

Jegyzőkönyv

**Készült a Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2024.06.28. napján (csütörtök) 12:00 órakor tartott rendkívüli üléséről**

Jelen vannak:

Dr. Biró Károly	polgármester
Tuza Julianna	alpolgármester
Böröcz Tamás	helyi képviselő
Hamvas Éva	helyi képviselő
Horváthné Emesz Krisztina	helyi képviselő
Dr. Kállai Sándor	helyi képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Kreka Alexandra	aljegyző
---------------------	----------

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Horváth László	informatikus, jegyzőkönyv-vezető
----------------	----------------------------------

Dr. Biró Károly:

Tisztelt Képviselő-testület! Kedves előterjesztők, tisztelt követők a facebook-on keresztül. Kozármisleny Város Önkormányzata rendkívüli képviselő-testületi ülést tart az összehívásom alapján, megállapítom, hogy határozatképes a képviselő-testület, 6 fő jelen van a mostani megbeszélésen. 2 napirendi pontot kezdeményeztem, mindjárt ismertettem és meg is indokolom, viszont előtte egy szomorú bejelentés szeretnék ezúton is tenni, így a Képviselő-testület ülésen is, hogy szomorúan tudaton mindenkivel, kollegákkal is, bár már sokan tudják vagy szeretett gyermek háziorvosunk Khezri Seddiq doktor úr hirtelen elhunyt betegségben és fogadja a család legőszintébb részvét nyilvánításunkat, ismerősök hozzátartozóink és a betegek is, ez egy óriási veszteség ilyen kisvárosnak. Gyermekorvosokat elvesztettük és ez rendkívüli feladatokat is fog generálni a következő hetekben, úgyhogy önkormányzati oldalról rengeteg tárgyalás, egyeztetés fog következni, hogy az utódlás hogyan tudjuk biztosítani. Addig azonban a gyász az a városé is, fel is húztuk a fekete zászlót. Idetartozik azt megerősítve, hogy Navracsics Tibor önkormányzati miniszter úrtól is kaptunk egy egyértelmű iránymutatást az önkormányzatok működésére, ezt gyorsan szeretném egy részletét beolvasni, hogy az új önkormányzati ciklus 2024. október 1-ével kezdődik, és az azt jelenti ugye külön levelet kaptunk, leírást, hogy ez az időszak jogilag nem tekinthető átmeneti időszaknak, hanem a mostani Képviselő-testület és polgármester minden hatáskörüket teljeskörűen, korlátozás nélkül gyakorolják a június önkormányzati választásokat követően is. Nincsenek külön jogosítványok, külön rendelkezések a működés továbbra is biztosítani kell, hát ezért van az, hogy most is a rendkívüli testületi ülés keretében, ha felmerül valami akkor tanácskozást hívtam össze. Köszönöm a képviselőtársaknak. 2 napirendet küldtem ki, napirendi pontot az egyik az a külterületi Közutak fejlesztése című VP 6 pályázatról döntés, a másik pedig az e héten kedden meghozott 109/2024-es határozat módosítása. Tisztelt Képviselő-testület, aki egyetért ezekkel a napirendi pontokkal az kérem adja le igen szavazatát, indítom a szavazást.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodási szavazati aránnyal) egyhangúan elfogadta az alábbi napirendi pontok tárgyalását.

Napirendi pontok:

1.) Döntés a Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázatról

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

2.) Döntés a 109/2024. (VI.25.) Ök. sz határozat módosításáról

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly:

Köszönöm, megállapítom, hogy egyhangúlag 6 fővel elfogadtuk a rendkívüli ülés napirendi pontjait. Meg is kezdeném az első napirendi pontunkat.

1.) Napirendi pont:

Döntés a Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázatról

Dr. Biró Károly:

Ez a pályázat ez a tavalyi évről ered. Ez egy nyertes pályázatunk, de a szomorú az volt benne, hogy nagyon magas önerővel nyertük el ezt a pályázatot 200.000.000 Ft-os támogatással, viszont ahhoz, hogy a programot megvalósítsa az önkormányzat 120.000.000 Ft önerőt kellett ehhez biztosítani. Időközben arról értesültünk, hogy az ősz folyamán újra kiírják ezt a pályázatot és remélhetőleg sokkal kisebb önerővel, egész pontosan 10%-os önerővel is meg lehet pályázni, ami azt jelenti, hogy egy 300 milliós fejlesztésnél 30.000.000 forint önerővel. Ugyanakkor változás is lesz, akkor ahogy jeleztem az önkormányzat vezetésében október 1-ével. Ezt a projektet, így ebben a körben már nem tudjuk végigvinni, ha maradt volna a vezetés akkor ez decemberig szerintem megvalósítható lett volna, ebben az esetben erre már nem látok garanciákat, ezért az a javaslat, hogy ezt a pályázatot mondjuk vissza, hogy a nálunk lévő előleg addig se kamatozzon, ugye amit a Kincstár felé vissza kell fizetni, úgyhogy a határozati javaslatot föl is olvasom, az úgy szólna, hogy Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint támogató által meghirdetett és elnyert Külterületi helyi közutak fejlesztése című VP6-7.2.1.1-21 kódszámú projekt megvalósításától eláll, tekintettel arra, hogy az Irányító Hatóság 2024 őszén újra kiírja a fenti pályázatot sokkal kedvezőbb feltételekkel. Kettes pont: Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására, valamint arra, hogy a szükséges intézkedéseket soron kívül megtegye az előleg támogató szervezet részére történő visszautalással érdekében. Tisztelt képviselőtársak van-e kérdés, javaslat ehhez a napirendi ponthoz vagy határozati javaslatához? Nincs, akkor azt kérem, hogy fogadjuk el, akkor indítanám a szavazást, aki egyetért a határozati javaslattal, az kérem szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

112/2024. (VI.28.) Ök. sz. határozat:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett és elnyert Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú projekt megvalósításától eláll tekintettel arra, hogy az irányító hatóság 2024 őszén újra kiírja a fenti pályázatot sokkal kedvezőbb feltételekkel.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására, valamint arra, hogy a szükséges intézkedéseket soron kívül megtegye az előleg Támogató szervezet részére történő visszaütalása érdekében.

Határidő: Azonnal

Felelős: Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

Dr. Biró Károly:

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület a határozati javaslatot.

2.) Napirendi pont:

Döntés a 109/2024. (VI.25.) Ök. sz határozat módosításáról

Dr. Biró Károly:

2-es napirendi pontot nyitok meg. Ez a napirendi pont, e hét kedden meghozott határozatunk módosítására tesz javaslatot. Ebben a határozatban összesen 6 ingatlan visszavásárlási jogának gyakorlásáról döntött a Képviselő-testület kedden. Azt követően a ügyvédekkel egyeztetve a határozati javaslatunk nem volt teljes körű és egészen pontos, egészen konkrétan 2 kozármislenyi vállalkozás is jelezte, hogy az a 15 napos határidő, amit adtunk arra, hogy építési engedélyeket mutassanak be, az a rövid. Kérték, hogy az nem próbáljunk meg módosítani és ha már rendkívüli ülést hívtunk össze, akkor én kértem ennek a határozatnak a felülvizsgálatát, ezért arra tesz javaslatot a mostani határozati javaslat, ami ott van leírva a képviselő-testület előtt, hogy 45 napra toljuk ki ezt a határidőt, illetve pontosítsuk azt, hogy ha tovább kívánják értékesíteni ezek a tulajdonosok ezek az ingatlanokat az eredeti terhek fenntartásával, tehát a visszavásárlási jog, beépítési kötelezettség, elidegenítési tilalom, akkor ehhez egyértelműen adjuk meg a hozzájáruló nyilatkozatot, felhatalmazva a Polgármestert, vagy adott esetben alpolgármester asszony és azt a szövegezést pontosítottuk az ügyvédek segítségével, hogy ez egyértelműbb legyen. Úgyhogy a visszavásárlási jog gyakorlását erősítjük meg most, de tágabb határidőt adunk ezzel a határozat módosítással és pontosítjuk a tovább értékesítés feltételeit is. Képviselőtársak van-e kérdés ezzel kapcsolatosan? Nincs, akkor itt van a határozati javaslat előttünk, 2 pontban, hosszú szövegezés nem olvasom föl, de ez ugye kiküldésre került aljegyző asszony? Akkor indítom a szavazást, aki elfogadja ezt az előterjesztést, ezt a határozati javaslatot, mellyel módosítjuk a 109/2024 (VI.25) -ci határozatunkat azt kérem, hogy szavazzon igennel!

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal) egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

113/2024. (VI.28.) Ök. sz. határozat:

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 109/2024. (VI.25.) Ök.sz határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete a Kozármisleny belterület 3200 hrsz, 3188 hrsz, 3206 hrsz., 3209 hrsz., 3241 hrsz., 3302 hrsz.-ú ingatlanok esetében felkéri a tulajdonosokat, hogy 45 napon belül igazolják, hogy jogerős építési engedéllyel vagy egyszerű bejelentési eljárás tudomásulvételével rendelkeznek a felépítmény vonatkozásában. Amennyiben a dokumentumok másolata határidőben benyújtásra kerül, a Képviselő-testület a beépítési kötelezettséget további 1 évvel meghosszabbítja. Az ingatlanok tovább értékesítése esetén az önkormányzat az értékesítéshez 3. személy (vevő) részére azzal a feltétellel járul hozzá, ha az ingatlanra bejegyzett jogok az önkormányzat javára változatlanul fennmaradnak és a vevő nyilatkozik a fennálló terhek tudomásulvételéről. A fentiekben megjelölt ingatlanok beépítési kötelezettségének 1 (egy) évvel történő meghosszabbításához, valamint az ingatlanok tovább értékesítéséhez történő hozzájáruló és elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok aláírására – az önkormányzat javára bejegyzett jogok fenntartásával – a képviselő-testület a polgármestert, illetve Tuza Julianna Erzsébet alpolgármestert hatalmazza fel. Amennyiben a tulajdonosok ezt határidőben nem igazolják, a Képviselő-testület a beépítési kötelezettség határidejét nem hosszabbítja meg és egyben felhatalmazza a polgármestert, illetve Tuza Julianna Erzsébet alpolgármestert a visszavásárlással kapcsolatos dokumentumok előkészítésére és az adás-vételi szerződés aláírására. A Képviselő-testület a visszavásárlás fedezetét az önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

2. A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, illetve Tuza Julianna Erzsébet alpolgármestert a visszavásárolt ingatlanok nyilvános pályázat útján való értékesítésére. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ajánlati felhívásokban rögzített minimum érték az ingatlanok aktuális könyvszerinti értéke, de minimum bruttó 15.000,-Ft/m² legyen.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Tuza Julianna Erzsébet alpolgármester

Dr. Biró Károly:

Köszönöm! Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület a határozat módosítását. Aljegyző asszonynak köszönöm az előkészítő munkát és a lakosság felé egy megerősítés, hogy a következő héten szabadságolások lettek volna, de a gyermek háziorvosi feladatok azt teszik szükségessé, hogy egyeztetéseket indítsunk el a helyi egészségügyi szereplőkkel, vállalkozásokkal, hogyan oldjuk meg a helyettesítést és a gyermekorvosi ellátást a következő időszakban. Erről természetesen majd tájékoztatást fogunk adni, de ez legkorábban hétfő-kedden fog tudni csak megtörténni, addig türelmet kérünk a lakosok részéről Köszönöm a részvételt, ezennel a rendkívüli testületi ülést bezárom.

*Kérdés, - hozzászólás nem volt, dr. Biró Károly Polgármester Úr 12:09 órakor a nyílt, rendkívüli
ülést bezárta.*

K. m. f.

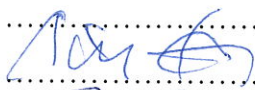

dr. Biró Károly
polgármester


dr. Kreka Alexandra
aljegyző



Jelenléti ív

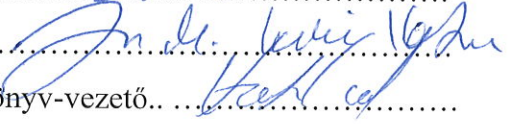
Készült a Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 28. napján (péntek) 12:00 órakor tartott rendkívüli üléséről

dr. Biró Károly	polgármester	
Tuza Julianna	alpolgármester	
Tarcsay Gyöngyvér	helyi képviselő	.....
Varga Éva	helyi képviselő	.....
dr. Kállai Sándor	helyi képviselő	
Böröcz Tamás	helyi képviselő	
Hamvas Éva	helyi képviselő	
Horváthné Emesz Krisztina	helyi képviselő	
dr. Farkas Róbert	helyi képviselő	.....

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Kreka Alexandra	aljegyző	
dr. Marenics János	önkormányzati tanácsadó	.....

Tanácskozási jog nélkül:

Tóth Attila	ügyvezető	.....
Barics Arnold	ügyvezető	.....
Bóli Erzsébet	ügyvezető	.....
Baranyiné Belényesi Éva	igazgató	.....
Kisfali Jánosné	elnök	.....
Jenczer Zoltán	pénzügyi vezető	
Bayer Dániel	műszaki ügyintéző	.....
Kása Vanda	műszaki ügyintéző	
Ungváriné Dr. Kisvári Katalin	projektmenedzser	
Horváth László	informatikus, jegyzőkönyv-vezető	
.....		
.....		
.....		
.....		

MEGHÍVÓ
Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 28-án (péntek) 12:00 órakor
tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Városháza, tanácskozóterem (Kozármisleny, Pécsi u. 124.)
Napirendi pontok:

1.) Döntés a Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázatról

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

2.) Döntés a 109/2024. (VI.25.) Ök. sz határozat módosításáról

Előterjesztő: dr. Biró Károly polgármester

Kozármisleny, 2024. június 27.

dr. Biró Károly s.k.
polgármester

Tárgy: Döntés a Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázatról
Ügyiratszám: KMH/ /2024

ELŐTERJESZTÉS

**KOZÁRMISLENY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024.06.28-AI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	UNGVÁRINÉ DR. KISVÁRI KATALIN- PROJEKTMENEDZSER
ELŐADÓ:	DR. BIRÓ KÁROLY POLGÁRMESTER
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	
EGYÉB SZERVEZET:	-
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
<u>HATÁROZAT/RENDELET</u> ELFOGADÁSA:	
TÁRGYALÁS MÓDJA:	NYÍLT ÜLÉS
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
PÉNZÜGYI VEZETŐNEK BEMUTATVA (ALÁÍRÁS):	
TERJEDELEM:	2 OLDAL

Tárgy: Döntés a Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázatról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kozármisleny Város Önkormányzata 2023.10.12-én kapta meg az érvényes Támogatói okiratot a Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázatban. (Projekt azonosítója: 3296850955) Ebben értesült végérvényesen arról, hogy a tervezett pályázathoz 126 354 202 Ft önerő szükséges. Korábban a képviselő testület megszavazta a szükséges önerő rendelkezésre bocsátását. Időközben értesültünk arról, hogy ezt a külterületi utas pályázatot az irányító hatóság 2024 őszén újra kiírja sokkal kedvezőbb feltételekkel, így a fejlesztés lényegesen kisebb önerővel megvalósulhat a városban a következő költségvetési évben.

dr. Biró Károly sk.
polgármester

1. **napirendhez:**

Határozati javaslat:

...../2024. (VI.28.) Ök. sz. határozat

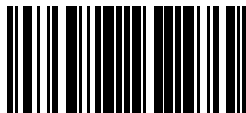
1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett és elnyert Kültérületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú projekt megvalósításától eláll tekintettel arra, hogy az irányító hatóság 2024 őszén újra kiírja a fenti pályázatot sokkal kedvezőbb feltételekkel.

2. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására, valamint arra, hogy a szükséges intézkedéseket soron kívül megtegye az előleg Támogató szervezet részére történő visszautalása érdekében.

Határidő: Azonnal

Felelős: Képviselő-testület, dr. Biró Károly polgármester

Iratazonosító:



3486905148

Oldal: 1

Iktatószám: 1132/4201/6/21/2021

Kedvezményezett neve: Kozármisleny Város Önkormányzata

Kedvezményezett címe: 7761 Kozármisleny Pécsi utca 124

Ügyfél-azonosító: 1005431643

Projekt azonosítója: 3296850955

TÁMOGATÓI OKIRAT

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által 2021.05.28 napján meghirdetett, Kültérületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás alapján, Kozármisleny Város Önkormányzata, mint támogatást igénylő 2021.07.20 22:28:45 időpontban 3296850955 iratazonosító számú támogatási kérelmet nyújtott be.

Értesítem, hogy a Támogató a 3296850955 iratazonosító számú támogatási kérelmet elbírálta, és

támogatásra alkalmasnak minősítette.

Jelen támogatói okirattal a 2023.02.03 napján 3421254896 iratazonosító számon kibocsátott támogatói okirat módosul.

A Kedvezményezett által benyújtott támogatási kérelem alapján a Támogató támogatói okiratban (a továbbiakban: Okirat) foglalva a támogatás felhasználását az alábbiak szerint rendezi:

A támogatás tárgya a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített Projekt elszámolható költségeinek az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (a továbbiakban: EMVA) szabályai alapján a hazai központi költségvetési előirányzatból és a Vidékfejlesztési Programban meghatározott forrásokból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

Támogatási kérelemmel elért pontszámok:

Rangsor	Maximális pontszám	Elért összpontszám	Döntés-előkészítő Bizottság támogathatósági határpontszáma
Közút 2021 -6B - konvergencia	100	52.5	50

A Kedvezményezett - a támogató döntése alapján a támogatási kérelemben rögzítettektől eltérően - 200 028 696 Ft , azaz kettőszázmillió-



huszonnyolcezer-hatszázkilencvenhat forint összegű vissza nem térítendő támogatásra jogosult.

A Projekt megvalósításának kezdete: 2022.05.02.

A Projekt költségek elszámolhatóságának kezdő időpontja: 2021.07.21.

A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2023.09.30.

A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: az Okirat hatálybalépésétől számított 24 hónap utolsó napja.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) 13. pontja tartalmazza.

A Projekt megvalósítás kezdetétől - jelen Okirattal érintett időszak utolsó napjáig terjedő időszakra megállapított, le nem vonható ÁFA-val számított maximális **elszámolható összköltsége** 210 556 538 Ft, azaz kettőszáztízmillió-ötszázötvenhatezer-ötszázharmincnincyolc forint.

A Támogatás intenzitása: 95,00 %

A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 100 014 348 Ft, azaz egymásmillió-tizennégyezer-háromszáznegyvennyolc forint.

Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Okirat alapján nyújtott támogatásból a teljes támogatási összeg nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet az 1. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 2014 - 2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet) 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

A Projekt megvalósításának mérföldkövei és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezettnek a Projektet a(z) 4. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint kell megvalósítania.

Felhívom a figyelmet arra, hogy amennyiben a támogatási kérelemben vállalt és jelen Támogatói Okirat 4. számú mellékletében megjelenített ütemezés a Támogatói Okirat közlésének időbelisége, avagy egyéb ok folytán nem tartható, annak módosítására a kedvezményezettnek a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. § (1) bekezdése szerinti bejelentés keretében nyílik lehetősége, a kapcsolódó pályázati felhívásban a projekt megvalósítására és a támogatható költségek elszámolására vonatkozóan rögzített szabályok és határidők figyelembevétele mellett.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 1. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

Biztosítékadási kötelezettség

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 83.§ (1a) bekezdése alapján EMVA-ból származó forrásból nyújtott támogatás esetében kizárólag előleg fizetése esetén kell az előleg összegével megegyező összegű biztosítékot nyújtani.

Indokolás

Tájékoztatom, hogy az egyes hivatkozási azonosítókra jóváhagyott elszámolható nettó összeg megállapítása a Felhívás 5.7 pontjában meghatározott százalékos mértékek és értékhatárok figyelembe vételével történt.

A Felhívás 3.4.1.1. pontja alapján építés esetében a támogatási kérelem keretében történő költségvetés tervezés és a kifizetési kérelemhez kapcsolódó elszámolás az ÉNGY-ben szereplő tételek azonosítója szerint történik. A támogatási, illetve kifizetési kérelem alapján jóváhagyott elszámolható kiadás nem haladhatja meg az építmény tekintetében az ÉNGY szerinti referenciaárakkal számított összeget.

A 3421254896 számon kibocsátott támogatói okiratban foglaltak módosítására került sor az EUJF/2730-1/2023 ügyiratszámra kibocsátott kifogásnak helyt adó döntésre tekintettel.

A Felhívás 3.4.1.1. "Műszaki és szakmai elvárások" fejezet IV. rész d) pontja az alábbiakat tartalmazza. "3.4.1.1 Műszaki és szakmai elvárások: A projekt műszaki, szakmai tartalmának meghatározásához az alábbi elvárások figyelembe vétele szükséges:

(...)

IV. Projekt megvalósításával, technológiai fejlesztéssel kapcsolatos elvárások:

(...)

d) Építési projekt esetében a támogatási kérelem és a kifizetési igénylés vonatkozásában a Kincstár honlapján közzétett Építési Normagyűjtemény (a továbbiakban: ÉNGY) alkalmazandó:

- A támogatási kérelem keretében történő költségvetés tervezése a támogatási kérelem benyújtásakor érvényes ÉNGY-ben szereplő tételek azonosítója szerint történik.
- A kifizetési igénylés vonatkozásában a kifizetési igénylés benyújtásakor érvényes ÉNGY referenciaárakat kell alkalmazni."

A Felhívás 4.4.1. "Kiválasztási eljárásrend" fejezete a következőket rögzíti.

"4.4.1. Kiválasztási eljárásrend:

Az eljárás során a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szabályai szerint lehetőség van hiánypótlásra.

A Kr. 60. § (3) Ha a támogatási kérelem hiányos vagy hibás és ezért nem felel meg a felhívásban meghatározott jogosultsági szempontoknak, az irányító hatóság - ha az adott jogosultsági szempontot igazoló dokumentum hiánya vagy hibája hiánypótlás keretében pótolható és a felhívás lehetőséget nyújt a hiánypótlásra -, legalább öt, legfeljebb tizenöt napos határidő kitűzésével, az összes hiány vagy hiba megjelölésével felszólítja a támogatást igénylőt támogatási kérelmének kijavítására. Hiánypótlásra egyszer van lehetőség.

A Támogatást Igénylő a támogatási kérelem mellékleteként nem nyújtott be minden, a kérelem tartalmi elbírálásához nélkülözhetetlenül szükséges dokumentumot, így a 2021. szeptember 29. napján kelt, 3313327088 számú levelével a Kedvezményezett 15 napos határidő tűzésével hiánypótlásra szólította fel. A 3313327088 számú hiánypótlásra felszólító levél 5. pontjában az IH felhívta a Támogatást Igénylő figyelmét, hogy a Felhívás 3.1.2.2. fejezet g. pontja alapján a padka kialakítása külön tevékenységnek minősül. Minderre tekintettel az IH kérte a Támogatást Igénylőt, hogy bontsa meg az építéseket és adja meg külön az építésre vonatkozóan az építési munkanem és építési tétel adatokat. A Támogatást Igénylő 2021. október 22. napján nyújtotta be 9028853139 iratazonosító számú hiánypótlását, amely mellékleteként - egyebek mellett - csatolta a 3313327088 számú hiánypótlásra felszólító levélben kért költségvetést.

2021. november 29. napján kelt, 3327643130 számú levelével a Kedvezményezett 15 napos határidő tűzésével hiánypótlás kiegészítésre szólította fel.

2022. március 11. napján kelt, 3356319761 számú levelével a Kedvezményezett 8 napos határidő tűzésével ismételt hiánypótlás kiegészítésre szólította fel. A 3356319761 számú hiánypótlásra felszólító levélben az IH felhívta a Támogatást Igénylő figyelmét, hogy a beadott hiánypótlás alapján rögzített mennyiségeknek köszönhetően a Támogatást Igénylő által a munkanemekre tervezett nettó kiadás összesen és a munkanem számított költségei között nagymértékű eltérés tapasztalható. Minderre tekintettel az IH kérte a Támogatást Igénylőt, hogy csatolja a projekt teljes költségvetését építésenként megbontva, az egyes építések költségvetését munkanemenként, és azon belül Építési Normagyűjtemény (a továbbiakban: ÉNGY) tételenként adja meg, a mennyiségeket is jelölve, továbbá az egyes építésekhez csatoljon munkanem összesítőt is. A Támogatást Igénylő 2022. március 29. napján nyújtotta be 9029357953 iratazonosító számú hiánypótlás kiegészítését, mely mellékleteként csatolta a 3356319761 számú hiánypótlásra felszólító levélben kért költségvetést munkanemenként megbontva.

A Felhívás 3.4.1.1. fejezet IV. rész d) pontja szerint a támogatási kérelem keretében történő költségvetés tervezése a támogatási kérelem benyújtásakor érvényes ÉNGY-ben szereplő tételek azonosítója szerint történik.

A 9029357953 iratazonosító számú hiánypótlás kiegészítés mellékleteként beküldött, munkanemenként megbontott költségvetés lett rögzítve, amely alapján a 63-as munkanemkóddal jelölt bitumenes alap és makadámburkolat készítése tételek esetében nagy eltérés adódik a munkanemre tervezett beruházási költség (Ft) és a munkanem költségrealizálás vizsgálat alapján támogatható nettó költsége (Ft) között.

A Felhívás 3.4.1.1. pontja alapján építés esetében a támogatási kérelem keretében történő költségvetés tervezés és a kifizetési kérelemhez kapcsolódó elszámolás az ÉNGY-ben szereplő tételek azonosítója szerint történik. A támogatási, illetve kifizetési kérelem alapján jóváhagyott elszámolható kiadás nem haladhatja meg az építmény tekintetében az ÉNGY szerinti referenciaárakkal számított összeget.

Ezért a 63-as munkanemkóddal jelölt bitumenes alap és makadámburkolat készítése tételek esetében nem a munkanemre tervezett beruházási költség (Ft) lett jóváhagyva, hanem a támogatási kérelem benyújtásakor érvényes ÉNGY referencia árak alapján számított költség.

A támogatási kérelem egyes szempontjaira kapott részpontszámok, továbbá az elutasított tétellel, csökkentett elszámolható összköltséggel, támogatási összeggel vagy támogatási alappal történő támogatás részletes indokolása megtekinthető a Vármegyei Kormányhivatal illetékes Főosztályán.

Jelen Okirat ellen a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 152. § (2) bekezdésében foglaltak alapján egy alkalommal, az Okirat kézhezvételétől számított 10 napon belül, indoklással ellátott, a megsértett jogszabályi vagy a felhívásban foglalt rendelkezést egyértelműen megjelölő, az agrárpolitikáért felelős miniszternek címzett kifogást nyújthat be, amennyiben a vonatkozó eljárás jogszabálysértő, illetve felhívásba ütköző. A kifogás beérkezésétől az azt elbíráló döntés közléséig a kifogásban foglaltakkal összefüggő eljárási határidők nyugszanak.

A kifogást kizárólag elektronikus úton lehet benyújtani, a Magyar Államkincstár mezőgazdasági és vidékfejlesztési támogatások e-ügyintézési felületén (<https://e-kerelem.mvh.allamkincstar.gov.hu/enter/>) keresztül. A kifogás benyújtására a <https://www.palyazat.gov.hu/kifogs-sablon> linken elérhető kifogás nyomtatvány szolgál, melyet kitöltés és aláírás után kell az e-ügyintézési felületen benyújtani az Általános ügyintézés/Támogatáshoz kapcsolódó iratok elektronikus beküldése menüponton keresztül.

A kifogást annak benyújtója a Magyar Államkincstár mezőgazdasági és vidékfejlesztési támogatások e-ügyintézési felületén keresztül mindaddig visszavonhatja, amíg a kifogást elbíráló szerv azt érdemben el nem bírálta. A visszavont kifogást újból előterjeszteni nem lehet.

Felhívom figyelmét, hogy amennyiben kifogásában nem jelöli meg a megsértett jogszabályi vagy felhívásban foglalt rendelkezést, kifogása érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül.

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet előírja továbbá, hogy ha a kifogást a támogatási kérelmet költségcsökkentéssel támogató döntés ellen nyújtják be, a kifogás benyújtója a kifogással egyidejűleg köteles arról is nyilatkozni, hogy a kifogás elutasítása esetén a kifogással támadott költségcsökkentéssel kíván-e támogatási jogviszonyt létesíteni.

Záró rendelkezések

A benyújtott támogatási kérelem értelmében a Kedvezményezett a vissza nem térítendő támogatást köteles a jelen Okiratban foglalt, általa vállalt kötelezettségek végrehajtására fordítani.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználása során köteles a vonatkozó jogszabályok, így különösen, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet, továbbá az ÁSZF rendelkezéseinek megtartására. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az Okirat, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, az Okirat és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

Az Okiratban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar - ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is - és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A mindenkor hatályos ÁSZF a www.palyazat.gov.hu oldalon található meg.

Kapcsolattartás

A Kedvezményezett és a Támogató közötti kapcsolattartás ügyfélkapun keresztül történik. A Kedvezményezett nevében meghatalmazott is eljárhat. A Kedvezményezett és a Támogató a Projekt megvalósításának időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. Változás esetén, a változást követően 8 napon belül tájékoztatják egymást.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

Hatálybalépés

Jelen Okirat a közlés napjával lép hatályba.

Az Okirathoz csatolt 9 db melléklet, és az Okirathoz fizikai értelemben nem csatolt, de az Okiratban vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a pályázati felhívás, a támogatási kérelem és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum az Okirat elválaszthatatlan része.

Az Okirat 5 oldalon és 1 db eredeti példányban, elektronikus aláírással kerül aláírásra és elektronikus úton megküldésre.

Budapest, 2023. október 12.

Támogató
Papp Zsolt György
Vidékfejlesztési Program
Irányító Hatóságának vezetője

Mellékletek:

1. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
2. melléklet - Jogkövetkezmények
3. melléklet - A Projekt forrásai
4. melléklet - A Projekt mérföldkövei
5. melléklet - A Projekt költségvetése
6. melléklet - A Projekt indikátorai - nem releváns
7. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások - nem releváns
8. melléklet - Konzorciumi megállapodás - nem releváns
9. melléklet - Pontozás részletezése

1. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

A projekt műszaki, szakmai tartalmának meghatározásához az alábbi elvárások figyelembe vétele szükséges:

I. Általános elvárások:

- a) A fejlesztés során az önállóan támogatható tevékenységek alá tartozó beruházási elemek közül legalább egyet meg kell valósítani.
- b) A támogatott fejlesztéseket a Kedvezményezett köteles a megvalósítás helyszínén üzemeltetni.
- c) A beszerezni kívánt eszközöknek és növényeknek meg kell felelniük a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat harmonizáló magyar rendeleteknek, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.
- d) A projektben beszerzett eszközöket és növényeket az érintett eszközök és növények kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó kereskedőnek vagy gyártónak/termelőnek minősülő szállítótól kell vásárolni, a vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételek biztosítása mellett.
- e) A hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét, valamint az átlagos piaci árak történő megfelelést a Támogatói Okirat hatályba lépését követően is biztosítani kell, továbbá a projektnek meg kell felelnie a reális és takarékos költségvetés előírásának.
- f) A Kedvezményezett köteles eleget tenni a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) foglaltaknak.
- g) A projektnek meg kell felelniük a felhívás mellékleteiben, illetve az ÁÚF című dokumentumban foglalt egyéb feltételeknek.

II. Az építéssel kapcsolatos engedélyeztetéssel, dokumentumokkal kapcsolatban a Kedvezményezettnek az alábbiakat kell figyelembe venni:

- a) A projekthez indokoltan kapcsolódó kerékpárforgalmi sáv kialakítása vagy átépítése esetén, a projekt megvalósítását követően a projekt, záró kifizetési igényléséhez csatolni szükséges a Kerékpárút Nyilvántartó Rendszer (KeNyi) feltöltéséről szóló Magyar Közút által kiadott igazolást, amelynek elérhetőségét a Felhívás 1. számú melléklete tartalmazza.
- b) A projektnek illeszkednie kell - amennyiben a Kedvezményezett rendelkezik ilyennel - az érintett település(ek) rendezési és/vagy fejlesztési tervének valamelyikéhez, ennek hiányában a járási és/vagy a megyei fejlesztési stratégiai dokumentumhoz. Az elfogadható dokumentumok listáját a Felhívás 1. számú melléklete (Fogalomjegyzék), a benyújtás módját pedig a Felhívás 6. Csatolandó mellékletek listája című fejezete tartalmazza.
- c) A hatósági szolgáltatás iránti kérelem keretében megkért, az illetékes építésügyi hatóság által kiadott nyilatkozatot arról, hogy az építés nem engedélyköteles, valamint a hatósági szolgáltatás iránti kérelem mellékleteként benyújtott - a Kedvezményezett nevére szóló és a tervezői névjegyzékben szereplő tervező ellenjegyzésével ellátott - építészeti-műszaki tervdokumentációt legkésőbb az első kifizetési igényléshez szükséges csatolni.
- d) Engedélyköteles építési tevékenység esetén legkésőbb az első, építéssel kapcsolatos kifizetési igényléshez mellékelni kell a Kedvezményezett nevére szóló jogerős építési engedélyt - beleértve az engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki tervdokumentációt és műszaki leírást.
- e) Engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési igényléshez mellékelni kell a jogerős használatbavételi, illetve forgalomba helyezési engedélyt vagy hatósági igazolást arról, hogy a hatóság a használatbavételt tudomásul vette. Ennek hiányában a használatbavételi, illetve forgalomba helyezési engedély-kérelem vagy a használatbavétel tudomásul vétele iránti kérelem benyújtására vonatkozó igazolás csatolása szükséges. A záró kifizetési igénylés alapján a támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül mindaddig, amíg a Kedvezményezett nem nyújtja be a jogerős engedélyt. Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési igényléshez mellékelni kell a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, hibalista esetén a műszaki ellenőr teljesítésigazolásával a teljes körű javításról.

- f) Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési igényléshez a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell mellékelni, hibalista esetén a műszaki ellenőr teljesítésigazolásával a teljes körű javításról. Építéssel járó beruházás esetén az adott szakterületre jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása és építési napló vezetése akkor is kötelező, ha a beruházás nem építési engedélyköteles. Az első építéssel kapcsolatos kifizetési kérelemhez csatolni kell az építési napló nyilvántartási részét, valamint az első támogatott munka megkezdését igazoló betétlapot, valamint az Építési Normagyűjtemény (a továbbiakban: ÉNGY) kódokat is tartalmazó részletes számításokkal alátámasztott felmérési naplót az elszámolni kívánt munkarészekre vonatkozóan. Ha a projekt nem építési engedély köteles, akkor az építési és felmérési napló elektronikusan és papír alapon is vezethető (utóbbi esetben az utolsó ágazati szabályozás szerint).
- g) A projekt megvalósítását szolgáló gazdasági esemény megtörténtét hitelesen igazoló eredeti dokumentumoknak a Kedvezményezett nyilvántartásában fizikailag elkülönítetten, ellenőrzésre alkalmas, rendezett formában rendelkezésre kell állniuk.
- h) Amennyiben a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján környezeti hatástanulmányt szükséges készíteni, úgy azt legkésőbb az első kifizetési igényléshez csatolni kell.
- i) Legkésőbb az első, vízi létesítmény megvalósításával kapcsolatos kifizetési igényléshez mellékelni kell a jogerős vízjogi létesítési engedélyt és a záradékolt építészeti-műszaki tervdokumentációt, továbbá a záró kifizetési igényléshez a jogerős vízjogi üzemeltetési engedélyt.

III. Projekt megvalósításával, technológiai fejlesztéssel kapcsolatos elvárások:

- a) fenntartási kötelezettség időtartama alatt a támogatott beruházást, eszközt, létesítményt, a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélyek és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni. A zöldterület-építési, útfásítási tevékenységek során kialakított növényzetet a vonatkozó előírásoknak megfelelően szükséges ápolni és karbantartani.
- b) A Kedvezményezett a külterületi helyi közút üzemeltetését, karbantartását, fenntartását valamint az ezekhez szükséges eszközöket is átadhatja a külterületi helyi közút kezelésére létrehozott, önkormányzati 100%-os tulajdonú cégnek vagy költségvetési szervnek az alábbiak szerint:
- Az önkormányzat és az önkormányzati társulás Kedvezményezett fenntartási és üzemeltetési kötelezettségének akként is eleget tehet, ha a fenntartásba és üzemeltetésbe a külterületi helyi közút kezelésére létrehozott, önkormányzati 100%-os tulajdonú céget vagy költségvetési szervet von be az ezen célból kötött megállapodás alapján.
 - Amennyiben a támogatói döntést követően kerül átadásra a közútkezelés, úgy a fejlesztéssel érintett külterületi helyi közút kezelésére megkötött megállapodást szükséges csatolni, amely tartalmazza az ellátandó közfeladat pontos meghatározását, illetve azt, hogy amennyiben a Kedvezményezett nem, úgy a közútkezelő vállalja a Kedvezményezett által vállalt szolgáltatási és az egyéb, a fejlesztéssel érintett külterületi helyi közút fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos kötelezettségek teljesítését, amely azonban nem jelenti a Támogatói Okirat alapján fennálló kötelezettségek teljesítéséért való felelősség közútkezelő általi átvállalását.
- c) A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a projekt tárgya nem adható el, nem adható bérbe (a jelen pontban meghatározott kivétellel), jótállás alapján történő csere, amortizáció, lopás, működésképtelenné, használhatatlanná válás esetén a projekt tárgya a Kincstár által rendszeresített és a Kincstár honlapján közzétett formanyomtatványon történő bejelentést követően - a bejelentés alapjául szolgáló igazoló dokumentumokat mellékelve - saját forrásból lecserélendő.
- d) Építési projekt esetében a kifizetési igénylés vonatkozásában a Kincstár honlapján közzétett Építési Normagyűjtemény (a továbbiakban: ÉNGY) alkalmazandó:
- A kifizetési igénylés vonatkozásában a kifizetési igénylés benyújtásakor érvényes ÉNGY referenciaárakat kell alkalmazni.
- e) Építési beruházás esetén az elszámolni kívánt bizonylattal együtt az ÉNGY szerinti bontású számlarészletezőt is be kell nyújtani a kifizetési igényléshez, amely tartalmazza:
- a kapcsolódó bizonylatra történő hivatkozást,
 - a vevő nevét, címét, és a számla kibocsátójának nevét, címét és adószámát,
 - az adott tételre vonatkozóan az ÉNGY kódot (amennyiben van) és megnevezést, az elszámolt mennyiséget, és annak mértékegységét, nettó egységárát és nettó összesen árát,

- a számla végösszegét nettó és bruttó értékben,
 - a számla kibocsátójának cégszerű aláírását.
- f) Ha az elszámolni kívánt építési tételek nem sorolhatóak be az ÉNGY tételazonosítói szerint, akkor a Kedvezményezettnek legalább három, funkcionálisan azonos (összehasonlítható) műszaki tartalommal rendelkező részletes és tételes - egymástól és a Kedvezményezettől független kibocsátótól származó - árajánlatot kell a támogatási kifizetési igényléséhez csatolni.
- g) A műszaki teljesítmény igazolása valamennyi beépítésre kerülő építési termék vonatkozásában kötelező a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.
- h) A projekt keretében kizárólag olyan első üzembehelyezésű, a támogatási kérelem benyújtási időpontjához képest legfeljebb két éve gyártott berendezések beszerzése és beépítése támogatható, amely a támogatható tevékenység megvalósítását szolgálja.
- i) A kifizetési igényléssel csak annyi technológiai elemhez, építőanyaghoz, szerkezeti elemhez tartozó költség kerülhet elszámolásra - a hozzá kapcsolódó elszámolható munkadíjjal együtt - amennyi a támogatott projekttel kapcsolatban ténylegesen felmerült.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén - a csökkenés mértékétől függetlenül - az elszámolható költség és a támogatás összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában!

Egyéb elvárások

A fejlesztéssel érintett, helyrajzi számmal ellátott közutat nem lehet a megvalósítási és a fenntartási időszak alatt átminősíteni magánúttá, folyamatosan biztosítani kell a rendeltetésszerű közúti közlekedési célú használatra való alkalmasságát, továbbá nem lehet a forgalmat sorompóval, kapuval, jelzőtáblával, vagy más eszközzel korlátozni.

2. melléklet - Jogkövetkezmények

A Támogató az ÁSZF 7.4.1 pontjában foglaltak mellett a Szerződéstől eláll, amennyiben:

- a Kedvezményezett a támogatói okirattal jóváhagyott elszámolható kiadások összegének legalább 60%-át nem teljesíti
- a Felhívás 3.4.1.1. IV. c) pontjában meghatározott kötelezettségét a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: MÁK) vagy a támogató felszólítására sem teljesíti.

A műszaki, szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 2014 2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet) 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

Tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségekhez fűződő jogkövetkezmények

Amennyiben a projektmegvalósítás befejezését követő, a fenntartási időszak alatti ellenőrzések során megállapítást nyer, hogy a Kedvezményezett a tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségeinek nem tett eleget, a támogatás jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül és köteles az alábbi táblázatban rögzített támogatási összeg visszafizetésére:

		"A" oszlop	"B" oszlop
	Tartalmi értékelési szempont	Valamennyi jogosulatlanul igénybevett többletpont után visszafizetendő összeg ¹	Visszafizetendő összeg, amennyiben a támogatási kérelemre adott összpontszám a jogosulatlanul igénybevett többletpont hiányában nem érte volna el a Felhívás 4.4.3. pontjában meghatározott minimális pontszámot
1.1	A 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet szerinti Komplex programmal fejlesztendő járásból - Fejlesztendő járásba, vagy - Kedvezményezett járásba, vagy - a 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet alapján ez utóbbi 2 járásba be nem sorolható településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
1.2	A 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet szerinti Fejlesztendő járásból - Kedvezményezett járásba, vagy - Kedvezményezett járásba be nem sorolható településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
1.3	A 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet szerinti Kedvezményezett járásból - Fejlesztendő járásba be nem sorolható településre, vagy - Komplex programmal fejlesztendő járásba be nem sorolható településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a

¹ Amennyiben több tartalmi értékelési szempont vonatkozásában kerül megállapításra a jogosulatlan igénybevétel, úgy az "A" oszlopban rögzített egyes szankciók összegét össze kell vonni, mely eredményezheti a Felhívás 4.4.3 pontjában meghatározott minimális pontszám alá csökkenést, mely esetben a "B" oszlopban rögzített jogkövetkezmény kerül alkalmazásra.

		"A" oszlop	"B" oszlop
1.4	A 105/2015. (VI.23.) Korm. rendelet szerinti Társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett és jelentős munkanélküliséggel sújtott településről - társadalmi- gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett településre vagy - jelentős munkanélküliséggel sújtott a 105/2015. (VI.23.) Korm. rendelet szerint be nem sorolt településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
1.5	A 105/2015. (VI.23.) Korm. rendelet társadalmi- gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett településről vagy jelentős munkanélküliséggel sújtott településről -105/2015. (VI.23.) Korm. rendelet szerint be nem sorolt településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
1.6	A "Magyarország egyes területei közötti gazdasági egyenlőtlenség csökkentése" érdekében szükséges fejlesztési programcsomagról szóló 1403/2019. (VII. 5.) Korm. Határozat 1. számú mellékletében szereplő települések valamelyikéről e Korm. rendelet szerint be nem sorolt településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
1.7	"Felzárkózó települések" hosszú távú programjának megalapozásáról szóló 1404/2019. (VII. 5.) Korm. Határozat 1. számú mellékletében szereplő települések valamelyikéről e Korm. rendelet szerint be nem sorolt településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
1.8	A "Felzárkózó települések" és a gazdaságélénkítő program folytatása érdekében teendő további intézkedésekről szóló 1186/2020. (IV. 28.) Korm. Határozat 1. és 2. számú mellékletében nem szereplő településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
1.9	A Felhívás 5. számú mellékletében nem szereplő településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a

		"A" oszlop	"B" oszlop
1.10	A Felhívás 10. számú mellékletében nem szereplő településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
2.	A projekt megvalósítási helyét olyan ingatlanra helyezi át, amelynél a Felhívásban meghatározott besorolási sávot átlépve csökken a fejlesztéssel érintett útszakaszról közvetlenül megközelíthető gazdasági célú ingatlanok száma.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
3.	A fejlesztést nem konzorciumi formában valósítja meg.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
4.	A megvalósíthatósági tanulmányban vállalt költséghatékonysági intézkedések számának csökkenése vagy be nem tartása	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
5.	A megvalósíthatósági tanulmányban vállalt innovatív tartalom csökkenése vagy be nem tartása.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a

3. melléklet - A Projekt forrásai

A Projekt teljes költsége összesen (Ft):	326 382 898
A Projekt elszámolható költségei összesen (Ft):	210 556 538
A Projekt nem elszámolható költségei összesen (Ft):	115 826 360
Támogatás összege (Ft):	200 028 696
Önerő (Ft):	126 354 202
Saját forrás (Ft):	126 354 202
Egyéb támogatás (Ft):	0
A Projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő (Ft):	115 826 360

4. melléklet - A Projekt mérföldkövei

A kedvezményezett által a kérelem benyújtáskor megadott adatok alapján.

Mérföldkövek

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása	Mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege (Ft)
1	2022.06.30.	A projekt I. szakasza lezárul, az engedélyköteles építési tevékenység 50%-a megvalósul. Az általános költségek projektarányosan kifizetésre kerülnek.	93 266 095
2	2023.01.31.	A projekt II. szakasza lezárul, az engedélyköteles építési tevékenység 100%-a megvalósul. Az általános költségek projektarányosan kifizetésre kerülnek.	93 266 095
3	2023.09.30.	A projekt III. szakasza lezárul, a nem engedélyköteles építési tevékenység 100%-a megvalósul. Az általános költségek projektarányosan kifizetésre kerülnek.	113 467 810

Műszaki szakmai eredmények

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Az eredmény nem számszerűsíthető egyéb tulajdonsága
1	A projekt I. szakasza lezárul, az engedélyköteles építési tevékenység 50%-a megvalósul. Az általános költségek projektarányosan kifizetésre kerülnek.	A projekt I. szakasza lezárul, az engedélyköteles építési tevékenység 50%-a megvalósul. Az általános költségek projektarányosan kifizetésre kerülnek.	Javul a külterületi utak állapota, így a település közlekedése. A fejlesztés eredményeképpen a vidéki térségekben élők életminősége javul, az alapvető szolgáltatásokat a települések lakói biztonságosabban, kényelmesebben érhetik el, a földrajzi mobilitás elősegítése valósul meg, melyen keresztül a térség gazdaságának fejlődése érhető el. A fejlesztés további fejlesztéseket generál, melynek gazdasági hatása multiplikálódik.
1	A projekt I. szakasza lezárul, az engedélyköteles építési tevékenység 50%-a megvalósul. Az általános költségek projektarányosan kifizetésre kerülnek.	A projekt I. szakasza lezárul, az engedélyköteles építési tevékenység 50%-a megvalósul. Az általános költségek projektarányosan kifizetésre kerülnek.	Javul a külterületi utak állapota, így a település közlekedése. A fejlesztés eredményeképpen a vidéki térségekben élők életminősége javul, az alapvető szolgáltatásokat a települések lakói biztonságosabban, kényelmesebben érhetik el, a földrajzi mobilitás elősegítése valósul meg, melyen keresztül a térség gazdaságának fejlődése érhető el. A fejlesztés további fejlesztéseket generál, melynek gazdasági hatása multiplikálódik.

Mérőldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Az eredmény nem számszerűsíthető egyéb tulajdonsága
1	A projekt I. szakasza lezárul, az engedélyköteles építési tevékenység 50%-a megvalósul. Az általános költségek projektarányosan kifizetésre kerülnek.	A projekt I. szakasza lezárul, az engedélyköteles építési tevékenység 50%-a megvalósul. Az általános költségek projektarányosan kifizetésre kerülnek.	Javul a külterületi utak állapota, így a település közlekedése. A fejlesztés eredményeképpen a vidéki térségekben élők életminősége javul, az alapvető szolgáltatásokat a települések lakói biztonságosabban, kényelmesebben érhetik el, a földrajzi mobilitás elősegítése valósul meg, melyen keresztül a térség gazdaságának fejlődése érhető el. A fejlesztés további fejlesztéseket generál, melynek gazdasági hatása multiplikálódik.

5. melléklet - A Projekt költségvetése

Kérelemben megjelölt megvalósítási helyek

Megvalósítási hely sorszáma	Település	Községi neve	Községi típusa	Házszám	Blokk-azonosító	Helyrajzi szám
01	Kozármisleny	Túlsóhegy	-	-		556/2
02	Kozármisleny	Túlsóhegy Csomópont	-	-		1871
03	Kozármisleny	Alsóhegy Dűlő	-	-		1401/1
04	Kozármisleny	Alsóhegy Dűlő	-	-		1401/2
05	Kozármisleny	Alsóhegy Dűlő		-		2206/17
06	Kozármisleny	Pécsudvardi	út	-		0117
07	Kozármisleny	Palánkvár	utca	-		1970
08	Kozármisleny			-		2215
09	Kozármisleny	-	-	-		2208
10	Kozármisleny	Rákóczi	utca	-		1032
11	Kozármisleny	Csikósvölgy	-	-		1113

Kérelemben megjelölt tevékenységek

Tevékenység megnevezése	Megvalósítási hely sorszáma	Tevékenység azonosító	Célterület megnevezése	Támogatási jogcím/kategória
földút fejlesztése aszfaltozással	01	0101		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Padka kialakítása	01	0102		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
földút fejlesztése aszfaltozással	02	0201		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Padka kialakítása	02	0202		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
földút fejlesztése aszfaltozással	03	0301		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Padka kialakítása	03	0302		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
földút fejlesztése aszfaltozással	04	0401		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Padka kialakítása	04	0402		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Földút fejlesztése aszfaltozással	05	0501		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Padka kialakítása	05	0502		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
földút fejlesztése aszfaltozással	06	0601		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Padka kialakítása	06	0602		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
szilárd burkolatú, meglévő aszfaltos út fejlesztése, felújítása aszfalttal	07	0701		állami támogatásnak nem minősülő támogatás

Tevékenység megnevezése	Megvalósítási hely sorszáma	Tevékenység azonosító	Célterület megnevezése	Támogatási jogcím/kategória
padka kialakítása	07	0702		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
földút fejlesztése mechanikai stabilizálással(kőzúzalék)	08	0801		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Padka kialakítása	08	0802		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
földút fejlesztése mechanikai stabilizálással(kőzúzalék)	09	0901		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Padka kialakítása	09	0902		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
szilárd burkolatú, meglévő aszfaltos út fejlesztése, felújítása aszfalttal	10	1001		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Padka kialakítása	10	1002		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
földút fejlesztése mechanikai stabilizálással(kőzúzalék)	11	1101		állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Padka kialakítása	11	1102		állami támogatásnak nem minősülő támogatás

Támogatott költségek

Tevékenység azonosító	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Kiadási tételazonosító	Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft) ¹	Költség korlát típusa	Jóváhagyott elszámolható nettó kiadás összesen (Ft) ²	Elszámolható ÁFA (Ft)	Intenzitás (%)
0101	Projekt előkészítés költségei	Egyéb projektelőkészítéshez kapcsolódó költség	1	db	A1	9 080 000	Általános költségek és immateriális javak költségei	6 395 057	1 726 665	95
0101	Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	db	A2	150 000	Általános költségek és immateriális javak költségei	105 645	28 524	95
0101	Műszaki ellenőri szolgáltatás	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	db	A3	1 270 000	Általános költségek és immateriális javak költségei	894 462	241 504	95
0101	Közbeszerzési eljárás költsége	Közbeszerzés költsége	1	db	A4	1 270 000	Általános költségek és immateriális javak költségei	894 462	241 504	95
0101	földút fejlesztése aszfaltozással	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E21	7 662 791	-	7 662 791	2 068 953	95
0102	Padka kialakítása	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E11	79 055	-	79 055	21 344	95
0201	földút fejlesztése aszfaltozással	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E13	4 083 840	-	4 083 840	1 102 636	95
0202	Padka kialakítása	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E12	40 750	-	40 750	11 002	95
0301	Földút fejlesztése aszfaltozással	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E14	17 142 537	-	17 142 537	4 628 484	95
0302	Padka kialakítása	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E2	176 855	-	176 855	47 750	95
0401	Földút fejlesztése aszfaltozással	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E22	9 716 737	-	9 716 737	2 623 518	95
0402	Padka kialakítása	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E1	100 245	-	100 245	27 066	95

Tevékenység azonosító	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Kiadási tételazonosító	Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft) ¹	Költség korlát típusa	Jóváhagyott elszámolható nettó kiadás összesen (Ft) ²	Elszámolható ÁFA (Ft)	Intenzitás (%)
0501	Földút fejlesztése aszfaltozással	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E15	3 831 507	-	3 831 507	1 034 506	95
0502	Padka kialakítása	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E3	39 527	-	39 527	10 672	95
0601	földút fejlesztése aszfaltozással	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E16	28 044 249	-	28 044 249	7 571 947	95
0602	Padka kialakítása	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E4	289 325	-	289 325	78 117	95
0701	szilárd burkolatú, meglévő aszfaltos út fejlesztése, felújítása aszfalttal	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E20	17 435 449	-	17 435 449	4 707 571	95
0702	padka kialakítása	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E5	171 150	-	171 150	46 210	95
0801	földút fejlesztése mechanikai stabilizálással(kőzúzalék)	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E17	21 022 573	-	21 022 573	5 676 094	95
0802	Padka kialakítása	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E6	207 825	-	207 825	56 112	95
0901	földút fejlesztése mechanikai stabilizálással(kőzúzalék)	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E18	2 692 214	-	2 692 214	726 897	95
0902	Padka kialakítása	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E7	26 895	-	26 895	7 261	95
1001	szilárd burkolatú, meglévő aszfaltos út fejlesztése, felújítása aszfalttal	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E19	23 495 816	-	23 495 816	6 343 870	95
1002	Padka kialakítása	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E8	232 275	-	232 275	62 714	95

Tevékenység azonosító	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Kiadási tételazonosító	Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft) ¹	Költség korlát típusa	Jóváhagyott elszámolható nettó kiadás összesen (Ft) ²	Elszámolható ÁFA (Ft)	Intenzitás (%)
1101	Földút fejlesztése mechanikai stabilizálással (közúzalék)	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E10	20 803 496	-	20 803 496	5 616 943	95
1102	Padka felújítása	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E9	207 825	-	207 825	56 112	95

¹ Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft): a munkanem elfogadott építési tételei ÉNGY referencia ára vagy a megadott árajánlat(ok) alapján elfogadható összeg alapján került meghatározásra. Az elutasított tételek a nem megfelelő munkanem és/vagy építési tétel táblázatban szerepelnek.

² Jóváhagyott elszámolható nettó kiadás összesen (Ft): a felhívásban rögzített költség típusokra meghatározott korlátok alapján az adott kiadási tételre arányosított elszámolható összeg.

Támogatott építés munkaneme

Tevékenység azonosító	Építés sorszáma	Munkanem kódja	Munkanem megnevezése	Munkanemre tervezett beruházási költség (Ft)	Munkanem költségrealitás vizsgálat alapján támogatható nettó költsége (Ft)
0402	14	21	Irtás, föld- és sziklamunka	103 517	100 245
0302	15	21	Irtás, föld- és sziklamunka	182 627	176 855
0502	16	21	Irtás, föld- és sziklamunka	40 818	39 527
0602	17	21	Irtás, föld- és sziklamunka	298 768	289 325
0702	18	21	Irtás, föld- és sziklamunka	176 736	171 150
0802	19	21	Irtás, föld- és sziklamunka	214 608	207 825
0902	20	21	Irtás, föld- és sziklamunka	27 773	26 895
1002	21	21	Irtás, föld- és sziklamunka	239 856	232 275
1102	22	21	Irtás, föld- és sziklamunka	214 608	207 825
1101	11	21	Irtás, föld- és sziklamunka	4 976 290	4 894 940
1101	11	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	16 375 335	15 908 556
0102	12	21	Irtás, föld- és sziklamunka	81 635	79 055
0202	13	21	Irtás, föld- és sziklamunka	42 080	40 750
0201	2	21	Irtás, föld- és sziklamunka	1 787 464	1 737 484
0201	2	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	1 952 879	1 903 666
0201	2	63	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	7 058 996	442 690
0301	3	21	Irtás, föld- és sziklamunka	7 757 592	7 540 682
0301	3	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	8 475 494	8 261 910
0301	3	63	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	21 228 452	1 339 945
0501	5	21	Irtás, föld- és sziklamunka	1 733 857	1 685 375
0501	5	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	1 894 387	1 846 651
0501	5	63	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	4 744 608	299 481
0601	6	21	Irtás, föld- és sziklamunka	12 690 993	12 336 142
0601	6	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	13 865 440	13 516 029
0601	6	63	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	34 728 575	2 192 078
0801	8	21	Irtás, föld- és sziklamunka	5 202 997	5 114 017
0801	8	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	16 375 335	15 908 556
0901	9	21	Irtás, föld- és sziklamunka	643 991	633 461
0901	9	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	2 119 161	2 058 753
1001	10	21	Irtás, föld- és sziklamunka	5 815 115	5 715 665
1001	10	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	18 301 845	17 780 151
0701	7	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	13 485 571	13 101 164
0701	7	21	Irtás, föld- és sziklamunka	4 407 564	4 334 285
0101	1	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	3 788 585	3 693 111
0101	1	63	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	9 489 217	598 962
0101	1	21	Irtás, föld- és sziklamunka	3 467 680	3 370 718

Tevékenység azonosító	Építés sorszáma	Munkanem kódja	Munkanem megnevezése	Munkanemre tervezett beruházási költség (Ft)	Munkanem költségreálítás vizsgálat alapján támogatható nettó költsége (Ft)
0401	4	21	Irtás, föld- és sziklamunka	4 397 161	4 274 211
0401	4	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	4 804 081	4 683 018
0401	4	63	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	12 032 717	759 508

6. melléklet - A Projekt indikátorai - nem releváns

7. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások - nem releváns

8. melléklet - Konzorciumi megállapodás - nem releváns

9. melléklet - Pontozás részletezése

A támogatási kérelem alapján elért összpontszám: 52.5

A támogatási kérelem részpontszámai:

Pontozási szempont	Maximálisan adható részpontszám	Átlagpontszám értéke
1. Térségi besorolás szerinti szempontok	15	0
1.a. A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet alapján	5	0
1.a.1. Komplex programmal fejlesztendő járások	5	0
1.a.2. Fejlesztendő járások	3	0
1.a.3. Kedvezményezett járások	1	0
1.b. A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV.23.) Korm. rendelet alapján	5	0
1.b.1. Társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett, jelentős munkanélküliséggel sújtott települések	5	0
1.b.2. Társadalmi- gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett települések	3	0
1.b.3. Jelentős munkanélküliséggel sújtott települések	3	0
1.c. A fejlesztés megvalósításának helye	5	0
2. Foglalkoztatási hatás: a fejlesztéssel érintett útszakaszról közvetlenül megközelíthető gazdasági célú ingatlanok száma	5	5
3. A fejlesztés konzorciumban valósul meg	5	0
4. Megvalósíthatósági tanulmány minősége	75	47.5
I. A fejlesztés szükségszerűségének ismertetése	28	19
I.1. Érintett lakosságszám	6	5
I.2. Fejlesztendő út/útszakasz bemutatása	8	5
I.3. A fejlesztendő út/útszakasz szerepe	6	4
I.4. Út/útszakasz felújításának indoka	8	5
II. A fejlesztés részletes ismertetése	22	10
II.1. A fejlesztés bemutatása	14	6
II.2. Kerékpáros fejlesztések	2	0
II.3. A fejlesztéssel elérni kívánt pozitív hatások	6	4
III. Költséghatékonyság	7	5
IV. Kockázatok bemutatása és kezelése	12	10.5
IV.1. Kockázatok a projekt megvalósítása során	6	6
IV.2. Kockázatok a fenntartási időszakban	6	4.5
V. Innovativitás	6	3

2. napirendhez:

Határozati javaslat:

...../2024. (VI.28.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 109/2024. (VI.25.) Ök.sz határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete a Kozármisleny belterület 3200 hrsz, 3188 hrsz, 3206 hrsz., 3209 hrsz., 3241 hrsz., 3302 hrsz.-ú ingatlanok esetében felkéri a tulajdonosokat, hogy 45 napon belül igazolják, hogy jogerős építési engedéllyel vagy egyszerű bejelentési eljárás tudomásulvételével rendelkeznek a felépítmény vonatkozásában. Amennyiben a dokumentumok másolata határidőben benyújtásra kerül, a Képviselő-testület a beépítési kötelezettséget további 1 évvel meghosszabbítja. Az ingatlanok tovább értékesítése esetén az önkormányzat az értékesítéshez 3. személy (vevő) részére azzal a feltétellel járul hozzá, ha az ingatlanra bejegyzett jogok az önkormányzat javára változatlanul fennmaradnak és a vevő nyilatkozik a fennálló terhek tudomásulvételéről. A fentiekben megjelölt ingatlanok beépítési kötelezettségének 1 (egy) évvel történő meghosszabbításához, valamint az ingatlanok tovább értékesítéséhez történő hozzájáruló és elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok aláírására – az önkormányzat javára bejegyzett jogok fenntartásával – a képviselő-testület a polgármestert, illetve Tuza Julianna Erzsébet alpolgármestert hatalmazza fel. Amennyiben a tulajdonosok ezt határidőben nem igazolják, a Képviselő-testület a beépítési kötelezettség határidejét nem hosszabbítja meg és egyben felhatalmazza a polgármestert, illetve Tuza Julianna Erzsébet alpolgármestert a visszavásárlással kapcsolatos dokumentumok előkészítésére és az adás-vételi szerződés aláírására. A Képviselő-testület a visszavásárlás fedezetét az önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
2. A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, illetve Tuza Julianna Erzsébet alpolgármestert a visszavásárolt ingatlanok nyilvános pályázat útján való értékesítésére. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ajánlati felhívásokban rögzített minimum érték az ingatlanok aktuális könyvszerinti értéke, de minimum bruttó 15.000,-Ft/m² legyen.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Tuza Julianna Erzsébet alpolgármester

K I V O N A T

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyvből

109/2024. (VI.25.) Ök. sz. határozat:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete a Kozármisleny 3200 hrsz, 3188 hrsz, 3206 hrsz., 3209 hrsz., 3241 hrsz., 3302 hrsz.-ú ingatlanok esetében felkéri a tulajdonosokat, hogy 15 napon belül igazolják, hogy jogerős építési engedéllyel vagy egyszerű bejelentési eljárás tudomásulvételével rendelkeznek a felépítmény vonatkozásában. Amennyiben a dokumentumok másolata határidőben benyújtásra kerül, a Képviselő-testület a beépítési kötelezettséget további 1 évvel meghosszabbítja azzal, hogy az ingatlanok tovább értékesítéséhez hozzájárul, ezesetben az ingatlanra bejegyzett jogokat az adásvételt követően is fenntartja. Amennyiben a tulajdonosok ezt határidőben nem igazolják a Képviselő-testület a beépítési kötelezettség határidejét nem hosszabbítja meg és egyben felhatalmazza a polgármestert, illetve Tuza Julianna alpolgármestert a visszavásárlással kapcsolatos dokumentumok előkészítésére és az adás-vételi szerződés aláírására. A Képviselő-testület a visszavásárlás fedezetét az önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

2. A Képviselő -- testület felhatalmazza a polgármestert, illetve Tuza Julianna alpolgármestert a visszavásárolt ingatlanok nyilvános pályázat útján való értékesítésére. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ajánlati felhívásokban rögzített minimum érték az ingatlanok aktuális könyvszerinti értéke, de minimum 15.000,-Ft/m² legyen.

Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület, dr. Biró Károly, polgármester, Tuza Julianna alpolgármester

Kivonat hitelül:

Kozármisleny, 2024. június 26.

Horváthné Sipos Bernadett
jegyzőkönyv-vezető



312-4
K. Vanda

Kása Vanda

Feladó: Kozármisleny - Polgarmester
Küldve: szerda 2024. június 26 11:43
Címzett: Kása Vanda
Tárgy: FW: Hrsz 3188
Mellékletek: Érdemi döntés.pdf

Kozármisleny	104/3300-4/2024
Szám:	
Dátum:	
Állapot:	K.V.
Működés:	

Üdvözlettel:



dr. Biró Károly
polgármester
Kozármisleny Város Önkormányzata
7761 Kozármisleny, Pécsi út 124.
Tel: +36 72 570 914
Fax: +36 72 570 916
Mobil: -
e-mail: polgarmester@kozarmisleny.hu
web: www.kozarmisleny.hu

From: Horeca Catering Kft <
Sent: Monday, June 24, 2024 4:58 PM
To: Kozármisleny - Polgarmester <polgarmester@kozarmisleny.hu>
Subject: Fwd: Hrsz 3188

>
> Tisztelt Polgármester úr.
>
> Mint a Horeca Catering Kft ügyvezetője Baumgartner Balázs. Kérelemmel fordulok önhöz és a testülethez.
Tulajdonunkban van Kozármisleny HRSZ 3188 számú építési telek melyre jogerős építési engedélyünk van
mellékelem. Szeretném kérni az építési határidőt 2 évvel meghosszabítani, illetve szeretném a telket átírni, eladni
egy projekt cégnek aki az építkezést kivitelezné!
>
> Köszönettel:
> Baumgartner Balázs
>
>
>

2. napirendhez:

Határozati javaslat:

...../2024. (VI.28.) Ök. sz. határozat

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 109/2024. (VI.25.) Ök.sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő- testülete a Kozármisleny belterület 3200 hrsz, 3188 hrsz, 3206 hrsz., 3209 hrsz., 3241 hrsz., 3302 hrsz.-ú ingatlanok esetében felkéri a tulajdonosokat, hogy 45 napon belül igazolják, hogy jogerős építési engedéllyel vagy egyszerű bejelentési eljárás tudomásulvételével rendelkeznek a felépítmény vonatkozásában. Amennyiben a dokumentumok másolata határidőben benyújtásra kerül, a Képviselő-testület a beépítési kötelezettséget további 1 évvel meghosszabbítja. Az ingatlanok tovább értékesítése esetén az önkormányzat az értékesítéshez 3. személy (vevő) részére azzal a feltétellel járul hozzá, ha az ingatlanra bejegyzett jogok az önkormányzat javára változatlanul fennmaradnak és a vevő nyilatkozik a fennálló terhek tudomásulvételéről. A fentiekben megjelölt ingatlanok beépítési kötelezettségének 1 (egy) évvel történő meghosszabbításához, valamint az ingatlanok tovább értékesítéséhez történő hozzájáruló és elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok aláírására – az önkormányzat javára bejegyzett jogok fenntartásával – a képviselő-testület a polgármestert, illetve Tuza Julianna Erzsébet alpolgármestert hatalmazza fel. Amennyiben a tulajdonosok ezt határidőben nem igazolják, a Képviselő-testület a beépítési kötelezettség határidejét nem hosszabbítja meg és egyben felhatalmazza a polgármestert, illetve Tuza Julianna Erzsébet alpolgármestert a visszavásárlással kapcsolatos dokumentumok előkészítésére és az adás-vételi szerződés aláírására. A Képviselő-testület a visszavásárlás fedezetét az önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
2. A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, illetve Tuza Julianna Erzsébet alpolgármestert a visszavásárolt ingatlanok nyilvános pályázat útján való értékesítésére. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ajánlati felhívásokban rögzített minimum érték az ingatlanok aktuális könyvszerinti értéke, de minimum bruttó 15.000,-Ft/m² legyen.

Határidő: értelem szerint

Felolós: képviselő-testület, dr. Bíró Károly, polgármester, Tuza Julianna Erzsébet alpolgármester

