

Jegyzőkönyv

Készült a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2023.08.08. napján (kedd) 17:00 órakor tartott rendes nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Böröcz Tamás	helyi képviselő
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
Horváthné Emesz Krisztina	helyi képviselő.
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő
Varga Éva	helyi képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara	jegyző
dr. Marenics János	önkormányzati tanácsadó

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Bóli Erzsébet	ügyvezető
dr. Kreka Alexandra	aljegyző
Schmidt-Grób Adrienn	pénzügyi vezető
Ungváriné Dr. Kisvári Katalin	pályázatíró
Horváth László	informatikus
Horváthné Sipos Bernadett	jegyzőkönyv-vezető

Dr. Biró Károly

Jó napot kívánok! Tisztelettel köszöntöm a kedves képviselő társakat a mai napra meghirdetett rendes képviselő-testületi ülésünkön itt Kozármislenyben a Városházán! Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, a kilenc képviselőből heten jelen vagyunk. Még érkezni fog a mai tanácskozásra két képviselőtársunk, akik pár perces késést jeleztek, ettől függetlenül mi meg tudjuk kezdeni a munkánkat. Köszöntöm Jegyző Asszonyt, Aljegyző Asszony is itt van körünkben és a napirendekkel érintett apparátusi kollegákat! Tisztelt képviselőtársak! A kiküldött meghívó szerint megyünk, melyben 10 napirendi pont szerepel továbbá egy napirendi pont zárt ülésen. Fontos ez a mai napi tanácskozás és döntés számunkra és az egész település számára, hiszen a városnaphoz kapcsolódóan a kitüntetésekéről, elismerésekről, díjazásokról is ma fogunk dönteni. Ezt minden alkalommal zárt ülés keretében kell megtennünk. Az egyebek napirendi pontok között pedig van 6 alpont. Mielőtt a napirendi pontokról szavaznék szeretném bemutatni a képviselőtársaknak új kollegánkat, aki itt van körünkben: Ungváriné Dr. Kisvári Katalint. Kati kérlek, hogy mutasd meg magad! Őt projektmenedzser-pályázatíró feladatkörbe vettünk föl a Hivatalba és nagyon örülök neki, hogy egy ennyire felkészült kollegát találtunk. Engedjétek meg, hogy szemezgessenek az önéletrajzából, hogy milyen projekteken vett részt Katalin pályázatíró projektmenedzser.

Horváthné Emesz Krisztina 17:05 órakor megérkezett az ülésre.

Dr. Biró Károly

Lelovics pincészetnél vidékfejlesztési pályázatírás projektmenedzsment, egyedi szennyvízkezelés, VP 6-os pályázat nagyon sok településnek, Kémes községben egész életen át tartó tanulás EFOP-os pályázat, aztán szintén vendégház fejlesztés, vidékfejlesztési mezőgazdasági pályázat, projektmenedzser pályázatírás, Baranya Megyei Kormányhivatal, labor fejlesztés EFOP-os pályázat, itt is pályázatírás, projektmenedzselés aztán Páprád község kultúrház felújítás, VP 6-os pályázat, szennyvízkezelési pályázat, újabb szennyvízkezelési pályázat Martonfán, majd Mindszentgodisa szennyvízkezelése, Bőszénfa

személyvizkezelést, projektmenedzseri szakmai vezető, pályázati Baranyahídvég megvalósítás témában Kémes Önkormányzatánál, itt leader pályázat, aztán Baranyahídvég leader pályázata, megint leader, piac pályázat, TÁMOP-os pályázat és hát jogász pénzügyi-számviteli ügyintéző és még hosszan sorolhatnám. Ilyen kollegákat keresünk, úgyhogy örömmel mutatom be a képviselőtársaknak új kollegánkat, aki a héten megkezdte nálunk a feladatát és hát az Erzsikétől fog átvenni sok feladatkört, mert ugye önala a Kultúrház és a Közművelődési Nonprofit Kft. már a fő irány. Köszönöm, hogy bemutathattam! Forduljatok hozzá bizalommal a futó projektjeinkkel kapcsolatban. A napirendi pontokat akkor a meghívó szerint javaslom elfogadni a képviselő-testület részére. Annyi változtatást eszközölnék és javasolnék, hogy a 3-as napirendi pontot azt a Pénzügyi Bizottság elnöke terjeszti elő és késni fog szerintem egy olyan 10 percet, ezt a 3-as napirendi pontot mondjuk tegyük arrébb és akkor ő legyen a 6. napirendi pont és a többi meg értelemszerűen előrébb sorolódik. Képviselőtársak van-e még napirendi ponti javaslat? Varga Éva kért szót, parancsolj Éva, bocsánat!

Varga Éva

Köszönöm szépen Polgármester Úr! Én csak kérdezni szeretném Jegyző Asszonytól, hogy az intézmények nevelési évi, tanév végi beszámolója akkor átsorolódik szeptemberre? Mert augusztusban szokott lenni. Jó, tehát akkor arra lehet számítani szeptemberben. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Más nem kért szót, akkor kérem, hogy fogadjuk el a mai napirendi pontokat! Aki egyetért ezzel, az kérem adja le támogató szavazatát, a szavazást indítom!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

Napirendi pontok:

- 1.) **Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester
- 2.) **Tájékoztatás önkormányzati szabad pénzeszköz lekötéséről**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 3.) **Városnapi rendezvények megtárgyalása (szóbeli)**
Előterjesztő: Hamvas Éva bizottsági elnök, Bóli Erzsébet ügyvezető, Tárgyalta: Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 4.) **Döntés a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önk. rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 5.) **Döntés háziorvosi és házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződések módosításáról és a háziorvosi, fogorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2021. (X.7.) rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 6.) **Tájékoztató Kozármisleny Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**
Előterjesztő: dr. Kállai Sándor biz. elnök, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

- 7.) **Tájékoztatás az önkormányzat 2023. október -2025. október-i időszakra vonatkozó energiabeszerezésével kapcsolatban (szóbeli)**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 8.) **Döntés a DRV 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének beruházási tervrészre módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 9.) **Fejlesztések jóváhagyása a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére**
A) Döntés a Pécsi út 2. szám előtti útszakasz felújításáról
B) Döntés a Március 15 tér parkoló fejlesztéséről
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 10.) Egyebek:**
- a.) Döntés a Kozármisleny 0940/50, 094/52, 094/54 hrsz. ingatlanok földhaszonbérleti szerződése tekintetében**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- b.) Döntés a Kozármisleny, Hunyadi u. 0152 hrsz- ú ingatlan megvásárlásáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- c.) Döntés beépítési kötelezettség meghosszabbítására vonatkozó kérelemről a kozármislenyi 3187 hrsz.-ú telek tekintetében**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- d.) Döntés a Kozármisleny, 1054 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása tekintetében**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- e.) Döntés a 96/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozat (formai szempontból történő) módosításáról – „Vis Maior pályázat”**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester
- f.) Javaslattétel a polgármester jutalmazására (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Kállai Sándor biz. elnök, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság
- Zárt ülés keretében:*
- 1.) **Döntés kitüntetések adományozásáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk a napirendi pontokat! És közben köszöntöm akkor Horváthné Emesz Krisztina képviselőasszonyt is, aki megérkezett, így már 8-an vagyunk a mai tanácskozásukon.

1. Napirendi pont

Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről

Dr. Biró Károly

1-es gyűlés napirendi pontot nyitok meg: beszámoló lejárt határidejű határozatokról. Írásban kiküldtük ennek az összefoglalóját. Kérdezem a képviselőtársakat, van-e kérdés? Farkas Róbert, parancsolj!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen a szót! Nekem egyetlen egy kérdésem lenne, illetve egy iránymutatást szeretnék kérni, hogy kaptam felhatalmazást a testülettől egy hulladékgazdálkodási engedély elkészítésére, amelyhez szükségem van egy-két adatra. Én a Jegyző Asszonytól egy részét már megkaptam, de a többi részét azt nem, ő átirányított Barics Arnoldhoz. Viszont ez az önkormányzatról szólna igazából, ez az engedély, tehát nem a városüzemeltetésre, hogy ebben kaphatnék-e egy kis segítséget, hogy kitől, hova, merre, meddig tudok olyan adatokat kérni, amit már leírtam írásban, köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm képviselő úr a kérdést! Láttam én is azt a megkeresést, hát rengeteg adatról van szó. Tehát az egy elég komoly munka és ugye szerintem ebbe az igazgatási szünetbe futottunk bele, valószínű ez lehet a probléma. Ránézek erre a történetre, hogy hogyan tudjuk felgyorsítani. Köszönöm! Más képviselőtársak? Nincs? Akkor kérem, hogy fogadjuk el a beszámolót! Aki ezzel egyetért, az kérem szavazzon igennel, indítom a szavazást! Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a beszámolót!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

98/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

2. Napirendi pont

Tájékoztatás önkormányzati szabad pénzeszköz lekötéséről

Dr. Biró Károly

Kettes napirendi pontot nyitok meg: ez egy rövid tájékoztatást a szabad pénzeszközöknek a lekötéséről. Annak idején így fogadtuk el a szabályzatunkat, hogy erre minden képviselő-testületi ülésen sor kerül. Írásban kiküldtük ennek az összefoglalóját. 2023.06.12-én 120.000.000.- Ft-ot tudtunk lekötni, ugye ennek látható, hogy akkor mennyi lett a kamata a számlavezető bankon keresztül. Kérdezem van-e kérdés? Ugye ez havonta van lekötve, van, amikor 2 hétre kötjük le, van, amikor havonta. Ha nincs kérdés akkor aki elfogadja, indítom a szavazást, tehát gyakorlatilag ennek a tájékoztatónak a tudomásulvételére vonatkozik. Aki elfogadja, kérem szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 0

tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

99/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület!

3. Napirendi pont

Városhapi rendezvények megtárgyalása (szóbeli)

Dr. Biró Károly

Ugye az elején javasoltam a sorrendi módosítást annak megfelelően megyünk tehát, akkor a városnap rendezvények megtárgyalása szóbeli tájékoztató következik. Két előterjesztője van ennek a napirendi pontnak: Hamvas Éva bizottsági Elnök Asszony és Bóli Erzsébet Ügyvezető Asszony. Bizottság is tárgyalta, úgyhogy először az Elnök Asszonynak adom meg a szót, parancsolj Hamvas Éva Elnök Asszony!

Hamvas Éva

Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Tegnap a Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság előtt megjelent Bóli Erzsébet Ügyvezető Asszony és Fábíán Zsolt szakmai vezető, ahol bemutatták a városnap, a szeptember 8-9.-ei városnap programtervezetét. Idei évben is a pénteki nap az ünnepi testületi ülésről fog szólni, ahol lesz előtte egy képzőművészeti kiállítás és a kitüntetések átadása ennek az ünnepi testületi ülésnek az egyik legfontosabb eleme. A szombati nap nagyon sokrétű, a lakosság minden rétegét és korosztályát megszólító programokkal készülnek. A részletes program ki fog kerülni a led-falra, a különböző kommunikációs felületeken mindenhol meg fogja találni a lakosság és csemegézni tudnak a programokból. A szombat délelőtt a szokásos kakaspörkölt főzőversennyel kezdődik, ahol lehetőség lesz ismételtén a baráti közösségeknek, civil szervezeteknek közösen főzni melyet a zsűri értékelni fog és ahogy az elmúlt években biztos, hogy komoly díjazásban fognak részesülni a legjobban főző csapatok. Ez mellett a délelőtt még főleg sportprogramokból fog állni, amit már a Művelődési Központtal kapcsolatban partneri kapcsolatban lévő különböző sportprogramokat vezetők fognak szervezni, illetve ez mellett még a délelőtt folyamán lesznek különböző mesterségeknek a bemutatói és folyamatosan a gyerekeknek a tóparton a légvár, a Vidámpark is meglesznek.

Dr. Kállai Sándor 17:12 órakor megérkezett az ülésre.

Hamvas Éva

A Józsa Gergely Egyesületnek nem marad el a szüreti felvonulása, ami az idén a Tájházból fog indulni és lesz szőlőlopás, ami mindig nagy sikerrel szerepel és a lakosság nagyon szereti, majd a civil szervezetek bemutatója következik. A gyerekeknek is lesznek különböző programok a belső udvaron, majd lesznek zenés programok is a színpadon, a tűzijátékkal fog zárulni ez a rész, illetve azután még utcabállal végződik a program. És ezt a programtervezetét a Bizottságunk egyhangúlag támogatásra javasolja, tehát úgy gondoljuk, hogy színvonalas programot állítottak össze a Művelődési Központ munkatársai. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök asszony! Bóli Erzsébetre nézek, mivel tudjuk még kiegészíteni esetleg? Erzsike parancsolj, ott van egy mikrofon, azt kérem használjuk, jó? Át is kapcsolom!

Bóli Erzsébet

Még egyszer, köszönöm szépen a szót! A tegnapi ülésen és azt követően is a konzultáción mindenkinek köszönöm a konstruktív észrevételeket és a támogató javaslatokat! Mivel volt egy, illetve kialakult egy vis maior helyzet, mivel az egyik fellépőnk sajnos a hétvégén balesetet szenvedett, az ő helyét pótolni kellett. Itt Éva javaslatát köszönettel fogadtam és a mai nap már meg is állapodtam helyette egy másik fiatal zenekarral, akik a Király Lindáék főelőadónak az előzenekara lesznek, úgyhogy köszönöm szépen ezt a kapcsolatot! Illetve amivel még kiegészült- és ezzel kapcsolatban is volt egy észrevétel- hogy a gyerek műsoroknak a palettáját kicsit bővítem, bővítettem, erre most a nap folyamán még felkértem Bogárdi Alízkat egy pont illeszkedő tematikus előadásra, ami szőlőszem Jankóról szól, hogy egy picit akkor maga a felvonulás után, a szőlő lopás után azért ez a program is illeszkedjen majd a városnapi program sorozatba. Ennyivel szeretném kiegészíteni, nyilván azért ez a kis word-ös bemutató azért tartalmaz egyéb részleteket is, illetve majd a plakátunkon még a helyszíni eseményekről is még egy kicsit bővebben fogjuk a lakosságot tájékoztatni. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm a tájékoztatást! Kérem, hogy a szokásosnál is egy kicsit jobban marketingeljünk ezen a területen, használjuk a felületeinket sokkal dinamikusabban, mert még mindig sokan jelzik, hogy nem érnek el hozzájuk, Kozármislenyiekhez az információk és a programok és azért szervezzük ezeket a programokat, hogy a lehető legtöbb helyi, kozármislenyi ezekkel találkozzon és részt tudjon venni ezen a legnagyobb helyi rendezvényünkön a városnapunkon. 15 éves lesz a Város, úgyhogy ez is ad neki aktualitást ebben az esztendőben, 15 éve kapott városi rangot Kozármisleny település. Képviselőtársak? Tarcsay Gyöngyvér képviselő asszony kért szót, parancsolj!

Tarcsay Gyöngyvér

Azt kérdezném Alpolgármester Asszonytól, hogy tegnap itt voltál a Bizottsági ülésen és ott voltak összegszerű anomáliák. Sikerült „kifésülni” a városnap bekerülési összegével kapcsolatosan a kérdéseinket?

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megadom a szót Alpolgármester Asszony, parancsolj!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Gyöngyvér még itt voltál tegnap a Bizottsági ülésen, amikor Jegyző Asszonnyal megadtuk a választ, hogy gyakorlatilag, ami ugye a Művelődési Központnak el lett különítve összeg az egész éves rendezvényekre, ugye abból látjuk, hogy mennyi fogyott majálisra, gyermeknapra stb. március 15-ére és amikor látjuk azt ősszel, hogy ugye október 23-a és a városnap után, mely a legközelebbi rendezvény, hogy-hogy áll a Művelődési Központ anyagi helyzete, a pénzügyi kimutatása akkor, hogy ha szükséges, akkor fogjuk a költségvetésünket módosítani és akkor nyilván segítünk, hogy rendbe legyen a rendezvénykeret. Jó? Ezt már tegnap megbeszéltük itt Gyöngyvér.

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Alpolgármester Asszony felügyeli ugye ezt a területet, a közművelődést, kultúrát az én megbízásomból, tehát a polgármester munkája keretében. Ezek szerint akkor rendben van a finanszírozás, ezt akkor megnéztétek és akkor ezt így tudjuk szervezni, ha pedig többletköltségek merülnek fel, akkor úgy értem a választ, hogy akkor ugye az őszi időszakban a Pénzügyi Bizottsággal esetleg költségvetési áttekintést követően tudunk még a költségvetésen módosítani. Képviselőtársak más nem kér szót? Akkor javaslom, hogy fogadjuk el így ezt a programot és akkor készüljünk közösen erre a rendezvényünkre. Aki ezzel egyetért, az kérem szavazzon igennel, indítom a szavazást!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

100/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi Városházi programtervet megismerte, azzal egyetért és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, Bóli Erzsébet ügyvezető

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk és közben akkor dr. Kállai Sándor Elnök Urat is köszöntjük a képviselő-testületi ülésen, így teljes létszámban részt veszünk már a tanácskozáson!

4. Napirendi pont

Döntés a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önk. rendelet módosításáról

Dr. Biró Károly

És el is érkezünk a 5. napirendi pontunkhoz, mely a településkép védelméről szóló 24/2017-es rendeletünk módosításáról szól, előterjesztőnek én és a Pénzügyi Bizottság van megjelölve, úgyhogy Elnök Úr, Dr. Kállai Sándor Öné a szó!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót és én is nagyon sok szeretettel köszöntöm a testület tagjait és az összes jelenlevőt!

Dr. Marenics János 17:18 órakor megérkezett az ülésre.

Dr. Kállai Sándor

2020. február 26-án egy kérelem érkezett az önkormányzathoz a Hunyadi János utca, tessék?

Dr. Biró Károly

Minden rendben van, tehát volt egy napirend csere, de jól csináljuk, tehát a településképi napirendnél tartunk. Visszaadom a szót!

Dr. Kállai Sándor

A településkép védelméről szóló 24/2017-es önkormányzati rendelet módosításáról van szó. 2020. február 26-án érkezett kérelem az önkormányzathoz a Hunyadi János utca 34. szám alatti található helyi egyedi védelem alatt álló épület védettségének megszüntetésére. Szakértői véleményt kértük be, lefolytak az eljárások. A vélemény, ami beérkezett hozzánk az azt tartalmazta, hogy az ingatlan helyi egyedi védettségének megszüntetése javasolt. Új vevője lett ennek az épületnek és az épület utcafronti fala olyan életveszélyes állapotban volt, hogy az új tulajdonos attól félve, hogy ki fog dőlni, esetleg baleset keletkezik, úgy döntött, hogy lebontja ezt az utcafronti részt és most ez év májusában döntöttünk úgy, hogy módosítjuk e miatt a településkép védelméről szóló rendeletet és gyakorlatilag ennek a hivatalos eljárása a különböző szerveknél megtörtént. Kifogást a rendeletmódosítással szemben a partnerek részéről senki nem emelt, ezért a Pénzügyi Bizottságnak az a javaslata, hogy a helyi védelem alól vegyük ki ezt az ingatlant. Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Tehát itt egy ingatlanról van szó, ami kivehető a javaslat szerint a védett épületek sorából a Hunyadi utcában. Ezt mindenki elfogadta minden közreműködő, tervező hatóság és akkor a mi dolgunk ezt véglegesíteni rendelet módosítással. Képviselőtársak van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Ha nincs, akkor azt javaslom, hogy szavazzunk a rendelet módosításáról az előterjesztés szerint. Minősített többséget igényel a rendeletmódosítás, akkor indítom a szavazást! Aki egyetért vele, az kérem szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0

nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi rendeletet hozta:

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2023. (VIII. 8.)
önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk azt a rendeletmódosítást! És közben dr. Marenics János önkormányzati tanácsadó Úr is megérkezett körünkbe. Korábban fél hatkor, illetve 6 órakor kezdtük a tanácskozásunkat. Úgy látom, hogy ez a kis módosulás ez okozott némi félreértelmezést, vagy figyelmetlenséget, de most már nem 100 %-osak, hanem 110%-osak vagyunk ezen a tanácskozáson. Folytatjuk a munkát!

5. Napirendi pont

Döntés háziiorvosi és házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződések módosításáról és a háziiorvosi, fogorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2021. (X.7.) rendelet módosításáról

Dr. Biró Károly

A meghívón hatos napirendi pontként szerepel, de ma 5. napirendi pontként tárgyaljuk a háziiorvosi és házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződések módosítását és ennek előterjesztője a Szociális,- Oktatási,- Kulturális Bizottság, illetve majd Jegyző Asszony. Viszont nekem itt még van egy tájékoztatási kötelezettségem a tisztelt Képviselő-testület felé: dr. Gajdos Vilma gyermekorvos bejelentette felénk azt, hogy felmondja a szerződését, a feladat-ellátási szerződését a gyermekorvosi körzetre 6 hónapos felmondási idővel, hát nyugdíjazza magát úgymond. Tehát eljött az a pillanat, amikor ő most már nyugdíjba szeretne vonulni, ez egy természetes eljárás. Tájékoztatok mindenkit, a lakosságot, hogy a folyamatosság biztosítva lesz az ellátás terén. Már vannak aspiránsok, vannak jelentkezők, egy biztosan, akikkel megkezdjük az egyeztetést, a tárgyalást, hogy hogyan folytatják tovább a gyermekorvosi ellátást. Ez egyelőre még önkormányzati feladatellátás, kötelező feladatellátás, praxisjog utódlásáról is van szó. Általában ilyen esetben több kérdés felmerül ilyenkor, pl. a rendelő kialakítása, rendelő utódlás, vásárlás, építés, felszerelés, úgyhogy egy komoly őszi időszak következik, ahol rengeteg egyeztetést fogunk lefolytatni, de a körzet az természetesen marad, egyben marad, fogunk tudni gondoskodni a folyamatos ellátásról. Úgyhogy ezúton is köszönöm Gajdos doktornőnek eddigi hosszú évtizedes, nagyon magas szakmai színvonalú munkáját! Továbbra is számítunk rá, hogy a folytonosság az biztosítva legyen és az átmenetben partner lesz és mi is partnerek szeretnénk lenni. Úgyhogy ehhez a napirendi ponthoz ez egy kicsit most így csatlakozott és megadom akkor a szót Elnök Asszonynak, parancsolj!

Hamvas Éva

Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! A Bizottságunk tegnap arról tárgyalt, hogy az önkormányzatunk a háziiorvosi, a gyermekorvosi, fogorvosi alapellátás biztosítókkal, ott praxisokkal rendelkezőkkel különböző időszakokban kötött feladat- ellátási szerződést. Ezekben a feladatellátási szerződésekben- főleg amik korábban kötődtek- voltak olyan utólag szabályozásra kerülő, tehát törvényileg megváltozott szabályozandó tételek, amik az eredeti szerződésben nem szerepeltek és az új feladat-ellátási szerződésbe ezeket kell a következőkben bevezetni, ezért kell módosítani ezeket a szerződéseket, illetve Személyi község, ami az ellátási körzethez tartozó település, tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy a háziiorvosi és a házi gyermekorvosi körzet részére biztosított rendelőknek a helye módosult és így a feladat-ellátási megállapodásokat emiatt is módosítani kell. Erről szavazott tegnap a mi Bizottságunk és ennek következtében a rendeletmódosítást, illetve feladatellátási szerződés új megkötését a Bizottságunk támogatja. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Asszony! Jegyző Asszonyra nézek, hogy van-e még ehhez valami kiegészíteni való? Előterjesztésbe beleírtunk mindent. Képviselőtársak? Varga Éva képviselő asszony kért szót, parancsolj!

Varga Éva

Köszönöm a szót Polgármester Úr! Én meglepődtem, mert tegnap a Bizottságunk ezt a napirendet tárgyalta és arról, amiről Ön beszélt most Polgármester Úr, arról nem volt szó, illetve a végén volt szó valamiről, aztán most meg másról van szó. Tehát, hogy ezt így nem értem mi történt tegnap óta, de hogy így ezt nem tudom, hogy ha valami Bizottságin elhangzik és amit megbeszéltünk, amit az Évi elmondott, akkor azt tárgyaltuk, arról beszéltük. Amit Polgármester Úr mondott, arról nem volt tegnap a Bizottságon szó, ez most így meglepett egy picit. Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Nem értem, hogy mi lepte meg képviselőtársamat. Nem napirend ez ma, amit én mondtam, hanem egy információ, egy tájékoztatás. Nem tudom, hogy miről van szó, most a háziorvosi szerződések módosítása ugye a téma. Ez van napirenden. Tarcsay képviselő asszony kért szót!

Tarcsay Gyöngyvér

Ez nekem is anomáliám, ami a képviselőtársamnak, de majd beszéljük meg. Azon kívül itt a védőnői körzetekkel kapcsolatosan tegnap is beszéltünk arról, csak én akkor nem szoltam hozzá, hogy tudjuk, hogy az állam átvette a védőnőket és erről egy hiátust vélek felfedezni a kommunikációban a lakosság felé. Most nyilván azok az érintettek, akik már itt élnek Kozármislenyben, azok helyel-közzel nyilván tudják ezeket a változásokat, de az új betelepülőknek? Tehát én azt gondolnám, hogy amikor ez megtörtént, akkor hiányoltam egy ilyen újságot, vagy a felületeken, amin megszoktuk osztani az információkat, hogy írjuk le, hogy a körzetek maradtak, a telefonszámok esetleg maradtak, vagy nem maradtak, kik azok a védőnők, akik teljesítenek szolgálatot, hol teljesítik a szolgálatot, tehát erre szeretném azokat az illetékeseket felkérni, hogy ez menjen ki a lakosság felé.

Dr. Biró Károly

Köszönjük szépen a hozzászólást! Én már láttam az anyagot, hogy ez a következő újságban benne lesz, téma lesz. Tájékoztatom képviselő asszonyt és elébe menve az információnak alapvetően a lakosság felé: nem változik semmi. Tehát sem a szolgáltatás színvonala, sem a szolgáltatás időtartama, sem a személyek, úgyhogy nincs változás. A fenntartó változik meg ugye az állam lesz a továbbiakban, illetve a Klinikai Központ lesz a működtetője, nem az Önkormányzat. De a következő Misleny Magazinban erről van egy úgy tudom, hogy egy egész oldalas, vagy fél oldalas cikk erről a témáról. Köszönöm a hozzászólásokat! Nézem még Hamvas Éva elnök asszony kért szót, vagy az ott maradt? Parancsolj Elnök Asszony!

Hamvas Éva

Köszönöm! Elmondta a Polgármester Úr, amit szerettem volna mondani, hogy a következő Misleny Magazin lapszámában erről is részletesen tájékoztatjuk a lakosságot. Már kész a cikk, csak nem fért be a júliusi lapszámba. Köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm képviselő társak! Tudunk szavazni a szerződések módosítása tárgyában? Úgy látom, hogy igen, akkor aki egyetért az előterjesztés szerinti határozat meghozatalával, az kérem szavazzon igennel és indítom is a szavazást, illetve hát akkor Jegyző Asszony megadom a szót!

Dr. Halmos Barbara

Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Tehát amiről Bizottsági ülésen is volt szó a Molnármed Egészségügyi Szolgáltató Kft- vel kell újra kötni a feladat-ellátási szerződést. Ezt a szerződést tartalmazza is az előterjesztés, illetve egy rendeletmódosítást is tartalmaz még a feladatellátási hely tekintetében a személyi rendelő címének megváltozása miatt. Amit a Polgármester Úr mondott azzal kapcsolatban is van benne egy határozati javaslat, célszerű lenne akkor már azt is elfogadni, ami egy tudomásulvétel tulajdonképpen, hiszen a szerződés megszűnéséről jogszabály alapján a Jegyzőnek értesíteni kell az engedélyező hatóságot. Tehát ennyi köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Ez ugye már meg is történt, mert ma már telefonáltak a NEAK részéről, hogy akkor kezdjük

meg az egyeztetést, hogy a folyamatosság majd biztosítható legyen. Képviselőtársak akkor megindítom a szavazást! Csak azért vagyok bizonytalan, hogy akkor végül is ez egy határozat, vagy ez 2? 2 határozat van, akkor ezeket külön-külön fogom feltenni szavazásra és van a rendelet módosítása. Akkor először szavazzunk az első határozati javaslatról, amely a Molnármed Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel a szerződésmódosításra adja meg a felhatalmazást. Aki ezzel egyetért, az kérem szavazzon igennel, indul a szavazás!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

101/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § szerint feladat-ellátási szerződést köt a Kozármisleny 1. számú háziorvosi körzetre a háziorvosi alapellátás biztosítására a MOLNÁRMED Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-vel ill. Dr. Molnár Csilla Adrienn háziorvossal a 2005.szeptember 1-jén megkötött szerződések újra szabályozására tekintettel.
2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti feladat-ellátási szerződés tartalmát megismerte azzal egyetért és egyben felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
3. A képviselő-testület felkéri Dr. Molnár Csilla Adrienn háziorvost a működési engedély módosítási eljárás lefolytatására.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az ellátási területhez tartozó települési önkormányzatokat tájékoztassa.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Molnár Csilla Adrienn háziorvos

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület! 2-es határozati javaslat az pedig azzal kapcsolatos, hogy a Gajdos Egészségügyi Szolgáltató Kft. beadta írásban a szerződésének hat hónapos felmondását 2024. január 31-i hatállyal. Ennek a tudomásulvétele a részünkről, aki ezt elfogadja, az kérem szavazzon igennel, szavazás indul!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

102/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a Kozármisleny 2. számú házi gyermekorvosi körzetben a házi gyermekorvosi alapellátás biztosító Gajdos Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-nek ill. Dr. Gajdos Vilma gyermekorvosnak a 2006. március 29-én megkötött feladatátadási szerződésének 2024. január 31-ei hatályú felmondását.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a feladat-ellátási szerződés megszűnésének időpontjáról az engedélyező szervet haladéktalanul tájékoztassa.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta, illetve tudomásul vette! És a rendelet módosítása következik, minősített többséget igényel, indítom a szavazást! Aki elfogadja így a rendelet módosítását az szavazzon igennel, indul a szavazás!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi rendeletet hozta:

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (VIII. 8.)
önkormányzati rendelete
a háziorvosi, fogorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2021. (X.7.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az előterjesztett rendeletmódosítást!

6. Napirendi pont

Tájékoztató Kozármisleny Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Dr. Biró Károly

Tisztelt képviselőtársak! Megyünk a következő napirendi pontunkra, ami akkor a meghívóban a 3-as napirendi pontként szerepel, most pedig már akkor a 6. napirendi pont. Ez pedig tájékoztató Kozármisleny Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének első féléves teljesítéséről. Az előterjesztésből látszik az, hogy a kiadásaink azok terv szerint alakulnak, a Városüzemeltetés és intézményfenntartás területén. Ez azt gondolom, hogy megnyugtató különösen ebben az energia válságos időszakban, amikor nagyon nehezen vettük tudomásul ezeket a brutálisan megnövekedett energiaárakat és nagyon csúnya számokkal találkoztunk még a költségvetés tervezésekor. A bevételeknél is gyakorlatilag a költségvetési terv szerint alakulnak a bevételek. Igaz, hogy jelentős ingatlan értékesítési bevétel van betervezve, de ezek alapvetően a 2. félévben fognak teljesülni, úgyhogy ez látszik a költségvetésben. Majd egy teljes évre mutat egy kerek egészet a költségvetés mind a kiadási, mint a bevételi oldalon. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a szakmai anyagot, úgyhogy dr. Kállai Sándor Elnök Úr Ön a szó!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót Polgármester Úr! A Pénzügyi Bizottságban részletesen átbeszéltük a költségvetést, az első féléves költségvetést és tulajdonképpen azt a megállapítást tettük, hogy az önkormányzat és az intézmények első féléves teljesítéséről szóló beszámolót, a 2023 első féléves gazdálkodásról szóló beszámolót jónak tartjuk, a likviditás folyamatosan biztosított volt, a működési kiadásokat tudtuk teljesíteni, a folyó beruházások finanszírozása megtörtént. Megállapítottuk, hogy az önkormányzat '23 első félévében ésszerű, takarékos gazdálkodást folytatott, amely megalapozza azt, hogy az önkormányzat és intézményei a 2. félévben is előreláthatólag biztonságosan tudnak majd működni. A bevételek és a működési kiadások nagy részét a tervezettnél megfelelően sikerült teljesíteni, tehát ami el is hangzott, hogy a következő félévben az ingatlanértékesítés tekintetében szükséges a bevételeket növelni és ezzel a 2. félév fejlesztéseihez is hozzájárulni. A Bizottság az előterjesztést egyhangúlag elfogadta és javasolja elfogadni a testületnek. Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Köszönöm a Bizottságnak is! Így sokkal nyugodtabb vagyok, ha részletesen áttekintenek minden tételt. Mindig el kell mondani a lakosságnak meg az érdeklődőknek, akik szeretnének mélyebben belelátni ebbe a gazdálkodási, önkormányzati munkába, hogy tényleg rendkívüli ez az esztendő itt Kozármislenyben is. Tehát a nagyon magas energiaárak, a kötelező minimálbér emelések, a korábbi évek

terhei ugye, Covid is volt, mindenféle válság volt, azok az elvonások, amik a gépjárműadót gyakorlatilag megszüntették, tehát elvették az önkormányzatoktól, bevételi oldalról hiányoznak, az iparüzési adó beszedések körüli folyamatos változások, bizonytalanságok nagyon megnehezítik a munkát. Egy önkormányzatnak számos területen kell helytállnia egy településen és a feladatok mögött mindig egy költségvetés van. Azt is el szoktuk mondani, hogy Kozármislenyben egyéb helyi adókat nem szedünk és nem terheljük a kozármislenyi ingatlan tulajdonosokat és a kozármislenyi magánszemélyeket. Nincs! 0 forint az adó! Ezt mindig el kell mondani, mert sokszor még a mai napig rácsodálkoznak erre és így kell értékelni ezt a tevékenységet. Takarékoskodunk a intézményrendszerünk szinte minden területén azért, hogy ezt tudjuk biztosítani, ezt a folyamatos üzemeltetést, működtetést, úgyhogy továbbra is a titok, a kozármislenyi titok az az ingatlanokban rejlik, tehát az ingatlanfejlesztés az ingatlanoknak a többlet hozadéka, annak az értéknövekedése ezeknek a beruházásoknak. Van még egy nagy teher erre az évre nekünk: ez pedig a vis maior pályázatunk. A rendkívüli esőzés és özönvízszerű áradás ugyanis megterhelte a város legkedveltebb területét, a Művelődési Ház előtt a Pécsi út 1. szám előtt megtalálható látványtő környékét. Mindenki által ismert szabadidős terület. Ennek a tónak az állagmegóvása, a felújítása a gátrendszerének, a megerősítése ez egy nagyon nagy teher, ez is látszik ebből a költségvetésből. És ez még nyitva van, mert a pályázatunk ugye be van adva, szakmailag mindenféle szempontból támogatott, de még nem kaptuk meg a végleges „áment” és jóváhagyást, hogy ebben a rendkívüli helyzetben előállt plusz 50 millió Ft-os beruházást, vagy költséget ezt milyen formában tudja majd támogatni a hatóság vagy szervezet. Bízunk benne, hogy hamarosan a pozitív döntésük is megérkezik és akkor szerintem már nincsenek is nagy kérdések a költségvetésünkben erre az esztendőre. Úgyhogy képviselőtársak Tarcsay Gyöngyvér képviselő asszony kért szót, meg is adom. Ezzel kapcsolatban? Parancsolj!

Tarcsay Gyöngyvér

Körülbelül 2 hónappal ezelőtt kíváncsiskodtam, hogy a Kultúrháznak a lezárásával kapcsolatosan mennyi volt a spórolásunk? És akkor kaptam egy olyan ígérvényt, hogy akkor még nincsenek számok. Itt most bogarásztam egy kicsit de nem tudtam, hogy melyik soron megtalálom-e, vagy külön kapok valakitől egy számot.

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Azt kérem, hogy kicsit pontosabban fogalmazd meg a kérdésedet! Milyen számot akarunk látni? Mert nyilván mindenféle számot tudunk mondani, vagy apparátus, vagy a Kft-nk? Parancsolj!

Tarcsay Gyöngyvér

Tehát arra lennék kíváncsi, hogy a Művelődési Házunkat, amikor lezártuk spórolási szándékkal a téli időszakban- és azt tudjuk, hogy megviselt bennünket az, hogy kisebb nem is kisebb, hanem egyáltalán hát nem tudtuk használni és nem tudtunk odamenni- most azt kérdezem fölkészülendő tehát, hogy érdemes volt-e lezárni a Kultúrházat? Tehát azt a számot keresem, hogy mennyit spóroltunk azzal, hogy bezártuk a Művelődési Házat. Mert erre kaptam egy ígérvényt, csak ezt még most nem kaptam meg.

Dr. Biró Károly

Köszönöm, így már pontos a kérdés! Én azt tudom mondani, hogy a felhasznált energia mennyiséget tudjuk megadni. Tehát, hogy mennyi volt egy korábbi teljes évben, mennyi volt ebben az évben, műszakis kollega itt is van, úgyhogy én kérem akkor állítsátok össze ezt, hogy mekkora mennyiségű energia lett felhasználva gáz- és villamosenergia tekintetében. Ezt egy összehasonlító táblázatban tudjuk prezentálni. A munkabéreknél is volt ugye megtakarítás egy minimális. Kérem, hogy írásban küldjük ki akkor a képviselő asszonynak meg mindenkinek ezt a tájékoztatót! Kérem a Hivatal, hogy akkor segítsen a Kft-nek összeállítani ezt az anyagot, tehát energia, köbméter, kilowattóra és ugye ott volt munka humán erőforrás megtakarításunk is. Jó? Akkor köszönöm szépen képviselő társak! Más kérdés, hozzászólás nincs? Akkor szavazzunk! Az előbb még nem láttam, Farkas képviselő parancsolj!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm a szót! Egyetlenegy kérdésem van, itt próbáltam Elnök Úrtól gyorsan megkérdezni, de nem kaptam rá választ, hogy beruházásnál van egy ilyen sor, hogy trambulín előleg az mit takar? Mert nekem ez így vadonatúj információ. Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Konkrétan tudom, hogy mit tartalmaz: ugye a trambulint a játszótéren a Művelődési Ház mögött tönkrement. Hosszú időn keresztül a pótlásáról nem döntöttünk, mert nem látom értelmét, mert akármit teszünk oda, az tönkre fog menni. Óriási az igénybevétel. Viszont elrendelték a helyszín ellenőrzést az egyik pályázattal kapcsolatban az 5 éves fenntartási időszakon belül és kaptunk egy hiánypótlási felhívást, hogy pótolni kell. Én szakmailag ezzel nem értek egyet, de pótolni kellett, úgyhogy pótolunk, egy új trambulint kellett beszerezni, ami azóta úgy tudom már felszerelésre került. Köszönöm! Képviselő társak, aki elfogadja a tájékoztatót a költségvetés első féléves teljesítéséről az kérem, hogy adja le támogató szavazatát és indítom a szavazást!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

103/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy elfogadtuk a tájékoztatót egyhangúlag!

7. Napirendi pont

Tájékoztatás az önkormányzat 2023. október -2025. október-i időszakra vonatkozó energiabeszerezésével kapcsolatban (szóbeli)

Dr. Biró Károly

Tisztelt Képviselő-testület! Tájékoztatás az önkormányzat 2023-2025 októberig tartó időszakra vonatkozó energia beszerzéséről. Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztő, illetve ő tud ebben nekünk még segíteni, úgyhogy Elnök Úr, parancsolj, Öné a szó!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! Ennek az igazi tudója a Bóli Erzsike. A Pénzügyi Bizottság terjesztette elő. Itt végül is arról van szó, hogy ugye pillanatnyilag a Sourcing-on keresztül szerezzük be a villamos-, illetve a gáz energiát és ráadásul nincs is benn minden fogyasztási hely, mert a Művelődési Ház például nincs benne. Végülis egy döntésnek az előkészítéséről van szó. Én azt kérném, hogy Erzsike esetleg ha kiegészíti, vagy ki tudja egészíteni, akkor mondjon pár szót! Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Én inkább Jegyző Asszonynak adnám meg a szót, mert ő ismeri a jogi kereteket. Arról van szó, hogy szakítanánk a Sourcinggal és erről adunk tájékoztatást, hiszen kaptunk egy körlevelet és jogszabály módosítás is volt, hogy a Központi Közbeszerzési Hatóság, vagy Főigazgatóságához ajánlott csatlakoznunk beszerzés terén. Tehát az állami intézmények innen szerzik be az energiát, erre kaptunk mi felkérést a Minisztériumtól, a Megyei Önkormányzattól, az Önkormányzatok Szövetségétől és erről tájékoztatjuk a Képviselő-testületet, hogy mostantól akkor beregisztráltunk erre a központi közbeszerzésű felületre és itt fogjuk megkapni az új ajánlatokat, árakat és ugye erről majd lesz napirend, amiről dönteni kell. A napirendi pontunk azért maradt egyébként itt, mert akkor még az volt az elképzelés, hogy újra elindítunk egy közbeszerzést a Sourcing Kft. közreműködésével és közben jött a jogszabályváltozás, úgyhogy most erről egy tájékoztatást kapnak a képviselőtársak. Jegyző Asszony elmondtam mindent? Na,

lassan én is kezdek felkészülni ezekben a kérdésekben. Azért ezek mögött jogszabályok vannak és azért mondom mindig azt, hogy ilyenkor mindig törvény vagy rendeletmódosítás van, ami inspirálja ezeket a napirendi pontokat. Van kérdés képviselőtársak? Igazándiból ebbe most nem tudunk döntést hozni, ez egy tájékoztatás, hogy tudja meg mindenki, hogy mi is a központosított közbeszerzésen keresztül fogjuk megkapni az új ajánlatokat arra, hogy innentől kezdve honnan tudjuk igénybe venni az energia beszerzéseinket. Jegyző Asszony kell erről szavoznunk? Ez szavazást nem igényel, úgyhogy köszönöm szépen, hogy a tájékoztatást meghallgatták és akkor ezzel ezt a napirendi pontot le is zárom!

8. Napirendi pont

Döntés a DRV 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének beruházási tervrésze módosításáról

Dr. Biró Károly

A meghívóban 8-as napirendi pontként szerepel a DRV, tehát a vízszolgáltatónk 2023-tól 2037-ig tartó évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének módosítása. Tehát 2023-tól 2037-ig, tehát 15 évre szóló gördülő fejlesztési terv. Erre tettünk javaslatot, illetve a vízmű is, ezt előterjesztettük, a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Kérdezem a képviselőtársakat, van-e ezzel kapcsolatban kérdés, javaslat? Ha nincs, akkor kérem fogadjuk el, hogy el, hogy meg tudjuk küldeni a energia hatóságnak meg a DRV-nek. Aki egyetért vele, kérem szavazzon igennel, indul a szavazás!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

104/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer résztulajdonosa a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását megismerte és elfogadja.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer résztulajdonosa felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2023-2037.évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos elfogadó nyilatkozatot aláírja és a dokumentumokat az érintett önkormányzatok általi elfogadást követően a DRV Zrt. részére megküldje.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy elfogadtuk egyhangúlag ezt a napirendi pontot!

9. Napirendi pont

Fejlesztések jóváhagyása a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére

A) Döntés a Pécsi út 2. szám előtti útszakasz felújításáról

B) Döntés a Március 15 tér parkoló fejlesztéséről

Dr. Biró Károly

A Képviselő-testület 9. napirendi pontját nyitom meg, ez pedig a fejlesztések jóváhagyása a 2023. évi költségvetés tartaléka terhére. Hát 2 komoly napirendi pontot hoztunk ide a Képviselő-testület

elé. A kátyúzásra, helyi utak karbantartására, javítására van egy költségvetési keretünk minden évben a költségvetésben, az idei esztendőben ez a keret ugye 15 millió Ft. Ennek a 15 millió Ft-nak a terhére elindítottuk az útjavításokat, most ebben a hónapban. Remélem, hogy már több helyen találkoztak vele képviselőtársak. Viszont felmerült miután felmértük ezeket a szakaszokat, felmerült egy nagyobb fejlesztési igény a város egyik legfrekvenciáltabb pontján a Pécsi utca elején, ahol vannak ezek az új társasházi tömbök. Új, én meg újnak mondom, bár lassan már 20 évesek ezek az épületek a Pécsi utca 2 számnál és tudjátok ott lehet megközelíteni a város ipari területét, azon az útszakaszon keresztül. Rendkívül kátyús, nagyon csúnya ez az útszakasz és kaptunk egy olyan árajánlatot, ami azt gondolom, hogy kezelhető lenne a költségvetésből és azt kértem a Pénzügyi Bizottságtól, hogy ezt vizsgálják meg, hogy erre tudunk-e forrást biztosítani, hogy ezt az utat, útszakasz ne kátyúzgassuk, tehát ne 15-20 darab kátyút tömjünk be, hanem az egészet újítsuk fel. Erre vonatkozna ez a napirendi pont. Továbbá a március 15-e téren végre minden akadály elhárult, az engedélyeket megkaptuk, hogy parkolót fejlesszünk. Ezt tudjátok, ezt a közösségi költségvetésbe beterveztük a lakosság megkérdezését követően, emellett döntött a lakosság, hogy jó lenne ezt a parkolót kialakítani a Március 15-e térnél, a zöldséges üzlettől keleti irányba. És erre 5.000.000 Ft be van tervezve a költségvetésünkbe, viszont az ajánlat az 10 millió forintról szól, bruttó módon, erre tesz javaslatot ez a napirendi pont, hogy ezekre tudunk-e még forrást biztosítani és nekiálljunk-e ezeknek a beruházásoknak, vagy ezeket toljuk magunk előtt egy következő évi költségvetés terhére. Én a Bizottságot kértem, hogy tárgyalják meg és akkor meg is adom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, parancsolj!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! A Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt a 2 fejlesztést és az a javaslat született, hogy a testület támogassa a Pécsi út 2. szám előtti útszakasz felújítását és indítson beszerzési eljárást a kivitelező kiválasztása a beszerzési szabályzat alapján, továbbá a felújításhoz szükséges forrást maximum bruttó 10 millió forint keretösszegig különítse el az önkormányzat a '23 évi költségvetésnek az általános tartaléka terhére. Azon kívül a másik javaslatot is támogatnánk, illetve javasolja a Pénzügyi Bizottság a testületnek, hogy támogatása a Március 15-e téri parkoló fejlesztést, indítsuk el a beszerzési eljárást az elkészült tervek alapján a kivitelező kiválasztására a beszerzési szabályzatunk alapján. A beruházáshoz szükséges forrást maximum bruttó 10 millió Ft keretösszegben különítse el az önkormányzat a '23 évi költségvetés általános tartaléka terhére, illetve a közösségi költségvetésben erre a célra szereplő 5 millió Ft átcsoportosítása mellett. A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatta ezt a javaslatot. Köszönöm!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Tisztelt Képviselőtársak! Van-e kérdés, ehhez javaslat? Azt még meghallgatnám. Böröcz Tamás parancsolj!

Böröcz Tamás

Köszönöm Polgármester Úr! Hát, ahogy a Bizottsági Elnök Úr is fogalmazott: mindenképp támogatásra érdemes, ezt szeretném erősíteni. A Pécsi utca 2. útszakasz gondolom, hogy az idők folyamán azért is került ilyen állapotba mert viszonylag nagy terhelésnek van kitéve, gépjármű terhelésnek, ne felejtjük el tulajdonképpen, hogy kerülőútként is használtuk ezt az útszakaszt, amikor néha az új lakótelep építése kapcsán szükséges volt a teherautóknak, gépeknek az oda közlekedése. Tehát mindenképp indokolt és olyan állapotban is van, hogy a toldozgatás-foltozgatás biztos, hogy nem vezetne eredményre, tehát újabb és újabb kátyúk keletkeznének, a teljes út felújítását én is szükségesnek tartom. A Március 15-e tér pedig kardinális kérdés, ott mindig is parkolási anomáliák szoktak történni. Tehát azt már el is kellett volna felejtünk, akkor lennének a legboldogabbak, köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Tanácsnok Úr! Ami ki lett küldve ugye árajánlatok, amiről beszéltünk, hogy a Március 15-e térnél, hogy 15 millió forint, de ha jól értelmezem a Településfejlesztési Pénzügyi Bizottság 10 millió Ft-ot javasol. Így van. Azt nem magyaráztuk el, hogy miért van 5 millió és miért 10 millió pluszt támogat a Bizottság? Én nekem itt lenne egy módosító javaslatom, mert ugye kértünk be egy korrigált árat, hogy ugye 2 parkoló blokk kerülne külön-külön kialakításra. Tehát az engedélyt úgy kértük meg, hogy a zöldséges üzlettől keletre egy 10 férőhelyes parkoló, nyugati irányba pedig egy 7 férőhelyes parkolót alakítunk ki.

Így ez okozza a félreértést, így adtuk be az engedélyt, terveztük meg, az engedélyeket így kaptuk meg, de nem vagyunk kötelesek megcsinálni a másik oldalt, a 7 férőhelyes parkolót, mert az elképzelés az volt, hogy mindenképpen azt a 10 férőhelyes parkolót ki kellene ott alakítani a már meglévővel szemben. Szerintem ez már megoldás lenne első ütemben és majd egy következő ütemben lehetne megcsinálni a 7 férőhelyest, ha úgy gondoljuk, hogy még mindig indokolt és ha ehhez költségvetési forrást tudunk biztosítani. Ebben az esetben, ha csak a 10 férőhelyest alakítjuk ki, akkor 10.000.000 Ft elég lenne, ezt mondtam ez a teljes bruttó beruházási költség. Úgyhogy én azt javasolnám a képviselő-testületnek a Pénzügyi Bizottság javaslata mellett, illetve azt módosítva, hogy összesen csak 10 millió forintot biztosítsunk, tehát ez plusz 5 millió a költségvetésünkbe. 10 férőhelyet alakítsuk most ki az ősz folyamán és akkor a másik az pedig ugye változatlan. Tehát a Pécsi utca felújítása, arra pedig szükség van és indokolt az árajánlat alapján és ehhez kell a forrást biztosítani. Képviselőtársak? Nem tudom, hogy sikerült-e megérteni, én szerintem első körben elegendő lenne a 10 férőhelyes parkoló kialakítása most ott a Március 15-e téren. Van-e ezzel kapcsolatban kérdések, vagy más javaslat? Nincs? Akkor így tenném fel a módosítást, hogy akkor plusz 5 millió forintot kell ehhez allokálni, biztosítani ehhez a beruházáshoz. Akkor én ezt fel is teszem szavazásra, aki ezzel egyetért, az kérem szavazzon igennel! Külön, mert ez egy módosító volt most a részemről, igen. Vagy én vagyok az előterjesztő. Jó, köszönöm szépen Jegyző Asszonynak a jogi iránymutatást, akkor nem kell erről külön szavazni! Módosítom a javaslatom, befogadom. Akkor egyben szavazunk, mert így módosítanám a javaslatomat, hogy oda csak 5 millió forintot kell biztosítanunk a 10 millió helyett. Ha így egybe el tudjátok fogadni akkor az előterjesztést, akkor kérem hogy szavazzunk igennel, indul a szavazás!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

105/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

-támogatja a Pécsi út 2. szám előtti útszakasz felújítását és beszerzési eljárást indít a kivitelező kiválasztására a beszerzési szabályzat alapján.

Továbbá a felújításhoz szükséges forrást, maximum bruttó 10 millió forint keretösszeget különít el az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

- támogatja a Március 15. tér parkoló fejlesztését (10 férőhelyes parkoló kialakítását) és beszerzési eljárást indít az elkészült tervek alapján a kivitelező kiválasztására a beszerzési szabályzat alapján.

Továbbá a beruházáshoz szükséges forrást, maximum bruttó 5 millió forint keretösszeget különít el az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére a közösségi költségvetésben erre a célra elkülönített forrás átcsoportosítása mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot!

10. Napirendi pont

Egyebek:

a.) Döntés a Kozármisleny 0940/50, 094/52, 094/54 hrsz. ingatlanok földhaszonbérleti szerződése tekintetében

Dr. Biró Károly

Tíz napirendi pontot nyitok meg: ez az egyebek napirend, az egyebek napirendeken belül pedig 6 alnapirendi pontot fogunk megtárgyalni. Kezdeném is az elsővel a.) napirendi pontunk a 10-esen belül: döntés kozármislenyi 0940/50, 094/5, ez el van írva szerintem, 094/50, 094/52 és a 094/54 számú

ingatlanok földhaszonbérleti szerződéseinek tekintetében. Bizottság tárgyalta. Tisztelt Elnök Úr, Öné a szó!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót Polgármester Úr! Még 2018-ban az előző ciklusban Mohai Péter gazdálkodó 3 földrészletre vonatkozóan bérleti ajánlatot nyújtott be az önkormányzatnak, az ajánlat szerint összesen 8 hektár, 261 m² nagyságú területre és 70.000 Ft/hektár/év díjat ajánlott, illetve a szerződés erről szólt, ami évi 561.827,- forint bérleti díjat jelentett. Ez év júniusában Mohai Péter azzal a kéréssel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a jövőben is szeretné művelni a területeket és további 5 évre való meghosszabbítását, azaz 2028.12. hó 31.-ig történő meghosszabbítását kérte a szerződéseknek. A Pénzügyi Bizottság javaslata az előterjesztésnek megfelelően, hogy 70.000,- forint/hektár/év helyett 85.000,- forint/hektár/év kerüljön meghatározásra a szerződésben és amennyiben itt ipari fejlesztés valósulna meg az önkormányzat részéről, akkor az érintett naptári év végén a Bérlet külön kártalanítási igénye nélkül automatikusan szűnjön meg a bérlet. Ez a Pénzügyi Bizottság javaslata a testület felé, köszönöm szépen!

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Képviselőtársak, van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Amíg gondolkodunk addig egy szóval kiegészíteném a határozati javaslatot, hogy nemcsak ipari, hanem ipar-kereskedelmi terület, tehát azért tágabb legyen, nehogy bekerítsük magunkat a területtel kapcsolatban. Ha valamilyen fejlesztési igény megjelenik az adott esetben kereskedelmi is tud lenni, tehát az még kerüljön be az a szó, ipari-kereskedelmi. Jó, kérdés nincsen? Akkor kérem, hogy ezzel a módosítással fogadjuk el a javaslatot. Aki egyetért a határozattal kérem, hogy szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

106/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 094/50, 094/52 és 094/54 hrsz-ú, összesen 8 ha 261 m² nagyságú földterületeket Mohai Péter gazdálkodó részére további 5 évre, azaz 2028.12.31.-ig haszonbérbe adja 85.000,-Ft/ha/év díj alapulvételével évi 682.218,5,- Ft bérleti díjért és azzal a feltétellel, hogy amennyiben a területek ipari-, kereskedelmi fejlesztés megvalósítása folyamán értékesítésre kerülnek, akkor a haszonbérlet kártalanítás nélkül megszűnik a naptári év végén.

A képviselő-testület ennek érdekében Mohai Péter gazdálkodóval a 2019. augusztus 13-án kelt haszonbérleti szerződést a fentiek szerint módosítja és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk a határozati javaslatot!

10. Napirendi pont

Egyebek:

b.) Döntés a Kozármisleny, Hunyadi u. 0152 hrsz- ú ingatlan megvásárlásáról

Dr. Biró Károly

B.) napirendi pontot nyitok meg: döntés Kozármisleny Hunyadi út 0152 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról. Szintén a Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ez gyakorlatilag egy kisajátítást helyettesítő adásvétel, amihez kérünk felhatalmazást a képviselő-testülettől. Ugye itt van egy csapadékvizes pályázatunk, amit elnyertünk és a csapadékvíz elvezetéshez kell területet

kisajátítani. Az ingatlantulajdonosok közül egy nem egyezett bele, hogy a szükséges területre bejegyezzünk szolgalmi jogot vagy lealakítsuk a területet, hanem azt mondta, hogy az egész területet vásárolja meg tőle az önkormányzat. Én azt gondolom, hogy egy korrekt árat tudtunk kialkudni ezzel a 450.000.- Ft-os vételárral. 1727 négyzetméter területet vásárolnánk meg ahhoz, hogy ezt a csapadékvíz elvezetést letudjuk bonyolítani, meg tudjuk oldani. Egyébként csak halkan jegyzem meg, hogy távlatilag akár még jó is lehet ez a terület, ha ránézünk a térképre és látjuk, hogy a rendezési tervünk az hogyan gondolkodik erről a területről. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja, én is azt javaslom, hogy fogadjuk el, van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor fogadjuk el ezt a határozati javaslatot és adjuk meg a felhatalmazást a szerződés aláírásához. Aki ezzel egyetért, az kérem szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

107/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0152 hrsz.-ú ingatlant a TOP-2.1.3-16-BA1 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések „Környezetvédelmi infrastruktúrafejlesztések Kozármislenyben” című pályázat megvalósítása érdekében területfejlesztési célból megvásárolja 450.000.- Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület!

10. Napirendi pont

Egyebek:

c.) Döntés beépítési kötelezettség meghosszabbítására vonatkozó kérelemről a kozármislenyi 3187 hrsz.-ú telek tekintetében

Dr. Biró Károly

C.) napirendi pont a kozármislenyi 3187 helyrajzi számú telekkel kapcsolatban. Építési telek, egy magánszemély vásárolta meg ugye a Fészek lakótelepen ezt az ingatlant, az építkezés megkezdődött ezen a területen, azt kéri a tulajdonos, hogy járuljunk hozzá a beépítési kötelezettség meghosszabbításához. Én látom azt, hogy ott elindult a beruházása, szerintem akadályja nincsen, Településfejlesztési Bizottság támogatja a kérést. Kérdezem van-e kérdés ezzel kapcsolatban, vagy kérdés? Ha nincs, akkor javaslom, hogy fogadjuk el! Aki egyetért a határozattal, az kérem szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

108/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dibusz Dénes tulajdonában lévő kozármislenyi 3187 hrsz. alatti ingatlant terhelő, 33877/7/2021.02.11. határozattal bejegyzett, beépítési kötelezettség határidejét a 227/2020. (XI.17.) Ök.sz. határozatot figyelembe véve, 2024. augusztus 3. napjáig meghosszabbítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos esetleges nyilatkozattételek aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület a határozati javaslatot!

10. Napirendi pont

Egyebek:

d.) Döntés a Kozármisleny, 1054 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása tekintetében

Dr. Biró Károly

D.) napirendi pontot nyitok meg: döntés a kozármislenyi 1054 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonása tekintetében. Előterjesztés azt javasolja, hogy a belterületbe bevonáshoz továbbra se járuljon hozzá az önkormányzat. Itt elég nagy össze-visszaság van: belterület, külterületi rész, szerintem következetesen kéne vinni azt, hogy csak tömbösen és hogyha érett a terület, megérett a fejlesztésekre, csak akkor járuljunk hozzá a belterületbe vonáshoz. Településfejlesztési Bizottság ezt tárgyalta, Elnök Úr megadom a szót!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm a szót! Ezt a kérést tárgyaltuk, illetve ehhez szorosan kapcsolódóan volt egy kérés, amit május 23-án már tárgyalt a Bizottság is és a testület is és akkor hoztuk azt a határozatot, hogy tömbösítve szeretnénk csak belterületbe vonni az ingatlanokat. Tehát az lenne a lényeg, hogy kialakuljon egy nagyobb olyan tömb, egy területrész, aki a belterületbe vonást kezdeményezi. Az elutasító határozati javaslatot elfogadásra javasoljuk.

Dr. Biró Károly

Köszönöm Elnök Úr! Képviselőtársak, aki egyetért azzal a határozati javaslattal, amit az előterjesztés tartalmaz és a Pénzügyi, Településfejlesztési Bizottság is elfogadásra javasol, az kérem szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

109/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

*Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy figyelembe véve a 71/2023. (V.23.) Ök. sz. határozatát, **nem járul hozzá a kozármislenyi 1054 hrsz. ingatlan esetében a belterületbe vonáshoz.***

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztatni szíveskedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy 8 igen és 1 tartózkodás mellett a képviselő-testület elfogadta az előterjesztést és a belterületbe vonást ugye nem támogatja.

10. Napirendi pont

Egyebek:

e.) Döntés a 96/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozat (formai szempontból történő) módosításáról – „Vis Maior pályázat”

Dr. Biró Károly

E.) napirendi pontot nyitok meg, ez pedig, amit már hivatkoztam a vis maior pályázatunknak az újbóli

benyújtása. Tegnap a Pénzügyi Bizottság tárgyalta.....a képviselőtársak ugye most kaptak erről egy, bocsánat. Igen rosszul emlékszem, ezt most került kiosztásra ugye ez a határozati javaslat. Formai szempontból kell a vis maior pályázatunkat újra gondolni, itt van a tartalma, amit mondtam 58.353.000.- Ft ez a vis maior pályázat, ennek az önereje 10% és 52.517.991.- Ft. Támogatást szeretnénk ehhez a műszaki tartalomhoz kapni. Pontosításra kerültek a határozatban az összegek, jól láthatóan. Ezt kellene a Képviselő-testületnek jóváhagyni, hogy a megfelelő elektronikus felületre feltölthessék a kollegák. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Nincs? Akkor kérem, hogy fogadjuk el! Aki egyetért vele, az kérem szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

110/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 96/2023. (VI.29.) Ök. sz.. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm.rendelet alapján vis maior támogatás címen a Belügyminisztériumhoz a 2023. május 30-án Kozármisleny városában az előre nem látható természeti esemény következtében lehullott nagy mennyiségű csapadék miatt a 2209/65, 2211/1, 2217/28, 175/2, 174/2, 173/7, 2935/15, 2937/19, 2935/16, 2936/1, 174/1, 2211/2, 2210, 014/2, 175/1, 176/4 Hrsz-okon bekövetkezett káresemény helyreállítási költségeinek támogatására.

2. A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2023. év	%
<i>Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)</i>	<i>5 835 334 Ft</i>	<i>10</i>
<i>Biztosító kártérítése</i>	<i>0 Ft</i>	<i>0</i>
<i>Egyéb forrás</i>	<i>0 Ft</i>	<i>0</i>
<i>Vis maior támogatási igény</i>	<i>52 517 991 Ft</i>	<i>90</i>
<i>Források összesen</i>	<i>58 353 325 Ft</i>	<i>100</i>

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 58 353 325 Ft Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

3. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

4. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a károsodott épület az alábbi kötelező önkormányzati feladat ellátását szolgálja: helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.

5. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.

A Képviselő- testület határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztüli fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

6. A Képviselő-testület vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

7. Kozármisleny Város Önkormányzata más, a tulajdonában lévő épülettel-vagyontárggyal-ezt a feladatát nem tudja ellátni (Árpádi -árok és a látványtávai környező épületek védelme).

8. A testület a saját forrás összegét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendeletében erre a célra elkülöníti.

9. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület!

10. Napirendi pont

Egyebek:

f.) Javaslat a polgármester jutalmazására (szóbeli előterjesztés)

Dr. Biró Károly

Az egyebekben az utolsó napirendi pontban én vagyok érintett, ugyanis az én munkámnak az értékeléséről szól és ennek az előterjesztője a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság Elnöke, meg Alpolgármester Asszony, úgyhogy én itt az ülésvezetést akkor átadom Alpolgármester Asszonynak. Ugye Jegyző Asszony? Akkor átadom az ülés vezetését Alpolgármester Asszonynak!

Dr. Biró Károly Polgármester Úr 18:08 órakor távozott az ülésről.

Tuza Julianna

Jó, akkor napirendi pontunk: a javaslat a polgármester jutalmazására. A polgármesterek illetményére vonatkozó szabályokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szabályozza. A törvény lehetőséget ad jutalomnak a megállapítására és szabályozza az adható jutalomnak a mértékét is, ami évente legfeljebb 6 havi illetménynek felel meg. Ugye a jutalommal elismerhető a jól végzett munka és a felelősség. A Polgármester Úrnak, dr. Biró Károlynak az illetménye a 2023-as évben bruttó havi 845.000.- Ft. A költségvetésünk a 2023-as évi költségvetési rendelet tartalmazza az előirányzatot a jutalom megállapítására és annak a járulékaira. Az SZMSZ rendeletünk alapján a Pénzügyi, Településfejlesztési és Sport Bizottság hatáskörébe tartozik a javaslat a Polgármester jutalmazására. Én azt gondolom, hogy a 2023-as év első felében az előirányzott terveket tudtuk teljesíteni, likviditási problémákkal nem kellett küzdenünk, nem állt fenn likviditási probléma, az energiaválság mellett is ésszerű, takarékos gazdálkodást tudunk folytatni önkormányzatunkkal, Polgármester Úr vezetésével. Én azt gondolom, hogy felelősségteljes gazdálkodásról számolhatunk be az első félévben annak ellenére, hogy tudjuk, hogy milyen szintű energiaválsággal kezdtük ugye a '23-as évet. Tegnap a Pénzügyi, -Településfejlesztési - és Sport Bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést, úgyhogy én megadom a szót dr. Kállai Sándor Bizottság Elnöknek, illetve még annyit mondanék el, ami tegnap elhangzott, hogy itt kéthavi illetményről beszéltünk, ami bruttó 1.690.000.- Ft. Jó, akkor megadom a szót Elnök Úr!

Dr. Kállai Sándor

Köszönöm szépen Alpolgármester Asszony! Tegnap tárgyaltuk a Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottságon ezt az előterjesztést és a Bizottságnak az a javaslata, hogy Dr. Biró Károly Polgármester részére 2 havi illetményének megfelelő összegű, azaz 1.690.000.- Ft összegű jutalmat állapítson meg a testület a 2023. évi költségvetésének a terhére, ami egyébként tartalmazza ezt a tételt. Köszönöm! A Bizottság elfogadásra javasolja.

Tuza Julianna

Köszönöm szépen Elnök Úr! Képviselőtársaim, ehhez az előterjesztéshez van-e hozzászólások, véleményetek? Farkas Robi, megadom a szót!

Dr. Farkas Róbert

Köszönöm szépen a szót! Én csak azt szerettem volna mondani, hogy a tegnapi Bizottsági ülésen sem tudtam oly módon támogatni ezt a javaslatot, hogy ez a Polgármester Úrnak az illetménye, hogy a törvényi maximumra lett emelve tavaly. Idén azért be lett zárva a Művelődési Ház. A civileknek, sportolóknak kevesebb támogatást tudtunk adni, én nem gondolom, hogy most ez így, ilyen formában olyan fogadtatást találna mondjuk a szélesebb körben, ami megfelelő lenne. Én ezért inkább óvatosságra inteném a testületet. Köszönöm szépen!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen a hozzászólásodat Robi! Ahogy én itt az elején elmondtam, hogy ahhoz képest, ahogy indultunk év elején ahhoz képest mondhatni, hogy egy biztos, ésszerű gazdálkodás tudtunk folytatni Polgármester Úr vezetésével. A civil szervezeteknek, egyesületeknek is úgy adtuk meg az évre szóló támogatást, hogy meglátjuk az év 2. felében, hogy állunk. Most Polgármester Úrnál is azért mondtuk azt, hogy 2 havi illetményt ugye, hogyha fél éves időintervallumot nézzük, akkor a törvényi előírásoknak megfelelően 3 havi illetmény az, ami időarányosan adható lenne. Most ennek fejében javasoljuk azt, hogy 2 havi illetményt állapítson meg a testület. De köszönöm a hozzászólásodat Robi! Más hozzászólás, vélemény? Ha nincs, akkor szavazásra teszem fel. Aki egyetért a határozati javaslatban szereplő 2 havi illetménynek megfelelő összeg, azaz 1.690.000.- Ft jutalom megállapításával az önkormányzat és intézményei 2023-as évi költségvetése terhére, az kérem igennel... Bocsánat, bocsánat Tanácsadó Úr! Dr. Marenics János Tanácsadó Úrnak megadom a szót! Bocsánat, nem vettem észre, hogy szót kértél!

Dr. Marenics János

Ez az a napirendi pont, amit megszenvedtem 17 év alatt, csak a személyes példámat szeretném elmondani. És egyébként a képviselő úrnak van is némi igaza. Nem jó a környezet, ami most történik, de ennek ellenpéldája az a költségvetés, ami azt mutatja, hogy a Polgármester Úr jól végezte a munkáját. És ha már a képviselő úr felsorolt anomáliákat, helyi jelenségeket azért szeretném azt is hozzátenni, hogy ebben az országban a polgármesterek 4 éve, az infláció ellenére egyetlenegy fillér béremelést sem kaptak. Ezt azért mondom el, hogy a lakosság tisztába legyen vele, az országgyűlési képviselők és az ország vezetői a másfél éves választás eltelte óta 3-szor kaptak egészen brutális fizetésemelést, hogy mindenki tisztában legyen vele: egy polgármestert összehasonlítva mondjuk egy minipárt, egy 5 főből álló parlamenti frakcióvezetőjével nem akarom a hölgynek a nevét mondani, kulturált emberek tudjátok, 3,5 millió forint a javadalmazása. Ellenzékben, ami nem sok vizet zavar egyébként a magyar parlamentben. Őszintén megmondva. Tehát akkor tegyük hozzá, hogy egy városvezető mindig méltatlan helyzetbe kerül. Mert valóban kevés a pénz. Óriási eredmény, hogy továbbra sem vezetitek be az adótokat, amit minden település alkalmaz ebben a megyében. És próbáltok így gazdálkodni, le a kalappal és tudom, hogy most azt fogja mindenki mondani, hogy megint kiállok a Polgármester Úr mellett és próbálom megvédeni ezt a napirendi pontot, pedig nem a Biró Úr miatt teszem, hanem az egyetemes problémák miatt, amit a polgármester kollegák elszenvednek. Ha rajtam múlna és én lennék a belügyminiszter, ami soha nem leszek, bizonyára eltörölném ezt a rendszert. Ne döntsenek a képviselők saját főnökükről. Nem jó helyzet ez, fizessék meg tisztességesen a polgármestereket! Legalább annyi inflációkövető bért kellett volna alkalmazni az összes polgármester kollégánál, amit az elmúlt 4 évben elmulasztottak, az utolsó választások előtt volt egy bérrendezés kétségtelen a Kormányánál, és lehet hogy átlagbérekhez képest valakinek egy városi vezetőnek a bére magas fizetésnek tűnik, ez a 845.000.- forint bruttó, ez az üzleti életben egy kezdő vagy közepes 25 éves informatikusnál már nem elfogadott bér mondjuk Dunaújvárostól fölfelé, vagy Szekszárdtól fölfelé. És értem egyébként a Robinak az aggályát, mert sok mindenre nem volt pénz, de ne keverjük össze azzal, hogy a polgármesterek kezben tartja ezt a várost. Jól működteti a testületet és minimális vitákkal nagyon szépen fejlődtek a lehetőségekhez képest, amiről aztán tényleg egyetlenegy képviselő sem tehet, hogy ezt az országot, milyen irányba vitték gazdaságilag és hogy hol vannak az Európai Unió források, de sorolhatnám tovább azokat a tényeket, ami megkönnyítené a munkátokat és természetesen Farkas képviselő

úr ne vegye ezt kritikának, hanem csak egy személyes kollegális megjegyzésnek. Bátran lehet támogatni minden polgármestert, aki tisztességgel elvégzi a munkáját. Nekik kellemetlen ezt a napirendi pontot végig tárgyalni, vagy végighallgatni. Én azt gondolom nem méltó, egyébként, mert mindenkinek sok jutalom járna ebben a városban. A képviselőknek is sokkal több anyagi megbecsülés, akik itt vagytok másokhoz képest, főleg és az osztályvezetőknek, a Jegyző Asszonynak más városokhoz képest bizony sokkal több járna. Sajnos erre futja, viszont bízunk abban, hogy Kozármisleny töretlenül fejlődik tovább! Köszönöm szépen, hogy meghallgattatok!

Tuza Julianna

Köszönöm szépen dr. Marenics János Tanácsadó Úrnak a hozzászólását! És akkor képviselőtársaim, akkor az imént amit felolvastam határozati javaslatot, hogy ha egyetértetek vele, akkor kérem hogy igenlő szavazatokat tegyék meg! Laci! Tudod indítani a szavazást?

A szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 3 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (5 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

111/2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

*Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy dr. Biró Károly polgármester részére – a 2023. évben végzett munkája elismeréseként - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H § -a alapján **2 havi illetményének megfelelő összegű, azaz 1.690.000, - Ft összegű jutalmat** állapít meg az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének terhére.*

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

Tuza Julianna

Jó, köszönöm szépen! 3 tartózkodás és 5 igennel elfogadtuk az előterjesztést! Akkor a nyílt testületi ülésünk végéhez értünk, köszönöm szépen a közreműködéseket, illetve a lakosságnak a figyelmét szeretném felhívni, hogy augusztus 20-án itt a Városháza előtt az augusztus 20-ai ünnepségünkre sok szeretettel várjuk a lakosságot, 6 órakor fog kezdődni az ünnepség. Aki nem nyaral, itthon tartózkodik, nagyon sok szeretettel várjuk őket! És mi pedig zárt üléssel fogjuk folytatni a munkánkat. Köszönjük szépen!

Kérdés, - hozzászólás nem volt, Tuza Julianna Alpolgármester Asszony 18:20 órakor a nyílt ülést bezárta.

K. m. f.



dr. Biró Károly
polgármester

dr. Halmos Barbara
jegyző



Jelenléti ív

Készült a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 8. napján (kedd) 17:00 órákor tartott üléséről

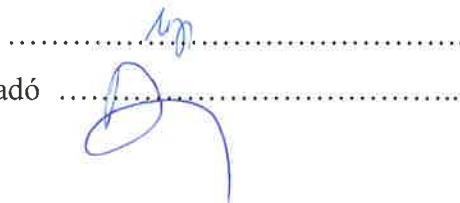
dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő
Varga Éva	helyi képviselő
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő
Böröcz Tamás	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
Horváthné Emesz Krisztina	helyi képviselő
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő



Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Halmos Barbara jegyző

dr. Marenics János önkormányzati tanácsadó



Tanácskozási jog nélkül:

Tóth Attila ügyvezető

Barics Arnold ügyvezető

Bóli Erzsébet ügyvezető

Baranyiné Belényesi Éva óvoda vezető

Laklia Ildikó bölcsőde vezető

Kisfali Jánosné elnök

Schmidt-Grób Adrienn pénzügyi vezető

dr. Kreka Alexandra aljegyző

Bayer Dániel műszaki ügyintéző

Horváth László informatikus, műszaki ügyintéző

Horváthné Sipos Bernadett jegyzőkönyv-vezető

Horváthné Dr. Kőrösi Katalin



MEGHÍVÓ
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 8-án (kedd) 17:00 órakor
tartandó ülésére

Az ülés helye: Városháza, tanácskozóterem (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

Napirendi pontok:

- 1.) **Beszámoló lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről**
Előterjesztő: dr. Halmos Barbara jegyző, dr. Biró Károly polgármester
- 2.) **Tájékoztatás önkormányzati szabad pénzeszköz lekötéséről**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 3.) **Tájékoztató Kozármisleny Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**
Előterjesztő: dr. Kállai Sándor biz. elnök, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 4.) **Városnapi rendezvények megtárgyalása (szóbeli)**
Előterjesztő: Hamvas Éva bizottsági elnök, Bóli Erzsébet ügyvezető, Tárgyalta: Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 5.) **Döntés a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önk. rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 6.) **Döntés háziorvosi és házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződések módosításáról és a háziorvosi, fogorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2021. (X.7.) rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság
- 7.) **Tájékoztatás az önkormányzat 2023. október -2025. október-i időszakra vonatkozó energiabeszerezésével kapcsolatban (szóbeli)**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 8.) **Döntés a DRV 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének beruházási tervrészének módosításáról**
Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság
- 9.) **Fejlesztések jóváhagyása a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére**
 - A) **Döntés a Pécsi út 2. szám előtti útszakasz felújításáról**
 - B) **Döntés a Március 15 tér parkoló fejlesztéséről***Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság*

10.) Egyebek:

a.) Döntés a Kozármisleny 0940/50, 094/52, 094/54 hrsz. ingatlanok földhaszonbérleti szerződése tekintetében

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

b.) Döntés a Kozármisleny, Hunyadi u. 0152 hrsz- ú ingatlan megvásárlásáról

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

c.) Döntés beépítési kötelezettség meghosszabbítására vonatkozó kérelemről a kozármislenyi 3187 hrsz.-ú telek tekintetében

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

d.) Döntés a Kozármisleny, 1054 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása tekintetében

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottság

e.) Döntés a 96/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozat (formai szempontból történő) módosításáról – „Vis Maior pályázat”

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

f.) Javaslattétel a polgármester jutalmazására (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Kállai Sándor biz. elnök, Tárgyalta: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Sport Bizottság

Zárt ülés keretében:

1.) Döntés kitüntetések adományozásáról

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

Kozármisleny, 2023. augusztus 3.

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

**Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési-
és Sport Bizottságának 2023.08.07-ei ülése**
módosított határozati javaslatok

9. A-B Napirendi pont

Fejlesztések jóváhagyása a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére

A) Döntés a Pécsi út 2. szám előtti útszakasz felújításáról

B) Döntés a Március 15 tér parkoló fejlesztéséről

.../2023. (VIII.07.) Pénzügyi Bizottsági sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy

-támogassa a Pécsi út 2. szám előtti útszakasz felújítását és indítson beszerzési eljárást a kivitelező kiválasztására a beszerzési szabályzat alapján.

Továbbá a felújításhoz szükséges forrást, maximum bruttó 10 millió forint keretösszeget különítsen el az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

- támogatassa a Március 15. tér parkoló fejlesztését és indítson beszerzési eljárást a az elkészült tervek alapján a kivitelező kiválasztására a beszerzési szabályzat alapján.

Továbbá a beruházáshoz szükséges forrást, maximum bruttó 10 millió forint keretösszeget különítsen el az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére a közösségi költségvetésben erre a célra elkülönített forrás átcsoportosítása mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Kállai Sándor biz. elnök

10.F. Napirendi pont

Javaslattétel a polgármester jutalmazására (szóbeli előterjesztés)

.../2023. (VIII.07.) Pénzügyi Bizottsági sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Sport Bizottsága javasolja Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy **dr. Biró Károly polgármester részére – a 2023. évben végzett munkája elismeréseként - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H § -a alapján 2 havi illetményének megfelelő összegű, azaz 1.690.000, - Ft összegű jutalmat állapítson meg az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének terhére.**

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Kállai Sándor biz. elnök

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről

Ügyiratszám: KMH/551- /2023

ELŐTERJESZTÉS

1. NAPIRENDI PONT

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. AUGUSZTUS 8-ÁN TARTANDÓ ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	HORVÁTHNÉ SIPOS BERNADETT ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	12 OLDAL

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról:

Kozármisleny Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 12/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 63. § d) pontjában foglalt kötelezettségemnek eleget téve a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbi beszámolót terjesztem be:

2023. év

2/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Sportcsarnok** minimális bérleti díjait a határozat melléklete szerint állapítja meg **2023. február 1-től**.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Nonprofit Kft. ügyvezető-igazgatóját a bérleti szerződések megkötésére/módosítására.

Határidő: 2023. február 1.

Felelős: Képviselő-testület, Tóth Attila ügyvezető

1. számú melléklet:

Sportcsarnok	Régi	Új
Sportesemény	13.000,-Ft/óra	15.600,-Ft/óra
Egész napos rendezvény	100.000,-Ft/nap	120.000,-Ft/nap
Előkészülettel járó rendezvény esetében	130.000,-Ft/rendezvény	156.000,-Ft/rendezvény
Büfé	65.000,-Ft/hó	78.000,-Ft/hó
Iroda helyiség	105.000,-Ft/hó	126.000,-Ft/hó
Kedvezményes használók köre		
helyi civil szervezetek, egyesületek, költségvetési szervek (nevesítve 2. számú melléklet szerint)	10.000,-Ft/óra	12.000,-Ft/óra
6:30-7:45	4.000,-Ft/óra	5000,-Ft/óra
Janikovszky Éva Általános Iskola	6.500,-Ft/óra	7800,-Ft/óra
Ingyenes használók köre		
Janikovszky Éva Óvoda Bölcsőde		

A táblázat bruttó összegeket tartalmaz.

2. számú melléklet:

Kedvezményes használók köre

T-Fitt Egyesület
Diabelli Művészeti és Oktatási Alapítvány
Kozármislenyi Alapfokú Művészeti Iskola
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Egyesület
Bújj, bújj zöld ág Gyermekhívogató Egyesület
Józsa Gergely Néptánc Egyesület
Kozármislenyi Tornádó Tánc Sport Egyesület
Élet-Esély Autistákat Segítő Egyesület

Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány
Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület
Kozármislenyi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Kozármislenyi Sportegyesület
Kozármislenyi Polgárőr Egyesület
Rotary Club Kozármislenyi Egyesület
Kozármislenyi „Adj Esélyt” Allatvédő Egyesület
Nasi Ljudi Nemzetiségi Egyesület
Új Generáció Küzdősport Egyesület

A Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. ügyvezető-igazgatója tájékoztatva lett a Sportcsarnok minimális bérleti díjairól a határozat melléklete szerint.

4/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat

Kozármislenyi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. által, **a Művelődési Ház** hasznosítása során alkalmazott minimális bérleti díjakat az alábbiak szerint állapítja meg **2023. február 1-től**:

1. sz. táblázat

Helyiség	Alap óradíj (minimum) Ft/óra	Új óradíj (bruttó)	Alap napdíj (minimum) Ft/nap	Új napdíj (bruttó)
színházterem	7.000+áfa	10.700	80.000+áfa	122.000
informatikai terem/kreatív szoba	3.000+áfa	4.600	12.000+áfa	18.300
tetőtéri klubterem	4.000+áfa	6.100	12.000+áfa	18.300
előtér	2.000+áfa	3.100	10.000+áfa	15.200
konyha	3.000+áfa	4.600	10.000+áfa	15.200

Kozármislenyi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. által, **a Művelődési Ház** hasznosítása során alkalmazott minimális bérleti díjakat az alábbiak szerint állapítja meg **2023. május 1-től**:

2. sz. táblázat

	Régi havidíj (bruttó)	Új havidíj (bruttó)
büfé	42.600, - Ft + rezsiköltség	54.100, - Ft + rezsiköltség

I. kategória (100 %-os ár)

- Üzleti, gazdasági célú, rendezvények
- Családi rendezvények (esküvő, lakodalom stb.)

II. kategória (50 %-os ár)

- Művelődési, oktatási, tudományos és sport célú rendezvények, konferenciák
- rendszeres gyermekprogramok szolgáltatói
- Családi rendezvények, ünnepségek kozármislenyi lakos esetén
- Civil szervezetek és oktatási intézmények bevételes rendezvényei

III. kategória (25 %-os ár)

- Civil szervezetek rendszeres összejövetele, próbái

IV. kategória (térítésmentes)

- Kozármisleny Város Önkormányzat képviselő-testületének kihelyezett bizottsági, testületi ülései, rendezvényei
- Oktatási intézmények nem bevételes gyermek és diák rendezvényei
- Civil szervezetekkel kötött kölcsönösségi megállapodás esetében
- Kozármislenyi székhelyű civil szervezetek részére évi egy alkalommal, politikai rendezvénynek nem minősülő esemény megtartására bármelyik terem ingyenes használata biztosítható.

Az alkalmazott bérleti díj nem tartalmazza

- A takarítási költséget
- Hűtés, fűtés díja
- A színházterem eszközeinek, berendezéseinek használatát (kiv. bútorzat)
- Más eszközök használatának díja külön táblázat alapján számítandó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Nonprofit Kft. ügyvezető-igazgatóját a bérleti szerződések megkötésére/módosítására.

Határidő: 1. számú táblázat: 2023. február 1., 2. számú táblázat: 2023. május 1.

Felelős: képviselő-testület, Bárdosné Bezdán Katalin ügyvezető

A Kozármislenyi Művelődési Központ és Könyvtár Nonprofit Kft. ügyvezető-igazgatója tájékoztatva lett a Művelődési Ház minimális bérleti díjairól a határozat melléklete szerint.

5/2023. (I.31.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tuza Julianna Erzsébet alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdés alapján bruttó **380.250., -Ft/hó** összegben állapítja meg.
2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tuza Julianna Erzsébet alpolgármester költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdés alapján bruttó **57.038., -Ft/hó** összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

Tuza Julianna Erzsébet alpolgármester tiszteletdíja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdés alapján bruttó 380.250., -Ft/hó összegben; a költségtérítése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi

CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdés alapján bruttó 57.038., -Ft/hó összegben kerül számfejtésre és kifizetésre.

18/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy
- a 177/2022. (XI.08.) Ök. sz. határozatot úgy módosítja, hogy vételi ajánlatot nyújt be az ingatlanhoz tartozó teremgarázs tekintetében is **3,2 millió Ft + Áfa (azaz 4.064.000.- Ft) összegben**, melynek fedezetét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésében e célra elkülönít.

Határidő: Azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

A 177/2022. (XI.08.) Ök. sz. határozat módosítása alapján az ingatlanhoz tartozó teremgarázs értékével, azaz bruttó 4.064.000.- Ft-tal növelt érték került betervezve a költségvetésbe.

24/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete

a) a 2023. évre, a bölcsődei gondozás térítési díjára vonatkozóan az alábbi önköltségszámítást fogadja el:

- Tervezett bölcsődei létszám (napi kihasználtság alapján):	48 fő
- Állami normatíva és saját bevétel:	67.534.345,- Ft/év
- Bölcsőde tervezett szolgáltatási költsége:	169.228.641,- Ft/év
- A szolgáltatási költség és a normatív támogatás különbözete:	101.694.296,- Ft
- Nyitvatartási napok száma (osztószám):	230
- Egy napra jutó önköltség:	442.149,- Ft
- Egy gyermekre jutó napi önköltség:	442.149,- Ft/48 fő = 9.211 Ft/nap/fő

b) és a bölcsődei gondozásért térítési díjat állapít meg 850.- Ft/fő/nap összegben.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Mevid Zrt által beterjesztett intézményi térítési díj 2023. április 1-jei hatályú emelésére vonatkozó javaslatát az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában.

3. A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a fentiek szerinti 13/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet módosítását terjessze be a Képviselő-testület elé.

Határidő: 1.-2.: 2023.04.01.

3: azonnal

Felelős: 1.: képviselő-testület, Laklia Ildikó bölcsődevezető

2.: képviselő-testület, Baranyiné Belényesi Éva intézményvezető, Mevid Zrt.

3.: dr. Halmos Barbara jegyző

A 13/2021. (V. 3.) önkormányzati rendelet módosításra került.

27/2023. (II.21.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában a Képviselő-testület tudomásul vette. További intézkedést nem igényel.

35/2023. (III.21.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában a Képviselő-testület tudomásul vette. További intézkedést nem igényel.

48/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában a Képviselő-testület tudomásul vette. További intézkedést nem igényel.

50/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településen tevékenykedő civil szervezeteket - eredményes pályáztatási eljárást követően - a 2023. évre vonatkozóan az alábbi támogatásban részesíti:

	Név	Támogatás összege
1.	Kozármislenyi Református Templom Építési Alapítvány	300.000.- Ft
2.	Kozármislenyi Nyugdíjasok Egymásért Egyesület	350.000.- Ft
3.	Tornádó Tánc Csoport Egyesület	200.000.- Ft
4.	Józsa Gergely Néptánc Egyesület	550.000.- Ft
5.	T-FITT Sport Egyesület	300.000.- Ft

6.	Szigeti Oktavia Táncművészetért Alapítvány	300.000.- Ft
7.	Kozármislenyi „Adj Esélyt” Állatvédő Egyesület	400.000.- Ft
8.	Takatanya Egyesület	100.000.- Ft
	Összesen:	2.500.000.- Ft

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a civil szervezetek 2023. évi támogatását az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének civil szervezetek támogatását biztosító előirányzata terhére biztosítja.

3. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a civil szervezetekkel kötendő támogatási szerződések aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

A településen tevékenykedő civil szervezetek támogatási szerződései elkészültek, a civil szervezetek számára a támogatások kifizetésre kerültek.

60/2023. (IV.20.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) a **Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. részére 2.622.333.- Ft** (azaz kettőmillió-hatszázhuszonkétezer-háromszázharminchárom forint) összegben **céltámogatást nyújt a Sportcsarnok kazáncseréinek II. üteméhez** az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

2.) a Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a támogatási szerződés elkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

A Kozármisleny Város Önkormányzat 2.622.333.- Ft-ot átutalt 2023.05.17.-én kazáncsere jogcímen a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft részére. A kivitelezési szerződés aláírásra került, a második kazán beszerelésre és beüzemelésre került.

61/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülés között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

További intézkedést nem igényel.

62/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában a Képviselő-testület tudomásul vette. További intézkedést nem igényel.

63/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Esztergár Lajos Családsegítő-és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi beszámolóját és Kozármisleny Város 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az elfogadott beszámolókat a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának küldje meg.

Határidő: 1) azonnal

2) 2023. 05. 31.

Felelős: 1) dr. Biró Károly polgármester, Képviselő-testület

2) dr. Halmos Barbara jegyző

A beszámoló határidőben megküldésre került a Kormányhivatal részére.

80/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában a Képviselő-testület tudomásul vette. További intézkedést nem igényel.

83/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja dr. Biró Károly polgármester Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetésének módosítására beterjesztett rendelettervezetre vonatkozó módosító indítványát, mely szerin 25.400.000.- forinttal csökkenti a bevételi és kiadási összeget az alábbiak alábontásokkal:

1. Az előterjesztés melléklete szerinti rendelettervezet 1. §-ban a 2. § költségvetési kiadási és bevételi fő összege „1.996.103.482” forintra módosul.
2. Az előterjesztés melléklete szerinti rendelettervezet 1. §-ban a 3. § f) egyéb intézményi bevételek „96 684 222” forintra módosulnak.
3. Az előterjesztés melléklete szerinti rendelettervezet 3. §-ban a 12. § (1) bekezdés
 - a) általános tartalék „4 964 612” forintra módosul
 - b) céltartalék „63 252 906” forintra módosul.

4. Az előterjesztés melléklete szerinti rendelettervezet 1. sz mellékletében Kozármisleny Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési mérlegén belül a Bevételek I/7. Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés sora 33.361.073 forintra, I/8. Kamatbevétele sora 8.000.000 forintra, a Kiadások III/1. Általános tartalék sora 4.964.612 forintra, Kiadások III/2. Céltartalék sora 63.252.906 forintra változik.
5. Az előterjesztés melléklete szerinti rendelettervezet 2. sz mellékletében az Általános tartalék 4.964.612 forintra, a Céltartalék 63.252.906 forintra változik, részleteiben járda/gyalogátkelő kivitelése sor 10.000.000 forint, vis maior 2023 sor 2.500.000 forint.
6. Az előterjesztés melléklete szerinti rendelettervezet 3a. sz mellékletében a Bevételek I/7. Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés sora 33.361.073 forintra, I/8. Kamatbevétele sora 8.000.000 forintra, a Kiadások III/1. Általános tartalék sora 4.964.612 forintra, Kiadások III/2. Céltartalék sora 63.252.906 forintra változik.
7. Az előterjesztés melléklete szerinti rendelettervezet 8. sz mellékletében a Kötelező feladatok táblázat módosított előirányzat Bevételek rész I./5. Egyéb sajátos bevételek 96.684.222 forintra, a II/2. Felhalmozási bevételek sor 55.000.000 forintra, Kiadások rész III. működési finanszírozási kiadások sora 742.416.127 forintra változik, illetve az összesen táblázat módosított előirányzata oszlop Bevételek rész I./5. Egyéb sajátos bevételek 96.684.222 forintra, a II/2. Felhalmozási bevételek sor 55.000.000 forintra, Kiadások rész III. működési finanszírozási kiadások sora 742.416.127 forintra változik.
8. Az előterjesztés melléklete szerinti rendelettervezet 11. sz mellékletében a Kozármisleny Város Önkormányzata 2023. évi és azt követő három év tervezett előirányzatainak keret tervszámai táblázatban a Bevételek I/8. Számlázott termékek és szolgáltatások Áfa bevétele/működési Áfa visszaigénylés sora 33.361.073 forintra, I/9. Kamatbevétele sora 8.000.000 forintra, a Kiadások III/1. Általános tartalék sora 4.964.612 forintra, Kiadások III/2. Céltartalék sora 63.252.906 forintra változik.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a módosításokat a rendelet tervezet szövegén vezesse át.

Határidő: Azonnal

Felelős: Képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

Kozármisleny Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetési rendeletének a fentiek szerint módosított rendelettervezete beterjesztésre és a képviselő-testület által elfogadásra került.

84/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja dr. Biró Károly polgármester **a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítására** beterjesztett **módosító indítványát**, mely szerint:

A helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015 (IV.30.) önkormányzati rendelet (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) Kozármisleny Város Szolgálatáért díj adományozható a település intézményeinél, egyházi szervezeteinél, egészségügyi és szociális területen foglalkoztatott dolgozónak, az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaság dolgozójának, illetve a Kozármisleny városában székhellyel rendelkező civil szervezet tagjának, munkatársának, aki kiemelkedő munkájával szolgálta közösségét, a várost és a lakosságot.”

Határidő: Azonnal

Felelős: Képviselő-testület

A módosító indítvány elfogadását követően a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2023. (VI.13.) önkormányzati rendelet elfogadásra került.

85/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete **az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló .../2023 (VI.....) önkormányzati rendelet** 1. melléklet szerinti tartalmával egyetért.
 - A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelettervezetet a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bek c) pontja alapján a vármegyei önkormányzatnak állásfoglalásra, a 48. § (3) bek. alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának véleményeztetésre küldje meg és gondoskodjon a tervezet 11/2011. (VIII.29.) önkormányzati rendelet szerinti társadalmi egyeztetéséről.
 - A képviselő-testület a társ szervezetek és a lakosság véleményének beérkezését követően soron kívül dönt majd a rendelet elfogadásáról és hatályba léptetéséről.
2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a közterületek tisztántartásának helyi szabályairól szóló .../2023 (VI.....) önkormányzati rendelet** 2. melléklet szerinti tartalmával egyetért.
 - A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelettervezetet a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bek c) pontja alapján a vármegyei önkormányzatnak állásfoglalásra, a 48. § (3) bek. alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának véleményeztetésre küldje meg és gondoskodjon a tervezet 11/2011. (VIII.29.) önkormányzati rendelet szerinti társadalmi egyeztetéséről.
 - A képviselő-testület a társ szervezetek és a lakosság véleményének beérkezését követően soron kívül dönt majd a rendelet elfogadásáról és hatályba léptetéséről.

Határidő: Azonnal

Felelős: Képviselő-testület, dr. Halmos Barbara jegyző

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményezési jogkörének eleget tett és kifogást nem emelt sem az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet-tervezet, sem a közterületek tisztántartásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet-tervezet tartalmával kapcsolatban. A képviselő testület 2023. augusztus 4-ei testületi ülésén megalkotta a rendeleteket.

86/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat

Egy éve zajlik a háború Oroszország és Ukrajna között, és nincs jele annak, hogy rövid időn belül véget érne. A következmények drámaiak: a háború már eddig is több százezer emberéletet követelhetett és az elmúlt évek legnagyobb európai humanitárius válságát okozta.

Mindezekre való tekintettel Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi nyilatkozatot teszi:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata a hazai helyhatóságok közül elsőként tett hitet a béke mellett és demonstrálta az orosz agresszió elítélését, amikor 2022. február 25-én felvonta a városháza előtti téren az Ukrán nemzeti lobogót, melynek közepére a fehér békegalamb került elhelyezésre és a Város lakosságával adománygyűjtésbe kezdett a menekültek mielőbbi megsegítése érdekében. Ezzel Kozármisleny Város Önkormányzata nem csak szóban és üres nyilatkozatokkal, hanem tettekkel is kifejezte teljes szolidaritását az agresszióval érintett Ukrajna teljes lakossága és a háború áldozataival szemben.
2. Kifejezzük elkötelezettségünket a béke mellett. Azt várjuk el a nemzetközi közösség minden tagjától, hogy a mielőbbi béke érdekében lépjenek fel, és kerüljék azokat a lépéseket, amelyek a háború kiterjedésével járnak.
3. Ismételten elítéljük Oroszország katonai agresszióját, és elismerjük Ukrajna jogát az önvédelemhez.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő, testület, dr. Biró Károly polgármester

További intézkedést nem igényel.

88/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Eco-Cortex Kft-vel „Kiskereskedelmi bevásárlóközpont létesítése Kozármislenyben” tárgyú megvalósíthatósági tanulmányban érintett területekre befektetők felkutatása tárgyban kötött megbízási szerződést az előterjesztés melléklete szerint tartalommal módosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

A módosított megbízási szerződés aláírásra került.

91/2023. (VI.13.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy helyt ad a Diabelli Művészeti és Oktatási Alapítvány kérelmének és engedélyezi, hogy az Önkormányzat részére a 2023.01.01-2023.08.31-ig tartó időszakra vonatkozó bérleti díjat 2023. augusztus 31-ig egyenlítsse ki azzal a feltétellel, hogy a 2022. év december havi tartozását, (mely 107.500.- Ft (azaz százhétezer-ötszáz forint) haladéktalanul megfizeti.

4. a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fizetési halasztással kapcsolatos megállapodás aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

A Diabelli Művészeti és Oktatási Alapítvány részére a fizetési könnyítést engedélyező határozat kézbesítésre került. Az Alapítvány a fizetési halasztás feltételét teljesítette.

95/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete „az egészségügyi alapellátásról” szóló 2015. évi CXXIII. törvény 23.§ (5)-(6) bekezdésének végrehajtása érdekében 2023. július 1-től a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatát biztosítja a Pécsi Tudományegyetem részére, azzal, hogy a védőnői ellátást szolgáló Kozármisleny, Alkotmány tér 54. sz. alatti alaprajz szerinti 4 helyiség, összesen 71,1 m² nagyságú ingatlanrész üzemeltetésének költségei teljes mértékben a Használatba vevőt terhelik.

A képviselő-testület jóváhagyja az önkormányzat tulajdonát képező Kozármisleny, Alkotmány tér 54. sz. alatti ingatlanrészre vonatkozó mellékelt használati megállapodás tartalmát és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2023. 07.01.

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

Megállapodás a Pécsi Tudományegyetem részére postázásra került.

II. Beszámoló a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről, benyújtott pályázatokról: Szóban kerül előterjesztésre amennyiben aktuális.

III. Határozati javaslat:

.../2023. (VIII.8.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló és a két ülészak között hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Halmos Barbara jegyző

Kozármisleny, 2023. augusztus 3.

Tárgy: Tájékoztatás önkormányzati szabad pénzeszköz lekötéséről

Ügyiratszám: KMH/280- /2023.

ELŐTERJESZTÉS

**2. NAPIREND (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 1. NAPIRENDI PONT)
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. AUGUSZTUS 8-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	SCHMIDT- GRÓB ADRIENN PÉNZÜGYI VEZETŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/<u>HATÁLYOS RENDELET:</u>	1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet
<u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	1 OLDAL

Előterjesztés

Tisztelt Képviselő - Testület!

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. § (3) bekezdése szerint „A szabad pénzeszközök betétként való elhelyezésére a polgármester jogosult. A betét elhelyezésről a betét elhelyezést követő testület-ülésen tájékoztatni köteles a testületet.”

A felhatalmazás alapján a MBH Bank Nyrt.-nél az alábbi betét kerültek lekötésre:

Lekötés napja	Lejárat napja	Betét összege	Betét éves kamata
2023.06.15	2023.06.29.	50.000.000.- Ft	10,5%
2023.06.29	2023.07.13.	50.000.000.- Ft	10,1%
2023.07.20.	2023.08.20.	100.000.000.- Ft	12%

A Kozármisleny Város Önkormányzata jelenleg 100.000.000, - Ft lekötött betétállománnyal rendelkezik. A lekötött pénzeszköz a folyamatos likviditást biztosítja.

A 2023.06.12.-én 120.000.000.- Ft lekötött betét kamatösszege: 1.183.562.-Ft; a 2023.06.15.-én 50.000.000.- Ft lekötött betét kamatösszege 201.370.- Ft; a 2023.06.29.-én 50.000.000.- Ft lekötött betét kamatösszege 193.699.- Ft, melyek a 2023-as költségvetés bevételi oldalára betervezésre került, az általános tartalékot növeli.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a tájékoztatást szíves tudomásul vételét!

Kozármisleny, 2023.07.31.

Határozati javaslat:

...../2023. (VIII.08.) Ök. sz határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelete 20. §-a szerinti polgármesteri tájékoztatást a lekötött pénzeszköz vonatkozásában tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

76 672 295
154 569 650

50%

[illegible]

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének a 2023.06.30.-i teljesülésének a tájékoztatója

						Forintban	Százalékban
Rovat	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 3/2022. () Önkormányzati rendelet	Eredeti előirányzat 1/2023. (I.31.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 4/2023. (III.21) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat _/2023. (..) Önkormányzati rendelet	Tény	Teljesítés %
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (Egerági és Kisheredi Önk)	0	0	0	2 500 000	1 250 000	50%
B36	Igazgatási szolgáltatási díj bevétel	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	370 000	37%
B403	Alkalmazottak térítése (telefondíj befizetések)	2 500 000	2 400 000	2 400 000	2 400 000	1 245 414	52%
B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0	0	0%
B406	Kiszámlázott szolgáltatások ÁFA-ja	945 000	945 000	945 000	945 000	251 893	27%
B407	ÁFA visszatérítés	118 000	118 000	118 000	118 000	0	0%
B408	Kamat	1 000	1 000	1 000	1 000	2	0%
B411	Egyéb működési bevételek	0	0	0	1 581 452	1 778 517	112%
B816	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	146 585 015	143 118 403	151 803 212	151 803 212	84 230 112	55%
B816	Önkormányzati támogatás (Kozármislenyi Önk)	0	10 208 195	10 208 195	10 208 195		0%
B816	Önkormányzati támogatás (Egerági és Kisherendi Önk)	0	2 500 000	2 500 000	0	0	0%
B8131	Alaptevékenység maradványa	13 810 792	10 655 021	10 655 021	10 469 258	10 469 258	100%
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	164 959 807	170 945 619	179 630 428	181 026 117	99 595 196	55%

Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 3/2022. () Önkormányzati rendelet	Eredeti előirányzat 1/2023. (I.31.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 4/2023. (III.21) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat _/2023. (..) Önkormányzati rendelet	Tény	Teljesítés %
K1101	Törvény szerinti illetmények	100 962 172	97 133 998	97 133 998	99 521 289	49 532 467	50%
K1102	Jutalmak	8 597 000	0	0	0	0	0%
K1103	Céljuttatás (1. havi)	0	0	2 928 150	2 135 854	0	0%
K1106	Jubileumi jutalom	1 038 000	692 000	692 000	772 000	0	0%
K1107	Cafeteria juttatás	4 600 000	4 506 301	8 706 301	4 331 305	3 996 222	92%
K1107	Csekély értékű ajándék	460 000	0	0	0	0	0%
K1108	Anyakönyvvezető munkaruha juttatása (2 fő)	70 000	0	0	92 760	0	0%
K1109	Közlekedési költség térítés	900 000	900 000	900 000	900 000	437 385	49%
K1110	Költségtérítés (jegyző + aljegyző)	600 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000	560 000	47%
K1112	Szociális támogatások (4/2014.(III.18.) önk. rendelet 7.§ és 11. § (10 fő*30.075,-)	301 000	0	0	0	0	0%
K1113	foglalkoztatottak egyéb juttatásai (Bankszámla költségtérítés, táppénz)	1 000 000	1 135 000	1 135 000	1 135 000	1 139 966	100%
K122	Megbízási díj	300 000	300 000	300 000	3 000 000	1 500 000	50%
	Megbízási díj - népszámlálás	0	288 545	288 545	288 545	0	0%
K123	Reprezentáció	500 000	0	0	300 000		0%
K1	Személyi juttatások összesen	119 328 172	106 155 844	113 283 994	113 676 753	57 166 040	50%
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 148 635	14 494 695	16 051 354	16 162 534	7 918 881	49%
	Járulék - népszámlálás	0	142 251	142 251	142 251	0	0%
K311	Szakmai anyagok beszerzés (könyv, folyóirat)	100 000	200 000	200 000	200 000	155 714	78%
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése (nyomtatvány, irodaszer)	1 900 000	2 200 000	2 200 000	1 769 955	682 590	39%
K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1 300 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000	924 999	62%
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatás (telefon)	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	360 240	36%
K331	Közüzemi díjak	3 000 000	10 279 348	10 279 348	10 137 748	2 777 457	27%
	Villamos energia szolgáltatás	0	4 676 734	4 676 734	4 535 134	2 673 469	59%
	Gázenergia szolgáltatás	0	5 402 614	5 402 614	5 402 614	0	0%
	Víz és csatornaszolgáltatás	0	200 000	200 000	200 000	103 988	52%
K333	Bérleti díjak (nyomtatók üzemeltetése, szőnyeg)	300 000	200 000	200 000	341 600	82 626	24%
K334	Karbantartási, kisjavítási kiadások (Terasz szigetelés burkolás, Hivatal előtti térkő javítása)	4 000 000	446 469	446 469	2 504 203	928 343	37%
K335	Közvetített szolgáltatások - telefon	2 200 000	2 600 000	2 600 000	2 600 000	1 299 562	50%
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	5 000 000	5 700 000	5 700 000	5 700 000	3 349 146	59%
K337	Egyéb szolgáltatások (bankszámla, postai kiadások, kötelező továbbképzés)	6 690 000	8 700 000	8 700 000	8 458 000	1 756 655	21%
K341	Belföldi kiküldetés	200 000	100 000	100 000	110 000	105 260	96%
K351	Működési célú előzetes Áfa	2 300 000	6 572 787	6 572 787	6 068 848	1 991 944	33%
K352	Fizetendő Áfa	123 000	380 000	380 000	380 000	0	0%
K355	Egyéb kiadások - tevékenység ellátásával kapcsolatos kötelező díjak (adó, illeték végrehajtási ktg.)	100 000	50 000	50 000	50 000	35 516	71%
K3	Dologi kiadások összesen	28 213 000	39 928 604	39 928 604	40 820 354	14 450 052	35%
K506	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belül (népszámlálás elszámolása	0	415 681	415 681	415 681	415 681	100%
K502	Elvonások (előző évi pénzmaradvány	0	9 808 544	9 808 544	9 808 544	9 808 544	100%
K5	Egyéb működési célú kiadások		10 224 225	10 224 225	10 224 225	10 224 225	100%
K61	Immaterális javak beszerzése	0	0	0	0	0	0%
K63	Számítástechnikai eszközbeszerzés	500 000	0	0	0	0	0%
K64	Egyéb gép beszerzés	500 000	0	0	0	0	0%
K67	Beruházási kiadásokat terhelő ÁFA	270 000	0	0	0	0	0%
K6	Beruházási kiadások összesen	1 270 000	0	0	0	0	0%
	KIADÁSOK ÖSSZESEN	164 959 807	170 945 619	179 630 428	181 026 117	89 759 198	50%

A Kozármislenyi Hivatal 2023. évi költségvetésének a 2023.06.30.-i teljesülésének a tájékoztatója

Rovat	BEVÉTELEK	Forintban			Százalékban	
		Eredeti előirányzat 1/2023. (I.31.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 4/2023. (III.21) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat _/2023. (..) Önkormányzati rendelet	Tény	Teljesítés %
B16	Működési támogatás	0	0	0		0%
	működési támogatás népszámlálás	0	0	0		0%
B36	Igazgatási szolgáltatási díj bevétel	1 000 000	1 000 000	1 000 000	370 000	37%
B403	Alkalmazottak térítése (telefondíj befizetések)	2 400 000	2 400 000	2 400 000	1 245 414	52%
B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0	0%
B406	Kiszámlázott szolgáltatások ÁFA-ja	945 000	945 000	945 000	251 893	27%
B407	ÁFA visszatérítés	118 000	118 000	118 000	0	0%
B408	Kamat	1 000	1 000	1 000	2	0%
B411	Egyéb működési bevételek	0	0	1 581 452	1 778 517	112%
B816	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	121 535 498	129 196 307	129 196 307	71 686 356	55%
B816	Önkormányzati támogatás (Kozármislenyi Önk)	10 208 195	10 208 195	10 208 195		0%
B8131	Alaptevékenység maradványa	10 655 021	10 655 021	10 469 258	10 469 258	100%
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	146 862 714	154 523 523	155 919 212	85 801 440	55%

Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 1/2023. (I.31.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 4/2023. (III.21) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat _/2023. (..) Önkormányzati rendelet	Tény	Teljesítés %
K1101	Törvény szerinti illetmények	80 159 129	80 159 129	81 640 225	40 743 923	50%
K1102	Jutalmak	0	0	0	0	0%
K1103	Céljuttatás (1. havi)	0	2 928 150	2 135 854	0	0%
K1106	Jubileumi jutalom	692 000	692 000	772 000	0	0%
K1107	Cafeteria juttatás	3 706 301	7 106 301	3 531 305	3 196 222	91%
K1107	Csekély értékű ajándék	0	0	0	0	0%
K1108	Anyakönyvvezető munkaruha juttatása (2 fő)	0	0	92 760	0	0%
K1109	Közlekedési költség térítés	753 456	753 456	753 456	364 113	48%
K1110	Költségtérítés (jegyző + aljegyző)	1 200 000	1 200 000	1 200 000	560 000	47%
K1112	Szociális támogatások (4/2014.(III.18.) önk. rendelet 7.§ és 11. § (10 fő*30.075,-)	0	0	0	0	0%
K1113	Bankszámla költségtérítés (1.000 Ft*12 hó*20 fő)	1 075 000	1 075 000	1 075 000	1 139 966	106%
K122	Megbízási díj	300 000	300 000	3 000 000	1 500 000	50%
	Megbízási díj - népszámlálás	288 545	288 545	288 545	0	0%
K123	Reprezentáció	0	0	300 000		0%
K1	Személyi juttatások összesen	88 174 431	94 502 581	94 789 145	47 504 224	50%
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	11 981 110	13 313 770	13 531 145	6 576 370	49%
	Járulék - népszámlálás	142 251	142 251	142 251	0	0%
K311	Szakmai anyagok beszerzés (könyv, folyóirat)	200 000	200 000	200 000	155 714	78%
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése (nyomtatvány, irodaszer)	2 102 426	2 102 426	1 672 381	662 832	40%
K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1 304 806	1 304 806	1 304 806	779 652	60%
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatás (telefon)	903 424	903 424	903 424	311 760	35%
K331	Közüzemi díjak	8 541 636	8 541 636	8 541 636	2 235 980	26%
	Villamos energia szolgáltatás	5 349 000	5 349 000	5 349 000	2 190 992	41%
	Gázenergia szolgáltatás	2 992 636	2 992 636	2 992 636	0	0%
	Víz és csatornaszolgáltatás	200 000	200 000	200 000	44 988	22%
K333	Bérleti díjak (nyomtatók üzemeltetése, szőnyeg)	200 000	200 000	200 000	82 626	41%
K334	Karbantartási, kisjavítási kiadások	446 469	446 469	2 504 203	928 343	37%
K335	Közvetített szolgáltatások - telefon	2 600 000	2 600 000	2 600 000	1 299 562	50%
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	5 700 000	5 700 000	5 700 000	3 349 146	59%
K337	Egyéb szolgáltatások (bankszámla, postai kiadások, kötelező továbbképzés)	8 327 228	8 327 228	8 085 228	1 690 591	21%
K341	Belföldi kiküldetés	100 000	100 000	110 000	105 260	96%
K351	Működési célú előzetes Áfa	5 484 707	5 484 707	4 980 768	1 803 196	36%
K352	Fizetendő Áfa	380 000	380 000	380 000	0	0%
K355	Egyéb kiadások - tevékenység ellátásával kapcsolatos kötelező díjak (adó, illeték végrehajtási ktg.)	50 000	50 000	50 000	35 516	71%
K3	Dologi kiadások összesen	36 340 696	36 340 696	37 232 446	13 440 178	36%
K506	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belül (népszámlálás elszámolása	415 681	415 681	415 681	415 681	100%
K502	Elvonások (előző évi pénzmaradvány	9 808 544	9 808 544	9 808 544	9 808 544	100%
K5	Egyéb működési célú kiadások	10 224 225	10 224 225	10 224 225	10 224 225	100%
K61	Immaterális javak beszerzése	0	0	0	0	0%
K63	Számítástechnikai eszközbeszerzés	0	0	0	0	0%
K64	Egyéb gép beszerzés	0	0	0	0	0%
K67	Beruházási kiadásokat terhelő ÁFA	0	0	0	0	0%
K6	Beruházási kiadások összesen	0	0	0	0	0%
	KIADÁSOK ÖSSZESEN	146 862 714	154 523 523	155 919 212	77 744 997	50%

A Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal Egerági kirendeltség 2023. évi költségvetésének a 2023.06.30.-i teljesülésének a tájékoztatója

Rovat	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat 1/2023. (I.31.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 4/2023. (III.21) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat _/2023. (..) Önkormányzati rendelet	Forintban	Százalékban
					Tény	Teljesítés %
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (Egerági és Kisheredi Önk)	0	0	2 500 000	1 250 000	50%
B36	Igazgatási szolgáltatási díj bevétel					
B403	Alkalmazottak térítése (telefondíj befizetések)					
B404	Tulajdonosi bevételek					
B406	Kiszámlázott szolgáltatások ÁFA-ja					
B407	ÁFA visszatérítés					
B408	Kamat					
B411	Egyéb működési bevételek					
B816	Önkormányzati támogatás (normatív állami támogatásból)	21 582 905	22 606 905	22 606 905	12 543 756	55%
B816	Önkormányzati támogatás (Egerági és Kisherendi Önk)	2 500 000	2 500 000	0	0	
B8131	Alaptevékenység maradványa	0	0	0		
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	24 082 905	25 106 905	25 106 905	13 793 756	55%

Rovat	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat 1/2023. (I.31.) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat 4/2023. (III.21) Önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat _/2023. (..) Önkormányzati rendelet	Tény	Teljesítés %
K1101	Törvény szerinti illetmények	16 974 869	16 974 869	17 881 064	8 788 544	49%
K1102	Jutalmak	0	0	0	0	0%
K1103	Céljuttatás (1. havi)	0	0	0	0	0%
K1106	Jubileumi jutalom	0	0	0	0	0%
K1107	Cafeteria juttatás	800 000	1 600 000	800 000	800 000	100%
K1107	Csekély értékű ajándék	0	0	0	0	0%
K1108	Anyakönyvvezető munkaruha juttatása (2 fő)	0	0	0	0	0%
K1109	Közlekedési költség térítés	146 544	146 544	146 544	73 272	50%
K1110	Költségtérítés (jegyző + aljegyző)	0	0	0	0	0%
K1112	Szociális támogatások (4/2014.(III.18.) önk. rendelet 7.§ és 11. § (10 fő*30.075,-)	0	0	0	0	0%
K1113	Bankszámla költségtérítés (1.000 Ft*12 hó*20 fő)	60 000	60 000	60 000	0	0%
K122	Megbízási díj	0	0	0	0	0%
K1	Személyi juttatások összesen	17 981 413	18 781 413	18 887 608	9 661 816	51%
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 513 584	2 737 584	2 631 389	1 342 511	51%
	Járulék - népszámlálás	0	0	0	0	0%
K311	Szakmai anyagok beszerzés (könyv, folyóirat)					
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése (nyomtatvány, irodaszer)	97 574	97 574	97 574	19 758	20%
K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	195 194	195 194	195 194	145 347	74%
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatás (telefon)	96 576	96 576	96 576	48 480	50%
K331	Közüzemi díjak	1 737 712	1 737 712	1 596 112	482 477	30%
	Villamos energia szolgáltatás	770 256	770 256	770 256	482 477	63%
	Gázenergia szolgáltatás	3 852 500	2 885 958	2 885 958	0	0%
	Víz és csatornaszolgáltatás	0	0	0		0%
K333	Bérleti díjak (nyomtatók üzemeltetése, szőnyeg)			141 600	59 000	42%
K334	Karbantartási, kisjavítási kiadások (Terasz szigetelés burkolás, Hivatal előtti térkö javítása)					
K335	Közvetített szolgáltatások - telefon					
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások					
K337	Egyéb szolgáltatások (bankszámla, postai kiadások, kötelező továbbképzés)	372 772	372 772	372 772	66 064	18%
K341	Belföldi kiküldetés					0%
K351	Működési célú előzetes Áfa	1 088 080	1 088 080	1 088 080	188 748	17%
K352	Fizetendő Áfa					0%
K355	Egyéb kiadások - tevékenység ellátásával kapcsolatos kötelező díjak (adó, illeték végrehajtási ktg.)					
K3	Dologi kiadások összesen	3 587 908	3 587 908	3 587 908	1 009 874	28%
K61	Immaterális javak beszerzése	0	0	0	0	0%
K63	Számítástechnikai eszközbeszerzés	0	0	0	0	0%
K64	Egyéb gép beszerzés	0	0	0	0	0%
K67	Beruházási kiadásokat terhelő ÁFA	0	0	0	0	0%
K6	Beruházási kiadások összesen	0	0	0	0	0%
	KIADÁSOK ÖSSZESEN	24 082 905	25 106 905	25 106 905	12 014 201	48%

Tárgy: Tájékoztató Kozármisleny Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Ügyiratszám: KMH/ /2023

ELŐTERJESZTÉS

3. NAPIRENDI PONT (A BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 2. NAPIRENDI PONT)

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. AUGUSZTUS 8-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. KÁLLAI SÁNDOR BIZOTTSÁGI ELNÖK
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	SCHMIDT-GRÓB ADRIENN PÉNZÜGYI VEZETŐ DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. KÁLLAI SÁNDOR BIZOTTSÁGI ELNÖK
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI - ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	ÖNKORMÁNYZATI INTÉZMÉNYEK, NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATOK, ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ NONPROFIT KFT-K
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI - ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS <u>RENDELET</u>:	1/2023.(I.31.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	EGYSZERŰ TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI OSZTÁLY VEZETŐJÉNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	7 OLDAL + MELLÉKLETEK

TÁJÉKOZTATÓ

Kozármisleny Város Önkormányzata 2023. I. félévi költségvetési gazdálkodásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdésének a) pontjában foglaltak szerint, mint a pénzügyi bizottság elnöke tájékoztatom a Képviselő-testületet az önkormányzat 2023. évi I. féléves gazdálkodásának helyzetéről, költségvetésének végrehajtásáról.

A 2014. január 1. napján hatályba lépett új államháztartási számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet szerint a költségvetési szervek nem készítenek féléves beszámolót, csupán a teljesítésekről kell adatokat szolgáltatni a Kincstár információs rendszerén keresztül. A hivatkozott jogszabályok alapján beszámolót – a vállalkozásokhoz hasonlóan – a mérlegforduló napját (december 31.) követően kell készíteni.

A 2023. I. félévi tájékoztató és mellékletei részletesen tartalmazzák a 2023. évi költségvetési előirányzat felhasználásának alakulását januártól júniusig terjedő időszakra.

A Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testület 1/2023.(I.31.) számú önkormányzati rendeletével (továbbiakban: költségvetési rendelet) hagyta jóvá a 2023. évi költségvetését, mely rendelet 2023. júniusi módosításával együtt képezi az első féléves gazdálkodás alapját.

A tájékoztatás tartalmazza a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő előirányzatok és a költségvetési egyenleg alakulását, az Önkormányzat, a Közös Önkormányzati Hivatal és a Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde pénzforgalmi adatait.

A féléves beszámoló tartalmazza a módosított költségvetési előirányzatokat. A beszámolóban a teljesítés alakulását minden esetben a módosított előirányzatokhoz viszonyítottuk.

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
	Bevételi/kiadási főösszeg	Bevételi/kiadási főösszeg
Kozármisleny Város Önkormányzata	1.707.990.061.- Ft	1.996.103.482.- Ft
Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	170.945.619.- Ft	181.026.117.- Ft
Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde	648.741.678.- Ft	654.703.806.- Ft

A bevételek és kiadások részletezve az előterjesztés mellékleteit képező táblázatban láthatóak.

Kozármisleny Város Önkormányzata

Bevételi oldal alakulása:

Kozármisleny Város Önkormányzat bevételei időarányosan nézve a vártnál jobban teljesültek, mivel a módosított előirányzathoz viszonyítva 84 %-ban realizálódtak, azonban ez a százalék nem mutatja a valós teljesítést, mivel bizonyos sorokon a teljesítés jóval meghaladta a

módosított költségvetésben betervezett adatokat. (pl. lekötött bankbetétek)

1. Működési célú állami támogatások államháztartáson belül

A működési kiadások fedezetét biztosító legnagyobb bevételi forrás az önkormányzat működési célú költségvetési támogatása. A támogatás teljesítése 53%-on áll félévkor, összességében 393.766.775.- Ft. Az elszámolásból származó bevételek túlteljesítése annak köszönhető, hogy a Magyar Államkincstár 2022. évi beszámoló alapján az Önkormányzat részére pótlólagos támogatást állapított meg.

2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

A felhalmozási célú támogatásokból 3.041.779.- Ft került jóváírásra az önkormányzati számlán, mely a Tájház udvar felújítására vonatkozó pályázat és az Európai mobilitás hét utólagos elszámolásából adódik. Az egész évre tervezett támogatás félévkor már 81%-osan teljesült.

3. Közhatalmi bevételek

A közhatalmi bevételek 62 %-on teljesültek, azaz 154.606.879.- forint kerül befizetésre az adózók részéről. Fontos azonban hangsúlyozni, hogy a költségvetési előirányzatok nem azonosak az éves adóelőírással. A tervezésnél – az óvatosság elve alapján – most is mint mindig az előző évi tényszámokból indulunk ki, hogy a kiadások tervezése közelítsen a realizálható bevételekhez. A jelenlegi féléves teljesítés még nem tartalmazza azt az adómérték emelést, melyet a Képviselő-testület a 2022. év végén elfogadott.

4. Működési bevételek

A működési bevételek 44 %-ban teljesültek. Részletekben: A Városgondnokságnál a buszhasználat, a kaszálás, az ágszállítás során a szolgáltatásért kapott ellenérték összege 620.693.- forint. A Diabelli Művészeti és Oktatási Alapítványnak kiszámlázott első féléves teljesítés 84.646.- forint, ami a kozármislenyi 224/41 hrsz alatti (Kozármisleny, Alkotmány tér 55.) ingatlan kizárólagos használatából származik. Illetve ide tartozik a Gold -Sport Kft. által a stadion bérletéért fizetett 1.875.000.- forint; és a Pécsi Tankerület által fizetett sportszarnok használati díj, ami félévkor 1.015.748.- forintban teljesült. A továbbszámlázott szolgáltatások esetében 38%-os teljesítés látható, mely a Gold-Sport Kft.-nek, a Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft.-nek és a Gery-Trans Fuvarozó Kft.-nek a közüzemi díjak átszámlázásából keletkezett. A koncesszióból származó bevétel 60%-osan teljesült. Tulajdonosi bevételek 54%-ban teljesültek; a bevétel a közterület bérleti díjából, a sírhely bérlet és a kéményseprés díjából tevődik össze. A kamatbevételek alakulása a szabad pénzeszköz lekötéséből származó bevételeket tartalmazza, mely 58%-ban teljesült. Az egyéb működési bevételek, visszatérítések 78%-os teljesülése az önkormányzati ingatlanok rezszi költségeinek elszámolást követő visszatérítéseit tartalmazzák.

5. Felhalmozási bevételek

A felhalmozási bevételek a telekértékesítésből származó bevételeket tartalmazzák. Az önkormányzat 55.000.000.- Ft bevételt tervezett éves szinten a költségvetés készítésekor, amiből 150.000.- Ft teljesült félévkor, azaz 0,27 %.

6. Finanszírozási bevételek

A finanszírozási bevételek teljesítése 100 %, mely teljes egészében a pénzmaradvány számviteli felhasználásához kapcsolódik, azaz az előző évi maradványt 100 %-ban a költségvetési rendelet tervezetben szereplő kiadási oldalon felemerülő költségek fedezésére került beállításra.

Kiadási oldal alakulása:

A költségvetési rendeletben a 2023. évre is az Önkormányzat feladat ellátási- és gazdálkodási sajátosságaihoz igazodó feladatonkénti bontásban terveztük meg a kiadási előirányzatokat. 2023. I. félévében a költségvetési kiadási előirányzatok a módosított előirányzathoz viszonyítva 66 %-ban teljesültek.

1. Személyi juttatások és a hozzá kapcsolódó munkaadót terhelő járulékok

A személyi jellegű kifizetések az önkormányzati dolgozókat, a Városgondnokság dolgozóit, a mezőőri feladatokkal összefüggő kiadásokat, a közfoglalkoztatásban résztvevő dolgozókkal kapcsolatos kiadásokat, a védőnői személyi jellegű kiadásokat tartalmazzák. Azaz ezeken a sorokon az önkormányzat és a kötelezően ellátott tevékenységek szakfeladataihoz kapcsolódó személyi és munkaadót terhelő járulékok kerülnek kimutatásra. Összeségében a felhasználás 50 %-os volt.

Az önkormányzati személyi jellegű kiadások esetében a cafetéria kifizetések egyösszegben kerülnek kifizetésre; a 91%-os karácsonyi támogatás kihordásáért kapott díjazás a 2022. évi kihordásra vonatkozik. Ennek oka, hogy a bérszámfejtés és a bérkönyvelés 1 hónapot csúszik.

2. Dologi kiadások

A dologi kiadások 35 %-os mértékben teljesültek. A dologi kiadások teljesülése nem arányos, vannak olyan rovatok melyeken túlteljesítés figyelhető meg (pl. közüzemi díjak), de vannak olyan rovatok melyek alul maradtak a tervezetthez képest.

Részletezve a túlteljesítések:

Önkormányzati igazgatás:

Az igazgatási tevékenység kiadásain belül a bérleti díjak 75%-os teljesülése az elektromos autótöltő és MBH ingatlan bérletéért kifizetett összegekből adódik.

Az egyéb dologi kiadás (adók, díjak) soron 88%-os teljesülés látható, ezen a soron kerül elszámolásra a cégautó adó (polgármester és mezőőri autó), a késedelmi kamatok, a gömbkörös, gömbakác telepítése, és a bérkönyvelés során a kerekítési különbözetek.

Az egyéb elvonások, befizetések kiadásai 2022. évi felülvizsgálat elszámolásából adódó plusz költségként jelentek meg.

Ingatlanok részletező:

A közüzemi díjak (K331) 28%-os teljesítésüléséből arra lehet következtetni, hogy túltervezés történt az idei évre vonatkozóan, viszont tudni kell, hogy a közüzemi számlák tekintetében számos számla nem került még kifizetésre, és ez mindaddig nem is fog megtörténni, amíg a szolgáltatóval nem tudunk egyeztetni a hatályos szerződésekkel kapcsolatban. A közüzemi díjagnál leginkább a gáz szolgáltatást érinti a számlák visszatartása. A bérleti díjak (K333) jogcímen 79%-os teljesítés figyelhető meg, ami az edénybérleti díjból és a **térfigyelő rendszer bérletéből** tevődik össze.

Rendőrs részletező:

A közüzemi díjak tekintetében a villamos energia és vízdíj szolgáltatás költségénél alul tervezés történt.

Partnerkapcsolatok részletező:

Az egyéb szolgáltatások tekintetében túlteljesítés történt, mely a Népviselet napjára megrendelt zenei szolgáltatásból adódik.

Stadion részletező:

Az üzemeltetési anyagok 68%-os teljesítése a kazán javításhoz szükséges anyagköltséget tartalmazza. A karbantartási szolgáltatások (K334) 96%-os teljesítésének oka a gázkazán javításából, a tűzoltókészülék karbantartásából, és az épület villamosenergia berendezésének felülvizsgálatából adódik.

Városgondnokság kiadásai:

A bérleti díjak (K333) tekintetében a konténerek bérleti díjának az emelkedése okozza a 75%-os teljesítést. Az egyéb szolgáltatások (K337) esetében a 69%-os teljesítést a váratlan költségek okozzák. Ilyen például a parkerdőben és a barackosnál a tuskóírtás és a fűnyírás.

Védőnői szolgálat kiadásai:

A védőnők esetében az 50%-nál magasabb teljesítés abból adódik, hogy 2023.06.30.-ig terveztünk velük. 2023.07.01-től a Pécsi Tudományegyetem Klinikai Központjához kerültek át a területi védőnők kivéve az iskolai védőnőt. A bérek könyvelése tekintetében egy hónapos eltolódás van, ami a júliusi hónap végén kerül lekönyvelésre.

Közfoglalkoztatással kapcsolatos kiadás

A foglalkoztatottak egyéb juttatásai (K1113) között kerülnek kimutatásra a táppénzt igénybe vevők.

3. Ellátottak pénzbeli juttatása (K4)

Ezen a soron a szociális és gyermekjóléti feladatokhoz kapcsolódó kiadások kerülnek kimutatásra, itt fél évre nézve 18 %-os teljesítés látható, összességében 2.911.146.- Ft. Ehhez a feladathoz kapcsolódó nagyobb mértékű szociális célú kiadások az év második félévben fognak realizálódni. (lsd. tűzifa, idősek év végi támogatása, beiskolázási támogatás...stb.).

4. Egyéb működési célú kiadások (K512)

A működési célú kiadások a módosított előirányzathoz viszonyítva 60%-ban teljesültek. A teljesítés időarányosnak mondható. A civil szervezetek, a nonprofit kft.-k, illetve a társulások a tevékenységük folytatásához szükséges támogatást időarányosan megkapták. A Kozármislenyi Sportegyesületnek az eredeti költségvetésben szereplő támogatás összegében kifizetésre került. A Kozármislenyi Sport Nonprofit Kft. részére a kazáncsere II. ütemezése, és a 185 napos fizetési halasztás miatti támogatás szintén összegében került kifizetésre. Hasonló módon, azaz összegében került kifizetésre a Kozármislenyi Könyvtár és Művelődési Központ Nonprofit Kft részére a szakmai igazgató bértámogatása; a Kozármislenyi Nemzetiségi Önkormányzatok támogatása; illetve a tagdíjak.

5. Beruházások

A tervezett beruházási kiadásokhoz viszonyítva 22 %-os teljesülés látható. Ez első félévben realizálódó beruházások az alábbiak: Kozármisleny, 0141/5.hrsz, 0141/6.hrsz telekvásárlás; Kozármisleny, Pécsi utca 126. ingatlan vásárlása; a Petőfi 200 pályázat; az előközművesítés Fészek Lktp 6. ütem tervezési díja; trambulin előleg.

6. Felújítások

A felújításhoz kapcsolódó kiadásokat a Sportcsarnoktól az Iskola felé kialakított járda munkadíja, Önkormányzati fejlesztések 2022 pályázatban felmerülő kiadások (hivatal felújítás) teszik ki, melyek 1%-ban teljesültek.

7. Finanszírozási kiadások

Az intézményeknek adott finanszírozás is időarányos, valamint itt jelenik meg a 2023. évre járó 2022-ben megkapott finanszírozási előleg rendezése is.

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal

Bevételi oldal:

A Közös Hivatal bevételei időarányos nézve a vártnál kicsit jobban teljesültek, mivel a módosított előirányzathoz viszonyítva 55 %-ban realizálódtak, azaz 99.595.196.- forintban. A bevételének legnagyobb forrása az állami támogatás, ami 55%-ban teljesült. Mindemellett a Hivatalnak bevételi forrása keletkezik egyrészt az esküvők lebonyolításából is, ami viszont idén a tervezetthez képest jóval kevesebb; másrészt a Közös Hivatal a közüzemi díjak 2022. évi elszámoló számlái alapján kapott visszatérítés. Az idei évben plusz bevételi forrás az Egerági és Kisherendi Önkormányzattól kapott működési hozzájárulás, mely az Egerági Kirendeltség működtetéséhez fenntartásához használható fel. Az összbevétel így az első félév tekintetében 55%-ban realizálódott.

Kiadási oldal:

A Közös Hivatal kiadásai tekintetében összességében 50%-os teljesítés látható. A személyi jellegű kiadások 50%-ban, a járulék kifizetések 49%-ban, a dologi kiadások 35%-ban, míg az egyéb működési támogatások 100%-ban teljesültek. A közös hivatal személyi jellegű kiadásai esetében a cafetéria kifizetések egyösszegben kerülnek kifizetésre. Az egyéb személyi juttatások között kerül bérszámfejtésre a költségtérítés és a munkába járás költsége. A dologi kiadások tekintetében a szakmai anyagokkal, az informatikai szolgáltatással, a szakmai tevékenységet segítő szolgáltatásokkal, illetve az egyéb szolgáltatásokkal összefüggő kiadások haladták meg a várt 50%-os teljesítést. A többi dologi kiadásban a várthoz képest alul teljesítés tapasztalható. A szakmai anyagok között a költségvetési és munkaügyi levelek előfizetése; szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások között a tanulmányi szerződések, a főépítész megbízási díja, az ügyvédi díj, a belső ellenőrzés, az adatvédelmi tisztviselő díjazása kerül könyvelésre. A dologi kiadások féléves teljesítése nem teljes, ennek oka, hogy a közüzemi számlák tekintetében számos számla nem került még kifizetésre, és ez mindaddig nem is fog megtörténni, amíg a szolgáltatóval nem tudunk egyeztetni. A közüzemi díjknál leginkább a gáz szolgáltatást érinti a számlák visszatartása.

Janikovszky Éva Óvoda és Bölcsőde

Bevételi oldal:

Az intézmény bevételei időarányosan teljesültek, mivel a módosított előirányzathoz viszonyítva 54 %-ban realizálódtak, azaz 356.757.490.- Ft-ban. Bevételének legnagyobb forrása az állami támogatás, ami 52%-ban teljesült. Mindemellett bevétele keletkezett az intézménynek a közvetített szolgáltatások és a bérleti díjak bevételéből, illetve az egyéb

működési bevételekből. (pl. elszámoló számla szerinti rezsi költség visszatérítés, egyéb visszatérítések). A terembérlési díjakból származó bevételek jóval meghaladták a tervezett éves összeget, mivel a teljesítés 364%-os.

Kiadási oldal:

Az intézmény kiadásai tekintetében összességében 48%-os teljesítés látható. A személyi jellegű kiadások 49%-ban, a járulék kifizetések 47%-ban, a dologi kiadások 39%-ban teljesültek. Nem várt kiadásként jelentkeztek a beruházási kiadások (villanybojler vásárlása, kerti fészer beszerzése) ami a költségvetést 190.048.- Ft.-tal terhelte.

Összességében az önkormányzat és intézményeinek féléves teljesítéséről megállapíthatjuk, hogy a 2023. első félévi gazdálkodás során is nagy figyelmet fordítottunk a likviditás folyamatos megőrzésére, a működési kiadások teljesítésére és a folyó beruházások finanszírozására. Megállapítható, hogy az Önkormányzat 2023. I. félévében ésszerű, takarékos gazdálkodást folytatott, mely megalapozza azt, hogy az Önkormányzat és intézményei második félévben is előreláthatóan biztonságosan tudnak majd működni.

A bevételeket, működési kiadások nagy részét a tervezetteknek megfelelően sikerült teljesíteni, de a következő félévben az ingatlanértékesítések tekintetében szükséges a bevételeket növelni.

A nem várt bevételek a következő költségvetés módosításakor betervezésre kerülnek, ahogy a kiadásoknál jelentkező szükséges átcsoportosítások is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az első félévi gazdálkodásról készített tájékoztató jelentés, valamint az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat:

.../2023. (VIII.08.) Ök. sz határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

Városnap 2023.09.08-09.09.

Szeptember 8. péntek

PROTOKOLL

16.30 DÉKÁNY ÁGNES TEXTÍLKÉP KÉSZÍTŐ MŰVÉSZ MUNKÁIBÓL KIÁLLÍTÁS MEGNYITÓ -AULA

17.00 **Ünnepi testületi ülés**

helyszín: színházterem

fellépők:FELKÉRÉS ALATT SOLYMOSI PÉTER, SZIGETI OKTÁVIA...

Catering

Szeptember 10. szombat

XIII. Bográcsos kakaspörkölt főző verseny

7.00-8.00 között tűzrakás a homokkal kijelölt tűzrakó helyeken

8.00 órától tűzgyújtás

A zsűri 11.00 és 12.00 óra között értékeli.

12:30 eredményhirdetés

Közreműködők:MEZEI BANDI,BAUMGARTNER BALÁZS

IDŐRENDI PROGRAMOK:

10:00-TÓL TÓPARTI JÓGA EMESÉVEL

10:30.-TÓL JAKAB YVETT KANGOO ÉS SPORTBEMUTATÓ

11:00-TÓL SZILUETT RITMIKUS SPORTGIMNASZTIKA BEMUTATÓ

13:30-TÓL TÁJHÁZ JÓZSA GERGELY EGYESÜLET SZÜRETI TÁNCHÁZ MAJD SZÜRETI FELVONULÁS ÉLŐ ZENÉVEL A MAGYAREGREGYI HAGYOMÁNYÖRZŐ EGYÜTTES KÖZREMŰKÖDÉSÉVEL

-HELYI GYŰJTÉSBŐL NÉPI TEXTIL KIÁLLÍTÁS-

14:00 MŰVELŐDÉSI KÖZPONT „SZŐLŐLOPÁS KOREOGRÁFIA”

14:00-TÓL SZERVEZETEK BEMUTATKOZÁSSA

- 14:00 BEREMENDI IFJÚSÁGI FÚVÓSOK A NÉMET NEMZETISÉG TÁMOGATÁSÁVAL (15 PERC KB. „TOBORZÓ”)
- SZIOKA (TÖBB KOROSZTÁLY)

15:00-15:50 TÍMÁR SÁRA Junior Prima Díjas népdalénekes és zenekara -ÉNEK A HATÁRTALANRÓL C. ELŐADÁSA

16:00-

JÓZSA GERGELY

TORNÁDÓ

ÖRÖMTÁNC

KOZÁRMISLENYI FÚVÓSOK

17:30-18:30 INCARNATE BAND

18:30-19:30 ALMÁSI PATI-MOKKA TERASZ

19:30-21:00 KIRÁLY VIKTOR ÉS LINDA

GYERMEKMŰSOR A BELSŐ UDVARBAN

16:00-17:00 BOGÁRDI ALIZ-VÁRNAGY KINGA : SZŐLŐSZEM JANKÓ BENEDEK ELEK MESÉJE NYOMÁN

17:00-17:30 RIBIZLI BOHÓC

13.00-18.00 ALKOSS, MISLENY!

MESTERSÉGEK BEMUTATKOZÁSA-KÉZMŰVES UDVAR (FAJÁTÉK KÉSZÍTŐ, BŐRMŰVES STB.)

BELSŐ UDVARNÁL KÉZMŰVES FOGLALKOZÁS

TÓPARTI SZÓRAKOZÁS

10.00-19.00 légvár, falmászás

10.00-21.00 Vidámpark

21:00 TŰZIJÁTÉK

21.30-01:30 Utcabál DJ GREG

KISÉRŐ PROGRAM : NEMZETISÉGEK UDVARA

Gasztro- és kézműves udvar - parkoló

Tárgy: Döntés a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) Önkormányzati rendelet módosításáról

Ügyiratszám: KMH/ /2023

ELŐTERJESZTÉS

5. NAPIRENDI PONT (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 3. NAPIREND)
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. AUGUSZTUS 8-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ BAYER DÁNIEL MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	24/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet 69/2023. (V. 23.) Ök.sz.határozat
HATÁROZAT/<u>RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	MINŐSÍTETT TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL + MELLÉKLET

Tárgy: Döntés a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) Önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények:

2020. február 26.-án kérelem érkezett az önkormányzathoz a Hunyadi János utca 34. sz. (539/1 hrsz.) alatt található, jelenleg helyi egyedi védelem alatt álló épületek védeltségének megszüntetése tárgyában. Az ingatlanról 2019. októberében műszaki szakértői vélemény készült Erb Jenő építési-építészet- és igazságügyi szakértő által. A szakértői véleményben megfogalmazott szakértő nyilatkozat kiemeli a tény, hogy az épület jelen állapotában, radikális beavatkozás nélkül lakás céljára, valamint rendeltetésszerű használatra alkalmatlan. Ezt az állapotot a szakértő októberi fotói, valamint a kérelmező februári fotói is alátámasztották. Megállapítható, hogy a szakértői vélemény és a csatolt fotódokumentáció alapján az épület szerkezeteit csak radikális beavatkozásokkal, szigorú statikai felügyelet alatt lehetne helyreállítani. Ennek következményeképpen előfordulhat, hogy az épület egy részét szerkezeti szempontból szinte teljesen, ki kellene „cserélni”. Az épület népi építészet- szempontból kijelölt, fontos építési történeti emlékként került helyi egyedi védelem alá, a melléképületek beépítési módja gazdálkodás történeti értéket képviselt. Megállapítható azonban továbbá az is, hogy a gazdasági épületek az elmúlt évtizedek során leromlott állapotba kerültek, kérdéses, hogy gazdaságossági szempontból megéri-e költeni a megmentésükre. A fent említett ügy előterjesztésre került Hohmann Ágnes (korábbi főépítész) által a Pénzügyi, Településfejlesztési- és Sport Bizottság 2020. március 16-ai ülésére. A Bizottság az ügyben az alábbi döntést hozta:

„Kozármisleny Város Önkormányzata Pénzügyi,- Településfejlesztési- és Sport Bizottsága úgy dönt, hogy a Hunyadi János utca 34. sz. (539/1 hrsz.) alatti ingatlan helyi egyedi védeltségének megszüntetését javasolja és felhatalmazza a főépítést a szükséges eljárásrend lefolytatására.”

A szükséges eljárás lefolytatása sajnos nem történt meg és így a Képviselő-testület sem tudott a kérdésben dönteni.

2023. április 25-én, Szilvási József helyi lakos, telefonon kereste fel a műszakos kollégát és jelezte, hogy megvette a **Hunyadi János utca 34. sz. (539/1 hrsz.)** alatt található, **de továbbra is helyi védeltséget élvező épületet, azonban az épület utcafronti fala, olyan életveszélyes állapotban volt, hogy az új tulajdonos attól félve, hogy ki fog dőlni és vagyoni vagy a legrosszabb esetben, személyi sérülést okozhat, a lebontás mellett döntött. A tulajdonos abban a tudatban volt, hogy az épület nem rendelkezik helyi védeltséggel. Az új tulajdonos szeretné levetetni az épületről a helyi védeltséget.**

A Képviselő-testület a fentiek alapján 69/2023. (V. 23.) Ök.sz. határozatában úgy döntött, hogy módosítja a településkép védelméről szóló rendeletét és felkérte a városi főépítést, hogy készítse el a településképi rendelet módosítását.

2. Döntés előkészítés:

A főépítész előkészítette tehát a településkép védelméről szóló 24/2017 (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítását.

A településképi rendeletet és módosításait a polgármester az elfogadás előtt az E-TÉR felületen egyeztetési eljárásban véleményezteteti a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának

rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletnek megfelelően a 11. melléklet szerinti érintett államigazgatási, önkormányzati és egyéb szervekkel (a továbbiakban együtt: véleményezésre jogosult szerv) és a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban együtt: partnerek).

A partnerek véleményének megismerése céljából – az E-TÉR felületre történő feltöltéssel egyidejűleg, de az E-TÉR felületen kívül - az önkormányzat polgármestere lakossági fórumot hív össze. A veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet értelmében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben meghatározott tájékoztatás, véleménynyilvánítás és egyeztetés elektronikus úton is lefolytatható.

A partnerségi egyeztetés és a véleményezési eljárás fentieknek megfelelően az E-TÉR felületen, illetve elektronikus úton lefolytatott lakossági fórum keretében megtörtént, lezárult, egyik érdekelt véleményezésre jogosult szerv sem emelt kifogást a rendeletmódosítással szemben, a partnerek részéről nem érkezett észrevétel.

A véleményezésre jogosult szervek véleményeit mellékeljük az előterjesztéshez.

A rendeletmódosító rendelet szintén az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotását támogassák!

3. Rendeletmódosító javaslat:

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kozármisleny Város Önkormányzata a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) számú rendelet módosításáról szóló rendeletet a mellékelt formában megalkotja.

4. Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

Rendeletmódosítás valamennyi jelentős hatása, különösen:

a.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: Nem releváns.

b.) környezeti és egészségi következménye: Nem releváns.

c.) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nem releváns.

d.) jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

A rendeleti szabályozás elmaradása esetén a rendelet szövegezése pontatlan lenne, a településkép érvényesítési eszközök köre és az értékleltár is helytelen lenne, így pedig a rendeletet nehéz lenne továbbra is értelmezni.

e.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Rendelkezésre állnak.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) a)-h) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. §-ban és 57. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 70. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítési hatáskörben eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság, és partnerek véleményének kikérésével a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

(1) A településkép védelméről szóló 24/2017 (XII.20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A településkép védelméről szóló 24/2017 (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2023. augusztus 9-én lép hatályba, és 2023. augusztus 10-én hatályát veszti.

dr. Biró Károly
polgármester

dr. Halmos Barbara
jegyző

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A településkép védelméről szóló 24/2017 (XII.20.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 8. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(cím</i>	<i>rendeltetés</i>	<i>hatsz.</i>	<i>védelem)</i>
8.				

1. melléklet

1. A településkép védelméről szóló 24/2017 (XII.20.) önkormányzati rendelet 2. melléklet címe helyébe a következő melléklet lép:

b) Helyi védelem alatt álló művi értékek elhelyezkedésének térképi bemutatása



”
”

Általános indokolás

Az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontja alapján „a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot.”

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdése szerint „felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése), hogy - a (2a) bekezdés szerinti jogszabályok hatálya alá tartozó településképi szempontból kiemelt jelentőségű, egyedi településképi-védelem alatt álló terület kivételével - a településképi rendeletben állapítsa meg

- a) a településképi követelményeket,
- b) az önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer részletes tartalmát,
- c) a szakmai konzultációra, a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és a településképi kötelezési eljárásra vonatkozó részletes szabályokat,
- d) azon - jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött - építési tevékenységek körét, amelyek megkezdését településképi véleményezési eljáráshoz köti,
- e) azon - jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez és az Étv. 33/A. § szerint egyszerű bejelentéshez nem kötött - építési tevékenységek, az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó rendeltetismódosítások és a reklámelhelyezések körét, amelyek megkezdését településképi bejelentési eljáráshoz köti,
- f) a településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetköreit, a törvény keretei közötti mértékét, kiszabásának és behajtásának módját,
- g) a reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól e törvény által megengedett eltéréseket,
- h) a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók számát, megjelenésük különös formai (műszaki) követelményeit.”

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. §-a alapján:
„(1) E törvényben meghatározott feltételek teljesülése esetén - jogszabályban meghatározott körben és az ott meghatározottak szerint -

- a) a települési önkormányzat (fővárosban a kerületi önkormányzat, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi önkormányzat)
- aa) elláthatja az épített környezet helyi védelmét, a helyi építészeti értékek, a településképi, a rálátás és kilátás védelmét, továbbá meghatározza a település területeinek a felhasználásához az építményekben létesíthető rendeltetések körét és a reklámok elhelyezésére vonatkozó követelményeket,

ab)-ac)

- b) a fővárosi önkormányzat - e törvényben meghatározott körben - elláthatja az épített környezet helyi védelmét, a helyi építészeti értékek és örökség védelmét.

(2) A települési önkormányzat képviselő-testülete jogszabályban meghatározott esetekben és módon

- a) véleményt adhat a jogszabályban meghatározott építésügyi hatósági engedélykérelemhez,
- b) településképi bejelentési eljárást folytathat le az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött építési tevékenységek, reklámelhelyezések és rendeltetismódosítások tekintetében.

(3) A települési önkormányzat (fővárosban a fővárosi és a kerületi önkormányzat) az építésügyi feladatát a helyi rendeletei megalkotásával és a kapcsolódó sajátos jogintézményekkel, továbbá a települési (fővárosban a fővárosi és a kerületi), a térségi vagy a megyei - a főépítési tevékenységről szóló kormányrendeletben foglaltak szerinti - önkormányzati főépítész közreműködésével látja el.”

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdése értelmében „a helyi védetté nyilvánításról vagy annak megszüntetéséről, továbbá a védettséggel összefüggő korlátozásokról és kötelezettségekről és támogatásokról a települési

önkormányzat (a fővárosban a fővárosi és a kerületi önkormányzat is) a településképi rendeletben dönt.”

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 70. §-a alapján „a kézikönyv és a településképi rendelet készítése és módosítása esetén az egyeztetési eljárás csak véleményezési szakaszból áll, záró szakasz nem kerül lefolytatásra. Az egyeztetési eljárás véleményezési szakaszára a következő szabályok irányadóak:

a) a kézikönyv és a településképi rendelet vonatkozásában a 11. melléklet szerint véleményezésre jogosult szerv és a partner a véleményezési szakasz kezdetétől számított 15 napon belül ad véleményt, és

b) véleményeltérés esetén a polgármester 5 napon belül kezdeményez egyeztetést.”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A helyi egyedi védett építmények listájának változását tartalmazza.

A 2. §-hoz és az 1. melléklethez

Helyi védelem alatt álló művi értékek elhelyezkedésének térképi bemutatását tartalmazza.



Pécsi Hatósági Iroda

Iktatószám: K/14413-2/2023

Tárgy: Véleményezés

Ügyintéző: Mészáros László

Készült: 2023. június 14.

Dr. Bíró Károly polgármester úr részére

Kozármisleny

Pécsi u. 124.

7761

Tisztelt Dr. Bíró Károly Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Kozármisleny Város Településképi Rendeletének módosításait megvizsgálta.

A módosítások hírközlési érdeket nem sértenek, a Hatóság kifogást nem emel.

Jelen véleményt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 64. §-ában meghatározottak szerint a Korm. rendelet. 11. melléklet 24. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: Kúti Zoltán hatósági irodavezető-helyettes, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Péccsett, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

mint honvédelmi szakhatóság

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormanyv.hu>

Nyt. szám: 8647-2/2023/h

. számú példány
„Elektronikusan továbbítandó!”

Kozármisleny Város Polgármesteri Hivatala

7761 Kozármisleny
Pécsi u. 124.

Tárgy: Kozármisleny város településrendezési eszközeinek módosítása -
településképi rendelet v3

Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 Korm. rendelet 11. melléklet táblázatának 21. sorában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdésének m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. sz. melléklet 15. sor b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Jelen állásfoglalást a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék B) táblázat 56. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály Településrendezési Hatósági Osztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Szalay-Bobrovicz Kristóf
honvédelemért felelős miniszter
névében és megbízásából

Bucsánszky Zoltán alezredes
településrendezési hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban

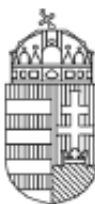
Egy példány: 1 lap

Ügyművelet (tel/fax): Halász László alezredes (tel.: +36 (1) 474-1605; HM 022-21-205; fax: +36 (1) 474-1467)

Kapják: 1. sz. pld.: Irattár
2. sz. pld.: Címzett

adatkezelési tájékoztató:

<http://hm.hatosagihivatal.kormanyv.hu/download/c/3b/c2000/Telep%C3%BC1%C3%A0rendel%C3%A0r%C3%B3l%C3%B3l%C3%A1g%C3%A0l%C3%A0sok.pdf>



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Kozármisleny Város Önkormányzata

Dr. Bíró Károly
Polgármester Úr
részére

Iktatószám: BA/40/00557-2/2023.

Ügyintéző: Horváth Szabolcs
Tárgy: Kozármisleny Város TKR.
2023. évi 1. számú módosítása –
felhívás hiánypótlásra

elektronikus úton az E-TÉR szakrendszerben továbbítva

F E L H Í V Á S

Hivatalunkhoz az E-TÉR-ben érkezett önkormányzati megkeresés alapján **Kozármisleny Város Önkormányzatának Polgármestere** kezdeményezte a *Város településképi rendeletére vonatkozó módosítási eljárás lefolytatását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló **419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet** (továbbiakban: **EljR.**) **62. § (1) bekezdés a) pontja** alapján az állami főépítési hatáskörében eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatalnál.

A tervdokumentációt áttanulmányozva megállapítottam, hogy a módosítani kívánt **1. melléklet 8. sora** üres, amely vélelmezhetően helyi védett egyedi érték törlésére irányul. Ehhez azonban nem készült alátámasztó munkarész vagy azt indokoló szöveges rész és a **2. melléklet** szerinti kivágot megnevezés hiányában, valamint annak rossz minőségű felbontása miatt nem értelmezhető, ezért a tervdokumentációt kiegészíteni és javítani szükséges.

Fentiek alapján kérem, hogy levelem kézhezvételétől számított **10 napon belül** az **EljR. 67. § (2) bekezdésének c) pontja** szerint tegyen eleget a levelemben foglaltak teljesülésének, amelyhez a terv kisebb mértékű kiegészítése majd az E-TÉR-be történő feltöltése is szükséges.

Az **EljR. 67. § (7) bekezdésének b) pontjában** foglaltak alapján tájékoztatom, hogy abban az esetben, *„ha a (...) feltöltés határidőben nem történik meg, az állami főépítész záró szakmai vélemény kiadása nélkül lezárja a záró szakaszt”*.

Pécs, elektronikus dátumbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Lukáts István
állami főépítész

7623 Pécs, József A. u. 10/b. II. emelet
☎: +36 72 795 744
✉: foepitesz@baranya.gov.hu
Honlap: www.bamkh.hu

Gajdos Egészségügyi Szolgáltató Kft
7761 Kozármisleny József Attila u.8.

Kozármisleny Város Önkormányzata
7761 Kozármisleny Pécsi u. 124.

Pécsudvard Község Önkormányzata
7762 Pécsudvard Felszabadulás u. 47.

Szemely Község Önkormányzata
7763 Szemely Iskola u.8.

Tárgy: Feladatátadási szerződés felmondása

Tisztelt dr. Bíró Károly Polgármester Úr!
Tisztelt Zsdrál Artúr Polgármester Úr!
Tisztelt Kumli József Polgármester Úr!

A Gajdos Egészségügyi Szolgáltató Kft a fent nevezett Önkormányzatokkal 2006.március 29-én a házi gyermekorvosi feladatok egészségügyi vállalkozás formájában történő ellátásáról kötött feladatátadási szerződést, a szerződés I/5. pontjának megfelelően, nyugdíjba vonulás miatt a mai napon, **2024. január 31. hatállyal felmondja.**

Kozármisleny, 2023.július 31.

A sok éves együttműködést megköszönve, tisztelettel:


dr. Gajdos Vilma
házi gyermekorvos
ügyvezető

GAJDOS KFT.
7761 Kozármisleny
József A.u.8.
Adószám:11015819-1-02

KIVONAT

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. 06.12. napján megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből:

32/2023. (VI.12.) sz. határozat

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Felnőtt és Gyermekek háziorvos részére ingyenesen biztosított rendelő helyét a 7763 Szemely, Kossuth u. 24 szám alatti módosítja. Felkéri a jegyzőt, hogy a cím változásáról az érintett szakigazgatási szerveket értesítse. Fehatalmazza a polgármestert, hogy a módosított feladatellátási megállapodást aláírja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

Kumli József Ferenc
polgármester sk.

Kisasszondiné Kavalecz Anita
jegyző

Kivonat hitelesül:

Pécsudvard, 2023. 06. 14.

Pintér-Lázár Péter, hatósági ügyintéző



Tárgy: Döntés háziorvosi és házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződések módosításáról és a háziorvosi, fogorvosi és a védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2021. (X.7.) ö.r. módosításáról

Ügyiratszám: KMH/ /2023

ELŐTERJESZTÉS

6. NAPIRENDI PONT (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 2. NAPIREND)
KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. AUGUSZTUS 8-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR. HALMOS BARBARA JEGYZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	SZOCIÁLIS, OKTATÁSI- ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	SZOCIÁLIS, OKTATÁSI- ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	24/2021. (X.7.) önkormányzati rendelet 56/2005. (VI.8.) Ök. sz. határozat 34/2006. (III.20.) Ök. sz. határozat
<u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	HATÁROZAT: EGYSZERŰ TÖBBSÉG RENDELET: MINŐSÍTETT TÖBBSÉG
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	4 OLDAL + MELLÉKLETEK

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények:

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. tv (a továbbiakban: Eatv.) szabályozza a települési önkormányzat feladatait az egészségügyi alapellátás körében. Az Eatv. 5. § (1) bekezdése szerint „ 5. § (1) **a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:**

- a) **a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,**
- b) **a fogorvosi alapellátásról,**
- c) **az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról, valamint Budapest területén az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról, és**
- d) *****
- e) **az iskola-egészségügyi ellátásról.”**

Kozármisleny Város Önkormányzata ezen feladatát a háziorvosi, fogorvosi és a védőnői körzetek megállapításáról szóló **24/2021. (X.7.) önkormányzati rendelete alapján 2 háziorvosi, 2 házi gyermekorvosi, 3 fogorvosi és 5 védőnői körzet kialakításával látta el.**

2. Döntés előkészítés:

1. Önkormányzatunk a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi alapellátást praxisjoggal rendelkező orvosokkal kötött különböző elnevezésű és tartalmú különböző időszakokban keletkezett szerződések keretében látta el.

Az 1. számú háziorvosi körzet tekintetében még 2005-ben kötöttünk Dr Molnár Csilla Adrienn háziorvossal és a MOLNÁRMED Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-vel vállalkozási és a feladat-ellátási szerződést.

A 2. számú házi gyermekorvosi körzet tekintetében 2006-ban kötöttünk Dr Gajdos Vilma gyermekorvossal és a Gajdos Kft-vel feladatátadási szerződést.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2/B §-a rendelkezik a praxisjoggal rendelkező háziorvos és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzat közötti feladat-ellátási szerződés (a továbbiakban: feladat-ellátási szerződés) kötelező tartalmi elemeiről. E szabályozás szerint a feladat-ellátási szerződésnek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- „a) a felek megnevezése, a személyes ellátásra kötelezett orvos megnevezésével,
 - b) a praxisjoggal érintett körzet meghatározása,
 - c) a felek kötelezettségeinek meghatározása, ideértve a települési önkormányzatnak a fenntartáshoz történő hozzájárulására vonatkozó szabályokat,
 - d) a rendelési idő meghatározása, azzal, hogy az adott településen működő, praxisjoggal rendelkező háziorvosok kötelesek rendelési idejüket összehangoltan kialakítani,
 - e) az ügyeletben történő részvételre vonatkozó rendelkezések,
 - f) a helyettesítésre vonatkozó rendelkezések,
 - g) az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozókra vonatkozó rendelkezések,
 - h) a szerződés időtartama,
 - i) a felmondásra vonatkozó rendelkezések,
 - j) a kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések.
- (2) A feladat-ellátási szerződés legrövidebb időtartama 5 év.”

Sajnos ezen szerződések nem tartalmazzák maradéktalanul a fenti kötelező tartalmi elemeket.

2. Szemely Község mint az ellátási körzethez tartozó település tájékoztatta Önkormányzatunkat, **hogy a doktornők (házi orvos és házi gyermekorvos) részére ingyenesen biztosított rendelő helye módosult, így a feladat-ellátási megállapodásokat e változás miatt is módosítani kell.**

A fentiekről tájékoztattuk a doktornőket.

Dr Molnár Csilla doktornő támogatja az új feladat-ellátási szerződés megkötését.

Dr Gajdos Vilma doktornő időközben írásban jelezte, hogy a 2006-ban kötött **feladatátadási szerződést 2024. január 31-ei hatállyal felmondja nyugdíjba vonulása miatt. Ebben az esetben nem kerül sor a szerződés újrakötésére.**

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 3. § (5) bekezdése értelmében a területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosok működtetési joga 2012. január 1-jével praxisjoggá alakult át, amely jog arra a körzetre terjed ki, ahol a háziorvos 2012. január 1-jén területi ellátási kötelezettséggel háziorvosi ellátást nyújt.

A praxisjog olyan személyhez fűződő vagyoni értékű jog, amely meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető.

A doktornőnek a praxisjog elidegenítésére az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13/A. § (1) bekezdése alapján a feladat-ellátási szerződés megszűnését követő 6 hónap alatt van lehetősége. Ugyanezen szakasz (3) bekezdése szerint a feladat-ellátási szerződés megszűnésének időpontjáról az érintett települési önkormányzat értesíti az engedélyező szervet.

Az Öotv. 2/A. § (1) –(2) bekezdése szerint a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát –a praxisjogot megszerezni kívánó orvost is megjelölve –az azt elidegeníteni kívánó személy köteles bejelenteni az Önkormányzatnak, és az Önkormányzat nyilatkozik, hogy a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal -a praxisjog megszerzése esetén -az adott körzet vonatkozásában feladat-ellátási szerződést kíván-e kötni, és amennyiben kíván, akkor az Önkormányzat a praxisjogot megszerző orvossal előszerződést köt.

Amennyiben tehát akad a praxisjogot megvásárolni szándékozó orvos, akkor a doktornő az erre irányuló szándékot a fenti eljárásrend szerint jelentheti be az önkormányzatnál.

3. Tekintettel arra, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a háziorvosi, fogorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló **24/2021. (X.7.) önkormányzati rendelete tartalmazza a Kozármisleny I. számú háziorvosi és II. számú házi gyermekorvosi körzet fióktelephelyeit, így a rendelet is módosítani szükséges.**

A rendelet módosítását a működési engedély szerinti ellátási területhez tartozó Pécsudvard és Szemely települések képviselő-testületeinek is el kell majd fogadniuk, akárcsak a doktornőkkel kötendő feladat-ellátási szerződéseket.

A fentiek alapján elkészítettük az új feladat-ellátási szerződés tervezetét (Lsd. 1. sz. melléklet) és a rendeletmódosító rendelet tervezetét. (Lsd. 2. sz. melléklet)

Kérem, hogy a feladat-ellátási szerződés megkötését és a helyi rendelet módosítását támogatni szíveskedjenek!

Határozati javaslat:

.../2023. (VIII.8.) Ök.sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § szerint feladat-ellátási szerződést köt a Kozármisleny 1. számú háziorvosi

körzetre a háziiorvosi alapellátás biztosítására a MOLNÁRMED Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-vel ill. Dr. Molnár Csilla Adrienn háziorvossal a 2005.szeptember 1-jén megkötött szerződések újra szabályozására tekintettel.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti feladat-ellátási szerződés tartalmát megismerte azzal egyetért és egyben felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

3. A képviselő-testület felkéri Dr. Molnár Csilla Adrienn háziorvost a működési engedély módosítási eljárás lefolytatására.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az ellátási területhez tartozó települési önkormányzatokat tájékoztassa.

Határidő: értelem szerint

Felélős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Molnár Csilla Adrienn háziorvos

.../2023. (VIII.8.) Ök.sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a Kozármisleny 2. számú házi gyermekorvosi körzetben a házi gyermekorvosi alapellátás biztosító Gajdos Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-nek ill. Dr. Gajdos Vilma gyermekorvosnak a 2006. március 29-én megkötött feladatátadási szerződésének 2024. január 31-ei hatályú felmondását.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a feladat-ellátási szerződés megszűnésének időpontjáról az engedélyező szervet haladéktalanul tájékoztassa.

Határidő: értelem szerint

Felélős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

Rendeletmódosító javaslat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a háziiorvosi, fogorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2021. (X.7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2023. (VIII...) önkormányzati rendeletét a mellékelt formában megalkotja.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

Rendeletmódosítás valamennyi jelentős hatása, különösen:

a.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: Nem releváns.

b.) környezeti és egészségi következménye: Nem releváns.

c.) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nem releváns.

d.) jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következménye: A rendeleti szabályozás elmaradása esetén a rendelet Szemely település által biztosított telephely vonatkozásában valótlan adatokat tartalmazna, mely felettes szerv általi ellenőrzés során negatív megállapítást és hátrányos jogkövetkezmény alkalmazását valószínűsítene.

e.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendelkezésre állnak

Feladat-ellátási szerződés

a Kozármisleny 1. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásáról

amely létrejött egyrészről **Kozármisleny Város Önkormányzata** (székhely: 7761 Kozármisleny, Pécsi utca 124., PIR szám: 724221, adószám: 15724227-2-02, statisztikai számjel: 15724227-8411-321-02, képviseli: Dr. Biró Károly polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat),

Pécsudvard Község Önkormányzata (székhely: 7762 Pécsudvard, Felszabadulás útja 47., PIR szám: , adószám: , statisztikai számjel: , képviseli: Zsdrál Artúr polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat)

Szemely Község Önkormányzata (székhely: 7763 Szemely, Iskola u. 8., PIR szám: 334659, adószám: 15334651-1-02, statisztikai számjel: 15334651-8411-321-02, képviseli: Kumli József Ferenc polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről a **Molnármed Kft.** (székhelye: 7761 Kozármisleny, Orgona u. 16., cg. szám: 02-09-070146, adószáma: 1351028-1-02, képviseli: Dr. Molnár Csilla Adrienn) (a továbbiakban: egészségügyi szolgáltató)

valamint **Dr. Molnár Csilla Adrienn** (sz.: Pécs, 1972.02.04., an.: Nagy Gizella Klára, lakhelye: 7761 Kozármisleny, Orgona u. 16., pecsétszám: 57667) orvos között

az önkormányzatokat terhelő egészségügyi alapellátási kötelezettség biztosítása érdekében, a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben (a továbbiakban: Öotv.) foglalt figyelembevételével a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények, jogszabályi háttér

1. Felek rögzítik, hogy az egészségügyi alapellátásáról szóló 2015. évi CXXIII. tv. 5. § (1) bek. a) pontjában rögzítettek szerint a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében köteles gondoskodni a háziiorvosi ellátásról.
2. Felek rögzítik, hogy a fenti települési önkormányzat a Kozármisleny 1. számú háziiorvosi körzet tekintetében 2005. szeptember 1-jétől a Molnármed Kft-vel feladatátadási, Dr. Molnár Csilla Adrienn háziorvossal pedig vállalkozói szerződést kötöttek.
3. Felek rögzítik, hogy a fenti szerződések jogszabályi előírásoknak való megfelelése és az időközben bekövetkező módosításaira tekintettel jelen szerződés keretében újra kötik, újra szabályozzák.
4. Felek rögzítik, hogy az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. tv. (Eütv.), a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. (Öotv.) és az annak végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) KR., valamint az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V.11.) ESzCsM rendelet rendelkezéseit figyelembe véve kötik meg a feladat-ellátási szerződést.

II. A szerződés tárgya

1. Az egészségügyi szolgáltató vállalja, hogy a jelen feladat-ellátási szerződésben rögzítettek szerint biztosítja a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének a háziiorvosi, fogorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2021. (X.7.) önkormányzati rendelete szerinti 1. számú felnőtt háziiorvosi körzetének 2015. évi CXXIII. tv. 5. § (1) bek. a) pontja szerinti egészségügyi alapellátását (továbbiakban: alapellátás).
2. A felek megállapítják, hogy a jelen feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségek – eltérő rendelkezés hiányában – az egészségügyi szolgáltatót terhelik azzal, hogy a praxisjog alapján nyújtható önálló orvosi tevékenységet dr Molnár Csilla Adrienn orvos csak személyesen végezheti, az akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve.
3. Az egészségügyi szolgáltató kijelenti, hogy a praxisjog engedélyezés feltételeivel, valamint egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító jogerős működési engedéllyel rendelkezik és jelen szerződés hatálya alatt ezt folyamatosan fenntartja.

III. A felek jogai és kötelezettségei:

1. Az egészségügyi szolgáltató az alapellátást Kozármislenyben a saját telephelyén (jelen szerződés aláírásakor: 7761 Kozármisleny, Pécsi út 2/1 sz alatt.) saját tulajdonában álló helyiségben végzi, Pécsudvardon a Pécsudvard Község Önkormányzatának tulajdonát képező 7762 Pécsudvard, Felszabadulás u. 47. szám alatti rendelőben, Szemelyben a Szemely Község Önkormányzatának tulajdonát képező 7763 Szemely, Kossuth u. 24. szám alatti rendelőben.
2. Felek rögzítik, hogy az egészségügyi szolgáltató részéről
 - a háziiorvosi tevékenységet személy szerint Dr. Molnár Csilla Adrienn (működési nyilvántartási szám:57667) végzi (továbbiakban: orvos),
 - helyettese: Dr. Rumbus Zoltán (ONYSZ: 64957), Dr Antal Ildikó (ONYSZ: 54308)
 - az általa alkalmazott szakdolgozó: Andainé Szokol Andrea (működési nyilvántartási száma:110188, szakképesítése: ápoló (54)
3. A praxisjoggal rendelkező orvos feladatai:
 - 3.1 köteles a szakma szabályai szerint orvosi ellátást nyújtani az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása, gondozása céljából,
 - 3.2 köteles az ügyeleti szolgálatban részt venni, külön megállapodás, valamint az ügyeleti rend alapján
 - 3.3 köteles figyelemmel kísérni és alkalmazni a munkájára vonatkozó jogszabályi előírásokat, Önkormányzat, Pécsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály, Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő utasításait

3.4 köteles együttműködni a lakosság egészségi, szociális és mentális állapotának megőrzése, javítása érdekében az alapellátás más résztvevőivel (felnőtt háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvos, iskola-egészségügyi feladatot ellátó szakember, védőnő, családsegítő szolgálat illetékes munkatársa, gyermekjóléti szolgálat illetékes munkatársa stb.).

4. Az egészségügyi szolgáltató feladatai

4.1 az orvos akadályoztatása, szabadsága, illetve egyéb távolléte idejére saját költségén köteles a személyes ellátásra kötelezett orvos helyettesítéséről gondoskodni az EüM rendeletben és hatósági engedélyben foglaltak szerint,

4.2 köteles a betegjogi képviselő személyére, elérhetőségére vonatkozó információt jól látható helyen a betegek részére feltüntetni,

4.3 Kozármislenyben Dr. Molnár Csilla Adrienn tulajdonát képező 7761 Kozármisleny, Pécsi út 2/1. szám alatt található orvosi rendelőben a háziorvosi alapellátáshoz az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X.20.) ESzCsM rendeletben előírt tárgyi és személyi minimumfeltételeket biztosítani.

4.4 Pécsudvardon a Pécsudvard Község Önkormányzatának tulajdonát képező 7762 Pécsudvard, Felszabadulás u. 47. szám alatti rendelőt - jelen feladat-ellátási megállapodás időtartalmára – a községi önkormányzat térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató használatába adja és biztosítja a háziorvosi alapellátáshoz az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X.20.) ESzCsM rendeletben előírt tárgyi minimumfeltételeket.

4.5 Szemelyben a Szemely Község Önkormányzatának tulajdonát képező 7763 Szemely, Kossuth u. 24. szám alatti rendelőt - jelen feladat-ellátási megállapodás időtartalmára – a községi önkormányzat térítésmentesen az egészségügyi szolgáltató használatába adja és biztosítja a háziorvosi alapellátáshoz az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X.20.) ESzCsM rendeletben előírt tárgyi minimumfeltételeket.

4.6 köteles a különböző jelentési kötelezettségeinek határidőre eleget tenni. Az ezekből származó hibákért, károkért, felmerülő költségeikért a felelősség terheli.

5. Felek megállapodnak abban, hogy az egészségügyi szolgáltató az alapellátást az alábbi rendelési idő szerint biztosítja:

	Kozármisleny	Pécsudvard	Szemely
Hétfő	8:00-11:00 11:00-12:00 (prevenciók r)	13:00-14:00	12:00-13:00
Kedd	12:00-16:00		
Szerda	8:00-12:00		
Csütörtök	13:00-16:00		
Péntek	8:00-11:00		

6. Az önkormányzatok jogosultak a szerződés teljesítését, a rendelési idő betartását -a jogszabályok által meghatározott keretek között- ellenőrizni.

IV. Az ellátás finanszírozása

1. Az egészségügyi szolgáltató a feladat ellátásáért a finanszírozási jogszabályok szerint Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) megkötött külön szerződés alapján jogosult finanszírozásra. A finanszírozási szerződés megkötésének a tényét, valamint a finanszírozás kezdő napját a szolgáltató köteles az Önkormányzatok képviselőjének bejelenteni.
2. A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén a települési önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

V. A szerződés időtartama, megszűnésére vonatkozó rendelkezések

1. Jelen szerződés mindegyik fél általi aláírás napján lép hatályba, határozatlan időre szól.

Az önkormányzat tudomásul veszi, hogy az egészségügyi szolgáltató a háziorvosi alapellátást az erre vonatkozó NEAK finanszírozási szerződés hatálybalépésével kezdi meg, amelyről az Önkormányzat kapcsolattartóját írásban értesíti.

2. Bármelyik Fél jogosult a jelen szerződést a másik Félhez címzett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal felmondani (rendes felmondás). Felek tudnak arról, hogy jelen szerződés rendes felmondással történő felmondási ideje az Ötv. 2/B § (3) bekezdését figyelembe véve hat hónap, mely jog az Ötv. 2/B § (2) bekezdése alapján szerződés hatálybalépését követő 5 (öt) évig nem gyakorolható.
3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben azt a körülmények indokolják, a szerződést írásban, közös megegyezéssel módosítják vagy megszüntethetik.
4. A felek azonnali felmondási oknak tekintik különösen az alábbiakat:
 - az egészségügyi szolgáltató a szerződésben vállalt kötelezettségét neki felróható okból nem teljesíti, illetve megszegi a működésre vonatkozó előírásokat, és a szerződésszerű állapotot a másik fél írásbeli felhívására a felhívás kézhezvételétől számított 30 napon belül nem állítja helyre;
 - a NEAK a finanszírozási szerződést felmondja;
 - a Pécsi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete a működési engedélyét visszavonja
 - a háziorvos a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat
 - a háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszíti.

Az azonnali hatályú felmondást a másik féllel írásban kell közölni a felmondás indokainak részletes feltüntetésével. Felek rögzítik, hogy a bármelyik fél részéről közölt azonnali hatályú felmondás

esetén az egészségügyi szolgáltató köteles az ellátás folyamatosságáról az azonnali hatályú felmondás közlésétől számított legfeljebb három hónapig gondoskodni.

5. Jelen szerződés megszűnésekor a hatályos elszámolási szabályok alkalmazandók.

V. Kapcsolattartók

Szerződő Felek a szerződés teljesítése során, annak tárgyára is tekintettel fokozott együttműködésre kötelesek, amelynek körében az alábbi személyeken keresztül tartja egymással a kapcsolatot:

Kozármisleny Város Önkormányzat kapcsolattartója:

név: dr. Halmos Barbara jegyző

telefonszám: 72/570-912

e-mail: jegyzo@kozarmisleny.hu

Pécsudvard Község Önkormányzata

név: Kisasszondiné Kavalecz Anita

telefonszám: 72/529-032

e-mail: kavalecz.anita.kjp@gmail.com

Szemely Község Önkormányzata

név: Kisasszondiné Kavalecz Anita

telefonszám: 72/529-032

e-mail: kavalecz.anita.kjp@gmail.com

Az egészségügyi szolgáltató részéről:

név: Dr. Molnár Csilla Adrienn

telefonszám: +36 20 912 9889

e-mail: molnarmed@gmail.com

A kapcsolattartó személyek feladata a kölcsönös, naprakész kapcsolattartás, tájékoztatás. A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a szerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosultak. A kapcsolattartók személyében bekövetkező esetleges változásról az érintett Fél haladéktalanul, szabályszerűen aláírt nyilatkozatban térítvevényes postai küldeményben, vagy személyes átadás-átvételben tájékoztatja a másik Felet úgy, hogy az átvétel időpontja és ténye igazolható legyen. A tájékoztatás tudomásul vételét a címzett Fél köteles haladéktalanul, írásban visszaigazolni. Ettől az időponttól kezdődően a kapcsolattartónak az újonnan bejelentett személy minősül. A kapcsolattartó személyének megváltozására vonatkozó bejelentés és annak visszaigazolása nem minősül szerződésmódosításnak.

V. Kártérítésre vonatkozó rendelkezések

1. Az Öotv. 2/B. § (5) bek. alapján rögzítik, hogy a körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén a települési önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a finanszírozás keretében kapott egy éves összeget.
2. Felek rögzítik, hogy az egészségügyi szolgáltató által végzett tevékenységgel összefüggésben bejelentett sérelemdíj vagy kártérítési igényekért az egészségügyi szolgáltató tartozik kártérítési felelősséggel.

VI. Vegyes rendelkezések

1. A felek rögzítik, hogy amennyiben jelen szerződésben szabályozott bármely kérdés jogszabályváltozás folytán, vagy azzal kapcsolatban kiegészítésre szorulna, kölcsönösen kezdeményezik a szerződés módosítását.

2. Szerződő felek a jelen szerződésből eredő vitáikat elsősorban tárgyalások útján igyekeznek rendezni, ennek sikertelensége esetén kikötik a hatáskörrel rendelkező pécsi székhelyű rendes bíróság kizárólagos illetékességét.
3. A szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben és teljesen megegyezőt 6 példányban írtak alá, amelyből két példány az egészségügyi szolgáltatót, egy-egy példány az Önkormányzatokat illet meg.

Kelt:

Kelt:

Molnárméd Egészségügyi és Szolgáltató Kft
képv.: Dr. Molnár Csilla Adrienn

Kozármisleny Város Önkormányzat
képv.: Dr. Bíró Károly polgármester

Pécsudvard Község Önkormányzata

képv: polgármester

Szemely Község Önkormányzata

képv.: polgármester

Pénzügyi Ellenjegyzők:

Melléklet:

képviselő-testületi elfogadó határozatok

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a háziorvosi, fogorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2021. (X.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján továbbá az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. §. (1.), (2.) bekezdésében foglaltak figyelembevételével az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A háziorvosi, fogorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2021. (X.7.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) 7763 Szemely, Kossuth u. 24.”

2. §

A háziorvosi, fogorvosi és védőnői körzetek megállapításáról szóló 24/2021. (X.7.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) 7763 Szemely, Kossuth u. 24.”

3. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 1-jén lép hatályba, és 2023. szeptember 2-án hatályát veszti.

dr. Biró Károly
polgármester

dr. Halmos Barbara
jegyző

Általános indokolás

a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendeletéhez

Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bekezdés a) pontja alapján „a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 4. pontja alapján „a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások.”

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eütv.) 5. § (1) bekezdése szerint „a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról, és
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.”

Az Eütv. 6. § (1) bekezdése értelmében „a települési önkormányzat képviselő-testülete - a Kormány által kijelölt praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve - rendeletben megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit. Több településre is kiterjedő ellátás esetén a körzet székhelyét az érintett települési önkormányzatok erre irányuló megállapodásban határozzák meg”

A rendeletmódosítás részletes indokolása

Az 1. §-hoz

Az 1. sz. háziiorvosi körzet személyi fióktelepének új címét tartalmazza.

A 2. §-hoz

A 2. sz. házi gyermekorvosi körzet személyi fióktelepének új címét tartalmazza.

A 3. §-hoz

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

Tárgy: Döntés a DRV Zrt. 2023-2037. évre szóló Gördülő Fejlesztési tervének beruházási terve módosításáról

Ügyiratszám: KMH/ /2023.

ELŐTERJESZTÉS

A 8. NAPIRENDI PONT (A BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 5. NAPIRENDI PONT)

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. AUGUSZTUS 8-ÁN TARTANDÓ ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	DR HALMOS BARBARA JEGYZŐ BAYER DÁNIEL MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS</u> RENDELET:	213/2022. (XII.13.) ÖK. SZ. HATÁROZAT
<u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	Egyszerű többség
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL+ MELLÉKLET

Tisztelt Képviselő-testület!

A DRV Zrt. az ellátásért felelős önkormányzatok kérésének megfelelően elkészítette a települési és térségi víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrész módosításának dokumentációját. A módosítás oka, hogy a terv olyan feladatot/feladatokat tartalmaz, amely vagy valamely okból elmaradt, átcsúszik/ átcúsúzott a következő évre ill. Kozármisleny esetében az önkormányzat kérésére új tétel kerül megvalósításra.

A végrehajtandó víziközmű-fejlesztési munkáknak a korábbi években már elkülönített számlán kezelt használati díj, valamint pályázati és egyéb forrás képezheti finanszírozási forrását.

Kozármisleny Város Önkormányzatának a módosított tervet az érintett önkormányzatok általi elfogadást követően a mellékelt nyilatkozat aláírásával meg kell küldenie a DRV-nek.

Javaslat:

A 2023-2037. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrész módosításának elfogadása.

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján döntést hozni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

...../2023. (VIII.8.) Ök. sz. határozat

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer résztulajdonosa a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását megismerte és elfogadja.**

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer résztulajdonosa **felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2023-2037.évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos elfogadó nyilatkozatot aláírja és a dokumentumokat az érintett önkormányzatok általi elfogadást követően a DRV Zrt. részére megküldje.**

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester



Kozármisleny Város Önkormányzata

Dr. Biró Károly
Polgármester Úr részére

Hivatali Kapun keresztül
HK azon : KMVONK
KRID kód: 355219180

Ügyiratszám: iko22/001100-6/2023
Ügyintéző: Kislőrincz Erika
Telefon: +36 84/501-169
E-mail cím: kislorincz.erika@drv.hu
Melléklet: iratminták
módosított tervrész

TÁRGY: A DRV Zrt. által a DR_V_540 kóddal megjelölt víziközmű-rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrész módosításának megküldése az ellátásért felelős részére

Tisztelt Polgármester Úr !

A DRV Zrt. az ellátásért felelős önkormányzatok kérésének megfelelően elkészítette, és jelen levelünk mellékleteként megküldi a tárgyi víziközmű-rendszer 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terv **beruházási** tervrész módosításának dokumentációját.

A módosítás okát a csatolt GFT terv tartalmazza.

Fentiek figyelembevételével tisztelettel kérjük az ellátásért felelős önkormányzatot, hogy

- **szíveskedjen a módosított GFT-t elfogadni, valamint**
- **a mellékelt megküldött, a Hivatal által elfogadott nyomtatványokat felhasználva a tervrész jóváhagyását igazoló, változatlan tartalmú nyilatkozatot elektronikus aláírással ellátva a DRV Zrt. részére szíveskedjen eljuttatni.**

Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a víziközmű-rendszeren több település is ellátásért felelős, akkor a szükséges dokumentumok összegyűjtéséről, és a teljes dokumentáció DRV Zrt. felé történő továbbításáról az ellátásért felelősök képviselőjére jogosult (gesztor) önkormányzatnak kell gondoskodni!

A tárgyi víziközmű-rendszeren érintett települések: Áta, Birján, Egerág, Kisherend, Kiskassa, Kozármisleny, Lothárd, Pécsdevecser, Pécsudvard, Peterd, Pogány, Szemely, Szőkéd

Az ellátásért felelősök képviselőjére jogosult (gesztor) a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás szerint: Kozármisleny Város Önkormányzata

Amennyiben a döntéshozatal egyeztetést igényel, vagy a GFT-vel kapcsolatban bármilyen kérdés felmerül, kollégáink a gft@drv.hu e-mail-címen készséggel állnak rendelkezésére.

A víziközművek műszaki állapotának szinten tartása, fejlesztése hozzájárul a szolgáltatás biztonságához és színvonalának növeléséhez, amely mindannyiunk közös érdeke. A GFT elfogadásával és végrehajtásával kapcsolatban tett erőfeszítéseiket ezúton is köszönjük.

Siófok, elektronikus időbélyegző szerint,

Tisztelettel:

Raab Gábor
beruházási csoportvezető

Gosztola János
fejlesztés tervezés- és irányítás osztályvezető

Elektronikusan aláírta:

Gosztola János



Elektronikusan aláírta:

Raab Gábor



Családi fejlesztési terv a 2023 - 2027 időszakra									
BÉRUTÁJAZÁSOK ÖSSZEFoglaló TÁBLÁZATA									
A terv el készítő és benyújtó szerv neve megnevezése				Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. Fejlesztéstervezési és irányítási osztály			ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / vállalkozás-szolgáltató *		
Vízkezelő-szolgáltató megnevezése				Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.					
Vízkezelő-szolgáltatók díjainak megnevezése				Fogyóvíz					
A Vízsz. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező(i) megnevezése				Önkormányzati					
Vízkezelő-rendszer kódja: **				DRV_V_540					

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízkezelő Képviselet helyi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség		Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtartam	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évi szerinti															Megjegyzés	
				költsége	(eFt)		K-e/d/s	Belejár/s		(rövid / közép / hosszú)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
1.	Személy összekötő vezetékek építése I. ütem, új utca kialakítás: 450 fm 110 mm KPE cső, hrsz: 219, 96/1, 0107/3		Személy	18 000		Használati díj	2023.01.01	2023.12.31	Rövid	X																
2.	Pécsudvard vízvezeték építés 1252. és 324/3 hrsz-ok között a 1210/2. hrsz.-ú és 1223 hrsz.-ú útszakaszon KPE 90 mm 1. ütem 310 fm		Pécsudvard	14 000		Használati díj	2023.01.01	2023.12.31	Rövid	X																
3.	Közámísiány Iparterület 110-es bekötővezetékek építése. Tervezés és kivitelezés		Közámísiány	3 300		Használati díj	2023.07.15	2023.12.31	Rövid	X																Új tétel, az önkormányzat kérelmének megfelelően került a tervbe, mivel még idén megvalósításra kerülne

fejlesztési ütem	Tervezett költségek nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eft)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eft)
I. ütem	35 300	55 000

- * A megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni!
- ** A Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

NYILATKOZAT

a DRV_V_540 kódszámú víziközmű rendszer 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervének
módosításához

Áta, Birján, Egerág, Kisherend, Kiskassa, Kozármisleny, Lothárd, Pécsdevecser, Pécsudvard, Peterd, Pogány, Szemely, Szőkéd Polgármestere, mint a DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű víziközmű-rendszer résztulajdonosa, **Áta, Birján, Egerág, Kisherend, Kiskassa, Kozármisleny, Lothárd, Pécsdevecser, Pécsudvard, Peterd, Pogány, Szemely, Szőkéd** települések képviselőjeként nyilatkozom, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását megismertem, a módosított tervrészt elfogadom.

Kelt, elektronikus időbélyegző szerint

polgármester

ÁRAJÁNLAT

Kozármisleny Pécsi u 2/b

28.5 x 7.3 = 208.0 nm - Pécsi út 4 előtti kanyar/csomópont

90.0 x 4.0 = 360.0 nm - Társasházak tömbök előtti szakasz

12.5 x 6.0 = 75.0 nm - Útcsatlakozás előtti kanyar

9.0 x 8.0 = 72.0 nm - Útcsatlakozás (belső)

13.5 x 4.5 = 60.75 nm - Útcsatlakozás (külső)

Csatlakozások marása, a mart aszfalt elszállítása a befogadó helyre: 20.0 nm x 7200 ft = 144 000 ft

Alsó kiegyenlítőréteg, készítése átlag 5 cm vastagságban: 10.0 nm x 10000 ft = 100 000 ft

5 cm aszfalt kopóréteg terítés, emulziós alákenéssel tömörítéssel: 775.8 nm x 10000 ft = 7 758 000 ft

Összesen: 8 002 000 ft
Áfa: 2 160 540 ft
Bruttó: 10 162 540 ft

2023.08.07



Bosfeva Kft.
7811 Bosta, Kodály Zoltán u. 13.
Vastag Ferenc 06-70-4131-373
Adószám: 12451678-2-02
Bank: 50800180-15379061

PÉCSI ÚT 2B

1. $28.5 \times 7.3 = 208.0 \text{ m}^2$ – Pécsi út 4 előtti kanyar/csomópont



2. $90.0 \times 4.0 = 360.0 \text{ m}^2$ - Társasházak tömbök előtti szakasz



3. $12.5 \times 6.0 = 75.0 \text{ m}^2$ - Útcsatlakozás előtti kanyar



4. $9.0 \times 8.0 = 72.0 \text{ m}^2$ - Útcsatlakozás (belső)



5. $13.5 \times 4.5 = 60.75 \text{ m}^2$ – Útcsatlakozás (külső)



Pécsi Úttervező Kft.

Név :

Cím :

Kelt: 20.. év.....hó...nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :. Tompos Antal

A munka leírása:

Kozármisleny, Széchenyi utca parkolók

Árazatlan költségvetés

Készült: 2022. 06.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	5 212 250 Ft	6 760 112 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	5 212 250 Ft	6 760 112 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	11 972 362 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	3 232 538 Ft
3. A munka ára	15 204 900 Ft	

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0 Ft	2 361 512 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	11 250 Ft	1 654 600 Ft
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	1 845 000 Ft	616 000 Ft
Kőburkolat készítése	1 248 000 Ft	896 000 Ft
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	1 908 000 Ft	1 182 000 Ft
Út- és vasúti pályatartozékok készítése	200 000 Ft	50 000 Ft
Összesen:	5 212 250 Ft	6 760 112 Ft

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.11.1.2	Általános teendők megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, lézersugaras kitűzések	1	db	0	500000	0	500000
2	19-010- 1.11.1.3	Általános teendők megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, közmű szakfelügyelet	36	óra	0	15000	0	540000
3	19-010- 1.11.1.4	Általános teendők megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, tervezői műszaki vezetés a kivitelezés helyszínén	16	óra	0	10000	0	160000
4	19-010- 1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	db	0	300000	0	300000
5	19-010- 1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában, ideiglenes forgalomtechnikai terv és megvalósítás	1	db	0	300000	0	300000
6	K	Telekom kiváltás, védelembe helyezés	1	db	0	561512	0	561512
Munkanem összesen:							0	2361512

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	21-001-6.1	Bozót- és cserjeirtás, tövek átmérője 4 cm-ig	2 10 m2	0	12000	0	24000
2	21-001-13.1.1-0631101	Füvesítés sík felületen talaj-előkészítéssel,dkg/m2-.....minőségű fűmagkeverékkel, gépi erővel KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2	7,5 10 m2	1500	800	11250	6000
3	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig	15 m3	0	2500	0	37500
4	21-002-1.7	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 1000,1-1200,0 m között	45 m3	0	2500	0	112500
5	21-003-2.1.3	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: IV.	32 m3	0	15000	0	480000
6	21-004-3.1	Humuszerítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig	75 m2	0	1300	0	97500
7	21-004-5.1.1.1	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	206 m2	0	1300	0	267800
8	21-007-2.1.1.1.1	Földkitermelés bevágásban vagy anyagnyerő helyen és töltés- vagy depóniakészítés tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítással, 0-1600,0 m között, 50,0 m-ig	52 m3	0	2500	0	130000
9	21-007-2.1.1.2.9-0990001	Földkitermelés bevágásban vagy anyagnyerő helyen és töltés- vagy depóniakészítés tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítással, 1600,1-3400,0 m között, 3200,1-3400,0 m között Szállító útvonal öntözése	110 m3	0	3000	0	330000
10	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	162 m3	0	400	0	64800
11	21-008-3.1.2	Simító hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél	206 m2	0	250	0	51500
12	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	1 db	0	45000	0	45000

Irtás, föld- és sziklamunka

13	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	4 m3	0	2000	0	8000
----	-----------	--	------	---	------	---	------

Munkanem összesen:					11250	1654600
--------------------	--	--	--	--	-------	---------

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-002-11.1-0130173	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése finiserrel, Z063 (régi: M56) jelű, 15-25 cm vastagságban Speciális zúzottkő andezit, M56, KŐKA, Komló	41	m3	20000	5000	820000	205000
2	61-003-2.1-0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	41	m3	25000	5000	1025000	205000
3	61-003-3	Hidraulikus kötőanyaggal stabilizált alaprétegek mikrorepesztése utókezeléssel	206	m2	0	1000	0	206000
Munkanem összesen:							1845000	616000

Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	62-001-1.1	Szegélyek bontása bármely anyagból; kiemelt vagy süllyesztett szegélyek, futósorok, betongerendával	70	m	0	5000	0	350000
2	62-002-2.3- 0613250	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alaperendával, hézagolással, 40 cm hosszú előregyártott beton szegélyelemekből LEIER Quartz süllyesztett útszegélykő, szürke, 40/15/20 cm , Cikkszám: HUTJS1105 C12/15 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal	70	m	8000	3500	560000	245000
3	62-002- 11.1- 0610707	Klasszikus útszegély készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 24 vagy 25 cm hosszú elemekből A Beton-Viacolor kiemelt szegélykő kopóréteg nélkül 25x15x30 cm, szürke	86	m	8000	3500	688000	301000
Munkanem összesen:							1248000	896000

Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-3.1	Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, 2,0 cm vastagságig, 200 m ² -nél kisebb felületen	140 m2	0	5000	0	700000
2	63-001-3.3	Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, további 1,0 cm vastagságban, 200 m ² -nél kisebb felületen	1 m2	0	5000	0	5000
3	63-102-1.31.2.3-0750206	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	10,3 m3	120000	30000	1236000	309000
4	63-102-1.31.3.3-0750206	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	5,6 m3	120000	30000	672000	168000
Munkanem összesen:						1908000	1182000

Út- és vasúti pályatartozékok készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	68-003- 1.3.1- 0020302	Útburkolati jelek készítése, oldószer nélküli termoplasztikus anyaggal, gépi jel Melegplasztik Sinojet Morvan *	10	m2	20000	5000	200000
Munkanem összesen:							50000

Tárgy: Döntés a kozármislenyi 094/50, 094/52, 094/54 hrsz.-ú ingatlanok földhaszonbérleti szerződése tekintetében

Ügyiratszám: KMH/4063/2023.

E L Ő T E R J E S Z T É S

A 10.A (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 7.A.) NAPIRENDI PONTHOZ

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. AUGUSZTUS 8-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	BAYER DÁNIEL MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT</u>/HATÁLYOS RENDELET:	222/2018. (XII.20.) ÖK. SZ. HATÁROZAT
<u>HATÁROZAT</u>/RENDELET ELFOGADÁSA:	<i>Egyszerű többség</i>
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL + MELLÉKLET

Tárgy: Döntés a kozármislenyi 094/50, 094/52, 094/54 hrsz.-ú ingatlanok földhaszonbérleti szerződése tekintetében

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

Az Önkormányzat megvásárolta -ipari területi fejlesztés céljára- a Kozármisleny külterület 094/50, 094/52 és 094/54 hrsz. alatti termőföldeket. A fejlesztés megvalósítása időben tolódik, addig is a területeket művelni kell, célszerű bérbe adni hiszen ez bevételi forrást jelent önkormányzatunk számára.

2018-ban Mohai Péter gazdálkodó, a három földrészletre vonatkozóan bérleti ajánlatot nyújtott be önkormányzatunknak. Az ajánlat szerint az összesen 8 ha 261 m² nagyságú területre 70.000,-Ft/ha/év díj figyelembevételével évi 561.827,- Ft bérleti díjat ajánlott. Ezt az ajánlatot a testület a 222/2018. (XII.20) Ök. sz. határozattal elfogatta és 5 éves határozott idejű földhaszonbérleti szerződést kötött a bérlővel.



Döntés előkészítés:

2023. júniusában Mohai Péter azzal a kéréssel fordult önkormányzatunkhoz, hogy az eddig haszonbérleti szerződés alapján művelt fenti szántóterületeket a jövőben is szeretné művelni, így ezúton kezdeményezi a szerződés további 5 évre való meghosszabbítását, 2028.12.31.-ig.

A 094/50, 094/52 és 094/54 hrsz-ú területek további 5 éves időtartamra haszonbérbe adhatók Mohai Péter gazdálkodó részére azzal a feltétellel, hogy 70.000,-Ft/ha/év helyett 85.000,-Ft/ha/év, tehát 682.218,5,-Ft/év bérleti díj kerüljön a szerződésbe, továbbá azzal a feltétellel kerüljenek bérbeadásra a területek, hogy ha az ipari fejlesztés megvalósítása folyamán a területek értékesítésre kerülnek, akkor a haszonbérleti jogviszony az érintett naptári év végén a bérlő külön kártalanítása nélkül automatikusan megszűnik.

Határozati javaslat:

...../2023. (VIII.08.) Ök. sz.határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 094/50, 094/52 és 094/54 hrsz-ú, összesen 8 ha 261 m² nagyságú földterületeket Mohai Péter gazdálkodó részére további 5 évre azaz 2028.12.31.-ig haszonbérbe adja 85.000,-Ft/ha/év díj alapulvételével évi 682.218,5,- Ft bérleti díjért és azzal a feltétellel, hogy amennyiben a területek az ipari fejlesztés megvalósítása folyamán értékesítésre kerülnek, akkor a haszonbérlet kártalanítás nélkül megszűnik a naptári év végén.

A képviselő -testület ennek érdekében Mohai Péter gazdálkodóval a 2019. augusztus 13.-án kelt haszonbérleti szerződést a fentiek szerint módosítja és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2023. december 31

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Boráné dr. Matkó Mária ügyvéd

Kozármisleny, 2023. augusztus 3.

dr. Biró Károly sk.
polgármester

10. A. oldal

Null

Nyilatkozat

Mohai Pétertől

(1. szám alatti lakos) Dr. Bíró Károly

polgármester úr részére.

Tárgy: Önkormányzati földek haszonbérbe adásával kapcsolatos egyeztetés

Tisztelt Polgármester úr!

Ezúton nyilatkozom, hogy az általam eddig haszonbérleti szerződés alapján használt önkormányzati tulajdonban álló szántó területeket a jövőben is művelni szeretném, azok tekintetében az elő-haszonbérleti jogosultságommal (2013. évi CXXII. tv. 46§(1) bek. a.) ill. a 47§(1) bek. alapján) a továbbiakban is élni kívánok. Szeretném ezúton kezdeményezni ezen haszonbérleti szerződés meghosszabbítását 5 évvel azaz 2028.12.31.-ig annak minden egyéb változtatása nélkül.

A nyilatkozatommal érintett szerződésben szereplő területek:

Kozármisleny

094/50

Térmet.: 47655m² Ak.: 165.49

094/52

Térmet.: 24975m² Ak.: 86.91

094/54

Térmet.: 7631m² Ak.: 26.56

Földhasználat időtartama.: 2019.08.15.-2023.12.31.

Kelt.:

Kozármisleny, 2023. június 14.

Várom visszajelzésüket, tisztelettel:

.....
Mohai Péter

KAM / HOG 3-1 / 2023
LP

Tárgy: Döntés a Kozármisleny, Hunyadi u. 0152 hrsz- ú ingatlan megvásárlásáról
Ügyiratszám: KMH/4561/2023

ELŐTERJESZTÉS

A 10.B. (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 7.B.) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. AUGUSZTUS 08-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	BAYER DÁNIEL MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	<i>Egyszerű többség</i>
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	4 OLDAL + 2 OLDAL MELLÉKLET

Tárgy: Döntés a Kozármisleny, Hunyadi u. 0152 hrsz- ú ingatlan megvásárlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

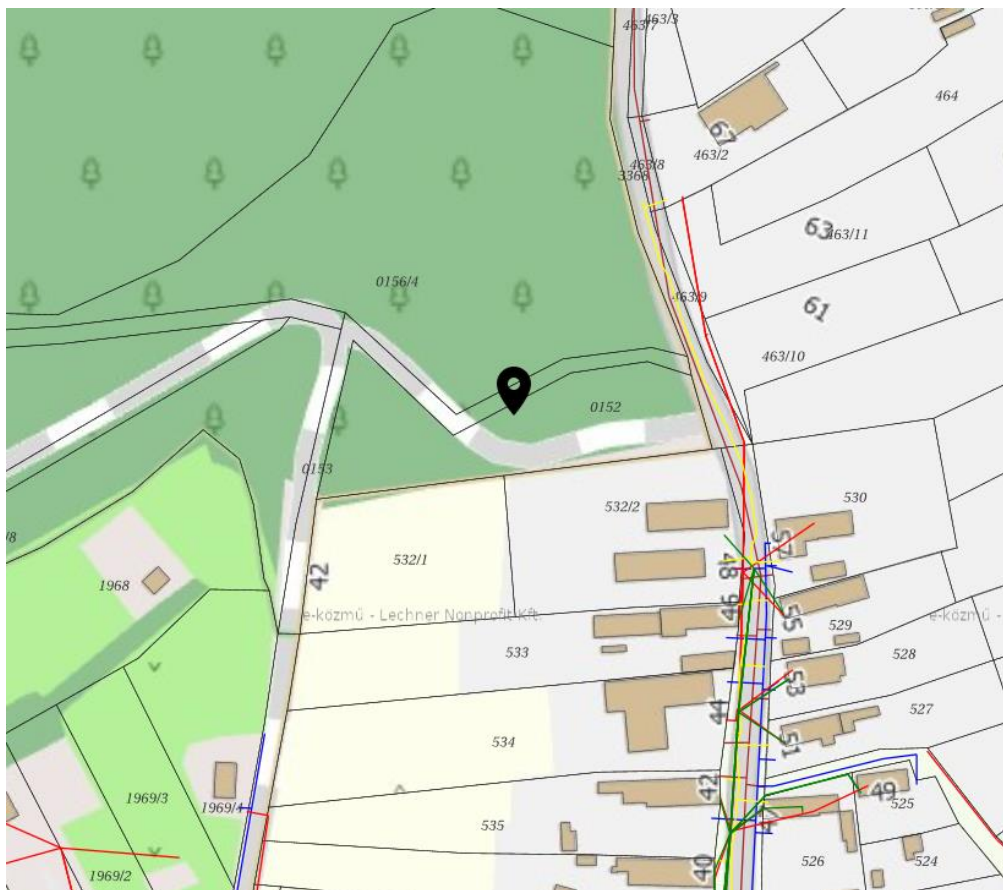
A TOP-2.1.3-16-BA1 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések „Környezetvédelmi infrastruktúrafejlesztések Kozármislenyben” című pályázat keretén belül szükséges a nyomvonallal érintett telkek tulajdonosaival a szolgalmi megállapodások megkötése. A Hunyadi utcai szakaszon a 0152 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai elutasították az önkormányzat által készített és kiküldött szolgalmi megállapodást. Ezenkívül jelezték, hogy el szeretnék adni az egész ingatlant.

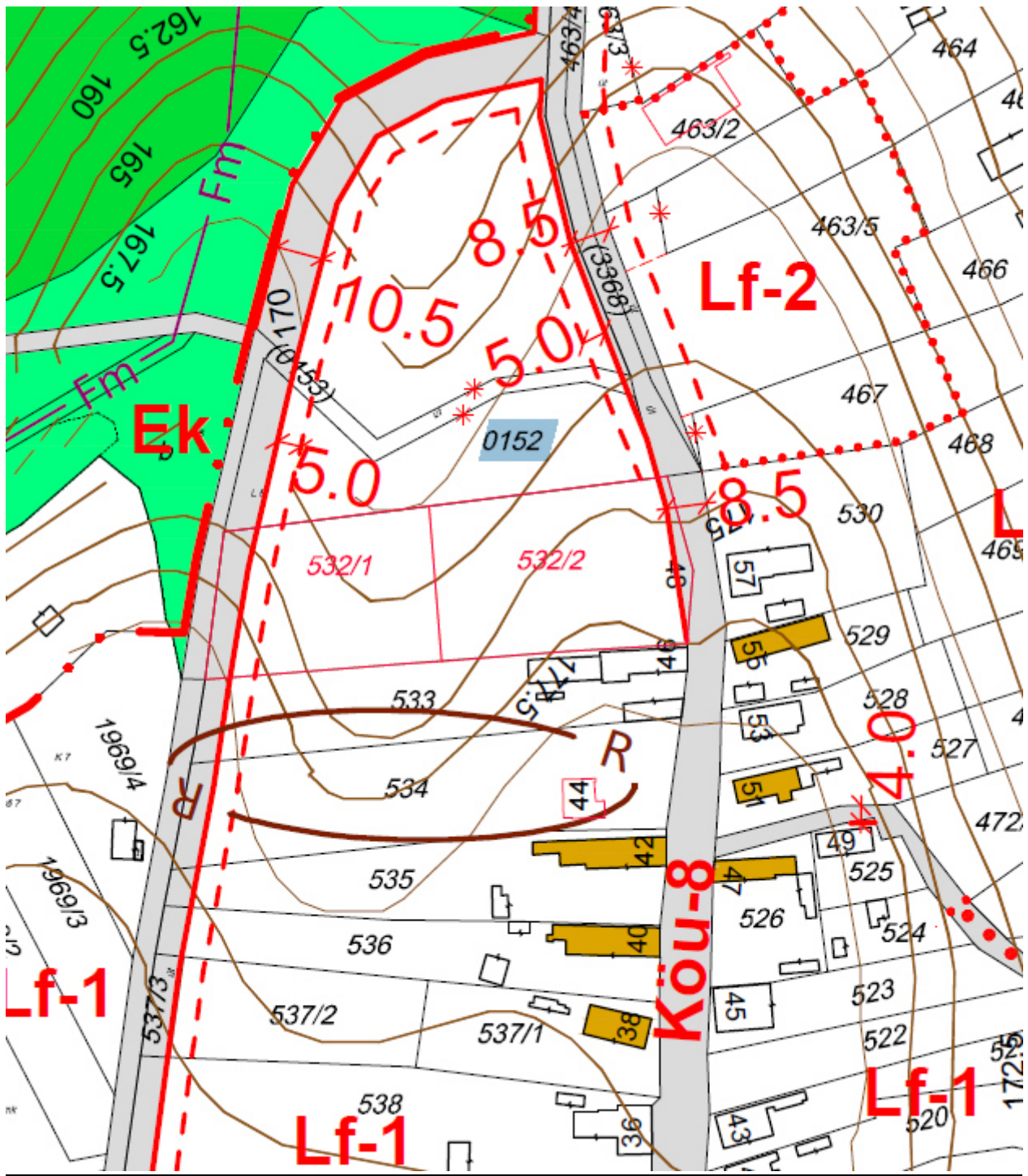
Idő hiányában a kisajátítás nem lehetséges, ezért az önkormányzat kénytelen az ingatlant megvásárolni a projekt sikeres megvalósítása érdekében. Dr. Bíró Károly polgármester szóban egyeztetett a tulajdonosokkal, akik 450 000 Ft-os vételárat tartanak elfogadhatónak.

Az érintett ingatlan a tulajdoni lapja szerint egy külterületi 1727 m² területű legelő, ami jelenleg egy teljesen elhanyagolt fás-cserjés-bozótos területi képet mutat. A szabályozási tervben falusias (Lf-1) övezetben helyezkedik el.

A telek előtt közművek húzódnak, betonútról lehet megközelíteni. A későbbiekben a falusias lakóterület besorolásra való tekintettel a belterületbe vonás feltételeinek megfelel.

Az érintett ingatlan elhelyezkedése:





A legelő a **mező-, erdőgazdasági hasznosítású föld kategóriájába tartozik így vonatkoznak rá a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény** (a továbbiakban: Ftv) előírásai.

A Ftv. 6. § (1) bekezdése szerint az ilyen föld tulajdonjogát az e törvényben meghatározott módon, és mértékben, az e törvényben meghatározott természetes személy, jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet (a továbbiakban együtt: jogi személy) szerezheti meg.

A 10. § (1) bekezdése alapján „Ha e törvény másként nem rendelkezik, a föld tulajdonjogát belföldi természetes személy és tagállami állampolgár szerezheti meg.”

A 11. § (1) bekezdése szerint a 10. §-ban foglaltaktól eltérően, a föld tulajdonjogát – a Nemzeti Földalapról szóló törvényben meghatározott földbirtok-politikai irányelvek érvényesítése, valamint közfoglalkozás, illetve **más közérdekű cél megvalósítása érdekében** – az állam, valamint a (2) bekezdésben meghatározott **jogi személy is megszerezheti a (2) bekezdésben meghatározott esetekben és feltételekkel.**

(2) A föld tulajdonjogát

a) a bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye végintézkedéssel, tartási, életjáradéki, gondozási, ajándékozási szerződés alapján, valamint temető létesítése és bővítése céljából átruházással, továbbá már meglévő földterületei cseréjével,

b) jelzálog-hitelintézet a jelzálog-hitelintézetéről és a jelzáloglevélről szóló törvényben foglalt korlátozásokkal és időtartamra,

c) **a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat** közfoglalkoztatás, szociális földprogram és **településfejlesztés céljára**, továbbá, ha a föld helyi jelentőségű védett természeti területnek minősül, a földnek a természet védelméről szóló törvényben meghatározott védelme céljából **szeresheti meg.**

A 13. § (1) bekezdése alapján a tulajdonszerzési jogosultság feltétele – ide nem értve a 11. §-ban, a 17. §-ban, valamint a 36. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt eseteket –, hogy a szerző fél a tulajdonjog átruházásáról szóló szerződésben **vállalja**, hogy **a föld használatát másnak nem engedi át**, azt maga használja, és ennek során **eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének**, továbbá vállalja, hogy a földet a tulajdonszerzés időpontjától számított **5 évig** – a (3) bekezdésben meghatározott esetek kivételével – **más célra nem hasznosítja.**

A fenti adásvétel esetében a 20. § d) pontja alapján **elővásárlási jog nem áll fenn.**

A 7. § (1) bekezdése szerint „Ha e törvény eltérően nem rendelkezik, a tulajdonjog átruházásáról szóló szerződést a mezőgazdasági igazgatási szerv hagyja jóvá.”

A 36. § (1) bekezdése szerint azonban **nem kell a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása a 11. § (2) bekezdésében meghatározott tulajdonszerzéshez.**

Határozati javaslat:

...../2023. (VIII.08.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0152 hrsz.-ú ingatlant a TOP-2.1.3-16-BA1 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések „Környezetvédelmi infrastruktúrafejlesztések Kozármislenyben” című pályázat megvalósítása érdekében területfejlesztési célból megvásárolja 450 000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Biró Károly, polgármester

dr. Biró Károly sk.
polgármester

4610 10. B.
Abaia
Mell.

Bayer Dániel

Feladó: Hajnalka Burján
Küldve: péntek 2023. június 30 13:56
Címzett: Bayer Dániel
Tárgy: Re: Dokumentum csatolása

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám	4610/4567-1/2023
Ért:	2023 JÚL 19.
Ügyintéző	AB
Mel	Erőszám

Tisztelt Cím!

Polgármester úrral történt egyeztetésünk nyomán tájékoztatom, hogy tulajdonos társaim is megerősítettek abban, hogy számukra is elfogadható a 450000.-Ft-os vételár a a Kozármisleny, Hunyadi u 0152 hrsz alatt található ingatlanunk vonatkozásában.

Kérem szíves tájékoztatását az adásvételi szerződés megkötésének körülményeiről, tervezett időpontjáról.

Ügyintézését előre is megköszönve, üdvözzel:

Burjánné Borbás Hajnalka

M:

Hajnalka Burján

ezt írta (időpont: 2023. jún. 30., P, 10:46):

----- Forwarded message -----

Feladó: **Bayer Dániel** <bayer.daniel@kozarmisleny.hu>

Date: 2023. jún. 30., P, 9:59

Subject: Dokumentum csatolása

To:

Elnézést a dokumentumot elfelejtettem csatolni előző levelémhez, most pótlom.

Tisztelettel:

Bayer Dániel

Műszaki ügyintéző

Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal

7761 Kozármisleny, Pécsi u.124. Tel.: 72/570-913

„Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett használhatja fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of

Tárgy: Döntés beépítési kötelezettség meghosszabbítására vonatkozó kérelemről a kozármislenyi 3187 hrsz.-ú telek tekintetében

Ügyiratszám: KMH/4569/2023.

ELŐTERJESZTÉS

A 10.C (BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 7.C.) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2023. AUGUSZTUS 8-AI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	BAYER DÁNIEL MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI-, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI -ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	227/2020. (XI.17.) ÖK. SZ HATÁROZAT
<u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	<i>Egyszerű többség</i>
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	3 OLDAL + MELLÉKLET

Tárgy: Döntés beépítési kötelezettség meghosszabbítására vonatkozó kérelemről a kozármislenyi 3187 hrsz.-ú telek tekintetében

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

Dibusz Dénes magánszemély Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének 227/2020. (XI.17.) Ök.sz. határozatában foglaltak alapján 2021. február 02.-i dátummal, megvásárolta az önkormányzati tulajdonában álló Kozármisleny, 3187 hrsz alatti építési telket lakóház építése céljából.

A képviselő-testületi határozat szerint

„Az Önkormányzat a tulajdonba-kerüléstől számított 2 év beépítési kötelezettséget ír elő, ami kérelemre egy alkalommal 1 évvel meghosszabbítható, továbbá az Önkormányzat elővásárlási és visszavásárlási jogot, valamint a beépítés biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat köt ki a jogszerű beépítés megtörténteig. A visszavásárlási jog érvényesítése esetén a visszavásárlás a vételár 80%-án történik.”

A fenti feltételek a az adásvételi szerződésbe rögzítésre az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre kerültek.

Döntés előkészítés:

A tulajdonos érvényes építési engedéllyel rendelkezik a munkálatok folyamatosan zajlanak és a vonatkozó határozatban foglaltak szerint a tulajdonos egyszeri, egy éves hosszabbítással szeretne élni.

Javasoljuk, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a Dibusz Dénes tulajdonában lévő kozármislenyi 3187 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség meghosszabbításához egy évvel, azaz a kötelezettség határideje módosuljon 2024. augusztus 3. napjára.

Határozati javaslat:

...../2023. (VIII.8) Ök. sz. határozat

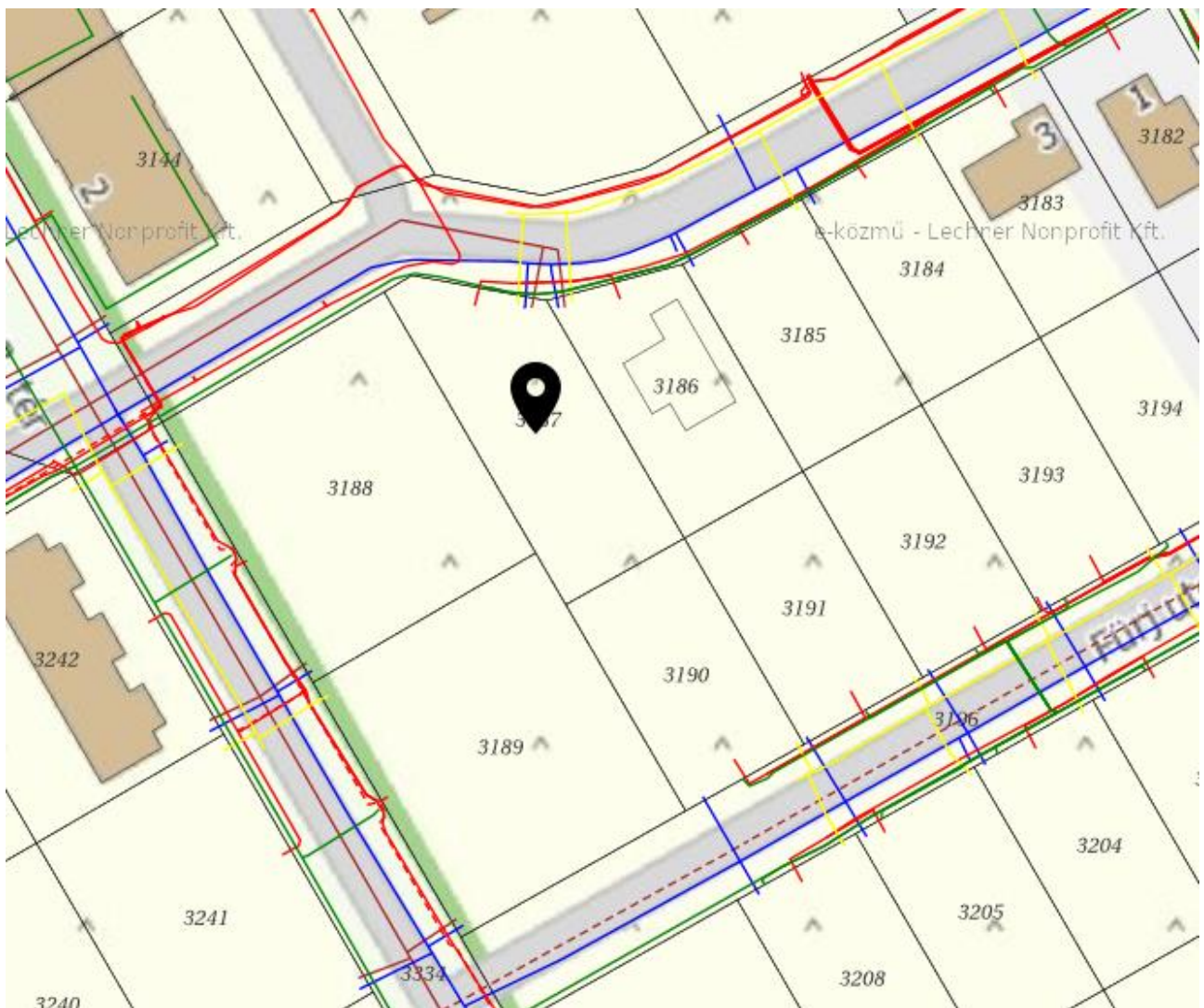
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Dibusz Dénes tulajdonában lévő kozármislenyi 3187 hrsz. alatti ingatlant terhelő, 33877/7/2021.02.11. határozattal bejegyzett, beépítési kötelezettség határidejét a 227/2020. (XI.17.) Ök.sz. határozatot figyelembe véve, 2024. augusztus 3. napjáig meghosszabbítja/nem hosszabbítja meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos esetleges nyilatkozattételek aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester

Kozármisleny, 2023. augusztus 3.

dr. Biró Károly sk.
polgármester



10. C.

Arany.

Polgár. mell.

K. Állam

Kövesdi Nikoletta

Feladó: Dénes Dibusz
Küldve: hétfő 2023. július 17 23:16
Címzett: Kozármisleny - Polgarmester
Tárgy: beépítési kötelezettség meghosszabbítása

Tisztelt Polgarmester Úr!

Kérem a Kozármisleny belterület 3187 Hrsz.-ú telken a beépítési kötelezettség meghosszabbítását egy évvel. A munkálatok folyamatosan zajlanak, érvényes építési engedéllyel rendelkezem.

Köszönettel:
Dibusz Dénes

Kozármisleny, Közös Önkormányzati Hivatal	
Sorszám-előszám	VIII. 1562-1/2023
Érk:	2023 JÚL 20. 2023
Előíró	DE
Mell:	Előszám

Tárgy: Döntés a Kozármisleny 1054 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása tekintetében
Ügyiratszám: KMH/4545/2023

E L Ő T E R J E S Z T É S

A 10.D.(BIZOTTSÁGI ÜLÉSEN 7.D.) NAPIRENDI PONTHOZ

KOZÁRMISLENY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2023. AUGUSZTUS 8-AI ÜLÉSÉRE

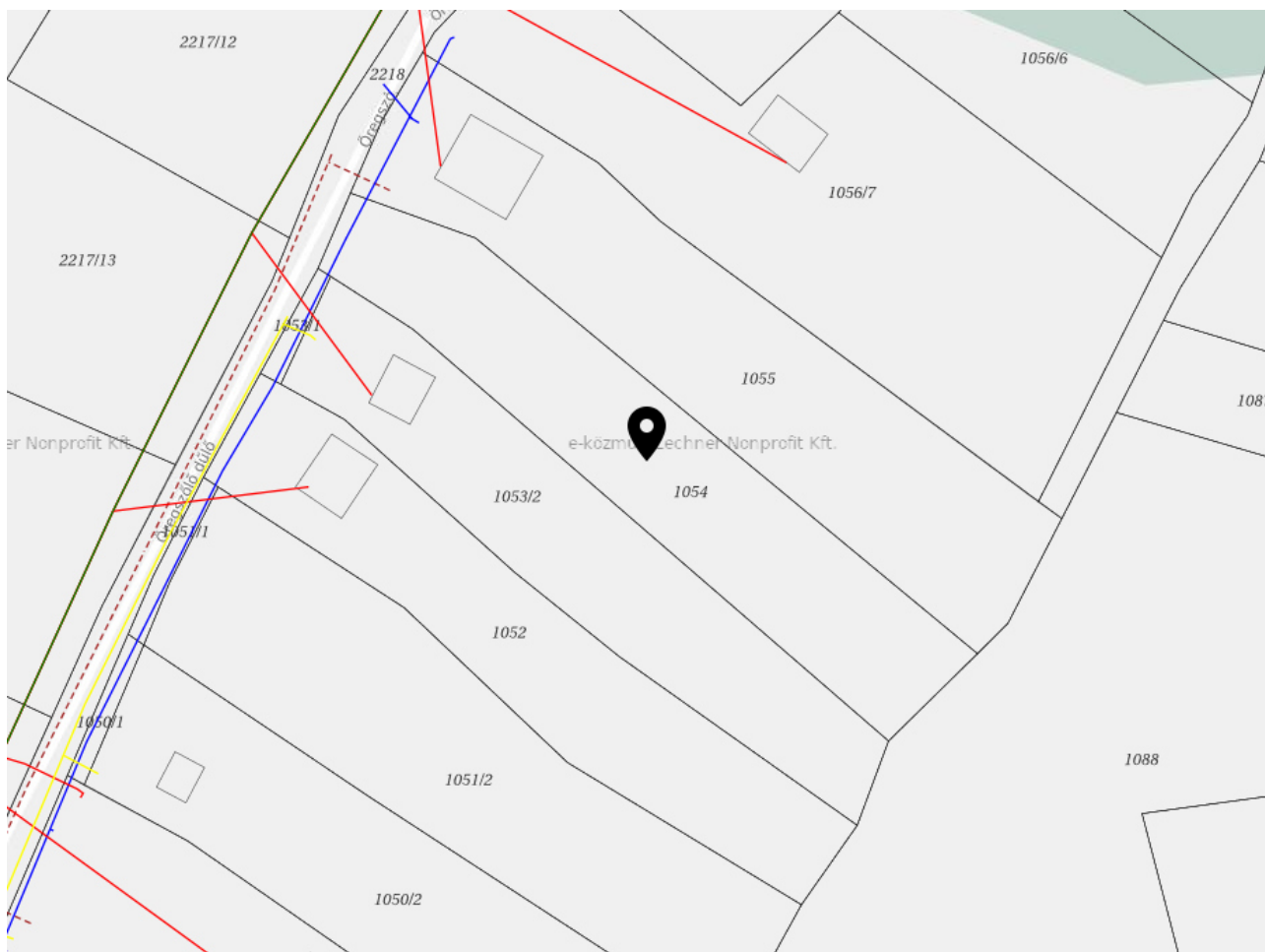
ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	BAYER DÁNIEL MŰSZAKI ÜGYINTÉZŐ
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI- ÉS SPORT BIZOTTSÁG
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT/RENDELET ELFOGADÁSA:</u>	<i>Egyszerű többség</i>
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	4 OLDAL

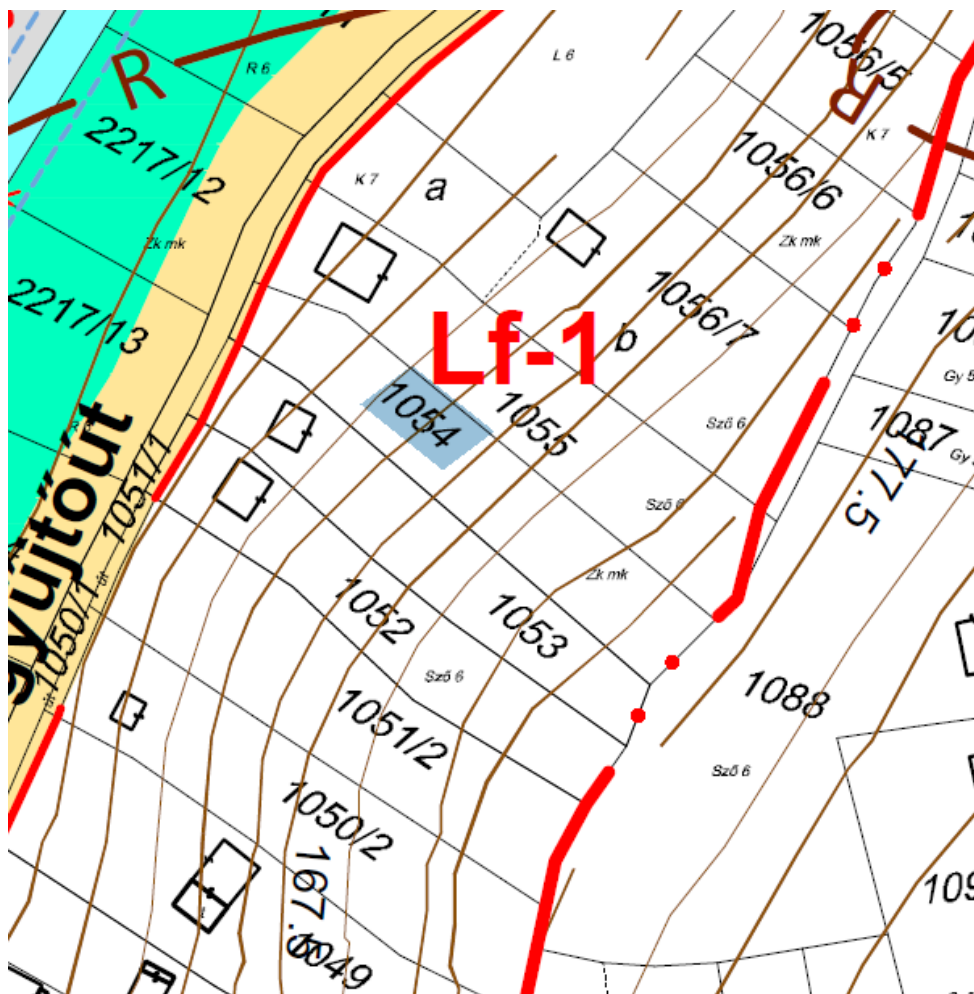
Tárgy: Döntés a Kozármisleny 1054 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása tekintetében

Tisztelt Képviselő-testület!

Varga Edina megkereste Kozármisleny Város Önkormányzatát, hogy a 1054. hrsz.-ú természetben Kozármisleny, Öregszőlő dűlő 1054. hrsz alatt található, falusias lakóterület besorolású, zártkertként nyilvántartott telkét szeretné belterületbe vonatni. A területet művelés alól kivonatta.

Az érintett ingatlan elhelyezkedése:





Az érintett telek a 1053/2 hrsz.-ú belterületi telek szomszédságában található, ezáltal belterületi csatlakozási lehetősége adott, valamint a falusias lakóterület besorolásra való tekintettel a belterületbe vonás feltételeinek megfelel. Viszont az 1054 hrsz.-ú telek belterületbe vonásával egy kéttagú (1054 és 1053/2) különálló belterületi csoport lenne létrehozva a zárkertek között, melyek külterületek.

A Képviselő-testület a 71/2023. (V.23.) Ök. sz. határozatában kimondta, hogy csak tömbösével lehet az ingatlanokat belterületbe vonatni. Úgy, hogy csatlakozzon a tömb egy már belterületbe tartozó hrsz.-hoz:

„71/2023. (V.23.) Ök. sz. határozat

*1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** a kozármislenyi 1058 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonáshoz, mivel csak közvetlen belterületi telek szomszédsággal rendelkező ingatlanokat kíván tömbösítve belterületbe vonatni, ami a fenti telek esetében nem áll fenn.”*

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

...../2023. Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy figyelembe véve a 71/2023. (V.23.) Ök. sz. határozatát, **nem járul hozzá** a kozármislenyi 1054 hrsz. ingatlan esetében a belterületbe vonáshoz.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztatni szíveskedjen.

vagy

...../2023. Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy feltétel nélkül és visszavonhatatlanul **hozzájárul** a kozármislenyi 1054 hrsz. ingatlan esetében a belterületbe vonáshoz, azzal a kitétellel, hogy a belterületbe vonás engedélyeztetésével járó költségeket a kérvényező maga köteles finanszírozni.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztatni szíveskedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, dr. Halmos Barbara jegyző

dr. Biró Károly sk.
polgármester

.../2023. (VIII.8.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 96/2023. (VI.29.) Ök. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm.rendelet alapján vis maior támogatás címen a Belügyminisztériumhoz a 2023. május 30-án Kozármisleny városában az előre nem látható természeti esemény következtében lehullott nagy mennyiségű csapadék miatt a 2209/65, 2211/1, 2217/28, 175/2, 174/2, 173/7, 2935/15, 2937/19, 2935/16, 2936/1, 174/1, 2211/2, 2210, 014/2, 175/1, 176/4 Hrsz-okon bekövetkezett káresemény helyreállítási költségeinek támogatására.

2. A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2023. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	5 835 334 Ft	10
Biztosító kártérítése	0 Ft	0
Egyéb forrás	0 Ft	0
Vis maior támogatási igény	52 517 991 Ft	90
Források összesen	58 353 325 Ft	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 58 353 325 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

3. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

4. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a károsodott épület az alábbi kötelező önkormányzati feladat ellátását szolgálja: helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.

5. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.

A Képviselő- testület határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

6. A Képviselő-testület vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

7. Kozármisleny Város Önkormányzata más, a tulajdonában lévő épülettel-vagyontárggyal-ezt a feladatát nem tudja ellátni (Árpádi -árok és a látványtavat környező épületek védelme).

8. A testület a saját forrás összegét az önkormányzat és intézményei 2023.évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendeletében erre a célra elkülöníti.

9. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, dr Biró Károly polgármester

5. melléklet a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelethez

Igénylésazonosító: 605 692

Vis maior pályázati adatlap

	A kérelmező önkormányzat adatai:	
1.	Önkormányzat neve:	Kozármisleny Város Önkormányzata
2.	Önkormányzat címe:	
2.a.	Település	Kozármisleny
2.b.	Irányítószám	7761
2.c.	Utca	Pécsi u.
2.d.	Házszám	124
3.	Kapcsolattartó személy/pályázatkészítő:	Bóli Erzsébet
3.a.	Telefon	302467693
3.b.	Fax	72/570-919
3.c.	Email	boli.erzsabet@kozarmisleny.hu
4.	Káreseményhez kapcsolódó adatok:	
4.a.	Káresemény időpontja:	2023.05.30.
4.b.	A káresemény rövid leírása:	a 2023. május 30.-án belterületre lehullott nagy mennyiségű csapadék hatására villámárvíz alakult ki a település központ részén elhelyezkedő Misleny patak és látványtó környezetében.

5. A káresemény helyszínének és mennyiségi mutatóinak ismertetése:

Sorszám	Vis maior esemény megnevezése (az előre nem látható természeti vagy más eredetű veszély miatt szükségessé váló védekezés, önkormányzati épület, út, híd, komp- és révátkelőhely, ár-, belvízvédelmi vízilétesítmény, pince-, partfal stb.)	Rövid leírás	Település	Utca, házszám	Hrsz.
	1.	2.	3.	4.	5.
1.	ár-, belvízvédelmi vízilétesítmény helyreállítása	a nagy mennyiségű csapadék a Csikosvölgyi patak mederben kárt okozott,nagy mennyiségű hordalékot mosott a tóba.A látványtavat megkerülő csatorna és mőtárgyai telítődtek	Kozármisleny	Pécsi u.	175/1,176/4
2.	ár-, belvízvédelmi vízilétesítmény helyreállítása	a nagy mennyiségű csapadék a Csikosvölgyi patak mederben kárt okozott,nagy mennyiségű hordalékot mosott a tóba, valamint a Nagypáti -árokba	Kozármisleny	Pécsi u.	2211/2,2210, 014/2
3.	ár-, belvízvédelmi vízilétesítmény helyreállítása	a nagy mennyiségű csapadék révén az árapasztóba károk keletkeztek,buzgárok ,töltésszivárgás alakult ki, áttörés veszélyével	Kozármisleny	Pécsi u.	174/1
4.	ár-, belvízvédelmi vízilétesítmény helyreállítása	a nagy mennyiségű csapadék a záportározót hordalékkal telítette mely által maradéktalan funkcióját nem tudja ellátni	Kozásleny	Viola u.	2935/15, 2937/19, 2935/16, 2936/1
5.	ár-, belvízvédelmi vízilétesítmény helyreállítása	a nagy mennyiségű csapadék a Csikosvölgyi patak mederben kárt okozott,nagy mennyiségű hordalékot mosott a tóba, mely iszappal telítődött	Kozármisleny	Pécsi u.	2209/65, 22111, 2217/28,175/2, 174/2,173/7
6.	ár-, belvízvédelmi vízilétesítmény helyreállítása	szakértői dokumentáció összeállítása	Kozármisleny	Pécsi u.	5 db kéreseménnyel érintett helyszín
7.	ár-, belvízvédelmi vízilétesítmény helyreállítása	műszaki ellenőr megbízási díj	Kozármisleny	Pécsi u.	5 db kéreseménnyel érintett helyszín

A táblázat következő oszlopa a következő oldalon található...

Érintett alapterület (m2, fm)	A szakértői nyilatkozat szerinti megvalósítandó munkafeladat:	Mennyiség	Egységár	Nettó	Bruttó	Számlával eddig alátámasztva összesen bruttó	Számla sorszáma
6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
295	csővezeték hordalékmentesítés,iszaptalanítás.A feliszapolódott 295 fm hosszú csatorna és 6 db műtárgy hordalékmentesítése	295	5 500	1 622 500	2 060 575	0	
1 770	Nagyárpádi -árok hordalékmentesítése,iszaptalanítása,a kotort anyag elszállítása szükség szerint és terítése	1 770	7 500	13 275 000	16 859 250	0	
50	önkormányzati tulajdonú árapasztó burkolat helyreállítása, töltésszivárgás megakadályozása	50	35 000	1 750 000	2 222 500	0	
2 400	záportározó iszaptalanítása, hordalékmentesítése a kotort anyag elszállítása szükség szerint és terítése	2 400	1 500	3 600 000	4 572 000	0	
16 100	látványtó hordalékmentesítése,iszaptalanítása, kotort anyag elszállítása szükség szerint és terítése	16 100	1 500	24 150 000	30 670 500	0	
1	szakértői feladat	1	950 000	950 000	1 206 500	0	
1	műszaki ellenőri feladat	1	600 000	600 000	762 000	0	

A táblázatban maximum 10 sor vehető fel: azonos vis maior eseményekhez kapcsolódó költségek összevonhatók egy sorba.

6.	Káresemény bejelentésének időpontja:	2023.06.05.
7.	A 3.§ (6) bekezdése szerinti előzetes helyszíni vizsgálat időpontja:	2023.07.26.
8.	A helyreállítás megkezdésének időpontja:	2023.06.06.
9.	A helyreállítás tervezett befejezési időpontja :	2023.08.15.
10.	Védekezési fokozat elrendelésének időpontja:	
11.	Védekezési fokozat mértéke:	[] I. [] II. [] III.
12.	Védekezés megszüntetésének időpontja:	
A 10-12. pontok ár- vagy belvíz elleni védekezés esetén töltendő		
13.	Az 5. pontban bemutatott költségek részletezése, költségelőirányzata:	
13.a.	Helyreállítási költség:	58 353 325
13.b.	Védekezési költség:	0
14.	Az igényelt vis maior támogatás tekintetében általános forgalmi adó levonására jogosult-e (igen/nem)	Nem
15.	Nettó költségek összesen:	45 947 500
16.	Le nem vonható áfa:	12 405 825
17.	Bruttó költségek összesen:	58 353 325
18.	A helyreállítás pénzügyi forrásösszetétele (vis maior támogatás nélkül)	
18.a.	Önerő:	5 835 334
18.b.	Hitel:	0
18.c.	Biztosító kártérítése:	0
18.d.	Egyéb támogatás:	0
18.e.	Források összesen (vis maior támogatás nélkül):	5 835 334

19.	Vis maior támogatás igénylésének jogcímei:	
20.	Az 5.§ (2) bekezdése a) pontjának megfelel (igen/nem)	nem
21.		
22.	Az 5.§ (2) bekezdése c) pontjának megfelel (igen/nem)	Igen
23.	Az önkormányzat adósságrendezési eljárás alatt áll (igen/nem)	Nem
24.	Védekezési költséghez igényelt támogatás a Kormány által kihirdetett veszélyhelyzet kihirdetése esetén	0
25.	Védekezési költséghez igényelt támogatás vészhelyzet kihirdetése nélkül	0
26.	Védekezésre igényelt támogatás összesen (24.+25. sorok összege):	0
27.	Igényelt támogatás utak, hidak, komp- és révátkelőhelyek károsodása esetén:	0
28.	Igényelt támogatás pince- vagy partfalomlás, földcsuszamlás esetén	0
29.	Igényelt támogatás oktatási, kulturális, szociális és egészségügyi feladatot szolgáló épületek károsodása esetén	0
30.	Igényelt támogatás igazgatási, valamint egyéb kötelező feladatot ellátó intézmények károsodása esetén	0
31.	Igényelt támogatás ár- és belvízvédelmi vízilétesítmények, közmű- és műtárgyai károsodása esetén	52 517 991

A táblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

32.	Helyreállítási költségekhez igényelt támogatás összesen (27.+28.+29.+30.+31. sorok összege):	52 517 991
33.	Vis maior támogatási igény összesen (26.+32. sorok összege):	52 517 991

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázatban foglaltak a valóságnak megfelelnek, teljeskörűek. Az adatokban bekövetkezett, a védekezési munkálatok, a tervezett helyreállítási munkálatok megvalósítását akadályozó változásokról a minisztert haladéktalanul értesítem. Tudomásul veszem, hogy a pályázat elfogadása esetén a támogatás tényét a miniszter nyilvánosságra hozza.

(polgármester vagy az önkormányzat belső szabályzata szerint a polgármester helyettesítésére jogosult személy elektronikus aláírásával ellátva)

Kelt: Kozármisleny 2023.08.03.
P.H.

.....
polgármester/elnök jegyző

Feltöltött dokumentumok

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Feltöltött fájl neve
Általános dokumentumok		
1	Képviselő-testületi határozat (4. § (3) bekezdés c) pontja szerint)	Fájl neve: "tastületi határozat.pdf" Fájl mérete: 0,05 MB Feltöltés dátuma: 2023.07.17.
2	Nyilatkozatok, igazolások	
2/a	a helyi önkormányzat nyilatkozata arról, hogy az adott tárgyban korábban vagy egyidejűleg nyújtott-e be pályázatot (4. § (3) bekezdés l) pontja szerint)	Fájl neve: "Nyilatkozat_.pdf" Fájl mérete: 0,06 MB Feltöltés dátuma: 2023.08.03.
2/b.	ha a helyi önkormányzat adósságrendezési eljárás alatt áll, úgy a bíróság által az adósságrendezés megindításáról szóló jogerős végzés (4. § (3) bekezdés i) pontja szerint)	
2/c.	a helyi önkormányzat költségvetési rendelete – de itt csak a hivatkozásra kellene utalni (Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendeletára) (4. § (3) bekezdés j) pontja szerint)	Fájl neve: "helyi önkormányzat költségvetési rendelete.pdf" Fájl mérete: 0,17 MB Feltöltés dátuma: 2023.07.17.
2/d.	egyéb dokumentumok (4. § (3) bekezdés m) pontja szerint)	Fájl neve: "Vízjogi üzemeltetési engedély.pdf" Fájl mérete: 0,97 MB Feltöltés dátuma: 2023.08.03.
3	Színes fotódokumentáció (4. § (3) bekezdés e) pontja szerint)	Fájl neve: "fotódokumentáció.pdf" Fájl mérete: 2,01 MB Feltöltés dátuma: 2023.08.03.

A táblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

4	A település, településrész térképe helyrajzi számmal és a vis maior eseménnyel érintett helyszín feltüntetésével (4. § (3) bekezdés ah) pontja szerint)			Fájl neve: "Téképek - vis major.pdf" Fájl mérete: 3,55 MB Feltöltés dátuma: 2023.08.03.
5	Számlaösszesítő (4. § (3) bekezdés ag) pontja szerint)			
6	Számlaösszesítő egyes soraihoz, a sorszámozott soroknak megfelelően:			
	6/a	6/b	6/c	6/d
	számlák, számviteli bizonylatok, vállalkozói szerződések, megrendelések, stb. (4. § (3) bekezdés aa) pontja szerint)	teljesítésigazolások, stb. (4. § (3) bekezdés ab) pontja szerint)	gépjármű menetlevél, fuvarlevél, mázsajegy, gépüzemnapló, szállítólevél, más alapbizonylat (4. § (3) bekezdés ac) pontja szerint)	munkanapló, jelenléti ív, munkaidő nyilvántartó lap, stb. (4. § (3) bekezdés ad) pontja szerint)
6.1.	Fájl neve: "E-RP-2023-21Szakvélemény számla.pdf" Fájl mérete: 0,1 MB Feltöltés dátuma: 2023.07.17.	Fájl neve: "teljig és váll.szerződés.pdf" Fájl mérete: 0,32 MB Feltöltés dátuma: 2023.08.03.		
6.2.				
6.3.				
6.4.				
6.5.				
6.6.				
6.7.				
6.8.				
6.9.				
6.10.				
6.11.				
6.12.				
6.13.				
6.14.				
6.15.				
További dokumentumok helyreállítás esetén				
7	Műszaki szakértő által készített nyilatkozat (4. § (3) bekezdés b) pontja szerint)			Fájl neve: "szakértői nyilatkozat.pdf" Fájl mérete: 0,04 MB Feltöltés dátuma: 2023.08.03.
8	Műszaki szakértő tekintetében			
8/a.	igazolás szakértői névjegyzékben aktív tagként szerepel (4. § (3) bekezdés na) pontja szerint)			Fájl neve: "szakértői jogosultság.pdf" Fájl mérete: 0,04 MB Feltöltés dátuma: 2023.08.03.
8/b.	helyi önkormányzat nyilatkozata szakértő függetlenségéről (4. § (3) bekezdés nb) pontja szerint)			Fájl neve: "önkormányzati nyilatkozat.pdf" Fájl mérete: 0,03 MB Feltöltés dátuma: 2023.08.03.

A táblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

9	Tulajdoni lap, vagyongekezelői szerződés (4. § (3) bekezdés h) pontja szerint)	Fájl neve: "elektronikus tulajdoni lapok összes.pdf" Fájl mérete: 0,42 MB Feltöltés dátuma: 2023.08.03.
10	Biztosítással kapcsolatos iratok (4. § (3) bekezdés d) pontja szerint)	
11	Nem önkormányzati tulajdonban lévő temető fenntartása esetén	
11/a.	nyilatkozat (4. § (6) bekezdés a) pontja szerint)	
11/b.	megállapodás (4. § (6) bekezdés b) pontja szerint)	
11/c.	temető használatának rendjéről szóló önkormányzati rendelet (de itt csak a hivatkozásra kellene utalni (Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendeletára) (4. § (6) bekezdés c) pontja szerint)	
További dokumentumok védekezés esetén		
12	Védelmi készség elrendeléséről és megszüntetéséről szóló határozat (4. § (3) bekezdés af) pontja szerint)	
13	Védekezési napló (4. § (3) bekezdés ae) pontja szerint)	
További dokumentumok katasztrófavédelmi szűnyoggyérítés esetén		
14	Nemzeti Népegészségügyi Központ által kiállított jóváhagyó dokumentum (4. § (3) bekezdés ai) pontja szerint)	