-visszaadási kötelezettségüknek a Szerződésbe foglaltaknak megfelelően maradéktalanul nem tesz eleget, arra az időre, amíg a Bérleményt szerződésszerűen nem adja vissza az Bérbe adó kizárólagos birtokába, napi használati díjat köteles fizetni. A napi használati díj az irányadó havi bérleti díj kétszerese, amit Felek arányosnak ítélnék. Erre az időre vonatkozóan Bérő a Bérleménnyel kapcsolatos valamennyi költséget és kárvesztélt is viselni köteles.
5. Bérbe adó jogosult a Szerződés megszűnésekor a Bérlemény közműszolgáltatásait felfüggesztetni vagy megszünttetni.
6. A Szerződés megszűnésekor a Bérő a közműszolgáltatóktól beszerzett hiteles igazolással köteles bizonyítani, hogy a Bérlemény vonatkozásában a birtokba-visszaadás időpontjáig semminemű közműdíj vagy egyéb tartozása nem áll fenn. Ezen kötelezettség igazolt teljesítése feltétele az óvadékkal történő elszámolásnak.
7. Az Bérő jogosult a Bérleményt fióktelepként bejegyeztetni. A Szerződés megszűnésekor köteles a bejelentkezést megszüntetni és a megszüntetést a Bérbe adó felé hitelt érdemlően igazolni a megszűnést követő 15 napon belül. Ellenkező esetben Bérbe adó jogosult az Bérő költségére és az Óvadék terhére a szükséges eljárásokat (pl. törvényességi felülvizelési eljárás) kezdeményezni.

XII. Adatvédelem

1. Felek kijelentik, hogy információk önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) (a továbbiakban GDPR) rendelkezéseivel összhangban a szerződéskötés során egymás részére megadott személyes adatok kezelésének jogalapjaként a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontját (az adatkezelés jogalapja a szerződéses kötelezettség teljesítése) jelölik meg.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés szerinti jogviszonyuk során tudomásukra jutott személyes adatokat a hatályos jogszabályoknak megfelelően kezelik.

XIII. Titoktartási kötelezettség

1. Bizalmas Információk a Felek által egymás részére a Szerződéssel kapcsolatban átadott, ill. a Felek a tudomására jutott valamennyi olyan információ, tény, adat, körülmény – annak formájától függetlenül –, amelyet
 - a) a Felek írásban, elektronikusan vagy más konkrét formában hoztak egymás tudomására, valamint bizalmas, vagy a Bérbe adó által használt, a személyét egyértelműen beazonosító jelzéssel láttak el, továbbá amit a más félnek értelemszerűen bizalmasnak kell tekintenie; továbbá
 - b) szóban, vagy vizuálisan hoztak a másik fél tudomására, és amelyet a fél rendelkezése szerint, vagy az információ természete folytán értelemszerűen bizalmasnak kell tekinteni.
2. Felek a Bizalmas Információkat kötelesek szigorúan bizalmasan és üzleti titokként megőrizni, kezelni a vonatkozó jogszabályok és az információt kiadó fél rendelkezésének célja szerint.
3. Felek a Bizalmas Információk használatára kizárólag a Szerződés teljesítése érdekében jogosultak. Azokat csak ennek érdekében használhatják, kezelhetik. A használat csak akkor terjed ki a felekkel kapcsolatban álló harmadik személyekre, ha erre a felek külön, írásban is egybehangzóan rendelkeznek. Felek a Bizalmas információk használata, megőrzése során a lehető legnagyobb gondossággal kötelesek eljárni, aminek minimuma a kereskedelmi életben elfogadott gondosság. Felek a Bizalmas Információkat saját, vagy harmadik személyek hasznára nem használhatják, ill. az információt vissza nem fejtetik.
4. Ha a Bizalmas Információ sokszorosítása, másolása, archiválása válik szükségessé, akkor az csak az ezt igénylő fél előzetes, írásbeli kérelme és a másik fél kifejezett, írásbeli hozzájárulása alapján lehetséges akkor, ha az igénylő fél igazolta, hogy az a teljesítéshez feltétlenül szükséges.
5. Jelen megállapodás megszűnésekor, ill. megszüntetésekor Felek haladéktalanul visszajuttatják az összes Bizalmas Információt az azt szolgáltató félnek. Ez kiterjed a sokszorosított, másolt, archivált példányokra is. Ettől eltérni csak a Felek egybehangzó, írásbeli nyilatkozata alapján lehet.
6. Felek csak abban az esetben hozhatják nyilvánosságra, tehetik harmadik személyek számára elérhetővé, hozzáférhetővé a Bizalmas Információt, ha ahhoz a másik fél előzetes, írásbeli, kifejezett hozzájárulását adta. A nyilvánosságra hozatal terjedelme, mértéke, módja, ideje, célja, ill. valamennyi körülménye a hozzájárulástól függ. A nyilvánosságra hozatal az elektronikus, nyomtatott sajtóban, vagy elektronikus, ill. papír alapú levelezésben történő megjelenést, hozzáférhetővé tételt, nyilatkozatot, továbbá nyilvánosan, szűk körben személyesen, vagy távollévők között tett kijelentést, bejelentést, ill. ezzel egyenértékű minden más nyilatkozatot jelenti.
7. Ha a Felet hatóság, bíróság, vagy jogszabály Bizalmas Információ közlésére, nyilvánosságra hozatalára kötelezi, akkor ez a fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni annak érdekében, hogy a másik fél minden szükséges óvintézkedést, előzetes intézkedést megtegyen. Amennyiben a másik fél részéről az intézkedések nem vezetnek eredményre, a kötelezett fél akkor is csak a kötelezésbe foglaltakkal egyező mértékben és módon hozhatja nyilvánosságra a Bizalmas Információt, azt túl nem lépheti.

XIV. Vegyes rendelkezések

1. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy Bérlo a bérleti díjba és az óvadék összegébe nem számíthatja be a Bérbe adóval szemben fennálló esetleges követeléseit.
2. Bérlo elfogadja, hogy a Szerződés szerinti bérleti joga nem lehet apport tárgya, azt vagyoni hozzájárulásként gazdasági társaságba nem apportálhatja. Ennek megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
3. Felek kijelentik, hogy a magyar jog alapján létrejött gazdasági társaságok, és ellenük nincs folyamatban felszámolási, csőd-, ill. végrehajtási eljárás, vagy a Felekkel szemben egyéb más bírósági, hatósági eljárás, mely a Szerződés teljesítését korlátozná, vagy kizárná.
4. Bérlo kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a Szerződés szerinti tevékenység folytatásához szükséges valamennyi engedéllyel, jóváhagyással.
5. Az együttműködésre tekintettel Felek kötelesek egymást 5 (öt) napon belül értesíteni egymást a Szerződés teljesítését érintő adatváltozásaikról. Ennek elmulasztásából eredő károkat a mulasztó fél köteles viselni. A mulasztás egyben súlyos szerződésszegésnek minősül.
6. Ahol a Szerződés vagy jogszabály valamely jognyilatkozatra írásbeli formát ír elő, a jognyilatkozatot ajánlott-tértivevényes postai küldeményként vagy e-mail útján kell a másik Féllel közölni az alábbi címekre megküldött levél útján azzal, hogy az e-mail útján történő közlés csak akkor minősül szerződésszerűen teljesítettnek, ha annak vételét a másik Fél írásban (ideértve az e-mailt) visszaigazolta.

Bérbe adó részére:

név: TIHASZ Takarékszövetkezet

cím: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. ép.

e-mail: tihazsz@takarek.hu

telefonszám: +36 30 471 2698

Bérlo részére:

név: Kozármisleny Város Önkormányzata

cím: 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

e-mail: titkarsag@kozarmisleny.hu

telefonszám: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

7. A fenti elérhetőségek megváltozásáról Felek kötelesek egymást írásban értesíteni; az értesítés kézhezvételéig a korábbi cím az irányadó. A levél átvételének megtagadása vagy postai „nem kereste” (vagy, ha a postai megjelölés: „Nem fogadta el” vagy „Címzett ismeretlen”, „Kézbesítés akadályozott”, illetve „Címzett elköltözött”) a levél elküldésétől számított 5. (ötödik) napon úgy minősül, hogy a címzett a levelet átvette.
8. Felek a jelen szerződés teljesítésével, illetve esetleges módosításával kapcsolatos jognyilatkozataik érvényességéhez az írásbeli formát kötik ki.
9. Felek megállapodnak, hogy a Bérbe adó a 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet 3. § (3) bek. bb) pontja szerinti energetikai tanúsítványt a Szerződés aláírását követő 90 napon belül másolatban átadja az Bérlo részére. Bérlo vállalja, hogy az energetikai tanúsítvány elkészítése során a Bérbe adó által megbízott szakemberrel a tanúsítvány elkészítése során együttműködnek.
10. Amennyiben a Szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné, hatálytalanná, végrehajthatatlanná vagy jogszünetté válik, ez a tény nem érinti a Szerződés többi rendelkezésének érvényességét, hatályosságát vagy végrehajthatóságát. Ebben az esetben a Felek kötelesek jóhiszemű tárgyalásokat kezdeni az érintett rendelkezés olyképpen történő módosítása érdekében, hogy az lehetőleg legjobban tükrözze a Felek eredeti akaratát.
11. Felek kifejezetten tudomásul veszik, hogy a Szerződés megkötése, teljesítése és esetleges megszűnése vagy megszüntetése során egymással együttműködni kötelesek. A Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, a Szerződésbe nem foglalt, esetlegesen létrejött korábbi megállapodások hatályukat veszítik.

12. Felek jogvitájuk elbírálásának esetére kikötik – pertárgyértéktől függően – a **Pécsi Törvényszék, illetve értékhatártól függően a Pécsi Járásbíróság** illetékességét.
13. A Szerződésben eltérően nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. tv., valamint a 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint más hatályos jogszabályok rendelkezései a megfelelően irányadóak.

Felek a Szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá. A Szerződésből 3 (három) egyező példány készül, amiből 2 (kettő) a Bérbe adó, 1 (egy) pedig az Bérő példánya.

Budapest, 2023. nap

Budapest, 2023. nap

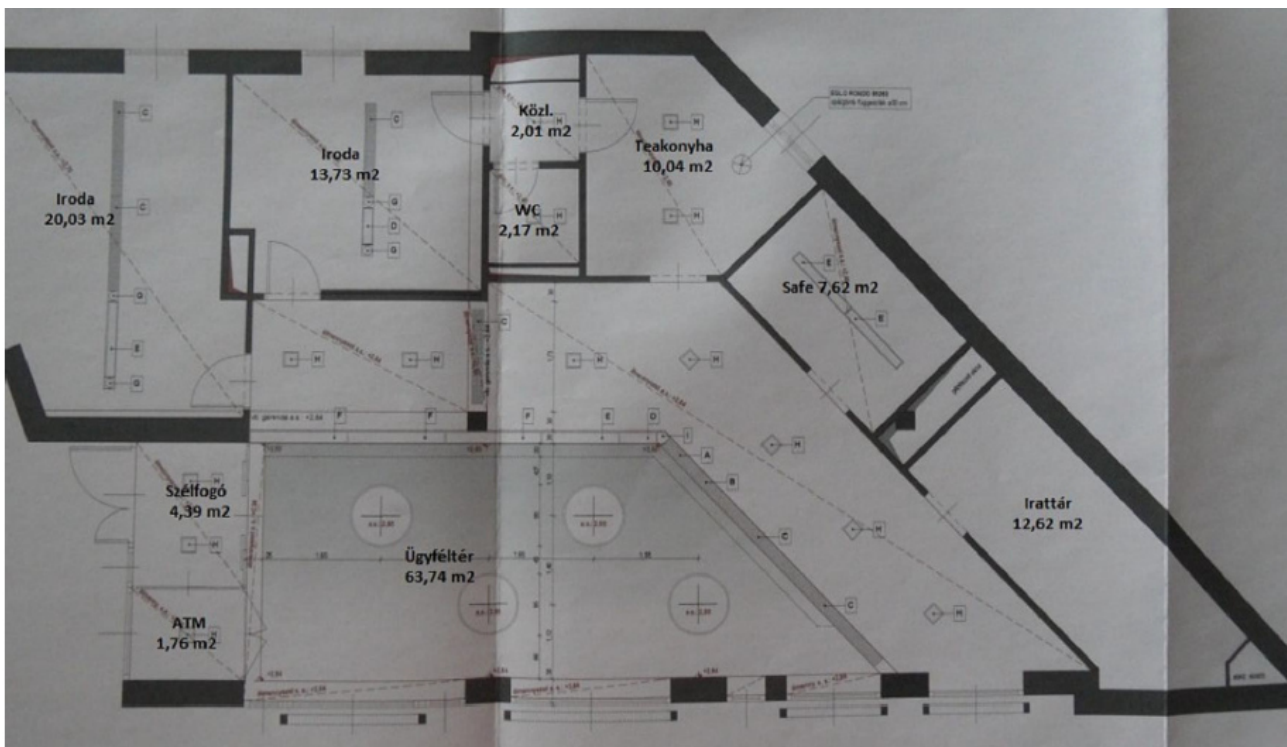
.....
TIHASZ Takarékszövetkezet képv.
Németh Kornél és dr. Kontár Csaba más munkavállalók
együttesen
Bérbe adó

A szerződés elején Jász Péter és Gajdos Ákos más munkavállalók együttesen

.....
Kozármisleny Város
Önkormányzat
Dr. Bíró Károly
polgármester
Bérő

Mellékletek

1. sz. melléklet: helyszínrajz





11 Nap-pot
melléklet



KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124

Dátum: 2023.03.22

Tisztelt Érdeklődő!

Köszönettel vettük a Társaságunk tulajdonában álló

7761 Kozármisleny, Pécsi utca 126. szám alatt található (Hrsz.: 2928/32/A/2.)

és a Takarékbank Zrt tulajdonában álló

7761 Kozármisleny, Pécsi utca 126. szám alatt található (Hrsz.: 2928/32/A/1)

ingatlanokra tett vételi ajánlatát, mely szerint összesen 42 000 000,- Ft+Áfa, azaz negyvenkettőmillió forint + ÁFA értéken összesen bruttó 53 340 000,- forintért szeretné megvásárolni.

Társaságunk az Ön által tett ajánlatot elfogadja azzal a feltétellel, hogy központi üzleti irányító szervezeti feladatokat ellátó MTB Zrt. Compliance Igazgatósága a Szerződés létrejötte ellen nem emel kifogást. Kérjük, hogy a jelen nyilatkozat mellékletét képező Összeférhetlenségi nyilatkozat 1. és 2. pontját kitöltve és a dokumentumot aláírva szíveskedjen megküldeni a langyel.eszter@takarek.hu e-mail címre.

A Kozármisleny 2928/32/A/2 helyrajzi szám alatt található, természetben 7761 Kozármisleny, Pécsi utca 126. szám alatt kivett bank megnevezésű, TIHASZ Takarékszövetkezet Zrt tulajdonában álló ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát, melynek tulajdoni lap szerinti mérete 143 m²; 39 000 000,- Ft + ÁFA összegben, illetve a Takarékbank Zrt tulajdonában álló hrsz 2928/32/A/1, természetben Kozármisleny Pécsi utca 126. szám alatti mélygarázsban lévő 2/32 osztatlan közös tulajdoni hányadát 3 000 000,- Ft + ÁFA értéken vásárolja meg.

Vevő vállalja, hogy a hrsz 2928/32/A/1 vételárát a Takarékbank Zrt részére szerződéskötéssel egyidejűleg átutalja. Vevő a hrsz 2928/32/A/2 ingatlan vételárának minimum 60%-át szerződéskötéssel egyidejűleg, a fennmaradó 40%-ot pedig legkésőbb 2024.02.15-ig a THASZ Takarékszövetkezet Zrt részére megfizeti. Vevő vállalja továbbá, hogy a TIHASZ Takarékszövetkezet Zrt-vel az adásvételi szerződéssel egyidőben bérleti szerződést köt havi 50 000,-Ft+Áfa+rezis bérleti díj fejében az ingatlan teljes vételárának megfizetéséig, azaz legkésőbb 2024.02.15-ig.

Kérjük, hogy e-mailben szíveskedjen jelezni, hogy a szerződés megkötése során saját, vagy a Társaságunk megbízott ügyvédjét kívánja igénybe venni. Az adásvételi szerződés elkészítésének és ellenjegyzésének díja a vevőt terheli. Tájékoztatjuk, hogy a Társaságunk megbízott ügyvédje az adásvételi szerződést szerkesztését és ellenjegyzését a bruttó vételár 1 % (+Áfa), minimum 90.000,- Ft (+Áfa) összegű ügyvédi díj ellenében végzi, amely nem tartalmazza a földhivatali eljárás és a tulajdoni lap díját.

Tájékoztatjuk, hogy Társaságunk a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) 1. § (1) bekezdésének f) pontja szerint köteles a vele szerződő felet azonosítani.

TIHASZ Takarékszövetkezet Ingatlanhasznosító Zrt.

Cím: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9., 3. emelet
Telefon: +36 30 471 2698
E-mail: thasz@takarek.hu

Adószám: 27079782-4-43
Csoportos adószám: 17782672-5-44
Cégjegyzékszám: 01-10-140506
Fővárosi Törvényszék Cégbírása

A TIHASZ Takarékszövetkezet Zrt az Európai Unió Általános Adatvédelmi Rendelete (GDPR) szerint a szerződés 9. számú mellékletében és egyéb partnerei kapcsolatok során használt, illetve kezelt adatot bizalmasan kezeli.



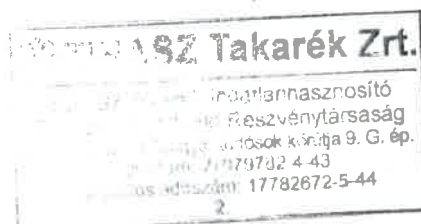
Amennyiben a szerződés Ön által történő aláírásakor munkatársunk nincs jelen (pl. kettős ellenjegyzés), a Pmt. szerint megkövetelt azonosítási adatlapot közjegyző előtt szükséges hitelesíteni, amelynek költsége a vevőt terheli a mindenkor közjegyzői díjszabás szerint.

Az ajánlattételével kapcsolatosan tudomásunkra jutott személyes adatainak kezelésére vonatkozó adatvédelmi tájékoztatónkat a www.takarekcsoport.hu honlapon olvashatja.

Üdvözlettel:


Németh Kornél
Üzemeltetésért felelős
vezérigazgató helyettes


Jász Péter
Ingatlankezelési
igazgató



TIHASZ Takarékszövetkezet Zrt.

Cím 1117 Budapesti Magyar Tudósok körútja 9. G. épület
Telefon +36 30 471 2698
E-mail tihasz@takarek.hu

Adószám 27079782-4-43.
Csoportos adószám 17782672-5-44
Cégbírási Törvényszék Cégbírósága

A TIHASZ Takarékszövetkezet Zrt. az Európai Unió Általános Adatvédelmi Rendelete (GDPR) szerint a szerződés a számlázás és egyéb partneri kapcsolatok során használhat felhívott adatokat üzleti célra.

ha a vezető tisztségviselő az alkalmazott hozzátartozója, a hozzátartozói minőség:

3. A követelés⁵ adósa – ideértve az adóstársat, kezest, dologi adóst is (a továbbiakban: együtt adós) – a Vevő tulajdonosa és/vagy vezető tisztségviselője vagy ezen személyek hozzátartozója és/vagy a Vevővel üzleti kapcsolatban áll:

- ☐ igen
☐ nem

Igen válasz esetén⁶:

Érintett neve:

Hozzátartozói minőség:

a tisztség megnevezése:

4. A Vevő vezető tisztségviselője és/vagy tulajdonosa és/vagy ezen személyek hozzátartozója tulajdonos/vezető tisztségviselő az adós irányítása alatt álló vállalkozásban⁷:

- ☐ igen
☐ nem

Igen válasz esetén⁸:

Érintett neve:

Hozzátartozói minőség:

a tisztség megnevezése:

5. A Vevőnek a követelés adósának irányítása alatt álló vállalkozásban tulajdoni részesedése van:

- ☐ igen
☐ nem

Igen válasz esetén:

Tulajdoni hányad:

Egyéb információk, megjegyzés:

⁵ Az a követelés, amelyet a Vevő megvásárolni kíván.

⁶ Kérjük a relevánsat töltse ki.

⁷ Közvetlen és közvetett tulajdonlás /a nyilvánosan működő részvénytársaságban 10% alatti tulajdoni részesedés kivételével/ és/vagy ügyvezetői tisztség.

⁸ Kérjük a relevánsat töltse ki.

Nyilatkozat összeférhetlenségi vizsgálathoz
(Követelésértékesítések, eszközértékesítések során, ha a vevő jogi személy)

Alulírott (név) (szül. hely:....., szül. idő:.....), mint a (jogi személy neve), (székhelye: Cg.: a továbbiakban: Vevő) cégjegyzésre jogosult képviselője az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. A Vevő az MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. (Integrációs Üzleti Irányító Szervezet), / a Takarékbank Zrt., / a TakarékJelzálogbank Nyrt., a szövetkezeti hitelintézetek integrációjáról és egyes gazdasági tárgyú jogszabályok módosításáról szóló 2013. évi CXXXV. törvény (a továbbiakban: Szhiv.) szerinti Kapcsolt Vállalkozás alkalmazottjának¹ / az alkalmazott hozzátartozójának² tulajdonában áll³:

- ☐ igen
☐ nem

Igen válasz esetén:

A Társaság alkalmazottjának neve:
a Társaság neve:
a Társaság székhelye:
az alkalmazott munkaköre/tisztsége:
ha a hozzátartozó a tulajdonos, a hozzátartozói minőség:

2. A Vevő vezető tisztségviselője az MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. (Integrációs Üzleti Irányító Szervezet), /a Takarékbank Zrt., / a TakarékJelzálogbank Nyrt., / az Szhiv. szerinti Kapcsolt Vállalkozás alkalmazottja / az alkalmazott hozzátartozója⁴:

- ☐ igen
☐ nem

Igen válasz esetén:

a Társaság alkalmazottjának neve:
a Társaság neve:
a Társaság székhelye:
az alkalmazott Társaságban betöltött munkaköre/tisztsége:

¹ **Alkalmazott:** A 34/2018. sz. Összeférhetlenségi szabályzat értelmében a Társaság munkavállalói, a megbízási vagy egyéb más munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló foglalkoztatottjai, a szakmai gyakorlatát töltő személy, a munkavégzésre irányuló jogviszony létesítésére irányuló eljárás során a szerződéskötést megelőző eljárásban résztvevő, a jelentkezők közül a szerződéskötésre kiválasztott jelölt és a vezető állású személyek.

² **Hozzátartozó:** a közeli hozzátartozó (a Ptk.-ban meghatározott fogalom: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér) és az élettárs, az egyeneságbeli rokon házastársa, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, és a testvér házastársa/élettársa/bejegyzett élettársa.

³ **Közvetlen és közvetett tulajdonlás /a nyilvánosan működő részvénytársaságban 10% alatti tulajdoni részesedés kivételével/ és/vagy ügyvezetői tisztség.**

⁴ A megfelelő aláhúzendő.

Alulírott kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglalt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kijelentem, hogy a nyilatkozatban megjelölt érintett harmadik személyek általam továbbításra kerülő adatai jogszerűen kerültek birtokomba, azokat jogszerűen kezelem és jogszerűen továbbítom a Társaság részére összeférhetlenségi vizsgálat elvégzése céljából.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a megvásárolt követelések vonatkozásában azok adós által történő megfizetéséig jelen nyilatkozat tartalmában – akár az adós, akár az általam képviselt Társaság adataiban történő változás, vagy utóbb tudomásra jutott információ miatt – változás következik be, úgy arról a tudomásra jutást követően haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül újabb nyilatkozatot teszek.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat tartalmában bekövetkező változás esetén újabb nyilatkozat megtételét elmulasztom, úgy a követelés vásárlására vonatkozó szerződésben rögzített jogkövetkezmények terhelnek.

Tudomásul veszem, hogy a megadott adatok valóságnak való megfeleléseért és a téves vagy megtévesztő adatközlés következményeire a felelősség engem terhel.

Tudomásul veszem, hogy az összeférhetetlen helyzetek megelőzése, kezelése és feltárása érdekében az MTB Zrt. illetékes szakterülete jogosult a jelen nyilatkozaton túl ellenőrzési céllal, illetve az esetleges döntéshozatal támogatása érdekében tőlem további adatokat és dokumentumokat bekérni, valamint a bekért adatok hitelességét a rendelkezésre álló eszközökkel ellenőrizni.

Tudomásul veszem, hogy az MTB Zrt. illetékes szakterülete jogosult nyilvános adatbázisok (pl. céginformációs adatbázis) segítségével ellenőrizni a nyilatkozatokban megadott adatok valódiságát.

A személyes adatok kezelésével összefüggésben a jelen nyilatkozat (Nyilatkozat) elválaszthatatlan mellékletét képező Adatkezelési Tájékoztatót a Nyilatkozat aláírását megelőzően megismertem, az abban foglaltakat tudomásul vettem, és a Nyilatkozat aláírásával annak átvételét külön is elismerem.

Kelt:

.....
Vevő
Cégszerű aláírás

Tárgy: Döntés a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár nyitvatartásáról

Ügyiratszám: KMH/ /2023

ELŐTERJESZTÉS

**12. NAPIREND (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 9. NAPIREND)
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. ÁPRILIS 20-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	BÓLI ERZSÉBET ÜGYVEZETŐ DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	SZOCIÁLIS- OKTATÁSI- ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	SZOCIÁLIS- OKTATÁSI- ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT</u>/HATÁLYOS RENDELET:	216/2022. (XII.13.) ÖK. SZ HATÁROZAT
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL

Tisztelt Képviselő-testület!

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 469/2022. (XI.21.) Korm. rendelet alapján 2022. decemberi ülésén úgy döntött, hogy **a veszélyhelyzetre és az energiaválságra tekintettel a Művelődési Központot és Könyvtárt 2022. január 1-től 2023. április 15-ig bezárja és a minimális nyitvatartást péntekenként 8:00-18:00 óra között biztosítja.**

Az időjárás 2023. áprilisától kedvezően alakult ezért a Művelődési központ közönség előtti megnyitása aktuálissá vált.

Fentiek alapján a 216/2022. (XII.13.) Ök. sz határozat módosítására és a kulturális intézmény megnyitására tesztek javaslatot!

Határozati javaslat:

.../2023. (IV.18.) Ök. sz határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Művelődési Központ és Könyvtár tekintetében a 216/2022. (XII.13.) Ök. sz határozatban meghatározott téli zárva tartást 2023. április 3-ra módosítja.
2. A képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a dolgozók munkaidejét a rendes nyitvatartáshoz igazítsa.
3. Továbbá a képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a nyitvatartásról a lakosságot és a Művelődési Ház és Könyvtár helyiségeinek bérlőit a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, Bóli Erzsébet ügyvezető

Tárgy: Döntés a kozármislenyi 0121/169 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jogról való lemondásáról
Ügyiratszám: KMH/2235/2023

ELŐTERJESZTÉS

A 13.A. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 10.A.) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2023.04.20-AI ÜLÉSÉRE

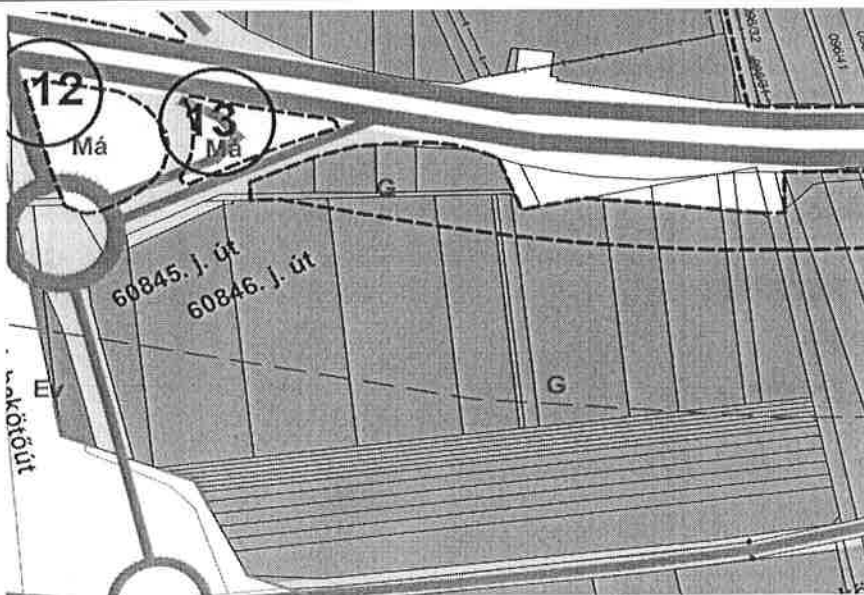
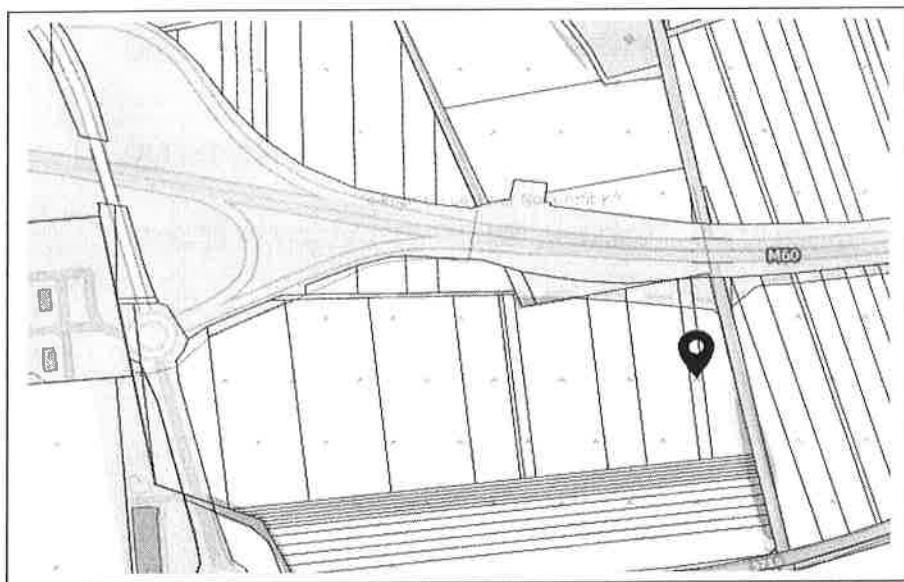
ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	VARGA SZILÁRD MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	Egyszerű többség
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL

Tárgy: Döntés a kozármislenyi 0121/169 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jogról való lemondásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Molnár Lajos Sándor valamint Molnár Árpád kozármislenyi lakosok megkeresték Kozármisleny Város Önkormányzatát azzal, hogy a Kozármisleny, 0121/169 hrsz-ú ipari gazdasági terület besorolású ingatlanra (2391 m²) vonatkozóan Molnár Lajos Sándor – Molnár Árpád és Köves Róbert között a közeljövőben megkötendő adásvételi szerződés kapcsán, Kozármisleny Város Önkormányzata a javára bejegyzett elővásárlási jogáról lemondani szíveskedjen.

Az érintett ingatlan elhelyezkedése:



Az érintett terület későbbi önkormányzati fejlesztések, beruházások tekintetében annak ipari gazdasági terület besorolása, elhelyezkedése miatt potenciális célterület, így célszerű lenne élni elővásárlási jogunkkal.

Az ingatlan eladási ára a megkeresés alapján 600.000, - Ft.

Kérem, hogy a fentiek alapján döntést hozni szíveskedjenek!

Határozati javaslat:

...../2023.(IV.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy **élni kíván a kozármislenyi 0121/169 hrsz-ú ingatlan tekintetében a 65793/2005.11.28 határozattal bejegyzett elővásárlási jogával** Molnár Lajos Sándor – Molnár Árpád és Köves Róbert közötti adásvétel tekintetében és a fenti ingatlant a megajánlott **600.000 Ft vételárért meg kívánja vásárolni**, melynek fedezetét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri Boráné dr. Matkó Máriát az adásvételi szerződés elkészítésére és egyben felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

dr. Biró Károly sk.
polgármester

2023. 03. 09. v

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Dokumentumazonosító	KM/2235-1/2023
Dátum	2023 MÁRC 09.
Előadó	Köves Róbert
Ellátó	Előszám

Kozármisleny Város Önkormányzata

7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

Dr. Biró Károly polgármester úr részére

tárgy: elővásárlási jog gyakorlása ügyében nyilatkozattétel

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott, Molnár Lajos Sándor és Molnár Árpád egyenlő arányban tulajdonosai vagyunk a kozármislenyi, külterületi 0121/169 hrsz alatti 2391 nm-es szántó ingatlanunknak. Az ingatlant terheli Kozármisleny Város Önkormányzata javára bejegyzett elővásárlási jog, egyebekben az ingatlan per, teher és igénymentes.

Az ingatlant el kívánjuk adni és vételi ajánlatot kaptunk Köves Róbert helyi gazdától, aki 600.000 ft-ért megvásárolná.

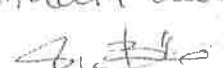
Kérem szíves nyilatkozatukat 15 napon belül, hogy élnének e elővásárlási jogukkal vagy sem, a válasz hiányát úgy tekintjük, hogy jogukkal élni nem kívánnak.

Kozármisleny, 2023. február 28.

Tisztelettel várva válaszukat, Molnár Lajos Sándor

Molnár Árpád

- ÁRPAKÉNYA MENY. VÁSÁRLÁSI JOG

Igen, élni szeretnénk!
Körem Tisztelt Ünk
Körményi! 

Vavika Tibor György

7761 Kozármisleny

Mikszáth Kálmán út 64.

Dr. Andrási Gy. Gy.

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-alszám: 2311/642-1/2023	
Ért:	2023 JAN 31.
Ügyintéző:	Dr. Andrási Gy.
Mell:	Előszám:

Kozármisleny Város Önkormányzata

7761 Kozármisleny

Pécsi utca 124.

tárgy: elővásárlási jogról való

lemondás iránti kérelem

Tisztelt Címzett!

Alulírott Vavika Tibor az alábbi kérelemmel fordulok Kozármisleny Város Önkormányzata felé:

Tulajdonosa vagyok a 7761 Kozármisleny, Mikszáth Kálmán út 64. szám alatti, 2491 hrsz-ú ingatlannak.

Szándékomban áll adásvételi szerződés megkötése a fenti telekkel szomszédos, 0140/30 hrsz-ú ingatlanra.

Nevezett szomszédos ingatlan tulajdonosával korábbi, szóbeli megállapodás alapján a két telek határát jelölő kerítést megszüntetve mi látjuk el az ingatlan felügyeletét, gondozását.

Kozármisleny Város Településrendezési terve szerint az általam megvásárolni kívánt telken, annak a tulajdonomban

álló ingatlannal szomszédos részén egy út kerülne kialakításra, erre a telekrészre az önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.

Tisztelettel kérem Kozármisleny Város Önkormányzatát, hogy nevezett elővásárlási jogáról lemondva biztosítson lehetőséget számomra adott ingatlan megvásárlására.

A tervezett út megvalósításának elhagyásával és az Önkormányzat ide vonatkozó elővásárlási jogáról való lemondásával a már meglévő (2491 hrsz.) és az általam megvásárolni kívánt ingatlan (0140/30 hrsz.) jogi egyesítése akadálytalanul valósulhat meg.

Várom megtisztelő válaszukat.

Köszönettel,

Vavika Tibor

Kozármisleny, 2023.01.30.

Tárgy: Döntés a kozármislenyi 0140/30 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jogról való lemondásáról
Ügyiratszám: KMH/642/2023

ELŐTERJESZTÉS

A 13.B. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 10.B.) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2023.04.20-AI ÜLÉSÉRE

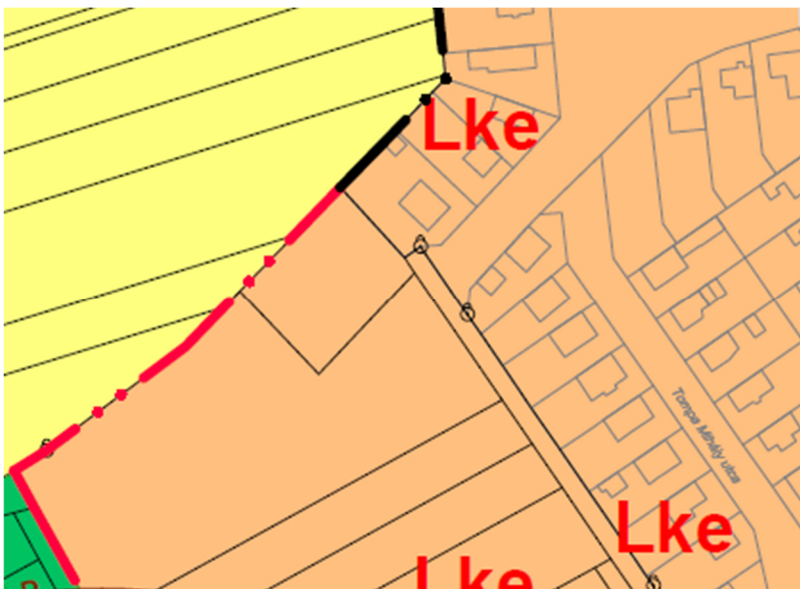
ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	VARGA SZILÁRD MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	Egyszerű többség
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL

Tárgy: Döntés a kozármislenyi 0140/30 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jogról való lemondásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Vavika Attila Tibor megkereste Kozármisleny Város Önkormányzatát a Kozármisleny, 0140/30 hrsz-ú kertvárosias lakóterület besorolású, jelenleg szántóként nyilvántartott ingatlanra (1610 m²) vonatkozóan, miszerint Vavika Attila Tibornak mint vevőnek szándékában áll Marján Balázs Attila tulajdonát képező említett ingatlan megvásárlása. Erre való tekintettel kérte, hogy a Kozármisleny Város Önkormányzata a javára bejegyzett elővásárlási jogáról lemondani szíveskedjen.

Az érintett ingatlan elhelyezkedése:



Határozati javaslat:

...../2023. (IV.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a kozármislenyi 0140/30 hrsz. alatti ingatlan tekintetében a 33756/2004.02.04 határozattal bejegyzett elővásárlási jogával élni kíván a Vavika Attila Tibor és Marján Balázs Attila között elkövetkezendő időszakban létrejövő adásvételi szerződés tekintetében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson Marján Balázs Attilával a fenti ingatlan eladási árával kapcsolatban.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről Vavika Attila Tibort tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

dr. Biró Károly sk.
polgármester

dr. Bohli Krisztina**ügyvéd****7621 Pécs, Teréz u. 11-13.****Tel.: 20 / 9 230 300****E-mail: drbohli@gmail.com**

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám: 44/2578-1/2023	
Érk:	2023 MÁRC 23.
Ügyintéző	faudó s.
Ell.: _____	Előszám: _____

Kozármisleny Város Önkormányzata**7761 Kozármisleny****Pécsi utca 124.**dr. Bíró Károly polgármester részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Ügyfelem a **TARAX Kft.** (7630 Pécs, Házgyár utca 4.) megbízásából fordulok Önökhöz miután ügyfelem adásvételi szerződést köt a Secretariat Hungaria Kft eladóval a **Kozármisleny 3210 hrsz-ú ingatlan 500/23970-ed tulajdoni hányadára.**

Ismert tény az Önkormányzat előtt, hogy a TARAX Kft. és a Secretariat Kft. megszerezte a fenti ingatlan tulajdonjogát, így felek között közös tulajdon jött létre 2021. szeptember 28. napján kelt adásvételi szerződés alapján. A csatolt adásvételi szerződés útján 500.000,- Ft vételáron ügyfelem megvásárolja a fenti ingatlan - a tulajdonostárs Secretariat Kft. tulajdonában álló - 500/23970-ed tulajdoni illetőségét.

Tisztelettel kérem, hogy az Önkormányzat nyilatkozzon arról, hogy a fenti elidegenítéshez hozzájárul és elővásárlási jogával sem él.

A fenti nyilatkozat a földhivatali ügyintézés során az illetékes földhivatalnál kerül előterjesztésre a tulajdonjog bejegyzése körében.

Kelt, Pécssett, 2023. március 20. napján

Tisztelettel:


Dr. Bohli Krisztina
7621 Pécs, Teréz u. 11-13. ügyvéd
Tel.: 20/9230-300
Add: 56601428-1-22

dr. Bohli Krisztina
ügyvéd

mely létrejött – egyrészről

Secretariat Hungaria Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 7630 Pécs, Basamalom út 28.
cégjegyzékszám: 02-09-083522
adószám: 26243498-2-02
statisztikai számjel: 26243498-6831-113-02.
képviseli: Szilágyi Dezső ügyvezető
mint **eladó**,

másrészről

TARAX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 7630 Pécs, Házgyár utca 4.
cégjegyzékszám: 02-09-071490
adószám: 13976129-2-02
statisztikai számjel: 13976129-6810-113-02
képviseli: Ternbach Aurél ügyvezető
mint **vevő**

kötöttek az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

- 1.) Felek megállapítják, hogy a hatályos ingatlan-nyilvántartás szerint az eladó tulajdonát képezi a **Kozármisleny 3210 hrsz – ú - beépítetlen terület megjelölésű – 1598 nm alapterületű ingatlan, 500/23970-ed tulajdoni illetősége**, mely ingatlant az alábbi terhek terhelik:
 - Kozármisleny Város Önkormányzata javára elidegenítési- és terhelési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására, valamint visszavásárlási jog 2026. 09. 28. napjáig, valamint ugyancsak a Kozármisleny Város Önkormányzata javára 2026. 09. 28. napjáig elővásárlási jog.
- 1.1. A vevő kijelenti, hogy a fenti jogok jogosultját, azaz Kozármisleny Város Önkormányzatát a jelen adásvételi szerződés tervezet megküldésével tájékoztatta a jelen adásvételéről, az önkormányzat az ingatlanhányad adásvételéhez maradéktalanul hozzájárul, elővásárlási jogával pedig nem élt. A szerződés 1. számú melléklete az önkormányzat fenti nyilatkozata

ADÁSVÉTEL

- 2.) **Eladó eladja** vevőnek – aki a fenti ingatlan 23470/23970-ed tulajdoni illetőség tulajdonosa - örökre és visszavonhatatlanul, a tulajdonát képező, 1.) pontban kitett ingatlant, melyet **vevő** az általa ismert és megtekintett állapotban, valamint a fenti terhek tudomásulvétele mellett ezennel megvásárol.

VÉTELÁR

- 3./ Szerződő felek az ingatlan vételárát **bruttó 500.000, - Ft, azaz ötszázezer forint** összegben határozzák meg. A felek rögzítik, hogy a vételár a helyi forgalmi értékviszonyoknak megfelel.
- 3.1 Felek megállapodnak abban, hogy a fenti teljes vételár összege az eladó ügyvezetőjének kezeihez kerül megfizetésre készpénzben, aki az összeg átvételét a jelen okirat aláírásával is nyugtatja.

BIRTOKBA LÉPÉS

- 4.) Felek megállapodnak abban, hogy a vevő jelenleg is az ingatlan birtokában van, így a birtokba adási eljárásról külön megállapodni szükségtelen.

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI RENDELKEZÉSEK

- 5.) Felek megállapodnak abban, hogy eladó a jelen okirat aláírásával egyidejűleg feltétlen és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy vevő tulajdonjoga a jelen szerződés 1./ pontjában kitett ingatlan hányadra vonatkozóan, 1/1 arányban vétel jogcímén az ingatlan – nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

- 6.) Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő költségeket – így különösen a visszerhes vagyonátruházási illetéket - vevő viseli. Felek megállapítják, hogy vevő és eladó Magyarországon bejegyzett jogi személyiségű gazdasági társaságok, szerződéskötési és elidegenítési kötelezettségét jogszabály nem korlátozza, és nem zárja ki, így a szerződéskötésnek semmilyen akadálya nincsen.
- 7.) Szerződő felek jelen szerződés aláírásával meghatalmazzák és megbízzák **dr. Bohli Krisztina ügyvédet** (7621 Pécs, Teréz u. 11-13. II/36.) a szerződés és módosításai megszerkesztésére, a szerződés ellenjegyzésre, továbbá az iratok elkészítésével és az ingatlant érintő valamennyi jog bejegyzésével kapcsolatosan a **BAVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. (Pécs)** előtti képviseléssel.

Ügyvéd feleket a vonatkozó jogszabályi előírásokról részletesen tájékoztatta. Ügyvéd az ügyvédi megbízást elfogadja. Felek jelen okiratot egyben tényvázlatnak tekintik.

- 7.1. A szerződő felek a jelen szerződés aláírásával tanúsítják, hogy őket az okiratot szerkesztő ügyvéd, a pénzmoss megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 1/2017. számú MÜK Szabályzat (a továbbiakban: Pénzmossási Szabályzat) valamint a pénzmoss és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.) rendelkezéseivel összhangban, annak megfelelően személyes okmányaikból azonosította. A szerződő felek és az eljáró ügyvéd kijelentik, hogy a jelen szerződés a Pénzmossási Szabályzat I. számú mellékletében foglalt nyomtatványon található adatokat tartalmazza. A felek hozzájárulnak személyes okmányaik lemásolásához. A felek megértették azon tájékoztatást, hogy okiratszerkesztő ügyvéd minősített elektronikus aláírással és a JÜB rendszerén érvényes ügyfélkapuval rendelkezik, mely lehetőséget teremt a felek okmányainak azonosítására. A felek kijelentik, hogy egymás személyes adatait, okmányait megismerték, azoknak a fenti nyilvántartáson keresztül történő beazonosítást nem kérik.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és egybehangzó értelmezés után, az okiratot szerkesztő ügyvéd teljes körű jogi tájékoztatása után aláírták azzal, hogy az itt nem érintett és esetlegesen felmerülő kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak. Felek továbbá akként nyilatkoznak, hogy a másik felet a szerződés valamennyi lényeges kérdésével összefüggésben teljeskörűen tájékoztatták. Lényeges kérdésnek tekintik felek azon tények ismeretét, melyek szerződéskötési szándékukat és a szerződés teljesítését befolyásolják.

Kelt Kozármislenyben, 2023. április napján

.....
 Secretariat Hungaria Kft.
 eladó
 képv.: Szilágyi Dezső meghatalmazott

.....
 TARAX Kft.
 vevő
 képv.: Ternbach Aurél ügyvezető

Szerkesztettem és ellenjegyzem Kozármislenyben, 2023. április napján, **KASZ 36057830:**

Tárgy: Döntés a kozármislenyi 3210 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jog lemondásáról
Ügyiratszám: KMH/2578/2023

ELŐTERJESZTÉS

A 13.C. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 10.C.) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2023.04.20-AI ÜLÉSÉRE

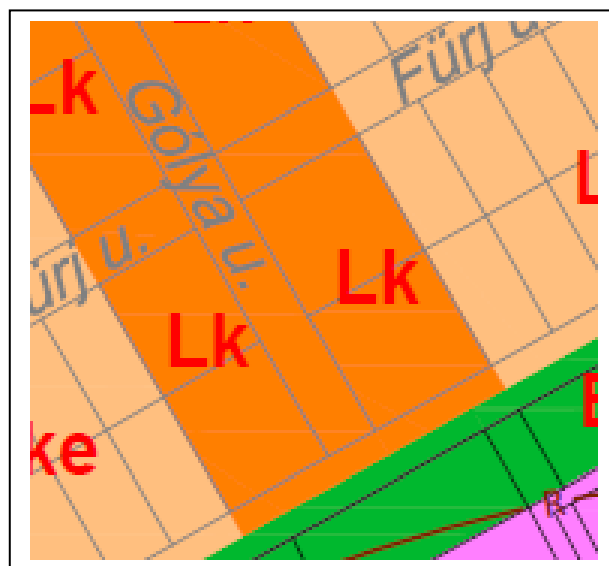
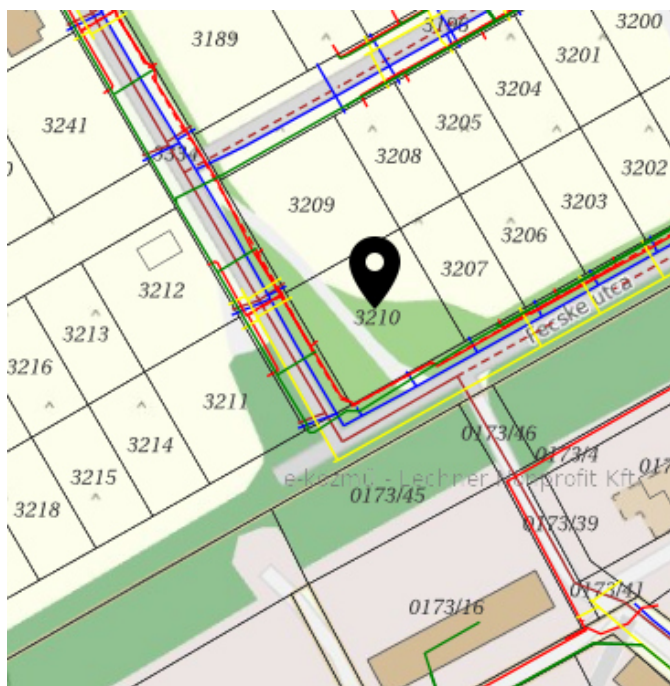
ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	VARGA SZILÁRD MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	<i>Egyszerű többség</i>
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL

Tárgy: Döntés a kozármislenyi 3210 hrsz-ú telekre bejegyzett elővásárlási jog lemondásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Bohli Krisztina ügyvéd megkereste Kozármisleny Város Önkormányzatát az ügyben, hogy a Kozármisleny, 3210 hrsz-ú kisvárosi terület besorolású ingatlanra (1598 m²) vonatkozóan Secretariat Hungaria Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és TARAX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között adásvételi szerződés jött létre és kérte, hogy az önkormányzat a javára bejegyzett elővásárlási jogáról lemondani szíveskedjen.

Az érintett ingatlan elhelyezkedése:



Javasoljuk, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a kozármislenyi 3210 hrsz. alatti ingatlan adásvételéhez, azzal a kitétellel, hogy az új tulajdonos tekintetében is maradjanak meg a Kozármisleny Város Önkormányzata javára korábban bejegyzett alábbi terhek:

- elidegenítési- és terhelési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására, valamint visszavásárlási jog 2026.09.28 napjáig,
- valamint 2026.09.28. napjáig elővásárlási jog.

Fentiek alapján kérjük a Képviselő-testületet, hogy foglaljon állást a kérelemmel kapcsolatban!

Határozati javaslat:

...../2023. (IV.18.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt a kozármislenyi 3210 hrsz. ingatlan adásvétele tekintetében, hogy a 31459/2/2022/2021.10.25. határozattal bejegyzett elővásárlási jogával a Secretariat Hungaria Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és TARAX Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között 2023. áprilisában kötendő adásvételi szerződés tekintetében nem kíván élni azzal a feltétellel, hogy az

ingatlan tekintetében Kozármisleny Város Önkormányzata javára elidegenítési- és terhelési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására, valamint visszavásárlási jog 2026.09.28 napjáig, valamint ugyancsak a Kozármisleny Város Önkormányzata javára 2026.09.28. napjáig elővásárlási jog továbbra is maradjon fenn.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket haladéktalanul tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

dr. Biró Károly sk.
polgármester

B.P. Napp.
P.O. K.D.

Ajánlattétel ingatlanvásárlásra

Az ajánlattevő neve és címe:

SSCS Expert Kft.
7761 Kozármisleny, Orgona utca 2.
Cégjegyzékszám: 0209082154
Adószám: 255528864-2-02
Ügyvezető: Simonné Pető Anikó

Az ajánlat tárgya:

- 3359 helyrajzi számú, 1005 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű, természetben a Kozármisleny, József A. utcában található Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonának üzleti vagyont képező ingatlan;
- 3360 helyrajzi számú, 1004 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű, természetben a Kozármisleny, József A. utcában található Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonának üzleti vagyont képező ingatlan;
- 3361 helyrajzi számú, 1005 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű, természetben a Kozármisleny, József A. utcában található Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonának üzleti vagyont képező ingatlan.

Az ajánlat mértéke négyzetméterenként 15.150,00 Forint, azaz a három ingatlanra együttesen 45.662.100,00 Forint.

Nyilatkozunk, hogy a pályázati feltételeket megismertük és az abban foglaltakat elfogadjuk.

Az ingatlanokat, összevontan, egy garázspark kialakítására kívánjuk felhasználni, mely terveink szerint magába foglal:

- 70 darab személyautó garázst;
- 1 darab büfé kialakítására alkalmas helyiséget;
- 1 darab női-férfi öltöző kialakítására alkalmas helyiséget;
- 8 darab egyéb szolgáltatás kialakítására alkalmas helyiséget.

A tervezett megvalósítás 18 hónapon belül megtörténik.

A 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) szerinti átláthatósági nyilatkozattételt a továbbiakban vállaljuk.

Kelt: Kozármisleny, 2023. április 5.

Simonné Pető Anikó

Ügyvezető, SSCS Expert Kft.

Bóli Erzsébet

Tárgy: FW: Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése Ajánlattételi határidőig nem bontható fel!

Mellékletek: Ajánlati_nyilatkoz_2_zsmf.pdf; Ajánlati_nyilatkoz_1_zsmf.pdf

From: Márk Zsidó <mark.zsidó@kozarmisleny.hu>
Sent: Tuesday, April 4, 2023 11:22 AM
To: info <info@kozarmisleny.hu>
Cc: r
Subject: Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése Ajánlattételi határidőig nem bontható fel!

Tisztelt kozármislenyi önkormányzat!

Csatolva küldöm a vételi ajánlatomat az egyik József Attila utcai telekre. A két dokumentum tartalmazza a feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatokat, terveinket az építési telekkel, megajánlott árat.

Üdv,
Zsidó Márk

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Neve:	Zsidó Márk Ferenc
Születési neve:	
Születési hely, idő:	
Anyja neve:	
Személyi azonosító:	
Címe:	
Adóazonosító jele:	

Alulírott, Zsidó Márk Ferenc Ajánlattevő Kozármisleny Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt ajánlatkérés ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- A kiírást áttanulmányoztam, és teljes egészében elfogadom az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott pályázati felhívásban foglalt feltételeket
- Az ingatlanon építési tevékenységet kívánok végezni saját lakhatás biztosításának céljából
- Nyertességem esetén vállalom, hogy a beépítési kötelezettségemnek két éven belül, legkésőbb azonban 3 éven belül eleget teszek
- Vállalom az Nvtv szerinti átláthatósági nyilatkozattételt

Kelt: Kozármisleny, 2023.04.04

Zsidó Márk

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Neve:	Zsidó Márk Ferenc
Születési neve:	
Születési hely, idő:	
Anyja neve:	
Személyi azonosító:	
Címe:	
Adóazonosító jele:	

Ajánlattal érintett ingatlan:

3359 helyrajzi számú, 1005 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű, természetben a Kozármisleny, József A. utcában található Kozármisleny Város Önkormányzatának tulajdonának üzleti vagyonát képező ingatlan.

A fenti címmel meghirdetett ingatlanrész megvételére tett bruttó, egyösszegű megajánlás:
...15.100.000....., -Ft, azaz tinezöt millió egyszáz ezer Forint.

Kelt: Kozármisleny, 2023.04.04

Zsidó Márk

Tisztelt Képviselő-testület!

A sportcsarnok fűtését biztosító gázkazánok cseréjének első ütemében a 3 db használt kazán és a füstgázvezető rendszer kibontásra került. Beépítettek egy darab 70 kW teljesítményű Brötje kondenzációs gázkazánt, új kéményrendszert építettek ki, már a II. ütemre is előkészítve a rendszert. A II. ütem megvalósulásával lesz teljes a rendszer, amely rendeltetésszerű használatához szükséges a 2. kazán, egy darab 50 kW Brötje típusú kondenzációs gázkazán beszerelése minden tartozékával együtt (költségvetési főösszesítő szerint).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa a második ütem megvalósulását, és a II. ütem megvalósulásához szükséges 2 622 333 Ft-ot biztosítsa a Kft.-nek.

Kozármisleny, 2023. április 12.

Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.
Tóth Attila
ügyvezető

**Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság 2023.04.17-ei ülésén hozott
módosított határozati javaslatok:**

2. Napirendi pont

Döntés a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2022. évi beszámolójának elfogadásáról, támogatási kérelméről

.... (IV.17.) Pénzügyi Bizottsági sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület 2022. évi szakmai- és pénzügyi beszámolóját fogadja el.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Kállai Sándor biz. elnök

.... (IV.17.) Pénzügyi Bizottsági sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy:

*- támogassa a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület üzemanyagköltséghez történő hozzájárulási kérelmét és a Kozármislenyi Polgárőr Egyesület részére **200.000.- Ft (azaz kettőszázezer forint) összegű céltámogatást biztosítson** az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.*

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Kállai Sándor biz. elnök

5. Napirendi pont

Döntés a kozármislenyi civil szervezetek által benyújtott pályázatokról

.... (IV.17.) Pénzügyi Bizottsági sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy

- 1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településen tevékenykedő civil szervezeteket - eredményes pályáztatási eljárást követően - a 2023. évre vonatkozóan az alábbi támogatásban részesítse:*

	Név	Támogatás összege
1.	Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány	300.000.- Ft
2.	Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület	350.000.- Ft
3.	Tornádó Tánc Csoport Egyesület	200.000.- Ft
4.	Józsa Gergely Néptánc Egyesület	550.000.- Ft
5.	T-FITT Sport Egyesület	300.000.- Ft
6.	Szigeti Oktávia Táncművészetért Alapítvány	300.000.- Ft
7.	Kozármislenyi „Adj Esélyt” Állatvédő Egyesület	400.000.- Ft
8.	Takatanya Egyesület	100.000.- Ft

	Összesen:	2.500.000.- Ft
--	------------------	-----------------------

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a civil szervezetek 2023. évi támogatását az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének civil szervezetek támogatását biztosító előirányzata terhére biztosítsa.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatalmazza fel a Polgármestert a civil szervezetekkel kötendő támogatási szerződések aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Kállai Sándor biz. elnök

7. Napirendi pont

Döntés a Misleny App-pal kapcsolatban (szóbeli)

.... (IV.17.) Pénzügyi Bizottsági sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy:

1.) a Pécsi Kommunikációs Központ Kft. által szolgáltatott egyedi város applikáció szoftver üzemeltetésére megkötött szerződést **1 éves időtartamra** hosszabbítsa meg, melynek **éves díja 2.160.000.- Ft.** (azaz kettőmillió-százhatvanezer forint).

2.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az éves díj összegét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítsa.

2.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Kállai Sándor biz. elnök

9. Napirendi pont

Döntés Pécsudvard, Szemely és a Lothárd kérelméről kötelező óvodai körzet biztosítására

.... (IV.17.) Pénzügyi Bizottsági sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy **nem támogatja** a Pécsudvardi, a Szemelyi és a Lothárdi Önkormányzat Polgármesterének kérelmét kötelező óvodai körzet biztosítására a fenntartásában lévő Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsődében.

A képviselő-testület viszont **tájékoztatassa** az érintett önkormányzatokat arról, hogy az óvoda üres férőhelyei terhére a kötelező óvodai felvételi körzeten kívülről is felvehet óvodaköteles gyermekeket.

A Képviselő-testület kérje fel a jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Kállai Sándor biz. elnök, dr. Halmos Barbara jegyző

13. Napirendi pont

Egyebek

d) Döntés a 3359, 3360, 3361 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére vonatkozó ajánlattételi felhívás

eredményéről

.... (IV.17.) Pénzügyi Bizottsági sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy:

- 1.) a Kozármisleny 3359, 3360, 3361 hrsz. ingatlanok értékesítésére vonatkozó eljárást nyilvánítsa eredményesnek és a beérkezett vételi ajánlatok közül az **SSCS Expert Kft. ajánlatát hirdesse ki nyertesnek**, melyben a megajánlott vételár a három ingatlanra **összesen 45.662.100, - Ft**.
- 2.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatalmazza fel a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.
- 3.) Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete kérje fel a Jegyzőt, hogy az érintetteket az eljárás eredményéről tájékoztassa.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Kállai Sándor biz. elnök, dr. Halmos Barbara jegyző

13. Napirendi pont

Egyebek

e) Döntés a Sportcsarnok kiegészítő támogatási kérelméről a kazáncsere program folytatásához (szóbeli)

.... (IV.17.) Pénzügyi Bizottsági sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy:

- 1.) a **Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. részére 2.622.333.- Ft** (azaz kettőmillió-hatszázhuszonkétezer-háromszázharminchárom forint) összegben **céltámogatást nyújtson a Sportcsarnok kazáncseréinek II. üteméhez** az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.
- 2.) a Képviselő-testület kérje fel a Jegyzőt a támogatási szerződés elkészítésére és hatalmazza fel a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Kállai Sándor biz. elnök, dr. Halmos Barbara jegyző