

Jegyzőkönyv

Készült a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2023.06.29. napján (csütörtök) 12:00 órakor tartott rendkívüli nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Böröcz Tamás	helyi képviselő
Horváthné Emesz Krisztina	helyi képviselő
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara	jegyző
dr. Kreka Alexandra	aljegyző, jegyzőkönyv-vezető
dr. Marenics János	önkormányzati tanácsadó

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Schmidt-Grób Adrienn	pénzügyi vezető
----------------------	-----------------

Dr. Biró Károly

Köszöntötte a megjelenteket, a rendkívüli, nyílt Képviselő-testületi ülést 12:00 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Kérdés, hozzászólás nem volt, feltette szavazásra a napirendi pontok tárgyalását.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi napirendi pontok tárgyalását.

Napirendi pontok:

1.) Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2023. (IV.20.)

Ök. sz. határozatának módosításáról

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

2.) Döntés „az együttműködésben a klímatudatos vízgyűjtő-gazdálkodásért című” Life Logos 4 Waters projektben való részvételről és konzorciumi megállapodás megkötéséről

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

3.) Döntés a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon használatára vonatkozó megállapodás megkötéséről a Pécsi Tudományegyetem Klinikai Központjával

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

4.) Döntés VIS MAIOR támogatási igény benyújtásról és a pályázathoz szükséges önerő biztosításáról

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

1. Napirendi pont

**Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2023. (IV.20.)
sz. határozatának módosításáról**

Ök.

Dr. Biró Károly

Tájékoztatott, hogy a Földhivatal jelezte, hogy a Képviselő-testület által korábban hozott 54/2023. (IV.21.) Ök. sz. határozat nem eléggé pontos, mert a Takarékbank átalakulásával kapcsolatban jogutódlások történtek. Elmondta, hogy az egyik része az ingatlanok a TIHASZ vagyonkezelésében van, a gépkocsi beálló maradt a Takarékbank nevében, de a Takarékbank névátalakuláson esett át és emiatt szükséges a határozat módosítása. Kérdés, hozzászólás nem volt, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

93/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 54/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat helyébe az alábbi módosított határozat lép:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny, Pécsi u. 126. sz alatti kivett bank megnevezésű 143 m2 alapterületű Kozármisleny, 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan adásvételével kapcsolatban a TIHASZ Takarékbank Ingatlanhasznosító Zrt. feltételeit elfogadja és 2/32 osztatlan közös tulajdoni hányadú Kozármisleny, 2928/32/A/1 hrsz-ú teremgarázs adásvételével kapcsolatban a Takarékbank Zrt. feltételeit elfogadja.

2. A Képviselő-testület a fenti ingatlanok (Kozármisleny, 2928/32/A/1 hrsz., Kozármisleny, 2928/32/A/2 hrsz.) Boráné dr Matkó Mária ügyvéd által készített adásvételi szerződéseit az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

3. Képviselő-testület a 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti szerződés megkötéséhez hozzájárul és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

4. A Képviselő-testület a fenti ingatlanok vételárának és a 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti díjnak a fedezetét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

2. Napirendi pont

Döntés „az együttműködésben a klímatudatos vízgyűjtő-gazdálkodásért című” Life

Logos 4 Waters projektben való részvételről és konzorciumi megállapodás megkötéséről

Dr. Biró Károly

Tájékoztatott, hogy dr. Farkas Róbert Képviselő Úr kezdeményezte a pályázat benyújtását. Elmondta, hogy egyetért a pályázat benyújtásával. Tájékoztatott, ha a pályázatot megnyeri az Önkormányzat, akkor pénzügyi forrásra fog rendelkezésre állni tanulmány készítésére, a pályázatot pedig konzorciumban lehet benyújtani. Elmondta, hogy Magyarsarlós Polgármestere aláírta az együttműködési szándékot, Pécs Város Önkormányzata pedig tegnap tartott Bizottsági ülést, ahol szintén jóváhagyták a konzorciumi megállapodást a pályázatra. Elmondta, amennyiben szükséges önerő biztosítása, akkor az Önkormányzat tudja biztosítani a 2023. évi költségvetéséből.

Dr. Farkas Róbert

Elmondta, hogy tekintettel a legutóbbi Vis Maior helyzetre, véleménye szerint vízgyűjtő területeken belül kell előre gondolkodni, eljárni.

Dr. Biró Károly

További kérdés, hozzászólás nem volt, feltette szavazásra a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

94/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja „az együttműködésben a klímatudatos vízgyűjtő-gazdálkodásért című” Life Logos 4 Waters pályázat benyújtását.

2. A Képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére 2.000.000,-Ft-ot különített el a projekt megvalósításához.

3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint Konzorciumvezető az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal konzorciumi együttműködési megállapodást köt az érintett településekkel.

4. A Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a konzorciumi együttműködési megállapodás, valamint a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Pécs Megyei Jogú Város polgármestere, Magyarsarlós Község polgármestere

3. Napirendi pont

Döntés a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon használatára vonatkozó megállapodás megkötéséről a Pécsi Tudományegyetem Klinikai Központjával

Dr. Biró Károly

Elmondta, hogy az Óvoda biztosítja a védőnők számára július 1. után a fűtést, világítást, vízellátást, tűzjelzőrendszert, takarítást, stb. Tájékoztatott, hogy hosszas egyeztetést követően a Pécsi Tudományegyetem jóváhagyta, hogy az ingatlan használatáért fizetnie kell az Önkormányzat részére. Véleménye szerint jóváhagyható a megállapodás, felhatalmazást kért a megállapodás aláírására.

Dr. Marenics János

Tájékoztatást kért arra vonatkozóan, hogy „visszafordíthatatlan-e” a védőnők átvétele.

Dr. Biró Károly

Elmondta, hogy igen, nincs választási lehetőség. További kérdés, hozzászólás nem volt, feltette szavazásra a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

95/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete „az egészségügyi alapellátásról” szóló 2015. évi CXIII. törvény 23.§ (5)-(6) bekezdésének végrehajtása érdekében 2023. július 1-től a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatát biztosítja a Pécsi Tudományegyetem részére, azzal, hogy a védőnői ellátást szolgáló Kozármisleny, Alkotmány tér 54. sz alatti alaprajz szerinti 4 helyiség, összesen 71,1 m² nagyságú ingatlanrész

üzemeltetésének költségei teljes mértékben a Használatba vevőt terhelik.
A képviselő-testület jóváhagyja az önkormányzat tulajdonát képező Kozármisleny, Alkotmány tér 54. sz. alatti ingatlanrészre vonatkozó mellékelt használati megállapodás tartalmát és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2023. 07.01.

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

4. Napirendi pont

Döntés VIS MAIOR támogatási igény benyújtásról és a pályázathoz szükséges önerő biztosításáról

Dr. Biró Károly

Tájékoztató, hogy a szakértő 58 millió Ft-ban állapította meg a kárt az esőzések után, mely alapján a Vis Maior pályázatot be lehet nyújtani. Elmondta, hogy tekintettel a szakértő által megállapított összegre 30%-os önerő helyett 10%-os önerő szükséges a pályázat benyújtásához. Tájékoztató, hogy pl. a horgászto melletti árkokból az iszapot el kell távolítani, buzgárokat kell megszüntetni, melyeknek magas költségvonzata van.

Bóli Erzsébet

Javasolta, hogy a Képviselő-testület ne döntsön konkrét összegről, hanem az önerőt állapítsa meg százalékos arányban. Elmondta, hogy a későbbiekben előfordulhat, hogy a 10% önerő helyett 30%-ot kell biztosítani, de feltételezhetően elfogadható lesz a 10%. Javasolta, hogy most 10%-os önerőről döntsön a Képviselő-testület, amennyiben mégis szükséges a 30%, akkor a határozatot a későbbiekben a Képviselő-testület módosíthatja.

Dr. Biró Károly

Egyetértett a javaslattal. Javasolta a pályázathoz 10%-os önerő biztosítását a költségvetésből, valamint javasolta a határozati javaslatot kiegészíteni azzal, hogy konkrétan milyen káreseményre, mely helyrajzi számokra vonatkozik a döntés. (rendkívüli villámárvíz, esőzés következtében bekövetkező károk.) További kérdés, hozzászólás nem volt, feltette szavazásra a határozati javaslatot módosítási javaslataival.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

96/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm.rendelet alapján vis maior támogatás igénylésére a Belügyminisztériumhoz a 2023. május 30-án Kozármisleny városában az előre nem látható természeti esemény következtében lehullott nagy mennyiségű csapadék miatt a 2209/65, 2211/1, 2217/28, 175/2, 174/2, 173/7, 2935/15, 2937/19, 2935/16, 2936/1, 174/1, 2211/2, 2210, 014/2, 175/1, 176/4 Hrsz-okon bekövetkezett káresemény helyreállítási költségeinek támogatására.

2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezett helyreállítási költség 10%-ának megfelelő saját forrás összegét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendeletében erre a célra elkülöníti.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati adatlap és a kapcsolódó dokumentumok, valamint a szerződések aláírására és a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

Kérdés, - hozzászólás nem volt, dr. Biró Károly Polgármester Úr 12:25 órakor a nyílt, rendkívüli ülést bezárta.

K. m. f.



dr. Biró Károly
polgármester



dr. Kreka Alexandra
aljegyző

Jelenléti ív

Készült a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29. napján (csütörtök) 12:00 órakor tartott rendkívüli üléséről

dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő
Varga Éva	helyi képviselő
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő
Böröcz Tamás	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
Horváthné Emesz Krisztina	helyi képviselő
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő



Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara	jegyző
dr. Marenics János	önkormányzati tanácsadó



Tanácskozási jog nélkül:

Tóth Attila	ügyvezető
Barics Arnold	ügyvezető
Bóli Erzsébet	ügyvezető
Baranyiné Belényesi Éva	óvoda vezető
Laklia Ildikó	bölcsőde vezető
Schmidt-Grób Adrienn	pénzügyi vezető
dr. Kreka Alexandra	aljegyző, jegyzőkönyvvezető
Bayer Dániel	műszaki ügyintéző
Horváth László	informatikus



MEGHÍVÓ

(Javított)

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29-én (csütörtök) 12:00 órákor
tartandó rendkívüli ülésére**

Az ülés helye: Városháza, tanácskozóterem (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

Napirendi pontok:

**1.) Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2023. (IV.20.)
Ök. sz. határozatának módosításáról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**2.) Döntés „az együttműködésben a klímatudatos vízgyűjtő-gazdálkodásért című” Life
Logos 4 Waters projektben való részvételről és konzorciumi megállapodás megkötéséről**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**3.) Döntés a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon használatára vonatkozó
megállapodás megkötéséről a Pécsi Tudományegyetem Klinikai Központjával**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

**4.) Döntés VIS MAIOR támogatási igény benyújtásról és a pályázathoz szükséges önerő
biztosításáról**

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

Kozármisleny, 2023. június 29.

dr. Biró Károly s.k.
polgármester



LIFE20 CCA/HU/001604

<https://lifelogos4waters.bm.hu>

2. számú melléklet

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

az „Együttműködésben a klímatudatos vízgyűjtő-gazdálkodásért” című

LIFE20 CCA/HU/001604 azonosítószámú

LIFE LOGOS 4 WATERS projekt

keretében megvalósuló vízgyűjtő szintű önkormányzati pályázati programban való részvétel
érdekében

amely létrejött

egyrésről

Kozármisleny Város Önkormányzata (továbbiakban: Konzorciumvezető),

székhely: ; 7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.

adószám: ; 15724227-2-02

törzsszám: ; 724221

számlavezető: ; MBH Bank Nyrt.

számlaszám: ; 50431173-10007819

képviseli: dr. Biró Károly polgármester

másrészről

Magyarsarlós Község Önkormányzata (továbbiakban: Együttműködő partner)

székhely: ; 7761 Magyarsarlós, Petőfi u. 74.

adószám: ; 15334730-2-02

törzsszám: ; 330334736

számlavezető: ; OTP

számlaszám: ; 11731001-15334730-00000000

képviseli: Dukai Zoltán polgármester

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Együttműködő partner) ¹

székhely: ; 7621 Pécs, Széchenyi tér 1.

adószám: ; 15735612-2-02

törzsszám: ; 478704

számlavezető: ; Magyar Államkincstár

számlaszám: ; 10024003-00339454-00000000

képviseli: Péterffy Attila polgármester

¹ Szükség szerint bővíthető, amennyiben több önkormányzat is részt vesz az együttműködésben.



együttesen Felek között a mai napon és helyen és az alábbiak szerint:

1. Felek jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) aláírásával kifejezik együttműködési szándékukat a LIFE LOGOS 4 WATERS projekt keretében kiírásra került Vízyűjtő Pályázati Program keretében történő pályázat együttes, konzorciumban történő benyújtására, illetve annak előkészítésére vonatkozóan.
2. A Felek rögzítik, hogy a Konzorciumvezető jogosult az Együttműködő partnerek nevében a Klímabarát Települések Szövetsége által kiírt LIFE LOGOS 4 WATERS Vízyűjtő Pályázati Program keretében pályázat benyújtására és a pályázati eljárásban a konzorcium nevében teljes körűen eljárni.
3. Jelen Megállapodás aláírásával a Felek megállapodnak abban, hogy a Konzorciumvezető Önkormányzat teljes körű és kizárólagos aláírási jogosultsággal rendelkezik a LIFE LOGOS 4 WATERS Vízyűjtő Pályázati Program keretében.
4. A Konzorciumvezető Önkormányzat továbbá kijelenti, hogy folyamatosan biztosítja a kijelölt kapcsolattartón keresztül az együttműködést és a tájékoztatást az Együttműködő partnerek, valamint a pályázatot kiíró Klímabarát Települések Szövetsége munkatársai és a munkában résztvevő szakértők felé.
5. Az együttműködésben résztvevő partnerek vállalják, hogy nyertes pályázat esetén az együttműködésben résztvevő önkormányzatok részéről legalább egy-egy tisztviselő sikeresen elsajátítja a LIFE-MICACC projekt keretében elkészült „Települési sérülékenységi és alkalmazkodás az éghajlatváltozáshoz” e-learning tananyagot és sikeres Tudáspróbát tesz.
6. Az Együttműködő partner önkormányzatok vállalják, hogy nyertes pályázat esetén a koncepció elkészítéséhez szükséges és az adott önkormányzat birtokában lévő adatokat, információkat megosztják a Klímabarát Települések Szövetségén keresztül a munkában közreműködő szakértőkkel, illetve a rendelkezésükre bocsátják azokat. Emellett a szakértői munka teljes körű támogatását (pl.: helyszíni szemle biztosítása, tulajdonviszonyok és területhasználati lehetőségek tisztázása, helyi érintettekkel kapcsolatfelvétel segítése, stb.) is biztosítják.
7. A Konzorciumvezető vállalja, hogy a Pályázati Program keretében elkészült szakmai koncepcióhoz, tanulmányhoz térítésmentesen hozzáférést biztosít a jelen együttműködésben résztvevő Felek számára.
8. Az Együttműködő Partnerek kijelentik, hogy a program megvalósítása során minden szükséges információt egymás rendelkezésére bocsátanak, illetve rendszeresen információt cserélnek egymással és az esetleges tapasztalatokról tájékoztatást nyújtanak egymás számára.
9. Ezen megállapodás aláírásával a felek elkötelezik magukat amellett, hogy nyertes pályázat esetén törekszenek az elkészülő szakmai koncepció gyakorlatba ültetésére. Ennek érdekében 3 éven belül pályázatot nyújtanak be egy erre alkalmas uniós/hazai finanszírozási lehetőségre (amennyiben rendelkezésre áll ilyen felhívás), amely hozzájárul az elkészült szakmai koncepció megvalósításához, vagy a konzorcium tagjai összefogva saját forrásból elkezdik megvalósítani a szakmai koncepcióban meghatározott teendőket.
10. A Pályázók pozitív támogatói döntés esetén vállalják, hogy a pályázati program keretében elkészülő szakmai koncepció, tanulmány vonatkozó részeit beépítik a vonatkozó helyi fejlesztési és szabályozási tervükbe és a stratégiáikba (pl. integrált helyi fejlesztési stratégiák, SECAP, Klímastratégia, Környezetvédelmi Program stb.) a dokumentumok soron következő esedékes felülvizsgálata során.



LIFE20 CCA/HU/001604

<https://lifelogos4waters.bm.hu>

11. Végezetül az együttműködő Felek vállalják, hogy az elkészült szakmai koncepciókat az együttműködő önkormányzatok képviselőtestületei a Konzorciumvezető számára való átadást követő soron következő képviselőtestületi ülésen vagy legkésőbb hat hónapon belül képviselőtestületi határozat formájában jóváhagyják és mindezt haladéktalanul megküldik a Klímabarát Települések Szövetsége részére e-postai úton.

A Felek a jelen Megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás után aláírták.

Péterffy Attila

polgármester

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata
(Együttműködő partner)

Pécs, 2023. június

Dukai Zoltán

polgármester

Magyarsarlós Község Önkormányzata
(Együttműködő partner)

Magyarsarlós, 2023. június

dr. Biró Károly

polgármester

Kozármisleny Város Önkormányzata
(Konzorciumvezető partner)

Kozármisleny, 2023. június

Az érintett terület Baranya vármegye középső részén, közvetlenül Pécs közelében, annak szomszédságában, attól dél-keletre terül el az 57-es út mentén, illetve az Árpád-árok és környezetében helyezkedik el (melléklet). A földrajzi elhelyezkedés miatt az alacsonyabban fekvő Kozármisleny Város Önkormányzata a konzorciumvezető, Magyarsarlós Község Önkormányzata és **Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata** konzorciumi tagok. Érintettként a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Baranya Vármegyei Igazgatósága támogató partnerként vesz részt.

Tényvázlat röviden:

A tavalyi aszályos nyár kapcsán a terület kútjai nem szolgáltatnak elég vizet, amely nagy riadalmat és ezzel együtt jelentős költségeket okozott a helyi lakóknak, sportegyesületnek. Az extrém felhőszakadások viszont éppen ellenkezőleg érintik a konzorciumi településeket, mivel azonos vízgyűjtő területen helyezkedünk el. A legutóbbi -2023.05.30-i eső- szabályos mocsárrá változtatta a csikósvölgyi földeket. Két tározóként funkcionáló tavat és az oda vezető árkokat mosta el. A közigazgatási határok közötti 57. sz. Mohács-Pécs másodrendű főút 33+500 – 34+570 km szelvények közötti szakszán a Magyar Közút is érintett károsultként, az út alatti átereszek nem bírták az ide érkező hordalékos csapadékot elvezetni, az az útesten át keresett utat magának. A Magyar Közútkezelő pályázatunkhoz kiadott támogatói nyilatkozatát csatoljuk, tekintettel arra, hogy a probléma megoldása közös érdek, továbbá a hordalék a kezelésükben lévő úton keresztül haladva terhelte a konzorciumvezető település csapadékvíz elvezető rendszerét, aminek így esélye sem volt kezelni a nagy mennyiségű esőt és annak hordalékát. A fentiek miatt **II. fokú belvízvédelmi készültséget kellett elrendelni.**

A kummulálódott állapotleírás:

A nagy mennyiségű csapadék a Csikósvölgyi tavat tápláló Csikósvölgyi- patakban károkat okozott. A nagy mennyiségű és intenzitású eső a vízgyűjtő területről nagy mennyiségű hordalékot mosott le, melyet a patak medrében és ezáltal az azt tápláló Csikósvölgyi tóban rakott le. Jelenleg a vészárasztón repedések, kőkimozgások és 2 db buzgár látható.

Az üszögpusztai mellékágon található záportározó és annak vízgyűjtő területe is károsodott. A záportározóba nagy mennyiségű hordalék került bemosódásra, amely csökkentette a tározó befogadó képességét és árhullámcsökkentő hatását is.

A problémát kezelni önerőből nem tudjuk, jelenleg vis maior keretén belül kell megoldanunk az alábbiakat:

- látványtő hordalékmentesítése és iszaptalanítása
- záportározó hordalékmentesítése és iszaptalanítása
- árapasztó helyreállítása
- Nagypáti árok hordalékmentesítése és iszaptalanítása
- csővezeték hordalékmentesítése és iszaptalanítása

A benyújtásra kerülő Vis maior pályázat kedvező elbírálása esetén még a minimális 10%-os önerő is sokmilliós nagyságrendű lesz. A pályázat az eredeti állapot helyreállítására

vonatkozó műszaki beavatkozást jelenti, a meglévő geometriai kialakítással, a hidrológiai és hidraulikai alapadatok és számítások felülvizsgálata nélkül, de nem ad biztosítékot egy hasonló eset bekövetkezte ellen.

Visszatérő esemény kezelésére Kozármisleny teljesítőképessége nem elegendő.

További nemkívánatos eredmény az ezt követő rendkívüli szűnyoginvázió, melyet a katasztrófavédelem tervezett gyérítésén felül külön rendelt gyérítés valamint a lakossági együttműködési felhívásokkal együtt sem tudott kezelni, élethetlenné váltak a villámárvízzel közvetlenül nem érintett lakóterületek is.

A szélsőséges problémákra a vízmegtartás tudna választ adni. Természetvédelmi szakértővel a meglévő természeti környezet értékeinek védelméhez a terület ilyen szempontú terepi felmérésére már tettünk rész bejárást, aminek során találtunk több védelemre érdemes területrészt, ilyen például a Kossuth utca és a Pécsi utca között található égerláperdő, de az Öregszőlő területének egyes részei is táji értéket képviselnek, de közös fellépésre ezidáig nem került sor.

Az új beépítések, ingatlanfejlesztések vagy mezőgazdasági területhasznosítások nem vagy csak alig veszik figyelembe a táj ökológiai érzékenységet. Példa erre a lakóingatlanoknak az Árpádi-árok és völgye felé való fokozatos terjeszkedése, s annak várható kedvezőtlen elfoglalása vagy az érintett területek csekély vízmegtartó erővel rendelkező növénykultúrával való vetése. A tájban lévő és megtartandó víz stratégiai kérdés, ezért az Árpádi-árok - mely a Baranyai-dombságban eredő, de csatornaként kezelt egykori patak és annak természetes völgyrendszere, - és a belőle kialakított tőrendszer valamint a környező zöldfelületek jelenlegi állapotát, hasznosításait, működtetését, jövőbeni szerepüket ökológiai és klímavédelmi szempontból is át kell gondolni, s a későbbiekben ezt figyelembe véve tervezni, és akár szükség szerint súlyozva átalakítani. Ugyan ilyen fontos a keletkező csapadékvizek gyűjtése, mozgatása, tárolása, visszatrtása és elvezetése is. Természetesen a fentiek nem csak települési, hanem állami vízgazdálkodási feladatokat is érinthetnek.

2022-ben Kozármisleny csapadékvízmegtartó és szemléletformáló pályázatát (Kozármislenyi iskolaudvar) az Integrált Támogató Tanács kiemelkedően jónak találta, („innovatív, előremutató gondolatokat tartalmazott”). Támogatás nélkül ezt önerőből, illetve több kisebb országos megmérettetésen (CETELEM országos első hely, Milliő Lépés Magyarország nyertes) a kiemelkedő összefogással elért eredmények díjaiból valósítottuk meg, részben a a Belügyminisztérium Önkormányzati Koordinációs Iroda bízttatására is. Ennek következményeként Kozármisleny Város Önkormányzata az idei költségvetésében elkülönített klímavédelmi stratégiára 2 Milliő Ft-ot, amely a pályázati felhívás 7.4. pontja szerint tudunk megjelöltni.

Kiemelt felelősséggel tartozunk a jövő nemzedékének példamutató, környezettudatos településképp kialakításával. Egy sikeres pályázat végrehajtásával a közigazgatási határokat és a ciklikus önkormányzati vezetési korlátokat áttörve, szakmai megalapozottsággal és fenntartható módon működhetnének a települések.

Ezt a szakmaiságot és közös megoldás keresést jelen pályázat adta lehetőséggel tudnánk csak biztosítani.

<https://pecsaktual.hu/meteor/mocsarra-valtoztatta-az-eso-kozarmislenyt/>



LIFE20 CCA/HU/001604

<https://lifelogos4waters.bm.hu>

1. számú melléklet

PÁLYÁZATI ADATLAP

a LIFE20 CCA/HU/001604 azonosítószerű LIFE LOGOS 4 WATERS projektben meghirdetett

„Vízgyűjtő Pályázati Program”

keretében benyújtott pályázat vonatkozásában

Pályázó konzorciumvezető önkormányzat neve	Kozármisleny Város Önkormányzata
Konzorciumban résztvevő partnerönkormányzatok nevei	Magyarsarlós Község Önkormányzata Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata
Érintett járások megnevezése	Pécsi Járás
Konzorciumvezető önkormányzatra vonatkozó adatok:	
Konzorciumvezető önkormányzat székhelye	7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.
Konzorciumvezető önkormányzat postai címe	7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.
Adószáma	15724227-2-02
Képviselőre jogosult neve, titulusa	dr. Biró Károly polgármester
Képviselőre jogosult e-mail címe	polgarmester@kozarmisleny.hu
Kapcsolattartó neve	dr. Farkas Róbert
Kapcsolattartó e-mail címe	farkas.robert.mail@gmail.com
Kapcsolattartó telefonszáma	+36302603947



LIFE20 CCA/HU/001604

<https://lifelogos4waters.bm.hu>

Kérjük, ismertesse maximum 7000 karakterben, milyen a területüket érintő vízgazdálkodási problémával/problémákkal kell megküzdeniük a konzorciumban résztvevő partner önkormányzatoknak, amely megoldásához szakértői támogatást kíván igénybe venni. Kérjük, adjon egy általános helyzetleírást, melyben röviden bemutatja a konzorciumban résztvevő települések földrajzi elhelyezkedését; domborzati és vízrajzi adottságait; valamint a konzorciumban résztvevő települések közötti kapcsolatot az érintett probléma/problémák bemutatásán keresztül.

Formai követelmények:

- *Terjedelem: 2500 karakternél nem lehet kevesebb és 7000 karakternél nem lehet több (szóköz nélkül). A terjedelemben a végén elhelyezett táblázatok, ábrák és fotók nem tartoznak bele.*
- *Formátum: PDF*

Pecset

Aláírás¹

¹ Kérjük, hogy a benyújtásra kerülő pályázatot a Konzorcium képviselőjére jogosult konzorciumvezető önkormányzat polgármesterének aláírásával szíveskedjenek beküldeni.



Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Baranya Vármegyei Igazgatóság

7623 Pécs, Köztársaság tér 5.
+36 (72) 819-350
+36 (72) 819-359
info@baranya.kozut.hu
MKNZRT (KRID: 153207128) Hivatali Kapu
www.kozut.hu

Kozármisleny Város Önkormányzat

7761 Kozármisleny
Pécsi utca 124

Iktatószám: BAR-789/2/2023

Tárgy: Nyilatkozat

Hiv.szám:

Előadó: Szilágyi Vera Ágnes

Tisztelt Címzett!

2023. június 15-én küldött tájékoztatására, miszerint a Kozármisleny Önkormányzata „Az együttműködésben a klímatudatos vízgyűjtő-gazdálkodásért című” Life Logos 4 Waters projekt keretében vízgyűjtő pályázati programon minimum három tagú konzorciumi előpályázatban vesz részt, melyben a konzorcium vezetője Kozármisleny Város Önkormányzata, az alábbi nyilatkozatot adjuk:

A fenti ügyben Társaságunk az 57. sz. Mohács-Pécs másodrendű főút 33+500 – 34+570 km szelvények közötti szakszán érintett károsultként. Ennek okán **a fent megnevezett benyújtott pályázatot támogatjuk.**

Kelt Pécs, időbélyegző szerinti időpontban.

Jelen dokumentum elektronikusan került kiállításra és aláírásra.

Üdvözlettel

Bánki László
vármegyei igazgató

Borbás László
vármegyei forgalomtechnikai és
kezelői osztályvezető

Kapják:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata „HK”
2. Farkas Róbert (farkas.robert.mail@gmail.com)
3. irattár

MEGÁLLAPODÁS

a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon használatba bocsátásáról

amely létrejött egyrészt a

a **Pécsi Tudományegyetem** (székhely: 7622 Pécs, Vasvári P. u. 4.; adószám: 19308681-2-02; intézményi azonosító: FI 58544; statisztikai számjel: 19308681-8542-563-02;; képviseli: Decsi István kancellár) - a továbbiakban: **PTE**

másrészt

Kozármisleny Város Önkormányzata

(székhely: **7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.;**

adószám: **15724227-2-02**; int. azonosító/nyilv.tart. (PIR) szám: **724221**;

statisztikai számjel: **15724227-8411-321-02**; képviseli: **dr. Biró Károly, polgármester**)

- a továbbiakban: **Önkormányzat**

- a továbbiakban együttesen: Felek - között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy 2023.07.01. napjától az egészségügyi alapellátás körében a település védőnői ellátásáról - a települési önkormányzattal együttműködésben – az állam gondoskodik az irányító vármegyei intézmény, azaz a Pécsi Tudományegyetem Klinikai Központja útján.

2. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény - 2023.01.01. napjától hatályos - 23.§ (5)-(6) bekezdése alapján a települési önkormányzat 2023. július 1. napjától biztosítja az állam, illetőleg a Pécsi Tudományegyetem számára a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatát.

II. A Felek megállapodása

3. A megállapodás 1-2. pontjában írtakra figyelemmel Felek rögzítik, hogy a település védőnői ellátására az Önkormányzat az alábbi ingatlant, helyiséget biztosítja:

- az ingatlan címe:

7761	<i>irányítószám</i>	Kozármisleny	<i>település</i>
Alkotmány tér	<i>utca, út, tér</i>	54.	<i>házszám</i>
<i>Funkciója¹:</i>	óvoda		<i>em. ajtó</i>

- a védőnői ellátás biztosítására szolgáló helyiség(ek) adatai:

Helyiségek száma:	4
Megjelölése, elnevezése ² :	váró, orvosi rendelő, védőnői szoba, mosdó
Mérete:	71,1 m ²
Használat rendje ³ :	Hétfő: 8:00-12:00; Kedd: 8:00-14:30; Szerda: 8:00-12:00; Csütörtök: 8:00-12:00; Péntek: 8:00-14:00

¹ Pl. orvosi rendelő, iskola, önkormányzati hivatal, stb.

² Helyiség száma, egyéb jelölése, vagy iroda, rendelő, stb.

³ Mely napokon, milyen időtartamban, stb.

4. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V.21.) ESzCsM rendelet 4. sz. mellékletének figyelembevételével biztosítja a védőnői tanácsadó helyiség feladatellátáshoz szükséges működésének feltételeit.

5. A Felek megállapodnak, hogy a védőnői tanácsadói helyiség üzemeltetési, fenntartási feladatainak biztosításáért az Önkormányzatot **bruttó 190.000,- Ft/hó**, azaz bruttó egyszázkilencvenezer forint/hó összeg illeti meg, amelyet a PTE a negyedévente kiállított számla alapján fizet meg az Önkormányzat részére.

Számlázási cím: Pécsi Tudományegyetem (7622 Pécs, Vasvári Pál u. 4.).

A számlán fel kell tüntetni a PTE által előzetesen rendelkezésre bocsátott SAP azonosítószámot.

Felek megállapodnak abban, hogy a számla kiegyenlítése Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdései alapján 30 napon belül, banki átutalással történik. Felek rögzítik, hogy a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján a fizetési határidő az Önkormányzat számlájának kézhezvételével kezdődik.

6. Felek rögzítik, hogy az 5. pont szerinti díj átalánydíj, amely magában foglalja a védőnői tanácsadó helyiségre eső rezsiköltséget (villamos energia, fűtés/gáz, víz), valamint a helyiség és az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott eszközök működtetéséhez szükséges szolgáltatások költségét (pl. hulladékszállítás, takarítás, **általános** karbantartás), így az átalánydíjon felül az Önkormányzat további költségek érvényesítésére nem jogosult.

7. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben az 5. pont szerinti díjat meghatározó körülményekben lényeges változások állnak be, úgy a díj összegének módosításáról egyeztetnek. Amennyiben a díj módosításában állapodnak meg, a Felek azt szerződésmódosításban rögzítik.

8. A PTE a helyiségeket és ingóságokat rendeltetésüknek megfelelően köteles használni, a jó gazda gondosságával kezelni, állagának megóvásáról, a vagyon védelméről gondoskodni.

9. A PTE az átvett ingóságok folyamatos karbantartásáról, szükség esetén történő pótlásáról saját maga köteles gondoskodni.

10. A PTE köteles a szerződés megszűnésekor a jelen szerződésben meghatározott és a használat tárgyát képező ingatlant és ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas, a feladatellátás zavartalan folytatását biztosító állapotban a Használatba adó birtokába bocsátani.

11. A használat nem jelent tulajdon átruházást. A PTE az ingatlant és ingóságokat az Önkormányzat előzetes, kifejezett és írásbeli engedélye nélkül harmadik személy használatába nem adhatja. Harmadik személynek való bármilyen nemű átengedés az esetben is az Önkormányzat fentiek szerinti engedélyéhez kötött, ha az közcél megvalósítása érdekében történik.

12. A PTE az ingatlanon és az ingóságokon végzett korszerűsítési, átalakítási feladatok vonatkozásban köteles előzetesen egyeztetni az Önkormányzattal.

13. A PTE köteles az ingatlant és ingó vagyont érintő lényeges változásokat haladéktalanul, de legkésőbb a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül bejelenteni az Önkormányzatnak.

14. Az Önkormányzat a tanácsadó helyiség felszereltsége tekintetében a 2023. június 30. napi állapotnak megfelelő feltételek biztosítására köteles. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a védőnői feladatellátáshoz szükséges egészségügyi fogyóanyagok biztosítására 2023. július 1. napjától nem köteles, arról ezen időponttól kezdődően a PTE gondoskodik.

15. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a védőnői tanácsadó helyiség használatát legalább a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V.21.) ESzCsM rendelet 2. számú mellékletében írt időtartamban biztosítja.

16. Amennyiben az Önkormányzat a védőnői feladatellátáshoz a 3. pontban rögzítettől eltérő helyiséget kíván biztosítani, úgy köteles erről a PTE-t a változás előtt legalább 30 nappal értesíteni.

17. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Önkormányzat működési feltételei lehetővé teszik, a védőnői tanácsadó helyiség mellett, igény esetén, az Önkormányzat csoportos egészségfejlesztő foglalkozások megtartására alkalmas helyiséget is biztosít a védőnő számára.

18. A Felek a jelen szerződést csak közös megegyezéssel írásban módosíthatják.

19. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződésen alapuló esetleges vitás kérdéseiket elsősorban peren kívüli tárgyalás útján kívánják rendezni.

20. A jelen Szerződésre és annak értelmezésére a magyar jog az irányadó.

21. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv és a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok és annak végrehajtási rendelkezései az irányadók.

22. Jelen megállapodás 4 eredeti, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből 2 példány a PTE-t, 2 példány az Önkormányzatot illeti.

Jelen megállapodás a Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Pécs, 2023.....

Pécsi Tudományegyetem

képv.: Decsi István kancellár

Önkormányzat

képv.:

Ellenjegyzők a PTE részéről:

szakmai ellenjegyző

pénzügyi ellenjegyző

jogi ellenőrzés

Határozati javaslatok

1.) Döntés Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozatának módosításáról

Határozati javaslat:

...../2023. (.....) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 54/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat helyébe az alábbi módosított határozat lép:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Kozármisleny, Pécsi u. 126. sz alatti kivett bank megnevezésű 143 m2 alapterületű **Kozármisleny, 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan adásvételével kapcsolatban a TIHASZ Takarékszövetkezet Zrt. feltételeit elfogadja** és 2/32 osztatlan közös tulajdoni hányadú **Kozármisleny, 2928/32/A/1 hrsz-ú teremgarázs adásvételével kapcsolatban a Takarékbank Zrt. feltételeit elfogadja.**
2. A Képviselő-testület a fenti ingatlanok (**Kozármisleny, 2928/32/A/1 hrsz., Kozármisleny, 2928/32/A/2 hrsz.**) Boráné dr Matkó Mária ügyvéd által készített adásvételi szerződéseit az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
3. Képviselő-testület a 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti szerződés megkötéséhez hozzájárul és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
4. A Képviselő-testület a fenti ingatlanok vételárának és a 2928/32/A/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében a bérleti díjnak a fedezetét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

2.) Döntés „az együttműködésben a klímatudatos vízgyűjtő-gazdálkodásért című” Life Logos 4 Waters projektben való részvételtől és konzorciumi megállapodás megkötéséről

Határozati javaslat:

...../2023. (.....) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja „az együttműködésben a klímatudatos vízgyűjtő-gazdálkodásért című” Life Logos 4 Waters pályázat benyújtását.
2. A Képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére 2.000.000,-Ft-ot különített el a projekt megvalósításához.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint Konzorciumvezető az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal konzorciumi együttműködési megállapodást köt az érintett településekkel.

4. A Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a konzorciumi együttműködési megállapodás, valamint a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Pécs Megyei Jogú Város polgármestere, Magyarsarlós Község polgármestere

3.) Döntés a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon használatára vonatkozó megállapodás megkötéséről a Pécsi Tudományegyetem Klinikai Központjával

...../2023. (.....) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete „az egészségügyi alapellátásról” szóló 2015. évi CXXIII. törvény 23.§ (5)-(6) bekezdésének végrehajtása érdekében 2023. július 1-től a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatát biztosítja a Pécsi Tudományegyetem részére, azzal, hogy a védőnői ellátást szolgáló Kozármisleny, Alkotmány tér 54. sz. alatti alaprajz szerinti 4 helyiség, összesen 71,1 m² nagyságú ingatlanrész üzemeltetésének költségei teljes mértékben a Használatba vevőt terhelik.

A képviselő-testület jóváhagyja az önkormányzat tulajdonát képező Kozármisleny, Alkotmány tér 54. sz. alatti ingatlanrészre vonatkozó mellékelt használati megállapodás tartalmát és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2023. 07.01.

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

4.) Döntés VIS MAIOR támogatási igény benyújtásról és a pályázathoz szükséges önerő biztosításáról

...../2023. (.....) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm.rendelet alapján vis maior támogatás igénylésére a Belügyminisztériumhoz a 2023. május 30-án Kozármisleny városában bekövetkezett káresemény helyreállítási költségeinek támogatására.

A Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a saját forrás összegét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati adatlap és a kapcsolódó dokumentumok, valamint a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester